Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΚΑΪΜΑΣΙΔΟΥ ΝΕΝΑ
Τηλέφωνο: 210 3382441
E-mail: nenak@acci.gr

Αθήνα,07/08/2023
Αριθ. Πρωτ.:3014415

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Επιχείρησης με την επωνυμία **ΜΑΡΙΑ και ΖΑΧΑΡΟΥΛΑ ΚΑΚΑΒΑ Ο.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **000154801000**.

Την **07/08/2023** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **3734437,** το από 31/07/2023 ιδιωτικό συμφωνητικό της Επιχείρησης με την επωνυμία **ΜΑΡΙΑ και ΖΑΧΑΡΟΥΛΑ ΚΑΚΑΒΑ Ο.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **000154801000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο ΠΑΛΛΗΝΗΣ / ΑΤΤΙΚΗΣ (Δ/νση : ΛΕΩΦ. ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ 11, ΤΚ: 15344, ΠΑΛΛΗΝΗΣ), σύμφωνα με το οποίο αποφασίστηκε η μετατροπή της σε **Ετερόρρυθμη Εταιρεία** με επωνυμία «**ΜΑΡΙΑ ΚΑΚΑΒΑ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και διακριτικό τίτλο «**ΑΓΡΟΔΟΜΗ ΚΑΚΑΒΑ Ε.Ε.**».

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΩΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΟΣ – ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ *΄΄ΜΑΡΙΑ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΥΛΑ ΚΑΚΑΒΑ Ο.Ε.΄΄*

(Αριθμός ΓΕΜΗ 00015480100 – ΑΦΜ 081553791)

Στην Παλλήνη Αττικής σήμερα στις 31 Ιουλίου 2023, ημέρα Δευτέρα, μεταξύ:

1. Της ***Ζαχαρούλας χήρας Βασιλείου Κακαβά, το γένος Ιωάννη και Ελένης Αντωνίου***, κατοίκου Ιλίου Αττικής, οδός Ποσειδώνοςαρ. 71 (ΑΦΜ 067187272 – ΑΡ.ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ ΑΗ 130312).

2. Της ***Μαρίας συζύγου Γεωργίου Κακαβά, το γένος Νικολάου και Ευαγγελίας Βογιατζή***, κατοίκου Παλλήνης, οδός Θεσπρωτικού αρ. 6 (Γέρακας), ΑΦΜ 044478564 – ΑΡ.ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ ΑΜ 111041 , ενεργούσης το μεν δι' εαυτήν ατομικώς, το δε ως διαχειριστρίας της εταιρίας με την επωνυμία *΄΄ΜΑΡΙΑ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΥΛΑ ΚΑΚΑΒΑ Ο.Ε.΄΄*.

3. Του ***Γεωργίου Κακαβά του Ιωάννη και της Ευαγγελίας***, κατοίκου Παλλήνης Αττικής, οδός Θεσπρωτικού αρ. 6 (Γέρακας), ΑΦΜ 016239931 – ΑΡ.ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ ΑΒ 573914 .

συμφωνήθηκαν και συνομολογήθηκαν τα ακόλουθα:

1. Με το από 8.7.1985 ιδιωτικό συμφωνητικό, που δημοσιεύθηκε νομίμως στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό 11872/1985, συνεστήθη μεταξύ των Μαρίας συζ. Γεωργίου Κακαβά και Ζαχαρούλας χήρας Βασιλείου Κακαβά ομόρρυθμη εταιρία με την επωνυμία *΄΄ΜΑΡΙΑ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΥΛΑ ΚΑΚΑΒΑ Ο.Ε.΄΄*

με ποσοστό συμμετοχής εκάστης στο εταιρικό κεφάλαιο αυτής 50%.

2. Με το από 26.1.1989 ιδιωτικό συμφωνητικό, που δημοσιεύθηκε νομίμως στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό 2509/1989, μεταφέρθηκε η έδρα της ως άνω εταιρίας στον Δήμο Αγίας Παρασκευής και παρατάθηκε ο χρόνος διαρκείας αυτής.

3. Με το από 24.10.2003 ιδιωτικό συμφωνητικό, που δημοσιεύθηκε νομίμως στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό 13596/2003, μεταφέρθηκε η έδρα της εταιρίας στον Δήμο Γέρακα (νυν Δήμο Παλλήνης) επί της οδού Μαραθώνοςαρ. 11.

4. Με το από 10.9.2009 ιδιωτικό συμφωνητικό, που δημοσιεύθηκε νομίμως στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό 14564/2009, αυξήθηκε το εταιρικό κεφάλαιο της εν λόγω εταιρίας κατά το ποσό των 40.000 Ευρώ με ισότιμη συμμετοχή αμφοτέρων των εταίρων και σήμερα ανέρχεται στο ποσό των 40.293,48 Ευρώ.

5. Με διαδοχικές αποφάσεις των εταίρων της ως άνω εταιρίας ανανεώθηκε η διάρκεια αυτής, η οποία λήγει στις 31.12.2025.

6. Με το άρθρο 5 του καταστατικού της ως άνω εταιρίας ορίσθηκε διαχειρίστρια αυτής η Μαρία συζ. Γεωργίου Κακαβά, η οποία άσκησε τα καθήκοντα αυτά από της συστάσεως της εταιρίας μέχρι τις 11.1.2023, ότε η εταίρος Ζαχαρούλα χήρα Βασιλείου Κακαβά, με την από 15.11.2023 εξώδικη δήλωσή της, που καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ στις 16.11.2022, ανεκάλεσε την Μαρία σύζ. Γεωργίου Κακαβά ως καταστατική διαχειρίστρια της εταιρίας, αναβίωσε η νόμιμη διαχείριση των άρθρων 254 και 257 του Ν. 4072/2002 και κατέστησαν διαχειρίστριες της ως άνω εταιρίας οι δύο εταίροι αυτής Μαρία συζ. Γεωργίου Κακαβά και Ζαχαρούλα χήρα Βασιλείου Κακαβά, ενεργώντας η κάθε μία ατομικώς από 11.1.2023.

7. Δια του παρόντος η εκ των εταίρων Ζαχαρούλα χήρα Βασιλείου Κακαβά μεταβιβάζει και εκχωρεί την εταιρική μερίδα και συμμετοχή της στην ομόρρυθμη εταιρία *΄΄ΜΑΡΙΑ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΥΛΑ ΚΑΚΑΒΑ Ο.Ε.΄΄* (50%), με όλα τα εξ αυτής απορρέοντα εταιρικά δικαιώματα (περιουσιακά, διοικήσεως κλπ.) και όλες τις εξ αυτής απορρέουσες υποχρεώσεις κατά ποσοστό 47,5% στην Μαρία συζ. Γεωργίου Κακαβά και κατά ποσοστό 2,5% στον Γεώργιο Κακαβά του Ιωάννη αντί συνολικού τιμήματος πεντακοσίων πενήντα χιλιάδων (550.000) Ευρώ, εκ του οποίου ποσό πεντακοσίων είκοσι δύο χιλιάδων πεντακοσίων (522.500) Ευρώ αντιστοιχεί στο ποσοστό 47,5%, που μεταβιβάζεται στην Μαρία συζ. Γεωργίου Κακαβά, και ποσό είκοσι επτά χιλιάδων πεντακοσίων (27.500) Ευρώ αντιστοιχεί στο ποσοστό 2,5%, που μεταβιβάζεται στον Γεώργιο Κακαβά του Ιωάννη.

8.Το κατά τα ανωτέρω συμφωνούμενο τίμημα μεταβιβάσεως της εταιρικής μερίδος της Ζαχαρούλας Κακαβά προς τους Μαρία συζ. Γεωργίου Κακαβά και Γεώργιο Κακαβά θα καταβληθή από αυτούς ως ακολούθως:

(α) Ποσό είκοσι επτά χιλιάδων πεντακοσίων (27.500) Ευρώ καταβλήθηκε σήμερα στην Ζαχαρούλα Κακαβά από τον Γεώργιο Κακαβά του Ιωάννη, σε πλήρη και ολοσχερή εξόφληση του τιμήματος εξαγοράς απ' αυτόν ποσοστού 2,5% της ανωτέρω εταιρίας, το οποίο ορίσθηκε στο ποσό των 27.500 Ευρώ.

(β) Ποσό εκατόν εβδομήντα δύο χιλιάδων πεντακοσίων (172.500) Ευρώ καταβλήθηκε σήμερα στην Ζαχαρούλα Κακαβά από την Μαρία συζ. Γεωργίου Κακαβά έναντι του τιμήματος εξαγοράς απ' αυτήν ποσοστού 47,5% της ανωτέρω εταιρίας, το οποίο ορίσθηκε στο ποσό των 522.500 Ευρώ.

(γ)Το υπόλοιπο ποσό του τιμήματος εξαγοράς του ποσοστού 47,5% της εταιρικής μερίδος της Ζαχαρούλας Κακαβά, που μεταβιβάζεται στην Μαρία συζ. Γεωργίου Κακαβά, θα καταβληθή από αυτήν σε τέσσερις (4) δόσεις και δη **(i)** ποσό πενήντα χιλιάδων (50.000) Ευρώ θα καταβληθή στην Ζαχαρούλα Κακαβά ατόκως το αργότερο μέχρι τις 30.09.2023, (**ii**) ποσό πενήντα χιλιάδων (50.000) Ευρώ θα καταβληθή στην Ζαχαρούλα Κακαβά ατόκως το αργότερο μέχρι τις 31.12.2023, (**iii**) ποσό εκατό χιλιάδων (100.000) Ευρώ θα καταβληθή

στην Ζαχαρούλα Κακαβά ατόκως το αργότερο μέχρι τις 31.12.2024, και (**iv**) ποσό εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000) Ευρώ θα καταβληθή στην Ζαχαρούλα Κακαβά ατόκως το αργότερο μέχρι τις 30.06.2025.

9. Ρητώς συμφωνείται **(α)** ότι η Ζαχαρούλα χήρα Βασ. Κακαβά ουδεμία υπέχει υποχρέωση εκπληρώσεως εταιρικών υποχρεώσεων ή και πληρωμής εταιρικών χρεών είτε αυτά εγεννήθησαν μέχρι σήμερα είτε θα γεννηθούν στο μέλλον και θα αφορούν την περίοδο κατά την οποία αυτή ήταν ομόρρυθμος εταίρος της εταιρίας, και ότι απαλλάσσεται πλήρως αυτών, **(β)** ότι η Ζαχαρούλα χήρα Βασ. Κακαβά και ο αποβιώσας σύζυγός της Βασίλειος Κακαβάς του Ιωάννη απαλλάσσονται πλήρως όλων των εγγυήσεων, που έχουν δώσει μέχρι σήμερα υπέρ της εταιρίας σε τράπεζες ή σε οποιονδήποτε άλλον, **(γ)**ότι όλες τις εταιρικές υποχρεώσεις και όλα τα εταιρικά χρέη θα καλύψει η εταιρία *΄΄ΜΑΡΙΑ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΥΛΑ ΚΑΚΑΒΑ Ο.Ε.΄΄* και σε κάθε περίπτωση η Μαρία συζ. Γεωργίου Κακαβά, η οποία καθίσταται αποκλειστικώς υπεύθυνη γι' αυτά.

10.Ο Γεώργιος Κακαβάς του Ιωάννη εγγυάται προς την Ζαχαρούλα χήρα Βασιλείου Κακαβά ως πρωτοφειλέτης την εκπλήρωση όλων των υποχρεώσεων, που αναλαμβάνουν δια του παρόντος έναντι αυτής η εταιρία *΄΄ΜΑΡΙΑ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΥΛΑ ΚΑΚΑΒΑ Ο.Ε.΄΄* και η Μαρία συζ. Γεωργίου Κακαβά, ευθυνόμενος έναντι αυτής εις ολόκληρον μετ' αυτών και παραιτούμενος από τώρα ρητώς και ανεπιφυλάκτως των δικαιωμάτων διζήσεως και διαιρέσεως και παντός άλλου δικαιώματός του απελευθερώσεώς του από της εν λόγω εγγυήσεως.

11. Μετά την δια του παρόντος γενομένη μεταβίβαση/εκχώρηση της εταιρικής μερίδος της η Ζαχαρούλα χήρα Βασιλείου Κακαβά αποχωρεί πλήρως από την εταιρία με την επωνυμία *΄΄ΜΑΡΙΑ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΥΛΑ ΚΑΚΑΒΑ Ο.Ε.΄΄*, μετατρέπεται η εν λόγω εταιρία σε ετερόρρυθμη με την επωνυμία *΄΄ΜΑΡΙΑ ΚΑΚΑΒΑ Ε.Ε.΄΄* και καθίστανται **(α)** ομόρρυθμη εταίρος αυτής η Μαρία συζ. Γεωργίου Κακαβά με ποσοστό συμμετοχής στο εταιρικό κεφάλαιο αυτής 97,5%

και**(β)**ετερόρρυθμος εταίρος αυτής ο Γεώργιος Κακαβάς του Ιωάννη, με ποσοστό συμμετοχής στο εταιρικό κεφάλαιο αυτής 2,5%.

12. Η παρούσα σύμβαση μεταβιβάσεως – εκχωρήσεως της εταιρικής μερίδος της Ζαχαρούλας χήρας Βασιλείου Κακαβά τελεί υπό την διαλυτική αίρεση της εμπρόθεσμης και προσηκούσης εξοφλήσεως από την Μαρία συζ. Γεωργίου Κακαβά του πιστωθέντος τιμήματος εξαγοράς της εταιρικής μερίδος της Ζαχαρούλας χήρας Βασ. Κακαβά.

13. Οι λεπτομέρειες εφαρμογής των όρων (8.γ), (9), (10), (11) και (12) του παρόντος ως προς τις μεταξύ των συμβαλλομένων σχέσεις και οι συνέπειες της πλημμελούς τηρήσεως των υποχρεώσεων, που αναλαμβάνονται από τους όρους αυτούς ρυθμίζονται με το υπό ιδία ημερομηνία ιδιωτικό συμφωνητικό, το οποίο έχει την ιδία ισχύ με το παρόν και κατισχύει κάθε αντίθετης διατάξεως ή συμφωνίας ή όρου του παρόντος συμφωνητικού.

14. Η αποχωρούσα εταίρος Ζαχαρούλα χήρα Βασιλείου Κακαβά δηλώνει ότι ήλεγξε τους εταιρικούς ισολογισμούς, που έχουν συνταχθή μέχρι την αποχώρησή της, ότι εγκρίνει ανεπιφυλάκτως όλες τις πράξεις διαχειρίσεως, που διενήργησε η Μαρία σύζ. Γεωργίου Κακαβά, ότι έχει εισπράξει τα μέχρι την αποχώρησή της αναλογούντα σ' αυτήν κέρδη, ότι, υπό την επιφύλαξη των απαιτήσεων και των δικαιωμάτων αυτής, που απορρέουν από τις προηγούμενες παραγράφους της παρούσης συμβάσεως, ουδεμία άλλη διατηρεί απαίτηση κατά της εταιρίας από την μέχρι σήμερα δραστηριότητά της ή κατά της εταίρου και διαχειρίστριας αυτής Μαρίας συζ. Γεωργίου Κακαβά και ότι υπό την ιδία επιφύλαξη παραιτείται από κάθε τέτοια απαίτησή της.

15. Η Μαρία συζ. Γεωργίου Κακαβά, ενεργώντας το μεν δι' εαυτήν ατομικώς, το δε ως διαχειρίστρια της εταιρίας *΄΄ΜΑΡΙΑ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΥΛΑ ΚΑΚΑΒΑ Ο.Ε.΄΄,* δηλώνει ότι εγκρίνει όλες τις πράξεις διαχειρίσεως, τις οποίες ενήργησε η αποχωρούσα εταίρος Ζαχαρούλα χήρα Βασιλείου Κακαβά κατά το χρονικό διάστημα, κατά το οποίο αυτή άσκησε διαχείριση της εταιρίας (από

11.1.2023 μέχρι σήμερα), ότι ουδεμία απαίτηση διατηρούν η εν λόγω εταιρία και η ιδία κατά της Ζαχαρούλας χήρας Βασιλείου Κακαβά από την συμμετοχή της στην εν λόγω εταιρία, από την δραστηριότητα αυτής και από την υπ' αυτής ασκηθείσα διαχείριση και ότι σε κάθε περίπτωση παραιτείται ρητώς από κάθε τέτοια απαίτηση.

16. Κάθε τροποποίηση των όρων του παρόντος συμφωνητικού γίνεται και αποδεικνύεται μόνον εγγράφως, αποκλειομένου παντός άλλου αποδεικτικού μέσου.

17. Κάθε διαφορά, που θα αναφύεται περί την ερμηνεία ή περί της εφαρμογή των όρων του παρόντος συμφωνητικού, θα επιλύεται διαιτητικώς από το Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών δικάζον κατά την διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων, κατά τα λοιπά ισχυουσών των διατάξεων περί διαιτησίας του Κώδικος Πολιτικής Δικονομίας.

18.Μετά ταύτα, οι εταίροι Μαρία συζ. Γεωργίου Κακαβά και Γεώργιος Κακαβάς του Ιωάννη αποφασίζουν ομοφώνως τα ακόλουθα:

(α) Μετατρέπουν την ομόρρυθμη εταιρία *΄΄ΜΑΡΙΑ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΥΛΑ ΚΑΚΑΒΑ Ο.Ε.΄΄* σε ετερόρρυθμη εταιρία.

(β) Τροποποιούν το εισαγωγικό άρθρο του καταστατικού της εταιρίας με τον τίτλο *«Εταιρικός τύπος και εταιρική επωνυμία», και* τα άρθρα 3 («διάρκεια»), 4 («εταιρικό κεφάλαιο»), 5 («διαχείριση και εκπροσώπηση»), 15 («λύση της εταιρία»ς), 18 («εκκαθάριση») του καταστατικού της εταιρίας, τα οποία διαμορφώνονται ως εξής:

«Εισαγωγικό άρθρο, Εταιρικός τύπος – Εταιρική επωνυμία»

1. Οι συμβαλλόμενοι εταίροι συνιστούν ετερόρρυθμη εταιρεία, με την επωνυμία 'ΜΑΡΙΑ ΚΑΚΑΒΑ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ' και με τον διακριτικό τίτλο 'ΑΓΡΟΔΟΜΗ ΚΑΚΑΒΑ Ε.Ε.', με ομόρρυθμη εταίρο την Μαρία συζ. Γεωργίου Κακαβά, το γένος Νικολάου και Ευαγγελίας Βογιατζή, και ετερόρρυθμους εταίρους τον Ιωάννη Κακαβά του Γεωργίου και της Μαρίας και τον Γεώργιο Κακαβά του Ιωάννη και της Ευαγγελίας.

