Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.09.21 14:14:24 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,21/09/2023

Αριθ. Πρωτ.:3048915

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **CHAPTER FIVE Ανώνυμη Εταιρεία**, το διακριτικό τίτλο **CHAPTER FIVE A.E** και αριθμό ΓΕΜΗ **004653701000**.

Την **21/09/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3771462,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «CHAPTER FIVE Ανώνυμη Εταιρεία», το διακριτικό τίτλο «CHAPTER FIVE A.E» και αριθμό ΓΕΜΗ **004653701000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Κωδικός : YS7vLCKJ9Q1LhCGo_gAhzA

Επιβεβαιώνεται το γνήσιο. Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης / Verified by the Ministry of Digital Governance, Hellenic Republic
20230921132842+03'00'

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Υπεύθυνη Δήλωση
(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986).

Προς[1]:	Γ.Ε.ΜΗ.						
Όνομα:	ΚΛΕΑΡΧΟΣ	**Επώνυμο:**	ΧΑΤΖΗΔΙΑΚΟΣ				
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:	ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΑΤΖΗΔΙΑΚΟΣ						
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:	ΜΑΡΙΑ ΠΙΠΕΡΙΔΟΥ						
Ημερομηνία γέννησης:	17/01/1987						
Τόπος Γέννησης:	ΑΘΗΝΑ						
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:	ΑΡ686366	**Τηλ:**	+306979777804				
Τόπος Κατοικίας:	ΑΘΗΝΑ	**Οδός:**	ΒΟΥΡΗ	**Αριθ:**	1	**ΤΚ:**	11524
ΑΦΜ:	054227802	**Δ/νση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (E-mail):**	chatzidiakos@chapter5.gr				

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις[2], που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

ΩΣ ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΕΠΩΝΥΜΙΑ "CHAPTER FIVE ΑΕ" , ΑΦΜ: 099899571 ΚΑΙ ΑΡΙΘΜΟ ΓΕΜΗ: 004653701000, ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΕΙΝΑΙ Η ΔΕΥΤΕΡΗ ΧΡΟΝΙΑ ΠΟΥ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΛΥΠΤΕΙ ΤΑ 2 ΑΠΟ ΤΑ 3 ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΜΕΓΕΘΟΥΣ (ΑΡΙΘΜΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ & ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ) ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΛΛΑΓΗ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ. ΟΠΟΤΕ Η ΑΝΩΤΕΡΩ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ 2022 ΠΑΡΑΜΕΝΕΙ ΩΣ ΜΙΚΡΗ άρθ.1 §2α και §2β.

21/09/2023

Ο - Η Δηλ.

ΚΛΕΑΡΧΟΣ ΧΑΤΖΗΔΙΑΚΟΣ

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη η αρχή ή η υπηρεσία του δημόσιου τομέα όπου απευθύνεται η αίτηση.

(2) Γνωρίζω ότι: Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.

CHAPTER 5 AE

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2022 - 21η Εταιρική χρήση (01/01/2022 – 31/12/2022)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 04653701000

	2022	2021
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	35.161,24	49.354,47
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	0,00	0,00
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	113.742,19	79.307,42
Σύνολο	*148.903,43*	*128.661,89*
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00	0,00
Υπεραξία	0,00	0,00
Λοιπά άυλα	45.353,72	57.247,31
Σύνολο	*45.353,72*	*57.247,31*
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιπά	104.846,44	62.261,46
Σύνολο	*104.846,44*	*62.261,46*
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**299.103,59**	**248.170,66**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00
Εμπορεύματα	31.374,47	44.954,90
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	*31.374,47*	*44.954,90*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	3.170.600,56	2.098.220,37
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	1.590.037,86	1.074.277,88
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	1.260,00	1.550,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	493.010,69	1.379.883,88
Σύνολο	5.254.909,11	4.553.932,13
Σύνολο κυκλοφορούντων	5.286.283,58	4.598.887,03
Σύνολο ενεργητικού	5.585.387,17	4.847.057,69
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	300.000,00	300.000,00
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	*300.000,00*	*300.000,00*
Διαφορές εύλογης αξίας	0,00	0,00
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	167.878,68	167.878,68
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
Σύνολο	*167.878,68*	*167.878,68*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	77.926,78	53.719,78
Αφορολόγητα αποθεματικά	554.297,08	543.973,41
Αποτελέσματα εις νέο	747.456,95	484.140,11
Σύνολο	*1.379.680,81*	*1.081.833,30*
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	1.847.559,49	1.549.711,98
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	338.341,53	458.333,32
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο	*338.341,53*	*458.333,32*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	1.128.148,26	842.656,26
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	861.972,01	543.119,30
Φόρος εισοδήματος	287.313,30	266.644,13
Λοιποί φόροι και τέλη	738.854,73	853.650,95
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	167.410,97	145.380,51
Λοιπές υποχρεώσεις	215.786,88	78.089,62
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	109.471,62
Σύνολο	3.399.486,15	2.839.012,39
Σύνολο υποχρεώσεων	3.737.827,68	3.297.345,71
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	5.585.387,17	4.847.057,69

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2022 - 21η Εταιρική χρήση (01/01/2022 – 31/12/2022)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 04653701000

	2022	2021
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	10.461.626,32	6.610.111,33
Κόστος πωλήσεων	2.788.536,52	2.065.598,12
Μικτό αποτέλεσμα	7.673.089,80	4.544.513,21
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
	7.673.089,80	4.544.513,21
Έξοδα διοίκησης	4.422.796,38	2.834.556,45
Έξοδα διάθεσης	2.114.952,19	946.638,79
Λοιπά έξοδα και ζημιές	41.330,14	23.841,65
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	35.737,39	50.416,49
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	2.550,00	2.132,88
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	1.060.823,70	691.192,71
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	93,08	1.133,36
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	87.353,48	58.644,10
Αποτέλεσμα προ φόρων	973.563,30	633.681,97
Φόροι εισοδήματος	226.106,35	149.541,86
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	747.456,95	484.140,11

Σημειώσεις

Αθήνα, 10 / 9 / 2023

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	ΈΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΠΙΤΑΛΗ	ΚΛΕΑΡΧΟΣ ΧΑΤΖΗΔΙΑΚΟΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΚΑΡΠΑΘΙΟΥ
ΑΔΤ ΑΚ 111323	ΑΔΤ Χ 258511	ΑΔΤ ΑΝ 040139

Υπόδειγμα Β.3: Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης_περιόδου -
Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις για την χρήση από 01 Ιανουαρίου 2022 έως 31 Δεκεμβρίου 2022

	Κεφάλαιο	Υπέρ τοάρτιο	Καταθέσεις Ιδιοκτητών	Ίδιοι Τίτλοι	Διαφορές εύλογης αξίας	Αποθεματικά νόμων&κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2021	300.000,00	0,00	0,00	0,00	132.579,26	77.251,67	0,00	-23.531,89	486.299,04
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και									0,00
διόρθωση λαθών									0,00
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	35.299,42		543.973,41		579.272,83
Εσωτερικές μεταφορές						-23.531,89		23.531,89	0,00
Διανομές στους φορείς									0,00
Αποτελέσματα περιόδου								484.140,11	484.140,11
Υπόλοιπο 31.12.2021	300.000,00	0,00	0,00	0,00	167.878,68	53.719,78	543.973,41	484.140,11	1.549.711,98
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο						24.207,00	10.323,67		34.530,67
Εσωτερικές μεταφορές									0,00
Διανομές μερισμάτων								-484.140,11	-484.140,11
Αποτελέσματα περιόδου								747.456,95	747.456,95
Υπόλοιπο 31.12.2022	300.000,00	0,00	0,00	0,00	167.878,68	77.926,78	554.297,08	747.456,95	1.847.559,49

CHAPTER 5 AE

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2022 - 21η Εταιρική χρήση (01/01/2022 – 31/12/2022)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 04653701000

	2022	2021
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	35.161,24	49.354,47
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	0,00	0,00
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	113.742,19	79.307,42
Σύνολο	*148.903,43*	*128.661,89*
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00	0,00
Υπεραξία	0,00	0,00
Λοιπά άυλα	45.353,72	57.247,31
Σύνολο	*45.353,72*	*57.247,31*
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιπά	104.846,44	62.261,46
Σύνολο	*104.846,44*	*62.261,46*
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**299.103,59**	**248.170,66**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00
Εμπορεύματα	31.374,47	44.954,90
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	*31.374,47*	*44.954,90*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	3.170.600,56	2.098.220,37
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	1.590.037,86	1.074.277,88
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	1.260,00	1.550,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	493.010,69	1.379.883,88
Σύνολο	5.254.909,11	4.553.932,13
Σύνολο κυκλοφορούντων	5.286.283,58	4.598.887,03
Σύνολο ενεργητικού	5.585.387,17	4.847.057,69
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	300.000,00	300.000,00
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	*300.000,00*	*300.000,00*
Διαφορές εύλογης αξίας	0,00	0,00
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	167.878,68	167.878,68
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
Σύνολο	*167.878,68*	*167.878,68*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	77.926,78	53.719,78
Αφορολόγητα αποθεματικά	554.297,08	543.973,41
Αποτελέσματα εις νέο	747.456,95	484.140,11
Σύνολο	*1.379.680,81*	*1.081.833,30*
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	1.847.559,49	1.549.711,98
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	338.341,53	458.333,32
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο	*338.341,53*	*458.333,32*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	1.128.148,26	842.656,26
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	861.972,01	543.119,30
Φόρος εισοδήματος	287.313,30	266.644,13
Λοιποί φόροι και τέλη	738.854,73	853.650,95
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	167.410,97	145.380,51
Λοιπές υποχρεώσεις	215.786,88	78.089,62
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	109.471,62
Σύνολο	3.399.486,15	2.839.012,39
Σύνολο υποχρεώσεων	3.737.827,68	3.297.345,71
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	5.585.387,17	4.847.057,69

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2022 - 21η Εταιρική χρήση (01/01/2022 – 31/12/2022)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 04653701000

	2022	2021
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	10.461.626,32	6.610.111,33
Κόστος πωλήσεων	2.788.536,52	2.065.598,12
Μικτό αποτέλεσμα	7.673.089,80	4.544.513,21
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
	7.673.089,80	4.544.513,21
Έξοδα διοίκησης	4.422.796,38	2.834.556,45
Έξοδα διάθεσης	2.114.952,19	946.638,79
Λοιπά έξοδα και ζημιές	41.330,14	23.841,65
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	35.737,39	50.416,49
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	2.550,00	2.132,88
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	1.060.823,70	691.192,71
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	93,08	1.133,36
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	87.353,48	58.644,10
Αποτέλεσμα προ φόρων	973.563,30	633.681,97
Φόροι εισοδήματος	226.106,35	149.541,86
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	747.456,95	484.140,11

Σημειώσεις

Αθήνα, 10 / 9 / 2023

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	ΈΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΠΙΤΑΛΗ	ΚΛΕΑΡΧΟΣ ΧΑΤΖΗΔΙΑΚΟΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΚΑΡΠΑΘΙΟΥ
ΑΔΤ ΑΚ 111323	ΑΔΤ Χ 258511	ΑΔΤ ΑΝ 040139

CHAPTER 5 ΑΕ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων ποσά σε ευρώ, χωρίς στρογγυλοποίηση ποσών

31ης Δεκεμβρίου 2022 - 21η Εταιρική χρήση (01/01/2022 – 31/12/2022)

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**CHAPTER 5 ΑΕ**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**ΑΕ**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**01-01-2022 - 31-12-2022**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**Λ. ΣΥΓΓΡΟΥ 128, 117 41, ΑΘΗΝΑ**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**ΓΕΜΗ 04653701000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**ΝΑΙ**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**ΟΧΙ**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**ΜΙΚΡΗ ΜΕ ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ ΒΙΒΛΙΑ**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014**
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	**Η εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.**
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	**Δεν έγιναν αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές και στις λογιστικές εκτιμήσεις**
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**Δεν έγινε παρέκκλιση**
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του (Παρ. 7 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις**
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ ΥΠΟΛ 2021 ΠΡΟΣΘΗΚΗ 2022 ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΥΠΟΛ 2021 ΠΡΟΣΘΗΚΗ 2022 ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΒΕΛΤΙΩΣ ΑΚΙΝ. 142.480,99 0,00 142.480,99 93.126,52 14.193,23 107.319,75 359.161,24 ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ 66.117,58 0,00 66.117,58 45.621,93 3.181,74 49.003,39 17.114,19 ΕΠΙΠΛΑ & ΣΚΕΥΗ 411.848,32 48,076,74 459.925,06 353,036,83 10.260,23 363.297,06 96.628,00 ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧ 198.074,13 0,00 198.074,13 140.826,82 11.893,59 152.720,41 45.353,72
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	**Δεν εφαρμόστηκε το άρθρο 24**
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	**Ουδέν**
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	**Ουδέν**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις**
Έσοσα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν σημαντικά κονδύλια εσόδων και εξόδων στην περίοδο που επηρεάζουν τα αποτελέσματα**
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	**Δεν ενσωματώθηκαν**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	**Διοικητικό προσωπικό 30, Εργατοτεχνικό 185, Μισθοί & ημερομίσθια 4.194.046,73, Κοινωνικές επιβαρρύνσεις 768.015,17**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ./Διαχειριστές κτλ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Ουδεμία**
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

Σημειώσεις

Αθήνα, 10 / 9 / 2023

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	ΈΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΠΙΤΑΛΗ	ΚΛΕΑΡΧΟΣ ΧΑΤΖΗΔΙΑΚΟΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΚΑΡΠΑΘΙΟΥ
ΑΔΤ ΑΚ 111323	ΑΔΤ Χ 258511	ΑΔΤ ΑΝ 040139
		ΑΜΟΕ 0105968 Α' ΤΑΞΗΣ

