Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.09.04 14:30:39 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,04/09/2023

Αριθ. Πρωτ.:3027870

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Ε.Ε.Ν. ΒΟΙΩΤΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **Ε.Ε.Ν. ΒΟΙΩΤΙΑ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **007522001000**.

Την **04/09/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης ,** τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3748783 οι εγκεκριμένες από την 01/09/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3748784 η από 01/09/2023 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2023 έως 31/12/2023:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«Mazars Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Επιχειρηματικοί Σύμβουλοι Ανώνυμος Εταιρεία»**, Α.Φ.Μ. 998279562-Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ, Αρ. ΓΕΜΗ 7940201000, και (Δ/νση : ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΑΜΦΙΘΕΑΣ ΚΑΙ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ 14 ΚΑΙ 43 ΤΚ , ΑΘΗΝΑ), με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ .

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Λεωφορός Αμφιθέας 14
17564, Παλαιό Φάληρο
Ελλάδα
Τηλ: +30 2106993749
www.mazars.gr

Έκθεση ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας

«ΕΕΝ ΒΟΙΩΤΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **ΕΕΝ ΒΟΙΩΤΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2022, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **ΕΕΝ ΒΟΙΩΤΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών,

Λεωφορός Αμφιθέας 14
17564, Παλαιό Φάληρο
Ελλάδα
Τηλ: +30 2106993749
www.mazars.gr

που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.
Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας
- Αξιολογούμε την καταλληλόλητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλόλητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:
α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2022.
β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **ΕΕΝ ΒΟΙΩΤΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Mazars Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Επιχειρηματικοί Σύμβουλοι Α.Ε.
Λ. Αμφιθέας 14, 175 64, Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 154

Παλαιό Φάληρο, 20 Ιουνίου 2023
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Νικόλαος Κασουρίδης
Α.Μ. ΣΟΕΛ 22511

<<ΕΕΝ ΒΟΙΩΤΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ>>
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 007522001000
ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2022
ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2022 - 31/12/2022

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2022 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1.Εξέλιξη εργασιών

Η παραγωγική δραστηριότητα της εταιρείας κατά την διάρκεια της χρήσης ανήλθε σε 62,73 GWh 1,54% χαμηλότερη σε σχέση με την προηγούμενη χρήση που ήταν 63,71 GWh. Ο Κύκλος Εργασιών ανήλθε στο ποσό των Ευρώ 5.394.070,17 μειωμένος κατά 1,78% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Τα κέρδη προ φόρων της Χρήσης ανήλθαν σε Ευρώ 2.453.154,36 αυξημένα κατά 23,05% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

2.Πορεία της εταιρείας

Για τη χρήση 2023 προσβλέπουμε σε ικανοποιητική παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας προσδοκώντας να παράγουμε 60-65 GWh.

3.Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2022 κρίνεται ικανοποιητική. Τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας όπως προκύπτει και από τον Ισολογισμό της 31/12/2022 ανέρχονται στο ποσό των Ευρώ 19.737.980,80. Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για την χρήση 2022 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

		31/12/2022			**31/12/2021**		
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων	=	19.742.355,40 / 14.845.238,55	=	**132,99%**	17.713.316,97 / 18.307.507,06	=	**96,75%**

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την **οικονομική αυτάρκεια** της Εταιρείας

Σύνολο υποχρεώσεων / Σύνολο παθητικού	=	14.845.238,55 / 34.803.352,02	=	**42,65%**	18.307.507,06 / 36.229.748,35	=	**50,53%**
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο παθητικού	=	19.742.355,40 / 34.803.352,02	=	**56,73%**	17.713.316,97 / 36.229.748,35	=	**48,89%**

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την **δανειακή εξάρτηση** της Εταιρείας.

Αριθμοδείκτης οικονομικής διάρθρωσης

Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	=	8.832.665,81 / 34.803.352,02	=	**25,38%**	8.015.537,29 / 36.229.748,35	=	**22,12%**

Ο παραπάνω δείκτης απεικονίζει την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί στο κυκλοφορούν ενεργητικό.

Αριθμοδείκτης ρευστότητας

Κυκλοφορούν ενεργητικό	=	8.832.665,81	=	**3,56**	8.015.537,29	=	**2,64**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		2.481.058,90			3.035.540,83		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

4. Αναφορικά με την διαχείριση του χρηματοοικονομικού κινδύνου, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

α) Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Το σύνολο των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας είναι σε Ευρώ με αποτέλεσμα η έκθεσή της σε συναλλαγματικό κίνδυνο να είναι σχεδόν μηδενική**.**

β) Κίνδυνος Επιτοκίων

Η Εταιρεία είχε κατά την 31.12.2022 και 31.12.2021 έντοκες υποχρεώσεις κυμαινόμενου επιτοκίου συνολικής αξίας Ευρώ 5.572.000,00 και Ευρώ 7.882.000,00 αντίστοιχα λόγω της σύναψης μακροχρόνιων δανείων με την Τράπεζα UNICREDIT BANK AG η οποία την εκθέτει σε κίνδυνο ταμειακών ροών. Ο κίνδυνος μεταβολής τιμών καλυπτόταν από το HEDGING STRATEGY που περιλαμβάνει το από 21/11/2008 ISDA MASTER AGREEMENT και INTEREST RATE SWAP έως την 30/6/2021. Η έκθεση στον εν λόγω κίνδυνο δεν υφίσταται πλέον καθώς η Εταιρεία αποπλήρωσε το δάνειο στις αρχές του Ιανουαρίου του 2023.

γ) Πιστωτικός Κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Όσον αφορά τα εισπρακτέα ποσά από πελάτες δεν υπάρχει πιστωτικός κίνδυνος, διότι στο σύνολό τους αφορούν σε πωλήσεις προς το δημόσιο (παραγωγή ηλεκτρικού ρεύματος ΔΑΠΕΕΠ).

δ) Κίνδυνος Ρευστότητας

Η ρευστότητα και οι ταμειακές ροές της εταιρείας είναι εξασφαλισμένες μέσω της από 11/10/2006 συμβάσης αγοραπωλησίας ηλεκτρικής ενέργειας και τις τροποποιήσεις αυτής (26/05/10 και 11/06/12) με τον ΔΑΠΕΕΠ.

Σημαντικές πληροφορίες που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και της παρουσίασης μιας πιστής εικόνας της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων χρήσεως της Εταιρείας:

Α. Κατεχόμενα χρεόγραφα

Η Εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα κατά την 31/12/2022, ούτε ιδίες μετοχές.

Β. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρεία δεν κατέχει συνάλλαγμα.

Γ. Ακίνητα της Εταιρείας

Η εταιρεία δεν έχει στην κυριότητά της οικόπεδα.

Δ. Υποκαταστήματα της εταιρείας

Η εταιρεία διαθέτει (3) υποκαταστήματα, ένα για κάθε Αιολικό Πάρκο, στα οποία εκτός της παραγωγής του ηλεκτρικού ρεύματος δεν πραγματοποιείται καμία άλλη συναλλαγή.

Ε. Επενδύσεις

Η εταιρεία κατά το έτος 2023 θα συνεχίσει την παραγωγική της δραστηριότητα χωρίς να πραγματοποιήσει σημαντικές επενδύσεις.

ΣΤ. Μακροοικονομικό περιβάλλον

Το 2023 βρίσκει την οικονομία της χώρας σε μία σταθερή ανοδική πορεία, εντός όμως ενός ευμετάβλητου διεθνούς μακροοικονομικού περιβάλλοντος, όπου ακόμα υπάρχουν οι συνέπειες του πολέμου στην Ουκρανία, οι συνέπειες της ενεργειακής κρίσης, η διατήρηση του υψηλού πληθωρισμού, ο κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων και, τέλος, οι συνέπειες - έστω και σε μειωμένο βαθμό - της πανδημίας.
Τα επόμενα έτη αναμένεται να είναι κομβικά για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ΑΠΕ) καθώς η Ευρωπαϊκή Ένωση και η Ελληνική Κυβέρνηση έχουν θέσει δεσμευτικούς στόχους για την αύξηση του μεριδίου των ΑΠΕ στην παραγωγή και κατανάλωση ενέργειας. Το πλαίσιο αυτό δημιουργεί ευνοϊκές συνθήκες για την ομαλή συνέχιση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και της επίτευξης των στόχων της.
Η Διοίκηση εκτιμά συνεχώς τον πιθανό αντίκτυπο τυχόν αλλαγών στο μακροοικονομικό και χρηματοπιστωτικό περιβάλλον στην Ελλάδα, έτσι ώστε να εξασφαλίσει ότι θα ληφθούν όλες οι απαραίτητες ενέργειες και μέτρα, προκειμένου να ελαχιστοποιηθούν οι τυχόν επιπτώσεις στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Ζ. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Δεν υπάρχουν τέτοιες δραστηριότητες.

Η. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η εταιρεία τηρεί τους περιβαλλοντικούς όρους οι οποίοι έχουν εγκριθεί με την υπ' αρ. 1208/30-3-2005 απόφαση της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδος όπως αυτή έχει τροποποιηθεί, παραταθεί, ανανεωθεί και ισχύει έως 26/3/2030.

Θ. Εργασιακά ζητήματα

Η εταιρεία τηρώντας τους βασικούς κανόνες υγείας και ασφάλειας, φροντίζει για την διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών με στόχο την διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας χωρίς κίνδυνο εργατικού ατυχήματος. Η διασφάλιση των ανθρώπινων δικαιωμάτων αποτελεί βασικό ζήτημα για την εταιρεία με γνώμονα την διασφάλιση της ισοτιμίας και της ίσης μεταχείρισης αποτρέπει κάθε είδους ρατσιστική συμπεριφορά.

