Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.09.19 14:32:05 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΑΝΙΩΝ
Τηλέφωνο: 2821052329
E-mail: epimel@chania-cci.gr

Χανιά,19/09/2023
Αριθ. Πρωτ.:3044716

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **BIROURAKI FLAVOUR DESIGN & BOTTLING** και αριθμό ΓΕΜΗ **007714401000**.

Την **19/09/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης ,** τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3766893 οι εγκεκριμένες από την 01/09/2023 Γενική Συνέλευση των Εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3766894 η από 01/09/2023 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2023 έως 31/12/2023:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**GRANT THORNTON ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**», Α.Φ.Μ. 094399329-Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΠΕΙΡΑΙΑ, Αρ. ΓΕΜΗ 121548701000, και (Δ/νση : ΚΑΤΕΧΑΚΗ 58 ΤΚ , ΠΑΛΑΙΟ ΦΑΛΗΡΟ), με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ .

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

για τη χρήση από 01/01/2022 έως 31/12/2022

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Περιεχόμενα

I. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 1
II. Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή 4
III. Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις 7
IV. Επεξηγήσεις για τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων 10
1. Γενικές πληροφορίες 10
2. Βάση σύνταξης των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων 10
3. Αλλαγές σε λογιστικές αρχές 11
4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης 13
5. Σύνοψη των λογιστικών πολιτικών 14
6. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 20
7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία 20
8. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις 21
9. Αποθέματα 21
10. Εμπορικές απαιτήσεις 21
11. Λοιπές απαιτήσεις 22
12. Χρηματικά Διαθέσιμα 22
13. Καθαρή Θέση 22
14. Δανειακές υποχρεώσεις 23
15. Αναβαλλόμενος φόρος 23
16. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους 24
17. Μισθωτικές Υποχρεώσεις 24
18. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις 25
19. Εμπορικές Υποχρεώσεις 25
20. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 25
21. Πωλήσεις 26
22. Κόστος πωλήσεων 26
23. Έξοδα Διοίκησης 26
24. Έξοδα διάθεσης 27
25. Λοιπά έσοδα/(έξοδα) 27
26. Χρηματοοικονομικά έξοδα 27
27. Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας 27
28. Φορολογία 28
29. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη 28
30. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις – ενδεχόμενες απαιτήσεις & υποχρεώσεις 29
31. Συνέχιση δραστηριότητας 29
32. Έγκριση οικονομικών καταστάσεων. 29
33. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου 29
i. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου 29
ii. Χρηματοοικονομικά μέσα 30
iii. Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου 31
34. Δεσμεύσεις και συμβατικές υποχρεώσεις 31
35. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 31

Γενικά Στοιχεία Εταιρείας		
Επωνυμία	:	ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
Διακριτικός τίτλος	:	BIROURAKI FLAVOUR DESIGN & BOTTLING
Νομική Μορφή	:	ΕΠΕ
Αντικείμενο εταιρείας	:	Παραγωγή & Συσκευασία ξυδιού
Περίοδος αναφοράς	:	01.01.2022 έως 31.12.2022
Διεύθυνση	:	Καθιανά Ακρωτηρίου, Χανιά
Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών	:	42908/12/B/99/10
Γ.Ε.Μ.Η.	:	007714401000
ΑΦΜ. - ΔΟΥ :	:	998429335 / ΔΟΥ Χανίων
Διαχειριστής	:	Μπιρουράκης Νικόλαος
Κατηγορία Οντότητας βάσει του ν.4308/2014	:	Μικρή
Λογιστικό πλαίσιο	:	ΔΠΧΑ
Λοιπές πληροφορίες	:	Η εταιρεία ανήκει στον Όμιλο εταιρειών της ΓΑΙΑ ΤΡΟΦΙΜΑ ΑΕΒΕ και ενοποιείται με την μέθοδο της Καθαρής θέσης
Συνέχιση Δραστηριότητας	:	Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνέχισης δραστηριότητας

I. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Εταίρους της Εταιρείας ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ, οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2022, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας, με την επιφύλαξη των διατάξεων περί παραγραφής, δεν έχουν εξεταστεί από τους νόμιμους ελεγκτές ή τις φορολογικές αρχές για τις εταιρικές χρήσεις 2017 έως και 2022. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία έχει σχηματίσει πρόβλεψη ποσού 17,2 χιλ. ευρώ για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση του Διαχειριστή έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 22 παρ. 3 και 23 του Ν.3190/1955 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2022.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή.

Ηράκλειο, 30 Ιουνίου 2023

Γεώργιος Β. Μπαλαφούτης

ΑΜ ΣΟΕΛ 43 361

Grant Thornton

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

II. Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή

ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 2022, ΑΠΟ 1/1/2022 – 31/12/2022

Αξιότιμοι Εταίροι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1/2022 – 31/12/2022 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Οι προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3190/55 «Περί Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης», και του καταστατικού της εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάστασή της κατά την 31/12/2022 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά τη χρήση.

I. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Πωλήσεις: Ο κύκλος εργασιών της χρήσης ανέρχεται σε € 1.212.650 μειωμένος κατά € 351.197 ή 22,46 % έναντι της προηγούμενης χρήσης 2021.

EBITDA: Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & αποσβέσεων μειώθηκαν σε € 54.514 έναντι € 167.163 στην προηγούμενη χρήση κυρίως λόγω της μείωσης του κύκλου εργασιών και του μειωμένου μικτού περιθωρίου κερδών.

Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους: Τα αποτελέσματα μετά από φόρους ανήλθαν σε κέρδη € 6.335 έναντι κερδών € 68.155 κατά την προηγούμενη χρήση.

Χρηματοοικονομικοί Δείκτες:

Η εταιρεία εμφανίζει θετικό EBIDTA και κεφάλαιο κίνησης. Αναλυτικότερα:

Δείκτες	Χρήση 2022	Χρήση 2021	Μεταβολή %
Πωλήσεις	1.212.650	1.563.847	-22%
Μικτά κέρδη	127.983	225.988	-43%
Μικτό περιθώριο κέρδους	10,6%	14,5%	-27%
EBITDA	54.514	167.163	-67%
EBITDA/ Πωλήσεις (EBITDA Margin)	4,5%	10,7%	-58%
Κεφάλαιο κίνησης	227.611	258.068	-12%
Αποτελέσματα προ Φόρων	8.371	102.363	-92%
Αποτελέσματα μετά Φόρων	6.355	68.155	-91%
Ίδια κεφάλαια / Ξένα κεφάλαια	27,8%	31,3%	-11%

II. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ –ΕΞΕΛΙΞΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ 2023

Προοπτικές επόμενης χρήσης:

Στόχος της διοίκησης για το 2023 είναι α) η αύξηση του κύκλου εργασιών β) η διεύρυνση της γκάμας των προϊόντων γ) η διατήρηση της ποιότητας και της αξιοπιστίας του εμπορικού brand γ) η αποτελεσματική διαχείριση των ανατιμήσεων στις Α' ύλες και το ενεργειακό κόστος καθώς και του μικτού περιθωρίου πωλήσεων, ενώ αναμένεται σχετική μείωση στον κύκλο εργασιών με ανάκαμψη των πωλήσεων στο έτος 2024.

III. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Εφοδιαστική Αλυσίδα: Παρά το γεγονός ότι η εταιρεία δεν εμφανίζει εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές, η απότομη επανεκκίνηση της παγκόσμιας οικονομίας σε συνέχεια της υγειονομικής αποκατάστασης, σε συνδυασμό με τις επιπτώσεις της ρωσο-ουκρανικής κρίσης έχει επηρεάσει ουσιωδώς την εφοδιαστική αλυσίδα, γεγονός που αποτυπώνεται στις αυξήσεις των τιμών.

Κίνδυνος ρευστότητας: Κίνδυνος ρευστότητας εντοπίζεται όταν μια οικονομική οντότητα αντιμετωπίζει δυσκολίες στην εξυπηρέτηση των δεσμευτικών συμφωνιών της που συνδέονται με τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της. Κατά την 31 Δεκεμβρίου της κλειόμενης χρήσης, ο κίνδυνος ρευστότητας για την εταιρεία είναι περιορισμένος καθώς το κεφάλαιο κίνησης είναι θετικό.

Πιστωτικός Κίνδυνος: Υφίσταται σημαντικός κίνδυνος συγκέντρωσης στο συνδεδεμένο μέρος ΓΑΙΑ ΤΡΟΦΙΜΑ ΑΕΒΕ. Συγκεκριμένα, περίπου το 20,46% των πωλήσεων και το 24,0% των εμπορικών απαιτήσεων της 31/12/2022 πραγματοποιούνται με ή αφορούν την ΓΑΙΑ ΤΡΟΦΙΜΑ ΑΕΒΕ. Επίσης, με βάση τις εσωτερικές αρχές λειτουργίας της, χορηγεί πίστωση, εξετάζοντας κατά περίπτωση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών.

Κίνδυνος επιτοκίου: Η έκθεση στον κίνδυνο διακύμανσής των επιτοκίων είναι ανάλογη του τραπεζικού δανεισμού. Οι δανειακές αυτές υποχρεώσεις, συνδέονται άμεσα ή έμμεσα με το επιτόκιο euribor ως εκ τούτου υφίσταται τέτοιος κίνδυνος ανάλογος των δανειακών της κεφαλαίων. Στο πλαίσιο αυτό μία αύξηση του επιτοκίου βάσης κατά 1% θα οδηγούσε σε αύξηση των χρεωστικών τόκων κατά περίπου € 1.365.

Κίνδυνος διακυμάνσεων τιμών βασικών Ά υλών: Η εταιρεία εκτίθεται στον κίνδυνο μεταβολών της τιμής των προϊόντων του πρωτογενούς τομέα (μέλι & ξύδι) που χρησιμοποιεί. Η . Για τη χρήση 2023, οι τιμές των βασικών α' υλών αναμένεται να αποκλιμακωθούν. Σε κάθε περίπτωση οι εν λόγω τιμές και η σχετική τάση δεν είναι εύκολο να εκτιμηθούν με ακρίβεια καθώς επηρεάζονται από τις γεωπολιτικές εξελίξεις, και το αυξημένο ενεργειακό και μεταφορικό κόστος. Η διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί στενά τις σχετικές τάσεις λαμβάνοντας υπόψη την περιγραφόμενη μεταβλητότητα των τιμών των A&B υλών κατά τη διαμόρφωση των τιμών πώλησης.

Συναλλαγματικός κίνδυνος: Η εταιρεία δεν διατηρεί συμβάσεις σε ξένο νόμισμα και οι συναλλαγές της διακανονίζονται σε ευρώ. Ως εκ τούτου δεν υφίστανται συναλλαγματικός κίνδυνος .

Κανονιστικός κίνδυνος: Υφίσταται κίνδυνος για πρόσθετες δαπάνες ή επενδύσεις από ενδεχόμενες μεταβολές στο κανονιστικό πλαίσιο που διέπει τις προδιαγραφές ασφαλούς παραγωγής , αποθήκευσης και διακίνησης των τροφίμων.

Κίνδυνος μείωσης της ζήτησης: Η Ρωσο-Ουκρανική σύρραξη, η ενεργειακή κρίση, οι έντονες πληθωριστικές πιέσεις συντηρούν ένα κλίμα αβεβαιότητας σε οικονομικό επίπεδο. Ωστόσο η εκτιμώμενη σταθεροποίηση του οικονομικού κλίματος στην τρέχουσα χρήση αναμένεται να συμβάλλει στην μείωση του εν λόγω κινδύνου.

Μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα: Το 2022 η ελληνική οικονομία, παρά το δυσμενές διεθνές περιβάλλον, συνέχισε να αναπτύσσεται με υψηλό ρυθμό. Το πραγματικό ΑΕΠ αυξήθηκε κατά 5,9%, χάρη κυρίως στην αύξηση της ιδιωτικής κατανάλωσης

και των επενδύσεων, καθώς και στη μεγάλη άνοδο του τουρισμού. Η ελληνική οικονομία προβλέπεται ότι θα συνεχίσει να αναπτύσσεται και το 2023 με ρυθμό πάνω από το μέσο όρο της ευρωζώνης, αν και χαμηλότερο έναντι του 2022, καθώς η κατανάλωση, αλλά ιδιαίτερα οι επενδύσεις μέσω και της αποτελεσματικής αξιοποίησης των διαθέσιμων ευρωπαϊκών πόρων (RRF), θα συνεχίσουν να συμβάλλουν θετικά στην ανάπτυξη. Στη θετική επίδοση της οικονομίας συνέβαλαν και τα δημοσιονομικά μέτρα στήριξης για την ανάσχεση των επιπτώσεων της πανδημίας και της ενεργειακής κρίσης στα νοικοκυριά και στις επιχειρήσεις. Η Ρωσοουκρανική κρίση συνεχίζει να επιδρά αρνητικά στην παγκόσμια οικονομία, δημιουργώντας πιέσεις στον ενεργειακό κλάδο και οδηγώντας σε σημαντικές αυξήσεις τιμών στα καύσιμα και σε άλλα βασικά προϊόντα και πρώτες ύλες. Για την αντιμετώπιση των πληθωριστικών πιέσεων οι κεντρικές τράπεζες (Ευρώπης και ΗΠΑ) έχουν προχωρήσει σε συνεχείς αυξήσεις επιτοκίων κάτι βεβαίως που λειτουργεί αποθαρρυντικά για τους επενδυτές ενώ πλήπεται το διαθέσιμο εισόδημα επιχειρήσεων και νοικοκυριών από την αύξηση του κόστους εξυπηρέτησης των δανείων.

Σε κάθε περίπτωση, η διοίκηση καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια για την ανάπτυξη και σχεδίαση ενός επιχειρηματικού μοντέλου που θα αντιμετωπίσει τις ανωτέρω καταστάσεις και έχει εξασφαλίσει ικανή ρευστότητα ώστε να εξυπηρετούνται οι λειτουργικές της υποχρεώσεις.

IV. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Υποκαταστήματα : Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

Εργασιακά θέματα : Η εταιρεία τηρεί με συνέπεια τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας, και απασχολεί 7 υπαλλήλους.

Περιβάλλον/Έρευνα τεχνολογία : Η εταιρεία τηρεί με συνέπεια τους εθνικούς και ευρωπαϊκούς κανονισμούς και διατάξεις που αφορούν στην προστασία του Περιβάλλοντος.

Ίδιοι τίτλοι/ μερίδια : Η εταιρία δεν διαθέτει ίδιους τίτλους

Χανιά, 23 Μαΐου 2023

Με τιμή,

Ο Διαχειριστής

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ

III. Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής θέσης

	Σημ.	31/12/2022	31/12/2021
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια & προκαταβολές	6	171.264	158.689
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7	4.027	4.909
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	15	1.158	819
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	8	1.100	1.100
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**165.516**	**177.550**
Αποθέματα	9	333.344	211.631
Εμπορικές Απαιτήσεις	10	326.200	393.312
Λοιπές Απαιτήσεις	11	85.615	37.696
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12	69.756	69.552
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**814.915**	**712.190**
Σύνολο Ενεργητικού		**992.465**	**877.707**
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις			
Εταιρικό κεφάλαιο		84.270	84.270
Αποθεματικά		2.130	2.130
Αποτελέσματα Εις Νέον		129.221	122.866
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	**13**	**215.621**	**209.266**
Μακροπρόθεσμος Δανεισμός	14	66.791	103.249
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	16	1.361	1.166
Λοιπές προβλέψεις	30	17.195	17.195
Μακροπρόθεσμες Μισθωτικές Υποχρεώσεις	17	74.805	71.984
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	18	29.387	20.725
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων		**189.539**	**214.319**
Βραχυπρόθεσμος Δανεισμός	14	67.864	35.229
Εμπορικές Υποχρεώσεις	19	440.704	325.445
Βραχυπρόθεσμες Μισθωτικές Υποχρεώσεις	17	10.377	9.735
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	20	68.360	83.713
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων		**587.305**	**454.122**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**776.844**	**668.441**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		**992.465**	**877.707**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

Αποτελέσματα χρήσης	Σημ.	01/01-31/12/2022	01/01-31/12/2021
Πωλήσεις	21	**1.212.650**	**1.563.847**
Κόστος Πωληθέντων	22	(1.084.668)	(1.337.859)
Μικτό Κέρδος		**127.983**	**225.988**
Άλλα έσοδα	25	16.284	32.711
Έξοδα διοίκησης	23	(36.696)	(37.478)
Έξοδα διάθεσης	24	(73.393)	(74.957)
Άλλα έξοδα	25	(10.912)	(25.613)
Κέρδη προ φόρων χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων		**23.266**	**120.651**
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	26	(14.895)	(18.288)
Κέρδη προ φόρων		**8.371**	**102.363**
Φόρος εισοδήματος		(2.016)	(34.208)
Κέρδη μετά φόρων		**6.355**	**68.155**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		**6.355**	**68.155**
Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & αποσβέσεων (EBITDA)		**54.514**	**167.163**

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Κατάσταση Μεταβολών καθαρής θέσης	Εταιρικό κεφάλαιο	Τακτικό αποθεματικό	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων την 1/1/2021	**84.270**	**-**	**56.841**	**141.111**
Τακτικό αποθεματικό	**-**	**2.130**	**(2.130)**	**-**
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα μετά από Φόρους	**-**	**-**	**68.155**	**68.155**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων την 1/1/2022	**84.270**	**2.130**	**122.866**	**209.266**
Τακτικό αποθεματικό	**-**	**-**	**-**	**-**
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα μετά από Φόρους	**-**	**-**	**6.355**	**6.355**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων την 31/12/2022	**84.270**	**2.130**	**129.221**	**215.621**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

Ταμειακές Ροές από Λειτουργικές δραστηριότητες	01/01-31/12/2022	01/01-31/12/2021
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	**8.371**	**102.363**
Αναπροσαρμογές για την συμφωνία καθαρών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποσβέσεις παγίων	21.550	35.680
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	14.895	18.288
Προβλέψεις	154	-
Άλλα μη ταμειακά έξοδα/(έσοδα)	(57)	(884)
Λειτουργικές ταμειακές ροές πριν από τις μεταβολές κεφαλαίου κίνησης	**44.914**	**155.448**
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(121.714)	59.580
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(12.546)	(99.407)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	118.496	(128.546)
(Πληρωμές)/Εισπράξεις Φόρου εισοδήματος	(12.983)	(13.493)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(10.321)	(14.750)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	**5.845**	**(41.168)**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(1.819)	(12.681)
Ταμειακές ροές Επενδυτικών δραστηριοτήτων	**(1.819)**	**(12.681)**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	179.883	171.300
Εξοφλήσεις δανείων	(183.706)	(190.045)
Ταμειακές ροές χρηματοδοτικών δραστηριοτήτων	**(3.823)**	**(18.745)**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) χρηματικών διαθεσίμων	**204**	**(72.594)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	**69.552**	142.147
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	**69.756**	**69.552**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.

IV. Επεξηγήσεις για τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες

Οι οικονομικές καταστάσεις της ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. Ε.Π.Ε. έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

Οι πολιτικές που αναφέρονται παρακάτω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Όλα τα αναθεωρημένα ή νεοεκδοθέντα πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εφαρμογή στην εταιρεία και είναι σε ισχύ την 31η Δεκεμβρίου 2022 ελήφθησαν υπόψη για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας χρήσης στην έκταση που αυτά ήταν εφαρμόσιμα.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από τη διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της Εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται απαραίτητο.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ.

Η εταιρεία «Olive Factor ΕΠΕ» είχε ιδρυθεί από το 2007. Κατά τη χρήση 2013 πραγματοποιήθηκε συγχώνευση της εταιρείας με την ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «ΑΝΤΩΝΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ» και διακριτικό τίτλο «ΑΥΘΕΝΤΙΚΕΣ ΓΕΥΣΕΙΣ ΟΕ» δια απορρόφησης της δεύτερης, κατά τις διατάξεις του Ν. 3190/1955, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 1297/1972. Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 29.07.2013, μετά την ολοκλήρωση της συγχώνευσης αλλάζει η επωνυμία της απορροφώσας σε «ΚΡΗΤΩΝ ΝΕΚΤΑΡ ΠΑΡΑΓΩΓΗ, ΕΜΠΟΡΙΟ, ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», ο διακριτικός τίτλος σε «ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. Ε.Π.Ε.» και η έδρα της εταιρείας στο Δήμο Χανίων Κρήτης.

Ακολούθως, σύμφωνα με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της εταιρείας την 20/4/2022 άλλαξε η επωνυμία της εταιρείας και του διακριτικού τίτλου αυτής από την υφιστάμενη επωνυμία της εταιρείας «ΚΡΗΤΩΝ ΝΕΚΤΑΡ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» με διακριτικό τίτλο «ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. Ε.Π.Ε.», σε «ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και με διακριτικό τίτλο «BIROURAKI FLAVOUR DESIGN & BOTTLING».Η βασική δραστηριότητα της εταιρείας αφορά την παραγωγή εμπορία και τυποποίηση κυρίως προϊόντων με βάση το ξύδι.

2. Βάση σύνταξης των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. Ε.Π.Ε. έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.). Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Δ.Π.Χ.Α., όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB.

Όλα τα αναθεωρημένα ή νεοεκδοθέντα Πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εφαρμογή στην εταιρεία και είναι σε ισχύ την 31η Δεκεμβρίου 2022 ελήφθησαν υπόψη για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας χρήσης στην έκταση που αυτά ήταν εφαρμόσιμα.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α., απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης, απαιτεί την κρίση της διοίκησης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Οι περιπτώσεις οι οποίες περιλαμβάνουν μεγαλύτερο βαθμό κρίσης και πολυπλοκότητας ή οι περιπτώσεις όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις, περιλαμβάνονται στη σημείωση 4.

3. Αλλαγές σε λογιστικές αρχές

(i) Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2023 ή μεταγενέστερα.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και

δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις: Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Πληροφορίες Συγκριτικής Περιόδου» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Δεκέμβριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17 προκειμένου να αντιμετωπίσει ένα σημαντικό ζήτημα που σχετίζεται με τις προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ των υποχρεώσεων από ασφαλιστικές συμβάσεις και των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στη συγκριτική πληροφόρηση στα πλαίσια της πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» και του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Η τροποποίηση έχει σκοπό να βελτιώσει τη χρησιμότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που θα παρουσιάζεται στη συγκριτική περίοδο για τους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

(ii) Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την

ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Ωστόσο, τον Οκτώβριο του 2022, το IASB εξέδωσε μία επιπλέον τροποποίηση που στοχεύει στη βελτίωση της πληροφόρησης που παρέχουν οι εταιρείες σχετικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές δεσμεύσεις. Το ΔΛΠ 1 απαιτεί από μία εταιρεία να ταξινομεί το δάνειο ως μακροπρόθεσμο μόνο εάν η εταιρεία μπορεί να αποφύγει τον διακανονισμό του δανείου εντός 12 μηνών μετά την ημερομηνία αναφοράς. Ωστόσο, η ικανότητα μίας εταιρείας να το πράξει εξαρτάται συχνά από τη συμμόρφωση με τις δεσμεύσεις του. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 προσδιορίζουν ότι οι δεσμεύσεις που πρέπει να τηρούνται μετά την ημερομηνία αναφοράς δεν επηρεάζουν την ταξινόμηση του δανείου ως βραχυπρόθεσμου ή μακροπρόθεσμου κατά την ημερομηνία αναφοράς. Αντίθετα, οι τροποποιήσεις του προτύπου απαιτούν από μία εταιρεία να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με αυτές τις δεσμεύσεις στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε μία Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Σεπτέμβριο του 2022, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» με τις οποίες προστίθενται απαιτήσεις για τον τρόπο με τον οποίο μια εταιρεία λογιστικοποιεί μία πώληση και επαναμίσθωση ("sale and leaseback") μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η πώληση και επαναμίσθωση είναι μια συναλλαγή κατά την οποία, μια εταιρεία πουλά ένα περιουσιακό στοιχείο και μισθώνει το ίδιο περιουσιακό στοιχείο πίσω για μια χρονική περίοδο από τον νέο ιδιοκτήτη. Το ΔΠΧΑ 16 περιλαμβάνει απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό μίας πώλησης και επαναμίσθωσης κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται η συναλλαγή. Ωστόσο, το Πρότυπο δεν είχε προσδιορίσει τον τρόπο επιμέτρησης της συναλλαγής μετά την ημερομηνία αυτής. Οι εκδοθείσες τροποποιήσεις προστίθενται στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με την πώληση και επαναμίσθωση, υποστηρίζοντας με τον τρόπο αυτό τη συνεπή εφαρμογή του λογιστικού προτύπου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν θα αλλάξουν τον λογιστικό χειρισμό για μισθώσεις εκτός από αυτές που προκύπτουν από μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) απαιτεί από τη Διοίκηση τον σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, τις γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων καθώς και τα έσοδα και έξοδα κατά τις παρουσιαζόμενες περιόδους. Συγκεκριμένα, ποσά που περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις εκτιμώνται, απαιτώντας τον σχηματισμό υποθέσεων σχετικά με αξίες ή συνθήκες, οι οποίες δεν είναι δυνατόν να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων και ως εκ τούτου τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Μία λογιστική εκτίμηση θεωρείται σημαντική όταν είναι σημαντική για την χρηματοοικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρίας και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της Διοίκησης. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της Διοίκησης βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς βάσει όλων των διαθέσιμων πληροφοριών.

Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα, η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων, τους επόμενους 12 μήνες έχουν ως κάτωθι:

- **Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ του ιστορικού κόστους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

- **Ανακτησιμότητα των απαιτήσεων**

Οι εμπορικές απαιτήσεις αποτελούν σημαντικό κομμάτι της λειτουργίας της επιχείρησης. Η παρουσίασή τους στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας επιβάλλει κρίσεις της διοίκησης αναφορικά με τη δυνατότητα της επιχείρησης να τις ανακτήσει. Οι κρίσεις της Εταιρείας αναφορικά με την ανακτησιμότητα επιβάλλει την εξέταση των απαιτήσεων κατά περίπτωση και τη λήψη των κατάλληλων μέτρων έτσι ώστε είτε να εξασφαλίζεται η εισπραξιμότητα τους ή η απομείωση τους με σκοπό την ορθή εμφάνιση στις οικονομικές καταστάσεις.

5. Σύνοψη των λογιστικών πολιτικών

Γενικά

Οι σημαντικές λογιστικές πολιτικές οι οποίες έχουν χρησιμοποιηθεί στην κατάρτιση αυτών των οικονομικών καταστάσεων συνοψίζονται παρακάτω. Αξίζει να σημειωθεί όπως αναφέρθηκε αναλυτικότερα ανωτέρω ότι χρησιμοποιούνται λογιστικές εκτιμήσεις και υποθέσεις στην κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων. Παρά το γεγονός ότι αυτές οι εκτιμήσεις βασίζονται στην καλύτερη γνώση της διοίκησης σχετικά με τα τρέχοντα γεγονότα και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα είναι πιθανό να διαφέρουν τελικά από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ.

(i) Ενσώματα πάγια

Τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις στις αξίες κτήσης τους, μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις σωρευμένες ζημίες απομείωσης των παγίων, εφόσον υπάρχουν. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτόμενες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων αυτών. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και συντηρήσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία πραγματοποιούνται. Τα στοιχεία των ενσώματων παγίων διαγράφονται κατά την πώληση ή την απόσυρσή τους ή όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση τους. Τα κέρδη ή οι ζημίες που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός ενσώματου παγίου περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία διαγράφεται το εν λόγω πάγιο. Οι αποσβέσεις των στοιχείων των ενσωμάτων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής: Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους:

Κατηγορία Παγίου	Ωφέλιμη ζωή παγίων
Κτίρια	4-15
Μηχανήματα	6-10
Μέσα μεταφοράς ατόμων	6
Εξοπλισμός Η/Υ κύριος και περιφερειακός	4
Λοιπά πάγια οντότητας	4-13

(ii) Άυλα Περιουσιακά στοιχεία

Λογισμικό και προγράμματα

Αφορά το κόστος αγοράς λογισμικού, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου να τεθεί αυτό σε καθεστώς λειτουργίας. Οι δαπάνες που ενισχύουν ή επεκτείνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού πέρα από τις αρχικές προδιαγραφές τους, αναγνωρίζονται ως κεφαλαιουχική δαπάνη και προστίθενται στο αρχικό κόστος του λογισμικού. Το κόστος αγοράς και ανάπτυξης λογισμικού που αναγνωρίζεται ως ασώματη ακινητοποίηση αποσβένεται με τη σταθερή μέθοδο και με ωφέλιμο χρόνο ζωής τα 4 - 10 έτη.

(iii) Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις και άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανή ζημιά απομείωσης, όποτε γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσής του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως (value in use). Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικιοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσής του, ενώ αξία εν χρήση είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Αν δεν υπάρχει δυνατότητα εκτίμησης του ανακτήσιμου ποσού ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμιακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει ελαττωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές, ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

Ταξινόμηση και επιμέτρηση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων : Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρίας περιλαμβάνουν κυρίως δανειακές υποχρεώσεις, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος, που είναι η εύλογη αξία του ανταλλάγματος που λαμβάνεται εκτός του κόστους έκδοσης σχετικά με τον δανεισμό. Μετά την αρχική αναγνώριση, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, με εξαίρεση τα παράγωγα τα οποία μεταγενέστερα επιμετρώνται στην εύλογη αξία με τις μεταβολές να αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα (εκτός από τα παράγωγα τα οποία λειτουργούν ως μέσα αντιστάθμισης. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις ταξινομούνται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εκτός εάν η Εταιρία διατηρεί ανεπιφύλακτα το δικαίωμα να μεταφέρει την τακτοποίηση της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης τουλάχιστον 12 μήνες μετά την ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα:

(i) Δανειακές υποχρεώσεις . Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρίας αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος, το οποίο αντανακλά την εύλογη αξία των πληρωτέων ποσών μειωμένη με τα σχετικά άμεσα έξοδα σύναψης, όπου αυτά είναι σημαντικά. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα έντοκα δάνεια επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Το αποσβεσμένο κόστος υπολογίζεται αφού ληφθούν υπόψη δαπάνες έκδοσης και η διαφορά μεταξύ του αρχικού ποσού και του ποσού λήξεως. Κέρδη και ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν οι υποχρεώσεις αποαναγνωρίζονται ή απομειώνονται και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

(ii) Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις. Τα υπόλοιπα προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις δεν είναι τοκοφόροι λογαριασμοί και συνήθως διακανονίζονται με βάση τις συμφωνηθείσες πιστώσεις

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων : Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης μόνο εάν υπάρχει το παρόν νομικό δικαίωμα να συμψηφίσει τα αναγνωρισμένα ποσά και προτίθεται να τα εκκαθαρίσει σε καθαρή βάση ή να απαιτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα.

(iv) Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος των πρώτων υλών, των ημι-έτοιμων και των ετοίμων προϊόντων προσδιορίζεται με βάση τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοίμων και ημι-ετοίμων περιλαμβάνει όλα τα έξοδα που πραγματοποιήθηκαν ώστε να βρεθούν στη τρέχουσα θέση, κατάσταση, και φάση επεξεργασίας και αποτελείται από πρώτες ύλες, εργατικά, γενικά βιομηχανικά έξοδα και άλλα έξοδα που επιβαρύνουν άμεσα την αγορά υλικών. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των ετοίμων προϊόντων είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στην κανονική λειτουργία της Εταιρίας μείον τα εκτιμώμενα κόστη για την ολοκλήρωσή τους και τα εκτιμώμενα αναγκαία κόστη για την πώλησή τους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των πρώτων υλών είναι το εκτιμώμενο κόστος αντικατάστασης στην κανονική λειτουργία της επιχείρησης. Κατάλληλες προβλέψεις σχηματίζονται για απαξιωμένα αποθέματα, εφόσον κρίνεται απαραίτητο. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και οι λοιπές ζημίες από αποθέματα αναγνωρίζονται στα κέρδη ή στις ζημίες της περιόδου στην οποία πραγματοποιούνται.

(v) Χρηματικά Διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως τα προϊόντα της αγοράς χρήματος και τις τραπεζικές καταθέσεις. Τα προϊόντα της αγοράς χρήματος είναι χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων.

(vi) Εταιρικό κεφάλαιο

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση εταιρικών μεριδίων εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

(vii) Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της χρήσης με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους, τους αναβαλλόμενους φόρους και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων.

Τρέχουσα Φορολογία Εισοδήματος : Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της κάθε εταιρείας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους, και υπολογίζεται σύμφωνα με τους θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές.

Αναβαλλόμενη Φορολογία Εισοδήματος : Αναβαλλόμενοι φόροι είναι οι φόροι ή οι φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά βάρη ή οφέλη που προκύπτουν στην χρήση αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές χρήσεις. Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του

ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή υποχρέωσης σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης (liability method) σε όλες τις προσωρινές διαφορές κατά την ημερομηνία των Οικονομικών καταστάσεων μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις εκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία οικονομικών καταστάσεων και μειώνονται στο βαθμό που δε θεωρείται πιθανόν ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων μέρος ή το σύνολο των απαιτήσεων από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος μπορεί να χρησιμοποιηθεί. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να είναι σε ισχύ τη χρήση που η απαίτηση θα πραγματοποιηθεί ή η υποχρέωση θα τακτοποιηθεί, και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν κατά την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, χρήση. Ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με στοιχεία τα οποία έχουν αναγνωρισθεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα αναγνωρίζεται, επίσης, στα λοιπά συνολικά εισοδήματα.

(viii) Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Η εταιρεία σχηματίζει προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την επιχείρηση για το σύνολο των εργαζομένων, ανεξαρτήτως του χρόνου που αναμένεται να αφυπηρετήσουν λόγω συνταξιοδότησης. Σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν.2112/20, η εταιρεία καταβάλλει αποζημιώσεις στους αποχωρούντες ή απολυόμενους υπαλλήλους της, το δε ύψος των σχετικών αποζημιώσεων εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Στην περίπτωση αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης το ύψος της αποζημίωσης που θα πρέπει να καταβληθεί είναι ίσο με το 40% του σχετικού ποσού που θα καταβαλλόταν σε περίπτωση απόλυσης. Τα προγράμματα για παροχές στους εργαζόμενους, όσον αφορά στην αποζημίωση κατά την έξοδο από την υπηρεσία, εμπίπτουν στα προγράμματα καθορισμένων παροχών, σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 «Παροχές Εργαζομένων».

(ix) Προβλέψεις

Προβλέψεις καταχωρούνται όταν η Εταιρεία έχει παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων ώστε να τακτοποιηθεί η υποχρέωση και μπορεί να γίνει μια αξιόπιστη εκτίμηση του ποσού.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει πρόβλεψη για επιζήμιες συμβάσεις όταν τα αναμενόμενα οφέλη που θα παραχθούν από τη σύμβαση είναι μικρότερα από το αναπόφευκτο κόστος των υποχρεώσεων στο πλαίσιο της σύμβασης.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται στο τέλος κάθε χρήσης και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις και στην περίπτωση που κρίνεται αναγκαίο, προεξοφλούνται με βάση ένα προ φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφειλών είναι πιθανή.

(x) Αναγνώριση εσόδων

Το έσοδο από συμβάσεις με πελάτες αναγνωρίζεται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω κριτήρια:

α) Τα μέρη της σύμβασης έχουν εγκρίνει τη σύμβαση και έχουν δεσμευτεί να εκτελέσουν τις αντίστοιχες υποχρεώσεις τους

β) Η Εταιρία μπορεί να προσδιορίσει τα δικαιώματα κάθε μέρους αναφορικά με τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που πρόκειται να μεταβιβαστούν

γ) Η Εταιρία μπορεί να προσδιορίσει τους όρους πληρωμής για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που πρόκειται να μεταβιβαστούν

δ) Η σύμβαση έχει εμπορική υπόσταση

ε) είναι πιθανό η Εταιρία να εισπράξει το αντάλλαγμα που δικαιούται έναντι των αγαθών ή των υπηρεσιών που θα μεταβιβαστούν στον πελάτη.

Με την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 15 δεν επήλθε αλλαγή αναφορικά με την αναγνώριση των εσόδων.

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την συμβατική αξία των ετοίμων προϊόντων, πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

-Πωλήσεις αγαθών και ετοίμων προϊόντων: Τα έσοδα από την πώληση αγαθών, μετά την αφαίρεση των εκπτώσεων τζίρου, κινήτρων πωλήσεων και του αναλογούντος ΦΠΑ, αναγνωρίζονται όταν μεταφέρονται στον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που απορρέουν από την ιδιοκτησία των αγαθών.

- Παροχή υπηρεσιών: Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

- Έσοδα από τόκους: Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται με βάση την λογιστική αρχή του δεδουλευμένου.

- Μερίσματα: Τα μερίσματα λογίζονται όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα είσπραξής τους, είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη που συνδέονται με τη συναλλαγή θα εισρεύσουν στην οικονομική οντότητα και το ποσό του εσόδου μπορεί να υπολογιστεί με αξιοπιστία..

Έξοδα: Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στο αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

(xi) Μισθώσεις

Μέχρι και το 2018, οι μισθώσεις ταξινομούνταν ως χρηματοδοτικές ή λειτουργικές σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνταν κατά την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη αξία που προκύπτει μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου και της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων, καθένα εκ των οποίων προσδιορίζονταν κατά την έναρξη της μίσθωσης. Κάθε μίσθωμα επιμεριζόταν μεταξύ της υποχρέωσης και των τόκων. Οι πληρωμές των λειτουργικών μισθώσεων καταχωρούνταν με σταθερή μέθοδο στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης. Από την 01.01.2021, με βάση το ΔΠΧΑ 16 καταργείται για τον μισθωτή η ταξινόμηση των μισθώσεων σε λειτουργικές μισθώσεις και χρηματοοικονομικές μισθώσεις και όλες οι μισθώσεις αναγνωρίζονται λογιστικά ως στοιχεία «Κατάστασης Οικονομικής Θέσης», μέσω της αναγνώρισης ενός «δικαιώματος χρήσης» στοιχείων του ενεργητικού και μίας «υποχρέωσης μίσθωσης».

Αναγνώριση και αρχική επιμέτρηση δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού

Κατά την ημερομηνία έναρξης μίας μισθωτικής περιόδου η Εταιρία αναγνωρίζει ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης προβαίνοντας σε επιμέτρηση του δικαιώματος χρήσης του στοιχείου του ενεργητικού στο κόστος

.

Το κόστος του δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού περιλαμβάνει:

- το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης (βλ. κατωτέρω),

• τις τυχόν καταβολές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν πριν ή κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, μειωμένες με τα κίνητρα μίσθωσης που εισπράχθηκαν,

• τα αρχικά άμεσα κόστη που βαρύνουν τον μισθωτή, και

• μία εκτίμηση των δαπανών που θα βαρύνουν την Εταιρία κατά την αποσυναρμολόγηση και την απομάκρυνση του μισθωμένου στοιχείου του ενεργητικού, την αποκατάσταση του χώρου στον οποίον βρίσκεται το μισθωμένο στοιχείο του ενεργητικού ή την αποκατάσταση του στοιχείου του ενεργητικού όπως απαιτείται από τους όρους και τις προϋποθέσεις της μίσθωσης.

