ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ερμού 2
Τ.Κ.: 20100
Πληροφορίες: ΤΟΥΜΠΑΝΑΚΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
Τηλέφωνο: 2741024464
Fax: 2741021173
E-mail: xristina@korinthcc.gr

Κόρινθος, 19/06/2015
Αριθ.Πρωτ.: 3863

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΗΡΑ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ ΑΕ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΝΕΡΟΥ ΚΑΙ ΑΛΚΟΟΛΟΥΧΩΝ ΠΟΤΩΝ**».

Ανακοινώνεται ότι την **19/06/2015** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **375881** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις , η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου , ως και τα συνοπτικά ετήσια οικονομικά στοιχεία για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΗΡΑ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ ΑΒ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΝΕΡΟΥ ΚΑΙ ΑΛΚΟΟΛΟΥΧΩΝ ΠΟΤΩΝ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **115054337000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 27291/24/Β/92/08).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Κορινθίας (Αρ. Πρωτ.: 2854 / 16/06/2015).

Με Εντολή Προέδρου
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ α/α

ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΤΣΑΜΑΝΤΑ

Κοινοποίηση:

1.ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛ/ΣΟΥ-ΤΜΗΜΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΑΓ ΝΙΚΟΛΑΟΥ 29 Τ.Κ. 20100 Κόρινθος

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

«ΗΡΑ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ Α.Ε. »

της 27ης Απριλίου 2015

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας "ΗΡΑ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ Α.Ε." συνήλθε σε συνεδρίαση σήμερα την 27/04/2015 ημέρα Δευτέρα και ώρα 16:30 στα γραφεία της εταιρίας στην Κόρινθο επί της οδού Καρμπουνάρι Λουτρακίου και κατόπιν προσκλήσεως του κ. Μπολάκη Μιχάλη παρέστησαν οι παρακάτω:

1. **Μπολάκης Μιχάλης , Πρόεδρος & Δ/νων**
2. **Μπολάκης Νικόλαος** , **Μέλος**
3. **Μπολάκης Πέτρος , Μέλος**

Παρόντων όλων των μελών του, το Διοικητικό Συμβούλιο αρχίζει τη συζήτηση του μοναδικού θέματος της ημερησίας διάταξης.

1. 'Εγκριση Ισολογισμού της 31.12.2014 και Αποτελεσμάτων Χρήσεως περιόδου 01.12.2014 - 31.12.2014 & σύνταξη έκθεσης διαχείρισης του Δ.Σ. προς την Ε.Γ.Σ.
2. Πρόσκληση για την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.
3. Ενημερώσεις – Ανακοινώσεις

Θέμα 1ον:'Εγκριση Ισολογισμού της 31.12.2014 και Αποτελεσμάτων Χρήσεως περιόδου 01.01.2014 - 31.12.2014

Το λόγο λαμβάνει ο Πρόεδρος του Δ.Σ. ο οποίος προτείνει προς τα παριστάμενα μέλη την έγκριση του Ισολογισμού της 31.12.2014 και των Αποτελεσμάτων Χρήσεως της περιόδου 01/01/2014 - 31.12.2014.

Επί του θέματος αυτού, ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Μπολάκης Μιχάλης πληροφορεί τα μέλη ότι κατά τη χρήση 2014 ο κύκλος εργασιών από είσπραξη ενοικίων ανήλθε στο ποσό των ***40.632,00 €.***
Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας ανήλθαν σε ***36.701,99€*** ν και τα έξοδα διαθέσεως σε ***0,00 €.***

Επίσης οι τα έκτακτα & ανόργανα έξοδα σε ***4.663,20€*, έκτακτα και ανόργανα έσοδα 947,01€, έκτακτες ζημίες από εκποίηση παγίων 181.667,38 €.**
Το τελικό καθαρό αποτέλεσμα (ζημίες) χρήσεως 2014 προ φόρων ανήλθε ***σε 181.667,38€*.**

