ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ/νση: Ι. Ξανθάκη 3
Τ.Κ.: 23200
Πληροφορίες: Γκαραβέλη Ελένη
Τηλέφωνο: 2733022279
Fax: 2733022008
E-mail: gytheioc@otenet.gr

Γύθειο, 10.06.2015
Αριθ.Πρωτ.: 1702/Φ.1801

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΠΥΡΓΟΙ ΛΑΖΑΡΑΚΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**».

Ανακοινώνεται ότι την **10.06.2015** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **371400** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, ως και τα συνοπτικά ετήσια οικονομικά στοιχεία (ατομικά και ενοποιημένα) για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΠΥΡΓΟΙ ΛΑΖΑΡΑΚΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **18557639000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 66522/025/Β/08/010).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Λακωνίας (Αρ. Πρωτ.: 1138/08.06.2015)

Με εντολή Προέδρου
Η ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΤΟΥ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ-Γ.Ε.ΜΗ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΕΛΕΝΗ ΓΚΑΡΑΒΕΛΗ

Κοινοποίηση:
1. ΠΥΡΓΟΙ ΛΑΖΑΡΑΚΟΥ ΑΞΕ

2. ΠΕ Λακωνίας
Δ/νση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών

ΠΥΡΓΟΙ ΛΑΖΑΡΑΚΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
Γύθειο Λακωνίας
Α.Φ.Μ. 800092310
Αριθμός ΓΕΜΗ 018557639000

ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ Δ.Σ.

Πρακτικό της από 15ης Μαΐου 2015 συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας «Πύργοι Λαζαράκου Ανώνυμη Ξενοδοχειακή Εταιρεία»

Στα Καλύβια Λακωνίας, στα γραφεία της εταιρείας ΠΥΡΓΟΙ ΛΑΖΑΡΑΚΟΥ ΑΞΕ, σήμερα την **15/05/2015** ημέρα Παρασκευή και ώρα 11 π.μ. συνήλθαν μετά από πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. ,τα μέλη του Δ.Σ. σε συνεδρίαση.

Παρέστησαν όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου:

1. Λαζαράκος Πέτρος του Γεωργίου, Πρόεδρος
2. Λαζαράκος Γεώργιος του Γρηγορίου, Μέλος
3. Λαζαράκος Γρηγόριος του Γεωργίου, Μέλος.

Επίσης παραβρέθηκε και ο προϊστάμενος του λογιστηρίου.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρείας το Δ.Σ., επιλαμβάνεται των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ως εξής:

Α) Έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας για την χρήση του 2014 (διαχείριση 01/01/2014 - 31/12/2014) καθώς και της έκθεσης διαχείρισης των πεπραγμένων του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση που έληξε την 31/12/2014.

Στην συνέχεια ύστερα από πρόταση του Προέδρου του Δ.Σ. ξεκινά η συνέλευση του διοικητικού συμβουλίου .

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. δείχνει και διαβάζει προς τα υπόλοιπα μέλη του διοικητικού συμβουλίου τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, που επισυνάπτονται στο παρόν και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτού.

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και αφού δόθηκαν οι κατάλληλες επεξηγήσεις από τον Πρόεδρο του Δ.Σ. το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας ομόφωνα επικυρώνει τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την **31/12/2014.**

Στην συνεχεία διαβάζεται από τον Πρόεδρο του Δ.Σ. η έκθεση των πεπραγμένων του Δ.Σ. για την εταιρική χρήση που έληξε την **31/12/2014** που έχει ως εξής:

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΥΡΓΟΙ ΛΑΖΑΡΑΚΟΥ ΑΕ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 31 ΜΑΪΟΥ 2015 ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014 (ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ 01/01/2014 - 31/12/2014)

Κύριοι Μέτοχοι,

Η εταιρική χρήση που έκλεισε την **31/12/2014** (διαχείριση **01/01/2014- 31/12/2014**) είναι η **6η** εταιρική χρήση και δεν υπάρχουν στοιχεία για να συγκρίνουμε το κύκλο εργασιών σε

σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Το διοικητικό συμβούλιο στην διαχειριστική αυτή περίοδο έπραξε το καθήκον του, προκειμένου να αντιμετωπίσει και να αντεπεξέλθει η εταιρεία στα οικονομικά προβλήματα και τις δύσκολες συνθήκες του κλάδου.

Αναλύοντας τα οικονομικά στοιχεία της εταιρείας σημειώνουμε τα εξής: Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας ανήλθαν σε 11.882,76, οι χρεωστικοί τόκοι σε 100.019,82, οι αποσβέσεις σε 1.368,53, τα έκτακτα και ανόργανα έξοδα σε 373,94, οι πιστωτικοί τόκοι σε 8.156,41 ευρώ, ενώ τα καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) της χρήσης ανήλθαν σε πόσο 104.120,11 ευρώ.

Ο λογαριασμός του ***ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ*** έχει ως εξής:

Ζημίες χρήσης	€104.120,11
Υπόλοιπο ζημιών προηγ.χρήσεων	€11.612,84
Υπόλοιπο ζημιών εις νέο	€115.732,95

Επί του ισολογισμού και του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως έχουμε την τιμή να παραθέσουμε τις ακόλουθες πληροφορίες και επεξηγήσεις.

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Το Πάγιο Ενεργητικό περιλαμβάνει γήπεδα-οικόπεδα ύψους 236.011,96 ευρώ, ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση ύψους 533.295,44 ευρώ και συμμετοχές στην Συν/κη Τράπεζα Πελοποννήσου ύψους 18.240,00 ευρώ.

ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Το Κυκλοφορούν Ενεργητικό περιλαμβάνει τους λογαριασμούς Χρεώστες διάφοροι ύψους 49.111,68 ευρώ (συμψ. φπα στην επόμενη χρήση 1.683,38 και φπα προς επιστροφή 47.428,30) και Διαθέσιμα της εταιρείας τα οποία αναλύονται σε Ταμείο 1.261,98 ευρώ και Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας 1.657.178,83 ευρώ.

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Στα Ίδια Κεφάλαια περιλαμβάνεται το Μετοχικό Κεφάλαιο ύψους 60.000,00 ευρώ.

ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Στα Αποθεματικά Κεφάλαια περιλαμβάνονται οι Διαφορές από αναπροσαρμογή ακινήτων ύψους 3.040,00 ευρώ, οι Επιχορηγήσεις Ν.3299/04 ύψους 2.200.795,20 ευρώ και τα Ποσά προς Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου ύψους 349.820,00 ευρώ.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Στις υποχρεώσεις της εταιρείας περιλαμβάνονται οι τρέχουσες βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, οι οποίες ανέρχονται στο συνολικό ποσό των 65.843,26, όπως αναλυτικά έχουν καταχωρηθεί στον Ισολογισμό της 31/12/2014.

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ

Ο λογαριασμός Αποτελέσματα Χρήσεως έχει συνταχθεί σύμφωνα με το Π.Δ.409/ 1986 και

υπάρχει πλήρης ανάλυση των κονδυλίων των εσόδων και εξόδων της παρούσας χρήσεως.

Κύριοι Μέτοχοι, από τα στοιχεία που σας παραθέσαμε, πιστεύουμε ότι θα διαπιστώσατε ότι η διοίκηση της εταιρίας έπραξε κάθε τι το δυνατό, για την εξυπηρέτηση των εταιρικών συμφερόντων.

Επίσης πρέπει να σημειώσουμε ότι η προοπτική της εταιρίας και με την προϋπόθεση ότι θα υπάρξει ανάκαμψη στην αγορά, θα είναι καλή στην νέα χρήση **2015.**

Χωρίς τις ανωτέρω προϋποθέσεις η εταιρία μας, καθώς και όλες οι εταιρίες του κλάδου θα αντιμετωπίσουν σοβαρά προβλήματα επιβίωσης, μετά τα όσα ανωτέρω σας παραθέσαμε.

