



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα, 18/09/2023

Αριθ. Πρωτ.: 3043664

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΦΟΙ Σ. ΧΟΝΤΟΥ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΑ Ανώνυμος Βιομηχανική και Εμπορική Εταιρία**, το διακριτικό τίτλο **HONDO'S CENTER ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΑ ΑΦΟΙ ΧΟΝΤΟΥ** και αριθμό ΓΕΜΗ **000390801000**.

Την **18/09/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης**, τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3765745 οι εγκεκριμένες από την 30/08/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3765746 η από 30/08/2023 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2023 έως 31/12/2023:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΕ**», Α.Φ.Μ. 094394659-Α.Ο.Υ. ΦΑΒΕ ΑΘΗΝΩΝ (ΜΕΓΑΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ), Αρ. ΓΕΜΗ 1216601000, και (Δ/ση : ΦΩΚ ΝΕΓΡΗ 3 ΤΚ, ΑΘΗΝΑ), με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ .

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΑΦΟΙ Σ. ΧΟΝΤΟΥ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΑ ΑΒΕΕ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΑΦΟΙ Σ. ΧΟΝΤΟΥ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΑ ΑΒΕΕ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2022, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και την κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για γνώμη με επιφύλαξη”, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΑΦΟΙ Σ. ΧΟΝΤΟΥ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΑ ΑΒΕΕ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

(1) Στα αποθέματα περιλαμβάνονται και άχρηστα αποθέματα λογιστικής αξίας ευρώ 40.000 περίπου, τα οποία έχουν μηδενική ρευστοποιήσιμη αξία. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν διενεργήθηκε συνολική απομείωση της λογιστικής αξίας αυτών, με συνέπεια η αξία των αποθεμάτων και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

(2) Στις απαιτήσεις περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση από την προηγούμενη χρήση, συνολικού ποσού ευρώ 27.000 περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση επί των απαιτήσεων αυτών, κατά την εκτίμησή μας ποσού ευρώ 27.000. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των απαιτήσεων αυτών και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 27.000.

(3) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 149.300, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά ευρώ 149.300, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 149.300 και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά 27.500 ευρώ περίπου.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2022.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΑΦΟΙ Σ. ΧΟΝΤΟΥ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΑ ΑΒΕΕ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 10 Αυγούστου 2023

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΝΤΟΝΤΟΣ

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 6718

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
«ΑΦΟΙ Σ. ΧΟΝΤΟΥ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 1/1/2022- 31/12/2022

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 150 του Ν. 4548/2018 σας υποβάλλουμε την ετήσια Έκθεση Διαχειρίσεώς μας για την εταιρική χρήση 2022, τα πεπραγμένα της περιόδου αυτής, καθώς και τις ετήσιες οικονομικές της καταστάσεις, δηλαδή την κατάσταση χρηματοοικονομική θέσης, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης, και τέλος το προσάρτημα πληροφοριών και επεξηγήσεων σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014 .

Η Έκθεση αυτή επιδιώκει στο να παράσχει την πραγματική εικόνα της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και της θέσης της, καθώς και την περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που η Εταιρεία αντιμετωπίζει. Η εν λόγω Έκθεση περιλαμβάνει επίσης και ειδικότερες πληροφορίες σχετικά με μία σειρά από θέματα που ορίζονται στο νόμο, όπως για παράδειγμα την προβλεπόμενη εξέλιξη της Εταιρείας, τις δραστηριότητες αυτής στον τομέα των ερευνών και ανάπτυξης, την ύπαρξη υποκαταστημάτων της Εταιρείας καθώς και πληροφορίες για τυχόν σημαντικά γεγονότα τα οποία συνέβησαν από την λήξη της χρήσης μέχρι την ημέρα υποβολής της Έκθεσης.

Συνοψίζοντας τα ανωτέρω υποβάλλουμε συνημμένα στη συνέλευσή σας τις προαναφερθείσες οικονομικές καταστάσεις με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1 Επιχειρηματικό μοντέλο της εταιρείας και βασικές αξίες

Η εταιρεία ιδρύθηκε το 1986 (ΦΕΚ3000/1987) με σκοπό κατά το καταστατικό α) την εμπορία καλλυντικών ειδών, β) την ίδρυση και λειτουργία καταστημάτων χονδρικής και λιανικής πώλησης καλλυντικών κάθε είδους, γ) την εμπορία γυναικείων, ανδρικών και παιδικών ειδών ένδυσης, υπόδησης και γενικά ειδών νεωτερισμού, καθώς και δερμάτων ειδών, δ) την εμπορία ειδών δώρων, τουριστικών ειδών, σουβενίρ, κοσμημάτων κάθε είδους οπτικών ειδών, ε) την εμπορία φωτογραφικών ειδών, δίσκων, κασετών, CD και συναφών προς αυτά ειδών, στ) την εισαγωγή και εξαγωγή εμπορευμάτων όλων των παραπάνω κατηγοριών, ζ) την άσκηση επιχείρησης καφετέριας, εστιατορίου και συναφών δραστηριοτήτων, η) την εμπορία οικιακών συσκευών, ηλεκτρικών μικροσυσκευών, θ) την εμπορία κάθε είδους βιβλίων και εντύπων καθώς και χαρτοπωλείου, ι) την πώληση τυποποιημένων τροφίμων όπως παγωτών, αναψυκτικών, ποτών, ειδών σοκολατοποιίας, δημητριακών, μελιού και συμπληρωμάτων διατροφής ια) την εκμετάλλευση χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων και ιβ) την παροχή υπηρεσιών ονυχοπλαστικής , βαφής και περιποίησης νυχιών.

Βασισμένη στην εμπειρία της παρέχει στους πελάτες της μια μεγάλη ποικιλία σε μάρκες καλλυντικών

και σε είδη μόδας στις κατηγορίες:

- Ομορφιά και περιποίηση
- Μακιγιάζ
- Αρωματοποιεία
- Εσώρουχα, Μαγιό & καλσόν
- Τσάντες, Δερμάτινα είδη και είδη ταξιδιού
- Επώνυμη ένδυση & αξεσουάρ για τη γυναίκα, τον άνδρα και το παιδί
- Επώνυμα ρολόγια και κοσμήματα
- Είδη σπιτιού και διακόσμησης

Κατά τη διάρκεια της λειτουργίας της, έχει επιτύχει να δημιουργήσει ισχυρό όνομα και ιδιαίτερα αξιόπιστη εικόνα στην εμπορία καλλυντικών ειδών. Στο διάστημα των χρόνων αυτών, οι εργασίες της εταιρίας χαρακτηρίστηκαν από συνεχή άνοδο.

2 Δομή εταιρικής διακυβέρνησης της εταιρείας

Η εταιρεία διοικείται από το Διοικητικό συμβούλιο το οποίο εκλέγεται κάθε πέντε χρόνια από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και συνέρχεται ετησίως (Τακτική Γενική Συνέλευση όπως απαιτεί η εμπορική νομοθεσία) για την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων, εκλογή ελεγκτών και για λοιπά θέματα.

Το Διοικητικό Συμβούλιο συνέρχεται όποτε κριθεί απαραίτητο από τις συνθήκες, καταγράφονται τα πρακτικά σε ειδικό βιβλίο και υπογράφονται από την Πρόεδρο και τους συμβούλους που πήραν μέρος. Το Διοικητικό Συμβούλιο ασκεί τη διοίκηση της Εταιρείας, διαχειρίζεται τις διάφορες επιχειρηματικές υποθέσεις, και την εκπροσωπεί έναντι κάθε τρίτου. Επίσης, αποφασίζει για όλα γενικά τα ζητήματα που αφορούν την Εταιρία μέσα στο πλαίσιο του εταιρικού της σκοπού, με εξαίρεση εκείνα που σύμφωνα με το νόμο ή το καταστατικό ανήκουν στην αποκλειστική αρμοδιότητα της γενικής συνέλευσης.

3 Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Όπως όλοι γνωρίζετε, πρόκειται για την 35η διαχειριστική περίοδο της εταιρείας. Το αποτέλεσμα της χρήσης 1/1/2022-31/12/2022 ήταν κέρδη προ φόρων 603.029,53 ευρώ. Οι παρατηρήσεις μας επί των οικονομικών καταστάσεων έχουν ως ακολούθως:

1. Τα κονδύλια που διαμόρφωσαν τον Ισολογισμό:

α. Στην παρούσα χρήση είχαμε επενδύσεις σε πάγιο εξοπλισμό ύψους 617.489,08 ευρώ.

β. Στην παρούσα χρήση υπολογίσθηκαν αποσβέσεις επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας που ανήλθαν στο ποσό των 444.284,65 ευρώ.

γ. Τα αποθέματα στο τέλος της χρήσης ανήλθαν σε 8.016.321,30 ευρώ.

δ. Οι εμπορικές απαιτήσεις της εταιρείας ανέρχονται σε 1.264.620,88 ευρώ και οι λοιπές απαιτήσεις σε 64.839,20 ευρώ.

ε. Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας είναι 1.188.918,00 ευρώ, αποτελούμενο από 396.306 μετοχές ονομαστικής αξίας 3,00 ευρώ εκάστη.

στ. Οι εμπορικές υποχρεώσεις της εταιρίας ανέρχονται σε 8.281.639,36 ευρώ και οι λοιπές υποχρεώσεις σε 487.331,57 ευρώ.

2. Όσον αφορά τα κονδύλια που διαμόρφωσαν τα αποτελέσματα χρήσεως:

	<u>01.01.2022- 31.12.2022</u>	<u>01.01.2021- 31.12.2021</u>
Κύκλος Εργασιών	29.248.870,40	24.782.416,90
Μικτά Κέρδη	8.543.542,10	6.640.527,51
Ποσοστό μικτού κέρδους	29,21%	26,80%
Λοιπά συνήθη έσοδα	3.600,00	1.860,00
Λειτουργικά έξοδα	-7.846.560,04	-6.200.414,40
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	124.666,36	80.697,51
Χρηματοοικονομικά έξοδα-έσοδα (Καθαρά)	-227.717,63	-239.152,20
Λοιπά έσοδα - έξοδα (καθαρά)	5.498,74	635.264,18
Καθαρά Κέρδη προ φόρων	603.029,53	918.782,60
Φόροι	-145.116,86	-153.718,12
Κέρδη μετά φόρων	457.912,67	765.064,48

Ο κύκλος εργασιών της κλεισμένης χρήσεως σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο 1.1.2021-31.12.2021 παρουσιάζεται αυξημένος κατά 18,02% και υπάρχει συγκρατημένη αισιοδοξία για την πορεία των εργασιών της εταιρείας δεδομένου ότι οι συνθήκες της αγοράς έχουν καταστεί δύσκολες και σε μεγάλο βαθμό αβέβαιες.

4 Χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας

Η χρηματοοικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2022 κρίνεται ικανοποιητική.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2022 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 7.353.734,55 έναντι Ευρώ 7.305.188,85 της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 01.01.2022-31.12.2022 και 01.01.2021-31.12.2021 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης

	<u>31/12/2022</u>		<u>31/12/2021</u>	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	12.743.219,64	56,43%	12.956.144,54	57,27%
Σύνολο ενεργητικού	22.583.155,77		22.622.853,85	
Πάγιο ενεργητικό	4.722.881,60	20,91%	4.549.677,17	20,11%
Σύνολο ενεργητικού	22.583.155,77		22.622.853,85	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούν και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	7.353.734,55	48,29%	7.305.188,85	47,69%
Σύνολο υποχρεώσεων	15.228.859,42		15.317.103,20	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτόρκεια της εταιρείας.

	<u>31/12/2022</u>		<u>31/12/2021</u>	
Σύνολο υποχρεώσεων	15.228.859,42	67,43%	15.317.103,20	67,71%
Σύνολο παθητικού	22.583.155,77		22.622.853,85	
Ίδια κεφάλαια	7.353.734,55	32,56%	7.305.188,85	32,29%
Σύνολο παθητικού	22.583.155,77		22.622.853,85	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

Ίδια κεφάλαια	7.353.734,55	155,70%	7.305.188,85	160,56%
Πάγιο ενεργητικό	4.722.881,60		4.549.677,17	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια

Κυκλοφορούν ενεργητικό	12.743.219,64	90,37%	12.956.144,54	94,80%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	14.101.544,99		13.666.185,21	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού

Κεφάλαιο κινήσεως	-1.358.325,35	-10,66%	-710.040,67	-5,48%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	12.743.219,64		12.956.144,54	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων κεφαλαίων και μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων)

Αριθμοδείκτες Αποδόσεως και Αποδοτικότητα

	<u>31/12/2022</u>		<u>31/12/2021</u>	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	603.029,53	2,05%	918.782,60	3,60%
Σύνολο εσόδων	29.401.934,58		25.514.279,70	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	603.029,53	8,20%	918.782,60	12,58%
Ίδια κεφάλαια	7.353.734,55		7.305.188,85	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας

Μικτά αποτελέσματα	8.543.542,10	29,21%	6.640.527,51	26,80%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	29.248.870,40		24.782.416,90	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

5 Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας

Όπως προκύπτει από την πορεία των εργασιών της εταιρείας μέχρι συντάξεως της παρούσας έκθεσης, αναμένεται αύξηση των οικονομικών μεγεθών της, πλην όμως δεν είναι δυνατή κατά την παρούσα χρονική στιγμή, λόγω της συνεχιζόμενης αβεβαιότητας που επικρατεί ακόμη στην ελληνική οικονομία, η διατύπωση με ασφάλεια οιασδήποτε προβλέψεως ή εκτιμήσεως αναφορικά με την εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών της εταιρείας κατά την τρέχουσα χρήση 2023.

Στόχος της εταιρείας παραμένει η επέκταση των πωλήσεών της και η διατήρηση του υψηλού επιπέδου της ποιότητας των προϊόντων της. Οι παραπάνω στόχοι υλοποιούνται, καθώς η εταιρεία έχει σταθεροποιήσει τη θέση της στην αγορά και στοχεύει στη προσέλκυση ακόμη περισσότερων πελατών.

6 Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές πολιτικές

Οι ακολουθούμενες λογιστικές πολιτικές περιγράφονται αναλυτικά στην σημείωση 2 του προσαρτήματος.

7 Κατεχόμενες από την εταιρεία ίδιες μετοχές

Η εταιρεία μέχρι την 31.12.2022 δεν έχει στην κατοχή της ίδιες μετοχές ούτε έχει εγκρίνει οιοδήποτε πρόγραμμα αποκτήσεως ιδίων μετοχών.

8 Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της συνάλλαγμα.

9 Ακίνητα της εταιρείας

Η εταιρεία κατέχει τα εξής ακίνητα:

- Καταστήματα-γραφεία (Ομήρου 4-6, Αθήνα) αξίας κτήσεως € 1.929.589,00.
- Καταστήματα (Πελοπίδα 8-10, Περιστέρι) αξίας κτήσεως € 6.313.247,65.

- Αγροτεμάχιο στους Θρακομακεδόνες αξίας κτήσεως € 211.932,50.
- Οικόπεδο στο Περιστέρι (Πελασγίας 2) μετά κτιρίου (ISOBOX) αξίας κτήσεως € 1.006.127,45.

10 Υποκαταστήματα της εταιρείας

Η εταιρεία πλην του κεντρικού καταστήματος, που είναι η έδρα της, έχει τα παρακάτω υποκαταστήματα:

- 1) Στο Περιστέρι, Πελοπίδα 8.
- 2) Στην Νέα Σμύρνη, Ελ. Βενιζέλου 33.
- 3) Στην Νέα Ερυθραία, Χαριλάου Τρικούπη 137.
- 4) Στο Αιγάλεω, Σμύρνης 48-50.
- 5) Στο Περιστέρι, Πελασγίας 2, υπαίθριο χώρο στάθμευσης αυτοκινήτων

11 Εργασιακά θέματα – προσωπικό

Η εταιρεία κατά την διάρκεια της κλειομένης χρήσεως απασχόλησε κατά μέσο όρο 242 άτομα ως προσωπικό. Οι σχέσεις της διοίκησης της εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες, καθώς κύριο μέλημα και φιλοσοφία των διοικούντων την εταιρεία είναι η διατήρηση κλίματος εργασιακής ειρήνης, το οποίο συμβάλλει στην πρόοδο των εργασιών της Εταιρείας και στην ενίσχυση της δυναμικής της και βεβαίως η παροχή κινήτρων εκ μέρους της διοικήσεως προς τους εργαζομένους, ώστε κάθε μισθωτός της εταιρείας να έχει την δυνατότητα ν' αναδείξει τις προσωπικές του ικανότητες και ν' αναλαμβάνει πρωτοβουλίες επ' ωφέλεια του εταιρικού συμφέροντος.

12 Περιβαλλοντικά θέματα

Η Εταιρεία αναγνωρίζοντας την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα, στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας μία πορεία βιώσιμης ανάπτυξης, ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που να εξασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος και την υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων, της τοπικής κοινωνίας και του κοινού. Η περιβαλλοντική πολιτική της Εταιρείας αποτελεί τη δήλωση δέσμευσης της Εταιρείας για τήρηση των αρχών της βιώσιμης ανάπτυξης.

13 Δραστηριότητες της εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Η Εταιρεία δεν διαθέτει ιδιαίτερο τμήμα έρευνας και ανάπτυξης, πλην όμως μέσω των στελεχών της παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις στον κλάδο, στον οποίο δραστηριοποιείται και εξελίσσει την άσκηση της δραστηριότητάς της, ώστε να παραμένει διαρκώς ανταγωνιστική και να διασφαλίζει τις συνθήκες για την περαιτέρω ανάπτυξη και προώθηση των εργασιών της.

14 Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο της εταιρείας θα προτείνει όπως τα καθαρά αποτελέσματα της περιόδου διανεμηθούν ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Καθαρό αποτέλεσμα περιόδου	457.912,67	765.064,48
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων	3.495.012,69	4.021.328,48
Διανεμηθέν Μέρισμα προηγούμενων χρήσεων	0,00	526.315,79
Σύνολο αποτελεσμάτων	3.952.925,36	4.260.077,17
Διάθεση σε:		
Προτεινόμενο μέρισμα	333.246,31	409.366,97
Αποθεματ. από έσοδα μη επιστρεπτέων προκαταβολών	0,00	275.000,00
Αποθεματ. από έσοδα συμμετοχών άρθρου 48 Ν. 4172/2013	124.666,36	80.697,51
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	3.495.012,69	3.495.012,69
Σύνολο	3.952.925,36	4.260.077,17

Η ανωτέρω διανομή τελεί υπό την έγκριση της τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων.

15 Διαχείριση χρηματοοικονομικών και λοιπών κινδύνων

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι και οι αντίστοιχες προβλέψεις αντιμετωπίζονται από την εταιρεία ώστε να περιορισθούν ή/και απαλειφθούν οι όποιες παρενέργειες από τους κινδύνους αυτούς είναι οι παρακάτω:

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος αξιολογείται ως ιδιαίτερα χαμηλός καθώς το σύνολο των αγορών από την εταιρεία (εμπορευμάτων κλπ) διενεργείται σε Ευρώ.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει ιδιαίτερα σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους, δεδομένου ότι ο κύκλος εργασιών της συνίσταται κυρίως σε λιανικές πωλήσεις μετρητοίς ή μέσω πιστωτικών καρτών.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, καθώς η Εταιρεία διατηρεί επαρκή διαθέσιμα, ενώ μέσω των συνεργαζόμενων τραπεζών έχει εξασφαλίσει τα αναγκαία όρια χρηματοδότησης για την κάλυψη των αναγκών λειτουργίας και δραστηριότητάς της. Γενικότερα, η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας επικεντρώνεται στη διαχείριση των ταμειακών εισροών και εκροών σε μόνιμη βάση, ώστε η Εταιρεία να έχει τη δυνατότητα να ανταποκρίνεται στις ταμειακές της υποχρεώσεις, γεγονός που μέχρι σήμερα πραγματοποιείται με επιτυχία.

Κίνδυνος ταμειακών ροών λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές της Εταιρείας δεν επηρεάζονται σημαντικά από τις μεταβολές των επιτοκίων, καθόσον η εταιρεία έχει μικρό τραπεζικό δανεισμό και ως εκ τούτου οι τυχόν μεταβολές στα επιτόκια δεν θέτουν υπό διακινδύνευση τις ταμειακές της ροές.

δράσεις που εφαρμόζει η ελληνική κυβέρνηση. Η Εταιρεία έχει εφαρμόσει σχέδια έκτακτης ανάγκης για τον περιορισμό των πιθανών δυσμενών επιπτώσεων στους εργαζομένους και συνεργάτες της.

