Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.07.10 14:00:25 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,10/07/2023
Αριθ. Πρωτ.:2996729

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΝΟΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΕΝΟΙΑ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **001634301000**.

Την **10/07/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης ,** τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3701292 οι εγκεκριμένες από την 30/06/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3701293 η από 30/06/2023 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2023 έως 31/12/2023:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΕ»**, Α.Φ.Μ. 094394659-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 1216601000, και (Δ/νση : null null ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 125.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΣΟΛ Crowe

2 Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τον Μέτοχο της εταιρείας «ΕΝΟΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΕΝΟΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2022, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΕΝΟΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2017-2022. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτήν την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι

γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2022.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΕΝΟΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 16 Ιουνίου 2023

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ Ι. ΚΑΡΑΛΗΣ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 40311
ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ & ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)

28η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ - ΑΡ. Μ.Α.Ε. 31442/01ΑΤ/Β/94/039 (07) - ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η. 1634301000

Ατομικές Χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

Ποσά σε μονάδες Ευρώ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	28.189,03	48.811,41
Λοιπός εξοπλισμός	43.425,12	32.718,69
Σύνολο	**71.614,15**	**81.530,10**
Άυλα πάγια		
Λοιπά αύλο	9.945,72	24.736,74
Σύνολο	**9.945,72**	**24.736,74**
Χρηματοοικονομικά περουσιακά στοιχεία		
Λοιπό	35.332,67	35.332,67
Σύνολο	**35.332,67**	**35.332,67**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**116.892,54**	**141.599,51**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	745.935,32	785.741,80
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	382.485,04	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	116.306,22	77.238,04
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		
Προπληρωμένα έξοδα	116.224,02	101.571,42
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	83.775,39	299.824,83
Σύνολο	**1.444.725,99**	**1.264.376,09**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**1.444.725,99**	**1.264.376,09**
Σύνολο ενεργητικού	**1.561.618,53**	**1.405.975,60**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	234.480,00	234.480,00
Σύνολο	**234.480,00**	**234.480,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	146.656,09	146.656,09
Αφορολόγητα αποθεματικά	118.579,36	118.579,36
Αποτελέσματα εις νέο	-308.824,72	-400.402,70
Σύνολο	**-43.589,27**	**-135.167,25**
Σύνολο καθαρής θέσης	**190.890,73**	**99.312,75**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	51.041,57	40.603,99
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	**51.041,57**	**40.603,99**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	206.131,73	253.219,76
Σύνολο	**206.131,73**	**253.219,76**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,68	0,68
Εμπορικές υποχρεώσεις	372.025,83	296.869,29
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	145.597,42	193.748,88
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	103.393,59	226.377,56
Λοιπές υποχρεώσεις	449.751,42	287.720,45
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	42.785,56	8.122,24
Σύνολο	**1.113.554,50**	**1.012.839,10**
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.319.686,23**	**1.266.058,86**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.561.618,53**	**1.405.975,60**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

Ατομικές Χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Ποσά σε Ευρώ)

	31/12/2022	**31/12/2021**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**3.165.168,14**	**2.322.404,66**
Κόστος πωλήσεων	-2.689.374,36	-2.426.790,65
Μικτό αποτέλεσμα	**475.793,78**	**-104.385,99**
Έξοδα διοίκησης	-370.890,72	-336.921,85
Έξοδα διάθεσης	-26.497,17	-13.110,97
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-92.103,50	-178.459,51
Λοιπά έσοδα και κέρδη	109.190,65	110.512,70
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**95.493,04**	**-522.365,62**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	1,46	10,84
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-3.916,52	-3.563,47
Αποτέλεσμα προ φόρων	**91.577,98**	**-525.918,25**
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**91.577,98**	**-525.918,25**

Μαρούσι Αττικής, 04 Απριλίου 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
IMAD MAKHZOUMI
Α.Δ. HG067878

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
KAVASSERY SUBRAMANIAN
Α.Δ. Z2036366

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΣΤΕΦΑΝΗΣ ΒΑΑΣΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΟ 041671/2019 - Α.ΑΔ. Ο.Ε.Ε 48732 Α' ΤΑΞΗΣ

ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ & ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)

28η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ - ΑΡ. Μ.Α.Ε. 31442/01ΑΤ/Β/94/039 (07) - ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η. 1634301000

Ατομικές Χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

Ποσά σε μονάδες Ευρώ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	28.189,03	48.811,41
Λοιπός εξοπλισμός	43.425,12	32.718,69
Σύνολο	**71.614,15**	**81.530,10**
Άυλα πάγια		
Λοιπά αύλο	9.945,72	24.736,74
Σύνολο	**9.945,72**	**24.736,74**
Χρηματοοικονομικά περουσιακά στοιχεία		
Λοιπό	35.332,67	35.332,67
Σύνολο	**35.332,67**	**35.332,67**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**116.892,54**	**141.599,51**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	745.935,32	785.741,80
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	382.485,04	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	116.306,22	77.238,04
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		
Προπληρωμένα έξοδα	116.224,02	101.571,42
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	83.775,39	299.824,83
Σύνολο	**1.444.725,99**	**1.264.376,09**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**1.444.725,99**	**1.264.376,09**
Σύνολο ενεργητικού	**1.561.618,53**	**1.405.975,60**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	234.480,00	234.480,00
Σύνολο	**234.480,00**	**234.480,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	146.656,09	146.656,09
Αφορολόγητα αποθεματικά	118.579,36	118.579,36
Αποτελέσματα εις νέο	-308.824,72	-400.402,70
Σύνολο	**-43.589,27**	**-135.167,25**
Σύνολο καθαρής θέσης	**190.890,73**	**99.312,75**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	51.041,57	40.603,99
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	**51.041,57**	**40.603,99**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	206.131,73	253.219,76
Σύνολο	**206.131,73**	**253.219,76**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,68	0,68
Εμπορικές υποχρεώσεις	372.025,83	296.869,29
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	145.597,42	193.748,88
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	103.393,59	226.377,56
Λοιπές υποχρεώσεις	449.751,42	287.720,45
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	42.785,56	8.122,24
Σύνολο	**1.113.554,50**	**1.012.839,10**
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.319.686,23**	**1.266.058,86**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.561.618,53**	**1.405.975,60**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

Ατομικές Χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Ποσά σε Ευρώ)

	31/12/2022	**31/12/2021**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**3.165.168,14**	**2.322.404,66**
Κόστος πωλήσεων	-2.689.374,36	-2.426.790,65
Μικτό αποτέλεσμα	**475.793,78**	**-104.385,99**
Έξοδα διοίκησης	-370.890,72	-336.921,85
Έξοδα διάθεσης	-26.497,17	-13.110,97
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-92.103,50	-178.459,51
Λοιπά έσοδα και κέρδη	109.190,65	110.512,70
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**95.493,04**	**-522.365,62**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	1,46	10,84
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-3.916,52	-3.563,47
Αποτέλεσμα προ φόρων	**91.577,98**	**-525.918,25**
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**91.577,98**	**-525.918,25**

Μαρούσι Αττικής, 04 Απριλίου 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
IMAD MAKHZOUMI
Α.Δ. HG067878

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
KAVASSERY SUBRAMANIAN
Α.Δ. Z2036366

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΣΤΕΦΑΝΗΣ ΒΑΑΣΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΟ 041671/2019 - Α.ΑΔ. Ο.Ε.Ε 48732 Α' ΤΑΞΗΣ

ΕΝΟΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

(Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα του Ν.4308/2014)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1 Ετήσια Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την τακτική Γενική Συνέλευση του μετόχου 4
2 Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 21
3 Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 24
3.1 Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης 24
3.2 Κατάσταση Αποτελεσμάτων 26
3.3 Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης 26
4 Γενικές Πληροφορίες για την εταιρεία 27
5 Πλαίσιο κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων 27
5.1 Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 27
6 Περίοδος Αναφοράς 29
7 Βασικές Λογιστικές Πολιτικές 29
7.1 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις 29
7.2 Μετατροπή ξένου νομίσματος 30
7.3 Ενσώματα Πάγια 30
7.4 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία 31
7.4.1 Εμπορικές Απαιτήσεις 32
7.4.2 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα 32
7.5 Προκαταβολές Δαπανών και Λοιπά Μη Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία 32
7.6 Στοιχεία της Καθαρής Θέσης 32
7.7 Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις 33
7.8 Μη Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις 33
7.9 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος 33
7.10 Παροχές στο προσωπικό 34
7.11 Προβλέψεις 35
7.12 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων 35
7.12.1 Έσοδα 35
7.12.2 Έξοδα 36
7.13 Λειτουργικές Μισθώσεις 36
7.14 Διανομή μερισμάτων 37
7.15 Μεταβολές Λογιστικών Πολιτικών και Εκτιμήσεων και Διόρθωση λαθών 37
7.16 Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 37
8 Σημειώσεις στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 37
8.1 Ενσώματα Πάγια 37
8.2 Λοιπά Άυλα 38
8.3 Λοιπά Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία 38
8.4 Εμπορικές απαιτήσεις 38
8.5 Λοιπές Απαιτήσεις 39
8.6 Προπληρωμένα Έξοδα και Δουλευμένα Έσοδα 39

8.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 39
8.8 Μετοχικό Κεφάλαιο 40
8.9 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους 41
8.10 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις 42
8.11 Εμπορικές υποχρεώσεις 42
8.12 Φόρος Εισοδήματος 42
8.13 Λοιποί Φόροι και Τέλη 42
8.14 Λοιπές Υποχρεώσεις 43
8.15 Κύκλος Εργασιών 43
8.16 Ανάλυση Λειτουργικών Εξόδων 43
8.17 Λοιπά Έξοδα και Έσοδα 44
8.18 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 45
8.19 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 45
8.20 Μερίσματα 46
8.21 Αριθμός και παροχές απασχολούμενου προσωπικού 46
8.22 Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης 46

1 **Ετήσια Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την τακτική Γενική Συνέλευση του μετόχου**

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
ΕΝΟΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 31442/01ΑΤ/Β/94/039(07)
Γ.Ε.ΜΗ. 1634301000
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2022 - 31/12/2022
Προς Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση του Μετόχου

Κύριε Μέτοχε,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 150 του ν. 4548/2018, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 28ης κατά σειρά χρήσεως που καλύπτει το χρονικό διάστημα 01/01/2022 - 31/12/2022 διαμορφωμένες σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Ν. 4308/2014, να σας ενημερώσουμε για τις σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας επ' αυτών.

1. Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρείας

α) Συνοπτική περιγραφή εξέλιξης των εργασιών

Συνθήκες αγοράς

Το διαφαινόμενο τέλος της πανδημίας Covid-19 έφερε στις αγορές μια νέα αίσθηση αισιοδοξίας επηρεάζοντας θετικά και τις μελετητικές εταιρείες. Μετά από μια παρατεταμένη περίοδο, η εταιρεία επέστρεψε στην επιτυχία και στην κερδοφορία, αποτέλεσμα και απόδειξη της ανθεκτικότητας και της σκληρής δουλειάς της διοίκησης και των εργαζομένων, που έχοντας να αντιμετωπίσουν τις προκλήσεις της πανδημίας και του πολέμου στην Ουκρανία συνέχισαν να παρέχουν υψηλού επιπέδου υπηρεσίες στους πελάτες της εταιρείας. Οι προοπτικές της αγοράς φαίνονται θετικές καθώς οι ενέργειες πωλήσεων υλοποιούνται με επιτυχία με στόχο την περεταίρω ανάπτυξη της εταιρείας ώστε να μπορέσει να ανταποκριθεί στις εξελισσόμενες ανάγκες του κλάδου.

Αναδιάρθρωση κεφαλαίου

Με την Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 23ης Δεκεμβρίου 2021, ο μοναδικός Μέτοχος αποφάσισε την αναδιάρθρωση του κεφαλαίου της Εταιρείας με συμψηφισμό οφειλών προς τη μητρική εταιρεία ΕΝΟΙΑ Β.V. Ως αποτέλεσμα της αναδιάρθρωσης η Εταιρεία έχει πλέον Μετοχικό Κεφάλαιο €234.480 διαιρούμενο σε 7.816 ονομαστικές μετοχές. ονομαστικής αξίας €30,00 εκάστη.

Ασφαλιστικές και φορολογικές υποχρεώσεις

Εντός του 2021 και του 2022, η διοίκηση εκμεταλλεύτηκε κυβερνητικά μέτρα και κανονισμούς για την υποστήριξη εταιρειών που επηρεάστηκαν από τον COVID-19, και διευθέτησε προηγούμενες φορολογικές και ασφαλιστικές υποχρεώσεις για μια περίοδο που το μέγιστό της φτάνει τους 72 μήνες, διευκολύνοντας έτσι τις μηνιαίες ταμειακές της ροές.

Πωλήσεις

Ένα από τα highlights της εταιρείας για το έτος 2022 ήταν η επιτυχής εκτέλεση των υπηρεσιών βασικού σχεδιασμού για την επέκταση του εργοστασίου της Ravago στο Λαύριο, με τα έσοδα να φτάνουν τις 860.000€. Εκτός από τα οικονομικά οφέλη, το έργο αυτό παρείχε πολύτιμες ευκαιρίες στους μηχανικούς της ENOIA να αποκτήσουν εμπειρία σχετικά με τις απαιτήσεις και τις διαδικασίες αδειοδότησης έργων (περιβαλλοντικές, οικοδομικές, άδειες λειτουργίας κ.λπ.), καθώς και να συνεργαστούν στενά με τους εμπλεκόμενους τοπικούς φορείς και αρχές. Αυτή η εμπειρία θεωρείται κρίσιμη καθώς η εταιρεία έχει θέση ως στόχο να μετασχηματιστεί από καθαρά αμιγώς μελετητική εταιρεία σε σύμβουλο Ανάπτυξης Νέων Έργων.

• Εντός του 2022 η ENOIA επαναδραστηριοποιείται στο έργο του Ελληνικού Χρυσού στις Σκουριές μετά από τριετή αναβολή. Εντός του έτους το σύνολο των προσφερόμενων υπηρεσιών ξεπέρασε τα €420.000, δημιουργώντας τις προϋποθέσεις συμμετοχής της εταιρείας στο έργο σε πολύ μεγαλύτερη κλίμακα και ένταση για το 2023.

• Το 2022 δημιουργήσαμε μια νέα επιχειρηματική σχέση με την Ελληνικά Καλώδια, μια εταιρεία που ανήκει στον Όμιλο Viochalco, πιθανό στρατηγικό συνεργάτη της ENOIA, με δυνατότητα μακροχρόνιας συνεργασίας. Οι υπηρεσίες μας προς την Ελληνικά Καλώδια έφτασαν σχεδόν τα 200.000 € εντός του 2022.

• Η συνεργασία μας με την ΤΕΡΝΑ, έναν από τους μεγαλύτερους εργολάβους στην Ελλάδα, ενισχύθηκε, με αποτέλεσμα τη παροχή υπηρεσιών ύψους άνω των €170.000 εντός του 2022. Η ENOIA παρακολουθώντας την ενεργειακή μετάβαση από παραδοσιακές πηγές ενέργειες σε νέες μορφές επενδύει στον τομέα «Waste to Energy» προσφέροντας σχετικές υπηρεσίες.

• Τέλος, οι εκτεταμένες δεξιότητες και η εμπειρία της εταιρείας στη Διαχείριση Έργων της επέτρεψαν να διαχειριστεί με επιτυχία έργα για λογαριασμό της Futurepipe Industries συνολικής αξίας που υπερβαίνει τα $30 εκατομμύρια. Εκτός από υπηρεσίες Διαχείρισης Έργων, Διαχείρισης Κατασκευών και Διασφάλισης Ποιότητας σε καθορισμένες τοποθεσίες, η εταιρεία προσέφερε και μελετητικές υπηρεσίες υποστηρίζοντας τους την Futurepipe και τους πελάτες της. Οι συνολικές υπηρεσίες που προσφέρθηκαν στην FPI το 2022 ξεπέρασαν τις €800.000.

β) Αρχές Διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρίας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση στην παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών.

Στο πλαίσιο της δυνατότητας να μετρηθεί το αποτέλεσμα της συνεχούς προσπάθειας της Εταιρείας με αντικειμενικούς δείκτες και να αποκτηθεί ένα ισχυρό εργαλείο βοήθειας στην πρόληψη λαθών και στην αύξηση της ποιότητας και παραγωγικότητας, έχει εγκαταστήσει από το 2000 Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο ΕΛΟΤ ΕΝ ISO 9001. Δηλώνοντας την προσήλωση της στην παροχή υπηρεσιών υψηλής ποιότητας και αύξησης της ανταγωνιστικότητας η εταιρεία έχει ήδη μεταβεί στο αναθεωρημένο πρότυπο ISO 9001:2015. Το ISO 9001 ορίζεται ως το διεθνές πρότυπο που καθορίζει τις απαιτήσεις για ένα σύστημα διαχείρισης ποιότητας (QMS). Ταυτόχρονα η εταιρεία είναι πιστοποιημένη βάση των προτύπων ISO 14001 και ISO 45001. Το ISO 14001 είναι το διεθνές πρότυπο που καθορίζει τις απαιτήσεις για ένα αποτελεσματικό σύστημα περιβαλλοντικής διαχείρισης (EMS) ενώ το ISO 45001 είναι το νέο πρότυπο ISO για την υγεία και ασφάλεια στην εργασία (OH&S), το οποίο δεδομένων των συνθηκών που προέκυψαν από την πανδημία αποκτά ακόμα μεγαλύτερη βαρύτητα.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι

α) Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης

Η εταιρεία, επηρεάζεται σε μεγάλο βαθμό από τυχόν αστάθεια στο οικονομικό και γεωπολιτικό περιβάλλον στο οποίο δραστηριοποιείται. Ο μεγαλύτερος κίνδυνος έγκειται στο γεγονός ότι έργα που εκτελούνται ήδη ή θα μπορούσε να εμπλακεί στο μέλλον, σε ένα ασταθές περιβάλλον ενδεχομένως να παρουσίαζαν χρονικές καθυστερήσεις, μεταθέτοντας πιθανές πωλήσεις σε βάθος χρόνου. Υπό της παρούσες συνθήκες η μεταβλητότητα αυτή δεν αναμένεται να επηρεάσει σημαντικά την πορεία την εταιρείας το 2023. Η διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις τόσο στο ελληνικό όσο και στο διεθνές περιβάλλον με στόχο να είναι σε θέση να προβεί έγκαιρα σε απαιτούμενες ενέργειες.

β) Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου

Η Εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις Επιχειρήσεις.

γ) Λειτουργικός/Ρυθμιστικός κίνδυνος

Η Εταιρεία λαμβάνει τα απαιτούμενα μέτρα, έτσι ώστε να εξασφαλίζει επαρκή ρευστότητα και να αντιμετωπίσει με επιτυχία τους ενδεχόμενους κινδύνους που σχετίζονται με την επιβάρυνση του οικονομικού κλίματος.

Όπως και στο παρελθόν ο Όμιλος αναμένεται να στηρίξει τις προσπάθειες της εταιρείας αν και εφόσον αυτό χρειαστεί κάτι που όμως δεν αναμένεται να καταστεί αναγκαία το επόμενο χρονικό διάστημα με βάση τις παρούσες συνθήκες.

δ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται

- Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία

Η εταιρεία στα πλαίσια εφαρμογής των διεθνών προτύπων ISO 9001, ISO 14001 & ISO 45001 εφαρμόζει σύστημα αξιολόγησης ευκαιριών και απειλών και την επίπτωση αυτών στην λειτουργία της.

Σε κάθε περίπτωση έχει προνοήσει για την αντιμετώπιση ενδεχόμενων κινδύνων έτσι ώστε να μην διαταραχθεί η ομαλή λειτουργία της και η σχέση της με συναλλασσόμενους και εργαζόμενους.

- Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι

Η έκθεση της Εταιρείας σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, τα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς κτλ.), ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας, στο τέλος της τρέχουσας χρήσης είναι ελεγχόμενα. Η διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων γίνεται από τις Οικονομικές Υπηρεσίες και την Διοίκηση της Εταιρείας.

- Συναλλαγματικός κίνδυνος

Οι περισσότερες συναλλαγές της Εταιρείας είναι σε Ευρώ και USD και συνεπώς ο συναλλαγματικός κίνδυνος αν και ελεγχόμενος είναι υπαρκτός. Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις της εταιρείας σε ξένο νόμισμα την κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση, καθώς και η ανάλυση ευαισθησίας κίνδυνου λόγω μεταβολής των συναλλαγματικών ισοτιμιών αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε €	31/12/2022 USD	31/12/2021 USD
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ($)	461.381,92	415.564,82
Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις ($)	589.770,95	437.920,47
Βραχυπρόθεσμη έκθεση	**-128.389,03**	**-22.355,65**

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει την ανάλυση ευαισθησίας των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων της εταιρείας σε μια αυξομείωση της συναλλαγματικής ισοτιμίας κατά +/- 10%.

Ποσά σε €	31/12/2022		31/12/2021	
	10%	-10%	10%	-10%
Κέρδη για το οικονομικό έτος (προ φόρων)	13.694	(13.694)	2.532	(2.532)
Καθαρή Θέση	13.694	(13.694)	2.532	(2.532)

Ανάλυση Πιστωτικού Κινδύνου

Σχετικά με την ηλικία των εμπορικών απαιτήσεων και τις σχετικές διενεργηθείσες προβλέψεις, γίνεται αναφορά στον ακόλουθο πίνακα:

Ποσά σε €	31/12/2022	31/12/2021
Δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες	539.885,80	580.916,56
Ληξιπρόθεσμες		
< 90 ημέρες	81.487,01	65.571,99
< 91 - 180 ημέρες	39.649,36	73.320,00
< 181 - 360 ημέρες	49.493,12	21.750,00
> 360 ημέρες	35.420,03	44.183,25
Σύνολο	**745.935,32**	**785.741,80**

Ποσά σε €	31/12/2022	31/12/2021
Πελάτες	769.376,52	821.147,80
Επιταγές εισπρακτέες	13.664,80	0,00
Μείον: Προβλέψεις - Απομείωσεις	-37.106,00	-35.406,00
Σύνολο	**745.935,32**	**785.741,80**

Το μεγαλύτερο μέρος των ληξιπρόθεσμων απαιτήσεων προέρχεται από πελάτες υψηλού κύρους και για τον λόγο αυτό δεν θεωρείται ότι υπάρχει υψηλός κίνδυνος μη είσπραξής τους.

Ανάλυση Κινδύνου Ρευστότητας

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας της με προσεκτική παρακολούθηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε εβδομαδιαία βάση και προσδιορίζονται μηνιαίως μέχρι το τέλος της χρήσης.

Η Εταιρεία διατηρεί μετρητά και διαθέσιμα σε τράπεζες για να καλύψει ανάγκες ρευστότητας για περιόδους έως 90 ημέρες. Τα κεφάλαια για τις μεσοπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας αποδεσμεύονται από καταθέσεις της Εταιρείας.

Η διοίκηση αναμένει την στήριξη του Ομίλου εάν και εφόσον αυτό καταστεί αναγκαίο.

Η ληκτότητα των μικτών συμβατικών χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσης αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2022 Εμπορικές & Λοιπές Υποχρεώσεις (Βραχυπρόθ.&Μακροπρ.)	31/12/2021 Εμπορικές & Λοιπές Υποχρεώσεις (Βραχυπρόθ.&Μακροπρ.)
Εντός 6 μηνών	1.064.487,91	948.985,33
Από 6 έως 12 μήνες	49.066,59	63.853,77
Από 1 έως 5 έτη	206.131,73	253.219,76
Σύνολο	**1.319.686,23**	**1.266.058,86**

- Διάφοροι ειδικοί κίνδυνοι

Δεν υπάρχουν.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Σε αυτά τα πλαίσια εντός του 2020 η Εταιρεία απέκτησε την πιστοποίηση κατά ISO 14001, του διεθνούς προτύπου για την ανάπτυξη συστήματος περιβαλλοντικής διαχείρισης που ήρθε να προστεθεί στις σχετικές ενέργειες που ήδη πραγματοποιούσε η εταιρεία και στον παρελθόν.

Στα πλαίσια των δραστηριοτήτων της, παράγει απόβλητα γραφείων (όπως πχ. χαρτιά, πλαστικά, μπαταρίες, αναλώσιμα Η/Υ και λαμπτήρες).

Η εταιρεία, στην προσπάθεια της να μειώσει τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις εκπαιδεύει το προσωπικό της να μειώσει την άσκοπη χρήση χαρτιού και προωθεί την χρήση ανακυκλωμένου χαρτιού. Επιπλέον, προωθεί για ανακύκλωση τα πλαστικά, τους λαμπτήρες, τις μπαταρίες και τα άλλα ανακυκλώσιμα υλικά. Ο δε ηλεκτρονικός εξοπλισμός προωθείται για ανακύκλωση σε εταιρείες ανακύκλωσης ηλεκτρονικού εξοπλισμού. Τέλος εντός του 2020 η εταιρεία απέκτησε πιστοποιητικό περιβαλλοντικής διαχείρισης.

4. Εργασιακά ζητήματα

α) Κοινωνικός απολογισμός

Στην εταιρεία απασχολήθηκαν με σχέση εξαρτημένης εργασίας στη χρήση που πέρασε (2022), συνολικά 32 άτομα. Επιπλέον η εταιρεία χρησιμοποιεί αριθμό συνεργατών με σχέση ανεξάρτητων υπηρεσιών.

β) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών)

Πάγια πολιτική της εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών. Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

γ) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία

Η εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Στην χρήση 2022, κανένα όργανο ελέγχου δεν καταλόγισε παραβάσεις της εργατικής Νομοθεσίας.

Στην εταιρεία δεν υπάρχει σωματείο των εργαζομένων.

δ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία

Η εταιρεία δεσμεύεται για συνεχή βελτίωση των επιδόσεων της σε θέματα υγείας και ασφάλειας για όλες τις δραστηριότητες της. Αναγνωρίζει ως σκοπό (στόχο) της την ελαχιστοποίηση της επικινδυνότητας των

δραστηριοτήτων της σε σχέση με την υγεία και ασφάλεια των εργαζομένων, των προμηθευτών, των πελατών και των επισκεπτών της.