Ι. Εταιρική Κοινωνική Ευθύνη

Η Εταιρεία προσπαθεί να συνδράμει στην ανάπτυξη των τοπικών δήμων, κοινοτήτων και διαμερισμάτων που βρίσκονται κοντά στις εγκαταστάσεις των ΑΣΠΗΕ αυτής ενισχύοντας οικονομικά μέσω δωρεών ή χορηγιών τις ενέργειες τοπικών φορέων και σωματείων. Το 2022 πραγματοποίησε δωρεές ύψους περίπου 13,4 χιλ. Ευρώ σε τοπικούς φορείς και σωματεία.

ΙΑ. <u>Σημαντικά γεγονότα μέχρι της σύνταξης της παρούσας</u>

Κατά το χρονικό διάστημα που παρήλθε από την ημερομηνία λήξεως της χρήσεως μέχρι την υποβολή της παρούσας η Εταιρεία προέβη σε πρόωρη εθελοντική αποπληρωμή του ομολογιακού δανείου από την τράπεζα Alpha στις 9/1/2023.

Αθήνα, 12 Ιουνίου 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΑΥΡΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΞΕΝΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΜΙΧΑΗΛ ΡΙΤΣΩΝΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΟΥΚΟΥΡΑΚΗΣ

ΕΕΝ ΒΟΙΩΤΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

για την χρήση από

1η Ιανουαρίου 2022 έως 31η Δεκεμβρίου 2022

σύμφωνα με τα

Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π.)

Περιεχόμενα

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 3

ΈΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ 8

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 10

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤ' ΕΙΔΟΣ 11

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ 11

1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ 12

1.1 Πληροφορίες για την εταιρεία 12

1.2 Αντικείμενο δραστηριότητας 12

1.3 Εξέλιξη Μετοχικού Κεφαλαίου Εταιρείας 12

2 ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 13

2.1 Βάση Κατάρτισης 13

2.2 Έγκριση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 13

2.3 Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων 13

2.4 Καλυπτόμενη περίοδος 13

3 ΣΥΝΟΨΗ ΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ ΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΙ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 14

3.1 Ενσώματα πάγια και άυλα πάγια στοιχεία 14

3.2 Μισθώσεις 15

3.2.1 Χρηματοδοτικές μισθώσεις 15

3.2.2 Λειτουργικές μισθώσεις 15

3.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 15

3.4 Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά στοιχεία 16

3.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 16

3.6 Καθαρή Θέση 16

3.7 Προβλέψεις σε παροχές σε εργαζόμενους 17

3.8 Λοιπές προβλέψεις 17

3.9 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 17

3.10 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 18

3.11 Διαγραφή Χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων 18

3.12 Κρατικές επιχορηγήσεις 18

3.12.1 Κρατικές επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων 18

3.12.2 Κρατικές επιχορηγήσεις εξόδων 18

3.12.3 Φορολογικές απαλλαγές 19

3.13 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος 19

3.14 Αναγνώριση εσόδων 19

3.15 Διανομή μερισμάτων 19

3.16 Συναλλαγές και στοιχεία σε ξένο νόμισμα 19

3.17 Ενδεχόμενες απαιτήσεις, υποχρεώσεις 20

3.18 Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού 20

3.19 Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις 20

3.20 Παράγωγα για αντιστάθμιση 20

3.20.1 Παράγωγα αντιστάθμισης εύλογης αξίας 20

3.20.2 Παράγωγα αντιστάθμισης ταμειακών ροών 21

4 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ 21

5 ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 21

6 ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 22

7 ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ 22

8 ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ 22

9 ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ 22

10 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ 22

11 ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ 23

12 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ 23

13 ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ 23

14 ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ 24

15 ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ 25
16 ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 25
17 ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΕΛΗ 25
18 ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ 25
19 ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 25
20 ΈΞΟΔΑ ΧΡΗΣΗΣ ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ 26
21 ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 26
22 ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ 26
23 ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ 26
24 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ 27
25 ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ 27
26 ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ 28
27 ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ 28
28 ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ 28
29 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΚΑΙ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ 28
29.1 Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου 28
29.2 Συναλλαγές και υπόλοιπα με άλλα συνδεμένα μέρη 29
30 ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΑ ΒΑΡΗ 29
31 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ 29
31.1 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις 29
31.1.1 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 29
31.1.2 Δίκες 30
31.2 Δεσμεύσεις 30
31.3 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού 30

<<ΕΕΝ ΒΟΙΩΤΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ>>
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 007522001000
ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2022
ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2022 - 31/12/2022

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2022 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1.Εξέλιξη εργασιών

Η παραγωγική δραστηριότητα της εταιρείας κατά την διάρκεια της χρήσης ανήλθε σε 62,73 GWh 1,54% χαμηλότερη σε σχέση με την προηγούμενη χρήση που ήταν 63,71 GWh. Ο Κύκλος Εργασιών ανήλθε στο ποσό των Ευρώ 5.394.070,17 μειωμένος κατά 1,78% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Τα κέρδη προ φόρων της Χρήσης ανήλθαν σε Ευρώ 2.453.154,36 αυξημένα κατά 23,05% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

2.Πορεία της εταιρείας

Για τη χρήση 2023 προσβλέπουμε σε ικανοποιητική παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας προσδοκώντας να παράγουμε 60-65 GWh.

3.Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2022 κρίνεται ικανοποιητική. Τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας όπως προκύπτει και από τον Ισολογισμό της 31/12/2022 ανέρχονται στο ποσό των Ευρώ 19.737.980,80. Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για την χρήση 2022 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

		31/12/2022			**31/12/2021**		
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων	=	19.742.355,40 / 14.845.238,55	=	**132,99%**	17.713.316,97 / 18.307.507,06	=	**96,75%**

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την **οικονομική αυτάρκεια** της Εταιρείας

Σύνολο υποχρεώσεων / Σύνολο παθητικού	=	14.845.238,55 / 34.803.352,02	=	**42,65%**	18.307.507,06 / 36.229.748,35	=	**50,53%**
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο παθητικού	=	19.742.355,40 / 34.803.352,02	=	**56,73%**	17.713.316,97 / 36.229.748,35	=	**48,89%**

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την **δανειακή εξάρτηση** της Εταιρείας.

Αριθμοδείκτης οικονομικής διάρθρωσης

Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	=	8.832.665,81 / 34.803.352,02	=	**25,38%**	8.015.537,29 / 36.229.748,35	=	**22,12%**

Ο παραπάνω δείκτης απεικονίζει την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί στο κυκλοφορούν ενεργητικό.

Αριθμοδείκτης ρευστότητας

Κυκλοφορούν ενεργητικό	=	8.832.665,81	=	**3,56**	8.015.537,29	=	**2,64**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		2.481.058,90			3.035.540,83		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

4. Αναφορικά με την διαχείριση του χρηματοοικονομικού κινδύνου, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

α) Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Το σύνολο των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας είναι σε Ευρώ με αποτέλεσμα η έκθεσή της σε συναλλαγματικό κίνδυνο να είναι σχεδόν μηδενική**.**

β) Κίνδυνος Επιτοκίων

Η Εταιρεία είχε κατά την 31.12.2022 και 31.12.2021 έντοκες υποχρεώσεις κυμαινόμενου επιτοκίου συνολικής αξίας Ευρώ 5.572.000,00 και Ευρώ 7.882.000,00 αντίστοιχα λόγω της σύναψης μακροχρόνιων δανείων με την Τράπεζα UNICREDIT BANK AG η οποία την εκθέτει σε κίνδυνο ταμειακών ροών. Ο κίνδυνος μεταβολής τιμών καλυπτόταν από το HEDGING STRATEGY που περιλαμβάνει το από 21/11/2008 ISDA MASTER AGREEMENT και INTEREST RATE SWAP έως την 30/6/2021. Η έκθεση στον εν λόγω κίνδυνο δεν υφίσταται πλέον καθώς η Εταιρεία αποπλήρωσε το δάνειο στις αρχές του Ιανουαρίου του 2023.

γ) Πιστωτικός Κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Όσον αφορά τα εισπρακτέα ποσά από πελάτες δεν υπάρχει πιστωτικός κίνδυνος, διότι στο σύνολό τους αφορούν σε πωλήσεις προς το δημόσιο (παραγωγή ηλεκτρικού ρεύματος ΔΑΠΕΕΠ).

δ) Κίνδυνος Ρευστότητας

Η ρευστότητα και οι ταμειακές ροές της εταιρείας είναι εξασφαλισμένες μέσω της από 11/10/2006 συμβάσης αγοραπωλησίας ηλεκτρικής ενέργειας και τις τροποποιήσεις αυτής (26/05/10 και 11/06/12) με τον ΔΑΠΕΕΠ.

Σημαντικές πληροφορίες που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και της παρουσίασης μιας πιστής εικόνας της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων χρήσεως της Εταιρείας:

Α. Κατεχόμενα χρεόγραφα

Η Εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα κατά την 31/12/2022, ούτε ιδίες μετοχές.

Β. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρεία δεν κατέχει συνάλλαγμα.

Γ. Ακίνητα της Εταιρείας

Η εταιρεία δεν έχει στην κυριότητά της οικόπεδα.

Δ. Υποκαταστήματα της εταιρείας

Η εταιρεία διαθέτει (3) υποκαταστήματα, ένα για κάθε Αιολικό Πάρκο, στα οποία εκτός της παραγωγής του ηλεκτρικού ρεύματος δεν πραγματοποιείται καμία άλλη συναλλαγή.

Ε. Επενδύσεις

Η εταιρεία κατά το έτος 2023 θα συνεχίσει την παραγωγική της δραστηριότητα χωρίς να πραγματοποιήσει σημαντικές επενδύσεις.