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και Προσάρτημα της περιόδου 1η Ιανουαρίου 2022 έως 31η Δεκεμβρίου 2022

CHAPTERFIVE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 004653701000

Α.Φ.Μ.: 099899571

Έδρα: Λεωφόρος Συγγρού 128, 11745 Αθήνα

Περιεχόμενα Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Περιεχόμενα

1. Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση από την 1η Ιανουαρίου 2022 έως και την 31η Δεκεμβρίου 2022 3

2. Επιχειρηματικό Μοντέλο 3

2.1. Βασικές Πληροφορίες, περιγραφή της δραστηριότητας 3

2.2. Στόχοι και στρατηγικός σχεδιασμός 4

2.3. Συστήματα Διαχείρισης 5

3. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 6

4. Προβλεπόμενη Πορεία 9

5. Κυριότεροι Κίνδυνοι 10

6. Εργασιακά Ζητήματα 13

7. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας – Μεταγενέστερα γεγονότα 14

8. Έξοδα Έρευνας και Ανάπτυξης 14

9. Κατεχόμενα Χρεόγραφα 15

10. Διαθέσιμο Συνάλλαγμα 15

11. Ακίνητα της Εταιρίας – Εμπράγματα Βάρη 15

12. Υποκαταστήματα της Εταιρίας 15

13. Σημαντικά Γεγονότα που Συνέβησαν στην Χρήση 15

14. Σημαντικά Γεγονότα μέχρι την Υποβολή της Έκθεσης Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 15

15. Πολιτικές Αντιστάθμισης Κινδύνων 15

16. Κεφάλαιο Εταιρίας 15

17. Λογιστικές Αρχές 16

18. Ισολογισμός – Ατομικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 21

19. Αποτελέσματα 22

1. Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση από την 1η Ιανουαρίου 2022 έως και την 31η Δεκεμβρίου 2022

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες απαιτήσεις του νόμου 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής πρέπει να μελετηθεί από κοινού με τις συνημμένες εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις οι οποίες συντάχθηκαν βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων και παρέχουν αναλυτική πληροφόρηση για τις ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές όπως αναφέρονται στο προσάρτημα επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2022.

Κυρίες και κύριοι Μέτοχοι

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό της εταιρείας και τις διατάξεις του νόμου 4548/2018, καθώς και τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01/2022 – 31/12/2022. Η έκθεση εμπεριέχει σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της εταιρείας, γεγονότα με επιπτώσεις στα οικονομικά αποτελέσματα της εταιρείας και αναφορές στους κυριότερους κινδύνους και αβεβαιότητες που μπορεί να αντιμετωπίσει η εταιρεία το 2023. Με βάση τις πληροφορίες που εμπεριέχονται στην έκθεση, μπορεί να εξαχθεί μια εμπεριστατωμένη εικόνα της δραστηριότητας της εταιρείας μέσα στο έτος.

Συνημμένα υποβάλλουμε στην Γενική Συνέλευση των Μετόχων τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022 προς έγκρισή σας.

2. Επιχειρηματικό Μοντέλο

2.1. Βασικές Πληροφορίες, περιγραφή της δραστηριότητας

Βασικές Πληροφορίες

- Επωνυμία: CHAPTERFIVE Ανώνυμη Εταιρεία
- Νομικός Τύπος: Ανώνυμη Εταιρεία
- Περίοδος Αναφοράς: 01/01/2022-31/12/2022
- Διεύθυνση Έδρας: Λεωφόρος Συγγρού 128, 11745 Αθήνα
- Διεύθυνση Υποκαταστήματος Θεσσαλονίκης: Γ. Πάραλη 3, 54645 Θεσσαλονίκη
- Διεύθυνση Αποθήκης: Σολωμού 133, 18345 Μοσχάτο

- Έτος Ίδρυσης 2001 με κύρια δραστηριότητα την προώθηση καταναλωτικών και άλλων προϊόντων μέσω διαφόρων μεθόδων

Περιγραφή Δραστηριότητας

Η εταιρεία «CHAPTERFIVE Ανώνυμη Εταιρεία» δραστηριοποιείται στον χώρο της διαφήμισης από το έτος ίδρυσής της το 2001, ούσα μια από τις παλαιότερες εταιρίες της αγοράς και σημείο αναφοράς αυτής. Το πελατολόγιό της αποτελείται κυρίως από μεγάλες πολυεθνικές και ελληνικές εταιρίες, οι οποίες εμπιστεύονται την CHAPTERFIVE με μακροχρόνιες συνεργασίες. Τα χαρακτηριστικά της CHAPTERFIVE που την καθιστούν επιτυχημένη είναι:

- Υψηλή ποιότητα παρεχόμενων υπηρεσιών
- Άμεση ανταπόκριση στις ανάγκες των πελατών
- Προσαρμοστικότητα στις ανάγκες των πελατών και στις συνθήκες της αγοράς
- Αξιοπιστία
- Καινοτομία

Η επιτυχία της εταιρείας στην πολυετή παρουσία της στον χώρο της διαφήμισης αποδεικνύεται από τα πολυάριθμα βραβεία που έχει λάβει από εξειδικευμένους φορείς για την δραστηριότητά της. Η τελευταία έχει επεκταθεί τα τελευταία χρόνια και από το 2020 η εταιρεία διαθέτει υποκατάστημα στην Θεσσαλονίκη, το οποίο εκτός από την κύρια δραστηριότητα της εταιρείας είναι εξειδικευμένο σε τομείς όπως τα Social Media, οι υπηρεσίες σχεδιασμού και ανάπτυξης τεχνολογιών για εφαρμογές, το Digital Marketing, η γραφιστική για την υποστήριξη των projects των πελατών και η έρευνα αγοράς και οι δημοσκοπήσεις.

2.2. Στόχοι και στρατηγικός σχεδιασμός

Στόχοι

- Αύξηση τζίρου και κερδοφορίας βασισμένη σε μακροπρόθεσμο στρατηγικό σχεδιασμό
- Υψηλή ρευστότητα
- Διατήρηση τους ασφαλούς και ανθρωποκεντρικού εργασιακού περιβάλλοντος το οποίο σε συνδυασμό με τις πρόσθετες αμοιβές στους εργαζομένους δημιουργεί επιπλέον κίνητρα και αυξάνει την απόδοση
- Υψηλή μερισματική απόδοση στους μετόχους

- Περαιτέρω μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος της εταιρείας

Στρατηγικός Σχεδιασμός

- Περαιτέρω αύξηση της βασικής δραστηριότητας της εταιρείας με βιώσιμη και μακροπρόθεσμη ανάπτυξη του τζίρου στην Ελλάδα
- Επέκταση σε νέες αγορές στην Ελλάδα και στο εξωτερικό
- Περαιτέρω ενίσχυση και επέκταση των τομέων Digital Marketing, Social Media και Γραφιστικού Σχεδιασμού
- Ενσωμάτωση τεχνολογιών αιχμής στην δραστηριότητα της εταιρείας

2.3. Συστήματα Διαχείρισης

Η CHAPTERFIVE Α.Ε. έχοντας ως στόχο την επίτευξη της βέλτιστης ποιότητας των υπηρεσιών, την αύξηση της απόδοσής της, την ενίσχυση των μακροχρόνιων σχέσεων με το πελατολόγιό της και την διεύρυνση του τελευταίου ξεκίνησε το 2022 την εφαρμογή του προτύπου ISO 9001:2015 Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας. Το τελευταίο αποτελεί παγκοσμίως το πιο διαδεδομένο πρότυπο διοίκησης επιχειρήσεων. Καθορίζει τις προδιαγραφές των διαδικασιών και των διεργασιών που εφαρμόζει μία επιχείρηση σε όλες σχεδόν τις δραστηριότητές της με σκοπό τη βελτίωση της ποιότητας προϊόντων και υπηρεσιών. Τα οφέλη που αναμένει να αποκομίσει η εταιρεία από την εφαρμογή του προτύπου είναι:

- Ενίσχυση της επιχειρηματικής στρατηγικής, πολιτικής και στόχων με βάση την ανάλυση κινδύνων και ευκαιριών
- Βελτίωση της οργανωτικής δομής και καθορισμού καθηκόντων
- Βελτίωση και διατήρηση σταθερής ποιότητας στις υπηρεσίες της
- Αποτελεσματικότερη διαχείριση αστοχιών και προβλημάτων
- Μείωση του τελικού λειτουργικού κόστους ως αποτέλεσμα καλύτερης οργάνωσης
- Αύξηση κύκλου εργασιών και κερδών

Πρόσθετα στο παραπάνω πρότυπο και με έμφαση στην μεγαλύτερη δυνατή μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος της λειτουργίας της, η εταιρεία έχει πιστοποιηθεί με Silver Rating από τον φορέα ECOVADIS για τις διαδικασίες και λειτουργίες της.

3. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Κύκλος Εργασιών

Τα έσοδα της εταιρείας κατά την χρήση που έληξε την 31/12/2022 ανήλθαν σε 10.464.269,40 ευρώ και είναι αυξημένα έναντι της προηγούμενης χρήσης κατά 58,67 %, και αναλύονται ως εξής:

έσοδα από πωλήσεις εμπορευμάτων: € 58.546,31

έσοδα από πωλήσεις υπηρεσιών: € 10.401.012,61

έσοδα από πωλήσεις ανακυκλώσιμου υλικού: € 2.067,40

πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές: € 93,09

έσοδα υπομισθώσεων: € 2.550,00

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ 2022 - 2021				
ΚΟΝΔΥΛΙΑ	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**Μεταβολή**	**% Μεταβολή**
Κύκλος εργασιών	10.461.626,32	6.610.111,33	3.851.514,99	58,27
Μείον Κόστος πωλήσεων	2.788.536,52	2.065.598,12	722.938,40	35,00
ΜΙΚΤΑ ΚΕΡΔΗ	7.673.089,80	4.544.513,21	3.128.576,59	68,84
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	2.550,00	0,00		
Χρηματοοικονομικά έσοδα	93,08	1.133,36	-1.040,28	-91,79
Μείον Εξοδα διοίκησης	4.458.533,77	2.881.590,90	1.576.942,87	54,72
Μείον Εξοδα διάθεσης	2.114.952,19	950.020,83	1.164.931,36	122,62
Μείον Χρηματοκοικονομικά έξοδα	87.353,48	58.644,10	28.709,38	48,96
ΟΛΙΚΑ ΚΕΡΔΗ/ΖΗΜΙΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛ/ΣΗΣ	1.014.893,44	655.390,74	359.502,70	54,85
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	2.132,88	-2.132,88	-100,00
Μείον Λοιπά έξοδα και ζημιές	41.330,14	23.841,65	17.488,49	73,35
ΚΕΡΔΗ/ΖΗΜΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	**973.563,30**	**633.681,97**	339.881,33	53,64
Πλέον Αποσβέσεις χρήσεως	35.737,39	50.416,49	-14.679,10	-29,12
ΚΕΡΔΗ/ΖΗΜΙΕΣ ΧΡΗΣ. ΠΡΟ ΑΠΟΣΒ & ΦΟΡΩΝ	1.009.300,69	684.098,46	325.202,23	47,54

Η εταιρεία στην χρήση 2022 εμφάνισε ιδιαίτερα μεγάλη αύξηση του κύκλου εργασιών κατά € 3.853.024,72, το οποίο μεταφράζεται σε ποσοστό +58,67%, συγκριτικά με το 2021. Το συγκεκριμένο μέγεθος κρίνεται ιδιαίτερα θετικό και συνδυαστικά με την άμεση ανάκαμψη του κύκλου εργασιών από την χρήση του 2020 (πανδημία COVID-19) σε αυτή του 2021 δίνει μια σαφή ένδειξη βελτίωσης των συνθηκών της αγοράς και την καθιέρωσης της εταιρίας σε κυρίαρχο παίκτη. Η συνολική αύξηση του τζίρου από την χρήση του 2020 που επηρεάστηκε σημαντικά από τα μέτρα κατά της πανδημίας είναι +137,48%και είναι ενδεικτική της απόδοσης της διοίκησης και της δυναμικής της εταιρείας στην αγορά.

EBITDA& Κέρδη προ Φόρων

Τα κέρδη προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων της εταιρείας για την χρήση του 2022 ήταν € 1.096.654,17 (10,48% ποσοστιαία επί του κύκλου εργασιών). Η αντίστοιχη τιμή για την χρήση του 2021 ήταν € 742.742,56 (11,24% ποσοστιαία επί του κύκλου εργασιών). Τα κέρδη προ φόρων για το 2022 ήταν € 973.563,30 (9,31%) ενώ για το 2021 ήταν € 633.681,97 (9,59%). Σε απόλυτα μεγέθη η κερδοφορία της εταιρείας αυξήθηκε σημαντικά από το 2021 στο 2022, ακολουθώντας τον κύκλο εργασιών. Ποσοστιαία η μικρή μείωση που σημειώνεται δικαιολογείται από το χαμηλότερο κόστος διοίκησης που σημειώθηκε για την εταιρεία το 2021, οφειλόμενο στα μέτρα που πάρθηκαν από την κυβέρνηση για την μείωση των επιπτώσεων της πανδημίας COVID-19.

Λοιπά Χρηματοοικονομικά Μεγέθη – Αριθμοδείκτες

Η οικονομική θέση της εταιρείας αντικατοπτρίζεται στο συνημμένο ισολογισμό και στις σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2022. Παραθέτουμε ενδεικτικά σειρά αριθμοδεικτών για τη διαμόρφωση πληρέστερης εικόνας.

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ				
Α. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΟΣ (LIQUIDITY RATIOS)				
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Α1. Αριθμοδείκτης Κεφαλαίου Κίνησης				
CURRENT RATIO				
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	5.286.283,58	4.598.887,03	155,50	161,99
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	3.399.486,15	2.839.012,39		
Α2. Ρευστότητας				
QUICK RATIO				
Κυκλοφορούν Ενεργ.-Αποθέματα	5.254.909,11	4.553.932,13	154,58	160,41
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	3.399.486,15	2.839.012,39		
Α3. Αμεσης Ρευστότητας				
ACID TEST RATIO				
Διαθέσιμα	493.010,69	1.379.883,88	14,50	48,60
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	3.399.486,15	2.839.012,39		
Β. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΙΑΡΘΡΩΤΙΚΗΣ ΙΣΟΡΡΟΠΙΑΣ (CAPITAL STRUCTURE RATIOS)				
Β1. Ξένων προς Ιδια Κεφάλαια				
DEPT TO EQUITY				
Ξένο Κεφάλαιο	3.737.827,68	3.297.345,71	202,31	212,77
Ιδια Κεφάλαια	1.847.559,49	1.549.711,98		
Β2. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς Ιδια κεφάλαια				
CURRENT LIABILITIES TO NET WORTH				
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	3.399.486,15	2.839.012,39	184,00	183,20
Καθαρή Θέση	1.847.559,49	1.549.711,98		
Β.3 Κάλυψης Παγίων				
FIXED ASSETS TO NET WORTH				
Αναπόσβ. Αξία Παγίου Ενεργητικού	194.257,15	185.909,20	10,51	12,00
Καθαρή Θέση	1.847.559,49	1.549.711,98		
Β4. Ιδίων κεφαλαίων προς σύνολο υποχρεώσεων (πλέον προβλέψεων)				
OWNER'S EQUITY TO TOTAL LIABILITIES				
Ιδια Κεφάλαια	1.847.559,49	1.549.711,98	49,43	47,00
Σύνολο υποχρεώσεων	3.737.827,68	3.297.345,71		

Β5. Κυκλοφορούν Ενεργητικό προς Συνολικό Ενεργητικό					
CURRENT ASSETS TO TOTAL ASSETS RATIO					
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	5.286.283,58	4.598.887,03	94,64	94,88	
Συνολικό Ενεργητικό	5.585.387,17	4.847.057,69			
Γ. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ (ACTIVITY RATIOS)					
Γ1. Ταχύτητα κυκλοφορίας αποθεμάτων					
INVENTORIES TURNOVER RATIO					
Κόστος Πωλήσεων	72.951,65	48.212,75	232,52	107,25	
Μέσα Αποθέματα	31.374,47	44.954,90			
Γ2. Ταχύτητα Κυκλοφορίας Παγίων					
FIXED ASSETS TURNOVER RATIO					
Κύκλος Εργασιών	10.464.269,40	6.610.111,33	5.386,81	3.555,56	
Αναπόσβεστη αξία Παγίου Ενεργητικού	194.257,15	185.909,20			
Γ3. Μέση Περίοδος Είσπραξης Απαιτήσεων					
DAYS OF SALES OUTSTANDING (D.S.O.)					
Μέσες Εμπορικές Απαιτήσεις	3.170.600,56	2.098.220,37	109,08	114,27	
Ημερήσιες Πωλήσεις (Συν=/360)	29.067,42	18.361,42	ημέρες	ημέρες	
Δ1. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΟΣ (PROFITABILITY RATIOS)					
Δ1. Μικτού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως					
GROSS PROFIT MARGIN					
Μικτά Κέρδη	7.673.089,80	4.544.513,21	73,35	68,75	
Κύκλος Εργασιών	10.461.626,32	6.610.111,33			

4. Προβλεπόμενη Πορεία

Η αγορά στην οποία δραστηριοποιείται η εταιρία επηρεάζεται έντονα από το πολιτικό, οικονομικό και κοινωνικό περιβάλλον. Η επίδραση του μακροοικονομικού περιβάλλοντος στην πορεία των μεγεθών του κλάδου θεωρείται ιδιαίτερα σημαντική. Η οικονομική ύφεση που έπληξε την χώρα από το 2009 και έπειτα επηρέασε σε μεγάλο βαθμό τον κλάδο της διαφήμισης. Αντίστοιχα μεγάλη και αρνητική επίδραση επέφερε και η πανδημία του COVID-19 και τα περιοριστικά μέτρα που χρειάστηκε να ληφθούν για τον περιορισμό της μετάδοσής της. Κατά την διάρκεια των παραπάνω μέτρων, η διοίκηση λειτούργησε με γνώμονα την ασφάλεια των εργαζομένων της εταιρίας αλλά και την απρόσκοπτη επιχειρηματική λειτουργία, υλοποιώντας άμεσα ένα πλάνο υιοθέτησης πλήρους τηλεργασίας, ενίσχυσης της ρευστότητας και δημιουργίας νέων υπηρεσιών που να ανταποκρίνονται στις νέες συνθήκες της αγοράς.

Το 2022 η εταιρία ανέκαμψε σε σημαντικό βαθμό με αύξηση τζίρου 58,67% συγκριτικά με το 2021, καλύπτοντας με αυτό τον τρόπο πλήρως το μέρος των απωλειών που υπέστη κατά την διάρκεια των μέτρων της πανδημίας. Ακόμα πιο σημαντική είναι η αλλαγή του τρόπου λειτουργίας που οδήγησε σε βελτίωση του επιχειρηματικού μοντέλου και αυξημένη κερδοφορία. Η διοίκηση κεφαλαιοποίησε την καλή της φήμη, την υψηλή ποιότητα των υπηρεσιών της εταιρίας και το σταθερό πελατολόγιο που αποτελείται σε ποσοστό μεγαλύτερο του 90% από πολυεθνικές εταιρίες για να καλύψει άμεσα την απώλεια τζίρου του 2020 και την εδραίωση της εταιρίας στις κορυφαίες του κλάδου. Το πλάνο σταθερής ανάπτυξης αναμένεται να συνεχιστεί το 2023, βασισμένο στο νέο αποδοτικό επιχειρηματικό μοντέλο, με έμφαση στην περαιτέρω ανάπτυξη του υπάρχοντος πελατολογίου και στην ανάπτυξη σε νέους τομείς διαφήμισης. Παράλληλα η εταιρεία θα ενισχύσει την εξωστρέφειά της στοχεύοντας σε νέες αγορές εντός της Ελλάδας αλλά και σε αγορές του εξωτερικού.

5. Κυριότεροι Κίνδυνοι

Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα. Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η εταιρεία είναι:

- **Εφοδιαστική Αλυσίδα**

Η εταιρεία διαθέτει μια πληθώρα προμηθευτών κυρίως από την Ελληνική αλλά και από την Ευρωπαϊκή αγορά. Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές στους Προμηθευτές ή άλλες παραβάσεις σε σχέση με τις συμβάσεις που έχουν υπογραφεί. Επίσης δεν θεωρείται ότι υπάρχει εξάρτηση τέτοια από συγκεκριμένους προμηθευτές που να αποτελεί κίνδυνο για την συνεχιζόμενη λειτουργία της εταιρείας σε περίπτωση διακοπής συνεργασίας.

