Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΕΠΕ

Δ.νση: Ακαδημίας 7
Τ.Κ.: 10671
Πληροφορίες: Παύλου Ιωάννης
Τηλέφωνο: 2103382140
E-mail: jpavlou@acci.gr

Αθήνα,28/08/2023
Αριθ.Πρωτ.: 3023453

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΜΗΧΑΝΕΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΠΛΗΚΤΡΟ ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **001798001000**.

Την **26/08/2023** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **3745666**, η υπ' αρίθ 8858 / 01/08/2023 Πράξη της Συμβολαιογράφου ΤΟΛΙΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ, από την οποία προκύπτει ότι, με την από 01/08/2023 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα άρθρα 5, 4, 3, αναριθμήθηκε και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΜΗΧΑΝΕΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» , το διακριτικό τίτλο ΠΛΗΚΤΡΟ ΕΠΕ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 001798001000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΡΙΘΜΟΣ 8.858

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ ΕΥΡΩ 3.000,00, ΑΠΟΧΩΡΗΣΗ ΕΤΑΙΡΟΥ, ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΧΡΟΝΟΥ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ, ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ.

****

Στην Αθήνα, σήμερα την πρώτη (1η) του μηνός Αυγούστου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι τρία (2023), ημέρα της εβδομάδας Τρίτη, στο γραφείο μου που βρίσκεται στην οδό Ναυαρίνου αριθμός 12, ενώπιον εμού της Συμβολαιογράφου Αθηνών ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗ ΤΟΛΙΑ, που εδρεύω στην Αθήνα, με αριθμό φορολογικού μητρώου 055139351 φορολογουμένης στη Δ.Ο.Υ. Δ' Αθηνών, εμφανίστηκαν οι μη εξαιρούμενοι από τον Νόμο:

Αφενός: **Κωνσταντίνος Δωριάδης του Σίμωνα και της Ολυμπίας,** κατά δήλωσή του ελεύθερος επαγγελματίας, που γεννήθηκε στην Κωνσταντινούπολη στις 22-5-1963, κατά δήλωσή του κάτοικος Καισαριανής Αττικής, οδός Εθνικής Αντιστάσεως αριθμός 128-130, κάτοχος του με αριθμό ΑΗ 016882 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας, που εκδόθηκε στις 30-9-2008 από το Τμήμα Ασφαλείας Καισαριανής, κατά δήλωσή του με αριθμό φορολογικού μητρώου 031723456 φορολογούμενος στη Δ.Ο.Υ. ΙΖ' Αθηνών, με διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail): doriadisk@gmail.com.

Αφετέρου: **Στέφανος Τσολακίδης του Κωνσταντίνου και της Καλλιρόης,** κατά δήλωσή του

συνταξιούχος, που γεννήθηκε στην Αθήνα Αττικής στις 25-5-1950, κατά δήλωσή του κάτοικος Εκάλης Αττικής, οδός Ερμού αριθμός 4, κάτοχος του με αριθμό ΑΑ 002774 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας, που εκδόθηκε στις 27-12-2004 από το Τμήμα Ασφαλείας Ν. Ερυθραίας, με αριθμό φορολογικού μητρώου 011844969 φορολογούμενος στη Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς Αττικής, με διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail): tsolakidis@kleos.gr και

Εκ τρίτου: Ο ίδιος ανωτέρω Στέφανος Τσολακίδης του Κωνσταντίνου και της Καλλιρόης, κατά δήλωσή του συνταξιούχος, που γεννήθηκε στην Αθήνα Αττικής στις 25-5-1950, κατά δήλωσή του κάτοικος Αγίου Στεφάνου Αττικής, οδός Ερμού αριθμός 4, κάτοχος του με αριθμό ΑΑ 002774 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας, που εκδόθηκε στις 27-12-2004 από το Τμήμα Ασφαλείας Ν. Ερυθραίας, με αριθμό φορολογικού μητρώου 011844969 φορολογούμενος στη Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς Αττικής, ο οποίος ενεργεί στην προκειμένη περίπτωση ως ειδικός πληρεξούσιος, αντιπρόσωπος και αντίκλητος του **Ελευθερίου Παγαρντανίδη του Ιωάννη και της Κυριακούλας**, επιχειρηματία, που γεννήθηκε στη Θεσσαλονίκη στις 16-12-1975, κατοίκου Καλαμαριάς Θεσσαλονίκης, οδός Μοσχονησίων αριθμός 53, κατόχου του με αριθμό ΑΕ 652379 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας, που εκδόθηκε στις 16-4-2007 από το Αστυνομικό Τμήμα Θέρμης-Θεσσαλονίκης, με αριθμό φορολογικού μητρώου 065877411 φορολογούμενου στη Δ.Ο.Υ. Ζ' Θεσσαλονίκης, με διεύθυνση

ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail): pagarntanidis@gmail.com, δυνάμει ειδικής εντολής και πληρεξουσιότητας που δόθηκε σ' αυτόν με το με αριθμό 11.165/27-7-2023 πληρεξουσίου της Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Ευαγγελίας Σταύρου Ρουσονικολού, επικυρωμένο αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν και το οποίο δεν έχει ανακληθεί μέχρι και σήμερα, ούτε έπαυσε να ισχύει σήμερα από οποιαδήποτε αιτία σύμφωνα με την υπεύθυνη δήλωση του παρισταμένου εντολοδόχου του.

Οι ανωτέρω συμβαλλόμενοι, όπως παρίστανται και νόμιμα εκπροσωπούνται, όλοι Ελληνικής Υπηκοότητας και Ιθαγένειας, ζήτησαν τη σύνταξη του παρόντος συμβολαίου μου, με το οποίο δήλωσαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τ' ακόλουθα:

Ότι με το με αριθμό 1.589/28-12-1994 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αχαρνών Στυλιανής Χαλακατεβάκη-Τσίλη, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία των εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών στις 30-12-1994 με αύξοντα αριθμό γενικό 23141 και ειδικό 7808 και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο με αριθμό 172/11-1-1995 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), αντίτυπο του οποίου έχει προσαρτηθεί στο με αριθμό 6.838/15-2-2016 συμβόλαιό μου, μεταξύ των Ιωάννη Τσαπαρίκου του Βασιλείου και της Παναγιώτας και Κωνσταντίνου Δωριάδη του Σίμωνα και της Ολυμπίας συστήθηκε η Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την αρχική επωνυμία

«ΠΛΗΚΤΡΟ» ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΜΗΧΑΝΕΣ-ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ-ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ», με αρχική έδρα στον Δήμο Βύρωνα Αττικής, οδός Κυδωνιών αριθμός 92 και με διάρκεια τριάντα (30) ετών, που αρχίζει από τότε που θα συμπληρωθούν οι διατυπώσεις του άρθρου 8 του Νόμου 3190/1955, όπως αυτός ισχύει σήμερα, μετά τις τροποποιήσεις του με το άρθρο 4 του Π.Δ. 419/1986 και Ν. 2339/1995, οπότε θεωρείται ότι συστήθηκε η εταιρεία και θα λήξει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους που θα συμπληρούται η τριακονταετία. Σκοπός της εταιρείας είναι η εισαγωγή και εμπορία χονδρικά και λιανικά μηχανών γραφείου κάθε φύσεως, αναλωσίμων ειδών αυτών και γενικά η εμπορία και διάθεση οιουδήποτε μηχανολογικού, τεχνολογικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού οργάνωσης γραφείων και επιχειρήσεων και των απαραίτητων παρελκομένων ειδών αυτού, παγίων ή αναλωσίμων. Η με οποιοδήποτε τρόπο υποστήριξη της λειτουργίας των ανωτέρω δια της παροχής υπηρεσιών και της προμήθειας ανταλλακτικών. Η εμπορία και εγκατάσταση ολοκληρωμένων ταμειακών συστημάτων. Η παροχή ηλεκτρονικών συστημάτων και υποστήριξη προγραμμάτων για την λειτουργία και υποστήριξη των συστημάτων. Η εισαγωγή και εμπορία πάσης φύσεως ιατρικών μηχανημάτων. Η εμπορία μελλοντικά συσκευών αερίου και εξαρτημάτων αυτών και γενικά η εμπορία πάσης φύσεως ηλεκτρικών και ηλεκτρονικών μηχανημάτων. Η συνεργασία κάθε μορφής για το σκοπό αυτό με ημεδαπές ή

αλλοδαπές επιχειρήσεις, με οίκους του εξωτερικού και του εσωτερικού, η αντιπροσώπευση αυτών, ανεξάρτητα από τη νομική τους μορφή, υφισταμένων ή μελλοντικά ιδρυθησομένων. Το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας ορίστηκε στο ποσό των δραχμών δέκα πέντε εκατομμυρίων (15.000.000), διαιρούμενο σε χίλια πεντακόσια (1.500) εταιρικά μερίδια των δραχμών δέκα χιλιάδων (10.000) το καθένα, από τα οποία: 1) ο εταίρος Ιωάννης Τσαπαρίκος του Βασιλείου και της Παναγιώτας έλαβε εννιακόσια εβδομήντα πέντε (975) εταιρικά μερίδια, συνολικής ονομαστικής αξίας δραχμών εννέα εκατομμυρίων επτακοσίων πενήντα χιλιάδων (9.750.000) και 2) ο εταίρος Κωνσταντίνος Δωριάδης του Σίμωνα και της Ολυμπίας έλαβε πεντακόσια είκοσι πέντε (525) εταιρικά μερίδια, συνολικής ονομαστικής αξίας δραχμών πέντε εκατομμυρίων διακοσίων πενήντα χιλιάδων (5.250.000). Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας ανατέθηκε στους εταίρους Ιωάννη Τσαπαρίκο του Βασιλείου και της Παναγιώτας και Κωνσταντίνο Δωριάδη του Σίμωνα και της Ολυμπίας.

Ότι με το με αριθμό 14.619/20-12-1995 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Αναστασίας Ιωάννου Κυριακίδη-Κούρου, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία των εταιρείων του Πρωτοδικείου Αθηνών στις 28-12-1995 με αύξοντα αριθμό γενικό 19436 και ειδικό 5004 και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο με αριθμό 7305/28-12-1995 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης

Ευθύνης), αντίτυπο του οποίου έχει προσαρτηθεί στο με αριθμό 6.838/15-2-2016 συμβόλαιό μου, ο εκ των εταίρων Ιωάννης Τσαπαρίκος του Βασιλείου και της Παναγιώτας μεταβίβασε τετρακόσια ογδόντα επτά (487) εταιρικά του μερίδια προς τον Στέφανο Τσολακίδη του Κωνσταντίνου και της Καλλιρόης, ο οποίος εισήλθε ως νέος εταίρος στην εταιρεία, τροποποιουμένου αναλόγως του άρθρου 5 του καταστατικού της εταιρείας, που αφορά στο εταιρικό κεφάλαιο και τα εταιρικά μερίδια. Επίσης, με το ίδιο συμβόλαιο τροποποιήθηκαν: 1) το άρθρο 1 του καταστατικού της εταιρείας που αφορά στην επωνυμία της εταιρείας, η οποία άλλαξε σε **«ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΜΗΧΑΝΕΣ – ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ – ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ Ε.Π.Ε.»** και ορίστηκε και ο διακριτικός τίτλος αυτής **«ΠΛΗΚΤΡΟ Ε.Π.Ε.»** και 2) το άρθρο 17 του καταστατικού της εταιρείας, που αφορά στη διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας, η οποία ανατέθηκε στον εκ των εταίρων Κωνσταντίνο Δωριάδη του Σίμωνα και της Ολυμπίας.

Ότι με το με αριθμό 14.856/27-12-1996 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Αναστασίας Ιωάννου Κυριακίδη-Κούρου, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία των εταιρείων του Πρωτοδικείου Αθηνών στις 31-12-1996 με αύξοντα αριθμό γενικό 15924 και ειδικό 4701 και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο με αριθμό 8328/31-12-1996 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος

Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), αντίτυπο του οποίου έχει προσαρτηθεί στο με αριθμό 6.838/15-2-2016 συμβόλαιό μου, τροποποιήθηκε το άρθρο 17 του καταστατικού της εταιρείας, που αφορά στη διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας, η οποία ανατέθηκε και τους τρεις (3) εταίρους της εταιρείας Ιωάννη Τσαπαρίκο του Βασιλείου και της Παναγιώτας, Κωνσταντίνο Δωριάδη του Σίμωνα και της Ολυμπίας και Στέφανο Τσολακίδη του Κωνσταντίνου και της Καλλιρόης, που θα ενεργούν ανά δύο από κοινού. Επίσης, με το ίδιο συμβόλαιο κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας.

Ότι με το με αριθμό 16.166/15-12-2003 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Αναστασίας Ιωάννου Κυριακίδη-Κούρου, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία των εταιρείων του Πρωτοδικείου Αθηνών στις 24-12-2003 με αύξοντα αριθμό γενικό 18347 και ειδικό 6110 και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο με αριθμό 13635/24-12-2003 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), αντίτυπο του οποίου έχει προσαρτηθεί στο με αριθμό 6.838/15-2-2016 συμβόλαιό μου, σε συνδυασμό με το με αριθμό 9474/22-7-2004 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), αντίτυπο του οποίου έχει προσαρτηθεί στο με αριθμό 6.838/15-2-2016 συμβόλαιό μου, με το οποίο διορθώθηκε σφάλμα στην ανακοίνωση, μετατράπηκε το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας από δραχμές δέκα πέντε εκατομμύρια (15.000.000) σε ευρώ

σαράντα πέντε χιλιάδες (45.000,00), διαιρούμενο σε χίλια πεντακόσια (1.500) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας ευρώ τριάντα (30,00) του καθενός, τροποποιουμένου αναλόγως του άρθρου 5 του καταστατικού της εταιρείας, που αφορά στο εταιρικό κεφάλαιο και τα εταιρικά μερίδια. Επίσης, με το ίδιο συμβόλαιο κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας.

Ότι με το με αριθμό 16.566/3-10-2006 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Αναστασίας Ιωάννου Κυριακίδη-Κούρου, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία των εταιρείων του Πρωτοδικείου Αθηνών στις 6-10-2006 με αύξοντα αριθμό γενικό 14954 και ειδικό 4096 και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο με αριθμό 11076/9-10-2006 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), αντίτυπο του οποίου έχει προσαρτηθεί στο με αριθμό 6.838/15-2-2016 συμβόλαιό μου, τροποποιήθηκαν: 1) το άρθρο 2 του καταστατικού της εταιρείας που αφορά στην έδρα της εταιρείας, **η οποία μεταφέρθηκε στον Δήμο Υμηττού Αττικής και επί της οδού Χρυσοστόμου Σμύρνης αριθμός 32, Τ.Κ. 17237** και 2) το άρθρο 17 του καταστατικού της εταιρείας που αφορά στη διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας, η οποία ανατέθηκε στον εκ των εταίρων Κωνσταντίνο Δωριάδη του Σίμωνα και της Ολυμπίας. Επίσης, με το ίδιο συμβόλαιο κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας.

Ότι με το με αριθμό 6.838/15-2-2016 συμβόλαιό μου, που καταχωρήθηκε νόμιμα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) μέσω της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών (Ε.Β.Ε.Α.) στις 15-2-2016 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 571867, όπως προκύπτει από τη με αριθμό πρωτ. 393809/1-3-2016 ανακοίνωση της ως άνω Υπηρεσίας, αντίτυπο της οποίας έχει προσαρτηθεί στο με αριθμό 7.190/26-5-2017 συμβόλαιό μου, ο εκ των εταίρων Ιωάννης Τσαπαρίκος του Βασιλείου και της Παναγιώτας τα τετρακόσια ογδόντα οκτώ (488) εταιρικά του μερίδια, συμμετοχής του στην ως άνω Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης, εκχώρησε και μεταβίβασε λόγω πώλησης προς τον εταίρο Στέφανο Τσολακίδη του Κωνσταντίνου και της Καλλιρόης και αποχώρησε από την εταιρεία, τροποποιουμένου αναλόγως του άρθρου 5 του καταστατικού της εταιρείας. Επίσης, με το ίδιο συμβόλαιο κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας.

Ότι με το με αριθμό 7.190/26-5-2017 συμβόλαιό μου, που καταχωρήθηκε νόμιμα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) μέσω της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών (Ε.Β.Ε.Α.) στις 7-6-2017 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1049872, όπως προκύπτει από τη με αριθμό πρωτ. 821193/7-6-2017 ανακοίνωση της ως άνω Υπηρεσίας, αντίτυπο της οποίας έχει προσαρτηθεί στο με αριθμό 7.731/25-1-2019 συμβόλαιό μου, τροποποιήθηκαν: **α)** το άρθρο 17 του καταστατικού της εταιρείας, που αφορά στη διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας, η οποία κατόπιν της παραίτησης του διαχειριστή

Κωνσταντίνου Δωριάδη του Σίμωνα και της Ολυμπίας ανατέθηκε στον έτερο εταίρο Στέφανο Τσολακίδη του Κωνσταντίνου και της Καλλιρόης και **β)** το άρθρο 5 του καταστατικού της εταιρείας, που αφορά στο εταιρικό κεφάλαιο και τα εταιρικά μερίδια, όπου διαγράφηκε η τελευταία παράγραφος αυτού. Επίσης, με το ίδιο συμβόλαιο κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας.

Ότι με το με αριθμό 7.731/25-1-2019 συμβόλαιό μου, που καταχωρήθηκε νόμιμα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) μέσω της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών (Ε.Β.Ε.Α.) στις 6-2-2019 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1667500, όπως προκύπτει από τη με αριθμό πρωτ. 1504226/6-2-2019 ανακοίνωση της ως άνω Υπηρεσίας, αντίτυπο της οποίας έχει προσαρτηθεί στο με αριθμό 7.956/30-10-2019 συμβόλαιό μου, ο εκ των εταίρων Στέφανος Τσολακίδης του Κωνσταντίνου και της Καλλιρόης εκχώρησε και μεταβίβασε λόγω πώλησης προς τον Κωνσταντίνο Παπαδούδη του Αθανασίου και της Παναγιώτας πενήντα (50) εταιρικά μερίδια συμμετοχής του στην ως άνω Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης, ο οποίος εισήλθε ως νέος εταίρος στην εταιρεία, τροποποιουμένου αναλόγως του άρθρου 5 του καταστατικού της εταιρείας. Επίσης, με το ίδιο συμβόλαιο κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας.

Ότι με το με αριθμό 7.956/30-10-2019 συμβόλαιό μου, που καταχωρήθηκε νόμιμα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο

(Γ.Ε.ΜΗ.) μέσω της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών (Ε.Β.Ε.Α.) στις 13-11-2019 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1973737, όπως προκύπτει από τη με αριθμό πρωτ. 1854437/15-11-2019 ανακοίνωση της ως άνω Υπηρεσίας, αντίτυπο της οποίας προσαρτάται στο παρόν, ο εκ των εταίρων Κωνσταντίνος Παπαδούδης του Αθανασίου και της Παναγιώτας εκχώρησε και μεταβίβασε λόγω πώλησης προς τον Ελευθέριο Παγαρντανίδη του Ιωάννη και της Κυριακούλας τα πενήντα (50) εταιρικά μερίδια συμμετοχής του στην ως άνω Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης, ο οποίος εισήλθε ως νέος εταίρος στην εταιρεία, και αποχώρησε από την εταιρεία, τροποποιουμένου αναλόγως του άρθρου 5 του καταστατικού της εταιρείας. Επίσης, με το ίδιο συμβόλαιο κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας.

Η ανωτέρω εταιρεία περιορισμένης ευθύνης έλαβε αριθμό φορολογικού μητρώου 095340366 της Δ.Ο.Υ. Ηλιούπολης Αττικής και καταχωρήθηκε νόμιμα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) μέσω της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών (Ε.Β.Ε.Α.) με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 001798001000.

Μετά την παραπάνω μεταβίβαση το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σήμερα σε ευρώ σαράντα πέντε χιλιάδες (45.000,00), διαιρούμενο σε χίλια πεντακόσια (1.500) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας ευρώ τριάντα (30,00) του καθενός. Μοναδικοί εταίροι της εταιρείας τυγχάνουν σήμερα οι: 1) Κωνσταντίνος Δωριάδης του Σίμωνα και της Ολυμπίας, ο οποίος μετέχει στην εταιρεία με

μία (1) μερίδα συμμετοχής, η οποία αποτελείται από πεντακόσια είκοσι πέντε (525) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας ευρώ τριάντα (30,00) του καθενός, 2) Στέφανος Τσολακίδης του Κωνσταντίνου και της Καλλιρόης, ο οποίος μετέχει στην εταιρεία με μία (1) μερίδα συμμετοχής, η οποία αποτελείται από εννιακόσια είκοσι πέντε (925) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας ευρώ τριάντα (30,00) του καθενός και 3) Ελευθέριος Παγαρντανίδης του Ιωάννη και της Κυριακούλας, ο οποίος μετέχει στην εταιρεία με μία (1) μερίδα συμμετοχής, η οποία αποτελείται από πενήντα (50) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας ευρώ τριάντα (30,00) του καθενός.

