Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.09.14 14:28:03 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΙΛΚΙΣ

Τηλέφωνο: 2341024580

E-mail: ebekilk@otenet.gr

Κιλκίς,14/09/2023

Αριθ. Πρωτ.:3040582

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΓΑΙΟΚΤΗΜΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ - ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **ΓΑΙΟΚΤΗΜΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **014659135000**.

Την **14/09/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3762266,** οι εγκεκριμένες από την 07/09/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΓΑΙΟΚΤΗΜΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ - ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ», το διακριτικό τίτλο «ΓΑΙΟΚΤΗΜΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **014659135000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Αποτελέσματα χρήσης πολύ μικρής οντότητας

ΓΑΙΟΚΤΗΜΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ Α, Α.Φ.Μ.:998562251, Φορολογικό έτος :2022, περιόδου : (01/01/2022 - 31/12/2022) - Γ.Ε.ΜΗ.:14659135000

	2022	2021
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**51.895,95**	**51.656,01**
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-49.096,20	-49.096,20
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-34.468,01	-13.807,08
Λοιπά έσοδα και κέρδη	27,57	7.263,65
Αποτελέσματα προ φόρων	**-31.640,69**	**-3.983,62**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-31.640,69**	**-3.983,62**

23/6/2023

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ
ΤΖΙΚΑ ΣΟΥΛΤΑΝΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΒ 735282

ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΤΖΙΚΑ ΑΣΗΜΩ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΝ 395928

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΕΠΕ
ΘΕΟΧΑΡΗΣ Γ ΑΥΓΕΡΙΝΟΣ
ΑΝ 75476319

Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

ΓΑΙΟΚΤΗΜΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ Α, Α.Φ.Μ.:998562251, Φορολογικό έτος :2022, περιόδου : (01/01/2022 - 31/12/2022) - Γ.Ε.ΜΗ.:14659135000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

		2022		**2021**
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		4.109.293,28		2.206.191,20
Μείον: Αποσβεσμένα	159.691,45		110.595,25	
Μείον: Απομειωμένα	0	159.691,45	0	110.595,25
		3.949.601,83		**2.095.595,95**
Απαιτήσεις		2.498,36		1.712,29
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		51.800,00		51.800,00
Λοιπά		709.718,34		144.369,26
Σύνολο ενεργητικού		**4.713.618,53**		**2.293.477,50**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		3.001.399,05		133.039,74
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		1.712.219,48		2.160.437,76
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**4.713.618,53**		**2.293.477,50**

23/6/2023

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ
ΤΖΙΚΑ ΣΟΥΛΤΑΝΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΒ 735282

ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΤΖΙΚΑ ΑΣΗΜΩ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΝ 395928

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΕΠΕ
ΘΕΟΧΑΡΗΣ Γ ΑΥΓΕΡΙΝΟΣ
ΑΝ 75476319

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΑΙΟΚΤΗΜΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ Α ΑΦΜ. 998562251 ΜΕ ΠΕΡΙΟΔΟ ΧΡΗΣΗΣ από : 01/01/2022 έως : 31/12/2022 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 14659135000

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα με νομική μορφή **Ανώνυμη εταιρεία (Α.Ε.)** επωνυμία **ΓΑΙΟΚΤΗΜΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ Α** ΑΦΜ: **998562251** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ: **14659135000** επί της οδού **ΑΓ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ ΚΙΛΚΙΣ 0 ΤΚ: 61100 ΚΙΛΚΙΣ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης (**Β5 και Β6**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από : 01/01/2022 έως : 31/12/2022**.

Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων ΓΑΙΟΚΤΗΜΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ Α Α.Φ.Μ. : 998562251, περιόδου από : 01/01/2022 έως : 31/12/2022 , Γ.Ε.ΜΗ.: 14659135000 ποσά σε €

		2022		2021
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		4.109.293,28		2.206.191,20
Μείον: Αποσβεσμένα	159.691,45		110.595,25	
Μείον: Απομειωμένα	0,00	159.691,45	0,00	110.595,25
		3.949.601,83		**2.095.595,95**
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		2.498,36		1.712,29
Προκαταβολές και έσοδα		51.800,00		51.800,00
Λοιπά		709.718,34		144.369,26
Σύνολο ενεργητικού		**4.713.618,53**		**2.293.477,50**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		3.001.399,05		133.039,74
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		1.712.219,48		2.160.437,76
Σύνολο καθαρής θέσης και		**4.713.618,53**		**2.293.477,50**

Αποτελέσματα χρήσης πολύ μικρής οντότητας ΓΑΙΟΚΤΗΜΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ Α Α.Φ.Μ. : 998562251, περιόδου από : 01/01/2022 έως : 31/12/2022 , Γ.Ε.ΜΗ.: 14659135000 ποσά σε €

	2022	2021
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**51.895,95**	**51.656,01**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα,	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων	-49.096,20	-49.096,20
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-34.468,01	-13.807,08
Λοιπά έσοδα και κέρδη	27,57	7.263,65
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ φόρων	**-31.640,69**	**-3.983,62**
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-31.640,69**	**-3.983,62**

Σημειώσεις Ισολογισμού:

1. Η εταιρεία **δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της**.
2. Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των **3.120.000,00€**.
3. Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των **3.001.399,05€.**

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (**Β5 και Β6**) Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; **(Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)**	**Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**
Εκκαθάριση **(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)**	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας **(Παρ. 3(η) άρθρου 29)**	**Πολύ Μικρή Οντότητα**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων **(Παρ. 3(θ) άρθρου 29)**	**Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. **(Παρ. 25 άρθρου 29)**	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις **(Παρ. 16 άρθρου 29)**	**Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν **(Παρ. 34 άρθρου 29)**	**Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. **(Παρ. 23α άρθρου 29)**	**0**
Σημειώσεις	

ΑΓ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ ΚΙΛΚΙΣ, 23/06/2023

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ	**ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝ.ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΕΠΕ**
ΤΖΙΚΑ ΣΟΥΛΤΑΝΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	**ΤΖΙΚΑ ΑΣΗΜΩ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**	**ΘΕΟΧΑΡΗΣ Γ ΑΥΓΕΡΙΝΟΣ**
ΑΒ 735282	**ΑΝ 395928**	**ΑΝ 75476319**