ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Β. Φωτεινιά
Τηλέφωνα: 210 3382304

Αθήνα, 09/06/2015
Αριθ. Πρωτ.: 14757[α] /15

Συνημ.:
1. e- Παράβολο: 015610357954 0707 0815
2. Ισολογισμός χρήσης (01/01/2013 έως 31/12/2013)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΥΑΔΕΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ- ΧΩΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», διακριτικό τίτλο «ΥΑΔΕΣ FACILITY SERVICES ΑΕ» αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 009595401000, η οποία είχε Αρ. Μ.Α.Ε.: 69027/01/Β/09322.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **09/02/2015 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 369926,** Ισολογισμός 20ης Εταιρικής Χρήσης από 01/01/2013 έως 31/12/2013 της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΥΑΔΕΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ- ΧΩΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», διακριτικό τίτλο «ΥΑΔΕΣ FACILITY SERVICES ΑΕ» αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 009595401000,** που υποβλήθηκε την **«07.06.2014»,** διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας **και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.**

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Αθηνών Κεντρικού Τομέα (Α.Π. 17850/14_05/02/2015)

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. «ΥΑΔΕΣ FACILITY SERVICES ΑΕ»
ΔΕΛΗΓΙΩΡΓΗ 55-59 ΚΑΙ ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΑΡΑΙΣΚΑΚΗ, 10436 Αθήνα

2. Περιφέρεια Αττικής - Π.Ε. Κεντρικού Τομέα,
Δ/νση Ανάπτυξης,
Τμήμα Α.Ε.
Σταδίου 60, 10564 Αθήνα

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

"ΥΑΔΕΣ FACILITY SERVICES Α.Ε."

ΥΑΔΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΛΟΚΛΗΡΗΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ - ΧΩΡΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 - 20η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013) - ΑΡ. Μ.Α.Ε. 69027/01/Β/09/322 - ΑΡ.ΓΕΜΗ 9595401000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2013			Ποσά προηγουμένης χήσεως 2012		
	ΑΞ. κτήσεως	Αποσ/σεις	Αναπ. Αξία	ΑΞ. κτήσεως	Αποσ/σεις	Αναπ. Αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	14.287,91	7.169,14	7.118,77	10.522,18	5.420,30	5.101,88
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
4. Μηχ/τα -Τεχν.εγκ/σεις & Λοιπ.μηχ. εξ.	1.102.620,42	805.430,40	297.190,02	1.058.573,92	724.478,71	334.095,21
5. Μεταφορικά μέσα	28.219,45	7.491,22	20.728,23	111.430,40	104.365,15	7.065,25
6. Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	162.887,89	147.809,71	15.078,18	150.690,15	129.246,37	21.443,78
Σύνολο Ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	1.293.727,76	960.731,33	332.996,43	1.320.694,47	958.090,23	362.604,24
III. Συμ/χές & άλλες μακρ/μες χρημ/κές απαιτήσεις		2.000,00			2.000,00	
1. Συμμετοχές σε συνδεμένες επιχειρήσεις			2.000,00			2.000,00
Προβλέψεις για υποτιμήσεις			35.518,35			26.079,35
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			37.518,35			28.079,35
			370.514,78			391.483,59
Σύνολο Παγίου Ενεργ/κού (ΓΙ+ΓΙΙ)						
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Απαιτήσεις			4.041.188,57		4.041.188,57	
1. Πελάτες	3.596.178,66	3.596.178,68			31.371,30	
Μείον: Προβλέψεις		566.829,11			12.792,50	
3α. Επιταγές Εισπρακτέες (μεταχ/νες)		12.792,50			4.430,24	
3β. Επιταγές σε καθυστέρηση (σφραγ/νες)		12.427,03			396,00	
5. Βραχ/σμες απαιτήσεις κατά συνδεδεμένων επιχ.		396,00		0,00		
8. Δεσμευμένοι Λ/σμοί καταθέσεων				0,00	73.847,01	
10. Επισφαλής - Επίδικοι πελάτες και χρεώστες	132.694,20	48.477,43			148.069,34	
Μείον: Προβλέψεις (44.11)	84.216,77	223.826,94			0,00	
11. Χρεώστες διάφοροι		146.722,41			4.312.094,96	
12. Λογ/σμοί διαχειρ. προκαταβολών & πιστώσεων		4.607.650,10				
						179.106,30
IV. Διαθέσιμα			312.525,97			71.461,61
1. Ταμείο			304.538,03			241.567,91
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			617.064,00			4.553.662,87
			5.224.714,10			
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)						3.422,81
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			1.717,65			4.953.671,15
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			5.604.065,30			
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)						

