Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.09.20 14:23:30 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,20/09/2023
Αριθ. Πρωτ.:3046709

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΓΙΩΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **000248801000**.

Την **20/09/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης ,** τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3768974 οι εγκεκριμένες από την 06/09/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3768975 η από 06/09/2023 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2023 έως 31/12/2023:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**ACTION AUDITING ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ - δ.τ. ACTION AUDITING SA**», Α.Φ.Μ. 800402120-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 120365201000, και (Δ/νση : null null ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 164.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΧΑΡΙΣΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ του ΚΩΝ/ΝΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην ΛΑΜΙΑ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 1879.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΠΑΠΑΝΤΩΝΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ του ΘΩΜΑΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 1656.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ

ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Της 31ης Δεκεμβρίου 2022 (1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2022)

60η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.Μ.Η 248801000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ – ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ – ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΟΣ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΩΝ)

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 4308 / 2014

(ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ)

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 2022, είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ την 20 Ιουλίου 2023, προκειμένου να υποβληθούν στο ΓΕΜΗ και στοχεύουν στο να παράσχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων του Ομίλου και της Εταιρείας, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΓΙΩΤΗΣ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗ - ΕΛΕΓΚΤΗ 6
ΕΤΗΣΙΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 10
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 10
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 12
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 15
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία και τον Όμιλο 15
1.1 Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 15
1.2 Πληροφορίες σχετικές με τις ενοποιούμενες οντότητες 16
1.3 Πληροφορίες σχετικές με οντότητες που απαλλάσσονται από την ενοποίηση 17
1.4 Πληροφορίες σχετικές με συγγενείς οντότητες που περιελήφθησαν στην ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσεως 17
1.5 Πληροφορίες σχετικές με κοινοπραξίες που περιελήφθησαν στην ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσεως 17
1.6 Πληροφορίες σχετικές με από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες που ενοποιήθηκαν με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποιήσεως 17
1.7 Πληροφορίες σχετικές με οντότητες, στις οποίες οι ενοποιούμενες οντότητες έχουν συμμετοχικά δικαιώματα 17
1.8 Λοιπές πληροφορίες σχετικές με την ενοποίηση 17
1.8.1 Πληροφορίες σχετικές με την υπεραξία κατά την απόκτηση θυγατρικών επιχειρήσεων 17
1.8.2 Πληροφορίες σχετικές με την υπεραξία κατά την απόκτηση συγγενών επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών 18
1.8.3 Πληροφορίες σχετικές με την αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων συγγενών επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών 18
1.8.4 Πληροφορίες σχετικές με εσωτερικές ανακατατάξεις στον Όμιλο 18
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική του Ομίλου και της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 18
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι 18
3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι 19
3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 19
3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 20
3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 21
3.1.4. Φόροι εισοδήματος 22
3.1.5. Αποθέματα 23
3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 23
3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 23
3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 24
3.1.9. Προβλέψεις 24
3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις 26
3.1.11. Έσοδα και έξοδα 26
3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως 27
3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις 27
3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού 27
3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές 27
3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων 27
3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων 27
3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων 28
3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων 28

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 28
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 28
6. ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 28
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ 28
Ε.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 28
Ε.2 Άυλα πάγια στοιχεία 30
Ε.2.1 Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεων έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη απόσβεσή τους 32
Ε.3 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή 32
Ε.4. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία –Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις 33
Ε.4.1 Δάνεια και απαιτήσεις 34
Ε.4.2 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες 34
Ε.5 Αποθέματα 35
Ε.6 Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές 35
Ε.6.1 Εμπορικές απαιτήσεις (από Πελάτες) 35
Ε.6.2 Δουλευμένα έσοδα περιόδου 35
Ε.6.3 Λοιπές απαιτήσεις 36
Ε.6.4 Λοιπά Χρηματοοικονομικά Στοιχεία: 36
Ε.6.5 Προπληρωμένα έξοδα 37
Ε.6.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 37
ΠΑΘΗΤΙΚΟ 38
Π.1 ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ 38
Π.1.1 Μετοχικό κεφάλαιο Μητρικής 38
Π.2. Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο 38
Π.2.1 Αποτελέσματα εις νέο 42
Π.3 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ 42
Π.3.1 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους 42
Π.3.2 Λοιπές προβλέψεις 44
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 44
Π.4 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις 44
Π.4.1 Δάνεια 44
Π.4.2 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις 45
Π.4.3 Κρατικές επιχορηγήσεις 46
Π.5 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 47
Π.5.1 Τραπεζικά δάνεια 47
Π.5.2 Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων 47
Π.5.3 Εμπορικές υποχρεώσεις προς Προμηθευτές 47
Π.5.4 Φόρος εισοδήματος 47
Τρέχων Φόρος εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος 47
Π.5.5 Λοιποί φόροι τέλη 48
Π.5.6 Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης 48
Π.5.7 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις 48
Π.5.9 Έσοδα επομένων χρήσεων 49
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2022 50
Α.1 ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 50
Α.2 Κόστος πωλήσεων – Έξοδα διοίκησης - Έξοδα διάθεσης - Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης 50
Α.3 Λοιπά συνήθη έσοδα 52
Α.4 Λοιπά έξοδα και ζημίες 52
Α.7 Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων 53
Α.8 Λοιπά έσοδα και κέρδη. 54
Α.9 Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα 54

Α.10 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα 54
Α.11 Φόροι εισοδήματος 54
7. ΛΟΙΠΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 55
7.1. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 55
7.2. Συμμετοχές σε μη ενοποιούμενες εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων 55
7.3. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική 55
7.4. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική 55
7.5. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις 55
7.6. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 55
7.7. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη 56
7.8. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση του Ομίλου έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών 56
7.9. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί του Ομίλου ..... **Error! Bookmark not defined.**
7.10. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό ..... **Error! Bookmark not defined.**
7.11. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού ..... **Error! Bookmark not defined.**

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗ - ΕΛΕΓΚΤΗ

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Εταιρείας **"ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"**

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας " **ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ "** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον εταιρικό και ενοποιημένο ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2022, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας " **ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ "** και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά, περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να

συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης :

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης

αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου του Ομίλου. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας, η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες (εταιρικές και ενοποιημένες) χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2022.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία " **ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ "** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 24 Ιουλίου 2023
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΧΑΡΙΣΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Α.Μ Σ.Ο.Ε.Λ. 15141
ACTION AUDITING Α.Ε.Ο.Ε.Λ.
Μιχαλακοπούλου 45, Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 164

ΕΤΗΣΙΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ (Ν. 4308/2014)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η: 248801000

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Ενσώματα Πάγια					
Ακίνητα	**Ε.1**	23.396.240,32	24.101.321,71	11.612.806,81	11.938.915,05
Μηχανολογικός εξοπλισμός	**Ε.1**	13.096.563,73	13.988.572,93	8.616.021,05	9.176.933,58
Λοιπός εξοπλισμός	**Ε.1**	2.685.907,70	2.739.436,80	1.230.367,76	1.157.377,90
Επενδύσεις σε ακίνητα	**Ε.1**	1.298.603,99	1.298.603,99	1.298.603,99	1.298.603,99
Σύνολο		**40.477.315,74**	**42.127.935,43**	**22.757.799,61**	**23.571.830,52**
Άυλα πάγια στοιχεία					
Υπεραξία	**Ε.2**	7.220.273,77	6.487.312,33	0,00	0,00
Λοιπά Άυλα	**Ε.2**	2.603.332,34	2.650.172,99	2.520.867,76	2.540.909,11
Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη απόσβεσή τους	**Ε.2.1**	0,02	0,02	0,02	0,02
Σύνολο		**9.823.606,13**	**9.137.485,34**	**2.520.867,78**	**2.540.909,13**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	**Ε.3**	**4.889.951,05**	**2.437.355,60**	**4.262.523,10**	**2.169.207,20**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία					
Δάνεια και απαιτήσεις	**Ε.4.1**	386.449,26	319.570,35	180.190,48	182.074,78
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	**Ε.4.2**	0,00	0,00	12.618.440,20	6.718.440,00
Σύνολο		**386.449,26**	**319.570,35**	**12.798.630,68**	**6.900.514,78**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**55.577.322,18**	**54.022.346,72**	**42.339.821,17**	**35.182.461,63**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα					
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	**Ε.5**	4.455.297,10	2.546.845,17	4.113.281,50	2.169.124,21
Εμπορεύματα	**Ε.5**	3.225.288,39	2.029.458,53	2.725.486,73	1.633.095,79
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	**Ε.5**	10.556.255,68	8.707.689,09	9.410.229,17	7.952.758,09
Προκαταβολές για αποθέματα	**Ε.5**	535.853,94	222.534,85	257.012,72	166.665,61
Σύνολο		**18.772.695,11**	**13.506.527,64**	**16.506.010,12**	**11.921.643,70**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές					
Εμπορικές απαιτήσεις	**Ε.6.1**	26.254.687,58	23.751.699,69	23.627.902,21	21.271.280,53
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	**Ε.6.2**	432.976,39	251.214,00	436.003,70	236.941,90
Λοιπές απαιτήσεις	**Ε.6.3**	3.867.199,94	4.112.192,29	2.771.913,14	3.207.054,84
Λοιπά Χρηματοοικονομικά στοιχεία	**Ε.6.4**	6.244.991,88	10.969.507,10	6.244.991,88	10.969.507,10
Προπληρωμένα έξοδα	**Ε.6.5**	193.254,27	156.080,01	150.414,60	123.337,07
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**Ε.6.6**	7.746.476,92	8.246.440,54	5.369.321,10	6.185.438,58
Σύνολο		**44.739.586,98**	**47.487.133,63**	**38.600.546,63**	**41.993.560,02**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**63.512.282,09**	**60.993.661,27**	**55.106.556,75**	**53.915.203,72**
Σύνολο Ενεργητικού		**119.089.604,27**	**115.016.007,99**	**97.446.377,92**	**89.097.665,35**

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2022 (ποσά σε €)

		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**Σημείωση**	**31.12.2022**	**31.12.2021**	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Καθαρή θέση					
Κεφάλαιο	**Π.1.1**	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60
Σύνολο		**10.205.088,60**	**10.205.088,60**	**10.205.088,60**	**10.205.088,60**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο					
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**Π.2**	38.337.567,16	33.147.745,65	35.459.478,30	30.270.315,23
Αφορολόγητα αποθεματικά	**Π.2**	2.181.625,62	2.181.625,62	2.181.625,62	2.181.625,62
Αποτελέσματα εις νέο	**Π.2.1**	1.476.095,73	3.902.657,33	6.144.543,42	6.767.307,67
Σύνολο		**41.995.288,51**	**39.232.028,60**	**43.785.647,34**	**39.219.248,52**
Σύνολο Καθαρής θέσης ιδιοκτητών μητρικής		**52.200.377,11**	**49.437.117,20**	**53.990.735,94**	**49.424.337,12**
Δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο		0,00	489.138,69	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης		**52.200.377,11**	**49.926.255,89**	**53.990.735,94**	**49.424.337,12**
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ					
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	**Π.3.1**	1.478.415,59	1.444.051,83	1.337.939,09	1.291.680,93
Λοιπές προβλέψεις	**Π.3.2**	308.143,80	308.143,80	308.143,80	308.143,80
Σύνολο		**1.786.559,39**	**1.752.195,63**	**1.646.082,89**	**1.599.824,73**
Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Δάνεια	**Π.4.1**	23.611.803,31	29.037.068,78	12.444.267,00	15.499.154,65
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**Π.4.2**	74.997,00	74.997,00	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	**Π.4.3**	80.320,07	125.448,16	53.491,09	95.423,63
Σύνολο		**23.767.120,38**	**29.237.513,94**	**12.497.758,09**	**15.594.578,28**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Τραπεζικά δάνεια	**Π.5.1**	5.304.406,05	1.599.422,82	2.700.281,71	264,75
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	**Π.5.2**	11.226.284,79	6.665.305,07	8.058.547,83	3.587.555,08
Εμπορικές υποχρεώσεις	**Π.5.3**	17.916.744,89	20.432.249,27	12.630.821,25	14.327.493,96
Φόρος εισοδήματος	**Π.5.4**	1.327.455,81	1.588.945,84	1.266.891,68	1.447.571,26
Λοιποί φόροι τέλη	**Π.5.5**	718.551,37	646.267,29	589.359,50	515.853,35
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	**Π.5.6**	802.837,79	814.027,38	544.822,94	538.963,81
Λοιπές υποχρεώσεις	**Π.5.7**	2.651.234,71	1.443.758,53	2.578.620,84	1.374.185,30
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	**Π.5.8**	1.207.469,57	548.802,26	761.892,84	325.773,64
Έσοδα επόμενων χρήσεων	**Π.5.9**	180.562,41	361.264,07	180.562,41	361.264,07
Σύνολο		**41.335.547,39**	**34.100.042,53**	**29.311.801,00**	**22.478.925,22**
Σύνολο υποχρεώσεων		**65.102.667,77**	**63.337.556,47**	**41.809.559,09**	**38.073.503,50**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**119.089.604,27**	**115.016.007,99**	**97.446.377,92**	**89.097.665,35**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Σημείωση	1/1/2022-31/12/2022	1/1/2021 - 31/12/2021	1/1/2022- 31/12/2022	1/1/2021 - 31/12/2021
Κύκλος εργασιών	**Α.1**	**110.593.300,16**	**103.979.152,10**	**82.886.788,57**	**80.222.440,91**
Κόστος πωλήσεων	**Α.2**	-67.289.905,86	-60.514.195,86	-48.928.331,62	-44.788.982,19
Μικτό Αποτέλεσμα		**43.303.394,30**	**43.464.956,24**	**33.958.456,95**	**35.433.458,72**
Λοιπά συνήθη έσοδα	**Α.3**	837.169,89	891.839,50	954.762,00	840.410,20
		44.140.564,19	**44.356.795,74**	**34.913.218,95**	**36.273.868,92**
Έξοδα διοίκησης	**Α.2**	-6.050.292,99	-4.982.687,01	-4.482.783,52	-3.869.829,33
Έξοδα διαθέσεως	**Α.2**	-29.776.732,41	-28.528.983,69	-20.828.407,60	-21.070.982,62
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης	**Α.2**	-3.236.873,13	-3.137.864,85	-3.209.585,99	-3.122.741,81
Λοιπά Έξοδα και ζημίες	**Α.4**	-270.333,65	-217.504,13	-203.626,10	-148.074,80
Έξοδα ή έσοδα από απομειώσεις ή αναστροφή απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων (Καθαρό ποσό)	**Α.5**	-228.942,63	-311.822,63	-236.269,93	-485.363,16
Κέρδη & Ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	**Α.6**	1.500.612,09	220.835,90	1.493.860,32	136.234,88
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	**Α.7**	2.323,63	1.284,30	2.323,63	1.179,65
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**Α.8**	83.562,44	368.481,84	48.595,39	338.973,63
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**6.163.887,54**	**7.768.535,47**	**7.497.325,15**	**8.053.265,36**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	**Α.9**	1.698,10	0,00	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**Α.10**	-1.062.869,53	-983.429,75	-593.571,26	-541.987,11
Αποτελέσματα προ φόρων		**5.102.716,11**	**6.785.105,72**	**6.903.753,89**	**7.511.278,25**
Φόροι εισοδήματος	**Α.11**	-1.301.556,35	-1.496.595,96	-1.277.355,07	-1.497.107,41
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		**3.801.159,76**	**5.288.509,76**	**5.626.398,82**	**6.014.170,84**
Το αποτέλεσμα περιόδου κατανέμεται:					
Στους ιδιοκτήτες της μητρικής		3.823.259,91	5.317.075,40	5.626.398,82	6.014.170,84
Σε δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο		-22.100,15	-28.565,64	0,00	0,00
		3.801.159,76	**5.288.509,76**	**5.626.398,82**	**6.014.170,84**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης - Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Για την Περίοδο
1 Ιανουαρίου 2022 - 31 Δεκεμβρίου 2022

		Όμιλος						
		Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αφορολόγητα Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο καθαρής θέσης ιδιοκτητών μητρικής	Δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Μετόχων Εταιρείας
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2020		0,00	-3.001.777,58	0,00	4.682.223,46	1.680.445,88	145.336,51	1.825.782,39
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών		0,00	0,00	0,00	363.354,33	363.354,33	13.232,93	376.587,26
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την	**31/12/2020**	**10.205.088,60**	**24.452.340,45**	**2.181.625,62**	**9.400.987,13**	**46.240.041,80**	**517.704,33**	**46.757.746,13**
Έκτακτα αποθεματικά από προηγούμενη χρήση Έγκριθέντα στην ΤΓΣ της χρήσης		0,00	11.000.000,00	0,00	-11.000.000,00	0,00	0,00	0,00
Διανεμηθέντα μερισματα εγκριθέντα με έκτακτη Γ.Σ. στη χρήση από αποθεματικά προηγούμενων χρήσεων		0,00	-2.120.000,00	0,00	0,00	-2.120.000,00	0,00	-2.120.000,00
Αμοιβές προσωπικού και μελών Δ.Σ. που εγκρίθηκαν στην χρήση με έκτακτη Γ.Σ. από αποθεματικά προηγούμενων χρήσεων		0,00	-184.594,80	0,00	184.594,80	0,00	0,00	0,00
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου	1/1-31/12/2021	0,00	0,00	0,00	5.317.075,40	5.317.075,40	-28.565,64	5.288.509,76
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2021		0,00	8.695.405,20	0,00	-5.498.329,80	3.197.075,40	-28.565,64	3.168.509,76
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την	**31/12/2021**	**10.205.088,60**	**33.147.745,65**	**2.181.625,62**	**3.902.657,33**	**49.437.117,20**	**489.138,69**	**49.926.255,89**
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού χρήσης		0,00	658,44	0,00	-658,44	0,00	0,00	0,00
Έκτακτα αποθεματικά από προηγούμενη χρήση Έγκριθέντα στην ΤΓΣ της χρήσης		0,00	6.455.401,31	0,00	-6.455.401,31	0,00	0,00	0,00
Διανεμηθέντα μερισματα εγκριθέντα με έκτακτη Γ.Σ. στη χρήση από αποθεματικά προηγούμενων χρήσεων		0,00	-1.060.000,00	0,00	0,00	-1.060.000,00	0,00	-1.060.000,00
Αμοιβές προσωπικού και μελών Δ.Σ. που εγκρίθηκαν στην χρήση με έκτακτη Γ.Σ. από αποθεματικά προηγούμενων χρήσεων		0,00	-206.238,24	0,00	206.238,24	0,00	0,00	0,00
Απαλοιφή δικαιωμάτων που δεν ασκούν έλεγχο λόγω πλήρους απόκτησης θυγατρικής στην χρήση		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-467.038,54	-467.038,54
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου	1/1-31/12/2022	0,00	0,00	0,00	3.823.259,91	3.823.259,91	-22.100,15	3.801.159,76
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2022		0,00	5.189.821,51	0,00	-2.426.561,60	2.763.259,91	-489.138,69	2.274.121,22
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την	**31/12/2022**	**10.205.088,60**	**38.337.567,16**	**2.181.625,62**	**1.476.095,73**	**52.200.377,11**	**0,00**	**52.200.377,11**

ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης - Ατομικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Για την Περίοδο
1 Ιανουαρίου 2022 - 31 Δεκεμβρίου 2022

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας με Ε.Λ.Π Ν.4308/2014
Εταιρεία

		Μετοχικό Κεφάλαιο	Αφορολόγητα Αποθεματικά	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Μετόχων Εταιρείας
Υπόλοιπο Κατά Ε.Λ.Π. την 31/12/2020 Αναθεωρημένο	**31/12/2020**	**10.205.088,60**	**2.181.625,62**	**21.574.910,03**	**11.568.542,03**	**45.530.166,28**
Έκτακτα αποθεματικά από προηγούμενη χρήση Έγκριθέντα στην ΤΓΣ της χρήσης		0,00	0,00	11.000.000,00	-11.000.000,00	0,00
Διανεμηθέντα μερίσματα εγκριθέντα με έκτακτες Γ.Σ.		0,00	0,00	-2.120.000,00	0,00	-2.120.000,00
Αμοιβές προσωπικού και μελών Δ.Σ. που εγκρίθηκαν στην χρήση με έκτακτη Γ.Σ. από διανομή αποθεματικών προηγουμένων χρήσεων		0,00	0,00	-184.594,80	184.594,80	0,00
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου	1/1-31/12/2021	0,00	0,00	0,00	6.014.170,84	6.014.170,84
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2021		0,00	0,00	8.695.405,20	-4.801.234,36	3.894.170,84
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την	**31/12/2021**	**10.205.088,60**	**2.181.625,62**	**30.270.315,23**	**6.767.307,67**	**49.424.337,12**
Έκτακτα αποθεματικά από προηγούμενη χρήση Έγκριθέντα στην ΤΓΣ της χρήσης		0,00	0,00	6.455.401,31	-6.455.401,31	0,00
Διανεμηθέντα μερίσματα εγκριθέντα με έκτακτες Γ.Σ.		0,00	0,00	-1.060.000,00	0,00	-1.060.000,00
Αμοιβές προσωπικού και μελών Δ.Σ. που εγκρίθηκαν στην χρήση με έκτακτη Γ.Σ. από διανομή αποθεματικών προηγουμένων χρήσεων		0,00	0,00	-206.238,24	206.238,24	0,00
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου	1/1-31/12/2022	0,00	0,00	0,00	5.626.398,82	5.626.398,82
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2022		0,00	0,00	5.189.163,07	-622.764,25	4.566.398,82
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την	**31/12/2022**	**10.205.088,60**	**2.181.625,62**	**35.459.478,30**	**6.144.543,42**	**53.990.735,94**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ				
Κατάσταση Χρηματοροών για την περίοδο 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2022				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	**1.1/31.12.2022**	**1.1/31.12.2021**	**1.1/31.12.2022**	**1.1/31.12.2021**
Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Αποτέλεσμα προ φόρων	5.102.716,11	6.785.105,72	6.903.753,89	7.511.278,25
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	3.559.314,12	3.004.861,93	2.230.609,66	1.993.462,87
Προβλέψεις	263.306,39	387.390,64	282.528,09	549.441,67
Κέρδη και ζημίες από διάθεση στοιχείων	-1.500.612,09	220.835,90	-1.493.860,32	-136.234,88
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	-2.323,63	-1.284,30	-2.323,63	-1.179,65
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	1.061.171,43	983.429,75	593.571,26	541.987,11
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης				
Μεταβολή αποθεμάτων	-5.043.706,53	-1.357.671,34	-4.584.877,46	-983.024,80
Μεταβολή απαιτήσεων	-2.174.705,41	3.711.912,93	-2.449.224,83	1.039.592,26
Μεταβολή υποχρεώσεων	-1.814.487,30	4.601.019,57	-199.386,89	3.801.770,40
Μείον:				
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους	-1.062.869,53	-983.429,75	-593.571,26	-541.987,11
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	-1.563.046,36	-3.955.917,87	-1.458.034,65	-3.481.372,68
Σύνολο Α	***-3.175.242,80***	***13.396.253,18***	***-770.816,14***	***10.293.733,44***
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις (πληρωμές) για πώληση (απόκτηση) παγίων στοιχείων	-4.130.753,67	-8.823.462,63	-3.425.060,47	-5.732.744,33
Εισπράξεις (πληρωμές) για πώληση (απόκτηση) συμμετοχών και λοιπών επενδύσεων	5.021.313,64	-2.863.606,04	321.313,44	-5.295.463,97
Τόκοι εισπραχθέντες	1.698,10	0,00	0,00	0,00
Μερίσματα εισπραχθέντα και λοιπά έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	2.323,63	1.284,30	2.323,63	1.179,65
Σύνολο Β	***894.581,70***	***-11.685.784,37***	***-3.101.423,40***	***-11.027.028,65***
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια	2.840.697,48	-2.839.991,85	4.116.122,06	-279.959,73
Μερίσματα πληρωθέντα	-1.060.000,00	-2.120.000,00	-1.060.000,00	-2.120.000,00
Σύνολο (Α+Β+Γ)	***1.780.697,48***	***-4.959.991,85***	***3.056.122,06***	***-2.399.959,73***
Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων				
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα της χρήσης	-499.963,62	-3.691.194,84	-816.117,48	-3.133.254,94
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	8.246.440,54	11.937.635,38	6.185.438,58	9.318.693,52
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	**7.746.476,92**	**8.246.440,54**	**5.369.321,10**	**6.185.438,58**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία και τον Όμιλο

1.1 Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

Η εταιρεία **«ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,** με διακριτικό τίτλο **«ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.»** (στο εξής «η εταιρεία») που συστάθηκε το έτος 1961 και το καταστατικό της δημοσιεύθηκε στο α/α 503/1-11-1961 Φ.Ε.Κ. (Δελτίο Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) με την επωνυμία ΑΜΥΛΟΧΗΜΙΚΗ Α.Ε η οποία στις 20-9-1972 μεταβλήθηκε σε ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε. (ΦΕΚ 1534/11-8-1972), δραστηριοποιείται κυρίως με την παραγωγή κακάου, σοκολάτας και ζαχαρωδών και έχει την έδρα της στο Δήμο Περιστερίου του Ν. Αττικής σε ιδιόκτητες εγκαταστάσεις όπου στεγάζονται το εργοστάσιο, οι υπηρεσίες λογιστηρίου και τα γραφεία διοίκησης, υπάγεται στη Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ και έχει Α.Φ.Μ. 094000651. Η διάρκεια της εταιρείας λήγει την 09.06.2061.

Η εταιρεία δεν είναι εισηγμένη στο χρηματιστήριο.

Η εταιρεία λειτουργεί κατά τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας και σύμφωνα με τις διατάξεις περί Ανωνύμων Εταιριών Ν. 4548/2018.

Αντικείμενο εργασιών

Ο εταιρικός σκοπός ορίζεται κατά βάση στο Άρθρο 3 του καταστατικού της εταιρείας και συνίστατο κυρίως στα παρακάτω:

1] Σκοπός της εταιρείας είναι:

α) Η παραγωγή και εμπορία προϊόντων διατροφής ή άλλων συναφών ειδών καθώς και κάθε συναφής δραστηριότητα.

β) Η εν γένει παροχή τεχνογνωσίας και συμβουλευτικών υπηρεσιών σε διάφορους τομείς επιχειρηματικής δραστηριότητας, ιδίως η παροχή τεχνογνωσίας και συμβουλευτικών υπηρεσιών σε θέματα παραγωγής ειδών διατροφής και συναφών ειδών, ασφάλειας τροφίμων, ποιοτικού ελέγχου, υποστήριξης σε θέματα ιατρικής ενημέρωσης, η εκτέλεση μελετών και η παροχή συμβουλών και υπηρεσιών επί θεμάτων μάρκετινγκ, οργάνωσης, παραγωγής και ανάπτυξης επιχειρήσεων, καθώς και η επιλογή και η διάθεση προσωπικού σε επιχειρήσεις

2] Στο πλαίσιο υλοποίησης του σκοπού της η εταιρεία δύναται να αποκτά ή να εκμεταλλεύεται σήματα, διπλώματα ευρεσιτεχνίας ή άλλα άυλα αγαθά καθώς και να ασκεί συναφείς δραστηριότητες.

3] Η εταιρεία μπορεί να συμμετάσχει σε άλλα νομικά πρόσωπα οιασδήποτε εταιρικής μορφής και οιουδήποτε σκοπού, υφιστάμενα ή που πρόκειται να συσταθούν, στην ημεδαπή ή και αλλοδαπή.

Περιγραφή της Επιχείρησης

Διοικητικό Συμβούλιο : 1) ΓΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ, ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ
2) ΓΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ, ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
3) ΓΙΩΤΗ ΠΟΛΥΞΕΝΗ, ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.
4) ΛΑΔΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.
5) ΓΙΩΤΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

Έδρα Εταιρείας : Λ.ΚΗΦΙΣΟΥ 128-130 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ Τ.Κ. 12131

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 0248801000

Ελεγκτική Εταιρεία : ACTION AUDITING Α.Ε.Ο.Ε.Λ. ΑΜ ΣΟΕΛ 164
ΜΙΧΑΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ 45, ΤΚ 115 28
ΠΑΓΚΡΑΤΙ - ΑΘΗΝΑ, ΕΛΛΑΔΑ

- Το Διοικητικό Συμβούλιο εκλέχτηκε από την έκτακτη Γ.Σ. της 22/07/2020 και έχει διάρκεια μέχρι 10/09/2023.
- Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- Η διοίκηση δηλώνει ότι οι Ενοποιημένες και οι Εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

1.2 Πληροφορίες σχετικές με τις ενοποιούμενες οντότητες

Στην ενοποίηση περιελήφθησαν με την μέθοδο της ολικής ενοποιήσεως οι κατωτέρω θυγατρικές εταιρείες:

Επωνυμία Εταιρείας	Έδρα	% Άμεσης Συμμετοχής	% Έμμεσης Συμμετοχής	% Συνολικής Συμμετοχής
ΓΙΩΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Λ. Κηφισού 128-130, Περιστέρι, Τ.Κ. 12131, Ελλάδα		ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Θυγατρικές της ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.				
ΟΜΙΛΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΟΙ ΟΡΙΖΟΝΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ	Λ. Κηφισού 18, Αθήνα Τ.Κ. 10442, Ελλάδα	100%		**100%**
JOTIS INTERNATIONAL CYPRUS INVESTMENTS LTD	Αρχ. Μακαρίου ΙΙΙ 55, Αθηένου, Τ.Κ. 7600, Λάρνακα, Κύπρος	100%		**100%**
Θυγατρικές της JOTIS INTERNATIONAL CYPRUS INVESTMENTS LTD				
ROYAL TM EOOD	Sofia, Nadezhda district, Nadezhda 1 residential quarter, 9 Demir kapia Street		100%	**100%**
ΣΤΑΜΟΥ Μ.Α.Β.Ε.Ε	Λ. Καραμανλή 206, Αχαρναί Αττικής Τ.Κ. 13678 Ελλάδα		100%	**100%**

* Σημειώνεται ότι η εταιρεία ΣΤΑΜΟΥ Μ.Α.Β.Ε.Ε. αποκτήθηκε κατά 100% στις 22/2/2022, ενώ μέχρι την ημερομηνία εκείνη το ποσοστό της συνολικής συμμετοχής του Ομίλου ανερχόταν σε 90%, με αποτέλεσμα να εμφανίζονται στην Κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης 2022 δικαιώματα μειοψηφίας για το χρονικό διάστημα 1/1-22/2/2022.

1.3 Πληροφορίες σχετικές με οντότητες που απαλλάσσονται από την ενοποίηση

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

1.4 Πληροφορίες σχετικές με συγγενείς οντότητες που περιελήφθησαν στην ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσεως

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

1.5 Πληροφορίες σχετικές με κοινοπραξίες που περιελήφθησαν στην ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσεως

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

1.6 Πληροφορίες σχετικές με από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες που ενοποιήθηκαν με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποιήσεως

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

1.7 Πληροφορίες σχετικές με οντότητες, στις οποίες οι ενοποιούμενες οντότητες έχουν συμμετοχικά δικαιώματα

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

1.8 Λοιπές πληροφορίες σχετικές με την ενοποίηση

1.8.1 Πληροφορίες σχετικές με την υπεραξία κατά την απόκτηση θυγατρικών επιχειρήσεων

Ο υπολογισμός του ποσού της υπεραξίας γίνεται διακεκριμένα για κάθε θυγατρική εταιρεία. Η υπεραξία προκύπτει ως διαφορά μεταξύ της αξίας κτήσεως της συμμετοχής σε συγκεκριμένη θυγατρική εταιρεία και της αναλογίας του Ομίλου επί της αξίας των ιδίων κεφαλαίων αυτής της θυγατρικής εταιρείας μετά τον επηρεασμό αυτής από τυχόν αναπροσαρμογές αξίας περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία κτήσεως τους.

Σημειώνεται, ότι στο κονδύλι του ενοποιημένου ισολογισμού «Υπεραξία», αποτυπώνονται:

Α) η υπεραξία που προέκυψε από τον Όμιλο της JOTIS INTERNATIONAL CYPRUS INVESTMENTS LTD ποσού € 5.923.499,58 και

Β) η υπεραξία που προέκυψε από τον Όμιλο της ΑΤΤΙΚΟΙ ΟΡΙΖΟΝΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ποσού € 1.296.774,19.

Στην κλειόμενη χρήση έγινε ο ετήσιος έλεγχος για τυχόν απομείωση και δεν παρέστη ανάγκη απομείωσης της υπεραξίας.

1.8.2 Πληροφορίες σχετικές με την υπεραξία κατά την απόκτηση συγγενών επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών

Δεν αποκτήθηκαν συγγενείς επιχειρήσεις ή Κοινοπραξίες κατά την διάρκεια της εταιρικής χρήσης 1.1.2022 – 31.12.2022.

1.8.3 Πληροφορίες σχετικές με την αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων συγγενών επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών

Δεν υπάρχουν συγγενείς επιχειρήσεις ή κοινοπραξίες.

1.8.4 Πληροφορίες σχετικές με εσωτερικές ανακατατάξεις στον Όμιλο

Στην κλειόμενη χρήση δεν υπήρξαν εσωτερικές ανακατατάξεις στον όμιλο.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική του Ομίλου και της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η διοίκηση στη Μητρική και στις θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Η σχετική αξιολόγηση έλαβε υπόψη και τα γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού, όπως αναλυτικά περιγράφονται στην παράγραφο 7.11.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και τη διενέργεια εκτιμήσεων από τη διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών αρχών και μεθόδων, τα καταχωρημένα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Ο Όμιλος και η Εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζουν τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον, περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν επιβαρύνουν το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

Κατηγορία ενεργητικού επιχείρησης	Ωφέλιμη ζωή (σε έτη)
Κτίρια, κατασκευές, εγκαταστάσεις, βιομηχανικές και ειδικές εγκαταστάσεις, μη κτιριακές εγκαταστάσεις, αποθήκες και σταθμοί, περιλαμβανομένων των παραρτημάτων τους (και ειδικών οχημάτων φορτοεκφόρτωσης)	20 - 30
Μηχανήματα, εξοπλισμός εκτός Η/Υ και λογισμικού	3 - 10
Μέσα μεταφοράς ατόμων εκτός από τα μέσα μεταφοράς μηδενικών ή χαμηλών ρύπων έως 50 γρ. CO2/χλμ.	6 - 7
Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων εκτός από μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων μηδενικών ή χαμηλών ρύπων έως 50 γρ, CO2/χλμ.	8,33
Αυλα στοιχεία και δικαιώματα, έξοδα πολυετούς απόσβεσης	10
Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός, και λογισμικό	2 - 5
Λοιπά πάγια στοιχεία της επιχείρησης	4 - 10
Εξοπλισμός και όργανα, που χρησιμοποιούνται για τις ανάγκες εκτέλεσης επιστημονικής και τεχνολογικής έρευνας. Ως εξοπλισμός και όργανα που χρησιμοποιούνται για τις ανάγκες εκτέλεσης της επιστημονικής και της τεχνολογικής έρευνας, θεωρείται αυτός, που περιγράφεται στο σχετικό άρθρο της κοινής υπουργικής απόφασης του άρθρου 22Α.	2,5 - 5

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου και της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν ο Όμιλος ή η Εταιρεία δεν αναμένουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες - παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών - παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών - παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται, καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές (εταιρικές οικονομικές καταστάσεις) παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από τη συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

Β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

Γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται, όταν και μόνον όταν, εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από ενδεχόμενο φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από τον Όμιλο και την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώρηση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

Α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα, το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον, περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

Β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της μέσης ετήσιας σταθμικής τιμής.

Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει τη δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμες λήξεις, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα

αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

Β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται, όταν και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

Β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται, όταν και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία,

(Α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

(Β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν προγράμματα καθορισμένων παροχών. Η Εταιρεία και ο Όμιλος εφαρμόζουν την Οδηγία της ΕΛΤΕ, σχετικά με την εφαρμογή της κατανομής του κόστους προγραμμάτων καθορισμένων παροχών σύμφωνα με την Διερμηνεία του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ. Η Εφαρμογή της Διερμηνείας του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (IFRIC) αφορά κατ' αρχάς τις εταιρείες που εφαρμόζουν το λογιστικό πλαίσιο των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σύμφωνα με την ανωτέρω οδηγία και Λαμβάνοντας όμως υπόψη ότι η απόφαση της IFRIC δεν σχετίζεται με τον τρόπο προσδιορισμού της αξίας του κόστους των παροχών, δηλαδή την επιμέτρηση

αυτών, αλλά μόνο με το πότε προκύπτει η δέσμευση για παροχή, δηλαδή τον χρόνο αναγνώρισης της στις οικονομικές καταστάσεις, βάσει της θεμελιώδους παραδοχής του δουλευμένου (accrual assumption) που είναι ταυτόσημη και στα δύο λογιστικά πλαίσια (ΔΠΧΑ και ΕΛΠ) και ότι τα ΕΛΠ δεν προβλέπουν ρητά το χρόνο αναγνώρισης αυτών των παροχών, η εν λόγω απόφαση πρέπει να έχει αναλογική εφαρμογή και στις εταιρείες που εφαρμόζουν Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014) λαμβάνοντας υπόψη τις προβλέψεις των άρθρων 22 και 28 του Ν.4308/2014.

Η σημαντική αλλαγή της ανωτέρω υιοθέτησης είναι η μεταβολή των υποχρεώσεων για παροχές αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης κατά την 31.12.2019 και εντεύθεν με το νέο τρόπο (τελευταία 16 έτη) κατανομής του κόστους έναντι του μέχρι την προηγούμενη χρήση εφαρμοζόμενου (πρώτα 16 έτη).

Το θεσμικό πλαίσιο που διέπει τον υπολογισμό των παροχών αυτών παρατίθεται στη συνέχεια:

- ✓ Ν.2112/20 «Περί υποχρεωτικής καταγγελίας συμβάσεως εργασίας ιδιωτικών υπαλλήλων» (ΦΕΚ Α' 67)
- ✓ Ν.3198/55 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των περί καταγγελίας της σχέσεως εργασίας διατάξεων» (ΦΕΚ Α' 98).
- ✓ Υποπαραγράφος ΙΑ.12 της παραγράφου ΙΑ του άρθρου πρώτου του Ν.4093/2012 «Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016- Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής του ν. 4046/2012 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016» ΦΕΚ Α' 222)
- ✓ Άρθρα 64, 65, 66 και παρ. 2 και 3 του άρθρου 80 του Ν. 4808/2021 (ΦΕΚ Α' 101)

Με την επιφύλαξη κάποιων εξαιρέσεων η Εταιρεία και ο Όμιλος, υλοποιώντας το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών, που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.3198/1955, κατανέμουν τις παροχές εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία κατ' έτος παροχής υπηρεσιών των εργαζομένων, κατά την περίοδο των 16 τελευταίων ετών προ της εξόδου αυτών από την υπηρεσία, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις θεμελίωσης για λήψη πλήρους σύνταξης. Η περίοδος αυτή αποτελεί την εύλογη βάση σχηματισμού της σχετικής πρόβλεψης, καθώς πέραν της περιόδου αυτής δεν προσαυξάνονται ουσιωδώς οι παροχές συνταξιοδότησής τους. Εύλογη βάση ολοκλήρωσης του σχηματισμού της πρόβλεψης για την αποζημίωση εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία, θεωρείται η ηλικία των 62 ετών των εργαζομένων, οπότε η κατανομή των παροχών συνταξιοδότησης πραγματοποιείται από το 46ο μέχρι το 62ο έτος της ηλικίας τους, με την επιφύλαξη των περιπτώσεων εκείνων όπου αποδεδειγμένα η ηλικία συνταξιοδότησης είναι μεγαλύτερη των 62 ετών, περίπτωση κατά την οποία ο χρόνος έναρξης της κατανομής μεταβάλλεται ανάλογα.

Το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών αφορά στη νομική υποχρέωση για καταβολή στο προσωπικό εφάπαξ αποζημίωσης κατά την ημερομηνία εξόδου κάθε εργαζομένου από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης. Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με βάση την ισχύουσα εργατική νομοθεσία που παρατέθηκε ανωτέρω και είναι η σωρευμένη υποχρέωση της Εταιρείας και του Ομίλου που αντιστοιχεί στην έως τώρα υπηρεσία του προσωπικού της (**σημείωση Π.3.1**).

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Κρατικές επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων : Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Εξαίρεση από τον ανωτέρω κανόνα θα αποτελέσουν οι επιχορηγήσεις για πάγια περιουσιακά στοιχεία που σχηματίστηκαν μέχρι 31.12.2014 και οι οποίες βάσει των διατάξεων των σχετικών Αναπτυξιακών νόμων καταχωρήθηκαν σε Αφορολόγητα αποθεματικά, συνεχίζουν να παρακολουθούνται σε αυτά και δεν υπόκεινται σε απόσβεση σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 4308/2014, όπως ερμηνεύτηκαν με τη σχετική εγκύκλιο της αρμόδιας αρχής.

Κρατικές επιχορηγήσεις εξόδων: Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Ο Όμιλος και η Εταιρεία καταχωρεί τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα :

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρούνται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις :
  - Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρούνται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρούνται ως εξής :
  - Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.

- Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

- Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο του Ομίλου και της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού προσαρμόζονται εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2022 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, ο Όμιλος ή η Εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Ε.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Οι κυριότερες κατηγορίες των ενσώματων πάγιων στοιχείων, καθώς και η μεταβολή τους στην κλειόμενη και στην προηγούμενη περίοδο, έχουν ως εξής :

Ο Όμιλος:

	Ακίνητα ιδιοχρησιμοποιούμενα			Επενδυτικα ακίνητα		Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός Εξοπλισμός			
Ποσά σε €	**Οικόπεδα**	**Κτίρια**	**Σύνολο Ακινήτων ιδιοχρησιμοποιούμενων**	**Εδαφικές εκτάσεις**	**Σύνολο ακινήτων**	**Μηχανήματα και λοιπά**	**Μεταφορικά μέσα**	**Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός**	**Σύνολο Λοιπού Εξοπλισμού**	**Σύνολο**
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	**6.698.103,43**	**17.004.405,50**	**23.702.508,93**	**1.298.603,99**	**25.001.112,92**	**34.272.734,98**	**1.112.866,04**	**8.075.754,35**	**9.188.620,39**	**68.462.468,29**
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**0,00**	**-8.096.206,23**	**-8.096.206,23**	**0,00**	**-8.096.206,23**	**-27.369.951,31**	**-585.417,28**	**-6.297.716,63**	**-6.883.133,91**	**-42.349.291,45**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2020	**6.698.103,43**	**8.908.199,27**	**15.606.302,70**	**1.298.603,99**	**16.904.906,69**	**6.902.783,67**	**527.448,76**	**1.778.037,72**	**2.305.486,48**	**26.113.176,84**
Προσθήκες	0,00	288.502,30	**288.502,30**	0,00	**288.502,30**	3.680.185,31	55.437,36	637.825,48	**693.262,84**	4.661.950,45
Εντάξεις	466.317,63	8.501.752,91	**8.968.070,54**	0,00	**8.968.070,54**	4.990.827,00	0,00	456.312,55	**456.312,55**	14.415.210,09
Πωλήσεις - Διαγραφές	0,00	-60.012,76	**-60.012,76**	0,00	**-60.012,76**	-392.468,62	-107.209,17	-233.439,47	**-340.648,64**	-793.130,02
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	-727.618,66	**-727.618,66**	0,00	**-727.618,66**	-1.528.390,12	-108.009,69	-565.192,77	**-673.202,46**	-2.929.211,24
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	0,00	26.077,59	**26.077,59**	0,00	**26.077,59**	335.635,68	58.254,35	231.772,87	**290.027,22**	651.740,49
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	**7.164.421,06**	**25.734.647,95**	**32.899.069,01**	**1.298.603,99**	**34.197.673,00**	**42.551.308,67**	**1.061.094,23**	**8.954.071,61**	**10.015.165,84**	**86.764.147,51**
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**0,00**	**-8.797.747,30**	**-8.797.747,30**	**0,00**	**-8.797.747,30**	**-28.562.735,74**	**-635.172,62**	**-6.640.556,42**	**-7.275.729,04**	**-44.636.212,08**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2021	**7.164.421,06**	**16.936.900,65**	**24.101.321,71**	**1.298.603,99**	**25.399.925,70**	**13.988.572,93**	**425.921,61**	**2.313.515,19**	**2.739.436,80**	**42.127.935,43**
Προσθήκες	0,00	113.120,27	**113.120,27**	0,00	**113.120,27**	544.266,19	424.805,55	239.498,46	**664.304,01**	1.321.690,47
Εντάξεις	0,00	38.140,23	**38.140,23**	0,00	**38.140,23**	502.068,78	0,00	19.277,84	**19.277,84**	559.486,85
Πωλήσεις - Διαγραφές	0,00	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	-34.920,35	-109.310,85	-6.582,81	**-115.893,66**	-150.814,01
Μεταφορές	0,00	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	0,00	0,00	0,00	**0,00**	0,00
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	-856.341,89	**-856.341,89**	0,00	**-856.341,89**	-1.936.781,56	-137.884,93	-549.523,21	**-687.408,14**	-3.480.531,59
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	0,00	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	33.357,74	60.765,47	5.425,38	**66.190,85**	99.548,59
Κόστος κτήσης την 31/12/2022	**7.164.421,06**	**25.885.908,45**	**33.050.329,51**	**1.298.603,99**	**34.348.933,50**	**43.562.723,29**	**1.376.588,93**	**9.206.265,10**	**10.582.854,03**	**88.494.510,82**
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**0,00**	**-9.654.089,19**	**-9.654.089,19**	**0,00**	**-9.654.089,19**	**-30.466.159,56**	**-712.292,08**	**-7.184.654,25**	**-7.896.946,33**	**-48.017.195,08**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2022	**7.164.421,06**	**16.231.819,26**	**23.396.240,32**	**1.298.603,99**	**24.694.844,31**	**13.096.563,73**	**664.296,85**	**2.021.610,85**	**2.685.907,70**	**40.477.315,74**

Η Εταιρεία:

	Ακίνητα ιδιοχρησιμοποιούμενα			Επενδυτικα ακίνητα		Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός Εξοπλισμός			
Ποσά σε €	**Οικόπεδα**	**Κτίρια**	**Σύνολο Ακινήτων ιδιοχρησιμοποιούμενων**	**Εδαφικές εκτάσεις**	**Σύνολο ακινήτων**	**Μηχανήματα και λοιπά**	**Μεταφορικά μέσα**	**Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός**	**Σύνολο Λοιπού Εξοπλισμού**	**Σύνολο**
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	**4.186.225,89**	**14.636.189,11**	**18.822.415,00**	**1.298.603,99**	**20.121.018,99**	**31.874.123,48**	**567.811,79**	**6.547.676,92**	**7.115.488,71**	**59.110.631,18**
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**0,00**	**-7.458.112,45**	**-7.458.112,45**	**0,00**	**-7.458.112,45**	**-26.228.412,46**	**-344.053,75**	**-5.594.261,99**	**-5.938.315,74**	**-39.624.840,65**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2020	**4.186.225,89**	**7.178.076,66**	**11.364.302,55**	**1.298.603,99**	**12.662.906,54**	**5.645.711,02**	**223.758,04**	**953.414,93**	**1.177.172,97**	**19.485.790,53**
Προσθήκες	0,00	134.772,25	**134.772,25**	0,00	**134.772,25**	2.745.809,18	40.537,36	381.347,08	**421.884,44**	3.302.465,87
Εντάξεις	466.317,63	355.825,28	**822.142,91**	0,00	**822.142,91**	1.963.457,68	0,00	9.407,76	**9.407,76**	2.795.008,35
Πωλήσεις - Διαγραφές	0,00	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	-122.934,53	-3.039,23	-213.019,12	**-216.058,35**	-338.992,88
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	-382.302,66	**-382.302,66**	0,00	**-382.302,66**	-1.122.234,26	-59.731,18	-390.828,19	**-450.559,37**	-1.955.096,29
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	0,00	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	67.124,49	2.512,44	213.018,01	**215.530,45**	282.654,94
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	**4.652.543,52**	**15.126.786,64**	**19.779.330,16**	**1.298.603,99**	**21.077.934,15**	**36.460.455,81**	**605.309,92**	**6.725.412,64**	**7.330.722,56**	**64.869.112,52**
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**0,00**	**-7.840.415,11**	**-7.840.415,11**	**0,00**	**-7.840.415,11**	**-27.283.522,23**	**-401.272,49**	**-5.772.072,17**	**-6.173.344,66**	**-41.297.282,00**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2021	**4.652.543,52**	**7.286.371,53**	**11.938.915,05**	**1.298.603,99**	**13.237.519,04**	**9.176.933,58**	**204.037,43**	**953.340,47**	**1.157.377,90**	**23.571.830,52**
Προσθήκες	0,00	62.577,87	**62.577,87**	0,00	**62.577,87**	357.179,25	423.463,00	135.951,05	**559.414,05**	979.171,17
Εντάξεις	0,00	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	447.481,54	0,00	0,00	**0,00**	447.481,54
Πωλήσεις - Διαγραφές	0,00	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	-34.920,35	-106.112,89	-5.631,20	**-111.744,09**	-146.664,44
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	-388.686,11	**-388.686,11**	0,00	**-388.686,11**	-1.364.010,71	-95.945,97	-341.203,64	**-437.149,61**	-2.189.846,43
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	0,00	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	33.357,74	57.567,52	4.901,99	**62.469,51**	95.827,25
Κόστος κτήσης την 31/12/2022	**4.652.543,52**	**15.189.364,51**	**19.841.908,03**	**1.298.603,99**	**21.140.512,02**	**37.230.196,25**	**922.660,03**	**6.855.732,49**	**7.778.392,52**	**66.149.100,79**
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**0,00**	**-8.229.101,22**	**-8.229.101,22**	**0,00**	**-8.229.101,22**	**-28.614.175,20**	**-439.650,94**	**-6.108.373,82**	**-6.548.024,76**	**-43.391.301,18**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2022	**4.652.543,52**	**6.960.263,29**	**11.612.806,81**	**1.298.603,99**	**12.911.410,80**	**8.616.021,05**	**483.009,09**	**747.358,67**	**1.230.367,76**	**22.757.799,61**

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 10 - στ Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους, σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν. 4308/14.

Δεν υφίστανται τέτοιες περιπτώσεις.

Επί ακινήτου της θυγατρικής εταιρείας ROYAL TM EOOD έχει εγγραφεί προσημείωση (ή εμπράγματο βάρος) προς εξασφάλιση τραπεζικού δανείου το οποίο κατά την 31.12.2022 ανερχόταν σε € 1.458 χιλ.

Επί των ακινήτων των λοιπών θυγατρικών του Ομίλου δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

Επί των ακινήτων της Εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

Δεν υπάρχουν συμβατικές δεσμεύσεις για την απόκτηση ενσώματων παγίων.

Δεν έχει προσαυξηθεί η αξία κτήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2δ του άρθρου 18 του Ν. 4308/2014.

Ε.2 Άυλα πάγια στοιχεία

Οι κυριότερες κατηγορίες των ενσώματων πάγιων στοιχείων, καθώς και η μεταβολή τους στην κλειόμενη και στην προηγούμενη περίοδο, έχουν ως εξής:

Ο Όμιλος

ΛΟΙΠΑ ΑΥΛΑ					
			Ο ΟΜΙΛΟΣ		
Ποσά σε €	**Υπεραξία**	**Μέθοδοι (know how)**	**Σήματα**	**Προγράμματα Η/Υ**	**Σύνολο**
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	5.190.538,14	1.100.000,00	2.454.062,71	1.266.688,03	10.011.288,88
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-1.099.999,97	-21.323,00	-1.061.678,57	-2.183.001,54
Λογιστική αξία την 31/12/2020	**5.190.538,14**	**0,03**	**2.432.739,71**	**205.009,46**	**7.828.287,34**
Προσθήκες Ομίλου από εντάξεις εταιρειών στην χρήση	0,00	0,00	13.000,00	21.726,90	34.726,90
Προσθήκες	1.296.774,19	0,00	0,00	49.466,86	1.346.241,05
Εντάξεις	0,00	0,00	0,00	24.060,00	24.060,00
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις Ομίλου από εντάξεις εταιρειών στην χρήση	0,00	0,00	-758,34	-19.420,94	-20.179,28
Αποσβέσεις πωληθέντων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	0,00	-108,33	-75.542,36	-75.650,69
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	6.487.312,33	1.100.000,00	2.467.062,71	1.361.941,79	11.416.316,83
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-1.099.999,97	-22.189,67	-1.156.641,87	-2.278.831,51
Λογιστική αξία την 31/12/2021	**6.487.312,33**	**0,03**	**2.444.873,04**	**205.299,92**	**9.137.485,32**
Προσθήκες από απόκτηση δικαιωμάτων μειοψηφίας θυγατρικής εταιρείας του Ομίλου στην χρήση	732.961,44	0,00	0,00	0,00	732.961,44
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	23.471,88	23.471,88
Εντάξεις	0,00	0,00	0,00	8.470,00	8.470,00
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις Ομίλου από εντάξεις εταιρειών στην χρήση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις πωληθέντων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	0,00	-1.300,00	-77.482,53	-78.782,53
Κόστος κτήσης την 31/12/2022	7.220.273,77	1.100.000,00	2.467.062,71	1.393.883,67	12.181.220,15
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-1.099.999,97	-23.489,67	-1.234.124,40	-2.357.614,04
Λογιστική αξία την 31/12/2022	**7.220.273,77**	**0,03**	**2.443.573,04**	**159.759,27**	**9.823.606,11**

Η Εταιρεία:

ΛΟΙΠΑ ΑΥΛΑ	**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**				
Ποσά σε €	**Υπεραξία**	**Μέθοδοι (know how)**	**Σήματα**	**Προγράμματα Η/Υ**	**Σύνολο**
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	0,00	1.100.000,00	2.432.739,71	1.055.568,72	4.588.308,43
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-1.099.999,97	0,00	-964.299,63	-2.064.299,60
Λογιστική αξία την 31/12/2020	**0,00**	**0,03**	**2.432.739,71**	**91.269,09**	**2.524.008,83**
Προσθήκες Ομίλου από εντάξεις εταιρειών στην χρήση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	41.766,86	41.766,86
Εντάξεις	0,00	0,00	0,00	13.500,00	13.500,00
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις Ομίλου από εντάξεις εταιρειών στην χρήση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις πωληθέντων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	0,00	0,00	-38.366,58	-38.366,58
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	0,00	1.100.000,00	2.432.739,71	1.110.835,58	4.643.575,29
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-1.099.999,97	0,00	-1.002.666,21	-2.102.666,18
Λογιστική αξία την 31/12/2021	**0,00**	**0,03**	**2.432.739,71**	**108.169,37**	**2.540.909,11**
Προσθήκες από απόκτηση δικαιωμάτων μειοψηφίας θυγατρικής εταιρείας του Ομίλου στην χρήση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	14.421,88	14.421,88
Εντάξεις	0,00	0,00	0,00	6.300,00	6.300,00
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις Ομίλου από εντάξεις εταιρειών στην χρήση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις πωληθέντων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	0,00	0,00	-40.763,23	-40.763,23
Κόστος κτήσης την 31/12/2022	0,00	1.100.000,00	2.432.739,71	1.131.557,46	4.664.297,17
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-1.099.999,97	0,00	-1.043.429,44	-2.143.429,41
Λογιστική αξία την 31/12/2022	**0,00**	**0,03**	**2.432.739,71**	**88.128,02**	**2.520.867,76**

Για τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που δεν αποσβένονται γίνεται ετήσιος έλεγχος για απομείωση της αξίας τους. Κατά τη χρήση 2022 δεν προέκυψε υποχρέωση απομείωσης.

Ε.2.1 Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεων έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη απόσβεσή τους

Ε.2.1. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη αποσβεση του		
	Ο ΟΜΙΛΟΣ	**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
Ποσά σε €	**Έξοδα αναδιοργανώσεως Λ16.19**	**Έξοδα αναδιοργανώσεως Λ16.19**
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	53.607,94	53.607,94
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-53.607,92	-53.607,92
Λογιστική αξία την 31/12/2020	**0,02**	**0,02**
Προσθήκες	0,00	0,00
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	53.607,94	53.607,94
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-53.607,92	-53.607,92
Λογιστική αξία την 31/12/2021	**0,02**	**0,02**
Προσθήκες	0,00	0,00
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2022	53.607,94	53.607,94
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-53.607,92	-53.607,92
Λογιστική αξία την 31/12/2022	**0,02**	**0,02**

Στον ανωτέρω λογαριασμό συνεχίζουν να εμφανίζονται και έξοδα πολυετούς απόσβεσης τα οποία αναγνωρίστηκαν μέχρι 31.12.2014, σύμφωνα με το προηγούμενο λογιστικό πλαίσιο του Κ.Ν. 2190/1920 και του Π.Δ. 1123/1980, τα οποία σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 37 «Πρώτη εφαρμογή» παρ. 5, δύνανται να εμφανίζονται στον Ισολογισμό μετά την 31.12.2014 και μέχρι την πλήρη απόσβεσή τους, βάσει των κείμενων φορολογικών διατάξεων ή καθ΄ οποιονδήποτε τρόπο διάθεσή τους.

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις, ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των άυλων περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού έναντι δανεισμού.
Δεν υπάρχουν συμβατικές δεσμεύσεις για την απόκτηση άυλων περιουσιακών στοιχείων.
Δεν έχει προσαυξηθεί η αξία κτήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2δ του άρθρου 18 του Ν. 4308/2014.

Ε.3 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Ο ανωτέρω λογαριασμός περιλαμβάνει τις παρακάτω κατηγορίες περιουσιακών στοιχείων :

Ε.3 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
Ποσά σε €	**Κτίρια υπο κατασκευή**	**Λοιπά πάγια υπο κατασκευή**	**Προκαταβολές κτήσεως παγίων στοιχείων**	**Σύνολο**
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	7.064.645,35	4.232.312,19	1.270.981,01	12.567.938,55
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης 31/12/2020	0,00	0,00	-12.038,55	-12.038,55
Λογιστική αξία την 31/12/2020	**7.064.645,35**	**4.232.312,19**	**1.258.942,46**	**12.555.900,00**
Προσθήκες	3.389.909,29	2.027.973,16	161.785,70	5.579.668,15
Εντάξεις - Μεταφορές στα πάγια - μειώσεις προκαταβολών	-8.501.431,31	-5.937.838,78	-1.246.686,31	-15.685.956,40
Απομείωση	0,00	0,00	-12.256,15	-12.256,15
Αναστροφή απομείωσης	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	1.953.123,33	322.446,57	186.080,40	2.461.650,30
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης 31/12/2021	0,00	0,00	-24.294,70	-24.294,70
Λογιστική αξία την 31/12/2021	**1.953.123,33**	**322.446,57**	**161.785,70**	**2.437.355,60**
Προσθήκες	272.818,22	2.572.720,40	255.547,18	3.101.085,80
Εντάξεις - Μεταφορές στα πάγια - μειώσεις προκαταβολών	-38.139,43	-529.817,42	-101.715,88	-669.672,73
Απομείωση	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφή απομείωσης	0,00	0,00	21.182,38	21.182,38
Κόστος κτήσης την 31/12/2022	2.187.802,12	2.365.349,55	339.911,70	4.893.063,37
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης 31/12/2022	0,00	0,00	-3.112,32	-3.112,32
Λογιστική αξία την 31/12/2022	**2.187.802,12**	**2.365.349,55**	**336.799,38**	**4.889.951,05**

Ε.3 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή				
	Η ΕΤΑΙΡΙΑ			
Ποσά σε €	**Κτίρια υπο κατασκευή**	**Λοιπά πάγια υπο κατασκευή**	**Προκαταβολές κτήσεως παγίων στοιχείων**	**Σύνολο**
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	21.205,48	1.556.214,11	950.010,16	2.527.429,75
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης 31/12/2020	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31/12/2020	**21.205,48**	**1.556.214,11**	**950.010,16**	**2.527.429,75**
Προσθήκες	2.089.058,06	1.209.522,02	101.715,88	3.400.295,96
Εντάξεις - Μεταφορές στα πάγια - μειώσεις προκαταβολών	-355.825,28	-2.452.683,07	-950.010,16	-3.758.518,51
Απομείωση	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφή απομείωσης	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	1.754.438,26	313.053,06	101.715,88	2.169.207,20
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης 31/12/2021	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31/12/2021	**1.754.438,26**	**313.053,06**	**101.715,88**	**2.169.207,20**
Προσθήκες	0,00	2.484.234,72	164.578,60	2.648.813,32
Εντάξεις - Μεταφορές στα πάγια - μειώσεις προκαταβολών	0,00	-453.781,54	-101.715,88	-555.497,42
Απομείωση	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφή απομείωσης	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2022	1.754.438,26	2.343.506,24	164.578,60	4.262.523,10
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης 31/12/2022	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31/12/2022	**1.754.438,26**	**2.343.506,24**	**164.578,60**	**4.262.523,10**

Τα ανωτέρω ημιτελή ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία επιμετρούνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας και αφορούν το κόστος που έχουν απορροφήσει κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Ε.4. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία –Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Ο ανωτέρω λογαριασμός περιλαμβάνει τις παρακάτω κατηγορίες περιουσιακών στοιχείων:

Ε.4.1 Δάνεια και απαιτήσεις

Ε.4.1 Δάνεια και απαιτήσεις				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Εγγυήσεις σε παρόχους ενέργειας	7.166,12	7.166,12	1.346,46	1.346,46
Εγγυήσεις για μισθώσεις αυτοκινήτων	52.466,80	57.172,13	10.073,16	12.515,82
Εγγυήσεις για μισθώσεις ακινήτων	295.199,46	294.641,10	210.420,86	209.862,50
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις από χορηγηθέντα δάνεια	71.772,88	0,00	0,00	0,00
Λοιπές εγγυήσεις σε ευρώ	5.844,00	6.591,00	4.350,00	4.350,00
Σύνολο	**432.449,26**	**365.570,35**	**226.190,48**	**228.074,78**
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης	46.000,00	46.000,00	46.000,00	46.000,00
Σύνολο	**386.449,26**	**319.570,35**	**180.190,48**	**182.074,78**

Οι παραπάνω απαιτήσεις αφορούν α) εγγυήσεις σε παρόχους ενέργειας και β) εγγυήσεις για λειτουργικές μισθώσεις όπου τα αντίστοιχα μισθώματα της περιόδου βαρύνουν τα αποτελέσματα της περιόδου και γ) μακροπρόθεσμες απαιτήσεις από χορηγηθέντα δάνεια.

Ε.4.2 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

Ε.4.2 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
	Συμμετοχές σε συνδεμένες επιχειρήσεις	**Σύνολο**	**Συμμετοχές σε συνδεμένες επιχειρήσεις**	**Σύνολο**
Κόστος Κτήσης την 31.12.2020 ΕΛΠ	**0,00**	**0,00**	**2.818.440,00**	**2.818.440,00**
Συνολική διαφορά απομείωσης 31/12/2020 ΕΛΠ	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2020 ΕΛΠ	**0,00**	**0,00**	**2.818.440,00**	**2.818.440,00**
Διαφορά απομειώσεων συμμετοχών σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξιών 2021	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες στην χρήση 2021	0,00	0,00	3.900.000,00	3.900.000,00
Πωλήσεις στην χρήση 2021	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος Κτήσης την 31.12.2021 ΕΛΠ	**0,00**	**0,00**	**6.718.440,00**	**6.718.440,00**
Συνολική διαφορά απομείωσης 31/12/2021 ΕΛΠ	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2021 ΕΛΠ	**0,00**	**0,00**	**6.718.440,00**	**6.718.440,00**
Διαφορά απομειώσεων συμμετοχών σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξιών 2022	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες στην χρήση 2022	0,00	0,00	5.900.000,20	5.900.000,20
Πωλήσεις στην χρήση 2022	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος Κτήσης την 31.12.2022 ΕΛΠ	**0,00**	**0,00**	**12.618.440,20**	**12.618.440,20**
Συνολική διαφορά απομείωσης 31/12/2022 ΕΛΠ	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2022 ΕΛΠ	**0,00**	**0,00**	**12.618.440,20**	**12.618.440,20**

Οι προσθήκες της χρήσης 2022 στις ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις αφορούν την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής εταιρείας JOTIS INTERNATIONAL INVESTMENTS LTD με έδρα την Κύπρο την οποία κάλυψε στο σύνολό της η εταιρεία ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε. ποσού € 5.900.000,20.

Τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούνται στο ιστορικό κόστος κτήσεως μείον τυχόν ζημίες απομείωσης. Γίνεται ετήσιος έλεγχος για ύπαρξη σχετικών ενδείξεων για απομείωση.

Ε.5 Αποθέματα

Η ανάλυση των αποθεμάτων του Ομίλου και της Εταιρείας παρατίθεται ως ακολούθως :

Ε.5 Αποθέματα				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Εμπορεύματα	3.225.288,39	2.029.458,53	2.725.486,73	1.633.095,79
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	4.455.297,10	2.546.845,17	4.113.281,50	2.169.124,21
Πρώτες και βοηθητικές ύλες - Υλικά συσκευασίας	10.756.255,68	8.907.689,09	9.610.229,17	8.152.758,09
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων σε ευρώ	646.821,21	320.150,76	267.118,61	176.260,46
Συνολική αξία	**19.083.662,38**	**13.804.143,55**	**16.716.116,01**	**12.131.238,55**
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης	310.967,27	297.615,91	210.105,89	209.594,85
Τελική αξία	**18.772.695,11**	**13.506.527,64**	**16.506.010,12**	**11.921.643,70**

Επί των ανωτέρω αποθεμάτων δεν υφίστανται ενέχυρα ή άλλα βάρη.

Ε.6 Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

Ε.6.1 Εμπορικές απαιτήσεις (από Πελάτες)

Οι κυριότερες κατηγορίες των εμπορικών απαιτήσεων έχουν ως εξής :

Ε.6.1 Εμπορικές απαιτήσεις				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Πελάτες Εσωτερικού	16.962.893,53	14.590.363,74	16.245.032,51	13.621.026,84
Πελάτες Εξωτερικού σε ευρώ	386.119,80	358.926,26	539.432,98	643.716,12
Πελάτες Εξωτερικού σε λέβα	73.266,56	94.261,52	0,00	0,00
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	627.026,35	627.026,35	627.026,35	627.026,35
Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες	10.332.046,33	9.946.713,19	8.285.900,95	8.208.374,70
Επιταγές σε καθυστέρηση	52.422,70	52.422,70	52.422,70	52.422,70
Επιταγές εισπρακτέες σε ενέχυρο	0,00	19.431,76	0,00	0,00
Σύνολο απαιτήσεων	**28.433.775,27**	**25.689.145,52**	**25.749.815,49**	**23.152.566,71**
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης	2.179.087,69	1.937.445,83	2.121.913,28	1.881.286,18
Σύνολο καθαρών απαιτήσεων	**26.254.687,58**	**23.751.699,69**	**23.627.902,21**	**21.271.280,53**

Η εταιρεία σχηματίζει προβλέψεις έναντι ενδεχόμενων επισφαλών απαιτήσεων, πέραν των προβλέψεων που έχουν σχηματιστεί για απαιτήσεις όπου υπάρχουν σχετικές ενδείξεις απομείωσης.

Ε.6.2 Δουλευμένα έσοδα περιόδου

Οι κυριότερες κατηγορίες των Δουλευμένων εσόδων περιόδου αναλύονται ως εξής :

Ε.6.2 Δουλευμένα έσοδα περιόδου				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Έσοδα από επιχορήγηση ερευνητικών προγραμμάτων	407.115,74	251.167,77	379.549,12	236.895,67
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα από πωλήσεις	25.860,65	0,00	56.454,58	0,00
Έσοδα από τόκους	0,00	46,23	0,00	46,23
Σύνολο δεδουλευμένων εσόδων	**432.976,39**	**251.214,00**	**436.003,70**	**236.941,90**

Ε.6.3 Λοιπές απαιτήσεις

Οι κυριότερες κατηγορίες των λοιπών απαιτήσεων αναλύονται ως εξής :

Ε.6.3 Λοιπές απαιτήσεις				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Χρεώστες διάφοροι	51.907,57	25.734,96	56.857,74	18.808,88
Επίδικες Απαιτήσεις	0,00	3.691.327,93	0,00	3.691.327,93
Προκαταβολές και χρηματικές διευκολύνσεις σε προσωπικό	53.894,52	44.376,16	40.675,10	28.745,55
Αγορές υπο παραλαβή	682.137,11	986.341,83	682.137,11	986.341,83
Ελλ. Δημόσιο προκαταβλημένοι - παρακρατημένοι φόροι	1.361.921,89	2.704.874,84	1.006.494,67	2.161.251,95
Λοιπές απαιτήσεις από εισπράξεις πιστωτικών καρτών καταστημάτων	62.081,80	39.005,85	0,00	0,00
Ελληνικό δημόσιο - χρεωστικό υπόλοιπο Φ.Π.Α.	1.340.897,42	268.218,75	960.803,97	0,00
Εκπτώσεις ασφαλίστρων υπό διακανονισμό	12.536,11	0,00	12.536,11	0,00
Εκπτώσεις επί αγορών χρήσεως υπό διακανονισμό	226.665,08	0,00	0,00	0,00
Λογαριασμοί προς απόδοση	1.203,80	150,70	1.203,80	150,70
Λοιποί χρεώστες επίδικοι εξωτερικού	35.000,00	35.000,00	0,00	0,00
Πάγιες προκαταβολές	77.764,15	47.298,71	15.014,15	15.565,44
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	**3.906.009,45**	**7.842.329,73**	**2.775.722,65**	**6.902.192,28**
Μείον : Προβλέψεις για επίδικους πελάτες & χρεώστες	38.809,51	3.730.137,44	3.809,51	3.695.137,44
Σύνολο καθαρών απαιτήσεων	**3.867.199,94**	**4.112.192,29**	**2.771.913,14**	**3.207.054,84**

Ε.6.4 Λοιπά Χρηματοοικονομικά Στοιχεία:

Τα Λοιπά Χρηματοοικονομικά Στοιχεία αναλύονται ως εξής :

Ο Όμιλος:

Ε.6.4 Λοιπά Χρηματοοικονομικά στοιχεία					
	Ο ΟΜΙΛΟΣ				
	Μετοχές εισηγμ.στο χρημ. Εταιρ. Εσωτερικού	**Λοιπά χρεόγραφα εσωτερικού-Ε.Ε.**	**Χρεόγραφα τρίτων χωρών**	**WARRANTS εσωτερικού**	**Σύνολο**
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2020	**178.265,94**	**28.415,00**	**0,00**	**9.436.389,19**	**9.643.070,13**
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2020	**-152.265,93**	**-27.373,44**	**0,00**	**0,00**	**-179.639,37**
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2020	**26.000,01**	**1.041,56**	**0,00**	**9.436.389,19**	**9.463.430,76**
Διαφορά αποτίμησης χρεογράφων	-19.144,66	-1.041,59	0,00	0,00	-20.186,25
Προσθήκες στην χρήση	32.026,55	1.241,80	120.471,71	2.272.522,52	2.426.262,58
Πωλήσεις στην χρήση	0,00	0,00	0,00	-899.999,99	-899.999,99
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2021	**210.292,49**	**29.656,80**	**120.471,71**	**10.808.911,72**	**11.169.332,72**
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2021	**-171.410,59**	**-28.415,03**	**0,00**	**0,00**	**-199.825,62**
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2021	**38.881,90**	**1.241,77**	**120.471,71**	**10.808.911,72**	**10.969.507,10**
Διαφορά αποτίμησης χρεογράφων	5.063,69	-195,48	0,00	0,00	4.868,21
Προσθήκες στην χρήση	0,00	0,00	0,00	26.167,20	26.167,20
Πωλήσεις στην χρήση	-602,82	602,82	-120.471,71	-4.635.078,92	-4.755.550,63
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2022	**209.689,67**	**30.259,62**	**0,00**	**6.200.000,00**	**6.439.949,29**
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2022	**-166.346,90**	**-28.610,51**	**0,00**	**0,00**	**-194.957,41**
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2022	**43.342,77**	**1.649,11**	**0,00**	**6.200.000,00**	**6.244.991,88**

Η Εταιρεία:

Ε.6.4 Λοιπά Χρηματοοικονομικά στοιχεία					
			Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Μετοχές εισαγμ.στο χρημ. Εταιρ. Εσωτερικού	**Λοιπά χρεόγραφα εσωτερικού-Ε.Ε.**	**Χρεόγραφα τρίτων χωρών**	**WARRANTS εσωτερικού**	**Σύνολο**
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2020	**178.265,94**	**28.415,00**	**0,00**	**9.436.389,19**	**9.643.070,13**
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2020	**-152.265,93**	**-27.373,44**	**0,00**	**0,00**	**-179.639,37**
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2020	**26.000,01**	**1.041,56**	**0,00**	**9.436.389,19**	**9.463.430,76**
Διαφορά αποτίμησης χρεογράφων	-19.144,66	-1.041,59	0,00	0,00	-20.186,25
Προσθήκες στην χρήση	32.026,55	1.241,80	120.471,71	2.272.522,52	2.426.262,58
Πωλήσεις στην χρήση	0,00	0,00	0,00	-899.999,99	-899.999,99
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2021	**210.292,49**	**29.656,80**	**120.471,71**	**10.808.911,72**	**11.169.332,72**
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2021	**-171.410,59**	**-28.415,03**	**0,00**	**0,00**	**-199.825,62**
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2021	**38.881,90**	**1.241,77**	**120.471,71**	**10.808.911,72**	**10.969.507,10**
Διαφορά αποτίμησης χρεογράφων	5.063,69	-195,48	0,00	0,00	4.868,21
Προσθήκες στην χρήση	0,00	0,00	0,00	26.167,20	26.167,20
Πωλήσεις στην χρήση	-602,82	602,82	-120.471,71	-4.635.078,92	-4.755.550,63
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2022	**209.689,67**	**30.259,62**	**0,00**	**6.200.000,00**	**6.439.949,29**
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2022	**-166.346,90**	**-28.610,51**	**0,00**	**0,00**	**-194.957,41**
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2022	**43.342,77**	**1.649,11**	**0,00**	**6.200.000,00**	**6.244.991,88**

Ε.6.5 Προπληρωμένα έξοδα

Οι κυριότερες κατηγορίες των προπληρωμένων εξόδων περιόδου αναλύονται ως εξής:

Ε.6.5 Προπληρωμένα έξοδα				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Τέλη κυκλοφορίας επόμενης χρήσης	4.184,50	4.803,65	4.184,50	4.803,65
Συνδρομές	35.038,51	21.926,43	14.346,66	5.518,92
Ασφάλιστρα	63.008,02	69.639,94	43.928,90	57.950,72
Συντηρήσεις λογισμικών	70.490,57	54.599,45	70.490,57	54.599,45
Προπληρωμένα ενοίκια	0,00	890,93	0,00	0,00
Προβολές επομένων χρήσεων	6.905,06	1.144,91	6.905,06	458,33
Πιστωτικά τιμολόγια που εκδόθηκαν στην επόμενη χρήση και αφορούν τακτοποιήσεις δαπανών χρήσης	10.552,91	0,00	10.552,91	0,00
Λοιπά έξοδα	3.074,70	3.074,70	6,00	6,00
Σύνολο προπληρωμένων εξόδων	**193.254,27**	**156.080,01**	**150.414,60**	**123.337,07**

Ε.6.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο της εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται ως εξής :

Ε.6.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Διαθέσιμα στο ταμείο	64.738,23	79.418,72	1.743,54	4.402,13
Διαθέσιμα στις τράπεζες σε €	7.631.261,93	7.780.677,14	5.344.506,16	5.895.877,74
Διαθέσιμα στις τράπεζες σε Λέβα	16.877,85	90.526,63	0,00	0,00
Διαθέσιμα στις τράπεζες σε Ξένο Νόμισμα	33.598,91	295.818,05	23.071,40	285.158,71
Σύνολα ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμων	**7.746.476,92**	**8.246.440,54**	**5.369.321,10**	**6.185.438,58**

Η συνολική διαφορά αποτίμησης διαθέσιμων σε ξένο νόμισμα με ισοτιμία την 31.12.2022 του Ομίλου και της Εταιρείας ανέρχεται σε ποσό € 3 χιλ. περίπου (πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές).

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Π.1 ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

Π.1.1 Μετοχικό κεφάλαιο Μητρικής

(α) Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 12-α: Κεφάλαιο που έχει εγκριθεί μέχρι 31.12.2022 και δεν έχει καταβληθεί.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

(β) Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 12-β: Ο αριθμός και η ονομαστική αξία των τίτλων καθαρής θέσης ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική, η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας τίτλων.

Π.1.1 Κεφάλαιο							
Ποσά σε €							
	31/12/2022	**31/12/2021**	**31/12/2020**	**31/12/2019**	**31/12/2018**	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Κεφάλαιο	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60	12.231.883,20

	Αριθμός	Ονομ. Αξία	Συνολική Αξία
Κοινές μετοχές Ονομαστικές	3.555.780	2,87	10.205.088,60

Δεν υπήρξε μεταβολή του κεφαλαίου στη χρήση.

(γ) Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 12-γ: Ο αριθμός και η ονομαστική αξία ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική αξία, η λογιστική αξία των τίτλων που αντιπροσωπεύουν το κεφάλαιο και εκδόθηκαν μέσα στην περίοδο, εντός των ορίων του εγκεκριμένου κεφαλαίου.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

(δ)Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 12-δ: Η ύπαρξη πιστοποιητικών συμμετοχής, μετατρέψιμων τίτλων, δικαιωμάτων αγοράς τίτλων, δικαιωμάτων προαίρεσης ή παρόμοιων τίτλων ή δικαιωμάτων, με μνεία του αριθμού τους, της αξίας τους και των δικαιωμάτων που παρέχουν.

Δεν έχουν εκδοθεί τίτλοι ή σχετικά δικαιώματα.

Π.2. Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο

Μητρική εταιρεία και θυγατρικές στην Ελλάδα

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία «τακτικού αποθεματικού», κατά το ποσό που ισούται με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους

κερδών, είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το «Τακτικό Αποθεματικό» προορίζεται προς κάλυψη των συσσωρευμένων ζημιών, διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρείας αφού πρώτα καλυφθούν οι συσσωρευμένες ζημιές.
Στα «Λοιπά αποθεματικά» περιλαμβάνονται αυτά που έχουν σχηματισθεί χωρίς υποχρεωτική διάταξη της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας και έχει καταβληθεί ο αναλογούν φόρος κατά το χρόνο του σχηματισμού τους.

Ειδικοί νόμοι κυρίως αναπτυξιακοί καθώς και ο νέος νόμος 4548/2018 προβλέπει, υποχρεωτικά ή προαιρετικά, τον σχηματισμό διάφορων άλλων αποθεματικών φορολογημένων ή αφορολόγητων, τα οποία αναλύονται στη συνέχεια με τις πληροφορίες που απαιτεί η περ. ε της παρ. 12 του άρθρου 29 του Ν. 4308/14 περί σύντομη περιγραφή του σκοπού του και της κίνησης που παρουσίασε στην περίοδο, εφόσον η εν λόγω κίνηση δεν παρέχεται αναλυτικά στον Πίνακα Μεταβολών Καθαρής Θέσης.

Οι θυγατρικές στην Βουλγαρία και στην Κύπρο δεν έχουν σχηματισμένα αποθεματικά.

ΧΡΗΣΗ 2022

Ο Όμιλος

Π.2 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	ΟΜΙΛΟΣ ΧΡΗΣΗ 2022						
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2021	ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2022 ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΕ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2022
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ							
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	3.573.190,56	0,00	0,00	3.573.190,56	0,00	658,44	3.573.849,00
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	29.574.555,09	1.266.238,24	603.405,67	28.911.722,52	0,00	5.851.995,64	34.763.718,16
ΣΥΝΟΛΟ	33.147.745,65	1.266.238,24	603.405,67	32.484.913,08	0,00	5.852.654,08	38.337.567,16
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ							
ΑΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΠΟΘ Νο1828/89 ΑΠΟ ΚΕΡΔΗ 2001	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81
ΑΦΟΡ. ΑΠΟΘ.3299/04 9394/ΔΒΕ981/Ν3299/04/09.05.2006	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ Ν.1892/90	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΑΝΑΠΡ.ΛΟΙΠ.ΠΕΡΙΟΥΣ.ΣΤΟΙΧ.	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19
ΑΠΟΘΕΜ. ΔΙΣΑΔΕ/99051/Ν.3299/2004 - Είσπραξη επιχορήγησης ν.3299/2004 που αφορά περίοδο πριν την 1/1/2015 (εφαρμογή μεταβατικών διατάξεων)	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00
ΣΥΝΟΛΟ	**2.181.625,62**	**0,00**	**0,00**	**2.181.625,62**	**0,00**	**0,00**	**2.181.625,62**

Η Εταιρεία

Π.2 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	ΕΤΑΙΡΙΑ ΧΡΗΣΗ 2022						
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2021	ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2022 ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΕ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2022
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ							
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	3.549.784,02	0,00	0,00	3.549.784,02	0,00	0,00	3.549.784,02
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	26.720.531,21	1.266.238,24	603.405,67	26.057.698,64	0,00	5.851.995,64	31.909.694,28
ΣΥΝΟΛΟ	30.270.315,23	1.266.238,24	603.405,67	29.607.482,66	0,00	5.851.995,64	35.459.478,30
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ							
ΑΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΠΟΘ Νο1828/89 ΑΠΟ ΚΕΡΔΗ 2001	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81
ΑΦΟΡ. ΑΠΟΘ.3299/04 9394/ΔΒΕ981/Ν3299/04/09.05.2006	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ Ν.1892/90	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΑΝΑΠΡ.ΛΟΙΠ.ΠΕΡΙΟΥΣ.ΣΤΟΙΧ. ΑΠΟΘΕΜ. ΔΙΣΑΔΕ/99051/Ν.3299/2004 - Είσπραξη επιχορήγησης ν.3299/2004 που αφορά περίοδο πριν την 1/1/2015 (εφαρμογή μεταβατικών διατάξεων)	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19
	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00
ΣΥΝΟΛΟ	**2.181.625,62**	**0,00**	**0,00**	**2.181.625,62**	**0,00**	**0,00**	**2.181.625,62**

1. Αφορά αφορολόγητα αποθεματικά Ν. 3299/2004 συνολικού ποσού € 1.918.380,85 για τα οποία έχει γίνει εφαρμογή των μεταβατικών διατάξεων του άρθρου 37 του Ν. 4308/2014, όπως ερμηνεύτηκαν με την σχετική εγκύκλιο της αρμόδιας αρχής.

ΧΡΗΣΗ 2021

Ο Όμιλος

Π.2 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	ΟΜΙΛΟΣ ΧΡΗΣΗ 2021						
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2020	ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΆ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΚΑΤΆ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2021 ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΕ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2021
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ							
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	3.573.190,56	0,00	0,00	3.573.190,56	0,00	0,00	3.573.190,56
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	20.879.149,89	2.304.594,80	11.000.000,00	29.574.555,09	0,00	0,00	29.574.555,09
ΣΥΝΟΛΟ	24.452.340,45	2.304.594,80	11.000.000,00	33.147.745,65	0,00	0,00	33.147.745,65
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ							
ΑΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΠΟΘ Νο1828/89 ΑΠΟ ΚΕΡΔΗ 2001	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81
ΑΦΟΡ. ΑΠΟΘ.3299/04 9394/ΔΒΕ981/Ν3299/04/09.05.2006	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ Ν.1892/90	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΑΝΑΠΡ.ΛΟΙΠ.ΠΕΡΙΟΥΣ.ΣΤΟΙΧ.	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19
ΑΠΟΘΕΜ. ΔΙΣΑΔΕ/99051/Ν.3299/2004 - Είσπραξη επιχορήγησης ν.3299/2004 που αφορά περίοδο πριν την 1/1/2015 (εφαρμογή μεταβατικών διατάξεων)	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00
ΣΥΝΟΛΟ	**2.181.625,62**	**0,00**	**0,00**	**2.181.625,62**	**0,00**	**0,00**	**2.181.625,62**

Η Εταιρεία

Π.2 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	ΕΤΑΙΡΙΑ ΧΡΗΣΗ 2021						
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2020	ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΆ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΚΑΤΆ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2021 ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΕ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2021
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ							
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	3.549.784,02	0,00	0,00	3.549.784,02	0,00	0,00	3.549.784,02
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	18.025.126,01	2.304.594,80	11.000.000,00	26.720.531,21	0,00	0,00	26.720.531,21
ΣΥΝΟΛΟ	21.574.910,03	2.304.594,80	11.000.000,00	30.270.315,23	0,00	0,00	30.270.315,23
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ							
ΑΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΠΟΘ Νο1828/89 ΑΠΟ ΚΕΡΔΗ 2001	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81
ΑΦΟΡ. ΑΠΟΘ.3299/04 9394/ΔΒΕ981/Ν3299/04/09.05.2006	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ Ν.1892/90	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΑΝΑΠΡ.ΛΟΙΠ.ΠΕΡΙΟΥΣ.ΣΤΟΙΧ.	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19
ΑΠΟΘΕΜ. ΔΙΣΑΔΕ/99051/Ν.3299/2004 - Είσπραξη επιχορήγησης ν.3299/2004 που αφορά περίοδο πριν την 1/1/2015 (εφαρμογή μεταβατικών διατάξεων)	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00
ΣΥΝΟΛΟ	**2.181.625,62**	**0,00**	**0,00**	**2.181.625,62**	**0,00**	**0,00**	**2.181.625,62**

1. Αφορά αφορολόγητα αποθεματικά Ν. 3299/2004 συνολικού ποσού € 1.918.380,85 για τα οποία έχει γίνει εφαρμογή των μεταβατικών διατάξεων του άρθρου 37 του Ν. 4308/2014, όπως ερμηνεύτηκαν με την σχετική εγκύκλιο της αρμόδιας αρχής.

Π.2.1 Αποτελέσματα εις νέο

Κίνηση του υπολοίπου εις νέο του Ομίλου :

Π.2.1 Αποτελέσματα εις νέον		
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Αποτελέσματα προηγούμενης χρήσης εις νέον	**3.902.657,33**	**9.400.987,13**
Πλέον κέρδη χρήσεως	3.823.259,91	5.317.075,40
Μείον Εγκριθέν Τακτικό αποθεματικό στη χρήση που αφορούν την προηγούμενη χρήση	-658,44	0,00
Μείον Εγκριθέντα Έκτακτα αποθεματικά και Αφορολόγητα στη χρήση που αφορούν την προηγούμενη χρήση	-6.455.401,31	-11.000.000,00
Διανεμηθέντα κατά τη διάρκεια της χρήσης και φορολογημένα σε προηγούμενες χρήσεις έκτακτα αποθεματικά στο προσωπικό και σε μέλη Δ.Σ. με τα οποία έχουν επιβαρυνθεί τα αποτελέσματα χρήσης	206.238,24	184.594,80
Γενικό σύνολο:	**1.476.095,73**	**3.902.657,33**

Κίνηση του υπολοίπου εις νέο της Εταιρείας :

Π.2.1 Αποτελέσματα εις νέον		
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Αποτελέσματα προηγούμενης χρήσης εις νέον	**6.767.307,67**	**11.568.542,03**
Πλέον κέρδη χρήσεως	5.626.398,82	6.014.170,84
Μείον Εγκριθέντα Έκτακτα αποθεματικά και Αφορολόγητα στη χρήση που αφορούν την προηγούμενη χρήση	-6.455.401,31	-11.000.000,00
Διανεμηθέντα κατά τη διάρκεια της χρήσης και φορολογημένα σε προηγούμενες χρήσεις έκτακτα αποθεματικά στο προσωπικό και σε μέλη Δ.Σ. με τα οποία έχουν επιβαρυνθεί τα αποτελέσματα χρήσης	206.238,24	184.594,80
Γενικό σύνολο:	**6.144.543,42**	**6.767.307,67**

Π.3 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Π.3.1 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Η υποχρέωση του Ομίλου και της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, με βάση,

- Ν.2112/20 «Περί υποχρεωτικής καταγγελίας συμβάσεως εργασίας ιδιωτικών υπαλλήλων» (ΦΕΚ Α' 67)
- Ν.3198/55 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των περί καταγγελίας της σχέσεως εργασίας διατάξεων» (ΦΕΚ Α' 98).
- Υποπαραγράφος ΙΑ.12 της παραγράφου ΙΑ του άρθρου πρώτου του Ν.4093/2012 «Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016-

Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής του ν. 4046/2012 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016» ΦΕΚ Α' 222)

- Άρθρα 64, 65, 66 και παρ. 2 και 3 του άρθρου 80 του Ν. 4808/2021 (ΦΕΚ Α' 101)

και η οποία αποτελεί την παρούσα αξία της σωρευμένης υποχρέωσης της Εταιρείας που αντιστοιχεί στην έως τώρα υπηρεσία του προσωπικού.
Η παρούσα αξία των υποχρεώσεων λόγω συνταξιοδότησης του προσωπικού εξαρτάται από παράγοντες όπως η ηλικία, ο μισθός, η προϋπηρεσία και υπολογίζονται με αναλογιστική μέθοδο από ανεξάρτητο αναλογιστή.

Οι βασικές παραδοχές που χρησιμοποιούνται για τον καθορισμό του καθαρού κόστους για υποχρεώσεις συνταξιοδότησης περιλαμβάνουν την καμπύλη προεξόφλησης, τις μελλοντικές μισθολογικές αυξήσεις, τον πληθωρισμό, τον πίνακα θνησιμότητας, τον πίνακα νοσηρότητας, τον ρυθμό οικειοθελούς αποχώρησης και τις ηλικίες κανονικής συνταξιοδότησης. Οποιεσδήποτε αλλαγές σε αυτές τις παραδοχές θα επηρεάσουν τη λογιστική αξία των υποχρεώσεων συνταξιοδότησης.

Το κόστος υπηρεσίας και τα κέρδη ή οι ζημίες που προκύπτουν από διακανονισμούς και το καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος της καθαρής υποχρέωσης / απαίτησης των καθορισμένων παροχών αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων και περιλαμβάνονται στα έξοδα διοίκησης και έξοδα διάθεσης. Η καθαρή υποχρέωση καθορισμένων παροχών αναγνωρίζεται στην κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Ισολογισμός).

Η Κίνηση του λογαριασμού των προβλέψεων για παροχές σε εργαζόμενους στις χρήσεις 2021 - 2022, έχει ως εξής:

Π.3.1 προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους**	**Σύνολο**	**Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους**	**Σύνολο**
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2020	**1.365.186,79**	**1.365.186,79**	**1.227.602,42**	**1.227.602,42**
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	78.865,04	78.865,04	64.078,51	64.078,51
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2021	**1.444.051,83**	**1.444.051,83**	**1.291.680,93**	**1.291.680,93**
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	153.318,18	153.318,18	130.238,98	130.238,98
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	118.954,42	118.954,42	83.980,82	83.980,82
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2022	**1.478.415,59**	**1.478.415,59**	**1.337.939,09**	**1.337.939,09**

Αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν:	
Πίνακας θνησιμότητας	ΕΑΕ 2012Ρ
Πληθωρισμός	3,00%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	3,00%
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,78%

Π.3.2 Λοιπές προβλέψεις

Οι λοιπές προβλέψεις ανά κατηγορία, αναλύονται ως εξής :

Π.3.2 Λοιπές προβλέψεις				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**Προβλέψεις για εκτάκτους κινδύνους σχηματισθείσες σε προηγ. Χρήσεις**	**Σύνολο**	**Προβλέψεις για εκτάκτους κινδύνους σχηματισθείσες σε προηγ. Χρήσεις**	**Σύνολο**
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2020	**508.143,80**	**508.143,80**	**308.143,80**	**308.143,80**
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2021	**308.143,80**	**308.143,80**	**308.143,80**	**308.143,80**
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2022	**308.143,80**	**308.143,80**	**308.143,80**	**308.143,80**

Αφορά προβλέψεις για λοιπούς εκτάκτους κινδύνους και έξοδα.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Π.4 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Π.4.1 Δάνεια

Α) Ο μακροπρόθεσμος δανεισμός της εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Π.4.1 δάνεια				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Ομολογιακά δάνεια	19.269.267,00	23.034.287,00	11.819.267,00	13.934.287,00
Δάνεια τραπεζών σε ευρώ	4.339.503,87	5.991.477,25	625.000,00	1.558.211,33
Δάνεια από χρηματοδοτικές συμβάσεις leasing σε ευρώ	3.032,44	11.304,53	0,00	6.656,32
Σύνολο υποχρεώσεων	**23.611.803,31**	**29.037.068,78**	**12.444.267,00**	**15.499.154,65**

Β) Χρόνος λήξεως μακροπροθέσμων δανειακών υποχρεώσεων του Ομίλου :

31/12/2022				
Ποσά σε €	**Ομολογιακά δάνεια**	**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από δάνεια**	**Δάνειο leasing ακινήτων και λοιπών χρηματοδοτικών μισθώσεων**	**ΣΥΝΟΛΟ**
Άνω των 5 ετών	268.100,00	0,00	0,00	268.100,00
Από 2 έως 5 έτη	14.575.696,00	3.239.503,87	1.317,00	17.816.516,87
Από 1 έως 2 έτη	4.425.471,00	1.100.000,00	1.715,44	5.527.186,44
Σύνολο	**19.269.267,00**	**4.339.503,87**	**3.032,44**	**23.611.803,31**

31/12/2021				
Ποσά σε €	**Ομολογιακά δάνεια**	**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από δάνεια**	**Δάνειο leasing ακινήτων και λοιπών χρηματοδοτικών μισθώσεων**	**ΣΥΝΟΛΟ**
Άνω των 5 ετών	7.901.940,00	1.779.640,48	0,00	9.681.580,48
Από 2 έως 5 έτη	7.367.327,00	2.678.625,44	3.032,44	10.048.984,88
Από 1 έως 2 έτη	7.765.020,00	1.533.211,33	8.272,09	9.306.503,42
Σύνολο	**23.034.287,00**	**5.991.477,25**	**11.304,53**	**29.037.068,78**

Γ) Χρόνος λήξεως μακροπροθέσμων δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας:

31/12/2022				
Ποσά σε €	**Ομολογιακά δάνεια**	**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από δάνεια**	**Δάνειο leasing ακινήτων και λοιπών χρηματοδοτικών μισθώσεων**	**ΣΥΝΟΛΟ**
Άνω των 5 ετών	268.100,00	0,00	0,00	268.100,00
Από 2 έως 5 έτη	9.225.696,00	125.000,00	0,00	9.350.696,00
Από 1 έως 2 έτη	2.325.471,00	500.000,00	0,00	2.825.471,00
Σύνολο	**11.819.267,00**	**625.000,00**	**0,00**	**12.444.267,00**

31/12/2021				
Ποσά σε €	**Ομολογιακά δάνεια**	**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από δάνεια**	**Δάνειο leasing ακινήτων και λοιπών χρηματοδοτικών μισθώσεων**	**ΣΥΝΟΛΟ**
Άνω των 5 ετών	4.751.940,00	0,00	0,00	4.751.940,00
Από 2 έως 5 έτη	3.067.327,00	625.000,00	0,00	3.692.327,00
Από 1 έως 2 έτη	6.115.020,00	933.211,33	6.656,32	7.054.887,65
Σύνολο	**13.934.287,00**	**1.558.211,33**	**6.656,32**	**15.499.154,65**

Π.4.2 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

Π.4.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Ρύθμιση καταβολής τιμήματος εξαγοράς συμμετοχών	74.997,00	74.997,00	0,00	0,00
Σύνολο υποχρεώσεων	**74.997,00**	**74.997,00**	**0,00**	**0,00**

Π.4.3 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναλύονται ως εξής:

Ο Όμιλος

Π.4.3 Κρατικές επιχορηγήσεις	**Ο ΟΜΙΛΟΣ**			
Ποσά σε €	Επενδύσεις ν 2601 98 χρήση 1999/2000	Επιχορηγήσεις για πάγια ερευνητικών προγραμμάτων	Επιχορήγηση λοιπού κόστους ερευνητικών προγραμμάτων	**Σύνολο**
Ληφθείσες επιχορηγήσεις μέχρι 31.12.2020	1.996.969,04	682.667,33	2.819.060,04	5.498.696,41
Διαγραφές μειώσεις αποσβέσεων Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις 2020	0,00	58.001,48	268.277,93	326.279,41
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων μέχρι 31.12.2020	1.996.969,04	546.694,43	2.819.060,04	5.362.723,51
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2020	**0,00**	**135.972,90**	**0,00**	**135.972,90**
Διαγραφές μειώσεις Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Εισπράξεις ληφθείσες επιχορηγήσεις 1.1/31.12.2021	0,00	58.079,49	622.184,37	680.263,86
Ληφθείσες επιχορηγήσεις μέχρι 31.12.2021	1.996.969,04	740.746,82	3.441.244,41	6.178.960,27
Διαγραφές μειώσεις αποσβέσεων Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις 2021	0,00	68.604,23	622.184,37	690.788,60
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων μέχρι 31.12.2021	1.996.969,04	615.298,66	3.441.244,41	6.053.512,11
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2021	**0,00**	**125.448,16**	**0,00**	**125.448,16**
Διαγραφές μειώσεις Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Εισπράξεις ληφθείσες επιχορηγήσεις 1.1/31.12.2022	0,00	20.100,14	623.844,36	643.944,50
Ληφθείσες επιχορηγήσεις μέχρι 31.12.2022	1.996.969,04	760.846,96	4.065.088,77	6.822.904,77
Διαγραφές μειώσεις αποσβέσεων Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις 2022	0,00	65.228,23	623.844,36	689.072,59
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων μέχρι 31.12.2022	1.996.969,04	680.526,89	4.065.088,77	6.742.584,70
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2022	**0,00**	**80.320,07**	**0,00**	**80.320,07**

Η Εταιρεία

Π.4.3 Κρατικές επιχορηγήσεις	**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**			
Ποσά σε €	Επενδύσεις ν 2601 98 χρήση 1999/2000	Επιχορηγήσεις για πάγια ερευνητικών προγραμμάτων	Επιχορήγηση λοιπού κόστους ερευνητικών προγραμμάτων	**Σύνολο**
Ληφθείσες επιχορηγήσεις μέχρι 31.12.2020	1.996.969,04	517.667,33	2.819.060,04	5.333.696,41
Διαγραφές μειώσεις αποσβέσεων Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις 2020	0,00	51.373,68	268.277,93	319.651,61
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων μέχρι 31.12.2020	1.996.969,04	417.423,71	2.819.060,04	5.233.452,79
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2020	**0,00**	**100.243,62**	**0,00**	**100.243,62**
Διαγραφές μειώσεις Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Εισπράξεις ληφθείσες επιχορηγήσεις 1.1/31.12.2021	0,00	58.079,49	622.184,37	680.263,86
Ληφθείσες επιχορηγήσεις μέχρι 31.12.2021	1.996.969,04	575.746,82	3.441.244,41	6.013.960,27
Διαγραφές μειώσεις αποσβέσεων Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις 2021	0,00	62.899,48	622.184,37	685.083,85
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων μέχρι 31.12.2021	1.996.969,04	480.323,19	3.441.244,41	5.918.536,64
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2021	**0,00**	**95.423,63**	**0,00**	**95.423,63**
Διαγραφές μειώσεις Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Εισπράξεις ληφθείσες επιχορηγήσεις 1.1/31.12.2022	0,00	20.100,14	623.844,36	643.944,50
Ληφθείσες επιχορηγήσεις μέχρι 31.12.2022	1.996.969,04	595.846,96	4.065.088,77	6.657.904,77
Διαγραφές μειώσεις αποσβέσεων Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις 2022	0,00	62.032,68	623.844,36	685.877,04
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων μέχρι 31.12.2022	1.996.969,04	542.355,87	4.065.088,77	6.604.413,68
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2022	**0,00**	**53.491,09**	**0,00**	**53.491,09**

Π.5 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Π.5.1 Τραπεζικά δάνεια

Οι βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

Π.5.1 Τραπεζικά δάνεια				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις δανείων σε €	5.304.406,05	1.599.422,82	2.700.281,71	264,75
Σύνολο υποχρεώσεων	**5.304.406,05**	**1.599.422,82**	**2.700.281,71**	**264,75**

Π.5.2 Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων

Το βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων αναλύεται ως εξής :

Π.5.2 Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Βραχυπρόθεσμο μέρος ομολογιακών δανείων σε ευρώ	8.765.020,00	3.813.892,00	7.115.020,00	2.213.892,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων σε ευρώ	2.452.992,70	2.839.956,10	936.871,51	1.363.728,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος χρηματοδοτικών συμβάσεων leasing σε ευρώ	8.272,09	11.456,97	6.656,32	9.935,08
Σύνολο βραχυπρόθεσμου μέρους μακροπρόθεσμων δανείων	**11.226.284,79**	**6.665.305,07**	**8.058.547,83**	**3.587.555,08**

Π.5.3 Εμπορικές υποχρεώσεις προς Προμηθευτές

Οι Εμπορικές υποχρεώσεις προς Προμηθευτές αναλύονται ως εξής :

Π.5.3 Εμπορικές υποχρεώσεις				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Προμηθευτές Εσωτερικού	14.351.546,29	16.661.733,81	11.036.969,16	12.197.467,35
Προμηθευτές Εξωτερικού σε ευρώ	1.493.868,95	2.141.140,35	1.548.040,52	2.094.083,07
Προμηθευτές Εξωτερικού σε λέβα	8.261,42	25.125,25	0,00	0,00
Προμηθευτές Ελληνικό δημόσιο	43.290,14	32.577,53	43.290,14	32.577,53
Προμηθευτές ΝΠΔΔ	2.521,43	3.366,01	2.521,43	3.366,01
Επιταγές πληρωτέες	2.017.256,66	1.568.306,32	0,00	0,00
Σύνολο υποχρεώσεων	**17.916.744,89**	**20.432.249,27**	**12.630.821,25**	**14.327.493,96**

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.5.4 Φόρος εισοδήματος

Τρέχων Φόρος εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο Φόρος εισοδήματος των αντίστοιχων χρήσεων έχει ως εξής:

Π.5.4 Φόρος εισοδήματος

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	18.928,07	0,00	18.928,07	0,00
Φόρος εισοδήματος φορολογητέων κερδών	1.308.527,74	1.588.945,84	1.247.963,61	1.447.571,26
ΣΥΝΟΛΟ	**1.327.455,81**	**1.588.945,84**	**1.266.891,68**	**1.447.571,26**

Π.5.5 Λοιποί φόροι τέλη

Οι υποχρεώσεις για λοιπούς φόρους τέλη ανά κατηγορία και είδος φόρου αναλύονται ως εξής:

Π.5.5 Λοιποί φόροι τέλη

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Φόροι τέλη αμοιβών προσωπικού	400.617,94	369.554,47	318.614,35	290.830,98
Φόροι τέλη αμοιβών τρίτων	8.884,17	16.671,47	5.930,17	9.454,33
Δημοτικό τέλος διαφήμισης 2%	196.450,23	191.503,54	177.532,19	177.471,17
Φόρος μερισμάτων από διάθεση αποθεματικών	63.311,88	9.229,74	63.311,88	9.229,74
Λοιποί φόροι τέλη	39.265,81	41.914,41	17.119,77	18.506,53
Φόρος εργολάβων	10.021,34	17.393,66	6.851,14	10.360,60
ΣΥΝΟΛΟ	**718.551,37**	**646.267,29**	**589.359,50**	**515.853,35**

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.5.6 Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης

Οι υποχρεώσεις της εταιρείας σε Οργανισμούς Κοινωνικής Ασφάλισης ανά κατηγορία αναλύονται ως εξής:

Π.5.6 Οργανισμοί κοιν. Ασφάλισης

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Ασφαλιστικές εισφορές	802.837,79	814.027,38	544.822,94	538.963,81
Σύνολο	**802.837,79**	**814.027,38**	**544.822,94**	**538.963,81**

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.5.7 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ανά κατηγορία αναλύονται ως εξής:

Π.5.7 Λοιπές Υποχρεώσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	36.719,40	54.067,43	0,00	0,00
Δικαιούχοι αμοιβών	0,00	35.974,05	0,00	35.974,05
Εκπτώσεις επί πωλήσεων χρήσεως υπό διακανονισμό	2.460.426,37	0,00	2.451.199,74	0,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	59.138,87	54.527,11	51.390,03	41.264,80
Προκαταβολές πελατών	39.574,32	68.787,48	37.283,84	66.543,99
Υποχρέωση επιστροφής επιδότησης τόκων δανείων λόγω covid 19	16.628,52	0,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις δημοτικών τελών Δήμου Περιστερίου	38.747,23	55.795,46	38.747,23	55.795,46
Υποχρεώσεις προς Ελληνικό Οργανισμό πληρωμών των κοινοτικών ενισχύσεων	0,00	1.174.607,00	0,00	1.174.607,00
Σύνολο υποχρεώσεων	**2.651.234,71**	**1.443.758,53**	**2.578.620,84**	**1.374.185,30**

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.5.8 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Τα έξοδα χρήσεως δουλευμένα ανά κατηγορία αναλύονται ως εξής :

Π.5.8 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Λογαριασμοί τηλεπικοινωνίας – σταθερή, κινητή τηλεφωνία κ.λ.π.	7.818,82	1.724,60	5.931,04	0,00
Λογαριασμοί για ηλεκτρική ενέργεια	403.850,38	399.967,03	143.702,00	226.071,17
Λογαριασμοί για ύδρευση	6.529,04	6.331,70	1.283,74	2.370,39
Δουλευμένοι τόκοι και έξοδα δανείων	121.066,83	58.924,42	74.971,97	35.979,42
Εισφορά ανακύκλωσης	53.256,23	11.065,37	38.524,15	325,43
Μισθώματα Εξοπλισμού-Φύλακτρα	13.042,66	16.306,47	13.042,66	16.306,47
Λοιπά έξοδα	8.725,94	4.837,62	7.608,02	4.530,16
Δουλευμένη υπόχρεωση φόρου πλαστικού χρήσης 2022	39.460,58	0,00	0,00	0,00
Εισφορά γάλακτος ΕΛΟΓ	1.388,15	6.184,48	0,00	0,00
Δαπάνες προβολής και διαφήμισης	464.680,21	22.390,60	441.219,47	22.390,60
Ειδικά έξοδα εξαγωγών	31.169,09	0,00	31.169,09	0,00
Δαπάνες για αναλύσεις	4.440,70	17.800,00	4.440,70	17.800,00
Προμήθειες πωλήσεων	52.040,94	3.269,97	0,00	0,00
Σύνολο	**1.207.469,57**	**548.802,26**	**761.892,84**	**325.773,64**

Π.5.9 Έσοδα επομένων χρήσεων

Τα έσοδα επομένων χρήσεων αναλύονται ως εξής :

Π.5.9 Έσοδα επομένων χρήσεων

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Λοιπά εσοδα επομένων χρήσεων	0,00	388,87	0,00	388,87
Έσοδα επομένων χρήσεων από επιχορηγήσεις ερευνητικών προγραμμάτων	180.562,41	360.875,20	180.562,41	360.875,20
Σύνολο	**180.562,41**	**361.264,07**	**180.562,41**	**361.264,07**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2022

Α.1 ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών της Εταιρείας παρατίθεται στον παρακάτω πίνακα :

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 24: Το καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών με ανάλυση κατά κατηγορίες δραστηριότητας και κατά γεωγραφικές αγορές, εφόσον οι κατηγορίες και οι αγορές αυτές διαφέρουν ουσιωδώς μεταξύ τους από άποψη οργάνωσης των πωλήσεων και παροχής των υπηρεσιών.

Κύκλος εργασιών	**Ο ΟΜΙΛΟΣ**		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Βιομηχανική δραστηριότητα				
Εσωτερικού	89.196.869,30	84.910.348,54	66.927.590,50	65.251.795,84
Πωλήσεις σε χώρες της Ε.Ε.	2.186.749,60	2.762.288,63	2.930.826,89	2.728.638,94
Εμπορική δραστηριότητα				
Εσωτερικού	18.024.757,89	15.780.298,31	12.821.798,09	11.827.604,32
Πωλήσεις σε χώρες της Ε.Ε.	1.056.421,86	349.924,27	33.112,58	88.298,52
Έσοδα απο παροχή υπηρεσιών				
Παροχή υπηρεσιών εσωτερικού	128.501,51	156.619,69	173.460,51	323.353,24
Παροχή υπηρεσιών Ε.Ε.	0,00	19.672,66	0,00	2.750,05
Σύνολο	**110.593.300,16**	**103.979.152,10**	**82.886.788,57**	**80.222.440,91**

Α.2 Κόστος πωλήσεων – Έξοδα διοίκησης - Έξοδα διάθεσης - Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης

Η ανάλυση των εξόδων της Εταιρείας ανά κατηγορία είναι η εξής :

ΧΡΗΣΗ 2022

Ο ΟΜΙΛΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑ ΕΛΠ - Ο ΟΜΙΛΟΣ **31/12/2022**					
Ποσά σε €	**Κόστος πωλήσεων**	**Έξοδα διοίκησης**	**Έξοδα διάθεσης**	**Έξοδα λειτουργίας Ερευνών και Αναπτύξεως**	**Σύνολο**
Κόστος υλών - υλικών και εμπορευμάτων	45.696.131,09	0,00	0,00	0,00	45.696.131,09
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	8.002.981,92	2.993.278,24	6.343.162,84	1.347.519,70	18.686.942,70
Αμοιβές& έξοδα τρίτων	2.046.319,38	966.790,34	2.636.781,94	960.410,48	6.610.302,14
Παροχές τρίτων	5.331.190,45	664.725,35	2.522.466,12	165.944,99	8.684.326,91
Φόροι - τέλη	42.446,84	155.381,49	291.515,33	18.163,68	507.507,34
Διάφορα έξοδα	3.634.515,56	774.925,40	17.437.634,49	608.886,46	22.455.961,91
Αποσβέσεις	2.536.320,62	341.873,99	545.171,69	135.947,82	3.559.314,12
Προβλέψεις	0,00	153.318,18	0,00	0,00	153.318,18
Σύνολο	**67.289.905,86**	**6.050.292,99**	**29.776.732,41**	**3.236.873,13**	**106.353.804,39**

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑ ΕΛΠ - Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2022					
Ποσά σε €	**Κόστος πωλήσεων**	**Έξοδα διοίκησης**	**Έξοδα διάθεσης**	**Έξοδα λειτουργίας Ερευνών και Αναπτύξεως**	**Σύνολο**
Κόστος υλών - υλικών και εμπορευμάτων	33.762.859,26	0,00	0,00	0,00	33.762.859,26
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	5.309.581,80	2.444.497,05	2.971.910,55	1.334.983,70	12.060.973,10
Αμοιβές& έξοδα τρίτων	1.576.794,67	614.451,53	1.201.475,17	960.410,48	4.353.131,85
Παροχές τρίτων	3.605.204,75	298.765,03	906.356,67	165.944,99	4.976.271,44
Φόροι - τέλη	8.685,58	71.031,85	205.884,60	18.163,68	303.765,71
Διάφορα έξοδα	3.002.237,26	707.636,43	15.327.249,72	594.135,32	19.631.258,73
Αποσβέσεις	1.662.968,30	216.162,65	215.530,89	135.947,82	2.230.609,66
Προβλέψεις	0,00	130.238,98	0,00	0,00	130.238,98
Σύνολο	**48.928.331,62**	**4.482.783,52**	**20.828.407,60**	**3.209.585,99**	**77.449.108,73**

ΧΡΗΣΗ 2021

Ο ΟΜΙΛΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑ ΕΛΠ - Ο ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2021					
Ποσά σε €	**Κόστος πωλήσεων**	**Έξοδα διοίκησης**	**Έξοδα διάθεσης**	**Έξοδα λειτουργίας Ερευνών και Αναπτύξεως**	**Σύνολο**
Κόστος υλών - υλικών και εμπορευμάτων	40.120.505,49	0,00	0,00	0,00	40.120.505,49
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	8.385.107,54	2.706.802,39	6.110.441,35	1.216.460,47	18.418.811,75
Αμοιβές& έξοδα τρίτων	2.077.651,77	742.121,07	2.058.788,72	954.160,45	5.832.722,01
Παροχές τρίτων	4.285.078,27	540.303,40	2.135.394,79	210.993,92	7.171.770,38
Φόροι - τέλη	61.087,46	188.810,95	270.882,53	9.808,40	530.589,34
Διάφορα έξοδα	3.563.719,98	475.992,79	17.383.086,47	590.706,30	22.013.505,54
Αποσβέσεις	2.021.045,36	253.088,40	570.389,83	155.735,31	3.000.258,90
Προβλέψεις	0,00	75.568,01	0,00	0,00	75.568,01
Σύνολο	**60.514.195,86**	**4.982.687,01**	**28.528.983,69**	**3.137.864,85**	**97.163.731,41**

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑ ΕΛΠ - Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2021					
Ποσά σε €	**Κόστος πωλήσεων**	**Έξοδα διοίκησης**	**Έξοδα διάθεσης**	**Εξοδα λειτουργιας Ερευνών και Αναπτύξεως**	**Σύνολο**
Κόστος υλών - υλικών και εμπορευμάτων	30.685.465,02	0,00	0,00	0,00	30.685.465,02
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	5.391.746,83	2.260.744,84	2.899.352,99	1.216.460,47	11.768.305,13
Αμοιβές& έξοδα τρίτων	1.494.280,33	529.327,01	1.166.155,56	954.160,45	4.143.923,35
Παροχές τρίτων	3.067.126,06	274.696,94	902.792,38	210.993,92	4.455.609,30
Φόροι - τέλη	3.720,59	126.277,67	219.208,10	9.808,40	359.014,76
Διάφορα έξοδα	2.717.883,71	421.721,68	15.667.488,37	575.583,26	19.382.677,02
Αποσβέσεις	1.428.759,66	192.982,68	215.985,22	155.735,31	1.993.462,87
Προβλέψεις	0,00	64.078,51	0,00	0,00	64.078,51
Σύνολο	**44.788.982,19**	**3.869.829,33**	**21.070.982,62**	**3.122.741,81**	**72.852.535,95**

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 23: Μέσος όρος του προσωπικού κατά την διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο "Διοικητικό (Υπαλληλικό) προσωπικό" περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο εργατοτεχνικό προσωπικό οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**2022**	**2021**	**2022**	**2021**
1.Μέσος όρος προσωπικού άτομα	707	720	407	388
2.Μέσος όρος προσωπικού κατα κατηγορίες :				
Μισθωτοί :	399	396	201	187
Ημερομίσθιοι :	308	324	206	201
Σύνολο άτομα :	707	720	407	388
3.Αμοιβές και έξοδα προσωπικού :				
Διοικητικού				
α)Μισθοί	9.857.436,19	9.471.132,81	6.216.353,66	5.942.642,36
β)Εργοδοτικές εισφορές	2.079.504,89	2.024.925,14	1.268.919,53	1.312.052,29
Σύνολο	11.936.941,09	11.496.057,96	7.485.273,19	7.254.694,65
Εργατοτεχνικού				
α)Ημερομίσθια	4.478.399,10	4.650.485,74	2.990.267,91	3.139.773,48
β)Εργοδοτικές εισφορές	1.028.799,59	1.075.411,12	703.102,64	797.552,45
Σύνολο	5.507.198,69	5.725.896,86	3.693.370,55	3.937.325,93
Παρεπόμενες παροχές & έξοδα προσωπικού	1.068.102,50	1.018.588,85	503.016,67	602.698,54
Αποζημιώσεις απόλυσης Υπαλληλικού	95.525,70	156.759,21	68.856,10	2.139,59
Αποζημιώσεις απόλυσης Εργατοτεχνικού	79.174,72	21.508,88	17.788,62	17.748,31
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	18.686.942,70	18.418.811,75	11.768.305,13	11.814.607,02

Α.3 Λοιπά συνήθη έσοδα

Η ανάλυση των λοιπών Εσόδων έχει ως εξής :

Α.3 Λοιπά συνήθη έσοδα				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Αναλογούσες στη χρήση αποσβέσεις επιχ/σεις παγίων στοιχείων και ερευνητικών προγραμματων	702.367,12	705.060,70	685.877,05	685.083,85
Έσοδα από αποζημιώσεις	4.611,79	2.678,98	4.611,79	2.678,98
Επιχορηγήσεις - επιδοτήσεις	40.824,37	66.393,95	40.824,37	47.185,19
Ενοίκια μεταφορικών μέσων	3.180,00	0,00	0,00	0,00
Έσοδα από ενοίκια μηχανημάτων	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Εισπρατόμενα έξοδα	7.891,45	19.985,43	10.798,49	19.965,98
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών marketing	30.042,02	48.722,90	188.902,03	48.722,90
Έσοδα από λοιπές παροχές υπηρεσίας	4.991,92	6.789,56	1.944,37	1.969,26
Προμήθειες-έκπτωση από αγορά διατακτικών	36.283,92	37.207,98	0,00	13.810,50
Έσοδα απο κόστος δανεισμού προσωπικού	1.977,30	0,00	16.803,90	15.993,54
Έσοδα από τιμολόγηση εξόδων εγγυητικών επιστολών	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00
Σύνολο	**837.169,89**	**891.839,50**	**954.762,00**	**840.410,20**

Α.4 Λοιπά έξοδα και ζημίες

Η ανάλυση των λοιπών Εξόδων και των ζημιών, έχει ως εξής :

Α.4 Λοιπά έξοδα και ζημιές

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	11.866,90	18.466,68	9.738,63	14.506,93
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	8.106,27	3.090,54	8.015,17	1.738,09
Λοιπά πρόστιμα	120,00	41,75	120,00	41,75
Χρεωστικές διαφορές μεταβατικών λογαριασμών παθητικού	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαγραφές εγγυήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Ζημιές απο ανεπίδεκτες εισπράξεως απαιτήσεις	0,00	3.047,88	0,00	3.047,88
Ζημιές απο καταστροφή ακατάλληλων αποθεμάτων	134.315,25	107.153,56	129.110,76	107.153,56
Λοιποί μη ενσωματώμενοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	3.400,00	3.400,00	3.400,00	3.400,00
Προμήθειες και λοιπά έξοδα πώλησης χρεογράφων	48.870,37	13.782,27	48.870,37	13.782,27
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα - έξοδα προηγουμένων χρήσεων	36.144,34	47.823,83	4.371,17	4.404,32
Επιστροφή επιδότησης τόκων δάνειων COVID-19	16.628,52	0,00	0,00	0,00
Πρόστιμο Δήμου Αχαρνών	0,00	18.182,81	0,00	0,00
Ελλείματα υποκαταστημάτων	10.882,00	2.514,81	0,00	0,00
Σύνολο	**270.333,65**	**217.504,13**	**203.626,10**	**148.074,80**

Α.5 Έξοδα ή έσοδα από απομειώσεις ή αναστροφή απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων (Καθαρό ποσό)

Η ανάλυση των απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων ανά κατηγορία έχει ως εξής :

Α.5 Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Προβλέψεις από απομείωση περιουσιακων στοιχείων - χρεογράφων	-195,48	-20.186,25	-195,48	-20.186,25
Έσοδα από αναστροφή προβλέψεων από απομείωση περιουσιακών στοιχείων - χρεογράφων	5.063,69	200.000,00	5.063,69	0,00
Προβλέψεις για απομείωση εμπορικών απαιτήσεων	-241.138,14	-491.636,38	-241.138,14	-465.176,91
Έσοδα από αναστροφή προβλέψεων για απομείωση εμπορικών απαιτήσεων	7.327,30	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	**-228.942,63**	**-311.822,63**	**-236.269,93**	**-485.363,16**

Α.6 Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων

Η ανάλυση των κερδών και ζημιών από την διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων ανά κατηγορία έχει ως εξής:

Α.6 Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Κέρδη από πώληση λοιπών χρηματοοικονομικών στοιχείων	1.598.320,19	150.905,46	1.598.320,19	150.905,46
Ζημιές από πώληση λοιπών χρηματοοικονομικών στοιχείων	-106.389,98	-20.106,84	-106.389,98	-20.106,84
Κέρδη απο εκποίηση παγίων	8.930,11	119.828,69	1.930,12	7.737,37
Ζημιές απο εκποίηση - καταστροφή - διαγραφή παγίων	-248,23	-29.791,41	-0,01	-2.301,11
Σύνολο	**1.500.612,09**	**220.835,90**	**1.493.860,32**	**136.234,88**

Α.7 Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων.

Η ανάλυση των εσόδων από συμμετοχές και επενδύσεις ανά κατηγορία έχει ως εξής:

Α.7 Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Τόκοι εισπρακτέοι	1.651,14	1.168,22	1.651,14	1.063,57
Μερίσματα	672,49	116,08	672,49	116,08
Σύνολο	**2.323,63**	**1.284,30**	**2.323,63**	**1.179,65**

Α.8 Λοιπά έσοδα και κέρδη.

Η ανάλυση των λοιπών εσόδων και κερδών ανά κατηγορία έχει ως εξής:

Α.8 Λοιπά έσοδα και κέρδη

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	10.820,61	23.065,20	10.820,61	22.824,24
Τακτοποίηση πιστωτικών υπολοίπων λογαριασμών	9.941,11	29.267,25	0,00	0,00
Κέρδη από διαγραφή υποχρεώσεων	0,00	2.902,25	0,00	2.902,25
Ανάκτηση ΦΠΑ απαίτησης Μαρινόπουλου	0,00	288.313,28	0,00	288.313,28
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	25.859,82	0,00	833,88	0,00
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	35.380,90	23.206,93	35.380,90	23.206,93
Λοιπά έσοδα προηγ. Χρήσεων	1.560,00	1.726,93	1.560,00	1.726,93
Σύνολο	**83.562,44**	**368.481,84**	**48.595,39**	**338.973,63**

Α.9 Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα

Η ανάλυση των πιστωτικών τόκων και συναφών εσόδων έχει ως εξής :

Α.9 Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Έσοδα από τόκους χορηγηθέντων δανείων	1.698,10	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	**1.698,10**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

Α.10 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

Η ανάλυση των χρεωστικών τόκων και συναφών εξόδων ανά κατηγορία έχει ως εξής :

Α.10 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Τόκοι - έξοδα βραχυπροθεσμων τραπεζικών υποχρεώσεων	132.632,54	21.782,21	54.388,57	681,58
Τόκοι - έξοδα μακροπρόθεσμων τραπεζικών υποχρεώσεων και ομολογιακών δανείων	797.278,89	807.442,84	422.076,84	402.261,96
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	22.470,93	28.737,56	22.470,93	28.737,56
Τόκοι από χρηματοδοτικές μισθώσεις	1.432,79	2.243,44	1.094,68	1.816,91
Λοιπά συναφή με χρηματοδοτήσεις έξοδα	109.054,38	123.223,70	93.540,24	108.489,10
Σύνολο	**1.062.869,53**	**983.429,75**	**593.571,26**	**541.987,11**

Α.11 Φόροι εισοδήματος

Α.11 Δαπάνη / Έσοδα φόρου εισοδήματος

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Φόρος εισοδήματος	1.301.556,35	1.496.595,96	1.277.355,07	1.497.107,41
Σύνολο	**1.301.556,35**	**1.496.595,96**	**1.277.355,07**	**1.497.107,41**

7. ΛΟΙΠΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

7.1. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

7.2. Συμμετοχές σε μη ενοποιούμενες εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

7.3. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική

Η Εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

7.4. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική

Η Εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

7.5. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να προμηθευτούν τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, διαθέσιμες στην έδρα της Εταιρείας ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε., στη Λ. Κηφισού 128-130, Περιστέρι Αττικής.

7.6. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Οι αμοιβές των μελών Δ.Σ. της μητρικής εταιρείας, με τις οποίες επιβαρύνθηκε ο Όμιλος και η Εταιρεία, για την χρήση 2022 ανήλθαν σε ποσό € 88.657,80, ενώ οι αντίστοιχες αμοιβές για την προηγούμενη χρήση ανήλθαν σε ποσό € 88.684,22.

Επίσης, οι συναλλαγές με εταιρείες οι οποίες ελέγχονται από μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας αφορούν λήψεις υπηρεσιών και ανέρχονται σε € 400.400,00 για τη χρήση 2022 και σε € 340.400,00 για τη χρήση 2021.

7.7. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

(Α) Πωλήσεις - αγορές και λοιπές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.

Οι πωλήσεις - αγορές και οι λοιπές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη του Ομίλου και της Εταιρείας για την χρήση από 1.1. έως 31.12.2022 και την αντίστοιχη προηγούμενη χρήση από 1.1. έως 31.12.2021 αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
Συναλλαγές	**2022**	**2021**	**2022**	**2021**
Πωλήσεις αποθεμάτων	6.502.736,71	4.882.490,55	8.972.003,34	6.580.223,28
Παροχή υπηρεσιών	17.132,00	19.528,00	225.732,51	200.695,55
Πωλήσεις παγίων	0,00	60.000,00	100,00	60.000,00
Σύνολο Πωλήσεων και λοιπών εσόδων	**6.519.868,71**	**4.962.018,55**	**9.197.835,85**	**6.840.918,83**
Αγορές αποθεμάτων	2.092.256,58	1.172.585,17	2.452.283,42	868.749,28
Λήψη υπηρεσιών	7.037,63	0,00	307.414,18	263.439,91
Αγορές παγίων	0,00	21.647,15	0,00	106.418,61
Έξοδα μίσθωσης ακινήτων	774.342,03	777.427,87	774.342,03	777.427,87
Σύνολο αγορών και λοιπών εξόδων	**2.873.636,24**	**1.971.660,19**	**3.534.039,63**	**2.016.035,67**

(Β) Απαιτήσεις - Υποχρεώσεις συνδεμένων μερών

Η ανάλυση των απαιτήσεων - υποχρεώσεων με τα συνδεμένα μέρη του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 31.12.2022 καθώς και για την 31.12.2021 έχει ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
Υπόλοιπα	**2022**	**2021**	**2022**	**2021**
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	2.706.408,21	2.381.619,81	3.779.777,15	3.254.305,61
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	100.837,36	641.606,50	580.667,55	480.930,70

7.8. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση του Ομίλου έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών

Η διοίκηση του Ομίλου δεν έχει λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, και οπωσδήποτε στους επόμενους 12 μήνες, περιουσιακά στοιχεία και συνδεόμενες με αυτά υποχρεώσεις.

7.9. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί του Ομίλου

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

7.10. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

Α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Οι Εταιρείες του Ομίλου έχουν συνάψει συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων και αυτοκινήτων οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες.

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων του Ομίλου έχουν ως ακολούθως:

Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις				
31.12.2022	**1 έτος & λιγότερο**	**Μεταξύ 1 & 5 ετών**	**Άνω των 5 ετών**	**Σύνολο**
Λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων	1.279.429,01	4.385.148,92	2.712.876,37	8.377.454,30
Λοιπές λειτουργικές μισθώσεις	363.302,97	346.378,17	0,00	709.681,14
Σύνολο	**1.642.731,98**	**4.731.527,09**	**2.712.876,37**	**9.087.135,44**

Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις				
31.12.2021	**1 έτος & λιγότερο**	**Μεταξύ 1 & 5 ετών**	**Άνω των 5 ετών**	**Σύνολο**
Λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων	1.330.023,74	4.372.883,28	3.174.318,34	8.877.225,36
Λοιπές λειτουργικές μισθώσεις	428.644,18	679.785,93	5.678,45	1.114.108,56
Σύνολο	**1.758.667,92**	**5.052.669,21**	**3.179.996,79**	**9.991.333,92**

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων της Εταιρείας έχουν ως ακολούθως:

Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις				
31.12.2022	**1 έτος & λιγότερο**	**Μεταξύ 1 & 5 ετών**	**Άνω των 5 ετών**	**Σύνολο**
Λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων	698.040,84	2.275.136,16	1.951.492,80	4.924.669,80
Λοιπές λειτουργικές μισθώσεις	214.815,77	155.289,67	0,00	370.105,44
Σύνολο	**912.856,61**	**2.430.425,83**	**1.951.492,80**	**5.294.775,24**

Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις				
31.12.2021	**1 έτος & λιγότερο**	**Μεταξύ 1 & 5 ετών**	**Άνω των 5 ετών**	**Σύνολο**
Λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων	761.304,00	2.215.236,00	2.100.336,00	5.076.876,00
Λοιπές λειτουργικές μισθώσεις	275.255,32	363.944,58	5.678,45	644.878,35
Σύνολο	**1.036.559,32**	**2.579.180,58**	**2.106.014,45**	**5.721.754,35**

Β) Εγγυήσεις

Ο Όμιλος

Παρασχεθείσες εγγυήσεις:

Εγγυητικές Επιστολες Τραπεζών

Οι Ε/Ε που έχουν χορηγηθεί αφορούν:	€	**31/12/2022**	**31/12/2021**
(α) Εγγυητικές επιστολές Υπέρ Τρίτων	€	907.567,13	2.142.891,93
Σύνολο	€	**907.567,13**	**2.142.891,93**

Ληφθείσες εγγυήσεις:

Ληφθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

Αναλύονται ως εξής:	€	**31/12/2022**	**31/12/2021**
(α) Επιταγές εισπρακτέες για εξασφάλιση	€	200.000,00	262.000,00
(β) Εγγυητικές Επιστολές καλής εκτέλεσης συμβάσεων προμηθευτών	€	0,00	1.205.308,00
(γ) Εγγυητικές Επιστολές καλής εκτέλεσης συμβάσεων πελατών	€	1.203.000,00	1.215.000,00
Σύνολο	€	**1.403.000,00**	**2.682.308,00**

Η Εταιρεία

Παραχωρηθείσες εγγυήσεις:

Εγγυητικές Επιστολες Τραπεζών

Οι Ε/Ε που έχουν χορηγηθεί αφορούν:	€	**31/12/2022**	**31/12/2021**
(α) Εγγυητικές επιστολές Υπέρ Θυγατρικών		3.755.130,56	4.409.108,46
(β) Εγγυητικές επιστολές Υπέρ Τρίτων	€	894.307,13	2.129.631,93
Σύνολο	€	**4.649.437,69**	**6.538.740,39**

Ληφθείσες εγγυήσεις:

Ληφθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

Αναλύονται ως εξής:	€	**31/12/2022**	**31/12/2021**
(α) Επιταγές εισπρακτέες για εξασφάλιση	€	200.000,00	262.000,00
(β) Εγγυητικές Επιστολές καλής εκτέλεσης συμβάσεων προμηθευτών	€	0,00	1.205.308,00
(γ) Εγγυητικές Επιστολές καλής εκτέλεσης συμβάσεων πελατών	€	1.203.000,00	1.215.000,00
Σύνολο	€	**1.403.000,00**	**2.682.308,00**

Επιπρόσθετα, η εταιρεία έχει παραχωρήσει εταιρικές εγγυήσεις για δανειακές υποχρεώσεις των υπολοίπων εταιρειών του Ομίλου. Το σύνολο των δανείων για τα οποία η μητρική εταιρεία έχει παραχωρήσει εταιρικές εγγυήσεις κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 ανέρχεται σε ποσό €16.834.680,42.

Γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υφίστανται την 31.12.2022 δικαστικές αγωγές τρίτων υποχρεώσεις κατά του Ομίλου ή της Εταιρείας ή άλλες ενδεχόμενες υποχρεώσεις από λοιπές υποθέσεις.

7.11. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τα οποία να συνέβησαν από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας

ΑΘΗΝΑ, 20 Ιουλίου 2023

-Ο-	*-Ο-*	*-Ο-*	*-Η-*
ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ	***ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ***	***ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ***	***ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ***
ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΓΙΩΤΗΣ	***ΙΩΑΝΝΗΣ Χ. ΓΙΩΤΗΣ***	***ΑΝΔΡΕΑΣ ΛΑΜΠΡΙΝΙΔΗΣ***	***ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΡΑΝΤΑΚΟΥ***

Αθήνα, 24 Ιουλίου 2023
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Χαρίσης Βασίλειος
Α.Μ. ΣΟΕΛ 15141

Russell Bedford
taking you further

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗ - ΕΛΕΓΚΤΗ

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Εταιρείας **"ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"**

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας " **ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ "** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον εταιρικό και ενοποιημένο ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2022, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας " **ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ "** και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά, περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να

συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης :

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης

αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου του Ομίλου. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας, η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες (εταιρικές και ενοποιημένες) χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2022.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία " **ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** " και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 24 Ιουλίου 2023
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΧΑΡΙΣΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Α.Μ Σ.Ο.Ε.Λ. 15141
ACTION AUDITING Α.Ε.Ο.Ε.Λ.
Μιχαλακοπούλου 45, Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 164

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ

ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Της 31ης Δεκεμβρίου 2022 (1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2022)

60η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.Μ.Η 248801000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ – ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ – ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΟΣ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΩΝ)

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 4308 / 2014

(ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ)

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 2022, είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ την 20 Ιουλίου 2023, προκειμένου να υποβληθούν στο ΓΕΜΗ και στοχεύουν στο να παράσχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων του Ομίλου και της Εταιρείας, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΓΙΩΤΗΣ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗ - ΕΛΕΓΚΤΗ 6
ΕΤΗΣΙΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 10
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 10
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 12
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 15
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία και τον Όμιλο 15
1.1 Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 15
1.2 Πληροφορίες σχετικές με τις ενοποιούμενες οντότητες 16
1.3 Πληροφορίες σχετικές με οντότητες που απαλλάσσονται από την ενοποίηση 17
1.4 Πληροφορίες σχετικές με συγγενείς οντότητες που περιελήφθησαν στην ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσεως 17
1.5 Πληροφορίες σχετικές με κοινοπραξίες που περιελήφθησαν στην ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσεως 17
1.6 Πληροφορίες σχετικές με από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες που ενοποιήθηκαν με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποιήσεως 17
1.7 Πληροφορίες σχετικές με οντότητες, στις οποίες οι ενοποιούμενες οντότητες έχουν συμμετοχικά δικαιώματα 17
1.8 Λοιπές πληροφορίες σχετικές με την ενοποίηση 17
1.8.1 Πληροφορίες σχετικές με την υπεραξία κατά την απόκτηση θυγατρικών επιχειρήσεων 17
1.8.2 Πληροφορίες σχετικές με την υπεραξία κατά την απόκτηση συγγενών επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών 18
1.8.3 Πληροφορίες σχετικές με την αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων συγγενών επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών 18
1.8.4 Πληροφορίες σχετικές με εσωτερικές ανακατατάξεις στον Όμιλο 18
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική του Ομίλου και της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 18
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι 18
3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι 19
3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 19
3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 20
3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 21
3.1.4. Φόροι εισοδήματος 22
3.1.5. Αποθέματα 23
3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 23
3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 23
3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 24
3.1.9. Προβλέψεις 24
3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις 26
3.1.11. Έσοδα και έξοδα 26
3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως 27
3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις 27
3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού 27
3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές 27
3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων 27
3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων 27
3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων 28
3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων 28

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 28
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 28
6. ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 28
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ 28
Ε.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 28
Ε.2 Άυλα πάγια στοιχεία 30
Ε.2.1 Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεων έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη απόσβεσή τους 32
Ε.3 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή 32
Ε.4. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία –Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις 33
Ε.4.1 Δάνεια και απαιτήσεις 34
Ε.4.2 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες 34
Ε.5 Αποθέματα 35
Ε.6 Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές 35
Ε.6.1 Εμπορικές απαιτήσεις (από Πελάτες) 35
Ε.6.2 Δουλευμένα έσοδα περιόδου 35
Ε.6.3 Λοιπές απαιτήσεις 36
Ε.6.4 Λοιπά Χρηματοοικονομικά Στοιχεία: 36
Ε.6.5 Προπληρωμένα έξοδα 37
Ε.6.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 37
ΠΑΘΗΤΙΚΟ 38
Π.1 ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ 38
Π.1.1 Μετοχικό κεφάλαιο Μητρικής 38
Π.2. Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο 38
Π.2.1 Αποτελέσματα εις νέο 42
Π.3 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ 42
Π.3.1 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους 42
Π.3.2 Λοιπές προβλέψεις 44
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 44
Π.4 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις 44
Π.4.1 Δάνεια 44
Π.4.2 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις 45
Π.4.3 Κρατικές επιχορηγήσεις 46
Π.5 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 47
Π.5.1 Τραπεζικά δάνεια 47
Π.5.2 Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων 47
Π.5.3 Εμπορικές υποχρεώσεις προς Προμηθευτές 47
Π.5.4 Φόρος εισοδήματος 47
Τρέχων Φόρος εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος 47
Π.5.5 Λοιποί φόροι τέλη 48
Π.5.6 Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης 48
Π.5.7 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις 48
Π.5.9 Έσοδα επομένων χρήσεων 49
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2022 50
Α.1 ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 50
Α.2 Κόστος πωλήσεων – Έξοδα διοίκησης - Έξοδα διάθεσης - Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης 50
Α.3 Λοιπά συνήθη έσοδα 52
Α.4 Λοιπά έξοδα και ζημίες 52
Α.7 Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων 53
Α.8 Λοιπά έσοδα και κέρδη. 54
Α.9 Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα 54

Α.10 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα 54
Α.11 Φόροι εισοδήματος 54
7. ΛΟΙΠΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 55
7.1. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 55
7.2. Συμμετοχές σε μη ενοποιούμενες εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων 55
7.3. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική 55
7.4. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική 55
7.5. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις 55
7.6. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 55
7.7. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη 56
7.8. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση του Ομίλου έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών 56
7.9. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί του Ομίλου ..... **Error! Bookmark not defined.**
7.10. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό ..... **Error! Bookmark not defined.**
7.11. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού ..... **Error! Bookmark not defined.**

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗ - ΕΛΕΓΚΤΗ

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Εταιρείας **"ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"**

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας " **ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ "** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον εταιρικό και ενοποιημένο ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2022, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας " **ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ "** και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά, περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να

συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης :

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης

αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου του Ομίλου. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας, η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες (εταιρικές και ενοποιημένες) χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2022.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία " **ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ "** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 24 Ιουλίου 2023
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΧΑΡΙΣΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Α.Μ Σ.Ο.Ε.Λ. 15141
ACTION AUDITING Α.Ε.Ο.Ε.Λ.
Μιχαλακοπούλου 45, Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 164

ΕΤΗΣΙΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ (Ν. 4308/2014)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η: 248801000

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Ενσώματα Πάγια					
Ακίνητα	**Ε.1**	23.396.240,32	24.101.321,71	11.612.806,81	11.938.915,05
Μηχανολογικός εξοπλισμός	**Ε.1**	13.096.563,73	13.988.572,93	8.616.021,05	9.176.933,58
Λοιπός εξοπλισμός	**Ε.1**	2.685.907,70	2.739.436,80	1.230.367,76	1.157.377,90
Επενδύσεις σε ακίνητα	**Ε.1**	1.298.603,99	1.298.603,99	1.298.603,99	1.298.603,99
Σύνολο		**40.477.315,74**	**42.127.935,43**	**22.757.799,61**	**23.571.830,52**
Άυλα πάγια στοιχεία					
Υπεραξία	**Ε.2**	7.220.273,77	6.487.312,33	0,00	0,00
Λοιπά Άυλα	**Ε.2**	2.603.332,34	2.650.172,99	2.520.867,76	2.540.909,11
Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη απόσβεσή τους	**Ε.2.1**	0,02	0,02	0,02	0,02
Σύνολο		**9.823.606,13**	**9.137.485,34**	**2.520.867,78**	**2.540.909,13**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	**Ε.3**	**4.889.951,05**	**2.437.355,60**	**4.262.523,10**	**2.169.207,20**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία					
Δάνεια και απαιτήσεις	**Ε.4.1**	386.449,26	319.570,35	180.190,48	182.074,78
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	**Ε.4.2**	0,00	0,00	12.618.440,20	6.718.440,00
Σύνολο		**386.449,26**	**319.570,35**	**12.798.630,68**	**6.900.514,78**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**55.577.322,18**	**54.022.346,72**	**42.339.821,17**	**35.182.461,63**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα					
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	**Ε.5**	4.455.297,10	2.546.845,17	4.113.281,50	2.169.124,21
Εμπορεύματα	**Ε.5**	3.225.288,39	2.029.458,53	2.725.486,73	1.633.095,79
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	**Ε.5**	10.556.255,68	8.707.689,09	9.410.229,17	7.952.758,09
Προκαταβολές για αποθέματα	**Ε.5**	535.853,94	222.534,85	257.012,72	166.665,61
Σύνολο		**18.772.695,11**	**13.506.527,64**	**16.506.010,12**	**11.921.643,70**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές					
Εμπορικές απαιτήσεις	**Ε.6.1**	26.254.687,58	23.751.699,69	23.627.902,21	21.271.280,53
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	**Ε.6.2**	432.976,39	251.214,00	436.003,70	236.941,90
Λοιπές απαιτήσεις	**Ε.6.3**	3.867.199,94	4.112.192,29	2.771.913,14	3.207.054,84
Λοιπά Χρηματοοικονομικά στοιχεία	**Ε.6.4**	6.244.991,88	10.969.507,10	6.244.991,88	10.969.507,10
Προπληρωμένα έξοδα	**Ε.6.5**	193.254,27	156.080,01	150.414,60	123.337,07
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**Ε.6.6**	7.746.476,92	8.246.440,54	5.369.321,10	6.185.438,58
Σύνολο		**44.739.586,98**	**47.487.133,63**	**38.600.546,63**	**41.993.560,02**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**63.512.282,09**	**60.993.661,27**	**55.106.556,75**	**53.915.203,72**
Σύνολο Ενεργητικού		**119.089.604,27**	**115.016.007,99**	**97.446.377,92**	**89.097.665,35**

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2022 (ποσά σε €)

		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**Σημείωση**	**31.12.2022**	**31.12.2021**	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Καθαρή θέση					
Κεφάλαιο	**Π.1.1**	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60
Σύνολο		**10.205.088,60**	**10.205.088,60**	**10.205.088,60**	**10.205.088,60**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο					
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**Π.2**	38.337.567,16	33.147.745,65	35.459.478,30	30.270.315,23
Αφορολόγητα αποθεματικά	**Π.2**	2.181.625,62	2.181.625,62	2.181.625,62	2.181.625,62
Αποτελέσματα εις νέο	**Π.2.1**	1.476.095,73	3.902.657,33	6.144.543,42	6.767.307,67
Σύνολο		**41.995.288,51**	**39.232.028,60**	**43.785.647,34**	**39.219.248,52**
Σύνολο Καθαρής θέσης ιδιοκτητών μητρικής		**52.200.377,11**	**49.437.117,20**	**53.990.735,94**	**49.424.337,12**
Δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο		0,00	489.138,69	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης		**52.200.377,11**	**49.926.255,89**	**53.990.735,94**	**49.424.337,12**
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ					
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	**Π.3.1**	1.478.415,59	1.444.051,83	1.337.939,09	1.291.680,93
Λοιπές προβλέψεις	**Π.3.2**	308.143,80	308.143,80	308.143,80	308.143,80
Σύνολο		**1.786.559,39**	**1.752.195,63**	**1.646.082,89**	**1.599.824,73**
Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Δάνεια	**Π.4.1**	23.611.803,31	29.037.068,78	12.444.267,00	15.499.154,65
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**Π.4.2**	74.997,00	74.997,00	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	**Π.4.3**	80.320,07	125.448,16	53.491,09	95.423,63
Σύνολο		**23.767.120,38**	**29.237.513,94**	**12.497.758,09**	**15.594.578,28**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Τραπεζικά δάνεια	**Π.5.1**	5.304.406,05	1.599.422,82	2.700.281,71	264,75
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	**Π.5.2**	11.226.284,79	6.665.305,07	8.058.547,83	3.587.555,08
Εμπορικές υποχρεώσεις	**Π.5.3**	17.916.744,89	20.432.249,27	12.630.821,25	14.327.493,96
Φόρος εισοδήματος	**Π.5.4**	1.327.455,81	1.588.945,84	1.266.891,68	1.447.571,26
Λοιποί φόροι τέλη	**Π.5.5**	718.551,37	646.267,29	589.359,50	515.853,35
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	**Π.5.6**	802.837,79	814.027,38	544.822,94	538.963,81
Λοιπές υποχρεώσεις	**Π.5.7**	2.651.234,71	1.443.758,53	2.578.620,84	1.374.185,30
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	**Π.5.8**	1.207.469,57	548.802,26	761.892,84	325.773,64
Έσοδα επόμενων χρήσεων	**Π.5.9**	180.562,41	361.264,07	180.562,41	361.264,07
Σύνολο		**41.335.547,39**	**34.100.042,53**	**29.311.801,00**	**22.478.925,22**
Σύνολο υποχρεώσεων		**65.102.667,77**	**63.337.556,47**	**41.809.559,09**	**38.073.503,50**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**119.089.604,27**	**115.016.007,99**	**97.446.377,92**	**89.097.665,35**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Σημείωση	1/1/2022-31/12/2022	1/1/2021 - 31/12/2021	1/1/2022- 31/12/2022	1/1/2021 - 31/12/2021
Κύκλος εργασιών	**Α.1**	**110.593.300,16**	**103.979.152,10**	**82.886.788,57**	**80.222.440,91**
Κόστος πωλήσεων	**Α.2**	-67.289.905,86	-60.514.195,86	-48.928.331,62	-44.788.982,19
Μικτό Αποτέλεσμα		**43.303.394,30**	**43.464.956,24**	**33.958.456,95**	**35.433.458,72**
Λοιπά συνήθη έσοδα	**Α.3**	837.169,89	891.839,50	954.762,00	840.410,20
		44.140.564,19	**44.356.795,74**	**34.913.218,95**	**36.273.868,92**
Έξοδα διοίκησης	**Α.2**	-6.050.292,99	-4.982.687,01	-4.482.783,52	-3.869.829,33
Έξοδα διαθέσεως	**Α.2**	-29.776.732,41	-28.528.983,69	-20.828.407,60	-21.070.982,62
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης	**Α.2**	-3.236.873,13	-3.137.864,85	-3.209.585,99	-3.122.741,81
Λοιπά Έξοδα και ζημίες	**Α.4**	-270.333,65	-217.504,13	-203.626,10	-148.074,80
Έξοδα ή έσοδα από απομειώσεις ή αναστροφή απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων (Καθαρό ποσό)	**Α.5**	-228.942,63	-311.822,63	-236.269,93	-485.363,16
Κέρδη & Ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	**Α.6**	1.500.612,09	220.835,90	1.493.860,32	136.234,88
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	**Α.7**	2.323,63	1.284,30	2.323,63	1.179,65
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**Α.8**	83.562,44	368.481,84	48.595,39	338.973,63
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**6.163.887,54**	**7.768.535,47**	**7.497.325,15**	**8.053.265,36**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	**Α.9**	1.698,10	0,00	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**Α.10**	-1.062.869,53	-983.429,75	-593.571,26	-541.987,11
Αποτελέσματα προ φόρων		**5.102.716,11**	**6.785.105,72**	**6.903.753,89**	**7.511.278,25**
Φόροι εισοδήματος	**Α.11**	-1.301.556,35	-1.496.595,96	-1.277.355,07	-1.497.107,41
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		**3.801.159,76**	**5.288.509,76**	**5.626.398,82**	**6.014.170,84**
Το αποτέλεσμα περιόδου κατανέμεται:					
Στους ιδιοκτήτες της μητρικής		3.823.259,91	5.317.075,40	5.626.398,82	6.014.170,84
Σε δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο		-22.100,15	-28.565,64	0,00	0,00
		3.801.159,76	**5.288.509,76**	**5.626.398,82**	**6.014.170,84**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης - Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Για την Περίοδο
1 Ιανουαρίου 2022 - 31 Δεκεμβρίου 2022

		Όμιλος						
		Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αφορολόγητα Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο καθαρής θέσης ιδιοκτητών μητρικής	Δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Μετόχων Εταιρείας
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2020		0,00	-3.001.777,58	0,00	4.682.223,46	1.680.445,88	145.336,51	1.825.782,39
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών		0,00	0,00	0,00	363.354,33	363.354,33	13.232,93	376.587,26
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την	**31/12/2020**	**10.205.088,60**	**24.452.340,45**	**2.181.625,62**	**9.400.987,13**	**46.240.041,80**	**517.704,33**	**46.757.746,13**
Έκτακτα αποθεματικά από προηγούμενη χρήση Έγκριθέντα στην ΤΓΣ της χρήσης		0,00	11.000.000,00	0,00	-11.000.000,00	0,00	0,00	0,00
Διανεμηθέντα μερισματα εγκριθέντα με έκτακτη Γ.Σ. στη χρήση από αποθεματικά προηγούμενων χρήσεων		0,00	-2.120.000,00	0,00	0,00	-2.120.000,00	0,00	-2.120.000,00
Αμοιβές προσωπικού και μελών Δ.Σ. που εγκρίθηκαν στην χρήση με έκτακτη Γ.Σ. από αποθεματικά προηγούμενων χρήσεων		0,00	-184.594,80	0,00	184.594,80	0,00	0,00	0,00
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου	1/1-31/12/2021	0,00	0,00	0,00	5.317.075,40	5.317.075,40	-28.565,64	5.288.509,76
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2021		0,00	8.695.405,20	0,00	-5.498.329,80	3.197.075,40	-28.565,64	3.168.509,76
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την	**31/12/2021**	**10.205.088,60**	**33.147.745,65**	**2.181.625,62**	**3.902.657,33**	**49.437.117,20**	**489.138,69**	**49.926.255,89**
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού χρήσης		0,00	658,44	0,00	-658,44	0,00	0,00	0,00
Έκτακτα αποθεματικά από προηγούμενη χρήση Έγκριθέντα στην ΤΓΣ της χρήσης		0,00	6.455.401,31	0,00	-6.455.401,31	0,00	0,00	0,00
Διανεμηθέντα μερισματα εγκριθέντα με έκτακτη Γ.Σ. στη χρήση από αποθεματικά προηγούμενων χρήσεων		0,00	-1.060.000,00	0,00	0,00	-1.060.000,00	0,00	-1.060.000,00
Αμοιβές προσωπικού και μελών Δ.Σ. που εγκρίθηκαν στην χρήση με έκτακτη Γ.Σ. από αποθεματικά προηγούμενων χρήσεων		0,00	-206.238,24	0,00	206.238,24	0,00	0,00	0,00
Απαλοιφή δικαιωμάτων που δεν ασκούν έλεγχο λόγω πλήρους απόκτησης θυγατρικής στην χρήση		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-467.038,54	-467.038,54
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου	1/1-31/12/2022	0,00	0,00	0,00	3.823.259,91	3.823.259,91	-22.100,15	3.801.159,76
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2022		0,00	5.189.821,51	0,00	-2.426.561,60	2.763.259,91	-489.138,69	2.274.121,22
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την	**31/12/2022**	**10.205.088,60**	**38.337.567,16**	**2.181.625,62**	**1.476.095,73**	**52.200.377,11**	**0,00**	**52.200.377,11**

ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης - Ατομικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Για την Περίοδο
1 Ιανουαρίου 2022 - 31 Δεκεμβρίου 2022

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας με Ε.Λ.Π Ν.4308/2014
Εταιρεία

		Μετοχικό Κεφάλαιο	Αφορολόγητα Αποθεματικά	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Μετόχων Εταιρείας
Υπόλοιπο Κατά Ε.Λ.Π. την 31/12/2020 Αναθεωρημένο	**31/12/2020**	**10.205.088,60**	**2.181.625,62**	**21.574.910,03**	**11.568.542,03**	**45.530.166,28**
Έκτακτα αποθεματικά από προηγούμενη χρήση Έγκριθέντα στην ΤΓΣ της χρήσης		0,00	0,00	11.000.000,00	-11.000.000,00	0,00
Διανεμηθέντα μερίσματα εγκριθέντα με έκτακτες Γ.Σ.		0,00	0,00	-2.120.000,00	0,00	-2.120.000,00
Αμοιβές προσωπικού και μελών Δ.Σ. που εγκρίθηκαν στην χρήση με έκτακτη Γ.Σ. από διανομή αποθεματικών προηγουμένων χρήσεων		0,00	0,00	-184.594,80	184.594,80	0,00
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου	1/1-31/12/2021	0,00	0,00	0,00	6.014.170,84	6.014.170,84
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2021		0,00	0,00	8.695.405,20	-4.801.234,36	3.894.170,84
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την	**31/12/2021**	**10.205.088,60**	**2.181.625,62**	**30.270.315,23**	**6.767.307,67**	**49.424.337,12**
Έκτακτα αποθεματικά από προηγούμενη χρήση Έγκριθέντα στην ΤΓΣ της χρήσης		0,00	0,00	6.455.401,31	-6.455.401,31	0,00
Διανεμηθέντα μερίσματα εγκριθέντα με έκτακτες Γ.Σ.		0,00	0,00	-1.060.000,00	0,00	-1.060.000,00
Αμοιβές προσωπικού και μελών Δ.Σ. που εγκρίθηκαν στην χρήση με έκτακτη Γ.Σ. από διανομή αποθεματικών προηγουμένων χρήσεων		0,00	0,00	-206.238,24	206.238,24	0,00
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου	1/1-31/12/2022	0,00	0,00	0,00	5.626.398,82	5.626.398,82
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2022		0,00	0,00	5.189.163,07	-622.764,25	4.566.398,82
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την	**31/12/2022**	**10.205.088,60**	**2.181.625,62**	**35.459.478,30**	**6.144.543,42**	**53.990.735,94**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ				
Κατάσταση Χρηματοροών για την περίοδο 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2022				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	**1.1/31.12.2022**	**1.1/31.12.2021**	**1.1/31.12.2022**	**1.1/31.12.2021**
Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Αποτέλεσμα προ φόρων	5.102.716,11	6.785.105,72	6.903.753,89	7.511.278,25
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	3.559.314,12	3.004.861,93	2.230.609,66	1.993.462,87
Προβλέψεις	263.306,39	387.390,64	282.528,09	549.441,67
Κέρδη και ζημίες από διάθεση στοιχείων	-1.500.612,09	220.835,90	-1.493.860,32	-136.234,88
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	-2.323,63	-1.284,30	-2.323,63	-1.179,65
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	1.061.171,43	983.429,75	593.571,26	541.987,11
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης				
Μεταβολή αποθεμάτων	-5.043.706,53	-1.357.671,34	-4.584.877,46	-983.024,80
Μεταβολή απαιτήσεων	-2.174.705,41	3.711.912,93	-2.449.224,83	1.039.592,26
Μεταβολή υποχρεώσεων	-1.814.487,30	4.601.019,57	-199.386,89	3.801.770,40
Μείον:				
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους	-1.062.869,53	-983.429,75	-593.571,26	-541.987,11
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	-1.563.046,36	-3.955.917,87	-1.458.034,65	-3.481.372,68
Σύνολο Α	***-3.175.242,80***	***13.396.253,18***	***-770.816,14***	***10.293.733,44***
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις (πληρωμές) για πώληση (απόκτηση) παγίων στοιχείων	-4.130.753,67	-8.823.462,63	-3.425.060,47	-5.732.744,33
Εισπράξεις (πληρωμές) για πώληση (απόκτηση) συμμετοχών και λοιπών επενδύσεων	5.021.313,64	-2.863.606,04	321.313,44	-5.295.463,97
Τόκοι εισπραχθέντες	1.698,10	0,00	0,00	0,00
Μερίσματα εισπραχθέντα και λοιπά έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	2.323,63	1.284,30	2.323,63	1.179,65
Σύνολο Β	***894.581,70***	***-11.685.784,37***	***-3.101.423,40***	***-11.027.028,65***
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια	2.840.697,48	-2.839.991,85	4.116.122,06	-279.959,73
Μερίσματα πληρωθέντα	-1.060.000,00	-2.120.000,00	-1.060.000,00	-2.120.000,00
Σύνολο (Α+Β+Γ)	***1.780.697,48***	***-4.959.991,85***	***3.056.122,06***	***-2.399.959,73***
Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων				
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα της χρήσης	-499.963,62	-3.691.194,84	-816.117,48	-3.133.254,94
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	8.246.440,54	11.937.635,38	6.185.438,58	9.318.693,52
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	**7.746.476,92**	**8.246.440,54**	**5.369.321,10**	**6.185.438,58**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία και τον Όμιλο

1.1 Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

Η εταιρεία **«ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,** με διακριτικό τίτλο **«ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.»** (στο εξής «η εταιρεία») που συστάθηκε το έτος 1961 και το καταστατικό της δημοσιεύθηκε στο α/α 503/1-11-1961 Φ.Ε.Κ. (Δελτίο Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) με την επωνυμία ΑΜΥΛΟΧΗΜΙΚΗ Α.Ε η οποία στις 20-9-1972 μεταβλήθηκε σε ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε. (ΦΕΚ 1534/11-8-1972), δραστηριοποιείται κυρίως με την παραγωγή κακάου, σοκολάτας και ζαχαρωδών και έχει την έδρα της στο Δήμο Περιστερίου του Ν. Αττικής σε ιδιόκτητες εγκαταστάσεις όπου στεγάζονται το εργοστάσιο, οι υπηρεσίες λογιστηρίου και τα γραφεία διοίκησης, υπάγεται στη Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ και έχει Α.Φ.Μ. 094000651. Η διάρκεια της εταιρείας λήγει την 09.06.2061.

Η εταιρεία δεν είναι εισηγμένη στο χρηματιστήριο.

Η εταιρεία λειτουργεί κατά τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας και σύμφωνα με τις διατάξεις περί Ανωνύμων Εταιριών Ν. 4548/2018.

Αντικείμενο εργασιών

Ο εταιρικός σκοπός ορίζεται κατά βάση στο Άρθρο 3 του καταστατικού της εταιρείας και συνίστατο κυρίως στα παρακάτω:

1] Σκοπός της εταιρείας είναι:

α) Η παραγωγή και εμπορία προϊόντων διατροφής ή άλλων συναφών ειδών καθώς και κάθε συναφής δραστηριότητα.

β) Η εν γένει παροχή τεχνογνωσίας και συμβουλευτικών υπηρεσιών σε διάφορους τομείς επιχειρηματικής δραστηριότητας, ιδίως η παροχή τεχνογνωσίας και συμβουλευτικών υπηρεσιών σε θέματα παραγωγής ειδών διατροφής και συναφών ειδών, ασφάλειας τροφίμων, ποιοτικού ελέγχου, υποστήριξης σε θέματα ιατρικής ενημέρωσης, η εκτέλεση μελετών και η παροχή συμβουλών και υπηρεσιών επί θεμάτων μάρκετινγκ, οργάνωσης, παραγωγής και ανάπτυξης επιχειρήσεων, καθώς και η επιλογή και η διάθεση προσωπικού σε επιχειρήσεις

2] Στο πλαίσιο υλοποίησης του σκοπού της η εταιρεία δύναται να αποκτά ή να εκμεταλλεύεται σήματα, διπλώματα ευρεσιτεχνίας ή άλλα άυλα αγαθά καθώς και να ασκεί συναφείς δραστηριότητες.

3] Η εταιρεία μπορεί να συμμετάσχει σε άλλα νομικά πρόσωπα οιασδήποτε εταιρικής μορφής και οιουδήποτε σκοπού, υφιστάμενα ή που πρόκειται να συσταθούν, στην ημεδαπή ή και αλλοδαπή.

Περιγραφή της Επιχείρησης

Διοικητικό Συμβούλιο : 1) ΓΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ, ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ
2) ΓΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ, ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
3) ΓΙΩΤΗ ΠΟΛΥΞΕΝΗ, ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.
4) ΛΑΔΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.
5) ΓΙΩΤΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

Έδρα Εταιρείας : Λ.ΚΗΦΙΣΟΥ 128-130 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ Τ.Κ. 12131

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 0248801000

Ελεγκτική Εταιρεία : ACTION AUDITING Α.Ε.Ο.Ε.Λ. ΑΜ ΣΟΕΛ 164
ΜΙΧΑΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ 45, ΤΚ 115 28
ΠΑΓΚΡΑΤΙ - ΑΘΗΝΑ, ΕΛΛΑΔΑ

- Το Διοικητικό Συμβούλιο εκλέχτηκε από την έκτακτη Γ.Σ. της 22/07/2020 και έχει διάρκεια μέχρι 10/09/2023.
- Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- Η διοίκηση δηλώνει ότι οι Ενοποιημένες και οι Εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

1.2 Πληροφορίες σχετικές με τις ενοποιούμενες οντότητες

Στην ενοποίηση περιελήφθησαν με την μέθοδο της ολικής ενοποιήσεως οι κατωτέρω θυγατρικές εταιρείες:

Επωνυμία Εταιρείας	Έδρα	% Άμεσης Συμμετοχής	% Έμμεσης Συμμετοχής	% Συνολικής Συμμετοχής
ΓΙΩΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Λ. Κηφισού 128-130, Περιστέρι, Τ.Κ. 12131, Ελλάδα		ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Θυγατρικές της ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.				
ΟΜΙΛΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΟΙ ΟΡΙΖΟΝΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ	Λ. Κηφισού 18, Αθήνα Τ.Κ. 10442, Ελλάδα	100%		**100%**
JOTIS INTERNATIONAL CYPRUS INVESTMENTS LTD	Αρχ. Μακαρίου ΙΙΙ 55, Αθηένου, Τ.Κ. 7600, Λάρνακα, Κύπρος	100%		**100%**
Θυγατρικές της JOTIS INTERNATIONAL CYPRUS INVESTMENTS LTD				
ROYAL TM EOOD	Sofia, Nadezhda district, Nadezhda 1 residential quarter, 9 Demir kapia Street		100%	**100%**
ΣΤΑΜΟΥ Μ.Α.Β.Ε.Ε	Λ. Καραμανλή 206, Αχαρναί Αττικής Τ.Κ. 13678 Ελλάδα		100%	**100%**

* Σημειώνεται ότι η εταιρεία ΣΤΑΜΟΥ Μ.Α.Β.Ε.Ε. αποκτήθηκε κατά 100% στις 22/2/2022, ενώ μέχρι την ημερομηνία εκείνη το ποσοστό της συνολικής συμμετοχής του Ομίλου ανερχόταν σε 90%, με αποτέλεσμα να εμφανίζονται στην Κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης 2022 δικαιώματα μειοψηφίας για το χρονικό διάστημα 1/1-22/2/2022.

1.3 Πληροφορίες σχετικές με οντότητες που απαλλάσσονται από την ενοποίηση

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

1.4 Πληροφορίες σχετικές με συγγενείς οντότητες που περιελήφθησαν στην ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσεως

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

1.5 Πληροφορίες σχετικές με κοινοπραξίες που περιελήφθησαν στην ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσεως

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

1.6 Πληροφορίες σχετικές με από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες που ενοποιήθηκαν με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποιήσεως

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

1.7 Πληροφορίες σχετικές με οντότητες, στις οποίες οι ενοποιούμενες οντότητες έχουν συμμετοχικά δικαιώματα

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

1.8 Λοιπές πληροφορίες σχετικές με την ενοποίηση

1.8.1 Πληροφορίες σχετικές με την υπεραξία κατά την απόκτηση θυγατρικών επιχειρήσεων

Ο υπολογισμός του ποσού της υπεραξίας γίνεται διακεκριμένα για κάθε θυγατρική εταιρεία. Η υπεραξία προκύπτει ως διαφορά μεταξύ της αξίας κτήσεως της συμμετοχής σε συγκεκριμένη θυγατρική εταιρεία και της αναλογίας του Ομίλου επί της αξίας των ιδίων κεφαλαίων αυτής της θυγατρικής εταιρείας μετά τον επηρεασμό αυτής από τυχόν αναπροσαρμογές αξίας περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία κτήσεως τους.

Σημειώνεται, ότι στο κονδύλι του ενοποιημένου ισολογισμού «Υπεραξία», αποτυπώνονται:

Α) η υπεραξία που προέκυψε από τον Όμιλο της JOTIS INTERNATIONAL CYPRUS INVESTMENTS LTD ποσού € 5.923.499,58 και

Β) η υπεραξία που προέκυψε από τον Όμιλο της ΑΤΤΙΚΟΙ ΟΡΙΖΟΝΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ποσού € 1.296.774,19.

Στην κλειόμενη χρήση έγινε ο ετήσιος έλεγχος για τυχόν απομείωση και δεν παρέστη ανάγκη απομείωσης της υπεραξίας.

1.8.2 Πληροφορίες σχετικές με την υπεραξία κατά την απόκτηση συγγενών επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών

Δεν αποκτήθηκαν συγγενείς επιχειρήσεις ή Κοινοπραξίες κατά την διάρκεια της εταιρικής χρήσης 1.1.2022 – 31.12.2022.

1.8.3 Πληροφορίες σχετικές με την αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων συγγενών επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών

Δεν υπάρχουν συγγενείς επιχειρήσεις ή κοινοπραξίες.

1.8.4 Πληροφορίες σχετικές με εσωτερικές ανακατατάξεις στον Όμιλο

Στην κλειόμενη χρήση δεν υπήρξαν εσωτερικές ανακατατάξεις στον όμιλο.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική του Ομίλου και της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η διοίκηση στη Μητρική και στις θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Η σχετική αξιολόγηση έλαβε υπόψη και τα γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού, όπως αναλυτικά περιγράφονται στην παράγραφο 7.11.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και τη διενέργεια εκτιμήσεων από τη διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών αρχών και μεθόδων, τα καταχωρημένα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Ο Όμιλος και η Εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζουν τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον, περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν επιβαρύνουν το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

Κατηγορία ενεργητικού επιχείρησης	Ωφέλιμη ζωή (σε έτη)
Κτίρια, κατασκευές, εγκαταστάσεις, βιομηχανικές και ειδικές εγκαταστάσεις, μη κτιριακές εγκαταστάσεις, αποθήκες και σταθμοί, περιλαμβανομένων των παραρτημάτων τους (και ειδικών οχημάτων φορτοεκφόρτωσης)	20 - 30
Μηχανήματα, εξοπλισμός εκτός Η/Υ και λογισμικού	3 - 10
Μέσα μεταφοράς ατόμων εκτός από τα μέσα μεταφοράς μηδενικών ή χαμηλών ρύπων έως 50 γρ. CO2/χλμ.	6 - 7
Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων εκτός από μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων μηδενικών ή χαμηλών ρύπων έως 50 γρ, CO2/χλμ.	8,33
Αυλα στοιχεία και δικαιώματα, έξοδα πολυετούς απόσβεσης	10
Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός, και λογισμικό	2 - 5
Λοιπά πάγια στοιχεία της επιχείρησης	4 - 10
Εξοπλισμός και όργανα, που χρησιμοποιούνται για τις ανάγκες εκτέλεσης επιστημονικής και τεχνολογικής έρευνας. Ως εξοπλισμός και όργανα που χρησιμοποιούνται για τις ανάγκες εκτέλεσης της επιστημονικής και της τεχνολογικής έρευνας, θεωρείται αυτός, που περιγράφεται στο σχετικό άρθρο της κοινής υπουργικής απόφασης του άρθρου 22Α.	2,5 - 5

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου και της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν ο Όμιλος ή η Εταιρεία δεν αναμένουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες - παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών - παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών - παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται, καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές (εταιρικές οικονομικές καταστάσεις) παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από τη συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

Β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

Γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται, όταν και μόνον όταν, εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από ενδεχόμενο φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από τον Όμιλο και την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώρηση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

Α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα, το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον, περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

Β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της μέσης ετήσιας σταθμικής τιμής.

Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει τη δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμες λήξεις, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα

αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

Β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται, όταν και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

Β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται, όταν και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία,

(Α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

(Β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν προγράμματα καθορισμένων παροχών. Η Εταιρεία και ο Όμιλος εφαρμόζουν την Οδηγία της ΕΛΤΕ, σχετικά με την εφαρμογή της κατανομής του κόστους προγραμμάτων καθορισμένων παροχών σύμφωνα με την Διερμηνεία του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ. Η Εφαρμογή της Διερμηνείας του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (IFRIC) αφορά κατ' αρχάς τις εταιρείες που εφαρμόζουν το λογιστικό πλαίσιο των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σύμφωνα με την ανωτέρω οδηγία και Λαμβάνοντας όμως υπόψη ότι η απόφαση της IFRIC δεν σχετίζεται με τον τρόπο προσδιορισμού της αξίας του κόστους των παροχών, δηλαδή την επιμέτρηση

αυτών, αλλά μόνο με το πότε προκύπτει η δέσμευση για παροχή, δηλαδή τον χρόνο αναγνώρισης της στις οικονομικές καταστάσεις, βάσει της θεμελιώδους παραδοχής του δουλευμένου (accrual assumption) που είναι ταυτόσημη και στα δύο λογιστικά πλαίσια (ΔΠΧΑ και ΕΛΠ) και ότι τα ΕΛΠ δεν προβλέπουν ρητά το χρόνο αναγνώρισης αυτών των παροχών, η εν λόγω απόφαση πρέπει να έχει αναλογική εφαρμογή και στις εταιρείες που εφαρμόζουν Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014) λαμβάνοντας υπόψη τις προβλέψεις των άρθρων 22 και 28 του Ν.4308/2014.

Η σημαντική αλλαγή της ανωτέρω υιοθέτησης είναι η μεταβολή των υποχρεώσεων για παροχές αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης κατά την 31.12.2019 και εντεύθεν με το νέο τρόπο (τελευταία 16 έτη) κατανομής του κόστους έναντι του μέχρι την προηγούμενη χρήση εφαρμοζόμενου (πρώτα 16 έτη).

Το θεσμικό πλαίσιο που διέπει τον υπολογισμό των παροχών αυτών παρατίθεται στη συνέχεια:

- ✓ Ν.2112/20 «Περί υποχρεωτικής καταγγελίας συμβάσεως εργασίας ιδιωτικών υπαλλήλων» (ΦΕΚ Α' 67)
- ✓ Ν.3198/55 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των περί καταγγελίας της σχέσεως εργασίας διατάξεων» (ΦΕΚ Α' 98).
- ✓ Υποπαραγράφος ΙΑ.12 της παραγράφου ΙΑ του άρθρου πρώτου του Ν.4093/2012 «Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016- Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής του ν. 4046/2012 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016» ΦΕΚ Α' 222)
- ✓ Άρθρα 64, 65, 66 και παρ. 2 και 3 του άρθρου 80 του Ν. 4808/2021 (ΦΕΚ Α' 101)

Με την επιφύλαξη κάποιων εξαιρέσεων η Εταιρεία και ο Όμιλος, υλοποιώντας το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών, που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.3198/1955, κατανέμουν τις παροχές εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία κατ' έτος παροχής υπηρεσιών των εργαζομένων, κατά την περίοδο των 16 τελευταίων ετών προ της εξόδου αυτών από την υπηρεσία, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις θεμελίωσης για λήψη πλήρους σύνταξης. Η περίοδος αυτή αποτελεί την εύλογη βάση σχηματισμού της σχετικής πρόβλεψης, καθώς πέραν της περιόδου αυτής δεν προσαυξάνονται ουσιωδώς οι παροχές συνταξιοδότησής τους. Εύλογη βάση ολοκλήρωσης του σχηματισμού της πρόβλεψης για την αποζημίωση εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία, θεωρείται η ηλικία των 62 ετών των εργαζομένων, οπότε η κατανομή των παροχών συνταξιοδότησης πραγματοποιείται από το 46ο μέχρι το 62ο έτος της ηλικίας τους, με την επιφύλαξη των περιπτώσεων εκείνων όπου αποδεδειγμένα η ηλικία συνταξιοδότησης είναι μεγαλύτερη των 62 ετών, περίπτωση κατά την οποία ο χρόνος έναρξης της κατανομής μεταβάλλεται ανάλογα.

Το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών αφορά στη νομική υποχρέωση για καταβολή στο προσωπικό εφάπαξ αποζημίωσης κατά την ημερομηνία εξόδου κάθε εργαζομένου από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης. Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με βάση την ισχύουσα εργατική νομοθεσία που παρατέθηκε ανωτέρω και είναι η σωρευμένη υποχρέωση της Εταιρείας και του Ομίλου που αντιστοιχεί στην έως τώρα υπηρεσία του προσωπικού της (**σημείωση Π.3.1**).

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Κρατικές επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων : Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Εξαίρεση από τον ανωτέρω κανόνα θα αποτελέσουν οι επιχορηγήσεις για πάγια περιουσιακά στοιχεία που σχηματίστηκαν μέχρι 31.12.2014 και οι οποίες βάσει των διατάξεων των σχετικών Αναπτυξιακών νόμων καταχωρήθηκαν σε Αφορολόγητα αποθεματικά, συνεχίζουν να παρακολουθούνται σε αυτά και δεν υπόκεινται σε απόσβεση σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 4308/2014, όπως ερμηνεύτηκαν με τη σχετική εγκύκλιο της αρμόδιας αρχής.

Κρατικές επιχορηγήσεις εξόδων: Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Ο Όμιλος και η Εταιρεία καταχωρεί τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα :

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρούνται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις :
  - Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρούνται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρούνται ως εξής :
  - Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.

- Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

- Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο του Ομίλου και της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού προσαρμόζονται εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2022 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, ο Όμιλος ή η Εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Ε.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Οι κυριότερες κατηγορίες των ενσώματων πάγιων στοιχείων, καθώς και η μεταβολή τους στην κλειόμενη και στην προηγούμενη περίοδο, έχουν ως εξής :

Ο Όμιλος:

	Ακίνητα ιδιοχρησιμοποιούμενα			Επενδυτικα ακίνητα		Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός Εξοπλισμός			
Ποσά σε €	**Οικόπεδα**	**Κτίρια**	**Σύνολο Ακινήτων ιδιοχρησιμοποιούμενων**	**Εδαφικές εκτάσεις**	**Σύνολο ακινήτων**	**Μηχανήματα και λοιπά**	**Μεταφορικά μέσα**	**Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός**	**Σύνολο Λοιπού Εξοπλισμού**	**Σύνολο**
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	**6.698.103,43**	**17.004.405,50**	**23.702.508,93**	**1.298.603,99**	**25.001.112,92**	**34.272.734,98**	**1.112.866,04**	**8.075.754,35**	**9.188.620,39**	**68.462.468,29**
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**0,00**	**-8.096.206,23**	**-8.096.206,23**	**0,00**	**-8.096.206,23**	**-27.369.951,31**	**-585.417,28**	**-6.297.716,63**	**-6.883.133,91**	**-42.349.291,45**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2020	**6.698.103,43**	**8.908.199,27**	**15.606.302,70**	**1.298.603,99**	**16.904.906,69**	**6.902.783,67**	**527.448,76**	**1.778.037,72**	**2.305.486,48**	**26.113.176,84**
Προσθήκες	0,00	288.502,30	**288.502,30**	0,00	**288.502,30**	3.680.185,31	55.437,36	637.825,48	**693.262,84**	4.661.950,45
Εντάξεις	466.317,63	8.501.752,91	**8.968.070,54**	0,00	**8.968.070,54**	4.990.827,00	0,00	456.312,55	**456.312,55**	14.415.210,09
Πωλήσεις - Διαγραφές	0,00	-60.012,76	**-60.012,76**	0,00	**-60.012,76**	-392.468,62	-107.209,17	-233.439,47	**-340.648,64**	-793.130,02
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	-727.618,66	**-727.618,66**	0,00	**-727.618,66**	-1.528.390,12	-108.009,69	-565.192,77	**-673.202,46**	-2.929.211,24
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	0,00	26.077,59	**26.077,59**	0,00	**26.077,59**	335.635,68	58.254,35	231.772,87	**290.027,22**	651.740,49
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	**7.164.421,06**	**25.734.647,95**	**32.899.069,01**	**1.298.603,99**	**34.197.673,00**	**42.551.308,67**	**1.061.094,23**	**8.954.071,61**	**10.015.165,84**	**86.764.147,51**
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**0,00**	**-8.797.747,30**	**-8.797.747,30**	**0,00**	**-8.797.747,30**	**-28.562.735,74**	**-635.172,62**	**-6.640.556,42**	**-7.275.729,04**	**-44.636.212,08**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2021	**7.164.421,06**	**16.936.900,65**	**24.101.321,71**	**1.298.603,99**	**25.399.925,70**	**13.988.572,93**	**425.921,61**	**2.313.515,19**	**2.739.436,80**	**42.127.935,43**
Προσθήκες	0,00	113.120,27	**113.120,27**	0,00	**113.120,27**	544.266,19	424.805,55	239.498,46	**664.304,01**	1.321.690,47
Εντάξεις	0,00	38.140,23	**38.140,23**	0,00	**38.140,23**	502.068,78	0,00	19.277,84	**19.277,84**	559.486,85
Πωλήσεις - Διαγραφές	0,00	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	-34.920,35	-109.310,85	-6.582,81	**-115.893,66**	-150.814,01
Μεταφορές	0,00	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	0,00	0,00	0,00	**0,00**	0,00
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	-856.341,89	**-856.341,89**	0,00	**-856.341,89**	-1.936.781,56	-137.884,93	-549.523,21	**-687.408,14**	-3.480.531,59
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	0,00	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	33.357,74	60.765,47	5.425,38	**66.190,85**	99.548,59
Κόστος κτήσης την 31/12/2022	**7.164.421,06**	**25.885.908,45**	**33.050.329,51**	**1.298.603,99**	**34.348.933,50**	**43.562.723,29**	**1.376.588,93**	**9.206.265,10**	**10.582.854,03**	**88.494.510,82**
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**0,00**	**-9.654.089,19**	**-9.654.089,19**	**0,00**	**-9.654.089,19**	**-30.466.159,56**	**-712.292,08**	**-7.184.654,25**	**-7.896.946,33**	**-48.017.195,08**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2022	**7.164.421,06**	**16.231.819,26**	**23.396.240,32**	**1.298.603,99**	**24.694.844,31**	**13.096.563,73**	**664.296,85**	**2.021.610,85**	**2.685.907,70**	**40.477.315,74**

Η Εταιρεία:

	Ακίνητα ιδιοχρησιμοποιούμενα			Επενδυτικα ακίνητα		Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός Εξοπλισμός			
Ποσά σε €	**Οικόπεδα**	**Κτίρια**	**Σύνολο Ακινήτων ιδιοχρησιμοποιούμενων**	**Εδαφικές εκτάσεις**	**Σύνολο ακινήτων**	**Μηχανήματα και λοιπά**	**Μεταφορικά μέσα**	**Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός**	**Σύνολο Λοιπού Εξοπλισμού**	**Σύνολο**
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	**4.186.225,89**	**14.636.189,11**	**18.822.415,00**	**1.298.603,99**	**20.121.018,99**	**31.874.123,48**	**567.811,79**	**6.547.676,92**	**7.115.488,71**	**59.110.631,18**
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**0,00**	**-7.458.112,45**	**-7.458.112,45**	**0,00**	**-7.458.112,45**	**-26.228.412,46**	**-344.053,75**	**-5.594.261,99**	**-5.938.315,74**	**-39.624.840,65**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2020	**4.186.225,89**	**7.178.076,66**	**11.364.302,55**	**1.298.603,99**	**12.662.906,54**	**5.645.711,02**	**223.758,04**	**953.414,93**	**1.177.172,97**	**19.485.790,53**
Προσθήκες	0,00	134.772,25	**134.772,25**	0,00	**134.772,25**	2.745.809,18	40.537,36	381.347,08	**421.884,44**	3.302.465,87
Εντάξεις	466.317,63	355.825,28	**822.142,91**	0,00	**822.142,91**	1.963.457,68	0,00	9.407,76	**9.407,76**	2.795.008,35
Πωλήσεις - Διαγραφές	0,00	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	-122.934,53	-3.039,23	-213.019,12	**-216.058,35**	-338.992,88
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	-382.302,66	**-382.302,66**	0,00	**-382.302,66**	-1.122.234,26	-59.731,18	-390.828,19	**-450.559,37**	-1.955.096,29
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	0,00	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	67.124,49	2.512,44	213.018,01	**215.530,45**	282.654,94
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	**4.652.543,52**	**15.126.786,64**	**19.779.330,16**	**1.298.603,99**	**21.077.934,15**	**36.460.455,81**	**605.309,92**	**6.725.412,64**	**7.330.722,56**	**64.869.112,52**
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**0,00**	**-7.840.415,11**	**-7.840.415,11**	**0,00**	**-7.840.415,11**	**-27.283.522,23**	**-401.272,49**	**-5.772.072,17**	**-6.173.344,66**	**-41.297.282,00**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2021	**4.652.543,52**	**7.286.371,53**	**11.938.915,05**	**1.298.603,99**	**13.237.519,04**	**9.176.933,58**	**204.037,43**	**953.340,47**	**1.157.377,90**	**23.571.830,52**
Προσθήκες	0,00	62.577,87	**62.577,87**	0,00	**62.577,87**	357.179,25	423.463,00	135.951,05	**559.414,05**	979.171,17
Εντάξεις	0,00	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	447.481,54	0,00	0,00	**0,00**	447.481,54
Πωλήσεις - Διαγραφές	0,00	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	-34.920,35	-106.112,89	-5.631,20	**-111.744,09**	-146.664,44
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	-388.686,11	**-388.686,11**	0,00	**-388.686,11**	-1.364.010,71	-95.945,97	-341.203,64	**-437.149,61**	-2.189.846,43
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	0,00	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	33.357,74	57.567,52	4.901,99	**62.469,51**	95.827,25
Κόστος κτήσης την 31/12/2022	**4.652.543,52**	**15.189.364,51**	**19.841.908,03**	**1.298.603,99**	**21.140.512,02**	**37.230.196,25**	**922.660,03**	**6.855.732,49**	**7.778.392,52**	**66.149.100,79**
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**0,00**	**-8.229.101,22**	**-8.229.101,22**	**0,00**	**-8.229.101,22**	**-28.614.175,20**	**-439.650,94**	**-6.108.373,82**	**-6.548.024,76**	**-43.391.301,18**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2022	**4.652.543,52**	**6.960.263,29**	**11.612.806,81**	**1.298.603,99**	**12.911.410,80**	**8.616.021,05**	**483.009,09**	**747.358,67**	**1.230.367,76**	**22.757.799,61**

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 10 - στ Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους, σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν. 4308/14.

Δεν υφίστανται τέτοιες περιπτώσεις.

Επί ακινήτου της θυγατρικής εταιρείας ROYAL TM EOOD έχει εγγραφεί προσημείωση (ή εμπράγματο βάρος) προς εξασφάλιση τραπεζικού δανείου το οποίο κατά την 31.12.2022 ανερχόταν σε € 1.458 χιλ.

Επί των ακινήτων των λοιπών θυγατρικών του Ομίλου δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

Επί των ακινήτων της Εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

Δεν υπάρχουν συμβατικές δεσμεύσεις για την απόκτηση ενσώματων παγίων.

Δεν έχει προσαυξηθεί η αξία κτήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2δ του άρθρου 18 του Ν. 4308/2014.

Ε.2 Άυλα πάγια στοιχεία

Οι κυριότερες κατηγορίες των ενσώματων πάγιων στοιχείων, καθώς και η μεταβολή τους στην κλειόμενη και στην προηγούμενη περίοδο, έχουν ως εξής:

Ο Όμιλος

ΛΟΙΠΑ ΑΥΛΑ					
			Ο ΟΜΙΛΟΣ		
Ποσά σε €	**Υπεραξία**	**Μέθοδοι (know how)**	**Σήματα**	**Προγράμματα Η/Υ**	**Σύνολο**
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	5.190.538,14	1.100.000,00	2.454.062,71	1.266.688,03	10.011.288,88
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-1.099.999,97	-21.323,00	-1.061.678,57	-2.183.001,54
Λογιστική αξία την 31/12/2020	**5.190.538,14**	**0,03**	**2.432.739,71**	**205.009,46**	**7.828.287,34**
Προσθήκες Ομίλου από εντάξεις εταιρειών στην χρήση	0,00	0,00	13.000,00	21.726,90	34.726,90
Προσθήκες	1.296.774,19	0,00	0,00	49.466,86	1.346.241,05
Εντάξεις	0,00	0,00	0,00	24.060,00	24.060,00
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις Ομίλου από εντάξεις εταιρειών στην χρήση	0,00	0,00	-758,34	-19.420,94	-20.179,28
Αποσβέσεις πωληθέντων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	0,00	-108,33	-75.542,36	-75.650,69
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	6.487.312,33	1.100.000,00	2.467.062,71	1.361.941,79	11.416.316,83
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-1.099.999,97	-22.189,67	-1.156.641,87	-2.278.831,51
Λογιστική αξία την 31/12/2021	**6.487.312,33**	**0,03**	**2.444.873,04**	**205.299,92**	**9.137.485,32**
Προσθήκες από απόκτηση δικαιωμάτων μειοψηφίας θυγατρικής εταιρείας του Ομίλου στην χρήση	732.961,44	0,00	0,00	0,00	732.961,44
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	23.471,88	23.471,88
Εντάξεις	0,00	0,00	0,00	8.470,00	8.470,00
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις Ομίλου από εντάξεις εταιρειών στην χρήση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις πωληθέντων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	0,00	-1.300,00	-77.482,53	-78.782,53
Κόστος κτήσης την 31/12/2022	7.220.273,77	1.100.000,00	2.467.062,71	1.393.883,67	12.181.220,15
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-1.099.999,97	-23.489,67	-1.234.124,40	-2.357.614,04
Λογιστική αξία την 31/12/2022	**7.220.273,77**	**0,03**	**2.443.573,04**	**159.759,27**	**9.823.606,11**

Η Εταιρεία:

ΛΟΙΠΑ ΑΥΛΑ	**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**				
Ποσά σε €	**Υπεραξία**	**Μέθοδοι (know how)**	**Σήματα**	**Προγράμματα Η/Υ**	**Σύνολο**
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	0,00	1.100.000,00	2.432.739,71	1.055.568,72	4.588.308,43
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-1.099.999,97	0,00	-964.299,63	-2.064.299,60
Λογιστική αξία την 31/12/2020	**0,00**	**0,03**	**2.432.739,71**	**91.269,09**	**2.524.008,83**
Προσθήκες Ομίλου από εντάξεις εταιρειών στην χρήση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	41.766,86	41.766,86
Εντάξεις	0,00	0,00	0,00	13.500,00	13.500,00
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις Ομίλου από εντάξεις εταιρειών στην χρήση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις πωληθέντων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	0,00	0,00	-38.366,58	-38.366,58
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	0,00	1.100.000,00	2.432.739,71	1.110.835,58	4.643.575,29
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-1.099.999,97	0,00	-1.002.666,21	-2.102.666,18
Λογιστική αξία την 31/12/2021	**0,00**	**0,03**	**2.432.739,71**	**108.169,37**	**2.540.909,11**
Προσθήκες από απόκτηση δικαιωμάτων μειοψηφίας θυγατρικής εταιρείας του Ομίλου στην χρήση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	14.421,88	14.421,88
Εντάξεις	0,00	0,00	0,00	6.300,00	6.300,00
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις Ομίλου από εντάξεις εταιρειών στην χρήση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις πωληθέντων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	0,00	0,00	-40.763,23	-40.763,23
Κόστος κτήσης την 31/12/2022	0,00	1.100.000,00	2.432.739,71	1.131.557,46	4.664.297,17
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-1.099.999,97	0,00	-1.043.429,44	-2.143.429,41
Λογιστική αξία την 31/12/2022	**0,00**	**0,03**	**2.432.739,71**	**88.128,02**	**2.520.867,76**

Για τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που δεν αποσβένονται γίνεται ετήσιος έλεγχος για απομείωση της αξίας τους. Κατά τη χρήση 2022 δεν προέκυψε υποχρέωση απομείωσης.

Ε.2.1 Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεων έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη απόσβεσή τους

Ε.2.1. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη αποσβεση του		
	Ο ΟΜΙΛΟΣ	**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
Ποσά σε €	**Έξοδα αναδιοργανώσεως Λ16.19**	**Έξοδα αναδιοργανώσεως Λ16.19**
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	53.607,94	53.607,94
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-53.607,92	-53.607,92
Λογιστική αξία την 31/12/2020	**0,02**	**0,02**
Προσθήκες	0,00	0,00
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	53.607,94	53.607,94
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-53.607,92	-53.607,92
Λογιστική αξία την 31/12/2021	**0,02**	**0,02**
Προσθήκες	0,00	0,00
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2022	53.607,94	53.607,94
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-53.607,92	-53.607,92
Λογιστική αξία την 31/12/2022	**0,02**	**0,02**

Στον ανωτέρω λογαριασμό συνεχίζουν να εμφανίζονται και έξοδα πολυετούς απόσβεσης τα οποία αναγνωρίστηκαν μέχρι 31.12.2014, σύμφωνα με το προηγούμενο λογιστικό πλαίσιο του Κ.Ν. 2190/1920 και του Π.Δ. 1123/1980, τα οποία σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 37 «Πρώτη εφαρμογή» παρ. 5, δύνανται να εμφανίζονται στον Ισολογισμό μετά την 31.12.2014 και μέχρι την πλήρη απόσβεσή τους, βάσει των κείμενων φορολογικών διατάξεων ή καθ΄ οποιονδήποτε τρόπο διάθεσή τους.

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις, ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των άυλων περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού έναντι δανεισμού.
Δεν υπάρχουν συμβατικές δεσμεύσεις για την απόκτηση άυλων περιουσιακών στοιχείων.
Δεν έχει προσαυξηθεί η αξία κτήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2δ του άρθρου 18 του Ν. 4308/2014.

Ε.3 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Ο ανωτέρω λογαριασμός περιλαμβάνει τις παρακάτω κατηγορίες περιουσιακών στοιχείων :

Ε.3 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
Ποσά σε €	**Κτίρια υπο κατασκευή**	**Λοιπά πάγια υπο κατασκευή**	**Προκαταβολές κτήσεως παγίων στοιχείων**	**Σύνολο**
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	7.064.645,35	4.232.312,19	1.270.981,01	12.567.938,55
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης 31/12/2020	0,00	0,00	-12.038,55	-12.038,55
Λογιστική αξία την 31/12/2020	**7.064.645,35**	**4.232.312,19**	**1.258.942,46**	**12.555.900,00**
Προσθήκες	3.389.909,29	2.027.973,16	161.785,70	5.579.668,15
Εντάξεις - Μεταφορές στα πάγια - μειώσεις προκαταβολών	-8.501.431,31	-5.937.838,78	-1.246.686,31	-15.685.956,40
Απομείωση	0,00	0,00	-12.256,15	-12.256,15
Αναστροφή απομείωσης	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	1.953.123,33	322.446,57	186.080,40	2.461.650,30
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης 31/12/2021	0,00	0,00	-24.294,70	-24.294,70
Λογιστική αξία την 31/12/2021	**1.953.123,33**	**322.446,57**	**161.785,70**	**2.437.355,60**
Προσθήκες	272.818,22	2.572.720,40	255.547,18	3.101.085,80
Εντάξεις - Μεταφορές στα πάγια - μειώσεις προκαταβολών	-38.139,43	-529.817,42	-101.715,88	-669.672,73
Απομείωση	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφή απομείωσης	0,00	0,00	21.182,38	21.182,38
Κόστος κτήσης την 31/12/2022	2.187.802,12	2.365.349,55	339.911,70	4.893.063,37
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης 31/12/2022	0,00	0,00	-3.112,32	-3.112,32
Λογιστική αξία την 31/12/2022	**2.187.802,12**	**2.365.349,55**	**336.799,38**	**4.889.951,05**

Ε.3 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή				
	Η ΕΤΑΙΡΙΑ			
Ποσά σε €	**Κτίρια υπο κατασκευή**	**Λοιπά πάγια υπο κατασκευή**	**Προκαταβολές κτήσεως παγίων στοιχείων**	**Σύνολο**
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	21.205,48	1.556.214,11	950.010,16	2.527.429,75
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης 31/12/2020	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31/12/2020	**21.205,48**	**1.556.214,11**	**950.010,16**	**2.527.429,75**
Προσθήκες	2.089.058,06	1.209.522,02	101.715,88	3.400.295,96
Εντάξεις - Μεταφορές στα πάγια - μειώσεις προκαταβολών	-355.825,28	-2.452.683,07	-950.010,16	-3.758.518,51
Απομείωση	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφή απομείωσης	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	1.754.438,26	313.053,06	101.715,88	2.169.207,20
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης 31/12/2021	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31/12/2021	**1.754.438,26**	**313.053,06**	**101.715,88**	**2.169.207,20**
Προσθήκες	0,00	2.484.234,72	164.578,60	2.648.813,32
Εντάξεις - Μεταφορές στα πάγια - μειώσεις προκαταβολών	0,00	-453.781,54	-101.715,88	-555.497,42
Απομείωση	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφή απομείωσης	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2022	1.754.438,26	2.343.506,24	164.578,60	4.262.523,10
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης 31/12/2022	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31/12/2022	**1.754.438,26**	**2.343.506,24**	**164.578,60**	**4.262.523,10**

Τα ανωτέρω ημιτελή ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία επιμετρούνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας και αφορούν το κόστος που έχουν απορροφήσει κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Ε.4. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία –Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Ο ανωτέρω λογαριασμός περιλαμβάνει τις παρακάτω κατηγορίες περιουσιακών στοιχείων:

Ε.4.1 Δάνεια και απαιτήσεις

Ε.4.1 Δάνεια και απαιτήσεις				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Εγγυήσεις σε παρόχους ενέργειας	7.166,12	7.166,12	1.346,46	1.346,46
Εγγυήσεις για μισθώσεις αυτοκινήτων	52.466,80	57.172,13	10.073,16	12.515,82
Εγγυήσεις για μισθώσεις ακινήτων	295.199,46	294.641,10	210.420,86	209.862,50
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις από χορηγηθέντα δάνεια	71.772,88	0,00	0,00	0,00
Λοιπές εγγυήσεις σε ευρώ	5.844,00	6.591,00	4.350,00	4.350,00
Σύνολο	**432.449,26**	**365.570,35**	**226.190,48**	**228.074,78**
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης	46.000,00	46.000,00	46.000,00	46.000,00
Σύνολο	**386.449,26**	**319.570,35**	**180.190,48**	**182.074,78**

Οι παραπάνω απαιτήσεις αφορούν α) εγγυήσεις σε παρόχους ενέργειας και β) εγγυήσεις για λειτουργικές μισθώσεις όπου τα αντίστοιχα μισθώματα της περιόδου βαρύνουν τα αποτελέσματα της περιόδου και γ) μακροπρόθεσμες απαιτήσεις από χορηγηθέντα δάνεια.

Ε.4.2 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

Ε.4.2 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
	Συμμετοχές σε συνδεμένες επιχειρήσεις	**Σύνολο**	**Συμμετοχές σε συνδεμένες επιχειρήσεις**	**Σύνολο**
Κόστος Κτήσης την 31.12.2020 ΕΛΠ	**0,00**	**0,00**	**2.818.440,00**	**2.818.440,00**
Συνολική διαφορά απομείωσης 31/12/2020 ΕΛΠ	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2020 ΕΛΠ	**0,00**	**0,00**	**2.818.440,00**	**2.818.440,00**
Διαφορά απομειώσεων συμμετοχών σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξιών 2021	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες στην χρήση 2021	0,00	0,00	3.900.000,00	3.900.000,00
Πωλήσεις στην χρήση 2021	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος Κτήσης την 31.12.2021 ΕΛΠ	**0,00**	**0,00**	**6.718.440,00**	**6.718.440,00**
Συνολική διαφορά απομείωσης 31/12/2021 ΕΛΠ	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2021 ΕΛΠ	**0,00**	**0,00**	**6.718.440,00**	**6.718.440,00**
Διαφορά απομειώσεων συμμετοχών σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξιών 2022	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες στην χρήση 2022	0,00	0,00	5.900.000,20	5.900.000,20
Πωλήσεις στην χρήση 2022	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος Κτήσης την 31.12.2022 ΕΛΠ	**0,00**	**0,00**	**12.618.440,20**	**12.618.440,20**
Συνολική διαφορά απομείωσης 31/12/2022 ΕΛΠ	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2022 ΕΛΠ	**0,00**	**0,00**	**12.618.440,20**	**12.618.440,20**

Οι προσθήκες της χρήσης 2022 στις ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις αφορούν την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής εταιρείας JOTIS INTERNATIONAL INVESTMENTS LTD με έδρα την Κύπρο την οποία κάλυψε στο σύνολό της η εταιρεία ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε. ποσού € 5.900.000,20.

Τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούνται στο ιστορικό κόστος κτήσεως μείον τυχόν ζημίες απομείωσης. Γίνεται ετήσιος έλεγχος για ύπαρξη σχετικών ενδείξεων για απομείωση.

Ε.5 Αποθέματα

Η ανάλυση των αποθεμάτων του Ομίλου και της Εταιρείας παρατίθεται ως ακολούθως :

Ε.5 Αποθέματα				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Εμπορεύματα	3.225.288,39	2.029.458,53	2.725.486,73	1.633.095,79
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	4.455.297,10	2.546.845,17	4.113.281,50	2.169.124,21
Πρώτες και βοηθητικές ύλες - Υλικά συσκευασίας	10.756.255,68	8.907.689,09	9.610.229,17	8.152.758,09
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων σε ευρώ	646.821,21	320.150,76	267.118,61	176.260,46
Συνολική αξία	**19.083.662,38**	**13.804.143,55**	**16.716.116,01**	**12.131.238,55**
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης	310.967,27	297.615,91	210.105,89	209.594,85
Τελική αξία	**18.772.695,11**	**13.506.527,64**	**16.506.010,12**	**11.921.643,70**

Επί των ανωτέρω αποθεμάτων δεν υφίστανται ενέχυρα ή άλλα βάρη.

Ε.6 Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

Ε.6.1 Εμπορικές απαιτήσεις (από Πελάτες)

Οι κυριότερες κατηγορίες των εμπορικών απαιτήσεων έχουν ως εξής :

Ε.6.1 Εμπορικές απαιτήσεις				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Πελάτες Εσωτερικού	16.962.893,53	14.590.363,74	16.245.032,51	13.621.026,84
Πελάτες Εξωτερικού σε ευρώ	386.119,80	358.926,26	539.432,98	643.716,12
Πελάτες Εξωτερικού σε λέβα	73.266,56	94.261,52	0,00	0,00
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	627.026,35	627.026,35	627.026,35	627.026,35
Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες	10.332.046,33	9.946.713,19	8.285.900,95	8.208.374,70
Επιταγές σε καθυστέρηση	52.422,70	52.422,70	52.422,70	52.422,70
Επιταγές εισπρακτέες σε ενέχυρο	0,00	19.431,76	0,00	0,00
Σύνολο απαιτήσεων	**28.433.775,27**	**25.689.145,52**	**25.749.815,49**	**23.152.566,71**
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης	2.179.087,69	1.937.445,83	2.121.913,28	1.881.286,18
Σύνολο καθαρών απαιτήσεων	**26.254.687,58**	**23.751.699,69**	**23.627.902,21**	**21.271.280,53**

Η εταιρεία σχηματίζει προβλέψεις έναντι ενδεχόμενων επισφαλών απαιτήσεων, πέραν των προβλέψεων που έχουν σχηματιστεί για απαιτήσεις όπου υπάρχουν σχετικές ενδείξεις απομείωσης.

Ε.6.2 Δουλευμένα έσοδα περιόδου

Οι κυριότερες κατηγορίες των Δουλευμένων εσόδων περιόδου αναλύονται ως εξής :

Ε.6.2 Δουλευμένα έσοδα περιόδου				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Έσοδα από επιχορήγηση ερευνητικών προγραμμάτων	407.115,74	251.167,77	379.549,12	236.895,67
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα από πωλήσεις	25.860,65	0,00	56.454,58	0,00
Έσοδα από τόκους	0,00	46,23	0,00	46,23
Σύνολο δεδουλευμένων εσόδων	**432.976,39**	**251.214,00**	**436.003,70**	**236.941,90**

Ε.6.3 Λοιπές απαιτήσεις

Οι κυριότερες κατηγορίες των λοιπών απαιτήσεων αναλύονται ως εξής :

Ε.6.3 Λοιπές απαιτήσεις				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Χρεώστες διάφοροι	51.907,57	25.734,96	56.857,74	18.808,88
Επίδικες Απαιτήσεις	0,00	3.691.327,93	0,00	3.691.327,93
Προκαταβολές και χρηματικές διευκολύνσεις σε προσωπικό	53.894,52	44.376,16	40.675,10	28.745,55
Αγορές υπο παραλαβή	682.137,11	986.341,83	682.137,11	986.341,83
Ελλ. Δημόσιο προκαταβλημένοι - παρακρατημένοι φόροι	1.361.921,89	2.704.874,84	1.006.494,67	2.161.251,95
Λοιπές απαιτήσεις από εισπράξεις πιστωτικών καρτών καταστημάτων	62.081,80	39.005,85	0,00	0,00
Ελληνικό δημόσιο - χρεωστικό υπόλοιπο Φ.Π.Α.	1.340.897,42	268.218,75	960.803,97	0,00
Εκπτώσεις ασφαλίστρων υπό διακανονισμό	12.536,11	0,00	12.536,11	0,00
Εκπτώσεις επί αγορών χρήσεως υπό διακανονισμό	226.665,08	0,00	0,00	0,00
Λογαριασμοί προς απόδοση	1.203,80	150,70	1.203,80	150,70
Λοιποί χρεώστες επίδικοι εξωτερικού	35.000,00	35.000,00	0,00	0,00
Πάγιες προκαταβολές	77.764,15	47.298,71	15.014,15	15.565,44
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	**3.906.009,45**	**7.842.329,73**	**2.775.722,65**	**6.902.192,28**
Μείον : Προβλέψεις για επίδικους πελάτες & χρεώστες	38.809,51	3.730.137,44	3.809,51	3.695.137,44
Σύνολο καθαρών απαιτήσεων	**3.867.199,94**	**4.112.192,29**	**2.771.913,14**	**3.207.054,84**

Ε.6.4 Λοιπά Χρηματοοικονομικά Στοιχεία:

Τα Λοιπά Χρηματοοικονομικά Στοιχεία αναλύονται ως εξής :

Ο Όμιλος:

Ε.6.4 Λοιπά Χρηματοοικονομικά στοιχεία					
	Ο ΟΜΙΛΟΣ				
	Μετοχές εισηγμ.στο χρημ. Εταιρ. Εσωτερικού	**Λοιπά χρεόγραφα εσωτερικού-Ε.Ε.**	**Χρεόγραφα τρίτων χωρών**	**WARRANTS εσωτερικού**	**Σύνολο**
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2020	**178.265,94**	**28.415,00**	**0,00**	**9.436.389,19**	**9.643.070,13**
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2020	**-152.265,93**	**-27.373,44**	**0,00**	**0,00**	**-179.639,37**
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2020	**26.000,01**	**1.041,56**	**0,00**	**9.436.389,19**	**9.463.430,76**
Διαφορά αποτίμησης χρεογράφων	-19.144,66	-1.041,59	0,00	0,00	-20.186,25
Προσθήκες στην χρήση	32.026,55	1.241,80	120.471,71	2.272.522,52	2.426.262,58
Πωλήσεις στην χρήση	0,00	0,00	0,00	-899.999,99	-899.999,99
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2021	**210.292,49**	**29.656,80**	**120.471,71**	**10.808.911,72**	**11.169.332,72**
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2021	**-171.410,59**	**-28.415,03**	**0,00**	**0,00**	**-199.825,62**
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2021	**38.881,90**	**1.241,77**	**120.471,71**	**10.808.911,72**	**10.969.507,10**
Διαφορά αποτίμησης χρεογράφων	5.063,69	-195,48	0,00	0,00	4.868,21
Προσθήκες στην χρήση	0,00	0,00	0,00	26.167,20	26.167,20
Πωλήσεις στην χρήση	-602,82	602,82	-120.471,71	-4.635.078,92	-4.755.550,63
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2022	**209.689,67**	**30.259,62**	**0,00**	**6.200.000,00**	**6.439.949,29**
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2022	**-166.346,90**	**-28.610,51**	**0,00**	**0,00**	**-194.957,41**
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2022	**43.342,77**	**1.649,11**	**0,00**	**6.200.000,00**	**6.244.991,88**

Η Εταιρεία:

Ε.6.4 Λοιπά Χρηματοοικονομικά στοιχεία					
			Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Μετοχές εισαγμ.στο χρημ. Εταιρ. Εσωτερικού	**Λοιπά χρεόγραφα εσωτερικού-Ε.Ε.**	**Χρεόγραφα τρίτων χωρών**	**WARRANTS εσωτερικού**	**Σύνολο**
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2020	**178.265,94**	**28.415,00**	**0,00**	**9.436.389,19**	**9.643.070,13**
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2020	**-152.265,93**	**-27.373,44**	**0,00**	**0,00**	**-179.639,37**
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2020	**26.000,01**	**1.041,56**	**0,00**	**9.436.389,19**	**9.463.430,76**
Διαφορά αποτίμησης χρεογράφων	-19.144,66	-1.041,59	0,00	0,00	-20.186,25
Προσθήκες στην χρήση	32.026,55	1.241,80	120.471,71	2.272.522,52	2.426.262,58
Πωλήσεις στην χρήση	0,00	0,00	0,00	-899.999,99	-899.999,99
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2021	**210.292,49**	**29.656,80**	**120.471,71**	**10.808.911,72**	**11.169.332,72**
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2021	**-171.410,59**	**-28.415,03**	**0,00**	**0,00**	**-199.825,62**
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2021	**38.881,90**	**1.241,77**	**120.471,71**	**10.808.911,72**	**10.969.507,10**
Διαφορά αποτίμησης χρεογράφων	5.063,69	-195,48	0,00	0,00	4.868,21
Προσθήκες στην χρήση	0,00	0,00	0,00	26.167,20	26.167,20
Πωλήσεις στην χρήση	-602,82	602,82	-120.471,71	-4.635.078,92	-4.755.550,63
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2022	**209.689,67**	**30.259,62**	**0,00**	**6.200.000,00**	**6.439.949,29**
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2022	**-166.346,90**	**-28.610,51**	**0,00**	**0,00**	**-194.957,41**
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2022	**43.342,77**	**1.649,11**	**0,00**	**6.200.000,00**	**6.244.991,88**

Ε.6.5 Προπληρωμένα έξοδα

Οι κυριότερες κατηγορίες των προπληρωμένων εξόδων περιόδου αναλύονται ως εξής:

Ε.6.5 Προπληρωμένα έξοδα				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Τέλη κυκλοφορίας επόμενης χρήσης	4.184,50	4.803,65	4.184,50	4.803,65
Συνδρομές	35.038,51	21.926,43	14.346,66	5.518,92
Ασφάλιστρα	63.008,02	69.639,94	43.928,90	57.950,72
Συντηρήσεις λογισμικών	70.490,57	54.599,45	70.490,57	54.599,45
Προπληρωμένα ενοίκια	0,00	890,93	0,00	0,00
Προβολές επομένων χρήσεων	6.905,06	1.144,91	6.905,06	458,33
Πιστωτικά τιμολόγια που εκδόθηκαν στην επόμενη χρήση και αφορούν τακτοποιήσεις δαπανών χρήσης	10.552,91	0,00	10.552,91	0,00
Λοιπά έξοδα	3.074,70	3.074,70	6,00	6,00
Σύνολο προπληρωμένων εξόδων	**193.254,27**	**156.080,01**	**150.414,60**	**123.337,07**

Ε.6.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο της εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται ως εξής :

Ε.6.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Διαθέσιμα στο ταμείο	64.738,23	79.418,72	1.743,54	4.402,13
Διαθέσιμα στις τράπεζες σε €	7.631.261,93	7.780.677,14	5.344.506,16	5.895.877,74
Διαθέσιμα στις τράπεζες σε Λέβα	16.877,85	90.526,63	0,00	0,00
Διαθέσιμα στις τράπεζες σε Ξένο Νόμισμα	33.598,91	295.818,05	23.071,40	285.158,71
Σύνολα ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμων	**7.746.476,92**	**8.246.440,54**	**5.369.321,10**	**6.185.438,58**

Η συνολική διαφορά αποτίμησης διαθέσιμων σε ξένο νόμισμα με ισοτιμία την 31.12.2022 του Ομίλου και της Εταιρείας ανέρχεται σε ποσό € 3 χιλ. περίπου (πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές).

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Π.1 ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

Π.1.1 Μετοχικό κεφάλαιο Μητρικής

(α) Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 12-α: Κεφάλαιο που έχει εγκριθεί μέχρι 31.12.2022 και δεν έχει καταβληθεί.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

(β) Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 12-β: Ο αριθμός και η ονομαστική αξία των τίτλων καθαρής θέσης ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική, η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας τίτλων.

Π.1.1 Κεφάλαιο							
Ποσά σε €							
	31/12/2022	**31/12/2021**	**31/12/2020**	**31/12/2019**	**31/12/2018**	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Κεφάλαιο	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60	12.231.883,20

	Αριθμός	Ονομ. Αξία	Συνολική Αξία
Κοινές μετοχές Ονομαστικές	3.555.780	2,87	10.205.088,60

Δεν υπήρξε μεταβολή του κεφαλαίου στη χρήση.

(γ) Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 12-γ: Ο αριθμός και η ονομαστική αξία ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική αξία, η λογιστική αξία των τίτλων που αντιπροσωπεύουν το κεφάλαιο και εκδόθηκαν μέσα στην περίοδο, εντός των ορίων του εγκεκριμένου κεφαλαίου.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

(δ)Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 12-δ: Η ύπαρξη πιστοποιητικών συμμετοχής, μετατρέψιμων τίτλων, δικαιωμάτων αγοράς τίτλων, δικαιωμάτων προαίρεσης ή παρόμοιων τίτλων ή δικαιωμάτων, με μνεία του αριθμού τους, της αξίας τους και των δικαιωμάτων που παρέχουν.

Δεν έχουν εκδοθεί τίτλοι ή σχετικά δικαιώματα.

Π.2. Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο

Μητρική εταιρεία και θυγατρικές στην Ελλάδα

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία «τακτικού αποθεματικού», κατά το ποσό που ισούται με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους

κερδών, είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το «Τακτικό Αποθεματικό» προορίζεται προς κάλυψη των συσσωρευμένων ζημιών, διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρείας αφού πρώτα καλυφθούν οι συσσωρευμένες ζημιές.
Στα «Λοιπά αποθεματικά» περιλαμβάνονται αυτά που έχουν σχηματισθεί χωρίς υποχρεωτική διάταξη της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας και έχει καταβληθεί ο αναλογούν φόρος κατά το χρόνο του σχηματισμού τους.

Ειδικοί νόμοι κυρίως αναπτυξιακοί καθώς και ο νέος νόμος 4548/2018 προβλέπει, υποχρεωτικά ή προαιρετικά, τον σχηματισμό διάφορων άλλων αποθεματικών φορολογημένων ή αφορολόγητων, τα οποία αναλύονται στη συνέχεια με τις πληροφορίες που απαιτεί η περ. ε της παρ. 12 του άρθρου 29 του Ν. 4308/14 περί σύντομη περιγραφή του σκοπού του και της κίνησης που παρουσίασε στην περίοδο, εφόσον η εν λόγω κίνηση δεν παρέχεται αναλυτικά στον Πίνακα Μεταβολών Καθαρής Θέσης.

Οι θυγατρικές στην Βουλγαρία και στην Κύπρο δεν έχουν σχηματισμένα αποθεματικά.

ΧΡΗΣΗ 2022

Ο Όμιλος

Π.2 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	ΟΜΙΛΟΣ ΧΡΗΣΗ 2022						
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2021	ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2022 ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΕ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2022
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ							
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	3.573.190,56	0,00	0,00	3.573.190,56	0,00	658,44	3.573.849,00
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	29.574.555,09	1.266.238,24	603.405,67	28.911.722,52	0,00	5.851.995,64	34.763.718,16
ΣΥΝΟΛΟ	33.147.745,65	1.266.238,24	603.405,67	32.484.913,08	0,00	5.852.654,08	38.337.567,16
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ							
ΑΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΠΟΘ Νο1828/89 ΑΠΟ ΚΕΡΔΗ 2001	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81
ΑΦΟΡ. ΑΠΟΘ.3299/04 9394/ΔΒΕ981/Ν3299/04/09.05.2006	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ Ν.1892/90	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΑΝΑΠΡ.ΛΟΙΠ.ΠΕΡΙΟΥΣ.ΣΤΟΙΧ.	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19
ΑΠΟΘΕΜ. ΔΙΣΑΔΕ/99051/Ν.3299/2004 - Είσπραξη επιχορήγησης ν.3299/2004 που αφορά περίοδο πριν την 1/1/2015 (εφαρμογή μεταβατικών διατάξεων)	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00
ΣΥΝΟΛΟ	**2.181.625,62**	**0,00**	**0,00**	**2.181.625,62**	**0,00**	**0,00**	**2.181.625,62**

Η Εταιρεία

Π.2 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	ΕΤΑΙΡΙΑ ΧΡΗΣΗ 2022						
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2021	ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2022 ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΕ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2022
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ							
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	3.549.784,02	0,00	0,00	3.549.784,02	0,00	0,00	3.549.784,02
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	26.720.531,21	1.266.238,24	603.405,67	26.057.698,64	0,00	5.851.995,64	31.909.694,28
ΣΥΝΟΛΟ	30.270.315,23	1.266.238,24	603.405,67	29.607.482,66	0,00	5.851.995,64	35.459.478,30
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ							
ΑΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΠΟΘ Νο1828/89 ΑΠΟ ΚΕΡΔΗ 2001	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81
ΑΦΟΡ. ΑΠΟΘ.3299/04 9394/ΔΒΕ981/Ν3299/04/09.05.2006	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ Ν.1892/90	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΑΝΑΠΡ.ΛΟΙΠ.ΠΕΡΙΟΥΣ.ΣΤΟΙΧ. ΑΠΟΘΕΜ. ΔΙΣΑΔΕ/99051/Ν.3299/2004 - Είσπραξη επιχορήγησης ν.3299/2004 που αφορά περίοδο πριν την 1/1/2015 (εφαρμογή μεταβατικών διατάξεων)	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19
	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00
ΣΥΝΟΛΟ	**2.181.625,62**	**0,00**	**0,00**	**2.181.625,62**	**0,00**	**0,00**	**2.181.625,62**

1. Αφορά αφορολόγητα αποθεματικά Ν. 3299/2004 συνολικού ποσού € 1.918.380,85 για τα οποία έχει γίνει εφαρμογή των μεταβατικών διατάξεων του άρθρου 37 του Ν. 4308/2014, όπως ερμηνεύτηκαν με την σχετική εγκύκλιο της αρμόδιας αρχής.

ΧΡΗΣΗ 2021

Ο Όμιλος

Π.2 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	ΟΜΙΛΟΣ ΧΡΗΣΗ 2021						
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2020	ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΆ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΚΑΤΆ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2021 ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΕ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2021
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ							
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	3.573.190,56	0,00	0,00	3.573.190,56	0,00	0,00	3.573.190,56
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	20.879.149,89	2.304.594,80	11.000.000,00	29.574.555,09	0,00	0,00	29.574.555,09
ΣΥΝΟΛΟ	24.452.340,45	2.304.594,80	11.000.000,00	33.147.745,65	0,00	0,00	33.147.745,65
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ							
ΑΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΠΟΘ Νο1828/89 ΑΠΟ ΚΕΡΔΗ 2001	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81
ΑΦΟΡ. ΑΠΟΘ.3299/04 9394/ΔΒΕ981/Ν3299/04/09.05.2006	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ Ν.1892/90	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΑΝΑΠΡ.ΛΟΙΠ.ΠΕΡΙΟΥΣ.ΣΤΟΙΧ.	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19
ΑΠΟΘΕΜ. ΔΙΣΑΔΕ/99051/Ν.3299/2004 - Είσπραξη επιχορήγησης ν.3299/2004 που αφορά περίοδο πριν την 1/1/2015 (εφαρμογή μεταβατικών διατάξεων)	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00
ΣΥΝΟΛΟ	**2.181.625,62**	**0,00**	**0,00**	**2.181.625,62**	**0,00**	**0,00**	**2.181.625,62**

Η Εταιρεία

Π.2 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	ΕΤΑΙΡΙΑ ΧΡΗΣΗ 2021						
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2020	ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΆ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΚΑΤΆ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2021 ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΕ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2021
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ							
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	3.549.784,02	0,00	0,00	3.549.784,02	0,00	0,00	3.549.784,02
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	18.025.126,01	2.304.594,80	11.000.000,00	26.720.531,21	0,00	0,00	26.720.531,21
ΣΥΝΟΛΟ	21.574.910,03	2.304.594,80	11.000.000,00	30.270.315,23	0,00	0,00	30.270.315,23
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ							
ΑΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΠΟΘ Νο1828/89 ΑΠΟ ΚΕΡΔΗ 2001	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81
ΑΦΟΡ. ΑΠΟΘ.3299/04 9394/ΔΒΕ981/Ν3299/04/09.05.2006	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ Ν.1892/90	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΑΝΑΠΡ.ΛΟΙΠ.ΠΕΡΙΟΥΣ.ΣΤΟΙΧ.	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19
ΑΠΟΘΕΜ. ΔΙΣΑΔΕ/99051/Ν.3299/2004 - Είσπραξη επιχορήγησης ν.3299/2004 που αφορά περίοδο πριν την 1/1/2015 (εφαρμογή μεταβατικών διατάξεων)	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00
ΣΥΝΟΛΟ	**2.181.625,62**	**0,00**	**0,00**	**2.181.625,62**	**0,00**	**0,00**	**2.181.625,62**

1. Αφορά αφορολόγητα αποθεματικά Ν. 3299/2004 συνολικού ποσού € 1.918.380,85 για τα οποία έχει γίνει εφαρμογή των μεταβατικών διατάξεων του άρθρου 37 του Ν. 4308/2014, όπως ερμηνεύτηκαν με την σχετική εγκύκλιο της αρμόδιας αρχής.

Π.2.1 Αποτελέσματα εις νέο

Κίνηση του υπολοίπου εις νέο του Ομίλου :

Π.2.1 Αποτελέσματα εις νέον		
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Αποτελέσματα προηγούμενης χρήσης εις νέον	**3.902.657,33**	**9.400.987,13**
Πλέον κέρδη χρήσεως	3.823.259,91	5.317.075,40
Μείον Εγκριθέν Τακτικό αποθεματικό στη χρήση που αφορούν την προηγούμενη χρήση	-658,44	0,00
Μείον Εγκριθέντα Έκτακτα αποθεματικά και Αφορολόγητα στη χρήση που αφορούν την προηγούμενη χρήση	-6.455.401,31	-11.000.000,00
Διανεμηθέντα κατά τη διάρκεια της χρήσης και φορολογημένα σε προηγούμενες χρήσεις έκτακτα αποθεματικά στο προσωπικό και σε μέλη Δ.Σ. με τα οποία έχουν επιβαρυνθεί τα αποτελέσματα χρήσης	206.238,24	184.594,80
Γενικό σύνολο:	**1.476.095,73**	**3.902.657,33**

Κίνηση του υπολοίπου εις νέο της Εταιρείας :

Π.2.1 Αποτελέσματα εις νέον		
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Αποτελέσματα προηγούμενης χρήσης εις νέον	**6.767.307,67**	**11.568.542,03**
Πλέον κέρδη χρήσεως	5.626.398,82	6.014.170,84
Μείον Εγκριθέντα Έκτακτα αποθεματικά και Αφορολόγητα στη χρήση που αφορούν την προηγούμενη χρήση	-6.455.401,31	-11.000.000,00
Διανεμηθέντα κατά τη διάρκεια της χρήσης και φορολογημένα σε προηγούμενες χρήσεις έκτακτα αποθεματικά στο προσωπικό και σε μέλη Δ.Σ. με τα οποία έχουν επιβαρυνθεί τα αποτελέσματα χρήσης	206.238,24	184.594,80
Γενικό σύνολο:	**6.144.543,42**	**6.767.307,67**

Π.3 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Π.3.1 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Η υποχρέωση του Ομίλου και της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, με βάση,

- Ν.2112/20 «Περί υποχρεωτικής καταγγελίας συμβάσεως εργασίας ιδιωτικών υπαλλήλων» (ΦΕΚ Α' 67)
- Ν.3198/55 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των περί καταγγελίας της σχέσεως εργασίας διατάξεων» (ΦΕΚ Α' 98).
- Υποπαραγράφος ΙΑ.12 της παραγράφου ΙΑ του άρθρου πρώτου του Ν.4093/2012 «Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016-

Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής του ν. 4046/2012 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016» ΦΕΚ Α' 222)

- Άρθρα 64, 65, 66 και παρ. 2 και 3 του άρθρου 80 του Ν. 4808/2021 (ΦΕΚ Α' 101)

και η οποία αποτελεί την παρούσα αξία της σωρευμένης υποχρέωσης της Εταιρείας που αντιστοιχεί στην έως τώρα υπηρεσία του προσωπικού.
Η παρούσα αξία των υποχρεώσεων λόγω συνταξιοδότησης του προσωπικού εξαρτάται από παράγοντες όπως η ηλικία, ο μισθός, η προϋπηρεσία και υπολογίζονται με αναλογιστική μέθοδο από ανεξάρτητο αναλογιστή.

Οι βασικές παραδοχές που χρησιμοποιούνται για τον καθορισμό του καθαρού κόστους για υποχρεώσεις συνταξιοδότησης περιλαμβάνουν την καμπύλη προεξόφλησης, τις μελλοντικές μισθολογικές αυξήσεις, τον πληθωρισμό, τον πίνακα θνησιμότητας, τον πίνακα νοσηρότητας, τον ρυθμό οικειοθελούς αποχώρησης και τις ηλικίες κανονικής συνταξιοδότησης. Οποιεσδήποτε αλλαγές σε αυτές τις παραδοχές θα επηρεάσουν τη λογιστική αξία των υποχρεώσεων συνταξιοδότησης.

Το κόστος υπηρεσίας και τα κέρδη ή οι ζημίες που προκύπτουν από διακανονισμούς και το καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος της καθαρής υποχρέωσης / απαίτησης των καθορισμένων παροχών αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων και περιλαμβάνονται στα έξοδα διοίκησης και έξοδα διάθεσης. Η καθαρή υποχρέωση καθορισμένων παροχών αναγνωρίζεται στην κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Ισολογισμός).

Η Κίνηση του λογαριασμού των προβλέψεων για παροχές σε εργαζόμενους στις χρήσεις 2021 - 2022, έχει ως εξής:

Π.3.1 προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους**	**Σύνολο**	**Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους**	**Σύνολο**
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2020	**1.365.186,79**	**1.365.186,79**	**1.227.602,42**	**1.227.602,42**
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	78.865,04	78.865,04	64.078,51	64.078,51
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2021	**1.444.051,83**	**1.444.051,83**	**1.291.680,93**	**1.291.680,93**
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	153.318,18	153.318,18	130.238,98	130.238,98
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	118.954,42	118.954,42	83.980,82	83.980,82
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2022	**1.478.415,59**	**1.478.415,59**	**1.337.939,09**	**1.337.939,09**

Αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν:	
Πίνακας θνησιμότητας	ΕΑΕ 2012Ρ
Πληθωρισμός	3,00%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	3,00%
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,78%

Π.3.2 Λοιπές προβλέψεις

Οι λοιπές προβλέψεις ανά κατηγορία, αναλύονται ως εξής :

Π.3.2 Λοιπές προβλέψεις				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**Προβλέψεις για εκτάκτους κινδύνους σχηματισθείσες σε προηγ. Χρήσεις**	**Σύνολο**	**Προβλέψεις για εκτάκτους κινδύνους σχηματισθείσες σε προηγ. Χρήσεις**	**Σύνολο**
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2020	**508.143,80**	**508.143,80**	**308.143,80**	**308.143,80**
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2021	**308.143,80**	**308.143,80**	**308.143,80**	**308.143,80**
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2022	**308.143,80**	**308.143,80**	**308.143,80**	**308.143,80**

Αφορά προβλέψεις για λοιπούς εκτάκτους κινδύνους και έξοδα.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Π.4 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Π.4.1 Δάνεια

Α) Ο μακροπρόθεσμος δανεισμός της εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Π.4.1 δάνεια				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Ομολογιακά δάνεια	19.269.267,00	23.034.287,00	11.819.267,00	13.934.287,00
Δάνεια τραπεζών σε ευρώ	4.339.503,87	5.991.477,25	625.000,00	1.558.211,33
Δάνεια από χρηματοδοτικές συμβάσεις leasing σε ευρώ	3.032,44	11.304,53	0,00	6.656,32
Σύνολο υποχρεώσεων	**23.611.803,31**	**29.037.068,78**	**12.444.267,00**	**15.499.154,65**

Β) Χρόνος λήξεως μακροπροθέσμων δανειακών υποχρεώσεων του Ομίλου :

31/12/2022				
Ποσά σε €	**Ομολογιακά δάνεια**	**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από δάνεια**	**Δάνειο leasing ακινήτων και λοιπών χρηματοδοτικών μισθώσεων**	**ΣΥΝΟΛΟ**
Άνω των 5 ετών	268.100,00	0,00	0,00	268.100,00
Από 2 έως 5 έτη	14.575.696,00	3.239.503,87	1.317,00	17.816.516,87
Από 1 έως 2 έτη	4.425.471,00	1.100.000,00	1.715,44	5.527.186,44
Σύνολο	**19.269.267,00**	**4.339.503,87**	**3.032,44**	**23.611.803,31**

31/12/2021				
Ποσά σε €	**Ομολογιακά δάνεια**	**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από δάνεια**	**Δάνειο leasing ακινήτων και λοιπών χρηματοδοτικών μισθώσεων**	**ΣΥΝΟΛΟ**
Άνω των 5 ετών	7.901.940,00	1.779.640,48	0,00	9.681.580,48
Από 2 έως 5 έτη	7.367.327,00	2.678.625,44	3.032,44	10.048.984,88
Από 1 έως 2 έτη	7.765.020,00	1.533.211,33	8.272,09	9.306.503,42
Σύνολο	**23.034.287,00**	**5.991.477,25**	**11.304,53**	**29.037.068,78**

Γ) Χρόνος λήξεως μακροπροθέσμων δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας:

31/12/2022				
Ποσά σε €	**Ομολογιακά δάνεια**	**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από δάνεια**	**Δάνειο leasing ακινήτων και λοιπών χρηματοδοτικών μισθώσεων**	**ΣΥΝΟΛΟ**
Άνω των 5 ετών	268.100,00	0,00	0,00	268.100,00
Από 2 έως 5 έτη	9.225.696,00	125.000,00	0,00	9.350.696,00
Από 1 έως 2 έτη	2.325.471,00	500.000,00	0,00	2.825.471,00
Σύνολο	**11.819.267,00**	**625.000,00**	**0,00**	**12.444.267,00**

31/12/2021				
Ποσά σε €	**Ομολογιακά δάνεια**	**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από δάνεια**	**Δάνειο leasing ακινήτων και λοιπών χρηματοδοτικών μισθώσεων**	**ΣΥΝΟΛΟ**
Άνω των 5 ετών	4.751.940,00	0,00	0,00	4.751.940,00
Από 2 έως 5 έτη	3.067.327,00	625.000,00	0,00	3.692.327,00
Από 1 έως 2 έτη	6.115.020,00	933.211,33	6.656,32	7.054.887,65
Σύνολο	**13.934.287,00**	**1.558.211,33**	**6.656,32**	**15.499.154,65**

Π.4.2 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

Π.4.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Ρύθμιση καταβολής τιμήματος εξαγοράς συμμετοχών	74.997,00	74.997,00	0,00	0,00
Σύνολο υποχρεώσεων	**74.997,00**	**74.997,00**	**0,00**	**0,00**

Π.4.3 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναλύονται ως εξής:

Ο Όμιλος

Π.4.3 Κρατικές επιχορηγήσεις	**Ο ΟΜΙΛΟΣ**			
Ποσά σε €	Επενδύσεις ν 2601 98 χρήση 1999/2000	Επιχορηγήσεις για πάγια ερευνητικών προγραμμάτων	Επιχορήγηση λοιπού κόστους ερευνητικών προγραμμάτων	**Σύνολο**
Ληφθείσες επιχορηγήσεις μέχρι 31.12.2020	1.996.969,04	682.667,33	2.819.060,04	5.498.696,41
Διαγραφές μειώσεις αποσβέσεων Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις 2020	0,00	58.001,48	268.277,93	326.279,41
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων μέχρι 31.12.2020	1.996.969,04	546.694,43	2.819.060,04	5.362.723,51
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2020	**0,00**	**135.972,90**	**0,00**	**135.972,90**
Διαγραφές μειώσεις Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Εισπράξεις ληφθείσες επιχορηγήσεις 1.1/31.12.2021	0,00	58.079,49	622.184,37	680.263,86
Ληφθείσες επιχορηγήσεις μέχρι 31.12.2021	1.996.969,04	740.746,82	3.441.244,41	6.178.960,27
Διαγραφές μειώσεις αποσβέσεων Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις 2021	0,00	68.604,23	622.184,37	690.788,60
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων μέχρι 31.12.2021	1.996.969,04	615.298,66	3.441.244,41	6.053.512,11
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2021	**0,00**	**125.448,16**	**0,00**	**125.448,16**
Διαγραφές μειώσεις Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Εισπράξεις ληφθείσες επιχορηγήσεις 1.1/31.12.2022	0,00	20.100,14	623.844,36	643.944,50
Ληφθείσες επιχορηγήσεις μέχρι 31.12.2022	1.996.969,04	760.846,96	4.065.088,77	6.822.904,77
Διαγραφές μειώσεις αποσβέσεων Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις 2022	0,00	65.228,23	623.844,36	689.072,59
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων μέχρι 31.12.2022	1.996.969,04	680.526,89	4.065.088,77	6.742.584,70
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2022	**0,00**	**80.320,07**	**0,00**	**80.320,07**

Η Εταιρεία

Π.4.3 Κρατικές επιχορηγήσεις	**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**			
Ποσά σε €	Επενδύσεις ν 2601 98 χρήση 1999/2000	Επιχορηγήσεις για πάγια ερευνητικών προγραμμάτων	Επιχορήγηση λοιπού κόστους ερευνητικών προγραμμάτων	**Σύνολο**
Ληφθείσες επιχορηγήσεις μέχρι 31.12.2020	1.996.969,04	517.667,33	2.819.060,04	5.333.696,41
Διαγραφές μειώσεις αποσβέσεων Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις 2020	0,00	51.373,68	268.277,93	319.651,61
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων μέχρι 31.12.2020	1.996.969,04	417.423,71	2.819.060,04	5.233.452,79
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2020	**0,00**	**100.243,62**	**0,00**	**100.243,62**
Διαγραφές μειώσεις Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Εισπράξεις ληφθείσες επιχορηγήσεις 1.1/31.12.2021	0,00	58.079,49	622.184,37	680.263,86
Ληφθείσες επιχορηγήσεις μέχρι 31.12.2021	1.996.969,04	575.746,82	3.441.244,41	6.013.960,27
Διαγραφές μειώσεις αποσβέσεων Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις 2021	0,00	62.899,48	622.184,37	685.083,85
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων μέχρι 31.12.2021	1.996.969,04	480.323,19	3.441.244,41	5.918.536,64
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2021	**0,00**	**95.423,63**	**0,00**	**95.423,63**
Διαγραφές μειώσεις Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Εισπράξεις ληφθείσες επιχορηγήσεις 1.1/31.12.2022	0,00	20.100,14	623.844,36	643.944,50
Ληφθείσες επιχορηγήσεις μέχρι 31.12.2022	1.996.969,04	595.846,96	4.065.088,77	6.657.904,77
Διαγραφές μειώσεις αποσβέσεων Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις 2022	0,00	62.032,68	623.844,36	685.877,04
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων μέχρι 31.12.2022	1.996.969,04	542.355,87	4.065.088,77	6.604.413,68
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2022	**0,00**	**53.491,09**	**0,00**	**53.491,09**

Π.5 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Π.5.1 Τραπεζικά δάνεια

Οι βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

Π.5.1 Τραπεζικά δάνεια				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις δανείων σε €	5.304.406,05	1.599.422,82	2.700.281,71	264,75
Σύνολο υποχρεώσεων	**5.304.406,05**	**1.599.422,82**	**2.700.281,71**	**264,75**

Π.5.2 Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων

Το βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων αναλύεται ως εξής :

Π.5.2 Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Βραχυπρόθεσμο μέρος ομολογιακών δανείων σε ευρώ	8.765.020,00	3.813.892,00	7.115.020,00	2.213.892,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων σε ευρώ	2.452.992,70	2.839.956,10	936.871,51	1.363.728,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος χρηματοδοτικών συμβάσεων leasing σε ευρώ	8.272,09	11.456,97	6.656,32	9.935,08
Σύνολο βραχυπρόθεσμου μέρους μακροπρόθεσμων δανείων	**11.226.284,79**	**6.665.305,07**	**8.058.547,83**	**3.587.555,08**

Π.5.3 Εμπορικές υποχρεώσεις προς Προμηθευτές

Οι Εμπορικές υποχρεώσεις προς Προμηθευτές αναλύονται ως εξής :

Π.5.3 Εμπορικές υποχρεώσεις				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Προμηθευτές Εσωτερικού	14.351.546,29	16.661.733,81	11.036.969,16	12.197.467,35
Προμηθευτές Εξωτερικού σε ευρώ	1.493.868,95	2.141.140,35	1.548.040,52	2.094.083,07
Προμηθευτές Εξωτερικού σε λέβα	8.261,42	25.125,25	0,00	0,00
Προμηθευτές Ελληνικό δημόσιο	43.290,14	32.577,53	43.290,14	32.577,53
Προμηθευτές ΝΠΔΔ	2.521,43	3.366,01	2.521,43	3.366,01
Επιταγές πληρωτέες	2.017.256,66	1.568.306,32	0,00	0,00
Σύνολο υποχρεώσεων	**17.916.744,89**	**20.432.249,27**	**12.630.821,25**	**14.327.493,96**

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.5.4 Φόρος εισοδήματος

Τρέχων Φόρος εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο Φόρος εισοδήματος των αντίστοιχων χρήσεων έχει ως εξής:

Π.5.4 Φόρος εισοδήματος

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	18.928,07	0,00	18.928,07	0,00
Φόρος εισοδήματος φορολογητέων κερδών	1.308.527,74	1.588.945,84	1.247.963,61	1.447.571,26
ΣΥΝΟΛΟ	**1.327.455,81**	**1.588.945,84**	**1.266.891,68**	**1.447.571,26**

Π.5.5 Λοιποί φόροι τέλη

Οι υποχρεώσεις για λοιπούς φόρους τέλη ανά κατηγορία και είδος φόρου αναλύονται ως εξής:

Π.5.5 Λοιποί φόροι τέλη

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Φόροι τέλη αμοιβών προσωπικού	400.617,94	369.554,47	318.614,35	290.830,98
Φόροι τέλη αμοιβών τρίτων	8.884,17	16.671,47	5.930,17	9.454,33
Δημοτικό τέλος διαφήμισης 2%	196.450,23	191.503,54	177.532,19	177.471,17
Φόρος μερισμάτων από διάθεση αποθεματικών	63.311,88	9.229,74	63.311,88	9.229,74
Λοιποί φόροι τέλη	39.265,81	41.914,41	17.119,77	18.506,53
Φόρος εργολάβων	10.021,34	17.393,66	6.851,14	10.360,60
ΣΥΝΟΛΟ	**718.551,37**	**646.267,29**	**589.359,50**	**515.853,35**

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.5.6 Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης

Οι υποχρεώσεις της εταιρείας σε Οργανισμούς Κοινωνικής Ασφάλισης ανά κατηγορία αναλύονται ως εξής:

Π.5.6 Οργανισμοί κοιν. Ασφάλισης

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Ασφαλιστικές εισφορές	802.837,79	814.027,38	544.822,94	538.963,81
Σύνολο	**802.837,79**	**814.027,38**	**544.822,94**	**538.963,81**

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.5.7 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ανά κατηγορία αναλύονται ως εξής:

Π.5.7 Λοιπές Υποχρεώσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	36.719,40	54.067,43	0,00	0,00
Δικαιούχοι αμοιβών	0,00	35.974,05	0,00	35.974,05
Εκπτώσεις επί πωλήσεων χρήσεως υπό διακανονισμό	2.460.426,37	0,00	2.451.199,74	0,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	59.138,87	54.527,11	51.390,03	41.264,80
Προκαταβολές πελατών	39.574,32	68.787,48	37.283,84	66.543,99
Υποχρέωση επιστροφής επιδότησης τόκων δανείων λόγω covid 19	16.628,52	0,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις δημοτικών τελών Δήμου Περιστερίου	38.747,23	55.795,46	38.747,23	55.795,46
Υποχρεώσεις προς Ελληνικό Οργανισμό πληρωμών των κοινοτικών ενισχύσεων	0,00	1.174.607,00	0,00	1.174.607,00
Σύνολο υποχρεώσεων	**2.651.234,71**	**1.443.758,53**	**2.578.620,84**	**1.374.185,30**

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.5.8 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Τα έξοδα χρήσεως δουλευμένα ανά κατηγορία αναλύονται ως εξής :

Π.5.8 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Λογαριασμοί τηλεπικοινωνίας – σταθερή, κινητή τηλεφωνία κ.λ.π.	7.818,82	1.724,60	5.931,04	0,00
Λογαριασμοί για ηλεκτρική ενέργεια	403.850,38	399.967,03	143.702,00	226.071,17
Λογαριασμοί για ύδρευση	6.529,04	6.331,70	1.283,74	2.370,39
Δουλευμένοι τόκοι και έξοδα δανείων	121.066,83	58.924,42	74.971,97	35.979,42
Εισφορά ανακύκλωσης	53.256,23	11.065,37	38.524,15	325,43
Μισθώματα Εξοπλισμού-Φύλακτρα	13.042,66	16.306,47	13.042,66	16.306,47
Λοιπά έξοδα	8.725,94	4.837,62	7.608,02	4.530,16
Δουλευμένη υπόχρεωση φόρου πλαστικού χρήσης 2022	39.460,58	0,00	0,00	0,00
Εισφορά γάλακτος ΕΛΟΓ	1.388,15	6.184,48	0,00	0,00
Δαπάνες προβολής και διαφήμισης	464.680,21	22.390,60	441.219,47	22.390,60
Ειδικά έξοδα εξαγωγών	31.169,09	0,00	31.169,09	0,00
Δαπάνες για αναλύσεις	4.440,70	17.800,00	4.440,70	17.800,00
Προμήθειες πωλήσεων	52.040,94	3.269,97	0,00	0,00
Σύνολο	**1.207.469,57**	**548.802,26**	**761.892,84**	**325.773,64**

Π.5.9 Έσοδα επομένων χρήσεων

Τα έσοδα επομένων χρήσεων αναλύονται ως εξής :

Π.5.9 Έσοδα επομένων χρήσεων

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Λοιπά εσοδα επομένων χρήσεων	0,00	388,87	0,00	388,87
Έσοδα επομένων χρήσεων από επιχορηγήσεις ερευνητικών προγραμμάτων	180.562,41	360.875,20	180.562,41	360.875,20
Σύνολο	**180.562,41**	**361.264,07**	**180.562,41**	**361.264,07**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2022

Α.1 ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών της Εταιρείας παρατίθεται στον παρακάτω πίνακα :

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 24: Το καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών με ανάλυση κατά κατηγορίες δραστηριότητας και κατά γεωγραφικές αγορές, εφόσον οι κατηγορίες και οι αγορές αυτές διαφέρουν ουσιωδώς μεταξύ τους από άποψη οργάνωσης των πωλήσεων και παροχής των υπηρεσιών.

Κύκλος εργασιών	**Ο ΟΜΙΛΟΣ**		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Βιομηχανική δραστηριότητα				
Εσωτερικού	89.196.869,30	84.910.348,54	66.927.590,50	65.251.795,84
Πωλήσεις σε χώρες της Ε.Ε.	2.186.749,60	2.762.288,63	2.930.826,89	2.728.638,94
Εμπορική δραστηριότητα				
Εσωτερικού	18.024.757,89	15.780.298,31	12.821.798,09	11.827.604,32
Πωλήσεις σε χώρες της Ε.Ε.	1.056.421,86	349.924,27	33.112,58	88.298,52
Έσοδα απο παροχή υπηρεσιών				
Παροχή υπηρεσιών εσωτερικού	128.501,51	156.619,69	173.460,51	323.353,24
Παροχή υπηρεσιών Ε.Ε.	0,00	19.672,66	0,00	2.750,05
Σύνολο	**110.593.300,16**	**103.979.152,10**	**82.886.788,57**	**80.222.440,91**

Α.2 Κόστος πωλήσεων – Έξοδα διοίκησης - Έξοδα διάθεσης - Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης

Η ανάλυση των εξόδων της Εταιρείας ανά κατηγορία είναι η εξής :

ΧΡΗΣΗ 2022

Ο ΟΜΙΛΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑ ΕΛΠ - Ο ΟΜΙΛΟΣ **31/12/2022**					
Ποσά σε €	**Κόστος πωλήσεων**	**Έξοδα διοίκησης**	**Έξοδα διάθεσης**	**Έξοδα λειτουργίας Ερευνών και Αναπτύξεως**	**Σύνολο**
Κόστος υλών - υλικών και εμπορευμάτων	45.696.131,09	0,00	0,00	0,00	45.696.131,09
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	8.002.981,92	2.993.278,24	6.343.162,84	1.347.519,70	18.686.942,70
Αμοιβές& έξοδα τρίτων	2.046.319,38	966.790,34	2.636.781,94	960.410,48	6.610.302,14
Παροχές τρίτων	5.331.190,45	664.725,35	2.522.466,12	165.944,99	8.684.326,91
Φόροι - τέλη	42.446,84	155.381,49	291.515,33	18.163,68	507.507,34
Διάφορα έξοδα	3.634.515,56	774.925,40	17.437.634,49	608.886,46	22.455.961,91
Αποσβέσεις	2.536.320,62	341.873,99	545.171,69	135.947,82	3.559.314,12
Προβλέψεις	0,00	153.318,18	0,00	0,00	153.318,18
Σύνολο	**67.289.905,86**	**6.050.292,99**	**29.776.732,41**	**3.236.873,13**	**106.353.804,39**

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑ ΕΛΠ - Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2022					
Ποσά σε €	**Κόστος πωλήσεων**	**Έξοδα διοίκησης**	**Έξοδα διάθεσης**	**Έξοδα λειτουργίας Ερευνών και Αναπτύξεως**	**Σύνολο**
Κόστος υλών - υλικών και εμπορευμάτων	33.762.859,26	0,00	0,00	0,00	33.762.859,26
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	5.309.581,80	2.444.497,05	2.971.910,55	1.334.983,70	12.060.973,10
Αμοιβές& έξοδα τρίτων	1.576.794,67	614.451,53	1.201.475,17	960.410,48	4.353.131,85
Παροχές τρίτων	3.605.204,75	298.765,03	906.356,67	165.944,99	4.976.271,44
Φόροι - τέλη	8.685,58	71.031,85	205.884,60	18.163,68	303.765,71
Διάφορα έξοδα	3.002.237,26	707.636,43	15.327.249,72	594.135,32	19.631.258,73
Αποσβέσεις	1.662.968,30	216.162,65	215.530,89	135.947,82	2.230.609,66
Προβλέψεις	0,00	130.238,98	0,00	0,00	130.238,98
Σύνολο	**48.928.331,62**	**4.482.783,52**	**20.828.407,60**	**3.209.585,99**	**77.449.108,73**

ΧΡΗΣΗ 2021

Ο ΟΜΙΛΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑ ΕΛΠ - Ο ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2021					
Ποσά σε €	**Κόστος πωλήσεων**	**Έξοδα διοίκησης**	**Έξοδα διάθεσης**	**Έξοδα λειτουργίας Ερευνών και Αναπτύξεως**	**Σύνολο**
Κόστος υλών - υλικών και εμπορευμάτων	40.120.505,49	0,00	0,00	0,00	40.120.505,49
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	8.385.107,54	2.706.802,39	6.110.441,35	1.216.460,47	18.418.811,75
Αμοιβές& έξοδα τρίτων	2.077.651,77	742.121,07	2.058.788,72	954.160,45	5.832.722,01
Παροχές τρίτων	4.285.078,27	540.303,40	2.135.394,79	210.993,92	7.171.770,38
Φόροι - τέλη	61.087,46	188.810,95	270.882,53	9.808,40	530.589,34
Διάφορα έξοδα	3.563.719,98	475.992,79	17.383.086,47	590.706,30	22.013.505,54
Αποσβέσεις	2.021.045,36	253.088,40	570.389,83	155.735,31	3.000.258,90
Προβλέψεις	0,00	75.568,01	0,00	0,00	75.568,01
Σύνολο	**60.514.195,86**	**4.982.687,01**	**28.528.983,69**	**3.137.864,85**	**97.163.731,41**

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑ ΕΛΠ - Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2021					
Ποσά σε €	**Κόστος πωλήσεων**	**Έξοδα διοίκησης**	**Έξοδα διάθεσης**	**Εξοδα λειτουργιας Ερευνών και Αναπτύξεως**	**Σύνολο**
Κόστος υλών - υλικών και εμπορευμάτων	30.685.465,02	0,00	0,00	0,00	30.685.465,02
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	5.391.746,83	2.260.744,84	2.899.352,99	1.216.460,47	11.768.305,13
Αμοιβές& έξοδα τρίτων	1.494.280,33	529.327,01	1.166.155,56	954.160,45	4.143.923,35
Παροχές τρίτων	3.067.126,06	274.696,94	902.792,38	210.993,92	4.455.609,30
Φόροι - τέλη	3.720,59	126.277,67	219.208,10	9.808,40	359.014,76
Διάφορα έξοδα	2.717.883,71	421.721,68	15.667.488,37	575.583,26	19.382.677,02
Αποσβέσεις	1.428.759,66	192.982,68	215.985,22	155.735,31	1.993.462,87
Προβλέψεις	0,00	64.078,51	0,00	0,00	64.078,51
Σύνολο	**44.788.982,19**	**3.869.829,33**	**21.070.982,62**	**3.122.741,81**	**72.852.535,95**

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 23: Μέσος όρος του προσωπικού κατά την διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο "Διοικητικό (Υπαλληλικό) προσωπικό" περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο εργατοτεχνικό προσωπικό οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**2022**	**2021**	**2022**	**2021**
1.Μέσος όρος προσωπικού άτομα	707	720	407	388
2.Μέσος όρος προσωπικού κατα κατηγορίες :				
Μισθωτοί :	399	396	201	187
Ημερομίσθιοι :	308	324	206	201
Σύνολο άτομα :	707	720	407	388
3.Αμοιβές και έξοδα προσωπικού :				
Διοικητικού				
α)Μισθοί	9.857.436,19	9.471.132,81	6.216.353,66	5.942.642,36
β)Εργοδοτικές εισφορές	2.079.504,89	2.024.925,14	1.268.919,53	1.312.052,29
Σύνολο	11.936.941,09	11.496.057,96	7.485.273,19	7.254.694,65
Εργατοτεχνικού				
α)Ημερομίσθια	4.478.399,10	4.650.485,74	2.990.267,91	3.139.773,48
β)Εργοδοτικές εισφορές	1.028.799,59	1.075.411,12	703.102,64	797.552,45
Σύνολο	5.507.198,69	5.725.896,86	3.693.370,55	3.937.325,93
Παρεπόμενες παροχές & έξοδα προσωπικού	1.068.102,50	1.018.588,85	503.016,67	602.698,54
Αποζημιώσεις απόλυσης Υπαλληλικού	95.525,70	156.759,21	68.856,10	2.139,59
Αποζημιώσεις απόλυσης Εργατοτεχνικού	79.174,72	21.508,88	17.788,62	17.748,31
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	18.686.942,70	18.418.811,75	11.768.305,13	11.814.607,02

Α.3 Λοιπά συνήθη έσοδα

Η ανάλυση των λοιπών Εσόδων έχει ως εξής :

Α.3 Λοιπά συνήθη έσοδα				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Αναλογούσες στη χρήση αποσβέσεις επιχ/σεις παγίων στοιχείων και ερευνητικών προγραμματων	702.367,12	705.060,70	685.877,05	685.083,85
Έσοδα από αποζημιώσεις	4.611,79	2.678,98	4.611,79	2.678,98
Επιχορηγήσεις - επιδοτήσεις	40.824,37	66.393,95	40.824,37	47.185,19
Ενοίκια μεταφορικών μέσων	3.180,00	0,00	0,00	0,00
Έσοδα από ενοίκια μηχανημάτων	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Εισπρατόμενα έξοδα	7.891,45	19.985,43	10.798,49	19.965,98
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών marketing	30.042,02	48.722,90	188.902,03	48.722,90
Έσοδα από λοιπές παροχές υπηρεσίας	4.991,92	6.789,56	1.944,37	1.969,26
Προμήθειες-έκπτωση από αγορά διατακτικών	36.283,92	37.207,98	0,00	13.810,50
Έσοδα απο κόστος δανεισμού προσωπικού	1.977,30	0,00	16.803,90	15.993,54
Έσοδα από τιμολόγηση εξόδων εγγυητικών επιστολών	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00
Σύνολο	**837.169,89**	**891.839,50**	**954.762,00**	**840.410,20**

Α.4 Λοιπά έξοδα και ζημίες

Η ανάλυση των λοιπών Εξόδων και των ζημιών, έχει ως εξής :

Α.4 Λοιπά έξοδα και ζημιές

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	11.866,90	18.466,68	9.738,63	14.506,93
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	8.106,27	3.090,54	8.015,17	1.738,09
Λοιπά πρόστιμα	120,00	41,75	120,00	41,75
Χρεωστικές διαφορές μεταβατικών λογαριασμών παθητικού	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαγραφές εγγυήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Ζημιές απο ανεπίδεκτες εισπράξεως απαιτήσεις	0,00	3.047,88	0,00	3.047,88
Ζημιές απο καταστροφή ακατάλληλων αποθεμάτων	134.315,25	107.153,56	129.110,76	107.153,56
Λοιποί μη ενσωματώμενοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	3.400,00	3.400,00	3.400,00	3.400,00
Προμήθειες και λοιπά έξοδα πώλησης χρεογράφων	48.870,37	13.782,27	48.870,37	13.782,27
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα - έξοδα προηγουμένων χρήσεων	36.144,34	47.823,83	4.371,17	4.404,32
Επιστροφή επιδότησης τόκων δάνειων COVID-19	16.628,52	0,00	0,00	0,00
Πρόστιμο Δήμου Αχαρνών	0,00	18.182,81	0,00	0,00
Ελλείματα υποκαταστημάτων	10.882,00	2.514,81	0,00	0,00
Σύνολο	**270.333,65**	**217.504,13**	**203.626,10**	**148.074,80**

Α.5 Έξοδα ή έσοδα από απομειώσεις ή αναστροφή απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων (Καθαρό ποσό)

Η ανάλυση των απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων ανά κατηγορία έχει ως εξής :

Α.5 Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Προβλέψεις από απομείωση περιουσιακων στοιχείων - χρεογράφων	-195,48	-20.186,25	-195,48	-20.186,25
Έσοδα από αναστροφή προβλέψεων από απομείωση περιουσιακών στοιχείων - χρεογράφων	5.063,69	200.000,00	5.063,69	0,00
Προβλέψεις για απομείωση εμπορικών απαιτήσεων	-241.138,14	-491.636,38	-241.138,14	-465.176,91
Έσοδα από αναστροφή προβλέψεων για απομείωση εμπορικών απαιτήσεων	7.327,30	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	**-228.942,63**	**-311.822,63**	**-236.269,93**	**-485.363,16**

Α.6 Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων

Η ανάλυση των κερδών και ζημιών από την διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων ανά κατηγορία έχει ως εξής:

Α.6 Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Κέρδη από πώληση λοιπών χρηματοοικονομικών στοιχείων	1.598.320,19	150.905,46	1.598.320,19	150.905,46
Ζημιές από πώληση λοιπών χρηματοοικονομικών στοιχείων	-106.389,98	-20.106,84	-106.389,98	-20.106,84
Κέρδη απο εκποίηση παγίων	8.930,11	119.828,69	1.930,12	7.737,37
Ζημιές απο εκποίηση - καταστροφή - διαγραφή παγίων	-248,23	-29.791,41	-0,01	-2.301,11
Σύνολο	**1.500.612,09**	**220.835,90**	**1.493.860,32**	**136.234,88**

Α.7 Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων.

Η ανάλυση των εσόδων από συμμετοχές και επενδύσεις ανά κατηγορία έχει ως εξής:

Α.7 Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Τόκοι εισπρακτέοι	1.651,14	1.168,22	1.651,14	1.063,57
Μερίσματα	672,49	116,08	672,49	116,08
Σύνολο	**2.323,63**	**1.284,30**	**2.323,63**	**1.179,65**

Α.8 Λοιπά έσοδα και κέρδη.

Η ανάλυση των λοιπών εσόδων και κερδών ανά κατηγορία έχει ως εξής:

Α.8 Λοιπά έσοδα και κέρδη

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	10.820,61	23.065,20	10.820,61	22.824,24
Τακτοποίηση πιστωτικών υπολοίπων λογαριασμών	9.941,11	29.267,25	0,00	0,00
Κέρδη από διαγραφή υποχρεώσεων	0,00	2.902,25	0,00	2.902,25
Ανάκτηση ΦΠΑ απαίτησης Μαρινόπουλου	0,00	288.313,28	0,00	288.313,28
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	25.859,82	0,00	833,88	0,00
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	35.380,90	23.206,93	35.380,90	23.206,93
Λοιπά έσοδα προηγ. Χρήσεων	1.560,00	1.726,93	1.560,00	1.726,93
Σύνολο	**83.562,44**	**368.481,84**	**48.595,39**	**338.973,63**

Α.9 Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα

Η ανάλυση των πιστωτικών τόκων και συναφών εσόδων έχει ως εξής :

Α.9 Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Έσοδα από τόκους χορηγηθέντων δανείων	1.698,10	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	**1.698,10**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

Α.10 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

Η ανάλυση των χρεωστικών τόκων και συναφών εξόδων ανά κατηγορία έχει ως εξής :

Α.10 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Τόκοι - έξοδα βραχυπροθεσμων τραπεζικών υποχρεώσεων	132.632,54	21.782,21	54.388,57	681,58
Τόκοι - έξοδα μακροπρόθεσμων τραπεζικών υποχρεώσεων και ομολογιακών δανείων	797.278,89	807.442,84	422.076,84	402.261,96
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	22.470,93	28.737,56	22.470,93	28.737,56
Τόκοι από χρηματοδοτικές μισθώσεις	1.432,79	2.243,44	1.094,68	1.816,91
Λοιπά συναφή με χρηματοδοτήσεις έξοδα	109.054,38	123.223,70	93.540,24	108.489,10
Σύνολο	**1.062.869,53**	**983.429,75**	**593.571,26**	**541.987,11**

Α.11 Φόροι εισοδήματος

Α.11 Δαπάνη / Έσοδα φόρου εισοδήματος

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Φόρος εισοδήματος	1.301.556,35	1.496.595,96	1.277.355,07	1.497.107,41
Σύνολο	**1.301.556,35**	**1.496.595,96**	**1.277.355,07**	**1.497.107,41**

7. ΛΟΙΠΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

7.1. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

7.2. Συμμετοχές σε μη ενοποιούμενες εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

7.3. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική

Η Εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

7.4. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική

Η Εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

7.5. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να προμηθευτούν τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, διαθέσιμες στην έδρα της Εταιρείας ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε., στη Λ. Κηφισού 128-130, Περιστέρι Αττικής.

7.6. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Οι αμοιβές των μελών Δ.Σ. της μητρικής εταιρείας, με τις οποίες επιβαρύνθηκε ο Όμιλος και η Εταιρεία, για την χρήση 2022 ανήλθαν σε ποσό € 88.657,80, ενώ οι αντίστοιχες αμοιβές για την προηγούμενη χρήση ανήλθαν σε ποσό € 88.684,22.

Επίσης, οι συναλλαγές με εταιρείες οι οποίες ελέγχονται από μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας αφορούν λήψεις υπηρεσιών και ανέρχονται σε € 400.400,00 για τη χρήση 2022 και σε € 340.400,00 για τη χρήση 2021.

7.7. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

(Α) Πωλήσεις - αγορές και λοιπές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.

Οι πωλήσεις - αγορές και οι λοιπές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη του Ομίλου και της Εταιρείας για την χρήση από 1.1. έως 31.12.2022 και την αντίστοιχη προηγούμενη χρήση από 1.1. έως 31.12.2021 αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
Συναλλαγές	**2022**	**2021**	**2022**	**2021**
Πωλήσεις αποθεμάτων	6.502.736,71	4.882.490,55	8.972.003,34	6.580.223,28
Παροχή υπηρεσιών	17.132,00	19.528,00	225.732,51	200.695,55
Πωλήσεις παγίων	0,00	60.000,00	100,00	60.000,00
Σύνολο Πωλήσεων και λοιπών εσόδων	**6.519.868,71**	**4.962.018,55**	**9.197.835,85**	**6.840.918,83**
Αγορές αποθεμάτων	2.092.256,58	1.172.585,17	2.452.283,42	868.749,28
Λήψη υπηρεσιών	7.037,63	0,00	307.414,18	263.439,91
Αγορές παγίων	0,00	21.647,15	0,00	106.418,61
Έξοδα μίσθωσης ακινήτων	774.342,03	777.427,87	774.342,03	777.427,87
Σύνολο αγορών και λοιπών εξόδων	**2.873.636,24**	**1.971.660,19**	**3.534.039,63**	**2.016.035,67**

(Β) Απαιτήσεις - Υποχρεώσεις συνδεμένων μερών

Η ανάλυση των απαιτήσεων - υποχρεώσεων με τα συνδεμένα μέρη του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 31.12.2022 καθώς και για την 31.12.2021 έχει ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
Υπόλοιπα	**2022**	**2021**	**2022**	**2021**
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	2.706.408,21	2.381.619,81	3.779.777,15	3.254.305,61
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	100.837,36	641.606,50	580.667,55	480.930,70

7.8. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση του Ομίλου έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών

Η διοίκηση του Ομίλου δεν έχει λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, και οπωσδήποτε στους επόμενους 12 μήνες, περιουσιακά στοιχεία και συνδεόμενες με αυτά υποχρεώσεις.

7.9. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί του Ομίλου

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

7.10. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

Α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Οι Εταιρείες του Ομίλου έχουν συνάψει συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων και αυτοκινήτων οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες.

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων του Ομίλου έχουν ως ακολούθως:

Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις				
31.12.2022	**1 έτος & λιγότερο**	**Μεταξύ 1 & 5 ετών**	**Άνω των 5 ετών**	**Σύνολο**
Λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων	1.279.429,01	4.385.148,92	2.712.876,37	8.377.454,30
Λοιπές λειτουργικές μισθώσεις	363.302,97	346.378,17	0,00	709.681,14
Σύνολο	**1.642.731,98**	**4.731.527,09**	**2.712.876,37**	**9.087.135,44**

Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις				
31.12.2021	**1 έτος & λιγότερο**	**Μεταξύ 1 & 5 ετών**	**Άνω των 5 ετών**	**Σύνολο**
Λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων	1.330.023,74	4.372.883,28	3.174.318,34	8.877.225,36
Λοιπές λειτουργικές μισθώσεις	428.644,18	679.785,93	5.678,45	1.114.108,56
Σύνολο	**1.758.667,92**	**5.052.669,21**	**3.179.996,79**	**9.991.333,92**

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων της Εταιρείας έχουν ως ακολούθως:

Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις				
31.12.2022	**1 έτος & λιγότερο**	**Μεταξύ 1 & 5 ετών**	**Άνω των 5 ετών**	**Σύνολο**
Λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων	698.040,84	2.275.136,16	1.951.492,80	4.924.669,80
Λοιπές λειτουργικές μισθώσεις	214.815,77	155.289,67	0,00	370.105,44
Σύνολο	**912.856,61**	**2.430.425,83**	**1.951.492,80**	**5.294.775,24**

Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις				
31.12.2021	**1 έτος & λιγότερο**	**Μεταξύ 1 & 5 ετών**	**Άνω των 5 ετών**	**Σύνολο**
Λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων	761.304,00	2.215.236,00	2.100.336,00	5.076.876,00
Λοιπές λειτουργικές μισθώσεις	275.255,32	363.944,58	5.678,45	644.878,35
Σύνολο	**1.036.559,32**	**2.579.180,58**	**2.106.014,45**	**5.721.754,35**

Β) Εγγυήσεις

Ο Όμιλος

Παρασχεθείσες εγγυήσεις:

Εγγυητικές Επιστολες Τραπεζών

Οι Ε/Ε που έχουν χορηγηθεί αφορούν:	€	**31/12/2022**	**31/12/2021**
(α) Εγγυητικές επιστολές Υπέρ Τρίτων	€	907.567,13	2.142.891,93
Σύνολο	€	**907.567,13**	**2.142.891,93**

Ληφθείσες εγγυήσεις:

Ληφθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

Αναλύονται ως εξής:	€	**31/12/2022**	**31/12/2021**
(α) Επιταγές εισπρακτέες για εξασφάλιση	€	200.000,00	262.000,00
(β) Εγγυητικές Επιστολές καλής εκτέλεσης συμβάσεων προμηθευτών	€	0,00	1.205.308,00
(γ) Εγγυητικές Επιστολές καλής εκτέλεσης συμβάσεων πελατών	€	1.203.000,00	1.215.000,00
Σύνολο	€	**1.403.000,00**	**2.682.308,00**

Η Εταιρεία

Παραχωρηθείσες εγγυήσεις:

Εγγυητικές Επιστολες Τραπεζών

Οι Ε/Ε που έχουν χορηγηθεί αφορούν:	€	**31/12/2022**	**31/12/2021**
(α) Εγγυητικές επιστολές Υπέρ Θυγατρικών		3.755.130,56	4.409.108,46
(β) Εγγυητικές επιστολές Υπέρ Τρίτων	€	894.307,13	2.129.631,93
Σύνολο	€	**4.649.437,69**	**6.538.740,39**

Ληφθείσες εγγυήσεις:

Ληφθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

Αναλύονται ως εξής:	€	**31/12/2022**	**31/12/2021**
(α) Επιταγές εισπρακτέες για εξασφάλιση	€	200.000,00	262.000,00
(β) Εγγυητικές Επιστολές καλής εκτέλεσης συμβάσεων προμηθευτών	€	0,00	1.205.308,00
(γ) Εγγυητικές Επιστολές καλής εκτέλεσης συμβάσεων πελατών	€	1.203.000,00	1.215.000,00
Σύνολο	€	**1.403.000,00**	**2.682.308,00**

Επιπρόσθετα, η εταιρεία έχει παραχωρήσει εταιρικές εγγυήσεις για δανειακές υποχρεώσεις των υπολοίπων εταιρειών του Ομίλου. Το σύνολο των δανείων για τα οποία η μητρική εταιρεία έχει παραχωρήσει εταιρικές εγγυήσεις κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 ανέρχεται σε ποσό €16.834.680,42.

Γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υφίστανται την 31.12.2022 δικαστικές αγωγές τρίτων υποχρεώσεις κατά του Ομίλου ή της Εταιρείας ή άλλες ενδεχόμενες υποχρεώσεις από λοιπές υποθέσεις.