Κατόπιν των ανωτέρω ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου προτείνει αφ'ενός μεν την έγκριση του Ισολογισμού της 31.12.2014 και των αποτελεσμάτων της χρήσης 2014 και αφετέρου την εντατικοποίηση των προσπαθειών για μια κερδοφόρα χρήση**.**

Κατόπιν αυτού το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση αποδέχεται ομόφωνα τις προτάσεις του κ. Προέδρου και εγκρίνει ομόφωνα & παμψηφεί τον Ισολογισμό της 31.12.2014 και τα Αποτελέσματα Χρήσεως της περιόδου 01/01/2014 – 31/12/2014 και εξουσιοδοτεί το Μέλος κ. Μπολάκη Νικόλαο να τα προσυπογράψει.

Σύνταξη έκθεσης διαχείρισης του ΔΣ προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Ο κος Πρόεδρος προτείνει και το ΔΣ αποφασίζει τη σύνταξη της παρακάτω έκθεσης:

Κύριοι Μέτοχοι,
Έχουμε την τιμή να σας εκθέσουμε τα πεπραγμένα της χρήσεως 01-01-14 Έως 31-12-14, και να υποβάλλουμε για έγκριση σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρείας, τον ισολογισμό της εταιρικής χρήσεως 2014, το προσάρτημα, και να σας εκθέσουμε τα ακόλουθα σχετικά με την δραστηριότητα της εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσεως, την οικονομική θέση, και την προβλεπόμενη από το Δ.Σ στην αμέσως επόμενη χρήση.

α) Εξέλιξη εργασιών
Όπως προκύπτει και από τις οικονομικές καταστάσεις που επισυνάπτονται, η εταιρεία παρουσίασε Ζημίες στη χρήση 01/01/2014-31/12/2014 **181.667,38**€ και ο κύκλος εργασιών της εταιρείας από είσπραξη ενοικίων ανήλθε στο ποσό των € ***40.632,00*** Στην προηγούμενη χρήση παρουσίασε κέρδη ποσού ***€26.271,13*** και ο κύκλος εργασιών ήταν € ***37.542,00*** .

β) Προβλεπόμενη Πορεία
Κατά την προσεχή περίοδο εκτιμάται ότι θα έχει κέρδη και θα έχει καλύτερο κύκλο εργασιών.

γ) Κατεχόμενα χρεόγραφα
Η εταιρεία δεν κατέχει προθεσμιακή κατάθεση ή χρεόγραφα.

δ) Διαθέσιμα σε συνάλλαγμα
Η εταιρεία δεν κατέχει διαθέσιμα σε συνάλλαγμα.
ε) Ακίνητα
Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της ακίνητα.

στ) Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν μετά το κλείσιμο του Ισολογισμού

Δεν συνέβησαν

Κόρινθος, 27 Απριλίου 2015
Το Διοικητικό Συμβούλιο

Θέμα 2ον : Πρόσκληση ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης Μετόχων

Το Διοικητικό Συμβούλιο κατόπιν πρότασης του Προέδρου αποφασίζει ομόφωνα να συγκαλέσει στις 30 Ιουνίου 2015 την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας, να συντάξει την πρόσκληση αυτής και να την δημοσιεύσει ή κοινοποιήσει προς τους μετόχους σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρείας. Το περιεχόμενο της ανωτέρω πρόσκλησης αποφασίζεται να είναι το ακόλουθο :

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΤΗΣΙΑΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ "ΗΡΑ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ Α.Ε."

Σύμφωνα με τον νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο καλεί τους μετόχους της ανώνυμης εταιρείας
"ΗΡΑ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ Α.Ε."
σε ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση την 30η Ιουνίου 2015 ημέρα Τρίτη και ώρα 16:00 στα γραφεία της εταιρείας που βρίσκονται στην Κόρινθο επί της οδού θέση ΚΑΡΜΠΟΥΝΑΡΙ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ Α.Ε. για συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των παρακάτω θεμάτων της Ημερησίας Διάταξης :

1. Υποβολή και έγκριση του Ισολογισμού της εταιρικής χρήσης 2015 μετά των επ'αυτού εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και του προσαρτήματος.
2. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης 2015.
3. Παροχή άδειας σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για την συμμετοχή τους σε εταιρείες με ομοειδή σκοπό και έγκριση συναλλαγών μετ'αυτών καθώς και έγκριση αμοιβών σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.
4. Εκλογή δύο τακτικών και δύο αναπληρωματικών ελεγκτών για τη χρήση 01.01.2015 - 31.12.2015 και καθορισμός της αμοιβής αυτών εάν τα οικονομικά δεδομένα το απαιτούν.

Κάθε μέτοχος που επιθυμεί να μετάσχει στην ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση οφείλει να καταθέσει τις μετοχές του στο ταμείο της εταιρείας ή στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή σε οποιαδήποτε Τράπεζα στην έδρα της εταιρείας και να υποβάλλει τα

σχετικά έγγραφα της κατάθεσης καθώς και τα τυχόν έγγραφα αντιπροσώπευσης του στο ταμείο της εταιρείας πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία σύγκλησης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

Κόρινθος, 27 Απριλίου 2015
Το Διοικητικό Συμβούλιο

Θέμα 3ον: Ενημερώσεις - Ανακοινώσεις

Κατά την παρούσα συνεδρίαση ο Πρόεδρος της εταιρείας ενημέρωσε τα μέλη για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων.

Κατόπιν των άνω και μη υπάρχοντος άλλου θέματος λύεται η παρούσα συνεδρίαση του Δ.Σ., υπογραφόμενου του παρόντος πρακτικού όπως ακολουθεί.

Κόρινθος, 27 Απριλίου 2015
Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΠΟΛΑΚΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΜΠΟΛΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΜΠΟΛΑΚΗΣ ΠΕΤΡΟΣ

ΗΡΑ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ ΑΕ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31/12/2014

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 2190/1920, όπως ισχύει)

§ 1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων

Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας

α. Άρθρο 42α παρ.3:

Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί κατάρτισης των ετησίων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ.2 του άρθρου αυτού.

Δεν έγινε.

β Άρθρο 42β § 1:

Παρέκκλιση από την αρχή του αμεταβλήτου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού «αποτελέσματα χρήσεως».

Δεν έγινε.

γ. Άρθρο 42β παρ.2:

Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζομένου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

δ. Άρθρο 42β παρ.3:

Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

ε. Άρθρο 42β παρ.4:

Συμπτύξεις λογαριασμών του Ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς για τις οποίες συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.

Δεν έγινε.

στ. Άρθρο 42β παρ.5:

Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως, για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσης.

Δεν έγινε.

§ 2 Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών μέσων

α. Άρθρο 43α. παρ.1 εδαφ α:

Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

1. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.

2. Δε συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτίμησης τους.

3. Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (εμπορεύματα) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ της τιμής κτήσεως και της κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς.

4. Δεν υπάρχει αξιόλογη διαφορά.

β. Άρθρο 43 παρ.1 εδάφ.α:

Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

Δεν υφίστανται τέτοια κονδύλια.

γ. Άρθρο 43 παρ.2:

Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε.

δ. Άρθρο 43 παρ. 7 εδάφ. Β:

Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

ε. Άρθρο 43 παρ.7 εδαφ. γ:

Παράθεση της διαφοράς μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

στ. Άρθρο 43 παρ.9:

Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στην χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού "Διαφορές Αναπροσαρμογής".

Δεν έγινε.

§ 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

α. Άρθρο 42ε παρ. 8:

Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς απόσβεσης).

(Ακολουθεί συνημμένος πίνακας μεταβολών παγίων στο τέλος του προσαρτήματος)

Δεν σχηματίστηκαν.

Πίνακας Μεταβολής παγίων	Συνολική Αξία κτήσης	Προσθήκες / Μειώσεις	Σύνολο αποσβέσεων	Αναπόσβεστη αξία
Γ.Ι. Ασώματες ακινητοποιήσεις				
16. Ασώματες ακιν/σεις	810.660,36		529.710,16	**280.950,20**
Σύνολο ασώματων ακινητοποιήσεων	**810.660,36**		**529.710,16**	**280.950,20**
Γ.ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις				
10. Γήπεδα - Οικόπεδα	478.794,73		0,00	**478.794,73**
11. Κτίρια και τεχνικά έργα	661.955,39		314.897,72	**347.307,62**

12. Μηχανήματα κ.λ.π.	0,00		0,00	**0,00**
13. Μεταφορικά μέσα	250,00		249,95	**0,05**
14. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	0,00		0,00	**0,00**
15. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	0,00		0,00	**0,00**
Σύνολο ενσώματων ακινητοποιήσεων	**1.141.000,12**		**314.897,72**	**826.102,40**
Γενικό σύνολο ακινητοποιήσεων	**1.951.660,48**		**844.102,40**	**1.107.052,60**

β Άρθρο 43 παρ.3 εδαφ.γ

Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και/ή αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων.

Δεν υφίστανται τέτοια κονδύλια.

γ. Άρθρο 43 παρ.5 εδαφ. ε:

Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν σχηματίστηκαν.

δ. Άρθρο 43 παρ 3 εδάφ.ε:

Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς απόσβεσης) που αφορούν τη χρήση.

Δεν σχηματίστηκαν.

στ. Άρθρο 43 παρ.4 εδαφ. α και β:

Ανάλυση και επεξήγηση τον κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως». «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχείρησης (GOODWILL)».

Δεν σχηματίστηκαν.

Η ανάλυση του κονδυλίου «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως» έχει ως εξής:

- Διάφορα έξοδα 36.701,99
- Αποσβέσεις 0,00
- Σύνολο **36.701,99**

§ 4. Συμμετοχές

α. Άρθρο 43 α. παρ. 1 εδαφ.β:

Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

§ 5. Αποθέματα

α. Άρθρο 43α. παρ.1 εδαφ. ιβ:

Αποτίμηση αποθεμάτων κατά την παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

Δεν έγινε παρέκκλιση.

β. Άρθρο 43α. παρ.1 εδαφ.ι

Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους

οποίους οφείλονται.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

§ 6. Μετοχικό Κεφάλαιο

α. Άρθρο 43α. παρ.1 εδαφ.δ:

Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το Μετοχικό Κεφάλαιο.

Ακολουθεί ανάλυση.

β. Άρθρο 43α παρ.1 εδαφ. γ:

Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου.

Δεν έγινε.

γ. Άρθρο 43α παρ.1 εδαφ.ε και 42ε παρ. 10:

Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.

Δεν υφίστανται τέτοια κονδύλια.

δ. Άρθρο 43α παρ.1 εδαφ.ίστ

Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.

Δεν έγινε.

§ 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις-Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων

α Άρθρο 42ε παρ.14 εδαφ. δ:

Ανάλυση του Λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις» αν το ποσό είναι σημαντικό.

Δεν χρειάστηκε να γίνουν.

β Άρθρο 43α παρ.1 εδαφ.ζ:

Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λπ. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

Δεν υφίστανται τέτοια κονδύλια.

γ. Άρθρο 43α παρ.1 εδάφ. Ιβ:

Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλεισμένης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται σας υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

Δεν υφίστανται τέτοια κονδύλια.

δ. Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. στ:

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από πέντε (5) έτη.

Δεν υφίστανται τέτοια κονδύλια.

§ 8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

Άρθρο 42ε § 12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και «Έξοδα χρήσεως δουλεμένα».

Δεν υφίστανται τέτοια κονδύλια.

Η ανάλυση του κονδυλίου «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» έχει ως εξής:

- Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα 0,00

Η ανάλυση του κονδυλίου «Έξοδα χρήσεως δουλεμένα».έχει ως εξής:

- Έξοδα χρήσεως δουλεμένα 0,00

§ 9. Λογαριασμοί τάξεως

Άρθρο 42ε παρ.11:

Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επομένης παρ.10.