16 Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Αθήνα, 30 Ιουνίου 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΙΩΑΝ. ΧΟΝΤΟΣ



**ΑΦΟΙ Σ. ΧΟΝΤΟΥ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΑ Α.Β.Ε.Ε.
ΕΜΠΟΡΙΟ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ – ΝΕΩΤ/ΜΩΝ
ΟΜΗΡΟΥ 4-6, ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 105 64**

Αριθμός Μητρώου Γ.Ε.ΜΗ.: 000390801000

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2022

(σύμφωνα με το Ν.4308/2014)

«Κενή σελίδα»

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

ΈΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ.....	5
ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	9
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ.....	19
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ.....	20
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	21
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	22
1 Γενικές πληροφορίες για την εταιρία.....	22
2 Λογιστικές πολιτικές.....	22
2.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	23
2.2 Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	23
2.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	24
2.4 Φόροι εισοδήματος.....	25
2.5 Αποθέματα	25
2.6 Εμπορικές απαιτήσεις	26
2.7 Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	26
2.8 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	26
2.9 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.....	27
2.10 Προβλέψεις	27
2.11 Κρατικές επιχορηγήσεις.....	27
2.12 Έσοδα και έξοδα	27
2.13 Στοιχεία της καθαρής θέσεως.....	28
2.14 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις.....	28
2.15 Συναλλαγές και στοιχεία σε ξένο νόμισμα.....	28
2.16 Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού	29
2.17 Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών.....	29
2.18 Παρέκκλιση από την εφαρμογή διάταξης νόμου.....	29
3 Ενσώματα πάγια	29
4 Άυλα πάγια στοιχεία	30
5 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες.....	31
6 Λοιπά	31
7 Εμπορεύματα.....	31
8 Προκαταβολές για αποθέματα.....	31
9 Εμπορικές απαιτήσεις.....	32
10 Δουλεωμένα έσοδα περιόδου	32
11 Λοιπές απαιτήσεις.....	32
12 Προπληρωμένα έξοδα.....	32
13 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	33
14 Μετοχικό κεφάλαιο	33
15 Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού.....	33
16 Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους.....	33
17 Δάνεια	33
20 Εμπορικές υποχρεώσεις	34
21 Φόρος εισοδήματος	35
22 Λοιποί φόροι και τέλη	35

23	Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης.....	36
24	Λοιπές υποχρεώσεις.....	36
25	Έξοδα χρήσεως δουλευμένα.....	36
26	Κύκλος εργασιών (καθαρός)	36
27	Έξοδα διοίκησης	37
28	Έξοδα διάθεσης.....	37
29	Λοιπά έξοδα και ζημιές.....	37
30	Λοιπά έσοδα και κέρδη	37
31	Εμπράγματα εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρίας.....	37
32	Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις εκτός ισολογισμού	38
33	Προτεινόμενη διάθεση κερδών	38
34	Πληροφορίες για το απασχολούμενο προσωπικό	38
35	Προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του διοικητικού συμβουλίου και στα διευθυντικά στελέχη	39
36	Αμοιβές στα μέλη του διοικητικού συμβουλίου και στα διευθυντικά στελέχη.....	39
37	Συναλλαγές με συνδεδεμένα με την εταιρία μέρη.....	39
38	Συμμετοχές σε εταιρίες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων	39
39	Αξία περιουσιακών στοιχείων προς εκποίηση εντός των επόμενων 12 μηνών.....	39
40	Διακανονισμοί που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με σημαντικές επιπτώσεις	39
41	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	39

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΑΦΟΙ Σ. ΧΟΝΤΟΥ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΑ ΑΒΕΕ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΑΦΟΙ Σ. ΧΟΝΤΟΥ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΑ ΑΒΕΕ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2022, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και την κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΑΦΟΙ Σ. ΧΟΝΤΟΥ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΑ ΑΒΕΕ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής:

(1) Στα αποθέματα περιλαμβάνονται και άχρηστα αποθέματα λογιστικής αξίας ευρώ 40.000 περίπου, τα οποία έχουν μηδενική ρευστοποιήσιμη αξία. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν διενεργήθηκε συνολική απομείωση της λογιστικής αξίας αυτών, με συνέπεια η αξία των αποθεμάτων και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

(2) Στις απαιτήσεις περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση από την προηγούμενη χρήση, συνολικού ποσού ευρώ 27.000 περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση επί των απαιτήσεων αυτών, κατά την εκτίμησή μας ποσού ευρώ 27.000. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των απαιτήσεων αυτών και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 27.000.

(3) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 149.300, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά ευρώ 149.300, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 149.300 και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά 27.500 ευρώ περίπου.

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2022.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΑΦΟΙ Σ. ΧΟΝΤΟΥ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΑ ΑΒΕΕ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 10 Αυγούστου 2023

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΝΤΟΝΤΟΣ

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 6718

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

«Κενή σελίδα»

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
«ΑΦΟΙ Σ. ΧΟΝΤΟΥ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 1/1/2022- 31/12/2022

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 150 του Ν. 4548/2018 σας υποβάλλουμε την ετήσια Έκθεση Διαχειρίσεώς μας για την εταιρική χρήση 2022, τα πεπραγμένα της περιόδου αυτής, καθώς και τις ετήσιες οικονομικές της καταστάσεις, δηλαδή την κατάσταση χρηματοοικονομική θέσης, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης, και τέλος το προσάρτημα πληροφοριών και επεξηγήσεων σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014 .

Η Έκθεση αυτή επιδιώκει στο να παράσχει την πραγματική εικόνα της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και της θέσης της, καθώς και την περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που η Εταιρεία αντιμετωπίζει. Η εν λόγω Έκθεση περιλαμβάνει επίσης και ειδικότερες πληροφορίες σχετικά με μία σειρά από θέματα που ορίζονται στο νόμο, όπως για παράδειγμα την προβλεπόμενη εξέλιξη της Εταιρείας, τις δραστηριότητες αυτής στον τομέα των ερευνών και ανάπτυξης, την ύπαρξη υποκαταστημάτων της Εταιρείας καθώς και πληροφορίες για τυχόν σημαντικά γεγονότα τα οποία συνέβησαν από την λήξη της χρήσης μέχρι την ημέρα υποβολής της Έκθεσης.

Συνοψίζοντας τα ανωτέρω υποβάλλουμε συνημμένα στη συνέλευσή σας τις προαναφερθείσες οικονομικές καταστάσεις με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1 Επιχειρηματικό μοντέλο της εταιρείας και βασικές αξίες

Η εταιρεία ιδρύθηκε το 1986 (ΦΕΚ3000/1987) με σκοπό κατά το καταστατικό α) την εμπορία καλλυντικών ειδών, β) την ίδρυση και λειτουργία καταστημάτων χονδρικής και λιανικής πώλησης καλλυντικών κάθε είδους, γ) την εμπορία γυναικείων, ανδρικών και παιδικών ειδών ένδυσης, υπόδησης και γενικά ειδών νεωτερισμού, καθώς και δερμάτινων ειδών, δ) την εμπορία ειδών δώρων, τουριστικών ειδών, σουβενίρ, κοσμημάτων κάθε είδους οπτικών ειδών, ε) την εμπορία φωτογραφικών ειδών, δίσκων, κασετών, CD και συναφών προς αυτά ειδών, στ) την εισαγωγή και εξαγωγή εμπορευμάτων όλων των παραπάνω κατηγοριών, ζ) την άσκηση επιχείρησης καφετέριας, εστιατορίου και συναφών δραστηριοτήτων, η) την εμπορία οικιακών συσκευών, ηλεκτρικών μικροσυσκευών, θ) την εμπορία κάθε είδους βιβλίων και εντύπων καθώς και χαρτοπωλείου, ι) την πώληση τυποποιημένων τροφίμων όπως παγωτών, αναψυκτικών, ποτών, ειδών σοκολατοποιίας, δημητριακών, μελιού και συμπληρωμάτων διατροφής ια) την εκμετάλλευση χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων και ιβ) την παροχή υπηρεσιών ονυχοπλαστικής , βαφής και περιποίησης νυχιών.

Βασισμένη στην εμπειρία της παρέχει στους πελάτες της μια μεγάλη ποικιλία σε μάρκες καλλυντικών και σε είδη μόδας στις κατηγορίες:

- Ομορφιά και περιποίηση
- Μακιγιάζ
- Αρωματοποιεία
- Εσώρουχα, Μαγιό & κασόν
- Τσάντες, Δερμάτινα είδη και είδη ταξιδιού
- Επώνυμη ένδυση & αξεσουάρ για τη γυναίκα, τον άνδρα και το παιδί
- Επώνυμα ρολόγια και κοσμήματα
- Είδη σπιτιού και διακόσμησης

Κατά τη διάρκεια της λειτουργίας της, έχει επιτύχει να δημιουργήσει ισχυρό όνομα και ιδιαίτερα αξιόπιστη εικόνα στην εμπορία καλλυντικών ειδών. Στο διάστημα των χρόνων αυτών, οι εργασίες της εταιρίας χαρακτηρίστηκαν από συνεχή άνοδο.

2 Δομή εταιρικής διακυβέρνησης της εταιρείας

Η εταιρεία διοικείται από το Διοικητικό συμβούλιο το οποίο εκλέγεται κάθε πέντε χρόνια από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και συνέρχεται ετησίως (Τακτική Γενική Συνέλευση όπως απαιτεί η εμπορική νομοθεσία) για την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων, εκλογή ελεγκτών και για λοιπά θέματα.

Το Διοικητικό Συμβούλιο συνέρχεται όποτε κριθεί απαραίτητο από τις συνθήκες, καταγράφονται τα πρακτικά σε ειδικό βιβλίο και υπογράφονται από την Πρόεδρο και τους συμβούλους που πήραν μέρος. Το Διοικητικό Συμβούλιο ασκεί τη διοίκηση της Εταιρίας, διαχειρίζεται τις διάφορες επιχειρηματικές υποθέσεις, και την εκπροσωπεί έναντι κάθε τρίτου. Επίσης, αποφασίζει για όλα γενικά τα ζητήματα που αφορούν την Εταιρία μέσα στο πλαίσιο του εταιρικού της σκοπού, με εξαίρεση εκείνα που σύμφωνα με το νόμο ή το καταστατικό ανήκουν στην αποκλειστική αρμοδιότητα της γενικής συνέλευσης.

3 Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Όπως όλοι γνωρίζετε, πρόκειται για την 35η διαχειριστική περίοδο της εταιρείας. Το αποτέλεσμα της χρήσης 1/1/2022-31/12/2022 ήταν κέρδη προ φόρων 603.029,53 ευρώ. Οι παρατηρήσεις μας επί των οικονομικών καταστάσεων έχουν ως ακολούθως:

1. Τα κονδύλια που διαμόρφωσαν τον Ισολογισμό:

- α. Στην παρούσα χρήση είχαμε επενδύσεις σε πάγιο εξοπλισμό ύψους 617.489,08 ευρώ.
- β. Στην παρούσα χρήση υπολογίσθηκαν αποσβέσεις επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας που ανήλθαν στο ποσό των 444.284,65 ευρώ.
- γ. Τα αποθέματα στο τέλος της χρήσης ανήλθαν σε 8.016.321,30 ευρώ.
- δ. Οι εμπορικές απαιτήσεις της εταιρείας ανέρχονται σε 1.264.620,88 ευρώ και οι λοιπές απαιτήσεις σε 64.839,20 ευρώ.
- ε. Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας είναι 1.188.918,00 ευρώ, αποτελούμενο από 396.306 μετοχές ονομαστικής αξίας 3,00 ευρώ εκάστη.

στ. Οι εμπορικές υποχρεώσεις της εταιρίας ανέρχονται σε 8.281.639,36 ευρώ και οι λοιπές υποχρεώσεις σε 487.331,57 ευρώ.

2. Όσον αφορά τα κονδύλια που διαμόρφωσαν τα αποτελέσματα χρήσεως:

	<u>01.01.2022- 31.12.2022</u>	<u>01.01.2021- 31.12.2021</u>
Κύκλος Εργασιών	29.248.870,40	24.782.416,90
Μικτά Κέρδη	8.543.542,10	6.640.527,51
Ποσοστό μικτού κέρδους	29,21%	26,80%
Λοιπά συνήθη έσοδα	3.600,00	1.860,00
Λειτουργικά έξοδα	-7.846.560,04	-6.200.414,40
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	124.666,36	80.697,51
Χρηματοοικονομικά έξοδα-έσοδα (Καθαρά)	-227.717,63	-239.152,20
Λοιπά έσοδα - έξοδα (καθαρά)	5.498,74	635.264,18
Καθαρά Κέρδη προ φόρων	603.029,53	918.782,60
Φόροι	-145.116,86	-153.718,12
Κέρδη μετά φόρων	457.912,67	765.064,48

Ο κύκλος εργασιών της κλειομένης χρήσεως σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο 1.1.2021-31.12.2021 παρουσιάζεται αυξημένος κατά 18,02% και υπάρχει συγκρατημένη αισιοδοξία για την πορεία των εργασιών της εταιρείας δεδομένου ότι οι συνθήκες της αγοράς έχουν καταστεί δύσκολες και σε μεγάλο βαθμό αβέβαιες.

4 Χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας

Η χρηματοοικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2022 κρίνεται ικανοποιητική.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2022 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 7.353.734,55 έναντι Ευρώ 7.305.188,85 της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 01.01.2022-31.12.2022 και 01.01.2021-31.12.2021 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάθρωσης

	<u>31/12/2022</u>		<u>31/12/2021</u>	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	12.743.219,64	56,43%	12.956.144,54	57,27%
Σύνολο ενεργητικού	22.583.155,77		22.622.853,85	
Πάγιο ενεργητικό	4.722.881,60	20,91%	4.549.677,17	20,11%
Σύνολο ενεργητικού	22.583.155,77		22.622.853,85	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούν και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	7.353.734,55	48,29%	7.305.188,85	47,69%
Σύνολο υποχρεώσεων	15.228.859,42		15.317.103,20	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρείας.

	<u>31/12/2022</u>		<u>31/12/2021</u>	
Σύνολο υποχρεώσεων	15.228.859,42	67,43%	15.317.103,20	67,71%
Σύνολο παθητικού	22.583.155,77		22.622.853,85	
Ίδια κεφάλαια	7.353.734,55	32,56%	7.305.188,85	32,29%
Σύνολο παθητικού	22.583.155,77		22.622.853,85	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

Ίδια κεφάλαια	7.353.734,55	155,70%	7.305.188,85	160,56%
Πάγιο ενεργητικό	4.722.881,60		4.549.677,17	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια

Κυκλοφορούν ενεργητικό	12.743.219,64	90,37%	12.956.144,54	94,80%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	14.101.544,99		13.666.185,21	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού

Κεφάλαιο κινήσεως	-1.358.325,35	-10,66%	-710.040,67	-5,48%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	12.743.219,64		12.956.144,54	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων κεφαλαίων και μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων)

Αριθμοδείκτες Αποδόσεως και Αποδοτικότητα

	<u>31/12/2022</u>		<u>31/12/2021</u>	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	603.029,53	2,05%	918.782,60	3,60%
Σύνολο εσόδων	29.401.934,58		25.514.279,70	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	603.029,53	8,20%	918.782,60	12,58%
Ίδια κεφάλαια	7.353.734,55		7.305.188,85	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας

Μικτά αποτελέσματα	8.543.542,10	29,21%	6.640.527,51	26,80%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	29.248.870,40		24.782.416,90	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

5 Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας

Όπως προκύπτει από την πορεία των εργασιών της εταιρείας μέχρι συντάξεως της παρούσας έκθεσης, αναμένεται αύξηση των οικονομικών μεγεθών της, πλην όμως δεν είναι δυνατή κατά την παρούσα χρονική στιγμή, λόγω της συνεχιζόμενης αβεβαιότητας που επικρατεί ακόμη στην ελληνική οικονομία, η διατύπωση με ασφάλεια οιασδήποτε προβλέψεως ή εκτιμήσεως αναφορικά με την εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών της εταιρείας κατά την τρέχουσα χρήση 2023.

Στόχος της εταιρείας παραμένει η επέκταση των πωλήσεών της και η διατήρηση του υψηλού επιπέδου της ποιότητας των προϊόντων της. Οι παραπάνω στόχοι υλοποιούνται, καθώς η εταιρεία έχει σταθεροποιήσει τη θέση της στην αγορά και στοχεύει στη προσέλκυση ακόμη περισσότερων πελατών.

6 Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές πολιτικές

Οι ακολουθούμενες λογιστικές πολιτικές περιγράφονται αναλυτικά στην σημείωση 2 του προσαρτήματος.

7 Κατεχόμενες από την εταιρεία ίδιες μετοχές

Η εταιρεία μέχρι την 31.12.2022 δεν έχει στην κατοχή της ίδιες μετοχές ούτε έχει εγκρίνει οιοδήποτε πρόγραμμα αποκτήσεως ιδίων μετοχών.

8 Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της συνάλλαγμα.

9 Ακίνητα της εταιρείας

Η εταιρεία κατέχει τα εξής ακίνητα:

- Καταστήματα-γραφεία (Ομήρου 4-6, Αθήνα) αξίας κτήσεως € 1.929.589,00.
- Καταστήματα (Πελοπίδα 8-10, Περιστέρι) αξίας κτήσεως € 6.313.247,65.
- Αγροτεμάχιο στους Θρακομακεδόνες αξίας κτήσεως € 211.932,50.
- Οικόπεδο στο Περιστέρι (Πελασγίας 2) μετά κτιρίου (ISOBOX) αξίας κτήσεως € 1.006.127,45.

10 Υποκαταστήματα της εταιρείας

Η εταιρεία πλην του κεντρικού καταστήματος, που είναι η έδρα της, έχει τα παρακάτω υποκαταστήματα:

- 1) Στο Περιστέρι, Πελοπίδα 8.
- 2) Στην Νέα Σμύρνη, Ελ. Βενιζέλου 33.
- 3) Στην Νέα Ερυθραία, Χαριλάου Τρικούπη 137.
- 4) Στο Αιγάλεω, Σμύρνης 48-50.
- 5) Στο Περιστέρι, Πελασγίας 2, υπαίθριο χώρο στάθμευσης αυτοκινήτων

11 Εργασιακά θέματα – προσωπικό

Η εταιρεία κατά την διάρκεια της κλειομένης χρήσεως απασχόλησε κατά μέσο όρο 242 άτομα ως προσωπικό. Οι σχέσεις της διοίκησης της εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες, καθώς κύριο μέλημα και φιλοσοφία των διοικούντων την εταιρεία είναι η διατήρηση κλίματος εργασιακής ειρήνης, το οποίο συμβάλλει στην πρόοδο των εργασιών της Εταιρείας και στην ενίσχυση της δυναμικής της και βεβαίως η παροχή κινήτρων εκ μέρους της διοικήσεως προς τους εργαζομένους, ώστε κάθε μισθωτός της εταιρείας να έχει την δυνατότητα ν' αναδείξει τις προσωπικές του ικανότητες και ν' αναλαμβάνει πρωτοβουλίες επ' ωφέλεια του εταιρικού συμφέροντος.

12 Περιβαλλοντικά θέματα

Η Εταιρεία αναγνωρίζοντας την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα, στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας μία πορεία βιώσιμης ανάπτυξης, ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που να εξασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος και την υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων, της τοπικής κοινωνίας και του κοινού. Η περιβαλλοντική πολιτική της Εταιρείας αποτελεί τη δήλωση δέσμευσης της Εταιρείας για τήρηση των αρχών της βιώσιμης ανάπτυξης.

13 Δραστηριότητες της εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Η Εταιρεία δεν διαθέτει ιδιαίτερο τμήμα έρευνας και ανάπτυξης, πλην όμως μέσω των στελεχών της παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις στον κλάδο, στον οποίο δραστηριοποιείται και εξελίσσει την άσκηση της δραστηριότητάς της, ώστε να παραμένει διαρκώς ανταγωνιστική και να διασφαλίζει τις συνθήκες για την περαιτέρω ανάπτυξη και προώθηση των εργασιών της.

14 Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο της εταιρείας θα προτείνει όπως τα καθαρά αποτελέσματα της περιόδου διανεμηθούν ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Καθαρό αποτέλεσμα περιόδου	457.912,67	765.064,48
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων	3.495.012,69	4.021.328,48
Διανεμηθέν Μέρισμα προηγούμενων χρήσεων	0,00	526.315,79
Σύνολο αποτελεσμάτων	3.952.925,36	4.260.077,17
Διάθεση σε:		
Προτεινόμενο μέρισμα	333.246,31	409.366,97
Αποθεματ. από έσοδα μη επιστρεπτέων προκαταβολών	0,00	275.000,00
Αποθεματ. από έσοδα συμμετοχών άρθρου 48 Ν.4172/2013	124.666,36	80.697,51
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	3.495.012,69	3.495.012,69
Σύνολο	3.952.925,36	4.260.077,17

Η ανωτέρω διανομή τελεί υπό την έγκριση της τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων.

15 Διαχείριση χρηματοοικονομικών και λοιπών κινδύνων

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι και οι αντίστοιχες προβλέψεις αντιμετώπισής τους από την εταιρεία ώστε να περιορισθούν ή/και απαλειφθούν οι όποιες παρενέργειες από τους κινδύνους αυτούς είναι οι παρακάτω:

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος αξιολογείται ως ιδιαίτερα χαμηλός καθώς το σύνολο των αγορών από την εταιρεία (εμπορευμάτων κλπ) διενεργείται σε Ευρώ.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει ιδιαίτερα σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους, δεδομένου ότι ο κύκλος εργασιών της συνίσταται κυρίως σε λιανικές πωλήσεις μετρητοίς ή μέσω πιστωτικών καρτών.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, καθώς η Εταιρεία διατηρεί επαρκή διαθέσιμα, ενώ μέσω των συνεργαζόμενων τραπεζών έχει εξασφαλίσει τα αναγκαία όρια χρηματοδότησης για την κάλυψη των αναγκών λειτουργίας και δραστηριότητάς της. Γενικότερα, η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας επικεντρώνεται στη διαχείριση των ταμειακών εισροών και εκροών σε μόνιμη βάση, ώστε η Εταιρεία να έχει τη δυνατότητα να ανταποκρίνεται στις ταμειακές της υποχρεώσεις, γεγονός που μέχρι σήμερα πραγματοποιείται με επιτυχία.

Κίνδυνος ταμειακών ροών λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές της Εταιρείας δεν επηρεάζονται σημαντικά από τις μεταβολές των επιτοκίων, καθώς η εταιρεία έχει μικρό τραπεζικό δανεισμό και ως εκ τούτου οι τυχόν μεταβολές στα επιτόκια δεν θέτουν υπό διακινδύνευση τις ταμειακές της ροές.

δράσεις που εφαρμόζει η ελληνική κυβέρνηση. Η Εταιρεία έχει εφαρμόσει σχέδια έκτακτης ανάγκης για τον περιορισμό των πιθανών δυσμενών επιπτώσεων στους εργαζομένους και συνεργάτες της.

16 Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Αθήνα, 30 Ιουνίου 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΙΩΑΝ. ΧΟΝΤΟΣ



ΑΦΟΙ Σ. ΧΟΝΤΟΥ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΑ Α.Β.Ε.Ε.
ΕΜΠΟΡΙΟ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ – ΝΕΩΤ/ΜΩΝ
ΟΜΗΡΟΥ 4-6, ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 105 64

Αριθμός Μητρώου Γ.Ε.ΜΗ.: 000390801000

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
(1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2022)
(σύμφωνα με το άρθρο 29 του Ν. 4308/2014)

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΑΦΟΙ Σ. ΧΟΝΤΟΥ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΑ Α.Β.Ε.Ε.» την 30^η Ιουνίου 2023.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΙΩΑΝ.
ΧΟΝΤΟΣ

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΙΩΑΝ. ΧΟΝΤΟΥ

ΕΙΡΗΝΗ ΙΩΑΝ.ΧΟΝΤΟΥ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΧ. ΠΑΤΣΙΟΥΡΑΣ

Α.Δ.Τ.: ΑΟ 527821

Α.Δ.Τ.: ΑΗ 046370

Α.Δ.Τ. : ΑΚ139933

Α.Δ.Τ: ΑΝ 136247

Αρ.Αδείας ΟΕΕ 0012834

«Κενή σελίδα»

Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης

(Ποσά σε ευρώ)

	<i>Σημ</i>	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Ενεργητικό			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	3	3.389.872,64	3.230.527,37
Λοιπός εξοπλισμός	3	1.333.008,90	1.319.149,74
Σύνολο		4.722.881,54	4.549.677,11
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	4	0,06	0,06
Σύνολο		0,06	0,06
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και προκαταβολές			
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	5	4.892.465,08	4.892.465,08
Λοιπά	6	224.589,45	224.567,06
Σύνολο		5.117.054,53	5.117.032,14
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		9.839.936,13	9.666.709,31
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα	7	8.016.321,30	8.269.732,11
Προκαταβολές για αποθέματα	8	1.007.626,17	759.362,56
Σύνολο		9.023.947,47	9.029.094,67
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	9	1.264.620,88	1.067.069,68
Δουλεωμένα έσοδα περιόδου	10	15.500,00	14.695,08
Λοιπές απαιτήσεις	11	64.839,20	67.189,20
Προπληρωμένα έξοδα	12	34.282,41	40.743,39
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	13	2.340.029,68	2.737.352,52
Σύνολο		3.719.272,17	3.927.049,87
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		12.743.219,64	12.956.144,54
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων (ενεργητικό)		22.583.155,77	22.622.853,85
Παθητικό			
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	14	1.188.918,00	1.188.918,00
Σύνολο		1.188.918,00	1.188.918,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	15	2.336.557,55	2.211.891,19
Αποτελέσματα εις νέο		3.828.259,00	3.904.379,66
Σύνολο		6.164.816,55	6.116.270,85
Σύνολο καθαρής θέσης		7.353.734,55	7.305.188,85
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	16	561,80	561,80
Σύνολο προβλέψεων		561,80	561,80
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	17	725.000,00	1.175.000,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	18	19.369,72	25.826,29
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	19	382.944,71	450.091,70
Σύνολο		1.127.314,43	1.650.917,99
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	17	3.876.729,39	4.235.326,29
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	17	450.130,72	585.995,49
Εμπορικές υποχρεώσεις	20	8.281.639,36	7.240.030,89
Φόρος εισοδήματος	21	91.863,41	95.065,90
Λοιποί φόροι και τέλη	22	603.738,34	479.301,03
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	23	184.369,49	172.736,05
Λοιπές υποχρεώσεις	24	487.331,57	733.483,36
Έξοδα χρήσεως δουλεωμένα	25	125.742,71	124.246,20
Σύνολο		14.101.544,99	13.666.185,21
Σύνολο υποχρεώσεων		15.228.859,42	15.317.103,20
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		22.583.155,77	22.622.853,85

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

Κατάσταση αποτελεσμάτων

(Ποσά σε ευρώ)

	<u>Σημ.</u>	<u>1/1-31/12/2022</u>	<u>1/1-31/12/2021</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	26	29.248.870,40	24.782.416,90
Κόστος πωλήσεων		-20.705.328,30	-18.141.889,39
Μικτά αποτελέσματα		8.543.542,10	6.640.527,51
Λοιπά συνήθη έσοδα		3.600,00	1.860,00
		8.547.142,10	6.642.387,51
Έξοδα διαίκησης	27	-1.647.777,62	-1.302.087,02
Έξοδα διάθεσης	28	-6.198.782,42	-4.898.327,38
Λοιπά έξοδα και ζημιές	29	-19.182,27	-13.839,04
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	5	124.666,36	80.697,51
Λοιπά έσοδα και κέρδη	30	24.681,01	649.103,22
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		830.747,16	1.157.934,80
Πιστωτικοί τόκοι και έσοδα		116,81	202,07
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-227.834,44	-239.354,27
Αποτέλεσμα προ φόρων		603.029,53	918.782,60
Φόροι εισοδήματος	21	-145.116,86	-153.718,12
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		457.912,67	765.064,48

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης

(Ποσά σε ευρώ)

	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων και κατ/κού	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2021	1.188.918,00	1.856.193,68	4.021.328,48	7.066.440,16
Τακτικό αποθεματικό		0,00	0,00	0,00
Αποθεματ. από έσοδα συμμετοχών άρθρου 48 Ν.4172/2013		80.697,51	-80.697,51	0,00
Αποθεματικά από έσοδα μη επιστρεπτέων προκαταβολών		275.000,00	-275.000,00	0,00
Διανομή μερισμάτων			-526.315,79	-526.315,79
Αποτέλεσμα περιόδου			765.064,48	765.064,48
Υπόλοιπο 31/12/2021	1.188.918,00	2.211.891,19	3.904.379,66	7.305.188,85
Υπόλοιπο 1/1/2022	1.188.918,00	2.211.891,19	3.904.379,66	7.305.188,85
Τακτικό αποθεματικό		0,00	0,00	0,00
Αποθεματ. από έσοδα συμμετοχών άρθρου 48 Ν.4172/2013		124.666,36	-124.666,36	0,00
Αποθεματικά από έσοδα μη επιστρεπτέων προκαταβολών		0,00	0,00	0,00
Διανομή μερισμάτων			-409.366,97	-409.366,97
Αποτέλεσμα περιόδου			457.912,67	457.912,67
Υπόλοιπο 31/12/2022	1.188.918,00	2.336.557,55	3.828.259,00	7.353.734,55

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1 Γενικές πληροφορίες για την εταιρία

Η εταιρία με την επωνυμία «ΑΦΟΙ Σ. ΧΟΝΤΟΥ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΑ ΑΒΕΕ» λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα και δραστηριοποιείται στην εμπορία καλλυντικών ειδών.

Η εταιρία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2^α του άρθρου 1 (Ανώνυμη Εταιρία) και κατατάσσεται στην κατηγορία των μεσαίων οντοτήτων του άρθρου 2 του Ν.4308/2014.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.

Η περίοδος αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων είναι από 1/1/2022 έως 31/12/2022.

Η έδρα της εταιρίας είναι στο Δήμο Αθηναίων επί της οδού Ομήρου 4-6 , Τ.Κ. 105 64

Αριθμός Μητρώου Γ.Ε.ΜΗ.: 000390801000.

Δεν υπάρχουν παράγοντες που να θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Η διοίκηση της εταιρίας εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων.

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε 1.188.918,00 ευρώ ευρώ, αποτελούμενο από 396.306 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 3,00 ευρώ η κάθε μια.

Η διάρκεια της εταιρίας έχει οριστεί έως το έτος 2045.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας την 30^η Ιουνίου 2023. Η σύνθεση του διοικητικού συμβουλίου έχει ως εξής:

Πρόεδρος	Σωτήριος Ιωαν. Χόντος
Διευθύνουσα Σύμβουλος	Βασιλική Ιωαν. Χόντου
Αντιπρόεδρος	Ειρήνη Ιωαν. Χόντου

Τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων για περίοδο πέντε ετών με δυνατότητα επανεκλογής και αποτελούνται από 3 έως 7 μέλη. Το τρέχον Διοικητικό Συμβούλιο εκλέχθηκε από τη Γενική Συνέλευση της 10^{ης} Σεπτεμβρίου 2020 και η θητεία του λήγει το αργότερο την 9/09/2025.

2 Λογιστικές πολιτικές

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

Η εταιρία για τα επιμέρους στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές πολιτικές, στα πλαίσια των βασικών αρχών του δουλευμένου και της συνεχιζόμενης δραστηριότητας:

2.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης).

Τα ενσώματα πάγια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης, που αντανakλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους, ο οποίος εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

<u>Περιγραφή</u>	<u>Συντελεστής απόσβεσης</u>
Κτίρια	4%
Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
Μεταφορικά μέσα επιβατικά	16%
Μεταφορικά μέσα φορτηγά	12%
Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων	10%

Η εταιρία σε περίπτωση που ανεγείρει πάγιο σε ακίνητο τρίτου και η ωφέλιμη οικονομική ζωή του ανεγειρόμενου παγίου ταυτίζεται με την περίοδο που το χρησιμοποιεί, η σύμβαση είναι στην ουσία χρηματοδοτική μίσθωση, με το σύνολο της αξίας της (κόστος κατασκευής του ακινήτου) προκαταβαλλόμενο από τη μισθώτρια. Η οντότητα αναγνωρίζει το πάγιο ως ακίνητο (κτήριο), το οποίο υπόκειται στον προβλεπόμενο από το νόμο λογιστικό χειρισμό (απόσβεση στη διάρκεια της μίσθωσης και έλεγχο απομείωσης).

