Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.09.05 14:25:38 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΙΛΚΙΣ

Τηλέφωνο: 2341024580

E-mail: ebekilk@otenet.gr

Κιλκίς,05/09/2023

Αριθ. Πρωτ.:3028784

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΦΑΡΜΑ ΚΟΥΚΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΦΑΡΜΑ ΚΟΥΚΑΚΗ** και αριθμό ΓΕΜΗ **014677035000**.

Την **05/09/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης ,** τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3749774 οι εγκεκριμένες από την 01/09/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3749775 η από 01/09/2023 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2023 έως 31/12/2023:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.»**, Α.Φ.Μ. 094434361-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 1893601000, και (Δ/νση : ΚΗΦΙΣΙΑΣ 124 ΤΚ , ΑΘΗΝΑ), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 132.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΚΑΡΑΚΩΣΤΑΣ ΑΙΜΙΛΙΟΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το 1969-05-14 00:00:00.0, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 13391.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΔΡΑΜΗΤΙΝΟΥ ΧΡΥΣΗ του ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 18541.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Αθήνα
Λεωφ. Κηφισίας 124,
115 26 Αθήνα

210 7480600
athens@pkf.gr
www.pkf.gr

Αρ. Γ.Ε.Μ.Η 001893601000

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας

«ΦΑΡΜΑ ΚΟΥΚΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «**ΦΑΡΜΑ ΚΟΥΚΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ»**, οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2022, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμιακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «**ΦΑΡΜΑ ΚΟΥΚΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ»** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες

Η **PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ (PKF ΕΛΛΑΣ)** είναι μέλος της PKF Global, του δικτύου εταιρειών μελών της PKF International Limited, κάθε μία από τις οποίες είναι ξεχωριστή και ανεξάρτητη νομική οντότητα και δεν αποδέχεται καμία ευθύνη ή καταλογισμό για τις ενέργειες ή τις αδράνειες οποιουδήποτε μεμονωμένου μέλους ή ανταποκρίτριας εταιρείας.

είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση Χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2022.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «**ΦΑΡΜΑ ΚΟΥΚΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ»** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Θεσσαλονίκη, 07 Αυγούστου 2023
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Λ. Κηφισίας 124, 115 26 - Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 132

Αιμίλιος Χρ. Καρακώστας
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 13391

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ¨ΦΑΡΜΑ ΚΟΥΚΑΚΗ Α.Ε.¨ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΓΙΑ ΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ ΤΗΣ 31.12.2022

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό υποβάλλουμε στην κρίση σας τον ισολογισμό και τα οικονομικά αποτελέσματα της διαχειριστικής χρήσης 2022, προκειμένου να σχηματίσετε σαφή και ολοκληρωμένη εικόνα για την εξέλιξη των εργασιών και την οικονομική θέση της Εταιρίας μας.

Α. Εξέλιξη των Αποτελεσμάτων Χρήσεως της Εταιρίας

Το 2022 χαρακτηρίσθηκε από τις συνεχείς ανατιμήσεις των πρώτων υλών, την εκτόξευση του ενεργειακού κόστους και την αύξηση των επιτοκίων με αποτέλεσμα να επικρατήσουν έντονες πληθωριστικές τάσεις, ασκώντας ισχυρές πιέσεις τόσο στην κατανάλωση όσο και στα οικονομικά μεγέθη των επιχειρήσεων.

Σε αυτό το αβέβαιο και ρευστό περιβάλλον, η Εταιρία μας κατέγραψε αύξηση των πωλήσεων ύψους +16,39%,ενώ τα βασικά της μεγέθη, ήτοιEBIDTAκαι κέρδη προ φόρων, σημείωσαν σημαντική πτώση,-49,92% και -87,94% αντίστοιχα, έναντι της περσινής χρήσης. Η αύξηση των πωλήσεων οφείλεται : α) στη σημαντική άνοδο των εξαγωγών κατά +47,5%, σε σχέση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο, β) στην αύξηση του μεριδίου αγοράς σε όγκο στην εγχώρια αγορά και γ) στη συγκρατημένη αύξηση των τιμών πώλησης, τα οποία κυμάνθηκαν σε επίπεδα σαφώς χαμηλότερα των ανταγωνιστών μας.

Η μείωση της κερδοφορίας οφείλεται στη σημαντική πτώση του συντελεστή μικτού κέρδους,-8,18% σε σχέση με τη περσινή χρήση, λόγω των ιστορικά υψηλών τιμών όλων των τύπων γάλακτος, της ενέργειας, των πρώτων υλών και των υλικών συσκευασίας. Η Διοίκηση της Εταιρίας έχοντας εκτιμήσει ότι οι έντονες πληθωριστικές τάσεις θα μετριασθούν και η αγορά θα επανέλθει σταδιακά σε κανονικότητα το επόμενο διάστημα, επέλεξε να μην μετακυλήσει στην κατανάλωση το κόστος των ανατιμήσεων στοχεύοντας στην ενίσχυση των μεριδίων της στην εγχώρια αγορά.

Η Διοίκηση της Εταιρίας παρέμεινε πιστή στις αξίες της, διαθέτοντας υψηλής ποιότητας προϊόντα, υλοποιώντας παράλληλα επενδύσεις που στοχεύουν σε αύξηση της παραγωγικότητας και της τεχνολογικής αναβάθμισης του εργοστασίου.

Η δυναμική πορεία των πωλήσεων στο εξωτερικό θα συνεχισθεί και τα επόμενα έτη, αξιοποιώντας -κατά το μέγιστο δυνατό βαθμό-την αποδοχή των προϊόντων μας τόσο στις αγορές της Ευρώπης όσο και στις αγορές της Μέσης Ανατολής-Ασίας .

Α. Οικονομική θέση της Εταιρίας.

Τα βασικά οικονομικά μεγέθη της Εταιρίας διαμορφώθηκαν ως ακολούθως :

Βασικά Οικονομικά Μεγέθη

	2022	2021	Διαφορά	%
Πωλήσεις	38.167.238	32.792.193	5.375.045	16,39%
Μικτό Κέρδος	9.222.692	10.606.530	-1.383.838	-13,05%
% σε πωλήσεις	*24,16%*	*32,34%*		
EBIDTA	2.265.401	4.523.576	-2.258.175	-49,92%
% σε πωλήσεις	*5,94%*	*13,79%*		
Κέρδη προ φόρων	335.340	2.779.866	-2.444.526	-87,94%
% σε πωλήσεις	*0,88%*	*8,48%*		
Καθαρό Χρέος	9.845.646	3.985.044	5.860.602	147,06%

Ειδικότερα, στη χρήση 2022 η Εταιρία κατέγραψε τις υψηλότερες πωλήσεις από την ίδρυση της, καταγράφοντας αύξηση των πωλήσεων +16,39% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, η οποία σε απόλυτα μεγέθη αντιστοιχεί σε €5.375.045 με το συντελεστή μικτού κέρδους να διαμορφώνεται στο 24,16%.

Η ανοδική πορεία των εξαγωγών συνεχίσθηκε το 2022, οι οποίες διαμορφώθηκαν σε €6.934.796 έναντι €4.604.392 της αντίστοιχης περσινής χρήσης, σημειώνοντας αύξηση +41,05%. Οι εξαγωγές αποτελούν στρατηγικό κανάλι για την περαιτέρω ανάπτυξη των πωλήσεων μας και το 2023η αύξηση των αναμένεται να ξεπεράσει το +30%.

Το καθαρό χρέος (συνολικός δανεισμός μείον τραπεζικά διαθέσιμα) αυξήθηκε σε σχέση με την προηγούμενη χρήση λόγω της αύξησης του κόστους των αποθεμάτων, της διατήρησης υψηλότερων αποθεμάτων ασφαλείας, διαμορφούμενο σε €9.845.646, δηλαδή σημειώθηκε αύξηση κατά €5.860.602.

Τα κέρδη προ φόρων (EBT) διαμορφώθηκαν σε €335.340,μειωμένακατά -87,94% σε σχέση με τα αντίστοιχα περσινά, διαμορφώνοντάς τα, σε απόλυτο μέγεθος, σε €2.444.526. Η μεταβολή των αποτελεσμάτων στα κέρδη προ φόρων αναλύεται στον παρακάτω πίνακα.

Κέρδη προ φόρων	**2021**	**2.779.866**
Μεταβολή Όγκου Πωλήσεων		1.298.611
Μεταβολή μικτού κέρδους		-2.682.450
Λοιπά συνήθη έσοδα		55.323
Έξοδα Διοίκησης - Διάθεσης		-1.025.770
Λοιπά έξοδα και ζημίες		42.605
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		-28.211
Λοιπά έσοδα και κέρδη		-32.196
Χρηματοοικονομικά Έξοδα		-72.438
Κέρδη προ φόρων	**2022**	**335.340**

Στοιχεία Πωλήσεων

Η Εταιρία, αντίθετα με τη γενικότερη τάση μείωσης του όγκου των πωλήσεων σε αρκετές κατηγορίες, πέτυχε να αυξήσει τα μερίδια της σε όγκο στην εγχώρια αγορά.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΑΓΟΡΑΣ 2022 vs. 2021			
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΓΟΡΑ σε όγκο	**TOTAL 2021 (12ΜΗΝΟ)**	**TOTAL 2022 (12ΜΗΝΟ)**	**Delta %**
ΦΡΕΣΚΟ ΓΑΛΑ ΑΓΕΛΑΔΟΣ	5,3	5,5	**0,2**
ΓΑΛΑ HP	0,0	0,5	**0,5**
ΚΑΤΣΙΚΙΣΙΟ ΓΑΛΑ	1,2	1,5	**0,3**
ΑΡΙΑΝΙ	11,8	13,3	**1,5**
ΚΕΦΙΡ	22,3	24,4	**2,1**
ΣΟΚΟΛΑΤΟΥΧΟ	9,2	10,0	**0,8**
ΑΓΕΛΑΔΙΝΟ ΓΙΑΟΥΡΤΙ	5,9	6,7	**0,8**
ΧΥΜΑ	1,4	1,6	**0,2**
ΣΤΡΑΓΓΙΣΤΟ	3,1	3,2	**0,1**
ΠΑΙΔΙΚΟ	1,4	2,0	**0,6**
ΑΓΕΛΑΔΙΝΟ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟ	6,4	8,2	**1,8**
ΠΡΟΒΕΙΟ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟ	2,5	2,4	**-0,1**
ΚΑΤΣΙΚΙΣΙΟ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟ	0,0	1,2	**1,2**
ΧΥΜΟΙ	1,0	1,0	**0,0**

Η αγορά του οργανωμένου λιανεμπορίου χαρακτηρίζεται από μείωση στον όγκο των πωλήσεων στο σύνολό της, λόγω ανατιμήσεων, αλλά και-πιο συγκεκριμένα-από μείωση στις κατηγορίες των γαλακτοκομικών προϊόντων (-4,3% το σύνολο της αγοράς σε όγκο). Η εταιρία μας εμφάνισε την αντίστροφη εικόνα, αυξάνοντας τους όγκους των πωλήσεων στις περισσότερες κατηγορίες που δραστηριοποιείται παρά τη συρρίκνωση της αγοράς. Αυτό αποτελεί επιβεβαίωση της αξιοπιστίας τόσο της Εταιρίας όσο και των προϊόντων της, που αφορά τόσο τους υφιστάμενους όσο και τους νέους καταναλωτές, επιβεβαιώνοντας την αδιαμφισβήτητη ποιότητα των προϊόντων μας, σε ένα περιβάλλον σημαντικών ανατιμήσεων.

Πιο συγκεκριμένα, η Εταιρία πέτυχε την αύξηση των μεριδίων της σχεδόν σε όλες τις κατηγορίες, ακόμα και σε αυτές που κινήθηκαν πτωτικά, όπως -ενδεικτικά αναφερόμενες- στις άκρως ανταγωνιστικές αγορές του Φρέσκου Γάλακτος, του Σοκολατούχου Γάλακτος και των Γιαουρτιών Ευρωπαϊκού τύπου.

Παράλληλα, η ανάπτυξη της Εταιρίας εστίασε σε τρεις (3) άξονες, ήτοι: i) σε νέες γεωγραφικά τουριστικές περιοχές,ii) στη σημαντική βελτίωση της διανομής μας σε περιοχές που ήδη δραστηριοποιούμασταν καιiii) στην ενίσχυση του δικτύου μας στην μικρή λιανική σε Πανελλαδικό επίπεδο, στηρίζοντας αυτό το κανάλι των πωλήσεων, προσφέροντας την ευκαιρία στους καταναλωτές να προτιμήσουν τα προϊόντα μας από μεγαλύτερο αριθμό καταστημάτων.

Χρηματοοικονομικοί Δείκτες

Ο δείκτης χρηματοοικονομικής μόχλευσης διαμορφώθηκε ως ακολούθως:

	2022	**2021**	**Διαφορά**
Σύνολο Δανεισμού	16.181.796	10.792.760	5.389.035
Μείον : Διαθέσιμα & Επενδύσεις	-6.336.150	-6.807.717	471.567
Καθαρό Χρέος	**9.845.646**	**3.985.04**	**5.860.602**
Ίδια Κεφάλαια	8.600.978	10.132.679,74	
% συντελεστής μόχλευσης	*114,47%*	*39,33%*	

Ο συντελεστής μόχλευσης (netleverageratio) διαμορφώθηκε στο 114,47% για τους προαναφερόμενους λόγους, ενώ τα Ίδια Κεφάλαια στο τέλος της χρήσης 2022 διαμορφώθηκαν σε €8.600.978. Το 2022 η Εταιρία προέβη σε συνολική διανομή μερισμάτων συνολικού ύψους €1.820.776.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρίας, για τις χρήσεις 2022 και 2021διαμορφώθηκαν ως εξής:

		31.12.2022	**31.12.2021**
Περιθώριο EBIDTA (EBIDTA Margin) =	Αποτελέσματα προ φόρων-χρηματοοικονομικών - αποσβέσεων / *Κύκλο Εργασιών*	5,94%	13,79%
Καθαρός Δανεισμός προς Ίδια Κεφάλαια =	Σύνολο Καθαρού Δανεισμού / *Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων*	114,47%	39,33%
Απόδοση Ενεργητικού (ROA) =	Καθαρά κέρδη μετά φόρων / *Σύνολο Ενεργητικού*	0,86%	7,15%
Απόδοση Ιδίων Κεφαλαίων (ROE) =	Καθαρά κέρδη μετά φόρων / *Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων*	3,36%	21,15%

Κεφαλαιουχικές Δαπάνες

Η Εταιρία, στα πλαίσια αύξησης της παραγωγικής της δυναμικότητας, καθώς και της μείωσης του κόστους παραγωγής, έχει ξεκινήσει την υλοποίηση του επενδυτικού της σχεδίου, που θα ολοκληρωθεί μέχρι το 2024.

Στη τρέχουσα χρήση, οι επενδύσεις ανήλθαν σε €1.900.000 και αποτελούν μέρος του συνολικού επενδυτικού σχεδίου, που θα υλοποιηθεί μέχρι το 2024.

Τα εν εξελίξει επενδυτικά σχέδια της Εταιρίας, συνολικού προϋπολογισμού €18.000.000, θα καλύψουν τις παρακάτω ανάγκες :

1ον Μείωση του ενεργειακού και περιβαλλοντικού αποτυπώματος με νέο εξοπλισμό αυξημένης ενεργειακής απόδοσης,

2ον Ιδιοπαραγωγής θερμικής και ηλεκτρικής ενέργειας, που θα καλύψει το 35% των αναγκών της ηλεκτρικής ενέργειας και τουλάχιστον το 80% της θερμικής,

3ον Ποιοτική αναβάθμιση των προϊόντων μας με εγκατάσταση εξοπλισμού αυξημένης υγιεινής στοχεύοντας στην αύξηση του selflife και

4ονΑύξησητης παραγωγικής δυναμικότητας σε κωδικούς που η Εταιρία μας κατέχει ηγετική θέση, καθώς και αύξηση της υποστήριξης των εξαγωγών.

Εντός του 2023 ολοκληρώθηκε η εκτέλεση της δράσης 4.2.1 και αναμένεται η είσπραξη επιδότησης -εντός της τρέχουσας χρήσης- ύψους €900.000.

Επενδυτικά σχέδια ύψους €5.785.000 έχουν ενταχθεί στις διατάξεις του ν.4399/2016 και αφορούν την αναβάθμιση της υποδομής του εργοστασίου στα βοηθητικά και υποστηρικτικά δίκτυα.

Τον Ιούνιο του 2022 εγκρίθηκε από το «Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων» στο πλαίσιο της δράσης «Οικονομικός Μετασχηματισμός Αγροτικού Τομέα», καθώς και στο υπο-έργο «ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΗ ΜΕΤΑΒΑΣΗ ΣΤΗ ΜΕΤΑΠΟΙΗΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ», συνολικός προϋπολογισμός έργου ύψους €7.500.000 με συμμετοχή Δημόσιας Δαπάνης ύψους €4.125.000

Η Διοίκηση της Εταιρίας συνεχίζει να είναι προσανατολισμένη στην αύξηση της προστιθέμενης αξίας των προϊόντων μας, κυρίως μέσω της ενσωμάτωσης καινοτόμων διαδικασιών φιλικών προς το περιβάλλον, καθώς και ανταποκρινόμενων στην κλιματική και ενεργειακή αλλαγή.

Β. Σημαντικά Γεγονότα Τρέχουσας Χρήσης

1ον Ο έλεγχος φορολογικής συμμόρφωσης της Εταιρίας για τη χρήση που έληξε την 31ηΔεκεμβρίου 2021, ο οποίος διενεργήθηκε από Ανεξάρτητο Ορκωτό Ελεγκτή, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 65Α του Ν. 4174/2013, ολοκληρώθηκε την 20Οκτωβρίου 2022με την έκδοση της αντίστοιχης Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης, με συμπέρασμα «*χωρίς επιφύλαξη*».

2ον Την 8η Ιουλίου 2022 εκδόθηκε εντολή μερικού φορολογικού ελέγχου από το Κ.Ε.ΜΕ.ΕΠ, αναφερόμενη στα φορολογικά έτη 2017 και 2018. Μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας έκθεσης ο έλεγχος δεν έχει ολοκληρωθεί.

3ον Στα πλαίσια των συστηματικών προσπαθειών της Διοίκησης για εξεύρεση των απαιτούμενων δανειακών κεφαλαίων με όσο το δυνατόν χαμηλότερο κόστος, η Εταιρία προέβη σε σύναψη ενός ομολογιακού δανείου ύψους τεσσάρων εκατομμυρίων ευρώ (4.000.000€)τριετούς διάρκειας.

Γ. Διαχείριση Κινδύνων

Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο από τη μεταβολή των τιμών του συναλλάγματος. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα αποτελούν μικρό μέρος των εισαγωγών της Εταιρίας, ενώ οι εξαγωγές της πραγματοποιούνται σε ευρώ.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ως κίνδυνος ρευστότητας ορίζεται το ενδεχόμενο αδυναμίας της Εταιρίας να αποπληρώσει πλήρως ή εγκαίρως τις τρέχουσες και μελλοντικές υποχρεώσεις της. Η Εταιρία έχει τη δυνατότητα να αντιμετωπίσει τον κίνδυνο αυτό κάνοντας χρήση των ενεργών πιστωτικών γραμμών που διατηρεί με εμπορικές τράπεζες στην Ελλάδα. Η πιστοληπτική αξιολόγηση της Εταιρίας παραμένει υψηλή και οι βασικοί δείκτες ρευστότητας είναι σημαντικά βελτιωμένοι σε σχέση με τη προηγούμενη χρήση.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Η Διοίκηση της Εταιρίας έχει θεσπίσει αυστηρές διαδικασίες πιστωτικού κινδύνου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Οι πωλήσεις είναι κατανεμημένες σε μεγάλο αριθμό πελατών και για το λόγο αυτό ο πιστωτικός κίνδυνος είναι περιορισμένος. Η Εταιρία έχει συνεργασία με Τράπεζα πληροφοριών και παρακολουθεί, κατά συστηματικό τρόπο, τα πιστωτικά όρια των πελατών της, ενώ αξιολογεί σε διαρκή βάση το πιστωτικό κίνδυνο των. Η υφιστάμενη πρόβλεψη καλύπτει σχεδόν το σύνολο των πιθανών επισφαλειών.

Κίνδυνος ταμειακών ροών

Η διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει την επάρκεια διαθεσίμων, προκειμένου να καλύπτονται οι ανάγκες σε κεφάλαιο κίνησης και της χρηματοδότησης των επενδύσεων. Η Εταιρία παρακολουθεί συστηματικά την ωρίμανση των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων, ενώ ο συστηματικός έλεγχος του cashflow σε ορίζοντα 6μήνου επιτρέπει την

έγκαιρη λήψη αποφάσεων για την ελαχιστοποίηση του κινδύνου των ταμειακών ροών. Σε κάθε περίπτωση, η Εταιρία διαθέτει επαρκή όρια χρηματοδότησης, τα οποία της εξασφαλίζουν την ομαλή λειτουργία της εφοδιαστικής αλυσίδας.

Περιβαλλοντολογικός κίνδυνος

Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει ζητήματα σχετικά με την εφαρμογή των περιβαλλοντικών κανονισμών. Το 2022 ολοκληρώθηκε η μελέτη για υποβολή στο πρόγραμμα «*Καινοτομία και πράσινη μετάβαση στη μεταποίηση αγροτικών προϊόντων*» του ΥΠΑΑΤ. Το επενδυτικό πρόγραμμα περιλαμβάνει :

- Έργο για εγκατάσταση Φ/Β ισχύος περίπου 900kW (περίπου 700Κ€), που θα καλύπτει το 35% της ημερήσιας κατανάλωσης σε ηλεκτρικό ρεύμα.
- Εγκατάσταση μονάδας βιοαερίου (περίπου 2Μ€), όπου τα λύματα θα μετατρέπονται σε βιομεθάνιο, μειώνοντας το ενεργειακό αποτύπωμα της εταιρίας, όπως επίσης και του βιολογικού καθαρισμού.
- Έργο μείωσης της κατανάλωσης νερού κατά 20%.

Με την ολοκλήρωση του έργου θα έχει μειωθεί ουσιαστικά η ανάγκη της Εταιρίας σε LPG (θερμογόνος ισχύ), ενώ παράλληλα θα αυξηθεί η βιωσιμότητα της (Sustainability).

Δ. Λοιπά Θέματα

Εργασιακά Θέματα

Η Εταιρία αντιλαμβανόμενη πλήρως τη ραγδαία αύξηση του μεγέθους της, προχώρησε στη σύνταξη Κανονισμού Εργασίας. Σκοπός του Κανονισμού είναι να ρυθμίζει τις σχέσεις μεταξύ της Εταιρίας και του προσωπικού της.

Σε συνάρτηση με τον Κανονισμό Εργασίας, η εταιρία προχώρησε ένα βήμα παραπέρα με τη σύνταξη του Κώδικα Δεοντολογίας, σκοπός του οποίου είναι να προωθήσει μια κοινή εταιρική κουλτούρα, που να ενθαρρύνει συμπεριφορές επί τη βάσει των βέλτιστων αρχών επιχειρηματικής ηθικής και συμπεριφοράς, αλλά και επί τη βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας στους τομείς των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, των συνθηκών εργασίας, του περιβάλλοντος και της καταπολέμησης της διαφθοράς.

Ο Κώδικας Δεοντολογίας περιλαμβάνει τις θεμελιώδεις αρχές, τους κανόνες και τις αξίες που διαμορφώνουν το πλαίσιο των δραστηριοτήτων της Εταιρίας και καθορίζουν την καθημερινή συμπεριφορά και πρακτική. Επιπλέον, ο Κώδικας αποτελεί ένα βοήθημα κατά τη λήψη αποφάσεων, σε περιπτώσεις στις οποίες μπορεί να δημιουργηθούν διλήμματα σχετικά με τον σωστό τρόπο συμπεριφοράς και αντιμετώπισης θεμάτων, που άπτονται των αρχών και κανόνων της επιχειρηματικής ηθικής.

«Τα Premium προϊόντα μας παράγονται από τους Premium ανθρώπους μας», είναι το νέο σύνθημα της Φάρμα Κουκάκη, καθώς χάρη στους ανθρώπους της και το μεράκι τους, η Εταιρία επιτυγχάνει τους υψηλούς στόχους ποιότητας και γεύσης που θέτει καθημερινά. Οι

δυνατότητες της Εταιρίας δεν περιορίζονται μόνο στα προϊόντα της, αλλά προχωράει ένα βήμα παραπέρα, θέτοντας ως στόχους τη βιώσιμη ανάπτυξη. Επενδύει στην εξέλιξή των «KoukakiFarmers» και στην ενδυνάμωση των ικανοτήτων τους, δημιουργώντας τις κατάλληλες συνθήκες με σκοπό τη συνεχή βελτίωση της απόδοσής τους.

Ο αριθμός του προσωπικού το 2022 αυξήθηκε κατά 9,6% σε σχέση με το 2021, ενώ αντίστοιχα το κόστος μισθοδοσίας αυξήθηκε κατά 7,1%. Η Εταιρία συνεχίζει να επενδύει στους ανθρώπους της, γεγονός που αποδεικνύεται από τις παροχές που περιγράφονται στο νεοσύστατο εταιρικό careerpage: https://career.koukakisfarm.gr/.

Ιδιαίτερη έμφαση δίνεται στη διαφορετικότητα και τη συμπερίληψη (diversity&inclusion) στον εργασιακό χώρο. Η Εταιρία προσπαθεί καθημερινά να ενσωματώσει στρατηγικές ενίσχυσης της διαφορετικότητας τόσο στις διαδικασίες πρόσληψης νέου προσωπικού, όσο και στις επιχειρησιακές πρακτικές, με στόχο να ενισχυθεί η παραγωγικότητα, η καινοτομία και να ανθίσει η κουλτούρα της μοναδικότητας στο χώρο εργασίας. Παράλληλα, το τμήμα IT έχει αναπτύξει αυστηρές διαδικασίες υποστήριξης των αναγκών όλων των χρηστών και πελατών/προμηθευτών, αντιμετωπίζοντας όλες τις ανάγκες με εξίσου σοβαρό, αλλά συνάμα φιλικό και κατανοητό τρόπο, χωρίς να γίνονται οποιασδήποτε μορφής διακρίσεις.

Τέλος, το περιβάλλον της Εταιρίας απαρτίζεται από νέους συνεργάτες, ανεξαρτήτως φύλου, θρησκεύματος και ηλικίας. Σήμερα, αποδεδειγμένα μέσω των παραπάνω δεικτών, η πλειοψηφία του έμψυχου δυναμικού στην παραγωγή γιαούρτης και στον ποιοτικό έλεγχο είναι γυναίκες, εκ των οποίων το 9% βρίσκεται ή βρέθηκε σε άδεια κύησης & λοχείας, στηρίζοντας έτσι τη δημιουργία οικογένειας, χωρίς ουδεμία επίπτωση στην επαγγελματική τους ζωή.

Εταιρική κοινωνική ευθύνη

Η Εταιρία έχοντας επιδείξει τις ευαισθησίες της σε γενικότερα κοινωνικά θέματα, πλέον των δωρεών που πραγματοποίησε για την ενίσχυση του αγώνα κατά της πανδημίας τη διετία 2020 - 2021, προχώρησε σε χρηματικές και υλικές δωρεές σε φορείς, που το είχαν πραγματικά ανάγκη. Χαρακτηριστικά παραδείγματα κατά τη διάρκεια του 2022 αποτελούν τα παρακάτω:

- Πολιτιστικοί Σύλλογοι & Εκδηλώσεις >2.500€
- Φιλανθρωπικοί & Φιλοζωικοί Σύλλογοι > 1.000€
- Κοινωνικά Παντοπωλεία & Συσσίτια >2.000€

Τέλος, σχετικά με την πολιτική των ESG, η Εταιρία προχώρησε στην απόκτηση οικολογικών ψυγείων και στην ανανέωση του εταιρικού της στόλου φορτηγών. Αναφορικά με την απόκτηση των οικολογικών ψυγείων, τα νέα ψυγεία της Εταιρίας είναι φιλικά προς το περιβάλλον, με υψηλή ενεργειακή απόδοση για εξοικονόμηση ενέργειας, έχοντας τα ακόλουθα τεχνικά χαρακτηριστικά:

- 30% Χαμηλότερη Κατανάλωση Ενέργειας
- High Efficiency Κινητήρες και Ανεμιστήρες
- 100% Οικολογικό Ψυκτικό Μέσο (R290)
- Maintenance Free Condenser

- Ενεργειακά Αποδοτικός Φωτισμός LED
- Οικολογική Μόνωση

Η Εταιρία καινοτομεί και διανέμει τα προϊόντα της μέσω ενός Green Delivery Service, χρησιμοποιώντας οχήματα που κινούνται με CNG, η καύση του οποίου προσφέρει έως και 30% λιγότερες αέριες εκπομπές διοξειδίου του άνθρακα. Στόχος αυτής της πρωτοβουλίας είναι η μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος της Εταιρίας, ώστε να συμβάλει στην ελαχιστοποίηση της ατμοσφαιρικής ρύπανσης, την προστασία της ανθρώπινης υγείας και την εξοικονόμηση ενέργειας. Η πρωτοβουλία αυτή απέσπασε Βραβείο στα Green Brand Awards 2023.

Ε. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρίας για το 2023

Τα στοιχεία του Α εξαμήνου 2023 επιβεβαιώνουν τη συνεχή αναπτυξιακή δυναμική των πωλήσεων της Εταιρίας, καταγράφοντας αύξηση κύκλου εργασιών υψηλότερη από +20,00% σε σχέση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο. Η αύξηση αυτή αποδίδεται σε στοχευμένες ενέργειες, δίδοντας ιδιαίτερη έμφαση στις αγορές μεγάλης δυναμικής, τις προϊοντικές κατηγορίες υψηλής ζήτησης και τα κανάλια διανομής ισχυρής έντασης.

Η αύξηση των εξαγωγών το Α εξάμηνο 2023 κυμάνθηκε σε επίπεδα υψηλότερα από +30% σε σχέση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο, γεγονός που στηρίζεται στην αναγνώριση της υψηλής ποιότητας των προϊόντων μας.

Παρατίθεται ο πίνακας των μεριδίων σε όγκο στην εγχώρια αγορά στις κύριες κατηγορίες που δραστηριοποιείται η Εταιρία.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΑΓΟΡΑΣ Α εξαμηνο 2023 vs. Α εξάμηνο 2022			
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΓΟΡΑ σε όγκο			
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΓΟΡΑ σε όγκο	**TOTAL 2022 (6ΜΗΝΟ)**	**TOTAL 2023 (6ΜΗΝΟ)**	**Delta %**
ΦΡΕΣΚΟ ΓΑΛΑ ΑΓΕΛΑΔΟΣ	5,3	5,2	**-0,1**
ΑΡΙΑΝΙ	13,1	15,5	**2,4**
ΚΕΦΙΡ	24,4	26,0	**1,6**
ΣΟΚΟΛΑΤΟΥΧΟ	9,6	10,2	**0,6**
ΣΤΡΑΓΓΙΣΤΟ	3,1	2,8	**-0,3**
ΠΑΙΔΙΚΟ	2,0	2,1	**0,1**
ΑΓΕΛΑΔΙΝΟ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟ	7,6	9,1	**1,5**
ΠΡΟΒΕΙΟ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟ	2,5	2,8	**0,3**
ΚΑΤΣΙΚΙΣΙΟ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟ	0,8	1,6	**0,8**
ΧΥΜΟΙ	1,1	1,1	**0,0**

Τα κέρδη προ φόρων της χρήσης 2023 εκτιμάται ότι θα επανέλθουν στα επίπεδα του 2021.

Βασική προτεραιότητα της Διοίκησης της Εταιρίας αποτελεί η υλοποίηση του επενδυτικού της πλάνου, που θα εξασφαλίσει τη συνέχιση αύξηση των μεριδίων της, τη διατήρηση των υψηλών ρυθμών ανάπτυξης και τη βελτίωση της κερδοφορίας της.

ΣΤ. Λοιπά Οικονομικά Στοιχεία

Κατεχόμενα από την Εταιρία χρεόγραφα

Η Εταιρία κατέχει χρηματοοικονομικά προϊόντα σε ευρώ 797.671,σε δολάριο ΗΠΑ 292.676 και σε λοιπά νομίσματα 56.441, υψηλής πιστοληπτικής φερεγγυότητας συνολικής αξίας €1.146.788, τα οποία έχουν αποτιμηθεί στην εύλογη αξία.

Ακίνητα Εταιρίας

Η Εταιρία κατέχει:

Α. Αγροτεμάχια εμβαδού 144.695 τμ,

Β. Οικόπεδα εμβαδού 1.814,60 τμ,

Γ. Βιομηχανικές εγκαταστάσεις στους Κάτω Αποστόλους Κιλκίς 5.183,52 τμ και

Δ. Υποκατάστημα στην Νεοχωρούδα 1.834 τμ που λειτουργεί ως κέντρο διανομής.

Επί των ακινήτων της Εταιρίας υφίστανται εμπράγματα βάρη συνολικού ύψους €3.300.000, που αφορούν τη λήψη ομολογιακών δανείων παλαιοτέρων ετών για τη χρηματοδότηση επενδύσεων μέσω αναπτυξιακών νόμων και τα οποία θα αποπληρωθούν εντός του 2025.

Ζ. Διανομή Κερδών Χρήσης

Το Διοικητικό Συμβούλιο θα προτείνει τη διανομή μερισμάτων από τα κέρδη της χρήσης 2022, μικτού ποσού 0,0907 ανά μετοχή και καθαρού ποσού μετά την αφαίρεση του παρακρατούμενου φόρου 0,0861 ανά μετοχή. Το συνολικό ποσό της διανομής μερισμάτων θα ανέλθει σε € 273.500.

Πίνακας Διάθεσης κερδών 2022	
Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσης	**335.340,17**
Μείον : Φόρος Εισοδήματος	46.265,93
Κέρδη χρήσης μετά από φόρους	**289.074,24**
Τακτικό Αποθεματικό	14.453,71
Μέρισμα	258.500,00
Αμοιβές ΔΣ	15.000,00

Υπόλοιπο Κερδών χρήσης 2022 σε νέο	1.120,53

Η. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

1ον Δύο (2) δημοφιλή προϊόντα της Εταιρίας λανσαρίστηκαν σε νέες, πρακτικές συσκευασίες 4-pack, προσφέροντας άνεση και ευκολία στους καταναλωτές. Το Κεφίρ με Φράουλα, Βύσσινο και Σμέουρο και το Σοκολατούχο Γάλα ChocoFull, δύο από τα δημοφιλέστερα προϊόντα της Εταιρίας, που φτιάχνονται από 100% Φρέσκο Ελληνικό Γάλα, ενώ οι εργονομικές συσκευασίες είναι 100% ανακυκλώσιμες. Τα νέα multipacks περιέχουν την ιδανική ποσότητα για κατανάλωση οποιαδήποτε στιγμή της ημέρας, εξυπηρετώντας ταυτόχρονα και τις ανάγκες της οικογένειας. Τα προϊόντα διατηρούν αναλλοίωτη την υψηλή ποιότητα και την υπέροχη γεύση τους, αξίες που χαρακτηρίζουν την Εταιρία και τα προϊόντα της.

2ον Για μία ακόμη χρονιά, επιβεβαιώθηκε η αναγνώριση της γευστικής ανωτερότητας, αφορώντας όλες τις συμμετοχές της εταιρίας στα Διεθνή Βραβεία Ανώτερης Γεύσης στις Βρυξέλλες. Η Εταιρία απέσπασε διεθνείς διακρίσεις και στις επτά (7) υποψηφιότητες με τις οποίες συμμετείχε, αναδεικνύοντας για μία ακόμη χρονιά την άριστη ποιότητα των ελληνικών γαλακτοκομικών προϊόντων. Με την ανώτατη διάκριση γεύσης, συνολικά εννιά (9) χρυσά αστέρια και βαθμολογία πάνω από 90%, διακρίθηκαν το φυσικό & προβιοτικό ρόφημα Κεφίρ, το Κεφίρ με Στέβια & Κόκκινα Φρούτα, καθώς και το Στραγγιστό Γιαούρτι της Φάρμας με 0% λιπαρά.

Παράλληλα, και οι δύο νέες προτάσεις της Εταιρίας για το 2022 στην κατηγορία Γάλακτος ξεχώρισαν στην πρώτη τους ήδη εμφάνιση. Με το νέο διπλοφιλτραρισμένο Γάλα Φάρμας Πλήρες 3,9%, που λανσαρίστηκε στις αρχές του έτους, να αποσπά την ανώτερη αξιολόγηση γεύσης δύο αστέρων και το αντίστοιχο Γάλα Φάρμας Ελαφρύ 1,5% να συλλέγει το πρώτο του αστέρι. Με βαθμολογία που ξεπέρασε το 70% τιμήθηκαν, επίσης, το Παραδοσιακό κατσικίσιο Γιαούρτι και το Επιδόρπιο Κρέμα Βανίλια της Φάρμας, προσθέτοντας δύο ακόμη αστέρια στη λίστα των διακρίσεων.

3ον Στα πλαίσια της Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης της Εταιρίας, καθώς και της δέσμευσής της για μείωση του περιβαλλοντικού της αποτυπώματος και διασφάλιση ενός βιώσιμου τόπου για όλους, η Εταιρία παρουσίασε ένα νέο, custom-made ψυγείο με ξεκάθαρο οικολογικό προσανατολισμό, που σχεδιάστηκε και κατασκευάστηκε αποκλειστικά για αυτήν. Τα νέα ψυγεία τοποθετήθηκαν στην ελληνική αγορά και κέρδισαν τις εντυπώσεις με το ξεχωριστό χρώμα και τον ιδιαίτερο σχεδιασμό τους, τα οποία σε συνδυασμό με τον εσωτερικό φωτισμό LED αναδεικνύουν-ακόμη περισσότερο- την εταιρική ταυτότητα της εταιρίας και προβάλουν με τον καλύτερο δυνατό τρόπο τα προϊόντα της. Φιλικά προς το περιβάλλον, με υψηλή ενεργειακή απόδοση για εξοικονόμηση ενέργειας, τα ψυγεία της Εταιρίας έχουν τα ακόλουθα τεχνικά χαρακτηριστικά:

- 30% Χαμηλότερη Κατανάλωση Ενέργειας
- High Efficiency Κινητήρες και Ανεμιστήρες
- 100% Οικολογικό Ψυκτικό Μέσο (R290)
- Maintenance Free Condenser
- Ενεργειακά Αποδοτικός Φωτισμός LED

- Οικολογική Μόνωση

4ον Η Εταιρία ολοκλήρωσε τον Ιανουάριο 2023 την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου, συνολικού ποσού ενός εκατομμυρίου τριακοσίων δέκα χιλιάδων οκτακοσίων τριάντα εννέα ευρώ (1.310.839,00€), με κεφαλαιοποίηση αφορολογήτων αποθεματικών, ήτοι ποσού 1.307.153,45€ και με εισφορά μετρητών ποσού 3.685,55€ με αύξηση της ονομαστικής αξία της μετοχής.

5ον Η Εταιρία έχει υποβάλλει αίτηση στο πρόγραμμα ΕΞΥΠΝΗ ΜΕΤΑΠΟΙΗΣΗ ύψους €5.645.000, η οποία αφορά την πλήρη αυτοματοποίηση των γραμμών επισυσκευασίας και παλετοποίησης των προϊόντων.

ΔΕΥΤΕΡΟ ΘΕΜΑ : Έγκριση της συνολικής διαχείρισης της Εταιρίας από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, κατά το άρθρο 108 του Ν. 4548/2018, και απαλλαγή των Ελεγκτών για την20η εταιρική χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022, σύμφωνα με την παρ. 1, περ (γ)' άρθρου 117 του Ν. 4548/2018.

Στη συνέχεια η Γενική Συνέλευση εισέρχεται στο δεύτερο θέμα της ημερήσιας διατάξεως. Με πρόταση του Προέδρου της Γενικής Συνέλευσης και έπειτα από ειδική ψηφοφορία, που διενεργείτε με ειδική κλήση, η Γενική Συνέλευση εγκρίνει την συνολική διαχείριση του Διοικητικού Συμβουλίου για την Εταιρική Χρήση 01/01/2022-31/12/2022, κατά το άρθρο 108 του Ν. 4548/2018, και επιπλέον απαλλάσσει τον ορκωτό ελεγκτή λογιστή της εταιρίας κο Καρακώστα Αιμίλιο, τον Οικονομικό και Διοικητικό Διευθυντή κο Παπασπύρου Παναγιώτη από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για την εταιρική χρήση 2022 και επικυρώνει όλες τις αποφάσεις που έλαβε το Δ.Σ. κατά την περίοδο της παρελθούσης χρήσεως όπως αυτές έχουν καταχωρηθεί στα οικεία πρακτικά συνεδριάσεων και για τις οποίες προηγουμένως ενημερώθηκε πλήρως.

ΤΡΙΤΟ ΘΕΜΑ: Έγκριση διάθεσης αποτελεσμάτων (κερδών) της εταιρικής χρήσης 1/1/2022 -31/12/2022

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει τη διανομή μερισμάτων από τα κέρδη της χρήσης 2022, μικτού ποσού 0,0907 € ανά μετοχή και καθαρού ποσού μετά την αφαίρεση του παρακρατούμενου φόρου 0,0861 € ανά μετοχή. Το συνολικό ποσό της διανομής μερισμάτων θα ανέλθει σε € 273.500.

Πίνακας Διάθεσης κερδών 2022	
Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσης	**335.340,17**
Μείον : Φόρος Εισοδήματος	46.265,93

Κέρδη χρήσης μετά από φόρους	**289.074,24**
Τακτικό Αποθεματικό	14.453,71
Μέρισμα	258.500,00
Αμοιβές ΔΣ	15.000,00
Υπόλοιπο Κερδών χρήσης 2022 σε νέο	1.120,53

Με εισήγηση του Προέδρου της Γενικής Συνέλευσης και έπειτα από ψηφοφορία εγκρίνεται η διανομή συνολικού μικτού μερίσματος 273.500 ευρώ

Ο Πρόεδρος **Ο Αντιπρόεδρος** **τα Μέλη**

ΦΑΡΜΑ ΚΟΥΚΑΚΗ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014)

της 31ης Δεκεμβρίου 2022

(1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2022)

21ηΕταιρική Χρήση

ΦΑΡΜΑ ΚΟΥΚΑΚΗ Α.Ε.

Αρ. Μ.Α.Ε.: 51023/55/Β/02/0004

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.: 014677035000

Έδρα: Κάτω Απόστολοι, Τ.Κ. 61100, Κιλκίς

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 2

ΈΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ ..... ΣΦΑΛΜΑ! ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΟΡΙΣΤΕΙ ΣΕΛΙΔΟΔΕΙΚΤΗΣ.

Α. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 4

Β. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 9

Γ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ 10

Δ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ 11

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 12

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρία 12
2. Παραγοντες που θετουν σε κινδυνο την προοπτικη της Εταιριας ως συνεχιζομενης δραστηριοτητας 12
3. Λογιστικές αρχες και μεθοδοι 12
3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι 13
3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων 18
4. Παρεκκλισεις απο τις διαταξεις του νομου προκειμενου να επιτευχθει ευλογη παρουσιαση των χρηματοοικονομικων καταστασεων 19
5. Σχεσεις ενος περιουσιακου στοιχειου η μιας υποχρεωσεως με περισσοτερα απο ενα κονδυλια του ισολογισμου 19
6. Πληροφορίες σχετικα με ενσωματα και αυλα παγια περιουσιακα στοιχεια 20
6.1. Ιδιοχρησιμοποιουμενα ενσωματα παγια περιουσιακα στοιχεια 20
6.2. Επενδυτικα ακινητα (Αποτιμηση στο αποσβεσιμο κοστος) 22
6.3. Άυλα παγια περιουσιακα στοιχεια 23
6.4. Προκαταβολες και μη κυκλοφορουντα στοιχεια υπο κατασκευη 25
7. Χρηματοοικονομικα περιουσιακα στοιχεια 25
7.1 Αποτιμηση στο κοστος κτησεως 25
7.1.2 Κυκλοφορουντα χρηματοοικονομικα στοιχεια 25
7.1.2.1 Αποθέματα 25
7.1.2.2 Εμπορικές απαιτήσεις 26
7.1.2.3 Λοιπές απαιτήσεις 26
7.1.2.4 Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία 27
7.1.2.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 27
8. Λογαριασμοι καθαρης θεσεως 27
9. Προβλεψεις 27
9.1 Προβλεψη αποζημιωσης προσωπικου λογω αποχωρησεως απο την υπηρεσια 27
10. Υποχρεωσεις 28
10.1 Μακροπροθεσμες Υποχρεωσεις 28
10.1.1 Δάνεια 28
10.1.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις 28

10.1.3 Κρατικές επιχορηγήσεις *28*
10.2 Βραχυπροθεσμες Υποχρεωσεις 28
10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις *28*
10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις *29*
11. Κυκλος Εργασιων-Κοστος Πωλησεων – Έξοδα Διοικησης – Έξοδα Διαθεσης – Χρηματοοικονομικα Έξοδα 29
12. Τοκοι που ενσωματωθηκαν στην αξια περιουσιακων στοιχειων στην περιοδο 30
13. Προτεινομενη διαθεση κερδων 30
14. Καταβληθεντα μερισματα στην περιοδο 31
15. Λογιστικος χειρισμος ζημιων περιοδου 31
16. Αναβαλλομενοι φοροι 31
17. Κατηγοριες και αμοιβες προσωπικου 31
18. Προκαταβολες και πιστωσεις σε μελη διοικητικων, διαχειριστικων και εποπτικων οργανων 31
19. Στοιχεια της Εταιριας που καταρτιζει ενοποιημενες χρηματοοικονομικες καταστασεις του τελικου συνολου επιχειρησεων, μερος του οποιου αποτελει η Εταιρια ως θυγατρικη 31
20. Στοιχεια της Εταιριας που καταρτιζει ενοποιημενες χρηματοοικονομικες καταστασεις μερικου συνολου επιχειρησεων, μερος του οποιου αποτελει η Εταιρια ως θυγατρικη 31
21. Τοπος στον οποιο διατιθενται οι ενοποιημενες χρηματοοικονομικες καταστασεις 31
22. Αμοιβες σε μελη διοικητικων διαχειριστικων και εποπτικων οργανων 32
23. Συναλλαγες με συνδεμενα μερη 32
24. Χρηση της επιλογης της παραγραφου 7 η της παραγραφου 8 του αρθρου 16 του νομου 32
25. Διακανονισμοι (συμφωνιες) που δεν εμφανιζονται στον ισολογισμο με σημαντικες θετικες η αρνητικες επιπτωσεις επι της Εταιριας 32
26. Χρηματοοικονομικες δεσμευσεις, εγγυησεις, και ενδεχομενες υποχρεωσεις που δεν εμφανιζονται στον ισολογισμο 32
27. Γεγονοτα μετα την ημερομηνια του ισολογισμου 33

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας

«ΦΑΡΜΑ ΚΟΥΚΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «**ΦΑΡΜΑ ΚΟΥΚΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ»**, οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2022, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμιακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «**ΦΑΡΜΑ ΚΟΥΚΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ»** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση Χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2022.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «**ΦΑΡΜΑ ΚΟΥΚΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ»** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Θεσσαλονίκη, 07 Αυγούστου 2023

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Λ. Κηφισίας 124, 115 26 - Αθήνα

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 132

Αιμίλιος Χρ. Καρακώστας

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 13391

Α. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2022	31/12/2021
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	4.563.226,51	4.059.183,20
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	8.637.755,77	8.845.288,72
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	2.025.912,50	1.750.767,03
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.2	0,00	465.213,60
Σύνολο		**15.226.894,78**	**15.120.452,55**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.3	83.909,05	47.352,58
Σύνολο		**83.909,05**	**47.352,58**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	6.5	**3.000,00**	**3.000,00**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	7.1		
Λοιπά	7.1	8.938,90	8.364,90
Σύνολο		**8.938,90**	**8.364,90**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**15.322.742,73**	**15.179.170,03**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		962.483,25	471.952,75
Εμπορεύματα		79.992,38	52.796,88
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		2.961.353,98	1.242.302,25
Προκαταβολές για αποθέματα	7.1.2.1	573.201,88	84.121,07
Λοιπά αποθέματα		705.008,41	168.313,92
Σύνολο		**5.282.039,90**	**2.019.486,87**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.2.1	6.741.085,32	5.135.152,49
Λοιπές απαιτήσεις	7.2.2	1.694.876,68	732.230,12
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	7.2.3	1.146.787,60	1.052.600,38
Προπληρωμένα έξοδα		110.871,09	91.132,69
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.2.4	5.189.604,30	5.755.116,57
Σύνολο		**14.883.224,99**	**12.766.232,25**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**20.165.264,89**	**14.785.719,12**
Σύνολο Ενεργητικού		**35.488.007,62**	**29.964.889,15**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		2.849.650,00	2.849.650,00
Σύνολο		**2.849.650,00**	**2.849.650,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		456.874,96	456.874,96
Αφορολόγητα αποθεματικά		1.496.603,45	1.496.603,45
Αποτελέσματα εις νέο		3.797.849,20	5.329.551,33
Σύνολο		**5.751.327,61**	**7.283.029,74**
Σύνολο καθαρής θέσης		**8.600.977,61**	**10.132.679,74**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	9.1	107.419,96	197.486,76
Σύνολο		**107.419,96**	**197.486,76**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Δάνεια	10.1.1	7.723.204,00	7.213.799,30
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.1.2	166.512,70	227.158,51
Κρατικές επιχορηγήσεις	10.1.3	5.526.608,90	1.664.222,93
Σύνολο		**13.416.325,60**	**9.105.180,74**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	10.1.1	4.276.796,28	3.351.802,60
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.2.1	4.166.574,49	3.794.524,14
Φόρος εισοδήματος		0,00	12.451,26
Λοιποί φόροι και τέλη		54.491,44	85.056,79
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		110.906,41	121.333,55
Λοιπές υποχρεώσεις	10.2.2	4.335.193,16	2.912.911,09
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		419.322,67	251.462,48
Σύνολο		**13.363.284,45**	**10.529.541,91**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**26.779.610,05**	**19.634.722,65**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**35.488.007,62**	**29.964.889,15**

Οι σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ανωτέρω κονδυλίων.

Β. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	31/12/2022	31/12/2021
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	11	38.167.237,88	32.792.193,39
Κόστος πωλήσεων		28.944.545,64	22.185.663,47
Μικτό Αποτέλεσμα		**9.222.692,24**	**10.606.529,92**
Λοιπά συνήθη έσοδα		179.712,83	425.146,97
		9.402.405,07	**11.031.676,89**
Έξοδα διοίκησης	11	-964.337,59	-886.113,03
Έξοδα διάθεσης	11	-7.874.803,48	-7.228.015,29
Λοιπά έξοδα και ζημίες	11	-9.055,98	-51.660,48
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		7.896,03	36.107,17
Λοιπά έσοδα και κέρδη		290.535,89	322.732,36
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		**852.639,94**	**3.224.727,62**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		70.035,01	8.053,20
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-587.334,78	-452.914,66
Αποτέλεσμα προ φόρων		**335.340,17**	**2.779.866,16**
Φόροι εισοδήματος		-46.265,93	-636.303,32
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**289.074,24**	**2.143.562,84**

Κέρδη προ φόρων , τόκων , αποσβέσεων και επιχορηγήσεων	**2.265.401,49**	**4.523.575,82**

Οι σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ανωτέρω κονδυλίων.

Γ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Κεφάλαιο	Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	Αποθεματικά νόμων και κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 1.1.2020	**2.849.650,00**	**0,00**	**301.797,87**	**1.307.153,45**	**4.976.300,21**	**9.434.901,53**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο						
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	78.769,28	0,00	-78.769,28	**0,00**
Διανομή μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00	-2.174.953,81	**-2.174.953,81**
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	1.307.734,53	**1.307.734,53**
Υπόλοιπο 31.12.2020	**2.849.650,00**	**0,00**	**380.567,15**	**1.307.153,45**	**4.030.311,65**	**8.567.682,25**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο						
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	76.307,81	189.450,00	-64.418,95	**201.338,86**
Διανομή στους φορείς	0,00	0,00	0,00	0,00	-779.904,21	**-779.904,21**
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	2.143.562,84	**2.143.562,84**
Υπόλοιπο 31.12.2021	**2.849.650,00**	**0,00**	**456.874,96**	**1.496.603,45**	**5.329.551,33**	**10.132.679,74**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο						
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Σχηματισμός αποθεματικών Γ.Σ.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Διανομή μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00	-1.820.776,37	**-1.820.776,37**
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	289.074,24	**289.074,24**
Υπόλοιπο 31.12.2022	**2.849.650,00**	**0,00**	**456.874,96**	**1.496.603,45**	**3.797.849,20**	**8.600.977,61**

Οι σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ανωτέρω κονδυλίων.

