Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΑΕ Α΄

Πληροφορίες: ΒΟΥΡΤΣΑΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: ae20@acci.gr

Αθήνα,13/09/2023
Αριθ. Πρωτ.:3033747

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«TEMES VENTURE & INCUBATOR CAPITAL ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και το διακριτικό τίτλο **TVIC A.E..**

Την **12/09/2023** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«TEMES VENTURE & INCUBATOR CAPITAL ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, τον διακριτικό τίτλο **«TVIC A.E.»** και Αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ 165523101000** :

α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **3760232** η από 01/09/2023 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της σύμφωνα με την οποία εκλέχθηκε νέο Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας.

β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **3760233** το από 01/09/2023 πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας σύμφωνα με το οποίο το Διοικητικό Συμβούλιο, που εκλέχθηκε από την ανωτέρω Γενική Συνέλευση, συγκροτήθηκε σε σώμα ως εξής :

1. **ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ** του **ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ** που κατοικεί στην ΕΚΑΛΗ, Δ/νση ΡΟΔΩΝ 101, ΤΚ 14578 με ΑΔΤ: ΑΜ 106658 και ΑΦΜ: 026816899 (ΔΟΥ: ΚΗΦΙΣΙΑΣ) ως **Πρόεδρος**

2. **ΚΟΝΤΟΣΤΕΡΓΙΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ** του **ΘΩΜΑ** που κατοικεί στην ΒΑΡΗ, Δ/νση ΑΝΔΡΟΥ ΚΑΙ ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ 40, ΤΚ 16672 με ΑΔΤ: ΑΚ 750727 και ΑΦΜ: 103858848 (ΔΟΥ: ΙΓ΄ΑΘΗΝΩΝ) ως **Μέλος Διοικ. Συμβουλίου**

3. **WALIZADEH FARSIN TRISTAN** του **HAMID** που κατοικεί στην ΑΘΗΝΑ, Δ/νση ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ 3, ΤΚ 11742 με ΑΔΤ: ΔΙΑΒ.U4829309 και ΑΦΜ: 139951715 (ΔΟΥ: Ζ΄ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ) ως **Μέλος Διοικ. Συμβουλίου**

4. **SHELTON JONATHAN RICHARD MCCANN** του **RICHARD** που κατοικεί στο LONDON, Δ/νση PICCADILLY 140, ΤΚ WIJ7NS με ΑΔΤ: 127016308 ΔΙΑΒΑΤΗΡΙΟ και ΑΦΜ: 174991301 (ΔΟΥ: ΚΑΤΟΙΚΩΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ) ως **Μέλος Διοικ. Συμβουλίου**

Η θητεία του ανωτέρω Διοικητικού Συμβουλίου λήγει την 31/08/2026

γ) Το Διοικητικό Συμβούλιο χορήγησε δικαιώματα εκπροσώπησης και δέσμευσης της εταιρείας στους κάτωθι:

ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Εκπροσώπηση της Εταιρείας και ανάθεση εξουσιών και αρμοδιοτήτων
Κατόπιν της συγκρότησης του Διοικητικού Συμβουλίου σε σώμα το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει ομόφωνα, σύμφωνα με το άρθρο 87 παρ. 3 του Ν. 4548/2018, όπως ανατεθούν όλες οι εξουσίες του Διοικητικού Συμβουλίου για διαχείριση και εκπροσώπηση της Εταιρείας (πλην εκείνων που απαιτούν συλλογική ενέργεια και πάντοτε σύμφωνα με τους περιορισμούς του Νόμου), συμπεριλαμβανομένης ιδίως της εν γένει εκπροσώπησης της Εταιρείας έναντι / ενώπιον κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου, ιδιωτικού ή δημοσίου δικαίου, και ενώπιον κάθε εν γένει αρχής, συμπεριλαμβανομένων τραπεζών, οργανισμών κοινής ωφελείας, φορολογικών αρχών και Δικαστηρίων, ως ακολούθως:

Ι. Εκπροσώπηση Εταιρείας

Ο κ. Στέφανος Θεοδωρίδης, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας ορίζεται γενικός νόμιμος εκπρόσωπος της Εταιρείας και εκπροσωπεί και δεσμεύει την Εταιρεία με μόνη την υπογραφή του, καθώς και ανατίθεται σε αυτόν το σύνολο των αρμοδιοτήτων και εξουσιών διοίκησης και εκπροσώπησης της Εταιρείας έναντι του Δημοσίου, οιασδήποτε αρχής ή τρίτου, ρητώς εξαιρουμένων α) αυτών για τις οποίες απαιτούνται δύο υπογραφές και αναφέρονται υπό ΙΙ κατωτέρω και β) αυτών που κατά το νόμο ή το καταστατικό απαιτούν συλλογική ενέργεια του Διοικητικού Συμβουλίου.
Ενδεικτικά και χωρίς περιορισμό της γενικότητας των ανωτέρω, ανατίθενται στον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου, κ. Στέφανο Θεοδωρίδη, οι ακόλουθες αρμοδιότητες και εξουσίες:
- Να εκπροσωπεί την Εταιρεία στην Ελλάδα και την αλλοδαπή απέναντι σε οποιαδήποτε Αρχή ή τρίτο συμπεριλαμβανομένων ενδεικτικά κρατικών ή άλλων δημοσίων, διοικητικών, δημοτικών ή άλλων αρχών ή Οργανισμών, απέναντι σε οιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο και ενώπιον όλων των Ελληνικών και αλλοδαπών δικαστηρίων κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας.
- Να αρχίζει οποιαδήποτε αστική, διοικητική ή ποινική δίκη ή διαδικασία.
- Να υποβάλλει εγκλήσεις και μηνύσεις ενώπιον κάθε αρμόδιας αρχής για κάθε αδίκημα που διαπράττεται κατά της Εταιρείας και των συμφερόντων της ή να παραιτείται από αυτές, να δηλώνει παράσταση πολιτικής αγωγής σε όλα τα στάδια της προδικασίας ή στο ακροατήριο, να ασκεί όλα τα δικαιώματα του πολιτικώς ενάγοντος ή να παραιτείται από αυτή, να ασκεί τα προβλεπόμενα ένδικα μέσα/προσφυγές ή παραιτείται από αυτά, να προτείνει μάρτυρες, πραγματογνώμονες κλπ και να προσκομίζει κάθε είδους αποδεικτικά μέσα προς προάσπιση των συμφερόντων της Εταιρείας.
- Να καταθέτει αγωγές, αιτήσεις, προσφυγές, να ασκεί τα προβλεπόμενα τακτικά και έκτακτα ένδικα μέσα, να παραιτείται από δικαιώματα, απαιτήσεις, δικόγραφα ή από ένδικα μέσα, δίδει, επάγει ή αντεπάγει όρκους και προσβάλλει έγγραφα ως πλαστά, να περατώνει ή καταργεί δίκες και συνάπτει δικαστικούς ή εξώδικους συμβιβασμούς με οποιονδήποτε τρίτο.
- Να παρέχει γενικά ή ειδικά πληρεξούσια, συμβολαιογραφικά ή μη, καθώς και γενικές ή ειδικές εξουσιοδοτήσεις σε τρίτα πρόσωπα για την διενέργεια οποιωνδήποτε εκ των ανωτέρω πράξεων.
ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΑ να εκτελεί κάθε πράξη κατά το νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας που κρίνεται αναγκαία, χρήσιμη και επωφελής για την καλή λειτουργία, προαγωγή και εκπλήρωση των σκοπών της Εταιρείας.
ΙΙ. Υπογραφή συμβάσεων και ανάληψη υποχρεώσεων
Στον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου, κ. Στέφανο Θεοδωρίδη, με την επιφύλαξη των κατωτέρω εξαιρέσεων, παρέχεται το δικαίωμα όπως:
Α) Ενεργώντας πάντοτε από κοινού με τον κ. Στέφανο Κοντοστέργιο, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, i) συνάπτει συμβάσεις κάθε είδους με οποιαδήποτε Αρχή ή τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, περιλαμβανομένων ενδεικτικά κρατικών ή άλλων δημοσίων, διοικητικών, δημοτικών ή άλλων αρχών ή οργανισμών, με συνολικό αντάλλαγμα καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης έως του ποσού των εκατό χιλιάδων (100.000) ευρώ και ii) προσλαμβάνει και να απολύει υπαλλήλους της Εταιρείας και να προσδιορίζει τις αποδοχές τους, με την εξαίρεση όμως α) της πρόσληψης ή απόλυσης υπαλλήλων με μικτές ετήσιες αποδοχές άνω των εκατό χιλιάδων (100.000) ευρώ, καθώς και β) της χορήγησης αύξησης αποδοχών ή bonus προς οποιονδήποτε υπάλληλο της Εταιρείας που θα είχε ως αποτέλεσμα οι μικτές ετήσιες αποδοχές του να υπερβαίνουν το ποσό των εκατό χιλιάδων (100.000) ευρώ. Για συμβάσεις των εδαφίων i) και ii) ανωτέρω, άνω του ποσού των εκατό χιλιάδων (100.000) ευρώ καθώς και στις περιπτώσεις α' και β΄ του εδαφίου ii) ανωτέρω, απαιτείται απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, λαμβανομένης σύμφωνα με το νόμο.
Β) Εκτελεί κάθε πράξη κατά το νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας που κρίνεται αναγκαία, χρήσιμη και επωφελής για την καλή λειτουργία, προαγωγή και εκπλήρωση των σκοπών της Εταιρείας.
Γ) Παρέχει γενικά ή ειδικά πληρεξούσια συμβολαιογραφικά ή μη, καθώς και γενικές ή ειδικές εξουσιοδοτήσεις σε τρίτα πρόσωπα για τη διενέργεια οποιωνδήποτε εκ των ανωτέρω πράξεων.
ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ
Από τις ανωτέρω εξουσίες, ρητά εξαιρούνται:
α) Η σύναψη δανείων ή πιστωτικών συμβάσεων κάθε είδους, καθώς και η χορήγηση εγγυήσεων προς και υπέρ οιουδήποτε τρίτου.
β) Η παραχώρηση ασφαλειών οποιασδήποτε μορφής περιλαμβανομένων χωρίς περιορισμό υποθηκών, προσημειώσεων, ενεχύρων και εκχωρήσεων κάθε μορφής.
γ) Η αγορά ή πώληση ή διάθεση ακίνητης περιουσίας της Εταιρείας, καθώς και μετοχών και εν γένει συμμετοχών της Εταιρείας.
δ) Η μεταβίβαση οποιουδήποτε σήματος ή άλλου δικαιώματος πνευματικής ή βιομηχανικής ιδιοκτησίας της Εταιρείας και η χορήγηση αδειών σε σχέση με αυτά.
ε) Η διάθεση περιουσιακού στοιχείου της Εταιρείας το οποίο έχει αποκτηθεί από την Εταιρεία έναντι τιμήματος ανώτερου των πενήντα χιλιάδων (50.000) ευρώ.
στ) Η σύναψη οποιασδήποτε σύμβασης αορίστου χρόνου ή με διάρκεια μεγαλύτερη των δύο (2) ετών, εκτός εάν αυτή περιλαμβάνει το δικαίωμα αζήμιας καταγγελίας από την Εταιρεία με προμήνυση που να μην υπερβαίνει τους έξι (6) μήνες.
ζ) Η τροποποίηση των όρων ή η παράταση της διάρκειας οποιασδήποτε σύμβασης εμπίπτει στις ως άνω εξαιρέσεις.
Για τις συναλλαγές υπό α) έως ζ) ανωτέρω απαιτείται απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, λαμβανομένης σύμφωνα με το νόμο.
Ειδικά ως προς την απόκτηση συμμετοχής της Εταιρείας σε οποιαδήποτε ελληνική ή αλλοδαπή εταιρεία οιασδήποτε μορφής η οποία δεν έχει ως κύριο σκοπό και δραστηριότητά της τον τουρισμό ή/και τα οικιστικά ακίνητα ή/και την αναψυχή οιασδήποτε

μορφής απαιτείται ομόφωνη απόφαση όλων των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, σύμφωνα με το άρθρο 8 παρ. 3 του καταστατικού της Εταιρείας.

III. Κίνηση τραπεζικών λογαριασμών

Για την κίνηση των τραπεζικών λογαριασμών της Εταιρείας και συγκεκριμένα αναφορικά με την διενέργεια πληρωμών μέσω των τραπεζικών λογαριασμών αυτών (συμπεριλαμβανομένων αναλήψεων, εμβασμάτων και εκδόσεως επιταγών συρόμενων επί των λογαριασμών αυτών), η Εταιρεία εκπροσωπείται ως εξής:

1. Για ποσά έως εκατό χιλιάδες (100.000) ευρώ ανά συναλλαγή, ή ανεξαρτήτως ποσού για α) μεταφορές μεταξύ τραπεζικών λογαριασμών της Εταιρείας και β) πληρωμή τόσο ασφαλιστικών υποχρεώσεων ΙΚΑ, όσο και φορολογικών υποχρεώσεων (taxis-εφορία), καθώς και για έκδοση εγγυητικών επιστολών, καθώς και για εν γένει άνοιγμα και κλείσιμο τραπεζικών λογαριασμών της Εταιρείας, η Εταιρεία εκπροσωπείται με δύο υπογραφές, εκ των οποίων η μία είναι υπογραφή Α' και η άλλη είναι υπογραφή Β' όπου:

- υπογραφή Α' είναι η υπογραφή του κου Στέφανου Θεοδωρίδη, Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και
- υπογραφή Β' είναι η υπογραφή του κου Στέφανου Κοντοστέργιου, Μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.

2. Για ποσά που υπερβαίνουν τις εκατό χιλιάδες (100.000) ευρώ ανά συναλλαγή, απαιτείται απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, λαμβανομένης σύμφωνα με το νόμο.

Θέμα 3ο: Έκδοση αντιγράφων και αποσπασμάτων πρακτικών

Κάθε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας ενεργώντας ατομικά εξουσιοδοτείται όπως εκδίδει επικυρωμένα αντίγραφα παντός είδους εγγράφων της Εταιρείας, περιλαμβανομένων και αντιγράφων ή αποσπασμάτων των πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Γενικών Συνελεύσεων και αποφάσεων των μετόχων της Εταιρείας, καθώς και του κωδικοποιημένου καταστατικού της Εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ομόφωνα εξουσιοδοτεί τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Στέφανο Θεοδωρίδη, όπως αναγγείλει στις Δημόσιες Αρχές, Δημόσιους Οργανισμούς και Επιχειρήσεις και γενικώς οποιουσδήποτε τρίτους, φυσικά ή νομικά πρόσωπα, τις χορηγηθείσες ως άνω εξουσιοδοτήσεις και δικαιώματα και παράσχει δείγματα των υπογραφών τους προς τα ανωτέρω πρόσωπα.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx