Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.09.20 14:33:37 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ

Τηλέφωνο: 2461034669

E-mail: chambers@otenet.gr

Κοζάνη,20/09/2023

Αριθ. Πρωτ.:3047127

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΥΝΟΣ ΕΠΕ**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **010997636000**.

Την **20/09/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3769612,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2023 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΥΝΟΣ ΕΠΕ», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **010997636000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΥΝΟΣ ΕΠΕ»
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ
ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2022
ΑΡ ΓΕΜΗ 010997636000

Κύριοι Εταίροι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το καταστατικό της εταιρείας σας παρουσιάζουμε την δραστηριότητα της εταιρείας κατά το έτος 2022.

Η παρούσα είναι η 9η εταιρική χρήση και περιλαμβάνει την χρονική περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 έως και 31 Δεκεμβρίου 2022.

Τα κυριότερα σημεία των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της εταιρείας και της θέσης της για τη χρήση 2022 είναι τα εξής:

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε 416.949,80 ευρώ έναντι των 1.261.975,53 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Το μικτό αποτέλεσμα ανήλθε στο ποσό των 465.325,30 ευρώ, έναντι των μικτών κερδών 650.680,86 ευρώ της προηγούμενης χρήσης και μετά την αφαίρεση των εξόδων Διοίκησης, Χρηματοοικονομικών, εκτάκτων, πλέον εκτάκτων εσόδων, εμφανίζει ζημία χρήσης 137.533,40 ευρώ, έναντι της ζημίας προ φόρων 300.607,86 ευρώ.

Τα ίδια κεφάλαια την κλειόμενη χρήση ανέρχονται σε 757.394,58 ευρώ έναντι 894.927,98 ευρώ την προηγούμενη χρήση.

ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Η εταιρεία δεν δραστηριοποιείται στο τομέα έρευνας και ανάπτυξης.

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Στην αγορά υφίστανται χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου διαχειρίζεται ο διαχειριστής.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της είναι σε ευρώ.

Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου αφορά στη διακύμανση των κυμαινόμενων επιτοκίων των τραπεζικών δανείων. Η διακύμανση των επιτοκίων δεν μπορεί να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος περιορίζεται διότι οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται κυρίως από δημόσιους φορείς και φερέγγυες εταιρείες. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από τον διαχειριστή.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31/12/2022

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση 2022, όπως υποβάλλονται για έγκριση στην Τακτική Γενική Συνέλευση, προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν. 4308/2014). Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν είναι οι ίδιες με αυτές της προηγούμενης χρήσης.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2022

	Σημείωση	2022	2021
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		144.997,91	176.110,91
Μηχανολογικός εξοπλισμός		117.450,43	188.290,59
Λοιπός εξοπλισμός		44.115,28	107.065,88
Επενδύσεις σε ακίνητα		0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία			
Σύνολο		306.563,62	395.102,54
Άυλα πάγια στοιχεία			
Δαπάνες ανάπτυξης		0,00	0,00
Υπεραξία		0,00	0,00
Λοιπά άυλα		0,04	0,04
Σύνολο		0,04	0,04
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι		0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		1.000,00	1.000,00
Λοιπά		0,00	0,00
Σύνολο		1.000,00	1.000,00
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**307.563,66**	**396.102,58**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		0,00	0,00
Εμπορεύματα		0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Προκαταβολές για κυκλοφορούντα στοιχεία και υπηρεσίες		0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα		79.835,00	254.691,44
Σύνολο		79.835,00	31.459,50
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		267.435,39	429.452,40
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις		859.589,15	774.732.27
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα		3.517,56	28.993,52
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		873.861,32	1.024.675,80
Σύνολο		2.004.403,42	2.152.457,48
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**2.084.238,42**	**2.183.916,98**