Ζημία απομείωσης καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο αντανakλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

2.2 Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

- Τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
 - Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσ αυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών. Ο συντελεστής απόσβεσης των λογισμικών προγραμμάτων εκτιμήθηκε σε 20%, ο οποίος αντανακλά την ωφέλιμη οικονομική τους ζωή.
- Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.
- Η εταιρία σε περίπτωση που ανεγείρει πάγιο σε ακίνητο τρίτου και η ωφέλιμη οικονομική ζωή του ανεγειρόμενου παγίου είναι σημαντικά μεγαλύτερη από τον χρόνο της μίσθωσης (χρόνος χρήσης), το κόστος κατασκευής του ακινήτου αναγνωρίζεται ως άυλο πάγιο περιουσιακό στοιχείο (συμβατική χρήση ακινήτου), υποκείμενο στον προβλεπόμενο από το νόμο λογιστικό χειρισμό (απόσβεση στη διάρκεια της μίσθωσης και έλεγχο απομείωσης).

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

2.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομείωσης καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών ισοδύναμων ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομείωσης, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι

σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημιές απομείωσης καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομείωσης.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ρών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

2.4 Φόροι εισοδήματος

Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Η Εταιρεία, για τις διαφορές φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων, σχηματίζει σχετική πρόβλεψη, οπότε όταν αυτές βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία μεταφέρονται σε μείωση της σχηματισμένης προβλέψεως. Τυχόν διαφορά καταχωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως.

Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

2.5 Αποθέματα

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσης προσδιορίστηκε με βάση

τη μέθοδο του ετήσιου μέσου σταθμικού όρου. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομείωσης καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

2.6 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο κόστος κτήσεως, μείον τις εκτιμώμενες ζημιές απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η εταιρία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους.

Οι εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνουν απαιτήσεις από πελάτες, επιταγές εισπρακτέες, απαιτήσεις από δόσεις πιστωτικών καρτών καθώς και διακανονισμένες εκπτώσεις και αγορές χρήσεως.

Ενδείξεις για πιθανή απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων θεωρούνται οι σημαντικές οικονομικές δυσκολίες του πελάτη, η πιθανότητα ο πελάτης να χρεοκοπήσει ή να επέλθει σε οικονομική αναδιοργάνωση καθώς και η καθυστέρηση ή παύση εξόφλησης τιμολογίων. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλούμενων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Η λογιστική αξία της απαίτησης μειώνεται με τη χρήση λογαριασμού απομείωσης και το ποσό της απομείωσης καταχωρείται στο λογαριασμό «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό)» της κατάστασης αποτελεσμάτων. Όταν μία εμπορική απαίτηση χαρακτηριστεί ως ανεπίδεκτη είσπραξης διαγράφεται με χρήση του λογαριασμού πρόβλεψης. Σε περίπτωση μεταγενέστερης είσπραξης μίας απαίτησης που είχε αρχικά διαγραφεί γίνεται πίστωση στα Έσοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

2.7 Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημιές απομείωσης. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

2.8 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

2.9 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

2.10 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των οικονομικών καταστάσεων.

Η εταιρία κατά πάγια τακτική δεν καταχωρίζει προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό του.

2.11 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

2.12 Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα. Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
 - Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
 - Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
 - Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο της ολοκληρωμένης συμβάσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
 - Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
 - Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
 - Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δεδουλευμένου.

2.13 Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

2.14 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων.

2.15 Συναλλαγές και στοιχεία σε ξένο νόμισμα

Μία συναλλαγή σε ξένο νόμισμα μετατρέπεται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι οικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή.

Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς:

- α) Τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού.
- β) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο ιστορικό κόστος, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης.

Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στην εύλογη αξία, μετατρέπονται με την ισοτιμία της ημέρας στην οποία η εύλογη αξία προσδιορίστηκε. Οι διαφορές που προκύπτουν αντιμετωπίζονται λογιστικά με τον ίδιο τρόπο που αντιμετωπίζονται οι μεταβολές της εύλογης αξίας, σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν.4308/2014.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων οικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

Η συναλλαγματική διαφορά που προκύπτει από νομισματικό στοιχείο το οποίο αποτελεί μέρος της καθαρής επένδυσης σε αλλοδαπή δραστηριότητα, αναγνωρίζεται κατευθείαν ως στοιχείο (διαφορά) στην καθαρή θέση.

Το στοιχείο αυτό της καθαρής θέσης μεταφέρεται στα αποτελέσματα κατά τη διάθεση της αλλοδαπής δραστηριότητας.

2.16 Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων.

2.17 Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών

Σε περίπτωση μεταβολών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή τη διόρθωση, και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων.

- Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:
 - Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για τη σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
 - των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.
- Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.
- Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

2.18 Παρέκκλιση από την εφαρμογή διάταξης νόμου

Παρέκκλιση μπορεί να γίνει μόνο σε εξαιρετικές περιπτώσεις, για την εκπλήρωση της υποχρέωσης της εύλογης παρουσίασης. Στην περίπτωση αυτή αναφέρονται οι επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρέκκλισης.

3 Ενσώματα πάγια

Στο παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και την συμφωνία των ενσώματων παγίων. Η αξία των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων έχει όπως παρακάτω:

	Ακίνητα			Λοιπός εξοπλισμός			ΣΥΝΟΛΟ
	Γήπεδα	Κτίρια	Σύνολο	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο	
Αξία Κτήσης							
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	1.957.393,62	11.806.578,59	13.763.972,21	471.230,27	8.379.173,43	8.850.403,70	22.614.375,91
Προσθήκες	0,00	125.730,87	125.730,87		240.517,04	240.517,04	366.247,91
Πωλήσεις/ Διαγραφές/Τακτοποιήσεις	0,00		0,00			0,00	0,00
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021	1.957.393,62	11.932.309,46	13.889.703,08	471.230,27	8.619.690,47	9.090.920,74	22.980.623,82
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις							
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	0,00	10.496.626,61	10.496.626,61	161.341,35	7.326.134,41	7.487.475,76	17.984.102,37
Αποσβέσεις έτους	0,00	162.090,71	162.090,71	55.982,64	228.770,99	284.753,63	446.844,34
Πωλήσεις/ Διαγραφές/Τακτοποιήσεις	0,00	458,39	458,39		-458,39	-458,39	0,00
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021	0,00	10.659.175,71	10.659.175,71	217.323,99	7.554.447,01	7.771.771,00	18.430.946,71
Αναπόσβεστη Αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2021	1.957.393,62	1.273.133,75	3.230.527,37	253.906,28	1.065.243,46	1.319.149,74	4.549.677,11
Αξία Κτήσης							
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	1.957.393,62	11.932.309,46	13.889.703,08	471.230,27	8.619.690,47	9.090.920,74	22.980.623,82
Προσθήκες	0,00	306.391,71	306.391,71		311.097,37	311.097,37	617.489,08
Πωλήσεις/ Διαγραφές/Τακτοποιήσεις	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	1.957.393,62	12.238.701,17	14.196.094,79	471.230,27	8.930.787,84	9.402.018,11	23.598.112,90
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις							
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	0,00	10.659.175,71	10.659.175,71	217.323,99	7.554.447,01	7.771.771,00	18.430.946,71
Αποσβέσεις έτους	0,00	147.046,44	147.046,44	55.982,65	241.255,56	297.238,21	444.284,65
Πωλήσεις/ Διαγραφές/Τακτοποιήσεις	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	0,00	10.806.222,15	10.806.222,15	273.306,64	7.795.702,57	8.069.009,21	18.875.231,36
Αναπόσβεστη Αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2022	1.957.393,62	1.432.479,02	3.389.872,64	197.923,63	1.135.085,27	1.333.008,90	4.722.881,54

Δεν υπάρχουν οι ενδείξεις απομείωσης που αναφέρονται στην παρ. 3β του άρθρου 18 του Ν.4308/2014 για τα πάγια περιουσιακά στοιχεία.

4 Άυλα πάγια στοιχεία

Στο παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και την συμφωνία των άυλων παγίων. Η αξία των άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων έχει όπως παρακάτω:

	Λοιπά άυλα	
	Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία	Σύνολο
Αξία Κτήσης		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	147.422,57	147.422,57
Προσθήκες	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021	147.422,57	147.422,57
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	147.422,51	147.422,51
Αποσβέσεις έτους	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021	147.422,51	147.422,51
Αναπόσβεστη Αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2021	0,06	0,06
Αξία Κτήσης		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	147.422,57	147.422,57
Προσθήκες	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	147.422,57	147.422,57
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	147.422,51	147.422,51
Αποσβέσεις έτους	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	147.422,51	147.422,51
Αναπόσβεστη Αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2022	0,06	0,06

Δεν υπάρχουν οι ενδείξεις απομείωσης που αναφέρονται στην παρ. 3β του άρθρου 18 του Ν.4308/2014 για άυλα περιουσιακά στοιχεία.

5 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

Οι συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες κατατάσσονται στην κατηγορία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και η αρχική τους αναγνώριση έγινε στο κόστος κτήσεως και επιμετρήθηκαν στο κόστος κτήσεως.

Οι συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες αναλύονται ως εξής:

Επωνυμία	Χώρα	Ποσοστό Συμμετοχής 31.12.2022	Ποσοστό Συμμετοχής 31.12.2021	Αξία κτήσης Συμμετοχών 31.12.2022	Αξία κτήσης Συμμετοχών 31.12.2021
ΑΦΟΙ Β. ΛΥΚΟΥΔΗ Α.Ε.	Ελλάδα	99,3500%	99,3500%	4.892.465,08	4.892.465,08
				4.892.465,08	4.892.465,08

Από την εταιρεία ΑΦΟΙ Β. ΛΥΚΟΥΔΗ Α.Ε. λήφθηκε μέρισμα στο 2022 ποσού ευρώ 124.666,36 και στο 2021 ποσού ευρώ 80.697,51.

Πραγματοποιήθηκε με 31.12.2022 έλεγχος πιθανής απομείωσης από τον οποίο δεν προέκυψε ζημιά απομείωσης.

6 Λοιπά

Τα λοιπά περιουσιακά στοιχεία των οποίων η αρχική αναγνώριση έγινε στο κόστος κτήσης και επιμετρήθηκαν στο κόστος κτήσης, αφορούν κυρίως εγγυήσεις μισθωμένων ακινήτων και αναλύονται ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Εγγυήσεις για μισθωμένα ακίνητα	200.934,91	200.934,91
Εγγυήσεις για μισθωμένα αυτοκίνητα	12.808,88	12.808,88
Λοιπές εγγυήσεις (ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΕΥΔΑΠ κτλ)	10.845,66	10.823,27
Σύνολο	224.589,45	224.567,06

7 Εμπορεύματα

Τα εμπορεύματα της εταιρίας, τα οποία δεν αποτελούν χρηματιστηριακά προϊόντα, περιλαμβάνουν τα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται για πώληση στη συνήθη εμπορική δραστηριότητά της.

Το κόστος κτήσης προσδιορίστηκε με βάση τη μέθοδο του ετήσιου μέσου σταθμικού όρου (παρ. 7 του άρθρου 20 του Ν.4308/2014).

Η επιμέτρηση των εμπορευμάτων κατά την 31/12/2022 και 31/12/2021 έγινε στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους.

