ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΙΛΚΙΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Στενημάχου 2
Τ.Κ.: 61100
Πληροφορίες: Θανάσης Γ. Μάντζαρης
Τηλέφωνο: 2341024580
Fax: 2341020924
E-mail: mantzaris@ccikilkis.gr

Κιλκίς, 19/06/2015
Αριθ. Πρωτ.: 1358

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΜΑΝΩΛΑΚΑΚΗ Ε. ΥΙΟΙ ΑΒΕ**».

Ανακοινώνεται ότι στις **19/06/2015** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **376022** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, ως και τα συνοπτικά ετήσια οικονομικά στοιχεία (ατομικά και ενοποιημένα) για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΜΑΝΩΛΑΚΑΚΗ Ε.ΥΙΟΙ ΑΒΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **14485235000** (πρώην Αρ. ΜΑΕ: 13449/55/Β/86/26).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Κιλκίς (Αρ. Πρωτ.:273901/1779/17.06.2015).

Με Εντολή Προέδρου
Ο Διοικητικός Προϊστάμενος

Γεώργιος Ηλιάδης

Κοινοποίηση:

1. ΜΑΝΩΛΑΚΑΚΗ Ε.ΥΙΟΙ ΑΒΕ
   ΕΥΡΩΠΟΣ, 61007 ΕΥΡΩΠΟΣ

2. ΠΕ Κιλκίς
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Αν. Παπανδρέου 3, 61100 Κιλκίς

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ Δ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
Της Α.Ε «ΥΙΟΙ Ε. ΜΑΝΩΛΑΚΑΚΗ»
ΑΡΙΘΜ.Γ.Ε.ΜΗ. 14485235000
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ
Της 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2015

Κύριοι, μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43α παράγραφος 3 του Κ.Ν. 2190/20, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 του Π.Δ. 409/86, υποβάλλουμε συνημμένα στην γενική συνέλευσή σας, τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση 1/1-31/12/2014με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. *Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας:*

Στη κλειόμενη χρήση δεν υπήρχε εμπορική δραστηριότητα.

Τα άλλα έσοδα εκμετάλλευσης (ενοίκια) της κλειόμενης χρήσης ανήλθαν σε 24.300,00 ευρώ, έναντι 36.300,00 ευρώ της προηγούμενης χρήσης, δηλαδή, σημείωσαν μείωση κατά 12.000,00 ευρώ ή ποσοστό 33,06%, λόγω της μείωσης του μισθώματος του κτιρίου Αθηνών.

Επίσης, τα κέρδη της χρήσης ανήλθαν σε 26.128,46 ευρώ, έναντι 9.448,88 ευρώ της προηγούμενης χρήσης. Να σημειωθεί ότι μεταξύ των κερδών περιλαμβάνονται και έκτακτα κέρδη απο εκποίηση παλαιών μηχανών ποσού 9.677,70 ευρώ.

Οικονομική θέση της εταιρείας.

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας δεν είναι ιδιαίτερα ικανοποιητική καθόσον αντιμετωπίζει πρόβλημα ρευστότητας και δυσκολεύεται στην εξώφληση των τρέχουσων υποχρεώσεων Υπάρχει μεγάλη καθυστέρηση στην είσπραξη των ενοικίων.

2. *Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας.*

Για τη τρέχουσα χρήση 2015 προβλέπετε ότι τα οικονομικά μεγέθη θα είναι περίπου στα ίδια επίπεδα με αυτά του 2014.

3. *Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα.*

Δεν υπάρχουν.

4. *Διαθέσιμο συνάλλαγμα.*

Δεν υπάρχει.

5. *Ακίνητα της εταιρείας.*

• *Οικόπεδο Μεταμόρφωσης Αττικής 2.516 τ.μ. στην οδό Γ. Παπανδρέου 114*	*ευρώ*	*743.112,16*
• *Αγροτεμάχιο Ευρωπού Κιλκίς 13.220 τ.μ.*	*-#-*	*54.315,48*
• *Ομοίως 6.346 τ.μ.*	*-#-*	*6.888,57*
• *Ομοίως 6.000 τ.μ.(αγορά 1999 από Σπυρίδη)*	*-#-*	*14.482,76*
Συνολική αξία γηπέδων	*-#-*	*818.798,97*

• *Κτίριο στον Ευρωπό Κιλκίς συνολικής επιφάνειας 3.238 τ.μ.*	*ευρώ*	*498.264,94*

- *Κτίριο στην Μεταμόρφωση Αττικής Γ. Παπανδρέου*

αριθ.114 συνολικής επιφάνειας 1.959 τ.μ. *-#-* *592.969,81*

Συνολική αξία κτιρίων *ευρώ* *1.091.234,75*

Λοιπά τεχνικά έργα *ευρώ* *25.826,85*

6. Σημαντικές ζημίες της εταιρείας.

Κατά την κλειόμενη χρήση δεν υπήρξαν ζημίες.

7. Άλλα σημαντικά γεγονότα.

Δεν υπήρχαν.

9. Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές.

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσης χρήσης, όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόσθηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές αρχές:

Α. Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών.

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.

Δεν υπολογίστηκαν αποσβέσεις στη χρήση 2014 καθόσον όλα τα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποσβεσθεί.

Β. Αποτίμηση αποθεμάτων.

Δεν ηπήρχαν αποθέματα .

Γ. Αποτίμηση απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε ξένα νομίσματα.

Δεν υπήρξαν απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένα νομίσματα.

Δ. Αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυόμενου προσωπικού.

Δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυομένου προσωπικού, διότι η εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό.

10.Παρατηρήσεις.

Δεν υπάρχουν.

Κατά τα λοιπά από την λήξη της κλειόμενης χρήσης 31/12/2014 μέχρι την ημέρα σύνταξης της παρούσας έκθεσης δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά.

Ευρωπός 06 Μαίου 2015
Το Διοικητικό Συμβούλιο

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 2190/1920, όπως ισχύει)

ΤΗΣ "ΥΙΟΙ Ε.ΜΑΝΩΛΑΚΑΚΗ ΑΕ"

ΑΡΙΘΜ. Γ.Ε.ΜΗ. 14485235000

Διάταξη και περίληψή της	**Απάντηση**
§ 1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων - Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας	
(α) Άρθρο **42α § 3:** Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της §2 του άρθρου αυτού.	Δεν έγινε
(β) Άρθρο **42β § 1:** Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού "αποτέλεσμα χρήσεως".	Δεν έγινε
(γ) Άρθρο **42β § 2:** Καταχώριση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
(δ) Άρθρο **42β § 3:** Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
(ε) Άρθρο **42β § 4:** Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.	Δεν έγινε
(στ) Άρθρο **42β § 5:** Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.	Δεν χρειάστηκε να γίνουν

§2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων	
(α) Άρθρο **43α § 1-α:** Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.	(1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις. (2)Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.

(β) Άρθρο **43α § 1-α:** Βάσεις μετατροπής σε δραχμές περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.	Δεν υπήρξαν.
(γ) Άρθρο **43 § 2:** Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.	Δεν έγινε
(δ) Άρθρο **43 § 7-β:** Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.	Δεν έγινε
(ε) Άρθρο **43 § 7-γ:** Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη	Δεν είναι αξιόλογη η διαφορά ....
(στ) Άρθρο **43 § 9:** Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού "Διαφορές αναπροσαρμογής".	Δεν έγινε. .....

§3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

(α) Άρθρο **42ε § 8:** Μεταβολές πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).	Παραθέτεται σχετικός πολύστηλος πίνακας, με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη.
(β) Άρθρο **43 § 5-δ:** Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.	Δεν έγιναν
(γ) Άρθρο **43 § 5-ε:** Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.	Δεν σχηματίστηκαν
(δ) Άρθρο **43 § 3-ε:** Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.	Δεν υπήρξαν.
(ε) Άρθρο **43 § 3-γ:** Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και /ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων (ή πιστώσεων), χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.	Δεν υπήρξαν.
(στ) Άρθρο **43 § 4 εδάφ. α΄και β΄:** Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων "Εξοδα ερευνών και αναπτύξεως". "Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας" και "Υπεραξία επιχειρήσεις (GOOD-WILL").	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια

§ 4. Συμμετοχές

(α) Άρθρο **43α § 1-β:** Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.	Δεν υπήρξαν.
(β) Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων, στις οποίες η εταιρεία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.	Δεν υπήρξαν.
(γ) Άρθρο **43α § 1-ιε΄:** Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.	Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή

§ 5. Αποθέματα

(α) Άρθρο **43α § 1-ια:** Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.	Δεν έγινε παρέκκλιση.
(β) Άρθρο **43α § 1-ι:** Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.	Δεν υπάρχουν

§ 6. Μετοχικό κεφάλαιο

	Αριθμ. μός	Ονομ. αξία	Συνολ. αξία
(α) Άρθρο **43α § 1-δ:** Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.	- Κοινές μετοχές	157.533	Χ3,55=559.242,15
	- Προνομιούχες μετοχές	.....	
(β) Άρθρο **43α § 1-γ:** Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.	Δεν εκδόθηκαν.		
(γ) Άρθρο **43α § 1-ε και 42ε § 10:** Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ'αυτούς δικαιώματα.	Δεν εκδόθηκαν		
(δ) Άρθρο **43α § 1-ιστ:** Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.	Δεν αποκτήθηκαν.		

§ 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

(α) Άρθρο **42ε § 14 εδάφ. δ΄:** Ανάλυση του λογαριασμού "Λοιπές προβλέψεις" , αν το ποσό του είναι σημαντικό.	Δεν υπάρχουν.
Σύμφωνα με το άρθρο **43α § 1-ιζ΄,** παρατίθεται και ο τρόπος υπολογισμού των προβλέψεων αποζημιώσεως του προσωπικού.	Δεν έγινε υπολογισμός
(β) Άρθρο **43α § 1-ζ:** Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κλπ. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεμένες επιχειρήσεις.	Δεν υπάρχουν

(γ) Άρθρο **43α § 1-ιβ:** Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.	Δεν υπάρχουν
(δ) Άρθρο **43α § 1-στ:** Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.	Δεν υπάρχουν.
(ε) Άρθρο **43α § 1-στ:** Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.	Δεν υπάρχουν

§ 8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

- Άρθρο **42ε § 12:** Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών "Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα" και "Έξοδα χρήσεως δουλεμένα".	....

§ 9. Λογαριασμοί τάξεως

- Άρθρο **42ε § 11:** Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης § 10.	04: Υπεραξία επιχείρησης 59.608,80 ....

§ 10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

- Άρθρο **42ε § 9:** Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.	Δεν υπάρχουν

§ 11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α) Άρθρο **43α § 1-ιγ,** όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 του Π.Δ. 325/1994: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.	Δεν υπάρχουν
(β) Άρθρο **43α § 1-ιγ:** Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.	Δεν υπάρχουν
(γ) Άρθρο **43α § 1-ιδ:** Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).	Δεν υπάρχουν

§ 12. Αποτελέσματα χρήσεως

(α) Άρθρο **43α § 1-η:** Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε § 15 εδάφιο α΄).	Δεν υπήρχε εμπορική δραστηριότητα.
(β) Άρθρο **43α § 1-θ:** Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο "Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό" περιλαμβάνεται το με	Δεν υπήρχε.

μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο "εργατοτεχνικό προσωπικό" οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

(γ) Άρθρο **42ε § 15-β:** Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών "έκτακτα και ανόργανα έξοδα" και "έκτακτα και ανόργανα έσοδα". Αν τα ποσά των λογαριασμών "έκτακτες ζημιές" και "έκτακτα κέρδη" είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α § 1-ιγ, παρατίθεται κι αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου).

(1) Έκτακτα και ανόργανα έξοδα:
- Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις ευρώ 139,95
- Εξοδα προηγ.χρήσεων ευρώ 5.570,62
- Διάφορα (τα μικρά ποσά) ευρώ
  Σύνολο ευρώ 5.710,57

(2) Έκτακτα και ανόργανα έσοδα:
- Συναλλαγματικές διαφορές ευρώ. ……
- Αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις πάγιων επενδύσεων ευρώ. .....
- Έκπτωση εφ'απαξ καταβολής φόρου ευρώ. ……
- Διάφορα (τα μικρά ποσά) ευρώ .....