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλειομ. χρήσ. 2013	Ποσά προηγ. χρήσ. 2012
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Κεφάλαιο μετοχικό	300.000,00	300.000,00
1. Καταβλημένο		
IV. Αποθεματικά κεφάλαια	118.142,14	98.658,24
1. Τακτικό αποθεματικό		
V. Αποτελέσματα εις νέο	1.648.862,06	1.282.487,99
Υπόλοιπο κερδών χρήσ. εις νέο		
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙV+ΑV)	2.067.004,20	1.681.326,23
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	1.904.229,40	2.048.667,00
2α. Επιταγές πληρωτέες(μεταχ/νες)	207.656,04	201.607,32
3. Τρ/ζες - Λ/σμοι βραχ/σμων υποχρεώσ.	43.065,25	17.010,23
4. Προκαταβολές πελατών	59,73	50,68
5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	240.918,36	346.380,10
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	406.407,36	268.609,64
8. Υποχρ.προς συνδεδεμένες επιχ/σεις	1.450,40	0,00
11. Πιστωτές διάφοροι	729.099,00	333.976,95
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	3.533.876,54	3.267.902,72
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	3.584,56	4.442,20
ΓΕΝ. ΣΥΝ. ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	5.604.065,30	4.953.671,15
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
2. Πιστωτικοί Λ/σμοι εγγυήσεων & εμπραγμάτων ασφαλειών	1.999.604,37	1.650.707,06
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	178.663,06	141.393,05
	2.178.267,43	1.792.100,11

Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως (Α/Θ) Από: 01/01/2013 Έως: 31/12/2013

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2013			Ποσά προηγουμένης χρήσεως 2012		
Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως			9.017.126,90			9.723.857,15
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			7.634.261,52			7.955.996,33
Μείον: Κόστος πωλήσεων			1.382.865,38			1.767.860,82
Μικτά αποτελ. (κέρδη ή ζημίες) εκμ/σεως			0,00			278.250,00
Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμετ/σεως			1.382.865,38			2.046.110,82
Σύνολο		250.676,65			283.298,53	
ΜΕΙΟΝ:1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		376.014,97			424.947,79	
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως						708.246,32
4. Έξοδα λειτουργίας παραγωγής μη κοστολ/ντα (κόστος υποαπασχολήσεως - αδράνειας)			626.691,62			1.337.864,50
			756.173,76			
*Λ*τικά αποτελέσματα (κέρδη/ή ζημίες) εκμεταλ.*		9.629,71			4.430,24	
ΠΛΕΟΝ: 1. Έσοδα συμμετοχών		532,43			410,04	
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		10.362,14			4.840,28	
				5.133,34		
Μείον: 2. Έξοδα & ζημίες συμμετοχών & χρεογράφων		118.576,72	-108.214,58	52.646,41	57.779,75	-52.931,47
Μείον: 3. Χρεωστ.τόκοι και συναφή έξοδα	118.576,72		647.959,18			1.284.933,03
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) εκμεταλ.						
II. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα		9.999,93				
2. Έκτακτα κέρδη		3.645,00				
4. Έσοδα από προβλέψεις προηγ. χρήσεων		13.644,93				
				30.119,34		
Μείον: 1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	50.363,67			2.757,12		
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	30.734,17			26.371,78	61.248,24	-61.248,24
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	0,00	81.097,84	-67.452,91			1.223.684,79
Οργανικά και έκτακτα αποτ/τα (κέρδη ή ζημίες)			580.506,27			
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		102.600,82			174.704,97	
Μείον: Οι από αυτές ενσωμ/νες στο λειτ. κόστος		102.600,82	0,00		174.704,97	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (Κέρδη ή Ζημίες) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			580.506,27			1.223.684,79

