



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αθήνα, 05/09/2023

Αριθ. Πρωτ.: 3029044

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ

ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΧΑΛΙΚΙΑ Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρία Εκμετάλλευσης Ακινήτων**, το διακριτικό τίτλο **ΧΑΛΙΚΙΑ Μ.Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **009543801000**.

Την **05/09/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3750037**, οι εγκεκριμένες από την 21/08/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΧΑΛΙΚΙΑ Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρία Εκμετάλλευσης Ακινήτων», το διακριτικό τίτλο «ΧΑΛΙΚΙΑ Μ.Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **009543801000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

| <b>Χαλίκια Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία Εκμετάλλευσης Ακινήτων</b> |                       |                       |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Αρ. ΓΕΜΗ: 9543801000</b>                                        |                       |                       |
| <b>ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2022</b>                                  |                       |                       |
| <b>12η Εταιρική Χρήση</b>                                          |                       |                       |
|                                                                    | <b>31/12/22</b>       | <b>31/12/21</b>       |
| <b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>                                                  |                       |                       |
| <b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>                       |                       |                       |
| <b>Ενσώματα πάγια</b>                                              |                       |                       |
| Γήπεδα-Οικόπεδα                                                    | 1.537.249,73 €        | 1.537.249,73 €        |
| Κτίρια και τεχνικά έργα                                            | 121.810,56 €          | 131.720,57 €          |
| <b>Σύνολο</b>                                                      | <b>1.659.060,29 €</b> | <b>1.668.970,30 €</b> |
| <b>Αυλα πάγια στοιχεία</b>                                         |                       |                       |
| Ασώματες ακινητοποιήσεις και έξοδα πολυετούς απόσβεσης             | 0,04 €                | 0,04 €                |
| <b>Σύνολο</b>                                                      | <b>0,04 €</b>         | <b>0,04 €</b>         |
| <b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>                      |                       |                       |
| Μερίδια αμοιβαίων κεφαλαίων                                        | 0,00 €                | 0,00 €                |
| <b>Σύνολο</b>                                                      | <b>0,00 €</b>         | <b>0,00 €</b>         |
| <b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>                                    | <b>1.659.060,33 €</b> | <b>1.668.970,34 €</b> |
| <b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>                          |                       |                       |
| <b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</b>                 |                       |                       |
| Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας                                    | 44.099,07 €           | 65.864,41 €           |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα                                   | 4.495,38 €            | 4.619,38 €            |
| <b>Σύνολο</b>                                                      | <b>48.594,45 €</b>    | <b>70.483,79 €</b>    |
| <b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>                                       | <b>48.594,45 €</b>    | <b>70.483,79 €</b>    |
| <b>Σύνολο Ενεργητικού</b>                                          | <b>1.707.654,78 €</b> | <b>1.739.454,13 €</b> |
| <b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>                                                    |                       |                       |
| <b>Καθαρή θέση</b>                                                 |                       |                       |
| <b>Καταβλημένα κεφάλαια</b>                                        |                       |                       |
| Κεφάλαιο                                                           | 1.642.650,00 €        | 1.582.650,00 €        |
| <b>Σύνολο</b>                                                      | <b>1.642.650,00 €</b> | <b>1.582.650,00 €</b> |
| <b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b>                        |                       |                       |
| Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέον                                   | -20.500,27 €          | -22.988,67 €          |
| Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων εις νέον                      | -492.837,21 €         | -469.848,54 €         |
| <b>Σύνολο</b>                                                      | <b>-513.337,48 €</b>  | <b>-492.837,21 €</b>  |
| <b>Ποσά προορισμένα για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου</b>             |                       |                       |
| Καταθέσεις μετόχων                                                 | 0,00 €                | 60.000,00 €           |
| <b>Σύνολο</b>                                                      | <b>0,00 €</b>         | <b>60.000,00 €</b>    |
| <b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>                                        | <b>1.129.312,52 €</b> | <b>1.149.812,79 €</b> |
| <b>Υποχρεώσεις</b>                                                 |                       |                       |
| <b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>                                  |                       |                       |
| Φόρος εισοδήματος-Τέλος επιτηδεύματος                              | 1.200,00 €            | 1.000,00 €            |
| Πιστωτές διάφοροι                                                  | 577.142,26 €          | 588.641,34 €          |
| <b>Σύνολο</b>                                                      | <b>578.342,26 €</b>   | <b>589.641,34 €</b>   |
| <b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>                                          | <b>578.342,26 €</b>   | <b>589.641,34 €</b>   |
| <b>Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων</b>            | <b>1.707.654,78 €</b> | <b>1.739.454,13 €</b> |

| ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΔΕΙΤΟΥΡΓΙΑ    |                     |                     |
|--------------------------------------------|---------------------|---------------------|
|                                            | 31/12/22            | 31/12/21            |
| Κύκλος εργασιών (καθαρός)                  | 0,00 €              | 0,00 €              |
| Κόστος πωλήσεων                            | 0,00 €              | 0,00 €              |
| <b>Μικτό Αποτέλεσμα</b>                    | <b>0,00 €</b>       | <b>0,00 €</b>       |
| Λοιπά συνήθη έσοδα (ενοίκια)               | 6.300,00 €          | 6.300,00 €          |
| Έξοδα διοίκησης                            | 26.698,97 €         | 28.651,59 €         |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές                     | 0,00 €              | 540,02 €            |
| <b>Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων</b>      | <b>-20.398,97 €</b> | <b>-22.891,61 €</b> |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα          | 0,00 €              | 1,14 €              |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα          | 101,30 €            | 98,20 €             |
| <b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>                | <b>-20.500,27 €</b> | <b>-22.988,67 €</b> |
| Φόροι εισοδήματος                          | 0,00 €              | 0,00 €              |
| <b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b> | <b>-20.500,27 €</b> | <b>-22.988,67 €</b> |