Σύνολο περιουσιακών στοιχείων (ενεργητικό)		**2.391.802,08**	**2.580.019,56**
	Σημείωση	**2022**	**2021**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		156.000,00	156.000,00
Υπέρ το άρτιο		0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών		0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι		0,00	0,00
Σύνολο		156.000,00	156.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		87.741,48	87.741,48
Αφορολόγητα αποθεματικά		0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο		513.653,10	1.163.289,49
Σύνολο		601.394,58	738.927,98
Συναλλαγματικές διαφορές		0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης		**757.394,58**	**894.927,98**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις		0,00	0,00
Σύνολο προβλέψεων		**0,00**	**0,00**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια		0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις		0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Σύνολο		0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		270.746,82	272.106,29
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις		493.996,60	623.956,35
Φόρος εισοδήματος		0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη		216.957,49	124.535,09
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		423.300,93	312.845,61
Λοιπές υποχρεώσεις		229.215,09	350.989,30
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		190,57	658,94
Έσοδα επόμενων χρήσεων		0,00	0,00
Σύνολο		1.634.407,50	1.685.091,58
Σύνολο υποχρεώσεων		**1.634.407,50**	**1.685.091,58**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**2.391.802,08**	**2.580.019,56**

Κατάσταση αποτελεσμάτων της ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΥΝΟΣ ΕΠΕ της περιόδου 1/1 -31/12/2022			
	Σημείωση	**2022**	**2021**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		416.949,80	1.261.975,53
Κόστος πωλήσεων (μείον)		-48.375,50	611.294,67
Μικτό αποτέλεσμα		**465.325,30**	**650.680,86**
Λοιπά συνήθη έσοδα		1.390,85	41.837,70
		466.716,15	**692.518,56**
Έξοδα διοίκησης (μείον)		145.759,43	183.545,14
Έξοδα διάθεσης (μείον)		516.570,80	941.711,90
Λοιπά έξοδα και ζημιές (μείον)		78.503,61	17.702,23
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00	0,00
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		16.805,31	3.0000,00
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		136.455,06	155.349,98
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**-120.857,32**	**-292.090,73**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		6,34	38,12
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα (μείον)		16.682,42	8.555,25
Αποτέλεσμα προ φόρων		**-137.533,40**	**-300.607,86**
Φόροι εισοδήματος (μείον)		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**-137.533,40**	**-300.607,86**

Εργασιακά

Σεβασμός στον άνθρωπο - Ο ανθρώπινος παράγοντας είναι η κινητήρια δύναμη της επιτυχίας μας. Είμαστε υπερήφανοι που κατά τη διάρκεια όλης της ιστορίας μας, η εταιρεία συμπεριφέρεται στο προσωπικό με σεβασμό και αξιοπρέπεια.
Υψηλές επιδόσεις - Στοχεύουμε στη συνεχή βελτίωση της απόδοσής μας, μελετώντας προσεκτικά τα αποτελέσματα και φροντίζοντας να μη διακυβεύεται ποτέ η ακεραιότητά μας και ο σεβασμός προς τον άνθρωπο. Ομαδικότητα – Εργαζόμαστε και θεωρούμε τους εαυτούς μας μέρος της ομάδας, μοιραζόμαστε γνώσεις, ιδέες και εμπειρία, δείχνουμε εμπιστοσύνη στους συναδέλφους μας για να επιτύχουμε τα καλύτερα δυνατά αποτελέσματα.

Αναγνωρίζουμε ότι η επίτευξη των στρατηγικών μας στόχων και η διατήρηση της ανάπτυξής μας, είναι άρρηκτα συνδεδεμένη με το ανθρώπινο δυναμικό μας. Δίνουμε ιδιαίτερη βαρύτητα στο να διατηρούμε τις θέσεις εργασίας, να επιλέγουμε ακέραιους εργαζόμενους, να παρακολουθούμε τον βαθμό ικανοποίησης των εργαζομένων, να τους αξιολογούμε σωστά και αντικειμενικά, να φροντίζουμε για την υγεία και την ασφάλεια τους κατά την εργασία τους και να τους επιμορφώνουμε

Ανθρώπινα δικαιώματα

Η Εταιρεία σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων που συμπεριλαμβάνονται στη Διεθνή Διακήρυξη για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών και ειδικότερα μεταξύ άλλων τις αρχές:
- της ίσης μεταχείρισης
- σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων
- της διαφορετικότητας

- της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους της και
- της αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας.

Η διασφάλιση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, αποτελεί βασικό ζήτημα στην εκπαίδευση του προσωπικού μας καθώς πραγματοποιείται και με γνώμονα τη διασφάλιση της ισοτιμίας και της ίσης μεταχείρισης κάθε πελάτη και αποτρέπει κάθε είδους ρατσιστική συμπεριφορά.

Εργατικά ατυχήματα

Κατά τη διάρκεια του 2022 δεν συνέβη κανένα σοβαρό εργατικό ατύχημα.

Ανθρώπινα δικαιώματα

Κατά τη διάρκεια του 2022, δεν υπήρξαν σημαντικές επενδυτικές συμφωνίες και συμβάσεις στις οποίες να περιλαμβάνονταν ρήτρες για τα ανθρώπινα δικαιώματα ενώ πρέπει να σημειωθεί ότι δεν υπήρξε κανένα παράπονο ή καταγγελία για παραβίαση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων.

Περιβάλλον

Εφαρμόζοντας φιλικές προς το περιβάλλον πολιτικές και διαδικασίες σε όλο το εύρος των δραστηριοτήτων μας, ιδιαίτερα όσον αφορά θέματα ανακύκλωσης και περιβαλλοντικής διαχείρισης, προσπαθούμε να περιορίσουμε το περιβαλλοντικό μας αποτύπωμα αποδεικνύοντας την δέσμευσή μας στην βιώσιμη ανάπτυξη με διαφάνεια και υπευθυνότητα.

Μέσω της περιβαλλοντικής πολιτικής μας, δεν περιοριζόμαστε στην υιοθέτηση των βέλτιστων «πράσινων» πρακτικών, αλλά επεκτεινόμαστε και σε δράσεις ευαισθητοποίησης των πελατών και του προσωπικού μας για την προστασία του περιβάλλοντος. Αναλυτικότερα τα μέτρα που υλοποιούμε παρουσιάζονται παρακάτω:

Μέσω των πολιτικών μας στοχεύουμε στην μείωση της κατανάλωσης της ενέργειας των κτιρίων της εταιρείας. Έχει υπολογισθεί διεθνώς ότι τα κτίρια αποτελούν τον πιο ενεργοβόρο καταναλωτή καθώς η λειτουργία τους είναι υπεύθυνη για το 38% των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου, ποσοστό μεγαλύτερο από αυτό της βιομηχανίας (33%) και των μεταφορών (26%).

Διατήρηση χαμηλού μέσου όρου ηλικίας στον στόλο. Τα νεότερα και συνεπώς πιο προηγμένα τεχνολογικά αυτοκίνητα εκπέμπουν λιγότερα γραμμάρια διοξειδίου του άνθρακα σε σχέση με τα παλαιότερης γενιάς με αποτέλεσμα τον σημαντικό περιορισμό του περιβαλλοντικού μας αποτυπώματος σαν εταιρεία.

Μέσω του προγράμματος Γίνε Green Driver! το οποίο προωθούμε συστηματικά, δίνουμε συμβουλές στους οδηγούς για έξυπνη οικολογική οδήγηση. Στόχος του προγράμματος είναι η παρότρυνση των οδηγών να οδηγούν με τέτοιο τρόπο ώστε να μειωθεί η επιβάρυνση του περιβάλλοντος μέσω της μειωμένης κατανάλωσης καυσίμων και μειωμένων εκπομπών ρύπων.

Ανακύκλωση υλικών και αναλωσίμων. Τα απόβλητα και τα απορρίμματα που σχετίζονται με την λειτουργία των κεντρικών γραφείων όπως π.χ. χαρτί, toner και οικιακές μπαταρίες ανακυκλώνονται σε τακτική βάση συμβάλλοντας στη μείωση της άμεσης περιβαλλοντικής μας επίδρασης.

Διάθεση Αποτελεσμάτων

Ο διαχειριστής αναφέρει ότι δεν θα δημιουργηθεί Τακτικό Αποθεματικό γιατί οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν ζημία.

Μεταγενέστερα Γεγονότα

Από την ημερομηνία λήξεως της κλειόμενης διαχειριστικής χρήσεως 2022 ήτοι την 31/12/2022 έως σήμερα, δεν έχουν συμβεί γεγονότα που επηρεάζουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας. Επίσης, δεν υπάρχουν σημαντικές ζημίες μέχρι και τον χρόνο σύνταξης της παρούσας έκθεσής μας, ούτε αναμένονται να προκύψουν στο μέλλον.

Προοπτικές για την χρήση 2023

Με δεδομένο τις μεγάλες προσπάθειες που καταβάλλονται προσβλέπουμε με αισιοδοξία στο μέλλον για την επίτευξη περαιτέρω προόδου της εταιρείας και αντιμετώπιση όλων των δυσκολιών που παρουσιάζονται λόγω της οικονομικής ύφεσης.

Πτολεμαΐδα, 30 Αυγούστου 2023

Ακριβές αντίγραφο

Ο Διαχειριστής

ΞΥΝΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΥΝΟΣ ΕΠΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 - (1/1/2022-31/12/2022)

Α.Φ.Μ. 099885578 - ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 010997636000 - ΕΔΡΑ: ΚΟΖΑΝΗ

Β.1.1: Ισολογισμός - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

	2022	2021
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	144.997,91	160.554,41
Μηχανολογικός εξοπλισμός	117.450,43	152.870,51
Λοιπός εξοπλισμός	44.115,28	81.677,62
Σύνολο	306.563,62	395.102,54
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,04	0,04
Σύνολο	0,04	0,04
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	1.000,00	1.000,00
Σύνολο	1.000,00	1.000,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**307.563,66**	**396.102,58**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Λοιπά αποθέματα	79.835,00	31.459,50
Σύνολο	79.835,00	31.459,50
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	267.435,39	339.300,07
Λοιπές απαιτήσεις	859.589,15	813.577,74
Προπληρωμένα έξοδα	3.517,56	8.449,09
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	873.861,32	991.130,58
Σύνολο	2.004.403,42	2.152.457,48
Σύνολο κυκλοφορούντων	**2.084.238,42**	**2.183.916,98**
Σύνολο ενεργητικού	**2.391.802,08**	**2.580.019,56**

	2022	2021
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	156.000,00	156.000,00
Σύνολο	156.000,00	156.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	87.741,48	87.741,48
Αποτελέσματα εις νέο	513.653,10	651.186,50
Σύνολο	601.394,58	738.927,98
Σύνολο καθαρής θέσης	**757.394,58**	**894.927,98**
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	270.746,82	272.106,29
Εμπορικές υποχρεώσεις	493.996,60	623.956,35
Λοιποί φόροι και τέλη	216.957,49	124.535,09
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	423.300,93	312.845,61
Λοιπές υποχρεώσεις	229.215,09	350.989,30
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	190,57	658,94
Σύνολο	1.634.407,50	1.685.091,58
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.634.407,50**	**1.685.091,58**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**2.391.802,08**	**2.580.019,56**

Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

	2022	2021
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	416.949,80	1.261.975,53
Κόστος πωλήσεων	48.375,50	611.294,67
Μικτό αποτέλεσμα	465.325,30	650.680,86
Λοιπά συνήθη έσοδα	1.390,85	41.837,70
Έξοδα διοίκησης	-145.759,43	-183.545,14
Έξοδα διάθεσης	-516.570,80	-941.711,90
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-78.503,61	-17.702,23
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	16.805,31	3.000,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	136.455,06	155.349,98
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-120.857,32	-292.090,73
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	6,34	38,12
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	16.682,42	8.555,25
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-137.533,40**	**-300.607,86**
Φόροι εισοδήματος	0,00	11.495,13
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-137.533,40**	**-312.102,99**

