ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΧΑΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Αγίου Ανδρέου 89- 91
Τ.Κ.: 26221
Πληροφορίες: Μώκα Ελένη
Τηλέφωνο: 2610277779
E-mail: mitroo@e-a.gr

Πάτρα,21/09/2023
Αριθ.Πρωτ.: 3038100

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΟΝΔΥΛΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο – και αριθμό ΓΕΜΗ **035843616000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΧΑΙΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **21/09/2023** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **3769932**, το από 12/09/2023 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 3 του καταστατικού της εταιρείας με την επωνυμία «ΚΟΝΔΥΛΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.», το διακριτικό τίτλο – και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 035843616000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΚΟΝΔΥΛΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.
ΘΕΣΗ ΠΗΓΑΔΑ ΓΟΜΟΣΤΟ ΑΧΑΙΑΣ 0, 25200, Κ ΑΧΑΙΑ

ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ
ΚΟΝΔΥΛΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ ΑΦΜ:998750551

Στην Πάτρα σήμερα την 12η Σεπτεμβρίου 2023 οι υπογραφόμενοι:

1) ΚΟΝΔΥΛΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ με ΑΦΜ 117829631 κάτοχος του υπ'αριθμ. ΑΔΤ ΑΗ210242 κάτοικος ΙΤΕΩΝ 50 ΠΑΤΡΑ

2) ΚΟΝΔΥΛΗ ΕΛΕΝΗ με ΑΦΜ 141890374 κάτοχος του υπ'αριθμ. ΑΔΤ ΑΒ071344 κάτοικος ΙΤΕΩΝ 50 ΠΑΤΡΑ

συμφώνησαν, συναποδέχθηκαν και έκαναν αμοιβαίως αποδεκτά τα εξής:

Α. Δυνάμει του από 16 Οκτωβρίου 2009 ιδιωτικού συμφωνητικού, το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία των Εταιριών του Πρωτοδικείου Πατρών με αυξ. αριθμό 1077 / 19-10-2009, συστήθηκε μεταξύ των τότε συμβαλλομένων Σπυρίδωνα Κονδύλη και Ευσταθίας Κονδύλη Ομόρρυθμη Εταιρία με την επωνυμία "ΚΟΝΔΥΛΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ & ΣΙΑ Ο.Ε." με έδρα το αγροτεμάχιο Ε1 ιδιοκτησίας Κονδύλη Ευσταθίας στην θέση Πηγάδα του Δήμου Μόβρης του Δημοτικού Διαμερίσματος Καρείκων στον Οικισμό Γομοστού εμβαδού 782,58 τ.μ., σκοπό την παραγωγή και εμπορία ηλεκτρικού ρεύματος, κεφάλαιο το ποσό των 10.000 ευρώ, διάρκεια 10 ετών και συμμετοχή στις κερδοζημίες του μεν ομόρρυθμου εταίρου Κονδύλη Σπυρίδωνα κατά ποσοστό 95%, της ετέρας ομόρρυθμου εταίρου Κονδύλη Ευσταθίας κατά ποσοστό 5%. Και έλαβε αριθμό ΓΕΜΗ 3584361000

Β. Δυνάμει του από 11 Ιουλίου 2016 ιδιωτικού συμφωνητικού τροποποίησης το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στο ΓΕΜΗ με αριθμ 244462.346328 αποχώρησε από την εταιρία η Κονδύλη Ευσταθία η οποία έλαβε ότι εισέφερε στην εταιρία και έπαυσε να είναι μέλος αυτής. Την θέση της αποχωρήσασας καταλαμβάνει έκτοτε η Κονδύλη Ελένη του Αποστόλου γεννηθείσα 05.12.1990 με Α.Δ.Τ ΑΒ 071344/2005 και Α.Φ.Μ. 141890374, η οποία εισήλθε στην εταιρεία με ποσοστό 5% ενώ ο Κονδύλης Σπυρίδων συνεχίζει να κατέχει το ποσοστό 95%. Και τα δύο μέλη της εταιρίας είναι ομόρρυθμα.

Γ. Δυνάμει του από 1 Μαίου 2018 ιδιωτικού συμφωνητικού τροποποίησης, το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στο ΓΕΜΗ με αριθμ 1978132 ορίστηκε η Ελένη Κονδύλη Διαχειριστής, Διευθυντής, Ταμείας και Εκπρόσωπος της Εταιρείας, καθώς και η παράταση της διάρκειας της εταιρείας για ακόμη 10 έτη από τη λήξη αυτής δηλαδή έως 15-10-2029.

Δ. Ήδη με το παρόν τα συμβαλλόμενα, μέρη αποφασίζουν από κοινού την επέκταση του σκοπού της Εταιρείας και στην καλλιέργεια δασικών δενδρών.

Κατά τα λοιπά παραμένουν και ισχύουν οι όροι του ανωτέρω καταστατικού, οι οποίοι μετά τις τροποποιήσεις συμπεριλαμβανομένης και της παρούσας κωδικοποιημένοι ισχύουν ως κατωτέρω:

1. ΕΠΩΝΥΜΙΑ: Η Εταιρία θα έχει επωνυμία "ΚΟΝΔΥΛΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ & ΣΙΑ ΟΕ

2. ΕΔΡΑ: Έδρα της Εταιρίας ορίζεται το αγροτεμάχιο Ε1 ιδιοκτησίας Κονδύλη Ευσταθίας στην θέση Πηγάδα του Δήμου Μόβρης του Δημοτικού Διαμερίσματος Καρείκων στον Οικισμό Γομοστού εμβαδού 782,58 τ.μ.

3. ΣΚΟΠΟΣ: Σκοπός της Εταιρίας είναι: Η παραγωγή και εμπορία ηλεκτρικού ρεύματος, η καλλιέργεια δασικών δενδρών.

4. ΔΙΑΡΚΕΙΑ: Η Εταιρία έχει διάρκεια μέχρι τις 15-10-2029. Σε περίπτωση κατά την οποία δεν λυθεί η Εταιρία καθ' οιονδήποτε τρόπο προβλεπόμενο από το νόμο ή το παρόν καταστατικό μέχρι την ημέρα εκείνη, η διάρκειά της θα παρατείνεται αυτοδίκαια για μία ακόμη δεκαετία.

5. ΚΕΦΑΛΑΙΟ: Το κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται στο ποσό των 10.000 ευρώ και έχει καταβληθεί κατά ποσοστό 95%, ήτοι το ποσό των 9.500 ευρώ από τον Κονδύλη Σπυρίδων και κατά ποσοστό 5%, ήτοι το ποσό των 500,00 ευρώ από την Κονδύλη Ελένη.

6. ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΕΤΑΙΡΩΝ: Η συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη και τις ζημίες της Εταιρίας ορίζεται του μεν Κονδύλη Σπυρίδων σε ποσοστό 95% της δε Κονδύλη Ελένη σε ποσοστό 5%.

7. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ – ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ: Η Κονδύλη Ελένη ορίζεται διαχειριστής, Διευθυντής, Ταμίας και εκπρόσωπος της Εταιρίας, ο οποίος θα εκπροσωπεί την εταιρία σε όλες τις σχέσεις και συναλλαγές της με κάθε τρίτο και γενικά με κάθε Αρχή Δικαστική, Διοικητική, Φορολογική, Οικονομική και γενικά όλου τους οργανισμούς Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, Τράπεζες και γενικά πιστωτικούς οργανισμούς, έχων όλες τις εξουσίες και ασκών όλα τα δικαιώματα και υποχρεώσεις του Διαχειριστή. Στον κύκλο των αρμοδιοτήτων του θα εκπροσωπεί την εταιρία μπροστά σε όλες τις δικαστικές αρχές της Ελλάδας κάθε βαθμού δικαιοδοσίας, θα υποβάλλει φορολογικές δηλώσεις, θα συμβιβάζεται με κάθε αρχή και κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή για κάθε διαφορά της εταιρίας με οποιονδήποτε θα συναλλάσσεται με τις Τράπεζες καταθέτοντας και αναλαμβάνοντας χρήματα και γενικά με όλους του πιστωτικούς και ασφαλιστικούς οργανισμούς θα πληρώνει, θα συνάπτει δάνεια, θα προσλαμβάνει και θα απολύει προσωπικό, θα προμηθεύεται τα εμπορεύματα που χρειάζονται για τις ανάγκες της επιχείρησης, θα εκδίδει και θα αποδέχεται συναλλαγματικές, γραμμάτια εις διαταγή ακόμη δε και επιταγές με τον όρο το κάθε σχετικό έγγραφο τίτλος, αξιόγραφο θα φέρει την σφραγίδα της εταιρικής επωνυμίας και του διακριτικού τίτλου και γενικά θα επιλαμβάνεται κάθε υπόθεση που αφορά τον κύκλο εργασιών και διαχείρισης της εταιρικής περιουσίας. Τέλος ο Διαχειριστής θα ενεργεί πάντα μέσα στα πλαίσια των προαναφερθέντων αρμοδιοτήτων και με γνώμονα το συμφέρον