Στα πλαίσια αυτών η Εταιρεία έλαβε εντός του 2020 πιστοποίηση κατά το νέο διεθνές πρότυπο ISO 45001 για την υγεία και την ασφάλεια στην εργασία.

Η εταιρεία ακολουθεί μία σαφή και ολοκληρωμένη πολιτική Διαχείρισης της Υγείας και Ασφάλειας, εκπληρώνοντας ταυτόχρονα τις προσδοκίες όλων των ενδιαφερομένων μερών. Οι αρχές που διέπουν την πολιτική της είναι οι εξής:

- Η διενέργεια εκτίμησης των επαγγελματικών κινδύνων και η επικαιροποίηση της σε περίπτωση αλλαγών σε δραστηριότητες, εγκαταστάσεις, εξοπλισμό ή ανθρώπινο δυναμικό.
- Η πλήρης συμμόρφωση με την ισχύουσα νομοθεσία για την υγεία και ασφάλεια στην εργασία και άλλους σχετικούς κανονισμούς.
- Η εκπόνηση σχεδίων προληπτικών και διορθωτικών ενεργειών, διαδικασιών και οδηγιών, όπου είναι απαραίτητες, ώστε να εξασφαλίζεται η ελαχιστοποίηση ή η εξάλειψη των κινδύνων.
- Η ενημέρωση, ευαισθητοποίηση και εκπαίδευση του προσωπικού σε θέματα υγείας και ασφάλειας στην εργασία, με σκοπό την εξάλειψη των συμβάντων στους χώρους εργασίας.
- Η διαφανής επικοινωνία για τα θέματα που αφορούν την υγεία και την ασφάλεια.
- Η συστηματική παρακολούθηση των επιδόσεων, της τήρησης των διαδικασιών και του σεβασμού των κανόνων που έχουν θεσπιστεί με εσωτερικούς ή εξωτερικούς ελέγχους.

Η εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά «πρώτων βοηθειών» (φάρμακα, επιδέσμους κ.λπ) και υγιεινής (αντισηπτικά, μάσκες κλπ).

Περαιτέρω, η εταιρεία διαθέτει:

- Τεχνικό Ασφαλείας σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, ο οποίος απασχολείται με θέματα που σχετίζονται με την ασφάλεια των εργαζομένων 50 ώρες τον χρόνο.

Η πρόβλεψη και αντιμετώπιση όποιων θεμάτων έφερε στην παγκόσμια αγορά η πανδημία COVID-19, αντιμετωπίστηκε από την εταιρεία αποτελεσματικά. Η διοίκηση αποφάσισε έγκαιρα την εργασία από το σπίτι οργανώνοντας τις κατάλληλες υποδομές τηλεργασίας, έτσι ώστε να μην επηρεαστεί τόσο η αποδοτικότητα των εργαζομένων όσο και η ποιότητα των προσφερόμενων υπηρεσιών, διασφαλίζοντας πλήρως την προστασία της υγείας του προσωπικού καθώς δεν παρουσιάστηκε κάποιο κρούσμα στο σύνολο του.

ε) Συστήματα εκπαίδευσης

Στόχος της Εταιρείας είναι όλο το προσωπικό της να είναι κατάλληλα εκπαιδευμένο τόσο στα γενικά όσο και στα ειδικά θέματα του τομέα αρμοδιότητας και ευθύνης του.

Η ανίχνευση των αναγκών και ο εντοπισμός των απαιτήσεων εκπαίδευσης του προσωπικού αποτελεί ευθύνη των αρμόδιων στελεχών της εταιρείας.

Οι προϊστάμενοι των τμημάτων, κατά τη διάρκεια των τακτικών συναντήσεων που διενεργούνται, συλλέγουν τις ανάγκες εκπαίδευσης του προσωπικού τους και καταρτίζουν, σε ετήσια κατ' ελάχιστον βάση, την Έκθεση των αναγκών εκπαίδευσης του προσωπικού τους.

Η συλλογή των αναγκών εκπαίδευσης δύναται να υλοποιείται σε μικρότερα διαστήματα από αυτό του έτους (π.χ. τετράμηνο, εξάμηνο κλπ.) και διενεργείται κατά τις τακτικές συναντήσεις των αρμόδιων στελεχών.

Στην Έκθεση καθορίζονται σαφώς:

- το ονοματεπώνυμο των συμμετεχόντων
- το προτεινόμενο αντικείμενο της εκπαίδευσης
- ο προβλεπόμενος και ο προτεινόμενος χρόνος εκπαίδευσης

Το πρόγραμμα εκπαίδευσης και οι τυχόν τροποποιήσεις του εγκρίνονται από τους προϊσταμένους των τμημάτων της εταιρείας.

Το αντικείμενο της εκπαίδευσης δύναται να καλύπτει θέματα, τα οποία αφορούν τόσο την ευρύτερη πληροφόρηση που πρέπει να έχουν οι εργαζόμενοι της εταιρείας, όσο και ειδικά θέματα, τα οποία άπτονται των καθημερινών καθηκόντων του προσωπικού, καθώς και των τρόπων βέλτιστης εκτέλεσής τους.

Εντός του 2022, η εταιρεία συνεχίζοντας να επενδύει στην ανάπτυξη των δεξιοτήτων του προσωπικού της, πραγματοποίησε σεμινάρια εκπαίδευσης από ξένους φορείς ύψους 757,00 Ευρώ. Με στόχο την διεύρυνση των γνώσεων του προσωπικού και βάση των προγραμμάτων ανάπτυξης των τμημάτων της εταιρείας, πραγματοποιήθηκαν και ενδοεταιρικά εκπαιδευτικά σεμινάρια στα οποία δαπανήθηκαν 9.623 ώρες.

στ) Τρόπος προαγωγών

Οι προαγωγές γίνονται βάσει εισηγήσεων των προϊσταμένων των τμημάτων. Στο τέλος κάθε έτους οι προϊστάμενοι αξιολογούν την απόδοση των υφισταμένων τους και δίνουν τις γραπτές τους εισηγήσεις στον Γενικό Διευθυντή με την συμφωνία του οποίου λαμβάνονται οι αναγκαίες αποφάσεις.

5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΛΕ) & μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΛΕ) και πρόσθετες εξηγήσεις

α) Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Τα κέρδη μετά φόρου που προέκυψαν ήταν 91.577,98 Ευρώ έναντι ζημίων 525.918,25 Ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Ο κύκλος εργασιών της κρινόμενης χρήσεως 2022 (όπως αυτό φαίνεται κατωτέρω στα οικονομικά στοιχεία) ανήλθε στο ποσό των 3.165.168,14 Ευρώ έναντι 2.322.404,66 Ευρώ της προηγούμενης χρήσης, επομένως τα έσοδα από την κύρια δραστηριότητα παρουσιάζουν αύξηση κατά 36,29 % ήτοι έχουμε:

Ποσά σε € Κύκλος Εργασιών	01/01-31/12/2022	01/01-31/12/2021
Παροχή Υπηρεσιών εντός Ελλάδος	2.008.447,17	811.718,59
Παροχή Υπηρεσιών σε Τρίτες Χώρες	1.005.273,26	1.198.599,92
Παροχή Υπηρεσιών σε Ευρωπαϊκή Αγορά	151.447,71	312.086,15
Σύνολο	**3.165.168,14**	**2.322.404,66**

β) Χρηματοοικονομικοί και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες.

Χρηματοοικονομικοί δείκτες, που δείχνουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας είναι:

	31/12/2022	31/12/2021
Δείκτης Ταμειακής Ρευστότητας = Διαθέσιμα/ Βραχ. Υποχρεώσεις	7,52%	29,60%
EBITDA	144.152,53	-471.756,27

Η εταιρεία σήμερα κατέχει μία από τις σημαντικότερες θέσεις των μελετητικών εταιρειών στην Ελλάδα και ειδικά στις μελέτες βιομηχανικών εγκαταστάσεων με έμφαση σε έργα στον τομέα πετρελαιοειδών και αερίου.

γ) Ανάλυση οικονομικών στοιχείων

- Οργανικά έσοδα κατά είδος

Τα ακαθάριστα έσοδα της εταιρείας κατά την παρούσα χρήση και της αντίστοιχης περσινής χρήσεως έχουν αναλυτικά ως ακολούθως:

Ποσά σε € Κύκλος Εργασιών	01/01-31/12/2022	01/01-31/12/2021
Παροχή Υπηρεσιών εντός Ελλάδος	2.008.447,17	811.718,59
Παροχή Υπηρεσιών σε Τρίτες Χώρες	1.005.273,26	1.198.599,92
Παροχή Υπηρεσιών σε Ευρωπαϊκή Αγορά	151.447,71	312.086,15
Σύνολο	**3.165.168,14**	**2.322.404,66**

Ποσά σε € Λοιπά έσοδα και κέρδη	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021
Λοιπά έσοδα	50.745,38	43.539,55
Συναλλαγματικές διαφορές	58.445,27	66.973,15
Σύνολο	**109.190,65**	**110.512,70**

Ποσά σε € Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021
Τόκοι Καταθέσεων	1,46	10,84
Σύνολο	**1,46**	**10,84**

Από τον παραπάνω πίνακα φαίνεται ότι τα έσοδα αυξήθηκαν κατά 841.432,05 Ευρώ σε σύγκριση με την

αντίστοιχη περσινή χρονιά, ήτοι έχουμε αύξηση της τάξης του 34,59%.

- Οργανικά έξοδα κατά είδος

Το σύνολο των γενικών εξόδων στην παρούσα χρήση ανήλθαν σε 3.090.678,77 Ευρώ έναντι 2.780.386,94 Ευρώ της αντιστοίχου περσινής περιόδου και αναλύονται ως εξής:

	01/01-31/12/2022				
Ποσά σε €	Κόστος Πωλήσεων	Έξοδα Διοίκησης	Έξοδα Διάθεσης	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	Σύνολο
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	995.565,06	187.558,56	0,00	0,00	1.183.123,62
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.185.463,00	127.209,15	13.332,22	0,00	1.326.004,37
Παροχές τρίτων	277.473,45	19.132,36	412,38	0,00	297.018,19
Φόροι και τέλη	12.440,28	1.118,58	0,00	0,00	13.558,86
Λοιπά διάφορα έξοδα	162.582,95	31.330,66	12.752,57	0,00	206.666,18
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	0,00	0,00	3.916,52	3.916,52
Αποσβέσεις	44.797,63	3.861,86	0,00	0,00	48.659,49
Προβλέψεις για παροχές εργαζόμ.	9.351,99	679,55	0,00	0,00	10.031,54
Προβλέψεις επισφαλειών	1.700,00	0,00	0,00	0,00	1.700,00
Σύνολο	**2.689.374,36**	**370.890,72**	**26.497,17**	**3.916,52**	**3.090.678,77**

	01/01-31/12/2021				
Ποσά σε €	Κόστος Πωλήσεων	Έξοδα Διοίκησης	Έξοδα Διάθεσης	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	Σύνολο
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	817.202,52	160.837,93	0,00	0,00	978.040,45
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.142.954,74	113.111,05	8.000,00	0,00	1.264.065,79
Παροχές τρίτων	285.274,30	24.649,28	76,61	0,00	310.000,19
Φόροι και τέλη	10.225,29	1.255,90	0,00	0,00	11.481,19
Λοιπά διάφορα έξοδα	96.666,83	31.024,85	5.034,36	0,00	132.726,04
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	0,00	0,00	3.563,47	3.563,47
Αποσβέσεις	45.246,06	5.363,29	0,00	0,00	50.609,35
Προβλέψεις για παροχές εργαζόμ.	9.366,12	679,55	0,00	0,00	10.045,67
Λοιπές προβλέψεις	19.854,79	0,00	0,00	0,00	19.854,79
Σύνολο	**2.426.790,65**	**336.921,85**	**13.110,97**	**3.563,47**	**2.780.386,94**

Από τον παραπάνω πίνακα φαίνεται ότι τα γενικά έξοδα αυξήθηκαν κατά 11,16%.

- Έκτακτα και ανόργανα έξοδα, έξοδα προηγούμενων χρήσεων.

Τα Λοιπά έξοδα και ζημιές αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € Λοιπά έξοδα και ζημιές	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021
Πρόστιμα & προσαυξήσεις ρυθμίσεων	9.734,81	39.008,97
Συναλλαγματικές διαφορές	47.709,36	116.777,67
Τέλος επιτηδεύματος	1.000,00	1.000,00
Λοιπά έξοδα	33.659,33	21.672,87
Σύνολο	**92.103,50**	**178.459,51**

- Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη αναλύονται ως εξής:

Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη (Ποσά σε €) 2022				
Εταιρεία/Κατηγορία	Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	Αγορές αγαθών & υπηρεσιών	Λοιπές συναλλαγές	Απαιτήσεις (Υποχρεώσεις) στο τέλος της χρήσης
Enoia Management Ltd	805.807,39	-12.645,42	0,00	-33.029,14
Enoia Dynaflow Inc. (Dubai)	5.400,00	-15.975,84	0,00	-18.391,16
Enoia Dynaflow Inc. (Abu Dhabi)	0,00	0,00	0,00	-43.966,41
Enoia BV	0,00	0,00	35.515,43	-253.126,35
Enoia Utilities s.a	0,00	-23.315,27	0,00	145.166,06
Αμοιβές σε μέλη Διοικητικών&Διαχειριστικών Οργάνων	0,00	-84.000,00	0,00	-9.667,89
Σύνολο	**811.207,39**	**-135.936,53**	**35.515,43**	**-213.014,89**

Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη (Ποσά σε €) 2021				
Εταιρεία/Κατηγορία	Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	Αγορές αγαθών & υπηρεσιών	Λοιπές συναλλαγές	Απαιτήσεις (Υποχρεώσεις) στο τέλος της χρήσης
Enoia Management Ltd	891.619,72	0,00	-8.433,43	17.396,26
Enoia Dynaflow Inc. (Dubai)	12.394,02	-28.729,80	0,00	-33.925,90
Enoia Dynaflow Inc. (Abu Dhabi)	0,00	0,00	0,00	-41.404,35
Enoia BV	0,00	0,00	35.664,64	-239.269,58
Enoia Utilities s.a	0,00	0,00	0,00	175.608,43
Αμοιβές σε μέλη Διοικητικών&Διαχειριστικών Οργάνων	0,00	-60.500,00	0,00	-9.266,77
Σύνολο	**904.013,74**	**-89.229,80**	**27.231,21**	**-130.861,91**

- Αποτελέσματα χρήσης

Τα οικονομικά αποτελέσματα του 2022 ήταν σημαντικά βελτιωμένα σε σχέση με του προηγούμενου έτους. Οι Μικτές κέρδη έφθασαν τα 475.793,78 Ευρώ έναντι ζημίων 104.385,99 Ευρώ το 2021, μετά δε την προσθήκη των εξόδων διαθέσεως, των γενικών εξόδων διαχείρισης, των χρηματοπιστωτικών εξόδων και των έκτακτων ανόργανων εξόδων και εσόδων τα κέρδη έφτασαν μετά φόρων τα 91.577,98 Ευρώ έναντι ζημίας 525.918,25 Ευρώ το έτος 2021.

- Διάθεση καθαρών κερδών

Τα «αποτελέσματα εις νέο» ανέρχονται σε – 308.824,72 Ευρώ κατά την 31/12/2022 και προκύπτουν ως εξής:

Ποσά σε €	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολα
Υπόλοιπο 1/1/2022	**234.480,00**	**146.656,09**	**118.579,36**	**-400.402,70**	**99.312,75**
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου	0,00	0,00	0,00	91.577,98	91.577,98
Υπόλοιπο 31.12.2022	**234.480,00**	**146.656,09**	**118.579,36**	**-308.824,72**	**190.890,73**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	
Τα καθαρά αποτελέσματα χρήσεως 01/01/2022 έως 31/12/2022	91.577,98
Πλέον: Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) Προηγουμένων χρήσεων	-400.402,70
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	**-308.824,72**
Μείον : Φόρος εισοδήματος	0,00
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ	**-308.824,72**
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:	
α) Υπόλοιπο κερδών (ζημιών) εις νέον	**-308.824,72**

Τα παραπάνω τελούν υπό την έγκριση της προσεχούς Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων στην οποία θα πρέπει να ληφθεί απόφαση με την απαραίτητη απαρτία και πλειοψηφία που προβλέπεται από τις σχετικές διατάξεις του ν. 4548/2018.

-Αποθεματικά

Από τα καθαρά κέρδη χρήσεως δεν έγινε κράτηση 5% για σχηματισμό Τακτικού Αποθεματικού ως το άρθρο 158 του ν. 4548/2018 και το άρθρο 30 του καταστατικού προβλέπουν καθότι τα προηγούμενα χρόνια έχει σχηματιστεί τακτικό αποθεματικό 83.023,00 Ευρώ πέραν του υποχρεωτικού 78.160,00 Ευρώ.

- Μερίσματα

Μη διανομή μερίσματος.

- Οι λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 1/1/2022-31/12/2022, καθώς και άλλες χρήσιμες πληροφορίες, αναφέρονται στις ετήσιες

χρηματοοικονομικές καταστάσεις που καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. του νόμου ν. 4308/2014, οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο στοιχείο αυτής της έκθεσης.

- Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα

Η εταιρεία δεν κατείχε χρεόγραφα την 31/12/2022.

- Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρεία κατείχε ξένο συνάλλαγμα ύψους 43.318,86 USD την 31/12/2022.

- Ακίνητα της εταιρείας

Η εταιρεία δεν κατέχει δικά της ακίνητα και τα γραφεία στα οποία στεγάζεται είναι μισθωμένα.

δ) Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ)

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί, τέτοιου είδους δείκτες.

ε) Αναφορές και πρόσθετες εξηγήσεις για τα ποσά που αναγράφονται στις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

Δεν υπάρχουν σημαντικά ή ιδιαίτερα κονδύλια, τα οποία να χρήζουν ιδιαίτερης ανάλυσης ή σχολιασμού, πέρα των πληροφοριών που παρέχονται στις Οικονομικές Καταστάσεις.

6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας

Παρόλες τις ιδιαίτερες συνθήκες που διαμορφώθηκαν τα τελευταία χρόνια με την πανδημία, η ΕΝΟΙΑ διατηρεί την θέση της ως πάροχος μελετητικών υπηρεσιών υψηλής ποιότητας σε μια άκρως ανταγωνιστική αγορά.. Η εταιρεία μεγάλωσε την βάση των πελατών της δημιουργώντας νέες συνεργασίες κυρίως με εγχώριες εταιρείες. Εντός του 2022 αξιοποίησε την επιθετική στρατηγική τιμολόγησης και την βελτίωση της ανταγωνιστικότητάς της, υπογράφοντας νέες συμβάσεις και επανατοποθετώντας τον εαυτό της ως Μελετητική Εταιρεία και Σύμβουλος Ανάπτυξης νέων έργων.

Το χαρτοφυλάκιο της είναι ποικίλο, περιλαμβάνοντας έργα Μεταλλευτικά, Ενεργειακά, Συγκοινωνιακά και Βιομηχανικά με έμφαση στη βιωσιμότητα και τις πράσινες πρωτοβουλίες.

Η εταιρεία έχει κάνει σημαντικά βήματα στον τομέα του LNG εξυπηρετώντας με επιτυχία τους πελάτες της. Επιπλέον, διατηρεί και ενισχύει τις σχέσεις της με παραδοσιακούς της πελάτες όπως η Motor Oil Hellas χτίζοντας σχέσεις με εταιρείες όπως η HelleniQ Energy, την Archirodon και τον όμιλο Κοπελούζου, που έχουν οδηγήσει σε νέες ευκαιρίες κυρίως στον χώρο της ενέργειας.

Ο τομέας των μεταφορών γνώρισε επίσης ανάπτυξη για την ENOIA, με την εταιρεία να δημιουργεί στενή συνεργασία με την Alstom και να παρέχει αποκλειστική υποστήριξη και υπηρεσίες σε έργα τόσο στην Ελλάδα και το εξωτερικό.

Καθώς η παγκόσμια οικονομία αρχίζει να ανακάμπτει, η ΕΝΟΙΑ παραμένει σε καλή θέση για συνεχή ανάπτυξη και επιτυχία τα επόμενα χρόνια.

Αναλυτικά:

➢ **Εξωτερικοί Πελάτες**

Μεταλλευτικά Έργα

• Το έργο της Ελληνικός Χρυσός στις Σκουριές, το οποίο είχε ανασταλεί για κάποια χρόνια είναι και πάλι ενεργό με την ΕΝΟΙΑ να αναλαμβάνει να παρέχει μελετητικές υπηρεσίες για την ολοκλήρωση του σχεδιασμού, τόσο των υφιστάμενων όσο και των νέων εγκαταστάσεων. Η αρχική σύμβαση αποτιμάται σε 3,4 εκατ. Ευρώ ενώ η ΕΝΟΙΑ είναι σε προχωρημένες διαπραγματεύσεις υπερδιπλασιασμού του αρχικού της αντικειμένου. Επιπροσθέτως ο πελάτης έχει γνωστοποιήσει ότι με βάση την πορεία του έργου, αναμένεται να ζητηθεί από την εταιρεία να συστήσει δική της ομάδα στον χώρο του έργου για την παροχή Διαχείρισης και Επίβλεψης Κατασκευής, με πιθανή διάρκεια τα 2-3 έτη.

Ενεργειακά Έργα

1. Τομέας LNG

• Με την πάροδο των ετών, η ΕΝΟΙΑ έχει αποκτήσει τεχνική επάρκεια στην ανάπτυξη έργων LNG. Η εταιρεία εξυπηρετεί την Blue Sea Power ως Owner's Engineer για την παραγωγή Πλωτών Μονάδων Επαναεριοποίησης Αποθήκευσης και παραγωγής ενέργειας (FSRPs) που θα εξυπηρετούν τα μη διασυνδεδεμένα ελληνικά νησιά στη Μεσόγειο.

• Η εταιρεία έχει επιλεγεί από τη Mediterranean Gas ως Τεχνικός Σύμβουλος για το έργο Volos FSRU. Ως σύμβουλος ανάπτυξης έργου, η ΕΝΟΙΑ συμμετέχει από την αρχική φάση έως και την ολοκλήρωση του έργου, σε ένα βάθος τριετίας .

2. Τομέας Διυλιστηρίων

• Η εταιρεία προσφέρει συνεχώς μηχανολογικές υπηρεσίες στη Motor Oil Hellas το μοναδικό μη κρατικό διυλιστήριο στην Ελλάδα. Οι τρέχουσες ανοιχτές προσφορές φτάνουν το ποσό των €120.000. Η ΕΝΟΙΑ έχει μακρά ιστορία και εδραιωμένη σχέση με τον πελάτη και καλείται συνεχώς να υποβάλλει προσφορές για έργα ανακαίνισης των εγκαταστάσεων του.

• Με τη στροφή της εταιρείας προς την εγχώρια αγορά, η ΕΝΟΙΑ επαναπροσέγγισε την HelleniQ Energy (παλαιότερα Ελληνικά Πετρέλαια), το μοναδικό κρατικό διυλιστήριο στην Ελλάδα και αναμένεται να συμμετάσχει σε διαγωνισμούς στο εγγύς μέλλον. Το σχετικά έργα ευθυγραμμίζονται ήδη με την τεχνογνωσία και τις δυνατότητες της ΕΝΟΙΑ.

3. Τομέας Ηλεκτροπαραγωγικών Σταθμών

• Η Damco, ο κατασκευαστικός βραχίονας του ομίλου Κοπελούζου, ένας από τους μεγαλύτερους επενδυτές υποδομών στην Ελλάδα και πλήρως ολοκληρωμένος οργανισμός επιχειρηματικής ανάπτυξης, που εξυπηρετεί βασικούς βιομηχανικούς και τεχνολογικούς τομείς στην Ελλάδα και το εξωτερικό, ζήτησε από την ΕΝΟΙΑ να υποβάλει προσφορά για νέο Σταθμό ηλεκτροπαραγωγής στην Αλεξανδρούπολη. Η ΕΝΟΙΑ, εάν είναι επιτυχής, θα παρέχει Βασικές και Λεπτομερείς μηχανολογικές υπηρεσίες και θα συντονίζει όλους τους εμπλεκόμενους σχεδιαστές και πωλητές, ενώ οι υπηρεσίες της εταιρείας αναμένεται να υπερβούν το 1,7 εκατ. ευρώ.

Συγκοινωνιακά Έργα

• Το 2022, η ΕΝΟΙΑ συνεργάστηκε στενά με την Alstom, έναν παγκοσμίου φήμης πάροχο στον τομέα των μεταφορών. Και οι δύο εταιρείες μοιράζονται το όραμα του «Green mobility». Βάση του κοινού οράματος η ΕΝΟΙΑ δημιούργησε μια ειδική ομάδα για την υποστήριξη των έργων της Alstom στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, καθώς εκτιμάτε ότι η αγορά αυτή θα παρουσιάσει περαιτέρω ανάπτυξη. Επιπλέον, η ΕΝΟΙΑ έχει ανοιχτές προσφορές ύψους €850.000 σε Μελετητικές Υπηρεσίες για το Σιδηροδρομικό Έργο Renti Depot και θεωρείται ο προτεινόμενος συνεργάτης της Alstom.

• Μετά την ανακοίνωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού για τη Γραμμή 4 ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ, η ΕΝΟΙΑ βρίσκεται σε επικοινωνία με τον ανάδοχο σχηματισμό που περιλαμβάνει και την Alstom. Λαμβάνοντας υπόψη τη μακρόχρονη εμπειρία της ΕΝΟΙΑ σε έργα Μετρό και την προηγούμενη συνεργασία με επιτυχόντες πλειοδότες, είναι πολύ πιθανό η ΕΝΟΙΑ να αναλάβει σημαντικό μέρος των απαιτούμενων ηλεκτρομηχανολογικών μελετών.

Βιομηχανικά Έργα

Ως τεχνικός σύμβουλος της Ravago Hellas, η εταιρεία ολοκλήρωσε μελέτη FEED ύψους 1 εκατ. ευρώ. Το έργο υπέστη πολλές αλλαγές από τον αρχικό του σχεδιασμό, λόγω των εξελισσόμενων απαιτήσεων του πελάτη. Με την υποβολή της αναθεωρημένης άδειας έργου στις αρμόδιες υπηρεσίες και τη λήψη της τελικής επενδυτικής απόφασης, η ΕΝΟΙΑ θα έχει τη δυνατότητα να υποβάλει προσφορά για τις υπηρεσίες λεπτομερούς σχεδιασμού, διαχείρισης κατασκευών και επίβλεψης.

• Η ΕΝΟΙΑ έχει ξεκινήσει συνεργασία με τον όμιλο ΤΕΡΝΑ με επίκεντρο τον τομέα της διαχείρισης απορριμμάτων. Οι ελληνικές τοπικές αρχές έχουν ανακοινώσει αρκετά έργα που προσελκύουν την προσοχή των μεγάλων κατασκευαστών. Η ΕΝΟΙΑ παρέχει υποστήριξη στην ΤΕΡΝΑ στη φάση υποβολής προσφορών δίνοντας υπηρεσίες αξίας ύψους €170.000. Στην περίπτωση που η ΤΕΡΝΑ αναλάβει την μελετοκατασκευή ο λεπτομερής σχεδιασμός που θα εκτελεστεί από την ΕΝΟΙΑ αναμένεται να ξεπεράσει τα €600.000.

• Η εταιρεία χτίζει συνεργασίες με άλλους μεγάλους βιομηχανικούς ομίλους στην Ελλάδα, συμπεριλαμβανομένων των Viochalco, Τιτάν και Ηρακλής, με στόχο να τους υποστηρίξει στην αναβάθμιση των υφιστάμενων εγκαταστάσεων τους στην Ελλάδα αλλά και στο σχεδιασμό νέων έργων.

Άλλα Έργα/Ευκαιρίες

• Ο Οργανισμός Δικτύου Διανομής Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΔΕΔΔΗΕ), μια δημόσια κρατική εταιρεία, σχεδιάζει να αναβαθμίσει το δίκτυό του προσθέτοντας εναέριο καλώδιο οπτικών ινών ώστε να παρέχει στους πελάτες του internet και τηλεφωνία σε κάθε γωνιά της Ελλάδας. Η ΕΝΟΙΑ έχει προσφέρει σχετικές υπηρεσίες για έργα στην περιοχή της Αττικής και θα επιδιώξει να αναλάβει νέες αναθέσεις όταν θα δημοπρατηθούν τα νέα έργα.

• Καθώς η ενεργειακή μετάβαση σε μια «φιλική προς το περιβάλλον και πράσινη ενέργεια» γίνεται όλο και πιο εμφανής στην Ευρώπη, η εταιρεία παρακολουθεί τις τελευταίες εξελίξεις στον τομέα αυτό, συμμετέχοντας ενεργά και προωθώντας συνεργασίες με διεθνείς εταιρείες και ελληνικά ερευνητικά ιδρύματα και πανεπιστήμια, για συμμετοχή σε καινοτόμα έργα παραγωγής και χρήσης υδρογόνου, καθώς και πλωτά αιολικά πάρκα, στην Ελλάδα και την Ανατολική Μεσόγειο.

➢ **1. Ομιλικοί Πελάτες**

• Η ENOIA έχει ήδη επεκτείνει το εύρος των παρεχόμενων υπηρεσιών στη FuturePipe Industries. Για το 2023 η εταιρεία θα παρέχει Υπηρεσίες Διαχείρισης Έργων, Μελετητικές Υπηρεσίες υποστηρίζοντας την FPI κατά τη διάρκεια διαγωνισμών, Value Engineering, υπηρεσίες Διαχείρισης Κατασκευών και Εποπτείας σε εταιρείες του Ομίλου. Η συνολική αξία των υπηρεσιών αναμένεται να ξεπεράσει τα €800.000.

7. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η Εταιρεία διατηρεί γραφείο στο ABU DHABI των Ηνωμένων Αραβικών Εμιράτων με απώτερο σκοπό την προώθηση της εταιρείας στις αγορές του Περσικού Κόλπου.

8. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων»

Η Εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα και παράγωγα αντιστάθμισης κινδύνου.
Κατά την λήξη της χρήσης 2022, τα χρηματικά διαθέσιμα της εταιρείας ανήλθαν σε 83.775,39 Ευρώ (έναντι 299.824,83 Ευρώ στο τέλος της προηγούμενης χρήσης). Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ανήλθαν σε 1.360.950,60 Ευρώ (έναντι 964.551,26 Ευρώ στο τέλος της προηγούμενης χρήσης). Οι υποχρεώσεις της εταιρείας ανήλθαν σε 1.319.686,23 Ευρώ έναντι 1.266.058,86 Ευρώ στο τέλος της προηγούμενης χρήσης.

9. Δραστηριότητες στον τομέα Ερευνών και Ανάπτυξης

Η εταιρεία δεν αναπτύσσει δραστηριότητες στους παραπάνω τομείς.

10. Απόκτηση ιδίων μετοχών Αρθρ. 50 παρ. 2 Ν4548/2018

Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του για λογαριασμό της.

11. Σημαντικά γεγονότα στη χρήση

✓ Αναφορικά με την πανδημία COVID-19, η Διοίκηση της εταιρείας συνεχίζει να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα που κρίνονται αναγκαία τόσο για την προστασία της υγείας του προσωπικού της όσο και για τη διασφάλιση της απρόσκοπτης συνέχισης των λειτουργιών της. Η στρατηγική της εταιρίας όσον αφορά την αντιμετώπιση των επιπτώσεων από τον Covid-19 εδράζεται στους ακόλουθους τρεις τομείς:

- ➢ Υγεία & ασφάλεια εργαζομένων και συνεργατών
- ➢ Λήψη μέτρων για τον περιορισμό των επιπτώσεων ενόψει της επικείμενης επαναφοράς των δραστηριοτήτων της Εταιρείας σε κανονικές συνθήκες
- ➢ Προστασία της οικονομικής θέσης & ρευστότητας

- ✓ Η στρατιωτική εισβολή της Ρωσίας στην Ουκρανία στις 24 Φεβρουαρίου 2022 έχει απρόβλεπτες συνέπειες όχι μόνο για την παγκόσμια και την ευρωπαϊκή οικονομία, αλλά και για τη γεωπολιτική σταθερότητα, την ασφάλεια, την ειρήνη και τη συνεργασία διεθνώς. Ο πόλεμος και οι συνακόλουθες οικονομικές κυρώσεις δημιούργησαν αναταράξεις στο οικονομικό περιβάλλον με απότομη αύξηση του κόστους ενέργειας, σημαντική άνοδο στις τιμές των εμπορευμάτων, ελλείψεις σε κατηγορίες αγαθών και αύξηση του πληθωρισμού.
- ✓ Η εταιρεία εν μέσω της πανδημίας και της στρατιωτικής εισβολής κατάφερε να αυξήσει σημαντικά τις πωλήσεις και να επιτύχει κερδοφορία. Δεδομένου όμως ότι τα ανωτέρω είναι σε εξέλιξη, η επίδραση στα μεγέθη της εταιρείας δεν είναι εφικτό να ποσοτικοποιηθεί καθώς εξακολουθεί να υπάρχει αβεβαιότητα ως προς τη διάρκεια και έκτασή τους και κατά συνέπεια τον αντίκτυπο τους στην Ελληνική και την παγκόσμια οικονομία.

12. Σημαντικά θέματα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα στα οποία επιβάλλεται αναφορά.

Κύριε Μέτοχε,

Μετά από τα ανωτέρω σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης 2022.
2. Να εγκρίνετε την συνολική διαχείριση κατά το άρθρο 108 του Ν.4548/2018 που έλαβε χώρα κατά την χρήση 2022 και να απαλλάξετε τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2022, σύμφωνα με τα άρθρα 108 και 117 του Ν.4548/2018 και το Καταστατικό.

Μαρούσι, 24 Μαΐου 2023

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος

I. MAKHZOUMI
ΑΡ. ΔΙΑΒ. HG067878

ΣΟΛ Crowe

2 Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τον Μέτοχο της εταιρείας «ΕΝΟΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΕΝΟΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2022, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΕΝΟΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2017-2022. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτήν την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι

γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2022.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΕΝΟΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 16 Ιουνίου 2023

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ Ι. ΚΑΡΑΛΗΣ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 40311
ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

3 Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

3.1 Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Ποσά σε €)	Σημ.	31/12/2022	31/12/2021
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	8.1	28.189,03	48.811,41
Λοιπός εξοπλισμός	8.1	43.425,12	32.718,69
Σύνολο		**71.614,15**	**81.530,10**
Άυλα πάγια			
Λοιπά άυλα	8.2	9.945,72	24.736,74
Σύνολο		**9.945,72**	**24.736,74**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	8.3	35.332,67	35.332,67
Σύνολο		**35.332,67**	**35.332,67**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**116.892,54**	**141.599,51**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	8.4	745.935,32	785.741,80
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	8.6	382.485,04	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	8.5	116.306,22	77.238,04
Προπληρωμένα έξοδα	8.6	116.224,02	101.571,42
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8.7	83.775,39	299.824,83
Σύνολο		**1.444.725,99**	**1.264.376,09**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**1.444.725,99**	**1.264.376,09**
Σύνολο ενεργητικού		**1.561.618,53**	**1.405.975,60**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Καθαρή θέση			
Κεφάλαιο	8.8	234.480,00	234.480,00
Σύνολο		**234.480,00**	**234.480,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		146.656,09	146.656,09
Αφορολόγητα αποθεματικά		118.579,36	118.579,36
Αποτελέσματα εις νέο		-308.824,72	-400.402,70
Σύνολο		**-43.589,27**	**-135.167,25**
Σύνολο καθαρής θέσης		**190.890,73**	**99.312,75**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	8.9	51.041,57	40.603,99
Λοιπές προβλέψεις		0,00	0,00
Σύνολο		**51.041,57**	**40.603,99**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.10	206.131,73	253.219,76
Σύνολο		**206.131,73**	**253.219,76**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		0,68	0,68
Εμπορικές υποχρεώσεις	8.11	372.025,83	296.869,29
Λοιποί φόροι και τέλη	8.13	145.597,42	193.748,88
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		103.393,59	226.377,56
Λοιπές υποχρεώσεις	8.14	449.751,42	287.720,45
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		42.785,56	8.122,24
Σύνολο		**1.113.554,50**	**1.012.839,10**
Σύνολο υποχρεώσεων		**1.319.686,23**	**1.266.058,86**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**1.561.618,53**	**1.405.975,60**

3.2 Κατάσταση Αποτελεσμάτων

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά Λειτουργία (Ποσά σε €)	Σημ.	31/12/2022	31/12/2021
Κύκλος εργασιών	8.15	3.165.168,14	2.322.404,66
Κόστος πωλήσεων	8.16	-2.689.374,36	-2.426.790,65
Μικτό αποτέλεσμα		**475.793,78**	**-104.385,99**
Έξοδα διοίκησης	8.16	-370.890,72	-336.921,85
Έξοδα διάθεσης	8.16	-26.497,17	-13.110,97
Λοιπά έξοδα και ζημιές	8.17	-92.103,50	-178.459,51
Λοιπά έσοδα και κέρδη	8.17	109.190,65	110.512,70
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**95.493,04**	**-522.365,62**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		1,46	10,84
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	8.17	-3.916,52	-3.563,47
Αποτέλεσμα προ φόρων		**91.577,98**	**-525.918,25**
Φόροι εισοδήματος	8.12	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**91.577,98**	**-525.918,25**

3.3 Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης

Ποσά σε €	Κεφάλαιο	Αποθεματικό νόμων ή καταστατικού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολα
Υπόλοιπο 1/1/2021	**150.000,00**	**146.656,09**	**118.579,36**	**-2.214.004,45**	**-1.798.769,00**
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	2.424.000,00	0,00	0,00	0,00	2.424.000,00
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου με συμψηφισμό ζημιών	-2.339.520,00	0,00	0,00	2.339.520,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου	0,00	0,00	0,00	-525.918,25	-525.918,25
Υπόλοιπο 31.12.2021	**234.480,00**	**146.656,09**	**118.579,36**	**-400.402,70**	**99.312,75**

Ποσά σε €	Κεφάλαιο	Αποθεματικό νόμων ή καταστατικού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολα
Υπόλοιπο 1/1/2022	**234.480,00**	**146.656,09**	**118.579,36**	**-400.402,70**	**99.312,75**
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου	0,00	0,00	0,00	91.577,98	91.577,98
Υπόλοιπο 31.12.2022	**234.480,00**	**146.656,09**	**118.579,36**	**-308.824,72**	**190.890,73**

4 Γενικές Πληροφορίες για την εταιρεία

Η εταιρία ΕΝΟΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 1634301000, ΑΦΜ: 094428993 και ΑΡ.ΜΑ.Ε ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 31442/ 01ΑΤ/ Β/ 94 /039(07) είναι ανώνυμη εταιρεία η οποία ιδρύθηκε το 1987 με αντικείμενο τις μελέτες βιομηχανικών εγκαταστάσεων με έμφαση σε έργα στον τομέα πετρελαιοειδών και αερίου. Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα. Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στο Μαρούσι, Κηφισίας 62 ενώ το υποκατάστημα της εταιρείας λειτουργεί στο Άμπου Ντάμπι, Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα. Η ηλεκτρονική διεύθυνση της εταιρείας είναι www.enoia.com.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο την 24 Μαΐου του 2023 και υπόκεινται στην έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων. Μοναδικός μέτοχος της εταιρείας είναι η εταιρεία «ΕΝΟΙΑ B.V.» με έδρα την Ολλανδία, με ποσοστό 100%. Ο έλεγχος των οικονομικών καταστάσεων από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή είναι προαιρετικός.

5 Πλαίσιο κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) του Ν.4308/2014. Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων που προκύπτουν στην περίοδο αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δουλευμένου. Η Εταιρεία ανήκει στις «Μικρές» οντότητες του Ν.4308/2014.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις αποτελούν ενιαίο σύνολο και παρουσιάζουν εύλογα (εύλογη παρουσίαση), τα αναγνωριζόμενα περιουσιακά στοιχεία (στοιχεία του ενεργητικού), τις υποχρεώσεις, την καθαρή θέση, τα στοιχεία εσόδων, εξόδων, κερδών και ζημιών της εκάστοτε περιόδου, κατά περίπτωση, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος νόμου. Δεν υπήρξε παρέκκλιση από την εφαρμογή των διατάξεων του ν.4308/2014 για την εκπλήρωση της υποχρέωσης της εύλογης παρουσίασης των υποχρεώσεων, της καθαρής θέσης και των αποτελεσμάτων. Η εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση και λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται στο τοπικό νόμισμα (ευρώ) και το επίπεδο στρογγυλοποίησης των παρατιθέμενων αριθμών είναι το ευρώ με δύο δεκαδικά ψηφία.

5.1 Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Διοίκηση πραγματοποίησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Η εταιρεία έχει λάβει δραστικά μέτρα για να περιορίσει την έκθεσή της σε σημαντικούς κινδύνους, και να διαχειριστεί απαιτήσεις, ταμειακά διαθέσιμα, ίδια κεφάλαια και το αρνητικό κεφάλαιο κίνησης. Για το σκοπό αυτό, η Διοίκηση έχει προβεί στις ακόλουθες ενέργειες:

• Σύμφωνα με την από 23/12/2021 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας, έγινε αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου κατά ποσό €2.424.000 με συμψηφισμό του ανεξόφλητου ποσού μερίσματος €1.000.000 και του οφειλόμενου ποσού €1.424.000 στον μοναδικό μέτοχο και ταυτόχρονη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου κατά ποσό €2.339.520 που κάλυψε ισόποσες ζημιές προηγούμενων

χρήσεων (Ζημιά μεταφερθείσα σε ισχύ). Έτσι, το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε €234.480 και διαιρείται σε 7.816 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας €30 η κάθε μία. Με τον τρόπο αυτό οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μειώθηκαν κατά €2.424.000 και τα συνολικά ίδια κεφάλαια αυξήθηκαν κατά το ίδιο ποσό.

• Η Διοίκηση διασφαλίζει ότι η μητρική εταιρεία, όπως κάθε χρόνο, δεσμεύεται να υποστηρίξει τη συνέχιση της λειτουργίας της Εταιρείας με νέα χρηματοδότηση και νέα έργα, εάν και όταν αυτό είναι απαραίτητο.

• Η Διοίκηση αναλαμβάνει ενέργειες για να παρακολουθεί τις απαιτήσεις σε κεφάλαιο κίνησης και τις ελάχιστες δεσμεύσεις δαπανών της εταιρείας.

• Η Διοίκηση εστιάζει στη διατήρηση ενός κατάλληλου επιπέδου γενικών εξόδων της επιχείρησης, σύμφωνα με τα ταμειακά διαθέσιμα της εταιρείας, με τον εξορθολογισμό του λειτουργικού κόστους και τη βελτιστοποίηση των εσωτερικών διαδικασιών και πόρων.

- Πανδημία covid-19

Σε ό,τι αφορά την πανδημία COVID-19, η Διοίκηση της εταιρείας συνεχίζει να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα που κρίνονται απαραίτητα τόσο για την προστασία της υγείας των εργαζομένων της όσο και για τη διασφάλιση της απρόσκοπτης συνέχισης των εργασιών της. Η στρατηγική της εταιρείας για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων του Covid-19 βασίζεται στους ακόλουθους τρεις τομείς:

• Υγεία & ασφάλεια εργαζομένων και συνεργατών.

• Λήψη μέτρων περιορισμού τυχών επιπτώσεων διασφαλίζοντας την λειτουργία τις εταιρείας σε κανονικές συνθήκες και υψηλά επίπεδα παραγωγικότητας.

• Προστασία οικονομικής θέσης & ρευστότητας.

- Πόλεμος Ρωσίας - Ουκρανίας

Όσον αφορά τη στρατιωτική εισβολή της Ρωσίας στην Ουκρανία στις 24 Φεβρουαρίου 2022, αυτό το γεγονός έχει απρόβλεπτες συνέπειες όχι μόνο για την παγκόσμια και ευρωπαϊκή οικονομία, αλλά και για τη γεωπολιτική σταθερότητα, την ασφάλεια, την ειρήνη και τη συνεργασία διεθνώς. Ο πόλεμος και οι συνακόλουθες οικονομικές κυρώσεις δημιούργησαν αναταράξεις στο οικονομικό περιβάλλον με απότομη αύξηση του ενεργειακού κόστους, σημαντική άνοδο των τιμών των εμπορευμάτων, ελλείψεις σε κατηγορίες αγαθών και αύξηση του πληθωρισμού. Καθώς τα γεγονότα παραμένουν σε εξέλιξη η διοίκηση της εταιρείας τα παρακολουθεί από κοντά ως προς τη διάρκειά και την έκταση τους και κατά συνέπεια, τον αντίκτυπό τους στην ελληνική και παγκόσμια οικονομία.

Το 2022, κατά τη διάρκεια της πανδημίας και της στρατιωτικής εισβολής στην Ουκρανία, η Εταιρεία κατάφερε να αυξήσει τις πωλήσεις της και να επιστρέψει στην κερδοφορία.

Η εταιρεία δεν έχει υποχρεώσεις έναντι τρίτων που να χαρακτηρίζονται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις (τραπεζικά δάνεια), έχει άριστες σχέσεις με τα συνεργαζόμενα τραπεζικά ιδρύματα και έτσι η εταιρεία θα είναι σε θέση να χρηματοδοτήσει μια επενδυτική δραστηριότητα εάν αυτό απαιτηθεί, μέσω άντλησης εξωτερικού κεφαλαίου και με την υποστήριξη του Ομίλου.

Τα σημαντικότερα γεγονότα για το έτος που έληξε το 2022 καθώς και οι προοπτικές για το έτος 2023 αναλύονται στη συνοδευτική Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου που δείχνει τη θετική τάση της αγοράς.

Η Διοίκηση έχει διεξαγάγει σχετική αξιολόγηση και δεν έχει εντοπίσει παράγοντες που θα μπορούσαν να θέσουν σε κίνδυνο την ικανότητα της εταιρείας να συνεχίσει ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Λαμβάνοντας υπόψη τις προαναφερθείσες ενέργειες και γεγονότα, η Διοίκηση εκτιμά ότι η εταιρεία θα παράσχει επαρκή χρηματοδότηση για την κάλυψη των ταμειακών της αναγκών στο άμεσο μέλλον. Ως εκ τούτου, οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί στη βάση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

6 Περίοδος Αναφοράς

Οι παρούσες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΕΝΟΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» καλύπτουν την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 έως 31 Δεκεμβρίου 2022. Οι συγκριτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις καλύπτουν την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2021 έως 31 Δεκεμβρίου 2021.

7 Βασικές Λογιστικές Πολιτικές

Οι λογιστικές πολιτικές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται. Δεν υπήρχαν παρεκκλίσεις από την εφαρμογή των Ε.Λ.Π. . Δεν υφίσταται κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων που να επιμετρούνται στην εύλογη αξία τους.

7.1 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. απαιτεί από τη διοίκηση τον σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, όπως επίσης την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων κατά την περίοδο αναφοράς. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις επαναξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται τόσο στην εμπειρία του παρελθόντος όσο και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά με βάση τις συγκεκριμένες συνθήκες. Οι εκτιμήσεις και οι υποθέσεις που ενέχουν ουσιαστικό κίνδυνο να προκαλέσουν σημαντικές αλλαγές στα ποσά των απαιτήσεων και υποχρεώσεων εντός της επόμενης χρήσης παρατίθενται παρακάτω.

- **Φόροι εισοδήματος**

Σημαντικές εκτιμήσεις απαιτούνται για τον καθορισμό της πρόβλεψης για φόρους εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των δραστηριοτήτων της επιχείρησης. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για

αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου, βασιζόμενη σε εκτιμήσεις του κατά πόσο θα οφείλονται επιπλέον φόροι. Όταν το τελικό αποτέλεσμα από τους φόρους αυτών των υποθέσεων διαφέρει από τα ποσά που είχαν αρχικά λογιστεί, τέτοιες διαφορές θα έχουν επίδραση στο φόρο εισοδήματος και στις προβλέψεις για αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο κατά την οποία τα ποσά αυτά έχουν καθορισθεί. Η εταιρεία έχει επιλέξει την μη αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας.

- **Ζημιές απομείωσης**

Επισφαλείς Απαιτήσεις. Οι απαιτήσεις της εταιρίας επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

7.2 Μετατροπή ξένου νομίσματος

Μία συναλλαγή σε ξένο νόμισμα μετατρέπεται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή.

Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς:

α) Τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού.

β) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρούνται στο ιστορικό κόστος, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης.

γ) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρούνται στην εύλογη αξία, μετατρέπονται με την ισοτιμία της ημέρας στην οποία η εύλογη αξία προσδιορίστηκε. Οι διαφορές που προκύπτουν αντιμετωπίζονται λογιστικά με τον ίδιο τρόπο που αντιμετωπίζονται οι μεταβολές της εύλογης αξίας.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

7.3 Ενσώματα Πάγια

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία του ενεργητικού αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται μεταξύ άλλων οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο.

Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υποβάλλεται σε απόσβεση. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο, με συντελεστές τους οποίους η διοίκηση της οντότητας επιλέγει με βάση την ωφέλιμη οικονομική ζωή του παγίου, ως εξής:

- Κτίρια - εγκαταστάσεις κτιρίων σε ακίνητα τρίτων: βάσει της διάρκειας της σύμβασης μίσθωσης
- Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός: 3-10 έτη

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία που επιμετρούνται στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία ενός παγίου καταστεί μικρότερη από τη λογιστική του αξία. Η αναγνώριση της ζημίας απομείωσης γίνεται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα. Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως έξοδο και αναστρέφονται στα αποτελέσματα όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται.

Ένα πάγιο περιουσιακό στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται στον ισολογισμό όταν το στοιχείο αυτό διατίθεται η όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του. Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την ανωτέρω παύση προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του στοιχείου. Το κέρδος ή η ζημία από την παύση αναγνώρισης περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο έπαυσε να αναγνωρίζεται.

7.4 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ενδείξεις απομείωσης θεωρείται ότι υφίστανται όταν:

α) Υπάρχουν προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή του υπόχρεου των χρηματοοικονομικών στοιχείων ή

β) Η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων ή

γ) Δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτηθεί από το στοιχείο αυτό. Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερα από:

α) Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή

β) Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν αναγνωριστεί ζημία απομείωσης.

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

α) Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή

β) Μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως κυκλοφορούντα ή ως μη κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της διοίκησης της οντότητας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

7.4.1 Εμπορικές Απαιτήσεις

Μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με καθορισμένες ή προσδιορίσιμες ταμειακές ροές, χωρίς δημοσιευμένη τιμή σε ενεργή αγορά, τα οποία δημιουργούνται από την οντότητα όταν παραδίδει αγαθά, υπηρεσίες ή χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε τρίτους. Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης. Ενδείξεις για πιθανή απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων θεωρούνται οι σημαντικές οικονομικές δυσκολίες του πελάτη, η πιθανότητα ο πελάτης να χρεοκοπήσει ή να επέλθει σε οικονομική αναδιοργάνωση καθώς και η καθυστέρηση ή παύση εξόφλησης τιμολογίων. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προ εξοφλούμενων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Η λογιστική αξία της απαίτησης μειώνεται με τη χρήση λογαριασμού πρόβλεψης και το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται στα Λοιπά Έξοδα και Ζημίες της κατάστασης αποτελεσμάτων. Όταν μία εμπορική απαίτηση χαρακτηριστεί ως ανεπίδεκτη είσπραξης διαγράφεται με χρήση του λογαριασμού πρόβλεψης. Σε περίπτωση μεταγενέστερης είσπραξης μίας απαίτησης που είχε αρχικά διαγραφεί γίνεται πίστωση στα Άλλα Έσοδα και Κέρδη στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

7.4.2 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και Βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας που είναι άμεσα μετατρέψιμες σε γνωστά ποσά μετρητών και υπόκεινται σε ασήμαντο κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους.

