Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Δ/νση: Ακαδημίας 7, Αθήνα, Τ.Κ.: 10671
Πληροφορίες: Θεοδοσία Βούρου
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: gemicert-oe@acci.gr

Αθήνα,07/07/2023
Αριθ. Πρωτ.:2995751

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΙΝΤΕΡΗΣ ΟΕ**, και αριθμό ΓΕΜΗ **004788301000**.

Την **07/07/2023** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **3685785**, το από 17/06/2023 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 4, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΚΙΝΤΕΡΗΣ ΟΕ», και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 004788301000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

«ΚΙΝΤΕΡΗΣ Ο.Ε.»

Στην Αθήνα, σήμερα την 17/06/2023

οι πιο κάτω συμβαλλόμενοι:

αφ' ενός

1) ο Ευστράτιος Κιντέρης του Μαρίνου και της Μαρίας, κάτοικος Ν. Αμαρουσίου Αττικής οδός Αδαμαντίου Κοραή αριθ. 03,, με Α.Δ.Τ ΑΚ 570329/2012 του Τ.Α Αμαρουσίου με Α.Φ.Μ 059534876, της Δ.Ο.Υ. ΙΓ' Αθηνών και

2) η Κωνσταντίνα Κιντέρη του Μαρίνου και της Μαρίας, κάτοικος Ψυχικού Αττικής οδός Κλεισούρας αριθ. 02, με Α.Δ.Τ. ΑΕ 077652/2007 του Τ.Α. Ψυχικού με Α.Φ.Μ. 105525214 της Δ.Ο.Υ. Ψυχικού

συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

Α. Με το από 19 Ιουνίου 2002 ιδιωτικό συμφωνητικό, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία των εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αυξ. αριθ. 7102/ 19-6-2002, συστάθηκε μεταξύ των άνω συμβαλλόμενων και του Μαρίνου Κιντέρη του Ευστρατίου και της Μαρίας, ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «ΚΙΝΤΕΡΗΣ ΟΕ» και έδρα το δήμο Γαλατσίου Αττικής, οδός Ολυμπίας αριθ. 32.

Σκοπός της εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 2 του καταστατικού της είναι: οι οικοδομικές επιχειρήσεις, η αγορά και πώληση ακινήτων, αντιπαροχές και κάθε συναφής εργασία.

Η διάρκειά της ήταν εξαετής και συμφωνήθηκε η εταιρεία να συνεχίζεται αυτοδικαίως για τρία (3) έτη ακόμα εφόσον το επιθυμούσαν όλοι οι εταίροι. Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίστηκε σε 8.805,00 ΕΥΡΩ και οι εταίροι συμμετείχαν με τα εξής ποσοστά: ο

Ευστράτιος Κιντέρης 60%, η Κωνσταντίνα Κιντέρη 30% και ο Μαρίνος Κιντέρης 10%.

Β. Στη συνέχεια με το από 20-1-2005 τροποποιητικό, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία των εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αυξ. αριθ. 1529/1-2-2005, αποχώρησε από την εταιρεία ο εκ των εταίρων Μαρίνος Κιντέρης του Ευστρατίου και το ποσοστό συμμετοχής του 10% το μεταβίβασε στην Κωνσταντίνα Κιντέρη, και έτσι πλέον οι άνω εταίροι Ευστράτιος Κιντέρης και Κωνσταντίνα Κιντέρη συμμετέχουν στην εταιρεία με ποσοστό 50% ο καθένας και συμφωνήθηκε για την επίτευξη του σκοπού της εταιρείας η δυνατότητα να ιδρύουν υποκαταστήματα, αποθήκες, εργοτάξια κλπ..

Γ. Ακολούθως με το από 25-7-2005 τροποποιητικό, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία των εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αυξ. αριθ. 11109/28-7-2005, έγινε η μεταφορά της έδρας της εταιρείας από την οδό Ολυμπίας αρ. 32 στο Γαλάτσι, στη Λεωφόρο Βεΐκου αριθ. 12 στο Γαλάτσι Αττικής .

Δ. Εν συνεχεία με το από 6-11-2008 τροποποιητικό, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία των εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αυξ. αριθ. 17454/14-11-2008 οι εταίροι Ευστράτιος Κιντέρης και Κωνσταντίνα Κιντέρη, μεταβίβασαν στη μητέρα τους Μαρία Κιντέρη του Όθωνα, ο καθένας ποσοστό 17% της εταιρικής τους μερίδας και έτσι εισήλθε ως νέος εταίρος στην εταιρεία η Μαρία Κιντέρη με ποσοστό συμμετοχής 34% και τα ποσοστά συμμετοχής των εταίρων στην εταιρεία διαμορφώθηκαν ως εξής: Ευστράτιος Κιντέρης 33% , Κωνσταντίνα Κιντέρη 33% και Μαρία Κιντέρη 34%. Επίσης τροποποιήθηκε το άρθρο 6 του αρχικού καταστατικού – Διαχείριση - Εκπροσώπηση και ορίστηκαν διαχειριστές της εταιρείας από κοινού και οι τρεις εταίροι και παρατάθηκε η διάρκεια της εταιρείας για δέκα έτη ακόμα ήτοι μέχρι 18-6-2018.