Θεωρούμε βέβαιο ότι θα αποφασίσετε την έγκριση των πεπραγμένων της παρούσας χρήσης και την απαλλαγή της διοίκησης και των ελεγκτών από κάθε ευθύνη αποζημίωσης.

Ύστερα πάλι από διαλογική συζήτηση, το Διοικητικό Συμβούλιο επικυρώνει την έκθεση του Δ.Σ. προς την ετήσια τακτική συνέλευση της εταιρείας.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση το διοικητικό συμβούλιο κηρύσσει την λήξη της συνεδρίασης και υπογράφει το παρόν πρακτικό ως ακολούθως.

Παράλληλα υπογράφεται και ένα αντίγραφο της προαναφερόμενης έκθεσης το οποίο θα παραμείνει στα τηρούμενα από την εταιρεία έγγραφα-στοιχεία θεωρούμενα ενιαίο σύνολο με το παρόν πρακτικό .

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΕΤΡΟΣ Γ. ΛΑΖΑΡΑΚΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΡ. ΛΑΖΑΡΑΚΟΣ

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ Γ. ΛΑΖΑΡΑΚΟΣ

Ακριβές Αντίγραφο από το Βιβλίο Πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας.

Γύθειο, 15/5/2015
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
Πέτρος Λαζαράκος

ΠΥΡΓΟΙ ΛΑΖΑΡΑΚΟΥ Α.Ε.
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ
ΚΑΛΥΒΙΑ ΓΥΘΕΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ 23200
ΤΗΛ.: 2733093054
ΑΦΜ: 800092310 - ΔΟΥ: ΓΥΘΕΙΟΥ

ΠΥΡΓΟΙ ΛΑΖΑΡΑΚΟΥ Α.Ξ.Ε.

ΑΡ.ΜΑΕ : 66522/25/Β/08/0010
ΓΕΜΗ 018557639000

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

(Βάσει του αρθρ. 43α του κωδ. Ν. 2190/1920)

1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων. Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.

(α) Άρθρο 42α § 3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της **§** 2 του άρθρου αυτού.	Δεν έγινε
(β) Άρθρο 42β § 1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού "αποτελέσματα χρήσεως".	Δεν έγινε
(γ) Άρθρο 42β § 2: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
(δ) Άρθρο 42β § 3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
(ε) Άρθρο 42β § 4: Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής	Δεν συνέτρεξε περίπτωση

(στ) Άρθρο 42β § 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγουμένης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της Κλεομένης χρήσεως.	Δεν έγινε
2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων	
(α) Άρθρο 43α § 1-α: Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους	1. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως, μειωμένα με τις προβλεπόμενες από τον νόμο αποσβέσεις, πλέον τυχόν βελτιώσεων και προσθηκών. 2. Δεν συνέτρεξε κατά την εκτίμησή μας περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.
(β) Άρθρο 43α § 1-α: Βάσεις μετατροπής σε δραχμές περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών	Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία σε Ξ.Ν.
(γ) Άρθρο 43 § 2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.	Δεν έγινε
(δ) Άρθρο 43 § 7-8: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών	Δεν έγινε
(ε) Άρθρο 43 § 7-γ: Παράθεση της διαφοράς μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.	Δεν υπάρχει.
(στ) Άρθρο 43 § 9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού "Διαφορές αναπροσαρμογής".	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.
3. Πάγιο Ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως	

(α) **Άρθρο 42ε § 8:** Μεταβολές πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως)	Παρατίθεται σχετικός πολύστηλος πίνακας.
(β) **Άρθρο 43 § 5-δ:** Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων	Δεν έγιναν.
(γ) **Άρθρο 43 § 5-ε:** Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	Δεν σχηματίστηκαν
(δ) **Άρθρο 43 § 3-ε:** Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως που αφορούν τη χρήση)	Δεν υπάρχουν.
(ε) **Άρθρο 43 § 3-γ:** Ποσά και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.	Δεν υπάρχουν δάνεια ή πιστώσεις σε Ξ.Ν. για απόκτηση παγίων.
(στ) **Άρθρο 43 § 4 εδάφ. α'&β':** Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)».	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια
4. Συμμετοχές	
(α) **Άρθρο 43α § 1-β:** Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.	Δεν υπάρχουν.
(β) Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσων, στις οποίες η εταιρία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.	Δεν υπάρχουν.
(γ) **Άρθρο 43α § 1-ιε:** Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

5. Αποθέματα

(α) Άρθρο 43α § 1-ια: Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτίμησης του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

Η αποτίμηση των αποθεμάτων έγινε με την τιμή κόστους

(β) Άρθρο 43α § 1-ι : Διαφορές από αποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων Ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.

Δεν υπάρχουν.

6. Μετοχικό κεφάλαιο

(α) Άρθρο 43α § 1-δ: Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΟΙΝΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ	*ΟΝΟΜΑΣΤ. ΑΞΙΑ*	*ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ*
2000	30,00euro	60.000.00

(β) Άρθρο 43α § 1-γ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου

Δεν εκδόθηκαν

(γ) Άρθρο 43α §1-γ&42ε §-10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.

Δεν υπάρχουν.

(δ) Άρθρο 43α § 1-στ: Απόκτηση ίδιων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.

Δεν αποκτήθηκαν

7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

(α) Άρθρο 42ε § 14 *εδαφ.δ*: Ανάλυση του λογαριασμού "Λοιπές προβλέψεις", αν το ποσό του είναι σημαντικό.

Δεν υπάρχουν.

(β) Άρθρο 43α § 1-ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεμένες επιχειρήσεις.

Δεν υπάρχουν

(γ) **Άρθρο 43α § 1-ιβ:** Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της Κλειομένης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.	Δεν προβλέπεται να υπάρξουν, η δε εταιρία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά.
(δ) **Άρθρο 43α § 1-στ:** Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.	Δεν υπάρχουν
(ε) **Άρθρο 43α § 1-στ:** Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.	Δεν υπάρχουν

8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

Άρθρο 42ε § 12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών "Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα" και «έξοδα χρήσεως δουλεμένα».	Δεν υπαρχουν

9. Λογαριασμοί τάξεως

Άρθρο 42ε § 11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης **§** 10.	Δεν υπάρχουν.

10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες.

Άρθρο 42ε § 9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρία.	Δεν υπάρχουν.

11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α) **Άρθρο 43α § 1-1γ:** Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της Εταιρίας.	Δεν δόθηκαν αμοιβές στα μέλη των Οργάνων Διοικήσεως και Διευθύνσεως της Εταιρίας.
(β) **Άρθρο 43α § 1-1γ:** Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για	Δεν δημιουργήθηκαν

βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της Εταιρίας.	
(γ) **Άρθρο 43α § 1-1δ:** Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές),	Δεν δόθηκαν
12 Αποτελέσματα Χρήσεως.	
(α) **Άρθρο 43α § 1-η:** Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε #15 εδαφ. α΄).	Δεν υπάρχουν έσοδα
(β) **Άρθρο 43α § 1-θ:** Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι στο "Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο "εργατοτεχνικό προσωπικό" οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.	Δεν υπάρχουν μισθωτοί.
(γ) **Άρθρο 42ε § 15-β:** Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έσοδα»). Αν τα ποσά των λογαριασμών "έκτακτες ζημίες" και "έκτακτα κέρδη" είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α #1-ιγ, παρατίθεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
(δ) **Άρθρο 42ε § 15-β:** Ανάλυση των λογαριασμών "Έσοδα προηγούμενων χρήσεων", "Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων" και "Έξοδα προηγούμενων χρήσεων".	Δεν υπαρχουν.

13. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση .

Αρθρο43α § 1-ιζ: Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων .	Δεν νομίζουμε ότι χρειάζονται.