Δ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	31/12/2022	31/12/2021
Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτέλεσμα προ φόρων	335.340,17	2.779.866,16
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	1.675.375,60	1.591.581,70
Προβλέψεις	16.876,40	169.962,08
Κέρδη και ζημίες από διάθεση στοιχείων	(7.896,03)	(36.107,17)
Αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις παγίων	(262.614,05)	(262.614,05)
Λοιπά μη ταμιακά στοιχεία	(1.283,99)	582,25
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	517.299,77	414.742,01
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης	**2.273.142,87**	**4.658.012,98**
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης:		
Μεταβολή αποθεμάτων	(3.262.553,03)	(698.313,40)
Μεταβολή απαιτήσεων	(2.126.187,64)	378.668,82
Μεταβολή υποχρεώσεων	1.165.702,43	1.021.501,52
Μείον:		
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους	(587.334,78)	(473.687,17)
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	(193.665,03)	(336.612,13)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	***-2.730.895,18***	***4.549.570,62***
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και αύλων περουσιακών στοιχείων	(1.884.817,61)	(1.008.695,87)
Εισπράξεις από πωλήσεις παγίων	68.477,43	272.662,51
Τόκοι εισπραχθέντες	70.035,01	8.053,20
(Αγορά) / Εισπράξεις Επενδυτικών τίτλων-μετοχών-αξιογράφων	(94.187,22)	(853.302,89)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	***-1.840.492,39***	***-1.581.283,05***
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από επιδοτήσεις	3.862.385,97	0,00
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια	1.434.398,33	(1.324.070,58)
Μερίσματα πληρωθέντα	(1.290.909,00)	(1.031.461,89)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	***4.005.875,30***	***-2.355.532,47***
Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων		
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α) + (β) + (γ)	**(565.512,27)**	**612.755,10**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	**5.755.116,57**	**5.142.361,46**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	**5.189.604,30**	**5.755.116,57**

Οι σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ανωτέρω κονδυλίων.

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της31ης Δεκεμβρίου 2022

(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρία

α) Επωνυμία: ΦΑΡΜΑ ΚΟΥΚΑΚΗ Α.Ε.
β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη Εταιρία
γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2022 - 31.12.2022 (21η εταιρική χρήση)
δ) Διεύθυνση της έδρας: Κάτω Απόστολοι, Τ.Κ. 61100, Κιλκίς
ε) Α.Μ. Α.Ε.: 51023/55/Β/02/0004, Γ.Ε.ΜΗ.: 014677035000
στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
ζ) Η Εταιρία ανήκει στην κατηγορία των μεσαίων οντοτήτων.
η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρίας.
ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι οικονομικές καταστάσεις αφορούν την περίοδο 1.1.2022 έως 31.12.2022, εγκρίθηκαν με απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου την 30η Ιουνίου2023 και τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρίας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Η Διοίκηση δεν είναι σε θέση να προβλέψει με ακρίβεια τις πιθανές εξελίξεις στην ελληνική οικονομία, ωστόσο με βάση την αξιολόγηση της, η Διοίκηση έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν απαιτούνται πρόσθετες προβλέψεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας την 31η Δεκεμβρίου 2022.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η Εταιρία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η Εταιρία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 15 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 12 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κλπ. 10 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.
- Ηλεκτρονικοί υπολογιστές και εξοπλισμός υπολογιστών 5 έτη.

Η Εταιρία έχει επιλέξει ορισμένα από τα ίδια πάγιά της (αξίας κτήσης το καθένα μέχρι 1.500,00 ευρώ) να τα αποσβένει εφάπαξ στο συγκεκριμένο φορολογικό έτος και άλλα να τα αποσβένει τμηματικά σύμφωνα με τα ανωτέρω.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός κατάλληλου προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, έξοδα ανάπτυξης νέων προϊόντων, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των εξόδων ανάπτυξης περιλαμβάνει το κόστος των δοκιμαστικών παραγωγών που κρίθηκαν απαραίτητες για να οριστικοποιηθούν τα χαρακτηριστικά των νέων προϊόντων. Τα συγκεκριμένα έξοδα αποσβένονται εντός 3 ετών , με έτος έναρξης αποσβέσεων το αμέσως επόμενο έτος , πλέον τυχόν απομειώσεωνπου θα προκύψουν εντός του κρίσιμου χρόνου.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.
Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρούνται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία ποσά, όταν ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Το φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Το φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.
Η Εταιρία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η Εταιρία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματααποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρούνται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρούνται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρούνται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρούνται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρούνται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η Εταιρία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρούνται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρούνται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρούνται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρούνται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρίας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρούνται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρούνται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρούνται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρούνται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η Εταιρία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Η Εταιρία στη παρούσα χρήση για σκοπούς **εύλογης παρουσίασης η οποία αποτελεί το υπέρτατο κριτήριο στην κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και προκειμένου να προβεί σε δημοσίευση αξιόπιστης πληροφόρησης, για την αποφυγή παραπλάνησης των χρηστών** έχει διαφοροποιηθεί όσο αφορά το λογιστικό χειρισμό των παρακάτω συναλλαγών , που σε κάθε περίπτωση δεν έχουν καμία επίδραση στα οικονομικά αποτελέσματα και στη καθαρή θέση.

Α. Λόγω των ειδικών συνθηκών του κλάδου της , προέβη σε αγορές πρώτης ύλης αξίας € 863.705,81 , τα οποία διέθεσε στην ίδια αξία σε βιομηχανίες με συναφή δραστηριότητα με συμψηφισμό των κονδυλίων αγορών και πωλήσεων στο κόστος πωληθέντων. Η Διοίκηση έκρινε ότι ο χειρισμός αυτός επιβάλλεται για λόγους ορθής σύγκρισης με τα οικονομικά αποτελέσματα της προηγούμενης χρήσης.

Β. Στη Κατάσταση των Αποτελεσμάτων Χρήσης το κονδύλι «Λοιπά συνήθη έσοδα» εμφανίζεται μειωμένο κατά το ποσό των € 924.124,21 στη χρήση 2022 και κατά € 300.756,76 στη χρήση 2021 και αντίστοιχα ισόποσα μειωμένο το κονδύλι « Έξοδα διάθεσης» που αφορά έσοδα της Εταιρίας από την αποστολή αγαθών τα οποία έχουν πληρωθεί από τους πελάτης της.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Στον λογαριασμό «Δάνεια-μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις» περιλαμβάνεται το μακροπρόθεσμο τμήμα € 7.723.204,00 υποχρεώσεως προς Τράπεζες και 166.512,70 υποχρεώσεων προς leasing. Το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο τμήμα € 2.762.360,76 περιλαμβάνεται στον λογαριασμό των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων».

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολα
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2021	669.470,32	6.062.785,18	14.394.970,86	3.934.027,04	25.061.253,40
Προσθήκες περιόδου	30.000,00	35.950,00	740.793,14	176.633,31	983.376,45
Μειώσεις περιόδου	4.274,46	144.725,54	383.851,00	128.904,64	661.755,64
Υπόλοιπο 31.12.2021	703.744,78	5.954.009,64	14.751.913,00	3.981.755,71	25.391.423,13
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					0,00
Υπόλοιπο 1.1.2021	0,00	2.389.767,28	5.245.892,90	1.987.737,75	9.623.397,93
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	238.928,68	964.726,53	325.782,92	1.529.438,13
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	38.673,66	303.995,15	82.531,49	425.200,30
Υπόλοιπο 31.12.2021	0,00	2.590.022,30	5.906.624,28	2.230.989,18	10.727.635,76
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	703.744,78	3.363.987,34	8.845.288,72	1.750.767,53	14.663.788,37
Αξία κτήσεως					0,00
Υπόλοιπο 1.1.2022	703.744,78	5.954.009,64	14.751.913,00	3.981.755,71	25.391.423,13
Προσθήκες περιόδου	597.756,52	138.826,67	1.001.860,74	697.714,62	2.436.158,55
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	126.873,89	88.078,88	214.952,77
Υπόλοιπο 31.12.2022	1.301.501,30	6.092.836,31	15.626.899,85	4.591.391,45	27.612.628,91
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					0,00
Υπόλοιπο 1.1.2022	0,00	2.590.022,30	5.906.624,28	2.230.989,18	10.727.635,76
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	241.088,80	1.082.519,80	334.489,77	1.658.098,37
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2022	0,00	2.831.111,10	6.989.144,08	2.565.478,95	12.385.734,13
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2022	1.301.501,30	3.261.725,21	8.637.755,77	2.025.912,50	15.226.894,78

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2021	669.470,32	6.062.785,18	14.394.970,86	3.934.027,04
Προσθήκες περιόδου	30.000,00	35.950,00	740.793,14	176.633,31
Μειώσεις περιόδου	4.274,46	144.725,54	383.851,00	128.904,64
Υπόλοιπο 31.12.2021	703.744,78	5.954.009,64	14.751.913,00	3.981.755,71

Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2021	0,00	2.389.767,28	5.245.892,90	1.987.737,75
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	238.928,68	964.726,53	325.782,92
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	38.673,66	303.995,15	82.531,49
Υπόλοιπο 31.12.2021	0,00	2.590.022,30	5.906.624,28	2.230.989,18
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	703.744,78	3.363.987,34	8.845.288,72	1.750.767,53
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2022	703.744,78	5.954.009,64	14.751.913,00	3.981.755,71
Προσθήκες περιόδου	597.756,52	138.826,67	1.001.860,74	697.714,62
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	126.873,89	88.078,88
Υπόλοιπο 31.12.2022	1.301.501,30	6.092.836,31	15.626.899,85	4.591.391,45
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2022	0,00	2.590.022,30	5.906.624,28	2.230.989,18
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	241.088,80	1.082.519,80	334.489,77
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2022	0,00	2.831.111,10	6.989.144,08	2.565.478,95
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2022	1.301.501,30	3.261.725,21	8.637.755,77	2.025.912,50

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	**Γήπεδα**	**Κτίρια**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Λοιπός εξοπλισμός**
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2021	669.470,32	6.062.785,18	14.394.970,86	3.934.027,04
Προσθήκες περιόδου	30.000,00	35.950,00	740.793,14	176.633,31
Μειώσεις περιόδου	4.274,46	144.725,54	383.851,00	128.904,64
Υπόλοιπο 31.12.2021	703.744,78	5.954.009,64	14.751.913,00	3.981.755,71
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2021	0,00	2.389.767,28	5.245.892,90	1.987.737,75
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	238.928,68	964.726,53	325.782,92
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	38.673,66	303.995,15	82.531,49
Υπόλοιπο 31.12.2021	0,00	2.590.022,30	5.906.624,28	2.230.989,18
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	703.744,78	3.363.987,34	8.845.288,72	1.750.767,53
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2022	703.744,78	5.954.009,64	14.751.913,00	3.981.755,71
Προσθήκες περιόδου	597.756,52	138.826,67	1.001.860,74	697.714,62

Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	126.873,89	88.078,88
Υπόλοιπο 31.12.2022	1.301.501,30	6.092.836,31	15.626.899,85	4.591.391,45
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2022	0,00	2.590.022,30	5.906.624,28	2.230.989,18
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	241.088,80	1.082.519,80	334.489,77
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2022	0,00	2.831.111,10	6.989.144,08	2.565.478,95
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2022	1.301.501,30	3.261.725,21	8.637.755,77	2.025.912,50

6.2. Επενδυτικά ακίνητα (Αποτίμηση στο αποσβέσιμο κόστος)

Πίνακας μεταβολών επενδυτικών ακινήτων	**Γήπεδα**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2021	465.213,60
Προσθήκες περιόδου	0
Μειώσεις περιόδου	0
Υπόλοιπο 31.12.2021	465.213,60
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2021	0
Αποσβέσεις περιόδου	0
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0
Υπόλοιπο 31.12.2021	0
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	465.213,60
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2022	0,00
Προσθήκες περιόδου	
Μειώσεις περιόδου	465.213,60
Υπόλοιπο 31.12.2022	0,00

Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2022	0
Αποσβέσεις περιόδου	0
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0
Υπόλοιπο 31.12.2022	0
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2022	0,00

6.3. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	**Λοιπά άυλα στοιχεία**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2021	1.114.238,11
Προσθήκες περιόδου	39.207,87
Μειώσεις περιόδου	0
Υπόλοιπο 31.12.2021	1.153.445,98
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2021	1.027.596,48
Αποσβέσεις περιόδου	62.143,57
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0
Υπόλοιπο 31.12.2021	1.089.740,05
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	63.705,93
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2022	1.153.445,98
Προσθήκες περιόδου	34.225,35
Μειώσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2022	1.187.671,33
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2022	1.089.740,05

Αποσβέσεις περιόδου	17.277,23
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	-3.255,00
Υπόλοιπο 31.12.2022	1.103.762,28
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2022	83.909,05

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	**Λοιπά άυλα στοιχεία**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2021	1.114.238,11
Προσθήκες περιόδου	39.207,87
Μειώσεις περιόδου	0
Υπόλοιπο 31.12.2021	1.153.445,98
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2021	1.027.596,48
Αποσβέσεις περιόδου	62.143,57
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0
Υπόλοιπο 31.12.2021	1.089.740,05
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	63.705,93
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2022	1.153.445,98
Προσθήκες περιόδου	34.225,35
Μειώσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2022	1.187.671,33
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2022	1.089.740,05
Αποσβέσεις περιόδου	17.277,23
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	-3.255,00
Υπόλοιπο 31.12.2022	1.103.762,28
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2022	83.909,05

6.4. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Πίνακας μεταβολών προκαταβολών και μη κυκλοφορούντων στοιχείων υπό κατασκευή	**Κτίρια**
Υπόλοιπο 1.1.2021	3.000,00
Προσθήκες περιόδου	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2021	**3.000,00**
Υπόλοιπο 1.1.2021	3.000,00
Προσθήκες περιόδου	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2022	**3.000,00**
Υπόλοιπο 1.1.2022	3.000,00
Προσθήκες περιόδου	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2022	**3.000,00**

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

	31/12/2022	**31/12/2021**
Λοιπές εγγυήσεις σε τρίτους	8.938,90	8.364,90
Σύνολο	**8.938,90**	**8.364,90**

7.1.2 Κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία

7.1.2.1Αποθέματα

Τα αποθέματα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Αποθέματα	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	962.483,25	471.952,75
Εμπορεύματα	79.992,38	52.796,88
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	2.961.353,98	1.242.302,25
Προκαταβολές για αποθέματα	573.201,88	84.121,07

Λοιπά αποθέματα	705.008,41	168.313,92
Σύνολο:	**5.282.039,90**	**2.019.486,87**

7.1.2.2 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Πελάτες	5.387.774,99	3.478.044,07
Απομείωση λόγω επισφαλειών πελατών	-309.248,54	-309.248,54
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	277.043,18	277.043,18
Απομείωση λόγω επισφαλειών γραμματίων	-277.043,18	-277.043,18
Επιταγές εισπρακτέες στο χαρτοφυλάκιο	1.662.558,87	2.098.166,14
Απομείωση λόγω επισφαλειών Επιταγών εισπρακτέων	0,00	-131.809,18
Επιταγές εισπρακτέες σε καθυστέρηση	471.675,52	471.675,52
Απομείωση λόγω επισφαλειών Επιταγών σε καθυστέρηση	-471.675,52	-471.675,52
Επιταγές εισπρακτέες στις τράπεζες		
Σύνολο:	**6.741.085,32**	**5.135.152,49**

7.1.2.3 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Προκαταβολές προσωπικού	2.258,63	2.258,63
Απομείωση Προκαταβολών προσωπικού	-2.258,63	-2.258,63
Απαιτήσεις από προκαταβολή φόρου	462.130,10	0
Λοιποί χρεώστες	70.823,77	2.179,00
Χρεωστικά υπόλοιπα Προμηθευτών και Πιστωτών	664.222,62	158.680,91
Απομείωση Πιστωτών	-76.146,19	-10.389,04
Χρεωστικό υπόλοιπο ΦΠΑ	573.846,38	581.759,25
Σύνολο:	**1.694.876,68**	**732.230,12**

7.1.2.4 Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	ΑΞΙΑ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ 31/12/2022	ΑΞΙΑ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ 31/12/2021
Χρεόγραφα Εξωτερικού	1.146.787,60	1.052.600,38
ΣΥΝΟΛΟ	**1.146.787,60**	**1.052.600,38**

7.1.2.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2022	31/12/2021
Ταμείο	38.566,00	10.986,73
Καταθέσεις όψεως	5.150.796,27	5.744.129,84
Σύνολο	**5.189.362,27**	**5.755.166,57**

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας διαιρείται 2.849.650 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 1,00 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 2.849.650. Το τακτικό αποθεματικό € 456.874,96 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 158 του Ν.4548/18. Τα έκτακτα αποθεματικά ποσού € 1.496.603,45 σχηματίστηκαν με αποφάσεις των τακτικών γενικών συνελεύσεων με σκοπό την αυτοχρηματοδότηση της Εταιρίας για επενδύσεις αναπτυξιακών νόμων Ν.2601/98 και Ν.3299/2004.

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η υποχρέωση της Εταιρίας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα για τη μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο προϋπηρεσίας του καθενός ,έχει υπολογιστεί από την Εταιρία σύμφωνα με αναλογιστική μελέτη υποχρεώσεων με το λογιστικό πρότυπο IFRS/IAS 19 Rev. 2011 με βάση τις διατάξεις του Ν.2112/20 (μέθοδο που υιοθετεί η Διοίκηση της Εταιρίας σύμφωνα με τη παράγραφο 13 του άρθρου 22 του ν.4308/14), πλέον προβλέψεων για το προσωπικό που θα συνταξιοδοτηθεί στο Α εξάμηνο του 2023 το οποίο έχει προσμετρηθεί στα προκύπτοντα από την νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Το συγκεκριμένο κονδύλι την 31-12-2022 διαμορφώθηκε ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσεως	197.486,76	169.357,98
Διενεργηθείσα πρόβλεψη χρήσεως (Μείωση)	-90.066,80	28.128,78
Καθαρή υποχρέωση στον ισολογισμό	**107.419,96**	**197.486,76**

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1.1 Δάνεια

α) Εξασφαλίσεις δανείων

Επί των ακινήτων της Εταιρίας υφίστανται εμπράγματα βάρη συνολικού ύψος €3.900.000, για ομολογιακά δάνεια παλαιοτέρων ετών που αφορούσαν την χρηματοδότηση επενδύσεων μέσω αναπτυξιακών νόμων.

(β) Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

Υπόλοιπο λήξεως	Ομολογιακά δάνεια	Τραπεζικά δάνεια	Σύνολο
Βραχυπρόθεσμο τμήμα:			
Έως 1 έτος	3.666.486	610.310,28	4.276.796,28
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος	3.666.486	610.310,28	4.276.796,28
Μακροπρόθεσμο τμήμα:			
2 έως 3 έτη	6.239.871	1.285.714	7.525.585
4 έως 5 έτη	0	428.571,45	428.571,45
Άνω των 5 ετών	0	0	0
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος	6.239.871	1.483.333,00	7.723.204,00
Γενικό Σύνολο	**9.906.357**	**2.093.643**	**12.000.000**

10.1.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	31/12/2022	31/12/2021
Υπόλοιπα χρηματοδοτικών μισθώσεων	**166.512,70**	**227.158,51**
Σύνολο	**166.512,70**	**227.158,51**

10.1.3 Κρατικές επιχορηγήσεις

Η κίνηση του λογαριασμού παρατίθεται στον κατωτέρω πίνακα:

Πίνακας μεταβολών κρατικών επιχορηγήσεων	Χρήση 2022	Χρήση 2021
Υπόλοιπο ενάρξεως	1.664.222,93	1.926.836,98
Ληφθείσες επιχορηγήσεις εντός της περιόδου	4.125.000,02	0
Αποσβέσεις	262.614,05	262.614,05
Υπόλοιπο λήξεως	**5.526.608,90**	**1.664.222,93**

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2022	31/12/2021
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	707.835,37	380.275,71
Προμηθευτές	3.458.739,12	3.414.248,43
Σύνολο	**4.166.574,49**	**3.794.524,14**

10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2022	31/12/2021
Πιστωτές Διάφοροι	4.335.193,16	2.535.460,84
Προκαταβολές Πελατών	0	377.450,25
Σύνολο	**4.335.193,16**	**2.912.911,09**

11. Κύκλος Εργασιών-Κόστος Πωλήσεων – Έξοδα Διοίκησης – Έξοδα Διάθεσης – Χρηματοοικονομικά Έξοδα

Ακολουθεί ανάλυση των εσόδων στον παρακάτω πίνακα:

Έσοδα	31/12/2022	31/12/2021
Πωλήσεις εμπορευμάτων	894.777,34	680.030,93
Πωλήσεις προϊόντων γαλακτοκομικών	36.912.574,70	31.351.930,88
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων	158.057,28	641.955,04
Πωλήσεις υπηρεσιών	201.828,56	118.276,54
Σύνολο	**38.167.237,88**	**32.792.193,39**