ΣΤ. Μακροοικονομικό περιβάλλον

Το 2023 βρίσκει την οικονομία της χώρας σε μία σταθερή ανοδική πορεία, εντός όμως ενός ευμετάβλητου διεθνούς μακροοικονομικού περιβάλλοντος, όπου ακόμα υπάρχουν οι συνέπειες του πολέμου στην Ουκρανία, οι συνέπειες της ενεργειακής κρίσης, η διατήρηση του υψηλού πληθωρισμού, ο κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων και, τέλος, οι συνέπειες - έστω και σε μειωμένο βαθμό - της πανδημίας.
Τα επόμενα έτη αναμένεται να είναι κομβικά για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ΑΠΕ) καθώς η Ευρωπαϊκή Ένωση και η Ελληνική Κυβέρνηση έχουν θέσει δεσμευτικούς στόχους για την αύξηση του μεριδίου των ΑΠΕ στην παραγωγή και κατανάλωση ενέργειας. Το πλαίσιο αυτό δημιουργεί ευνοϊκές συνθήκες για την ομαλή συνέχιση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και της επίτευξης των στόχων της.
Η Διοίκηση εκτιμά συνεχώς τον πιθανό αντίκτυπο τυχόν αλλαγών στο μακροοικονομικό και χρηματοπιστωτικό περιβάλλον στην Ελλάδα, έτσι ώστε να εξασφαλίσει ότι θα ληφθούν όλες οι απαραίτητες ενέργειες και μέτρα, προκειμένου να ελαχιστοποιηθούν οι τυχόν επιπτώσεις στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Ζ. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Δεν υπάρχουν τέτοιες δραστηριότητες.

Η. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η εταιρεία τηρεί τους περιβαλλοντικούς όρους οι οποίοι έχουν εγκριθεί με την υπ' αρ. 1208/30-3-2005 απόφαση της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδος όπως αυτή έχει τροποποιηθεί, παραταθεί, ανανεωθεί και ισχύει έως 26/3/2030.

Θ. Εργασιακά ζητήματα

Η εταιρεία τηρώντας τους βασικούς κανόνες υγείας και ασφάλειας, φροντίζει για την διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών με στόχο την διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας χωρίς κίνδυνο εργατικού ατυχήματος. Η διασφάλιση των ανθρώπινων δικαιωμάτων αποτελεί βασικό ζήτημα για την εταιρεία με γνώμονα την διασφάλιση της ισοτιμίας και της ίσης μεταχείρισης αποτρέπει κάθε είδους ρατσιστική συμπεριφορά.

Ι. Εταιρική Κοινωνική Ευθύνη

Η Εταιρεία προσπαθεί να συνδράμει στην ανάπτυξη των τοπικών δήμων, κοινοτήτων και διαμερισμάτων που βρίσκονται κοντά στις εγκαταστάσεις των ΑΣΠΗΕ αυτής ενισχύοντας οικονομικά μέσω δωρεών ή χορηγιών τις ενέργειες τοπικών φορέων και σωματείων. Το 2022 πραγματοποίησε δωρεές ύψους περίπου 13,4 χιλ. Ευρώ σε τοπικούς φορείς και σωματεία.

ΙΑ. <u>Σημαντικά γεγονότα μέχρι της σύνταξης της παρούσας</u>

Κατά το χρονικό διάστημα που παρήλθε από την ημερομηνία λήξεως της χρήσεως μέχρι την υποβολή της παρούσας η Εταιρεία προέβη σε πρόωρη εθελοντική αποπληρωμή του ομολογιακού δανείου από την τράπεζα Alpha στις 9/1/2023.

Αθήνα, 12 Ιουνίου 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΑΥΡΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΞΕΝΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΜΙΧΑΗΛ ΡΙΤΣΩΝΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΟΥΚΟΥΡΑΚΗΣ

ΕΕΝ ΒΟΙΩΤΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

της 31ης Δεκεμβρίου 2022

σύμφωνα με τα
Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π.)

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 12/06/2023.

Διεύθυνση έδρας εταιρείας:	Λεωφ. Βασιλίσσης Σοφίας 120, ΤΚ 11526, Δήμος Αθηναίων
Α.Φ.Μ.:	999804082
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.:	007522001000

Λεωφορός Αμφιθέας 14
17564, Παλαιό Φάληρο
Ελλάδα
Τηλ: +30 2106993749
www.mazars.gr

Έκθεση ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας

«ΕΕΝ ΒΟΙΩΤΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **ΕΕΝ ΒΟΙΩΤΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2022, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **ΕΕΝ ΒΟΙΩΤΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών,

Λεωφορός Αμφιθέας 14
17564, Παλαιό Φάληρο
Ελλάδα
Τηλ: +30 2106993749
www.mazars.gr

που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.
Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας
- Αξιολογούμε την καταλληλόλητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλόλητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:
α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2022.
β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **ΕΕΝ ΒΟΙΩΤΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Mazars Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Επιχειρηματικοί Σύμβουλοι Α.Ε.
Λ. Αμφιθέας 14, 175 64, Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 154

Παλαιό Φάληρο, 20 Ιουνίου 2023
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Νικόλαος Κασουρίδης
Α.Μ. ΣΟΕΛ 22511

Ισολογισμός

Ποσά σε Ευρώ	Σημ.	31/12/2022	31/12/2021
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα Πάγια			
Ακίνητα	*4*	7.301.942,22	7.928.145,94
Μηχανολογικός εξοπλισμός	*4*	18.661.438,55	20.277.651,44
Λοιπός εξοπλισμός	*4*	7.305,45	8.413,68
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**25.970.686,22**	**28.214.211,06**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	*5*	866.769,50	1.148.907,99
Λοιπές απαιτήσεις	*6*	3.866.076,85	2.724.751,92
Προπληρωμένα έξοδα	*7*	5.483,72	6.976,80
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών	*8*	4.094.335,74	4.134.900,58
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**8.832.665,81**	**8.015.537,29**
Σύνολο ενεργητικού		**34.803.352,02**	**36.229.748,35**
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	*9*	12.000.000,00	12.000.000,00
Σύνολο		**12.000.000,00**	**12.000.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέον			
Αφορολόγητα αποθεματικά	*10*	6.304.184,03	5.527.639,87
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		48.111,06	-
Αποτελέσματα εις νέο	*11*	1.390.060,31	185.677,10
Σύνολο		**7.742.355,40**	**5.713.316,97**
Σύνολο καθαρής θέσης		**19.742.355,40**	**17.713.316,97**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	*12*	5.820,00	10.194,60
Λοιπές προβλέψεις	*13*	209.938,08	198.729,72
Σύνολο		**215.758,08**	**208.924,32**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	*14*	3.401.363,68	5.532.606,10
Κρατικές επιχορηγήσεις	*15*	8.962.815,97	9.739.360,13
Σύνολο		**12.364.179,65**	**15.271.966,23**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	*14*	2.131.242,42	2.486.679,74
Εμπορικές υποχρεώσεις	*16*	61.520,59	350.928,77
Φόρος εισοδήματος	*24*	197.876,69	105.274,88
Λοιποί φόροι και τέλη	*17*	718,88	30.499,08
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	*18*	2.398,23	2.388,58
Λοιπές υποχρεώσεις	*19*	1.012,42	16.244,00
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	*20*	86.289,67	43.525,78
Σύνολο		**2.481.058,90**	**3.035.540,83**
Σύνολο υποχρεώσεων		**14.845.238,55**	**18.307.507,06**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**34.803.352,02**	**36.229.748,35**

Οι σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 12 έως 30 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ' είδος

Ποσά σε Ευρώ	***Σημ.***	**01/01/2022-31/12/2022**	**01/01/2021-31/12/2021**
Κύκλος εργασιών	*21*	5.394.070,17	5.492.054,45
Λοιπά συνήθη έσοδα	*22*	817.116,52	776.544,15
Παροχές σε εργαζόμενους	*23*	(56.032,83)	(59.578,52)
Αποσβέσεις	*4*	(2.244.472,84)	(2.243.565,13)
Λοιπά έξοδα και ζημίες	*25*	(1.473.662,95)	(1.501.929,72)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	*26*	289.727,38	18.552,85
Κέρδη προ τόκων και φόρων		**2.726.745,44**	**2.482.078,08**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	*27*	-	0,42
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	*28*	(273.591,09)	(488.438,95)
Κέρδη προ φόρων		**2.453.154,36**	**1.993.639,55**
Φόροι εισοδήματος	*24*	(316.115,93)	(165.309,47)
Κέρδη χρήσης μετά από φόρους		**2.137.038,43**	**1.828.330,08**

Οι σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 12 έως 30 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Ποσά σε Ευρώ	**Μετοχικό Κεφάλαιο**	**Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών**	**Αποθεματικά νόμων & κατ/κού**	**Αφορολόγητα αποθεματικά**	**Αποτελέσματα εις νέον**	**Σύνολο Καθαρής Θέσης**
Υπόλοιπο, 01 Ιανουαρίου 2021	**12.000.000,00**	**(149.584,54)**	**-**	**4.751.095,72**	**-866.108,83**	**15.735.402,35**
Αποτέλεσμα χρήσης μετά από φόρους	-	-	-	-	1.828.330,08	1.828.330,08
Μεταφορά σε αφορολόγητο αποθεματικό	-	-	-	776.544,15	(776.544,15)	-
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	-	149.584,54	-	-	-	149.584,54
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2021	**12.000.000,00**	**-**	**-**	**5.527.639,87**	**185.677,10**	**17.713.316,97**
Αποτέλεσμα χρήσης μετά από φόρους	-	-	-	-	2.137.038,43	2.137.038,43
Μεταφορά σε αφορολόγητο αποθεματικό	-	-	-	776.544,16	(776.544,16)	-
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	-	-	48.111,06	-	(48.111,06)	-
Διανομή κερδών εγκεκριμένων από την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων	-	-	-	-	(108.000,00)	(108.000,00)
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2022	**12.000.000,00**	**-**	**48.111,06**	**6.304.184,03**	**1.390.060,31**	**19.742.355,40**

Οι σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 12 έως 30 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

1 Γενικές πληροφορίες για την εταιρεία

1.1 Πληροφορίες για την εταιρεία

Η «ΕΕΝ ΒΟΙΩΤΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (εφεξής «η Εταιρεία») έχει την νομική μορφή ανώνυμης εταιρείας. Βάσει των κριτηρίων του Ν. 4308/2014 συγκαταλέγεται στις **μικρές** οντότητες.
Συνοπτικά οι βασικές πληροφορίες για την εταιρεία έχουν ως εξής:

Αριθμός Γενικού Εμπορικού Μητρώου (ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.)	007522001000
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου	999804082, ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
Διεύθυνση έδρας εταιρείας	Λεωφ. Βασιλίσσης Σοφίας 120, ΤΚ 11526, Δήμος Αθηναίων
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	ΜΑΥΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ, (Πρόεδρος Δ.Σ) ΙΩΑΝΝΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ, (Αντιπρόεδρος Δ.Σ) ΞΕΝΙΟΣ ΑΝΤΩΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ, (Διευθύνων Σύμβουλος) ΡΙΤΣΩΝΗΣ ΜΙΧΑΗΛ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ (Μέλος Δ.Σ.) ΚΟΥΚΟΥΡΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ, (Μέλος Δ.Σ.)