7.5 Προκαταβολές Λαπανών και Λοιπά Μη Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρούνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

7.6 Στοιχεία της Καθαρής Θέσης

Τα στοιχεία της καθαρής θέσης περιλαμβάνουν:

α) Το καταβληθέν από τους ιδιοκτήτες κεφάλαιο της οντότητας

β) Τα αποθεματικά που σχηματίζονται βάσει διατάξεων της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του καταστατικού.

γ) Τα αποτελέσματα εις νέον.

Τα ως άνω κονδύλια της καθαρής θέσης αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της καθαρής θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της καθαρής θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

7.7 Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους.

Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίσθηκαν αρχικά δεν υπήρξαν. Η εταιρεία δεν έχει ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρούνται στα οφειλόμενα ποσά. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Για το σύνολο των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της εταιρείας δεν υφίστανται προσημειώσεις, υποθήκες ή άλλα βάρη.

7.8 Μη Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

7.9 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους. Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρούνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος.

Οι οντότητες δύνανται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις τους. Οι οντότητες που αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο, πρέπει να αναγνωρίζουν όλες τις

αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις. Αντίθετα, οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι σφόδρα πιθανό και τεκμηριωμένο ότι θα υπάρχουν φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων οι εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν. Χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα των αναβαλλόμενων φόρων υπόκεινται σε συμψηφισμό και τα αντίστοιχα καθαρά ποσά παρουσιάζονται στον ισολογισμό και στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την αναγνώριση αναβαλλόμενων φόρων στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

7.10 Παροχές στο προσωπικό

α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά τη λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν εφάπαξ αποζημιώσεις συνταξιοδότησης, συντάξεις και άλλες παροχές που καταβάλλονται στους εργαζόμενους μετά την λήξη της απασχόλησης ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας τους. Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας για παροχές συνταξιοδότησης αφορούν σε προγράμματα καθορισμένων εισφορών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά. Τα προγράμματα συνταξιοδότησης που υιοθετούνται από της Εταιρεία χρηματοδοτούνται εν μέρει μέσω πληρωμών σε ασφαλιστικές εταιρίες ή σε κρατικά κοινωνικά ασφαλιστικά ιδρύματα.

(ι) Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών

Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών αφορούν την καταβολή εισφορών σε Ασφαλιστικούς Φορείς (π.χ. Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων), με αποτέλεσμα να μην ανακύπτει νομική υποχρέωση της Εταιρείας σε περίπτωση που το Κρατικό Ταμείο αδυνατεί να καταβάλλει σύνταξη στον ασφαλιζόμενο. Η υποχρέωση του εργοδότη περιορίζεται στην καταβολή των εργοδοτικών εισφορών στα Ταμεία. Η πληρωτέα εισφορά από την Εταιρεία σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται ως υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, ενώ οι δεδουλευμένες εισφορές αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

(ιι) Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενο)

Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση).

Τα ποσά της πρόβλεψης για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρούνται είτε στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού (Ν.2112/1920) είτε με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο, εάν η αναλογιστική μέθοδος έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις. Η Διοίκηση επέλεξε και επιμετρά την σχετική υποχρέωση αποζημίωσης στο προσωπικό με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο. Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία

της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (εάν υπάρχουν) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method).

Ένα πρόγραμμα συγκεκριμένων παροχών καθορίζει με βάση διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές. Οι προβλέψεις που αφορούν την περίοδο περιλαμβάνονται στο σχετικό κόστος προσωπικού στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και συνίστανται από το τρέχον και παρελθόν κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις.

7.11 Προβλέψεις

Πρόβλεψη αφορά μια υποχρέωση σαφώς καθορισμένης φύσης η οποία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού είναι περισσότερο πιθανό να συμβεί από το να μη συμβεί ή βέβαιο ότι θα προκύψει, αλλά είναι αβέβαιη ως προς το ποσό ή/και το χρόνο που θα προκύψει. Η πρόβλεψη αντιπροσωπεύει την βέλτιστη εκτίμηση του ποσού που θα απαιτηθεί για την κάλυψη της σχετικής υποχρέωσης. Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

7.12 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

7.12.1 Έσοδα

Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα.

Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω:
α) Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.

β) Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.

γ) Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης (μέθοδος του ποσοστού ολοκλήρωσης) και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά, μπορεί να εφαρμόζεται η μέθοδος της ολοκληρωμένης σύμβασης, όταν δεν επηρεάζονται σημαντικά τα μεγέθη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους αναγνωρίζονται ως εξής:

α) Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.

β) Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσης εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

γ) Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

Τα έσοδα επιμετρούνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων και αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα.

7.12.2 Έξοδα

Τα έξοδα περιλαμβάνουν:

α) Τα έξοδα ίδρυσης.

β) Το κόστος κτήσης ή κόστος παραγωγής, κατά περίπτωση, των πωληθέντων αγαθών ή υπηρεσιών.

γ) Τις πάσης φύσεως δαπάνες μισθοδοσίας εργαζομένων, περιλαμβανομένων των προβλέψεων για μελλοντικές παροχές.

δ) Τις επισκευές και συντηρήσεις.

ε) Τις αποσβέσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων.

ζ) Τις προβλέψεις για λοιπούς κινδύνους και έξοδα.

η) Τους τόκους και τα συναφή έξοδα.

θ) Τα έξοδα και τις ζημίες που προκύπτουν από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, σύμφωνα με τον παρόντα νόμο.

ι) Τις ζημίες που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων.

ια) Τις λοιπές προκύπτουσες ζημίες που παρουσιάζονται με το καθαρό ποσό τους.

ιβ) Το φόρο εισοδήματος της περιόδου

ιγ) Κάθε άλλο έξοδο που έχει προκύψει και δεν περιλαμβάνεται στις προηγούμενες κατηγορίες.

Κάθε ως άνω δαπάνη αναγνωρίζεται και ταξινομείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με κατάλληλο τρόπο, εκτός εάν η δαπάνη αυτή καλύπτει τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου.

Όταν συμφωνίες για αγορά ή πώληση περιλαμβάνουν όρους για αναβολή της πληρωμής, είναι πιθανόν το σχετικό ποσό να ενσωματώνει τόκο. Το αντίστοιχο έσοδο ή κόστος επιμετράτε στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, αντί της επιμέτρησης στο ονομαστικό ποσό, εάν το αποσβέσιμο κόστος εκτιμάται ότι έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Στην περίπτωση αυτή, το ποσό του προκύπτοντος τόκου αναγνωρίζεται κατάλληλα στα αποτελέσματα.

7.13 Λειτουργικές Μισθώσεις

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την ιδιοκτησία ενός περιουσιακού στοιχείου καταχωρούνται ως λειτουργικά μισθώματα. Ο μισθωτής παγίων βάσει λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εξόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης.

7.14 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων. Λόγω ζημιογόνων αποτελεσμάτων η εταιρεία δεν θα διανείμει μέρισμα.

7.15 Μεταβολές Λογιστικών Πολιτικών και Εκτιμήσεων και Διόρθωση λαθών

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών αναγνωρίζονται αναδρομικά με την επαναδιατύπωση ή διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στη παρούσα χρήση δεν εντοπίστηκαν τέτοιες περιπτώσεις.

7.16 Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Στο κονδύλι «Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις» περιλαμβάνεται το μακροπρόθεσμο τμήμα των ρυθμίσεων οφειλών για φορολογικές (€ 46.020,78) και ασφαλιστικές (€ 160.110,95) υποχρεώσεις της εταιρείας. Το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο τμήμα βρίσκεται στο κονδύλι «Λοιποί φόροι τέλη» (€ 65.576,29) και στο κονδύλι «Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης» (€ 37.450,20).

8 Σημειώσεις στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Οι πληροφορίες επί των κονδυλίων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρατίθενται με τη σειρά με την οποία τα κονδύλια αυτά παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

8.1 Ενσώματα Πάγια

Η ανάλυση των ενσώματων παγίων παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

Ποσά σε €	Ακίνητα	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Μικτή λογιστική αξία κτήσεως 01/01/2021	**223.115,06**	**388.732,15**	**611.847,21**
Προσθήκες περιόδου	0,00	9.800,02	9.800,02
Μικτή λογιστική αξία κτήσεως 31/12/2021	**223.115,06**	**398.532,17**	**621.647,23**
Σωρευμένες αποσβέσεις 01/01/2021	**-153.681,27**	**-352.966,11**	**-506.647,38**
Αποσβέσεις περιόδου	-20.622,38	-12.847,37	-33.469,75
Σωρευμένες αποσβέσεις 31/12/2021	**-174.303,65**	**-365.813,48**	**-540.117,13**
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2021	**48.811,41**	**32.718,69**	**81.530,10**

Ποσά σε €	Ακίνητα	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Μικτή λογιστική αξία κτήσεως 01/01/2022	**223.115,06**	**398.532,17**	**621.647,23**
Προσθήκες περιόδου	0,00	23.952,52	23.952,52
Μικτή λογιστική αξία κτήσεως 31/12/2022	**223.115,06**	**422.484,69**	**645.599,75**
Σωρευμένες αποσβέσεις 01/01/2022	**-174.303,65**	**-365.813,48**	**-540.117,13**
Αποσβέσεις περιόδου	-20.622,38	-13.246,09	-33.868,47
Σωρευμένες αποσβέσεις 31/12/2022	**-194.926,03**	**-379.059,57**	**-573.985,60**
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2022	**28.189,03**	**43.425,12**	**71.614,15**

8.2 Λοιπά Άυλα

Η ανάλυση των λοιπών άυλων παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

Ποσά σε €	Λογισμικά Προγράμματα
Μικτή λογιστική αξία κτήσεως 01/01/2021	**911.967,07**
Προσθήκες περιόδου	515,62
Μικτή λογιστική αξία κτήσεως 31/12/2021	**912.482,69**
Σωρευμένες αποσβέσεις 01/01/2021	-870.606,35
Αποσβέσεις περιόδου	-17.139,60
Σωρευμένες αποσβέσεις 31/12/2021	**-887.745,95**
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2021	**24.736,74**

Ποσά σε €	Λογισμικά Προγράμματα
Μικτή λογιστική αξία κτήσεως 01/01/2022	**912.482,69**
Προσθήκες περιόδου	0,00
Μικτή λογιστική αξία κτήσεως 31/12/2022	**912.482,69**
Σωρευμένες αποσβέσεις 01/01/2022	**-887.745,95**
Αποσβέσεις περιόδου	-14.791,02
Σωρευμένες αποσβέσεις 31/12/2022	**-902.536,97**
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2022	**9.945,72**

8.3 Λοιπά Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Τα Λοιπά Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία της Εταιρίας περιλαμβάνουν κυρίως τις δοσμένες εγγυήσεις που πρόκειται να εισπραχθούν σε διάστημα μεγαλύτερο των δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία σύνταξης του Ισολογισμού. Συγκεκριμένα τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2022	31/12/2021
Εγγυήσεις Δ.Ε.Η.	1.052,67	1.052,67
Εγγυήσεις Ενοικίων	11.280,00	11.280,00
Εγγυήσεις Κοιν/στων Χώρων	23.000,00	23.000,00
Σύνολο	**35.332,67**	**35.332,67**

8.4 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι Εμπορικές Απαιτήσεις της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2022	31/12/2021
Πελάτες	769.376,52	821.147,80
Επιταγές εισπρακτέες	13.664,80	0,00
Μείον: Προβλέψεις - Απομείωσεις	-37.106,00	-35.406,00
Σύνολο	**745.935,32**	**785.741,80**

Όλες οι παραπάνω απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφλησή τους κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Η εταιρία σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού προβαίνει σε έλεγχο απομείωσης των παραπάνω απαιτήσεων και σχηματίζει, εφόσον τούτο απαιτείται, τις απαραίτητες προβλέψεις.

Ποσά σε €	31/12/2022	31/12/2021
Δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες	539.885,80	580.916,56
Ληξιπρόθεσμες		
< 90 ημέρες	81.487,01	65.571,99
< 91 - 180 ημέρες	39.649,36	73.320,00
< 181 - 360 ημέρες	49.493,12	21.750,00
> 360 ημέρες	35.420,03	44.183,25
Σύνολο	**745.935,32**	**785.741,80**

8.5 Λοιπές Απαιτήσεις

Οι Λοιπές Απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2022	31/12/2021
Λοιποί Χρεώστες	40.822,25	30.144,78
Προκαταβολές σε Προμηθευτές	43.500,00	0,00
Απαιτήσεις από Φόρο Εισοδήματος	16.060,80	1.657,19
ΦΠΑ εισπρακτέος	15.923,17	45.436,07
Σύνολο	**116.306,22**	**77.238,04**

8.6 Προπληρωμένα Έξοδα και Δουλευμένα Έσοδα

Τα προπληρωμένα έξοδα της Εταιρείας ανέρχονται σε ποσό 116.224,02 € (31.12.2021: 101.571,42 €) και αφορούν κυρίως σε έξοδα λογισμικών επόμενων χρήσεων. Τα δουλευμένα έσοδα περιόδου ποσού 382.485,04 € αφορούν την αναγνώριση, βάση πιστοποιήσεων και συμβάσεων, υπηρεσιών που παρασχέθηκαν μέσα στην κλειόμενη χρήση αλλά τιμολογήθηκαν και εισπράχθηκαν την επόμενη.

8.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων της Εταιρίας έχουν ως ακολούθως:

Ποσά σε €	31/12/2022	31/12/2021
Ταμείο	566,53	1.191,41
Καταθέσεις όψεως	83.208,86	298.633,42
Σύνολο	**83.775,39**	**299.824,83**

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά καθώς και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση. Κατά τις ανωτέρω ημερομηνίες δεν υπήρχαν υπεραναλήψεις από τραπεζικούς λογαριασμούς.

8.8 Μετοχικό Κεφάλαιο

Σύμφωνα με την από 23/12/2021 Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας αποφασίστηκε η αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου κατά το ποσό των 2.424.000 ευρώ με έκδοση 80.800 νέων ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας τριάντα ευρώ (30,00) εκάστη, με συμψηφισμό οφειλόμενου μερίσματος ποσού 1.000.000,00 ευρώ και οφειλών ποσού 1.424.000,00 ευρώ στην μοναδική μέτοχο και η ταυτόχρονη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου κατά το ποσό των 2.339.520,00 ευρώ, ποσό το οποίο θα καλύψει ισόποσες ζημιές προηγουμένων χρήσεων (Ζημίες εις νέον), με ακύρωση 77.984 Ονομαστικών Μετοχών, ονομαστικής αξίας τριάντα ευρώ (30,00) εκάστη. Έτσι το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των διακοσίων τριάντα τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων ογδόντα (234.480,00) Ευρώ και διαιρείται σε εφτά χιλιάδες οκτακόσιες δέκα έξι (7.816) Ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ εκάστη. Στην κλειόμενη χρήση δεν υπήρξαν μεταβολές.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

31/12/2021		
Αριθμός μετοχών (τεμάχια)	Ονομαστική Αξία	Μετοχικό κεφάλαιο
7.816	**30,00**	**234.480**

31/12/2022		
Αριθμός μετοχών (τεμάχια)	Ονομαστική Αξία	Μετοχικό κεφάλαιο
7.816	**30,00**	**234.480**

8.9 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Η υποχρέωσης για παροχές σε εργαζομένους προσδιορίστηκε με αναλογιστική μελέτη, ως ακολούθως:

Αναλογιστική Αποτίμηση Υποχρεώσεων Προσωπικού	σε € 31/12/2022	σε € 31/12/2021
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	51.041,57	40.603,99
Μη καταχωρούμενα Αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες)	-	-
Μη καταχωρούμενο κόστος προϋπηρεσίας	-	-
Καθαρή Υποχρέωση καταχωρούμενη στον Ισολογισμό	**51.041,57**	**40.603,99**
Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης		
Κόστος παρούσας απασχόλησης	6.869,75	6.412,77
Κόστος Τόκων	406,04	242,53
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημίες που καταχωρήθηκαν στη χρήση	3.161,79	3.632,90
Έξοδο χρήσεως	**10.437,58**	**10.288,20**
Κόστος προϋπηρεσίας	-	-
Επίδρασης Περικοπής/Διακανονισμού/Παροχής λήξης	-	-
Συνολικό έξοδο/(έσοδο) χρήσης	**10.437,58**	**10.288,20**
Μεταβολή στην καθαρή υποχρέωση καταχωρούμενη στον Ισολογισμό		
Καθαρή υποχρέωση στην έναρξη της χρήσης	40.603,99	30.315,80
Καταβληθείσες Αποζημιώσεις	-	-
Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	10.437,58	10.288,20
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της χρήσης	**51.041,57**	**40.603,99**
Μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης		
Παρούσα αξία υποχρέωσης στην έναρξη της χρήσης	40.603,99	30.315,80
Κόστος παρούσας απασχόλησης	6.869,75	6.412,77
Κόστος Τόκων	406,04	242,53
Καταβληθείσες Αποζημιώσεις	-	-
Επιπλέον πληρωμές ή έξοδα / (έσοδα)	-	-
Κόστος Επίδρασης Περικοπής/Διακανονισμού/Παροχής λήξης	-	-
Κόστος προϋπηρεσίας	-	-
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές: χρηματοοικονομικές παραδοχές	- 9.039,95	- 647,26
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές: δημογραφικές παραδοχές	-	-
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές: εμπειρία	12.201,74	4.280,16
Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της χρήσης	**51.041,57**	**40.603,99**

Αναμενόμενες μελλοντικές Χρηματορροές	-	-

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

Υποθέσεις - Παραδοχές	31/12/2022	31/12/2021
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,30%	1,00%
Αύξηση αποδοχών ετησίως	2,50%	2,00%
Πληθωρισμός	2,20%	1,70%
Πιθανότητα Αποχώρησης		
ως τα 40	0,00%	0,00%
άνω των 40	0,00%	0,00%
Πίνακας Θνησιμότητας	EAE2012P	EAE2012P
Macauley Διάρκεια	5,26	7,31
Μέση υπολειπόμενη εργασιακή ζωή σε έτη	23,22	23,88

Οι βασικές αναλογιστικές παραδοχές για τον προσδιορισμό των υποχρεώσεων είναι το επιτόκιο προεξόφλησης και η αναμενόμενη μεταβολή των μισθών. Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει συνοπτικά τις επιδράσεις στην αναλογιστική υποχρέωση από τυχόν μεταβολές των εν λόγω παραδοχών.

Ανάλυση Ευαισθησίας		
	μεταβολή	μεταβολή
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,50%	-0,50%
Μεταβολή Παρούσας Αξίας Υποχρέωσης (DBO)	-3,41%	3,56%
Παρούσα Αξία Υποχρέωσης (DBO)	49.301,23	52.859,38

Ανάλυση Ευαισθησίας		
	μεταβολή	μεταβολή
Αύξηση Αποδοχών	0,50%	-0,50%
Μεταβολή Παρούσας Αξίας Υποχρέωσης (DBO)	2,82%	-2,74%
Παρούσα Αξία Υποχρέωσης (DBO)	52.480,32	49.642,33

8.10 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία εντός του 2021 και του 2022, έκανε χρήση των κυβερνητικών μέτρων και κανονισμών για τη στήριξη εταιρειών που έχουν πληγεί από τον COVID-19 και προχώρησε σε ρυθμίσεις παλαιών φορολογικών υποχρεώσεων και υποχρεώσεων κοινωνικής ασφάλισης με μέγιστη διάρκεια αποπληρωμής 72 μηνών, διευκολύνοντας έτσι τις μηνιαίες ταμειακές της ανάγκες-ροές. Συνεπώς οι Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2022	31/12/2021
Ρυθμίσεις φορολογικών υποχρεώσεων	46.020,78	58.749,86
Ρυθμίσεις ασφαλιστικών υποχρεώσεων	160.110,95	194.469,90
Σύνολο	**206.131,73**	**253.219,76**

8.11 Εμπορικές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων της Εταιρίας έχει ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2022	31/12/2021
Προμηθευτές εσωτερικού	146.096,78	98.769,97
Προμηθευτές εξωτερικού	225.929,05	198.099,32
Σύνολο	**372.025,83**	**296.869,29**

Όλες οι παραπάνω υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφληση τους κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

8.12 Φόρος Εισοδήματος

Το κονδύλι «Φόρος Εισοδήματος» στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνει ποσό υποχρέωσης την κλειόμενη χρήση 2022 και την προηγούμενη χρήση 2021 λόγω των μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών των προηγούμενων χρήσεων.

8.13 Λοιποί Φόροι και Τέλη

Η ανάλυση των Λοιπών Φόρων και Τελών έχει ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2022	31/12/2021
Φόροι αμοιβών προσωπικού	44.014,65	50.898,61
Φόροι αμοιβών τρίτων	100.582,77	134.314,63
ΦΠΑ πληρωτέος	0,00	6.939,58
Λοιποί φόροι και τέλη	1.000,00	1.596,06
Σύνολο	**145.597,42**	**193.748,88**

8.14 Λοιπές Υποχρεώσεις

Η ανάλυση των Λοιπών Υποχρεώσεων έχει ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2022	31/12/2021
Ενδοομιλικοί λογαριασμοί πληρωτέοι	351.372,51	239.269,58
Προκαταβολές πελατών	68.906,37	18.400,00
Μερίσματα πληρωτέα	0,00	0,00
Λοιποί πιστωτές	29.472,54	30.050,87
Σύνολο	**449.751,42**	**287.720,45**

8.15 Κύκλος Εργασιών

Ο Κύκλος Εργασιών της εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε € Κύκλος Εργασιών	01/01-31/12/2022	01/01-31/12/2021
Παροχή Υπηρεσιών εντός Ελλάδος	2.008.447,17	811.718,59
Παροχή Υπηρεσιών σε Τρίτες Χώρες	1.005.273,26	1.198.599,92
Παροχή Υπηρεσιών σε Ευρωπαϊκή Αγορά	151.447,71	312.086,15
Σύνολο	**3.165.168,14**	**2.322.404,66**

8.16 Ανάλυση Λειτουργικών Εξόδων

Η ανάλυση των λειτουργικών εξόδων της εταιρείας έχει ως εξής:

	01/01-31/12/2022				
Ποσά σε €	Κόστος Πωλήσεων	Έξοδα Διοίκησης	Έξοδα Διάθεσης	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	Σύνολα
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	995.565,06	187.558,56	0,00	0,00	1.183.123,62
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.185.463,00	127.209,15	13.332,22	0,00	1.326.004,37
Παροχές τρίτων	277.473,45	19.132,36	412,38	0,00	297.018,19
Φόροι και τέλη	12.440,28	1.118,58	0,00	0,00	13.558,86
Λοιπά διάφορα έξοδα	162.582,95	31.330,66	12.752,57	0,00	206.666,18
Χρεωστικοί τόκοι&συναφή έξοδα	0,00	0,00	0,00	3.916,52	3.916,52
Αποσβέσεις	44.797,63	3.861,86	0,00	0,00	48.659,49
Προβλέψεις για παροχές εργαζόμ.	9.351,99	679,55	0,00	0,00	10.031,54
Προβλέψεις επισφαλειών	1.700,00	0,00	0,00	0,00	1.700,00
Σύνολο	**2.689.374,36**	**370.890,72**	**26.497,17**	**3.916,52**	**3.090.678,77**

Ποσά σε €	01/01-31/12/2021				
	Κόστος Πωλήσεων	Έξοδα Διοίκησης	Έξοδα Διάθεσης	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	Σύνολο
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	817.202,52	160.837,93	0,00	0,00	978.040,45
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.142.954,74	113.111,05	8.000,00	0,00	1.264.065,79
Παροχές τρίτων	285.274,30	24.649,28	76,61	0,00	310.000,19
Φόροι και τέλη	10.225,29	1.255,90	0,00	0,00	11.481,19
Λοιπά διάφορα έξοδα	96.666,83	31.024,85	5.034,36	0,00	132.726,04
Χρεωστικοί τόκοι&συναφή έξοδα	0,00	0,00	0,00	3.563,47	3.563,47
Αποσβέσεις	45.246,06	5.363,29	0,00	0,00	50.609,35
Προβλέψεις για παροχές εργαζόμ.	9.366,12	679,55	0,00	0,00	10.045,67
Λοιπές προβλέψεις	19.854,79	0,00	0,00	0,00	19.854,79
Σύνολο	**2.426.790,65**	**336.921,85**	**13.110,97**	**3.563,47**	**2.780.386,94**

8.17 Λοιπά Έξοδα και Έσοδα

Τα Λοιπά Έξοδα και Έσοδα αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € Λοιπά έξοδα και ζημιές	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021
Πρόστιμα & προσαυξήσεις ρυθμίσεων	9.734,81	39.008,97
Συναλλαγματικές διαφορές	47.709,36	116.777,67
Τέλος επιτηδεύματος	1.000,00	1.000,00
Λοιπά έξοδα	33.659,33	21.672,87
Σύνολο	**92.103,50**	**178.459,51**

Ποσά σε € Λοιπά έσοδα και κέρδη	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021
Λοιπά έσοδα	50.745,38	43.539,55
Συναλλαγματικές διαφορές	58.445,27	66.973,15
Σύνολο	**109.190,65**	**110.512,70**

Ποσά σε € Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021
Τόκοι Καταθέσεων	1,46	10,84
Σύνολο	**1,46**	**10,84**

8.18 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη για τη χρήση 2022 και 2021 αναλύονται ως εξής:

Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη (Ποσά σε €) 2022				
Εταιρεία/Κατηγορία	Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	Αγορές αγαθών & υπηρεσιών	Λοιπές συναλλαγές	Απαιτήσεις (Υποχρεώσεις) στο τέλος της χρήσης
Enoia Management Ltd	805.807,39	-12.645,42	0,00	-33.029,14
Enoia Dynaflow Inc. (Dubai)	5.400,00	-15.975,84	0,00	-18.391,16
Enoia Dynaflow Inc. (Abu Dhabi)	0,00	0,00	0,00	-43.966,41
Enoia BV	0,00	0,00	35.515,43	-253.126,35
Enoia Utilities s.a	0,00	-23.315,27	0,00	145.166,06
Αμοιβές σε μέλη Διοικητικών&Διαχειριστικών Οργάνων	0,00	-84.000,00	0,00	-9.667,89
Σύνολο	**811.207,39**	**-135.936,53**	**35.515,43**	**-213.014,89**

Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη (Ποσά σε €) 2021				
Εταιρεία/Κατηγορία	Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	Αγορές αγαθών & υπηρεσιών	Λοιπές συναλλαγές	Απαιτήσεις (Υποχρεώσεις) στο τέλος της χρήσης
Enoia Management Ltd	891.619,72	0,00	-8.433,43	17.396,26
Enoia Dynaflow Inc. (Dubai)	12.394,02	-28.729,80	0,00	-33.925,90
Enoia Dynaflow Inc. (Abu Dhabi)	0,00	0,00	0,00	-41.404,35
Enoia BV	0,00	0,00	35.664,64	-239.269,58
Enoia Utilities s.a	0,00	0,00	0,00	175.608,43
Αμοιβές σε μέλη Διοικητικών&Διαχειριστικών Οργάνων	0,00	-60.500,00	0,00	-9.266,77
Σύνολο	**904.013,74**	**-89.229,80**	**27.231,21**	**-130.861,91**

8.19 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις και εγγυήσεις

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.

β) Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Δεν υφίστανται εκκρεμείς δικαστικές ή εξωδικαστικές διαφορές, καθώς και πραγματικά ή προβλεπόμενα γεγονότα, υποχρεώσεις ή συναλλαγές που θα μπορούσαν να έχουν επίδραση στην Οικονομική Θέση της εταιρίας.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2017-2022. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Οι διαχειριστικές χρήσεις 2008 - 2011 παραγράφηκαν βάσει των αποφάσεων του Συμβουλίου της

Επικρατείας 2934/2017 και 1738/2017. Επίσης, για τις διαχειριστικές χρήσεις 2012 - 2016 έχει παρέλθει η πενταετία βάσει των ν.2238/94 (άρθρα 84, παρ. 1) και ν.4174/2013 (άρθρο 36, παρ.1).

Η Διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικοί πρόσθετοι φόροι και για τον λόγο αυτόν δεν έχει διενεργήσει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις Οικονομικές της Καταστάσεις.

8.20 Μερίσματα

Δεν υφίστανται προϋποθέσεις Διανομής.

8.21 Αριθμός και παροχές απασχολούμενου προσωπικού

Οι αμοιβές προς εργαζομένους και ο αριθμός του προσωπικού κατά κατηγορία εργαζομένων την 31/12/2022 και 31/12/2021 αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	01/01-31/12/2022	01/01-31/12/2021
Αποδοχές Προσωπικού	784.082,06	614.281,97
Εισφορές Εργοδότη	356.847,25	328.610,70
Λοιπές παροχές	42.194,31	35.147,78
Σύνολο	**1.183.123,62**	**978.040,45**

Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	01/01-31/12/2022	01/01-31/12/2021
Μισθωτοί	32	26
Σύνολο	**32**	**26**

Την 31/12/2022 δεν υπάρχουν προκαταβολές ή πιστώσεις σε Μέλη Δ.Σ.

8.22 Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα στα οποία επιβάλλεται αναφορά.

Μαρούσι, 24 Μαΐου 2023

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος	Μέλος του Δ.Σ.	Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου
I. ΜΑΚΗΖΟΥΜΙ	K.A. SUBRAMANIAN	Β. ΣΤΕΦΑΝΗΣ
ΑΡ. ΔΙΑΒ. HG067878	ΑΡ. ΔΙΑΒ. Z2036366	ΑΔΤ ΑΟ-041671

ΕΝΟΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

(Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα του Ν.4308/2014)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1 Ετήσια Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την τακτική Γενική Συνέλευση του μετόχου 4
2 Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 21
3 Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 24
3.1 Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης 24
3.2 Κατάσταση Αποτελεσμάτων 26
3.3 Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης 26
4 Γενικές Πληροφορίες για την εταιρεία 27
5 Πλαίσιο κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων 27
5.1 Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 27
6 Περίοδος Αναφοράς 29
7 Βασικές Λογιστικές Πολιτικές 29
7.1 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις 29
7.2 Μετατροπή ξένου νομίσματος 30
7.3 Ενσώματα Πάγια 30
7.4 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία 31
7.4.1 Εμπορικές Απαιτήσεις 32
7.4.2 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα 32
7.5 Προκαταβολές Δαπανών και Λοιπά Μη Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία 32
7.6 Στοιχεία της Καθαρής Θέσης 32
7.7 Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις 33
7.8 Μη Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις 33
7.9 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος 33
7.10 Παροχές στο προσωπικό 34
7.11 Προβλέψεις 35
7.12 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων 35
7.12.1 Έσοδα 35
7.12.2 Έξοδα 36
7.13 Λειτουργικές Μισθώσεις 36
7.14 Διανομή μερισμάτων 37
7.15 Μεταβολές Λογιστικών Πολιτικών και Εκτιμήσεων και Διόρθωση λαθών 37
7.16 Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 37
8 Σημειώσεις στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 37
8.1 Ενσώματα Πάγια 37
8.2 Λοιπά Άυλα 38
8.3 Λοιπά Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία 38
8.4 Εμπορικές απαιτήσεις 38
8.5 Λοιπές Απαιτήσεις 39
8.6 Προπληρωμένα Έξοδα και Δουλευμένα Έσοδα 39

8.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 39
8.8 Μετοχικό Κεφάλαιο 40
8.9 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους 41
8.10 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις 42
8.11 Εμπορικές υποχρεώσεις 42
8.12 Φόρος Εισοδήματος 42
8.13 Λοιποί Φόροι και Τέλη 42
8.14 Λοιπές Υποχρεώσεις 43
8.15 Κύκλος Εργασιών 43
8.16 Ανάλυση Λειτουργικών Εξόδων 43
8.17 Λοιπά Έξοδα και Έσοδα 44
8.18 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 45
8.19 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 45
8.20 Μερίσματα 46
8.21 Αριθμός και παροχές απασχολούμενου προσωπικού 46
8.22 Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης 46

1 **Ετήσια Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την τακτική Γενική Συνέλευση του μετόχου**

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
ΕΝΟΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 31442/01ΑΤ/Β/94/039(07)
Γ.Ε.ΜΗ. 1634301000
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2022 - 31/12/2022
Προς Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση του Μετόχου

Κύριε Μέτοχε,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 150 του ν. 4548/2018, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 28ης κατά σειρά χρήσεως που καλύπτει το χρονικό διάστημα 01/01/2022 - 31/12/2022 διαμορφωμένες σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Ν. 4308/2014, να σας ενημερώσουμε για τις σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας επ' αυτών.

1. Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρείας

α) Συνοπτική περιγραφή εξέλιξης των εργασιών

Συνθήκες αγοράς

Το διαφαινόμενο τέλος της πανδημίας Covid-19 έφερε στις αγορές μια νέα αίσθηση αισιοδοξίας επηρεάζοντας θετικά και τις μελετητικές εταιρείες. Μετά από μια παρατεταμένη περίοδο, η εταιρεία επέστρεψε στην επιτυχία και στην κερδοφορία, αποτέλεσμα και απόδειξη της ανθεκτικότητας και της σκληρής δουλειάς της διοίκησης και των εργαζομένων, που έχοντας να αντιμετωπίσουν τις προκλήσεις της πανδημίας και του πολέμου στην Ουκρανία συνέχισαν να παρέχουν υψηλού επιπέδου υπηρεσίες στους πελάτες της εταιρείας. Οι προοπτικές της αγοράς φαίνονται θετικές καθώς οι ενέργειες πωλήσεων υλοποιούνται με επιτυχία με στόχο την περεταίρω ανάπτυξη της εταιρείας ώστε να μπορέσει να ανταποκριθεί στις εξελισσόμενες ανάγκες του κλάδου.

Αναδιάρθρωση κεφαλαίου

Με την Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 23ης Δεκεμβρίου 2021, ο μοναδικός Μέτοχος αποφάσισε την αναδιάρθρωση του κεφαλαίου της Εταιρείας με συμψηφισμό οφειλών προς τη μητρική εταιρεία ΕΝΟΙΑ Β.V. Ως αποτέλεσμα της αναδιάρθρωσης η Εταιρεία έχει πλέον Μετοχικό Κεφάλαιο €234.480 διαιρούμενο σε 7.816 ονομαστικές μετοχές. ονομαστικής αξίας €30,00 εκάστη.

Ασφαλιστικές και φορολογικές υποχρεώσεις

Εντός του 2021 και του 2022, η διοίκηση εκμεταλλεύτηκε κυβερνητικά μέτρα και κανονισμούς για την υποστήριξη εταιρειών που επηρεάστηκαν από τον COVID-19, και διευθέτησε προηγούμενες φορολογικές και ασφαλιστικές υποχρεώσεις για μια περίοδο που το μέγιστό της φτάνει τους 72 μήνες, διευκολύνοντας έτσι τις μηνιαίες ταμειακές της ροές.

Πωλήσεις

Ένα από τα highlights της εταιρείας για το έτος 2022 ήταν η επιτυχής εκτέλεση των υπηρεσιών βασικού σχεδιασμού για την επέκταση του εργοστασίου της Ravago στο Λαύριο, με τα έσοδα να φτάνουν τις 860.000€. Εκτός από τα οικονομικά οφέλη, το έργο αυτό παρείχε πολύτιμες ευκαιρίες στους μηχανικούς της ENOIA να αποκτήσουν εμπειρία σχετικά με τις απαιτήσεις και τις διαδικασίες αδειοδότησης έργων (περιβαλλοντικές, οικοδομικές, άδειες λειτουργίας κ.λπ.), καθώς και να συνεργαστούν στενά με τους εμπλεκόμενους τοπικούς φορείς και αρχές. Αυτή η εμπειρία θεωρείται κρίσιμη καθώς η εταιρεία έχει θέση ως στόχο να μετασχηματιστεί από καθαρά αμιγώς μελετητική εταιρεία σε σύμβουλο Ανάπτυξης Νέων Έργων.

• Εντός του 2022 η ENOIA επαναδραστηριοποιείται στο έργο του Ελληνικού Χρυσού στις Σκουριές μετά από τριετή αναβολή. Εντός του έτους το σύνολο των προσφερόμενων υπηρεσιών ξεπέρασε τα €420.000, δημιουργώντας τις προϋποθέσεις συμμετοχής της εταιρείας στο έργο σε πολύ μεγαλύτερη κλίμακα και ένταση για το 2023.

• Το 2022 δημιουργήσαμε μια νέα επιχειρηματική σχέση με την Ελληνικά Καλώδια, μια εταιρεία που ανήκει στον Όμιλο Viochalco, πιθανό στρατηγικό συνεργάτη της ENOIA, με δυνατότητα μακροχρόνιας συνεργασίας. Οι υπηρεσίες μας προς την Ελληνικά Καλώδια έφτασαν σχεδόν τα 200.000 € εντός του 2022.

• Η συνεργασία μας με την ΤΕΡΝΑ, έναν από τους μεγαλύτερους εργολάβους στην Ελλάδα, ενισχύθηκε, με αποτέλεσμα τη παροχή υπηρεσιών ύψους άνω των €170.000 εντός του 2022. Η ENOIA παρακολουθώντας την ενεργειακή μετάβαση από παραδοσιακές πηγές ενέργειες σε νέες μορφές επενδύει στον τομέα «Waste to Energy» προσφέροντας σχετικές υπηρεσίες.

• Τέλος, οι εκτεταμένες δεξιότητες και η εμπειρία της εταιρείας στη Διαχείριση Έργων της επέτρεψαν να διαχειριστεί με επιτυχία έργα για λογαριασμό της Futurepipe Industries συνολικής αξίας που υπερβαίνει τα $30 εκατομμύρια. Εκτός από υπηρεσίες Διαχείρισης Έργων, Διαχείρισης Κατασκευών και Διασφάλισης Ποιότητας σε καθορισμένες τοποθεσίες, η εταιρεία προσέφερε και μελετητικές υπηρεσίες υποστηρίζοντας τους την Futurepipe και τους πελάτες της. Οι συνολικές υπηρεσίες που προσφέρθηκαν στην FPI το 2022 ξεπέρασαν τις €800.000.

β) Αρχές Διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρίας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση στην παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών.

Στο πλαίσιο της δυνατότητας να μετρηθεί το αποτέλεσμα της συνεχούς προσπάθειας της Εταιρείας με αντικειμενικούς δείκτες και να αποκτηθεί ένα ισχυρό εργαλείο βοήθειας στην πρόληψη λαθών και στην αύξηση της ποιότητας και παραγωγικότητας, έχει εγκαταστήσει από το 2000 Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο ΕΛΟΤ ΕΝ ISO 9001. Δηλώνοντας την προσήλωση της στην παροχή υπηρεσιών υψηλής ποιότητας και αύξησης της ανταγωνιστικότητας η εταιρεία έχει ήδη μεταβεί στο αναθεωρημένο πρότυπο ISO 9001:2015. Το ISO 9001 ορίζεται ως το διεθνές πρότυπο που καθορίζει τις απαιτήσεις για ένα σύστημα διαχείρισης ποιότητας (QMS). Ταυτόχρονα η εταιρεία είναι πιστοποιημένη βάση των προτύπων ISO 14001 και ISO 45001. Το ISO 14001 είναι το διεθνές πρότυπο που καθορίζει τις απαιτήσεις για ένα αποτελεσματικό σύστημα περιβαλλοντικής διαχείρισης (EMS) ενώ το ISO 45001 είναι το νέο πρότυπο ISO για την υγεία και ασφάλεια στην εργασία (OH&S), το οποίο δεδομένων των συνθηκών που προέκυψαν από την πανδημία αποκτά ακόμα μεγαλύτερη βαρύτητα.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι

α) Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης

Η εταιρεία, επηρεάζεται σε μεγάλο βαθμό από τυχόν αστάθεια στο οικονομικό και γεωπολιτικό περιβάλλον στο οποίο δραστηριοποιείται. Ο μεγαλύτερος κίνδυνος έγκειται στο γεγονός ότι έργα που εκτελούνται ήδη ή θα μπορούσε να εμπλακεί στο μέλλον, σε ένα ασταθές περιβάλλον ενδεχομένως να παρουσίαζαν χρονικές καθυστερήσεις, μεταθέτοντας πιθανές πωλήσεις σε βάθος χρόνου. Υπό της παρούσες συνθήκες η μεταβλητότητα αυτή δεν αναμένεται να επηρεάσει σημαντικά την πορεία την εταιρείας το 2023. Η διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις τόσο στο ελληνικό όσο και στο διεθνές περιβάλλον με στόχο να είναι σε θέση να προβεί έγκαιρα σε απαιτούμενες ενέργειες.

β) Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου

Η Εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις Επιχειρήσεις.

γ) Λειτουργικός/Ρυθμιστικός κίνδυνος

Η Εταιρεία λαμβάνει τα απαιτούμενα μέτρα, έτσι ώστε να εξασφαλίζει επαρκή ρευστότητα και να αντιμετωπίσει με επιτυχία τους ενδεχόμενους κινδύνους που σχετίζονται με την επιβάρυνση του οικονομικού κλίματος.

Όπως και στο παρελθόν ο Όμιλος αναμένεται να στηρίξει τις προσπάθειες της εταιρείας αν και εφόσον αυτό χρειαστεί κάτι που όμως δεν αναμένεται να καταστεί αναγκαία το επόμενο χρονικό διάστημα με βάση τις παρούσες συνθήκες.

δ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται

- Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία

Η εταιρεία στα πλαίσια εφαρμογής των διεθνών προτύπων ISO 9001, ISO 14001 & ISO 45001 εφαρμόζει σύστημα αξιολόγησης ευκαιριών και απειλών και την επίπτωση αυτών στην λειτουργία της.

Σε κάθε περίπτωση έχει προνοήσει για την αντιμετώπιση ενδεχόμενων κινδύνων έτσι ώστε να μην διαταραχθεί η ομαλή λειτουργία της και η σχέση της με συναλλασσόμενους και εργαζόμενους.

- Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι

Η έκθεση της Εταιρείας σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, τα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς κτλ.), ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας, στο τέλος της τρέχουσας χρήσης είναι ελεγχόμενα. Η διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων γίνεται από τις Οικονομικές Υπηρεσίες και την Διοίκηση της Εταιρείας.

- Συναλλαγματικός κίνδυνος

Οι περισσότερες συναλλαγές της Εταιρείας είναι σε Ευρώ και USD και συνεπώς ο συναλλαγματικός κίνδυνος αν και ελεγχόμενος είναι υπαρκτός. Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις της εταιρείας σε ξένο νόμισμα την κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση, καθώς και η ανάλυση ευαισθησίας κίνδυνου λόγω μεταβολής των συναλλαγματικών ισοτιμιών αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε €	31/12/2022 USD	31/12/2021 USD
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ($)	461.381,92	415.564,82
Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις ($)	589.770,95	437.920,47
Βραχυπρόθεσμη έκθεση	**-128.389,03**	**-22.355,65**

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει την ανάλυση ευαισθησίας των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων της εταιρείας σε μια αυξομείωση της συναλλαγματικής ισοτιμίας κατά +/- 10%.

Ποσά σε €	31/12/2022		31/12/2021	
	10%	-10%	10%	-10%
Κέρδη για το οικονομικό έτος (προ φόρων)	13.694	(13.694)	2.532	(2.532)
Καθαρή Θέση	13.694	(13.694)	2.532	(2.532)

Ανάλυση Πιστωτικού Κινδύνου

Σχετικά με την ηλικία των εμπορικών απαιτήσεων και τις σχετικές διενεργηθείσες προβλέψεις, γίνεται αναφορά στον ακόλουθο πίνακα:

Ποσά σε €	31/12/2022	31/12/2021
Δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες	539.885,80	580.916,56
Ληξιπρόθεσμες		
< 90 ημέρες	81.487,01	65.571,99
< 91 - 180 ημέρες	39.649,36	73.320,00
< 181 - 360 ημέρες	49.493,12	21.750,00
> 360 ημέρες	35.420,03	44.183,25
Σύνολο	**745.935,32**	**785.741,80**

Ποσά σε €	31/12/2022	31/12/2021
Πελάτες	769.376,52	821.147,80
Επιταγές εισπρακτέες	13.664,80	0,00
Μείον: Προβλέψεις - Απομείωσεις	-37.106,00	-35.406,00
Σύνολο	**745.935,32**	**785.741,80**

Το μεγαλύτερο μέρος των ληξιπρόθεσμων απαιτήσεων προέρχεται από πελάτες υψηλού κύρους και για τον λόγο αυτό δεν θεωρείται ότι υπάρχει υψηλός κίνδυνος μη είσπραξής τους.

Ανάλυση Κινδύνου Ρευστότητας

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας της με προσεκτική παρακολούθηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε εβδομαδιαία βάση και προσδιορίζονται μηνιαίως μέχρι το τέλος της χρήσης.

Η Εταιρεία διατηρεί μετρητά και διαθέσιμα σε τράπεζες για να καλύψει ανάγκες ρευστότητας για περιόδους έως 90 ημέρες. Τα κεφάλαια για τις μεσοπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας αποδεσμεύονται από καταθέσεις της Εταιρείας.

Η διοίκηση αναμένει την στήριξη του Ομίλου εάν και εφόσον αυτό καταστεί αναγκαίο.

Η ληκτότητα των μικτών συμβατικών χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσης αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2022 Εμπορικές & Λοιπές Υποχρεώσεις (Βραχυπρόθ.&Μακροπρ.)	31/12/2021 Εμπορικές & Λοιπές Υποχρεώσεις (Βραχυπρόθ.&Μακροπρ.)
Εντός 6 μηνών	1.064.487,91	948.985,33
Από 6 έως 12 μήνες	49.066,59	63.853,77
Από 1 έως 5 έτη	206.131,73	253.219,76
Σύνολο	**1.319.686,23**	**1.266.058,86**

- Διάφοροι ειδικοί κίνδυνοι

Δεν υπάρχουν.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Σε αυτά τα πλαίσια εντός του 2020 η Εταιρεία απέκτησε την πιστοποίηση κατά ISO 14001, του διεθνούς προτύπου για την ανάπτυξη συστήματος περιβαλλοντικής διαχείρισης που ήρθε να προστεθεί στις σχετικές ενέργειες που ήδη πραγματοποιούσε η εταιρεία και στον παρελθόν.

Στα πλαίσια των δραστηριοτήτων της, παράγει απόβλητα γραφείων (όπως πχ. χαρτιά, πλαστικά, μπαταρίες, αναλώσιμα Η/Υ και λαμπτήρες).

Η εταιρεία, στην προσπάθεια της να μειώσει τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις εκπαιδεύει το προσωπικό της να μειώσει την άσκοπη χρήση χαρτιού και προωθεί την χρήση ανακυκλωμένου χαρτιού. Επιπλέον, προωθεί για ανακύκλωση τα πλαστικά, τους λαμπτήρες, τις μπαταρίες και τα άλλα ανακυκλώσιμα υλικά. Ο δε ηλεκτρονικός εξοπλισμός προωθείται για ανακύκλωση σε εταιρείες ανακύκλωσης ηλεκτρονικού εξοπλισμού. Τέλος εντός του 2020 η εταιρεία απέκτησε πιστοποιητικό περιβαλλοντικής διαχείρισης.

4. Εργασιακά ζητήματα

α) Κοινωνικός απολογισμός

Στην εταιρεία απασχολήθηκαν με σχέση εξαρτημένης εργασίας στη χρήση που πέρασε (2022), συνολικά 32 άτομα. Επιπλέον η εταιρεία χρησιμοποιεί αριθμό συνεργατών με σχέση ανεξάρτητων υπηρεσιών.

β) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών)

Πάγια πολιτική της εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών. Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

γ) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία

Η εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Στην χρήση 2022, κανένα όργανο ελέγχου δεν καταλόγισε παραβάσεις της εργατικής Νομοθεσίας.

Στην εταιρεία δεν υπάρχει σωματείο των εργαζομένων.

δ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία

Η εταιρεία δεσμεύεται για συνεχή βελτίωση των επιδόσεων της σε θέματα υγείας και ασφάλειας για όλες τις δραστηριότητες της. Αναγνωρίζει ως σκοπό (στόχο) της την ελαχιστοποίηση της επικινδυνότητας των

δραστηριοτήτων της σε σχέση με την υγεία και ασφάλεια των εργαζομένων, των προμηθευτών, των πελατών και των επισκεπτών της.

Στα πλαίσια αυτών η Εταιρεία έλαβε εντός του 2020 πιστοποίηση κατά το νέο διεθνές πρότυπο ISO 45001 για την υγεία και την ασφάλεια στην εργασία.

Η εταιρεία ακολουθεί μία σαφή και ολοκληρωμένη πολιτική Διαχείρισης της Υγείας και Ασφάλειας, εκπληρώνοντας ταυτόχρονα τις προσδοκίες όλων των ενδιαφερομένων μερών. Οι αρχές που διέπουν την πολιτική της είναι οι εξής:

- Η διενέργεια εκτίμησης των επαγγελματικών κινδύνων και η επικαιροποίηση της σε περίπτωση αλλαγών σε δραστηριότητες, εγκαταστάσεις, εξοπλισμό ή ανθρώπινο δυναμικό.
- Η πλήρης συμμόρφωση με την ισχύουσα νομοθεσία για την υγεία και ασφάλεια στην εργασία και άλλους σχετικούς κανονισμούς.
- Η εκπόνηση σχεδίων προληπτικών και διορθωτικών ενεργειών, διαδικασιών και οδηγιών, όπου είναι απαραίτητες, ώστε να εξασφαλίζεται η ελαχιστοποίηση ή η εξάλειψη των κινδύνων.
- Η ενημέρωση, ευαισθητοποίηση και εκπαίδευση του προσωπικού σε θέματα υγείας και ασφάλειας στην εργασία, με σκοπό την εξάλειψη των συμβάντων στους χώρους εργασίας.
- Η διαφανής επικοινωνία για τα θέματα που αφορούν την υγεία και την ασφάλεια.
- Η συστηματική παρακολούθηση των επιδόσεων, της τήρησης των διαδικασιών και του σεβασμού των κανόνων που έχουν θεσπιστεί με εσωτερικούς ή εξωτερικούς ελέγχους.

Η εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά «πρώτων βοηθειών» (φάρμακα, επιδέσμους κ.λπ) και υγιεινής (αντισηπτικά, μάσκες κλπ).

Περαιτέρω, η εταιρεία διαθέτει:

- Τεχνικό Ασφαλείας σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, ο οποίος απασχολείται με θέματα που σχετίζονται με την ασφάλεια των εργαζομένων 50 ώρες τον χρόνο.

Η πρόβλεψη και αντιμετώπιση όποιων θεμάτων έφερε στην παγκόσμια αγορά η πανδημία COVID-19, αντιμετωπίστηκε από την εταιρεία αποτελεσματικά. Η διοίκηση αποφάσισε έγκαιρα την εργασία από το σπίτι οργανώνοντας τις κατάλληλες υποδομές τηλεργασίας, έτσι ώστε να μην επηρεαστεί τόσο η αποδοτικότητα των εργαζομένων όσο και η ποιότητα των προσφερόμενων υπηρεσιών, διασφαλίζοντας πλήρως την προστασία της υγείας του προσωπικού καθώς δεν παρουσιάστηκε κάποιο κρούσμα στο σύνολο του.

ε) Συστήματα εκπαίδευσης

Στόχος της Εταιρείας είναι όλο το προσωπικό της να είναι κατάλληλα εκπαιδευμένο τόσο στα γενικά όσο και στα ειδικά θέματα του τομέα αρμοδιότητας και ευθύνης του.

Η ανίχνευση των αναγκών και ο εντοπισμός των απαιτήσεων εκπαίδευσης του προσωπικού αποτελεί ευθύνη των αρμόδιων στελεχών της εταιρείας.

Οι προϊστάμενοι των τμημάτων, κατά τη διάρκεια των τακτικών συναντήσεων που διενεργούνται, συλλέγουν τις ανάγκες εκπαίδευσης του προσωπικού τους και καταρτίζουν, σε ετήσια κατ' ελάχιστον βάση, την Έκθεση των αναγκών εκπαίδευσης του προσωπικού τους.

Η συλλογή των αναγκών εκπαίδευσης δύναται να υλοποιείται σε μικρότερα διαστήματα από αυτό του έτους (π.χ. τετράμηνο, εξάμηνο κλπ.) και διενεργείται κατά τις τακτικές συναντήσεις των αρμόδιων στελεχών.

Στην Έκθεση καθορίζονται σαφώς:

- το ονοματεπώνυμο των συμμετεχόντων
- το προτεινόμενο αντικείμενο της εκπαίδευσης
- ο προβλεπόμενος και ο προτεινόμενος χρόνος εκπαίδευσης

Το πρόγραμμα εκπαίδευσης και οι τυχόν τροποποιήσεις του εγκρίνονται από τους προϊσταμένους των τμημάτων της εταιρείας.

Το αντικείμενο της εκπαίδευσης δύναται να καλύπτει θέματα, τα οποία αφορούν τόσο την ευρύτερη πληροφόρηση που πρέπει να έχουν οι εργαζόμενοι της εταιρείας, όσο και ειδικά θέματα, τα οποία άπτονται των καθημερινών καθηκόντων του προσωπικού, καθώς και των τρόπων βέλτιστης εκτέλεσής τους.

Εντός του 2022, η εταιρεία συνεχίζοντας να επενδύει στην ανάπτυξη των δεξιοτήτων του προσωπικού της, πραγματοποίησε σεμινάρια εκπαίδευσης από ξένους φορείς ύψους 757,00 Ευρώ. Με στόχο την διεύρυνση των γνώσεων του προσωπικού και βάση των προγραμμάτων ανάπτυξης των τμημάτων της εταιρείας, πραγματοποιήθηκαν και ενδοεταιρικά εκπαιδευτικά σεμινάρια στα οποία δαπανήθηκαν 9.623 ώρες.

στ) Τρόπος προαγωγών

Οι προαγωγές γίνονται βάσει εισηγήσεων των προϊσταμένων των τμημάτων. Στο τέλος κάθε έτους οι προϊστάμενοι αξιολογούν την απόδοση των υφισταμένων τους και δίνουν τις γραπτές τους εισηγήσεις στον Γενικό Διευθυντή με την συμφωνία του οποίου λαμβάνονται οι αναγκαίες αποφάσεις.

5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΛΕ) & μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΛΕ) και πρόσθετες εξηγήσεις

α) Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Τα κέρδη μετά φόρου που προέκυψαν ήταν 91.577,98 Ευρώ έναντι ζημίων 525.918,25 Ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Ο κύκλος εργασιών της κρινόμενης χρήσεως 2022 (όπως αυτό φαίνεται κατωτέρω στα οικονομικά στοιχεία) ανήλθε στο ποσό των 3.165.168,14 Ευρώ έναντι 2.322.404,66 Ευρώ της προηγούμενης χρήσης, επομένως τα έσοδα από την κύρια δραστηριότητα παρουσιάζουν αύξηση κατά 36,29 % ήτοι έχουμε:

Ποσά σε € Κύκλος Εργασιών	01/01-31/12/2022	01/01-31/12/2021
Παροχή Υπηρεσιών εντός Ελλάδος	2.008.447,17	811.718,59
Παροχή Υπηρεσιών σε Τρίτες Χώρες	1.005.273,26	1.198.599,92
Παροχή Υπηρεσιών σε Ευρωπαϊκή Αγορά	151.447,71	312.086,15
Σύνολο	**3.165.168,14**	**2.322.404,66**

β) Χρηματοοικονομικοί και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες.

Χρηματοοικονομικοί δείκτες, που δείχνουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας είναι:

	31/12/2022	31/12/2021
Δείκτης Ταμειακής Ρευστότητας = Διαθέσιμα/ Βραχ. Υποχρεώσεις	7,52%	29,60%
EBITDA	144.152,53	-471.756,27

Η εταιρεία σήμερα κατέχει μία από τις σημαντικότερες θέσεις των μελετητικών εταιρειών στην Ελλάδα και ειδικά στις μελέτες βιομηχανικών εγκαταστάσεων με έμφαση σε έργα στον τομέα πετρελαιοειδών και αερίου.

γ) Ανάλυση οικονομικών στοιχείων

- Οργανικά έσοδα κατά είδος

Τα ακαθάριστα έσοδα της εταιρείας κατά την παρούσα χρήση και της αντίστοιχης περσινής χρήσεως έχουν αναλυτικά ως ακολούθως:

Ποσά σε € Κύκλος Εργασιών	01/01-31/12/2022	01/01-31/12/2021
Παροχή Υπηρεσιών εντός Ελλάδος	2.008.447,17	811.718,59
Παροχή Υπηρεσιών σε Τρίτες Χώρες	1.005.273,26	1.198.599,92
Παροχή Υπηρεσιών σε Ευρωπαϊκή Αγορά	151.447,71	312.086,15
Σύνολο	**3.165.168,14**	**2.322.404,66**

Ποσά σε € Λοιπά έσοδα και κέρδη	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021
Λοιπά έσοδα	50.745,38	43.539,55
Συναλλαγματικές διαφορές	58.445,27	66.973,15
Σύνολο	**109.190,65**	**110.512,70**

Ποσά σε € Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021
Τόκοι Καταθέσεων	1,46	10,84
Σύνολο	**1,46**	**10,84**

Από τον παραπάνω πίνακα φαίνεται ότι τα έσοδα αυξήθηκαν κατά 841.432,05 Ευρώ σε σύγκριση με την

αντίστοιχη περσινή χρονιά, ήτοι έχουμε αύξηση της τάξης του 34,59%.

- Οργανικά έξοδα κατά είδος

Το σύνολο των γενικών εξόδων στην παρούσα χρήση ανήλθαν σε 3.090.678,77 Ευρώ έναντι 2.780.386,94 Ευρώ της αντιστοίχου περσινής περιόδου και αναλύονται ως εξής:

	01/01-31/12/2022				
Ποσά σε €	Κόστος Πωλήσεων	Έξοδα Διοίκησης	Έξοδα Διάθεσης	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	Σύνολο
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	995.565,06	187.558,56	0,00	0,00	1.183.123,62
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.185.463,00	127.209,15	13.332,22	0,00	1.326.004,37
Παροχές τρίτων	277.473,45	19.132,36	412,38	0,00	297.018,19
Φόροι και τέλη	12.440,28	1.118,58	0,00	0,00	13.558,86
Λοιπά διάφορα έξοδα	162.582,95	31.330,66	12.752,57	0,00	206.666,18
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	0,00	0,00	3.916,52	3.916,52
Αποσβέσεις	44.797,63	3.861,86	0,00	0,00	48.659,49
Προβλέψεις για παροχές εργαζόμ.	9.351,99	679,55	0,00	0,00	10.031,54
Προβλέψεις επισφαλειών	1.700,00	0,00	0,00	0,00	1.700,00
Σύνολο	**2.689.374,36**	**370.890,72**	**26.497,17**	**3.916,52**	**3.090.678,77**

	01/01-31/12/2021				
Ποσά σε €	Κόστος Πωλήσεων	Έξοδα Διοίκησης	Έξοδα Διάθεσης	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	Σύνολο
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	817.202,52	160.837,93	0,00	0,00	978.040,45
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.142.954,74	113.111,05	8.000,00	0,00	1.264.065,79
Παροχές τρίτων	285.274,30	24.649,28	76,61	0,00	310.000,19
Φόροι και τέλη	10.225,29	1.255,90	0,00	0,00	11.481,19
Λοιπά διάφορα έξοδα	96.666,83	31.024,85	5.034,36	0,00	132.726,04
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	0,00	0,00	3.563,47	3.563,47
Αποσβέσεις	45.246,06	5.363,29	0,00	0,00	50.609,35
Προβλέψεις για παροχές εργαζόμ.	9.366,12	679,55	0,00	0,00	10.045,67
Λοιπές προβλέψεις	19.854,79	0,00	0,00	0,00	19.854,79
Σύνολο	**2.426.790,65**	**336.921,85**	**13.110,97**	**3.563,47**	**2.780.386,94**

Από τον παραπάνω πίνακα φαίνεται ότι τα γενικά έξοδα αυξήθηκαν κατά 11,16%.

- Έκτακτα και ανόργανα έξοδα, έξοδα προηγούμενων χρήσεων.

Τα Λοιπά έξοδα και ζημιές αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € Λοιπά έξοδα και ζημιές	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021
Πρόστιμα & προσαυξήσεις ρυθμίσεων	9.734,81	39.008,97
Συναλλαγματικές διαφορές	47.709,36	116.777,67
Τέλος επιτηδεύματος	1.000,00	1.000,00
Λοιπά έξοδα	33.659,33	21.672,87
Σύνολο	**92.103,50**	**178.459,51**

- Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη αναλύονται ως εξής:

Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη (Ποσά σε €) 2022				
Εταιρεία/Κατηγορία	Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	Αγορές αγαθών & υπηρεσιών	Λοιπές συναλλαγές	Απαιτήσεις (Υποχρεώσεις) στο τέλος της χρήσης
Enoia Management Ltd	805.807,39	-12.645,42	0,00	-33.029,14
Enoia Dynaflow Inc. (Dubai)	5.400,00	-15.975,84	0,00	-18.391,16
Enoia Dynaflow Inc. (Abu Dhabi)	0,00	0,00	0,00	-43.966,41
Enoia BV	0,00	0,00	35.515,43	-253.126,35
Enoia Utilities s.a	0,00	-23.315,27	0,00	145.166,06
Αμοιβές σε μέλη Διοικητικών&Διαχειριστικών Οργάνων	0,00	-84.000,00	0,00	-9.667,89
Σύνολο	**811.207,39**	**-135.936,53**	**35.515,43**	**-213.014,89**

Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη (Ποσά σε €) 2021				
Εταιρεία/Κατηγορία	Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	Αγορές αγαθών & υπηρεσιών	Λοιπές συναλλαγές	Απαιτήσεις (Υποχρεώσεις) στο τέλος της χρήσης
Enoia Management Ltd	891.619,72	0,00	-8.433,43	17.396,26
Enoia Dynaflow Inc. (Dubai)	12.394,02	-28.729,80	0,00	-33.925,90
Enoia Dynaflow Inc. (Abu Dhabi)	0,00	0,00	0,00	-41.404,35
Enoia BV	0,00	0,00	35.664,64	-239.269,58
Enoia Utilities s.a	0,00	0,00	0,00	175.608,43
Αμοιβές σε μέλη Διοικητικών&Διαχειριστικών Οργάνων	0,00	-60.500,00	0,00	-9.266,77
Σύνολο	**904.013,74**	**-89.229,80**	**27.231,21**	**-130.861,91**

- Αποτελέσματα χρήσης

Τα οικονομικά αποτελέσματα του 2022 ήταν σημαντικά βελτιωμένα σε σχέση με του προηγούμενου έτους. Οι Μικτές κέρδη έφθασαν τα 475.793,78 Ευρώ έναντι ζημίων 104.385,99 Ευρώ το 2021, μετά δε την προσθήκη των εξόδων διαθέσεως, των γενικών εξόδων διαχείρισης, των χρηματοπιστωτικών εξόδων και των έκτακτων ανόργανων εξόδων και εσόδων τα κέρδη έφτασαν μετά φόρων τα 91.577,98 Ευρώ έναντι ζημίας 525.918,25 Ευρώ το έτος 2021.

- Διάθεση καθαρών κερδών

Τα «αποτελέσματα εις νέο» ανέρχονται σε – 308.824,72 Ευρώ κατά την 31/12/2022 και προκύπτουν ως εξής:

Ποσά σε €	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολα
Υπόλοιπο 1/1/2022	**234.480,00**	**146.656,09**	**118.579,36**	**-400.402,70**	**99.312,75**
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου	0,00	0,00	0,00	91.577,98	91.577,98
Υπόλοιπο 31.12.2022	**234.480,00**	**146.656,09**	**118.579,36**	**-308.824,72**	**190.890,73**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	
Τα καθαρά αποτελέσματα χρήσεως 01/01/2022 έως 31/12/2022	91.577,98
Πλέον: Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) Προηγουμένων χρήσεων	-400.402,70
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	**-308.824,72**
Μείον : Φόρος εισοδήματος	0,00
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ	**-308.824,72**
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:	
α) Υπόλοιπο κερδών (ζημιών) εις νέον	**-308.824,72**

Τα παραπάνω τελούν υπό την έγκριση της προσεχούς Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων στην οποία θα πρέπει να ληφθεί απόφαση με την απαραίτητη απαρτία και πλειοψηφία που προβλέπεται από τις σχετικές διατάξεις του ν. 4548/2018.

-Αποθεματικά

Από τα καθαρά κέρδη χρήσεως δεν έγινε κράτηση 5% για σχηματισμό Τακτικού Αποθεματικού ως το άρθρο 158 του ν. 4548/2018 και το άρθρο 30 του καταστατικού προβλέπουν καθότι τα προηγούμενα χρόνια έχει σχηματιστεί τακτικό αποθεματικό 83.023,00 Ευρώ πέραν του υποχρεωτικού 78.160,00 Ευρώ.

- Μερίσματα

Μη διανομή μερίσματος.

- Οι λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 1/1/2022-31/12/2022, καθώς και άλλες χρήσιμες πληροφορίες, αναφέρονται στις ετήσιες

χρηματοοικονομικές καταστάσεις που καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. του νόμου ν. 4308/2014, οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο στοιχείο αυτής της έκθεσης.

- Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα

Η εταιρεία δεν κατείχε χρεόγραφα την 31/12/2022.

- Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρεία κατείχε ξένο συνάλλαγμα ύψους 43.318,86 USD την 31/12/2022.

- Ακίνητα της εταιρείας

Η εταιρεία δεν κατέχει δικά της ακίνητα και τα γραφεία στα οποία στεγάζεται είναι μισθωμένα.

δ) Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ)

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί, τέτοιου είδους δείκτες.

ε) Αναφορές και πρόσθετες εξηγήσεις για τα ποσά που αναγράφονται στις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

Δεν υπάρχουν σημαντικά ή ιδιαίτερα κονδύλια, τα οποία να χρήζουν ιδιαίτερης ανάλυσης ή σχολιασμού, πέρα των πληροφοριών που παρέχονται στις Οικονομικές Καταστάσεις.

6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας

Παρόλες τις ιδιαίτερες συνθήκες που διαμορφώθηκαν τα τελευταία χρόνια με την πανδημία, η ΕΝΟΙΑ διατηρεί την θέση της ως πάροχος μελετητικών υπηρεσιών υψηλής ποιότητας σε μια άκρως ανταγωνιστική αγορά.. Η εταιρεία μεγάλωσε την βάση των πελατών της δημιουργώντας νέες συνεργασίες κυρίως με εγχώριες εταιρείες. Εντός του 2022 αξιοποίησε την επιθετική στρατηγική τιμολόγησης και την βελτίωση της ανταγωνιστικότητάς της, υπογράφοντας νέες συμβάσεις και επανατοποθετώντας τον εαυτό της ως Μελετητική Εταιρεία και Σύμβουλος Ανάπτυξης νέων έργων.

Το χαρτοφυλάκιο της είναι ποικίλο, περιλαμβάνοντας έργα Μεταλλευτικά, Ενεργειακά, Συγκοινωνιακά και Βιομηχανικά με έμφαση στη βιωσιμότητα και τις πράσινες πρωτοβουλίες.

Η εταιρεία έχει κάνει σημαντικά βήματα στον τομέα του LNG εξυπηρετώντας με επιτυχία τους πελάτες της. Επιπλέον, διατηρεί και ενισχύει τις σχέσεις της με παραδοσιακούς της πελάτες όπως η Motor Oil Hellas χτίζοντας σχέσεις με εταιρείες όπως η HelleniQ Energy, την Archirodon και τον όμιλο Κοπελούζου, που έχουν οδηγήσει σε νέες ευκαιρίες κυρίως στον χώρο της ενέργειας.

Ο τομέας των μεταφορών γνώρισε επίσης ανάπτυξη για την ENOIA, με την εταιρεία να δημιουργεί στενή συνεργασία με την Alstom και να παρέχει αποκλειστική υποστήριξη και υπηρεσίες σε έργα τόσο στην Ελλάδα και το εξωτερικό.

Καθώς η παγκόσμια οικονομία αρχίζει να ανακάμπτει, η ΕΝΟΙΑ παραμένει σε καλή θέση για συνεχή ανάπτυξη και επιτυχία τα επόμενα χρόνια.

Αναλυτικά:

➢ **Εξωτερικοί Πελάτες**

Μεταλλευτικά Έργα

• Το έργο της Ελληνικός Χρυσός στις Σκουριές, το οποίο είχε ανασταλεί για κάποια χρόνια είναι και πάλι ενεργό με την ΕΝΟΙΑ να αναλαμβάνει να παρέχει μελετητικές υπηρεσίες για την ολοκλήρωση του σχεδιασμού, τόσο των υφιστάμενων όσο και των νέων εγκαταστάσεων. Η αρχική σύμβαση αποτιμάται σε 3,4 εκατ. Ευρώ ενώ η ΕΝΟΙΑ είναι σε προχωρημένες διαπραγματεύσεις υπερδιπλασιασμού του αρχικού της αντικειμένου. Επιπροσθέτως ο πελάτης έχει γνωστοποιήσει ότι με βάση την πορεία του έργου, αναμένεται να ζητηθεί από την εταιρεία να συστήσει δική της ομάδα στον χώρο του έργου για την παροχή Διαχείρισης και Επίβλεψης Κατασκευής, με πιθανή διάρκεια τα 2-3 έτη.

Ενεργειακά Έργα

1. Τομέας LNG

• Με την πάροδο των ετών, η ΕΝΟΙΑ έχει αποκτήσει τεχνική επάρκεια στην ανάπτυξη έργων LNG. Η εταιρεία εξυπηρετεί την Blue Sea Power ως Owner's Engineer για την παραγωγή Πλωτών Μονάδων Επαναεριοποίησης Αποθήκευσης και παραγωγής ενέργειας (FSRPs) που θα εξυπηρετούν τα μη διασυνδεδεμένα ελληνικά νησιά στη Μεσόγειο.

• Η εταιρεία έχει επιλεγεί από τη Mediterranean Gas ως Τεχνικός Σύμβουλος για το έργο Volos FSRU. Ως σύμβουλος ανάπτυξης έργου, η ΕΝΟΙΑ συμμετέχει από την αρχική φάση έως και την ολοκλήρωση του έργου, σε ένα βάθος τριετίας .

2. Τομέας Διυλιστηρίων

• Η εταιρεία προσφέρει συνεχώς μηχανολογικές υπηρεσίες στη Motor Oil Hellas το μοναδικό μη κρατικό διυλιστήριο στην Ελλάδα. Οι τρέχουσες ανοιχτές προσφορές φτάνουν το ποσό των €120.000. Η ΕΝΟΙΑ έχει μακρά ιστορία και εδραιωμένη σχέση με τον πελάτη και καλείται συνεχώς να υποβάλλει προσφορές για έργα ανακαίνισης των εγκαταστάσεων του.

• Με τη στροφή της εταιρείας προς την εγχώρια αγορά, η ΕΝΟΙΑ επαναπροσέγγισε την HelleniQ Energy (παλαιότερα Ελληνικά Πετρέλαια), το μοναδικό κρατικό διυλιστήριο στην Ελλάδα και αναμένεται να συμμετάσχει σε διαγωνισμούς στο εγγύς μέλλον. Το σχετικά έργα ευθυγραμμίζονται ήδη με την τεχνογνωσία και τις δυνατότητες της ΕΝΟΙΑ.

3. Τομέας Ηλεκτροπαραγωγικών Σταθμών

• Η Damco, ο κατασκευαστικός βραχίονας του ομίλου Κοπελούζου, ένας από τους μεγαλύτερους επενδυτές υποδομών στην Ελλάδα και πλήρως ολοκληρωμένος οργανισμός επιχειρηματικής ανάπτυξης, που εξυπηρετεί βασικούς βιομηχανικούς και τεχνολογικούς τομείς στην Ελλάδα και το εξωτερικό, ζήτησε από την ΕΝΟΙΑ να υποβάλει προσφορά για νέο Σταθμό ηλεκτροπαραγωγής στην Αλεξανδρούπολη. Η ΕΝΟΙΑ, εάν είναι επιτυχής, θα παρέχει Βασικές και Λεπτομερείς μηχανολογικές υπηρεσίες και θα συντονίζει όλους τους εμπλεκόμενους σχεδιαστές και πωλητές, ενώ οι υπηρεσίες της εταιρείας αναμένεται να υπερβούν το 1,7 εκατ. ευρώ.

Συγκοινωνιακά Έργα

• Το 2022, η ΕΝΟΙΑ συνεργάστηκε στενά με την Alstom, έναν παγκοσμίου φήμης πάροχο στον τομέα των μεταφορών. Και οι δύο εταιρείες μοιράζονται το όραμα του «Green mobility». Βάση του κοινού οράματος η ΕΝΟΙΑ δημιούργησε μια ειδική ομάδα για την υποστήριξη των έργων της Alstom στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, καθώς εκτιμάτε ότι η αγορά αυτή θα παρουσιάσει περαιτέρω ανάπτυξη. Επιπλέον, η ΕΝΟΙΑ έχει ανοιχτές προσφορές ύψους €850.000 σε Μελετητικές Υπηρεσίες για το Σιδηροδρομικό Έργο Renti Depot και θεωρείται ο προτεινόμενος συνεργάτης της Alstom.

• Μετά την ανακοίνωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού για τη Γραμμή 4 ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ, η ΕΝΟΙΑ βρίσκεται σε επικοινωνία με τον ανάδοχο σχηματισμό που περιλαμβάνει και την Alstom. Λαμβάνοντας υπόψη τη μακρόχρονη εμπειρία της ΕΝΟΙΑ σε έργα Μετρό και την προηγούμενη συνεργασία με επιτυχόντες πλειοδότες, είναι πολύ πιθανό η ΕΝΟΙΑ να αναλάβει σημαντικό μέρος των απαιτούμενων ηλεκτρομηχανολογικών μελετών.

Βιομηχανικά Έργα

Ως τεχνικός σύμβουλος της Ravago Hellas, η εταιρεία ολοκλήρωσε μελέτη FEED ύψους 1 εκατ. ευρώ. Το έργο υπέστη πολλές αλλαγές από τον αρχικό του σχεδιασμό, λόγω των εξελισσόμενων απαιτήσεων του πελάτη. Με την υποβολή της αναθεωρημένης άδειας έργου στις αρμόδιες υπηρεσίες και τη λήψη της τελικής επενδυτικής απόφασης, η ΕΝΟΙΑ θα έχει τη δυνατότητα να υποβάλει προσφορά για τις υπηρεσίες λεπτομερούς σχεδιασμού, διαχείρισης κατασκευών και επίβλεψης.

• Η ΕΝΟΙΑ έχει ξεκινήσει συνεργασία με τον όμιλο ΤΕΡΝΑ με επίκεντρο τον τομέα της διαχείρισης απορριμμάτων. Οι ελληνικές τοπικές αρχές έχουν ανακοινώσει αρκετά έργα που προσελκύουν την προσοχή των μεγάλων κατασκευαστών. Η ΕΝΟΙΑ παρέχει υποστήριξη στην ΤΕΡΝΑ στη φάση υποβολής προσφορών δίνοντας υπηρεσίες αξίας ύψους €170.000. Στην περίπτωση που η ΤΕΡΝΑ αναλάβει την μελετοκατασκευή ο λεπτομερής σχεδιασμός που θα εκτελεστεί από την ΕΝΟΙΑ αναμένεται να ξεπεράσει τα €600.000.

• Η εταιρεία χτίζει συνεργασίες με άλλους μεγάλους βιομηχανικούς ομίλους στην Ελλάδα, συμπεριλαμβανομένων των Viochalco, Τιτάν και Ηρακλής, με στόχο να τους υποστηρίξει στην αναβάθμιση των υφιστάμενων εγκαταστάσεων τους στην Ελλάδα αλλά και στο σχεδιασμό νέων έργων.

Άλλα Έργα/Ευκαιρίες

• Ο Οργανισμός Δικτύου Διανομής Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΔΕΔΔΗΕ), μια δημόσια κρατική εταιρεία, σχεδιάζει να αναβαθμίσει το δίκτυό του προσθέτοντας εναέριο καλώδιο οπτικών ινών ώστε να παρέχει στους πελάτες του internet και τηλεφωνία σε κάθε γωνιά της Ελλάδας. Η ΕΝΟΙΑ έχει προσφέρει σχετικές υπηρεσίες για έργα στην περιοχή της Αττικής και θα επιδιώξει να αναλάβει νέες αναθέσεις όταν θα δημοπρατηθούν τα νέα έργα.

• Καθώς η ενεργειακή μετάβαση σε μια «φιλική προς το περιβάλλον και πράσινη ενέργεια» γίνεται όλο και πιο εμφανής στην Ευρώπη, η εταιρεία παρακολουθεί τις τελευταίες εξελίξεις στον τομέα αυτό, συμμετέχοντας ενεργά και προωθώντας συνεργασίες με διεθνείς εταιρείες και ελληνικά ερευνητικά ιδρύματα και πανεπιστήμια, για συμμετοχή σε καινοτόμα έργα παραγωγής και χρήσης υδρογόνου, καθώς και πλωτά αιολικά πάρκα, στην Ελλάδα και την Ανατολική Μεσόγειο.

➢ **1. Ομιλικοί Πελάτες**

• Η ENOIA έχει ήδη επεκτείνει το εύρος των παρεχόμενων υπηρεσιών στη FuturePipe Industries. Για το 2023 η εταιρεία θα παρέχει Υπηρεσίες Διαχείρισης Έργων, Μελετητικές Υπηρεσίες υποστηρίζοντας την FPI κατά τη διάρκεια διαγωνισμών, Value Engineering, υπηρεσίες Διαχείρισης Κατασκευών και Εποπτείας σε εταιρείες του Ομίλου. Η συνολική αξία των υπηρεσιών αναμένεται να ξεπεράσει τα €800.000.

7. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η Εταιρεία διατηρεί γραφείο στο ABU DHABI των Ηνωμένων Αραβικών Εμιράτων με απώτερο σκοπό την προώθηση της εταιρείας στις αγορές του Περσικού Κόλπου.

8. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων»

Η Εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα και παράγωγα αντιστάθμισης κινδύνου.
Κατά την λήξη της χρήσης 2022, τα χρηματικά διαθέσιμα της εταιρείας ανήλθαν σε 83.775,39 Ευρώ (έναντι 299.824,83 Ευρώ στο τέλος της προηγούμενης χρήσης). Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ανήλθαν σε 1.360.950,60 Ευρώ (έναντι 964.551,26 Ευρώ στο τέλος της προηγούμενης χρήσης). Οι υποχρεώσεις της εταιρείας ανήλθαν σε 1.319.686,23 Ευρώ έναντι 1.266.058,86 Ευρώ στο τέλος της προηγούμενης χρήσης.

9. Δραστηριότητες στον τομέα Ερευνών και Ανάπτυξης

Η εταιρεία δεν αναπτύσσει δραστηριότητες στους παραπάνω τομείς.

10. Απόκτηση ιδίων μετοχών Αρθρ. 50 παρ. 2 Ν4548/2018

Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του για λογαριασμό της.

11. Σημαντικά γεγονότα στη χρήση

✓ Αναφορικά με την πανδημία COVID-19, η Διοίκηση της εταιρείας συνεχίζει να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα που κρίνονται αναγκαία τόσο για την προστασία της υγείας του προσωπικού της όσο και για τη διασφάλιση της απρόσκοπτης συνέχισης των λειτουργιών της. Η στρατηγική της εταιρίας όσον αφορά την αντιμετώπιση των επιπτώσεων από τον Covid-19 εδράζεται στους ακόλουθους τρεις τομείς:

- ➢ Υγεία & ασφάλεια εργαζομένων και συνεργατών
- ➢ Λήψη μέτρων για τον περιορισμό των επιπτώσεων ενόψει της επικείμενης επαναφοράς των δραστηριοτήτων της Εταιρείας σε κανονικές συνθήκες
- ➢ Προστασία της οικονομικής θέσης & ρευστότητας

- ✓ Η στρατιωτική εισβολή της Ρωσίας στην Ουκρανία στις 24 Φεβρουαρίου 2022 έχει απρόβλεπτες συνέπειες όχι μόνο για την παγκόσμια και την ευρωπαϊκή οικονομία, αλλά και για τη γεωπολιτική σταθερότητα, την ασφάλεια, την ειρήνη και τη συνεργασία διεθνώς. Ο πόλεμος και οι συνακόλουθες οικονομικές κυρώσεις δημιούργησαν αναταράξεις στο οικονομικό περιβάλλον με απότομη αύξηση του κόστους ενέργειας, σημαντική άνοδο στις τιμές των εμπορευμάτων, ελλείψεις σε κατηγορίες αγαθών και αύξηση του πληθωρισμού.
- ✓ Η εταιρεία εν μέσω της πανδημίας και της στρατιωτικής εισβολής κατάφερε να αυξήσει σημαντικά τις πωλήσεις και να επιτύχει κερδοφορία. Δεδομένου όμως ότι τα ανωτέρω είναι σε εξέλιξη, η επίδραση στα μεγέθη της εταιρείας δεν είναι εφικτό να ποσοτικοποιηθεί καθώς εξακολουθεί να υπάρχει αβεβαιότητα ως προς τη διάρκεια και έκτασή τους και κατά συνέπεια τον αντίκτυπο τους στην Ελληνική και την παγκόσμια οικονομία.

12. Σημαντικά θέματα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα στα οποία επιβάλλεται αναφορά.

Κύριε Μέτοχε,

Μετά από τα ανωτέρω σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης 2022.
2. Να εγκρίνετε την συνολική διαχείριση κατά το άρθρο 108 του Ν.4548/2018 που έλαβε χώρα κατά την χρήση 2022 και να απαλλάξετε τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2022, σύμφωνα με τα άρθρα 108 και 117 του Ν.4548/2018 και το Καταστατικό.

Μαρούσι, 24 Μαΐου 2023

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος

I. MAKHZOUMI
ΑΡ. ΔΙΑΒ. HG067878

ΣΟΛ Crowe

2 Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τον Μέτοχο της εταιρείας «ΕΝΟΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΕΝΟΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2022, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΕΝΟΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2017-2022. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτήν την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι

γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2022.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΕΝΟΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 16 Ιουνίου 2023

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ Ι. ΚΑΡΑΛΗΣ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 40311
ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

3 Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

3.1 Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Ποσά σε €)	Σημ.	31/12/2022	31/12/2021
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	8.1	28.189,03	48.811,41
Λοιπός εξοπλισμός	8.1	43.425,12	32.718,69
Σύνολο		**71.614,15**	**81.530,10**
Άυλα πάγια			
Λοιπά άυλα	8.2	9.945,72	24.736,74
Σύνολο		**9.945,72**	**24.736,74**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	8.3	35.332,67	35.332,67
Σύνολο		**35.332,67**	**35.332,67**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**116.892,54**	**141.599,51**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	8.4	745.935,32	785.741,80
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	8.6	382.485,04	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	8.5	116.306,22	77.238,04
Προπληρωμένα έξοδα	8.6	116.224,02	101.571,42
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8.7	83.775,39	299.824,83
Σύνολο		**1.444.725,99**	**1.264.376,09**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**1.444.725,99**	**1.264.376,09**
Σύνολο ενεργητικού		**1.561.618,53**	**1.405.975,60**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Καθαρή θέση			
Κεφάλαιο	8.8	234.480,00	234.480,00
Σύνολο		**234.480,00**	**234.480,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		146.656,09	146.656,09
Αφορολόγητα αποθεματικά		118.579,36	118.579,36
Αποτελέσματα εις νέο		-308.824,72	-400.402,70
Σύνολο		**-43.589,27**	**-135.167,25**
Σύνολο καθαρής θέσης		**190.890,73**	**99.312,75**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	8.9	51.041,57	40.603,99
Λοιπές προβλέψεις		0,00	0,00
Σύνολο		**51.041,57**	**40.603,99**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.10	206.131,73	253.219,76
Σύνολο		**206.131,73**	**253.219,76**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		0,68	0,68
Εμπορικές υποχρεώσεις	8.11	372.025,83	296.869,29
Λοιποί φόροι και τέλη	8.13	145.597,42	193.748,88
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		103.393,59	226.377,56
Λοιπές υποχρεώσεις	8.14	449.751,42	287.720,45
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		42.785,56	8.122,24
Σύνολο		**1.113.554,50**	**1.012.839,10**
Σύνολο υποχρεώσεων		**1.319.686,23**	**1.266.058,86**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**1.561.618,53**	**1.405.975,60**

3.2 Κατάσταση Αποτελεσμάτων

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά Λειτουργία (Ποσά σε €)	Σημ.	31/12/2022	31/12/2021
Κύκλος εργασιών	8.15	3.165.168,14	2.322.404,66
Κόστος πωλήσεων	8.16	-2.689.374,36	-2.426.790,65
Μικτό αποτέλεσμα		**475.793,78**	**-104.385,99**
Έξοδα διοίκησης	8.16	-370.890,72	-336.921,85
Έξοδα διάθεσης	8.16	-26.497,17	-13.110,97
Λοιπά έξοδα και ζημιές	8.17	-92.103,50	-178.459,51
Λοιπά έσοδα και κέρδη	8.17	109.190,65	110.512,70
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**95.493,04**	**-522.365,62**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		1,46	10,84
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	8.17	-3.916,52	-3.563,47
Αποτέλεσμα προ φόρων		**91.577,98**	**-525.918,25**
Φόροι εισοδήματος	8.12	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**91.577,98**	**-525.918,25**

3.3 Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης

Ποσά σε €	Κεφάλαιο	Αποθεματικό νόμων ή καταστατικού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολα
Υπόλοιπο 1/1/2021	**150.000,00**	**146.656,09**	**118.579,36**	**-2.214.004,45**	**-1.798.769,00**
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	2.424.000,00	0,00	0,00	0,00	2.424.000,00
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου με συμψηφισμό ζημιών	-2.339.520,00	0,00	0,00	2.339.520,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου	0,00	0,00	0,00	-525.918,25	-525.918,25
Υπόλοιπο 31.12.2021	**234.480,00**	**146.656,09**	**118.579,36**	**-400.402,70**	**99.312,75**

Ποσά σε €	Κεφάλαιο	Αποθεματικό νόμων ή καταστατικού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολα
Υπόλοιπο 1/1/2022	**234.480,00**	**146.656,09**	**118.579,36**	**-400.402,70**	**99.312,75**
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου	0,00	0,00	0,00	91.577,98	91.577,98
Υπόλοιπο 31.12.2022	**234.480,00**	**146.656,09**	**118.579,36**	**-308.824,72**	**190.890,73**

4 Γενικές Πληροφορίες για την εταιρεία

Η εταιρία ΕΝΟΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 1634301000, ΑΦΜ: 094428993 και ΑΡ.ΜΑ.Ε ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 31442/ 01ΑΤ/ Β/ 94 /039(07) είναι ανώνυμη εταιρεία η οποία ιδρύθηκε το 1987 με αντικείμενο τις μελέτες βιομηχανικών εγκαταστάσεων με έμφαση σε έργα στον τομέα πετρελαιοειδών και αερίου. Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα. Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στο Μαρούσι, Κηφισίας 62 ενώ το υποκατάστημα της εταιρείας λειτουργεί στο Άμπου Ντάμπι, Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα. Η ηλεκτρονική διεύθυνση της εταιρείας είναι www.enoia.com.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο την 24 Μαΐου του 2023 και υπόκεινται στην έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων. Μοναδικός μέτοχος της εταιρείας είναι η εταιρεία «ΕΝΟΙΑ B.V.» με έδρα την Ολλανδία, με ποσοστό 100%. Ο έλεγχος των οικονομικών καταστάσεων από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή είναι προαιρετικός.

5 Πλαίσιο κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) του Ν.4308/2014. Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων που προκύπτουν στην περίοδο αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δουλευμένου. Η Εταιρεία ανήκει στις «Μικρές» οντότητες του Ν.4308/2014.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις αποτελούν ενιαίο σύνολο και παρουσιάζουν εύλογα (εύλογη παρουσίαση), τα αναγνωριζόμενα περιουσιακά στοιχεία (στοιχεία του ενεργητικού), τις υποχρεώσεις, την καθαρή θέση, τα στοιχεία εσόδων, εξόδων, κερδών και ζημιών της εκάστοτε περιόδου, κατά περίπτωση, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος νόμου. Δεν υπήρξε παρέκκλιση από την εφαρμογή των διατάξεων του ν.4308/2014 για την εκπλήρωση της υποχρέωσης της εύλογης παρουσίασης των υποχρεώσεων, της καθαρής θέσης και των αποτελεσμάτων. Η εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση και λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται στο τοπικό νόμισμα (ευρώ) και το επίπεδο στρογγυλοποίησης των παρατιθέμενων αριθμών είναι το ευρώ με δύο δεκαδικά ψηφία.

5.1 Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Διοίκηση πραγματοποίησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Η εταιρεία έχει λάβει δραστικά μέτρα για να περιορίσει την έκθεσή της σε σημαντικούς κινδύνους, και να διαχειριστεί απαιτήσεις, ταμειακά διαθέσιμα, ίδια κεφάλαια και το αρνητικό κεφάλαιο κίνησης. Για το σκοπό αυτό, η Διοίκηση έχει προβεί στις ακόλουθες ενέργειες:

• Σύμφωνα με την από 23/12/2021 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας, έγινε αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου κατά ποσό €2.424.000 με συμψηφισμό του ανεξόφλητου ποσού μερίσματος €1.000.000 και του οφειλόμενου ποσού €1.424.000 στον μοναδικό μέτοχο και ταυτόχρονη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου κατά ποσό €2.339.520 που κάλυψε ισόποσες ζημιές προηγούμενων

χρήσεων (Ζημιά μεταφερθείσα σε ισχύ). Έτσι, το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε €234.480 και διαιρείται σε 7.816 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας €30 η κάθε μία. Με τον τρόπο αυτό οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μειώθηκαν κατά €2.424.000 και τα συνολικά ίδια κεφάλαια αυξήθηκαν κατά το ίδιο ποσό.

• Η Διοίκηση διασφαλίζει ότι η μητρική εταιρεία, όπως κάθε χρόνο, δεσμεύεται να υποστηρίξει τη συνέχιση της λειτουργίας της Εταιρείας με νέα χρηματοδότηση και νέα έργα, εάν και όταν αυτό είναι απαραίτητο.

• Η Διοίκηση αναλαμβάνει ενέργειες για να παρακολουθεί τις απαιτήσεις σε κεφάλαιο κίνησης και τις ελάχιστες δεσμεύσεις δαπανών της εταιρείας.

• Η Διοίκηση εστιάζει στη διατήρηση ενός κατάλληλου επιπέδου γενικών εξόδων της επιχείρησης, σύμφωνα με τα ταμειακά διαθέσιμα της εταιρείας, με τον εξορθολογισμό του λειτουργικού κόστους και τη βελτιστοποίηση των εσωτερικών διαδικασιών και πόρων.

- Πανδημία covid-19

Σε ό,τι αφορά την πανδημία COVID-19, η Διοίκηση της εταιρείας συνεχίζει να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα που κρίνονται απαραίτητα τόσο για την προστασία της υγείας των εργαζομένων της όσο και για τη διασφάλιση της απρόσκοπτης συνέχισης των εργασιών της. Η στρατηγική της εταιρείας για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων του Covid-19 βασίζεται στους ακόλουθους τρεις τομείς:

• Υγεία & ασφάλεια εργαζομένων και συνεργατών.

• Λήψη μέτρων περιορισμού τυχών επιπτώσεων διασφαλίζοντας την λειτουργία τις εταιρείας σε κανονικές συνθήκες και υψηλά επίπεδα παραγωγικότητας.

• Προστασία οικονομικής θέσης & ρευστότητας.

- Πόλεμος Ρωσίας - Ουκρανίας

Όσον αφορά τη στρατιωτική εισβολή της Ρωσίας στην Ουκρανία στις 24 Φεβρουαρίου 2022, αυτό το γεγονός έχει απρόβλεπτες συνέπειες όχι μόνο για την παγκόσμια και ευρωπαϊκή οικονομία, αλλά και για τη γεωπολιτική σταθερότητα, την ασφάλεια, την ειρήνη και τη συνεργασία διεθνώς. Ο πόλεμος και οι συνακόλουθες οικονομικές κυρώσεις δημιούργησαν αναταράξεις στο οικονομικό περιβάλλον με απότομη αύξηση του ενεργειακού κόστους, σημαντική άνοδο των τιμών των εμπορευμάτων, ελλείψεις σε κατηγορίες αγαθών και αύξηση του πληθωρισμού. Καθώς τα γεγονότα παραμένουν σε εξέλιξη η διοίκηση της εταιρείας τα παρακολουθεί από κοντά ως προς τη διάρκειά και την έκταση τους και κατά συνέπεια, τον αντίκτυπό τους στην ελληνική και παγκόσμια οικονομία.

Το 2022, κατά τη διάρκεια της πανδημίας και της στρατιωτικής εισβολής στην Ουκρανία, η Εταιρεία κατάφερε να αυξήσει τις πωλήσεις της και να επιστρέψει στην κερδοφορία.

Η εταιρεία δεν έχει υποχρεώσεις έναντι τρίτων που να χαρακτηρίζονται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις (τραπεζικά δάνεια), έχει άριστες σχέσεις με τα συνεργαζόμενα τραπεζικά ιδρύματα και έτσι η εταιρεία θα είναι σε θέση να χρηματοδοτήσει μια επενδυτική δραστηριότητα εάν αυτό απαιτηθεί, μέσω άντλησης εξωτερικού κεφαλαίου και με την υποστήριξη του Ομίλου.

Τα σημαντικότερα γεγονότα για το έτος που έληξε το 2022 καθώς και οι προοπτικές για το έτος 2023 αναλύονται στη συνοδευτική Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου που δείχνει τη θετική τάση της αγοράς.

Η Διοίκηση έχει διεξαγάγει σχετική αξιολόγηση και δεν έχει εντοπίσει παράγοντες που θα μπορούσαν να θέσουν σε κίνδυνο την ικανότητα της εταιρείας να συνεχίσει ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Λαμβάνοντας υπόψη τις προαναφερθείσες ενέργειες και γεγονότα, η Διοίκηση εκτιμά ότι η εταιρεία θα παράσχει επαρκή χρηματοδότηση για την κάλυψη των ταμειακών της αναγκών στο άμεσο μέλλον. Ως εκ τούτου, οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί στη βάση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

6 Περίοδος Αναφοράς

Οι παρούσες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΕΝΟΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» καλύπτουν την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 έως 31 Δεκεμβρίου 2022. Οι συγκριτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις καλύπτουν την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2021 έως 31 Δεκεμβρίου 2021.

7 Βασικές Λογιστικές Πολιτικές

Οι λογιστικές πολιτικές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται. Δεν υπήρχαν παρεκκλίσεις από την εφαρμογή των Ε.Λ.Π. . Δεν υφίσταται κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων που να επιμετρούνται στην εύλογη αξία τους.

7.1 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. απαιτεί από τη διοίκηση τον σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, όπως επίσης την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων κατά την περίοδο αναφοράς. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις επαναξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται τόσο στην εμπειρία του παρελθόντος όσο και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά με βάση τις συγκεκριμένες συνθήκες. Οι εκτιμήσεις και οι υποθέσεις που ενέχουν ουσιαστικό κίνδυνο να προκαλέσουν σημαντικές αλλαγές στα ποσά των απαιτήσεων και υποχρεώσεων εντός της επόμενης χρήσης παρατίθενται παρακάτω.

- **Φόροι εισοδήματος**

Σημαντικές εκτιμήσεις απαιτούνται για τον καθορισμό της πρόβλεψης για φόρους εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των δραστηριοτήτων της επιχείρησης. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για

αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου, βασιζόμενη σε εκτιμήσεις του κατά πόσο θα οφείλονται επιπλέον φόροι. Όταν το τελικό αποτέλεσμα από τους φόρους αυτών των υποθέσεων διαφέρει από τα ποσά που είχαν αρχικά λογιστεί, τέτοιες διαφορές θα έχουν επίδραση στο φόρο εισοδήματος και στις προβλέψεις για αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο κατά την οποία τα ποσά αυτά έχουν καθορισθεί. Η εταιρεία έχει επιλέξει την μη αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας.

- **Ζημιές απομείωσης**

Επισφαλείς Απαιτήσεις. Οι απαιτήσεις της εταιρίας επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

7.2 Μετατροπή ξένου νομίσματος

Μία συναλλαγή σε ξένο νόμισμα μετατρέπεται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή.

Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς:

α) Τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού.

β) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρούνται στο ιστορικό κόστος, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης.

γ) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρούνται στην εύλογη αξία, μετατρέπονται με την ισοτιμία της ημέρας στην οποία η εύλογη αξία προσδιορίστηκε. Οι διαφορές που προκύπτουν αντιμετωπίζονται λογιστικά με τον ίδιο τρόπο που αντιμετωπίζονται οι μεταβολές της εύλογης αξίας.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

7.3 Ενσώματα Πάγια

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία του ενεργητικού αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται μεταξύ άλλων οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο.

Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υποβάλλεται σε απόσβεση. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο, με συντελεστές τους οποίους η διοίκηση της οντότητας επιλέγει με βάση την ωφέλιμη οικονομική ζωή του παγίου, ως εξής:

- Κτίρια - εγκαταστάσεις κτιρίων σε ακίνητα τρίτων: βάσει της διάρκειας της σύμβασης μίσθωσης
- Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός: 3-10 έτη

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία που επιμετρούνται στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία ενός παγίου καταστεί μικρότερη από τη λογιστική του αξία. Η αναγνώριση της ζημίας απομείωσης γίνεται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα. Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως έξοδο και αναστρέφονται στα αποτελέσματα όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται.

Ένα πάγιο περιουσιακό στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται στον ισολογισμό όταν το στοιχείο αυτό διατίθεται η όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του. Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την ανωτέρω παύση προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του στοιχείου. Το κέρδος ή η ζημία από την παύση αναγνώρισης περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο έπαυσε να αναγνωρίζεται.

7.4 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ενδείξεις απομείωσης θεωρείται ότι υφίστανται όταν:

α) Υπάρχουν προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή του υπόχρεου των χρηματοοικονομικών στοιχείων ή

β) Η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων ή

γ) Δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτηθεί από το στοιχείο αυτό. Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερα από:

α) Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή

β) Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν αναγνωριστεί ζημία απομείωσης.

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

α) Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή

β) Μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως κυκλοφορούντα ή ως μη κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της διοίκησης της οντότητας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

7.4.1 Εμπορικές Απαιτήσεις

Μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με καθορισμένες ή προσδιορίσιμες ταμειακές ροές, χωρίς δημοσιευμένη τιμή σε ενεργή αγορά, τα οποία δημιουργούνται από την οντότητα όταν παραδίδει αγαθά, υπηρεσίες ή χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε τρίτους. Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης. Ενδείξεις για πιθανή απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων θεωρούνται οι σημαντικές οικονομικές δυσκολίες του πελάτη, η πιθανότητα ο πελάτης να χρεοκοπήσει ή να επέλθει σε οικονομική αναδιοργάνωση καθώς και η καθυστέρηση ή παύση εξόφλησης τιμολογίων. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προ εξοφλούμενων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Η λογιστική αξία της απαίτησης μειώνεται με τη χρήση λογαριασμού πρόβλεψης και το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται στα Λοιπά Έξοδα και Ζημίες της κατάστασης αποτελεσμάτων. Όταν μία εμπορική απαίτηση χαρακτηριστεί ως ανεπίδεκτη είσπραξης διαγράφεται με χρήση του λογαριασμού πρόβλεψης. Σε περίπτωση μεταγενέστερης είσπραξης μίας απαίτησης που είχε αρχικά διαγραφεί γίνεται πίστωση στα Άλλα Έσοδα και Κέρδη στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

7.4.2 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και Βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας που είναι άμεσα μετατρέψιμες σε γνωστά ποσά μετρητών και υπόκεινται σε ασήμαντο κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους.

7.5 Προκαταβολές Λαπανών και Λοιπά Μη Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρούνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

7.6 Στοιχεία της Καθαρής Θέσης

Τα στοιχεία της καθαρής θέσης περιλαμβάνουν:

α) Το καταβληθέν από τους ιδιοκτήτες κεφάλαιο της οντότητας

β) Τα αποθεματικά που σχηματίζονται βάσει διατάξεων της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του καταστατικού.

γ) Τα αποτελέσματα εις νέον.

Τα ως άνω κονδύλια της καθαρής θέσης αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της καθαρής θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της καθαρής θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

7.7 Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους.

Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίσθηκαν αρχικά δεν υπήρξαν. Η εταιρεία δεν έχει ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρούνται στα οφειλόμενα ποσά. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Για το σύνολο των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της εταιρείας δεν υφίστανται προσημειώσεις, υποθήκες ή άλλα βάρη.

7.8 Μη Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

7.9 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους. Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρούνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος.

Οι οντότητες δύνανται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις τους. Οι οντότητες που αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο, πρέπει να αναγνωρίζουν όλες τις

αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις. Αντίθετα, οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι σφόδρα πιθανό και τεκμηριωμένο ότι θα υπάρχουν φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων οι εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν. Χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα των αναβαλλόμενων φόρων υπόκεινται σε συμψηφισμό και τα αντίστοιχα καθαρά ποσά παρουσιάζονται στον ισολογισμό και στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την αναγνώριση αναβαλλόμενων φόρων στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

7.10 Παροχές στο προσωπικό

α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά τη λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν εφάπαξ αποζημιώσεις συνταξιοδότησης, συντάξεις και άλλες παροχές που καταβάλλονται στους εργαζόμενους μετά την λήξη της απασχόλησης ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας τους. Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας για παροχές συνταξιοδότησης αφορούν σε προγράμματα καθορισμένων εισφορών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά. Τα προγράμματα συνταξιοδότησης που υιοθετούνται από της Εταιρεία χρηματοδοτούνται εν μέρει μέσω πληρωμών σε ασφαλιστικές εταιρίες ή σε κρατικά κοινωνικά ασφαλιστικά ιδρύματα.

(ι) Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών

Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών αφορούν την καταβολή εισφορών σε Ασφαλιστικούς Φορείς (π.χ. Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων), με αποτέλεσμα να μην ανακύπτει νομική υποχρέωση της Εταιρείας σε περίπτωση που το Κρατικό Ταμείο αδυνατεί να καταβάλλει σύνταξη στον ασφαλιζόμενο. Η υποχρέωση του εργοδότη περιορίζεται στην καταβολή των εργοδοτικών εισφορών στα Ταμεία. Η πληρωτέα εισφορά από την Εταιρεία σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται ως υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, ενώ οι δεδουλευμένες εισφορές αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

(ιι) Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενο)

Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση).

Τα ποσά της πρόβλεψης για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρούνται είτε στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού (Ν.2112/1920) είτε με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο, εάν η αναλογιστική μέθοδος έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις. Η Διοίκηση επέλεξε και επιμετρά την σχετική υποχρέωση αποζημίωσης στο προσωπικό με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο. Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία

της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (εάν υπάρχουν) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method).

Ένα πρόγραμμα συγκεκριμένων παροχών καθορίζει με βάση διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές. Οι προβλέψεις που αφορούν την περίοδο περιλαμβάνονται στο σχετικό κόστος προσωπικού στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και συνίστανται από το τρέχον και παρελθόν κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις.

