Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.09.26 15:15:36 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
Τηλέφωνο: 2310370100
E-mail: root@ebeth.gr

Θεσσαλονίκη,26/09/2023
Αριθ. Πρωτ.:3052985

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΡΠΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ ΕΞΑΓΩΓΕΣ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΤΡΙΤΩΝ**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **058783904000**.

Την **26/09/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3776246,** οι εγκεκριμένες από την 15/09/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΡΠΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ ΕΞΑΓΩΓΕΣ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΤΡΙΤΩΝ», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **058783904000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Στοιχεία Εταιρίας

Επωνυμία :	**ΑΡΠΑ Α.Ε.**
Επάγγελμα :	ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
Α.Φ.Μ. :	99812168
Δ.Ο.Υ. :	ΦΑΕ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΓΕΜΗ:	00058783904000

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά Λειτουργία

	ΧΡΗΣΗ 2022	**ΧΡΗΣΗ 2021**
Κύκλος Εργασιών	4.706.199,70	3.842.098,85
Κόστος Πωλήσεων	3.814.612,66	2.935.654,04
Μικτό Αποτέλεσμα	**891.587,04**	**906.444,81**
Λοιπά συνήθη έσοδα	128.911,10	79.717,44
Έξοδα Διοίκησης	-182.657,58	-243.383,46
Έξοδα Διάθεσης	-548.758,38	-580.100,87
Λοιπά έξοδα και ζημίες	0,00	-11.998,41
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορ.στοιχεί	2.307,22	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξί	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	51.372,15	102.590,51
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων	342.761,55	253.270,02
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,29
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-201.067,80	-167.398,51
Αποτέλεσμα προ φόρων	141.693,75	85.871,80
Φόροι Εισοδήματος	31.136,50	18.891,80
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	110.557,25	66.980,00

Για την ΑΡΠΑ Α.Ε.

Υπεύθυνος Οικονομικών

Καρυπίδου Αναστασία
Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

Πολίτης Ιωάννης
Α.Α. : 077075

Στοιχεία Εταιρίας

Επωνυμία :	**ΑΡΠΑ Α.Ε.**
Επάγγελμα :	ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
Α.Φ.Μ. :	099812168
Δ.Ο.Υ. :	ΦΑΕ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΓΕΜΗ:	00058783904000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ		ΧΡΗΣΗ 2022	ΧΡΗΣΗ 2021
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
	Ακίνητα	1.467.437,62	1.523.020,95
	Μηχανολογικός Εξοπλισμός	32.356,75	36.404,74
	Λοιπός Εξοπλισμός	74.505,87	89.541,41
Σύνολο		**1.574.300,24**	**1.648.967,10**
Αϋλα πάγια στοιχεία			
	Λοιπά άϋλα	45.274,21	49.725,50
Σύνολο		**45.274,21**	**49.725,50**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		**0,00**	**0,00**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
	Δάνεια και απαιτήσεις	18.274,90	15.395,49
	Συμμετοχές σε Θυγατρικές συγγενείς και κοινοπραξίες	97.909,40	114.000,00
Σύνολο		**116.184,30**	**129.395,49**
Σύνολο Μη κυκλοφορούντων		**1.735.758,75**	**1.828.088,09**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
	Εμπορεύματα	808.205,86	847.000,00
	Προκαταβολές για αποθέματα	-1.000,20	92.178,43
Σύνολο		**807.205,66**	**939.178,43**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
	Εμπορικές απαιτήσεις	547.576,45	397.652,55
	Λοιπές απαιτήσεις	22.266,38	83.688,45
	Εμπορικό Χαρτοφυλάκιο	1.117.819,68	1.072.197,97
	Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα	342.945,38	272.992,49
Σύνολο		**2.030.607,89**	**1.826.531,46**
Σύνολο Κυκλοφορούντων		**2.837.813,55**	**2.765.709,89**
Σύνολο Ενεργητικού		**4.573.572,30**	**4.593.797,98**
Καθαρή Θέση			
Καταβεβλημένα κεφάλαια			
	Κεφάλαιο	740.566,00	740.566,00
Σύνολο		**740.566,00**	**740.566,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	33.545,61	33.545,61
	Αφορολόγητα αποθεματικά	299.950,00	299.950,00
	Ζημίες (Α.ΚΑΡΥΠΙΔΟΥ & ΣΙΑ ΕΕ)	-80.453,04	
	Αποτελέσματα εις νέο	110.557,23	125.720,99
Σύνολο		**363.599,80**	**459.216,60**
Συναλλαγματικές διαφορές		**0,00**	**0,00**
Σύνολο Καθαρής Θέσης		**1.104.165,80**	**1.199.782,60**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
	Δάνεια	1.390.170,24	1.557.919,02
	Μακροπρόθεσμες προς συνδ.επιχ/σεις	64.362,44	0,00
Σύνολο		**1.454.532,68**	**1.557.919,02**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
	Τραπεζικά Δάνεια	1.160.210,15	1.005.177,36
	Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	369.063,68	154.864,72
	Εμπορικές υποχρεώσεις	34.325,79	176.394,70
	Λοιποί φόροι και τέλη	266.599,05	311.536,32
	Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης	125.587,64	166.919,29
	Λοιπές υποχρεώσεις	44.731,54	4.039,48
	Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	14.355,97	17.164,49
Σύνολο		**2.014.873,82**	**1.836.096,36**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**3.469.406,50**	**3.394.015,38**
Σύνολο καθαρής Θέσης, προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**4.573.572,30**	**4.593.797,98**

Για την ΑΡΠΑ Α.Ε.

Υπεύθυνος Οικονομικών

Καρυπίδου Αναστασία
Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

Πολίτης Ιωάννης
Α.Α. : 077075

«ΑΡΠΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ ΕΞΑΓΩΓΕΣ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ ΕΜΠΟΡΕΥΑΜΑΤΩΝ ΤΡΙΤΩΝ»

και με διακριτικό τίτλο

«ΑΡΠΑ Α.Ε»

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ 35 ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 058783904000

Α.Φ.Μ. 099812168

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΧΡΗΣΕΩΣ

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2022

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2019 4
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ....7
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2019 8
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)....8
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 8
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 8
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι....8
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 14
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 15
Δεν υπάρχουν τέτοια στοιχειά. 16
7.1.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 17
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσης....17
9. Προβλέψεις....17
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας....21
12. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού....21
13. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων....22
14. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό....22

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΚΤΩΝ
Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΕΝ ΥΠΟΚΕΙΤΑΙ ΣΕ ΕΛΕΓΧΟ ΕΛΕΓΚΤΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2022

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	1.467.437,62	1.523.020,95	1.576.299,93
Μηχανολογικός εξοπλισμός	32.356,87	36.404,75	13.311,63
Λοιπός εξοπλισμός	74.505,87	89.541,41	46.649,32
Επενδύσεις σε ακίνητα			
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά ενσώματα στοιχεία			
Σύνολο	**1.574.300,24**	**1.648.967,10**	**1.636.260,88**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Δαπάνες ανάπτυξης			
Υπεραξία			
Λοιπά άυλα	45.274,21	49.725,50	49.575,53
Σύνολο	**45.274,21**	**49.725,50**	**49.575,53**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	18.274,90	15.395,49	18.199,66
Χρεωστικοί τίτλοι			
Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις			
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	97.909,40	114.000,00	114.000,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι			
Διαθέσιμα για πώληση			
Στοιχεία προοριζόμενα για αντιστάθμιση			
Λοιπά			
Σύνολο	129.395,49	129.395,49	132.199,66
Αναβαλλόμενοι φόροι			
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.735.758,75**	**1.828.088,09**	**1.818.036,07**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα			
Εμπορεύματα	808.205,86	847.000,00	676.568,51
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά			
Προκαταβολές για αποθέματα	-1.000,20	92.178,43	589.785,95
Λοιπά αποθέματα			
Σύνολο	**807.205,66**	**939.178.43**	**1.266.354.45**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	548.081,38	397.652,55	526.079,00
Δουλευμένα έσοδα περιόδου			
Λοιπές απαιτήσεις	22.266,38	83.688,17	132.087,01
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία			
Προπληρωμένα έξοδα			
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	1.117.819,68	1.072.197.97	601.459,77
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	342.945,38	272.992,49	336.855,82
Σύνολο		**1.826.531,46**	**1.596.481,60**