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας ενσωματώνονται στις ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της μητρικής Εταιρείας EDF S.A. που εδρεύει στο Παρίσι καθώς και στις ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της μητρικής Δ.Ε.Η. Α.Ε. Οι ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις είναι διαθέσιμες στο κοινό στις ιστοσελίδες www.edf.fr και www.dei.gr.

1.2 Αντικείμενο δραστηριότητας

Η εταιρεία με την επωνυμία «ΕΕΝ ΒΟΙΩΤΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» συστάθηκε δια της υπ' αριθμόν 28.865/23-03-2007 Πράξης του Συμβολαιογράφου Αθηνών Χρήστου Στείρου την 30 Μαρτίου 2007 (ημερομηνία καταχώρισης στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών) (σχετικό ΦΕΚ τ. ΑΕ & ΕΠΕ υπ' αριθμ. 2213/02-04-2007) και έχει ως σκοπό:
1. Την μελέτη, σχεδιασμό, κατασκευή και εκμετάλλευση αιολικού σταθμού παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας στις θέσεις Αλογομανδριά- Μαυροβούνι, Μεγαλοβούνα, Κάλαμος των Δήμων Ορχομενού Ακραιφνίας του Νομού Βοιωτίας.
2. Για την επιτυχία των σκοπών της η εταιρεία μπορεί:
α) Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου.
β) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, με οποιοδήποτε τρόπο.
γ) Να ιδρύει υποκαταστήματα ή πρακτορεία ή γραφεία οπουδήποτε.
δ) Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.
ε) Να συμμετέχει σε διαγωνισμούς του Ελληνικού Δημοσίου ή ΝΠΔΔ ή άλλων οργανισμών ή δημοσίων επιχειρήσεων ή ΝΠΙΔ υποχρεούμενων από το νόμο, για έργα και προμήθειες αυτών, να διενεργούν δημόσιους διαγωνισμούς, με αντικείμενο συναφές με τους σκοπούς της εταιρείας.
στ) Να παρέχει εγγυήσεις σε τρίτους, με την επιφύλαξη του άρθρου 99 του Ν. 4548/2018, προς εξασφάλιση πιστώσεων προς αυτούς, με σκοπό την εκπλήρωση συμβατικών υποχρεώσεών τους προς την εταιρεία, στο πλαίσιο του σκοπού της.
ζ) Να εκμισθώνει και να εκμεταλλεύεται ακίνητα οπουδήποτε και αν βρίσκονται στην Ελλάδα ή την αλλοδαπή.
Η διάρκεια της εταιρείας, βάσει του καταστατικού της, ορίζεται σε πενήντα (50) έτη από την ημερομηνία της καταχώρησης στο οικείο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών και λήγει στις 29/03/2057. Η διάρκειά της μπορεί να παραταθεί με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης για χρόνο που ορίζεται από αυτή (τη Συνέλευση) και με τροποποίηση του καταστατικού.

1.3 Εξέλιξη Μετοχικού Κεφαλαίου Εταιρείας

Το αρχικό μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ορίστηκε κατά τη σύστασή της στο ποσό του ενός εκατομμυρίου διακοσίων πενήντα χιλιάδων (1.250.000) ευρώ, διαιρούμενο σε ένα εκατομμύριο διακόσιες πενήντα χιλιάδες (1.250.000) ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ η καθεμιά.
Με την από 6 Δεκεμβρίου 2007 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων αποφασίσθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά το ποσό των δέκα εκατομμυρίων επτακοσίων πενήντα χιλιάδων Ευρώ (10.750.000€) διά της εκδόσεως δέκα εκατομμυρίων επτακοσίων πενήντα χιλιάδων (10.750.000) ονομαστικών

μετοχών ονομαστικής αξίας 1 € η κάθε μία. Κατόπιν των ανωτέρω, το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των δώδεκα εκατομμυρίων Ευρώ (12.000.000 €) διαιρούμενο σε δώδεκα εκατομμύρια (12.000.000) ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 1€ η καθεμία.

2 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

2.1 Βάση Κατάρτισης

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της «ΕΕΝ Βοιωτία Ανώνυμη Ενεργειακή Εταιρεία» (εφεξής οι «χρηματοοικονομικές καταστάσεις») για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022 έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (εφεξής «Ε.Λ.Π.») όπως προδιαγράφονται από το Νόμο 4308/2014.
Οι βασικές λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν για την κατάρτιση αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων διατυπώνονται παρακάτω:

1. Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας η οποία έχει αξιολογηθεί για διάστημα 12 μηνών από την ημερομηνία του Ισολογισμού και δεν υπάρχουν ορατοί παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
2. Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δουλευμένου.
3. Οι λογιστικές πολιτικές εφαρμόζονται με συνέπεια από περίοδο σε περίοδο ώστε να διασφαλίζεται η συγκρισιμότητα των χρηματοοικονομικών πληροφοριών.
4. Σε περίπτωση μεταβολής των λογιστικών πολιτικών ή εντοπισμού λαθών γίνεται αναδρομική διόρθωση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και εκτενής αναφορά στις σημειώσεις ως προς την αλλαγή ή διόρθωση, τους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή τη διόρθωση και οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ενώ οι μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο που προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους.
5. Δεν έχουν γίνει συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εσόδων και εξόδων.
6. Δεν υπήρξε παρέκκλιση από την εφαρμογή διατάξεων του Ν. 4308/2014.
7. Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους με εξαίρεση τα παράγωγα για αντιστάθμιση που αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους.
8. Η Εταιρεία βάσει των κριτηρίων των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων ανήκει στις Μικρές Οντότητες (άρθρο 1 παρ.2α και 2β Ν. 4308/2014).
9. Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού.
10. Τυχόν διαφορές σε αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

2.2 Έγκριση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της «ΕΕΝ Βοιωτία Ανώνυμη Ενεργειακή Εταιρεία», για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022, έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας την 12η Ιουνίου 2023 και τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας.

2.3 Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ (€), το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας. Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε ευρώ (€) εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

2.4 Καλυπτόμενη περίοδος

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2022 έχουν συγκριτική περίοδο την 1/1-31/12/2021 η οποία και απεικονίζεται στις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων.

3 Σύνοψη των λογιστικών αρχών που εφαρμόζει η εταιρεία

3.1 Ενσώματα πάγια και άυλα πάγια στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια της εταιρείας απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημιές απομείωσης. Το κόστος κτήσεως των παγίων περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων στο βαθμό που δεν είχαν αποσβεσθεί πλήρως πριν την μετάβαση στα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν. 4308/2014).
Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό μελλοντικά οικονομικά οφέλη σχετιζόμενα με το πάγιο να εισρεύσουν στην εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα.
Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα των χρήσεων που πραγματοποιούνται.
Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία ενός παγίου καταστεί μικρότερη από τη λογιστική του αξία. Η αναγνώριση της ζημίας απομείωσης γίνεται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα. Ενδείξεις απομείωσης, μεταξύ άλλων, αποτελούν: (i) Η μείωση της αξίας ενός στοιχείου πέραν του ποσού που θα αναμενόταν ως αποτέλεσμα του χρόνου ή της κανονικής χρήσης του, (II) δυσμενείς μεταβολές στο τεχνολογικό, χρηματοοικονομικό και νομικό περιβάλλον της οντότητας, (III) η αύξηση των επιτοκίων της αγοράς ή άλλων ποσοστών αποδόσεων μιας επένδυσης που είναι πιθανόν να οδηγήσει σε σημαντική μείωση της ανακτήσιμης αξίας του στοιχείου και (IV) απαξίωση ή φυσική βλάβη ενός στοιχείου. Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως έξοδο. Οι ζημίες απομείωσης αναστρέφονται στα αποτελέσματα, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται. Ειδικά, η απομείωση υπεραξίας δεν αναστρέφεται. Η λογιστική αξία ενός παγίου μετά την αναστροφή της ζημίας απομείωσης δε μπορεί να υπερβεί τη λογιστική αξία που θα είχε το πάγιο εάν δεν είχε αναγνωριστεί η ζημία απομείωσης.
Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο απόσβεσης μέσα στην ωφέλιμη οικονομική ζωή τους, η οποία, κατά κατηγορία παγίων, έχει ως εξής:

Κτιριακές εγκαταστάσεις	25 έτη
Μηχανήματα των Αιολικών Πάρκων	25 έτη
Εξοπλισμός, έπιπλα	10 έτη
Άυλα στοιχεία	5 - 25 έτη

Στοιχεία των Ενσώματων Ακινητοποιήσεων με αξία κτήσης μικρότερη των Ευρώ 1.500,00 αποσβένονται πλήρως κατά το έτος κτήσης τους.
Ειδικότερα, για τα ενσώματα πάγια που έχουν ενσωματωθεί στα Αιολικά Πάρκα στις περιοχές «Αλογομανδριά», «Κάλαμος» και «Μεγαλοβούνα» ανεξάρτητα του χρόνου κτήσης τους θα αποσβεσθούν ολοσχερώς, μέχρι το χρόνο λήξης της λειτουργίας τους (25 έτη).
Στο κόστος των ενσώματων παγίων έχει προστεθεί και η πρόβλεψη αποκατάστασης του περιβάλλοντος, η οποία και αποσβένεται σταδιακά καθ' όλη τη διάρκεια ωφέλιμης ζωής των Αιολικών Πάρκων.
Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες οικονομικές ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε ετήσια βάση κατά την ημερομηνία σύνταξης του Ισολογισμού.
Η εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής των μηχανημάτων, βασίστηκε στην ιστορικότητα της χρήσης πανομοιότυπων μηχανημάτων, και στην εμπειρία από τη μακρόχρονη λειτουργία της Εταιρείας. Δεν υπάρχουν μεταβολές σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Παύση αναγνώρισης παγίων

Ένα πάγιο στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται στον ισολογισμό όταν το στοιχείο αυτό διατίθεται ή όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά χρηματοοικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του.
Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του στοιχείου.
Το κέρδος ή η ζημία από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται.
Η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου προσαρμόζεται αμέσως στο ανακτήσιμο ποσό, εάν η λογιστική του αξία είναι μεγαλύτερη από το υπολογιζόμενο ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου. Όταν οι λόγοι για την σχετική προσαρμογή παύουν να ισχύουν, η αξία του περιουσιακού στοιχείου αποκαθίσταται.

Άυλα πάγια στοιχεία
Τα άυλα πάγια στοιχεία περιλαμβάνουν, τις άδειες παραγωγής και εκμετάλλευσης που χρησιμοποιούνται από την εταιρεία, σχέδια μελέτες και λοιπά δικαιώματα. Τα άυλα πάγια στοιχεία, που είχαν ήδη ξεκινήσει να αποσβένονται βάσει των διατάξεων της φορολογικής νομοθεσίας παραμένουν στο κονδύλι των άυλων μέχρι και την ολοσχερή απόσβεση τους.
Τα άυλα πάγια στοιχεία, με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή, που αποκτήθηκαν από την Εταιρεία εμφανίζονται στο κόστος τους μειωμένα κατά τις σωρευμένες αποσβέσεις και κατά τις ζημίες απομείωσης τους. Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή εμφανίζονται στο κόστος τους μειωμένα κατά τις ζημίες απομείωσης.

3.2 Μισθώσεις

3.2.1 Χρηματοδοτικές μισθώσεις

(α) Όταν η Εταιρεία λειτουργεί ως μισθωτής
Ένα περιουσιακό στοιχείο που περιέρχεται στην εταιρεία (μισθωτής) με χρηματοδοτική μίσθωση αναγνωρίζεται ως περιουσιακό στοιχείο της εταιρείας με το κόστος κτήσης που θα είχε προκύψει εάν το στοιχείο αυτό είχε αγοραστεί, με ταυτόχρονη αναγνώριση αντίστοιχης υποχρέωσης προς την εκμισθώτρια εταιρεία (υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης). Μεταγενέστερα, τα εν λόγω πάγια στοιχεία αντιμετωπίζονται λογιστικά όπως τα αντίστοιχα ιδιόκτητα στοιχεία. Η υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης αντιμετωπίζεται ως δάνειο, το δε μίσθωμα διαχωρίζεται σε χρεολύσιο, το οποίο μειώνει το δάνειο, και σε τόκο που αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο.
Η πώληση περιουσιακών στοιχείων που στη συνέχεια επαναμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση, λογιστικά αντιμετωπίζεται από τον πωλητή ως εγγυημένος δανεισμός. Το εισπραττόμενο από την πώληση ποσό αναγνωρίζεται ως υποχρέωση η οποία μειώνεται με τα καταβαλλόμενα χρεολύσια, ενώ οι σχετικοί τόκοι αναγνωρίζονται ως χρηματοοικονομικό έξοδο. Τα πωληθέντα στοιχεία συνεχίζουν να αναγνωρίζονται στον ισολογισμό ως περιουσιακά στοιχεία.

(β) Όταν η Εταιρεία λειτουργεί ως εκμισθωτής
Τα περιουσιακά στοιχεία που εκμισθώνονται σε τρίτους δυνάμει χρηματοδοτικής μίσθωσης εμφανίζονται αρχικά ως απαιτήσεις με ποσό ίσο με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση. Μεταγενέστερα η απαίτηση χρηματοδοτικής μίσθωσης αντιμετωπίζεται ως χορηγηθέν δάνειο, το δε μίσθωμα διαχωρίζεται σε χρεολύσιο, το οποίο μειώνει το δάνειο, και σε τόκο που αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έσοδο.

3.2.2 Λειτουργικές μισθώσεις

(α) Όταν η Εταιρεία λειτουργεί ως μισθωτής
Ο μισθωτής παγίων βάσει λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εξόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης.

(β) Όταν η Εταιρεία λειτουργεί ως εκμισθωτής
Ο εκμισθωτής παγίων παρουσιάζει στον ισολογισμό του τα εκμισθωμένα σε τρίτους περιουσιακά στοιχεία βάσει λειτουργικής μίσθωσης, σύμφωνα με τη φύση του κάθε περιουσιακού στοιχείου. Τα μισθώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε ολόκληρη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εσόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης.

3.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της διοίκησης της Εταιρείας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.
Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.
Ειδικότερα, μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.
Ως έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρούνται και τα στοιχεία εκείνα που τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά τόκων, έστω και εάν αυτό δεν ορίζεται ρητά. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ενδείξεις απομείωσης θεωρείται ότι υφίστανται όταν:
α) Υπάρχουν προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή του υπόχρεου των χρηματοοικονομικών στοιχείων ή
β) η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων (όταν η εύλογη αξία υπάρχει) ή
γ) δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.
Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό. Το ποσό που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:
α) Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή
β) την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.
Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης. Ειδικότερα, για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

3.4 Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά στοιχεία

Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιημένα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.
Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρούνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

3.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Στις Οικονομικές Καταστάσεις τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου και τις τραπεζικές υπεραναλήψεις. Οι τραπεζικές υπεραναλήψεις εμφανίζονται με τον δανεισμό στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής θέσης.

3.6 Καθαρή Θέση

Τα στοιχεία της Καθαρής Θέσης περιλαμβάνουν:
α) Το καταβληθέν από τους ιδιοκτήτες κεφάλαιο της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένου:
α.1) του υπέρ το άρτιο ποσού αυτού και
α.2) οποιασδήποτε εισφοράς των ιδιοκτητών εφόσον υπάρχει ανέκκλητη δέσμευση κεφαλαιοποίησής της και υποχρέωση της Εταιρείας για έκδοση μετοχών ή άλλων συμμετοχικών τίτλων προς τους συνεισφέροντες εντός δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία της εισφοράς.
β) Τα αποθεματικά που σχηματίζονται βάσει διατάξεων της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του καταστατικού.
γ) Τα αποτελέσματα εις νέον.
δ) Τους ιδίους τίτλους καθαρής θέσης της Εταιρείας, όταν συντρέχει περίπτωση που παρουσιάζονται ως ξεχωριστό στοιχείο αφαιρετικά της Καθαρής Θέσης.

ε) Κέρδη και ζημίες από τη διάθεση ή ακύρωση ιδίων τίτλων Καθαρής Θέσης, όταν συντρέχει περίπτωση, που αναγνωρίζονται κατευθείαν στην Καθαρή Θέση ως ξεχωριστό στοιχείο, προσθετικά ή αφαιρετικά αναλόγως.
στ) Τις διαφορές από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία τους, που αναγνωρίζονται κατευθείαν ως στοιχεία της καθαρής θέσης βάσει των προβλέψεων του παρόντος νόμου.
Τα κονδύλια της Καθαρής Θέσης που σχετίζονται με καταβολές υπέρ το άρτιο και ίδιους τίτλους αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.
Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της Καθαρής Θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της Καθαρής Θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.
Κέρδη από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία, που αναγνωρίζονται στην Καθαρή Θέση, δεν μπορούν να κεφαλαιοποιηθούν πριν πραγματοποιηθούν.

3.7 Προβλέψεις σε παροχές σε εργαζόμενους

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρούνται είτε στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού είτε με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο, εάν η αναλογιστική μέθοδος έχει σημαντική επίπτωση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Η εταιρεία, υλοποιώντας το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών, που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.3198/1955, κατανέμει τις παροχές εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης κατ' έτος παροχής υπηρεσιών των εργαζομένων, κατά την περίοδο των 16 τελευταίων ετών προ της εξόδου των εργαζομένων από την υπηρεσία, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις θεμελίωσης για λήψη πλήρους σύνταξης.

Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στον Ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Ο υπολογισμός λαμβάνει υπόψη διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα αναγνωρίζονται στο σύνολο τους στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Η Εταιρεία μέχρι και την προηγούμενη χρήση, αναγνώριζε και επιμετρούσε την υποχρέωση στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού μιας και δεν υπήρχε σημαντική επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

3.8 Λοιπές προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.
Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών που αναμένεται να απαιτηθούν για το διακανονισμό τους, εάν η επιμέτρηση με βάση την παρούσα αξία αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, έναντι της επιμέτρησης με βάση το ονομαστικό ποσό.
Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

3.9 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων

αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίσθηκαν αρχικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρούνται στα οφειλόμενα ποσά.
Εναλλακτικά, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, εάν η επιμέτρηση με τον κανόνα της παρούσας παραγράφου έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.
Ειδικότερα, για την επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο, η αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων γίνεται στο καθαρό ποσό που αναλαμβάνεται, λαμβανομένων υπόψη των ποσών που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, τόκους, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη αυτών.
Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα, εκτός εάν βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων.

3.10 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό του.

3.11 Διαγραφή Χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:
α) Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου, ή
β) μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.
Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (συμπεριλαμβανομένου κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται μείον κάθε νέα υποχρέωση που αναλαμβάνεται).
Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.
Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης.
Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

3.12 Κρατικές επιχορηγήσεις

3.12.1 Κρατικές επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε.