Ε. Επίσης, μετά το θάνατο της εκ των εταίρων Μαρίας Κιντέρη του Όθωνα, στην Αθήνα την 22-5-2011, χωρίς να αφήσει διαθήκη

και την αποποίηση της κληρονομιάς της αποβιώσασας από τον σύζυγό της Μαρίνο Κιντέρη του Ευστρατίου, με το από 06.09.2011 τροποποιητικό, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αυξ. αριθ. 16807/2011, η εταιρική της μερίδα που περιλάμβανε ποσοστό συμμετοχής 34% στην άνω εταιρεία, περιήλθε στους εταίρους Ευστράτιο Κιντέρη και Κωνσταντίνα Κιντέρη, μοναδικά τέκνα της και σε ποσοστό ½ σε καθένα εξ' αυτών

Κατόπιν αυτών μεταβλήθηκε το ποσοστό συμμετοχής των εταίρων στην εταιρεία και πλέον ο Ευστράτιος Κιντέρης μετέχει με ποσοστό 50% και η Κωνσταντίνα Κιντέρη με ποσοστό 50%.

Επίσης τροποποιήθηκε το άρθρο 6 του αρχικού καταστατικού που επιγράφεται διαχείριση –εκπροσώπηση και ως διαχειριστές της εταιρείας ορίστηκαν και οι δύο εταίροι Ευστράτιος Κιντέρης και Κωνσταντίνα Κιντέρη, οι οποίοι ενεργούν από κοινού και δεσμεύουν την εταιρεία θέτοντας την υπογραφή τους κάτω από την εταιρική επωνυμία για την διαχείριση όλων των εταιρικών υποθέσεων, εκπροσωπώντας την εταιρεία έναντι οποιουδήποτε φυσικού ή νομικού προσώπου, δικαστικής ή διοικητικής αρχής και οργανισμών.

ΣΤ. Τέλος, με το από 25.09.2017 τροποποιητικό, το οποίο καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο την 27.09.2017 και με αριθμό καταχώρισης 1193820, όπως προκύπτει από την με αριθμό πρωτοκόλλου 1020037/27.09.2017 ανακοίνωση του ΓΕΜΗ, τροποποιήθηκαν τα κάτωθι άρθρα:

i) το άρθρο 6 του αρχικού καταστατικού που περιγράφεται διαχείριση –εκπροσώπηση και ως διαχειριστές της εταιρείας ορίζονται και οι δύο εταίροι Ευστράτιος Κιντέρης και Κωνσταντίνα Κιντέρη, οι οποίοι θα ενεργούν από κοινού ή και ο κάθε ένας χωριστά και θα δεσμεύουν την εταιρεία θέτοντας την υπογραφή τους κάτω από την εταιρική επωνυμία για την διαχείριση όλων των εταιρικών υποθέσεων, εκπροσωπώντας την εταιρεία έναντι οποιουδήποτε

φυσικού ή νομικού προσώπου, δικαστικής ή διοικητικής αρχής και οργανισμών

ii) Επίσης η διάρκεια της εταιρείας που έχει παραταθεί μέχρι την 18-6-2018 συμφωνείται ότι μετά την 18-6-2018 , θα παρατείνεται αυτοδικαίως για πέντε (5) ακόμα έτη.

Ζ. Σήμερα, με το παρόν παρατείνεται η διάρκεια της εταιρείας για 10 έτη, ήτοι από 18.06.2023 έως 18.06.2033.

Κατόπιν των ανωτέρω, το από 18.06.2002 Ιδιωτικό Συμφωνητικό Σύστασης Ομόρρυθμης Εταιρείας, τροποποιηθέν κατά τα ανωτέρω, κωδικοποιείται σε ενιαίο κείμενο ως ακολούθως:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΚΙΝΤΕΡΗΣ Ο.Ε.»

Άρθρο 1: ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συστάθηκε ομόρρυθμη εμπορική εταιρεία, υπό την επωνυμία **«ΚΙΝΤΕΡΗΣ Ο.Ε.»**, διεπόμενη από τις γενικές περί ομορρύθμων εταιρειών διατάξεις, καθώς και από τους ειδικότερους όρους και συμφωνίες, που περιέχονται στο καταστατικό της εταιρείας .

Άρθρο 2: ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι οι οικοδομικές επιχειρήσεις, η αγορά και πώληση ακινήτων, αντιπαροχές και κάθε συναφής εργασία.

Άρθρο 3: ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Γαλατσίου και ειδικότερα η Λεωφόρος Βεΐκου αριθ. 12.