Δεν έγινε.

§ 10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

Άρθρο 42ε παρ. 9:

Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρία.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

§ 11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

α. Άρθρο 43α. παρ.1 εδαφ 1ιγ:

Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρίας.

Δεν έγινε.

β Άρθρο 43α παρ.1 εδαφ. 1ιδ:

Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).

Δεν έγινε.

§ 12. Αποτελέσματα χρήσεως

α. Άρθρο 43α. παρ.1 εδαφ.η:

Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές (ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε παρ. 15 εδάφιο α')

Ακολουθεί πίνακας.

Η ανάλυση των λογαριασμών πωλήσεων έχει ως εξής:

- Πωλήσεις λοιπών αποθ/των & αχρ. υλικού 0,00
- Έσοδα ενοικίων 40.632,00
- Διαμόρφωση ποσού σε Κύκλο εργασιών ***40.632,00***

(β) Άρθρο 43α παρ.1-θ:

Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο «Διοικητικό προσωπικό» περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο «Εργατοτεχνικό προσωπικό» οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

Δεν υπήρχε

γ. Άρθρο 42 ε παρ.15 εδαφ.β:

Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έσοδα»). Αν τα ποσά των λογαριασμών «έκτακτες ζημίες » και «έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43 πάρ.1-ιγ παρατίθεται ανάλυση και αυτών (με βάση τους λογ/μους 81.02 και 81.03 του Γενικού Λογιστικού Σχεδίου).

Ακολουθεί πίνακας.

❖ Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	4.663,20
❖ Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	947,01
❖ Έκτακτα κέρδη	0,00

δ. Άρθρο 42ε παρ.15 εδαφ.β:

Ανάλυση των λογαριασμών «Έσοδα προηγούμενων χρήσεων», «Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων » και «Έξοδα προηγούμενων χρήσεων».

Ακολουθεί πίνακας.

❖ Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00
❖ Έκτακτες ζημιές από πώληση παγίων	181.912,82

§ 13. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας

δ) Άρθρο 43α § 1-ιζ:

Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΜΠΟΛΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

-Ο-

ΛΟΓΙΣΤΗΣ

PRIME TAX Ε.Π.Ε.

ΑΡ.ΑΔ. 1759

ΔΡΑΚΟΣ ΜΑΡΚΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΜΠΟΛΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΜΠΟΛΑΚΗΣ ΠΕΤΡΟΣ

ΗΡΑ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ Α.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - 14η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014) -ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμ.χρήσεως 1/1/14-31/12/14			Ποσά προηγ.χρήσεως 1/1/13-31/12/13		
	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Έξοδα ίδρυσεως & πρώτης εγκατ.	6.466,51	5.988,24	478,27	6.466,51	5.988,24	478,27
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	804.193,85	523.721,92	280.471,93	804.193,85	523.721,92	280.471,93
	810.660,36	529.710,16	280.950,20	810.660,36	529.710,16	280.950,20
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γ ήπεδα - Οικόπεδα	478.794,73	--	478.794,73	478.794,73	--	478.794,73
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	661.955,39	314.647,77	347.307,62	824.814,26	367.328,84	457.485,42
4. Μηχ/τα-Τεχν.εγκ/σεις-Λοιπός εξοπλισ				130.761,13	79.638,91	51.122,22
5. Μεταφορικά μέσα	250,00	249,95	0,05	15.110,84	5.820,74	9.290,10
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός				149.536,33	138.213,58	11.322,75
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	1.141.000,12	314.897,72	826.102,40	1.599.017,29	591.002,07	1.008.015,22
III. Συμμετοχές & άλλες μακρ.χρημ/κές απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			6.013,71			6.013,71
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			832.116,11			1.014.028,93
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες						4.695,50
Μείον: Προβλέψεις						
3α. Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)						
3β. Επιταγές σε καθυστέρηση (σφραγισμένες)			350.247,73			350.247,73
10. Επισφαλείς -Επίδικοι πελάτες & χρεώστες						
11. Χρεώστες διάφοροι			5.476,43			20.133,97
12. Λογ. Διαχ.προκαταβολών						
			355.724,16			375.077,20
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			52.635,08			41.290,07
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			52.712,47			44.763,49
			105.347,55			86.053,56
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			461.071,71			461.130,76
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β + Γ + Δ)			**1.574.138,02**			**1.756.109,89**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμ.χρήσεως 1/1/14-31/12/14	Ποσά προηγ.χρήσεως 1/1/13-31/12/13
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Κεφάλαιο Μετοχικό ευρώ		
1. Καταβλημένο	4.048.318,00	4.048.318,00
III. Διαφορά αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις		
2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων		
3.Επιχορηγησεις επενδυσεων παγιου ενεργι		
IV. Αποθεματικά Κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	27,44	27,44
5. Αφορολόγητα αποθεμ. ειδ.διατάξεων νόμ		
	27,44	27,44
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο κερδών προηγ.χρησεων		
Υπόλοιπο ζημιων χρήσεως εις νέο	-2.475.670,22	-2.294.002,84
	-2.475.670,22	-2.294.002,84
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV)	1.572.675,22	1.754.342,60
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
3. Τράπεζες λ/βραχ/σμων υποχρεώσεων		
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	1.462,80	1.350,90
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί		
10. Μερίσματα πληρωτέα		
11. Πιστωτές διάφοροι		416,39
	1.462,80	1.767,29
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	1.462,80	1.767,29
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	**1.574.138,02**	**1.756.109,89**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1.01.2014-31.12.2014)

	Ποσά κλειόμ. χρήσεως (1/1/14-31/12/14)		Ποσά προηγ.χρήσεως 1/1/13-31/12/13	
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως				
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)				
Μείον: Κόστος πωλήσεων				
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως				
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		**40.632,00**		**37.524,00**
		40.632,00		**37.524,00**
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας			**2.078,66**	
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	**36.701,99**	**36.701,99**	**8.314,65**	**10.393,31**
Μερικά αποτελέσματα ζημια (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		**3.930,01**		**27.130,69**
ΠΛΕΟΝ:				
Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	**73,38**		**208,87**	
ΜΕΙΟΝ: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	**41,76**	**31,62**		**208,87**
Ολικά αποτελέσματα ζημια (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		**3.961,63**		**27.339,56**
II.Πλεον: Έκτακτα αποτελέσματα				
1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	**947,01**			
2. Κέρδη από εκπ.παγιων				
Μείον: 1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	**4.663,20**			
2. Ζημίες απο εκπ.παγίων	**181.912,82**	**-185.629,01**	**1.068,43**	**-1.068,43**
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα ζημια (κέρδη)		**-181.667,38**		**26.271,13**
Μείον:				
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων				
Μείον:Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος				
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ Ζημια (κερδη) ΧΡΗΣΕΩΣ		**-181.667,38**		**26.271,13**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμ.χρήσεως 1/1/14-31/12/14	Ποσά προηγ.χρήσεως 1/1/13-31/12/13
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	-181.667,38	26.271,13
(+) Υπόλοιπο αποτ/των προηγ.χρήσεων	-2.294.002,84	2.320.273,97
	-2.475.670,22	-2.294.002,84
Μείον: 1. Φόρος εισοδήματος	--	--
2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι		
Ζημίες χρήσεως εις νέο	-2.475.670,22	-2.294.002,84
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
1. Τακτικό αποθεματικό		
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο		

ΚΗΦΙΣΙΑ 15 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
& Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ		PRIME TAX ΕΠΕ
ΜΠΟΛΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΜΠΟΛΑΚΗΣ ΠΕΤΡΟΣ	ΔΡΑΚΟΣ ΜΑΡΚΟΣ
Α.Δ.Τ.ΑΕ639963	Α.Δ.Τ.: ΑΒ958065	ΑΡ. ΑΔ. Α' ΤΑΞΗΣ 1759