  Σύνολο ευρώ .....

ΕΚΤΑΚΤΑ ΚΕΡΔΗ 9.677,70

(δ) Άρθρο **42ε § 15-β:** Ανάλυση των λογαριασμών "Εσοδα προηγούμενων χρήσεων". "Εσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων" και "Εξοδα προηγούμενων χρήσεων".

ΕΣΟΔΑ
Διαφορά ΑΜΙ πρ.χρήσεων ευρώ. ……..
Τόκοι επιστρ. ΙΚΑ ευρώ ……..
Επιστρ.προσαυξ. ΙΚΑ ευρώ……
Σύνολο εσόδων ……

ΕΞΟΔΑ
PRORATA ΦΠΑ ευρώ.
Φορολ.πρόστ.& προσαυξ. 0,00
Φόροι εισοδ.προηγ.ετών
Λοιπά διάφορα …….
Σύνολο εξόδων 0,00

§ 13. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας

(δ) Άρθρο **43α § 1-ιζ:** Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.

Δεν υπάρχουν.

Ευρωπός 06/05/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Μανωλακάκης Μ. Ευάγγελος Μανωλακάκης Δ. Ευάγγελος Σιωνίδης Κων/νος

ΥΙΟΙ Ε. ΜΑΝΩΛΑΚΑΚΗ Α.Ε. "ΕΥΜΑΝ"

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014-33η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014) ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 14485235000 ΑΡ. ΜΑΕ 13449/55/Β/86/26

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγ/νης χρήσεως 2013		
	Αξία κτησ.	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξια	Αξία κτησ.	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξια
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ						
4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	51.378,17	39.313,81	12.064,36	51.378,17	39.313,81	12.064,36
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ.Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδα-Οικόπεδα	818.798,97	0,00	818.798,97	818.798,97	0,00	818.798,97
3,Κτίρια και Τεχνικά έργα	1.117.061,60	1.117.061,55	0,05	1.117.061,60	1.117.061,55	0,05
4.Μηχανήματα-Τεχν.Εγκατ.-Μηχ. Εξ.	308.559,33	308.557,30	2,03	367.725,50	367.723,47	2,03
5.Μεταφορικά μέσα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.Επιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	26.338,52	26.333,54	4,98	26.338,52	26.333,54	4,98
7.Ακιν/σεις υπό εκτέλεση & προκατ.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΙΙΙ. Συμμετοχές & άλλες μακρ/σμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις			1.513,84	1.866,00		1.866,00
Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού(ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)	2.270.758,42	1.451.952,39	820.319,87	2.331.790,59	1.511.118,56	820.672,03
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι.Αποθέματα						
5.Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων		11.492,17			11.492,17	
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1.Πελάτες	5.225,13			4.925,13		
Μείον:Προβλέψεις	0,00	5.225,13		0,00	4.925,13	
11.Χρεώστες Διάφοροι		146.468,01			140.924,75	
12.Λογ/σμοι διαχειρ.προκαταβ. & πιστ.		2.000,00			2.000,00	
IV.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο		1.674,08			934,91	
3.Καταθέσεις όψεως & προθεσμ.		26.006,52			3.526,24	
Σύνολο κυκλ/ρουντος ενεργητικού(ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			192.865,91			163.803,20
Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ Λ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1.Εξοδα επομένων χρήσεων						0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(Β+Γ+Δ+Ε)			**1.025.250,14**			**996.539,59**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
4.Λοιποί λογ/σμοί τάξεως			59.608,80			59.608,80

