Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.09.12 14:51:26 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,12/09/2023

Αριθ. Πρωτ.:3036080

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΑΦΟΙ Χ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **DIMAL Ε.Π.Ε** και αριθμό ΓΕΜΗ **003120301000**.

Την **12/09/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3757424,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2023 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΑΦΟΙ Χ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «DIMAL Ε.Π.Ε» και αριθμό ΓΕΜΗ **003120301000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ
ΕΤΑΙΡΙΑΣ «ΑΦΟΙ Χ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΠΕ»
Προς την τακτική Γενική Συνέλευση των εταίρων

Κύριοι εταίροι,

Υποβάλλουμε συνημμένες στη γενική συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας για την χρήση 01/01/2022-31/12/2022 σύμφωνα με τον Ν.4308/2014 που καθορίζει τη κατηγορία της οντότητας το υπόδειγμα των ανωτέρω οικονομικών καταστάσεων με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας.

1.1 Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

1.1.1 Αρχές της εταιρείας

Η εταιρεία έχει στρατηγικά επιλέξει να λειτουργεί με τρόπο υπεύθυνο και να αναλαμβάνει τις ευθύνες για τις όποιες επιπτώσεις έχει η λειτουργία της απέναντι σε όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη στα οποία απευθύνεται και επηρεάζει. Στο πλαίσιο αυτό, υλοποιούνται συστηματικά με το ισχύον νομικό και κανονιστικό πλαίσιο, μια σειρά από δράσεις, με στόχο τη λειτουργία της εταιρείας με σεβασμό στο περιβάλλον, τους εργαζόμενους, τους πελάτες, τους προμηθευτές, τις τοπικές κοινωνίες και τις κρατικές αρχές.

1.1.2 Οι αξίες της εταιρείας

«**Ακεραιότητα**» καθώς ενεργούμε με ειλικρίνεια σεβόμενοι τις ανάγκες των πελατών μας.

«**Σεβασμός στον άνθρωπο**» καθώς είναι η κινητήρια δύναμη της επιτυχίας μας. Η εταιρεία συμπεριφέρεται στο προσωπικό με σεβασμό και αξιοπρέπεια.

«**Υψηλές επιδόσεις**» με συνεχή βελτίωση της απόδοσής μας, μελετώντας προσεκτικά τα αποτελέσματα και φροντίζοντας να μη διακυβεύεται ποτέ η ακεραιότητά μας και ο σεβασμός προς τον άνθρωπο.

«**Ομαδικότητα**» καθώς μοιραζόμαστε γνώσεις, ιδέες και εμπειρία, δείχνουμε εμπιστοσύνη στους συναδέλφους μας για να επιτύχουμε τα καλύτερα δυνατά αποτελέσματα.

Η εταιρεία έχει στρατηγικά επιλέξει να λειτουργεί με τρόπο υπεύθυνο και να αναλαμβάνει τις ευθύνες για τις όποιες επιπτώσεις έχει η λειτουργία της απέναντι σε όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη στα οποία απευθύνεται και επηρεάζει. Στο πλαίσιο αυτό, υλοποιούνται συστηματικά με το ισχύον νομικό και κανονιστικό πλαίσιο, μια σειρά από δράσεις, με στόχο:

- Τη λειτουργία της εταιρείας με σεβασμό στο περιβάλλον,
- τους εργαζόμενους,
- τους πελάτες,
- τους προμηθευτές,
- τις τοπικές κοινωνίες
- και τις κρατικές αρχές

Η επιτυχημένη δραστηριότητα της Εταιρείας οφείλεται στους εξής παράγοντες :

- Πελατολόγιο του οποίου ικανοποιούνται οι ανάγκες,

- Εξειδικευμένο προσωπικό
- Συνέπεια λόγων και έργων από μέρους της διοίκησης.

1.1.3 Στόχοι, βασικές αξίες, Στρατηγικές

- **Στόχοι**
  - Αύξηση του τζίρου,
  - Βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους,
  - Αειφόρος ανάπτυξη

- **Βασικές αξίες**
  - Έντιμη σχέση με τους πελάτες,
  - Κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον,
  - Ευκαιρίες εξέλιξης στους εργαζομένους

- **Κύριες στρατηγικές**

  - Διατήρηση των σχέσεων και της άριστης συνεργασίας τόσο με πελάτες όσο και με τους βασικούς προμηθευτές.
  - Ανάπτυξη νέων και βελτίωση των ήδη υπαρχουσών υπηρεσιών και προϊόντων και εισαγωγή σε νέες δραστηριότητες υψηλής προστιθέμενης αξίας.
  - Επέκταση στα αμέσως επόμενα έτη σε νέες αγορές, για την υφιστάμενη δραστηριότητα, με σκοπό την προσέλκυση πελατών με υψηλότερο εισόδημα.

1.1.4 Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης - επιδόσεις

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της.

Οι πολιτικές της Εταιρίας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

- Στην παροχή υψηλής ποιότητας προϊόντων και υπηρεσιών.
- Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων.
- Σεβασμό για το περιβάλλον.
- Η λειτουργία της επιχείρησης εποπτεύεται από τον Διαχειριστή.

Ο κύκλος εργασιών της κλειομένης χρήσεως ανήλθε σε **3.827.567,38€** και τα αποτελέσματα προ φόρων **194.828,81€.** Η εταιρία πραγματοποίησε κέρδη χρήσης **153.962,76€**, με φορολογική υποχρέωση αξίας **-40.866,05€**. Στη συνέχεια για πληρέστερη πληροφόρηση θα παραθέσουμε ανάλυση των επιδόσεων της εταιρείας σύμφωνα με τα οικονομικά της στοιχεία τα οποία πρέπει να θεωρούνται ότι ανταποκρίνονται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης 2022.

1.2 Προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας :

Οι Διαχειριστές βλέπουν με συγκρατημένη αισιοδοξία την τρέχουσα χρήση και προσδοκάει σε μία σταθεροποιητική πορεία της εταιρίας. Με την λήξη της εταιρικής Χρήσης 2022 η εταιρεία παρουσιάζει, σύμφωνα με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, τα παρακάτω οικονομικά στοιχεία:

Καθαρές πωλήσεις : Ανήλθαν στο 2022 σε **3.827.567,38€**, έναντι **2.599.841,24€** στο 2021, ήτοι παρουσίασαν εντός του 2022 **αύξηση** κατά **1.227.726,14€**.

Μικτά αποτελέσματα: Ανήλθαν στο 2022 σε **611.203,79€** έναντι **414.935,40€** στο 2021, ήτοι παρουσίασαν στην κλειόμενη χρήση **αύξηση** κατά **196.268,39€.**

Αποτελέσματα προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων: Ο **EBITDA** της εταιρείας στο 2022 ανήλθε σε **201.739,96** έναντι **138.988,02€** στο 2021 παρουσιάζοντας **αύξηση.**

Ίδια κεφάλαια: Τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας στο 2022 ανέρχονται στο ποσό των **– 54.046,32€ με κεφάλαιο εταιρείας ποσό 104.040,00€** ενώ τη προηγούμενη χρήση 2021 τα Ίδια κεφάλαια διαμορφώθηκαν στο ποσό **- 208.009,08€ με κεφάλαιο εταιρείας να ανέρχεται στο ποσό 104.040,00€.**

Το σημαντικότερα έξοδα αναλύονται ως εξής:

Έξοδα από :	**31/12/2022**
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	153.335,57
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	70.882,00
Παροχές τρίτων	62.116,28
Φόροι - Τέλη	10.018,85
Διάφορα έξοδα	21.518,03
Τόκοι & συναφή έξοδα	1.213,87
Αποσβέσεις	5.697,28
Συναλλαγματικές διαφορές χρεωστικές	0,00
Ζημιές Πρόστιμα – Ασυνήθη έξοδα	0,00
Προβλέψεις και φορολογικά έξοδα	107.491,79
Σύνολο	**432.273,67**

Τα σημαντικότερα κονδύλια των λειτουργικών εξόδων είναι η Μισθοδοσία με 153.335,57€

1.3 Άλλα σημαντικά γεγονότα :

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσεως μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν έχουν συμβεί σημαντικά γεγονότα.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι.

Η εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα όπως οι

επιπτώσεις του πολέμου στην Ουκρανία ο οποίος επηρεάζει σημαντικά τις τιμές ενέργειας . Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία αφορά:

2.1 Εφοδιαστική αλυσίδα

Οι Βασικοί προμηθευτές της Εταιρείας είναι από την ελληνική αγορά. Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Δεν υπάρχουν προμηθευτές, η διακοπή της συνεργασίας των οποίων θα έθετε σε κίνδυνο την λειτουργία της Εταιρείας και η Εταιρεία διατηρεί ικανό απόθεμα στη περίπτωσης παροδικής αδυναμίας εφοδιασμού από τους προμηθευτές.

2.2 Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης.

Η παρατεταμένη ύφεση στην Ελλάδα , ο πόλεμος στην Ουκρανία που επηρεάζει σημαντικά τις τιμές ενέργειας και οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων , συντελούν στην συντήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος. Η εταιρεία παραμένει προς το παρόν σταθερή παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την «ελαστικότητα» των δαπανών της.

2.3 Λειτουργικός / Ρυθμιστικός κίνδυνος.

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου, η εφαρμογή των προβλέψεων για το πόλεμο της Ουκρανίας κ.λ.π., ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα της Εταιρείας.

2.4 Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Λόγω του πολέμου της Ουκρανίας έχει αυξηθεί ο κίνδυνος για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς που βρίσκεται σε ύφεση και αβεβαιότητα που μπορεί να χαρακτηρίζει την Ελληνική αλλά και την παγκόσμια αγορά.

2.5 Κίνδυνο ρευστότητας, κεφαλαίου

Αναφορικά με τον κίνδυνο ρευστότητας, επισημαίνουμε πως παρακολουθούμε προσεκτικά τις προγραμματισμένες πληρωμές για τις υποχρεώσεις της εταιρείας, καθώς και των ταμειακών εκροών από την καθημερινή της δραστηριότητα.

3. <u>Περιβαλλοντικά ζητήματα.</u>

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα:

- Διαχείριση των παραγόμενων στερεών και υγρών αποβλήτων , δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση
- Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων
- Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
- Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

Στα πλαίσια λειτουργίας των δραστηριοτήτων της εταιρεία μας, στόχος μας είναι η όσο το δυνατό λιγότερη κατανάλωση πόρων με εφαρμογή πολιτικών στοχεύουμε στη μείωση της κατανάλωσης της ενέργειας της εταιρείας μας.

- Ανακύκλωση υλικών και αναλωσίμων. Τα απορρίμματα όπως π.χ. χαρτί, toner και οικιακές μπαταρίες ανακυκλώνονται σε τακτική βάση συμβάλλοντας στη μείωση της άμεσης περιβαλλοντικής μας επίδρασης.
- Λάμπες τεχνολογίας LED σε όλους τους χώρους της εταιρείας μας μειώνοντας την κατανάλωση ενέργειας.
- Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
- Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

Η Εταιρεία λόγω του αντικειμένου της δεν αναπτύσσει πράσινα εμπορεύματα και δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον κατά την μεταφορά και διάθεση των εμπορευμάτων ή υπηρεσιών της. Καταναλώνει ενέργεια μόνο από πάροχο ηλεκτρικού ρεύματος συνεχίζοντας την αντικατάσταση λαμπτήρων φωτισμού από νέους τεχνολογίας LED.

4. Εργασιακά ζητήματα.

Η Εταιρεία σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων που συμπεριλαμβάνονται στη Διεθνή Διακήρυξη για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών και ειδικότερα μεταξύ άλλων τις αρχές, της ίσης μεταχείρισης, σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, της διαφορετικότητας, της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους της και της αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας.

Η διασφάλιση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, αποτελεί βασικό ζήτημα για την εταιρεία μας με γνώμονα τη διασφάλιση της ισοτιμίας, της ίσης μεταχείρισης κάθε πελάτη και αποτρέπει κάθε είδους ρατσιστικής συμπεριφοράς.

Η Εταιρεία φροντίζει για την διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας και την τήρηση των βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας με στόχο την διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας χωρίς κίνδυνο εργατικού ατυχήματος. Η Εταιρεία διαθέτει τεχνικό ασφαλείας σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων την συνδικαλιστική ελευθερία τηρώντας την εργατική Νομοθεσία. Σε όλους τους χώρους εργασίας διατηρεί υλικά πρώτων βοηθειών και εκπαιδεύει συστηματικά τους εργαζόμενους είτε με εσωτερικά ή με εξωτερικά σεμινάρια.

5. Ακολουθούν οι κυριότεροι αριθμοδείκτες της εταιρείας.

Α. ΔΕΙΚΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ

		31/12/2022	31/12/2021	2022	2021
ΔΕΙΚΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ	Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.195.469,85	1.137.772,81	98,79%	98,78%
	Σύνολο ενεργητικού	1.210.118,97	1.151.813,42		
ΔΕΙΚΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ	Μη Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	14.649,12	14.040,61	1,21%	1,22%
	Σύνολο ενεργητικού	1.210.118,97	1.151.813,42		
ΔΕΙΚΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΥΤΟΤΕΛΕΙΑΣ	Ίδια Κεφάλαια	-54.046,32	-208.009,08	-4,28%	-15,30%
	Σύνολο Υποχρεώσεων	1.261.340,07	1.359.822,50		
ΔΕΙΚΤΗΣ ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ	Σύνολο υποχρεώσεων	1.261.340,07	1.359.822,50	104,23%	118,06%
	Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	1.210.118,97	1.151.813,42		
ΔΕΙΚΤΗΣ ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ	Ίδια Κεφάλαια	-54.046,32	-208.009,08	-4,47%	-18,06%
	Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	1.210.118,97	1.151.813,42		
ΔΕΙΚΤΗΣ ΠΑΓΙΟΠΟΙΗΣΕΩΝ ΜΕ ΙΔ.ΚΕΦ.	Ίδια Κεφάλαια	-54.046,32	-208.009,08	-368,94%	-1481,48%
	Μη Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	14.649,12	14.040,61		

Β. ΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ

		2022	2021	2022	2021
Δείκτης κυκλοφοριακής ρευστότητας	Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.195.469,85	1.137.772,81	95,85%	85,56%
	Βραχυπρ.υποχρεώσεις	1.247.240,24	1.329.742,79		
Δείκτης κυκλοφοριακής ρευστότητας	Κεφάλαιο κίνησης	-51.770,39	-191.969,98	-4,33%	-16,87%
	Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.195.469,85	1.137.772,81		

Γ. ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

		2022	2021	2022	2021
Αποδοτικότητα κερδών	Καθαρά κέρδη προ τόκων και φόρων	195.533,84	129.595,61	5,11%	4,98%
	Κύκλος εργασιών	3.827.567,38	2.599.841,24		
Αποδοτικότητα εσόδων	Καθαρά κέρδη προ φόρων	194.828,81	127.453,01	5,09%	4,90%
	Σύνολο εσόδων	3.827.567,38	2.599.841,24		
Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων	Καθαρά κέρδη προ φόρων	194.828,81	127.453,01	-360,48%	-61,27%
	Ίδια κεφάλαια	-54.046,32	-208.009,08		
Αποδοτικότητα πωλήσεων	Μικτά αποτελέσματα	611.203,79	414.935,40	15,97%	15,96%
	Κύκλος εργασιών	3.827.567,38	2.599.841,24		

6. Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης .

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2022.

7. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μεριδίων.

Η εταιρεία κατά την διάρκεια της χρήσης 2022 δεν έχει αποκτήσει δικά της μερίδια είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.

8. Υποκαταστήματα της Εταιρείας.

Η εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.

9. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων».

Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοπιστωτικά μέσα όπως :

- ✓ Τα μέσα χρηματαγοράς.
- ✓ Τα μερίδια οργανισμών συλλογικών επενδύσεων.
- ✓ Οι κινητές αξίες.
- ✓ Τα συμβόλαια δικαιωμάτων προαίρεσης.
- ✓ τα συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης.
- ✓ προθεσμιακές συμβάσεις επιτοκίων.
- ✓ συμβάσεις ανταλλαγής (swaps).

10. Ακίνητα-Βάρη

Η εταιρεία δεν έχει στη κατοχή της ακίνητα.

11. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων.

Στην παρούσα περίοδο 2022 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου**.**

12. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.

Στη κλειόμενη χρήση καταβλήθηκαν από την εταιρεία μεικτές αμοιβές 30.841,00€ ως αμοιβές στους Διαχειριστές αυτής.

Π.ΡΑΛΛΗ 55, 30 Ιουνίου 2023

Ο Διαχειριστής	**Ο Διαχειριστής**
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΑΦΟΙ Χ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΠΕ
ΑΦΜ. 099011537 Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 3120301000
Περίοδο αναφοράς από 01/01/2022 έως 31/12/2022

Η **ΑΦΟΙ Χ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΠΕ** ΑΦΜ. **099011537** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **3120301000** επί της οδού **ΠΕΤΡΟΥ ΡΑΛΛΗ 55, 17778, στην περιοχή του ΤΑΥΡΟΥ** συνέταξε χρηματοοικονομικές καταστάσεις **Β.1** και κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2022 έως 31/12/2022**.

Ισολογισμός

Ενεργητικό	**2022**	**2021**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	3.637,23	3.837,11
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,01	0,01
Λοιπός εξοπλισμός	7.656,74	10.203,35
Σύνολο	**11.293,98**	**14.040,47**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,14	0,14
Σύνολο	**0,14**	**0,14**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία		
Λοιπά	3.355,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**14.649,12**	**14.040,61**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	300.973,36	288.918,27
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	29,89	0,00
Σύνολο	**301.003,25**	**288.918,27**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	654.661,34	779.104,97
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	508,84	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	0,00	14.329,24
Προπληρωμένα έξοδα	2.831,29	3.401,11
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	236.465,13	52.019,22
Σύνολο	**894.466,60**	**848.854,54**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**1.195.469,85**	**1.137.772,81**
Σύνολο ενεργητικού	**1.210.118,97**	**1.151.813,42**

Παθητικό	**2022**	**2021**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	104.040,00	104.040,00
Σύνολο	**104.040,00**	**104.040,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8.333,34	8.333,34
Αποτελέσματα εις νέο	(166.419,66)	(320.382,42)
Σύνολο	**(158.086,32)**	**(312.049,08)**
Σύνολο καθαρής θέσης	**(54.046,32)**	**(208.009,08)**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	2.825,22	0,00
Σύνολο	**2.825,22**	**0,00**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	14.099,83	30.079,71
Σύνολο	**14.099,83**	**30.079,71**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.167.751,79	1.299.415,53
Φόρος εισοδήματος	39.984,37	4.483,38
Λοιποί φόροι και τέλη	27.181,88	13.141,47
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	11.634,81	11.645,34
Λοιπές υποχρεώσεις	0,00	507,92
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	687,39	549,15
Σύνολο	**1.247.240,24**	**1.329.742,79**
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.261.340,07**	**1.359.822,50**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων	**1.210.118,97**	**1.151.813,42**

Κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

	2022	2021
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	3.827.567,38	2.599.841,24
Κόστος πωλήσεων	(3.216.363,59)	(2.184.905,84)
Μικτό αποτέλεσμα	**611.203,79**	**414.935,40**
Λοιπά συνήθη έσοδα	15.039,86	0,00
	626.243,65	**414.935,40**
Έξοδα διοίκησης	(132.344,99)	(89.097,10)
Έξοδα διάθεσης	(298.714,81)	(196.095,89)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0,00	(146,80)
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	349,99	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**195.533,84**	**129.595,61**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	508,84	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(1.213,87)	(2.142,60)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**194.828,81**	**127.453,01**
Φόροι εισοδήματος	(40.866,05)	(3.233,38)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**153.962,76**	**124.219,63**
EBITDA	**201.739,96**	**138.988,02**

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014

Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Εκκαθάριση

Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση

Κατηγορία οντότητας

*Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία **μικρή** οντότητα.*

Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα Ν.4308/2014

Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει την επιμέτρηση στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όπου αυτές υφίστανται στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

Στην παρούσα χρήση δεν έγιναν αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές και στις λογιστικές εκτιμήσεις . Επίσης στην παρούσα χρήση δεν υπήρξε ανάγκη διορθώσεις λαθών.

Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη παρεκκλίσεως ως εκ τούτου οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις αποτελούν ενιαίο σύνολο και παρουσιάζουν εύλογα (εύλογη παρουσίαση), τα αναγνωριζόμενα περιουσιακά στοιχεία (στοιχεία του ενεργητικού), τις υποχρεώσεις, την καθαρή θέση, τα στοιχεία εσόδων, εξόδων, κερδών και ζημιών, καθώς και τις χρηματοροές της εκάστοτε περιόδου, κατά περίπτωση, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος νόμου.

Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων

2022	**Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων**					
	Κτίρια	**Μηχαν/κός εξοπλισμός**	**Μεταφ/κά μέσα**	**Λοιπός εξοπλισμός**	**Αυλα Στοιχεία**	**Σύνολα**
Αξία κτήσεως						
Υπόλοιπο έναρξης	*18.587,36*	*1.100,00*	*121.545,55*	*87.238,82*	*2.681,24*	*231.152,97*
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	2.950,80	0,00	2.950,80
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	-3,00	0,00	0,00	-3,00
Υπόλοιπο λήξης 31.12.2022	*18.587,36*	*1.100,00*	*121.542,55*	*90.189,62*	*2.681,24*	*234.100,77*
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						
Υπόλοιπο έναρξης	*14.750,25*	*1.099,99*	*117.713,49*	*80.867,53*	*2.681,10*	*217.112,36*
Αποσβέσεις περιόδου	199,88	0,00	3.828,01	1.666,40	0,00	5.694,29
Μειώσεις αποσβέσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο λήξης 31.12.2022	14.950,13	1.099,99	121.541,50	82.533,93	2.681,10	222.806,65
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2022	**3.637,23**	**0,01**	**1,05**	**7.655,69**	**0,14**	**11.294,12**

2021	Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων					
	Κτίρια	**Μηχαν/κός εξοπλισμός**	**Μεταφ/κά μέσα**	**Λοιπός εξοπλισμός**	**Αυλα Στοιχεία**	**Σύνολα**
Αξία κτήσεως						
Υπόλοιπο έναρξης	*18.587,36*	*1.100,00*	*121.545,55*	*85.790,78*	*2.681,24*	*229.704,93*
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	1.448,04	0,00	1.448,04
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο λήξης 31.12.2021	*18.587,36*	*1.100,00*	*121.545,55*	*87.238,82*	*2.681,24*	*231.152,97*
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						
Υπόλοιπο έναρξης	*14.550,37*	*1.099,99*	*110.049,49*	*79.339,00*	*2.681,10*	*207.719,95*
Αποσβέσεις περιόδου	199,88	0,00	7.664,00	1.528,53	0,00	9.392,41
Μειώσεις αποσβέσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο λήξης 31.12.2021	14.750,25	1.099,99	117.713,49	80.867,53	2.681,10	217.112,36
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	**3.837,11**	**0,01**	**3.832,06**	**6.371,29**	**0,14**	**14.040,61**

Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία
Δεν υφίστανται.

Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις
Δεν υφίστανται.

Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού
Δεν υφίστανται.

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις
Η οντότητα δεν έχει.

Ποσά τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών
Δεν υφίστανται.

Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο
Ο μέσος όρος απασχολούμενων για την περίοδο είναι 8 άτομα

Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων
Στη κλειόμενη χρήση καταβλήθηκαν από την εταιρεία μεικτές αμοιβές 30.841,00€ ως αμοιβές στους Διαχειριστές αυτής.

Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν
Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.

Έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Έξοδα από :	**31/12/2022**
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	153.335,57
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	70.882,00
Παροχές τρίτων	62.116,28
Φόροι - Τέλη	10.018,85
Διάφορα έξοδα	21.518,03
Τόκοι & συναφή έξοδα	1.213,87
Αποσβέσεις	5.697,28
Συναλλαγματικές διαφορές χρεωστικές	0,00
Ζημιές Πρόστιμα – Ασυνήθη έξοδα	0,00
Προβλέψεις και φορολογικά έξοδα	107.491,79
Σύνολο	**432.273,67**

Σημειώσεις
Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.

Για την εταιρεία

Οι Διαχειριστές

ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Ο Λογιστής

ΧΑΜΗΛΟΘΩΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