Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.09.18 14:07:07 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ

Τηλέφωνο: 2541025105

E-mail: ebex@otenet.gr

Ξάνθη,18/09/2023

Αριθ. Πρωτ.:3043592

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΒΑΣΗΛΙΟΣ Α.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **VASHELIOS AE** και αριθμό ΓΕΜΗ **012736846000**.

Την **18/09/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3765655,** οι εγκεκριμένες από την 04/09/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΒΑΣΗΛΙΟΣ Α.Ε.», το διακριτικό τίτλο «VASHELIOS AE» και αριθμό ΓΕΜΗ **012736846000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

# ΕΚΘΕΣΗ

Του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία
**" ΒΑΣΗΛΙΟΣ Α.Ε¨** .
Προς
Την τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων της
4ης Σεπτεμβρίου 2023

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας μας έχει την τιμή να υποβάλει την ακόλουθη έκθεση που αφορά τη δέκατη πέμπτη χρήση της εταιρείας ΒΑΣΗΛΙΟΣ Α.Ε που καλύπτει το χρονικό διάστημα από 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Σκοπός της παρούσας έκθεσης είναι να δοθεί στους κ.κ. μετόχους μια όσο το δυνατό πιο πλήρης εικόνα των δραστηριοτήτων της εταιρίας κατά την παρελθούσα χρήση, των προοπτικών που διαγράφονται για το μέλλον και του έργου που επιτελεί η Διοίκηση.

## ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Η εταιρεία μας έκλεισε τη δέκατη πέμπτη εταιρική χρήση την 31/12/2022.

## ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Κατά τη δέκατη πέμπτη χρήση 2022 η εταιρία απασχόλησε προσωπικό 10 άτομα. Το κόστος μισθοδοσίας ανέρχεται σε 148.156,01 €.

## ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

Κατά τη δέκατη πέμπτη εταιρική χρήση από 01/01/2022 έως 31/12/2022, η εμπορική δραστηριότητα της εταιρείας συνίσταται: Πρώτον, στην εκμετάλλευση φωτοβολταϊκού πάρκου, τα έσοδα του οποίου κατά τη χρήση 2022 ανέρχονται σε 302.095,20 €, δεύτερον, κατά την χρήση 2022 η εταιρεία είχε έσοδα και από την νέα δραστηριότητά της, στο τομέα της αναβάθμισης του συστήματος οδοφωτισμού διαφόρων δήμων της Ελλάδος. Τα έσοδα αυτά είναι 1.876.191,97 € και προέρχονται από τα έργα αναβάθμισης του οδοφωτισμού των Δήμων Καλαμάτας, Βέλου Βόχας, Βριλησσίων, Κόνιτσας, Τανάγρας και Καρύστου. Τρίτον, η εταιρεία μεσολαβεί στη πώληση ηλεκτρικού ρεύματος έναντι αμοιβής (προμήθεια). Τα έσοδα από αυτήν την δραστηριότητα ανήλθαν σε 775,16 €. Και τέταρτον, η εταιρεία είχε έσοδα από πιστωτικούς τόκους (κυρίως χορηγούμενων δανείων σε άλλες επιχειρήσεις) τα οποία ανήλθαν στο ποσό των 8.426,44 €. Έτσι τα συνολικά έσοδα της χρήσης 2022, συμπεριλαμβανομένου και του μη επιστρεπτέου τμήματος της επιστρεπτέας προκαταβολής, το οποίο είναι 1.273,24 €, ανήλθαν σε 2.188.762,01 €.

## ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31/12/2022

Αποθέματα τέλους χρήσης: 3.015.475,96 €.
Οι απαιτήσεις της εταιρίας ανήλθαν σε 1.688.801,84 € και τα διαθέσιμα σε 780.699,16 €.

Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων αποτελείται από το εταιρικό κεφάλαιο 300.000,00 €, τα ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου 338.422,25, το τακτικό αποθεματικό 29.778,88 € και τα αποτελέσματα εις νέον κέρδη 541.547,80 €.

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας είναι 2.998.895,67 € και οι μακροπρόθεσμες 2.106.855,78 €.

Το αποτελέσματα προ φόρων ανήλθαν στο ποσό των 131.314,53 € κέρδη.

**ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ**

Στη δέκατη πέμπτη εταιρική χρήση που έληξε την 31/12/2022, η εταιρεία αποκόμισε έσοδα από την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας και τις νέες δραστηριότητες όπως αναφέρονται παραπάνω.

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλούμε κ.κ. Μέτοχοι να εξετάσετε με προσοχή τα Κονδύλια του Ενεργητικού και Παθητικού του Ισολογισμού, εγκρίνετε τον Ισολογισμό, τα αποτελέσματα χρήσης, απαλλάξετε τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημίωσης.

Ξάνθη 14 Ιουλίου 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟ ΜΕΛΟΣ

Ζαρζαβατσάκης Παναγιώτης Φερενίκη Ζαρζαβατσάκη

**ΒΑΣΗΛΙΟΣ ΑΕ**

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

**15η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022- 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022) ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 12736846000**

| | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσικά στοιχεία** | | |
| **Ενσώματα πάγια** | | |
| Ακίνητα | 172.289,22 | 182.770,25 |
| Λοιπός μηχαν/κός εξοπλισμός | 12.653,85 | 94.115,09 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 125.305,69 | 1.480,43 |
| Σύνολο | 310.248,76 | 278.365,77 |
| **Άυλα πάγια στοιχεία** | | |
| Λοιπά άυλα | 0,19 | 294,17 |
| Σύνολο | 0,19 | 294,17 |
| **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** | | |
| Δάνεια και απαιτήσεις | 495.926,02 | 287.509,58 |
| Λοιπά | 4.493,61 | 4.513,61 |
| Σύνολο | 500.419,63 | 292.023,19 |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | **810.668,58** | **570.683,13** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσικά στοιχεία** | | |
| **Αποθέματα** | | |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα | 1.816.814,83 | 979.971,36 |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά | 1.198.661,13 | 209.808,24 |
| Σύνολο | 3.015.475,96 | 1.189.779,60 |
| **Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές** | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 474.903,20 | 276.926,34 |
| Δουλευμένα έσοδα περιόδου | 13.393,44 | |
| Λοιπές απαιτήσεις | 1.213.898,64 | 1.533.022,37 |
| Προπληρωμένα έξοδα | 6.461,40 | 6.803,51 |
| Ταμειικά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 780.699,16 | 2.387.723,98 |
| Σύνολο | 2.489.355,84 | 4.204.476,20 |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | **5.504.831,80** | **5.394.255,80** |
| **Σύνολο ενεργητικού** | **6.315.500,38** | **5.964.938,93** |
| **Καθαρή θέση και υποχρεώσεις** | | |
| **Καθαρή θέση** | | |
| **Καταβλημένο κεφάλαιο** | | |
| Κεφάλαιο | 300.000,00 | 300.000,00 |
| Καταθέσεις ιδιοκτητών | 338.422,25 | 338.422,25 |
| Σύνολο | 638.422,25 | 638.422,25 |
| **Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο** | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 29.778,88 | 24.320,76 |
| Αποτελέσματα εις νέο | 541.547,80 | 436.570,18 |
| Σύνολο | 571.326,68 | 460.890,94 |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | **1.209.748,93** | **1.099.313,19** |
| **Υποχρεώσεις** | | |
| **Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| Δάνεια | 2.106.855,78 | 2.596.871,90 |
| Σύνολο | 2.106.855,78 | 2.596.871,90 |
| **Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| Τραπεζικά δάνεια | 772.548,41 | 829.100,78 |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων | 478.139,05 | 1.227.595,43 |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 1.576.717,37 | 100.431,57 |
| Φόρος εισοδήματος | | |
| Λοιποί φόροι και τέλη | 94.958,95 | 513,72 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 4.304,74 | 4.695,34 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 69.328,89 | 104.929,67 |
| Έξοδα χρήσης δεδουλευμένα | 2.898,26 | 1.487,33 |
| Σύνολο | 2.998.895,67 | 2.268.753,84 |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | **5.105.751,45** | **4.865.625,74** |
| **Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων** | **6.315.500,38** | **5.964.938,93** |

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. | ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. | Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ |
|---|---|---|
| ΖΑΡΖΑΒΑΤΣΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ | ΖΑΡΖΑΒΑΤΣΑΚΗ ΦΕΡΕΝΙΚΗ | ΑΜΑΡΑΝΤΙΔΟΥ ΘΕΟΔΩΡΑ |
| ΑΔΤ Π896750 | ΑΔΤ ΑΗ385803 | ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0112411 |