7.11. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τα οποία να συνέβησαν από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας

ΑΘΗΝΑ, 20 Ιουλίου 2023

-Ο-	*-Ο-*	*-Ο-*	*-Η-*
ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ	***ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ***	***ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ***	***ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ***
ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΓΙΩΤΗΣ	***ΙΩΑΝΝΗΣ Χ. ΓΙΩΤΗΣ***	***ΑΝΔΡΕΑΣ ΛΑΜΠΡΙΝΙΔΗΣ***	***ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΡΑΝΤΑΚΟΥ***

Αθήνα, 24 Ιουλίου 2023
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Χαρίσης Βασίλειος
Α.Μ. ΣΟΕΛ 15141

Russell Bedford
taking you further

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ

ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Της 31ης Δεκεμβρίου 2022 (1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2022)

60η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.Μ.Η 248801000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ – ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ – ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΟΣ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΩΝ)

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 4308 / 2014

(ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ)

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 2022, είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ την 20 Ιουλίου 2023, προκειμένου να υποβληθούν στο ΓΕΜΗ και στοχεύουν στο να παράσχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων του Ομίλου και της Εταιρείας, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΓΙΩΤΗΣ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗ - ΕΛΕΓΚΤΗ 6
ΕΤΗΣΙΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 10
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 10
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 12
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 15
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία και τον Όμιλο 15
1.1 Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 15
1.2 Πληροφορίες σχετικές με τις ενοποιούμενες οντότητες 16
1.3 Πληροφορίες σχετικές με οντότητες που απαλλάσσονται από την ενοποίηση 17
1.4 Πληροφορίες σχετικές με συγγενείς οντότητες που περιελήφθησαν στην ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσεως 17
1.5 Πληροφορίες σχετικές με κοινοπραξίες που περιελήφθησαν στην ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσεως 17
1.6 Πληροφορίες σχετικές με από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες που ενοποιήθηκαν με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποιήσεως 17
1.7 Πληροφορίες σχετικές με οντότητες, στις οποίες οι ενοποιούμενες οντότητες έχουν συμμετοχικά δικαιώματα 17
1.8 Λοιπές πληροφορίες σχετικές με την ενοποίηση 17
1.8.1 Πληροφορίες σχετικές με την υπεραξία κατά την απόκτηση θυγατρικών επιχειρήσεων 17
1.8.2 Πληροφορίες σχετικές με την υπεραξία κατά την απόκτηση συγγενών επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών 18
1.8.3 Πληροφορίες σχετικές με την αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων συγγενών επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών 18
1.8.4 Πληροφορίες σχετικές με εσωτερικές ανακατατάξεις στον Όμιλο 18
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική του Ομίλου και της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 18
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι 18
3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι 19
3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 19
3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 20
3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 21
3.1.4. Φόροι εισοδήματος 22
3.1.5. Αποθέματα 23
3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 23
3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 23
3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 24
3.1.9. Προβλέψεις 24
3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις 26
3.1.11. Έσοδα και έξοδα 26
3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως 27
3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις 27
3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού 27
3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές 27
3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων 27
3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων 27
3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων 28
3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων 28

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 28
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 28
6. ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 28
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ 28
Ε.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 28
Ε.2 Άυλα πάγια στοιχεία 30
Ε.2.1 Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεων έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη απόσβεσή τους 32
Ε.3 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή 32
Ε.4. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία –Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις 33
Ε.4.1 Δάνεια και απαιτήσεις 34
Ε.4.2 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες 34
Ε.5 Αποθέματα 35
Ε.6 Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές 35
Ε.6.1 Εμπορικές απαιτήσεις (από Πελάτες) 35
Ε.6.2 Δουλευμένα έσοδα περιόδου 35
Ε.6.3 Λοιπές απαιτήσεις 36
Ε.6.4 Λοιπά Χρηματοοικονομικά Στοιχεία: 36
Ε.6.5 Προπληρωμένα έξοδα 37
Ε.6.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 37
ΠΑΘΗΤΙΚΟ 38
Π.1 ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ 38
Π.1.1 Μετοχικό κεφάλαιο Μητρικής 38
Π.2. Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο 38
Π.2.1 Αποτελέσματα εις νέο 42
Π.3 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ 42
Π.3.1 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους 42
Π.3.2 Λοιπές προβλέψεις 44
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 44
Π.4 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις 44
Π.4.1 Δάνεια 44
Π.4.2 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις 45
Π.4.3 Κρατικές επιχορηγήσεις 46
Π.5 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 47
Π.5.1 Τραπεζικά δάνεια 47
Π.5.2 Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων 47
Π.5.3 Εμπορικές υποχρεώσεις προς Προμηθευτές 47
Π.5.4 Φόρος εισοδήματος 47
Τρέχων Φόρος εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος 47
Π.5.5 Λοιποί φόροι τέλη 48
Π.5.6 Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης 48
Π.5.7 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις 48
Π.5.9 Έσοδα επομένων χρήσεων 49
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2022 50
Α.1 ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 50
Α.2 Κόστος πωλήσεων – Έξοδα διοίκησης - Έξοδα διάθεσης - Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης 50
Α.3 Λοιπά συνήθη έσοδα 52
Α.4 Λοιπά έξοδα και ζημίες 52
Α.7 Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων 53
Α.8 Λοιπά έσοδα και κέρδη. 54
Α.9 Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα 54

Α.10 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα 54
Α.11 Φόροι εισοδήματος 54
7. ΛΟΙΠΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 55
7.1. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 55
7.2. Συμμετοχές σε μη ενοποιούμενες εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων 55
7.3. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική 55
7.4. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική 55
7.5. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις 55
7.6. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 55
7.7. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη 56
7.8. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση του Ομίλου έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών 56
7.9. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί του Ομίλου ..... **Error! Bookmark not defined.**
7.10. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό ..... **Error! Bookmark not defined.**
7.11. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού ..... **Error! Bookmark not defined.**

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗ - ΕΛΕΓΚΤΗ

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Εταιρείας **"ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"**

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας " **ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ "** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον εταιρικό και ενοποιημένο ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2022, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας " **ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ "** και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά, περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να

συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης :

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης

αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου του Ομίλου. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας, η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες (εταιρικές και ενοποιημένες) χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2022.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία " **ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ "** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 24 Ιουλίου 2023
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΧΑΡΙΣΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Α.Μ Σ.Ο.Ε.Λ. 15141
ACTION AUDITING Α.Ε.Ο.Ε.Λ.
Μιχαλακοπούλου 45, Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 164

ΕΤΗΣΙΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ (Ν. 4308/2014)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η: 248801000

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Ενσώματα Πάγια					
Ακίνητα	**Ε.1**	23.396.240,32	24.101.321,71	11.612.806,81	11.938.915,05
Μηχανολογικός εξοπλισμός	**Ε.1**	13.096.563,73	13.988.572,93	8.616.021,05	9.176.933,58
Λοιπός εξοπλισμός	**Ε.1**	2.685.907,70	2.739.436,80	1.230.367,76	1.157.377,90
Επενδύσεις σε ακίνητα	**Ε.1**	1.298.603,99	1.298.603,99	1.298.603,99	1.298.603,99
Σύνολο		**40.477.315,74**	**42.127.935,43**	**22.757.799,61**	**23.571.830,52**
Άυλα πάγια στοιχεία					
Υπεραξία	**Ε.2**	7.220.273,77	6.487.312,33	0,00	0,00
Λοιπά Άυλα	**Ε.2**	2.603.332,34	2.650.172,99	2.520.867,76	2.540.909,11
Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη απόσβεσή τους	**Ε.2.1**	0,02	0,02	0,02	0,02
Σύνολο		**9.823.606,13**	**9.137.485,34**	**2.520.867,78**	**2.540.909,13**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	**Ε.3**	**4.889.951,05**	**2.437.355,60**	**4.262.523,10**	**2.169.207,20**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία					
Δάνεια και απαιτήσεις	**Ε.4.1**	386.449,26	319.570,35	180.190,48	182.074,78
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	**Ε.4.2**	0,00	0,00	12.618.440,20	6.718.440,00
Σύνολο		**386.449,26**	**319.570,35**	**12.798.630,68**	**6.900.514,78**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**55.577.322,18**	**54.022.346,72**	**42.339.821,17**	**35.182.461,63**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα					
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	**Ε.5**	4.455.297,10	2.546.845,17	4.113.281,50	2.169.124,21
Εμπορεύματα	**Ε.5**	3.225.288,39	2.029.458,53	2.725.486,73	1.633.095,79
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	**Ε.5**	10.556.255,68	8.707.689,09	9.410.229,17	7.952.758,09
Προκαταβολές για αποθέματα	**Ε.5**	535.853,94	222.534,85	257.012,72	166.665,61
Σύνολο		**18.772.695,11**	**13.506.527,64**	**16.506.010,12**	**11.921.643,70**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές					
Εμπορικές απαιτήσεις	**Ε.6.1**	26.254.687,58	23.751.699,69	23.627.902,21	21.271.280,53
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	**Ε.6.2**	432.976,39	251.214,00	436.003,70	236.941,90
Λοιπές απαιτήσεις	**Ε.6.3**	3.867.199,94	4.112.192,29	2.771.913,14	3.207.054,84
Λοιπά Χρηματοοικονομικά στοιχεία	**Ε.6.4**	6.244.991,88	10.969.507,10	6.244.991,88	10.969.507,10
Προπληρωμένα έξοδα	**Ε.6.5**	193.254,27	156.080,01	150.414,60	123.337,07
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**Ε.6.6**	7.746.476,92	8.246.440,54	5.369.321,10	6.185.438,58
Σύνολο		**44.739.586,98**	**47.487.133,63**	**38.600.546,63**	**41.993.560,02**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**63.512.282,09**	**60.993.661,27**	**55.106.556,75**	**53.915.203,72**
Σύνολο Ενεργητικού		**119.089.604,27**	**115.016.007,99**	**97.446.377,92**	**89.097.665,35**

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2022 (ποσά σε €)

		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**Σημείωση**	**31.12.2022**	**31.12.2021**	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Καθαρή θέση					
Κεφάλαιο	**Π.1.1**	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60
Σύνολο		**10.205.088,60**	**10.205.088,60**	**10.205.088,60**	**10.205.088,60**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο					
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**Π.2**	38.337.567,16	33.147.745,65	35.459.478,30	30.270.315,23
Αφορολόγητα αποθεματικά	**Π.2**	2.181.625,62	2.181.625,62	2.181.625,62	2.181.625,62
Αποτελέσματα εις νέο	**Π.2.1**	1.476.095,73	3.902.657,33	6.144.543,42	6.767.307,67
Σύνολο		**41.995.288,51**	**39.232.028,60**	**43.785.647,34**	**39.219.248,52**
Σύνολο Καθαρής θέσης ιδιοκτητών μητρικής		**52.200.377,11**	**49.437.117,20**	**53.990.735,94**	**49.424.337,12**
Δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο		0,00	489.138,69	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης		**52.200.377,11**	**49.926.255,89**	**53.990.735,94**	**49.424.337,12**
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ					
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	**Π.3.1**	1.478.415,59	1.444.051,83	1.337.939,09	1.291.680,93
Λοιπές προβλέψεις	**Π.3.2**	308.143,80	308.143,80	308.143,80	308.143,80
Σύνολο		**1.786.559,39**	**1.752.195,63**	**1.646.082,89**	**1.599.824,73**
Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Δάνεια	**Π.4.1**	23.611.803,31	29.037.068,78	12.444.267,00	15.499.154,65
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**Π.4.2**	74.997,00	74.997,00	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	**Π.4.3**	80.320,07	125.448,16	53.491,09	95.423,63
Σύνολο		**23.767.120,38**	**29.237.513,94**	**12.497.758,09**	**15.594.578,28**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Τραπεζικά δάνεια	**Π.5.1**	5.304.406,05	1.599.422,82	2.700.281,71	264,75
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	**Π.5.2**	11.226.284,79	6.665.305,07	8.058.547,83	3.587.555,08
Εμπορικές υποχρεώσεις	**Π.5.3**	17.916.744,89	20.432.249,27	12.630.821,25	14.327.493,96
Φόρος εισοδήματος	**Π.5.4**	1.327.455,81	1.588.945,84	1.266.891,68	1.447.571,26
Λοιποί φόροι τέλη	**Π.5.5**	718.551,37	646.267,29	589.359,50	515.853,35
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	**Π.5.6**	802.837,79	814.027,38	544.822,94	538.963,81
Λοιπές υποχρεώσεις	**Π.5.7**	2.651.234,71	1.443.758,53	2.578.620,84	1.374.185,30
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	**Π.5.8**	1.207.469,57	548.802,26	761.892,84	325.773,64
Έσοδα επόμενων χρήσεων	**Π.5.9**	180.562,41	361.264,07	180.562,41	361.264,07
Σύνολο		**41.335.547,39**	**34.100.042,53**	**29.311.801,00**	**22.478.925,22**
Σύνολο υποχρεώσεων		**65.102.667,77**	**63.337.556,47**	**41.809.559,09**	**38.073.503,50**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**119.089.604,27**	**115.016.007,99**	**97.446.377,92**	**89.097.665,35**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Σημείωση	1/1/2022-31/12/2022	1/1/2021 - 31/12/2021	1/1/2022- 31/12/2022	1/1/2021 - 31/12/2021
Κύκλος εργασιών	**Α.1**	**110.593.300,16**	**103.979.152,10**	**82.886.788,57**	**80.222.440,91**
Κόστος πωλήσεων	**Α.2**	-67.289.905,86	-60.514.195,86	-48.928.331,62	-44.788.982,19
Μικτό Αποτέλεσμα		**43.303.394,30**	**43.464.956,24**	**33.958.456,95**	**35.433.458,72**
Λοιπά συνήθη έσοδα	**Α.3**	837.169,89	891.839,50	954.762,00	840.410,20
		44.140.564,19	**44.356.795,74**	**34.913.218,95**	**36.273.868,92**
Έξοδα διοίκησης	**Α.2**	-6.050.292,99	-4.982.687,01	-4.482.783,52	-3.869.829,33
Έξοδα διαθέσεως	**Α.2**	-29.776.732,41	-28.528.983,69	-20.828.407,60	-21.070.982,62
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης	**Α.2**	-3.236.873,13	-3.137.864,85	-3.209.585,99	-3.122.741,81
Λοιπά Έξοδα και ζημίες	**Α.4**	-270.333,65	-217.504,13	-203.626,10	-148.074,80
Έξοδα ή έσοδα από απομειώσεις ή αναστροφή απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων (Καθαρό ποσό)	**Α.5**	-228.942,63	-311.822,63	-236.269,93	-485.363,16
Κέρδη & Ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	**Α.6**	1.500.612,09	220.835,90	1.493.860,32	136.234,88
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	**Α.7**	2.323,63	1.284,30	2.323,63	1.179,65
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**Α.8**	83.562,44	368.481,84	48.595,39	338.973,63
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**6.163.887,54**	**7.768.535,47**	**7.497.325,15**	**8.053.265,36**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	**Α.9**	1.698,10	0,00	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**Α.10**	-1.062.869,53	-983.429,75	-593.571,26	-541.987,11
Αποτελέσματα προ φόρων		**5.102.716,11**	**6.785.105,72**	**6.903.753,89**	**7.511.278,25**
Φόροι εισοδήματος	**Α.11**	-1.301.556,35	-1.496.595,96	-1.277.355,07	-1.497.107,41
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		**3.801.159,76**	**5.288.509,76**	**5.626.398,82**	**6.014.170,84**
Το αποτέλεσμα περιόδου κατανέμεται:					
Στους ιδιοκτήτες της μητρικής		3.823.259,91	5.317.075,40	5.626.398,82	6.014.170,84
Σε δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο		-22.100,15	-28.565,64	0,00	0,00
		3.801.159,76	**5.288.509,76**	**5.626.398,82**	**6.014.170,84**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης - Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Για την Περίοδο
1 Ιανουαρίου 2022 - 31 Δεκεμβρίου 2022

		Όμιλος						
		Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αφορολόγητα Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο καθαρής θέσης ιδιοκτητών μητρικής	Δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Μετόχων Εταιρείας
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2020		0,00	-3.001.777,58	0,00	4.682.223,46	1.680.445,88	145.336,51	1.825.782,39
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών		0,00	0,00	0,00	363.354,33	363.354,33	13.232,93	376.587,26
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την	**31/12/2020**	**10.205.088,60**	**24.452.340,45**	**2.181.625,62**	**9.400.987,13**	**46.240.041,80**	**517.704,33**	**46.757.746,13**
Έκτακτα αποθεματικά από προηγούμενη χρήση Έγκριθέντα στην ΤΓΣ της χρήσης		0,00	11.000.000,00	0,00	-11.000.000,00	0,00	0,00	0,00
Διανεμηθέντα μερισματα εγκριθέντα με έκτακτη Γ.Σ. στη χρήση από αποθεματικά προηγούμενων χρήσεων		0,00	-2.120.000,00	0,00	0,00	-2.120.000,00	0,00	-2.120.000,00
Αμοιβές προσωπικού και μελών Δ.Σ. που εγκρίθηκαν στην χρήση με έκτακτη Γ.Σ. από αποθεματικά προηγούμενων χρήσεων		0,00	-184.594,80	0,00	184.594,80	0,00	0,00	0,00
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου	1/1-31/12/2021	0,00	0,00	0,00	5.317.075,40	5.317.075,40	-28.565,64	5.288.509,76
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2021		0,00	8.695.405,20	0,00	-5.498.329,80	3.197.075,40	-28.565,64	3.168.509,76
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την	**31/12/2021**	**10.205.088,60**	**33.147.745,65**	**2.181.625,62**	**3.902.657,33**	**49.437.117,20**	**489.138,69**	**49.926.255,89**
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού χρήσης		0,00	658,44	0,00	-658,44	0,00	0,00	0,00
Έκτακτα αποθεματικά από προηγούμενη χρήση Έγκριθέντα στην ΤΓΣ της χρήσης		0,00	6.455.401,31	0,00	-6.455.401,31	0,00	0,00	0,00
Διανεμηθέντα μερισματα εγκριθέντα με έκτακτη Γ.Σ. στη χρήση από αποθεματικά προηγούμενων χρήσεων		0,00	-1.060.000,00	0,00	0,00	-1.060.000,00	0,00	-1.060.000,00
Αμοιβές προσωπικού και μελών Δ.Σ. που εγκρίθηκαν στην χρήση με έκτακτη Γ.Σ. από αποθεματικά προηγούμενων χρήσεων		0,00	-206.238,24	0,00	206.238,24	0,00	0,00	0,00
Απαλοιφή δικαιωμάτων που δεν ασκούν έλεγχο λόγω πλήρους απόκτησης θυγατρικής στην χρήση		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-467.038,54	-467.038,54
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου	1/1-31/12/2022	0,00	0,00	0,00	3.823.259,91	3.823.259,91	-22.100,15	3.801.159,76
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2022		0,00	5.189.821,51	0,00	-2.426.561,60	2.763.259,91	-489.138,69	2.274.121,22
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την	**31/12/2022**	**10.205.088,60**	**38.337.567,16**	**2.181.625,62**	**1.476.095,73**	**52.200.377,11**	**0,00**	**52.200.377,11**

ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης - Ατομικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Για την Περίοδο
1 Ιανουαρίου 2022 - 31 Δεκεμβρίου 2022

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας με Ε.Λ.Π Ν.4308/2014
Εταιρεία

		Μετοχικό Κεφάλαιο	Αφορολόγητα Αποθεματικά	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Μετόχων Εταιρείας
Υπόλοιπο Κατά Ε.Λ.Π. την 31/12/2020 Αναθεωρημένο	**31/12/2020**	**10.205.088,60**	**2.181.625,62**	**21.574.910,03**	**11.568.542,03**	**45.530.166,28**
Έκτακτα αποθεματικά από προηγούμενη χρήση Έγκριθέντα στην ΤΓΣ της χρήσης		0,00	0,00	11.000.000,00	-11.000.000,00	0,00
Διανεμηθέντα μερίσματα εγκριθέντα με έκτακτες Γ.Σ.		0,00	0,00	-2.120.000,00	0,00	-2.120.000,00
Αμοιβές προσωπικού και μελών Δ.Σ. που εγκρίθηκαν στην χρήση με έκτακτη Γ.Σ. από διανομή αποθεματικών προηγουμένων χρήσεων		0,00	0,00	-184.594,80	184.594,80	0,00
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου	1/1-31/12/2021	0,00	0,00	0,00	6.014.170,84	6.014.170,84
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2021		0,00	0,00	8.695.405,20	-4.801.234,36	3.894.170,84
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την	**31/12/2021**	**10.205.088,60**	**2.181.625,62**	**30.270.315,23**	**6.767.307,67**	**49.424.337,12**
Έκτακτα αποθεματικά από προηγούμενη χρήση Έγκριθέντα στην ΤΓΣ της χρήσης		0,00	0,00	6.455.401,31	-6.455.401,31	0,00
Διανεμηθέντα μερίσματα εγκριθέντα με έκτακτες Γ.Σ.		0,00	0,00	-1.060.000,00	0,00	-1.060.000,00
Αμοιβές προσωπικού και μελών Δ.Σ. που εγκρίθηκαν στην χρήση με έκτακτη Γ.Σ. από διανομή αποθεματικών προηγουμένων χρήσεων		0,00	0,00	-206.238,24	206.238,24	0,00
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου	1/1-31/12/2022	0,00	0,00	0,00	5.626.398,82	5.626.398,82
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2022		0,00	0,00	5.189.163,07	-622.764,25	4.566.398,82
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την	**31/12/2022**	**10.205.088,60**	**2.181.625,62**	**35.459.478,30**	**6.144.543,42**	**53.990.735,94**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ				
Κατάσταση Χρηματοροών για την περίοδο 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2022				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	**1.1/31.12.2022**	**1.1/31.12.2021**	**1.1/31.12.2022**	**1.1/31.12.2021**
Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Αποτέλεσμα προ φόρων	5.102.716,11	6.785.105,72	6.903.753,89	7.511.278,25
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	3.559.314,12	3.004.861,93	2.230.609,66	1.993.462,87
Προβλέψεις	263.306,39	387.390,64	282.528,09	549.441,67
Κέρδη και ζημίες από διάθεση στοιχείων	-1.500.612,09	220.835,90	-1.493.860,32	-136.234,88
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	-2.323,63	-1.284,30	-2.323,63	-1.179,65
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	1.061.171,43	983.429,75	593.571,26	541.987,11
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης				
Μεταβολή αποθεμάτων	-5.043.706,53	-1.357.671,34	-4.584.877,46	-983.024,80
Μεταβολή απαιτήσεων	-2.174.705,41	3.711.912,93	-2.449.224,83	1.039.592,26
Μεταβολή υποχρεώσεων	-1.814.487,30	4.601.019,57	-199.386,89	3.801.770,40
Μείον:				
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους	-1.062.869,53	-983.429,75	-593.571,26	-541.987,11
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	-1.563.046,36	-3.955.917,87	-1.458.034,65	-3.481.372,68
Σύνολο Α	***-3.175.242,80***	***13.396.253,18***	***-770.816,14***	***10.293.733,44***
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις (πληρωμές) για πώληση (απόκτηση) παγίων στοιχείων	-4.130.753,67	-8.823.462,63	-3.425.060,47	-5.732.744,33
Εισπράξεις (πληρωμές) για πώληση (απόκτηση) συμμετοχών και λοιπών επενδύσεων	5.021.313,64	-2.863.606,04	321.313,44	-5.295.463,97
Τόκοι εισπραχθέντες	1.698,10	0,00	0,00	0,00
Μερίσματα εισπραχθέντα και λοιπά έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	2.323,63	1.284,30	2.323,63	1.179,65
Σύνολο Β	***894.581,70***	***-11.685.784,37***	***-3.101.423,40***	***-11.027.028,65***
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια	2.840.697,48	-2.839.991,85	4.116.122,06	-279.959,73
Μερίσματα πληρωθέντα	-1.060.000,00	-2.120.000,00	-1.060.000,00	-2.120.000,00
Σύνολο (Α+Β+Γ)	***1.780.697,48***	***-4.959.991,85***	***3.056.122,06***	***-2.399.959,73***
Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων				
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα της χρήσης	-499.963,62	-3.691.194,84	-816.117,48	-3.133.254,94
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	8.246.440,54	11.937.635,38	6.185.438,58	9.318.693,52
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	**7.746.476,92**	**8.246.440,54**	**5.369.321,10**	**6.185.438,58**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία και τον Όμιλο

1.1 Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

Η εταιρεία **«ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,** με διακριτικό τίτλο **«ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.»** (στο εξής «η εταιρεία») που συστάθηκε το έτος 1961 και το καταστατικό της δημοσιεύθηκε στο α/α 503/1-11-1961 Φ.Ε.Κ. (Δελτίο Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) με την επωνυμία ΑΜΥΛΟΧΗΜΙΚΗ Α.Ε η οποία στις 20-9-1972 μεταβλήθηκε σε ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε. (ΦΕΚ 1534/11-8-1972), δραστηριοποιείται κυρίως με την παραγωγή κακάου, σοκολάτας και ζαχαρωδών και έχει την έδρα της στο Δήμο Περιστερίου του Ν. Αττικής σε ιδιόκτητες εγκαταστάσεις όπου στεγάζονται το εργοστάσιο, οι υπηρεσίες λογιστηρίου και τα γραφεία διοίκησης, υπάγεται στη Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ και έχει Α.Φ.Μ. 094000651. Η διάρκεια της εταιρείας λήγει την 09.06.2061.

Η εταιρεία δεν είναι εισηγμένη στο χρηματιστήριο.

Η εταιρεία λειτουργεί κατά τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας και σύμφωνα με τις διατάξεις περί Ανωνύμων Εταιριών Ν. 4548/2018.

Αντικείμενο εργασιών

Ο εταιρικός σκοπός ορίζεται κατά βάση στο Άρθρο 3 του καταστατικού της εταιρείας και συνίστατο κυρίως στα παρακάτω:

1] Σκοπός της εταιρείας είναι:

α) Η παραγωγή και εμπορία προϊόντων διατροφής ή άλλων συναφών ειδών καθώς και κάθε συναφής δραστηριότητα.

β) Η εν γένει παροχή τεχνογνωσίας και συμβουλευτικών υπηρεσιών σε διάφορους τομείς επιχειρηματικής δραστηριότητας, ιδίως η παροχή τεχνογνωσίας και συμβουλευτικών υπηρεσιών σε θέματα παραγωγής ειδών διατροφής και συναφών ειδών, ασφάλειας τροφίμων, ποιοτικού ελέγχου, υποστήριξης σε θέματα ιατρικής ενημέρωσης, η εκτέλεση μελετών και η παροχή συμβουλών και υπηρεσιών επί θεμάτων μάρκετινγκ, οργάνωσης, παραγωγής και ανάπτυξης επιχειρήσεων, καθώς και η επιλογή και η διάθεση προσωπικού σε επιχειρήσεις

2] Στο πλαίσιο υλοποίησης του σκοπού της η εταιρεία δύναται να αποκτά ή να εκμεταλλεύεται σήματα, διπλώματα ευρεσιτεχνίας ή άλλα άυλα αγαθά καθώς και να ασκεί συναφείς δραστηριότητες.

3] Η εταιρεία μπορεί να συμμετάσχει σε άλλα νομικά πρόσωπα οιασδήποτε εταιρικής μορφής και οιουδήποτε σκοπού, υφιστάμενα ή που πρόκειται να συσταθούν, στην ημεδαπή ή και αλλοδαπή.

Περιγραφή της Επιχείρησης

Διοικητικό Συμβούλιο : 1) ΓΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ, ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ
2) ΓΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ, ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
3) ΓΙΩΤΗ ΠΟΛΥΞΕΝΗ, ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.
4) ΛΑΔΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.
5) ΓΙΩΤΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

Έδρα Εταιρείας : Λ.ΚΗΦΙΣΟΥ 128-130 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ Τ.Κ. 12131

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 0248801000

Ελεγκτική Εταιρεία : ACTION AUDITING Α.Ε.Ο.Ε.Λ. ΑΜ ΣΟΕΛ 164
ΜΙΧΑΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ 45, ΤΚ 115 28
ΠΑΓΚΡΑΤΙ - ΑΘΗΝΑ, ΕΛΛΑΔΑ

- Το Διοικητικό Συμβούλιο εκλέχτηκε από την έκτακτη Γ.Σ. της 22/07/2020 και έχει διάρκεια μέχρι 10/09/2023.
- Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- Η διοίκηση δηλώνει ότι οι Ενοποιημένες και οι Εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

1.2 Πληροφορίες σχετικές με τις ενοποιούμενες οντότητες

Στην ενοποίηση περιελήφθησαν με την μέθοδο της ολικής ενοποιήσεως οι κατωτέρω θυγατρικές εταιρείες:

Επωνυμία Εταιρείας	Έδρα	% Άμεσης Συμμετοχής	% Έμμεσης Συμμετοχής	% Συνολικής Συμμετοχής
ΓΙΩΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Λ. Κηφισού 128-130, Περιστέρι, Τ.Κ. 12131, Ελλάδα		ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Θυγατρικές της ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.				
ΟΜΙΛΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΟΙ ΟΡΙΖΟΝΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ	Λ. Κηφισού 18, Αθήνα Τ.Κ. 10442, Ελλάδα	100%		**100%**
JOTIS INTERNATIONAL CYPRUS INVESTMENTS LTD	Αρχ. Μακαρίου ΙΙΙ 55, Αθηένου, Τ.Κ. 7600, Λάρνακα, Κύπρος	100%		**100%**
Θυγατρικές της JOTIS INTERNATIONAL CYPRUS INVESTMENTS LTD				
ROYAL TM EOOD	Sofia, Nadezhda district, Nadezhda 1 residential quarter, 9 Demir kapia Street		100%	**100%**
ΣΤΑΜΟΥ Μ.Α.Β.Ε.Ε	Λ. Καραμανλή 206, Αχαρναί Αττικής Τ.Κ. 13678 Ελλάδα		100%	**100%**

* Σημειώνεται ότι η εταιρεία ΣΤΑΜΟΥ Μ.Α.Β.Ε.Ε. αποκτήθηκε κατά 100% στις 22/2/2022, ενώ μέχρι την ημερομηνία εκείνη το ποσοστό της συνολικής συμμετοχής του Ομίλου ανερχόταν σε 90%, με αποτέλεσμα να εμφανίζονται στην Κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης 2022 δικαιώματα μειοψηφίας για το χρονικό διάστημα 1/1-22/2/2022.

1.3 Πληροφορίες σχετικές με οντότητες που απαλλάσσονται από την ενοποίηση

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

1.4 Πληροφορίες σχετικές με συγγενείς οντότητες που περιελήφθησαν στην ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσεως

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

1.5 Πληροφορίες σχετικές με κοινοπραξίες που περιελήφθησαν στην ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσεως

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

1.6 Πληροφορίες σχετικές με από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες που ενοποιήθηκαν με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποιήσεως

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

1.7 Πληροφορίες σχετικές με οντότητες, στις οποίες οι ενοποιούμενες οντότητες έχουν συμμετοχικά δικαιώματα

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

1.8 Λοιπές πληροφορίες σχετικές με την ενοποίηση

1.8.1 Πληροφορίες σχετικές με την υπεραξία κατά την απόκτηση θυγατρικών επιχειρήσεων

Ο υπολογισμός του ποσού της υπεραξίας γίνεται διακεκριμένα για κάθε θυγατρική εταιρεία. Η υπεραξία προκύπτει ως διαφορά μεταξύ της αξίας κτήσεως της συμμετοχής σε συγκεκριμένη θυγατρική εταιρεία και της αναλογίας του Ομίλου επί της αξίας των ιδίων κεφαλαίων αυτής της θυγατρικής εταιρείας μετά τον επηρεασμό αυτής από τυχόν αναπροσαρμογές αξίας περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία κτήσεως τους.

Σημειώνεται, ότι στο κονδύλι του ενοποιημένου ισολογισμού «Υπεραξία», αποτυπώνονται:

Α) η υπεραξία που προέκυψε από τον Όμιλο της JOTIS INTERNATIONAL CYPRUS INVESTMENTS LTD ποσού € 5.923.499,58 και

Β) η υπεραξία που προέκυψε από τον Όμιλο της ΑΤΤΙΚΟΙ ΟΡΙΖΟΝΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ποσού € 1.296.774,19.

Στην κλειόμενη χρήση έγινε ο ετήσιος έλεγχος για τυχόν απομείωση και δεν παρέστη ανάγκη απομείωσης της υπεραξίας.

1.8.2 Πληροφορίες σχετικές με την υπεραξία κατά την απόκτηση συγγενών επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών

Δεν αποκτήθηκαν συγγενείς επιχειρήσεις ή Κοινοπραξίες κατά την διάρκεια της εταιρικής χρήσης 1.1.2022 – 31.12.2022.

1.8.3 Πληροφορίες σχετικές με την αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων συγγενών επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών

Δεν υπάρχουν συγγενείς επιχειρήσεις ή κοινοπραξίες.

1.8.4 Πληροφορίες σχετικές με εσωτερικές ανακατατάξεις στον Όμιλο

Στην κλειόμενη χρήση δεν υπήρξαν εσωτερικές ανακατατάξεις στον όμιλο.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική του Ομίλου και της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η διοίκηση στη Μητρική και στις θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Η σχετική αξιολόγηση έλαβε υπόψη και τα γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού, όπως αναλυτικά περιγράφονται στην παράγραφο 7.11.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και τη διενέργεια εκτιμήσεων από τη διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών αρχών και μεθόδων, τα καταχωρημένα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Ο Όμιλος και η Εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζουν τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον, περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν επιβαρύνουν το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

Κατηγορία ενεργητικού επιχείρησης	Ωφέλιμη ζωή (σε έτη)
Κτίρια, κατασκευές, εγκαταστάσεις, βιομηχανικές και ειδικές εγκαταστάσεις, μη κτιριακές εγκαταστάσεις, αποθήκες και σταθμοί, περιλαμβανομένων των παραρτημάτων τους (και ειδικών οχημάτων φορτοεκφόρτωσης)	20 - 30
Μηχανήματα, εξοπλισμός εκτός Η/Υ και λογισμικού	3 - 10
Μέσα μεταφοράς ατόμων εκτός από τα μέσα μεταφοράς μηδενικών ή χαμηλών ρύπων έως 50 γρ. CO2/χλμ.	6 - 7
Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων εκτός από μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων μηδενικών ή χαμηλών ρύπων έως 50 γρ, CO2/χλμ.	8,33
Αυλα στοιχεία και δικαιώματα, έξοδα πολυετούς απόσβεσης	10
Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός, και λογισμικό	2 - 5
Λοιπά πάγια στοιχεία της επιχείρησης	4 - 10
Εξοπλισμός και όργανα, που χρησιμοποιούνται για τις ανάγκες εκτέλεσης επιστημονικής και τεχνολογικής έρευνας. Ως εξοπλισμός και όργανα που χρησιμοποιούνται για τις ανάγκες εκτέλεσης της επιστημονικής και της τεχνολογικής έρευνας, θεωρείται αυτός, που περιγράφεται στο σχετικό άρθρο της κοινής υπουργικής απόφασης του άρθρου 22Α.	2,5 - 5

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου και της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν ο Όμιλος ή η Εταιρεία δεν αναμένουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες - παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών - παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών - παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται, καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές (εταιρικές οικονομικές καταστάσεις) παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από τη συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

Β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

Γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται, όταν και μόνον όταν, εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από ενδεχόμενο φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από τον Όμιλο και την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώρηση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

Α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα, το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον, περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

Β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της μέσης ετήσιας σταθμικής τιμής.

Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει τη δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμες λήξεις, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα

αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

Β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται, όταν και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

Β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται, όταν και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία,

(Α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

(Β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν προγράμματα καθορισμένων παροχών. Η Εταιρεία και ο Όμιλος εφαρμόζουν την Οδηγία της ΕΛΤΕ, σχετικά με την εφαρμογή της κατανομής του κόστους προγραμμάτων καθορισμένων παροχών σύμφωνα με την Διερμηνεία του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ. Η Εφαρμογή της Διερμηνείας του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (IFRIC) αφορά κατ' αρχάς τις εταιρείες που εφαρμόζουν το λογιστικό πλαίσιο των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σύμφωνα με την ανωτέρω οδηγία και Λαμβάνοντας όμως υπόψη ότι η απόφαση της IFRIC δεν σχετίζεται με τον τρόπο προσδιορισμού της αξίας του κόστους των παροχών, δηλαδή την επιμέτρηση

αυτών, αλλά μόνο με το πότε προκύπτει η δέσμευση για παροχή, δηλαδή τον χρόνο αναγνώρισης της στις οικονομικές καταστάσεις, βάσει της θεμελιώδους παραδοχής του δουλευμένου (accrual assumption) που είναι ταυτόσημη και στα δύο λογιστικά πλαίσια (ΔΠΧΑ και ΕΛΠ) και ότι τα ΕΛΠ δεν προβλέπουν ρητά το χρόνο αναγνώρισης αυτών των παροχών, η εν λόγω απόφαση πρέπει να έχει αναλογική εφαρμογή και στις εταιρείες που εφαρμόζουν Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014) λαμβάνοντας υπόψη τις προβλέψεις των άρθρων 22 και 28 του Ν.4308/2014.

Η σημαντική αλλαγή της ανωτέρω υιοθέτησης είναι η μεταβολή των υποχρεώσεων για παροχές αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης κατά την 31.12.2019 και εντεύθεν με το νέο τρόπο (τελευταία 16 έτη) κατανομής του κόστους έναντι του μέχρι την προηγούμενη χρήση εφαρμοζόμενου (πρώτα 16 έτη).

Το θεσμικό πλαίσιο που διέπει τον υπολογισμό των παροχών αυτών παρατίθεται στη συνέχεια:

- ✓ Ν.2112/20 «Περί υποχρεωτικής καταγγελίας συμβάσεως εργασίας ιδιωτικών υπαλλήλων» (ΦΕΚ Α' 67)
- ✓ Ν.3198/55 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των περί καταγγελίας της σχέσεως εργασίας διατάξεων» (ΦΕΚ Α' 98).
- ✓ Υποπαραγράφος ΙΑ.12 της παραγράφου ΙΑ του άρθρου πρώτου του Ν.4093/2012 «Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016- Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής του ν. 4046/2012 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016» ΦΕΚ Α' 222)
- ✓ Άρθρα 64, 65, 66 και παρ. 2 και 3 του άρθρου 80 του Ν. 4808/2021 (ΦΕΚ Α' 101)

Με την επιφύλαξη κάποιων εξαιρέσεων η Εταιρεία και ο Όμιλος, υλοποιώντας το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών, που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.3198/1955, κατανέμουν τις παροχές εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία κατ' έτος παροχής υπηρεσιών των εργαζομένων, κατά την περίοδο των 16 τελευταίων ετών προ της εξόδου αυτών από την υπηρεσία, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις θεμελίωσης για λήψη πλήρους σύνταξης. Η περίοδος αυτή αποτελεί την εύλογη βάση σχηματισμού της σχετικής πρόβλεψης, καθώς πέραν της περιόδου αυτής δεν προσαυξάνονται ουσιωδώς οι παροχές συνταξιοδότησής τους. Εύλογη βάση ολοκλήρωσης του σχηματισμού της πρόβλεψης για την αποζημίωση εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία, θεωρείται η ηλικία των 62 ετών των εργαζομένων, οπότε η κατανομή των παροχών συνταξιοδότησης πραγματοποιείται από το 46ο μέχρι το 62ο έτος της ηλικίας τους, με την επιφύλαξη των περιπτώσεων εκείνων όπου αποδεδειγμένα η ηλικία συνταξιοδότησης είναι μεγαλύτερη των 62 ετών, περίπτωση κατά την οποία ο χρόνος έναρξης της κατανομής μεταβάλλεται ανάλογα.

Το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών αφορά στη νομική υποχρέωση για καταβολή στο προσωπικό εφάπαξ αποζημίωσης κατά την ημερομηνία εξόδου κάθε εργαζομένου από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης. Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με βάση την ισχύουσα εργατική νομοθεσία που παρατέθηκε ανωτέρω και είναι η σωρευμένη υποχρέωση της Εταιρείας και του Ομίλου που αντιστοιχεί στην έως τώρα υπηρεσία του προσωπικού της (**σημείωση Π.3.1**).

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Κρατικές επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων : Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Εξαίρεση από τον ανωτέρω κανόνα θα αποτελέσουν οι επιχορηγήσεις για πάγια περιουσιακά στοιχεία που σχηματίστηκαν μέχρι 31.12.2014 και οι οποίες βάσει των διατάξεων των σχετικών Αναπτυξιακών νόμων καταχωρήθηκαν σε Αφορολόγητα αποθεματικά, συνεχίζουν να παρακολουθούνται σε αυτά και δεν υπόκεινται σε απόσβεση σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 4308/2014, όπως ερμηνεύτηκαν με τη σχετική εγκύκλιο της αρμόδιας αρχής.

Κρατικές επιχορηγήσεις εξόδων: Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Ο Όμιλος και η Εταιρεία καταχωρεί τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα :

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρούνται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις :
  - Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρούνται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρούνται ως εξής :
  - Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.

- Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

- Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο του Ομίλου και της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού προσαρμόζονται εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2022 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, ο Όμιλος ή η Εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Ε.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Οι κυριότερες κατηγορίες των ενσώματων πάγιων στοιχείων, καθώς και η μεταβολή τους στην κλειόμενη και στην προηγούμενη περίοδο, έχουν ως εξής :

Ο Όμιλος:

	Ακίνητα ιδιοχρησιμοποιούμενα			Επενδυτικα ακίνητα		Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός Εξοπλισμός			
Ποσά σε €	**Οικόπεδα**	**Κτίρια**	**Σύνολο Ακινήτων ιδιοχρησιμοποιούμενων**	**Εδαφικές εκτάσεις**	**Σύνολο ακινήτων**	**Μηχανήματα και λοιπά**	**Μεταφορικά μέσα**	**Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός**	**Σύνολο Λοιπού Εξοπλισμού**	**Σύνολο**
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	**6.698.103,43**	**17.004.405,50**	**23.702.508,93**	**1.298.603,99**	**25.001.112,92**	**34.272.734,98**	**1.112.866,04**	**8.075.754,35**	**9.188.620,39**	**68.462.468,29**
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**0,00**	**-8.096.206,23**	**-8.096.206,23**	**0,00**	**-8.096.206,23**	**-27.369.951,31**	**-585.417,28**	**-6.297.716,63**	**-6.883.133,91**	**-42.349.291,45**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2020	**6.698.103,43**	**8.908.199,27**	**15.606.302,70**	**1.298.603,99**	**16.904.906,69**	**6.902.783,67**	**527.448,76**	**1.778.037,72**	**2.305.486,48**	**26.113.176,84**
Προσθήκες	0,00	288.502,30	**288.502,30**	0,00	**288.502,30**	3.680.185,31	55.437,36	637.825,48	**693.262,84**	4.661.950,45
Εντάξεις	466.317,63	8.501.752,91	**8.968.070,54**	0,00	**8.968.070,54**	4.990.827,00	0,00	456.312,55	**456.312,55**	14.415.210,09
Πωλήσεις - Διαγραφές	0,00	-60.012,76	**-60.012,76**	0,00	**-60.012,76**	-392.468,62	-107.209,17	-233.439,47	**-340.648,64**	-793.130,02
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	-727.618,66	**-727.618,66**	0,00	**-727.618,66**	-1.528.390,12	-108.009,69	-565.192,77	**-673.202,46**	-2.929.211,24
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	0,00	26.077,59	**26.077,59**	0,00	**26.077,59**	335.635,68	58.254,35	231.772,87	**290.027,22**	651.740,49
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	**7.164.421,06**	**25.734.647,95**	**32.899.069,01**	**1.298.603,99**	**34.197.673,00**	**42.551.308,67**	**1.061.094,23**	**8.954.071,61**	**10.015.165,84**	**86.764.147,51**
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**0,00**	**-8.797.747,30**	**-8.797.747,30**	**0,00**	**-8.797.747,30**	**-28.562.735,74**	**-635.172,62**	**-6.640.556,42**	**-7.275.729,04**	**-44.636.212,08**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2021	**7.164.421,06**	**16.936.900,65**	**24.101.321,71**	**1.298.603,99**	**25.399.925,70**	**13.988.572,93**	**425.921,61**	**2.313.515,19**	**2.739.436,80**	**42.127.935,43**
Προσθήκες	0,00	113.120,27	**113.120,27**	0,00	**113.120,27**	544.266,19	424.805,55	239.498,46	**664.304,01**	1.321.690,47
Εντάξεις	0,00	38.140,23	**38.140,23**	0,00	**38.140,23**	502.068,78	0,00	19.277,84	**19.277,84**	559.486,85
Πωλήσεις - Διαγραφές	0,00	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	-34.920,35	-109.310,85	-6.582,81	**-115.893,66**	-150.814,01
Μεταφορές	0,00	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	0,00	0,00	0,00	**0,00**	0,00
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	-856.341,89	**-856.341,89**	0,00	**-856.341,89**	-1.936.781,56	-137.884,93	-549.523,21	**-687.408,14**	-3.480.531,59
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	0,00	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	33.357,74	60.765,47	5.425,38	**66.190,85**	99.548,59
Κόστος κτήσης την 31/12/2022	**7.164.421,06**	**25.885.908,45**	**33.050.329,51**	**1.298.603,99**	**34.348.933,50**	**43.562.723,29**	**1.376.588,93**	**9.206.265,10**	**10.582.854,03**	**88.494.510,82**
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**0,00**	**-9.654.089,19**	**-9.654.089,19**	**0,00**	**-9.654.089,19**	**-30.466.159,56**	**-712.292,08**	**-7.184.654,25**	**-7.896.946,33**	**-48.017.195,08**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2022	**7.164.421,06**	**16.231.819,26**	**23.396.240,32**	**1.298.603,99**	**24.694.844,31**	**13.096.563,73**	**664.296,85**	**2.021.610,85**	**2.685.907,70**	**40.477.315,74**

Η Εταιρεία:

	Ακίνητα ιδιοχρησιμοποιούμενα			Επενδυτικα ακίνητα		Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός Εξοπλισμός			
Ποσά σε €	**Οικόπεδα**	**Κτίρια**	**Σύνολο Ακινήτων ιδιοχρησιμοποιούμενων**	**Εδαφικές εκτάσεις**	**Σύνολο ακινήτων**	**Μηχανήματα και λοιπά**	**Μεταφορικά μέσα**	**Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός**	**Σύνολο Λοιπού Εξοπλισμού**	**Σύνολο**
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	**4.186.225,89**	**14.636.189,11**	**18.822.415,00**	**1.298.603,99**	**20.121.018,99**	**31.874.123,48**	**567.811,79**	**6.547.676,92**	**7.115.488,71**	**59.110.631,18**
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**0,00**	**-7.458.112,45**	**-7.458.112,45**	**0,00**	**-7.458.112,45**	**-26.228.412,46**	**-344.053,75**	**-5.594.261,99**	**-5.938.315,74**	**-39.624.840,65**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2020	**4.186.225,89**	**7.178.076,66**	**11.364.302,55**	**1.298.603,99**	**12.662.906,54**	**5.645.711,02**	**223.758,04**	**953.414,93**	**1.177.172,97**	**19.485.790,53**
Προσθήκες	0,00	134.772,25	**134.772,25**	0,00	**134.772,25**	2.745.809,18	40.537,36	381.347,08	**421.884,44**	3.302.465,87
Εντάξεις	466.317,63	355.825,28	**822.142,91**	0,00	**822.142,91**	1.963.457,68	0,00	9.407,76	**9.407,76**	2.795.008,35
Πωλήσεις - Διαγραφές	0,00	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	-122.934,53	-3.039,23	-213.019,12	**-216.058,35**	-338.992,88
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	-382.302,66	**-382.302,66**	0,00	**-382.302,66**	-1.122.234,26	-59.731,18	-390.828,19	**-450.559,37**	-1.955.096,29
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	0,00	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	67.124,49	2.512,44	213.018,01	**215.530,45**	282.654,94
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	**4.652.543,52**	**15.126.786,64**	**19.779.330,16**	**1.298.603,99**	**21.077.934,15**	**36.460.455,81**	**605.309,92**	**6.725.412,64**	**7.330.722,56**	**64.869.112,52**
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**0,00**	**-7.840.415,11**	**-7.840.415,11**	**0,00**	**-7.840.415,11**	**-27.283.522,23**	**-401.272,49**	**-5.772.072,17**	**-6.173.344,66**	**-41.297.282,00**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2021	**4.652.543,52**	**7.286.371,53**	**11.938.915,05**	**1.298.603,99**	**13.237.519,04**	**9.176.933,58**	**204.037,43**	**953.340,47**	**1.157.377,90**	**23.571.830,52**
Προσθήκες	0,00	62.577,87	**62.577,87**	0,00	**62.577,87**	357.179,25	423.463,00	135.951,05	**559.414,05**	979.171,17
Εντάξεις	0,00	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	447.481,54	0,00	0,00	**0,00**	447.481,54
Πωλήσεις - Διαγραφές	0,00	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	-34.920,35	-106.112,89	-5.631,20	**-111.744,09**	-146.664,44
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	-388.686,11	**-388.686,11**	0,00	**-388.686,11**	-1.364.010,71	-95.945,97	-341.203,64	**-437.149,61**	-2.189.846,43
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	0,00	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	33.357,74	57.567,52	4.901,99	**62.469,51**	95.827,25
Κόστος κτήσης την 31/12/2022	**4.652.543,52**	**15.189.364,51**	**19.841.908,03**	**1.298.603,99**	**21.140.512,02**	**37.230.196,25**	**922.660,03**	**6.855.732,49**	**7.778.392,52**	**66.149.100,79**
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**0,00**	**-8.229.101,22**	**-8.229.101,22**	**0,00**	**-8.229.101,22**	**-28.614.175,20**	**-439.650,94**	**-6.108.373,82**	**-6.548.024,76**	**-43.391.301,18**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2022	**4.652.543,52**	**6.960.263,29**	**11.612.806,81**	**1.298.603,99**	**12.911.410,80**	**8.616.021,05**	**483.009,09**	**747.358,67**	**1.230.367,76**	**22.757.799,61**

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 10 - στ Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους, σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν. 4308/14.

Δεν υφίστανται τέτοιες περιπτώσεις.

Επί ακινήτου της θυγατρικής εταιρείας ROYAL TM EOOD έχει εγγραφεί προσημείωση (ή εμπράγματο βάρος) προς εξασφάλιση τραπεζικού δανείου το οποίο κατά την 31.12.2022 ανερχόταν σε € 1.458 χιλ.

Επί των ακινήτων των λοιπών θυγατρικών του Ομίλου δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

Επί των ακινήτων της Εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

Δεν υπάρχουν συμβατικές δεσμεύσεις για την απόκτηση ενσώματων παγίων.

Δεν έχει προσαυξηθεί η αξία κτήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2δ του άρθρου 18 του Ν. 4308/2014.

Ε.2 Άυλα πάγια στοιχεία

Οι κυριότερες κατηγορίες των ενσώματων πάγιων στοιχείων, καθώς και η μεταβολή τους στην κλειόμενη και στην προηγούμενη περίοδο, έχουν ως εξής:

Ο Όμιλος

ΛΟΙΠΑ ΑΥΛΑ					
			Ο ΟΜΙΛΟΣ		
Ποσά σε €	**Υπεραξία**	**Μέθοδοι (know how)**	**Σήματα**	**Προγράμματα Η/Υ**	**Σύνολο**
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	5.190.538,14	1.100.000,00	2.454.062,71	1.266.688,03	10.011.288,88
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-1.099.999,97	-21.323,00	-1.061.678,57	-2.183.001,54
Λογιστική αξία την 31/12/2020	**5.190.538,14**	**0,03**	**2.432.739,71**	**205.009,46**	**7.828.287,34**
Προσθήκες Ομίλου από εντάξεις εταιρειών στην χρήση	0,00	0,00	13.000,00	21.726,90	34.726,90
Προσθήκες	1.296.774,19	0,00	0,00	49.466,86	1.346.241,05
Εντάξεις	0,00	0,00	0,00	24.060,00	24.060,00
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις Ομίλου από εντάξεις εταιρειών στην χρήση	0,00	0,00	-758,34	-19.420,94	-20.179,28
Αποσβέσεις πωληθέντων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	0,00	-108,33	-75.542,36	-75.650,69
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	6.487.312,33	1.100.000,00	2.467.062,71	1.361.941,79	11.416.316,83
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-1.099.999,97	-22.189,67	-1.156.641,87	-2.278.831,51
Λογιστική αξία την 31/12/2021	**6.487.312,33**	**0,03**	**2.444.873,04**	**205.299,92**	**9.137.485,32**
Προσθήκες από απόκτηση δικαιωμάτων μειοψηφίας θυγατρικής εταιρείας του Ομίλου στην χρήση	732.961,44	0,00	0,00	0,00	732.961,44
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	23.471,88	23.471,88
Εντάξεις	0,00	0,00	0,00	8.470,00	8.470,00
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις Ομίλου από εντάξεις εταιρειών στην χρήση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις πωληθέντων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	0,00	-1.300,00	-77.482,53	-78.782,53
Κόστος κτήσης την 31/12/2022	7.220.273,77	1.100.000,00	2.467.062,71	1.393.883,67	12.181.220,15
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-1.099.999,97	-23.489,67	-1.234.124,40	-2.357.614,04
Λογιστική αξία την 31/12/2022	**7.220.273,77**	**0,03**	**2.443.573,04**	**159.759,27**	**9.823.606,11**

Η Εταιρεία:

ΛΟΙΠΑ ΑΥΛΑ	**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**				
Ποσά σε €	**Υπεραξία**	**Μέθοδοι (know how)**	**Σήματα**	**Προγράμματα Η/Υ**	**Σύνολο**
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	0,00	1.100.000,00	2.432.739,71	1.055.568,72	4.588.308,43
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-1.099.999,97	0,00	-964.299,63	-2.064.299,60
Λογιστική αξία την 31/12/2020	**0,00**	**0,03**	**2.432.739,71**	**91.269,09**	**2.524.008,83**
Προσθήκες Ομίλου από εντάξεις εταιρειών στην χρήση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	41.766,86	41.766,86
Εντάξεις	0,00	0,00	0,00	13.500,00	13.500,00
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις Ομίλου από εντάξεις εταιρειών στην χρήση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις πωληθέντων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	0,00	0,00	-38.366,58	-38.366,58
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	0,00	1.100.000,00	2.432.739,71	1.110.835,58	4.643.575,29
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-1.099.999,97	0,00	-1.002.666,21	-2.102.666,18
Λογιστική αξία την 31/12/2021	**0,00**	**0,03**	**2.432.739,71**	**108.169,37**	**2.540.909,11**
Προσθήκες από απόκτηση δικαιωμάτων μειοψηφίας θυγατρικής εταιρείας του Ομίλου στην χρήση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	14.421,88	14.421,88
Εντάξεις	0,00	0,00	0,00	6.300,00	6.300,00
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις Ομίλου από εντάξεις εταιρειών στην χρήση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις πωληθέντων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	0,00	0,00	-40.763,23	-40.763,23
Κόστος κτήσης την 31/12/2022	0,00	1.100.000,00	2.432.739,71	1.131.557,46	4.664.297,17
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-1.099.999,97	0,00	-1.043.429,44	-2.143.429,41
Λογιστική αξία την 31/12/2022	**0,00**	**0,03**	**2.432.739,71**	**88.128,02**	**2.520.867,76**

Για τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που δεν αποσβένονται γίνεται ετήσιος έλεγχος για απομείωση της αξίας τους. Κατά τη χρήση 2022 δεν προέκυψε υποχρέωση απομείωσης.

Ε.2.1 Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεων έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη απόσβεσή τους

Ε.2.1. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη αποσβεση του		
	Ο ΟΜΙΛΟΣ	**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
Ποσά σε €	**Έξοδα αναδιοργανώσεως Λ16.19**	**Έξοδα αναδιοργανώσεως Λ16.19**
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	53.607,94	53.607,94
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-53.607,92	-53.607,92
Λογιστική αξία την 31/12/2020	**0,02**	**0,02**
Προσθήκες	0,00	0,00
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	53.607,94	53.607,94
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-53.607,92	-53.607,92
Λογιστική αξία την 31/12/2021	**0,02**	**0,02**
Προσθήκες	0,00	0,00
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2022	53.607,94	53.607,94
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-53.607,92	-53.607,92
Λογιστική αξία την 31/12/2022	**0,02**	**0,02**

Στον ανωτέρω λογαριασμό συνεχίζουν να εμφανίζονται και έξοδα πολυετούς απόσβεσης τα οποία αναγνωρίστηκαν μέχρι 31.12.2014, σύμφωνα με το προηγούμενο λογιστικό πλαίσιο του Κ.Ν. 2190/1920 και του Π.Δ. 1123/1980, τα οποία σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 37 «Πρώτη εφαρμογή» παρ. 5, δύνανται να εμφανίζονται στον Ισολογισμό μετά την 31.12.2014 και μέχρι την πλήρη απόσβεσή τους, βάσει των κείμενων φορολογικών διατάξεων ή καθ΄ οποιονδήποτε τρόπο διάθεσή τους.

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις, ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των άυλων περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού έναντι δανεισμού.
Δεν υπάρχουν συμβατικές δεσμεύσεις για την απόκτηση άυλων περιουσιακών στοιχείων.
Δεν έχει προσαυξηθεί η αξία κτήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2δ του άρθρου 18 του Ν. 4308/2014.

Ε.3 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Ο ανωτέρω λογαριασμός περιλαμβάνει τις παρακάτω κατηγορίες περιουσιακών στοιχείων :

Ε.3 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
Ποσά σε €	**Κτίρια υπο κατασκευή**	**Λοιπά πάγια υπο κατασκευή**	**Προκαταβολές κτήσεως παγίων στοιχείων**	**Σύνολο**
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	7.064.645,35	4.232.312,19	1.270.981,01	12.567.938,55
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης 31/12/2020	0,00	0,00	-12.038,55	-12.038,55
Λογιστική αξία την 31/12/2020	**7.064.645,35**	**4.232.312,19**	**1.258.942,46**	**12.555.900,00**
Προσθήκες	3.389.909,29	2.027.973,16	161.785,70	5.579.668,15
Εντάξεις - Μεταφορές στα πάγια - μειώσεις προκαταβολών	-8.501.431,31	-5.937.838,78	-1.246.686,31	-15.685.956,40
Απομείωση	0,00	0,00	-12.256,15	-12.256,15
Αναστροφή απομείωσης	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	1.953.123,33	322.446,57	186.080,40	2.461.650,30
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης 31/12/2021	0,00	0,00	-24.294,70	-24.294,70
Λογιστική αξία την 31/12/2021	**1.953.123,33**	**322.446,57**	**161.785,70**	**2.437.355,60**
Προσθήκες	272.818,22	2.572.720,40	255.547,18	3.101.085,80
Εντάξεις - Μεταφορές στα πάγια - μειώσεις προκαταβολών	-38.139,43	-529.817,42	-101.715,88	-669.672,73
Απομείωση	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφή απομείωσης	0,00	0,00	21.182,38	21.182,38
Κόστος κτήσης την 31/12/2022	2.187.802,12	2.365.349,55	339.911,70	4.893.063,37
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης 31/12/2022	0,00	0,00	-3.112,32	-3.112,32
Λογιστική αξία την 31/12/2022	**2.187.802,12**	**2.365.349,55**	**336.799,38**	**4.889.951,05**

Ε.3 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή				
	Η ΕΤΑΙΡΙΑ			
Ποσά σε €	**Κτίρια υπο κατασκευή**	**Λοιπά πάγια υπο κατασκευή**	**Προκαταβολές κτήσεως παγίων στοιχείων**	**Σύνολο**
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	21.205,48	1.556.214,11	950.010,16	2.527.429,75
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης 31/12/2020	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31/12/2020	**21.205,48**	**1.556.214,11**	**950.010,16**	**2.527.429,75**
Προσθήκες	2.089.058,06	1.209.522,02	101.715,88	3.400.295,96
Εντάξεις - Μεταφορές στα πάγια - μειώσεις προκαταβολών	-355.825,28	-2.452.683,07	-950.010,16	-3.758.518,51
Απομείωση	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφή απομείωσης	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	1.754.438,26	313.053,06	101.715,88	2.169.207,20
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης 31/12/2021	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31/12/2021	**1.754.438,26**	**313.053,06**	**101.715,88**	**2.169.207,20**
Προσθήκες	0,00	2.484.234,72	164.578,60	2.648.813,32
Εντάξεις - Μεταφορές στα πάγια - μειώσεις προκαταβολών	0,00	-453.781,54	-101.715,88	-555.497,42
Απομείωση	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφή απομείωσης	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2022	1.754.438,26	2.343.506,24	164.578,60	4.262.523,10
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης 31/12/2022	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31/12/2022	**1.754.438,26**	**2.343.506,24**	**164.578,60**	**4.262.523,10**

Τα ανωτέρω ημιτελή ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία επιμετρούνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας και αφορούν το κόστος που έχουν απορροφήσει κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Ε.4. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία –Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Ο ανωτέρω λογαριασμός περιλαμβάνει τις παρακάτω κατηγορίες περιουσιακών στοιχείων:

Ε.4.1 Δάνεια και απαιτήσεις

Ε.4.1 Δάνεια και απαιτήσεις				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Εγγυήσεις σε παρόχους ενέργειας	7.166,12	7.166,12	1.346,46	1.346,46
Εγγυήσεις για μισθώσεις αυτοκινήτων	52.466,80	57.172,13	10.073,16	12.515,82
Εγγυήσεις για μισθώσεις ακινήτων	295.199,46	294.641,10	210.420,86	209.862,50
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις από χορηγηθέντα δάνεια	71.772,88	0,00	0,00	0,00
Λοιπές εγγυήσεις σε ευρώ	5.844,00	6.591,00	4.350,00	4.350,00
Σύνολο	**432.449,26**	**365.570,35**	**226.190,48**	**228.074,78**
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης	46.000,00	46.000,00	46.000,00	46.000,00
Σύνολο	**386.449,26**	**319.570,35**	**180.190,48**	**182.074,78**

Οι παραπάνω απαιτήσεις αφορούν α) εγγυήσεις σε παρόχους ενέργειας και β) εγγυήσεις για λειτουργικές μισθώσεις όπου τα αντίστοιχα μισθώματα της περιόδου βαρύνουν τα αποτελέσματα της περιόδου και γ) μακροπρόθεσμες απαιτήσεις από χορηγηθέντα δάνεια.

Ε.4.2 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

Ε.4.2 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
	Συμμετοχές σε συνδεμένες επιχειρήσεις	**Σύνολο**	**Συμμετοχές σε συνδεμένες επιχειρήσεις**	**Σύνολο**
Κόστος Κτήσης την 31.12.2020 ΕΛΠ	**0,00**	**0,00**	**2.818.440,00**	**2.818.440,00**
Συνολική διαφορά απομείωσης 31/12/2020 ΕΛΠ	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2020 ΕΛΠ	**0,00**	**0,00**	**2.818.440,00**	**2.818.440,00**
Διαφορά απομειώσεων συμμετοχών σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξιών 2021	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες στην χρήση 2021	0,00	0,00	3.900.000,00	3.900.000,00
Πωλήσεις στην χρήση 2021	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος Κτήσης την 31.12.2021 ΕΛΠ	**0,00**	**0,00**	**6.718.440,00**	**6.718.440,00**
Συνολική διαφορά απομείωσης 31/12/2021 ΕΛΠ	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2021 ΕΛΠ	**0,00**	**0,00**	**6.718.440,00**	**6.718.440,00**
Διαφορά απομειώσεων συμμετοχών σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξιών 2022	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες στην χρήση 2022	0,00	0,00	5.900.000,20	5.900.000,20
Πωλήσεις στην χρήση 2022	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος Κτήσης την 31.12.2022 ΕΛΠ	**0,00**	**0,00**	**12.618.440,20**	**12.618.440,20**
Συνολική διαφορά απομείωσης 31/12/2022 ΕΛΠ	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2022 ΕΛΠ	**0,00**	**0,00**	**12.618.440,20**	**12.618.440,20**

Οι προσθήκες της χρήσης 2022 στις ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις αφορούν την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής εταιρείας JOTIS INTERNATIONAL INVESTMENTS LTD με έδρα την Κύπρο την οποία κάλυψε στο σύνολό της η εταιρεία ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε. ποσού € 5.900.000,20.

Τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούνται στο ιστορικό κόστος κτήσεως μείον τυχόν ζημίες απομείωσης. Γίνεται ετήσιος έλεγχος για ύπαρξη σχετικών ενδείξεων για απομείωση.

Ε.5 Αποθέματα

Η ανάλυση των αποθεμάτων του Ομίλου και της Εταιρείας παρατίθεται ως ακολούθως :

Ε.5 Αποθέματα				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Εμπορεύματα	3.225.288,39	2.029.458,53	2.725.486,73	1.633.095,79
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	4.455.297,10	2.546.845,17	4.113.281,50	2.169.124,21
Πρώτες και βοηθητικές ύλες - Υλικά συσκευασίας	10.756.255,68	8.907.689,09	9.610.229,17	8.152.758,09
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων σε ευρώ	646.821,21	320.150,76	267.118,61	176.260,46
Συνολική αξία	**19.083.662,38**	**13.804.143,55**	**16.716.116,01**	**12.131.238,55**
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης	310.967,27	297.615,91	210.105,89	209.594,85
Τελική αξία	**18.772.695,11**	**13.506.527,64**	**16.506.010,12**	**11.921.643,70**

Επί των ανωτέρω αποθεμάτων δεν υφίστανται ενέχυρα ή άλλα βάρη.

Ε.6 Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

Ε.6.1 Εμπορικές απαιτήσεις (από Πελάτες)

Οι κυριότερες κατηγορίες των εμπορικών απαιτήσεων έχουν ως εξής :

Ε.6.1 Εμπορικές απαιτήσεις				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Πελάτες Εσωτερικού	16.962.893,53	14.590.363,74	16.245.032,51	13.621.026,84
Πελάτες Εξωτερικού σε ευρώ	386.119,80	358.926,26	539.432,98	643.716,12
Πελάτες Εξωτερικού σε λέβα	73.266,56	94.261,52	0,00	0,00
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	627.026,35	627.026,35	627.026,35	627.026,35
Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες	10.332.046,33	9.946.713,19	8.285.900,95	8.208.374,70
Επιταγές σε καθυστέρηση	52.422,70	52.422,70	52.422,70	52.422,70
Επιταγές εισπρακτέες σε ενέχυρο	0,00	19.431,76	0,00	0,00
Σύνολο απαιτήσεων	**28.433.775,27**	**25.689.145,52**	**25.749.815,49**	**23.152.566,71**
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης	2.179.087,69	1.937.445,83	2.121.913,28	1.881.286,18
Σύνολο καθαρών απαιτήσεων	**26.254.687,58**	**23.751.699,69**	**23.627.902,21**	**21.271.280,53**

Η εταιρεία σχηματίζει προβλέψεις έναντι ενδεχόμενων επισφαλών απαιτήσεων, πέραν των προβλέψεων που έχουν σχηματιστεί για απαιτήσεις όπου υπάρχουν σχετικές ενδείξεις απομείωσης.

Ε.6.2 Δουλευμένα έσοδα περιόδου

Οι κυριότερες κατηγορίες των Δουλευμένων εσόδων περιόδου αναλύονται ως εξής :

Ε.6.2 Δουλευμένα έσοδα περιόδου				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Έσοδα από επιχορήγηση ερευνητικών προγραμμάτων	407.115,74	251.167,77	379.549,12	236.895,67
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα από πωλήσεις	25.860,65	0,00	56.454,58	0,00
Έσοδα από τόκους	0,00	46,23	0,00	46,23
Σύνολο δεδουλευμένων εσόδων	**432.976,39**	**251.214,00**	**436.003,70**	**236.941,90**

Ε.6.3 Λοιπές απαιτήσεις

Οι κυριότερες κατηγορίες των λοιπών απαιτήσεων αναλύονται ως εξής :

Ε.6.3 Λοιπές απαιτήσεις				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Χρεώστες διάφοροι	51.907,57	25.734,96	56.857,74	18.808,88
Επίδικες Απαιτήσεις	0,00	3.691.327,93	0,00	3.691.327,93
Προκαταβολές και χρηματικές διευκολύνσεις σε προσωπικό	53.894,52	44.376,16	40.675,10	28.745,55
Αγορές υπο παραλαβή	682.137,11	986.341,83	682.137,11	986.341,83
Ελλ. Δημόσιο προκαταβλημένοι - παρακρατημένοι φόροι	1.361.921,89	2.704.874,84	1.006.494,67	2.161.251,95
Λοιπές απαιτήσεις από εισπράξεις πιστωτικών καρτών καταστημάτων	62.081,80	39.005,85	0,00	0,00
Ελληνικό δημόσιο - χρεωστικό υπόλοιπο Φ.Π.Α.	1.340.897,42	268.218,75	960.803,97	0,00
Εκπτώσεις ασφαλίστρων υπό διακανονισμό	12.536,11	0,00	12.536,11	0,00
Εκπτώσεις επί αγορών χρήσεως υπό διακανονισμό	226.665,08	0,00	0,00	0,00
Λογαριασμοί προς απόδοση	1.203,80	150,70	1.203,80	150,70
Λοιποί χρεώστες επίδικοι εξωτερικού	35.000,00	35.000,00	0,00	0,00
Πάγιες προκαταβολές	77.764,15	47.298,71	15.014,15	15.565,44
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	**3.906.009,45**	**7.842.329,73**	**2.775.722,65**	**6.902.192,28**
Μείον : Προβλέψεις για επίδικους πελάτες & χρεώστες	38.809,51	3.730.137,44	3.809,51	3.695.137,44
Σύνολο καθαρών απαιτήσεων	**3.867.199,94**	**4.112.192,29**	**2.771.913,14**	**3.207.054,84**

Ε.6.4 Λοιπά Χρηματοοικονομικά Στοιχεία:

Τα Λοιπά Χρηματοοικονομικά Στοιχεία αναλύονται ως εξής :

Ο Όμιλος:

Ε.6.4 Λοιπά Χρηματοοικονομικά στοιχεία					
	Ο ΟΜΙΛΟΣ				
	Μετοχές εισηγμ.στο χρημ. Εταιρ. Εσωτερικού	**Λοιπά χρεόγραφα εσωτερικού-Ε.Ε.**	**Χρεόγραφα τρίτων χωρών**	**WARRANTS εσωτερικού**	**Σύνολο**
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2020	**178.265,94**	**28.415,00**	**0,00**	**9.436.389,19**	**9.643.070,13**
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2020	**-152.265,93**	**-27.373,44**	**0,00**	**0,00**	**-179.639,37**
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2020	**26.000,01**	**1.041,56**	**0,00**	**9.436.389,19**	**9.463.430,76**
Διαφορά αποτίμησης χρεογράφων	-19.144,66	-1.041,59	0,00	0,00	-20.186,25
Προσθήκες στην χρήση	32.026,55	1.241,80	120.471,71	2.272.522,52	2.426.262,58
Πωλήσεις στην χρήση	0,00	0,00	0,00	-899.999,99	-899.999,99
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2021	**210.292,49**	**29.656,80**	**120.471,71**	**10.808.911,72**	**11.169.332,72**
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2021	**-171.410,59**	**-28.415,03**	**0,00**	**0,00**	**-199.825,62**
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2021	**38.881,90**	**1.241,77**	**120.471,71**	**10.808.911,72**	**10.969.507,10**
Διαφορά αποτίμησης χρεογράφων	5.063,69	-195,48	0,00	0,00	4.868,21
Προσθήκες στην χρήση	0,00	0,00	0,00	26.167,20	26.167,20
Πωλήσεις στην χρήση	-602,82	602,82	-120.471,71	-4.635.078,92	-4.755.550,63
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2022	**209.689,67**	**30.259,62**	**0,00**	**6.200.000,00**	**6.439.949,29**
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2022	**-166.346,90**	**-28.610,51**	**0,00**	**0,00**	**-194.957,41**
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2022	**43.342,77**	**1.649,11**	**0,00**	**6.200.000,00**	**6.244.991,88**

Η Εταιρεία:

Ε.6.4 Λοιπά Χρηματοοικονομικά στοιχεία					
			Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Μετοχές εισαγμ.στο χρημ. Εταιρ. Εσωτερικού	**Λοιπά χρεόγραφα εσωτερικού-Ε.Ε.**	**Χρεόγραφα τρίτων χωρών**	**WARRANTS εσωτερικού**	**Σύνολο**
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2020	**178.265,94**	**28.415,00**	**0,00**	**9.436.389,19**	**9.643.070,13**
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2020	**-152.265,93**	**-27.373,44**	**0,00**	**0,00**	**-179.639,37**
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2020	**26.000,01**	**1.041,56**	**0,00**	**9.436.389,19**	**9.463.430,76**
Διαφορά αποτίμησης χρεογράφων	-19.144,66	-1.041,59	0,00	0,00	-20.186,25
Προσθήκες στην χρήση	32.026,55	1.241,80	120.471,71	2.272.522,52	2.426.262,58
Πωλήσεις στην χρήση	0,00	0,00	0,00	-899.999,99	-899.999,99
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2021	**210.292,49**	**29.656,80**	**120.471,71**	**10.808.911,72**	**11.169.332,72**
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2021	**-171.410,59**	**-28.415,03**	**0,00**	**0,00**	**-199.825,62**
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2021	**38.881,90**	**1.241,77**	**120.471,71**	**10.808.911,72**	**10.969.507,10**
Διαφορά αποτίμησης χρεογράφων	5.063,69	-195,48	0,00	0,00	4.868,21
Προσθήκες στην χρήση	0,00	0,00	0,00	26.167,20	26.167,20
Πωλήσεις στην χρήση	-602,82	602,82	-120.471,71	-4.635.078,92	-4.755.550,63
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2022	**209.689,67**	**30.259,62**	**0,00**	**6.200.000,00**	**6.439.949,29**
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2022	**-166.346,90**	**-28.610,51**	**0,00**	**0,00**	**-194.957,41**
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2022	**43.342,77**	**1.649,11**	**0,00**	**6.200.000,00**	**6.244.991,88**

Ε.6.5 Προπληρωμένα έξοδα

Οι κυριότερες κατηγορίες των προπληρωμένων εξόδων περιόδου αναλύονται ως εξής:

Ε.6.5 Προπληρωμένα έξοδα				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Τέλη κυκλοφορίας επόμενης χρήσης	4.184,50	4.803,65	4.184,50	4.803,65
Συνδρομές	35.038,51	21.926,43	14.346,66	5.518,92
Ασφάλιστρα	63.008,02	69.639,94	43.928,90	57.950,72
Συντηρήσεις λογισμικών	70.490,57	54.599,45	70.490,57	54.599,45
Προπληρωμένα ενοίκια	0,00	890,93	0,00	0,00
Προβολές επομένων χρήσεων	6.905,06	1.144,91	6.905,06	458,33
Πιστωτικά τιμολόγια που εκδόθηκαν στην επόμενη χρήση και αφορούν τακτοποιήσεις δαπανών χρήσης	10.552,91	0,00	10.552,91	0,00
Λοιπά έξοδα	3.074,70	3.074,70	6,00	6,00
Σύνολο προπληρωμένων εξόδων	**193.254,27**	**156.080,01**	**150.414,60**	**123.337,07**

Ε.6.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο της εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται ως εξής :

Ε.6.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Διαθέσιμα στο ταμείο	64.738,23	79.418,72	1.743,54	4.402,13
Διαθέσιμα στις τράπεζες σε €	7.631.261,93	7.780.677,14	5.344.506,16	5.895.877,74
Διαθέσιμα στις τράπεζες σε Λέβα	16.877,85	90.526,63	0,00	0,00
Διαθέσιμα στις τράπεζες σε Ξένο Νόμισμα	33.598,91	295.818,05	23.071,40	285.158,71
Σύνολα ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμων	**7.746.476,92**	**8.246.440,54**	**5.369.321,10**	**6.185.438,58**

Η συνολική διαφορά αποτίμησης διαθέσιμων σε ξένο νόμισμα με ισοτιμία την 31.12.2022 του Ομίλου και της Εταιρείας ανέρχεται σε ποσό € 3 χιλ. περίπου (πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές).

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Π.1 ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

Π.1.1 Μετοχικό κεφάλαιο Μητρικής

(α) Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 12-α: Κεφάλαιο που έχει εγκριθεί μέχρι 31.12.2022 και δεν έχει καταβληθεί.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

(β) Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 12-β: Ο αριθμός και η ονομαστική αξία των τίτλων καθαρής θέσης ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική, η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας τίτλων.

Π.1.1 Κεφάλαιο							
Ποσά σε €							
	31/12/2022	**31/12/2021**	**31/12/2020**	**31/12/2019**	**31/12/2018**	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Κεφάλαιο	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60	12.231.883,20

	Αριθμός	Ονομ. Αξία	Συνολική Αξία
Κοινές μετοχές Ονομαστικές	3.555.780	2,87	10.205.088,60

Δεν υπήρξε μεταβολή του κεφαλαίου στη χρήση.

(γ) Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 12-γ: Ο αριθμός και η ονομαστική αξία ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική αξία, η λογιστική αξία των τίτλων που αντιπροσωπεύουν το κεφάλαιο και εκδόθηκαν μέσα στην περίοδο, εντός των ορίων του εγκεκριμένου κεφαλαίου.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

(δ)Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 12-δ: Η ύπαρξη πιστοποιητικών συμμετοχής, μετατρέψιμων τίτλων, δικαιωμάτων αγοράς τίτλων, δικαιωμάτων προαίρεσης ή παρόμοιων τίτλων ή δικαιωμάτων, με μνεία του αριθμού τους, της αξίας τους και των δικαιωμάτων που παρέχουν.

Δεν έχουν εκδοθεί τίτλοι ή σχετικά δικαιώματα.

Π.2. Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο

Μητρική εταιρεία και θυγατρικές στην Ελλάδα

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία «τακτικού αποθεματικού», κατά το ποσό που ισούται με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους

κερδών, είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το «Τακτικό Αποθεματικό» προορίζεται προς κάλυψη των συσσωρευμένων ζημιών, διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρείας αφού πρώτα καλυφθούν οι συσσωρευμένες ζημιές.
Στα «Λοιπά αποθεματικά» περιλαμβάνονται αυτά που έχουν σχηματισθεί χωρίς υποχρεωτική διάταξη της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας και έχει καταβληθεί ο αναλογούν φόρος κατά το χρόνο του σχηματισμού τους.

Ειδικοί νόμοι κυρίως αναπτυξιακοί καθώς και ο νέος νόμος 4548/2018 προβλέπει, υποχρεωτικά ή προαιρετικά, τον σχηματισμό διάφορων άλλων αποθεματικών φορολογημένων ή αφορολόγητων, τα οποία αναλύονται στη συνέχεια με τις πληροφορίες που απαιτεί η περ. ε της παρ. 12 του άρθρου 29 του Ν. 4308/14 περί σύντομη περιγραφή του σκοπού του και της κίνησης που παρουσίασε στην περίοδο, εφόσον η εν λόγω κίνηση δεν παρέχεται αναλυτικά στον Πίνακα Μεταβολών Καθαρής Θέσης.

Οι θυγατρικές στην Βουλγαρία και στην Κύπρο δεν έχουν σχηματισμένα αποθεματικά.

ΧΡΗΣΗ 2022

Ο Όμιλος

Π.2 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	ΟΜΙΛΟΣ ΧΡΗΣΗ 2022						
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2021	ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2022 ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΕ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2022
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ							
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	3.573.190,56	0,00	0,00	3.573.190,56	0,00	658,44	3.573.849,00
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	29.574.555,09	1.266.238,24	603.405,67	28.911.722,52	0,00	5.851.995,64	34.763.718,16
ΣΥΝΟΛΟ	33.147.745,65	1.266.238,24	603.405,67	32.484.913,08	0,00	5.852.654,08	38.337.567,16
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ							
ΑΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΠΟΘ Νο1828/89 ΑΠΟ ΚΕΡΔΗ 2001	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81
ΑΦΟΡ. ΑΠΟΘ.3299/04 9394/ΔΒΕ981/Ν3299/04/09.05.2006	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ Ν.1892/90	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΑΝΑΠΡ.ΛΟΙΠ.ΠΕΡΙΟΥΣ.ΣΤΟΙΧ.	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19
ΑΠΟΘΕΜ. ΔΙΣΑΔΕ/99051/Ν.3299/2004 - Είσπραξη επιχορήγησης ν.3299/2004 που αφορά περίοδο πριν την 1/1/2015 (εφαρμογή μεταβατικών διατάξεων)	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00
ΣΥΝΟΛΟ	**2.181.625,62**	**0,00**	**0,00**	**2.181.625,62**	**0,00**	**0,00**	**2.181.625,62**

Η Εταιρεία

Π.2 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	ΕΤΑΙΡΙΑ ΧΡΗΣΗ 2022						
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2021	ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2022 ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΕ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2022
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ							
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	3.549.784,02	0,00	0,00	3.549.784,02	0,00	0,00	3.549.784,02
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	26.720.531,21	1.266.238,24	603.405,67	26.057.698,64	0,00	5.851.995,64	31.909.694,28
ΣΥΝΟΛΟ	30.270.315,23	1.266.238,24	603.405,67	29.607.482,66	0,00	5.851.995,64	35.459.478,30
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ							
ΑΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΠΟΘ Νο1828/89 ΑΠΟ ΚΕΡΔΗ 2001	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81
ΑΦΟΡ. ΑΠΟΘ.3299/04 9394/ΔΒΕ981/Ν3299/04/09.05.2006	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ Ν.1892/90	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΑΝΑΠΡ.ΛΟΙΠ.ΠΕΡΙΟΥΣ.ΣΤΟΙΧ. ΑΠΟΘΕΜ. ΔΙΣΑΔΕ/99051/Ν.3299/2004 - Είσπραξη επιχορήγησης ν.3299/2004 που αφορά περίοδο πριν την 1/1/2015 (εφαρμογή μεταβατικών διατάξεων)	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19
	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00
ΣΥΝΟΛΟ	**2.181.625,62**	**0,00**	**0,00**	**2.181.625,62**	**0,00**	**0,00**	**2.181.625,62**

1. Αφορά αφορολόγητα αποθεματικά Ν. 3299/2004 συνολικού ποσού € 1.918.380,85 για τα οποία έχει γίνει εφαρμογή των μεταβατικών διατάξεων του άρθρου 37 του Ν. 4308/2014, όπως ερμηνεύτηκαν με την σχετική εγκύκλιο της αρμόδιας αρχής.

ΧΡΗΣΗ 2021

Ο Όμιλος

Π.2 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	ΟΜΙΛΟΣ ΧΡΗΣΗ 2021						
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2020	ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΆ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΚΑΤΆ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2021 ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΕ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2021
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ							
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	3.573.190,56	0,00	0,00	3.573.190,56	0,00	0,00	3.573.190,56
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	20.879.149,89	2.304.594,80	11.000.000,00	29.574.555,09	0,00	0,00	29.574.555,09
ΣΥΝΟΛΟ	24.452.340,45	2.304.594,80	11.000.000,00	33.147.745,65	0,00	0,00	33.147.745,65
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ							
ΑΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΠΟΘ Νο1828/89 ΑΠΟ ΚΕΡΔΗ 2001	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81
ΑΦΟΡ. ΑΠΟΘ.3299/04 9394/ΔΒΕ981/Ν3299/04/09.05.2006	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ Ν.1892/90	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΑΝΑΠΡ.ΛΟΙΠ.ΠΕΡΙΟΥΣ.ΣΤΟΙΧ.	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19
ΑΠΟΘΕΜ. ΔΙΣΑΔΕ/99051/Ν.3299/2004 - Είσπραξη επιχορήγησης ν.3299/2004 που αφορά περίοδο πριν την 1/1/2015 (εφαρμογή μεταβατικών διατάξεων)	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00
ΣΥΝΟΛΟ	**2.181.625,62**	**0,00**	**0,00**	**2.181.625,62**	**0,00**	**0,00**	**2.181.625,62**

Η Εταιρεία

Π.2 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	ΕΤΑΙΡΙΑ ΧΡΗΣΗ 2021						
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2020	ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΆ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΚΑΤΆ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2021 ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΕ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2021
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ							
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	3.549.784,02	0,00	0,00	3.549.784,02	0,00	0,00	3.549.784,02
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	18.025.126,01	2.304.594,80	11.000.000,00	26.720.531,21	0,00	0,00	26.720.531,21
ΣΥΝΟΛΟ	21.574.910,03	2.304.594,80	11.000.000,00	30.270.315,23	0,00	0,00	30.270.315,23
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ							
ΑΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΠΟΘ Νο1828/89 ΑΠΟ ΚΕΡΔΗ 2001	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81
ΑΦΟΡ. ΑΠΟΘ.3299/04 9394/ΔΒΕ981/Ν3299/04/09.05.2006	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ Ν.1892/90	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΑΝΑΠΡ.ΛΟΙΠ.ΠΕΡΙΟΥΣ.ΣΤΟΙΧ.	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19
ΑΠΟΘΕΜ. ΔΙΣΑΔΕ/99051/Ν.3299/2004 - Είσπραξη επιχορήγησης ν.3299/2004 που αφορά περίοδο πριν την 1/1/2015 (εφαρμογή μεταβατικών διατάξεων)	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00
ΣΥΝΟΛΟ	**2.181.625,62**	**0,00**	**0,00**	**2.181.625,62**	**0,00**	**0,00**	**2.181.625,62**

1. Αφορά αφορολόγητα αποθεματικά Ν. 3299/2004 συνολικού ποσού € 1.918.380,85 για τα οποία έχει γίνει εφαρμογή των μεταβατικών διατάξεων του άρθρου 37 του Ν. 4308/2014, όπως ερμηνεύτηκαν με την σχετική εγκύκλιο της αρμόδιας αρχής.

Π.2.1 Αποτελέσματα εις νέο

Κίνηση του υπολοίπου εις νέο του Ομίλου :

Π.2.1 Αποτελέσματα εις νέον		
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Αποτελέσματα προηγούμενης χρήσης εις νέον	**3.902.657,33**	**9.400.987,13**
Πλέον κέρδη χρήσεως	3.823.259,91	5.317.075,40
Μείον Εγκριθέν Τακτικό αποθεματικό στη χρήση που αφορούν την προηγούμενη χρήση	-658,44	0,00
Μείον Εγκριθέντα Έκτακτα αποθεματικά και Αφορολόγητα στη χρήση που αφορούν την προηγούμενη χρήση	-6.455.401,31	-11.000.000,00
Διανεμηθέντα κατά τη διάρκεια της χρήσης και φορολογημένα σε προηγούμενες χρήσεις έκτακτα αποθεματικά στο προσωπικό και σε μέλη Δ.Σ. με τα οποία έχουν επιβαρυνθεί τα αποτελέσματα χρήσης	206.238,24	184.594,80
Γενικό σύνολο:	**1.476.095,73**	**3.902.657,33**

Κίνηση του υπολοίπου εις νέο της Εταιρείας :

Π.2.1 Αποτελέσματα εις νέον		
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Αποτελέσματα προηγούμενης χρήσης εις νέον	**6.767.307,67**	**11.568.542,03**
Πλέον κέρδη χρήσεως	5.626.398,82	6.014.170,84
Μείον Εγκριθέντα Έκτακτα αποθεματικά και Αφορολόγητα στη χρήση που αφορούν την προηγούμενη χρήση	-6.455.401,31	-11.000.000,00
Διανεμηθέντα κατά τη διάρκεια της χρήσης και φορολογημένα σε προηγούμενες χρήσεις έκτακτα αποθεματικά στο προσωπικό και σε μέλη Δ.Σ. με τα οποία έχουν επιβαρυνθεί τα αποτελέσματα χρήσης	206.238,24	184.594,80
Γενικό σύνολο:	**6.144.543,42**	**6.767.307,67**

Π.3 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Π.3.1 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Η υποχρέωση του Ομίλου και της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, με βάση,

- Ν.2112/20 «Περί υποχρεωτικής καταγγελίας συμβάσεως εργασίας ιδιωτικών υπαλλήλων» (ΦΕΚ Α' 67)
- Ν.3198/55 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των περί καταγγελίας της σχέσεως εργασίας διατάξεων» (ΦΕΚ Α' 98).
- Υποπαραγράφος ΙΑ.12 της παραγράφου ΙΑ του άρθρου πρώτου του Ν.4093/2012 «Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016-

Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής του ν. 4046/2012 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016» ΦΕΚ Α' 222)

- Άρθρα 64, 65, 66 και παρ. 2 και 3 του άρθρου 80 του Ν. 4808/2021 (ΦΕΚ Α' 101)

και η οποία αποτελεί την παρούσα αξία της σωρευμένης υποχρέωσης της Εταιρείας που αντιστοιχεί στην έως τώρα υπηρεσία του προσωπικού.
Η παρούσα αξία των υποχρεώσεων λόγω συνταξιοδότησης του προσωπικού εξαρτάται από παράγοντες όπως η ηλικία, ο μισθός, η προϋπηρεσία και υπολογίζονται με αναλογιστική μέθοδο από ανεξάρτητο αναλογιστή.

Οι βασικές παραδοχές που χρησιμοποιούνται για τον καθορισμό του καθαρού κόστους για υποχρεώσεις συνταξιοδότησης περιλαμβάνουν την καμπύλη προεξόφλησης, τις μελλοντικές μισθολογικές αυξήσεις, τον πληθωρισμό, τον πίνακα θνησιμότητας, τον πίνακα νοσηρότητας, τον ρυθμό οικειοθελούς αποχώρησης και τις ηλικίες κανονικής συνταξιοδότησης. Οποιεσδήποτε αλλαγές σε αυτές τις παραδοχές θα επηρεάσουν τη λογιστική αξία των υποχρεώσεων συνταξιοδότησης.

Το κόστος υπηρεσίας και τα κέρδη ή οι ζημίες που προκύπτουν από διακανονισμούς και το καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος της καθαρής υποχρέωσης / απαίτησης των καθορισμένων παροχών αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων και περιλαμβάνονται στα έξοδα διοίκησης και έξοδα διάθεσης. Η καθαρή υποχρέωση καθορισμένων παροχών αναγνωρίζεται στην κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Ισολογισμός).

Η Κίνηση του λογαριασμού των προβλέψεων για παροχές σε εργαζόμενους στις χρήσεις 2021 - 2022, έχει ως εξής:

Π.3.1 προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους**	**Σύνολο**	**Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους**	**Σύνολο**
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2020	**1.365.186,79**	**1.365.186,79**	**1.227.602,42**	**1.227.602,42**
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	78.865,04	78.865,04	64.078,51	64.078,51
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2021	**1.444.051,83**	**1.444.051,83**	**1.291.680,93**	**1.291.680,93**
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	153.318,18	153.318,18	130.238,98	130.238,98
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	118.954,42	118.954,42	83.980,82	83.980,82
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2022	**1.478.415,59**	**1.478.415,59**	**1.337.939,09**	**1.337.939,09**

Αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν:	
Πίνακας θνησιμότητας	ΕΑΕ 2012Ρ
Πληθωρισμός	3,00%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	3,00%
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,78%

Π.3.2 Λοιπές προβλέψεις

Οι λοιπές προβλέψεις ανά κατηγορία, αναλύονται ως εξής :

Π.3.2 Λοιπές προβλέψεις				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**Προβλέψεις για εκτάκτους κινδύνους σχηματισθείσες σε προηγ. Χρήσεις**	**Σύνολο**	**Προβλέψεις για εκτάκτους κινδύνους σχηματισθείσες σε προηγ. Χρήσεις**	**Σύνολο**
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2020	**508.143,80**	**508.143,80**	**308.143,80**	**308.143,80**
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2021	**308.143,80**	**308.143,80**	**308.143,80**	**308.143,80**
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2022	**308.143,80**	**308.143,80**	**308.143,80**	**308.143,80**

Αφορά προβλέψεις για λοιπούς εκτάκτους κινδύνους και έξοδα.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Π.4 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Π.4.1 Δάνεια

Α) Ο μακροπρόθεσμος δανεισμός της εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Π.4.1 δάνεια				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Ομολογιακά δάνεια	19.269.267,00	23.034.287,00	11.819.267,00	13.934.287,00
Δάνεια τραπεζών σε ευρώ	4.339.503,87	5.991.477,25	625.000,00	1.558.211,33
Δάνεια από χρηματοδοτικές συμβάσεις leasing σε ευρώ	3.032,44	11.304,53	0,00	6.656,32
Σύνολο υποχρεώσεων	**23.611.803,31**	**29.037.068,78**	**12.444.267,00**	**15.499.154,65**

Β) Χρόνος λήξεως μακροπροθέσμων δανειακών υποχρεώσεων του Ομίλου :

31/12/2022				
Ποσά σε €	**Ομολογιακά δάνεια**	**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από δάνεια**	**Δάνειο leasing ακινήτων και λοιπών χρηματοδοτικών μισθώσεων**	**ΣΥΝΟΛΟ**
Άνω των 5 ετών	268.100,00	0,00	0,00	268.100,00
Από 2 έως 5 έτη	14.575.696,00	3.239.503,87	1.317,00	17.816.516,87
Από 1 έως 2 έτη	4.425.471,00	1.100.000,00	1.715,44	5.527.186,44
Σύνολο	**19.269.267,00**	**4.339.503,87**	**3.032,44**	**23.611.803,31**

31/12/2021				
Ποσά σε €	**Ομολογιακά δάνεια**	**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από δάνεια**	**Δάνειο leasing ακινήτων και λοιπών χρηματοδοτικών μισθώσεων**	**ΣΥΝΟΛΟ**
Άνω των 5 ετών	7.901.940,00	1.779.640,48	0,00	9.681.580,48
Από 2 έως 5 έτη	7.367.327,00	2.678.625,44	3.032,44	10.048.984,88
Από 1 έως 2 έτη	7.765.020,00	1.533.211,33	8.272,09	9.306.503,42
Σύνολο	**23.034.287,00**	**5.991.477,25**	**11.304,53**	**29.037.068,78**

Γ) Χρόνος λήξεως μακροπροθέσμων δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας:

31/12/2022				
Ποσά σε €	**Ομολογιακά δάνεια**	**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από δάνεια**	**Δάνειο leasing ακινήτων και λοιπών χρηματοδοτικών μισθώσεων**	**ΣΥΝΟΛΟ**
Άνω των 5 ετών	268.100,00	0,00	0,00	268.100,00
Από 2 έως 5 έτη	9.225.696,00	125.000,00	0,00	9.350.696,00
Από 1 έως 2 έτη	2.325.471,00	500.000,00	0,00	2.825.471,00
Σύνολο	**11.819.267,00**	**625.000,00**	**0,00**	**12.444.267,00**

31/12/2021				
Ποσά σε €	**Ομολογιακά δάνεια**	**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από δάνεια**	**Δάνειο leasing ακινήτων και λοιπών χρηματοδοτικών μισθώσεων**	**ΣΥΝΟΛΟ**
Άνω των 5 ετών	4.751.940,00	0,00	0,00	4.751.940,00
Από 2 έως 5 έτη	3.067.327,00	625.000,00	0,00	3.692.327,00
Από 1 έως 2 έτη	6.115.020,00	933.211,33	6.656,32	7.054.887,65
Σύνολο	**13.934.287,00**	**1.558.211,33**	**6.656,32**	**15.499.154,65**

Π.4.2 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

Π.4.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Ρύθμιση καταβολής τιμήματος εξαγοράς συμμετοχών	74.997,00	74.997,00	0,00	0,00
Σύνολο υποχρεώσεων	**74.997,00**	**74.997,00**	**0,00**	**0,00**

Π.4.3 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναλύονται ως εξής:

Ο Όμιλος

Π.4.3 Κρατικές επιχορηγήσεις	**Ο ΟΜΙΛΟΣ**			
Ποσά σε €	Επενδύσεις ν 2601 98 χρήση 1999/2000	Επιχορηγήσεις για πάγια ερευνητικών προγραμμάτων	Επιχορήγηση λοιπού κόστους ερευνητικών προγραμμάτων	**Σύνολο**
Ληφθείσες επιχορηγήσεις μέχρι 31.12.2020	1.996.969,04	682.667,33	2.819.060,04	5.498.696,41
Διαγραφές μειώσεις αποσβέσεων Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις 2020	0,00	58.001,48	268.277,93	326.279,41
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων μέχρι 31.12.2020	1.996.969,04	546.694,43	2.819.060,04	5.362.723,51
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2020	**0,00**	**135.972,90**	**0,00**	**135.972,90**
Διαγραφές μειώσεις Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Εισπράξεις ληφθείσες επιχορηγήσεις 1.1/31.12.2021	0,00	58.079,49	622.184,37	680.263,86
Ληφθείσες επιχορηγήσεις μέχρι 31.12.2021	1.996.969,04	740.746,82	3.441.244,41	6.178.960,27
Διαγραφές μειώσεις αποσβέσεων Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις 2021	0,00	68.604,23	622.184,37	690.788,60
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων μέχρι 31.12.2021	1.996.969,04	615.298,66	3.441.244,41	6.053.512,11
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2021	**0,00**	**125.448,16**	**0,00**	**125.448,16**
Διαγραφές μειώσεις Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Εισπράξεις ληφθείσες επιχορηγήσεις 1.1/31.12.2022	0,00	20.100,14	623.844,36	643.944,50
Ληφθείσες επιχορηγήσεις μέχρι 31.12.2022	1.996.969,04	760.846,96	4.065.088,77	6.822.904,77
Διαγραφές μειώσεις αποσβέσεων Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις 2022	0,00	65.228,23	623.844,36	689.072,59
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων μέχρι 31.12.2022	1.996.969,04	680.526,89	4.065.088,77	6.742.584,70
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2022	**0,00**	**80.320,07**	**0,00**	**80.320,07**

Η Εταιρεία

Π.4.3 Κρατικές επιχορηγήσεις	**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**			
Ποσά σε €	Επενδύσεις ν 2601 98 χρήση 1999/2000	Επιχορηγήσεις για πάγια ερευνητικών προγραμμάτων	Επιχορήγηση λοιπού κόστους ερευνητικών προγραμμάτων	**Σύνολο**
Ληφθείσες επιχορηγήσεις μέχρι 31.12.2020	1.996.969,04	517.667,33	2.819.060,04	5.333.696,41
Διαγραφές μειώσεις αποσβέσεων Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις 2020	0,00	51.373,68	268.277,93	319.651,61
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων μέχρι 31.12.2020	1.996.969,04	417.423,71	2.819.060,04	5.233.452,79
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2020	**0,00**	**100.243,62**	**0,00**	**100.243,62**
Διαγραφές μειώσεις Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Εισπράξεις ληφθείσες επιχορηγήσεις 1.1/31.12.2021	0,00	58.079,49	622.184,37	680.263,86
Ληφθείσες επιχορηγήσεις μέχρι 31.12.2021	1.996.969,04	575.746,82	3.441.244,41	6.013.960,27
Διαγραφές μειώσεις αποσβέσεων Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις 2021	0,00	62.899,48	622.184,37	685.083,85
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων μέχρι 31.12.2021	1.996.969,04	480.323,19	3.441.244,41	5.918.536,64
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2021	**0,00**	**95.423,63**	**0,00**	**95.423,63**
Διαγραφές μειώσεις Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Εισπράξεις ληφθείσες επιχορηγήσεις 1.1/31.12.2022	0,00	20.100,14	623.844,36	643.944,50
Ληφθείσες επιχορηγήσεις μέχρι 31.12.2022	1.996.969,04	595.846,96	4.065.088,77	6.657.904,77
Διαγραφές μειώσεις αποσβέσεων Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις 2022	0,00	62.032,68	623.844,36	685.877,04
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων μέχρι 31.12.2022	1.996.969,04	542.355,87	4.065.088,77	6.604.413,68
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2022	**0,00**	**53.491,09**	**0,00**	**53.491,09**

Π.5 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Π.5.1 Τραπεζικά δάνεια

Οι βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

Π.5.1 Τραπεζικά δάνεια				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις δανείων σε €	5.304.406,05	1.599.422,82	2.700.281,71	264,75
Σύνολο υποχρεώσεων	**5.304.406,05**	**1.599.422,82**	**2.700.281,71**	**264,75**

Π.5.2 Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων

Το βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων αναλύεται ως εξής :

Π.5.2 Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Βραχυπρόθεσμο μέρος ομολογιακών δανείων σε ευρώ	8.765.020,00	3.813.892,00	7.115.020,00	2.213.892,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων σε ευρώ	2.452.992,70	2.839.956,10	936.871,51	1.363.728,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος χρηματοδοτικών συμβάσεων leasing σε ευρώ	8.272,09	11.456,97	6.656,32	9.935,08
Σύνολο βραχυπρόθεσμου μέρους μακροπρόθεσμων δανείων	**11.226.284,79**	**6.665.305,07**	**8.058.547,83**	**3.587.555,08**

Π.5.3 Εμπορικές υποχρεώσεις προς Προμηθευτές

Οι Εμπορικές υποχρεώσεις προς Προμηθευτές αναλύονται ως εξής :

Π.5.3 Εμπορικές υποχρεώσεις				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Προμηθευτές Εσωτερικού	14.351.546,29	16.661.733,81	11.036.969,16	12.197.467,35
Προμηθευτές Εξωτερικού σε ευρώ	1.493.868,95	2.141.140,35	1.548.040,52	2.094.083,07
Προμηθευτές Εξωτερικού σε λέβα	8.261,42	25.125,25	0,00	0,00
Προμηθευτές Ελληνικό δημόσιο	43.290,14	32.577,53	43.290,14	32.577,53
Προμηθευτές ΝΠΔΔ	2.521,43	3.366,01	2.521,43	3.366,01
Επιταγές πληρωτέες	2.017.256,66	1.568.306,32	0,00	0,00
Σύνολο υποχρεώσεων	**17.916.744,89**	**20.432.249,27**	**12.630.821,25**	**14.327.493,96**

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.5.4 Φόρος εισοδήματος

Τρέχων Φόρος εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο Φόρος εισοδήματος των αντίστοιχων χρήσεων έχει ως εξής:

Π.5.4 Φόρος εισοδήματος

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	18.928,07	0,00	18.928,07	0,00
Φόρος εισοδήματος φορολογητέων κερδών	1.308.527,74	1.588.945,84	1.247.963,61	1.447.571,26
ΣΥΝΟΛΟ	**1.327.455,81**	**1.588.945,84**	**1.266.891,68**	**1.447.571,26**

Π.5.5 Λοιποί φόροι τέλη

Οι υποχρεώσεις για λοιπούς φόρους τέλη ανά κατηγορία και είδος φόρου αναλύονται ως εξής:

Π.5.5 Λοιποί φόροι τέλη

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Φόροι τέλη αμοιβών προσωπικού	400.617,94	369.554,47	318.614,35	290.830,98
Φόροι τέλη αμοιβών τρίτων	8.884,17	16.671,47	5.930,17	9.454,33
Δημοτικό τέλος διαφήμισης 2%	196.450,23	191.503,54	177.532,19	177.471,17
Φόρος μερισμάτων από διάθεση αποθεματικών	63.311,88	9.229,74	63.311,88	9.229,74
Λοιποί φόροι τέλη	39.265,81	41.914,41	17.119,77	18.506,53
Φόρος εργολάβων	10.021,34	17.393,66	6.851,14	10.360,60
ΣΥΝΟΛΟ	**718.551,37**	**646.267,29**	**589.359,50**	**515.853,35**

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.5.6 Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης

Οι υποχρεώσεις της εταιρείας σε Οργανισμούς Κοινωνικής Ασφάλισης ανά κατηγορία αναλύονται ως εξής:

Π.5.6 Οργανισμοί κοιν. Ασφάλισης

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Ασφαλιστικές εισφορές	802.837,79	814.027,38	544.822,94	538.963,81
Σύνολο	**802.837,79**	**814.027,38**	**544.822,94**	**538.963,81**

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.5.7 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ανά κατηγορία αναλύονται ως εξής:

Π.5.7 Λοιπές Υποχρεώσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	36.719,40	54.067,43	0,00	0,00
Δικαιούχοι αμοιβών	0,00	35.974,05	0,00	35.974,05
Εκπτώσεις επί πωλήσεων χρήσεως υπό διακανονισμό	2.460.426,37	0,00	2.451.199,74	0,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	59.138,87	54.527,11	51.390,03	41.264,80
Προκαταβολές πελατών	39.574,32	68.787,48	37.283,84	66.543,99
Υποχρέωση επιστροφής επιδότησης τόκων δανείων λόγω covid 19	16.628,52	0,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις δημοτικών τελών Δήμου Περιστερίου	38.747,23	55.795,46	38.747,23	55.795,46
Υποχρεώσεις προς Ελληνικό Οργανισμό πληρωμών των κοινοτικών ενισχύσεων	0,00	1.174.607,00	0,00	1.174.607,00
Σύνολο υποχρεώσεων	**2.651.234,71**	**1.443.758,53**	**2.578.620,84**	**1.374.185,30**

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.5.8 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Τα έξοδα χρήσεως δουλευμένα ανά κατηγορία αναλύονται ως εξής :

Π.5.8 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Λογαριασμοί τηλεπικοινωνίας – σταθερή, κινητή τηλεφωνία κ.λ.π.	7.818,82	1.724,60	5.931,04	0,00
Λογαριασμοί για ηλεκτρική ενέργεια	403.850,38	399.967,03	143.702,00	226.071,17
Λογαριασμοί για ύδρευση	6.529,04	6.331,70	1.283,74	2.370,39
Δουλευμένοι τόκοι και έξοδα δανείων	121.066,83	58.924,42	74.971,97	35.979,42
Εισφορά ανακύκλωσης	53.256,23	11.065,37	38.524,15	325,43
Μισθώματα Εξοπλισμού-Φύλακτρα	13.042,66	16.306,47	13.042,66	16.306,47
Λοιπά έξοδα	8.725,94	4.837,62	7.608,02	4.530,16
Δουλευμένη υπόχρεωση φόρου πλαστικού χρήσης 2022	39.460,58	0,00	0,00	0,00
Εισφορά γάλακτος ΕΛΟΓ	1.388,15	6.184,48	0,00	0,00
Δαπάνες προβολής και διαφήμισης	464.680,21	22.390,60	441.219,47	22.390,60
Ειδικά έξοδα εξαγωγών	31.169,09	0,00	31.169,09	0,00
Δαπάνες για αναλύσεις	4.440,70	17.800,00	4.440,70	17.800,00
Προμήθειες πωλήσεων	52.040,94	3.269,97	0,00	0,00
Σύνολο	**1.207.469,57**	**548.802,26**	**761.892,84**	**325.773,64**

Π.5.9 Έσοδα επομένων χρήσεων

Τα έσοδα επομένων χρήσεων αναλύονται ως εξής :

Π.5.9 Έσοδα επομένων χρήσεων

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Λοιπά εσοδα επομένων χρήσεων	0,00	388,87	0,00	388,87
Έσοδα επομένων χρήσεων από επιχορηγήσεις ερευνητικών προγραμμάτων	180.562,41	360.875,20	180.562,41	360.875,20
Σύνολο	**180.562,41**	**361.264,07**	**180.562,41**	**361.264,07**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2022

Α.1 ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών της Εταιρείας παρατίθεται στον παρακάτω πίνακα :

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 24: Το καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών με ανάλυση κατά κατηγορίες δραστηριότητας και κατά γεωγραφικές αγορές, εφόσον οι κατηγορίες και οι αγορές αυτές διαφέρουν ουσιωδώς μεταξύ τους από άποψη οργάνωσης των πωλήσεων και παροχής των υπηρεσιών.