Η αξία των εμπορευμάτων της εταιρίας κατά την 31/12/2022 και την 31/12/2021 αντίστοιχα, έχουν όπως παρακάτω:

	31/12/2022	31/12/2021
Εμπορεύματα	8.016.321,30	8.269.732,11

8 Προκαταβολές για αποθέματα

Οι προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων (εμπορευμάτων) που έχει δώσει η εταιρία στους προμηθευτές της αναγνωρίστηκαν αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρήθηκαν στο κόστος κτήσης καθώς δεν υπάρχουν χρησιμοποιηθέντα ποσά βάση της αρχής του δεδουλευμένου. Οι προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων έχουν ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Προκαταβολές για αποθέματα	1.007.626,17	759.362,56

9 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις κατατάσσονται στην κατηγορία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Η αρχική αναγνώριση τους έγινε στο κόστος κτήσεως. Καθώς δεν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης που αναφέρονται στην παρ. 5 του άρθρου 19 του Ν.4308/2014, δεν πραγματοποιήθηκε έλεγχος απομείωσης.

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Πελάτες	124.526,26	74.162,59
Εκκρεμείς δόσεις πιστωτικών καρτών	822.118,08	810.792,98
Διακανονισμένες εκπτώσεις και αγορές χρήσεως	317.976,54	182.114,11
Σύνολο	1.264.620,88	1.067.069,68

10 Δουλευμένα έσοδα περιόδου

Αναγνωρίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου και αφορούν κυρίως τιμολόγια παροχής για την προβολή και προώθηση εμπορευμάτων στα καταστήματα.

	31/12/2022	31/12/2021
Έσοδα προβολών χρήσεως εισπρακτέα	15.500,00	14.695,08
Σύνολο	15.500,00	14.695,08

11 Λοιπές απαιτήσεις

Οι «απαιτήσεις από το ελληνικό δημόσιο» καθώς και οι «απαιτήσεις από προκαταβολές και πιστώσεις» αποτελούν προκαταβολές οι οποίες αναγνωρίστηκαν αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρήθηκαν στο κόστος κτήσης καθώς δεν υπάρχουν χρησιμοποιηθέντα ποσά βάση της αρχής του δεδουλευμένου.

Οι «λοιπές απαιτήσεις» κατατάσσονται στην κατηγορία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Η αρχική τους αναγνώριση έγινε στο κόστος κτήσεως και επιμετρήθηκαν στο κόστος κτήσεως καθώς δεν πραγματοποιήθηκε έλεγχος απομείωσης διότι δεν υπάρχουν οι ενδείξεις απομείωσης που αναφέρονται στην παρ. 5 του άρθρου 19 του Ν.4308/2014.

	31/12/2022	31/12/2021
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	64.639,20	64.639,20
Λοιπές απαιτήσεις	200,00	2.550,00
Σύνολο	64.839,20	67.189,20

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων συμπίπτει περίπου με την εύλογη αξία.

12 Προπληρωμένα έξοδα

Οι προκαταβολές με σκοπό την πραγματοποίηση εξόδων που έχει δώσει η εταιρία αναγνωρίστηκαν αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρήθηκαν στο κόστος κτήσης μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάση της αρχής του δεδουλευμένου. Τα μη χρησιμοποιηθέντα ποσά βάση της αρχής του δεδουλευμένου έχουν ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Ασφάλιστρα	14.173,10	15.247,84
Έξοδα μισθωμένων αυτοκινήτων (leasing)	15.058,42	21.838,15
Λοιπά	5.050,89	3.657,40
Σύνολο	34.282,41	40.743,39

13 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Ο λογαριασμός ταμειακών διαθεσίμων αναλύεται όπως παρακάτω:

	31/12/2022	31/12/2021
Ταμείο Μετρητών	152.357,05	134.986,50
Καταθέσεις όψεως σε ευρώ	2.187.672,63	2.602.366,02
Σύνολο	2.340.029,68	2.737.352,52

Τα υπόλοιπα των καταθέσεων όψεως της εταιρίας κατά το τέλος της κλειόμενης χρήσεως είναι κατατεθειμένα σε ελληνικές τράπεζες.

14 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται στο ποσό των 1.188.918,00 ευρώ και διαιρείται σε 396.306 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 3,00 ευρώ η κάθε μια και είναι ολοσχερώς καταβλημένο.

	Ποσό σε ευρώ	Τεμάχια μετοχών	Τιμή ανά μετοχή
Υπόλοιπο 01/01/2021	1.188.918,00	396.306	3,00
Υπόλοιπο 31/12/2021	1.188.918,00	396.306	3,00
Υπόλοιπο 31/12/2022	1.188.918,00	396.306	3,00

15 Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού

Η ανάλυση του λογαριασμού «Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού» έχει όπως παρακάτω:

	31/12/2022	31/12/2021
Τακτικό αποθεματικό	791.586,69	791.586,69
Διαφορά αναπροσαρμογής αξίας συμμετοχών και χρεογράφων	8.667,81	8.667,81
Αποθεματικό από έσοδα συμμετοχής σε ημεδαπή ΑΕ	1.261.303,05	1.136.636,69
Αποθεματικό από έσοδα μη επιστρεπτέων προκαταβολών	275.000,00	275.000,00
Σύνολο	2.336.557,55	2.211.891,19

Σύμφωνα με το άρθρο 158 του Ν. 4548/2018 ετησίως το 5% των κερδών διατίθεται για σχηματισμό Τακτικού Αποθεματικού. Ο σχηματισμός του Τακτικού Αποθεματικού είναι υποχρεωτικός μέχρι το 1/3 του Εταιρικού Κεφαλαίου. Ο σχηματισμός γίνεται από τα κέρδη της χρήσης μετά την αφαίρεση κάθε ζημίας και κάθε εταιρικού βάρους όπως φόρου εισοδήματος.

16 Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους

Η εταιρία κατά πάγια τακτική δεν καταχωρίζει προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η υποχρέωση για παροχές στους εργαζομένους η οποία έχει σχηματισθεί σε προηγούμενες χρήσεις έχει ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	561,80	561,80

17 Δάνεια

Τα τραπεζικά δάνεια κατατάσσονται στην κατηγορία των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Αρχικά αναγνωρίστηκαν στο οφειλόμενο ποσό τους και μεταγενέστερα επιμετρήθηκαν στο οφειλόμενο ποσό τους.

Η εταιρία δεν έκανε χρήση της παραγράφου 4 του άρθρου 22 του Ν.4308/2014 (επιμέτρηση βάση το αναπόσβεστο κόστος) καθώς η επιμέτρηση με βάση το αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού

επιτοκίου δεν θα είχε σημαντική επίδραση στα ποσά των οικονομικών καταστάσεων. Τα τραπεζικά δάνεια μακροπρόθεσμα και βραχυπρόθεσμα αναλύονται ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Ομολογιακά δάνεια τραπεζών	725.000,00	1.175.000,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά Δάνεια	3.876.729,39	4.235.326,29
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	450.130,72	585.995,49
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων δανείων	4.326.860,11	4.821.321,78
Σύνολο δανείων	5.051.860,11	5.996.321,78

Το πρώτο ομολογιακό δάνειο ποσού ευρώ 1.000.000 λήγει την 30/06/2025.

Το δεύτερο ομολογιακό δάνειο ποσού ευρώ 1.000.000 λήγει την 29/09/2025.

Δεν υπάρχουν υποχρεώσεις μετά τα 5 έτη .

18 Κρατικές επιχορηγήσεις

Αφορά επιχορήγηση προγράμματος ΕΣΠΑ για αγορά πάγιου εξοπλισμού και συγκεκριμένα Η/Υ, servers και λογισμικά προγράμματα.

Η κίνηση του λογαριασμού έχει ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Υπόλοιπο έναρξης	25.826,29	0,00
Ληφθείσες επιχορηγήσεις εντός της περιόδου	0,00	32.282,86
Αποσβέσεις	-6.456,57	-6.456,57
Υπόλοιπο λήξεως	19.369,72	25.826,29

19 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις κατατάσσονται στην κατηγορία των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Αρχικά αναγνωρίστηκαν και μεταγενέστερα επιμετρήθηκαν στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Επιστρεπτέα προκαταβολή 3	164.062,48	175.000,00
Επιστρεπτέα προκαταβολή 5	46.875,02	50.000,00
Επιστρεπτέα προκαταβολή 7	46.875,02	50.000,00
Λοιπές υποχρεώσεις leasing	125.132,19	175.091,70
Σύνολο	382.944,71	450.091,70

20 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις κατατάσσονται στην κατηγορία των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Αρχικά αναγνωρίστηκαν στο οφειλόμενο ποσό τους και μεταγενέστερα επιμετρήθηκαν στο οφειλόμενο ποσό τους.

Η εταιρία δεν έκανε χρήση της παραγράφου 4 του άρθρου 22 του Ν.4308/2014 (επιμέτρηση βάση το αναπόσβεστο κόστος) καθώς η επιμέτρηση με βάση το αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου δεν θα είχε σημαντική επίδραση στα ποσά των οικονομικών καταστάσεων. Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Προμηθευτές	3.783.272,38	3.947.379,00
Επιταγές πληρωτέες	4.347.596,69	3.178.806,37
Προκαταβολές πελατών	150.770,29	113.845,52
Σύνολο	8.281.639,36	7.240.030,89

21 Φόρος εισοδήματος

Οι υποχρεώσεις σε φόρο εισοδήματος κατατάσσονται στην κατηγορία των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Αρχικά αναγνωρίστηκαν και μεταγενέστερα επιμετρήθηκαν στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

Ο φορολογικός συντελεστής για τη χρήση 2022 και 2021 είναι 22%.