# ΒΑΣΗΛΙΟΣ ΑΕ

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

## 15η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022- 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022) ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 12736846000

| | **2022** | **2021** |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 2.179.062,33 | 1.721.771,76 |
| Κόστος πωλήσεων | 1.580.086,66 | 1.164.392,00 |
| **Μικτό αποτέλεσμα** | **598.975,67** | **557.379,76** |
| Έξοδα διοίκησης | 229.902,05 | 202.090,49 |
| Λοιπά έξοδα και ζημίες | 40.258,43 | 37.539,97 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 53.633,52 | 20.693,98 |
| **Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων** | **382.448,71** | **338.443,28** |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 8.416,44 | |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 259.550,62 | 229.312,08 |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | **131.314,53** | **109.131,20** |
| Φόροι εισοδήματος | 20.878,79 | 22.332,61 |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | **110.435,74** | **86.798,59** |

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. | ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. | Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ |
|---|---|---|
| ΖΑΡΖΑΒΑΤΣΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ<br>ΑΔΤ Π896750 | ΖΑΡΖΑΒΑΤΣΑΚΗ ΦΕΡΕΝΙΚΗ<br>ΑΔΤ ΑΗ385803 | ΑΜΑΡΑΝΤΙΔΟΥ ΘΕΟΔΩΡΑ<br>ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0112411 |

# ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

**ΑΡΘΡΟΥ 29 Ν.4308/2014 ΜΙΚΡΩΝ ΟΝΤΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΠΑΡ. 2(α) ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 1**

## 1. Άρθρου 29 παρ. 3, Ν.4308/2014

**α)** Επωνυμία: **ΒΑΣΗΛΙΟΣ Α.Ε.**

**β)** Νομικός τύπος: **ΑΕ**

**γ)** Περίοδος αναφοράς:**01/01/2022-31/12/2022**

**δ)** Διεύθυνση έδρας: **Κλεμανσώ 86, ΤΚ 67100, Ξάνθη**

**ε)** Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα : **ΓΕΜΗ, Αρ. ΓΕΜΗ: 12736846000**

**στ)** Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας: **ΝΑΙ**

**ζ)** Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση: **Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση**

**η)** Την κατηγορία της οντότητας, σύμφωνα με τον παρόντα νόμο: **Μικρή της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1.**

**θ)** Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο: **ΝΑΙ**

## 2. Άρθρου 29 παρ. 4, Ν.4308/2014

Εάν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους (άρθρο 29, παρ.4, Ν. 4308/2014). **Δεν υπάρχουν**

## 3. Άρθρου 29 παρ. 5, Ν.4308/2014

**Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή τη διόρθωση, και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.**

1. **Τα ενσώματα και άυλα πάγια στοιχεία** αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων :

   α. Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων.

   β. Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο, σύμφωνα με το άρθρο 25.

2. **Αποσβέσεις παγίων.** Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υποβλήθηκε σε απόσβεση. Η απόσβεση άρχισε όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του.
   Οι αποσβέσεις διενεργήθηκαν με τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης.
   Η γη δεν υπόκειται σε απόσβεση. Ωστόσο, βελτιώσεις αυτής με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκεινται σε απόσβεση.

3. **Απομείωση παγίων**
   Τα άνω πάγια περιουσιακά στοιχεία που επιμετρούνται στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημιές απομείωσης δεν προέκυψαν.
   Δεν αναστράφηκαν ζημιές απομείωσης προηγούμενων περιόδων.
   Δεν υπήρξε αναστροφή απομείωσης υπεραξίας.

4. **Παύση αναγνώρισης παγίων**
   Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία τα οποία κατά τη διάρκεια της χρήσεως διατέθηκαν ή δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του έπαυσαν να αναγνωρίζονται στον ισολογισμό και το κέρδος ή ζημία που προέκυψε από την ανωτέρω παύση προσδιορίσθηκε ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του στοιχείου και το οποίο περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο έπαυσε να αναγνωρίζεται.

   **4.1 Χρηματοδοτική μίσθωση**

   ***Πληροφορίες από πλευράς μισθωτή.***

   Δεν περιήλθαν στην οντότητα περιουσιακά στοιχεία με χρηματοδοτική μίσθωση.