Άρθρο 4: ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίστηκε σε δεκαέξι (16) έτη και αρχίζει από την καταχώριση του συμφωνητικού σύστασης στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, ήτοι την19.06.2002 και έληγε

την 18.06.2018 . Μετά την 18.06.2018 η εταιρεία συνεχίστηκε αυτοδικαίως χωρία καμία άλλη διατύπωση για πέντε (5) ακόμη έτη. Ακολούθως η διάρκεια της εταιρείας παρατείνεται για 10 έτη, ήτοι από 18.06.2023 έως 18.06.2033.

Όσο χρονικό διάστημα διατηρείται η λειτουργία της εταιρείας, απαγορεύεται στους εταίρους η εκχώρηση ή η μεταβίβαση του εταιρικού μεριδίου, ολικά ή μερικά, σε τρίτον χωρίς τη ρητή έγγραφη συναίνεση του άλλου εταίρου».

Άρθρο 5: ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται σε ΕΥΡΩ οκτώ χιλιάδες οκτακόσια πέντε (8.805 ΕΥΡΩ), το οποίο οι εταίροι συνεισέφεραν και κατέθεσαν στο ταμείο της εταιρίας ως εξής: Ο Ευστράτιος Κιντέρης 4.402,50 ΕΥΡΩ, ήτοι ποσοστό συμμετοχής 50% και η Κωνσταντίνα Κιντέρη 4.402,50 ΕΥΡΩ, ήτοι ποσοστό συμμετοχής 50%.

Και οι δύο εταίροι υποχρεούνται να παρέχουν και την προσωπική τους εργασία καθ' όλη τη διάρκεια της εταιρίας.

Οι εταίροι μετέχουν στα κέρδη και στις ζημιές της εταιρίας κατά το ποσοστό συμμετοχής εκάστου ήτοι κατά 50% ο πρώτος και κατά 50% η δεύτερη.

Άρθρο 6: ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ – ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Διαχειριστές και εκπρόσωποι της εταιρίας ορίζονται οι Ευστράτιος Κιντέρης και η Κωνσταντίνα Κιντέρη, οι οποίοι μπορούν να ενεργούν από κοινού ή και ο κάθε ένας χωριστά και να δεσμεύουν την εταιρεία θέτοντας την υπογραφή τους κάτω από την εταιρική επωνυμία για την διαχείριση όλων των εταιρικών υποθέσεων, εκπροσωπώντας την εταιρεία έναντι οποιουδήποτε φυσικού ή νομικού προσώπου, δικαστικής ή διοικητικής αρχής και οργανισμών.

Άρθρο 7: ΤΑΜΙΑΣ

Ταμίας της εταιρίας ορίζεται η απ' τούς εταίρους Κωνσταντίνα Κιντέρη, που αναλαμβάνει την τήρηση των βιβλίων της εταιρίας. Ο δεύτερος εταίρος, Ευστράτιος Κιντέρης θα λαμβάνει γνώση οποτεδήποτε θελήσει είτε ο ίδιος είτε ο πληρεξούσιός του, των εταιρικών βιβλίων που θα παραμένουν στο κατάστημα της εταιρίας.

Άρθρο 8: ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους θα συντάσσεται ισολογισμός και θα διανέμονται τα κέρδη της εταιρίας.

Με κοινή συμφωνία οι εταίροι αναλαμβάνουν τα κέρδη που τους αναλογούν.

Άρθρο 9: ΛΥΣΗ

Η εταιρία θα λύεται οποτεδήποτε με κοινή συμφωνία των εταίρων ή με μονομερή καταγγελία. σε περίπτωση ύπαρξης σπουδαίου λόγου.

Αν τυχόν η εταιρία έχει ανάγκη από χρήματα, μπορεί να δανείζεται απ' τους εταίρους οποιοδήποτε χρηματικό ποσό.

Άρθρο 10: ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Τη λύση της εταιρίας ακολουθεί η εκκαθάριση αυτής. Εκκαθαριστές ορίζονται και οι δύο εταίροι.

Κατά την εκκαθάριση ρευστοποιούνται τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρίας, εξοφλούνται τα χρέη της ως προς τρίτους, αποδίδονται οι εισφορές των εταίρων και τα εναπομείναντα διανέμονται μεταξύ των εταίρων ανάλογα με το ποσοστό της εισφοράς του καθενός.

Άρθρο 11: ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Για κάθε διαφορά, που ενδεχόμενα θα προκύψει μεταξύ των συνεταίρων από την εφαρμογή και ερμηνεία των διατάξεων του παρόντος καταστατικού, αρμόδια θα τυγχάνουν τα Δικαστήρια Αθηνών

Το παρόν διαβάσθηκε και υπογράφηκε σε τρία αντίτυπα, κάθε συμβαλλόμενος έλαβε από ένα, το τρίτο δε θα κατατεθεί στην αρμόδια ΔΟΥ

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