ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Α.Ε Β'

Αθήνα,15/09/2023
Αριθ. Πρωτ.:3038432

Πληροφορίες: ΦΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ ΝΙΝΑ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: ae00@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**TANWEER ALLIANCES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΟΠΤΙΚΟΑΚΟΥΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ»**, το διακριτικό τίτλο «**TANWEER ALLIANCES SINGLE MEMBER SA»** και αριθμό **ΓΕΜΗ 007812001000**.

Την **15/09/2023** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **ΚΑΚ 3763725,** η από **16/05/2023 ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ ΚΑΤ' ΑΡ. 101§2 του Ν. 4548/2018** (που υποβλήθηκε σε ορθή επανάληψη του ήδη καταχωρημένου με ΚΑΚ 3659975 – 21/06/2023 και ΑΠ ανακοίνωσης 2982963 – 22/06/2023) της Εταιρείας με την επωνυμία **TANWEER ALLIANCES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΟΠΤΙΚΟΑΚΟΥΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ**, το διακριτικό τίτλο **TANWEER ALLIANCES SINGLE MEMBER SA** και αριθμό ΓΕΜΗ **007812001000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο ΓΛΥΦΑΔΑΣ / ΑΤΤΙΚΗΣ (Δ/νση : ΔΡΑΜΑΣ 11, ΤΚ: 16674, ΓΛΥΦΑΔΑ), από το οποίο προκύπτει ότι αποφασίστηκαν τα εξής:

Το Διοικητικό Συμβουλίου της εταιρείας με την επωνυμία "TANWEER ALLIANCES, ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ, ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ, ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΟΠΤΙΚΟΑΚΟΥΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ", τον διακριτικό τίτλο "TANWEER ALLIANCES Single Member S.A", με ΑΦΜ: 998365439 και αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 7812001000, ανακοινώνει την μεταβίβαση δικαιωμάτων και υποχρεώσεων από σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης με την «ΑΛΦΑ ΛΗΣΙΝΓΚ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΕΩΣ» προς την εταιρεία «CITY DYNAMICS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» με αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 158412501000 και παροχή εγγύησης υπέρ της τελευταίας και έναντι της πρώτης, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 99 και 100 του ν. 4548/2018 - Παροχή εξουσιοδοτήσεως για την υπογραφή κάθε σχετικού με τα άνω εγγράφου.

Απεχόντων των κ.κ. Σαμάν Τζώζεφ, Προέδρου και Δ/νοντος Συμβούλου και Μπασούρ Μάζντ, Μέλους, οι οποίοι δεν δικαιούνται να ψηφίσουν κατ' άρθρ. 97 παρ. 3 Ν. 4548/2018, το Διοικητικό Συμβούλιο αφού αναγνώρισε ότι η εκχώρηση της σύμβασης Χρηματοδοτικής Μίσθωσης και η παροχή της εγγύησης προάγει αναμφισβήτητα τον εταιρικό σκοπό, είναι δίκαιη και εύλογη και εξυπηρετεί τα επιχειρηματικά συμφέροντα της Εταιρείας, αποφασίζει και χορηγεί την ειδική άδεια, κατ' άρθρ. 99 παρ. 1 Ν. 4548/2018:
(i) όπως η Εταιρεία μεταβιβάσει, σύμφωνα με το άρθρο 3 παρ. 4 Ν 1665/86, όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις της, που απορρέουν από την ως άνω σύμβαση Χρηματοδοτικής Μίσθωσης, ήτοι το υπ' αριθμόν 19.003/2010 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίας Σαξώνη - Βλασσάκη, το οποίο αποτέλεσε παράρτημα και αναπόσπαστο τμήμα της υπ' αριθμόν 004903 σύμβασης γενικών όρων χρηματοδοτικής μίσθωσης, όπως και το υπ' αριθμόν 37.919/2020 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Αθηνών Κωνσταντίνου Χρήστου Κωνσταντίνου, προς την εδρεύουσα στην Γλυφάδα Αττικής ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «CITY DYNAMICS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» με Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 158412501000 και Α.Φ.Μ. 801520503 (εκδοχέα -νέα μισθώτρια), η οποία θα αποδεχθεί την εκχώρηση αυτή, ούτως ώστε, στο εξής, στη θέση της Εταιρείας ως αποχωρούντα μισθωτή – εκχωρητή να υπεισέλθει ως νέα και μοναδική μισθώτρια η εν λόγω εταιρεία «CITY DYNAMICS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» ως εκδοχέας, με τη συναίνεση της εκμισθώτριας «ΑΛΦΑ ΛΗΣΙΝΓΚ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΕΩΣ».