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΞΥΝΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΝ 344768

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

ΘΕΟΦΡΑΣΤΟΥ ΕΥΓΕΝΙΑ
Α.Δ.Τ. Χ 891905 Α.Μ.Α. 70466/Α

1. Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της «ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΥΝΟΣ ΕΠΕ»

(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1.1 Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΥΝΟΣ ΕΠΕ

β) Νομικός τύπος: Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης

γ) Περίοδος αναφοράς: 1/1/2022 – 31/12/2022

δ) Διεύθυνση της έδρας: ΠΤΟΛΕΜΑΙΩΝ 4, 50200 ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

ε) ΓΕ.ΜΗ.: 10997636000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων καθώς δεν υφίστανται παράγοντες που να θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνέχεια της δραστηριότητας της.

ζ) Η Εταιρεία δεν τελεί υπό εκκαθάριση.

η) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων.

θ) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) Ν. 4308/ 2014.

ι) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

κ) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί.

1.2 Σύνοψη Λογιστικών Αρχών και Μεθόδων

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

1.2.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, περιλαμβάνει το κόστος των υλικών, και της εργασίας. Ειδικά τα γήπεδα και τα κτήρια εμφανίζονται στην αξία κτήσεως τους και επιπλέον με γενόμενες αναπροσαρμογές σχετικών νόμων αναπροσαρμογής παγίων.

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο με βάση τους συντελεστές του άρθρου 24 Ν. 4172/2013 και έχουν επιλεγεί οι κατώτατοι συντελεστές.

Κτίρια	4%
Μηχανολογικός Εξοπλισμός	4% - 10%
Μεταφορικά μέσα	10% - 12%
Λοιπός Εξοπλισμός	4% - 20%

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει

μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους.

1.2.2 Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν κυρίως λογισμικά προγράμματα, αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσης και αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο με συντελεστή 20%.

1.2.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Εγγυήσεις») επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν αυτές κρίνονται ότι είναι μόνιμου χαρακτήρα.

1.2.4 Διάθεση ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών παγίων περιουσιακών στοιχείων

Κατά τη διάθεση των ενσώματων και χρηματοοικονομικών παγίων περιουσιακών στοιχείων η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών αναγνωρίζεται ως κέρδος – ζημία στην κατάσταση των αποτελεσμάτων.

1.2.5 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

1.2.6 Αποθέματα

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.
Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

1.2.7 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

1.2.8 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους.

1.2.9 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία: Η εταιρεία, κατά πάγια πρακτική δεν σχηματίζει προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία. Η δαπάνη αναγνωρίζεται κατά την χρήση καταβολής.

1.2.10 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα

στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

1.2.11 Στοιχεία καθαρής θέσης

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

1.2.12 Κρατικές Επιχορηγήσεις

Δεν υπάρχουν κρατικές επιχορηγήσεις.

1.2.13 Φόροι εισοδήματος

Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη της εταιρείας για το φόρο εισοδήματος απαιτείται σημαντική υποκειμενική κρίση. Κατά τη κανονική ροή των εργασιών της εταιρείας λαμβάνουν χώρα πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής υπολογισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος της χρήσης κατά την οποία ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έχει λάβει χώρα.
Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώρηση αναβαλλόμενων φόρων.

1.2.14 Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:

α) Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
β) Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
γ) Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

1.2.15 Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:
α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

1.2.16 Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.
Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

1.2.17 Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

2. Αναλύσεις κονδυλίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

2.1 Πίνακας μεταβολών παγίων περιουσιακών στοιχείων

Στους παρακάτω πίνακες παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων.