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειομ. χρήσ. 2013	Ποσά προηγ. χρήσ. 2012
Καθαρά αποτ/τα (κέρδη ή ζημίες) χρήσεως	580.506,27	1.223.684,79
(+)/(-): Υπόλοιπο αποτ/των (κερδών ή ζημιών) προηγ.χρήσεων	1.282.467,99	378.490,48
Σύνολο	1.862.974,26	1.602.175,27
ΜΕΙΟΝ: 1. Φόρος εισοδήματος	194.828,30	272.129,58
Κέρδη προς διάθεση	1.668.145,96	1.330.045,75
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
1. Τακτικό αποθεματικό	19.283,90	47.577,70
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	1.340.862,06	1.282.487,99
Σύνολο	1.668.145,96	1.330.045,75

ΑΘΗΝΑ, 18/04/2014
Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΣΤΡΑΤΟΥΛΑ
Α.Δ.Τ ΑΗ 238428.

ΥΠΟΒΑΘΡΟΣ ΑΕ
ΥΑΔΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΑΠΕΝΤΟΜΟΣΕΩΝ
ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΑΠΕΝΤΟΜΟΣΕΙΣ
ΔΕΛΙΓΙΩΡΓΗ 54-56 10436 ΑΘΗΝΑ
ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ. 210 5223360 ΦΑΞ. 6772631
ΚΩΔ. ΘΕΣΠΕΝΤΣΕΙΩΝ ΤΑΥΤ. ΦΑΞ.
Μ.Α.Ε.: 69027/Β/09/322 ΑΡ.ΓΕΜΗ:
ΤΗΛ. ΚΕΝΤΡΟ: 2105223360 FAX: 2105226576

ΛΕΠΕΝΙΩΤΗΣ ΗΛΙΑΣ
ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ - ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ
ΤΑΞΗ Α' ΧΡ. ΑΔΕΙΑΣ: 0005407
ΑΘΗΝΟΚΛΕΟΥΣ 52 - Κ. ΚΟΣΜΟΣ
ΤΗΛ.: 210 9246442
ΑΡ.ΜΗΤΡ. 1071 - ΔΟΥ ΙΖ' ΑΘΗΝΩΝ

ΛΕΠΕΝΙΩΤΗΣ ΗΛΙΑΣ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 5407 Α ΤΑΞΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της "ΥΑΔΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΩΝ - ΑΠΕΝΤΟΜΟΣΕΩΝ"

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας "ΥΑΔΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΩΝ - ΑΠΕΝΤΟΜΟΣΕΩΝ" οι οποίες αφορούν στη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά την Ευθύνη του Ελεγκτή Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχο μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, τα οποία απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι πρότυπα αυτά απαιτούν να σχεδιάσουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό τα σχεδιαζόμενα ελεγκτικών διαδικασιών καταλλήλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμη επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής: 1. Στις απαιτήσεις από "Πελάτες" (Δ.ΙΙ.1 Ενεργητικού) περιλαμβάνονται και εταιρικές απαιτήσεις συνολικού ποσού ευρώ 103 χιλιάδες για τις οποίες δεν έχει σχηματιστεί ανάλογη πρόβλεψη για την κάλυψη ζημιών από τη μη χρεωστοποίηση των εταιρικών αυτών απαιτήσεων. Ο μη σχηματισμός της απαιτούμενης πρόβλεψης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ) με συνέπεια, η αξία των απαιτήσεων από πελάτες και τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 103 χιλιάδες. 2. Για τις απαιτήσεις "Επίταγές εισπρακτέες και καθυστέρηση και Επισφαλείς - επίδικοι πελάτες και χρεώστες" συνολικού ποσού ευρώ 145 χιλιάδες έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση τους ποσού ευρώ 84 χιλιάδες. Με βάση τον έλεγχό μας εκτιμούμε ότι η ενώ τα αποτελέσματα προηγουμένων και τρέχουσας χρήσεων να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 61 χιλιάδες. 3. Κατά επίδικοι πελάτες και χρεώστες" συνολικού ποσού ευρώ 61 χιλιάδες του ποσού που έπρεπε να έχει σχηματιστεί. Ο μη σχηματισμός της απαιτούμενης πρόβλεψης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές παραπάνω πρόβλεψη υπολείπεται κατά ευρώ 61 χιλιάδες του ποσού που έπρεπε να έχει σχηματιστεί. Ο μη σχηματισμός της απαιτούμενης πρόβλεψης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ) με συνέπεια, η αξία των απαιτήσεων, τα αποτελέσματα προηγούμενης χρήσης και τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ) με συνέπεια τα Ίδια Κεφάλαια και τα αποτελέσματα προηγουμένων χρήσεων να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 42 χιλιάδες, με συνέπεια τα Ίδια Κεφάλαια και τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 108 χιλιάδες. Εκτιμάται ότι οι αγωγές αυτές θα ευδοκιμήσουν υπέρ των τρίτων κατά της ποσό 31η Δεκεμβρίου 2013, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 61 χιλιάδες. Επιπλέον ότι οι αγωγές αυτές θα ευδοκιμήσουν υπέρ των τρίτων κατά της ποσό ευρώ 94,5 χιλιάδες γιά την κάλυψη αυξημένα. 4. Κατά της εταιρίας έχουν ασκηθεί αγωγές από τρίτους, που διεκδικούν αποζημιώσεις συνολικού ποσού ευρώ 106 χιλιάδες. Εκτιμάται ότι οι αγωγές αυτές θα ευδοκιμήσουν υπέρ των τρίτων κατά της ποσό ευρώ 94,5 χιλιάδες. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ), δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις σε σχέση με τις αυτής της χήμιας, με συνέπεια τα αποτελέσματα χρήσης και τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται κάτοσα αυξημένα. 5. Δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις σε σχέση με τις ανέλεγκτη φορολογικά χρήση 2010.

Γνώμη με Επιφύλαξη Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας "ΥΑΔΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΩΝ - ΑΠΕΝΤΟΜΟΣΕΩΝ" κατά την 31η Δεκεμβρίου 2013 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920.

Έμφαση Θεμάτων Εφιστούμε την προσοχή σας στα εξής: 1. Στην παράγραφο 4 που παρατίθεται το Προσάρτημα των Οικονομικών Καταστάσεων, στην οποία γίνεται αναφορά για τις "Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις" απαιτημένες στο ιστορικό κόστος ποσού ευρώ 2 χιλιάδες, οι οποίες αφορούν σε κοινοπραξίες εκτέλεσης έργων καθαριοτητος, που δεν ελέγχονται από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές. Επίσης αναφέρονται οι πληροφορίες σχετικά με το ποσοστό συμμετοχής, τα αποτελέσματα των κοινοπραξιών και το υπόλοιπο των μετοχών τους συναλλαγών κατά την 31.12.2013. 2. Η προτεινομένη διάθεση των κερδών τελεί υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης από μετόχους που να εκπροσωπούν το 70% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Στη γνώμη μας δεν διεπιπώνεται επιβολή σε σχέση με τα θέματα αυτά.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επιλεγήθηκαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Λάρνακα, 22 Μαΐου 2014
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Γεώργιος Ν. Σταράκης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 20291

PKF
Audit Tax & Business advisory

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
PANNELL KERR FORSTER
Λ. Κηφισίας 124, 115 26 Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132