ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Κυρά Βασιλικής 13
Τ.Κ.: 46100
Πληροφορίες: MPIRMPILI XARIKLEIA
Τηλέφωνο: 2665029480
Fax: 2665029489
E-mail: tameio@e-thesprotias.gr

Ηγουμενίτσα, 22/06/2015
Αριθ.Πρωτ.: 7587

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Ανακοινώνεται ότι την **22/06/2015** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **376611** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **19617428000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 49983/41/Β/01/6).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Θεσπρωτίας (Αρ. Πρωτ.: 646 / 22/06/2015).

Με Εντολή Προέδρου

ΜΠΙΡΜΠΙΛΗ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ

Κοινοποίηση:
1. Ο.Λ.ΗΓ. Α.Ε.»
   ΕΠΙΒΑΤΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ-ΝΕΟ ΛΙΜΑΝΙ 0, 46100, ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ
2. ΠΕ Θεσπρωτίας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Π. Τσαλδάρη 18, 46100, Ηγουμενίτσα

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ Α.Ε.

Ο.Λ.ΗΓ. Α.Ε.

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 49983/41/Β/01/6 - Γ.Ε.ΜΗ. 19617428000
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΝΕΟ ΛΙΜΑΝΙ-ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΕΠΙΒΑΤΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ
από 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 έως 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
(δημοσιευόμενα βάσει του κ ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρίας. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρίας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Αρμόδια Υπηρεσία- Νομαρχία:	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
Διεύθυνση διαδικτύου εταιρείας:	http://www.olig.gr
Ημερ. Έγκρισης των ετήσιων Οικονομικών καταστάσεων:	15/06/2015
Ελεγκτική εταιρεία:	Σ.Ο.Λ. Α.Ε. (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 125)
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές:	ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΘ. ΚΩΣΤΑΡΕΛΗΣ (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13691)
	- ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΡ. ΚΑΛΛΕΣ (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 15901)
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτή :	Με σύμφωνη γνώμη

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :

ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΠΑΣΧΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ, ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
ΛΑΜΠΡΟΥ ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ	ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
ΛΙΑΓΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
ΤΑΚΛΑΚΟΓΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
ΧΑΜΟΓΕΩΡΓΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗ	ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
ΤΣΑΤΣΑΣ ΧΑΡΙΛΑΟΣ	ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ
Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	31/12/2014	31/12/2013
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	1.547.516	1.626.395
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	80.753	132.080
Απαιτήσεις από πελάτες	1.625.502	1.304.354
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	13.287.057	12.697.237
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**16.540.828**	**15.760.066**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό κεφάλαιο	9.783.640	9.783.640
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης	4.410.126	3.688.584
Σύνολο Καθαρής Θέσης (α)	***14.193.766***	***13.472.224***
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	72.449	48.099
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.274.613	2.239.743
Σύνολο Υποχρεώσεων (β)	***2.347.062***	***2.287.842***
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	16.540.828	15.760.066

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ
Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	31/12/2014	31/12/2013
Καθαρή θέση έναρξης χρήσεως		
(01/01/2014 και 01/01/2013 αντίστοιχα)	13.472.224	12.822.401
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	935.324	894.423
Διανεμηθέντα μερίσματα	(192.797)	(244.600)
Διανεμηθέντα αποθεματικά	(20.986)	0
Καθαρή θέση λήξης χρήσεως		
(31/12/2014 και 31/12/2013 αντίστοιχα)	**14.193.766**	**13.472.224**

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά έως και την χρήση 2009, καθώς και για τις χρήσεις 2011-2013 (Σημ.5.23 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης).

2. Έχουν διενεργηθεί (συνολικά) οι παρακάτω προβλέψεις:

α) Επισφαλών απαιτήσεων	291 χιλ. ευρώ
β) Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους	55 χιλ. ευρώ
γ) Διαφορών φορολογικού ελέγχου προηγ. χρήσεων	37 χιλ. ευρώ

(Περισσότερες πληροφορίες παρατίθενται στις Σημειώσεις της ετήσιας οικονομικής έκθεσης)

2. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.

3. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού κατά την 31.12.2014 και την 31.12.2013 ανερχόταν σε 19 και 18 άτομα αντίστοιχα.

4. Στις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις έχουν τηρηθεί οι λογιστικές μέθοδοι και εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2013, με εξαίρεση τα νέα ή αναθεωρημένα λογιστικά πρότυπα και διερμηνίες, τα οποία τέθηκαν σε ισχύ το 2014.

5. Τα ποσά που αφορούν τις συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη της εταιρείας, σύμφωνα με την έννοια του Δ.Λ.Π. 24, έχουν ως εξής:

	31.12.2014	31.12.2013
Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης	223.242	247.500
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	23.086	30.151

Δεν υπάρχουν στη λήξη του έτους απαιτήσεις ή υποχρεώσεις από και προς τα ανωτέρω πρόσωπα.

6. Οι επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία χρήσης 2014 ανήλθαν σε 175 χιλ. ευρώ(2013: 411 χιλ. ευρώ).

7. Το σύνολο των μετοχών του Οργανισμού Λιμένος Ηγουμενίτσας έχει μεταβιβαστεί στο Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου (Τ.Α.Ι.Π.Ε.Δ.), σύμφωνα με την υπ'αριθμόν 222/05.11.2012 (ΦΕΚ 2996/Β') απόφαση της Διυπουργικής Επιτροπής Αναδιαρθρώσεων και Αποκρατικοποιήσεων (ΔΕΑΑ).

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ
Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	01/01/14-31/12/14	01/01/13-31/12/13
Κύκλος εργασιών	3.928.287	3.793.644
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	1.750.045	1.229.339
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτ/των	685.737	934.693
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	949.869	1.376.867
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	950.342	891.505
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (Β)	(15.018)	2.918
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (Α)+(Β)	935.324	894.423
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε €)	935.324	894.423
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή – (σε €)	358.070	192.797
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	939.762	1.209.186

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (έμμεση μέθοδος)
Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	01/01/14-31/12/14	01/01/13-31/12/13
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτελέσματα προ φόρων	949.869	1.376.867
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	254.025	274.493
Προβλέψεις	117.996	(257.164)
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(268.752)	(459.234)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	3.422	3.026
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(1.318.678)	(699.545)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(207.529)	(533.672)
(Μείον):		
Καταβεβλημένοι φόροι	(349.938)	(249.814)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(3.422)	(3.026)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**(823.007)**	**(548.069)**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές ενσώματων & άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(175.146)	(410.665)
Τόκοι εισπραχθέντες	268.752	459.234
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**93.606**	**48.569**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Μερίσματα πληρωθέντα	413.089	453.849
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**413.089**	**453.849**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	**(316.312)**	**(45.651)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	**11.129.104**	**11.174.754**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	**10.812.792**	**11.129.103**

Ηγουμενίτσα, 10 Ιουνίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΩΝ. ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ	ΠΑΣΧΟΣ ΧΡ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	ΦΩΤΙΟΣ ΑΘ. ΜΗΤΣΕΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 292322	Α.Δ.Τ. ΑΒ 545113	Α.Μ.Α. Ο.Ε.Ε 20673/2001, Α' ΤΑΞΕΩΣ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ Α.Ε.

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 49983/41/Β/01/6 - Γ.Ε.ΜΗ. 19617428000

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΝΕΟ ΛΙΜΑΝΙ-ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΕΠΙΒΑΤΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ

από 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 έως 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

(δημοσιευόμενα βάσει του κ ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρίας. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρίας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Αρμόδια Υπηρεσία- Νομαρχία:	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
Διεύθυνση διαδικτύου εταιρείας:	http://www.olig.gr
Ημερ. Έγκρισης των ετήσιων Οικονομικών καταστάσεων:	15/06/2015
Ελεγκτική εταιρεία:	Σ.Ο.Λ. Α.Ε. (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 125)
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές:	ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΘ. ΚΩΣΤΑΡΕΛΗΣ (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13691)
	- ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΡ. ΚΑΛΛΕΣ (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 15901)
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτή :	Με σύμφωνη γνώμη

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :	
ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΠΑΣΧΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ, ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
ΛΑΜΠΡΟΥ ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ	ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
ΛΙΑΓΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
ΤΑΚΛΑΚΟΓΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
ΧΑΜΟΓΕΩΡΓΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗ	ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
ΤΣΑΤΣΑΣ ΧΑΡΙΛΑΟΣ	ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ
Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	31/12/2014	31/12/2013
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	1.547.516	1.626.395
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	80.753	132.080
Απαιτήσεις από πελάτες	1.625.502	1.304.354
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	13.287.057	12.697.237
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**16.540.828**	**15.760.066**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό κεφάλαιο	9.783.640	9.783.640
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης	4.410.126	3.688.584
Σύνολο Καθαρής Θέσης *(α)*	***14.193.766***	***13.472.224***
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	72.449	48.099
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.274.613	2.239.743
Σύνολο Υποχρεώσεων *(β)*	***2.347.062***	***2.287.842***
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	**16.540.828**	**15.760.066**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ
Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	31/12/2014	31/12/2013
Καθαρή θέση έναρξης χρήσεως (01/01/2014 και 01/01/2013 αντίστοιχα)	13.472.224	12.822.401
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	935.324	894.423
Διανεμηθέντα μερίσματα	(192.797)	(244.600)
Διανεμηθέντα αποθεματικά	(20.986)	0
Καθαρή θέση λήξης χρήσεως (31/12/2014 και 31/12/2013 αντίστοιχα)	**14.193.766**	**13.472.224**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ
Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	01/01/14-31/12/14	01/01/13-31/12/13
Κύκλος εργασιών	3.928.287	3.793.644
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	1.750.045	1.229.339
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτ/των	685.737	934.693
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	949.869	1.376.867
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	950.342	891.505
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (Β)	(15.018)	2.918
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (Α)+(Β)	935.324	894.423
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε €)	935.324	894.423
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή – (σε €)	358.070	192.797
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	939.762	1.209.186

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (έμμεση μέθοδος)
Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	01/01/14-31/12/14	01/01/13-31/12/13
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτελέσματα προ φόρων	949.869	1.376.867
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	254.025	274.493
Προβλέψεις	117.996	(257.164)
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(268.752)	(459.234)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	3.422	3.026
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(1.318.678)	(699.545)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(207.529)	(533.672)
(Μείον):		
Καταβεβλημένοι φόροι	(349.938)	(249.814)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(3.422)	(3.026)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**(823.007)**	**(548.069)**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές ενσώματων & άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(175.146)	(410.665)
Τόκοι εισπραχθέντες	268.752	459.234
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**93.606**	**48.569**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Μερίσματα πληρωθέντα	413.089	453.849
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**413.089**	**453.849**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	**(316.312)**	**(45.651)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	**11.129.104**	**11.174.754**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	**10.812.792**	**11.129.103**

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά έως και την χρήση 2009, καθώς και για τις χρήσεις 2011-2013 (Σημ.5.23 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης).

2. Έχουν διενεργηθεί (συνολικά) οι παρακάτω προβλέψεις:

α) Επισφαλών απαιτήσεων	291 χιλ. ευρώ
β) Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους	55 χιλ. ευρώ
γ) Διαφορών φορολογικού ελέγχου προηγ. χρήσεων	37 χιλ. ευρώ

(περισσότερες πληροφορίες παρατίθενται στις Σημειώσεις της ετήσιας οικονομικής έκθεσης)

2. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.

3. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού κατά την 31.12.2014 και την 31.12.2013 ανερχόταν σε 19 και 18 άτομα αντίστοιχα.

4. Στις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις έχουν τηρηθεί οι λογιστικές μέθοδοι και εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2013, με εξαίρεση τα νέα ή αναθεωρημένα λογιστικά πρότυπα και διερμηνίες, τα οποία τέθηκαν σε ισχύ το 2014.

5. Τα ποσά που αφορούν τις συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη της εταιρείας, σύμφωνα με την έννοια του Δ.Λ.Π. 24, έχουν ως εξής:

	31.12.2014	31.12.2013
Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης	223.242	247.500
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	23.086	30.151

Δεν υπάρχουν στη λήξη του έτους απαιτήσεις ή υποχρεώσεις από και προς τα ανωτέρω πρόσωπα.

6. Οι επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία χρήσης 2014 ανήλθαν σε 175 χιλ. ευρώ(2013: 411 χιλ. ευρώ).

7. Το σύνολο των μετοχών του Οργανισμού Λιμένος Ηγουμενίτσας έχει μεταβιβαστεί στο Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου (Τ.Α.Ι.ΠΕ.Δ.), σύμφωνα με την υπ'αριθμόν 222/05.11.2012 (ΦΕΚ 2996/Β΄) απόφαση της Διυπουργικής Επιτροπής Αναδιαρθρώσεων και Αποκρατικοποιήσεων (ΔΕΑΑ).

Ηγουμενίτσα, 10 Ιουνίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**	**Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ**
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΩΝ. ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ	**ΠΑΣΧΟΣ ΧΡ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ**	**ΦΩΤΙΟΣ ΑΘ. ΜΗΤΣΕΛΟΣ**
Α.Δ.Τ. ΑΕ 292322	**Α.Δ.Τ. ΑΒ 545113**	**Α.Μ.Α. Ο.Ε.Ε 20673/2001, Α' ΤΑΞΕΩΣ**

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ. Μ.Α.Ε.: 49983/41/Β/01/6 - Γ.Ε.ΜΗ. 19617428000
ΑΡΜΟΔΙΑ ΑΡΧΗ:ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ, ΤΜΗΜΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ
ΕΔΡΑ - ΓΡΑΦΕΙΑ: ΝΕΟ ΛΙΜΑΝΙ – ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΕΠΙΒΑΤΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ

Ετήσια Οικονομική Έκθεση
της οικονομικής χρήσεως
από 01/01/2014 έως 31/12/2014

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)

Οι συνημμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο 01/01 – 31/12/2014 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» την 15η Ιουνίου 2015 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση http://www.olig.gr.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Έκθεση διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου 4
2. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητων Ορκωτών Ελεγκτών 15
3. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις 18
3.1. Ετήσια Κατάσταση Οικονομικής Θέσης 18
3.2. Ετήσια Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος 19
3.3. Ετήσια Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων 20
3.4. Ετήσια Κατάσταση Ταμειακών Ροών (Έμμεση μέθοδος) 21
4. Σημειώσεις επί των Οικονομικών καταστάσεων 22
4.1. Σύσταση και δραστηριότητες Εταιρείας 22
4.1.1. Γενικές Πληροφορίες 22
4.1.2. Διοικητικό Συμβούλιο 22
4.1.3. Αντικείμενο Δραστηριότητας 23
4.1.4. Σύμβαση Παραχώρησης Χερσαίας Λιμενικής Ζώνης 23
4.2. Βάση παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων 25
4.2.1. Βάση κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων 25
4.2.2. Επίδραση νεοεκδοθέντων λογιστικών προτύπων και διερμηνειών 25
4.2.3. Έγκριση των οικονομικών καταστάσεων 36
4.2.4. Εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις της Διοίκησης 36
4.2.5. Αρχές Σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων 37
4.3. Περίληψη των Βασικών Λογιστικών Αρχών 37
4.3.1. Πληροφόρηση κατά τομείς 37
4.3.2. Μετατροπή ξένων νομισμάτων 37
4.3.3. Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία 38
4.3.4. Άυλα περιουσιακά στοιχεία 39
4.3.5. Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων εκτός της υπεραξίας 39
4.3.6. Αποθέματα 40
4.3.7. Εμπορικές απαιτήσεις 40
4.3.8. Χρηματοοικονομικά μέσα 40
4.3.9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 42
4.3.10. Μετοχικό κεφάλαιο 42
4.3.11. Δανεισμός 42
4.3.12. Φορολογία εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος 42
4.3.13. Παροχές στο προσωπικό 44
4.3.14. Κρατικές επιχορηγήσεις για αγορά πάγιου εξοπλισμού 45
4.3.15. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και Προβλέψεις 45
4.3.16. Αναγνώριση εσόδων και εξόδων 46
4.3.17. Μισθώσεις 47
4.3.18. Κόστος δανεισμού 48
4.3.19. Συμψηφισμός Απαιτήσεων – Υποχρεώσεων 48

4.3.20. Ενδεχόμενα γεγονότα 48
4.3.21. Κέρδη ανά Μετοχή 49
4.3.22. Μερίσματα 49
5. Ανάλυση κονδυλίων και λοιπές γνωστοποιήσεις 49
5.1. Ενσώματα Περιουσιακά Στοιχεία 49
5.2. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις 51
5.3. Εμπορικές απαιτήσεις 51
5.4. Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις 52
5.5. Απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος 53
5.6. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 53
5.7. Μετοχικό Κεφάλαιο 54
5.8. Αποθεματικά 54
5.8.1. Τακτικό Αποθεματικό 55
5.8.2. Έκτακτο αποθεματικό 55
5.8.3. Αποθεματικά από αφορολόγητα ή φορολογηθέντα κατ' ειδικό τρόπο έσοδα ... 55
5.9. Υπόλοιπο εις νέο 55
5.10. Μερίσματα 56
5.11. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία 56
5.12. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις 58
5.13. Προμηθευτές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 58
5.14. Φόρος Εισοδήματος (Τρέχων και Αναβαλλόμενος) 59
5.15. Πληροφόρηση κατά τομέα 60
5.16. Συνολικά έσοδα 61
5.17. Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα 62
5.18. Ανάλυση Δαπανών 62
5.19. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου 64
5.20. Κέρδη ανά μετοχή 66
5.21. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 66
5.22. Ενδεχόμενες Απαιτήσεις, Υποχρεώσεις και Δεσμεύσεις 67
5.22.1. Δεσμεύσεις 67
5.22.2. Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές 67
5.23. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 67
5.24. Μεταγενέστερα της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης Γεγονότα 68
Στοιχεία και πληροφορίες χρήσης από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2014 69

1. Έκθεση διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου

ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση του μετόχου της «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ Α.Ε.»

επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων και
των πεπραγμένων της χρήσεως 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2014

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλουμε προς έγκριση τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας Ο.Λ.ΗΓ. Α.Ε. για την οικονομική χρήση 01/01/2014 – 31/12/2014. Η χρήση που έληξε ήταν η 13η εταιρική χρήση και είναι και αυτή κερδοφόρα, όπως και οι προηγούμενες.

Η Ο.Λ.ΗΓ. Α.Ε., έως την 31 Δεκεμβρίου 2006, τηρούσε τα λογιστικά της βιβλία και κατάρτιζε τις οικονομικές καταστάσεις με βάση τον Ελληνικό Εμπορικό Νόμο 2190/1920 και την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία. Σύμφωνα με το Καταστατικό (άρθρο 18 παρ. 6) η Εταιρεία από την 1η Ιανουαρίου 2007 και εφεξής, όπως ορίζει ο Νόμος 3429/2005, συντάσσει τις ετήσιες οικονομικές της καταστάσεις με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Σε εφαρμογή των παραπάνω η Ο.Λ.ΗΓ Α.Ε συνέταξε την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της, την Κατάσταση Συνολικών Εσόδων, Ταμειακών Ροών, Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων και τις Σημειώσεις σύμφωνα με τα υιοθετημένα από την Ευρωπαϊκή Ένωση Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Συνεχίζεται η τήρηση των λογιστικών της βιβλίων με βάση τις διατάξεις της ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας, όπως επίσης και η τήρηση της Αναλυτικής Λογιστικής (κοστολόγηση) παράλληλα με τη Γενική Λογιστική. Οι φορολογικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας προσαρμόζονται και αναμορφώνονται μέσω εξωλογιστικών εγγραφών προκειμένου να εναρμονιστούν με τα Δ.Π.Χ.Α.

Ι. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ - ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Κατωτέρω επιθυμούμε να σας πληροφορήσουμε για την εξέλιξη ορισμένων βασικών οικονομικών μεγεθών της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων με τις απαραίτητες κατά την κρίση μας διευκρινίσεις. Μέσα από την συγκριτική επισκόπηση των μεγεθών αυτών και τη χρήση αριθμοδεικτών, προκύπτει αβίαστα η χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και η εξέλιξη των δραστηριοτήτων της.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΣΤΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

- Οι προσθήκες ενσώματων ακινητοποιήσεων της χρήσεως 2014 ανήλθαν σε ευρώ 175 χιλ. περίπου πλέον προσθήκες ενσώματων ακινητοποιήσεων, οι οποίες πραγματοποιήθηκαν στα πλαίσια υλοποίησης Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων και χρηματοδοτήθηκαν εξ ολοκλήρου από την Ευρωπαϊκή Ένωση και το Ελληνικό Δημόσιο, συνολικού ποσού ευρώ 223 χιλ., και περιλαμβάνουν κυρίως έργα βελτιώσεων των

κτιριακών και λοιπών εγκαταστάσεων δικαιοδοσίας της Εταιρείας, καθώς και ηλεκτρονικό εξοπλισμό.

- Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας αυξήθηκαν κατά 25 % περίπου, ενώ στην τρέχουσα χρήση μεταφέρθηκαν στα έσοδα αχρησιμοποίητες προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων ποσού 112.000 ευρώ, καθώς στην τρέχουσα χρήση βεβαιώθηκαν στο Ελληνικό Δημόσιο απαιτήσεις σε καθυστέρηση (κυρίως από μισθωτές), συνολικού ύψους 226.000 ευρώ περίπου. Η αύξηση των εμπορικών απαιτήσεων οφείλεται στην γενικότερη αυξημένη στο έτος 2014 έλλειψη ρευστότητας της αγοράς και προσωρινής αδυναμίας - καθυστέρησης των πελατών της εταιρείας στην εξόφληση των υποχρεώσεών τους.
- Τα Διαθέσιμα της Ο.Λ.ΗΓ. Α.Ε. δεν παρουσίασαν σημαντική μεταβολή σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, δηλαδή μειώθηκαν κατά 316.311 ευρώ περίπου, ήτοι ποσοστό μείωσης 2,84%.
- Ο λογαριασμός «Προμηθευτές» αυξήθηκε κατά 80% περίπου και οφείλεται κυρίως στην τιμολόγηση στο τέλος της χρήσης 2014, σημαντικού μέρους αμοιβών υλοποίησης έργων των Ευρωπαϊκών προγραμμάτων από τους ανάδοχους, ενώ οι «Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις» της εταιρείας μειώθηκαν κατά 32% περίπου.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΣΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Ο «Κύκλος εργασιών» και τα «Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως» παρουσίασαν αύξηση κατά 45% περίπου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, η οποία κατά ένα μικρό μέρος οφείλεται σε μικρή αύξηση της εμπορευματικής κίνησης και σε αύξηση στα έσοδα που είχε η Εταιρεία για πρώτη χρονιά από παροχή υπηρεσιών ασφάλειας λιμένα και τα ασυνόδευτα φορτία (καθαρό ποσοστό αύξησης κύκλου εργασιών 3,55%) και κατά το μεγαλύτερο μέρος οφείλεται σε ισόποση καταχώριση των επιχορηγήσεων και των εξόδων των Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων για πρώτη χρονιά στα αποτελέσματα του Οργανισμού.

Τα λειτουργικά έξοδα της Εταιρείας παρουσίασαν αύξηση κατά 55% περίπου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση οφειλόμενη κυρίως την αύξηση των αμοιβών τρίτων για εκπόνηση μελετών, παροχή υπηρεσιών ασφάλειας και του κόστους συντήρησης (καθαρό ποσοστό αύξησης εξόδων λειτουργίας του Οργανισμού 5,26%) καθώς και στα έξοδα των Ευρωπαϊκών προγραμμάτων για τα οποία αναφερόμαστε ανωτέρω.

Τα «Χρηματοοικονομικά Έσοδα» αφορούν έσοδα από τόκους προθεσμιακών καταθέσεων χρηματικών διαθεσίμων, τα οποία μειώθηκαν κατά 40% περίπου σε αντιστοιχία με την προηγούμενη χρήση, λόγω μείωσης των επιτοκίων προθεσμιακών καταθέσεων.

Το αποτέλεσμα της χρήσης μετά από φόρους ανήλθε στο ποσό των 950.342 ευρώ έναντι 891.505 ευρώ της προηγούμενης χρήσεως, ήτοι αύξηση 7% περίπου, που οφείλεται κατά κύριο λόγο στο γεγονός ότι στην κλειόμενη χρήση η εταιρεία απαλλάσσεται από το Φόρο Εισοδήματος.

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

Για την πληρέστερη παρουσίαση των εργασιών της Εταιρείας κατά τη χρήση 2014, σας παραθέτουμε τους παρακάτω αντιπροσωπευτικούς χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες.

Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης		
	31/12/2014	**31/12/2013**
1. EBITDA	**939.762**	**1.209.186**
Κέρδη προ φόρων, τόκων και συνολικών καθαρών αποσβέσεων		
2. Κεφάλαιο κίνησης	**12.637.945**	**11.761.848**
Κυκλοφορούν Ενεργητικό μείον Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
3. Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	**90,16%**	**88,84%**
4. Πάγιο ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	**9,36%**	**10,32%**
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.		
5. Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων	**604,75%**	**588,86%**
Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρίας.		
6. Σύνολο υποχρεώσεων / Σύνολο παθητικού	**14,19%**	**14,52%**
7. Ίδια κεφάλαια / Σύνολο παθητικού	**85,81%**	**85,48%**
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν τη δανειακή εξάρτηση της εταιρίας.		
8. Ίδια κεφάλαια / Πάγιο ενεργητικό	**917%**	**828%**
Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρίας από τα Ίδια Κεφάλαια.		

9.	$\frac{\text{Κυκλοφορούν ενεργητικό}}{\text{Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις}}$	**656%**	**625%**

Ο δείκτης ΓΕΝΙΚΗΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ (Current Ratio) δείχνει τη δυνατότητα της εταιρίας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

10.	$\frac{\text{Κεφάλαιο κινήσεως}}{\text{Κυκλοφορούν ενεργητικό}}$	**84,75%**	**92,63%**

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας		
	31/12/2014	**31/12/2013**
11. $\frac{\text{Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων}}{\text{Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως}}$	**24,18%**	**36,29%**

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει τη συνολική απόδοση της εταιρίας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

12.	$\frac{\text{Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων}}{\text{Ίδια κεφάλαια}}$	**6,69%**	**10,22%**

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρίας.

13.	$\frac{\text{Μικτά αποτελέσματα}}{\text{Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως}}$	**44,55%**	**32,41%**

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρίας.

14.	$\frac{\text{Κόστος μισθοδοσίας}}{\text{Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως}}$	**12,63%**	**11,91%**

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του κόστους μισθοδοσίας επί των πωλήσεων της εταιρίας.

II. ΚΥΡΙΟΤΕΡΑ ΣΗΜΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014

Α) Οι κυριότερες Αποφάσεις του Δ.Σ. για τη χρήση 2014 έχουν ως εξής:

1. Με την Απόφαση 2/2014 εγκρίθηκε ο Κανονισμός Τιμολογίων της ΟΛΗΓ ΑΕ σύμφωνα με τις προγενέστερες και ήδη ισχύουσες κι εφαρμόζουσες αποφάσεις του Δ.Σ. της ΟΛΗΓ ΑΕ, με την προσθήκη (άρθρο 7 Κ/Τ του τέλους παροχής υπηρεσιών ασφαλείας.
2. Με τις Αποφάσεις 10/2014 και 11/2014 προκηρύχθηκε Δημόσιος Διεθνής Διαγωνισμός, ανεδείχθη ανάδοχος και υπεγράφη η σύμβαση για την παροχή υπηρεσίας ευκολιών υποδοχής υγρών και στερεών αποβλήτων και καταλοίπων πλοίων.
3. Με την Απόφαση 16/2014 και τις διαδικασίες που ακολουθήθηκαν εγκρίθηκε και ολοκληρώθηκε η μετάταξη υπαλλήλου από τον Οργανισμό Λιμένα Πειραιά στον Οργανισμό Λιμένα Ηγουμενίτσας.
4. Ολοκληρώθηκαν οι διαδικασίες κι εφαρμόζεται πλήρως η τήρηση του Μητρώου Δεσμεύσεων της ΟΛΗΓ ΑΕ με παρακολούθηση της υλοποίησης προϋπολογισμού και παράλληλης τήρησης του μηχανογρ/κου προγρ/τος του Δημόσιου Λογιστικού.
5. Με την Απόφαση 19/2014 εγκρίθηκε το master plan του Λιμένα Ηγουμενίτσας.
6. Με τις Αποφάσεις 38,39,40/2014 εγκρίθηκαν οι διαγωνισμοί για την επιλογή αναδόχων για την εκπόνηση μελετών Υλοποίησης Εμπορευματικού Κέντρου Θεσπρωτίας οι οποίες παρεδόθησαν τέλος της χρήσης 2014.
7. Με την Απόφαση 54 /2014 η ΟΛΗΓ ΑΕ ενέκρινε τις ασφαλιστικές καλύψεις αστικής ευθύνης της Εταιρίας, της Διοίκησης και Πυρκαγιάς.
8. Με την Απόφαση 59/2014 του Δ/Σ εγκρίθηκαν οι Οικονομικές Καταστάσεις της Χρήσης 2012 της ΟΛΗΓ ΑΕ.
9. Με την Απόφαση 60/2014 του Δ/Σ εγκρίθηκε ο Ισολογισμός (φορολογικός-ΕΓΛΣ) της Χρήσης 2013 της ΟΛΗΓ ΑΕ.
10. Με την υπ' αριθμ. 61/2014 απόφασή του, το Διοικητικό Συμβούλιο της Ο.Λ.ΗΓ Α.Ε ενέκρινε την τροποποίηση του Στρατηγικού και Επιχειρησιακού Σχεδίου της Εταιρείας για τα έτη 2014 – 2017.
11. Με την Απόφαση 101/2014 εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός χρήσης 2015.
12. Με τις Αποφάσεις 106/2014 και 107/2014 εγκρίθηκε η μετατροπή των καταφυγίων Συβότων και Σαγιάδας σε Τουριστικά.
13. Με την Απόφαση 148/2014 εγκρίθηκε το Στρατηγικό-Επιχειρησιακό Σχέδιο της ΟΛΗΓ ΑΕ για την περίοδο 2015-2018.
14. Με την Απόφαση 149/2014 έγινε η τροποποίηση-επικαιροποίηση του Χάρτη Υποχρεώσεων Καταναλωτή της ΟΛΗΓ ΑΕ.
15. Με την Απόφαση 157/2014 εγκρίθηκε ο διαγωνισμός και στη συνέχεια επιλέχθηκε ο ανάδοχος για την Παροχή Υπηρεσιών Ασφάλειας των Λιμενικών Εγκαταστάσεων (εφαρμογή κώδικα ISPS).
16. Με την Απόφαση 169/2014 εγκρίθηκε η μετάταξη υπαλλήλου της Εταιρείας από τον κλάδο κατηγορίας ΤΕ σε ΠΕ (Διοικ/κου-Οικονομικών).

Β) Δεν έγινε καμία αύξηση στη χρήση 2014 των τιμολογίων των λιμενικών τελών.
Στον Κανονισμό Τιμολογίων της ΟΛΗΓ ΑΕ πού εγκρίθηκε με το ΦΕΚ Β2747/2014, συμπεριελήφθησαν χωρίς αυξήσεις τα ανωτέρω υφιστάμενα τιμολόγια, με προσθήκη μόνο των τιμολογίων των νέων υπηρεσιών.

Γ) Στη χρήση 2014 εκτελέσθηκαν στα πλαίσια του Επιχειρησιακού Σχεδίου πολλά έργα, κι ενδεικτικά:

Κατασκευή πέργολας στην παραλία Πλαταριάς
Κατασκευή κτιρίου στάθμευσης ειδικού οχήματος ελέγχου + Έκδοση οικ. άδειας για το κτίριο στάθμευσης ειδικού οχήματος SCANNER
Κάλυψη δαπάνης ανακατασκευής - ανακαίνισης κτηρίου παλαιού Τελωνείου αρμοδιότητας ΟΛΗΓ για κάλυψη αναγκών στέγασης της 3ης ΠΕΔΙΛ.
Κάλυψη δαπάνης διαμόρφωσης νησίδων Νότιας Πύλης
Μεταλλικές κατασκευές στην περίφραξη πλησίον του Πυροσβεστικού Σταθμού και εκατέρωθεν του Τ2 για λόγους ασφαλείας
Σύνδεση κεντρικής δεξαμενής ύδρευσης – άρδευσης – πυρόσβεσης της Β’ φάσης Λιμένα με το κεντρικό δίκτυο ύδρευσης της πόλης
Κάλυψη δαπάνης βελτίωσης εγκατάστασης και εκσυγχρονισμού Γεφυροπλάστιγγας στο Νέο Λιμένα Ηγουμενίτσας.
Αντικατάσταση και παραμετροποίηση εξοπλισμού SIEMENS του συστήματος C4I

Επίσης, πραγματοποιήθηκαν ευρύτερα έργα συντηρήσεων δρόμων, κτιρίων και τεχνικών εγκαταστάσεων στη χερσαία ζώνη αρμοδιότητας ΟΛΗΓ {Λιμένας Ηγ/τσας-καταφύγια σκαφών Συβότων – Πλαταριάς - Σαγιάδας}.

Δ) Στα πλαίσια των αναπτυξιακών δραστηριοτήτων της η Εταιρεία συμμετείχε σε εκθέσεις το έτος 2014.

Η Ο.Λ.ΗΓ. Α.Ε συμμετείχε και στη χρήση 2014 ως εταίρος σε Ευρωπαϊκά Αναπτυξιακά Προγράμματα, όπως Διευρωπαϊκά Δίκτυα Μεταφορών, Πρόγραμμα ADRIAMOS, Ελλάδα-Ιταλία Πρόγραμμα INTERREG - GAIA , Net.L.A.M – GRETA κλπ.
Αναλυτικότερα η Ο.Λ.ΗΓ ΑΕ, συμμετέχει ως εταίρος, στις παρακάτω περιγραφόμενες προτάσεις:

Πρόγραμμα: «IPA Adriatic 2007-2013»

1. «Support Intermodal Transport in the Adriatic Area» - INTERMODADRIA.
2. Europe Adriatic SEA-WAY - EA SEA-WAY

Πρόγραμμα Κοινοτική Πρωτοβουλίας INTERREG: «Ελλάδα – Ιταλία 2007-2013»

1. GAIA – GENERALIZED AUTOMATIC EXCHANGE OF PORT INFORMATION AREA (Ευρωπαϊκό Πρόγραμμα Ελλάδα – Ιταλία 2007-2013):

2. GRETA – GEOREFERENCING RESOURCES FOR ENVIRONMENT ORIENTED AND TELECOMMUNICATION - BASED APPLICATIONS (Ευρωπαϊκό Πρόγραμμα Ελλάδα – Ιταλία 2007-2013
3. Net.L.A.M - NETWORK OF THE LOWER ADRIATIC MARINAS (Ευρωπαϊκό Πρόγραμμα Ελλάδα – Ιταλία 2007-2013
4. ARGES

Πρόγραμμα Κοινοτική Πρωτοβουλίας INTERREG: «Ελλάδα – Αλβανία 2007-2013»

1. EL PORT AL

Πρόγραμμα MED

1. MED-PCS
2. MED NET

Πρόγραμμα (South East Europe) SEE

1. «Transnational Enhancement of ECOPORT8 network» -TEN-ECOPORT

«Διευρωπαϊκά Δίκτυα Μεταφοράς»

1. ADRIAMOS - Adriatic Motorways of the Sea (Διευρωπαϊκά Δίκτυα Μεταφορών - Θαλάσσιοι Διάδρομοι): Αντικείμενο: Εκπόνηση όλων των απαραίτητων μελετών για την δημιουργία του Εμπορευματικού Κέντρου Θεσπρωτίας.
2. Τοπικά Σχέδια για την Απασχόληση –ΤΟΠΣΑ: Τίτλος Σχεδίου Δράσης: ΙΟΝΙΑ ΠΥΛΗ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΠΡΩΤΟΓΕΝΗ ΤΟΜΕΑ, ΤΟΝ ΤΟΥΡΙΣΜΟ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ

ΣΤ) Στον τομέα του τουρισμού και στην προσπάθεια προσέλκυσης ενδιαφέροντος εταιρειών που δραστηριοποιούνται στην κρουαζιέρα, καθώς και ανάδειξης του Νομού Θεσπρωτίας και της ευρύτερης περιοχής της Ηπείρου σε τόπο προορισμού κρουαζιέρας, η Ο.Λ.ΗΓ. Α.Ε. συμμετείχε ως εκθέτης στη Διεθνή Έκθεση Κρουαζιέρας στην Βαρκελώνη.

ΙΙΙ. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΚΑΙ ΣΤΟΧΟΙ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας στη διάρκεια της χρήσης 2015 αναμένεται να είναι καλή.

Για τα δύο επόμενα έτη, αναμένεται αύξηση στη δραστηριότητα της εμπορικής κι επιβατικής κίνησης με βάση την τάση των στατιστικών μεγεθών που παρακολουθεί η Εταιρεία, ενώ έχει προγραμματιστεί η ένταξη νέων δραστηριοτήτων, όπως:

- περαιτέρω ανάπτυξη κρουαζιέρας
- Ενέργειες για την κατασκευή και εκμετάλλευση μαρίνας στη Ηγουμενίτσα
- Συνέχιση των ενεργειών για την ίδρυση Εμπορευματικού Κέντρου Θεσπρωτίας

Στον τομέα της Έρευνας η Εταιρεία δραστηριοποιείται μερικά μέσω της υλοποίησης Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων (μελέτες).

IV. ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κίνδυνο αγοράς, μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, τιμές αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις πιθανές δυσμενείς επιπτώσεις αυτών των διακυμάνσεων στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας. Η πολιτική της διαχείρισης του κινδύνου εφαρμόζεται από τη Διοίκηση της Ο.Λ.ΗΓ. Α.Ε., η οποία αξιολογεί τους κινδύνους που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της και προβαίνει σε σχεδιασμό της μεθοδολογίας με επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση του κινδύνου.

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα. Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται από καταθέσεις σε Τράπεζες (όψεως, προθεσμιακές), εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Για την Εταιρεία ο κίνδυνος ρευστότητας είναι περιορισμένος, καθώς διατηρεί υψηλά ταμειακά διαθέσιμα για να καλύψει τις λειτουργικές της δαπάνες. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται κυρίως σε μηνιαία βάση. Κίνδυνος ρευστότητας θα υφίστατο μόνο στην περίπτωση αναποτελεσματικής διαχείρισης των επενδύσεων της Εταιρείας ή τη σημαντική επιβάρυνσή της με δικαστικές αποζημιώσεις.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος της Εταιρείας περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά στοιχεία που αφορούν τις απαιτήσεις από πελάτες (κυρίως απαιτήσεις από μισθώσεις και ναυτικούς πράκτορες) και απορρέει από την αθέτηση εκ μέρους τους της υποχρέωσης αποπληρωμής εντός των συμφωνηθέντων προθεσμιών μέρους ή του συνόλου της οφειλής τους, καθώς και στις λοιπές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και τα χρηματικά διαθέσιμα σε Τράπεζες.

Η ραγδαία κλιμάκωση της οικονομικής κρίσης στην εγχώρια αγορά σε συνδυασμό με τη μειωμένη ρευστότητα και την επιδεινούμενη πιστοληπτική ικανότητα των επιχειρήσεων εγκυμονεί κινδύνους για τυχόν επισφάλειες και τη δημιουργία αρνητικών ταμειακών ροών για την Εταιρεία.

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τη χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών της, καθώς και τους όρους παροχής των πιστώσεων. Η Διοίκηση σε συνεργασία με την Οικονομική υπηρεσία παρακολουθεί εντατικά τους πελάτες που έχουν υπερβεί τα πιστωτικά όρια και θέτει σε εφαρμογή διαδικασίες για την εξασφάλιση των απαιτήσεων της Εταιρείας (αυξημένες εξασφαλίσεις μέσω εγγυητικών επιστολών, διακανονισμοί αποπληρωμής, νομικές διαδικασίες, βεβαιώσεις απαιτήσεων στα Δημόσια Ταμεία κα). Οι προβλέψεις αναπροσαρμόζονται στο βαθμό που τα ανωτέρω μέτρα δεν αποδίδουν και οι απαιτήσεις χαρακτηρίζονται ως επισφαλείς. Κατά την εκτίμηση της Διοίκησης δεν υφίσταται στη λήξη της χρήσεως κανένας ουσιαστικός κίνδυνος που να μην καλύπτεται από πρόβλεψη ή άλλη εξασφάλιση.

Κίνδυνος Επιτοκίου
Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο διακύμανσης επιτοκίων, καθώς δεν κατέχει χρεόγραφα, ούτε έχει δανειακές υποχρεώσεις. Η Εταιρεία κατέχει προθεσμιακές και λοιπές καταθέσεις βραχυπρόθεσμης διάρκειας, οι οποίες είναι υψηλής ρευστοποίησης. Μία αύξηση (μείωση) του επιτοκίου της τάξεως του + 1% ή -1% θα επέφερε αύξηση (μείωση) στα αποτελέσματα της χρήσης κατά περίπου 108 χιλ. ευρώ σε ετήσια βάση.

Συναλλαγματικός Κίνδυνος
Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι οι συναλλαγές της είναι σε ευρώ.

Κίνδυνος διακυμάνσεων τιμών
Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών. Οι τιμές της παροχής υπηρεσιών δεν αποτελούν πηγή κινδύνου, όπως και το κόστος των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Διαχείριση Κεφαλαιακού Κινδύνου
Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί δανειακά κεφάλαια και επομένως ο συντελεστής μόχλευσης είναι μηδενικός.

Κανονιστικός κίνδυνος
Υφίσταται κίνδυνος για πρόσθετες δαπάνες ή επενδύσεις από ενδεχόμενες μεταβολές στο κανονιστικό πλαίσιο ασφαλούς λειτουργίας των λιμενικών υποδομών, από απεργίες και γενικά κοινωνικές αναταραχές ως συνέπεια κανονιστικών μεταβολών στο εργασιακό πλαίσιο ή τη Σύμβαση Παραχώρησης, απώλειας εσόδων λόγω κατάργησης θεσμοθετημένων λιμενικών τελών.

V. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Υποκαταστήματα
Η Εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.