(ii) όπως η Εταιρεία παρέχει εγγύηση προς την «ΑΛΦΑ ΛΗΣΙΝΓΚ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΕΩΣ» και υπέρ της «CITY DYNAMICS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.», για την εκπλήρωση όλων ανεξαιρέτως των υποχρεώσεων που αναλαμβάνει η τελευταία ως μισθωτής, ιδίως για την πληρωμή κάθε είδους οφειλής από την Χρηματοδοτική Μίσθωση, για το σύνολο των υπολειπομένων μισθωμάτων της σύμβασης, το οποίο ανέρχεται σήμερα στο ποσό των ενενήντα οκτώ χιλιάδων σαράντα δύο ευρώ και εξήντα πέντε λεπτών (€ 98.042,65) και η συμβατική διάρκειά της εκτείνεται έως την 14/6/2025, η οποία εγγύηση θα ισχύει μέχρι την πλήρη και ολοσχερή εκπλήρωση και εξόφληση όλων των απορρεουσών από τη Χρηματοδοτική Μίσθωση υποχρεώσεων, πλέον τόκων και εξόδων και λοιπών επιβαρύνσεων, δια της υπογραφής της Εταιρείας μας ως εγγυήτριας στο συμβόλαιο μεταβίβασης δικαιωμάτων και υποχρεώσεων από τη Χρηματοδοτική Μίσθωση, που πρόκειται να συναφθεί μεταξύ της «ΑΛΦΑ ΛΗΣΙΝΓΚ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΕΩΣ», της «CITY DYNAMICS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» και της Εταιρείας μας, για το παραπάνω περιγραφόμενο μίσθιο ακίνητο, ή/και σε σχετική Πρόσθετη Πράξη Εγγυήσεως, καθώς και στα τυχόν σε εκτέλεση αυτών συναφθησόμενα Παραρτήματα, Πρόσθετες Πράξεις, ή λοιπά σύμφωνα, παραιτούμενη από παντός δικαιώματος των άρθρων 853 επόμενα Α.Κ, ευθυνόμενη αλληλέγγυα και εις ολόκληρον με την μισθώτρια εταιρεία «CITY DYNAMICS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» και παντός τυχόν άλλου εγγυητή κατά κεφάλαιο, τόκους νόμιμους ή υπερημερίας, προμήθειες και έξοδα γενικά μέχρις εξοφλήσεως,

iii) την παροχή εξουσιοδότησης στον κ. Τζώζεφ Σαμάν, όπως υπογράψει στο όνομα και για λογαριασμό της Εταιρείας μας ως εκχωρητής στο συμβόλαιο μεταβίβασης δικαιωμάτων και υποχρεώσεων από τη Χρηματοδοτική Μίσθωση και ως εγγυητής εκεί, ή/και στην οικεία
πρόσθετη πράξη εγγυήσεως υπό, κάθε περαιτέρω όρο και συμφωνία κατά την ελεύθερη κρίση του, όπως και κάθε τυχόν στο μέλλον σε εκτέλεση αυτών συναφθησόμενο Παράρτημα, Πρόσθετη Πράξη ή άλλο σύμφωνο και εν γένει προβεί σε κάθε ενέργεια και δήλωση βουλήσεως, σχετική και συνεχόμενη με τις άνω πράξεις, υπογράφοντας κάθε αναγκαίο προς τούτο έγγραφο, συμβολαιογραφικό ή μη.

Η υπογραφή της άνω σύμβασης εγγύησης θα ολοκληρωθεί μετά τη δημοσίευση της ανακοίνωσης του Διοικητικού Συμβουλίου για την παροχή άδειας στο ΓΕΜΗ, σύμφωνα με το άρθρο 101§2 του άνω Ν. 4548/2018, όπως ισχύει, και εντός 2 μηνών μετά την άνω δημοσίευση.

"*Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτόματες καταχωρίσεις πραγματοποιήθηκε δια της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτόματες καταχωρίσεις), χωρίς τη διενέργεια ελέγχου από αυτήν, όπως ορίζεται στα άρθρα 3 παρ. ιθ και 26 του Ν. 4919/2022 (ΦΕΚ 71Α/7.04.2022)*"

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx