Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.07.10 14:00:44 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ

Τηλέφωνο: 2541025105

E-mail: ebex@otenet.gr

Ξάνθη,10/07/2023

Αριθ. Πρωτ.:2997900

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΟΨΑΛΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ**, το διακριτικό τίτλο **NORTHAGRO** και αριθμό ΓΕΜΗ **012725446000**.

Την **10/07/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3703069,** οι εγκεκριμένες από την 10/07/2023 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΚΟΨΑΛΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ», το διακριτικό τίτλο «NORTHAGRO» και αριθμό ΓΕΜΗ **012725446000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Έκθεση του Διαχειριστή της εταιρείας *ΚΟΨΑΛΙΔΗΣ ΜΟΝ.ΙΚΕ* **για την χρήση *2022***

(1η Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου), επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

ΑΡ ΓΕΜΗ 12725446000

Κύριοι Μέτοχοι,

Από μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας μας, σας υποβάλλουμε για έγκριση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της *ΚΟΨΑΛΙΔΗΣ ΜΟΝ.ΙΚΕ* (εφεξής «η Εταιρεία»), κατά την 31η Δεκεμβρίου *2022* και για τη χρήση 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου *2022*

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με βάση την Ελληνική Νομοθεσία.

Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στην θέση ΝΕΑ ΚΕΣΣΑΝΗ , ΞΑΝΘΗΣ.

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Κ.Ν. 4548/2018.

Σκοπός της Έκθεσης είναι η ενημέρωση των κάθε ενδιαφερόμενου:

- Για την οικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία της Εταιρείας κατά την υπό εξέταση χρήση, καθώς και τις μεταβολές που επήλθαν.
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της τρέχουσας οικονομικής χρήσεως και την επίδρασή τους στις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
- Για τις προοπτικές και εξελίξεις της δραστηριότητας της Εταιρείας.
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρεία.
- Για τις σημαντικές συναλλαγές που έγιναν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων.

1.ΕΤΗΣΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ *2022*

Έκθεση έτους *2022*

ΚΟΨΑΛΙΔΗΣ ΜΟΝ.ΙΚΕ

ΕΚΘΕΣΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

Έτος : 2022

Α. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ – ΚΑΘΑΡΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ

Ι. ΠΩΛΗΣΕΙΣ

Οι Πωλήσεις της χρήσης που μελετάμε ανήλθαν σε 2.030.829,68 € και ΑΥΞΗΘΗΚΑΝ κατά 614.705,51€, Ποσοστό: 43,41%

ΕΙΣΠΡΑΞΕΙΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ

Οι Εισπράξεις από την κανονική δραστηριότητα της επιχείρησης διαμορφώθηκαν σε 2.030.829,68€. Οι εισπράξεις των πωλήσεων της χρήσης από την κανονική δραστηριότητα της επιχείρησης ήταν 2.030.829,68€ ποσοστό 100,00%

ΙΙ. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ

1. Το Κόστος Πωληθέντων (με ενσωματωμένες Αποσβέσεις)της χρήσης αποτελεί το 83,27% του Κύκλου Εργασιών και ΑΥΞΗΘΗΚΕ σε σχέση με την προηγούμενη χρήση κατά 0,13Ποσοστιαίες μονάδες
2. Το Κόστος Πωληθέντων (χωρίς Αποσβέσεις)της χρήσης αποτελεί το 83,27% του Κύκλου Εργασιών και ΑΥΞΗΘΗΚΕ σε σχέση με την προηγούμενη χρήση κατά 0,13Ποσοστιαίες μονάδες

ΙΙΙ. ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Τα μικτά αποτελέσματα της χρήσης ανήλθαν σε 339.740,75 € ήτοι 16,73% του Κύκλου Εργασιών.
Σε σχέση με την προηγούμενη χρήση ΜΕΙΩΘΗΚΑΝ κατά 0,13 ποσοστιαίες μονάδες και η μείωση προήλθε από αύξηση του κόστους πωληθέντων ως ποσοστό επί των πωλήσεων

IV. ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ

Τα άλλα έσοδα Εκμετάλλευσης ανήλθαν σε 5.018,65€
ΜΕΙΩΘΗΚΑΝ από την προηγούμενη χρήση κατά 26.218,35€

V. ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

Τα έξοδα Διοίκησης και Διάθεσης της χρήσης ανήλθαν σε 232.933,23€ ήτοι 11,47% του Κύκλου Εργασιών

1. Σε σχέση με την προηγούμενη χρήση σε ΑΞΙΕΣ €

ΑΥΞΗΘΗΚΑΝ κατά 14.500,38 ήτοι 6,64%

2. Σε σχέση με την προηγούμενη χρήση σε ποσοστό % των Πωλήσεων

ΜΕΙΩΘΗΚΑΝ κατά 3,95 Ποσοστιαίες μονάδες

VI.ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΤΟΚΩΝ, ΦΟΡΩΝ, ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ (ΚΠΤΦΑ)

Τα Κέρδη προ Τόκων, Φόρων και Αποσβέσεων ανήλθαν σε 111.826,17€ ήτοι 5,51% του Κύκλου Εργασιών. Σε σχέση δε με την προηγούμενη χρήση: ΑΥΞΗΘΗΚΑΝ κατά 1,87 Ποσοστιαίες μονάδες

VII.ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΤΟΚΩΝ, ΦΟΡΩΝ (ΚΠΤΦ)

Τα Κέρδη προ Τόκων και Φόρων ανήλθαν σε 111.826,17€ ήτοι 5,51% του Κύκλου Εργασιών. Σε σχέση δε με την προηγούμενη χρήση: ΑΥΞΗΘΗΚΑΝ κατά 1,87 Ποσοστιαίες μονάδες

VIII.ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΤΟΚΩΝ, ΦΟΡΩΝ, ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ (ΛΚΠΤΦΑ)

Τα Κέρδη προ Τόκων, Φόρων και Αποσβέσεων ανήλθαν σε 111.826,17€ ήτοι 5,51% του Κύκλου Εργασιών. Σε σχέση δε με την προηγούμενη χρήση: ΑΥΞΗΘΗΚΑΝ κατά 1,87 Ποσοστιαίες μονάδες

IX.ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΤΟΚΩΝ, ΦΟΡΩΝ (ΛΚΠΤΦ)

Τα Κέρδη προ Τόκων και Φόρων ανήλθαν σε 111.826,17€ ήτοι 5,51% του Κύκλου Εργασιών. Σε σχέση δε με την προηγούμενη χρήση: ΑΥΞΗΘΗΚΑΝ κατά 1,87 Ποσοστιαίες μονάδες

X. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

Τα Χρηματοοικονομικά έξοδα στην μελετώμενη χρήση ανήλθαν σε 4.048,45€ ήτοι 0,20% του Κύκλου Εργασιών

1. Σε σχέση με την προηγούμενη χρήση σε ΑΞΙΕΣ €

ΑΥΞΗΘΗΚΑΝ κατά 176,86 ήτοι 4,57%

2. Σε σχέση με την προηγούμενη χρήση σε ποσοστό % των Πωλήσεων

ΜΕΙΩΘΗΚΑΝ κατά 0,07 Ποσοστιαίες μονάδες

XI. ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ

Τα διάφορα άλλα έσοδα ανήλθαν σε 4,37€ και ΑΥΞΗΘΗΚΑΝ από την προηγούμενη χρήση κατά 4,37€

XII. ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ (προ φόρων)

Τα αποτελέσματα προ φόρων ανήλθαν σε 107.782,09€ ήτοι 5,31% του Κύκλου Εργασιών. Σε σχέση δε με την προηγούμενη χρήση:

ΑΥΞΗΘΗΚΑΝ κατά 1,94 Ποσοστιαίες μονάδες

XIII. ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ

Τα καθαρά κέρδη προς διάθεση της χρήσης ανήλθαν σε 84.070,03€. Αποτελεί δε το 4,14% των πωλήσεων της τρέχουσας χρήσης

Το Καθαρό Εισόδημα Αυξήθηκε από την προηγούμενη χρήση κατά 46.926,91€ Ποσοστό 126,34%

Β. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΧΡΗΣΗΣ

Β1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

Το κυκλοφορούν ενεργητικό στο τέλος της μελετώμενης χρήσης ανέρχεται σε 960.062,33€ Αποτελεί το 47,27% του κύκλου εργασιών, ενώ στην προηγούμενη χρήση αποτελούσε το 55,25% του κύκλου εργασιών.

1. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι Απαιτήσεις της μελετώμενης χρήσης ανέρχονται σε 270.163,32€.
Αποτελούν το 28,14% του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού.
Αποτελούν το 13,30% του Κύκλου Εργασιών.
Εισπράττονται σε 49,17ημέρες, ενώ την προηγούμενη χρήση σε 34,52 ημέρες
Οι Εισπράξεις των πωλήσεων από την κανονική δραστηριότητα της επιχείρησης διαμορφώθηκαν σε 2.030.829,68€

Οι απαιτήσεις αυξήθηκαν κατά 6,00% ενώ οι πωλήσεις αυξήθηκαν 43,41%

2. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα της μελετώμενης χρήσης ανέρχονται σε 45.545,24€.
Αποτελούν το 4,74% του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού.
Αποτελούν το 2,24% του Κύκλου Εργασιών.
Η επιχείρηση ανακυκλώνει τα αποθέματα της κάθε 15,99Ημέρες, ενώ στην προηγούμενη χρήση ανακύκλωνε κάθε 15,90 ημέρες

Τα αποθέματα μειώθηκαν κατά 55,61% ενώ οι πωλήσεις αυξήθηκαν 43,41%Εάν η επιχείρηση αντιμετωπίζει δυσκολίες στην γρήγορη αντικατάσταση των αποθεμάτων πιθανόν να έχει απώλεια πωλήσεων.

3. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

Τα κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού της μελετώμενης χρήσης ανέρχονται σε 914.517,09€.
Αποτελούν το 95,26% του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού.
Αποτελούν το 45,03% του Κύκλου Εργασιών.
Σε σχέση με την προηγούμενη χρήση Αυξήθηκαν κατά 34,52%

4. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ

Τα Διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών της μελετώμενης χρήσης ανέρχονται σε 635.278,71€.
Αποτελούν το 66,17% του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού.
Αποτελούν το 31,28% του Κύκλου Εργασιών.
Σε σχέση με την προηγούμενη χρήση Αυξήθηκαν κατά 54,21%

5. ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

Τα υπόλοιπα στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού της μελετώμενης χρήσης ανέρχονται σε 9.075,06€.
Αποτελούν το 0,95% του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού.
Αποτελούν το 0,45% του Κύκλου Εργασιών.
Σε σχέση με την προηγούμενη χρήση Μειώθηκαν κατά 30,24%

Β2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις στο τέλος της μελετώμενης χρήσης ανέρχονται σε 465.655,40€
Αποτελούν το 22,93% του κύκλου εργασιών, ενώ στην προηγούμενη χρήση αποτελούσαν το 25,91% του κύκλου εργασιών
Μέσα στην χρήση οι βραχυπρόθεσμες πιστώσεις προς την επιχείρηση ανανεώνονταν κάθε 89,84 ημέρες

1. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΙ ΠΛΗΡΩΤΕΟΙ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

Οι προμηθευτές και οι λοιποί πληρωτέοι λογαριασμοί βραχυπρόθεσμοι στο τέλος της μελετώμενης χρήσης ανέρχονται σε 324.002,51€
Αποτελούν το 69,58% των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων.
Αποτελούν το 15,95% του Κύκλου Εργασιών
Οι Αγορές της χρήσης ανήλθαν σε 1.634.030,72€. Αποτελούν το 80,46% των Πωλήσεων και το 96,63% του Κόστους Πωληθέντων (χωρίς Αποσβέσεις)
Οι Πληρωμές των αγορών για την κανονική δραστηριότητα της επιχείρησης ανήλθαν σε 1.714.515,73€
Μέσα στην χρήση πληρώθηκαν για αγορές της κανονικής δραστηριότητας 1.470.998,23€ ποσοστό 90,02% των αγορών. Εξοφλήθηκαν όλα τα υπόλοιπα προμηθευτών και λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων τέλους προηγούμενης χρήσης

Οι προμηθευτές και οι λοιποί πληρωτέοι λογαριασμοί βραχυπρόθεσμοι αυξήθηκαν κατά 33,05% ενώ οι πωλήσεις αυξήθηκαν 43,41%

2. ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ

Τα Γραμμάτια πληρωτέα της μελετώμενης χρήσης ανέρχονται σε 0,00€
Αποτελούν το 0,00% των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων.
Αποτελούν το 0,00% του Κύκλου Εργασιών
Σε σχέση με την προηγούμενη χρήση:
Παρέμειναν αμετάβλητα

3. ΕΝΤΟΚΑ ΔΑΝΕΙΑ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ

Ο βραχυπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός της μελετώμενης χρήσης ανέρχονται σε 100.000,00€
Αποτελούν το 21,48% των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων.
Αποτελούν το 4,92% του Κύκλου Εργασιών

Ο βραχυπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός μειώθηκε κατά 6,54% ενώ οι πωλήσεις αυξήθηκαν 43,41%Αυτό σημαίνει ότι μέσα στην χρήση η βραχυπρόθεσμη τραπεζική χρηματοδότηση της επιχείρησης μειώθηκε καίτοι αυξήθηκε ο κύκλος εργασιών της.

4. ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ (πλην Προμηθευτών και Τραπεζικών υποχρεώσεων)

Οι λοιπες βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της μελετώμενης χρήσης ανέρχονται σε 41.652,89€
Αποτελούν το 8,95% των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων.
Αποτελούν το 2,05% του Κύκλου Εργασιών
Σε σχέση με την προηγούμενη χρήση: Αυξήθηκαν κατά 154,83%

Γ. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Στην μελετώμενη χρήση η καθαρή αξία του πάγιου ενεργητικού είναι 125.792,95€ και αποτελεί το 11,58% του ενεργητικού, ενώ στην προηγούμενη χρήση αποτελούσε το 11,60% του ενεργητικού
Η επιχείρηση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση αύξησε τα πάγια της κατά 23.088,07€, ποσοστό 22,48%

1. 1. ΑΫΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία της μελετώμενης χρήσης είναι 1.172,68€ και αποτελούν το 0,93% του παγίου ενεργητικού.
Μειώθηκαν από την προηγούμενη χρήση κατά 0,00, ποσοστό 0,00%

1. 2 ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις της μελετώμενης χρήσης είναι 124.332,77€ και αποτελούν το 98,84% του παγίου ενεργητικού.
Αυξήθηκαν από την προηγούμενη χρήση κατά 23.088,07, ποσοστό 22,80%

1. 3 ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες 0,00€ και αποτελούν το 0,00% του παγίου ενεργητικού.
Μειώθηκαν από την προηγούμενη χρήση κατά 0,00, ποσοστό 0,00%

1. 4 ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

Τα υπόλοιπα στοιχεία του παγίου ενεργητικού στην μελετώμενη χρήση είναι 287,50€ και αποτελούν το 0,23% του παγίου ενεργητικού.
Μειώθηκαν από την προηγούμενη χρήση κατά 0,00, ποσοστό 0,00%

2. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Τα ίδια κεφάλαια της επιχείρησης στην μελετώμενη χρήση είναι 387.903,93€ και αποτελούν το 35,72% των συνολικών κεφαλαίων.

Αυξήθηκαν από την προηγούμενη χρήση κατά 82.964,14€, ποσοστό 27,21% και η αύξηση οφείλεται

3. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της μελετώμενης χρήσης είναι 232.295,95€ και αποτελούν το 21,39% του παθητικού και το 33,28% των συνολικών υποχρεώσεων, ενώ στην προηγούμενη χρήση οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αποτελούσαν το 24,10% του παθητικού και το 36,77% των συνολικών υποχρεώσεων.

3. 1 ΕΝΤΟΚΑ ΔΑΝΕΙΑ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ

Ο έντοκος μακροπρόθεσμος δανεισμός είναι 231.190,06€ και αποτελεί το 99,52% των συνολικών μακροπροθέσμων υποχρεώσεων ενώ στην προηγούμενη χρήση αποτελούσε το 85,24% των συνολικών μακροπροθέσμων υποχρεώσεων.
Ο έντοκος μακροπρόθεσμος δανεισμός της επιχείρησης σε σχέση με την προηγούμενη χρήση Αυξήθηκε κατά 49.329,39€, ποσοστό 27,12%

3. 2 ΥΠΟΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι υπόλοιπες μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις είναι 1.105,89€ και αποτελεί το 0,48% των συνολικών μακροπροθέσμων υποχρεώσεων ενώ στην προηγούμενη χρήση αποτελούσε το 14,76% των συνολικών μακροπροθέσμων υποχρεώσεων.
Οι υπόλοιπες μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της επιχείρησης σε σχέση με την προηγούμενη χρήση Μειώθηκε κατά 30.386,42€, ποσοστό 96,49%

Αποτελέσματα χρήσης

Στον πίνακα φαίνονται οι βασικές μεταβολές που έλαβα χώρα κατά το έτος *2022* καθώς και οι μεταβολές σε σχέση με το έτος *2021*

ΚΟΨΑΛΙΔΗΣ ΜΟΝ.ΙΚΕ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΞΕΛΙΞΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ	ΤΕΛΙΚΟΣ 2021	ΤΕΛΙΚΟΣ 2022	2021 - 2022	2021 - 2022 %
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.416.124,17	2.030.829,68	614.705,51	43,41
Κόστος Πωλήσεων	1.177.437,35	1.691.088,93	513.651,58	43,62
Μικτό αποτέλεσμα	**238.686,82**	**339.740,75**	**101.053,93**	**42,34**
Λοιπα συνήθη έσοδα	31.237,00	5.018,65	-26.218,35	-83,93
Λειτουργικά εξοδα				
Εξοδα διοίκησης	30.677,92	47.620,60	16.942,68	55,23
Εξοδα διάθεσης	186.320,71	185.305,49	-1.015,22	-0,54
Λοιπά έξοδα και ζημίες	1.434,22	7,14	-1.427,08	-99,50
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00	0,00	0,00
Εσοδα (Εξοδα) από επενδύσεις	0,00	0,00	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00	0,00	0,00

Κέρδη και ζημίες από απομέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα από συγγενείς κοινοπραξίες	0,00	0,00	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00	0,00	0,00
Εσοδα επενδύσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	51.490,97	111.826,17	60.335,20	117,18
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	4,37	4,37	437,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	3.871,59	4.048,45	176,86	4,57
Αποτελέσματα προ φόρων	**47.619,38**	**107.782,09**	**60.162,71**	**126,34**
Φόροι Εισοδήματος	10.476,26	23.712,06	13.235,80	126,34
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**37.143,12**	**84.070,03**	**46.926,91**	**126,34**
Στους ιδιοκτήτες στη μητρική	0,00	0,00	0,00	0,00
Σε δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο	0,00	0,00	0,00	0,00

Βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες

Παραθέτουμε ενδεικτικά δείκτες που απεικονίζουν την εικόνα της επιχείρησης:

ΚΟΨΑΛΙΔΗΣ ΜΟΝ.ΙΚΕ

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

Έτος : 2022

I. ΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ

I - 1. ΓΕΝΙΚΗΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ	
Κυκλοφορούν ενεργητικό Μ. Ο / βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις Μ. Ο	**2,09**

I - 2. ΑΜΕΣΗΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ	
(Κυκλοφορούν ενεργ. - Απόθεμα)Μ. Ο / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μ. Ο	**1,92**

I - 3. ΤΑΜΙΑΚΗΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ	
Διαθέσιμα Μ. Ο / βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις Μ. Ο	**1,26**

I - 4. ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	
Ετήσιες Πωλήσεις / Απαιτήσεις Μ. Ο	**7,42**

Ι - 5. ΜΕΣΟΣ ΧΡΟΝΟΣ ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	
(Απαιτήσεις Μ. Ο * 365 ημέρες) / Ετήσιες Πωλήσεις	49,17

Ι - 6. ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	
Κόστος Πωληθέντων / Αποθέματα Μ. Ο.	22,83

Ι - 7. ΜΕΣΟΣ ΧΡΟΝΟΣ ΠΑΡΑΜΟΝΗΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	
(Μέσα αποθέματα*365 ημέρες) / Κόστος πωληθέντων	15,99

Ι - 8. ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ ΒΡΑΧΥΧΡΟΝΙΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	
(Κόστος Πωληθέντων-Αποσβέσεις) / Μ. Ο. Βραχυχρονίων υποχρεώσεων	4,06

Ι - 9. ΧΡΟΝΟΣ ΕΞΟΦΛΗΣΗΣ ΒΡΑΧΥΧΡΟΝΙΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	
(Μ. Ο Βραχυχρονίων υποχρεώσ*365 ημέρες) /(Κόστος πωληθέντων-Αποσβέσεις)	89,84

Ι - 10. ΑΜΥΝΤΙΚΟΥ ΧΡΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΣΤΗΜΑΤΟΣ	
(Κυκλοφορούν Μ. Ο - Απόθεμα Μ. Ο) / Μ. Ο. ημερήσια Λειτουργικά έξοδα	151,23

Ι - 11. ΠΟΣΟΣΤΟΥ ΕΠΙΣΦΑΛΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	
(επισφαλείς + Επίδικες απαιτήσεις) / Σύνολο Απαιτήσεων (%)	0,00

Ι - 12. ΗΜΕΡΩΝ ΚΑΛΥΨΗΣ	
((Βραχυπρ. υποχρ. -(Κυκλοφορούν Ενεργ. -Αποθέματα))/(Κεφ. Κίν. από τις εργασίες της Επιχείρησης)) * 365 ημέρες	0,00

Ι - 13. ΧΡΟΝΙΚΗ ΚΑΛΥΨΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΣΕ ΜΕΤΡΗΤΑ	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις που λήγουν σε 30 ημέρες / Διαθεσιμότητα μετρητών σε 30 ημέρες	6,46

II. ΔΕΙΚΤΕΣ ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΗΣ ΔΟΜΗΣ & ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ

II - 1. ΣΧΕΣΕΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Αυτονομίας)	
Ίδια Κεφάλαια / συνολικά Κεφάλαια	35,72

II - 2. ΥΠΕΡΧΡΕΩΣΗΣ (Ξένα προς Ίδια Κεφάλαια)	
Ξένα Κεφάλαια / Ίδια Κεφάλαια (%)	179,93

II - 3. ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΠΑΓΙΩΝ	
Ίδια Κεφάλαια / Καθαρή αξία παγίων(%)	308,37

II - 4. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΠΡΟΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Υποχρεώσεων	1,38

II - 5. ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗΣ	
Δανειακές Υποχρεώσεις / Σύνολο Ενεργητικού (%)	64,28

II - 6. ΠΑΓΙΩΝ ΠΡΟΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
Καθαρή αξία παγίων / Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0,54

II - 7. ΠΑΓΙΑ ΠΡΟΣ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	
Καθαρή αξία παγίων / Σύνολο Παθητικού	0,12

II - 8. ΠΑΛΑΙΟΤΗΤΑ ΠΑΓΙΩΝ	
Σύνολο Αποσβέσεων Παγίων Ισολογισμού/ Αξία Κτήσεως Παγίων	0,00

II - 9. ΑΥΤΟΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ	
Αποθεματικά / Μετοχοποιημένα Κεφάλαια	37,79

II - 10. ΕΝΤΑΣΕΩΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ	
Ετήσιες Αποσβέσεις / Ετήσιο Εργατικό Κόστος	0,00

II - 11. ΚΑΛΥΨΗΣ ΤΟΚΩΝ	
Κέρδη προ τόκων &Φόρων / Τόκοι	27,62

II - 12. ΑΝΑΝΕΩΣΗΣ ΠΑΓΙΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ	
Αποσβέσεις περιόδου / Μεταβολή Παγίων περιόδου Μ. Ο προ αποσβέσεων	0,00

II - 13. ΚΑΛΥΨΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΕΞΟΔΩΝ	
Κέρδη προ τόκων &Φόρων / Ετήσια χρηματοοικονομικά Έξοδα	27,62

II - 14. ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΣΥΝΟΛΟΥ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	
(Κέρδη προ φόρων +χρηματοοικονομικά έξοδα) / Σύνολο Παθητικού	0,10

II - 15. ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	
Καθαρά αποτελ. προ φόρων / Ίδια Κεφάλαια (%)	27,79

II - 16. ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΗΣ ΜΟΧΛΕΥΣΗΣ	
Αποδοτικότητα Ιδίων / Αποδοτικότητα Απασχολουμένων Κεφαλαίων (%)	313,45

II - 17. ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΕΞΟΦΛΗΣΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ	
Καθαρά πάγια / Ταμιακή ροή	1,17

II - 18. ΠΟΣΟΣΤΟΥ ΑΥΤΟΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ	
Ταμιακή ροή / Πωλήσεις (%)	5,31

II - 19. ΙΔΙΑ ΠΡΟΣ ΞΕΝΑ	
Ίδια Κεφάλαια / Ξένα Κεφάλαια	0,56

II - 20. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΟΥ ΔΑΝΕΙΣΜΟΥ ΠΡΟΣ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις / Ίδια κεφάλαια %	59,88

III. ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

III - 1. ΜΙΚΤΟΥ ΚΕΡΔΟΥΣ	
(Πωλήσεις - Κόστος Πωληθέντων) / Πωλήσεις (%)	16,73

III - 2. ΚΟΣΤΟΥΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ	
Κόστος Πωληθέντων / Πωλήσεις (%)	83,27

III - 3. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΚΕΡΔΩΝ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ	
Λειτουργικά κέρδη / Πωλήσεις (%)	3,89

III - 4. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΗΣ ΜΟΧΛΕΥΣΗΣ	
%μεταβολής καθαρών κερδών / % μεταβολής αποτελεσμάτων προ τόκων και φόρων	1,08

III - 5. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗΣ ΜΟΧΛΕΥΣΗΣ	
% μεταβολής αποτελεσμάτων προ τόκων και φόρων / % μεταβολής πωλήσεων	2,70

III - 6. ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ή ΟΓΚΟΥ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	
Πωλήσεις / Σύνολο Ενεργητικού Μ. Ο	2,06

III - 7. ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΠΑΓΙΩΝ	
Πωλήσεις / Πάγιο Ενεργητικό καθαρό χρήσης Μ. Ο	16,14

III - 8. ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΙΝΗΣΗΣ	
Καθαρές Πωλήσεις / Καθαρό Κεφάλαιο Κίνησης	4,11

III - 9. ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	
Καθαρές Πωλήσεις / Ίδια Κεφάλαια Μ. Ο χωρίς επιχορηγήσεις	0,00

III - 10. ΚΑΘΑΡΟΥ ΚΕΡΔΟΥΣ	
Κέρδη μετά από φόρους / Πωλήσεις (%)	4,14

III - 11. ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	
(καθαρά. Κέρδη + Χρηματοοικονομικά έξοδα) / Συνολικά Κεφάλαια (ίδια+υποχρεώσεις) %	10,30

III - 12. ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	
Κέρδη μετά από φόρους / Σύνολο Ενεργητικού (%)	7,74

III - 13. ΑΠΟΔΟΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ(ΕΞΙΣΩΣΗ Du Pont)	
100*(Πωλήσεις / Συν. Ενεργ.)*(Κέρδη προ τόκων και φόρων / Πωλήσεις)	10,30

III - 14. ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	
Κέρδη προ τόκων και φόρων / Σύνολο Ενεργητικού (%)	10,30

III - 15. ΔΕΙΚΤΗΣ ΠΡΟΒΛΕΨΗΣ ΖΗΜΙΩΝ	
Πρόβλεψη ζημιών / Σύνολο απαιτήσεων %	0,00

III - 16. ΔΕΙΚΤΗΣ ΠΕΡΙΘΩΡΙΟΥ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	
Κέρδη προ χρηματοοικονομικών εξόδων και φόρων / Πωλήσεις (%)	5,51

III - 17. ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΜΕΣΟ ΥΨΟΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	
Πωλήσεις / Απαιτήσεις Μ. Ο. %	7,42

III - 18. ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΠΩΛΗΣΕΩΝ%	
(Πωλήσεις τρέχουσας - προηγούμενης) /πωλήσεις προηγούμενης χρήσης %	43,41

IV. ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΞΟΔΩΝ

IV - 1. ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ ΠΑΓΙΩΝ	
Αποσβέσεις Χρήσεως / Πάγια προ Αποσβέσεων (%)	0,00

IV - 2. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΑΓΙΩΝ	
Έξοδα συντήρησης & Επισκευών / αξία κτήσεως παγίων %	0,00

IV - 3. ΕΞΟΔΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	
Έξοδα Λειτουργίας / Πωλήσεις Καθαρές (%)	11,47

IV - 4. ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	
Αμοιβές &Έξοδα προσωπικού/ καθαρές πωλήσεις	0,00

IV - 5. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ή ΟΡΓΑΝΙΚΩΝ ΕΞΟΔΩΝ	
Κόστος Λειτουργίας / Πωλήσεις Καθαρές (%)	94,74

IV - 6. ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ	
Αποσβέσεις Χρήσεως / Πωλήσεις Καθαρές (%)	0,00

IV - 7. ΑΜΟΙΒΕΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ ΠΡΟΣ ΑΡΙΘΜΟ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ	
Σύνολο αμοιβών / Αριθμός απασχολουμένων	0,00

IV - 8. ΚΕΡΔΗ ΠΡΟΣ ΑΜΟΙΒΕΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ	
Καθαρά κέρδη(προ φόρων) / Αμοιβές απασχολουμένων (%)	0,00

IV - 9. ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	
(Κόστος Πωληθέντων +Οργανικά έξοδα) / καθαρές πωλήσεις	0,95

IV - 10. ΠΑΓΙΑ ΠΡΟΣ ΑΡΙΘΜΟ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ	
Καθαρά πάγια / Αριθμός απασχολουμένων	0,00

Κρίσιμα Σημεία της Επιχείρησης

ΚΟΨΑΛΙΔΗΣ ΜΟΝ.ΙΚΕ

ΚΡΙΣΙΜΑ ΣΗΜΕΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΜΑΛΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Έτος : 2022