Εργασιακά θέματα
Η Εταιρεία τηρεί με συνέπεια τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας. Το απασχολούμενο προσωπικό σε συνεχή βάση ανέρχεται σε περίπου 19 άτομα (2013: 18 άτομα).
Με το Ν. 4093/2012 έγινε από 01/01/2013 αναδιάρθρωση του Μισθολογίου του προσωπικού της Εταιρίας, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τις διατάξεις του δεύτερου κεφαλαίου του Ν.4024/2011.

VII.ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

Οι παρακάτω συναλλαγές και υπόλοιπα αποτελούν τις συναλλαγές των συνδεδεμένων μερών με την Εταιρεία, κατά την έννοια του ΔΛΠ 24:

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2014**	**31/12/2013**
Αμοιβές και έξοδα παράστασης Διοικητικού Συμβουλίου (συμπεριλαμβανομένων αμοιβών μισθωτών υπηρεσιών και εργοδοτικών εισφορών)	65.978	77.326
Αμοιβές μισθωτών υπηρεσιών και εργοδοτικών εισφορών Διευθυντικών στελεχών	157.264	170.174
	223.242	**247.500**

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2014**	**31/12/2013**
Απαιτήσεις από μέλη της Διοίκησης και Διευθυντικά στελέχη	23.863	31.034
Υποχρεώσεις προς Διευθυντικά στελέχη (οδοιπορικά)	(776)	(883)

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ. με εξαίρεση τον εκπρόσωπο τον εργαζομένων στο Δ.Σ. στον οποίο είχε χορηγηθεί σε προηγούμενη χρήση δάνειο συνολικού ποσού 10.000 ευρώ με την υπαριθμ.13/2011 απόφαση Δ.Σ. πριν αυτός γίνει μέλος του Δ.Σ. [ανεξόφλητο υπόλοιπο την 31/12/2014 ευρώ 2.500 (2013: 4.500 ευρώ)].
Η Εταιρεία, με την υπαριθμ. 13/2011 απόφαση Δ.Σ. χορήγησε, στα διευθυντικά στελέχη της, άτοκα δάνεια συνολικού ύψους 40.000 ευρώ με ανεξόφλητο υπόλοιπο την 31/12/2014 ποσό 21.363 ευρώ (2013: 24.781 ευρώ). Η εξόφληση των δανείων γίνεται σε 60 ισόποσες δόσεις με μηνιαία παρακράτηση από τη μισθοδοσία. Με την υπαριθμ. 60/01.06.2012 απόφαση του Δ.Σ. παρατάθηκε η περίοδος εξόφλησης των δανείων κατά πέντε έτη.

Όλες οι συναλλαγές που περιγράφονται ανωτέρω έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς.

VI. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Τον Μάιο του 2015 η ΟΛΗΓ Α.Ε. κατ εφαρμογή της "Π.Ν.Π. ΦΕΚ 41/20-4-2015 Κατεπείγουσα ρύθμιση για την μεταφορά ταμειακών διαθεσίμων Φορέων Γενικής Κυβέρνησης", η οποία κυρώθηκε με το Ν. 4323/Φ.Ε.Κ.43Α/27-4-2015, και κατόπιν Απόφασης του Δ.Σ., μετέφερε ταμειακά διαθέσιμα ποσού 8.000.000 ευρώ σε λογαριασμό ταμειακής διαχείρισης στην Τράπεζα της Ελλάδος.

Από την ημερομηνία κλεισίματος της Κατάστασης Καθαρής Θέσης έως σήμερα, δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα μπορούσαν να επηρεάσουν σημαντικά την εικόνα των οικονομικών καταστάσεων και την χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας της 31.12.2014.

ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ

Πιστεύοντας ότι η πορεία της Εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική, λαμβάνοντας υπόψη και τις διαμορφούμενες συνθήκες της αγοράς, καλούμε την Γενική Συνέλευση να εγκρίνει τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση 2014, δηλαδή την Κατάσταση Καθαρής Θέσης, την Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, τον Πίνακα Μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων, την Κατάσταση Ταμειακών Ροών και τις συνημμένες Σημειώσεις, για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2014, να απαλλάξει το Διοικητικό Συμβούλιο και τους Ελεγκτές από κάθε ευθύνη και να ορίσει τους ελεγκτές της χρήσεως 2015.

Σύμφωνα με το άρθρο 30 του Ν. 2579/1998 οι επιχειρήσεις και οργανισμοί των οποίων άμεσα ή έμμεσα αποκλειστικός μέτοχος ή μέτοχος με ποσοστό μεγαλύτερο από 60% είναι το Δημόσιο και λειτουργούν με τη μορφή Α.Ε. υποχρεούνται, με την επιφύλαξη των άρθρων 43 και 44 του κωδ. Ν. 2190/1920, να διαθέτουν ολόκληρο το προβλεπόμενο από το καταστατικό ή από διατάξεις νόμων μέρισμα στο μέτοχο. Σύμφωνα με το άρθρο 44 του κωδ. Ν. 2190/20 από τα καθαρά κέρδη αφαιρείται ετησίως τουλάχιστον το ένα εικοστό (5%) αυτών, προς σχηματισμό τακτικού αποθεματικού. Κατόπιν των ανωτέρω, προτείνουμε προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων από τα κέρδη μετά φόρων της χρήσεως 2014, μειούμενων με την κράτηση για Τακτικό Αποθεματικό ποσού 53.845 ευρώ, τη διανομή του υποχρεωτικού από το Νόμο μερίσματος ποσού 358.070 ευρώ.

Με τιμή,
Για το Διοικητικό Συμβούλιο

ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

2. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητων Ορκωτών Ελεγκτών

Προς τον Μέτοχο της «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», που αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2014, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 17 Ιουνίου 2015

Οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΘ. ΚΩΣΤΑΡΕΛΗΣ
Αρ Μ ΣΟΕΛ 13691

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΡ. ΚΑΛΛΕΣ
Αρ Μ ΣΟΕΛ: 15901

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

Οι Οικονομικές Καταστάσεις που παρατίθενται στις σελίδες από 18 έως 69, συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 15/06/2015 (Αρ. απόφασης 52/2015 – Πρακτικό Αρ. 9) και υπογράφονται από τους:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΔΤ: ΑΕ 292322	ΠΑΣΧΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΔΤ: ΑΒ 545113	ΦΩΤΙΟΣ ΑΘ. ΜΗΤΣΕΛΟΣ ΑΔΤ: ΑΕ 289546 ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 20673/2001, Α' ΤΑΞΗΣ

3. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

3.1. Ετήσια Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

(Ποσά σε ευρώ)	Σημ.	31.12.2014	31.12.2013
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια στοιχεία	**5.1**	1.547.516	1.626.395
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	**5.2**	80.753	101.353
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	**5.14**	0	30.727
Σύνολο μακροπρόθεσμου ενεργητικού		***1.628.269***	***1.758.474***
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Εμπορικές απαιτήσεις	**5.3**	1.625.502	1.304.354
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	**5.4**	2.251.455	1.372.721
Απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος	**5.5**	222.809	195.413
Χρηματικά διαθέσιμα	**5.6**	10.812.792	11.129.104
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		***14.912.558***	***14.001.593***
Σύνολο Ενεργητικού		***16.540.828***	***15.760.067***
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	**5.7**	9.783.640	9.783.640
Αποθεματικά	**5.8**	1.071.707	1.063.700
Κέρδη/(ζημίες) εις νέον	**5.9**	3.338.419	2.624.885
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		***14.193.766***	***13.472.224***
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	**5.11**	55.239	34.225
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**5.12**	17.210	13.874
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		***72.449***	***48.099***
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές	**5.13**	1.598.861	886.104
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	**5.13**	638.651	939.389
Φόρος εισοδήματος πληρωτέος	**5.14**	37.100	414.250
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		**2.274.613**	**2.239.743**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		***16.540.828***	***15.760.067***

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες 22 έως 68 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.

3.2. Ετήσια Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

(Ποσά σε ευρώ)	Σημ.	01.01.2014 – 31.12.2014	01.01.2013 – 31.12.2013
Έσοδα πωλήσεων	**5.16**	3.928.287	3.793.644
Κόστος πωληθέντων	**5.18**	(2.178.242)	(2.564.306)
Μικτό κέρδος		**1.750.045**	**1.229.339**
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	**5.16**	2.261.466	825.944
Έξοδα διοίκησης και διάθεσης	**5.18**	(1.954.255)	(920.661)
Έξοδα ερευνών – ανάπτυξης	**5.18**	(1.343.515)	(44.236)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	**5.18**	(28.004)	(155.693)
Κέρδος εκμετάλλευσης		**685.737**	**934.693**
Χρηματοοικονομικά έσοδα (καθαρά)	**5.17**	264.132	442.174
Κέρδη προ φόρων		**949.869**	**1.376.867**
Φόρος εισοδήματος	**5.14**	473	(485.362)
Καθαρά κέρδη χρήσης μετά από φόρους (Α)		**950.342**	**891.505**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα			
Μεταβολή στα αναλογιστικά (κέρδη) / ζημίες χρήσεως	**5.11**	(15.018)	3.943
Φόρος εισοδήματος που αναλογεί στα αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες) χρήσεως	**5.11**	0	(1.025)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (Β)		**(15.018)**	**2.918**
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (Α) + (Β)		**935.324**	**894.423**
Αριθμός μετοχών		1	1
Βασικά κέρδη χρήσης ανά μετοχή		935.324	894.423
Σύνοψη αποτελεσμάτων περιόδου:			
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτ/των		685.737	934.693
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων		**939.762**	**1.209.186**
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων		**949.869**	**1.376.867**
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους		**950.342**	**891.505**
Φόροι		473	(485.362)
Χρηματοδοτικά και επενδυτικά αποτ/τα		264.132	442.174
Αποσβέσεις		254.025	264.925

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες 22 έως 68 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.

3.3. Ετήσια Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

(Ποσά σε Ευρώ)	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθε-ματικά	Υπόλοιπο Αποτ/των εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
Ίδια Κεφάλαια έναρξης χρήσεως 01/01/2013	**9.783.640**	**1.026.918**	**1.905.663**	**12.716.221**
Επίδραση αλλαγής πολιτικής	-	-	106.180	106.180
Αναδιατυπωμένα Ίδια Κεφάλαια έναρξης χρήσεως 01/01/2013	**9.783.640**	**1.026.918**	**2.011.843**	**12.822.401**
Μεταβολή Ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/12/2013				
Διανεμηθέντα Μερίσματα (σημ. 5.10)	-	-	(244.600)	(244.600)
Διανομή αποθεματικών	-	36.782	(36.782)	-
Κέρδη/(Ζημίες) χρήσεως μετά από φόρους			891.505	891.505
Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα (σημ. 5.11)	-	-	2.918	2.918
Συνολική μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου	**-**	**36.782**	**613.041**	**649.823**
Ίδια Κεφαλαία λήξης της χρήσεως (31/12/2013)	**9.783.640**	**1.063.700**	**2.624.885**	**13.472.224**
Ίδια Κεφάλαια έναρξης χρήσεως 01/01/2014	**9.783.640**	**1.063.700**	**2.624.885**	**13.472.224**
Μεταβολή Ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/12/2014				
Διανεμηθέντα Μερίσματα (σημ. 5.10)	-	-	(192.797)	(192.797)
Διανομή αποθεματικών	-	28.992	(28.992)	-
Διανομή αποθεματικών στο μέτοχο, βάσει Ν. 4172/2013 (σημ. 5.8.3)	-	(20.985)	-	(20.985)
Κέρδη/(Ζημίες) χρήσεως μετά από φόρους	-	-	950.342	950.342
Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα (σημ. 5.11)	-	-	(15.018)	(15.018)
Συνολική μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου	**-**	**8.007**	**713.535**	**721.542**
Ίδια Κεφαλαία λήξης της χρήσεως (31/12/2014)	**9.783.640**	**1.071.707**	**3.338.419**	**14.193.766**

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες 22 έως 68 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.

3.4. Ετήσια Κατάσταση Ταμειακών Ροών (Έμμεση μέθοδος)

(Ποσά σε Ευρώ)	**01.01.2014 – 31.12.2014**	**01.01.2013 – 31.12.2013**
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη χρήσεως προ φόρων	949.869	1.376.867
Προσαρμογές για την συμφωνία των καθαρών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες:		
Αποσβέσεις (σημ. 5.1)	254.025	274.493
Προβλέψεις (σημ. 5.15 και 5.11)	117.996	(257.164)
(Τόκοι και συναφή έσοδα) (σημ. 5.17)	(268.752)	(459.234)
Τόκοι και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα (σημ. 5.17)	3.422	3.026
Απόσβεση επιχορηγήσεων (σημ. 5.1)	(223.313)	0
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης	**833.247**	**937.987**
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
(Αύξηση)/Μείωση σε εμπορικές απαιτήσεις	(433.148)	(117.804)
(Αύξηση)/Μείωση σε προκαταβολές και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	(906.129)	(581.740)
Αύξηση/(Μείωση) σε προμηθευτές	712.757	197.460
Αύξηση/(Μείωση) σε δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	(923.622)	(728.390)
Είσπραξη επιχορηγήσεων (σημ. 5.1)	223.313	0
(Αύξηση)/Μείωση λοιπών μακρ. απαιτήσεων και υποχρεώσεων	23.935	(2.743)
Μείον: Πληρωμές φόρου εισοδήματος	(349.938)	(280.620)
Τόκοι Πληρωθέντες (σημ. 5.17)	(3.422)	(3.026)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	***(823.006)***	***(548.069)***
Επενδυτικές δραστηριότητες		
(Αγορές ασώματων και ενσώματων παγίων στοιχείων) (σημ. 5.1)	(175.146)	(410.665)
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα (σημ. 5.17)	268.752	459.234
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	***93.605***	***48.569***
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
(Μερίσματα πληρωθέντα) (σημ. 5.10)	413.089	453.849
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	***413.089***	***453.849***
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α) + (β) + (γ)	**(316.311)**	**(45.651)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	11.129.104	11.174.754
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**10.812.792**	**11.129.104**

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες 22 έως 68 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.

4. Σημειώσεις επί των Οικονομικών καταστάσεων

4.1. Σύσταση και δραστηριότητες Εταιρείας

4.1.1. Γενικές Πληροφορίες

Ο «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (εφεξής «Ο.Λ.ΗΓ.» ή «η Εταιρεία») προήλθε από μετατροπή του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου «Λιμενικό Ταμείο Ηγουμενίτσας» σε ανώνυμη Εταιρεία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2932/2001, ο οποίος τροποποιήθηκε με τις διατάξεις των Νόμων 2987/2002 (άρθρο 11), 3153/2003 (άρθρο 36) και 3274/2004 (άρθρο 35 παρ.13) και προσαρμόστηκε στις διατάξεις του Νόμου 3429/2005 «Δημόσιες επιχειρήσεις και Οργανισμοί ΔΕΚΟ». Η Εταιρεία υπάγεται στην εποπτεία του Υπουργείου Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας και διέπεται από τις αρχές του Νόμου περί Ανωνύμων Εταιρειών 2190/1920 και του ιδρυτικού Ν. 2932/2001, όπως προσαρμόστηκε στις διατάξεις των Ν. 3429/2005, όπως κάθε φορά ισχύει και συμπληρωματικά από τη λοιπή νομοθεσία, όπως ισχύει για την Ελληνική επικράτεια. Η Ο.Λ.ΗΓ. Α.Ε. είναι ανώνυμη Εταιρεία κοινής ωφελείας με σκοπό την εξυπηρέτηση του δημόσιου συμφέροντος, λειτουργεί κατά τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας και απολαμβάνει διοικητικής και οικονομικής αυτοτέλειας.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας προέκυψε (όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του Ν. 2932/2001) από την απογραφή και εκτίμηση της περιουσίας του «Λιμενικού Ταμείου Ηγουμενίτσας», που έγινε από την ειδικά για το σκοπό αυτό συσταθείσα επιτροπή του άρθρου 9 του κωδ. Ν. 2190/1920.

Η έδρα και τα γραφεία της Εταιρείας βρίσκονται στην Ηγουμενίτσα, Νέο Λιμάνι, Κεντρικός Επιβατικός Σταθμός, στον 1^{ο} όροφο. Είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών του Υπουργείου Ανάπτυξης με αριθμό μητρώου Α.Ε. (ΑΡ.Μ.Α.Ε.) 49983/41/Β/01/6 και στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με αριθμό 19617428000.

Η διάρκεια της Εταιρείας, σύμφωνα με το Καταστατικό της έχει οριστεί στα σαράντα (40) έτη, ήτοι μέχρι και το έτος 2042. Η Εταιρεία δεν είναι εισηγμένη στο Χ.Α. Α.Ε.

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού κατά την 31.12.2014 και την 31.12.2013 ανερχόταν σε 19 και 18 άτομα αντίστοιχα.

4.1.2. Διοικητικό Συμβούλιο

Η σημερινή σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, σύμφωνα με το πρακτικό αρ. 57/2013 (ΦΕΚ 2700/τ.ΑΕ-ΕΠΕ και ΓΕΜΗ/13.05.2013) είναι η ακόλουθη:
1. ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
2. ΠΑΣΧΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ, ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ, ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
3. ΛΑΜΠΡΟΣ ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ ΤΟΥ ΜΙΧΑΗΛ, ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ

4. ΛΙΑΓΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ, ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
5. ΤΑΚΛΑΚΟΓΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ, ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
6. ΧΑΜΟΓΕΩΡΓΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ, ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
7. ΤΣΑΤΣΑΣ ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΤΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ, ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ

4.1.3. Αντικείμενο Δραστηριότητας

Σύμφωνα με το καταστατικό, σκοπός της Εταιρείας είναι η διοίκηση και η εκμετάλλευση των χώρων της Ζώνης Λιμένα δικαιοδοσίας της, στα πλαίσια των υποχρεώσεών της, όπως αυτά ορίζονται στον Ν. 2932/2001 και Ν. 3429/2005. Στο σκοπό της Εταιρείας περιλαμβάνονται: α) Η παροχή κάθε είδους λιμενικών υπηρεσιών, β) Η παροχή υπηρεσιών ελλιμενισμού των πλοίων και διακίνησης επιβατών, οχημάτων, φορτίων, γ) Η εγκατάσταση, οργάνωση και εκμετάλλευση κάθε είδους λιμενικής υποδομής, δ) Η ανάληψη και εκτέλεση προγραμμάτων, μελετών και έργων σχετικών με τις δραστηριότητες του Οργανισμού Λιμένα που χρηματοδοτούνται από εθνικούς, κοινοτικούς ή άλλους πόρους, ε) Η ανάληψη κάθε δραστηριότητας που έχει σχέση με το λιμενικό έργο, καθώς και κάθε άλλης εμπορικής και επιχειρηματικής δραστηριότητας, στ) Η αναβάθμιση των παρεχόμενων και υποδομών μέσω τεχνολογικού οργανωτικού εκσυγχρονισμού, ζ) Η μέριμνα αισθητικής και λειτουργικής διάρθρωσης του λιμένα, η) Η εποικοδομητική συνεργασία με τους χρήστες του λιμένα και τους τοπικούς φορείς, θ) Η εποικοδομητική συνεργασία και η ανάληψη κάθε δραστηριότητας που έχει σχέση με τους φορείς διοίκησης και εκμετάλλευση των λιμένων της χώρας, ι) Η ανάληψη καθηκόντων «Γενικού Διαχειριστή των χωρών της Ζώνης Λιμένα στα πλαίσια του γενικού σχεδιασμού και ανάπτυξης και χάραξης εθνικής λιμενικής πολιτικής για λογαριασμό του Δημοσίου. Να εισηγείται για τη δημιουργία αεροδρομίων επί υδάτινης επιφάνειας, ιβ) Κάθε άλλη δραστηριότητα που είχε ανατεθεί στο Λιμενικό Ταμείο Ηγ/τσας ως Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου.

4.1.4. Σύμβαση Παραχώρησης Χερσαίας Λιμενικής Ζώνης

Σε εκτέλεση του τριακοστού πέμπτου άρθρου του Ν. 2932/2001 το Ελληνικό Δημόσιο (εκπροσωπούμενο από τους Υπουργούς Οικονομικών και Εμπορικής Ναυτιλίας) και η Ο.Λ.ΗΓ. Α.Ε. συνήψαν την από 03.02.2002 Σύμβαση Παραχώρησης, η οποία τροποποιήθηκε την 28.06.2005 ως προς τα παραχωρούμενα τμήματα της λιμενικής ζώνης. Αντικείμενο της σύμβασης αποτελεί η εκ μέρους του Δημοσίου παραχώρηση προς την Ο.Λ.ΗΓ. Α.Ε. του αποκλειστικού δικαιώματος χρήσης και εκμετάλλευσης των γηπέδων, κτιρίων και εγκαταστάσεων της χερσαίας λιμενικής ζώνης του Λιμένος Ηγουμενίτσας.

Η Σύμβαση Παραχώρησης συμφωνήθηκε για ορισμένο χρόνο και ειδικότερα με αρχική διάρκεια σαράντα (40) έτη, αρχόμενη κατά την ημερομηνία υπογραφής της και λήγουσα την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2042. Η αρχική διάρκεια της παραχώρησης είναι

δυνατόν να παραταθεί μία ή περισσότερες φορές και πάντως εντός των μεγίστων ορίων του νόμου με νέα έγγραφη συμφωνία των μερών και τροποποίηση του σχετικού άρθρου 4.1 της Σύμβασης Παραχώρησης.

Το δικαίωμα παρέχεται κατά αρχήν και κατά κύριο λόγο για την εκπλήρωση του προορισμού του Λιμένα Ηγουμενίτσας και η Ο.Λ.ΗΓ. Α.Ε. αναλαμβάνει να το ασκεί σε άμεση συνάφεια προς τη λιμενική δράση, για την υποστήριξη δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πρωτοβουλιών που εξυπηρετούν άμεσα την παροχή λιμενικών εξυπηρετήσεων. Η κατά αποκλειστικότητα παροχή του Δικαιώματος δεν παραγνωρίζει την προοπτική ενδεχόμενης μελλοντικής απελευθέρωσης της παροχής λιμενικών υπηρεσιών. Στην περίπτωση αυτή η Ο.Λ.ΗΓ. Α.Ε. υποχρεούται να προβαίνει σε περαιτέρω παραχώρηση της χρήσης των λιμενικών κ.λπ. υποδομών προς επιχειρήσεις παροχής λιμενικών υπηρεσιών εφ' όσον αυτές έχουν λάβει τις απαιτούμενες εγκρίσεις.

Η έννοια της χρήσης περιλαμβάνει τη φυσική κατοχή και εξουσίαση των παραχωρούμενων, επίσης τη δυνατότητα αξιοποίησης τους, την προσωρινή παραχώρηση επ΄ ανταλλάγματι και την πραγματοποίηση επενδύσεων κεφαλαίου.

Οι υποδομές του λιμένα προϋπήρχαν της σύμβασης παραχώρησης, ανήκουν στο Ελληνικό Δημόσιο και παραχωρήθηκαν για χρήση στην Ο.Λ.ΗΓ. Α.Ε., σύμφωνα με τους σκοπούς της συμφωνίας παροχής υπηρεσιών. Στη λήξη της σύμβασης όλες οι παραχωρηθείσες εγκαταστάσεις επιστρέφουν αυτοδίκαια στο Ελληνικό Δημόσιο. Η λιμενική υποδομή συνιστά κοινόχρηστο αγαθό εκτός συναλλαγής. Ο Οργανισμός σύμφωνα με το άρθρο 8 της Συμβάσεως δικαιούται αποζημίωσης από το Δημόσιο για την αναπόσβεστη αξία των Νέων Επενδύσεων που χρηματοδοτήθηκαν από ίδιους πόρους.

Οι σημαντικές υποχρεώσεις που έχει αναλάβει η Ο.Λ.ΗΓ. Α.Ε. στα πλαίσια της σύμβασης αυτής είναι:

- Η συνεχής και αδιάλειπτη παροχή του συνόλου των λιμενικών υπηρεσιών και εξυπηρετήσεων,
- Η μέριμνα εγκατάστασης, συντήρησης και βελτίωσης του επιπέδου ασφάλειας στην περιοχή του λιμανιού της Ηγουμενίτσας,
- Η εξασφάλιση της δίκαιης μεταχείρισης των χρηστών και
- Η κάλυψη των εξόδων συντήρησης του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων που αποτελούν αντικείμενο της σύμβασης παραχώρησης.

Το Ελληνικό Δημόσιο υποχρεούται να παρέχει την αναγκαία συνδρομή του:

- για την εκπλήρωση του προορισμού της παραχώρησης, και
- για την χρηματοδότηση έργων εθνικού ενδιαφέροντος, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 7 της Σύμβασης.

Το τιμολόγιο των λιμενικών υπηρεσιών συντάσσεται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας και εγκρίνεται με διυπουργική απόφαση (ΚΥΑ) που δημοσιεύεται στο Φ.Ε.Κ. (Ν. 3429/2005, άρθρα 7 και 10).

Το αντάλλαγμα για την παραχώρηση αυτή καθορίστηκε αρχικά σε ένα επί τοις εκατό (1%) επί του συνόλου των ενοποιημένων ετησίων εσόδων της Ο.Λ.ΗΓ. Α.Ε. πλην των εκτάκτων αποτελεσμάτων για καθένα από τα τρία (3) πρώτα έτη της Σύμβασης. Το ποσοστό αυτό συμφωνήθηκε να αναπροσαρμοσθεί αυτοδικαίως μετά την πάροδο του τρίτου έτους σε ποσοστό δύο επί τοις εκατό (2%), διατηρούμενης της ίδιας βάσης υπολογισμού. Το αντάλλαγμα αυτό λογίζεται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος στη λήξη κάθε χρήσεως.

4.2. Βάση παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων

4.2.1. Βάση κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Η Εταιρεία έως την 31η Δεκεμβρίου 2006 τηρούσε τα λογιστικά της βιβλία και συνέτασσε οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τις διατάξεις του κωδ. Ν. 2190/1920 και την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία. Από την 1η Ιανουαρίου 2007 και εφεξής υποχρεούται, βάσει των διατάξεων του Ν. 3429/2005 (Φ.Ε.Κ./27.1.2005), οι Δημόσιες Επιχειρήσεις να συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Δεν υπάρχουν πρότυπα που να έχουν εφαρμοστεί πριν την ημερομηνία έναρξης εφαρμογής τους.

Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις (εφ' εξής «Οικονομικές Καταστάσεις») έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους και βάσει της αρχής της συνέχισης της λειτουργίας (going concern) της Εταιρείας, ο οποία στηρίζεται στην παραδοχή ότι η Εταιρεία διαθέτει τους απαραίτητους πόρους ώστε να μπορέσει να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις της και να συνεχίσει απρόσκοπτα τη λειτουργία της τουλάχιστο για τους επόμενους 12 μήνες.

4.2.2. Επίδραση νεοεκδοθέντων λογιστικών προτύπων και διερμηνειών

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2014 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Ο.Λ.ΗΓ. Α.Ε. σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2014

Ομάδα προτύπων σχετικά με τις ενοποιήσεις και τις από κοινού συμφωνίες

Τον Μάιο του 2011 το ΣΔΛΠ δημοσίευσε 3 νέα πρότυπα, τα ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις», ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο» και ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχών σε άλλες οντότητες» και τροποποίησε τα ΔΛΠ 27 «Ατομικές οικονομικές καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες». Τα ανωτέρω πρότυπα και τροποποιήσεις έχουν υποχρεωτική εφαρμογή από την τρέχουσα οικονομική χρήση. Οι κυριότεροι όροι των προτύπων καθώς και η επίδραση τους στις οικονομικές καταστάσεις παρατίθενται κατωτέρω:

ΔΛΠ 27 (τροποποιημένο) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»

Το Πρότυπο αυτό δημοσιεύθηκε ταυτόχρονα με το ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις» .Τα δύο πρότυπα αντικαθιστούν το ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις». Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 περιέχει τις λογιστικές απαιτήσεις και τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για επενδύσεις σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς επιχειρήσεις όταν η οικονομική οντότητα καταρτίζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις. Το Πρότυπο απαιτεί η οικονομική οντότητα που καταρτίζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις να λογιστικοποιεί τις επενδύσεις στο κόστος ή σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 ή ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Η τροποποίηση του προτύπου δεν είχε επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 28 (τροποποιημένο) «Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες»

Το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» αντικαθιστά το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις». Ο σκοπός του Προτύπου είναι να ορίσει τον λογιστικό χειρισμό αναφορικά με τις επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και να παραθέσει τις απαιτήσεις για την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης κατά τη λογιστική των επενδύσεων σε συγγενείς και κοινοπραξίες, όπως αυτές ορίζονται στο ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο». Η τροποποίηση του προτύπου δεν είχε επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις»

Το ΔΠΧΑ 10 θέτει τις αρχές για την παρουσίαση και την κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, όταν μία οντότητα ελέγχει μία ή περισσότερες άλλες οντότητες. Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά τις απαιτήσεις ενοποίησης που περιλαμβάνονταν στο ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και στη Διερμηνεία 12 «Ενοποίηση - οικονομικές οντότητες ειδικού σκοπού». Το ΔΠΧΑ 10 στηρίζεται στις υφιστάμενες αρχές, προσδιορίζοντας την έννοια του ελέγχου ως τον καθοριστικό

παράγοντα για το αν μια οικονομική οντότητα θα πρέπει να συμπεριληφθεί στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας. Το πρότυπο παρέχει πρόσθετες οδηγίες για να βοηθήσει στον προσδιορισμό του ελέγχου, όπου αυτό είναι δύσκολο να εκτιμηθεί. Η τροποποίηση του προτύπου δεν είχε επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο»

Το ΔΠΧΑ 11 αντικαθιστά το ΔΛΠ 31 «Συμμετοχές σε κοινοπραξίες» και τη ΜΕΔ 13 «Από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές οντότητες — Μη χρηματικές συνεισφορές από κοινοπρακτούντες». Το ΔΠΧΑ 11 παρέχει μια πιο ρεαλιστική αντιμετώπιση των από κοινού συμφωνιών (joint arrangements) εστιάζοντας στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις, παρά στη νομική τους μορφή. Οι τύποι των συμφωνιών περιορίζονται σε δύο: από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες και κοινοπραξίες. Η μέθοδος της αναλογικής ενοποίησης δεν είναι πλέον επιτρεπτή. Οι συμμετέχοντες σε κοινοπραξίες εφαρμόζουν υποχρεωτικά την ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οικονομικές οντότητες που συμμετέχουν σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες εφαρμόζουν παρόμοιο λογιστικό χειρισμό με αυτόν που εφαρμόζουν επί του παρόντος οι συμμετέχοντες σε από κοινού ελεγχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες. Το πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις σχετικά με τους συμμετέχοντες σε από κοινού συμφωνίες, χωρίς να υπάρχει από κοινού έλεγχος. Η τροποποίηση του προτύπου δεν είχε επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχών σε άλλες οντότητες»

Το ΔΠΧΑ 12 αναφέρεται στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις μιας οικονομικής οντότητας, συμπεριλαμβανομένων σημαντικών κρίσεων και υποθέσεων, οι οποίες επιτρέπουν στους αναγνώστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τη φύση, τους κινδύνους και τις οικονομικές επιπτώσεις που σχετίζονται με τη συμμετοχή της οικονομικής οντότητας σε θυγατρικές, συγγενείς, από κοινού συμφωνίες και μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities).

Τροποποίησεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12 - Οδηγίες μετάβασης

Οι τροποποιήσεις εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 28 Ιουνίου 2012 και παρέχουν επιπρόσθετη ελάφρυνση όσον αφορά τη μετάβαση στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12, περιορίζοντας την υποχρέωση να παρέχεται συγκριτική πληροφόρηση μόνο στην αμέσως προηγούμενη συγκριτική περίοδο. Για τις γνωστοποιήσεις που σχετίζονται με μη ενοποιούμενες δομημένες οντότητες (structured entities) οι τροποποιήσεις άρουν την

απαίτηση να παρουσιάζεται συγκριτική πληροφόρηση για περιόδους πριν την πρώτη εφαρμογή του ΔΠΧΑ 12.

Τροποποίησες στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 27 – Εξαιρέσεις ενοποίησης για τις Εταιρείες Επενδύσεων

Οι τροποποιήσεις αυτές που εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 31 Οκτωβρίου 2012 παρέχουν εξαίρεση από τις απαιτήσεις της ενοποίησης για τις Εταιρείες Επενδύσεων και αντ' αυτού απαιτούν οι Εταιρείες Επενδύσεων να παρουσιάζουν τις επενδύσεις τους σε θυγατρικές, ως μια καθαρή επένδυση που επιμετράται στην εύλογη αξία με τις μεταβολές στα αποτελέσματα χρήσεως. Η τροποποίηση του προτύπου δεν είχε επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»-Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων»

Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 32 αφορά τις οδηγίες εφαρμογής του προτύπου σχετικά με τον συμψηφισμό ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και στο ΔΠΧΑ 7 τις σχετικές γνωστοποιήσεις. Η τροποποίηση δεν είχε επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 36 (Τροποποίηση) «Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων» -Γνωστοποιήσεις ανακτήσιμου ποσού για μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Η τροποποίηση εισαγάγει την γνωστοποίηση πληροφοριών σχετικά με το ανακτήσιμο ποσό των απομειωμένων περιουσιακών στοιχείων, εφόσον το ποσό βασίζεται στην εύλογη αξία μείον το κόστος διάθεσης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014. Η τροποποίηση δεν είχε επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση» - Ανανέωση παραγώγων και συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης

Η τροποποίηση επιτρέπει τη συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης σε μια κατάσταση όπου ένα παράγωγο, το οποίο έχει οριστεί ως μέσο αντιστάθμισης, ανανεώνεται ώστε να εκκαθαριστεί με έναν νέο κεντρικό αντισυμβαλλόμενο, ως αποτέλεσμα νόμων ή κανονιστικών διατάξεων, εφόσον πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις. Η τροποποίηση δεν είχε επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία

Τα παρακάτω νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά είναι υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους. Η Εταιρεία δεν έχει εφαρμόσει νωρίτερα τα κατωτέρω πρότυπα και μελετά την επίδραση τους στις οικονομικές καταστάσεις.

ΕΔΔΠΧΑ 21 «Εισφορές»

Η Διερμηνεία διευκρινίζει ότι το «γεγονός που δεσμεύει» και δημιουργεί μια υποχρέωση καταβολής εισφοράς είναι η δραστηριότητα που περιγράφεται στη σχετική νομοθεσία που ενεργοποιεί την πληρωμή της εισφοράς. Η διερμηνεία εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 17η Ιουνίου 2014 και δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζομένους-Εισφορές από εργαζόμενους»

Η τροποποίηση διευκρινίζει το πώς οι εισφορές από εργαζομένους ή τρίτους που συνδέονται με την υπηρεσία θα πρέπει να αποδοθούν σε περιόδους υπηρεσίας. Επιπλέον, επιτρέπει μια πρακτική λύση, αν το ποσό των εισφορών είναι ανεξάρτητο από τον αριθμό των ετών υπηρεσίας. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2014 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Στις 24 Ιουλίου 2014 το Συμβούλιο εξέδωσε την τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9, το οποίο περιλαμβάνει την ταξινόμηση και επιμέτρηση, την απομείωση και τη λογιστική αντιστάθμισης. Το πρότυπο θα αντικαταστήσει το ΔΛΠ 39 και όλες τις προηγούμενες εκδόσεις του ΔΠΧΑ 9. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, με βάση το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών ταμειακών ροών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Εκτός από το τον πιστωτικό κίνδυνο της οντότητας, η ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων δεν έχει αλλάξει σε σχέση με τις υπάρχουσες απαιτήσεις. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές του καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται υποχρεωτικά σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)

Το ΣΔΛΠ στα πλαίσια του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων, εξέδωσε τον Δεκέμβριο του 2013 και τον Σεπτέμβριο του 2014 τους κατωτέρω κύκλους περιορισμένων τροποποιήσεων σε υφιστάμενα πρότυπα. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2010-2012

Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2010-2012, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 12 Δεκεμβρίου 2013, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιουλίου 2014 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Δ.Π.Χ.Α 2 «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»

Τροποποιούνται οι ορισμοί των «προϋποθέσεων κατοχύρωσης» και των «συνθηκών αγοράς» και προστίθενται ορισμοί για τους «όρους απόδοσης» και τους «όρους προϋπηρεσίας» που προηγουμένως ήταν μέρος του ορισμού των «προϋποθέσεων κατοχύρωσης».

Δ.Π.Χ.Α. 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι το ενδεχόμενο αντάλλαγμα που κατατάσσεται ως περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση θα επιμετράται στην εύλογη αξία του σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

Δ.Π.Χ.Α. 8 «Λειτουργικοί Τομείς»

Η τροποποίηση απαιτεί η οντότητα να γνωστοποιεί τις αποφάσεις της Διοίκησης στην εφαρμογή των κριτηρίων συγκέντρωσης στους λειτουργικούς τομείς. Διευκρινίζει επίσης ότι η οντότητα παρέχει μόνο συμφωνίες του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων των προς παρουσίαση τομέων με τα περιουσιακά στοιχεία της οντότητας εάν τα περιουσιακά στοιχεία του τομέα παρουσιάζονται τακτικά.

Δ.Π.Χ.Α. 13 «Επιμέτρηση της εύλογης αξίας»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η έκδοση του ΔΠΧΑ 13 και οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 9 και του ΔΛΠ 39 δεν αφαιρούν την δυνατότητα να επιμετρηθούν οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις, για τις οποίες δεν αναφέρεται επιτόκιο στα τιμολογημένα ποσά, απροεξόφλητες εάν το αποτέλεσμα της προεξόφλησης δεν είναι σημαντικό.

Δ.Λ.Π. 16 «Ενσώματα Πάγια»

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι, όταν ένα στοιχείο των ενσώματων παγίων αναπροσαρμόζεται η ακαθάριστη λογιστική αξία του προσαρμόζεται κατά τρόπο που να συνάδει με την αναπροσαρμογή της καθαρής λογιστικής αξίας.

Δ.Λ.Π. 24 «Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία εταιρία που παρέχει υπηρεσίες «βασικού διοικητικού στελέχους» στην αναφέρουσα οντότητα ή στη μητρική της αναφέρουσας οικονομικής οντότητας, είναι ένα συνδεδεμένο μέρος της οικονομικής οντότητας.

Δ.Λ.Π. 38 «Άϋλα Περιουσιακά Στοιχεία»

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι, όταν ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο αναπροσαρμόζεται, η ακαθάριστη λογιστική αξία του προσαρμόζεται κατά τρόπο που να συνάδει με την αναπροσαρμογή της καθαρής λογιστικής αξίας.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2011-2013

Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2011-2013, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 12 Δεκεμβρίου 2013, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιουλίου 2014 και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση την 18η Δεκεμβρίου 2014.

Δ.Π.Χ.Α. 1 «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία οντότητα, στις πρώτες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α., έχει τη δυνατότητα επιλογής μεταξύ της εφαρμογής ενός υπάρχοντος και σε ισχύ ΔΠΧΑ ή να εφαρμόσει νωρίτερα ένα νέο ή αναθεωρημένο ΔΠΧΑ το οποίο δεν είναι ακόμη υποχρεωτικό, υπό την προϋπόθεση ότι το νέο ή αναθεωρημένο ΔΠΧΑ επιτρέπει την νωρίτερη εφαρμογή. Μια οικονομική οντότητα απαιτείται να εφαρμόσει την ίδια έκδοση του ΔΠΧΑ σε όλες τις περιόδους που καλύπτονται από τις πρώτες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

Δ.Π.Χ.Α. 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι το ΔΠΧΑ 3 εξαιρεί από το πεδίο εφαρμογής του, τη λογιστική αντιμετώπιση της ίδρυσης μιας από κοινού συμφωνίας στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας της από κοινού συμφωνίας.

Δ.Π.Χ.Α. 13 «Επιμέτρηση της εύλογης αξίας»

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι το πεδίο εφαρμογής της εξαίρεσης του χαρτοφυλακίου, που ορίζεται στην παράγραφο 52 του ΔΠΧΑ 13 περιλαμβάνει όλες τις συμβάσεις που λογιστικοποιήθηκαν και εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση», ή το ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», ανεξάρτητα από το αν πληρούν τον ορισμό των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση».

Δ.Λ.Π. 40 «Επενδύσεις σε Ακίνητα»

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι το εάν μια συγκεκριμένη συναλλαγή πληρεί τον ορισμό της συνένωσης επιχειρήσεων, όπως ορίζεται στο ΔΠΧΠ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» και των επενδύσεων σε ακίνητα, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε Ακίνητα», απαιτείται η ξεχωριστή εφαρμογή και των δύο πρότυπων ξεχωριστά.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2012-2014

Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2012-2014, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 25 Σεπτεμβρίου 2014, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιουλίου 2016 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 5 «Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία Κατεχόμενα προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η αλλαγή από μία μέθοδο διάθεσης σε μια άλλη (πχ πώληση ή διανομή στους ιδιοκτήτες) δεν πρέπει να θεωρείται σαν ένα νέο σχέδιο πώλησης αλλά μία συνέχιση του αρχικού σχεδίου. Συνεπώς, δεν υπάρχει διακοπή της εφαρμογής των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 5. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι η αλλαγή της μεθόδου διάθεσης δεν αλλάζει την ημερομηνία ταξινόμησής.

ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η σύμβαση εξυπηρέτησης που περιλαμβάνει αμοιβή, μπορεί να αποτελέσει συνεχιζόμενη συμμετοχή σε ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο που έχει αποαναγνωριστεί. Αυτό επηρεάζει τις γνωστοποιήσεις που απαιτούνται από το πρότυπο. Επίσης, η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 σχετικά με τον συμψηφισμό των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δεν απαιτούνται στις συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις.

ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους-Εισφορές από εργαζόμενους»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η αξιολόγηση της ύπαρξης ενεργούς αγοράς υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων αξιολογείται με βάση το νόμισμα στο οποίο εκφράζεται η υποχρέωση και όχι με βάση τη χώρα που υπάρχει η υποχρέωση. Όταν δεν υπάρχει ενεργός αγορά υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων σε αυτό το νόμισμα, χρησιμοποιούνται τα επιτόκια των κρατικών ομολόγων.

ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, πρέπει να βρίσκονται είτε στις οικονομικές καταστάσεις είτε να ενσωματώνονται με παραπομπές μεταξύ των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων και του σημείου όπου συμπεριλαμβάνονται στη ενδιάμεση οικονομική έκθεση (π.χ. στη έκθεση Διαχείρισης).Διευκρινίζεται επίσης ότι οι άλλες πληροφορίες, εντός της ενδιάμεσης οικονομικής έκθεσης πρέπει να είναι στη διάθεση των χρηστών με τους ίδιους όρους και την ίδια στιγμή όπως και οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις. Εάν οι χρήστες δεν έχουν πρόσβαση στις λοιπές πληροφορίες με αυτόν τον τρόπο, τότε η ενδιάμεση οικονομική έκθεση είναι ελλιπής.

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» -Πρωτοβουλία Γνωστοποίησης

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 που εξέδωσε το Συμβούλιο στις 18 Δεκεμβρίου 2014, αποσαφηνίζουν ότι η σημαντικότητα εφαρμόζεται για το σύνολο των οικονομικών καταστάσεων και ότι η συμπερίληψη σε αυτές ασήμαντων πληροφοριών μπορεί να εμποδίσει την χρησιμότητα των γνωστοποιήσεων. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι επιχειρήσεις θα πρέπει να χρησιμοποιούν την επαγγελματική τους κρίση, καθορίζοντας το που και με ποια σειρά παρουσιάζονται οι πληροφορίες στις γνωστοποιήσεις επί των οικονομικών καταστάσεων. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38 (Τροποποιήσεις)- Διευκρινήσεις για τις επιτρεπτές μεθόδους απόσβεσης

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η χρήση μεθόδων βασισμένων στα έσοδα δεν είναι κατάλληλες για τον υπολογισμό των αποσβέσεων ενός περιουσιακού στοιχείου και ότι τα έσοδα δεν θεωρούνται κατάλληλη βάση επιμέτρησης της ανάλωσης των οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται σε ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 41 (Τροποποιήσεις)- Γεωργία: Διαρκή Φυτά

Οι τροποποιήσεις φέρνουν τα διαρκή φυτά (bearer plants), τα οποία χρησιμοποιούνται αποκλειστικά και μόνο για να αυξηθεί παραγωγή, στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 16 έτσι ώστε να αντιμετωπίζονται λογιστικά με τον ίδιο τρόπο όπως τα πάγια περιουσιακά στοιχεία. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016, με την νωρίτερη εφαρμογή να επιτρέπεται, και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»-Μέθοδος της Καθαρής Θέσης στις Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις

Η τροποποίηση του ΔΛΠ 27 την οποία εξέδωσε το Συμβούλιο στις 12 Αυγούστου 2014, επιτρέπει σε μία οντότητα να χρησιμοποιεί τη μέθοδο της καθαρής θέσης για τη λογιστικοποίηση των επενδύσεων της σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς, στις ατομικές της οικονομικές καταστάσεις. Αυτό συνιστά επιλογή λογιστικής πολιτικής για κάθε κατηγορία επενδύσεων. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 10 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» - Πώληση ή Εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του Επενδυτή και της Συγγενούς ή της Κοινοπραξίας του

Η κύρια συνέπεια της τροποποίησης ή οποία εκδόθηκε από το Συμβούλιο στις 11 Σεπτεμβρίου 2014, είναι ότι ένα πλήρες κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε στεγάζεται σε μια θυγατρική ή όχι). Ένα μερικό κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν αυτά τα περιουσιακά στοιχεία στεγάζονται σε μια θυγατρική. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) –Εταιρείες Επενδύσεων: Εφαρμογή των εξαιρέσεων ενοποίησης

Στις 18 Δεκεμβρίου 2014 το Συμβούλιο εξέδωσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28 για θέματα που έχουν προκύψει στο πλαίσιο της εφαρμογής των εξαιρέσεων ενοποίησης για τις Εταιρείες Επενδύσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες

λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016, με την νωρίτερη εφαρμογή να επιτρέπεται, και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 11 (Τροποποίηση) «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο» -Λογιστικός χειρισμός της απόκτησης μεριδίου σε μια από κοινού δραστηριότητα

Η τροποποίηση απαιτεί από έναν επενδυτή να εφαρμόσει την μέθοδο της «απόκτησης» όταν αποκτά συμμετοχή σε μία από κοινού δραστηριότητα η οποία αποτελεί «επιχείρηση». Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 14 «Ρυθμιζόμενοι Αναβαλλόμενοι Λογαριασμοί»

Στις 30 Ιανουαρίου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 14 «Ρυθμιζόμενοι Αναβαλλόμενοι Λογαριασμοί».

Σκοπός του ΔΠΧΑ 14 είναι να προσδιορίσει τις απαιτήσεις χρηματοοικονομικής πληροφόρησης για τα υπόλοιπα των «ρυθμιζόμενων αναβαλλόμενων λογαριασμών» που προκύπτουν όταν μια οικονομική οντότητα παρέχει αγαθά ή υπηρεσίες σε πελάτες, σε τιμή ή ποσοστό που υπόκειται σε ειδική ρύθμιση από το κράτος.

Το ΔΠΧΑ 14 επιτρέπει σε μια οικονομική οντότητα η οποία υιοθετεί για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ να συνεχίσει να λογιστικοποιεί, με μικρές αλλαγές, τα υπόλοιπα των «ρυθμιζόμενων αναβαλλόμενων λογαριασμών» σύμφωνα με τα προηγούμενα λογιστικά πρότυπα, τόσο κατά την πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ όσο και στις μεταγενέστερες οικονομικές καταστάσεις. Τα υπόλοιπα και οι κινήσεις αυτών των λογαριασμών παρουσιάζονται χωριστά στις καταστάσεις οικονομικής θέσης, αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων ενώ συγκεκριμένες γνωστοποιήσεις απαιτούνται. Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες»

Στις 28 Μαΐου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες» το οποίο είναι υποχρεωτικής εφαρμογής σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017 και αποτελεί το νέο πρότυπο που αφορά στην αναγνώριση του εσόδου.

Το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά τα ΔΛΠ 18, ΔΛΠ 11 και τις διερμηνείες ΕΔΔΠΧΑ 13, ΕΔΔΠΧΑ 15, ΕΔΔΠΧΑ 18 και ΜΕΔ 31.

Το νέο πρότυπο καθορίζει το πώς και το πότε μια οικονομική οντότητα θα αναγνωρίζει έσοδο και απαιτεί από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων πιο κατατοπιστικές σχετικές γνωστοποιήσεις. Το πρότυπο παρέχει ένα ενιαίο μοντέλο πέντε βημάτων, που πρέπει να εφαρμόζεται σε όλες τις συμβάσεις με τους πελάτες για την αναγνώριση του εσόδου. Το ΔΠΧΑ 15 δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

4.2.3. Έγκριση των οικονομικών καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ενέκρινε τις οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση 1.1.2014 – 31.12.2014 στις 15/06/2015. Οι οικονομικές καταστάσεις υπόκεινται στην έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η οποία έχει την εξουσία να τις τροποποιήσει.

4.2.4. Εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις της Διοίκησης

Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου, είτε να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές, είτε σε σχέση με τη μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και συναλλαγών. Οι κρίσεις αυτές επηρεάζουν τα δημοσιευόμενα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, όπως επίσης και την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και τα δημοσιευόμενα ποσά εσόδων και εξόδων κατά την περίοδο αναφοράς. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτά που έχουν εκτιμηθεί.

Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης σε σχέση με το επίπεδο / όγκο των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων.

Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις που πραγματοποιεί η Διοίκηση της Εταιρείας, οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων τους επόμενους 12 μήνες και αφορούν στον προσδιορισμό της ανακτησιμότητας των εμπορικών απαιτήσεων, στον προσδιορισμό των παροχών προς το προσωπικό μετά την αποχώρηση, καθώς και την εκτίμηση δικαστικών διεκδικήσεων και αποζημιώσεων κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της. Η Διοίκηση κρίνει εάν οποιοδήποτε διακανονισμοί θα επηρέαζαν σημαντικά ή όχι την οικονομική θέση της Εταιρείας. Παρ’ όλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με διεκδικήσεις και απαιτήσεις είναι μια πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες, όπως και τις ερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς.

Σύμβαση παραχώρησης χερσαίας λιμενικής ζώνης (Σημ. 4.1.4)

Απαιτείται κρίση για τη διάκριση μεταξύ δικαιώματος πρόσβασης και ελέγχου της υποδομής και αναγνώρισης της Σύμβασης Παραχώρησης σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 17 και τη Διερμηνεία 12 αντίστοιχα. Η Διοίκηση της Εταιρείας αποφάσισε να αναγνωρίσει τη σύμβαση παραχώρησης στις οικονομικές της καταστάσεις ως λειτουργική μίσθωση, σύμφωνα με τα προδιαγραφόμενα στο Δ.Λ.Π. 17.

4.2.5. Αρχές Σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις (εφ' εξής «Οικονομικές Καταστάσεις») έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους και βάσει της αρχής της συνέχισης της λειτουργίας της Εταιρείας. Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτισθεί, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), εφαρμόζοντας το Δ.Π.Χ.Π. 1 «*Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης*», με ημερομηνία μετάβασης την 1 Ιανουαρίου 2006. Δεν υπάρχουν Πρότυπα που να έχουν εφαρμοσθεί πριν την ημερομηνία έναρξης της εφαρμογής τους.

4.3. Περίληψη των Βασικών Λογιστικών Αρχών

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόσθηκαν κατά τη σύνταξη των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

4.3.1. Πληροφόρηση κατά τομείς

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον Ελλαδικό χώρο και λειτουργεί ως μια ενιαία μονάδα παροχής Λιμενικών υπηρεσιών στο Λιμένα Ηγουμενίτσας. Στα πλαίσια αυτά δεν παράγει και δεν κοινοποιεί οικονομικά στοιχεία κατά κλάδο, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Δ.Λ.Π. 8 «Λειτουργικοί τομείς». Σημειώνεται ότι, ως προς την αναφορά κατά γεωγραφικές περιοχές, το σύνολο των δραστηριοτήτων της Εταιρείας αφορά την ευρύτερη περιοχή της Θεσπρωτίας που ανήκει στη δικαιοδοσία της και ως εκ τούτου θεωρείται ως μια γεωγραφική περιοχή.

4.3.2. Μετατροπή ξένων νομισμάτων

Η Εταιρεία τηρεί τα λογιστικά της βιβλία σε Ευρώ. Συναλλαγές που γίνονται σε ξένα νομίσματα, μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ίσχυε την ημέρα της συναλλαγής. Κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Καθαρής Θέσης, οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένα νομίσματα, μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την αντίστοιχη ημερομηνία της Κατάστασης Καθαρής Θέσης. Τα κέρδη ή οι ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές περιλαμβάνονται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων.

4.3.3. Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία

Τα Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας έχουν αποτιμηθεί κατά κατηγορία ως ακολούθως:

- Τα Ακίνητα (εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων) αποτιμώνται στο κόστος κτήσης, μειωμένο κατά τις μεταγενέστερες αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης.
- Οι άλλες κατηγορίες παγίων στο κόστος κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν ζημίες απομείωσης. Στο κόστος κτήσης περιλαμβάνονται όλες οι άμεσες επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Σημαντικές μεταγενέστερες προσθήκες και βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος κτήσης των σχετικών περιουσιακών στοιχείων, εφόσον προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή ή και την παραγωγική δυναμικότητα στην αξία της επένδυσης. Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης εξοδοποιούνται με την πραγματοποίησή τους.

Πάγια τα οποία κατασκευάζονται από τον Ο.Λ.ΗΓ., καταχωρούνται στο κόστος ιδιοκατασκευής τους το οποίο περιλαμβάνει έξοδα αμοιβών εργολάβων και υλικά, όπως και αναλογία γενικών διαχειριστικών εξόδων.

Οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση περιλαμβάνουν πάγια υπό εκτέλεση και απεικονίζονται στο κόστος τους. Οι ακινητοποιήσεις δεν αποσβένονται μέχρι να ολοκληρωθεί το πάγιο και να είναι διαθέσιμο για την προοριζόμενη παραγωγική του λειτουργία.

Χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν στην κατασκευή στοιχείων ενεργητικού κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής. Όλα τα άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα.

Η Εταιρεία ακολουθεί την σταθερή μέθοδο αποσβέσεων για τα πάγια καθ’ όλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, δηλαδή οι ετήσιες αποσβέσεις κάθε παγίου προσδιορίζονται από την εφαρμογή ενός συντελεστή απόσβεσης επί της αξίας κτήσης του και επιβαρύνουν τα αποτελέσματά της χρήσης. Η ωφέλιμη ζωή επανεξετάζεται σε ετήσια βάση.

Η ωφέλιμη ζωή των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας έχει καθορισθεί ως εξής:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΠΟΣΒΕΣΗΣ	ΩΦΕΛΙΜΗ ΖΩΗ
Εγκαταστάσεις κτιρίων σε ακίνητα τρίτων	5% - 20%	5- 20 ΕΤΗ
Μηχανολογικός εξοπλισμός	10% - 20%	5 -10 ΕΤΗ
Μεταφορικά μέσα	15%	7 ΕΤΗ
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	20%	5 ΕΤΗ

4.3.4. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αφορούν κόστος αγοράς λογισμικού. Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία ορίζεται σε 5 έτη. Λογισμικά αξίας κάτω των 20 χιλ. ευρώ αποσβένονται εφάπαξ.

Οι δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και διατήρηση του λογισμικού καταχωρούνται ως έξοδα όταν γίνονται.

4.3.5. Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων εκτός της υπεραξίας

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 36, τα ακίνητα, οι εγκαταστάσεις, οι εξοπλισμοί και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία, πρέπει να αξιολογούνται για πιθανή απομείωση της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό αυτού. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσής του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως (value in use). Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μίας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία εν χρήσει είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από την συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Αν μία επιχείρηση δεν έχει την δυνατότητα να εκτιμήσει το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζει το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμιακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή

δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν υπάρχει θέμα απαξίωσης του παγίου εξοπλισμού της Εταιρείας και ως εκ τούτου δεν έχει πραγματοποιήσει υπολογισμό των ανακτήσιμων ποσών των περιουσιακών της στοιχείων.

4.3.6. Αποθέματα

Τα αναλώσιμα υλικά και τα ανταλλακτικά που σχετίζονται με τη συντήρηση του μηχανολογικού εξοπλισμού της Εταιρείας αναλώνονται σχεδόν άμεσα και ως εκ τούτου καταχωρούνται απ' ευθείας στα έξοδα και για το λόγο αυτό δεν υπάρχουν αποθέματα στη λήξη της χρήσεως.

4.3.7. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημίες απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται αφού ληφθεί υπόψη η παλαιότητα του υπολοίπου, η οικονομική δυνατότητα του πελάτη να πληρώσει τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους και η αποτελεσματικότητα των προσπαθειών είσπραξης. Η επάρκεια της πρόβλεψης επισκοπείται συχνά σε συνδυασμό με τα ιστορικά ποσοστά είσπραξης και άλλους οικονομικούς παράγοντες οι οποίοι επηρεάζουν την εισπραξιμότητα των απαιτήσεων. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών της ροών και καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Αποτελεί πολιτική της Εταιρείας να μην διαγράφεται καμία απαίτηση μέχρι να εξαντληθούν όλες οι δυνατές νομικές ενέργειες για την είσπραξή της.

4.3.8. Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

i) Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς

- Ορίζονται, από την επιχείρηση, κατά την αρχική αναγνώριση ως στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων.

ii) Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργούς αγορές. Στην κατηγορία αυτή, (Δάνεια και Απαιτήσεις), δεν περιλαμβάνονται:

- απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών,
- απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,
- οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

Τα Δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία της Κατάστασης Καθαρής Θέσης. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού.

iii) Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία η Εταιρεία έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να τα διακρατήσει ως τη λήξη τους. Η Εταιρεία δε διαθέτει επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

iv) Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία ταξινομούνται σαν διαθέσιμα προς πώληση ή δεν πληρούν τα κριτήρια να ταξινομηθούν σε άλλες κατηγορίες χρηματοοικονομικών στοιχείων. Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που εντάσσονται στην κατηγορία αυτήν αποτιμώνται στην εύλογη αξία, εφόσον αυτή μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, με τις μεταβολές στην αξία τους να αναγνωρίζονται στα ίδια κεφάλαια, μετά από τον υπολογισμό κάθε επίδρασης από φόρους. Κατά την πώληση ή την απομείωση των διαθέσιμων προς πώληση περιουσιακών στοιχείων, τα σωρευτικά κέρδη ή ζημιές που είχαν αναγνωριστεί στα ίδια κεφάλαια αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

4.3.9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο, καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας και χαμηλού ρίσκου (προθεσμιακές καταθέσεις τριών μηνών).

4.3.10. Μετοχικό κεφάλαιο

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε ποσό 9.783.640 ευρώ. Το ποσό αυτό προέκυψε μετά την απογραφή, αποτίμηση, εκτίμηση και απεικόνιση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης των στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού του Λιμενικού Ταμείου Ηγουμενίτσας που έγινε από την επιτροπή του άρθρου 9 του κωδ. Ν. 2190/1920 και αφορά κυρίως χρηματικά διαθέσιμα. Το Μετοχικό Κεφάλαιο αποτελείται από μια μετοχή, η οποία ανήκει στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου (Τ.Α.Ι.ΠΕ.Δ.) Α.Ε.».

Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του αποθεματικού υπέρ το άρτιο. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων, περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

4.3.11. Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Τα κέρδη ή οι ζημιές από τα στοιχεία αυτά αναγνωρίζονται ως χρηματοοικονομικό έσοδο ή έξοδο, μέσω της διαδικασίας της απόσβεσης με το πραγματικό επιτόκιο.

4.3.12. Φορολογία εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρο εισοδήματος αποτελείται από τον τρέχοντα και τον αναβαλλόμενο φόρο, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Στην περίπτωση αυτή καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος, υπολογίζεται σύμφωνα με τις κείμενες φορολογικές διατάξεις, περιλαμβάνεται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή / και απαιτήσεις προς τις φορολογικές αρχές και σχετίζεται με τον πληρωτέο φόρο επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης. Ο τρέχων φόρος προσαυξάνεται με τυχόν φόρους εισοδήματος που αφορούν προβλέψεις φορολογικών διαφορών ή πρόσθετους φόρους εισοδήματος

που αφορούν προηγούμενες χρήσεις και έχουν καταλογισθεί την Εταιρεία κατόπιν ελέγχου των ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοσθούν στη χρήση κατά την οποία θα διακανονισθεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές και φορολογικούς νόμους που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος, αφορούν περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ φορολογικής αναγνώρισης στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και αναγνώρισής τους για σκοπούς σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και υπολογίζονται με χρήση των φορολογικών συντελεστών που θα ισχύουν κατά τις περιόδους / χρήσεις που αναμένεται να ανακτηθούν τα στοιχεία του ενεργητικού και να τακτοποιηθούν οι υποχρεώσεις.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρεώσεως (liability method) σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές, προσδιορίζονται και εμφανίζονται, είτε ως μελλοντικές (αναβαλλόμενες) φορολογικές υποχρεώσεις, είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού των προσωρινών φορολογικών διαφορών, η αρχική καταχώρηση γίνεται σύμφωνα με εκτίμηση ως προς το χρόνο αναστροφής και επανεξετάζεται σε κάθε περίοδο.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπεστέες προσωρινές διαφορές και τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες, κατά την έκταση που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει επαρκές μελλοντικό φορολογητέο εισόδημα έναντι του οποίου οι αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες και οι πιστωτικοί φόροι μπορεί να χρησιμοποιηθούν. Η αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων ελέγχεται σε κάθε ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και μειώνεται κατά την έκταση που δεν αναμένεται να υπάρξει επαρκές φορολογητέο εισόδημα που θα καλύψει την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Η Εταιρεία συμψηφίζει τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αν και μόνο αν:

- έχει ένα νόμιμα εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφίσει τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και

- οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αφορούν σε φόρο εισοδήματος που επιβάλλονται από την ίδια φορολογική αρχή.

Αποτέλεσμα του χειρισμού αυτού είναι στις οικονομικές καταστάσεις οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις να απεικονίζονται σε συμψηφισμένο ποσό.

Από τη χρήση 2014, η Εταιρεία απαλλάσσεται του Φόρου Εισοδήματος (Ν. 4172/2013).

4.3.13. Παροχές στο προσωπικό

α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Οι υποχρεώσεις που απορρέουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών στο προσωπικό υπολογίζονται στην προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών προς το προσωπικό που έχουν καταστεί δεδουλευμένες κατά την ημερομηνία ισολογισμού. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method).

Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από εμπειρικές προσαρμογές και από μεταβολές στις αναλογιστικές παραδοχές αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα στην περίοδο που προκύπτουν.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα.

