Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.09.13 14:53:30 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,13/09/2023

Αριθ. Πρωτ.:3039012

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΗΙ CARRIER ΝΟΤΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΕΥΡΩΠΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΑΗΙ CARRIER Ν.Α. ΕΥΡΩΠΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **002134301000**.

Την **13/09/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης ,** τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3760565 οι εγκεκριμένες από την 07/09/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3760566 η από 07/09/2023 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2023 έως 31/12/2023:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.»**, Α.Φ.Μ. 094434361-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 1893601000, και (Δ/νση : ΚΗΦΙΣΙΑΣ 124 ΤΚ , ΑΘΗΝΑ), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 132.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΓΚΡΕΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ του ΑΝΔΡΕΑΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 2960.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τον μοναδικό Μέτοχο της Εταιρείας

AHI CARRIER ΝΟΤΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΕΥΡΩΠΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας AHI CARRIER ΝΟΤΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΕΥΡΩΠΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2022, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας AHI CARRIER ΝΟΤΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΕΥΡΩΠΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη

PKF EUROAUDITING S.A. is a member firm of the PKF International Limited family of legally independent firms
and does not accept any responsibility or liability for the actions or inactions of any individual member or correspondent firm or firms.

συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η Διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη Διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την

έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη Διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α. Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022.

β. Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΑΗΙ CARRIER ΝΟΤΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΕΥΡΩΠΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 16 Μαΐου 2023

Κωνσταντίνος Α. Γκρέκος
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 24841

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Λεωφ. Κηφισίας 124, Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 132

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 286
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «AHI CARRIER ΝΟΤΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΕΥΡΩΠΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
ΜΕ ΑΡ.ΓΕΜΗ: 2134301000
της 15ης ΜΑΪΟΥ 2023

Άπαντα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «AHI CARRIER ΝΟΤΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΕΥΡΩΠΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» που εδρεύει στο Περιστέρι, στην Λ. Κηφισού αρ. 18, με ΑΡ.ΓΕΜΗ: 2134301000 (η «Εταιρεία»), ήτοι οι: Αικατερίνη Δήμα, Πρόεδρος και Διευθύνουσα Σύμβουλος, Madhanagopal Chandrakumar, Αντιπρόεδρος και Θωμάς Αδαμίδης, Μέλος, στα πλαίσια του άρθρου 94 παρ. 1 του Ν. 4548/2018, όπως ισχύει, κατήρτισαν και υπέγραψαν σήμερα, 15.5.2023, το παρόν πρακτικό με τα κάτωθι θέματα ημερησίας διάταξης.

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

1. **Ορισμός μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου που θα υπογράψει τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης 1/1/2022-31/12/2022.**
2. **Έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και της έκθεσης διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας για την εταιρική χρήση 1/1/2022-31/12/2022.**

ΘΕΜΑ 1ο:
Ορισμός μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου που θα υπογράψει τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης 1/1/2022-31/12/2022.

Το Διοικητικό Συμβούλιο παμψηφεί και ομοφώνως αποφασίζει, σύμφωνα με το άρθρο 34 παρ. 3 του Καταστατικού της Εταιρείας, όπως ο Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Madhanagopal Chandrakumar, υπογράψει τις ετήσιες ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις, καθώς και τις ετήσιες ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συμπεριλαμβάνουν τις ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών εταιρειών της Ρουμανίας και Βουλγαρίας για την εταιρική χρήση 1.1.2022-31.12.2022, μαζί με τα πρόσωπα που ορίζονται στο άρθρο 147 παρ. 1 του Ν. 4548/2018, όπως ισχύει και στο άρθρο 34 παρ. 3 του Καταστατικού.

ΘΕΜΑ 2ο:

Έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και της έκθεσης διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας για την εταιρική χρήση 1/1/2022-31/12/2022.

Η Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνουσα Σύμβουλος κα. Αικατερίνη Δήμα παρουσίασε στα μέλη τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης 1/1/2022-31/12/2022 (ατομικές και ενοποιημένες) μαζί με την έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Γενική Συνέλευση των μετόχων για την προαναφερθείσα χρήση.

Η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ατομικές και ενοποιημένες) επισυνάπτονται ως Παράρτημα.

Το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει παμψηφεί και ομοφώνως τις ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις, καθώς και τις ετήσιες ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συμπεριλαμβάνουν τις ατομικές οικονομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών εταιρειών της Ρουμανίας και Βουλγαρίας, καθώς και την έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για την ανωτέρω αναφερόμενη εταιρική χρήση.

Το παρόν πρακτικό συνετάχθη και υπεγράφη από το Διοικητικό Συμβούλιο ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ&Δ/ΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**ΤΟ ΜΕΛΟΣ**
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΔΗΜΑ	MADHANAGOPAL CHANDRAKUMAR	ΘΩΜΑΣ ΑΔΑΜΙΔΗΣ

Ακριβές αντίγραφο εκ του βιβλίου πρακτικών των συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας «AHI CARRIER Ν.Α. ΕΥΡΩΠΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» Περιστέρι, αυθημερόν

Η Πρόεδρος και Δ/νουσα Σύμβουλος
Αικατερίνη Δήμα
Κ.Α.Κ. (Γ.Ε.ΜΗ.): 2433568

AHI CARRIER

ΝΟΤΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΕΥΡΩΠΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ



ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
(Εταιρικές και Ενοποιημένες)

ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022
(1 Ιανουαρίου 2022 – 31 Δεκεμβρίου 2022)

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (ΔΠΧΑ)

όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Περιστέρι, Μάϊος 2023

Περιεχόμενα

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 4
ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 5
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ) 20
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ) 21
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ) 22
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΕΤΑΙΡΙΚΗ) 23
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ) 24
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ) 25
1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΟΜΙΛΟΥ 25
2. ΒΑΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 26
2.1. Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις 26
2.1.1. Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος 26
2.1.2. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις 27
2.1.3. Προβλέψεις για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές από εμπορικές απαιτήσεις και συμβατικά περιουσιακά στοιχεία 27
2.1.4. Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία και λοιπά προγράμματα καθορισμένων παροχών 27
2.1.5. Εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής περιουσιακών στοιχειών 28
2.1.6. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις 28
2.1.7. Μισθώσεις - Εκτίμηση του διαφορικού επιτοκίου δανεισμού 28
2.1.8. Προβλέψεις για απαξιωμένα και βραδέως κινούμενα αποθέματα 28
2.2. Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες 28
2.2.1. Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 28
2.2.2. Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους 29
3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ 30
3.1. Ενοποίηση και Συμμετοχές 30
3.2. Μετατροπή Ξένων Νομισμάτων 31
3.3. Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία 32
3.4. Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενσώματα Πάγια Στοιχεία 32
3.5. Απομείωση Αξίας Μη Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων 33
3.6. Χρηματοοικονομικά Μέσα 33
3.7. Παράγωγα Χρηματοοικονομικά Προϊόντα και Μέσα Αντιστάθμισης Κινδύνου 35
3.8. Αποθέματα 36
3.9. Λογαριασμοί Εισπρακτέοι και Πρόβλεψη για Επισφαλείς Απαιτήσεις 36
3.10. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα - Δεσμευμένα ταμειακά διαθέσιμα 36
3.11. Φόρος Εισοδήματος και Αναβαλλόμενος Φόρος 37
3.12. Μετοχικό Κεφάλαιο 38
3.13. Μισθώσεις 38
3.14. Κόστος Δανεισμού 39
3.15. Δάνεια 39
3.16. Προβλέψεις 39
3.17. Εμπορικές Υποχρεώσεις 39
3.18. Παροχές σε Εργαζομένους 39
3.19. Αναγνώριση Εξόδων 40
3.20. Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες 40
3.21. Διανομή Μερίσματος 41
3.22. Αναταξινομήσεις Κονδυλίων 41

4. ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 42
5. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ 44
6. ΆΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 45
7. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ 45
8. ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 46
9. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ 46
10. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 47
11. ΛΟΙΠΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 48
12. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ 48
13. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΕΚΔΟΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ 48
14. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ 48
15. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΕΝΩΝ ΠΑΡΟΧΩΝ ΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ 49
16. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ 50
17. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ 51
18. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 53
19. ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 53
20. ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ 53
21. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 54
22. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ 54
23. ΈΞΟΔΑ ΑΝΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ / ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 55
24. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ 56
25. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ 56
26. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ 57
27. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ 57
28. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ 60
29. ΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΘΕΣΕΙΣ – ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ 64
30. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ 65
31. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ 70
ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ 71

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ΑΗΙ CARRIER ΝΟΤΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΕΥΡΩΠΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ:

1. Αικατερίνη Δήμα, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνουσα Σύμβουλος

2. Madhanagopal Chandrakumar, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

3. Θωμάς Αδαμίδης, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου

Δηλώνουμε ότι εξ' όσων γνωρίζουμε:

α) οι συνημμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (εταιρικές και ενοποιημένες) της ΑΗΙ CARRIER ΝΟΤΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΕΥΡΩΠΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2022, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ε.Ε.), απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της ΑΗΙ CARRIER ΝΟΤΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΕΥΡΩΠΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση, εκλαμβανόμενων ως σύνολο και

β) η συνημμένη Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της ΑΗΙ CARRIER ΝΟΤΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΕΥΡΩΠΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση, εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Περιστέρι, 15 Μαΐου 2023

Η Πρόεδρος του ΔΣ & Διευθύνουσα Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.	Το Μέλος Δ.Σ.
Αικατερίνη Δήμα **ΑΔΤ ΑΝ 007393**	**Madhanagopal Chandrakumar** **ΑΡ.ΔΙΑΒ Z3314661**	**Θωμάς Αδαμίδης** **ΑΔΤ ΑΕ 504276**

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία

ΑΗΙ CARRIER ΝΟΤΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΕΥΡΩΠΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΟΥ ΜΟΝΑΔΙΚΟΥ ΜΕΤΟΧΟΥ

ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2022 – 31/12/2022

Κύριε μέτοχε,

Η παρούσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΑΗΙ CARRIER ΝΟΤΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΕΥΡΩΠΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η «ΑΗΙ Carrier» ή η «Εταιρεία») έχει συνταχθεί με βάση τις διατάξεις των άρθρων 150 και 153 του Νόμου 4548/2019 και αναφέρεται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (εταιρικές και ενοποιημένες) της 31 Δεκεμβρίου 2022 και της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή. Ο Όμιλος ΑΗΙ Carrier (ο «Όμιλος»), πέραν της Εταιρείας, περιλαμβάνει τις θυγατρικές εταιρείες, στις οποίες η ΑΗΙ Carrier άμεσα ή έμμεσα ασκεί έλεγχο. Οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ε.Ε.).

Η παρούσα έκθεση περιλαμβάνει την πραγματική απεικόνιση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και της χρηματοοικονομικής θέσης της, κατά την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2022 έως 31 Δεκεμβρίου 2022, τους στόχους και τη στρατηγική της, την αναφορά των σημαντικών γεγονότων πού έλαβαν χώρα κατά το 2022, καθώς και τα σημαντικότερα γεγονότα μετά τη λήξη της χρήσης. Η έκθεση επίσης περιέχει την περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων για την επόμενη χρήση καθώς και επιπρόσθετη πληροφόρηση όπως ζητείται από τη σχετική νομοθεσία.

Α. ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2022

Όμιλος

Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου ανήλθε σε ποσό Ευρώ 95.430 χιλ. το 2022, έναντι ποσού Ευρώ 69.487 χιλ. το 2021, και εμφανίζεται αυξημένος κατά 37,3% συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση. Τα λοιπά έσοδα του Ομίλου διαμορφώθηκαν σε ποσό Ευρώ 1.508 χιλ. το 2022, έναντι ποσού Ευρώ 744χιλ. το 2021, και εμφανίζονται ομοίως αυξημένα κατά 102,6% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Η αύξηση των λοιπών εσόδων κατά Ευρώ 763 χιλ. αντανακλά κυρίως την αναστροφή πρόβλεψης που διενεργήθηκε την προηγούμενη χρήση έναντι του πιθανού κινδύνου επιβολής προστίμου από την Επιτροπή Ανταγωνισμού στην Εταιρεία, πρόστιμο που επιβλήθηκε τελικώς στη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης και αναγνωρίστηκε στα λοιπά έξοδα. Τα συνολικά λειτουργικά έξοδα του Ομίλου, συμπεριλαμβανομένου και του κόστους πωλήσεων, διαμορφώθηκαν σε ποσό Ευρώ 87.372 χιλ. το 2022, έναντι ποσού Ευρώ 65.904 χιλ. το 2021, σημειώνοντας αύξηση κατά 32,6% συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση. Ως εκ τούτου, τα ενοποιημένα λειτουργικά κέρδη, προ χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων του Ομίλου, ανήλθαν σε ποσό Ευρώ 9.566 χιλ. την κλειόμενη χρήση, έναντι ποσού Ευρώ 4.328 χιλ. την προηγούμενη χρήση. Το καθαρό χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα (κόστος) διαμορφώθηκε σε ποσό Ευρώ 329 χιλ. το 2022, έναντι χρηματοοικονομικού κόστους ποσού Ευρώ 275 χιλ. το 2021, σημειώνοντας επιδείνωση κατά 19,8% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Τα καθαρά κέρδη χρήσης του Ομίλου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες (κατανεμόμενα στους μετόχους της Εταιρείας), μετά και την αφαίρεση του φόρου εισοδήματος, ανήλθαν σε ποσό Ευρώ 7.467 χιλ. το 2022, έναντι κερδών ποσού Ευρώ 2.739 χιλ. το 2021, ενώ τα ενοποιημένα συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά φόρων ανήλθαν σε ποσό Ευρώ 7.430 χιλ. το 2022, έναντι ποσού Ευρώ 2.755 χιλ. το 2021.

Τα ενοποιημένα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διαμορφώθηκαν σε ποσό Ευρώ 3.323 χιλ. την 31/12/2022, έναντι ποσού Ευρώ 3.543 χιλ. την 31/12/2021, και εμφανίζονται μειωμένα κατά 6,2% συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση, αντανακλώντας κυρίως την μείωση των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων στο τέλος της κλειόμενης χρήσης. Τα αποθέματα του Ομίλου διαμορφώθηκαν σε ποσό Ευρώ 18.207 χιλ. την 31/12/2022, έναντι ποσού Ευρώ 12.326 χιλ. την 31/12/2021, σημειώνοντας αύξηση κατά 47,7% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση και αντανακλώντας την πρόνοια της Διοίκησης να ανταπεξέλθει έγκαιρα και επαρκώς στην κάλυψη της αυξημένης ζήτησης. Οι εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου

διαμορφώθηκαν σε ποσό Ευρώ 25.839 χιλ. την 31/12/2022, έναντι ποσού Ευρώ 25.031 χιλ. την 31/12/2021, σημειώνοντας μικρή αύξηση κατά 3,2% συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση, ενώ τα λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ανήλθαν σε ποσό Ευρώ 1.139 χιλ. την 31/12/2022, έναντι ποσού Ευρώ 916 χιλ. την 31/12/2021, σημειώνοντας ομοίως αύξηση κατά 24,4% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Τέλος, τα ταμειακά διαθέσιμα του Ομίλου διαμορφώθηκαν σε ποσό Ευρώ 10.481χιλ. την 31/12/2022, έναντι ποσού Ευρώ 9.900 χιλ. την 31/12/2021, και εμφανίζουν βελτίωση κατά 5,9 % συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση.

Ο δανεισμός του Ομίλου, που αφορά εξ' ολοκλήρου χρηματοδοτικές μισθώσεις, διαμορφώθηκε σε ποσό Ευρώ 921 χιλ. την 31/12/2022, έναντι ποσού Ευρώ 1.093 χιλ. την 31/12/2021, και παρουσιάζεται μειωμένος κατά 15,8% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Οι εμπορικές και συμβατικές υποχρεώσεις ανήλθαν, σε ενοποιημένο επίπεδο, σε ποσό Ευρώ 13.955 χιλ. την 31/12/2022, έναντι ποσού Ευρώ 12.397 την 31/12/2021, σημειώνοντας αύξηση κατά 12,6% συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση, ενώ οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου διαμορφώθηκαν σε ποσό Ευρώ 2.965 χιλ. την 31/12/2022, έναντι ποσού Ευρώ 1.832 χιλ. την 31/12/2021, και εμφανίζουν ομοίως αύξηση κατά 61,9% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Οι υποχρεώσεις παροχών στο προσωπικό, που αντανακλούν την πρόβλεψη αποζημίωσης του προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης, και οι λοιπές προβλέψεις του Ομίλου εκτιμήθηκαν συνολικά σε ποσό Ευρώ 1.457 χιλ. την 31/12/2022, έναντι ποσού Ευρώ 1.554 χιλ. την 31/12/2021, ενώ ο φόρος εισοδήματος πληρωτέος προσδιορίστηκε, σε ενοποιημένο επίπεδο, σε ποσό Ευρώ 736 χιλ. την 31/12/2022, έναντι ποσού Ευρώ 555 χιλ. την 31/12/2021.

Τέλος, το σύνολο των ενοποιημένων ιδίων κεφαλαίων διαμορφώθηκε σε ποσό Ευρώ 38.964 χιλ. την 31/12/2022, έναντι ποσού Ευρώ 34.285 χιλ. την 31/12/2021. Επισημαίνεται πως στην διάρκεια της κλειόμενης χρήσης διανεμήθηκε ως μέρισμα στους μετόχους της Εταιρείας, από τα σωρευμένα κέρδη των προηγούμενων χρήσεων, το ποσό Ευρώ 2.750 χιλ.

Παρατίθενται κατωτέρω κάποιοι βασικοί αριθμοδείκτες για την καλύτερη κατανόηση της πραγματικής εικόνας, των επιδόσεων και της αποδοτικότητας του Ομίλου το 2022 (σημειώνεται ότι ο Όμιλος δεν χρησιμοποιεί μη χρηματοοικονομικούς δείκτες επιδόσεων):

		Όμιλος	
		2022	**2021**
ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΟΣ (LIQUIDITY RATIOS)			
Αριθμοδείκτης Κεφαλαίου Κίνησης (%) **CURRENT RATIO (%)**	Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	55.676 / 18.033 = 308,7%	48.173 / 15.187 = 317,2%
Ρευστότητας (%) **QUICK RATIO (%)**	Κυκλοφορούν Ενεργ.-Αποθέματα / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	37.469 / 18.033 = 207,8%	35.847 / 15.187 = 236,0%
Αμεσης Ρευστότητας (%) **ACID TEST RATIO (%)**	Διαθέσιμα / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	10.481 / 18.033 = 58,1%	9.900 / 15.187 = 65,2%
Κεφάλαιο Κίνησης προς Κυκλοφ.Ενεργητικό (%) **WORKING CAPITALTO CURRENT ASEETS (%)**	Κεφάλαιο Κινήσεως / Κυκλοφορούν Ενεργητικό	37.643 / 55.676 = 67,6%	32.986 / 48.173 = 68,5%
ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΙΑΡΘΡΩΤΙΚΗΣ ΙΣΟΡΡΟΠΙΑΣ (CAPITAL STRUCTURE RATIOS)			
Ξένα προς Ίδια Κεφάλαια (%) **DEPT TO EQUITY (%)**	Ξένα Κεφάλαια / Ίδια Κεφάλαια	20.034 / 38.964 = 51,4%	17.430 / 34.285 = 50,8%
Βραχυπρόθ. υποχρεώσεις προς Ιδια Κεφάλαια (%) **CUERRENT LIABILITIES TO NET WORTH (%)**	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις / Ίδια Κεφάλαια	18.033 / 38.964 = 46,3%	15.187 / 34.285 = 44,3%
Κάλυψης παγίων (%) **FIXED ASSETS TO NET WORTH (%)**	Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία / Ίδια Κεφάλαια	1.863 / 38.964 = 4,8%	1.870 / 34.285 = 5,5%
Ιδίων Κεφαλαίων προς σύνολο υποχρεώσεων (πλέον προβλέψεων) (%) **OWNER'S EQUITY TO TOTAL LIABILITIES (%)**	Ιδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	38.964 / 20.034 = 194,5%	34.285 / 17.430 = 196,7%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό προς Συνολικό Ενεργητικό (%) **CURRENT ASSETS TO TOTAL ASSETS RATIO (%)**	Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Συνολικό Ενεργητικό	55.676 / 58.999 = 94,4%	48.173 / 51.715 = 93,1%
ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ (ACTIVITY RATIOS)			
Ταχύτητα Κυκλοφορίας Αποθεμάτων (φορές) **INVENTORIES TURNOVER RATIO (times)**	Κόστος αναλωθέντων αποθεμάτων / Μέσα Αποθέματα	70.701 / 15.267 = 4,6	51.874 / 11.733 = 4,4
Ταχύτητα Κυκλοφορίας Παγίων (φορές) **FIXED ASSETS TURNOVER RATIO (times)**	Κύκλος Εργασιών / Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία	95.430 / 1.863 = 51,2	69.487 / 1.870 = 37,2
Μέση Περίοδος Έισπραξης εμπορικών απαιτήσεων (ημέρες) **DAYS OF SALES OUTSTANDING (D.S.O)**	Εμπορικές απαιτήσεις x 365 / Κύκλος Εργασιών	25.839 / 95.430 = 98,8	25.031 / 69.487 = 131,5
Ταχύτητα Κυκλοφορίας συνολικού Ενεργητικού (φορές) **ASSET TURNOVER RATIO (times)**	Κύκλος Εργασιών / Συνολικό Ενεργητικό	95.430 / 58.999 = 1,6	69.487 / 51.715 = 1,3
Ταχύτητα Κυκλοφορίας Ιδίων Κεφαλαίων (φορές) **OWNER'S EQUITY TURNOVER RATIO (times)**	Κύκλος Εργασιών / Ιδια Κεφάλαια	95.430 / 38.964 = 2,4	69.487 / 34.285 = 2,0
ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΟΣ (PROFITABILITY RATIOS)			
Μικτού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως (%) **GROSS PROFIT MARGIN (%)**	Μικτά Κέρδη / Κύκλος Εργασιών	21.281 / 95.430 = 22,3%	14.612 / 69.487 = 21,0%
Καθαρού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως (%) **NET PROFIT MARGIN (%)**	Αποτέλεσμα μετά φόρων / Κύκλος Εργασιών	7.467 / 95.430 = 7,8%	2.739 / 69.487 = 3,9%
Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων (%) **RETURN OF INVESTMENT (%)**	Αποτέλεσμα μετά φόρων / Ιδια Κεφάλαια	7.467 / 38.964 = 19,2%	2.739 / 34.285 = 8,0%
Αποδοτικότητας συνολικών επενδύσεων (%) **EFFICIENCY OF TOTAL ASSETS (%)**	Αποτέλεσμα μετά φόρων / Συνολικό Ενεργητικό - Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	7.467 / 40.965 = 18,2%	2.739 / 36.528 = 7,5%
ΔΑΠΑΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (OPERATING EXPENSES RATIOS)			
Λειτουργικών εξόδων (%) **OPERATING RATIO (%)**	Κόστος πωλήσεων + Λειτουργικά έξοδα / Κύκλος Εργασιών	87.083 / 95.430 = 91,3%	65.724 / 69.487 = 94,6%
Δανειακής επιβάρυνσης (%) **LOANS TO TOTAL ASSETS (%)**	Δανειακές υποχρεώσεις / Συνολικό Ενεργητικό	921 / 58.999 = 1,6%	1.093 / 51.715 = 2,1%

Εταιρεία

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας ανήλθε σε ποσό Ευρώ 73.810 χιλ. το 2022, έναντι ποσού Ευρώ 57.096 χιλ. το 2021, και εμφανίζεται αυξημένος κατά 29,3% συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση. Τα λοιπά έσοδα της Εταιρείας διαμορφώθηκαν σε ποσό Ευρώ 1.578 χιλ. το 2022, έναντι ποσού Ευρώ 842χιλ. το 2021, και εμφανίζονται ομοίως αυξημένα κατά 87,5% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Η αύξηση των λοιπών εσόδων κατά Ευρώ 737 χιλ. αντανακλά κυρίως την αναστροφή πρόβλεψης που διενεργήθηκε την προηγούμενη χρήση έναντι του πιθανού κινδύνου επιβολής προστίμου από την Επιτροπή Ανταγωνισμού στην Εταιρεία, πρόστιμο που επιβλήθηκε τελικώς στη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης και αναγνωρίστηκε στα λοιπά έξοδα. Τα συνολικά λειτουργικά έξοδα της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένου και του κόστους πωλήσεων, διαμορφώθηκαν σε ποσό Ευρώ 69.558 χιλ. το 2022, έναντι ποσού Ευρώ 54.717 χιλ. το 2021, σημειώνοντας αύξηση κατά 27,1% συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση. Ως εκ τούτου, τα εταιρικά λειτουργικά κέρδη, προ χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων της Εταιρείας, ανήλθαν σε ποσό Ευρώ 5.830 χιλ. την κλειόμενη χρήση, έναντι ποσού Ευρώ 3.221 χιλ. την προηγούμενη χρήση. Το καθαρό χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα (έσοδα) διαμορφώθηκε σε ποσό Ευρώ 1.578 χιλ. το 2022, έναντι χρηματοοικονομικού κόστους ποσού Ευρώ 161 χιλ. το 2021, σημειώνοντας σημαντική βελτίωση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση που οφείλεται κατά βάση σε έσοδα από μερίσματα ποσού Ευρώ 1.800 χιλ. που εισέπραξε η Εταιρεία στην διάρκεια της κλειόμενης χρήσης από την θυγατρική της AHI Carrier Bulgaria HVAC Bulgaria EOOD. Τα καθαρά κέρδη χρήσης της Εταιρείας από συνεχιζόμενες δραστηριότητες, μετά και την αφαίρεση του φόρου εισοδήματος, ανήλθαν σε ποσό Ευρώ 6.069 χιλ. το 2022, έναντι κερδών ποσού Ευρώ 1.865 χιλ. το 2021, ενώ τα εταιρικά συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά φόρων ανήλθαν σε ποσό Ευρώ 6.033 χιλ. το 2022, έναντι ποσού Ευρώ 1.876 χιλ. το 2021.

Τα εταιρικά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διαμορφώθηκαν σε ποσό Ευρώ 2.815 χιλ. την 31/12/2022, έναντι ποσού Ευρώ 2.991 χιλ. την 31/12/2021, και εμφανίζονται μειωμένα κατά 5,9% συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση, αντανακλώντας κυρίως την μείωση των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων στο τέλος της κλειόμενης χρήσης. Τα αποθέματα της Εταιρείας διαμορφώθηκαν σε ποσό Ευρώ 15.958 χιλ. την 31/12/2022, έναντι ποσού Ευρώ 9.797 χιλ. την 31/12/2021, σημειώνοντας αύξηση κατά 62,9% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση και αντανακλώντας την πρόνοια της Διοίκησης να ανταπεξέλθει έγκαιρα και επαρκώς στην κάλυψη της αυξημένης ζήτησης. Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας διαμορφώθηκαν σε ποσό Ευρώ 24.469 χιλ. την 31/12/2022, έναντι ποσού Ευρώ 23.693 χιλ. την 31/12/2021, σημειώνοντας μικρή αύξηση κατά 3,3% συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση, ενώ τα λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ανήλθαν σε ποσό Ευρώ 1.123 χιλ. την 31/12/2022, έναντι ποσού Ευρώ 837 χιλ. την 31/12/2021, σημειώνοντας ομοίως αύξηση κατά 34,1% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Τέλος, τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας διαμορφώθηκαν σε ποσό Ευρώ 3.260 χιλ. την 31/12/2022, έναντι ποσού Ευρώ 5.593 χιλ. την 31/12/2021, και εμφανίζουν συρρίκνωση κατά 41,7% συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση.

Ο δανεισμός της Εταιρείας, που αφορά εξ' ολοκλήρου χρηματοδοτικές μισθώσεις, διαμορφώθηκε σε ποσό Ευρώ 638 χιλ. την 31/12/2022, έναντι ποσού Ευρώ 798 χιλ. την 31/12/2021, και παρουσιάζεται μειωμένος κατά 20,1% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Οι εμπορικές και συμβατικές υποχρεώσεις ανήλθαν, σε εταιρικό επίπεδο, σε ποσό Ευρώ 11.327 χιλ. την 31/12/2022, έναντι ποσού Ευρώ 10.332 την 31/12/2021, σημειώνοντας αύξηση κατά 9,6% συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση, ενώ οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας διαμορφώθηκαν σε ποσό Ευρώ 1.906 χιλ. την 31/12/2022, έναντι ποσού Ευρώ 1.390 χιλ. την 31/12/2021, και εμφανίζουν ομοίως αύξηση κατά 37,1% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Οι υποχρεώσεις παροχών στο προσωπικό, που αντανακλούν την πρόβλεψη αποζημίωσης του προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης, και οι λοιπές προβλέψεις της Εταιρείας εκτιμήθηκαν συνολικά σε ποσό Ευρώ 1.341 χιλ. την 31/12/2022, έναντι ποσού Ευρώ 1.436 χιλ. την 31/12/2021, ενώ ο φόρος εισοδήματος πληρωτέος προσδιορίστηκε, σε εταιρικό επίπεδο, σε ποσό Ευρώ 736 χιλ. την 31/12/2022, έναντι ποσού Ευρώ 555 χιλ. την 31/12/2021.

Τέλος, το σύνολο των εταιρικών ιδίων κεφαλαίων διαμορφώθηκε σε ποσό Ευρώ 31.685 χιλ. την 31/12/2022, έναντι ποσού Ευρώ 28.402 χιλ. την 31/12/2021. Επισημαίνεται πως στην διάρκεια της κλειόμενης χρήσης διανεμήθηκε ως μέρισμα στους μετόχους της Εταιρείας, από τα σωρευμένα κέρδη των προηγούμενων χρήσεων, το ποσό Ευρώ 2.750 χιλ.

Παρατίθενται κατωτέρω κάποιοι βασικοί αριθμοδείκτες για την καλύτερη κατανόηση της πραγματικής εικόνας, των επιδόσεων και της αποδοτικότητας της Εταιρείας το 2022 (σημειώνεται ότι η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί μη χρηματοοικονομικούς δείκτες επιδόσεων):

		Εταιρεία	
		2022	2021
ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΟΣ (LIQUIDITY RATIOS)			
Αριθμοδείκτης Κεφαλαίου Κίνησης (%) **CURRENT RATIO (%)**	Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	44.818 / 14.235 = 314,8%	39.922 / 12.580 = 317,3%
Ρευστότητας (%) **QUICK RATIO (%)**	Κυκλοφορούν Ενεργ.-Αποθέματα / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	28.860 / 14.235 = 202,7%	30.124 / 12.580 = 239,5%
Αμεσης Ρευστότητας (%) **ACID TEST RATIO (%)**	Διαθέσιμα / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	3.260 / 14.235 = 22,9%	5.593 / 12.580 = 44,5%
Κεφάλαιο Κίνησης προς Κυκλοφ.Ενεργητικό (%) **WORKING CAPITALTO CURRENT ASEETS (%)**	Κεφάλαιο Κινήσεως / Κυκλοφορούν Ενεργητικό	30.583 / 44.818 = 68,2%	27.342 / 39.922 = 68,5%
ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΙΑΡΘΡΩΤΙΚΗΣ ΙΣΟΡΡΟΠΙΑΣ (CAPITAL STRUCTURE RATIOS)			
Ξένα προς Ίδια Κεφάλαια (%) **DEPT TO EQUITY (%)**	Ξένα Κεφάλαια / Ίδια Κεφάλαια	15.948 / 31.685 = 50,3%	14.511 / 28.402 = 51,1%
Βραχυπρόθ. υποχρεώσεις προς Ιδια Κεφάλαια (%) **CUERRENT LIABILITIES TO NET WORTH (%)**	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις / Ίδια Κεφάλαια	14.235 / 31.685 = 44,9%	12.580 / 28.402 = 44,3%
Κάλυψης παγίων (%) **FIXED ASSETS TO NET WORTH (%)**	Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία / Ίδια Κεφάλαια	1.523 / 31.685 = 4,8%	1.507 / 28.402 = 5,3%
Ιδίων Κεφαλαίων προς σύνολο υποχρεώσεων (πλέον προβλέψεων) (%) **OWNER'S EQUITY TO TOTAL LIABILITIES (%)**	Ιδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	31.685 / 15.948 = 198,7%	28.402 / 14.511 = 195,7%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό προς Συνολικό Ενεργητικό (%) **CURRENT ASSETS TO TOTAL ASSETS RATIO (%)**	Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Συνολικό Ενεργητικό	44.818 / 47.633 = 94,1%	39.922 / 42.913 = 93,0%
ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ (ACTIVITY RATIOS)			
Ταχύτητα Κυκλοφορίας Αποθεμάτων (φορές) **INVENTORIES TURNOVER RATIO (times)**	Κόστος αναλωθέντων αποθεμάτων / Μέσα Αποθέματα	55.579 / 12.878 = 4,3	43.346 / 9.701 = 4,5
Ταχύτητα Κυκλοφορίας Παγίων (φορές) **FIXED ASSETS TURNOVER RATIO (times)**	Κύκλος Εργασιών / Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία	73.810 / 1.523 = 48,4	57.096 / 1.507 = 37,9
Μέση Περίοδος Έισπραξης εμπορικών απαιτήσεων (ημέρες) **DAYS OF SALES OUTSTANDING (D.S.O)**	Εμπορικές απαιτήσεις x 365 / Κύκλος Εργασιών	24.469 / 73.810 = 121,0	23.693 / 57.096 = 151,5
Ταχύτητα Κυκλοφορίας συνολικού Ενεργητικού (φορές) **ASSET TURNOVER RATIO (times)**	Κύκλος Εργασιών / Συνολικό Ενεργητικό	73.810 / 47.633 = 1,5	57.096 / 42.913 = 1,3
Ταχύτητα Κυκλοφορίας Ιδίων Κεφαλαίων (φορές) **OWNER'S EQUITY TURNOVER RATIO (times)**	Κύκλος Εργασιών / Ιδια Κεφάλαια	73.810 / 31.685 = 2,3	57.096 / 28.402 = 2,0
ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΟΣ (PROFITABILITY RATIOS)			
Μικτού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως (%) **GROSS PROFIT MARGIN (%)**	Μικτά Κέρδη / Κύκλος Εργασιών	15.463 / 73.810 = 21,0%	11.352 / 57.096 = 19,9%
Καθαρού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως (%) **NET PROFIT MARGIN (%)**	Αποτέλεσμα μετά φόρων / Κύκλος Εργασιών	6.069 / 73.810 = 8,2%	1.865 / 57.096 = 3,3%
Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων (%) **RETURN OF INVESTMENT (%)**	Αποτέλεσμα μετά φόρων / Ιδια Κεφάλαια	6.069 / 31.685 = 19,2%	1.865 / 28.402 = 6,6%
Αποδοτικότητας συνολικών επενδύσεων (%) **EFFICIENCY OF TOTAL ASSETS (%)**	Αποτέλεσμα μετά φόρων / Συνολικό Ενεργητικό - Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	6.069 / 33.398 = 18,2%	1.865 / 30.333 = 6,1%
ΔΑΠΑΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (OPERATING EXPENSES RATIOS)			
Λειτουργικών εξόδων (%) **OPERATING RATIO (%)**	Κόστος πωλήσεων + Λειτουργικά έξοδα / Κύκλος Εργασιών	69.383 / 73.810 = 94,0%	54.658 / 57.096 = 95,7%
Δανειακής επιβάρυνσης (%) **LOANS TO TOTAL ASSETS (%)**	Δανειακές υποχρεώσεις / Συνολικό Ενεργητικό	638 / 47.633 = 1,3%	798 / 42.913 = 1,9%

Β. ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ

Η AHI CARRIER N.A. ΕΥΡΩΠΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. είναι υπεύθυνη για την δραστηριότητα της AHI CARRIER FZC στην Κεντρική και Νοτιοανατολική Ευρώπη, για τη διανομή και τις υπηρεσίες μετά την πώληση των προϊόντων κλιματισμού Carrier, Toshiba και Totaline.

Αποστολή του Ομίλου είναι να αποτελεί την πρώτη επιλογή των πελατών σε εφαρμογές κλιματισμού, θέρμανσης, εξαερισμού και βιομηχανικής ψύξης σε όλη τη περιοχή που αυτός δραστηριοποιείται και σκοπός του, να δημιουργεί ένα άνετο και παραγωγικό περιβάλλον, όποιες και αν είναι οι κλιματολογικές συνθήκες, προσφέροντας λύσεις που εξασφαλίζουν εσωτερικό αέρα υψηλής ποιότητας.

Η ποιότητα και η αποδοτικότητα των προσφερόμενων υπηρεσιών και προϊόντων αποτελούν δέσμευση προκειμένου ο Όμιλος να ενισχύει διαρκώς την ηγετική του θέση, παρέχοντας προϊόντα με αντοχή και υψηλή απόδοση, που υπερβαίνουν τις προσδοκίες των πελατών του.

Τα στελέχη του Ομίλου εργάζονται καθημερινά προκειμένου να παρέχονται καινοτόμα και αξιόπιστα προϊόντα και υπηρεσίες που χωρίς να δημιουργούν πρόβλημα στο περιβάλλον δημιουργούν τις απαιτούμενες συνθήκες στους εσωτερικούς χώρους των κτιρίων. Οι ανάγκες των πελατών αντιμετωπίζονται άμεσα και αποτελεσματικά με ποιοτικά & πρωτοποριακά προϊόντα και πλήθος καινοτόμων υπηρεσιών δημιουργώντας, ανταγωνιστικό πλεονέκτημα στην Εταιρεία και τον Όμιλο.

Η τήρηση των υψηλότερων προτύπων δεοντολογικής και επαγγελματικής συμπεριφοράς αποτελεί πάγια δέσμευση του Ομίλου. Σε αυτήν περιλαμβάνονται οι σχέσεις που διατηρούνται με τους πελάτες του, τους προμηθευτές του, τους ανταγωνιστές του, τις τοπικές κοινωνίες στις οποίες ο Όμιλος δραστηριοποιείται και φυσικά τους εργαζομένους του.

Το κύριο περιουσιακό στοιχείο του Ομίλου είναι το ανθρώπινο δυναμικό του και γι' αυτό ενθαρρύνεται η προσωπική και επαγγελματική εξέλιξη του, επενδύοντας στην επιμόρφωση του και στοχεύοντας στη δημιουργία ενός περιβάλλοντος εργασίας που κυριαρχεί η αξιοκρατία, ο σεβασμός και επικροτείται η διαφορετικότητα. Η προστασία επίσης της ασφάλειας των εργαζομένων, των πελατών και του περιβάλλοντος αποτελεί θεμελιώδη αξία για τον Όμιλο. Υφίσταται πάντα φροντίδα ώστε οι χώροι εργασίας να είναι ασφαλείς από κινδύνους, οι εργαζόμενοι να παραμένουν μακριά από ατυχήματα και τα προϊόντα και οι υπηρεσίες να παρέχονται ασφαλώς στον καταναλωτή.

Διαρκής στόχος της Διοίκησης αποτελεί ο Όμιλος της AHI Carrier να κατέχει ηγετική και πρωτοπόρα θέση στην αγορά και να είναι ένας σύγχρονος Όμιλος υψηλής απόδοσης, βασιζόμενος στην τεχνολογική του υπεροχή και παρέχοντας σταθερά άριστη εμπειρία στους πελάτες του.

Ειδικότερα, ο Όμιλος της AHI Carrier επιδιώκει να παραμείνει στην ηγετική θέση σε εφαρμογές κλιματισμού, θέρμανσης, εξαερισμού και βιομηχανικής ψύξης, να διασφαλίσει ηγετική θέση στις χώρες που δραστηριοποιείται, να προσφέρει κορυφαία εμπειρία εξυπηρέτησης στους πελάτες, να αναπτύσσει το προσωπικό του και να προσελκύει ταλαντούχους εργαζομένους, να ενισχύει την αξία που δημιουργείται για τους μετόχους και να συνεχίσει τη θετική του συνεισφορά στην κοινωνία και την οικονομία.

Γ. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΤΗΣ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2022

Πανδημική Κρίση: Covid–19

Το πρώτο εξάμηνο του 2022, η πανδημία της COVID - 19 παρουσίασε διακυμάνσεις, ξεκινώντας με όξυνση στην αρχή του έτους και βαίνοντας μειούμενη το Μάιο και τον Ιούνιο 2022, ενώ και η συνεχώς αυξανόμενη εμβολιαστική κάλυψη του πληθυσμού αποτέλεσε μία επιπλέον ασπίδα προστασίας. Κατά το πρώτο τετράμηνο του 2022, παρατηρήθηκε αύξηση των κρουσμάτων του κορονοϊού, εξαιτίας της ευρείας διάδοσης των μεταλλάξεων του στελέχους Omicron του SARS-CoV-2 , η οποία ξεκίνησε από την περίοδο των εορτών των Χριστουγέννων του προηγούμενου έτους. Ως εκ τούτου, η εφαρμογή των περιοριστικών μέτρων στην Ελλάδα, για την προστασία του πληθυσμού από την πανδημία συνεχίστηκε. Το δεύτερο εξάμηνο του 2022 χαρακτηρίστηκε από την σταδιακή άρση των περιοριστικών μέτρων και την επιστροφή στην κανονικότητα. Η κατάσταση προς το τέλος του έτους φαίνεται να περνάει στην ενδημική φάση της COVID-19, σε αυτό δε βοήθησαν ο εμβολιασμός, τα αντιϊκά φάρμακα, η ευρεία κυκλοφορία των τεστ και η ανοσία λόγω προηγούμενης νόσησης. Σε πλήρη συμμόρφωση με τις εντολές της Πολιτείας, ο Όμιλος συνέχισε να εφαρμόζει και να εξελίσσει το στοχευμένο σχέδιο δράσης του, με στόχο τη διασφάλιση της υγείας των εργαζομένων του αλλά και την απρόσκοπτη συνέχιση της λειτουργίας του. Τα

επίσημα μέτρα άρχισαν να αίρονται σταδιακά από τα μέσα Μαΐου 2022, αρχής γενομένης από την τηλεργασία η οποία εν γένει μειώθηκε έως ότου δεν θεωρείται πλέον μέτρο αντιμετώπισης της πανδημίας. Ο Όμιλος ωστόσο, σε όλο το εξάμηνο διατηρούσε ένα μεγαλύτερο ποσοστό τηλεργασίας από το απαιτούμενο. Σήμερα, το ποσοστό τηλεργασίας στον Όμιλο ανέρχεται στο 20%.

Οι μονάδες πρώτης γραμμής (κατάστημα Totaline και τεχνικοί) εξακολουθούσαν να εργάζονται με πλήρη δυναμικότητα, και οι εργαζόμενοι Logistics / Αποθήκης σε βάρδιες. Όσον αφορά στις επιβεβαιωμένες περιπτώσεις νόσησης, ο Όμιλος εφάρμοσε ενημερωμένο πρωτόκολλο, βάσει Νομοθεσίας, για καραντίνα και απομόνωση των εργαζομένων και ακολούθησε συγκεκριμένες συστάσεις σύμφωνα με τον Εθνικό Οργανισμό Δημόσιας Υγείας (ΕΟΔΥ). Καθ' όλη τη διάρκεια της πανδημίας, ο Όμιλος ενεργεί διαρκώς με βάση τις οδηγίες και τις αποφάσεις όλων των σχετικών φορέων, τηρώντας τις απαιτήσεις και το πλάνο δράσης που υιοθέτησαν οι ελληνικές αρχές.

Ο Όμιλος συνέχισε να χρησιμοποιεί όλα τα ψηφιακά του μέσα και να λαμβάνει μια σειρά προληπτικών μέτρων. Τα μέτρα αυτά αφορούσαν πρόγραμμα απομακρυσμένης εργασίας, μέριμνα για την παροχή υγειονομικού εξοπλισμού, παροχή εξειδικευμένων Μέσων Ατομικής Προστασίας για το τεχνικό προσωπικό και ενεργοποίηση καναλιών άμεσης επικοινωνίας για συμβουλές σε θέματα υγείας και ψυχολογικής υποστήριξης για όλους τους εργαζόμενους.

Παρά την ιδιαίτερα αυξημένη ζήτηση προϊόντων και εμπορευμάτων, ο Όμιλος συνέχισε να ανταποκρίνεται επιτυχώς στην υψηλότερη ζήτηση. Επιπλέον, οι αξιολογήσεις κινδύνου του Ομίλου αναφορικά με πιθανές ελλείψεις αποθεμάτων, δεν εντόπισαν έκθεση στον σχετικό κίνδυνο.

Εξελίξεις από την αυτεπάγγελτη έρευνα της Επιτροπής Ανταγωνισμού

Σε συνέχεια του ελέγχου που διενεργήθηκε από την Γενική Διεύθυνση Ανταγωνισμού στα γραφεία της Εταιρείας στις 7 Φεβρουαρίου 2019, κατόπιν αυτεπάγγελτης έρευνας και δυνάμει της υπ' αριθ. πρωτ. 683/29.01.2019 εντολής ελέγχου της Προέδρου της Επιτροπής Ανταγωνισμού, κατά την διάρκεια του οποίου επιδείχθηκαν και συνελέγησαν διάφορα έγγραφα, επιδόθηκε στην Εταιρεία στις 22 Αυγούστου 2022 η υπ' αριθ. 760/2022 απόφαση της Επιτροπής Ανταγωνισμού δυνάμει της οποίας διαπιστώθηκε παράβαση των διατάξεων του άρθρου 1 του Ν. 3959/2011 και του άρθρου 101 ΣΛΕΕ. Σύμφωνα με την εν λόγω απόφαση επιβλήθηκε στην Εταιρεία πρόστιμο ύψους Ευρώ 68 χιλ. Η Εταιρεία δεν άσκησε ένδικο μέσο κατά της ανωτέρω απόφασης.

Δ. ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ

Ο Όμιλος της AHI Carrier έχει αναπτύξει και εφαρμόζει ένα Σύστημα Διαχείρισης Εταιρικών Κινδύνων, το οποίο και υποστηρίζει τη Διοίκηση στη λήψη στρατηγικών αποφάσεων, με κύριο στόχο τη διαφύλαξη της ομαλής επιχειρησιακής λειτουργίας και της μελλοντικής επιχειρηματικής επιτυχίας του Ομίλου. Αυτό επιτυγχάνεται με τον εντοπισμό, την αξιολόγηση, την επικοινωνία και την αντιμετώπιση των εταιρικών κινδύνων (συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων βιώσιμης ανάπτυξης), αξιοποιώντας όλα τα στρατηγικά, επιχειρησιακά και οργανωτικά μέτρα ελέγχου και παρακολούθησης που εφαρμόζονται, τόσο για τον περιορισμό των κινδύνων όσο και για την αξιοποίηση μελλοντικών ευκαιριών.

Η Διοίκηση εκτιμά συνεχώς τον πιθανό αντίκτυπο τυχόν αλλαγών στο μακροοικονομικό και χρηματοπιστωτικό περιβάλλον στις χώρες όπου δραστηριοποιείται ο Όμιλος έτσι ώστε να εξασφαλίσει ότι θα ληφθούν όλες οι απαραίτητες ενέργειες και τα μέτρα προκειμένου να ελαχιστοποιηθούν οι τυχόν επιπτώσεις στις δραστηριότητες του Ομίλου. Με βάση την τρέχουσα αξιολόγησή της, η Διοίκηση έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν απαιτούνται πρόσθετες προβλέψεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022.

Μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα

Οι οικονομικοί κίνδυνοι που ανέκυψαν σε παγκόσμιο επίπεδο, ως αποτέλεσμα της απότομης αύξησης των επιτοκίων και των αναταράξεων στην αγορά ενέργειας που οδηγούν σε ανοδικές τιμές πρώτων υλών, καθώς και οι σημαντικές γεωπολιτικές εντάσεις, έχουν επηρεάσει αρνητικά τις μακροοικονομικές συνθήκες παγκοσμίως, συμπεριλαμβανομένης και της Ελλάδας.

Η Διοίκηση εκτιμά συνεχώς τον πιθανό αντίκτυπο τυχόν αλλαγών στο μακροοικονομικό και χρηματοπιστωτικό περιβάλλον στην Ελλάδα και στην υπόλοιπη Ευρώπη, λαμβάνοντας υπόψη τις οικονομικές εξελίξεις σε παγκόσμιο επίπεδο, έτσι ώστε να εξασφαλίσει ότι θα ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα προκειμένου να ελαχιστοποιηθούν κατά το δυνατόν οι τυχόν επιπτώσεις στις δραστηριότητες του Ομίλου. Η Διοίκηση παρακολουθεί στενά τις μακροοικονομικές εξελίξεις και τις οικονομικές προοπτικές προκειμένου να περιορίσει τις αβεβαιότητες και τους κινδύνους.

Οι δυνατότητες ωστόσο του Ομίλου να παρέχει υψηλής ποιότητας προϊόντα με χαμηλή ενεργειακή κατανάλωση, σε συνδυασμό με την αύξηση της κατασκευαστικής δραστηριότητας στις περιοχές που ο Όμιλος δραστηριοποιείται, καθώς και των κινήτρων που δόθηκαν από το Ελληνικό κράτος για την αντικατάσταση οικιακών κλιματιστικών, έδωσαν σημαντική ώθηση στην δραστηριότητα της Εταιρείας και του Ομίλου καθ' όλη την διάρκεια του 2022.

Κίνδυνος από την εξάπλωση του κορωνοϊού (COVID-19)

Η πανδημία συνεχίζει να έχει επιπτώσεις στην παγκόσμια οικονομία και στην κοινωνία. Αν και η πανδημία είχε περιορισμένο αρνητικό αντίκτυπο στον τομέα των πωλήσεων μέχρι τώρα, εάν κλιμακωθεί εκ νέου, θα μπορούσε να οδηγήσει σε παρατεταμένες και αυξημένες ενδεχομένως καθυστερήσεις στην παραγωγή και κατ' επέκταση προμήθεια και εισαγωγή προϊόντων. Με βάση ωστόσο την τρέχουσα εμπειρία, η Διοίκηση δεν αναμένει ότι η πανδημία του κορωνοϊού θα επηρεάσει την επιχειρηματική δραστηριότητα του Ομίλου σε σημαντικό βαθμό στο μέλλον.

Κίνδυνος από τη Ρωσική εισβολή στην Ουκρανία

Ο Όμιλος δεν έχει δραστηριότητες στην Ουκρανία και στη Ρωσία. Ωστόσο, η γεωπολιτική αβεβαιότητα οδήγησε σε υψηλότερο πληθωρισμό και αυξημένη αστάθεια στην αγορά ενέργειας επηρεάζοντας το γενικό οικονομικό περιβάλλον, συνθήκες οι οποίες είναι πιθανόν να συνεχιστούν. Η Διοίκηση παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έτσι ώστε να εξασφαλίσει ότι θα ληφθούν όλες οι απαραίτητες ενέργειες και τα μέτρα προκειμένου να ελαχιστοποιηθούν οι τυχόν επιπτώσεις στις δραστηριότητες του Ομίλου.

Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι

Οι παρακάτω κίνδυνοι επηρεάζονται σημαντικά από το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα.

α) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα κάποιος αντισυμβαλλόμενος να προκαλέσει στον Όμιλο και στην Εταιρεία οικονομική ζημία εξαιτίας της αθέτησης των συμβατικών του υποχρεώσεων.

Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος στον οποίο είναι εκτεθειμένοι ο Όμιλος και η Εταιρεία, κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων, είναι η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών τους στοιχείων.

Οι αθετημένες πληρωμές από πελάτες είναι μέγεθος το οποίο μπορεί ενδεχόμενα να επηρεάσει αρνητικά την ομαλή ρευστότητα του Ομίλου και της Εταιρείας. Λόγω όμως του μεγάλου αριθμού πελατών και της διασποράς της πελατειακής βάσης του Ομίλου, δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις αυτές. Μερική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου ωστόσο εντοπίζεται στις απαιτήσεις από συγκεκριμένους μεγάλους πελάτες, λόγω του μεγάλου ύψους των συναλλαγών που έχουν με τον Όμιλο και την Εταιρεία. Για αυτήν την κατηγορία ο Όμιλος και η Εταιρεία αξιολογούν τον πιστωτικό κίνδυνο σύμφωνα με τις καθιερωμένες πολιτικές και διαδικασίες και αναγνωρίζεται η κατάλληλη πρόβλεψη για απομείωση.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εφαρμόζουν συγκεκριμένη πιστωτική και ασφαλιστική πολιτική που έχει ως άξονες αφενός τον έλεγχο πιστοληπτικής ικανότητας των πελατών και αφετέρου την προσπάθεια αποτελεσματικής διαχείρισης των απαιτήσεων πριν αυτές καταστούν ληξιπρόθεσμες αλλά και όταν αυτές καταστούν εκπρόθεσμες ή επισφαλείς. Για την παρακολούθηση του πιστωτικού κινδύνου, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα με την κατηγορία που ανήκουν, τα χαρακτηριστικά πιστωτικού κινδύνου τους, την ενηλικίωση των απαιτήσεων τους και τα τυχόν προηγούμενα προβλήματα εισπραξιμότητας που έχουν επιδείξει, λαμβάνοντας επιπλέον υπόψη μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους πελάτες καθώς και το οικονομικό περιβάλλον.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν τις ακόλουθες κατηγορίες χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που υπόκεινται στο μοντέλο των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών:

- Απαιτήσεις από πελάτες (εμπορικές απαιτήσεις)
- Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία
- Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Ο Όμιλος εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημιάς επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές

καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες, τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία και τα λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

Οι ακόλουθοι πίνακες παρουσιάζουν την έκθεση του Ομίλου και την Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 στον πιστωτικό κίνδυνο των απαιτήσεων από πελάτες και των συμβατικών περιουσιακών στοιχείων σε λογιστική αξία προ απομείωσης:

	Όμιλος			
€ χιλ.	**Εξυπηρετούμενα 31/12/2022**	**Μερικώς εξυπηρετούμενα 31/12/2022**	**Μη εξυπηρετούμενα 31/12/2022**	**Σύνολο 31/12/2022**
Εμπορικές απαιτήσεις	16.920	8.919	8.353	34.192
Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία	9	0	0	9
Σύνολο	**16.929**	**8.919**	**8.353**	**34.201**

	Εταιρεία			
€ χιλ.	**Εξυπηρετούμενα 31/12/2022**	**Μερικώς εξυπηρετούμενα 31/12/2022**	**Μη εξυπηρετούμενα 31/12/2022**	**Σύνολο 31/12/2022**
Εμπορικές απαιτήσεις	16.080	8.390	7.959	32.428
Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία	9	0	0	9
Σύνολο	**16.089**	**8.390**	**7.959**	**32.437**

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρείας θεωρούνται ότι έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο και ως εκ τούτου το υπόλοιπο αυτών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων θεωρείται εξυπηρετούμενο.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία παρουσιάζουν χαμηλό κίνδυνο αθέτησης και ισχυρή ικανότητα εκπλήρωσης των συμβατικών ταμειακών ροών θεωρούνται ως εξυπηρετούμενα, ενώ τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία για τα οποία ο πιστωτικός κίνδυνος έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση αλλά δεν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις ύπαρξης πιστωτικών ζημιών αντιμετωπίζονται ως μερικώς εξυπηρετούμενα. Μη εξυπηρετούμενα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρούνται εκείνα για τα οποία υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις ύπαρξης πιστωτικών ζημιών κατά την ημερομηνία αναφοράς και υπάρχουν περιορισμένες προσδοκίες ανάκτησης των συμβατικών ταμειακών ροών.

Ο διαχωρισμός των πελατών και των συμβατικών περιουσιακών στοιχείων εντός των παραπάνω κατηγοριών και ο προσδιορισμός του κατά πόσο έχει προκύψει σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρείας αξιολογείται με βάση τις βέλτιστες εκτιμήσεις κάθε οντότητας, λαμβάνοντας υπόψη συγκεκριμένα γεγονότα και περιστάσεις που ισχύουν για αυτές.

β) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο ο Όμιλος ή η Εταιρεία να μην μπορέσουν να εκπληρώσουν τις χρηματοοικονομικές τους υποχρεώσεις όταν απαιτείται. Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών ταμειακών διαθεσίμων ή / και πιστωτικών ορίων, που διασφαλίζουν την εκπλήρωση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων με λήξη στους επόμενους 12 μήνες. Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα του Ομίλου και της Εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2022 ανέρχονταν σε Ευρώ 10.481 χιλ. και Ευρώ 3.260 χιλ. αντίστοιχα. Κατά την κλειόμενη χρήση δεν υφίσταται τραπεζικός δανεισμός για τον Όμιλο και την Εταιρεία.

Για την παρακολούθηση και αντιμετώπιση του κινδύνου ρευστότητας, οι εταιρείες του Ομίλου ετοιμάζουν προβλέψεις ταμειακών ροών σε τακτική βάση.

γ) Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς δημιουργείται από το ενδεχόμενο οι αλλαγές στις τιμές της αγοράς, όπως σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια και τιμές μετοχών, να επηρεάσουν τη διακύμανση της αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων που κατέχουν ο Όμιλος και η Εταιρεία. Η διαχείριση του κινδύνου της αγοράς συνίσταται στην προσπάθεια του Ομίλου και της Εταιρείας να διαχειρίζονται και να ελέγχουν την έκθεσή τους σε αποδεκτά όρια.

Οι επιμέρους κίνδυνοι που συνθέτουν τον κίνδυνο αγοράς και οι πολιτικές διαχείρισής τους από τον Όμιλο και την Εταιρεία περιγράφονται παρακάτω:

α. Κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων

Ο κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων συνίσταται στην πιθανότητα η εύλογη αξία των μελλοντικών χρηματοροών ενός χρηματοοικονομικού μέσου να παρουσιάσει διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς. Η έκθεση του Ομίλου και της Εταιρείας στον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων σχετίζεται πρωταρχικά με τον τραπεζικό τους δανεισμό.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία διαχειρίζονται τον κίνδυνο διακύμανσης επιτοκίων με χρήση πρωτογενών (μη παραγώγων) χρηματοοικονομικών μέσων.

β. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα η εύλογη αξία των ταμειακών ροών ενός χρηματοοικονομικού μέσου να παρουσιάσει διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στις ισοτιμίες ξένου συναλλάγματος.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στη Νοτιοανατολική Ευρώπη και διενεργεί αγορές από τρίτες χώρες και ως εκ τούτου εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο ο οποίος προέρχεται από τις μεταβολές των λειτουργικών νομισμάτων των χωρών αυτών έναντι άλλων νομισμάτων. Τα κυριότερα νομίσματα με τα οποία γίνονται συναλλαγές στον Όμιλο είναι το Ευρώ, το δολάριο USD, η αγγλική λίρα GBP, το Βουλγάρικο BGN και το Ρουμανικό RON.

Η Διοίκηση παρακολουθεί τις μεταβολές στις ισοτιμίες ξένου συναλλάγματος ούτως ώστε να διαθέτει, εφόσον απαιτείται κάτι τέτοιο, επαρκή συναλλαγματικά αποθέματα για να ελαχιστοποιείται η έκθεση από συναλλαγματικούς κινδύνους στις ταμειακές ροές. Οι συναλλαγματικοί κίνδυνοι που δεν επηρεάζουν τις ταμειακές ροές του Ομίλου (π.χ. κίνδυνοι που προκύπτουν από τη μετατροπή των χρηματοοικονομικών καταστάσεων των αλλοδαπών δραστηριοτήτων στο νόμισμα παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου) γενικά δεν αντισταθμίζονται.

γ. Διαχείριση Κεφαλαίου

Ο πρωταρχικός στόχος του Ομίλου και της Εταιρείας σχετικά με τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι η διασφάλιση της διατήρησης ισχυρής πιστοληπτικής ικανότητας και υγειών κεφαλαιακών δεικτών με σκοπό την υποστήριξη της επιχειρησιακής λειτουργίας τους και τη μεγιστοποίηση της αξίας προς όφελος των μετόχων.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία διαχειρίζονται την κεφαλαιακή διάρθρωση και πραγματοποιούν προσαρμογές προκειμένου να εναρμονίζονται με τις αλλαγές στο οικονομικό περιβάλλον.

Ένα σημαντικό μέσο για τη διαχείριση κεφαλαίου είναι η χρήση του δείκτη μόχλευσης (ο δείκτης του καθαρού δανεισμού προς τα ίδια κεφάλαια), ο οποίος παρακολουθείται σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρείας. Ο καθαρός δανεισμός περιλαμβάνει τα τοκοφόρα τραπεζικά δάνεια καθώς και τις μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις, μείον τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα.

	Όμιλος		Εταιρεία	
€ χιλ.	**31.12.2022**	**31.12.2021**	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Υποχρεώσεις από μισθώσεις (μακροπρόθεσμο μέρος)	366	595	193	400
Υποχρεώσεις από μισθώσεις (βραχυπρόθεσμο μέρος)	555	498	444	398
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	(10.481)	(9.900)	(3.260)	(5.593)
Καθαρός δανεισμός	**(9.561)**	**(8.807)**	**(2.622)**	**(4.795)**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	38.964	34.285	31.685	28.402
Δείκτης μόχλευσης	**(0,25)**	**(0,26)**	**(0,08)**	**(0,17)**

δ) Λοιποί κίνδυνοι

Η Αξιολόγηση Κινδύνων στον Όμιλο της AHI Carrier είναι μια δομημένη διεργασία όσον αφορά την αναγνώριση, ανάλυση, αποτίμηση και την αντιμετώπιση των επιχειρηματικών κινδύνων, με στόχο τη λήψη, από τα αρμόδια όργανα της Εταιρείας, βέλτιστων αποφάσεων που λαμβάνουν υπόψη τους κινδύνους, για τη διαχείριση και αντιμετώπισή τους και την παρακολούθηση υλοποίησης των σχετικών μέτρων. Στο πλαίσιο αυτό, παρακολουθούνται λειτουργικοί, στρατηγικοί, ρυθμιστικοί, χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι, καθώς και κίνδυνοι νομικής / κανονιστικής φύσεως.

α. Προστασία των προσωπικών δεδομένων

Η Εταιρεία συλλέγει, αποθηκεύει και χρησιμοποιεί δεδομένα κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της και τα προστατεύει με βάση την ισχύουσα νομοθεσία περί προστασίας δεδομένων και τους Εταιρικούς Δεσμευτικούς Κανόνες Προστασίας Δεδομένων για την προστασία των προσωπικών δεδομένων του Ομίλου, που έχουν υιοθετηθεί με απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας. Παρόλο που λαμβάνονται τεχνικά και οργανωτικά μέτρα για την προστασία των προσωπικών δεδομένων, τα μέτρα ενδέχεται να αποτύχουν και ορισμένα προσωπικά δεδομένα ενδέχεται να χαθούν ως αποτέλεσμα ανθρώπινου σφάλματος ή τεχνολογικής αποτυχίας ή να χρησιμοποιηθούν κακόβουλα. Ενδεχόμενη παραβίαση προσωπικών δεδομένων από την Εταιρεία ή από τους συνεργάτες ή προμηθευτές της μπορεί να οδηγήσει σε πρόστιμα, ζημιές στη φήμη, απώλεια πελατών και να έχει αρνητικές επιπτώσεις στην επιχείρηση και στην οικονομική κατάσταση αυτής.

Η προστασία των προσωπικών δεδομένων είναι μία από τις κύριες προτεραιότητες του Ομίλου της AHI Carrier, όχι μόνο για να ανταποκριθεί στις νομικές και κανονιστικές απαιτήσεις, αλλά και ως αναπόσπαστο μέρος της κουλτούρας του.

Τα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα προστασίας δεδομένων περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, μέτρα για την αποτροπή πρόσβασης μη εξουσιοδοτημένων ατόμων στα συστήματα επεξεργασίας δεδομένων, μέτρα που εξασφαλίζουν την εμπιστευτικότητα των δεδομένων κατά την αποθήκευση και διαβίβασή τους (π.χ. κρυπτογράφηση, ψευδωνυμοποίηση), μέτρα που διασφαλίζουν ότι τα προσωπικά δεδομένα που επεξεργάζονται τρίτα μέρη / ανάδοχοι τυγχάνουν επεξεργασίας μόνο σύμφωνα με τις οδηγίες της Εταιρείας, καθώς και περιοδικές δράσεις ενημέρωσης και εκπαίδευσης των εργαζομένων.

β. Προστασία Περιβάλλοντος

Η Διοίκηση, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και την ανάγκη συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της. Ο Όμιλος, μέσα από τις διαδικασίες που διαθέτει, κάνει ορθολογική χρήση των απορριμμάτων τα οποία τελικώς δεν επιβαρύνουν το περιβάλλον και συνεπώς δεν υφίστανται περιβαλλοντολογικά θέματα σε σχέση με την λειτουργία του.

Οι στόχοι μας είναι:

- Να μειώνουμε την κατανάλωση ενέργειας, καυσίμων και χαρτιού.
- Να μειώνουμε τα απορρίμματα μας και να αυξάνουμε τα ποσοστά ανακύκλωσης.
- Να ενσωματώνουμε την περιβαλλοντική συνείδηση στην εταιρική μας κουλτούρα.

Παρακολουθούμε το ενεργειακό μας αποτύπωμα και τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις της δραστηριότητάς μας, ενώ παράλληλα επιδιώκουμε να βελτιώσουμε τις λειτουργίες μας, την διαδικασία καταμέτρησης και να εντείνουμε ακόμα περισσότερο την ανακύκλωση.

Ο Όμιλος μας, λόγω της φύσης των εργασιών του, επιβαρύνει ενεργειακά το περιβάλλον, τόσο στο επίπεδο της κατανάλωσης πόρων (ηλεκτρικής ενέργειας, α' και β' υλών, καυσίμων, γραφικής ύλης), όσο και στο επίπεδο παραγωγής ρύπων και μερικώς ανακυκλώσιμων απορριμμάτων και αποβλήτων.

Η Εταιρεία, αποδεικνύοντας εμπράκτως την συνεχή προσπάθειά της για την προστασία του περιβάλλοντος είναι πιστοποιημένη και λειτουργεί βάσει του προτύπου ISO 14001.

Σε σχέση με τον έλεγχο και την πρόληψη της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από την κατανάλωση ενεργειακών πόρων, την έκλυση ατμοσφαιρικών ρύπων και την παραγωγή αποβλήτων και απορριμμάτων, η Εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία και έχει υπογράψει την σχετικές συμβάσεις όπως με την ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ και την ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ ΣΥΣΚΕΥΩΝ Α.Ε.

γ. Υγεία και Ασφάλεια στην εργασία

Ένα πλήθος παραγόντων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες κατά την εργασία είναι δυνατό να θέσει σε κίνδυνο την Υγεία και Ασφάλεια των εργαζομένων, με πιο ευάλωτο το τεχνικό προσωπικό (στο οποίο περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων, οι τεχνικοί πεδίου και οι αποθηκάριοι). Η αδυναμία παροχής ενός ασφαλούς εργασιακού περιβάλλοντος μπορεί να επιβαρύνει τον Όμιλο με υποχρεώσεις αποζημίωσης και λοιπά νομικά κόστη, θίγοντας παράλληλα τη φήμη του.

Η AHI Carrier φροντίζει ώστε το τεχνικό προσωπικό να είναι πάντα εξοπλισμένο με τα απαραίτητα μέσα ατομικής προστασίας, τα οποία είναι σύγχρονης τεχνολογίας, πιστοποιημένα και ελεγμένα ως προς την ακεραιότητα και τη λήξη τους και ανανεώνονται με βάση τα πρότυπα που ορίζει η νομοθεσία. Επίσης, ο Όμιλος έχει αναλάβει την εκπαίδευση και τη συνεχή επαγρύπνηση του τεχνικού προσωπικού. Οι τεχνικοί συμμετέχουν τακτικά σε σεμινάρια, τα οποία συνεχώς εμπλουτίζονται.

Πέρα από τις εξειδικευμένες δράσεις για το απαιτητικό έργο του τεχνικού προσωπικού, όλοι οι εργαζόμενοι του Ομίλου καλύπτονται από ιδιωτικά ασφαλιστήρια υγείας, σύστημα αποζημιώσεων για θέματα υγείας και έχουν στη διάθεσή τους ιατρούς εργασίας.

Η Εταιρεία, αποδεικνύοντας την ευαισθησία της στα θέματα της ασφάλειας των εργαζομένων είναι πιστοποιημένη και λειτουργεί βάσει του προτύπου ISO 45001:2018 Health and Safety Management.

Ε. ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Ο Όμιλος εφαρμόζει ένα σύστημα δικλείδων ασφαλείας με σκοπό τη διασφάλιση της αξιοπιστίας των οικονομικών καταστάσεων, την αποτελεσματικότητα και αποδοτικότητα των λειτουργιών και τη συμμόρφωση με νόμους και κανονισμούς.

Ο Όμιλος έχει θεσπίσει μια τυποποιημένη διαδικασία για την καταγραφή και την αξιολόγηση του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου, το εύρος του οποίου καθορίζεται βάσει συγκεκριμένων κριτηρίων σημαντικότητας (ποιοτικών και ποσοτικών) για να διασφαλιστεί ότι οι κίνδυνοι χρηματοοικονομικής πληροφόρησης προσδιορίζονται κατάλληλα και αξιολογούνται και ότι σημεία ελέγχου σχεδιάζονται και εφαρμόζονται σε συνεχή βάση από τη Διοίκηση και το προσωπικό.

Το Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εταιρικής διακυβέρνησης, συντελεί στην αποτελεσματική και ασφαλή λειτουργία της Εταιρείας και του Ομίλου. Η Διοίκηση ελέγχει την αποτελεσματικότητα των σημείων ελέγχου κάθε χρόνο και επαληθεύει την επάρκεια του συστήματος.

Ο Όμιλος επίσης έχει αναπτύξει και εφαρμόζει Σύστημα Διαχείρισης Εταιρικών Κινδύνων, το οποίο υποστηρίζει τη Διοίκηση στη λήψη στρατηγικών αποφάσεων με τον εντοπισμό, την αξιολόγηση, την επικοινωνία και την αντιμετώπιση των εταιρικών κινδύνων, συμπεριλαμβάνοντας όλα τα στρατηγικά, επιχειρησιακά και οργανωτικά μέτρα ελέγχου και παρακολούθησης που χρησιμοποιούνται στη διαχείριση κινδύνων.

Στο πλαίσιο εφαρμογής του Συστήματος Διαχείρισης Εταιρικών Κινδύνων, καθορίζεται η στρατηγική για την παρακολούθηση, ανταπόκριση και διαχείριση των εταιρικών κινδύνων, έτσι ώστε να:

- Διασφαλίζεται ότι οι υφιστάμενοι κίνδυνοι του Ομίλου εντοπίζονται συστηματικά, αναλύονται και αξιολογούνται και, οι πληροφορίες που σχετίζονται με τους κινδύνους και τις αντίστοιχες ευκαιρίες, κοινοποιούνται αμέσως στα αρμόδια όργανα λήψης αποφάσεων.
- Καταγράφεται η ανταπόκριση του Ομίλου στον τρόπο που αντιμετωπίζει τους κινδύνους που έχουν αναγνωριστεί, αναλυθεί και επικοινωνηθεί και αξιολογούνται εναλλακτικές επιλογές (όπως μεταφορά των κινδύνων σε τρίτους φορείς, π.χ. ασφαλιστικές εταιρείες).
- Καθιερώνονται κατώτατα όρια ανοχής για κάθε επίπεδο αξιολόγησης κινδύνων. Σε περίπτωση υπέρβασης των ορίων αυτών, πραγματοποιούνται σχετικές αναφορές.
- Ακολουθείται κοινή μεθοδολογία σε όλο τον Όμιλο για την αναγνώριση, αξιολόγηση και αντιμετώπιση των εταιρικών κινδύνων.

Η Αξιολόγηση Κινδύνων στον Όμιλο αποτελεί μία δομημένη διεργασία όσον αφορά την αναγνώριση, ανάλυση, αποτίμηση και την αντιμετώπιση των επιχειρηματικών κινδύνων, με στόχο τη λήψη βέλτιστων αποφάσεων, που λαμβάνουν υπόψη τους κινδύνους, από τα αρμόδια όργανα της Εταιρείας για τη διαχείριση και αντιμετώπισή τους και την παρακολούθηση υλοποίησης των σχετικών μέτρων. Για τον σκοπό αυτό, χρησιμοποιείται μία κοινή μεθοδολογία Αξιολόγησης Κινδύνων σε όλες τις επιχειρησιακές μονάδες με βάση καθολικά κριτήρια εκτίμησης και αξιολόγησης, έτσι ώστε να υπάρχει ένας ενιαίος τρόπος διαχείρισης των εταιρικών κινδύνων σε όλο τον Όμιλο.

ΣΤ. ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

Δεν υπήρξαν οποιαδήποτε σημαντικά γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς που να έχουν σχέση με την κατανόηση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων και για τα οποία να επιβάλλεται αναφορά σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Ζ. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ

Η ελληνική όσο και η παγκόσμια οικονομία εξακολουθούν να είναι αντιμέτωπες με τις πληθωριστικές πιέσεις, ενώ οι εξελίξεις στην Ουκρανία, επηρεάζουν την αναμενόμενη οικονομική δραστηριότητα. Για το 2022 το ΑΕΠ της Ελλάδος σημείωσε άνοδο 5,9%, εξέλιξη που στηρίχτηκε στη ζήτηση που είχε συσσωρευθεί λόγω της αναβολής δαπανών κατά την πανδημία, στις επενδύσεις, στην έναρξη υλοποίησης των έργων του Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, στην ανάκαμψη του κατασκευαστικού κλάδου και των κινήτρων αντικατάστασης ενεργοβόρων συσκευών από το Ελληνικό Κράτος.

Για το 2023 οι πληθωριστικές πιέσεις παραμένουν προς το παρόν υψηλές και παρότι αναμένεται να υποχωρήσουν σταδιακά, σύμφωνα με εκτιμήσεις της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας, η μερική αύξηση επιτοκίων θα συνεχιστεί και θα επηρεάσει το κόστος δανειοδότησης επιχειρήσεων και ιδιωτών. Οι πιστωτικοί κίνδυνοι θα αυξηθούν και η δανειοδότηση θα περιοριστεί. Ως εκ τούτου, η ρευστότητα στο σύνολο της αγοράς και το διαθέσιμο εισόδημα προς κατανάλωση και επενδύσεις αναμένεται να συρρικνωθεί. Οι επερχόμενες εκλογές και οι αβεβαιότητες που δημιουργούν στο οικονομικό περιβάλλον ενδέχεται να επηρεάσουν τις επενδυτικές αποφάσεις και την υλοποίηση της οικονομικής πολιτικής.

Η άρτια οργάνωση του Ομίλου, η απρόσκοπτη λειτουργία της καταναλωτικής αγοράς ακόμα και σε καταστάσεις ιδιαίτερα δύσκολες όπως οι παρούσες, οι συνεχείς επενδύσεις σε σύγχρονο εξοπλισμό και διαδικασίες, η έλλειψη δανειακών υποχρεώσεων, η αναγνώριση της αξιοπιστίας του Ομίλου της AHI Carrier διεθνώς, καθώς και η ρευστότητα που διαθέτει, αποτελούν τα εχέγγυα για τη μακροχρόνια επιβίωση του με σημαντικά οφέλη για τους μετόχους, τους εργαζόμενους αλλά και την κοινωνία γενικότερα.

Σε αυτό το πλαίσιο, η Διοίκηση παραμένει σε εγρήγορση και συνεχίζει να εφαρμόζει αυστηρά μέτρα εξορθολογισμού του κόστους σε όλους τους τομείς, για να στηρίξει την κερδοφορία και τις ταμειακές ροές του Ομίλου, ενώ θα συνεχίσει να επενδύει σε υποδομές που διασφαλίζουν το συγκριτικό του πλεονέκτημα και την μελλοντική του ανάπτυξη. Η Διοίκηση επίσης εξετάζει διαρκώς τις ιδιαίτερα απαιτητικές συνθήκες και τους κινδύνους στους οποίους εκτίθεται ο Όμιλος για τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες και έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι τα όσα αναφέρονται ανωτέρω αναμένεται να επιφέρουν μερική επίπτωση στα αποτελέσματα των εργασιών του και τη χρηματοοικονομική του επίδοση κατά την επόμενη

εταιρική χρήση (01/01/2023 - 31/12/2023). Η Διοίκηση ωστόσο, θα συνεχίσει να παρακολουθεί στενά την γενικότερη κατάσταση και θα εκτιμήσει την ανάγκη για επιμέρους ενέργειες.

Ο Όμιλος θα παραμένει προσηλωμένος και το 2023 στην επίτευξη των ετήσιων επιχειρηματικών στόχων του, δημιουργώντας παράλληλα τις προϋποθέσεις για τη μακροχρόνια εξέλιξή του. Ειδική έμφαση θα δοθεί στις διαδικασίες που απευθύνονται στον πελάτη και τις εσωτερικές εταιρικές διαδικασίες, στην περαιτέρω βελτίωση της εμπειρίας των πελατών και στην επίτευξη ενός πιο λιτού και πιο ευέλικτου μοντέλου λειτουργίας.

Η. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Αναφορικά με τα εργασιακά ζητήματα, η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές του Ομίλου και της Εταιρείας. Η Διοίκηση δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη / επιλογή του προσωπικού, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες και παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους της να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη του Ομίλου και της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

Ειδικότερα, η Διοίκηση έχει καθιερώσει κατάλληλες αρχές και διαδικασίες, ώστε να παρέχεται η εύλογη διασφάλιση ότι διαθέτει επαρκές και ικανό προσωπικό, σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρείας, προσηλωμένο στις δεοντολογικές, διοικητικές και νομικές απαιτήσεις, οι οποίες είναι απαραίτητες για να εκπληρώνονται αποτελεσματικά από αυτό οι υποχρεώσεις του. Στους σκοπούς της Διοίκησης είναι η επιλογή ατόμων με ακεραιότητα χαρακτήρα αλλά και δυνατότητα επαγγελματικής εξέλιξης, καθώς στόχος της Διοίκησης είναι η αειφόρος λειτουργία του Ομίλου και της Εταιρείας με επενδύσεις σε επιστημονικό έμψυχο δυναμικό και σε τεχνογνωσία.

Η Διοίκηση επίσης σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική νομοθεσία. Επιπρόσθετα, η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα της Διοίκησης και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία του Ομίλου και της Εταιρείας. Στον Όμιλο και την Εταιρεία δεν υφίσταται σωματείο εργαζομένων, ενώ απασχολείται τεχνικός ασφαλείας, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Η. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

1. Γήπεδα – Οικόπεδα

   Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν έχουν στην ιδιοκτησία τους γήπεδα και οικόπεδα.

2. Χρεόγραφα

   Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν κατέχουν χρεόγραφα.

3. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

   Η Εταιρεία και ο Όμιλος είχαν στην κατοχή τους, κατά την 31/12/2022, δολάρια ΗΠΑ συνολικού ύψους USD 12.137,07.

4. Υποκαταστήματα

   Η Εταιρεία και ο Όμιλος διατηρούν υποκατάστημα στη Θεσσαλονίκη.

5. Δραστηριότητες στον τομέα της τομέα της Έρευνας και Ανάπτυξης

   Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν δραστηριοποιούνται στον τομέα της Έρευνας και Ανάπτυξης.

6. Απόκτηση Ιδίων Μετοχών

   Η Εταιρεία και οι θυγατρικές του Ομίλου δεν κατέχουν ίδιες μετοχές.

Κύριε Μέτοχε,

Μετά τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως :

1. Εγκρίνετε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (εταιρικές και ενοποιημένες) της 31 Δεκεμβρίου 2022, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.
2. Απαλλάξετε τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τους Ελεγκτές μας από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 01/01/2022 - 31/12/2022 σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό.
3. Διορίσετε Ελεγκτική Εταιρεία για τον έλεγχο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (εταιρικών και ενοποιημένων) της χρήσης 01/01/2023 - 31/12/2023.

Τελειώνοντας την Έκθεση μας, θα θέλαμε να εκφράσουμε τις ευχαριστίες μας στο προσωπικό της Εταιρείας και του Ομίλου για τις προσπάθειες που κατέβαλε για την επίτευξη των σκοπών μας και σας καλούμε να πάρετε αποφάσεις σε κάθε θέμα της ημερησίας διατάξεως.

Περιστέρι, 15 Μαΐου 2023

Με τιμή

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Αικατερίνη Δήμα
Πρόεδρος του ΔΣ & Διευθύνουσα Σύμβουλος

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ)

		Όμιλος		Εταιρεία	
€ χιλ.	**Σημ.**	**31.12.2022**	**31.12.2021**	**31.12.2022**	**31.12.2021**
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ					
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	4	328	217	263	141
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	5	899	1.068	624	780
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6	636	586	636	586
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες	7	0	0	2	2
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	8	194	195	163	165
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	27	1.266	1.478	1.127	1.317
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**3.323**	**3.543**	**2.815**	**2.991**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα	9	18.207	12.326	15.958	9.797
Εμπορικές απαιτήσεις	10	25.839	25.031	24.469	23.693
Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία	20	9	1	9	1
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	11	1.139	916	1.123	837
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12	10.481	9.900	3.260	5.593
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**55.676**	**48.173**	**44.818**	**39.922**
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		**58.999**	**51.715**	**47.633**	**42.913**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ					
Ίδια κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο	13	4.662	4.662	4.662	4.662
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	13	13.577	13.577	13.577	13.577
Αποθεματικά	14	1.248	945	1.248	945
Αποτελέσματα εις νέον		19.477	15.101	12.198	9.218
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας		**38.964**	**34.285**	**31.685**	**28.402**
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		0	0	0	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**38.964**	**34.285**	**31.685**	**28.402**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στο προσωπικό	15	354	270	354	270
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	16	366	595	193	400
Προβλέψεις	17	1.103	1.284	987	1.167
Συμβατικές υποχρεώσεις	20	178	95	178	95
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		**2.001**	**2.243**	**1.712**	**1.931**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Βραχυπρόθεσμο μέρος υποχρεώσεων από μισθώσεις	16	555	498	444	398
Συμβατικές υποχρεώσεις	20	3.157	1.714	1.274	988
Εμπορικές υποχρεώσεις	18	10.619	10.588	9.875	9.249
Υποχρεώσεις από φόρο εισοδήματος	27	736	555	736	555
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	19	2.965	1.832	1.906	1.390
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		**18.033**	**15.187**	**14.235**	**12.580**
Σύνολο υποχρεώσεων		**20.034**	**17.430**	**15.948**	**14.511**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		**58.999**	**51.715**	**47.633**	**42.913**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 25 μέχρι 70 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ)

€ χιλ.	Σημ.	Όμιλος		Εταιρεία	
		01.01.2022 - 31.12.2022	01.01.2021 - 31.12.2021	01.01.2022 - 31.12.2022	01.01.2021 - 31.12.2021
Αποτέλεσμα από συνεχιζόμενες δραστηριότητες					
Κύκλος εργασιών	21	95.430	69.487	73.810	57.096
Κόστος πωλήσεων	23	(74.149)	(54.875)	(58.347)	(45.744)
Μικτό Αποτέλεσμα		**21.281**	**14.612**	**15.463**	**11.352**
Λοιπά έσοδα	22	1.508	744	1.578	842
Έξοδα διάθεσης	23	(8.022)	(6.573)	(6.569)	(5.016)
Έξοδα διοίκησης	23	(4.912)	(4.276)	(4.467)	(3.898)
Λοιπά έξοδα	24	(289)	(180)	(175)	(59)
Λειτουργικό Αποτέλεσμα		**9.566**	**4.328**	**5.830**	**3.221**
Χρηματοοικονομικά έσοδα	25	40	62	1.813	60
Χρηματοοικονομικά έξοδα	26	(369)	(336)	(235)	(221)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**9.237**	**4.053**	**7.409**	**3.059**
Φόρος εισοδήματος	27	(1.770)	(1.314)	(1.339)	(1.194)
Αποτέλεσμα μετά φόρων (α)		**7.467**	**2.739**	**6.069**	**1.865**
Αποτέλεσμα μετά φόρων κατανεμόμενο σε:					
- Μετόχους της Εταιρείας		7.467	2.739	-	-
- Μη ελέγχουσες συμμετοχές		0	0	-	-
Λοιπά συνολικά Έσοδα					
Στοιχεία που δεν θα ταξινομηθούν μεταγενέστερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων					
Αναλογιστικά κέρδη /(ζημιές)		(46)	15	(46)	15
Αναβαλλόμενος φόρος επί των αναλογιστικών κερδών / (ζημιών)		10	(3)	10	(3)
Στοιχεία που ενδέχεται να ταξινομηθούν μεταγενέστερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων					
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής οικονομικών καταστάσεων εταιρειών εξωτερικού		(2)	6	0	0
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά φόρων (β)		**(38)**	**17**	**(36)**	**11**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά φόρων (α) + (β)		**7.430**	**2.755**	**6.033**	**1.876**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά φόρων κατανεμόμενα σε:					
- Μετόχους της Εταιρείας		7.430	2.755	-	-
- Μη ελέγχουσες συμμετοχές		0	0	-	-

Οι σημειώσεις στις σελίδες 25 μέχρι 70 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ)

	Αποδιδόμενα σε Μετόχους της Εταιρείας						
€ χιλ.	**Μετοχικό κεφάλαιο**	**Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο**	**Λοιπά αποθεματικά**	**Αποτελέσματα εις νέον**	**Σύνολο**	**Μη ελέγχουσες συμμετοχές**	**Σύνολο ιδίων κεφαλαίων**
Υπόλοιπα κατά την 1 Ιανουαρίου 2021	**4.662**	**13.577**	**851**	**16.438**	**35.530**	**0**	**35.530**
Κέρδη/(ζημίες) χρήσεως μετά από φόρους	0	0	0	2.739	2.739	0	**2.739**
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0	0	0	17	17	0	**17**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	**0**	**0**	**0**	**2.755**	**2.755**	**0**	**2.755**
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	0	0	93	(93)	0	0	**0**
Διανομή Μερισμάτων	0	0	0	(4.000)	(4.000)	0	**(4.000)**
Υπόλοιπο κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021	**4.662**	**13.577**	**945**	**15.101**	**34.285**	**0**	**34.285**
Κέρδη/(ζημίες) χρήσεως μετά από φόρους	0	0	0	7.467	7.467	0	**7.467**
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0	0	0	(38)	-38	0	**(38)**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	**0**	**0**	**0**	**7.430**	**7.430**	**0**	**7.430**
Συναλλαγματικές διαφορές ενοποίησης	0	0	0	0	0	0	**0**
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	0	0	303	(303)	0	0	**0**
Διανομή Μερισμάτων	0	0	0	(2.750)	(2.750)	0	**(2.750)**
Υπόλοιπο κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022	**4.662**	**13.577**	**1.248**	**19.476**	**38.964**	**0**	**38.964**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 25 μέχρι 70 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΕΤΑΙΡΙΚΗ)

€ χιλ.	**Μετοχικό κεφάλαιο**	**Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο**	**Λοιπά αποθεματικά**	**Αποτελέσματα εις νέον**	**Σύνολο**
Υπόλοιπα κατά την 1 Ιανουαρίου 2021	**4.662**	**13.577**	**851**	**11.435**	**30.526**
Κέρδη/(ζημίες) χρήσεως μετά από φόρους	0	0	0	1.865	**1.865**
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0	0	0	11	**11**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	**0**	**0**	**0**	**1.876**	**1.876**
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	0	0	93	(93)	**0**
Διανομή Μερισμάτων	0	0	0	(4.000)	**(4.000)**
Υπόλοιπο κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021	**4.662**	**13.577**	**944**	**9.218**	**28.402**
Κέρδη/(ζημίες) χρήσεως μετά από φόρους	0	0	0	6.069	**6.069**
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0	0	0	(36)	**(36)**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	**0**	**0**	**0**	**6.033**	**6.033**
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	0	0	303	(303)	**0**
Διανομή Μερισμάτων	0	0	0	(2.750)	**(2.750)**
Υπόλοιπο κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022	**4.662**	**13.577**	**1.248**	**12.198**	**31.685**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 25 μέχρι 70 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ)

€ χιλ.	Όμιλος		Εταιρεία	
	01.01.2022 - 31.12.2022	01.01.2021 - 31.12.2021	01.01.2022 - 31.12.2022	01.01.2021 - 31.12.2021
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Αποτελέσματα προ φόρων	9.237	4.053	7.409	3.059
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	199	159	161	124
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων	555	491	424	361
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	52	39	52	39
Προβλέψεις απαξίωσης αποθεμάτων	310	(179)	214	(332)
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(147)	573	(109)	338
Λοιπές Προβλέψεις	(181)	883	(180)	766
Λοιπές προσαρμογές μη ταμειακής φύσεως	(106)	(41)	(22)	19
Συναλλαγματικές διαφορές	59	102	(10)	12
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(0)	(40)	(1.800)	(39)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	270	212	232	188
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(6.191)	(1.007)	(6.374)	140
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	462	(3.792)	(959)	(3.818)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	1.336	4.480	1.510	3.634
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(268)	(211)	(230)	(187)
Καταβεβλημένοι φόροι	(1.349)	(681)	(939)	(475)
Καθαρές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**4.238**	**5.040**	**(622)**	**3.830**
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	(361)	(182)	(333)	(167)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	0	1	0	1
Μερίσματα εισπραχθέντα	0	0	1.800	0
Τόκοι εισπραχθέντες και συναφή έσοδα	0	39	0	38
Καθαρές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**(361)**	**(142)**	**1.467**	**(128)**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Μερίσματα πληρωθέντα	(2.750)	(4.950)	(2.750)	(4.950)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(545)	(565)	(429)	(439)
Καθαρές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**(3.295)**	**(5.515)**	**(3.179)**	**(5.389)**
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β)+ (γ)	**582**	**(617)**	**(2.333)**	**(1.687)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης	9.900	10.516	5.593	7.280
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης	**10.481**	**9.900**	**3.260**	**5.593**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 25 μέχρι 70 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ)

1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΟΜΙΛΟΥ

Η AHI CARRIER ΝΟΤΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΕΥΡΩΠΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (στο εξής αναφερόμενη ως «Εταιρεία», «AHI Carrier» ή «Μητρική»), ιδρύθηκε ως Ανώνυμη Εταιρεία στην Αθήνα, Ελλάδα το 1996, ως θυγατρική της Carrier Corporation, με την επωνυμία Carrier ΕΛΛΑΣ Α.Ε. και είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο («Γ.Ε.ΜΗ.») με αριθμό 002134301000. Η διεύθυνση της έδρας της Εταιρείας είναι: Λεωφόρος Κηφισού 18 Περιστέρι, Αθήνα, ενώ η διεύθυνση διαδικτύου της είναι www.ahi-carrier.gr . Οι μετοχές της Εταιρείας είναι ονομαστικές και δεν διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρείας αφορούν στην διανομή και πώληση των προϊόντων κλιματισμού Carrier, Toshiba και Totaline, καθώς και την παροχή υπηρεσιών, στην Ελλάδα, στην Κύπρο και στα Βαλκάνια.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος επεκτείνουν τα δικαιώματα διανομής των προϊόντων τους στις Βαλκανικές χώρες, ανοίγοντας γραφεία στη Βουλγαρία (2004) και τη Ρουμανία (2008). Το 2009, η επωνυμία της Εταιρείας και του Ομίλου μετατρέπεται σε Carrier Νότιας Ανατολικής Ευρώπης Κλιματισμού Α.Ε., με την οποία δηλώνεται το σύνολο της περιοχής που δραστηριοποιούνται.

Το 2011, η Εταιρεία και ο Όμιλος στοχεύοντας στη βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών τους, εντάσσουν τη διανομή προϊόντων Carrier, Toshiba, Totaline και των μετά την πώληση υπηρεσιών σε Ελλάδα, Κύπρο και Βαλκάνια στην ήδη υπάρχουσα κοινοπραξία AHI Carrier FZC και η επωνυμία της Εταιρείας και του Ομίλου αλλάζει σε AHI Carrier Νότιας Ανατολικής Ευρώπης Κλιματισμού Α.Ε..

Το 2013, η Εταιρεία και ο Όμιλος ανέλαβαν επίσης το δικαίωμα διανομής των προϊόντων Residential Light Commercial (RLC) της Carrier στην Κεντρική Ευρώπη.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος αποτελούν μέρος της CARRRIER GLOBAL CORPORATION, του μεγαλύτερου παρόχου παγκοσμίως σε τεχνολογίες HVAC. Με δέσμευση απέναντι στην καινοτομία και την περιβαλλοντική βιωσιμότητα, η Carrier παρέχει ολοκληρωμένες λύσεις στον τομέα συστημάτων θέρμανσης, εξαερισμού, κλιματισμού, ψύξης, αυτοματισμών κτιρίων, πυρασφάλειας και προστασίας με στόχο να βελτιώσει την καθημερινή μας ζωή.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις (εταιρικές και ενοποιημένες) περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της AHI CARRIER FZC UAE (μέθοδος ολικής ενοποίησης), η οποία εδρεύει στα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα και την 31 Δεκεμβρίου 2022 κατέχει ποσοστό 100,00% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.

Ο Όμιλος της AHI Carrier (στο εξής αναφερόμενος ως «Όμιλος»), πέραν της μητρικής Εταιρείας, περιλαμβάνει και τις εταιρείες, στις οποίες η Εταιρεία, είτε άμεσα είτε έμμεσα, ασκεί έλεγχο.

Οι ετήσιες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις (στο εξής αναφερόμενες ως «οικονομικές καταστάσεις») της 31 Δεκεμβρίου 2022 και της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, εγκρίθηκαν για έκδοση με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου την 15 Μαΐου 2023, ενώ τελούν υπό την τελική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της AHI Carrier.

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού του Ομίλου και της Εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2022 και 31 Δεκεμβρίου 2021 αντίστοιχα είναι ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2022	**31.12.2021**	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	112	110	90	89

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής Εταιρείας AHI CARRIER ΝΟΤΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΕΥΡΩΠΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και των ακόλουθων θυγατρικών εταιρειών, στις οποίες η Μητρική άμεσα ή έμμεσα ασκεί έλεγχο:

Όνομα Εταιρείας	Δραστηριότητα	Χώρα	Μέθοδος Ενοποίησης	Ποσοστό συμμετοχής (%)	
				31.12.2022	31.12.2021
AHI CARRIER N.A. ΕΥΡΩΠΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Εμποριά & διανομή προϊόντων κλιματισμού & εξαερισμού	Ελλάδα	Μητρική	-	-
AHI CARRIER BULGARIA HVAC BULGARIA EOOD	Εμποριά & διανομή προϊόντων κλιματισμού & εξαερισμού	Βουλγαρία	Ολική	100,00%	100,00%
AHI CARRIER ROMANIA SRL	Εμποριά & διανομή προϊόντων κλιματισμού & εξαερισμού	Ρουμανία	Ολική	100,00%	100,00%

2. ΒΑΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ») όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ε.Ε.).

Οι οικονομικές καταστάσεις (εταιρικές και ενοποιημένες) έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού τα οποία εμφανίζονται στην εύλογη αξία τους και τα οποία περιγράφονται στις Σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων.

Οι οικονομικές καταστάσεις (εταιρικές και ενοποιημένες) έχουν επίσης συνταχθεί με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2022 και περιγράφονται κατωτέρω, έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Τα ποσά των οικονομικών καταστάσεων (εταιρικών και ενοποιημένων) απεικονίζονται σε χιλιάδες Ευρώ, που είναι και το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας, εκτός αν ρητά αναφέρεται διαφορετικά. Διαφορές που τυχόν παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις Σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

2.1. Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών από πλευράς της Διοίκησης, οι οποίες επηρεάζουν τις αξίες των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων, των εσόδων, των δαπανών και των γνωστοποιήσεων για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Η Διοίκηση σε συνεχή βάση αξιολογεί τις εκτιμήσεις και τις παραδοχές αυτές, οι οποίες κυρίως περιλαμβάνουν τις εκκρεμείς νομικές υποθέσεις, την πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις, την ωφέλιμη ζωή των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, την απομείωση των ενσώματων παγίων, την απομείωση των άυλων περιουσιακών στοιχείων, την απομείωση των συμμετοχών, την πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, την αναγνώριση των εσόδων και εξόδων και τους φόρους εισοδήματος. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αυτές βασίζονται στην υπάρχουσα εμπειρία και σε διάφορους άλλους παράγοντες που θεωρούνται εύλογοι και αποτελούν τη βάση για τη λήψη αποφάσεων σχετικά με τις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που δεν είναι άμεσα διαθέσιμες από άλλες πηγές. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις κάτω από διαφορετικές παραδοχές ή συνθήκες.

Οι σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές που αφορούν σε μελλοντικές και άλλες κύριες πηγές αβεβαιότητας κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων μέσα στην επόμενη χρήση, έχουν ως εξής:

2.1.1. Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» αφορά στα ποσά των φόρων που αναμένεται να καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει την πρόβλεψη για τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για τυχόν πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σαν αποτέλεσμα ελέγχου από τις φορολογικές αρχές. Οι εταιρείες του Ομίλου υπόκεινται σε διαφορετικές νομοθεσίες σχετικά με τη φορολογία εισοδήματος και ως εκ τούτου

απαιτείται σημαντική εκτίμηση από τη Διοίκηση προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη του Ομίλου για τους φόρους εισοδήματος. Οι απολογιστικοί φόροι εισοδήματος μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις, εξαιτίας μελλοντικών αλλαγών στη φορολογική νομοθεσία, σημαντικών αλλαγών στις νομοθεσίες των χωρών στις οποίες δραστηριοποιείται ο Όμιλος και η Εταιρεία, ή απρόβλεπτων επιπτώσεων από τον τελικό προσδιορισμό της φορολογικής υποχρέωσης κάθε χρήσης από τις φορολογικές αρχές. Αυτές οι αλλαγές μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρείας. Στην περίπτωση που οι τελικοί πρόσθετοι φόροι που προκύπτουν είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στη χρήση που πραγματοποιήθηκε ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών. Επιπλέον λεπτομέρειες περιλαμβάνονται στη Σημείωση 28.

2.1.2. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στις περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ της λογιστικής βάσης και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων χρησιμοποιώντας τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσμοθετηθεί και αναμένεται να ισχύουν στις περιόδους που οι διαφορές αυτές αναμένεται να απαλειφθούν. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο εισόδημα το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών. Ο Όμιλος και η Εταιρεία λαμβάνουν υπόψη την ύπαρξη μελλοντικού φορολογητέου εισοδήματος και ακολουθούν μια συνεχή συντηρητική στρατηγική φορολογικού σχεδιασμού κατά την εκτίμηση της ανάκτησης των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων. Οι λογιστικές εκτιμήσεις που σχετίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις, απαιτούν από τη Διοίκηση να κάνει υποθέσεις σχετικά με το χρονικό προσδιορισμό μελλοντικών γεγονότων, όπως της πιθανότητας του αναμενόμενου μελλοντικού φορολογητέου εισοδήματος και τις διαθέσιμες δυνατότητες φορολογικού σχεδιασμού. Επιπλέον λεπτομέρειες περιλαμβάνονται στη Σημείωση 28.

2.1.3. Προβλέψεις για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές από εμπορικές απαιτήσεις και συμβατικά περιουσιακά στοιχεία

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εφαρμόζουν την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημιάς επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις εμπορικές απαιτήσεις και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν σχηματίσει πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις προκειμένου να καλύψουν επαρκώς τη ζημιά που μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα και προέρχεται από αυτές τις απαιτήσεις. Εξαιτίας του μεγάλου αριθμού των πελατών, δεν είναι πρακτικό να εξετάζεται η εισπραξιμότητα του κάθε λογαριασμού ξεχωριστά, και ως εκ τούτου, σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων όλες οι απαιτήσεις εκτιμώνται με βάση ιστορικές τάσεις, στατιστικά στοιχεία και μελλοντικές προσδοκίες σχετικά με εκπρόθεσμους πελάτες. Η σχηματισθείσα πρόβλεψη αναπροσαρμόζεται με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της εκάστοτε χρήσης. Τυχόν διαγραφές απαιτήσεων από εισπρακτέους λογαριασμούς πραγματοποιούνται μέσω της σχηματισθείσας πρόβλεψης. Επιπλέον λεπτομέρειες περιλαμβάνονται στη Σημείωση 10.

2.1.4. Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία και λοιπά προγράμματα καθορισμένων παροχών

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία υπολογίζονται στην προεξοφλημένη παρούσα αξία των μελλοντικών παροχών αποζημιώσεων που έχουν καταστεί δεδουλευμένες στο τέλος της χρήσης. Οι υποχρεώσεις για τις παροχές αυτές υπολογίζονται στη βάση χρηματοοικονομικών και αναλογιστικών υποθέσεων που απαιτούν από τη Διοίκηση να κάνει παραδοχές σχετικά με τα επιτόκια προεξόφλησης, τα ποσοστά αυξήσεων των μισθών, τα ποσοστά θνησιμότητας και ανικανότητας, τις ηλικίες συνταξιοδότησης και λοιπούς παράγοντες. Οι μεταβολές σε αυτές τις βασικές παραδοχές μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στην υποχρέωση και στα σχετικά έξοδα κάθε περιόδου. Το καθαρό κόστος της περιόδου αποτελείται από την παρούσα αξία των παροχών που κατέστησαν δουλευμένες κατά τη διάρκεια της χρήσης, τον εκτοκισμό της μελλοντικής υποχρέωσης, το κατοχυρωμένο κόστος προϋπηρεσίας και τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές. Η αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία δεν χρηματοδοτούνται. Λόγω του μακροπρόθεσμου χαρακτήρα των εν λόγω προγραμμάτων καθορισμένων παροχών, αυτές οι υποθέσεις υπόκεινται σε σημαντικό βαθμό αβεβαιότητας. Επιπλέον λεπτομέρειες περιλαμβάνονται στη Σημείωση 15.

2.1.5. Εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής περιουσιακών στοιχειών

Ο Όμιλος και η Εταιρεία οφείλουν να εκτιμήσουν την ωφέλιμη ζωή των ενσώματων παγίων καθώς και των άυλων περιουσιακών στοιχείων τα οποία αναγνωρίζονται είτε μέσω απόκτησης είτε μέσω συνενώσεων επιχειρήσεων. Οι εκτιμήσεις αυτές επανεξετάζονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση λαμβάνοντας υπόψη νέα δεδομένα και τις εκάστοτε συνθήκες της αγοράς.

2.1.6. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εμπλέκονται σε διάφορες αντιδικίες και νομικές υποθέσεις. Ο Όμιλος και η Εταιρεία επανεξετάζουν την κατάσταση κάθε σημαντικής υπόθεσης σε περιοδική βάση και αξιολογούν τον πιθανό οικονομικό κίνδυνο, βασιζόμενοι στην άποψη των νομικών συμβούλων. Εάν η ενδεχόμενη ζημιά από οποιαδήποτε αντιδικία ή νομική υπόθεση θεωρείται πιθανή και το ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, ο Όμιλος και η Εταιρεία υπολογίζουν πρόβλεψη για την εκτιμώμενη ζημιά. Τόσο για τον καθορισμό της πιθανότητας όσο και για τον καθορισμό του εάν ο κίνδυνος μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, απαιτείται σε σημαντικό βαθμό η κρίση της Διοίκησης. Όταν πρόσθετες πληροφορίες καθίστανται διαθέσιμες, ο Όμιλος και η Εταιρεία επανεξετάζουν την πιθανή υποχρέωση σχετικά με εκκρεμείς αντιδικίες και νομικές υποθέσεις και πιθανόν να αναθεωρηθούν οι εκτιμήσεις για την πιθανότητα ενός δυσμενούς αποτελέσματος και η σχετική εκτίμηση της πιθανής ζημιάς. Τέτοιες αναθεωρήσεις στις εκτιμήσεις της πιθανής υποχρέωσης μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση και στα αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας.

2.1.7. Μισθώσεις - Εκτίμηση του διαφορικού επιτοκίου δανεισμού

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν μπορούν να προσδιορίσουν εύκολα το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης και επομένως χρησιμοποιούν το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού για την επιμέτρηση των υποχρεώσεων τους από μισθώσεις. Το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού είναι το επιτόκιο με το οποίο θα επιβαρυνόταν ο Όμιλος και η Εταιρεία εάν δανειζόταν τα απαραίτητα κεφάλαια για την αγορά ενός περιουσιακού στοιχείου παρόμοιας αξίας με το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης, για παρόμοια χρονική περίοδο, με παρόμοιες εξασφαλίσεις και σε παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον.

2.1.8. Προβλέψεις για απαξιωμένα και βραδέως κινούμενα αποθέματα

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εξετάζουν τα αρχεία απογραφής των αποθεμάτων τους προκειμένου να εκτιμήσουν τη δυνατότητα πώλησης τους και την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία σε περίπτωση πώλησης τους. Η πρόβλεψη για απαξιωμένα και βραδέως κινούμενα αποθέματα βασίζεται στην πείρα του παρελθόντος της Διοίκησης, τις μελλοντικές προβλέψεις πωλήσεων και των απαιτήσεων της αγοράς, λαμβάνοντας υπόψη τόσο την αξία των αποθεμάτων όσο και την κίνηση και τον όγκο των αποθεμάτων για κάθε κατηγορία ξεχωριστά. Ο έλεγχος της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας είναι συνεχής και η μεθοδολογία και οι ισχυρισμοί για τον υπολογισμό της πρόβλεψης για απαξιωμένα και βραδέως κινούμενα αποθέματα εξετάζονται τακτικά και προσαρμόζονται ανάλογα. Η σχηματισθείσα πρόβλεψη αναπροσαρμόζεται με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της εκάστοτε χρήσης.

2.2. Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2022 και μεταγενέστερα.

2.2.1. Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματα πάγια - Έσοδα πριν από την προβλεπόμενη χρήση»: Η τροποποίηση απαγορεύει στην οντότητα να αφαιρεί από το κόστος ενσώματου παγίου τυχόν έσοδα που λαμβάνονται από την πώληση ειδών που παράγονται ενώ η οντότητα προετοιμάζει το πάγιο για την προοριζόμενη χρήση του. Απαιτεί επίσης από τις οντότητες να γνωστοποιούν χωριστά τα ποσά των εσόδων και των δαπανών που σχετίζονται με τέτοια παραγόμενα είδη που δεν αποτελούν αποτέλεσμα της συνήθης δραστηριότητας της οντότητας.

ΔΛΠ 37 (Τροποποίηση) «Επαχθείς συμβάσεις - Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης»: Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα σχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια οντότητα αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση.

ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο»: Η τροποποίηση επικαιροποίησε το πρότυπο ώστε να αναφέρεται στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για τη Χρηματοοικονομική Αναφορά που εκδόθηκε το 2018, όταν πρέπει να προσδιοριστεί τι συνιστά περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση σε μία συνένωση επιχειρήσεων. Επιπλέον, προστέθηκε μια εξαίρεση για ορισμένους τύπους υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων. Τέλος, διευκρινίζεται ότι ο αποκτών δεν πρέπει να αναγνωρίζει ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 37, κατά την ημερομηνία απόκτησης.

ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Διευκολύνσεις σε ενοίκια που σχετίζονται με τον COVID-19 – Παράταση περιόδου εφαρμογής»: Η τροποποίηση παρατείνει την εφαρμογή της πρακτικής διευκόλυνσης που δόθηκε για τις παραχωρήσεις σε ενοίκια κατά ένα έτος για να καλύψει τις μειώσεις στα ενοίκια που οφείλονται την ή έως την 30 Ιουνίου 2022.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2018-2020:

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»: Η τροποποίηση εξετάζει ποια έξοδα πρέπει να περιληφθούν στην αξιολόγηση του 10% για την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Τα σχετικά κόστη ή αμοιβές θα μπορούσαν να καταβληθούν είτε σε τρίτους είτε στον δανειστή. Σύμφωνα με την τροποποίηση, το κόστος ή οι αμοιβές που καταβάλλονται σε τρίτους δεν θα συμπεριλαμβάνονται στην αξιολόγηση του 10%.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»: Η τροποποίηση αφαίρεσε το παράδειγμα για πληρωμές από τον εκμισθωτή σχετικά με τις βελτιώσεις μισθωμάτων στο επεξηγηματικό παράδειγμα 13 του προτύπου, προκειμένου να εξαλειφθεί οποιαδήποτε πιθανή σύγχυση σχετικά με τον χειρισμό των κινήτρων μίσθωσης.

2.2.2. Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

Συγκεκριμένα νέα λογιστικά πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες έχουν τεθεί σε ισχύ για μεταγενέστερες περιόδους και δεν έχουν εφαρμοστεί κατά την κατάρτιση αυτών των ενοποιημένων και εταιρικών οικονομικών καταστάσεων. Ο Όμιλος ερευνά την επίδραση των νέων προτύπων και τροποποιήσεων στις οικονομικές του καταστάσεις.

ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» και Δεύτερη Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ «Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023): Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις οντότητες να παρέχουν πληροφορίες ως προς τις λογιστικές τους πολιτικές όταν αυτές είναι ουσιώδεις και παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την έννοια του ουσιώδους όταν αυτή εφαρμόζεται σε γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών.

ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023): Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν το πώς θα πρέπει οι οντότητες να διακρίνουν τις αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές από τις αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις.

ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) «Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία ενιαία συναλλαγή» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023): Οι τροποποιήσεις απαιτούν οι οντότητες να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενη φορολογία σε συγκεκριμένες συναλλαγές που, κατά την αρχική αναγνώριση, οδηγούν σε ίσα ποσά φορολογητέων και εκπεστέων προσωρινών διαφορών. Αυτό ισχύει συνήθως για συναλλαγές, όπως οι μισθώσεις για τους μισθωτές και οι υποχρεώσεις αποκατάστασης.

ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» και Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023): Το ΔΠΧΑ 17 εκδόθηκε τον Μάιο του 2017 και, μαζί με τις τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 που εκδόθηκαν τον Ιούνιο του 2020, αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4. Το ΔΠΧΑ 17 καθιερώνει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση και παρουσίαση των ασφαλιστήριων συμβολαίων που βρίσκονται στο πεδίο εφαρμογής του προτύπου καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις. Σκοπός του προτύπου είναι να διασφαλίσει ότι μία οντότητα παρέχει σχετικές πληροφορίες οι οποίες να παρουσιάζουν την εύλογη εικόνα σχετικά με αυτά τα συμβόλαια. Το νέο πρότυπο επιλύει τα προβλήματα συγκρισιμότητας που είχε δημιουργήσει το ΔΠΧΑ 4 καθώς απαιτεί όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια να λογιστικοποιούνται με τρόπο συνεπή. Οι ασφαλιστικές υποχρεώσεις θα επιμετρώνται σε τρέχουσες αξίες και όχι σε ιστορικό κόστος.

ΔΠΧΑ 17 (Τροποποίηση) «Αρχική Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Συγκριτική πληροφόρηση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023): Η τροποποίηση είναι μια επιλογή

μετάβασης που σχετίζεται με τη συγκριτική πληροφόρηση σχετικά με χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που παρουσιάζονται κατά την αρχική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 17. Η τροποποίηση αποσκοπεί στο να βοηθήσει τις οντότητες να αποφύγουν προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ασφαλιστικών συμβολαίων, και ως εκ τούτου να βελτιώσει τη χρησιμότητα της συγκριτικής πληροφόρησης για τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων.

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024): Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της οντότητας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μιας υποχρέωσης του ΔΛΠ 1. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις με Ρήτρες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024): Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μόνο οι ρήτρες με τις οποίες μια οντότητα απαιτείται να συμμορφώνεται πριν ή κατά τη λήξη της περιόδου αναφοράς επηρεάζουν το δικαίωμα της οντότητας να αναβάλλει το διακανονισμό μιας υποχρέωσης για τουλάχιστον δώδεκα μήνες μετά την ημερομηνία αναφοράς (και συνεπώς πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά την αξιολόγηση της κατάταξης μιας υποχρέωσης ως βραχυπρόθεσμης ή μακροπρόθεσμης). Τέτοιες ρήτρες επηρεάζουν το κατά πόσο το δικαίωμα υπάρχει στο τέλος της περιόδου αναφοράς, ακόμη και αν η συμμόρφωση με τις ρήτρες αξιολογείται μετά την ημερομηνία αναφοράς. Το δικαίωμα αναβολής του διακανονισμού μιας υποχρέωσης δεν επηρεάζεται αν μια οντότητα απαιτείται μόνο να συμμορφώνεται με ρήτρες μετά την περίοδο αναφοράς. Όμως, εάν το δικαίωμα της οντότητας να αναβάλλει το διακανονισμό μιας υποχρέωσης εξαρτάται από τη συμμόρφωση της οντότητας με ρήτρες εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς, η οντότητα γνωστοποιεί πληροφορίες που επιτρέπουν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να κατανοήσουν τον κίνδυνο να καταστούν οι υποχρεώσεις πληρωτέες εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..

ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Υποχρεώσεις Μίσθωσης σε Συναλλαγές Πώλησης και Επαναμίσθωσης» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024): Οι τροποποιήσεις προσθέτουν απαιτήσεις μεταγενέστερης επιμέτρησης για συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης που πληρούν τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» για να αντιμετωπιστούν λογιστικά ως πωλήσεις περιουσιακών στοιχείων. Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τον πωλητή-μισθωτή να προσδιορίσει τα «μισθώματα» ή τα «αναθεωρημένα μισθώματα» με τέτοιο τρόπο ώστε ο πωλητής-μισθωτής να μην αναγνωρίσει κέρδος ή ζημιά που συνδέεται με το δικαίωμα χρήσης που διατηρείται από τον πωλητή-μισθωτή, μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..

3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Οι κυριότερες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν και ακολουθήθηκαν κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

3.1. Ενοποίηση και Συμμετοχές

Θυγατρικές

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και όλων των θυγατρικών εταιρειών στις οποίες η Εταιρεία άμεσα ή έμμεσα ασκεί έλεγχο. Έλεγχος υπάρχει όταν ο Όμιλος εκτίθεται σε ή δικαιούται διάφορα οφέλη από τη συσχέτισή του με μία εταιρεία και έχει την ικανότητα να επηρεάζει τα οφέλη αυτά μέσω της δύναμης πάνω στην εταιρεία. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος από τον Όμιλο και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που παύει ο έλεγχος.

Οι συνενώσεις επιχειρήσεων από τον Όμιλο λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της αγοράς. Το μεταβιβασθέν αντάλλαγμα για την απόκτηση μιας θυγατρικής υπολογίζεται ως το άθροισμα της εύλογης αξίας των μεταφερθέντων περιουσιακών στοιχείων κατά την ημερομηνία απόκτησης τους από τον αποκτώντα, των υποχρεώσεων που μεταβιβάσθηκαν από τον αποκτώντα προς τους προηγούμενους ιδιοκτήτες και τα συμμετοχικά δικαιώματα που έχει εκδώσει ο Όμιλος. Το τίμημα περιλαμβάνει την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων που προκύπτουν από συμφωνίες ενδεχόμενων ανταλλαγμάτων. Τα περιουσιακά στοιχεία, οι υποχρεώσεις και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις που μεταφέρονται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται καταρχάς στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Ανά περίπτωση εξαγοράς, ο

Όμιλος αναγνωρίζει τις μη ελέγχουσες συμμετοχές είτε στην εύλογη αξία, είτε στην αναλογία τους στην καθαρή θέση της θυγατρικής. Τα έξοδα εξαγοράς εξοδοποιούνται κατά την πραγματοποίησή τους.

Σε συνένωση επιχειρήσεων που επιτυγχάνεται σταδιακά, ο αποκτών θα επιμετρήσει εκ νέου τα συμμετοχικά δικαιώματα που κατείχε προηγουμένως στον αποκτώμενο στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία της απόκτησης και θα αναγνωρίσει τυχόν κέρδος ή ζημιά στα αποτελέσματα. Κάθε ενδεχόμενο αντάλλαγμα από τον αποκτώντα αναγνωρίζεται στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία εξαγοράς. Μεταγενέστερες αλλαγές στην εύλογη αξία του ενδεχόμενου ανταλλάγματος αναγνωρίζονται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 είτε στα αποτελέσματα είτε στα λοιπά συνολικά έσοδα. Το ενδεχόμενο αντάλλαγμα που καταχωρείται στην καθαρή θέση δεν επανεκτιμάται και ο μεταγενέστερος διακανονισμός λογιστικοποιείται μέσα στην καθαρή θέση.

Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών εταιρειών συντάσσονται στην ίδια ημερομηνία και με τις ίδιες λογιστικές πολιτικές με τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής Εταιρείας. Όλα τα διεταιρικά υπόλοιπα και συναλλαγές καθώς και τα διεταιρικά κέρδη ή ζημιές απαλείφονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Αλλαγή στα δικαιώματα ιδιοκτησίας χωρίς αλλαγή στον έλεγχο

Οι συναλλαγές με μη ελέγχουσες συμμετοχές που δεν καταλήγουν σε μεταβολή ελέγχου λογιστικοποιούνται απευθείας στην καθαρή θέση. Η διαφορά μεταξύ της εύλογης αξίας του τιμήματος που καταβλήθηκε και της λογιστικής αξίας του σχετικού ποσοστού συμμετοχής των καθαρών περιουσιακών στοιχείων της θυγατρικής που αποκτήθηκαν καταχωρείται στην καθαρή θέση. Τα κέρδη ή οι ζημιές από πωλήσεις σε μη ελέγχουσες συμμετοχές επίσης καταχωρούνται στην καθαρή θέση.

Πώληση θυγατρικών

Όταν ο Όμιλος διαθέτει ή παύει να έχει τον έλεγχο στη θυγατρική, αυτή επιμετράται στη εύλογη αξία της κατά την ημερομηνία διάθεσής της ή όταν ο έλεγχος αυτής χάνεται, με την αλλαγή στη λογιστική αξία να αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημιά. Η εύλογη αξία είναι η αρχική λογιστική αξία για σκοπούς μελλοντικής αναγνώρισης του εναπομείναντος ως συγγενούς ή ως χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Επιπλέον, τα ποσά που είχαν προηγουμένως αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά έσοδα σε σχέση με την εν λόγω θυγατρική μεταφέρονται στα αποτελέσματα.

Συγγενείς εταιρείες

Οι συγγενείς εταιρείες είναι εκείνες στις οποίες ο Όμιλος ασκεί σημαντική επιρροή, αλλά όχι έλεγχο επί της οικονομικής και επιχειρηματικής στρατηγικής τους και συνήθως κατέχεται ποσοστό συμμετοχής μεταξύ 20% και 50% των δικαιωμάτων ψήφου. Οι συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες στις οποίες ασκείται σημαντική επιρροή αποτιμώνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή, η συμμετοχή αναγνωρίζεται αρχικά στην αξία κτήσης της, αυξομειούμενη με το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στα κέρδη και τις ζημιές της συμμετοχής μετά την ημερομηνία απόκτησης.

Η συμμετοχή του Ομίλου στα κέρδη ή ζημιές μετά την απόκτηση αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και η συμμετοχή στις μεταβολές στα λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά την απόκτηση, αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα.

Κέρδη ή ζημιές από συναλλαγές με συγγενείς εταιρείες απαλείφονται κατά το μέρος της συμμετοχής του Ομίλου σε αυτές. Μερίσματα που λαμβάνονται από αυτές τις συμμετοχές απαλείφονται μειώνοντας την αξία της συμμετοχής. Περαιτέρω, η αξία των συμμετοχών αναπροσαρμόζεται με την τυχόν σωρευτική απομείωση της αξίας τους. Όταν οι ζημιές που αναλογούν στον Όμιλο υπερβαίνουν τη λογιστική αξία της συμμετοχής, η λογιστική αξία μειώνεται στο μηδέν χωρίς περαιτέρω αναγνώριση ζημιών, εκτός από την περίπτωση κατά την οποία ο Όμιλος έχει δημιουργήσει υποχρεώσεις ή έχει πραγματοποιήσει πληρωμές, για λογαριασμό της συγγενούς εταιρείας.

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 ο Όμιλος δεν είχε συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες.

Στις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις, οι συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους, μειούμενες με τυχόν απομείωση της αξίας των συμμετοχών όπου αυτό απαιτείται.

3.2. Μετατροπή Ξένων Νομισμάτων

Η Εταιρεία τηρεί τα λογιστικά της βιβλία σε Ευρώ που είναι το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης. Συναλλαγές που γίνονται σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την ημέρα της συναλλαγής. Κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων, οι νομισματικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την

αντίστοιχη ημερομηνία. Τα κέρδη ή οι ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και αποτιμώνται στο ιστορικό κόστος μετατρέπονται με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας που αποκτήθηκαν. Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, μετατρέπονται με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας προσδιορισμού των εύλογων αξιών. Στην περίπτωση αυτή οι προκύψασες συναλλαγματικές διαφορές από τη μεταβολή της εύλογης αξίας καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή απευθείας στα λοιπά συνολικά έσοδα ανάλογα με το είδος του στοιχείου.

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις της κάθε εταιρείας του Ομίλου αποτιμώνται χρησιμοποιώντας το νόμισμα του πρωτογενούς οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις των εταιρειών που έχουν λειτουργικό νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα παρουσίασης, περιλαμβανομένης και της τυχόν υπεραξίας και των προσαρμογών στην εύλογη αξία των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που προκύπτουν κατά την εξαγορά, μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων. Τα έσοδα και έξοδα μετατρέπονται με βάση τις τιμές του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία πραγματοποίησης των αντίστοιχων συναλλαγών. Οι συνολικά προκύψασες συναλλαγματικές διαφορές, αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και αναταξινομούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά την πώληση της ξένης δραστηριότητας.

3.3. Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται μεμονωμένα αναγνωρίζονται στο ιστορικό κόστος, ενώ εκείνα που αποκτώνται κατά τις συνενώσεις επιχειρήσεων αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία εξαγοράς. Μεταγενέστερα, καταχωρούνται στο κόστος μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις. Όλα τα άυλα περιουσιακά στοιχεία έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή και αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια αυτής. Η διάρκεια ωφέλιμης ζωής των άυλων περιουσιακών στοιχείων εξετάζεται σε ετήσια βάση, και τυχόν προσαρμογές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας και του Ομίλου αφορούν κατά βάση λογισμικά προγράμματα, η ωφέλιμη διάρκεια ζωής των οποίων έχει εκτιμηθεί μεταξύ 5 και 10 ετών.

3.4. Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενσώματα Πάγια Στοιχεία

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία απεικονίζονται στο ιστορικό κόστος κτήσης, αυξημένα με τυχόν τόκους κατασκευαστικής περιόδου και μειωμένα με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν απομειώσεις της αξίας τους.

Η παρούσα αξία του αναμενόμενου κόστους για την απόσυρση ενός παγίου στοιχείου κεφαλαιοποιείται ως μέρος της αξίας του παγίου αυτού στο βαθμό που πληρούνται τα κριτήρια αναγνώρισής του και αποσβένεται ανάλογα.

Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων εξοδοποιείται με την πραγματοποίησή του. Το κόστος κτήσης και οι σωρευμένες αποσβέσεις των ιδιοχρησιμοποιούμενων ενσώματων παγίων που πωλούνται ή αποσύρονται, μεταφέρονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη στιγμή της πώλησης ή της απόσυρσης και οποιοδήποτε κέρδος ή ζημιά που προκύπτει καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Όταν απαιτείται σταδιακή αντικατάσταση σημαντικών τμημάτων ενσώματων παγίων, ο Όμιλος αναγνωρίζει τα εν λόγω στοιχεία ως μεμονωμένα περιουσιακά στοιχεία με συγκεκριμένες ωφέλιμες ζωές και αποσβέσεις.

Οι αποσβέσεις των ιδιοχρησιμοποιούμενων ενσώματων παγίων λογίζονται συστηματικά με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, στη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής αυτών των παγίων, η οποία επανεξετάζεται σε περιοδική βάση. Η εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή και οι συντελεστές απόσβεσης έχουν ως εξής:

Περιγραφή	Ωφέλιμη ζωή	Συντελεστής απόσβεσης
Βελτιώσεις εγκαταστάσεων σε ακίνητα τρίτων	Με βάση τη διάρκεια της μίσθωσης	8% - 12%
Μηχανολογικός εξοπλισμός	5 - 10 έτη	10% - 20%
Μεταφορικά μέσα	6 - 9 έτη	11% - 17%
Εξοπλισμός Η/Υ	5 - 10 έτη	10% - 20%
Έπιπλα & εξοπλισμός γραφείων	5 - 10 έτη	10% - 20%

3.5. Απομείωση Αξίας Μη Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων

Οι λογιστικές αξίες των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου ή της Εταιρείας εξετάζονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους δεν είναι ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων και εάν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν το εκτιμώμενο ανακτήσιμο ποσό, αναγνωρίζεται ζημιά απομείωσης, η οποία καταχωρείται απ' ευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ εύλογης αξίας μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα και αξίας χρήσης αυτών. Για την εκτίμηση της αξίας χρήσης, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με τη χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία. Για ένα περιουσιακό στοιχείο που δεν δημιουργεί ανεξάρτητες ταμειακές ροές, το ανακτήσιμο ποσό προσδιορίζεται για τη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών, στην οποία το περιουσιακό στοιχείο ανήκει. Σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων ο Όμιλος και η Εταιρεία εξετάζουν αν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι συνθήκες που οδήγησαν στην αναγνώριση της απομείωσης σε προηγούμενες περιόδους δεν συνεχίζουν να υπάρχουν. Στην περίπτωση αυτή επαναπροσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου και η ζημιά απομείωσης αντιλογίζεται επαναφέροντας τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου στο ανακτήσιμο ποσό του στην έκταση που αυτό δεν υπερβαίνει τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου που θα είχε προσδιοριστεί (καθαρή από αποσβέσεις ή απομειώσεις) εάν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημιά απομείωσης σε προηγούμενα έτη.

3.6. Χρηματοοικονομικά Μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ταυτόχρονα ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο για μια οικονομική οντότητα και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο για μια άλλη οικονομική οντότητα.

Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατατάσσονται, κατά την αρχική αναγνώριση, ως μεταγενέστερα επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων ή στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Η κατάταξη των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση βασίζεται στις συμβατικές ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και στο επιχειρηματικό μοντέλο εντός του οποίου διακατέχεται το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο.

Με εξαίρεση τις απαιτήσεις από πελάτες, ο Όμιλος αρχικά αποτιμά ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στην εύλογη αξία του συν το κόστος συναλλαγής, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν αποτιμάται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Οι απαιτήσεις από πελάτες αρχικά αποτιμώνται στην αξία συναλλαγής όπως ορίζεται από το ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες».

Για να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, πρέπει να δημιουργούνται ταμειακές ροές που αποτελούν «αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων» επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου. Η αξιολόγηση αυτή είναι γνωστή ως SPPI ("solely payments of principal and interest") κριτήριο και γίνεται σε επίπεδο μεμονωμένου χρηματοοικονομικού μέσου.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατατάσσονται σε τρεις κατηγορίες:

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν διαθέτουν περιουσιακά στοιχεία που να αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που καταχωρούνται στο αποσβεσμένο κόστος, αποτιμώνται μεταγενέστερα βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου (EIR) και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους. Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται, τροποποιείται ή

απομειώνεται. Σε αυτήν την κατηγορία περιλαμβάνονται όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρείας.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία ταξινομούνται ως αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία με τα κέρδη ή ζημιές από την αποτίμηση αυτών να αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Για επενδύσεις οι οποίες διαπραγματεύονται σε ενεργό αγορά, η εύλογη αξία υπολογίζεται με βάση τις τιμές προσφοράς της αγοράς. Για επενδύσεις για τις οποίες δεν υπάρχει ενεργός αγορά, η εύλογη αξία προσδιορίζεται μέσω τεχνικών αποτίμησης, εκτός εάν το εύρος των ορθολογικών εκτιμήσεων της εύλογης αξίας είναι σημαντικά μεγάλο και οι πιθανότητες των διάφορων εκτιμήσεων δεν μπορούν εύλογα να αξιολογηθούν, οπότε δεν επιτρέπεται η αποτίμηση αυτών των επενδύσεων στην εύλογη αξία. Η αγορά ή πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων που απαιτούν την παράδοση των περιουσιακών στοιχείων μέσα σε ένα χρονικό πλαίσιο που προβλέπεται από κανονισμό ή παραδοχή της αγοράς, αναγνωρίζεται κατά την ημερομηνία διακανονισμού (δηλαδή την ημερομηνία που το περιουσιακό στοιχείο μεταφέρεται ή παραδίδεται στον Όμιλο ή την Εταιρεία).

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν διαθέτουν περιουσιακά στοιχεία που να αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022.

Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αξιολογούν σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων τα δεδομένα αναφορικά με το κατά πόσον η αξία ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μίας ομάδας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει απομειωθεί και αναγνωρίζουν πρόβλεψη ζημιάς όταν απαιτείται έναντι αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν αποτιμούνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά ανάμεσα σε όλες τις συμβατικές ταμειακές ροές που είναι απαιτητές σύμφωνα με τη σύμβαση και όλες τις ταμειακές ροές που ο Όμιλος ή η Εταιρεία προσδοκούν να εισπράξουν, προεξοφλημένες με βάση το κατά προσέγγιση αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές αναγνωρίζονται σε δύο στάδια. Εάν ο πιστωτικός κίνδυνος ενός χρηματοοικονομικού μέσου δεν έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση, η οικονομική οντότητα επιμετρά την πρόβλεψη ζημιάς για το εν λόγω χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές των επόμενων 12 μηνών. Εάν ο πιστωτικός κίνδυνος του χρηματοοικονομικού μέσου έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση, η οικονομική οντότητα επιμετρά την πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής, ανεξάρτητα από το πότε προέκυψε η αθέτηση.

Για τις εμπορικές απαιτήσεις και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία, ο Όμιλος και η Εταιρεία εφαρμόζουν την απλοποιημένη προσέγγιση για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Επομένως, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, ο Όμιλος και η Εταιρεία επιμετρούν την πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής χωρίς να παρακολουθούν τις μεταβολές στον πιστωτικό κίνδυνο.

Για τον προσδιορισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών σε σχέση με τις εμπορικές απαιτήσεις και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία, ο Όμιλος χρησιμοποιεί πίνακα προβλέψεων πιστωτικής ζημιάς με βάση την ενηλικίωση των υπολοίπων, βασιζόμενο στα ιστορικά στοιχεία του Ομίλου για πιστωτικές ζημιές, προσαρμοσμένο όπου απαιτείται για μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους οφειλέτες και το οικονομικό περιβάλλον.

Για τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου που επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιείται η γενική προσέγγιση. Τα εν λόγω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρείται ότι έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο και η τυχόν πρόβλεψη ζημιάς περιορίζεται στις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές των επόμενων 12 μηνών.

Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο (ή ένα μέρος ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μέρος μίας ομάδας παρόμοιων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων) αποαναγνωρίζεται όταν:

- τα δικαιώματα για την εισροή ταμειακών πόρων έχουν εκπνεύσει,

- ο Όμιλος ή η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα στην εισροή ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο αλλά έχει αναλάβει ταυτόχρονα την υποχρέωση να τα καταβάλλει σε τρίτους πλήρως χωρίς σημαντική καθυστέρηση, υπό τη μορφή μίας σύμβασης μεταβίβασης, ή

- ο Όμιλος ή η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει το δικαίωμα εισροής ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο ενώ παράλληλα, είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη από αυτό είτε (β) δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου.

Όταν ο Όμιλος ή η Εταιρεία μεταβιβάζει τα δικαιώματα εισροής ταμειακών ροών από ένα περιουσιακό στοιχείο ή συνάπτει σύμβαση μεταβίβασης, αξιολογεί την έκταση κατά την οποία διατηρεί τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας του περιουσιακού στοιχείου. Όταν ο Όμιλος ούτε μεταβιβάζει ούτε διατηρεί ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου και διατηρεί τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου, τότε το στοιχείο αναγνωρίζεται στο βαθμό της συνεχιζόμενης συμμετοχής του Ομίλου στο περιουσιακό στοιχείο αυτό. Στην περίπτωση αυτή, ο Όμιλος ή η Εταιρεία αναγνωρίζει παράλληλα και μια συνδεδεμένη υποχρέωση. Το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο και η συνδεδεμένη υποχρέωση επιμετρώνται σε βάση που αντανακλά τα δικαιώματα και τις δεσμεύσεις που έχει διατηρήσει ο Όμιλος ή η Εταιρεία.

Η συνεχιζόμενη συμμετοχή που λαμβάνει τη μορφή της εγγύησης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και του μέγιστου ποσού του ληφθέντος ανταλλάγματος που ο Όμιλος θα μπορούσε να υποχρεωθεί να επιστρέψει.

Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Όλες οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αρχικά αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μείον το κόστος συναλλαγών, στην περίπτωση των δανείων και των πληρωτέων υποχρεώσεων. Για σκοπούς μεταγενέστερης επιμέτρησης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις ταξινομούνται ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβεσμένο κόστος ή χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν η δέσμευση που απορρέει από την υποχρέωση, ακυρώνεται ή εκπνέει. Όταν μία υφιστάμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη από τον ίδιο δανειστή αλλά με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή οι όροι μίας υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται σημαντικά, αυτή η ανταλλαγή ή τροποποίηση αντιμετωπίζεται ως αποαναγνώριση της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση μίας νέας υποχρέωσης. Η διαφορά στις αντίστοιχες λογιστικές αξίες αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης μόνο όταν ο Όμιλος ή η Εταιρεία έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση μεταξύ τους ή να απαιτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα. Το νόμιμο δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να μπορεί να εκτελεσθεί κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών και σε περίπτωση αθέτησης, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της εταιρείας ή του αντισυμβαλλομένου.

3.7. Παράγωγα Χρηματοοικονομικά Προϊόντα και Μέσα Αντιστάθμισης Κινδύνου

Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα περιλαμβάνουν συμφωνίες ανταλλαγής συναλλάγματος, επιτοκίων και άλλα παράγωγα.

Παράγωγα και δραστηριότητες αντιστάθμισης

Αρχικά τα παράγωγα καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους κατά την ημέρα σύναψης του συμβολαίου των παραγώγων και μεταγενέστερα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους η οποία λαμβάνεται από τιμές χρηματιστηριακών αγορών, εάν είναι διαθέσιμες, ή υπολογίζεται βάσει τεχνικών αποτίμησης, όπως οι προεξοφλημένες ταμειακές ροές. Η λογιστικοποίηση των μεταγενέστερων μεταβολών στην εύλογη αξία εξαρτάται από το αν το παράγωγο προσδιορίζεται ως μέσο αντιστάθμισης και, αν ναι, από τη φύση του στοιχείου που αντισταθμίζεται.

Για τους σκοπούς της αντισταθμιστικής λογιστικής, η αντιστάθμιση χρηματοοικονομικού κινδύνου ταξινομείται είτε ως αντιστάθμιση εύλογης αξίας, όταν αντισταθμίζεται ο κίνδυνος μεταβολής της εύλογης αξίας του καταχωρημένου περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης, ή ως αντιστάθμιση ταμειακών ροών, όταν αντισταθμίζεται η διακύμανση στις ταμειακές ροές, η οποία μπορεί να προέρχεται από ένα συγκεκριμένο κίνδυνο, άμεσα συσχετιζόμενο με το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση. Για τα παράγωγα που χρησιμοποιούνται για αντιστάθμιση κινδύνων εφαρμόζεται αντισταθμιστική λογιστική που περιλαμβάνει την ύπαρξη, κατά τη σύναψη της συναλλαγής, επίσημης τεκμηρίωσης, την αναγνώριση του αντισταθμιζόμενου στοιχείου, του μέσου αντιστάθμισης, του τύπου της αντιστάθμισης, του αντισταθμιζόμενου κινδύνου και της επιχειρηματικής στρατηγικής για την αντιστάθμιση κινδύνων.

Σε συναλλαγές αντιστάθμισης εύλογης αξίας, που πληρούν τα κριτήρια αντισταθμιστικής λογιστικής, τα κέρδη ή οι ζημιές που προέρχονται από την αποτίμηση του μέσου αντιστάθμισης στην εύλογη αξία του, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το κέρδος ή η ζημιά της αντιστάθμισης που προκύπτει από το αντισταθμισμένο στοιχείο προσαρμόζει τη λογιστική αξία του αντισταθμισμένου στοιχείου και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Σε συναλλαγές αντιστάθμισης ταμειακών ροών, τα κέρδη ή οι ζημιές που αφορούν στο αποτελεσματικό μέρος της αντιστάθμισης και προέρχονται από μεταβολές στην εύλογη αξία του παράγωγου χρηματοοικονομικού μέσου, καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα σε ένα αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών ενώ το μη αποτελεσματικό μέρος της αντιστάθμισης καταχωρείται απευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών προσαρμόζεται στο χαμηλότερο μεταξύ του σωρευτικού κέρδους ή ζημιάς του μέσου αντιστάθμισης και της σωρευμένης μεταβολής της εύλογης αξίας του αντισταθμισμένου στοιχείου.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν διαθέτουν παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022.

3.8. Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ της τιμής κτήσης και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Η τιμή κτήσης προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μεσοσταθμικού μέσου όρου, όπου ο μέσος όρος υπολογίζεται στο τέλος κάθε χρήσης. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στα πλαίσια των συνήθων δραστηριοτήτων, μειωμένη με το εκτιμώμενο κόστος για την ολοκλήρωση αυτών και το εκτιμώμενο για την πραγματοποίηση της πώλησης κόστος. Σε περίπτωση μεταγενέστερης αύξησης της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας αποθεμάτων που έχουν απομειωθεί, η απομείωση αυτή αντιλογίζεται.

3.9. Λογαριασμοί Εισπρακτέοι και Πρόβλεψη για Επισφαλείς Απαιτήσεις

Οι λογαριασμοί εισπρακτέοι αποτελούν το δικαίωμα του Ομίλου ή της Εταιρείας σε αντάλλαγμα το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (δηλαδή μόνο η πάροδος του χρόνου απαιτείται προκειμένου να καταστεί απαιτητή η πληρωμή του εν λόγω ανταλλάγματος).

Οι λογαριασμοί εισπρακτέοι αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία είναι ταυτόχρονα και η αξία συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος τους μειωμένο κατά τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές που προκύπτουν από όλα τα πιθανά γεγονότα αθέτησης καθ' όλη την αναμενόμενη διάρκεια ζωής ενός χρηματοοικονομικού μέσου σε κάθε ημερομηνία αναφοράς. Σε κάθε ημερομηνία σύνταξης οικονομικών καταστάσεων, η εισπραξιμότητα των εισπρακτέων λογαριασμών εκτιμάται είτε ανά χρεώστη ξεχωριστά, είτε βάσει ιστορικών τάσεων, στατιστικών δεδομένων και αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων και σχηματίζεται πρόβλεψη για απώλειες που είναι πιθανόν να συμβούν και μπορούν να ποσοτικοποιηθούν. Η σχηματισθείσα πρόβλεψη αναπροσαρμόζεται με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της εκάστοτε χρήσης. Τυχόν διαγραφές απαιτήσεων από εισπρακτέους λογαριασμούς πραγματοποιούνται μέσω της σχηματισθείσας πρόβλεψης.

3.10. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα - Δεσμευμένα ταμειακά διαθέσιμα

Για σκοπούς κατάρτισης της κατάστασης ταμειακών ροών, οι προθεσμιακές καταθέσεις θεωρούνται ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα. Οι δεσμευμένες καταθέσεις είναι ταμειακά ισοδύναμα τα οποία δεν είναι άμεσα διαθέσιμα προς χρήση. Αυτά τα ταμειακά ισοδύναμα δεν μπορούν να χρησιμοποιηθούν από την Εταιρεία μέχρι την επέλευση ενός συγκεκριμένου χρονικού σημείου ή γεγονότος στο μέλλον. Στις περιπτώσεις που οι δεσμευμένες καταθέσεις αναμένεται να χρησιμοποιηθούν εντός διαστήματος ενός έτους από την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο. Όμως, εάν δεν αναμένεται να χρησιμοποιηθούν εντός διαστήματος

ενός έτους από την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης, ταξινομούνται ως μακροπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο. Οι δεσμευμένες καταθέσεις δεν περιλαμβάνονται στη γραμμή «Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα».

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν έχουν προθεσμιακές και δεσμευμένες καταθέσεις κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022.

3.11. Φόρος Εισοδήματος και Αναβαλλόμενος Φόρος

Στο φόρο της περιόδου περιλαμβάνεται ο τρέχων φόρος εισοδήματος και οι αναβαλλόμενοι φόροι. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός από τους φόρους που σχετίζονται με κονδύλια που αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Σε αυτή την περίπτωση, ο φόρος αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά έσοδα ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια αντίστοιχα.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης, βάσει των ισχυουσών φορολογικών διατάξεων και συντελεστών φόρου, κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων στις χώρες όπου ο Όμιλος δραστηριοποιείται και δημιουργεί φορολογητέο εισόδημα. Η Διοίκηση περιοδικά προβαίνει σε εκτιμήσεις κατά την υποβολή φορολογικών δηλώσεων σε περιπτώσεις που οι σχετικές φορολογικές διατάξεις επιδέχονται ερμηνείας και προβαίνει στο σχηματισμό προβλέψεων, όπου χρειάζεται, με βάση τα ποσά που αναμένεται να καταβληθούν στις φορολογικές αρχές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος, αφορά περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων για σκοπούς σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και της φορολογικής τους βάσης.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές εκτός από τις περιπτώσεις:

- όπου η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση προκύπτει από την αρχική αναγνώριση της υπεραξίας ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης σε μία συναλλαγή η οποία δεν είναι συνένωση εταιρειών και κατά τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημιά, και
- των προσωρινών διαφορών που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες, όπου ο χρόνος αντιστροφής των προσωρινών διαφορών μπορεί να ελεγχθεί και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών εκτός από τις περιπτώσεις:

- όπου η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση που σχετίζεται με τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές προκύπτει από την αρχική αναγνώριση της υπεραξίας ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης σε μια συναλλαγή η οποία δεν είναι συνένωση εταιρειών και κατά τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημιά, και
- των προσωρινών διαφορών που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες, όπου οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές θα αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον και θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο εισόδημα το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των προσωρινών διαφορών.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι υπολογίζονται βάσει φορολογικών συντελεστών που αναμένεται ότι θα ισχύουν στο χρόνο που το περιουσιακό στοιχείο θα αναγνωριστεί ή η υποχρέωση θα διακανονιστεί, και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων. Η αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων ελέγχεται σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων και μειώνεται στο βαθμό που δεν είναι πλέον πιθανό να υπάρξει επαρκές φορολογητέο εισόδημα που θα καλύψει την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση εν μέρει ή στο σύνολό της.

3.12. Μετοχικό Κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια. Τα έξοδα έκδοσης μετοχικού κεφαλαίου, αφαιρούμενης της σχετικής φορολογικής ωφέλειας, συμψηφίζονται με το Αποθεματικό Υπέρ το Άρτιο.

3.13. Μισθώσεις

Κατά την έναρξη ισχύος μίας σύμβασης, ο Όμιλος και η Εταιρεία εκτιμούν εάν η σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση. Μια σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση εάν η σύμβαση μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου για συγκεκριμένη χρονική περίοδο έναντι ανταλλάγματος.

Λογιστική μίσθωσης από το μισθωτή

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εφαρμόζουν μια ενιαία προσέγγιση αναγνώρισης και επιμέτρησης για όλες τις μισθώσεις (συμπεριλαμβανομένων των βραχυπρόθεσμων μισθώσεων και των μισθώσεων μικρής αξίας). Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζουν υποχρεώσεις από μισθώσεις για τις πληρωμές μισθώσεων και περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης που αντιπροσωπεύουν το δικαίωμα χρήσης των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων.

α) Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζουν τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου (δηλ. την ημερομηνία που το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση). Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης επιμετρώνται στο κόστος, μειωμένα κατά τις τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης και προσαρμόζονται βάσει τυχόν επανεπιμέτρησης της υποχρέωσης από μισθώσεις. Το κόστος των περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης αποτελείται από το ποσό της υποχρέωσης από μισθώσεις που αναγνωρίστηκε, τις αρχικές άμεσες δαπάνες και τυχόν μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ή προγενέστερα, μείον οποιαδήποτε κίνητρα μίσθωσης έχουν εισπραχθεί. Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αποσβένονται με βάση τη σταθερή μέθοδο στη μικρότερη χρονική περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής τους.

Εάν η κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου μεταβιβάζεται στον Όμιλο ή την Εταιρεία στο τέλος της μισθωτικής περιόδου ή εάν το κόστος του αντανακλά την άσκηση δικαιώματος αγοράς, οι αποσβέσεις υπολογίζονται σύμφωνα με την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή του περιουσιακού στοιχείου.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν συμβάσεις μίσθωσης κτιρίων (που χρησιμοποιούνται ως γραφεία και αποθηκευτικοί χώροι), περονοφόρων μηχανημάτων, μεταφορικών μέσων καθώς και λοιπού εξοπλισμού που χρησιμοποιούνται στις δραστηριότητές τους. Οι συμβάσεις μίσθωσης μπορεί να περιέχουν μισθωτικά και μη μισθωτικά στοιχεία. Ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν επιλέξει να μη διαχωρίσουν τα μέρη της σύμβασης που δεν αποτελούν μίσθωση από τα στοιχεία της μίσθωσης και επομένως αντιμετωπίζουν κάθε στοιχείο της μίσθωσης και οποιαδήποτε συναφή μέρη που δεν αποτελούν μίσθωση ως μία ενιαία μίσθωση.

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους.

β) Υποχρεώσεις από μισθώσεις

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, ο Όμιλος και η Εταιρεία επιμετρούν την υποχρέωση από μισθώσεις στην παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία πρόκειται να καταβληθούν κατά τη διάρκεια μίσθωσης. Τα μισθώματα αποτελούνται από τα σταθερά μισθώματα (περιλαμβανομένων των ουσιαστικά σταθερών μισθωμάτων) μειωμένα με τα τυχόν εισπρακτέα κίνητρα μισθώσεων, τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία εξαρτώνται από έναν δείκτη ή ένα επιτόκιο και τα ποσά τα οποία αναμένεται να καταβληθούν βάσει των εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας. Τα μισθώματα επίσης περιλαμβάνουν την τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι ο Όμιλος ή η Εταιρεία θα ασκήσουν το εν λόγω δικαίωμα και την καταβολή ρήτρας για καταγγελία της μίσθωσης εάν η διάρκεια μίσθωσης αποτυπώνει την άσκηση δικαιώματος για καταγγελία. Για την προεξόφληση των μισθωμάτων, ο Όμιλος και η Εταιρεία χρησιμοποιούν το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού του Ομίλου καθώς το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης δεν μπορεί να προσδιοριστεί εύκολα.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, το ποσό της υποχρέωσης από μισθώσεις αυξάνεται βάσει των τόκων επί της υποχρέωσης και μειώνεται με την καταβολή των μισθωμάτων. Επιπλέον, η λογιστική αξία της υποχρέωσης από μισθώσεις επανεπιμετράται εάν υπάρχουν επανεκτιμήσεις ή τροποποιήσεις του συμβολαίου μίσθωσης.

Λογιστική μίσθωσης από τον εκμισθωτή

Μισθώσεις στις οποίες ο εκμισθωτής δεν μεταβιβάζει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη και κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Όταν τα περιουσιακά στοιχεία μισθώνονται με λειτουργική μίσθωση, το περιουσιακό στοιχείο περιλαμβάνεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης βάσει της φύσης του περιουσιακού στοιχείου. Τα έσοδα από μισθώματα από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται κατά τους όρους της μίσθωσης με τη σταθερή μέθοδο.

Μια μίσθωση που μεταβιβάζει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη και κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου κατατάσσεται ως χρηματοδοτική μίσθωση.

Τα περιουσιακά στοιχεία που τελούν υπό χρηματοδοτική μίσθωση αποαναγνωρίζονται και ο εκμισθωτής αναγνωρίζει μια απαίτηση ποσού ίσου με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση. Η απαίτηση από μισθώσεις προεξοφλείται με τη μέθοδο πραγματικού επιτοκίου και η λογιστική αξία προσαρμόζεται αναλόγως. Τα εισπρακτέα μισθώματα αυξάνονται βάσει των τόκων επί της απαίτησης και μειώνονται με την είσπραξη των μισθωμάτων.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν έχουν συνάψει συμβάσεις εκμίσθωσης περιουσιακών στοιχείων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022.

Ανάλυση των μισθώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας περιλαμβάνεται στη Σημείωση 16.

3.14. Κόστος Δανεισμού

Το κόστος δανεισμού που σχετίζεται άμεσα με την αγορά, κατασκευή ή παραγωγή ενός παγίου στοιχείου που πληροί τις προϋποθέσεις και απαιτεί ένα σημαντικό χρονικό διάστημα προκειμένου να είναι έτοιμο για χρήση, κεφαλαιοποιείται στο κόστος κτήσης των παγίων στοιχείων. Το υπόλοιπο κόστος δανεισμού καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με την πραγματοποίησή του. Το κόστος δανεισμού αποτελείται από τους τόκους και άλλα έξοδα που μια εταιρεία πραγματοποιεί σε σχέση με το δανεισμό κεφαλαίων.

3.15. Δάνεια

Τα ληφθέντα δάνεια αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένη κατά το κόστος που αφορά άμεσα τις συναλλαγές αυτές. Μεταγενέστερα, αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος. Τα κέρδη ή οι ζημίες από τα στοιχεία αυτά αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε όλη τη διάρκεια του δανείου με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

3.16. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος ή η Εταιρεία έχουν μια παρούσα δέσμευση (νομική ή τεκμαιρόμενη), ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, και είναι πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και το ποσό αυτής μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Αν η επίπτωση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική οι προβλέψεις αναγνωρίζονται σε προεξοφλημένη βάση με τη χρήση ενός προ φόρου επιτοκίου που αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και τους κινδύνους που σχετίζονται με την υποχρέωση. Όταν γίνεται προεξόφληση των προβλέψεων, η αύξηση της πρόβλεψης που οφείλεται στο πέρασμα του χρόνου αναγνωρίζεται ως κόστος δανεισμού. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης, αντιλογίζονται. Οι προβλέψεις χρησιμοποιούνται μόνο για το σκοπό για τον οποίο αρχικά δημιουργήθηκαν. Δεν αναγνωρίζονται προβλέψεις για μελλοντικές ζημίες. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Η πρόβλεψη για εγγυήσεις αναγνωρίζεται όταν πωλούνται τα υποκείμενα προϊόντα ή οι υπηρεσίες, με βάση τα ιστορικά δεδομένα εγγυήσεων και τη στάθμιση των πιθανών αποτελεσμάτων σε σχέση με τις συνδεδεμένες πιθανότητες τους.

