Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.07.05 14:36:44 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,05/07/2023
Αριθ. Πρωτ.:2994892

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΜΕΤΡΟΠΟΛΙΤΑΝ ΤΖΕΝΕΡΑΛ ΧΟΣΠΙΤΑΛ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΦΟΡΕΩΝ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΜΕΤΡΟΠΟΛΙΤΑΝ ΤΖΕΝΕΡΑΛ Μ.Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **001546101000**.

Την **05/07/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης ,** τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3679308 οι εγκεκριμένες από την 27/06/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3679309 η από 27/06/2023 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2023 έως 31/12/2023:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**DELOITTE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ**», Α.Φ.Μ. 094394788-Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ, Αρ. ΓΕΜΗ 1223601000, και (Δ/νση : ΦΡΑΓΚΟΚΚΛΗΣΙΑΣ 3Α ΤΚ , ΜΑΡΟΥΣΙ), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 120.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2022

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις διατάξεις του Ν. 4548/2018

Έδρα: Λεωφόρος Μεσογείων 264, 155 62 Χολαργός
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 30776/01ΑΤ/Β/94/2338 - ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 1546101000

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας
«ΜΕΤΡΟΠΟΛΙΤΑΝ ΤΖΕΝΕΡΑΛ ΧΟΣΠΙΤΑΛ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΦΟΡΕΩΝ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ»
της χρήσεως 2022

Έδρα: Λεωφόρος Μεσογείων 264, 155 62 Χολαργός
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 30776/01ΑΤ/Β/94/2338 - ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 1546101000

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας
«ΜΕΤΡΟΠΟΛΙΤΑΝ ΤΖΕΝΕΡΑΛ ΧΟΣΠΙΤΑΛ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΦΟΡΕΩΝ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ»
της χρήσεως 2022

Η παρούσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου («ΔΣ») αφορά στη χρονική περίοδο των δώδεκα μηνών της κλειόμενης χρήσης 2022 (01.01-31.12.2022) και παρέχει συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και τα αποτελέσματα της Εταιρείας "ΜΕΤΡΟΠΟΛΙΤΑΝ ΤΖΕΝΕΡΑΛ ΧΟΣΠΙΤΑΛ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΦΟΡΕΩΝ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ "με διακριτικό τίτλο «Metropolitan General ΑΕ" και περιέχει τα στοιχεία που προβλέπονται στο Άρθρο 150 του Κωδ. Ν. 4548/2018.

1. Αρχές διοίκησης και βασικές αξίες της Εταιρείας

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για τη χάραξη της στρατηγικής και την πολιτική ανάπτυξης της Εταιρείας γενικότερα. Οι αρμοδιότητες του Δ.Σ. προσδιορίζονται με σαφήνεια τόσο στο καταστατικό όσο και στον εσωτερικό κανονισμό λειτουργίας της Εταιρείας ή άλλα εσωτερικά έγγραφα της Εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι αρμόδιο να αποφασίζει για κάθε θέμα που αφορά τη διοίκηση της Εταιρείας, τη διαχείριση της περιουσίας της και γενικά την επιδίωξη του σκοπού της και λαμβάνει όλα τα μέτρα και αποφάσεις που απαιτούνται.

Βασικός στόχος της διοίκησης είναι η ανάπτυξη της Εταιρείας και η καθιέρωσή της ως ένα ολοκληρωμένο σύστημα παροχής υπηρεσιών υγείας υψηλών προδιαγραφών.

Βασική αρχή διοίκησης είναι η προάσπιση των αρχών της χρηστής εταιρικής διακυβέρνησης.

Η Εταιρεία διοικείται από το Διοικητικό της Συμβούλιο, το οποίο απαρτίζεται από 6 Μέλη και εκλέγεται από την Τακτική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας. Η Γενική Συνέλευση των μετόχων είναι το ανώτατο όργανο διοίκησης της εταιρείας και συνέρχεται τουλάχιστον μία φορά το έτος. Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για τη θέσπιση και εφαρμογή της στρατηγικής και των επιχειρησιακών σχεδίων της εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο απαρτίζεται από τους κάτωθι:

- Σπυρίδης Δημήτριος – Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος
- Σταμπουλούς Σέργιος – Μέλος του Δ.Σ
- Σύρμας Δημήτριος – Μέλος του Δ.Σ.
- Κοτρώτσιος Σπυρίδων – Μέλος του Δ.Σ.
- Γιακουμάκης Στέφανος – Μέλος του Δ.Σ.

2. Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα

Τα έσοδα της Εταιρείας για τη χρήση 2022 ανήλθαν σε € 60.267 χιλ. έναντι € 54.852 χιλ. το 2021 (προ Rebate & Claw back) παρουσιάζοντας μία αύξηση της τάξης του 9,87%.

Το EBITDA της Εταιρείας για την οικονομική χρήση 2022 ανήλθε σε € 8.872 χιλ., παρουσιάζοντας μείωση 0,61% σε σχέση με το 2021. Το περιθώριο κερδοφορίας EBITDA της Εταιρείας μειώθηκε σε 16,3% το 2022 έναντι 17,9% το 2021.

Η Εταιρεία το 2022 εμφάνισε ζημιές εκμετάλλευσης € 3.886 χιλ. έναντι κερδών € 989 χιλ. το 2021 παρουσιάζοντας μείωση της τάξης του 493,14%.

Σε επίπεδο αποτελεσμάτων προ φόρων, η Εταιρεία παρουσίασε ζημιές € 5.415 χιλ. έναντι ζημιων € 387 χιλ. το 2021,

Σε επίπεδο ισολογισμού, τα συνολικά ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 ανήλθαν σε € 558 χιλ., έναντι € 1.177 χιλ. κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021. Η μείωση στα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας προήλθε κυρίως από την αποπληρωμή υποχρεώσεων και από την μηνιαία παρακράτηση από τον ΕΟΠΥΥ έναντι του claw-back.

Το σύνολο των δανείων της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 ήταν € 30.967 χιλ., έναντι € 32.084 χιλ. κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021, μειωμένο κατά € 1.117 χιλ.

Ο Καθαρός Δανεισμός της Εταιρείας ανήλθε την 31 Δεκεμβρίου 2022 σε € 30.409 χιλ., έναντι € 30.907 κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021.

Χρηματοοικονομικοί Δείκτες

	31/12/2022			31/12/2021		
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού / Σύνολο Ενεργητικού	30.702.447 / 86.133.040	=	**35,65%**	32.428.653 / 85.525.872	=	**37,92%**
Σύνολο μη Κυκλοφορούντος Ενεργητικού / Σύνολο Ενεργητικού	55.430.593 / 86.133.040	=	**64,35%**	53.097.219 / 85.525.872	=	**62,08%**
Σύνολο Υποχρεώσεων / Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	72.360.521 / 13.772.519	=	**525,40%**	66.840.029 / 18.685.843	=	**357,70%**
Σύνολο Τραπεζικού Δανεισμού / Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	30.967.153 / 13.772.519	=	**224,85%**	32.084.029 / 18.685.843	=	**171,70%**
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	30.702.447 / 34.525.546	=	**88,93%**	32.428.653 / 26.840.400	=	**120,82%**

	31/12/2022			31/12/2021		
EBITDA / Σύνολο Πωλήσεων μείον claw back & rebates	8.872.817 / 54.600.227	=	**16,25%**	8.927.561 / 50.075.165	=	**17,83%**
Μικτό κέρδος / Σύνολο Πωλήσεων μείον claw back & rebates	3.889.850 / 54.600.227	=	**7,12%**	5.144.182 / 50.075.165	=	**10,27%**
(Ζημίες)/Κέρδη προ φόρων / Σύνολο Πωλήσεων μείον claw back & rebates	(5.415.305) / 54.600.227	=	**-9,92%**	(387.115) / 50.075.165	=	**-0,77%**
(Ζημίες)/Κέρδη προ φόρων / Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	(5.415.305) / 13.772.519	=	**-39,32%**	(387.115) / 18.685.843	=	**-2,07%**
Καθαρός δανεισμός / EBITDA	30.409.075 / 8.872.817	=	**3,43**	30.907.380 / 8.927.561	=	**3,46**
EBITDA / Χρηματοοικονομικό κόστος	8.872.817 / 1.528.992	=	**5,80**	8.927.561 / 1.380.055	=	**6,47**

Ορισμοί Χρηματοοικονομικών Μεγεθών

EBITDA (Earnings before Interest, Tax, Depreciation and Amortization): Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων περιόδου προσαρμοσμένα με τις επιδράσεις των τυχόν έκτακτων αποτελεσμάτων και των αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων.

Σύνολο Κεφαλαίου κινήσεως: Ταυτίζεται με το Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού μείον το Σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων.

Καθαρός Δανεισμός και Δείκτης Κεφαλαιακής Μόχλευσης

Ο καθαρός δανεισμός της Εταιρείας στις 31.12.2022 και στις 31.12.2021 παρουσιάζεται αναλυτικά στον ακόλουθο πίνακα:

	31/12/2022	**31/12/2021**
Βραχυπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός	2.115.626	1.116.426
Μακροπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός	28.851.527	30.967.603
Σύνολο δανείων	**30.967.153**	**32.084.029**
Μείον:		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	558.078	1.176.649
Καθαρός Δανεισμός/Διαθέσιμα	**30.409.075**	**30.907.380**
Σύνολο Καθαρής Θέσης Εταιρείας	**13.772.519**	**18.685.843**
Σύνολο Κεφαλαίων	**44.181.594**	**49.593.223**
Δείκτης Κεφαλαιακής Μόχλευσης	**68,83%**	**62,32%**

Ορισμοί Χρηματοοικονομικών Μεγεθών και Επεξηγήσεις Δεικτών:

Καθαρός δανεισμός: Σύνολο δανείων βραχυπρόθεσμων και δανείων μακροπρόθεσμων μείον τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, και Χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα έως τη λήξη.

Δείκτης κεφαλαιακής μόχλευσης Εταιρείας: Καθαρός Δανεισμός προς το σύνολο των Απασχολούμενων Κεφαλαίων.

3. Μη Χρηματοοικονομικά Στοιχεία

Η Εταιρεία καλύπτει όλες τις ιατρικές ειδικότητες και διαθέτει όλα τα διαγνωστικά εργαστήρια, εξασφαλίζοντας ολοκληρωμένες συνθήκες νοσηλείας, ιατρικής και νοσηλευτικής παρακολούθησης. Οι εγκαταστάσεις του Metropolitan General εκτείνονται σε 21.000 τ.μ. εξασφαλίζοντας τις πιο σύγχρονες ανέσεις.

Το Metropolitan General για το 2022 παρα τις συνεχιζόμενες ιδιαίτερες συνθήκες λόγω της πανδημιάς του κορωνοϊού και της ενεργειακής κρίσης αυξήσε σημαντικά τα μεγέθη του. Η εμπιστοσύνη των ασθενών και των ιατρών προς το νοσοκομείο συγκράτησε όλους τους λειτουργικούς δείκτες κατά το 2022 σε σημαντικά, παρά την υψηλη λόγω της πανδημίας και της ενεργειακής κρίσης αβεβαιότητα, επίπεδα.

Ειδικότερα, το 2022 οι εισαγωγές ασθενών αυξήθηκαν κατά 4%, ενώ και οι επισκέψεις εξωτερικών ασθενών παρουσίασαν αύξηση 2,2%.

Τέλος οι συνεργάτες ιατροί ανήλθαν σε 1073 το 2022 από 1011 το 2021 (αύξηση 6%).

4. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν μέσα στη χρήση του 2022

Το 2022 η συνεχιζόμενη πανδημία σε συνδυασμό με την ενεργειακή κρίση προκάλεσε παγκοσμίως επιβράδυνση της οικονομικής δραστηριότητας. Παρά το αναφερόμενο δυσμενές οικονομικό περιβάλλον η Εταιρεία κατάφερε το 2022 τόσο να αναπτύξει όσο και να συγκρατήσει τα μεγέθη της σε σύγκριση με τα προηγούμενα έτη, συνδυάζοντας την παροχή υψηλού επιπέδου υπηρεσιών με τη χρήση ιατροτεχνολογικού εξοπλισμού υψηλής τεχνολογίας. Η Εταιρεία ακολουθεί διαχρονικά το μοντέλο ενίσχυσης δίνοντας έμφαση πρωτίστως στα συγκριτικά της πλεονεκτήματα, στοχεύοντας στην περαιτέρω ενδυνάμωση και διεύρυνση των εμπορικών συνεργασιών με ιδιωτικές ασφαλιστικές εταιρείες εξασφαλίζοντας με αυτόν τον τρόπο την απαιτούμενη ρευστότητα για την απρόσκοπτη λειτουργία του και τη συνεχή βελτίωση της χρηματοοικονομικής της διάρθρωσης.

Βασικοί άξονες στρατηγικής της Εταιρείας για το επόμενο διάστημα παραμένουν: 1) η περαιτέρω ενίσχυση της θέσης της Εταιρείας στην Ελληνική αγορά παροχής υπηρεσιών υγείας, 2) η διατήρηση επαρκούς ρευστότητας διευρύνοντας εμπορικές συνεργασίες και 3) η συνεχής αύξηση της λειτουργικής αποδοτικότητας της Εταιρείας σε συνδυασμό με τα κοστολογικά πλεονεκτήματα τα οποία πηγάζουν από τη μεγιστοποίηση των συνεργιών εντός του Ομίλου Hellenic Healthcare Group.

Η αντοχή της Εταιρείας εν μέσω συνθηκών κρίσης οφείλεται κατά κύριο λόγο στην στρατηγική της διοικήσης της Εταιρείας που προχώρησε σε σημαντική ενίσχυση για τέταρτη συνεχόμενη χρονιά τόσο της υλικοτεχνικής υποδομής της μέσω επενδύσεων σε ιατρομηχανολογικό, κτιριακό και λοιπό εξοπλισμό αξίας € 5,6 εκ. περίπου καθώς και στην περαιτέρω ενίσχυση του ιατρικού προσωπικού.

Σημαντικός παράγοντας που συνέβαλε στην διατήρηση των παραπάνω λειτουργικών δεικτών ήταν και η περαιτέρω διεύρυνση των συμφωνίων με τους ασφαλιστικούς φορείς. Σημαντικό γεγονός όσον αφορά την ασφαλιστική αγορά αποτέλούν και οι συγχωνεύσεις μεγάλων ασφαλιστικών εταιρείων όπως η AXA με την Generali και η NN με την Metlife με τις οποίες τόσο η Εταιρεία όσο και ο Όμιλος Hellenic Healthcare Group ανανεώσαν την συνεργασία τους .

Τον Μάρτιο 2022 και κατόπιν συνεργασίας με το Υπουργείο Υγείας και τις αρμόδιες αρχές, ο Όμιλος Hellenic Healthcare Group, αποφάσισε και παραχώρησε εθελουσίως στο Εθνικό Σύστημα Υγείας την κλινική ΛΗΤΩ, θυγατρική της Ομίλου, με την πλήρη στελέχωσή της σε ιατρονοσηλευτικό, διοικητικό και πάσης φύσεως προσωπικό, που ήδη υπηρετούσε στη θυγατρική εταιρεία. Η ιδιωτική κλινική ΛΗΤΩ νοσήλευσε Covid περιστατικά από την 11η Μαρτίου 2022 και για τρεις περίπου μήνες υπό τη διοίκηση της 1ης Υγειονομικής Περιφέρειας. Το ΛΗΤΩ τέθηκε στην πρώτη γραμμή της μάχης για την αντιμετώπιση του κορωνοϊού με το σύνολο των κλινών του παρέχοντας υπηρεσίες συνολικά σε 441 ασθενείς και με πλήρη υποστήριξη από το σύνολο των υπόλοιπων νοσοκομείων του Ομίλου HHG (Υγεία, Metropolitan Hospital, Μητέρα, Metropolitan General και Creta InterClinic).

Σ τη διάρκεια του 2022 υλοποιήθηκε από τον όμιλο Hellenic Healthcare Group ο προσωπικός φάκελος υγείας του ασθενή με την ηλεκτρονική εφαρμογή **my-Ygeia**, αποτελεί μια καινοτόμο εφαρμογή ψηφιακής αποθήκευσης και διαχείρισης ιατρικών εξετάσεων και δεδομένων.Μέσα από ένα digital, φιλικό για τον χρήστη, περιβάλλον προσφέρει μοναδικές δυνατότητες για ενημέρωση σε πραγματικό χρόνο για αποτελέσματα εξετάσεων, καθώς και διαχείριση και αποστολή ιατρικών εξετάσεων και δεδομένων για σύγκριση και αξιολόγηση σε ιατρό της επιλογής του ασθενή από σταθερή ή κινητή συσκευή, πάντα με την απαιτούμενη διασφάλιση των προσωπικών του δεδομένών αφού εφαρμόζει αυστηρά πρωτόκολλα ασφαλείας και πρόσβαση παρέχεται μόνο στον κύριο χρήστη, καθώς και σε εξουσιοδοτημένους χρήστες από τον ίδιο.

Τον Δεκέμβριο του 2022 η Εταιρεία προχώρησε στην πιστοποιήση των αξονικών και μαγνητικών της τομογράφων συμφώνα με τα οριζόμενα από τον ΕΟΠΥΥ κριτήρια ποιότητας στις υπηρεσίες υγείας με σκοπό τη λήψη μέτρων βελτίωσης των δεικτών υγείας, μέσω αξιολόγησης της αποτελεσματικότητας, της αποδοτικότητας και της ασφάλειας της παρεχόμενης φροντίδας υγείας, λαμβάνωντας την υψηλότερη διαθέσιμη βαθμολογία.

5. Προοπτικές για το 2023

Τόσο η ελληνική όσο και η παγκόσμια οικονομία φαίνεται να έχουν ξεπεράσει τις επιπτώσεις της πανδημίας COVID-19, και να έχουν να αντιμετωπίσουν τις πληθωριστικές πιέσεις που σχετίζονται με την ενεργειακή κρίση. Η υλοποίηση των επενδύσεων και μεταρρυθμίσεων βάσει του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας "Ελλάδα 2.0" καθώς και η διατήρηση της δημοσιονομικής αξιοπιστίας και σταθερότητας μπορούν να καταστήσουν εφικτή την αναβάθμιση του Ελληνικού Δημοσίου στην επενδυτική βαθμίδα κατά το 2023.

Η εξάλειψη των επιπτώσεων του κορωνοϊού, η εξομάλυνση των τιμών ενέργειας και η επιβεβαίωση των προβλέψεων ότι ο πληθωρισμός αποκλιμακώνεται, θα επιτρέψουν την ταχεία επιστροφή στην κανονικότητα και την διάθεση ανάληψης ρίσκου διαμορφώνοντας θετική προοπτική και για την ενίσχυση του κλίματος στις εγχώριες επιχειρήσεις.Στο άμεσο μέλλον αναμένεται επίσης να είναι αισθητή η συνδρομή των πόρων του Ταμείου Ανάκαμψης όπως περιγράφεται και στο σχέδιο Ελλάδα 2.0.

Για την αντιμετώπιση των οικονομικών συνθηκών όπως διαμορφώνονται στην ελληνική αγορά οι προτεραιότητες της Διοίκησης εστιάζονται στη διασφάλιση της υγιούς χρηματοοικονομικής διάρθρωσης της Εταιρείας, στην περαιτέρω ανάπτυξη του κύκλου εργασιών της καθώς και στην βέλτιστη διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης, στην αντιμετώπιση του αυξημένου κόστους παραγωγής λόγω της συνεχιζόμενης ενεργειακής κρίσης και των πληθωριστικών τάσεων που αυτή δημιουργεί, στη μεγιστοποίηση της εκμετάλλευσης των συνεργιών εντός του Ομίλου Hellenic Healthcare και στην προσέλκυση ακόμα περισσότερών νέων συνεργάτων ιατρων, με σκοπό την περαιτέρω ισχυροποίηση της οικονομικής του θέσης.

Ηδη το πρώτο τετράμηνο του 2023 εξελίσσεται σύμφωνα με τις προσδοκίες και τον προϋπολογισμό της εταιρείας δημιουργώντας την αίσθηση, πως πάρα τις όποιες αβεβαιότητες δύναται να προκαλεί ο συνδυασμός της συνεχιζόμενης ενεργειακής κρίσης που βρίσκεται σε εξέλιξη από το τελευταίο τρίμηνο του 2021 και η εκλογική χρονιά της Ελλάδας, θα είναι μια χρονιά που θα ενισχύσει τα μεγέθη της Εταιρείας.

6. Διαχείριση Χρηματοοικονομικού κινδύνου

- **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος διακύμανσης της αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων, των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων εξαιτίας των αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Εταιρείας είναι σε Ευρώ, δεν υπάρχουν υποχρεώσεις σε έτερο πλην του Ευρώ νόμισμα και ως εκ τούτου η έκθεση σε συναλλαγματικούς κινδύνους αξιολογείται ως χαμηλή.

- **Κίνδυνος επιτοκίων**

Ο κίνδυνος των επιτοκίων είναι ο κίνδυνος που διατρέχει η Εταιρεία να επιβαρυνθεί με υψηλότερους χρεωστικούς τόκους δανείων εξαιτίας δυσμενών μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς. Ωστόσο η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων μέσα στο γενικότερο κλίμα της οικονομικής συγκυρίας που διανύουμε.

- **Πιστωτικός κίνδυνος**

Οι απαιτήσεις, της Εταιρείας για τη χρήση 2022 θεωρούνται εξασφαλισμένες, ενώ για εκείνες όπου υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης έχουν γίνει οι σχετικές προβλέψεις. Η Διοίκηση της Εταιρείας εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των πιστωτικών απωλειών και αξιολογεί την ανακτησιμότητα των εμπορικών απαιτήσεων της σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 9 προβαίνοντας σε εκτιμήσεις της απαιτούμενης πρόβλεψης απομείωσης, για τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές.

- **Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας δηλώνει τον κίνδυνο αδυναμίας ευρέσεως επαρκών ρευστών διαθεσίμων για την κάλυψη των άμεσων υποχρεώσεων της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας αντιλαμβάνεται το κίνδυνο και τον αξιολογεί

συνεχώς διατηρώντας επαρκές κεφάλαιο κίνησης και τοποθετημένα σε λογαριασμούς διαθεσίμων και σε αξιόγραφα άμεσης ρευστοποίησης, όπως επίσης και διαθέσιμα όρια χρηματοδοτικών εργαλείων.
Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει κάποιο σημαντικό κίνδυνο ρευστότητας αναφορικά με τις υποχρεώσεις από μισθώσεις. Οι υποχρεώσεις από τις μισθώσεις παρακολουθούνται από την υπηρεσία διαχείρισης κεφαλαίων της Εταιρείας.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31/12/2022 για την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	**Βραχυπρόθεσμες εντός 1 έτους**	**Μακροπρόθεσμες 1 έως 5 έτη**
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	2.115.626	28.851.527
Υποχρεώσεις μισθώσεων	478.170	1.342.347
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	31.931.750	5.135.949
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	0	0
Σύνολο	**34.525.546**	**35.329.823**

- **Κίνδυνοι επιχειρηματικής δραστηριότητας**

Η Εταιρεία έχει συνάψει συμβάσεις με τις μεγαλύτερες ασφαλιστικές εταιρείες που δραστηριοποιούνται στην εγχώρια αγορά (ΕΘΝΙΚΗ, NN, ALLIANZ, BUPA, METLIFE ALICO, INTERAMERICAN, GENERALI, GROUPAMA κλπ). Επιπρόσθετα, η Εταιρεία διατηρεί σύμβαση με τη Mednet Ελλάς Α.Ε., εταιρεία που διαχειρίζεται ασφαλιστικά προγράμματα νοσοκομειακής κάλυψης μερικών εκ των μεγαλύτερων ασφαλιστικών εταιρειών στην Ελλάδα. Οι ανωτέρω συμφωνίες εξασφαλίζουν σταθερή πορεία και μεγαλύτερο όγκο ασθενών μειώνοντας σε μεγάλο βαθμό την έκθεση της Εταιρείας σε κίνδυνο ανταγωνισμού και ρευστότητας.

Επίσης η Εταιρεία έχει συνάψει συμβάσεις με ασφαλιστικές εταιρείες για κάλυψη κινδύνων των περιουσιακών της στοιχείων και συμβόλαιο ασφάλισης αστικής ευθύνης.

Επιπλέον η εταιρεία έχει συνάψει συμβάσεις ασφαλιστικής κάλυψης της κινητής και ακίνητης περιουσίας της (πυρός – παντός κινδύνου, ηλεκτρονικού εξοπλισμού, απώλειας χρημάτων κλπ).

Αναλυτικότερα για τη διαχείριση κινδύνων γίνεται αναφορά στην Σημείωση 3 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

7. Συναλλαγές και Υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη

Οι σημαντικότερες συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα με αυτή πρόσωπα κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 αφορούν συναλλαγές της Εταιρείας με τις ακόλουθες εταιρείες (συνδεδεμένες με αυτήν επιχειρήσεις κατά την έννοια των άρθρων 99-101 του Κ.Ν. 4548/2018) και παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα:

31.12.2022

	Πωλήσεις Αγαθών και Υπηρεσιών	**Αγορές Αγαθών και Υπηρεσιών**	**Απαιτήσεις**	**Υποχρεώσεις**
ΠΕΡΣΕΥΣ Μ.Α.Ε	11.162	62.425	29.341	73.564
GROUP MEDICAL PURCHASING M.A.E.	0	11.085.015	0	12.671.122
Y-LOGIMED M.A.E	0	3.392.184	0	2.249.234
ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ – ΥΓΕΙΑ Μ.Α.Ε	2.910	586.247	2.910	988.910
ΜΗΤΕΡΑ Α.Ε	0	13.192	0	9.401
ΛΗΤΩ Α.Ε.	0	0	1.095	0
ΧΕΛΘ ΣΠΟΤ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ ΙΑΤΡ.Μ.ΙΚΕ	360	0	360	0

Alfa Laboratories A.E.	0	623.335	0	599.480
BUSINESS CARE E.Π.Ε	0	42.501	0	0
Γενικά Σύνολα	**14.432**	**15.804.898**	**33.706**	**16.591.711**

Αμοιβές Μελών ΔΣ

Δεν έχουν δοθεί σε μέλη του Δ.Σ.αμοιβές για την χρήση που έληξε στις 31.12.2022 .

8. Περιβαλλοντολογικά Θέματα

Στην πολιτική της Εταιρείας εντάσσεται και η πλήρης συμμόρφωση με όλες τις νομοθετικές απαιτήσεις που σχετίζονται με την προστασία του περιβάλλοντος (συστήματα διαχείρισης αποβλήτων, ορθής χρήσης πόρων ενέργειας κλπ).

Η Εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και την ανάγκη συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της.

Στο πλαίσιο αυτό όσον αφορά την επίτευξη των σκοπών που αφορούν την Περιβαλλοντική Διαχείριση, η Εταιρεία δεσμεύεται στα εξής:

- λαμβάνει υπόψη τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης, με την ορθολογική διαχείριση και εξοικονόμηση των πόρων, ενέργειας, νερού, μειωμένων αέριων εκπομπών για την προστασία του περιβάλλοντος και του κλίματος
- αποβλέπει στην δημιουργία και διατήρηση μιας σχέσης εμπιστοσύνης με την τοπική και ευρύτερη κοινωνία και να παρέχει περιβαλλοντική πληροφόρηση στο ευρύ κοινό
- μειώνει τα απορρίμματα και αυξάνει τα ποσοστά ανακύκλωσης.
- ενσωματώνει την περιβαλλοντική συνείδηση στην εταιρική κουλτούρα.

Παρακολουθούμε το ενεργειακό μας αποτύπωμα και τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις της δραστηριότητάς μας, ενώ παράλληλα επιδιώκουμε να βελτιώσουμε τις λειτουργίες μας, την διαδικασία καταμέτρησης και να εντείνουμε ακόμα περισσότερο την ανακύκλωση.

9. Εργασιακά Θέματα

Αναφορικά με τα εργασιακά ζητήματα η προώθηση των ίσων ευκαιριών, η προστασία της διαφορετικότητας, η παροχή ασφάλειας και συνθηκών υγιεινής κατά την εκτέλεση των καθηκόντων του προσωπικού αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη / επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες και παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής. Επίσης, η διαφορετικότητα είναι σημαντικός παράγοντας κατά την διαδικασία των προσλήψεων. Στην Εταιρεία απασχολήθηκαν 685 (2021: 643) άτομα με σχέση εξαρτημένης εργασίας στη χρήση 2022. Συνολικά καταβλήθηκαν για μισθούς, ημερομίσθια, εργοδοτικές εισφορές και λοιπές επιβαρύνσεις που αφορούν στο προσωπικό € 12,9 εκ. το αντίστοιχο ποσό για τη χρήση του 2021 ήταν € 11,8 εκ.

10. Λοιπά Πληροφοριακά στοιχεία

- **Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου Εταιρείας**

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την 31.12.2022 ανέρχεται σε € 16.659 χιλ., διαιρούμενο σε 53.738.920 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,31 η κάθε μία. Οι μετοχές δεν είναι εισηγμένες.

- **Απόκτηση ιδίων μετοχών**

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 49 του Κ.Ν. 4548/2018, οι ανώνυμες εταιρείες μπορούν, με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων τους, να αποκτούν ίδιες μετοχές μέχρι ποσοστού 10% του συνόλου των μετοχών τους. Η Εταιρεία δεν έχει κάνει χρήση της ως άνω δυνατότητας που παρέχει ο νόμος.

- **Τομέας έρευνας και ανάπτυξης**

Κατά τη διάρκεια της χρήσης του 2022 και του 2021 δεν υπήρξε δραστηριότητα στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης.

- **Υποκαταστήματα της Εταιρείας**

Η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

11. Γεγονότα μετά την ημερομηνία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Τον Μάρτιο του 2023 η Εταιρεία πιστοποιήθηκε για την ποιότητα στη φροντίδα Διεθνών Ασθενών (Quality in International Patient Care) από το Διεθνή Φορέα Διαπίστευσης Υπηρεσιών Υγείας Temos International, που έχει έδρα τη Γερμανία.

Ομάδα επιθεωρητών από τη Γερμανία, την Μέση Ανατολή και την Ελλάδα επισκέφθηκαν την Κλινική και αξιολόγησαν το επίπεδο των παρεχόμενων υπηρεσιών της καθώς και τις διαδικασίες διαχείρισης ασθενών του εξωτερικού. Η Κλινική πληροί όλες τις απαιτούμενες προδιαγραφές που επιτάσσει το αναβαθμισμένο πρότυπο Διαπίστευσης Υπηρεσιών Υγείας της Temos International, και με σύμμαχο τις υπερσύγχρονες υποδομές και τις προηγμενες ιατρικές πρακτικές, συμβάλλει ενεργά στην ανάπτυξη του Ιατρικού Τουρισμού στη χώρα μας.

Πέραν των ανωτέρω δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα ΔΠΧΑ.

Χολαργός, 15 Μαϊου 2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠΥΡΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΟ 168122



ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (Δ.Π.Χ.Α.), ΩΣ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ

Έδρα: Λεωφόρος Μεσογείων 264, 155 62 Χολαργός
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 30776/01ΑΤ/Β/94/2338 - ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 1546101000

Περιεχόμενα Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων:

Αμοιβές Μελών ΔΣ 7

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης: 3

Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων: 4

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας: 5

Κατάσταση Ταμειακών Ροών: 6

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 7

1. Γενικές πληροφορίες 7
2. Σύνοψη Σημαντικών Λογιστικών Πολιτικών 10
3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου 24
4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως 27
5. Ενσώματες ακινητοποιήσεις 30
6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία 31
8. Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις/απαιτήσεις 34
9. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις 35
10. Αποθέματα 35
11. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις 35
12. Λοιπές απαιτήσεις 36
13. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 37
14. Μετοχικό Κεφάλαιο και Υπέρ το άρτιο 37
15. Λοιπά Αποθεματικά 37
16. Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους 38
17. Δανειακές υποχρεώσεις 39
18. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις 40
19. Φόρος Εισοδήματος 40
20. Λοιπές προβλέψεις 41
21. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις 42
22. Κύκλος εργασιών 42
23. Έξοδα ανά κατηγορία 42
24. Ποσά μηχανισμών επιστροφής Rebate & Claw back 43
25. Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως 46
26. Λοιπά έξοδα 46
27. Χρηματοοικονομικά έσοδα 47
28. Χρηματοοικονομικά έξοδα 47
29. Ενδεχόμενες απαιτήσεις / υποχρεώσεις 47
30. Συναλλαγές και Υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη 49
31. Μεταγενέστερα γεγονότα 49

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης:

	Σημ.	31/12/2022	31/12/2021
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματες Ακινητοποιήσεις	5	52.087.015	51.222.382
Δικαιώματα χρήσης παγίων	7	1.801.825	1.051.819
Άυλα στοιχεία ενεργητικού	6	891.153	657.049
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	8	535.149	85.693
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	9	115.451	80.276
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**55.430.593**	**53.097.219**
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	10	1.452.250	1.677.468
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	11	26.535.655	27.909.040
Λοιπές Απαιτήσεις	12	865.876	1.061.402
Απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος	19	1.290.588	604.094
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	13	558.078	1.176.649
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		**30.702.447**	**32.428.653**
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		**86.133.040**	**85.525.872**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους			
Μετοχικό κεφάλαιο	14	16.659.065	16.659.065
Υπέρ το Άρτιο	14	0	0
Αποθεματικά εύλογης αξίας	15	3.026.347	3.026.347
Λοιπά αποθεματικά	15	0	0
Αποτελέσματα εις νέο		(5.912.893)	(999.569)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		**13.772.519**	**18.685.843**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δανειακές υποχρεώσεις	17	28.851.527	30.967.603
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	8	0	0
Υποχρεώσεις μισθώσεων	7	1.342.347	652.074
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	16	400.083	403.791
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	21	5.135.949	5.871.093
Λοιπές μακροπρόθεσμες προβλέψεις	20	2.105.069	2.105.069
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων		**37.834.975**	**39.999.630**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	18	31.931.750	25.306.791
Υποχρεώσεις μισθώσεων	7	478.170	417.183
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	17	2.115.626	1.116.426
		34.525.546	**26.840.400**
Σύνολο υποχρεώσεων		**72.360.521**	**66.840.029**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		**86.133.040**	**85.525.872**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 - 51 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων:

	Σημ.	31/12/2022	31/12/2021
Πωλήσεις προ εφαρμογής μηχανισμού επιστροφών άρθρου 100 του Ν. 4172/2013	22	60.266.825	54.851.670
Μείον: Ποσά μηχανισμών επιστροφής claw back	24	(5.666.598)	(4.776.505)
Κόστος πωληθέντων	23	(50.710.377)	(44.930.983)
Μικτό κέρδος		**3.889.850**	**5.144.182**
Λοιπά έσοδα	25	397.815	429.917
Έξοδα Διοίκησης	23	(1.276.313)	(1.138.192)
Έξοδα Διάθεσης	23	(3.156.485)	(2.675.553)
Λοιπά έξοδα	26	(3.741.472)	(771.742)
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		**(3.886.606)**	**988.612**
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	27	294	4.328
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	28	(1.528.992)	(1.380.055)
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων		**(5.415.305)**	**(387.115)**
Φόρος Εισοδήματος	19	471.405	(132.042)
Καθαρά κέρδη / (ζημίες) περιόδου		**(4.943.900)**	**(519.157)**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα			
Στοιχεία που δεν ανακατατάσσονται στα αποτελέσματα			
Αποτέλεσμα αποτίμησης παγίων	8	0	77.894
Αναγνώριση αναλογιστικών κερδών/(ζημιών)	16	39.200	(7.327)
Αναβαλλόμενος Φόρος	8	(8.624)	1.612
Αναβαλλόμενοι φόροι επί των αναλογιστικών κερδών/(ζημιών) λόγω της μεταβολής στον φορολογικό συντελεστή	8	0	4.598
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)		**30.576**	**76.777**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)		**(4.913.324)**	**(442.380)**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 - 51 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας:

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το Άρτιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποθεματικά Αναπροσαρμογής	Σωρευμένα Κέρδη / Ζημίες	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Έναρξης Χρήσης 01.01.2021	**16.659.065**	**0**	**0**	**2.948.453**	**(479.295)**	**19.128.223**
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης				77.894	(520.274)	**(442.380)**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Λήξης Χρήσης 31.12.2021	**16.659.065**	**0**	**0**	**3.026.347**	**(999.569)**	**18.685.843**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Έναρξης Χρήσης 01.01.2022	**16.659.065**	**0**	**0**	**3.026.347**	**(999.569)**	**18.685.843**
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης					(4.913.324)	**(4.913.324)**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Λήξης Χρήσης 31.12.2022	**16.659.065**	**0**	**0**	**3.026.347**	**(5.912.893)**	**13.772.519**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 - 51 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Ταμειακών Ροών:

	1/1/2022 - 31/12/2022	1/1/2021- 31/12/2021	Σημ.
Λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη προ φόρων	(5.415.305)	(387.115)	
Πλέον / μείον προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις	4.424.616	3.927.440	5,6
Αποσβέσεις Δικαιωμάτων Χρήσης	578.557	456.412	7
Προβλέψεις	1.566.154	1.241.523	
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	30.790	12.530	
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.528.992	1.380.055	
Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	(294)	(4.328)	
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:			
Μείωση/ (αύξηση) αποθεμάτων	225.219	(306.312)	
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(567.584)	(3.611.809)	
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	6.641.196	2.584.351	
(Μείωση) / αύξηση λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	(735.144)	(998.016)	
(Άυξηση)/Μείωση λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων	(35.175)	(13.002)	
Μείον:			
Καταβεβλημένοι φόροι	0	(81.395)	
Σύνολο (εκροών) / εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**8.242.023**	**4.200.335**	
Επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορά ενσώματων και άϋλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(5.557.343)	(4.396.485)	
Εισπράξεις από πώληση παγίων	15.217	7.094	
Τόκοι εισπραχθέντες	294	4.328	
Σύνολο εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**(5.541.832)**	**(4.385.063)**	
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από μισθώσεις (χρεολύσια)	(589.320)	(456.170)	
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(1.528.992)	(1.077.727)	
Εξοφλήσεις δανείων	(1.200.450)	(999.050)	
Σύνολο εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**(3.318.763)**	**(2.532.947)**	
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	**(618.571)**	**(2.717.675)**	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	1.176.649	3.894.324	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**558.078**	**1.176.649**	

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 - 51 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας με την επωνυμία «ΜΕΤΡΟΠΟΛΙΤΑΝ ΤΖΕΝΕΡΑΛ ΧΟΣΠΙΤΑΛ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΦΟΡΕΩΝ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ.» (εφεξής «Εταιρεία») αφορούν την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022.

Σκοπός της Εταιρείας σύμφωνα με το καταστατικό της είναι:

1. Η λειτουργία και εκμετάλλευση της ήδη υπάρχουσας πλήρως εξοπλισμένης, μετά των εγκαταστάσεων και εργαστηρίων της Γενικής Κλινικής υπό το διακριτικό τίτλο «Metropolitan General ΑΕ» επί της οδού Μεσογείων 264 στον Χολαργό.
2. Η ίδρυση και εκμετάλλευση Μαιευτικών - Γυναικολογικών - Γενικών Κλινικών σε οποιαδήποτε πόλη της Ελλάδας ή στο εξωτερικό, σε ιδιόκτητα ή μη ακίνητα, καθώς και η επέκταση της ήδη υπάρχουσας κλινικής επί του ιδιόκτητου ακινήτου της, ή άλλων παρακείμενων, που τυχόν θα αποκτηθούν ή θα εκμισθωθούν.
3. Η επέκταση της υπάρχουσας κλινικής ή των κλινικών που θα ιδρυθούν, με τμήματα, εγκαταστάσεις ή κέντρα διαγνωστικά, θεραπευτικά και ερευνητικά που να ανταποκρίνονται στις σύγχρονες τεχνικές και επιστημονικές εξελίξεις. Η εκμετάλλευση των άνω τμημάτων, εγκαταστάσεων ή κέντρων θα είναι, είτε αποκλειστική, είτε θα γίνεται με συνεκμετάλλευση ή με εκμίσθωσή τους.
4. Η ίδρυση και εκμετάλλευση αυτοτελών και ανεξάρτητων εκτός του υπάρχοντος κτιρίου της Κλινικής ιατρικών εργαστηρίων, κέντρων διαγνωστικών, θεραπευτικών και ερευνητικών.
5. Η επιστημονική έρευνα και εκπαίδευση-μετεκπαίδευση προσωπικού και μετόχων στις σύγχρονες τεχνολογικές μεθόδους και επιστημονικές εξελίξεις.
6. Η αντιπροσώπευση οίκων -ημεδαπών ή αλλοδαπών- παραγωγής και διαθέσεως ιατρικών εργαλείων, μηχανημάτων, φαρμακευτικών ειδών και υλικών θεραπείας και νοσηλείας.
7. Η εκμίσθωση ή ιδιοεκμετάλλευση ειδικότερων χώρων ή καταστημάτων των ακινήτων της Εταιρίας.
8. Η συμμετοχή της εταιρείας σε άλλες επιχειρήσεις -ημεδαπές ή αλλοδαπές- που έχουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό, καθώς και η συνεργασία με παρόμοιες επιχειρήσεις.

Για την επιδίωξη του σκοπού της η Εταιρεία μπορεί, μεταξύ άλλων:

α) Να παρέχει κάθε είδους υπηρεσίες συμβούλων για τις άνω περιπτώσεις.
β) Να μεταφέρει είδη με ίδια ή ξένα μεταφορικά μέσα.
γ) Να εισάγει και εξάγει έτοιμα συναφή προϊόντα και πρώτες ύλες.
δ) Να οργανώνει σεμινάρια και διαλέξεις με θέματα σχετικά με το σκοπό της εταιρείας.
ε) Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου ή να συγχωνεύεται με άλλες εταιρίες.
στ) Να ιδρύει υποκαταστήματα ή νοσηλευτικές μονάδες, οπουδήποτε.
ζ) Να αγοράζει ή να ενοικιάζει τεχνικό εξοπλισμό για εκμετάλλευση με εκμίσθωση ή οποιοδήποτε άλλο πρόσφορο τρόπο.
η) Να αγοράζει και μισθώνει οποιαδήποτε μεταφορικά μέσα, τεχνολογικό εξοπλισμό και υπηρεσίες.
θ) Να αγοράζει με οποιοδήποτε νόμιμο τρόπο, μεταπωλεί ή μισθώνει ακίνητα ή μεταφορικά μέσα.
ι) Να εμπορεύεται, αγοράζει και πωλεί, επισκευάζει, εισάγει και εξάγει πάσης φύσεως ιατρικά και συναφή με αυτά μηχανήματα, είδη και εργαλεία, καθώς και κάθε άλλο συναφές εμπόρευμα.

Η διάρκεια της Εταιρείας ορίζεται στα πενήντα (50) έτη από την 31η Μαρτίου 1994. Η Εταιρία είναι Ελληνική Ανώνυμη Εταιρία είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών με Αριθμό Μητρώου 30776/01ΑΤ/Β/94/2338, με έδρα στην Ελλάδα, στο Δήμο Παπάγου-Χολαργού, επί της Λεωφόρου Μεσογείων 264 στον Χολαργό. Το λειτουργικό νόμισμα της είναι το Ευρώ (€).

Την 5η Απριλίου 2018 ολοκληρώθηκε η μεταβίβαση του πλειοψηφικού πακέτου των μετοχών της Εταιρίας στην «Hellenic Health Healthcare S.a.r.l.», εταιρία που εδρεύει στο Λουξεμβούργο και ελέγχεται από τον διεθνή διαχειριστή κεφαλαίων CVC Capital Partners.

Η εταιρία με την επωνυμία «Hellenic Health Healthcare S.a.r.l.», ήδη βασικός μέτοχος της Εταιρίας κατά ποσοστό 99,80% επί του μετοχικού της κεφαλαίου, δήλωσε δημόσια σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 47 παρ. 4 του Ν. 4548/2018 ότι με την υπ' αριθ. 2845/2019 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Εκουσίας Δικαιοδοσίας - ΓΑΚ/ΕΑΚ: 62893/2707/16.07.2019) και σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 47 του Νόμου 4548/2018, έγινε δεκτή η από 15.07.2019 αίτηση της HELLENIC HEALTHCARE και της επετράπη, υπό την ιδιότητά της ως μετόχου πλειοψηφίας σε ποσοστό 99,80%, να εξαγοράσει τις 157.640 μετοχές των μειοψηφούντων μετόχων της Εταιρίας, στην τιμή των είκοσι οκτώ λεπτών του ευρώ (€0,28) ανά μετοχή, με παρακατάθεση του συνολικού ανταλλάγματος των σαράντα τεσσάρων χιλιάδων εκατόν τριάντα εννέα ευρώ και είκοσι λεπτών (€44.139,20), που αντιστοιχεί στην προσδιορισθείσα αξία για το σύνολο των 157.640 μετοχών σε πιστωτικό ίδρυμα, το οποίο θα καταβάλει το αντάλλαγμα στους δικαιούχους μετόχους, ύστερα από έλεγχο της νομιμοποίησής τους. Όλα τα ανωτέρω καθώς και τα ειδικότερα θέματα της εξαγοράς δυνάμει δικαστικής απόφασης ανακοινώθηκαν στο ΓΕΜΗ και συγκεκριμένα στην υπ΄ αριθμόν πρωτοκόλλου 1968896/22-04-2020 Ανακοίνωση ΓΕΜΗ.

Μετά την παρέλευση της προθεσμίας, ήτοι την 30-11-2020, τα ως άνω ποσά ανταλλάγματος των μετοχών των μικρομετόχων αποδόθηκαν με παρακατάθεση στο ΤΠΔ και η «Hellenic Health Healthcare S.a.r.l.» είναι πλέον η μοναδική μέτοχος της Εταιρείας.

1.1 Διοικητικό Συμβούλιο

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, συγκροτείται από τους:

- Σπυρίδης Δημήτριος - Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος
- Σταμπουλούς Σέργιος – Μέλος του Δ.Σ.
- Σύρμας Δημήτριος – Μέλος του Δ.Σ.
- Κοτρώτσιος Σπυρίδων – Μέλος του Δ.Σ.
- Γιακουμάκης Στέφανος – Μέλος του Δ.Σ.

Η Εταιρεία έχει στην εκμετάλλευσή της το νοσοκομείο «Metropolitan General».

Οι εγκαταστάσεις του Νοσοκομείου Metropolitan General βρίσκονται στον Χολαργό. Το Νοσοκομείο διαθέτει 152 ενεργές κλίνες και καλύπτει όλες τις ιατρικές ειδικότητες και διαγνωστικά εργαστήρια.

1.2 Εγκαταστάσεις – Εξοπλισμός

Πρωταρχικός στόχος όλων των συντελεστών της Εταιρείας είναι η παροχή υπηρεσιών υγείας υψηλών προδιαγραφών, με σεβασμό προς τους ασθενείς. Η Εταιρεία δεν θεωρεί την υψηλή ποιότητα των υπηρεσιών του πολυτέλεια, αλλά βασική υποχρέωση προς τους ασθενείς.

Για το λόγο αυτό, πλαισίωσε τους ιατρούς με εξοπλισμό και διαγνωστικά μέσα τελευταίας τεχνολογίας, ώστε να μπορούν απρόσκοπτα να παρέχουν στους ασθενείς υπηρεσίες υψηλής ποιότητας.

Το νοσοκομείο διαθέτει υπερσύγχρονα διαγνωστικά μέσα, που ελαχιστοποιούν το χρόνο εξέτασης, καθώς και τα ποσοστά επεμβατικών πράξεων. Για παράδειγμα, με τα μηχανήματα νέας γενιάς που διαθέτει το Νοσοκομείο, θα μπορούν να αποφευχθούν επεμβατικές πράξεις.

1.3 Ιατροί

Το Metropolitan General στελεχώνεται από διακεκριμένους ιατρούς της Ελλάδας και του εξωτερικού, οι οποίοι πλαισιώνονται από εξειδικευμένο και πεπειραμένο νοσηλευτικό και διοικητικό προσωπικό. Πρέπει να αναφερθεί ότι, εφαρμόζονται διαδικασίες ποιοτικού ελέγχου, με στόχο τη διαρκή βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών, καθώς και τη συνεχή επιμόρφωση του προσωπικού, τόσο σε θέματα εξυπηρέτησης ασθενών, όσο και σε σύγχρονες μεθόδους θεραπείας.

1.4 Ειδικότητες

Η Εταιρεία έχει τις παρακάτω ειδικότητες ιατρών:

Αγγειοχειρουργοί	Ουρολόγοι	Πλαστικοί χειρουργοί
Νευρολόγοι	Χειρουργοί μαστού	Ρευματολόγοι
Πυρηνικοί ιατροί	Ενδοκρινολόγοι	Καρδιοχειρουργοί
Αιματολόγοι	Οφθαλμίατροι	Πνευμονολόγοι
Νευροχειρουργοί	Επεμβατικοί ακτινολόγοι	Ογκολόγοι
Τμήμα διαβήτη	Νεφρολόγοι	Ακτινοθεραπευτές
Γαστρεντερολόγοι	Παθολόγοι	Ακτινοδιαγνώστες
Ογκολόγοι χειρουργοί	Δερματολόγοι	Χειρούργοι Ρομποτικής Χειρουργικής
Γναθοχειρουργοί	Θωρακοχειρουργοί	Ορθοπεδικοί Ρομποτικής Χειρουργικής
Ορθοπεδικοί	Παιδίατροι	Ωτορινολαρυγγολόγοι
Χειρουργοί ενδοκρινών αδένων	Αλλεργιολόγοι	Βιοπαθολόγοι (Μικροβιολόγοι)
Οδοντίατροι	Καρδιολόγοι	Γυναικολόγοι

Νοσηλευτική υπηρεσία

Η Διεύθυνση της Νοσηλευτικής Υπηρεσίας (Ν.Υ), του θεραπευτηρίου Metropolitan General οργανώθηκε και λειτουργεί με βάση τους κανόνες της σύγχρονης Νοσηλευτικής Επιστήμης που εφαρμόζονται σε εφάμιλλες σύγχρονες κλινικές της Ευρώπης και της Αμερικής.

Στόχος της Διεύθυνσης της Νοσηλευτικής Υπηρεσίας (Ν.Υ) του θεραπευτηρίου Metropolitan General είναι η παροχή υψηλής Νοσηλευτικής φροντίδας προς τον ασθενή αλλά και η συνεχής επαγγελματική πρόοδος και ανάπτυξη του νοσηλευτικού προσωπικού.

Για την εκπλήρωση αυτών των στόχων, τα στελέχη του Metropolitan General που διαθέτουν διακεκριμένη επαγγελματική και επιστημονική εμπειρία, επιλέχτηκαν με αυστηρά κριτήρια. Όλα τα τμήματα στελεχώθηκαν με νοσηλευτικό προσωπικό βάσει διεθνών δεικτών.

Η νοσηλευτική φροντίδα εξασφαλίζεται με γραπτές διαδικασίες, που συντάσσονται ύστερα από λεπτομερή μελέτη και ανάλυση πρόσφατων ερευνητικών δεδομένων από την ελληνική και διεθνή βιβλιογραφία με απώτερο σκοπό την παροχή ολοκληρωμένης φροντίδας.

Η νοσηλευτική φροντίδα διεκπεραιώνεται και εξασφαλίζεται με προγραμματισμένους ετήσιους στόχους που οργανώνονται από τη Διεύθυνση της Νοσηλευτικής Υπηρεσίας (Ν.Υ) του θεραπευτηρίου Metropolitan General.

Η νοσηλευτική αποτελεί σύνθεση επιστημονικών γνώσεων, τεχνικών εφαρμογών και ανθρωπιστικής συμπεριφοράς, για το λόγο αυτό σύγχρονα εκπαιδευτικά προγράμματα που έχουν ως κεντρικό άξονα τη γνώση με την παράλληλη κλινική εφαρμογή οργανώνονται από τη Διεύθυνση της Νοσηλευτικής Υπηρεσίας (Ν.Υ).

1.5 Τιμολογιακή πολιτική

Στόχος μας είναι οι ασθενείς και οι ιατροί του Θεραπευτηρίου μας να μην αντιμετωπίζουν τιμολογιακούς περιορισμούς.

Σε αυτό το πλαίσιο σκέψης, έχουμε δημιουργήσει τιμοκατάλογο υπηρεσιών ιδιαίτερα ανταγωνιστικό και προσιτό στο ευρύ κοινό και ταυτόχρονα διαμορφώσαμε «πακέτα» επεμβάσεων υπό τη μορφή του κλειστού νοσηλίου για τις πιο συχνές επεμβάσεις όλων των ιατρικών ειδικοτήτων.

Επίσης, το Metropolitan General έχει διαθέσει μεγάλο ποσοστό των κλινών του στα δημόσια ασφαλιστικά ταμεία, δίνοντας τη δυνατότητα παροχής υγειονομικών υπηρεσιών στους ασθενείς κάνοντας χρήση του δημόσιου ασφαλιστικού φορέα.

Τέλος, το Metropolitan General έχει σύμβαση με όλες τις ιδιωτικές ασφαλιστικές εταιρείες, δίνοντας τη δυνατότητα παροχής υγειονομικών υπηρεσιών στους ασθενείς με ιδιωτική ασφάλεια, σε ένα ειδικά διαμορφωμένο περιβάλλον.

1.6 Νοσηλευτικές μονάδες

Το Νοσοκομείο έχει 226 αδειοδοτημένες κλίνες, που κατανέμονται στους νοσηλευτικούς ορόφους σε όλες τις κατηγορίες δωματίων, από σουίτες έως τρίκλινα. Όλα τα δωμάτια διαθέτουν υπερσύγχρονο ιατρικό και ξενοδοχειακό εξοπλισμό.

Επίσης, διαθέτει:

- Τμήμα Βραχείας Ογκολογικής Νοσηλείας 15 κλινών.
- Μονάδες Εντατικής Θεραπείας σύνολο 10 κλινών
- Μονάδα τεχνητού νεφρού χωρητικότητας 29 κλίνών
- Χειρουργεία
- Αναισθησιολογικό Τμήμα
- Αίθουσα Ανάνηψης

Το Νοσοκομείο διαθέτει 13 υπερσύγχρονες χειρουργικές αίθουσες, εξοπλισμένες σύμφωνα με διεθνή πρότυπα (αντιβακτηριδιακές επιφάνειες, θετική πίεση, ακτινοπροστασία, κλπ).

Τα χειρουργεία είναι εξοπλισμένα με δύο φορητά μηχανήματα ακτινοσκόπησης, με τεχνολογία road mapping, συνδυάζοντας παράλληλα τη μέγιστη απόδοση με την ελάχιστη δόση ακτινοβολίας, τα μόνα με ακτινοπροστασία στην Ελλάδα. Επίσης, με το συγκεκριμένο εξοπλισμό γίνεται και αρχειοθέτηση εικόνων.

1.7 Εξωτερικά ιατρεία

Τα Εξωτερικά Ιατρεία λειτουργούν όλο το 24ωρο και καλύπτουν όλο το φάσμα ιατρικών ειδικοτήτων και διαγνωστικών εργαστηρίων.

Τα Εξωτερικά Ιατρεία συμπεριλαμβάνουν ένα άρτια εξοπλισμένο Τμήμα Επειγόντων Περιστατικών επανδρωμένο με πεπειραμένο και εξειδικευμένο προσωπικό. Τέλος, το Νοσοκομείο διαθέτει δύο ασθενοφόρα κινητές μονάδες για την γρήγορη μεταφορά των ασθενών στο Νοσοκομείο εφόσον αυτό κριθεί απαραίτητο.

1.8 Έγκριση χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις κατά την 31/12/2022 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 15/05/2023 και τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

2. Σύνοψη Σημαντικών Λογιστικών Πολιτικών

2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόσθηκαν κατά τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφεξής ΔΠΧΑ) του Συμβουλίου Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (εφεξής ΣΔΛΠ) και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, με εξαίρεση τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα που επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern). Η Διοίκηση επιβεβαιώνει ότι η Εταιρεία έχει την ικανότητα να συνεχίσει τη λειτουργία της ως δρώσα οικονομική μονάδα και να χρηματοδοτήσει επαρκώς τις δραστηριότητες της στο άμεσο μέλλον.

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσης από την Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών που έχουν υιοθετηθεί. Οι περιοχές που εμπεριέχουν σημαντικό βαθμό κρίσης ή πολυπλοκότητας, ή όπου υποθέσεις και εκτιμήσεις επηρεάζουν σημαντικά τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη σημείωση 4.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση τις ίδιες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν κατά την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσης, εκτός από την υιοθέτηση των νέων προτύπων και διερμηνειών, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις περιόδους μετά την 1 Ιανουαρίου 2020.

2.2. Υιοθέτηση των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)

Τα παρακάτω νέα και τροποποιημένα πρότυπα έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) και είναι υποχρεωτικά για τις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2022 ή μεταγενέστερα.

Τίτλος	**Θέμα**	**Ημερομηνία εφαρμογής σύμφωνα με την Ε.Ε.**
Υποχρεωτικά για την τρέχουσα περίοδο		
Τροποποίηση του ΔΛΠ 16	Ενσώματα πάγια - Έσοδα πριν από την προβλεπόμενη χρήση	1 Ιαν 2022
Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2018-2020 (Μάιος 2020)	Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2018-2020 (Μάιος 2020)	1 Ιαν 2022
Τροποποίηση του ΔΠΧΑ 3	Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο	1 Ιαν 2022
Τροποποίηση του ΔΛΠ 37 (Μάιος 2020)	Επαχθείς συμβάσεις - Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης	1 Ιαν 2022

Η υιοθέτηση των παραπάνω τροποποιήσεων δεν έχουν σημαντική επίδραση στις γνωστοποιήσεις και στα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Τα παρακάτω νέα και τροποποιημένα πρότυπα δεν είναι υποχρεωτικά για την τρέχουσα περίοδο και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Εταιρεία.

Τίτλος	Θέμα	Ημερομηνία εφαρμογής σύμφωνα με την Ε.Ε.
Μη υποχρεωτικά για την τρέχουσα περίοδο		
Τροποποίηση του ΔΠΧΑ 16	Διευκολύνσεις σε ενοίκια που σχετίζονται με τον COVID-19 πέραν της 30 Ιουν 2021	Απρίλιος 2021
ΔΠΧΑ 17	Ασφαλιστήρια συμβόλαια	1 Ιαν 2023
Τροποποίηση του ΔΠΧΑ 17	ΔΠΧΑ	1 αν 2023
Τροποποίηση του ΔΛΠ 1	Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες	Υπό εξέταση – Σύμφωνα με το IASB 1 Ιαν 2024
Τροποποίηση του ΔΠΧΑ 4	Παράταση της προσωρινής εξαίρεσης από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9	1 Ιαν 2023
Τροποποίηση του ΔΛΠ 1 και Δεύτερη Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ	Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών	1 Ιαν 2023
Τροποποίηση του ΔΛΠ 12	Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία ενιαία συναλλαγή	1 Ιαν 2023
Τροποποίηση του ΔΛΠ 8	Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων	1 Ιαν 2023
Τροποποίηση του ΔΠΧΑ 17	Αρχική Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Συγκριτική πληροφόρηση	1 Ιαν 2023
Τροποποίηση του ΔΠΧΑ 16	Υποχρεώσεις Μίσθωσης σε Συναλλαγές Πώλησης και Επαναμίσθωσης	Υπό εξέταση – Σύμφωνα με το IASB 1 Ιαν 2024
Τροποποίηση του ΔΛΠ 1	Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις με Ρήτρες	Υπό εξέταση – Σύμφωνα με το IASB 1 Ιαν 2024

Η Διοίκηση εξετάζει τυχόν επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση των ανωτέρω τροποποιήσεων στις οικονομικές καταστάσεις.

2.3. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια, εκτός των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων, αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις ζημίες απομείωσης. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.
Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται σε μεταγενέστερες χρήσεις αυξάνουν τη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων μόνο εάν πιθανολογείται ότι θα εισρεύσουν στην Εταιρεία μελλοντικά οικονομικά οφέλη και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.
Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, η οποία προσδιορίζεται από ανεξάρτητους εκτιμητές, μειωμένες κατά τις μεταγενέστερα σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης. Τα

ακίνητα αναπροσαρμόζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα ούτως ώστε οι αναπόσβεστες αξίες να μην διαφέρουν από τις εύλογες αξίες κατά τις ημερομηνίες κλεισίματος του Ισολογισμού.

Σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού, η Εταιρεία εξετάζει τη λογιστική αξία των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων για να προσδιορίσει αν υπάρχει ένδειξη ότι αυτά τα περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί ζημία απομείωσης. Αν οποιαδήποτε τέτοια ένδειξη υπάρχει, το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου εκτιμάται για να καθορισθεί ο βαθμός της ζημίας απομείωσης (αν υπάρχει). Όταν δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί η ανακτήσιμη αξία ενός επιμέρους περιουσιακού στοιχείου, η Εταιρεία εκτιμά την ανακτήσιμη αξία της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία το περιουσιακό στοιχείο ανήκει.

Αν το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου (ή μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) εκτιμάται ότι είναι μικρότερο από τη λογιστική αξία του, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου (μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) μειώνεται μέχρι το ανακτήσιμο ποσό αυτού. Μια ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα, εκτός αν το σχετιζόμενο περιουσιακό στοιχείο μεταφέρεται σε ένα αναπροσαρμοσμένο ποσό, οπότε, στην περίπτωση αυτή, η ζημία απομείωσης αντιμετωπίζεται ως μείωση στο ποσό της αναπροσαρμογής.
Όταν, μεταγενέστερα, μία ζημία απομείωσης αναστραφεί, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου (της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) αυξάνεται μέχρι την αναθεωρημένη εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του, έτσι ώστε η αυξημένη λογιστική αξία να μην υπερβαίνει τη λογιστική αξία που θα είχε προσδιορισθεί αν δεν είχε αναγνωρισθεί ζημία απομείωσης της αξίας του περιουσιακού στοιχείου (μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) στα προηγούμενα έτη. Η αναστροφή της ζημίας απομείωσης αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα, εκτός αν το σχετιζόμενο περιουσιακό στοιχείο μεταφέρεται σε αναπροσαρμοσμένη αξία, οπότε, στην περίπτωση αυτή, η αναστροφή της ζημίας απομείωσης αντιμετωπίζεται ως αύξηση αναπροσαρμογής.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Για τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα που αποτιμώνται στις εύλογες αξίες τους, το τυχόν αποθεματικό αναπροσαρμογής που υπάρχει στα ίδια κεφάλαια κατά την πώληση, μεταφέρεται στα κέρδη εις νέον.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ακινήτων υπόκεινται σε επανεξέταση κατά την κρίση της Διοίκησης σε εύλογο χρονικό διάστημα.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

- Κτίρια και τεχνικές εγκαταστάσεις	50 έτη
- Μηχανήματα	5-30 έτη
- Μεταφορικά μέσα	5-9 έτη
- Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	20 έτη

Τα πάγια υπό κατασκευή δεν αποσβένονται μέχρι να ολοκληρωθεί το πάγιο και να τεθεί σε παραγωγική λειτουργία.

2.4. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

(α) Άδειες λειτουργίας

Οι άδειες λειτουργίας αναφέρονται εν προκειμένω στην άδεια λειτουργίας του Νοσοκομείου. Αποτιμώνται στο κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση (σημείωση 2.5). Οι αποσβέσεις υπολογίζονται από την ημερομηνία έναρξης λειτουργίας τους, με τη σταθερή μέθοδο, κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία είναι 50 έτη.

(β) Λογισμικά προγράμματα

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία είναι

10 έτη. Οι δαπάνες που απαιτούνται για τη διατήρηση του λογισμικού καθώς και το κόστος των ερευνών καταχωρούνται στη χρήση που πραγματοποιούνται.

2.5. Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν κάποια γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας, μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος, και αξίας χρήσεως (παρούσα αξία χρηματοροών που αναμένεται να δημιουργηθούν με βάση την εκτίμηση της διοίκησης για τις μελλοντικές οικονομικές και λειτουργικές συνθήκες). Η ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται για το ποσό κατά το οποίο η λογιστική αξία του παγίου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός από υπεραξία, που έχουν υποστεί απομείωση επανεκτιμώνται για πιθανή αντιστροφή της απομείωσης σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.

2.6. Η Εταιρεία ως μισθωτής

Η Εταιρεία εκτιμά εάν μια σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μίσθωση, κατά την έναρξη ισχύς αυτής και αναγνωρίζει κατά περίπτωση ένα περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης και μια αντίστοιχη υποχρέωση από τη μίσθωση για όλες τις συμβάσεις μίσθωσης στις οποίες είναι μισθωτής, εκτός από τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις (που ορίζονται ως μισθώσεις με διάρκεια μίσθωσης 12 μηνών ή λιγότερο) και μισθώσεις υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου χαμηλής αξίας. Για τις μισθώσεις αυτές, η Εταιρεία αναγνωρίζει τα μισθώματα ως λειτουργικά έξοδα με την ευθεία μέθοδο, σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.
Η υποχρέωση από τη μίσθωση αρχικά επιμετράται στην παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία παραμένουν ανεξόφλητα κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, τα οποία προεξοφλούνται με το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης. Εάν το επιτόκιο αυτό δεν μπορεί να καθοριστεί εύκολα, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού του. Τα μισθώματα που περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης από τη μίσθωση αποτελούνται από:
• σταθερά μισθώματα (περιλαμβανομένων των ουσιαστικά σταθερών μισθωμάτων), μειωμένα κατά τυχόντα κίνητρα μίσθωσης,
• κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία εξαρτώνται από ένα δείκτη ή ένα επιτόκιο, τα οποία αρχικά επιμετρώνται με χρήση του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου,
• ποσά τα οποία αναμένεται να καταβάλλει ο μισθωτής βάσει των εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας,
• την τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι ο μισθωτής θα ασκήσει το εν λόγω δικαίωμα, και
• την καταβολή ποινής για καταγγελία της μίσθωσης, εάν η διάρκεια μίσθωσης αποτυπώνει την άσκηση δικαιώματος του μισθωτή για καταγγελία της μίσθωσης.

Η υποχρέωση από τη μίσθωση επιμετράται μεταγενέστερα, αυξάνοντας τη λογιστική αξία για να αποτυπωθούν οι τόκοι επί της υποχρέωσης από την μίσθωση (με χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου) και μειώνοντας την λογιστική αξία για να αποτυπωθούν οι καταβολές των μισθωμάτων. Η Εταιρεία επανεπιμετρά την υποχρέωση από τη μίσθωση (και κάνει τις αντίστοιχες προσαρμογές στα σχετικά δικαιώματα χρήσης παγίων) εάν:
• επέλθει αλλαγή στην διάρκεια της μίσθωσης ή εάν επέλθει μεταβολή στην εκτίμηση του δικαιώματος αγοράς, στην περίπτωση αυτή η υποχρέωση από τη μίσθωση επανεπιμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα με βάση το αναθεωρημένο προεξοφλητικό επιτόκιο.
• επέλθει μεταβολή στα μισθώματα εξαιτίας της μεταβολής στο δείκτη ή στο επιτόκιο ή στα ποσά τα οποία αναμένεται να καταβληθούν λόγω της εγγύησης υπολειμματικής αξίας. Σε αυτές τις περιπτώσεις η υποχρέωση από τη μίσθωση επιμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα με βάση το αρχικό προεξοφλητικό επιτόκιο.

• μια μίσθωση τροποποιείται και η τροποποίηση της μίσθωσης δεν αντιμετωπίζεται λογιστικά ως χωριστή μίσθωση, στην περίπτωση αυτή η υποχρέωση από τη μίσθωση επανεπιμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα κάνοντας χρήση του αναθεωρημένου προεξοφλητικού επιτοκίου.

Το δικαίωμα χρήσης παγίων εμπεριέχει το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της αντίστοιχης υποχρέωσης από την μίσθωση, τα μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ή προγενέστερα αυτής, και τυχόν αρχικές άμεσες δαπάνες. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο κόστος μειωμένα κατά τις τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και τις ζημίες απομείωσης. Η Εταιρεία εφαρμόζει το Δ.Λ.Π. 36 προκειμένου να προσδιορίσει εάν το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης έχει απομειωθεί.

Στις περιπτώσεις που η Εταιρεία αναλαμβάνει συμβατικά την υποχρέωση να αποσυναρμολογήσει και να απομακρύνει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο, να αποκαταστήσει το χώρο που έχει τοποθετηθεί ή να αποκαταστήσει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο στην κατάσταση στην οποία προβλέπεται από τους όρους και τις προϋποθέσεις της σύμβασης μίσθωσης, αναγνωρίζει μια πρόβλεψη η οποία επιμετράται σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 37. Τα κόστη αυτά προσαυξάνουν τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης. Η Εταιρεία δεν επιβαρύνθηκε με κάποιο από αυτά τα κόστη κατά τις περιόδους που παρουσιάζονται στις εν λόγω οικονομικές καταστάσεις.

Τα δικαιώματα χρήσης παγίων αποσβένονται στη μικρότερη χρονική περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής του εκάστοτε υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Εάν ως αποτέλεσμα της σύμβασης μίσθωσης μεταβιβάζεται η κυριότητα του εκάστοτε υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου ή στο κόστος του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης έχει ενσωματωθεί το τίμημα εξαγοράς του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου δεδομένου ότι η Εταιρεία αναμένει να εξασκήσει το δικαίωμα αγοράς αυτού, το εν λόγω περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης αποσβένεται στην ωφέλιμη ζωή του εκάστοτε υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Η απόσβεση ξεκινά από την έναρξη της μισθωτικής περιόδου.

Τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία δεν εξαρτώνται από κάποιο δείκτη ή επιτόκιο δεν περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης από τη μίσθωση και κατά συνέπεια δεν αποτελούν συστατικό στοιχείο της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης. Οι σχετικές πληρωμές αναγνωρίζονται ως έξοδο την περίοδο κατά την οποία επήλθε το γεγονός ή ο όρος ενεργοποίησης αυτών των καταβολών και περιλαμβάνονται στο κονδύλι "Λοιπά λειτουργικά έσοδα / (έξοδα)" στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων.

Σύμφωνα με όσα προβλέπει το Δ.Π.Χ.Α. 16, η Εταιρεία εφάρμοσε την πρακτική διευκόλυνση του Δ.Π.Χ.Α. 16 σύμφωνα με την οποία ο μισθωτής δεν υποχρεούται να διαχωρίσει τα μη μισθωτικά στοιχεία, και επομένως αντιμετωπίζει λογιστικά κάθε μισθωτικό και σχετικό μη μισθωτικό στοιχείο ως ενιαία σύμβαση.

2.7. Η Εταιρείας ως εκμισθωτής

Οι μισθώσεις στις οποίες η Εταιρεία είναι εκμισθωτής κατατάσσονται είτε ως χρηματοδοτικές είτε ως λειτουργικές. Όταν σύμφωνα με τους όρους της μίσθωσης μεταβιβάζονται ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες που συνοδεύουν την κυριότητα του στον μισθωτή, η μίσθωση κατατάσσεται ως χρηματοδοτική. Όλες οι άλλες μισθώσεις κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις.
Όταν η Εταιρεία είναι ενδιάμεσος μισθωτής, αντιμετωπίζει λογιστικά την κύρια μίσθωση και την υπεκμίσθωση ως δυο χωριστές συμβάσεις. Η υπεκμίσθωση κατατάσσεται ως χρηματοδοτική ή λειτουργική ανάλογα με το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης που προκύπτει από την κύρια μίσθωση.
Τα έσοδα από τις λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται με την ευθεία μέθοδο κατά τη διάρκεια της εκάστοτε μίσθωσης. Τα αρχικά άμεσα κόστη διαπραγμάτευσης και διεκπεραίωσης της συμφωνίας μιας λειτουργικής μίσθωσης προστίθενται στη λογιστική αξία του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζονται με την ευθεία μέθοδο κατά τη διάρκεια της εκάστοτε μίσθωσης.
Τα ποσά που οφείλουν οι μισθωτές από τις χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζονται ως απαιτήσεις στο ποσό της καθαρής επένδυσης της Εταιρείας στη χρηματοδοτική μίσθωση. Το χρηματοοικονομικό έσοδο από τη μίσθωση κατανέμεται στις περιόδους αναφοράς έτσι ώστε να αντανακλάται το σταθερό περιοδικό ποσοστό απόδοσης της Εταιρείας στην υπολειπόμενη καθαρή επένδυση στις χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Όταν η μίσθωση περιλαμβάνει μισθωτικά και μη μισθωτικά στοιχεία, η Εταιρεία εφαρμόζει το Δ.Π.Χ.Α. 15 προκειμένου να επιμερίζει το τίμημα της σύμβασης σε κάθε στοιχείο χωριστά.

2.8. Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος για τα αγαθά που αγοράζονται από τρίτους, προσδιορίζεται από την τιμολογιακή αξία του αγαθού πλέον κάθε άμεσο έξοδο που αφορά το αγαθό μέχρι αυτό να παραληφθεί στη συγκεκριμένη κατάσταση και στο συγκεκριμένο χώρο που αυτό βρίσκεται κατά την αποτίμηση. Το κόστος των προϊόντων αποτελείται από το κόστος των άμεσων υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος όπου είναι δυνατός ο προσδιορισμός του και τα γενικά ή άλλα έξοδα, που χρειάστηκαν ώστε το προϊόν να φθάσει στο συγκεκριμένο χώρο και στη συγκεκριμένη κατάσταση κατά το χρόνο της αποτίμησης. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους και με περίοδο στάθμισης το έτος. Καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης σε κανονική επιχειρηματική διαδικασία, μειωμένη κατά τα έξοδα διάθεσης.

Για απαξιωμένα αποθέματα σχηματίζονται επαρκείς προβλέψεις. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης κατά την περίοδο που εμφανίζονται.

2.9. Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

2.9.1. Αρχική Αναγνώριση

Η Εταιρεία αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή μια χρηματοοικονομική υποχρέωση στην κατάσταση Οικονομικής θέσης, όταν και μόνο όταν καθίσταται μέρος των συμβατικών όρων του μέσου. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την αρχική τους αναγνώριση, επιμετρούνται στην εύλογη αξία τους.

2.9.2. Αρχική Επιμέτρηση

Με εξαίρεση τις εμπορικές απαιτήσεις, η επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά την αρχική αναγνώριση γίνεται στην εύλογη αξία πλέον ή μείον (στην περίπτωση χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή υποχρεώσεων που δεν επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων) τα κόστη συναλλαγής τα οποία πραγματοποιήθηκαν κατά την απόκτηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού ή την έκδοση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων.

Κατά την αρχική αναγνώριση, η Εταιρεία επιμετρά τις εμπορικές απαιτήσεις στην τιμή συναλλαγής τους χωρίς να περιλαμβάνεται σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης.

2.9.3. Ταξινόμηση και Επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9, επιμετρούνται μεταγενέστερα της αρχικής τους αναγνώρισης στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία. Συνεπώς, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται σε μία από τις ακόλουθες κατηγορίες:

- Αποσβεσμένο κόστος
- Εύλογη Αξία μέσω άλλων Συνολικών Εσόδων
- Εύλογη Αξία μέσω των Αποτελεσμάτων Χρήσης

Η βάση για την επιμέτρηση τους εξαρτάται τόσο από το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για την διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων καθώς και από τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών του.

Το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας αναφέρεται στον τρόπο με τον οποίο η Εταιρεία διαχειρίζεται τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του προκειμένου να δημιουργήσει ταμειακές ροές. Η αξιολόγηση του επιχειρηματικού μοντέλου καθορίζει εάν οι ταμειακές ροές θα προκύψουν από την είσπραξη ταμειακών ροών, την πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή και από τα δύο.

Η δοκιμή SPPI αποτελεί την δεύτερη προυπόθεση για την ταξινόμηση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου σε μία από τις παραπάνω κατηγορίες ταξινόμησης. Ειδικότερα, για ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο που πρέπει να επιμετρηθεί σε αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, οι συμβατικοί όροι του πρέπει να οδηγούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες στις ταμειακές ροές που να αποτελούνται από πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου αρχικού κεφαλαίου.

2.9.3.1. Εμπορικές Απαιτήσεις και Χρεωστικοί Τίτλοι

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία διακρατούνται στο πλαίσιο ενός επιχειρηματικού μοντέλου με στόχο την κατοχή τους μέχρι την λήξη για την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών επιμετρούνται στο **αποσβεσμένο κόστος**. Τα χρηματοοικονομικά αυτά περιουσιακά στοιχεία δημιουργούν ταμειακές ροές αποτελούμενες αποκλειστικά από πληρωμές κεφαλαίου και τόκων, και ταξινομούνται στο αποσβεσμένο κόστος.

Στην περίπτωση που στο επιχειρηματικό μοντέλο υπάρχει προυπόθεση κατοχής των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ώστε να εισπράττονται οι συμβατικές ταμειακές ροές αλλά αναμένεται η πώληση τους όταν είναι απαραίτητο τότε αυτά επιμετρούνται στην **εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων**. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία οδηγούν σε ταμειακές ροές οι οποίες αποτελούνται μόνο από πληρωμές κεφαλαίου και τόκων.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία διακρατούνται στο πλαίσιο ενός επιχειρηματικού μοντέλου διαφορετικού από τα παραπάνω, επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων. Πιο συγκεκριμένα, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία αποτυγχάνουν στην δοκιμή SPPI επιμετρούνται στην **εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων** (εξαίρεση αποτελούν οι επενδύσεις σε συμμετοχικό τίτλο που προσδιορίζεται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων). Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία δεν διακρατούνται εντός επιχειρηματικού μοντέλου με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών ή με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών και την μετέπειτα πώληση τους ταξινομούνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης των αποτελεσμάτων.

Στην περίπτωση όπου η Εταιρεία επιλέξει κατά την αρχική αναγνώριση να προσδιορίσουν ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στην εύλογη αξία τότε η επιλογή αυτή είναι αμετάκλητη. Πιο συγκεκριμένα, εάν το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο προσδιοριστεί κατά την αρχική αναγνώριση στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων τότε η Εταιρεία δεν επαναταξινομεί το στοιχείο του ενεργητικού από επιμετρούμενο στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων ως επιμετρούμενο στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων (στην περίπτωση που αλλάξει το επιχειρηματικό μοντέλο). Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων δεν υπόκεινται στις απαιτήσεις απομείωσης.

Η Εταιρεία έχει ένα επιχειρηματικό μοντέλο το οποίο αναφέρεται στον τρόπο με τον οποίο διαχειρίζεται τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του προκειμένου να παράγει ταμειακές ροές. Πιο συγκεκριμένα, η Εταιρεία διακρατά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του εντός ενός επιχειρηματικού μοντέλου στόχος του οποίου είναι η «διακράτηση για την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών». Σύμφωνα με το προαναφερόμενο επιχειρηματικό μοντέλο, στόχος είναι η πραγματοποίηση ταμειακών ροών μέσω της είσπραξης συμβατικών πληρωμών κατά την διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Αυτό σημαίνει

ότι, η Εταιρεία διαχειρίζεται με τέτοιο τρόπο τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έτσι ώστε να εισπράττει τις εν λόγω συμβατικές ταμειακές ροές.

Η Εταιρεία για την διενέργεια της αξιολόγησης του αν οι ταμειακές ροές θα πραγματοποιηθούν με την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, εξετάζει την συχνότητα, την αξία και τον χρόνο των πωλήσεων σε προγενέστερες περιόδους, τον λόγο των πωλήσεων καθώς και τις προσδοκίες της Εταιρείας όσον αφορά την μελλοντική δραστηριότητα των πωλήσεων. Ωστόσο, για να θεωρηθούν οι πληροφορίες αναφορικά με τις πωλήσεις της Εταιρείας σε προγενέστερες περιόδους και τις προσδοκίες για τις μελλοντικές πωλήσεις αποδεικτικά στοιχεία για την διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και για τον τρόπο δημιουργίας των ταμειακών ροών, είναι απαραίτητο η αξιολόγηση να μην γίνεται μεμονωμένα.

Η Εταιρεία εξετάζει όλες τις σχετικές πληροφορίες για να αξιολογήσει το επιχειρηματικό μοντέλο. Συνεπώς, από την εν λόγω αξιολόγηση εξαιρούνται σενάρια τα οποία η Εταιρεία δεν αναμένει να συμβούν, όπως το «χειρότερο σενάριο» ή το «ακραίο σενάριο». Κατά την εκτέλεση αυτής της άσκησης, η Εταιρεία εξετάζει όλες τις διαθέσιμες και σχετικές πληροφορίες που είναι διαθέσιμες κατά την περίοδο της αξιολόγησης. Πιο συγκεκριμένα, ασκεί κριτική στον τρόπο επιμέτρησης της απόδοσης, παρακολούθησης καθώς και στον τρόπο διαχείρισης των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

Η Εταιρεία καθορίζει κατά την αρχική αναγνώριση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου εάν αποτελεί μέρος του επιχειρηματικού μοντέλου ή αντιπροσωπεύει ένα νέο επιχειρηματικό μοντέλο.

Η αξιολόγηση των επιχειρηματικών μοντέλων για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, είναι θεμελιώδης για την κατάταξή τους και πραγματοποιείται κατά την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων. Συνεπώς, σε κάθε περίοδο αναφοράς, η Εταιρεία επαναξιολογεί το επιχειρηματικό μοντέλο έτσι ώστε να προσδιορίσει εάν έχει υποστεί κάποια αλλαγή σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο αναφοράς.

2.10. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Ταξινόμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας ταξινομήθηκαν μόνο στη κατηγορία δάνεια και υποχρεώσεις. Η Διοίκηση καθορίζει την κατηγορία στην οποία θα ταξινομήσει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατά την αρχική αναγνώρισή τους βάσει του σκοπού απόκτησής τους.

Δάνεια και υποχρεώσεις

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Περιλαμβάνονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εκτός από εκείνες με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης. Οι τελευταίες συμπεριλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Τα δάνεια και οι υποχρεώσεις συμπεριλαμβάνονται στους προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

Αναγνώριση και επιμέτρηση

Τα δάνεια και υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους, καθαρά από άμεσα έξοδα (τραπεζικά έξοδα και προμήθειες), και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Το αποσβεσμένο κόστος υπολογίζεται λαμβάνοντας υπόψη τυχόν ποσά υπό ή υπέρ το άρτιο κατά την απόκτηση καθώς και τυχόν κόστη ή δαπάνες που αποτελούν τμήμα του πραγματικού επιτοκίου. Η απόσβεση αυτή περιλαμβάνεται στα χρηματοοικονομικά έξοδα των αποτελεσμάτων χρήσης.

Αποαναγνώριση

Μία χρηματοοικονομική υποχρέωση παύει να αναγνωρίζεται όταν η σχετική υποχρέωση απαλλάσσεται, ακυρώνεται ή έχει λήξει. Στην περίπτωση που μία χρηματοοικονομική υποχρέωση αντικαθίσταται από άλλο του ιδίου δανειστή με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή όπου οι όροι μιας υπάρχουσας υποχρέωσης έχουν ουσιαστικά τροποποιηθεί, η ανταλλαγή αυτή ή η τροποποίηση θεωρείται ως παύση αναγνώρισης της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώρισης μιας νέας υποχρέωσης. Η διαφορά στις αντίστοιχες τρέχουσες αξίες αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

2.11. Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης μόνο όταν η Εταιρεία έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση μεταξύ τους ή να απαιτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα.

2.12. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι τρείς μήνες επενδύσεις άμεσης ρευστοποίησης και μηδενικού ρίσκου.

2.13. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει την αξία των ονομαστικών μετοχών της Εταιρείας που έχουν εκδοθεί. Τα έξοδα αυξήσεως κεφαλαίου παρουσιάζονται, καθαρά από φόρους, αφαιρετικά στα Ίδια Κεφάλαια ως μείωση του προϊόντος έκδοσης.

2.14. Δάνεια

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Έξοδα δανείων που καταβάλλονται κατά την υπογραφή των νέων πιστώσεων αναγνωρίζονται ως έξοδα του δανείου εφόσον γίνει ανάληψη μέρους ή και του συνόλου της νέας πιστωτικής γραμμής. Σε αυτή την περίπτωση καταχωρούνται ως μελλοντικά έξοδα δανείων μέχρι να γίνει η ανάληψη. Εφόσον δεν χρησιμοποιηθούν τα νέα δάνεια, μερικώς ή ολικά, τότε αυτά τα έξοδα περιλαμβάνονται στα προπληρωθέντα έξοδα και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια ζωής της σχετικής πιστωτικής γραμμής.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

2.15. Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία

Ο φόρος εισοδήματος της χρήσης αποτελείται από την τρέχουσα και την αναβαλλόμενη φορολογία. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων εκτός και αν σχετίζεται με ποσά που έχουν αναγνωριστεί στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Σε αυτήν την περίπτωση ο φόρος αναγνωρίζεται επίσης στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα ή στα ίδια κεφάλαια αντίστοιχα.

Ο φόρος εισοδήματος επί των κερδών, υπολογίζεται με βάση τη φορολογική νομοθεσία που έχει θεσπιστεί κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης στις χώρες όπου δραστηριοποιείται η Εταιρεία και αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο κατά την οποία προκύπτουν τα κέρδη. Η διοίκηση ανά διαστήματα αξιολογεί τις περιπτώσεις όπου η κείμενη φορολογική νομοθεσία χρήζει ερμηνείας. Όπου κρίνεται απαραίτητο γίνονται προβλέψεις επί των ποσών που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές και νόμους που ισχύουν κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και αναμένεται να ισχύσουν όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα πραγματοποιηθούν ή οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις θα αποπληρωθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό για τον οποίο ενδέχεται να υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται μόνο εάν επιτρέπεται νομικά ο συμψηφισμός φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων και εφόσον οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις προκύπτουν από την ίδια φορολογούσα αρχή επί της οντότητας που φορολογείται ή και επί διαφορετικών οντοτήτων και υπάρχει η πρόθεση η τακτοποίηση να γίνει με συμψηφισμό.

2.16. Παροχές σε εργαζομένους

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών

Η υποχρέωση του εργοδότη περιορίζεται στην καταβολή των εργοδοτικών εισφορών σε Ασφαλιστικούς Φορείς. Η πληρωτέα εισφορά από την Εταιρεία σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται ως υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, ενώ οι δεδουλευμένες εισφορές αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών

Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι την συνταξιοδότηση του.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση της χρήσης 2018 το επιλεγμένο επιτόκιο ακολουθεί την τάση του iBoxx AA Corporate Overall 10+ EUR indices, το οποίο και θεωρείται συνεπές προς τις αρχές του ΔΛΠ 19, δηλαδή είναι βασισμένο σε ομόλογα αντίστοιχα ως προς το νόμισμα και την εκτιμώμενη διάρκεια σε σχέση με τις παροχές προς τους εργαζόμενους, όπως και ενδεδειγμένο για μακροχρόνιες προβλέψεις.

Ένα πρόγραμμα συγκεκριμένων παροχών καθορίζει με βάση διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας και ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές. Οι προβλέψεις που αφορούν την περίοδο περιλαμβάνονται στο σχετικό κόστος προσωπικού στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και συνίστανται από το τρέχον και παρελθόν κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις. Αναφορικά με τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές, ακολουθείται το αναθεωρημένο ΔΛΠ 19, το οποίο περιλαμβάνει μια σειρά από τροποποιήσεις στην λογιστική των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών, μεταξύ άλλων:

- την αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών /ζημιών στα λοιπά συνολικά έσοδα και την οριστική εξαίρεση τους από τα αποτελέσματα της χρήσης,
- τη μη αναγνώριση πλέον των αναμενόμενων αποδόσεων των επενδύσεων του προγράμματος στα αποτελέσματα της χρήσης αλλά την αναγνώριση του σχετικού τόκου επί της καθαρής υποχρέωσης /(απαίτησης) της παροχής υπολογιζόμενου βάσει του προεξοφλητικού επιτοκίου που χρησιμοποιείται για την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών,
- την αναγνώριση του κόστους προϋπηρεσίας στα αποτελέσματα της χρήσης την νωρίτερα εκ των ημερομηνιών τροποποίησης του προγράμματος ή όταν αναγνωρίζεται η σχετική αναδιάρθρωση ή η τερματική παροχή,
- λοιπές αλλαγές περιλαμβάνουν νέες γνωστοποιήσεις, όπως ποσοτική ανάλυση ευαισθησίας.

(γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδοτήσεως. Η Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

2.17. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αποτελούν υποχρεώσεις προς πληρωμή για προϊόντα ή υπηρεσίες που έχουν αποκτηθεί κατά την άσκηση της συνήθους εμπορικής δραστηριότητας της Εταιρείας. Οι πληρωτέοι λογαριασμοί κατατάσσονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εάν η πληρωμή οφείλεται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Αν όχι, παρουσιάζονται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι υποχρεώσεις προς προμηθευτές αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

2.18. Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού

Οι προβλέψεις σχηματίζονται όταν:

- Υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος,
- Είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για διακανονισμό της υποχρέωσης,
- Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Όταν η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, το ποσό της πρόβλεψης αποτελεί η παρούσα αξία των εξόδων που αναμένονται να απαιτηθούν προκειμένου να τακτοποιηθεί η υποχρέωση. Αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα απαιτηθεί μία εκροή πόρων προκειμένου να διακανονιστεί μια υποχρέωση για την οποία έχει ήδη σχηματισθεί πρόβλεψη, τότε αυτή αναστρέφεται.

Σε περιπτώσεις όπου η εκροή οικονομικών πόρων ως αποτέλεσμα παρουσών δεσμεύσεων θεωρείται μη πιθανή, ή το ποσό της πρόβλεψης δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, δεν αναγνωρίζεται καμία υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις, εκτός εάν εξετάζεται στα πλαίσια μιας συνένωσης επιχειρήσεων. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Πιθανές εισροές από οικονομικά οφέλη για την Εταιρεία που δεν πληρούν ακόμη τα κριτήρια ενός περιουσιακού στοιχείου, θεωρούνται ενδεχόμενες απαιτήσεις και γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

2.19. Αναγνώριση εσόδων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα έσοδα εφόσον αυτά μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και είναι πιθανόν ότι τα οικονομικά οφέλη που συνδέονται με τη συναλλαγή θα εισρεύσουν στην Εταιρεία. Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές.

(α) Έσοδα από παροχή υπηρεσιών υγείας

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται την λογιστική περίοδο την όποια οι υπηρεσίες παρέχονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης των παρεχόμενων υπηρεσιών σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Η Εταιρεία παρέχει υπηρεσίες υγείας τόσο σε ιδιώτες ασθενείς – πελάτες όσο και σε ασθενείς – πελάτες που καλύπτονται μέσω των συνεργαζόμενων ασφαλιστικών ταμείων και ασφαλιστικών οργανισμών. Πιο συγκεκριμένα ο βασικός ασφαλιστικός φορέας με τον οποίο συνεργάζεται η Εταιρεία είναι ο ΕΟΠΥΥ. Αξίζει να σημειωθεί ότι, με τον φορέα αυτόν η Εταιρεία έχει συνάψει συμφωνίες μέσω των οποίων οι ασθενείς καλύπτονται πλήρως ή μερικώς ως προς τα έξοδά τους (προσυμφωνημένη αμοιβή) σε ότι αφορά συγκεκριμένες επεμβάσεις. Οι Ασφαλιστικοί Οργανισμοί με τους οποίους συνεργάζεται η Εταιρεία, αφορούν σε ασφαλιστικές εταιρείες του εσωτερικού αλλά και του εξωτερικού. Στις βασικές υπηρεσίες της Εταιρείας περιλαμβάνονται αμοιβές για ιατρικές υπηρεσίες και νοσηλεία, υγειονομικό και φαρμακευτικό υλικό. Το έσοδο υπολογίζεται σύμφωνα με τους εγκεκριμένους τιμοκαταλόγους ανά συμβαλλόμενο (ΕΟΠΥΥ, ιδιώτες, ασφαλιστικές εταιρείες) και αναγνωρίζεται κατά την περίοδο παροχής της υπηρεσίας με βάση τα ποσά που αναμένεται να εισπραχθούν από τους αντισυμβαλλόμενους. Ως εκ τούτου, η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 15 δεν έχει επίδραση στην αναγνώριση των εσόδων αυτών.

(β) Έσοδα από πώληση αγαθών

Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει στον αγοραστή τους ουσιαστικούς κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας των αγαθών.

Ως εκ τούτου, η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 15 δεν έχει επίδραση στην αναγνώριση των εσόδων αυτών εκτός από τις περιπτώσεις όπου τα αγαθά πωλούνται συνδυαστικά με άλλες υπηρεσίες όπως περιγράφεται κατωτέρω (συμβόλαια πολλαπλών στοιχείων).

(γ) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

(δ) Έσοδα από μερίσματα

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν το δικαίωμα είσπραξής τους έχει θεμελιωθεί.

2.20. Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2.21. Συναλλαγματικές μετατροπές

Κατά την προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων των ατομικών οικονομικών μονάδων, συναλλαγές σε νομίσματα διαφορετικά από τα νομίσματα λειτουργίας των οικονομικών μονάδων (ξένα νομίσματα) καταχωρούνται με τις ισοτιμίες που ισχύουν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Σε κάθε ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης τα εκφραζόμενα σε ξένο νόμισμα νομισματικά στοιχεία αποτιμώνται με την ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

Συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν κατά τον διακανονισμό νομισματικών στοιχείων και κατά την επαναμετατροπή των νομισματικών στοιχείων, περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσης.

2.22. Διακοπτόμενες δραστηριότητες

Ένα περιουσιακό στοιχείο ή ομάδα διάθεσης, ορίζεται σαν κατεχόμενο προς πώληση, καταρχήν αν η ανάκτησή του θα γίνει κυρίως από τη διάθεση και όχι από τη χρήση του. Επιπλέον, πρέπει να είναι άμεσα διαθέσιμο για πώληση, με όρους αγοράς και η διάθεσή του να είναι πολύ πιθανή.

Η πιθανή διάθεση τεκμηριώνεται αν:

α) η διοίκηση έχει δεσμευτεί για τη διάθεση,
β) έχει σχεδιαστεί πρόγραμμα για τη διάθεση,
γ) η τιμή διάθεσης είναι σύμφωνη με την αγορά,
δ) αναμένεται ότι η διάθεση θα ολοκληρωθεί σε ένα χρόνο,
ε) προκύπτει ότι το πρόγραμμα διάθεσης στα γενικά του σημεία θα τηρηθεί,
στ) δεν προκύπτει ότι είναι πιθανό η διάθεση να ακυρωθεί.

Ένα μη κυκλοφορούν περιουσιακό στοιχείο ή ομάδα διάθεσης που πρόκειται να εγκαταλειφθεί, θεωρείται σαν διακοπείσες δραστηριότητες από την ημέρα που εγκαταλείπεται, μόνον αν αντιπροσωπεύει ένα μεγάλο ξεχωριστό τμήμα δραστηριότητας, αν εντάσσεται σε ένα πρόγραμμα εγκατάλειψης, αν είναι μία θυγατρική.

Τα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα για πώληση, αποτιμώνται στη μικρότερη αξία ανάμεσα στη λογιστική αξία και την εύλογη αξία μείον τα κόστη διάθεσης. Η απόσβεση για τα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα για πώληση σταματά, μόλις χαρακτηριστούν σαν τέτοια. Οι διαφορές αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων κατεχόμενων

για πώληση, μέχρι τη διάθεσή τους, επιδρούν στα αποτελέσματα ή στην καθαρή θέση, αν υφίσταται αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής. Μόλις διατεθεί ένα κατεχόμενο προς πώληση στοιχείο (μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ή ομάδα διάθεσης) λογίζεται το αποτέλεσμα από την πώληση.

Τα αποτελέσματα από διακοπείσες δραστηριότητες, εμφανίζονται διακεκριμένα με ένα ποσό στην κατάσταση συνολικών εσόδων και τα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα για πώληση, εμφανίζονται διακεκριμένα στην κατάσταση οικονομικής θέσης.

2.23. Αναταξινομήσεις και στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων

Τα ποσά που εμπεριέχονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί σε Ευρώ (€). Διαφορές που ενδέχεται να υπάρχουν οφείλονται σε αυτές τις στρογγυλοποιήσεις. Έχουν γίνει αναταξινομήσεις σε συγκριτικά κονδύλια της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και στους πίνακες των αντίστοιχων σημειώσεων, έτσι ώστε οι παρεχόμενες πληροφορίες στις σημειώσεις αυτές να είναι συγκρίσιμες με αυτές της τρέχουσας χρήσης.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία υπό την παρούσα δομή του εκτίθενται σε περιορισμένο φάσμα χρηματοοικονομικών κινδύνων, όπως κίνδυνοι αγοράς (συναλλαγματικός κίνδυνος, κίνδυνος τιμών και κίνδυνος επιτοκίων), πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος ρευστότητας. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα: εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, δανειακές υποχρεώσεις, καθώς και προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.

Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του συνόλου των εταιρειών που τον απαρτίζουν, που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.

Η διαδικασία που ακολουθείται για τη διαχείριση των κινδύνων είναι η παρακάτω:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της εταιρείας,
- Σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων, και
- Εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

(α) Κίνδυνος αγοράς

i. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει λόγω των συναλλαγών σε ξένο νόμισμα. Η Εταιρεία έχει κυρίως δραστηριότητα στην Ελλάδα, και κατά συνέπεια, δεν είναι ουσιαστικά εκτεθειμένη σημαντικά σε κίνδυνο συναλλαγματικών ισοτιμιών, καθώς το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της γίνεται σε Ευρώ (€).

ii. Κίνδυνος τιμών

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο διακύμανσης της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση που μπορεί να επηρεάσουν τις οικονομικές καταστάσεις καθώς σχετικά κέρδη ή ζημιές από την αναπροσαρμογή της εύλογης αξίας θα καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρις ότου τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα.

iii. Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Η πολιτική της Εταιρείας είναι να ελαχιστοποιήσει την έκθεσή της στον κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου όσον αφορά τη χρηματοδότηση. Την 31η Δεκεμβρίου 2022, η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη στις μεταβολές του επιτοκίου όσον αφορά τον τραπεζικό δανεισμό και τα ταμειακά διαθέσιμα. Οι δανειακές υποχρεώσεις της εταιρείας διέπονται από όρους σταθερού μακροχρόνιου spread, με αποτέλεσμα να ελαχιστοποιείται ο κίνδυνος μεταβολής των περιθωρίων. Η επίδραση στα αποτελέσματα παρουσιάζεται παρακάτω:

	31.12.2022	**31.12.2021**
Μεταβολή μέσου επιτοκίου (+150 μονάδες)	**+ / - 1,5%**	**+ / - 1,5%**
Επίδραση στα χρηματοοικονομικά έξοδα	472.884	488.127
Επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης	**(472.884)**	**(488.127)**

iv. Κίνδυνος επιχειρηματικής δραστηριότητας

Η Εταιρεία έχει συνάψει συμβάσεις με τις μεγαλύτερες ασφαλιστικές εταιρείες που δραστηριοποιούνται στην εγχώρια αγορά (ΕΘΝΙΚΗ, NN, ALLIANZ, BUPA, METLIFE ALICO, INTERAMERICAN, GENERALI, AXA, GROUPAMA κλπ). Επιπλέον, η Εταιρεία διατηρεί σύμβαση με τη Mednet Ελλάς Α.Ε., εταιρεία που διαχειρίζεται ασφαλιστικά προγράμματα νοσοκομειακής κάλυψης μερικών εκ των μεγαλύτερων ασφαλιστικών εταιρειών στην Ελλάδα. Οι ανωτέρω συμφωνίες αυτές εξασφαλίζουν σταθερή πορεία και μεγαλύτερο όγκο ασθενών μειώνοντας σε μεγάλο βαθμό την έκθεση της εταιρείας σε κίνδυνο ανταγωνισμού και ρευστότητας. Η Εταιρεία έχει συνάψει συμβάσεις με ασφαλιστικές εταιρείες για κάλυψη κινδύνων των περιουσιακών της στοιχείων και συμβόλαιο ασφάλισης αστικής ευθύνης. Επιπλέον, η Εταιρεία έχει συνάψει συμβάσεις ασφαλιστικής κάλυψης της κινητής και ακίνητης περιουσίας της (πυρός – παντός κινδύνου, ηλεκτρονικού εξοπλισμού, απώλειας χρημάτων κλπ).

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Η έκθεση της Εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία την ημερομηνία αναφοράς αναλύονται ως εξής:

	Εταιρεία	
	31/12/2022	**31/12/2021**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	558.078	1.176.649
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	26.535.655	27.909.040
Λοιπές Απαιτήσεις	2.156.464	1.665.495
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	115.451	80.276
	29.365.648	**30.831.461**

Η Εταιρεία αξιολογεί διαρκώς τις απαιτήσεις της, είτε χωριστά είτε κατά ομάδα και ενσωματώνει τις πληροφορίες αυτές στις διαδικασίες του πιστωτικού ελέγχου. Όπου είναι διαθέσιμες με λογικό κόστος, χρησιμοποιούνται εξωτερικές εκθέσεις ή αναλύσεις σχετικά με τους πελάτες.

Η Διοίκηση θεωρεί ότι όλα τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά το μέρος που δεν έχουν απομειωθεί είναι υψηλής πιστωτικής ποιότητας.

Οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, προέρχονται από τη λειτουργική και παραγωγική δραστηριότητα της Εταιρείας και διέπονται από συνήθεις όρους αγοράς. Για το λόγο αυτό η Διοίκηση θεωρεί ότι ο κίνδυνος από μη ρευστοποίηση μέρους των χρηματοοικονομικών απαιτήσεων θεωρείται μικρός. Επιπλέον όπου κρίνεται σκόπιμο διενεργούνται οι σχετικές προβλέψεις για την κάλυψη του κινδύνου μη είσπραξης μέρους ή του συνόλου της απαίτησης.

Τα ταμειακά ισοδύναμα αφορούν βραχυχρόνιες, υψηλής ευκολίας ρευστοποίησης επενδύσεις, που είναι εύκολα μετατρέψιμες σε μετρητά. Επιπλέον είναι κοντά στη λήξη τους και για αυτό το λόγο εμφανίζουν αμελητέο κίνδυνο κατά το χρόνο της ρευστοποίησής τους.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητάς της με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι μακροπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 12 μήνες και το επόμενο έτος προσδιορίζονται μηνιαία. Η Διοίκηση εξετάζει κάθε ανάγκη χωριστά και με βάση εγκεκριμένο πρόγραμμα διεκπεραιώνει τις εμπορικές υποχρεώσεις της εταιρείας. Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει κάποιο σημαντικό κίνδυνο ρευστότητας αναφορικά με τις υποχρεώσεις από μισθώσεις. Οι υποχρεώσεις από τις μισθώσεις παρακολουθούνται από την υπηρεσία διαχείρισης κεφαλαίων της Εταιρείας.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31/12/2022 για την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

	Βραχυπρόθεσμες	**Μακροπρόθεσμες**
Ποσά σε €	**εντός 1 έτους**	**1 έως 5 έτη**
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	2.115.626	28.851.527
Υποχρεώσεις μισθώσεων	478.170	1.342.347
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	31.931.750	5.135.949
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	0	0
Σύνολο	**34.525.546**	**35.329.823**

3.2 Διαχείριση Κεφαλαίων

Η διαχείριση των κεφαλαίων στοχεύει στη διασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρείας, την επίτευξη των αναπτυξιακών της σχεδίων σε συνδυασμό με την πιστοληπτική της ικανότητα. Για την αξιολόγηση της πιστοληπτικής ικανότητας της Εταιρείας θα πρέπει να αξιολογηθεί ο Καθαρός Δανεισμός της (ήτοι, συνολικές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τράπεζες μείον ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα). Ο καθαρός δανεισμός της Εταιρείας στις 31.12.2021 και στις 31.12.2021 παρουσιάζεται αναλυτικά στους ακόλουθους πίνακες:

	31/12/2022	**31/12/2021**
Βραχυπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός	2.115.626	1.116.426
Μακροπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός	28.851.527	30.967.603
Σύνολο δανείων	**30.967.153**	**32.084.029**
Μείον:		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	558.078	1.176.649
Καθαρός Δανεισμός/Διαθέσιμα	**30.409.075**	**30.907.380**
Σύνολο Καθαρής Θέσης Εταιρείας	**13.772.519**	**18.685.843**
Σύνολο Κεφαλαίων	**44.181.594**	**49.593.223**
Δείκτης Κεφαλαιακής Μόχλευσης	**68,83%**	**62,32%**

Ο δείκτης κεφαλαιακής μόχλευσης στις 31.12.2022 για την Εταιρεία υπολογίζεται σε 68,83% (31.12.2021: σε 62,32%). Ο δείκτης αυτός υπολογίζεται ως το πηλίκο του καθαρού δανεισμού προς το σύνολο των απασχολούμενων κεφαλαίων (ήτοι, σύνολο καθαρής θέσης πλέον καθαρός δανεισμός).

3.3 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποτιμώνται σε εύλογη αξία κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης κατατάσσονται στα παρακάτω επίπεδα, ανάλογα με τον τρόπο προσδιορισμού της εύλογης αξίας τους:

- Επίπεδο 1: για στοιχεία που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργό αγορά και των οποίων η εύλογη αξία προσδιορίζεται από τις τιμές αγοράς (μη προσαρμοσμένες) όμοιων στοιχείων.
- Επίπεδο 2: για στοιχεία των οποίων η εύλογη αξία προσδιορίζεται από παράγοντες που σχετίζονται με δεδομένα της αγοράς, είτε άμεσα (τιμές) είτε έμμεσα (παράγωγα τιμών).
- Επίπεδο 3: για στοιχεία των οποίων η εύλογη αξία δεν προσδιορίζεται με παρατηρήσεις από την αγορά, παρά βασίζεται κυρίως σε εσωτερικές εκτιμήσεις.

Η εύλογη αξία των βραχυπρόθεσμων πελατών και λοιπών απαιτήσεων, δανειακών υποχρεώσεων καθώς και των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων προσεγγίζουν τις λογιστικές τους αξίες.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών από πλευράς της Διοίκησης, οι οποίες επηρεάζουν τις γνωστοποιήσεις που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

4.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις καθώς και οι σημειώσεις και αναφορές που τις συνοδεύουν ενδέχεται να εμπεριέχουν ορισμένες υποθέσεις και υπολογισμούς που αναφέρονται σε μελλοντικά γεγονότα σε σχέση με τις εργασίες και τις οικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας. Παρά το γεγονός ότι αυτές οι υποθέσεις και υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς και τις υποθέσεις που έχουν ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν μελλοντικά ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων έχουν ως εξής:

(α) Εύλογη αξία ενσώματων περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία αποτιμά τις εδαφικές εκτάσεις και τα κτίρια σε αναπροσαρμοσμένες αξίες (εκτιμώμενες εύλογες αξίες) όπως αυτές προσδιορίζονται από εταιρεία ανεξάρτητων εκτιμητών. Ανεξάρτητες εκτιμήσεις εκτελούνται περιοδικά. Ο προσδιορισμός των εύλογων αξιών των συγκεκριμένων ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων, παραδοχών και κρίσεων αναφορικά με την κυριότητα, αξία εν χρήσει καθώς και την ύπαρξη τυχόν οικονομικής, λειτουργικής και φυσικής απαξίωσης των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων. Η τελευταία αναπροσαρμογή των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων διενεργήθηκε την 31 Δεκεμβρίου 2020.

(β) Ωφέλιμη ζωή ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους. Η πραγματική ωφέλιμη ζωή τους αποτιμάται σε ετήσια βάση και ενδέχεται να διαφέρει λόγω διαφόρων παραγόντων, όπως η τεχνική βαθμιαία απαξίωση, κυρίως όσον αφορά τον μηχανογραφικό εξοπλισμό, έπιπλα και λοιπό εξοπλισμό, και λογισμικά προγράμματα.

(γ) Απομείωση ιδιοχρησιμοποιούμενων πάγιων περιουσιακών στοιχείων

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος και εν συνεχεία, αποσβένονται σύμφωνα με την ωφέλιμη ζωή τους. Η Εταιρεία εξετάζει σε κάθε περίοδο αναφοράς αν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης της αξίας των ενσώματων παγίων. Ο έλεγχος απομείωσης πραγματοποιείται βάσει

στοιχείων της αγοράς και των εκτιμήσεων της διοίκησης για τις μελλοντικές λειτουργικές και οικονομικές συνθήκες. Κατά τη διαδικασία ελέγχου απομείωσης η διοίκηση συνεργάζεται με ανεξάρτητους εκτιμητές.

(δ) Προβλέψεις

Αναμενόμενες Πιστωτικές Ζημιές (Δ.Π.Χ.Α. 9)

Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση (simplified approach), για την εκτίμηση των αναμενόμενων μελλοντικών πιστωτικών ζημιών για τις «Απαιτήσεις από Πελάτες» σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9. Η Εταιρεία αναγνωρίζει την πρόβλεψη των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών κατά την αρχική αναγνώριση για το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο «Απαιτήσεις από Πελάτες» που ταξινομείται στο αποσβεσμένο κόστος. Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, η Εταιρεία επιμετρά την πρόβλεψη των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών σε ποσό που ισούται με τις πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής. Με βάση την απλοποιημένη προσέγγιση, η Εταιρεία αναγνωρίζει και ταξινομεί τις απαιτήσεις από ιδιώτες πελάτες είτε στο Στάδιο 2 είτε στο Στάδιο 3 σύμφωνα με τις ημέρες καθυστέρησης αποπληρωμής των λογαριασμών.

Πιο συγκεκριμένα:

Στάδιο 2: 0-89 ημέρες καθυστέρησης από την ημερομηνία εξόφλησης του τιμολογίου. Στο Στάδιο 2 γίνεται επιμέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών καθ' όλη τη διάρκεια ζωής χωρίς να έχουν υποστεί απομείωση οι απαιτήσεις έναντι πελατών. Η επιμέτρηση του προαναφερόμενου περιουσιακού στοιχείου γίνεται στις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες της συνολικής ζωής, οι οποίες ορίζονται ως αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές οι οποίες οφείλονται σε όλα τα πιθανά πιστωτικά γεγονότα κατά την αναμενόμενη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Στάδιο 3: 90 ή περισσότερες ημέρες καθυστέρησης από την ημερομηνία εξόφλησης του τιμολογίου. Στο Στάδιο 3 επιμετρούνται οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη την διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Σε αυτό το Στάδιο ταξινομούνται απαιτήσεις έναντι πελατών για τους οποίους έχει συμβεί το πιστωτικό γεγονός.

Για τις απαιτήσεις από ασφαλιστικές εταιρείες και από φορείς του Ελληνικού Δημοσίου η Εταιρεία εξαιτίας των διαδικασιών που απαιτούνται μέχρι την οριστική είσπραξη των απαιτήσεων και με βάση τις βέλτιστες πρακτικές θεωρεί ότι έχει επέλθει πιστωτικό γεγονός όταν η απαίτηση από την ασφαλιστική εταιρεία ή από του φορείς του Ελληνικού δημοσίου παραμένουν ανείσπρακτες για διάστημα μεγαλύτερο των 180 ημερών. Οι απαιτήσεις από ασφαλιστικές εταιρείες και από φορείς του Ελληνικού δημοσίου καταχωρούνται στο Στάδιο 2 και στο στάδιο 3.

Στάδιο 2: 0-179 ημέρες καθυστέρησης από την ημερομηνία εξόφλησης της απαίτησης προς την ασφαλιστική εταιρεία ή τους φορείς του Ελληνικού δημοσίου. Στο Στάδιο 2 γίνεται επιμέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών καθ' όλη τη διάρκεια ζωής χωρίς να έχουν υποστεί απομείωση οι απαιτήσεις έναντι πελατών. Στην περίπτωση όπου ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο έχει σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου από την αρχική αναγνώριση αλλά δεν έχει υποστεί απομείωση τότε κατατάσσεται στο Στάδιο 2. Η επιμέτρηση του προαναφερόμενου περιουσιακού στοιχείου γίνεται στις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες της συνολικής ζωής, οι οποίες ορίζονται ως αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές οι οποίες οφείλονται σε όλα τα πιθανά πιστωτικά γεγονότα κατά την αναμενόμενη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Στάδιο 3: 180 ή περισσότερες ημέρες καθυστέρησης από την ημερομηνία εξόφλησης της απαίτησης προς την ασφαλιστική εταιρεία. Στο Στάδιο 3 επιμετρούνται οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη την διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Σε αυτό το Στάδιο ταξινομούνται απαιτήσεις έναντι ασφαλιστικών εταιρειών και φορέων του Ελληνικού δημοσίου για τους οποίους έχει συμβεί το πιστωτικό γεγονός

Στην περίπτωση όπου το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο έχει υποστεί απομείωση, κατατάσσεται στο Στάδιο 3 και επιμετράται στις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες για την συνολική ζωή του. Αντικειμενικό τεκμήριο για τα πιστωτικά απομειωμένα χρηματοοικονομικά στοιχεία είναι η καθυστέρηση αποπληρωμής του οφειλόμενου ποσού και του υπολοίπου που είναι εκτεθειμένη η εταιρεία για χρονική περίοδο άνω των 90 ημερών, καθώς και άλλες πληροφορίες σχετικά με σημαντικές οικονομικές δυσκολίες του χρεώστη.

Η Εταιρεία θεωρεί ότι έχει επέλθει πιστωτικό γεγονός όταν ο οφειλέτης ιδιώτης είναι σε καθυστέρηση για περισσότερες από 90 ημέρες ή δεν είναι σε θέση να αποπληρώσει τις οφειλές του λόγω οικονομικών δυσκολιών. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες επιμετρούνται σε συλλογική βάση. Πιο συγκεκριμένα, η Εταιρεία εκτιμά τις

αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες για χαρτοφυλάκια απαιτήσεων με παρόμοια χαρακτηριστικά, όπως χαρακτηριστικά κινδύνου και ημέρες καθυστέρησης

Για τον υπολογισμό των παρατηρούμενων ποσοστών αθέτησης (Default Rates "DRs") και της πιθανότητας αθέτησης (PD), για τις απαιτήσεις από ιδιώτες πελάτες χρησιμοποιούνται παρατηρήσεις για τις μεταβλητές της περιόδου 3 ετών. Αναλυτικότερα οι μεταβλητές αυτές είναι:

Κωδικός περιστατικού,
Κωδικός πελάτη,
Οφειλή πελάτη,
Κίνηση λογαριασμού του πελάτη.

Για τον υπολογισμό των ποσοστών αθέτησης, ορίζονται σε μηνιαία βάση buckets και υπολογίζεται το συνολικό άνοιγμα για κάθε περιστατικό με βάση τις μέρες καθυστέρησης.

Για τον υπολογισμό των ποσοστών αθέτησης από το Ελληνικό Δημόσιο καθώς και από το Δημόσιο άλλων χωρών η Εταιρεία χρησιμοποιεί τα αντίστοιχα ποσοστά αθέτησης με βάση τη πιστοληπτική διαβάθμιση της Ελλάδας ή άλλων χωρών όπως αυτή εμφανίζεται από τους διάφορους οίκους αξιολόγησης κατά την ημερομηνία πραγματοποίησης του υπολογισμού των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών.

Για τον υπολογισμό των ποσοστών αθέτησης από τις ασφαλιστικές εταιρείες η Εταιρεία χρησιμοποιεί τα αντίστοιχα ποσοστά αθέτησης των ασφαλιστικών εταιρειών και όπου αυτά δεν υπάρχουν χρησιμοποιούνται τα ποσοστά αθέτησης από παρόμοιες εταιρείες ή μητρικές τους που λειτουργούν στην ίδια χώρα.

Για σκοπούς υπολογισμού του LGD η Εταιρεία χρησιμοποιεί τα αποτελέσματα της ανάλυσης Roll Rate και τις πραγματικές πληρωμές για απαιτήσεις που είχαν ταξινομηθεί στα αντίστοιχα Buckets

Σύμφωνα με τα παραπάνω το LGD υπολογίσθηκε για τους ιδιώτες οφειλέτες ως:

〖LGD〗_i=1-〖cash receipts value〗_(i)/〖Balance Amount〗_(i(buckets4-8))
όπου

Cash receipts value: είναι οι πληρωμές για τις απαιτήσεις σε αθέτηση.
Balance Amount: είναι το συνολικό υπόλοιπο του πελάτη

Για σκοπούς υπολογισμού του LGD για απαιτήσεις από φορείς του Ελληνικού Δημοσίου από φορείς τρίτων χωρών Δημόσιου και από ασφαλιστικές εταιρείες, η Εταιρεία αποφάσισε να χρησιμοποιήσει το αντίστοιχο LGD που προκύπτει για κρατικά και εταιρικά μη εξασφαλισμένα ομόλογα που έχουν εκδώσει αντίστοιχά κράτη και εταιρίες και τα οποία αθετήθηκαν.

Κατά την αξιολόγηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, λαμβάνονται υπόψιν πληροφορίες που αφορούν το μέλλον. Εσωτερικές και εξωτερικές πηγές της πραγματικής οικονομίας και οικονομικών προβλέψεων εξετάζονται έτσι ώστε να ενσωματωθούν οι πληροφορίες που αφορούν το μέλλον στο μοντέλο των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει την πρόβλεψη ζημίας σε κάθε περίοδο αναφοράς.

- Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

Οι επισφαλούς είσπραξης λογαριασμοί απεικονίζονται με τα ποσά τα οποία είναι πιθανόν να ανακτηθούν. Οι εκτιμήσεις για τα ποσά που αναμένεται να ανακτηθούν προκύπτουν κατόπιν ανάλυσης καθώς και από την εμπειρία της Εταιρείας σχετικά με την πιθανότητα επισφαλειών των πελατών. Μόλις γίνει γνωστό ότι ένας συγκεκριμένος λογαριασμός υπόκειται σε μεγαλύτερο κίνδυνο του συνήθους πιστωτικού κινδύνου (π.χ., χαμηλή πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη, διαφωνία σχετικά με την ύπαρξη ή το ποσό της απαίτησης, κτλ.), ο λογαριασμός αναλύεται και κατόπιν καταγράφεται ως επισφάλεια εάν οι συνθήκες υποδηλώνουν ότι η απαίτηση είναι ανείσπρακτη.

ε) Προβλέψεις για αποζημιώσεις προσωπικού

Το ύψος της πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού βασίζεται σε αναλογιστική μελέτη. Η αναλογιστική μελέτη περιλαμβάνει την στοιχειοθέτηση παραδοχών σχετικών με το προεξοφλητικό επιτόκιο, το ποσοστό αύξησης των αμοιβών των εργαζομένων, την αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή και την αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή. Οι παραδοχές που χρησιμοποιούνται εμπεριέχουν σημαντική αβεβαιότητα και η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε συνεχή επανεκτίμησή τους.

(στ) Φόρος εισοδήματος

Απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Εάν το τελικό αποτέλεσμα του φορολογικού ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικώς αναγνωρισθέν, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου. Η Εταιρεία αναγνωρίζει αναβαλλόμενους φόρους επί των προσωρινών φορολογικών διαφορών, λαμβάνοντας υπόψη τις εκάστοτε ισχύουσες φορολογικές διατάξεις και εκτιμώντας τα μελλοντικά οφέλη αλλά και τις μελλοντικές υποχρεώσεις από φόρους. Κατά την αναγνώριση των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων, καθώς και κατά την αξιολόγηση της ανακτησιμότητας τους, λαμβάνονται υπόψη οι καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις της Διοίκησης για την εξέλιξη των φορολογικών αποτελεσμάτων της Εταιρείας στο ορατό μέλλον.

4.2 Σημαντικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών

Δεν υπάρχουν σημαντικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών.

5. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Κατωτέρω παρατίθενται οι μεταβολές των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας:

31.12.2021	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος							
Έναρξη χρήσης 1/1/2021							
Κόστος ή εκτίμηση	9.832.000	41.297.166	40.058.531	115.840	15.259.089	936.205	107.498.832
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0	(14.065.886)	(30.095.933)	(35.137)	(12.573.710)	0	(56.770.665)
Αναπόσβεστη αξία	**9.832.000**	**27.231.280**	**9.962.598**	**80.704**	**2.685.379**	**936.205**	**50.728.167**
Κίνηση χρήσης (1/1/2021-31/12/2021)							
Υπόλοιπο έναρξης	9.832.000	27.231.280	9.962.598	80.704	2.685.379	936.205	50.728.167
Αναπροσαρμογές αξίας ακινήτων	0	0	0	0	0	0	0
Προσθήκες	0	945.534	1.655.032	0	529.787	836.320	3.966.673
Πωλήσεις- Διαγραφή αρχικής αξίας	0	0	(199.956)	0	(100.643)		(300.598)
Διαγραφή συσσωρευμένων αποσβέσεων	0	0	181.269	0	99.707	0	280.975
Αποσβέσεις χρήσης	0	(999.764)	(1.740.788)	(16.447)	(695.836)	0	(3.452.835)
Αναπόσβεστη αξία στις 31/12/2021	**9.832.000**	**27.177.050**	**9.858.155**	**64.257**	**2.518.394**	**1.772.525**	**51.222.382**
Λήξη χρήσης (31/12/2021)							
Κόστος ή εκτίμηση	9.832.000	42.242.700	41.513.607	115.840	15.688.233	1.772.525	111.164.906
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0	(15.065.650)	(31.655.452)	(51.583)	(13.169.839)	0	(59.942.525)
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2021	**9.832.000**	**27.177.050**	**9.858.155**	**64.257**	**2.518.394**	**1.772.525**	**51.222.382**

31.12.2022	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος							
Έναρξη χρήσης 1/1/2022							
Κόστος ή εκτίμηση	9.832.000	42.242.700	41.513.607	115.840	15.688.233	1.772.525	111.164.906
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0	(15.065.650)	(31.655.452)	(51.583)	(13.169.839)	0	(59.942.525)
Αναπόσβεστη αξία	**9.832.000**	**27.177.050**	**9.858.155**	**64.257**	**2.518.394**	**1.772.525**	**51.222.382**
Κίνηση χρήσης (1/1/2022-31/12/2022)							
Υπόλοιπο έναρξης							
Αναπροσαρμογές αξίας ακινήτων	0	0	0	0	0	0	0
Προσθήκες	0	984.368	1.859.571	0	597.756	1.164.117	4.605.811
Μεταφορές	0	0	0	0	0	0	0
Πωλήσεις- Διαγραφή αρχικής αξίας	0	0	(2.312.156)	0	(300.005)		(2.612.161)
Διαγραφή συσσωρευμένων αποσβέσεων	0	0	2.282.956	0	295.215	0	2.578.171
Αποσβέσεις χρήσης	0	(1.074.889)	(1.858.824)	(16.406)	(757.069)	0	(3.707.188)
Αναπόσβεστη αξία στις 31/12/2022	**9.832.000**	**27.086.528**	**9.829.703**	**47.851**	**2.354.291**	**2.936.643**	**52.087.015**
Λήξη χρήσης (31/12/2022)							
Κόστος ή εκτίμηση	9.832.000	43.227.068	41.061.022	115.840	15.985.983	2.936.643	113.158.556
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0	(16.140.540)	(31.231.319)	(67.989)	(13.631.693)	0	(61.071.541)
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2022	**9.832.000**	**27.086.528**	**9.829.703**	**47.851**	**2.354.291**	**2.936.643**	**52.087.015**

Η Εταιρεία έχει επιλέξει την λογιστική απεικόνιση των ακινήτων της με τη μέθοδο της εύλογης αξίας. Η τελευταία επιμέτρηση της εύλογης αξίας από ανεξάρτητο πιστοποιημένο Ορκωτό Εκτιμητή έγινε 31.12.2021.Για την επιμέτρηση της αξίας τους χρησιμοποιήθηκαν οι μέθοδοι αποσβεσμένου κόστους αντικατάστασης και η μέθοδος των συγκριτικών στοιχείων.

Επί των ακινήτων της Εταιρείας υφίστανται εμπράγματα βάρη υπέρ της Τράπεζας Eurobank Ergasias Ανώνυμη Εταιρεία ποσού € 157.800.000,00, για εξασφάλιση ομολογιακού δανείου συνολικού ποσού €306.000.000,00 το ανεξόφλητο υπόλοιπο του οποίου στις 31/12/2022 ανερχόταν σε €30.967.153,00.

Στην Εταιρεία επενδύθηκε, εντός της χρήσης 1/1 – 31/12/2022, συνολικά ποσό ύψους €4,6 εκατ. περίπου που αφορά κυρίως την αγορά ιατρικών μηχανημάτων.

6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Κατωτέρω παρατίθενται οι μεταβολές των άυλων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας:

31.12.2021	Σήματα	Μηχανογραφικές εφαρμογές	Σύνολο
Κόστος			
Έναρξη χρήσης 1/1/2021			
Κόστος ή εκτίμηση	580.851	2.765.637	3.346.488
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(580.851)	(2.063.795)	(2.644.646)
Αναπόσβεστη αξία	**0**	**701.842**	**701.842**
Κίνηση χρήσης (1/1/2021-31/12/2021)			
Υπόλοιπο έναρξης	0	701.842	701.842
Προσθήκες	0	429.812	429.812
Αποσβέσεις χρήσης	0	(474.605)	(474.605)
Αναπόσβεστη αξία στις 31/12/2021	**0**	**657.049**	**657.049**
Λήξη χρήσης (31/12/2021)			
Κόστος ή εκτίμηση	580.851	3.195.449	3.776.300
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(580.851)	(2.538.400)	(3.119.251)
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2021	**0**	**657.049**	**657.049**

31.12.2022	Σήματα	Μηχανογραφικές εφαρμογές	Σύνολο
Κόστος			
Έναρξη χρήσης 1/1/2022			
Κόστος ή εκτίμηση	580.851	3.195.449	3.776.300
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(580.851)	(2.538.400)	(3.119.251)
Αναπόσβεστη αξία	**0**	**657.049**	**657.049**
Κίνηση χρήσης (1/1/2022-31/12/2022)			
Υπόλοιπο έναρξης	0	657.049	657.049
Απομειώσεις αξίας			0
Προσθήκες	0	951.532	951.532
Αποσβέσεις χρήσης	0	(717.429)	(717.429)
Αναπόσβεστη αξία στις 31/12/2022	**0**	**891.153**	**891.153**
Λήξη χρήσης (31/12/2022)			
Κόστος ή εκτίμηση	580.851	4.146.982	4.727.833
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(580.851)	(3.255.828)	(3.836.679)
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2022	**0**	**891.153**	**891.153**

Δεν υπάρχουν άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας, τα οποία να είναι ενεχυριασμένα σε εξασφάλιση υποχρεώσεων.

7. Μισθώσεις

Η Εταιρεία μισθώνει κτίρια με σκοπό την στέγαση των διοικητικών της μονάδων και την λειτουργία γραφείων συνεργατών ιατρών καθώς και αποθηκευτικών χώρων. Επιπλέον η Εταιρεία μισθώνει επιβατικά αυτοκίνητα για την εξυπηρέτηση του διοικητικού προσωπικού αλλά και για την κάλυψη λοιπών λειτουργικών αναγκών.
Οι όροι των συμβάσεων μίσθωσης διαπραγματεύονται σε μεμονωμένη βάση και περιέχουν ένα ευρύ φάσμα διαφορετικών όρων και συνθηκών.

Οι κινήσεις των δικαιωμάτων χρήσης παγίων της Εταιρείας κατά την χρήση 1/1–31/12/2022 παρουσιάζονται στον κατωτέρω πίνακα:

Δικαιώματα χρήσης παγίων

(Ποσά σε Ευρώ)	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Μηχανογραφικές εφαρμογές	Σύνολο

ΚΟΣΤΟΣ						
1/1/2022	1.166.893	426.598	141.673	174.154	0	1.909.317
Προσθήκες	914.971	202.983	150.393	13.861	58.372	1.340.580
Μειώσεις	0	0	(28.842)	0		(28.842)
31-Δεκ-22	**2.081.864**	**629.581**	**263.224**	**188.015**	**58.372**	**3.221.055**
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ						
Έναρξη χρήσης 1/1/2022	(459.691)	(236.284)	(90.192)	(71.330)	0	(857.497)
Διαγραφή συσσωρευμένων αποσβέσεων			16.824			16.824
Αποσβέσεις χρήσης	(244.648)	(236.506)	(45.060)	(40.669)	(11.674)	(578.557)
31-Δεκ-22	**(704.339)**	**(472.791)**	**(118.427)**	**(112.000)**	**(11.674)**	**(1.419.230)**
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ						
1-Ιαν-22	**707.202**	**190.313**	**51.481**	**102.824**		**1.051.819**
31-Δεκ-22	**1.377.525**	**156.790**	**144.797**	**76.016**		**1.801.825**

Παρακάτω παρουσιάζονται οι υποχρεώσεις μισθώσεων και η κίνηση τους για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022 , για την Εταιρεία:

	(Ποσά σε Ευρώ)
Σύνολο την 1η Ιανουαρίου 2022	**1.069.256**
Προσθήκες	1.340.580
Τόκοι	56.167
Πληρωμές μισθώσεων (χρεολύσιο)	(589.320)
Τόκοι πληρωθέντες	(56.167)
Σύνολο την 31η Δεκεμβρίου 2022	**1.820.516**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	478.170
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	1.342.347
Οι μισθώσεις είναι αποπληρωτέες ως ακολούθως:	
Άμεσα ή εντός ενός έτους	537.353
Εντός του δεύτερου έτους	359.298
Από 3 έως 5 χρόνια	794.093
Πάνω από 5 χρόνια	338.911
Μείον: Προεξόφληση	(209.138)
Σύνολο υποχρεώσεων μισθώσεων	**1.820.516**

Τα ποσά που αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων για την Εταιρεία παρουσιάζονται στους ακόλουθους πίνακες:

	1/1/2022 - 31/12/2022
(Ποσά σε Ευρώ)	
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης	578.557
Τόκοι μισθώσεων	56.167
Σύνολο	**634.725**

Η Εταιρεία παρουσίασε συνολικές ταμειακές εκροές για μισθώσεις ποσού € 589.320 κατά το 2022

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει κάποιο σημαντικό κίνδυνο ρευστότητας αναφορικά με τις υποχρεώσεις από μισθώσεις. Οι υποχρεώσεις από τις μισθώσεις παρακολουθούνται από την υπηρεσία διαχείρισης κεφαλαίων της Εταιρείας
Δεν υπάρχουν σημαντικές δεσμεύσεις από συμβάσεις μίσθωσης οι οποίες δεν έχουν τεθεί σε ισχύ μέχρι και την λήξη της περιόδου αναφοράς.

8. Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις/απαιτήσεις

	31/12/2022	31/12/2021
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	4.312.152	3.751.803
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	(3.777.003)	(3.666.110)
	535.149	**85.693**

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	31/12/2022	31/12/2021
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	**85.693**	**(533.788)**
(Χρέωση)/πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	458.081	535.378
(Χρέωση)/πίστωση στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	(8.624)	84.104
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	**535.149**	**85.693**

Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης είναι οι παρακάτω:

Αναβαλλόμενη φορολογία από:	**Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022**	**Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος**	**Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022**
Διαφορά φορολογικής και λογιστικής βάσης των πάγιων περιουσιακών στοιχείων	(3.435.015)	54.414	(3.380.602)
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	78.322	74.248	152.570
Δικαιώματα χρήσης παγίων	(231.095)	(165.307)	(396.401)
Υποχρεώσεις μισθώσεων	235.236	165.277	400.514
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	2.886.295	319.000	3.205.295
Αποζημιώσεις αποχώρησης και συνταξιοδοτικό πρόγραμμα προσωπικού	88.834	(816)	88.018
Λοιπές προβλέψεις	463.115	2.640	465.756
Σύνολο	**85.693**	**449.457**	**535.149**

Αναβαλλόμενη φορολογία από:	**Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021**	**(Χρέωση)/ πίστωση στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος**	**Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021**
Διαφορά φορολογικής και λογιστικής βάσης των πάγιων περιουσιακών στοιχείων	(3.788.251)	353.236	(3.435.015)

Άυλα περιουσιακά στοιχεία	45.425	32.897	78.322
Δικαιώματα χρήσης παγίων	(170.881)	(60.214)	(231.095)
Υποχρεώσεις μισθώσεων	175.008	60.229	235.236
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	2.604.939	281.356	2.886.295
Αποζημιώσεις αποχώρησης και συνταξιοδοτικό πρόγραμμα προσωπικού	90.393	(1.559)	88.834
Λοιπές προβλέψεις	509.579	(46.464)	463.115
Σύνολο	**(533.788)**	**619.481**	**85.693**

Ο φόρος που αναλογεί στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα είναι:

	Σημ.	Προ φόρων	Φόρος (χρέωση)/ πίστωση	Μετά από φόρους	Προ φόρων	Φόρος (χρέωση)/ πίστωση	Μετά από φόρους
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)	19	39.200	(8.624)	30.576	(7.327)	1.612	(5.715)
Αναβαλλόμενοι φόροι επί της επανεκτίμησης εδαφικών εκτάσεων λόγω της μεταβολής στον φορολογικό συντελεστή		0	0	0	0	77.894	77.894
Αναβαλλόμενοι φόροι επί των αναλογιστικών κερδών/(ζημιών) λόγω της μεταβολής στον φορολογικό συντελεστή		0	0	0	0	4.598	4.598
Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα		**39.200**	**(8.624)**	**30.576**	**(7.327)**	**84.104**	**76.777**

9. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

	31/12/2022	31/12/2021
Δοσμένες Εγγυήσεις:	115.451	80.276
που αναλύεται ως εξής:		
Εγγυήσεις Ενοικίων	68.335	35.585
Λοιπές εγγυήσεις	47.116	44.691
Σύνολο	**115.451**	**80.276**

10. Αποθέματα

Κατωτέρω παρατίθεται ανάλυση των αποθεμάτων της Εταιρείας.

	31/12/2022	31/12/2021
Αναλώσιμα υλικά / φάρμακα	1.452.250	1.677.468
Σύνολο	**1.452.250**	**1.677.468**

Η αξία ανάλωσης των αποθεμάτων που αναγνωρίστηκε στο Κόστος Πωληθέντων (σημείωση 23) την τρέχουσα χρήση για την Εταιρεία ανέρχεται σε € 19.324.654 (2021: € 17.355.682).

Το ύψος των αποθεμάτων κρίνεται από τη Διοίκηση αναλογικό του κύκλου εργασιών και επαρκές για τη διασφάλιση της ομαλής λειτουργίας.

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές κλπ.

11. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Κατωτέρω παρατίθεται η ανάλυση των πελατών και λοιπών εμπορικών απαιτήσεων:

	31/12/2022	31/12/2021
Πελάτες	31.847.220	32.140.688
Γραμμάτια στο χαρτοφυλάκιο	2.025.779	2.266.418
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	2.376.297	2.337.025
Επιταγές εισπρακτέες	87.678	67.508
Επιταγές σε καθυστέρηση	1.075.962	1.075.962
Πελάτες επισφαλείς	13.004.385	12.453.104
Προβλέψεις απομείωσης	(23.881.665)	(22.431.665)
Σύνολο	**26.535.655**	**27.909.040**

Η μείωση του υπολοίπου των απαιτήσεων από πελάτες, οφείλεται κυριώς στις βελτίωση του εισπρακτικού κύκλου από τις συνεργαζόμενες ιδιωτικές ασφάλειες και τους ιδιώτες πελάτες.

Δεν υπάρχουν σημαντικές διαφορές μεταξύ εύλογων και λογιστικών αξιών. Η κίνηση των προβλέψεων για επισφαλείς πελάτες, και γραμμάτια και επιταγές σε καθυστέρηση είναι ως ακολούθως:

	Στάδιο 2	Στάδιο 3	Σύνολο 31.12.2022
Εμπορικές Απαιτήσεις από τρίτους	20.864.709	23.953.189	**44.817.898**
Εμπορικές Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	33.706	0	**33.706**
Γραμμάτια Εισπρακτέα	385.421	4.016.655	**4.402.076**
Επιταγές Εισπρακτέες	68.285	1.095.355	**1.163.640**
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(836.997)	(23.044.668)	**(23.881.665)**
Σύνολα	**20.515.124**	**6.020.531**	**26.535.655**

	2022	2021
Υπόλοιπο 01/01	**22.431.665**	**21.085.235**
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσης	1.450.000	1.346.430
Υπόλοιπο 31/12	**23.881.665**	**22.431.665**

12. Λοιπές απαιτήσεις

Κατωτέρω παρατίθεται η ανάλυση των λοιπών απαιτήσεων:

	31/12/2022	31/12/2021
Ελληνικό Δημόσιο Λοιπές Απαιτήσεις	262.819	262.819
Λοιποί χρεώστες διάφοροι σε €	1.711.572	1.823.252
Χρηματικές διευκολύνσεις προσωπικού	25.249	89.823
Προσωπικό - Λογαριασμοί προς απόδοση	8.571	6.534
Μεταβατικοί λογ/μοί ενεργητικού	222.216	229.893
Προκαταβολές σε προμηθευτές	116.539	106.871
Λοιπές απαιτήσεις	0	0
Λογαριασμοί δεσμευμένων καταθέσεων	390	23.690
Προβλέψεις απομείωσης	(1.481.479)	(1.481.479)
Σύνολο	**865.876**	**1.061.401**

Δεν υπάρχουν σημαντικές διαφορές μεταξύ εύλογων και λογιστικών αξιών.

