Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.08.09 14:38:18 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,09/08/2023

Αριθ. Πρωτ.:3017068

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΕΚΛΕΚΤΑ ΕΛΑΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ - ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **Η.F.Ο.(ΕΙΤΣ ΕΦ ΟΟΥ)** και αριθμό ΓΕΜΗ **001771301000**.

Την **09/08/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης ,** τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3735938 οι εγκεκριμένες από την 31/07/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3735939 η από 31/07/2023 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2023 έως 31/12/2023:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΕ»**, Α.Φ.Μ. 094394659-Δ.Ο.Υ. ΦΑΒΕ ΑΘΗΝΩΝ (ΜΕΓΑΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ), Αρ. ΓΕΜΗ 1216601000, και (Δ/νση : ΦΩΚ ΝΕΓΡΗ 3 ΤΚ , ΑΘΗΝΑ), με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ .

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΧΑΤΖΗΤΖΑΝΟΥ - ΡΗΓΑ ΚΩΣΤΑΝΤΙΝΑ του ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 25311.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΠΑΤΟΥΝΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 21151.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΣΟΛ Crowe

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας **«ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΕΚΛΕΚΤΑ ΕΛΑΙΑ Α.Ε»**

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΕΚΛΕΚΤΑ ΕΛΑΙΑ Α.Ε» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2022, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμιακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΕΚΛΕΚΤΑ ΕΛΑΙΑ Α.Ε» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμιακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

ΣΟΛ Crowe

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

ΣΟΛ Crowe

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2022.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΕΚΛΕΚΤΑ ΕΛΑΙΑ Α.Ε» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα 14/7/2023

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΧΑΤΖΗΤΖΑΝΟΥ

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 25311

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΕΚΛΕΚΤΑ ΕΛΑΙΑ ΑΕ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

της 31ης Ιουλίου 2023

Στην Αθήνα σήμερα την 12η Ιουλίου του έτους 2023, ημέρα Τετάρτη και ώρα 17:00μ.μ. συνήλθε σε συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΕΚΛΕΚΤΑ ΕΛΑΙΑ Α.Ε.» στα γραφεία της, στο Μαρούσι στην οδό Αλαμάνας 1 και Δελφών, σύμφωνα με τον Νόμο και ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου αυτού.

Κατά την συνεδρίαση ήταν οι παρόντες οι παρακάτω:

Μαρίνα Οφλούδη-Γιαβρόγλου, Πρόεδρος (μη εκτελεστικός)

Κων/νος Γιαβρόγλου, Αντιπρόεδρος

Νίκη Γιαβρόγλου, Διευθύνουσα Σύμβουλος

Μυρίδης Ιωάννης, Μέλος

Ευστάθιος Γιαβρόγλου,Μέλος

ΘΕΜΑ ΓΙΑ ΣΥΖΗΤΗΣΗ

Ανακοίνωση έκθεσης διαχείρισης του διοικητικού Συμβουλίου προς τους κκ Μετόχους της Εταιρίας.

Η Πρόεδρος του Διοικ. Συμβουλίου Κα Μαρίνα Οφλούδη-Γιαβρόγλου ανακοινώνει προς τα μέλη του, το κλείσιμο του Ισολογισμού της Εταιρίας της 31/12/2022 και καταθέτει την απευθυνόμενη προς τους Μετόχους της Εταιρίας σχετική έκθεση διαχείρισης, η οποία έχει ως εξής:

Κυρίες & Κύριοι Μέτοχοι

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλουμε τις οικονομικές καταστάσεις της 28ης εταιρικής χρήσης, που έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και σε πλήρη συμφωνία με τον Νόμο 4308/2014 της διαχειριστικής περιόδου από 01.01.22 έως 31.12.22, ώστε μαζί με την παρούσα συνοπτική αλλά εμπεριστατωμένη έκθεση να ζητήσουμε την έγκρισή σας. Στις οικονομικές καταστάσεις της παραπάνω χρήσεως έχουν καταχωρηθεί όλοι οι λογαριασμοί και σε τέτοια διάταξη ώστε τα ποσά να είναι ευκολονόητα και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα της προηγούμενης χρήσεως και σύμφωνα πάντα με αυτά που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις.

1. Το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης και οι βασικές αξίες

Η εταιρεία ιδρύθηκε το 1994 με την επωνυμία «ΑΝΑΝΙΑΣ ΑΘΗΝΑ ΕΛΛΑΣ ΑΕ» και δραστηριοποιήθηκε στο χώρο της πώλησης συσκευασμένου ελαιολάδου με ανεπτυγμένο δίκτυο πωλήσεων. Το 2000 εξαγοράσθηκε από τον όμιλο ΜΥΛΟΙ ΣΟΓΙΑΣ ΑΕ, και μετονομάσθηκε σε «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΕΚΛΕΚΤΑ ΕΛΑΙΑ ΑΕ». Εκτός από την πώληση συσκευασμένων ελαιολάδων πρόσθεσε στις δραστηριότητές της την τυποποίηση συκευασμένων σπορελαίων και συναφών προϊόντων delicatessen (ελιές, πάστα ελιάς, αρωματικό ελαιόλαδο, βαλσαμικό ξύδι, ντομάτα λιαστή) και ανέπτυξε περαιτέρω το δίκτυο πωλήσεών της τόσο στην εγχώρια όσο και στην αγορά εξωτερικού. Αξίζει να σημειωθεί ότι είναι η πρώτη εταιρεία τυποποίησης ελαιολάδου που με γνώμονα την υγιεινή και την ασφαλή συντήρηση των προϊόντων της, προώθησε στην Ελληνική αγορά τη γυάλινη συσκευασία. Η εταιρεία διαθέτει σύγχρονη τυποποιητική μονάδα στο Καλαμάκι Κορινθίας όπου συστεγάζεται με την μητρική εταιρεία ΜΥΛΟΙ ΣΟΓΙΑΣ ΑΕ.

Η «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΕΚΛΕΚΤΑ ΕΛΑΙΑ ΑΕ» έχει ταυτίσει την επωνυμία της με τη συνέπεια και την υψηλή ποιότητα των προϊόντων της. Ο Διεθνής Οργανισμός TUV AUSTRIA πιστοποιεί την ανάπτυξη και εφαρμογή του συστήματος διασφάλισης ποιότητας σύμφωνα με τις απαιτήσεις του προτύπου ISO 22000:2005 , και από το 2010 η εταιρεία πιστοποιείται συνεχώς για τις ειδικές απαιτήσεις που καθορίζουν την ασφάλεια, νομιμότητα και ποιότητα των τροφίμων μέσω του συστήματος διασφάλισης (IFS) σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Ευρωπαϊκής Οδηγίας.

Με αμιγώς Ελληνική Διοίκηση, αναπτύσσει σχέσεις εμπιστοσύνης με τους πελάτες της φροντίζοντας να ικανοποιεί τις απαιτήσεις τους με προϊόντα και υπηρεσίες υψηλής ποιότητας και ανταγωνιστικών τιμών.

Στελεχωμένη από εξειδικευμένο και υψηλού επιπέδου γνώσεων και εμπειρίας προσωπικό , δεν έχει συχνές αποχωρήσεις και αντικαταστάσεις στελεχών και υπαλλήλων που αποδεικνύει την προσήλωσή του στις αρχές της Διοίκησης για συνεργασία, διαρκή βελτίωση και πρόοδο αλλά και τη δημιουργία μιας οικογένειας για την επίτευξη των στόχων της εταιρείας.

2. *ΔΟΜΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΕΚΛΕΚΤΑ ΕΛΑΙΑ ΑΕ*

Η εταιρεία διοικείται από 5-μελές Διοικητικό Συμβούλιο το οποίο εκλέγεται κάθε 5 χρόνια από Γενική Συνέλευση της εταιρείας. Κυρίαρχο όργανο της εταιρείας είναι η Γενική Συνέλευση των μετόχων η οποία συνέρχεται τουλάχιστον μια φορά το χρόνο (όπως απαιτεί η εμπορική νομοθεσία) για την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων, και την περαιτέρω συζήτηση λοιπών επαγγελματικών θεμάτων. Για την διασφάλιση της διαφάνειας των οικονομικών καταστάσεων εκλέγεται κατά πάγια τακτική ορκωτός ελεγκτής λογιστής στον οποίο από το 2011 ανατίθεται και ο φορολογικός έλεγχος κάθε χρήσης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει κατά περίπτωση και τηρούνται πρακτικά όπως και στην Γενική Συνέλευση. Το διοικητικό συμβούλιο διαχειρίζεται σε καθημερινή βάση τα τρέχοντα θέματα της εταιρείας και σε κάθε μέλος έχουν ανατεθεί συγκεκριμένες εποπτικές αρμοδιότητες και εξουσιοδοτήσεις εκπροσώπησης και δέσμευσης της εταιρείας όπως το επιβάλλουν οι εκάστοτε συνθήκες. Εκτός από τις διατάξεις του καταστατικού, τη λειτουργία της εταιρείας διέπουν :

α) εσωτερικός κανονισμός εργασίας προσωπικού

β) κανονισμός διαχείρισης και διοίκησης πιστοποιημένος κατά ISO 22000:2005 –IFS ,η εφαρμογή του οποίου επιθεωρείται και ελέγχεται ετησίως από την διεθνούς αναγνώρισης εταιρεία πιστοποίησης TUV AUSTRIA.

3. *ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ*

- *Κίνδυνος από μεταβολές τιμών αγορών*

Η εταιρεία λόγω του ότι δεν εισάγει πρώτες ύλες αλλά τις προμηθεύεται από την εγχώρια αγορά και μητρική εταιρεία δεν αντιμετωπίζει ιδιαίτερο κίνδυνο από τις μεταβολές των τιμών λόγω της διεθνούς προσφοράς και ζήτησης, των καιρικών συνθηκών αλλά και τις πολιτικές και οικονομικές εξελίξεις.

- *Κίνδυνος ρευστότητας*

Η εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε μακροπρόθεσμο δανεισμό και εμφανίζει οικονομική αυτάρκεια και δυνατότητα κάλυψης των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της από το κυκλοφορούν ενεργητικό της και γενικά υψηλή απόδοση και αποδοτικότητα (βλέπε κατωτέρω αριθμοδείκτες) έτσι ώστε ο εν λόγω κίνδυνος να μην υφίσταται.

- *Πιστωτικός κίνδυνος*

Η εταιρεία δεν έχει μεγάλη διασπορά πελατών στο εσωτερικό όσο στο εξωτερικό καθώς μεγάλο ποσοστό του κύκλου εργασιών της προέρχεται από πωλήσεις προϊόντων ιδιωτικής ετικέτας σε μεγάλες αλυσίδες super market με συνέπεια να υπάρχει ενδεχόμενος πιστωτικός κίνδυνος. Για το λόγο αυτό καλύπτει ασφαλιστικά τα υπόλοιπα μεγάλων πελατών της, διατηρεί άρτια εκπαιδευμένα εμπορικά στελέχη ελέγχου πιστωτικών κινδύνων αλλά και ξεχωριστή υπηρεσία εισπράξεων η οποία παρακολουθεί την εξέλιξη της εισπραξιμότητας και λαμβάνει όλα τα κατάλληλα μέτρα διασφάλισης των εισπράξεών της. Παράλληλα έχει αναπτύξει πολυετείς σχέσεις συνεργασίας με βασικούς της πελάτες και το πλαίσιο αυτό διατηρείται αμοιβαία εμπιστοσύνη εκατέρωθεν μειώνοντας τον κίνδυνο αφερεγγυότητας των πελατών της.

- *Κίνδυνος ταμιακών ροών*

Η εταιρεία επειδή δεν διαθέτει τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία ο κίνδυνος των ταμιακών ροών δεν είναι επαρκώς περιορισμένος.

4. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρεία σεβόμενη τις απαιτήσεις της σύγχρονης εποχής και προκειμένου να εξασφαλίσει υψηλή ποιότητα αγαθών και υπηρεσιών έχει ως πρωταρχικό της μέλημα την ποιότητα των τροφίμων της. Εφαρμόζει ελέγχους ποιότητας σε όλες τις φάσεις της παραγωγικής διαδικασίας. Διεθνή πρότυπα όπως το ISO 22000:2005 –IFS ακολουθούνται πιστά για τον έλεγχο και τη διασφάλιση της ποιότητας. Η εταιρεία συνεργάζεται με την Ελληνική Εταιρεία Ανακύκλωσης και συμμορφώνεται με τις υποχρεώσεις που απορρέουν από αυτήν τη συνεργασία.

5. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Βασικό μέλημα της εταιρείας είναι η στελέχωση με έμπειρο και ικανό προσωπικό προσηλωμένο στις δεοντολογικές διοικητικές και νομικές απαιτήσεις οι οποίες είναι απαραίτητες για να εκπληρώνονται αποτελεσματικά οι υποχρεώσεις του.

Στόχος είναι η επιλογή ατόμων με ακεραιότητα χαρακτήρα με θέληση επαγγελματικής εξέλιξης. Η ανωτέρω αρχή στοχεύει στην εξασφάλιση της επάρκειας των εργαζομένων και

στην βελτιστοποίηση της ποιότητας των εργασιών του. Η εταιρεία επενδύει σε μόνιμης απασχόλησης έμψυχο δυναμικό σε όλα τα επίπεδα απασχόλησης.

Η εταιρεία φροντίζει ώστε τα στελέχη της να επιμορφώνονται ώστε να είναι ενήμερα και θεωρητικά αλλά και πρακτικά και ολοένα πιο ποιοτικά αποδοτικά στον τομέα τους. Για το λόγο αυτό εγκρίνει την παρακολούθηση σε προγράμματα επιμόρφωσης (σεμινάρια, κ.α) ώστε μέσω συνεχούς εκπαίδευσης να παρακολουθούνται οι εξελίξεις σε κρίσιμους τομείς σχετικά με τις δραστηριότητές της.

Για την διατήρηση υψηλής στάθμης εργασιακού κλίματος, αμοιβαίας εμπιστοσύνης και συνθηκών καλής συνεργασίας έχει εκπονηθεί Εσωτερικός Κανονισμός Εργασίας Προσωπικού με διατάξεις συμπληρωματικές αυτών της εργατικής νομοθεσίας. Σκοπός της Διοίκησης είναι η ορθολογικότερη και αποτελεσματικότερη λειτουργία της εταιρείας με τον πλέον κατάλληλο συγκερασμό της επαγγελματικής γνώση, δεοντολογίας, εξειδίκευσης, και αξιοποίησης του έμψυχου δυναμικού με εκμετάλλευση των διαθέσιμων μέσων και πόρων στα πλαίσια ίσης μεταχείρισης και ίσων ευκαιριών ανεξαρτήτου φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών.

6. Επιπλέον πληροφόρηση

Κατά την περίοδο 01.01.22 - 31.12.22 οι πωλήσεις της εταιρείας ανήλθαν σε ευρώ 27.738.098,52 έναντι ποσού ευρώ 22.866.404,94 της προηγούμενης χρήσης. Ήτοι συνολική αύξηση ευρώ 4.871.693,58, ή ποσοστό 21,31%.

Στο επίπεδο της κλαδικής κατανομής του κύκλου εργασιών διατηρήθηκε η ουσιαστική υπεροχή της βιομηχανικής έναντι της εμπορικής δραστηριότητας. Ειδικότερα οι πωλήσεις εμπορευμάτων ανήλθαν σε 583.173,00 ευρώ και αυτές των προϊόντων σε 27.154.925,52 ευρώ, καλύπτοντας αντίστοιχα το 2,10% και 97,90% του συνόλου των ετησίων πωλήσεων.

Το μικτό κέρδος, ανήλθε σε ευρώ 4.975.457,25 ή ποσοστό 17,94% επί των πωλήσεων

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και διάθεσης ανήλθαν σε ευρώ 1.123.205,95€ έναντι 913.870,77€ της χρήσης 2021 ή ποσοστό επί των πωλήσεων 4,05% έναντι 4,00% της χρήσης 2021.

Οι χρεωστικοί τόκοι και τα συναφή έξοδα ανήλθαν σε ευρώ 35.344,66 έναντι 39.922,35 της προηγούμενης χρήσης, δηλαδή απορρόφησαν το 0,13% έναντι 0,17% των πωλήσεων αντίστοιχα.

Οι πιστωτικοί τόκοι ανήλθαν σε ποσό ευρώ 0,23 έναντι του ποσού των 36,95 ευρώ για τη χρήση 2021.

Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων στην χρήση 2022 δεν έγιναν.

Τα έκτακτα έσοδα, κέρδη για την χρήση 2022 ανήλθαν σε ευρώ 20.198,82 ενώ για την χρήση 2021 σε ευρώ 8.871,48.

Τα έκτακτα έξοδα και ζημίες για την χρήση 2022 ανήλθαν σε ευρώ 36.674,17 ενώ για την χρήση 2021 σε ευρώ 25.030,90.

Οι συνολικές αποσβέσεις της παρούσης χρήσης ανήλθαν σε ευρώ 67.121,42 και συνεπώς τα προ φόρων καθαρά αποτελέσματα χρήσης διαμορφώθηκαν σε κέρδη ευρώ 3.804.634,49 έναντι κερδών ευρώ 2.307.009,28 αντίστοιχα κατά το έτος 2021.

Φόρος εισοδήματος που προέκυψε από την χρήση ανήλθε σε ευρώ 882.840,37 και έτσι το τελικό αποτέλεσμα της εταιρείας για την χρήση 01/01/22-31/12/22, ανήλθε σε Κέρδη ύψους 2.921,794,12 ευρώ, έναντι κερδών 1.766.240,24 ευρώ της χρήσης 2021.

Το σύνολο της καθαρής θέσης της εταιρείας ανήλθε σε 9.486.957,00 ευρώ έναντι ευρώ 6.565.162,88 της χρήσης 2021.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2022 & 2021 έχουν ως εξής :

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	2022	**2021**
• Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	94,97%	95,09%
• Πάγιο ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	4,96%	4,82%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

• Ίδια κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	356,21%	182,20%

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

• Σύνολο υποχρεώσεων / Σύνολο παθητικού	21,61%	34,98%
• Ίδια κεφάλαια / Σύνολο παθητικού	76,99%	63,73%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

• Ίδια κεφάλαια / Πάγιο ενεργητικό	15,5	12,97

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

- Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις — 4,39 — 3,49

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

- Μικτά αποτελέσματα / Πωλήσεις εμπ/των-προϊόντων-υπηρεσιών — 17,94% — 14,33%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

Οι ενσώματες παγιοποιήσεις σε αξίες κτήσεως ανήλθαν την 31.12.22 σε ευρώ 1.899.615,65 παρουσιάζοντας αύξηση από την προηγούμενη χρήση 149.352,32 ευρώ (σχετική, ανά κατηγορία, ανάλυση στον πίνακα παγίων του προσαρτήματος).

Η εταιρία χρησιμοποιεί το κάτωθι υποκατάστημα

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
ΚΑΛΑΜΑΚΙ-ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ	ΒΙΟΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣΙΟ

Το σύνολο των αποθεμάτων τέλους χρήσης ανήλθε σε ευρώ 3.310.120,03 παρουσιάζοντας, σε σχέση με το έτος 2021, αύξηση κατά 812.664,75 ευρώ.

Οι απαιτήσεις της εταιρείας έναντι πελατών και λοιπών χρεωστών, ανήλθαν σε ευρώ 6.252.591,75 δηλαδή παρουσίασαν αύξηση κατά 1.737.348,73 ευρώ σε σχέση με το 2020.

Για την πιθανή ζημιά από τη μη ρευστοποίηση μέρους αυτών των απαιτήσεων έχουν διενεργηθεί προβλέψεις επισφάλειας συνολικού ποσού € 278.579,20.

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσης 31/12/2022 μέχρι την ημέρα σύνταξης της παρούσας έκθεσης δεν συνέβησαν ζημιογόνα γεγονότα και οι εργασίες της εταιρείας βαίνουν ομαλά.

Σύμφωνα με αυτά που σας εκθέσαμε συνοπτικά στην παραπάνω έκθεση το Διοικητικό Συμβούλιο πιστεύει ότι κατέβαλε κάθε δυνατή προσπάθεια για την επίτευξη των επιχειρησιακών στόχων και τη βελτιστοποίηση της εταιρικής περιουσίας σε όλη της διάρκεια

της επισκοπούμενης χρήσης 2022. Συνεπώς η Πρόεδρος του Δ.Σ., ο Αντιπρόεδρος, η Δ/νουσα και τα μέλη αυτού ζητούν από τους κ.κ Μετόχους όπως:

1) Εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1/22 έως 31/12/22, δηλαδή τον Ισολογισμό και το Πιστοποιητικό Ελέγχου των Ορκωτών Ελεγκτών με την ανάλυση των Καταστάσεων Αποτελεσμάτων, Μεταβολής της Καθαρής Θέσης και χρηματοροών μαζί με το προσάρτημα επεξηγηματικών σημειώσεων.

2) Απαλλάξετε εμάς και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 1/1/22 έως 31/12/22 σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό .

3) Διορίσετε έναν τακτικό και έναν αναπληρωματικό Ορκωτό Ελεγκτή για τη χρήση 1/1/2023 έως 31/12/2023.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΑΡΙΝΑ ΟΦΛΟΥΔΗ- ΓΙΑΒΡΟΓΛΟΥ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΙΑΒΡΟΓΛΟΥ ΝΙΚΗ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΓΙΑΒΡΟΓΛΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΓΙΑΒΡΟΓΛΟΥ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ

ΜΥΡΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΑΘΗΝΑ 12.07.2023

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση Του Δ.Σ., που αποτελείται από 9 σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου, που χορήγησα με ημερομηνία 14/7/2023

Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ-ΕΛΕΓΚΤΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΧΑΤΖΗΤΖΑΝΟΥ

Α.Μ Σ..Ο.Ε..Λ 25311

ΣΟΛ ΑΕ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΕΚΛΕΚΤΑ ΕΛΑΙΑ Α.Ε.

