Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.07.31 14:39:29 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Τηλέφωνο: 2431027493
E-mail: gemi@trikala-chamber.gr

Τρίκαλα,31/07/2023
Αριθ. Πρωτ.:3006995

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΜΕΣΟΤΗΣ Α.Ε.**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **121404953000**.

Την **31/07/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3728835,** οι εγκεκριμένες από την 24/07/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΜΕΣΟΤΗΣ Α.Ε.», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **121404953000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΜΕΣΟΤΗΣ Α.Ε. ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ & ΕΚΜ/ΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ (1η Ιανουαρίου 2022 – 31η Δεκεμβρίου 2022). ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 121404953000

Κύριοι μέτοχοι,

Υποβάλλουμε τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΜΕΣΟΤΗΣ Α.Ε.», της χρήσεως που έληξε την 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τον Ισολογισμό (υπόδειγμα Β.5), την Κατάσταση του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων χρήσης(υπόδειγμα Β.6) και το Προσάρτημα.

ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Ο Ισολογισμός της χρήσης έχει σύνολο Ενεργητικού ποσού ευρώ 260.443,42. Αναφερόμενα στα επιμέρους κονδύλια σημειώνουμε τα παρακάτω:

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

-Πάγια μείον αποσβεσμένα: Πρόκειται για το αναπόσβεστο υπόλοιπο σε αξία αγορών Γηπέδων, Κτιρίων, Μηχαν/των, Μεταφ. Μέσων, Μηχ/κού εξοπλισμού, Επίπλων της εταιρείας συνολικού ποσού ευρώ 108.901,76.

-Απαιτήσεις: Οι Απαιτήσεις της εταιρείας ανέρχονται στο συνολικό ποσό 51.153,45 ευρώ, οι οποίες αφορούν τις τρέχουσες συναλλαγές της εταιρείας. Κατά την διάρκεια της χρήσης δεν σχηματίστηκαν προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις.

-Λοιπά: Στην κατηγορία Λοιπά απεικονίζονται τα Διαθέσιμα της εταιρείας τα οποία ανέρχονται στο ποσό ευρώ 102.886,10 τα οποία βρίσκονται στο ταμείο της εταιρείας και σε λογαριασμούς όψεως, και είναι ικανά για την αντιμετώπιση των τρεχουσών συναλλαγών της εταιρείας.

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

-Κεφάλαια & αποθεματικά: Τα Ίδια κεφάλαια της εταιρείας ανέρχονται στο ποσό 256.672,73 ευρώ.

-Υποχρεώσεις: Οι υποχρεώσεις της εταιρίας ανέρχονται στο συνολικό ποσό 6.268,58 ευρώ.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ

Ο Κύκλος Εργασιών ανήλθε στο ποσό ευρώ 49.900,00 ευρώ. Τα λοιπά έξοδα και ζημίες μειώθηκαν σε σχέση με το 2021 κατά 4.123,41 ευρώ και ανήλθαν σε 40.911,32 ευρώ.

Τα αποτελέσματα προ φόρων της επιχείρησης ανήλθαν σε 5.435,88 ευρώ έναντι 7.867,36 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ-ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΑΝΤΙΣΤΑΘΜΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει ιδιαιτέρους κινδύνους πέραν των εξής:
(1) Κίνδυνος επιτοκίου
Τα λειτουργικά έσοδα της εταιρείας δεν επηρεάζονται σημαντικά από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων. Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων για τις υποχρεώσεις και επενδύσεις παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση.

(2) Πιστωτικός κίνδυνος
Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται από μια συγκεκριμένη πελατειακή βάση. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από την εταιρεία. Όταν κρίνεται απαραίτητο, ζητείται επιπλέον ασφαλιστική κάλυψη ως εγγύηση της πίστωσης.
Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο τέλος του έτους η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση ή από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

(3) Κίνδυνος Ρευστότητας
Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων.
Η εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.
Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς την εταιρεία είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμιακών διαθεσίμων.
Δεν υπάρχουν σημαντικές αβεβαιότητες που να σχετίζονται με την λειτουργία της επιχείρησης.

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ
Το Δ.Σ. θα καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια αξιοποίησης του Δυναμικού της εταιρείας, αλλά και της αποκτηθείσας εμπειρίας της ώστε να αναπτυχθούν οι εργασίες αυτής και να ακολουθήσει ανοδική πορεία.

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Στην εταιρεία δεν λειτουργούν υποκαταστήματα. Η επιχειρηματική παρουσία της εταιρείας στην παρούσα φάση κρίνεται ικανοποιητική.

ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ

Η εταιρεία δεν είχε στην κατοχή της χρεόγραφα ή προθεσμιακές καταθέσεις κατά την 31/12/2022**.**

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Δεν έχουν σημειωθεί γεγονότα που επηρεάζουν το περιεχόμενο της παρούσας έκθεσης μέχρι σήμερα.

Μετά τα παραπάνω κύριοι μέτοχοι σας παρακαλούμε :

α) Να εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της Διαχειριστικής Χρήσης 2022.
β) Να απαλλάξετε το Δ.Σ. από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2022 σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό.

Τρίκαλα 1 Ιουλίου 2023

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
& Διευθύνων Σύμβουλος
Ντέλκος Φώτιος

ΜΕΣΟΤΗΣ Α.Ε.ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

10η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)

ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 121404953000

Β.5: Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

Ποσά σε ευρώ			
Περιουσιακά στοιχεία	**2022**		**2021**
Πάγια	191.132,78		181.269,91
Μείον: Αποσβεσμένα	82.231,02		78.878,92
Απαιτήσεις	51.153,45		36.332,94
Λοιπά	102.886,10		130.265,08
Σύνολο ενεργητικού	**262.941,31**		**268.989,01**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις			
Κεφάλαια και αποθεματικά	256.672,73		253.734,74
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.268,58		15.254,27
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	***262.941,31***		***268.989,01***
	0,00		***0,00***

Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες

	2022		**2021**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	49.900,00		57.400,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00		0,00
Αποσβέσεις παγίων & άυλων στοιχείων	-3.352,10		-4.328,61
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-40.911,32		-45.034,73
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00		0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια	-200,70		-169,30
Αποτέλεσμα προ φόρων	***5.435,88***		***7.867,36***
Φόροι	-2.497,89		-3.091,39
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**2.937,99**		**4.775,97**

Κρηνίτσα 1 Ιουλίου 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ			Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ			
ΝΤΕΛΚΟΣ ΦΩΤΙΟΣ			ΝΤΕΛΚΟΣ ΦΩΤΙΟΣ
Α.Δ.Τ. Χ481217			**Α.Δ.Τ. Χ481217**
			ΑΡ. ΑΔ. 12352 Α'

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2022

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΜΕΣΟΤΗΣ Α.Ε.
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	1-1-2022 ΕΩΣ 31-12-2022
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΚΡΗΝΙΤΣΑ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 121404953000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ Μικρή Οντότητα
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308_2014
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει παρεκκλίνει από την εφαρμογή καμίας διάταξης του νόμου 4308_2014
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν έχουν δοθεί
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Έχει γίνει χρήση της παρ. 7 του άρθρου 16
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.
Σημειώσεις	

Κρηνίτσα 1 Ιουλίου 2023			
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ			Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ			
ΝΤΕΛΚΟΣ ΦΩΤΙΟΣ			ΝΤΕΛΚΟΣ ΦΩΤΙΟΣ
Α.Δ.Τ. Χ481217			**Α.Δ.Τ. Χ481217**
			ΑΡ. ΑΔ. 12352 Α'