***Πώληση περιουσιακών στοιχείων που στη συνέχεια επαναμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση δεν υπήρξε.***

5. **Λειτουργική μίσθωση.**

   ***Πληροφορίες από πλευράς μισθωτή.***

   Εντός της χρήσεως καταβλήθηκαν ενοίκια για τα υποκαταστήματα της εταιρείας ποσού ευρώ 16.800,00 €, καθώς και ενοίκια για μεταφορικά μέσα 16.740,06 €.

6. **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**
   Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

***Τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία*** μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

***Απομείωση.*** Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις.

***Ζημίες απομείωσης*** δεν υπήρξαν.

***Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.*** Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνο όταν:
α. Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή
β. μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

***Εμφάνιση στον ισολογισμό.*** Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της διοίκησης της οντότητας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

**7. Αποθέματα**

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης.

***Το κόστος κτήσης*** των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.

***Επιμέτρηση μετά την αρχική αναγνώριση.*** Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

***Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος :***

α. Η αποτίμηση των τεχνικών έργων έγινε με τη μέθοδο της τμηματικής περατώσεως του έργου. Τα από ιδιοπαραγωγή προερχόμενα αποθέματα ( παραγωγή σε εξέλιξη τεχνικών έργων) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ του κόστους παραγωγής τους και του κατά το τέλος της χρήσεως κόστους αναπαραγωγής τους. Η χαμηλότερη αυτή τιμή ήταν χαμηλότερη και από την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία.

β. Η ίδια μέθοδος χρησιμοποιείται για όλα τα αποθέματα που έχουν παρόμοια φύση και χρήση από την οντότητα. Για αποθέματα με διαφορετική φύση ή χρήση διαφορετικές μέθοδοι μπορεί να δικαιολογούνται.

**8. Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

***Οι προκαταβολές*** αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης.
Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχικής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

***Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία*** αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

**9. Υποχρεώσεις**

**9.1 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων δεν υπήρξαν.
Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά.

***Τόκοι χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων.*** Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα. Δεν υπήρξαν τόκοι που βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων.

***Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης***
Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει μία χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνο όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.
Δεν προέκυψε τέτοια περίπτωση εντός της χρήσεως.

***Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης*** (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης.

**9.2 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.**

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.
Δεν υπάρχουν τέτοιου είδους υποχρεώσεις.

**9.3 Προβλέψεις.**

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

**Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία.** Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

**9.4 Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων,** συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της χρήσεως στην οποία προκύπτουν.

Δεν υπήρξαν τέτοιου είδους διαφορές εντός της χρήσεως αναφοράς.

**10. Κρατικές επιχορηγήσεις**

**10.1 Κρατικές επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων.**

Κατά την κλειόμενη χρήση δεν υπήρξαν.

**10.2 Κρατικές επιχορηγήσεις εξόδων.**

Η επιχείρηση εισέπραξε επιχορηγήσεις λόγω covid-19 ποσού 1.273,24€.

**11. Αναβαλλόμενοι φόροι.**

**Μη αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας.**

Η οντότητα δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις τους.

## 4. Άρθρο 29 παρ. 6, Ν.4308/2014

Όπου, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η οντότητα έχει παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης, η παρέκκλιση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς. Οι επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα, παρατίθενται πλήρως στο προσάρτημα (άρθρο 29, παρ.6, Ν. 4308/2014). **Δεν έγινε καμία παρέκκλιση.**

## 5. Άρθρο 29 παρ.7, Ν.4308/2014

Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (άρθρο 29, παρ.7, Ν. 4308/2014). **Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.**

## 6. Άρθρο 29 παρ. 8, Ν.4308/2014

Πίνακας που παρουσιάζει για κάθε κονδύλι των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων (άρθρο 29, παρ.8, Ν. 4308/2014):

**Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

| | **Ακίνητα** | **Μηχαν/κός Εξοπλισμός** | **Μεταφορικά Μέσα** | **Λοιπός Εξοπλισμός** | **Σύνολο** |
|---|---|---|---|---|---|
| **ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ** | | | | | |
| Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2022 | 274.197,70 | 942.793,61 | | 22.843,10 | **1.239.834,41** |
| Προσθήκες περιόδου | | 60,48 | 141.100,00 | 1.412,22 | **142.572,70** |
| Μειώσεις/πωλήσεις περιόδου | | | | 161,21 | **161,21** |
| Υπόλοιπο 31/12/2022 | 274.197,70 | 942.854,09 | 141.100,00 | 24.094,11 | **1.382.245,90** |
| **ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ** | | | | | |
| Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2022 | 91.427,45 | 848.678,52 | | 21.362,67 | **961.468,64** |
| Αποσβέσεις περιόδου | 10.481,03 | 81.521,72 | 16.932,00 | 1.593,75 | **110.528,50** |
| Μειώσεις αποσβέσεων | | | | | |
| Υπόλοιπο 31/12/2022 | 101.908,48 | 930.200,24 | 16.932,00 | 22.956,42 | **1.071.997,14** |
| **Αναπόσβεστη αξία 31/12/2022** | **172.289,22** | **12.653,85** | **124.168,00** | **1.137,69** | **310.248,76** |

**Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

| | **Λοιπά άυλα** |
|---|---|
| **ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ** | |
| Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2022 | 7.008,35 |
| Προσθήκες περιόδου | |
| Μειώσεις/πωλήσεις περιόδου | |
| Υπόλοιπο 31/12/2022 | 7.008,35 |
| **ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ** | |
| Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2022 | 6.714,18 |
| Αποσβέσεις περιόδου | 293,98 |
| Μειώσεις αποσβέσεων | |
| Υπόλοιπο 31/12/2022 | 7.008,16 |
| **Αναπόσβεστη αξία 31/12/2022** | **0,19** |

**7. Άρθρο 29 παρ.10, Ν.4308/2014**

Σε περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24:

**Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.**

**8. Άρθρο 29 παρ. 13, Ν.4308/2014**

Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης (άρθρο 29, παρ.13, Ν. 4308/2014).

**Οι εξασφαλίσεις** του συνολικού χρέους είναι: **α)** Δέσμευση κατάθεσης μετρητών 20.000,00€. **β)** Εκχώρηση απαιτήσεων και **γ)** Προσωπικές εγγυήσεις.

**9. Άρθρο 29 παρ.14, Ν.4308/2014**

Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού (άρθρο 29, παρ.14, Ν. 4308/2014).

**Δεν υφίστανται τέτοιου είδους υποχρεώσεις.**

**10. Άρθρο 29 παρ.16, Ν.4308/2014**

Συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά (άρθρο 29, παρ.16, Ν. 4308/2014).

**Δεν υφίστανται τέτοιου είδους υποχρεώσεις.**

**11. Άρθρο 29 παρ.17, Ν.4308/2014**

Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού (άρθρο 29, παρ.17, Ν. 4308/2014).
**Δεν υφίστανται τέτοιου είδους έσοδα και έξοδα**

**12. Άρθρο 29 παρ.18, Ν.4308/2014**

Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20 (άρθρο 29, παρ.18, Ν. 4308/2014).

**Ποσά τόκων της χρήσεως με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών , σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν.4308/2014 δεν υπάρχουν.**

**13. Άρθρο 29 παρ, 23 Ν.4308/2014**

Για τους απασχολούμενους στην οντότητα κατά τη διάρκεια περιόδου παρέχονται οι εξής πληροφορίες (άρθρο 29, παρ.23α, Ν. 4308/2014):

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων: **Μισθωτοί 9 άτομα. Μικτές αποδοχές: 121.385,21 € κοινωνικές επιβαρύνσεις: 26.770,80 €**

**14. Άρθρο 29 παρ. 25, Ν.4308/2014**

Ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών (άρθρο 29, παρ.25, Ν. 4308/2014).

**Την κλεισμένη χρήση δεν δόθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη της εταιρείας.**

**15. Η εταιρεία επέλεξε να καταρτίσει Ισολογισμό του υποδείγματος Β.1.1 (χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης) και Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία του υποδείγματος Β.2.1.**

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. | ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. | Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ |
|---|---|---|
| ΖΑΡΖΑΒΑΤΣΑΚΗΣ | ΖΑΡΖΑΒΑΤΣΑΚΗ | ΑΜΑΡΑΝΤΙΔΟΥ |
| ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ | ΦΕΡΕΝΙΚΗ | ΘΕΟΔΩΡΑ |
| ΑΔΤ Π896750 | ΑΔΤ ΑΗ385803 | ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0112411 |