2. Ο διακριτικός τίτλος της εταιρείας στις συναλλαγές της με την αλλοδαπή θα είναι 'AGRODOMI KAKAVA LP'.

Άρθρο 3 - Διάρκεια της εταιρείας

Η διάρκεια της εταιρείας λήγει στις 31.12.2035. Η διάρκεια μπορεί να παραταθεί για ορισμένο χρονικό διάστημα ή για αόριστο χρόνο, με ομόφωνη απόφαση των εταίρων.

Άρθρο 4 - Εταιρικό Κεφάλαιο

Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται στο ποσό των σαράντα χιλιάδων διακοσίων ενενήντα τριών ευρώ και σαράντα οκτώ λεπτών (€40.293,48), στο οποίο οι δύο εταίροι - Μαρία συζ. Γ. Κακαβά και Γεώργιος Κακαβάς του Ιωάννη, μετέχουν με ποσοστό 97,5%, και 2,5% αντιστοίχως. Με το αυτό ως άνω ποσοστό οι εταίροι μετέχουν στα κέρδη της εταιρείας, ενώ για τις ζημίες και τα χρέη της εταιρείας η μεν ομόρρυθμη εταίρος Μαρία συζ. Γ. Κακαβά ευθύνεται απεριορίστως και εις ολόκληρον με το νομικό πρόσωπο, οι δε ετερόρρυθμοι εταίροι ευθύνεται μέχρι του ποσού της εισφοράς τους στο εταιρικό κεφάλαιο. Η ευθύνη των του ετερορρύθμου εταίρου αφορά τις εσωτερικές σχέσεις των εταίρων και όχι τις σχέσεις με τρίτους, ως προς τους οποίους δεν έχουν έχει καμία ευθύνη.

Άρθρο 5. Διαχείριση της εταιρείας

1. Διαχειρίστρια της εταιρείας για όλη την εταιρική της διάρκεια ορίζεται η ομόρρυθμη εταίρος Μαρία συζ. Γ. Κακαβά, το γένος Νικολάου και Ευαγγελίας Βογιατζή. Η Διαχειρίστρια είναι αρμόδια να αποφασίζει για κάθε πράξη, που αφορά στη διοίκηση της εταιρείας, στη διαχείριση της περιουσίας της, στην εν γένει επιδίωξη του σκοπού της και την εκπροσώπησή της, στις σχέσεις της εταιρίας με τρίτους, φυσικά ή νομικά πρόσωπα, και με τις δημόσιες, διοικητικές, φορολογικές και δικαστικές αρχές.

2. Η Διαχειρίστρια έχει το δικαίωμα να αναθέτει σε τρίτα πρόσωπα την άσκηση όλων ή μέρους των εξουσιών και των καθηκόντων της, με ειδικό συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή με ιδιωτικό έγγραφο, που φέρει θεώρηση του γνησίου της υπογραφής, στο οποίο θα αναγράφεται και θα προσδιορίζεται η έκταση των ανατεθειμένων σε τρίτα πρόσωπα αρμοδιοτήτων και εξουσιών, ευθυνόμενη για τις πράξεις ή παραλείψεις των προσώπων αυτών.

Άρθρο 15 – Λύση της εταιρείας

1. Η εταιρεία λύνεται: (α) με την πάροδο του χρόνου διαρκείας της, (β) με απόφαση των εταίρων, (γ) με την κήρυξή της σε πτώχευση και (δ) με δικαστική απόφαση ύστερα από αίτηση εταίρου, εφόσον υπάρχει σπουδαίος λόγος.

2. Η εταιρεία δεν λύνεται με τον θάνατο εταίρου. Σε περίπτωση θανάτου του ομορρύθμου εταίρου, κάθε κληρονόμος του θανόντος εταίρου μπορεί να εξαρτήσει την παραμονή του στην εταιρεία από το αν θα λάβει την θέση ετερορρύθμου εταίρου. Εφόσον οι εταίροι δεν κάνουν δεκτή την πρόταση, ο κληρονόμος μπορεί να εξέλθει από την εταιρεία.

3. Τα ανωτέρω δικαιώματα μπορεί να ασκήσει ο κληρονόμος μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την αποδοχή της κληρονομίας ή την απώλεια του δικαιώματος για την αποποίησή της. Εφόσον ο κληρονόμος είναι ανίκανος ή περιορισμένα ικανός για άσκηση των πιο πάνω δικαιωμάτων, η προθεσμία αρχίζει από το διορισμό του νομίμου αντιπροσώπου του.

4. Αν ο κληρονόμος λάβει την θέση ετερορρύθμου εταίρου, το ποσοστό συμμετοχής του στα κέρδη θα είναι διαφορετικό από εκείνο του κληρονομουμένου και θα καθορίζεται με απόφαση των λοιπών εταίρων.

