ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΚΑΪΜΑΣΙΔΟΥ ΝΕΝΑ
Τηλέφωνο: 210 3382441
E-mail: nenak@acci.gr

Αθήνα,25/09/2023
Αριθ. Πρωτ.:3048040

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Θ.ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ - Ε.ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ARCH OPUS BUILDING DEVELOPMENT** και αριθμό ΓΕΜΗ **008233001000**.

Την **25/09/2023** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **3774448**, το από 20/09/2023 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 6, 7 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «Θ.ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ - Ε.ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο ARCH OPUS BUILDING DEVELOPMENT και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 008233001000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «Θ. ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ – Ε. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ Ο.Ε.

ΓΕΜΗ 008233001000

Στο Χαλάνδρι σήμερα 20.09.2023 οι εδώ συμβαλλόμενοι:

1. ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ του Κωνσταντίνου, κάτοικος Γέρακα, οδός Μυρτιάς 19, με ΑΔΤ Μ031066, ΑΦΜ 031702694, ΔΟΥ Χαλανδρίου
2. ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ του Παναγιώτη, κάτοικος Πεύκης, οδός Υψηλάντου 8, με ΑΔΤ Χ645313, ΑΦΜ 046461657, ΔΟΥ Αμαρουσίου.

συμφώνησαν από κοινού και συναπεδέχθησαν τα εξής:

Με το από **26.05.2008** καταστατικό, το οποίο έχει νόμιμα δημοσιευθεί και καταχωρηθεί στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με **γενικό αριθμό 8260/2008,** συστάθηκε μεταξύ των συμβαλλομένων ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία **«Θ. ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ – Ε. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ Ο.Ε.»** έδρα το Δήμο Χαλανδρίου και συγκεκριμένα το ισόγειο κατάστημα επί της **οδού Αβέρωφ 6, ΤΚ 152 32**. Σκοπός της εταιρίας είναι **η παροχή εργολαβικών υπηρεσιών,** γενικών κατασκευαστικών εργασιών και αποπερατώσεων εργασιών για εμπορικά και άλλα κτίρια, παροχής αρχιτεκτονικών και άλλων ή συναφών συμβουλών και όσων άλλων μνημονεύονται στο ως άνω καταστατικό με σκοπό την επίτευξη εμπορικού κέρδους.

Το **μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας** έχει οριστεί στο ποσό των **Ευρώ 30.000** και

για την επίτευξη του εταιρικού σκοπού οι εταίροι εισέφεραν στο ταμείο της εταιρείας ο μεν ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ το ποσό των Ευρώ 18.000 ο δε ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ το ποσό των Ευρώ 12.000.

Οι εταίροι συμμετέχουν στις κερδοζημιές της εταιρείας ως ακολούθως:
Ο εταίρος ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ συμμετέχει με ποσοστό 60%
Ο εταίρος ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ συμμετέχει με ποσοστό 40%
Διαχειριστές έχουν οριστεί αμφότεροι και οι δύο

Οι λοιποί όροι ειδικότερα αναφέρονται στο ως άνω καταστατικό

Στις 27.01.2009 οι συμβαλλόμενοι εταίροι αποφάσισαν να τροποποιήσουν τα άρθρα 3 και 7 του καταστατικού.

Ειδικότερα το άρθρο 3 καθορίστηκε ως εξής:

Άρθρο 3: ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρίας είναι η παροχή εργολαβικών και κατασκευαστικών υπηρεσιών, γενικών κατασκευαστικών εργασιών και αποπερατώσεων εργασιών για εμπορικά και άλλα κτίρια (νέες εργασίες, προσθήκες, μετατροπές, ανακαινίσεις), ανεγέρσεις κατοικιών, εργασιών και επισκευών ηλεκτρολογικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων και αποχετευτικών αγωγών, εργασιών διάστρωσης δαπέδων με πλακάκια ή ξύλο ή άλλα υλικά, εργασιών εγκαταστάσεων αερισμού και κλιματισμού, εργασιών ξυλουργικής και μεταλλικών κατασκευών, εργασιών τοποθέτησης κινητών χωρισμάτων και ψευδοροφών σε κατασκευές, εργασιών εγκατάστασης εξοπλισμένων κουζινών, εργασιών εγκατάστασης κλιμακοστασίων, εργασιών κατασκευής ντουλαπιών τοίχου, εργασιών τοποθέτησης πλακιδίων, δαπέδων και τοίχων, άλλων εργασιών διάστρωσης και επένδυσης δαπέδων, εργασιών κατασκευών εσωτερικής διακόσμησης, εργασιών κατασκευών επικαλύψεων και πλαισίων στέγης, λοιπών εργασιών αποπεράτωσης κτιρίων, διακοσμητικής επένδυσης εξωτερικών τοίχων κτιρίων με κεραμικά υλικά, τούβλα κτλ, άλλων εργασιών διάστρωσης και επένδυσης δαπέδων, επένδυσης τοίχων καθώς και τοποθέτηση ταπετσαρίας, άλλων εργασιών εγκαταστάσεων, εργασιών εγκατάστασης συστημάτων πυροσβεστικού και αντικλεπτικού συναγερμού, διακόσμησης, φωτισμού καθώς και εμπορίας δομικών υλικών, υλικών διακόσμησης και εξοπλισμού οικιών και καταστημάτων, και υπηρεσίες μεσιτείας για την αγορά ή ενοικίαση κατοικιών ή καταστημάτων καθώς και παροχής αρχιτεκτονικών διακοσμητικών και άλλων ή συναφών συμβουλών, καθώς και υπηρεσίες αρχιτεκτονικού και διακοσμητικού σχεδιασμού και επίβλεψης κατασκευαστικών έργων με σκοπό την επίτευξη εμπορικού κέρδους

Για την επίτευξη του ως άνω σκοπού η εταιρεία θα μπορεί να ενεργεί όλες τις προσήκουσες πράξεις, όπως, ιδίως, να αγοράζει πρώτες ύλες, να απόκτα ή να μισθώνει ακίνητα και κινητά πράγματα, να συνάπτει συμβάσεις εργασίας, να συνάπτει συμβάσεις δανείου και πιστώσεων με τράπεζες και με ιδιώτες, να παραχωρεί και να δέχεται εμπράγματες εξασφαλίσεις, να υπογράφει αξιόγραφα, να ζητά την έκδοση διοικητικών αδειών κ.ο.κ

Το άρθρο 7 καθορίστηκε ως εξής:

Άρθρο 7: ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ – ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Διαχειριστές και νόμιμοι εκπρόσωποι της εταιρείας ορίζονται και οι δύο εταίροι **έκαστος ξεχωριστά**. Έκαστος των Διαχειριστών και νόμιμων εκπροσώπων μπορεί να ενεργεί μόνος του εκπροσωπώντας την εταιρεία αφ' εαυτού του με την υπογραφή του κάτω από την εταιρική σφραγίδα. Οι Διαχειριστές και νόμιμοι εκπρόσωποι της εταιρείας, ενεργούν εκπροσωπώντας και δεσμεύοντας την εταιρεία έκαστος ξεχωριστά υπογράφοντες με το όνομα τους κάτω από την εταιρική επωνυμία για συναλλαγές ανεξαρτήτου ύψους, εκπροσωπούν την εταιρεία ενώπιον πάσης Αρχής, των Δικαστηρίων και έναντι όλων εν γένει των τρίτων, ενεργούν κατά την άσκηση των καθηκόντων τους κάθε πράξη διαχειρίσεως προβλεπόμενη από το Νόμο και το παρόν και δεσμεύουν την εταιρεία υπογράφοντες με το όνομά τους κάτω από την εταιρική επωνυμία. Εκδίδουν, αποδέχονται, οπισθογραφούν και τριτεγγυώνται συναλλαγματικές ή γραμμάτια εις διαταγήν. Εκδίδουν και οπισθογραφούν τραπεζικές επιταγές. Συνάπτουν δάνεια, δημόσια ή ιδιωτικά συμβόλαια τα οποία υποχρεώνουν με οποιονδήποτε τρόπο την εταιρεία. Συναλλάσσονται με Τράπεζες πραγματοποιώντας αναλήψεις χρημάτων, οιουδήποτε ποσού, προεξοφλήσεις συναλλαγματικών, συνάπτουν δάνεια για λογαριασμό της εταιρείας, εισπράττουν εμβάσματα κ.λ.π. υπογράφοντες με το όνομα τους κάτω από την εταιρική επωνυμία. Ενεργούν τις πληρωμές και εισπράξεις υπογράφουν τα τιμολόγια και κάθε εν γένει έγγραφο της εταιρείας. Προσλαμβάνουν, απολύουν και καθορίζουν τις αποδοχές του εργατοϋπαλληλικού προσωπικού και προβαίνουν σε κάθε άλλη αναγκαία ενέργεια για την πραγμάτωση του εταιρικού σκοπού. Οι Διαχειριστές έχουν τη δυνατότητα να αναθέσουν σε τρίτα πρόσωπα την άσκηση όλων ή μέρους των καθηκόντων και των δύο αμφότερων ή ενός εκάστου συνδιαχειριστή, με ειδικό πληρεξούσιο όπου θα αναγράφεται και θα προσδιορίζεται η έκταση των ανατεθιμένων σε τρίτα πρόσωπα αρμοδιοτήτων ευθυνόμενοι για τις πράξεις ή παραλείψεις των προσώπων αυτών. Ο κάθε ένας των συνδιαχειριστών έχει τη δυνατότητα να αναθέτει στον άλλο συνδιαχειριστή την άσκηση όλων ή μέρους των καθηκόντων του με ειδικό συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο.

Κατά τα λοιπά ισχύσαν οι όροι του καταστατικού της εταιρείας όπως αυτοί Τροποποιήθηκαν.

Σήμερα 20.09.2023 οι συμβαλλόμενοι εταίροι αποφασίζουν τα εξής:

1. Ο Ευάγγελος Αγγελόπουλος κρατάει το ποσοστό του 5% στην εταιρεία και μεταβιβάζει στον Θεόδωρο Αντωνιάδη ποσοστό 35% έναντι τιμήματος 10.500€.
2. Να τροποποιήσουν τα άρθρα 6 και 7 του καταστατικού.

Ειδικότερα το άρθρο 6 καθορίζεται ως εξής:

Άρθρο 6: ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΙΣ ΚΕΡΔΟΖΗΜΙΕΣ

1. Οι εταίροι συμμετέχουν στις κερδοζημιές της εταιρείας ως ακολούθως:
   Ο εταίρος ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ συμμετέχει με ποσοστό 95%
   Ο εταίρος ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ συμμετέχει με ποσοστό 5%
2. Εκτός εναντίας αποφάσεως των εταίρων για ορισμένη χρήση, ρητώς

συμφωνείται ότι διανομή κερδών θα γίνεται μόνον μετά από τρίμηνες διαχειριστικές περιόδους και μόνον εφόσον υπάρχουν πραγματικά κέρδη.

Το άρθρο 7 καθορίζεται ως εξής:

Άρθρο 7: ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ – ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

1. Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται ο Θεόδωρος Αντωνιάδης , ο οποίος θα εκπροσωπεί την εταιρεία, υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία, έναντι κάθε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου ή αρχής, δικαστικά και εξώδικα. Οι πράξεις του διαχειριστή και εκπροσώπου της εταιρείας που ενεργούνται υπό την εταιρική επωνυμία και για λογαριασμό της εταιρείας, την δεσμεύουν, εφόσον βρίσκονται εντός των πλαισίων που καθορίζονται από τον εταιρικό σκοπό.
2. Σε περίπτωση που ο διαχειριστής εταίρος πεθάνει, ή κηρυχθεί σε δικαστική συμπαράσταση ή πτωχεύσει, τότε την διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας αναλαμβάνει εξ ολοκλήρου ο έτερος εταίρος.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι του καταστατικού της εταιρείας όπως αυτοί τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

Μετά τις παραπάνω τροποποιήσεις των όρων του καταστατικού καθώς και της τροποποιήσεις των όρων από 27.01.2009 το καταστατικό τροποποιείται ως εξής:

ΣΥΣΤΑΣΗ-ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΕΙΑΡΕΙΑΣ

ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «Θ. ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ – Ε. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ Ο.Ε.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ: 30.000 ΕΥΡΏ

Στο Χαλάνδρι σήμερα 26.05.2008 οι εδώ συμβαλλόμενοι:

3. ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ του Κωνσταντίνου, κάτοικος Γέρακα, οδός Μυρτιάς 19, με ΑΔΤ Μ031066, ΑΦΜ031702694, ΔΟΥ Χαλανδρίου
4. ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ του Παναγιώτη, κάτοικος Πεύκης, οδός Υψηλάντου 8, με ΑΔΤ Χ645313, ΑΦΜ 046461657, ΔΟΥ Αμαρουσίου

Συμφώνησαν από κοινού και συναπεδέχθησαν να συστήσουν μεταξύ τους ομόρρυθμη εταιρεία, της οποίας θα είναι ομόρρυθμοι εταίροι, υπό τους ακόλουθους όρους και συμφωνίες.

Άρθρο 1: ΣΥΣΤΑΣΗ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συστήνεται Ομόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία **«Θ. ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ – Ε. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και διακριτικό τίτλο «**ARCH OPUS BUILDING DEVELOPMENT**». Η εταιρεία θα μπορεί να χρησιμοποιεί την επωνυμία της και τον διακριτικό της τίτλο και με ελληνικά στοιχεία ή σε μετάφραση.

Άρθρο 2: ΈΔΡΑ

Ως έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Χαλανδρίου και συγκεκριμένα το ισόγειο Κατάστημα επί της οδού Αβέρωφ 6, ΤΚ 152 32. Η εταιρεία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα, γραφεία ή πρακτορεία της και σε άλλες περιοχές τόσον της Ελλάδος όσο και του Εξωτερικού.

Άρθρο 3: Σκοπός

Σκοπός της εταιρίας είναι η παροχή εργολαβικών υπηρεσιών, γενικών κατασκευαστικών εργασιών και αποπερατώσεων εργασιών για εμπορικά και άλλα κτίρια (νέες εργασίες, προσθήκες, μετατροπές, ανακαινίσεις), εργασιών και επισκευών ηλεκτρολογικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων και αποχετευτικών αγωγών, εργασιών διάστρωσης δαπέδων με πλακάκια ή ξύλο ή άλλα υλικά, εργασιών εγκαταστάσεων αερισμού και κλιματισμού, εργασιών ξυλουργικής και μεταλλικών κατασκευών, εργασιών τοποθέτησης κινητών χωρισμάτων και

ψευδοροφών σε κατασκευές εργασιών εγκατάστασης εξοπλισμένων κουζινών, εργασιών εγκατάστασης κλιμακοστασίων, εργασιών κατασκευής ντουλαπιών τοίχου, εργασιών τοποθέτησης πλακιδιών δαπέδων και τοίχων, άλλων εργασιών διάστρωσης και επένδυσης δαπέδων, εργασιών κατασκευών εσωτερικής διακόσμησης, εργασιών κατασκευών επικαλύψεων και πλαισίων στέγης, λοιπών εργασιών αποπεράτωσης κτιρίων, διακοσμητικής επένδυσης εξωτερικών τοίχων κτιρίων με κεραμικά υλικά, τούβλα κτλ, άλλων εργασιών διάστρωσης και επένδυσης δαπέδων, επένδυσης τοίχων καθώς και τοποθέτηση ταπετσαρίας, άλλων εργασιών εγκαταστάσεων, εργασιών εγκατάστασης συστημάτων πυροσβεστικού και αντικλεπτικού συναγερμού, διακόσμησης, φωτισμού καθώς και εμπορίας δομικών υλικών, υλικών διακόσμησης και εξοπλισμού οικιών και καταστημάτων, και υπηρεσίες μεσιτείας για την αγορά και ενοικίαση κατοικιών ή καταστημάτων καθώς και παροχής αρχιτεκτονικών και άλλων ή συναφών συμβουλών με σκοπό την επίτευξη εμπορικού κέρδους

Για την επίτευξη του ως άνω σκοπού η εταιρεία θα μπορεί να ενεργεί όλες τις προσήκουσες πράξεις, όπως, ιδίως, να αγοράζει πρώτες ύλες, να απόκτα ή να μισθώνει ακίνητα και κινητά πράγματα, να συνάπτει συμβάσεις εργασίας, να συνάπτει συμβάσεις δανείου και πιστώσεων με τράπεζες και με ιδιώτες, να παραχωρεί και να δέχεται εμπράγματες εξασφαλίσεις, να υπογράφει αξιόγραφα, να ζητά την έκδοση διοικητικών αδειών κ.ο.κ

Άρθρο 4: ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε 10ετής, αρχόμενη από 26.05.2008 και λήγουσα 26.05.2018. Η εταιρεία όμως θα συνεχίζεται και θα μετατρέπεται σε αορίστου χρόνου, εάν το αργότερο σε έξι μήνες πριν την ως άνω ημερομηνία λήξεως της ο εταίρος ή οι εταίροι που επιθυμούν την λύση της εταιρείας κατά τα ανωτέρω δεν κοινοποιήσουν με δικαστικό επιμελητή στους υπόλοιπους εταίρους και την εταιρεία, και δεν υποβάλουν προς καταχώρηση στο αρμόδιο πρωτοδικείο εξώδικη δήλωση σχετικά με την βούληση τους για λύση της εταιρείας.

Άρθρο 5: ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΕΙΣΦΟΡΕΣ – ΑΠΟΛΗΨΕΙΣ

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των Ευρώ 30.000

Για την επίτευξη του εταιρικού σκοπού οι εταίροι συμφωνούν να εισφέρουν στην εταιρεία τις κατωτέρω χρηματικές εισφορές οι οποίες αποτελούν το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας:

Ο εταίρος ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ θα εισφέρει το ποσό των 18.000 στο ταμείο της εταιρείας.

Ο εταίρος ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ θα εισφέρει το ποσό των 12.000 στο ταμείο της εταιρείας.

Ο κάθε εταίρος δικαιούται μηνιαίες απολήψεις για τη συντηρησή του μέχρι το ποσό των € 5.000 έναντι των κερδών που προβλέπεται να πραγματοποιήσει η εταιρία στο τέλος κάθε χρήσης.

Άρθρο 6: ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΙΣ ΚΕΡΔΟΖΗΜΙΕΣ

1. Οι εταίροι συμμετέχουν στις κερδοζημιές της εταιρείας ως ακολούθως:

Ο εταίρος ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ συμμετέχει με ποσοστό 95%

Ο εταίρος ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ συμμετέχει με ποσοστό 5%

2. Εκτός εναντίας αποφάσεως των εταίρων για ορισμένη χρήση, ρητώς συμφωνείται ότι διανομή κερδών θα γίνεται μόνον μετά από τρίμηνες διαχειριστικές περιόδους και μόνον εφόσον υπάρχουν πραγματικά κέρδη.

Άρθρο 7: ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ – ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

1. Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται ο Θεόδωρος Αντωνιάδης , ο οποίος θα εκπροσωπεί την εταιρεία, υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία, έναντι κάθε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου ή αρχής, δικαστικά και εξώδικα. Οι πράξεις του διαχειριστή και εκπροσώπου της εταιρείας που ενεργούνται υπό την εταιρική επωνυμία και για λογαριασμό της εταιρείας, την δεσμεύουν, εφόσον βρίσκονται εντός των πλαισίων που καθορίζονται από τον εταιρικό σκοπό.
2. Σε περίπτωση που ο διαχειριστής εταίρος πεθάνει, ή κηρυχθεί σε δικαστική συμπαράσταση ή πτωχεύσει, τότε την διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας αναλαμβάνει εξ ολοκλήρου ο έτερος εταίρος.

Άρθρο 8: ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ

Για την λήψη αποφάσεων που αφορούν τις εταιρικές υποθέσεις, πέραν της τρέχουσας διαχείρισης απαιτείται ομοφωνία των εταίρων, οι οποίοι αποφασίζουν σε συνέλευση που συγκαλείται στην έδρα της εταιρείας μετά από πρόσκληση ενός εκ των διαχειριστών.

Άρθρο 9: ΘΑΝΑΤΟΣ, ΠΤΩΧΕΥΣΗ, ΘΕΣΗ ΣΕ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΣΥΜΠΑΡΑΣΤΑΣΗ ΕΤΑΙΡΟΥ

Σε περίπτωση που εταίρος απόθάνει, οι κληρονόμοι του θα δικαιούνται είτε να αναλάβουν την εταιρική μερίδα του θανόντος στην αξία που θα έχει κατά το χρόνο θανάτου είτε να συνεχίσουν την εταιρεία με τον απομένοντα εταίρο δια δηλωσεώς τους εντός τετράμηνου από του θανάτου.

Σε περίπτωση που εταίρος πτωχεύσει ή τεθεί σε καθεστώς δικαστικής συμπαράστασης, η εταιρεία δεν λύεται και η επιχείρηση θα συνεχίζει από τους άλλους εταίρους εφόσον είναι πλείονες των τριών, άλλως θα λύεται.

Άρθρο 10: ΕΞΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ – ΕΙΣΟΔΟΣ ΝΕΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ – ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΜΕΡΙΔΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Έξοδος εταίρου, είσοδος νέου εταίρου, ή μεταβίβαση μερίδος συμμετοχής εταίρου προς τρίτο επιτρέπεται μόνον με ομόφωνη απόφαση των εταίρων.

Άρθρο 11: ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η καταγγελία της εταιρείας από οιονδήποτε εταίρο πριν από την πάροδο του

χρόνου διάρκειας της, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 4, όπως αυτό εκάστοτε τροποποιείται, ακόμη και έαν γίνεται με την επίκληση σπουδαίου λόγου, δεν επιφέρει σε καμία περίπτωση την λύση της εταιρείας, αλλά συνεπάγεται την αυτοδίκαιη έξοδο του καταγγέλλοντος εταίρου από την εταιρεία. Η εταιρεία υποχρεούται να καταβάλει στον έτσι εξερχόμενο εταίρο την αρχική αξία της εισφοράς του, εκτός αν οι εταίροι συμφωνήσουν σε άλλη αμοιβή

Άρθρο 12: ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
Απαγορεύεται στους εταίρους η ενάσκηση επαγγέλματος ή επιχειρήσεως ή εν γένει οποιασδήποτε πράξης, όμοιας προς την εταιρική επιχείρηση, όπως και κάθε πράξης ανταγωνιστική της εταιρείας. Η απαγόρευση αυτής ισχύει είτε αυτές οι πράξεις ασκούνται ατομικώς από τον εταίρο, είτε από προσωπική εταιρεία, ή εταιρεία περιορισμένης ευθύνης, στην οποία αυτός συμμετέχει είτε από ανώνυμη εταιρεία, στης οποίας συμμετέχει στο διοικητικό συμβούλιο.
Σε περίπτωση που εταίρος παραβεί την ανωτέρω υποχρέωσή του, είχε υποχρέωση να εκχωρήσει στην εταιρεία τις απαιτήσεις του και τα εν γένει δικαιώματα του από την ενάσκηση της ανταγωνιστικής δραστηριότητας. Περαιτέρω ευθύνη του για αποζημίωση δεν αποκλείεται.

Άρθρο 13: ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΣΦΡΑΓΙΣΗΣ – ΛΗΨΕΩΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΜΕΤΡΩΝ
Απαγορεύεται στους εταίρους, πριν ή μετά την αποχώρησή τους από την εταιρεία, στους ειδικούς ή καθολικούς διαδόχους τους να προβαίνουν σε σφράγιση του ή των καταστημάτων της εταιρείας ή σε συντηρητική ή αναγκαστική κατάσχεση της περιουσίας της εταιρείας, ή να λαμβάνουν οποιοδήποτε άλλο ασφαλιστικό μέτρο εναντίον της εταιρείας

Άρθρο 14: ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
1. Η εταιρεία λύεται:
α) με την πάροδο του χρόνου διάρκειάς της και μόνον εφόσον κοινοποιηθεί η δήλωση του άρθρου 4 του παρόντος, όπως εκεί ειδικότερα ορίζεται.
β) με απόφαση των εταίρων.
2. Μετά την λύση της εταιρείας ακολουθεί η εκκαθαρισή της. Εκκαθαριστής της εταιρείας ορίζεται αυτός που είναι διαχειριστής και εκπροσωπός της κατά τον χρόνο της λύσης της.
3. Ο εκκαθαριστής υποχρεούται να προβεί στην απογραφή της εταιρικής περιουσίας, να συντάξει τον ισολογισμό εκκαθάρισης και να καταβάλει στους δανειστές της εταιρείας τις προς αυτούς οφειλές της. Στην συνέχεια υποχρεούται να αποδώσει στους εταίρους τις εισφορές τους και να διανείμει σ’ αυτούς ό,τι απομένει κατά τον λόγο της εταιρικής τους συμμετοχής

Άρθρο 15: ΡΥΘΜΙΣΗ ΛΟΙΠΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
Για την επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των εταίρων που προκύπτει από το παρόν και τις τυχόν τροποποιήσεις του καθώς και για κάθε θέμα ή όρο που δεν προβλέπουν οι διατάξεις του παρόντος Καταστατικού, εφαρμόζονται οι διατάξεις του νόμου, αρμόδια δε προς τούτο είναι τα δικαστήρια των Αθηνών.

Το παρόν συντάχθηκε σε τέσσερα όμοια αντίτυπα τα οποία αφού αναγνώστηκαν

και βεβαιώθηκαν, υπογράφηκαν από όλους τους συμβαλλόμενους εταίρους, κάθε ένας από αυτούς έλαβε από ένα, το δε τρίτο και τέταρτο από αυτά θα κατατεθούν στην αρμόδια οικονομική εφορία και στο Πρωτοδικείο Αθηνών για δημοσίευση αντίστοιχα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΟΜΕΝΟΙ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