7.11 Προβλέψεις

Πρόβλεψη αφορά μια υποχρέωση σαφώς καθορισμένης φύσης η οποία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού είναι περισσότερο πιθανό να συμβεί από το να μη συμβεί ή βέβαιο ότι θα προκύψει, αλλά είναι αβέβαιη ως προς το ποσό ή/και το χρόνο που θα προκύψει. Η πρόβλεψη αντιπροσωπεύει την βέλτιστη εκτίμηση του ποσού που θα απαιτηθεί για την κάλυψη της σχετικής υποχρέωσης. Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

7.12 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

7.12.1 Έσοδα

Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα.

Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω:
α) Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.

β) Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.

γ) Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης (μέθοδος του ποσοστού ολοκλήρωσης) και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά, μπορεί να εφαρμόζεται η μέθοδος της ολοκληρωμένης σύμβασης, όταν δεν επηρεάζονται σημαντικά τα μεγέθη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους αναγνωρίζονται ως εξής:

α) Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.

β) Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσης εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

γ) Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

Τα έσοδα επιμετρούνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων και αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα.

7.12.2 Έξοδα

Τα έξοδα περιλαμβάνουν:

α) Τα έξοδα ίδρυσης.

β) Το κόστος κτήσης ή κόστος παραγωγής, κατά περίπτωση, των πωληθέντων αγαθών ή υπηρεσιών.

γ) Τις πάσης φύσεως δαπάνες μισθοδοσίας εργαζομένων, περιλαμβανομένων των προβλέψεων για μελλοντικές παροχές.

δ) Τις επισκευές και συντηρήσεις.

ε) Τις αποσβέσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων.

ζ) Τις προβλέψεις για λοιπούς κινδύνους και έξοδα.

η) Τους τόκους και τα συναφή έξοδα.

θ) Τα έξοδα και τις ζημίες που προκύπτουν από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, σύμφωνα με τον παρόντα νόμο.

ι) Τις ζημίες που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων.

ια) Τις λοιπές προκύπτουσες ζημίες που παρουσιάζονται με το καθαρό ποσό τους.

ιβ) Το φόρο εισοδήματος της περιόδου

ιγ) Κάθε άλλο έξοδο που έχει προκύψει και δεν περιλαμβάνεται στις προηγούμενες κατηγορίες.

Κάθε ως άνω δαπάνη αναγνωρίζεται και ταξινομείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με κατάλληλο τρόπο, εκτός εάν η δαπάνη αυτή καλύπτει τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου.

Όταν συμφωνίες για αγορά ή πώληση περιλαμβάνουν όρους για αναβολή της πληρωμής, είναι πιθανόν το σχετικό ποσό να ενσωματώνει τόκο. Το αντίστοιχο έσοδο ή κόστος επιμετράτε στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, αντί της επιμέτρησης στο ονομαστικό ποσό, εάν το αποσβέσιμο κόστος εκτιμάται ότι έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Στην περίπτωση αυτή, το ποσό του προκύπτοντος τόκου αναγνωρίζεται κατάλληλα στα αποτελέσματα.

7.13 Λειτουργικές Μισθώσεις

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την ιδιοκτησία ενός περιουσιακού στοιχείου καταχωρούνται ως λειτουργικά μισθώματα. Ο μισθωτής παγίων βάσει λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εξόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης.

7.14 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων. Λόγω ζημιογόνων αποτελεσμάτων η εταιρεία δεν θα διανείμει μέρισμα.

7.15 Μεταβολές Λογιστικών Πολιτικών και Εκτιμήσεων και Διόρθωση λαθών

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών αναγνωρίζονται αναδρομικά με την επαναδιατύπωση ή διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στη παρούσα χρήση δεν εντοπίστηκαν τέτοιες περιπτώσεις.

7.16 Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Στο κονδύλι «Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις» περιλαμβάνεται το μακροπρόθεσμο τμήμα των ρυθμίσεων οφειλών για φορολογικές (€ 46.020,78) και ασφαλιστικές (€ 160.110,95) υποχρεώσεις της εταιρείας. Το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο τμήμα βρίσκεται στο κονδύλι «Λοιποί φόροι τέλη» (€ 65.576,29) και στο κονδύλι «Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης» (€ 37.450,20).

8 Σημειώσεις στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Οι πληροφορίες επί των κονδυλίων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρατίθενται με τη σειρά με την οποία τα κονδύλια αυτά παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

8.1 Ενσώματα Πάγια

Η ανάλυση των ενσώματων παγίων παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

Ποσά σε €	Ακίνητα	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Μικτή λογιστική αξία κτήσεως 01/01/2021	**223.115,06**	**388.732,15**	**611.847,21**
Προσθήκες περιόδου	0,00	9.800,02	9.800,02
Μικτή λογιστική αξία κτήσεως 31/12/2021	**223.115,06**	**398.532,17**	**621.647,23**
Σωρευμένες αποσβέσεις 01/01/2021	**-153.681,27**	**-352.966,11**	**-506.647,38**
Αποσβέσεις περιόδου	-20.622,38	-12.847,37	-33.469,75
Σωρευμένες αποσβέσεις 31/12/2021	**-174.303,65**	**-365.813,48**	**-540.117,13**
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2021	**48.811,41**	**32.718,69**	**81.530,10**

Ποσά σε €	Ακίνητα	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Μικτή λογιστική αξία κτήσεως 01/01/2022	**223.115,06**	**398.532,17**	**621.647,23**
Προσθήκες περιόδου	0,00	23.952,52	23.952,52
Μικτή λογιστική αξία κτήσεως 31/12/2022	**223.115,06**	**422.484,69**	**645.599,75**
Σωρευμένες αποσβέσεις 01/01/2022	**-174.303,65**	**-365.813,48**	**-540.117,13**
Αποσβέσεις περιόδου	-20.622,38	-13.246,09	-33.868,47
Σωρευμένες αποσβέσεις 31/12/2022	**-194.926,03**	**-379.059,57**	**-573.985,60**
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2022	**28.189,03**	**43.425,12**	**71.614,15**

8.2 Λοιπά Άυλα

Η ανάλυση των λοιπών άυλων παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

Ποσά σε €	Λογισμικά Προγράμματα
Μικτή λογιστική αξία κτήσεως 01/01/2021	**911.967,07**
Προσθήκες περιόδου	515,62
Μικτή λογιστική αξία κτήσεως 31/12/2021	**912.482,69**
Σωρευμένες αποσβέσεις 01/01/2021	-870.606,35
Αποσβέσεις περιόδου	-17.139,60
Σωρευμένες αποσβέσεις 31/12/2021	**-887.745,95**
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2021	**24.736,74**

Ποσά σε €	Λογισμικά Προγράμματα
Μικτή λογιστική αξία κτήσεως 01/01/2022	**912.482,69**
Προσθήκες περιόδου	0,00
Μικτή λογιστική αξία κτήσεως 31/12/2022	**912.482,69**
Σωρευμένες αποσβέσεις 01/01/2022	**-887.745,95**
Αποσβέσεις περιόδου	-14.791,02
Σωρευμένες αποσβέσεις 31/12/2022	**-902.536,97**
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2022	**9.945,72**

8.3 Λοιπά Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Τα Λοιπά Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία της Εταιρίας περιλαμβάνουν κυρίως τις δοσμένες εγγυήσεις που πρόκειται να εισπραχθούν σε διάστημα μεγαλύτερο των δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία σύνταξης του Ισολογισμού. Συγκεκριμένα τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2022	31/12/2021
Εγγυήσεις Δ.Ε.Η.	1.052,67	1.052,67
Εγγυήσεις Ενοικίων	11.280,00	11.280,00
Εγγυήσεις Κοιν/στων Χώρων	23.000,00	23.000,00
Σύνολο	**35.332,67**	**35.332,67**

8.4 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι Εμπορικές Απαιτήσεις της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2022	31/12/2021
Πελάτες	769.376,52	821.147,80
Επιταγές εισπρακτέες	13.664,80	0,00
Μείον: Προβλέψεις - Απομείωσεις	-37.106,00	-35.406,00
Σύνολο	**745.935,32**	**785.741,80**

Όλες οι παραπάνω απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφλησή τους κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Η εταιρία σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού προβαίνει σε έλεγχο απομείωσης των παραπάνω απαιτήσεων και σχηματίζει, εφόσον τούτο απαιτείται, τις απαραίτητες προβλέψεις.

Ποσά σε €	31/12/2022	31/12/2021
Δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες	539.885,80	580.916,56
Ληξιπρόθεσμες		
< 90 ημέρες	81.487,01	65.571,99
< 91 - 180 ημέρες	39.649,36	73.320,00
< 181 - 360 ημέρες	49.493,12	21.750,00
> 360 ημέρες	35.420,03	44.183,25
Σύνολο	**745.935,32**	**785.741,80**

8.5 Λοιπές Απαιτήσεις

Οι Λοιπές Απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2022	31/12/2021
Λοιποί Χρεώστες	40.822,25	30.144,78
Προκαταβολές σε Προμηθευτές	43.500,00	0,00
Απαιτήσεις από Φόρο Εισοδήματος	16.060,80	1.657,19
ΦΠΑ εισπρακτέος	15.923,17	45.436,07
Σύνολο	**116.306,22**	**77.238,04**

8.6 Προπληρωμένα Έξοδα και Δουλευμένα Έσοδα

Τα προπληρωμένα έξοδα της Εταιρείας ανέρχονται σε ποσό 116.224,02 € (31.12.2021: 101.571,42 €) και αφορούν κυρίως σε έξοδα λογισμικών επόμενων χρήσεων. Τα δουλευμένα έσοδα περιόδου ποσού 382.485,04 € αφορούν την αναγνώριση, βάση πιστοποιήσεων και συμβάσεων, υπηρεσιών που παρασχέθηκαν μέσα στην κλειόμενη χρήση αλλά τιμολογήθηκαν και εισπράχθηκαν την επόμενη.

8.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων της Εταιρίας έχουν ως ακολούθως:

Ποσά σε €	31/12/2022	31/12/2021
Ταμείο	566,53	1.191,41
Καταθέσεις όψεως	83.208,86	298.633,42
Σύνολο	**83.775,39**	**299.824,83**

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά καθώς και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση. Κατά τις ανωτέρω ημερομηνίες δεν υπήρχαν υπεραναλήψεις από τραπεζικούς λογαριασμούς.

8.8 Μετοχικό Κεφάλαιο

Σύμφωνα με την από 23/12/2021 Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας αποφασίστηκε η αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου κατά το ποσό των 2.424.000 ευρώ με έκδοση 80.800 νέων ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας τριάντα ευρώ (30,00) εκάστη, με συμψηφισμό οφειλόμενου μερίσματος ποσού 1.000.000,00 ευρώ και οφειλών ποσού 1.424.000,00 ευρώ στην μοναδική μέτοχο και η ταυτόχρονη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου κατά το ποσό των 2.339.520,00 ευρώ, ποσό το οποίο θα καλύψει ισόποσες ζημιές προηγουμένων χρήσεων (Ζημίες εις νέον), με ακύρωση 77.984 Ονομαστικών Μετοχών, ονομαστικής αξίας τριάντα ευρώ (30,00) εκάστη. Έτσι το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των διακοσίων τριάντα τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων ογδόντα (234.480,00) Ευρώ και διαιρείται σε εφτά χιλιάδες οκτακόσιες δέκα έξι (7.816) Ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ εκάστη. Στην κλειόμενη χρήση δεν υπήρξαν μεταβολές.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

31/12/2021		
Αριθμός μετοχών (τεμάχια)	Ονομαστική Αξία	Μετοχικό κεφάλαιο
7.816	**30,00**	**234.480**

31/12/2022		
Αριθμός μετοχών (τεμάχια)	Ονομαστική Αξία	Μετοχικό κεφάλαιο
7.816	**30,00**	**234.480**

8.9 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Η υποχρέωσης για παροχές σε εργαζομένους προσδιορίστηκε με αναλογιστική μελέτη, ως ακολούθως:

Αναλογιστική Αποτίμηση Υποχρεώσεων Προσωπικού	σε € 31/12/2022	σε € 31/12/2021
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	51.041,57	40.603,99
Μη καταχωρούμενα Αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες)	-	-
Μη καταχωρούμενο κόστος προϋπηρεσίας	-	-
Καθαρή Υποχρέωση καταχωρούμενη στον Ισολογισμό	**51.041,57**	**40.603,99**
Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης		
Κόστος παρούσας απασχόλησης	6.869,75	6.412,77
Κόστος Τόκων	406,04	242,53
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημίες που καταχωρήθηκαν στη χρήση	3.161,79	3.632,90
Έξοδο χρήσεως	**10.437,58**	**10.288,20**
Κόστος προϋπηρεσίας	-	-
Επίδρασης Περικοπής/Διακανονισμού/Παροχής λήξης	-	-
Συνολικό έξοδο/(έσοδο) χρήσης	**10.437,58**	**10.288,20**
Μεταβολή στην καθαρή υποχρέωση καταχωρούμενη στον Ισολογισμό		
Καθαρή υποχρέωση στην έναρξη της χρήσης	40.603,99	30.315,80
Καταβληθείσες Αποζημιώσεις	-	-
Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	10.437,58	10.288,20
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της χρήσης	**51.041,57**	**40.603,99**
Μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης		
Παρούσα αξία υποχρέωσης στην έναρξη της χρήσης	40.603,99	30.315,80
Κόστος παρούσας απασχόλησης	6.869,75	6.412,77
Κόστος Τόκων	406,04	242,53
Καταβληθείσες Αποζημιώσεις	-	-
Επιπλέον πληρωμές ή έξοδα / (έσοδα)	-	-
Κόστος Επίδρασης Περικοπής/Διακανονισμού/Παροχής λήξης	-	-
Κόστος προϋπηρεσίας	-	-
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές: χρηματοοικονομικές παραδοχές	- 9.039,95	- 647,26
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές: δημογραφικές παραδοχές	-	-
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές: εμπειρία	12.201,74	4.280,16
Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της χρήσης	**51.041,57**	**40.603,99**

Αναμενόμενες μελλοντικές Χρηματορροές	-	-

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

Υποθέσεις - Παραδοχές	31/12/2022	31/12/2021
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,30%	1,00%
Αύξηση αποδοχών ετησίως	2,50%	2,00%
Πληθωρισμός	2,20%	1,70%
Πιθανότητα Αποχώρησης		
ως τα 40	0,00%	0,00%
άνω των 40	0,00%	0,00%
Πίνακας Θνησιμότητας	EAE2012P	EAE2012P
Macauley Διάρκεια	5,26	7,31
Μέση υπολειπόμενη εργασιακή ζωή σε έτη	23,22	23,88

Οι βασικές αναλογιστικές παραδοχές για τον προσδιορισμό των υποχρεώσεων είναι το επιτόκιο προεξόφλησης και η αναμενόμενη μεταβολή των μισθών. Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει συνοπτικά τις επιδράσεις στην αναλογιστική υποχρέωση από τυχόν μεταβολές των εν λόγω παραδοχών.

Ανάλυση Ευαισθησίας		
	μεταβολή	μεταβολή
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,50%	-0,50%
Μεταβολή Παρούσας Αξίας Υποχρέωσης (DBO)	-3,41%	3,56%
Παρούσα Αξία Υποχρέωσης (DBO)	49.301,23	52.859,38

Ανάλυση Ευαισθησίας		
	μεταβολή	μεταβολή
Αύξηση Αποδοχών	0,50%	-0,50%
Μεταβολή Παρούσας Αξίας Υποχρέωσης (DBO)	2,82%	-2,74%
Παρούσα Αξία Υποχρέωσης (DBO)	52.480,32	49.642,33

8.10 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία εντός του 2021 και του 2022, έκανε χρήση των κυβερνητικών μέτρων και κανονισμών για τη στήριξη εταιρειών που έχουν πληγεί από τον COVID-19 και προχώρησε σε ρυθμίσεις παλαιών φορολογικών υποχρεώσεων και υποχρεώσεων κοινωνικής ασφάλισης με μέγιστη διάρκεια αποπληρωμής 72 μηνών, διευκολύνοντας έτσι τις μηνιαίες ταμειακές της ανάγκες-ροές. Συνεπώς οι Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2022	31/12/2021
Ρυθμίσεις φορολογικών υποχρεώσεων	46.020,78	58.749,86
Ρυθμίσεις ασφαλιστικών υποχρεώσεων	160.110,95	194.469,90
Σύνολο	**206.131,73**	**253.219,76**

8.11 Εμπορικές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων της Εταιρίας έχει ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2022	31/12/2021
Προμηθευτές εσωτερικού	146.096,78	98.769,97
Προμηθευτές εξωτερικού	225.929,05	198.099,32
Σύνολο	**372.025,83**	**296.869,29**

Όλες οι παραπάνω υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφληση τους κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

8.12 Φόρος Εισοδήματος

Το κονδύλι «Φόρος Εισοδήματος» στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνει ποσό υποχρέωσης την κλειόμενη χρήση 2022 και την προηγούμενη χρήση 2021 λόγω των μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών των προηγούμενων χρήσεων.

8.13 Λοιποί Φόροι και Τέλη

Η ανάλυση των Λοιπών Φόρων και Τελών έχει ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2022	31/12/2021
Φόροι αμοιβών προσωπικού	44.014,65	50.898,61
Φόροι αμοιβών τρίτων	100.582,77	134.314,63
ΦΠΑ πληρωτέος	0,00	6.939,58
Λοιποί φόροι και τέλη	1.000,00	1.596,06
Σύνολο	**145.597,42**	**193.748,88**

8.14 Λοιπές Υποχρεώσεις

Η ανάλυση των Λοιπών Υποχρεώσεων έχει ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2022	31/12/2021
Ενδοομιλικοί λογαριασμοί πληρωτέοι	351.372,51	239.269,58
Προκαταβολές πελατών	68.906,37	18.400,00
Μερίσματα πληρωτέα	0,00	0,00
Λοιποί πιστωτές	29.472,54	30.050,87
Σύνολο	**449.751,42**	**287.720,45**

8.15 Κύκλος Εργασιών

Ο Κύκλος Εργασιών της εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε € Κύκλος Εργασιών	01/01-31/12/2022	01/01-31/12/2021
Παροχή Υπηρεσιών εντός Ελλάδος	2.008.447,17	811.718,59
Παροχή Υπηρεσιών σε Τρίτες Χώρες	1.005.273,26	1.198.599,92
Παροχή Υπηρεσιών σε Ευρωπαϊκή Αγορά	151.447,71	312.086,15
Σύνολο	**3.165.168,14**	**2.322.404,66**

8.16 Ανάλυση Λειτουργικών Εξόδων

Η ανάλυση των λειτουργικών εξόδων της εταιρείας έχει ως εξής:

	01/01-31/12/2022				
Ποσά σε €	Κόστος Πωλήσεων	Έξοδα Διοίκησης	Έξοδα Διάθεσης	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	Σύνολα
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	995.565,06	187.558,56	0,00	0,00	1.183.123,62
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.185.463,00	127.209,15	13.332,22	0,00	1.326.004,37
Παροχές τρίτων	277.473,45	19.132,36	412,38	0,00	297.018,19
Φόροι και τέλη	12.440,28	1.118,58	0,00	0,00	13.558,86
Λοιπά διάφορα έξοδα	162.582,95	31.330,66	12.752,57	0,00	206.666,18
Χρεωστικοί τόκοι&συναφή έξοδα	0,00	0,00	0,00	3.916,52	3.916,52
Αποσβέσεις	44.797,63	3.861,86	0,00	0,00	48.659,49
Προβλέψεις για παροχές εργαζόμ.	9.351,99	679,55	0,00	0,00	10.031,54
Προβλέψεις επισφαλειών	1.700,00	0,00	0,00	0,00	1.700,00
Σύνολο	**2.689.374,36**	**370.890,72**	**26.497,17**	**3.916,52**	**3.090.678,77**

Ποσά σε €	01/01-31/12/2021				
	Κόστος Πωλήσεων	Έξοδα Διοίκησης	Έξοδα Διάθεσης	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	Σύνολο
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	817.202,52	160.837,93	0,00	0,00	978.040,45
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.142.954,74	113.111,05	8.000,00	0,00	1.264.065,79
Παροχές τρίτων	285.274,30	24.649,28	76,61	0,00	310.000,19
Φόροι και τέλη	10.225,29	1.255,90	0,00	0,00	11.481,19
Λοιπά διάφορα έξοδα	96.666,83	31.024,85	5.034,36	0,00	132.726,04
Χρεωστικοί τόκοι&συναφή έξοδα	0,00	0,00	0,00	3.563,47	3.563,47
Αποσβέσεις	45.246,06	5.363,29	0,00	0,00	50.609,35
Προβλέψεις για παροχές εργαζόμ.	9.366,12	679,55	0,00	0,00	10.045,67
Λοιπές προβλέψεις	19.854,79	0,00	0,00	0,00	19.854,79
Σύνολο	**2.426.790,65**	**336.921,85**	**13.110,97**	**3.563,47**	**2.780.386,94**

8.17 Λοιπά Έξοδα και Έσοδα

Τα Λοιπά Έξοδα και Έσοδα αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € Λοιπά έξοδα και ζημιές	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021
Πρόστιμα & προσαυξήσεις ρυθμίσεων	9.734,81	39.008,97
Συναλλαγματικές διαφορές	47.709,36	116.777,67
Τέλος επιτηδεύματος	1.000,00	1.000,00
Λοιπά έξοδα	33.659,33	21.672,87
Σύνολο	**92.103,50**	**178.459,51**

Ποσά σε € Λοιπά έσοδα και κέρδη	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021
Λοιπά έσοδα	50.745,38	43.539,55
Συναλλαγματικές διαφορές	58.445,27	66.973,15
Σύνολο	**109.190,65**	**110.512,70**

Ποσά σε € Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021
Τόκοι Καταθέσεων	1,46	10,84
Σύνολο	**1,46**	**10,84**

8.18 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη για τη χρήση 2022 και 2021 αναλύονται ως εξής:

Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη (Ποσά σε €) 2022				
Εταιρεία/Κατηγορία	Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	Αγορές αγαθών & υπηρεσιών	Λοιπές συναλλαγές	Απαιτήσεις (Υποχρεώσεις) στο τέλος της χρήσης
Enoia Management Ltd	805.807,39	-12.645,42	0,00	-33.029,14
Enoia Dynaflow Inc. (Dubai)	5.400,00	-15.975,84	0,00	-18.391,16
Enoia Dynaflow Inc. (Abu Dhabi)	0,00	0,00	0,00	-43.966,41
Enoia BV	0,00	0,00	35.515,43	-253.126,35
Enoia Utilities s.a	0,00	-23.315,27	0,00	145.166,06
Αμοιβές σε μέλη Διοικητικών&Διαχειριστικών Οργάνων	0,00	-84.000,00	0,00	-9.667,89
Σύνολο	**811.207,39**	**-135.936,53**	**35.515,43**	**-213.014,89**

Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη (Ποσά σε €) 2021				
Εταιρεία/Κατηγορία	Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	Αγορές αγαθών & υπηρεσιών	Λοιπές συναλλαγές	Απαιτήσεις (Υποχρεώσεις) στο τέλος της χρήσης
Enoia Management Ltd	891.619,72	0,00	-8.433,43	17.396,26
Enoia Dynaflow Inc. (Dubai)	12.394,02	-28.729,80	0,00	-33.925,90
Enoia Dynaflow Inc. (Abu Dhabi)	0,00	0,00	0,00	-41.404,35
Enoia BV	0,00	0,00	35.664,64	-239.269,58
Enoia Utilities s.a	0,00	0,00	0,00	175.608,43
Αμοιβές σε μέλη Διοικητικών&Διαχειριστικών Οργάνων	0,00	-60.500,00	0,00	-9.266,77
Σύνολο	**904.013,74**	**-89.229,80**	**27.231,21**	**-130.861,91**

8.19 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις και εγγυήσεις

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.

β) Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Δεν υφίστανται εκκρεμείς δικαστικές ή εξωδικαστικές διαφορές, καθώς και πραγματικά ή προβλεπόμενα γεγονότα, υποχρεώσεις ή συναλλαγές που θα μπορούσαν να έχουν επίδραση στην Οικονομική Θέση της εταιρίας.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2017-2022. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Οι διαχειριστικές χρήσεις 2008 - 2011 παραγράφηκαν βάσει των αποφάσεων του Συμβουλίου της

Επικρατείας 2934/2017 και 1738/2017. Επίσης, για τις διαχειριστικές χρήσεις 2012 - 2016 έχει παρέλθει η πενταετία βάσει των ν.2238/94 (άρθρα 84, παρ. 1) και ν.4174/2013 (άρθρο 36, παρ.1).

Η Διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικοί πρόσθετοι φόροι και για τον λόγο αυτόν δεν έχει διενεργήσει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις Οικονομικές της Καταστάσεις.

8.20 Μερίσματα

Δεν υφίστανται προϋποθέσεις Διανομής.

8.21 Αριθμός και παροχές απασχολούμενου προσωπικού

Οι αμοιβές προς εργαζομένους και ο αριθμός του προσωπικού κατά κατηγορία εργαζομένων την 31/12/2022 και 31/12/2021 αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	01/01-31/12/2022	01/01-31/12/2021
Αποδοχές Προσωπικού	784.082,06	614.281,97
Εισφορές Εργοδότη	356.847,25	328.610,70
Λοιπές παροχές	42.194,31	35.147,78
Σύνολο	**1.183.123,62**	**978.040,45**

Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	01/01-31/12/2022	01/01-31/12/2021
Μισθωτοί	32	26
Σύνολο	**32**	**26**

Την 31/12/2022 δεν υπάρχουν προκαταβολές ή πιστώσεις σε Μέλη Δ.Σ.

8.22 Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα στα οποία επιβάλλεται αναφορά.

Μαρούσι, 24 Μαΐου 2023

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος	Μέλος του Δ.Σ.	Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου
I. ΜΑΚΗΖΟΥΜΙ	K.A. SUBRAMANIAN	Β. ΣΤΕΦΑΝΗΣ
ΑΡ. ΔΙΑΒ. HG067878	ΑΡ. ΔΙΑΒ. Z2036366	ΑΔΤ ΑΟ-041671