Αλαμάνας 1 , 151 25 Μαρούσι

Αρ.Μ.Α.Ε. 32279/01ΑΤ/Β/94/412/03

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 1771301000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2022

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή....3
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2022 6
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ....9
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ....10
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2022....11
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία....11
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας....11
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι....11
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων....16
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού....16
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία....17
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία....18
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως....19
9. Προβλέψεις....19
10. Υποχρεώσεις....19
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας....21
12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο....21
13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών....21
14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο....21
15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου....21
16. Αναβαλλόμενοι φόροι....21
17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού....22
18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές....22
19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων....22
22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική....22
23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις....22
24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων....23
25. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη....23
26. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφαλίσεως23
27. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου....24
28. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας....24
29. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό....24
30. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού....25
31.Πρώτη εφαρμογή....25

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2022

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2022	31/12/2021
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	**6.1**	67.784,10	74.522,43
Μηχανολογικός εξοπλισμός	**6.1**	491.187,42	389.685,99
Λοιπός εξοπλισμός	**6.1**	31.232.62	29.287,62
Σύνολο		**590.204,14**	**493.496,04**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	**6.2**	7.896,43	2.835,75
Σύνολο		**7.896,43**	**2.835,75**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	**6.3**	13.626,38	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις		0,00	0,00
Λοιπά		7.733,36	9.794,24
Σύνολο		**7.733,36**	**9.794,24**
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**619.460,31**	**506.126,03**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	**3.1.5**		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		1.448.030,70	869.296,56
Εμπορεύματα		30.687,61	34.717,18
Πρώτες ύλες και υλικά		1.797.267,34	1.583.391,10
Προκαταβολές για κυκλ/ντα στοιχεία και υπηρεσίες		34.134,38	10.050,44
Σύνολο		**3.310.120,03**	**2.497.455,28**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία			
Εμπορικές απαιτήσεις	**7.2.1**	6.252.591,75	4.515.243,02
Λοιπές απαιτήσεις	**7.2.2**	31.876,04	404.065,42
Προπληρωμένα έξοδα	**7.2.3**	467.548,15	4.704,28
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**7.2.4**	1.640.286,31	2.374.004,45
Σύνολο		**8.392.302,25**	**7.298.017,17**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**11.702.422,28**	**9.795.472,45**
Σύνολο Ενεργητικού		**12.321.882,59**	**10.301.598,48**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2022	31/12/2021
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	**8**	631.389,00	631.389,00
Σύνολο		**631.389,00**	**631.389,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**8**	210.745,17	210.745,17
Αφορολόγητα αποθεματικά	**8**	435.481,87	435.481,87
Αποτελέσματα εις νέο	**8**	8.209.340,96	5.287.546,84
Σύνολο		**8.855.568,00**	**5.933.773.88**
Σύνολο καθαρής θέσης		**9.486.957,00**	**6.565.162,88**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	**9.1**	171.619,53	133.182,78
Σύνολο		**171.619,53**	**133.182,78**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόσθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα δάνεια	**10.1.1**	0,00	800.000,00
Σύνολο		**0,00**	**800.000,00**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	**10.2.0**	800.000,00	600.000,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	**10.2.1**	1.043.149,06	1.721.654,98
Φόρος εισοδήματος		624.322,54	335.435,70
Λοιποί φόροι και τέλη		27.518,91	23.501,69
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		61.518,20	55.907,12
Λοιπές υποχρεώσεις	**10.2.2**	77.991,24	36.506,93
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		28.806,11	30.246,40
Σύνολο		**2.663.306,06**	**2.803.252,82**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**2.663.306,06**	**3.603.252,82**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**12.321.882,59**	**10.301.598,48**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	31/12/2022	31/12/2021
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	11	27.738.098,52	22.866.404,94
Κόστος πωλήσεων		-22.762.641,27	-19.590.676,97
Μικτό Αποτέλεσμα		**4.975.457,25**	**3.275.727,97**
Λοιπά συνήθη έσοδα		4.202,97	1.196,90
Έξοδα διάθεσης		-737.099,52	-644.178,24
Έξοδα διοίκησης		-386.106,43	-269.692,53
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)			0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων			
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία			
Λοιπά έξοδα και ζημίες		-36.674,17	-25.030,90
Λοιπά έσοδα και κέρδη		20.198,82	8.871,48
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων (κέρδη)		**3.839.978,92**	**2.346.894,68**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,23	36,95
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-35.344,66	-39.922,35
Αποτέλεσμα προ φόρων (κέρδη)		**3.804.634,49**	**2.307.009,28**
Φόροι εισοδήματος		-882.840,37	-540.769,04
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους (κέρδη)		**2.921.794,12**	**1.766.240,24**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

	Σημ.	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
Υπόλοιπα 1/1/2021		**631.389,00**	**210.745,17**	**435.481,87**	**3.521,306,60**	**4.798,922,64**
Εσωτερικές μεταφορές				0,00	0,00	**0,00**
Αποτελέσματα περιόδου			0,00		1.766.240,24	**1.766.240,24**
Συνολική μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου						
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2021	**8**	**631.389,00**	**210.745,17**	**435.481,87**	**5.287.546,84**	**6.565.162,88**
Υπόλοιπα 1/1/2022		**631.389,00**	**210.745,17**	**435.481,87**	**5.287.546,84**	**6.565.162,88**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο						**0,00**
Εσωτερικές μεταφορές			0,00	0,00	0,00	**0,00**
Αποτελέσματα περιόδου					2.921.794,12	**2.921.794,12**
Συνολική μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**2.921.794,12**	**2.921.794,12**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2022	**8**	**631.389,00**	**210.745,17**	**435.481,87**	**8.209.340,96**	**9.486.957,00**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ

	31/12/2022	31/12/2021
Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτέλεσμα προ φόρων	3.804.634,49	2.307.009,28
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	67.121,42	47.872,16
Προβλέψεις	38.436,75	4,720,31
Κέρδη και ζημίες από διάθεση στοιχείων		
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στοιχείων		
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	35.344,43	39,885,40
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης	**3.945.537,09**	**2.399.487,15**
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης		
Μεταβολή αποθεμάτων	-812.664,75	-411.417,63
Μεταβολή απαιτήσεων	-1.839.568,72	-73.635,87
Μεταβολή υποχρεώσεων	-339.946,76	333.022,62
Μείον:		
Πληρωμές/εισπράξεις για/από χρεωστικούς &πιστωτικούς τόκους	-35.344,43	-39.885,40
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	-882.840,37	-540.769,04
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**35.172,06**	**1.666.801,83**
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Πληρωμές (εισπράξεις) για απόκτηση (πώληση) παγίων στοιχείων	-168.890,20	-375.724,62
Χορηγηθέντα δάνεια (καθαρό)	0,00	0,00
Τόκοι εισπραχθέντες		
Μερίσματα εισπραχθέντα		
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**-168.890,20**	**-375.724,62**
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις (πληρωμές) από αύξηση (μείωση) κεφαλαίου		
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια	-600.000,00	-600.000,00
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**-600.000,00**	**-600.000,00**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α) + (β) + (γ)	**-733.718,14**	**691.077,21**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	**2.374.004,45**	**1.682.927,24**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**1.640.286,31**	**2.374.004,45**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2022

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΕΚΛΕΚΤΑ ΕΛΑΙΑ Α.Ε.

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2022 - 31.12.2022

δ) Διεύθυνση της έδρας: Αλαμάνας 1, Μαρούσι, Τ.Κ. 151 25.

ε) Α.Μ.Α.Ε.: 32279/01ΑΤ/Β/94/412/03.

ΓΕ.ΜΗ.:1771301000.

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δεδουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα σε ακίνητα τρίτων: 5,26% (σύμφωνα με τα μισθωτικά έτη)
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 %.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 16%.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 12%.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 %.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του. Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Δεν υπάρχουν.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Δεν υπάρχουν.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

	31/12/2022	31/12/2021
Προϊόντα	1.448.030,70	869.296,56
Εμπορεύματα	30.687,61	34.717,18
Α΄ & Β΄ ύλες –Αναλώσιμα υλικά	1.797.267,34	1.583.391,10
Προμηθευτές - λογ. αντίθετος υλικών συσκευασίας	34.134,38	10.050,44
	3.310.120,03	**2.497.455,28**

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της μέσης μηνιαίας σταθμικής, η οποία ακολουθείται πάγια από την εταιρεία. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία που προκύπτουν σύμφωνα με την νομοθεσία, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

Η εταιρεία δεν έλαβε κρατικές επιχορηγήσεις για απόκτηση πάγιων στοιχείων.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο οι προβλέψεις επισφαλών πελατών της χρήσης 2022 απεικονίστηκαν στο κονδύλι «εμπορικές απαιτήσεις» αφαιρετικά, ενώ στις οικονομικές καταστάσεις 31.12.2022 εμφανίζονταν στο κονδύλι «λοιπές προβλέψεις» του παθητικού.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

Στην παρούσα περίοδο 2021 δεν υπήρξαν μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2022 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2021	49.811,84	149.664,48	957.588,39	275.870,83
Προσθήκες περιόδου		0,00	311.158,71	11.769,08
Μειώσεις περιόδου			-5.600,00	
Μεταφορές περιόδου				
Υπόλοιπο 31.12.2021	**49.811,84**	**149.664,48**	**1.263.147,10**	**287.639,91**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2021	0,00	118.183,73	846.262,65	250.197,99
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	6.770,16	32.798,45	8.154,30
Διαφορά αναπροσαρμογής				
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου			-5.599,99	
Υπόλοιπο 31.12.2021	**0,00**	**124.953,89**	**873.461,11**	**258.352,29**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	**49.811,84**	**24.710,59**	**389.685,99**	**29.287,62**
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2022	49.811,84	149.664,48	1.263.147,10	287.639,91
Προσθήκες περιόδου	0,00		152.746,58	10.693,63
Μειώσεις περιόδου			0,00	-13.000,00
Υπόλοιπο 31.12.2022	**49.811,84**	**149.664,48**	**1.415.893,68**	**285.333,54**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2022	0,00	124.953,89	873.461,11	258.352,29
Αποσβέσεις περιόδου		6.738,33	51.245,15	8.748,62
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου			0,00	-12.999,99
Υπόλοιπο 31.12.2022	**0,00**	**131.692,22**	**924.706,26**	**254.100,92**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2022	**49.811,84**	**17.972,26**	**491.187,42**	**31.232,62**

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2022	2.985,00
Προσθήκες περιόδου	5.450,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2022	8.435,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2022	149,25
Αποσβέσεις περιόδου	389,32
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2022	538,57
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2022	**7.896,43**

6.3. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Πίνακας μεταβολών προκαταβολών και μη κυκλοφορούντων στοιχείων υπό κατασκευή	Μηχανολογικός εξοπλισμός
Υπόλοιπο 1.1.2022	**0,000**
Προσθήκες περιόδου	7.733,36
Κεφαλαιοποίηση τόκων	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2022	**7.733,36**

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στην εύλογη αξία

Η εταιρεία δεν αποτιμά στην εύλογη αξία

7.2 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

α) Παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα

Δεν υπάρχουν.

β) Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους

Δεν υπάρχουν.

7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2022	31/12/2021
Πελάτες	4.751.565,31	4.474.268,01
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων πελατών	-278.579,20	-278.579,20
Επιταγές εισπρακτέες	1.775.447,44	315.396,01
Επιταγές σε καθυστέρηση	4.158,20	4.158,20
Σύνολο	**6.252.591,75**	**4.515.243,02**

7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2022	31/12/2021
Προκαταβολές σε προσωπικό	48,72	3.569,00
Ελληνικό δημόσιο	31.427,32	400.096,42
Λοιποί χρεώστες	400,00	400,00
Σύνολο	**31.876,04**	**404.065,42**

7.2.3 Προπληρωμένα έξοδα

Τα προπληρωμένα έξοδα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Προπληρωμένα έξοδα	31/12/2022	31/12/2021
Έξοδα επόμενων χρήσεων	9.389,85	4.704,28
Αγορές υπό παραλαβή (α'ύλες)	74.158,30	0,00
Αγορές υπό παραλαβή (μηχανήματα)	384.000,00	0,00
Σύνολο	**467.548,15**	**4.704,28**

7.2.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2022	31/12/2021
Ταμείο	12.676,91	8.818,13
Καταθέσεις όψεως	1.627.609,40	2.365.186,32
Σύνολο	**1.640.286,31**	**2.374.004,45**

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

8.1 Μετοχικό Κεφάλαιο

Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο ποσού € 631.389 είναι καταβλημένο και αναλύεται σε ονομαστικές μετοχές 276.925 ονομαστικής αξίας € 2,28 η κάθε μία. Το τακτικό αποθεματικό ποσού € 210.463,00 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 158 του ν. 4548/2018. Τα αφορολόγητα αποθεματικά ποσού € 435.481,87 σχηματίστηκαν με αποφάσεις των τακτικών γενικών συνελεύσεων με σκοπό την αυτοχρηματοδότηση της εταιρείας.

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η υποχρέωση για παροχές σε εργαζομένους αφορούν σε θεμελιωμένο δικαίωμα συνταξιοδότησης κατά το δεδουλευμένο μέρος και προσδιορίστηκε σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και όχι με αναλογιστική μελέτη, δεδομένου ότι οι διαφορές εκτιμάται ότι δεν είναι σημαντικές κυρίως λόγω του χαμηλού αριθμού των εργαζομένων, ως ακολούθως:

	31/12/2022	31/12/2021
Προβλέψεις έναρξης χρήσης	133.182,78	128.462,47
Καθαρή μεταβολή χρήσης	38.436,75	4.720,31
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους	0,00	0,00
Καθαρή υποχρέωση στον ισολογισμό	**171.619,53**	**133.182,78**

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1.1 Δεν υπάρχουν.

10.1.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν.

10.1.3 Κρατικές επιχορηγήσεις

Δεν υπάρχουν.

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.0 Βραχυπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Υπόλοιπο λήξεως	31/12/2022	31/12/2021
Βραχυπρόθεσμο τμήμα:		
Εως 1 έτος	**800.000,00**	**600.000,00**
Μακροπρόθεσμο τμήμα:		
1 έως 2 έτη	0,00	800.000,00
2 έως 5 έτη	0,00	0,00
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος	**0,00**	**800.000,00**
Γενικό Σύνολο	**800.000,00**	**1.400.000,00**

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2022	31/12/2021
Προμηθευτές εσωτερικού	879.937,82	1.672.633,85
Προμηθευτές εξωτερικού	39.670,54	16.054,24
Προκαταβολές πελατών	123.540,70	32.966,89
Σύνολο	**1.043.149,06**	**1.721.654,98**

10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2022	31/12/2021
Πιστωτές διάφοροι	6.255,55	8.965,58
Λοιπές υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες οντότητες	71.735,69	27.541,35
Σύνολο	**77.991,24**	**36.506,93**

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

Κατηγορίες δραστηριότητας	31/12/2022	31/12/2021
Βιομηχανική δραστηριότητα	27.154.925,52	22.554.014,75
Εμπορική δραστηριότητα	583.173,00	312.390,19
Σύνολο	**27.738.098,52**	**22.866.404,94**

Η ανάλυση του κόστους πωλήσεων έχει ως εξής :

	31/12/2022	31/12/2021
Διαφορά αποθεμάτων	21.421.911,79	18.666.626,71
ΓΒΕ	1.200.669,43	782.262,12
Άμεσα έξοδα πωλήσεων	172.861,08	164.733,02
Τεκμαρτά έσοδα	-32.801,03	-22944,88
Σύνολο	**22.762.641,27**	**19.590.676,97**

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Στην κλειόμενη χρήση δεν ενσωματώθηκαν τόκοι στην αξία περιουσιακών στοιχείων.

