



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αθήνα, 22/08/2023

Αριθ. Πρωτ.: 3016193

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ

ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Β.Κ. ΚΑΡΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **000245201000**.

Την **22/08/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3741072**, οι εγκεκριμένες από την 02/08/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**Β.Κ. ΚΑΡΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **000245201000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Β.Κ. ΚΑΡΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ Α.Ε.
ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑ ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΛΥΜΠΙΑ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2022
(χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης)
63Η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)
ΑΡ.Γ.Ε.Μ.Η.: 245201000
(ποσά σε ευρώ)

	2022	2021
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
Ενσώματα Πάγια		
Ακίνητα	494.404,63	494.404,63
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,01	0,01
Λοιπός εξοπλισμός	0,05	0,05
Επενδύσεις σε ακίνητα		
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		
Σύνολο	494.404,69	494.404,69
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης		
Υπεραξία	0,00	0,00
Λοιπά άυλα		
Σύνολο	0,00	0,00
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις		
Χρεωστικοί τίτλοι		
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς & κοινοπραξίες		
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		
Λοιπά	28,47	28,47
Σύνολο	28,47	28,47
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ	494.433,16	494.433,16
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	-1.803,64	-559,92
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		
Λοιπές απαιτήσεις	11.713,83	11.713,83
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο		
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	293,49	293,49
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	19.773,82	23.846,54
Σύνολο	29.977,50	35.293,94
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ	29.977,50	35.293,94
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	524.410,66	529.727,10
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	432.923,40	432.923,40
Υπέρ το άρτιο		
Καταθέσεις ιδιοκτητών		
Ίδιοι τίτλοι		
Σύνολο	432.923,40	432.923,40
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων	0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		
Σύνολο	0,00	0,00
Αποθεματικά και Αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	55.711,78	54.767,97
Αφορολόγητα αποθεματικά	1.407,61	

Αποτελέσματα εις νέο		18.588,32	21.912,74
	Σύνολο	75.707,71	76.680,71
Συναλλαγματικές διαφορές		0,00	0,00
	ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	508.631,11	509.604,11
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		8.804,10	12.202,94
Κρατικές επιχορηγήσεις			
Αναβαλλόμενοι φόροι			
	Σύνολο	8.804,10	12.202,94
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια			
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων			
Εμπορικές υποχρεώσεις		58,65	46,25
Φόρος Εισοδήματος		5.192,13	5.216,05
Λοιποί φόροι και τέλη		1.724,67	2.657,75
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης			
Λοιπές υποχρεώσεις			
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		0,00	0,00
Έσοδα επομένων χρήσεων			
	Σύνολο	6.975,45	7.920,05
	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	15.779,55	20.122,99
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		524.410,66	529.727,10

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ 31/12/2022 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022		
	2022	2021
Κύκλος Εργασιών (καθαρός)	43.958,00	39.818,00
Κόστος Πωλήσεων	0,00	0,00
Μικτό Αποτέλεσμα	43.958,00	39.818,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	1.407,61	
	45.365,61	39.818,00
Έξοδα διοίκησης	-19.967,97	-16.014,95
Έξοδα διάθεσης	-1.032,09	-1.030,60
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-102,40	0,00
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	24.263,15	22.772,45
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-62,94	-63,15
Αποτελέσματα προ φόρων	24.200,21	22.709,30
Φόροι εισοδήματος	5.192,13	5.216,05
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ	19.008,08	17.493,25

Αθήνα, 30η Απριλίου 2023

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΛΟΥΛΟΥΔΗ Λ.ΑΣΗΜΙΝΑ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 548510

ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ Γ.ΚΟΝΑΡΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 026481

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

TAXGATE
ΜΑΡΙΝΟΣ ΤΣΑΒΑΛΙΑΡΗΣ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α.ΤΑΞΗΣ 17812

Β.Κ. ΚΑΡΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ Α.Ε.
ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑ ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΛΥΜΠΙΑ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2022
(χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης)
63Η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)
ΑΡ.Γ.Ε.Μ.Η.: 245201000
(ποσά σε ευρώ)

	2022	2021
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
Ενσώματα Πάγια		
Ακίνητα	494.404,63	494.404,63
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,01	0,01
Λοιπός εξοπλισμός	0,05	0,05
Επενδύσεις σε ακίνητα		
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		
Σύνολο	494.404,69	494.404,69
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης		
Υπεραξία	0,00	0,00
Λοιπά άυλα		
Σύνολο	0,00	0,00
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις		
Χρεωστικοί τίτλοι		
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς & κοινοπραξίες		
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		
Λοιπά	28,47	28,47
Σύνολο	28,47	28,47
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ	494.433,16	494.433,16
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	-1.803,64	-559,92
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		
Λοιπές απαιτήσεις	11.713,83	11.713,83
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο		
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	293,49	293,49
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	19.773,82	23.846,54
Σύνολο	29.977,50	35.293,94
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ	29.977,50	35.293,94
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	524.410,66	529.727,10
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	432.923,40	432.923,40
Υπέρ το άρτιο		
Καταθέσεις ιδιοκτητών		
Ίδιοι τίτλοι		
Σύνολο	432.923,40	432.923,40
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων	0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		
Σύνολο	0,00	0,00
Αποθεματικά και Αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	55.711,78	54.767,97
Αφορολόγητα αποθεματικά	1.407,61	

Αποτελέσματα εις νέο		18.588,32	21.912,74
	Σύνολο	75.707,71	76.680,71
Συναλλαγματικές διαφορές		0,00	0,00
	ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	508.631,11	509.604,11
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		8.804,10	12.202,94
Κρατικές επιχορηγήσεις			
Αναβαλλόμενοι φόροι			
	Σύνολο	8.804,10	12.202,94
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια			
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων			
Εμπορικές υποχρεώσεις		58,65	46,25
Φόρος Εισοδήματος		5.192,13	5.216,05
Λοιποί φόροι και τέλη		1.724,67	2.657,75
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης			
Λοιπές υποχρεώσεις			
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		0,00	0,00
Έσοδα επομένων χρήσεων			
	Σύνολο	6.975,45	7.920,05
	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	15.779,55	20.122,99
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		524.410,66	529.727,10

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ 31/12/2022 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022		
	2022	2021
Κύκλος Εργασιών (καθαρός)	43.958,00	39.818,00
Κόστος Πωλήσεων	0,00	0,00
Μικτό Αποτέλεσμα	43.958,00	39.818,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	1.407,61	
	45.365,61	39.818,00
Έξοδα διοίκησης	-19.967,97	-16.014,95
Έξοδα διάθεσης	-1.032,09	-1.030,60
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-102,40	0,00
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	24.263,15	22.772,45
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-62,94	-63,15
Αποτελέσματα προ φόρων	24.200,21	22.709,30
Φόροι εισοδήματος	5.192,13	5.216,05
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ	19.008,08	17.493,25

Αθήνα, 30η Απριλίου 2023

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΛΟΥΛΟΥΔΗ Λ.ΑΣΗΜΙΝΑ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 548510

ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ Γ.ΚΟΝΑΡΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 026481

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

TAXGATE
ΜΑΡΙΝΟΣ ΤΣΑΒΑΛΙΑΡΗΣ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α.ΤΑΞΗΣ 17812

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ)
ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ " Β. Κ.ΚΑΡΑΠΟΣΤΟΑΚΗΣ ΑΕ "
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ & ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 (1/1/2022-31/12/2022)
(βάσει των διατάξεων του Ν. 4308/2014, όπως ισχύει)

Γενικές Πληροφορίες (παρ. 3 άρ. 29 ν.4308/2014)

Επωνυμία	Β.Κ.ΚΑΡΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ ΑΕ
Νομικός Τύπος	Ανώνυμη Εταιρεία
Περίοδος Αναφοράς	1/1/2022 – 31/12/2022
Διεύθυνση Έδρας	ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ 110 Τ.Κ. 11472, ΑΘΗΝΑ
Δημόσιο Μητρώο	ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 480/01/Β/86/481 ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η.: 245201000
Αρχή κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων	Αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας Δεν τελεί υπό εκκαθάριση
Κατηγορία ένταξης βάσει ν.4308/2014	Μικρή

1. Δήλωση αρμοδίου οργάνου οντότητας (παρ. 3 εδ θ άρ. 29 ν.4308/2014)

Το Διοικητικό Συμβούλιο της "Β.Κ.ΚΑΡΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ ΑΕ", ως αρμόδιο όργανο για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, δηλώνει υπεύθυνα ότι οι εν λόγω καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με το ν.4308/2014.

2. Κίνδυνος προοπτικής (παρ. 4 άρ. 29 ν.4308/2014)

Δεν υφίστανται παράγοντες κινδύνου στο άμεσο προβλεπτό μέλλον, που να θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών (παρ. 5 άρ. 29 ν.4308/2014)

Δεν υπάρχουν αλλαγές και διορθώσεις στα διάφορα κονδύλια που αναφέρονται παραπάνω και επομένως δεν έχουμε επιπτώσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

4. Αλλαγή λογιστικής πολιτικής/εκτίμησης/διόρθωσης λάθους (παρ. 5 άρ. 29 ν.4308/2014)

Δεν έχουμε

5. Παρέκκλιση εφαρμογής διάταξης ν.4308/2014 (παρ.6 άρ.29 ν.4308/2014)

Δεν έχουμε.

6. Καταχώριση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερα κονδύλια (παρ. 7 άρ. 29 ν.4308/2014)

Δεν υπάρχουν

7. Ενσώματα/Αυλα περιουσιακά στοιχεία (παρ.8 άρ. 29 ν.4308/2014)

Δεν υπάρχουν

8. Επιμέτρηση σε εύλογες αξίες (παρ. 10 άρ. 29 ν.4308/2014)

Δεν υπάρχουν.

Λογιστική αξία παγίων στο ιστορικό κόστος

9. Ποσό χρέους καλυπτόμενο με εμπράγματα εξασφαλίσεις (παρ. 13 άρ. 29 ν.4308/2014)

Δεν έχουμε.

10. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις > 5 ετών (παρ. 14 άρ. 29 ν.4308/2014)

Δεν έχουμε.

11. Εγγυήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις (παρ. 16 άρ. 29 ν.4308/2014)

Δεν υπάρχουν.

12. Ανάλυση εσόδων-εξόδων (παρ. 17 άρ. 29 ν.4308/2014)

Έσοδα από μισθώματα (ενοίκια)

Ευρώ 43.958

13. Ποσό τόκων που αύξησε το κόστος κτήσης (παρ. 18 άρ. 29 ν.4308/2014)

Δεν έχουμε.

14. Προσωπικό (παρ. 23 άρ. 29 ν.4308/2014)

Στην εταιρεία δεν υπάρχει προσωπικό.

15. Αμοιβές & Πιστώσεις σε όργανα διοίκησης και μετόχους (παρ.25 & 30 άρ. 29 ν.4308/2014)

Δεν υπάρχουν τα ανωτέρω κονδύλια.

Αθήνα, 31 Μαΐου 2023

- Η -
ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΛΟΥΛΟΥΔΗ Λ. ΑΣΗΜΙΝΑ
Α.Δ.Τ ΑΕ 548510

- Ο -
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ Γ.ΚΟΝΑΡΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 026481

- Ο -
ΛΟΓΙΣΤΗΣ

TAXGATE ΑΕ
ΜΑΡΙΝΟΣ ΤΣΑΒΑΛΙΑΡΗΣ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α. ΤΑΞΗΣ 17812

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
"Β.Κ. ΚΑΡΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ Α.Ε. ΙΔΙΟΚΤΗΡΙΑ ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΛΥΜΠΙΑ " αρ. ΓΕΜΗ:
000245201000
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2022
ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2022- 31/12/2022

Κύριοι Μέτοχοι

Στη παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά, χρηματοοικονομικές πληροφορίες της Εταιρείας «Β.Κ. ΚΑΡΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ Α.Ε. ΙΔΙΟΚΤΗΡΙΑ ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΛΥΜΠΙΑ», για την χρήση 1/1/2022-31/12/2022, σημαντικά γεγονότα που διαδραματίστηκαν στη περίοδο και η επίδρασή τους στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, περιγράφονται οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που η Εταιρεία ενδέχεται να αντιμετωπίσει. Οι Οικονομικές Καταστάσεις για την τρέχουσα χρήση καταρτίζονται σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) με βάση τις λογιστικές αρχές και μεθόδους που έχουν υιοθετηθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας και είναι σύμφωνες με τα πρότυπα αυτά.

1. Γενικά

Η παρούσα εταιρική χρήση είναι η 63^η κατά σειρά και περιλαμβάνει την χρονική περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 ως και 31 Δεκεμβρίου 2022. Κατά τη διάρκεια της χρήσεως αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα εμπορική νομοθεσία και τους σκοπούς της όπως ορίζονται από το καταστατικό της.

Η Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης, τα Αποτελέσματα Χρήσεως και το Προσάρτημα για τη χρήση 2022, όπως υποβάλλονται για έγκριση στη Γενική Συνέλευση, προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014.

2. Οικονομική θέση της Εταιρείας και εξέλιξη εργασιών

Κατωτέρω επιθυμούμε να σας πληροφορήσουμε για την εξέλιξη ορισμένων βασικών οικονομικών μεγεθών της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης και των Αποτελεσμάτων Χρήσεως με τις απαραίτητες κατά την κρίση μας διευκρινήσεις. Μέσα από την συγκριτική επισκόπηση των μεγεθών αυτών και τη χρήση αριθμοδεικτών, προκύπτει αβίαστα η χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και η εξέλιξη των δραστηριοτήτων της.

Η χρήση που έληξε την 31/12/2022 παρουσίασε κέρδη προ φόρων ύψους €24.200,21. Ο κύκλος εργασιών έκλεισε στα €43.958,00. Τα Κεφάλαια και αποθεματικά κατά την 31/12/2022 ανέρχονται σε €508.631,11 έναντι €509.604,11 της προηγούμενης χρήσης.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τη χρήση 1/1/2022 - 31/12/2022 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2022	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	29.977,50	5,72%
Σύνολο ενεργητικού	524.410,66	
Πάγιο ενεργητικό	494.404,69	94,28%
Σύνολο ενεργητικού	524.410,66	
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.		
Ίδια κεφάλαια	508.631,11	3223,36%
Σύνολο υποχρεώσεων	15.779,55	
Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτόρκεια της Εταιρείας.		
Σύνολο υποχρεώσεων	15.779,55	3,01%
Σύνολο παθητικού	524.410,66	
Ίδια κεφάλαια	508.631,11	96,99%
Σύνολο παθητικού	524.410,66	
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας		
Ίδια κεφάλαια	508.631,11	102,88%
Πάγιο ενεργητικό	494.404,69	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδότησεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	29.977,50	429,76%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.975,45	
Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.		

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2022	
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	24.263,15	55,20%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	43.958,00	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	24.200,21	4,76%
Ίδια κεφάλαια	508.631,11	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	43.958,00	100,00%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	43.958,00	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

3. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας και κίνδυνοι

Η πορεία της Εταιρείας προβλέπεται ανοδική.

Η Εταιρεία αντιμετωπίζει περιορισμένο κίνδυνο ταμειακής ρευστότητας και πιστωτικό κίνδυνο καθώς οι απαιτήσεις που προκύπτουν από τις πωλήσεις της εκτιμάται ότι θα εξοφληθούν απρόσκοπτα. Για τον λόγο αυτό δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Επιπλέον, η Εταιρεία διατηρεί χρηματικά διαθέσιμα σε ικανοποιητικό για τις ανάγκες της ομαλής λειτουργίας της επίπεδο. Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει συναλλαγματικό κίνδυνο διότι όλες οι συναλλαγές της πραγματοποιούνται σε ευρώ.

4. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Η Εταιρεία δεν έχει δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης.

5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η Εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της συνάλλαγμα.

6. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Δεν υπάρχουν.

7. Ακίνητα της Εταιρείας

Σύμφωνα με την ανάρτηση του Ε9 και του ΕΝΦΙΑ.

8. Υποκαταστήματα Εταιρείας, Περιβαλλοντικά και Εργασιακά θέματα.

Δεν υπάρχουν υποκαταστήματα.

Κατά την τρέχουσα χρήση δεν υπήρξαν περιβαλλοντικά ή εργασιακά θέματα.

9. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα γεγονός που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

10. Επιπλέον πληροφόρηση

όπως σήμερα ισχύει, πρόσθετη πληροφόρηση απαιτείται στην σύνταξη της ενοποιημένης έκθεσης διαχείρισης για τις αποκτηθείσες μετοχές ή μερίδια, και για τις

οποίες (μετοχές ή μερίδια) αναφέρεται ο αριθμός αυτών και η ονομαστική τους αξία το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε ευρώ 432.923,40 ευρώ διαιρούμενο σε 24.668,00 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ευρώ 17,55 η κάθε μία.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2022.

Αθήνα, 31 Μαΐου 2023

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

ΛΟΥΛΟΥΔΗ Λ. ΑΣΗΜΙΝΑ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 548510

ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ Γ. ΚΟΝΑΡΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 026481