Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.09.21 14:59:34 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΑΣ
Τηλέφωνο: 2103380200
E-mail: eea@eea.gr

Αθήνα,21/09/2023
Αριθ. Πρωτ.:3049252

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΟΥΩΛΙΤΙΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ - ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **QUALITIS M.A.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **069291903000**.

Την **21/09/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3771663,** οι εγκεκριμένες από την 04/09/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΚΟΥΩΛΙΤΙΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ - ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «QUALITIS M.A.E.» και αριθμό ΓΕΜΗ **069291903000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΚΟΥΩΛΙΤΙΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ - ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΗ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2022 - 16η Εταιρική χρήση (01/01/2022 - 31/12/2022)
ΑΦΜ: 999141405
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 00069291903000

	2022	2021
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	5.025.399,12	4.458.553,57
Κόστος πωλήσεων	0,00	0,00
Μικτό αποτέλεσμα	**5.025.399,12**	**4.458.553,57**
Λοιπά συνήθη έσοδα	19.122,72	45.261,97
	5.044.521,84	**4.503.815,54**
Έξοδα διοίκησης	-4.196.210,51	-3.595.650,25
Έξοδα διάθεσης	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-462,80	-1.600,49
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	346,45	24.669,11
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**848.194,98**	**931.233,91**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	430,59	861,70
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-1.261,69	-2.765,38
Αποτέλεσμα προ φόρων	**847.363,88**	**929.330,23**
Φόροι εισοδήματος	-186.420,05	-203.372,36
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**660.943,83**	**725.957,87**

ΑΘΗΝΑ. 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2023

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΑΒΕΛΕΣ ΑΔΤ ΑΖ 120823	WALLER IVANA ΑΡ. ΔΙΑΒΑΤΗΡΙΟΥ: 517231093	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΡΤΣΙΝΕΒΕΛΟΣ Α.Δ.Ε.Τ. 0110048 Α' ΤΑΞΗΣ

ΚΟΥΩΛΙΤΙΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ - ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΗ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2022 - 16η Εταιρική χρήση (01/01/2022 - 31/12/2022)
ΑΦΜ: 999141405

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 00069291903000

	2022	2021
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	0,00	0,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	11.684,21	13.334,88
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	**11.684,21**	**13.334,88**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00	0,00
Υπεραξία	0,00	0,00
Λοιπά άυλα	0,01	0,01
Σύνολο	**0,01**	**0,01**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Δάνεια και απαιτήσεις	31.568,74	34.811,40
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιπά	0,00	0,00
Σύνολο	**31.568,74**	**34.811,40**
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**43.252,96**	**48.146,28**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα	0,00	
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00
Εμπορεύματα	0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	1.382.363,76	1.294.549,43
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	167.218,45	126.122,19
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	881.499,87	610.403,20
Σύνολο	**2.431.082,08**	**2.031.074,82**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**2.431.082,08**	**2.031.074,82**
Σύνολο ενεργητικού	**2.474.335,04**	**2.079.221,11**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	74.640,00	74.640,00
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	**74.640,00**	**74.640,00**
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	**0,00**	**0,00**
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	39.005,46	39.005,46
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	1.536.298,80	1.257.036,12
Σύνολο	**1.575.304,26**	**1.296.041,58**
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.649.944,26**	**1.370.681,58**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	24.966,67	48.452,38
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	**24.966,67**	**48.452,38**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	94.213,96	65.453,08
Φόρος εισοδήματος	186.420,05	203.372,36
Λοιποί φόροι και τέλη	316.605,03	288.357,03
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	124.469,44	95.363,14
Λοιπές υποχρεώσεις	77.715,63	7.541,54
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	**799.424,11**	**660.087,15**
Σύνολο υποχρεώσεων	**799.424,11**	**660.087,15**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**2.474.335,04**	**2.079.221,11**

ΑΘΗΝΑ. 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2023

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΑΒΕΛΕΣ ΑΔΤ ΑΖ 120823	WALLER IVANA ΑΡ. ΔΙΑΒΑΤΗΡΙΟΥ: 517231093	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΡΤΣΙΝΕΒΕΛΟΣ Α.Δ.Ε.Τ. 0110048 Α' ΤΑΞΗΣ