α/α	ΓΕΓΟΝΟΣ	ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΗ - ΟΡΙΑ	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΟΡΙΑ	
				ΕΝΤΟΣ	ΕΚΤΟΣ
1	Πωλήσεις	Αύξηση Πωλήσεων από προηγούμενη χρήση	Αύξηση: 43,41%	(X)	
2	Πάγιο Ενεργητικό	< 50% του Ενεργητικού	11,58%	(X)	
3	Κεφάλαιο Κίνησης	Να είναι Θετικό	494.406,93€	(X)	
4	Μεταβολή Βραχυχρονίων υποχρεώσεων	Μεταβολή % βραχυχρονίων υποχρεώσεων να είναι μικρότερη από την μεταβολή % των πωλήσεων	Μετ. Βραχ: 26,93% Μετ. Πωλ.: 43,41%	(X)	
5	Σχέση Εισπράξεων και Πληρωμών	Ο χρόνος Είσπραξης να είναι μικρότερος από τον χρόνο Πληρωμών	Χρόνος Είσπρ.: 49,17 Χρόνος Πληρ.: 89,84	(X)	
6	Αποθέματα	Ο χρόνος παραμονής των αποθεμάτων στην επιχείρηση να είναι μικρότερος των 180 ημερών	Τιμή: 15,99	(X)	
7	Κέρδη προ τόκων και φόρων	Να είναι θετικά	Τιμή: 111.826,17€	(X)	
8	Κέρδη προ φόρων	Να είναι θετικά	Τιμή: 107.782,09€	(X)	
9	Χρεωστικοί Τόκοι	Να απορροφούν λιγότερο από το 30% των Κερδών προ τόκων και φόρων	Τιμή: 3,62%	(X)	
10	Βραχυπρόθεσμος Τραπεζικός Δανεισμός	Να καλύπτεται πλήρως από τα θεωρούμενα ως ρευστοποιήσιμα στοιχεία του Ενεργητικού	Βραχ. τραπ. υπ. = 100.000,00€ Ρευστ. Στοιχ. = 845.434,18	(X)	
11	Λειτουργική Ταμιακή Ροή	Να είναι Θετική	Τιμή: 107.782,09€	(X)	
12	Λειτουργική Ταμιακή Ροή σε σχέση με τα καθαρά Κέρδη	Η λειτουργική Ταμιακή Ροή να καλύπτει σε ποσοστό μεγαλύτερο του 50 % των καθαρών Κερδών μετά από φόρους.	Λειτ. Ταμ. Ροή/Καθ. Κέρ. μετά φόρ.: 128,21%	(X)	
13	Δείκτης Γενικής Ρευστότητας	Να είναι > 1. 5	Τιμή: 2,09	(X)	
14	Δείκτης Άμεσης Ρευστότητας	Να είναι > 1	Τιμή: 1,92	(X)	
15	Σχέση Ιδίων προς Ξένα Κεφάλαια	Να μην είναι μικρότερη του 33, 3 %	Τιμή: 55,58%	(X)	

1.1. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας, κίνδυνοι

Η Διοίκηση της Εταιρείας προσπαθεί να ξεπεράσει οποιοδήποτε εμπόδιο συναντά στην αγορά και να επιφέρει άνοδο στο κύκλο εργασιών της.

1.2. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Οι κυριότεροι κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος αγοράς, ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου, και ο κίνδυνος ρευστότητας.
Αυτή η σημείωση παρουσιάζει πληροφορίες για την έκθεση της Εταιρείας σε καθέναν από τους ανωτέρω κινδύνους και για τους στόχους της Εταιρείας, τις πολιτικές και τις διαδικασίες που εφαρμόζει για την επιμέτρηση και την διαχείριση των κινδύνων.
Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία και να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας.
Είναι ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου να αντιμετωπίσει τους κινδύνους που αναφέρονται παραπάνω.

1.3. Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της οικονομικής ζημιάς για την Εταιρεία σε περίπτωση που ένας πελάτης ή τρίτος σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις. Ο κίνδυνος αυτός σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις της Εταιρείας από τους πελάτες της.

Η Έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα χαρακτηριστικά κάθε πελάτη. Με βάση την πιστωτική πολιτική που έχει θεσπίσει η Εταιρεία, κάθε νέος πελάτης εξετάζεται για την πιστοληπτική του ικανότητα πριν του προταθούν οι συνήθεις όροι πληρωμών. Πιστωτικά όρια ορίζονται για κάθε πελάτη, κατό-

πιν εγκρίσεως της Διοικήσεως, τα οποία αντιπροσωπεύουν το μέγιστο ανοιχτό ποσό το οποίο βέβαια επανεξετάζεται σε τακτά χρονικά διαστήματα.

1.4. Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος συνθηκών αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο αλλαγών τιμών που επηρεάζουν τη χρηματοοικονομική επίδοση της Εταιρείας ή την αξία των χρηματοοικονομικών της μέσων. Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου από τις συνθήκες της αγοράς είναι να ελέγχεται η έκθεση της Εταιρείας σε αυτόν τον κίνδυνο στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων, με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων.

Η Εταιρεία δε χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα και μέσα αντιστάθμισης κινδύνου ώστε να διαχειριστεί τον κίνδυνο από τις συνθήκες της αγοράς.

1.5. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικό κίνδυνο λόγω του ότι οι συναλλαγές της πραγματοποιούνται σε Ευρώ.

1.6. Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου της Εταιρείας προέρχεται από τραπεζικό δανεισμό.

1.7. Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρεία να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρεία για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει, όσο γίνεται περισσότερο, ότι πάντα θα έχει αρκετή ρευστότητα για να εκπληρώνει τις

υποχρεώσεις της όταν αυτές λήγουν κάτω από συνήθεις αλλά και στις περισσότερες δύσκολες συνθήκες, χωρίς να υφίσταται μη αποδεκτές ζημίες ή να διακινδυνεύεται η φήμη της Εταιρείας.

Για την αποφυγή των κινδύνων ρευστότητας η Εταιρεία διενεργεί πρόβλεψη ταμειακών ροών για περίοδο έτους κατά τη σύνταξη του ετήσιου προϋπολογισμού και μηνιαία κυλιόμενη πρόβλεψη ενός μήνα, ώστε να εξασφαλίζει ότι διαθέτει αρκετά ταμειακά διαθέσιμα για να καλύψει τις λειτουργικές της ανάγκες, συμπεριλαμβανομένης της κάλυψης των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της. Η πολιτική αυτή δεν λαμβάνει υπόψη τη σχετική επίδραση από ακραίες συνθήκες που δεν μπορούν να προβλεφθούν.