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014		Ποσά προηγ/νης χρήσεως 2013	
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ				
Ι. Μετοχικό κεφάλαιο (157.533 μετοχές των 2 3,55 ευρώ)		559.242,15		559.242,15
ΙΙΙ. Διαφορές αναπρ/γης-Επιχορηγήσεις επενδύσεων				
2.Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσ. Στοιχείων		201.037,00		201.037,00
IV.Αποθεματικά κεφάλαια				
1.Τακτικό Αποθεματικό	68.873,40		67.906,65	
4.Εκτακτα αποθεματικά	1.053,90		1.053,90	
5.Αφορ. Αποθεμ. Ειδ.διατ. Νόμων	22.077,60	92.004,90	22.077,60	91.038,15
V. Αποτελέσματα εις νέον				
Υπόλοιπο κερδων χρήσεως εις νέο		31.218,40		13.686,48
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο		0,00		0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων(ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV)		883.502,45		865.003,78
Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ				
1.Προβλεψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		4.144,48		4.144,48
2.Λοιπες προβλέψεις		307,30		307,30
		4.451,78		4.451,78
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
ΙΙ.Βραχ/σμες υποχρεώσεις				
1.Προμηθευτές	8.552,14		7.877,31	
5.Υποχρεώσεις από Φόρους Τέλη	34.232,24		24.695,19	
11.Πιστωτές Διάφοροι	94.511,53		94.511,53	
Σύνολο Υποχρεώσεων		137.295,91		127.084,03
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ				
1.Εσοδα επομένων χρήσεων				0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ(Α+Β+Γ+Δ)		**1.025.250,14**		**996.539,59**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ				
4. Λοιποί λογ/σμοί τάξεως		59.608,80		59.608,80

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ Λ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛ/ΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014		Ποσά προηγ/νης χρήσεως 2013	
Κυκλος εργασιων(πωλησεις)		0,00		0,00
Μειον:Κοστος πωλησεων		0,00		0,00
Μικτα αποτ/τα (+η-) εκμ/σης		0,00		0,00
Πλεον:Αλλα εσοδα εκμ/σης		24.300,00		36.300,00
Συνολο				36.300,00
Μειον:1.Εξοδα διοικ. λειτουργιας	2.052,49		13.522,70	
3.Εξοδα λειτουρ. διαθεσης	96,51	2.149,00	9.154,15	22.676,85
Μερικά αποτ/τα (κέρδη) εκμ/σης		22.151,00		13.623,15
Πλέον:4.Πιστωτ.τοκοι & συν. έσοδα	10,33		6,73	
Μείον:3.Χρεωστ.τοκοι & συν.εξοδα	0,00	10,33	0,00	6,73
Ολικά αποτελ/τα (κέρδη) εκμετ/σης		22.161,33		13.629,88
ΙΙ.ΠΛΕΟΝ ή ΜΕΙΟΝ:ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ				
1.Εκτακτα & ανόργανα έσοδα	0,00		0,00	
2.Εκτακτα κέρδη	9.677,70	9.677,70	0,00	0,00
Μείον:1.Εκτακτα & ανοργ.εξοδα	139,95		3,00	
3.Εξοδα προηγ.χρήσεων	5.570,62		4.178,00	
4.Προβλ.για εκτακτ.κινδυνους	0,00	5.710,57	0,00	4.181,00
Οργανικά & έκτακτα αποτ/τα (κέρδη)		26.128,46		9.448,88
Μείον:Σύνολο αποσβ.παγιων στοιχ.	0,00		0,00	
Μείον:Οι ενσωμ.στο λειτ.κοστος	0,00		0,00	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΗΣ		**26.128,46**		**9.448,88**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31-12-2014

	Χρήση 2014	Χρήση 2013
Καθαρα αποτ/τα (κέρδη) χρησης	26.128,46	9.448,88
Πλέον:Υπολοιπο κερδών προηγ.χρησεων	13.686,48	12.519,72
Μειον:Διαφορές φορολ.ελέγχ.προηγ.χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	39.814,94	21.968,60
Μειον:1.Φορος εισοδηματος	7.629,79	7.932,51
Κέρδη προς διάθεση (η΄΄Ζημιες εις νέο)	**32.185,15**	**14.036,09**
Η διάθεση κερδών γίνεται ως εξής:		
1.Τακτικο αποθεματικό	966,75	349,61
8.Υπολοιπο κερδών εις νέο	31.218,40	13.686,48
	32.185,15	**14.036,09**

Εύρωπος 30/04/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΜΑΝΩΛΑΚΑΚΗΣ Μ. ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΜΑΝΩΛΑΚΑΚΗΣ Δ.ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΣΙΩΝΙΔΗΣ Α. ΚΩΝ/ΝΟΣ
Αρ.αδ. ΟΕΕ 2934
Κατ.αδειας : Α' ΤΑΞΗΣ