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών μετά από φόρους κερδών ως ακολούθως:

	31/12/2022
Τακτικό αποθεματικό	0,00
Αμοιβές Δ.Σ.	209.000,00
Έκτακτο αποθεματικό	0,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	2.712.794,12
Σύνολο	**2.921.794,12**

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο, από τα κέρδη της χρήσεως 2021, καταβλήθηκαν αμοιβές σε μέλη Δ.Σ € 139.000.

15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

16. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2022	31/12/2021
Διοικητικό προσωπικό	18	18
Εργατοτεχνικό προσωπικό	16	16
Σύνολο	**34**	**34**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2022	31/12/2021
Μισθοί και ημερομίσθια	756.898,32	701.403,67
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	257.886,04	194.346,46
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	0,00	0,00
Σύνολο	**1.014.784,36**	**895.750,13**

18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

Γεωγραφικές αγορές	31/12/2022	31/12/2021
Εσωτερική αγορά	21.899.319,62	17.467.128,42
Ευρωπαϊκή αγορά	1.558.982,95	908.615,09
Αγορές τρίτων χωρών	4.279.795,95	4.490.661,43
Σύνολο	**27.738.098.52**	**22.866.404,94**

19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν καταρτίζει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Υποχρέωση καταρτίσεως αυτών των ενοποιημένων καταστάσεων έχει η μητρική εταιρεία Μύλοι Σόγιας Α.Ε. με έδρα τα επί της οδού Αλαμάνας 1 του Δήμου Αμαρουσίου γραφεία της.

23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να προμηθευτούν τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού (ή και μερικού) συνόλου επιχειρήσεων, στα επί της οδού Αλαμάνας 1 & Δελφών του Δήμου Αμαρουσίου γραφεία της εταιρείας ΜΥΛΟΙ ΣΟΓΙΑΣ Α.Ε. και στην ηλεκτρονική διεύθυνση http://soya-mills.blogspot.gr/

24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η Εταιρεία επιβαρύνθηκε με τα κατωτέρω ποσά:

	Αμοιβές	Κοινωνικές επιβαρύνσεις	Δεσμεύσεις για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου για τη συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις διοικητικού συμβουλίου	139.000,00	0,00	0,00
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα	39.790,69	5.558,65	0,00
Σε διευθυντικά στελέχη	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	**178.790,69**	**5.558,65**	**0,00**

25. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεμένα μέρη:

	31/12/2022	31/12/2021
Σωρευτικές πωλήσεις		
Πωλήσεις αγαθών	27.636,88	47.810,14
Πωλήσεις παγίων	0,00	0,00
Πωλήσεις υπηρεσιών	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα	0,00	0,00
	27.636,88	**47.810,14**
Σωρευτικές αγορές		
Αγορές αγαθών	12.334.732,14	13.378.697,95
Αγορές υπηρεσιών	196.308,38	147.821,77
	12.531.040,52	**13.526.519,72**
Παροχές προς τη Διοίκηση		
Μισθοί και άλλες βραχυπρόθεσμες	0,00	0,00
Λοιπές αμοιβές και παροχές	0,00	0,00
	0,00	**0,00**
Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως		
Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και	137,19	2.769,72
Λοιπές απαιτήσεις	0,00	0,00
	137,19	**2.769,72**
Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως		
Υποχρεώσεις από αγορές αγαθών και	236.269,81	863.511,30
Λοιπές υποχρεώσεις	0,00	0,00
	236.269,81	**863.511,30**

26. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφαλίσεως

Οι αμοιβές που χρεώθηκαν από τον νόμιμο ελεγκτή ανέρχονται:

	31/12/2022	31/12/2021
Για τον έλεγχο των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων	6.600,00	6.600,00
Για τον έλεγχο φορολογικής συμμορφώσεως	6.600,00	6.600,00
Σύνολο	**13.200,00**	**13.200,00**

27. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία δεν ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.

28. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

29. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες έως και το έτος 2032.

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων ακινήτων έχουν ως ακολούθως:

	31/12/2022	**31/12/2021**
Έως 1 έτος	123.600,00	128.272,74
Από 1 έως και 5 έτη	494.400,00	470.400,00
Πάνω από 5 έτη	868.800,00	1.095.600,00
Σύνολο	**1.486.000,00**	**1.694,272,74**

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	31/12/2022	**31/12/2021**
Καλής εκτέλεσης έργου	16.277,00	16.277,00
Λοιπές εγγυήσεις σε τρίτους	3.220,00	3.220,00
Σύνολο	**19.497,00**	**19.497,00**

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2017.

Για τις χρήσεις 2018-2021 για τις οποίες η εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών με τις σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης να έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές, η εκτίμησή μας είναι ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.».

Ειδικά για τη χρήση 2022 η Εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2022. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Κατά της εταιρείας δεν έχουν ασκηθεί αγωγές από τρίτους.

30. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

31.Πρώτη εφαρμογή

Η εταιρεία από τη χρήση 2015, εφαρμόζει το Ν.4308/14.

Μαρούσι 20 Ιουλίου 2023

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Μαρίνα Οφλούδη - Γιαβρόγλου	**Κων/νος Γιαβρόγλου**	**Παναγ. Λυκιαρδόπουλος**
ΑΔΤ ΑΕ 586765	ΑΔΤ ΑΒ 358476	ΑΔΤ Σ 059642

Βεβαιώνεται ότι, το ανωτέρω Προσάρτημα που αποτελείται από 25 σελίδες, είναι αυτό που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 14/7/2023

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΧΑΤΖΗΤΖΑΝΟΥ

Α.Μ Σ..Ο.Ε..Λ 25311