Το φύλλο μερισμού της χρήσης 2022 έχει ως εξής:

ΜΕΡΙΣΜΟΣ ΔΑΠΑΝΩΝ 2022 ΕΛΠ

ΚΩΔ.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΓΕΝΙΚΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ	ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ	ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ	ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΜΑΤΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ
60	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	2.907.027,03	1.456.132,01	158.972,75	1.291.922,27	0,00
61	Αμοιβές και έξοδα τρίτων	4.635.615,26	392.641,05	156.279,96	4.086.694,25	0,00
62	Παροχές τρίτων	1.875.078,48	1.231.950,95	188.691,13	454.436,40	0,00
63	Φόροι - Τέλη	153.234,39	76.264,43	13.035,27	63.934,69	0,00
64	Διάφορα έξοδα	3.456.165,90	650.972,48	267.803,59	2.537.389,83	0,00
65	Τόκοι και συναφή έξοδα	587.334,78	0,00	0,00	0,00	587.505,52
66	Αποσβ.Παγιων Στοιχ.Ενσωμ.Στο Λειτ.Κοστ.	1.675.375,60	1.148.146,86	179.554,89	347.673,85	0,00
68	Προβλέψεις για επισφ. απαιτήσεις	16.876,40	0,00	0,00	16.876,40	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ 6:		**15.306.707,84**	**4.956.107,78**	**964.337,59**	**8.798.927,69**	**587.505,52**
πλέον:						
ΚΟΣΤΟΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ		24.018.032,00	24.018.032,00	0,00	0,00	0
μείον:						
78		29.594,14	29.594,14		0,00	0
ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:		**39.295.145,70**	**28.944.545,64**	**964.337,59**	**8.798.927,69**	**587.505,52**

Ακολουθεί ανάλυση των χρηματοοικονομικών εξόδων στον παρακάτω πίνακα:

Χρηματοοικονομικά Έξοδα	31/12/2022	31/12/2021
Τόκοι Βραχυπρόθεσμων και Μακροπρόθεσμων Δανείων	352.731,61	394.381,77
Λοιπά έξοδα και προμήθειες	234.603,17	58.532,89
Σύνολο	**587.334,78**	**452.914,66**

Ακολουθεί ανάλυση των λοιπών εξόδων και ζημιών στον παρακάτω πίνακα:

Λοιπά έξοδα και ζημίες	31/12/2022	31/12/2021
Φορολογικά Πρόστιμα και Προσαυξήσεις	1.321,10	4.857,27
Έξοδα Προηγούμενων Χρήσεων	0,00	39.544,80
Απομείωση Πελατών	0,00	5.836,13
Έκτακτα έξοδα απομείωσης επιταγών	0,00	570,60
Συναλλαγματικές Διαφορές	7.734,88	851,68
Σύνολο	**9.055,98**	**51.660,48**

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το Διοικητικό Συμβούλιο θα προτείνει τη διανομή μερισμάτων από τα κέρδη της χρήσης 2022 μικτού ποσού 0,0907 ανά μετοχή και καθαρού ποσού μετά την αφαίρεση του παρακρατούμενου φόρου 0,0861 ανά μετοχή.

Πίνακας Διάθεσης κερδών 2022	
Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσης	**335.340,17**
Μείον : Φόρος Εισοδήματος	46.265,93
Κέρδη χρήσης μετά από φόρους	**289.074,24**
Τακτικό Αποθεματικό	14.453,71
Μέρισμα	258.500,00
Αμοιβές ΔΣ	15.000,00

Υπόλοιπο Κερδών χρήσης 2022 σε νέο	1.120,53

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Η Εταιρία με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης προέβη την 18η Μαρτίου 2022 σε έκτακτη διανομή κερδών ύψους 740.909,00 € από κέρδη της διαχειριστικής χρήσης 2018 και 2019. Επίσης προέβη με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης την 27/07/2022 σε διανομή κερδών ύψους 1.079.867,37 € από τα κέρδη της χρήσης του 2021.

15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Δεν υφίστανται

16. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η Εταιρία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2022	**31/12/2021**
Διοικητικό προσωπικό	33	52
Εργατοτεχνικό προσωπικό	96	68
Σύνολο	**129**	120

Η Εταιρία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2022	**31/12/2021**
Μισθοί και ημερομίσθια	2.299.581,15	2.190.777,00
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	519.855,25	509.314,99
Παρεπόμενες Παροχές	73.660,48	73.975,66
Αποζημιώσεις Απόλυσης	13.930,15	57.718,46
Σύνολο	**2.907.027,03**	**2.831.786,11**

18. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση για την χρήση του 2021.

19. Στοιχεία της Εταιρίας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρία ως θυγατρική

Η Εταιρία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

20. Στοιχεία της Εταιρίας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρία ως θυγατρική

Η Εταιρία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

21. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

22. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η Εταιρία επιβαρύνθηκε με τα κατωτέρω ποσά:

	Αμοιβές
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα	32.500
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου για λοιπές υπηρεσίες	57.600
Σύνολο	**90.100**

23. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Τα συνδεδεμένα μέρη της εταιρίας είναι η εταιρίαDIOL Μονοπρόσωπη ΙΚΕ.

Η Εταιρία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεμένα μέρη:

	31/12/2022	31/12/2021
Σωρευτικές αγορές-υπηρεσίες		
Πωλήσεις Παγίων	0,00	809,00
Αγορές αγαθών	0,00	0,00
Παροχή εκμίσθωσης/λοιπές	282,00	282,00
Λοιπές απαιτήσεις	0,00	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	0,00	0,00

24. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρία δεν ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.

25. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της Εταιρίας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

26. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν.

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	31/12/2022	31/12/2021
Καλής εκτέλεσης έργου & συμμετοχής	45.756,12	128.069,77
Λοιπές εγγυήσεις σε τρίτους	8.938,90	8.364,90
Σύνολο	**54.695,02**	**136.434,67**

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρία έχει λάβει πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη από τον ορκωτό ελεγκτή της για κάθε χρήση από το 2011 έως και το 2021 σύμφωνα με την Ελληνική φορολογική νομοθεσία (2011-2013 σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 και 2014-2017 σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013). Η Εταιρία δεν αναμένει να προκύψουν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις στο πλαίσιο ελέγχου των Ελληνικών φορολογικών αρχών για τις χρήσεις 2015 έως 2021. Επιπρόσθετα, βάσει κριτηρίων ανάλυσης κινδύνου, οι Ελληνικές φορολογικές αρχές μπορεί να επιλέξουν την Εταιρία για φορολογικό έλεγχο στο πλαίσιο των ελέγχων που διενεργούν σε εταιρίες που έλαβαν πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη του ορκωτού ελεγκτή. Στην περίπτωση αυτή, οι Ελληνικές φορολογικές αρχές έχουν το δικαίωμα να διενεργήσουν φορολογικό έλεγχο των χρήσεων που θα επιλέξουν, λαμβάνοντας υπόψη την εργασία για την έκδοση του πιστοποιητικού φορολογικής συμμόρφωσης. Η Εταιρία μέχρι τη σύνταξη της παρούσας έκθεσης έχει λάβει εντολή ελέγχου από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2017 και 2018.

Σημειώνεται ότι την 31.12.2022 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31.12.2016 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 άρθρου 36 Ν.4174/2013.

27. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

1ον Στις αρχές της χρονιάς κυκλοφόρησε το Γάλα Φάρμας, η νέα πρόταση της Φάρμας Κουκάκη που έρχεται να καλύψει την ανάγκη για πλούσιο σε θρεπτικά συστατικά γάλα με μεγαλύτερη διάρκεια ζωής. Αξιοποιώντας τις δυνατότητες που προσφέρει η σύγχρονη τεχνολογία, λανσαρίστηκε στην Ελληνική αγορά ένα 100% Ελληνικό διπλοφιλτραρισμένο γάλα αγελάδος, που απαντά με όρους βιωσιμότητας στις συνθήκες που διαμορφώνει ο σημερινός τρόπος ζωής. Διατροφική αρτιότητα, διευκόλυνση καθημερινότητας, λιγότερες μετακινήσεις και σεβασμός στη χρήση φυσικών πόρων είναι τα δομικά συστατικά της ταυτότητας του νέου μας κωδικού.

2ον Για μία ακόμη χρονιά, επιβεβαιώθηκε η αναγνώριση γευστικής ανωτερότητας για όλες τις συμμετοχές της εταιρίας στα Διεθνή Βραβεία Ανώτερης Γεύσης στις Βρυξέλλες. Στις φετινές 18ες αξιολογήσεις του International Taste Institute, βραβεύτηκαν από διεθνώς καταξιωμένους Σεφ και Σομελιέ προϊόντα από όλο τον κόσμο, με τη Φάρμα Κουκάκη να ξεχωρίζει μεταξύ των ελληνικών συμμετοχών. Η Φάρμα απέσπασε διεθνείς διακρίσεις και στις 7 υποψηφιότητες με τις οποίες

συμμετείχε, αναδεικνύοντας για μία ακόμη χρονιά την άριστη ποιότητα των ελληνικών γαλακτοκομικών προϊόντων.

Με την ανώτατη διάκριση γεύσης, συνολικά 9 χρυσά αστέρια και βαθμολογία πάνω από 90%, διακρίθηκαν το φυσικό & προβιοτικό ρόφημα Κεφίρ, το Κεφίρ με Στέβια & Κόκκινα Φρούτα, καθώς και το Στραγγιστό Γιαούρτι της Φάρμας με 0% λιπαρά.

Με βαθμολογία που ξεπέρασε το 70% τιμήθηκαν επίσης το Παραδοσιακό κατσικίσιο Γιαούρτι και το Επιδόρπιο Κρέμα Βανίλια της Φάρμας, προσθέτοντας δύο ακόμη αστέρια στη λίστα των διακρίσεων.

3ον Ολοκληρώθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό του ενός εκατομμυρίου τριακοσίων δέκα χιλιάδων οκτακοσίων τριάντα εννέα ευρώ (1.310.839,00 €), με την κεφαλαιοποίηση των αφορολογήτων αποθεματικών που πληρούν τίς προϋποθέσεις κεφαλαιοποίησης, ήτοι ποσό 1.307.153,45 Ευρώ καθώς και εισφορά μετρητών ποσού 3.685,55.

Κάτω Απόστολοι, Κιλκίς, 30 Ιουνίου 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ**	**Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ**
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΟΥΚΑΚΗΣ	**ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΤΡΕΒΛΟΠΟΥΛΟΣ**	**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΠΑΣΠΥΡΟΥ**
Ξ 889336	**ΑΟ 257758**	**ΑΕ 032224 Α Τάξης 0019079**