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος  
Γεώργιος Χ. Παπαδόπουλος  
Α.Α.Τ.: ΑΝ669096

Ο Αντιπρόεδρος Δ.Σ.  
Ιωάννης Ν. Νικολαΐδης  
Α.Α.Τ.: Σ206794

Ο Λογιστής  
Περικλής Λίτσας  
Α.Α.Τ.: Σ737018

| ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ                                                                                      |                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων<br>(Άρθρα 1, 29 και 30 του Ν.4308/2014)       |                                                                                                                                        |
| Επωνυμία: <b>Χαλίκια Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία Εκμετάλλευσης Ακινήτων</b>                    |                                                                                                                                        |
| Περίοδος Διαχείρισης: <b>1/1-31/12/2022</b>                                                     |                                                                                                                                        |
| Μέγεθος Οντότητας: <b>Πολύ Μικρή</b> Οντότητα με <b>Διπλογραφικά Βιβλία</b>                     |                                                                                                                                        |
| Νόμισμα: <b>ΕΥΡΩ</b>                                                                            |                                                                                                                                        |
| Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις: <b>ΔΕΝ έγινε</b>                            |                                                                                                                                        |
| Α/Α Απαιτούμενη Γνωστοποίηση                                                                    | Απάντηση                                                                                                                               |
| <b>1. Σχετικό Άρθρο του Νόμου: 29, παρ. 3</b>                                                   |                                                                                                                                        |
| α. Επωνυμία Οντότητας                                                                           | <b>ΧΑΛΙΚΙΑ Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία Εκμετάλλευσης Ακινήτων</b>                                                                     |
| β. Νομικός τύπος Οντότητας                                                                      | <b>Α.Ε.</b>                                                                                                                            |
| γ. Περίοδος αναφοράς                                                                            | <b>1/1-31/12/2022</b>                                                                                                                  |
| δ. Διεύθυνση Έδρας της Οντότητας                                                                | <b>Αλεξάνδρου Σούτσου 24, 10671 Αθήνα</b>                                                                                              |
| ε. Δημόσιο Μητρώο Εγγραφής της Οντότητας και Αριθμός Μητρώου                                    | <b>Γενικό Εμπορικό Μητρώο.<br/>Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 9543801000</b>                                                                              |
| στ. Η Οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας                      | <b>ΝΑΙ</b>                                                                                                                             |
| ζ. Η Οντότητα είναι υπό Εκκαθάριση                                                              | <b>ΟΧΙ</b>                                                                                                                             |
| η. Κατηγορία της Οντότητας                                                                      | <b>Πολύ Μικρή με Διπλογραφικά Βιβλία</b>                                                                                               |
| θ. Δήλωση ότι οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον Νόμο | <b>Η Διοίκηση της Εταιρείας δηλώνει ότι: Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>2. Σχετικό Άρθρο του Νόμου: 29, παρ. 16</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις που δεν Εμφανίζονται στον Ισολογισμό                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <p>Εγγυήσεις:<br/><b>Δεν υπάρχουν</b></p> <p>Ενδεχόμενη Υποχρέωση για Αποζημίωση Προσωπικού:<br/><b>Δεν υπάρχει</b></p> <p>Ενδεχόμενη Υποχρέωση για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις:<br/><b>Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από την σύστασή της</b></p> <p>Υπόλοιπο αξίας συμβάσεων leasing, που είχαν υπογραφεί πριν την 31/12/2013 και δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμός:<br/><b>Δεν υπάρχουν</b></p> |
| <b>3. Σχετικό Άρθρο Νόμου: 29, παρ. 3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Απόκτηση Ιδίων Μετοχών                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>Η Εταιρεία κατά την τρέχουσα χρήση, καθώς και σε όλες τις προηγούμενες χρήσεις από την σύστασή της ΔΕΝ έχει αποκτήσει ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>4. Σχετικό Άρθρο του Νόμου: 29, παρ. 25</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών | <b>Δεν υπάρχουν</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>5. Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 34 και 16 παρ. 7</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Καταρτίσατε συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.6.                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>ΝΑΙ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>Δεν θεωρούμε ότι χρειάζονται</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

**Ο Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος**  
**Γεώργιος Χ. Παπαδόπουλος**  
**Α.Δ.Τ.: ΑΝ669096**

**Ο Αντιπρόεδρος Δ.Σ.**  
**Ιωάννης Ν. Νικολαΐδης**  
**Α.Δ.Τ.: Σ206794**

**Ο Λογιστής**  
**Περικλής Λίτσας**  
**Α.Δ.Τ.: Σ737018**