- **Μείωση Ζήτησης**

Η πανδημία του COVID-19 και τα επακόλουθα μέτρα που χρειάστηκε να παρθούν για την αναχαίτισή της κατέδειξε ότι είναι δυνατό να υπάρξουν συγκεκριμένα γεγονότα τα οποία να επηρεάσουν ταυτόχρονα πολλούς κλάδους της οικονομίας, οδηγώντας το σύνολο σε μεγάλη πτώση. Σημεία που επηρέασαν και εξακολουθούν να επηρεάζουν σημαντικά τον ρυθμό

ανάπτυξης της οικονομίας και φυσικά τις αγορές στις οποίες δραστηριοποιείται η εταιρεία είναι ο πόλεμος Ουκρανίας-Ρωσίας, η ενεργειακή κρίση και ο πληθωρισμός.

Παρά το μέγεθος των παραπάνω γεγονότων η CHAPTERFIVE Α.Ε. έδειξε ικανότητα προσαρμογής στις νέες συνθήκες και κατάφερε να ανακάμψει άμεσα και ολικά από την πτώση του κύκλου εργασιών του 2020, με αύξησή του κατά 137% το 2022. Επίσης έδειξε να μην επηρεάζεται εμφανώς από τα γεγονότα που συνέχιζαν να επηρεάζουν μέχρι και το τέλος του 2022.

- **Κίνδυνος Αλλαγής Κανονιστικού Πλαισίου**

Η Εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία. Δεν προβλέπεται σημαντική τροποποίηση του πλαισίου στο άμεσο μέλλον που να έχει ουσιώδη επίδραση στη λειτουργία της Εταιρείας.

- **Κίνδυνος Ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνιστά την αδυναμία πληρωμής των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρίας χρησιμοποιώντας τα ταμειακά της διαθέσιμα. Όπως φαίνεται από τους αριθμοδείκτες που παρατέθηκαν παραπάνω, η εταιρία διαθέτει θετικό Δείκτη Κεφαλαίου Κίνησης όπως και Ρευστότητας (155,50% και 154,58% αντίστοιχα). Η εταιρία διατηρεί παράλληλα εγκεκριμένα τραπεζικά πιστωτικά όρια που διασφαλίζουν περαιτέρω την ρευστότητα. Επιπρόσθετα έχει εξασφαλίσει συμφωνίες με βασικούς της πελάτες για την προεξόφληση των τιμολογίων της (factoring) από τραπεζικά ιδρύματα υψηλής φήμης (Citi, EFG Factors) με ιδιαίτερα προνομιακά επιτόκια, οι οποίες θωρακίζουν πλήρως το συναλλακτικό.

Η εταιρία διαθέτει ισχυρή κεφαλαιακή διάρθρωση και θετικούς δείκτες ρευστότητας. Αναφορικά με την παρακολούθηση της ρευστότητας, η εταιρία έχει αναπτύξει μια σειρά από ειδικούς αριθμοδείκτες, ειδικά σχεδιασμένους για τον ισολογισμό, την διάρθρωση και τον κλάδο στον οποίο δραστηριοποιείται και οι οποίοι παρακολουθούνται σε εβδομαδιαία, μηνιαία και ετήσια βάση.

- **Πιστωτικός Κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος συνιστά την περίπτωση αθέτησης από την πλευρά των χρεωστών (κυρίως πελατών) της εταιρίας να εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους προς αυτήν βάσει των συμφωνημένων όρων. Η διοίκηση θεωρεί ότι η εταιρία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Πάνω από το 95% του κύκλου εργασιών της προέρχεται από

πελάτες, κυρίως πολυεθνικές εταιρίες, πολύ υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης. Η εταιρία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Η παρακολούθηση της οικονομικής απόδοσης των πελατών είναι συνεχής και βάσει των συγκεκριμένων αποτελεσμάτων η διοίκηση δρα προληπτικά.

- **Αύξηση Επιτοκίων**

Η αυξημένες πληθωριστικές πιέσεις σε παγκόσμιο επίπεδο έχουν οδηγήσει τις κεντρικές τράπεζες των χωρών σε ιδιαίτερα επιθετικές αυξήσεις επιτοκίων, με τον κίνδυνο ύφεσης να είναι πιθανός σε κάποιες από αυτές τις χώρες. Η διοίκηση παρακολουθεί στενά την πορεία των επιτοκίων ώστε να λάβει αντισταθμιστικά μέτρα αν αυτό χρειαστεί. Η εξάρτηση της εταιρίας από τραπεζικό δανεισμό είναι μικρή και η διοίκηση θεωρεί ότι δεν υφίσταται σημαντικό κίνδυνος από την αύξηση των επιτοκίων. Παράλληλα, οι ειδικές συμφωνίες που έχει με πελάτες της για προεξόφληση των τιμολογίων της, εξακολουθούν να διατηρούν το κόστος της σχετικά χαμηλό.

Η εταιρία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα επιτοκίου και το σχετικά χαμηλό ύψος του τραπεζικού δανεισμού της και η ισχυρή χρηματοοικονομική της διάρθρωση, καθιστά τον ως άνω κίνδυνο ελεγχόμενο και μη δυνάμενο να επηρεάσει ουσιωδώς την δραστηριότητα και ανάπτυξη της εταιρίας. Το μεγαλύτερο μέρος του κεφαλαίου κίνησης που απαιτείται για την λειτουργία της εταιρίας καλύπτεται από τις λειτουργικές ταμειακές ροές.

- **Συναλλαγματικός Κίνδυνος**

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ιδιαίτερα χαμηλός καθώς η εταιρία δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελληνική και Ευρωπαϊκή αγορά και τιμολογεί σε Ευρώ. Επίσης όλες οι υποχρεώσεις της είναι σε Ευρώ.

- **Κίνδυνος από πανδημία COVID-19**

Παρά τις πρωτοφανείς επιπτώσεις των μέτρων ανάσχεσης της πανδημίας του COVID-19, η εταιρία ανταποκρίθηκε άμεσα το 2020 μέσω ειδικού πλάνου δράσης με έμφαση στην προστασία των εργαζομένων της και την συνέχιση της επιχειρηματικής λειτουργίας. Η άμεση ανάκαμψη που σημειώθηκε το 2021 είναι ενδεικτική της υψηλής διοικητικής απόδοσης, των μακροχρόνιων συνεργασιών με πελάτες και προμηθευτές και των σταθερών δομών. Η διοίκηση θεωρεί ότι βάσει των οικονομικών αποτελεσμάτων αλλά και της αξιολόγησης της καθημερινής λειτουργίας για το 2022, δεν υφίσταται ουσιώδης

αβεβαιότητα αναφορικά με την συνέχιση της δραστηριότητας της εταιρίας από την πανδημία COVID-19

6. Εργασιακά Ζητήματα

Η CHAPTERFIVE Α.Ε. δραστηριοποιείται στον κλάδο της διαφήμισης από το 2001 έχοντας ως επίκεντρο όχι μόνο την βέλτιστη ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών αλλά και τον σεβασμό προς τους εργαζόμενους της αλλά και περιβάλλον. Με ισχυρό αίσθημα κοινωνικής ευθύνης, εφαρμόζει πολιτικές που αφορούν την ασφάλεια και την υγεία. Με διαρκή έλεγχο και βελτίωση του επιπέδου ασφαλείας των χώρων και συνθηκών εργασίας των εργαζομένων, εντοπίζει και βελτιώνει ενέργειες και καταστάσεις, ενώ είναι προετοιμασμένη να αντιμετωπίσει αποτελεσματικά κάθε έκτακτη ανάγκη ή επείγουσα κατάσταση, θέτοντας υπό έλεγχο τους κινδύνους λειτουργίας που μπορούν να προκαλέσουν βλάβη σε άνθρωπο ή στο περιβάλλον ή στις εγκαταστάσεις της ή σε τρίτους.

Η Εταιρία εκτιμά τη διαφορετικότητα και παρέχει σε όλους τις ίδιες ευκαιρίες ανάπτυξης, ανεξαρτήτου θρησκείας, ηλικίας, σεξουαλικού προσανατολισμού, και φύλου. Η διοίκηση εφαρμόζει Κώδικα Ηθικής και Δεοντολογίας. Ο Κώδικας έχει σχεδιαστεί με βάση την επιχειρηματική δραστηριότητα της εταιρίας, το σχετικό νομοθετικό πλαίσιο και τα πρότυπα επαγγελματικής συμπεριφοράς για τις ανάγκες της άσκησης της επιχειρηματικής δραστηριότητας της. Επιπλέον, αποτελεί εγχειρίδιο κανόνων αποδεκτής συμπεριφοράς μεταξύ των εργαζομένων και αυτών έναντι τρίτων προσώπων, φυσικών ή νομικών, ιδιωτικού ή δημόσιου δικαίου, της ημεδαπής ή αλλοδαπής και ισχύει για όλους τους εργαζομένους ανεξαρτήτως ιεραρχικής βαθμίδας. Ο Κώδικας απευθύνεται και δεσμεύει τόσο τους υφιστάμενους όσο και τους μελλοντικούς εργαζόμενους.

Κώδικα Ηθικής και Δεοντολογίας. Ο Κώδικας έχει σχεδιαστεί με βάση την επιχειρηματική δραστηριότητα της εταιρίας, το σχετικό νομοθετικό πλαίσιο και τα πρότυπα επαγγελματικής συμπεριφοράς για τις ανάγκες της άσκησης της επιχειρηματικής δραστηριότητας της. Επιπλέον, αποτελεί εγχειρίδιο κανόνων αποδεκτής συμπεριφοράς μεταξύ των εργαζομένων και αυτών έναντι τρίτων προσώπων, φυσικών ή νομικών, ιδιωτικού ή δημόσιου δικαίου, της ημεδαπής ή αλλοδαπής και ισχύει για όλους τους εργαζομένους ανεξαρτήτως ιεραρχικής βαθμίδας. Ο Κώδικας απευθύνεται και δεσμεύει τόσο τους υφιστάμενους όσο και τους μελλοντικούς εργαζόμενους.

- **Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών**

Πάγια πολιτική της Εταιρίας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, σεξουαλικού προσανατολισμού ή και άλλων πτυχών. Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

- **Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων**

Η Εταιρία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Στην χρήση 2022, κανένα όργανο ελέγχου δεν καταλόγισε παραβάσεις της εργατικής Νομοθεσίας.

7. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας – Μεταγενέστερα γεγονότα

Γεγονότα παγκόσμιας εμβέλειας που μπορούν δυνητικά να επηρεάσουν την οικονομία στο σύνολό της και συνεπώς και τον κλάδο στον οποίο δραστηριοποιείται η εταιρία είναι η κλιματική κρίση, η αύξηση των επιτοκίων, ο πληθωρισμός και ο πόλεμος Ουκρανίας-Ρωσίας. Η εταιρία παρακολουθεί στενά τα παραπάνω γεγονότα και την εξέλιξή τους και δρα αναλόγως. Η γρήγορη ανάκαμψη το 2021 μετά την μεγάλη πτώση του 2020 καθώς και η μεγάλη αύξηση του κύκλου εργασιών και αναλογικά της κερδοφορίας το 2022 αποτελούν ισχυρές ενδείξεις ότι η δομή, η διάρθρωση και η λειτουργία της εταιρίας είναι απολύτως ικανά να αντισταθμίσουν την αρνητική επίδραση ιδιαίτερα αρνητικών γεγονότων όπως η πανδημία του COVID-19. Βάσει των παραπάνω η διοίκηση θεωρεί ότι τα γεγονότα που αναφέρθηκαν παραπάνω δεν αναμένεται να επηρεάσουν σημαντικά τον κύκλο εργασιών και την κερδοφορία της εταιρίας.

Έχοντας λάβει υπόψη τα μέχρι τώρα στοιχεία, η διοίκηση αναμένει σημαντική αύξηση του κύκλου εργασιών για το 2023 με ακόμα υψηλότερο ποσοστιαίο περιθώριο κέρδους. Επίσης σημειώνεται ότι μέχρι την σύνταξη της παρούσας έκθεσης, δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα τα οποία να συνέβησαν από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της εταιρίας.

8. Έξοδα Έρευνας και Ανάπτυξης

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε έξοδα ερευνών και αναπτύξεως την διαχειριστική χρήση 2022.

9. Κατεχόμενα Χρεόγραφα

Η εταιρία δεν έχει στην κατοχή της χρεόγραφα.

10. Διαθέσιμο Συνάλλαγμα

Η εταιρία δεν είχε τραπεζικές καταθέσεις και δάνεια σε ξένο νόμισμα την 31/12/2022.

11. Ακίνητα της Εταιρίας – Εμπράγματα Βάρη

Η εταιρία δεν διέθετε ακίνητα την 31/12/2022

12. Υποκαταστήματα της Εταιρίας

Η εταιρία πέραν της έδρας που βρίσκεται στην Λεωφόρο Συγγρού 128, 11745 στην Αθήνα διαθέτει και τις παρακάτω εγκαταστάσεις:

- Υποκατάστημα επί της οδού Γ. Πάραλη 3, 54249 Θεσσαλονίκη
- Αποθήκη επί της οδού Σολωμού 133, 18345 Μοσχάτο
- Υποκατάστημα στην Λεωφόρο Κύμης και Σενέκα 10, 14564 Κηφισιά
- Αποθήκη στο 1^{ο} χλμ Σχηματαρίου Φάρου Αυλίδος, 32009 Σχηματάρι

13. Σημαντικά Γεγονότα που Συνέβησαν στην Χρήση

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν στην χρήση που έληξε την 31/12/2022.

14. Σημαντικά Γεγονότα μέχρι την Υποβολή της Έκθεσης Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Από την ημερομηνία κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων (31.12.2022) δεν συνέβησαν γεγονότα που να επιδρούν σημαντικά στην οικονομική κατάσταση της εταιρίας.

15. Πολιτικές Αντιστάθμισης Κινδύνων

Οι δραστηριότητες της επιχείρησης δεν απαιτούν εξειδικευμένη αντιμετώπιση των κινδύνων που αφορούν συνάλλαγμα, επιτόκια και τιμές και ως εκ τούτου η εταιρεία δεν εφαρμόζει αντισταθμιστική πολιτική

16. Κεφάλαιο Εταιρίας

Το κεφάλαιο της εταιρείας δεν μεταβλήθηκε στην χρήση που έληξε την 31/12/2022. Τα ίδια κεφάλαιά της είναι 1.847.559,49 ευρώ, που αναλύονται ως εξής:

- Εταιρικό κεφάλαιο καταβεβλημένο 300.000,00 ευρώ,

- Αποθεματικό από επιχορηγήσεις επενδύσεων παγίου ενεργητικού 167.878,68 ευρώ,
- Τακτικό αποθεματικό 77.926,78 ευρώ,
- Αφορολόγητο αποθεματικό από μη επιστρεπτέα προκαταβολή 554.297,08 ευρώ,
- Κέρδη εις νέον 747.456,95 ευρώ.

17. Λογιστικές Αρχές

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

17.1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα κτίρια και εγκαταστάσεις κτιρίων αποσβένονται στο μικρότερο χρόνο μεταξύ ωφέλιμης οικονομικής ζωής τους και συμβατικού χρόνου μίσθωσης του ακινήτου

17.2. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	**Περιγραφή**	**Συντελεστής απόσβεσης**
1	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
2	Μεταφορικά μέσα επιβατικά	16%
3	Μεταφορικά μέσα φορτηγά	12%
4	Εξοπλισμός Η/Υ	20%
5	Έπιπλα και σκεύη	10%

17.3. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

- τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με

συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

- Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

17.4. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

17.5. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

17.6. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

17.7. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

17.8. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

17.9. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

17.10. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

17.11. Οι παροχές σε εργαζομένους (αποζημίωση απόλυσης), αναγνωρίζονται κατά την χρονική περίοδο της απόλυσης.

17.12. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

17.13. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. Όταν οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εμπεριέχουν ή τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά που αφορούν τόκους ή/και διαφορές υπέρ ή υπό τα άρτιο ή/και αρχικά κόστη, οι εν λόγω χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό κόστος (τόκοι έξοδα).

17.14. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

17.15. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

17.16. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

17.17. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις. Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

17.18. Αναβαλλόμενοι φόροι Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

17.19. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

17.20. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

17.21. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

17.22. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

17.23. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

- Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
- Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

17.24. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

17.25. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους

17.26. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (άρθρο 29 παρ. 6)

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

Κάθε άλλη χρήσιμη πληροφορία, αναφέρεται στο προσάρτημα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο αυτής της Έκθεσης και είναι αυτές που απαιτούνται από το λογιστικό πλαίσιο που καθορίζεται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πλαίσια (Ν.4308/2014).

18. Ισολογισμός – Ατομικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Ποσά σε €	**2022**	**2021**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	35.161,24	49.354,47
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	113.742,19	79.307,42
Σύνολο	**148.903,43**	**128.661,89**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	45.353,72	57.247,31
Σύνολο	**45.353,72**	**57.247,31**
Λοιπά	104.846,44	62.261,46
Σύνολο	**104.846,44**	**62.261,46**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**299.103,59**	**248.170,66**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	31.374,47	44.954,90
Σύνολο	**31.374,47**	**44.954,90**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	3.170.600,56	2.098.220,37
Λοιπές απαιτήσεις	1.590.037,86	1.074.277,88
Προπληρωμένα έξοδα	1.260,00	1.550,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	493.010,69	1.379.883,88
Σύνολο	**5.254.909,11**	**4.553.932,13**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**5.286.283,58**	**4.598.887,03**
Σύνολο ενεργητικού	**5.585.387,17**	**4.847.057,69**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	300.000,00	300.000,00
Σύνολο	**300.000,00**	**300.000,00**
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	167.878,68	167.878,68
Σύνολο	**167.878,68**	**167.878,68**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	77.926,78	53.719,78
Αφορολόγητα αποθεματικά	554.297,08	543.973,41
Αποτελέσματα εις νέο	747.456,95	484.140,11
Σύνολο	**1.379.680,81**	**1.081.833,30**
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.847.559,49**	**1.549.711,98**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	338.341,53	458.333,32
Σύνολο	**338.341,53**	**458.333,32**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	1.128.148,26	842.656,26
Εμπορικές υποχρεώσεις	861.972,01	543.119,30
Φόρος εισοδήματος	287.313,30	266.644,13
Λοιποί φόροι και τέλη	738.854,73	853.650,95
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	167.410,97	145.380,51
Λοιπές υποχρεώσεις	215.786,88	78.089,62
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	109.471,62
Σύνολο	**3.399.486,15**	**2.839.012,39**
Σύνολο υποχρεώσεων	**3.737.827,68**	**3.297.345,71**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**5.585.387,17**	**4.847.057,69**

19. Αποτελέσματα

Ποσά σε €	2022	2021
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	10.461.626,32	6.610.111,33
Κόστος πωλήσεων	-2.788.536,52	-2.065.598,12
Μικτό αποτέλεσμα	**7.673.089,80**	**4.544.513,21**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Σύνολο	**7.673.089,80**	**4.544.513,21**
Έξοδα διοίκησης	-4.422.796,38	-2.834.556,45
Έξοδα διάθεσης	-2.114.952,19	-946.638,79
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-41.330,14	-23.841,65
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	-35.737,39	-50.416,49
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	2.550,00	2.132,88
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**1.060.823,70**	**691.192,71**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	93,08	1.133,36
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-87.353,48	-58.644,10
Αποτέλεσμα προ φόρων	**973.563,30**	**633.681,97**
Φόροι εισοδήματος	-226.106,35	-149.541,86
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**747.456,95**	**484.140,11**

Τα αποτελέσματα εταιρίας για την παρούσα χρήση 1/1/2022 - 31/12/2022, κρίνονται ικανοποιητικά. Το αποτέλεσμα της χρήσεως ήταν κέρδη 973.563,30 ευρώ.

Η διάθεση των κερδών προτείνεται να γίνει ως εξής:

Κέρδη Χρήσης	973.563,30
Φόρος Εισοδήματος	-223.814,55
Λοιποί μη Ενσωματωμένοι σε Λειτουργικό Κόστος Φόροι	-2.291,80
Κέρδη εις Νέον	747.456,95