Για την προεξόφληση χρησιμοποιήθηκαν ως δομικό σημείο αναφοράς τα ακόλουθα: α) Για έως και 10 έτη χρησιμοποιήθηκαν τα Corporate Iboxx AA με μέση ωρίμανση έως και 10 έτη, β) εν συνεχεία για λόγους ληκτότητας επιλέχθηκαν τα Overall IBoxx +15 των οποίων η μέση ωρίμαση προσεγγίζει τα 25 έτη και τέλος, γ) για τις ροές άνω των 25 ετών λόγω έλλειψης άλλων ομολόγων με τέτοιες ληκτότητες χρησιμοποιήθηκαν οι αποδόσεις των ομολόγων της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας.

(γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού απασχόλησης είναι πληρωτέες όταν η Εταιρεία, είτε τερματίζει την απασχόληση εργαζομένων πριν την συνταξιοδότηση, είτε μετά από απόφαση

εργαζομένων να δεχθούν προσφορά παροχών από την Εταιρεία σε αντάλλαγμα του τερματισμού της απασχόλησης τους. Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις παροχές τερματισμού της απασχόλησης ως υποχρέωση και έξοδο κατά την προγενέστερη μεταξύ των ακόλουθων ημερομηνιών: α) όταν η οικονομική οντότητα δεν δύναται πλέον να αποσύρει την προσφορά των εν λόγω παροχών· και β) όταν η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο του ΔΛΠ 37 και συνεπάγεται την καταβολή παροχών τερματισμού της απασχόλησης. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται.

4.3.14. Κρατικές επιχορηγήσεις για αγορά πάγιου εξοπλισμού

Η Εταιρεία έχει επιχορηγηθεί από κοινοτικά προγράμματα για την απόκτηση άυλων και ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων. Οι επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται όταν υπάρχει εύλογη εξασφάλιση ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και ότι θα τηρηθούν όλοι οι σχετικοί όροι.

Κρατικές επιχορηγήσεις, που καλύπτουν έξοδα, καταχωρούνται στην κατάσταση του λογαριασμού αποτελεσμάτων μέσα σε μια περίοδο τέτοια ώστε να υπάρχει αντιστοίχηση με τα έξοδα που προορίζονται να καλύψουν. Οι επιχορηγήσεις που σχετίζονται με περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αφαιρετικά της λογιστικής αξίας του πάγιου στοιχείου του ενεργητικού που επιχορηγήθηκε και η αναγνώριση της επιχορήγησης ως έσοδο επιτυγχάνεται μέσω του μειωμένου εξόδου των αποσβέσεων.

4.3.15. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, των οποίων είναι πιθανή η εκκαθάρισή μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Η Εταιρεία αναγνωρίζει πρόβλεψη για επιζήμιες συμβάσεις όταν τα αναμενόμενα οφέλη που θα παραχθούν από τη σύμβαση είναι μικρότερα από το αναπόφευκτο κόστος των υποχρεώσεων στο πλαίσιο της σύμβασης.

Οι επισφαλείς λογαριασμοί απεικονίζονται με τα ποσά τα οποία είναι πιθανόν να ανακτηθούν. Οι εκτιμήσεις για τα ποσά που αναμένεται να ανακτηθούν προκύπτουν κατόπιν ανάλυσης καθώς και από την εμπειρία της Εταιρείας σχετικά με την πιθανότητα επισφαλειών των πελατών. Μόλις γίνει γνωστό ότι ένας συγκεκριμένος λογαριασμός υπόκειται σε μεγαλύτερο κίνδυνο του συνήθους πιστωτικού κινδύνου (π.χ. χαμηλή πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη, διαφωνία σχετικά με την ύπαρξη ή το ποσό της

απαίτησης, κτλ.), ο λογαριασμός αναλύεται και κατόπιν καταγράφεται ως επισφάλεια εάν οι συνθήκες υποδηλώνουν ότι η απαίτηση είναι ανείσπρακτη.

Οι προβλέψεις αναδιάρθρωσης περιλαμβάνουν τις ρήτρες λήξης μισθώσεων και τις παροχές εξόδων υπαλλήλων, και αναγνωρίζονται στην περίοδο κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται νόμιμα ή τεκμαιρόμενα στην υλοποίηση του σχετικού προγράμματος αναδιάρθρωσης.

Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροής πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

4.3.16. Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Έσοδα:

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία παροχής υπηρεσιών, καθαρή από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα έσοδα από όλες τις κατηγορίες υπηρεσιών λογίζονται στη χρήση που αφορούν, ενώ κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, λογίζονται τα δεδουλευμένα και μη τιμολογημένα έσοδα πάσης φύσεως υπηρεσιών. Τα έσοδα λογίζονται μόνον όταν πιθανολογείται ότι τα οικονομικά οφέλη που συνδέονται με τη συναλλαγή θα εισρεύσουν στην επιχείρηση. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- *Παροχή υπηρεσιών*: Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται τη χρήση που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών. Οι σημαντικότερες κατηγορίες εσόδων από παροχή υπηρεσιών της Εταιρείας είναι:
  - Τέλη επί εισιτηρίων επιβατών και οχημάτων,
  - Λιμενικά τέλη ιδιωτικών και επαγγελματικών σκαφών και πλοίων,
  - Τέλη διέλευσης εμπορευμάτων και φορτίων,
  - Δικαιώματα χρήσης λιμενικών εγκαταστάσεων,
  - Δικαιώματα ναυαγίων,
  - Έσοδα από την παροχή λοιπών υπηρεσιών, όπως χρήση ηλεκτρικών εγκαταστάσεων, υδροδότηση, περισυλλογή καταλοίπων πλοίων, ζυγίσεις φορτίων.

- *Έσοδα ενοικίων*: Τα έσοδα από ενοίκια ακινήτων (καταστημάτων, παραλιακών χώρων και μηχανημάτων) λογίζονται σε συστηματική βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης, βάση του μισθωτηρίου συμβολαίου.
- *Έσοδα από τόκους*: Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους, το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στη συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

Έξοδα:

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Το κόστος διαφήμισης εξοδοποιείται με την πραγματοποίηση των σχετικών δαπανών και περιλαμβάνεται στα έξοδα διάθεσης.

Επιχορηγήσεις και έξοδα Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων:

Σημειώνουμε ότι, από την κλειόμενη χρήση 2014, βάσει των διατάξεων του άρθρου 49, παρ. 2 του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143Α/28-06-2014) όλα τα έσοδα και οι δαπάνες της Εταιρείας εγγράφονται και εμφανίζονται σε έναν ενιαίο προϋπολογισμό και δεν μπορούν να πραγματοποιηθούν παρά μόνο αν αντιστοιχούν σε κωδικό του προϋπολογισμού τους και υπό τους λογαριασμούς λογιστικής τους. Βάσει των διατάξεων αυτών η Εταιρεία στην τρέχουσα χρήση εμφάνισε στην Ετήσια Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος τα έξοδα που αφορούν τα Ευρωπαϊκά Προγράμματα, καταχωρώντας ταυτοχρόνως και ισόποσες επιχορηγήσεις ώστε να μη δημιουργείται μέσω της Κατάστασης αυτής αποτέλεσμα (κέρδος ή ζημία) για την Εταιρεία. Μέχρι και την προηγούμενη χρήση, η εταιρεία τα εισπραττόμενα έσοδα και τα πραγματοποιημένα έξοδα για την υλοποίηση των Προγραμμάτων, τα παρακολουθούσε λογιστικά σε κατάλληλους λογαριασμούς της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

Για λόγους συγκρισιμότητας τα έσοδα από επιχορηγήσεις και τα έξοδα των Ευρωπαϊκών προγραμμάτων, τα οποία για τη χρήση 2014 ανήλθαν σε 1.718.150 ευρώ, απεικονίζονται ξεχωριστά στους πίνακες εσόδων και εξόδων που παρατίθενται στις Σημειώσεις 5.16 και 5.18 των Οικονομικών καταστάσεων.

4.3.17. Μισθώσεις

- *Η Εταιρεία ως Μισθωτής*: Οι μισθώσεις που μεταφέρουν στην Εταιρεία ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που σχετίζονται με το μισθωμένο πάγιο, ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Τα πάγια στοιχεία των μισθώσεων αυτών κεφαλαιοποιούνται κατά την έναρξη της μίσθωσης στην εύλογη αξία του μισθωμένου παγίου ή, αν αυτή είναι χαμηλότερη, στην παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Οι

πληρωμές για χρηματοδοτικές μισθώσεις επιμερίζονται μεταξύ των χρηματοοικονομικών εξόδων και της μείωσης της χρηματοδοτικής υποχρέωσης, ώστε να επιτευχθεί ένα σταθερό επιτόκιο στο εναπομείναν υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται απευθείας στα αποτελέσματα. Τα κεφαλαιοποιηθέντα μισθωμένα πάγια αποσβένονται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή των παγίων.

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας του παγίου καταχωρούνται ως λειτουργικά μισθώματα. Οι πληρωμές των λειτουργικών μισθωμάτων αναγνωρίζονται ως ένα έξοδο στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων σε σταθερή βάση κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

- *Η Εταιρεία ως Εκμισθωτής*: Εισπράξεις που προκύπτουν από λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έσοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

4.3.18. Κόστος δανεισμού

Το κόστος του δανεισμού που σχετίζεται άμεσα με την απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή περιουσιακών στοιχείων, η ολοκλήρωση των οποίων απαιτεί σημαντικό χρόνο, προστίθεται στο κόστος τους, μέχρι το χρόνο που είναι ουσιαστικά έτοιμα προς χρήση ή προς πώληση. Τα έσοδα που προέρχονται από την προσωρινή τοποθέτηση των δανειακών κεφαλαίων που προορίζονται για απόκτηση των ανωτέρω περιουσιακών στοιχείων αφαιρείται από το αντίστοιχο δανειακό κόστος. Τα άλλα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσεως που προκύπτουν.

4.3.19. Συμψηφισμός Απαιτήσεων – Υποχρεώσεων

Ο συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με υποχρεώσεις και η απεικόνιση του καθαρού ποσού στις Οικονομικές Καταστάσεις πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει νόμιμο δικαίωμα για συμψηφισμό και υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από τον συμψηφισμό ή για ταυτόχρονο διακανονισμό.

4.3.20. Ενδεχόμενα γεγονότα

Η Εταιρεία εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της. Η Διοίκηση κρίνει εάν οποιοιδήποτε διακανονισμοί θα επηρέαζαν σημαντικά ή όχι την οικονομική θέση της Εταιρείας. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με διεκδικήσεις και απαιτήσεις είναι μία πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες, όπως και τις ερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς.

4.3.21. Κέρδη ανά Μετοχή

Τα βασικά και τα απομειωμένα κέρδη, ανά μετοχή, υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους, με το μέσο σταθμικό αριθμό μετοχών κάθε χρήσης. Το κεφάλαιο της Εταιρείας αποτελείται από μια (1) μετοχή, η οποία ανήκει στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου (Τ.Α.Ι.ΠΕ.Δ.) Α.Ε.».

4.3.22. Μερίσματα

Σύμφωνα με τις διατάξεις της ελληνικής εμπορικής νομοθεσίας, οι εταιρείες είναι υποχρεωμένες να διανέμουν κάθε έτος πρώτο μέρισμα που αντιστοιχεί τουλάχιστον στο 35% των κερδών μετά φόρων και μετά τον σχηματισμό του κατά νόμο τακτικού αποθεματικού. Τα μερίσματα λογίζονται όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξης από τους μετόχους με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Επιπλέον, δεν μπορεί να διανεμηθεί μέρισμα στους μετόχους, εφόσον τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας, που απεικονίζονται στις οικονομικές της καταστάσεις, είναι ή θα είναι μετά τη διανομή, μικρότερα από το καταβεβλημένο κεφάλαιο, πλέον τα μη διανεμόμενα αποθεματικά.

Με την επιφύλαξη των άρθρων 43 και 44α του Κ.Ν. 2190/1920 περί ανωνύμων εταιρειών, σύμφωνα με το άρθρο 30 «Διευθετήσεις θεμάτων δημοσίων εσόδων» του Ν. 2579/1998, προβλέπεται ότι οι επιχειρήσεις και οργανισμοί των οποίων αποκλειστικός μέτοχος ή με πλειοψηφία μετοχών άνω του εξήντα τοις εκατό 60% είναι το Δημόσιο, ευθέως ή μέσω άλλης επιχείρησης ή οργανισμού του οποίου αποκλειστικός μέτοχος είναι το Δημόσιο και λειτουργούν με την μορφή Α.Ε., υποχρεούνται να διαθέτουν ολόκληρο το προβλεπόμενο από το καταστατικό τους ή από διατάξεις νόμων μέρισμα στους μετόχους.

5. Ανάλυση κονδυλίων και λοιπές γνωστοποιήσεις

5.1. Ενσώματα Περιουσιακά Στοιχεία

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	**Κτίρια**	**Μηχ/κός εξοπλισμός**	**Μεταφορικά μέσα**	**Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός**	**Ακινητ/σεις υπό εκτέλεση**	**Σύνολο**
Κόστος κτήσης 31 Δεκεμβρίου 2012	2.501.577	254.323	99.379	848.210	0	3.703.489
Μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(1.195.374)	(161.231)	(87.538)	(769.123)	0	(2.213.266)
Λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου 2012	**1.306.203**	**93.093**	**11.841**	**79.087**	**0**	**1.490.223**
Προσθήκες	324.727	38.589	0	86.313	162.514	573.179
Πωλήσεις - Ληφθείσες επιχορηγήσεις – Μειώσεις	0	0	0	(38.964)	(162.514)	(162.514)
Αποσβέσεις χρήσης	(187.457)	(24.705)	(8.699)	(53.632)	0	(274.493)
Κόστος κτήσης 31 Δεκεμβρίου 2013	2.826.304	292.912	99.379	895.558	0	4.114.154
Μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(1.382.831)	(185.935)	(96.238)	(822.754)	0	(2.487.759)
Λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου 2013	**1.443.472**	**106.977**	**3.141**	**72.804**	**0**	**1.626.395**
Προσθήκες	79.834	41.212	0	96.990	180.424	398.460
Πωλήσεις - Ληφθείσες επιχορηγήσεις – Μειώσεις	0	0	0	(42.890)	(180.424)	(223.314)
Αποσβέσεις χρήσης	(176.542)	(20.128)	(3.141)	(54.213)	0	(254.025)
Τακτοποιήσεις αποσβέσεων	0	0	0	0	0	1
Κόστος κτήσης 31 Δεκεμβρίου 2014	2.906.138	334.124	99.379	949.658	0	4.289.300
Μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(1.559.373)	(206.064)	(99.379)	(876.967)	0	(2.741.783)
Λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου 2014	**1.346.765**	**128.060**	**0**	**72.691**	**0**	**1.547.516**

Οι υποδομές του λιμένα ανήκουν στο Ελληνικό Δημόσιο και η Εταιρεία έχει το αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης και εκμετάλλευσης, σύμφωνα με την από 03.02.2002 Σύμβαση Παραχώρησης, η οποία τροποποιήθηκε την 28.06.2005 ως προς τα παραχωρούμενα τμήματα της λιμενικής ζώνης (Σημ. 4.1.4). Στη λήξη της σύμβασης όλες οι παραχωρηθείσες εγκαταστάσεις επιστρέφουν αυτοδίκαια στο Ελληνικό Δημόσιο. Τα κτίρια και τεχνικά έργα που εμφανίζονται στον Ισολογισμό αφορούν τα πρόσθετα έργα και εγκαταστάσεις που εκτέλεσε η Εταιρεία για τη διατήρηση της απρόσκοπτης λειτουργίας του λιμένα και τη βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών της.

Στη χρήση 2014, με την υπαριθμ. 54/2014 απόφαση του Δ.Σ., η Ο.Λ.ΗΓ. Α.Ε. προέβη σε ανάθεση σε ασφαλιστική εταιρεία της ασφάλισης πυρός των κτιριακών εγκαταστάσεων και αστικής ευθύνης της Εταιρείας και των στελεχών της έναντι τρίτων.

Οι προσθήκες της χρήσεως 2014 αφορούν κατά κύριο λόγο τεχνικά έργα στη ζώνη δικαιοδοσίας της Ο.Λ.ΗΓ. Α.Ε. και αγορά ηλεκτρονικών υπολογιστών και εξαρτημάτων και λοιπού εξοπλισμού.

Επιπρόσθετα, στην παρούσα χρήση αποκτήθηκαν για τις ανάγκες υλοποίησης των Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων στα οποία συμμετείχε η Εταιρεία και επιχορηγήθηκε 100% από την Ευρωπαϊκή Ένωση και το Ελληνικό Δημόσιο έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός συνολικής αξίας 223.314 ευρώ. Η επιχορήγηση αυτή καταχωρήθηκε σε μείωση της αξίας κτήσεως των εν λόγω παγίων.

5.2. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Ποσά σε Ευρώ	**31.12.2014**	**31.12.2013**
Δοσμένες εγγυήσεις	26.149	26.705
Μακροπρόθεσμα δάνεια προσωπικού	54.604	74.648
Σύνολα	**80.753**	**101.353**

Δάνεια στο προσωπικό: Η εταιρεία παρέχει στο προσωπικό άτοκα δάνεια, όπως ορίζεται στη Σ.Σ.Ε. Το συνολικό ποσό των άτοκων δανείων που μπορεί να χορηγηθεί στο προσωπικό ετησίως με έγκριση από το Δ.Σ. της Ο.Λ.ΗΓ. Α.Ε. δε μπορεί να υπερβεί ετήσια συνολικά το ποσό των ευρώ 10.000. Κατά τη χορήγηση των δανείων αποδίδεται από τους δικαιούχους το αναλογούν χαρτόσημο ύψους 2,4%. Με την υπαριθμ. 13/2011 απόφαση Δ.Σ. χορηγήθηκαν στις χρήσεις 2011 – 2012 άτοκα δάνεια, στα διευθυντικά στελέχη της Ο.Λ.ΗΓ. Α.Ε. και τον εκπρόσωπο των εργαζομένων στο Διοικητικό Συμβούλιο, συνολικού ύψους 50.000 ευρώ, με ανεξόφλητο υπόλοιπο την 31/12/2014 ποσό 23.863 ευρώ (31/12/2013 ποσό 29.281 ευρώ), και στους υπαλλήλους της συνολικού ύψους 120.000 ευρώ, με ανεξόφλητο υπόλοιπο την 31/12/2014 ποσό 50.785 ευρώ (31/12/2013 ποσό 72.380 ευρώ). Η εξόφληση των δανείων γίνεται με μηνιαία παρακράτηση από τη μισθοδοσία σε 60 ισόποσες δόσεις (5 έτη), με πληρωτέο μετά από 1 έτος ποσό 54.604 ευρώ. Με την υπ' αριθμ. 60/2012 απόφαση του Δ.Σ. παρατάθηκε η περίοδος εξόφλησης των δανείων κατά πέντε έτη. Τα δάνεια εμφανίζονται στην ονομαστική τους αξία, η οποία προσομοιάζει με την εύλογη αξία τους.

5.3. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι λογαριασμοί πελατών αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	**31.12.2014**	**31.12.2013**
Πελάτες	1.916.192	1.707.044
Μείον: Προβλέψεις επισφαλών πελατών	(290.690)	(402.690)
Σύνολα	**1.625.502**	**1.304.354**

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης. Η εύλογη αξία αυτών των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, δεν καθορίζεται ανεξάρτητα, καθώς η λογιστική αξία θεωρείται πως προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

Η Διοίκηση της εταιρείας για την εξασφάλιση της είσπραξης μέρους των απαιτήσεών της προέβη στη χρήση 2014 σε βεβαίωση στη Δ.Ο.Υ. απαιτήσεων από πελάτες της, συνολικού ύψους 226.000 ευρώ περίπου, και στην επόμενη χρήση 2015 συνολικού ποσού 215.000

ευρώ περίπου. Μέχρι σήμερα από τα βεβαιωθέντα υπόλοιπα της χρήσεως 2014 έχουν εισπραχθεί μέσω Δ.Ο.Υ. 156.000 ευρώ περίπου.

Για όλες τις απαιτήσεις της Εταιρείας έχει πραγματοποιηθεί εκτίμηση των ενδείξεων για τυχόν απομείωση τους. Ορισμένες από τις απαιτήσεις έχουν υποστεί απομείωση για τις οποίες έχει σχηματιστεί αντίστοιχη πρόβλεψη. Οι απαιτήσεις που έχουν υποστεί απομείωση αφορούν κυρίως σε πελάτες της Εταιρείας των οποίων η ενηλικίωση των υπολοίπων των λογαριασμών τους υπερβαίνει το ένα έτος ή προβαίνουν σε αντικατάσταση επιταγών.

Οι αναγνωρισθείσες από την Εταιρεία προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις έχουν ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	**31.12.2014**	**31.12.2013**
Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως	402.690	328.690
Πρόβλεψη απομείωσης χρήσεως	(112.000)	74.000
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	**290.690**	**402.690**

Λαμβάνοντας υπόψη το ρυθμό είσπραξης των βεβαιωθέντων στη Δ.Ο.Υ. απαιτήσεων, η Διοίκηση της εταιρείας προέβη σε αναθεώρηση της πρόβλεψης της ζημίας από την πιθανή μη είσπραξη των απαιτήσεών της και μετέφερε στα έσοδα της κλειόμενης χρήσης ποσό 112.000 ευρώ. Κατά την εκτίμηση της Διοίκησης πέραν της ανωτέρω σχηματισθείσας πρόβλεψης δεν υπάρχει επιπλέον κίνδυνος επισφαλειών από απαιτήσεις πελατών της.