α)Πίνακας μεταβολών ενσώματων παγίων περιόδου

	Ιδιοχρησιμοποιούμενα					
	Γήπεδα & οικόπεδα	**Κτίρια & κτιριακές εγκαταστάσεις**	**Μηχανήματα & μηχανολογικές εγκαταστάσεις**	**Μεταφορικά μέσα**	**Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Αξία κτήσεως ή αποτίμησης						
Κατά την 31/12/2021	31.729,10	206.218,04	597.180,42	1.326.875,49	42.387,82	2.204.390,87
Προσθήκες χρήσεως	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Επανεκτίμηση παγίων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις χρήσεως	0,00	0,00	0,00	72.703,91	0,00	72.703,91
Κατά την 31/12/2022	**31.729,10**	**206.218,04**	**597.180,42**	**1.254.171,58**	**42.387,82**	**2.131.686,96**
Σωρευμένες αποσβέσεις						
Κατά την 31/12/2021	0,00	77.392,73	444.309,91	1.247.834,24	39.751,45	1.809.288,33
Προσθήκες χρήσεως	0,00	15.556,50	35.420,08	24.956,67	410,98	76.344,23

Μειώσεις χρήσεως	0,00	0,00	0,00	60.509,22	0,00	60.509,22
Μειώσεις λόγω επαν/σης παγίων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κατά την 31/12/2022	**0,00**	**92.949,23**	**479.729,99**	**1.212.281,69**	**40.162,43**	**1.825.123,34**
Αναπόσβεστη αξία						
Κατά την 31/12/2021	**31.729,10**	**128.825,31**	**152.870,51**	**79.041,25**	**2.636,37**	**395.102,54**
Κατά την 31/12/2022	**31.729,10**	**113.268,81**	**117.450,43**	**41.889,89**	**2.225,39**	**306.563,62**

β) Πίνακας μεταβολών άυλων περιόδου

	Λογισμικά προγράμματα	**Λοιπά άυλα**	**Σύνολο**
Αξία κτήσεως ή αποτίμησης			
Κατά την 31/12/2021	4.865,25	1.236,99	6.102,24
Προσθήκες χρήσεως	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις χρήσεως	0,00	0,00	0,00
Κατά την 31/12/2022	**4.865,25**	**1.236,99**	**6.102,24**
Σωρευμένες αποσβέσεις			
Κατά την 31/12/2021	4.865,23	1.236,97	4.994,81
Προσθήκες χρήσεως	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις χρήσεως	0,00	0,00	0,00
Κατά την 31/12/2022	**4.865,23**	**1.236,97**	**6.102,20**
Αναπόσβεστη αξία			
Κατά την 31/12/2021	**0,02**	**0,02**	**0,04**
Κατά την 31/12/2022	**0,02**	**0,02**	**0,04**

2.2 Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας

Υπάρχουν υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες ύψους 240.000,00€ στην ALPHA BANK.

2.3 Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία

Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση.

2.4 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού

Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις.

2.5 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη

Δεν υφίστανται μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη.

2.6 Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Δεν υπάρχουν ιδιαίτερης σημασίας κονδύλια (έσοδα ή έξοδα) που να αποτελούν ιδιαίτερης συχνότητας.

2.7 Ποσά τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20

Δεν υφίστανται.

2.8 Μέσος όρος απασχολούμενων στην περίοδο

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2022 ανήλθε σε 20,01 απασχολούμενους (προηγούμενη χρήση 33,80).

2.9 Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.

Δεν δόθηκαν μέσα στη χρήση.

2.10 Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο.

Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

Πτολεμαΐδα, 30 Αυγούστου 2022

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	**Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ**
ΞΥΝΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	**ΕΥΓΕΝΙΑ ΘΕΟΦΡΑΣΤΟΥ**
ΑΔΤ – ΑΝ344768	**ΑΔΤ - Χ-891905**
	Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε. 70466 - Α' Τάξης