1.8. Ανθρώπινο δυναμικό

Στην Εταιρεία επενδύουμε στους ανθρώπους μας, καθώς αναγνωρίζουμε και στηρίζουμε τη συμβολή τους στην επιχειρηματική μας επιτυχία και τη μελλοντική μας ανάπτυξη. Στο πλαίσιο αυτό, έχουμε διαμορφώσει ένα εργασιακό περιβάλλον όπου το ανθρώπινο δυναμικό της εταιρείας μας, αισθάνεται ασφάλεια, ισονομία, σταθερότητα, ικανοποίηση, αφοσίωση και δέσμευση στις εταιρικές αρχές και αξίες. Ο σεβασμός των δικαιωμάτων και της αξιοπρέπειας των εργαζομένων μας αποτελεί για μας βασική δέσμευση. Για το λόγο αυτό:

•Η δέσμευσή μας στην Υγεία και Ασφάλεια αποτελεί το θεμέλιο της λειτουργίας μας, καθώς εργαζόμαστε για να επιτύχουμε το στόχο μας για μηδενικά ατυχήματα στο τέλος κάθε εργάσιμης ημέρας. Βασική μέριμνα είναι η αξιολόγηση των συνθηκών και κινδύνων που μπορεί να προκαλέσουν δυστυχήματα ή ατυχήματα στους χώρους εργασίας μας.

•Φροντίζουμε για την προσέλκυση και διατήρηση ικανών στελεχών, με αρχές και αξίες όπως η ακεραιότητα, η συνέπεια, η αφοσίωση, η δημιουργική σκέψη, η επαγγελματική ευσυνειδησία και η υπευθυνότητα.

•Επιδιώκουμε να παρέχουμε ένα εργασιακό περιβάλλον, που εξασφαλίζει τις απαραίτητες προϋποθέσεις για δημιουργικότητα, ανάπτυξη και πλήρη αξιοποίηση των δυνατοτήτων κάθε εργαζομένου.

•Προάγουμε τη συνεχή εκπαίδευση και εξέλιξη του ανθρώπινου δυναμικού μέσω: α) διαδικασιών αξιολόγησης της απόδοσης και επίτευξης στόχων και β) προγραμμάτων επιμόρφωσης και ανάπτυξης ικανοτήτων.

1.9. Περιβαλλοντικά θέματα

Η προσπάθεια της Εταιρείας για την προστασία του περιβάλλοντος δεν περιορίζεται στην εφαρμογή των κανόνων, των απαιτούμενων ρυθμίσεων και τη λήψη των εκάστοτε κατάλληλων μέτρων. Εκφράζεται και από την δέσμευσή της να διενεργεί συστηματικούς ελέγχους των δραστηριοτήτων της σύμφωνα με ένα συγκεκριμένο σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης.
Τα μέτρα και οι αρχές της Εταιρείας για την προστασία του Περιβάλλοντος είναι τα ακόλουθα:
•Τήρηση συμφωνιών και δεσμεύσεων που έχουμε αναλάβει ως Εταιρεία πέραν των νομικών μας υποχρεώσεων.
•Εκτίμηση των επιπτώσεων των δραστηριοτήτων των κοινοπραξιών στις οποίες συμμετέχουμε μας εταιρειών στο περιβάλλον, καταγραφή κινδύνων, εκτίμηση κινδύνου σοβαρών ατυχημάτων από τις παλαιότερες, παρούσες και μελλοντικές δραστηριότητες και αξιοποίηση των εκτιμήσεων αυτών στα μακροπρόθεσμα προγράμματα και στους νέους σχεδιασμούς.
•Έλεγχος και συνεχής μείωση των στερεών, υγρών και αερίων αποβλήτων.
•Βελτίωση της διαχείρισης των καταλοίπων με την προώθηση διαδικασιών ανακύκλωσης, επαναχρησιμοποίησης ή αξιοποίησης.
•Έλεγχος της κατανάλωσης πρώτων υλών και ενέργειας.
•Πρόληψη κάθε κινδύνου ρύπανσης, ακόμα και τυχαίας ή άλλων μεγάλων ατυχημάτων.
•Μελέτη, διατήρηση και εξέλιξη των κατάλληλων μέσων πρόληψης και καταστολής, ιδιαίτερα στην περίπτωση τροποποίησης των εγκαταστάσεων.

•Διόρθωση κάθε απόκλισης που διαπιστώνεται, με τη θέσπιση και υλοποίηση σχεδίων βελτίωσης/αποκατάστασης και προληπτικών ενεργειών.
•Εκπαίδευση και πληροφόρηση του προσωπικού, κατά τρόπο προσαρμοσμένο στα καθήκοντα και στις ανάγκες του κάθε εργαζόμενου.
•Παρακίνηση των συνεργατών (εργολάβων, προμηθευτών, πελατών) για σεβασμό των ίδιων απαιτήσεων ως προς το περιβάλλον και τη βιομηχανική ασφάλεια.

1.10. Κατεχόμενα χρεόγραφα

Η Εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα.

1.11. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η Εταιρεία δεν διαθέτει συνάλλαγμα.

1.12. Διανομή κερδών

Τα μετά φόρων κέρδη ανέρχονται σε € 84.070,03 τα οποία ανέρχονται σε κέρδη εις νέον ύψους € 376.436,20. Δεν θα προχωρήσει η εταιρεία σε διανομή μερίσματος.

1.13. Υποκαταστήματα

Η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

1.14. Άλλα σημαντικά γεγονότα

Τα νέα δεδομένα με τον ερχομό του ιού προσπάθησαν να αντιμετωπίσουν τα κράτη στηρίζοντας τις εγχώριες οικονομίες. Επιπλέον η ιατρική με τα εμβόλια για όπλο έναντι της πανδημία έδωσε μια πρώτη ανάσα στην οικονομία και έθεσε τις βάσεις για την ανοικοδόμηση της κανονικότητας που μέχρι πρωτινός γνωρίζαμε.

Όσον αφορά την εταιρεία από υγειονομικής απόψεως προσαρμόστηκε πλήρως στις υποδείξεις του Εθνικού Οργανισμού Δημόσιας Υγείας αλλά και του Παγκόσμιου

Οργανισμού Υγείας με γνώμονα την ασφάλεια των εργαζομένων, των στελεχών αλλά και όλων των συναλλασσόμενών με την εταιρεία. Από οικονομικής απόψεως η εταιρεία παρακολούθησε στενά τις εξελίξεις στην Ελλάδα αλλά και παγκόσμια έτσι ώστε να λάβει τα απαραίτητα μέτρα για να μην καταρρεύσει η ρευστότητα και να καταφέρει την συνέχιση των δραστηριοτήτων της.

Η πορεία της πανδημία αν και καταπολεμάτε με αποτελεσματικούς τρόπους και φαίνεται να αποδυναμώνονται ο ιός αλλά και οι οικονομικές επιπτώσεις που προκάλεσε και προκαλεί καθιστά περιβάλλον αβέβαιο για το μέλλον. Οι εκτιμήσεις δεν μπορούν να είναι αξιόπιστες για το μέλλον καθώς όλα εξαρτώνται σε μεγάλο βαθμό από την πορεία της πανδημίας.

Κύριοι Εταίροι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της «ΚΟΨΑΛΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ» για τη χρήση 01/01/2022 - 31/12/2022.
2. Να εγκρίνετε την διάθεση των αποτελεσμάτων της χρήσεως.
3. Να απαλλάξετε εμάς και τον λογιστή από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 01/01/2022 - 31/12/2022 σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό.

Ξάνθη

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Κοψαλίδης Αθανάσιος

Α.Δ.Τ:ΑΜ 727219

ΚΟΨΑΛΙΔΗΣ ΜΟΝ.ΙΚΕ

ΑΡ ΓΕΜΗ 12725446000

ΑΦΜ 998736280

ΝΕΑ ΚΕΣΣΑΝΗ , ΞΑΝΘΗΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

Ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2022
(1 η Ιανουαρίου 2022 – 31 ης Δεκεμβρίου 2022)
Ποσά σε μονάδες €

ΚΟΨΑΛΙΔΗΣ ΜΟΝ.ΙΚΕ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
(2022 / ΤΕΛΙΚΟΣ)

	2022	2021
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	49.502,65	49.733,65
Μηχανολογικός εξοπλισμός	23.185,55	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	51.644,57	51.511,05
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Βιολογικά Πάγια	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	***124.332,77***	***101.244,70***
Αυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00	0,00
Υπεραξία	0,00	0,00
Λοιπά άυλα	1.172,68	1.172,68
Σύνολο	***1.172,68***	***1.172,68***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιπά	287,50	287,50
Σύνολο	***287,50***	***287,50***
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**125.792,95**	**102.704,88**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00
Εμπορεύματα	45.545,24	102.603,45
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	0,00
Λοιπά Αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	***45.545,24***	***102.603,45***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτησεις	270.163,32	254.872,66
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	9.075,06	13.009,75
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00

Προπληρωμένα έξοδα	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	635.278,71	411.964,89
Σύνολο	**914.517,09**	**679.847,30**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**960.062,33**	**782.450,75**
Σύνολο ενεργητικού	**1.085.855,28**	**885.155,63**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	10.000,00	10.000,00
Υπερ το αρτιο	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	***10.000,00***	***10.000,00***
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	1.467,73	2.573,62
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	400.148,26	292.366,17
Σύνολο	***401.615,99***	***294.939,79***
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	**411.615,99**	**304.939,79**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	31.492,31
Σύνολο	***0,00***	***31.492,31***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Δάνεια	231.190,06	181.860,67
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	1.105,89	0,00
Αναβαλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο	***232.295,95***	***0,00***
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	100.000,00	107.000,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	324.002,51	243.517,50
Φόρος Εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	9.339,57	15.202,44
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	2.985,75	1.142,92
Λοιπές υποχρεώσεις	5.615,51	0,00

Εξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	**441.943,34**	**366.862,86**
Σύνολο υποχρεώσεων	**674.239,29**	**580.215,84**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.085.855,28**	**885.155,63**

ΚΟΨΑΛΙΔΗΣ ΜΟΝ.ΙΚΕ
(2022 / ΤΕΛΙΚΟΣ)

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις		
Σημείωση	**2022**	**2021**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.030.829,68	1.416.124,17
Κόστος πωλήσεων	-1.691.088,93	-1.177.437,35
Μικτό αποτέλεσμα	**339.740,75**	**238.686,82**
Λοιπά συνήθη έσοδα	5.018,65	31.237,00
Εξοδα διοίκησης	-47.620,60	-30.677,92
Εξοδα διάθεσης	-185.305,49	-186.320,71
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-7,14	-1.434,22
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Εσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**111.826,17**	**51.490,97**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	4,37	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-4.048,45	-3.871,59
Αποτέλεσμα προ φόρων	**107.782,09**	**47.619,38**
Φόροι εισοδήματος	-23.712,06	-10.476,26
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**84.070,03**	**37.143,12**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

Διάταξη 29§3 του Ν.4308/2014. Γενικές πληροφορίες για την οντότητα.

Επωνυμία της οντότητας: ΚΟΨΑΛΙΔΗΣ ΜΟΝ.ΙΚΕ

Ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2022
(1 η Ιανουαρίου 2022 – 31 ης Δεκεμβρίου 2022)
Ποσά σε μονάδες €

Νομικός τύπος (29§3β):	ΙΚΕ
Περίοδος αναφοράς (29§3γ):	1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022
Διεύθυνση έδρας (29§3δ):	ΝΕΑ ΚΕΣΣΑΝΗ , ΞΑΝΘΗΣ
Δημόσιο Μητρώο (29§3ε):	12725446000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (29§3στ):	Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
Κατηγορία της οντότητας (29§3η):	Μικρή οντότητα
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (29§3θ)	Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.

ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 του άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
2. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4%, που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
3. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης

(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(2)	Μεταφορικά μέσα	12%
(3)	Εξοπλισμός Η/Υ	20%

4. Τα πάγια βιολογικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους που ανέρχεται σε 10 έτη (συντελεστής απόσβεσης 10%).
5. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:
   α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
   β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.
6. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.
7. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.
8. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.
9. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου ή, κατά περίπτωση, την μέθοδο FIFO. Οι ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.
10. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.
11. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.
12. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.
13. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.
14. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.
15. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα

ονομαστικά τους ποσά.

16. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.
17. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.
18. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.
19. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.
20. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.
21. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.
22. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.
23. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

    α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

    β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.
24. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.
25. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2022
(1 η Ιανουαρίου 2022 – 31 ης Δεκεμβρίου 2022)
Ποσά σε μονάδες €

Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)
Δεν υπάρχουν.

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)
Δεν υπάρχουν

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29).

Δεν υπάρχουν.

Μέσος όρος προσωπικού (παρ. 23α άρθρου 29)
Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2022 ανήλθε σε 5 απασχολούμενους .

Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29).

Δεν χορηγήθηκαν.

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΚΟΨΑΛΙΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΜ 727219

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΤΣΑΚΑΤΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΑΔΤ ΑΒ 718412