3.17. Εμπορικές Υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αποτελούν υποχρεώσεις προς πληρωμή για προϊόντα ή υπηρεσίες που έχουν αποκτηθεί κατά την άσκηση της συνήθους εμπορικής δραστηριότητας από προμηθευτές. Οι πληρωτέοι λογαριασμοί κατατάσσονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εάν η πληρωμή οφείλεται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Αν όχι, παρουσιάζονται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι υποχρεώσεις προς προμηθευτές αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

3.18. Παροχές σε Εργαζομένους

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών

Ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στα πλαίσια του οποίου ο Όμιλος και η Εταιρεία καταβάλλουν σταθερές εισφορές σε ένα ξεχωριστό φορέα. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν έχουν καμία νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση για να καταβάλλουν τυχόν πρόσθετα ποσά, αν ο φορέας δεν κατέχει επαρκή περιουσιακά στοιχεία για να καταβάλει τις παροχές που σχετίζονται με την υπηρεσία κατά την τρέχουσα και τις προηγούμενες περιόδους. Οι υποχρεώσεις για εισφορές σε προγράμματα καθορισμένων εισφορών αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

Παροχές λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Οι παροχές λόγω εξόδου από την υπηρεσία είναι πληρωτέες όταν η απασχόληση τερματίζεται από τον Όμιλο ή την Εταιρεία πριν από την κανονική ημερομηνία συνταξιοδότησης, ή όταν ένας υπάλληλος αποδέχεται εθελούσια έξοδο ως αντάλλαγμα για αυτές τις παροχές. Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζουν τις παροχές λόγω εξόδου από την υπηρεσία κατά την προγενέστερη από τις ακόλουθες ημερομηνίες: (α) όταν ο Όμιλος ή η Εταιρεία δεν δύνανται πλέον να αποσύρουν την προσφορά των εν λόγω παροχών και (β) όταν η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει το κόστος για την αναδιάρθρωση που εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 37 και συνεπάγεται την καταβολή παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελουσία αποχώρηση, οι παροχές λόγω εξόδου από την υπηρεσία υπολογίζονται με βάση τον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να δεχτούν την προσφορά. Παροχές που οφείλονται 12 μήνες μετά τη λήξη της περιόδου αναφοράς, προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία υπολογίζονται στην προεξοφλημένη παρούσα αξία των μελλοντικών παροχών αποζημιώσεων που έχουν καταστεί δεδουλευμένες στο τέλος της χρήσης. Οι υποχρεώσεις για τις παροχές αυτές υπολογίζονται στη βάση χρηματοοικονομικών και αναλογιστικών υποθέσεων που απαιτούν από τη Διοίκηση να κάνει παραδοχές σχετικά με τα επιτόκια προεξόφλησης, τα ποσοστά αυξήσεων των μισθών, τα ποσοστά θνησιμότητας και ανικανότητας, τις ηλικίες συνταξιοδότησης και λοιπούς παράγοντες. Οι μεταβολές σε αυτές τις βασικές παραδοχές μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στην υποχρέωση και στα σχετικά έξοδα κάθε περιόδου. Το καθαρό κόστος της περιόδου αποτελείται από την παρούσα αξία των παροχών που κατέστησαν δουλευμένες κατά τη διάρκεια της χρήσης, τον εκτοκισμό της μελλοντικής υποχρέωσης, το κατοχυρωμένο κόστος προϋπηρεσίας και τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές. Η αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία δεν χρηματοδοτείται. Λόγω του μακροπρόθεσμου χαρακτήρα των εν λόγω υποχρεώσεων, αυτές οι υποθέσεις υπόκεινται σε σημαντικό βαθμό αβεβαιότητας.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία σχηματίζουν πρόβλεψη αποζημίωσης του προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία για τους υπαλλήλους τους που δικαιούνται εφάπαξ αποζημίωση όταν αυτοί παραμένουν στην υπηρεσία μέχρι τη συνήθη ηλικία συνταξιοδότησης. Η αποζημίωση αυτή υπολογίζεται βάσει των ετών υπηρεσίας και των απολαβών των υπαλλήλων κατά την ημερομηνία συνταξιοδότησης, σύμφωνα με την ισχύουσα εργατική νομοθεσία. Η πρόβλεψη απεικονίζεται στις οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 «Παροχές σε Εργαζόμενους», μετά και την υιοθέτηση της απόφασης της ΕΔΔΠΧΑ σχετικά με την κατανομή σε περίοδο υπηρεσίας των παροχών στο προσωπικό, αναγνωρίζεται αρχικά στην παρούσα αξία της σχετικής δέσμευσης και βασίζεται σε ανεξάρτητη αναλογιστική μελέτη. Τα αναλογιστικά κέρδη/ζημίες καταχωρούνται απευθείας στην Καθαρή Θέση κατά την περίοδο την οποία προκύπτουν. Οι ανωτέρω υποχρεώσεις αποζημίωσης λόγω εξόδου από την υπηρεσία συνήθως εκθέτουν τον Όμιλο και την Εταιρεία σε αναλογιστικούς κινδύνους, όπως ο κίνδυνος επιτοκίου και ο κίνδυνος μεταβολής των μισθών. Ως εκ τούτου, μια μείωση στο προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται στον υπολογισμό της παρούσας αξίας των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών εκροών ή μια αύξηση στους μελλοντικούς μισθούς, θα αυξήσουν την υποχρέωση του Ομίλου και της Εταιρείας.

3.19. Αναγνώριση Εξόδων

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα βάσει της αρχής του δουλευμένου και στην περίοδο την οποία πραγματοποιούνται. Όλα τα κόστη προώθησης εξοδοποιούνται με την πραγματοποίησή τους.

3.20. Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες

Τα έσοδα από συμβάσεις με πελάτες αναγνωρίζονται όταν ο πελάτης απόκτα τον έλεγχο των αγαθών ή υπηρεσιών σε ποσό που αντανακλά το αντάλλαγμα το οποίο ο Όμιλος ή η Εταιρεία αναμένει να δικαιούνται έναντι των εν λόγω αγαθών ή υπηρεσιών.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δραστηριοποιούνται στον κλάδο διανομής και εμπορίας προϊόντων κλιματισμού και εξαερισμού. Τα έσοδα περιλαμβάνουν κυρίως πωλήσεις προϊόντων κλιματισμού, ψύξης και θέρμανσης, συμπιεστές, καθώς και πωλήσεις ανταλλακτικών και εξαρτημάτων αυτών των προϊόντων, καθώς και έσοδα από υπηρεσίες παροχής τεχνικής υποστήριξης και παροχής εκτεταμένης εγγύησης.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζουν τα έσοδα από παροχή εκτεταμένης εγγύησης σε βάθος χρόνου καθώς ο πελάτης ταυτόχρονα λαμβάνει και αναλώνει τα οφέλη που απορρέουν από την υπηρεσία που παρέχεται από τον Όμιλο και την Εταιρεία.

Τα έσοδα από την πώληση προϊόντων κλιματισμού, ανταλλακτικών και εξαρτημάτων καθώς και τα έσοδα τεχνικής υποστήριξης αναγνωρίζονται σε μια δεδομένη χρονική στιγμή, κατά την παράδοση του εξοπλισμού ή την παροχή της τεχνικής υποστήριξης, δεδομένου ότι αποτελούν γενικά χωριστές υποχρεώσεις εκτέλεσης.

Οι υπηρεσίες και ο εξοπλισμός κλιματισμού πωλούνται μεμονωμένα ως ξεχωριστές συμβάσεις με πελάτες ή μαζί ως συνδυαστικό πακέτο αγαθών και υπηρεσιών. Όταν οι συμβάσεις περιλαμβάνουν πολλαπλές υποχρεώσεις εκτέλεσης, το συνολικό τίμημα επιμερίζεται σε κάθε υποχρέωση εκτέλεσης ανάλογα με τις σχετικές αυτοτελείς τιμές πώλησης. Κάθε υποχρέωση εκτέλεσης αντιμετωπίζεται λογιστικά ως ξεχωριστό στοιχείο.

Όταν ο Όμιλος ή η Εταιρεία εκτελεί τις συμβατικές τους υποχρεώσεις μεταβιβάζοντας αγαθά ή υπηρεσίες σε πελάτη προτού ο πελάτης πληρώσει το αντάλλαγμα ή προτού καταστεί απαιτητή η πληρωμή, ο Όμιλος και η Εταιρεία απεικονίζουν τη σύμβαση ως συμβατικό περιουσιακό στοιχείο, εξαιρουμένων τυχόν ποσών που απεικονίζονται ως εισπρακτέα. Συμβατικό περιουσιακό στοιχείο είναι το δικαίωμα του Ομίλου και της Εταιρείας σε αντάλλαγμα έναντι αγαθών ή υπηρεσιών τα οποία έχουν μεταβιβάσει σε πελάτη.

Τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία τυπικά ανακτώνται μεταξύ μίας περιόδου σύμβασης παροχής υπηρεσιών 12 έως 24 μηνών, η οποία καθορίζει το συνήθη κύκλο λειτουργικής δραστηριότητας και συχνά χρησιμοποιούνται από τον Όμιλο και την Εταιρεία. Ως εκ τούτου, οποιοδήποτε συμβατικό περιουσιακό στοιχείο που αναγνωρίζεται στο πλαίσιο μιας σύμβασης πολλαπλών στοιχείων, θα ανακτηθεί επίσης στο συνήθη κύκλο λειτουργικής δραστηριότητας της οικονομικής οντότητας και παρουσιάζεται ως κυκλοφορούν περιουσιακό στοιχείο στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

Όταν ο πελάτης καταβάλει αντάλλαγμα ή ο Όμιλος και η Εταιρεία διατηρούν δικαίωμα επί ενός ποσού ανταλλάγματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο, προτού ο Όμιλος ή η Εταιρεία μεταβιβάσει το αγαθό ή την υπηρεσία στον πελάτη, τότε ο Όμιλος και η Εταιρεία απεικονίζουν τη σύμβαση ως συμβατική υποχρέωση, όταν η πληρωμή πραγματοποιείται ή καθίσταται απαιτητή (όποιο από τα δύο ισχύει πρώτο). Για τον Όμιλο και την Εταιρεία, οι συμβατικές υποχρεώσεις κυρίως προέρχονται από προϊόντα ή υπηρεσίες που προτιμολογούνται στον πελάτη ή προκαταβάλλονται από αυτόν, όπως και από τις συμβατικές υποχρεώσεις εκτεταμένης εγγύησης. Ορισμένες από τις συμβατικές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αφορούν συμβάσεις υπηρεσιών που διακανονίζονται εντός 12-24 μηνών και συνδέονται με τη συνήθη πορεία του κύκλου λειτουργικής δραστηριότητας. Άλλες ωστόσο, διακανονίζονται σε χρονικό διάστημα που υπερβαίνει τη «συνήθη» διάρκεια. Ως εκ τούτου ο Όμιλος κατέληξε στο συμπέρασμα ότι η πιο συνετή προσέγγιση είναι η παρουσίαση των συμβατικών υποχρεώσεων ως:

- βραχυπρόθεσμες, για το ποσό των υποχρεώσεων από συμβάσεις με πελάτες που αναμένεται να διακανονιστεί εντός 12 μηνών,
- μακροπρόθεσμες, για το ποσό των υποχρεώσεων από συμβάσεις με πελάτες που αναμένεται να διακανονιστεί σε διάστημα μεγαλύτερο των 12 μηνών.

3.21. Διανομή Μερίσματος

Τα μερίσματα που διανέμονται στους μετόχους αναγνωρίζονται ως υποχρέωση τη χρονική στιγμή κατά την οποία εγκρίνονται προς διανομή από Γενική Συνέλευση των μετόχων.

3.22. Αναταξινομήσεις Κονδυλίων

Όποτε απαιτείται, πραγματοποιούνται αναταξινομήσεις κονδυλίων στις συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις, προκειμένου αυτές να καταστούν συγκρίσιμες με τον τρόπο παρουσίασης των αντίστοιχων κονδυλίων στις οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης. Για λόγους συγκρισιμότητας επίσης, γίνονται και αναταξινομήσεις κονδυλίων στις Σημειώσεις. Όλες οι παραπάνω αναταξινομήσεις κονδυλίων, όταν διενεργούνται, δεν έχουν καμία επίδραση στα ίδια κεφάλαια ή στα αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας.

Οι ετήσιες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022 δεν περιλαμβάνουν αναταξινομήσεις κονδυλίων για τη συγκριτική περίοδο.

4. ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος			
€ χιλ.	**Κτίρια και τεχνικά έργα**	**Μηχανήματα & λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Αξία κτήσης				
1η Ιανουαρίου 2021	**296**	**305**	**625**	**1.227**
Προσθήκες	2	24	49	**75**
31η Δεκεμβρίου 2021	**298**	**330**	**674**	**1.302**
Αποσβέσεις				
1η Ιανουαρίου 2021	**(245)**	**(282)**	**(484)**	**(1.011)**
Αποσβέσεις χρήσης	(13)	(4)	(57)	**(73)**
31η Δεκεμβρίου 2021	**(258)**	**(286)**	**(541)**	**(1.085)**
Αναπόσβεστη αξία 31η Δεκεμβρίου 2021	**40**	**43**	**133**	**217**
Αξία κτήσης				
1η Ιανουαρίου 2022	**298**	**330**	**674**	**1.302**
Προσθήκες	100	21	92	**213**
31η Δεκεμβρίου 2022	**399**	**350**	**766**	**1.515**
Αποσβέσεις				
1η Ιανουαρίου 2022	**(258)**	**(286)**	**(541)**	**(1.085)**
Αποσβέσεις χρήσης	(33)	(6)	(63)	**(101)**
31η Δεκεμβρίου 2022	**(291)**	**(292)**	**(603)**	**(1.186)**
Αναπόσβεστη αξία 31η Δεκεμβρίου 2022	**108**	**59**	**163**	**329**

	Εταιρεία			
€ χιλ.	**Κτίρια και τεχνικά έργα**	**Μηχανήματα & λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Αξία κτήσης				
1η Ιανουαρίου 2021	**247**	**279**	**550**	**1.076**
Προσθήκες	0	23	37	**59**
31η Δεκεμβρίου 2021	**247**	**301**	**587**	**1.136**
Αποσβέσεις				
1η Ιανουαρίου 2021	**(243)**	**(265)**	**(448)**	**(956)**
Αποσβέσεις χρήσης	(3)	(3)	(32)	**(38)**
31η Δεκεμβρίου 2021	**(246)**	**(268)**	**(480)**	**(995)**
Αναπόσβεστη αξία 31η Δεκεμβρίου 2021	**1**	**33**	**107**	**141**
Αξία κτήσης				
1η Ιανουαρίου 2022	**247**	**301**	**587**	**1.136**
Προσθήκες	100	19	66	**185**
31η Δεκεμβρίου 2022	**348**	**321**	**653**	**1.321**
Αποσβέσεις				
1η Ιανουαρίου 2022	**(246)**	**(268)**	**(480)**	**(995)**
Αποσβέσεις χρήσης	(22)	(5)	(37)	**(63)**
31η Δεκεμβρίου 2022	**(268)**	**(273)**	**(517)**	**(1.058)**
Αναπόσβεστη αξία 31η Δεκεμβρίου 2022	**80**	**48**	**136**	**263**

Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των ιδιοχρησιμοποιούμενων ενσώματων παγίων του Ομίλου και της Εταιρείας.

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 η Διοίκηση αξιολόγησε πως δεν υπήρχαν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία των ιδιοχρησιμοποιούμενων ενσώματων παγίων υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό τους.

5. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων στο τέλος της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης, για τον Όμιλο και την Εταιρεία, αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
€ χιλ.	**31.12.2022**	**31.12.2021**	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Δικαιώματα χρήσης κτιρίων	407	710	272	536
Δικαιώματα χρήσης μεταφορικών μέσων	468	324	328	211
Δικαιώματα χρήσης μηχανημάτων	24	34	24	34
Δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού	**899**	**1.068**	**624**	**780**

Η κίνηση των δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων για τον Όμιλο και την Εταιρεία έχει ως ακολούθως:

€ χιλ.	**Όμιλος**	**Εταιρεία**
Υπόλοιπο κατά την 1/1/2021	**997**	**592**
Πλέον: Προσθήκες δικαιωμάτων χρήσης:		
- Κτίρια	519	519
- Μεταφορικά μέσα	43	31
- Μηχανήματα	0	0
Μείον: Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης:		
- Κτίρια	(238)	(170)
- Μεταφορικά μέσα	(243)	(182)
- Μηχανήματα	(10)	(10)
Υπόλοιπο κατά την 31/12/2021	**1.068**	**780**
Πλέον: Προσθήκες δικαιωμάτων χρήσης:		
- Κτίρια	27	0
- Μεταφορικά μέσα	359	268
- Μηχανήματα	0	0
Μείον: Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης:		
- Κτίρια	(331)	(264)
- Μεταφορικά μέσα	(215)	(151)
- Μηχανήματα	(10)	(10)
Υπόλοιπο κατά την 31/12/2022	**899**	**624**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν συμβάσεις μίσθωσης κτιρίων (που χρησιμοποιούνται ως γραφεία και αποθηκευτικοί χώροι), περονοφόρων μηχανημάτων, μεταφορικών μέσων καθώς και λοιπού εξοπλισμού που χρησιμοποιούνται στις δραστηριότητές τους.

Η ανάλυση των υποχρεώσεων από μισθώσεις αναλύεται στη Σημείωση 16.

6. ΆΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η κίνηση των άυλων περιουσιακών στοιχείων για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

	Όμιλος	Εταιρεία
€ χιλ.	Λογισμικά Προγράμματα	Λογισμικά Προγράμματα
Αξία κτήσης		
1η Ιανουαρίου 2021	**778**	**765**
Προσθήκες	108	108
31η Δεκεμβρίου 2021	**886**	**873**
Αποσβέσεις		
1η Ιανουαρίου 2021	**(214)**	**(201)**
Προσθήκες	(85)	(85)
31η Δεκεμβρίου 2021	**(300)**	**(287)**
Αναπόσβεστη αξία 31η Δεκεμβρίου 2021	**586**	**586**
Αξία κτήσης		
1η Ιανουαρίου 2022	**886**	**873**
Προσθήκες	148	148
31η Δεκεμβρίου 2022	**1.034**	**1.020**
Αποσβέσεις		
1η Ιανουαρίου 2022	**(300)**	**(287)**
Προσθήκες	(98)	(98)
Διαγραφές-Μειώσεις	0	0
31η Δεκεμβριου 2022	**(398)**	**(384)**
Αναπόσβεστη αξία 31η Δεκεμβρίου 2022	**636**	**636**

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρείας αφορούν κατά βάση λογισμικά προγράμματα, η ωφέλιμη διάρκεια ζωής των οποίων έχει εκτιμηθεί μεταξύ 5 και 10 ετών.

Δεν υπάρχουν άυλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη διάρκεια ζωής για τον Όμιλο και την Εταιρεία κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 και 31 Δεκεμβρίου 2021 αντίστοιχα.

7. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες αναλύονται ως ακολούθως:

Όνομα Εταιρείας	Άμεση Συμμετοχή Εταιρείας	Χώρα Σύστασης	Λογιστική Αξία	
			31.12.2022	31.12.2021
AHI CARRIER BULGARIA HVAC BULGARIA EOOD	100,00%	Βουλγαρία	1	1
AHI CARRIER ROMANIA SRL	100,00%	Ρουμανία	1	1
Σύνολο			**2**	**2**

Δεν υφίστανται σωρευμένες ζημιές απομείωσης στη λογιστική αξία των επενδύσεων σε θυγατρικές εταιρείες της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022.

8. ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
€ χιλ.	**31.12.2022**	**31.12.2021**	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Εγγυήσεις για ενοικίαση κτιριακών εγκαταστάσεων	159	159	138	138
Εγγυήσεις για ενοικίαση μεταφορικών μέσων	27	28	19	21
Εγγυήσεις σε παρόχους υπηρεσιών κοινής ωφέλειας	1	1	1	1
Λοιπές εγγυήσεις	7	7	5	5
Σύνολο	**194**	**195**	**163**	**165**

9. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
€ χιλ.	**31.12.2022**	**31.12.2021**	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Εμπορεύματα	17.431	10.001	14.839	7.224
Αγορές υπό παραλαβή	2.421	3.660	2.419	3.660
Πρόβλεψη απομείωσης αποθεμάτων	(1.644)	(1.335)	(1.301)	(1.087)
Σύνολο	**18.207**	**12.326**	**15.958**	**9.797**

Η κίνηση της πρόβλεψης για απαξιωμένα και βραδέως κινούμενα αποθέματα αναλύεται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
€ χιλ.	**31.12.2022**	**31.12.2021**	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Υπόλοιπο έναρξης	**1.335**	**1.514**	**1.087**	**1.420**
Πρόβλεψη απομείωσης περιόδου	96	154	0	0
Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	0	0	0	0
Αναστροφή πρόβλεψης προηγούμενων χρήσεων	214	(332)	214	(332)
Υπόλοιπο λήξης	**1.645**	**1.335**	**1.301**	**1.087**

10. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι εμπορικές απαιτήσεις για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
€ χιλ.	**31.12.2022**	**31.12.2021**	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Πελάτες εσωτερικού	11.870	12.917	11.870	12.917
Πελάτες εξωτερικού	7.483	8.129	4.523	4.480
Εμπορικές απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	1.265	788	2.532	2.739
Επισφαλείς - επίδικοι πελάτες	4.091	3.540	4.020	3.469
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	1.180	1.180	1.180	1.180
Επιταγές εισπρακτέες στο χαρτοφυλάκιο	8.212	6.886	8.212	6.886
Επιταγές σε καθυστέρηση	91	91	91	91
Πρόβλεψη απομείωσης εμπορικών απαιτήσεων	(8.353)	(8.500)	(7.959)	(8.068)
Σύνολο	**25.839**	**25.031**	**24.469**	**23.693**

Η κίνηση της πρόβλεψης απομείωσης εμπορικών απαιτήσεων αναλύεται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
€ χιλ.	**31.12.2022**	**31.12.2021**	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Υπόλοιπο έναρξης	**8.500**	**7.926**	**8.068**	**7.729**
Πρόβλεψη απομείωσης περιόδου	61	186	60	38
Επίδραση εφαρμογής ΔΠΧΑ 9	323	422	308	301
Αναστροφή πρόβλεψης προηγούμενων χρήσεων	(531)	(36)	(478)	0
Υπόλοιπο λήξης	**8.353**	**8.500**	**7.959**	**8.068**

Η χρονική απεικόνιση (ενηλικίωση) των εμπορικών απαιτήσεων αναλύεται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
€ χιλ.	**31.12.2022**	**31.12.2021**	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Μη ληξιπρόθεσμα και μη απομειωμένα	16.920	18.327	16.080	17.753
Ληξιπρόθεσμα και μη απομειωμένα:				
Έως 30 ημέρες	1.710	1.253	1.486	935
Από 31 έως 120 ημέρες	4.263	3.343	4.081	3.078
Από 121 έως 270 ημέρες	2.669	2.021	2.641	1.844
Από 271 έως 360 ημέρες	277	86	182	84
Σύνολο	**25.839**	**25.031**	**24.469**	**23.693**

11. ΛΟΙΠΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
€ χιλ.	**31.12.2022**	**31.12.2021**	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Προκαταβλημένοι και παρακρατούμενοι φόροι	14	18	0	0
Συμψηφιστέος στην επόμενη χρήση ΦΠΑ	680	272	680	272
Λοιπές απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	3	118	3	118
Χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών & λοιπών πιστωτών	23	160	23	160
Λοιπές δοθείσες προκαταβολές (εκτελωνιστές, προσωπικό)	22	159	22	106
Προπληρωμένα έξοδα & & έξοδα προς επανατιμολόγηση	397	189	395	181
Σύνολο	**1.139**	**916**	**1.123**	**837**

12. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
€ χιλ.	**31.12.2022**	**31.12.2021**	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Ταμείο	6	3	6	3
Καταθέσεις όψεως	10.475	9.897	3.253	5.590
Σύνολο	**10.481**	**9.900**	**3.260**	**5.593**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία είχαν στην κατοχή τους, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022, ποσό 12.137,07 σε Δολάρια ΗΠΑ (USD).

13. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΕΚΔΟΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται συνολικά σε τέσσερα εκατομμύρια εξακόσιες εξήντα δύο χιλιάδες διακόσια εβδομήντα έξι Ευρώ και ογδόντα πέντε λεπτά (4.662.276,85) και διαιρείται σε εκατόν πενήντα οκτώ χιλιάδες οκτακόσιες πενήντα μία (158.851) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας είκοσι εννέα Ευρώ και τριάντα πέντε λεπτών (29,35) εκάστη.

Στη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης δεν επήλθαν μεταβολές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας.

Το αποθεματικό υπέρ το άρτιο κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 ανέρχεται σε Ευρώ 13.577 χιλ. (31 Δεκεμβρίου 2021: Ευρώ 13.577 χιλ.).

Η μετοχική σύνθεση της Εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2022 ήταν η ακόλουθη:

Μέτοχος	**Αριθμός Μετοχών**	**Ποσοστό %**	**Ονομαστική Αξία Μετοχής**	**Μετοχικό Κεφάλαιο**
AHI CARRIER FZC UAE	158.851	100,00%	29,35	4.662.277

14. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Σύμφωνα με την Ελληνική Νομοθεσία, οι εταιρείες είναι υποχρεωμένες να μεταφέρουν σε ετήσια βάση σε λογαριασμό τακτικού αποθεματικού ποσοστό τουλάχιστον πέντε τοις εκατό από τα ετήσια κέρδη τους (μετά την αφαίρεση του φόρου εισοδήματος), έως ότου αυτό φθάσει τουλάχιστον στο ένα τρίτο του μετοχικού κεφαλαίου. Την 31 Δεκεμβρίου 2022 και 31 Δεκεμβρίου 2021, το τακτικό αποθεματικό ανερχόταν σε Ευρώ 1.248 χιλ. Ευρώ και 945 χιλ. Ευρώ αντίστοιχα. Το τακτικό αποθεματικό δεν μπορεί να διανεμηθεί στους μετόχους.

Τα αποθεματικά αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
€ χιλ.	**31.12.2022**	**31.12.2021**	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Τακτικό αποθεματικό	1.248	945	1.248	945
Λοιπά αποθεματικά	0	0	0	0
Σύνολο	**1.248**	**945**	**1.248**	**945**

15. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΕΝΩΝ ΠΑΡΟΧΩΝ ΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Προγράμματα Καθορισμένων Εισφορών

Οι εργοδοτικές εισφορές στα ασφαλιστικά ταμεία για το έτος 2022 ανήλθαν σε Ευρώ 857 χιλ. για τον Όμιλο (2021: Ευρώ 736 χιλ.) και Ευρώ 811 χιλ. για την Εταιρεία (2021: Ευρώ 694 χιλ.).

Προγράμματα Καθορισμένων Παροχών

Σύμφωνα με το ελληνικό εργατικό δίκαιο, οι εργαζόμενοι είναι δικαιούχοι αποζημίωσης, σε περιπτώσεις απόλυσης ή συνταξιοδότησης, ποσού που σχετίζεται με τις αποδοχές του εργαζομένου, τη διάρκεια υπηρεσίας και τον τρόπο αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι εργαζόμενοι που παραιτούνται (εκτός από αυτούς που παραιτούνται με τη συγκατάθεση του εργοδότη, είτε με περισσότερα από δεκαπέντε χρόνια υπηρεσίας, είτε με τη συμπλήρωση του προβλεπόμενου από τον ασφαλιστικό οργανισμό ορίου ηλικίας) ή απολύονται λόγω υποβολής μήνυσης σε βάρος τους για αξιόποινη πράξη, δε δικαιούνται αποζημίωσης.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία σχηματίζουν πρόβλεψη αποζημίωσης του προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία για τους υπαλλήλους τους, που δικαιούνται εφάπαξ αποζημίωση όταν αυτοί παραμένουν στην υπηρεσία μέχρι τη συνήθη ηλικία συνταξιοδότησης. Η αποζημίωση αυτή υπολογίζεται βάσει των ετών υπηρεσίας και των απολαβών των υπαλλήλων κατά την ημερομηνία συνταξιοδότησης, σύμφωνα με την ισχύουσα εργατική νομοθεσία. Οι ανωτέρω υποχρεώσεις αποζημίωσης λόγω εξόδου από την υπηρεσία συνήθως εκθέτουν τον Όμιλο και την Εταιρεία σε αναλογιστικούς κινδύνους, όπως ο κίνδυνος επιτοκίου και ο κίνδυνος μεταβολής των μισθών. Ως εκ τούτου, μια μείωση στο προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται στον υπολογισμό της παρούσας αξίας των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών εκροών ή μια αύξηση στους μελλοντικούς μισθούς, θα αυξήσουν την υποχρέωση του Ομίλου και της Εταιρείας αντίστοιχα.

Η πρόβλεψη για αποζημίωση λόγω εξόδου από την υπηρεσία απεικονίζεται στις οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 «Παροχές σε Εργαζόμενους», μετά και την υιοθέτηση της απόφασης της ΕΔΔΠΧΑ σχετικά με την κατανομή σε περίοδο υπηρεσίας των παροχών στο προσωπικό και βασίζεται σε ανεξάρτητη αναλογιστική μελέτη.

Το ποσό του κόστους πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία που αναγνωρίζεται στην εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων αναλύεται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
€ χιλ.	**31.12.2022**	**31.12.2021**	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	40	39	40	39
Αποτέλεσμα διακανονισμών / περικοπών / ειδικών περιπτώσεων	11	0	11	0
Δαπάνη τόκου	2	1	2	1
Σύνολο	**54**	**40**	**54**	**40**

Οι μεταβολές στην παρούσα αξία της αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία είναι οι παρακάτω:

	Όμιλος		Εταιρεία	
€ χιλ.	**31.12.2022**	**31.12.2021**	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Παρούσα αξία της υποχρεώσεως την αρχή της χρήσης	270	245	270	245
Δαπάνη τόκου	2	1	2	1
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	40	39	40	39
Αποτέλεσμα διακανονισμών / περικοπών / ειδικών περιπτώσεων	11	0	11	0
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους	(15)	0	(15)	0
Αναλογιστικό κέρδος / (ζημία) στην υποχρέωση	46	(15)	46	(15)
Σύνολο	**354**	**270**	**354**	**270**

Οι βασικές παραδοχές της αναλογιστικής μελέτης για τον υπολογισμό της πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία για τον Όμιλο και την Εταιρεία είναι οι εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2022	**31.12.2021**	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Ποσοστό πληθωρισμού	2,20%	1,70%	2,20%	1,70%
Εκτιμώμενο ποσοστό μεταβολής μισθών	2,70%	2,20%	2,70%	2,20%
Επιτόκιο προεξόφλησης	3,10%	0,80%	3,10%	0,80%

Κίνδυνοι

Το προαναφερθέν πρόγραμμα, δε χρηματοδοτείται και ως εκ τούτου δεν υπάρχουν αντίστοιχα περιουσιακά στοιχεία για το πρόγραμμα αυτό. Συνεπώς, κίνδυνοι όπως η μεταβλητότητα περιουσιακών στοιχείων ή άλλοι παρόμοιοι κίνδυνοι (π.χ. χαμηλές αποδόσεις, συγκέντρωση περιουσιακών στοιχείων κλπ.) δεν υφίστανται. Οι κίνδυνοι που αφορούν στο υπάρχον πρόγραμμα σχετίζονται με τις αναλογιστικές υποθέσεις που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό της υποχρέωσης, η οποία πρέπει να απεικονίζεται στις οικονομικές καταστάσεις και περιλαμβάνουν ενδεχόμενες μεταβολές στις αποδόσεις ομολόγων που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό του επιτοκίου προεξόφλησης, καθώς και υποθέσεις σχετικά με το ρυθμό του πληθωρισμού και το ρυθμό μελλοντικών αυξήσεων στους μισθούς, οι οποίες μπορεί να επηρεάσουν τις μελλοντικές ταμειακές ροές του προγράμματος.

16. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Οι υποχρεώσεις από μισθώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Όμιλος		Εταιρεία	
€ χιλ.	**31.12.2022**	**31.12.2021**	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Υποχρεώσεις από μισθώσεις ως ΔΠΧΑ 16	921	1.093	638	798
Μείον: Ποσά πληρωτέα στην επόμενη χρήση	(555)	(498)	(444)	(398)
Υπόλοιπο	**366**	**595**	**193**	**400**

Η κίνηση των υποχρεώσεων από μισθώσεις έχει ως ακολούθως:

	Όμιλος		Εταιρεία	
€ χιλ.	**31.12.2022**	**31.12.2021**	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Υπόλοιπο έναρξης	1.093	1.096	798	687
Προσθήκες νέων μισθώσεων	373	561	268	549
Αποπληρωμή μισθώσεων	(545)	(565)	(429)	(439)
Υπόλοιπο λήξης	**921**	**1.093**	**638**	**798**

Τα ελάχιστα καταβλητέα μισθώματα για τον Όμιλο και την Εταιρεία έχουν ως ακολούθως:

	Όμιλος		Εταιρεία	
€ χιλ.	**31.12.2022**	**31.12.2021**	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Μέχρι 1 έτος	574	513	463	413
Από 2 μέχρι 5 έτη	395	629	201	412
Μετά από 5 έτη	0	0	0	0
Σύνολο ελάχιστων καταβολών μισθώσεων	**970**	**1.142**	**664**	**824**
Μείον:				
Μελλοντικές χρηματοοικονομικές δαπάνες	(49)	(49)	(26)	(27)
Παρούσα αξία ελάχιστων καταβολών μισθώσεων	**921**	**1.093**	**638**	**798**

Η παρούσα αξία των υποχρεώσεων από μισθώσεις για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
€ χιλ.	**31.12.2022**	**31.12.2021**	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Μέχρι 1 έτος	555	498	444	398
Από 2 μέχρι 5 έτη	366	595	193	400
Μετά από 5 έτη	0	0	0	0
Σύνολο Παρούσας Αξίας	**921**	**1.093**	**638**	**798**

17. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Οι προβλέψεις για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύονται ως ακολούθως:

	Όμιλος		Εταιρεία	
€ χιλ.	**31.12.2022**	**31.12.2021**	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Προβλέψεις κόστους εγγυήσεων	677	584	561	466
Λοιπές έκτακτες προβλέψεις	425	700	425	700
	1.103	**1.284**	**987**	**1.167**

Η κίνηση του κονδυλίου των προβλέψεων έχει ως ακολούθως:

	Όμιλος		Εταιρεία	
€ χιλ.	**31.12.2022**	**31.12.2021**	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Υπόλοιπο έναρξης	**1.284**	**401**	**1.167**	**401**
Σχηματισθείσα πρόβλεψη περιόδου	529	883	520	766
Αναστροφή πρόβλεψης προηγούμενων χρήσεων	(710)	0	(700)	0
Υπόλοιπο λήξης	**1.103**	**1.284**	**987**	**1.167**

Σε συνέχεια του ελέγχου που διενεργήθηκε από την Γενική Διεύθυνση Ανταγωνισμού στα γραφεία της Εταιρείας στις 7 Φεβρουαρίου 2019, κατόπιν αυτεπάγγελτης έρευνας και δυνάμει της υπ' αριθ. πρωτ. 683/29.01.2019 εντολής ελέγχου της Προέδρου της Επιτροπής Ανταγωνισμού, κατά την διάρκεια του οποίου επιδείχθηκαν και συνελέγησαν διάφορα έγγραφα, εκδόθηκε στις 16 Μαρτίου 2022 η υπ' αριθ. πρωτ. Οικ.2359 Εισήγηση, η οποία κοινοποιήθηκε στην Εταιρεία την 1 Απριλίου 2022, σύμφωνα με την οποία η Εισηγήτρια εισηγήθηκε στην Επιτροπή Ανταγωνισμού να διαπιστωθεί παράβαση του άρθρου 1 του Ν. 3559/2022 και του άρθρου 101 ΣΛΕΕ. Η υπόθεση συζητήθηκε ενώπιον της Ολομέλειας της Επιτροπής Ανταγωνισμού στις 23 και 28 Ιουνίου 2021 και, σύμφωνα με την εκτίμηση της νομικής συμβούλου, η Διοίκηση προχώρησε κατά την προηγούμενη χρήση στην αναγνώριση σχετικής πρόβλεψης ποσού Ευρώ 700 χιλ., έναντι της κάλυψης του πιθανού κινδύνου της επιβολής προστίμου, ποσό που επιβάρυνε τα εταιρικά και ενοποιημένα αποτελέσματα της χρήσης 2021. Στις 22 Αυγούστου 2022 επιδόθηκε στην Εταιρεία υπ' αριθ. 760/2022 απόφαση της Επιτροπής Ανταγωνισμού δυνάμει της οποίας διαπιστώθηκε παράβαση των διατάξεων του άρθρου 1 του Ν. 3959/2011 και του άρθρου 101 ΣΛΕΕ. Σύμφωνα με την εν λόγω απόφαση, επιβλήθηκε στην Εταιρεία πρόστιμο ύψους Ευρώ 68 χιλ. Ως εκ τούτου, στην διάρκεια της κλειόμενης χρήσης, η Εταιρεία προχώρησε: (α) στην αναγνώριση του ποσού του προστίμου ύψους Ευρώ 68 χιλ. στα λοιπά έξοδα, και (β) στην αναστροφή της διενεργηθείσας κατά την προηγούμενη χρήση πρόβλεψης ποσού Ευρώ 700 χιλ. στα λοιπά έσοδα. Η Εταιρεία δεν άσκησε ένδικο μέσο κατά της ανωτέρω απόφασης.

Επιπρόσθετα, και κατόπιν παραγγελίας συνεργαζόμενου με την Εταιρεία διανομέα στην Ουγγαρία, η Εταιρεία αγόρασε στις 15 Αυγούστου 2021, από προμηθευτή της που εδρεύει στην Κορέα, ένα ψυκτικό μηχάνημα εξατομικευμένων προδιαγραφών. Το εν λόγω μηχάνημα πωλήθηκε στις 30 Αυγούστου 2021 από την Εταιρεία στον διανομέα της, ο οποίος με την σειρά του το μεταπώλησε στον τελικό χρήστη, πελάτη του, που εδρεύει επίσης στην Ουγγαρία. Δεδομένου ότι μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 2022 δεν κατέστη δυνατή η λειτουργία του συγκεκριμένου μηχανήματος, ο τελικός χρήστης έχει ζητήσει από τον διανομέα του, και αυτός με την σειρά του από την Εταιρεία, την αντικατάσταση του μηχανήματος και την αποκατάσταση της ζημίας που ο τελικός χρήστης επικαλείται ότι έχει υποστεί. Η Διοίκηση προχώρησε άμεσα στην περαιτέρω διερεύνηση του εν λόγω ζητήματος και παράλληλα, σε συνεργασία με τον προμηθευτή της στην Κορέα, έχει ζητήσει από αυτόν την συμβολή του τεχνικού του προσωπικού στην άμεση διόρθωση του ελαττώματος και την αποκατάσταση της όποιας τεχνικής δυσλειτουργίας του. Ωστόσο, και μέχρι την πλήρη διευθέτηση της συγκεκριμένης υπόθεσης, η Διοίκηση προχώρησε στην αναγνώριση πρόβλεψης ποσού Ευρώ 395 χιλ. έναντι της κάλυψης οποιουδήποτε κινδύνου τυχόν ανακύψει στο μέλλον από την εν λόγω πώληση. Το ποσό της πρόβλεψης ισοδυναμεί με την συνολική αξία πώλησης του συγκεκριμένου μηχανήματος στον διανομέα και αντιπροσωπεύει τη συνολική ευθύνη της Εταιρείας έναντι αυτού, είτε από αδικοπραξία συμβολαίου, είτε από οποιονδήποτε άλλο λόγο, η οποία περιορίζεται στο ποσό της συμβατικής αξίας της πώλησης, όπως προβλέπεται από τους «Γενικούς Όρους Πώλησης» που έχει υιοθετήσει η Εταιρεία καθώς και το Dealership Agreement που έχει συναφθεί με τον διανομέα.

Οι προβλέψεις για εγγυήσεις αναγνωρίζονται όταν πωλούνται τα υποκείμενα προϊόντα ή οι υπηρεσίες, με βάση τα ιστορικά δεδομένα εγγυήσεων και τη στάθμιση των πιθανών αποτελεσμάτων σε σχέση με τις συνδεδεμένες πιθανότητες τους. Κατά την κλειόμενη χρήση, τα εταιρικά και ενοποιημένα αποτελέσματα επιβαρύνθηκαν για τον λόγο αυτό με την διενέργεια πρόσθετης πρόβλεψης ποσού Ευρώ 95 χιλ. για την Εταιρεία και ποσού Ευρώ 104 χιλ. για τον Όμιλο αντίστοιχα.

18. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι εμπορικές υποχρεώσεις για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
€ χιλ.	**31.12.2022**	**31.12.2021**	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Προμηθευτές εσωτερικού	1.576	1.453	1.576	1.453
Προμηθευτές εξωτερικού	448	491	137	215
Εμπορικές υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη	8.466	7.846	8.043	7.512
Προϋπολογισμένες αγορές	129	798	119	69
Σύνολο	**10.619**	**10.588**	**9.875**	**9.249**

19. ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
€ χιλ.	**31.12.2022**	**31.12.2021**	**31.12.2022**	**31.12.2021**
ΦΠΑ πληρωτέος	663	155	0	0
Φόροι - τέλη αμοιβών προσωπικού	115	109	109	104
Φόροι - τέλη αμοιβών τρίτων	21	18	7	4
Λοιποί φόροι και τέλη	222	9	222	6
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	188	173	174	161
Δουλευμένα έξοδα προσωπικού	1.189	872	1.070	791
Δουλευμένες προμήθειες πωλήσεων	24	54	24	54
Λοιπά δουλευμένα έξοδα	520	427	288	262
Πιστωτικά υπόλοιπα λοιπών χρεωστών	23	14	13	8
Σύνολο	**2.966**	**1.832**	**1.906**	**1.390**

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022, οι λοιποί φόροι και τέλη συνολικού ποσού Ευρώ 222, για τον Όμιλο και την Εταιρεία, περιλαμβάνουν: (α) τον παρακρατούμενο φόρο μερισμάτων ποσού Ευρώ 137 χιλ. και (β) το πρόστιμο ύψους Ευρώ 68 χιλ. που επιβλήθηκε στην Εταιρεία από την Επιτροπή Ανταγωνισμού.

20. ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Ο ακόλουθος πίνακας παρέχει πληροφορίες σχετικά με τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία και τις συμβατικές υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες:

	Όμιλος		Εταιρεία	
€ χιλ.	**31.12.2022**	**31.12.2021**	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία (μακροπρόθεσμο μέρος)	0	0	0	0
Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία (βραχυπρόθεσμο μέρος)	9	1	9	1
Σύνολο συμβατικών περιουσιακών στοιχείων	**9**	**1**	**9**	**1**
Συμβατικές υποχρεώσεις (μακροπρόθεσμο μέρος)	178	95	178	95
Συμβατικές υποχρεώσεις (βραχυπρόθεσμο μέρος)	3.157	1.714	1.274	988
Σύνολο συμβατικών υποχρεώσεων	**3.335**	**1.809**	**1.452**	**1.083**

Τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία αντιπροσωπεύουν την εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την μεταβίβαση αγαθών ή υπηρεσιών σε πελάτες, προτού ωστόσο οι πελάτες να πληρώσουν το αντάλλαγμα ή προτού καταστεί απαιτητή η πληρωμή, και αντικατοπτρίζουν το δικαίωμα του Ομίλου και της Εταιρείας σε αντάλλαγμα έναντι αγαθών ή υπηρεσιών τα οποία έχουν μεταβιβάσει σε πελάτες.

Αντίθετα, οι συμβατικές υποχρεώσεις αντικατοπτρίζουν τις περιπτώσεις εκείνες κατά τις οποίες οι πελάτες έχουν καταβάλει αντάλλαγμα ή ο Όμιλος και η Εταιρεία διατηρούν δικαίωμα επί ενός ποσού ανταλλάγματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο, προτού ωστόσο ο Όμιλος ή η Εταιρεία μεταβιβάσουν το αγαθό ή την υπηρεσία στους πελάτες. Για τον Όμιλο και την Εταιρεία, οι συμβατικές υποχρεώσεις προέρχονται κυρίως από προϊόντα ή υπηρεσίες που προτιμολογούνται στον πελάτη ή προκαταβάλλονται από αυτόν, όπως και από τις συμβατικές υποχρεώσεις παροχής εκτεταμένης εγγύησης.

21. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο κύκλος εργασιών για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
€ χιλ.	**01.01.2022 - 31.12.2022**	**01.01.2021 - 31.12.2021**	**01.01.2022 - 31.12.2022**	**01.01.2021 - 31.12.2021**
Πωλήσεις εμπορευμάτων εσωτερικού	46.130	34.529	46.130	34.529
Επιστροφές πωλήσεων εσωτερικού	(253)	(419)	(253)	(419)
Ενδοκοινοτικές πωλήσεις εμπορευμάτων	39.168	27.723	18.475	15.877
Ενδοκοινοτικές επιστροφές πωλήσεων	(32)	(199)	(22)	(22)
Πωλήσεις εμπορευμάτων σε τρίτες χώρες	6.789	4.452	6.579	4.392
Επιστροφές πωλήσεων από τρίτες χώρες	0	(1)	0	(1)
Παροχή υπηρεσιών εσωτερικού	2.771	2.488	2.771	2.488
Παροχή υπηρεσιών ενδοκοινοτικά	851	892	123	232
Παροχή υπηρεσιών σε τρίτες χώρες	6	21	6	20
Σύνολο	**95.430**	**69.487**	**73.810**	**57.096**

22. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ

Τα λοιπά έσοδα για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
€ χιλ.	**01.01.2022 - 31.12.2022**	**01.01.2021 - 31.12.2021**	**01.01.2022 - 31.12.2022**	**01.01.2021 - 31.12.2021**
Έσοδα επιδοτήσεων	2	3	2	3
Παρεπόμενα έσοδα πωλήσεων	60	69	37	57
Έσοδα διοικητικής υποστήριξης	177	154	334	299
Έσοδα από επαναχρεώσεις μεταφορικών εξόδων	28	17	28	17
Κέρδη από πώληση παγίων περιουσιακών στοιχείων	0	1	0	1
Έσοδα από αναστροφή προβλέψεων απομείωσης αποθεμάτων	0	332	0	332
Έσοδα από αναστροφή προβλέψεων απομείωσης εμπορικών	530	36	478	0
Έσοδα από αναστροφή λοιπών προβλέψεων	710	0	700	0
Λοιπά έκτακτα έσοδα	0	133	0	133
Σύνολο	**1.508**	**744**	**1.578**	**842**

23. ΈΞΟΔΑ ΑΝΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ / ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ

Τα έξοδα ανά λειτουργία του Ομίλου και της Εταιρείας έχουν ως ακολούθως:

	Όμιλος		Εταιρεία	
€ χιλ.	01.01.2022 - 31.12.2022	01.01.2021 - 31.12.2021	01.01.2022 - 31.12.2022	01.01.2021 - 31.12.2021
Κόστος πωλήσεων	74.149	54.875	58.347	45.744
Έξοδα διάθεσης	8.022	6.573	6.569	5.016
Έξοδα διοίκησης	4.912	4.277	4.467	3.898
Σύνολο	**87.083**	**65.724**	**69.383**	**54.658**

Η ανάλυση των εξόδων ανά κατηγορία παρατίθεται κατωτέρω:

Λοιπά λειτουργικά έξοδα

	Όμιλος		Εταιρεία	
€ χιλ.	01.01.2022 - 31.12.2022	01.01.2021 - 31.12.2021	01.01.2022 - 31.12.2022	01.01.2021 - 31.12.2021
Κόστος αναλωθέντων αποθεμάτων	70.461	51.874	55.579	43.346
Αμοιβές τρίτων (service)	2.281	1.808	1.755	1.537
Λοιπές αμοιβές τρίτων	969	901	848	826
Παροχές τρίτων (τηλεπικοινωνίες, ρεύμα, ύδρευση)	270	228	253	211
Βραχυπρόθεσμες μισθώσεις	78	45	55	23
Ασφάλιστρα	371	268	268	151
Αποθήκευτρα	703	434	522	346
Επισκευές και συντηρήσεις	92	24	91	24
Διάφοροι φόροι-τέλη	99	42	99	39
Έξοδα κινήσεως και μεταφοράς	800	574	585	465
Έξοδα ταξιδιών	205	114	173	104
Έξοδα προβολής και διαφήμισης	2.207	1.409	1.865	1.185
Διάφορα έξοδα	400	366	365	321
Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	199	159	161	124
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων	555	491	424	361
Πρόβλεψη απαξίωσης αποθεμάτων	310	154	214	0
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	61	186	60	38
Επίδραση εφαρμογής ΔΠΧΑ 9	323	422	308	301
Λοιπές Προβλέψεις	529	884	520	766
Σύνολο	**80.912**	**60.382**	**64.146**	**50.167**

Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

Ο μέσος όρος του απασχολούμενου προσωπικού για τον Όμιλο και την Εταιρεία την χρήση 2022 ήταν 114 άτομα και 92 άτομα αντίστοιχα (Χρήση 2021: 109 άτομα και 89 άτομα).

	Όμιλος		Εταιρεία	
€ χιλ.	01.01.2022 - 31.12.2022	01.01.2021 - 31.12.2021	01.01.2022 - 31.12.2022	01.01.2021 - 31.12.2021
Αμοιβές προσωπικού	4.910	4.425	4.041	3.628
Παρεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού	353	142	334	130
Εργοδοτικές εισφορές και επιβαρύνσεις έμμισθου προσωπικού	857	736	811	694
Αποζημιώσεις απολύσεως έμμισθου προσωπικού	0	0	0	0
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	52	39	52	39
Σύνολο	**6.171**	**5.342**	**5.237**	**4.491**

24. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ

Τα λοιπά έξοδα για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
€ χιλ.	01.01.2022 - 31.12.2022	01.01.2021 - 31.12.2021	01.01.2022 - 31.12.2022	01.01.2021 - 31.12.2021
Έξοδα ανακύκλωσης συσκευών & συσκευασιών	133	105	30	14
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	68	2	68	2
Λοιπά έκτακτα έξοδα	88	74	77	43
Σύνολο	**289**	**180**	**175**	**59**

25. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
€ χιλ.	01.01.2022 - 31.12.2022	01.01.2021 - 31.12.2021	01.01.2022 - 31.12.2022	01.01.2021 - 31.12.2021
Τόκοι καταθέσεων τραπεζών	0	1	0	0
Έσοδα από μερίσματα	0	0	1.800	0
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	40	22	13	22
Έσοδα από πρόωρη εξόφληση προμηθευτών	0	38	0	38
Σύνολο	**40**	**62**	**1.813**	**60**

Στην διάρκεια της κλειόμενης χρήσης, η Εταιρεία αναγνώρισε έσοδα από μερίσματα ποσού Ευρώ 1.800 χιλ. που εισέπραξε από την θυγατρική της AHI Carrier Bulgaria HVAC Bulgaria EOOD

26. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
€ χιλ.	01.01.2022 - 31.12.2022	01.01.2021 - 31.12.2021	01.01.2022 - 31.12.2022	01.01.2021 - 31.12.2021
Χορηγηθείσες εκπτώσεις λόγω πρόωρης εξόφλησης τιμολογίων	168	123	168	123
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	11	11	11	11
Λοιπά τραπεζικά έξοδα και προμήθειες	58	39	32	31
Δαπάνη τόκου αναλογιστικής μελέτης	2	1	2	1
Χρηματοοικονομικό κόστος μισθώσεων	31	38	19	22
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	99	125	3	33
Σύνολο	**369**	**336**	**235**	**221**

27. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ

Σύμφωνα με τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας, ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων στην Ελλάδα για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022 είναι 22% (31 Δεκεμβρίου 2021: 22%).

Αντίστοιχα, ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων στη Βουλγαρία και Ρουμανία έχει ορισθεί στο 10% και 16% αντίστοιχα (2021: 10% και 16%).

Από τον Ιανουάριο του 2014 και μετά, τα μερίσματα που διανέμονται εντός του ίδιου ομίλου από εταιρείες εντός Ε.Ε. εξαιρούνται τόσο από το φόρο εισοδήματος όσο και από τον παρακρατούμενο φόρο, με την προϋπόθεση μεταξύ άλλων, ότι η μητρική εταιρεία συμμετέχει στην εταιρεία που διανέμει το μέρισμα με ελάχιστο ποσοστό 10% για τουλάχιστον δύο συνεχόμενα έτη.

Σύμφωνα με τον νόμο 4646/2021, από την 1 Ιουλίου 2021, τα κέρδη από την πώληση μετοχών εταιριών που εδρεύουν στην Ε.Ε. δεν φορολογούνται στην Ελλάδα εφόσον ο πωλητής διατηρεί ελάχιστο ποσοστό συμμετοχής 10% για τουλάχιστον δύο συνεχόμενα έτη.

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνεία από τις φορολογικές αρχές και τα διοικητικά δικαστήρια. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση. Τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία εκκαθαρίζονται και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Σύμφωνα με την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία (άρθρο 36, νόμος 4174/2013), οι ελληνικές φορολογικές αρχές μπορούν να επιβάλλουν πρόσθετους φόρους και πρόστιμα κατόπιν ελέγχου, εντός της προβλεπόμενης περιόδου παραγραφής η οποία, επί της αρχής, είναι πέντε έτη από το τέλος του επόμενου έτους εντός του οποίου λήγει η προθεσμία για την υποβολή της δήλωσης φορολογίας εισοδήματος. Με βάση τα ανωτέρω, οι χρήσεις μέχρι και το 2016 θεωρούνται, επί της αρχής και με βάση τον γενικό κανόνα, ότι έχουν παραγραφεί.

Από την οικονομική χρήση 2011 και μετά οι φορολογικές δηλώσεις υπόκεινται στη διαδικασία έκδοσης έκθεσης φορολογικής συμμόρφωσης, όπως περιγράφεται παρακάτω.

Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για το συμψηφισμό φορολογητέων κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν τη χρήση στην οποία πραγματοποιήθηκαν.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας, όπως αυτές τροποποιήθηκαν με τον Ν. 4799/2021 (ΦΕΚ Α' 78/18-05-2021), τα νομικά πρόσωπα καταβάλλουν κάθε χρόνο προκαταβολή φόρου εισοδήματος υπολογισμένη σε ποσοστό 80% επί του φόρου εισοδήματος της εκάστοτε χρήσης. Κατά την εκκαθάριση του φόρου την επόμενη χρήση, τυχόν υπερβάλλον ποσό προκαταβολής επιστρέφεται στην Εταιρεία μετά από φορολογικό έλεγχο της χρήσης που προέκυψε.

Ετήσιο Φορολογικό Πιστοποιητικό

Για τη χρήση 2011 και εντεύθεν, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρείες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά, λαμβάνουν «Ετήσιο Φορολογικό Πιστοποιητικό» όπως προβλέπεται στην παράγραφο 5 του άρθρου 82 του νόμου 2238/1994 και στο άρθρο 65α του νόμου 4174/2013. Το «Ετήσιο Φορολογικό Πιστοποιητικό» εκδίδεται από τον ίδιο ορκωτό ελεγκτή λογιστή ή την ελεγκτική εταιρεία που ελέγχει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Κατόπιν ολοκλήρωσης του ειδικού ελέγχου φορολογικής συμμόρφωσης, ο ορκωτός ελεγκτής λογιστής ή η ελεγκτική εταιρεία εκδίδει στην εταιρεία «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στη συνέχεια ο ορκωτός ελεγκτής λογιστής ή η ελεγκτική εταιρεία την υποβάλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών.

Για τη μητρική εταιρεία που δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και υπόκεινται στη διαδικασία του Φορολογικού Πιστοποιητικού, η «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» για τις οικονομικές χρήσεις 2011 έως 2021, έχει εκδοθεί και υποβληθεί χωρίς ουσιαστικές προσαρμογές όσον αφορά το έξοδο φόρου και την αντίστοιχη πρόβλεψη φόρου, όπως αυτά αντικατοπτρίζονται στις αντίστοιχες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (εγκύκλιος ΠΟΛ 1006/2016), δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια ελέγχου από τις φορολογικές αρχές, οι επιχειρήσεις που έχουν λάβει φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επισημάνσεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας. Κατά συνέπεια, οι φορολογικές αρχές διατηρούν το δικαίωμα να προβούν σε έλεγχο εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας παραγραφής, όπως αναφέρεται ανωτέρω.

Ο ειδικός έλεγχος φορολογικής συμμόρφωσης για τη χρήση 2022 διενεργείται ήδη από την PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε. Κατά την ολοκλήρωση του ελέγχου, η Διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Ο Όμιλος σχηματίζει πρόβλεψη όταν κρίνεται απαραίτητο, κατά εταιρεία, έναντι πιθανών πρόσθετων φόρων που μπορεί να επιβληθούν από τις φορολογικές αρχές.

Ο φόρος εισοδήματος που έχει επιβαρύνει τα αποτελέσματα για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2022 και 31 Δεκεμβρίου 2021 αντίστοιχα αναλύεται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
€ χιλ.	**01.01.2022 - 31.12.2022**	**01.01.2021 - 31.12.2021**	**01.01.2022 - 31.12.2022**	**01.01.2021 - 31.12.2021**
Τρέχων φόρος εισοδήματος (έξοδο) / όφελος				
Τρέχουσα χρήση	(1.548)	(1.074)	(1.139)	(893)
Προσαρμογές για προηγούμενες χρήσεις	1	(21)	1	(21)
Τρέχων φόρος εισοδήματος (έξοδο) / όφελος	**(1.548)**	**(1.096)**	**(1.138)**	**(914)**
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος (έξοδο) / όφελος				
Αλλαγή σε αναγνωρισμένες εκπεστέες προσωρινές διαφορές	(222)	(219)	(201)	(280)
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος (έξοδο) / όφελος	**(222)**	**(219)**	**(201)**	**(280)**
Φόρος εισοδήματος (έξοδο) / όφελος	**(1.770)**	**(1.314)**	**(1.339)**	**(1.194)**

Η συμφωνία μεταξύ του ποσού φόρου εισοδήματος και του ποσού που προκύπτει από την εφαρμογή του ισχύοντος συντελεστή φορολογίας εισοδήματος της Εταιρείας στην Ελλάδα (2022: 22%, 2021: 22%) επί των αποτελεσμάτων προ φόρων, έχει ως ακολούθως:

	Όμιλος		Εταιρεία	
€ χιλ.	**01.01.2022 - 31.12.2022**	**01.01.2021 - 31.12.2021**	**01.01.2022 - 31.12.2022**	**01.01.2021 - 31.12.2021**
Κέρδη / (Ζημίες) πρό φόρων εισοδήματος	**9.237**	**4.053**	**7.409**	**3.059**
Φόρος εισοδήματος βάσει του ισχύοντος φορολογικού συντελεστή για τη μητρική Εταιρεία	(2.375)	(913)	(1.630)	(673)
Φορολογική επίδραση από:				
Έσοδα μη υποκείμενα σε φόρο	541	0	396	0
Δαπάνες που δεν αναγνωρίζονται φορολογικά	(547)	(497)	(346)	(500)
Φορολογικό όφελος από έξοδα που δεν αναγνωρίσθηκαν φορολογικά σε προηγούμενες χρήσεις	241	0	241	0
Προσαρμογές για προηγούμενες χρήσεις	1	(21)	1	(21)
Διαφορετικούς φορολογικούς συντελεστές άλλων χωρών	370	118	0	0
Μεταβολή φορολογικού συντελεστή για τη μητρική Εταιρεία	0	0	0	0
Φόρος εισοδήματος (έξοδο) / όφελος	**(1.770)**	**(1.314)**	**(1.339)**	**(1.194)**

Οι αναβαλλόμενοι φόροι την 31 Δεκεμβρίου 2022 και 31 Δεκεμβρίου 2021 αντίστοιχα, για τον Όμιλο και την Εταιρεία, αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος					
€ χιλ.	**Καθαρό Υπόλοιπο Έναρξης 1/1/2022**	**Αναγνώριση στα Αποτελέσματα**	**Αναγνώριση στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα**	**Καθαρό Υπόλοιπο Λήξης 31/12/2022**	**Αναβαλλόμενη Φορολογική Απαίτηση**	**Αναβαλλόμενη Φορολογική Υποχρέωση**
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	0	(13)	0	(13)	-	(13)
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	4	2	0	7	7	-
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	0	(57)	0	(57)	-	(57)
Αποθέματα	324	9	0	333	333	-
Εμπορικές απαιτήσεις	951	(210)	0	741	741	-
Υποχρεώσεις παροχών στο προσωπικό	59	9	10	78	78	-
Προβλέψεις	111	34	0	145	145	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	29	4	0	33	33	-
Σύνολο	**1.477**	**(222)**	**10**	**1.265**	**1.335**	**(70)**

	Εταιρεία					
€ χιλ.	**Καθαρό Υπόλοιπο Έναρξης 1/1/2022**	**Αναγνώριση στα Αποτελέσματα**	**Αναγνώριση στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα**	**Καθαρό Υπόλοιπο Λήξης 31/12/2022**	**Αναβαλλόμενη Φορολογική Απαίτηση**	**Αναβαλλόμενη Φορολογική Υποχρέωση**
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	0	(13)	0	(13)	0	(13)
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	4	(1)	0	3	3	0
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	0	(57)	0	(57)	0	(57)
Αποθέματα	239	47	0	286	286	0
Εμπορικές απαιτήσεις	904	(206)	0	698	698	0
Υποχρεώσεις παροχών στο προσωπικό	59	9	10	78	78	0
Προβλέψεις	103	21	0	123	123	0
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	9	(0)	0	8	8	0
Σύνολο	**1.317**	**(201)**	**10**	**1.126**	**1.196**	**(70)**

	Όμιλος					
€ χιλ.	**Καθαρό Υπόλοιπο Έναρξης 1/1/2021**	**Αναγνώριση στα Αποτελέσματα**	**Αναγνώριση στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα**	**Καθαρό Υπόλοιπο Λήξης 31/12/2021**	**Αναβαλλόμενη Φορολογική Απαίτηση**	**Αναβαλλόμενη Φορολογική Υποχρέωση**
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	21	(17)	0	4	4	0
Αποθέματα	353	(29)	0	324	324	0
Εμπορικές απαιτήσεις	1.147	(197)	0	951	951	0
Υποχρεώσεις παροχών στο προσωπικό	54	9	(3)	59	59	0
Προβλέψεις	88	23	0	111	111	0
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	37	(8)	0	29	29	0
Σύνολο	**1.700**	**(220)**	**(3)**	**1.477**	**1.477**	**0**

	Εταιρεία					
€ χιλ.	**Καθαρό Υπόλοιπο Έναρξης 1/1/2021**	**Αναγνώριση στα Αποτελέσματα**	**Αναγνώριση στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα**	**Καθαρό Υπόλοιπο Λήξης 31/12/2021**	**Αναβαλλόμενη Φορολογική Απαίτηση**	**Αναβαλλόμενη Φορολογική Υποχρέωση**
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	21	(17)	0	4	4	0
Αποθέματα	312	(73)	0	239	239	0
Εμπορικές απαιτήσεις	1.124	(220)	0	904	904	0
Υποχρεώσεις παροχών στο προσωπικό	54	9	(3)	59	59	0
Προβλέψεις	88	14	0	103	103	0
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2	6	0	9	9	0
Σύνολο	**1.600**	**(280)**	**(3)**	**1.317**	**1.317**	**0**

28. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Ως συνδεδεμένα μέρη της Εταιρείας, θεωρούνται αυτά που ορίζονται από το ΔΛΠ 24 «Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών».

Η Εταιρεία αγοράζει αγαθά και λαμβάνει υπηρεσίες από τα συνδεδεμένα μέρη και παρέχει υπηρεσίες και αγαθά σε αυτά. Επιπλέον, η Εταιρεία, όταν υφίσταται η σχετική ανάγκη, χορηγεί και λαμβάνει δάνεια προς και από τα συνδεδεμένα μέρη και τέλος λαμβάνει και διανέμει μερίσματα.

Οι πωλήσεις και οι αγορές εμπορευμάτων και υπηρεσιών της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη αναλύονται ως εξής:

	01.01.2022 - 31.12.2022		01.01.2021 - 31.12.2021	
€ χιλ.	**Πωλήσεις Εταιρείας**	**Αγορές Εταιρείας**	**Πωλήσεις Εταιρείας**	**Αγορές Εταιρείας**
AHI CARRIER CZ s.r.o.	362	49	354	5
AHI CARRIER FZC	31	323	3	139
AHI CARRIER GmbH	523	10	149	125
AHI CARRIER HVAC BULGARIA EOOD	3.932	37	3.706	49
AHI CARRIER ROMANIA SRL	2.263	10	1.911	9
AHIC (Australia) Pty Ltd	0	0	2	0
AHI CARRIER SOUTH AFRICA	2	0	0	0
ALARKO CARRIER SANAYI VE TICARET AS	4	1.672	0	1.633
BEIJER ECR IBERICA, S.L.	0	2	0	0
BEIJER REF ITALY SRL	0	138	0	232
Carrier Air-Conditioning & Refrigeration Sales (Shanghai) Co., Ltd	0	2.905	0	0
CARRIER ERCD	0	1.618	0	1.219
CARRIER FRIGEL ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΑΕ	825	0	799	0
CARRIER POLSKA SP. Z.O.O.	0	0	1	0
CARRIER SCS	22	10.316	29	7.479
Carrier SCS – Spain	0	732	0	0
CARRIER TRANSICOLD LTD	1	55	12	47
CARRIER DISTRIBUTION ITALY S.R.L.	0	386	0	253
CENTURY CARRIER RESIDENTIAL AIR-CON	0	13.438	0	9.351
CLK CORPORATION	0	104	0	283
COMPAGNIE INDUST.D'APPLIC.THERMIQUE	0	556	0	561
COMPANIA INDUS.DE APLIC.TERMICAS SA	31	1.252	2	3.070
PROFROID (CARRIER SCS)	0	41	0	72
Foshan Midea Carrier Air Conditioning Equipment Co Ltd	17	0	3	0
TOSHIBA CARRIER (THAILAND) CO LTD	0	0	100	0
TOSHIBA CARRIER EUROPE S.A.S	0	17.990	1	12.936
TOSHIBA CARRIER EUROPE S.A.S - POLAND	0	737	0	0
TOSHIBA CARRIER UK LTD	0	428	0	432
CIPRIANI PHE SRL	0	66	0	19
Carrier Klimatechnik GmbH	2	0	27	0
RIELLO S.p.A.	0	259	0	0
UTS CARRIER L.L.C.	0	0	0	1
Σύνολο	**8.016**	**53.122**	**7.098**	**37.914**

Οι πωλήσεις και οι αγορές εμπορευμάτων και υπηρεσιών του Ομίλου με τα συνδεδεμένα μέρη, οι οποίες δεν απαλείφονται στην ενοποίηση, αναλύονται ως εξής:

	01.01.2022 - 31.12.2022		01.01.2021 - 31.12.2021	
€ χιλ.	**Πωλήσεις Ομίλου**	**Αγορές Ομίλου**	**Πωλήσεις Ομίλου**	**Αγορές Ομίλου**
AHI CARRIER CZ s.r.o.	362	50	354	5
AHI CARRIER FZC	31	323	3	144
AHI CARRIER GmbH	523	12	151	130
AHIC (Australia) Pty Ltd	0	0	2	0
AHI CARRIER SOUTH AFRICA	2	0	0	0
ALARKO CARRIER SANAYI VE TICARET AS	4	2.070	0	1.846
BEIJER DEUTSCHLAND GMBH	0	0	0	25
BEIJER ECR IBERICA, S.L.	0	2	0	25
BEIJER REF DEUTSCLAND GmbH	0	3	0	0
BEIJER REF ITALY SRL	0	138	0	232
Carrier Air-Conditioning & Refrigeration Sales (Shanghai) Co., Ltd	0	2.905	0	0
CARRIER DISTRIBUTION ITALY SPA	0	0	1	0
CARRIER ERCD	0	1.730	0	1.368
CARRIER FRIGEL ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΑΕ	825	0	799	0
CARRIER POLSKA SP. Z.O.O.	0	0	1	0
CARRIER SCS	31	13.572	29	9.396
Carrier SCS – Spain	0	732	0	0
CARRIER TRANSICOLD LTD	1	55	12	47
CARRIER DISTRIBUTION ITALY S.R.L.	0	386	0	253
CIAT FRANCE	0	35	0	0
CENTURY CARRIER RESIDENTIAL AIR-CON	0	13.438	0	9.351
CLK CORPORATION	0	104	0	283
COMPAGNIE INDUST.D'APPLIC.THERMIQUE	0	626	0	773
COMPANIA INDUS.DE APLIC.TERMICAS SA	31	1.428	6	3.702
PROFROID (CARRIER SCS)	0	41	0	76
CIAT SPAIN	0	32	0	0
Foshan Midea Carrier Air Conditioning Equipment Co Ltd	17	0	3	0
TOSHIBA CARRIER (THAILAND) CO LTD	0	0	100	0
TOSHIBA CARRIER EUROPE S.A.S	0	27.189	1	17.444
TOSHIBA CARRIER EUROPE S.A.S - POLAND	0	737	0	0
TOSHIBA CARRIER UK LTD	0	747	0	635
CIPRIANI PHE SRL	0	94	0	26
Carrier Klimatechnik GmbH	2	0	27	0
Carrier Airconditioning Benelux BV	0	0	1	0
RIELLO S.p.A.	0	259	0	0
UTS CARRIER L.L.C.	0	0	0	1
Σύνολο	**1.831**	**66.707**	**1.489**	**45.760**

Οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη που προέρχονται από τις μεταξύ τους τρέχουσες συναλλαγές αναλύονται ως εξής:

	31.12.2022		31.12.2021	
€ χιλ.	**Απαιτήσεις Εταιρείας**	**Υποχρεώσεις Εταιρείας**	**Απαιτήσεις Εταιρείας**	**Υποχρεώσεις Εταιρείας**
AHI CARRIER CZ s.r.o.	101	0	80	0
AHI CARRIER FZC	17	112	0	29
AHI CARRIER GmbH	594	0	110	0
AHI CARRIER HVAC BULGARIA EOOD	113	3	247	0
AHI CARRIER ROMANIA SRL	1.163	0	1.710	0
ALARKO CARRIER SANAYI VE TICARET AS	4	836	0	290
BEIJER REF ITALY SRL	0	19	0	29
CARRIER ERCD	0	205	0	130
CARRIER FRIGEL ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΑΕ	465	0	534	0
CARRIER POLSKA SP. Z.O.O.	0	0	1	0
CARRIER SCS	37	1.569	33	1.383
Carrier SCS – Spain	0	298	0	0
CARRIER TRANSICOLD LTD	1	0	14	0
CARRIER DISTRIBUTION ITALY S.R.L.	0	136	0	108
CENTURY CARRIER RESIDENTIAL AIR-CON	0	1.165	0	2.333
CLK CORPORATION	0	0	0	1
COMPAGNIE INDUST.D'APPLIC.THERMIQUE	0	0	0	66
COMPANIA INDUS.DE APLIC.TERMICAS SA	28	0	2	721
PROFROID (CARRIER SCS)	0	5	0	50
Foshan Midea Carrier Air Conditioning Equipment Co Ltd	6	0	6	0
TOSHIBA CARRIER EUROPE S.A.S	0	2.683	1	2.355
TOSHIBA CARRIER EUROPE S.A.S - POLAND	0	583	0	0
TOSHIBA CARRIER UK LTD	0	36	0	19
ΒΕΡΕΜΗΣ Χ.-OTIS ABETE	1	0	1	0
RIELLO S.p.A.	0	250	0	0
Carrier Air-Conditioning & Refrigeration Sales (Shanghai) Co., Ltd	0	144	0	0
Σύνολο	**2.532**	**8.043**	**2.739**	**7.512**

Οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις του Ομίλου με τα συνδεδεμένα μέρη που προέρχονται από τις μεταξύ τους συναλλαγές, οι οποίες δεν απαλείφονται στην ενοποίηση αναλύονται ως εξής:

	31.12.2022		31.12.2021	
€ χιλ.	**Απαιτήσεις Ομίλου**	**Υποχρεώσεις Ομίλου**	**Απαιτήσεις Ομίλου**	**Υποχρεώσεις Ομίλου**
AHI CARRIER CZ s.r.o.	101	0	80	0
AHI CARRIER FZC	17	112	0	29
AHI CARRIER GmbH	594	0	112	0
ALARKO CARRIER SANAYI VE TICARET AS	4	855	0	290
BEIJER REF DEUTSCLAND GmbH	0	2	0	0
BEIJER REF ITALY SRL	0	19	0	29
CARRIER ERCD	0	218	0	141
CARRIER FRIGEL ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΑΕ	465	0	534	0
CARRIER POLSKA SP. Z.O.O.	0	0	1	0
CARRIER SCS	46	1.823	33	1.449
Carrier SCS – Spain	0	298	0	0
CARRIER TRANSICOLD LTD	1	0	14	0
CARRIER DISTRIBUTION ITALY S.R.L.	0	136	0	108
CENTURY CARRIER RESIDENTIAL AIR-CON	0	1.165	0	2.333
CLK CORPORATION	0	0	0	1
COMPAGNIE INDUST.D'APPLIC.THERMIQUE	0	0	0	89
COMPANIA INDUS.DE APLIC.TERMICAS SA	28	0	4	939
PROFROID (CARRIER SCS)	0	5	0	50
Foshan Midea Carrier Air Conditioning Equipment Co Ltd	6	0	6	0
TOSHIBA CARRIER EUROPE S.A.S	0	2.763	1	2.355
TOSHIBA CARRIER EUROPE S.A.S - POLAND	0	583	0	0
TOSHIBA CARRIER UK LTD	0	94	0	35
Carrier Klimatechnik GmbH	0	0	1	0
Carrier Airconditioning Benelux BV	0	0	1	0
RIELLO S.p.A.	0	250	0	0
Carrier Air-Conditioning & Refrigeration Sales (Shanghai) Co., Ltd	0	144	0	0
Σύνολο	**1.264**	**8.466**	**787**	**7.847**

Τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης, λαμβανομένων υπόψη και των στενών συνδεδεμένων με αυτούς προσώπων, ορίζονται ως συνδεδεμένα μέρη με βάση αυτά που ορίζει το ΔΛΠ 24 «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών». Οι αμοιβές συμπεριλαμβάνουν μισθούς και άλλες βραχυπρόθεσμες παροχές καθώς και παροχές λόγω εξόδου από την υπηρεσία (όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους»).

Οι αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των ανώτατων διευθυντικών στελεχών της Εταιρείας, για τις χρήσεις 2022 και 2021, ανήλθαν σε Ευρώ 914 χιλ. και Ευρώ 785 χιλ. αντίστοιχα.

29. ΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΘΕΣΕΙΣ – ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ

Εκκρεμείς Νομικές Υποθέσεις

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εμπλέκονται (υπό την ιδιότητα του εναγόμενου και του ενάγοντος) σε διάφορες δικαστικές υποθέσεις στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας τους. Η Διοίκηση καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι της Εταιρείας εκτιμούν

ότι όλες οι εκκρεμείς υποθέσεις αναμένεται να διευθετηθούν χωρίς σημαντικές αρνητικές επιδράσεις στην χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρείας ή στα αποτελέσματα της λειτουργίας τους.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία σχηματίζουν προβλέψεις στις οικονομικές καταστάσεις σχετικά με τις εκκρεμείς νομικές υποθέσεις, όταν είναι πιθανό ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της υποχρέωσης και το ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Λοιπές Δεσμεύσεις

Η μητρική Εταιρεία, στα πλαίσια της λειτουργίας της και των εργασιών του Ομίλου, έχει εκδώσει εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης, το ύψος των οποίων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ 205 χιλ. (31 Δεκεμβρίου 2021: Ευρώ 176 χιλ.).

30. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Εύλογη αξία και ιεραρχία εύλογης αξίας

Ο Όμιλος και η Εταιρεία χρησιμοποιούν την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και τη γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

- Επίπεδο 1: Διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.
- Επίπεδο 2: Λοιπές τεχνικές για τις οποίες όλες οι εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία είναι παρατηρήσιμες, είτε άμεσα είτε έμμεσα.
- Επίπεδο 3: Τεχνικές που χρησιμοποιούν εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία και δε βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων προσεγγίζει τις λογιστικές τους αξίες.

Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι οικονομικοί κίνδυνοι που ανέκυψαν σε παγκόσμιο επίπεδο, ως αποτέλεσμα της απότομης αύξησης των επιτοκίων και των αναταράξεων στην αγορά ενέργειας που οδηγούν σε ανοδικές τιμές πρώτων υλών, καθώς και οι σημαντικές γεωπολιτικές εντάσεις, έχουν επηρεάσει αρνητικά τις μακροοικονομικές συνθήκες παγκοσμίως, συμπεριλαμβανομένης και της Ελλάδας.

Η Διοίκηση εκτιμά συνεχώς τον πιθανό αντίκτυπο τυχόν αλλαγών στο μακροοικονομικό και χρηματοπιστωτικό περιβάλλον στην Ελλάδα και στην υπόλοιπη Ευρώπη, λαμβάνοντας υπόψη τις οικονομικές εξελίξεις σε παγκόσμιο επίπεδο, έτσι ώστε να εξασφαλίσει ότι θα ληφθούν όλες οι απαραίτητες ενέργειες και τα μέτρα προκειμένου να ελαχιστοποιηθούν οι τυχόν επιπτώσεις στις δραστηριότητες του Ομίλου και της Εταιρείας. Η Διοίκηση παρακολουθεί στενά τις μακροοικονομικές εξελίξεις και τις οικονομικές προοπτικές προκειμένου να περιορίσει τις αβεβαιότητες και τους κινδύνους. Με βάση την τρέχουσα αξιολόγησή της, έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν απαιτούνται πρόσθετες προβλέψεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022.

Κίνδυνος από την εξάπλωση του κορωνοϊού (COVID-19)

Η πανδημία συνεχίζει να έχει επιπτώσεις στην παγκόσμια οικονομία και στην κοινωνία. Αν και η πανδημία είχε περιορισμένο αρνητικό αντίκτυπο στον τομέα των πωλήσεων μέχρι τώρα, εάν κλιμακωθεί εκ νέου, θα μπορούσε να οδηγήσει σε παρατεταμένες και αυξημένες ενδεχομένως καθυστερήσεις στην παραγωγή και κατ' επέκταση προμήθεια και εισαγωγή προϊόντων. Με βάση ωστόσο την τρέχουσα εμπειρία, η Διοίκηση δεν αναμένει ότι η πανδημία του κορωνοϊού θα επηρεάσει την επιχειρηματική δραστηριότητα του Ομίλου και της Εταιρείας σε σημαντικό βαθμό στο μέλλον.

Κίνδυνος από τη Ρωσική εισβολή στην Ουκρανία

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν έχουν δραστηριότητες στην Ουκρανία και στη Ρωσία. Ωστόσο, η γεωπολιτική αβεβαιότητα οδήγησε σε υψηλότερο πληθωρισμό και αυξημένη αστάθεια στην αγορά ενέργειας επηρεάζοντας το γενικό οικονομικό περιβάλλον, συνθήκες οι οποίες είναι πιθανόν να συνεχιστούν. Η Διοίκηση παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έτσι ώστε

να εξασφαλίσει ότι θα ληφθούν όλες οι απαραίτητες ενέργειες και τα μέτρα προκειμένου να ελαχιστοποιηθούν οι τυχόν επιπτώσεις στις δραστηριότητες του Ομίλου και της Εταιρείας.

Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι

Οι παρακάτω κίνδυνοι επηρεάζονται σημαντικά από το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα.

α) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα κάποιος αντισυμβαλλόμενος να προκαλέσει στον Όμιλο και στην Εταιρεία οικονομική ζημιά εξαιτίας της αθέτησης των συμβατικών του υποχρεώσεων.

Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος στον οποίο είναι εκτεθειμένοι ο Όμιλος και η Εταιρεία, κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων, είναι η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών τους στοιχείων.

Οι αθετημένες πληρωμές από πελάτες είναι μέγεθος το οποίο μπορεί ενδεχόμενα να επηρεάσει αρνητικά την ομαλή ρευστότητα του Ομίλου και της Εταιρείας. Λόγω όμως του μεγάλου αριθμού πελατών και της διασποράς της πελατειακής βάσης του Ομίλου, δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις αυτές. Μερική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου ωστόσο εντοπίζεται στις απαιτήσεις από συγκεκριμένους μεγάλους πελάτες, λόγω του μεγάλου ύψους των συναλλαγών που έχουν με τον Όμιλο και την Εταιρεία. Για αυτήν την κατηγορία ο Όμιλος και η Εταιρεία αξιολογούν τον πιστωτικό κίνδυνο σύμφωνα με τις καθιερωμένες πολιτικές και διαδικασίες και αναγνωρίζεται η κατάλληλη πρόβλεψη για απομείωση.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εφαρμόζουν συγκεκριμένη πιστωτική και ασφαλιστική πολιτική που έχει ως άξονες αφενός τον έλεγχο πιστοληπτικής ικανότητας των πελατών και αφετέρου την προσπάθεια αποτελεσματικής διαχείρισης των απαιτήσεων πριν αυτές καταστούν ληξιπρόθεσμες αλλά και όταν αυτές καταστούν εκπρόθεσμες ή επισφαλείς. Για την παρακολούθηση του πιστωτικού κινδύνου, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα με την κατηγορία που ανήκουν, τα χαρακτηριστικά πιστωτικού κινδύνου τους, την ενηλικίωση των απαιτήσεων τους και τα τυχόν προηγούμενα προβλήματα εισπραξιμότητας που έχουν επιδείξει, λαμβάνοντας επιπλέον υπόψη μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους πελάτες καθώς και το οικονομικό περιβάλλον.

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα του Ομίλου είναι κυρίως επενδυμένα σε πιστωτικά ιδρύματα με υψηλή πιστοληπτική αξιολόγηση και για μικρό χρονικό διάστημα.

Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν τις ακόλουθες κατηγορίες χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που υπόκεινται στο μοντέλο των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών:

- Απαιτήσεις από πελάτες (εμπορικές απαιτήσεις)
- Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία
- Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εφαρμόζουν την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημιάς επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες, τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία και τα λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

Οι ακόλουθοι πίνακες παρουσιάζουν την έκθεση του Ομίλου και την Εταιρείας, κατά την κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση αντίστοιχα, στον πιστωτικό κίνδυνο των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες και των συμβατικών περιουσιακών στοιχείων σε λογιστική αξία προ απομείωσης:

	Όμιλος			
€ χιλ.	**Εξυπηρετούμενα 31/12/2022**	**Μερικώς εξυπηρετούμενα 31/12/2022**	**Μη εξυπηρετούμενα 31/12/2022**	**Σύνολο 31/12/2022**
Εμπορικές απαιτήσεις	16.920	8.919	8.353	34.192
Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία	9	0	0	9
Σύνολο	**16.929**	**8.919**	**8.353**	**34.201**

	Όμιλος			
€ χιλ.	**Εξυπηρετούμενα 31/12/2021**	**Μερικώς εξυπηρετούμενα 31/12/2021**	**Μη εξυπηρετούμενα 31/12/2021**	**Σύνολο 31/12/2021**
Εμπορικές απαιτήσεις	18.327	6.704	8.500	33.530
Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία	1	0	0	1
Σύνολο	**18.328**	**6.704**	**8.500**	**33.531**

	Εταιρεία			
€ χιλ.	**Εξυπηρετούμενα 31/12/2022**	**Μερικώς εξυπηρετούμενα 31/12/2022**	**Μη εξυπηρετούμενα 31/12/2022**	**Σύνολο 31/12/2022**
Εμπορικές απαιτήσεις	16.080	8.390	7.959	32.428
Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία	9	0	0	9
Σύνολο	**16.089**	**8.390**	**7.959**	**32.437**

	Εταιρεία			
€ χιλ.	**Εξυπηρετούμενα 31/12/2021**	**Μερικώς εξυπηρετούμενα 31/12/2021**	**Μη εξυπηρετούμενα 31/12/2021**	**Σύνολο 31/12/2021**
Εμπορικές απαιτήσεις	17.753	5.941	8.068	31.761
Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία	1	0	0	1
Σύνολο	**17.753**	**5.941**	**8.068**	**31.762**

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρείας θεωρούνται ότι έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο και ως εκ τούτου το υπόλοιπο αυτών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων θεωρείται εξυπηρετούμενο.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία παρουσιάζουν χαμηλό κίνδυνο αθέτησης και ισχυρή ικανότητα εκπλήρωσης των συμβατικών ταμειακών ροών θεωρούνται ως εξυπηρετούμενα, ενώ τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία για τα οποία ο πιστωτικός κίνδυνος έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση αλλά δεν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις ύπαρξης πιστωτικών ζημιών αντιμετωπίζονται ως μερικώς εξυπηρετούμενα. Μη εξυπηρετούμενα

χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρούνται εκείνα για τα οποία υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις ύπαρξης πιστωτικών ζημιών κατά την ημερομηνία αναφοράς και υπάρχουν περιορισμένες προσδοκίες ανάκτησης των συμβατικών ταμειακών ροών.

Ο διαχωρισμός των πελατών και των συμβατικών περιουσιακών στοιχείων εντός των παραπάνω κατηγοριών και ο προσδιορισμός του κατά πόσο έχει προκύψει σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρείας αξιολογείται με βάση τις βέλτιστες εκτιμήσεις κάθε οντότητας, λαμβάνοντας υπόψη συγκεκριμένα γεγονότα και περιστάσεις που ισχύουν για αυτές.

β) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο ο Όμιλος ή η Εταιρεία να μην μπορέσουν να εκπληρώσουν τις χρηματοοικονομικές τους υποχρεώσεις όταν απαιτείται. Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών ταμειακών διαθεσίμων ή / και πιστωτικών ορίων, που διασφαλίζουν την εκπλήρωση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων με λήξη στους επόμενους 12 μήνες. Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα του Ομίλου και της Εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2022 ανέρχονταν σε Ευρώ 10.481 χιλ. και Ευρώ 3.260 χιλ. αντίστοιχα. Κατά την κλειόμενη χρήση δεν υφίσταται τραπεζικός δανεισμός για τον Όμιλο και την Εταιρεία.

Για την παρακολούθηση και αντιμετώπιση του κινδύνου ρευστότητας, οι εταιρείες του Ομίλου ετοιμάζουν προβλέψεις ταμειακών ροών σε τακτική βάση.

Η ανάλυση των μη προεξοφλημένων συμβατικών πληρωμών (περιλαμβανομένων των πληρωμών των κεφαλαίων και των τόκων) των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 έχει ως εξής:

	Όμιλος			
€ χιλ.	**Έως 1 έτος**	**Από 2 έως 5 έτη**	**Άνω των 5 ετών**	**Σύνολο 31/12/2022**
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	555	366	0	921
Συμβατικές υποχρεώσεις	3.157	178	0	3.335
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.619	0	0	10.619
Υποχρεώσεις από φόρο εισοδήματος	736	0	0	736
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.966	0	0	2.966
Σύνολο	**18.034**	**544**	**0**	**18.577**

	Εταιρεία			
€ χιλ.	**Έως 1 έτος**	**Από 2 έως 5 έτη**	**Άνω των 5 ετών**	**Σύνολο 31/12/2022**
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	444	193	0	638
Συμβατικές υποχρεώσεις	1.274	178	0	1.452
Εμπορικές υποχρεώσεις	9.875	0	0	9.875
Υποχρεώσεις από φόρο εισοδήματος	736	0	0	736
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.906	0	0	1.906
Σύνολο	**14.235**	**371**	**0**	**14.607**

γ) Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς δημιουργείται από το ενδεχόμενο οι αλλαγές στις τιμές της αγοράς, όπως σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια και τιμές μετοχών, να επηρεάσουν τη διακύμανση της αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων που κατέχουν ο

Όμιλος και η Εταιρεία. Η διαχείριση του κινδύνου της αγοράς συνίσταται στην προσπάθεια του Ομίλου και της Εταιρείας να διαχειρίζονται και να ελέγχουν την έκθεσή τους σε αποδεκτά όρια.

Οι επιμέρους κίνδυνοι που συνθέτουν τον κίνδυνο αγοράς και οι πολιτικές διαχείρισής τους από τον Όμιλο και την Εταιρεία περιγράφονται παρακάτω:

α. Κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων

Ο κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων συνίσταται στην πιθανότητα η εύλογη αξία των μελλοντικών χρηματοροών ενός χρηματοοικονομικού μέσου να παρουσιάσει διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς. Η έκθεση του Ομίλου και της Εταιρείας στον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων σχετίζεται πρωταρχικά με τον τραπεζικό δανεισμό του Ομίλου.

Ο Όμιλος διαχειρίζεται τον κίνδυνο διακύμανσης επιτοκίων με χρήση πρωτογενών (μη παραγώγων) χρηματοοικονομικών μέσων.

Δεν υφίσταται τραπεζικός δανεισμός για τον Όμιλο και την Εταιρεία καθ' όλη την διάρκεια και λήξη της κλειόμενης χρήσης.

β. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα η εύλογη αξία των ταμειακών ροών ενός χρηματοοικονομικού μέσου να παρουσιάσει διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στις ισοτιμίες ξένου συναλλάγματος.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στη Νοτιοανατολική Ευρώπη και διενεργεί αγορές από τρίτες χώρες και ως εκ τούτου εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο ο οποίος προέρχεται από τις μεταβολές των λειτουργικών νομισμάτων των χωρών αυτών έναντι άλλων νομισμάτων. Τα κυριότερα νομίσματα με τα οποία γίνονται συναλλαγές στον Όμιλο είναι το Ευρώ, το δολλάριο USD, η αγγλική λίρα GBP, το Βουλγάρικο BGN και το Ρουμανικό RON.

Η Διοίκηση παρακολουθεί τις μεταβολές στις ισοτιμίες ξένου συναλλάγματος ούτως ώστε να διαθέτει, εφόσον απαιτείται κάτι τέτοιο, επαρκή συναλλαγματικά αποθέματα για να ελαχιστοποιείται η έκθεση από συναλλαγματικούς κινδύνους στις ταμειακές ροές. Οι συναλλαγματικοί κίνδυνοι που δεν επηρεάζουν τις ταμειακές ροές του Ομίλου (π.χ. κίνδυνοι που προκύπτουν από τη μετατροπή των χρηματοοικονομικών καταστάσεων των αλλοδαπών δραστηριοτήτων στο νόμισμα παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου) γενικά δεν αντισταθμίζονται.

γ. Διαχείριση Κεφαλαίου

Ο πρωταρχικός στόχος του Ομίλου και της Εταιρείας σχετικά με τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι η διασφάλιση της διατήρησης ισχυρής πιστοληπτικής ικανότητας και υγειών κεφαλαιακών δεικτών με σκοπό την υποστήριξη της επιχειρησιακής λειτουργίας τους και τη μεγιστοποίηση της αξίας προς όφελος των μετόχων.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία διαχειρίζονται την κεφαλαιακή διάρθρωση και πραγματοποιούν προσαρμογές προκειμένου να εναρμονίζονται με τις αλλαγές στο οικονομικό περιβάλλον.

Ένα σημαντικό μέσο για τη διαχείριση κεφαλαίου είναι η χρήση του δείκτη μόχλευσης (ο δείκτης του καθαρού δανεισμού προς τα ίδια κεφάλαια), ο οποίος παρακολουθείται σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρείας. Ο καθαρός δανεισμός περιλαμβάνει τα τοκοφόρα δάνεια καθώς και τις μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις, μείον τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα.

	Όμιλος		Εταιρεία	
€ χιλ.	**31.12.2022**	**31.12.2021**	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Υποχρεώσεις από μισθώσεις (μακροπρόθεσμο μέρος)	366	595	193	400
Υποχρεώσεις από μισθώσεις (βραχυπρόθεσμο μέρος)	555	498	444	398
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	(10.481)	(9.900)	(3.260)	(5.593)
Καθαρός δανεισμός	**(9.561)**	**(8.807)**	**(2.622)**	**(4.795)**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	38.964	34.285	31.685	28.402
Δείκτης μόχλευσης	**(0,25)**	**(0,26)**	**(0,08)**	**(0,17)**

31. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Δεν υπήρξαν οποιαδήποτε άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς που να έχουν σχέση με την κατανόηση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων και για τα οποία να επιβάλλεται αναφορά σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Περιστέρι, 15 Μαΐου 2023

Η Πρόεδρος του ΔΣ &
Διευθύνουσα Σύμβουλος

Αικατερίνη Δήμα
ΑΔΤ ΑΝ 007393

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Madhanagopal Chandrakumar
AP.ΔΙΑΒ Z3314661

Το Μέλος Δ.Σ. &
Οικονομικός Διευθυντής

Θωμάς Αδαμίδης
ΑΔΤ ΑΕ 504276

Ο Λογιστής

Σταύρος Κουτρούλης
ΑΔΤ Σ 471701
Α.Δ.Ε.Τ. 0098485 - Α ΤΑΞΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τον μοναδικό Μέτοχο της Εταιρείας

AHI CARRIER ΝΟΤΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΕΥΡΩΠΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας AHI CARRIER ΝΟΤΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΕΥΡΩΠΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2022, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας AHI CARRIER ΝΟΤΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΕΥΡΩΠΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

PKF EUROAUDITING S.A. is a member firm of the PKF International Limited family of legally independent firms
and does not accept any responsibility or liability for the actions or inactions of any individual member or correspondent firm or firms.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η Διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη Διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι

εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη Διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α. Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022.

β. Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΑΗΙ CARRIER ΝΟΤΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΕΥΡΩΠΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 16 Μαΐου 2023

Κωνσταντίνος Α. Γκρέκος
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 24841

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Λεωφ. Κηφισίας 124, Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 132