Η κίνηση των προβλέψεων για λοιπές απαιτήσεις είναι ως ακολούθως:

	31/12/2022	31/12/2021
Υπόλοιπο 01/01	**1.481.479**	**1.477.909**
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσης	0	3.571
Υπόλοιπο 31/12	**1.481.479**	**1.481.479**

13. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Κατωτέρω παρατίθεται ανάλυση των ταμειακών διαθεσίμων της Εταιρείας.

	31/12/2022	31/12/2021
Ταμείο	16.941	14.048
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας σε Ευρώ	541.137	1.162.601
Σύνολο	**558.078**	**1.176.649**

14. Μετοχικό Κεφάλαιο και Υπέρ το άρτιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας την 31/12/2022 και την 31/12/2021:

Μετοχικό κεφάλαιο

	31/12/2022	31/12/2021
Αριθμός μετοχών	53.738.920	53.738.920
Τιμή μετοχής	0,31	0,31
Σύνολο	**16.659.065**	**16.659.065**

15. Λοιπά Αποθεματικά

Τα υπόλοιπα των Λοιπών αποθεματικών της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Τακτικό Αποθεματικό	Αποθεματικό Αναπροσμαρμογής ενσώματων ακινητοποιήσεων	Σύνολο
Υπόλοιπο 01/01/2021	**0**	**2.948.453**	**2.948.453**
Αποτέλεσμα αποτίμησης παγίων	0	0	0
Συμψηφισμοί αποθεματικών με σωρευμένα κέρδη/ζημιές	0	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος αποτίμησης παγιών	0	77.894	77.894
Υπόλοιπο 31/12/2021	**0**	**3.026.347**	**3.026.347**
Αποτέλεσμα αποτίμησης παγίων	0	0	0
Συμψηφισμοί αποθεματικών με σωρευμένα κέρδη/ζημιές	0	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος αποτίμησης παγιών	0	0	0

Υπόλοιπο 31/12/2022	**0**	**3.026.347**	**3.026.347**

16. Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους

Η Εταιρεία, αναγνωρίζει ως υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, την παρούσα αξία της νομικής δέσμευσης που έχει αναλάβει για την καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης. Η σχετική υποχρέωση υπολογίστηκε κατόπιν αναλογιστικών μελετών. Συγκεκριμένα, οι σχετικές μελέτες αφορούσαν στη διερεύνηση και υπολογισμό των αναλογιστικών μεγεθών που απαιτούνται από τις προδιαγραφές που θέτουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ 19) και είναι υποχρεωτικό να καταχωρηθούν στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης και στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Συνολικών εισοδημάτων κάθε επιχείρησης. Οι κύριες παραδοχές της αναλογιστικής μελέτης είναι οι εξής:

Κύριες αναλογιστικές παραδοχές	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Προεξοφλητικό επιτόκιο	2,80%	0,60%
Μελλοντικές αυξήσεις αποδοχών	2,20%	1,80%
Μέσος ετήσιος ρυθμός μακροχρόνιας αύξησης πληθωρισμού	2,20%	1,80%

Τα ποσά, τα οποία αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων αναλύονται ως εξής:

Συστατικά της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	58.433	48.471
Χρηματοοικονομικό κόστος	2.423	2.260
Κόστος διακανονισμών	57.721	93.052
Συνολική επιβάρυνση αποτελεσμάτων χρήσης	**118.577**	**143.783**
Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα (OCI)		
Καθαρά αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες) αναγνωρισμένα στην χρήση	39.200	(7.327)
Σωρευτικό ποσό που καταχωρείται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	**39.200**	**(7.327)**

Ανάλυση της υποχρέωσης που καταχωρήθηκε στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης:

	31/12/2022	**31/12/2021**
Υπόλοιπο έναρξης	**403.791**	**376.635**
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημίες αναγνωρισμένα στην χρήση	(39.200)	7.327
Παροχές που καταβλήθηκαν μέσα στην χρήση	(83.085)	(123.954)
Συνολική επιβάρυνση αποτελεσμάτων χρήσης	118.577	143.783
Υπόλοιπο λήξης	**400.083**	**403.791**

Οι αναμενόμενες μελλοντικές πληρωμές που προκύπτουν από τα προγράμματα καθορισμένων παροχών έχουν ως εξής:

	31/12/2022
Από 0-1 έτη	108.039
Από 1-5 έτη	125.351
Από 5-10 έτη	422.024
Από 10 έτη και άνω	2.579.330
Συνολικές αναμενόμενες πληρωμές	**3.234.744**

Η ανάλυση ευαισθησίας της Πρόβλεψης για παροχές στους εργαζόμενους από μεταβολές στις κυριότερες παραδοχές είναι:

	Μεταβολή στην παραδοχή κατά	31/12/2022 Μεταβολή στην υποχρέωση κατά
Προεξοφλητικό επιτόκιο	+/- 0,50%	- 3% / +3%
Ρυθμός μεταβολής μισθολογίου	+/- 0,50%	+ 3% / - 3%

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας στο τέλος της τρέχουσας χρήσης ανέρχεται σε 685 (31.12.2021: 643).

17. Δανειακές υποχρεώσεις

Τα υπόλοιπα των Δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας σε βραχυπρόθεσμη και μακροπρόθεσμη λήξη κατά την 31/12/2022 αναλύονται ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Ομολογιακά δάνεια	28.851.527	30.967.603
Σύνολο Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεν	**28.851.527**	**30.967.603**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση	2.115.626	1.116.426
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεν	**2.115.626**	**1.116.426**
Σύνολο Δανειακών υποχρεώσεων	**30.967.153**	**32.084.029**

Την 14η Νοεμβρίου 2019, στο πλαίσιο της αναδιάρθρωσης του δανεισμού του Ομίλου Hellenic Healthcare, η Εταιρεία υπέγραψε πρόγραμμα κοινού εμπραγμάτως εξασφαλισμένου ομολογιακού δανείου (το «Δάνειο»), και σύμβαση κάλυψης με την Τράπεζα Eurobank Ergasias A.E. ως εκπρόσωπο των ομολογιούχων και αρχικό ομολογιούχο για το σύνολο του Δανείου.

Το Δάνειο το οποίο είναι σύμφωνο με την έννοια των άρθρων 59επ. του ν. 4548/2018, έχει εκδοθεί σε τέσσερις σειρές κάθε μια από τις οποίες αντιστοιχεί σε διαφορετικό σκοπό χρηματοδότησης αναγκών της Εταιρείας και ανέρχεται μέχρι του ποσού των €131,5 εκ διαιρούμενο σε ισάριθμες ονομαστικές ομολογίες ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (€1) καθεμιά, με την επιφύλαξη ότι το συνολικό ποσό εκδιδομένων και ανεξόφλητων ομολογιών της Εταιρείας υπό το Δάνειο και, επίσης, εκδιδομένων και ανεξόφλητων ομολογιών από τα τρία ομολογιακά δάνεια που θα εκδώσουν οι συνδεδεμένες αυτής εταιρείες Περσεύς Α.Ε., Μητέρα Α.Ε., και Υγεία Α.Ε.(οι «συνδεδεμένες εταιρείες») δεν θα υπερβαίνει οποτεδήποτε το συνολικό ποσό των €360 εκ..
Το ετήσιο επιτόκιο του Δανείου είναι ίσο με το άθροισμα του εκάστοτε εφαρμοστέου επιτοκίου Euribor και κυμαινόμενου, με βάση χρηματοοικονομικό δείκτη, περιθωρίου ενώ η αποπληρωμή του καθορίζεται σε εξαμηνιαίες δόσεις με τελική ημερομηνία αποπληρωμής την 20ή Νοεμβρίου 2026.

Για το ως άνω πρόγραμμα έχουν παρασχεθεί εξασφαλίσεις από την Εταιρεία οι οποίες περιλαμβάνουν προσημειώσεις επί ενσώματων παγίων και σύσταση πλασματικού ενεχύρου επί εξοπλισμού, καθώς και ενέχυρα επί απαιτήσεων από ασφαλιστήρια συμβόλαια. Επίσης προς επίτευξη καλύτερων όρων χρηματοδότησης, οι συνδεδεμένες εταιρείες έχουν εγγυηθεί την αποπληρωμή των υποχρεώσεων της Εταιρείας από το Δάνειο και έχουν χορηγήσει και εξασφαλίσεις επί δικών τους περιουσιακών στοιχείων. Αντιστοίχως, η Εταιρεία έχει εγγυηθεί για τα ομολογιακά δάνεια που έχουν εκδοθεί από τις εν λόγω συνδεδεμένες εταιρείες.

Την 20η Ιανουαρίου 2020, ολοκληρώθηκε η αναχρηματόδοτηση των δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας με την εκταμίευση ποσού € 26,5 εκ. από την Eurobank Ergasias AE σε συνέχεια της από 14/11/2019 υπογραφής του προγράμματος εκδόσεως κοινού Ομολογιακού Δανείου των εταιρειών του Ομίλου Hellenic Healthcare με την Eurobank Ergasias AE. Από τα συνολικά € 26,5 εκ. που εκταμιεύθηκαν από την εταιρία ποσό 23,8 εκ. αφορούσε

την αποπληρωμή του υφιστάμενου δανεισμού της Εταιρίας και € 2,7 εκ. την ενίσχυση του κεφαλαίου κίνησης. Επιπλέον την 30η Μαρτίου 2020 στα πλάισια του ως άνω δανείου εκταμιευθηκε ποσό € 4 εκ. από την 2η και ποσό €4 εκ. από την 3η σειρά αντίστοιχα ποσά προορισμένα για την εκτέλεση του προγράμματος επενδύσεων της Εταιρείας καθώς και για ενίσχυση του κεφαλαίου κίνησης. Η απόπληρωμή του κεφαλαίου της 2η σειράς έχει τελική ημερομηνία αποπληρωμής την 20ή Νοεμβρίου 2026 ενώ για την αποπληρωμή του κεφαλαίου της 3ης σειράς καθορίζεται σε εξαμηνιαίες δόσεις με αρχική ημερομηνία την 22α Μαϊου 2023 και τελική ημερομηνία αποπληρωμής την 20ή Νοεμβρίου 2026.

Την 20η Μαΐου 2021, η Τράπεζα Eurobank Α.Ε. ως εκπρόσωπος των ομολογιούχων γνωστοποίησε ότι η Εθνική Τράπεζα Ελλάδος Α.Ε., η Alpha Τράπεζα Α.Ε. και η Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε. θα συμμετέχουν ως ομολογιούχοι στο υφιστάμενο Κοινό Ομολογιακό Δάνειο της Εταιρείας ώς κάτωθι:

ΤΡΑΠΕΖΑ	**1η σειρά**	**2η σειρά**	**3η σειρά**	**Σύνολο**
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΕ	5.601.071	892.573	892.573	**7.386.217**
ALPHA BANK ΑΕ	4.000.768	637.552	637.552	**5.275.872**
ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕ	3.753.041	598.075	598.075	**4.949.191**

Την 4η Μαϊου 2023 η Alpha Τράπεζα Α.Ε. προχώρησε στην ενεχυρίαση του συνολού των ομολογιών (5.272.872) που κατείχε και εκχώρησε στην Τράπεζα της Ελλάδος τις απαιτήσεις της που απορέουν από τις εν λόγω ομολογίες για την λήψη μακροπρόθεσμης χρηματοδοτήσης από την Κεντρική Τράπεζα.

18. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Τα υπόλοιπα των Προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31/12/2022	**31/12/2021**
Προμηθευτές	24.099.225	19.938.176
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	628.270	592.712
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	1.387.232	1.187.764
Πιστωτές διάφοροι	299.654	231.452
Μεταβατικοί λογαριασμοί Παθητικού	308.064	118.727
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	1.150.709	162.571
Λοιπές υποχρεώσεις	4.058.598	3.075.390
Σύνολο	**31.931.750**	**25.306.791**

Οι λοιπές υποχρεώσεις περιλαμβάνουν κυρίως αμοιβές συνεργατών ιατρών. Σε σχέση με τα δημοσιευμένα στοιχεία του 2021 έχουν αναταξινομηθεί για λόγους ορθότερης απεικόνισης στους «Προμηθευτές» ποσό € 198 χιλ. από τους «Πιστωτές Διάφορους» που αφορά αγορές από φορείς του Δημόσιου.

19. Φόρος Εισοδήματος

Με το άρθρο 120 του Ν. 4799/2021 (ΦΕΚ 78/Α/18-5-2021) αποφασίσθηκε η μείωση του συντελεστή φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων και νομικών οντοτήτων. Συγκεκριμένα, η περ. α' της παρ. 1 του άρθρου 58 του Κ.Φ.Ε. (ν. 4172/2013, Α' 167) και διαμορφώνεται πλέον ως εξής: «1. α). Τα κέρδη από επιχειρηματική

δραστηριότητα που αποκτούν τα νομικά πρόσωπα και οι νομικές οντότητες που τηρούν διπλογραφικά βιβλία, εξαιρουμένων των πιστωτικών ιδρυμάτων, φορολογούνται με συντελεστή είκοσι τέσσερα τοις εκατό (24%) για τα εισοδήματα των φορολογικών ετών 2019 και 2020. Για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2021 και εφεξής ο συντελεστής του προηγούμενου εδαφίου μειώνεται σε είκοσι δύο τοις εκατό (22%).

Το ποσό φόρου προς επιστροφή είναι καταχωρημένο στο κονδύλι "Απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος" στην Κατάσταση Οικονομική Θέση και αναλύεται ως εξής:

	31/12/2022	**31/12/2021**
Ελληνικό Δημόσιο - προκαταβλημένοι και παρακρατημένοι φόροι	1.290.588	1.189.947
Φόρος εισοδήματος	0	(585.853)
Σύνολο	**1.290.588**	**604.094**

Ο φόρος εισοδήματος στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης για την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

	Σημ.	**1/1/2022 - 31/12/2022**	**1/1/2021 - 31/12/2021**
Φόρος εισοδήματος		0	(585.853)
Διαφορές Φορολογικού Ελέγχου		13.324	(81.567)
Αναβαλλόμενη φορολογία	8	458.081	535.378
Σύνολο		**471.405**	**(132.042)**

Ο φόρος, επί των κερδών προ φόρων της Εταιρείας, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον σταθμισμένο μέσο συντελεστή φόρου. Η διαφορά έχει ως εξής:

	1/1/2022 - 31/12/2022	**1/1/2021 - 31/12/2021**
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων	**(5.415.305)**	**(387.115)**
Φορολογικός συντελεστής	22%	22%
Φόρος με βάση τον τρέχοντα συντελεστη	1.191.367	85.165
Φόρος από μη εκπιπτόμενα έξοδα/έσοδα	(1.191.367)	(671.018)
Διαφορές Φορολογικού Ελέγχου	13.324	(81.567)
Αναβαλλόμενος Φόρος	458.081	535.378
Σύνολο	**471.405**	**(132.042)**

20. Λοιπές προβλέψεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες προβλέψεις αφορούν σε λογισμένες προβλέψεις της Εταιρείας πέραν του ενός έτους. Περιλαμβάνουν, κυρίως, προβλέψεις για εκκρεμοδικίες με σκοπό να καλυφθεί το ενδεχόμενο εκροής πόρων από τελεσίδικες αποφάσεις κατά της Εταιρείας.

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες προβλέψεις αφορούν σε δεδουλευμένες αμοιβές ιατρών παρελθουσών χρήσεων, οι οποίες θα αποδοθούν μετά την είσπραξη των οφειλών από τα Ασφαλιστικά Ταμεία.

	31/12/2022	31/12/2021
Πρόβλεψη για εκκρεμοδικίες	1.863.246	1.863.246
Πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου	241.823	241.823
Σύνολο	**2.105.069**	**2.105.069**

21. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

	31.12.2022	31.12.2021
Ρύθμιση Clawback ετών 2013-2019	5.051.001	5.772.572
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	84.948	98.521
ΣΥΝΟΛΑ	**5.135.949**	**5.871.093**

Με την υπ. αριθμ. Β2β/Γ.Π.οικ. 77678 απόφασης του Υπουργού Υγείας (ΦΕΚ 5394 Β' /08-12-2020) και με βάση τα οριζόμενα στο άρθρο 3 της υπ. αριθμ. Β2β/Γ.Π.οικ. 66319 απόφασης του Υπουργού Υγείας (ΦΕΚ 4613 Β'/19-10-2020), η εταιρεία προέβη σε ρύθμιση ποσού clawback των χρήσεων 2013-2019, ποσού € 7.2 εκ., σε 120 ισόποσες μηνιαίες δόσεις εκ των οποίων ποσό € 6,5 εκ. πρόκειται να συμψηφιστεί / διακανονιστεί σε διάστημα μεγαλύτερο των 12 μηνών από την ημερομηνία αναφοράς και ως εκ τούτου έχει ταξινομηθεί στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Στο κονδύλι «Λοιπές υποχρεώσεις» περιλαμβάνεται το βραχυπρόθεσμο μέρος της ρύθμισης του Clawback ετών 2013-2019 ποσού € 0,7 εκ..

22. Κύκλος εργασιών

Οι Πωλήσεις της Εταιρείας αναλύονται παρακάτω:

	1/1/2022 - 31/12/2022	1/1/2021 - 31/12/2021
Πωλήσεις υπηρεσιών	75.633.531	65.956.018
Εκπτώσεις	(15.366.706)	(11.104.348)
Σύνολο	**60.266.825**	**54.851.670**
Rebate & Clawback	(5.666.598)	(4.776.505)
Σύνολο	**54.600.227**	**50.075.165**

23. Έξοδα ανά κατηγορία

Τα έξοδα ανά κατηγορία της Εταιρείας αναλύονται παρακάτω:

Κόστος Πωληθέντων:	**Σημ.**	**1/1/2022 - 31/12/2022**	**1/1/2021 - 31/12/2021**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού		11.443.733	10.417.050
Αμοιβές και έξοδα τρίτων		8.895.203	7.926.514
Παροχές τρίτων		4.410.263	3.288.597
Φόροι - Τέλη		509.216	472.764
Διάφορα έξοδα		1.192.213	1.148.053
Αποσβέσεις παγίων	5,6	4.902.494	4.295.634
Προβλέψεις εκμετάλλευσης		32.602	26.988
Ανάλωση αποθεμάτων	10	19.324.654	17.355.682
Σύνολο		**50.710.377**	**44.930.983**

Έξοδα Διοίκησης:	**Σημ.**	**1/1/2022 - 31/12/2022**	**1/1/2021 - 31/12/2021**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού		656.644	597.733
Αμοιβές και έξοδα τρίτων		281.966	251.251
Παροχές τρίτων		120.581	89.914
Φόροι - Τέλη		20.508	19.040
Διάφορα έξοδα		94.124	89.553
Αποσβέσεις παγίων	5,6	58.454	51.218
Προβλέψεις εκμετάλλευσης		1.134	953
Ανάλωση αποθεμάτων		42.902	38.531
Σύνολο		**1.276.313**	**1.138.192**

Έξοδα Διάθεσης:	**Σημ.**	**1/1/2022 - 31/12/2022**	**1/1/2021 - 31/12/2021**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού		847.726	771.672
Αμοιβές και έξοδα τρίτων		143.486	127.856
Παροχές τρίτων		128.129	95.542
Φόροι - Τέλη		312.089	289.749
Διάφορα έξοδα		59.279	53.308
Αποσβέσεις παγίων	5,6	42.226	36.999
Προβλέψεις εκμετάλλευσης		1.532.418	1.213.581
Ανάλωση αποθεμάτων		91.132	81.847
Σύνολο		**3.156.485**	**2.675.553**

24. Ποσά μηχανισμών επιστροφής Rebate & Claw back

	1/1/2022 - 31/12/2022	**1/1/2021 - 31/12/2021**
Rebate & Claw back	5.666.598	4.776.505
Σύνολο	**5.666.598**	**4.776.505**

Αναφορικά με την υιοθέτηση μέτρων κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 100 του ν.4172/2013 έχουν τεθεί σε εφαρμογή τα εξής:

α) ο μηχανισμός αυτόματης επιστροφής (Claw-back) δαπανών νοσηλείας, διαγνωστικών εξετάσεων και φυσικοθεραπείας. Βάσει του μηχανισμού, η μηνιαία δαπάνη του Εθνικού Οργανισμού Παροχής Υπηρεσιών Υγείας

(ΕΟΠΥΥ) για διαγνωστικές εξετάσεις, νοσηλεία και φυσικοθεραπείες που παρέχονται από συμβεβλημένους ιδιώτες παρόχους υπηρεσιών υγείας, δεν μπορεί να υπερβαίνει το 1/12 των εγκεκριμένων πιστώσεων του προϋπολογισμού του ΕΟΠΥΥ. Το υπερβάλλον ποσό, το οποίο αναζητείται εκ μέρους του ΕΟΠΥΥ από τους συμβεβλημένους ιδιώτες παρόχους των ανωτέρω υπηρεσιών υγείας, υπολογίζεται σε εξαμηνιαία βάση και καταβάλλεται εντός μηνός από την έγγραφη ατομική ειδοποίηση σε λογαριασμό τραπέζης που θα υποδείξει ο ΕΟΠΥΥ.

Το συνολικό ποσό της επιστροφής (claw-back) υπολογίζεται σε εξαμηνιαία βάση, υπολογίζοντας τη διαφορά ανάμεσα στην προϋπολογισμένη και την πραγματική δαπάνη, που προκύπτει από την αιτούμενη από τους παρόχους δαπάνη, αφού αφαιρεθούν τυχόν επιστροφές rebate και λοιπές μη αποδεκτές δαπάνες κατά το χρόνο υπολογισμού.

β) η καθιέρωση ποσοστού επί των οφειλών του ΕΟΠΥΥ για νοσηλεία, διαγνωστικές εξετάσεις και φυσικοθεραπείες των ασφαλισμένων του προς τους συμβεβλημένους με τον ΕΟΠΥΥ ιδιώτες παρόχους των ως άνω υπηρεσιών υγείας, υπέρ του Οργανισμού ως επιστροφή (Rebate) για κάθε μήνα.

Το ποσό επιστροφής ("rebate") υπολογίζεται σε μηνιαία βάση, και αφαιρείται από τους υπόχρεους παρόχους υπηρεσιών υγείας, υπό μορφή πιστωτικού σημειώματος επί της υποβολής εκάστου μηνός.

Ο ΕΟΠΥΥ επιπλέον δύναται να συμψηφίζει τα παραπάνω ποσά επιστροφής ("rebate') με ισόποσες οφειλές του προς τους παρόχους εντός του ίδιου ή/και του προηγούμενου έτους, όπως αυτές προκύπτουν από τα νόμιμα παραστατικά τους.

Η εταιρία για τα ανωτέρω έχει προσφύγει μαζί με τις υπόλοιπες ιδιωτικές κλινικές ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας κατά των Υπουργικών Αποφάσεων και των ατομικών σημειωμάτων για το rebate και το claw back που έχουν επιβληθεί επί των τιμολογίων των ιδιωτικών κλινικών προς τον ΕΟΠΥΥ, καθώς και κατά σχετικών αποφάσεων του ΔΣ του ΕΟΠΥΥ που επαναπροσδιορίζουν μονομερώς την χρέωση συγκεκριμένων ιατρικών πράξεων προς τον ΕΟΠΥΥ από τις ιδιωτικές κλινικές. Σύμφωνα με το νόμο 4549 / 2018 ΦΕΚ Α105/14-6-2018 άρθρο 25, οι διατάξεις των (α) και (β) ανωτέρω, έχουν διάρκεια έως την 31/12/2022.

Επιπλέον με την απόφαση Αριθμ. Γ3γ/Γ.Π./58976/2017 (ΦΕΚ Β’ 2746/04.08.2017) του αναπληρωτή υπουργού Υγείας, κατηγοριοποιήθηκαν οι υπηρεσίες υγείας οι οποίες υπόκεινται σε έκπτωση (rebate) ενώ καθορίστηκαν αντίστοιχα και τα ποσοστά, τα οποία διαμορφώνονται κλιμακωτά ανάλογα με το ύψος της υποβαλλόμενης μηνιαίας δαπάνης. Η εφαρμογή της εν λόγω υπουργικής απόφασης έχει ισχύ από την 01/08/2017.

Ο ΕΟΠΥΥ την 7η Μαρτίου 2017 κοινοποίησε, με την αποστολή ηλεκτρονικών μηνυμάτων στην Εταιρεία, τα ποσά του claw-back, που αντιστοιχούν στις χρήσεις 2013 μετά και την κοινοποίηση του σχετικού ελέγχου από ανεξάρτητους ορκωτούς ελεγκτές και την εκκαθάριση των σχετικών υποβολών της περιόδου, συνολικού ύψους € 440 χιλ. περίπου συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Η συνεργαζόμενη Εταιρεία με τον ΕΟΠΥΥ, με βάση τα κοινοποιούμενα από τον ΕΟΠΥΥ ενημερωτικά, για claw-back και rebate, σημειώματα, παρά τη μη ολοκλήρωση των ελέγχων για τις χρήσεις 2014 και 2015, προχώρησαν, αποκλειστικά και μόνο για λόγους φορολογικής συμμόρφωσης σύμφωνα με την ΠΟΛ.1191/12.8.2014 και την ΠΟΛ 1113/2.6.2015, στην έκδοση των αντίστοιχων τιμολογίων επιστροφών για τις περιόδους 1/1/2013-31/12/2016 αξίας € 15,9 εκ.

Επίσης, σύμφωνα με το άρθρο 90 του υπ’ αρ. 4368/2016 Νόμου «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις» (αρ. ΦΕΚ 21/21-2-2016), οι δαπάνες των παρόχων υγείας, πλην φαρμακοποιών, που πραγματοποιήθηκαν από την 01/01/2016 και υποβάλλονται στις αρμόδιες υπηρεσίες του ΕΟΠΥΥ εκκαθαρίζονται με δειγματοληψία, η οποία σε κάθε περίπτωση δεν μπορεί να αφορά ποσοστό μικρότερο του πέντε τοις εκατό (5%) του συνολικού αριθμού των υποβαλλομένων δικαιολογητικών δαπανών ασφαλισμένων εκάστου παρόχου και κατ’ ελάχιστο αριθμό 10 δικαιολογητικών δαπάνης. Ο ΕΟΠΥΥ δύναται να ελέγξει οριστικά και να εκκαθαρίσει τις μη εκκαθαρισθείσες οφειλές του ΕΟΠΥΥ προς τους παρόχους του, πλην φαρμακοποιών και νοσοκομείων Ε.Σ.Υ., που αφορούν τα έτη 2012-2015, σύμφωνα με τα ανωτέρω. Από την εφαρμογή του παρόντος εξαιρούνται οι συμβεβλημένοι πάροχοι που έχουν υπαχθεί στη διαδικασία του άρθρου 100 παρ. 6 του ν. 4172/2013 (Α΄167). Κατά συνέπεια οι υποβληθείσες δαπάνες των κλινικών της Εταιρείας για τη χρήση 2016 έχουν ελεγχθεί από τους

αρμόδιους φορείς του ΕΟΠΥΥ και οι όποιες περικοπές προέκυψαν (ήτοι rebate, μη αποδεκτές δαπάνες και claw-back) θεωρούνται οριστικές.

Με την απόφαση 194/448/08-02-2018 του Δ.Σ. του ΕΟΠΥΥ αποφασίσθηκε ομόφωνα η έγκριση της μεθοδολογίας που θα ακολουθηθεί για τον υπολογισμό του clawback 2017, για τις περιπτώσεις των παρόχων όπου η υποβαλλόμενη δαπάνη τους, περιλαμβάνει εντός αυτής προκληθείσα δαπάνη περισσότερων από μίας υποκατηγορίας παρεχόμενης υπηρεσίας υγείας. Συγκεκριμένα για αυτές τις περιπτώσεις τα ποσά rebate και περικοπής κάθε παρόχου, όπως έχουν προσδιοριστεί βάση της Υ.Α. Γ3γ/Γ.Π.58976 και της Κ.Υ.Α. Β2β/οικ.38642 αντίστοιχα, επιμερίζονται σε κάθε υποκατηγορία παρεχόμενης υπηρεσίας υγείας της Γ3γ/37400 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει (αρ. ΦΕΚ 26/15-01-2018), με βάση την ποσοστιαία αναλογία δαπάνης της υποκατηγορίας επί της αρχικά υποβαλλόμενης δαπάνης κάθε παρόχου.

Με εξαίρεση τις χρήσεις 2013, 2016, 2017,2018 και 2019, είναι αδύνατη η ακριβής ποσοτικοποίηση του προϋπολογισμού και του claw-back που αντιστοιχεί σε κάθε κλινική λόγω μη γνωστοποίησης, από πλευράς ΕΟΠΥΥ, όλων των παραμέτρων (κλάδου και κλινικών ξεχωριστά), οι οποίες μπορούν αξιόπιστα να οδηγήσουν σε ακριβή προσδιορισμό των αντίστοιχων ποσών. Τα τελικά ποσά του claw-back για τις χρήσεις 2014 και 2015 θα προκύψουν εφόσον ελεγχθούν και οι υποβολές του συνόλου των αναφερόμενων ετών και τελικώς επικυρωθούν από τον ΕΟΠΥΥ. Σε κάθε περίπτωση η Διοίκηση εκτιμά ότι με βάση τα διαθέσιμα στοιχεία, τα αποτελέσματα της Εταιρείας έχουν ήδη επιβαρυνθεί με επαρκή ποσά για τις χρήσεις αυτές και δεν αναμένεται περαιτέρω αρνητική μεταβολή τους.

Από τον Αύγουστο του 2019 υπογράφτηκε μνημόνιο συνεργασίας μεταξύ του ΕΟΠΥΥ και της Εταιρίας για την αποτελεσματική εξυπηρέτηση των ασφαλισμένων στους οποίους χορηγούνται νοσοκομειακά ογκολογικά φάρμακα καθορίζοντας τη διαδικασία συγκεντρωτικής παραλαβής μέσω εξουσιοδότησης από τον ασφαλισμένο.

Με το άρθρο 30 της πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου της 30.03.2020 (ΦΕΚ Α' 75/30-03-2020) αποφασίσθηκε για χρονικό διάστημα έως και την 31.12.2020 και εφόσον εξακολουθεί να υφίσταται άμεσος κίνδυνος από τη διάδοση του κορωνοϊού COVID-19, οι πάσης φύσεως εγκαταστάσεις θαλάμων, κλινών νοσηλείας και κλινών μονάδων αυξημένης φροντίδας (ΜΑΦ) των δημόσιων νοσοκομείων, ιδιωτικών θεραπευτηρίων και πάσης φύσεως δεσμευμένων ή διατιθέμενων ιδιοκτησιών νομικών προσώπων δύναται να μετατρέπονται, ως προς τη χρήση τους, σε κλίνες μονάδων αυξημένης φροντίδας (ΜΑΦ) ή και σε κλίνες μονάδων εντατικής θεραπείας (ΜΕΘ), κατά περίπτωση, με απόφαση που λαμβάνει ο διοικητής ή συντονιστής του εκάστοτε νοσοκομείου ή θεραπευτηρίου ή κάθε αντίστοιχης δομής, εφόσον οι ανάγκες αυτές δεν δύνανται να καλυφθούν με διαφορετικό τρόπο.Η ισχύς του ανωτέρω άρθρου ως προς τη μετατροπή χρήσης κλινών για την καταπολέμηση της διασποράς του κορωνοϊού COVID-19, παρατείνεται με το άρθρο 21 του Ν. 4764/2020 (ΦΕΚ 256 23.12.2020) έως την 31.3.2021.

Με την απόφαση υπ αριθμ. Β2β/Γ.Π.οικ. 66319 με θέμα "Ρύθμιση οφειλών από rebate και clawback" (ΦΕΚ 4313/19.10.2020) αποφασίσθηκε ότι οι ανείσπρακτες οφειλές των παρόχων/προμηθευτών υπηρεσιών υγείας για τα έτη 2013-2019 εντάσσονται σε ρύθμιση σε δόσεις.. Το πλήθος των δόσεων για τις ανείσπρακτες οφειλές των παρόχων/προμηθευτών υπηρεσιών υγείας που θα ενταχθούν στην παρούσα ρύθμιση, ανέρχεται σε 120 δόσεις. Ως ανείσπρακτη οφειλή ορίζεται το ποσό εκείνο που υφίσταται κατά τον χρόνο γνωστοποίησης του ύψους και του πλήθους των δόσεων στον πάροχο – προμηθευτή υπηρεσιών υγείας από τον ΕΟΠΥΥ. Για την ένταξη του παρόχου-προμηθευτή υπηρεσιών υγείας στη ρύθμιση, απαιτείται σχετική αίτηση, η οποία υποβάλλεται ηλεκτρονικά μέσω ηλεκτρονικής πλατφόρμας του ΕΟΠΥΥ. Ως καταληκτική ημερομηνία υποβολής της αίτησης ορίζεται η 30η Νοεμβρίου 2020. Σε περίπτωση που ο πάροχος δεν υποβάλλει αίτηση για υπαγωγή στην εν λόγω ρύθμιση, το ποσό συμψηφίζεται εις ολόκληρον με οφειλές του ΕΟΠΥΥ α) σε περίπτωση που ο υπόχρεος είναι συμβεβλημένος πάροχος με τον ΕΟΠΥΥ ή β) Καταβάλλεται εις ολόκληρον σε μια δόση, εντός 30 ημερολογιακών ημερών σε περίπτωση που ο υπόχρεος είναι μη συμβεβλημένος πάροχος/προμηθευτής με τον ΕΟΠΥΥ. Σε περίπτωση άπρακτης παρέλευσης της ανωτέρω προθεσμίας, το ποσό αναζητείται μέσω ΚΕΔΕ.

Με το άρθρο 108 του Ν. 4764/2020 αποφασίσθηκε ότι οι ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις του κλάδου υγείας των Φορέων Κοινωνικής Ασφάλισης (Φ.Κ.Α.), που εντάχθηκαν στον Ε.Ο.Π.Υ.Υ. προς τα φαρμακεία, λοιπούς συμβεβλημένους ιδιώτες παρόχους υπηρεσιών υγείας, όπως ιατρούς, κλινικές, διαγνωστικά κέντρα, εργαστήρια, φαρμακευτικές εταιρείες, προμηθευτές υγειονομικού και λοιπού υλικού, και προς ασφαλισμένους των Φ.Κ.Α., εκκαθαρίζονται και πληρώνονται από τον e-ΕΦΚΑ μέχρι τις 31.3.2021. Με απόφαση του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων δύναται να παρατείνεται η ημερομηνία εκκαθάρισης και πληρωμής των ανωτέρω ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων και πάντως όχι πέραν της 30.6.2021.

Με την Υπουργική Απόφαση υπ'αρ. 130022 (ΦΕΚ 5387/Β/7-12-2020) "Καθορισμός ανώτατων ορίων τιμών πώλησης αγαθών και παροχής υπηρεσιών, λόγω της κατάστασης εκτάκτου ανάγκης που προκάλεσε η πανδημία του κορωνοϊού COVID-19 " επιβάλλονται ανώτατα όρια τιμών πώλησης για τα τεστ κορωνοϊού. Στην απόφαση καθορίζονται τα εξής ανώτατα όρια τιμών των τεστ κορωνοϊού, μη συνυπολογιζομένου σε αυτά του Φόρου Προστιθέμενης Αξίας (ΦΠΑ), για τα ακόλουθα: 1) Για το τεστ ανίχνευσης του κορωνοϊού SARS-CoV-2 με τη μέθοδο μοριακού ελέγχου Real Time. - PCR, α) ως ανώτατο όριο τιμής χρέωσης παροχής υπηρεσίας (ανάλυση δείγματος κ.λπ.), το ποσό των σαράντα ευρώ (40 €) και β) ως ανώτατο όριο τιμής χρέωσης της δειγματοληψίας στα ιδιωτικά διαγνωστικά εργαστήρια και στις ιδιωτικές κλινικές, το ποσό των είκοσι ευρώ (20 €). 2) Για το τεστ ανίχνευσης αντιγόνου του κορωνοϊού SARS-CoV-2 με τη μέθοδο ταχείας δοκιμασίας (Rapid Test), α) ως ανώτατο όριο τιμής χρέωσης παροχής υπηρεσίας (ανάλυση κ.λπ.) στα ιδιωτικά διαγνωστικά εργαστήρια, στις ιδιωτικές κλινικές και σε κάθε άλλο σημείο λιανικής πώλησης το ποσό των δέκα ευρώ (10 €) και β) ως ανώτατο όριο τιμής χρέωσης της δειγματοληψίας, στα ιδιωτικά διαγνωστικά εργαστήρια και στις ιδιωτικές κλινικές το ποσό των δέκα ευρώ (10 €). 3) Οι ανώτατες τιμές που προβλέπονται στις οικείες 1β) και 2β) ως άνω παραγράφους, δεν ισχύουν στην περίπτωση κατά την οποία η δειγματοληψία πραγματοποιείται εκτός ιδιωτικών διαγνωστικών εργαστηρίων και ιδιωτικών κλινικών οπότε η τιμή τους διαμορφώνεται ελεύθερα.
Με το άρθρο 61 του Ν. 4790/2021 (Αρ. ΦΕΚ 48 31.03.2021) "Ρύθμιση ληξιπρόθεσμων οφειλών του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. προς τους παρόχους υπηρεσιών" Οι ληξιπρόθεσμες οφειλές του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. προς τους παρόχους πάσης φύσεως υπηρεσιών προς αυτόν μέχρι τη δημοσίευση του παρόντος σε συνέχεια συμβάσεων, που είχαν νομίμως καταρτιστεί είτε με τον Ε.Ο.Π.Υ.Υ. είτε με τον δικαιοπάροχο αυτού (ΙΚΑ- ΤΑΜ), αλλά η χρονική διάρκεια αυτών είχε λήξει, εξοφλούνται άμεσα με την ολοκλήρωση των σχετικών διαδικασιών εκκαθάρισης και θεώρησης των χρηματικών ενταλμάτων πληρωμής και σε κάθε περίπτωση εντός προθεσμίας έξι (6) μηνών από τη δημοσίευση. Εντός αποσβεστικής προθεσμίας τριών (3) μηνών από τη δημοσίευση του παρόντος, απαιτήσεις παρόχων υπηρεσιών της παρ. 1, γνωστοποιούνται στον Ε.Ο.Π.Υ.Υ. με υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 (Α' 75), που συνοδεύεται από τα απαιτούμενα παραστατικά.

Με το άρθρο 61 του Ν. 4790/2021 (Αρ. ΦΕΚ 48 31.03.2021) "Ρύθμιση ληξιπρόθεσμων οφειλών του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. προς τους παρόχους υπηρεσιών" οι ληξιπρόθεσμες οφειλές του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. προς τους παρόχους πάσης φύσεως υπηρεσιών προς αυτόν μέχρι τη δημοσίευση του παρόντος σε συνέχεια συμβάσεων, που είχαν νομίμως καταρτιστεί είτε με τον Ε.Ο.Π.Υ.Υ. είτε με τον δικαιοπάροχο αυτού (ΙΚΑ- ΤΑΜ), αλλά η χρονική διάρκεια αυτών είχε λήξει, εξοφλούνται άμεσα με την ολοκλήρωση των σχετικών διαδικασιών εκκαθάρισης και θεώρησης των χρηματικών ενταλμάτων πληρωμής και σε κάθε περίπτωση εντός προθεσμίας έξι (6) μηνών από τη δημοσίευση. Εντός αποσβεστικής προθεσμίας τριών (3) μηνών από τη δημοσίευση του παρόντος, απαιτήσεις παρόχων υπηρεσιών της παρ. 1, γνωστοποιούνται στον Ε.Ο.Π.Υ.Υ. με υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 (Α' 75), που συνοδεύεται από τα απαιτούμενα παραστατικά.

25. Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως

Τα Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως της Εταιρείας αναλύονται παρακάτω:

	1/1/2022 - 31/12/2022	1/1/2021 - 31/12/2021
Λοιπά έσοδα πελατών και κέρδη από διάθεση παγίων στοιχείων	3.442	450
Ενοίκια κτιρίων -τεχνικών έργων	65.258	40.160
Παρεπόμενες υπηρεσίες	255.757	226.495
Ειδικές επιχορηγήσεις επιδοτήσεις	60.145	107.076
Έκτακτα κέρδη / Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	13.213	55.736
Σύνολο	**397.815**	**429.917**

26. Λοιπά έξοδα

Τα Λοιπά έξοδα της Εταιρείας αναλύονται παρακάτω:

	1/1/2022 - 31/12/2022	1/1/2021 - 31/12/2021
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	90.997	146.980
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	3.650.475	624.762
Σύνολο	**3.741.472**	**771.742**

27. Χρηματοοικονομικά έσοδα

Τα Χρηματοοικονομικά έσοδα της Εταιρείας αναλύονται παρακάτω:

	1/1/2022 - 31/12/2022	1/1/2021 - 31/12/2021
Πιστωτικοί τόκοι	294	4.328
Σύνολο	**294**	**4.328**

28. Χρηματοοικονομικά έξοδα

Τα Χρηματοοικονομικά έξοδα της Εταιρείας αναλύονται παρακάτω:

	1/1/2022 - 31/12/2022	1/1/2021 - 31/12/2021
Τόκοι και έξοδα ομολογιακών δανείων	1.009.376	1.186.602
Τόκοι και έξοδα λοιπών τραπεζικών χρηματοδοτήσεων	0	0
Χρεωστικοί τόκοι	429.553	107.127
Λοιπά συναφή χρηματοοικονομικά έξοδα	90.064	86.326
Σύνολο	**1.528.992**	**1.380.055**

Για λόγους ορθότερης απεικόνισης έχει αναταξινομηθεί ποσό €46 χιλ. από τα «Λοιπά συναφή χρηματοοικονομικά έξοδα» στους «Χρεωστικούς τόκους».

29. Ενδεχόμενες απαιτήσεις / υποχρεώσεις

Εγγυητικές επιστολές

Η Εταιρεία δεν έχει δώσει εγγυητικές επιστολές τραπέζης σε τρίτους στα πλαίσια των συνήθων δραστηριοτήτων της.

Νομικές υποθέσεις

Κατά της Εταιρείας και των συνεργατών ιατρών, έχουν ασκηθεί αγωγές από ασθενείς και κληρονόμους αυτών, που έχουν ως αντικείμενο απαιτήσεις, κυρίως για χρηματική ικανοποίηση λόγω ηθικής βλάβης από επικαλούμενα ιατρικά λάθη.

Τα αιτούμενα κονδύλια των ανωτέρω υποθέσεων, όπως αναφέρονται στα σχετικά δικόγραφα, ανέρχονται σε ποσά τα οποία εκτιμάται ότι δεν πρόκειται να επιδικασθούν από τα Ελληνικά Δικαστήρια, σύμφωνα με τη μέχρι σήμερα νομολογία. Η έκβαση των περισσότερων από τις προαναφερόμενες δικαστικές υποθέσεις προβλέπεται θετική για την Εταιρεία και εκτιμάται ότι δεν θα έχει ουσιώδη επίπτωση στην οικονομική της κατάσταση. Η Εταιρεία δηλώνει ότι ακόμη και σε περίπτωση που ευδοκιμήσουν ορισμένες εκ των προαναφερόμενων απαιτήσεων, θα καλυφθούν σχεδόν στο σύνολό τους από τις ασφαλιστικές εταιρείες με τις οποίες έχει συνάψει συμβάσεις για αστική επαγγελματική ευθύνη τόσο η Εταιρεία όσο και οι συνεργάτες ιατροί.

Η Διοίκηση και οι νομικοί σύμβουλοι της Εταιρείας εκτιμούν ότι οι εκκρεμείς υποθέσεις αναμένεται να διευθετηθούν χωρίς σημαντικές αρνητικές επιδράσεις στην χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.
Η Εταιρεία έχει σχηματίσει μέχρι την 31/12/2022, σωρευτική πρόβλεψη στις Οικονομικές Καταστάσεις ποσό περίπου € 1,8 εκατ. που κρίνεται ικανοποιητική.

Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν είναι οριστικές, καθώς υπάρχουν ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις για την περίοδο 2017-2021.

Για τις χρήσεις 2014 μέχρι και 2018 η Εταιρεία ελέγχθηκε από Ορκωτό Ελεγκτή –Λογιστή σύμφωνα με τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας και έχει εκδοθεί και υποβληθεί Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς ουσιαστικές προσαρμογές ως προς το έξοδο φόρου και την αντίστοιχη πρόβλεψη φόρου που έχει δημοσιευτεί στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε κάθε περίπτωση και σύμφωνα με την ΠΟΛ.1006/05.01.2016 δεν εξαιρούνται από την διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης. Συνεπώς οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο. Ωστόσο εκτιμάται από την Διοίκηση της Εταιρείας ότι τα αποτελέσματα από τέτοιους μελλοντικούς ελέγχους από τις φορολογικές αρχές, αν τελικά πραγματοποιηθούν, δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρείας.

Για τις χρήσεις 2019, 2020 και 2021 η Εταιρία δεν έλαβε τον προαιρετικό έλεγχο από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 65Α του Ν.4174/2013.

Σημειώνεται ότι με βάση την απόφαση ΣτΕ 2932/2017 κρίθηκαν αντισυνταγματικοί όλοι οι νόμοι με τους οποίους δόθηκαν παρατάσεις στις αρχικές ή εκ παρατάσεως προθεσμίες παραγραφής. Με βάση την παραπάνω απόφαση στις 31.12.2021 θεωρείται ότι έχει παραγραφεί το σύνολο των ανέλεγκτων χρήσεων μέχρι και τη χρήση 2015, των εταιρειών που εδρεύουν στην Ελλάδα.

Την 12η Φεβρουαρίου 2021 κοινοποιήθηκε στην Εταιρία εντόλη μερικού φορολογικού ελέγχου για τις χρήσεις 2015-2016. Σημειώνεται πως για τις εν λόγω χρήσεις η Εταιρεία έχει ελέγχθει από Ορκωτό Ελεγκτή –Λογιστή σύμφωνα με τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας και έχει εκδοθεί και υποβληθεί Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς ουσιαστικές προσαρμογές ως προς το έξοδο φόρου και την αντίστοιχη πρόβλεψη φόρου που έχει δημοσιευτεί στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Τον Νοεμβριο του 2021, ολοκληρώθηκε ο φορολογικός έλεγχος της χρήσης 2015 της Εταιρείας από τον οποίο προέκυψαν λογιστικές διαφορές ποσού € 309.587,16 που τροποποιήσαν με σχετική τροποιητική δηλώση τις μεταφερόμενες ζημιές της Εταιρείας για την χρήση 2015. Συνεπεία αυτού στις 29 Νοεμβρίου 2021 κοινοποιήθηκε στην Εταιρία εντόλη μερικού ελέγχου προσδιορισμού φόρου εισοδήματος για τις χρήσεις 2016-2019 όσον αφορά την ορθή μεταφορά ζημίας προηγούμενων χρήσεων. Την 31 Ιανουαρίου 2022 ολοκληρώθηκε ο παραπάνω έλεγχος αποτέλεσμα του οποίου ήταν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις ποσού € 81 χιλ. που επιβάρυναν την χρήση 2021.

Στις 25/01/2023 κοινοποιήθηκε στην Εταιρεία η πρόταση της Επιτροπής Εξώδικης Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών, με την οποία γίνεται δεκτή η αίτησή της Εταιρείας και προσδιορίζεται ως μηδενικός ο φόρος για τη χρήση 2011 αντί του προσδιορισμένου από τον φορολογικό έλεγχο που διενεργήθηκε το 2017 ποσού των € 222.366,01. Στις 27/01/2023 η Εταιρεία απεστείλε την αποδοχή της πρότασης. Εν συνεχεία εκδόθηκε Πρακτικό Εξώδικης Επίλυσης της διαφοράς από την ΕΕΕΦΔ και συμψηφίστηκε το αρχικώς καταβληθέν πόσο έναντι τρέχουσων φορολογικών υποθέσεων ποσό 222.366,01

Εμπράγματα βάρη

Επί των ακινήτων της Εταιρείας υφίστανται εμπράγματα βάρη υπέρ της Τράπεζας Eurobank Ergasias Ανώνυμη Εταιρεία ποσού € 157.800.000,00

30. Συναλλαγές και Υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη

31.12.2022

	Πωλήσεις Αγαθών και Υπηρεσιών	Αγορές Αγαθών και Υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
ΠΕΡΣΕΥΣ Μ.Α.Ε	11.162	62.425	29.341	73.564
GROUP MEDICAL PURCHASING M.A.E.	0	11.085.015	0	12.671.122
Y-LOGIMED M.A.E	0	3.392.184	0	2.249.234
ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ – ΥΓΕΙΑ Μ.Α.Ε	2.910	586.247	2.910	988.910
ΜΗΤΕΡΑ Α.Ε	0	13.192	0	9.401
ΛΗΤΩ Α.Ε.	0	0	1.095	0
ΧΕΛΘ ΣΠΟΤ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ ΙΑΤΡ.Μ.ΙΚΕ	360	0	360	0
Alfa Laboratories A.E.	0	623.335	0	599.480
BUSINESS CARE Ε.Π.Ε	0	42.501	0	0
Γενικά Σύνολα	**14.432**	**15.804.898**	**33.706**	**16.591.711**

Αμοιβές Μελών ΔΣ

Δεν έχουν δοθεί σε μέλη του Δ.Σ.αμοιβές για την χρήση που έληξε στις 31.12.2022.

Ανειλημμένες υποχρεώσεις

(α) Δεσμεύσεις
Δεσμεύσεις για επένδυση κεφαλαίου

Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις για επένδυση κεφαλαίου που έχουν αναληφθεί και δεν έχουν εκτελεστεί κατά την 31.12.2022.

Δεσμεύσεις μισθώσεων κτιρίων και μεταφορικών μέσω όπου η Εταιρεία είναι μισθωτής

Δεν υπάρχουν σημαντικές δεσμεύσεις για μισθώσεις κτιρίων και μεταφορικών μέσων που έχουν αναληφθεί έως την 31.12.2022.

31. Μεταγενέστερα γεγονότα

Τον Μάρτιο του 2023 η Εταιρεία πιστοποιήθηκε για την ποιότητα στη φροντίδα Διεθνών Ασθενών (Quality in International Patient Care) από το Διεθνή Φορέα Διαπίστευσης Υπηρεσιών Υγείας Temos International, που έχει έδρα τη Γερμανία.

Ομάδα επιθεωρητών από τη Γερμανία, την Μέση Ανατολή και την Ελλάδα επισκέφθηκαν την Κλινική και αξιολόγησαν το επίπεδο των παρεχόμενων υπηρεσιών της καθώς και τις διαδικασίες διαχείρισης ασθενών του εξωτερικού. Η Κλινική πληροί όλες τις απαιτούμενες προδιαγραφές που επιτάσσει το αναβαθμισμένο πρότυπο Διαπίστευσης Υπηρεσιών Υγείας της Temos International, και με σύμμαχο τις υπερσύγχρονες υποδομές και τις προηγμενες ιατρικές πρακτικές, συμβάλλει ενεργά στην ανάπτυξη του Ιατρικού Τουρισμού στη χώρα μας.

Πέραν των ανωτέρω δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα ΔΠΧΑ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠΥΡΙΔΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΟ 168122	ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΟΤΡΩΤΣΙΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΕ 452647	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΛΕΚΑΚΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΕ 106335	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΑΣΠΡΑΔΑΚΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΙ 053855 ΑΡ. ΑΔ. Α’ ΤΑΞΗΣ 0126985

Deloitte Ανώνυμη Εταιρία
Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού
151 25 Μαρούσι
Αθήνα, Ελλάδα

Τηλ.: +30 210 6781 100
www.deloitte.gr

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας ΜΕΤΡΟΠΟΛΙΤΑΝ ΤΖΕΝΕΡΑΛ ΧΟΣΠΙΤΑΛ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΦΟΡΕΩΝ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΜΕΤΡΟΠΟΛΙΤΑΝ ΤΖΕΝΕΡΑΛ ΧΟΣΠΙΤΑΛ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΦΟΡΕΩΝ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2022, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΜΕΤΡΟΠΟΛΙΤΑΝ ΤΖΕΝΕΡΑΛ ΧΟΣΠΙΤΑΛ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΦΟΡΕΩΝ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Deloitte.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Deloitte.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2022.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΜΕΤΡΟΠΟΛΙΤΑΝ ΤΖΕΝΕΡΑΛ ΧΟΣΠΙΤΑΛ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΦΟΡΕΩΝ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 17 Μαΐου 2023

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ιωάννης Κ. Ηλιόπουλος
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ 26251
Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού, 151 25 Μαρούσι
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ: Ε 120

MAKING AN IMPACT THAT MATTERS since 1845

This document has been prepared by Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme.
Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme, a Greek company, registered in Greece with registered number 0001223601000 and its registered office at Marousi, Attica, 3a Fragkokklisias & Granikou str., 151 25, is one of the Deloitte Central Mediterranean S.r.l. ("DCM") countries. DCM, a company limited by guarantee registered in Italy with registered number 09599600963 and its registered office at Via Tortona no. 25, 20144, Milan, Italy is one of the Deloitte NSE LLP geographies. Deloitte NSE LLP is a UK limited liability partnership and member firm of DTTL, a UK private company limited by guarantee.
DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL, Deloitte NSE LLP and Deloitte Central Mediterranean S.r.l. do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2022

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις διατάξεις του Ν. 4548/2018

Έδρα: Λεωφόρος Μεσογείων 264, 155 62 Χολαργός
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 30776/01ΑΤ/Β/94/2338 - ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 1546101000

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας
«ΜΕΤΡΟΠΟΛΙΤΑΝ ΤΖΕΝΕΡΑΛ ΧΟΣΠΙΤΑΛ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΦΟΡΕΩΝ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ»
της χρήσεως 2022

Έδρα: Λεωφόρος Μεσογείων 264, 155 62 Χολαργός
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 30776/01ΑΤ/Β/94/2338 - ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 1546101000

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας
«ΜΕΤΡΟΠΟΛΙΤΑΝ ΤΖΕΝΕΡΑΛ ΧΟΣΠΙΤΑΛ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΦΟΡΕΩΝ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ»
της χρήσεως 2022

Η παρούσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου («ΔΣ») αφορά στη χρονική περίοδο των δώδεκα μηνών της κλειόμενης χρήσης 2022 (01.01-31.12.2022) και παρέχει συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και τα αποτελέσματα της Εταιρείας "ΜΕΤΡΟΠΟΛΙΤΑΝ ΤΖΕΝΕΡΑΛ ΧΟΣΠΙΤΑΛ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΦΟΡΕΩΝ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ "με διακριτικό τίτλο «Metropolitan General ΑΕ" και περιέχει τα στοιχεία που προβλέπονται στο Άρθρο 150 του Κωδ. Ν. 4548/2018.