Στο σημείο αυτό όλοι οι εδώ συμβαλλόμενοι, όπως παρίστανται και νόμιμα εκπροσωπούνται, μου δήλωσαν υπεύθυνα ότι μέχρι και σήμερα το καταστατικό της ανωτέρω εταιρείας δεν έχει υποστεί άλλες τροποποιήσεις, πλην των προαναφερόμενων και ότι η ως άνω εταιρεία μέχρι και σήμερα λειτουργεί κανονικά και νόμιμα, δεν έχει λυθεί, ούτε έχει πτωχεύσει (ούτε η εταιρεία, ούτε οι εταίροι της), ούτε έχει υπαχθεί σε καθεστώς εξυγίανσης-συνδιαλλαγής, ούτε έχει τεθεί σε αναγκαστική διαχείριση ή εκκαθάριση ή ειδική εκκαθάριση, ούτε εκκρεμεί κατά αυτής ή των εταίρων της αίτηση για κήρυξή τους σε κατάσταση πτωχεύσεως ή εξυγίανσης-συνδιαλλαγής ή αναγκαστικής διαχείρισης ή εκκαθάρισης ή ειδικής εκκαθάρισης, αλλά και ούτε έχει κατατεθεί αίτηση περί σχεδίου αναδιοργάνωσης.

Ήδη σήμερα με το παρόν συμβόλαιό μου, σε εκτέλεση της από 1ης Αυγούστου 2023 ομόφωνης απόφασης της Τακτικής Συνέλευσης των εταίρων της ως άνω εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία **«ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΜΗΧΑΝΕΣ – ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ – ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ Ε.Π.Ε.»** και τον διακριτικό τίτλο **«ΠΛΗΚΤΡΟ Ε.Π.Ε.»,** το πρακτικό της οποίας προσαρτάται στο παρόν, ο αφενός συμβαλλόμενος Κωνσταντίνος Δωριάδης του Σίμωνα και της Ολυμπίας, ο οποίος θα καλείται εφεξής στο παρόν για συντομία «πωλητής», εκχωρεί σήμερα λόγω πωλήσεως, παραχωρεί, μεταβιβάζει και παραδίδει τα πεντακόσια είκοσι πέντε (525) εταιρικά του μερίδια, συμμετοχής του στο εταιρικό κεφάλαιο της ως άνω εταιρείας, συνολικής ονομαστικής αξίας ευρώ δέκα πέντε χιλιάδων επτακοσίων πενήντα (15.750,00), μαζί με τα σχετικά προς τα πωλούμενα εταιρικά του μερίδια οποιαδήποτε δικαιώματά του, οποιασδήποτε φύσεως, προσωπικά και πραγματικά και τις αντίστοιχες υποχρεώσεις του, προς τον αφετέρου συμβαλλόμενο εταίρο Στέφανο Τσολακίδη του Κωνσταντίνου και της Καλλιρόης, ο οποίος θα καλείται εφεξής στο παρόν για συντομία «αγοραστής» και ο πωλητής αποχωρεί από την εταιρεία.

Σαν συνολικό τίμημα για την πώληση των ανωτέρω πεντακοσίων είκοσι πέντε (525) εταιρικών μεριδίων συμφωνήθηκε μεταξύ των συμβαλλομένων το δίκαιο, εύλογο και αληθές συνολικό ποσό των ευρώ τριών χιλιάδων (3.000,00) και το οποίο συνολικό τίμημα τελεί σε πλήρη αναλογία παροχής και αντιπαροχής.

Ολόκληρο το συνολικό αυτό τίμημα των ευρώ τριών χιλιάδων (3.000,00) κατέβαλε ο αγοραστής στον πωλητή, σε μετρητά σήμερα ενώπιόν μου, σε πλήρη και ολοσχερή εξόφληση ολοκλήρου του ανωτέρω τιμήματος και της παρούσας σύμβασης αγοραπωλησίας.

Ο πωλητής Κωνσταντίνος Δωριάδης του Σίμωνα και της Ολυμπίας δήλωσε ακόμη ότι εκχωρεί και μεταβιβάζει τα ανωτέρω πωλούμενα συνολικά πεντακόσια είκοσι πέντε (525) εταιρικά μερίδια, όπως αυτά προσδιορίζονται από το καταστατικό και τα βιβλία της εταιρείας και ότι υπόσχεται και εγγυάται τα εταιρικά αυτά μερίδια ελεύθερα από κάθε γενικά παραχώρηση, βάρος, χρέος, ενέχυρο, κατάσχεση, υποχρέωση ή διεκδίκηση ή οποιοδήποτε δικαίωμα τρίτου σε αυτά και γενικά από κάθε νομικό ελάττωμα και ότι παραιτείται από οποιοδήποτε τυχόν δικαίωμά του και αγωγή του για διάρρηξη και ακύρωση του παρόντος και της προκειμένης συμβάσεως για οποιοδήποτε τυπικό και ουσιαστικό λόγο και ομολογεί και αναγνωρίζει ότι το ανωτέρω συνολικό τίμημα των ευρώ τριών χιλιάδων (3.000,00), που έλαβε από τον αγοραστή Στέφανο Τσολακίδη του Κωνσταντίνου και της Καλλιρόης είναι δίκαιο, εύλογο και ανάλογο προς τη σημερινή αγοραία αξία των πωλούμενων εταιρικών μεριδίων.

Ο αγοραστής Στέφανος Τσολακίδης του Κωνσταντίνου και της Καλλιρόης, αφού παρέλαβε στην κυριότητα, νομή και κατοχή του τα πωληθέντα σ' αυτόν

συνολικά πεντακόσια είκοσι πέντε (525) εταιρικά μερίδια συμμετοχής του στο εταιρικό κεφάλαιο της ως άνω εταιρείας με όλα τα δικαιώματά του σε αυτά και από αυτά προνόμια και υποχρεώσεις και εξόφλησε το τίμημα αυτών κατά τον ανωτέρω αναφερόμενο τρόπο, συνομολογεί και αποδέχεται την προς αυτόν γενομένη πώληση και όλα γενικά τα προαναφερθέντα, δικαιούμενος στο εξής να κατέχει, νέμεται και διαθέτει τα απ' αυτόν με το παρόν αγορασθέντα συνολικά πεντακόσια είκοσι πέντε (525) εταιρικά μερίδια, ελεύθερα και όπως αυτός θέλει και κατά πλήρες και απόλυτο δικαίωμα ιδιοκτησίας και δήλωσε ότι έχει πλήρη γνώση όλων των άρθρων του καταστατικού της ως άνω εταιρείας, όπως ισχύει σήμερα και των βιβλίων και λοιπών εγγράφων της, που κατά τη ρητή και ανεπιφύλακτη διαβεβαίωση του πωλητή απεικονίζουν την αληθινή οικονομική κατάσταση της εταιρείας, υπεισέρχεται στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από το ανωτέρω καταστατικό, όπως ισχύει σήμερα και αποδέχεται τις μέχρι σήμερα αποφάσεις των εταίρων και του διαχειριστή.

Ο εκ τρίτου συμβαλλόμενος εταίρος Ελευθέριος Παγαρντανίδης του Ιωάννη και της Κυριακούλας, όπως παρίσταται και νόμιμα εκπροσωπείται, δηλώνει ότι αποδέχεται όλα τα προεκτεθέντα και συναινεί και εγκρίνει την ως άνω μεταβίβαση των πεντακοσίων είκοσι πέντε (525) εταιρικών μεριδίων του Κωνσταντίνου Δωριάδη του Σίμωνα και της Ολυμπίας προς τον εταίρο Στέφανο Τσολακίδη του Κωνσταντίνου και της Καλλιρόης.

Όλοι οι συμβαλλόμενοι, όπως παρίστανται και νόμιμα

εκπροσωπούνται, δήλωσαν ότι παραιτούνται ρητά και ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμά τους για προσβολή, διάρρηξη ή ακύρωση του παρόντος για οποιοδήποτε λόγο τυπικό ή ουσιαστικό και για οποιαδήποτε αιτία, καθώς και για τους λόγους που προβλέπονται από τις διατάξεις των άρθρων 178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα και τις σχετικές αγωγές και ενστάσεις τους.

Μετά την παραπάνω μεταβίβαση το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σήμερα σε ευρώ σαράντα πέντε χιλιάδες (45.000,00), διαιρούμενο σε χίλια πεντακόσια (1.500) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας ευρώ τριάντα (30,00) του καθενός. Μοναδικοί εταίροι της εταιρείας τυγχάνουν σήμερα οι: 1) Στέφανος Τσολακίδης του Κωνσταντίνου και της Καλλιρόης, ο οποίος μετέχει στην εταιρεία με μία (1) μερίδα συμμετοχής, η οποία αποτελείται από χίλια τετρακόσια πενήντα (1.450) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας ευρώ τριάντα (30,00) του καθενός και 2) Ελευθέριος Παγαρντανίδης του Ιωάννη και της Κυριακούλας, ο οποίος μετέχει στην εταιρεία με μία (1) μερίδα συμμετοχής, η οποία αποτελείται από πενήντα (50) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας ευρώ τριάντα (30,00) του καθενός.

Στη συνέχεια, οι εδώ συμβαλλόμενοι Στέφανος Τσολακίδης του Κωνσταντίνου και της Καλλιρόης και Ελευθέριος Παγαρντανίδης του Ιωάννη και της Κυριακούλας, όπως παρίστανται και νόμιμα εκπροσωπείται, ως μοναδικοί εταίροι της ως άνω εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την

επωνυμία **«ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΜΗΧΑΝΕΣ – ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ – ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ Ε.Π.Ε.»** και τον διακριτικό τίτλο **«ΠΛΗΚΤΡΟ Ε.Π.Ε.»,** εκπροσωπώντας το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου και των εταιρικών μεριδίων της ως άνω εταιρείας, σε εκτέλεση της ως άνω από 1 Αυγούστου 2023 ομόφωνης απόφασης της Τακτικής Συνέλευσης των εταίρων της, το πρακτικό της οποίας προσαρτάται στο παρόν, την οποία επαναλαμβάνουν σήμερα ενώπιόν μου, προβαίνουν ομόφωνα και παμψηφεί:

1) Στην τροποποίηση του άρθρου 3 του καταστατικού της εταιρείας, που αφορά στον σκοπό της εταιρείας, ο οποίος διευρύνεται όπου στις δραστηριότητες της εταιρείας προστίθενται: «Η πάσης φύσεως λιανική πώληση μέσω αλληλογραφίας ή μέσω διαδικτύου. Η παροχή υπηρεσιών στους τομείς ενοικίασης σκαφών, πλοίων, τουριστικών καταλυμάτων, πώλησης αεροπορικών και ακτοπλοϊκών εισιτηρίων επί προμηθεία. Οι κατασκευαστικές εργασίες σε κτίρια για κατοικίες και μη», το οποίο άρθρο 3 αντικαθίσταται και έχει εφεξής ως ακολούθως:

«ΑΡΘΡΟ 3

Σκοπός της εταιρείας είναι η εισαγωγή και εμπορία χονδρικά και λιανικά μηχανών γραφείου κάθε φύσεως, αναλωσίμων ειδών αυτών και γενικά η εμπορία και διάθεση οιουδήποτε μηχανολογικού, τεχνολογικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού οργάνωσης γραφείων και επιχειρήσεων και των απαραίτητων παρελκομένων ειδών αυτού, παγίων ή αναλωσίμων. Η με οποιοδήποτε τρόπο υποστήριξη της

λειτουργίας των ανωτέρω δια της παροχής υπηρεσιών και της προμήθειας ανταλλακτικών. Η εμπορία και εγκατάσταση ολοκληρωμένων ταμειακών συστημάτων. Η παροχή ηλεκτρονικών συστημάτων και υποστήριξη προγραμμάτων για την λειτουργία και υποστήριξη των συστημάτων. Η εισαγωγή και εμπορία πάσης φύσεως ιατρικών μηχανημάτων. Η εμπορία μελλοντικά συσκευών αερίου και εξαρτημάτων αυτών και γενικά η εμπορία πάσης φύσεως ηλεκτρικών και ηλεκτρονικών μηχανημάτων. Η πάσης φύσεως λιανική πώληση μέσω αλληλογραφίας ή μέσω διαδικτύου. Η παροχή υπηρεσιών στους τομείς ενοικίασης σκαφών, πλοίων, τουριστικών καταλυμάτων, πώλησης αεροπορικών και ακτοπλοϊκών εισιτηρίων επί προμηθεία. Οι κατασκευαστικές εργασίες σε κτίρια για κατοικίες και μη. Η συνεργασία κάθε μορφής για το σκοπό αυτό με ημεδαπές ή αλλοδαπές επιχειρήσεις, με οίκους του εξωτερικού και του εσωτερικού, η αντιπροσώπευση αυτών, ανεξάρτητα από τη νομική τους μορφή, υφισταμένων ή μελλοντικά ιδρυθησομένων».

2) Στην τροποποίηση του άρθρου 4 του καταστατικού της εταιρείας, που αφορά στη διάρκεια της εταιρείας, η οποία παρατείνεται για δέκα (10) ακόμη έτη, το οποίο άρθρο 4 αντικαθίσταται και έχει εφεξής ως ακολούθως:

«ΑΡΘΡΟ 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ: Η διάρκεια της Εταιρείας ορίζεται ότι λήγει στις στις 31 Δεκεμβρίου του έτους 2035. Μπορεί όμως με

απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων που λαμβάνεται πριν από τη λήξη της πιο πάνω διάρκειας της εταιρείας, με πλειοψηφία μεγαλύτερη από τα τρία τέταρτα (3/4) του συνολικού αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν περισσότερο από τα τρία τέταρτα (3/4) του συνολικού εταιρικού κεφαλαίου, να παραταθεί η διάρκεια της εταιρείας, αφού τηρηθούν οι νόμιμες διατυπώσεις. Η απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων για παράταση της διάρκειας της εταιρείας δεν είναι δεσμευτική για τους εταίρους που δεν επιθυμούν την παράταση, οι οποίοι θα μπορούν ελεύθερα να αποχωρήσουν από την εταιρεία.

Σε αυτή την περίπτωση η εταιρεία συνεχίζεται από τους υπόλοιπους εταίρους με την ίδια επωνυμία, ενώ αυτοί που αποχωρούν λαμβάνουν την πραγματική αξία της μερίδας συμμετοχής τους, η οποία σε περίπτωση διαφωνίας προσδιορίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Αν παρέλθει ο χρόνος διάρκειας που έχει οριστεί στο καταστατικό και οι εταίροι δεν αποφασίσουν με πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) του συνολικού αριθμού των εταίρων, οι οποίοι εκπροσωπούν τα δύο τρίτα (2/3) του εταιρικού κεφαλαίου τη λύση της εταιρείας, αυτή καθίσταται αορίστου χρόνου».

3) Στην τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της εταιρείας, που αφορά στο εταιρικό κεφάλαιο και τα εταιρικά μερίδια, το οποίο άρθρο 5 αντικαθίσταται και έχει εφεξής ως ακολούθως:

«ΑΡΘΡΟ 5

ΚΕΦΑΛΑΙΟ: Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των σαράντα πέντε χιλιάδων (45.000,00) ΕΥΡΩ, διαιρείται δε σε χίλια πεντακόσια (1.500) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ΕΥΡΩ του καθενός. Η κάλυψη και καταβολή του εταιρικού κεφαλαίου έγινε σήμερα στο ταμείο της εταιρείας από τους εταίρους ως εξής: Α] Ο εταίρος Στέφανος Τσολακίδης του Κωνσταντίνου κατέβαλε το ποσό των σαράντα τριών χιλιάδων πεντακοσίων (43.500,00) ΕΥΡΩ και μετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής που αποτελείται από χίλια τετρακόσια πενήντα (1.450) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ΕΥΡΩ του καθενός και Β] Ο εταίρος Ελευθέριος Παγαρντανίδης του Ιωάννη και της Κυριακούλας κατέβαλε το ποσό των χιλίων πεντακοσίων (1.500,00) ΕΥΡΩ και μετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής που αποτελείται από πενήντα (50) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ΕΥΡΩ του καθενός. Σε κάθε έντυπο της εταιρείας, πρέπει απαραίτητα να αναφέρονται η επωνυμία της, ο αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. της εταιρείας, καθώς και η έδρα της».

4) Στην εναρμόνιση του καταστατικού της εταιρείας στις διατάξεις του Ν.4541/2018 και του Ν.4872/2021, όπου τροποποιούνται τα άρθρα 1,2,3,4,5,6,10,15,19,20,21,24,25,26, προστίθεται νέο άρθρο 27 (αναβίωση) και αναριθμείται και τροποποιείται το παλαιό άρθρο 27 (νέο 28) και

5) Στην κωδικοποίηση του καταστατικού της εταιρείας, το οποίο με ενσωματωμένες όλες τις μέχρι και τροποποιήσεις του έχει ως ακολούθως:

«ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ

ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΑΡΘΡΟ 1

ΕΠΩΝΥΜΙΑ: Συστήνεται με το συμβόλαιο αυτό Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΜΗΧΑΝΕΣ – ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ – ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ Ε.Π.Ε.»** και τον διακριτικό τίτλο **«ΠΛΗΚΤΡΟ Ε.Π.Ε.»**.

Για τις διεθνείς συναλλαγές της εταιρείας, η επωνυμία και ο διακριτικός τίτλος της εταιρείας μπορούν να αποδίδονται με λατινικούς χαρακτήρες ή σε πιστή μετάφραση σε ξένη γλώσσα, σύμφωνα πάντα και με τα οριζόμενα στο άρθρο 2 του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε από τον Ν.4541/2018, όπου για τις διεθνείς συναλλαγές της εταιρείας οι λέξεις «Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης» θα εκφράζονται ως «Limited Liability Company» και το ακρωνύμιο «Ε.Π.Ε.» θα εκφράζεται ως «L.L.C.» ή «LTD».

ΑΡΘΡΟ 2

ΕΔΡΑ: 'Εδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος ΥΜΗΤΤΟΥ Αττικής και συγκεκριμένα επί της οδού Χρυσοστόμου Σμύρνης αριθμός 32. Η εταιρεία μπορεί να ιδρύσει Υποκαταστήματα ή πρακτορεία και αντιπροσωπείες ή άλλα

γραφεία σε άλλες πόλεις της Ελλάδας ή και στο εξωτερικό, τηρουμένων των διατυπώσεων του Νόμου. Οι λεπτομέρειες ίδρυσης, συγκρότησης και λειτουργίας αυτών ορίζονται κάθε φορά από τη συνέλευση των εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 3

Σκοπός της εταιρείας είναι η εισαγωγή και εμπορία χονδρικά και λιανικά μηχανών γραφείου κάθε φύσεως, αναλωσίμων ειδών αυτών και γενικά η εμπορία και διάθεση οιουδήποτε μηχανολογικού, τεχνολογικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού οργάνωσης γραφείων και επιχειρήσεων και των απαραίτητων παρελκομένων ειδών αυτού, παγίων ή αναλωσίμων. Η με οποιοδήποτε τρόπο υποστήριξη της λειτουργίας των ανωτέρω δια της παροχής υπηρεσιών και της προμήθειας ανταλλακτικών. Η εμπορία και εγκατάσταση ολοκληρωμένων ταμειακών συστημάτων. Η παροχή ηλεκτρονικών συστημάτων και υποστήριξη προγραμμάτων για την λειτουργία και υποστήριξη των συστημάτων. Η εισαγωγή και εμπορία πάσης φύσεως ιατρικών μηχανημάτων. Η εμπορία μελλοντικά συσκευών αερίου και εξαρτημάτων αυτών και γενικά η εμπορία πάσης φύσεως ηλεκτρικών και ηλεκτρονικών μηχανημάτων. Η πάσης φύσεως λιανική πώληση μέσω αλληλογραφίας ή μέσω διαδικτύου. Η παροχή υπηρεσιών στους τομείς ενοικίασης σκαφών, πλοίων, τουριστικών καταλυμάτων, πώλησης αεροπορικών και ακτοπλοϊκών εισιτηρίων επί προμηθεία. Οι κατασκευαστικές εργασίες σε κτίρια για κατοικίες και μη. Η

συνεργασία κάθε μορφής για το σκοπό αυτό με ημεδαπές ή αλλοδαπές επιχειρήσεις, με οίκους του εξωτερικού και του εσωτερικού, η αντιπροσώπευση αυτών, ανεξάρτητα από τη νομική τους μορφή, υφισταμένων ή μελλοντικά ιδρυθησομένων.