5. Σε περίπτωση εξόδου, αποκλεισμού ή θανάτου του μοναδικού ομορρύθμου εταίρου, η ετερόρρυθμη εταιρεία λύνεται, εκτός αν με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης, που πρέπει να καταχωρηθεί σε τέσσερις (4) μήνες στο Γ.Ε.ΜΗ., ένας από τους ετερορρύθμους εταίρους καταστεί ομόρρυθμος εταίρος ή αν εισέλθει στην εταιρεία νέος εταίρος ως ομόρρυθμος.

6. Ως εκκαθαριστές ορίζονται οι ομόρρυθμοι εταίροι, οι οποίοι ενεργούν από κοινού.

(γ) επαναδιατυπώνουν και αναριθμούν τα υπόλοιπα άρθρα του καταστατικού, τα οποία προσαρμόζουν αναγκαίως στις ισχύουσες σήμερα διατάξεις, και κωδικοποιούν το καταστατικό σε ενιαίο κείμενο, το οποίο διαμορφώνεται ως εξής:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΜΑΡΙΑ ΚΑΚΑΒΑ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»

Αριθμός ΓΕΜΗ 00015480100

Οι συμβαλλόμενοι εταίροι:

Μαρία σύζυγος Γεωργίου Κακαβά, το γένος Νικολάου και Ευαγγελίας Βογιατζή, κάτοικος Παλλήνης Αττικής, οδός Θεσπρωτικού αριθμός 6, κάτοχος του με αριθμό ΑΜ 111041/24-11-2014 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας του Τ.Α. Γέρακα, ΑΦΜ 044478564, Δ.Ο.Υ. Παλλήνης και

Γεώργιος Κακαβάς του Ιωάννηκαι της Ευαγγελίας, κάτοικος Παλλήνης Αττικής, οδός Θεσπρωτικού αριθμός 6, κάτοχος του με αριθμό ΑΒ 573914/23-1-2007 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας του Τ.Α. Γέρακα, ΑΦΜ 01623993, Δ.Ο.Υ. Παλλήνης

συνιστούν ετερόρρυθμη εταιρεία, με την επωνυμία «ΜΑΡΙΑ ΚΑΚΑΒΑ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και με τον διακριτικό τίτλο «ΑΓΡΟΔΟΜΗ ΚΑΚΑΒΑ Ε.Ε.», με ομόρρυθμη εταίρο την Μαρία συζ. Γεωργίου Κακαβά, το γένος Νικολάου και Ευαγγελίας Βογιατζή, και ετερόρρυθμο εταίρο τον Γεώργιο Κακαβά του Ιωάννη και της Ευαγγελίας, το καταστατικό της οποίας έχει ως εξής:

Άρθρο 1. Επωνυμία – Διακριτικός τίτλος

Η επωνυμία της εταιρείας ορίζεται σε «ΜΑΡΙΑ ΚΑΚΑΒΑ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και ο διακριτικός της τίτλος σε «ΑΓΡΟΔΟΜΗ ΚΑΚΑΒΑ Ε.Ε.»,

2. Ο διακριτικός τίτλος της εταιρείας για τις συναλλαγές της με την αλλοδαπή θα είναι «AGRODOMI KAKAVA LP».

Άρθρο 2. Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι η εισαγωγή, εξαγωγή, εμπορική διανομή και εμπορία (χονδρική και λιανική) αρδευτικών συστημάτων, γεωργικών εργαλείων, μηχανημάτων και συγκροτημάτων, γεωργικών φαρμάκων, πολλαπλασιαστικού υλικού, φυτών εσωτερικού και εξωτερικού χώρου και λιπαντικών, η παροχή υπηρεσιών διαμόρφωση κήπων και περιβάλλοντος χώρου κατοικιών, επαγγελματικών χώρων και ξενοδοχειακών συγκροτημάτων, η συμμετοχή σε διαγωνισμούς που προκηρύσσουν φορείς του ευρύτερου δημόσιου τομέα και ιδιώτες, για την προμήθεια υλικών που μνημονεύονται ως άνω και την παροχή συναφών υπηρεσιών, η δημιουργία και

εκμετάλλευση θερμοκηπίων, η αντιπροσώπευση βιομηχανικών οίκων του εσωτερικού και της αλλοδαπής και κάθε συναφής δραστηριότητα.

Για την επίτευξη των σκοπών της η εταιρεία δύναται να συνεργάζεται με συναφείς επιχειρήσεις του εσωτερικού και της αλλοδαπής και να συστήνει νέες εταιρείες, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου.

Άρθρο 3. Έδρα.

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο δήμος Παλλήνης, επί της Λεωφόρου Μαραθώνος αριθμός 11. Με απόφαση των εταίρων, που λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία του όλου αριθμού των εταίρων, η εταιρεία μπορεί να μεταβάλει την έδρα της ή να ιδρύει υποκαταστήματα στην Ελλάδα και την αλλοδαπή.

Άρθρο 4. Διάρκεια.

Η διάρκεια της εταιρίας λήγει στις 31.12.2035. Η διάρκεια μπορεί να παραταθεί για ορισμένο χρονικό διάστημα ή για αόριστο χρόνο, με ομόφωνη απόφαση των εταίρων.

Άρθρο 5. Εταιρικό Κεφάλαιο

Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται στο ποσό των σαράντα χιλιάδων διακοσίων ενενήντα τριών ευρώ και σαράντα οκτώ λεπτών (€40.293,48), στο οποίο οι εταίροι - Μαρία συζ. Γ. Κακαβά, και Γεώργιος Κακαβάς του Ιωάννη, μετέχουν με ποσοστό 97,5%, και 2,5% αντιστοίχως. Με το αυτό ως άνω ποσοστό οι εταίροι μετέχουν στα κέρδη της εταιρείας, ενώ για τις ζημίες και τα χρέη της εταιρείας η μεν ομόρρυθμη εταίρος Μαρία συζ. Γ. Κακαβά ευθύνεται απεριορίστως και εις ολόκληρον με το νομικό πρόσωπο, ο δε ετερόρρυθμος εταίρος Γεώργιος Κακαβάς ευθύνεται μέχρι του ποσού της εισφοράς του στο εταιρικό κεφάλαιο. Η ευθύνη του ετερορρύθμου εταίρου αφορά τις εσωτερικές σχέσεις των εταίρων και όχι τις σχέσεις με τρίτους, ως προς τους οποίους δεν έχουν καμία ευθύνη.

Άρθρο 6. Διαχείριση.

1. Διαχειρίστρια της εταιρείας για όλη την εταιρική της διάρκεια ορίζεται η ομόρρυθμη εταίρος Μαρία συζ. Γ. Κακαβά, το γένος Νικολάου και Ευαγγελίας Βογιατζή. Η Διαχειρίστρια είναι αρμόδια να αποφασίζει για κάθε πράξη, που αφορά στη διοίκηση της εταιρείας, στη διαχείριση της περιουσίας της, στην εν γένει επιδίωξη του σκοπού

της και την εκπροσώπησή της, στις σχέσεις της εταιρείας με τρίτους, φυσικά ή νομικά πρόσωπα, και με τις δημόσιες, διοικητικές, φορολογικές και δικαστικές αρχές.

2. Η Διαχειρίστρια έχει το δικαίωμα να αναθέτει σε τρίτα πρόσωπα την άσκηση όλων ή μέρους των εξουσιών και των καθηκόντων της, με ειδικό συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή με ιδιωτικό έγγραφο, που φέρει θεώρηση του γνησίου της υπογραφής, στο οποίο θα αναγράφεται και θα προσδιορίζεται η έκταση των ανατεθειμένων σε τρίτα πρόσωπα αρμοδιοτήτων και εξουσιών, ευθυνόμενη για τις πράξεις ή παραλείψεις των προσώπων αυτών.

Άρθρο 7. Δικαίωμα ελέγχου

Ο ετερόρρυθμος εταίρος έχει δικαίωμα ελέγχου των εταιρικών λογαριασμών και των βιβλίων της εταιρείας, το πρώτο δεκαήμερο κάθε ημερολογιακού τριμήνου.

Άρθρο 8. Λήψη αποφάσεων

1. Οι αποφάσεις λαμβάνονται με συμφωνία όλων των εταίρων, εκτός εάν ρητά στο παρόν αναφέρεται πλειοψηφική λήψη αποφάσεων.

2. Για ζητήματα που προβλέπεται πλειοψηφική λήψη αποφάσεων, η πλειοψηφία υπολογίζεται με βάση τον αριθμό των εταίρων.

Άρθρο9. Ευθύνη ετερόρρυθμου εταίρου

1. Ο ετερόρρυθμος εταίρος, που έχει καταβάλει στην εταιρεία την εισφορά του, ευθύνεται προσωπικά μέχρι του ποσού της εισφοράς του.

2. Ο εισερχόμενος μετά τη σύσταση της εταιρείας ετερόρρυθμος εταίρος ευθύνεται και για τα προ της εισόδου του χρέη, σύμφωνα με την παράγραφο 1.

Άρθρο10. Μεταβίβαση εταιρικής συμμετοχής

Η εταιρική συμμετοχή μεταβιβάζεται ολικά ή μερικά, αν συναινούν όλοι οι εταίροι.

Άρθρο 11. Γεγονότα που επιφέρουν την έξοδο του εταίρου

Ο θάνατος, η πτώχευση και η υποβολή σε δικαστική συμπαράσταση ετερόρρυθμου εταίρου επιφέρουν την έξοδο του από την εταιρεία.

Άρθρο 12. Εκούσια έξοδος εταίρου

1. Ο εταίρος μπορεί με δήλωση του προς την εταιρεία και τους λοιπούς εταίρους να εξέλθει από την εταιρεία.

2. Στην εταιρεία αορίστου χρόνου η αξία της συμμετοχής καταβάλλεται στον εξερχόμενο εταίρο στο τέλος της εταιρικής χρήσης.

3. Στην εταιρεία ορισμένου χρόνου η καταβολή της αξίας συμμετοχής στον εξερχόμενο εταίρο εξαρτάται από τη συνδρομή σπουδαίου λόγου. Αν το δικαστήριο που αναφέρεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 259 Ν. 4072/2012 κρίνει ότι δεν συντρέχει σπουδαίος λόγος, ο εταίρος δεν έχει αξίωση για καταβολή της αξίας της συμμετοχής του.

Άρθρο 13. Αποκλεισμός εταίρου

Αν συντρέχει στο πρόσωπο ενός εταίρου περιστατικό που θα δικαιολογούσε τη λύση της εταιρείας σύμφωνα με την περίπτωση δ` της παραγράφου 1 του άρθρου 259 Ν 4072/2012, το μονομελές πρωτοδικείο μπορεί, ύστερα από αίτηση των λοιπών εταίρων, η οποία εκδικάζεται κατά τη διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας, αντί της λύσης της εταιρείας, να διατάξει τον αποκλεισμό του εταίρου.

Άρθρο 14. Λύση της εταιρείας

1. Η εταιρεία λύνεται: (α) με την πάροδο του χρόνου διαρκείας της, (β) με απόφαση των εταίρων, (γ) με την κήρυξή της σε πτώχευση και (δ) με δικαστική απόφαση ύστερα από αίτηση εταίρου, εφόσον υπάρχει σπουδαίος λόγος.

2. Η εταιρεία δεν λύνεται με τον θάνατο εταίρου. Σε περίπτωση θανάτου του ομορρύθμου εταίρου, κάθε κληρονόμος του θανόντος εταίρου μπορεί να εξαρτήσει την παραμονή του στην εταιρία από το αν θα λάβει την θέση ετερορρύθμου εταίρου. Εφόσον οι εταίροι δεν κάνουν δεκτή την πρόταση, ο κληρονόμος μπορεί να εξέλθει από την εταιρεία.

3. Τα ανωτέρω δικαιώματα μπορεί να ασκήσει ο κληρονόμος μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την αποδοχή της κληρονομίας ή την απώλεια του δικαιώματος για την αποποίησή της. Εφόσον ο κληρονόμος είναι ανίκανος ή περιορισμένα ικανός για άσκηση των πιο πάνω δικαιωμάτων, η προθεσμία αρχίζει από το διορισμό του νομίμου αντιπροσώπου του.

4. Αν ο κληρονόμος λάβει την θέση ετερορρύθμου εταίρου, το ποσοστό συμμετοχής του στα κέρδη θα είναι διαφορετικό από εκείνο του κληρονομουμένου και θα καθορίζεται με απόφαση των λοιπών εταίρων.

5. Σε περίπτωση εξόδου, αποκλεισμού ή θανάτου του μοναδικού ομορρύθμου εταίρου, η ετερόρρυθμη εταιρεία λύνεται, εκτός αν με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης, που πρέπει να καταχωρηθεί σε τέσσερις (4) μήνες στο Γ.Ε.ΜΗ., ένας από

τους ετεροροῥύθμους εταίρους καταστεί ομόρρυθμος εταίρος ή αν εισέλθει στην εταιρεία νέος εταίρος ως ομόρρυθμος.

Άρθρο 15. Εκκαθάριση.

Μετά τη λύση της η εταιρεία τίθεται υπό εκκαθάριση.

Ως εκκαθαριστές ορίζονται οι ομόρρυθμοι εταίροι, οι οποίοι ενεργούν από κοινού.

Για κάθε θέμα ή όρο που δεν προβλέπουν οι διατάξεις τουπαρόντος Καταστατικού, εφαρμόζονται οι διατάξεις του νόμου.

Σε πίστωση των ανωτέρω συντάχθηκε σε τρία (3) πρωτότυπα το παρόν, το οποίο αναγνωσθέν εις επήκοον των συμβαλλομένων και βεβαιωθέν υπ' αυτών υπογράφεται από τους συμβαλλομένους ως ακολούθως.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΜΑΡΙΑ ΚΑΚΑΒΑ **ΖΑΧΑΡΟΥΛΑ ΚΑΚΑΒΑ**

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ι. ΚΑΚΑΒΑΣ