Αθήνα, 15 Μαίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.**	**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΛΑΖΑΡΑΚΟΣ ΠΕΤΡΟΣ	**ΛΑΖΑΡΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**	**Μ.ΑΓΡΙΟΔΗΜΑΣ**
		Χ-405923
	ΛΑΖΑΡΑΚΟΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	**ΑΡ.ΑΔ.11816**

-

ΠΥΡΓΟΙ ΛΑΖΑΡΑΚΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 66522/25/Β/08/10
ΓΕΜΗ 018557639000
ΑΦΜ 800092310 ΚΑΛΥΒΙΑ ΓΥΘΕΙΟΥ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 01/01/2014 - 31/12/2014 (6η εταιρική χρήση)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ			
16 Εξοδα εγκατάστασης	13.685,30	2.239,68	11.445,62
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις			
10.Γήπεδα-Οικόπεδα	236.011,96		236.011,96
15. Ακινητ. Υπο εκτελεση	533.295,44		533.295,44
50-08 προμηθευτ εσωτ λογ παγιων	57.220,00		57.220,00
Συνολο ακινητοποιησεων	826.527,40		826.527,40
18.Συμ/χές & άλλες μακρ.απαιτ.			18.240,00
Σύνολο παγίου ενεργητικού.			844.767,40
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
33 Χρεώστες διάφοροι			49.111,68
38 Χρηματικά διαθέσιμα			1.658.440,81
Ταμειο		1.261,98	
38-03Καταθεσεις όψεως		88,41	
38-04 Καταθ. Προθεσμίας		1.657.090,42	
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού			1.707.552,49
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Δ)			**2.563.765,51**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
40. Μετοχικό κεφάλαιο (2000 μετοχές x 30,00 ευρώ)		60.000,00
41 Αποθεματικά		2.203.835,20
41-06 Διαφορές από αναπροσαρμογή	3.040	
41-10 Επιχορηγησεις Ν3299/04	2.200.795,20	
42 ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ		-115.732,95
42-02 Υπόλοιπο ζημιών χρήσης εις νέο	104.120,11	
42-01 Υπόλ. ζημιών προηγ χρήσης εις νέ	11.612,84	
43 Ποσα προορ. Για αυξηση κεφ		349.820,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		2.497.922,25
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
50,Προμηθευτές		51.156,96
53 Πίστωτες διαφοροι		8.500,00
54 Υποχρ από φορους τελη		6.186,30
Σύνολο υποχρεώσεων		65.843,26
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)		**2.563.765,51**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤ/ΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ (Λ86) ΧΡΗΣΗΣ 31/12/2014
Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ

Μείον: έξοδα διοικ.λειτούργίας		11.882,76
Μερικα αποτελεσματα(ζημιες)		11.882,76
πλεον πιστωτικοι τοκοι		8.156,41
μειον χρεωστικοι τόκοι		100.019,82
μειον εκτακτα και ανοργανα εξοδα		373,99
ολικα αποτελεσματα (ζημιες)		
Μείον: . Αποσβέσεις παγίων	1.368,53	
οι από αυτές ενσωμ.στο λειτ.κόστος	1.368,53	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ(ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ		**104.120,11**

ΔΙΕΥΘ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΠΥΡΓΟΙ ΛΑΖΑΡΑΚΟΥ Α.Ε.
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ
ΚΑΛΥΒΙΑ ΓΥΘΕΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ 23200
ΤΗΛ.: 2733093054
ΑΦΜ: 800092310 - ΔΟΥ: ΓΥΘΕΙΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ	
Ζημίες Χρήσεως	**104.120,11**
Ζημιες προηγ.χρήσεω	**11.612,84**
Υπόλοιπο ζημιών εις νέο	**115.732,95**

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΓΡΙΟΔΗΜΑΣ ΜΙΧΑΗΛ
Α.Φ.Μ. 028740466
Α.Μ. Λ0011692 ΑΡ.ΑΔ. 11816
Α ΤΑΞΕΩΣ