Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.09.19 14:13:26 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
Τηλέφωνο: 2733022279
E-mail: info@lakoniacci.gr

Γύθειο,19/09/2023
Αριθ. Πρωτ.:3046170

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΥΡΓΟΙ ΛΑΖΑΡΑΚΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΠΥΡΓΟΙ ΛΑΖΑΡΑΚΟΥ** και αριθμό ΓΕΜΗ **018557639000**.

Την **19/09/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3768259,** οι εγκεκριμένες από την 31/08/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΠΥΡΓΟΙ ΛΑΖΑΡΑΚΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΠΥΡΓΟΙ ΛΑΖΑΡΑΚΟΥ» και αριθμό ΓΕΜΗ **018557639000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΜΟΝΟΜΕΛΟΥΣ ΟΡΓΑΝΟΥ-ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Ανώνυμου Εταιρείας με την επωνυμία : «ΠΥΡΓΟΙ ΛΑΖΑΡΑΚΟΥ ΑΞΕ»

Κύριοι Μέτοχοι

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου και του Καταστατικού της εταιρείας μας, σας παραθέτουμε μια σειρά οικονομικών στοιχείων της εταιρείας μας και τον Ισολογισμό αυτής που συνοδεύεται από το Λογαριασμό Αποτελεσμάτων χρήσεως και μετά από τη μελέτη και ανάλυση τους , εναπόκειται σε εσάς να τα εγκρίνεται ή να τα τροποποιήσετε.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το Νο 4308/2014.

Τα κονδύλια των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων είναι σαφή και δηλωτικά του περιεχομένου αυτών και νομίζουμε ότι από αυτά παρέχονται όλες οι πληροφορίες που είναι απαραίτητες για μια σαφή και πραγματική εικόνα της εξέλιξης των εργασιών και της οικονομικής θέσης της εταιρείας μας.

Κατωτέρω σας παραθέτουμε βασικά οικονομικά μεγέθη της εταιρείας μας :

α) Ο κύκλος εργασιών κατά την εν λόγω εταιρική χρήση από 01/01/22 μέχρι 31/12/2022 ανήλθε στο ποσό των 200.000,01 ευρώ και τα λοιπά συνήθη έσοδα σε 168.800,08 ευρώ.

β) Την 31η Δεκεμβρίου 2022 υπάρχουν μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις ύψους 710.086,49 ευρώ.

γ) Η αξία των γηπέδων της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των 236.011,96 ευρώ , η αναπόσβεστη αξία κτιριακών εγκαταστάσεων της εταιρείας μας στο ποσό των 3.594.572,31 ευρώ,η αναπόσβεστη αξία του μηχανολογικού εξοπλισμού ανέρχεται στο ύψος των 7.708,33 ευρώ και του λοιπού εξοπλισμού 268.677,63 ευρώ.

Συνημμένος υπάρχει και ο Ισολογισμός της επιχείρησης μας που έχει εγκριθεί ομόφωνα από το Διοικητικό Συμβούλιο , για να λάβετε γνώση αυτού και του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως.

Επίσης σας γνωρίζουμε ότι δεν έχει συμβεί κανένα άλλο σημαντικό γεγονός από την έναρξη λειτουργίας της εταιρείας μέχρι σήμερα , που να πρέπει ειδικά να αναφερθεί στην έκθεση μας, αλλά οι εργασίες συνεχίζονται κανονικά .

Κλείνοντας την έκθεση μας σας καλούμε να εγκρίνετε την ψήφιση της και τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που σας υποβάλλαμε και να μας απαλλάξετε από κάθε ευθύνη για την εταιρική χρήση από 1η Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2022.

Καλύβια 31/7/2023

Ο Σύμβουλος-Διαχειριστής

Λαζαράκος Πέτρος του Γεωργίου

ΠΥΡΓΟΙ ΛΑΖΑΡΑΚΟΥ Α.Ξ.Ε

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.
Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14
14η ΧΡΗΣΗ (01/01/2022 - 31/12/2022) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ :018557639000

	2022		2021	
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		5.633.892,01 €		5.299.270,18 €
Μείον: Αποσβεσμένα	1.526.931,78 €	4.106.970,23 €	625.346,45 €	4.673.923,73 €
Απομειωμένα				
Ταμειακά διαθέσιμα		35.527,54 €		64.674,89 €
Απαιτήσεις		246.782,50 €		104.368,40 €
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα				
Λοιπά				
Σύνολο ενεργητικού		**4.389.280,27 €**		**4.842.967,02 €**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		2.932.647,39 €		2.600.608,55 €
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		710.086,49 €		1.055.373,86 €
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		746.546,39 €		1.186.984,61 €
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**4.389.280,27 €**		**4.842.967,02 €**

ΤΟ ΚΑΤΑΒΕΒΛΗΜΕΝΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤΟ ΤΕΛΟΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ Ε΄ΙΝΑΙ 1.350.480,00

Ο ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΛΑΖΑΡΑΚΟΣ ΠΕΤΡΟΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΓΡΙΟΔΗΜΑΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΠΥΡΓΟΙ ΛΑΖΑΡΑΚΟΥ Α.Ξ.Ε

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.
Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14
14η ΧΡΗΣΗ (01/01/2022 - 31/12/2022) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ:018557639000

	2022	2021
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	200.000,01 €	121.866,28 €
Λοιπά συνήθη έσοδα	168.800,08 €	103.263,66 €
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		
Παροχές σε εργαζόμενους		
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	218.989,83 €	218.194,19 €
Λοιπά έξοδα και ζημιές	101.490,19 €	67.237,23 €
Λοιπά έσοδα και κέρδη	263.414,50 €	
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	56.900,65 €	78.423,78 €
Αποτέλεσμα προ φόρων	**254.833,92 €**	**- 138.725,26 €**
Φόροι		
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**254.833,92 €**	**- 138.725,26 €**

Ο ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΛΑΖΑΡΑΚΟΣ ΠΕΤΡΟΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΓΡΙΟΔΗΜΑΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΠΥΡΓΟΙ ΛΑΖΑΡΑΚΟΥ Α.Ξ.Ε

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2022(01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**ΠΥΡΓΟΙ ΛΑΖΑΡΑΚΟΥ Α.Ξ.Ε**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**Α.Ξ.Ε**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**01/01/2022-31/12/2022**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**Δ/Δ ΚΑΛΥΒΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**18557639000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**ΝΑΙ**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**ΟΧΙ**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**ΟΧΙ**
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθοου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΡΑΠΕΖΑ ALPHA**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Β5 ΚΑΙ Β6**
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.

Σημειώσεις

Ο ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΛΑΖΑΡΑΚΟΣ ΠΕΤΡΟΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΓΡΙΟΔΗΜΑΣ ΜΙΧΑΗΛ