ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Α' ΑΕ
Πληροφορίες: ΦΩΤΕΙΝΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: ae30@acci.gr

Αθήνα,12/09/2023
Αριθ. Πρωτ.:3034135

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **Τ.Ε.ΜΕΣ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **122431301000**.

Την **11/09/2023** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **3756948,** το από 04/09/2023 Έγγραφο / της Εταιρείας με την επωνυμία **ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **Τ.Ε.ΜΕΣ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **122431301000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ / ΑΤΤΙΚΗΣ (Δ/νση : ΠΕΝΤΕΛΗΣ 5, ΤΚ: 17564, Π.ΦΑΛΗΡΟ), από το οποίο προκύπτει ότι:

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Α.Ε.**» και αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 122431301000 (η «**Εταιρεία**»), σε συνέχεια της από 4.9.2023 απόφασής του, ομόφωνα
ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΙ
κατ' άρθρο 101 παρ. 2 και 3 Ν. 4548/2018, την χορήγηση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, κατ' άρθρο 100 παρ. 1 του Ν. 4548/2018, διά της από 4.9.2023 απόφασής του, άδειας σύναψης σύμβασης παροχής υπηρεσιών μεταξύ της Εταιρείας και της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Ιονική Ξενοδοχειακαί Επιχειρήσεις Α.Ε.» (εφεξής η «Ιονική») σχετικά με την ανάπτυξη πολυτελών διαμερισμάτων / κατοικιών (εφεξής οι «**Κατοικίες**») στο ακίνητο της Ιονικής στην Λεωφόρο Βασιλίσσης Σοφίας, αρ. 46, Αθήνα (εφεξής η «**Σύμβαση**»), σχέδιο της οποίας μετά των παραρτημάτων της τέθηκαν υπόψη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας για να λάβει γνώση.
Το Διοικητικό Συμβούλιο ανακοινώνει επιπλέον τα κάτωθι, σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 101 παρ. 3 του Ν. 4548/2018:
(α) Η Ιονική αποτελεί θυγατρική της Εταιρείας (η οποία κατέχει ποσοστό 51% του μετά ψήφου μετοχικού κεφαλαίου της).
(β) Η Σύμβαση θα υπογραφεί εντός ενός (1) μήνα από την υποβολή της σχετικής ανακοίνωσης προς δημοσίευση στο Γ.Ε.ΜΗ., θα έχει αναδρομική ισχύ από την 1.3.2022 έως το νωρίτερο μεταξύ (α) της 28ης.2.2025 ή (β) της ημερομηνίας ολοκλήρωσης της πώλησης του συνόλου των Κατοικιών δυνάμει σχετικών οριστικών συμβολαιογραφικών πράξεων, και η αξία της ανέρχεται στο ποσό του Ενός Εκατομμυρίου Οκτακοσίων Χιλιάδων Ευρώ (€1.800.000), πλέον Φ.Π.Α., το οποίο θα καταβληθεί εντός τριών (3) μηνών από την υπογραφή του πρώτου συμβολαιογραφικού προσυμφώνου για την πώληση Κατοικίας.
(γ) Λόγω του γεγονότος ότι η υπογραφή της Σύμβασης θα οδηγήσει στην απόληψη κέρδους με συνήθεις όρους της αγοράς και σύμφωνα με την αρχή τήρησης ίσων αποστάσεων (arm's length), η κρινόμενη συναλλαγή συμβάλλει στην εξυπηρέτηση και προαγωγή των σκοπών της Εταιρείας και υπηρετεί το εταιρικό συμφέρον, και ως εκ τούτου κρίνεται δίκαιη και εύλογη για την Εταιρεία και δεν υπάρχει κάποια επιπρόσθετη πληροφορία που χρήζει μνείας προκειμένου να κριθεί το δίκαιο και εύλογο αυτής για την Εταιρεία και τα πρόσωπα που δεν αποτελούν συνδεδεμένο μέρος.

"Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτόματες καταχωρίσεις πραγματοποιήθηκε δια της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτόματες καταχωρίσεις), χωρίς τη διενέργεια ελέγχου από αυτήν, όπως ορίζεται στα άρθρα 3 παρ.ιθ και 26 του Ν. 4919/2022 (ΦΕΚ 71Α/07.04.2022)"

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx