ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ
ΤΜΗΜΑ ΕΠΕ
Δ/νση: Ακαδημίας 7
Τ.Κ.: 10671
Πληροφορίες: Κουκούλου
Τηλέφωνο: **2103604815-9, 2103602411**.
E-mail:gemiepe@acci.gr

Αθήνα,24/08/2023
Αριθ.Πρωτ.: 3017083

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ Q.B.M ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **Q.B.M. ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **007411901000**.

Την **21/08/2023** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **3742280**, η υπ' αριθμ. 4056 / 04-08-2023 διορθωτική Πράξη της Συμβολαιογράφου ΚΟΥΔΟΥΝΕΛΛΗ ΣΟΦΙΑΣ, σύμφωνα με την οποία διορθώνεται και αναδημοσιεύεται η υπ' αριθμ. 3833/3-4-2023 πράξη, η οποία είχε καταχωρηθεί στο ΓΕΜΗ με ΚΑΚ 3551968 /10-4-2023 και είχε δημοσιευθεί με τη με αρ. πρ. 2932792/11-4-2023 Ανακοίνωση στην οποία αναγράφεται εσφαλμένα η ανάλυση του εταιρικού κεφαλαίου και κατ' επέκταση και το άρθρο 5 του καταστατικού.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΡΙΘΜΟΣ 4.056

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ ΤΟΥ ΥΠ' ΑΡΙΘΜΌΝ 3833/2023 ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ ΜΟΥ. ΤΙΣ 03/04/2023

Στην Αθήνα στις τέσσερεις (4) του μήνα Αυγούστου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι τρία (2023) ημέρα Παρασκευή στο διαμέρισμα του κ. Δημητρίου Αναγνωστόπουλου,

στην οδό Ωρωπού αρ.23- Ανω Πατήσια, όπου με κάλεσαν, παρουσιάστηκε σε μένα τη Συμβολαιογράφο Μαραθώνα και κάτοικο Σταμάτας- Αττικής, Σοφία συζ. Δημητρίου Παπουτσή, το γένος Χαριλάου Κουδουνέλλη, με έδρα τον Άγιο Στέφανο (οδός Σωκράτους αρ. 4) και ΑΦΜ 043969017, ο μη εξαιρούμενος από το νόμο: κ. Δημήτριος Αναγνωστόπουλος του Γεωργίου και της Μαρίας, έμπορος, που γεννήθηκε στην Αθήνα στις 10/2/1975, κάτοικος Αθηνών , οδός Ωρωπού αρ. 23- Άνω Πατήσια , κάτοχος του υπ΄αριθμόν Π.634021/11-9-1990 δελτίου ταυτότητας του Τ.Α. Αχαρνών , με Α.Φ.Μ. 054631792- Δ.Ο.Υ. Αγίων Αναργύρων , ο οποίος ζήτησε τη σύνταξη του παρόντος, με το οποίο δήλωσε, τα ακόλουθα:

Στις 3 Απριλίου 2023 συντάχθηκε το συμβόλαιο υπ' αριθμόν 3833/2023 το οποίο καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3551968 και δημοσιεύθηκε με ανακοίνωση του Γενικού Εμπορικού Μητρώου με Αριθμ. Πρωτ.2932792 και ημερομηνία ανακοίνωσης 11 Απριλίου 2023.

Στο συμβόλαιο εκ παραδρομής αναφέρθηκε μείωση της ονομαστικής αξίας των εταιρικών μεριδίων από τριάντα ευρώ (30,00€) το καθένα σε τρία ευρώ (3,00€) το καθένα, η οποία τιμή τρία ευρώ (3,00€) αποτελεί την συμφωνημένη αξία μεταβίβασης των εταιρικών μεριδίων από τους αποχωρήσαντες εταίρους προς τον αγοραστή και όχι την ονομαστική αξία των μεριδίων.

Κατόπιν τούτων επαναλαμβάνεται το υπ' αριθμόν 3833/3-4-2023 συμβόλαιό μου , στο ορθό και του οποίου καταστατικού του , τα (άρθρα και διατάξεις) έχουν ως εξής:

ΑΡΙΘΜΟΣ 3833

1)ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ: «ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ QBM ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και το διακριτικό τίτλο: "«QBM Ε.Π.Ε.»

2)ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ ΕΥΡΩ: 18.000 και ΑΠΟΧΩΡΗΣΗ ΕΤΑΙΡΩΝ ,

3) ΑΛΛΑΓΗ ΕΔΡΑΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

4) ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΣΚΟΠΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

5) ΑΛΛΑΓΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ, και

6) ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ, ΩΣ Μ Ο Ν Ο Π Ρ Ο Σ Ω Π Η Σ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ Ν. 3190/1955 (όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του από το Π.Δ. 279/17-7-1993)

Κ Ε Φ Α Λ Α Ι Ο Α'

ΣΥΣΤΑΣΗ, ΣΚΟΠΟΣ, ΕΔΡΑ, ΕΠΩΝΥΜΙΑ, ΔΙΑΡΚΕΙΑ.

ΑΡΘΡΟ 1ο

ΣΥΣΤΑΣΗ -ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συνιστάται με το παρόν συμβόλαιο, Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης ευθύνης, με την επωνυμία: «ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ QBM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και με το διακριτικό τίτλο «QBM Μον. Ε.Π.Ε.».

Για τις σχέσεις της με τις χώρες του Εξωτερικού η Εταιρεία θα χρησιμοποιεί την ανωτέρω επωνυμία σε πιστή μετάφραση στην αντίστοιχη ξένη γλώσσα.

ΑΡΘΡΟ 2°

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι:

α) Η εμπορία χονδρικώς και λιανικώς δομικών υλικών, β) η εμπορία χονδρικώς και λιανικώς μονωτικών υλικών και γ) η εμπορία χονδρικώς και λιανικώς χρωμάτων, δ) η δημιουργία ψηφιακών πλατφόρμων , ηλεκτρονικών καταστημάτων (e shop), Τραπεζών δεδομένων και πληροφοριών

Για την επίτευξη των παραπάνω σκοπών η εταιρεία δικαιούται: α) Να συμμετάσχει με οποιαδήποτε νομική μορφή, σε άλλες εταιρείες με όμοιο σκοπό, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου με έδρα της την Ελλάδα ή το εξωτερικό, β) να αναπτύσσει οποιαδήποτε άλλη δραστηριότητα, που έχει σχέση με τους παραπάνω σκοπούς, στους οποίους οι επί μέρους στόχοι και ενέργειες αναφέρονται ενδεικτικά και όχι περιοριστικά**.**

ΑΡΘΡΟ 3°

΄ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αχαρνών και εταιρικό αυτής κατάστημα το επί της οδού Ρούμελης και Άρεως αρ. 2.

ΆΡΘΡΟ 4°

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται αορίστου χρόνου._

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΆΡΘΡΟ 5°

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε δέκα οκτώ χιλιάδες (18.000) ευρώ το οποίο κατά τη ρητή δήλωση και βεβαίωση των συμβαλλομένων καταβλήθηκε ολόκληρο στο εταιρικό ταμείο και διαιρείται σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια, αξίας εκάστου μεριδίου τριάντα (30,00) ευρώ, τα οποία ανέλαβε ο εταίρος Δημήτριος Αναγνωστόπουλος του Γεωργίου και της Μαρίας , και συμμετέχει στην εταιρεία με μία (1) μερίδα συμμετοχής , η οποία θα αποτελείται από εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια .

Το κεφάλαιο της εταιρείας δύναται να αυξηθεί δια νεωτέρων εισφορών του εταίρου , ανάλογα του κύκλου των εργασιών της , μετά από σχετική απόφαση κατά το άρθρο 43^{α} του Ν. 3190/1955.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

ΆΡΘΡΟ 6°

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ – ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ:

Η Συνέλευση συγκαλείται από τον διαχειριστή . Ο μοναδικός εταίρος προσκαλείται με έγγραφη πρόσκληση, η οποία σημειώνεται στο βιβλίο της εταιρείας που προβλέπει ο Νόμος 3190/1955 και η οποία επιδίδεται στον εταίρο από δικαστικό επιμελητή οκτώ (8) το λιγότερο μέρες πριν από τη συνέλευση.

Στην πρόσκληση πρέπει να αναγράφεται η ημέρα, η ώρα και ο τόπος της συνέλευσης και τα θέματα που θα συζητηθούν.

2) Η συνέλευση συγκαλείται υποχρεωτικά μία φορά το χρόνο και μέσα σε τρείς (3) μήνες από τη λήξη της εταιρικής χρήσης. Αν δεν συγκληθεί κατά το χρόνο αυτό η συνέλευση από τον διαχειριστή, τη σύγκλησή της φροντίζει και ενεργεί ο μοναδικός εταίρος.

ΆΡΘΡΟ 7°

Λ Η Ψ Η Α Π Ο Φ Α Σ Ε Ω Ν

Οι αποφάσεις του μοναδικού εταίρου, ο οποίος ασκεί όλες τις εξουσίες της συνέλευσης των εταίρων, καταγράφονται σε πρακτικό, προσυπογραφόμενο αυθημερόν, από παριστάμενο συμβολαιογράφο της εταιρείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 43α παρ. 3 του Ν. 3190/1955, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 8ο

ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

1)Ο μοναδικός εταίρος ασκεί όλες τις εξουσίες της συνέλευσης, είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση.

2)Ο μοναδικός εταίρος είναι αρμόδιος να αποφασίζει:

α) Για τις τροποποιήσεις του καταστατικού.

β) Για το διορισμό και την ανάκληση του διαχειριστή, καθώς και για απαλλαγή του από κάθε ευθύνη.

γ) Για έγκριση του ισολογισμού και τη διάθεση των κερδών,

δ) Για την παράταση της διάρκειας της εταιρείας ή τη συγχώνευση αυτής, για τη διάλυσή της και το διορισμό ή ανάκληση των εκκαθαριστών.

ε) Για κάθε άλλη περίπτωση οριζόμενη στον Ν. 3190/1955.

ΆΡΘΡΟ 9°

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ, ΔΙΟΡΙΣΜΟΣ, ΕΞΟΥΣΙΑ, ΑΝΑΚΛΗΣΗ –ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

1. Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας αναλαμβάνεται από τον μοναδικό εταίρο **Δημήτριο Αναγνωστόπουλο του Γεωργίου και της Μαρίας.** Με απόφαση του μοναδικού εταίρου, λαμβανομένη με τις νόμιμες διατυπώσεις, μπορεί να ανατεθεί η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας και σε τρίτο, οπότε ισχύουν οι σχετικές διατάξεις του παρόντος καταστατικού.

2. Ο μοναδικός εταίρος – διαχειριστής διαχειρίζεται και εκπροσωπεί την εταιρεία, υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία, ενεργεί δε υπό την εταιρική επωνυμία κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης κατά πάσα περίπτωση αναγόμενη στον σκοπό της εταιρείας, και ειδικότερα εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον κάθε Αρχής Διοικητικής, Φορολογικής, Οικονομικής ή άλλης, ή σε επιτροπή ή σε κάθε νομικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού Δικαίου, Τράπεζες, ενώπιον Δικαστηρίων, Πολιτικών, Ποινικών, Φορολογικών, γενικά κάθε Βαθμού και Δικαιοδοσίας. Επίσης εκδίδει, οπισθογραφεί και αποδέχεται συναλλαγματικές εκδίδει και οπισθογραφεί γραμμάτια εις διαταγήν και επιταγές στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας, οπισθογραφεί και προεξοφλεί φορτωτικά έγγραφα εμπορευμάτων σε κάθε Τελωνειακή αρχή και επιμελητήριο, συμβάλλεται με τις Τράπεζες για το άνοιγμα ενέγγυων πιστώσεων και την έκδοση εγγυητικών επιστολών, δίδει εντολές πληρωμής για λογαριασμό της εταιρείας και γενικά συνομολογεί δάνεια και πιστώσεις σε ανοιχτό λογαριασμό και να κάνει χρήση αυτών, συμβιβάζεται για τις

υποθέσεις και διαπραγματεύσεις και συμφωνούν τους όρους του συμβιβασμού, προσλαμβάνει το προσωπικό της εταιρείας υπαλληλικό, εργατικό ή υπηρετικό, να το απολύει, διορίζει πληρεξούσιους δικηγόρους της εταιρείας, παραλαμβάνει κοινοποιούμενα έγγραφα, προβαίνει στις σχετικές δημοσιεύσεις και στην τήρηση των βιβλίων, καταστάσεων, Ισολογισμών που ορίζει ο νόμος, ενεργεί απογραφές και γενικά επιχειρεί όλες τις σχετικές με την ιδιότητά του αστικές και δικονομικές πράξεις και γενικά να ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης ή διάθεσης σε κάθε περίπτωση που αφορά το σκοπό της εταιρικής υπόθεσης και επιχείρησης. Η παραπάνω απαρίθμηση είναι ενδεικτική και όχι περιοριστική και ο εταίρος - διαχειριστής ενεργεί κάθε πράξη διαχείρισης σε κάθε περίπτωση που ανάγεται στο σκοπό της εταιρείας.

3. Πράξεις του εταίρου διαχειριστή ακόμα και αν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού δεσμεύουν την εταιρεία απέναντι στους τρίτους εκτός αν η εταιρεία αποδείξει ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να την γνωρίζει. Δεν συνιστά απόδειξη μόνη η τήρηση των διατυπώσεων δημοσιότητας ως προς το Καταστατικό ή τις τροποποιήσεις του. Περιορισμοί της εξουσίας του εταίρου – διαχειριστού της εταιρείας που προκύπτουν από το Καταστατικό ή από απόφαση της Συνέλευσης, δεν αντιτάσσονται στους τρίτους ακόμη και αν έχουν υποβληθεί τις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955.

4. Οι διαχειριστής εταίρος διορίζεται και ταμίας της εταιρείας και δικαιούται να εισπράττει από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, δημόσιο ταμείο, οργανισμό, τράπεζα κ.λπ. χρήματα παραλαμβάνοντας πράγματα και χορηγώντας τις σχετικές αποδείξεις.

5. Ο μοναδικός εταίρος – διαχειριστής δικαιούται με συμβολαιογραφικό έγγραφο ή με εξουσιοδότηση να διορίζει πληρεξούσιό του, άλλον συνδιαχειριστή ή τρίτο πρόσωπο, για όλες ή ορισμένες πράξεις διαχείρισης είτε με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο και με απλή έγγραφη εξουσιοδότηση με θεώρηση του γνήσιου της υπογραφής από την Αστυνομική Αρχή, η οποία πρέπει να καταχωρηθεί στο νομίμως θωρημένο βιβλίο αποφάσεων και να ανακαλεί ελεύθερα αυτήν την εξουσιοδότηση. Σ' όλες τις παραπάνω πράξεις η υποκατάσταση θα γίνεται για ορισμένες πράξεις που ρητά αναφέρονται σ' αυτήν.

ΑΡΘΡΟ 10ο

1) Η διαχείριση που ανατέθηκε με το παρόν καταστατικό ανακαλείται με απόφαση της Συνέλευσης, τις εξουσίες της οποίας, ασκεί ο μοναδικός εταίρος, οποτεδήποτε, με την επιφύλαξη της τυχόν αξίωσης για αποζημίωση.

2) Αν ανακληθεί ή πεθάνει ή παραιτηθεί ή εκπέσει για οποιονδήποτε λόγο από τη διαχείριση ο διαχειριστής, η συνέλευση, τις εξουσίες της οποίας ασκεί ο μοναδικός εταίρος, αποφασίζει για την αναπλήρωσή του. Ο εξερχόμενος διαχειριστής είναι επανεκλέξιμος.

Η εκλογή του ή των διαχειριστών καταχωρίζεται στο βιβλίο που τηρείται κατά νόμο στο αρμόδιο Πρωτοδικείο για τις Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης.

ΑΡΘΡΟ 11ο

1) Μια φορά το χρόνο στο τέλος της εταιρικής χρήσης, ο διαχειριστής της εταιρείας υποχρεούται να συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της, με

λεπτομερή περιγραφή του κάθε στοιχείου. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας καταρτίζονται από τον διαχειριστή, με βάση την απογραφή αυτή.

2) Για την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 42α, 42β, 42γ, 42δ, 42ε, 43 και 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 "περί Ανωνύμων Εταιρειών", όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

3) Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης του διαχειριστή, που απευθύνονται στη Συνέλευση, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 43α του Κ.Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

4) Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως, πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων και προσάρτημα) και οι σχετικές εκθέσεις του διαχειριστή και ελεγκτών της εταιρείας υποβάλλονται, με επιμέλεια του μοναδικού εταίρου ή του διαχειριστή, στις διατυπώσεις δημοσιότητας. Η καταχώρηση στο Μητρώο των αρχικών και των τροποποιημένων οικονομικών καταστάσεων πρέπει να γίνεται σε χρόνο που να επιτρέπει την τήρηση των προθεσμιών της παρ. 2 του άρθρου 8.

Οι διατάξεις των παρ. 1, 2, 4 και 5 του άρθρου 43β του Κωδ. Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφαρμόζονται αναλόγως και στις Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης.

ΑΡΘΡΟ 12ο

1) Με την επιφύλαξη της παρακάτω παραγράφου 2, για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 36 και 37, καθώς και της παρ. 4 του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 "περί Ανωνύμων Εταιρειών", όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν. Οι ελεγκτές ορίζονται από τη Συνέλευση, τις εξουσίες της οποίας ασκεί ο μοναδικός εταίρος και

ο διορισμός τους υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8.

2) Οι εταιρείες Περιορισμένης ευθύνης που δεν υπερβαίνουν, κατά την ημέρα κλεισίματος του ισολογισμού τους, τα αριθμητικά όρια των δύο από τα τρία κριτήρια της παρ. 6 του άρθρου 42α του Κωδ. Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει απαλλάσσονται από την υποχρέωση ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων τους, η οποία προβλέπεται από την προηγούμενη παρ. 1. Οι διατάξεις των παρ. 7 και 8 του άρθρου 42α του Κωδ. Ν. 2190/1920 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφαρμόζονται αναλόγως.

3) Οι διαχειριστές των Εταιρειών Περιωρισμένης Ευθύνης που απαλλάσσονται από την υποχρέωση ελέγχου των οικονομικών καταστάσεών τους, σύμφωνα με την προηγούμενη παρ. 2 στην περίπτωση που παραβαίνουν τις διατάξεις του άρθρου 22 τιμωρούνται με τις ποινές του άρθρου 458 του Ποινικού Κώδικα.

ΑΡΘΡΟ 13ο

Ι Σ Ο Λ Ο Γ Ι Σ Μ Ο Σ

1) Με βάση την απογραφή κατά το προηγούμενο άρθρο καταρτίζεται από τον διαχειριστή, ο ισολογισμός, στον οποίο πρέπει να φαίνεται με σαφήνεια η αληθινή οικονομική κατάσταση της εταιρείας.

2) Τον ισολογισμό συνοδεύει και λεπτομερής ανάλυση του λογαριασμού "κερδών και ζημιών".

ΑΡΘΡΟ 14ο

ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Κάθε χρόνο αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστο από τα καθαρά κέρδη για να σχηματιστεί το αποθεματικό κεφάλαιο. Η αφαίρεση αυτή σταματά μέχρι να φθάσει το αποθεματικό στο ένα τρίτο (1/3) του κεφαλαίου.

ΑΡΘΡΟ 15ο

Ο διαχειριστής υποχρεούται να τηρεί στα Ελληνικά εκτός από άλλα που προβλέπει ο Νόμος και τα εξής βιβλία, θεωρούμενα από τον Προϊστάμενο της Δ.Ο.Υ.:

1) Το βιβλίο των εταίρων στο οποίο καταχωρίζονται το όνομα των εταίρων, η ιθαγένεια και η διεύθυνση της κατοικίας τους, οι εισφορές του καθενός και οι τυχόν μεταβολές τους.

2) Το βιβλίο πρακτικών της συνέλευσης στο οποίο καταχωρίζονται οι αποφάσεις που παίρνονται από τους εταίρους.

3) Το βιβλίο πρακτικών διαχείρισης, στο οποίο καταχωρίζονται οι αποφάσεις του διαχειριστή.

ΑΡΘΡΟ 16ο

ΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΟΥ

1) Ο διαχειριστής ευθύνεται σε αποζημίωση έναντι της εταιρείας και τρίτους, για παράβαση του παρόντος και του Νόμου 3190/1955, ή για πταίσματα κατά την διαχείριση αυτού.

2) Η κατά την προηγούμενη παράγραφο αξίωση του εταίρου και των τρίτων μπορεί να ασκηθεί εφόσον η συνέλευση απέρριψε πρόταση για άσκηση αγωγής από την εταιρεία ή εφόσον δεν πάρθηκε απόφαση της συνέλευσης μέσα σε εύλογο χρόνο. Η πιό πάνω αξίωση παραγράφεται μετά από πέντε (5) χρόνια.

Κ Ε Φ Α Λ Α Ι Ο Δ'

ΑΡΘΡΟ 17ο

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ

1) Το εταιρικό μερίδιο ή τα τυχόν περισσότερα εταιρικά μερίδια κάθε εταίρου, αποτελούν την μερίδα συμμετοχής του εταίρου.

2) Μόνο για ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής μπορεί να εκδοθεί έγγραφο από την εταιρεία το οποίο αποτελεί απλή απόδειξη της εταιρικής ιδιότητας. Στην απόδειξη πρέπει να γράφονται με κεφαλαία γράμματα οι λέξεις "ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΑΞΙΟΓΡΑΦΟΥ".

3) Αν το εταιρικό μερίδιο περιέλθει σε περισσότερα πρόσωπα πρέπει αυτά να υποδείξουν με γραπτή δήλωση τον κοινό τους εκπρόσωπο στην εταιρεία. Αν δεν υποδειχθεί εκπρόσωπος, οι ανακοινώσεις που γίνονται από την εταιρεία στον ένα, ισχύουν για όλους.

4) Κατά την περίπτωση της προηγουμένης παραγράφου ο καθένας από τους περισσοτέρους κατόχους του εταιρικού μεριδίου, ευθύνεται "εις ολόκληρον" για τις υποχρεώσεις προς την εταιρεία.

5) Η μεταβίβαση του εταιρικού μεριδίου επιτρέπεται μόνο σε εταίρο της εταιρείας ή και σε τρίτο μη εταίρο εφόσον αποφασίσει για τούτο η συνέλευση, κατά το άρθρο 43α του Ν. 3190/1955.

ΑΡΘΡΟ 18ο

ΔΑΝΕΙΑ ΤΟΥ ΜΟΝΑΔΙΚΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

1) Απαγορεύονται δάνεια του μοναδικού εταίρου προς την εταιρεία με εμπράγματη ασφάλεια περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας. Η παρά την απαγόρευση αυτή σύσταση εμπράγματης ασφάλειας είναι άκυρη.

2) Η εξόφληση από την εταιρεία των δανείων που έγιναν προς αυτήν από τον μοναδικό εταίρο θεωρείται ότι δεν έγινε, αν με την

εξόφληση αυτή ματαιώνονται στο σύνολό τους ή μερικά οι κατά τον χρόνο αυτό απαιτήσεις των τρίτων.

3) Σε περίπτωση λύσης της εταιρείας από οποιονδήποτε λόγο εκτός από την περίπτωση της κήρυξής της σε κατάσταση πτώχευσης οι, από δάνεια, απαιτήσεις του μοναδικού εταίρου ικανοποιούνται μετά την εξόφληση των άλλων χρεών της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 19ο

Ο μοναδικός εταίρος έχει δικαίωμα στα καθαρά κέρδη που προκύπτουν από τον ετήσιο ισολογισμό και αντίστοιχα υποχρέωση για τις ζημιές.

Αν έγινε διανομή μη πραγματικών κερδών ο μοναδικός εταίρος που τα έλαβε, υποχρεούται να τα επιστρέψει, η δε αγωγή για την επιστροφή τους παραγράφεται μετά πέντε (5) χρόνια από την καταβολή τους.

Κ Ε Φ Α Λ Α Ι Ο Ε'

ΑΡΘΡΟ 20ο

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

1) Η τροποποίηση του παρόντος καταστατικού μπορεί να γίνει μόνο με απόφαση του μοναδικού εταίρου, ο οποίος ασκεί όλα τα δικαιώματα της συνέλευσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 43α του Ν. 3190/1955, με συμβολαιογραφικό έγγραφο.

2) Κάθε τροποποίηση της παρούσας εταιρικής σύμβασης μαζί με ολόκληρο το νέο κείμενο της σύμβασης υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8, όπως ισχύει, μετά την τροποποίησή του. Πριν από την τήρηση των παραπάνω διατυπώσεων ή τροποποίηση δεν παράγει αποτέλεσμα.

ΑΡΘΡΟ 21ο

ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Μεταβολή του αντικειμένου της εταιρικής επιχείρησης επιτρέπεται μόνο μετά από απόφαση, που λαμβάνεται από τον μοναδικό εταίρο, ως ασκούντα όλες τις εξουσίες της συνέλευσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 43α του Ν. 3190/1955.

ΑΡΘΡΟ 22ο

ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Η Αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται μόνο με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης, μετά από απόφαση του μοναδικού εταίρου, η οποία λαμβάνεται σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 43α του Ν. 3190/1955.

ΑΡΘΡΟ 23ο

ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1) Η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται μόνο με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης μετά από απόφαση του μοναδικού εταίρου, η οποία λαμβάνεται σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 43α του Ν. 3190/1955. Στην απόφαση αυτή αναφέρεται ο σκοπός της μείωσης, το ποσό αυτής καθώς και ο τρόπος με τον οποίο θα πραγματοποιηθεί η μείωση.

2) Σε καμιά περίπτωση δεν μπορεί το εταιρικό κεφάλαιο να μειωθεί κάτω από το ποσό των δέκα οκτώ χιλιάδων (18.000,00) ευρώ .

ΑΡΘΡΟ 24ο

ΔΙΑΤΥΠΩΣΕΙΣ ΜΕΙΩΣΗΣ

Η τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης στην περίπτωση μείωσης του εταιρικού κεφαλαίου μπορεί να γίνει μόνο αφού περάσουν δύο (2) μήνες από τη δημοσίευση με φροντίδα του διαχειριστή, μιά φορά στο δελτίο, που ορίζει το άρθρο 8 παρ. 2 του Ν. 3190/1955 και δύο φορές σε εφημερίδα που εκδίδεται στην έδρα της εταιρείας

της απόφασης του μοναδικού εταίρου, για τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου και εφόσον μέσα στην πιό πάνω προθεσμία, κανένας από τους δανειστές της εταιρείας πριν από την τελευταία δημοσίευση δεν διατυπώσει και υποβάλει στην εταιρεία γραπτές τις αντιρρήσεις του.

ΑΡΘΡΟ 25ο

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'

ΔΙΑΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ - ΛΟΓΟΙ ΑΥΤΗΣ

1) Η εταιρεία λύεται:

α) Κατά τις περιπτώσεις που προβλέπει ο νόμος 3190/55 και το παρόν καταστατικό.

β) Με απόφαση του μοναδικού εταίρου, η οποία λαμβάνεται σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 43α του Ν. 3190/1955.

γ) Με την κήρυξη της εταιρείας σε κατάσταση πτώχευσης.

Η εταιρεία δεν λύεται με την απαγόρευση, την πτώχευση ή το θάνατο του μοναδικού εταίρου.

Η λύση της εταιρείας υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8 του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 26ο

ΑΠΩΛΕΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1) Σε περίπτωση απώλειας κατά το ένα δεύτερο (1/2) του εταιρικού κεφαλαίου, ο διαχειριστής υποχρεούται να συγκαλέσει τη συνέλευση, για να αποφασίσει για τη διάλυση της εταιρείας ή για τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου, κατά ποσοστό όμως όχι μικρότερο από το στο άρθρο 4 παρ. 1 του Ν. 3190/1955 οριζόμενο ελάχιστο κεφάλαιο.

2) Αν δεν συγκληθεί η συνέλευση μέσα σε εύλογο χρόνο ή δεν παρθεί απόφαση κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να ζητήσει από το δικαστήριο της έδρας της εταιρείας, τη διάλυσή της.

ΑΡΘΡΟ 27ο

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

1) Όταν λυθεί η εταιρεία για οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι το τέλος της εκκαθάρισης και της διανομής, η εταιρεία λογίζεται υφισταμένη και διατηρεί την επωνυμία της, στην οποία προστίθενται οι λέξεις "υπό εκκαθάριση".

2) Η κατά το στάδιο της εκκαθάρισης, αρμοδιότητα των οργάνων της εταιρείας περιορίζεται στις αναγκαίες πράξεις για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας.

3) Οι διατάξεις του παρόντος για τη διαχείριση εφαρμόζονται ανάλογα και στην εκκαθάριση, εφόσον δεν τροποποιούνται από τα πιό κάτω άρθρα του παρόντος.

ΑΡΘΡΟ 28ο

1) Η εκκαθάριση γίνεται από τον διαχειριστή, εκτός κι αν αποφασίσει αλλιώς η Συνέλευση.

2) Ο εκκαθαριστής που διορίζεται με το παρόν καταστατικό ανακαλείται για σπουδαίο λόγο.

3) Η συνέλευση μπορεί ν' ανακαλέσει οποτεδήποτε τον εκκαθαριστή που διόρισε με απόφασή της καθώς και τους εκκαθαριστές που ενεργούν την εκκαθάριση κατά την παρ. 1 του παρόντος άρθρου.

Ο διορισμός και η, για οποιονδήποτε λόγο, παύση της εξουσίας του εκκαθαριστή, με τα στοιχεία της ταυτότητάς του, υπόκειται στις διατυπώσεις του άρθρου 8, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του.

Στις ίδιες διατυπώσεις υπόκειται ο τρόπος άσκησης της εξουσίας του διαχειριστή.

ΑΡΘΡΟ 29ο

ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Μόλις αρχίσει η εκκαθάριση, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να ενεργήσει απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να καταρτίσει τον ισολογισμό τον οποίο δημοσιεύει στο δελτίο, που προβλέπει η παρ. 3 του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955. Εφόσον εξακολουθεί η εκκαθάριση, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να καταρτίζει, κάθε χρόνο, ισολογισμό.

ΑΡΘΡΟ 30ο

ΕΞΟΥΣΙΑ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΗ

1) Ο εκκαθαριστής εκπροσωπεί, όπως και ο διαχειριστής την εταιρεία και υπογράφει γι' αυτήν κάτω από την εταιρική επωνυμία.

2) Ο εκκαθαριστής πρέπει να τελειώσει χωρίς καθυστέρηση τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλήσει τα χρέη της εταιρείας, να εισπράξει τις απαιτήσεις της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Για το σκοπό αποπεράτωσης των εκκρεμών υποθέσεων, μπορεί ο εκκαθαριστής να ενεργήσει και νέες πράξεις.

ΑΡΘΡΟ 31ο

ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΤΗΣ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ

Μόλις τελειώσει την εκκαθάριση ο εκκαθαριστής, καταρτίζει τον τελικό ισολογισμό που υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 παρ. 1 και τον δημοσιεύει στο δελτίο που προβλέπει η παρ. 3 του ιδίου άρθρου, όπως ισχύει μετά την τροποποίηση του Ν. 3190/1955.

ΑΡΘΡΟ 32ο

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Η εταιρική χρήση αρχίζει την πρώτη (1η) Ιανουαρίου και λήγει την τριακοστή (31η) Δεκεμβρίου κάθε έτους.

ΑΡΘΡΟ

33ο

Για την επίλυση κάθε διαφοράς που προκύπτει από το παρόν και τις τυχόν τροποποιήσεις του καθώς και για κάθε θέμα ή όρο που δεν προβλέπουν οι διατάξεις του παρόντος καταστατικού, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 419/1986 και ισχύει σήμερα.

Εγώ η Συμβολαιογράφος, θύμισα στον εμφανισθέντα την υποχρέωσή του όπως καταχωρήσει και δημοσιεύσει την πράξη αυτή στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ).

Σ η μ ε ι ώ ν ε τ α ι ότι: Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1599/86 ο εδώ εμφανισθείς, μου δήλωσαν ότι είναι Ελληνικής υπηκοότητας και Ελληνικής Ιθαγένειας και ότι μένει στην διεύθυνση που δηλώνει στην αρχή.

Ο ως άνω εμφανισθείς δήλωσε ότι παραιτείται ρητά και ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμά του για προσβολή, διάρρηξη ή ακύρωση του παρόντος για κάθε λόγο, τυπικό ή ουσιαστικό και κάθε αιτία και για όσα αναφέρονται στα άρθρα 178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα.

Σε βεβαίωση όλων των παραπάνω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό σε δέκα (10) φύλλα.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 89του Ν.5043/2023 (Α΄91) που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ στις 13.04.2023 αντικαταστάθηκε η υποπερ Στ) της περ Α΄της παρ. 1 του άρθρου 10 του ν.δ. 1017/1971 (Α΄209) που αφορά στις εισφορές του Ταμείου

Χρηματοδοτήσεως Δικαστικών Κτιρίων στις συμβολαιογραφικές πράξεις, εγώ δε η Συμβολαιογράφος εισέπραξα για εισφορές δέκα πέντε (15,00) Ευρώ. ποσό το οποίο υποχρεούμαι να αποδώσω κατά τη νόμιμη διαδικασία
Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως δύο (2) αντιγράφων εισπράχθηκαν τριακόσια είκοσι τέσσερα (324,00).
Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φ Π Α ευρώ εβδομήντα επτά και 0,76 (77,76), ήτοι συνολικά εισεπράχθησαν ευρώ τετρακόσια δέκα εξη και 0,76 (416,76)

Το συμβόλαιο αυτό, αφού διαβάστηκε καθαρά και μεγαλόφωνα στον εμφανισθέντα, για να το ακούσει, και να το βεβαιώσει, συμφώνησε στο περιεχόμενό του και το υπέγραψε αυτος και εγώ η συμβολαιογράφος όπως ο νόμος ορίζει.

Ο ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΙΣ **Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ**

Υπογραφή στο πρωτότυπο