Κύκλος εργασιών	**Ο ΟΜΙΛΟΣ**		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Βιομηχανική δραστηριότητα				
Εσωτερικού	89.196.869,30	84.910.348,54	66.927.590,50	65.251.795,84
Πωλήσεις σε χώρες της Ε.Ε.	2.186.749,60	2.762.288,63	2.930.826,89	2.728.638,94
Εμπορική δραστηριότητα				
Εσωτερικού	18.024.757,89	15.780.298,31	12.821.798,09	11.827.604,32
Πωλήσεις σε χώρες της Ε.Ε.	1.056.421,86	349.924,27	33.112,58	88.298,52
Έσοδα απο παροχή υπηρεσιών				
Παροχή υπηρεσιών εσωτερικού	128.501,51	156.619,69	173.460,51	323.353,24
Παροχή υπηρεσιών Ε.Ε.	0,00	19.672,66	0,00	2.750,05
Σύνολο	**110.593.300,16**	**103.979.152,10**	**82.886.788,57**	**80.222.440,91**

Α.2 Κόστος πωλήσεων – Έξοδα διοίκησης - Έξοδα διάθεσης - Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης

Η ανάλυση των εξόδων της Εταιρείας ανά κατηγορία είναι η εξής :

ΧΡΗΣΗ 2022

Ο ΟΜΙΛΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑ ΕΛΠ - Ο ΟΜΙΛΟΣ **31/12/2022**					
Ποσά σε €	**Κόστος πωλήσεων**	**Έξοδα διοίκησης**	**Έξοδα διάθεσης**	**Έξοδα λειτουργίας Ερευνών και Αναπτύξεως**	**Σύνολο**
Κόστος υλών - υλικών και εμπορευμάτων	45.696.131,09	0,00	0,00	0,00	45.696.131,09
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	8.002.981,92	2.993.278,24	6.343.162,84	1.347.519,70	18.686.942,70
Αμοιβές& έξοδα τρίτων	2.046.319,38	966.790,34	2.636.781,94	960.410,48	6.610.302,14
Παροχές τρίτων	5.331.190,45	664.725,35	2.522.466,12	165.944,99	8.684.326,91
Φόροι - τέλη	42.446,84	155.381,49	291.515,33	18.163,68	507.507,34
Διάφορα έξοδα	3.634.515,56	774.925,40	17.437.634,49	608.886,46	22.455.961,91
Αποσβέσεις	2.536.320,62	341.873,99	545.171,69	135.947,82	3.559.314,12
Προβλέψεις	0,00	153.318,18	0,00	0,00	153.318,18
Σύνολο	**67.289.905,86**	**6.050.292,99**	**29.776.732,41**	**3.236.873,13**	**106.353.804,39**

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑ ΕΛΠ - Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2022					
Ποσά σε €	**Κόστος πωλήσεων**	**Έξοδα διοίκησης**	**Έξοδα διάθεσης**	**Έξοδα λειτουργίας Ερευνών και Αναπτύξεως**	**Σύνολο**
Κόστος υλών - υλικών και εμπορευμάτων	33.762.859,26	0,00	0,00	0,00	33.762.859,26
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	5.309.581,80	2.444.497,05	2.971.910,55	1.334.983,70	12.060.973,10
Αμοιβές& έξοδα τρίτων	1.576.794,67	614.451,53	1.201.475,17	960.410,48	4.353.131,85
Παροχές τρίτων	3.605.204,75	298.765,03	906.356,67	165.944,99	4.976.271,44
Φόροι - τέλη	8.685,58	71.031,85	205.884,60	18.163,68	303.765,71
Διάφορα έξοδα	3.002.237,26	707.636,43	15.327.249,72	594.135,32	19.631.258,73
Αποσβέσεις	1.662.968,30	216.162,65	215.530,89	135.947,82	2.230.609,66
Προβλέψεις	0,00	130.238,98	0,00	0,00	130.238,98
Σύνολο	**48.928.331,62**	**4.482.783,52**	**20.828.407,60**	**3.209.585,99**	**77.449.108,73**

ΧΡΗΣΗ 2021

Ο ΟΜΙΛΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑ ΕΛΠ - Ο ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2021					
Ποσά σε €	**Κόστος πωλήσεων**	**Έξοδα διοίκησης**	**Έξοδα διάθεσης**	**Έξοδα λειτουργίας Ερευνών και Αναπτύξεως**	**Σύνολο**
Κόστος υλών - υλικών και εμπορευμάτων	40.120.505,49	0,00	0,00	0,00	40.120.505,49
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	8.385.107,54	2.706.802,39	6.110.441,35	1.216.460,47	18.418.811,75
Αμοιβές& έξοδα τρίτων	2.077.651,77	742.121,07	2.058.788,72	954.160,45	5.832.722,01
Παροχές τρίτων	4.285.078,27	540.303,40	2.135.394,79	210.993,92	7.171.770,38
Φόροι - τέλη	61.087,46	188.810,95	270.882,53	9.808,40	530.589,34
Διάφορα έξοδα	3.563.719,98	475.992,79	17.383.086,47	590.706,30	22.013.505,54
Αποσβέσεις	2.021.045,36	253.088,40	570.389,83	155.735,31	3.000.258,90
Προβλέψεις	0,00	75.568,01	0,00	0,00	75.568,01
Σύνολο	**60.514.195,86**	**4.982.687,01**	**28.528.983,69**	**3.137.864,85**	**97.163.731,41**

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑ ΕΛΠ - Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2021					
Ποσά σε €	**Κόστος πωλήσεων**	**Έξοδα διοίκησης**	**Έξοδα διάθεσης**	**Εξοδα λειτουργιας Ερευνών και Αναπτύξεως**	**Σύνολο**
Κόστος υλών - υλικών και εμπορευμάτων	30.685.465,02	0,00	0,00	0,00	30.685.465,02
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	5.391.746,83	2.260.744,84	2.899.352,99	1.216.460,47	11.768.305,13
Αμοιβές& έξοδα τρίτων	1.494.280,33	529.327,01	1.166.155,56	954.160,45	4.143.923,35
Παροχές τρίτων	3.067.126,06	274.696,94	902.792,38	210.993,92	4.455.609,30
Φόροι - τέλη	3.720,59	126.277,67	219.208,10	9.808,40	359.014,76
Διάφορα έξοδα	2.717.883,71	421.721,68	15.667.488,37	575.583,26	19.382.677,02
Αποσβέσεις	1.428.759,66	192.982,68	215.985,22	155.735,31	1.993.462,87
Προβλέψεις	0,00	64.078,51	0,00	0,00	64.078,51
Σύνολο	**44.788.982,19**	**3.869.829,33**	**21.070.982,62**	**3.122.741,81**	**72.852.535,95**

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 23: Μέσος όρος του προσωπικού κατά την διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο "Διοικητικό (Υπαλληλικό) προσωπικό" περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο εργατοτεχνικό προσωπικό οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**2022**	**2021**	**2022**	**2021**
1.Μέσος όρος προσωπικού άτομα	707	720	407	388
2.Μέσος όρος προσωπικού κατα κατηγορίες :				
Μισθωτοί :	399	396	201	187
Ημερομίσθιοι :	308	324	206	201
Σύνολο άτομα :	707	720	407	388
3.Αμοιβές και έξοδα προσωπικού :				
Διοικητικού				
α)Μισθοί	9.857.436,19	9.471.132,81	6.216.353,66	5.942.642,36
β)Εργοδοτικές εισφορές	2.079.504,89	2.024.925,14	1.268.919,53	1.312.052,29
Σύνολο	11.936.941,09	11.496.057,96	7.485.273,19	7.254.694,65
Εργατοτεχνικού				
α)Ημερομίσθια	4.478.399,10	4.650.485,74	2.990.267,91	3.139.773,48
β)Εργοδοτικές εισφορές	1.028.799,59	1.075.411,12	703.102,64	797.552,45
Σύνολο	5.507.198,69	5.725.896,86	3.693.370,55	3.937.325,93
Παρεπόμενες παροχές & έξοδα προσωπικού	1.068.102,50	1.018.588,85	503.016,67	602.698,54
Αποζημιώσεις απόλυσης Υπαλληλικού	95.525,70	156.759,21	68.856,10	2.139,59
Αποζημιώσεις απόλυσης Εργατοτεχνικού	79.174,72	21.508,88	17.788,62	17.748,31
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	18.686.942,70	18.418.811,75	11.768.305,13	11.814.607,02

Α.3 Λοιπά συνήθη έσοδα

Η ανάλυση των λοιπών Εσόδων έχει ως εξής :

Α.3 Λοιπά συνήθη έσοδα				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Αναλογούσες στη χρήση αποσβέσεις επιχ/σεις παγίων στοιχείων και ερευνητικών προγραμματων	702.367,12	705.060,70	685.877,05	685.083,85
Έσοδα από αποζημιώσεις	4.611,79	2.678,98	4.611,79	2.678,98
Επιχορηγήσεις - επιδοτήσεις	40.824,37	66.393,95	40.824,37	47.185,19
Ενοίκια μεταφορικών μέσων	3.180,00	0,00	0,00	0,00
Έσοδα από ενοίκια μηχανημάτων	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Εισπρατόμενα έξοδα	7.891,45	19.985,43	10.798,49	19.965,98
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών marketing	30.042,02	48.722,90	188.902,03	48.722,90
Έσοδα από λοιπές παροχές υπηρεσίας	4.991,92	6.789,56	1.944,37	1.969,26
Προμήθειες-έκπτωση από αγορά διατακτικών	36.283,92	37.207,98	0,00	13.810,50
Έσοδα απο κόστος δανεισμού προσωπικού	1.977,30	0,00	16.803,90	15.993,54
Έσοδα από τιμολόγηση εξόδων εγγυητικών επιστολών	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00
Σύνολο	**837.169,89**	**891.839,50**	**954.762,00**	**840.410,20**

Α.4 Λοιπά έξοδα και ζημίες

Η ανάλυση των λοιπών Εξόδων και των ζημιών, έχει ως εξής :

Α.4 Λοιπά έξοδα και ζημιές

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	11.866,90	18.466,68	9.738,63	14.506,93
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	8.106,27	3.090,54	8.015,17	1.738,09
Λοιπά πρόστιμα	120,00	41,75	120,00	41,75
Χρεωστικές διαφορές μεταβατικών λογαριασμών παθητικού	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαγραφές εγγυήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Ζημιές απο ανεπίδεκτες εισπράξεως απαιτήσεις	0,00	3.047,88	0,00	3.047,88
Ζημιές απο καταστροφή ακατάλληλων αποθεμάτων	134.315,25	107.153,56	129.110,76	107.153,56
Λοιποί μη ενσωματώμενοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	3.400,00	3.400,00	3.400,00	3.400,00
Προμήθειες και λοιπά έξοδα πώλησης χρεογράφων	48.870,37	13.782,27	48.870,37	13.782,27
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα - έξοδα προηγουμένων χρήσεων	36.144,34	47.823,83	4.371,17	4.404,32
Επιστροφή επιδότησης τόκων δάνειων COVID-19	16.628,52	0,00	0,00	0,00
Πρόστιμο Δήμου Αχαρνών	0,00	18.182,81	0,00	0,00
Ελλείματα υποκαταστημάτων	10.882,00	2.514,81	0,00	0,00
Σύνολο	**270.333,65**	**217.504,13**	**203.626,10**	**148.074,80**

Α.5 Έξοδα ή έσοδα από απομειώσεις ή αναστροφή απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων (Καθαρό ποσό)

Η ανάλυση των απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων ανά κατηγορία έχει ως εξής :

Α.5 Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Προβλέψεις από απομείωση περιουσιακων στοιχείων - χρεογράφων	-195,48	-20.186,25	-195,48	-20.186,25
Έσοδα από αναστροφή προβλέψεων από απομείωση περιουσιακών στοιχείων - χρεογράφων	5.063,69	200.000,00	5.063,69	0,00
Προβλέψεις για απομείωση εμπορικών απαιτήσεων	-241.138,14	-491.636,38	-241.138,14	-465.176,91
Έσοδα από αναστροφή προβλέψεων για απομείωση εμπορικών απαιτήσεων	7.327,30	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	**-228.942,63**	**-311.822,63**	**-236.269,93**	**-485.363,16**

Α.6 Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων

Η ανάλυση των κερδών και ζημιών από την διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων ανά κατηγορία έχει ως εξής:

Α.6 Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Κέρδη από πώληση λοιπών χρηματοοικονομικών στοιχείων	1.598.320,19	150.905,46	1.598.320,19	150.905,46
Ζημιές από πώληση λοιπών χρηματοοικονομικών στοιχείων	-106.389,98	-20.106,84	-106.389,98	-20.106,84
Κέρδη απο εκποίηση παγίων	8.930,11	119.828,69	1.930,12	7.737,37
Ζημιές απο εκποίηση - καταστροφή - διαγραφή παγίων	-248,23	-29.791,41	-0,01	-2.301,11
Σύνολο	**1.500.612,09**	**220.835,90**	**1.493.860,32**	**136.234,88**

Α.7 Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων.

Η ανάλυση των εσόδων από συμμετοχές και επενδύσεις ανά κατηγορία έχει ως εξής:

Α.7 Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Τόκοι εισπρακτέοι	1.651,14	1.168,22	1.651,14	1.063,57
Μερίσματα	672,49	116,08	672,49	116,08
Σύνολο	**2.323,63**	**1.284,30**	**2.323,63**	**1.179,65**

Α.8 Λοιπά έσοδα και κέρδη.

Η ανάλυση των λοιπών εσόδων και κερδών ανά κατηγορία έχει ως εξής:

Α.8 Λοιπά έσοδα και κέρδη

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	10.820,61	23.065,20	10.820,61	22.824,24
Τακτοποίηση πιστωτικών υπολοίπων λογαριασμών	9.941,11	29.267,25	0,00	0,00
Κέρδη από διαγραφή υποχρεώσεων	0,00	2.902,25	0,00	2.902,25
Ανάκτηση ΦΠΑ απαίτησης Μαρινόπουλου	0,00	288.313,28	0,00	288.313,28
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	25.859,82	0,00	833,88	0,00
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	35.380,90	23.206,93	35.380,90	23.206,93
Λοιπά έσοδα προηγ. Χρήσεων	1.560,00	1.726,93	1.560,00	1.726,93
Σύνολο	**83.562,44**	**368.481,84**	**48.595,39**	**338.973,63**

Α.9 Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα

Η ανάλυση των πιστωτικών τόκων και συναφών εσόδων έχει ως εξής :

Α.9 Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Έσοδα από τόκους χορηγηθέντων δανείων	1.698,10	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	**1.698,10**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

Α.10 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

Η ανάλυση των χρεωστικών τόκων και συναφών εξόδων ανά κατηγορία έχει ως εξής :

Α.10 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Τόκοι - έξοδα βραχυπροθεσμων τραπεζικών υποχρεώσεων	132.632,54	21.782,21	54.388,57	681,58
Τόκοι - έξοδα μακροπρόθεσμων τραπεζικών υποχρεώσεων και ομολογιακών δανείων	797.278,89	807.442,84	422.076,84	402.261,96
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	22.470,93	28.737,56	22.470,93	28.737,56
Τόκοι από χρηματοδοτικές μισθώσεις	1.432,79	2.243,44	1.094,68	1.816,91
Λοιπά συναφή με χρηματοδοτήσεις έξοδα	109.054,38	123.223,70	93.540,24	108.489,10
Σύνολο	**1.062.869,53**	**983.429,75**	**593.571,26**	**541.987,11**

Α.11 Φόροι εισοδήματος

Α.11 Δαπάνη / Έσοδα φόρου εισοδήματος

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Φόρος εισοδήματος	1.301.556,35	1.496.595,96	1.277.355,07	1.497.107,41
Σύνολο	**1.301.556,35**	**1.496.595,96**	**1.277.355,07**	**1.497.107,41**

7. ΛΟΙΠΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

7.1. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

7.2. Συμμετοχές σε μη ενοποιούμενες εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

7.3. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική

Η Εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

7.4. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική

Η Εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

7.5. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να προμηθευτούν τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, διαθέσιμες στην έδρα της Εταιρείας ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε., στη Λ. Κηφισού 128-130, Περιστέρι Αττικής.

7.6. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Οι αμοιβές των μελών Δ.Σ. της μητρικής εταιρείας, με τις οποίες επιβαρύνθηκε ο Όμιλος και η Εταιρεία, για την χρήση 2022 ανήλθαν σε ποσό € 88.657,80, ενώ οι αντίστοιχες αμοιβές για την προηγούμενη χρήση ανήλθαν σε ποσό € 88.684,22.

Επίσης, οι συναλλαγές με εταιρείες οι οποίες ελέγχονται από μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας αφορούν λήψεις υπηρεσιών και ανέρχονται σε € 400.400,00 για τη χρήση 2022 και σε € 340.400,00 για τη χρήση 2021.

7.7. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

(Α) Πωλήσεις - αγορές και λοιπές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.

Οι πωλήσεις - αγορές και οι λοιπές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη του Ομίλου και της Εταιρείας για την χρήση από 1.1. έως 31.12.2022 και την αντίστοιχη προηγούμενη χρήση από 1.1. έως 31.12.2021 αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
Συναλλαγές	**2022**	**2021**	**2022**	**2021**
Πωλήσεις αποθεμάτων	6.502.736,71	4.882.490,55	8.972.003,34	6.580.223,28
Παροχή υπηρεσιών	17.132,00	19.528,00	225.732,51	200.695,55
Πωλήσεις παγίων	0,00	60.000,00	100,00	60.000,00
Σύνολο Πωλήσεων και λοιπών εσόδων	**6.519.868,71**	**4.962.018,55**	**9.197.835,85**	**6.840.918,83**
Αγορές αποθεμάτων	2.092.256,58	1.172.585,17	2.452.283,42	868.749,28
Λήψη υπηρεσιών	7.037,63	0,00	307.414,18	263.439,91
Αγορές παγίων	0,00	21.647,15	0,00	106.418,61
Έξοδα μίσθωσης ακινήτων	774.342,03	777.427,87	774.342,03	777.427,87
Σύνολο αγορών και λοιπών εξόδων	**2.873.636,24**	**1.971.660,19**	**3.534.039,63**	**2.016.035,67**

(Β) Απαιτήσεις - Υποχρεώσεις συνδεμένων μερών

Η ανάλυση των απαιτήσεων - υποχρεώσεων με τα συνδεμένα μέρη του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 31.12.2022 καθώς και για την 31.12.2021 έχει ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
Υπόλοιπα	**2022**	**2021**	**2022**	**2021**
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	2.706.408,21	2.381.619,81	3.779.777,15	3.254.305,61
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	100.837,36	641.606,50	580.667,55	480.930,70

7.8. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση του Ομίλου έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών

Η διοίκηση του Ομίλου δεν έχει λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, και οπωσδήποτε στους επόμενους 12 μήνες, περιουσιακά στοιχεία και συνδεόμενες με αυτά υποχρεώσεις.

7.9. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί του Ομίλου

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

7.10. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

Α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Οι Εταιρείες του Ομίλου έχουν συνάψει συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων και αυτοκινήτων οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες.

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων του Ομίλου έχουν ως ακολούθως:

Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις				
31.12.2022	**1 έτος & λιγότερο**	**Μεταξύ 1 & 5 ετών**	**Άνω των 5 ετών**	**Σύνολο**
Λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων	1.279.429,01	4.385.148,92	2.712.876,37	8.377.454,30
Λοιπές λειτουργικές μισθώσεις	363.302,97	346.378,17	0,00	709.681,14
Σύνολο	**1.642.731,98**	**4.731.527,09**	**2.712.876,37**	**9.087.135,44**

Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις				
31.12.2021	**1 έτος & λιγότερο**	**Μεταξύ 1 & 5 ετών**	**Άνω των 5 ετών**	**Σύνολο**
Λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων	1.330.023,74	4.372.883,28	3.174.318,34	8.877.225,36
Λοιπές λειτουργικές μισθώσεις	428.644,18	679.785,93	5.678,45	1.114.108,56
Σύνολο	**1.758.667,92**	**5.052.669,21**	**3.179.996,79**	**9.991.333,92**

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων της Εταιρείας έχουν ως ακολούθως:

Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις				
31.12.2022	**1 έτος & λιγότερο**	**Μεταξύ 1 & 5 ετών**	**Άνω των 5 ετών**	**Σύνολο**
Λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων	698.040,84	2.275.136,16	1.951.492,80	4.924.669,80
Λοιπές λειτουργικές μισθώσεις	214.815,77	155.289,67	0,00	370.105,44
Σύνολο	**912.856,61**	**2.430.425,83**	**1.951.492,80**	**5.294.775,24**

Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις				
31.12.2021	**1 έτος & λιγότερο**	**Μεταξύ 1 & 5 ετών**	**Άνω των 5 ετών**	**Σύνολο**
Λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων	761.304,00	2.215.236,00	2.100.336,00	5.076.876,00
Λοιπές λειτουργικές μισθώσεις	275.255,32	363.944,58	5.678,45	644.878,35
Σύνολο	**1.036.559,32**	**2.579.180,58**	**2.106.014,45**	**5.721.754,35**

Β) Εγγυήσεις

Ο Όμιλος

Παρασχεθείσες εγγυήσεις:

Εγγυητικές Επιστολες Τραπεζών

Οι Ε/Ε που έχουν χορηγηθεί αφορούν:	€	**31/12/2022**	**31/12/2021**
(α) Εγγυητικές επιστολές Υπέρ Τρίτων	€	907.567,13	2.142.891,93
Σύνολο	€	**907.567,13**	**2.142.891,93**

Ληφθείσες εγγυήσεις:

Ληφθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

Αναλύονται ως εξής:	€	**31/12/2022**	**31/12/2021**
(α) Επιταγές εισπρακτέες για εξασφάλιση	€	200.000,00	262.000,00
(β) Εγγυητικές Επιστολές καλής εκτέλεσης συμβάσεων προμηθευτών	€	0,00	1.205.308,00
(γ) Εγγυητικές Επιστολές καλής εκτέλεσης συμβάσεων πελατών	€	1.203.000,00	1.215.000,00
Σύνολο	€	**1.403.000,00**	**2.682.308,00**

Η Εταιρεία

Παραχωρηθείσες εγγυήσεις:

Εγγυητικές Επιστολες Τραπεζών

Οι Ε/Ε που έχουν χορηγηθεί αφορούν:	€	**31/12/2022**	**31/12/2021**
(α) Εγγυητικές επιστολές Υπέρ Θυγατρικών		3.755.130,56	4.409.108,46
(β) Εγγυητικές επιστολές Υπέρ Τρίτων	€	894.307,13	2.129.631,93
Σύνολο	€	**4.649.437,69**	**6.538.740,39**

Ληφθείσες εγγυήσεις:

Ληφθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

Αναλύονται ως εξής:	€	**31/12/2022**	**31/12/2021**
(α) Επιταγές εισπρακτέες για εξασφάλιση	€	200.000,00	262.000,00
(β) Εγγυητικές Επιστολές καλής εκτέλεσης συμβάσεων προμηθευτών	€	0,00	1.205.308,00
(γ) Εγγυητικές Επιστολές καλής εκτέλεσης συμβάσεων πελατών	€	1.203.000,00	1.215.000,00
Σύνολο	€	**1.403.000,00**	**2.682.308,00**

Επιπρόσθετα, η εταιρεία έχει παραχωρήσει εταιρικές εγγυήσεις για δανειακές υποχρεώσεις των υπολοίπων εταιρειών του Ομίλου. Το σύνολο των δανείων για τα οποία η μητρική εταιρεία έχει παραχωρήσει εταιρικές εγγυήσεις κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 ανέρχεται σε ποσό €16.834.680,42.

Γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υφίστανται την 31.12.2022 δικαστικές αγωγές τρίτων υποχρεώσεις κατά του Ομίλου ή της Εταιρείας ή άλλες ενδεχόμενες υποχρεώσεις από λοιπές υποθέσεις.

7.11. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τα οποία να συνέβησαν από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας

ΑΘΗΝΑ, 20 Ιουλίου 2023

-Ο-	*-Ο-*	*-Ο-*	*-Η-*
ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ	***ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ***	***ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ***	***ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ***
ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΓΙΩΤΗΣ	***ΙΩΑΝΝΗΣ Χ. ΓΙΩΤΗΣ***	***ΑΝΔΡΕΑΣ ΛΑΜΠΡΙΝΙΔΗΣ***	***ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΡΑΝΤΑΚΟΥ***

Αθήνα, 24 Ιουλίου 2023
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Χαρίσης Βασίλειος
Α.Μ. ΣΟΕΛ 15141

Russell Bedford
taking you further

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ

ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Της 31ης Δεκεμβρίου 2022 (1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2022)

60η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.Μ.Η 248801000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ – ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ – ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΟΣ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΩΝ)

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 4308 / 2014

(ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ)

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 2022, είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ την 20 Ιουλίου 2023, προκειμένου να υποβληθούν στο ΓΕΜΗ και στοχεύουν στο να παράσχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων του Ομίλου και της Εταιρείας, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΓΙΩΤΗΣ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗ - ΕΛΕΓΚΤΗ 6
ΕΤΗΣΙΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 10
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 10
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 12
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 15
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία και τον Όμιλο 15
1.1 Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 15
1.2 Πληροφορίες σχετικές με τις ενοποιούμενες οντότητες 16
1.3 Πληροφορίες σχετικές με οντότητες που απαλλάσσονται από την ενοποίηση 17
1.4 Πληροφορίες σχετικές με συγγενείς οντότητες που περιελήφθησαν στην ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσεως 17
1.5 Πληροφορίες σχετικές με κοινοπραξίες που περιελήφθησαν στην ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσεως 17
1.6 Πληροφορίες σχετικές με από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες που ενοποιήθηκαν με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποιήσεως 17
1.7 Πληροφορίες σχετικές με οντότητες, στις οποίες οι ενοποιούμενες οντότητες έχουν συμμετοχικά δικαιώματα 17
1.8 Λοιπές πληροφορίες σχετικές με την ενοποίηση 17
1.8.1 Πληροφορίες σχετικές με την υπεραξία κατά την απόκτηση θυγατρικών επιχειρήσεων 17
1.8.2 Πληροφορίες σχετικές με την υπεραξία κατά την απόκτηση συγγενών επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών 18
1.8.3 Πληροφορίες σχετικές με την αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων συγγενών επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών 18
1.8.4 Πληροφορίες σχετικές με εσωτερικές ανακατατάξεις στον Όμιλο 18
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική του Ομίλου και της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 18
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι 18
3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι 19
3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 19
3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 20
3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 21
3.1.4. Φόροι εισοδήματος 22
3.1.5. Αποθέματα 23
3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 23
3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 23
3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 24
3.1.9. Προβλέψεις 24
3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις 26
3.1.11. Έσοδα και έξοδα 26
3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως 27
3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις 27
3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού 27
3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές 27
3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων 27
3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων 27
3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων 28
3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων 28

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 28
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 28
6. ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 28
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ 28
Ε.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 28
Ε.2 Άυλα πάγια στοιχεία 30
Ε.2.1 Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεων έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη απόσβεσή τους 32
Ε.3 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή 32
Ε.4. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία –Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις 33
Ε.4.1 Δάνεια και απαιτήσεις 34
Ε.4.2 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες 34
Ε.5 Αποθέματα 35
Ε.6 Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές 35
Ε.6.1 Εμπορικές απαιτήσεις (από Πελάτες) 35
Ε.6.2 Δουλευμένα έσοδα περιόδου 35
Ε.6.3 Λοιπές απαιτήσεις 36
Ε.6.4 Λοιπά Χρηματοοικονομικά Στοιχεία: 36
Ε.6.5 Προπληρωμένα έξοδα 37
Ε.6.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 37
ΠΑΘΗΤΙΚΟ 38
Π.1 ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ 38
Π.1.1 Μετοχικό κεφάλαιο Μητρικής 38
Π.2. Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο 38
Π.2.1 Αποτελέσματα εις νέο 42
Π.3 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ 42
Π.3.1 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους 42
Π.3.2 Λοιπές προβλέψεις 44
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 44
Π.4 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις 44
Π.4.1 Δάνεια 44
Π.4.2 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις 45
Π.4.3 Κρατικές επιχορηγήσεις 46
Π.5 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 47
Π.5.1 Τραπεζικά δάνεια 47
Π.5.2 Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων 47
Π.5.3 Εμπορικές υποχρεώσεις προς Προμηθευτές 47
Π.5.4 Φόρος εισοδήματος 47
Τρέχων Φόρος εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος 47
Π.5.5 Λοιποί φόροι τέλη 48
Π.5.6 Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης 48
Π.5.7 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις 48
Π.5.9 Έσοδα επομένων χρήσεων 49
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2022 50
Α.1 ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 50
Α.2 Κόστος πωλήσεων – Έξοδα διοίκησης - Έξοδα διάθεσης - Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης 50
Α.3 Λοιπά συνήθη έσοδα 52
Α.4 Λοιπά έξοδα και ζημίες 52
Α.7 Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων 53
Α.8 Λοιπά έσοδα και κέρδη. 54
Α.9 Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα 54

Α.10 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα 54
Α.11 Φόροι εισοδήματος 54
7. ΛΟΙΠΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 55
7.1. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 55
7.2. Συμμετοχές σε μη ενοποιούμενες εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων 55
7.3. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική 55
7.4. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική 55
7.5. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις 55
7.6. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 55
7.7. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη 56
7.8. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση του Ομίλου έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών 56
7.9. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί του Ομίλου ..... **Error! Bookmark not defined.**
7.10. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό ..... **Error! Bookmark not defined.**
7.11. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού ..... **Error! Bookmark not defined.**

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗ - ΕΛΕΓΚΤΗ

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Εταιρείας **"ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"**

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας " **ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ "** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον εταιρικό και ενοποιημένο ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2022, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας " **ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ "** και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά, περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να

συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης :

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης

αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου του Ομίλου. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας, η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες (εταιρικές και ενοποιημένες) χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2022.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία " **ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ "** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 24 Ιουλίου 2023
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΧΑΡΙΣΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Α.Μ Σ.Ο.Ε.Λ. 15141
ACTION AUDITING Α.Ε.Ο.Ε.Λ.
Μιχαλακοπούλου 45, Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 164

ΕΤΗΣΙΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ (Ν. 4308/2014)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η: 248801000

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Ενσώματα Πάγια					
Ακίνητα	**Ε.1**	23.396.240,32	24.101.321,71	11.612.806,81	11.938.915,05
Μηχανολογικός εξοπλισμός	**Ε.1**	13.096.563,73	13.988.572,93	8.616.021,05	9.176.933,58
Λοιπός εξοπλισμός	**Ε.1**	2.685.907,70	2.739.436,80	1.230.367,76	1.157.377,90
Επενδύσεις σε ακίνητα	**Ε.1**	1.298.603,99	1.298.603,99	1.298.603,99	1.298.603,99
Σύνολο		**40.477.315,74**	**42.127.935,43**	**22.757.799,61**	**23.571.830,52**
Άυλα πάγια στοιχεία					
Υπεραξία	**Ε.2**	7.220.273,77	6.487.312,33	0,00	0,00
Λοιπά Άυλα	**Ε.2**	2.603.332,34	2.650.172,99	2.520.867,76	2.540.909,11
Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη απόσβεσή τους	**Ε.2.1**	0,02	0,02	0,02	0,02
Σύνολο		**9.823.606,13**	**9.137.485,34**	**2.520.867,78**	**2.540.909,13**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	**Ε.3**	**4.889.951,05**	**2.437.355,60**	**4.262.523,10**	**2.169.207,20**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία					
Δάνεια και απαιτήσεις	**Ε.4.1**	386.449,26	319.570,35	180.190,48	182.074,78
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	**Ε.4.2**	0,00	0,00	12.618.440,20	6.718.440,00
Σύνολο		**386.449,26**	**319.570,35**	**12.798.630,68**	**6.900.514,78**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**55.577.322,18**	**54.022.346,72**	**42.339.821,17**	**35.182.461,63**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα					
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	**Ε.5**	4.455.297,10	2.546.845,17	4.113.281,50	2.169.124,21
Εμπορεύματα	**Ε.5**	3.225.288,39	2.029.458,53	2.725.486,73	1.633.095,79
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	**Ε.5**	10.556.255,68	8.707.689,09	9.410.229,17	7.952.758,09
Προκαταβολές για αποθέματα	**Ε.5**	535.853,94	222.534,85	257.012,72	166.665,61
Σύνολο		**18.772.695,11**	**13.506.527,64**	**16.506.010,12**	**11.921.643,70**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές					
Εμπορικές απαιτήσεις	**Ε.6.1**	26.254.687,58	23.751.699,69	23.627.902,21	21.271.280,53
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	**Ε.6.2**	432.976,39	251.214,00	436.003,70	236.941,90
Λοιπές απαιτήσεις	**Ε.6.3**	3.867.199,94	4.112.192,29	2.771.913,14	3.207.054,84
Λοιπά Χρηματοοικονομικά στοιχεία	**Ε.6.4**	6.244.991,88	10.969.507,10	6.244.991,88	10.969.507,10
Προπληρωμένα έξοδα	**Ε.6.5**	193.254,27	156.080,01	150.414,60	123.337,07
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**Ε.6.6**	7.746.476,92	8.246.440,54	5.369.321,10	6.185.438,58
Σύνολο		**44.739.586,98**	**47.487.133,63**	**38.600.546,63**	**41.993.560,02**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**63.512.282,09**	**60.993.661,27**	**55.106.556,75**	**53.915.203,72**
Σύνολο Ενεργητικού		**119.089.604,27**	**115.016.007,99**	**97.446.377,92**	**89.097.665,35**

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2022 (ποσά σε €)

		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**Σημείωση**	**31.12.2022**	**31.12.2021**	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Καθαρή θέση					
Κεφάλαιο	**Π.1.1**	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60
Σύνολο		**10.205.088,60**	**10.205.088,60**	**10.205.088,60**	**10.205.088,60**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο					
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**Π.2**	38.337.567,16	33.147.745,65	35.459.478,30	30.270.315,23
Αφορολόγητα αποθεματικά	**Π.2**	2.181.625,62	2.181.625,62	2.181.625,62	2.181.625,62
Αποτελέσματα εις νέο	**Π.2.1**	1.476.095,73	3.902.657,33	6.144.543,42	6.767.307,67
Σύνολο		**41.995.288,51**	**39.232.028,60**	**43.785.647,34**	**39.219.248,52**
Σύνολο Καθαρής θέσης ιδιοκτητών μητρικής		**52.200.377,11**	**49.437.117,20**	**53.990.735,94**	**49.424.337,12**
Δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο		0,00	489.138,69	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης		**52.200.377,11**	**49.926.255,89**	**53.990.735,94**	**49.424.337,12**
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ					
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	**Π.3.1**	1.478.415,59	1.444.051,83	1.337.939,09	1.291.680,93
Λοιπές προβλέψεις	**Π.3.2**	308.143,80	308.143,80	308.143,80	308.143,80
Σύνολο		**1.786.559,39**	**1.752.195,63**	**1.646.082,89**	**1.599.824,73**
Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Δάνεια	**Π.4.1**	23.611.803,31	29.037.068,78	12.444.267,00	15.499.154,65
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**Π.4.2**	74.997,00	74.997,00	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	**Π.4.3**	80.320,07	125.448,16	53.491,09	95.423,63
Σύνολο		**23.767.120,38**	**29.237.513,94**	**12.497.758,09**	**15.594.578,28**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Τραπεζικά δάνεια	**Π.5.1**	5.304.406,05	1.599.422,82	2.700.281,71	264,75
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	**Π.5.2**	11.226.284,79	6.665.305,07	8.058.547,83	3.587.555,08
Εμπορικές υποχρεώσεις	**Π.5.3**	17.916.744,89	20.432.249,27	12.630.821,25	14.327.493,96
Φόρος εισοδήματος	**Π.5.4**	1.327.455,81	1.588.945,84	1.266.891,68	1.447.571,26
Λοιποί φόροι τέλη	**Π.5.5**	718.551,37	646.267,29	589.359,50	515.853,35
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	**Π.5.6**	802.837,79	814.027,38	544.822,94	538.963,81
Λοιπές υποχρεώσεις	**Π.5.7**	2.651.234,71	1.443.758,53	2.578.620,84	1.374.185,30
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	**Π.5.8**	1.207.469,57	548.802,26	761.892,84	325.773,64
Έσοδα επόμενων χρήσεων	**Π.5.9**	180.562,41	361.264,07	180.562,41	361.264,07
Σύνολο		**41.335.547,39**	**34.100.042,53**	**29.311.801,00**	**22.478.925,22**
Σύνολο υποχρεώσεων		**65.102.667,77**	**63.337.556,47**	**41.809.559,09**	**38.073.503,50**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**119.089.604,27**	**115.016.007,99**	**97.446.377,92**	**89.097.665,35**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Σημείωση	1/1/2022-31/12/2022	1/1/2021 - 31/12/2021	1/1/2022- 31/12/2022	1/1/2021 - 31/12/2021
Κύκλος εργασιών	**Α.1**	**110.593.300,16**	**103.979.152,10**	**82.886.788,57**	**80.222.440,91**
Κόστος πωλήσεων	**Α.2**	-67.289.905,86	-60.514.195,86	-48.928.331,62	-44.788.982,19
Μικτό Αποτέλεσμα		**43.303.394,30**	**43.464.956,24**	**33.958.456,95**	**35.433.458,72**
Λοιπά συνήθη έσοδα	**Α.3**	837.169,89	891.839,50	954.762,00	840.410,20
		44.140.564,19	**44.356.795,74**	**34.913.218,95**	**36.273.868,92**
Έξοδα διοίκησης	**Α.2**	-6.050.292,99	-4.982.687,01	-4.482.783,52	-3.869.829,33
Έξοδα διαθέσεως	**Α.2**	-29.776.732,41	-28.528.983,69	-20.828.407,60	-21.070.982,62
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης	**Α.2**	-3.236.873,13	-3.137.864,85	-3.209.585,99	-3.122.741,81
Λοιπά Έξοδα και ζημίες	**Α.4**	-270.333,65	-217.504,13	-203.626,10	-148.074,80
Έξοδα ή έσοδα από απομειώσεις ή αναστροφή απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων (Καθαρό ποσό)	**Α.5**	-228.942,63	-311.822,63	-236.269,93	-485.363,16
Κέρδη & Ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	**Α.6**	1.500.612,09	220.835,90	1.493.860,32	136.234,88
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	**Α.7**	2.323,63	1.284,30	2.323,63	1.179,65
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**Α.8**	83.562,44	368.481,84	48.595,39	338.973,63
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**6.163.887,54**	**7.768.535,47**	**7.497.325,15**	**8.053.265,36**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	**Α.9**	1.698,10	0,00	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**Α.10**	-1.062.869,53	-983.429,75	-593.571,26	-541.987,11
Αποτελέσματα προ φόρων		**5.102.716,11**	**6.785.105,72**	**6.903.753,89**	**7.511.278,25**
Φόροι εισοδήματος	**Α.11**	-1.301.556,35	-1.496.595,96	-1.277.355,07	-1.497.107,41
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		**3.801.159,76**	**5.288.509,76**	**5.626.398,82**	**6.014.170,84**
Το αποτέλεσμα περιόδου κατανέμεται:					
Στους ιδιοκτήτες της μητρικής		3.823.259,91	5.317.075,40	5.626.398,82	6.014.170,84
Σε δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο		-22.100,15	-28.565,64	0,00	0,00
		3.801.159,76	**5.288.509,76**	**5.626.398,82**	**6.014.170,84**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης - Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Για την Περίοδο
1 Ιανουαρίου 2022 - 31 Δεκεμβρίου 2022

		Όμιλος						
		Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αφορολόγητα Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο καθαρής θέσης ιδιοκτητών μητρικής	Δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Μετόχων Εταιρείας
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2020		0,00	-3.001.777,58	0,00	4.682.223,46	1.680.445,88	145.336,51	1.825.782,39
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών		0,00	0,00	0,00	363.354,33	363.354,33	13.232,93	376.587,26
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την	**31/12/2020**	**10.205.088,60**	**24.452.340,45**	**2.181.625,62**	**9.400.987,13**	**46.240.041,80**	**517.704,33**	**46.757.746,13**
Έκτακτα αποθεματικά από προηγούμενη χρήση Έγκριθέντα στην ΤΓΣ της χρήσης		0,00	11.000.000,00	0,00	-11.000.000,00	0,00	0,00	0,00
Διανεμηθέντα μερισματα εγκριθέντα με έκτακτη Γ.Σ. στη χρήση από αποθεματικά προηγούμενων χρήσεων		0,00	-2.120.000,00	0,00	0,00	-2.120.000,00	0,00	-2.120.000,00
Αμοιβές προσωπικού και μελών Δ.Σ. που εγκρίθηκαν στην χρήση με έκτακτη Γ.Σ. από αποθεματικά προηγούμενων χρήσεων		0,00	-184.594,80	0,00	184.594,80	0,00	0,00	0,00
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου	1/1-31/12/2021	0,00	0,00	0,00	5.317.075,40	5.317.075,40	-28.565,64	5.288.509,76
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2021		0,00	8.695.405,20	0,00	-5.498.329,80	3.197.075,40	-28.565,64	3.168.509,76
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την	**31/12/2021**	**10.205.088,60**	**33.147.745,65**	**2.181.625,62**	**3.902.657,33**	**49.437.117,20**	**489.138,69**	**49.926.255,89**
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού χρήσης		0,00	658,44	0,00	-658,44	0,00	0,00	0,00
Έκτακτα αποθεματικά από προηγούμενη χρήση Έγκριθέντα στην ΤΓΣ της χρήσης		0,00	6.455.401,31	0,00	-6.455.401,31	0,00	0,00	0,00
Διανεμηθέντα μερισματα εγκριθέντα με έκτακτη Γ.Σ. στη χρήση από αποθεματικά προηγούμενων χρήσεων		0,00	-1.060.000,00	0,00	0,00	-1.060.000,00	0,00	-1.060.000,00
Αμοιβές προσωπικού και μελών Δ.Σ. που εγκρίθηκαν στην χρήση με έκτακτη Γ.Σ. από αποθεματικά προηγούμενων χρήσεων		0,00	-206.238,24	0,00	206.238,24	0,00	0,00	0,00
Απαλοιφή δικαιωμάτων που δεν ασκούν έλεγχο λόγω πλήρους απόκτησης θυγατρικής στην χρήση		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-467.038,54	-467.038,54
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου	1/1-31/12/2022	0,00	0,00	0,00	3.823.259,91	3.823.259,91	-22.100,15	3.801.159,76
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2022		0,00	5.189.821,51	0,00	-2.426.561,60	2.763.259,91	-489.138,69	2.274.121,22
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την	**31/12/2022**	**10.205.088,60**	**38.337.567,16**	**2.181.625,62**	**1.476.095,73**	**52.200.377,11**	**0,00**	**52.200.377,11**

ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης - Ατομικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Για την Περίοδο
1 Ιανουαρίου 2022 - 31 Δεκεμβρίου 2022

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας με Ε.Λ.Π Ν.4308/2014
Εταιρεία

		Μετοχικό Κεφάλαιο	Αφορολόγητα Αποθεματικά	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Μετόχων Εταιρείας
Υπόλοιπο Κατά Ε.Λ.Π. την 31/12/2020 Αναθεωρημένο	**31/12/2020**	**10.205.088,60**	**2.181.625,62**	**21.574.910,03**	**11.568.542,03**	**45.530.166,28**
Έκτακτα αποθεματικά από προηγούμενη χρήση Έγκριθέντα στην ΤΓΣ της χρήσης		0,00	0,00	11.000.000,00	-11.000.000,00	0,00
Διανεμηθέντα μερίσματα εγκριθέντα με έκτακτες Γ.Σ.		0,00	0,00	-2.120.000,00	0,00	-2.120.000,00
Αμοιβές προσωπικού και μελών Δ.Σ. που εγκρίθηκαν στην χρήση με έκτακτη Γ.Σ. από διανομή αποθεματικών προηγουμένων χρήσεων		0,00	0,00	-184.594,80	184.594,80	0,00
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου	1/1-31/12/2021	0,00	0,00	0,00	6.014.170,84	6.014.170,84
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2021		0,00	0,00	8.695.405,20	-4.801.234,36	3.894.170,84
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την	**31/12/2021**	**10.205.088,60**	**2.181.625,62**	**30.270.315,23**	**6.767.307,67**	**49.424.337,12**
Έκτακτα αποθεματικά από προηγούμενη χρήση Έγκριθέντα στην ΤΓΣ της χρήσης		0,00	0,00	6.455.401,31	-6.455.401,31	0,00
Διανεμηθέντα μερίσματα εγκριθέντα με έκτακτες Γ.Σ.		0,00	0,00	-1.060.000,00	0,00	-1.060.000,00
Αμοιβές προσωπικού και μελών Δ.Σ. που εγκρίθηκαν στην χρήση με έκτακτη Γ.Σ. από διανομή αποθεματικών προηγουμένων χρήσεων		0,00	0,00	-206.238,24	206.238,24	0,00
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου	1/1-31/12/2022	0,00	0,00	0,00	5.626.398,82	5.626.398,82
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2022		0,00	0,00	5.189.163,07	-622.764,25	4.566.398,82
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την	**31/12/2022**	**10.205.088,60**	**2.181.625,62**	**35.459.478,30**	**6.144.543,42**	**53.990.735,94**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ				
Κατάσταση Χρηματοροών για την περίοδο 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2022				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	**1.1/31.12.2022**	**1.1/31.12.2021**	**1.1/31.12.2022**	**1.1/31.12.2021**
Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Αποτέλεσμα προ φόρων	5.102.716,11	6.785.105,72	6.903.753,89	7.511.278,25
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	3.559.314,12	3.004.861,93	2.230.609,66	1.993.462,87
Προβλέψεις	263.306,39	387.390,64	282.528,09	549.441,67
Κέρδη και ζημίες από διάθεση στοιχείων	-1.500.612,09	220.835,90	-1.493.860,32	-136.234,88
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	-2.323,63	-1.284,30	-2.323,63	-1.179,65
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	1.061.171,43	983.429,75	593.571,26	541.987,11
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης				
Μεταβολή αποθεμάτων	-5.043.706,53	-1.357.671,34	-4.584.877,46	-983.024,80
Μεταβολή απαιτήσεων	-2.174.705,41	3.711.912,93	-2.449.224,83	1.039.592,26
Μεταβολή υποχρεώσεων	-1.814.487,30	4.601.019,57	-199.386,89	3.801.770,40
Μείον:				
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους	-1.062.869,53	-983.429,75	-593.571,26	-541.987,11
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	-1.563.046,36	-3.955.917,87	-1.458.034,65	-3.481.372,68
Σύνολο Α	***-3.175.242,80***	***13.396.253,18***	***-770.816,14***	***10.293.733,44***
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις (πληρωμές) για πώληση (απόκτηση) παγίων στοιχείων	-4.130.753,67	-8.823.462,63	-3.425.060,47	-5.732.744,33
Εισπράξεις (πληρωμές) για πώληση (απόκτηση) συμμετοχών και λοιπών επενδύσεων	5.021.313,64	-2.863.606,04	321.313,44	-5.295.463,97
Τόκοι εισπραχθέντες	1.698,10	0,00	0,00	0,00
Μερίσματα εισπραχθέντα και λοιπά έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	2.323,63	1.284,30	2.323,63	1.179,65
Σύνολο Β	***894.581,70***	***-11.685.784,37***	***-3.101.423,40***	***-11.027.028,65***
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια	2.840.697,48	-2.839.991,85	4.116.122,06	-279.959,73
Μερίσματα πληρωθέντα	-1.060.000,00	-2.120.000,00	-1.060.000,00	-2.120.000,00
Σύνολο (Α+Β+Γ)	***1.780.697,48***	***-4.959.991,85***	***3.056.122,06***	***-2.399.959,73***
Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων				
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα της χρήσης	-499.963,62	-3.691.194,84	-816.117,48	-3.133.254,94
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	8.246.440,54	11.937.635,38	6.185.438,58	9.318.693,52
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	**7.746.476,92**	**8.246.440,54**	**5.369.321,10**	**6.185.438,58**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία και τον Όμιλο

1.1 Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

Η εταιρεία **«ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,** με διακριτικό τίτλο **«ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.»** (στο εξής «η εταιρεία») που συστάθηκε το έτος 1961 και το καταστατικό της δημοσιεύθηκε στο α/α 503/1-11-1961 Φ.Ε.Κ. (Δελτίο Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) με την επωνυμία ΑΜΥΛΟΧΗΜΙΚΗ Α.Ε η οποία στις 20-9-1972 μεταβλήθηκε σε ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε. (ΦΕΚ 1534/11-8-1972), δραστηριοποιείται κυρίως με την παραγωγή κακάου, σοκολάτας και ζαχαρωδών και έχει την έδρα της στο Δήμο Περιστερίου του Ν. Αττικής σε ιδιόκτητες εγκαταστάσεις όπου στεγάζονται το εργοστάσιο, οι υπηρεσίες λογιστηρίου και τα γραφεία διοίκησης, υπάγεται στη Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ και έχει Α.Φ.Μ. 094000651. Η διάρκεια της εταιρείας λήγει την 09.06.2061.

Η εταιρεία δεν είναι εισηγμένη στο χρηματιστήριο.

Η εταιρεία λειτουργεί κατά τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας και σύμφωνα με τις διατάξεις περί Ανωνύμων Εταιριών Ν. 4548/2018.

Αντικείμενο εργασιών

Ο εταιρικός σκοπός ορίζεται κατά βάση στο Άρθρο 3 του καταστατικού της εταιρείας και συνίστατο κυρίως στα παρακάτω:

1] Σκοπός της εταιρείας είναι:

α) Η παραγωγή και εμπορία προϊόντων διατροφής ή άλλων συναφών ειδών καθώς και κάθε συναφής δραστηριότητα.

β) Η εν γένει παροχή τεχνογνωσίας και συμβουλευτικών υπηρεσιών σε διάφορους τομείς επιχειρηματικής δραστηριότητας, ιδίως η παροχή τεχνογνωσίας και συμβουλευτικών υπηρεσιών σε θέματα παραγωγής ειδών διατροφής και συναφών ειδών, ασφάλειας τροφίμων, ποιοτικού ελέγχου, υποστήριξης σε θέματα ιατρικής ενημέρωσης, η εκτέλεση μελετών και η παροχή συμβουλών και υπηρεσιών επί θεμάτων μάρκετινγκ, οργάνωσης, παραγωγής και ανάπτυξης επιχειρήσεων, καθώς και η επιλογή και η διάθεση προσωπικού σε επιχειρήσεις

2] Στο πλαίσιο υλοποίησης του σκοπού της η εταιρεία δύναται να αποκτά ή να εκμεταλλεύεται σήματα, διπλώματα ευρεσιτεχνίας ή άλλα άυλα αγαθά καθώς και να ασκεί συναφείς δραστηριότητες.

3] Η εταιρεία μπορεί να συμμετάσχει σε άλλα νομικά πρόσωπα οιασδήποτε εταιρικής μορφής και οιουδήποτε σκοπού, υφιστάμενα ή που πρόκειται να συσταθούν, στην ημεδαπή ή και αλλοδαπή.

Περιγραφή της Επιχείρησης

Διοικητικό Συμβούλιο : 1) ΓΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ, ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ
2) ΓΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ, ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
3) ΓΙΩΤΗ ΠΟΛΥΞΕΝΗ, ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.
4) ΛΑΔΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.
5) ΓΙΩΤΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

Έδρα Εταιρείας : Λ.ΚΗΦΙΣΟΥ 128-130 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ Τ.Κ. 12131

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 0248801000

Ελεγκτική Εταιρεία : ACTION AUDITING Α.Ε.Ο.Ε.Λ. ΑΜ ΣΟΕΛ 164
ΜΙΧΑΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ 45, ΤΚ 115 28
ΠΑΓΚΡΑΤΙ - ΑΘΗΝΑ, ΕΛΛΑΔΑ

- Το Διοικητικό Συμβούλιο εκλέχτηκε από την έκτακτη Γ.Σ. της 22/07/2020 και έχει διάρκεια μέχρι 10/09/2023.
- Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- Η διοίκηση δηλώνει ότι οι Ενοποιημένες και οι Εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

1.2 Πληροφορίες σχετικές με τις ενοποιούμενες οντότητες

Στην ενοποίηση περιελήφθησαν με την μέθοδο της ολικής ενοποιήσεως οι κατωτέρω θυγατρικές εταιρείες:

Επωνυμία Εταιρείας	Έδρα	% Άμεσης Συμμετοχής	% Έμμεσης Συμμετοχής	% Συνολικής Συμμετοχής
ΓΙΩΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Λ. Κηφισού 128-130, Περιστέρι, Τ.Κ. 12131, Ελλάδα		ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Θυγατρικές της ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.				
ΟΜΙΛΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΟΙ ΟΡΙΖΟΝΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ	Λ. Κηφισού 18, Αθήνα Τ.Κ. 10442, Ελλάδα	100%		**100%**
JOTIS INTERNATIONAL CYPRUS INVESTMENTS LTD	Αρχ. Μακαρίου ΙΙΙ 55, Αθηένου, Τ.Κ. 7600, Λάρνακα, Κύπρος	100%		**100%**
Θυγατρικές της JOTIS INTERNATIONAL CYPRUS INVESTMENTS LTD				
ROYAL TM EOOD	Sofia, Nadezhda district, Nadezhda 1 residential quarter, 9 Demir kapia Street		100%	**100%**
ΣΤΑΜΟΥ Μ.Α.Β.Ε.Ε	Λ. Καραμανλή 206, Αχαρναί Αττικής Τ.Κ. 13678 Ελλάδα		100%	**100%**

* Σημειώνεται ότι η εταιρεία ΣΤΑΜΟΥ Μ.Α.Β.Ε.Ε. αποκτήθηκε κατά 100% στις 22/2/2022, ενώ μέχρι την ημερομηνία εκείνη το ποσοστό της συνολικής συμμετοχής του Ομίλου ανερχόταν σε 90%, με αποτέλεσμα να εμφανίζονται στην Κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης 2022 δικαιώματα μειοψηφίας για το χρονικό διάστημα 1/1-22/2/2022.

1.3 Πληροφορίες σχετικές με οντότητες που απαλλάσσονται από την ενοποίηση

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

1.4 Πληροφορίες σχετικές με συγγενείς οντότητες που περιελήφθησαν στην ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσεως

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

1.5 Πληροφορίες σχετικές με κοινοπραξίες που περιελήφθησαν στην ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσεως

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

1.6 Πληροφορίες σχετικές με από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες που ενοποιήθηκαν με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποιήσεως

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

1.7 Πληροφορίες σχετικές με οντότητες, στις οποίες οι ενοποιούμενες οντότητες έχουν συμμετοχικά δικαιώματα

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

1.8 Λοιπές πληροφορίες σχετικές με την ενοποίηση

1.8.1 Πληροφορίες σχετικές με την υπεραξία κατά την απόκτηση θυγατρικών επιχειρήσεων

Ο υπολογισμός του ποσού της υπεραξίας γίνεται διακεκριμένα για κάθε θυγατρική εταιρεία. Η υπεραξία προκύπτει ως διαφορά μεταξύ της αξίας κτήσεως της συμμετοχής σε συγκεκριμένη θυγατρική εταιρεία και της αναλογίας του Ομίλου επί της αξίας των ιδίων κεφαλαίων αυτής της θυγατρικής εταιρείας μετά τον επηρεασμό αυτής από τυχόν αναπροσαρμογές αξίας περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία κτήσεως τους.

Σημειώνεται, ότι στο κονδύλι του ενοποιημένου ισολογισμού «Υπεραξία», αποτυπώνονται:

Α) η υπεραξία που προέκυψε από τον Όμιλο της JOTIS INTERNATIONAL CYPRUS INVESTMENTS LTD ποσού € 5.923.499,58 και

Β) η υπεραξία που προέκυψε από τον Όμιλο της ΑΤΤΙΚΟΙ ΟΡΙΖΟΝΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ποσού € 1.296.774,19.

Στην κλειόμενη χρήση έγινε ο ετήσιος έλεγχος για τυχόν απομείωση και δεν παρέστη ανάγκη απομείωσης της υπεραξίας.

1.8.2 Πληροφορίες σχετικές με την υπεραξία κατά την απόκτηση συγγενών επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών

Δεν αποκτήθηκαν συγγενείς επιχειρήσεις ή Κοινοπραξίες κατά την διάρκεια της εταιρικής χρήσης 1.1.2022 – 31.12.2022.

1.8.3 Πληροφορίες σχετικές με την αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων συγγενών επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών

Δεν υπάρχουν συγγενείς επιχειρήσεις ή κοινοπραξίες.

1.8.4 Πληροφορίες σχετικές με εσωτερικές ανακατατάξεις στον Όμιλο

Στην κλειόμενη χρήση δεν υπήρξαν εσωτερικές ανακατατάξεις στον όμιλο.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική του Ομίλου και της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η διοίκηση στη Μητρική και στις θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Η σχετική αξιολόγηση έλαβε υπόψη και τα γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού, όπως αναλυτικά περιγράφονται στην παράγραφο 7.11.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και τη διενέργεια εκτιμήσεων από τη διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών αρχών και μεθόδων, τα καταχωρημένα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Ο Όμιλος και η Εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζουν τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον, περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν επιβαρύνουν το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

Κατηγορία ενεργητικού επιχείρησης	Ωφέλιμη ζωή (σε έτη)
Κτίρια, κατασκευές, εγκαταστάσεις, βιομηχανικές και ειδικές εγκαταστάσεις, μη κτιριακές εγκαταστάσεις, αποθήκες και σταθμοί, περιλαμβανομένων των παραρτημάτων τους (και ειδικών οχημάτων φορτοεκφόρτωσης)	20 - 30
Μηχανήματα, εξοπλισμός εκτός Η/Υ και λογισμικού	3 - 10
Μέσα μεταφοράς ατόμων εκτός από τα μέσα μεταφοράς μηδενικών ή χαμηλών ρύπων έως 50 γρ. CO2/χλμ.	6 - 7
Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων εκτός από μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων μηδενικών ή χαμηλών ρύπων έως 50 γρ, CO2/χλμ.	8,33
Αυλα στοιχεία και δικαιώματα, έξοδα πολυετούς απόσβεσης	10
Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός, και λογισμικό	2 - 5
Λοιπά πάγια στοιχεία της επιχείρησης	4 - 10
Εξοπλισμός και όργανα, που χρησιμοποιούνται για τις ανάγκες εκτέλεσης επιστημονικής και τεχνολογικής έρευνας. Ως εξοπλισμός και όργανα που χρησιμοποιούνται για τις ανάγκες εκτέλεσης της επιστημονικής και της τεχνολογικής έρευνας, θεωρείται αυτός, που περιγράφεται στο σχετικό άρθρο της κοινής υπουργικής απόφασης του άρθρου 22Α.	2,5 - 5

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου και της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν ο Όμιλος ή η Εταιρεία δεν αναμένουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες - παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών - παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών - παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται, καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές (εταιρικές οικονομικές καταστάσεις) παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από τη συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

Β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

Γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται, όταν και μόνον όταν, εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από ενδεχόμενο φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από τον Όμιλο και την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώρηση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

Α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα, το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον, περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

Β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της μέσης ετήσιας σταθμικής τιμής.

Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει τη δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμες λήξεις, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα

αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

Β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται, όταν και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

Β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται, όταν και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία,

(Α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

(Β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν προγράμματα καθορισμένων παροχών. Η Εταιρεία και ο Όμιλος εφαρμόζουν την Οδηγία της ΕΛΤΕ, σχετικά με την εφαρμογή της κατανομής του κόστους προγραμμάτων καθορισμένων παροχών σύμφωνα με την Διερμηνεία του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ. Η Εφαρμογή της Διερμηνείας του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (IFRIC) αφορά κατ' αρχάς τις εταιρείες που εφαρμόζουν το λογιστικό πλαίσιο των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σύμφωνα με την ανωτέρω οδηγία και Λαμβάνοντας όμως υπόψη ότι η απόφαση της IFRIC δεν σχετίζεται με τον τρόπο προσδιορισμού της αξίας του κόστους των παροχών, δηλαδή την επιμέτρηση

αυτών, αλλά μόνο με το πότε προκύπτει η δέσμευση για παροχή, δηλαδή τον χρόνο αναγνώρισης της στις οικονομικές καταστάσεις, βάσει της θεμελιώδους παραδοχής του δουλευμένου (accrual assumption) που είναι ταυτόσημη και στα δύο λογιστικά πλαίσια (ΔΠΧΑ και ΕΛΠ) και ότι τα ΕΛΠ δεν προβλέπουν ρητά το χρόνο αναγνώρισης αυτών των παροχών, η εν λόγω απόφαση πρέπει να έχει αναλογική εφαρμογή και στις εταιρείες που εφαρμόζουν Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014) λαμβάνοντας υπόψη τις προβλέψεις των άρθρων 22 και 28 του Ν.4308/2014.

Η σημαντική αλλαγή της ανωτέρω υιοθέτησης είναι η μεταβολή των υποχρεώσεων για παροχές αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης κατά την 31.12.2019 και εντεύθεν με το νέο τρόπο (τελευταία 16 έτη) κατανομής του κόστους έναντι του μέχρι την προηγούμενη χρήση εφαρμοζόμενου (πρώτα 16 έτη).

Το θεσμικό πλαίσιο που διέπει τον υπολογισμό των παροχών αυτών παρατίθεται στη συνέχεια:

- ✓ Ν.2112/20 «Περί υποχρεωτικής καταγγελίας συμβάσεως εργασίας ιδιωτικών υπαλλήλων» (ΦΕΚ Α' 67)
- ✓ Ν.3198/55 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των περί καταγγελίας της σχέσεως εργασίας διατάξεων» (ΦΕΚ Α' 98).
- ✓ Υποπαραγράφος ΙΑ.12 της παραγράφου ΙΑ του άρθρου πρώτου του Ν.4093/2012 «Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016- Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής του ν. 4046/2012 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016» ΦΕΚ Α' 222)
- ✓ Άρθρα 64, 65, 66 και παρ. 2 και 3 του άρθρου 80 του Ν. 4808/2021 (ΦΕΚ Α' 101)

Με την επιφύλαξη κάποιων εξαιρέσεων η Εταιρεία και ο Όμιλος, υλοποιώντας το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών, που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.3198/1955, κατανέμουν τις παροχές εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία κατ' έτος παροχής υπηρεσιών των εργαζομένων, κατά την περίοδο των 16 τελευταίων ετών προ της εξόδου αυτών από την υπηρεσία, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις θεμελίωσης για λήψη πλήρους σύνταξης. Η περίοδος αυτή αποτελεί την εύλογη βάση σχηματισμού της σχετικής πρόβλεψης, καθώς πέραν της περιόδου αυτής δεν προσαυξάνονται ουσιωδώς οι παροχές συνταξιοδότησής τους. Εύλογη βάση ολοκλήρωσης του σχηματισμού της πρόβλεψης για την αποζημίωση εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία, θεωρείται η ηλικία των 62 ετών των εργαζομένων, οπότε η κατανομή των παροχών συνταξιοδότησης πραγματοποιείται από το 46ο μέχρι το 62ο έτος της ηλικίας τους, με την επιφύλαξη των περιπτώσεων εκείνων όπου αποδεδειγμένα η ηλικία συνταξιοδότησης είναι μεγαλύτερη των 62 ετών, περίπτωση κατά την οποία ο χρόνος έναρξης της κατανομής μεταβάλλεται ανάλογα.

Το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών αφορά στη νομική υποχρέωση για καταβολή στο προσωπικό εφάπαξ αποζημίωσης κατά την ημερομηνία εξόδου κάθε εργαζομένου από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης. Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με βάση την ισχύουσα εργατική νομοθεσία που παρατέθηκε ανωτέρω και είναι η σωρευμένη υποχρέωση της Εταιρείας και του Ομίλου που αντιστοιχεί στην έως τώρα υπηρεσία του προσωπικού της (**σημείωση Π.3.1**).

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Κρατικές επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων : Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Εξαίρεση από τον ανωτέρω κανόνα θα αποτελέσουν οι επιχορηγήσεις για πάγια περιουσιακά στοιχεία που σχηματίστηκαν μέχρι 31.12.2014 και οι οποίες βάσει των διατάξεων των σχετικών Αναπτυξιακών νόμων καταχωρήθηκαν σε Αφορολόγητα αποθεματικά, συνεχίζουν να παρακολουθούνται σε αυτά και δεν υπόκεινται σε απόσβεση σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 4308/2014, όπως ερμηνεύτηκαν με τη σχετική εγκύκλιο της αρμόδιας αρχής.

Κρατικές επιχορηγήσεις εξόδων: Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Ο Όμιλος και η Εταιρεία καταχωρεί τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα :

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρούνται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις :
  - Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρούνται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρούνται ως εξής :
  - Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.

- Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

- Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο του Ομίλου και της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού προσαρμόζονται εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2022 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, ο Όμιλος ή η Εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Ε.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Οι κυριότερες κατηγορίες των ενσώματων πάγιων στοιχείων, καθώς και η μεταβολή τους στην κλειόμενη και στην προηγούμενη περίοδο, έχουν ως εξής :

Ο Όμιλος:

	Ακίνητα ιδιοχρησιμοποιούμενα			Επενδυτικα ακίνητα		Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός Εξοπλισμός			
Ποσά σε €	**Οικόπεδα**	**Κτίρια**	**Σύνολο Ακινήτων ιδιοχρησιμοποιούμενων**	**Εδαφικές εκτάσεις**	**Σύνολο ακινήτων**	**Μηχανήματα και λοιπά**	**Μεταφορικά μέσα**	**Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός**	**Σύνολο Λοιπού Εξοπλισμού**	**Σύνολο**
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	**6.698.103,43**	**17.004.405,50**	**23.702.508,93**	**1.298.603,99**	**25.001.112,92**	**34.272.734,98**	**1.112.866,04**	**8.075.754,35**	**9.188.620,39**	**68.462.468,29**
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**0,00**	**-8.096.206,23**	**-8.096.206,23**	**0,00**	**-8.096.206,23**	**-27.369.951,31**	**-585.417,28**	**-6.297.716,63**	**-6.883.133,91**	**-42.349.291,45**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2020	**6.698.103,43**	**8.908.199,27**	**15.606.302,70**	**1.298.603,99**	**16.904.906,69**	**6.902.783,67**	**527.448,76**	**1.778.037,72**	**2.305.486,48**	**26.113.176,84**
Προσθήκες	0,00	288.502,30	**288.502,30**	0,00	**288.502,30**	3.680.185,31	55.437,36	637.825,48	**693.262,84**	4.661.950,45
Εντάξεις	466.317,63	8.501.752,91	**8.968.070,54**	0,00	**8.968.070,54**	4.990.827,00	0,00	456.312,55	**456.312,55**	14.415.210,09
Πωλήσεις - Διαγραφές	0,00	-60.012,76	**-60.012,76**	0,00	**-60.012,76**	-392.468,62	-107.209,17	-233.439,47	**-340.648,64**	-793.130,02
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	-727.618,66	**-727.618,66**	0,00	**-727.618,66**	-1.528.390,12	-108.009,69	-565.192,77	**-673.202,46**	-2.929.211,24
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	0,00	26.077,59	**26.077,59**	0,00	**26.077,59**	335.635,68	58.254,35	231.772,87	**290.027,22**	651.740,49
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	**7.164.421,06**	**25.734.647,95**	**32.899.069,01**	**1.298.603,99**	**34.197.673,00**	**42.551.308,67**	**1.061.094,23**	**8.954.071,61**	**10.015.165,84**	**86.764.147,51**
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**0,00**	**-8.797.747,30**	**-8.797.747,30**	**0,00**	**-8.797.747,30**	**-28.562.735,74**	**-635.172,62**	**-6.640.556,42**	**-7.275.729,04**	**-44.636.212,08**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2021	**7.164.421,06**	**16.936.900,65**	**24.101.321,71**	**1.298.603,99**	**25.399.925,70**	**13.988.572,93**	**425.921,61**	**2.313.515,19**	**2.739.436,80**	**42.127.935,43**
Προσθήκες	0,00	113.120,27	**113.120,27**	0,00	**113.120,27**	544.266,19	424.805,55	239.498,46	**664.304,01**	1.321.690,47
Εντάξεις	0,00	38.140,23	**38.140,23**	0,00	**38.140,23**	502.068,78	0,00	19.277,84	**19.277,84**	559.486,85
Πωλήσεις - Διαγραφές	0,00	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	-34.920,35	-109.310,85	-6.582,81	**-115.893,66**	-150.814,01
Μεταφορές	0,00	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	0,00	0,00	0,00	**0,00**	0,00
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	-856.341,89	**-856.341,89**	0,00	**-856.341,89**	-1.936.781,56	-137.884,93	-549.523,21	**-687.408,14**	-3.480.531,59
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	0,00	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	33.357,74	60.765,47	5.425,38	**66.190,85**	99.548,59
Κόστος κτήσης την 31/12/2022	**7.164.421,06**	**25.885.908,45**	**33.050.329,51**	**1.298.603,99**	**34.348.933,50**	**43.562.723,29**	**1.376.588,93**	**9.206.265,10**	**10.582.854,03**	**88.494.510,82**
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**0,00**	**-9.654.089,19**	**-9.654.089,19**	**0,00**	**-9.654.089,19**	**-30.466.159,56**	**-712.292,08**	**-7.184.654,25**	**-7.896.946,33**	**-48.017.195,08**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2022	**7.164.421,06**	**16.231.819,26**	**23.396.240,32**	**1.298.603,99**	**24.694.844,31**	**13.096.563,73**	**664.296,85**	**2.021.610,85**	**2.685.907,70**	**40.477.315,74**

Η Εταιρεία:

	Ακίνητα ιδιοχρησιμοποιούμενα			Επενδυτικα ακίνητα		Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός Εξοπλισμός			
Ποσά σε €	**Οικόπεδα**	**Κτίρια**	**Σύνολο Ακινήτων ιδιοχρησιμοποιούμενων**	**Εδαφικές εκτάσεις**	**Σύνολο ακινήτων**	**Μηχανήματα και λοιπά**	**Μεταφορικά μέσα**	**Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός**	**Σύνολο Λοιπού Εξοπλισμού**	**Σύνολο**
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	**4.186.225,89**	**14.636.189,11**	**18.822.415,00**	**1.298.603,99**	**20.121.018,99**	**31.874.123,48**	**567.811,79**	**6.547.676,92**	**7.115.488,71**	**59.110.631,18**
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**0,00**	**-7.458.112,45**	**-7.458.112,45**	**0,00**	**-7.458.112,45**	**-26.228.412,46**	**-344.053,75**	**-5.594.261,99**	**-5.938.315,74**	**-39.624.840,65**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2020	**4.186.225,89**	**7.178.076,66**	**11.364.302,55**	**1.298.603,99**	**12.662.906,54**	**5.645.711,02**	**223.758,04**	**953.414,93**	**1.177.172,97**	**19.485.790,53**
Προσθήκες	0,00	134.772,25	**134.772,25**	0,00	**134.772,25**	2.745.809,18	40.537,36	381.347,08	**421.884,44**	3.302.465,87
Εντάξεις	466.317,63	355.825,28	**822.142,91**	0,00	**822.142,91**	1.963.457,68	0,00	9.407,76	**9.407,76**	2.795.008,35
Πωλήσεις - Διαγραφές	0,00	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	-122.934,53	-3.039,23	-213.019,12	**-216.058,35**	-338.992,88
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	-382.302,66	**-382.302,66**	0,00	**-382.302,66**	-1.122.234,26	-59.731,18	-390.828,19	**-450.559,37**	-1.955.096,29
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	0,00	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	67.124,49	2.512,44	213.018,01	**215.530,45**	282.654,94
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	**4.652.543,52**	**15.126.786,64**	**19.779.330,16**	**1.298.603,99**	**21.077.934,15**	**36.460.455,81**	**605.309,92**	**6.725.412,64**	**7.330.722,56**	**64.869.112,52**
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**0,00**	**-7.840.415,11**	**-7.840.415,11**	**0,00**	**-7.840.415,11**	**-27.283.522,23**	**-401.272,49**	**-5.772.072,17**	**-6.173.344,66**	**-41.297.282,00**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2021	**4.652.543,52**	**7.286.371,53**	**11.938.915,05**	**1.298.603,99**	**13.237.519,04**	**9.176.933,58**	**204.037,43**	**953.340,47**	**1.157.377,90**	**23.571.830,52**
Προσθήκες	0,00	62.577,87	**62.577,87**	0,00	**62.577,87**	357.179,25	423.463,00	135.951,05	**559.414,05**	979.171,17
Εντάξεις	0,00	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	447.481,54	0,00	0,00	**0,00**	447.481,54
Πωλήσεις - Διαγραφές	0,00	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	-34.920,35	-106.112,89	-5.631,20	**-111.744,09**	-146.664,44
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	-388.686,11	**-388.686,11**	0,00	**-388.686,11**	-1.364.010,71	-95.945,97	-341.203,64	**-437.149,61**	-2.189.846,43
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	0,00	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	33.357,74	57.567,52	4.901,99	**62.469,51**	95.827,25
Κόστος κτήσης την 31/12/2022	**4.652.543,52**	**15.189.364,51**	**19.841.908,03**	**1.298.603,99**	**21.140.512,02**	**37.230.196,25**	**922.660,03**	**6.855.732,49**	**7.778.392,52**	**66.149.100,79**
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**0,00**	**-8.229.101,22**	**-8.229.101,22**	**0,00**	**-8.229.101,22**	**-28.614.175,20**	**-439.650,94**	**-6.108.373,82**	**-6.548.024,76**	**-43.391.301,18**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2022	**4.652.543,52**	**6.960.263,29**	**11.612.806,81**	**1.298.603,99**	**12.911.410,80**	**8.616.021,05**	**483.009,09**	**747.358,67**	**1.230.367,76**	**22.757.799,61**

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 10 - στ Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους, σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν. 4308/14.

Δεν υφίστανται τέτοιες περιπτώσεις.

Επί ακινήτου της θυγατρικής εταιρείας ROYAL TM EOOD έχει εγγραφεί προσημείωση (ή εμπράγματο βάρος) προς εξασφάλιση τραπεζικού δανείου το οποίο κατά την 31.12.2022 ανερχόταν σε € 1.458 χιλ.

Επί των ακινήτων των λοιπών θυγατρικών του Ομίλου δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

Επί των ακινήτων της Εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

Δεν υπάρχουν συμβατικές δεσμεύσεις για την απόκτηση ενσώματων παγίων.

Δεν έχει προσαυξηθεί η αξία κτήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2δ του άρθρου 18 του Ν. 4308/2014.

Ε.2 Άυλα πάγια στοιχεία

Οι κυριότερες κατηγορίες των ενσώματων πάγιων στοιχείων, καθώς και η μεταβολή τους στην κλειόμενη και στην προηγούμενη περίοδο, έχουν ως εξής:

Ο Όμιλος

ΛΟΙΠΑ ΑΥΛΑ					
			Ο ΟΜΙΛΟΣ		
Ποσά σε €	**Υπεραξία**	**Μέθοδοι (know how)**	**Σήματα**	**Προγράμματα Η/Υ**	**Σύνολο**
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	5.190.538,14	1.100.000,00	2.454.062,71	1.266.688,03	10.011.288,88
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-1.099.999,97	-21.323,00	-1.061.678,57	-2.183.001,54
Λογιστική αξία την 31/12/2020	**5.190.538,14**	**0,03**	**2.432.739,71**	**205.009,46**	**7.828.287,34**
Προσθήκες Ομίλου από εντάξεις εταιρειών στην χρήση	0,00	0,00	13.000,00	21.726,90	34.726,90
Προσθήκες	1.296.774,19	0,00	0,00	49.466,86	1.346.241,05
Εντάξεις	0,00	0,00	0,00	24.060,00	24.060,00
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις Ομίλου από εντάξεις εταιρειών στην χρήση	0,00	0,00	-758,34	-19.420,94	-20.179,28
Αποσβέσεις πωληθέντων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	0,00	-108,33	-75.542,36	-75.650,69
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	6.487.312,33	1.100.000,00	2.467.062,71	1.361.941,79	11.416.316,83
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-1.099.999,97	-22.189,67	-1.156.641,87	-2.278.831,51
Λογιστική αξία την 31/12/2021	**6.487.312,33**	**0,03**	**2.444.873,04**	**205.299,92**	**9.137.485,32**
Προσθήκες από απόκτηση δικαιωμάτων μειοψηφίας θυγατρικής εταιρείας του Ομίλου στην χρήση	732.961,44	0,00	0,00	0,00	732.961,44
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	23.471,88	23.471,88
Εντάξεις	0,00	0,00	0,00	8.470,00	8.470,00
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις Ομίλου από εντάξεις εταιρειών στην χρήση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις πωληθέντων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	0,00	-1.300,00	-77.482,53	-78.782,53
Κόστος κτήσης την 31/12/2022	7.220.273,77	1.100.000,00	2.467.062,71	1.393.883,67	12.181.220,15
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-1.099.999,97	-23.489,67	-1.234.124,40	-2.357.614,04
Λογιστική αξία την 31/12/2022	**7.220.273,77**	**0,03**	**2.443.573,04**	**159.759,27**	**9.823.606,11**

Η Εταιρεία:

ΛΟΙΠΑ ΑΥΛΑ	**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**				
Ποσά σε €	**Υπεραξία**	**Μέθοδοι (know how)**	**Σήματα**	**Προγράμματα Η/Υ**	**Σύνολο**
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	0,00	1.100.000,00	2.432.739,71	1.055.568,72	4.588.308,43
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-1.099.999,97	0,00	-964.299,63	-2.064.299,60
Λογιστική αξία την 31/12/2020	**0,00**	**0,03**	**2.432.739,71**	**91.269,09**	**2.524.008,83**
Προσθήκες Ομίλου από εντάξεις εταιρειών στην χρήση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	41.766,86	41.766,86
Εντάξεις	0,00	0,00	0,00	13.500,00	13.500,00
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις Ομίλου από εντάξεις εταιρειών στην χρήση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις πωληθέντων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	0,00	0,00	-38.366,58	-38.366,58
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	0,00	1.100.000,00	2.432.739,71	1.110.835,58	4.643.575,29
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-1.099.999,97	0,00	-1.002.666,21	-2.102.666,18
Λογιστική αξία την 31/12/2021	**0,00**	**0,03**	**2.432.739,71**	**108.169,37**	**2.540.909,11**
Προσθήκες από απόκτηση δικαιωμάτων μειοψηφίας θυγατρικής εταιρείας του Ομίλου στην χρήση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	14.421,88	14.421,88
Εντάξεις	0,00	0,00	0,00	6.300,00	6.300,00
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις Ομίλου από εντάξεις εταιρειών στην χρήση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις πωληθέντων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	0,00	0,00	-40.763,23	-40.763,23
Κόστος κτήσης την 31/12/2022	0,00	1.100.000,00	2.432.739,71	1.131.557,46	4.664.297,17
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-1.099.999,97	0,00	-1.043.429,44	-2.143.429,41
Λογιστική αξία την 31/12/2022	**0,00**	**0,03**	**2.432.739,71**	**88.128,02**	**2.520.867,76**

Για τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που δεν αποσβένονται γίνεται ετήσιος έλεγχος για απομείωση της αξίας τους. Κατά τη χρήση 2022 δεν προέκυψε υποχρέωση απομείωσης.

Ε.2.1 Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεων έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη απόσβεσή τους

Ε.2.1. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη αποσβεση του		
	Ο ΟΜΙΛΟΣ	**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
Ποσά σε €	**Έξοδα αναδιοργανώσεως Λ16.19**	**Έξοδα αναδιοργανώσεως Λ16.19**
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	53.607,94	53.607,94
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-53.607,92	-53.607,92
Λογιστική αξία την 31/12/2020	**0,02**	**0,02**
Προσθήκες	0,00	0,00
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	53.607,94	53.607,94
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-53.607,92	-53.607,92
Λογιστική αξία την 31/12/2021	**0,02**	**0,02**
Προσθήκες	0,00	0,00
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2022	53.607,94	53.607,94
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-53.607,92	-53.607,92
Λογιστική αξία την 31/12/2022	**0,02**	**0,02**

Στον ανωτέρω λογαριασμό συνεχίζουν να εμφανίζονται και έξοδα πολυετούς απόσβεσης τα οποία αναγνωρίστηκαν μέχρι 31.12.2014, σύμφωνα με το προηγούμενο λογιστικό πλαίσιο του Κ.Ν. 2190/1920 και του Π.Δ. 1123/1980, τα οποία σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 37 «Πρώτη εφαρμογή» παρ. 5, δύνανται να εμφανίζονται στον Ισολογισμό μετά την 31.12.2014 και μέχρι την πλήρη απόσβεσή τους, βάσει των κείμενων φορολογικών διατάξεων ή καθ΄ οποιονδήποτε τρόπο διάθεσή τους.

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις, ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των άυλων περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού έναντι δανεισμού.
Δεν υπάρχουν συμβατικές δεσμεύσεις για την απόκτηση άυλων περιουσιακών στοιχείων.
Δεν έχει προσαυξηθεί η αξία κτήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2δ του άρθρου 18 του Ν. 4308/2014.

Ε.3 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Ο ανωτέρω λογαριασμός περιλαμβάνει τις παρακάτω κατηγορίες περιουσιακών στοιχείων :

Ε.3 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
Ποσά σε €	**Κτίρια υπο κατασκευή**	**Λοιπά πάγια υπο κατασκευή**	**Προκαταβολές κτήσεως παγίων στοιχείων**	**Σύνολο**
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	7.064.645,35	4.232.312,19	1.270.981,01	12.567.938,55
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης 31/12/2020	0,00	0,00	-12.038,55	-12.038,55
Λογιστική αξία την 31/12/2020	**7.064.645,35**	**4.232.312,19**	**1.258.942,46**	**12.555.900,00**
Προσθήκες	3.389.909,29	2.027.973,16	161.785,70	5.579.668,15
Εντάξεις - Μεταφορές στα πάγια - μειώσεις προκαταβολών	-8.501.431,31	-5.937.838,78	-1.246.686,31	-15.685.956,40
Απομείωση	0,00	0,00	-12.256,15	-12.256,15
Αναστροφή απομείωσης	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	1.953.123,33	322.446,57	186.080,40	2.461.650,30
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης 31/12/2021	0,00	0,00	-24.294,70	-24.294,70
Λογιστική αξία την 31/12/2021	**1.953.123,33**	**322.446,57**	**161.785,70**	**2.437.355,60**
Προσθήκες	272.818,22	2.572.720,40	255.547,18	3.101.085,80
Εντάξεις - Μεταφορές στα πάγια - μειώσεις προκαταβολών	-38.139,43	-529.817,42	-101.715,88	-669.672,73
Απομείωση	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφή απομείωσης	0,00	0,00	21.182,38	21.182,38
Κόστος κτήσης την 31/12/2022	2.187.802,12	2.365.349,55	339.911,70	4.893.063,37
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης 31/12/2022	0,00	0,00	-3.112,32	-3.112,32
Λογιστική αξία την 31/12/2022	**2.187.802,12**	**2.365.349,55**	**336.799,38**	**4.889.951,05**

Ε.3 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή				
	Η ΕΤΑΙΡΙΑ			
Ποσά σε €	**Κτίρια υπο κατασκευή**	**Λοιπά πάγια υπο κατασκευή**	**Προκαταβολές κτήσεως παγίων στοιχείων**	**Σύνολο**
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	21.205,48	1.556.214,11	950.010,16	2.527.429,75
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης 31/12/2020	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31/12/2020	**21.205,48**	**1.556.214,11**	**950.010,16**	**2.527.429,75**
Προσθήκες	2.089.058,06	1.209.522,02	101.715,88	3.400.295,96
Εντάξεις - Μεταφορές στα πάγια - μειώσεις προκαταβολών	-355.825,28	-2.452.683,07	-950.010,16	-3.758.518,51
Απομείωση	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφή απομείωσης	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	1.754.438,26	313.053,06	101.715,88	2.169.207,20
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης 31/12/2021	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31/12/2021	**1.754.438,26**	**313.053,06**	**101.715,88**	**2.169.207,20**
Προσθήκες	0,00	2.484.234,72	164.578,60	2.648.813,32
Εντάξεις - Μεταφορές στα πάγια - μειώσεις προκαταβολών	0,00	-453.781,54	-101.715,88	-555.497,42
Απομείωση	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφή απομείωσης	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2022	1.754.438,26	2.343.506,24	164.578,60	4.262.523,10
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης 31/12/2022	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31/12/2022	**1.754.438,26**	**2.343.506,24**	**164.578,60**	**4.262.523,10**

Τα ανωτέρω ημιτελή ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία επιμετρούνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας και αφορούν το κόστος που έχουν απορροφήσει κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Ε.4. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία –Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Ο ανωτέρω λογαριασμός περιλαμβάνει τις παρακάτω κατηγορίες περιουσιακών στοιχείων:

Ε.4.1 Δάνεια και απαιτήσεις

Ε.4.1 Δάνεια και απαιτήσεις				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Εγγυήσεις σε παρόχους ενέργειας	7.166,12	7.166,12	1.346,46	1.346,46
Εγγυήσεις για μισθώσεις αυτοκινήτων	52.466,80	57.172,13	10.073,16	12.515,82
Εγγυήσεις για μισθώσεις ακινήτων	295.199,46	294.641,10	210.420,86	209.862,50
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις από χορηγηθέντα δάνεια	71.772,88	0,00	0,00	0,00
Λοιπές εγγυήσεις σε ευρώ	5.844,00	6.591,00	4.350,00	4.350,00
Σύνολο	**432.449,26**	**365.570,35**	**226.190,48**	**228.074,78**
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης	46.000,00	46.000,00	46.000,00	46.000,00
Σύνολο	**386.449,26**	**319.570,35**	**180.190,48**	**182.074,78**

Οι παραπάνω απαιτήσεις αφορούν α) εγγυήσεις σε παρόχους ενέργειας και β) εγγυήσεις για λειτουργικές μισθώσεις όπου τα αντίστοιχα μισθώματα της περιόδου βαρύνουν τα αποτελέσματα της περιόδου και γ) μακροπρόθεσμες απαιτήσεις από χορηγηθέντα δάνεια.

Ε.4.2 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

Ε.4.2 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
	Συμμετοχές σε συνδεμένες επιχειρήσεις	**Σύνολο**	**Συμμετοχές σε συνδεμένες επιχειρήσεις**	**Σύνολο**
Κόστος Κτήσης την 31.12.2020 ΕΛΠ	**0,00**	**0,00**	**2.818.440,00**	**2.818.440,00**
Συνολική διαφορά απομείωσης 31/12/2020 ΕΛΠ	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2020 ΕΛΠ	**0,00**	**0,00**	**2.818.440,00**	**2.818.440,00**
Διαφορά απομειώσεων συμμετοχών σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξιών 2021	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες στην χρήση 2021	0,00	0,00	3.900.000,00	3.900.000,00
Πωλήσεις στην χρήση 2021	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος Κτήσης την 31.12.2021 ΕΛΠ	**0,00**	**0,00**	**6.718.440,00**	**6.718.440,00**
Συνολική διαφορά απομείωσης 31/12/2021 ΕΛΠ	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2021 ΕΛΠ	**0,00**	**0,00**	**6.718.440,00**	**6.718.440,00**
Διαφορά απομειώσεων συμμετοχών σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξιών 2022	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες στην χρήση 2022	0,00	0,00	5.900.000,20	5.900.000,20
Πωλήσεις στην χρήση 2022	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος Κτήσης την 31.12.2022 ΕΛΠ	**0,00**	**0,00**	**12.618.440,20**	**12.618.440,20**
Συνολική διαφορά απομείωσης 31/12/2022 ΕΛΠ	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2022 ΕΛΠ	**0,00**	**0,00**	**12.618.440,20**	**12.618.440,20**

Οι προσθήκες της χρήσης 2022 στις ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις αφορούν την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής εταιρείας JOTIS INTERNATIONAL INVESTMENTS LTD με έδρα την Κύπρο την οποία κάλυψε στο σύνολό της η εταιρεία ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε. ποσού € 5.900.000,20.

Τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούνται στο ιστορικό κόστος κτήσεως μείον τυχόν ζημίες απομείωσης. Γίνεται ετήσιος έλεγχος για ύπαρξη σχετικών ενδείξεων για απομείωση.

Ε.5 Αποθέματα

Η ανάλυση των αποθεμάτων του Ομίλου και της Εταιρείας παρατίθεται ως ακολούθως :

Ε.5 Αποθέματα				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Εμπορεύματα	3.225.288,39	2.029.458,53	2.725.486,73	1.633.095,79
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	4.455.297,10	2.546.845,17	4.113.281,50	2.169.124,21
Πρώτες και βοηθητικές ύλες - Υλικά συσκευασίας	10.756.255,68	8.907.689,09	9.610.229,17	8.152.758,09
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων σε ευρώ	646.821,21	320.150,76	267.118,61	176.260,46
Συνολική αξία	**19.083.662,38**	**13.804.143,55**	**16.716.116,01**	**12.131.238,55**
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης	310.967,27	297.615,91	210.105,89	209.594,85
Τελική αξία	**18.772.695,11**	**13.506.527,64**	**16.506.010,12**	**11.921.643,70**

Επί των ανωτέρω αποθεμάτων δεν υφίστανται ενέχυρα ή άλλα βάρη.

Ε.6 Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

Ε.6.1 Εμπορικές απαιτήσεις (από Πελάτες)

Οι κυριότερες κατηγορίες των εμπορικών απαιτήσεων έχουν ως εξής :

Ε.6.1 Εμπορικές απαιτήσεις				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Πελάτες Εσωτερικού	16.962.893,53	14.590.363,74	16.245.032,51	13.621.026,84
Πελάτες Εξωτερικού σε ευρώ	386.119,80	358.926,26	539.432,98	643.716,12
Πελάτες Εξωτερικού σε λέβα	73.266,56	94.261,52	0,00	0,00
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	627.026,35	627.026,35	627.026,35	627.026,35
Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες	10.332.046,33	9.946.713,19	8.285.900,95	8.208.374,70
Επιταγές σε καθυστέρηση	52.422,70	52.422,70	52.422,70	52.422,70
Επιταγές εισπρακτέες σε ενέχυρο	0,00	19.431,76	0,00	0,00
Σύνολο απαιτήσεων	**28.433.775,27**	**25.689.145,52**	**25.749.815,49**	**23.152.566,71**
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης	2.179.087,69	1.937.445,83	2.121.913,28	1.881.286,18
Σύνολο καθαρών απαιτήσεων	**26.254.687,58**	**23.751.699,69**	**23.627.902,21**	**21.271.280,53**

Η εταιρεία σχηματίζει προβλέψεις έναντι ενδεχόμενων επισφαλών απαιτήσεων, πέραν των προβλέψεων που έχουν σχηματιστεί για απαιτήσεις όπου υπάρχουν σχετικές ενδείξεις απομείωσης.

Ε.6.2 Δουλευμένα έσοδα περιόδου

Οι κυριότερες κατηγορίες των Δουλευμένων εσόδων περιόδου αναλύονται ως εξής :

Ε.6.2 Δουλευμένα έσοδα περιόδου				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Έσοδα από επιχορήγηση ερευνητικών προγραμμάτων	407.115,74	251.167,77	379.549,12	236.895,67
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα από πωλήσεις	25.860,65	0,00	56.454,58	0,00
Έσοδα από τόκους	0,00	46,23	0,00	46,23
Σύνολο δεδουλευμένων εσόδων	**432.976,39**	**251.214,00**	**436.003,70**	**236.941,90**

Ε.6.3 Λοιπές απαιτήσεις

Οι κυριότερες κατηγορίες των λοιπών απαιτήσεων αναλύονται ως εξής :

Ε.6.3 Λοιπές απαιτήσεις				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Χρεώστες διάφοροι	51.907,57	25.734,96	56.857,74	18.808,88
Επίδικες Απαιτήσεις	0,00	3.691.327,93	0,00	3.691.327,93
Προκαταβολές και χρηματικές διευκολύνσεις σε προσωπικό	53.894,52	44.376,16	40.675,10	28.745,55
Αγορές υπο παραλαβή	682.137,11	986.341,83	682.137,11	986.341,83
Ελλ. Δημόσιο προκαταβλημένοι - παρακρατημένοι φόροι	1.361.921,89	2.704.874,84	1.006.494,67	2.161.251,95
Λοιπές απαιτήσεις από εισπράξεις πιστωτικών καρτών καταστημάτων	62.081,80	39.005,85	0,00	0,00
Ελληνικό δημόσιο - χρεωστικό υπόλοιπο Φ.Π.Α.	1.340.897,42	268.218,75	960.803,97	0,00
Εκπτώσεις ασφαλίστρων υπό διακανονισμό	12.536,11	0,00	12.536,11	0,00
Εκπτώσεις επί αγορών χρήσεως υπό διακανονισμό	226.665,08	0,00	0,00	0,00
Λογαριασμοί προς απόδοση	1.203,80	150,70	1.203,80	150,70
Λοιποί χρεώστες επίδικοι εξωτερικού	35.000,00	35.000,00	0,00	0,00
Πάγιες προκαταβολές	77.764,15	47.298,71	15.014,15	15.565,44
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	**3.906.009,45**	**7.842.329,73**	**2.775.722,65**	**6.902.192,28**
Μείον : Προβλέψεις για επίδικους πελάτες & χρεώστες	38.809,51	3.730.137,44	3.809,51	3.695.137,44
Σύνολο καθαρών απαιτήσεων	**3.867.199,94**	**4.112.192,29**	**2.771.913,14**	**3.207.054,84**

Ε.6.4 Λοιπά Χρηματοοικονομικά Στοιχεία:

Τα Λοιπά Χρηματοοικονομικά Στοιχεία αναλύονται ως εξής :

Ο Όμιλος:

Ε.6.4 Λοιπά Χρηματοοικονομικά στοιχεία					
	Ο ΟΜΙΛΟΣ				
	Μετοχές εισηγμ.στο χρημ. Εταιρ. Εσωτερικού	**Λοιπά χρεόγραφα εσωτερικού-Ε.Ε.**	**Χρεόγραφα τρίτων χωρών**	**WARRANTS εσωτερικού**	**Σύνολο**
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2020	**178.265,94**	**28.415,00**	**0,00**	**9.436.389,19**	**9.643.070,13**
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2020	**-152.265,93**	**-27.373,44**	**0,00**	**0,00**	**-179.639,37**
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2020	**26.000,01**	**1.041,56**	**0,00**	**9.436.389,19**	**9.463.430,76**
Διαφορά αποτίμησης χρεογράφων	-19.144,66	-1.041,59	0,00	0,00	-20.186,25
Προσθήκες στην χρήση	32.026,55	1.241,80	120.471,71	2.272.522,52	2.426.262,58
Πωλήσεις στην χρήση	0,00	0,00	0,00	-899.999,99	-899.999,99
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2021	**210.292,49**	**29.656,80**	**120.471,71**	**10.808.911,72**	**11.169.332,72**
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2021	**-171.410,59**	**-28.415,03**	**0,00**	**0,00**	**-199.825,62**
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2021	**38.881,90**	**1.241,77**	**120.471,71**	**10.808.911,72**	**10.969.507,10**
Διαφορά αποτίμησης χρεογράφων	5.063,69	-195,48	0,00	0,00	4.868,21
Προσθήκες στην χρήση	0,00	0,00	0,00	26.167,20	26.167,20
Πωλήσεις στην χρήση	-602,82	602,82	-120.471,71	-4.635.078,92	-4.755.550,63
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2022	**209.689,67**	**30.259,62**	**0,00**	**6.200.000,00**	**6.439.949,29**
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2022	**-166.346,90**	**-28.610,51**	**0,00**	**0,00**	**-194.957,41**
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2022	**43.342,77**	**1.649,11**	**0,00**	**6.200.000,00**	**6.244.991,88**

Η Εταιρεία:

Ε.6.4 Λοιπά Χρηματοοικονομικά στοιχεία					
			Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Μετοχές εισαγμ.στο χρημ. Εταιρ. Εσωτερικού	**Λοιπά χρεόγραφα εσωτερικού-Ε.Ε.**	**Χρεόγραφα τρίτων χωρών**	**WARRANTS εσωτερικού**	**Σύνολο**
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2020	**178.265,94**	**28.415,00**	**0,00**	**9.436.389,19**	**9.643.070,13**
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2020	**-152.265,93**	**-27.373,44**	**0,00**	**0,00**	**-179.639,37**
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2020	**26.000,01**	**1.041,56**	**0,00**	**9.436.389,19**	**9.463.430,76**
Διαφορά αποτίμησης χρεογράφων	-19.144,66	-1.041,59	0,00	0,00	-20.186,25
Προσθήκες στην χρήση	32.026,55	1.241,80	120.471,71	2.272.522,52	2.426.262,58
Πωλήσεις στην χρήση	0,00	0,00	0,00	-899.999,99	-899.999,99
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2021	**210.292,49**	**29.656,80**	**120.471,71**	**10.808.911,72**	**11.169.332,72**
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2021	**-171.410,59**	**-28.415,03**	**0,00**	**0,00**	**-199.825,62**
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2021	**38.881,90**	**1.241,77**	**120.471,71**	**10.808.911,72**	**10.969.507,10**
Διαφορά αποτίμησης χρεογράφων	5.063,69	-195,48	0,00	0,00	4.868,21
Προσθήκες στην χρήση	0,00	0,00	0,00	26.167,20	26.167,20
Πωλήσεις στην χρήση	-602,82	602,82	-120.471,71	-4.635.078,92	-4.755.550,63
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2022	**209.689,67**	**30.259,62**	**0,00**	**6.200.000,00**	**6.439.949,29**
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2022	**-166.346,90**	**-28.610,51**	**0,00**	**0,00**	**-194.957,41**
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2022	**43.342,77**	**1.649,11**	**0,00**	**6.200.000,00**	**6.244.991,88**

Ε.6.5 Προπληρωμένα έξοδα

Οι κυριότερες κατηγορίες των προπληρωμένων εξόδων περιόδου αναλύονται ως εξής:

Ε.6.5 Προπληρωμένα έξοδα				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Τέλη κυκλοφορίας επόμενης χρήσης	4.184,50	4.803,65	4.184,50	4.803,65
Συνδρομές	35.038,51	21.926,43	14.346,66	5.518,92
Ασφάλιστρα	63.008,02	69.639,94	43.928,90	57.950,72
Συντηρήσεις λογισμικών	70.490,57	54.599,45	70.490,57	54.599,45
Προπληρωμένα ενοίκια	0,00	890,93	0,00	0,00
Προβολές επομένων χρήσεων	6.905,06	1.144,91	6.905,06	458,33
Πιστωτικά τιμολόγια που εκδόθηκαν στην επόμενη χρήση και αφορούν τακτοποιήσεις δαπανών χρήσης	10.552,91	0,00	10.552,91	0,00
Λοιπά έξοδα	3.074,70	3.074,70	6,00	6,00
Σύνολο προπληρωμένων εξόδων	**193.254,27**	**156.080,01**	**150.414,60**	**123.337,07**

Ε.6.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο της εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται ως εξής :

Ε.6.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Διαθέσιμα στο ταμείο	64.738,23	79.418,72	1.743,54	4.402,13
Διαθέσιμα στις τράπεζες σε €	7.631.261,93	7.780.677,14	5.344.506,16	5.895.877,74
Διαθέσιμα στις τράπεζες σε Λέβα	16.877,85	90.526,63	0,00	0,00
Διαθέσιμα στις τράπεζες σε Ξένο Νόμισμα	33.598,91	295.818,05	23.071,40	285.158,71
Σύνολα ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμων	**7.746.476,92**	**8.246.440,54**	**5.369.321,10**	**6.185.438,58**

Η συνολική διαφορά αποτίμησης διαθέσιμων σε ξένο νόμισμα με ισοτιμία την 31.12.2022 του Ομίλου και της Εταιρείας ανέρχεται σε ποσό € 3 χιλ. περίπου (πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές).

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Π.1 ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

Π.1.1 Μετοχικό κεφάλαιο Μητρικής

(α) Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 12-α: Κεφάλαιο που έχει εγκριθεί μέχρι 31.12.2022 και δεν έχει καταβληθεί.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

(β) Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 12-β: Ο αριθμός και η ονομαστική αξία των τίτλων καθαρής θέσης ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική, η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας τίτλων.

Π.1.1 Κεφάλαιο							
Ποσά σε €							
	31/12/2022	**31/12/2021**	**31/12/2020**	**31/12/2019**	**31/12/2018**	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Κεφάλαιο	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60	12.231.883,20

	Αριθμός	Ονομ. Αξία	Συνολική Αξία
Κοινές μετοχές Ονομαστικές	3.555.780	2,87	10.205.088,60

Δεν υπήρξε μεταβολή του κεφαλαίου στη χρήση.

(γ) Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 12-γ: Ο αριθμός και η ονομαστική αξία ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική αξία, η λογιστική αξία των τίτλων που αντιπροσωπεύουν το κεφάλαιο και εκδόθηκαν μέσα στην περίοδο, εντός των ορίων του εγκεκριμένου κεφαλαίου.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

(δ)Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 12-δ: Η ύπαρξη πιστοποιητικών συμμετοχής, μετατρέψιμων τίτλων, δικαιωμάτων αγοράς τίτλων, δικαιωμάτων προαίρεσης ή παρόμοιων τίτλων ή δικαιωμάτων, με μνεία του αριθμού τους, της αξίας τους και των δικαιωμάτων που παρέχουν.

Δεν έχουν εκδοθεί τίτλοι ή σχετικά δικαιώματα.

Π.2. Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο

Μητρική εταιρεία και θυγατρικές στην Ελλάδα

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία «τακτικού αποθεματικού», κατά το ποσό που ισούται με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους

κερδών, είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το «Τακτικό Αποθεματικό» προορίζεται προς κάλυψη των συσσωρευμένων ζημιών, διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρείας αφού πρώτα καλυφθούν οι συσσωρευμένες ζημιές.
Στα «Λοιπά αποθεματικά» περιλαμβάνονται αυτά που έχουν σχηματισθεί χωρίς υποχρεωτική διάταξη της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας και έχει καταβληθεί ο αναλογούν φόρος κατά το χρόνο του σχηματισμού τους.

Ειδικοί νόμοι κυρίως αναπτυξιακοί καθώς και ο νέος νόμος 4548/2018 προβλέπει, υποχρεωτικά ή προαιρετικά, τον σχηματισμό διάφορων άλλων αποθεματικών φορολογημένων ή αφορολόγητων, τα οποία αναλύονται στη συνέχεια με τις πληροφορίες που απαιτεί η περ. ε της παρ. 12 του άρθρου 29 του Ν. 4308/14 περί σύντομη περιγραφή του σκοπού του και της κίνησης που παρουσίασε στην περίοδο, εφόσον η εν λόγω κίνηση δεν παρέχεται αναλυτικά στον Πίνακα Μεταβολών Καθαρής Θέσης.

Οι θυγατρικές στην Βουλγαρία και στην Κύπρο δεν έχουν σχηματισμένα αποθεματικά.

ΧΡΗΣΗ 2022

Ο Όμιλος

Π.2 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	ΟΜΙΛΟΣ ΧΡΗΣΗ 2022						
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2021	ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2022 ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΕ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2022
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ							
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	3.573.190,56	0,00	0,00	3.573.190,56	0,00	658,44	3.573.849,00
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	29.574.555,09	1.266.238,24	603.405,67	28.911.722,52	0,00	5.851.995,64	34.763.718,16
ΣΥΝΟΛΟ	33.147.745,65	1.266.238,24	603.405,67	32.484.913,08	0,00	5.852.654,08	38.337.567,16
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ							
ΑΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΠΟΘ Νο1828/89 ΑΠΟ ΚΕΡΔΗ 2001	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81
ΑΦΟΡ. ΑΠΟΘ.3299/04 9394/ΔΒΕ981/Ν3299/04/09.05.2006	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ Ν.1892/90	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΑΝΑΠΡ.ΛΟΙΠ.ΠΕΡΙΟΥΣ.ΣΤΟΙΧ.	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19
ΑΠΟΘΕΜ. ΔΙΣΑΔΕ/99051/Ν.3299/2004 - Είσπραξη επιχορήγησης ν.3299/2004 που αφορά περίοδο πριν την 1/1/2015 (εφαρμογή μεταβατικών διατάξεων)	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00
ΣΥΝΟΛΟ	**2.181.625,62**	**0,00**	**0,00**	**2.181.625,62**	**0,00**	**0,00**	**2.181.625,62**

Η Εταιρεία

Π.2 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	ΕΤΑΙΡΙΑ ΧΡΗΣΗ 2022						
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2021	ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2022 ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΕ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2022
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ							
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	3.549.784,02	0,00	0,00	3.549.784,02	0,00	0,00	3.549.784,02
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	26.720.531,21	1.266.238,24	603.405,67	26.057.698,64	0,00	5.851.995,64	31.909.694,28
ΣΥΝΟΛΟ	30.270.315,23	1.266.238,24	603.405,67	29.607.482,66	0,00	5.851.995,64	35.459.478,30
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ							
ΑΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΠΟΘ Νο1828/89 ΑΠΟ ΚΕΡΔΗ 2001	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81
ΑΦΟΡ. ΑΠΟΘ.3299/04 9394/ΔΒΕ981/Ν3299/04/09.05.2006	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ Ν.1892/90	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΑΝΑΠΡ.ΛΟΙΠ.ΠΕΡΙΟΥΣ.ΣΤΟΙΧ. ΑΠΟΘΕΜ. ΔΙΣΑΔΕ/99051/Ν.3299/2004 - Είσπραξη επιχορήγησης ν.3299/2004 που αφορά περίοδο πριν την 1/1/2015 (εφαρμογή μεταβατικών διατάξεων)	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19
	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00
ΣΥΝΟΛΟ	**2.181.625,62**	**0,00**	**0,00**	**2.181.625,62**	**0,00**	**0,00**	**2.181.625,62**

1. Αφορά αφορολόγητα αποθεματικά Ν. 3299/2004 συνολικού ποσού € 1.918.380,85 για τα οποία έχει γίνει εφαρμογή των μεταβατικών διατάξεων του άρθρου 37 του Ν. 4308/2014, όπως ερμηνεύτηκαν με την σχετική εγκύκλιο της αρμόδιας αρχής.

ΧΡΗΣΗ 2021

Ο Όμιλος

Π.2 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	ΟΜΙΛΟΣ ΧΡΗΣΗ 2021						
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2020	ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΆ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΚΑΤΆ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2021 ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΕ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2021
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ							
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	3.573.190,56	0,00	0,00	3.573.190,56	0,00	0,00	3.573.190,56
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	20.879.149,89	2.304.594,80	11.000.000,00	29.574.555,09	0,00	0,00	29.574.555,09
ΣΥΝΟΛΟ	24.452.340,45	2.304.594,80	11.000.000,00	33.147.745,65	0,00	0,00	33.147.745,65
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ							
ΑΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΠΟΘ Νο1828/89 ΑΠΟ ΚΕΡΔΗ 2001	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81
ΑΦΟΡ. ΑΠΟΘ.3299/04 9394/ΔΒΕ981/Ν3299/04/09.05.2006	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ Ν.1892/90	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΑΝΑΠΡ.ΛΟΙΠ.ΠΕΡΙΟΥΣ.ΣΤΟΙΧ.	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19
ΑΠΟΘΕΜ. ΔΙΣΑΔΕ/99051/Ν.3299/2004 - Είσπραξη επιχορήγησης ν.3299/2004 που αφορά περίοδο πριν την 1/1/2015 (εφαρμογή μεταβατικών διατάξεων)	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00
ΣΥΝΟΛΟ	**2.181.625,62**	**0,00**	**0,00**	**2.181.625,62**	**0,00**	**0,00**	**2.181.625,62**

Η Εταιρεία

Π.2 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	ΕΤΑΙΡΙΑ ΧΡΗΣΗ 2021						
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2020	ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΆ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΚΑΤΆ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2021 ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΕ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2021
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ							
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	3.549.784,02	0,00	0,00	3.549.784,02	0,00	0,00	3.549.784,02
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	18.025.126,01	2.304.594,80	11.000.000,00	26.720.531,21	0,00	0,00	26.720.531,21
ΣΥΝΟΛΟ	21.574.910,03	2.304.594,80	11.000.000,00	30.270.315,23	0,00	0,00	30.270.315,23
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ							
ΑΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΠΟΘ Νο1828/89 ΑΠΟ ΚΕΡΔΗ 2001	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81
ΑΦΟΡ. ΑΠΟΘ.3299/04 9394/ΔΒΕ981/Ν3299/04/09.05.2006	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ Ν.1892/90	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΑΝΑΠΡ.ΛΟΙΠ.ΠΕΡΙΟΥΣ.ΣΤΟΙΧ.	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19
ΑΠΟΘΕΜ. ΔΙΣΑΔΕ/99051/Ν.3299/2004 - Είσπραξη επιχορήγησης ν.3299/2004 που αφορά περίοδο πριν την 1/1/2015 (εφαρμογή μεταβατικών διατάξεων)	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00
ΣΥΝΟΛΟ	**2.181.625,62**	**0,00**	**0,00**	**2.181.625,62**	**0,00**	**0,00**	**2.181.625,62**

1. Αφορά αφορολόγητα αποθεματικά Ν. 3299/2004 συνολικού ποσού € 1.918.380,85 για τα οποία έχει γίνει εφαρμογή των μεταβατικών διατάξεων του άρθρου 37 του Ν. 4308/2014, όπως ερμηνεύτηκαν με την σχετική εγκύκλιο της αρμόδιας αρχής.

Π.2.1 Αποτελέσματα εις νέο

Κίνηση του υπολοίπου εις νέο του Ομίλου :

Π.2.1 Αποτελέσματα εις νέον		
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Αποτελέσματα προηγούμενης χρήσης εις νέον	**3.902.657,33**	**9.400.987,13**
Πλέον κέρδη χρήσεως	3.823.259,91	5.317.075,40
Μείον Εγκριθέν Τακτικό αποθεματικό στη χρήση που αφορούν την προηγούμενη χρήση	-658,44	0,00
Μείον Εγκριθέντα Έκτακτα αποθεματικά και Αφορολόγητα στη χρήση που αφορούν την προηγούμενη χρήση	-6.455.401,31	-11.000.000,00
Διανεμηθέντα κατά τη διάρκεια της χρήσης και φορολογημένα σε προηγούμενες χρήσεις έκτακτα αποθεματικά στο προσωπικό και σε μέλη Δ.Σ. με τα οποία έχουν επιβαρυνθεί τα αποτελέσματα χρήσης	206.238,24	184.594,80
Γενικό σύνολο:	**1.476.095,73**	**3.902.657,33**

Κίνηση του υπολοίπου εις νέο της Εταιρείας :

Π.2.1 Αποτελέσματα εις νέον		
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Αποτελέσματα προηγούμενης χρήσης εις νέον	**6.767.307,67**	**11.568.542,03**
Πλέον κέρδη χρήσεως	5.626.398,82	6.014.170,84
Μείον Εγκριθέντα Έκτακτα αποθεματικά και Αφορολόγητα στη χρήση που αφορούν την προηγούμενη χρήση	-6.455.401,31	-11.000.000,00
Διανεμηθέντα κατά τη διάρκεια της χρήσης και φορολογημένα σε προηγούμενες χρήσεις έκτακτα αποθεματικά στο προσωπικό και σε μέλη Δ.Σ. με τα οποία έχουν επιβαρυνθεί τα αποτελέσματα χρήσης	206.238,24	184.594,80
Γενικό σύνολο:	**6.144.543,42**	**6.767.307,67**

Π.3 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Π.3.1 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Η υποχρέωση του Ομίλου και της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, με βάση,

- Ν.2112/20 «Περί υποχρεωτικής καταγγελίας συμβάσεως εργασίας ιδιωτικών υπαλλήλων» (ΦΕΚ Α' 67)
- Ν.3198/55 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των περί καταγγελίας της σχέσεως εργασίας διατάξεων» (ΦΕΚ Α' 98).
- Υποπαραγράφος ΙΑ.12 της παραγράφου ΙΑ του άρθρου πρώτου του Ν.4093/2012 «Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016-

Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής του ν. 4046/2012 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016» ΦΕΚ Α' 222)

- Άρθρα 64, 65, 66 και παρ. 2 και 3 του άρθρου 80 του Ν. 4808/2021 (ΦΕΚ Α' 101)

και η οποία αποτελεί την παρούσα αξία της σωρευμένης υποχρέωσης της Εταιρείας που αντιστοιχεί στην έως τώρα υπηρεσία του προσωπικού.
Η παρούσα αξία των υποχρεώσεων λόγω συνταξιοδότησης του προσωπικού εξαρτάται από παράγοντες όπως η ηλικία, ο μισθός, η προϋπηρεσία και υπολογίζονται με αναλογιστική μέθοδο από ανεξάρτητο αναλογιστή.

Οι βασικές παραδοχές που χρησιμοποιούνται για τον καθορισμό του καθαρού κόστους για υποχρεώσεις συνταξιοδότησης περιλαμβάνουν την καμπύλη προεξόφλησης, τις μελλοντικές μισθολογικές αυξήσεις, τον πληθωρισμό, τον πίνακα θνησιμότητας, τον πίνακα νοσηρότητας, τον ρυθμό οικειοθελούς αποχώρησης και τις ηλικίες κανονικής συνταξιοδότησης. Οποιεσδήποτε αλλαγές σε αυτές τις παραδοχές θα επηρεάσουν τη λογιστική αξία των υποχρεώσεων συνταξιοδότησης.

Το κόστος υπηρεσίας και τα κέρδη ή οι ζημίες που προκύπτουν από διακανονισμούς και το καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος της καθαρής υποχρέωσης / απαίτησης των καθορισμένων παροχών αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων και περιλαμβάνονται στα έξοδα διοίκησης και έξοδα διάθεσης. Η καθαρή υποχρέωση καθορισμένων παροχών αναγνωρίζεται στην κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Ισολογισμός).

Η Κίνηση του λογαριασμού των προβλέψεων για παροχές σε εργαζόμενους στις χρήσεις 2021 - 2022, έχει ως εξής:

Π.3.1 προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους**	**Σύνολο**	**Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους**	**Σύνολο**
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2020	**1.365.186,79**	**1.365.186,79**	**1.227.602,42**	**1.227.602,42**
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	78.865,04	78.865,04	64.078,51	64.078,51
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2021	**1.444.051,83**	**1.444.051,83**	**1.291.680,93**	**1.291.680,93**
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	153.318,18	153.318,18	130.238,98	130.238,98
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	118.954,42	118.954,42	83.980,82	83.980,82
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2022	**1.478.415,59**	**1.478.415,59**	**1.337.939,09**	**1.337.939,09**

Αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν:	
Πίνακας θνησιμότητας	ΕΑΕ 2012Ρ
Πληθωρισμός	3,00%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	3,00%
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,78%

Π.3.2 Λοιπές προβλέψεις

Οι λοιπές προβλέψεις ανά κατηγορία, αναλύονται ως εξής :

Π.3.2 Λοιπές προβλέψεις				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**Προβλέψεις για εκτάκτους κινδύνους σχηματισθείσες σε προηγ. Χρήσεις**	**Σύνολο**	**Προβλέψεις για εκτάκτους κινδύνους σχηματισθείσες σε προηγ. Χρήσεις**	**Σύνολο**
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2020	**508.143,80**	**508.143,80**	**308.143,80**	**308.143,80**
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2021	**308.143,80**	**308.143,80**	**308.143,80**	**308.143,80**
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2022	**308.143,80**	**308.143,80**	**308.143,80**	**308.143,80**

Αφορά προβλέψεις για λοιπούς εκτάκτους κινδύνους και έξοδα.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Π.4 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Π.4.1 Δάνεια

Α) Ο μακροπρόθεσμος δανεισμός της εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Π.4.1 δάνεια				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Ομολογιακά δάνεια	19.269.267,00	23.034.287,00	11.819.267,00	13.934.287,00
Δάνεια τραπεζών σε ευρώ	4.339.503,87	5.991.477,25	625.000,00	1.558.211,33
Δάνεια από χρηματοδοτικές συμβάσεις leasing σε ευρώ	3.032,44	11.304,53	0,00	6.656,32
Σύνολο υποχρεώσεων	**23.611.803,31**	**29.037.068,78**	**12.444.267,00**	**15.499.154,65**

Β) Χρόνος λήξεως μακροπροθέσμων δανειακών υποχρεώσεων του Ομίλου :

31/12/2022				
Ποσά σε €	**Ομολογιακά δάνεια**	**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από δάνεια**	**Δάνειο leasing ακινήτων και λοιπών χρηματοδοτικών μισθώσεων**	**ΣΥΝΟΛΟ**
Άνω των 5 ετών	268.100,00	0,00	0,00	268.100,00
Από 2 έως 5 έτη	14.575.696,00	3.239.503,87	1.317,00	17.816.516,87
Από 1 έως 2 έτη	4.425.471,00	1.100.000,00	1.715,44	5.527.186,44
Σύνολο	**19.269.267,00**	**4.339.503,87**	**3.032,44**	**23.611.803,31**

31/12/2021				
Ποσά σε €	**Ομολογιακά δάνεια**	**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από δάνεια**	**Δάνειο leasing ακινήτων και λοιπών χρηματοδοτικών μισθώσεων**	**ΣΥΝΟΛΟ**
Άνω των 5 ετών	7.901.940,00	1.779.640,48	0,00	9.681.580,48
Από 2 έως 5 έτη	7.367.327,00	2.678.625,44	3.032,44	10.048.984,88
Από 1 έως 2 έτη	7.765.020,00	1.533.211,33	8.272,09	9.306.503,42
Σύνολο	**23.034.287,00**	**5.991.477,25**	**11.304,53**	**29.037.068,78**

Γ) Χρόνος λήξεως μακροπροθέσμων δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας:

31/12/2022				
Ποσά σε €	**Ομολογιακά δάνεια**	**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από δάνεια**	**Δάνειο leasing ακινήτων και λοιπών χρηματοδοτικών μισθώσεων**	**ΣΥΝΟΛΟ**
Άνω των 5 ετών	268.100,00	0,00	0,00	268.100,00
Από 2 έως 5 έτη	9.225.696,00	125.000,00	0,00	9.350.696,00
Από 1 έως 2 έτη	2.325.471,00	500.000,00	0,00	2.825.471,00
Σύνολο	**11.819.267,00**	**625.000,00**	**0,00**	**12.444.267,00**

31/12/2021				
Ποσά σε €	**Ομολογιακά δάνεια**	**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από δάνεια**	**Δάνειο leasing ακινήτων και λοιπών χρηματοδοτικών μισθώσεων**	**ΣΥΝΟΛΟ**
Άνω των 5 ετών	4.751.940,00	0,00	0,00	4.751.940,00
Από 2 έως 5 έτη	3.067.327,00	625.000,00	0,00	3.692.327,00
Από 1 έως 2 έτη	6.115.020,00	933.211,33	6.656,32	7.054.887,65
Σύνολο	**13.934.287,00**	**1.558.211,33**	**6.656,32**	**15.499.154,65**

Π.4.2 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

Π.4.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Ρύθμιση καταβολής τιμήματος εξαγοράς συμμετοχών	74.997,00	74.997,00	0,00	0,00
Σύνολο υποχρεώσεων	**74.997,00**	**74.997,00**	**0,00**	**0,00**

Π.4.3 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναλύονται ως εξής:

Ο Όμιλος

Π.4.3 Κρατικές επιχορηγήσεις	**Ο ΟΜΙΛΟΣ**			
Ποσά σε €	Επενδύσεις ν 2601 98 χρήση 1999/2000	Επιχορηγήσεις για πάγια ερευνητικών προγραμμάτων	Επιχορήγηση λοιπού κόστους ερευνητικών προγραμμάτων	**Σύνολο**
Ληφθείσες επιχορηγήσεις μέχρι 31.12.2020	1.996.969,04	682.667,33	2.819.060,04	5.498.696,41
Διαγραφές μειώσεις αποσβέσεων Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις 2020	0,00	58.001,48	268.277,93	326.279,41
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων μέχρι 31.12.2020	1.996.969,04	546.694,43	2.819.060,04	5.362.723,51
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2020	**0,00**	**135.972,90**	**0,00**	**135.972,90**
Διαγραφές μειώσεις Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Εισπράξεις ληφθείσες επιχορηγήσεις 1.1/31.12.2021	0,00	58.079,49	622.184,37	680.263,86
Ληφθείσες επιχορηγήσεις μέχρι 31.12.2021	1.996.969,04	740.746,82	3.441.244,41	6.178.960,27
Διαγραφές μειώσεις αποσβέσεων Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις 2021	0,00	68.604,23	622.184,37	690.788,60
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων μέχρι 31.12.2021	1.996.969,04	615.298,66	3.441.244,41	6.053.512,11
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2021	**0,00**	**125.448,16**	**0,00**	**125.448,16**
Διαγραφές μειώσεις Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Εισπράξεις ληφθείσες επιχορηγήσεις 1.1/31.12.2022	0,00	20.100,14	623.844,36	643.944,50
Ληφθείσες επιχορηγήσεις μέχρι 31.12.2022	1.996.969,04	760.846,96	4.065.088,77	6.822.904,77
Διαγραφές μειώσεις αποσβέσεων Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις 2022	0,00	65.228,23	623.844,36	689.072,59
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων μέχρι 31.12.2022	1.996.969,04	680.526,89	4.065.088,77	6.742.584,70
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2022	**0,00**	**80.320,07**	**0,00**	**80.320,07**

Η Εταιρεία

Π.4.3 Κρατικές επιχορηγήσεις	**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**			
Ποσά σε €	Επενδύσεις ν 2601 98 χρήση 1999/2000	Επιχορηγήσεις για πάγια ερευνητικών προγραμμάτων	Επιχορήγηση λοιπού κόστους ερευνητικών προγραμμάτων	**Σύνολο**
Ληφθείσες επιχορηγήσεις μέχρι 31.12.2020	1.996.969,04	517.667,33	2.819.060,04	5.333.696,41
Διαγραφές μειώσεις αποσβέσεων Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις 2020	0,00	51.373,68	268.277,93	319.651,61
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων μέχρι 31.12.2020	1.996.969,04	417.423,71	2.819.060,04	5.233.452,79
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2020	**0,00**	**100.243,62**	**0,00**	**100.243,62**
Διαγραφές μειώσεις Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Εισπράξεις ληφθείσες επιχορηγήσεις 1.1/31.12.2021	0,00	58.079,49	622.184,37	680.263,86
Ληφθείσες επιχορηγήσεις μέχρι 31.12.2021	1.996.969,04	575.746,82	3.441.244,41	6.013.960,27
Διαγραφές μειώσεις αποσβέσεων Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις 2021	0,00	62.899,48	622.184,37	685.083,85
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων μέχρι 31.12.2021	1.996.969,04	480.323,19	3.441.244,41	5.918.536,64
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2021	**0,00**	**95.423,63**	**0,00**	**95.423,63**
Διαγραφές μειώσεις Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Εισπράξεις ληφθείσες επιχορηγήσεις 1.1/31.12.2022	0,00	20.100,14	623.844,36	643.944,50
Ληφθείσες επιχορηγήσεις μέχρι 31.12.2022	1.996.969,04	595.846,96	4.065.088,77	6.657.904,77
Διαγραφές μειώσεις αποσβέσεων Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις 2022	0,00	62.032,68	623.844,36	685.877,04
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων μέχρι 31.12.2022	1.996.969,04	542.355,87	4.065.088,77	6.604.413,68
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2022	**0,00**	**53.491,09**	**0,00**	**53.491,09**

Π.5 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Π.5.1 Τραπεζικά δάνεια

Οι βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

Π.5.1 Τραπεζικά δάνεια				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις δανείων σε €	5.304.406,05	1.599.422,82	2.700.281,71	264,75
Σύνολο υποχρεώσεων	**5.304.406,05**	**1.599.422,82**	**2.700.281,71**	**264,75**

Π.5.2 Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων

Το βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων αναλύεται ως εξής :

Π.5.2 Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Βραχυπρόθεσμο μέρος ομολογιακών δανείων σε ευρώ	8.765.020,00	3.813.892,00	7.115.020,00	2.213.892,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων σε ευρώ	2.452.992,70	2.839.956,10	936.871,51	1.363.728,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος χρηματοδοτικών συμβάσεων leasing σε ευρώ	8.272,09	11.456,97	6.656,32	9.935,08
Σύνολο βραχυπρόθεσμου μέρους μακροπρόθεσμων δανείων	**11.226.284,79**	**6.665.305,07**	**8.058.547,83**	**3.587.555,08**

Π.5.3 Εμπορικές υποχρεώσεις προς Προμηθευτές

Οι Εμπορικές υποχρεώσεις προς Προμηθευτές αναλύονται ως εξής :

Π.5.3 Εμπορικές υποχρεώσεις				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Προμηθευτές Εσωτερικού	14.351.546,29	16.661.733,81	11.036.969,16	12.197.467,35
Προμηθευτές Εξωτερικού σε ευρώ	1.493.868,95	2.141.140,35	1.548.040,52	2.094.083,07
Προμηθευτές Εξωτερικού σε λέβα	8.261,42	25.125,25	0,00	0,00
Προμηθευτές Ελληνικό δημόσιο	43.290,14	32.577,53	43.290,14	32.577,53
Προμηθευτές ΝΠΔΔ	2.521,43	3.366,01	2.521,43	3.366,01
Επιταγές πληρωτέες	2.017.256,66	1.568.306,32	0,00	0,00
Σύνολο υποχρεώσεων	**17.916.744,89**	**20.432.249,27**	**12.630.821,25**	**14.327.493,96**

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.5.4 Φόρος εισοδήματος

Τρέχων Φόρος εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο Φόρος εισοδήματος των αντίστοιχων χρήσεων έχει ως εξής:

Π.5.4 Φόρος εισοδήματος

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	18.928,07	0,00	18.928,07	0,00
Φόρος εισοδήματος φορολογητέων κερδών	1.308.527,74	1.588.945,84	1.247.963,61	1.447.571,26
ΣΥΝΟΛΟ	**1.327.455,81**	**1.588.945,84**	**1.266.891,68**	**1.447.571,26**

Π.5.5 Λοιποί φόροι τέλη

Οι υποχρεώσεις για λοιπούς φόρους τέλη ανά κατηγορία και είδος φόρου αναλύονται ως εξής:

Π.5.5 Λοιποί φόροι τέλη

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Φόροι τέλη αμοιβών προσωπικού	400.617,94	369.554,47	318.614,35	290.830,98
Φόροι τέλη αμοιβών τρίτων	8.884,17	16.671,47	5.930,17	9.454,33
Δημοτικό τέλος διαφήμισης 2%	196.450,23	191.503,54	177.532,19	177.471,17
Φόρος μερισμάτων από διάθεση αποθεματικών	63.311,88	9.229,74	63.311,88	9.229,74
Λοιποί φόροι τέλη	39.265,81	41.914,41	17.119,77	18.506,53
Φόρος εργολάβων	10.021,34	17.393,66	6.851,14	10.360,60
ΣΥΝΟΛΟ	**718.551,37**	**646.267,29**	**589.359,50**	**515.853,35**

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.5.6 Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης

Οι υποχρεώσεις της εταιρείας σε Οργανισμούς Κοινωνικής Ασφάλισης ανά κατηγορία αναλύονται ως εξής:

Π.5.6 Οργανισμοί κοιν. Ασφάλισης

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Ασφαλιστικές εισφορές	802.837,79	814.027,38	544.822,94	538.963,81
Σύνολο	**802.837,79**	**814.027,38**	**544.822,94**	**538.963,81**

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.5.7 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ανά κατηγορία αναλύονται ως εξής:

Π.5.7 Λοιπές Υποχρεώσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	36.719,40	54.067,43	0,00	0,00
Δικαιούχοι αμοιβών	0,00	35.974,05	0,00	35.974,05
Εκπτώσεις επί πωλήσεων χρήσεως υπό διακανονισμό	2.460.426,37	0,00	2.451.199,74	0,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	59.138,87	54.527,11	51.390,03	41.264,80
Προκαταβολές πελατών	39.574,32	68.787,48	37.283,84	66.543,99
Υποχρέωση επιστροφής επιδότησης τόκων δανείων λόγω covid 19	16.628,52	0,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις δημοτικών τελών Δήμου Περιστερίου	38.747,23	55.795,46	38.747,23	55.795,46
Υποχρεώσεις προς Ελληνικό Οργανισμό πληρωμών των κοινοτικών ενισχύσεων	0,00	1.174.607,00	0,00	1.174.607,00
Σύνολο υποχρεώσεων	**2.651.234,71**	**1.443.758,53**	**2.578.620,84**	**1.374.185,30**

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.5.8 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Τα έξοδα χρήσεως δουλευμένα ανά κατηγορία αναλύονται ως εξής :

Π.5.8 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Λογαριασμοί τηλεπικοινωνίας – σταθερή, κινητή τηλεφωνία κ.λ.π.	7.818,82	1.724,60	5.931,04	0,00
Λογαριασμοί για ηλεκτρική ενέργεια	403.850,38	399.967,03	143.702,00	226.071,17
Λογαριασμοί για ύδρευση	6.529,04	6.331,70	1.283,74	2.370,39
Δουλευμένοι τόκοι και έξοδα δανείων	121.066,83	58.924,42	74.971,97	35.979,42
Εισφορά ανακύκλωσης	53.256,23	11.065,37	38.524,15	325,43
Μισθώματα Εξοπλισμού-Φύλακτρα	13.042,66	16.306,47	13.042,66	16.306,47
Λοιπά έξοδα	8.725,94	4.837,62	7.608,02	4.530,16
Δουλευμένη υπόχρεωση φόρου πλαστικού χρήσης 2022	39.460,58	0,00	0,00	0,00
Εισφορά γάλακτος ΕΛΟΓ	1.388,15	6.184,48	0,00	0,00
Δαπάνες προβολής και διαφήμισης	464.680,21	22.390,60	441.219,47	22.390,60
Ειδικά έξοδα εξαγωγών	31.169,09	0,00	31.169,09	0,00
Δαπάνες για αναλύσεις	4.440,70	17.800,00	4.440,70	17.800,00
Προμήθειες πωλήσεων	52.040,94	3.269,97	0,00	0,00
Σύνολο	**1.207.469,57**	**548.802,26**	**761.892,84**	**325.773,64**

Π.5.9 Έσοδα επομένων χρήσεων

Τα έσοδα επομένων χρήσεων αναλύονται ως εξής :

Π.5.9 Έσοδα επομένων χρήσεων

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Λοιπά εσοδα επομένων χρήσεων	0,00	388,87	0,00	388,87
Έσοδα επομένων χρήσεων από επιχορηγήσεις ερευνητικών προγραμμάτων	180.562,41	360.875,20	180.562,41	360.875,20
Σύνολο	**180.562,41**	**361.264,07**	**180.562,41**	**361.264,07**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2022

Α.1 ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών της Εταιρείας παρατίθεται στον παρακάτω πίνακα :

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 24: Το καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών με ανάλυση κατά κατηγορίες δραστηριότητας και κατά γεωγραφικές αγορές, εφόσον οι κατηγορίες και οι αγορές αυτές διαφέρουν ουσιωδώς μεταξύ τους από άποψη οργάνωσης των πωλήσεων και παροχής των υπηρεσιών.

Κύκλος εργασιών	**Ο ΟΜΙΛΟΣ**		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Βιομηχανική δραστηριότητα				
Εσωτερικού	89.196.869,30	84.910.348,54	66.927.590,50	65.251.795,84
Πωλήσεις σε χώρες της Ε.Ε.	2.186.749,60	2.762.288,63	2.930.826,89	2.728.638,94
Εμπορική δραστηριότητα				
Εσωτερικού	18.024.757,89	15.780.298,31	12.821.798,09	11.827.604,32
Πωλήσεις σε χώρες της Ε.Ε.	1.056.421,86	349.924,27	33.112,58	88.298,52
Έσοδα απο παροχή υπηρεσιών				
Παροχή υπηρεσιών εσωτερικού	128.501,51	156.619,69	173.460,51	323.353,24
Παροχή υπηρεσιών Ε.Ε.	0,00	19.672,66	0,00	2.750,05
Σύνολο	**110.593.300,16**	**103.979.152,10**	**82.886.788,57**	**80.222.440,91**

Α.2 Κόστος πωλήσεων – Έξοδα διοίκησης - Έξοδα διάθεσης - Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης

Η ανάλυση των εξόδων της Εταιρείας ανά κατηγορία είναι η εξής :

ΧΡΗΣΗ 2022

Ο ΟΜΙΛΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑ ΕΛΠ - Ο ΟΜΙΛΟΣ **31/12/2022**					
Ποσά σε €	**Κόστος πωλήσεων**	**Έξοδα διοίκησης**	**Έξοδα διάθεσης**	**Έξοδα λειτουργίας Ερευνών και Αναπτύξεως**	**Σύνολο**
Κόστος υλών - υλικών και εμπορευμάτων	45.696.131,09	0,00	0,00	0,00	45.696.131,09
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	8.002.981,92	2.993.278,24	6.343.162,84	1.347.519,70	18.686.942,70
Αμοιβές& έξοδα τρίτων	2.046.319,38	966.790,34	2.636.781,94	960.410,48	6.610.302,14
Παροχές τρίτων	5.331.190,45	664.725,35	2.522.466,12	165.944,99	8.684.326,91
Φόροι - τέλη	42.446,84	155.381,49	291.515,33	18.163,68	507.507,34
Διάφορα έξοδα	3.634.515,56	774.925,40	17.437.634,49	608.886,46	22.455.961,91
Αποσβέσεις	2.536.320,62	341.873,99	545.171,69	135.947,82	3.559.314,12
Προβλέψεις	0,00	153.318,18	0,00	0,00	153.318,18
Σύνολο	**67.289.905,86**	**6.050.292,99**	**29.776.732,41**	**3.236.873,13**	**106.353.804,39**

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑ ΕΛΠ - Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2022					
Ποσά σε €	**Κόστος πωλήσεων**	**Έξοδα διοίκησης**	**Έξοδα διάθεσης**	**Έξοδα λειτουργίας Ερευνών και Αναπτύξεως**	**Σύνολο**
Κόστος υλών - υλικών και εμπορευμάτων	33.762.859,26	0,00	0,00	0,00	33.762.859,26
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	5.309.581,80	2.444.497,05	2.971.910,55	1.334.983,70	12.060.973,10
Αμοιβές& έξοδα τρίτων	1.576.794,67	614.451,53	1.201.475,17	960.410,48	4.353.131,85
Παροχές τρίτων	3.605.204,75	298.765,03	906.356,67	165.944,99	4.976.271,44
Φόροι - τέλη	8.685,58	71.031,85	205.884,60	18.163,68	303.765,71
Διάφορα έξοδα	3.002.237,26	707.636,43	15.327.249,72	594.135,32	19.631.258,73
Αποσβέσεις	1.662.968,30	216.162,65	215.530,89	135.947,82	2.230.609,66
Προβλέψεις	0,00	130.238,98	0,00	0,00	130.238,98
Σύνολο	**48.928.331,62**	**4.482.783,52**	**20.828.407,60**	**3.209.585,99**	**77.449.108,73**

ΧΡΗΣΗ 2021

Ο ΟΜΙΛΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑ ΕΛΠ - Ο ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2021					
Ποσά σε €	**Κόστος πωλήσεων**	**Έξοδα διοίκησης**	**Έξοδα διάθεσης**	**Έξοδα λειτουργίας Ερευνών και Αναπτύξεως**	**Σύνολο**
Κόστος υλών - υλικών και εμπορευμάτων	40.120.505,49	0,00	0,00	0,00	40.120.505,49
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	8.385.107,54	2.706.802,39	6.110.441,35	1.216.460,47	18.418.811,75
Αμοιβές& έξοδα τρίτων	2.077.651,77	742.121,07	2.058.788,72	954.160,45	5.832.722,01
Παροχές τρίτων	4.285.078,27	540.303,40	2.135.394,79	210.993,92	7.171.770,38
Φόροι - τέλη	61.087,46	188.810,95	270.882,53	9.808,40	530.589,34
Διάφορα έξοδα	3.563.719,98	475.992,79	17.383.086,47	590.706,30	22.013.505,54
Αποσβέσεις	2.021.045,36	253.088,40	570.389,83	155.735,31	3.000.258,90
Προβλέψεις	0,00	75.568,01	0,00	0,00	75.568,01
Σύνολο	**60.514.195,86**	**4.982.687,01**	**28.528.983,69**	**3.137.864,85**	**97.163.731,41**

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑ ΕΛΠ - Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2021					
Ποσά σε €	**Κόστος πωλήσεων**	**Έξοδα διοίκησης**	**Έξοδα διάθεσης**	**Εξοδα λειτουργιας Ερευνών και Αναπτύξεως**	**Σύνολο**
Κόστος υλών - υλικών και εμπορευμάτων	30.685.465,02	0,00	0,00	0,00	30.685.465,02
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	5.391.746,83	2.260.744,84	2.899.352,99	1.216.460,47	11.768.305,13
Αμοιβές& έξοδα τρίτων	1.494.280,33	529.327,01	1.166.155,56	954.160,45	4.143.923,35
Παροχές τρίτων	3.067.126,06	274.696,94	902.792,38	210.993,92	4.455.609,30
Φόροι - τέλη	3.720,59	126.277,67	219.208,10	9.808,40	359.014,76
Διάφορα έξοδα	2.717.883,71	421.721,68	15.667.488,37	575.583,26	19.382.677,02
Αποσβέσεις	1.428.759,66	192.982,68	215.985,22	155.735,31	1.993.462,87
Προβλέψεις	0,00	64.078,51	0,00	0,00	64.078,51
Σύνολο	**44.788.982,19**	**3.869.829,33**	**21.070.982,62**	**3.122.741,81**	**72.852.535,95**

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 23: Μέσος όρος του προσωπικού κατά την διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο "Διοικητικό (Υπαλληλικό) προσωπικό" περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο εργατοτεχνικό προσωπικό οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**2022**	**2021**	**2022**	**2021**
1.Μέσος όρος προσωπικού άτομα	707	720	407	388
2.Μέσος όρος προσωπικού κατα κατηγορίες :				
Μισθωτοί :	399	396	201	187
Ημερομίσθιοι :	308	324	206	201
Σύνολο άτομα :	707	720	407	388
3.Αμοιβές και έξοδα προσωπικού :				
Διοικητικού				
α)Μισθοί	9.857.436,19	9.471.132,81	6.216.353,66	5.942.642,36
β)Εργοδοτικές εισφορές	2.079.504,89	2.024.925,14	1.268.919,53	1.312.052,29
Σύνολο	11.936.941,09	11.496.057,96	7.485.273,19	7.254.694,65
Εργατοτεχνικού				
α)Ημερομίσθια	4.478.399,10	4.650.485,74	2.990.267,91	3.139.773,48
β)Εργοδοτικές εισφορές	1.028.799,59	1.075.411,12	703.102,64	797.552,45
Σύνολο	5.507.198,69	5.725.896,86	3.693.370,55	3.937.325,93
Παρεπόμενες παροχές & έξοδα προσωπικού	1.068.102,50	1.018.588,85	503.016,67	602.698,54
Αποζημιώσεις απόλυσης Υπαλληλικού	95.525,70	156.759,21	68.856,10	2.139,59
Αποζημιώσεις απόλυσης Εργατοτεχνικού	79.174,72	21.508,88	17.788,62	17.748,31
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	18.686.942,70	18.418.811,75	11.768.305,13	11.814.607,02

Α.3 Λοιπά συνήθη έσοδα

Η ανάλυση των λοιπών Εσόδων έχει ως εξής :

Α.3 Λοιπά συνήθη έσοδα				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Αναλογούσες στη χρήση αποσβέσεις επιχ/σεις παγίων στοιχείων και ερευνητικών προγραμματων	702.367,12	705.060,70	685.877,05	685.083,85
Έσοδα από αποζημιώσεις	4.611,79	2.678,98	4.611,79	2.678,98
Επιχορηγήσεις - επιδοτήσεις	40.824,37	66.393,95	40.824,37	47.185,19
Ενοίκια μεταφορικών μέσων	3.180,00	0,00	0,00	0,00
Έσοδα από ενοίκια μηχανημάτων	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Εισπρατόμενα έξοδα	7.891,45	19.985,43	10.798,49	19.965,98
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών marketing	30.042,02	48.722,90	188.902,03	48.722,90
Έσοδα από λοιπές παροχές υπηρεσίας	4.991,92	6.789,56	1.944,37	1.969,26
Προμήθειες-έκπτωση από αγορά διατακτικών	36.283,92	37.207,98	0,00	13.810,50
Έσοδα απο κόστος δανεισμού προσωπικού	1.977,30	0,00	16.803,90	15.993,54
Έσοδα από τιμολόγηση εξόδων εγγυητικών επιστολών	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00
Σύνολο	**837.169,89**	**891.839,50**	**954.762,00**	**840.410,20**

Α.4 Λοιπά έξοδα και ζημίες

Η ανάλυση των λοιπών Εξόδων και των ζημιών, έχει ως εξής :

Α.4 Λοιπά έξοδα και ζημιές

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	11.866,90	18.466,68	9.738,63	14.506,93
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	8.106,27	3.090,54	8.015,17	1.738,09
Λοιπά πρόστιμα	120,00	41,75	120,00	41,75
Χρεωστικές διαφορές μεταβατικών λογαριασμών παθητικού	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαγραφές εγγυήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Ζημιές απο ανεπίδεκτες εισπράξεως απαιτήσεις	0,00	3.047,88	0,00	3.047,88
Ζημιές απο καταστροφή ακατάλληλων αποθεμάτων	134.315,25	107.153,56	129.110,76	107.153,56
Λοιποί μη ενσωματώμενοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	3.400,00	3.400,00	3.400,00	3.400,00
Προμήθειες και λοιπά έξοδα πώλησης χρεογράφων	48.870,37	13.782,27	48.870,37	13.782,27
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα - έξοδα προηγουμένων χρήσεων	36.144,34	47.823,83	4.371,17	4.404,32
Επιστροφή επιδότησης τόκων δάνειων COVID-19	16.628,52	0,00	0,00	0,00
Πρόστιμο Δήμου Αχαρνών	0,00	18.182,81	0,00	0,00
Ελλείματα υποκαταστημάτων	10.882,00	2.514,81	0,00	0,00
Σύνολο	**270.333,65**	**217.504,13**	**203.626,10**	**148.074,80**

Α.5 Έξοδα ή έσοδα από απομειώσεις ή αναστροφή απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων (Καθαρό ποσό)

Η ανάλυση των απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων ανά κατηγορία έχει ως εξής :

Α.5 Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Προβλέψεις από απομείωση περιουσιακων στοιχείων - χρεογράφων	-195,48	-20.186,25	-195,48	-20.186,25
Έσοδα από αναστροφή προβλέψεων από απομείωση περιουσιακών στοιχείων - χρεογράφων	5.063,69	200.000,00	5.063,69	0,00
Προβλέψεις για απομείωση εμπορικών απαιτήσεων	-241.138,14	-491.636,38	-241.138,14	-465.176,91
Έσοδα από αναστροφή προβλέψεων για απομείωση εμπορικών απαιτήσεων	7.327,30	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	**-228.942,63**	**-311.822,63**	**-236.269,93**	**-485.363,16**

Α.6 Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων

Η ανάλυση των κερδών και ζημιών από την διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων ανά κατηγορία έχει ως εξής:

Α.6 Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Κέρδη από πώληση λοιπών χρηματοοικονομικών στοιχείων	1.598.320,19	150.905,46	1.598.320,19	150.905,46
Ζημιές από πώληση λοιπών χρηματοοικονομικών στοιχείων	-106.389,98	-20.106,84	-106.389,98	-20.106,84
Κέρδη απο εκποίηση παγίων	8.930,11	119.828,69	1.930,12	7.737,37
Ζημιές απο εκποίηση - καταστροφή - διαγραφή παγίων	-248,23	-29.791,41	-0,01	-2.301,11
Σύνολο	**1.500.612,09**	**220.835,90**	**1.493.860,32**	**136.234,88**

Α.7 Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων.

Η ανάλυση των εσόδων από συμμετοχές και επενδύσεις ανά κατηγορία έχει ως εξής:

Α.7 Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Τόκοι εισπρακτέοι	1.651,14	1.168,22	1.651,14	1.063,57
Μερίσματα	672,49	116,08	672,49	116,08
Σύνολο	**2.323,63**	**1.284,30**	**2.323,63**	**1.179,65**

Α.8 Λοιπά έσοδα και κέρδη.

Η ανάλυση των λοιπών εσόδων και κερδών ανά κατηγορία έχει ως εξής:

Α.8 Λοιπά έσοδα και κέρδη

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	10.820,61	23.065,20	10.820,61	22.824,24
Τακτοποίηση πιστωτικών υπολοίπων λογαριασμών	9.941,11	29.267,25	0,00	0,00
Κέρδη από διαγραφή υποχρεώσεων	0,00	2.902,25	0,00	2.902,25
Ανάκτηση ΦΠΑ απαίτησης Μαρινόπουλου	0,00	288.313,28	0,00	288.313,28
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	25.859,82	0,00	833,88	0,00
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	35.380,90	23.206,93	35.380,90	23.206,93
Λοιπά έσοδα προηγ. Χρήσεων	1.560,00	1.726,93	1.560,00	1.726,93
Σύνολο	**83.562,44**	**368.481,84**	**48.595,39**	**338.973,63**

Α.9 Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα

Η ανάλυση των πιστωτικών τόκων και συναφών εσόδων έχει ως εξής :

Α.9 Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Έσοδα από τόκους χορηγηθέντων δανείων	1.698,10	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	**1.698,10**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

Α.10 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

Η ανάλυση των χρεωστικών τόκων και συναφών εξόδων ανά κατηγορία έχει ως εξής :

Α.10 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Τόκοι - έξοδα βραχυπροθεσμων τραπεζικών υποχρεώσεων	132.632,54	21.782,21	54.388,57	681,58
Τόκοι - έξοδα μακροπρόθεσμων τραπεζικών υποχρεώσεων και ομολογιακών δανείων	797.278,89	807.442,84	422.076,84	402.261,96
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	22.470,93	28.737,56	22.470,93	28.737,56
Τόκοι από χρηματοδοτικές μισθώσεις	1.432,79	2.243,44	1.094,68	1.816,91
Λοιπά συναφή με χρηματοδοτήσεις έξοδα	109.054,38	123.223,70	93.540,24	108.489,10
Σύνολο	**1.062.869,53**	**983.429,75**	**593.571,26**	**541.987,11**

Α.11 Φόροι εισοδήματος

Α.11 Δαπάνη / Έσοδα φόρου εισοδήματος

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Φόρος εισοδήματος	1.301.556,35	1.496.595,96	1.277.355,07	1.497.107,41
Σύνολο	**1.301.556,35**	**1.496.595,96**	**1.277.355,07**	**1.497.107,41**

7. ΛΟΙΠΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

7.1. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

7.2. Συμμετοχές σε μη ενοποιούμενες εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

7.3. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική

Η Εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

7.4. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική

Η Εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

7.5. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να προμηθευτούν τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, διαθέσιμες στην έδρα της Εταιρείας ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε., στη Λ. Κηφισού 128-130, Περιστέρι Αττικής.

7.6. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Οι αμοιβές των μελών Δ.Σ. της μητρικής εταιρείας, με τις οποίες επιβαρύνθηκε ο Όμιλος και η Εταιρεία, για την χρήση 2022 ανήλθαν σε ποσό € 88.657,80, ενώ οι αντίστοιχες αμοιβές για την προηγούμενη χρήση ανήλθαν σε ποσό € 88.684,22.

Επίσης, οι συναλλαγές με εταιρείες οι οποίες ελέγχονται από μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας αφορούν λήψεις υπηρεσιών και ανέρχονται σε € 400.400,00 για τη χρήση 2022 και σε € 340.400,00 για τη χρήση 2021.

7.7. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

(Α) Πωλήσεις - αγορές και λοιπές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.

Οι πωλήσεις - αγορές και οι λοιπές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη του Ομίλου και της Εταιρείας για την χρήση από 1.1. έως 31.12.2022 και την αντίστοιχη προηγούμενη χρήση από 1.1. έως 31.12.2021 αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
Συναλλαγές	**2022**	**2021**	**2022**	**2021**
Πωλήσεις αποθεμάτων	6.502.736,71	4.882.490,55	8.972.003,34	6.580.223,28
Παροχή υπηρεσιών	17.132,00	19.528,00	225.732,51	200.695,55
Πωλήσεις παγίων	0,00	60.000,00	100,00	60.000,00
Σύνολο Πωλήσεων και λοιπών εσόδων	**6.519.868,71**	**4.962.018,55**	**9.197.835,85**	**6.840.918,83**
Αγορές αποθεμάτων	2.092.256,58	1.172.585,17	2.452.283,42	868.749,28
Λήψη υπηρεσιών	7.037,63	0,00	307.414,18	263.439,91
Αγορές παγίων	0,00	21.647,15	0,00	106.418,61
Έξοδα μίσθωσης ακινήτων	774.342,03	777.427,87	774.342,03	777.427,87
Σύνολο αγορών και λοιπών εξόδων	**2.873.636,24**	**1.971.660,19**	**3.534.039,63**	**2.016.035,67**

(Β) Απαιτήσεις - Υποχρεώσεις συνδεμένων μερών

Η ανάλυση των απαιτήσεων - υποχρεώσεων με τα συνδεμένα μέρη του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 31.12.2022 καθώς και για την 31.12.2021 έχει ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
Υπόλοιπα	**2022**	**2021**	**2022**	**2021**
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	2.706.408,21	2.381.619,81	3.779.777,15	3.254.305,61
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	100.837,36	641.606,50	580.667,55	480.930,70

7.8. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση του Ομίλου έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών

Η διοίκηση του Ομίλου δεν έχει λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, και οπωσδήποτε στους επόμενους 12 μήνες, περιουσιακά στοιχεία και συνδεόμενες με αυτά υποχρεώσεις.

7.9. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί του Ομίλου

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

7.10. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

Α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Οι Εταιρείες του Ομίλου έχουν συνάψει συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων και αυτοκινήτων οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες.

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων του Ομίλου έχουν ως ακολούθως:

Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις				
31.12.2022	**1 έτος & λιγότερο**	**Μεταξύ 1 & 5 ετών**	**Άνω των 5 ετών**	**Σύνολο**
Λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων	1.279.429,01	4.385.148,92	2.712.876,37	8.377.454,30
Λοιπές λειτουργικές μισθώσεις	363.302,97	346.378,17	0,00	709.681,14
Σύνολο	**1.642.731,98**	**4.731.527,09**	**2.712.876,37**	**9.087.135,44**

Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις				
31.12.2021	**1 έτος & λιγότερο**	**Μεταξύ 1 & 5 ετών**	**Άνω των 5 ετών**	**Σύνολο**
Λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων	1.330.023,74	4.372.883,28	3.174.318,34	8.877.225,36
Λοιπές λειτουργικές μισθώσεις	428.644,18	679.785,93	5.678,45	1.114.108,56
Σύνολο	**1.758.667,92**	**5.052.669,21**	**3.179.996,79**	**9.991.333,92**

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων της Εταιρείας έχουν ως ακολούθως:

Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις				
31.12.2022	**1 έτος & λιγότερο**	**Μεταξύ 1 & 5 ετών**	**Άνω των 5 ετών**	**Σύνολο**
Λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων	698.040,84	2.275.136,16	1.951.492,80	4.924.669,80
Λοιπές λειτουργικές μισθώσεις	214.815,77	155.289,67	0,00	370.105,44
Σύνολο	**912.856,61**	**2.430.425,83**	**1.951.492,80**	**5.294.775,24**

Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις				
31.12.2021	**1 έτος & λιγότερο**	**Μεταξύ 1 & 5 ετών**	**Άνω των 5 ετών**	**Σύνολο**
Λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων	761.304,00	2.215.236,00	2.100.336,00	5.076.876,00
Λοιπές λειτουργικές μισθώσεις	275.255,32	363.944,58	5.678,45	644.878,35
Σύνολο	**1.036.559,32**	**2.579.180,58**	**2.106.014,45**	**5.721.754,35**

Β) Εγγυήσεις

Ο Όμιλος

Παρασχεθείσες εγγυήσεις:

Εγγυητικές Επιστολες Τραπεζών

Οι Ε/Ε που έχουν χορηγηθεί αφορούν:	€	**31/12/2022**	**31/12/2021**
(α) Εγγυητικές επιστολές Υπέρ Τρίτων	€	907.567,13	2.142.891,93
Σύνολο	€	**907.567,13**	**2.142.891,93**

Ληφθείσες εγγυήσεις:

Ληφθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

Αναλύονται ως εξής:	€	**31/12/2022**	**31/12/2021**
(α) Επιταγές εισπρακτέες για εξασφάλιση	€	200.000,00	262.000,00
(β) Εγγυητικές Επιστολές καλής εκτέλεσης συμβάσεων προμηθευτών	€	0,00	1.205.308,00
(γ) Εγγυητικές Επιστολές καλής εκτέλεσης συμβάσεων πελατών	€	1.203.000,00	1.215.000,00
Σύνολο	€	**1.403.000,00**	**2.682.308,00**

Η Εταιρεία

Παραχωρηθείσες εγγυήσεις:

Εγγυητικές Επιστολες Τραπεζών

Οι Ε/Ε που έχουν χορηγηθεί αφορούν:	€	**31/12/2022**	**31/12/2021**
(α) Εγγυητικές επιστολές Υπέρ Θυγατρικών		3.755.130,56	4.409.108,46
(β) Εγγυητικές επιστολές Υπέρ Τρίτων	€	894.307,13	2.129.631,93
Σύνολο	€	**4.649.437,69**	**6.538.740,39**

Ληφθείσες εγγυήσεις:

Ληφθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

Αναλύονται ως εξής:	€	**31/12/2022**	**31/12/2021**
(α) Επιταγές εισπρακτέες για εξασφάλιση	€	200.000,00	262.000,00
(β) Εγγυητικές Επιστολές καλής εκτέλεσης συμβάσεων προμηθευτών	€	0,00	1.205.308,00
(γ) Εγγυητικές Επιστολές καλής εκτέλεσης συμβάσεων πελατών	€	1.203.000,00	1.215.000,00
Σύνολο	€	**1.403.000,00**	**2.682.308,00**

Επιπρόσθετα, η εταιρεία έχει παραχωρήσει εταιρικές εγγυήσεις για δανειακές υποχρεώσεις των υπολοίπων εταιρειών του Ομίλου. Το σύνολο των δανείων για τα οποία η μητρική εταιρεία έχει παραχωρήσει εταιρικές εγγυήσεις κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 ανέρχεται σε ποσό €16.834.680,42.

Γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υφίστανται την 31.12.2022 δικαστικές αγωγές τρίτων υποχρεώσεις κατά του Ομίλου ή της Εταιρείας ή άλλες ενδεχόμενες υποχρεώσεις από λοιπές υποθέσεις.

7.11. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τα οποία να συνέβησαν από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας

ΑΘΗΝΑ, 20 Ιουλίου 2023

-Ο-	*-Ο-*	*-Ο-*	*-Η-*
ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ	***ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ***	***ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ***	***ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ***
ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΓΙΩΤΗΣ	***ΙΩΑΝΝΗΣ Χ. ΓΙΩΤΗΣ***	***ΑΝΔΡΕΑΣ ΛΑΜΠΡΙΝΙΔΗΣ***	***ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΡΑΝΤΑΚΟΥ***

Αθήνα, 24 Ιουλίου 2023
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Χαρίσης Βασίλειος
Α.Μ. ΣΟΕΛ 15141

Russell Bedford
taking you further

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ

ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Της 31ης Δεκεμβρίου 2022 (1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2022)

60η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.Μ.Η 248801000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ – ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ – ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΟΣ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΩΝ)

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 4308 / 2014

(ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ)

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 2022, είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ την 20 Ιουλίου 2023, προκειμένου να υποβληθούν στο ΓΕΜΗ και στοχεύουν στο να παράσχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων του Ομίλου και της Εταιρείας, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΓΙΩΤΗΣ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗ - ΕΛΕΓΚΤΗ 6
ΕΤΗΣΙΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 10
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 10
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 12
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 15
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία και τον Όμιλο 15
1.1 Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 15
1.2 Πληροφορίες σχετικές με τις ενοποιούμενες οντότητες 16
1.3 Πληροφορίες σχετικές με οντότητες που απαλλάσσονται από την ενοποίηση 17
1.4 Πληροφορίες σχετικές με συγγενείς οντότητες που περιελήφθησαν στην ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσεως 17
1.5 Πληροφορίες σχετικές με κοινοπραξίες που περιελήφθησαν στην ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσεως 17
1.6 Πληροφορίες σχετικές με από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες που ενοποιήθηκαν με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποιήσεως 17
1.7 Πληροφορίες σχετικές με οντότητες, στις οποίες οι ενοποιούμενες οντότητες έχουν συμμετοχικά δικαιώματα 17
1.8 Λοιπές πληροφορίες σχετικές με την ενοποίηση 17
1.8.1 Πληροφορίες σχετικές με την υπεραξία κατά την απόκτηση θυγατρικών επιχειρήσεων 17
1.8.2 Πληροφορίες σχετικές με την υπεραξία κατά την απόκτηση συγγενών επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών 18
1.8.3 Πληροφορίες σχετικές με την αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων συγγενών επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών 18
1.8.4 Πληροφορίες σχετικές με εσωτερικές ανακατατάξεις στον Όμιλο 18
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική του Ομίλου και της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 18
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι 18
3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι 19
3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 19
3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 20
3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 21
3.1.4. Φόροι εισοδήματος 22
3.1.5. Αποθέματα 23
3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 23
3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 23
3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 24
3.1.9. Προβλέψεις 24
3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις 26
3.1.11. Έσοδα και έξοδα 26
3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως 27
3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις 27
3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού 27
3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές 27
3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων 27
3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων 27
3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων 28
3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων 28

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 28
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 28
6. ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 28
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ 28
Ε.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 28
Ε.2 Άυλα πάγια στοιχεία 30
Ε.2.1 Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεων έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη απόσβεσή τους 32
Ε.3 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή 32
Ε.4. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία –Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις 33
Ε.4.1 Δάνεια και απαιτήσεις 34
Ε.4.2 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες 34
Ε.5 Αποθέματα 35
Ε.6 Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές 35
Ε.6.1 Εμπορικές απαιτήσεις (από Πελάτες) 35
Ε.6.2 Δουλευμένα έσοδα περιόδου 35
Ε.6.3 Λοιπές απαιτήσεις 36
Ε.6.4 Λοιπά Χρηματοοικονομικά Στοιχεία: 36
Ε.6.5 Προπληρωμένα έξοδα 37
Ε.6.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 37
ΠΑΘΗΤΙΚΟ 38
Π.1 ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ 38
Π.1.1 Μετοχικό κεφάλαιο Μητρικής 38
Π.2. Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο 38
Π.2.1 Αποτελέσματα εις νέο 42
Π.3 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ 42
Π.3.1 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους 42
Π.3.2 Λοιπές προβλέψεις 44
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 44
Π.4 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις 44
Π.4.1 Δάνεια 44
Π.4.2 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις 45
Π.4.3 Κρατικές επιχορηγήσεις 46
Π.5 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 47
Π.5.1 Τραπεζικά δάνεια 47
Π.5.2 Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων 47
Π.5.3 Εμπορικές υποχρεώσεις προς Προμηθευτές 47
Π.5.4 Φόρος εισοδήματος 47
Τρέχων Φόρος εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος 47
Π.5.5 Λοιποί φόροι τέλη 48
Π.5.6 Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης 48
Π.5.7 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις 48
Π.5.9 Έσοδα επομένων χρήσεων 49
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2022 50
Α.1 ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 50
Α.2 Κόστος πωλήσεων – Έξοδα διοίκησης - Έξοδα διάθεσης - Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης 50
Α.3 Λοιπά συνήθη έσοδα 52
Α.4 Λοιπά έξοδα και ζημίες 52
Α.7 Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων 53
Α.8 Λοιπά έσοδα και κέρδη. 54
Α.9 Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα 54

Α.10 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα 54
Α.11 Φόροι εισοδήματος 54
7. ΛΟΙΠΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 55
7.1. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 55
7.2. Συμμετοχές σε μη ενοποιούμενες εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων 55
7.3. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική 55
7.4. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική 55
7.5. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις 55
7.6. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 55
7.7. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη 56
7.8. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση του Ομίλου έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών 56
7.9. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί του Ομίλου ..... **Error! Bookmark not defined.**
7.10. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό ..... **Error! Bookmark not defined.**
7.11. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού ..... **Error! Bookmark not defined.**

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗ - ΕΛΕΓΚΤΗ

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Εταιρείας **"ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"**

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας " **ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ "** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον εταιρικό και ενοποιημένο ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2022, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας " **ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ "** και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά, περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να

συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης :

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης

αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου του Ομίλου. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας, η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες (εταιρικές και ενοποιημένες) χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2022.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία " **ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ "** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 24 Ιουλίου 2023
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΧΑΡΙΣΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Α.Μ Σ.Ο.Ε.Λ. 15141
ACTION AUDITING Α.Ε.Ο.Ε.Λ.
Μιχαλακοπούλου 45, Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 164

ΕΤΗΣΙΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ (Ν. 4308/2014)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η: 248801000

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Ενσώματα Πάγια					
Ακίνητα	**Ε.1**	23.396.240,32	24.101.321,71	11.612.806,81	11.938.915,05
Μηχανολογικός εξοπλισμός	**Ε.1**	13.096.563,73	13.988.572,93	8.616.021,05	9.176.933,58
Λοιπός εξοπλισμός	**Ε.1**	2.685.907,70	2.739.436,80	1.230.367,76	1.157.377,90
Επενδύσεις σε ακίνητα	**Ε.1**	1.298.603,99	1.298.603,99	1.298.603,99	1.298.603,99
Σύνολο		**40.477.315,74**	**42.127.935,43**	**22.757.799,61**	**23.571.830,52**
Άυλα πάγια στοιχεία					
Υπεραξία	**Ε.2**	7.220.273,77	6.487.312,33	0,00	0,00
Λοιπά Άυλα	**Ε.2**	2.603.332,34	2.650.172,99	2.520.867,76	2.540.909,11
Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη απόσβεσή τους	**Ε.2.1**	0,02	0,02	0,02	0,02
Σύνολο		**9.823.606,13**	**9.137.485,34**	**2.520.867,78**	**2.540.909,13**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	**Ε.3**	**4.889.951,05**	**2.437.355,60**	**4.262.523,10**	**2.169.207,20**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία					
Δάνεια και απαιτήσεις	**Ε.4.1**	386.449,26	319.570,35	180.190,48	182.074,78
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	**Ε.4.2**	0,00	0,00	12.618.440,20	6.718.440,00
Σύνολο		**386.449,26**	**319.570,35**	**12.798.630,68**	**6.900.514,78**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**55.577.322,18**	**54.022.346,72**	**42.339.821,17**	**35.182.461,63**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα					
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	**Ε.5**	4.455.297,10	2.546.845,17	4.113.281,50	2.169.124,21
Εμπορεύματα	**Ε.5**	3.225.288,39	2.029.458,53	2.725.486,73	1.633.095,79
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	**Ε.5**	10.556.255,68	8.707.689,09	9.410.229,17	7.952.758,09
Προκαταβολές για αποθέματα	**Ε.5**	535.853,94	222.534,85	257.012,72	166.665,61
Σύνολο		**18.772.695,11**	**13.506.527,64**	**16.506.010,12**	**11.921.643,70**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές					
Εμπορικές απαιτήσεις	**Ε.6.1**	26.254.687,58	23.751.699,69	23.627.902,21	21.271.280,53
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	**Ε.6.2**	432.976,39	251.214,00	436.003,70	236.941,90
Λοιπές απαιτήσεις	**Ε.6.3**	3.867.199,94	4.112.192,29	2.771.913,14	3.207.054,84
Λοιπά Χρηματοοικονομικά στοιχεία	**Ε.6.4**	6.244.991,88	10.969.507,10	6.244.991,88	10.969.507,10
Προπληρωμένα έξοδα	**Ε.6.5**	193.254,27	156.080,01	150.414,60	123.337,07
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**Ε.6.6**	7.746.476,92	8.246.440,54	5.369.321,10	6.185.438,58
Σύνολο		**44.739.586,98**	**47.487.133,63**	**38.600.546,63**	**41.993.560,02**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**63.512.282,09**	**60.993.661,27**	**55.106.556,75**	**53.915.203,72**
Σύνολο Ενεργητικού		**119.089.604,27**	**115.016.007,99**	**97.446.377,92**	**89.097.665,35**

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις Της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2022 (ποσά σε €)

		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**Σημείωση**	**31.12.2022**	**31.12.2021**	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Καθαρή θέση					
Κεφάλαιο	**Π.1.1**	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60
Σύνολο		**10.205.088,60**	**10.205.088,60**	**10.205.088,60**	**10.205.088,60**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο					
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**Π.2**	38.337.567,16	33.147.745,65	35.459.478,30	30.270.315,23
Αφορολόγητα αποθεματικά	**Π.2**	2.181.625,62	2.181.625,62	2.181.625,62	2.181.625,62
Αποτελέσματα εις νέο	**Π.2.1**	1.476.095,73	3.902.657,33	6.144.543,42	6.767.307,67
Σύνολο		**41.995.288,51**	**39.232.028,60**	**43.785.647,34**	**39.219.248,52**
Σύνολο Καθαρής θέσης ιδιοκτητών μητρικής		**52.200.377,11**	**49.437.117,20**	**53.990.735,94**	**49.424.337,12**
Δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο		0,00	489.138,69	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης		**52.200.377,11**	**49.926.255,89**	**53.990.735,94**	**49.424.337,12**
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ					
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	**Π.3.1**	1.478.415,59	1.444.051,83	1.337.939,09	1.291.680,93
Λοιπές προβλέψεις	**Π.3.2**	308.143,80	308.143,80	308.143,80	308.143,80
Σύνολο		**1.786.559,39**	**1.752.195,63**	**1.646.082,89**	**1.599.824,73**
Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Δάνεια	**Π.4.1**	23.611.803,31	29.037.068,78	12.444.267,00	15.499.154,65
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**Π.4.2**	74.997,00	74.997,00	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	**Π.4.3**	80.320,07	125.448,16	53.491,09	95.423,63
Σύνολο		**23.767.120,38**	**29.237.513,94**	**12.497.758,09**	**15.594.578,28**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Τραπεζικά δάνεια	**Π.5.1**	5.304.406,05	1.599.422,82	2.700.281,71	264,75
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	**Π.5.2**	11.226.284,79	6.665.305,07	8.058.547,83	3.587.555,08
Εμπορικές υποχρεώσεις	**Π.5.3**	17.916.744,89	20.432.249,27	12.630.821,25	14.327.493,96
Φόρος εισοδήματος	**Π.5.4**	1.327.455,81	1.588.945,84	1.266.891,68	1.447.571,26
Λοιποί φόροι τέλη	**Π.5.5**	718.551,37	646.267,29	589.359,50	515.853,35
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	**Π.5.6**	802.837,79	814.027,38	544.822,94	538.963,81
Λοιπές υποχρεώσεις	**Π.5.7**	2.651.234,71	1.443.758,53	2.578.620,84	1.374.185,30
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	**Π.5.8**	1.207.469,57	548.802,26	761.892,84	325.773,64
Έσοδα επόμενων χρήσεων	**Π.5.9**	180.562,41	361.264,07	180.562,41	361.264,07
Σύνολο		**41.335.547,39**	**34.100.042,53**	**29.311.801,00**	**22.478.925,22**
Σύνολο υποχρεώσεων		**65.102.667,77**	**63.337.556,47**	**41.809.559,09**	**38.073.503,50**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**119.089.604,27**	**115.016.007,99**	**97.446.377,92**	**89.097.665,35**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Σημείωση	1/1/2022-31/12/2022	1/1/2021 - 31/12/2021	1/1/2022- 31/12/2022	1/1/2021 - 31/12/2021
Κύκλος εργασιών	**Α.1**	**110.593.300,16**	**103.979.152,10**	**82.886.788,57**	**80.222.440,91**
Κόστος πωλήσεων	**Α.2**	-67.289.905,86	-60.514.195,86	-48.928.331,62	-44.788.982,19
Μικτό Αποτέλεσμα		**43.303.394,30**	**43.464.956,24**	**33.958.456,95**	**35.433.458,72**
Λοιπά συνήθη έσοδα	**Α.3**	837.169,89	891.839,50	954.762,00	840.410,20
		44.140.564,19	**44.356.795,74**	**34.913.218,95**	**36.273.868,92**
Έξοδα διοίκησης	**Α.2**	-6.050.292,99	-4.982.687,01	-4.482.783,52	-3.869.829,33
Έξοδα διαθέσεως	**Α.2**	-29.776.732,41	-28.528.983,69	-20.828.407,60	-21.070.982,62
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης	**Α.2**	-3.236.873,13	-3.137.864,85	-3.209.585,99	-3.122.741,81
Λοιπά Έξοδα και ζημίες	**Α.4**	-270.333,65	-217.504,13	-203.626,10	-148.074,80
Έξοδα ή έσοδα από απομειώσεις ή αναστροφή απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων (Καθαρό ποσό)	**Α.5**	-228.942,63	-311.822,63	-236.269,93	-485.363,16
Κέρδη & Ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	**Α.6**	1.500.612,09	220.835,90	1.493.860,32	136.234,88
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	**Α.7**	2.323,63	1.284,30	2.323,63	1.179,65
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**Α.8**	83.562,44	368.481,84	48.595,39	338.973,63
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**6.163.887,54**	**7.768.535,47**	**7.497.325,15**	**8.053.265,36**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	**Α.9**	1.698,10	0,00	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**Α.10**	-1.062.869,53	-983.429,75	-593.571,26	-541.987,11
Αποτελέσματα προ φόρων		**5.102.716,11**	**6.785.105,72**	**6.903.753,89**	**7.511.278,25**
Φόροι εισοδήματος	**Α.11**	-1.301.556,35	-1.496.595,96	-1.277.355,07	-1.497.107,41
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		**3.801.159,76**	**5.288.509,76**	**5.626.398,82**	**6.014.170,84**
Το αποτέλεσμα περιόδου κατανέμεται:					
Στους ιδιοκτήτες της μητρικής		3.823.259,91	5.317.075,40	5.626.398,82	6.014.170,84
Σε δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο		-22.100,15	-28.565,64	0,00	0,00
		3.801.159,76	**5.288.509,76**	**5.626.398,82**	**6.014.170,84**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης - Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Για την Περίοδο
1 Ιανουαρίου 2022 - 31 Δεκεμβρίου 2022

		Όμιλος						
		Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αφορολόγητα Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο καθαρής θέσης ιδιοκτητών μητρικής	Δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Μετόχων Εταιρείας
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2020		0,00	-3.001.777,58	0,00	4.682.223,46	1.680.445,88	145.336,51	1.825.782,39
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών		0,00	0,00	0,00	363.354,33	363.354,33	13.232,93	376.587,26
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την	**31/12/2020**	**10.205.088,60**	**24.452.340,45**	**2.181.625,62**	**9.400.987,13**	**46.240.041,80**	**517.704,33**	**46.757.746,13**
Έκτακτα αποθεματικά από προηγούμενη χρήση Έγκριθέντα στην ΤΓΣ της χρήσης		0,00	11.000.000,00	0,00	-11.000.000,00	0,00	0,00	0,00
Διανεμηθέντα μερισματα εγκριθέντα με έκτακτη Γ.Σ. στη χρήση από αποθεματικά προηγούμενων χρήσεων		0,00	-2.120.000,00	0,00	0,00	-2.120.000,00	0,00	-2.120.000,00
Αμοιβές προσωπικού και μελών Δ.Σ. που εγκρίθηκαν στην χρήση με έκτακτη Γ.Σ. από αποθεματικά προηγούμενων χρήσεων		0,00	-184.594,80	0,00	184.594,80	0,00	0,00	0,00
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου	1/1-31/12/2021	0,00	0,00	0,00	5.317.075,40	5.317.075,40	-28.565,64	5.288.509,76
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2021		0,00	8.695.405,20	0,00	-5.498.329,80	3.197.075,40	-28.565,64	3.168.509,76
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την	**31/12/2021**	**10.205.088,60**	**33.147.745,65**	**2.181.625,62**	**3.902.657,33**	**49.437.117,20**	**489.138,69**	**49.926.255,89**
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού χρήσης		0,00	658,44	0,00	-658,44	0,00	0,00	0,00
Έκτακτα αποθεματικά από προηγούμενη χρήση Έγκριθέντα στην ΤΓΣ της χρήσης		0,00	6.455.401,31	0,00	-6.455.401,31	0,00	0,00	0,00
Διανεμηθέντα μερισματα εγκριθέντα με έκτακτη Γ.Σ. στη χρήση από αποθεματικά προηγούμενων χρήσεων		0,00	-1.060.000,00	0,00	0,00	-1.060.000,00	0,00	-1.060.000,00
Αμοιβές προσωπικού και μελών Δ.Σ. που εγκρίθηκαν στην χρήση με έκτακτη Γ.Σ. από αποθεματικά προηγούμενων χρήσεων		0,00	-206.238,24	0,00	206.238,24	0,00	0,00	0,00
Απαλοιφή δικαιωμάτων που δεν ασκούν έλεγχο λόγω πλήρους απόκτησης θυγατρικής στην χρήση		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-467.038,54	-467.038,54
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου	1/1-31/12/2022	0,00	0,00	0,00	3.823.259,91	3.823.259,91	-22.100,15	3.801.159,76
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2022		0,00	5.189.821,51	0,00	-2.426.561,60	2.763.259,91	-489.138,69	2.274.121,22
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την	**31/12/2022**	**10.205.088,60**	**38.337.567,16**	**2.181.625,62**	**1.476.095,73**	**52.200.377,11**	**0,00**	**52.200.377,11**

ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης - Ατομικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Για την Περίοδο
1 Ιανουαρίου 2022 - 31 Δεκεμβρίου 2022

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας με Ε.Λ.Π Ν.4308/2014
Εταιρεία

		Μετοχικό Κεφάλαιο	Αφορολόγητα Αποθεματικά	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Μετόχων Εταιρείας
Υπόλοιπο Κατά Ε.Λ.Π. την 31/12/2020 Αναθεωρημένο	**31/12/2020**	**10.205.088,60**	**2.181.625,62**	**21.574.910,03**	**11.568.542,03**	**45.530.166,28**
Έκτακτα αποθεματικά από προηγούμενη χρήση Έγκριθέντα στην ΤΓΣ της χρήσης		0,00	0,00	11.000.000,00	-11.000.000,00	0,00
Διανεμηθέντα μερίσματα εγκριθέντα με έκτακτες Γ.Σ.		0,00	0,00	-2.120.000,00	0,00	-2.120.000,00
Αμοιβές προσωπικού και μελών Δ.Σ. που εγκρίθηκαν στην χρήση με έκτακτη Γ.Σ. από διανομή αποθεματικών προηγουμένων χρήσεων		0,00	0,00	-184.594,80	184.594,80	0,00
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου	1/1-31/12/2021	0,00	0,00	0,00	6.014.170,84	6.014.170,84
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2021		0,00	0,00	8.695.405,20	-4.801.234,36	3.894.170,84
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την	**31/12/2021**	**10.205.088,60**	**2.181.625,62**	**30.270.315,23**	**6.767.307,67**	**49.424.337,12**
Έκτακτα αποθεματικά από προηγούμενη χρήση Έγκριθέντα στην ΤΓΣ της χρήσης		0,00	0,00	6.455.401,31	-6.455.401,31	0,00
Διανεμηθέντα μερίσματα εγκριθέντα με έκτακτες Γ.Σ.		0,00	0,00	-1.060.000,00	0,00	-1.060.000,00
Αμοιβές προσωπικού και μελών Δ.Σ. που εγκρίθηκαν στην χρήση με έκτακτη Γ.Σ. από διανομή αποθεματικών προηγουμένων χρήσεων		0,00	0,00	-206.238,24	206.238,24	0,00
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου	1/1-31/12/2022	0,00	0,00	0,00	5.626.398,82	5.626.398,82
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2022		0,00	0,00	5.189.163,07	-622.764,25	4.566.398,82
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την	**31/12/2022**	**10.205.088,60**	**2.181.625,62**	**35.459.478,30**	**6.144.543,42**	**53.990.735,94**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ				
Κατάσταση Χρηματοροών για την περίοδο 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2022				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	**1.1/31.12.2022**	**1.1/31.12.2021**	**1.1/31.12.2022**	**1.1/31.12.2021**
Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Αποτέλεσμα προ φόρων	5.102.716,11	6.785.105,72	6.903.753,89	7.511.278,25
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	3.559.314,12	3.004.861,93	2.230.609,66	1.993.462,87
Προβλέψεις	263.306,39	387.390,64	282.528,09	549.441,67
Κέρδη και ζημίες από διάθεση στοιχείων	-1.500.612,09	220.835,90	-1.493.860,32	-136.234,88
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	-2.323,63	-1.284,30	-2.323,63	-1.179,65
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	1.061.171,43	983.429,75	593.571,26	541.987,11
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης				
Μεταβολή αποθεμάτων	-5.043.706,53	-1.357.671,34	-4.584.877,46	-983.024,80
Μεταβολή απαιτήσεων	-2.174.705,41	3.711.912,93	-2.449.224,83	1.039.592,26
Μεταβολή υποχρεώσεων	-1.814.487,30	4.601.019,57	-199.386,89	3.801.770,40
Μείον:				
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους	-1.062.869,53	-983.429,75	-593.571,26	-541.987,11
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	-1.563.046,36	-3.955.917,87	-1.458.034,65	-3.481.372,68
Σύνολο Α	***-3.175.242,80***	***13.396.253,18***	***-770.816,14***	***10.293.733,44***
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις (πληρωμές) για πώληση (απόκτηση) παγίων στοιχείων	-4.130.753,67	-8.823.462,63	-3.425.060,47	-5.732.744,33
Εισπράξεις (πληρωμές) για πώληση (απόκτηση) συμμετοχών και λοιπών επενδύσεων	5.021.313,64	-2.863.606,04	321.313,44	-5.295.463,97
Τόκοι εισπραχθέντες	1.698,10	0,00	0,00	0,00
Μερίσματα εισπραχθέντα και λοιπά έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	2.323,63	1.284,30	2.323,63	1.179,65
Σύνολο Β	***894.581,70***	***-11.685.784,37***	***-3.101.423,40***	***-11.027.028,65***
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια	2.840.697,48	-2.839.991,85	4.116.122,06	-279.959,73
Μερίσματα πληρωθέντα	-1.060.000,00	-2.120.000,00	-1.060.000,00	-2.120.000,00
Σύνολο (Α+Β+Γ)	***1.780.697,48***	***-4.959.991,85***	***3.056.122,06***	***-2.399.959,73***
Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων				
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα της χρήσης	-499.963,62	-3.691.194,84	-816.117,48	-3.133.254,94
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	8.246.440,54	11.937.635,38	6.185.438,58	9.318.693,52
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	**7.746.476,92**	**8.246.440,54**	**5.369.321,10**	**6.185.438,58**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία και τον Όμιλο

1.1 Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

Η εταιρεία **«ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,** με διακριτικό τίτλο **«ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.»** (στο εξής «η εταιρεία») που συστάθηκε το έτος 1961 και το καταστατικό της δημοσιεύθηκε στο α/α 503/1-11-1961 Φ.Ε.Κ. (Δελτίο Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) με την επωνυμία ΑΜΥΛΟΧΗΜΙΚΗ Α.Ε η οποία στις 20-9-1972 μεταβλήθηκε σε ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε. (ΦΕΚ 1534/11-8-1972), δραστηριοποιείται κυρίως με την παραγωγή κακάου, σοκολάτας και ζαχαρωδών και έχει την έδρα της στο Δήμο Περιστερίου του Ν. Αττικής σε ιδιόκτητες εγκαταστάσεις όπου στεγάζονται το εργοστάσιο, οι υπηρεσίες λογιστηρίου και τα γραφεία διοίκησης, υπάγεται στη Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ και έχει Α.Φ.Μ. 094000651. Η διάρκεια της εταιρείας λήγει την 09.06.2061.