Η Εταιρία αναλαμβάνει την υποχρέωση για τις εν λόγω δαπάνες είτε κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου είτε ως συνέπεια της χρήσης του μισθωμένου στοιχείου του ενεργητικού κατά τη διάρκεια μίας συγκεκριμένης περιόδου. Αρχική επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρία επιμετρά την υποχρέωση μίσθωσης στην παρούσα αξία των ανεξόφλητων καταβολών μισθωμάτων κατά την ημερομηνία αυτήν. Όταν το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης είναι εφικτό να προσδιοριστεί κατάλληλα, τότε οι καταβολές μισθωμάτων θα προεξοφλούνται χρησιμοποιώντας το επιτόκιο αυτό. Σε διαφορετική περίπτωση χρησιμοποιείται το οριακό επιτόκιο δανεισμού της Εταιρίας. Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, οι καταβολές μισθωμάτων που περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης συμπεριλαμβάνουν τις παρακάτω πληρωμές για το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού κατά τη διάρκεια της περιόδου μίσθωσης, εφόσον δεν έχουν καταβληθεί κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου:

1. τις σταθερές καταβολές μείον τυχόν εισπρακτέα κίνητρα μίσθωσης,
2. τις τυχόν μεταβλητές καταβολές μισθωμάτων που εξαρτώνται από τη μελλοντική μεταβολή δεικτών ή επιτοκίων, οι οποίες επιμετρώνται αρχικά χρησιμοποιώντας την τιμή του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου,
3. τα ποσά που αναμένεται να καταβάλλει η Εταιρία ως εγγυήσεις υπολειμματικής αξίας,
4. την τιμή εξάσκησης του δικαιώματος αγοράς εφόσον είναι ουσιαστικά βέβαιο ότι η Εταιρία θα εξασκήσει το δικαίωμα, και
5. τις καταβολές ποινών για τον τερματισμό της μίσθωσης, εάν η μισθωτική περίοδος αντανακλά την εξάσκηση του δικαιώματος της Εταιρίας για τον τερματισμό της μίσθωσης.

.

(xii) Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους εταίρους αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Τακτική Γενική Συνέλευση των εταίρων.

(xiii) Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών

Δύο μέρη θεωρούνται συνδεδεμένα αν το ένα έχει τη δυνατότητα να ελέγχει το άλλο ή να ασκεί ουσιώδη επιρροή πάνω του, κατά τη λήψη των οικονομικών και επιχειρηματικών αποφάσεων. Συγκεκριμένα, συνδεδεμένα μέρη είναι:

α) Επιχειρήσεις που άμεσα ή έμμεσα, ελέγχουν ή ελέγχονται από την Εταιρεία,

β) Συγγενείς επιχειρήσεις στις οποίες η Εταιρεία ασκεί ουσιώδη επιρροή και δεν είναι θυγατρικές,

γ) Ιδιώτες και στενοί συγγενείς τους, που κατέχουν άμεσα ή έμμεσα, δικαιώματα ψήφου στην Εταιρεία, τα οποία τους παρέχουν ουσιώδη επιρροή πάνω στην Εταιρεία,

δ) Διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας, μέλη της διοίκησης και στενά συνδεόμενα με αυτούς πρόσωπα,

ε) Επιχειρήσεις που ανήκουν σε μέλη της διοίκησης ή μεγαλομετόχους της Εταιρείας, καθώς και επιχειρήσεις που έχουν κοινά διευθυντικά στελέχη με την Εταιρεία.

Οι συναλλαγές με τα συνδεμένα μέρη γίνονται με τους συνήθεις όρους αγοράς.

6. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας και η κίνησή τους για τις περιόδους 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2022 και 2021, που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα κλπ εξοπλισμός	Δικαιώματα χρήσης	Σύνολο
Αξία κτήσεως 1.1.2021	141.383	9.128	38.656	109.599	**298.765**
Προσθήκες	8.337	-	4.344	7.451	**20.133**
Αναπροσαρμογές/τακτοποιήσεις	(1.787)	-	-	(18.978)	**(20.765)**
Αξία κτήσεως 31.12.2021	**147.933**	**9.128**	**43.000**	**98.072**	**298.133**
Προσθήκες	-	-	1.819	-	**1.819**
Αναπροσαρμογές/τακτοποιήσεις	-	-	-	15.306	**15.306**
Αξία κτήσεως 31.12.2022	**147.933**	**9.128**	**44.819**	**113.378**	**315.258**
Σωρευμένες αποσβέσεις 1.1.2021	**(107.528)**	**(8.561)**	**(33.171)**	**(22.891)**	**(172.151)**
Αποσβέσεις χρήσεως	(17.982)	(437)	(5.383)	(10.997)	**(34.799)**
Μεταφορές	-	-	-	13.811	**13.811**
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2021	**(125.510)**	**(8.998)**	**(38.554)**	**(20.077)**	**(193.139)**
Αποσβέσεις χρήσεως	(7.988)	(120)	(1.407)	(11.154)	**(20.669)**
Μεταφορές	200	-	(200)	(2.230)	**(2.230)**
Σύνολο αποσβέσεων 31.12.2022	**(133.298)**	**(9.118)**	**(40.161)**	**(33.461)**	**(216.038)**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2021	**22.422**	**130**	**4.446**	**77.995**	**104.994**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2022	**14.634**	**10**	**4.658**	**79.917**	**99.220**

Σημειώνεται ότι στα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν συμπεριληφθεί προκαταβολές προμηθευτών για αγορά πάγιου εξοπλισμού ποσού € 72.044 (έναντι €53.694 στην προηγούμενη χρήση).

Συμφωνία παγίων με οικονομικές καταστάσεις	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Αναπόσβεστη αξία	99.219,76	104.994,13
Πλεον: προκαταβολες για αγορες παγίων	72.044,40	53.694,40
Υπόλοιπο παγίων οικ/ καταστασεων	**171.264**	**158.689**

Η εταιρεία εφάρμοσε για πρώτη φορά το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» στην χρήση 2019, αναγνωρίζοντας κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής (01.01.2021) περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού που αφορούν σε κτίρια και εξοπλισμό, ως δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων (Rights of Use) ποσού € 114χιλ και ισόποσες υποχρεώσεις από μισθώσεις. Στη χρήση 2022, λόγω μεταβολής όρων των σχετικών συμβάσεων μίσθωσης (διάρκεια μισθώσεων κ.λπ.), έγιναν αναπροσαρμογές στην αξία κτήσης και τις αποσβέσεις των δικαιωμάτων χρήσης. Για τις σχετικές καταβολές και το προεξοφλητικό επιτόκιο βλ. σημείωση 17 «Μισθωτικές Υποχρεώσεις».

7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας και η κίνησή τους για τις περιόδους 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2022 και 2021, που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

	Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	Άυλα πάγια	Σύνολο
Αξία κτήσεως 1.1.2021	2.514	16.012	18.526
Προσθήκες	-	-	-
Αναπροσαρμογές/τακτοποιήσεις	-	(8.706)	(8.706)
Αξία κτήσεως 31.12.2021	**2.514**	**7.306**	**9.820**
Προσθήκες	-	-	-
Αναπροσαρμογές/τακτοποιήσεις	-	(1.698)	(1.698)
Αξία κτήσεως 31.12.2022	**2.514**	**5.608**	**8.122**
Σωρεμένες αποσβέσεις 1.1.2021	**(660)**	**(10.819)**	**(11.479)**
Αποσβέσεις χρήσεως	(90)	(792)	(882)
Μεταφορές	(67)	9.214	9.147
Σωρεμένες αποσβέσεις 31.12.2021	**(817)**	**(2.397)**	**(3.214)**
Αποσβέσεις χρήσεως	(90)	(792)	(881)
Μεταφορές	67	(67)	(0)
Σύνολο αποσβέσεων 31.12.2022	**(840)**	**(3.256)**	**(4.095)**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2021	**1.697**	**4.909**	**6.606**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2022	**1.675**	**2.352**	**4.027**

8. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Ο λογαριασμός «Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις» την 31/12/2022 και την 31/12/2021 στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής :

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Συμμετοχές	1.000	1.000
Δοσμένες Εγγυήσεις	100	100
Σύνολο	**1.100**	**1.100**

9. Αποθέματα

Ο λογαριασμός «Αποθέματα» την 31/12/2022 και την 31/12/2021 στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2022**	**31/12/2021**
A& B ύλες	232.075	185.282
Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή	51.726	21.834
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	49.544	4.514
Σύνολο	**333.344**	**211.631**

Δεν υφίστανται κατά την 31/12/2022 ενδείξεις απομείωσης των αποθεμάτων. Δεν υφίστανται βάρη επί των αποθεμάτων.

10. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι «Εμπορικές απαιτήσεις» της Εταιρείας την 31/12/2022 και την 31/12/2021, στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2022	31/12/2021
Πελάτες	155.623	261.830
Απαιτήσεις από Συνδεδεμένα μέρη	78.272	60.790
Επιταγές Εισπρακτέες	92.305	50.692
Επιταγές σε Εγγύηση	-	20.000
Σύνολο	**326.200**	**393.312**

Οι λογιστικές αξίες των πελατών αντιπροσωπεύουν την εύλογη αξία τους. Η Εταιρία σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, εξετάζει τις απαιτήσεις για τυχόν απομειώσεις, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 9 και τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων είναι η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας εισπρακτέων ως αναφέρεται παραπάνω.

11. Λοιπές απαιτήσεις

Οι «Λοιπές απαιτήσεις» την 31η Δεκεμβρίου 2022 και την 31η Δεκεμβρίου 2021 στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

Λοιπές Απαιτήσεις	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	51.948	23.925
Λοιπές Απαιτήσεις από Συνδεδεμένα μέρη	40.933	4.862
Προκαταβολές σε προμηθευτές	16.922	33.019
Έξοδα επόμενων χρήσεων	811	890
Προβλέψεις για απομείωση απαιτήσεων	(25.000)	(25.000)
Σύνολο	**85.615**	**37.696**

Οι απατήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο αφορούν κυρίως απαίτηση ΦΠΑ. Όλες οι παραπάνω απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και, ως εκ τούτου, δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

12. Χρηματικά Διαθέσιμα

Τα χρηματικά διαθέσιμα της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 και την 31η Δεκεμβρίου 2021, στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2022	31/12/2021
Ταμείο	31.371	30.882
Καταθέσεις όψεως	38.385	38.671
Σύνολο	**69.756**	**69.552**

13. Καθαρή Θέση

Κατά την 31/12/2022 η καθαρή θέση της εταιρείας αναλύεται ως εξής

Καθαρή Θέση	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Εταιρικό Κεφάλαιο	84.270	84.270
Τακτικό Αποθεματικό	2.130	2.130
Αποτέλεσμα εις Νέο	129.221	122.866
Σύνολο	**215.621**	**209.266**

Το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των € 84.270 ευρώ ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρούμενο σε 2.809 εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας 30 ευρώ.

14. Δανειακές υποχρεώσεις

Μακροπρόθεσμα δάνεια	31/12/2022	31/12/2021
Δάνειο ΤΕΠΙΧ ΙΙ	66.791	103.249
Σύνολο	**66.791**	**103.249**

Βραχυπρόθεσμα δάνεια	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	38.405	13.478
Βραχυπρόθεσμο μέρος Μακροπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού	29.459	21.751
Σύνολο δανείων	**67.864**	**35.229**

Ληκτότητα	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Εντός του επόμενου έτους	67.864	103.249
Από 2 έως 5 έτη	66.791	35.229
Σύνολο	**134.655**	**138.478**

Για την κάλυψη αναγκών ρευστότητας συνεπεία της επιδημικής έκρηξης του COVID -19, η εταιρία συνήψε το 2020 δανειακή σύμβαση με πιστωτικό ίδρυμα με αποπληρωμή σε 5 έτη και έναρξη εξόφλησης και εκτοκισμού 15 μήνες από την εκταμίευση. Δεν υφίστανται βάρη ή άλλου είδους εξασφαλίσεις για τον δανεισμό.

15. Αναβαλλόμενος φόρος

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής είναι οι παρακάτω :

ΑΝΑΒΑΛΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Υπόλοιπο αρχής χρήσης 01/01	820	621
(Χρέωση) / Πίστωση κατάστασης αποτελεσμάτων	338	199
Υπόλοιπο τέλους χρήσης 31/12	**1.158**	**820**
Υποχρέωση	-	-
Απαίτηση	1.158	820
ΣΥΝΟΛΟ	**1.158**	**820**

Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	**Υπόλοιπα 31/12/2021**	**Χρεώσεις / (Πιστώσεις) Αποτελεσμάτων**	**Υπόλοιπα 31/12/2022**
Παγίων (ΔΠΧΑ 16)	820	338	1.158
Σύνολα	**820**	**338**	**1.158**

Ο φορολογικός συντελεστής που χρησιμοποιήθηκε για τον υπολογισμό του αναβαλλόμενου φόρου των προσωρινών διαφορών φορολογικής και λογιστικής βάσης είναι 22%.

16. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους

Τα ωφελήματα προσωπικού αφορούν στο σύνολο τους πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού βάσει των προδιαγραφόμενων του αναθεωρημένου IAS 19, βάσει του οποίου η κατανομή των παροχών γίνεται στα τελευταία δεκαέξι (16) έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων με βάση την κλίμακα του Ν.4093/2012.

Μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Παρούσα αξία υποχρέωσης την 1/1	1.166	956
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	154	193
Κόστος τόκου	41	17
Παρούσα αξία υποχρέωσης την 31/12	**1.361**	**1.166**

Μεταβολή στην καθαρή υποχρέωση	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Καθαρή υποχρέωση την 1/1	1.166	956
Δαπάνη που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα χρήσης	195	210
Καθαρή υποχρέωση την 31/12	**1.361**	**1.166**

Δαπάνη που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα χρήσης	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	154	193
Κόστος τόκου	41	17
Σύνολο	**195**	**210**

Οι σημαντικές αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για την αποτίμηση είναι οι ακόλουθες:

	31/12/2022	**31/12/2021**
Προεξοφλητικό επιτόκιο της 31ης Δεκεμβρίου	3,50%	1,50%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	3,20%	0,90%
Πληθωρισμός	3,30%	2,00%

17. Μισθωτικές Υποχρεώσεις

Οι Μισθωτικές Υποχρεώσεις την 31η Δεκεμβρίου 2022 αναλύονται ως εξής:

Συμβατικές υποχρεώσεις ΔΠΧΑ 16	**31/12/2022**
Αρχική αναγνώριση στις υποχρεώσεις	95.053
Διαγραφή ενοικίων χρήσης	(14.400)
Τόκοι περιόδου	4.528
Υπόλοιπο υποχρεώσεων ΔΠΧΑ 16	**85.181**

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Βραχυπρόθεσμες Μισθωτικές Υποχρεώσεις	10.377	9.735
Μακροπρόθεσμες Μισθωτικές Υποχρεώσεις	74.805	71.984
Σύνολο μισθωτικών υποχρεώσεων	**85.181**	**81.720**

Την 31η Δεκεμβρίου 2022 η εταιρία είχε συμφωνίες μίσθωσης που αφορούσαν, κυρίως, στην ενοικίαση του ακινήτου που δραστηριοποιείται η εταιρεία και φορτηγού οχήματος οι οποίες λήγουν το 2031 και το 2024 αντίστοιχα.

Το προεξοφλητικό επιτόκιο για τον υπολογισμό των υποχρεώσεων από μισθώσεις ανήλθε σε 5%.

18. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ο λογαριασμός «Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 και την 31η Δεκεμβρίου 2021, στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2022	31/12/2021
Ρυθμίσεις εφορίας	11.880	-
Ρυθμίσεις ασφαλιστικών Οργανισμών	13.365	15.884
Επιστρεπτέα προκαταβολή	4.142	4.841
Σύνολο	**29.387**	**20.725**

Το βραχυπρόθεσμο μέρος των ρυθμισμένων υποχρεώσεων απεικονίζεται στις λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις βλ.σημ.20.

19. Εμπορικές Υποχρεώσεις

Ο λογαριασμός κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 και την 31η Δεκεμβρίου 2021, στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2022	31/12/2021
Προμηθευτές	135.637	134.800
Υποχρεώσεις σε Συνδεδεμένα μέρη	11.966	-
Επιταγές Πληρωτέες	293.101	190.644
Σύνολο	**440.704**	**325.445**

20. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ο λογαριασμός «Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 και την 31η Δεκεμβρίου 2021, στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2022	31/12/2021
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	6.260	7.656
Υποχρεώσεις σε Συνδεδεμένα μέρη	4.464	-
Ρυθμίσεις Εφορίας (βραχ.)	20.365	-
Ρυθμίσεις ασφαλιστικών Οργανισμών (βραχ)	2.324	2.129
Υποχρεώσεις από φόρους -τέλη	1.931	34.757
Προκαταβολές πελατών	27.533	18.784
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	805	19.649
Λοιπές υποχρεώσεις	2.262	414
Επιστρεπτέα προκαταβολή	645	323
Δεδουλευμένα έξοδα	1.769	-
Σύνολο	**68.360**	**83.713**

Όπως προαναφέρθηκε στη σημείωση 18, το μακροπρόθεσμο μέρος των ρυθμισμένων υποχρεώσεων εμφανίζεται στις «λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις».

21. Πωλήσεις

Οι πωλήσεις κατά την χρήση 2022 και 2021, αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	01/01/-31/12/2022	01/01/-31/12/2021
Πωλήσεις Εμπορευμάτων	83.083	34.646
Πωλήσεις προϊόντων	1.091.366	1.483.750
Πωλήσεις A&B υλών	36.418	40.362
Πωλήσεις υπηρεσιών	1.785	5.090
Σύνολο	**1.212.650**	**1.563.847**

22. Κόστος πωλήσεων

Το κόστος πωλήσεων κατά την χρήση 2022 και 2021, αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	01/01/-31/12/2022	01/01/-31/12/2021
Κόστος αποθεμάτων αναγνωριζόμενο ως έξοδο	827.639	1.075.511
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	146.054	122.293
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	22.170	19.549
Παροχές τρίτων	32.191	42.649
Φόροι τέλη	1.207	1.093
Διάφορα έξοδα	40.167	51.641
Αποσβέσεις παγίων	15.085	24.976
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	154	147
Σύνολο	**1.084.668**	**1.337.859**

23. Έξοδα Διοίκησης

Τα έξοδα διοίκησης κατά την χρήση 2022 και 2021, αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	01/01/-31/12/2022	01/01/-31/12/2021
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	20.865	17.470
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	3.167	2.793
Παροχές τρίτων	4.599	6.093
Φόροι τέλη	172	156
Διάφορα έξοδα	5.738	7.377
Αποσβέσεις παγίων	2.155	3.568
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	-	21
Σύνολο	**36.696**	**37.478**

24. Έξοδα διάθεσης

Τα έξοδα διάθεσης κατά την χρήση 2022 και 2021, αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	01/01/-31/12/2022	01/01/-31/12/2021
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	41.730	34.941
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	6.334	5.585
Παροχές τρίτων	9.198	12.186
Φόροι τέλη	345	312
Διάφορα έξοδα	11.476	14.755
Αποσβέσεις παγίων	4.310	7.136
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	-	42
Σύνολο	**73.393**	**74.957**

25. Λοιπά έσοδα/(έξοδα)

Τα Λοιπά έσοδα/ έξοδα κατά την χρήση 2022 και 2021, αναλύονται ως εξής:

Λοιπά έσοδα	**01/01/-31/12/2022**	**01/01/-31/12/2021**
Εισπραττόμενα έξοδα αποστολής	901	526
Μεταφορικό ισοδύναμο	11.107	11.216
Τακτοποιήσεις υπολοίπων	14	14.483
Επιχορηγήσεις	3.062	6.188
Αποζημιώσεις	1.200	298
Σύνολο	**16.284**	**32.711**

Λοιπά έξοδα	**01/01/-31/12/2022**	**01/01/-31/12/2021**
Τακτοποιήσεις υπολοίπων	8.637	25.500
Φορολογικά πρόστιμα & προσαυξήσεις	2.275	112
Σύνολο	**10.912**	**25.613**

26. Χρηματοοικονομικά έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα κατά την χρήση 2022 και 2021, αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	01/01/-31/12/2022	01/01/-31/12/2021
Τόκοι Δανείων και συναφή έξοδα	10.325	14.733
Τόκοι μισθωτικών υποχρεώσεων	4.528	3.538
Τόκοι παροχών προσωπικού (Ias 19)	41	17
Σύνολο	**14.895**	**18.288**

27. Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας

Ο αριθμός των εργαζομένων στις 31/12/2022 και 31/12/2021, καθώς και το κόστος μισθοδοσίας για τις αντίστοιχες περιόδους, για την Εταιρεία έχουν ως ακολούθως:

Προσωπικό	01/01/-31/12/2022	01/01-31/12/2021
Μέσος Όρος Απασχολούμενων	7	7
Μισθοί και παρεπόμενες παροχές	171.734	144.159
Εισφορές ασφαλιστικών ταμείων	36.915	30.545

28. Φορολογία

	01/01-31/12/2022	01/01-31/12/2021
Φόρος χρήσης	(2.016)	(34.208)
Αναβαλλόμενος φόρος	282	382
Σύνολο	**(1.734)**	**(33.826)**
Αναμενόμενη δαπάνη φόρου	(1.842)	(22.520)
Κέρδη/ (Ζημίες) προ φόρων	**8.371**	**102.363**
Προσαρμογές στο φόρο για Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς		
- Διαφορές στις δαπάνες	1.678	32
- Μη Εκπιπτώμενες Δαπάνες	12.704	25.544
- Μη φορολογητέα έσοδα	(12.307)	(16.679)
- Ζημίες εκπιπτόμενες φορολογικά		
	10.447	**111.260**
Συντελεστής Φόρου	22%	22%
Τρέχων φόρος εισοδήματος	**(2.298)**	**(24.477)**
Αναβαλλόμενος φόρος προσωρινών διαφορών	282	382
Προβλέψεις και δαπανες πρόσθετων φορολογικών υποχρεώσεων		(10.113)
Αναγνωρισμένη δαπάνη φόρου	**(2.016)**	**(34.208)**

29. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Η εταιρεία ανήκει στον Όμιλο εταιρειών της ΓΑΙΑ ΤΡΟΦΙΜΑ ΑΕΒΕ.

Οι αγορές/αμοιβές και οι πωλήσεις καθώς και τα υπόλοιπα με τα συνδεδεμένα μέρη όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24,για τις χρήσεις 2022 και 2021 έχουν ως εξής:

ΣΥΝΟΨΗ ΕΝΔΟΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ	01/01/-31/12/2022	01/01/-31/12/2021
Πωλήσεις σε Εταίρο	248.056	270.963
Αγορές από Εταίρο	10.585	348
Αμοιβή Διαχειριστή	40.494	32.546
ΣΥΝΟΨΗ ΕΝΔΟΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΙΠΩΝ	**01/01/-31/12/2022**	**01/01/-31/12/2021**
Απαιτήσεις από Εταίρο	78.272	60.790
Υποχρεώσεις σε Εταίρο	11.966	0
Απαιτήσεις από Διαχειριστή	5.933	0

Η τιμολόγηση των συναλλαγών μεταξύ των συνδεδεμένων μερών έγινε με τους συνήθεις εμπορικούς όρους της αγοράς. Οι ανωτέρω συναλλαγές, καθώς και οι αμοιβές διαχειριστών όπως αναφέρονται παρακάτω, είναι αυτές που ορίζονται κατά την έννοια του ΔΛΠ 24. Η αμοιβή διαχειριστή εγκρίνεται από την τακτική Γενική Συνέλευση.

30. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις – ενδεχόμενες απαιτήσεις & υποχρεώσεις

Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις της Εταιρείας και των συγχωνευμένων νομικών προσώπων Olive Factor ΕΠΕ και ΑΝΤΩΝΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ αφορούν τις χρήσεις 2009 έως και 2012 και για τις οποίες υπάρχει σχηματισμένη πρόβλεψη ποσού 17.195,39 ευρώ. Για τις χρήσεις 2013 έως και 2016 η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά από τους ορκωτούς ελεγκτές σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν. 2238/94 ή τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 ενώ εκκρεμεί η οριστικοποίηση του ελέγχου από το Υπουργείο Οικονομικών. **Για τις χρήσεις 2017 έως 2022 η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά** ωστόσο δεν αναμένει σημαντικές φορολογικές διαφορές από μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και για αυτό δεν διενέργησε σχετική πρόβλεψη.

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων.

31. Συνέχιση δραστηριότητας

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας συντάχθηκαν με βάση την αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δράσης. Η Διοίκηση εκτιμά ότι η παραπάνω αρχή είναι ισχυρή παρά τις δυσμενείς συνθήκες που σχετίζονται με την ενεργειακή κρίση, η οποία έχει μετατραπεί σε πληθωριστική κρίση, η επάρκεια διαθεσίμων και το θετικό κεφάλαιο κίνησης διασφαλίζουν σε μεγάλο βαθμό την ομαλή λειτουργία της εταιρείας.

32. Έγκριση οικονομικών καταστάσεων.

Οι οικονομικές καταστάσεις της «ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. Ε.Π.Ε.» για τη χρήση που έληξε στις 31η Δεκεμβρίου 2022, εγκρίθηκαν για έκδοση με απόφαση του Διαχειριστή την **23/05/2023** και τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των εταίρων.

33. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

i. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Κίνδυνος επιτοκίου : Οι δανειακές υποχρεώσεις της εταιρείας συνδέονται άμεσα ή έμμεσα με το επιτόκιο Euribor και ως εκ τούτου υφίσταται τέτοιος κίνδυνος που είναι ανάλογος του νομισματικού μεγέθους του δανεισμού. Δεν χρησιμοποιούνται από την Εταιρεία παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα αντιστάθμισης κινδύνου. Μεταβολή του επιτοκίου βάσης κατά +/- 100 μονάδες (+/-1%), ceteris paribus, αναμένεται να μεταβάλει το χρηματοοικονομικό κόστος κατά περίπου € 1.366 σε ετήσια βάση.

Πιστωτικός κίνδυνος: Υφίσταται περιορισμένος κίνδυνος συγκέντρωσης στο συνδεδεμένο μέρος ΓΑΙΑ ΤΡΟΦΙΜΑ ΑΕΒΕ. Συγκεκριμένα, περίπου το 20,46% των πωλήσεων και το 24,0% των εμπορικών απαιτήσεων της 31/12/2022 πραγματοποιούνται με ή αφορούν την ΓΑΙΑ ΤΡΟΦΙΜΑ ΑΕΒΕ. Επίσης, με βάση τις εσωτερικές αρχές λειτουργίας της, χορηγεί πίστωση, εξετάζοντας κατά περίπτωση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών.

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	31/12/2022	31/12/2021
Εμπορικές απαιτήσεις	326.200	393.312
Λοιπές απαιτήσεις	85.615	37.696
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	69.756	69.552
Σύνολο	**481.571**	**500.560**

Κίνδυνος ρευστότητας: Ο κίνδυνος ρευστότητας για την εταιρεία είναι περιορισμένος .Τα διαθέσιμα της εταιρείας την 31.12.2022 ανέρχονται σε 70 χιλ. ευρώ περίπου, το καθαρό κεφάλαιο κίνησης της εταιρείας κατά την 31.12.2022 ήταν 228 χιλ.

ευρώ έναντι 258 χιλ. ευρώ την προηγούμενη χρήση, ενώ ο δείκτης γενικής ρευστότητας περιορίστηκε σε 1,39 έναντι 1,57 την αντίστοιχη προηγούμενη χρήση.

ii. Χρηματοοικονομικά μέσα

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης σύμφωνα με το αναθεωρημένο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: γνωστοποιήσεις»:

Επίπεδο 1: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία όλα τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα (είτε άμεσα είτε έμμεσα) σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Επίπεδο 3: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία δεν είναι βασισμένα σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Η Εταιρεία, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση», στη λήξη κάθε περιόδου αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων διενεργεί τους απαιτούμενους υπολογισμούς αναφορικά με τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων.

Η λογιστική αξία των ακόλουθων χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων θεωρείται ότι αποτελεί μία λογική προσέγγιση της εύλογης αξίας αυτών:

- Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις
- Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα
- Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις
- Δάνεια

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καθώς και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων μπορούν να κατηγοριοποιηθούν με βάση την ιεραρχία της εύλογης αξίας και ως εξής :

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**Ιεραρχία εύλογης Αξίας**
Εμπορικές απαιτήσεις	326.200	393.312	Επίπεδο 3
Λοιπές απαιτήσεις	85.615	37.696	Επίπεδο 3
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	69.756	69.552	Επίπεδο 3
Σύνολο	**481.571**	**500.560**	

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**Ιεραρχία εύλογης Αξίας**
Δανεισμός	66.791	103.249	
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	1.361	1.166	Επίπεδο 2
Λοιπές προβλέψεις	17.195	17.195	Επίπεδο 2
Υποχρεώσεις από μισθώσεις IFRS 16	104.192	92.709	Επίπεδο 2
Σύνολο	***189.539***	***214.319***	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δανεισμός			
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιτηρούμενες στο αναπόσβεστο κόστος	*67.864*	*35.229*	Επίπεδο 2
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις			
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιτηρούμενες στο αναπόσβεστο κόστος	587.305	454.122	Επίπεδο 3
Σύνολο	**655.169**	**489.351**	

iii. Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου

Πολιτική της εταιρείας παραμένει η διατήρηση υψηλής φερεγγυότητας στο πλαίσιο της προσαρμογής της κεφαλαιακής της διάρθρωσης. Η Εταιρεία ελέγχει και παρακολουθεί την κεφαλαιακή της επάρκεια με βάση το καθαρό κεφάλαιο κίνησης και το δείκτη Ίδια/ Ξένα Κεφάλαια. Το κεφάλαιο κίνησης την 31.12.2022 ανέρχεται σε 228 χιλ € και ο δείκτης Ίδια/Ξένα Κεφάλαια ανέρχεται σε 28% και αξιολογούνται ως ιδιαίτερα θετικά..

34. Δεσμεύσεις και συμβατικές υποχρεώσεις

Μισθώσεις : την 31η Δεκεμβρίου 2022 η εταιρεία είχε συμφωνίες μίσθωσης που αφορούσαν, κυρίως στην ενοικίαση κτιρίων και μηχανολογικού. Με την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16, η εταιρεία αναγνώρισε στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις υποχρεώσεις ποσού € 115 χιλ. που αφορούσαν σε μισθώσεις που κατά το παρελθόν είχαν ταξινομηθεί ως λειτουργικές μισθώσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 17. Τα ελάχιστα μελλοντικά πληρωτέα μισθώματα ενοικίασης βάσει συμβολαίων λειτουργικής μίσθωσης την 31η Δεκεμβρίου 2022 έχουν ως εξής:

:

Ελάχιστες μελλοντικές καταβολές	31/12/2022	31/12/2021
Έως 1 έτους	14.400	9.736
Μεταξύ 1 έτους και 5 ετών	62.000	50.305
Άνω των 5 ετών	27.000	21.679
Σύνολο	**103.400**	**81.720**

Οι ως άνω αξίες αφορούν μελλοντικές πληρωμές, και όχι παρούσα αξία μισθωμάτων.

Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις : Δεν υπάρχουν κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022

35. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, για τα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).

Χανιά, 23/05/2023

ΟΙ ΥΠΟΓΡΑΦΟΝΤΕΣ

Διαχειριστής	**Ο Λογιστής**
Νικόλαος Μπιρουράκης	**Βασίλης Αντωνακάκης**
Α.Δ.Τ. ΑΖ 970018	**Αρ. Αδείας ΟΕΕ Α 3342**

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΜΕ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ 21/06/2023 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 007714401000

Σήμερα την 23/05/2023 και ώρα 12 : 00' συνήλθε στα γραφεία της εταιρείας με την επωνυμία ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ που βρίσκονται στην οδό ΚΑΘΙΑΝΑ ΑΚΡΩΤΗΡΙΟΥ 0, ο πρόεδρος και τα μέλη του Δ.Σ., σε συνεδρίαση με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης :

1. Υποβολή και έγκριση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 01.01.2022 έως 31.12.2022.
2. Σύνταξη της έκθεσης του Δ.Σ. προς την τακτική Γενική Συνέλευση των εταίρων.
3. Ορισμός της ημερομηνίας σύγκλησης της ετήσιας Γενικής Συνέλευσης των εταίρων

Κατά την συνεδρίαση ταύτη παρέστησαν όλα τα μέλη της εταιρείας και ο Πρόεδρος. :

- ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
- ΓΑΙΑ ΤΡΟΦΙΜΑ Α.Β.Ε.Ε. (εκπρόσωπος Brinkman Tomas)

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας οπότε όλες οι αποφάσεις που θα λάβει το Διοικητικό συμβούλιο είναι νόμιμες και αρχίζει η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

ΘΕΜΑ ΠΡΩΤΟ : Υποβολή και έγκριση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 01.01.2022 έως 31.12.2022

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Μπιρουράκης Νικόλαος διαβάζει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης (περίοδος χρήσης από :

01/01/2022 έως : 31/12/2022). Μετά από διαλογική συζήτηση κατά την οποία ο Πρόεδρος έδωσε τις πληροφορίες και διευκρινήσεις που ζητήθηκαν από τα μέλη, το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει ομόφωνα τον ισολογισμό και τον πίνακα αποτελεσμάτων της εταιρικής χρήσης (περίοδος χρήσης από : 01/01/2022 έως : 31/12/2022).

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ Α.Φ.Μ. : 998429335, περιόδου (περίοδος χρήσης από : 01/01/2022 έως : 31/12/2022) , Γ.Ε.ΜΗ.: 007714401000

ποσά σε €

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής θέσης

	Σημ.	31/12/2022	31/12/2021
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια & προκαταβολές	6	171.264	158.689
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7	4.027	4.909
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	15	1.158	819
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	8	1.100	1.100
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**165.516**	**177.550**
Αποθέματα	9	333.344	211.631
Εμπορικές Απαιτήσεις	10	326.200	393.312
Λοιπές Απαιτήσεις	11	85.615	37.696
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12	69.756	69.552
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**814.915**	**712.190**
Σύνολο Ενεργητικού		**992.465**	**877.707**
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις			
Εταιρικό κεφάλαιο		84.270	84.270
Αποθεματικά		2.130	2.130
Αποτελέσματα Εις Νέον		129.221	122.866
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	**13**	**215.621**	**209.266**
Μακροπρόθεσμος Δανεισμός	14	66.791	103.249
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	16	1.361	1.166
Λοιπές προβλέψεις	30	17.195	17.195
Μακροπρόθεσμες Μισθωτικές Υποχρεώσεις	17	74.805	71.984
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	18	29.387	20.725
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων		**189.539**	**214.319**
Βραχυπρόθεσμος Δανεισμός	14	67.864	35.229
Εμπορικές Υποχρεώσεις	19	440.704	325.445
Βραχυπρόθεσμες Μισθωτικές Υποχρεώσεις	17	10.377	9.736
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	20	68.360	83.713
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων		**587.305**	**454.122**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**776.844**	**668.441**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		**992.465**	**877.707**

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

Αποτελέσματα χρήσης	Σημ.	01/01-31/12/2022	01/01-31/12/2021
Πωλήσεις	21	**1.212.650**	**1.563.847**
Κόστος Πωληθέντων	22	(1.084.668)	(1.337.859)
Μικτό Κέρδος		**127.983**	**225.988**
Άλλα έσοδα	25	16.284	32.711
Έξοδα διοίκησης	23	(36.696)	(37.478)
Έξοδα διάθεσης	24	(73.393)	(74.957)
Άλλα έξοδα	25	(10.912)	(25.613)
Κέρδη προ φόρων χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων		**23.266**	**120.651**
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	26	(14.895)	(18.288)
Κέρδη προ φόρων		**8.371**	**102.363**
Φόρος εισοδήματος		(2.016)	(34.208)
Κέρδη μετά φόρων		**6.355**	**68.155**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		**6.355**	**68.155**
Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & αποσβέσεων (EBITDA)		**54.514**	**167.163**

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Κατάσταση Μεταβολών καθαρής θέσης	Εταιρικό κεφάλαιο	Τακτικό αποθεματικό	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων την 1/1/2021	**84.270**	**-**	**56.841**	**141.111**
Τακτικό αποθεματικό	-	**2.130**	**(2.130)**	-
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα μετά από Φόρους	-	-	**68.155**	**68.155**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων την 1/1/2022	**84.270**	**2.130**	**122.866**	**209.266**
Τακτικό αποθεματικό	-	-	-	-
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα μετά από Φόρους	-	-	**6.355**	**6.355**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων την 31/12/2022	**84.270**	**2.130**	**129.221**	**215.621**

ΘΕΜΑ ΔΕΥΤΕΡΟ: Σύνταξη της έκθεσης του Δ.Σ. προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Ο Πρόεδρος διαβάζει προς το Δ.Σ. την έκθεση πεπραγμένων της χρήσης (περίοδος χρήσης από : 01/01/2022 έως : 31/12/2022) που θα υποβληθεί προς έγκριση στην τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων και ζητά την έγκριση της.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» Προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 2022, ΑΠΟ 1/1/2022 – 31/12/2022

Αξιότιμοι Εταίροι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1/2022 – 31/12/2022 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Οι προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3190/55 «Περί Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης», και του καταστατικού της εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάστασή της κατά την 31/12/2022 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά τη χρήση.

I. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Πωλήσεις: Ο κύκλος εργασιών της χρήσης ανέρχεται σε € 1.212.650 μειωμένος κατά € 351.197 ή 22,46 % έναντι της προηγούμενης χρήσης 2021.

EBITDA: Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & αποσβέσεων μειώθηκαν σε € 54.514 έναντι € 167.163 στην προηγούμενη χρήση κυρίως λόγω της μείωσης του κύκλου εργασιών και του μειωμένου μικτού περιθωρίου κερδών.

Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους: Τα αποτελέσματα μετά από φόρους ανήλθαν σε κέρδη € 6.335 έναντι κερδών € 68.155 κατά την προηγούμενη χρήση.

Χρηματοοικονομικοί Δείκτες:

Η εταιρεία εμφανίζει θετικό EBIDTA και κεφάλαιο κίνησης. Αναλυτικότερα:

Δείκτες	Χρήση 2022	Χρήση 2021	Μεταβολή %
Πωλήσεις	1.212.650	1.563.847	-22%
Μικτά κέρδη	127.983	225.988	-43%
Μικτό περιθώριο κέρδους	10,6%	14,5%	-27%
EBITDA	54.514	167.163	-67%
EBITDA/ Πωλήσεις (EBITDA Margin)	4,5%	10,7%	-58%
Κεφάλαιο κίνησης	227.611	258.068	-12%
Αποτελέσματα προ Φόρων	8.371	102.363	-92%
Αποτελέσματα μετά Φόρων	6.355	68.155	-91%
Ίδια κεφάλαια / Ξένα κεφάλαια	27,8%	31,3%	-11%

II. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ –ΕΞΕΛΙΞΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ 2023

Προοπτικές επόμενης χρήσης:

Στόχος της διοίκησης για το 2023 είναι α) η αύξηση του κύκλου εργασιών β) η διεύρυνση της γκάμας των προϊόντων γ) η διατήρηση της ποιότητας και της αξιοπιστίας του εμπορικού brand γ) η αποτελεσματική διαχείριση των ανατιμήσεων στις Α' ύλες και το ενεργειακό κόστος καθώς και του μικτού περιθωρίου πωλήσεων, ενώ αναμένεται σχετική μείωση στον κύκλο εργασιών με ανάκαμψη των πωλήσεων στο έτος 2024.

III. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Εφοδιαστική Αλυσίδα: Παρά το γεγονός ότι η εταιρεία δεν εμφανίζει εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές, η απότομη επανεκκίνηση της παγκόσμιας οικονομίας σε συνέχεια της υγειονομικής αποκατάστασης, σε συνδυασμό με τις επιπτώσεις της ρωσο-ουκρανικής κρίσης έχει επηρεάσει ουσιωδώς την εφοδιαστική αλυσίδα, γεγονός που αποτυπώνεται στις αυξήσεις των τιμών.

Κίνδυνος ρευστότητας: Κίνδυνος ρευστότητας εντοπίζεται όταν μια οικονομική οντότητα αντιμετωπίζει δυσκολίες στην εξυπηρέτηση των δεσμευτικών συμφωνιών της που συνδέονται με τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της. Κατά την 31 Δεκεμβρίου της κλειόμενης χρήσης, ο κίνδυνος ρευστότητας για την εταιρεία είναι περιορισμένος καθώς το κεφάλαιο κίνησης είναι θετικό.

Πιστωτικός Κίνδυνος: Υφίσταται σημαντικός κίνδυνος συγκέντρωσης στο συνδεδεμένο μέρος ΓΑΙΑ ΤΡΟΦΙΜΑ ΑΕΒΕ. Συγκεκριμένα, περίπου το 20,46% των πωλήσεων και το 24,0% των εμπορικών απαιτήσεων της 31/12/2022 πραγματοποιούνται με ή αφορούν την ΓΑΙΑ ΤΡΟΦΙΜΑ ΑΕΒΕ. Επίσης, με βάση τις εσωτερικές αρχές λειτουργίας της, χορηγεί πίστωση, εξετάζοντας κατά περίπτωση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών.

Κίνδυνος επιτοκίου: Η έκθεση στον κίνδυνο διακύμανσής των επιτοκίων είναι ανάλογη του τραπεζικού δανεισμού. Οι δανειακές αυτές υποχρεώσεις, συνδέονται άμεσα ή έμμεσα με το επιτόκιο euribor ως εκ τούτου υφίσταται τέτοιος κίνδυνος ανάλογος των δανειακών της κεφαλαίων. Στο πλαίσιο αυτό μία αύξηση του επιτοκίου βάσης κατά 1% θα οδηγούσε σε αύξηση των χρεωστικών τόκων κατά περίπου € 1.365.

Κίνδυνος διακυμάνσεων τιμών βασικών Ά υλών: Η εταιρεία εκτίθεται στον κίνδυνο μεταβολών της τιμής των προϊόντων του πρωτογενούς τομέα (μέλι & ξύδι) που χρησιμοποιεί. Η . Για τη χρήση 2023, οι τιμές των βασικών α' υλών αναμένεται να αποκλιμακωθούν. Σε κάθε περίπτωση οι εν λόγω τιμές και η σχετική τάση δεν είναι εύκολο να εκτιμηθούν με ακρίβεια καθώς επηρεάζονται από τις γεωπολιτικές εξελίξεις, και το αυξημένο ενεργειακό και μεταφορικό κόστος. Η διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί στενά τις σχετικές τάσεις λαμβάνοντας υπόψη την περιγραφόμενη μεταβλητότητα των τιμών των Α&Β υλών κατά τη διαμόρφωση των τιμών πώλησης.

Συναλλαγματικός κίνδυνος: Η εταιρεία δεν διατηρεί συμβάσεις σε ξένο νόμισμα και οι συναλλαγές της διακανονίζονται σε ευρώ. Ως εκ τούτου δεν υφίστανται συναλλαγματικός κίνδυνος .

Κανονιστικός κίνδυνος: Υφίσταται κίνδυνος για πρόσθετες δαπάνες ή επενδύσεις από ενδεχόμενες μεταβολές στο κανονιστικό πλαίσιο που διέπει τις προδιαγραφές ασφαλούς παραγωγής , αποθήκευσης και διακίνησης των τροφίμων.

Κίνδυνος μείωσης της ζήτησης: Η Ρωσο-Ουκρανική σύρραξη, η ενεργειακή κρίση, οι έντονες πληθωριστικές πιέσεις συντηρούν ένα κλίμα αβεβαιότητας σε οικονομικό επίπεδο. Ωστόσο η εκτιμώμενη σταθεροποίηση του οικονομικού κλίματος στην τρέχουσα χρήση αναμένεται να συμβάλλει στην μείωση του εν λόγω κινδύνου.

Μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα: Το 2022 η ελληνική οικονομία, παρά το δυσμενές διεθνές περιβάλλον, συνέχισε να αναπτύσσεται με υψηλό ρυθμό. Το πραγματικό ΑΕΠ αυξήθηκε κατά 5,9%, χάρη κυρίως στην αύξηση της ιδιωτικής κατανάλωσης και των επενδύσεων, καθώς και στη μεγάλη άνοδο του τουρισμού. Η ελληνική οικονομία προβλέπεται ότι θα συνεχίσει να αναπτύσσεται και το 2023 με ρυθμό πάνω από το μέσο όρο της ευρωζώνης, αν και χαμηλότερο έναντι του 2022, καθώς η κατανάλωση, αλλά ιδιαίτερα οι επενδύσεις μέσω και της αποτελεσματικής αξιοποίησης των διαθέσιμων ευρωπαϊκών πόρων (RRF), θα συνεχίσουν να συμβάλλουν θετικά στην ανάπτυξη. Στη θετική επίδοση της οικονομίας συνέβαλαν και τα δημοσιονομικά μέτρα στήριξης για την ανάσχεση των επιπτώσεων της πανδημίας και της ενεργειακής κρίσης στα νοικοκυριά και στις επιχειρήσεις.

Η Ρωσοουκρανική κρίση συνεχίζει να επιδρά αρνητικά στην παγκόσμια οικονομία, δημιουργώντας πιέσεις στον ενεργειακό κλάδο και οδηγώντας σε σημαντικές αυξήσεις τιμών στα καύσιμα και σε άλλα βασικά προϊόντα και πρώτες ύλες. Για την αντιμετώπιση των πληθωριστικών πιέσεων οι κεντρικές τράπεζες (Ευρώπης και ΗΠΑ) έχουν προχωρήσει σε συνεχείς αυξήσεις επιτοκίων κάτι βεβαίως που λειτουργεί αποθαρρυντικά για τους επενδυτές ενώ πλήπεται το διαθέσιμο εισόδημα επιχειρήσεων και νοικοκυριών από την αύξηση του κόστους εξυπηρέτησης των δανείων.

Σε κάθε περίπτωση, η διοίκηση καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια για την ανάπτυξη και σχεδίαση ενός επιχειρηματικού μοντέλου που θα αντιμετωπίσει τις ανωτέρω καταστάσεις και έχει εξασφαλίσει ικανή ρευστότητα ώστε να εξυπηρετούνται οι λειτουργικές της υποχρεώσεις.

IV. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Υποκαταστήματα : Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

Εργασιακά θέματα : Η εταιρεία τηρεί με συνέπεια τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας, και απασχολεί 7 υπαλλήλους.

Περιβάλλον/Έρευνα τεχνολογία : Η εταιρεία τηρεί με συνέπεια τους εθνικούς και ευρωπαϊκούς κανονισμούς και διατάξεις που αφορούν στην προστασία του Περιβάλλοντος.

Ίδιοι τίτλοι/ μερίδια : Η εταιρία δεν διαθέτει ίδιους τίτλους

Χανιά, 23 Μαΐου 2023

Με τιμή,

Ο Διαχειριστής

Μπιρομπράκης Νικόλαος

Μετά από τα παραπάνω κύριοι μέτοχοι παρακαλείσθε όπως:

- Εγκρίνετε τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις καθώς και τη διάθεση των αποτελεσμάτων της χρήσεως (περίοδος χρήσης από : 01/01/2022 έως : 31/12/2022).
- Απαλλάξετε το Δ.Σ. από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσεως (περίοδος χρήσης από : 01/01/2022 έως : 31/12/2022).

Μετά από συζήτηση η έκθεση εγκρίνεται ως έχει.

ΘΕΜΑ ΤΡΙΤΟ : Ορισμός της ημερομηνίας σύγκλησης της ετήσιας τακτικής Γενικής Συνέλευσης των εταίρων.

Με πρόταση του Προέδρου του Δ.Σ. αποφασίζεται ομόφωνα η σύγκληση της ετήσιας γενικής συνέλευσης των εταίρων για την 01/09/2023 και ώρα 12 : 00' στα γραφεία της εταιρείας ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ με θέματα ημερήσιας διάταξης :

1. Υποβολή των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2022 (Ισολογισμός, Αποτελέσματα χρήσεως, Προσάρτημα) μετά των επ' αυτών εκθέσεων.
2. Συζήτηση και έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εταιρικής χρήσης 2022 μετά των επ' αυτών εκθέσεων και της πρότασης διανομής κερδών.
3. Απαλλαγή των μελών του Δ.Σ., των υπευθύνων Λογιστηρίου και παντός υπευθύνου από κάθε ευθύνη για την εταιρική χρήση καθώς και έγκριση των διαχειριστικών πράξεων για την εταιρική κλειόμενη χρήση 2022.
4. Εκλογή ή μη ελεγκτών για την νέα χρήση 2023.
5. Προέγκριση τυχόν αμοιβών του Δ.Σ. για το έτος 2022 - 2023 και έγκριση υπαρχόντων αμοιβών Διοικητικού Συμβουλίου για το έτος 2022 εφόσον υφίστανται.
6. Διάφορες ανακοινώσεις.

Με την ανάγνωση του παρόντος πρακτικού το Δ.Σ. επικυρώνει τις αποφάσεις του και λύεται η συνεδρίαση.

ο Πρόεδρος

ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ



Ακριβές αντίγραφο από το Βιβλίο Πρακτικών Δ.Σ.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΚΑΘΙΑΝΑ ΑΚΡΩΤΗΡΙΟΥ 0, 23/05/2023

ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

για τη χρήση από 01/01/2022 έως 31/12/2022

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Περιεχόμενα

I. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 1
II. Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή 4
III. Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις 7
IV. Επεξηγήσεις για τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων 10
1. Γενικές πληροφορίες 10
2. Βάση σύνταξης των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων 10
3. Αλλαγές σε λογιστικές αρχές 11
4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης 13
5. Σύνοψη των λογιστικών πολιτικών 14
6. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 20
7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία 20
8. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις 21
9. Αποθέματα 21
10. Εμπορικές απαιτήσεις 21
11. Λοιπές απαιτήσεις 22
12. Χρηματικά Διαθέσιμα 22
13. Καθαρή Θέση 22
14. Δανειακές υποχρεώσεις 23
15. Αναβαλλόμενος φόρος 23
16. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους 24
17. Μισθωτικές Υποχρεώσεις 24
18. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις 25
19. Εμπορικές Υποχρεώσεις 25
20. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 25
21. Πωλήσεις 26
22. Κόστος πωλήσεων 26
23. Έξοδα Διοίκησης 26
24. Έξοδα διάθεσης 27
25. Λοιπά έσοδα/(έξοδα) 27
26. Χρηματοοικονομικά έξοδα 27
27. Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας 27
28. Φορολογία 28
29. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη 28
30. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις – ενδεχόμενες απαιτήσεις & υποχρεώσεις 29
31. Συνέχιση δραστηριότητας 29
32. Έγκριση οικονομικών καταστάσεων. 29
33. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου 29
i. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου 29
ii. Χρηματοοικονομικά μέσα 30
iii. Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου 31
34. Δεσμεύσεις και συμβατικές υποχρεώσεις 31
35. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 31

Γενικά Στοιχεία Εταιρείας		
Επωνυμία	:	ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
Διακριτικός τίτλος	:	BIROURAKI FLAVOUR DESIGN & BOTTLING
Νομική Μορφή	:	ΕΠΕ
Αντικείμενο εταιρείας	:	Παραγωγή & Συσκευασία ξυδιού
Περίοδος αναφοράς	:	01.01.2022 έως 31.12.2022
Διεύθυνση	:	Καθιανά Ακρωτηρίου, Χανιά
Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών	:	42908/12/B/99/10
Γ.Ε.Μ.Η.	:	007714401000
ΑΦΜ. - ΔΟΥ :	:	998429335 / ΔΟΥ Χανίων
Διαχειριστής	:	Μπιρουράκης Νικόλαος
Κατηγορία Οντότητας βάσει του ν.4308/2014	:	Μικρή
Λογιστικό πλαίσιο	:	ΔΠΧΑ
Λοιπές πληροφορίες	:	Η εταιρεία ανήκει στον Όμιλο εταιρειών της ΓΑΙΑ ΤΡΟΦΙΜΑ ΑΕΒΕ και ενοποιείται με την μέθοδο της Καθαρής θέσης
Συνέχιση Δραστηριότητας	:	Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνέχισης δραστηριότητας

I. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Εταίρους της Εταιρείας ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ, οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2022, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας, με την επιφύλαξη των διατάξεων περί παραγραφής, δεν έχουν εξεταστεί από τους νόμιμους ελεγκτές ή τις φορολογικές αρχές για τις εταιρικές χρήσεις 2017 έως και 2022. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία έχει σχηματίσει πρόβλεψη ποσού 17,2 χιλ. ευρώ για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση του Διαχειριστή έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 22 παρ. 3 και 23 του Ν.3190/1955 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2022.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή.

Ηράκλειο, 30 Ιουνίου 2023

Γεώργιος Β. Μπαλαφούτης

ΑΜ ΣΟΕΛ 43 361

Grant Thornton

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

II. Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή

ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 2022, ΑΠΟ 1/1/2022 – 31/12/2022

Αξιότιμοι Εταίροι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1/2022 – 31/12/2022 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Οι προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3190/55 «Περί Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης», και του καταστατικού της εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάστασή της κατά την 31/12/2022 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά τη χρήση.

I. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Πωλήσεις: Ο κύκλος εργασιών της χρήσης ανέρχεται σε € 1.212.650 μειωμένος κατά € 351.197 ή 22,46 % έναντι της προηγούμενης χρήσης 2021.

EBITDA: Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & αποσβέσεων μειώθηκαν σε € 54.514 έναντι € 167.163 στην προηγούμενη χρήση κυρίως λόγω της μείωσης του κύκλου εργασιών και του μειωμένου μικτού περιθωρίου κερδών.

Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους: Τα αποτελέσματα μετά από φόρους ανήλθαν σε κέρδη € 6.335 έναντι κερδών € 68.155 κατά την προηγούμενη χρήση.

Χρηματοοικονομικοί Δείκτες:

Η εταιρεία εμφανίζει θετικό EBIDTA και κεφάλαιο κίνησης. Αναλυτικότερα:

Δείκτες	Χρήση 2022	Χρήση 2021	Μεταβολή %
Πωλήσεις	1.212.650	1.563.847	-22%
Μικτά κέρδη	127.983	225.988	-43%
Μικτό περιθώριο κέρδους	10,6%	14,5%	-27%
EBITDA	54.514	167.163	-67%
EBITDA/ Πωλήσεις (EBITDA Margin)	4,5%	10,7%	-58%
Κεφάλαιο κίνησης	227.611	258.068	-12%
Αποτελέσματα προ Φόρων	8.371	102.363	-92%
Αποτελέσματα μετά Φόρων	6.355	68.155	-91%
Ίδια κεφάλαια / Ξένα κεφάλαια	27,8%	31,3%	-11%

II. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ –ΕΞΕΛΙΞΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ 2023

Προοπτικές επόμενης χρήσης:

Στόχος της διοίκησης για το 2023 είναι α) η αύξηση του κύκλου εργασιών β) η διεύρυνση της γκάμας των προϊόντων γ) η διατήρηση της ποιότητας και της αξιοπιστίας του εμπορικού brand γ) η αποτελεσματική διαχείριση των ανατιμήσεων στις Α' ύλες και το ενεργειακό κόστος καθώς και του μικτού περιθωρίου πωλήσεων, ενώ αναμένεται σχετική μείωση στον κύκλο εργασιών με ανάκαμψη των πωλήσεων στο έτος 2024.

III. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Εφοδιαστική Αλυσίδα: Παρά το γεγονός ότι η εταιρεία δεν εμφανίζει εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές, η απότομη επανεκκίνηση της παγκόσμιας οικονομίας σε συνέχεια της υγειονομικής αποκατάστασης, σε συνδυασμό με τις επιπτώσεις της ρωσο-ουκρανικής κρίσης έχει επηρεάσει ουσιωδώς την εφοδιαστική αλυσίδα, γεγονός που αποτυπώνεται στις αυξήσεις των τιμών.

Κίνδυνος ρευστότητας: Κίνδυνος ρευστότητας εντοπίζεται όταν μια οικονομική οντότητα αντιμετωπίζει δυσκολίες στην εξυπηρέτηση των δεσμευτικών συμφωνιών της που συνδέονται με τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της. Κατά την 31 Δεκεμβρίου της κλειόμενης χρήσης, ο κίνδυνος ρευστότητας για την εταιρεία είναι περιορισμένος καθώς το κεφάλαιο κίνησης είναι θετικό.

Πιστωτικός Κίνδυνος: Υφίσταται σημαντικός κίνδυνος συγκέντρωσης στο συνδεδεμένο μέρος ΓΑΙΑ ΤΡΟΦΙΜΑ ΑΕΒΕ. Συγκεκριμένα, περίπου το 20,46% των πωλήσεων και το 24,0% των εμπορικών απαιτήσεων της 31/12/2022 πραγματοποιούνται με ή αφορούν την ΓΑΙΑ ΤΡΟΦΙΜΑ ΑΕΒΕ. Επίσης, με βάση τις εσωτερικές αρχές λειτουργίας της, χορηγεί πίστωση, εξετάζοντας κατά περίπτωση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών.

Κίνδυνος επιτοκίου: Η έκθεση στον κίνδυνο διακύμανσής των επιτοκίων είναι ανάλογη του τραπεζικού δανεισμού. Οι δανειακές αυτές υποχρεώσεις, συνδέονται άμεσα ή έμμεσα με το επιτόκιο euribor ως εκ τούτου υφίσταται τέτοιος κίνδυνος ανάλογος των δανειακών της κεφαλαίων. Στο πλαίσιο αυτό μία αύξηση του επιτοκίου βάσης κατά 1% θα οδηγούσε σε αύξηση των χρεωστικών τόκων κατά περίπου € 1.365.

Κίνδυνος διακυμάνσεων τιμών βασικών Ά υλών: Η εταιρεία εκτίθεται στον κίνδυνο μεταβολών της τιμής των προϊόντων του πρωτογενούς τομέα (μέλι & ξύδι) που χρησιμοποιεί. Η . Για τη χρήση 2023, οι τιμές των βασικών α' υλών αναμένεται να αποκλιμακωθούν. Σε κάθε περίπτωση οι εν λόγω τιμές και η σχετική τάση δεν είναι εύκολο να εκτιμηθούν με ακρίβεια καθώς επηρεάζονται από τις γεωπολιτικές εξελίξεις, και το αυξημένο ενεργειακό και μεταφορικό κόστος. Η διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί στενά τις σχετικές τάσεις λαμβάνοντας υπόψη την περιγραφόμενη μεταβλητότητα των τιμών των A&B υλών κατά τη διαμόρφωση των τιμών πώλησης.

Συναλλαγματικός κίνδυνος: Η εταιρεία δεν διατηρεί συμβάσεις σε ξένο νόμισμα και οι συναλλαγές της διακανονίζονται σε ευρώ. Ως εκ τούτου δεν υφίστανται συναλλαγματικός κίνδυνος .

Κανονιστικός κίνδυνος: Υφίσταται κίνδυνος για πρόσθετες δαπάνες ή επενδύσεις από ενδεχόμενες μεταβολές στο κανονιστικό πλαίσιο που διέπει τις προδιαγραφές ασφαλούς παραγωγής , αποθήκευσης και διακίνησης των τροφίμων.

Κίνδυνος μείωσης της ζήτησης: Η Ρωσο-Ουκρανική σύρραξη, η ενεργειακή κρίση, οι έντονες πληθωριστικές πιέσεις συντηρούν ένα κλίμα αβεβαιότητας σε οικονομικό επίπεδο. Ωστόσο η εκτιμώμενη σταθεροποίηση του οικονομικού κλίματος στην τρέχουσα χρήση αναμένεται να συμβάλλει στην μείωση του εν λόγω κινδύνου.

Μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα: Το 2022 η ελληνική οικονομία, παρά το δυσμενές διεθνές περιβάλλον, συνέχισε να αναπτύσσεται με υψηλό ρυθμό. Το πραγματικό ΑΕΠ αυξήθηκε κατά 5,9%, χάρη κυρίως στην αύξηση της ιδιωτικής κατανάλωσης

και των επενδύσεων, καθώς και στη μεγάλη άνοδο του τουρισμού. Η ελληνική οικονομία προβλέπεται ότι θα συνεχίσει να αναπτύσσεται και το 2023 με ρυθμό πάνω από το μέσο όρο της ευρωζώνης, αν και χαμηλότερο έναντι του 2022, καθώς η κατανάλωση, αλλά ιδιαίτερα οι επενδύσεις μέσω και της αποτελεσματικής αξιοποίησης των διαθέσιμων ευρωπαϊκών πόρων (RRF), θα συνεχίσουν να συμβάλλουν θετικά στην ανάπτυξη. Στη θετική επίδοση της οικονομίας συνέβαλαν και τα δημοσιονομικά μέτρα στήριξης για την ανάσχεση των επιπτώσεων της πανδημίας και της ενεργειακής κρίσης στα νοικοκυριά και στις επιχειρήσεις. Η Ρωσοουκρανική κρίση συνεχίζει να επιδρά αρνητικά στην παγκόσμια οικονομία, δημιουργώντας πιέσεις στον ενεργειακό κλάδο και οδηγώντας σε σημαντικές αυξήσεις τιμών στα καύσιμα και σε άλλα βασικά προϊόντα και πρώτες ύλες. Για την αντιμετώπιση των πληθωριστικών πιέσεων οι κεντρικές τράπεζες (Ευρώπης και ΗΠΑ) έχουν προχωρήσει σε συνεχείς αυξήσεις επιτοκίων κάτι βεβαίως που λειτουργεί αποθαρρυντικά για τους επενδυτές ενώ πλήπεται το διαθέσιμο εισόδημα επιχειρήσεων και νοικοκυριών από την αύξηση του κόστους εξυπηρέτησης των δανείων.

Σε κάθε περίπτωση, η διοίκηση καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια για την ανάπτυξη και σχεδίαση ενός επιχειρηματικού μοντέλου που θα αντιμετωπίσει τις ανωτέρω καταστάσεις και έχει εξασφαλίσει ικανή ρευστότητα ώστε να εξυπηρετούνται οι λειτουργικές της υποχρεώσεις.

IV. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Υποκαταστήματα : Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

Εργασιακά θέματα : Η εταιρεία τηρεί με συνέπεια τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας, και απασχολεί 7 υπαλλήλους.

Περιβάλλον/Έρευνα τεχνολογία : Η εταιρεία τηρεί με συνέπεια τους εθνικούς και ευρωπαϊκούς κανονισμούς και διατάξεις που αφορούν στην προστασία του Περιβάλλοντος.

Ίδιοι τίτλοι/ μερίδια : Η εταιρία δεν διαθέτει ίδιους τίτλους

Χανιά, 23 Μαΐου 2023

Με τιμή,

Ο Διαχειριστής

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ

III. Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής θέσης

	Σημ.	31/12/2022	31/12/2021
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια & προκαταβολές	6	171.264	158.689
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7	4.027	4.909
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	15	1.158	819
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	8	1.100	1.100
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**165.516**	**177.550**
Αποθέματα	9	333.344	211.631
Εμπορικές Απαιτήσεις	10	326.200	393.312
Λοιπές Απαιτήσεις	11	85.615	37.696
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12	69.756	69.552
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**814.915**	**712.190**
Σύνολο Ενεργητικού		**992.465**	**877.707**
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις			
Εταιρικό κεφάλαιο		84.270	84.270
Αποθεματικά		2.130	2.130
Αποτελέσματα Εις Νέον		129.221	122.866
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	**13**	**215.621**	**209.266**
Μακροπρόθεσμος Δανεισμός	14	66.791	103.249
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	16	1.361	1.166
Λοιπές προβλέψεις	30	17.195	17.195
Μακροπρόθεσμες Μισθωτικές Υποχρεώσεις	17	74.805	71.984
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	18	29.387	20.725
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων		**189.539**	**214.319**
Βραχυπρόθεσμος Δανεισμός	14	67.864	35.229
Εμπορικές Υποχρεώσεις	19	440.704	325.445
Βραχυπρόθεσμες Μισθωτικές Υποχρεώσεις	17	10.377	9.735
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	20	68.360	83.713
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων		**587.305**	**454.122**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**776.844**	**668.441**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		**992.465**	**877.707**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

Αποτελέσματα χρήσης	Σημ.	01/01-31/12/2022	01/01-31/12/2021
Πωλήσεις	21	**1.212.650**	**1.563.847**
Κόστος Πωληθέντων	22	(1.084.668)	(1.337.859)
Μικτό Κέρδος		**127.983**	**225.988**
Άλλα έσοδα	25	16.284	32.711
Έξοδα διοίκησης	23	(36.696)	(37.478)
Έξοδα διάθεσης	24	(73.393)	(74.957)
Άλλα έξοδα	25	(10.912)	(25.613)
Κέρδη προ φόρων χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων		**23.266**	**120.651**
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	26	(14.895)	(18.288)
Κέρδη προ φόρων		**8.371**	**102.363**
Φόρος εισοδήματος		(2.016)	(34.208)
Κέρδη μετά φόρων		**6.355**	**68.155**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		**6.355**	**68.155**
Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & αποσβέσεων (EBITDA)		**54.514**	**167.163**

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Κατάσταση Μεταβολών καθαρής θέσης	Εταιρικό κεφάλαιο	Τακτικό αποθεματικό	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων την 1/1/2021	**84.270**	**-**	**56.841**	**141.111**
Τακτικό αποθεματικό	**-**	**2.130**	**(2.130)**	**-**
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα μετά από Φόρους	**-**	**-**	**68.155**	**68.155**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων την 1/1/2022	**84.270**	**2.130**	**122.866**	**209.266**
Τακτικό αποθεματικό	**-**	**-**	**-**	**-**
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα μετά από Φόρους	**-**	**-**	**6.355**	**6.355**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων την 31/12/2022	**84.270**	**2.130**	**129.221**	**215.621**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

Ταμειακές Ροές από Λειτουργικές δραστηριότητες	01/01-31/12/2022	01/01-31/12/2021
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	**8.371**	**102.363**
Αναπροσαρμογές για την συμφωνία καθαρών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποσβέσεις παγίων	21.550	35.680
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	14.895	18.288
Προβλέψεις	154	-
Άλλα μη ταμειακά έξοδα/(έσοδα)	(57)	(884)
Λειτουργικές ταμειακές ροές πριν από τις μεταβολές κεφαλαίου κίνησης	**44.914**	**155.448**
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(121.714)	59.580
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(12.546)	(99.407)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	118.496	(128.546)
(Πληρωμές)/Εισπράξεις Φόρου εισοδήματος	(12.983)	(13.493)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(10.321)	(14.750)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	**5.845**	**(41.168)**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(1.819)	(12.681)
Ταμειακές ροές Επενδυτικών δραστηριοτήτων	**(1.819)**	**(12.681)**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	179.883	171.300
Εξοφλήσεις δανείων	(183.706)	(190.045)
Ταμειακές ροές χρηματοδοτικών δραστηριοτήτων	**(3.823)**	**(18.745)**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) χρηματικών διαθεσίμων	**204**	**(72.594)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	**69.552**	142.147
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	**69.756**	**69.552**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.

IV. Επεξηγήσεις για τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες

Οι οικονομικές καταστάσεις της ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. Ε.Π.Ε. έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

Οι πολιτικές που αναφέρονται παρακάτω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Όλα τα αναθεωρημένα ή νεοεκδοθέντα πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εφαρμογή στην εταιρεία και είναι σε ισχύ την 31η Δεκεμβρίου 2022 ελήφθησαν υπόψη για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας χρήσης στην έκταση που αυτά ήταν εφαρμόσιμα.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από τη διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της Εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται απαραίτητο.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ.

Η εταιρεία «Olive Factor ΕΠΕ» είχε ιδρυθεί από το 2007. Κατά τη χρήση 2013 πραγματοποιήθηκε συγχώνευση της εταιρείας με την ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «ΑΝΤΩΝΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ» και διακριτικό τίτλο «ΑΥΘΕΝΤΙΚΕΣ ΓΕΥΣΕΙΣ ΟΕ» δια απορρόφησης της δεύτερης, κατά τις διατάξεις του Ν. 3190/1955, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 1297/1972. Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 29.07.2013, μετά την ολοκλήρωση της συγχώνευσης αλλάζει η επωνυμία της απορροφώσας σε «ΚΡΗΤΩΝ ΝΕΚΤΑΡ ΠΑΡΑΓΩΓΗ, ΕΜΠΟΡΙΟ, ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», ο διακριτικός τίτλος σε «ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. Ε.Π.Ε.» και η έδρα της εταιρείας στο Δήμο Χανίων Κρήτης.

Ακολούθως, σύμφωνα με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της εταιρείας την 20/4/2022 άλλαξε η επωνυμία της εταιρείας και του διακριτικού τίτλου αυτής από την υφιστάμενη επωνυμία της εταιρείας «ΚΡΗΤΩΝ ΝΕΚΤΑΡ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» με διακριτικό τίτλο «ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. Ε.Π.Ε.», σε «ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και με διακριτικό τίτλο «BIROURAKI FLAVOUR DESIGN & BOTTLING».Η βασική δραστηριότητα της εταιρείας αφορά την παραγωγή εμπορία και τυποποίηση κυρίως προϊόντων με βάση το ξύδι.

2. Βάση σύνταξης των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. Ε.Π.Ε. έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.). Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Δ.Π.Χ.Α., όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB.

Όλα τα αναθεωρημένα ή νεοεκδοθέντα Πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εφαρμογή στην εταιρεία και είναι σε ισχύ την 31η Δεκεμβρίου 2022 ελήφθησαν υπόψη για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας χρήσης στην έκταση που αυτά ήταν εφαρμόσιμα.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α., απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης, απαιτεί την κρίση της διοίκησης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Οι περιπτώσεις οι οποίες περιλαμβάνουν μεγαλύτερο βαθμό κρίσης και πολυπλοκότητας ή οι περιπτώσεις όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις, περιλαμβάνονται στη σημείωση 4.

3. Αλλαγές σε λογιστικές αρχές

(i) Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2023 ή μεταγενέστερα.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και

δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις: Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Πληροφορίες Συγκριτικής Περιόδου» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Δεκέμβριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17 προκειμένου να αντιμετωπίσει ένα σημαντικό ζήτημα που σχετίζεται με τις προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ των υποχρεώσεων από ασφαλιστικές συμβάσεις και των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στη συγκριτική πληροφόρηση στα πλαίσια της πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» και του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Η τροποποίηση έχει σκοπό να βελτιώσει τη χρησιμότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που θα παρουσιάζεται στη συγκριτική περίοδο για τους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

(ii) Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την

ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Ωστόσο, τον Οκτώβριο του 2022, το IASB εξέδωσε μία επιπλέον τροποποίηση που στοχεύει στη βελτίωση της πληροφόρησης που παρέχουν οι εταιρείες σχετικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές δεσμεύσεις. Το ΔΛΠ 1 απαιτεί από μία εταιρεία να ταξινομεί το δάνειο ως μακροπρόθεσμο μόνο εάν η εταιρεία μπορεί να αποφύγει τον διακανονισμό του δανείου εντός 12 μηνών μετά την ημερομηνία αναφοράς. Ωστόσο, η ικανότητα μίας εταιρείας να το πράξει εξαρτάται συχνά από τη συμμόρφωση με τις δεσμεύσεις του. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 προσδιορίζουν ότι οι δεσμεύσεις που πρέπει να τηρούνται μετά την ημερομηνία αναφοράς δεν επηρεάζουν την ταξινόμηση του δανείου ως βραχυπρόθεσμου ή μακροπρόθεσμου κατά την ημερομηνία αναφοράς. Αντίθετα, οι τροποποιήσεις του προτύπου απαιτούν από μία εταιρεία να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με αυτές τις δεσμεύσεις στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε μία Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Σεπτέμβριο του 2022, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» με τις οποίες προστίθενται απαιτήσεις για τον τρόπο με τον οποίο μια εταιρεία λογιστικοποιεί μία πώληση και επαναμίσθωση ("sale and leaseback") μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η πώληση και επαναμίσθωση είναι μια συναλλαγή κατά την οποία, μια εταιρεία πουλά ένα περιουσιακό στοιχείο και μισθώνει το ίδιο περιουσιακό στοιχείο πίσω για μια χρονική περίοδο από τον νέο ιδιοκτήτη. Το ΔΠΧΑ 16 περιλαμβάνει απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό μίας πώλησης και επαναμίσθωσης κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται η συναλλαγή. Ωστόσο, το Πρότυπο δεν είχε προσδιορίσει τον τρόπο επιμέτρησης της συναλλαγής μετά την ημερομηνία αυτής. Οι εκδοθείσες τροποποιήσεις προστίθενται στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με την πώληση και επαναμίσθωση, υποστηρίζοντας με τον τρόπο αυτό τη συνεπή εφαρμογή του λογιστικού προτύπου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν θα αλλάξουν τον λογιστικό χειρισμό για μισθώσεις εκτός από αυτές που προκύπτουν από μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) απαιτεί από τη Διοίκηση τον σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, τις γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων καθώς και τα έσοδα και έξοδα κατά τις παρουσιαζόμενες περιόδους. Συγκεκριμένα, ποσά που περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις εκτιμώνται, απαιτώντας τον σχηματισμό υποθέσεων σχετικά με αξίες ή συνθήκες, οι οποίες δεν είναι δυνατόν να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων και ως εκ τούτου τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Μία λογιστική εκτίμηση θεωρείται σημαντική όταν είναι σημαντική για την χρηματοοικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρίας και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της Διοίκησης. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της Διοίκησης βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς βάσει όλων των διαθέσιμων πληροφοριών.

Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα, η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων, τους επόμενους 12 μήνες έχουν ως κάτωθι:

- **Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ του ιστορικού κόστους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

- **Ανακτησιμότητα των απαιτήσεων**

Οι εμπορικές απαιτήσεις αποτελούν σημαντικό κομμάτι της λειτουργίας της επιχείρησης. Η παρουσίασή τους στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας επιβάλλει κρίσεις της διοίκησης αναφορικά με τη δυνατότητα της επιχείρησης να τις ανακτήσει. Οι κρίσεις της Εταιρείας αναφορικά με την ανακτησιμότητα επιβάλλει την εξέταση των απαιτήσεων κατά περίπτωση και τη λήψη των κατάλληλων μέτρων έτσι ώστε είτε να εξασφαλίζεται η εισπραξιμότητα τους ή η απομείωση τους με σκοπό την ορθή εμφάνιση στις οικονομικές καταστάσεις.

5. Σύνοψη των λογιστικών πολιτικών

Γενικά

Οι σημαντικές λογιστικές πολιτικές οι οποίες έχουν χρησιμοποιηθεί στην κατάρτιση αυτών των οικονομικών καταστάσεων συνοψίζονται παρακάτω. Αξίζει να σημειωθεί όπως αναφέρθηκε αναλυτικότερα ανωτέρω ότι χρησιμοποιούνται λογιστικές εκτιμήσεις και υποθέσεις στην κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων. Παρά το γεγονός ότι αυτές οι εκτιμήσεις βασίζονται στην καλύτερη γνώση της διοίκησης σχετικά με τα τρέχοντα γεγονότα και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα είναι πιθανό να διαφέρουν τελικά από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ.

(i) Ενσώματα πάγια

Τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις στις αξίες κτήσης τους, μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις σωρευμένες ζημίες απομείωσης των παγίων, εφόσον υπάρχουν. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτόμενες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων αυτών. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και συντηρήσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία πραγματοποιούνται. Τα στοιχεία των ενσώματων παγίων διαγράφονται κατά την πώληση ή την απόσυρσή τους ή όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση τους. Τα κέρδη ή οι ζημίες που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός ενσώματου παγίου περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία διαγράφεται το εν λόγω πάγιο. Οι αποσβέσεις των στοιχείων των ενσωμάτων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής: Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους:

Κατηγορία Παγίου	Ωφέλιμη ζωή παγίων
Κτίρια	4-15
Μηχανήματα	6-10
Μέσα μεταφοράς ατόμων	6
Εξοπλισμός Η/Υ κύριος και περιφερειακός	4
Λοιπά πάγια οντότητας	4-13

(ii) Άυλα Περιουσιακά στοιχεία

Λογισμικό και προγράμματα

Αφορά το κόστος αγοράς λογισμικού, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου να τεθεί αυτό σε καθεστώς λειτουργίας. Οι δαπάνες που ενισχύουν ή επεκτείνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού πέρα από τις αρχικές προδιαγραφές τους, αναγνωρίζονται ως κεφαλαιουχική δαπάνη και προστίθενται στο αρχικό κόστος του λογισμικού. Το κόστος αγοράς και ανάπτυξης λογισμικού που αναγνωρίζεται ως ασώματη ακινητοποίηση αποσβένεται με τη σταθερή μέθοδο και με ωφέλιμο χρόνο ζωής τα 4 - 10 έτη.

(iii) Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις και άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανή ζημιά απομείωσης, όποτε γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσής του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως (value in use). Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικιοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσής του, ενώ αξία εν χρήση είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Αν δεν υπάρχει δυνατότητα εκτίμησης του ανακτήσιμου ποσού ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμιακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει ελαττωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές, ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

Ταξινόμηση και επιμέτρηση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων : Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρίας περιλαμβάνουν κυρίως δανειακές υποχρεώσεις, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος, που είναι η εύλογη αξία του ανταλλάγματος που λαμβάνεται εκτός του κόστους έκδοσης σχετικά με τον δανεισμό. Μετά την αρχική αναγνώριση, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, με εξαίρεση τα παράγωγα τα οποία μεταγενέστερα επιμετρώνται στην εύλογη αξία με τις μεταβολές να αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα (εκτός από τα παράγωγα τα οποία λειτουργούν ως μέσα αντιστάθμισης. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις ταξινομούνται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εκτός εάν η Εταιρία διατηρεί ανεπιφύλακτα το δικαίωμα να μεταφέρει την τακτοποίηση της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης τουλάχιστον 12 μήνες μετά την ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα:

(i) Δανειακές υποχρεώσεις . Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρίας αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος, το οποίο αντανακλά την εύλογη αξία των πληρωτέων ποσών μειωμένη με τα σχετικά άμεσα έξοδα σύναψης, όπου αυτά είναι σημαντικά. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα έντοκα δάνεια επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Το αποσβεσμένο κόστος υπολογίζεται αφού ληφθούν υπόψη δαπάνες έκδοσης και η διαφορά μεταξύ του αρχικού ποσού και του ποσού λήξεως. Κέρδη και ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν οι υποχρεώσεις αποαναγνωρίζονται ή απομειώνονται και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

(ii) Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις. Τα υπόλοιπα προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις δεν είναι τοκοφόροι λογαριασμοί και συνήθως διακανονίζονται με βάση τις συμφωνηθείσες πιστώσεις

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων : Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης μόνο εάν υπάρχει το παρόν νομικό δικαίωμα να συμψηφίσει τα αναγνωρισμένα ποσά και προτίθεται να τα εκκαθαρίσει σε καθαρή βάση ή να απαιτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα.

(iv) Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος των πρώτων υλών, των ημι-έτοιμων και των ετοίμων προϊόντων προσδιορίζεται με βάση τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοίμων και ημι-ετοίμων περιλαμβάνει όλα τα έξοδα που πραγματοποιήθηκαν ώστε να βρεθούν στη τρέχουσα θέση, κατάσταση, και φάση επεξεργασίας και αποτελείται από πρώτες ύλες, εργατικά, γενικά βιομηχανικά έξοδα και άλλα έξοδα που επιβαρύνουν άμεσα την αγορά υλικών. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των ετοίμων προϊόντων είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στην κανονική λειτουργία της Εταιρίας μείον τα εκτιμώμενα κόστη για την ολοκλήρωσή τους και τα εκτιμώμενα αναγκαία κόστη για την πώλησή τους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των πρώτων υλών είναι το εκτιμώμενο κόστος αντικατάστασης στην κανονική λειτουργία της επιχείρησης. Κατάλληλες προβλέψεις σχηματίζονται για απαξιωμένα αποθέματα, εφόσον κρίνεται απαραίτητο. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και οι λοιπές ζημίες από αποθέματα αναγνωρίζονται στα κέρδη ή στις ζημίες της περιόδου στην οποία πραγματοποιούνται.

(v) Χρηματικά Διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως τα προϊόντα της αγοράς χρήματος και τις τραπεζικές καταθέσεις. Τα προϊόντα της αγοράς χρήματος είναι χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων.

(vi) Εταιρικό κεφάλαιο

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση εταιρικών μεριδίων εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

(vii) Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της χρήσης με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους, τους αναβαλλόμενους φόρους και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων.

Τρέχουσα Φορολογία Εισοδήματος : Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της κάθε εταιρείας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους, και υπολογίζεται σύμφωνα με τους θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές.

Αναβαλλόμενη Φορολογία Εισοδήματος : Αναβαλλόμενοι φόροι είναι οι φόροι ή οι φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά βάρη ή οφέλη που προκύπτουν στην χρήση αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές χρήσεις. Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του

ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή υποχρέωσης σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης (liability method) σε όλες τις προσωρινές διαφορές κατά την ημερομηνία των Οικονομικών καταστάσεων μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις εκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία οικονομικών καταστάσεων και μειώνονται στο βαθμό που δε θεωρείται πιθανόν ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων μέρος ή το σύνολο των απαιτήσεων από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος μπορεί να χρησιμοποιηθεί. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να είναι σε ισχύ τη χρήση που η απαίτηση θα πραγματοποιηθεί ή η υποχρέωση θα τακτοποιηθεί, και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν κατά την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, χρήση. Ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με στοιχεία τα οποία έχουν αναγνωρισθεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα αναγνωρίζεται, επίσης, στα λοιπά συνολικά εισοδήματα.

(viii) Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Η εταιρεία σχηματίζει προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την επιχείρηση για το σύνολο των εργαζομένων, ανεξαρτήτως του χρόνου που αναμένεται να αφυπηρετήσουν λόγω συνταξιοδότησης. Σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν.2112/20, η εταιρεία καταβάλλει αποζημιώσεις στους αποχωρούντες ή απολυόμενους υπαλλήλους της, το δε ύψος των σχετικών αποζημιώσεων εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Στην περίπτωση αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης το ύψος της αποζημίωσης που θα πρέπει να καταβληθεί είναι ίσο με το 40% του σχετικού ποσού που θα καταβαλλόταν σε περίπτωση απόλυσης. Τα προγράμματα για παροχές στους εργαζόμενους, όσον αφορά στην αποζημίωση κατά την έξοδο από την υπηρεσία, εμπίπτουν στα προγράμματα καθορισμένων παροχών, σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 «Παροχές Εργαζομένων».

(ix) Προβλέψεις

Προβλέψεις καταχωρούνται όταν η Εταιρεία έχει παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων ώστε να τακτοποιηθεί η υποχρέωση και μπορεί να γίνει μια αξιόπιστη εκτίμηση του ποσού.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει πρόβλεψη για επιζήμιες συμβάσεις όταν τα αναμενόμενα οφέλη που θα παραχθούν από τη σύμβαση είναι μικρότερα από το αναπόφευκτο κόστος των υποχρεώσεων στο πλαίσιο της σύμβασης.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται στο τέλος κάθε χρήσης και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις και στην περίπτωση που κρίνεται αναγκαίο, προεξοφλούνται με βάση ένα προ φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφειλών είναι πιθανή.

(x) Αναγνώριση εσόδων

Το έσοδο από συμβάσεις με πελάτες αναγνωρίζεται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω κριτήρια:

α) Τα μέρη της σύμβασης έχουν εγκρίνει τη σύμβαση και έχουν δεσμευτεί να εκτελέσουν τις αντίστοιχες υποχρεώσεις τους

β) Η Εταιρία μπορεί να προσδιορίσει τα δικαιώματα κάθε μέρους αναφορικά με τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που πρόκειται να μεταβιβαστούν

γ) Η Εταιρία μπορεί να προσδιορίσει τους όρους πληρωμής για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που πρόκειται να μεταβιβαστούν

δ) Η σύμβαση έχει εμπορική υπόσταση

ε) είναι πιθανό η Εταιρία να εισπράξει το αντάλλαγμα που δικαιούται έναντι των αγαθών ή των υπηρεσιών που θα μεταβιβαστούν στον πελάτη.

Με την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 15 δεν επήλθε αλλαγή αναφορικά με την αναγνώριση των εσόδων.

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την συμβατική αξία των ετοίμων προϊόντων, πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

-Πωλήσεις αγαθών και ετοίμων προϊόντων: Τα έσοδα από την πώληση αγαθών, μετά την αφαίρεση των εκπτώσεων τζίρου, κινήτρων πωλήσεων και του αναλογούντος ΦΠΑ, αναγνωρίζονται όταν μεταφέρονται στον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που απορρέουν από την ιδιοκτησία των αγαθών.

- Παροχή υπηρεσιών: Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

- Έσοδα από τόκους: Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται με βάση την λογιστική αρχή του δεδουλευμένου.

- Μερίσματα: Τα μερίσματα λογίζονται όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα είσπραξής τους, είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη που συνδέονται με τη συναλλαγή θα εισρεύσουν στην οικονομική οντότητα και το ποσό του εσόδου μπορεί να υπολογιστεί με αξιοπιστία..

Έξοδα: Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στο αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

(xi) Μισθώσεις

Μέχρι και το 2018, οι μισθώσεις ταξινομούνταν ως χρηματοδοτικές ή λειτουργικές σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνταν κατά την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη αξία που προκύπτει μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου και της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων, καθένα εκ των οποίων προσδιορίζονταν κατά την έναρξη της μίσθωσης. Κάθε μίσθωμα επιμεριζόταν μεταξύ της υποχρέωσης και των τόκων. Οι πληρωμές των λειτουργικών μισθώσεων καταχωρούνταν με σταθερή μέθοδο στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης. Από την 01.01.2021, με βάση το ΔΠΧΑ 16 καταργείται για τον μισθωτή η ταξινόμηση των μισθώσεων σε λειτουργικές μισθώσεις και χρηματοοικονομικές μισθώσεις και όλες οι μισθώσεις αναγνωρίζονται λογιστικά ως στοιχεία «Κατάστασης Οικονομικής Θέσης», μέσω της αναγνώρισης ενός «δικαιώματος χρήσης» στοιχείων του ενεργητικού και μίας «υποχρέωσης μίσθωσης».

Αναγνώριση και αρχική επιμέτρηση δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού

Κατά την ημερομηνία έναρξης μίας μισθωτικής περιόδου η Εταιρία αναγνωρίζει ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης προβαίνοντας σε επιμέτρηση του δικαιώματος χρήσης του στοιχείου του ενεργητικού στο κόστος

.

Το κόστος του δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού περιλαμβάνει:

- το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης (βλ. κατωτέρω),

• τις τυχόν καταβολές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν πριν ή κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, μειωμένες με τα κίνητρα μίσθωσης που εισπράχθηκαν,

• τα αρχικά άμεσα κόστη που βαρύνουν τον μισθωτή, και

• μία εκτίμηση των δαπανών που θα βαρύνουν την Εταιρία κατά την αποσυναρμολόγηση και την απομάκρυνση του μισθωμένου στοιχείου του ενεργητικού, την αποκατάσταση του χώρου στον οποίον βρίσκεται το μισθωμένο στοιχείο του ενεργητικού ή την αποκατάσταση του στοιχείου του ενεργητικού όπως απαιτείται από τους όρους και τις προϋποθέσεις της μίσθωσης.

Η Εταιρία αναλαμβάνει την υποχρέωση για τις εν λόγω δαπάνες είτε κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου είτε ως συνέπεια της χρήσης του μισθωμένου στοιχείου του ενεργητικού κατά τη διάρκεια μίας συγκεκριμένης περιόδου. Αρχική επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρία επιμετρά την υποχρέωση μίσθωσης στην παρούσα αξία των ανεξόφλητων καταβολών μισθωμάτων κατά την ημερομηνία αυτήν. Όταν το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης είναι εφικτό να προσδιοριστεί κατάλληλα, τότε οι καταβολές μισθωμάτων θα προεξοφλούνται χρησιμοποιώντας το επιτόκιο αυτό. Σε διαφορετική περίπτωση χρησιμοποιείται το οριακό επιτόκιο δανεισμού της Εταιρίας. Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, οι καταβολές μισθωμάτων που περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης συμπεριλαμβάνουν τις παρακάτω πληρωμές για το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού κατά τη διάρκεια της περιόδου μίσθωσης, εφόσον δεν έχουν καταβληθεί κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου:

1. τις σταθερές καταβολές μείον τυχόν εισπρακτέα κίνητρα μίσθωσης,
2. τις τυχόν μεταβλητές καταβολές μισθωμάτων που εξαρτώνται από τη μελλοντική μεταβολή δεικτών ή επιτοκίων, οι οποίες επιμετρώνται αρχικά χρησιμοποιώντας την τιμή του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου,
3. τα ποσά που αναμένεται να καταβάλλει η Εταιρία ως εγγυήσεις υπολειμματικής αξίας,
4. την τιμή εξάσκησης του δικαιώματος αγοράς εφόσον είναι ουσιαστικά βέβαιο ότι η Εταιρία θα εξασκήσει το δικαίωμα, και
5. τις καταβολές ποινών για τον τερματισμό της μίσθωσης, εάν η μισθωτική περίοδος αντανακλά την εξάσκηση του δικαιώματος της Εταιρίας για τον τερματισμό της μίσθωσης.

.

(xii) Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους εταίρους αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Τακτική Γενική Συνέλευση των εταίρων.

(xiii) Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών

Δύο μέρη θεωρούνται συνδεδεμένα αν το ένα έχει τη δυνατότητα να ελέγχει το άλλο ή να ασκεί ουσιώδη επιρροή πάνω του, κατά τη λήψη των οικονομικών και επιχειρηματικών αποφάσεων. Συγκεκριμένα, συνδεδεμένα μέρη είναι:

α) Επιχειρήσεις που άμεσα ή έμμεσα, ελέγχουν ή ελέγχονται από την Εταιρεία,

β) Συγγενείς επιχειρήσεις στις οποίες η Εταιρεία ασκεί ουσιώδη επιρροή και δεν είναι θυγατρικές,

γ) Ιδιώτες και στενοί συγγενείς τους, που κατέχουν άμεσα ή έμμεσα, δικαιώματα ψήφου στην Εταιρεία, τα οποία τους παρέχουν ουσιώδη επιρροή πάνω στην Εταιρεία,

δ) Διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας, μέλη της διοίκησης και στενά συνδεόμενα με αυτούς πρόσωπα,

ε) Επιχειρήσεις που ανήκουν σε μέλη της διοίκησης ή μεγαλομετόχους της Εταιρείας, καθώς και επιχειρήσεις που έχουν κοινά διευθυντικά στελέχη με την Εταιρεία.

Οι συναλλαγές με τα συνδεμένα μέρη γίνονται με τους συνήθεις όρους αγοράς.

6. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας και η κίνησή τους για τις περιόδους 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2022 και 2021, που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα κλπ εξοπλισμός	Δικαιώματα χρήσης	Σύνολο
Αξία κτήσεως 1.1.2021	141.383	9.128	38.656	109.599	**298.765**
Προσθήκες	8.337	-	4.344	7.451	**20.133**
Αναπροσαρμογές/τακτοποιήσεις	(1.787)	-	-	(18.978)	**(20.765)**
Αξία κτήσεως 31.12.2021	**147.933**	**9.128**	**43.000**	**98.072**	**298.133**
Προσθήκες	-	-	1.819	-	**1.819**
Αναπροσαρμογές/τακτοποιήσεις	-	-	-	15.306	**15.306**
Αξία κτήσεως 31.12.2022	**147.933**	**9.128**	**44.819**	**113.378**	**315.258**
Σωρευμένες αποσβέσεις 1.1.2021	**(107.528)**	**(8.561)**	**(33.171)**	**(22.891)**	**(172.151)**
Αποσβέσεις χρήσεως	(17.982)	(437)	(5.383)	(10.997)	**(34.799)**
Μεταφορές	-	-	-	13.811	**13.811**
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2021	**(125.510)**	**(8.998)**	**(38.554)**	**(20.077)**	**(193.139)**
Αποσβέσεις χρήσεως	(7.988)	(120)	(1.407)	(11.154)	**(20.669)**
Μεταφορές	200	-	(200)	(2.230)	**(2.230)**
Σύνολο αποσβέσεων 31.12.2022	**(133.298)**	**(9.118)**	**(40.161)**	**(33.461)**	**(216.038)**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2021	**22.422**	**130**	**4.446**	**77.995**	**104.994**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2022	**14.634**	**10**	**4.658**	**79.917**	**99.220**

Σημειώνεται ότι στα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν συμπεριληφθεί προκαταβολές προμηθευτών για αγορά πάγιου εξοπλισμού ποσού € 72.044 (έναντι €53.694 στην προηγούμενη χρήση).

Συμφωνία παγίων με οικονομικές καταστάσεις	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Αναπόσβεστη αξία	99.219,76	104.994,13
Πλεον: προκαταβολες για αγορες παγίων	72.044,40	53.694,40
Υπόλοιπο παγίων οικ/ καταστασεων	**171.264**	**158.689**

Η εταιρεία εφάρμοσε για πρώτη φορά το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» στην χρήση 2019, αναγνωρίζοντας κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής (01.01.2021) περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού που αφορούν σε κτίρια και εξοπλισμό, ως δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων (Rights of Use) ποσού € 114χιλ και ισόποσες υποχρεώσεις από μισθώσεις. Στη χρήση 2022, λόγω μεταβολής όρων των σχετικών συμβάσεων μίσθωσης (διάρκεια μισθώσεων κ.λπ.), έγιναν αναπροσαρμογές στην αξία κτήσης και τις αποσβέσεις των δικαιωμάτων χρήσης. Για τις σχετικές καταβολές και το προεξοφλητικό επιτόκιο βλ. σημείωση 17 «Μισθωτικές Υποχρεώσεις».

7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας και η κίνησή τους για τις περιόδους 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2022 και 2021, που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

	Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	Άυλα πάγια	Σύνολο
Αξία κτήσεως 1.1.2021	2.514	16.012	18.526
Προσθήκες	-	-	-
Αναπροσαρμογές/τακτοποιήσεις	-	(8.706)	(8.706)
Αξία κτήσεως 31.12.2021	**2.514**	**7.306**	**9.820**
Προσθήκες	-	-	-
Αναπροσαρμογές/τακτοποιήσεις	-	(1.698)	(1.698)
Αξία κτήσεως 31.12.2022	**2.514**	**5.608**	**8.122**
Σωρεμένες αποσβέσεις 1.1.2021	**(660)**	**(10.819)**	**(11.479)**
Αποσβέσεις χρήσεως	(90)	(792)	(882)
Μεταφορές	(67)	9.214	9.147
Σωρεμένες αποσβέσεις 31.12.2021	**(817)**	**(2.397)**	**(3.214)**
Αποσβέσεις χρήσεως	(90)	(792)	(881)
Μεταφορές	67	(67)	(0)
Σύνολο αποσβέσεων 31.12.2022	**(840)**	**(3.256)**	**(4.095)**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2021	**1.697**	**4.909**	**6.606**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2022	**1.675**	**2.352**	**4.027**

8. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Ο λογαριασμός «Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις» την 31/12/2022 και την 31/12/2021 στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής :

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Συμμετοχές	1.000	1.000
Δοσμένες Εγγυήσεις	100	100
Σύνολο	**1.100**	**1.100**

9. Αποθέματα

Ο λογαριασμός «Αποθέματα» την 31/12/2022 και την 31/12/2021 στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2022**	**31/12/2021**
A& B ύλες	232.075	185.282
Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή	51.726	21.834
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	49.544	4.514
Σύνολο	**333.344**	**211.631**

Δεν υφίστανται κατά την 31/12/2022 ενδείξεις απομείωσης των αποθεμάτων. Δεν υφίστανται βάρη επί των αποθεμάτων.

10. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι «Εμπορικές απαιτήσεις» της Εταιρείας την 31/12/2022 και την 31/12/2021, στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2022	31/12/2021
Πελάτες	155.623	261.830
Απαιτήσεις από Συνδεδεμένα μέρη	78.272	60.790
Επιταγές Εισπρακτέες	92.305	50.692
Επιταγές σε Εγγύηση	-	20.000
Σύνολο	**326.200**	**393.312**

Οι λογιστικές αξίες των πελατών αντιπροσωπεύουν την εύλογη αξία τους. Η Εταιρία σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, εξετάζει τις απαιτήσεις για τυχόν απομειώσεις, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 9 και τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων είναι η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας εισπρακτέων ως αναφέρεται παραπάνω.

11. Λοιπές απαιτήσεις

Οι «Λοιπές απαιτήσεις» την 31η Δεκεμβρίου 2022 και την 31η Δεκεμβρίου 2021 στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

Λοιπές Απαιτήσεις	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	51.948	23.925
Λοιπές Απαιτήσεις από Συνδεδεμένα μέρη	40.933	4.862
Προκαταβολές σε προμηθευτές	16.922	33.019
Έξοδα επόμενων χρήσεων	811	890
Προβλέψεις για απομείωση απαιτήσεων	(25.000)	(25.000)
Σύνολο	**85.615**	**37.696**

Οι απατήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο αφορούν κυρίως απαίτηση ΦΠΑ. Όλες οι παραπάνω απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και, ως εκ τούτου, δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

12. Χρηματικά Διαθέσιμα

Τα χρηματικά διαθέσιμα της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 και την 31η Δεκεμβρίου 2021, στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2022	31/12/2021
Ταμείο	31.371	30.882
Καταθέσεις όψεως	38.385	38.671
Σύνολο	**69.756**	**69.552**

13. Καθαρή Θέση

Κατά την 31/12/2022 η καθαρή θέση της εταιρείας αναλύεται ως εξής

Καθαρή Θέση	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Εταιρικό Κεφάλαιο	84.270	84.270
Τακτικό Αποθεματικό	2.130	2.130
Αποτέλεσμα εις Νέο	129.221	122.866
Σύνολο	**215.621**	**209.266**

Το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των € 84.270 ευρώ ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρούμενο σε 2.809 εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας 30 ευρώ.

14. Δανειακές υποχρεώσεις

Μακροπρόθεσμα δάνεια	31/12/2022	31/12/2021
Δάνειο ΤΕΠΙΧ ΙΙ	66.791	103.249
Σύνολο	**66.791**	**103.249**

Βραχυπρόθεσμα δάνεια	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	38.405	13.478
Βραχυπρόθεσμο μέρος Μακροπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού	29.459	21.751
Σύνολο δανείων	**67.864**	**35.229**

Ληκτότητα	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Εντός του επόμενου έτους	67.864	103.249
Από 2 έως 5 έτη	66.791	35.229
Σύνολο	**134.655**	**138.478**

Για την κάλυψη αναγκών ρευστότητας συνεπεία της επιδημικής έκρηξης του COVID -19, η εταιρία συνήψε το 2020 δανειακή σύμβαση με πιστωτικό ίδρυμα με αποπληρωμή σε 5 έτη και έναρξη εξόφλησης και εκτοκισμού 15 μήνες από την εκταμίευση. Δεν υφίστανται βάρη ή άλλου είδους εξασφαλίσεις για τον δανεισμό.