3.12.2 Κρατικές επιχορηγήσεις εξόδων

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγημένα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

3.12.3 Φορολογικές απαλλαγές

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν φορολογική απαλλαγή ύψους μέχρι ενός ποσοστού ή του συνόλου της αξίας της ενισχυόμενης δαπάνης του επενδυτικού σχεδίου ή και της αξίας της χρηματοδοτικής μίσθωσης καινούργιου μηχανολογικού και λοιπού εξοπλισμού του οποίου αποκτάται η χρήση. Η ενίσχυση αυτή συνίσταται στην απαλλαγή από την καταβολή φόρου εισοδήματος μη διανεμομένων κερδών από το σύνολο των δραστηριοτήτων της επιχείρησης της πρώτης δεκαετίας από τη πραγματοποίηση του επενδυτικού σχεδίου, με το σχηματισμό ισόποσου αποθεματικού.

3.13 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο φόρος της χρήσης αποτελείται από τον τρέχοντα φόρο. Η Εταιρεία επιλέγει να χρησιμοποιήσει τη δυνατότητα που της παρέχεται από τον Ν. 4308/2014 και δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της.
Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάσει της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας την ημερομηνία κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. Η Διοίκηση αξιολογεί περιοδικά τις θέσεις που λαμβάνονται στις φορολογικές δηλώσεις, όταν η ισχύουσα φορολογική νομοθεσία υπόκειται σε ερμηνείες και δημιουργεί προβλέψεις, όπου χρειάζεται, με βάση τα ποσά που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

3.14 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω:
• Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
• Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
• Τα χρηματοοικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους αναγνωρίζονται ως εξής:
• Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
• Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρούνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων.

Τα έσοδα αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα.

Τα κέρδη από επιμετρήσεις περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των κερδών από αναστροφές προβλέψεων και απομειώσεων, αναγνωρίζονται βάσει των προβλεπόμενων ανά κατηγορία στοιχείου.

Τα κέρδη που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων αναγνωρίζονται όταν τα περιουσιακά στοιχεία ή οι υποχρεώσεις διαγράφονται από τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

3.15 Διανομή μερισμάτων

Τα μερίσματα προς τους μετόχους της Εταιρείας καταχωρούνται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις την περίοδο εκείνη στην οποία η πρόταση διανομής από τη Διοίκηση εγκρίνεται από την ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων.

3.16 Συναλλαγές και στοιχεία σε ξένο νόμισμα

Μία συναλλαγή σε ξένο νόμισμα μετατρέπεται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά την ημερομηνία της συναλλαγής.

Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς:
α) Τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του Ισολογισμού.
β) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο ιστορικό κόστος, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης.
γ) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στην εύλογη αξία, μετατρέπονται με την ισοτιμία της ημέρας στην οποία η εύλογη αξία προσδιορίστηκε. Οι διαφορές που προκύπτουν αντιμετωπίζονται λογιστικά με τον ίδιο τρόπο που αντιμετωπίζονται οι μεταβολές της εύλογης αξίας.
Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.
Η συναλλαγματική διαφορά που προκύπτει από νομισματικό στοιχείο το οποίο αποτελεί μέρος της καθαρής επένδυσης σε αλλοδαπή δραστηριότητα, αναγνωρίζεται κατευθείαν ως στοιχείο (διαφορά) στην Καθαρή Θέση. Το στοιχείο αυτό της Καθαρής Θέσης μεταφέρεται στα αποτελέσματα κατά τη διάθεση της αλλοδαπής δραστηριότητας.

3.17 Ενδεχόμενες απαιτήσεις, υποχρεώσεις

Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων απαιτεί από τη Διοίκηση τη συνεχή διενέργεια παραδοχών και αξιολογικών κρίσεων αναφορικά με την πιθανότητα μελλοντικά γεγονότα να συμβούν ή να μη συμβούν καθώς και την επίδραση που τα γεγονότα αυτά μπορεί να έχουν στη δραστηριότητα της Εταιρείας.
Πιθανές εισροές από οικονομικά οφέλη για την Εταιρεία που δεν πληρούν ακόμη τα κριτήρια ενός περιουσιακού στοιχείου θεωρούνται ενδεχόμενες απαιτήσεις και γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων.

3.18 Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση προσωπικού υπολογίζονται βάσει αναλογιστικών μεθόδων η διενέργεια των οποίων απαιτεί από τη Διοίκηση να εκτιμήσει συγκεκριμένες παραμέτρους, όπως η μελλοντική αύξηση των αμοιβών των εργαζομένων, το επιτόκιο προεξόφλησης των εν λόγω υποχρεώσεων, το ποσοστό αποχώρησης των εργαζομένων κλπ. Η Διοίκηση προσπαθεί, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, όπου η εν λόγω πρόβλεψη αναθεωρείται, να εκτιμά με όσο το δυνατό καλύτερο τρόπο τις παραμέτρους αυτές.

3.19 Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

Η Εταιρεία απομειώνει την αξία των εμπορικών απαιτήσεών της όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη μιας απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η διοίκηση της Εταιρείας περιοδικά επανεκτιμά την επάρκεια της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις με βάση παράγοντες όπως την πιστωτική της πολιτική, αναφορές από τη νομική υπηρεσία για πρόσφατες εξελίξεις σε υποθέσεις που αυτή χειρίζεται, καθώς και την εκτίμηση/κρίση της για την επίδραση λοιπών παραγόντων στην εισπραξιμότητα των απαιτήσεων.

3.20 Παράγωγα για αντιστάθμιση

3.20.1 Παράγωγα αντιστάθμισης εύλογης αξίας

Όταν επιλέγεται η επιμέτρηση στην εύλογη αξία, τόσο το αντισταθμισμένο στοιχείο (για τον κίνδυνο που αντισταθμίζεται) όσο και το αντίστοιχο μέσο αντιστάθμισης επιμετρούνται στην εύλογη αξία.
Διαφορές από την επιμέτρηση του αντισταθμισμένου στοιχείου και του αντίστοιχου μέσου αντιστάθμισης αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της κατάστασης αποτελεσμάτων στην περίοδο που προκύπτουν.

3.20.2 Παράγωγα αντιστάθμισης ταμειακών ροών

Κέρδη και ζημιές από την επιμέτρηση του μέσου αντιστάθμισης αναγνωρίζονται ως στοιχείο (διαφορά) της καθαρής θέσης στην περίοδο που προκύπτουν. Αυτό το στοιχείο (διαφορά) της καθαρής θέσης μεταφέρεται στα αποτελέσματα στην ίδια περίοδο στην οποία οι αντισταθμισμένες ταμειακές ροές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.
Οι διαφορές από την επιμέτρηση των αντισταθμισμένων στοιχείων και των αντίστοιχων μέσων αντιστάθμισης, όταν αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα συγχωνεύονται σε ένα κονδύλι.
Η λογιστική της αντιστάθμισης της παραγράφου αυτής εφαρμόζεται εφόσον τεκμηριώνεται η ύπαρξη σχέσης αντιστάθμισης και η αντιστάθμιση αυτή είναι αποτελεσματική.

4 Ενσώματα πάγια

Το μεγαλύτερο μέρος της αξίας του μηχανολογικού εξοπλισμού της εταιρείας αφορά σε ανεμογεννήτριες των αιολικών πάρκων της εταιρείας στις περιοχές Αλογομανδριά, Κάλαμος και Μεγαλοβούνα . Πολύ σημαντικό μέρος του κονδυλίου καλύπτουν επίσης οι διαμορφώσεις των χώρων των αιολικών πάρκων, καθώς και λοιπές εγκαταστάσεις τους.
Η συνολική αξία των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	**Ακίνητα**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Λοιπός εξοπλισμός**	**Σύνολα**
Αξία κτήσης				
Αξία κτήσης την 1η Ιανουαρίου 2021	**15.696.022,12**	**40.215.161,79**	**17.504,17**	**55.928.688,08**
Προσθήκες χρήσης 2021	-	-	-	**-**
Μειώσεις 2021	-	-	-	**-**
Αξία κτήσης την 31η Δεκεμβρίου 2021	**15.696.022,12**	**40.215.161,79**	**17.504,17**	**55.928.688,08**
Προσθήκες χρήσης 2022	-	-	-	**-**
Μειώσεις 2022	-	-	-	**-**
Αξία κτήσης την 31η Δεκεμβρίου 2022	**15.696.022,12**	**40.215.161,79**	**17.504,17**	**55.928.688,08**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 1η Ιανουαρίου 2021	**(7.141.672,46)**	**(18.321.297,46)**	**(7.941,97)**	**(25.470.911,89)**
Αποσβέσεις χρήσης 2021	(626.203,72)	(1.616.212,89)	(1.148,52)	**(2.243.565,13)**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 31η Δεκεμβρίου 2021	**(7.767.876,18)**	**(19.937.510,35)**	**(9.090,49)**	**(27.714.477,02)**
Καθαρή Αναπόσβεστη αξία την 31η Δεκεμβρίου 2021	**7.928.145,94**	**20.277.651,44**	**8.413,68**	**28.214.211,06**
Αποσβέσεις χρήσης 2022	(626.203,72)	(1.616.212,89)	(1.108,23)	**(2.243.524,84)**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 31η Δεκεμβρίου 2022	**(8.394.079,91)**	**(21.553.723,24)**	**(10.198,72)**	**(29.958.001,87)**
Καθαρή Αναπόσβεστη αξία την 31η Δεκεμβρίου 2022	**7.301.942,21**	**18.661.438,55**	**7.305,45**	**25.970.686,21**

Υπάρχουν βάρη επί των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας τα οποία αναφέρονται στη σημείωση 32 του παρόντος προσαρτήματος.