Η χρονική απεικόνιση των απαιτήσεων από πελάτες κατά την 31η Δεκεμβρίου έχει ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	**έως 1 έτος**	**2 – 4 έτη**	**5 έτη και άνω**	**Βεβαιωθέντα ΔΟΥ**	**Προβλέψεις**	**ΣΥΝΟΛΟ**
31η Δεκεμβρίου 2014	1.265.057	150.246	225.241	275.648	(290.690)	**1.625.502**
31η Δεκεμβρίου 2013	1.090.017	309.007	258.463	49.556	(402.690)	**1.304.354**

Στις περιπτώσεις όπου έχουν υπογραφεί συμβάσεις με πελάτες προβλέπεται και η κατάθεση εγγυητικής επιστολής. Το ύψος των εγγυητικών αυτών επιστολών, κατά την 31.12.2014 ανέρχεται στο ποσό των 74.897 ευρώ (105.798 ευρώ κατά την 31/12/2013).

5.4. Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις

Οι προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	**31.12.2014**	**31.12.2013**
Δάνεια προσωπικού	20.044	22.514
ΦΠΑ Χρεωστικός	1.339.989	925.819
Λοιπές πλην Φόρου Εισοδήματος απαιτήσεις κατά του Ελληνικού Δημοσίου	23.478	32.594
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	4.406	4.406
Απαιτήσεις από Ευρωπαϊκά προγράμματα	835.724	384.118
Έξοδα επομένων χρήσεων	27.779	3.214
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	36	57
Σύνολα	**2.251.455**	**1.372.721**

5.5. Απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος

Οι απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος περιλαμβάνουν:

Ποσά σε Ευρώ	**31.12.2014**	**31.12.2013**
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	183.084	126.577
Προκατ/νος ή παρακρ/νος φόρος εισοδήματος προς επιστροφή ή συμψηφισμό	39.725	68.836
Σύνολα	**222.809**	**195.413**

5.6. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο της Εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση. Αναλυτικά:

Ποσά σε Ευρώ	**31.12.2014**	**31.12.2013**
Διαθέσιμα στο ταμείο	17.572	15.579
Καταθέσεις όψεως σε ευρώ	503.622	1.298.681
Καταθέσεις προθεσμίας σε ευρώ	9.933.827	9.508.738
Τράπεζες - Λογ/μοί διαχείρισης Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων	357.772	306.106
Σύνολα	**10.812.792**	**11.129.104**

Οι λογαριασμοί καταθέσεων προθεσμίας αφορούν καταθέσεις σε ευρώ με κυμαινόμενο επιτόκιο το οποίο κατά τη χρήση 2014 κυμαινόταν από 2,76% έως 1,96% (5,68% έως 3% στη χρήση 2013). Η τρέχουσα αξία των εν λόγω καταθέσεων όψεως και προθεσμίας προσεγγίζει τη λογιστική τους αξία λόγω των κυμαινόμενων επιτοκίων και των βραχυπρόθεσμων λήξεών τους. Τα έσοδα τόκων από τραπεζικές καταθέσεις αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δεδουλευμένου και ανήλθαν για τη χρήση που

έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2014 σε 268.752 ευρώ (459.234 ευρώ το 2013) και συμπεριλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα.

5.7. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το Μετοχικό Κεφάλαιο την 31η Δεκεμβρίου 2014 ανέρχεται σε ευρώ 9.783.640 και αφορά σε μια μετοχή κυριότητας του Ελληνικού Δημοσίου. Με απόφαση της Γ.Σ. δύναται να αυξάνει το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας με την έκδοση νέων μετοχών, με την προϋπόθεση ότι οποιαδήποτε αύξηση δεν έχει ως αποτέλεσμα την μείωση της συμμετοχής του Ελληνικού Δημοσίου κάτω του 51%. Με την ίδια απόφαση καθορίζεται και ο τρόπος της διάθεση τους.

Με την αριθμ. 222/05.11.2012 απόφαση της Διυπουργικής Επιτροπής Αναδιαρθρώσεων και Αποκρατικοποιήσεων, η οποία δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 2996/τ.Β'/2012, αποφασίσθηκε η άνευ ανταλλάγματος μεταβίβαση στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου (Τ.Α.Ι.ΠΕ.Δ.) Α.Ε.», κατά πλήρη κυριότητα, των μετοχών που αντιστοιχούν σε ποσοστό 100% του μετοχικού κεφαλαίου των εταιρειών, κυριότητας του Ελληνικού Δημοσίου, που έχουν περιληφθεί στο Πρόγραμμα Αποκρατικοποιήσεων του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2012 − 2015 (Ν. 3985/2011, Α΄ 151), όπως αυτό επικαιροποιήθηκε και περιελήφθη στο Παράρτημα IV του Ν. 4046/2012 (Α΄ 28), μεταξύ των οποίων ανήκει και η Εταιρεία.

5.8. Αποθεματικά

Οι κινήσεις των αποθεματικών της Εταιρείας παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε Ευρώ	**Τακτικό αποθεματικό**	**Έκτακτο αποθεματικό**	**Αποθεματικό ειδικών διατάξεων Νόμων**	**Σύνολο**
Υπόλοιπο 1.1.2013	285.933	720.000	20.985	1.026.918
Μεταβολές χρήσης 1.1-31.12.2013	36.782	0	0	36.782
Υπόλοιπο 31.12.2013	**322.715**	**720.000**	**20.985**	**1.063.700**
Υπόλοιπο 1.1.2014	322.715	720.000	20.985	1.063.700
Μεταβολές χρήσης 1.1-31.12.2014	28.992	0	(20.985)	8.007
Υπόλοιπο 31.12.2014	**351.707**	**720.000**	**0**	**1.071.707**

5.8.1. Τακτικό Αποθεματικό

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία τακτικού αποθεματικού - με την κατ' έτος μεταφορά ποσού ίσου με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους, κερδών - είναι υποχρεωτική, μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το ⅓ του μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρείας μπορεί, όμως, να συμψηφισθεί με συσσωρευμένες ζημίες.

5.8.2. Έκτακτο αποθεματικό

Αφορά φορολογηθέντα και μη διανεμηθέντα κέρδη προηγουμένων χρήσεων. Στην περίπτωση που διανεμηθούν υπόκεινται σε φορολόγηση με βάση τις γενικές διατάξεις φορολογίας εισοδήματος.

5.8.3. Αποθεματικά από αφορολόγητα ή φορολογηθέντα κατ' ειδικό τρόπο έσοδα

Αφορούν έσοδα από τόκους προηγουμένων χρήσεων, οι οποίοι είτε δε φορολογήθηκαν είτε έχει γίνει παρακράτηση φόρου 15% στην πηγή. Στην περίπτωση που διανεμηθούν υπόκεινται σε φορολόγηση με βάση τις γενικές διατάξεις φορολογίας εισοδήματος.

Με την από 11 Δεκεμβρίου 2014 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης του μοναδικού μετόχου της Εταιρείας εγκρίθηκε η φορολόγηση του εν λόγω αποθεματικού με καταβολή του αναλογούντος φόρου 19% ποσού 3.987 ευρώ, και η διανομή - καταβολή του υπολοίπου στο μέτοχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 4172/2013.

5.9. Υπόλοιπο εις νέο

Ποσά σε Ευρώ	**31.12.2014**	**31.12.2013**
Υπόλοιπο 1/1/	2.624.885	2.011.843
Διανομή κερδών προηγούμενης χρήσης σε αποθεματικά μετά από την έγκριση της Γ.Σ.	(28.992)	(36.782)
Μερίσματα πληρωτέα	(192.797)	(244.600)
Προσαρμογές σύμφωνα με το ΔΛΠ 19	(15.018)	2.918
Κέρδη χρήσεως μετά από φόρους	950.342	891.505
Σύνολα	**3.338.419**	**2.624.885**

5.10. Μερίσματα

Με βάση τη νομοθεσία, η Εταιρεία υποχρεούται κάθε χρήση να διανέμει από τα κέρδη της χρήσης, μετά την αφαίρεση του τακτικού αποθεματικού και του αναλογούντος φόρου, το προβλεπόμενο από το νόμο μέρισμα στο μοναδικό μέτοχο, στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου (Τ.Α.Ι.ΠΕ.Δ.) Α.Ε.».

Την παρούσα χρήση η Εταιρεία εκταμίευσε μερίσματα από τη διανομή κερδών των χρήσεων 2011 – 2012, συνολικού ποσού 413.089 ευρώ αντίστοιχα, ενώ το μέρισμα από τη διανομή κερδών χρήσεως 2013 που εγκρίθηκε από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων την 12/03/2015 εμφανίζεται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Το προτεινόμενο από το Δ.Σ. μέρισμα για τη χρήση 2014 ανέρχεται σε 358.070 ευρώ και τελεί υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

5.11. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Σύμφωνα με τις διατάξεις των Ν. 2112/1920 και 4093/2012, η Εταιρεία καταβάλλει αποζημιώσεις στους συνταξιοδοτούμενους ή απολυόμενους υπαλλήλους της, το δε ύψος των σχετικών αποζημιώσεων εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης (απόλυση ή συνταξιοδότηση) με πλαφόν αποζημίωσης το ποσόν των 15.000,00 ευρώ. Πέραν αυτών η Εταιρεία καταβάλλει στους μόνιμους υπαλλήλους του Δημοσίου, προερχόμενων από διορισμό στο Δημόσιο, που διενεργήθηκε στο πρώην Λιμενικό Ταμείο Ηγουμενίτσας, αποζημιώσεις σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 103/1975. Η Εταιρεία απασχολεί έναν υπάλληλο διορισμένο από το Δημόσιο.

Η πρόβλεψη για αποζημίωση λόγω εξόδου από την υπηρεσία απεικονίζεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, σύμφωνα με το αναθεωρημένο Δ.Λ.Π. 19 και βασίζεται σε αναλογιστική μελέτη, η οποία υπολογίστηκε με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 2014. Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:

	Εκτίμηση
Μέση ετήσια μακροχρόνια αύξηση μισθολογίου	2%
Επιτόκιο προεξόφλησης	3,5%
Μέσος ετήσιος ρυθμός μακροχρόνιας αύξησης πληθωρισμού	2%

Χρησιμοποιήθηκε η μέθοδος της Προβεβλημένης Πιστούμενης Μονάδος (Projected Unit Credit Method) και η ηλικία συνταξιοδότησης λήφθηκε σύμφωνα με τις καταστατικές διατάξεις του Ταμείου Κύριας Ασφάλισης κάθε εργαζόμενου.

Για την τρέχουσα περίοδο η πρόβλεψη παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία διαμορφώθηκε ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2014**	**31/12/2013**
Υποχρεώσεις ισολογισμού για :		
Συνταξιοδοτικές παροχές	55.239	34.225
Σύνολο	**55.239**	**34.225**
Χρεώσεις στα αποτελέσματα		
Συνταξιοδοτικές παροχές	5.996	(331.164)
Σύνολο	**5.996**	**(331.164)**
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές (Λοιπά συνολικά εισοδήματα)		
Συνταξιοδοτικές παροχές	(121.650,25)	(136.668)
Σύνολο	**(121.650,25)**	**(136.668)**

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στον ισολογισμό είναι τα παρακάτω:

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2014**	**31/12/2013**
Παρούσα αξία χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	55.239	34.225
Εύλογη αξία περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος	0	0
	55.239	**34.225**
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	0	0
Υποχρέωση στον ισολογισμό	**55.239**	**34.225**

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων είναι τα παρακάτω:

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2014**	**31/12/2013**
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	4.798	9.178
Χρηματοοικονομικό κόστος	1.198	14.035
Κόστος προϋπηρεσίας	0	(354.376)
Σύνολο περιλαμβανόμενο στις παροχές σε εργαζομένους	**5.996**	**(331.164)**

Μεταβολή της υποχρέωσης στον ισολογισμό:

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2014**	**31/12/2013**
Υπόλοιπο έναρξης	34.225	369.332
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα	5.996	(331.164)

Πληρωθείσες εισφορές	0	0
	40.221	**38.168**
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές από αλλαγές σε δημογραφικές παραδοχές	0	0
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές από αλλαγές σε οικονομικές παραδοχές	0	0
Λοιπά αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές	15.018	(3.943)
	15.018	**(3.943)**
Υπόλοιπο τέλους	**55.239**	**34.225**

5.12. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ποσά σε Ευρώ	**31.12.2014**	**31.12.2013**
Ληφθείσες εγγυήσεις μισθωμάτων	17.210	13.874
Σύνολα	**17.210**	**13.874**

5.13. Προμηθευτές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	**31.12.2014**	**31.12.2013**
Προμηθευτές εσωτερικού	1.597.802	651.762
Προμηθευτές εξωτερικού	0	2.900
Επιταγές πληρωτέες σε προμηθευτές	1.059	231.442
Σύνολα	**1.598.861**	**886.104**

Οι λοιπές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	**31.12.2014**	**31.12.2013**
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	9.333	3.681
Μερίσματα πληρωτέα	192.797	413.089
Λοιποί φόροι πληρωτέοι	47.093	33.931
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	20.711	17.876
Προκαταβολές πελατών	2.840	2.864
Λοιποί λογαριασμοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	189.357	160.168
Υποχρεώσεις σε Ευρωπαϊκά προγράμματα	138.723	217.216
Έξοδα χρήσης δουλευμένα	37.796	90.563
Σύνολα	**638.651**	**939.389**

Λοιποί φόροι πληρωτέοι

Οι λοιποί πληρωτέοι φόροι αφορούν:

Ποσά σε Ευρώ	**31.12.2014**	**31.12.2013**
Φόροι αμοιβών προσωπικού	7.618	1.329
Φόροι αμοιβών τρίτων	21.198	14.810
Λοιποί φόροι και τέλη	18.278	17.792
Σύνολα	**47.093**	**33.931**

5.14. Φόρος Εισοδήματος (Τρέχων και Αναβαλλόμενος)

Φόρος Εισοδήματος πληρωτέος

Η ανάλυση της υποχρέωσης από φόρο εισοδήματος που εμφανίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης είναι:

Ποσά σε Ευρώ	**31.12.2014**	**31.12.2012**
Τρέχων φόρος εισοδήματος	0	246.808
Πρόβλεψη για ανέλεγκτες χρήσεις	37.100	37.100
Σύνολα	**37.100**	**283.908**

Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Οι φορολογικοί συντελεστές που χρησιμοποιήθηκαν έως και την προηγούμενη χρήση 2013 για τον τρέχων φόρο εισοδήματος και τον υπολογισμό του αναβαλλόμενου φόρου των προσωρινών διαφορών φορολογικής και λογιστικής βάσης είναι 26%.

Με βάση τις διατάξεις του αρθρ. 2 Ν.3986/2011 το ΤΑΙΠΕΔ (Μέτοχος 100% της ΟΛΗΓ ΑΕ) , καθώς και οι Εταιρίες των οποίων το μετοχικό κεφάλαιο ανήκει εξ ολοκλήρου στο ΤΑΙΠΕΔ απαλλάσσονται από φόρο εισοδήματος. Κατ εφαρμογή των ανωτέρω η Εταιρεία διερευνά την υποβολή ανακλητικής δήλωσης φορολογίας εισοδήματος για τα φορολογητέα κέρδη της χρήσεως 2013.

Από τη χρήση 2014 η ΟΛΗΓ ΑΕ απαλλάσσεται από φόρο εισοδήματος με βάση τις διατάξεις του αρθρ. 46 του Ν.4172/2013 και της ΠΟΛ 1044/10-02-2015.

Βάσει των ανωτέρω, στην κλειόμενη χρήση μεταφέρθηκαν στα αποτελέσματα χρήσεως, η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση της 31/12/2013 ποσού 30.727 ευρώ, ενώ αναστράφηκε η πρόβλεψη διαφορών φορολογικού ελέγχου για τη χρήση 2013 ποσού 31.200 ευρώ.

Η δαπάνη για φόρο εισοδήματος των χρήσεων 2014 και 2013, όπως απεικονίζεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	**31.12.2014**	**31.12.2013**
Φόρος με τα ΕΛΠ	**0**	**283.535**
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγουμένων χρήσεων	**0**	**62.445**
Πρόβλεψη φόρου διαφορών φορολογικού ελέγχου	**(31.200)**	**31.200**
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Αναστροφή αποσβέσεων ενσώματων περιουσιακών στοιχείων	0	(18.741)
Αναστροφή αποσβέσεων ασώματων ακινητοποιήσεων	0	3.223
Διαγραφή ενσώματων ακινητοποιήσεων	0	(4.376)
Διαγραφή ασώματων ακινητοποιήσεων	0	(1.222)
Προβλέψεις επισφαλών πελατών	0	(19.240)
Λοιπές προβλέψεις	0	0
Πρόβλεψη παροχών προσωπικού	0	86.103
Λοιπές δαπάνες	0	1.399
Έκτακτα έσοδα	0	99.030
Επιχορηγήσεις	0	0
Φόρος διανομής αποθεματικών (Ν. 4172/2013)	0	3.987
Διαφορές λόγω μεταβολής συντελεστή φορολογίας εισοδήματος	0	(41.981)
Αναστροφή αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος, λόγω απαλλαγής από τη φορολογία (Ν. 4172/2013)	30.727	0
Σύνολο αναβαλλόμενων φόρων	**30.727**	**108.183**
Δαπάνη φόρου	**(473)**	**485.362**

5.15. Πληροφόρηση κατά τομέα

Η Εταιρεία λειτουργεί ως μια ενιαία μονάδα παροχής λιμενικών υπηρεσιών στο λιμάνι της Ηγουμενίτσας. Στα πλαίσια αυτά δεν υπάρχει υποχρέωση να παράγει και να κοινοποιεί οικονομικά στοιχεία κατά κλάδο δραστηριότητας, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Δ.Λ.Π. 8 «Λειτουργικοί τομείς».

Σημειώνεται ότι, ως προς την αναφορά κατά γεωγραφικές περιοχές, το σύνολο των δραστηριοτήτων της αφορά στην ευρύτερη περιοχή της Θεσπρωτίας και ως εκ τούτου θεωρείται ως μια γεωγραφική περιοχή.

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας συνιστούν κάθε είδους παροχή λιμενικών υπηρεσιών σχετικών με τη διοίκηση και εκμετάλλευση των χώρων της ζώνης λιμένα δικαιοδοσίας της, στα πλαίσια των υποχρεώσεών της, όπως αυτά ορίζονται στον Ν. 2932/2001 και Ν. 3429/2005. Το κύριο ενδιαφέρον χρηματοοικονομικής πληροφόρησης επικεντρώνεται στην επιχειρηματική κατανομή της δραστηριότητας της Εταιρείας.

5.16. Συνολικά έσοδα

Η συνολική δραστηριότητα της Εταιρείας έχει ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	**1.1-31.12.2014**	**1.1-31.12.2013**	**Μεταβολή**	**%**
Παροχή υπηρεσιών:				
Λιμενικές υπηρεσίες	3.928.287	3.793.644	134.643	3,55%
Λοιπά έσοδα:				
Έσοδα από επιχορηγήσεις έργων	1.718.150	0	1.718.150	
Έσοδα από ενοίκια, παραβάσεις Κ.Ο.Κ.	404.052	394.462	9.590	2,43%
Έσοδα από μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων προηγουμένων χρήσεων	112.000	0	112.000	
Έσοδα από κατάπτωση εγγυητικών επιστολών	20.305	18.510	1.795	9,70%
Λοιπά έκτακτα έσοδα	511	197	314	159,58%
Λοιπά έσοδα προηγουμένων χρήσεων	6.448	412.776	(406.327)	(98,44)%
Σύνολα	**6.189.753**	**4.619.589**	**1.570.165**	**33,99%**

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών της Εταιρείας προέρχονται από:

Ποσά σε Ευρώ	**1.1-31.12.2014**	**1.1-31.12.2013**	**Μεταβολή**	**%**
Λιμενικά τέλη εσωτερικού	638.091	636.894	1.197	0,19%
Λιμενικά τέλη εξωτερικού	1.912.766	1.816.005	96.761	5,33%
Έσοδα προσδέσεων - πριμνοδετήσεων	1.312.663	1.287.320	25.342	1,97%
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	163.215	183.551	(20.335)	(11,08)%
Έσοδα από εμπορευματική κίνηση λιμένα	34.821	6.176	28.644	463,77%

Έσοδα από Κ/Ζ	10.638	10.446	193	1,85%
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών ασφαλείας	63.979	0	63.979	
Έσοδα από ηλεκτροδότηση	7.249	5.785	1.465	25,32%
Έσοδα από υδροδότηση	143.125	228.863	(85.738)	(37,46)%
Έσοδα καταλοίπων πλοίων	152.653	117.725	34.929	29,67%
Εισπραττόμενα έσοδα υπέρ τρίτων (ΜΤΝ και ΝΑΤ)	(510.914)	(499.120)	(11.794)	2,36%
Σύνολα	**3.928.287**	**3.793.644**	**134.643**	**3,55%**

5.17. Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Η ανάλυση των χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων έχει ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	**1.1-31.12.2014**	**1.1-31.12.2013**	**Μεταβολή**	**%**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	268.752	459.234	(190.482)	(41,48)%
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(4.620)	(17.060)	12.440	(72,92)%
Σύνολα	**264.132**	**442.174**	**(178.042)**	**(40,27)%**

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα αφορούν κυρίως τους τόκους επί της υποχρέωσης παροχών προσωπικού.