Το ποσό του Φόρου Εισοδήματος που καταχωρήθηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεων 01.01.2022-31.12.2022 και 01.01.2021-31.12.2021, αναλύεται ως εξής:

	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021
Λογιστικό αποτέλεσμα	603.029,53	918.782,60
Έσοδα από μερίσματα άρθρου 48 Ν.4172/2013	-124.666,36	-80.697,51
Αποθεματικό από έσοδα μη επιστρεπτέων προκαταβολών	0,00	-275.000,00
Επιδότηση λόγω μη είσπραξης μισθωμάτων (COVID 19)	0,00	-900,00
Λογιστικές διαφορές	181.258,93	136.533,65
Φορολογητέο αποτέλεσμα	659.622,10	698.718,74
Φορ/κος συντελεστής	22%	22%
Φόρος εισοδήματος (έξοδο)	145.116,86	153.718,12

Το ποσό του Φόρου Εισοδήματος που καταχωρήθηκε στον ισολογισμό κατά την 31.12.2022 και 31.12.2021, αναλύεται ως εξής:

	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021
Υπόλοιπο έναρξης 01.01.2022 και 01.01.2021	95.065,90	0,00
Φόρος εισοδήματος (έξοδο)	145.116,86	153.718,12
Σύνολο	240.182,76	153.718,12
Καταβολές στη χρήση και συμψηφισμός με προκαταβολή και παρακρατηθέντες φόρους	148.319,35	58.652,22
Φόρος εισοδήματος (υποχρέωση)	91.863,41	95.065,90

22 Λοιποί φόροι και τέλη

Οι υποχρεώσεις σε λοιπούς φόρους και τέλη κατατάσσονται στην κατηγορία των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Αρχικά αναγνωρίστηκαν και μεταγενέστερα επιμετρήθηκαν στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Οι λοιποί φόροι και τέλη, αναλύονται ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Φόρος προστιθέμενης αξίας (Φ.Π.Α.)	526.081,78	416.925,63
Φόροι αμοιβών προσωπικού	64.217,50	50.005,09
Φόροι αμοιβών τρίτων	3.192,50	3.772,00
Λοιποί φόροι τέλη	10.246,56	8.598,31
Σύνολο	603.738,34	479.301,03

23 Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Οι υποχρεώσεις σε οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης κατατάσσονται στην κατηγορία των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Αρχικά αναγνωρίστηκαν και μεταγενέστερα επιμετρήθηκαν στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Οι υποχρεώσεις σε οργανισμούς ασφάλισης, αναλύονται ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Ενιαίος Φορέας Κοινωνικής Ασφάλισης(Ε.Φ.Κ.Α)	184.369,49	172.736,05
Λοιπά ταμεία	0,00	0,00
Σύνολο	184.369,49	172.736,05

24 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις σε προσωπικό και μετόχους κατατάσσονται στην κατηγορία των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Αρχικά αναγνωρίστηκαν και μεταγενέστερα επιμετρήθηκαν στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

Οι υποχρεώσεις σε πιστωτές κατατάσσονται στην κατηγορία των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Αρχικά αναγνωρίστηκαν στο οφειλόμενο ποσό τους και μεταγενέστερα επιμετρήθηκαν στο οφειλόμενο ποσό τους.

Η εταιρία δεν έκανε χρήση της παραγράφου 4 του άρθρου 22 του Ν.4308/2014 (επιμέτρηση βάση το αναπόσβεστο κόστος) καθώς η επιμέτρηση με βάση το αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου δεν θα είχε σημαντική επίδραση στα ποσά των οικονομικών καταστάσεων.

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Υποχρεώσεις προς προσωπικό	8.952,76	4.984,89
Υποχρεώσεις προς μετόχους	252.034,30	476.822,25
Πιστωτές διάφοροι	226.344,51	251.676,22
Σύνολο	487.331,57	733.483,36

25 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Οι υποχρεώσεις έξοδα δουλευμένα κατατάσσονται στην κατηγορία των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Αρχικά αναγνωρίστηκαν και μεταγενέστερα επιμετρήθηκαν στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Τα έξοδα χρήσεως δουλευμένα αναλύονται ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Αμοιβές και έξοδα τρίτων (Προμήθειες, δικαιώματα)	25.970,92	18.950,07
Παροχές τρίτων (Ρεύμα, τηλεφωνικά, ύδρευση)	88.663,50	95.360,81
Έξοδα συντηρήσεων	725,00	725,00
Διαφημίσεις	0,00	2.365,00
Φόροι τέλη	7.304,94	6.350,32
Λοιπά	3.078,35	495,00
Σύνολο	125.742,71	124.246,20

26 Κύκλος εργασιών (καθαρός)

Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίστηκαν όταν: α) μεταβιβάστηκαν στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, β) τα αγαθά έγιναν αποδεκτά από τους αγοραστές και γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή επιμετρήθηκαν αξιόπιστα και η εισροή τους θεωρείται πιθανή.

Ο κύκλος εργασιών (καθαρός) της εταιρίας κατά κατηγορίες δραστηριότητας για τις χρήσεις που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2022 και 31 Δεκεμβρίου 2021 αφορά την εσωτερική αγορά και αναλύεται ως εξής:

	1/1/2022- 31/12/2022	1/1/2021- 31/12/2021
Πωλήσεις εμπορευμάτων	29.741.180,28	25.093.892,73
Επιστροφές πωληθέντων εμπορευμάτων	-1.020.290,35	-723.668,66
Παροχή υπηρεσιών	527.980,47	412.192,83
Σύνολο	29.248.870,40	24.782.416,90

27 Έξοδα διοίκησης

	1/1/2022- 31/12/2022	1/1/2021- 31/12/2021
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	642.340,06	501.900,31
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	133.808,04	104.573,14
Παροχές τρίτων	365.586,14	244.769,91
Φόροι - Τέλη	17.760,99	15.210,47
Διάφορα έξοδα	373.963,22	320.655,38
Αποσβέσεις	114.319,17	114.977,81
Σύνολο	1.647.777,62	1.302.087,02

28 Έξοδα διάθεσης

	1/1/2022- 31/12/2022	1/1/2021- 31/12/2021
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	3.378.215,62	2.773.455,75
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	257.974,62	201.611,32
Παροχές τρίτων	1.718.214,57	1.150.391,61
Φόροι - Τέλη	77.216,35	66.127,92
Διάφορα έξοδα	437.195,78	374.874,25
Αποσβέσεις	329.965,48	331.866,53
Σύνολο	6.198.782,42	4.898.327,38

29 Λοιπά έξοδα και ζημιές

	1/1/2022- 31/12/2022	1/1/2021- 31/12/2021
Φορολογικά και λοιπά πρόστιμα	2.591,22	701,43
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	16.532,28	12.775,10
Συναλλαγματικές διαφορές έξοδα	58,77	362,51
Σύνολο	19.182,27	13.839,04

30 Λοιπά έσοδα και κέρδη

	1/1/2022- 31/12/2022	1/1/2021- 31/12/2021
Λοιπά έκτακτα ανόργανα έσοδα	16.187,22	6.947,83
Ασφαλιστικές αποζημιώσεις	170,00	0,00
Επιχορηγήσεις	8.323,79	360.551,21
Έσοδα από μη επιστρεπτέες προκαταβολές	0,00	275.000,00
Αναλογούσες αποσβέσεις επιχορηγήσεων	0,00	6.456,57
Συναλλαγματικές διαφορές - έσοδα	0,00	147,61
Σύνολο	24.681,01	649.103,22

31 Εμπράγματα εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρίας

Έχουν παραχωρηθεί προσημειώσεις υποθήκης υπέρ της Εθνικής Τράπεζας € 1.680.000,00 για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων.

32 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις εκτός ισολογισμού

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις.

β) Εγγυήσεις

Η εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές καλής πληρωμής ποσού 19.961,52.

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Για τις χρήσεις 2017 έως και 2021 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, σύμφωνα με το καθεστώς που προβλεπόταν από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 όπως ισχύει και εκδόθηκαν Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης. Για τη χρήση 2022 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των ΟΕΛ, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσης 2022. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Οι δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία αφορούν τις προβλέψεις για αποζημίωση βάσει των προβλέψεων του Ν.2112/20.

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν άλλες σημαντικές ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

33 Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο της εταιρίας θα προτείνει όπως τα καθαρά αποτελέσματα της περιόδου διανεμηθούν ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Καθαρό αποτέλεσμα περιόδου	457.912,67	765.064,48
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων	3.495.012,69	4.021.328,48
Διανεμηθέν Μέρισμα προηγούμενων χρήσεων	0,00	526.315,79
Σύνολο αποτελεσμάτων	3.952.925,36	4.260.077,17
Διάθεση σε:		
Προτεινόμενο μέρισμα	333.246,31	409.366,97
Αποθεματ. από έσοδα μη επιστρεπτέων προκαταβολών	0,00	275.000,00
Αποθεματ. από έσοδα συμμετοχών άρθρου 48 Ν.4172/2013	124.666,36	80.697,51
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	3.495.012,69	3.495.012,69
Σύνολο	3.952.925,36	4.260.077,17

34 Πληροφορίες για το απασχολούμενο προσωπικό

Ο μέσος όρος των εργαζομένων ανά κατηγορία που απασχολήθηκαν στην εταιρία είναι ο εξής:

	1/1/2022 - 31/12/2022	1/1/2021 - 31/12/2021
Υπαλληλικό προσωπικό	242	238
Σύνολο	242	238

Η εταιρία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό της επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	1/1/2022- 31/12/2022	1/1/2021 - 31/12/2021
Μισθοί και ημερομίσθια (μικτά)	3.265.904,75	2.641.423,71
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	728.558,13	594.958,42
Αποζημιώσεις	8.047,92	24.529,65
Παρεπόμενες παροχές	18.044,88	14.444,28
Σύνολο	4.020.555,68	3.275.356,06

35 Προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του διοικητικού συμβουλίου και στα διευθυντικά στελέχη

Δεν έχουν δοθεί προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του διοικητικού συμβουλίου και στα διευθυντικά στελέχη.

36 Αμοιβές στα μέλη του διοικητικού συμβουλίου και στα διευθυντικά στελέχη

Η εταιρία επιβαρύνθηκε κατά τις χρήσεις 2022 και 2021 για αμοιβές με τα εξής ποσά:

	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021
Αμοιβές	210.159,50	181.973,08
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	47.050,65	41.016,69
	257.210,15	222.989,77

37 Συναλλαγές με συνδεδεμένα με την εταιρία μέρη

Οι συναλλαγές της εταιρίας με τα συνδεδεμένα μέρη την περίοδο 1/1/2022-31/12/2022 και 1/1/2021 - 31/12/2021, καθώς και οι μεταξύ τους απαιτήσεις και υποχρεώσεις την 31/12/2022 και 31/12/2021, έχουν όπως παρακάτω:

	Πωλήσεις αγαθών και παροχή Υπηρεσιών		Αγορές αγαθών και λήψη υπηρεσιών		Απαιτήσεις		Υποχρεώσεις	
	1/1/2022- 31/12/2022	1/1/2021- 31/12/2021	1/1/2022- 31/12/2022	1/1/2021- 31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
ΑΦΟΙ Β. ΛΥΚΟΥΔΗ Α.Ε.	953.238,95	1.004.513,09	155.921,05	93.448,82	0,00	0,00	225.943,60	214.022,55
HONDOS CENTER ΑΕΕ	8.372,85	1.027,30	116.244,81	120.170,14	0,00	0,00	90.309,80	33.572,21
Σύνολο	961.611,80	1.005.540,39	272.165,86	213.618,96	0,00	0,00	316.253,40	247.594,76

38 Συμμετοχές σε εταιρίες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

39 Αξία περιουσιακών στοιχείων προς εκποίηση εντός των επόμενων 12 μηνών

Η διοίκηση της εταιρείας δεν έχει λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, και οπωσδήποτε στους επόμενους 12 μήνες, περιουσιακά στοιχεία και συνδεδεμένες με αυτά υποχρεώσεις.

40 Διακανονισμοί που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με σημαντικές επιπτώσεις

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

41 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2022, τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