	2.030.607,89		
Σύνολο κυκλοφορούντων	**2.837.813,55**	**2.765.709,89**	**2.862.836,06**
Σύνολο Ενεργητικού	**4.573.572,30**	**4.593.797,98**	**4.680.872,13**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	740.566,00	740.566,00	740.566,00
Υπέρ το άρτιο			
Καταθέσεις ιδιοκτητών			
Ίδιοι τίτλοι			
Σύνολο	**740.566,00**	**740.566,00**	**740.566,00**
Διαφορές εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων			
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση			
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών			
Σύνολο			
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	33.545,61	33.545,61	33.545,61
Αφορολόγητα αποθεματικά	299.950,00	299.950,00	299.950,00
Ζημίες από συμμ σε ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΡΥΠΙΔΟΥ ΕΕ	-80.453,04		
Αποτελέσματα εις νέο	110.557,23	125.720,99	39.849,19
Σύνολο	**363.599,80**	**459.216,60**	**373.344,80**
Συναλλαγματικές διαφορές			
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.104.165,80**	**1.199.782,60**	**1.113.910,80**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους			
Λοιπές προβλέψεις			
Σύνολο			
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Δάνεια	1.390.170,24	1.557.919,02	1.723.311,09
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Κρατικές επιχορηγήσεις			
Μακροπρόθεσμες προς συνδ.επιχ/σεις	64.362,44		
Σύνολο	**1.454.532,68**	**1.557.919,02**	**1.723.311,09**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Τραπεζικά Δάνεια	1.160.210,15	1.005.177,36	824.017,35
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	369.063.68	154.864,72	143.116,73
Εμπορικές υποχρεώσεις	34.325,79	176.394,70	174.742,03
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	266.599,05	311.560,32	529.939,25
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	125.587,64	166.919,29	143.927,56
Λοιπές υποχρεώσεις	44.731,54	4.039,48	12.829,25
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	14.355,97	17.164,49	15.078,07

Έσοδα επόμενων χρήσεων			
Σύνολο	**2.014.873,82**	**1.836.096,36**	**1.843.650,24**
Σύνολο Υποχρεώσεων	**3.469.406,50**	**3.394.015,38**	**3.566.961,33**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων	**4.573.572,30**	**4.593.797,98**	**4.680.872,13**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	31/12/2022	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	4.706.199,70	3.842.098,85	2.619.394,77
Κόστος πωλήσεων	**3.814.612,66**	**2.935.654,04**	**1.868.775,23**
Μικτό Αποτέλεσμα	**891.587,04**	**906.444,81**	**750.619,54**
Λοιπά συνήθη έσοδα	**128.911,10**	**79.717,44**	**124.990,37**
Έξοδα διοίκησης	**182.657,58**	**243.383,46**	**126.730,92**
Έξοδα διάθεσης	**548.758,38**	**580.100,87**	**647.402,44**
Λοιπά έξοδα και ζημίες	**0,00**	**11.998,41**	**16.238,25**
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων			
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	**2.307,22**	**0,00**	**0,00**
Έσοδα Συμμετοχών και Επενδύσεων			
Λοιπά έξοδα και ζημίες			
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**51.372.15**	**102.590,51**	**0,00**
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων	**342.761,55**	**253.270,02**	**85.238,30**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	**0,0**	**0,29**	**0,19**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**201.067,75**	**167.398,51**	**147.063,79**
Αποτέλεσμα προ φόρων	**141.693,75**	**85.871,80**	**-61.825,30**
Φόροι εισοδήματος	**31.136,50**	**18.891,80**	**0,00**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**110.557,25**	**66.980,00**	**-61.825,30**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της
31ης Δεκεμβρίου 2022
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: **«ΑΡΠΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ ΕΞΑΓΩΓΕΣ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΕΩΝ & ΔΙΑΝΟΜΩΝ ΕΜΠΟΡΕΥΑΜΑΤΩΝ ΤΡΙΤΩΝ»**

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2022 - 31.12.2022

δ) Διεύθυνση της έδρας: ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ 35 ΚΑΛΟΧΩΡΙ, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

ε) ΓΕ.ΜΗ.: 058783904000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρής οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία επιβαρύνει (δεν επιβαρύνει) το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 12 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 10 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.
- Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός και λογισμικό 5 έτη

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου ποσοστού Χ%, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) ΔΙΑΓΡΑΦΗ

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώληση τους η αν η εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από την χρησιμοποίηση τους η την πώληση τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Αφορούν έξοδα αναδιοργανώσεως.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Συμμετοχή 95% στην εταιρεία «ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΡΥΠΙΔΟΥ & ΣΙΑ Ε.Ε» με ΑΦΜ 800790474. Η Ε.Ε. έκανε παύση δραστηριοτήτων και προχώρησε σε λύση και οριστική διαγραφή από το ΓΕΜΗ και την Δ.Ο.Υ. τον Σεπτέμβριο του 2022. Από την εκκαθάριση της Ε.Ε. προέκυψαν ζημίες που με βάση το % συμμετοχής της Α.Ε. ήταν ποσού 80.453,04€. Οι ζημίες αποφασίστηκε να αποσβεστούν εντός πέντε (5) ετών, αρχής γενομένης από το 2022 αναλογικά .

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνο όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επι των ταμειακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Η Εταιρεία, για τις διαφορές φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων, δεν σχηματίζει σχετική πρόβλεψη.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

Η εταιρεία δεν έχει πραγματοποιεί μεταγενέστερη αποτίμηση

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η Εταιρεία, δεν σχηματίζει τέτοιου είδους προβλέψεις.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Δεν υπάρχουν.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2018 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων	**Γήπεδα**	**Κτίρια**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Μεταφορικά Μέσα**	**Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός**	**Ασώματες Ακινητοποιήσεις**
Αξία κτήσεως						
Υπόλοιπο 1.1.2021	**277.782,95**	**2.752.290,50**	**90.640,21**	**146.718,63**	**521.744,93**	**64.708,44**
Προσθήκες περιόδου		27.950,00	26.856,00	58.000,00	4.148,99	6.000,00
Κεφαλαιοποίηση τόκων						
Διαφορά αναπροσαρμογής						
Μειώσεις περιόδου						
Μεταφορές περιόδου						
Υπόλοιπο 31.12.2021	**277.782,95**	**2.780.240,50**	**117.496,21**	**204.718,63**	**525.893,92**	**70.708,44**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						
Υπόλοιπο 1.1.2021		**1.453.773,52**	**77.328,58**	**140.989,42**	**479.000,82**	**18.032,74**
Αποσβέσεις περιόδου		81.228,98	3.762,89	3.647,65	15.609,25	3.100,17
Διαφορά αναπροσαρμογής						
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου						
Απομειώσεις περιόδου						
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου						
Μεταφορές περιόδου						
Υπόλοιπο 31.12.2021		**1.535.002.23**	**81.094,47**	**146.461,7**	**494.610,97**	**21.132,91**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	**277.782,95**	**1.245.238,00**	**36.404,74**	**58.257,56**	**31.283,35**	**49.725,50**
Αξία κτήσεως						
Υπόλοιπο 1.1.2022	**277.782,95**	**2.780.240,50**	**117.496,21**	**204.718,63**	**525.893,92**	**70.708,44**
Προσθήκες περιόδου		25.707,80	0,00	180,39	9.421,41	0,00
Κεφαλαιοποίηση τόκων						
Διαφορά αναπροσαρμογής						
Μειώσεις περιόδου						
Μεταφορές περιόδου						
Υπόλοιπο 31.12.2022	**277.782,95**	**2.805.948,30**	**117.496,21**	**204.899,02**	**534.007,64**	**70.708,44**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						
Υπόλοιπο 1.1.2022		**1.535.002.23**	**81.091,47**	**146.461,7**	**494.610,97**	**25.982,94**
Αποσβέσεις περιόδου		81.291,13	4.047,99	7.624,39	15.704,36	4.421,29
Διαφορά αναπροσαρμογής						
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου						
Απομειώσεις περιόδου						
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου						
Μεταφορές περιόδου						
Υπόλοιπο 31.12.2022		**1.616.293,63**	**85.139,46**	**154.085,46**	**510.315,33**	**30.404,23**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2022	**277.782,95**	**1.189.654,67**	**32.356,75**	**50.813,56**	**23.692,31**	**45.274,21**

6.2. Επενδυτικά ακίνητα

(Αποτίμηση στο αποσβέσιμο κόστος)

Δεν υπάρχουν επενδυτικά ακίνητα.

6.3. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	31/12/2022	31/12/2021
Έξοδα αναδιοργάνωσης		
Λογισμικά προγράμματα Η/Υ	45.274,21	49.725,50

6.4. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Δεν υπάρχουν τέτοια στοιχειά.

6.5 Κυκλοφορούντα στοιχεία

Αποθέματα	31/12/2022	31/12/2021
Εμπορεύματα	808.205,86	847.000,00
Προκαταβολές για Αποθέματα		
-Παραγγελίες κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
-Προκαταβολές για αγορές Εμπορευμάτων	-1.000.00	92.178,43
Σύνολο	**807.205,66**	**939.178.43**

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

7.1.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στο κατώτερο πίνακα

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2022	31/12/2021
Πελάτες	308.249,37	188.315,51
Πελάτες εκχωρηθέντες με σύμβαση FACTORING	239.327,08	209.337,34
Σύνολο	**547.576,45**	**397.652,44**

7.1.2 Λοιπές απαιτήσεις & Εμπορικό Χαρτοφυλάκιο

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατώτερο πίνακα.

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2022	31/12/2021
Παρακρατούμενοι φόροι από το Ελληνικό Δημόσιο	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά λοιπών συμμετ.ενδιαφ.επιχ σε ευρώ 33.21	0,00	0,00
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	0,00	186,35
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	4.297,89
Λογαριασμοί διαχείρισης προκαταβολών και πιστώσεων	22.266,38	48.405,48
Λοιποί χρεώστες	0	30.798,73
Σύνολο	**22.266.38**	**83.688,45**

Εμπορικό Χαρτοφυλάκιο	31/12/2022	31/12/2021
Ελληνικό δημόσιο-προκαταβλημένοι και παρακρατημένοι φόροι	23.316,22	155,00
Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά λοιπών	31.199,13	31.199,13

συμμετ.ενδιαφ.επιχ σε ευρώ		
Επιταγές εισπρακτέες	5.093,40	108.913,54
Επιταγές σε καθυστέρηση	2.900,00	2.900,00
Επιταγές σε εγγύηση δανείων	834.710,23	664.585,03
Επιταγές σε Factoring	220.600,70	264.445,27
Σύνολο	**1.117.819,68**	**1.072.197,97**

1591,25

Προπληρωμένα Έξοδα	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**

7.1.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα αναλύονται στον κατώτερο πίνακα.

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Ταμείο	47.071,80	40.177,32
Καταθέσεις όψεως		
-Τράπεζα Πειραιώς	47.461,42	54.936,29
-Εθνική Τράπεζα	400,63	1.843,27
-EFG Eurobank	4.187,98	907,99
-Alpha Bank	69,80	8.740,15
Δεσμευμένες Καταθέσεις		
-Τράπεζα Πειραιώς	100.010,15	22.554,72
-Εθνική Τράπεζα	0,00	0,00
-EFG Eurobank	63.729,64	63.729,64
Alpha Bank	80.000,00	80.000,00
ΣΕ ΞΝ	13,76	13,76
Σύνολο	**342.945,38**	**272.993,16**

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσης

Το καταβαλλόμενο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε **740.566** μετοχές ονομαστικής αξίας € **1,00** η κάθε μια και ανέρχεται σε € 740.566**.**

Το τακτικό αποθεματικό € 33.545,61 σχηματίζεται συμφώνα με τις διατάξεις του ν. 4548/2018.

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Δεν ελήφθησαν τέτοιου είδους προβλέψεις.

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Τραπεζικά Μακροπρόθεσμα Δάνεια	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Εθνική Τράπεζα	581.890,13	661.600,13
ALPHA BANK	199.615,57	168.100,00
EUROBANK	451.064,54	482.257,78
Τράπεζα Πειραιώς	150.000,00	150.000,00
Ληφθείσες Εγγυήσεις	7.600,00	7.100,00
Ελληνικό Δημόσιο	0,00	88.861,11
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις προς συνδεμένες	64.362,44	0,00
Σύνολο	**1.454.532,68**	**1.557.919,02**

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Τραπεζικά Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Εθνική Τράπεζα	222.854,69	153.198,69
ALPHA BANK	144.668,51	137.640,69
Τράπεζα EUROBANK	24.021,89	135.157,93
Τράπεζα Πειραιώς	112.448,82	26.481,13
Πειραιώς Factoring	468.503,59	447.055,16
ABC FACTORS	187.712,65	105.643,76
Σύνολο	**1.160.210,15**	**1.005.177,36**
Βραχυπρόθεσμο μέρος Μακροπροθέσμων		
Εθνική Τράπεζα	95.067,41	60.594,68
Τράπεζα Πειραιώς	273.996,27	94.270,44
Σύνολο	**369.063,68**	**154.864,72**
Συνολικές δανειακές υποχρεώσεις	**1.529.273,83**	**1.160.042,08**

	31/12/2022	**2023**	**2024-2025**	**μετά 2026**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			**2έως 3 έτη**	**πάνω από 3 έτη**
Εθνική Τράπεζα	581.890,13			581.890,13
ΠΕΙΡΑΙΩΣ	150.000,00			199.615,57
EUROBANK	451.064,54			451.064,54
ALPHA BANK	199.615,57			199.615,57
Ληφθείσες Εγγυήσεις	7.600,00			7.600,00
Ελληνικό Δημόσιο				0,00
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις προς συνδεμένες επιχειρήσεις σε ευρώ	64.362,44	16.090,61	32.181,22	16.090,61
	1.454.532,68	**16.090,61**		
Βραχυπρόθεσμες Μέρος Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων	**31/12/2022**	**2023**	**2024-2025**	**μετά 2026**
			2έως 3 έτη	**πάνω από 3 έτη**

Εθνική Τράπεζα	95.067,41	95.067,41		
ΠΕΙΡΑΙΩΣ	273.996,27	34.025,67	78.567,12	161.404,00
	369.063,68	**129.093,08**	**78.567,12**	**161.404,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Πειραιώς Λογ/σμός	112.448,82	112.448,82		
ΠΕΙΡΑΙΩΣ FACTORING	468.503,59	468.503,59		
Τράπεζα EUROBANK	24.021,89	24.021,89		
ALPHA BANK	144.668,51	144.668,51		
ABC FACTORS	187.712,65	187.712,65		
Εθνική	222.854,69	222.854,69		
	1.160.210,15	**1.160.210,15**	0,00	0,00

Οι δεανειακές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρίας στο επόμενο έτος ανέρχονται στο ποσό των 154.864,72 χιλιάδων ευρώ, για τα επόμενα 2 έτη δηλαδή για το 2023 και το 2024 στο ποσό των 99.416,00 ευρώ ενώ για τα πέραν των τριών ετών, στο ποσό του 1.458.503,02 ευρώ

10.3 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Προμηθευτές	34.325.79	81.743,69
Επιταγές πληρωτέες μεταχρονολογημένες		40.876,71
Προκαταβολές πελατών		53.774,30
Σύνολο	**34.325,79**	**176.394,70**

10.4 Φόρος Εισοδήματος

Φόρος Εισοδήματος	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Αποτελέσματα προ Φόρων	141.693,75	85.871,70
(-)		
Λοιπές δαπάνες που δεν αναγνωρίζονται προς έκπτωση	21.494,52	34.958,07
Φόροι και τέλη δεν εκπίπτουν . Τέλος επιτηδεύματος	15.701,59	19.356,03
Πρόστιμα, ποινές και προσαυξήσεις	7.371,20	4.026,46
Έσοδα και έξοδα προηγούμενων χρήσεων		
Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Σύνολο	**186.261,06**	**144.212,36**
Αφορολόγητα έσοδα από έκτακτα γεγονότα	51.095,13	4.317,82
Τελικό Φορολογητέο Κέρδος έτους 2022	135.165,93	139.894,54
Φόρος Εισοδήματος έτους 2022	29.736,50	30.776,80

Φόρος που παρακρατήθηκε	472,98	186,95
Φόρος Εισοδήματος έτους 2021	24.434,49	30.589,85
Τέλη χαρτοσήμο και ΟΓΑ από εκμίσθωση	4.438,66	2.616,46
Προκαταβολή επομένου έτους	23.316,22	24.434,49
Τέλος Επιτηδεύματος	1.400,00	1.400,00

10.5 Λοιποί Φόροι και Τέλη

Λοιποί Φόροι και Τέλη	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Φόρος προστιθέμενης αξίας	37.716,64	31.942,34
Φόροι - τέλη αμοιβών προσωπικού	3.987,94	3.783,49
Φόροι - τέλη αμοιβών τρίτων	57,30	200,00
Φόρος εισοδήματος φορολογητέων κερδών		
Λογαριασμός εκκαθαρίσεως φόρων-τελών ετήσιας δηλώσεως φόρου εισ.		
Λοιποί φόροι - τέλη	1.221,88	4.849,81
Ρυθμιζόμενοι φόροι - τέλη προηγούμενων χρήσεων	174.871,18	270.760,68
Σύνολο	**266.566,05**	**311.536,32**

10.6 Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης

Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Ίδρυμα κοινωνικών ασφαλίσεων Ι.Κ.Α	11.155,21	13.556,69
Επικουρικά ταμεία	1.034,44	1.034,44
Ρυθμιζόμενες οφειλές ΙΚΑ	113.97,99	152.328,16
Σύνολο	**125.587,64**	**166.919,29**

10.7 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Πιστωτές διάφοροι	44.731,54	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς μετόχους		
Πιστωτικοί πελάτες εξωτερικου		4.039,48
Μερίσματα πληρωτέα		
Σύνολο	**44.731,54**	**4.039,48**

10.8 Έξοδα Χρήσεως Δουλευμένα

Δουλευμένα Έξοδα	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα πληρωτέα ΔΕΗ	3.992,62	2.247,01
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα διάφορα τηλεφωνικά ΟΤΕ		
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα διάφορα Κινητής τηλεφωνίας	637,94	
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		
Τόκοι δεδουλευμένοι	15.506,79	14.917,48
Διάφορα	-5.781,38	
Σύνολο	**14.355,97**	**17.164,49**

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Πωλήσεις εμπορευμάτων	4.648.146,87	3.538.898,71
Πωλήσεις υπηρεσιών	136.826,63	303.200,14
Σύνολο	**4.784.973,50**	**3.842.098,85**
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων και άχρηστου υλικού		2.938,60
Επιχορηγήσεις και διάφορα έσοδα πωλήσεων	51.095,13	87.917,70
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	128.911,10	76.778,84
Έσοδα Συμμετοχών και επενδύσεων	0	0,29
Σύνολο	**4.886.205,93**	**167.635,43**

Έξοδα	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	269.479,90	325.201,19
Αμοιβές τρίτων	23.972,86	16.361,28
Παροχές τρίτων	171.520,80	127.778,50
Φόροι-Τέλη	21.494,52	19.356,03
Διαφορά έξοδα	129.537,97	225.688,53
Τόκοι και συναφή έξοδα	201.067,80	167.398,51
Αποσβέσεις	107.946,89	109.098,80
Σύνολο	**925.020,74**	**990.882,84**

12. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2022	**31/12/2021**
Διοικητικό προσωπικό	9	14
Εργατοτεχνικό προσωπικό	0	01
Σύνολο	9	15

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/202	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Μισθοί και ημερομίσθια	182.886,06	227.597,59	197.407,86
Έξοδα επιμόρφωσης προσωπικού		0,00	0,00
Παρεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού	9.000,00	8.100,00	
Εργοδοτικές εισφορές και επιβαρύνσεις έμμισθου	47.120,27	57.949,56	54.510,74
Αποζημιώσεις απολύσεως ή εξόδου από την υπηρεσία	2.430,17	3.510,64	
Μισθοί μελών διοικητικού συμβουλίου	28.043,40	28.043,40	28.043,40
Σύνολο	**269.479,90**	**325.201,19**	**279.962,00**

13. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

14. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

Δεν υπάρχουν.

ΚΑΛΟΧΩΡΙ, 30 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2023

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒ.	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΚΑΡΥΠΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ	ΚΑΛΑΪΤΣΟΓΛΟΥ ΛΕΩΝΙΔΑΣ	ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΔΤ: ΑΜ 262832	ΑΔΤ: ΑΟ 259411	Α.Α.Ο.Ε: Α’ 077075

ΠΡΑΚΤΙΚΟ
ΕΚΘΕΣΕΩΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ

Στο Καλοχώρι, σήμερα 15/09/2023, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11.00, στα γραφεία της εταιρείας επί της οδού Αγροτεμάχιο 35, συνήλθε το Διοικητικό Συμβούλιο της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία επωνυμία « **ΑΡΠΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ ΕΞΑΓΩΓΕΣ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΤΡΙΤΩΝ**», μετά από πρόσκληση του προέδρου της.

Στη συνεδρίαση παρέστησαν οι:
1. Αναστασία Καρυπίδου, ως Πρόεδρος και Διευθύνουσα Σύμβουλος.
2. Καλαϊτσογλου Κωνσταντίνα, ως Αναπληρωτής πρόεδρος .
3. Καλαϊτσόγλου Λεωνίδας, ως Μέλος

Προς του κ.κ. Μετόχους
Κύριοι Μέτοχοι

Με το κλείσιμο του ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2022, την εξαγωγή των οικονομικών αποτελεσμάτων και τον προσδιορισμό της περιουσίας της εταιρίας μας, έχουμε την τιμή να σας παρουσιάσουμε προς ψήφιση και έγκριση τον ισολογισμό τούτο και με την ευκαιρία αυτή να αναπτύξουμε σε εσάς τα δεδομένα γενικά της οικονομικής καταστάσεως της εταιρίας μας και της εξελίξεως των εργασιών της, για να γνωρίζετε με ακρίβεια την πορεία της κατά τη χρήση που παρήλθε.

Η εταιρία μας στη χρήσης 2022 είχε μια Θετική οικονομική δραστηριότητα και τα καθαρά της αποτελέσματα ανήλθαν σε κέρδος προ φόρων **141.693,75** ευρώ. Το ύψος των πωλήσεων στη χρήση 2022 ανήλθε στο ποσό των **4.706.199,70** ευρώ ενώ το κόστος πωλήσεων προσδιορίσθηκε στα **3.814.612,66** ευρώ. Από τη διαφορά αυτή προέκυψε μικτό κέρδος **891.587,04** ευρώ. Προέκυψαν επιπλέον έσοδα εκμετάλλευσης **128.911,10** ευρώ. Από το μικτό κέρδος εξέπεσαν τα γενικά έξοδα λειτουργίας της εταιρίας, κυριότερα από τα οποία είναι τα έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας, ύψους **182.657,58** ευρώ, τα έξοδα Λειτουργίας Διαθέσεως ύψους **548.758,38** ευρώ. Προέκυψαν δε λοιπά έσοδα **53.679,37** ευρώ.

Το οικονομικό αποτέλεσμα της χρήσεως ζητούμε να εγκριθεί από εσάς.
Με την έκθεση αυτή συνυποβάλλουμε πλήρη και αναλυτικό λογαριασμό Εκμεταλλεύσεως, λογαριασμό Αποτελεσμάτων Χρήσεως, Ισολογισμό καθώς και προσάρτημα Ισολογισμού όπου μπορείτε να αναζητήσετε κάθε επιθυμητή πληροφορία. Συνυποβάλλουμε και αναλυτική κατάσταση των γενομένων αποσβέσεων για να γνωρίσετε το ύψος αυτών και τις λεπτομέρειες των εγγραφών τους.
Με τα όσα αναπτύξαμε παραπάνω, προτείνουμε την έγκριση του Ισολογισμού αυτού.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.