15. Αναβαλλόμενος φόρος

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής είναι οι παρακάτω :

ΑΝΑΒΑΛΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Υπόλοιπο αρχής χρήσης 01/01	820	621
(Χρέωση) / Πίστωση κατάστασης αποτελεσμάτων	338	199
Υπόλοιπο τέλους χρήσης 31/12	**1.158**	**820**
Υποχρέωση	-	-
Απαίτηση	1.158	820
ΣΥΝΟΛΟ	**1.158**	**820**

Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	**Υπόλοιπα 31/12/2021**	**Χρεώσεις / (Πιστώσεις) Αποτελεσμάτων**	**Υπόλοιπα 31/12/2022**
Παγίων (ΔΠΧΑ 16)	820	338	1.158
Σύνολα	**820**	**338**	**1.158**

Ο φορολογικός συντελεστής που χρησιμοποιήθηκε για τον υπολογισμό του αναβαλλόμενου φόρου των προσωρινών διαφορών φορολογικής και λογιστικής βάσης είναι 22%.

16. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους

Τα ωφελήματα προσωπικού αφορούν στο σύνολο τους πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού βάσει των προδιαγραφόμενων του αναθεωρημένου IAS 19, βάσει του οποίου η κατανομή των παροχών γίνεται στα τελευταία δεκαέξι (16) έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων με βάση την κλίμακα του Ν.4093/2012.

Μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Παρούσα αξία υποχρέωσης την 1/1	1.166	956
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	154	193
Κόστος τόκου	41	17
Παρούσα αξία υποχρέωσης την 31/12	**1.361**	**1.166**

Μεταβολή στην καθαρή υποχρέωση	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Καθαρή υποχρέωση την 1/1	1.166	956
Δαπάνη που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα χρήσης	195	210
Καθαρή υποχρέωση την 31/12	**1.361**	**1.166**

Δαπάνη που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα χρήσης	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	154	193
Κόστος τόκου	41	17
Σύνολο	**195**	**210**

Οι σημαντικές αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για την αποτίμηση είναι οι ακόλουθες:

	31/12/2022	**31/12/2021**
Προεξοφλητικό επιτόκιο της 31ης Δεκεμβρίου	3,50%	1,50%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	3,20%	0,90%
Πληθωρισμός	3,30%	2,00%

17. Μισθωτικές Υποχρεώσεις

Οι Μισθωτικές Υποχρεώσεις την 31η Δεκεμβρίου 2022 αναλύονται ως εξής:

Συμβατικές υποχρεώσεις ΔΠΧΑ 16	**31/12/2022**
Αρχική αναγνώριση στις υποχρεώσεις	95.053
Διαγραφή ενοικίων χρήσης	(14.400)
Τόκοι περιόδου	4.528
Υπόλοιπο υποχρεώσεων ΔΠΧΑ 16	**85.181**

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Βραχυπρόθεσμες Μισθωτικές Υποχρεώσεις	10.377	9.735
Μακροπρόθεσμες Μισθωτικές Υποχρεώσεις	74.805	71.984
Σύνολο μισθωτικών υποχρεώσεων	**85.181**	**81.720**

Την 31η Δεκεμβρίου 2022 η εταιρία είχε συμφωνίες μίσθωσης που αφορούσαν, κυρίως, στην ενοικίαση του ακινήτου που δραστηριοποιείται η εταιρεία και φορτηγού οχήματος οι οποίες λήγουν το 2031 και το 2024 αντίστοιχα.

Το προεξοφλητικό επιτόκιο για τον υπολογισμό των υποχρεώσεων από μισθώσεις ανήλθε σε 5%.

18. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ο λογαριασμός «Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 και την 31η Δεκεμβρίου 2021, στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2022	31/12/2021
Ρυθμίσεις εφορίας	11.880	-
Ρυθμίσεις ασφαλιστικών Οργανισμών	13.365	15.884
Επιστρεπτέα προκαταβολή	4.142	4.841
Σύνολο	**29.387**	**20.725**

Το βραχυπρόθεσμο μέρος των ρυθμισμένων υποχρεώσεων απεικονίζεται στις λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις βλ.σημ.20.

19. Εμπορικές Υποχρεώσεις

Ο λογαριασμός κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 και την 31η Δεκεμβρίου 2021, στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2022	31/12/2021
Προμηθευτές	135.637	134.800
Υποχρεώσεις σε Συνδεδεμένα μέρη	11.966	-
Επιταγές Πληρωτέες	293.101	190.644
Σύνολο	**440.704**	**325.445**

20. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ο λογαριασμός «Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 και την 31η Δεκεμβρίου 2021, στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2022	31/12/2021
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	6.260	7.656
Υποχρεώσεις σε Συνδεδεμένα μέρη	4.464	-
Ρυθμίσεις Εφορίας (βραχ.)	20.365	-
Ρυθμίσεις ασφαλιστικών Οργανισμών (βραχ)	2.324	2.129
Υποχρεώσεις από φόρους -τέλη	1.931	34.757
Προκαταβολές πελατών	27.533	18.784
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	805	19.649
Λοιπές υποχρεώσεις	2.262	414
Επιστρεπτέα προκαταβολή	645	323
Δεδουλευμένα έξοδα	1.769	-
Σύνολο	**68.360**	**83.713**

Όπως προαναφέρθηκε στη σημείωση 18, το μακροπρόθεσμο μέρος των ρυθμισμένων υποχρεώσεων εμφανίζεται στις «λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις».

21. Πωλήσεις

Οι πωλήσεις κατά την χρήση 2022 και 2021, αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	01/01/-31/12/2022	01/01/-31/12/2021
Πωλήσεις Εμπορευμάτων	83.083	34.646
Πωλήσεις προϊόντων	1.091.366	1.483.750
Πωλήσεις A&B υλών	36.418	40.362
Πωλήσεις υπηρεσιών	1.785	5.090
Σύνολο	**1.212.650**	**1.563.847**

22. Κόστος πωλήσεων

Το κόστος πωλήσεων κατά την χρήση 2022 και 2021, αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	01/01/-31/12/2022	01/01/-31/12/2021
Κόστος αποθεμάτων αναγνωριζόμενο ως έξοδο	827.639	1.075.511
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	146.054	122.293
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	22.170	19.549
Παροχές τρίτων	32.191	42.649
Φόροι τέλη	1.207	1.093
Διάφορα έξοδα	40.167	51.641
Αποσβέσεις παγίων	15.085	24.976
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	154	147
Σύνολο	**1.084.668**	**1.337.859**

23. Έξοδα Διοίκησης

Τα έξοδα διοίκησης κατά την χρήση 2022 και 2021, αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	01/01/-31/12/2022	01/01/-31/12/2021
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	20.865	17.470
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	3.167	2.793
Παροχές τρίτων	4.599	6.093
Φόροι τέλη	172	156
Διάφορα έξοδα	5.738	7.377
Αποσβέσεις παγίων	2.155	3.568
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	-	21
Σύνολο	**36.696**	**37.478**

24. Έξοδα διάθεσης

Τα έξοδα διάθεσης κατά την χρήση 2022 και 2021, αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	01/01/-31/12/2022	01/01/-31/12/2021
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	41.730	34.941
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	6.334	5.585
Παροχές τρίτων	9.198	12.186
Φόροι τέλη	345	312
Διάφορα έξοδα	11.476	14.755
Αποσβέσεις παγίων	4.310	7.136
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	-	42
Σύνολο	**73.393**	**74.957**

25. Λοιπά έσοδα/(έξοδα)

Τα Λοιπά έσοδα/ έξοδα κατά την χρήση 2022 και 2021, αναλύονται ως εξής:

Λοιπά έσοδα	**01/01/-31/12/2022**	**01/01/-31/12/2021**
Εισπραττόμενα έξοδα αποστολής	901	526
Μεταφορικό ισοδύναμο	11.107	11.216
Τακτοποιήσεις υπολοίπων	14	14.483
Επιχορηγήσεις	3.062	6.188
Αποζημιώσεις	1.200	298
Σύνολο	**16.284**	**32.711**

Λοιπά έξοδα	**01/01/-31/12/2022**	**01/01/-31/12/2021**
Τακτοποιήσεις υπολοίπων	8.637	25.500
Φορολογικά πρόστιμα & προσαυξήσεις	2.275	112
Σύνολο	**10.912**	**25.613**

26. Χρηματοοικονομικά έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα κατά την χρήση 2022 και 2021, αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	01/01/-31/12/2022	01/01/-31/12/2021
Τόκοι Δανείων και συναφή έξοδα	10.325	14.733
Τόκοι μισθωτικών υποχρεώσεων	4.528	3.538
Τόκοι παροχών προσωπικού (Ias 19)	41	17
Σύνολο	**14.895**	**18.288**

27. Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας

Ο αριθμός των εργαζομένων στις 31/12/2022 και 31/12/2021, καθώς και το κόστος μισθοδοσίας για τις αντίστοιχες περιόδους, για την Εταιρεία έχουν ως ακολούθως:

Προσωπικό	01/01/-31/12/2022	01/01-31/12/2021
Μέσος Όρος Απασχολούμενων	7	7
Μισθοί και παρεπόμενες παροχές	171.734	144.159
Εισφορές ασφαλιστικών ταμείων	36.915	30.545

28. Φορολογία

	01/01-31/12/2022	01/01-31/12/2021
Φόρος χρήσης	(2.016)	(34.208)
Αναβαλλόμενος φόρος	282	382
Σύνολο	**(1.734)**	**(33.826)**
Αναμενόμενη δαπάνη φόρου	(1.842)	(22.520)
Κέρδη/ (Ζημίες) προ φόρων	**8.371**	**102.363**
Προσαρμογές στο φόρο για Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς		
- Διαφορές στις δαπάνες	1.678	32
- Μη Εκπιπτώμενες Δαπάνες	12.704	25.544
- Μη φορολογητέα έσοδα	(12.307)	(16.679)
- Ζημίες εκπιπτόμενες φορολογικά		
	10.447	**111.260**
Συντελεστής Φόρου	22%	22%
Τρέχων φόρος εισοδήματος	**(2.298)**	**(24.477)**
Αναβαλλόμενος φόρος προσωρινών διαφορών	282	382
Προβλέψεις και δαπανες πρόσθετων φορολογικών υποχρεώσεων		(10.113)
Αναγνωρισμένη δαπάνη φόρου	**(2.016)**	**(34.208)**

29. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Η εταιρεία ανήκει στον Όμιλο εταιρειών της ΓΑΙΑ ΤΡΟΦΙΜΑ ΑΕΒΕ.

Οι αγορές/αμοιβές και οι πωλήσεις καθώς και τα υπόλοιπα με τα συνδεδεμένα μέρη όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24,για τις χρήσεις 2022 και 2021 έχουν ως εξής:

ΣΥΝΟΨΗ ΕΝΔΟΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ	01/01/-31/12/2022	01/01/-31/12/2021
Πωλήσεις σε Εταίρο	248.056	270.963
Αγορές από Εταίρο	10.585	348
Αμοιβή Διαχειριστή	40.494	32.546
ΣΥΝΟΨΗ ΕΝΔΟΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΙΠΩΝ	**01/01/-31/12/2022**	**01/01/-31/12/2021**
Απαιτήσεις από Εταίρο	78.272	60.790
Υποχρεώσεις σε Εταίρο	11.966	0
Απαιτήσεις από Διαχειριστή	5.933	0

Η τιμολόγηση των συναλλαγών μεταξύ των συνδεδεμένων μερών έγινε με τους συνήθεις εμπορικούς όρους της αγοράς. Οι ανωτέρω συναλλαγές, καθώς και οι αμοιβές διαχειριστών όπως αναφέρονται παρακάτω, είναι αυτές που ορίζονται κατά την έννοια του ΔΛΠ 24. Η αμοιβή διαχειριστή εγκρίνεται από την τακτική Γενική Συνέλευση.

30. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις – ενδεχόμενες απαιτήσεις & υποχρεώσεις

Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις της Εταιρείας και των συγχωνευμένων νομικών προσώπων Olive Factor ΕΠΕ και ΑΝΤΩΝΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ αφορούν τις χρήσεις 2009 έως και 2012 και για τις οποίες υπάρχει σχηματισμένη πρόβλεψη ποσού 17.195,39 ευρώ. Για τις χρήσεις 2013 έως και 2016 η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά από τους ορκωτούς ελεγκτές σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν. 2238/94 ή τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 ενώ εκκρεμεί η οριστικοποίηση του ελέγχου από το Υπουργείο Οικονομικών. **Για τις χρήσεις 2017 έως 2022 η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά** ωστόσο δεν αναμένει σημαντικές φορολογικές διαφορές από μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και για αυτό δεν διενέργησε σχετική πρόβλεψη.

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων.

31. Συνέχιση δραστηριότητας

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας συντάχθηκαν με βάση την αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δράσης. Η Διοίκηση εκτιμά ότι η παραπάνω αρχή είναι ισχυρή παρά τις δυσμενείς συνθήκες που σχετίζονται με την ενεργειακή κρίση, η οποία έχει μετατραπεί σε πληθωριστική κρίση, η επάρκεια διαθεσίμων και το θετικό κεφάλαιο κίνησης διασφαλίζουν σε μεγάλο βαθμό την ομαλή λειτουργία της εταιρείας.

32. Έγκριση οικονομικών καταστάσεων.

Οι οικονομικές καταστάσεις της «ΜΠΙΡΟΥΡΑΚΗΣ Ν. Ε.Π.Ε.» για τη χρήση που έληξε στις 31η Δεκεμβρίου 2022, εγκρίθηκαν για έκδοση με απόφαση του Διαχειριστή την **23/05/2023** και τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των εταίρων.

33. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

i. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Κίνδυνος επιτοκίου : Οι δανειακές υποχρεώσεις της εταιρείας συνδέονται άμεσα ή έμμεσα με το επιτόκιο Euribor και ως εκ τούτου υφίσταται τέτοιος κίνδυνος που είναι ανάλογος του νομισματικού μεγέθους του δανεισμού. Δεν χρησιμοποιούνται από την Εταιρεία παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα αντιστάθμισης κινδύνου. Μεταβολή του επιτοκίου βάσης κατά +/- 100 μονάδες (+/-1%), ceteris paribus, αναμένεται να μεταβάλει το χρηματοοικονομικό κόστος κατά περίπου € 1.366 σε ετήσια βάση.

Πιστωτικός κίνδυνος: Υφίσταται περιορισμένος κίνδυνος συγκέντρωσης στο συνδεδεμένο μέρος ΓΑΙΑ ΤΡΟΦΙΜΑ ΑΕΒΕ. Συγκεκριμένα, περίπου το 20,46% των πωλήσεων και το 24,0% των εμπορικών απαιτήσεων της 31/12/2022 πραγματοποιούνται με ή αφορούν την ΓΑΙΑ ΤΡΟΦΙΜΑ ΑΕΒΕ. Επίσης, με βάση τις εσωτερικές αρχές λειτουργίας της, χορηγεί πίστωση, εξετάζοντας κατά περίπτωση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών.

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	31/12/2022	31/12/2021
Εμπορικές απαιτήσεις	326.200	393.312
Λοιπές απαιτήσεις	85.615	37.696
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	69.756	69.552
Σύνολο	**481.571**	**500.560**

Κίνδυνος ρευστότητας: Ο κίνδυνος ρευστότητας για την εταιρεία είναι περιορισμένος .Τα διαθέσιμα της εταιρείας την 31.12.2022 ανέρχονται σε 70 χιλ. ευρώ περίπου, το καθαρό κεφάλαιο κίνησης της εταιρείας κατά την 31.12.2022 ήταν 228 χιλ.

ευρώ έναντι 258 χιλ. ευρώ την προηγούμενη χρήση, ενώ ο δείκτης γενικής ρευστότητας περιορίστηκε σε 1,39 έναντι 1,57 την αντίστοιχη προηγούμενη χρήση.

ii. Χρηματοοικονομικά μέσα

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης σύμφωνα με το αναθεωρημένο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: γνωστοποιήσεις»:

Επίπεδο 1: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία όλα τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα (είτε άμεσα είτε έμμεσα) σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Επίπεδο 3: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία δεν είναι βασισμένα σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Η Εταιρεία, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση», στη λήξη κάθε περιόδου αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων διενεργεί τους απαιτούμενους υπολογισμούς αναφορικά με τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων.

Η λογιστική αξία των ακόλουθων χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων θεωρείται ότι αποτελεί μία λογική προσέγγιση της εύλογης αξίας αυτών:

- Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις
- Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα
- Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις
- Δάνεια

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καθώς και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων μπορούν να κατηγοριοποιηθούν με βάση την ιεραρχία της εύλογης αξίας και ως εξής :

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**Ιεραρχία εύλογης Αξίας**
Εμπορικές απαιτήσεις	326.200	393.312	Επίπεδο 3
Λοιπές απαιτήσεις	85.615	37.696	Επίπεδο 3
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	69.756	69.552	Επίπεδο 3
Σύνολο	**481.571**	**500.560**	

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**31/12/2022**	**31/12/2021**	**Ιεραρχία εύλογης Αξίας**
Δανεισμός	66.791	103.249	
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	1.361	1.166	Επίπεδο 2
Λοιπές προβλέψεις	17.195	17.195	Επίπεδο 2
Υποχρεώσεις από μισθώσεις IFRS 16	104.192	92.709	Επίπεδο 2
Σύνολο	***189.539***	***214.319***	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δανεισμός			
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιτηρούμενες στο αναπόσβεστο κόστος	*67.864*	*35.229*	Επίπεδο 2
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις			
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιτηρούμενες στο αναπόσβεστο κόστος	587.305	454.122	Επίπεδο 3
Σύνολο	**655.169**	**489.351**	

iii. Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου

Πολιτική της εταιρείας παραμένει η διατήρηση υψηλής φερεγγυότητας στο πλαίσιο της προσαρμογής της κεφαλαιακής της διάρθρωσης. Η Εταιρεία ελέγχει και παρακολουθεί την κεφαλαιακή της επάρκεια με βάση το καθαρό κεφάλαιο κίνησης και το δείκτη Ίδια/ Ξένα Κεφάλαια. Το κεφάλαιο κίνησης την 31.12.2022 ανέρχεται σε 228 χιλ € και ο δείκτης Ίδια/Ξένα Κεφάλαια ανέρχεται σε 28% και αξιολογούνται ως ιδιαίτερα θετικά..

34. Δεσμεύσεις και συμβατικές υποχρεώσεις

Μισθώσεις : την 31η Δεκεμβρίου 2022 η εταιρεία είχε συμφωνίες μίσθωσης που αφορούσαν, κυρίως στην ενοικίαση κτιρίων και μηχανολογικού. Με την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16, η εταιρεία αναγνώρισε στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις υποχρεώσεις ποσού € 115 χιλ. που αφορούσαν σε μισθώσεις που κατά το παρελθόν είχαν ταξινομηθεί ως λειτουργικές μισθώσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 17. Τα ελάχιστα μελλοντικά πληρωτέα μισθώματα ενοικίασης βάσει συμβολαίων λειτουργικής μίσθωσης την 31η Δεκεμβρίου 2022 έχουν ως εξής:

:

Ελάχιστες μελλοντικές καταβολές	31/12/2022	31/12/2021
Έως 1 έτους	14.400	9.736
Μεταξύ 1 έτους και 5 ετών	62.000	50.305
Άνω των 5 ετών	27.000	21.679
Σύνολο	**103.400**	**81.720**

Οι ως άνω αξίες αφορούν μελλοντικές πληρωμές, και όχι παρούσα αξία μισθωμάτων.

Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις : Δεν υπάρχουν κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022

35. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, για τα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).

Χανιά, 23/05/2023

ΟΙ ΥΠΟΓΡΑΦΟΝΤΕΣ

Διαχειριστής	**Ο Λογιστής**
Νικόλαος Μπιρουράκης	**Βασίλης Αντωνακάκης**
Α.Δ.Τ. ΑΖ 970018	**Αρ. Αδείας ΟΕΕ Α 3342**