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της
ΚΟΥΩΛΙΤΙΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ - ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΗ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕ με
ΑΡ.ΓΕΜΗ: 00069291903000
31ης Δεκεμβρίου 2022

(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: *ΚΟΥΩΛΙΤΙΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ - ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΗ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕ*
β) Νομικός τύπος: *ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.*

γ) Περίοδος αναφοράς: *1.1.2022 - 31.12.2022.*

δ) Διεύθυνση της έδρας: *ΑΕΤΙΔΕΩΝ ΚΑΙ ΒΟΥΤΣΙΝΑ 13 ΤΚ:15561 ΧΟΛΑΡΓΟΣ*

ε) Γ.Ε.ΜΗ.: *00069291903000*

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία *μικρή* οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται

ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμώνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια: 25 έτη.
- Μηχανήματα και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός: 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά: 7 έτη.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν κυρίως λογισμικά προγράμματα.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε σε 5 έτη.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων), πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως τους (ονομαστικά ποσά).

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμώνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της σειράς εξαντλήσεως (F.I.F.O.).

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμώνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμώνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:

- Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.

- Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.

- Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.

3.1.10. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά,

που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Στην παρούσα περίοδο δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Λοιπά ενσώματα πάγια
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2021	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**187.366,42**	**0,00**
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	14.626,73	0,00
Κεφαλαιοποίηση τόκων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαφορά αναπροσαρμογής	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2021	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**201.993,15**	**0,00**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 01.01.2021	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**172.075,95**	**0,00**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	16.582,32	0,00
Διαφορά αναπροσαρμογής	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2021	0,00	0,00	0,00	188.658,27	0,00
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**13.334,88**	**0,00**
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2022	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**201.993,15**	**0,00**
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	4.649,31	0,00
Κεφαλαιοποίηση τόκων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαφορά αναπροσαρμογής	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2022	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**206.642,46**	**0,00**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 01.01.2022	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**188.658,27**	**0,00**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	6.299,98	0,00
Διαφορά αναπροσαρμογής	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2022	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**194.958,25**	**0,00**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2022	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**11.684,21**	**0,00**

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία-Δοσμένες εγγυήσεις

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2021	9.166,89
Προσθήκες περιόδου	0,00
Κεφαλαιοποίηση τόκων	0,00
Διαφορά αναπροσαρμογής	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2021	**9.166,89**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 01.01.2021	7.674,21
Αποσβέσεις περιόδου	1.492,67
Διαφορά αναπροσαρμογής	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2021	**9.166,88**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	**0,01**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2022	9.166,89
Προσθήκες περιόδου	0,00
Κεφαλαιοποίηση τόκων	0,00
Διαφορά αναπροσαρμογής	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2022	**9.166,89**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 01.01.2022	**9.166,88**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00
Διαφορά αναπροσαρμογής	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2022	**9.166,88**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2022	**0,01**

Δοσμένες Εγγυήσεις	31/12/2022	31/12/2021
Εγγυήσεις	31.568,74	34.811,40
Σύνολο	**31.568,74**	**34.811,40**

6.3. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Η εταιρεία δεν έχει προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή.

7. Υποχρεώσεις

7.1 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Η εταιρεία δεν έχει λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

7.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

7.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές Υποχρεώσεις	31/12/2022	31/12/2021
Προμηθευτές	94.213,96	65.453,08
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0,00	0,00
Σύνολο	**94.213,96**	**65.453,08**

7.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές Υποχρεώσεις	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Προκαταβολές Πελατών	0,00	0,00
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχ/σεις	0,00	0,00
Πιστωτές Διάφοροι	167.218,45	126.122,19
Σύνολο	**167.218,45**	**126.122,19**

8. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2022	**31/12/2021**
Διοικητικό προσωπικό	68,00	59,00
Εργατοτεχνικό προσωπικό	0,00	0,00
Σύνολο	**68,00**	**59,00**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2022	**31/12/2021**
Μισθοί και ημερομίσθια	2.172.443,45	1.813.678,44
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	476.814,94	372.981,38
Σύνολο	**2.649.258,39**	**2.186.659,82**

9. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

Χολαργός, 30 Ιουνίου 2023

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	**Διευθύνων Σύμβουλος**	**Ο Λογιστής**
Ivana Waller	**Κωνσταντίνος Χαβελές**	**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΡΤΣΙΝΕΒΕΛΟΣ**
ΑΡ.ΔΙΑΒΑΤΗΡΙΟΥ 517231093	**ΑΔΤ ΑΖ 120823**	**Α.Δ.Ε.Τ. 0110048**

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΚΟΥΩΛΙΤΙΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ - ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου επί της 16ης εταιρικής χρήσης από 01.01.2022 έως 31.12.2022 και επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων αυτής.

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας έχουμε την τιμή να σας υποβάλουμε την Έκθεση Διαχείρισης επί της 16ης εταιρικής χρήσης της Εταιρείας και επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης αυτής, καθώς και να σας αναφέρουμε τις παρατηρήσεις μας σε ζητήματα σχετικά με τη δραστηριότητα της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της ελεγχόμενης χρήσης, την οικονομική της θέση, καθώς και την προβλεπόμενη ανάπτυξη της Εταιρείας στα αμέσως επόμενα οικονομικά έτη. Η παρούσα Έκθεση Διαχείρισης συντάχθηκε, σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 22 παρ. 3 Ν. 3190/1955 και των άρθρων 150 και 151 Ν. 4548/2018, αναλόγως εφαρμοζόμενων.

Ι. Γενικά

Η πανδημία Covid-19 έπληξε σημαντικούς κλάδους της εγχώριας αγοράς. Παρόλα ταύτα, η αγορά των κλινικών μελετών δεν είχε ιδιαίτερες μεταβολές συγκριτικά με τα προηγούμενα έτη και κυμάνθηκε σε φυσιολογικά επίπεδα κατά το οικονομικό έτος 2022. Η εικόνα της Εταιρείας από άποψη οργάνωσης, υποδομής και προοπτικών ανάπτυξης για τα επόμενα χρόνια προβλέπεται ασφαλής και αποδοτική, το οποίο επιβεβαιώνει τη συστηματική δουλειά και τις προσπάθειες που γίνονται συνολικά από τη διαχείριση και την Εταιρεία.

Οι προς έγκριση Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις καταρτίστηκαν με τη δέουσα επιμέλεια και απεικονίζουν με ακρίβεια την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31.12.2022, καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά τη χρήση.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα νομοθεσία και τους σκοπούς της, όπως ορίζονται από το Καταστατικό της.

Επιχειρηματικό μοντέλο

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η παροχή υπηρεσιών έρευνας και πειραματικής ανάπτυξης στις ιατρικές επιστήμες.

Αρχές διοίκησης

Από την 01.01.2022 έως την 03.06.2022, η Εταιρεία λειτούργησε ως εταιρεία περιορισμένης ευθύνης. Κατά το εν λόγω χρονικό διάστημα, η διοίκηση της Εταιρείας ασκούνταν από τους δύο (2) Διαχειριστές της, οι οποίοι αποφάσιζαν για

όλα τα ζητήματα της Εταιρείας και σύμφωνα με το άρθρο 16 του Καταστατικού της Εταιρείας (όπως ίσχυε τότε), είχαν την εξουσία να δεσμεύουν την Εταιρεία ατομικά ο καθένας τους.

Από 03.06.2022 έως 31.12.2022, η διοίκηση της Εταιρείας ασκείται από το διοικητικό συμβούλιο, οι οποίοι αποφασίζουν για όλα τα ζητήματα, έχοντας ως βασικούς στόχους την εύρυθμη λειτουργία της Εταιρείας, καθώς και την επιτυχημένη υλοποίηση του επιχειρηματικού σχεδίου. Για το σκοπό αυτό, πραγματοποιούνται συνεδριάσεις όπου εξετάζεται η γενικότερη πορεία της Εταιρείας και λαμβάνονται οι σχετικές αποφάσεις για την εύρυθμη λειτουργία της Εταιρείας. Οι δυο (2) διευθύνοντες σύμβουλοι δικαιούνται να δεσμεύουν την Εταιρεία σε όλες τις περιπτώσεις, εκτός από εκείνες για τις οποίες απαιτείται συλλογική ενέργεια του Δ.Σ. με βάση ρητή διάταξη του νόμου ή του Καταστατικού ή μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων ή του ίδιου του Δ.Σ.

ΙΙ. Σημαντικά γεγονότα στη δραστηριοποίηση της Εταιρείας

Α) Δραστηριότητες Χρήσης 2022 – Κύκλος Εργασιών

Η Εταιρεία «ΚΟΥΩΛΙΤΙΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ-ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» μετατράπηκε από Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης σε Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΚΟΥΩΛΙΤΙΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ - ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ με ημερομηνία 03.06.2022.

Ακολούθως, λόγω αλλαγής στη μετοχική δομή, η επωνυμία της Εταιρείας τροποποιήθηκε από «ΚΟΥΩΛΙΤΙΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ - ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» σε «ΚΟΥΩΛΙΤΙΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ - ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ με ημερομηνία 05.07.2022.

Ο κύκλος εργασιών (πωλήσεις) της κλειόμενης οικονομικής χρήσης ανήλθε σε 5.025.399,12€. Τα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ανήλθαν σε 2.431.082,08€. Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας παρέμεινε στα 74.640,00€. Η καθαρή θέση της Εταιρείας ήταν θετική κατά 1.649.944,26€, οι δε υποχρεώσεις της Εταιρείας ανήλθαν σε 799.424,11€. Παρά τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και τα λοιπά έξοδα και ζημίες της Εταιρείας κατά την ελεγχόμενη χρήση (4.196.210,51€ και 462,80€ αντίστοιχα), η 16^{η} εταιρική χρήση έκλεισε με κέρδη. Συγκεκριμένα, τα κέρδη για τη συγκεκριμένη χρήση ανήλθαν στο ποσό των 847.363,88€ - αποτέλεσμα προ φόρων και 660.943,83€ - αποτελέσματα μετά φόρων.

Β) Κυριότεροι κίνδυνοι & αβεβαιότητες

Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες για την Εταιρεία το επόμενο διάστημα είναι οι εξής:

1. Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία βασίζεται σε συγκεκριμένο πρόγραμμα ταμειακής ρευστότητας, ώστε να δύναται να έχει ανά πάσα στιγμή επαρκείς τραπεζικές πιστώσεις και ταμειακά αποθέματα.

Η Εταιρεία δεν έχει θέσεις σε παράγωγα προϊόντα και άλλα χρηματοοικονομικά εργαλεία τα οποία δεν σχετίζονται με το κύριο αντικείμενο της δραστηριότητάς της, ούτε προσπαθεί να καταγράψει κέρδος από την πρόβλεψη της πορείας των αγορών κεφαλαίου.

2. Εργασιακά θέματα

Έχουν εκπληρωθεί όλες οι υποχρεώσεις, τυπικές και ουσιαστικές που υπαγορεύονται από την Ελληνική Νομοθεσία, όσον αφορά σε εργατικά θέματα. Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει εργασιακά θέματα. Οι εργασιακές σχέσεις είναι ιδιαίτερα καλές.

3. Περιβαλλοντικά θέματα

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις ευθύνες και τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και στον άνθρωπο και δεσμεύεται για τη συμμόρφωση της με την περιβαλλοντική νομοθεσία και για τη συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής της επίδοσης. Η περιβαλλοντική πολιτική της Εταιρείας εστιάζεται στην ενημέρωση της διαχείρισης και του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος και στην εξοικονόμηση ενέργειας με την παράλληλη αποφυγή άσκοπης κατανάλωσης φυσικών πόρων.

4. Επιτοκιακός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν έχει δάνεια και ως εκ τούτου ο κίνδυνος λόγω της μεταβολής των επιτοκίων είναι μηδενικός.

5. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και όλες οι συναλλαγές γίνονται σε ευρώ. Ως εκ τούτου, ο κίνδυνος λόγω της μεταβολής των συναλλαγματικών ισοτιμιών είναι ανύπαρκτος.

6. Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και τις καταθέσεις σε τράπεζες και χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, όπως επίσης και από ανοικτές πιστώσεις πελατών, συμπεριλαμβανομένων των εκκρεμών απαιτήσεων και των δεσμευτικών συναλλαγών. Όσον αφορά στον πιστωτικό κίνδυνο που προκύπτει από τις τοποθετήσεις διαθεσίμων, επισημαίνεται ότι η Εταιρεία συνεργάζεται μόνο με χρηματοπιστωτικούς οργανισμούς που έχουν επαρκή δείκτη πιστοληπτικής ικανότητας. Η Εταιρεία δεν αναμένει σημαντικές ζημιές από μη είσπραξη εμπορικών απαιτήσεων, εκτός από αυτές που έχουν αναγνωριστεί στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

7. Διαχείριση κεφαλαίου

Οι στόχοι της Εταιρείας, όσον αφορά στη διαχείριση του κεφαλαίου, είναι να διασφαλίσει την ικανότητα της να παραμένει σε συνεχιζόμενη δραστηριότητα με σκοπό να παράγει κέρδη για τους εταίρους της και οφέλη για τα υπόλοιπα ενδιαφερόμενα μέλη και να διατηρήσει τη βέλτιστη κεφαλαιακή δομή, ώστε να μειώσει το κόστος του κεφαλαίου. Η Εταιρεία στο τέλος της χρήσης δεν είχε δανεισμό.

Γ) Εκτιμήσεις & Προοπτικές για το 2023

Δεν υπάρχουν σημαντικές ζημίες κατά τον χρόνο υποβολής της παρούσας έκθεσης, πλην των ανωτέρω στην παράγραφο Α’ αναφερόμενων, οι οποίες αν ληφθεί υπόψη ο

κύκλος εργασιών για την ελεγχόμενη χρήση, είναι αναμενόμενες και δικαιολογημένες.

Δεν υπάρχουν σημαντικές ζημίες που αναμένονται να προκύψουν στο μέλλον από ενδεχόμενα γεγονότα.

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα που να έχουν συμβεί μέσα στο χρονικό διάστημα από τη λήξη της χρήσης μέχρι το χρόνο υποβολής της παρούσας έκθεσης, εκτός του κατωτέρω αναφερομένου:

Η Εταιρεία προσπαθεί να ξεπεράσει την κρίση που ξέσπασε με την πανδημία του COVID-19 με τον πιο ανώδυνο και ομαλό τρόπο κατά το 2022, ώστε να είναι σε θέση το 2023 να επιστρέψει στην κανονικότητα και να αυξήσει το μερίδιο αγοράς της, καθώς και την κερδοφορία της.

Δ) Εγκαταστάσεις – Υποκαταστήματα

Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται επί της οδού Αετιδέων 13 & Βουτσινά, Χολαργός. Η Εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.

Ε) Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Ζ) Οικονομική θέση της Εταιρείας

Όπως ήδη αναφέρθηκε, η τάση της αγοράς που απευθυνόμαστε κυμάνθηκε σε φυσιολογικά επίπεδα σε όλη την διάρκεια του 2022.

Η οικονομική θέση της Εταιρείας στην παρούσα χρήση σημειώνεται θετική και ανταποκρίνεται στην εικόνα του ισολογισμού για τη χρήση αυτή. Ελπίζουμε ότι τα αποτελέσματα θα βελτιωθούν ακόμα περισσότερο για την επόμενη περίοδο διαχείρισης. Στόχος μας δεν είναι το βραχυπρόθεσμο κέρδος, αλλά η σταθερή ανάπτυξη.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2022 και 2021 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31-12-2022	**31-12-2021**
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	98,25%	97,68%
Πάγιο ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	1,75%	2,32%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

	31-12-2022	**31-12-2021**
Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων	206,39%	207,65%

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

	31-12-2022	**31-12-2021**
Σύνολο υποχρεώσεων / Σύνολο παθητικού	32,31%	31,75%
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο παθητικού	66,68%	65,92%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

	31-12-2022	**31-12-2021**
Ίδια Κεφάλαια / Πάγιο Ενεργητικό	3814,64%	2846,91%

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

	31-12-2022	**31-12-2021**
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	304,10%	307,70%

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

	31-12-2022	31-12-2021
Κεφάλαιο κινήσεως / Κυκλοφορούν ενεργητικό	3,07%	3,67%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31-12-2022	31-12-2021
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως / Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	16,86%	20,84%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

	31-12-2022	31-12-2021
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων / Σύνολο εσόδων	16,88%	20,89%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

	31-12-2022	31-12-2021
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων / Ίδια κεφάλαια	51,36%	67,80%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

	31-12-2022	31-12-2021

Μικτά αποτελέσματα / Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	100,00%	100,00%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

Η) Προβλεπόμενη επίδοση

Ο πρωταρχικός μας στόχος για τις επόμενες οικονομικές περιόδους είναι η ανάπτυξη του κύκλου εργασιών της Εταιρείας μέσω αυξημένων κερδών, όπως επίσης και η βελτίωση όλων των οικονομικών δεικτών. Οι προβλέψεις για την επόμενη οικονομική χρήση είναι καλές και βάσιμα θεωρούμε ότι στο μέλλον μετά από μία περίοδο σταθερότητας και ανάπτυξης, θα σημειωθεί ακόμα μεγαλύτερη άνοδος. Ακολουθώντας το επιχειρηματικό σχέδιο που έχουμε καταρτίσει, η Εταιρεία θα βελτιώσει περισσότερο τη θέση της στον τομέα της και θα αυξήσει το μέγεθός της.

Θ) Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές – Σύνταξη Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31.12.2022 συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, βάσει των διατάξεων του Ν.4308/2014 και αποτυπώνουν την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης και την περιουσιακή κατάσταση της Εταιρείας κατά την ανωτέρω χρονική στιγμή, ενώ παράλληλα εμπεριέχουν την κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων για την περίοδο από 01.01.2022 έως 31.12.2022.

Ι) Κατεχόμενα χρεόγραφα

Η Εταιρεία κατά την 31.12.2022 δεν κατείχε χρεόγραφα.

Κ) Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η Εταιρεία κατά την 31.12.2022 δεν κατείχε ξένο συνάλλαγμα.

Λ) Ακίνητη περιουσία

Η Εταιρεία κατά την 31.12.2022 δεν είχε ακίνητα. Η Εταιρεία μισθώνει το ακίνητο στο οποίο στεγάζεται.

Μ) Διάθεση κερδών

Η Κατάσταση Αποτελεσμάτων διαμορφώνεται ως εξής: α) Κύκλος εργασιών: 5.025.399,12€, β) Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων: 848.194,98€, γ) Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους: 660.943,83€

Ο ισολογισμός της Εταιρείας για την χρήση 01.01.2022 – 31.12.2022 διαμορφώνεται ως εξής: (Ο ισολογισμός προσαρτάται στο παρόν)

Το Διοικητικό Συμβούλιο θα προτείνει στη Γενική Συνέλευση των Μετόχων που θα πραγματοποιηθεί με σκοπό την έγκριση των ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων χρήσης 01.01.2022 έως 31.12.2022 να μη διανεμηθούν μερίσματα στον μοναδικό μέτοχο της Εταιρείας για τη χρήση 01.01.2022 - 31.12.2022. Ωστόσο, η τελική απόφαση επί της διανομής ή όχι μερισμάτων ανήκει στον μοναδικό μέτοχο της Εταιρείας.

Ν) Άλλα σημαντικά γεγονότα

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσης 2022 και μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως, δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα για την ανάπτυξη της Εταιρείας.

Τέλος, σας αναφέρουμε ότι η Εταιρεία δεν έχει επενδύσεις σε χρηματοοικονομικά προϊόντα. Μετά από τα παραπάνω κ. Εταίροι σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τις υποβαλλόμενες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας χρήσης 01.01.2022 ως 31.12.2022 στο σύνολό τους.
2. Να απαλλάξετε τους δύο (2) Διαχειριστές της Εταιρείας από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα από 01.01.2022 έως 03.06.2022, σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό.
3. Να εγκρίνετε τη συνολική διαχείριση του Διοικητικού Συμβουλίου για τα πεπραγμένα από 03.06.2022 έως 31.12.2022, σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό.

Με τιμή,

Αθήνα, 16.08.2023

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Η Πρόεδρος:

Ivana Waller

_____

Ο Διευθύνων Σύμβουλος:

Κωνσταντίνος Χαβελές

_____