Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.07.07 14:26:34 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Τηλέφωνο: 2261028281

E-mail: epimviot@otenet.gr

Λιβαδειά,07/07/2023

Αριθ. Πρωτ.:2996337

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΙΣΑΓΩΓΑΙ- ΕΞΑΓΩΓΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΑΙ ΕΙΔΩΝ ΤΡΟΦΙΜΩΝ Χ.Ι. ΠΑΝΤΑΖΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **Χ. Ι. ΠΑΝΤΑΖΗΣ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **013376117000**.

Την **07/07/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης ,** τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3686139 οι εγκεκριμένες από την 10/03/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/07/2021 έως 30/06/2022.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3686140 η από 10/03/2023 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/07/2022 έως 30/06/2023:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«AUDITASK ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, Α.Φ.Μ. 801076276-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 148524601000, και (Δ/νση : null null ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 987678.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

"Χ.Ι. ΠΑΝΤΑΖΗΣ Α.Ε. ΕΙΣΑΓΩΓΑΙ – ΕΞΑΓΩΓΑΙ – ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΑΙ ΕΙΔΩΝ ΤΡΟΦΙΜΩΝ"

Αρ. ΓΕΜΗ 013376117000

Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου

προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κύριοι Μέτοχοι,

με την παρούσα έκθεση μας έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε προς έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/07/2020 - 30/06/2021.

1. Επιχειρηματικό μοντέλο, βασικές αξίες, στόχοι και στρατηγικές της εταιρείας

Η εταιρεία «Χ.Ι. ΠΑΝΤΑΖΗΣ Α.Ε.» ιδρύθηκε την 30/06/1978.
Η έδρα της εταιρείας, τα κεντρικά της γραφεία, καθώς και οι παραγωγικές της εγκαταστάσεις είναι εγκατεστημένα σε ιδιόκτητο ακίνητο στο Σχηματάρι Βοιωτίας.
Η εταιρεία έχει ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ: 013376117000.
Η διάρκεια της εταιρείας είναι από τη δημοσίευση του Καταστατικού της και για 99 έτη μέχρι το έτος 2077.
Η εταιρεία δραστηριοποιείται στην εισαγωγή & εμπορία θαλασσινών και αλιευμάτων από την Ελλάδα και όλο τον κόσμο.
Η εταιρεία δραστηριοποιείται στο εσωτερικό της χώρας μιας και οι πωλήσεις εντός Ελλάδος αντιπροσωπεύουν το 100% των συνολικών πωλήσεων.

2. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Η χρήση που έληξε στις 30 Ιουνίου 2021 η οποία ήταν η 42η κατά σειρά Οικονομική χρήση της Εταιρείας από πλευράς πωλήσεων έκλεισε με αύξηση κατά 28,44% ήτοι **€ 11.867.162,19,** ενώ τα μικτά αποτελέσματα ανήλθαν σε **€ 1.115.328,05** εμφανίζοντας αύξηση κατά 32,71%. Η εταιρεία παρουσίασε κέρδη προ φόρων ποσού **€ 247.097,59** έναντι κερδών **€ 50.414,05** την προηγούμενη χρήση και αποτελέσματα μετά φόρων ποσού **€ 161.865,72** έναντι κερδών **€ 12.246,38** την προηγούμενη χρήση.

3. Στατιστική και δυναμική εικόνα της επιχείρησης

(α) Δομή Περιουσίας

Βαθμός Παγιοποιήσεως	Πάγια	3.143.576,95	=	27,60%
	Σύνολο Ενεργητικού	11.390.336,92		

Βαθμός Ρευστοποιήσεως	Κυκλοφορούν Ενεργ.	8.241.889,80	=	72,36%
	Σύνολο Ενεργητικού	11.390.336,92		

Όπως φαίνεται από τους αριθμοδείκτες η Εταιρεία διατηρεί μεγάλη σχέση της περιουσίας της σε στοιχεία του ενεργητικού που ρευστοποιούνται σχετικά εύκολα.

(β) Ρευστότητα επιχείρησης

Βαθμός Κυκλοφ. Ρευστ.	Κυκλοφορούν Ενεργ.	8.241.889,80	=	1,35
	Βραχ.Υποχρ.	6.117.681,42		
Βαθμός Μέσης Ρευστ.	Διαθ.Ενεργ + απαιτ.	5.736.206,83	=	0,94
	Βραχ.Υποχρ.	6.117.681,42		
Βαθμός Δαν. Επιβαρύν.	Ξένα Κεφάλαια	7.619.166,93	=	2,02
	Ίδια Κεφάλαια	3.771.169,99		

(γ) Κυκλοφοριακή Ταχύτητα

Βαθμός Κυκλ.Ταχ.Συν.Κεφαλ	Κύκλος Εργασιών	11.867.162,19	=	1,04
	Συνολικά Κεφάλαια	11.390.336,92		
Βαθμός Κυκλ.Ταχ.Ιδ.Κεφ	Κύκλος Εργασιών	11.867.162,19	=	3,15
	Ίδια Κεφάλαια	3.771.169,99		
Βαθμός Κυκλ.Ταχ.Αποθ.	Κόστος Πωλήσεων	10.751.834,14	=	4,76
	Αποθέματα	2.257.235,78		
Βαθμός Κυκλ.Ταχ.Παγ.	Κύκλος Εργασιών	11.867.162,19	=	3,78
	Πάγια	3.143.576,95		

(δ) Σχέσεις Κερδών

Μικτά Κέρδη	1.115.328,05	=	9,40%
Κύκλος εργασιών	11.867.162,19		
Κόστος Πωληθέντων	10.751.834,14	=	90,60%
Κύκλος εργασιών	11.867.162,19		
Καθαρά κέρδη	161.865,72	=	1,36%
Κύκλος εργασιών	11.867.162,19		

4. Παρατηρήσεις επί του Ισολογισμού

4.1 ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Το πάγιο ενεργητικό της εταιρείας σε τιμές κτήσης – αποτίμησης στην εύλογη αξία ανήρχετο την 30.06.2021 σε **€ 7.109.280,27** και αναλύεται σε γήπεδα – οικόπεδα **€ 971.393,55**, σε κτίρια και τεχνικά έργα **€ 5.405.812,57**, μηχανήματα και λοιπός μηχ. εξοπλισμός **€ 55.742,36**, μεταφορικά μέσα **€ 237.584,75** και έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός **€ 438.747,04**.

Η εταιρεία στην κλειόμενη χρήση διενήργησε αποσβέσεις για το Πάγιο Ενεργητικό της, το σωρευμένο ύψος των οποίων ανέρχεται σε **€ 3.965.703,32** και έτσι η αναπόσβεστη αξία είναι την 30.06.2021 **€ 3.143.576,95**.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ανέρχονταν την 30.06.2021 σε **€ 4.870,16** και αναλύονται σε δοσμένες εγγυήσεις ποσού **€ 2.370,16** και συμμετοχή σε συνδεμένη επιχειρήση ποσού **€ 2.500,00.**

Το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού της εταιρείας την ίδια χρονική στιγμή ήταν **€ 8.241.889,80** και σε αυτό συμπεριλαμβάνονται εμπορεύματα **€ 2.257.235,78**, προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων **€ 308.017,50** μείον απομειώσεις (**€ 59.570,31),** απαιτήσεις πελατών **€ 2.370.334,18** μείον απομειώσεις (**€ 355.825,41)**, γραμμάτια εισπρακτέα χαρτοφυλακίου **€ 23.645,12**, και γραμμάτια εισπρακτέα στις τράπεζες σε εγγύηση **€ 1.750,00**, επιταγές εισπρακτέες **€ 133.500,00**, επιταγές σε καθυστέρηση **€ 46.768,49** μείον ισόποσες απομειώσεις, επιταγές σε τράπεζες για εγγύηση **€ 2.577.125,62**, και λοιπές απαιτήσεις **€ 761.158,32** μείον απομειώσεις **€ 24.000,00**. Τέλος τα διαθέσιμα της εταιρείας ήταν ταμείο **€ 907,18** και καταθέσεις όψεως και προθεσμίας **€ 199.272,09**. Οι μεταβατικοί λογαριασμοί του ενεργητικού ήταν **€ 1.571,24** και αφορούσαν έξοδα επομένων χρήσεων.

4.2 ΠΑΘΗΤΙΚΟ

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας κατά την κλειόμενη χρήση ανήλθε στο ποσό των **€ 731.402,00** αποτελούμενο από 24.920 μετοχές των 29,35 €.

Οι διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων ανέρχονταν σε **€ 2.830.004,38**. Σε προηγούμενη χρήση έγινε εκτίμηση των γηπέδων και κτιρίων της εταιρείας στην εύλογη αξία και προέκυψε ανατίμηση αυτών κατά **€ 2.718.147,54**, η οποία καταχωρήθηκε στον εν λόγω λογαριασμό.

Τα αποθεματικά της εταιρείας κατά την κλειόμενη χρήση ανέρχονταν σε **€ 19.690,92** και αφορούν τακτικό αποθεματικό.

Το υπόλοιπο κερδών εις νέο ανήλθε σε **€ 190.072,69**.

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται σε **€ 1.501.485,51** και αφορούν ομολογιακά & μακροπρόθεσμα δάνεια ύψους **€ 966.666,66,** εγγυήσεις ενοικίων, επιδότηση επιστρεπτέας προκαταβολής λόγω covid-19 **€ 10.499,99,** καθώς και χορήγηση οικονομικής ενίσχυσης στην εταιρεία που έχει πληγεί λόγω της πανδημίας του Covid-19, με επιστρεπτέα προκαταβολή από το Κράτος σύμφωνα με το Ν.4684/2020 ποσού **€ 524.318,86**.

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται σε **€ 6.117.681,42** και αναλύονται ως εξής: προμηθευτές **€ 1.138.043,40,** επιταγές πληρωτέες **€ 135.065,46**, τράπεζες λογαριασμοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων **€ 3.951.343,84** υποχρεώσεις από φόρο εισοδήματος **€ 86.656,51** υποχρεώσεις από λοιπούς φόρους & τέλη **€ 6.582,21**, ασφαλιστικοί οργανισμοί **€ 14.845,12**, μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση **€ 242.577,89,** πιστωτές διάφοροι & μερίσματα πληρωτέα **€ 438.676,14,** προκαταβολές πελατών **€ 58.408,52,** υποχρεώσεις προς τους μετόχους **€ 11.110,00.** Οι μεταβατικοί λογαριασμοί του παθητικού ανέρχονται σε **€ 34.372,33** και αφορούν έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα (τόκοι δανείων, αγορές υπό παραλαβή κ.λ.π).

4.3 <u>ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ</u>

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας στην οικονομική περίοδο από 01.07.2020 - 30.06.2021 ανήλθε στο ποσό των **€ 11.867.162,19**. Το κόστος πωλήσεων ήταν **€ 10.751.834,14** και το μικτό κέρδος διαμορφώθηκε σε **€ 1.115.328,05**.

Τα λοιπά συνήθη έσοδα της εταιρείας ανήλθαν σε € 152.482,97 και οι πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα σε € 10,05.

Τα λειτουργικά έξοδα της χρήσης ανέρχονται σε:

Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	€	483.725,08
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	€	322.483,39
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	€	-235.877,05

Τα λοιπά συνήθη έσοδα ανήλθαν σε **€ 152.482,97**, τα λοιπά έξοδα - ζημιές σε **€ 28.502,67,** τα κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων σε κέρδη **€ 17.499,98** και τα λοιπά έσοδα - κέρδη σε **€ 32.364,73** διαμορφώνοντας το αποτέλεσμα προ φόρων σε κέρδη χρήσεως **€ 247.097,59.**

5. <u>Πολιτική κινδύνων και διαχείριση των κινδύνων αυτών</u>

5.1 Παράγοντες κινδύνου

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας την αφήνουν εκτεθειμένη σε κίνδυνο αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο χαράσσει τη γενικότερη στρατηγική και τις πολιτικές διαχείρισης κινδύνου.

5.1.1 Κίνδυνος της αγοράς

5.1.1.1 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία αντιμετωπίζει συναλλαγματικό κίνδυνο γιατί έχει συναλλαγές σε ξένο νόμισμα (δολάριο).

5.1.1.2 Κίνδυνος τιμών

Η Εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα και συνεπώς δεν εκτίθεται σε κίνδυνο από μεταβολές στις τιμές των χρεογράφων.

Οι τιμές των εμπορευμάτων που εμπορεύεται η Εταιρεία δεν παρουσιάζουν ιδιαίτερη διακύμανση, οπότε δεν αποτελούν πηγή κινδύνου τιμών.

5.1.1.3 Κίνδυνος επιτοκίου

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας είναι συνδεδεμένες με τον δείκτη Euribor. Η Εταιρεία παρακολουθεί τις διακυμάνσεις αυτές και ανάλογα προβαίνει, αν απαιτηθεί, στις ανάλογες ενέργειες περιορισμού του κινδύνου.

5.1.1.4 Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικό κίνδυνο ενέχουν κυρίως οι απαιτήσεις από πελάτες χονδρικών πωλήσεων. Η Εταιρεία λαμβάνοντας υπόψη την πρωτόγνωρη οικονομική κρίση και το περιβάλλον της αγοράς στο οποίο δραστηριοποιείται, παρακολουθεί στενά τις απαιτήσεις αυτές. Όπου κρίνεται αναγκαίο, προβαίνει στις ανάλογες ανά περίπτωση ενέργειες εξασφάλισης των απαιτήσεων.

5.1.1.5 Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία στα πλαίσια ενίσχυσης της ρευστότητας έχει εστιάσει τις ενέργειές της, στην συγκράτηση των δαπανών.

6. Ίδιες μετοχές

Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της ίδιες μετοχές.

7. Κοινωνικά και Εργασιακά θέματα

Η Εταιρεία στις 30.06.2021 απασχολούσε 12 εργαζομένους διαφορετικών φύλλων, ηλικιών και εθνικοτήτων.

Η εταιρεία σέβεται τη διαφορετικότητα, δίνοντας ίσες ευκαιρίες στους εργαζομένους της, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας ή άλλων διακρίσεων.

Προσεγγίζουμε τα θέματα που σχετίζονται με τα εργασιακά και το σεβασμό των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, παρακολουθώντας τις δραστηριότητες μας στους εξής τομείς:

-Υγιεινή και ασφάλεια.

-Επιλογή προσωπικού, διαδικασίες πρόσληψης, αποφυγή διακρίσεων στο χώρο εργασίας.

-Εκπαίδευση εργαζομένων.

Αποτελεί βασική προτεραιότητα της Εταιρείας η διατήρηση και η ενίσχυση του κλίματος εργασιακής ειρήνης και η διαρκής βελτίωση και αναβάθμιση των συνθηκών εργασίας, ώστε να επιτυγχάνεται η μέγιστη δυνατή αξιοποίηση σε παραγωγικό επίπεδο του ανθρώπινου δυναμικού. Η εταιρεία μεριμνά για την λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

8. Περιβαλλοντικά θέματα και ζητήματα

Η εταιρεία μας είναι ευαισθητοποιημένη όσον αφορά το περιβάλλον και τηρεί με συνέπεια τους εθνικούς και ευρωπαϊκούς κανονισμούς και διατάξεις που αφορούν στην προστασία αυτού. Επίσης φροντίζει να ανακυκλώνει τα διάφορα αναλώσιμα τα οποία καθημερινά χρησιμοποιεί (γραφική ύλη, μπαταρίες, εξαρτήματα Η/Υ).

9. Έρευνα και Ανάπτυξη

Η εταιρεία δεν δραστηριοποιείται στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης και δεν έχει υποκαταστήματα.

10. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας Έκθεσης

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής, εκτός την εν εξελίξει πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19, δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

11. Επιδιώξεις και στρατηγικές

Το 2021 ξεκίνησε διεθνώς, σε κλίμα έντονης ανασφάλειας. Σε ένα τέτοιο τοπίο είναι δύσκολο να γίνουν προβλέψεις ακόμη και για το κοντινό μέλλον. Η Εταιρεία έχει προετοιμαστεί για μια χρονιά σε πολύ δύσκολο και ευμετάβλητο περιβάλλον αγοράς. Είναι σε εγρήγορση για να αντιμετωπίσει τις επερχόμενες προκλήσεις.

Μετά από διαλογική συζήτηση κατά την οποία ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κος Ιωάννης Πανταζής, παρείχε τις ζητηθείσες πληροφορίες και διευκρινήσεις στα άνω, το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει τις παραπάνω οικονομικές καταστάσεις.

Σχηματάρι, 21 Φεβρουαρίου 2022
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Δ/νων Σύμβουλος

Ιωάννης Χ. Πανταζής
Α.Δ.Τ. ΑΜ 634266

"Χ.Ι. ΠΑΝΤΑΖΗΣ Α.Ε. ΕΙΣΑΓΩΓΑΙ – ΕΞΑΓΩΓΑΙ – ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΑΙ ΕΙΔΩΝ ΤΡΟΦΙΜΩΝ"

Αρ. ΓΕΜΗ 013376117000

Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου

προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κύριοι Μέτοχοι,

με την παρούσα έκθεση μας έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε προς έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/07/2020 - 30/06/2021.

1. Επιχειρηματικό μοντέλο, βασικές αξίες, στόχοι και στρατηγικές της εταιρείας

Η εταιρεία «Χ.Ι. ΠΑΝΤΑΖΗΣ Α.Ε.» ιδρύθηκε την 30/06/1978.
Η έδρα της εταιρείας, τα κεντρικά της γραφεία, καθώς και οι παραγωγικές της εγκαταστάσεις είναι εγκατεστημένα σε ιδιόκτητο ακίνητο στο Σχηματάρι Βοιωτίας.
Η εταιρεία έχει ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ: 013376117000.
Η διάρκεια της εταιρείας είναι από τη δημοσίευση του Καταστατικού της και για 99 έτη μέχρι το έτος 2077.
Η εταιρεία δραστηριοποιείται στην εισαγωγή & εμπορία θαλασσινών και αλιευμάτων από την Ελλάδα και όλο τον κόσμο.
Η εταιρεία δραστηριοποιείται στο εσωτερικό της χώρας μιας και οι πωλήσεις εντός Ελλάδος αντιπροσωπεύουν το 100% των συνολικών πωλήσεων.

2. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Η χρήση που έληξε στις 30 Ιουνίου 2021 η οποία ήταν η 42η κατά σειρά Οικονομική χρήση της Εταιρείας από πλευράς πωλήσεων έκλεισε με αύξηση κατά 28,44% ήτοι **€ 11.867.162,19,** ενώ τα μικτά αποτελέσματα ανήλθαν σε **€ 1.115.328,05** εμφανίζοντας αύξηση κατά 32,71%. Η εταιρεία παρουσίασε κέρδη προ φόρων ποσού **€ 247.097,59** έναντι κερδών **€ 50.414,05** την προηγούμενη χρήση και αποτελέσματα μετά φόρων ποσού **€ 161.865,72** έναντι κερδών **€ 12.246,38** την προηγούμενη χρήση.

3. Στατιστική και δυναμική εικόνα της επιχείρησης

(α) Δομή Περιουσίας

Βαθμός Παγιοποιήσεως	Πάγια	3.143.576,95	=	27,60%
	Σύνολο Ενεργητικού	11.390.336,92		

Βαθμός Ρευστοποιήσεως	Κυκλοφορούν Ενεργ.	8.241.889,80	=	72,36%
	Σύνολο Ενεργητικού	11.390.336,92		

Όπως φαίνεται από τους αριθμοδείκτες η Εταιρεία διατηρεί μεγάλη σχέση της περιουσίας της σε στοιχεία του ενεργητικού που ρευστοποιούνται σχετικά εύκολα.

(β) Ρευστότητα επιχείρησης

Βαθμός Κυκλοφ. Ρευστ.	Κυκλοφορούν Ενεργ.	8.241.889,80	=	1,35
	Βραχ.Υποχρ.	6.117.681,42		
Βαθμός Μέσης Ρευστ.	Διαθ.Ενεργ + απαιτ.	5.736.206,83	=	0,94
	Βραχ.Υποχρ.	6.117.681,42		
Βαθμός Δαν. Επιβαρύν.	Ξένα Κεφάλαια	7.619.166,93	=	2,02
	Ίδια Κεφάλαια	3.771.169,99		

(γ) Κυκλοφοριακή Ταχύτητα

Βαθμός Κυκλ.Ταχ.Συν.Κεφαλ	Κύκλος Εργασιών	11.867.162,19	=	1,04
	Συνολικά Κεφάλαια	11.390.336,92		
Βαθμός Κυκλ.Ταχ.Ιδ.Κεφ	Κύκλος Εργασιών	11.867.162,19	=	3,15
	Ίδια Κεφάλαια	3.771.169,99		
Βαθμός Κυκλ.Ταχ.Αποθ.	Κόστος Πωλήσεων	10.751.834,14	=	4,76
	Αποθέματα	2.257.235,78		
Βαθμός Κυκλ.Ταχ.Παγ.	Κύκλος Εργασιών	11.867.162,19	=	3,78
	Πάγια	3.143.576,95		

(δ) Σχέσεις Κερδών

Μικτά Κέρδη	1.115.328,05	=	9,40%
Κύκλος εργασιών	11.867.162,19		
Κόστος Πωληθέντων	10.751.834,14	=	90,60%
Κύκλος εργασιών	11.867.162,19		
Καθαρά κέρδη	161.865,72	=	1,36%
Κύκλος εργασιών	11.867.162,19		

4. Παρατηρήσεις επί του Ισολογισμού

4.1 ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Το πάγιο ενεργητικό της εταιρείας σε τιμές κτήσης – αποτίμησης στην εύλογη αξία ανήρχετο την 30.06.2021 σε **€ 7.109.280,27** και αναλύεται σε γήπεδα – οικόπεδα **€ 971.393,55**, σε κτίρια και τεχνικά έργα **€ 5.405.812,57**, μηχανήματα και λοιπός μηχ. εξοπλισμός **€ 55.742,36**, μεταφορικά μέσα **€ 237.584,75** και έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός **€ 438.747,04**.

Η εταιρεία στην κλειόμενη χρήση διενήργησε αποσβέσεις για το Πάγιο Ενεργητικό της, το σωρευμένο ύψος των οποίων ανέρχεται σε **€ 3.965.703,32** και έτσι η αναπόσβεστη αξία είναι την 30.06.2021 **€ 3.143.576,95**.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ανέρχονταν την 30.06.2021 σε **€ 4.870,16** και αναλύονται σε δοσμένες εγγυήσεις ποσού **€ 2.370,16** και συμμετοχή σε συνδεμένη επιχειρήση ποσού **€ 2.500,00.**

Το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού της εταιρείας την ίδια χρονική στιγμή ήταν **€ 8.241.889,80** και σε αυτό συμπεριλαμβάνονται εμπορεύματα **€ 2.257.235,78**, προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων **€ 308.017,50** μείον απομειώσεις (**€ 59.570,31),** απαιτήσεις πελατών **€ 2.370.334,18** μείον απομειώσεις (**€ 355.825,41)**, γραμμάτια εισπρακτέα χαρτοφυλακίου **€ 23.645,12**, και γραμμάτια εισπρακτέα στις τράπεζες σε εγγύηση **€ 1.750,00**, επιταγές εισπρακτέες **€ 133.500,00**, επιταγές σε καθυστέρηση **€ 46.768,49** μείον ισόποσες απομειώσεις, επιταγές σε τράπεζες για εγγύηση **€ 2.577.125,62**, και λοιπές απαιτήσεις **€ 761.158,32** μείον απομειώσεις **€ 24.000,00**. Τέλος τα διαθέσιμα της εταιρείας ήταν ταμείο **€ 907,18** και καταθέσεις όψεως και προθεσμίας **€ 199.272,09**. Οι μεταβατικοί λογαριασμοί του ενεργητικού ήταν **€ 1.571,24** και αφορούσαν έξοδα επομένων χρήσεων.

4.2 ΠΑΘΗΤΙΚΟ

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας κατά την κλειόμενη χρήση ανήλθε στο ποσό των **€ 731.402,00** αποτελούμενο από 24.920 μετοχές των 29,35 €.

Οι διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων ανέρχονταν σε **€ 2.830.004,38**. Σε προηγούμενη χρήση έγινε εκτίμηση των γηπέδων και κτιρίων της εταιρείας στην εύλογη αξία και προέκυψε ανατίμηση αυτών κατά **€ 2.718.147,54**, η οποία καταχωρήθηκε στον εν λόγω λογαριασμό.

Τα αποθεματικά της εταιρείας κατά την κλειόμενη χρήση ανέρχονταν σε **€ 19.690,92** και αφορούν τακτικό αποθεματικό.

Το υπόλοιπο κερδών εις νέο ανήλθε σε **€ 190.072,69**.

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται σε **€ 1.501.485,51** και αφορούν ομολογιακά & μακροπρόθεσμα δάνεια ύψους **€ 966.666,66,** εγγυήσεις ενοικίων, επιδότηση επιστρεπτέας προκαταβολής λόγω covid-19 **€ 10.499,99,** καθώς και χορήγηση οικονομικής ενίσχυσης στην εταιρεία που έχει πληγεί λόγω της πανδημίας του Covid-19, με επιστρεπτέα προκαταβολή από το Κράτος σύμφωνα με το Ν.4684/2020 ποσού **€ 524.318,86**.

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται σε **€ 6.117.681,42** και αναλύονται ως εξής: προμηθευτές **€ 1.138.043,40,** επιταγές πληρωτέες **€ 135.065,46**, τράπεζες λογαριασμοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων **€ 3.951.343,84** υποχρεώσεις από φόρο εισοδήματος **€ 86.656,51** υποχρεώσεις από λοιπούς φόρους & τέλη **€ 6.582,21**, ασφαλιστικοί οργανισμοί **€ 14.845,12**, μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση **€ 242.577,89,** πιστωτές διάφοροι & μερίσματα πληρωτέα **€ 438.676,14,** προκαταβολές πελατών **€ 58.408,52,** υποχρεώσεις προς τους μετόχους **€ 11.110,00.** Οι μεταβατικοί λογαριασμοί του παθητικού ανέρχονται σε **€ 34.372,33** και αφορούν έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα (τόκοι δανείων, αγορές υπό παραλαβή κ.λ.π).

4.3 <u>ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ</u>

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας στην οικονομική περίοδο από 01.07.2020 - 30.06.2021 ανήλθε στο ποσό των **€ 11.867.162,19**. Το κόστος πωλήσεων ήταν **€ 10.751.834,14** και το μικτό κέρδος διαμορφώθηκε σε **€ 1.115.328,05**.

Τα λοιπά συνήθη έσοδα της εταιρείας ανήλθαν σε € 152.482,97 και οι πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα σε € 10,05.

Τα λειτουργικά έξοδα της χρήσης ανέρχονται σε:

Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	€	483.725,08
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	€	322.483,39
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	€	-235.877,05

Τα λοιπά συνήθη έσοδα ανήλθαν σε **€ 152.482,97**, τα λοιπά έξοδα - ζημιές σε **€ 28.502,67,** τα κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων σε κέρδη **€ 17.499,98** και τα λοιπά έσοδα - κέρδη σε **€ 32.364,73** διαμορφώνοντας το αποτέλεσμα προ φόρων σε κέρδη χρήσεως **€ 247.097,59.**

5. <u>Πολιτική κινδύνων και διαχείριση των κινδύνων αυτών</u>

5.1 Παράγοντες κινδύνου

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας την αφήνουν εκτεθειμένη σε κίνδυνο αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο χαράσσει τη γενικότερη στρατηγική και τις πολιτικές διαχείρισης κινδύνου.

5.1.1 Κίνδυνος της αγοράς

5.1.1.1 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία αντιμετωπίζει συναλλαγματικό κίνδυνο γιατί έχει συναλλαγές σε ξένο νόμισμα (δολάριο).

5.1.1.2 Κίνδυνος τιμών

Η Εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα και συνεπώς δεν εκτίθεται σε κίνδυνο από μεταβολές στις τιμές των χρεογράφων.

Οι τιμές των εμπορευμάτων που εμπορεύεται η Εταιρεία δεν παρουσιάζουν ιδιαίτερη διακύμανση, οπότε δεν αποτελούν πηγή κινδύνου τιμών.

5.1.1.3 Κίνδυνος επιτοκίου

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας είναι συνδεδεμένες με τον δείκτη Euribor. Η Εταιρεία παρακολουθεί τις διακυμάνσεις αυτές και ανάλογα προβαίνει, αν απαιτηθεί, στις ανάλογες ενέργειες περιορισμού του κινδύνου.

5.1.1.4 Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικό κίνδυνο ενέχουν κυρίως οι απαιτήσεις από πελάτες χονδρικών πωλήσεων. Η Εταιρεία λαμβάνοντας υπόψη την πρωτόγνωρη οικονομική κρίση και το περιβάλλον της αγοράς στο οποίο δραστηριοποιείται, παρακολουθεί στενά τις απαιτήσεις αυτές. Όπου κρίνεται αναγκαίο, προβαίνει στις ανάλογες ανά περίπτωση ενέργειες εξασφάλισης των απαιτήσεων.

5.1.1.5 Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία στα πλαίσια ενίσχυσης της ρευστότητας έχει εστιάσει τις ενέργειές της, στην συγκράτηση των δαπανών.

6. Ίδιες μετοχές

Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της ίδιες μετοχές.

7. Κοινωνικά και Εργασιακά θέματα

Η Εταιρεία στις 30.06.2021 απασχολούσε 12 εργαζομένους διαφορετικών φύλλων, ηλικιών και εθνικοτήτων.

Η εταιρεία σέβεται τη διαφορετικότητα, δίνοντας ίσες ευκαιρίες στους εργαζομένους της, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας ή άλλων διακρίσεων.

Προσεγγίζουμε τα θέματα που σχετίζονται με τα εργασιακά και το σεβασμό των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, παρακολουθώντας τις δραστηριότητες μας στους εξής τομείς:

-Υγιεινή και ασφάλεια.

-Επιλογή προσωπικού, διαδικασίες πρόσληψης, αποφυγή διακρίσεων στο χώρο εργασίας.

-Εκπαίδευση εργαζομένων.

Αποτελεί βασική προτεραιότητα της Εταιρείας η διατήρηση και η ενίσχυση του κλίματος εργασιακής ειρήνης και η διαρκής βελτίωση και αναβάθμιση των συνθηκών εργασίας, ώστε να επιτυγχάνεται η μέγιστη δυνατή αξιοποίηση σε παραγωγικό επίπεδο του ανθρώπινου δυναμικού. Η εταιρεία μεριμνά για την λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

8. Περιβαλλοντικά θέματα και ζητήματα

Η εταιρεία μας είναι ευαισθητοποιημένη όσον αφορά το περιβάλλον και τηρεί με συνέπεια τους εθνικούς και ευρωπαϊκούς κανονισμούς και διατάξεις που αφορούν στην προστασία αυτού. Επίσης φροντίζει να ανακυκλώνει τα διάφορα αναλώσιμα τα οποία καθημερινά χρησιμοποιεί (γραφική ύλη, μπαταρίες, εξαρτήματα Η/Υ).

9. Έρευνα και Ανάπτυξη

Η εταιρεία δεν δραστηριοποιείται στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης και δεν έχει υποκαταστήματα.

10. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας Έκθεσης

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής, εκτός την εν εξελίξει πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19, δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

11. Επιδιώξεις και στρατηγικές

Το 2021 ξεκίνησε διεθνώς, σε κλίμα έντονης ανασφάλειας. Σε ένα τέτοιο τοπίο είναι δύσκολο να γίνουν προβλέψεις ακόμη και για το κοντινό μέλλον. Η Εταιρεία έχει προετοιμαστεί για μια χρονιά σε πολύ δύσκολο και ευμετάβλητο περιβάλλον αγοράς. Είναι σε εγρήγορση για να αντιμετωπίσει τις επερχόμενες προκλήσεις.

Μετά από διαλογική συζήτηση κατά την οποία ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κος Ιωάννης Πανταζής, παρείχε τις ζητηθείσες πληροφορίες και διευκρινήσεις στα άνω, το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει τις παραπάνω οικονομικές καταστάσεις.

Σχηματάρι, 21 Φεβρουαρίου 2022
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Δ/νων Σύμβουλος

Ιωάννης Χ. Πανταζής
Α.Δ.Τ. ΑΜ 634266

Χ.Ι. ΠΑΝΤΑΖΗΣ Α.Ε.

ΣΧΗΜΑΤΑΡΙ –ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 013376117000

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ

1 Ιουλίου 2021 έως 30 Ιουνίου 2022

Συνταχθείσες με βάση τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα
(βάσει των διατάξεων του Ν.4308/2014 όπως ισχύει)

ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2023

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Διοικητικού συμβουλίου 2
1. Επιχειρηματικό μοντέλο, βασικές αξίες, στόχοι και στρατηγικές της εταιρείας 3
2. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας 3
Α. Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) 11
Β. Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία 13
Γ. Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης Περιόδου 14
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία (άρθρο 29, παρ.3) 15
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας (άρθρο 29, παρ. 4) 15
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι (άρθρο 29, παρ. 5) 15
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων (άρθρο 29, παρ.6) 22
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (άρθρο 29, παρ.7) 22
6. Πληροφορίες Επί των Οικονομικών Καταστάσεων 23
6.1.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία (άρθρο 29, παρ.8) 23
6.1.2 Επενδυτικά ακίνητα 24
6.1.3 Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία 24
6.1.4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία 25
6.2 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 25
Δεν υπάρχουν 25
Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως (άρθρο 29, παρ.11) 26
6.2.1 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες 26
6.2.2 Δάνεια και απαιτήσεις 26
6.3 Αποθέματα 26
6.4 Εμπορικές Απαιτήσεις 27
6.5 Λοιπές Απαιτήσεις 27
6.6 Προπληρωμένα Έξοδα 27
6.7 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα 27
6.8 Λογαριασμοί καθαρής θέσης (άρθρο 29, παρ.12) 28
6.9 Δάνεια 28
6.10 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις – Κρατικές επιχορηγήσεις 28
6.11 Εμπορικές υποχρεώσεις 29
6.12 Φόρος Εισοδήματος / Λοιποί φόροι και τέλη 29
6.13 Λοιπές υποχρεώσεις 30
6.14 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα 30

6.15 Κατανομή λειτουργικού κόστους / Λοιπά έξοδα και ζημίες / Λοιπά έσοδα και κέρδη 30
7. Προβλέψεις 31
7.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία 31
8. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο (άρθρο 29 παρ. 18) 31
9. Προτεινόμενη διάθεση κερδών (άρθρο 29 παρ. 19) 32
10. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο (άρθρο 29 παρ. 20) 32
11. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου (άρθρο 29 παρ. 21) 32
12. Αναβαλλόμενοι φόροι (άρθρο 29 παρ. 22) 32
Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων. 32
13. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού (άρθρο 29 παρ. 23) 33
14. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων οργάνων (άρθρο 29 παρ. 26) 33
Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές. 33
15. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική (άρθρο 29 παρ. 27) 33
16. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική (άρθρο 29 παρ. 28) 33
17. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις (άρθρο 29 παρ. 29) 33
18. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων (άρθρο 29 παρ. 30) 34
Στην κλειόμενη χρήση 2020-2021, δεν δόθηκαν αμοιβές σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων. 34
19. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη (άρθρο 29 παρ. 31) 34
Δεν υπάρχουν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 34
20. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας (άρθρο 29 παρ. 15) 34
21. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού (άρθρο 29, παρ.9) 34

"Χ.Ι. ΠΑΝΤΑΖΗΣ Α.Ε. ΕΙΣΑΓΩΓΑΙ – ΕΞΑΓΩΓΑΙ – ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΑΙ ΕΙΔΩΝ ΤΡΟΦΙΜΩΝ"

Αρ. ΓΕΜΗ 013376117000

Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου

προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κύριοι Μέτοχοι,

με την παρούσα έκθεση μας έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε προς έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/07/2021 - 30/06/2022.

1. Επιχειρηματικό μοντέλο, βασικές αξίες, στόχοι και στρατηγικές της εταιρείας

Η εταιρεία «Χ.Ι. ΠΑΝΤΑΖΗΣ Α.Ε.» ιδρύθηκε την 30/06/1978.
Η έδρα της εταιρείας, τα κεντρικά της γραφεία, καθώς και οι παραγωγικές της εγκαταστάσεις είναι εγκατεστημένα σε ιδιόκτητο ακίνητο στο Σχηματάρι Βοιωτίας.
Η εταιρεία έχει ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ: 013376117000.
Η διάρκεια της εταιρείας είναι από τη δημοσίευση του Καταστατικού της και για 99 έτη μέχρι το έτος 2077.
Η εταιρεία δραστηριοποιείται στην εισαγωγή & εμπορία θαλασσινών και αλιευμάτων από την Ελλάδα και όλο τον κόσμο.
Η εταιρεία δραστηριοποιείται στο εσωτερικό της χώρας μιας και οι πωλήσεις εντός Ελλάδος αντιπροσωπεύουν το 100% των συνολικών πωλήσεων.

2. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Η χρήση που έληξε στις 30 Ιουνίου 2022 η οποία ήταν η 43η κατά σειρά Οικονομική χρήση της Εταιρείας από πλευράς πωλήσεων έκλεισε με αύξηση κατά 40,15% ήτοι **€ 16.631.254,05,** ενώ τα μικτά αποτελέσματα ανήλθαν σε **€ 1.779.629,92** εμφανίζοντας αύξηση κατά 59,56%. Η εταιρεία παρουσίασε κέρδη προ φόρων ποσού **€ 380.322,18** έναντι κερδών **€ 247.097,59** την προηγούμενη χρήση και αποτελέσματα μετά φόρων ποσού **€ 272.822,63** έναντι κερδών **€ 161.865,72** την προηγούμενη χρήση.

3. Στατιστική και δυναμική εικόνα της επιχείρησης

(α) Δομή Περιουσίας

Βαθμός Παγιοποιήσεως	Πάγια	3.030.816,77	=	28,09%
	Σύνολο Ενεργητικού	10.789.921,34		

Βαθμός Ρευστοποιήσεως	Κυκλοφορούν Ενεργ.	7.754.234,40	=	71,87%
	Σύνολο Ενεργητικού	10.789.921,34		

Όπως φαίνεται από τους αριθμοδείκτες η Εταιρεία διατηρεί μεγάλη σχέση της περιουσίας της σε στοιχεία του ενεργητικού που ρευστοποιούνται σχετικά εύκολα.