5 Εμπορικές απαιτήσεις

Το κονδύλι του Ισολογισμού «Εμπορικές απαιτήσεις», που αφορά σχεδόν αποκλειστικά σε απαιτήσεις της εταιρείας από το ΔΑΠΕΕΠ (πρώην ΛΑΓΗΕ), αναλύεται στις χρήσεις ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	***31/12/2022***	***31/12/2021***
Πελάτες μη συνδεμένες οντότητες - ονομαστικό ποσό	866.769,50	1.148.907,99
Σύνολο εμπορικών απαιτήσεων	**866.769,50**	**1.148.907,99**

6 Λοιπές απαιτήσεις

Το κονδύλι των λοιπών απαιτήσεων, κατά κύριο λόγο συνίσταται για τη χρήση 2022 από δεσμευμένους λογαριασμούς καταθέσεων στην Alpha Bank.

Ποσά σε Ευρώ	***31/12/2022***	***31/12/2021***
Άλλες απαιτήσεις από μη συνδεδεμένες οντότητες	3.864.084,69	2.722.759,76
Εγγυήσεις	1.992,16	1.992,16
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	**3.866.076,85**	**2.724.751,92**

7 Προπληρωμένα έξοδα

Τα προπληρωμένα έξοδα της εταιρείας, που αποτελούνται κυρίως από ασφάλιστρα επόμενων χρήσεων καθώς και προπληρωμένες συντηρήσεις, παρατίθενται παρακάτω:

Ποσά σε Ευρώ	***31/12/2022***	***31/12/2021***
Προπληρωμένα έξοδα σε μη συνδεδεμένες οντότητες	5.483,72	6.976,80
Σύνολο	**5.483,72**	**6.976,80**

8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Ποσά σε Ευρώ	***31/12/2022***	***31/12/2021***
Καταθέσεις όψεως	4.094.335,74	4.134.900,58
Σύνολο	4.094.335,74	4.134.900,58

9 Μετοχικό κεφάλαιο

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε € 12.000.000,00, διαιρούμενο σε 12.000.000 κοινές ονομαστικές μετοχές αξίας 1,00 € η καθεμία.

Ποσά σε €	***31/12/2022***	***31/12/2021***
Καταβλημένο μετ. Κεφάλαιο	12.000.000,00	12.000.000,00
Σύνολο	**12.000.000,00**	**12.000.000,00**

10 Αποθεματικά

Το σχηματισμένο αποθεματικό της εταιρείας που παρουσιάζεται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής της Θέσης αφορά σε αφορολόγητο αποθεματικό Ν. 3299/2004 και αναλύεται στις χρήσεις ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	***31/12/2022***	***31/12/2021***
Ειδικό αφορολόγητο αποθεματικό νόμου 3299/2004	6.304.184,03	5.527.639,87
Σύνολο	**6.304.184,03**	**5.527.639,87**

11 Αποτελέσματα εις νέο

Ποσά σε Ευρώ	*31/12/2022*	*31/12/2021*
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	**185.677,10**	**(866.108,83)**
Αποτέλεσμα εις νέον	1.204.383,21	1.051.785,93
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	**1.390.060,31**	**185.677,10**

12 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρούνται είτε στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού είτε με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο, εάν η αναλογιστική μέθοδος έχει σημαντική επίπτωση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Η εταιρεία, υλοποιώντας το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών, που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.3198/1955, κατανέμει τις παροχές εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης κατ' έτος παροχής υπηρεσιών των εργαζομένων, κατά την περίοδο των 16 τελευταίων ετών προ της εξόδου των εργαζομένων από την υπηρεσία, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις θεμελίωσης για λήψη πλήρους σύνταξης.

Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στον Ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Ο υπολογισμός λαμβάνει υπόψη διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα αναγνωρίζονται στο σύνολο τους στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Η Εταιρεία μέχρι και την προηγούμενη χρήση, αναγνώριζε και επιμετρούσε την υποχρέωση στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού μιας και δεν υπήρχε σημαντική επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Ποσά σε Ευρώ	*31/12/2022*	*31/12/2021*
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	5.820,00	10.194,60
Σύνολο	**5.820,00**	**10.194,60**

13 Λοιπές προβλέψεις

Το υπόλοιπο του κονδυλίου των λοιπών προβλέψεων, που συνδέεται με την υποχρέωση της εταιρείας για αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος που βρίσκονται εγκατεστημένα τα αιολικά της πάρκα, μετά το πέρας της λειτουργίας τους, αναλύεται κατ' έτος ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	*31/12/2022*	*31/12/2021*
Προβλέψεις για αποκατάσταση περιβάλλοντος	209.938,08	198.729,72
Σύνολο	**209.938,08**	**198.729,72**

Η κίνηση της πρόβλεψης έχει ως εξής:

Λοιπές προβλέψεις 31/12/2020	**188.119,76**
Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση	10.609,96
Λοιπές προβλέψεις 31/12/2021	**198.729,72**
Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση	11.208,36
Λοιπές προβλέψεις 31/12/2022	**209.938,08**

Η διαφορά σε σχέση με την προηγούμενη χρήση αφορά την χρέωση προεξόφλησης που καταχωρείται στα λοιπά έξοδα.

14 Δανεισμός

Η ανάλυση της μακροπρόθεσμης και βραχυπρόθεσμης δανειακής υποχρέωσης της εταιρείας έχει ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Μακροπρόθεσμα δάνεια		
Ομολογιακά δάνεια τραπεζών	3.401.363,68	5.532.606,10
Σύνολο	**3.401.363,68**	**5.532.606,10**

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων		
Ομολογιακά δάνεια τραπεζών	2.131.242,42	2.294.242,43
Τόκοι δανείων από συνδεδεμένες οντότητες	-	192.437,31
Σύνολο	**2.131.242,42**	**2.486.679,74**
Σύνολο	**5.532.606,10**	**8.019.285,84**

Η Εταιρεία είχε κατά την 31/12/2022 και 31/12/2021 έντοκες υποχρεώσεις κυμαινόμενου επιτοκίου λόγω της σύναψης μακροχρόνιου ομολογιακού δανείου με την Τράπεζα Alpha Bank. Η χρονική ανάλυση του υπολοίπου κατ' έτος είναι:

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2022**	**31/12/2021**
1 έτος και λιγότερο	2.131.242,42	2.486.679,74
Μεταξύ 1 και 5 έτη	3.401.363,68	5.532.606,10
Άνω των 5 έτη	-	-
Σύνολο	**5.532.606,10**	**8.019.285,84**

Τα επιτόκια των δανείων κατ' έτος αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
ALPHA BANK Euribor 6M + 2,15%	5.532.606,11	7.826.848,53
ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	-	91.981,36
EDF RENEWABLES HELLAS MON. A.E. Euribor 6M + 4%	-	100.455,95
Σύνολο δανείων	**5.532.606,10**	**8.019.285,84**

Τα δάνεια της εταιρείας, κατά τις παρουσιαζόμενες χρήσεις, αναλύονται ανά είδος και ημερομηνία λήξης στον πίνακα που ακολουθεί:

Περιγραφή	Τράπεζα	Λήξη	31/12/2022	31/12/2021
Ομολογιακό Δάνειο	Alpha Bank	30/6/2025	5.532.606,10	7.826.848,53
ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	ΤΟΚΟΙ		-	91.981,36
EDF RENEWABLES HELLAS MON. A.E. _Euribor 6M + 4%	ΤΟΚΟΙ		-	100.455,95
Σύνολο			**5.532.606,10**	**8.019.285,84**

15 Κρατικές Επιχορηγήσεις

Το σχετικό κονδύλι στον Ισολογισμό της εταιρείας αφορά επιδότηση με βάση το Ν. 3299/2004 που έχει λάβει η εταιρεία με σκοπό την αγορά πάγιου εξοπλισμού.

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2022	31/12/2021
Κρατικές επιχορηγήσεις ν. 3299/2004	8.962.815,97	9.739.360,13
Σύνολο	**8.962.815,97**	**9.739.360,13**

16 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2022	31/12/2021
Προμηθευτές - μη συνδεδεμένες οντότητες	5.784,45	276.833,84
Προμηθευτές - συνδεδεμένες οντότητες	55.736,14	74.094,93
Σύνολο	**61.520,59**	**350.928,77**

17 Λοιποί φόροι και τέλη

Το κονδύλι των λοιπών φόρων και τελών αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2022	31/12/2021
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.)	-	9.121,39
Παρακρατούμενος φόρος από μισθωτή εργασία και συντάξεις	718,87	687,23
Λοιποί φόροι, τέλη και εισφορές	0,01	20.690,46
Σύνολο	**718,88**	**30.499,08**

18 Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2022	31/12/2021
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικούς οργανισμούς κύριας ασφάλισης	2.398,23	2.388,58
Σύνολο	**2.398,23**	**2.388,58**

19 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Υποχρεώσεις προς συνδεμένες επιχειρήσεις	932,40	0,00
Υποχρεώσεις προς μη συνδεμένες επιχειρήσεις	80,02	16.244,00
Σύνολο	**1.012,42**	**16.244,00**

20 Έξοδα χρήσης δουλευμένα

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Διάφορα δουλευμένα έξοδα προς μη συνδεδεμένες οντότητες	14.389,03	30.600,00
Διάφορα δουλευμένα έξοδα προς συνδεδεμένες οντότητες	71.900,64	12.925,78
Σύνολο	**86.289,67**	**43.525,78**

21 Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας απεικονίζεται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε Ευρώ	***01/01/2022-31/12/2022***	***01/01/2021-31/12/2021***
Πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας	5.394.070,17	5.492.054,45
Σύνολο	**5.394.070,17**	**5.492.054,45**

Ο κύκλος εργασιών αφορά πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας που παράγεται από τα 3 αιολικά πάρκα της εταιρείας (Αλογομανδριά, Κάλαμος και Μεγαλοβούνα).

22 Λοιπά συνήθη έσοδα

Το σχετικό κονδύλι αφορά κυρίως τις αποσβέσεις επιχορηγήσεων παγίων:

Ποσά σε Ευρώ	***01/01/2022-31/12/2022***	***01/01/2021-31/12/2021***
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων παγίων στοιχείων	776.544,16	776.544,15
Λοιπά συνήθη έσοδα	40.572,36	-
Σύνολο	**817.116,52**	**776.544,15**

23 Παροχές σε εργαζόμενους

Ποσά σε Ευρώ	***01/01/2022-31/12/2022***	***01/01/2021-31/12/2021***
Μικτές αποδοχές	48.156,77	*47.276,57*
Εργοδοτικές εισφορές	11.126,00	*10.981,62*
Προβλέψεις για συνταξιοδοτικές παροχές (σημ. 11)	(4.374,60)	-
Λοιπές παροχές	1.124,66	*1.320,33*
Σύνολο	**56.032,83**	***59.578,52***

Ο αριθμός προσωπικού για τις δύο παρουσιαζόμενες χρήσεις είναι ο εξής:

Πλήθος ατόμων	***31/12/2022***	***31/12/2021***
Μισθωτοί	2	2
Σύνολο	**2**	**2**

24 Φόρος εισοδήματος

α. Φόρος εισοδήματος στον ισολογισμό

Ποσά σε Ευρώ	***31/12/2022***	***31/12/2021***
Τρέχων φόρος εισοδήματος χρήσης	(292.712,47)	(165.309,47)
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	150.970,18	154.597,02
Φόρος εισοδήματος προηγούμενων χρήσεων πληρωτέος	(56.134,40)	(94.562,49)
Λοιποί παρακρατούμενοι φόροι δήλωσης	-	0,06
Σύνολο φόρου εισοδήματος απαίτηση / (υποχρέωση)	**(197.876,69)**	**(105.274,88)**

Ποσά σε Ευρώ	***31/12/2022***	***31/12/2021***
Φόρος εισοδήματος πληρωτέος	(197.876,69)	(105.274,88)
Σύνολο	**(197.876,69)**	**(105.274,88)**

β. Φόρος εισοδήματος στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων χρήσης

Ποσά σε Ευρώ	***01/01/2022-31/12/2022***	***01/01/2021-31/12/2021***
Τρέχων φόρος εισοδήματος χρήσης	292.712,47	165.309,47
Διαφορά φόρου εισοδήματος προηγούμενης χρήσης	23.403,46	-
Σύνολο	**316.115,93**	**165.309,47**

Ο φορολογικός συντελεστής για τις νομικές οντότητες στην Ελλάδα το έτος 2022 μετά την ψήφιση του Ν. 4799/2021 με τον οποίο τροποποιήθηκε η παρ. 1 του αρ. 58 του Ν. 4172/2013 ορίζεται σε 22% ,όπως και για το έτος 2021.

25 Λοιπά έξοδα και ζημίες

Τα Λοιπά έξοδα και ζημίες της κατάστασης αποτελεσμάτων περιλαμβάνουν:

Ποσά σε Ευρώ	***01/01/2022-31/12/2022***	***01/01/2021-31/12/2021***
Αμοιβές για υπηρεσίες - μη συνδεμένες οντότητες	41.452,40	50.573,86
Αμοιβές για υπηρεσίες -συνδεμένες οντότητες	80.000,00	29.600,00
Ενοίκια μη συνδεδεμένες οντότητες	5.895,84	5.895,84
Ενέργεια	172.745,45	113.701,36
Τηλεπικοινωνίες	2.710,32	2.425,82
Ενοίκια συνδεδεμένες οντότητες	1.800,00	1.800,00
Ασφάλιστρα	132.564,66	147.333,25
Μεταφορικά	74,52	143,31
Αναλώσιμα	1.464,25	1.480,85
Επισκευές και συντηρήσεις	807.594,03	881.297,12

Διαφήμιση και προβολή	1.070,00	-
Φόροι και τέλη (πλην φόρου εισοδήματος)	207.593,29	259.790,08
Λοιπά έξοδα	17.194,01	7.888,22
Άλλα ασυνήθη έξοδα και ζημιές	1.504,18	0,01
Σύνολο	**1.473.662,95**	**1.501.929,72**

26 Λοιπά έσοδα και κέρδη

Τα λοιπά έσοδα και κέρδη απεικονίζονται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε Ευρώ	***01/01/2022-31/12/2022***	***01/01/2021-31/12/2021***
Λοιπά έσοδα και κέρδη	55.950,25	18.552,85
Λοιπά έσοδα και κέρδη από συνδεδεμένες οντότητες	233.777,13	-
Σύνολο	**289.727,38**	**18.552,85**

27 Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα

Το κονδύλι αφορά έσοδα τόκων από λογαριασμούς όψεως της εταιρείας:

Ποσά σε Ευρώ	***01/01/2022-31/12/2022***	***01/01/2021-31/12/2021***
Πιστωτικοί τόκοι άλλων επενδύσεων	-	0,42
Σύνολο	**-**	**0,42**

28 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

Το κονδύλι αφορά χρεωστικούς τόκους της εταιρείας από τραπεζικά δάνεια που έχει λάβει. Το κονδύλι των λοιπών χρηματοοικονομικών εξόδων αφορά κυρίως προμήθειες και έξοδα τραπεζών.

Ποσά σε Ευρώ	***01/01/2022-31/12/2022***	***01/01/2021-31/12/2021***
Τόκοι τραπεζικών δανείων	260.052,06	456.267,89
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	13.539,03	32.171,06
Σύνολο	**273.591,09**	**488.438,95**

29 Συναλλαγές και υπόλοιπα συνδεμένων μερών

29.1 Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου

Δεν υφίστανται αμοιβές μελών Δ.Σ στη χρήση.

29.2 Συναλλαγές και υπόλοιπα με άλλα συνδεμένα μέρη

Ποσά σε €		**Χρήση 1/1/-31/12/2022**			
Συνδεδεμένα μέρη	**Είδος σχέσης**	**Αγορές αγαθών και υπηρεσιών**	**Μερίσματα**	**Απαιτήσεις**	**Υποχρεώσεις**
ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ	Εταιρεία που ανήκει στον ίδιο Όμιλο	0,00	0,00	0,00	0,00
ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ EDF RENEWABLES HELLAS	Μητρική	0,00	102.600,00	0,00	0,00
EDF RENEWABLES HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ	Εταιρεία που ανήκει στον ίδιο όμιλο	81.800,00	5.400,00	0,00	69.467,78
EDF RENEWABLES SERVICES HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ	Εταιρεία που ανήκει στον ίδιο όμιλο	19.000,00	0,00	0,00	23.560,00
ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ ΑΕ	Εταιρεία που ανήκει στον ίδιο Όμιλο	172.745,45	0,00	0,00	35.541,40
Σύνολο		**273.545,45**	**108.000,00**	**0,00**	**128.569,18**

Ποσά σε €		**Χρήση 1/1/-31/12/2021**			
Συνδεδεμένα μέρη	**Είδος σχέσης**	**Αγορές αγαθών και υπηρεσιών**	**Χρηματοικο-νομικά έξοδα**	**Απαιτήσεις**	**Υποχρεώσεις**
ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ	Εταιρεία που ανήκει στον ίδιο Όμιλο	0,00	0,00	0,00	133.321,17
EDF RENEWABLES HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ	Εταιρεία που ανήκει στον ίδιο όμιλο	31.400,00	0,00	0,00	119.740,35
ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ ΑΕ	Εταιρεία που ανήκει στον ίδιο Όμιλο	113.701,36	0,00	0,00	42.426,50
Σύνολο		**145.101,36**	**0,00**	**0,00**	**295.488,02**

30 Εμπράγματα βάρη

Υπάρχουν δεσμευμένοι λογαριασμοί καταθέσεων και εμπράγματα βάρη επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων του Ενεργητικού της Εταιρείας (μηχανολογικός εξοπλισμός) προς εξασφάλιση των δανείων. Επιπλέον υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί της σύμβασης αγοραπωλησίας ηλεκτρικής ενέργειας, επί ασφαλιστικών ή άλλων απαιτήσεων ενώ και οι μετοχές είναι ενεχυριασμένες προς εξασφάλιση του δανείου.

31 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις

31.1 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

31.1.1 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Για τις χρήσεις 2017 έως και 2021 η εταιρεία ελέγχθηκε λαμβάνοντας πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης, με γνώμη χωρίς επιφύλαξη, με βάση τις διατάξεις του άρθρου 65Α Ν.4174/2013. Για τη χρήση 2022 ο φορολογικός έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των

χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2022. Κατά την ολοκλήρωση του ελέγχου, η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές υποχρεώσεις, πέρα από αυτές που έχουν καταχωρηθεί και απεικονίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις.

31.1.2 Δίκες

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην Χρηματοοικονομική Κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

31.2 Δεσμεύσεις

Η εταιρεία δεν έχει χορηγήσει σε τρίτους ή λάβει από τρίτους εγγυήσεις. Δεν υπάρχουν συμβατικές δεσμεύσεις για την απόκτηση ενσώματων παγίων.

31.3 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Κατά το χρονικό διάστημα που παρήλθε από την ημερομηνία λήξεως της χρήσεως μέχρι την υποβολή της παρούσας η Εταιρεία προέβη σε πρόωρη εθελοντική αποπληρωμή του ομολογιακού δανείου από την τράπεζα Alpha στις 9/1/2023.

Αθήνα, 12 Ιουνίου 2023

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.	Ο Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Οικονομικός Διευθυντής	Η Προϊστάμενη Λογιστηρίου
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΑΥΡΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΚ 710011	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΞΕΝΙΟΣ Α.Δ.Τ ΑΗ065459	ΝΙΚΟΣ ΚΟΥΚΟΥΡΑΚΗΣ Α.Δ.Τ ΑΚ538952 Α.Δ.Ε.Τ.Λ. 075383	ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΒΡΕΤΤΟΥ Α.Δ.Τ ΑΚ010245 Α.Δ.Ε.Τ.Λ. 0080418