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα αφορούν έσοδα από τόκους καταθέσεων. Η μείωση στην παρούσα χρήση οφείλεται σε μικρότερα επιτόκια των προθεσμιακών καταθέσεων κεφαλαίων της Εταιρείας.

5.18. Ανάλυση Δαπανών

Οι βασικότερες κατηγορίες δαπανών αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	**1.1-31.12.2014**	**1.1-31.12.2013**	**Μεταβολή**	**%**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	444.141	106.781	337.360	315,94%
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων	56.707	0	56.707	
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	766.641	824.618	(57.978)	(7,03)%
Αμοιβές τρίτων Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων	1.526.422	0	1.526.422	

Παροχές τρίτων	1.559.995	1.602.851	(42.856)	(2,67)%
Φόροι – Τέλη	366.060	264.495	101.564	38,40%
Διάφορα έξοδα	367.000	455.964	(88.964)	(19,51)%
Διάφορα έξοδα Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων	135.020	0	135.020	
Αποσβέσεις	254.025	274.493	(20.468)	(7,46)%
Προβλέψεις	0	74.000	(74.000)	(100,00)%
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	2.759	11.082	(8.323)	(75,10)%
Προσαυξήσεις εισφορών Ασφαλιστικών Ταμείων	788	0	788	
Λοιπά έκτακτα έξοδα	0	10.497	(10.497)	(100,00)%
Λοιπά έξοδα προηγουμένων χρήσεων	24.458	60.115	(35.657)	(59,31)%
Σύνολα	**5.504.016**	**3.684.896**	**1.819.120**	**49,37%**

Οι αμοιβές και έξοδα προσωπικού αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	**1.1-31.12.2014**	**1.1-31.12.2013**
Αμοιβές εμμίσθου προσωπικού	350.274	356.244
Αμοιβές εμμίσθου προσωπικού από απασχόληση σε Ευρωπαϊκά προγράμματα	56.707	0
Εργοδοτικές εισφορές εμμίσθου προσωπικού	89.069	95.736
Παροχή σε εργαζόμενους λόγω συνταξιοδότησης	4.799	(345.199)
Σύνολα	**500.849**	**106.781**

Με το Ν. 4093/2012 έγινε από 01/01/2013 αναδιάρθρωση του Μισθολογίου του προσωπικού της Εταιρίας, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τις διατάξεις του δεύτερου κεφαλαίου του Ν.4024/2011, με αποτέλεσμα τη μείωση του κόστους μισθοδοσίας κατά 18% περίπου.

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού κατά την 31.12.2014 και την 31.12.2013 ανερχόταν σε 19 και 18 άτομα αντίστοιχα.

Οι ανωτέρω δαπάνες εμφανίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	**1.1-31.12.2014**	**1.1-31.12.2013**
Έξοδα ενσωματωμένα στο κόστος	2.178.242	2.564.306
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	1.929.043	763.999
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	25.211	156.662
Έξοδα ερευνών – ανάπτυξης	1.343.515	44.236
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	28.004	155.693
Σύνολα	**5.504.016**	**3.684.896**

Το κόστος πωληθέντων της Εταιρείας αφορά δαπάνες συντήρησης των εγκαταστάσεων της χερσαίας λιμενικής ζώνης δικαιοδοσίας της και λειτουργίας των λιμενικών υπηρεσιών της.

Λειτουργικές μισθώσεις

Η Εταιρεία μισθώνει τη χερσαία λιμενική ζώνη και το κτίριο του επιβατικού σταθμού, με βάση Σύμβαση παραχώρησης με το Ελληνικό Δημόσιο (βλέπε σημείωση 4.1.4).
Η δαπάνη της χρήσης 2014 για την ανωτέρω μίσθωση που καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα ανήλθε σε 100.041 ευρώ (84.011 ευρώ το 2013).

5.19. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κίνδυνο αγοράς, μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, τιμές αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις πιθανές δυσμενείς επιπτώσεις αυτών των διακυμάνσεων στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας. Η πολιτική της διαχείρισης του κινδύνου εφαρμόζεται από τη Διοίκηση της Ο.Λ.ΗΓ. Α.Ε., η οποία αξιολογεί τους κινδύνους που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της και προβαίνει σε σχεδιασμό της μεθοδολογίας με επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση του κινδύνου.
Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα. Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται από καταθέσεις σε Τράπεζες (όψεως, προθεσμιακές), εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές.

Πιστωτικός Κίνδυνος: Ο πιστωτικός κίνδυνος της Εταιρείας περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά στοιχεία που αφορούν τις απαιτήσεις από πελάτες (κυρίως απαιτήσεις από μισθώσεις και ναυτικούς πράκτορες) και απορρέει από την αθέτηση εκ μέρους τους της υποχρέωσης αποπληρωμής εντός των συμφωνηθέντων προθεσμιών μέρους ή του συνόλου της οφειλής τους, καθώς και στις λοιπές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και τα χρηματικά διαθέσιμα σε Τράπεζες. Η Διοίκηση σε συνεργασία με την Οικονομική υπηρεσία παρακολουθεί εντατικά τους πελάτες που έχουν υπερβεί τα πιστωτικά όρια και θέτει σε εφαρμογή διαδικασίες για την εξασφάλιση των απαιτήσεων της Εταιρείας (αυξημένες εξασφαλίσεις μέσω εγγυητικών επιστολών, διακανονισμοί αποπληρωμής, νομικές διαδικασίες, βεβαιώσεις απαιτήσεων στα Δημόσια Ταμεία κα). Οι προβλέψεις αναπροσαρμόζονται στο βαθμό που τα ανωτέρω μέτρα δεν αποδίδουν και οι απαιτήσεις χαρακτηρίζονται ως επισφαλείς. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο αντανακλάται από το ύψος του κάθε στοιχείου του ενεργητικού και απεικονίζεται παρακάτω:

Ποσά σε Ευρώ	**31.12.2014**	**31.12.2013**
Εμπορικές Απαιτήσεις	1.625.502	1.304.354
Λοιπές απαιτήσεις	2.474.264	1.568.135
Χρηματικά διαθέσιμα	10.812.792	11.129.104
Σύνολα	**14.912.558**	**14.001.592**

Κατά την εκτίμηση της Διοίκησης δεν υφίσταται στη λήξη της χρήσεως κανένας ουσιαστικός κίνδυνος που να μην καλύπτεται από πρόβλεψη ή άλλη εξασφάλιση.

Κίνδυνος Ρευστότητας: Για την Εταιρεία ο κίνδυνος ρευστότητας είναι περιορισμένος, καθώς διατηρεί υψηλά ταμειακά διαθέσιμα για να καλύψει τις λειτουργικές της δαπάνες. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται κυρίως σε μηνιαία βάση. Κίνδυνος ρευστότητας θα υφίστατο μόνο στην περίπτωση αναποτελεσματικής διαχείρισης των επενδύσεων της Εταιρείας ή τη σημαντική επιβάρυνσή της με δικαστικές αποζημιώσεις. Η ληκτότητα των υποχρεώσεων της Εταιρείας κατά την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού απεικονίζεται κατωτέρω:

Ποσά σε Ευρώ	**31.12.2014**	**31.12.2013**
Προμηθευτές	1.598.861	886.104
Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	84.193	385.766
Υποχρεώσεις σε Ασφαλιστικά ταμεία	20.711	17.876
Μερίσματα πληρωτέα	192.797	413.089
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	378.050	536.908
Σύνολα	**2.274.613**	**2.239.743**

Κίνδυνος Επιτοκίου: Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο διακύμανσης επιτοκίων, καθώς δεν κατέχει χρεόγραφα, ούτε έχει δανειακές υποχρεώσεις. Η Εταιρεία κατέχει προθεσμιακές και λοιπές καταθέσεις βραχυπρόθεσμης διάρκειας, οι οποίες είναι υψηλής ρευστοποίησης. Μία αύξηση (μείωση) του επιτοκίου της τάξεως του + 1% ή -1% θα επέφερε αύξηση (μείωση) στα αποτελέσματα της χρήσης κατά περίπου 108 χιλ. ευρώ σε ετήσια βάση.

Συναλλαγματικός Κίνδυνος: Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι οι συναλλαγές της είναι σε ευρώ.

Κίνδυνος διακυμάνσεων τιμών: Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών. Οι τιμές της παροχής υπηρεσιών δεν αποτελούν πηγή κινδύνου, όπως και το κόστος των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Εύλογη αξία: Τα ποσά με τα οποία εμφανίζονται στον ισολογισμό τα διαθέσιμα, οι απαιτήσεις και οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες τους αξίες λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξεώς τους.

5.20. Κέρδη ανά μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με τη διαίρεση του αναλογούντος κέρδους, στον μοναδικό μέτοχο της Εταιρείας, στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου (Τ.Α.Ι.ΠΕ.Δ.) Α.Ε.», με τη μία και μοναδική μετοχή.

5.21. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι παρακάτω συναλλαγές και υπόλοιπα αποτελούν τις συναλλαγές των συνδεδεμένων μερών με την Εταιρεία, κατά την έννοια του ΔΛΠ 24:

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2014**	**31/12/2013**
Αμοιβές και έξοδα παράστασης Διοικητικού Συμβουλίου (συμπεριλαμβανομένων αμοιβών μισθωτών υπηρεσιών και εργοδοτικών εισφορών)	65.978	77.326
Αμοιβές μισθωτών υπηρεσιών και εργοδοτικών εισφορών Διευθυντικών στελεχών	157.264	170.174
	223.242	**247.500**

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2014**	**31/12/2013**
Απαιτήσεις από μέλη της Διοίκησης και Διευθυντικά στελέχη	23.863	31.034
Υποχρεώσεις προς Διευθυντικά στελέχη (οδοιπορικά)	(776)	(883)

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ. με εξαίρεση τον εκπρόσωπο τον εργαζομένων στο Δ.Σ. στον οποίο είχε χορηγηθεί σε προηγούμενη χρήση δάνειο συνολικού ποσού 10.000 ευρώ με την υπαριθμ.13/2011 απόφαση Δ.Σ. πριν αυτός γίνει μέλος του Δ.Σ. [ανεξόφλητο υπόλοιπο την 31/12/2014 ευρώ 2.500 (2013: 4.500 ευρώ)].

Η Εταιρεία, με την υπαριθμ. 13/2011 απόφαση Δ.Σ. χορήγησε, στα διευθυντικά στελέχη της, άτοκα δάνεια συνολικού ύψους 40.000 ευρώ με ανεξόφλητο υπόλοιπο την 31/12/2014 ποσό 21.363 ευρώ (2013: 24.781 ευρώ). Η εξόφληση των δανείων γίνεται σε 60 ισόποσες δόσεις με μηνιαία παρακράτηση από τη μισθοδοσία. Με την υπαριθμ.

60/01.06.2012 απόφαση του Δ.Σ. παρατάθηκε η περίοδος εξόφλησης των δανείων κατά πέντε έτη.

5.22. Ενδεχόμενες Απαιτήσεις, Υποχρεώσεις και Δεσμεύσεις

5.22.1. Δεσμεύσεις

Για εξασφάλιση απαιτήσεων και καλής εκτέλεσης όρων συμφωνίας, η Εταιρεία λαμβάνει εγγυητικές επιστολές από εκμισθωτές και προμηθευτές, συνολικού ποσού 452.174 ευρώ (517.908 ευρώ το 2013).

5.22.2. Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Η Εταιρεία εμπλέκεται (υπό την ιδιότητα του εναγόμενου και του ενάγοντος) σε διάφορες δικαστικές υποθέσεις στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας της. Η Διοίκηση καθώς και το γραφείο νομικών υποθέσεων εκτιμούν ότι αυτές οι εκκρεμείς υποθέσεις αναμένεται να διευθετηθούν χωρίς σημαντικές αρνητικές επιδράσεις στην χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας ή στα αποτελέσματα της λειτουργίας της.

5.23. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Στη χρήση 2010 η Εταιρεία περαίωσε τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 2008 και 2009, βάση των διατάξεων του Ν. 3888/2010. Για την ανέλεγκτη φορολογικά χρήση 2010 διενεργήθηκε πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου ποσού 37.100 ευρώ.

Για τις χρήσεις 2011 και εφεξής η Εταιρεία υπάγεται στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994.

Για τις χρήσεις 2011 και 2012 ο έλεγχος αυτός ολοκληρώθηκε και χορηγήθηκε από τους ελεγκτές έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης με επιφύλαξη, τα θέματα των οποίων αναφέρονται στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων των ετών 2012 και 2013 αντίστοιχα.

Η διενέργεια του φορολογικού ελέγχου για τη χρήση 2013 και 2014 ανατέθηκε στους τακτικούς ελεγκτές, βάσει των διατάξεων του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994 και του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 αντίστοιχα. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2014.

5.24. Μεταγενέστερα της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης Γεγονότα

Τον Μάιο του 2015 η ΟΛΗΓ Α.Ε. κατ εφαρμογή της "Π.Ν.Π. ΦΕΚ 41/20-4-2015 Κατεπείγουσα ρύθμιση για την μεταφορά ταμειακών διαθεσίμων Φορέων Γενικής Κυβέρνησης", η οποία κυρώθηκε με το Ν. 4323/Φ.Ε.Κ.43Α/27-4-2015, και κατόπιν Απόφασης του Δ.Σ., μετέφερε ταμειακά διαθέσιμα ποσού 8.000.000 ευρώ σε λογαριασμό ταμειακής διαχείρισης στην Τράπεζα της Ελλάδος.

Από την ημερομηνία κλεισίματος της Κατάστασης Καθαρής Θέσης έως σήμερα, δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα μπορούσαν να επηρεάσουν σημαντικά την εικόνα των οικονομικών καταστάσεων και την χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας της 31.12.2014.

Ηγουμενίτσα, 10 Ιουνίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΩΝ. ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ ΑΔΤ: ΑΕ 292322	ΠΑΣΧΟΣ ΧΡ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΔΤ: ΑΒ 545113	ΦΩΤΙΟΣ ΑΘ. ΜΗΤΣΕΛΟΣ ΑΔΤ: ΑΕ 289546 ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 20673/2001, Α' ΤΑΞΗΣ

Β Ε Β Α Ι Ω Σ Η

Βεβαιώνεται, ότι οι εν λόγω Οικονομικές Καταστάσεις αποτελούνται από 68 σελίδες και είναι αυτές, που αναφέρονται στην παρούσα Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή που χορηγήσαμε με ημερομηνία 17 Ιουνίου 2015.

Αθήνα, 17 Ιουνίου 2015
Οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΘ. ΚΩΣΤΑΡΕΛΗΣ	**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΡ. ΚΑΛΛΕΣ**
Αρ Μ ΣΟΕΛ 13691	**Αρ Μ ΣΟΕΛ: 15901**

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

ΣΟΛ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Crowe Horwath

Ο.Λ.ΗΓ. Α.Ε.
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ Α.Ε.

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 49983/41/Β/01/6 - Γ.Ε.ΜΗ. 19617428000
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΝΕΟ ΛΙΜΑΝΙ-ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΕΠΙΒΑΤΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ
από 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 έως 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
(δημοσιευόμενα βάσει του κ ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρίας. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρίας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Αρμόδια Υπηρεσία- Νομαρχία:	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
Διεύθυνση διαδικτύου εταιρείας:	http://www.olig.gr
Ημερ. Έγκρισης των ετήσιων Οικονομικών καταστάσεων:	15/06/2015
Ελεγκτική εταιρεία:	Σ.Ο.Λ. Α.Ε. (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 125)
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές:	ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΘ. ΚΩΣΤΑΡΕΛΗΣ (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13691) - ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΡ. ΚΑΛΛΕΣ (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 15901)
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτή :	Με σύμφωνη γνώμη

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :

ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΠΑΣΧΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ, ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
ΛΑΜΠΡΟΥ ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ	ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
ΛΙΑΓΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
ΤΑΚΛΑΚΟΓΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
ΧΑΜΟΓΕΩΡΓΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗ	ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
ΤΣΑΤΣΑΣ ΧΑΡΙΛΑΟΣ	ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ
Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	31/12/2014	31/12/2013
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	1.547.516	1.626.395
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	80.753	132.080
Απαιτήσεις από πελάτες	1.625.502	1.304.354
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	13.287.057	12.697.237
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**16.540.828**	**15.760.066**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό κεφάλαιο	9.783.640	9.783.640
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης	4.410.126	3.688.584
Σύνολο Καθαρής Θέσης (α)	***14.193.766***	***13.472.224***
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	72.449	48.099
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.274.613	2.239.743
Σύνολο Υποχρεώσεων (β)	***2.347.062***	***2.287.842***
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	**16.540.828**	**15.760.066**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ
Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	31/12/2014	31/12/2013
Καθαρή Θέση έναρξης χρήσεως (01/01/2014 και 01/01/2013 αντίστοιχα)	13.472.224	12.822.401
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	935.324	894.423
Διανεμηθέντα μερίσματα	(192.797)	(244.600)
Διανεμηθέντα αποθεματικά	(20.986)	0
Καθαρή Θέση λήξης χρήσεως (31/12/2014 και 31/12/2013 αντίστοιχα)	**14.193.766**	**13.472.224**

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά έως και την χρήση 2009, καθώς και για τις χρήσεις 2011-2013 (Σημ.5.23 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης).

2. Έχουν διενεργηθεί (συνολικά) οι παρακάτω προβλέψεις:

α) Επισφαλών απαιτήσεων	291 χιλ. ευρώ
β) Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους	55 χιλ. ευρώ
γ) Διαφορών φορολογικού ελέγχου προηγ. χρήσεων	37 χιλ. ευρώ

(περισσότερες πληροφορίες παρατίθενται στις Σημειώσεις της ετήσιας οικονομικής έκθεσης)

2. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.

3. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού κατά την 31.12.2014 και την 31.12.2013 ανερχόταν σε 19 και 18 άτομα αντίστοιχα.

4. Στις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις έχουν τηρηθεί οι λογιστικές μέθοδοι και εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2013, με εξαίρεση τα νέα ή αναθεωρημένα λογιστικά πρότυπα και διερμηνίες, τα οποία τέθηκαν σε ισχύ το 2014.

5. Τα ποσά που αφορούν τις συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη της εταιρείας, σύμφωνα με την έννοια του Δ.Λ.Π. 24, έχουν ως εξής:

	31.12.2014	31.12.2013
Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης	223.242	247.500
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	23.086	30.151

Δεν υπάρχουν στη λήξη του έτους απαιτήσεις ή υποχρεώσεις από και προς τα ανωτέρω πρόσωπα.

6. Οι επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία χρήσης 2014 ανήλθαν σε 175 χιλ. ευρώ(2013: 411 χιλ. ευρώ).

7. Το σύνολο των μετοχών του Οργανισμού Λιμένος Ηγουμενίτσας έχει μεταβιβαστεί στο Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου (Τ.Α.Ι.ΠΕ.Δ.), σύμφωνα με την υπ'αριθμόν 222/05.11.2012 (ΦΕΚ 2996/Β') απόφαση της Διυπουργικής Επιτροπής Αναδιαρθρώσεων και Αποκρατικοποιήσεων (ΔΕΑΑ).

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ
Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	01/01/14-31/12/14	01/01/13-31/12/13
Κύκλος εργασιών	3.928.287	3.793.644
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	1.750.045	1.229.339
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτ/των	685.737	934.693
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	949.869	1.376.867
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	950.342	891.505
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (Β)	(15.018)	2.918
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (Α)+(Β)	935.324	894.423
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε €)	935.324	894.423
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή – (σε €)	358.070	192.797
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	939.762	1.209.186

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (έμμεση μέθοδος)
Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	01/01/14-31/12/14	01/01/13-31/12/13
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτελέσματα προ φόρων	949.869	1.376.867
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	254.025	274.493
Προβλέψεις	117.996	(257.164)
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(268.752)	(459.234)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	3.422	3.026
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(1.318.678)	(699.545)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(207.529)	(533.672)
(Μείον):		
Καταβεβλημένοι φόροι	(349.938)	(249.814)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(3.422)	(3.026)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**(823.007)**	**(548.069)**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές ενσώματων & άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(175.146)	(410.665)
Τόκοι εισπραχθέντες	268.752	459.234
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**93.606**	**48.569**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Μερίσματα πληρωθέντα	413.089	453.849
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**413.089**	**453.849**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	**(316.312)**	**(45.651)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	**11.129.104**	**11.174.754**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	**10.812.792**	**11.129.103**

Ηγουμενίτσα, 10 Ιουνίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΩΝ. ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ	ΠΑΣΧΟΣ ΧΡ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	ΦΩΤΙΟΣ ΑΘ. ΜΗΤΣΕΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 292322	Α.Δ.Τ. ΑΒ 545113	Α.Μ.Α. Ο.Ε.Ε 20673/2001, Α' ΤΑΞΕΩΣ