(β) Ρευστότητα επιχείρησης

Βαθμός Κυκλοφ. Ρευστ.	Κυκλοφορούν Ενεργ.	7.754.234,40	=	1,44
	Βραχ.Υποχρ.	5.371.503,25		

Βαθμός Μέσης Ρευστ.	Διαθ.Ενεργ + απαιτ.	5.725.371,76	=	1,07
	Βραχ.Υποχρ.	5.371.503,25		

Βαθμός Δαν. Επιβαρύν.	Ξένα Κεφάλαια	6.745.928,72	=	1,67
	Ίδια Κεφάλαια	4.043.992,62		

(γ) Κυκλοφοριακή Ταχύτητα

Βαθμός Κυκλ.Ταχ.Συν.Κεφαλ	Κύκλος Εργασιών	16.631.254,05	=	1,54
	Συνολικά Κεφάλαια	10.789.921,34		

Βαθμός Κυκλ.Ταχ.Ιδ.Κεφ	Κύκλος Εργασιών	16.631.254,05	=	4,11
	Ίδια Κεφάλαια	4.043.992,62		

Βαθμός Κυκλ.Ταχ.Αποθ.	Κόστος Πωλήσεων	14.851.624,13	=	7,32
	Αποθέματα	2.028.755,70		

Βαθμός Κυκλ.Ταχ.Παγ.	Κύκλος Εργασιών	16.631.254,05	=	5,49
	Πάγια	3.030.816,77		

(δ) Σχέσεις Κερδών

Μικτά Κέρδη	1.779.629,92	=	10,70%
Κύκλος εργασιών	16.631.254,05		

Κόστος Πωληθέντων	14.851.624,13	=	89,30%
Κύκλος εργασιών	16.631.254,05		

Καθαρά κέρδη	272.822,63	=	1,64%
Κύκλος εργασιών	16.631.254,05		

4. Παρατηρήσεις επί του Ισολογισμού

4.1 ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Το πάγιο ενεργητικό της εταιρείας σε τιμές κτήσης – αποτίμησης στην εύλογη αξία ανήρχετο την 30.06.2022 σε **€ 7.102.622,19** και αναλύεται σε γήπεδα – οικόπεδα **€ 971.393,55**, σε κτίρια και τεχνικά έργα **€ 5.405.812,57**, μηχανήματα και λοιπός μηχ. εξοπλισμός **€ 55.742,36**, μεταφορικά μέσα **€ 230.926,66** και έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός **€ 438.747,05**.

Η εταιρεία στην κλειόμενη χρήση διενήργησε αποσβέσεις για το Πάγιο Ενεργητικό της, το σωρευμένο ύψος των οποίων ανέρχεται σε **€ 4.071.805,42** και έτσι η αναπόσβεστη αξία είναι την 30.06.2022 **€ 3.030.816,77**.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ανέρχονταν την 30.06.2022 σε **€ 4.870,16** και αναλύονται σε δοσμένες εγγυήσεις ποσού **€ 2.370,16** και συμμετοχή σε συνδεμένη επιχειρήση ποσού **€ 2.500,00.**

Το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού της εταιρείας την ίδια χρονική στιγμή ήταν **€ 7.754.234,40** και σε αυτό συμπεριλαμβάνονται εμπορεύματα € 2.088.326,01 μείον απομειώσεις (€ 59.570,31), απαιτήσεις πελατών **€ 2.357.102,10** μείον απομειώσεις **(€-439.395,72)**, γραμμάτια εισπρακτέα χαρτοφυλακίου **€ 23.645,12**, και γραμμάτια εισπρακτέα στις τράπεζες σε εγγύηση **€ 1.750,00**, επιταγές εισπρακτέες **€ 280.054,09**, επιταγές σε καθυστέρηση **€ 46.768,49** μείον ισόποσες απομειώσεις, επιταγές σε τράπεζες για εγγύηση **€ 3.113.327,94**, και λοιπές απαιτήσεις **€ 234.480,50** μείον απομειώσεις **€ 24.000,00**. Τέλος τα διαθέσιμα της εταιρείας ήταν ταμείο **€ 9,745,08** και καταθέσεις όψεως και προθεσμίας **€ 120.322,92**. Οι μεταβατικοί λογαριασμοί του ενεργητικού ήταν **€ 1.571,24** και αφορούσαν έξοδα επομένων χρήσεων.

4.2 <u>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</u>

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας κατά την κλειόμενη χρήση ανήλθε στο ποσό των **€ 731.402,00** αποτελούμενο από 24.920 μετοχές των 29,35 €.

Οι διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων ανέρχονταν σε **€ 2.830.004,38**. Σε προηγούμενη χρήση έγινε εκτίμηση των γηπέδων και κτιρίων της εταιρείας στην εύλογη αξία και προέκυψε ανατίμηση αυτών κατά **€ 2.718.147,54**, η οποία καταχωρήθηκε στον εν λόγω λογαριασμό.

Τα αποθεματικά της εταιρείας κατά την κλειόμενη χρήση ανέρχονταν σε **€ 19.690,92** και αφορούν τακτικό αποθεματικό.

Το υπόλοιπο κερδών εις νέο ανήλθε σε **€ 462.895,32**.

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται σε **€ 1.374.425,47** και αφορούν ομολογιακά & μακροπρόθεσμα δάνεια ύψους **€ 839.606,62,** εγγυήσεις ενοικίων, επιδότηση επιστρεπτέας προκαταβολής λόγω covid-19 **€ 10.499,99,** καθώς και χορήγηση οικονομικής ενίσχυσης στην εταιρεία που έχει πληγεί λόγω της πανδημίας του Covid-19, με επιστρεπτέα προκαταβολή από το Κράτος σύμφωνα με το Ν.4684/2020 ποσού **€ 524.318,86**.

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται σε **€ 5.371.503,25** και αναλύονται ως εξής: προμηθευτές **€ 545.637,35,** επιταγές πληρωτέες **€ 87.868,98,** τράπεζες λογαριασμοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων **€ 4.006.355,16** υποχρεώσεις από φόρο εισοδήματος **€ 77.231,88** υποχρεώσεις από λοιπούς φόρους & τέλη **€ 36.036,25**, ασφαλιστικοί οργανισμοί **€ 12.591,67**, μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση € 231.052,04, πιστωτές διάφοροι & μερίσματα πληρωτέα **€ 336.287,70,** υποχρεώσεις προς τους μετόχους **€ 11.110,00.** Οι μεταβατικοί λογαριασμοί του παθητικού ανέρχονται σε **€ 38.442,22** και αφορούν έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα (τόκοι δανείων, αγορές υπό παραλαβή κ.λ.π).

4.3 <u>ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ</u>

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας στην οικονομική περίοδο από 01.07.2021 - 30.06.2022 ανήλθε στο ποσό των **€ 16.631.254,05**. Το κόστος πωλήσεων ήταν **€ 14.851.624,13** και το μικτό κέρδος διαμορφώθηκε σε **€ 1.779.629,92**.

Τα λοιπά συνήθη έσοδα της εταιρείας ανήλθαν σε € 73.901,59 και οι πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα σε **€ 0,77.**

Τα λειτουργικά έξοδα της χρήσης ανέρχονται σε:

Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	€	-478.130,83
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	€	-318.753,88
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	€	-265.033,98

Τα λοιπά συνήθη έσοδα ανήλθαν σε **€ 73.901,59**, τα λοιπά έξοδα - ζημιές σε **€ 400.547,71,** τα κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων σε κέρδη **€ 12.388,87** και τα λοιπά έσοδα - κέρδη σε **€ 1.645,17** διαμορφώνοντας το αποτέλεσμα προ φόρων σε κέρδη χρήσεως **€ 380.322,18**

5. Πολιτική κινδύνων και διαχείριση των κινδύνων αυτών

5.1 Παράγοντες κινδύνου

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας την αφήνουν εκτεθειμένη σε κίνδυνο αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο χαράσσει τη γενικότερη στρατηγική και τις πολιτικές διαχείρισης κινδύνου.

5.1.1 Κίνδυνος της αγοράς

5.1.1.1 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία αντιμετωπίζει συναλλαγματικό κίνδυνο γιατί έχει συναλλαγές σε ξένο νόμισμα (δολάριο).

5.1.1.2 Κίνδυνος τιμών

Η Εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα και συνεπώς δεν εκτίθεται σε κίνδυνο από μεταβολές στις τιμές των χρεογράφων.

Οι τιμές των εμπορευμάτων που εμπορεύεται η Εταιρεία δεν παρουσιάζουν ιδιαίτερη διακύμανση, οπότε δεν αποτελούν πηγή κινδύνου τιμών.

5.1.1.3 Κίνδυνος επιτοκίου

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας είναι συνδεδεμένες με τον δείκτη Euribor. Η Εταιρεία παρακολουθεί τις διακυμάνσεις αυτές και ανάλογα προβαίνει, αν απαιτηθεί, στις ανάλογες ενέργειες περιορισμού του κινδύνου.

5.1.1.4 Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικό κίνδυνο ενέχουν κυρίως οι απαιτήσεις από πελάτες χονδρικών πωλήσεων. Η Εταιρεία λαμβάνοντας υπόψη την πρωτόγνωρη οικονομική κρίση και το περιβάλλον της αγοράς στο οποίο δραστηριοποιείται, παρακολουθεί στενά τις απαιτήσεις αυτές. Όπου κρίνεται αναγκαίο, προβαίνει στις ανάλογες ανά περίπτωση ενέργειες εξασφάλισης των απαιτήσεων.

5.1.1.5 Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία στα πλαίσια ενίσχυσης της ρευστότητας έχει εστιάσει τις ενέργειές της, στην συγκράτηση των δαπανών.

6. Ίδιες μετοχές

Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της ίδιες μετοχές.

7. Κοινωνικά και Εργασιακά θέματα

Η Εταιρεία στις 30.06.2022 απασχολούσε 12 εργαζομένους διαφορετικών φύλλων, ηλικιών και εθνικοτήτων.

Η εταιρεία σέβεται τη διαφορετικότητα, δίνοντας ίσες ευκαιρίες στους εργαζομένους της, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας ή άλλων διακρίσεων.

Προσεγγίζουμε τα θέματα που σχετίζονται με τα εργασιακά και το σεβασμό των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, παρακολουθώντας τις δραστηριότητες μας στους εξής τομείς:

-Υγιεινή και ασφάλεια.

-Επιλογή προσωπικού, διαδικασίες πρόσληψης, αποφυγή διακρίσεων στο χώρο εργασίας.

-Εκπαίδευση εργαζομένων.

Αποτελεί βασική προτεραιότητα της Εταιρείας η διατήρηση και η ενίσχυση του κλίματος εργασιακής ειρήνης και η διαρκής βελτίωση και αναβάθμιση των συνθηκών εργασίας, ώστε να επιτυγχάνεται η μέγιστη δυνατή αξιοποίηση σε παραγωγικό επίπεδο του ανθρώπινου δυναμικού. Η εταιρεία μεριμνά για την λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

8. Περιβαλλοντικά θέματα και ζητήματα

Η εταιρεία μας είναι ευαισθητοποιημένη όσον αφορά το περιβάλλον και τηρεί με συνέπεια τους εθνικούς και ευρωπαϊκούς κανονισμούς και διατάξεις που αφορούν στην προστασία αυτού. Επίσης φροντίζει να ανακυκλώνει τα διάφορα αναλώσιμα τα οποία καθημερινά χρησιμοποιεί (γραφική ύλη, μπαταρίες, εξαρτήματα Η/Υ).

9. Έρευνα και Ανάπτυξη

Η εταιρεία δεν δραστηριοποιείται στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης και δεν έχει υποκαταστήματα.

10. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας Έκθεσης

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

11. Επιδιώξεις και στρατηγικές

Το 2021 ξεκίνησε διεθνώς, σε κλίμα έντονης ανασφάλειας. Σε ένα τέτοιο τοπίο είναι δύσκολο να γίνουν προβλέψεις ακόμη και για το κοντινό μέλλον. Η Εταιρεία έχει προετοιμαστεί για μια χρονιά σε πολύ δύσκολο και ευμετάβλητο περιβάλλον αγοράς. Είναι σε εγρήγορση για να αντιμετωπίσει τις επερχόμενες προκλήσεις.

Μετά από διαλογική συζήτηση κατά την οποία ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κος Ιωάννης Πανταζής, παρείχε τις ζητηθείσες πληροφορίες και διευκρινήσεις στα άνω, το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει τις παραπάνω οικονομικές καταστάσεις.

Σχηματάρι, 21 Φεβρουαρίου 2023
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Δ/νων Σύμβουλος

Ιωάννης Χ. Πανταζής
Α.Δ.Τ. ΑΜ 634266

ΔΗΛΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (ΣΥΜΦΩΝΑ /ΜΕ ΤΟ Ν.4308/2014)

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Χ.Ι. ΠΑΝΤΑΖΗΣ Α.Ε. :

1. ΙΩΑΝΝΗΣ Χ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος

2. ΙΑΣΩΝΑΣ Χ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

δηλώνουμε με την παρούσα ότι :

α) Οι Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρίας της Χ.Ι. ΠΑΝΤΑΖΗΣ Α.Ε. για την περίοδο 01.07.2021–30.06.2022, καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα που αφορούν τις μεσαίες οντότητες της παρ.5 του άρθρου 2 του Ν.4308/2014, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα της Εταιρίας.

β) Η Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη και την θέση της εταιρίας, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει.

Σχηματάρι, 21 Φεβρουαρίου 2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ. Σ.	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΑΝΤΑΖΗΣ Χ.	ΠΑΝΤΑΖΗΣ Χ.
ΙΩΑΝΝΗΣ	ΙΑΣΩΝΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΜ 634266	Α.Δ.Τ. ΑΜ 082692

- Ετήσιες οικονομικές Καταστάσεις

Α. Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**30/06/2022**	**30/06/2021**
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	2.957.956,08	3.048.356,08
Μηχανολογικος εξοπλισμος	6.1	3.313,58	3.313,58
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	69.547,11	91.907,29
Σύνολο		**3.030.816,77**	**3.143.576,95**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.1	0,01	0,01
Σύνολο		**0,01**	**0,01**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα υπό κατασκευή			
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Εγγυήσεις	6.2	2.370,16	2.370,16
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	6.2	2.500,00	2.500,00
Σύνολο		**4.870,16**	**4.870,16**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**3.035.686,94**	**3.148.447,12**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα	6.3	2.028.755,70	2.257.235,78
Προκαταβολές για αποθέματα	6.3	106,94	248.447,19
Σύνολο		**2.028.862,64**	**2.505.682,97**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	6.4	5.383.252,02	4.797.298,00
Λοιπές Απαιτήσεις	6.5	210.480,50	737.158,32
Προπληρωμένα έξοδα	6.6	1.571,24	1.571,24
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.7	130.068,00	200.179,27
Σύνολο		**5.725.371,76**	**5.736.206,83**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**7.754.234,40**	**8.241.889,80**
Σύνολο Ενεργητικού		**10.789.921,34**	**11.390.336,92**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	30/06/2022	30/06/2021
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	6.8	731.402,00	731.402,00
Σύνολο		**731.402,00**	**731.402,00**
Διαφορές εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		2.830.004,38	2.830.004,38
Σύνολο		**2.830.004,38**	**2.830.004,38**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		19.690,92	19.690,92
Αποτελέσματα εις νέο		462.895,32	190.072,69
Σύνολο		**482.586,24**	**209.763,61**
Σύνολο καθαρής θέσης		**4.043.992,62**	**3.771.169,99**
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	6.9	839.606,62	966.666,66
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.10	10.499,99	10.499,99
Κρατικές επιχορηγήσεις	6.10	524.318,86	524.318,86
Σύνολο		**1.374.425,47**	**1.501.485,51**
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Τραπεζικά Δάνεια	6.9	4.006.355,16	3.951.343,84
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	6.9	231.052,04	242.577,89
Εμπορικές υποχρεώσεις	6.11	633.506,33	1.273.108,86
Φορος Εισοδήματος	6.12	77.231,88	86.656,51
Λοιποί φόροι και τέλη	6.12	36.036,25	6.582,21
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί		12.591,67	14.845,12
Λοιπές υποχρεώσεις	6.13	336.287,70	508.194,66
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	6.14	38.442,22	34.372,33
Σύνολο		**5.371.503,25**	**6.117.681,42**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**6.745.928,72**	**7.619.166,93**
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων		**10.789.921,34**	**11.390.336,92**

Β. Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ	**Σημ.**	**30/06/2022**	**30/06/2021**
Κύκλος εργασιών		16.631.254,05	11.867.162,19
Μείον: Κόστος πωλήσεων		-14.851.624,13	-10.751.834,14
Μικτό Αποτέλεσμα (Κέρδος)		**1.779.629,92**	**1.115.328,05**
Λοιπά συνήθη έσοδα		73.901,59	152.482,97
Έξοδα διοίκησης	6.15	-478.130,83	-483.725,08
Έξοδα διάθεσης	6.15	-318.753,88	-322.483,39
Λοιπά έξοδα και ζημιές	6.15	-400.547,71	-28.502,67
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		-12.388,87	17.499,98
Λοιπά έσοδα και κέρδη	6.15	1.645,17	32.364,73
Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων		**645.355,39**	**482.964,59**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,77	10,05
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-265.033,98	-235.877,05
Αποτέλεσμα προ φόρων		**380.322,18**	**247.097,59**
Φόροι εισοδήματος		-107.499,55	-85.231,87
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους (Κέρδος)		**272.822,63**	**161.865,72**

Γ. Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης Περιόδου

Ποσά σε ευρώ	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορές εύλογης αξίας	Αποθεματικά νόμων και καταστατικού	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.07.2020	**731.402,00**	**2.830.004,38**	**19.690,92**	**228.206,97**	**3.809.304,27**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Διανομές μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	-200.000,00	**-200.000,00**
Αποτελέσματα (κέρδη) περιόδου	0,00	0,00	0,00	161.865,72	**161.865,72**
Υπόλοιπο 30.06.2021	**731.402,00**	**2.830.004,38**	**19.690,92**	**190.072,69**	**3.771.169,99**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Διανομές μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Αποτελέσματα (κέρδη) περιόδου	0,00	0,00	0,00	272.822,63	**272.822,63**
Υπόλοιπο 30.06.2022	**731.402,00**	**2.830.004,38**	**19.690,92**	**462.895,32**	**4.043.992,62**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των οικονομικών καταστάσεων της 30ης Ιουνίου 2022

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία (άρθρο 29, παρ.3)

α) Επωνυμία: **ΕΙΣΑΓΩΓΑΙ- ΕΞΑΓΩΓΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΑΙ ΕΙΔΩΝ ΤΡΟΦΙΜΩΝ Χ.Ι. ΠΑΝΤΑΖΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ. Δ.Τ. «Χ.Ι ΠΑΝΤΑΖΗΣ Α.Ε.».**

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 01.07.2021 – 30.06.2022

δ) Διεύθυνση της έδρας: Σχηματάρι, Τ. Κ. 32009

ε) ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. : 013376117000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των οικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας (άρθρο 29, παρ. 4)

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι (άρθρο 29, παρ. 5)

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι

εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμώνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας των παγίων εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως τα πάγια περιουσιακά στοιχεία με εξαίρεση τα οικόπεδα και τα κτίρια αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των στοιχείων των ενσωμάτων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο απόσβεσης μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- ✓ Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- ✓ Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- ✓ Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6,25 έτη.
- ✓ Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λ.π 8,3 έτη
- ✓ Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

β.1) Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα αποτιμούνται στην αναπροσαρμοσμένη (εύλογη) αξία τους. Η αναπροσαρμογή γίνεται κάθε τέσσερα χρόνια ή νωρίτερα, αν υπάρχουν σημαντικές μεταβολές στην αξία τους και η εύλογη αξία εκτιμάται από επαγγελματίες εκτιμητές. Η αναπροσαρμογή γίνεται για κάθε διακεκριμένο ακίνητο με προσαρμογή, τόσο της αξίας κτήσεως ή της προηγούμενης αναπροσαρμογής τους, όσο και των σωρευμένων αποσβέσεων, ώστε η νέα λογιστική (αναπόσβεστη) αξία του πάγιου στοιχείου να ισούται με την αναπροσαρμοσμένη αξία του. Οι διαφορές αναπροσαρμογής καταχωρίζονται στα ίδια κεφάλαια. Κατ' εξαίρεση, η μείωση της αξίας λόγω αναπροσαρμογής καταχωρίζεται στα αποτελέσματα, στον βαθμό που δεν καλύπτεται από διαφορά αναπροσαρμογής των ιδίων κεφαλαίων. Οι αποσβέσεις των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή, υπολογίζονται επί των αναπροσαρμοσμένων αξιών με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.2.1 Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.2.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

✓ Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.

✓ Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.3. Φόροι εισοδήματος

3.1.3.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

✓ Το φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

✓ Το φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

✓ Η Εταιρεία, για τις διαφορές φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων, δεν σχηματίζει σχετική πρόβλεψη διότι θεωρεί ότι δεν είναι σημαντικές .

3.1.3.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία με βάση δυνατότητα που παρέχεται από το Ν.4308/2014, δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο.

3.1.4. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση**.**

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του Μέσου Σταθμικού κόστους η οποία ακολουθείται πάγια. Δεν συντρέχει λόγος απομειώσεως.

3.1.5. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών

αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.6. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.7. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

Στην κλειόμενη χρήση η κρατική επιχορήγηση δόθηκε ως οικονομική ενίσχυση στην εταιρεία που έχει πληγεί λόγω της πανδημίας του Covid-19, με επιστρεπτέα προκαταβολή από το Κράτος, σύμφωνα με το Ν.4684/2020.

3.1.9. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

✓ Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:

✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.

✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.

✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

3.1.10. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.11. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο.

3.1.12. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.13. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων (άρθρο 29, παρ.6)

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση-αναταξινόμηση των οικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Σημειώνουμε ότι στην κλειόμενη χρήση δεν υπήρχαν αναταξινομήσεις.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων (άρθρο 29, παρ.6)

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των οικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (άρθρο 29, παρ.7)

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες Επί των Οικονομικών Καταστάσεων

6.1.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία (άρθρο 29, παρ.8)

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	ΣΥΝΟΛΟ
Αξία κτήσεως						
Υπόλοιπο 01.07.2020	971.393,55	5.405.812,57	55.742,36	118.395,47	435.832,04	6.987.175,99
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	122.590,97	2.915,00	125.505,97
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	-3.401,69	0,00	-3.401,69
Εκτίμηση εύλογης αξίας	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 30.06.2021	**971.393,55**	**5.405.812,57**	**55.742,36**	**237.584,75**	**438.747,04**	**7.109.280,27**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						
Υπόλοιπο 01.07.2020	0,00	3.238.450,04	52.038,78	116.492,22	428.846,91	3.835.827,95
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	90.400,00	390,00	41.278,15	1.208,89	133.277,04
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	-3.401,67	0,00	-3.401,67
Υπόλοιπο 30.06.2021	**0,00**	**3.328.850,04**	**52.428,78**	**154.368,70**	**430.055,80**	**3.965.703,32**
Καθαρή λογιστική αξία 30.06.2021	**971.393,55**	**2.076.962,53**	**3.313,58**	**83.216,05**	**8.691,24**	**3.143.576,95**
Αξία κτήσεως						
Υπόλοιπο 01.07.2021	971.393,55	5.405.812,57	55.742,36	237.584,75	438.747,04	7.109.280,27
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	-6.658,09	0,01	-6.658,08
Εκτίμηση εύλογης αξίας	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 30.06.2022	**971.393,55**	**5.405.812,57**	**55.742,36**	**230.926,66**	**438.747,05**	**7.102.622,19**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						
Υπόλοιπο 01.07.2021	0,00	3.328.850,04	52.428,78	154.368,70	430.055,80	3.965.703,32
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	90.400,00	0,00	15.702,10	0,00	106.102,10
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 30.06.2022	**0,00**	**3.419.250,04**	**52.428,78**	**170.070,80**	**430.055,80**	**4.071.805,42**
Καθαρή λογιστική αξία 30.06.2022	**971.393,55**	**1.986.562,53**	**3.313,58**	**60.855,86**	**8.691,25**	**3.030.816,77**

Η Εταιρεία την 30/06/2019 προέβη σε αλλαγή του τρόπου αναγνώρισης των Ενσώματων παγίων που εμπίπτουν στις κατηγορίες των οικοπέδων και των κτιρίων, παρακολουθώντας τα πλέον σύμφωνα με το

υπόδειγμα αναπροσαρμογής των ΕΛΠ, με σκοπό την πιο αξιόπιστη και σχετική πληροφόρηση για τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων. Συνέπεια της αλλαγής αυτής, προχώρησε σε εκτίμηση της εύλογης αξίας τους κατά την ως άνω ημερομηνία.

Η εκτίμηση έχει πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις αρχές των εκτιμητικών προτύπων που έχουν θεσπιστεί από το Royal Institution of Chartered Surveyors (valuation standards and UK, Red Book January 2014 Edition), τα Ευρωπαϊκά Εκτιμητικά Πρότυπα (EVS) και την κείμενη Νομοθεσία.

Η αύξηση που προέκυψε από την αναπροσαρμογή της αξίας των ενσώματων παγίων αναγνωρίστηκε σωρευτικά στο κονδύλι «Αποθεματικά Εύλογης Αξίας» των Ιδίων Κεφαλαίων. Ο λογιστικός χειρισμός που ακολουθείται από την Εταιρεία αναλύεται περαιτέρω στη σημείωση 3.1 ανωτέρω.

Αναλυτικά ανά κατηγορία παγίου, η επίδραση από την εκτίμηση της εύλογης αξίας τους την 30/06/2019 έχει ως εξής:

Πάγιο	**Λογιστική αξία 30.06.2019**	**Αξία εκτίμησης**	**Διαφορά εύλογης αξίας**
Οικόπεδα	474.138,81	940.000,00	465.861,19
Κτίρια	7.713,65	2.260.000,00	2.252.286,35
Σύνολο	**481.852,46**	**3.200.000,00**	**2.718.147,54**

Η εν ανωτέρω διαφορά εύλογης αξίας ποσού **€ 2.718.147,54** καταχωρήθηκε στο λογαριασμό των ιδίων κεφαλαίων **«**Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων».

6.1.2 Επενδυτικά ακίνητα

Δεν υπάρχουν επενδυτικά ακίνητα.

6.1.3 Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία

Δεν υπάρχουν βιολογικά περιουσιακά στοιχεία.

6.1.4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας Μεταβολών Άυλων περιουσιακών στοιχείων

Ποσά σε €	Λογισμικά Η/Υ
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.7.2020	0,00
Προσθήκες περιόδου	245,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 30.06.2021 (α)	**245,00**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.7.2020	0,00
Αποσβέσεις περιόδου	244,99
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 30.06.2021 (β)	**244,99**
Αναπόσβεστη αξία 30.06.2021 (α) - (β)	**0,01**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.7.2021	245,00
Προσθήκες περιόδου	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 30.06.2022 (γ)	**245,00**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.7.2021	244,99
Αποσβέσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 30.06.2022 (δ)	**244,99**
Αναπόσβεστη αξία 30.06.2022 (γ)-(δ)	**0,01**

6.2 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Αποτίμηση στην εύλογη αξία (άρθρο 29, παρ.10)

Δεν υπάρχουν

Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως (άρθρο 29, παρ.11)

6.2.1 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	Χρεωστικό υπόλοιπο
Υπόλοιπο 01.07.2020	0,00
Υπόλοιπο 30.06.2021	**2.500,00**
Υπόλοιπο 01.07.2021	0
Προσθήκες περιόδου	0
Μειώσεις περιόδου	0
Υπόλοιπο 30.06.2022	**2.500,00**

Αφορά συμμετοχή στην εταιρεία «ΕΜΠΟΡΙΑ-ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΑΤΕΨΥΓΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΝΩΠΩΝ ΑΛΙΕΥΜΑΤΩΝ - ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΛΑΧΑΝΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «FROZEN EXPRESS ΕΠΕ».

6.2.2 Δάνεια και απαιτήσεις

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	Δοσμένες Εγγύησεις
Υπόλοιπο 01.07.2020	2.370,16
Υπόλοιπο 30.06.2021	**2.370,16**
Υπόλοιπο 01.07.2021	2.370,16
Προσθήκες περιόδου	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 30.06.2022	**2.370,16**

Αφορά εγγυήσεις ΔΕΚΟ (ΔΕΗ κλπ).

6.3 Αποθέματα

Αποθέματα	30/06/2022	30/06/2021
Εμπορεύματα	2.088.326,01	2.257.753,63
Προκαταβολές για αποθέματα	106,94	307.499,65
Μείον: Προβλέψεις για απαξίωση αποθεμάτων	-59.570,31	-59.570,31
Σύνολο	**2.028.862,64**	**2.505.682,97**

Το σύνολο των αποθεμάτων της εταιρείας βρίσκεται σε αποθήκες τρίτων (logistics).

6.4 Εμπορικές Απαιτήσεις

Εμπορικές απαιτήσεις	30/06/2022	30/06/2021
Πελάτες	2.357.102,10	2.370.334,18
Γραμμάτια εισπρακτέα	25.395,12	25.395,12
Επιταγές εισπρακτέες	280.054,09	133.500,00
Επιταγές σε καθυστέρηση	46.768,49	46.768,49
Επιταγές στις τράπεζες	3.113.327,94	2.577.125,62
Μείον: προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	-439.395,72	-355.825,41
Σύνολο	**5.383.252,02**	**4.797.298,00**

6.5 Λοιπές Απαιτήσεις

Λοιπές Απαιτήσεις	30/06/2022	30/06/2021
Λογαριασμός διαχείρισης προκαταβολών και πιστώσεων	70.087,62	499.650,22
Απαίτηση ΦΠΑ	41.079,09	182.447,27
Ελληνικό Δημόσιο - Λοιπές Απαιτήσεις	78.098,55	6.610,49
Χρεώστες διάφοροι	45.215,24	72.450,34
Μείον: προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	-24.000,00	-24.000,00
Σύνολο	**210.480,50**	**737.158,32**

6.6 Προπληρωμένα Έξοδα

Προπληρωμένα Έξοδα	30/06/2022	30/06/2021
Ασφάλιστρα επόμενης χρήσης	1.571,24	1.571,24
Σύνολο	**1.571,24**	**1.571,24**

6.7 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	30/06/2022	30/06/2021
Μετρητά στα ταμεία	9.745,08	907,18
Καταθέσεις Όψεως και Προθεσμίας	120.322,92	199.272,09
Σύνολο	**130.068,00**	**200.179,27**

6.8 Λογαριασμοί καθαρής θέσης (άρθρο 29, παρ.12)

- Το μετοχικό κεφάλαιο έχει καταβληθεί ολοσχερώς, διαιρείται σε 24.920 μετοχές ονομαστικής αξίας 29,35 ευρώ έκαστη.
- Η Εταιρία δεν κατέχει δικές της μετοχές.
- Το τακτικό αποθεματικό σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 158 του Ν. 4548/2018 ανέρχεται σε € 19.690,92 και εμφανίζεται στο κονδύλι «Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού».

6.9 Δάνεια

(α) Εξασφαλίσεις δανείων : (άρθρο 29, παρ.13)

Η εταιρεία έχει συνάψει τραπεζικά δάνεια με την τράπεζα Alpha Bank. Επί των δανείων υφίστανται προσημειώσεις .

(β) <u>Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων</u> (άρθρο 29 παρ. 14)

Υπόλοιπο λήξεως	**30/06/2022**	**30/06/2021**
Α. Βραχυπρόθεσμα δάνεια		
Έως 1 έτος	3.859.295,12	3.951.343,84
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακ/σμου δανείου	181.052,04	242.577,89
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος	**4.040.347,16**	**4.193.921,73**
Β. Μακροπρόθεσμα δάνεια		
1 έως 2 έτη	366.666,68	366.666,68
2 έτη και πάνω	499.999,98	599.999,98
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος	**866.666,66**	**966.666,66**
Γενικό Σύνολο	**5.007.013,82**	**5.160.588,39**

6.10 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις – Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές μακροπροθεσμες υποχρεώσεις	**30/06/2022**	**30/06/2021**
Επιδ. επιστρεπτέας προκαταβολής 1η δόση	0,00	0,00
Εγγυήσεις ενοικίων	4.500,00	4.500,00
Υποχρεώσεις προς μέτοχο	5.999,99	5.999,99
Σύνολο	**10.499,99**	**10.499,99**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Κρατικές επιχορηγήσεις	**30/06/2022**	**30/06/2021**
Επιστρεπτέα προκαταβολή Covid-19	524.318,86	524.318,86
Σύνολο	**524.318,86**	**524.318,86**

Η κρατική επιχορήγηση δόθηκε ως οικονομική ενίσχυση στην εταιρεία που έχει πληγεί λόγω της πανδημίας του Covid-19, με επιστρεπτέα προκαταβολή από το Κράτος, σύμφωνα με το Ν.4684/2020.

6.11 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	**30/06/2022**	**30/06/2021**
Προμηθευτές	545.637,35	1.138.043,40
Επιταγές Πληρωτέες	87.868,98	135.065,46
Σύνολο	**633.506,33**	**1.273.108,86**

6.12 Φόρος Εισοδήματος / Λοιποί φόροι και τέλη

Ο Φόρος Εισοδήματος και οι Λοιποί φόροι και τέλη αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιποί φόροι και τέλη	**30/06/2022**	**30/06/2021**
Φόρος Εισοδήματος προηγ. Χρήσης	29.394,64	46.571,78
Φόρος Εισοδήματος Χρήσης	107.499,55	85.231,87
Μείον : Προκαταβολή προηγούμενης Χρήσης	-59.662,31	-45.147,14
Σύνολο	**77.231,88**	**86.656,51**

Λοιποί φόροι και τέλη	**30/06/2022**	**30/06/2021**
Φόροι –τέλη αμοιβών προσωπικού	1.050,40	1.094,14
Λοιποί φόροι-τέλη	5.591,21	5.488,07
Σύνολο	**6.641,61**	**6.582,21**

6.13 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	**30/06/2022**	**30/06/2021**
Πιστωτές διάφοροι	181.824,98	248.676,14
Μερίσματα πληρωτέα	84.944,20	190.000,00
Υποχρεώσεις προς μετόχους	11.110,00	11.110,00
Προκαταβολές πελατών	58.408,52	58.408,52
Σύνολο	**336.287,70**	**508.194,66**

6.14 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εξόδων στον παρακάτω πίνακα:

Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	**30/06/2022**	**30/06/2021**
Πρόβλεψη τόκων τράπεζας Alpha Bank	14.215,30	0,00
Διάφορα έξοδα χρήσεως (παροχές τρίτων)	24.226,92	24.226,92
Αγορές υπό τακτοποίηση	0,00	10.145,41
Σύνολο	**38.442,22**	**34.372,33**

6.15 Κατανομή λειτουργικού κόστους / Λοιπά έξοδα και ζημίες / Λοιπά έσοδα και κέρδη

ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	**30/06/2022**	**30/06/2021**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	105.973,79	113.270,77
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	14.943,94	39.102,99
Παροχές τρίτων	203.385,14	156.628,06
Φόροι - τέλη	38.277,40	33.754,89
Διάφορα έξοδα	51.889,30	60.855,16
Αποσβέσεις πάγιων και άυλων στοιχείων	63.661,26	80.113,22
Σύνολο	**478.130,83**	**483.725,08**

ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	30/06/2022	30/06/2021
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	70.649,19	75.513,85
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	9.962,62	26.068,66
Παροχές τρίτων	135.590,09	104.418,70
Φόροι - τέλη	25.518,27	22.503,26
Διάφορα έξοδα	34.592,87	40.570,10
Αποσβέσεις πάγιων και άυλων στοιχείων	42.440,84	53.408,81
Σύνολο	**318.753,88**	**322.483,39**

ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ	30/06/2022	30/06/2021
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	2.560,00	97,68
Χρεωστικές Συναλλαγματικές Διαφορές	33.250,13	0,00
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα	0,02	59,67
Προσαυξήσεις εισφορών ασφαλιστικών ταμείων	116,83	0,00
Λοιπά	364.620,73	28.345,32
Σύνολο	**400.547,71**	**28.502,67**

ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ	30/06/2022	30/06/2021
Πιστωτικές συναλλαγματικές Διαφορές	0,00	24.609,83
Λοιπά έσοδα προηγούμενων χρήσεων	1.645,17	7.754,90
Σύνολο	**1.645,17**	**32.364,73**

7. Προβλέψεις

7.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Δεν διενεργήθηκε πρόβλεψη από την εταιρεία.

8. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο (άρθρο 29 παρ. 18)

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

9. Προτεινόμενη διάθεση κερδών (άρθρο 29 παρ. 19)

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών κερδών μετά από φόρους κερδών ως ακολούθως :

	Ποσά Κλειόμενης Χρήσεως 2021-2022
Καθαρά αποτελέσματα (Κέρδη) χρήσεως	380.322,18
Πλέον: Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) προηγούμενων χρήσεων	178.767,25
Σύνολο	**559.089,43**
ΜΕΙΟΝ 1. Φόρος εισοδήματος	107.499,55
2.Λοιποί μη ενσωματ. φοροι στο λειτ.κόστος	0,00
Κέρδη προς διαθεση	**451.589,88**
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:	
1.Τακτικο Αποθεματικό (ν. 4548/19 άρθρο 158)	14.832,57
2. Πρώτο Μέρισμα	98.636,56
3. Πρόσθετο μέρισμα	1.363,44
8.Υπόλοιπο Κερδών Εις Νέο	336.757,32
	451.589,88

10. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο (άρθρο 29 παρ. 20)

Στην κλειόμενη περίοδο και μέχρι την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

11. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου (άρθρο 29 παρ. 21)

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

12. Αναβαλλόμενοι φόροι (άρθρο 29 παρ. 22)

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

13. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού (άρθρο 29 παρ. 23)

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	30/06/2022	30/06/2021
Διοικητικό προσωπικό	10	10
Εργατοτεχνικό προσωπικό	2	2
Σύνολο	**12**	**12**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	30/06/2022	30/06/2021
Μισθοί και ημερομίσθια	143.530,12	149.789,23
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	33.092,86	36.246,38
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	0,00	2.749,01
Παρεπόμενες παροχές & έξοδα προσωπικού	0,00	0,00
Σύνολο	**176.622,98**	**188.784,62**

14. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων οργάνων (άρθρο 29 παρ. 26)

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

15. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική (άρθρο 29 παρ. 27)

Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

16. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική (άρθρο 29 παρ. 28)

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

17. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις (άρθρο 29 παρ. 29)

Δεν συντρέχει περίπτωση.

18. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων (άρθρο 29 παρ. 30)

Στην κλειόμενη χρήση 2021-2022, δόθηκαν αμοιβές σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων ύψους 20.000 ευρω.

19. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη (άρθρο 29 παρ. 31)

Δεν υπάρχουν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

20. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας (άρθρο 29 παρ. 15)

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 1/7/2016-30/06/2022.

21. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού (άρθρο 29, παρ.9)

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής, δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

Σχηματάρι, 21 Φεβρουαρίου 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ. Σ.	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΠΑΝΤΑΖΗΣ Χ.	ΠΑΝΤΑΖΗΣ Χ.	ΚΥΡΙΔΗΣ Ι.
ΙΩΑΝΝΗΣ	ΙΑΣΩΝΑΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΜ 634266	Α.Δ.Τ. ΑΜ 082692	Α.Δ.Τ. Χ 208262
		Α.Μ/Ο.Ε.Ε 0011658/ Α' ΤΑΞΗΣ