Η εταιρεία δεν είναι εισηγμένη στο χρηματιστήριο.

Η εταιρεία λειτουργεί κατά τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας και σύμφωνα με τις διατάξεις περί Ανωνύμων Εταιριών Ν. 4548/2018.

Αντικείμενο εργασιών

Ο εταιρικός σκοπός ορίζεται κατά βάση στο Άρθρο 3 του καταστατικού της εταιρείας και συνίστατο κυρίως στα παρακάτω:

1] Σκοπός της εταιρείας είναι:

α) Η παραγωγή και εμπορία προϊόντων διατροφής ή άλλων συναφών ειδών καθώς και κάθε συναφής δραστηριότητα.

β) Η εν γένει παροχή τεχνογνωσίας και συμβουλευτικών υπηρεσιών σε διάφορους τομείς επιχειρηματικής δραστηριότητας, ιδίως η παροχή τεχνογνωσίας και συμβουλευτικών υπηρεσιών σε θέματα παραγωγής ειδών διατροφής και συναφών ειδών, ασφάλειας τροφίμων, ποιοτικού ελέγχου, υποστήριξης σε θέματα ιατρικής ενημέρωσης, η εκτέλεση μελετών και η παροχή συμβουλών και υπηρεσιών επί θεμάτων μάρκετινγκ, οργάνωσης, παραγωγής και ανάπτυξης επιχειρήσεων, καθώς και η επιλογή και η διάθεση προσωπικού σε επιχειρήσεις

2] Στο πλαίσιο υλοποίησης του σκοπού της η εταιρεία δύναται να αποκτά ή να εκμεταλλεύεται σήματα, διπλώματα ευρεσιτεχνίας ή άλλα άυλα αγαθά καθώς και να ασκεί συναφείς δραστηριότητες.

3] Η εταιρεία μπορεί να συμμετάσχει σε άλλα νομικά πρόσωπα οιασδήποτε εταιρικής μορφής και οιουδήποτε σκοπού, υφιστάμενα ή που πρόκειται να συσταθούν, στην ημεδαπή ή και αλλοδαπή.

Περιγραφή της Επιχείρησης

Διοικητικό Συμβούλιο : 1) ΓΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ, ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ
2) ΓΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ, ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
3) ΓΙΩΤΗ ΠΟΛΥΞΕΝΗ, ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.
4) ΛΑΔΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.
5) ΓΙΩΤΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

Έδρα Εταιρείας : Λ.ΚΗΦΙΣΟΥ 128-130 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ Τ.Κ. 12131

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 0248801000

Ελεγκτική Εταιρεία : ACTION AUDITING Α.Ε.Ο.Ε.Λ. ΑΜ ΣΟΕΛ 164
ΜΙΧΑΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ 45, ΤΚ 115 28
ΠΑΓΚΡΑΤΙ - ΑΘΗΝΑ, ΕΛΛΑΔΑ

- Το Διοικητικό Συμβούλιο εκλέχτηκε από την έκτακτη Γ.Σ. της 22/07/2020 και έχει διάρκεια μέχρι 10/09/2023.
- Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- Η διοίκηση δηλώνει ότι οι Ενοποιημένες και οι Εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

1.2 Πληροφορίες σχετικές με τις ενοποιούμενες οντότητες

Στην ενοποίηση περιελήφθησαν με την μέθοδο της ολικής ενοποιήσεως οι κατωτέρω θυγατρικές εταιρείες:

Επωνυμία Εταιρείας	Έδρα	% Άμεσης Συμμετοχής	% Έμμεσης Συμμετοχής	% Συνολικής Συμμετοχής
ΓΙΩΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Λ. Κηφισού 128-130, Περιστέρι, Τ.Κ. 12131, Ελλάδα		ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Θυγατρικές της ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.				
ΟΜΙΛΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΟΙ ΟΡΙΖΟΝΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ	Λ. Κηφισού 18, Αθήνα Τ.Κ. 10442, Ελλάδα	100%		**100%**
JOTIS INTERNATIONAL CYPRUS INVESTMENTS LTD	Αρχ. Μακαρίου ΙΙΙ 55, Αθηένου, Τ.Κ. 7600, Λάρνακα, Κύπρος	100%		**100%**
Θυγατρικές της JOTIS INTERNATIONAL CYPRUS INVESTMENTS LTD				
ROYAL TM EOOD	Sofia, Nadezhda district, Nadezhda 1 residential quarter, 9 Demir kapia Street		100%	**100%**
ΣΤΑΜΟΥ Μ.Α.Β.Ε.Ε	Λ. Καραμανλή 206, Αχαρναί Αττικής Τ.Κ. 13678 Ελλάδα		100%	**100%**

* Σημειώνεται ότι η εταιρεία ΣΤΑΜΟΥ Μ.Α.Β.Ε.Ε. αποκτήθηκε κατά 100% στις 22/2/2022, ενώ μέχρι την ημερομηνία εκείνη το ποσοστό της συνολικής συμμετοχής του Ομίλου ανερχόταν σε 90%, με αποτέλεσμα να εμφανίζονται στην Κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης 2022 δικαιώματα μειοψηφίας για το χρονικό διάστημα 1/1-22/2/2022.

1.3 Πληροφορίες σχετικές με οντότητες που απαλλάσσονται από την ενοποίηση

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

1.4 Πληροφορίες σχετικές με συγγενείς οντότητες που περιελήφθησαν στην ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσεως

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

1.5 Πληροφορίες σχετικές με κοινοπραξίες που περιελήφθησαν στην ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσεως

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

1.6 Πληροφορίες σχετικές με από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες που ενοποιήθηκαν με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποιήσεως

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

1.7 Πληροφορίες σχετικές με οντότητες, στις οποίες οι ενοποιούμενες οντότητες έχουν συμμετοχικά δικαιώματα

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

1.8 Λοιπές πληροφορίες σχετικές με την ενοποίηση

1.8.1 Πληροφορίες σχετικές με την υπεραξία κατά την απόκτηση θυγατρικών επιχειρήσεων

Ο υπολογισμός του ποσού της υπεραξίας γίνεται διακεκριμένα για κάθε θυγατρική εταιρεία. Η υπεραξία προκύπτει ως διαφορά μεταξύ της αξίας κτήσεως της συμμετοχής σε συγκεκριμένη θυγατρική εταιρεία και της αναλογίας του Ομίλου επί της αξίας των ιδίων κεφαλαίων αυτής της θυγατρικής εταιρείας μετά τον επηρεασμό αυτής από τυχόν αναπροσαρμογές αξίας περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία κτήσεως τους.

Σημειώνεται, ότι στο κονδύλι του ενοποιημένου ισολογισμού «Υπεραξία», αποτυπώνονται:

Α) η υπεραξία που προέκυψε από τον Όμιλο της JOTIS INTERNATIONAL CYPRUS INVESTMENTS LTD ποσού € 5.923.499,58 και

Β) η υπεραξία που προέκυψε από τον Όμιλο της ΑΤΤΙΚΟΙ ΟΡΙΖΟΝΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ποσού € 1.296.774,19.

Στην κλειόμενη χρήση έγινε ο ετήσιος έλεγχος για τυχόν απομείωση και δεν παρέστη ανάγκη απομείωσης της υπεραξίας.

1.8.2 Πληροφορίες σχετικές με την υπεραξία κατά την απόκτηση συγγενών επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών

Δεν αποκτήθηκαν συγγενείς επιχειρήσεις ή Κοινοπραξίες κατά την διάρκεια της εταιρικής χρήσης 1.1.2022 – 31.12.2022.

1.8.3 Πληροφορίες σχετικές με την αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων συγγενών επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών

Δεν υπάρχουν συγγενείς επιχειρήσεις ή κοινοπραξίες.

1.8.4 Πληροφορίες σχετικές με εσωτερικές ανακατατάξεις στον Όμιλο

Στην κλειόμενη χρήση δεν υπήρξαν εσωτερικές ανακατατάξεις στον όμιλο.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική του Ομίλου και της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η διοίκηση στη Μητρική και στις θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Η σχετική αξιολόγηση έλαβε υπόψη και τα γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού, όπως αναλυτικά περιγράφονται στην παράγραφο 7.11.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και τη διενέργεια εκτιμήσεων από τη διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών αρχών και μεθόδων, τα καταχωρημένα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Ο Όμιλος και η Εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζουν τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον, περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν επιβαρύνουν το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

Κατηγορία ενεργητικού επιχείρησης	Ωφέλιμη ζωή (σε έτη)
Κτίρια, κατασκευές, εγκαταστάσεις, βιομηχανικές και ειδικές εγκαταστάσεις, μη κτιριακές εγκαταστάσεις, αποθήκες και σταθμοί, περιλαμβανομένων των παραρτημάτων τους (και ειδικών οχημάτων φορτοεκφόρτωσης)	20 - 30
Μηχανήματα, εξοπλισμός εκτός Η/Υ και λογισμικού	3 - 10
Μέσα μεταφοράς ατόμων εκτός από τα μέσα μεταφοράς μηδενικών ή χαμηλών ρύπων έως 50 γρ. CO2/χλμ.	6 - 7
Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων εκτός από μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων μηδενικών ή χαμηλών ρύπων έως 50 γρ, CO2/χλμ.	8,33
Αυλα στοιχεία και δικαιώματα, έξοδα πολυετούς απόσβεσης	10
Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός, και λογισμικό	2 - 5
Λοιπά πάγια στοιχεία της επιχείρησης	4 - 10
Εξοπλισμός και όργανα, που χρησιμοποιούνται για τις ανάγκες εκτέλεσης επιστημονικής και τεχνολογικής έρευνας. Ως εξοπλισμός και όργανα που χρησιμοποιούνται για τις ανάγκες εκτέλεσης της επιστημονικής και της τεχνολογικής έρευνας, θεωρείται αυτός, που περιγράφεται στο σχετικό άρθρο της κοινής υπουργικής απόφασης του άρθρου 22Α.	2,5 - 5

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου και της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν ο Όμιλος ή η Εταιρεία δεν αναμένουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες - παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών - παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών - παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται, καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές (εταιρικές οικονομικές καταστάσεις) παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από τη συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

Β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

Γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται, όταν και μόνον όταν, εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από ενδεχόμενο φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από τον Όμιλο και την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώρηση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

Α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα, το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον, περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

Β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της μέσης ετήσιας σταθμικής τιμής.

Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει τη δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμες λήξεις, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα

αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

Β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται, όταν και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

Β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται, όταν και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία,

(Α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

(Β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν προγράμματα καθορισμένων παροχών. Η Εταιρεία και ο Όμιλος εφαρμόζουν την Οδηγία της ΕΛΤΕ, σχετικά με την εφαρμογή της κατανομής του κόστους προγραμμάτων καθορισμένων παροχών σύμφωνα με την Διερμηνεία του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ. Η Εφαρμογή της Διερμηνείας του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (IFRIC) αφορά κατ' αρχάς τις εταιρείες που εφαρμόζουν το λογιστικό πλαίσιο των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σύμφωνα με την ανωτέρω οδηγία και Λαμβάνοντας όμως υπόψη ότι η απόφαση της IFRIC δεν σχετίζεται με τον τρόπο προσδιορισμού της αξίας του κόστους των παροχών, δηλαδή την επιμέτρηση

αυτών, αλλά μόνο με το πότε προκύπτει η δέσμευση για παροχή, δηλαδή τον χρόνο αναγνώρισης της στις οικονομικές καταστάσεις, βάσει της θεμελιώδους παραδοχής του δουλευμένου (accrual assumption) που είναι ταυτόσημη και στα δύο λογιστικά πλαίσια (ΔΠΧΑ και ΕΛΠ) και ότι τα ΕΛΠ δεν προβλέπουν ρητά το χρόνο αναγνώρισης αυτών των παροχών, η εν λόγω απόφαση πρέπει να έχει αναλογική εφαρμογή και στις εταιρείες που εφαρμόζουν Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014) λαμβάνοντας υπόψη τις προβλέψεις των άρθρων 22 και 28 του Ν.4308/2014.

Η σημαντική αλλαγή της ανωτέρω υιοθέτησης είναι η μεταβολή των υποχρεώσεων για παροχές αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης κατά την 31.12.2019 και εντεύθεν με το νέο τρόπο (τελευταία 16 έτη) κατανομής του κόστους έναντι του μέχρι την προηγούμενη χρήση εφαρμοζόμενου (πρώτα 16 έτη).

Το θεσμικό πλαίσιο που διέπει τον υπολογισμό των παροχών αυτών παρατίθεται στη συνέχεια:

- ✓ Ν.2112/20 «Περί υποχρεωτικής καταγγελίας συμβάσεως εργασίας ιδιωτικών υπαλλήλων» (ΦΕΚ Α' 67)
- ✓ Ν.3198/55 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των περί καταγγελίας της σχέσεως εργασίας διατάξεων» (ΦΕΚ Α' 98).
- ✓ Υποπαραγράφος ΙΑ.12 της παραγράφου ΙΑ του άρθρου πρώτου του Ν.4093/2012 «Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016- Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής του ν. 4046/2012 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016» ΦΕΚ Α' 222)
- ✓ Άρθρα 64, 65, 66 και παρ. 2 και 3 του άρθρου 80 του Ν. 4808/2021 (ΦΕΚ Α' 101)

Με την επιφύλαξη κάποιων εξαιρέσεων η Εταιρεία και ο Όμιλος, υλοποιώντας το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών, που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.3198/1955, κατανέμουν τις παροχές εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία κατ' έτος παροχής υπηρεσιών των εργαζομένων, κατά την περίοδο των 16 τελευταίων ετών προ της εξόδου αυτών από την υπηρεσία, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις θεμελίωσης για λήψη πλήρους σύνταξης. Η περίοδος αυτή αποτελεί την εύλογη βάση σχηματισμού της σχετικής πρόβλεψης, καθώς πέραν της περιόδου αυτής δεν προσαυξάνονται ουσιωδώς οι παροχές συνταξιοδότησής τους. Εύλογη βάση ολοκλήρωσης του σχηματισμού της πρόβλεψης για την αποζημίωση εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία, θεωρείται η ηλικία των 62 ετών των εργαζομένων, οπότε η κατανομή των παροχών συνταξιοδότησης πραγματοποιείται από το 46ο μέχρι το 62ο έτος της ηλικίας τους, με την επιφύλαξη των περιπτώσεων εκείνων όπου αποδεδειγμένα η ηλικία συνταξιοδότησης είναι μεγαλύτερη των 62 ετών, περίπτωση κατά την οποία ο χρόνος έναρξης της κατανομής μεταβάλλεται ανάλογα.

Το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών αφορά στη νομική υποχρέωση για καταβολή στο προσωπικό εφάπαξ αποζημίωσης κατά την ημερομηνία εξόδου κάθε εργαζομένου από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης. Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με βάση την ισχύουσα εργατική νομοθεσία που παρατέθηκε ανωτέρω και είναι η σωρευμένη υποχρέωση της Εταιρείας και του Ομίλου που αντιστοιχεί στην έως τώρα υπηρεσία του προσωπικού της (**σημείωση Π.3.1**).

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Κρατικές επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων : Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Εξαίρεση από τον ανωτέρω κανόνα θα αποτελέσουν οι επιχορηγήσεις για πάγια περιουσιακά στοιχεία που σχηματίστηκαν μέχρι 31.12.2014 και οι οποίες βάσει των διατάξεων των σχετικών Αναπτυξιακών νόμων καταχωρήθηκαν σε Αφορολόγητα αποθεματικά, συνεχίζουν να παρακολουθούνται σε αυτά και δεν υπόκεινται σε απόσβεση σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 4308/2014, όπως ερμηνεύτηκαν με τη σχετική εγκύκλιο της αρμόδιας αρχής.

Κρατικές επιχορηγήσεις εξόδων: Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Ο Όμιλος και η Εταιρεία καταχωρεί τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα :

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρούνται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις :
  - Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρούνται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρούνται ως εξής :
  - Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.

- Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

- Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο του Ομίλου και της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού προσαρμόζονται εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2022 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, ο Όμιλος ή η Εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Ε.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Οι κυριότερες κατηγορίες των ενσώματων πάγιων στοιχείων, καθώς και η μεταβολή τους στην κλειόμενη και στην προηγούμενη περίοδο, έχουν ως εξής :

Ο Όμιλος:

	Ακίνητα ιδιοχρησιμοποιούμενα			Επενδυτικα ακίνητα		Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός Εξοπλισμός			
Ποσά σε €	**Οικόπεδα**	**Κτίρια**	**Σύνολο Ακινήτων ιδιοχρησιμοποιούμενων**	**Εδαφικές εκτάσεις**	**Σύνολο ακινήτων**	**Μηχανήματα και λοιπά**	**Μεταφορικά μέσα**	**Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός**	**Σύνολο Λοιπού Εξοπλισμού**	**Σύνολο**
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	**6.698.103,43**	**17.004.405,50**	**23.702.508,93**	**1.298.603,99**	**25.001.112,92**	**34.272.734,98**	**1.112.866,04**	**8.075.754,35**	**9.188.620,39**	**68.462.468,29**
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**0,00**	**-8.096.206,23**	**-8.096.206,23**	**0,00**	**-8.096.206,23**	**-27.369.951,31**	**-585.417,28**	**-6.297.716,63**	**-6.883.133,91**	**-42.349.291,45**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2020	**6.698.103,43**	**8.908.199,27**	**15.606.302,70**	**1.298.603,99**	**16.904.906,69**	**6.902.783,67**	**527.448,76**	**1.778.037,72**	**2.305.486,48**	**26.113.176,84**
Προσθήκες	0,00	288.502,30	**288.502,30**	0,00	**288.502,30**	3.680.185,31	55.437,36	637.825,48	**693.262,84**	4.661.950,45
Εντάξεις	466.317,63	8.501.752,91	**8.968.070,54**	0,00	**8.968.070,54**	4.990.827,00	0,00	456.312,55	**456.312,55**	14.415.210,09
Πωλήσεις - Διαγραφές	0,00	-60.012,76	**-60.012,76**	0,00	**-60.012,76**	-392.468,62	-107.209,17	-233.439,47	**-340.648,64**	-793.130,02
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	-727.618,66	**-727.618,66**	0,00	**-727.618,66**	-1.528.390,12	-108.009,69	-565.192,77	**-673.202,46**	-2.929.211,24
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	0,00	26.077,59	**26.077,59**	0,00	**26.077,59**	335.635,68	58.254,35	231.772,87	**290.027,22**	651.740,49
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	**7.164.421,06**	**25.734.647,95**	**32.899.069,01**	**1.298.603,99**	**34.197.673,00**	**42.551.308,67**	**1.061.094,23**	**8.954.071,61**	**10.015.165,84**	**86.764.147,51**
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**0,00**	**-8.797.747,30**	**-8.797.747,30**	**0,00**	**-8.797.747,30**	**-28.562.735,74**	**-635.172,62**	**-6.640.556,42**	**-7.275.729,04**	**-44.636.212,08**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2021	**7.164.421,06**	**16.936.900,65**	**24.101.321,71**	**1.298.603,99**	**25.399.925,70**	**13.988.572,93**	**425.921,61**	**2.313.515,19**	**2.739.436,80**	**42.127.935,43**
Προσθήκες	0,00	113.120,27	**113.120,27**	0,00	**113.120,27**	544.266,19	424.805,55	239.498,46	**664.304,01**	1.321.690,47
Εντάξεις	0,00	38.140,23	**38.140,23**	0,00	**38.140,23**	502.068,78	0,00	19.277,84	**19.277,84**	559.486,85
Πωλήσεις - Διαγραφές	0,00	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	-34.920,35	-109.310,85	-6.582,81	**-115.893,66**	-150.814,01
Μεταφορές	0,00	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	0,00	0,00	0,00	**0,00**	0,00
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	-856.341,89	**-856.341,89**	0,00	**-856.341,89**	-1.936.781,56	-137.884,93	-549.523,21	**-687.408,14**	-3.480.531,59
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	0,00	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	33.357,74	60.765,47	5.425,38	**66.190,85**	99.548,59
Κόστος κτήσης την 31/12/2022	**7.164.421,06**	**25.885.908,45**	**33.050.329,51**	**1.298.603,99**	**34.348.933,50**	**43.562.723,29**	**1.376.588,93**	**9.206.265,10**	**10.582.854,03**	**88.494.510,82**
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**0,00**	**-9.654.089,19**	**-9.654.089,19**	**0,00**	**-9.654.089,19**	**-30.466.159,56**	**-712.292,08**	**-7.184.654,25**	**-7.896.946,33**	**-48.017.195,08**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2022	**7.164.421,06**	**16.231.819,26**	**23.396.240,32**	**1.298.603,99**	**24.694.844,31**	**13.096.563,73**	**664.296,85**	**2.021.610,85**	**2.685.907,70**	**40.477.315,74**

Η Εταιρεία:

	Ακίνητα ιδιοχρησιμοποιούμενα			Επενδυτικα ακίνητα		Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός Εξοπλισμός			
Ποσά σε €	**Οικόπεδα**	**Κτίρια**	**Σύνολο Ακινήτων ιδιοχρησιμοποιούμενων**	**Εδαφικές εκτάσεις**	**Σύνολο ακινήτων**	**Μηχανήματα και λοιπά**	**Μεταφορικά μέσα**	**Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός**	**Σύνολο Λοιπού Εξοπλισμού**	**Σύνολο**
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	**4.186.225,89**	**14.636.189,11**	**18.822.415,00**	**1.298.603,99**	**20.121.018,99**	**31.874.123,48**	**567.811,79**	**6.547.676,92**	**7.115.488,71**	**59.110.631,18**
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**0,00**	**-7.458.112,45**	**-7.458.112,45**	**0,00**	**-7.458.112,45**	**-26.228.412,46**	**-344.053,75**	**-5.594.261,99**	**-5.938.315,74**	**-39.624.840,65**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2020	**4.186.225,89**	**7.178.076,66**	**11.364.302,55**	**1.298.603,99**	**12.662.906,54**	**5.645.711,02**	**223.758,04**	**953.414,93**	**1.177.172,97**	**19.485.790,53**
Προσθήκες	0,00	134.772,25	**134.772,25**	0,00	**134.772,25**	2.745.809,18	40.537,36	381.347,08	**421.884,44**	3.302.465,87
Εντάξεις	466.317,63	355.825,28	**822.142,91**	0,00	**822.142,91**	1.963.457,68	0,00	9.407,76	**9.407,76**	2.795.008,35
Πωλήσεις - Διαγραφές	0,00	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	-122.934,53	-3.039,23	-213.019,12	**-216.058,35**	-338.992,88
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	-382.302,66	**-382.302,66**	0,00	**-382.302,66**	-1.122.234,26	-59.731,18	-390.828,19	**-450.559,37**	-1.955.096,29
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	0,00	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	67.124,49	2.512,44	213.018,01	**215.530,45**	282.654,94
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	**4.652.543,52**	**15.126.786,64**	**19.779.330,16**	**1.298.603,99**	**21.077.934,15**	**36.460.455,81**	**605.309,92**	**6.725.412,64**	**7.330.722,56**	**64.869.112,52**
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**0,00**	**-7.840.415,11**	**-7.840.415,11**	**0,00**	**-7.840.415,11**	**-27.283.522,23**	**-401.272,49**	**-5.772.072,17**	**-6.173.344,66**	**-41.297.282,00**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2021	**4.652.543,52**	**7.286.371,53**	**11.938.915,05**	**1.298.603,99**	**13.237.519,04**	**9.176.933,58**	**204.037,43**	**953.340,47**	**1.157.377,90**	**23.571.830,52**
Προσθήκες	0,00	62.577,87	**62.577,87**	0,00	**62.577,87**	357.179,25	423.463,00	135.951,05	**559.414,05**	979.171,17
Εντάξεις	0,00	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	447.481,54	0,00	0,00	**0,00**	447.481,54
Πωλήσεις - Διαγραφές	0,00	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	-34.920,35	-106.112,89	-5.631,20	**-111.744,09**	-146.664,44
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	-388.686,11	**-388.686,11**	0,00	**-388.686,11**	-1.364.010,71	-95.945,97	-341.203,64	**-437.149,61**	-2.189.846,43
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	0,00	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	33.357,74	57.567,52	4.901,99	**62.469,51**	95.827,25
Κόστος κτήσης την 31/12/2022	**4.652.543,52**	**15.189.364,51**	**19.841.908,03**	**1.298.603,99**	**21.140.512,02**	**37.230.196,25**	**922.660,03**	**6.855.732,49**	**7.778.392,52**	**66.149.100,79**
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**0,00**	**-8.229.101,22**	**-8.229.101,22**	**0,00**	**-8.229.101,22**	**-28.614.175,20**	**-439.650,94**	**-6.108.373,82**	**-6.548.024,76**	**-43.391.301,18**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2022	**4.652.543,52**	**6.960.263,29**	**11.612.806,81**	**1.298.603,99**	**12.911.410,80**	**8.616.021,05**	**483.009,09**	**747.358,67**	**1.230.367,76**	**22.757.799,61**

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 10 - στ Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους, σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν. 4308/14.

Δεν υφίστανται τέτοιες περιπτώσεις.

Επί ακινήτου της θυγατρικής εταιρείας ROYAL TM EOOD έχει εγγραφεί προσημείωση (ή εμπράγματο βάρος) προς εξασφάλιση τραπεζικού δανείου το οποίο κατά την 31.12.2022 ανερχόταν σε € 1.458 χιλ.

Επί των ακινήτων των λοιπών θυγατρικών του Ομίλου δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

Επί των ακινήτων της Εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

Δεν υπάρχουν συμβατικές δεσμεύσεις για την απόκτηση ενσώματων παγίων.

Δεν έχει προσαυξηθεί η αξία κτήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2δ του άρθρου 18 του Ν. 4308/2014.

Ε.2 Άυλα πάγια στοιχεία

Οι κυριότερες κατηγορίες των ενσώματων πάγιων στοιχείων, καθώς και η μεταβολή τους στην κλειόμενη και στην προηγούμενη περίοδο, έχουν ως εξής:

Ο Όμιλος

ΛΟΙΠΑ ΑΥΛΑ					
			Ο ΟΜΙΛΟΣ		
Ποσά σε €	**Υπεραξία**	**Μέθοδοι (know how)**	**Σήματα**	**Προγράμματα Η/Υ**	**Σύνολο**
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	5.190.538,14	1.100.000,00	2.454.062,71	1.266.688,03	10.011.288,88
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-1.099.999,97	-21.323,00	-1.061.678,57	-2.183.001,54
Λογιστική αξία την 31/12/2020	**5.190.538,14**	**0,03**	**2.432.739,71**	**205.009,46**	**7.828.287,34**
Προσθήκες Ομίλου από εντάξεις εταιρειών στην χρήση	0,00	0,00	13.000,00	21.726,90	34.726,90
Προσθήκες	1.296.774,19	0,00	0,00	49.466,86	1.346.241,05
Εντάξεις	0,00	0,00	0,00	24.060,00	24.060,00
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις Ομίλου από εντάξεις εταιρειών στην χρήση	0,00	0,00	-758,34	-19.420,94	-20.179,28
Αποσβέσεις πωληθέντων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	0,00	-108,33	-75.542,36	-75.650,69
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	6.487.312,33	1.100.000,00	2.467.062,71	1.361.941,79	11.416.316,83
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-1.099.999,97	-22.189,67	-1.156.641,87	-2.278.831,51
Λογιστική αξία την 31/12/2021	**6.487.312,33**	**0,03**	**2.444.873,04**	**205.299,92**	**9.137.485,32**
Προσθήκες από απόκτηση δικαιωμάτων μειοψηφίας θυγατρικής εταιρείας του Ομίλου στην χρήση	732.961,44	0,00	0,00	0,00	732.961,44
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	23.471,88	23.471,88
Εντάξεις	0,00	0,00	0,00	8.470,00	8.470,00
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις Ομίλου από εντάξεις εταιρειών στην χρήση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις πωληθέντων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	0,00	-1.300,00	-77.482,53	-78.782,53
Κόστος κτήσης την 31/12/2022	7.220.273,77	1.100.000,00	2.467.062,71	1.393.883,67	12.181.220,15
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-1.099.999,97	-23.489,67	-1.234.124,40	-2.357.614,04
Λογιστική αξία την 31/12/2022	**7.220.273,77**	**0,03**	**2.443.573,04**	**159.759,27**	**9.823.606,11**

Η Εταιρεία:

ΛΟΙΠΑ ΑΥΛΑ	**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**				
Ποσά σε €	**Υπεραξία**	**Μέθοδοι (know how)**	**Σήματα**	**Προγράμματα Η/Υ**	**Σύνολο**
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	0,00	1.100.000,00	2.432.739,71	1.055.568,72	4.588.308,43
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-1.099.999,97	0,00	-964.299,63	-2.064.299,60
Λογιστική αξία την 31/12/2020	**0,00**	**0,03**	**2.432.739,71**	**91.269,09**	**2.524.008,83**
Προσθήκες Ομίλου από εντάξεις εταιρειών στην χρήση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	41.766,86	41.766,86
Εντάξεις	0,00	0,00	0,00	13.500,00	13.500,00
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις Ομίλου από εντάξεις εταιρειών στην χρήση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις πωληθέντων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	0,00	0,00	-38.366,58	-38.366,58
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	0,00	1.100.000,00	2.432.739,71	1.110.835,58	4.643.575,29
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-1.099.999,97	0,00	-1.002.666,21	-2.102.666,18
Λογιστική αξία την 31/12/2021	**0,00**	**0,03**	**2.432.739,71**	**108.169,37**	**2.540.909,11**
Προσθήκες από απόκτηση δικαιωμάτων μειοψηφίας θυγατρικής εταιρείας του Ομίλου στην χρήση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	14.421,88	14.421,88
Εντάξεις	0,00	0,00	0,00	6.300,00	6.300,00
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις Ομίλου από εντάξεις εταιρειών στην χρήση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις πωληθέντων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	0,00	0,00	-40.763,23	-40.763,23
Κόστος κτήσης την 31/12/2022	0,00	1.100.000,00	2.432.739,71	1.131.557,46	4.664.297,17
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-1.099.999,97	0,00	-1.043.429,44	-2.143.429,41
Λογιστική αξία την 31/12/2022	**0,00**	**0,03**	**2.432.739,71**	**88.128,02**	**2.520.867,76**

Για τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που δεν αποσβένονται γίνεται ετήσιος έλεγχος για απομείωση της αξίας τους. Κατά τη χρήση 2022 δεν προέκυψε υποχρέωση απομείωσης.

Ε.2.1 Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεων έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη απόσβεσή τους

Ε.2.1. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη αποσβεση του		
	Ο ΟΜΙΛΟΣ	**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
Ποσά σε €	**Έξοδα αναδιοργανώσεως Λ16.19**	**Έξοδα αναδιοργανώσεως Λ16.19**
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	53.607,94	53.607,94
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-53.607,92	-53.607,92
Λογιστική αξία την 31/12/2020	**0,02**	**0,02**
Προσθήκες	0,00	0,00
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	53.607,94	53.607,94
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-53.607,92	-53.607,92
Λογιστική αξία την 31/12/2021	**0,02**	**0,02**
Προσθήκες	0,00	0,00
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2022	53.607,94	53.607,94
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-53.607,92	-53.607,92
Λογιστική αξία την 31/12/2022	**0,02**	**0,02**

Στον ανωτέρω λογαριασμό συνεχίζουν να εμφανίζονται και έξοδα πολυετούς απόσβεσης τα οποία αναγνωρίστηκαν μέχρι 31.12.2014, σύμφωνα με το προηγούμενο λογιστικό πλαίσιο του Κ.Ν. 2190/1920 και του Π.Δ. 1123/1980, τα οποία σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 37 «Πρώτη εφαρμογή» παρ. 5, δύνανται να εμφανίζονται στον Ισολογισμό μετά την 31.12.2014 και μέχρι την πλήρη απόσβεσή τους, βάσει των κείμενων φορολογικών διατάξεων ή καθ΄ οποιονδήποτε τρόπο διάθεσή τους.

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις, ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των άυλων περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού έναντι δανεισμού.
Δεν υπάρχουν συμβατικές δεσμεύσεις για την απόκτηση άυλων περιουσιακών στοιχείων.
Δεν έχει προσαυξηθεί η αξία κτήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2δ του άρθρου 18 του Ν. 4308/2014.

Ε.3 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Ο ανωτέρω λογαριασμός περιλαμβάνει τις παρακάτω κατηγορίες περιουσιακών στοιχείων :

Ε.3 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
Ποσά σε €	**Κτίρια υπο κατασκευή**	**Λοιπά πάγια υπο κατασκευή**	**Προκαταβολές κτήσεως παγίων στοιχείων**	**Σύνολο**
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	7.064.645,35	4.232.312,19	1.270.981,01	12.567.938,55
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης 31/12/2020	0,00	0,00	-12.038,55	-12.038,55
Λογιστική αξία την 31/12/2020	**7.064.645,35**	**4.232.312,19**	**1.258.942,46**	**12.555.900,00**
Προσθήκες	3.389.909,29	2.027.973,16	161.785,70	5.579.668,15
Εντάξεις - Μεταφορές στα πάγια - μειώσεις προκαταβολών	-8.501.431,31	-5.937.838,78	-1.246.686,31	-15.685.956,40
Απομείωση	0,00	0,00	-12.256,15	-12.256,15
Αναστροφή απομείωσης	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	1.953.123,33	322.446,57	186.080,40	2.461.650,30
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης 31/12/2021	0,00	0,00	-24.294,70	-24.294,70
Λογιστική αξία την 31/12/2021	**1.953.123,33**	**322.446,57**	**161.785,70**	**2.437.355,60**
Προσθήκες	272.818,22	2.572.720,40	255.547,18	3.101.085,80
Εντάξεις - Μεταφορές στα πάγια - μειώσεις προκαταβολών	-38.139,43	-529.817,42	-101.715,88	-669.672,73
Απομείωση	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφή απομείωσης	0,00	0,00	21.182,38	21.182,38
Κόστος κτήσης την 31/12/2022	2.187.802,12	2.365.349,55	339.911,70	4.893.063,37
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης 31/12/2022	0,00	0,00	-3.112,32	-3.112,32
Λογιστική αξία την 31/12/2022	**2.187.802,12**	**2.365.349,55**	**336.799,38**	**4.889.951,05**

Ε.3 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή				
	Η ΕΤΑΙΡΙΑ			
Ποσά σε €	**Κτίρια υπο κατασκευή**	**Λοιπά πάγια υπο κατασκευή**	**Προκαταβολές κτήσεως παγίων στοιχείων**	**Σύνολο**
Κόστος κτήσης την 31/12/2020	21.205,48	1.556.214,11	950.010,16	2.527.429,75
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης 31/12/2020	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31/12/2020	**21.205,48**	**1.556.214,11**	**950.010,16**	**2.527.429,75**
Προσθήκες	2.089.058,06	1.209.522,02	101.715,88	3.400.295,96
Εντάξεις - Μεταφορές στα πάγια - μειώσεις προκαταβολών	-355.825,28	-2.452.683,07	-950.010,16	-3.758.518,51
Απομείωση	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφή απομείωσης	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2021	1.754.438,26	313.053,06	101.715,88	2.169.207,20
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης 31/12/2021	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31/12/2021	**1.754.438,26**	**313.053,06**	**101.715,88**	**2.169.207,20**
Προσθήκες	0,00	2.484.234,72	164.578,60	2.648.813,32
Εντάξεις - Μεταφορές στα πάγια - μειώσεις προκαταβολών	0,00	-453.781,54	-101.715,88	-555.497,42
Απομείωση	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφή απομείωσης	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2022	1.754.438,26	2.343.506,24	164.578,60	4.262.523,10
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης 31/12/2022	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31/12/2022	**1.754.438,26**	**2.343.506,24**	**164.578,60**	**4.262.523,10**

Τα ανωτέρω ημιτελή ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία επιμετρούνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας και αφορούν το κόστος που έχουν απορροφήσει κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Ε.4. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία –Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Ο ανωτέρω λογαριασμός περιλαμβάνει τις παρακάτω κατηγορίες περιουσιακών στοιχείων:

Ε.4.1 Δάνεια και απαιτήσεις

Ε.4.1 Δάνεια και απαιτήσεις				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Εγγυήσεις σε παρόχους ενέργειας	7.166,12	7.166,12	1.346,46	1.346,46
Εγγυήσεις για μισθώσεις αυτοκινήτων	52.466,80	57.172,13	10.073,16	12.515,82
Εγγυήσεις για μισθώσεις ακινήτων	295.199,46	294.641,10	210.420,86	209.862,50
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις από χορηγηθέντα δάνεια	71.772,88	0,00	0,00	0,00
Λοιπές εγγυήσεις σε ευρώ	5.844,00	6.591,00	4.350,00	4.350,00
Σύνολο	**432.449,26**	**365.570,35**	**226.190,48**	**228.074,78**
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης	46.000,00	46.000,00	46.000,00	46.000,00
Σύνολο	**386.449,26**	**319.570,35**	**180.190,48**	**182.074,78**

Οι παραπάνω απαιτήσεις αφορούν α) εγγυήσεις σε παρόχους ενέργειας και β) εγγυήσεις για λειτουργικές μισθώσεις όπου τα αντίστοιχα μισθώματα της περιόδου βαρύνουν τα αποτελέσματα της περιόδου και γ) μακροπρόθεσμες απαιτήσεις από χορηγηθέντα δάνεια.

Ε.4.2 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

Ε.4.2 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
	Συμμετοχές σε συνδεμένες επιχειρήσεις	**Σύνολο**	**Συμμετοχές σε συνδεμένες επιχειρήσεις**	**Σύνολο**
Κόστος Κτήσης την 31.12.2020 ΕΛΠ	**0,00**	**0,00**	**2.818.440,00**	**2.818.440,00**
Συνολική διαφορά απομείωσης 31/12/2020 ΕΛΠ	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2020 ΕΛΠ	**0,00**	**0,00**	**2.818.440,00**	**2.818.440,00**
Διαφορά απομειώσεων συμμετοχών σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξιών 2021	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες στην χρήση 2021	0,00	0,00	3.900.000,00	3.900.000,00
Πωλήσεις στην χρήση 2021	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος Κτήσης την 31.12.2021 ΕΛΠ	**0,00**	**0,00**	**6.718.440,00**	**6.718.440,00**
Συνολική διαφορά απομείωσης 31/12/2021 ΕΛΠ	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2021 ΕΛΠ	**0,00**	**0,00**	**6.718.440,00**	**6.718.440,00**
Διαφορά απομειώσεων συμμετοχών σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξιών 2022	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες στην χρήση 2022	0,00	0,00	5.900.000,20	5.900.000,20
Πωλήσεις στην χρήση 2022	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος Κτήσης την 31.12.2022 ΕΛΠ	**0,00**	**0,00**	**12.618.440,20**	**12.618.440,20**
Συνολική διαφορά απομείωσης 31/12/2022 ΕΛΠ	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2022 ΕΛΠ	**0,00**	**0,00**	**12.618.440,20**	**12.618.440,20**

Οι προσθήκες της χρήσης 2022 στις ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις αφορούν την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής εταιρείας JOTIS INTERNATIONAL INVESTMENTS LTD με έδρα την Κύπρο την οποία κάλυψε στο σύνολό της η εταιρεία ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε. ποσού € 5.900.000,20.

Τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούνται στο ιστορικό κόστος κτήσεως μείον τυχόν ζημίες απομείωσης. Γίνεται ετήσιος έλεγχος για ύπαρξη σχετικών ενδείξεων για απομείωση.

Ε.5 Αποθέματα

Η ανάλυση των αποθεμάτων του Ομίλου και της Εταιρείας παρατίθεται ως ακολούθως :

Ε.5 Αποθέματα				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Εμπορεύματα	3.225.288,39	2.029.458,53	2.725.486,73	1.633.095,79
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	4.455.297,10	2.546.845,17	4.113.281,50	2.169.124,21
Πρώτες και βοηθητικές ύλες - Υλικά συσκευασίας	10.756.255,68	8.907.689,09	9.610.229,17	8.152.758,09
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων σε ευρώ	646.821,21	320.150,76	267.118,61	176.260,46
Συνολική αξία	**19.083.662,38**	**13.804.143,55**	**16.716.116,01**	**12.131.238,55**
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης	310.967,27	297.615,91	210.105,89	209.594,85
Τελική αξία	**18.772.695,11**	**13.506.527,64**	**16.506.010,12**	**11.921.643,70**

Επί των ανωτέρω αποθεμάτων δεν υφίστανται ενέχυρα ή άλλα βάρη.

Ε.6 Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

Ε.6.1 Εμπορικές απαιτήσεις (από Πελάτες)

Οι κυριότερες κατηγορίες των εμπορικών απαιτήσεων έχουν ως εξής :

Ε.6.1 Εμπορικές απαιτήσεις				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Πελάτες Εσωτερικού	16.962.893,53	14.590.363,74	16.245.032,51	13.621.026,84
Πελάτες Εξωτερικού σε ευρώ	386.119,80	358.926,26	539.432,98	643.716,12
Πελάτες Εξωτερικού σε λέβα	73.266,56	94.261,52	0,00	0,00
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	627.026,35	627.026,35	627.026,35	627.026,35
Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες	10.332.046,33	9.946.713,19	8.285.900,95	8.208.374,70
Επιταγές σε καθυστέρηση	52.422,70	52.422,70	52.422,70	52.422,70
Επιταγές εισπρακτέες σε ενέχυρο	0,00	19.431,76	0,00	0,00
Σύνολο απαιτήσεων	**28.433.775,27**	**25.689.145,52**	**25.749.815,49**	**23.152.566,71**
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης	2.179.087,69	1.937.445,83	2.121.913,28	1.881.286,18
Σύνολο καθαρών απαιτήσεων	**26.254.687,58**	**23.751.699,69**	**23.627.902,21**	**21.271.280,53**

Η εταιρεία σχηματίζει προβλέψεις έναντι ενδεχόμενων επισφαλών απαιτήσεων, πέραν των προβλέψεων που έχουν σχηματιστεί για απαιτήσεις όπου υπάρχουν σχετικές ενδείξεις απομείωσης.

Ε.6.2 Δουλευμένα έσοδα περιόδου

Οι κυριότερες κατηγορίες των Δουλευμένων εσόδων περιόδου αναλύονται ως εξής :

Ε.6.2 Δουλευμένα έσοδα περιόδου				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Έσοδα από επιχορήγηση ερευνητικών προγραμμάτων	407.115,74	251.167,77	379.549,12	236.895,67
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα από πωλήσεις	25.860,65	0,00	56.454,58	0,00
Έσοδα από τόκους	0,00	46,23	0,00	46,23
Σύνολο δεδουλευμένων εσόδων	**432.976,39**	**251.214,00**	**436.003,70**	**236.941,90**

Ε.6.3 Λοιπές απαιτήσεις

Οι κυριότερες κατηγορίες των λοιπών απαιτήσεων αναλύονται ως εξής :

Ε.6.3 Λοιπές απαιτήσεις				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Χρεώστες διάφοροι	51.907,57	25.734,96	56.857,74	18.808,88
Επίδικες Απαιτήσεις	0,00	3.691.327,93	0,00	3.691.327,93
Προκαταβολές και χρηματικές διευκολύνσεις σε προσωπικό	53.894,52	44.376,16	40.675,10	28.745,55
Αγορές υπο παραλαβή	682.137,11	986.341,83	682.137,11	986.341,83
Ελλ. Δημόσιο προκαταβλημένοι - παρακρατημένοι φόροι	1.361.921,89	2.704.874,84	1.006.494,67	2.161.251,95
Λοιπές απαιτήσεις από εισπράξεις πιστωτικών καρτών καταστημάτων	62.081,80	39.005,85	0,00	0,00
Ελληνικό δημόσιο - χρεωστικό υπόλοιπο Φ.Π.Α.	1.340.897,42	268.218,75	960.803,97	0,00
Εκπτώσεις ασφαλίστρων υπό διακανονισμό	12.536,11	0,00	12.536,11	0,00
Εκπτώσεις επί αγορών χρήσεως υπό διακανονισμό	226.665,08	0,00	0,00	0,00
Λογαριασμοί προς απόδοση	1.203,80	150,70	1.203,80	150,70
Λοιποί χρεώστες επίδικοι εξωτερικού	35.000,00	35.000,00	0,00	0,00
Πάγιες προκαταβολές	77.764,15	47.298,71	15.014,15	15.565,44
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	**3.906.009,45**	**7.842.329,73**	**2.775.722,65**	**6.902.192,28**
Μείον : Προβλέψεις για επίδικους πελάτες & χρεώστες	38.809,51	3.730.137,44	3.809,51	3.695.137,44
Σύνολο καθαρών απαιτήσεων	**3.867.199,94**	**4.112.192,29**	**2.771.913,14**	**3.207.054,84**

Ε.6.4 Λοιπά Χρηματοοικονομικά Στοιχεία:

Τα Λοιπά Χρηματοοικονομικά Στοιχεία αναλύονται ως εξής :

Ο Όμιλος:

Ε.6.4 Λοιπά Χρηματοοικονομικά στοιχεία					
	Ο ΟΜΙΛΟΣ				
	Μετοχές εισηγμ.στο χρημ. Εταιρ. Εσωτερικού	**Λοιπά χρεόγραφα εσωτερικού-Ε.Ε.**	**Χρεόγραφα τρίτων χωρών**	**WARRANTS εσωτερικού**	**Σύνολο**
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2020	**178.265,94**	**28.415,00**	**0,00**	**9.436.389,19**	**9.643.070,13**
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2020	**-152.265,93**	**-27.373,44**	**0,00**	**0,00**	**-179.639,37**
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2020	**26.000,01**	**1.041,56**	**0,00**	**9.436.389,19**	**9.463.430,76**
Διαφορά αποτίμησης χρεογράφων	-19.144,66	-1.041,59	0,00	0,00	-20.186,25
Προσθήκες στην χρήση	32.026,55	1.241,80	120.471,71	2.272.522,52	2.426.262,58
Πωλήσεις στην χρήση	0,00	0,00	0,00	-899.999,99	-899.999,99
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2021	**210.292,49**	**29.656,80**	**120.471,71**	**10.808.911,72**	**11.169.332,72**
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2021	**-171.410,59**	**-28.415,03**	**0,00**	**0,00**	**-199.825,62**
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2021	**38.881,90**	**1.241,77**	**120.471,71**	**10.808.911,72**	**10.969.507,10**
Διαφορά αποτίμησης χρεογράφων	5.063,69	-195,48	0,00	0,00	4.868,21
Προσθήκες στην χρήση	0,00	0,00	0,00	26.167,20	26.167,20
Πωλήσεις στην χρήση	-602,82	602,82	-120.471,71	-4.635.078,92	-4.755.550,63
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2022	**209.689,67**	**30.259,62**	**0,00**	**6.200.000,00**	**6.439.949,29**
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2022	**-166.346,90**	**-28.610,51**	**0,00**	**0,00**	**-194.957,41**
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2022	**43.342,77**	**1.649,11**	**0,00**	**6.200.000,00**	**6.244.991,88**

Η Εταιρεία:

Ε.6.4 Λοιπά Χρηματοοικονομικά στοιχεία					
			Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Μετοχές εισαγμ.στο χρημ. Εταιρ. Εσωτερικού	**Λοιπά χρεόγραφα εσωτερικού-Ε.Ε.**	**Χρεόγραφα τρίτων χωρών**	**WARRANTS εσωτερικού**	**Σύνολο**
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2020	**178.265,94**	**28.415,00**	**0,00**	**9.436.389,19**	**9.643.070,13**
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2020	**-152.265,93**	**-27.373,44**	**0,00**	**0,00**	**-179.639,37**
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2020	**26.000,01**	**1.041,56**	**0,00**	**9.436.389,19**	**9.463.430,76**
Διαφορά αποτίμησης χρεογράφων	-19.144,66	-1.041,59	0,00	0,00	-20.186,25
Προσθήκες στην χρήση	32.026,55	1.241,80	120.471,71	2.272.522,52	2.426.262,58
Πωλήσεις στην χρήση	0,00	0,00	0,00	-899.999,99	-899.999,99
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2021	**210.292,49**	**29.656,80**	**120.471,71**	**10.808.911,72**	**11.169.332,72**
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2021	**-171.410,59**	**-28.415,03**	**0,00**	**0,00**	**-199.825,62**
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2021	**38.881,90**	**1.241,77**	**120.471,71**	**10.808.911,72**	**10.969.507,10**
Διαφορά αποτίμησης χρεογράφων	5.063,69	-195,48	0,00	0,00	4.868,21
Προσθήκες στην χρήση	0,00	0,00	0,00	26.167,20	26.167,20
Πωλήσεις στην χρήση	-602,82	602,82	-120.471,71	-4.635.078,92	-4.755.550,63
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2022	**209.689,67**	**30.259,62**	**0,00**	**6.200.000,00**	**6.439.949,29**
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2022	**-166.346,90**	**-28.610,51**	**0,00**	**0,00**	**-194.957,41**
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2022	**43.342,77**	**1.649,11**	**0,00**	**6.200.000,00**	**6.244.991,88**

Ε.6.5 Προπληρωμένα έξοδα

Οι κυριότερες κατηγορίες των προπληρωμένων εξόδων περιόδου αναλύονται ως εξής:

Ε.6.5 Προπληρωμένα έξοδα				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Τέλη κυκλοφορίας επόμενης χρήσης	4.184,50	4.803,65	4.184,50	4.803,65
Συνδρομές	35.038,51	21.926,43	14.346,66	5.518,92
Ασφάλιστρα	63.008,02	69.639,94	43.928,90	57.950,72
Συντηρήσεις λογισμικών	70.490,57	54.599,45	70.490,57	54.599,45
Προπληρωμένα ενοίκια	0,00	890,93	0,00	0,00
Προβολές επομένων χρήσεων	6.905,06	1.144,91	6.905,06	458,33
Πιστωτικά τιμολόγια που εκδόθηκαν στην επόμενη χρήση και αφορούν τακτοποιήσεις δαπανών χρήσης	10.552,91	0,00	10.552,91	0,00
Λοιπά έξοδα	3.074,70	3.074,70	6,00	6,00
Σύνολο προπληρωμένων εξόδων	**193.254,27**	**156.080,01**	**150.414,60**	**123.337,07**

Ε.6.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο της εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται ως εξής :

Ε.6.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Διαθέσιμα στο ταμείο	64.738,23	79.418,72	1.743,54	4.402,13
Διαθέσιμα στις τράπεζες σε €	7.631.261,93	7.780.677,14	5.344.506,16	5.895.877,74
Διαθέσιμα στις τράπεζες σε Λέβα	16.877,85	90.526,63	0,00	0,00
Διαθέσιμα στις τράπεζες σε Ξένο Νόμισμα	33.598,91	295.818,05	23.071,40	285.158,71
Σύνολα ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμων	**7.746.476,92**	**8.246.440,54**	**5.369.321,10**	**6.185.438,58**

Η συνολική διαφορά αποτίμησης διαθέσιμων σε ξένο νόμισμα με ισοτιμία την 31.12.2022 του Ομίλου και της Εταιρείας ανέρχεται σε ποσό € 3 χιλ. περίπου (πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές).

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Π.1 ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

Π.1.1 Μετοχικό κεφάλαιο Μητρικής

(α) Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 12-α: Κεφάλαιο που έχει εγκριθεί μέχρι 31.12.2022 και δεν έχει καταβληθεί.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

(β) Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 12-β: Ο αριθμός και η ονομαστική αξία των τίτλων καθαρής θέσης ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική, η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας τίτλων.

Π.1.1 Κεφάλαιο							
Ποσά σε €							
	31/12/2022	**31/12/2021**	**31/12/2020**	**31/12/2019**	**31/12/2018**	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Κεφάλαιο	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60	12.231.883,20

	Αριθμός	Ονομ. Αξία	Συνολική Αξία
Κοινές μετοχές Ονομαστικές	3.555.780	2,87	10.205.088,60

Δεν υπήρξε μεταβολή του κεφαλαίου στη χρήση.

(γ) Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 12-γ: Ο αριθμός και η ονομαστική αξία ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική αξία, η λογιστική αξία των τίτλων που αντιπροσωπεύουν το κεφάλαιο και εκδόθηκαν μέσα στην περίοδο, εντός των ορίων του εγκεκριμένου κεφαλαίου.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

(δ)Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 12-δ: Η ύπαρξη πιστοποιητικών συμμετοχής, μετατρέψιμων τίτλων, δικαιωμάτων αγοράς τίτλων, δικαιωμάτων προαίρεσης ή παρόμοιων τίτλων ή δικαιωμάτων, με μνεία του αριθμού τους, της αξίας τους και των δικαιωμάτων που παρέχουν.

Δεν έχουν εκδοθεί τίτλοι ή σχετικά δικαιώματα.

Π.2. Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο

Μητρική εταιρεία και θυγατρικές στην Ελλάδα

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία «τακτικού αποθεματικού», κατά το ποσό που ισούται με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους

κερδών, είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το «Τακτικό Αποθεματικό» προορίζεται προς κάλυψη των συσσωρευμένων ζημιών, διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρείας αφού πρώτα καλυφθούν οι συσσωρευμένες ζημιές.
Στα «Λοιπά αποθεματικά» περιλαμβάνονται αυτά που έχουν σχηματισθεί χωρίς υποχρεωτική διάταξη της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας και έχει καταβληθεί ο αναλογούν φόρος κατά το χρόνο του σχηματισμού τους.

Ειδικοί νόμοι κυρίως αναπτυξιακοί καθώς και ο νέος νόμος 4548/2018 προβλέπει, υποχρεωτικά ή προαιρετικά, τον σχηματισμό διάφορων άλλων αποθεματικών φορολογημένων ή αφορολόγητων, τα οποία αναλύονται στη συνέχεια με τις πληροφορίες που απαιτεί η περ. ε της παρ. 12 του άρθρου 29 του Ν. 4308/14 περί σύντομη περιγραφή του σκοπού του και της κίνησης που παρουσίασε στην περίοδο, εφόσον η εν λόγω κίνηση δεν παρέχεται αναλυτικά στον Πίνακα Μεταβολών Καθαρής Θέσης.

Οι θυγατρικές στην Βουλγαρία και στην Κύπρο δεν έχουν σχηματισμένα αποθεματικά.

ΧΡΗΣΗ 2022

Ο Όμιλος

Π.2 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	ΟΜΙΛΟΣ ΧΡΗΣΗ 2022						
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2021	ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2022 ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΕ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2022
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ							
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	3.573.190,56	0,00	0,00	3.573.190,56	0,00	658,44	3.573.849,00
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	29.574.555,09	1.266.238,24	603.405,67	28.911.722,52	0,00	5.851.995,64	34.763.718,16
ΣΥΝΟΛΟ	33.147.745,65	1.266.238,24	603.405,67	32.484.913,08	0,00	5.852.654,08	38.337.567,16
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ							
ΑΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΠΟΘ Νο1828/89 ΑΠΟ ΚΕΡΔΗ 2001	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81
ΑΦΟΡ. ΑΠΟΘ.3299/04 9394/ΔΒΕ981/Ν3299/04/09.05.2006	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ Ν.1892/90	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΑΝΑΠΡ.ΛΟΙΠ.ΠΕΡΙΟΥΣ.ΣΤΟΙΧ.	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19
ΑΠΟΘΕΜ. ΔΙΣΑΔΕ/99051/Ν.3299/2004 - Είσπραξη επιχορήγησης ν.3299/2004 που αφορά περίοδο πριν την 1/1/2015 (εφαρμογή μεταβατικών διατάξεων)	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00
ΣΥΝΟΛΟ	**2.181.625,62**	**0,00**	**0,00**	**2.181.625,62**	**0,00**	**0,00**	**2.181.625,62**

Η Εταιρεία

Π.2 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	ΕΤΑΙΡΙΑ ΧΡΗΣΗ 2022						
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2021	ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2022 ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΕ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2022
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ							
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	3.549.784,02	0,00	0,00	3.549.784,02	0,00	0,00	3.549.784,02
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	26.720.531,21	1.266.238,24	603.405,67	26.057.698,64	0,00	5.851.995,64	31.909.694,28
ΣΥΝΟΛΟ	30.270.315,23	1.266.238,24	603.405,67	29.607.482,66	0,00	5.851.995,64	35.459.478,30
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ							
ΑΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΠΟΘ Νο1828/89 ΑΠΟ ΚΕΡΔΗ 2001	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81
ΑΦΟΡ. ΑΠΟΘ.3299/04 9394/ΔΒΕ981/Ν3299/04/09.05.2006	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ Ν.1892/90	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΑΝΑΠΡ.ΛΟΙΠ.ΠΕΡΙΟΥΣ.ΣΤΟΙΧ. ΑΠΟΘΕΜ. ΔΙΣΑΔΕ/99051/Ν.3299/2004 - Είσπραξη επιχορήγησης ν.3299/2004 που αφορά περίοδο πριν την 1/1/2015 (εφαρμογή μεταβατικών διατάξεων)	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19
	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00
ΣΥΝΟΛΟ	**2.181.625,62**	**0,00**	**0,00**	**2.181.625,62**	**0,00**	**0,00**	**2.181.625,62**

1. Αφορά αφορολόγητα αποθεματικά Ν. 3299/2004 συνολικού ποσού € 1.918.380,85 για τα οποία έχει γίνει εφαρμογή των μεταβατικών διατάξεων του άρθρου 37 του Ν. 4308/2014, όπως ερμηνεύτηκαν με την σχετική εγκύκλιο της αρμόδιας αρχής.

ΧΡΗΣΗ 2021

Ο Όμιλος

Π.2 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	ΟΜΙΛΟΣ ΧΡΗΣΗ 2021						
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2020	ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΆ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΚΑΤΆ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2021 ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΕ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2021
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ							
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	3.573.190,56	0,00	0,00	3.573.190,56	0,00	0,00	3.573.190,56
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	20.879.149,89	2.304.594,80	11.000.000,00	29.574.555,09	0,00	0,00	29.574.555,09
ΣΥΝΟΛΟ	24.452.340,45	2.304.594,80	11.000.000,00	33.147.745,65	0,00	0,00	33.147.745,65
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ							
ΑΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΠΟΘ Νο1828/89 ΑΠΟ ΚΕΡΔΗ 2001	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81
ΑΦΟΡ. ΑΠΟΘ.3299/04 9394/ΔΒΕ981/Ν3299/04/09.05.2006	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ Ν.1892/90	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΑΝΑΠΡ.ΛΟΙΠ.ΠΕΡΙΟΥΣ.ΣΤΟΙΧ.	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19
ΑΠΟΘΕΜ. ΔΙΣΑΔΕ/99051/Ν.3299/2004 - Είσπραξη επιχορήγησης ν.3299/2004 που αφορά περίοδο πριν την 1/1/2015 (εφαρμογή μεταβατικών διατάξεων)	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00
ΣΥΝΟΛΟ	**2.181.625,62**	**0,00**	**0,00**	**2.181.625,62**	**0,00**	**0,00**	**2.181.625,62**

Η Εταιρεία

Π.2 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	ΕΤΑΙΡΙΑ ΧΡΗΣΗ 2021						
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2020	ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΆ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΚΑΤΆ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2021 ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΕ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2021
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ							
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	3.549.784,02	0,00	0,00	3.549.784,02	0,00	0,00	3.549.784,02
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	18.025.126,01	2.304.594,80	11.000.000,00	26.720.531,21	0,00	0,00	26.720.531,21
ΣΥΝΟΛΟ	21.574.910,03	2.304.594,80	11.000.000,00	30.270.315,23	0,00	0,00	30.270.315,23
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ							
ΑΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΠΟΘ Νο1828/89 ΑΠΟ ΚΕΡΔΗ 2001	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81
ΑΦΟΡ. ΑΠΟΘ.3299/04 9394/ΔΒΕ981/Ν3299/04/09.05.2006	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ Ν.1892/90	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΑΝΑΠΡ.ΛΟΙΠ.ΠΕΡΙΟΥΣ.ΣΤΟΙΧ.	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19
ΑΠΟΘΕΜ. ΔΙΣΑΔΕ/99051/Ν.3299/2004 - Είσπραξη επιχορήγησης ν.3299/2004 που αφορά περίοδο πριν την 1/1/2015 (εφαρμογή μεταβατικών διατάξεων)	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00
ΣΥΝΟΛΟ	**2.181.625,62**	**0,00**	**0,00**	**2.181.625,62**	**0,00**	**0,00**	**2.181.625,62**

1. Αφορά αφορολόγητα αποθεματικά Ν. 3299/2004 συνολικού ποσού € 1.918.380,85 για τα οποία έχει γίνει εφαρμογή των μεταβατικών διατάξεων του άρθρου 37 του Ν. 4308/2014, όπως ερμηνεύτηκαν με την σχετική εγκύκλιο της αρμόδιας αρχής.

Π.2.1 Αποτελέσματα εις νέο

Κίνηση του υπολοίπου εις νέο του Ομίλου :

Π.2.1 Αποτελέσματα εις νέον		
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Αποτελέσματα προηγούμενης χρήσης εις νέον	**3.902.657,33**	**9.400.987,13**
Πλέον κέρδη χρήσεως	3.823.259,91	5.317.075,40
Μείον Εγκριθέν Τακτικό αποθεματικό στη χρήση που αφορούν την προηγούμενη χρήση	-658,44	0,00
Μείον Εγκριθέντα Έκτακτα αποθεματικά και Αφορολόγητα στη χρήση που αφορούν την προηγούμενη χρήση	-6.455.401,31	-11.000.000,00
Διανεμηθέντα κατά τη διάρκεια της χρήσης και φορολογημένα σε προηγούμενες χρήσεις έκτακτα αποθεματικά στο προσωπικό και σε μέλη Δ.Σ. με τα οποία έχουν επιβαρυνθεί τα αποτελέσματα χρήσης	206.238,24	184.594,80
Γενικό σύνολο:	**1.476.095,73**	**3.902.657,33**

Κίνηση του υπολοίπου εις νέο της Εταιρείας :

Π.2.1 Αποτελέσματα εις νέον		
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Αποτελέσματα προηγούμενης χρήσης εις νέον	**6.767.307,67**	**11.568.542,03**
Πλέον κέρδη χρήσεως	5.626.398,82	6.014.170,84
Μείον Εγκριθέντα Έκτακτα αποθεματικά και Αφορολόγητα στη χρήση που αφορούν την προηγούμενη χρήση	-6.455.401,31	-11.000.000,00
Διανεμηθέντα κατά τη διάρκεια της χρήσης και φορολογημένα σε προηγούμενες χρήσεις έκτακτα αποθεματικά στο προσωπικό και σε μέλη Δ.Σ. με τα οποία έχουν επιβαρυνθεί τα αποτελέσματα χρήσης	206.238,24	184.594,80
Γενικό σύνολο:	**6.144.543,42**	**6.767.307,67**

Π.3 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Π.3.1 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Η υποχρέωση του Ομίλου και της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, με βάση,

- Ν.2112/20 «Περί υποχρεωτικής καταγγελίας συμβάσεως εργασίας ιδιωτικών υπαλλήλων» (ΦΕΚ Α' 67)
- Ν.3198/55 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των περί καταγγελίας της σχέσεως εργασίας διατάξεων» (ΦΕΚ Α' 98).
- Υποπαραγράφος ΙΑ.12 της παραγράφου ΙΑ του άρθρου πρώτου του Ν.4093/2012 «Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016-

Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής του ν. 4046/2012 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016» ΦΕΚ Α' 222)

- Άρθρα 64, 65, 66 και παρ. 2 και 3 του άρθρου 80 του Ν. 4808/2021 (ΦΕΚ Α' 101)

και η οποία αποτελεί την παρούσα αξία της σωρευμένης υποχρέωσης της Εταιρείας που αντιστοιχεί στην έως τώρα υπηρεσία του προσωπικού.
Η παρούσα αξία των υποχρεώσεων λόγω συνταξιοδότησης του προσωπικού εξαρτάται από παράγοντες όπως η ηλικία, ο μισθός, η προϋπηρεσία και υπολογίζονται με αναλογιστική μέθοδο από ανεξάρτητο αναλογιστή.

Οι βασικές παραδοχές που χρησιμοποιούνται για τον καθορισμό του καθαρού κόστους για υποχρεώσεις συνταξιοδότησης περιλαμβάνουν την καμπύλη προεξόφλησης, τις μελλοντικές μισθολογικές αυξήσεις, τον πληθωρισμό, τον πίνακα θνησιμότητας, τον πίνακα νοσηρότητας, τον ρυθμό οικειοθελούς αποχώρησης και τις ηλικίες κανονικής συνταξιοδότησης. Οποιεσδήποτε αλλαγές σε αυτές τις παραδοχές θα επηρεάσουν τη λογιστική αξία των υποχρεώσεων συνταξιοδότησης.

Το κόστος υπηρεσίας και τα κέρδη ή οι ζημίες που προκύπτουν από διακανονισμούς και το καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος της καθαρής υποχρέωσης / απαίτησης των καθορισμένων παροχών αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων και περιλαμβάνονται στα έξοδα διοίκησης και έξοδα διάθεσης. Η καθαρή υποχρέωση καθορισμένων παροχών αναγνωρίζεται στην κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Ισολογισμός).

Η Κίνηση του λογαριασμού των προβλέψεων για παροχές σε εργαζόμενους στις χρήσεις 2021 - 2022, έχει ως εξής:

Π.3.1 προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους**	**Σύνολο**	**Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους**	**Σύνολο**
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2020	**1.365.186,79**	**1.365.186,79**	**1.227.602,42**	**1.227.602,42**
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	78.865,04	78.865,04	64.078,51	64.078,51
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2021	**1.444.051,83**	**1.444.051,83**	**1.291.680,93**	**1.291.680,93**
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	153.318,18	153.318,18	130.238,98	130.238,98
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	118.954,42	118.954,42	83.980,82	83.980,82
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2022	**1.478.415,59**	**1.478.415,59**	**1.337.939,09**	**1.337.939,09**

Αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν:	
Πίνακας θνησιμότητας	ΕΑΕ 2012Ρ
Πληθωρισμός	3,00%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	3,00%
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,78%

Π.3.2 Λοιπές προβλέψεις

Οι λοιπές προβλέψεις ανά κατηγορία, αναλύονται ως εξής :

Π.3.2 Λοιπές προβλέψεις				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**Προβλέψεις για εκτάκτους κινδύνους σχηματισθείσες σε προηγ. Χρήσεις**	**Σύνολο**	**Προβλέψεις για εκτάκτους κινδύνους σχηματισθείσες σε προηγ. Χρήσεις**	**Σύνολο**
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2020	**508.143,80**	**508.143,80**	**308.143,80**	**308.143,80**
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2021	**308.143,80**	**308.143,80**	**308.143,80**	**308.143,80**
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2022	**308.143,80**	**308.143,80**	**308.143,80**	**308.143,80**

Αφορά προβλέψεις για λοιπούς εκτάκτους κινδύνους και έξοδα.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Π.4 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Π.4.1 Δάνεια

Α) Ο μακροπρόθεσμος δανεισμός της εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Π.4.1 δάνεια				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Ομολογιακά δάνεια	19.269.267,00	23.034.287,00	11.819.267,00	13.934.287,00
Δάνεια τραπεζών σε ευρώ	4.339.503,87	5.991.477,25	625.000,00	1.558.211,33
Δάνεια από χρηματοδοτικές συμβάσεις leasing σε ευρώ	3.032,44	11.304,53	0,00	6.656,32
Σύνολο υποχρεώσεων	**23.611.803,31**	**29.037.068,78**	**12.444.267,00**	**15.499.154,65**

Β) Χρόνος λήξεως μακροπροθέσμων δανειακών υποχρεώσεων του Ομίλου :

31/12/2022				
Ποσά σε €	**Ομολογιακά δάνεια**	**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από δάνεια**	**Δάνειο leasing ακινήτων και λοιπών χρηματοδοτικών μισθώσεων**	**ΣΥΝΟΛΟ**
Άνω των 5 ετών	268.100,00	0,00	0,00	268.100,00
Από 2 έως 5 έτη	14.575.696,00	3.239.503,87	1.317,00	17.816.516,87
Από 1 έως 2 έτη	4.425.471,00	1.100.000,00	1.715,44	5.527.186,44
Σύνολο	**19.269.267,00**	**4.339.503,87**	**3.032,44**	**23.611.803,31**

31/12/2021				
Ποσά σε €	**Ομολογιακά δάνεια**	**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από δάνεια**	**Δάνειο leasing ακινήτων και λοιπών χρηματοδοτικών μισθώσεων**	**ΣΥΝΟΛΟ**
Άνω των 5 ετών	7.901.940,00	1.779.640,48	0,00	9.681.580,48
Από 2 έως 5 έτη	7.367.327,00	2.678.625,44	3.032,44	10.048.984,88
Από 1 έως 2 έτη	7.765.020,00	1.533.211,33	8.272,09	9.306.503,42
Σύνολο	**23.034.287,00**	**5.991.477,25**	**11.304,53**	**29.037.068,78**

Γ) Χρόνος λήξεως μακροπροθέσμων δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας:

31/12/2022				
Ποσά σε €	**Ομολογιακά δάνεια**	**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από δάνεια**	**Δάνειο leasing ακινήτων και λοιπών χρηματοδοτικών μισθώσεων**	**ΣΥΝΟΛΟ**
Άνω των 5 ετών	268.100,00	0,00	0,00	268.100,00
Από 2 έως 5 έτη	9.225.696,00	125.000,00	0,00	9.350.696,00
Από 1 έως 2 έτη	2.325.471,00	500.000,00	0,00	2.825.471,00
Σύνολο	**11.819.267,00**	**625.000,00**	**0,00**	**12.444.267,00**

31/12/2021				
Ποσά σε €	**Ομολογιακά δάνεια**	**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από δάνεια**	**Δάνειο leasing ακινήτων και λοιπών χρηματοδοτικών μισθώσεων**	**ΣΥΝΟΛΟ**
Άνω των 5 ετών	4.751.940,00	0,00	0,00	4.751.940,00
Από 2 έως 5 έτη	3.067.327,00	625.000,00	0,00	3.692.327,00
Από 1 έως 2 έτη	6.115.020,00	933.211,33	6.656,32	7.054.887,65
Σύνολο	**13.934.287,00**	**1.558.211,33**	**6.656,32**	**15.499.154,65**

Π.4.2 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

Π.4.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Ρύθμιση καταβολής τιμήματος εξαγοράς συμμετοχών	74.997,00	74.997,00	0,00	0,00
Σύνολο υποχρεώσεων	**74.997,00**	**74.997,00**	**0,00**	**0,00**

Π.4.3 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναλύονται ως εξής:

Ο Όμιλος

Π.4.3 Κρατικές επιχορηγήσεις	**Ο ΟΜΙΛΟΣ**			
Ποσά σε €	Επενδύσεις ν 2601 98 χρήση 1999/2000	Επιχορηγήσεις για πάγια ερευνητικών προγραμμάτων	Επιχορήγηση λοιπού κόστους ερευνητικών προγραμμάτων	**Σύνολο**
Ληφθείσες επιχορηγήσεις μέχρι 31.12.2020	1.996.969,04	682.667,33	2.819.060,04	5.498.696,41
Διαγραφές μειώσεις αποσβέσεων Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις 2020	0,00	58.001,48	268.277,93	326.279,41
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων μέχρι 31.12.2020	1.996.969,04	546.694,43	2.819.060,04	5.362.723,51
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2020	**0,00**	**135.972,90**	**0,00**	**135.972,90**
Διαγραφές μειώσεις Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Εισπράξεις ληφθείσες επιχορηγήσεις 1.1/31.12.2021	0,00	58.079,49	622.184,37	680.263,86
Ληφθείσες επιχορηγήσεις μέχρι 31.12.2021	1.996.969,04	740.746,82	3.441.244,41	6.178.960,27
Διαγραφές μειώσεις αποσβέσεων Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις 2021	0,00	68.604,23	622.184,37	690.788,60
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων μέχρι 31.12.2021	1.996.969,04	615.298,66	3.441.244,41	6.053.512,11
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2021	**0,00**	**125.448,16**	**0,00**	**125.448,16**
Διαγραφές μειώσεις Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Εισπράξεις ληφθείσες επιχορηγήσεις 1.1/31.12.2022	0,00	20.100,14	623.844,36	643.944,50
Ληφθείσες επιχορηγήσεις μέχρι 31.12.2022	1.996.969,04	760.846,96	4.065.088,77	6.822.904,77
Διαγραφές μειώσεις αποσβέσεων Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις 2022	0,00	65.228,23	623.844,36	689.072,59
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων μέχρι 31.12.2022	1.996.969,04	680.526,89	4.065.088,77	6.742.584,70
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2022	**0,00**	**80.320,07**	**0,00**	**80.320,07**

Η Εταιρεία

Π.4.3 Κρατικές επιχορηγήσεις	**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**			
Ποσά σε €	Επενδύσεις ν 2601 98 χρήση 1999/2000	Επιχορηγήσεις για πάγια ερευνητικών προγραμμάτων	Επιχορήγηση λοιπού κόστους ερευνητικών προγραμμάτων	**Σύνολο**
Ληφθείσες επιχορηγήσεις μέχρι 31.12.2020	1.996.969,04	517.667,33	2.819.060,04	5.333.696,41
Διαγραφές μειώσεις αποσβέσεων Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις 2020	0,00	51.373,68	268.277,93	319.651,61
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων μέχρι 31.12.2020	1.996.969,04	417.423,71	2.819.060,04	5.233.452,79
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2020	**0,00**	**100.243,62**	**0,00**	**100.243,62**
Διαγραφές μειώσεις Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Εισπράξεις ληφθείσες επιχορηγήσεις 1.1/31.12.2021	0,00	58.079,49	622.184,37	680.263,86
Ληφθείσες επιχορηγήσεις μέχρι 31.12.2021	1.996.969,04	575.746,82	3.441.244,41	6.013.960,27
Διαγραφές μειώσεις αποσβέσεων Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις 2021	0,00	62.899,48	622.184,37	685.083,85
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων μέχρι 31.12.2021	1.996.969,04	480.323,19	3.441.244,41	5.918.536,64
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2021	**0,00**	**95.423,63**	**0,00**	**95.423,63**
Διαγραφές μειώσεις Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Εισπράξεις ληφθείσες επιχορηγήσεις 1.1/31.12.2022	0,00	20.100,14	623.844,36	643.944,50
Ληφθείσες επιχορηγήσεις μέχρι 31.12.2022	1.996.969,04	595.846,96	4.065.088,77	6.657.904,77
Διαγραφές μειώσεις αποσβέσεων Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις 2022	0,00	62.032,68	623.844,36	685.877,04
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων μέχρι 31.12.2022	1.996.969,04	542.355,87	4.065.088,77	6.604.413,68
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2022	**0,00**	**53.491,09**	**0,00**	**53.491,09**

Π.5 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Π.5.1 Τραπεζικά δάνεια

Οι βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

Π.5.1 Τραπεζικά δάνεια				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις δανείων σε €	5.304.406,05	1.599.422,82	2.700.281,71	264,75
Σύνολο υποχρεώσεων	**5.304.406,05**	**1.599.422,82**	**2.700.281,71**	**264,75**

Π.5.2 Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων

Το βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων αναλύεται ως εξής :

Π.5.2 Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Βραχυπρόθεσμο μέρος ομολογιακών δανείων σε ευρώ	8.765.020,00	3.813.892,00	7.115.020,00	2.213.892,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων σε ευρώ	2.452.992,70	2.839.956,10	936.871,51	1.363.728,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος χρηματοδοτικών συμβάσεων leasing σε ευρώ	8.272,09	11.456,97	6.656,32	9.935,08
Σύνολο βραχυπρόθεσμου μέρους μακροπρόθεσμων δανείων	**11.226.284,79**	**6.665.305,07**	**8.058.547,83**	**3.587.555,08**

Π.5.3 Εμπορικές υποχρεώσεις προς Προμηθευτές

Οι Εμπορικές υποχρεώσεις προς Προμηθευτές αναλύονται ως εξής :

Π.5.3 Εμπορικές υποχρεώσεις				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Προμηθευτές Εσωτερικού	14.351.546,29	16.661.733,81	11.036.969,16	12.197.467,35
Προμηθευτές Εξωτερικού σε ευρώ	1.493.868,95	2.141.140,35	1.548.040,52	2.094.083,07
Προμηθευτές Εξωτερικού σε λέβα	8.261,42	25.125,25	0,00	0,00
Προμηθευτές Ελληνικό δημόσιο	43.290,14	32.577,53	43.290,14	32.577,53
Προμηθευτές ΝΠΔΔ	2.521,43	3.366,01	2.521,43	3.366,01
Επιταγές πληρωτέες	2.017.256,66	1.568.306,32	0,00	0,00
Σύνολο υποχρεώσεων	**17.916.744,89**	**20.432.249,27**	**12.630.821,25**	**14.327.493,96**

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.5.4 Φόρος εισοδήματος

Τρέχων Φόρος εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο Φόρος εισοδήματος των αντίστοιχων χρήσεων έχει ως εξής:

Π.5.4 Φόρος εισοδήματος

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	18.928,07	0,00	18.928,07	0,00
Φόρος εισοδήματος φορολογητέων κερδών	1.308.527,74	1.588.945,84	1.247.963,61	1.447.571,26
ΣΥΝΟΛΟ	**1.327.455,81**	**1.588.945,84**	**1.266.891,68**	**1.447.571,26**

Π.5.5 Λοιποί φόροι τέλη

Οι υποχρεώσεις για λοιπούς φόρους τέλη ανά κατηγορία και είδος φόρου αναλύονται ως εξής:

Π.5.5 Λοιποί φόροι τέλη

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Φόροι τέλη αμοιβών προσωπικού	400.617,94	369.554,47	318.614,35	290.830,98
Φόροι τέλη αμοιβών τρίτων	8.884,17	16.671,47	5.930,17	9.454,33
Δημοτικό τέλος διαφήμισης 2%	196.450,23	191.503,54	177.532,19	177.471,17
Φόρος μερισμάτων από διάθεση αποθεματικών	63.311,88	9.229,74	63.311,88	9.229,74
Λοιποί φόροι τέλη	39.265,81	41.914,41	17.119,77	18.506,53
Φόρος εργολάβων	10.021,34	17.393,66	6.851,14	10.360,60
ΣΥΝΟΛΟ	**718.551,37**	**646.267,29**	**589.359,50**	**515.853,35**

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.5.6 Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης

Οι υποχρεώσεις της εταιρείας σε Οργανισμούς Κοινωνικής Ασφάλισης ανά κατηγορία αναλύονται ως εξής:

Π.5.6 Οργανισμοί κοιν. Ασφάλισης

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Ασφαλιστικές εισφορές	802.837,79	814.027,38	544.822,94	538.963,81
Σύνολο	**802.837,79**	**814.027,38**	**544.822,94**	**538.963,81**

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.5.7 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ανά κατηγορία αναλύονται ως εξής:

Π.5.7 Λοιπές Υποχρεώσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	36.719,40	54.067,43	0,00	0,00
Δικαιούχοι αμοιβών	0,00	35.974,05	0,00	35.974,05
Εκπτώσεις επί πωλήσεων χρήσεως υπό διακανονισμό	2.460.426,37	0,00	2.451.199,74	0,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	59.138,87	54.527,11	51.390,03	41.264,80
Προκαταβολές πελατών	39.574,32	68.787,48	37.283,84	66.543,99
Υποχρέωση επιστροφής επιδότησης τόκων δανείων λόγω covid 19	16.628,52	0,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις δημοτικών τελών Δήμου Περιστερίου	38.747,23	55.795,46	38.747,23	55.795,46
Υποχρεώσεις προς Ελληνικό Οργανισμό πληρωμών των κοινοτικών ενισχύσεων	0,00	1.174.607,00	0,00	1.174.607,00
Σύνολο υποχρεώσεων	**2.651.234,71**	**1.443.758,53**	**2.578.620,84**	**1.374.185,30**

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.5.8 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Τα έξοδα χρήσεως δουλευμένα ανά κατηγορία αναλύονται ως εξής :

Π.5.8 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Λογαριασμοί τηλεπικοινωνίας – σταθερή, κινητή τηλεφωνία κ.λ.π.	7.818,82	1.724,60	5.931,04	0,00
Λογαριασμοί για ηλεκτρική ενέργεια	403.850,38	399.967,03	143.702,00	226.071,17
Λογαριασμοί για ύδρευση	6.529,04	6.331,70	1.283,74	2.370,39
Δουλευμένοι τόκοι και έξοδα δανείων	121.066,83	58.924,42	74.971,97	35.979,42
Εισφορά ανακύκλωσης	53.256,23	11.065,37	38.524,15	325,43
Μισθώματα Εξοπλισμού-Φύλακτρα	13.042,66	16.306,47	13.042,66	16.306,47
Λοιπά έξοδα	8.725,94	4.837,62	7.608,02	4.530,16
Δουλευμένη υπόχρεωση φόρου πλαστικού χρήσης 2022	39.460,58	0,00	0,00	0,00
Εισφορά γάλακτος ΕΛΟΓ	1.388,15	6.184,48	0,00	0,00
Δαπάνες προβολής και διαφήμισης	464.680,21	22.390,60	441.219,47	22.390,60
Ειδικά έξοδα εξαγωγών	31.169,09	0,00	31.169,09	0,00
Δαπάνες για αναλύσεις	4.440,70	17.800,00	4.440,70	17.800,00
Προμήθειες πωλήσεων	52.040,94	3.269,97	0,00	0,00
Σύνολο	**1.207.469,57**	**548.802,26**	**761.892,84**	**325.773,64**

Π.5.9 Έσοδα επομένων χρήσεων

Τα έσοδα επομένων χρήσεων αναλύονται ως εξής :

Π.5.9 Έσοδα επομένων χρήσεων

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Λοιπά εσοδα επομένων χρήσεων	0,00	388,87	0,00	388,87
Έσοδα επομένων χρήσεων από επιχορηγήσεις ερευνητικών προγραμμάτων	180.562,41	360.875,20	180.562,41	360.875,20
Σύνολο	**180.562,41**	**361.264,07**	**180.562,41**	**361.264,07**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2022

Α.1 ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών της Εταιρείας παρατίθεται στον παρακάτω πίνακα :

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 24: Το καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών με ανάλυση κατά κατηγορίες δραστηριότητας και κατά γεωγραφικές αγορές, εφόσον οι κατηγορίες και οι αγορές αυτές διαφέρουν ουσιωδώς μεταξύ τους από άποψη οργάνωσης των πωλήσεων και παροχής των υπηρεσιών.

Κύκλος εργασιών	**Ο ΟΜΙΛΟΣ**		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Βιομηχανική δραστηριότητα				
Εσωτερικού	89.196.869,30	84.910.348,54	66.927.590,50	65.251.795,84
Πωλήσεις σε χώρες της Ε.Ε.	2.186.749,60	2.762.288,63	2.930.826,89	2.728.638,94
Εμπορική δραστηριότητα				
Εσωτερικού	18.024.757,89	15.780.298,31	12.821.798,09	11.827.604,32
Πωλήσεις σε χώρες της Ε.Ε.	1.056.421,86	349.924,27	33.112,58	88.298,52
Έσοδα απο παροχή υπηρεσιών				
Παροχή υπηρεσιών εσωτερικού	128.501,51	156.619,69	173.460,51	323.353,24
Παροχή υπηρεσιών Ε.Ε.	0,00	19.672,66	0,00	2.750,05
Σύνολο	**110.593.300,16**	**103.979.152,10**	**82.886.788,57**	**80.222.440,91**

Α.2 Κόστος πωλήσεων – Έξοδα διοίκησης - Έξοδα διάθεσης - Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης

Η ανάλυση των εξόδων της Εταιρείας ανά κατηγορία είναι η εξής :

ΧΡΗΣΗ 2022

Ο ΟΜΙΛΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑ ΕΛΠ - Ο ΟΜΙΛΟΣ **31/12/2022**					
Ποσά σε €	**Κόστος πωλήσεων**	**Έξοδα διοίκησης**	**Έξοδα διάθεσης**	**Έξοδα λειτουργίας Ερευνών και Αναπτύξεως**	**Σύνολο**
Κόστος υλών - υλικών και εμπορευμάτων	45.696.131,09	0,00	0,00	0,00	45.696.131,09
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	8.002.981,92	2.993.278,24	6.343.162,84	1.347.519,70	18.686.942,70
Αμοιβές& έξοδα τρίτων	2.046.319,38	966.790,34	2.636.781,94	960.410,48	6.610.302,14
Παροχές τρίτων	5.331.190,45	664.725,35	2.522.466,12	165.944,99	8.684.326,91
Φόροι - τέλη	42.446,84	155.381,49	291.515,33	18.163,68	507.507,34
Διάφορα έξοδα	3.634.515,56	774.925,40	17.437.634,49	608.886,46	22.455.961,91
Αποσβέσεις	2.536.320,62	341.873,99	545.171,69	135.947,82	3.559.314,12
Προβλέψεις	0,00	153.318,18	0,00	0,00	153.318,18
Σύνολο	**67.289.905,86**	**6.050.292,99**	**29.776.732,41**	**3.236.873,13**	**106.353.804,39**

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑ ΕΛΠ - Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2022					
Ποσά σε €	**Κόστος πωλήσεων**	**Έξοδα διοίκησης**	**Έξοδα διάθεσης**	**Έξοδα λειτουργίας Ερευνών και Αναπτύξεως**	**Σύνολο**
Κόστος υλών - υλικών και εμπορευμάτων	33.762.859,26	0,00	0,00	0,00	33.762.859,26
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	5.309.581,80	2.444.497,05	2.971.910,55	1.334.983,70	12.060.973,10
Αμοιβές& έξοδα τρίτων	1.576.794,67	614.451,53	1.201.475,17	960.410,48	4.353.131,85
Παροχές τρίτων	3.605.204,75	298.765,03	906.356,67	165.944,99	4.976.271,44
Φόροι - τέλη	8.685,58	71.031,85	205.884,60	18.163,68	303.765,71
Διάφορα έξοδα	3.002.237,26	707.636,43	15.327.249,72	594.135,32	19.631.258,73
Αποσβέσεις	1.662.968,30	216.162,65	215.530,89	135.947,82	2.230.609,66
Προβλέψεις	0,00	130.238,98	0,00	0,00	130.238,98
Σύνολο	**48.928.331,62**	**4.482.783,52**	**20.828.407,60**	**3.209.585,99**	**77.449.108,73**

ΧΡΗΣΗ 2021

Ο ΟΜΙΛΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑ ΕΛΠ - Ο ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2021					
Ποσά σε €	**Κόστος πωλήσεων**	**Έξοδα διοίκησης**	**Έξοδα διάθεσης**	**Έξοδα λειτουργίας Ερευνών και Αναπτύξεως**	**Σύνολο**
Κόστος υλών - υλικών και εμπορευμάτων	40.120.505,49	0,00	0,00	0,00	40.120.505,49
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	8.385.107,54	2.706.802,39	6.110.441,35	1.216.460,47	18.418.811,75
Αμοιβές& έξοδα τρίτων	2.077.651,77	742.121,07	2.058.788,72	954.160,45	5.832.722,01
Παροχές τρίτων	4.285.078,27	540.303,40	2.135.394,79	210.993,92	7.171.770,38
Φόροι - τέλη	61.087,46	188.810,95	270.882,53	9.808,40	530.589,34
Διάφορα έξοδα	3.563.719,98	475.992,79	17.383.086,47	590.706,30	22.013.505,54
Αποσβέσεις	2.021.045,36	253.088,40	570.389,83	155.735,31	3.000.258,90
Προβλέψεις	0,00	75.568,01	0,00	0,00	75.568,01
Σύνολο	**60.514.195,86**	**4.982.687,01**	**28.528.983,69**	**3.137.864,85**	**97.163.731,41**

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑ ΕΛΠ - Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2021					
Ποσά σε €	**Κόστος πωλήσεων**	**Έξοδα διοίκησης**	**Έξοδα διάθεσης**	**Εξοδα λειτουργιας Ερευνών και Αναπτύξεως**	**Σύνολο**
Κόστος υλών - υλικών και εμπορευμάτων	30.685.465,02	0,00	0,00	0,00	30.685.465,02
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	5.391.746,83	2.260.744,84	2.899.352,99	1.216.460,47	11.768.305,13
Αμοιβές& έξοδα τρίτων	1.494.280,33	529.327,01	1.166.155,56	954.160,45	4.143.923,35
Παροχές τρίτων	3.067.126,06	274.696,94	902.792,38	210.993,92	4.455.609,30
Φόροι - τέλη	3.720,59	126.277,67	219.208,10	9.808,40	359.014,76
Διάφορα έξοδα	2.717.883,71	421.721,68	15.667.488,37	575.583,26	19.382.677,02
Αποσβέσεις	1.428.759,66	192.982,68	215.985,22	155.735,31	1.993.462,87
Προβλέψεις	0,00	64.078,51	0,00	0,00	64.078,51
Σύνολο	**44.788.982,19**	**3.869.829,33**	**21.070.982,62**	**3.122.741,81**	**72.852.535,95**

Άρθρο 29 Ν. 4308/14 # 23: Μέσος όρος του προσωπικού κατά την διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο "Διοικητικό (Υπαλληλικό) προσωπικό" περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο εργατοτεχνικό προσωπικό οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**2022**	**2021**	**2022**	**2021**
1.Μέσος όρος προσωπικού άτομα	707	720	407	388
2.Μέσος όρος προσωπικού κατα κατηγορίες :				
Μισθωτοί :	399	396	201	187
Ημερομίσθιοι :	308	324	206	201
Σύνολο άτομα :	707	720	407	388
3.Αμοιβές και έξοδα προσωπικού :				
Διοικητικού				
α)Μισθοί	9.857.436,19	9.471.132,81	6.216.353,66	5.942.642,36
β)Εργοδοτικές εισφορές	2.079.504,89	2.024.925,14	1.268.919,53	1.312.052,29
Σύνολο	11.936.941,09	11.496.057,96	7.485.273,19	7.254.694,65
Εργατοτεχνικού				
α)Ημερομίσθια	4.478.399,10	4.650.485,74	2.990.267,91	3.139.773,48
β)Εργοδοτικές εισφορές	1.028.799,59	1.075.411,12	703.102,64	797.552,45
Σύνολο	5.507.198,69	5.725.896,86	3.693.370,55	3.937.325,93
Παρεπόμενες παροχές & έξοδα προσωπικού	1.068.102,50	1.018.588,85	503.016,67	602.698,54
Αποζημιώσεις απόλυσης Υπαλληλικού	95.525,70	156.759,21	68.856,10	2.139,59
Αποζημιώσεις απόλυσης Εργατοτεχνικού	79.174,72	21.508,88	17.788,62	17.748,31
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	18.686.942,70	18.418.811,75	11.768.305,13	11.814.607,02

Α.3 Λοιπά συνήθη έσοδα

Η ανάλυση των λοιπών Εσόδων έχει ως εξής :

Α.3 Λοιπά συνήθη έσοδα				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Αναλογούσες στη χρήση αποσβέσεις επιχ/σεις παγίων στοιχείων και ερευνητικών προγραμματων	702.367,12	705.060,70	685.877,05	685.083,85
Έσοδα από αποζημιώσεις	4.611,79	2.678,98	4.611,79	2.678,98
Επιχορηγήσεις - επιδοτήσεις	40.824,37	66.393,95	40.824,37	47.185,19
Ενοίκια μεταφορικών μέσων	3.180,00	0,00	0,00	0,00
Έσοδα από ενοίκια μηχανημάτων	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Εισπρατόμενα έξοδα	7.891,45	19.985,43	10.798,49	19.965,98
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών marketing	30.042,02	48.722,90	188.902,03	48.722,90
Έσοδα από λοιπές παροχές υπηρεσίας	4.991,92	6.789,56	1.944,37	1.969,26
Προμήθειες-έκπτωση από αγορά διατακτικών	36.283,92	37.207,98	0,00	13.810,50
Έσοδα απο κόστος δανεισμού προσωπικού	1.977,30	0,00	16.803,90	15.993,54
Έσοδα από τιμολόγηση εξόδων εγγυητικών επιστολών	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00
Σύνολο	**837.169,89**	**891.839,50**	**954.762,00**	**840.410,20**

Α.4 Λοιπά έξοδα και ζημίες

Η ανάλυση των λοιπών Εξόδων και των ζημιών, έχει ως εξής :

Α.4 Λοιπά έξοδα και ζημιές

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	11.866,90	18.466,68	9.738,63	14.506,93
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	8.106,27	3.090,54	8.015,17	1.738,09
Λοιπά πρόστιμα	120,00	41,75	120,00	41,75
Χρεωστικές διαφορές μεταβατικών λογαριασμών παθητικού	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαγραφές εγγυήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Ζημιές απο ανεπίδεκτες εισπράξεως απαιτήσεις	0,00	3.047,88	0,00	3.047,88
Ζημιές απο καταστροφή ακατάλληλων αποθεμάτων	134.315,25	107.153,56	129.110,76	107.153,56
Λοιποί μη ενσωματώμενοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	3.400,00	3.400,00	3.400,00	3.400,00
Προμήθειες και λοιπά έξοδα πώλησης χρεογράφων	48.870,37	13.782,27	48.870,37	13.782,27
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα - έξοδα προηγουμένων χρήσεων	36.144,34	47.823,83	4.371,17	4.404,32
Επιστροφή επιδότησης τόκων δάνειων COVID-19	16.628,52	0,00	0,00	0,00
Πρόστιμο Δήμου Αχαρνών	0,00	18.182,81	0,00	0,00
Ελλείματα υποκαταστημάτων	10.882,00	2.514,81	0,00	0,00
Σύνολο	**270.333,65**	**217.504,13**	**203.626,10**	**148.074,80**

Α.5 Έξοδα ή έσοδα από απομειώσεις ή αναστροφή απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων (Καθαρό ποσό)

Η ανάλυση των απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων ανά κατηγορία έχει ως εξής :

Α.5 Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Προβλέψεις από απομείωση περιουσιακων στοιχείων - χρεογράφων	-195,48	-20.186,25	-195,48	-20.186,25
Έσοδα από αναστροφή προβλέψεων από απομείωση περιουσιακών στοιχείων - χρεογράφων	5.063,69	200.000,00	5.063,69	0,00
Προβλέψεις για απομείωση εμπορικών απαιτήσεων	-241.138,14	-491.636,38	-241.138,14	-465.176,91
Έσοδα από αναστροφή προβλέψεων για απομείωση εμπορικών απαιτήσεων	7.327,30	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	**-228.942,63**	**-311.822,63**	**-236.269,93**	**-485.363,16**

Α.6 Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων

Η ανάλυση των κερδών και ζημιών από την διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων ανά κατηγορία έχει ως εξής:

Α.6 Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Κέρδη από πώληση λοιπών χρηματοοικονομικών στοιχείων	1.598.320,19	150.905,46	1.598.320,19	150.905,46
Ζημιές από πώληση λοιπών χρηματοοικονομικών στοιχείων	-106.389,98	-20.106,84	-106.389,98	-20.106,84
Κέρδη απο εκποίηση παγίων	8.930,11	119.828,69	1.930,12	7.737,37
Ζημιές απο εκποίηση - καταστροφή - διαγραφή παγίων	-248,23	-29.791,41	-0,01	-2.301,11
Σύνολο	**1.500.612,09**	**220.835,90**	**1.493.860,32**	**136.234,88**

Α.7 Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων.