ΑΡΘΡΟ 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ: Η διάρκεια της Εταιρείας ορίζεται ότι λήγει στις στις 31 Δεκεμβρίου του έτους 2035. Μπορεί όμως με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων που λαμβάνεται πριν από τη λήξη της πιο πάνω διάρκειας της εταιρείας, με πλειοψηφία μεγαλύτερη από τα τρία τέταρτα (3/4) του συνολικού αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν περισσότερο από τα τρία τέταρτα (3/4) του συνολικού εταιρικού κεφαλαίου, να παραταθεί η διάρκεια της εταιρείας, αφού τηρηθούν οι νόμιμες διατυπώσεις. Η απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων για παράταση της διάρκειας της εταιρείας δεν είναι δεσμευτική για τους εταίρους που δεν επιθυμούν την παράταση, οι οποίοι θα μπορούν ελεύθερα να αποχωρήσουν από την εταιρία.

Σε αυτή την περίπτωση η εταιρεία συνεχίζεται από τους υπόλοιπους εταίρους με την ίδια επωνυμία, ενώ αυτοί που αποχωρούν λαμβάνουν την πραγματική αξία της μερίδας συμμετοχής τους, η οποία σε περίπτωση διαφωνίας προσδιορίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Αν παρέλθει ο χρόνος διάρκειας που έχει οριστεί στο καταστατικό και οι εταίροι δεν αποφασίσουν με πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) του συνολικού αριθμού των εταίρων, οι

οποίοι εκπροσωπούν τα δύο τρίτα (2/3) του εταιρικού κεφαλαίου τη λύση της εταιρείας, αυτή καθίσταται αορίστου χρόνου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 5

ΚΕΦΑΛΑΙΟ: Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των σαράντα πέντε χιλιάδων (45.000,00) ΕΥΡΩ, διαιρείται δε σε χίλια πεντακόσια (1.500) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ΕΥΡΩ του καθενός. Η κάλυψη και καταβολή του εταιρικού κεφαλαίου έγινε σήμερα στο ταμείο της εταιρείας από τους εταίρους ως εξής: Α] Ο εταίρος Στέφανος Τσολακίδης του Κωνσταντίνου κατέβαλε το ποσό των σαράντα τριών χιλιάδων πεντακοσίων (43.500,00) ΕΥΡΩ και μετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής που αποτελείται από χίλια τετρακόσια πενήντα (1.450) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ΕΥΡΩ του καθενός και Β] Ο εταίρος Ελευθέριος Παγαρντανίδης του Ιωάννη και της Κυριακούλας κατέβαλε το ποσό των χιλίων πεντακοσίων (1.500,00) ΕΥΡΩ και μετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής που αποτελείται από πενήντα (50) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ΕΥΡΩ του καθενός. Σε κάθε έντυπο της εταιρείας, πρέπει απαραίτητα να αναφέρονται η επωνυμία της, ο αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. της εταιρείας, καθώς και η έδρα της.

ΑΡΘΡΟ 6

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

Τα εταιρικά μερίδια είναι αμεταβίβαστα σε τρίτους για μία πενταετία από τη νόμιμη σύσταση της εταιρείας, πλην ομοφώνου αποφάσεως των εταίρων. Μετά την πάροδο της πενταετίας τα εταιρικά μερίδια μεταβιβάζονται ελεύθερα. Σε περίπτωση μεταβίβασης εταιρικών μεριδίων οι ήδη υπάρχοντες εταίροι έχουν δικαίωμα προτίμησης έναντι τρίτων μη εταίρων, εφόσον η μεταβίβαση γίνεται επί ίσοις όροις. Το δικαίωμα προτίμησης των εταίρων ασκείται ως εξής: Ο προτιθέμενος να μεταβιβάσει εταιρικά μερίδια, γνωστοποιεί με έγγραφο βεβαίας χρονολογίας την πρόθεσή του να εκποιήσει εταιρικά μερίδια, τον αριθμό αυτών και το τίμημά τους. Εντός δέκα ημερών από τη λήψη του εγγράφου οι ενδιαφερόμενοι για την αγορά εταίροι γνωστοποιούν κατά τον αυτό τρόπο την πρόθεσή τους για την αγορά ή μη των εταιρικών μεριδίων. Σε περίπτωση παρέλευσης της ως άνω προθεσμίας και οι υφιστάμενοι εταίροι δεν ενδιαφέρονται για την αγορά των πωλουμένων εταιρικών μεριδίων, ο εκποιών εταίρος δύναται να μεταβιβάσει ελεύθερα τα εταιρικά μερίδια σε οποιονδήποτε τρίτο.

Η μεταβίβαση του εταιρικού μεριδίου γίνεται μόνο με συμβολαιογραφικό έγγραφο, στο οποίο περιλαμβάνονται το όνομα, το επώνυμο, το πατρώνυμο, ο αριθμός φορολογικού μητρώου (ΑΦΜ), το επάγγελμα, η διεύθυνση κατοικίας, η ηλεκτρονική διεύθυνση, ο αριθμός δελτίου ταυτότητας (Α.Δ.Τ.) ή διαβατηρίου αυτού στον οποίο γίνεται η μεταβίβαση. Η μεταβίβαση παράγει αποτελέσματα από την

εγγραφή της στο βιβλίο των εταίρων του άρθρου 25 του Ν.3190/1955, όπως ισχύει. Με την επιφύλαξη των διατάξεων του καταστατικού και του νόμου, η εγγραφή γίνεται με αίτηση του μεταβιβάζοντος ή του προς ον η μεταβίβαση με την προσκόμιση αντιγράφου της πράξης.

Η μεταβολή στο πρόσωπο εταίρου που γίνεται λόγω μεταβίβασης μεριδίου και η αύξηση ή μείωση του αριθμού των εταιρικών μεριδίων υπόκεινται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 μέσα σε ένα (1) μήνα από την εγγραφή στο βιβλίο των εταίρων του άρθρου 25 του Ν.3190/1955, όπως ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 7

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ: 1) Το εταιρικό μερίδιο ή τα περισσότερα εταιρικά μερίδια που ανήκουν σε κάθε συνέταιρο, αποτελούν την μερίδα συμμετοχής του. 2) Για ολόκληρη την μερίδα συμμετοχής, η εταιρεία, μπορεί να εκδώσει έγγραφο, το οποίο αποτελεί απλά και μόνο απόδειξη για την εταιρική ιδιότητα του συνεταίρου. Στην απόδειξη πρέπει να αναγράφονται με κεφαλαία γράμματα οι λέξεις “ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΑΞΙΟΓΡΑΦΟΥ”. 3) Το εταιρικό μερίδιο είναι αδιαίρετο. Εάν περισσότεροι από ένας αποκτήσουν εταιρικό μερίδιο, αυτοί πρέπει να υποδείξουν στην εταιρεία έναν εκπρόσωπο, κοινό για όλους τους. Εάν δεν υποδείξουν τέτοιο εκπρόσωπο, οι ανακοινώσεις της εταιρείας σε έναν από αυτούς θα συνεπάγονται αποτελέσματα για όλους. 4) Για την

περίπτωση που αναφέρεται στην παραπάνω παράγραφο, κάθε ένας από αυτούς τους περισσότερους στους οποίους ανήκει το εταιρικό μερίδιο ευθύνεται σε ολόκληρο για τις υποχρεώσεις του, απέναντι στην εταιρεία.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 8

ΔΙΟΙΚΗΣΗ: Η εταιρεία θα διοικείται από τη Γενική Συνέλευση και τον διαχειριστή ή τους διαχειριστές.

ΑΡΘΡΟ 9

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ: Οι αποφάσεις των εταίρων λαμβάνονται σε συνέλευση.

ΑΡΘΡΟ 10

ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ:

1. Η συνέλευση των εταίρων συγκαλείται από τον διαχειριστή υποχρεωτικά μία (1) τουλάχιστον φορά κάθε έτος το αργότερο έως τη δεκάτη (10η) ημερολογιακή ημέρα του ένατου μήνα μετά τη λήξη της εταιρικής χρήσης. Αν η συνέλευση δεν συγκληθεί από τους διαχειριστές μέσα στην ανωτέρω προθεσμία, η σύγκληση γίνεται από οποιονδήποτε εταίρο, σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 11 του Ν.3190/1955, όπως ισχύει.

2. Η σύγκληση της συνέλευσης γίνεται από τον διαχειριστή, σύμφωνα με τις διατάξεις του καταστατικού, σε κάθε περίπτωση πριν από οκτώ (8) τουλάχιστον μέρες. Η ημέρα της σύγκλησης και η ημέρα της συνέλευσης δεν υπολογίζονται στην προθεσμία αυτή. Η πρόσκληση των εταίρων είναι υποχρεωτικά προσωπική και γίνεται με κάθε

κατάλληλο μέσο, περιλαμβανομένου του ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail). Στην πρόσκληση αναγράφεται η ημέρα, η ώρα, ο τόπος, οι προϋποθέσεις για τη συμμετοχή των εταίρων και λεπτομερής ημερήσια διάταξη.

3. Αν όλοι οι εταίροι συμφωνούν, είναι δυνατή η σύγκληση συνέλευσης χωρίς την τήρηση των διατυπώσεων της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου. Εφόσον όλοι οι εταίροι είναι παρόντες και δεν υπάρχει αντίρρηση, λαμβάνονται έγκυρες αποφάσεις για κάθε θέμα αρμοδιότητας της συνέλευσης.

4. Η συνέλευση μπορεί να συνέρχεται οπουδήποτε αναφέρεται στο καταστατικό, στο εσωτερικό ή το εξωτερικό. Αν δεν αναφέρεται ο τόπος αυτός, η συνέλευση μπορεί να συνέρχεται στην έδρα της εταιρείας ή και οπουδήποτε αλλού, αν συναινούν όλοι οι εταίροι.

5. Εφόσον προβλέπεται στο καταστατικό ή συναινούν όλοι οι εταίροι, η συνέλευση των εταίρων μπορεί να διεξαχθεί με τηλεδιάσκεψη. Κάθε εταίρος μπορεί να αξιώσει να διεξαχθεί η συνέλευση με τηλεδιάσκεψη ως προς αυτόν, αν κατοικεί σε άλλη χώρα από εκείνη όπου διεξάγεται η συνέλευση ή αν υπάρχει άλλος σπουδαίος λόγος, ιδίως ασθένεια ή αναπηρία.

ΑΡΘΡΟ 11

ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗ ΣΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ: Κάθε εταίρος μπορεί να αντιπροσωπευθεί από άλλο εταίρο. Οι αντιπρόσωποι πρέπει να είναι εφοδιασμένοι με έγγραφη

εξουσιοδότηση που θα κατατίθεται στη Συνέλευση. Κάθε εταίρος μπορεί να αντιπροσωπεύει έγκυρα ένα μόνο εταίρο.

ΑΡΘΡΟ 12

ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΜΕΙΟΨΗΦΙΑ

1) Ένας ή περισσότεροι συνέταιροι, που έχουν καταβάλει το πέμπτο τουλάχιστον από το εταιρικό κεφάλαιο, μπορούν να ζητήσουν να γίνει έκτακτη συνέλευση, αφού προσδιορίσουν τα θέματα που πρόκειται να συζητηθούν. 2) Εάν ο διαχειριστής δεν καλέσει τη συνέλευση μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την ημέρα που θα του κοινοποιηθεί η σχετική αίτηση, τη συνέλευση καλούν οι εταίροι, που αναφέρεται στην παραπάνω παράγραφο, μετά από απόφαση του Προέδρου Πρωτοδικών Αθηνών, η οποία εκδίδεται σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπει το άρθρο 634 του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας.

ΑΡΘΡΟ 13

ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΨΗΦΟΥ: 1) Κάθε εταίρος έχει μία (1) τουλάχιστον ψήφο στη Συνέλευση. Εάν έχει περισσότερα εταιρικά μερίδια, τότε ο αριθμός των ψήφων του, είναι ανάλογος του αριθμού των μεριδίων του. 2) Συνέταιρος δεν μπορεί να λάβει μέρος στη ψηφοφορία που ενεργείται προκειμένου να παρθεί απόφαση που αναφέρεται στην έγερση αγωγής κατ' αυτού, σύμφωνα με το άρθρο 14 παρ. 2 του Νόμου 3190/1955, όπως αυτός ισχύει σήμερα.

ΑΡΘΡΟ 14

ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ: Οι αποφάσεις της Συνέλευσης λαμβάνονται με πλειοψηφία, παραπάνω από το μισό του αριθμού των εταίρων, που εκπροσωπούν περισσότερο από το μισό του εταιρικού κεφαλαίου. Εξαιρετικά, προκειμένου για τροποποίηση του καταστατικού η απόφαση της Γενικής Συνέλευσης λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον από τρία τέταρτα (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων, οι οποίοι εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου. Απόφαση που πρέπει να λαμβάνεται από όλους τους εταίρους απαιτείται προκειμένου: α) για την μεταβολή της εθνικότητας της εταιρείας και β) για την επαύξηση των υποχρεώσεων των εταίρων ή την ευθύνη αυτών, καθώς επίσης και για την μείωση των δικαιωμάτων αυτών που αναφέρονται στο παρόν καταστατικό. Για απαρτία σε κάθε μία από τις παραπάνω περιπτώσεις απαιτείται ο αντίστοιχος αριθμός.

ΑΡΘΡΟ 15

ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ: Η Συνέλευση είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει: α) για τη τροποποίηση του καταστατικού, β) για τον διορισμό, την ανάκληση του ή των διαχειριστών, καθώς και την απαλλαγή αυτού ή αυτών από κάθε ευθύνη, γ) για την έγκριση του Ισολογισμού και την διάθεση των κερδών, δ) για την έγερση αγωγής κατά των οργάνων της εταιρείας ή των συνεταίρων μεμονωμένα για αξιώσεις της εταιρείας κατ'

αυτών, που απορρέουν από πράξεις ή παραλείψεις των, κατά τη σύσταση ή τη λειτουργία της εταιρείας, ε) για την παράταση της εταιρείας, τη διάλυση, τον διορισμό ή την ανάκληση των εκκαθαριστών, καθώς και για την αναβίωση της εταιρείας και στ) για κάθε άλλη περίπτωση που προβλέπεται από το Νόμο 3190/1955 και 2339/1995, όπως αυτοί ισχύουν σήμερα.

ΑΡΘΡΟ 16

ΠΡΟΣΒΟΛΗ ΤΩΝ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ:

1) Ο διαχειριστής και κάθε εταίρος, έχουν το δικαίωμα να προσβάλλουν τις αποφάσεις της Συνέλευσης στο Πρωτοδικείο Αθηνών, εάν οι αποφάσεις αυτές πάρθηκαν κατά παράβαση του Νόμου ή του Καταστατικού αυτού. 2) Η αγωγή σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο, απευθύνεται κατά της εταιρείας και νόμιμα ασκείται μέσα σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την ημέρα που πάρθηκε η απόφαση. 3) Η δικαστική απόφαση που θα την κηρύσσει άκυρη, ισχύει για κάθε συνεταίρο και για τον διαχειριστή.

ΑΡΘΡΟ 17

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

1. Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με το παρόν στον εκ των εταίρων Στέφανο Τσολακίδη του Κωνσταντίνου και της Καλλιρόης, με αριθμό φορολογικού μητρώου 011844969. Διαχειριστής ορίζεται με το καταστατικό αυτό από τη νόμιμη καταχώρησή του στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), ο εταίρος Στέφανος

Τσολακίδης του Κωνσταντίνου και της Καλλιρόης, ο οποίος, κατά την άσκηση των καθηκόντων του θα ενεργεί μόνος του, δεσμεύοντας την εταιρεία με την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία. Ο διαχειριστής είναι υποχρεωμένος για κάθε πράξη η οποία ενεργείται στα πλαίσια της διαχείρισης και δεσμεύει την εταιρεία να ενημερώνει αυθημερόν το βιβλίο πράξεων διαχειριστού. Ο διαχειριστής δικαιούται να μεταβιβάζει τις αρμοδιότητές του ή μέρος από αυτές σε έναν από τους άλλους εταίρους ή σε οποιονδήποτε τρίτο με απλή εξουσιοδότηση η οποία υποχρεωτικά θα φέρει την σφραγίδα της εταιρείας.

2. Η αλλαγή διαχειριστή ή η εκλογή νέων ως και η αλλαγή των αρμοδιοτήτων απαραίτητα υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν.3190/1955, όπως ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 18

Ο διαχειριστής έχει εξουσία γενική και δικαιούται να ενεργεί στο όνομα της εταιρείας κάθε πράξη που ανάγεται στο σκοπό της σύμφωνα πάντα με τους πιο πάνω περιορισμούς. Πράξεις του διαχειριστή που είναι εκτός του εταιρικού σκοπού δεν δεσμεύουν την εταιρεία απέναντι στους τρίτους αποκλειστικά δε υπεύθυνος και υπαίτιος για αποζημίωσή τους είναι ο διαχειριστής που ενήργησε εκτός του εταιρικού σκοπού. Ειδικότερα: 1) Εκπροσωπεί την εταιρεία σε όλες τις σχέσεις της με

κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, με το Ελληνικό Δημόσιο ή Ξένο Κράτος, με κάθε Τράπεζα Ελληνική ή αλλοδαπή και το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και γενικά με κάθε Οργανισμό και Αρχή. 2) Εκπροσωπεί την εταιρεία σε κάθε Δικαστήριο, Ποινικό, Πολιτικό ή Διοικητικό, χωρίς να εξαιρείται ο 'Αρειος Πάγος και το Συμβούλιο Επικρατείας. 3) Διορίζει τους πληρεξουσίους δικηγόρους της εταιρείας. 4) Επιχειρεί όλες τις ουσιαστικές και δικονομικές πράξεις που είναι συνυφασμένες με την ιδιότητά του, χωρίς να εξαιρούνται και εκείνες για τις οποίες ο Νόμος απαιτεί ειδική πληρεξουσιότητα. 5) Υπογράφει με την ατομική του υπογραφή, κάτω από την επωνυμία της εταιρείας κάθε έγγραφο με το οποίο δημιουργούνται δικαιώματα ή υποχρεώσεις για την εταιρεία. 6) Η εταιρεία αναλαμβάνει υποχρεώσεις μόνο με την υπογραφή του διαχειριστή κάτω από την εταιρική επωνυμία εφ' όσον έχουν τηρηθεί οι διατυπώσεις του παρόντος Καταστατικού. 7) Συνάπτει έγγραφες ή άτυπες συμβάσεις, σε σχέση με το σκοπό της εταιρείας, λαμβάνει δάνεια απλά ή με εμπράγματη ασφάλεια και παρέχει εγγυήσεις σε Τράπεζες ή άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου. 8) Εκδίδει, οπισθογραφεί και εισπράττει τραπεζικές επιταγές στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας. Εκδίδει, αποδέχεται και οπισθογραφεί και τριτεγγυάται γραμμάτια και συναλλαγματικές υπέρ ή σε βάρος και στο όνομα της εταιρείας. 9) Εκδίδει, αποδέχεται και μεταβιβάζει

εγγυητικές επιστολές. 10) Παραλαμβάνει, οπισθογραφεί, μεταβιβάζει και προεξοφλεί φορτωτικές εμπορευμάτων, εντολές παράδοσης. 11) Ανοίγει πιστώσεις, ενεργεί καταθέσεις, αναλαμβάνει χρήματα και άλλες αξίες ανεξάρτητα από ποσόν σε Τράπεζες, το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και οποιαδήποτε απαίτηση της εταιρείας, από οποιοδήποτε φυσικό ή Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, από οποιαδήποτε Τράπεζα, το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και οποιοδήποτε πιστωτικό ίδρυμα και το Ελληνικό Δημόσιο και δίδει ή παίρνει τις σχετικές αποδείξεις. 12) Προβαίνει στην κατάρτιση συμβάσεως ανοικτού λογαριασμού με οποιαδήποτε Τράπεζα ή άλλο πιστωτικό ίδρυμα του εσωτερικού ή του εξωτερικού. 13) Αγοράζει και πωλεί εμπορεύματα στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας. 14) Αγοράζει και νοικιάζει κινητά και ακίνητα στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας. 15) Προσλαμβάνει και απολύει το προσωπικό, υπαλληλικό ή εργατικό της εταιρείας και κανονίζει τους όρους εργασίας και τις αποδοχές. Η κατάρτιση σύμβασης εργασίας ή η καταγγελία αυτής, μπορεί να γίνει και από τον πληρεξούσιο δικηγόρο, που ορίζεται από τον διαχειριστή με απλή επιστολή της εταιρείας. 16) Συμβιβάζεται για κάθε υπόθεση της εταιρείας και ενεργεί γενικά και ειδικά κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης που αναφέρεται στο σκοπό της εταιρείας, δεσμεύει δε

απόλυτα την εταιρεία με την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία και μόνο, χωρίς τη σύμπραξη άλλου εταίρου και όλα τα πιο πάνω χωρίς κάποιο περιορισμό, όσον αφορά το ποσόν της υποχρέωσης που αναλαμβάνει ή τα χρήματα που εισπράττει. Η παραπάνω απαρρίθμηση των δικαιωμάτων του διαχειριστή είναι ενδεικτική, γιατί στο διαχειριστή της Εταιρείας Περιωρισμένης Ευθύνης σύμφωνα με το Νόμο 3190/1955 και τον Ν.2339/1995, όπως αυτοί ισχύουν σήμερα, καθώς επίσης και με το παρόν καταστατικό παρέχεται το δικαίωμα να ενεργεί στο όνομα της εταιρείας κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης σε κάθε περίπτωση που ανάγεται στο σκοπό της εταιρικής Επιχείρησης και γενικά να ενεργεί κάθε πράξη αναγκαία για την εκπλήρωση του εταιρικού σκοπού. 17) Ο διαχειριστής υπογράφει για την εταιρεία με την υπογραφή του κάτω από την επωνυμία της εταιρείας. 18) Σε περίπτωση απουσίας ή οποιουδήποτε κωλύματος του διαχειριστή, επιτρέπεται η υποκατάσταση αυτού σε μερικά ή όλα τα καθήκοντά του από τρίτο πρόσωπο. Η υποκατάσταση γίνεται μόνο με συμβολαιογραφικό ή με ιδιωτικό έγγραφο στο οποίο πρέπει απαραίτητα να αναφέρεται η χρονική διάρκεια αυτής, καθώς επίσης και η έκταση της εξουσίας του υποκαταστάτη.

ΑΡΘΡΟ 19

ΤΗΡΗΣΗ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ

Οι διαχειριστές υποχρεούνται να τηρούν στην ελληνική γλώσσα ηλεκτρονικά ή χειρόγραφα, τα εξής:

α. το βιβλίο εταίρων στο οποίο καταχωρίζονται το όνομα, το επώνυμο, το πατρώνυμο, ο αριθμός δελτίου ταυτότητας (Α.Δ.Τ.), ο αριθμός φορολογικού μητρώου (ΑΦΜ), η διεύθυνση, η ηλεκτρονική διεύθυνση και οι εισφορές κάθε εταίρου, καθώς και κάθε μεταβολή στα πρόσωπα των εταίρων,

β. το βιβλίο πρακτικών συνελεύσεων στο οποίο καταχωρίζονται οι αποφάσεις που λαμβάνουν οι εταίροι,

γ. το βιβλίο πρακτικών διαχείρισης στο οποίο καταχωρίζονται οι αποφάσεις των διαχειριστών.

ΑΡΘΡΟ 20

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ-ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ-ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ

1. Η εταιρική χρήση αρχίζει από την 1^{η} Ιανουαρίου και λήγει την 31^{η} Δεκεμβρίου κάθε έτους. Εξαιρετικά η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την ημέρα της καταχώρησης του καταστατικού αυτού στο οικείο Μητρώο Εταιρειών Περιωρισμένης Ευθύνης του Πρωτοδικείου της έδρας της Εταιρείας και της δημοσίευσης περίληψης του παρόντος στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ) και λήγει την

τριακοστή πρώτη (31η) Δεκεμβρίου του έτους χίλια εννιακόσια ενενήντα έξι (1996).

2. Στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης με μέριμνα του διαχειριστή συντάσσονται οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες εγκρίνονται από τη συνέλευση των εταίρων. Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ε.Λ.Π.) γίνεται, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4308/2014 (Α'251). Στις περιπτώσεις σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις των Ευρωπαϊκών Κανονισμών.

3. Εταιρείες περιορισμένης ευθύνης που είναι μητρικές, σύμφωνα με τα κριτήρια των παραγράφων 2 έως 9 του άρθρου 32 του ν. 4308/2014, υποχρεούνται στη σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με την παράγραφο 1 του ίδιου άρθρου με την επιφύλαξη του άρθρου 33 του ν. 4308/2014. Κατά τα λοιπά, για την ενοποίηση ισχύουν τα άρθρα 31 έως 34 του ν. 4308/2014. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις συντάσσονται με μέριμνα του διαχειριστή και ανακοινώνονται στη συνέλευση των εταίρων.

4. Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης του ή των διαχειριστών, που απευθύνονται στη συνέλευση των εταίρων, εφαρμόζονται αναλόγως τα άρθρα 147, 150 και 151 του ν.4548/2018. Εφόσον η εταιρία υποχρεούται στη σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως τα άρθρα 153 και 154 του ν.

4548/2018. Εταιρείες που απαλλάσσονται από την υποχρέωση κατάρτισης έκθεσης διαχείρισης και δεν παρέχουν τις πληροφορίες του άρθρου 151 του ν. 4548/2018 στην ενοποιημένη έκθεση της μητρικής, περιλαμβάνουν αυτές τις πληροφορίες στο προσάρτημα.

5. Για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις του ν. 4336/2015 (Α' 94), του ν. 4449/2017 (Α' 7) και του ν. 4548/2018 (Α' 104), ως εκάστοτε ισχύουν.

6. Με μέριμνα του διαχειριστή γίνεται δημοσίευση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων στο Γ.Ε.ΜΗ. Για τη δημοσίευση των εγκεκριμένων ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και των σχετικών εκθέσεων των διαχειριστών και των ελεγκτών της εταιρείας, καθώς και για τη δημοσίευση οικονομικών καταστάσεων συνταγμένων κατά τα Δ.Π.Χ.Α., εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις του άρθρου 149 του ν. 4548/2018, ως εκάστοτε ισχύει. Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στην ενοποιημένη έκθεση διαχείρισης και στη γνώμη του νόμιμου ελεγκτή ή του ελεγκτικού γραφείου, όπου αυτή απαιτείται, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις για τη δημοσιότητα του άρθρου 8 του ν. 3190/1955 και ισχύουν οι προθεσμίες του άρθρου 149 του ν. 4548/2018.

7. Για τις μεγάλες εταιρείες, όπως προσδιορίζονται στο άρθρο 2 του ν. 4308/2014, και τις οντότητες δημόσιου ενδιαφέροντος, κατά την έννοια του Παραρτήματος Α΄ του ν.

4308/2014, που υποχρεούνται σε κατάρτιση έκθεσης πληρωμών προς κυβερνήσεις, εφαρμόζονται αναλόγως τα άρθρα 155 έως 157 του ν. 4548/2018.

8. Τα καθαρά κέρδη μοιράζονται στους εταίρους, οι οποίοι συμμετέχουν στις κερδοζημιές ανάλογα με την συμμετοχή τους στο εταιρικό κεφάλαιο. Σε χρέωση των εταιρικών τους μεριδίων και έναντι των κερδών, οι συνέταιροι μπορούν να παίρνουν όποιο ποσό καθορίζει κάθε φορά η Συνέλευση με απόφασή της. Κάθε χρόνο αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον από τα καθαρά κέρδη για το σχηματισμό τακτικού αποθεματικού κεφαλαίου. Η αφαίρεση αυτή δεν είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φθάσει το ένα τρίτο (1/3) του εταιρικού κεφαλαίου (τακτικό αποθεματικό). Αν όμως αυτό για οποιοδήποτε λόγο μειωθεί, η κράτηση επαναλαμβάνεται μέχρι να συμπληρωθεί η παραπάνω αναλογία. Μέρος από το υπόλοιπο των καθαρών κερδών επιτρέπεται να κατατίθεται για τον σχηματισμό έκτακτου αποθεματικού, μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης που λαμβάνεται ομόφωνα.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ’

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΑΡΘΡΟ 21

ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Οι εταίροι έχουν δικαίωμα στα καθαρά κέρδη που προκύπτουν από τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις ανάλογα με τη συμμετοχή τους στο κεφάλαιο της εταιρείας.

Αν πραγματοποιήθηκε διανομή μη πραγματικών κερδών, οι εταίροι που έλαβαν αυτά υποχρεούνται να τα αποδώσουν. Η αγωγή για την αναζήτηση αυτών παραγράφεται πέντε (5) έτη μετά την καταβολή αυτών.

ΑΡΘΡΟ 22

ΓΝΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

Κάθε εταίρος δικαιούται το πρώτο δεκαήμερο αφού έληξε κάθε ημερολογιακό τρίμηνο να λαμβάνει προσωπικά γνώση των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρείας, να λαμβάνει με δική του δαπάνη αποσπάσματα του βιβλίου των πρακτικών των Συνελεύσεων.

ΑΡΘΡΟ 23

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Εάν προκύψουν ζημιές της εταιρείας που έχουν βεβαιωθεί στον ισολογισμό, οι οποίες δεν μπορούν να καλυφθούν από το έκτακτο αποθεματικό και σε περίπτωση ανεπάρκειας αυτού από το τακτικό αποθεματικό, τότε οι εταίροι υποχρεούνται στην καταβολή συμπληρωματικών εισφορών ανάλογα με τη συμμετοχή τους στο κεφάλαιο της εταιρείας. Το μέγεθος των συμπληρωματικών αυτών εισφορών δεν μπορεί να υπερβαίνει το αναγκαίο ποσό για την κάλυψη των παραπάνω ζημιών ούτε και το αρχικό κεφάλαιο της εταιρείας. Η καταβολή των παραπάνω συμπληρωματικών εισφορών, γίνεται με απόφαση της

Συνέλευσης που λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον από τα τρία τέταρτα (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) του όλου εταιρικού κεφαλαίου και γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 36 του Ν.3190/1955 όπως ισχύει σήμερα. Σε περίπτωση που κάποιος εταίρος δεν καταβάλει συμπληρωματική εισφορά, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 37 του Ν.3190/1955, όπως αυτός ισχύει σήμερα.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

ΑΡΘΡΟ 24

ΔΙΑΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ – ΛΟΓΟΙ ΛΥΣΕΩΣ

Η εταιρεία λύεται: α) σε κάθε περίπτωση που προβλέπει ο νόμος ή το καταστατικό, β) με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, την οποία θα λάβουν τα δύο τρίτα (2/3) του αριθμού των εταίρων και που θα εκπροσωπούν τα δύο τρίτα (2/3) του εταιρικού κεφαλαίου, γ) με δικαστική απόφαση, για σπουδαίο λόγο μετά από αίτηση ενός ή περισσοτέρων εταίρων που θα εκπροσωπούν το μισό (1/2) τουλάχιστον του εταιρικού κεφαλαίου, δ) εάν κηρυχθεί η εταιρεία σε κατάσταση πτώχευσης.

Η εταιρεία δεν λύεται λόγω της δικαστικής συμπαράστασης, της πτώχευσης ή του θανάτου ενός ή περισσότερων εταίρων, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στο καταστατικό.

Η λύση της εταιρείας υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8 του Ν.3190/1955, όπως ισχύει.

Με εξαίρεση την πτώχευση, μέσα σε έναν (1) μήνα από τη λύση της εταιρείας, ο διαχειριστής υποχρεούται να καταρτίσει οικονομικές καταστάσεις τέλους χρήσης, οι οποίες εγκρίνονται από τη συνέλευση των εταίρων και υποβάλλονται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν.3190/1955, όπως ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 25

1. Μετά τη λύση της εταιρείας, για οποιοδήποτε λόγο, εκτός από την περίπτωση που κηρυχθεί σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί η εκκαθάριση. Μέχρι το τέλος της εκκαθάρισης και τη διανομή, η εταιρεία θεωρείται ότι εξακολουθεί να υπάρχει και διατηρεί την επωνυμία της στην οποία όμως προσθέτονται οι λέξεις “ΣΕ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ”.

2. Στο στάδιο της εκκαθάρισης η εξουσία των οργάνων της εταιρείας περιορίζεται στις αναγκαίες για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας πράξεις. Ο διορισμός και η για οποιοδήποτε λόγο παύση της εξουσίας των εκκαθαριστών, με τα στοιχεία της ταυτότητάς τους, υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Νόμου 3190/1955, όπως ισχύει. Στις ίδιες διατυπώσεις υπόκειται ο τρόπος άσκησης της εξουσίας των εκκαθαριστών. Για την

ανάκληση των εκκαθαριστών εφαρμόζεται αναλόγως το άρθρο 19 του Ν.3190/1955, όπως ισχύει. Με την έναρξη εκκαθάρισης, οι εκκαθαριστές υποχρεούνται να συντάξουν ισολογισμό έναρξης εκκαθάρισης, ο οποίος υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν.3190/1955, όπως ισχύει. Εφόσον η εκκαθάριση εξακολουθεί, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να καταρτίζει στο τέλος κάθε χρήσης οικονομικές καταστάσεις εκκαθάρισης, οι οποίες εγκρίνονται από τη συνέλευση των εταίρων και υποβάλλονται στις διατυπώσεις του άρθρου 8 του Ν.3190/1955, όπως ισχύει.

Αν το στάδιο εκκαθάρισης υπερβεί τα τρία (3) έτη, εφαρμόζεται αναλόγως το άρθρο 169 του ν. 4548/2018. Το σχέδιο επιτάχυνσης και περάτωσης της εκκαθάρισης εγκρίνεται με απόφαση των εταίρων με πλειοψηφία τουλάχιστον πλέον του ενός δευτέρου (1/2) του συνολικού αριθμού των εταίρων, οι οποίοι εκπροσωπούν τουλάχιστον το εξήντα πέντε τοις εκατό (65%) του εταιρικού κεφαλαίου. Η αίτηση στο δικαστήριο υποβάλλεται και από το ένα δέκατο (1/10) των εταίρων που συγχρόνως εκπροσωπούν το ένα δέκατο (1/10) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων.

3. Μετά την περάτωση της εκκαθάρισης, οι εκκαθαριστές καταρτίζουν τις τελικές οικονομικές καταστάσεις εκκαθάρισης, οι οποίες εγκρίνονται από τη συνέλευση των εταίρων και υποβάλλονται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν.3190/1955, όπως ισχύει. Στη συνέχεια διανέμουν το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής

περιουσίας στους εταίρους, ανάλογα με τη μερίδα συμμετοχής τους.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ’

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΑΡΘΡΟ 26

1) Τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης μπορεί να γίνει μόνο με απόφαση της Συνέλευσης που λαμβάνεται με πλειοψηφία όπως αναφέρεται στο άρθρο 14 του παρόντος Καταστατικού. 2) Η απόφαση η οποία τροποποιεί το Καταστατικό πρέπει να γίνει με Συμβολαιογραφικό έγγραφο. 3) Κάθε τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης μαζί με ολόκληρο το νέο κείμενο της σύμβασης υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8 του Νόμου 3190/1955, όπως ισχύει. Πριν από την τήρηση των παραπάνω διατυπώσεων η τροποποίηση δεν παράγει αποτελέσματα.

Ειδικά στις περιπτώσεις των άρθρων 19, 28, 29 και 33 του Ν. 3190/1955, όπως ισχύει, το νέο κείμενο της εταιρικής σύμβασης καταρτίζεται από τον διαχειριστή με συμβολαιογραφικό έγγραφο και υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955, όπως ισχύει, χωρίς να απαιτείται η διαδικασία της παραγράφου 1 του άρθρου 38 του Ν. 3190/1955, όπως ισχύει και χωρίς να εφαρμόζεται το άρθρο 15 του Ν. 3419/2005.

ΑΡΘΡΟ 27

Αναβίωση

Αν η εταιρεία λύθηκε λόγω παρόδου του χρόνου διάρκειάς της ή με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων ή αν, μετά την κήρυξή της σε πτώχευση, επήλθε συμβιβασμός ή αποκατάσταση σύμφωνα με τις διατάξεις του Πτωχευτικού Κώδικα, μπορεί να αναβιώσει με ομόφωνη απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, η οποία υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν.3190/1955, όπως ισχύει, μαζί με τη νέα εταιρική σύμβαση. Τέτοια απόφαση αποκλείεται αν έχει αρχίσει η διανομή της εταιρικής περιουσίας.

ΑΡΘΡΟ 28

1. Για τα στοιχεία και τις πράξεις της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης για τα οποία προβλέπεται υποχρέωση δημοσιότητας, εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 3419/2005.

2. Για τα αποτελέσματα της εγγραφής της εταιρείας στο Γ.Ε.ΜΗ. και των καταχωρίσεων σε αυτό ισχύουν τα άρθρα 15 και 16 του ν. 3419/2005.

3. Όλοι οι συνεταίροι οπουδήποτε και αν κατοικούν ή διαμένουν, λογίζεται για τις σχέσεις τους με την εταιρεία, ότι έχουν την μόνιμη κατοικία τους στην έδρα της Εταιρείας, υπόκεινται δε στους ελληνικούς νόμους και την δωσιδικία των Δικαστηρίων της έδρας της εταιρείας.

4. Για οποιοδήποτε θέμα που δεν προβλέπεται ειδικώς στο παρόν καταστατικό, εφαρμόζονται οι σχετικές

διατάξεις του Νόμου 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, συμπληρωματικώς δε οι διατάξεις περί εταιρειών της ισχύουσας νομοθεσίας».

΄Ολοι οι συμβαλλόμενοι δήλωσαν ότι παραιτούνται ρητά και ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμά τους να προσβάλουν ή να ακυρώσουν το παρόν, γι' οποιονδήποτε λόγο και αιτία, τυπικό ή ουσιαστικό, και ειδικότερα για τους λόγους που αναφέρονται στα άρθρα 178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα.

Εγώ η Συμβολαιογράφος υπενθύμισα στους πωλητή και αγοραστή τις διατάξεις των άρθρων 42 και 43 του Ν.4172/2013, όπως ισχύει, σε συνδυασμό με το με αριθμό πρωτ. Δ12Α 1049253 ΕΞ 17-3-2014 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών (Γενική Γραμματεία Δημοσίων Εσόδων, Γενική Διεύθυνση Φορολογίας, Δ/νση 12η, Τμήμα Α'), σύμφωνα με τα οποία για την υπεραξία που τυχόν προκύπτει από την εν λόγω μεταβίβαση, κατά τη στιγμή της μεταβίβασης δεν απαιτείται η υποβολή δήλωσης φόρου υπεραξίας και η καταβολή του φόρου στην αρμόδια Δ.Ο.Υ., αντίθετα ο δικαιούχος της ωφέλειας θα συμπεριλάβει το αντίστοιχο εισόδημα στην ετήσια δήλωση φορολογίας εισοδήματος στο τέλος του έτους και θα φορολογηθεί σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στον ως άνω Νόμο.

Σημειώνεται ότι το παρόν θα καταχωρηθεί στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) μέσω της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών

(Ε.Β.Ε.Α.).

Επίσης, όλοι οι συμβαλλόμενοι, όπως παρίστανται και νόμιμα εκπροσωπούνται, μου δήλωσαν ότι συναινούν στη λήψη, τήρηση σε αρχείο, επεξεργασία και χρησιμοποίηση όπου απαιτείται των προσωπικών δεδομένων τους, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4624/2019 «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις» (GDPR).

Εισπράχθηκαν ευρώ είκοσι πέντε (25,00) για υποχρεωτικές εισφορές υπέρ ΤΑΧΔΙΚ για το πρωτότυπο και για όσα αντίγραφα εκδοθούν, σύμφωνα με το άρθρο 89 του Ν.5043/2023 (ΦΕΚ Α’ 91/13-4-2023). Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως αντιγράφων εισπράχθηκαν για συμβολαιογραφική αμοιβή ευρώ 897,00. Επί της συμβολαιογραφικής αμοιβής εισπράχθηκε Φ.Π.Α. ευρώ 215,28 (ποσό ευρώ 897,00 Χ 24%).

Αυτά συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι, όπως παρίστανται και νόμιμα εκπροσωπούνται και προς βεβαίωση όλων αυτών συντά-χθηκε, κατόπιν αιτήσεώς τους, το παρόν συμβόλαιό μου σε είκοσι τέσσερα (24) φύλλα και το οποίο αφού διάβασα

καθαρά και μεγαλόφωνα να το ακούσουν οι συμβαλλόμενοι, όπως παρίστανται και νόμιμα εκπροσωπούνται, οι οποίοι βεβαίωσαν ολόκληρο το περιεχόμενό του, υπογράφεται από τους συμβαλλόμενους, όπως παρίστανται και νόμιμα εκπροσωπούνται και εμένα τη Συμβολαιογράφο, όπως ο Νόμος ορίζει.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