της εταιρίας και την όσο το δυνατόν καλύτερη επίτευξη του σκοπού της. Συμφωνείτε όμως σε περίπτωση απουσίας, προσωπικού κωλύματος ή ανώτερα βίας της Διαχειρίστριας Ελένης Κονδύλη να δύναται ο έτερος συμβαλλόμενος Σπυρίδων Κονδύλης να υποκαθιστά αυτόν στα διαχειριστικά του καθήκοντα με πληρεξούσιο συμβόλαιο ή εξουσιοδότηση νόμιμα επικυρωμένη από Δημοσία Αρχή.

8. Η εταιρία θα λύεται για λόγους που αναφέρονται στο νόμο και μετά από κοινή συμφωνία των εταίρων εφόσον οι εργασίες της δεν πηγαίνουν καλά και υπάρχει κίνδυνος απώλειας των εταιρικών κεφαλαίων. Σε περίπτωση θανάτου ενός από τους εταίρους ή ανικανότητας του να δικαιοπραττεί προερχομένη από οποιαδήποτε αίτια φυσική η νομική η εταιρία θα λύεται και θα τίθεται σε εκκαθάριση εφαρμόζοντας τις διατάξεις του Α.Κ., αποκλείοντας την λήψη συντηρητικών μέτρων. Επίσης και η εταιρία μπορεί να λυθεί και νωρίτερα υστέρα από ομόφωνη γνώμη των εταιρών ή και μετά από μονομερή καταγγελία ενός η και των δύο εταιρών.

Τέλος η εταιρία θα λύεται αυτοδίκαια όταν από πράξη ή παράλειψη ενός από τους συμβαλλομένους προκληθεί ζημία ή βλαπτικό αποτέλεσμα στον άλλον συμβαλλόμενο και φυσικά στην εταιρία, αυτό επίσης καθιστά αυτεπάγγελτα τον βλάπτοντα εταίρο υπεύθυνο για την πλήρη αποκατάσταση και αποζημίωση του βλαπτόμενου εταίρου και φυσικά της εταιρίας καθώς επίσης θα επισύρει και τις ποινικές κυρώσεις που προβλέπονται από τις οικίες διατάξεις του ποινικού νόμου.

9. Κάθε προκύπτουσα διαφορά μεταξύ των εταίρων κατά την διάρκεια της λειτουργίας της εταιρίας καθώς και μετά τη λύση της, θα λύεται κατά τις προβλεπόμενες από το νόμο διαδικασίες περί εμπορικών και βιομηχανικών επιμελητηρίων. Αρμόδια δε γι' αυτό είναι τα Δικαστήρια.

10. Τέλος η εταιρία δεν ευθύνεται για τυχόν υπάρχοντα ατομικά χρέη των εταίρων της ή προϋπάρχοντα της σύστασης της, είτε δημιουργηθέντα κατά την διάρκεια της λειτουργίας της .

11. Οτιδήποτε δεν συμπεριληφθεί ή δεν αναφέρθηκε ρητά στον παρόν εξυπακούεται στις εκάστοτε ισχύουσες οικείες διατάξεις της νομοθεσίας που αφορούν τα των εμπορικών σχέσεων θέματα .

Το παρόν συμφωνητικό συντάχθηκε, διαβάστηκε, συμφωνήθηκε και υπογράφηκε και από τους δύο συμβαλλομένους.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΚΟΝΔΥΛΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

ΚΟΝΔΥΛΗ ΕΛΕΝΗ