Η ανάλυση των εσόδων από συμμετοχές και επενδύσεις ανά κατηγορία έχει ως εξής:

Α.7 Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Τόκοι εισπρακτέοι	1.651,14	1.168,22	1.651,14	1.063,57
Μερίσματα	672,49	116,08	672,49	116,08
Σύνολο	**2.323,63**	**1.284,30**	**2.323,63**	**1.179,65**

Α.8 Λοιπά έσοδα και κέρδη.

Η ανάλυση των λοιπών εσόδων και κερδών ανά κατηγορία έχει ως εξής:

Α.8 Λοιπά έσοδα και κέρδη

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	10.820,61	23.065,20	10.820,61	22.824,24
Τακτοποίηση πιστωτικών υπολοίπων λογαριασμών	9.941,11	29.267,25	0,00	0,00
Κέρδη από διαγραφή υποχρεώσεων	0,00	2.902,25	0,00	2.902,25
Ανάκτηση ΦΠΑ απαίτησης Μαρινόπουλου	0,00	288.313,28	0,00	288.313,28
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	25.859,82	0,00	833,88	0,00
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	35.380,90	23.206,93	35.380,90	23.206,93
Λοιπά έσοδα προηγ. Χρήσεων	1.560,00	1.726,93	1.560,00	1.726,93
Σύνολο	**83.562,44**	**368.481,84**	**48.595,39**	**338.973,63**

Α.9 Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα

Η ανάλυση των πιστωτικών τόκων και συναφών εσόδων έχει ως εξής :

Α.9 Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Έσοδα από τόκους χορηγηθέντων δανείων	1.698,10	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	**1.698,10**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

Α.10 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

Η ανάλυση των χρεωστικών τόκων και συναφών εξόδων ανά κατηγορία έχει ως εξής :

Α.10 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Τόκοι - έξοδα βραχυπροθεσμων τραπεζικών υποχρεώσεων	132.632,54	21.782,21	54.388,57	681,58
Τόκοι - έξοδα μακροπρόθεσμων τραπεζικών υποχρεώσεων και ομολογιακών δανείων	797.278,89	807.442,84	422.076,84	402.261,96
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	22.470,93	28.737,56	22.470,93	28.737,56
Τόκοι από χρηματοδοτικές μισθώσεις	1.432,79	2.243,44	1.094,68	1.816,91
Λοιπά συναφή με χρηματοδοτήσεις έξοδα	109.054,38	123.223,70	93.540,24	108.489,10
Σύνολο	**1.062.869,53**	**983.429,75**	**593.571,26**	**541.987,11**

Α.11 Φόροι εισοδήματος

Α.11 Δαπάνη / Έσοδα φόρου εισοδήματος

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Φόρος εισοδήματος	1.301.556,35	1.496.595,96	1.277.355,07	1.497.107,41
Σύνολο	**1.301.556,35**	**1.496.595,96**	**1.277.355,07**	**1.497.107,41**

7. ΛΟΙΠΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

7.1. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

7.2. Συμμετοχές σε μη ενοποιούμενες εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

7.3. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική

Η Εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

7.4. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική

Η Εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

7.5. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να προμηθευτούν τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, διαθέσιμες στην έδρα της Εταιρείας ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε., στη Λ. Κηφισού 128-130, Περιστέρι Αττικής.

7.6. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Οι αμοιβές των μελών Δ.Σ. της μητρικής εταιρείας, με τις οποίες επιβαρύνθηκε ο Όμιλος και η Εταιρεία, για την χρήση 2022 ανήλθαν σε ποσό € 88.657,80, ενώ οι αντίστοιχες αμοιβές για την προηγούμενη χρήση ανήλθαν σε ποσό € 88.684,22.

Επίσης, οι συναλλαγές με εταιρείες οι οποίες ελέγχονται από μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας αφορούν λήψεις υπηρεσιών και ανέρχονται σε € 400.400,00 για τη χρήση 2022 και σε € 340.400,00 για τη χρήση 2021.

7.7. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

(Α) Πωλήσεις - αγορές και λοιπές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.

Οι πωλήσεις - αγορές και οι λοιπές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη του Ομίλου και της Εταιρείας για την χρήση από 1.1. έως 31.12.2022 και την αντίστοιχη προηγούμενη χρήση από 1.1. έως 31.12.2021 αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
Συναλλαγές	**2022**	**2021**	**2022**	**2021**
Πωλήσεις αποθεμάτων	6.502.736,71	4.882.490,55	8.972.003,34	6.580.223,28
Παροχή υπηρεσιών	17.132,00	19.528,00	225.732,51	200.695,55
Πωλήσεις παγίων	0,00	60.000,00	100,00	60.000,00
Σύνολο Πωλήσεων και λοιπών εσόδων	**6.519.868,71**	**4.962.018,55**	**9.197.835,85**	**6.840.918,83**
Αγορές αποθεμάτων	2.092.256,58	1.172.585,17	2.452.283,42	868.749,28
Λήψη υπηρεσιών	7.037,63	0,00	307.414,18	263.439,91
Αγορές παγίων	0,00	21.647,15	0,00	106.418,61
Έξοδα μίσθωσης ακινήτων	774.342,03	777.427,87	774.342,03	777.427,87
Σύνολο αγορών και λοιπών εξόδων	**2.873.636,24**	**1.971.660,19**	**3.534.039,63**	**2.016.035,67**

(Β) Απαιτήσεις - Υποχρεώσεις συνδεμένων μερών

Η ανάλυση των απαιτήσεων - υποχρεώσεων με τα συνδεμένα μέρη του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 31.12.2022 καθώς και για την 31.12.2021 έχει ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
Υπόλοιπα	**2022**	**2021**	**2022**	**2021**
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	2.706.408,21	2.381.619,81	3.779.777,15	3.254.305,61
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	100.837,36	641.606,50	580.667,55	480.930,70

7.8. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση του Ομίλου έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών

Η διοίκηση του Ομίλου δεν έχει λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, και οπωσδήποτε στους επόμενους 12 μήνες, περιουσιακά στοιχεία και συνδεόμενες με αυτά υποχρεώσεις.

7.9. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί του Ομίλου

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

7.10. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

Α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Οι Εταιρείες του Ομίλου έχουν συνάψει συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων και αυτοκινήτων οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες.

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων του Ομίλου έχουν ως ακολούθως:

Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις				
31.12.2022	**1 έτος & λιγότερο**	**Μεταξύ 1 & 5 ετών**	**Άνω των 5 ετών**	**Σύνολο**
Λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων	1.279.429,01	4.385.148,92	2.712.876,37	8.377.454,30
Λοιπές λειτουργικές μισθώσεις	363.302,97	346.378,17	0,00	709.681,14
Σύνολο	**1.642.731,98**	**4.731.527,09**	**2.712.876,37**	**9.087.135,44**

Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις				
31.12.2021	**1 έτος & λιγότερο**	**Μεταξύ 1 & 5 ετών**	**Άνω των 5 ετών**	**Σύνολο**
Λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων	1.330.023,74	4.372.883,28	3.174.318,34	8.877.225,36
Λοιπές λειτουργικές μισθώσεις	428.644,18	679.785,93	5.678,45	1.114.108,56
Σύνολο	**1.758.667,92**	**5.052.669,21**	**3.179.996,79**	**9.991.333,92**

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων της Εταιρείας έχουν ως ακολούθως:

Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις				
31.12.2022	**1 έτος & λιγότερο**	**Μεταξύ 1 & 5 ετών**	**Άνω των 5 ετών**	**Σύνολο**
Λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων	698.040,84	2.275.136,16	1.951.492,80	4.924.669,80
Λοιπές λειτουργικές μισθώσεις	214.815,77	155.289,67	0,00	370.105,44
Σύνολο	**912.856,61**	**2.430.425,83**	**1.951.492,80**	**5.294.775,24**

Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις				
31.12.2021	**1 έτος & λιγότερο**	**Μεταξύ 1 & 5 ετών**	**Άνω των 5 ετών**	**Σύνολο**
Λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων	761.304,00	2.215.236,00	2.100.336,00	5.076.876,00
Λοιπές λειτουργικές μισθώσεις	275.255,32	363.944,58	5.678,45	644.878,35
Σύνολο	**1.036.559,32**	**2.579.180,58**	**2.106.014,45**	**5.721.754,35**

Β) Εγγυήσεις

Ο Όμιλος

Παρασχεθείσες εγγυήσεις:

Εγγυητικές Επιστολες Τραπεζών

Οι Ε/Ε που έχουν χορηγηθεί αφορούν:	€	**31/12/2022**	**31/12/2021**
(α) Εγγυητικές επιστολές Υπέρ Τρίτων	€	907.567,13	2.142.891,93
Σύνολο	€	**907.567,13**	**2.142.891,93**

Ληφθείσες εγγυήσεις:

Ληφθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

Αναλύονται ως εξής:	€	**31/12/2022**	**31/12/2021**
(α) Επιταγές εισπρακτέες για εξασφάλιση	€	200.000,00	262.000,00
(β) Εγγυητικές Επιστολές καλής εκτέλεσης συμβάσεων προμηθευτών	€	0,00	1.205.308,00
(γ) Εγγυητικές Επιστολές καλής εκτέλεσης συμβάσεων πελατών	€	1.203.000,00	1.215.000,00
Σύνολο	€	**1.403.000,00**	**2.682.308,00**

Η Εταιρεία

Παραχωρηθείσες εγγυήσεις:

Εγγυητικές Επιστολες Τραπεζών

Οι Ε/Ε που έχουν χορηγηθεί αφορούν:	€	**31/12/2022**	**31/12/2021**
(α) Εγγυητικές επιστολές Υπέρ Θυγατρικών		3.755.130,56	4.409.108,46
(β) Εγγυητικές επιστολές Υπέρ Τρίτων	€	894.307,13	2.129.631,93
Σύνολο	€	**4.649.437,69**	**6.538.740,39**

Ληφθείσες εγγυήσεις:

Ληφθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

Αναλύονται ως εξής:	€	**31/12/2022**	**31/12/2021**
(α) Επιταγές εισπρακτέες για εξασφάλιση	€	200.000,00	262.000,00
(β) Εγγυητικές Επιστολές καλής εκτέλεσης συμβάσεων προμηθευτών	€	0,00	1.205.308,00
(γ) Εγγυητικές Επιστολές καλής εκτέλεσης συμβάσεων πελατών	€	1.203.000,00	1.215.000,00
Σύνολο	€	**1.403.000,00**	**2.682.308,00**

Επιπρόσθετα, η εταιρεία έχει παραχωρήσει εταιρικές εγγυήσεις για δανειακές υποχρεώσεις των υπολοίπων εταιρειών του Ομίλου. Το σύνολο των δανείων για τα οποία η μητρική εταιρεία έχει παραχωρήσει εταιρικές εγγυήσεις κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 ανέρχεται σε ποσό €16.834.680,42.

Γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υφίστανται την 31.12.2022 δικαστικές αγωγές τρίτων υποχρεώσεις κατά του Ομίλου ή της Εταιρείας ή άλλες ενδεχόμενες υποχρεώσεις από λοιπές υποθέσεις.

7.11. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τα οποία να συνέβησαν από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας

ΑΘΗΝΑ, 20 Ιουλίου 2023

-Ο-	*-Ο-*	*-Ο-*	*-Η-*
ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ	***ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ***	***ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ***	***ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ***
ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΓΙΩΤΗΣ	***ΙΩΑΝΝΗΣ Χ. ΓΙΩΤΗΣ***	***ΑΝΔΡΕΑΣ ΛΑΜΠΡΙΝΙΔΗΣ***	***ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΡΑΝΤΑΚΟΥ***

Αθήνα, 24 Ιουλίου 2023
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Χαρίσης Βασίλειος
Α.Μ. ΣΟΕΛ 15141

Russell Bedford
taking you further

ΕΚΘΕΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ "ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε." ΕΔΡΕΥΟΥΣΑΣ ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ, ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΚΗΦΙΣΟΥ 128 - 130 ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟ 1.1.2022 - 31.12.2022

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό, σας καλέσαμε για να θέσουμε στην κρίση σας τις Ετήσιες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας για τη χρήση 2022 (περίοδος 1.1.2022 - 31.12.2022). Αφού σας παρουσιάσουμε την δραστηριότητα του 2022 να αποφασίσετε για την έγκριση αυτών και για τα άλλα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.

1. Αναφορά σημαντικών γεγονότων και εξελίξεων της Εταιρείας και του Ομίλου της χρήσης 1.1.2022 - 31.12.2022

Βασική προτεραιότητα του Ομίλου για το 2022, αποτέλεσε η διασφάλιση της ομαλής λειτουργίας των εταιρειών του Ομίλου σε ένα καθεστώς περιορισμών αλλά και πιέσεων, που προκάλεσε η διαχείριση της πανδημίας, σε συνδυασμό με την ενεργειακή κρίση, τον πόλεμο Ρωσίας-Ουκρανίας και τις αυξήσεις στις τιμές Α υλών και υλικών συσκευασίας.
Το 2022 η Εταιρεία ΓΙΩΤΗΣ συμπλήρωσε 92 χρόνια ζωής ως ηγέτιδα εταιρεία στο διατροφικό γίγνεσθαι ανοίγοντας διαρκώς νέους δρόμους στη διατροφή από το 1930 έως και σήμερα: από τις πρώτες βρεφικές και παιδικές κρέμες στην Ελλάδα, το Άνθος Ορύζης και το Άνθος Αραβοσίτου, τη φαρίνα ΓΙΩΤΗΣ, το πρώτο αλεύρι που φουσκώνει μόνο του, το ΦΡΟΥΙ ΖΕΛΕ ΓΙΩΤΗΣ, το πρώτο επιδόρπιο στιγμής, τις τούρτες ΓΙΩΤΗΣ μέχρι την πρωτοποριακή σειρά SWEET & BALANCE, την πρώτη ολοκληρωμένη σειρά επιδορπίων με χαμηλό γλυκαιμικό δείκτη, η ιστορία της ΓΙΩΤΗΣ αποτελείται από σημαντικές πρωτιές και καινοτομίες.
Σε όλη αυτή τη διαδρομή, η εταιρεία έχει στραμμένο το βλέμμα της στον άνθρωπο και την προσφορά στην κοινωνία, μια έννοια με ιστορική σημασία για την εταιρεία, που ανατρέχει στους ίδιους τους λόγους της ίδρυσής της όταν 93 χρόνια πριν, το 1930, ο Γιάννης και η Μαρία Γιώτη παρασκεύασαν τις πρώτες τυποποιημένες παιδικές τροφές. Σήμερα, με την 3η γενιά της οικογενείας ΓΙΩΤΗ να βρίσκεται «επί κεφαλής», η εταιρεία διαθέτει ένα ολοκληρωμένο στρατηγικό χαρτοφυλάκιο με περισσότερους από 300 κύριους κωδικούς πρωτοποριακών προϊόντων, συνώνυμων της ποιότητας, της ασφάλειας, της νοστιμιάς και ευκολίας στη χρήση, που καλύπτουν τις ανάγκες της σύγχρονης Ελληνικής Οικογένειας.
Η ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε., το 2022 συνέχισε για 4η χρονιά να υλοποιεί το Πρόγραμμα Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης «Μια ελπίδα γεννιέται!» που εφαρμόζεται σε 90 απομακρυσμένα ηπειρωτικά χωριά της πατρίδας μας, στις περιφέρειες Ηπείρου & Στερεάς Ελλάδας, με σκοπό να συμβάλει στη μείωση της υπογεννητικότητας που απειλεί ιδιαίτερα τη χώρα μας, οδηγώντας σε δημογραφικό αδιέξοδο, με κοινωνικές και οικονομικές επιπτώσεις.
Μέσω του Προγράμματος, η ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε. καλύπτει στις επωφελούμενες γυναίκες που εντάσσονται στο πρόγραμμα:
-Ιατρικές εξετάσεις προγεννητικού ελέγχου.
-Έξοδα τοκετού.
-Βρεφικές τροφές ΓΙΩΤΗΣ για τα 2 πρώτα χρόνια των μωρών που γεννιούνται.

Από την αρχή του προγράμματος (Νοεμ. 2018) γεννήθηκαν 63 μωρά και αναμένονται άλλες 5 γεννήσεις έως το τέλος του 2023. Επίσης, έχουν προσφερθεί πάνω από 150.000 γεύματα βρεφικού γάλατος και βρεφικής κρέμας ΓΙΩΤΗΣ. Το Πρόγραμμα έχει αποσπάσει 9 βραβεία μέχρι σήμερα.

Επίσης, η ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε. στάθηκε και το 2022 στο πλευρό της ελληνικής κοινωνίας μέσω του Προγράμματος Δωρεάς Τροφίμων «Θρέφουμε με αγάπη», βασικού πυλώνα εταιρικής κοινωνικής ευθύνης της εταιρείας. Η ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε. συνέχισε απρόσκοπτα να προσφέρει, τη στήριξή της σε ευάλωτες κοινωνικές ομάδες, με ιδιαίτερη έμφαση στα παιδιά και τις οικογένειες που βρίσκονται σε ανάγκη. Στο πλαίσιο αυτό:

- Για άλλη μια χρονιά, συνέχισε τη σταθερές δωρεές τροφίμων σε μηνιαία βάση προς τον Οργανισμό «Το Χαμόγελο του Παιδιού», τον παιδικό σταθμό του Φιλανθρωπικού Σωματείου «Οι Φίλοι του Παιδιού», το Ίδρυμα «Η Θεοτόκος», την Ιερά Μητρόπολη Περιστερίου και την Τράπεζα Τροφίμων. Η στήριξη αυτή προς τους συγκεκριμένους φορείς συνεχίζεται σταθερά και το 2023.
- Στήριξε με δωρεές τροφίμων πάνω από 60 φορείς όπως Κοινωνικά Παντοπωλεία Δήμων, Ιδρύματα, Μη Κερδοσκοπικές Οργανώσεις και άλλους κοινωνικούς φορείς, διαθέτοντας συνολικά 550.000 μερίδες γευμάτων & ροφημάτων, καθώς και πάνω από 20 τόνους αλεύρων για τη σίτιση συνανθρώπων που βρίσκονται σε ανάγκη.
- Επίσης, όπως πάντα σε περιπτώσεις εκτάκτων αναγκών, συμμετείχε σε οργανωμένες αποστολές τροφίμων, τόσο προς τους αμάχους στην Ουκρανία, όσο και προς τους σεισμόπληκτους στην Τουρκία και Συρία, μέσω του « Όλοι Μαζί Μπορούμε».

Παρά την αστάθεια του οικονομικού περιβάλλοντος, η Εταιρεία και ο Όμιλος συνέχισαν απρόσκοπτα την υλοποίηση του επενδυτικού τους έργου, το οποίο για τη χρήση του 2022 ανήλθε στο ποσό των € 4,2εκ. και αφορά:

1) Το νέο κτίριο βιομηχανικής παραγωγής και χώρου γραφείων της ΣΤΑΜΟΥ ολοκληρώθηκε. Ανεγέρθη επί της Λ. Καραμανλή 206 (παραπλεύρως του υφιστάμενου κτιρίου) και αποτελεί μία υπερσύγχρονη εγκατάσταση που διασφαλίζει την περαιτέρω αναπτυξιακή πορεία της γαλακτοβιομηχανίας ΣΤΑΜΟΥ διατηρώντας και ενισχύοντας την απαράμιλλη ποιότητα των παραδοσιακών προϊόντων της εταιρείας. Επίσης, έγιναν νέες επενδύσεις σε νέο μηχανολογικό εξοπλισμό και net metering στη στέγη του κτιρίου της ΣΤΑΜΟΥ Μ.Α.Β.Ε.Ε. συνολικού ύψους €712 χιλ.
2) Επένδυση σε νέο μηχανολογικό εξοπλισμό και περαιτέρω επέκταση του βιομηχανικού κτιρίου στο Αγρίνιο, καθώς και επένδυση σε Net Metering στις στέγες των 3 ιδιόκτητων κτιρίων , της ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε. συνολικού ύψους €3,5 εκ.

Η ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε. διανύοντας την δέκατη δεκαετία από την ίδρυσή της έχει ως βασικούς πυλώνες αυτής της πολυετούς παρουσίας την δημιουργία καινοτόμων προϊόντων με υψηλές διατροφικές αξίες, διασφαλίζοντας την άριστη ποιότητά τους αλλά και την διεύρυνση του αποτυπώματος στην Ελληνική κοινωνία μέσα από συνεχείς επενδύσεις στην Ελλάδα αλλά και με ποικίλες δράσεις εταιρικής κοινωνικής ευθύνης.

Η προσήλωση της ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε. στις παραπάνω αξίες επιβραβεύθηκε και το 2022 με τις παρακάτω διακρίσεις:

- “Business Superbrands Greece 2021-2022”: Η εταιρεία ΓΙΩΤΗΣ βραβεύθηκε ως κορυφαία εταιρική επωνυμία στην Ελλάδα, στο πλαίσιο του θεσμού “Business Superbrands Greece ” που έχει ως σκοπό την προώθηση του branding και την επιβράβευση των κορυφαίων επωνυμιών (brands) στην Ελλάδα.

- "Made in Greece 2022": Η εταιρεία απέσπασε χρυσό βραβείο στην κατηγορία «Επιχειρηματική Αριστεία» και ασημένιο βραβείο στην κατηγορία «Επώνυμο Καταναλωτικό Προϊόν» για το Άνθος Αραβοσίτου. Σκοπός του θεσμού των "Made in Greece Awards", της Ελληνικής Ακαδημίας Μάρκετινγκ, είναι η ανάδειξη και επιβράβευση επιχειρήσεων και οργανισμών που επιτυγχάνουν εξαιρετικές επιδόσεις στη δημιουργία και διάθεση προϊόντων, με βάση την ποιότητα, την καινοτομία και την εξωστρέφεια και τα οποία έχουν σημαντική προστιθέμενη αξία για την ελληνική Οικονομία.

2. Δομή του Ομίλου ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.

Η δομή του Ομίλου Γιώτης Α.Ε. αναλύεται ως εξής:

Επωνυμία Εταιρείας	Έδρα	% Άμεσης Συμμετοχής	% Έμμεσης Συμμετοχής	% Συνολικής Συμμετοχής
ΓΙΩΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Λ. Κηφισού 128-130, Περιστέρι, Τ.Κ. 12131, Ελλάδα		ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Θυγατρικές της ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.				
ΟΜΙΛΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΟΙ ΟΡΙΖΟΝΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ	Λ. Κηφισού 18, Αθήνα Τ.Κ. 10442, Ελλάδα	100%		**100%**
JOTIS INTERNATIONAL CYPRUS INVESTMENTS LTD	Αρχ. Μακαρίου ΙΙΙ 55, Αθηένου, Τ.Κ. 7600, Λάρνακα, Κύπρος	100%		**100%**
Θυγατρικές της JOTIS INTERNATIONAL CYPRUS INVESTMENTS LTD				
ROYAL TM EOOD	Sofia, Nadezhda district, Nadezhda 1 residential quarter, 9 Demir kapia Street		100%	**100%**
ΣΤΑΜΟΥ Μ.Α.Β.Ε.Ε	Λ. Καραμανλή 206, Αχαρναί Αττικής Τ.Κ. 13678 Ελλάδα		100%	**100%**

* Σημειώνεται ότι η εταιρεία ΣΤΑΜΟΥ Μ.Α.Β.Ε.Ε. αποκτήθηκε κατά 100% στις 22/2/2022, ενώ μέχρι την ημερομηνία εκείνη το ποσοστό της συνολικής συμμετοχής του Ομίλου ανερχόταν σε 90%, με αποτέλεσμα να εμφανίζονται στην Κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης 2022 δικαιώματα μειοψηφίας για το χρονικό διάστημα 1/1-22/2/2022.

Λογιστικές αρχές και πολιτικές που θεσπίστηκαν για τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων Ομίλου και Εταιρείας

Οι λογιστικές αρχές που ο Όμιλος και η Εταιρεία ακολούθησαν για την κατάρτιση του Ενοποιημένου και του Εταιρικού Ισολογισμού της Παρούσης χρήσεως όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως και της προηγούμενης χρήσης 2021, καθώς και αναλύσεις - επεξηγήσεις και λοιπές πληροφορίες περιλαμβάνονται αναλυτικά στο συνημμένο Προσάρτημα - σημειώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας των ετήσιων Οικονομικών καταστάσεων.

3. Ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις Ομίλου και Εταιρείας

ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η: 248801000
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο					
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Ενσώματα Πάγια					
Ακίνητα	**Ε.1**	23.396.240,32	24.101.321,71	11.612.806,81	11.938.915,05
Μηχανολογικός εξοπλισμός	**Ε.1**	13.096.563,73	13.988.572,93	8.616.021,05	9.176.933,58
Λοιπός εξοπλισμός	**Ε.1**	2.685.907,70	2.739.436,80	1.230.367,76	1.157.377,90
Επενδύσεις σε ακίνητα	**Ε.1**	1.298.603,99	1.298.603,99	1.298.603,99	1.298.603,99
Σύνολο		**40.477.315,74**	**42.127.935,43**	**22.757.799,61**	**23.571.830,52**
Άυλα πάγια στοιχεία					
Υπεραξία	**Ε.2**	7.220.273,77	6.487.312,33	0,00	0,00
Λοιπά Άυλα	**Ε.2**	2.603.332,34	2.650.172,99	2.520.867,76	2.540.909,11
Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη απόσβεσή τους	**Ε.2.1**	0,02	0,02	0,02	0,02
Σύνολο		**9.823.606,13**	**9.137.485,34**	**2.520.867,78**	**2.540.909,13**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	**Ε.3**	**4.889.951,05**	**2.437.355,60**	**4.262.523,10**	**2.169.207,20**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία					
Δάνεια και απαιτήσεις	**Ε.4.1**	386.449,26	319.570,35	180.190,48	182.074,78
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	**Ε.4.2**	0,00	0,00	12.618.440,20	6.718.440,00
Σύνολο		**386.449,26**	**319.570,35**	**12.798.630,68**	**6.900.514,78**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**55.577.322,18**	**54.022.346,72**	**42.339.821,17**	**35.182.461,63**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα					
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	**Ε.5**	4.455.297,10	2.546.845,17	4.113.281,50	2.169.124,21
Εμπορεύματα	**Ε.5**	3.225.288,39	2.029.458,53	2.725.486,73	1.633.095,79
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	**Ε.5**	10.556.255,68	8.707.689,09	9.410.229,17	7.952.758,09
Προκαταβολές για αποθέματα	**Ε.5**	535.853,94	222.534,85	257.012,72	166.665,61
Σύνολο		**18.772.695,11**	**13.506.527,64**	**16.506.010,12**	**11.921.643,70**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές					
Εμπορικές απαιτήσεις	**Ε.6.1**	26.254.687,58	23.751.699,69	23.627.902,21	21.271.280,53
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	**Ε.6.2**	432.976,39	251.214,00	436.003,70	236.941,90
Λοιπές απαιτήσεις	**Ε.6.3**	3.867.199,94	4.112.192,29	2.771.913,14	3.207.054,84
Λοιπά Χρηματοοικονομικά στοιχεία	**Ε.6.4**	6.244.991,88	10.969.507,10	6.244.991,88	10.969.507,10
Προπληρωμένα έξοδα	**Ε.6.5**	193.254,27	156.080,01	150.414,60	123.337,07
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**Ε.6.6**	7.746.476,92	8.246.440,54	5.369.321,10	6.185.438,58
Σύνολο		**44.739.586,98**	**47.487.133,63**	**38.600.546,63**	**41.993.560,02**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**63.512.282,09**	**60.993.661,27**	**55.106.556,75**	**53.915.203,72**
Σύνολο Ενεργητικού		**119.089.604,27**	**115.016.007,99**	**97.446.377,92**	**89.097.665,35**

		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**Σημείωση**	**31.12.2022**	**31.12.2021**	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Καθαρή θέση					
Κεφάλαιο	**Π.1.1**	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60
Σύνολο		**10.205.088,60**	**10.205.088,60**	**10.205.088,60**	**10.205.088,60**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο					
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**Π.2**	38.337.567,16	33.147.745,65	35.459.478,30	30.270.315,23
Αφορολόγητα αποθεματικά	**Π.2**	2.181.625,62	2.181.625,62	2.181.625,62	2.181.625,62
Αποτελέσματα εις νέο	**Π.2.1**	1.476.095,73	3.902.657,33	6.144.543,42	6.767.307,67
Σύνολο		**41.995.288,51**	**39.232.028,60**	**43.785.647,34**	**39.219.248,52**
Σύνολο Καθαρής θέσης ιδιοκτητών μητρικής		**52.200.377,11**	**49.437.117,20**	**53.990.735,94**	**49.424.337,12**
Δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο		0,00	489.138,69	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης		**52.200.377,11**	**49.926.255,89**	**53.990.735,94**	**49.424.337,12**
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ					
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	**Π.3.1**	1.478.415,59	1.444.051,83	1.337.939,09	1.291.680,93
Λοιπές προβλέψεις	**Π.3.2**	308.143,80	308.143,80	308.143,80	308.143,80
Σύνολο		**1.786.559,39**	**1.752.195,63**	**1.646.082,89**	**1.599.824,73**
Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Δάνεια	**Π.4.1**	23.611.803,31	29.037.068,78	12.444.267,00	15.499.154,65
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**Π.4.2**	74.997,00	74.997,00	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	**Π.4.3**	80.320,07	125.448,16	53.491,09	95.423,63
Σύνολο		**23.767.120,38**	**29.237.513,94**	**12.497.758,09**	**15.594.578,28**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Τραπεζικά δάνεια	**Π.5.1**	5.304.406,05	1.599.422,82	2.700.281,71	264,75
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	**Π.5.2**	11.226.284,79	6.665.305,07	8.058.547,83	3.587.555,08
Εμπορικές υποχρεώσεις	**Π.5.3**	17.916.744,89	20.432.249,27	12.630.821,25	14.327.493,96
Φόρος εισοδήματος	**Π.5.4**	1.327.455,81	1.588.945,84	1.266.891,68	1.447.571,26
Λοιποί φόροι τέλη	**Π.5.5**	718.551,37	646.267,29	589.359,50	515.853,35
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	**Π.5.6**	802.837,79	814.027,38	544.822,94	538.963,81
Λοιπές υποχρεώσεις	**Π.5.7**	2.651.234,71	1.443.758,53	2.578.620,84	1.374.185,30
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	**Π.5.8**	1.207.469,57	548.802,26	761.892,84	325.773,64
Έσοδα επόμενων χρήσεων	**Π.5.9**	180.562,41	361.264,07	180.562,41	361.264,07
Σύνολο		**41.335.547,39**	**34.100.042,53**	**29.311.801,00**	**22.478.925,22**
Σύνολο υποχρεώσεων		**65.102.667,77**	**63.337.556,47**	**41.809.559,09**	**38.073.503,50**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**119.089.604,27**	**115.016.007,99**	**97.446.377,92**	**89.097.665,35**

ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Σημείωση	**1/1/2022-31/12/2022**	**1/1/2021 - 31/12/2021**	**1/1/2022- 31/12/2022**	**1/1/2021 - 31/12/2021**
Κύκλος εργασιών	**Α.1**	**110.593.300,16**	**103.979.152,10**	**82.886.788,57**	**80.222.440,91**
Κόστος πωλήσεων	**Α.2**	-67.289.905,86	-60.514.195,86	-48.928.331,62	-44.788.982,19
Μικτό Αποτέλεσμα		**43.303.394,30**	**43.464.956,24**	**33.958.456,95**	**35.433.458,72**
Λοιπά συνήθη έσοδα	**Α.3**	837.169,89	891.839,50	954.762,00	840.410,20
		44.140.564,19	**44.356.795,74**	**34.913.218,95**	**36.273.868,92**
Έξοδα διοίκησης	**Α.2**	-6.050.292,99	-4.982.687,01	-4.482.783,52	-3.869.829,33
Έξοδα διαθέσεως	**Α.2**	-29.776.732,41	-28.528.983,69	-20.828.407,60	-21.070.982,62
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης	**Α.2**	-3.236.873,13	-3.137.864,85	-3.209.585,99	-3.122.741,81
Λοιπά Έξοδα και ζημίες	**Α.4**	-270.333,65	-217.504,13	-203.626,10	-148.074,80
Έξοδα ή έσοδα από απομειώσεις ή αναστροφή απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων (Καθαρό ποσό)	**Α.5**	-228.942,63	-311.822,63	-236.269,93	-485.363,16
Κέρδη & Ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	**Α.6**	1.500.612,09	220.835,90	1.493.860,32	136.234,88
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	**Α.7**	2.323,63	1.284,30	2.323,63	1.179,65
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**Α.8**	83.562,44	368.481,84	48.595,39	338.973,63
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**6.163.887,54**	**7.768.535,47**	**7.497.325,15**	**8.053.265,36**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	**Α.9**	1.698,10	0,00	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**Α.10**	-1.062.869,53	-983.429,75	-593.571,26	-541.987,11
Αποτελέσματα προ φόρων		**5.102.716,11**	**6.785.105,72**	**6.903.753,89**	**7.511.278,25**
Φόροι εισοδήματος	**Α.11**	-1.301.556,35	-1.496.595,96	-1.277.355,07	-1.497.107,41
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		**3.801.159,76**	**5.288.509,76**	**5.626.398,82**	**6.014.170,84**
Το αποτέλεσμα περιόδου κατανέμεται:					
Στους ιδιοκτήτες της μητρικής		3.823.259,91	5.317.075,40	5.626.398,82	6.014.170,84
Σε δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο		-22.100,15	-28.565,64	0,00	0,00
		3.801.159,76	**5.288.509,76**	**5.626.398,82**	**6.014.170,84**

ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης - Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Για την Περίοδο
1 Ιανουαρίου 2022 - 31 Δεκεμβρίου 2022

Όμιλος

		Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αφορολόγητα Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο καθαρής θέσης ιδιοκτητών μητρικής	Δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Μετόχων Εταιρείας
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2020		0,00	-3.001.777,58	0,00	4.682.223,46	1.680.445,88	145.336,51	1.825.782,39
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών		0,00	0,00	0,00	363.354,33	363.354,33	13.232,93	376.587,26
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την	**31/12/2020**	**10.205.088,60**	**24.452.340,45**	**2.181.625,62**	**9.400.987,13**	**46.240.041,80**	**517.704,33**	**46.757.746,13**
Έκτακτα αποθεματικά από προηγούμενη χρήση Έγκριθέντα στην ΤΓΣ της χρήσης		0,00	11.000.000,00	0,00	-11.000.000,00	0,00	0,00	0,00
Διανεμηθέντα μερισματα εγκριθέντα με έκτακτη Γ.Σ. στη χρήση από αποθεματικά προηγούμενων χρήσεων		0,00	-2.120.000,00	0,00	0,00	-2.120.000,00	0,00	-2.120.000,00
Αμοιβές προσωπικού και μελών Δ.Σ. που εγκρίθηκαν στην χρήση με έκτακτη Γ.Σ. από αποθεματικά προηγούμενων χρήσεων		0,00	-184.594,80	0,00	184.594,80	0,00	0,00	0,00
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου	1/1-31/12/2021	0,00	0,00	0,00	5.317.075,40	5.317.075,40	-28.565,64	5.288.509,76
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2021		0,00	8.695.405,20	0,00	-5.498.329,80	3.197.075,40	-28.565,64	3.168.509,76
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την	**31/12/2021**	**10.205.088,60**	**33.147.745,65**	**2.181.625,62**	**3.902.657,33**	**49.437.117,20**	**489.138,69**	**49.926.255,89**
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού χρήσης		0,00	658,44	0,00	-658,44	0,00	0,00	0,00
Έκτακτα αποθεματικά από προηγούμενη χρήση Έγκριθέντα στην ΤΓΣ της χρήσης		0,00	6.455.401,31	0,00	-6.455.401,31	0,00	0,00	0,00
Διανεμηθέντα μερισματα εγκριθέντα με έκτακτη Γ.Σ. στη χρήση από αποθεματικά προηγούμενων χρήσεων		0,00	-1.060.000,00	0,00	0,00	-1.060.000,00	0,00	-1.060.000,00
Αμοιβές προσωπικού και μελών Δ.Σ. που εγκρίθηκαν στην χρήση με έκτακτη Γ.Σ. από αποθεματικά προηγούμενων χρήσεων		0,00	-206.238,24	0,00	206.238,24	0,00	0,00	0,00
Απαλοιφή δικαιωμάτων που δεν ασκούν έλεγχο λόγω πλήρους απόκτησης θυγατρικής στην χρήση		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-467.038,54	-467.038,54
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου	1/1-31/12/2022	0,00	0,00	0,00	3.823.259,91	3.823.259,91	-22.100,15	3.801.159,76
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2022		0,00	5.189.821,51	0,00	-2.426.561,60	2.763.259,91	-489.138,69	2.274.121,22
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την	**31/12/2022**	**10.205.088,60**	**38.337.567,16**	**2.181.625,62**	**1.476.095,73**	**52.200.377,11**	**0,00**	**52.200.377,11**

ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης - Ατομικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Για την Περίοδο
1 Ιανουαρίου 2022 - 31 Δεκεμβρίου 2022

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας με Ε.Λ.Π Ν.4308/2014
Εταιρεία

		Μετοχικό Κεφάλαιο	Αφορολόγητα Αποθεματικά	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Μετόχων Εταιρείας
Υπόλοιπο Κατά Ε.Λ.Π. την 31/12/2020 Αναθεωρημένο	**31/12/2020**	**10.205.088,60**	**2.181.625,62**	**21.574.910,03**	**11.568.542,03**	**45.530.166,28**
Έκτακτα αποθεματικά από προηγούμενη χρήση Έγκριθέντα στην ΤΓΣ της χρήσης		0,00	0,00	11.000.000,00	-11.000.000,00	0,00
Διανεμηθέντα μερίσματα εγκριθέντα με έκτακτες Γ.Σ.		0,00	0,00	-2.120.000,00	0,00	-2.120.000,00
Αμοιβές προσωπικού και μελών Δ.Σ. που εγκρίθηκαν στην χρήση με έκτακτη Γ.Σ. από διανομή αποθεματικών προηγουμένων χρήσεων		0,00	0,00	-184.594,80	184.594,80	0,00
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου	1/1-31/12/2021	0,00	0,00	0,00	6.014.170,84	6.014.170,84
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2021		0,00	0,00	8.695.405,20	-4.801.234,36	3.894.170,84
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την	**31/12/2021**	**10.205.088,60**	**2.181.625,62**	**30.270.315,23**	**6.767.307,67**	**49.424.337,12**
Έκτακτα αποθεματικά από προηγούμενη χρήση Έγκριθέντα στην ΤΓΣ της χρήσης		0,00	0,00	6.455.401,31	-6.455.401,31	0,00
Διανεμηθέντα μερίσματα εγκριθέντα με έκτακτες Γ.Σ.		0,00	0,00	-1.060.000,00	0,00	-1.060.000,00
Αμοιβές προσωπικού και μελών Δ.Σ. που εγκρίθηκαν στην χρήση με έκτακτη Γ.Σ. από διανομή αποθεματικών προηγουμένων χρήσεων		0,00	0,00	-206.238,24	206.238,24	0,00
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου	1/1-31/12/2022	0,00	0,00	0,00	5.626.398,82	5.626.398,82
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2022		0,00	0,00	5.189.163,07	-622.764,25	4.566.398,82
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την	**31/12/2022**	**10.205.088,60**	**2.181.625,62**	**35.459.478,30**	**6.144.543,42**	**53.990.735,94**

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ				
Κατάσταση Χρηματοροών για την περίοδο 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2022				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	**1.1/31.12.2022**	**1.1/31.12.2021**	**1.1/31.12.2022**	**1.1/31.12.2021**
Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Αποτέλεσμα προ φόρων	5.102.716,11	6.785.105,72	6.903.753,89	7.511.278,25
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	3.559.314,12	3.004.861,93	2.230.609,66	1.993.462,87
Προβλέψεις	263.306,39	387.390,64	282.528,09	549.441,67
Κέρδη και ζημίες από διάθεση στοιχείων	-1.500.612,09	220.835,90	-1.493.860,32	-136.234,88
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	-2.323,63	-1.284,30	-2.323,63	-1.179,65
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	1.061.171,43	983.429,75	593.571,26	541.987,11
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης				
Μεταβολή αποθεμάτων	-5.043.706,53	-1.357.671,34	-4.584.877,46	-983.024,80
Μεταβολή απαιτήσεων	-2.174.705,41	3.711.912,93	-2.449.224,83	1.039.592,26
Μεταβολή υποχρεώσεων	-1.814.487,30	4.601.019,57	-199.386,89	3.801.770,40
Μείον:				
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους	-1.062.869,53	-983.429,75	-593.571,26	-541.987,11
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	-1.563.046,36	-3.955.917,87	-1.458.034,65	-3.481.372,68
Σύνολο Α	***-3.175.242,80***	***13.396.253,18***	***-770.816,14***	***10.293.733,44***
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις (πληρωμές) για πώληση (απόκτηση) παγίων στοιχείων	-4.130.753,67	-8.823.462,63	-3.425.060,47	-5.732.744,33
Εισπράξεις (πληρωμές) για πώληση (απόκτηση) συμμετοχών και λοιπών επενδύσεων	5.021.313,64	-2.863.606,04	321.313,44	-5.295.463,97
Τόκοι εισπραχθέντες	1.698,10	0,00	0,00	0,00
Μερίσματα εισπραχθέντα και λοιπά έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	2.323,63	1.284,30	2.323,63	1.179,65
Σύνολο Β	***894.581,70***	***-11.685.784,37***	***-3.101.423,40***	***-11.027.028,65***
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια	2.840.697,48	-2.839.991,85	4.116.122,06	-279.959,73
Μερίσματα πληρωθέντα	-1.060.000,00	-2.120.000,00	-1.060.000,00	-2.120.000,00
Σύνολο (Α+Β+Γ)	***1.780.697,48***	***-4.959.991,85***	***3.056.122,06***	***-2.399.959,73***
Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων				
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα της χρήσης	-499.963,62	-3.691.194,84	-816.117,48	-3.133.254,94
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	8.246.440,54	11.937.635,38	6.185.438,58	9.318.693,52
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	**7.746.476,92**	**8.246.440,54**	**5.369.321,10**	**6.185.438,58**

4. Συνοπτική παρουσίαση μεταβολών βασικών μεγεθών του Ισολογισμού και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου

4.1. Εταιρική παρουσίαση

Ο Κύκλος Εργασιών της Εταιρείας κατά τη χρήση 2022 ανήλθε στο ποσό των € 82.886.788,57 έναντι ποσού € 80.222.440,91 της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας αύξηση της τάξης του 3,32% ενώ τα μικτά κέρδη ανήλθαν στο ποσό των € 33.958.456,95 έναντι ποσού € 35.433.458,72 της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας μείωση της τάξης του 4,16%, γεγονός που οφείλεται στην ενεργειακή κρίση και την αύξηση των τιμών Α υλών και υλικών συσκευασίας. Σε αυτές της συνθήκες μη κανονικότητας της προηγούμενης χρήσης 2021, η Εταιρεία παρουσίασε αξιοσημείωτη ευελιξία και προσαρμοστικότητα, επιτυγχάνοντας να ανταπεξέλθει αποτελεσματικά σε περιόδους έντονης μεταβλητότητας της αγοράς. Τα αποτελέσματα προ φόρων ανήλθαν για τη χρήση 2022 σε ποσό € 6.903.753,89 έναντι ποσού € 7.511.278,25 της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας μείωση κατ' αντιστοιχία της μείωσης του μικτού κέρδους.

Κατά τη χρήση 2022, η Εταιρεία πραγματοποίησε επενδύσεις σε πάγιες εγκαταστάσεις ποσού € 3.477.827,77 με έμφαση στην περαιτέρω επέκταση του εργοστασίου στο Αγρίνιο αλλά και στην αγορά νέων μηχανημάτων παραγωγής. Παράλληλα, εντός του 2022 είχαν δοθεί προκαταβολές για αγορά - κατασκευή παγίων συνολικού ύψους € 164.578,60.

Κατά την χρήση 2022 πραγματοποιήθηκε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής εταιρείας JOTIS INTERNATIONAL INVESTMENTS LTD με έδρα την Κύπρο την οποία κάλυψε στο σύνολό της η εταιρεία ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε. ποσού € 5.900.000,20.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης η Εταιρεία προέβη σε πωλήσεις αμοιβαίων κεφαλαίων αξίας κτήσης ύψους € 4.755.550,63 από τις οποίες προέκυψαν συνολικά κέρδη ποσού € 1.491.930,21.

Η προτεινόμενη διάθεση των κερδών του ΔΣ προς την ΤΓΣ των μετόχων διαμορφώνεται ως εξής:

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΚΕΡΔΩΝ		
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Αποτελέσματα προηγούμενης χρήσης εις νέον	**6.767.307,67**	**11.568.542,03**
Πλέον κέρδη χρήσεως	5.626.398,82	6.014.170,84
Μείον Εγκριθέντα Έκτακτα ή Αφορολόγητα αποθεματικά στη χρήση που αφορούν την προηγούμενη χρήση	-6.455.401,31	-11.000.000,00
Διανεμηθέντα κατά τη διάρκεια της χρήσης και φορολογημένα σε προηγούμενες χρήσεις έκτακτα αποθεματικά στο προσωπικό και σε μέλη Δ.Σ. με τα οποία έχουν επιβαρυνθεί τα αποτελέσματα της χρήσης	206.238,24	184.594,80
Κέρδη προς διανομή	**6.144.543,42**	**6.767.307,67**
Η προτεινόμενη διάθεση είναι:		
Ειδικά έκτακτα αποθεματικά	4.500.000,00	6.400.000,00
Έκτακτο αποθεματικό από κέρδη μεριδίων ΟΣΕΚΑ (ΠΑΡ 3 πολ 1042/2015 και παρ 6δ ΠΟΛ 1102/2015)	1.351.995,64	55.401,31
Κέρδη εις νέο	292.547,78	311.906,36
Γενικό σύνολο:	**6.144.543,42**	**6.767.307,67**

Η προτεινόμενη διάθεση των κερδών τελεί υπό την έγκριση των μετόχων με τα ποσοστά απαρτίας και πλειοψηφίας που ορίζουν οι σχετικές διατάξεις του Ν. 4548/2018.

4.2. Παρουσίαση Ομίλου

Ο Κύκλος Εργασιών του Ομίλου στη χρήση ανήλθε στο ποσό των € 110.593.300,16 έναντι ποσού € 103.979.152,10 της προηγούμενης χρήσης, παρουσιάζοντας άυξηση 6,36%. Τα μικτά κέρδη ανήλθαν στο ποσό των € 43.303.394,30 έναντι ποσού € 43.464.956,24 της προηγούμενης χρήσης. Τα αποτελέσματα προ φόρων ανήλθαν για τη χρήση 2022 σε ποσό € 5.102.716,11 έναντι ποσού € 6.785.105,72 της προηγούμενης χρήσης.

Η ΣΤΑΜΟΥ Μ.Α.Β.Ε.Ε. προέβη σε επενδύσεις ενσώματων και ασώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων συνολικού ποσού € 711.908,00 κυρίως, λόγω των εργασιών στον περιβάλλοντα χώρο του εργοστασίου στην έδρα της Εταιρείας και της κατασκευής φωτοβολταικών σταθμών υπό κατασκευή καθώς και των επενδύσεων σε νέο μηχανολογικό εξοπλισμό. Επίσης έχουν δοθεί προκαταβολές σε προμηθευτές για αγορές – κατασκευές παγίων στη χρήση 2022 ποσού € 175.333,10 για τις οποίες έχει σχηματιστεί πρόβλεψη απομείωσης ποσού € 3.112,32.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης, η ΣΤΑΜΟΥ Μ.Α.Β.Ε.Ε. δεν πραγματοποίησε αγοραπωλησίες συμμετοχών ή χρεογράφων.

Κατά τη χρήση 2022, πραγματοποιήθηκαν αυξήσεις του μετοχικού κεφαλαίου:
Α) της θυγατρικής εταιρείας ROYAL TM LTD με έδρα την Βουλγαρία την οποία κάλυψε στο σύνολό της η θυγατρική της ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε. εταιρεία JOTIS INTERNATIONAL INVESTMENTS LTD με έδρα την Κύπρο ποσού € 500.000,00 και

Β) της θυγατρικής εταιρείας ΣΤΑΜΟΥ Μ.Α.Β.Ε.Ε. με έδρα την Ελλάδα την οποία κάλυψε στο σύνολό της η θυγατρική της ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε. εταιρεία JOTIS INTERNATIONAL INVESTMENTS LTD με έδρα την Κύπρο ποσού € 2.950.000,20.

Επίσης, στις 22/2/2022 αποκτήθηκε το υπολειπόμενο 10% του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας ΣΤΑΜΟΥ Μ.Α.Β.Ε.Ε. (μέχρι την ημερομηνία εκείνη το ποσοστό της συνολικής συμμετοχής του Ομίλου στην ΣΤΑΜΟΥ Μ.Α.Β.Ε.Ε. ανερχόταν σε 90%), με αποτέλεσμα να έχει αποκτηθεί στο σύνολό της από τον Όμιλο και να έχει καταστεί μονομετοχική ανώνυμη εταιρεία.

Σημειώνεται, ότι στο κονδύλι του ενοποιημένου ισολογισμού «Υπεραξία», αποτυπώνονται:
Α) η υπεραξία που προέκυψε από τον Όμιλο της JOTIS INTERNATIONAL CYPRUS INVESTMENTS LTD ποσού € 5.923.499,58 και
Β) η υπεραξία που προέκυψε από τον Όμιλο της ΑΤΤΙΚΟΙ ΟΡΙΖΟΝΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ποσού € 1.296.774,19.
Στην κλειόμενη χρήση έγινε ο ετήσιος έλεγχος για τυχόν απομείωση και δεν παρέστη ανάγκη απομείωσης της υπεραξίας.

5. Βασικοί Αριθμοδείκτες

Στο τέλος της παρούσας Έκθεσης παρουσιάζονται οι πίνακες όλων των βασικών αριθμοδεικτών για τον Όμιλο και την Εταιρεία.

6. Κυριότεροι κίνδυνοι του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018

Δεν υφίστανται.

7. Πληροφορίες του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018

- Δεν συνέβη κάποιο σημαντικό γεγονός από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημέρα υποβολής της Έκθεσης.
- Η Εταιρεία θα συνεχίσει δυναμικά να δραστηριοποιείται στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης νέων προϊόντων.
- Δεν κατέχονται ίδιοι τίτλοι 31.12 και δεν αποκτήθηκαν κατά τη διάρκεια της χρήσης 2022.
- Τα υποκαταστήματα της Εταιρείας στις 31.12.2022 είναι τα εξής:

Λ ΚΗΦΙΣΟΥ 128-130	**ΑΘΗΝΑ (ΚΕΝΤΡΙΚΟ)**
Λ ΚΗΦΙΣΟΥ 46-48 ΚΑΙ ΑΘΗΝΩΝ	**ΑΘΗΝΑ (ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ)**
ΘΕΣΗ ΞΗΡΟΠΗΓΑΔΟ	**ΜΑΔΡΑ ΑΤΤΙΚΗΣ(ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ)**
Λ ΚΗΦΙΣΣΟΥ 128	**ΑΘΗΝΑ (ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ)**
Λ. ΚΗΦΙΣΣΟΥ 18	**ΑΘΗΝΑ (ΑΠΟΘΗΚΗ)**
ΘΕΣΗ ΚΕΡΑΜΙΔΙ	**ΑΓΡΙΝΙΟ (ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ)**
ΘΕΣΗ ΛΥΣΙΑ	**ΟΙΝΟΦΥΤΑ (ΑΠΟΘΗΚΗ)**

8. Στόχοι και πολιτικές προγράμματος διαχείρισης χρηματοοικονομικού κινδύνου

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εκτίθενται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του

κινδύνου της Εταιρείας έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις αρνητικές επιπτώσεις που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στην χρηματοοικονομική απόδοσή της.

Η διαχείριση των κινδύνων πραγματοποιείται από τις αρμόδιες διευθύνσεις των εταιρειών οι οποίες παρέχουν τις σχετικές πληροφορίες στα αρμόδια εκτελεστικά όργανα όταν αυτό απαιτείται. Η διαχείριση των ανωτέρω κινδύνων ενδέχεται να απαιτεί και τη συνεργασία με εξωτερικούς συμβούλους, έτσι ώστε οι κίνδυνοι να αναγνωρίζονται έγκαιρα και να λαμβάνονται τα απαραίτητα μέτρα για την αντιστάθμισή τους. Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν εκτελούν συναλλαγές κερδοσκοπικού χαρακτήρα ή συναλλαγές που δεν σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητες τους.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις του ισολογισμού περιλαμβάνουν βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες απαιτήσεις, συμμετοχές σε θυγατρικές, τίτλους Λοιπών Χρηματοοικονομικών Στοιχείων, καθώς και βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Δεν υφίσταται διαφορά μεταξύ των εύλογων αξιών και των αντίστοιχων λογιστικών αξιών των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού.

Ι . Χειρισμός οικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εκτίθενται στους ακόλουθους κινδύνους:

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της οικονομικής ζημιάς στις εταιρείες του Ομίλου, αν ένας πελάτης ή χρεώστης αποτύχει να εκπληρώσει τις συμβατικές υποχρεώσεις ενός οικονομικού επίσημου εγγράφου και προκύπτει κυρίως από τις απαιτήσεις της Εταιρείας και του Ομίλου, από τους πελάτες ή χρεώστες.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος εκτίθενται σε πιστωτικό κίνδυνο λόγω των πωλήσεων. Τόσο οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας ύψους € 23.628 χιλιάδων όσο και του Ομίλου, ύψους € 26.255 χιλιάδων, αντιστοιχούν σε μέσο χρόνο είσπραξης 90 ημερών περίπου. Τα τμήματα πιστωτικού ελέγχου παρακολουθούν σε συνεχή βάση την εξέλιξη των απαιτήσεων ώστε να εντοπίζονται έγκαιρα περιπτώσεις υπερβάσεων. Παράλληλα, για την αποτελεσματικότερη κάλυψη του κινδύνου εξασφαλίζονται εγγυήσεις πελατών ενώ παράλληλα η Εταιρεία έχει προβεί στην ασφάλιση των απαιτήσεών της σε αναγνωρισμένη εταιρεία. Πέραν αυτών, η Εταιρεία και ο Όμιλος έχουν προβεί σε διενέργεια προβλέψεων για κάλυψη του πιστωτικού κινδύνου ποσού ύψους € 2.122 χιλιάδων και € 2.179 χιλιάδων, αντίστοιχα.

Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος της αγοράς είναι ο κίνδυνος που αλλάζει τις τιμές στην αγορά, όπως τις τιμές του ξένου συναλλάγματος, τις τιμές των επιτοκίων και οι τιμές εξαγοράς θα επηρεάσουν τα εισοδήματα των Εταιρειών του Ομίλου ή την αξία των μετοχών στα οικονομικά έγγραφα. Ο στόχος του χειρισμού του κινδύνου αγοράς είναι ο συνεχής έλεγχος και ο περιορισμός αυτού με τη χρήση των κατάλληλων εργαλείων.

Α. Κίνδυνος στην τιμή του επιτοκίου

Τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές του Ομίλου και της Εταιρείας επηρεάζονται από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων. Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων για τις υποχρεώσεις και επενδύσεις παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση. Πολιτική του Ομίλου είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων, καθώς και τις χρηματοδοτικές ανάγκες.

Η Εταιρεία και οι θυγατρικές της εταιρείες χρησιμοποιούν ως εναλλακτική πηγή χρηματοδότησης για τις επενδύσεις τους, καθώς και τις ενδεχόμενες ανάγκες σε κεφάλαια κίνησης τον τραπεζικό δανεισμό, με αποτέλεσμα να επιβαρύνει τα αποτελέσματα της με χρεωστικούς τόκους. Αυξητικές τάσεις στα επιτόκια (μεταβολή των επιτοκίων βάσης δανεισμού (EURIBOR) θα έχουν αρνητική επίπτωση στα αποτελέσματα, καθώς η Εταιρεία και ο Όμιλος θα επιβαρύνονται με επιπλέον κόστος δανεισμού. Το σημαντικότερο μέρος του δανεισμού του Ομίλου και της Εταιρείας αφορά συμβάσεις μεταβλητού επιτοκίου.

Με σκοπό την αποδοτικότερη διάρθρωση των κεφαλαίων, η Εταιρεία και ο Όμιλος προβαίνουν στη σύναψη βραχυπρόθεσμων, μακροπρόθεσμων και ομολογιακών δανείων από πιστωτικά ιδρύματα. Ο μέσος ετήσιος δανεισμός της Εταιρείας ανήλθε σε ποσό € 19.524 χιλιάδων και το μέσο επιτόκιο δανεισμού ανήλθε σε 2,44%. Το χρηματοοικονομικό κόστος στη χρήση 2022 ανήλθε στο ποσό € 594 χιλιάδων (εκ των οποίων ποσό € 476 χιλιάδων αφορά τόκους) έναντι ποσού € 542 χιλιάδων(εκ των οποίων ποσό € 403 χιλιάδων αφορά τόκους) στη χρήση 2021. Μια μεταβολή των επιτοκίων κατά 0,50% θα επηρέαζε τα αποτελέσματα της, κατά € 98 χιλιάδες.

Ο μέσος ετήσιος δανεισμός του Ομίλου ανήλθε σε ποσό € 38.722 χιλιάδων και το μέσο επιτόκιο δανεισμού ανήλθε σε 2,41%. Το χρηματοοικονομικό κόστος στη χρήση 2022 ανήλθε στο ποσό € 1.063 χιλιάδων (εκ των οποίων ποσό € 931 χιλιάδων αφορά τόκους) έναντι ποσού € 983 (εκ των οποίων ποσό € 829 χιλιάδων αφορά τόκους) χιλιάδων στη χρήση 2021. Μια μεταβολή των επιτοκίων μέχρι 0,50% θα επηρέαζε τα αποτελέσματα του Ομίλου, κατά € 194 χιλιάδες.

Οι οικονομικές διευθύνσεις της Εταιρείας και του Ομίλου, παρακολουθούν διαρκώς τις τάσεις μεταβολών επιτοκίων και προβαίνουν στις κατάλληλες ενέργειες για διαρκή προσαρμογή του δανεισμού και των επιτοκίων σύμφωνα με το προφίλ ρίσκου του Ομίλου.

Β. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο κυρίως για τη μεταβολή της ισοτιμίας ΕΥΡΩ/ΔΟΛΑΡΙΟ λόγω των καταθέσεων όψεως και προθεσμίας σε Ξ.Ν. Αν γίνει μια μεταβολή στην ισοτιμία των ξένων νομισμάτων στα οποία εκτίθεται η εταιρεία σε σχέση με την ισοτιμία αγοράς σε ποσοστό + ή - 10%, θα δημιουργήσει κέρδος ποσού χιλ. 1 € ή ζημίες ποσού 1 χιλ. € αντίστοιχα στα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρείας.

Ο Όμιλος εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο κυρίως για τη μεταβολή της ισοτιμίας ΕΥΡΩ/ΔΟΛΑΡΙΟ λόγω των καταθέσεων όψεως και προθεσμίας σε Ξ.Ν και για την μεταβολή της ισοτιμίας ΕΥΡΩ/ΛΙΡΑ ΑΓΓΛΙΑΣ λόγω υποχρεώσεων που υπάρχουν σε Ξ.Ν.. Αν γίνει μια μεταβολή στην ισοτιμία των ξένων νομισμάτων στα οποία εκτίθεται ο Όμιλος σε σχέση με την ισοτιμία αγοράς σε ποσοστό + ή - 10%, θα δημιουργήσει ζημίες ποσού χιλ. 1 € ή κέρδος ποσού 2 χιλ. € αντίστοιχα στα αποτελέσματα χρήσεως του Ομίλου.

Στον Όμιλο υπάρχουν και απαιτήσεις, υποχρεώσεις και καταθέσεις σε Λέβα Βουλγαρίας, οι οποίες εμφανίζονται διακριτά στις αναλύσεις του προσαρτήματος επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, χωρίς ωστόσο να δημιουργείται συναλλαγματικός κίνδυνος δεδομένου ότι το Λέβα έχει σταθερή ισοτιμία με το Ευρώ.

Τα υπόλοιπα των λογαριασμών σε ξένο νόμισμα κατά την 31/12/2022 για την Εταιρεία και τον Όμιλο είχαν ως εξής:

Λογαριασμός την 31.12.2022	**Νόμισμα**	**Εταιρεία**	**Όμιλος**
Διαθέσιμα	USD	24.607,96	24.876,30
Υποχρεώσεις	USD	-11.583,00	-11.583,00
Υποχρεώσεις	GBP	0,00	-24.124,40

Γ. Άλλοι κίνδυνοι αγοράς

Δεν υπάρχουν άλλοι ορατοί κίνδυνοι για την πορεία του Ομίλου και της Εταιρείας πέραν εκείνων που αφορούν γενικά το οικονομικό περιβάλλον κυρίως στην Ελλάδα που αποτελεί τη βασική χώρα δραστηριοποίησης σε συνάρτηση πάντα με τις συνθήκες που επικρατούν παγκοσμίως.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο οι Εταιρείες του Ομίλου να μη δύνανται να εκπληρώσουν τις χρηματοοικονομικές τους υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η προσέγγιση που υιοθετούν για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζουν, μέσω της ορθής διαχείρισης των ταμειακών διαθεσίμων και επαρκών πιστωτικών ορίων από τις συνεργαζόμενες τράπεζες, ότι πάντα θα έχουν αρκετή ρευστότητα για να εκπληρώνουν τις υποχρεώσεις τους όταν αυτές λήγουν, κάτω από συνήθεις αλλά και δύσκολες συνθήκες.

Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων πιστωτικών ορίων από τραπεζικά ιδρύματα. Οι πίνακες αριθμοδεικτών που ακολουθούν στο τέλος της έκθεσης αποτυπώνουν την τρέχουσα χρηματοοικονομική διάρθρωση της Εταιρείας και του Ομίλου.

Μια ανάλυση προθεσμίας των οικονομικών απαιτήσεων και των υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας ακολουθεί:

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Ο Όμιλος

Απαιτήσεις Ομίλου (σε ευρώ)	Συνολικό υπόλοιπο	0-90 ημέρες	90-180 Ημέρες	180-360 Ημέρες	>360
	€	€	€	€	€
1. Πελάτες	17.422.279,89	16.106.099,51	1.316.180,38	0,00	0,00
2. Γραμμάτια εισπρακτέα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Επιταγές εισπρακτέες	10.332.046,33	10.217.379,60	114.666,73	0,00	0,00
4. Επιταγές εκχωρημένες σε factoring	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Χρεώστες διάφοροι	963.175,96	622.727,85	0,00	321.087,09	19.361,02
6. Χρεώστες διάφοροι - Ελληνικό Δημόσιο	1.967.298,64	960.803,97	0,00	0,00	1.006.494,67
7. Λογαριασμοί διαχείρισης προκ/λών & πιστώσεων	19.196,55	19.196,55	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ Α	30.703.997,37	27.926.207,48	1.430.847,11	321.087,09	1.025.855,69
	100,00%	90,95%	4,66%	1,05%	3,34%

Επιπρόσθετα η εταιρεία εμφανίζει τα ακόλουθα υπόλοιπα, για τα οποία δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί ο χρόνος είσπραξής τους:

Α. Επισφαλείς - επίδικοι πελάτες και χρεώστες	35.000,00
Β. Επιταγές σε καθυστέρηση	52.422,70
Γ. Γραμμάτια σε καθυστέρηση	627.026,35
ΣΥΝΟΛΟ Β	714.449,05
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ (Α+Β)	31.418.446,42

Η Εταιρεία

Απαιτήσεις Εταιρείας (σε ευρώ)	Συνολικό υπόλοιπο	0-90 ημέρες	90-180 Ημέρες	180-360 Ημέρες	>360
	€	€	€	€	€
1. Πελάτες	16.784.465,49	15.802.500,64	981.964,85	0,00	0,00
2. Επιταγές εισπρακτέες	8.285.900,95	8.235.900,95	50.000,00	0,00	0,00
3. Χρεώστες διάφοροι	58.447,52	58.447,52	0,00	0,00	0,00
4. Χρεώστες διάφοροι - Ελληνικό Δημόσιο	1.967.298,64	960.803,97	0,00	0,00	1.006.494,67
5. Λογαριασμοί διαχείρισης προκ/λών & πιστώσεων	16.217,95	16.217,95	0,00	0,00	0,00
	27.112.330,55	25.073.871,03	1.031.964,85	0,00	1.006.494,67
	100,00%	92,48%	3,81%	0,00%	3,71%

Επιπρόσθετα η εταιρεία εμφανίζει τα ακόλουθα υπόλοιπα, για τα οποία δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί ο χρόνος είσπραξής τους:

Α. Επισφαλείς - επίδικοι πελάτες και χρεώστες	0,00
Β. Επιταγές σε καθυστέρηση	52.422,70
Γ. Γραμμάτια σε καθυστέρηση	627.026,35
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	27.791.779,60

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ο Όμιλος

Υποχρεώσεις Ομίλου (σε ευρώ)	Συνολικό υπόλοιπο	0-90 ημέρες	90-180 Ημέρες	180-360 Ημέρες	>360
	€	€	€	€	€
1. Προμηθευτές	15.899.488,23	9.518.528,75	6.380.959,48	0,00	0,00
2. Επιταγές πληρωτέες	2.017.256,66	1.833.713,10	165.102,04	18.441,52	0,00
3. Προκαταβολές πελατών	39.574,35	39.574,35	0,00	0,00	0,00
4. Υποχρεώσεις από φόρους	2.046.007,18	893.593,76	0,00	1.141.122,85	11.290,58
5. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	802.837,79	802.837,79	0,00	0,00	0,00
6. Πιστωτές διάφοροι	151.233,99	151.233,99	0,00	0,00	0,00
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	74.997,00	0,00	0,00	0,00	74.997,00
	21.031.395,20	13.239.481,74	6.546.061,52	1.159.564,37	86.287,58
	100,00%	62,95%	31,13%	5,51%	0,41%

Η Εταιρεία

Υποχρεώσεις Εταιρείας (σε ευρώ)	Συνολικό υπόλοιπο	0-90 ημέρες	90-180 Ημέρες	180-360 Ημέρες	>360
1. Προμηθευτές	12.630.821,25	7.545.847,21	5.084.974,04	0,00	0,00
2. Προκαταβολές πελατών	37.283,87	37.283,87	0,00	0,00	0,00
3. Υποχρεώσεις από φόρους	1.856.251,18	764.401,89	0,00	1.091.849,29	0,00
4. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	544.822,94	544.822,94	0,00	0,00	0,00
5. Πιστωτές διάφοροι	90.137,23	90.137,23	0,00	0,00	0,00
	15.159.316,47	8.982.493,14	5.084.974,04	1.091.849,29	0,00
	100,00%	59,25%	33,54%	7,20%	0,00%

Διαχείριση κεφαλαίου της Μητρικής Εταιρείας και του Ομίλου

Ο πρωταρχικός στόχος της διαχείρισης κεφαλαίου των Εταιρειών του Ομίλου είναι να εξασφαλιστεί η διατήρηση της υψηλής πιστοληπτικής τους διαβάθμισης, καθώς και των υγιών δεικτών κεφαλαίου, ώστε να υποστηρίζονται και να επεκτείνονται οι δραστηριότητές της και να μεγιστοποιείται η αξία των μετοχών τους.

Το Διοικητικό Συμβούλιο προσπαθεί να διατηρεί μια ισορροπία μεταξύ υψηλότερων αποδόσεων που θα ήταν εφικτές με υψηλότερα επίπεδα δανεισμού και των πλεονεκτημάτων και της ασφάλειας που παρέχει μια ισχυρή και υγιής κεφαλαιακή θέση.

Δεν υπήρξαν αλλαγές στην προσέγγιση που υιοθετεί ο Όμιλος και η Εταιρεία σχετικά με τη διαχείριση κεφαλαίου κατά τη διάρκεια της τρέχουσας χρήσης.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία ελέγχουν την επάρκεια των ιδίων κεφαλαίων χρησιμοποιώντας τον δείκτη καθαρού δανεισμού προς τα λειτουργικά κέρδη και τον δείκτη συνολικού δανεισμού προς τα ίδια κεφάλαια. Τα λειτουργικά κέρδη (EBITDA) είναι τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων. Στον καθαρό δανεισμό περιλαμβάνονται τοκοφόρα δάνεια μείον διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2022	**31.12.2021**	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Μακρ. Τραπεζικές υποχρεώσεις	23.611.803,31	29.037.068,78	12.444.267,00	15.499.154,65
Βραχ. Τραπεζικές υποχρεώσεις	16.530.690,84	8.264.727,89	10.758.829,54	3.587.819,83
Συνολικός Τραπεζικός Δανεισμός	**40.142.494,15**	**37.301.796,67**	**23.203.096,54**	**19.086.974,48**
Μείον: Διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	7.746.476,92	8.246.440,54	5.369.321,10	6.185.438,58
Καθαρός Δανεισμός	**32.396.017,23**	**29.055.356,13**	**17.833.775,44**	**12.901.535,90**
EBITDA	**9.720.878,03**	**10.772.113,10**	**9.725.611,18**	**10.045.548,58**
Καθαρός Δανεισμός /EBITDA	3,33	2,70	1,83	1,28
	31.12.2022	**31.12.2021**	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Μακρ. Τραπεζικές υποχρεώσεις	23.611.803,31	29.037.068,78	12.444.267,00	15.499.154,65
Βραχ. Τραπεζικές υποχρεώσεις	16.530.690,84	8.264.727,89	10.758.829,54	3.587.819,83
Συνολικός Τραπεζικός Δανεισμός	**40.142.494,15**	**37.301.796,67**	**23.203.096,54**	**19.086.974,48**
Ίδια Κεφάλαια	**52.200.377,11**	**49.926.255,89**	**53.990.735,94**	**49.424.337,12**
Σύνολο δανείων/Ίδια Κεφάλαια	0,77	0,75	0,43	0,39

Τα λειτουργικά κέρδη (EBITDA) Υπολογίστηκαν ως ακολούθως

	31.12.2022	**31.12.2021**	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Κέρδη προ φόρων	5.102.716,11	6.785.105,72	6.903.753,89	7.511.278,25
Πλέον: Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	3.559.314,12	3.004.861,93	2.230.609,66	1.993.462,87
Καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα	1.058.847,80	982.145,45	591.247,63	540.807,46
Λειτουργικά κέρδη (EBITDA)	**9.720.878,03**	**10.772.113,10**	**9.725.611,18**	**10.045.548,58**

Στόχοι και πολιτικές προγράμματος διαχείρισης λειτουργικών κινδύνων

Οι εταιρείες του Ομίλου παρακολουθούν συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να προλαμβάνουν ή να περιορίζουν αποτελεσματικά τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από τη λειτουργική τους δραστηριότητα.

Οι συνήθεις λειτουργικοί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθενται οι Εταιρείες του Ομίλου είναι:

Κίνδυνος εφοδιαστικής αλυσίδας

Ο Όμιλος εξασφαλίζει μέσω των αυστηρών διαδικασιών ελέγχου που τηρεί, την αποδοτική συνεργασία με τους προμηθευτές εσωτερικού ή εξωτερικού. Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς.

Η συστηματική παρακολούθηση των συνεργατών σε συνδυασμό με τη διασπορά κινδύνου περιορίζουν τον κίνδυνο αδυναμίας εφοδιασμού. Επιπλέον, η χρηματοοικονομική διάρθρωση της Εταιρείας και του Ομίλου δίνει τη δυνατότητα διατήρησης ικανών ποσοτήτων αποθεμάτων, σε περίπτωση παροδικής αδυναμίας να την εφοδιάσουν οι προμηθευτές.

Η Διοίκηση της Μητρικής Εταιρείας, καθώς και των λοιπών εταιρειών του Ομίλου, επανεξετάζουν σε τακτά χρονικά διαστήματα την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις ώστε στις οικονομικές καταστάσεις να απεικονίζεται η πραγματική αξία τους.

Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων

Οι Εταιρείες του Ομίλου λαμβάνουν όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων της λόγω κακής συντήρησης/φύλαξης ή

τεχνολογικής ή άλλης μεταβολής, επενδύοντας συνεχώς σε εγκαταστάσεις και τεχνολογικές μεθόδους.

Κίνδυνος τιμής/ανταγωνισμού/αγορών

Οι Εταιρείες του Ομίλου, αντιμετωπίζουν κίνδυνο από τις μεταβολές στις τιμές των ανταγωνιστικών προϊόντων. Οι εταιρείες του Ομίλου διαμορφώνουν την τιμολογιακή τους πολιτική με κατάλληλα κοστολογικά μοντέλα.

9. Πληροφορίες για περιβαλλοντικά θέματα

Οι εταιρείες του Ομίλου, αναγνωρίζουν τις υποχρεώσεις τους απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Ως εκ τούτου, οι εταιρείες του Ομίλου συμμορφώνονται πλήρως με τις σχετικές Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις και την Ευρωπαϊκή Νομοθεσία. Επιπρόσθετα, η ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε. έχει συμμετάσχει σε ερευνητικά προγράμματα που άπτονται του περιβάλλοντος, όπως παραγωγή βιοαερίου από απόβλητα του εργοστασίου και μείωσης αποτυπώματος CO2.

Ο Όμιλος είναι διαρκώς ευαισθητοποιημένος σε θέματα προστασίας περιβάλλοντος υλοποιώντας δράσεις για τη βελτίωση των περιβαλλοντικών όρων και την εξοικονόμηση ενέργειας, όπως η αντικατάσταση λαμπτήρων με νέας τεχνολογίας, η εγκατάσταση κάδων ανακύκλωσης μπαταριών και ηλεκτρικών συσκευών, η εφαρμογή προγράμματος ανακύκλωσης χαρτιού και μελανιών κλπ. Βασικό άξονα στα παραπάνω αποτελεί η διαρκής ενημέρωση και εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας περιβάλλοντος.

10. Πληροφορίες για εργασιακά θέματα

Για τη ΓΙΩΤΗΣ, εταιρεία είναι οι άνθρωποι. Η αφοσίωση, η εργατικότητα, το ήθος και η δέσμευσή τους σε ύψιστες ποιοτικές αξίες, συμβάλλουν στη γεμάτη επιτυχίες, μακρόχρονη πορεία των εταιρειών του Ομίλου. Από την πλευρά του ο Όμιλος ΓΙΩΤΗΣ, φροντίζει ώστε το ανθρώπινο δυναμικό του να είναι άρτια καταρτισμένο, υποστηρίζοντας την εκπαίδευσή τους με εξειδικευμένα σεμινάρια ή/και μεταπτυχιακές σπουδές, καθώς και με διαρκή «εσωτερικά» επιμορφωτικά σεμινάρια. Παράλληλα, προωθεί το πνεύμα ομαδικότητας και τη στενή συνεργασία, θέτοντας κοινούς στόχους στην ανάπτυξη, την παραγωγή και την προώθηση των προϊόντων και παρέχοντας ίσες ευκαιρίες ανάπτυξης ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας ή άλλων πτυχών σεβόμενος πλήρως τα δικαιώματά τους σύμφωνα με την Εργατική Νομοθεσία.

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Μητρικής και των λοιπών Εταιρειών του Ομίλου. Η Διοίκηση του Ομίλου δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου. Παράλληλα, ο Όμιλος παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής. Η πολιτική του Ομίλου, στον τομέα αυτόν, στηρίζεται στις Κατευθυντήριες Αρχές του ΟΟΣΑ ή του Διεθνούς Οργανισμού Εργασίας (ILO).

Παράλληλα, η ασφάλεια των εργαζομένων κατά τη διάρκεια της απασχόλησής τους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στη λειτουργία των εταιρειών του Ομίλου, τηρώντας όλα τα μέτρα προστασίας που προβλέπονται. Οι εταιρείες του Ομίλου διατηρούν σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά «πρώτων

βοηθειών». Σύμφωνα και με τις σχετικές απαιτήσεις, όλες οι εταιρείες του Ομίλου συνεργάζονται με τεχνικούς ασφαλείας και ιατρούς εργασίας με σκοπό τη διαρκή λειτουργία όλων των εγκαταστάσεων σύμφωνα με τους κανόνες ασφάλειας και υγιεινής που επιτάσσουν οι σχετικές διατάξεις.

Κατά τη χρήση 2022, η Εταιρεία και ο Όμιλος απασχόλησαν 399 και 707 εργαζόμενους αντίστοιχα.

11. Προβλεπόμενη εξέλιξη της δραστηριότητας του Ομίλου

Σε ένα ρευστό οικονομικό περιβάλλον, τόσο στην Ελλάδα όσο και παγκοσμίως, η διοίκηση της Εταιρείας και του Ομίλου παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, στοχεύοντας διαρκώς στην ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητά της προσηλωμένη στις βασικές της αξίες:

α) Προσφορά πολύ υψηλού επιπέδου ποιότητας σε προσιτές τιμές,
β) Σεβασμός του καταναλωτή.
γ) Σεβασμός των εργαζομένων και ανέλιξή τους.
δ) Σεβασμός του επιχειρηματικού περιβάλλοντος - επιχειρηματική ηθική.

Κυριότεροι στόχοι της διοίκησης για το 2023 είναι η περαιτέρω ενδυνάμωση των δραστηριοτήτων των εταιρειών του Ομίλου, η υλοποίηση συνεργειών σε όλα τα επίπεδα της δραστηριοποίησής τους μέσα από την υλοποίηση κεφαλαιουχικών επενδύσεων και την ανάπτυξη νέων καινοτόμων προϊόντων. Παράλληλα, βασικό πυλώνα της στρατηγικής αποτελεί η συνεχής ανάπτυξη των πωλήσεων εκτός Ελλάδας.

Εντός του 2023 η Εταιρεία και ο Όμιλος συνεχίζουν να υλοποιούν εκτεταμένο πρόγραμμα σημαντικών επενδύσεων σε κτιριακές εγκαταστάσεις και μηχανολογικό εξοπλισμό για τις εταιρείες ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε. και ΣΤΑΜΟΥ Μ.Α.Β.Ε.Ε.

Πέραν της επιμέρους λειτουργικής ανάπτυξης των δραστηριοτήτων των εταιρειών του Ομίλου, η Διοίκηση συνεχίζει να αξιολογεί κάθε ενδιαφέρουσα επέκταση των δραστηριοτήτων μέσω νέων εξαγορών.

12. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων»

Η Μητρική Εταιρεία κατέχει μερίδια οργανισμών συλλογικών επενδύσεων (αμοιβαία κεφάλαια). Η διακράτηση της μορφής αυτών των επενδύσεων δεν σχετίζεται με αντιστάθμιση κάποιου κινδύνου (επιτοκιακού, νομισματικού, αγοράς) αλλά αποτελεί τρόπο τοποθέτησης της υπερβάλλουσας ταμειακής ρευστότητας. Σε σχέση με τα μέσα που χρησιμοποιεί για αντιμετώπιση κινδύνων και πιο συγκεκριμένα για τη διαχείριση του χρηματοοικονομικού κινδύνου, έχει σαν βασική της πολιτική και επιδίωξη θετικού ταμειακού κύκλου μεταξύ εισπράξεων και πληρωμών. Αυτό πρακτικά επιτυγχάνεται με την καθημερινή παρακολούθηση των ταμειακών της ροών, καθώς και με την εφαρμογή διαφορετικών χρονικών οριζόντων μεταξύ απαιτήσεων και υποχρεώσεων, που οδηγεί σε θετικό κεφάλαιο κίνησης και κατ' επέκταση σε μείωση του χρηματοοικονομικού κινδύνου.

ΠΙΝΑΚΑΣ 1. ΟΜΙΛΟΣ ΓΙΩΤΗΣ

ΧΡΗΣΗ 2022

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

Α. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΕΩΣ

		ΧΡΗΣΗ 2022					ΧΡΗΣΗ 2021				
1	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ / ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	63.512.282,09 / 119.089.604,27		53,33%			60.993.661,27 / 115.016.007,99		53,03%		
2	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ / ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	52.200.377,11 / 65.102.667,77		80,18%			49.926.255,89 / 63.337.556,47		78,83%		
3	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ / ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	52.200.377,11 / 55.190.872,92		94,58%			49.926.255,89 / 53.702.776,37		92,97%		
4	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ / ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	63.512.282,09 / 41.335.547,39		153,65%			60.993.661,27 / 34.100.042,53		178,87%		
5	ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΙΝΗΣΕΩΣ / ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	22.176.734,70 / 63.512.282,09		34,92%			26.893.618,74 / 60.993.661,27		44,09%		
Β. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΕΩΣ ΚΑΙ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ											
6	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ / ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	5.102.716,11 / 52.200.377,11		9,78%			6.785.105,72 / 49.926.255,89		13,59%		
7	ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ / ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	43.303.394,30 / 110.593.300,16		39,16%			43.464.956,24 / 103.979.152,10		41,80%		
8	ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ / ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	43.303.394,30 / 67.289.905,86		64,35%			43.464.956,24 / 60.514.195,86		71,83%		
9	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ / ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	110.593.300,16 / 52.200.377,11		211,86%			103.979.152,10 / 49.926.255,89		208,27%		
10	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ / ΜΕΣΟΣ ΟΡΟΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	67.289.905,86 / 16.139.611,38		4,17			60.514.195,86 / 12.788.833,31		4,73		
Γ. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ											
11	ΝΕΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ / ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ ΑΥΤΟΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΩΣ	4.130.753,67 / 7.623.780,27		54,18%			8.823.462,63 / 8.680.762,33		101,64%		
12	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ / ΑΓΟΡΕΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	17.916.744,89 / 92.292.356,52	x 360	69,89	ΗΜΕΡΕΣ		20.432.249,27 / 79.194.756,21	x 360	92,88	ΗΜΕΡΕΣ	
13	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ / ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	26.254.687,58 / 110.593.300,16	x 360	85,46	ΗΜΕΡΕΣ		23.751.699,69 / 103.979.152,10	x 360	82,23	ΗΜΕΡΕΣ	

ΠΙΝΑΚΑΣ 2 ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.

ΧΡΗΣΗ 2022

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

Α. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΕΩΣ

		ΧΡΗΣΗ 2022					ΧΡΗΣΗ 2021				
1	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ / ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	55.106.556,75 / 97.446.377,92		56,55%			53.915.203,72 / 89.097.665,35		60,51%		
2	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ / ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	53.990.735,94 / 41.809.559,09		129,13%			49.424.337,12 / 38.073.503,50		129,81%		
3	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ / ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	53.990.735,94 / 42.339.821,17		127,52%			49.424.337,12 / 35.182.461,63		140,48%		
4	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ / ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	55.106.556,75 / 29.311.801,00		188,00%			53.915.203,72 / 22.478.925,22		239,85%		
5	ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΙΝΗΣΕΩΣ / ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	25.794.755,75 / 55.106.556,75		46,81%			31.436.278,50 / 53.915.203,72		58,31%		
Β. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΕΩΣ ΚΑΙ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ											
6	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ / ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	6.903.753,89 / 53.990.735,94		12,79%			7.511.278,25 / 49.424.337,12		15,20%		
7	ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ / ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	33.958.456,95 / 82.886.788,57		40,97%			35.433.458,72 / 80.222.440,91		44,17%		
8	ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ / ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	33.958.456,95 / 48.928.331,62		69,40%			35.433.458,72 / 44.788.982,19		79,11%		
9	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ / ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	82.886.788,57 / 53.990.735,94		153,52%			80.222.440,91 / 49.424.337,12		162,31%		
10	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ / ΜΕΣΟΣ ΟΡΟΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	48.928.331,62 / 14.213.826,91		3,44			44.788.982,19 / 11.431.210,02		3,92		
Γ. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ											
11	ΝΕΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ / ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ ΑΥΤΟΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΩΣ	3.477.827,77 / 8.222.683,51		42,30%			6.642.812,81 / 8.557.075,38		77,63%		
12	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ / ΑΓΟΡΕΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	12.630.821,25 / 68.820.332,04	x 360	66,07	ΗΜΕΡΕΣ		14.327.493,96 / 60.920.575,96	x 360	84,67	ΗΜΕΡΕΣ	
13	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ / ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	23.627.902,21 / 82.886.788,57	x 360	102,62	ΗΜΕΡΕΣ		21.271.280,53 / 80.222.440,91	x 360	95,46	ΗΜΕΡΕΣ	

Μετά από τα παραπάνω κ. κ .Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

- Να εγκρίνετε τις Εταιρικές και Ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που αποτελούνται από τον Ισολογισμό, τα Αποτελέσματα Χρήσεως, την Κατάσταση Μεταβολών των Ιδίων Κεφαλαίων, την Κατάσταση Ταμειακών Ροών και το σχετικό Προσάρτημα - Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2022, καθώς και την Προτεινόμενη Διάθεση των Αποτελεσμάτων της χρήσεως 2022 της Μητρικής Εταιρείας.

- Να εγκρίνετε τη συνολική διαχείριση του Διοικητικού Συμβουλίου της Μητρικής Εταιρείας για τα πεπραγμένα της χρήσης 2022 σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 108 του Ν. 4548/2018 και να απαλλάξετε τους ελεγκτές της Μητρικής Εταιρείας για τα πεπραγμένα της χρήσης 2022 σύμφωνα με την περ. γ της παρ. 1 του άρθρου 117 του Ν. 4548/2018.

- Να αποφασίσετε για τα υπόλοιπα θέματα της Ημερησίας διάταξης.

ΑΘΗΝΑ, 20 ΙΟΥΛΙΟΥ 2023

Ο ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ	**ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**
ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΓΙΩΤΗΣ	**ΙΩΑΝΝΗΣ Χ. ΓΙΩΤΗΣ**

ΛΟΙΠΑ ΜΕΛΗ Δ.Σ.

ΠΟΛΥΞΕΝΗ Χ. ΓΙΩΤΗ	**ΛΑΔΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**	**ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΓΙΩΤΗΣ**

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω έκθεση του Δ.Σ. που αποτελείται από 19 σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 24 Ιουλίου 2023.

Αθήνα, 24 Ιουλίου 2023
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ-ΕΛΕΓΚΤΗΣ

ΧΑΡΙΣΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Α.Μ Σ.Ο.Ε.Λ. 15141
ACTION AUDITING Α.Ε.Ο.Ε.Λ.
Μιχαλακοπούλου 45, Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 164

Russell Bedford
taking you further