1. Αρχές διοίκησης και βασικές αξίες της Εταιρείας

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για τη χάραξη της στρατηγικής και την πολιτική ανάπτυξης της Εταιρείας γενικότερα. Οι αρμοδιότητες του Δ.Σ. προσδιορίζονται με σαφήνεια τόσο στο καταστατικό όσο και στον εσωτερικό κανονισμό λειτουργίας της Εταιρείας ή άλλα εσωτερικά έγγραφα της Εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι αρμόδιο να αποφασίζει για κάθε θέμα που αφορά τη διοίκηση της Εταιρείας, τη διαχείριση της περιουσίας της και γενικά την επιδίωξη του σκοπού της και λαμβάνει όλα τα μέτρα και αποφάσεις που απαιτούνται.

Βασικός στόχος της διοίκησης είναι η ανάπτυξη της Εταιρείας και η καθιέρωσή της ως ένα ολοκληρωμένο σύστημα παροχής υπηρεσιών υγείας υψηλών προδιαγραφών.

Βασική αρχή διοίκησης είναι η προάσπιση των αρχών της χρηστής εταιρικής διακυβέρνησης.

Η Εταιρεία διοικείται από το Διοικητικό της Συμβούλιο, το οποίο απαρτίζεται από 6 Μέλη και εκλέγεται από την Τακτική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας. Η Γενική Συνέλευση των μετόχων είναι το ανώτατο όργανο διοίκησης της εταιρείας και συνέρχεται τουλάχιστον μία φορά το έτος. Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για τη θέσπιση και εφαρμογή της στρατηγικής και των επιχειρησιακών σχεδίων της εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο απαρτίζεται από τους κάτωθι:

- Σπυρίδης Δημήτριος – Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος
- Σταμπουλούς Σέργιος – Μέλος του Δ.Σ
- Σύρμας Δημήτριος – Μέλος του Δ.Σ.
- Κοτρώτσιος Σπυρίδων – Μέλος του Δ.Σ.
- Γιακουμάκης Στέφανος – Μέλος του Δ.Σ.

2. Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα

Τα έσοδα της Εταιρείας για τη χρήση 2022 ανήλθαν σε € 60.267 χιλ. έναντι € 54.852 χιλ. το 2021 (προ Rebate & Claw back) παρουσιάζοντας μία αύξηση της τάξης του 9,87%.

Το EBITDA της Εταιρείας για την οικονομική χρήση 2022 ανήλθε σε € 8.872 χιλ., παρουσιάζοντας μείωση 0,61% σε σχέση με το 2021. Το περιθώριο κερδοφορίας EBITDA της Εταιρείας μειώθηκε σε 16,3% το 2022 έναντι 17,9% το 2021.

Η Εταιρεία το 2022 εμφάνισε ζημιές εκμετάλλευσης € 3.886 χιλ. έναντι κερδών € 989 χιλ. το 2021 παρουσιάζοντας μείωση της τάξης του 493,14%.

Σε επίπεδο αποτελεσμάτων προ φόρων, η Εταιρεία παρουσίασε ζημιές € 5.415 χιλ. έναντι ζημιων € 387 χιλ. το 2021,

Σε επίπεδο ισολογισμού, τα συνολικά ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 ανήλθαν σε € 558 χιλ., έναντι € 1.177 χιλ. κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021. Η μείωση στα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας προήλθε κυρίως από την αποπληρωμή υποχρεώσεων και από την μηνιαία παρακράτηση από τον ΕΟΠΥΥ έναντι του claw-back.

Το σύνολο των δανείων της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 ήταν € 30.967 χιλ., έναντι € 32.084 χιλ. κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021, μειωμένο κατά € 1.117 χιλ.

Ο Καθαρός Δανεισμός της Εταιρείας ανήλθε την 31 Δεκεμβρίου 2022 σε € 30.409 χιλ., έναντι € 30.907 κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021.

Χρηματοοικονομικοί Δείκτες

	31/12/2022			31/12/2021		
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού / Σύνολο Ενεργητικού	30.702.447 / 86.133.040	=	**35,65%**	32.428.653 / 85.525.872	=	**37,92%**
Σύνολο μη Κυκλοφορούντος Ενεργητικού / Σύνολο Ενεργητικού	55.430.593 / 86.133.040	=	**64,35%**	53.097.219 / 85.525.872	=	**62,08%**
Σύνολο Υποχρεώσεων / Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	72.360.521 / 13.772.519	=	**525,40%**	66.840.029 / 18.685.843	=	**357,70%**
Σύνολο Τραπεζικού Δανεισμού / Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	30.967.153 / 13.772.519	=	**224,85%**	32.084.029 / 18.685.843	=	**171,70%**
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	30.702.447 / 34.525.546	=	**88,93%**	32.428.653 / 26.840.400	=	**120,82%**

	31/12/2022			31/12/2021		
EBITDA / Σύνολο Πωλήσεων μείον claw back & rebates	8.872.817 / 54.600.227	=	**16,25%**	8.927.561 / 50.075.165	=	**17,83%**
Μικτό κέρδος / Σύνολο Πωλήσεων μείον claw back & rebates	3.889.850 / 54.600.227	=	**7,12%**	5.144.182 / 50.075.165	=	**10,27%**
(Ζημίες)/Κέρδη προ φόρων / Σύνολο Πωλήσεων μείον claw back & rebates	(5.415.305) / 54.600.227	=	**-9,92%**	(387.115) / 50.075.165	=	**-0,77%**
(Ζημίες)/Κέρδη προ φόρων / Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	(5.415.305) / 13.772.519	=	**-39,32%**	(387.115) / 18.685.843	=	**-2,07%**
Καθαρός δανεισμός / EBITDA	30.409.075 / 8.872.817	=	**3,43**	30.907.380 / 8.927.561	=	**3,46**
EBITDA / Χρηματοοικονομικό κόστος	8.872.817 / 1.528.992	=	**5,80**	8.927.561 / 1.380.055	=	**6,47**

Ορισμοί Χρηματοοικονομικών Μεγεθών

EBITDA (Earnings before Interest, Tax, Depreciation and Amortization): Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων περιόδου προσαρμοσμένα με τις επιδράσεις των τυχόν έκτακτων αποτελεσμάτων και των αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων.

Σύνολο Κεφαλαίου κινήσεως: Ταυτίζεται με το Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού μείον το Σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων.

Καθαρός Δανεισμός και Δείκτης Κεφαλαιακής Μόχλευσης

Ο καθαρός δανεισμός της Εταιρείας στις 31.12.2022 και στις 31.12.2021 παρουσιάζεται αναλυτικά στον ακόλουθο πίνακα:

	31/12/2022	**31/12/2021**
Βραχυπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός	2.115.626	1.116.426
Μακροπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός	28.851.527	30.967.603
Σύνολο δανείων	**30.967.153**	**32.084.029**
Μείον:		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	558.078	1.176.649
Καθαρός Δανεισμός/Διαθέσιμα	**30.409.075**	**30.907.380**
Σύνολο Καθαρής Θέσης Εταιρείας	**13.772.519**	**18.685.843**
Σύνολο Κεφαλαίων	**44.181.594**	**49.593.223**
Δείκτης Κεφαλαιακής Μόχλευσης	**68,83%**	**62,32%**

Ορισμοί Χρηματοοικονομικών Μεγεθών και Επεξηγήσεις Δεικτών:

Καθαρός δανεισμός: Σύνολο δανείων βραχυπρόθεσμων και δανείων μακροπρόθεσμων μείον τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, και Χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα έως τη λήξη.

Δείκτης κεφαλαιακής μόχλευσης Εταιρείας: Καθαρός Δανεισμός προς το σύνολο των Απασχολούμενων Κεφαλαίων.

3. Μη Χρηματοοικονομικά Στοιχεία

Η Εταιρεία καλύπτει όλες τις ιατρικές ειδικότητες και διαθέτει όλα τα διαγνωστικά εργαστήρια, εξασφαλίζοντας ολοκληρωμένες συνθήκες νοσηλείας, ιατρικής και νοσηλευτικής παρακολούθησης. Οι εγκαταστάσεις του Metropolitan General εκτείνονται σε 21.000 τ.μ. εξασφαλίζοντας τις πιο σύγχρονες ανέσεις.

Το Metropolitan General για το 2022 παρα τις συνεχιζόμενες ιδιαίτερες συνθήκες λόγω της πανδημιάς του κορωνοϊού και της ενεργειακής κρίσης αυξήσε σημαντικά τα μεγέθη του. Η εμπιστοσύνη των ασθενών και των ιατρών προς το νοσοκομείο συγκράτησε όλους τους λειτουργικούς δείκτες κατά το 2022 σε σημαντικά, παρά την υψηλη λόγω της πανδημίας και της ενεργειακής κρίσης αβεβαιότητα, επίπεδα.

Ειδικότερα, το 2022 οι εισαγωγές ασθενών αυξήθηκαν κατά 4%, ενώ και οι επισκέψεις εξωτερικών ασθενών παρουσίασαν αύξηση 2,2%.

Τέλος οι συνεργάτες ιατροί ανήλθαν σε 1073 το 2022 από 1011 το 2021 (αύξηση 6%).

4. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν μέσα στη χρήση του 2022

Το 2022 η συνεχιζόμενη πανδημία σε συνδυασμό με την ενεργειακή κρίση προκάλεσε παγκοσμίως επιβράδυνση της οικονομικής δραστηριότητας. Παρά το αναφερόμενο δυσμενές οικονομικό περιβάλλον η Εταιρεία κατάφερε το 2022 τόσο να αναπτύξει όσο και να συγκρατήσει τα μεγέθη της σε σύγκριση με τα προηγούμενα έτη, συνδυάζοντας την παροχή υψηλού επιπέδου υπηρεσιών με τη χρήση ιατροτεχνολογικού εξοπλισμού υψηλής τεχνολογίας. Η Εταιρεία ακολουθεί διαχρονικά το μοντέλο ενίσχυσης δίνοντας έμφαση πρωτίστως στα συγκριτικά της πλεονεκτήματα, στοχεύοντας στην περαιτέρω ενδυνάμωση και διεύρυνση των εμπορικών συνεργασιών με ιδιωτικές ασφαλιστικές εταιρείες εξασφαλίζοντας με αυτόν τον τρόπο την απαιτούμενη ρευστότητα για την απρόσκοπτη λειτουργία του και τη συνεχή βελτίωση της χρηματοοικονομικής της διάρθρωσης.

Βασικοί άξονες στρατηγικής της Εταιρείας για το επόμενο διάστημα παραμένουν: 1) η περαιτέρω ενίσχυση της θέσης της Εταιρείας στην Ελληνική αγορά παροχής υπηρεσιών υγείας, 2) η διατήρηση επαρκούς ρευστότητας διευρύνοντας εμπορικές συνεργασίες και 3) η συνεχής αύξηση της λειτουργικής αποδοτικότητας της Εταιρείας σε συνδυασμό με τα κοστολογικά πλεονεκτήματα τα οποία πηγάζουν από τη μεγιστοποίηση των συνεργιών εντός του Ομίλου Hellenic Healthcare Group.

Η αντοχή της Εταιρείας εν μέσω συνθηκών κρίσης οφείλεται κατά κύριο λόγο στην στρατηγική της διοικήσης της Εταιρείας που προχώρησε σε σημαντική ενίσχυση για τέταρτη συνεχόμενη χρονιά τόσο της υλικοτεχνικής υποδομής της μέσω επενδύσεων σε ιατρομηχανολογικό, κτιριακό και λοιπό εξοπλισμό αξίας € 5,6 εκ. περίπου καθώς και στην περαιτέρω ενίσχυση του ιατρικού προσωπικού.

Σημαντικός παράγοντας που συνέβαλε στην διατήρηση των παραπάνω λειτουργικών δεικτών ήταν και η περαιτέρω διεύρυνση των συμφωνίων με τους ασφαλιστικούς φορείς. Σημαντικό γεγονός όσον αφορά την ασφαλιστική αγορά αποτέλούν και οι συγχωνεύσεις μεγάλων ασφαλιστικών εταιρείων όπως η AXA με την Generali και η NN με την Metlife με τις οποίες τόσο η Εταιρεία όσο και ο Όμιλος Hellenic Healthcare Group ανανεώσαν την συνεργασία τους .

Τον Μάρτιο 2022 και κατόπιν συνεργασίας με το Υπουργείο Υγείας και τις αρμόδιες αρχές, ο Όμιλος Hellenic Healthcare Group, αποφάσισε και παραχώρησε εθελουσίως στο Εθνικό Σύστημα Υγείας την κλινική ΛΗΤΩ, θυγατρική της Ομίλου, με την πλήρη στελέχωσή της σε ιατρονοσηλευτικό, διοικητικό και πάσης φύσεως προσωπικό, που ήδη υπηρετούσε στη θυγατρική εταιρεία. Η ιδιωτική κλινική ΛΗΤΩ νοσήλευσε Covid περιστατικά από την 11η Μαρτίου 2022 και για τρεις περίπου μήνες υπό τη διοίκηση της 1ης Υγειονομικής Περιφέρειας. Το ΛΗΤΩ τέθηκε στην πρώτη γραμμή της μάχης για την αντιμετώπιση του κορωνοϊού με το σύνολο των κλινών του παρέχοντας υπηρεσίες συνολικά σε 441 ασθενείς και με πλήρη υποστήριξη από το σύνολο των υπόλοιπων νοσοκομείων του Ομίλου HHG (Υγεία, Metropolitan Hospital, Μητέρα, Metropolitan General και Creta InterClinic).

Σ τη διάρκεια του 2022 υλοποιήθηκε από τον όμιλο Hellenic Healthcare Group ο προσωπικός φάκελος υγείας του ασθενή με την ηλεκτρονική εφαρμογή **my-Ygeia**, αποτελεί μια καινοτόμο εφαρμογή ψηφιακής αποθήκευσης και διαχείρισης ιατρικών εξετάσεων και δεδομένων.Μέσα από ένα digital, φιλικό για τον χρήστη, περιβάλλον προσφέρει μοναδικές δυνατότητες για ενημέρωση σε πραγματικό χρόνο για αποτελέσματα εξετάσεων, καθώς και διαχείριση και αποστολή ιατρικών εξετάσεων και δεδομένων για σύγκριση και αξιολόγηση σε ιατρό της επιλογής του ασθενή από σταθερή ή κινητή συσκευή, πάντα με την απαιτούμενη διασφάλιση των προσωπικών του δεδομένών αφού εφαρμόζει αυστηρά πρωτόκολλα ασφαλείας και πρόσβαση παρέχεται μόνο στον κύριο χρήστη, καθώς και σε εξουσιοδοτημένους χρήστες από τον ίδιο.

Τον Δεκέμβριο του 2022 η Εταιρεία προχώρησε στην πιστοποιήση των αξονικών και μαγνητικών της τομογράφων συμφώνα με τα οριζόμενα από τον ΕΟΠΥΥ κριτήρια ποιότητας στις υπηρεσίες υγείας με σκοπό τη λήψη μέτρων βελτίωσης των δεικτών υγείας, μέσω αξιολόγησης της αποτελεσματικότητας, της αποδοτικότητας και της ασφάλειας της παρεχόμενης φροντίδας υγείας, λαμβάνωντας την υψηλότερη διαθέσιμη βαθμολογία.

5. Προοπτικές για το 2023

Τόσο η ελληνική όσο και η παγκόσμια οικονομία φαίνεται να έχουν ξεπεράσει τις επιπτώσεις της πανδημίας COVID-19, και να έχουν να αντιμετωπίσουν τις πληθωριστικές πιέσεις που σχετίζονται με την ενεργειακή κρίση. Η υλοποίηση των επενδύσεων και μεταρρυθμίσεων βάσει του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας "Ελλάδα 2.0" καθώς και η διατήρηση της δημοσιονομικής αξιοπιστίας και σταθερότητας μπορούν να καταστήσουν εφικτή την αναβάθμιση του Ελληνικού Δημοσίου στην επενδυτική βαθμίδα κατά το 2023.

Η εξάλειψη των επιπτώσεων του κορωνοϊού, η εξομάλυνση των τιμών ενέργειας και η επιβεβαίωση των προβλέψεων ότι ο πληθωρισμός αποκλιμακώνεται, θα επιτρέψουν την ταχεία επιστροφή στην κανονικότητα και την διάθεση ανάληψης ρίσκου διαμορφώνοντας θετική προοπτική και για την ενίσχυση του κλίματος στις εγχώριες επιχειρήσεις.Στο άμεσο μέλλον αναμένεται επίσης να είναι αισθητή η συνδρομή των πόρων του Ταμείου Ανάκαμψης όπως περιγράφεται και στο σχέδιο Ελλάδα 2.0.

Για την αντιμετώπιση των οικονομικών συνθηκών όπως διαμορφώνονται στην ελληνική αγορά οι προτεραιότητες της Διοίκησης εστιάζονται στη διασφάλιση της υγιούς χρηματοοικονομικής διάρθρωσης της Εταιρείας, στην περαιτέρω ανάπτυξη του κύκλου εργασιών της καθώς και στην βέλτιστη διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης, στην αντιμετώπιση του αυξημένου κόστους παραγωγής λόγω της συνεχιζόμενης ενεργειακής κρίσης και των πληθωριστικών τάσεων που αυτή δημιουργεί, στη μεγιστοποίηση της εκμετάλλευσης των συνεργιών εντός του Ομίλου Hellenic Healthcare και στην προσέλκυση ακόμα περισσότερών νέων συνεργάτων ιατρων, με σκοπό την περαιτέρω ισχυροποίηση της οικονομικής του θέσης.

Ηδη το πρώτο τετράμηνο του 2023 εξελίσσεται σύμφωνα με τις προσδοκίες και τον προϋπολογισμό της εταιρείας δημιουργώντας την αίσθηση, πως πάρα τις όποιες αβεβαιότητες δύναται να προκαλεί ο συνδυασμός της συνεχιζόμενης ενεργειακής κρίσης που βρίσκεται σε εξέλιξη από το τελευταίο τρίμηνο του 2021 και η εκλογική χρονιά της Ελλάδας, θα είναι μια χρονιά που θα ενισχύσει τα μεγέθη της Εταιρείας.

6. Διαχείριση Χρηματοοικονομικού κινδύνου

- **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος διακύμανσης της αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων, των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων εξαιτίας των αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Εταιρείας είναι σε Ευρώ, δεν υπάρχουν υποχρεώσεις σε έτερο πλην του Ευρώ νόμισμα και ως εκ τούτου η έκθεση σε συναλλαγματικούς κινδύνους αξιολογείται ως χαμηλή.

- **Κίνδυνος επιτοκίων**

Ο κίνδυνος των επιτοκίων είναι ο κίνδυνος που διατρέχει η Εταιρεία να επιβαρυνθεί με υψηλότερους χρεωστικούς τόκους δανείων εξαιτίας δυσμενών μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς. Ωστόσο η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων μέσα στο γενικότερο κλίμα της οικονομικής συγκυρίας που διανύουμε.

- **Πιστωτικός κίνδυνος**

Οι απαιτήσεις, της Εταιρείας για τη χρήση 2022 θεωρούνται εξασφαλισμένες, ενώ για εκείνες όπου υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης έχουν γίνει οι σχετικές προβλέψεις. Η Διοίκηση της Εταιρείας εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των πιστωτικών απωλειών και αξιολογεί την ανακτησιμότητα των εμπορικών απαιτήσεων της σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 9 προβαίνοντας σε εκτιμήσεις της απαιτούμενης πρόβλεψης απομείωσης, για τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές.

- **Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας δηλώνει τον κίνδυνο αδυναμίας ευρέσεως επαρκών ρευστών διαθεσίμων για την κάλυψη των άμεσων υποχρεώσεων της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας αντιλαμβάνεται το κίνδυνο και τον αξιολογεί

συνεχώς διατηρώντας επαρκές κεφάλαιο κίνησης και τοποθετημένα σε λογαριασμούς διαθεσίμων και σε αξιόγραφα άμεσης ρευστοποίησης, όπως επίσης και διαθέσιμα όρια χρηματοδοτικών εργαλείων.
Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει κάποιο σημαντικό κίνδυνο ρευστότητας αναφορικά με τις υποχρεώσεις από μισθώσεις. Οι υποχρεώσεις από τις μισθώσεις παρακολουθούνται από την υπηρεσία διαχείρισης κεφαλαίων της Εταιρείας.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31/12/2022 για την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	**Βραχυπρόθεσμες εντός 1 έτους**	**Μακροπρόθεσμες 1 έως 5 έτη**
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	2.115.626	28.851.527
Υποχρεώσεις μισθώσεων	478.170	1.342.347
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	31.931.750	5.135.949
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	0	0
Σύνολο	**34.525.546**	**35.329.823**

- **Κίνδυνοι επιχειρηματικής δραστηριότητας**

Η Εταιρεία έχει συνάψει συμβάσεις με τις μεγαλύτερες ασφαλιστικές εταιρείες που δραστηριοποιούνται στην εγχώρια αγορά (ΕΘΝΙΚΗ, NN, ALLIANZ, BUPA, METLIFE ALICO, INTERAMERICAN, GENERALI, GROUPAMA κλπ). Επιπρόσθετα, η Εταιρεία διατηρεί σύμβαση με τη Mednet Ελλάς Α.Ε., εταιρεία που διαχειρίζεται ασφαλιστικά προγράμματα νοσοκομειακής κάλυψης μερικών εκ των μεγαλύτερων ασφαλιστικών εταιρειών στην Ελλάδα. Οι ανωτέρω συμφωνίες εξασφαλίζουν σταθερή πορεία και μεγαλύτερο όγκο ασθενών μειώνοντας σε μεγάλο βαθμό την έκθεση της Εταιρείας σε κίνδυνο ανταγωνισμού και ρευστότητας.

Επίσης η Εταιρεία έχει συνάψει συμβάσεις με ασφαλιστικές εταιρείες για κάλυψη κινδύνων των περιουσιακών της στοιχείων και συμβόλαιο ασφάλισης αστικής ευθύνης.

Επιπλέον η εταιρεία έχει συνάψει συμβάσεις ασφαλιστικής κάλυψης της κινητής και ακίνητης περιουσίας της (πυρός – παντός κινδύνου, ηλεκτρονικού εξοπλισμού, απώλειας χρημάτων κλπ).

Αναλυτικότερα για τη διαχείριση κινδύνων γίνεται αναφορά στην Σημείωση 3 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

7. Συναλλαγές και Υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη

Οι σημαντικότερες συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα με αυτή πρόσωπα κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 αφορούν συναλλαγές της Εταιρείας με τις ακόλουθες εταιρείες (συνδεδεμένες με αυτήν επιχειρήσεις κατά την έννοια των άρθρων 99-101 του Κ.Ν. 4548/2018) και παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα:

31.12.2022

	Πωλήσεις Αγαθών και Υπηρεσιών	**Αγορές Αγαθών και Υπηρεσιών**	**Απαιτήσεις**	**Υποχρεώσεις**
ΠΕΡΣΕΥΣ Μ.Α.Ε	11.162	62.425	29.341	73.564
GROUP MEDICAL PURCHASING M.A.E.	0	11.085.015	0	12.671.122
Y-LOGIMED M.A.E	0	3.392.184	0	2.249.234
ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ – ΥΓΕΙΑ Μ.Α.Ε	2.910	586.247	2.910	988.910
ΜΗΤΕΡΑ Α.Ε	0	13.192	0	9.401
ΛΗΤΩ Α.Ε.	0	0	1.095	0
ΧΕΛΘ ΣΠΟΤ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ ΙΑΤΡ.Μ.ΙΚΕ	360	0	360	0

Alfa Laboratories A.E.	0	623.335	0	599.480
BUSINESS CARE E.Π.Ε	0	42.501	0	0
Γενικά Σύνολα	**14.432**	**15.804.898**	**33.706**	**16.591.711**

Αμοιβές Μελών ΔΣ

Δεν έχουν δοθεί σε μέλη του Δ.Σ.αμοιβές για την χρήση που έληξε στις 31.12.2022 .

8. Περιβαλλοντολογικά Θέματα

Στην πολιτική της Εταιρείας εντάσσεται και η πλήρης συμμόρφωση με όλες τις νομοθετικές απαιτήσεις που σχετίζονται με την προστασία του περιβάλλοντος (συστήματα διαχείρισης αποβλήτων, ορθής χρήσης πόρων ενέργειας κλπ).

Η Εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και την ανάγκη συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της.

Στο πλαίσιο αυτό όσον αφορά την επίτευξη των σκοπών που αφορούν την Περιβαλλοντική Διαχείριση, η Εταιρεία δεσμεύεται στα εξής:

- λαμβάνει υπόψη τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης, με την ορθολογική διαχείριση και εξοικονόμηση των πόρων, ενέργειας, νερού, μειωμένων αέριων εκπομπών για την προστασία του περιβάλλοντος και του κλίματος
- αποβλέπει στην δημιουργία και διατήρηση μιας σχέσης εμπιστοσύνης με την τοπική και ευρύτερη κοινωνία και να παρέχει περιβαλλοντική πληροφόρηση στο ευρύ κοινό
- μειώνει τα απορρίμματα και αυξάνει τα ποσοστά ανακύκλωσης.
- ενσωματώνει την περιβαλλοντική συνείδηση στην εταιρική κουλτούρα.

Παρακολουθούμε το ενεργειακό μας αποτύπωμα και τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις της δραστηριότητάς μας, ενώ παράλληλα επιδιώκουμε να βελτιώσουμε τις λειτουργίες μας, την διαδικασία καταμέτρησης και να εντείνουμε ακόμα περισσότερο την ανακύκλωση.

9. Εργασιακά Θέματα

Αναφορικά με τα εργασιακά ζητήματα η προώθηση των ίσων ευκαιριών, η προστασία της διαφορετικότητας, η παροχή ασφάλειας και συνθηκών υγιεινής κατά την εκτέλεση των καθηκόντων του προσωπικού αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη / επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες και παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής. Επίσης, η διαφορετικότητα είναι σημαντικός παράγοντας κατά την διαδικασία των προσλήψεων. Στην Εταιρεία απασχολήθηκαν 685 (2021: 643) άτομα με σχέση εξαρτημένης εργασίας στη χρήση 2022. Συνολικά καταβλήθηκαν για μισθούς, ημερομίσθια, εργοδοτικές εισφορές και λοιπές επιβαρύνσεις που αφορούν στο προσωπικό € 12,9 εκ. το αντίστοιχο ποσό για τη χρήση του 2021 ήταν € 11,8 εκ.

10. Λοιπά Πληροφοριακά στοιχεία

- **Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου Εταιρείας**

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την 31.12.2022 ανέρχεται σε € 16.659 χιλ., διαιρούμενο σε 53.738.920 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,31 η κάθε μία. Οι μετοχές δεν είναι εισηγμένες.

- **Απόκτηση ιδίων μετοχών**

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 49 του Κ.Ν. 4548/2018, οι ανώνυμες εταιρείες μπορούν, με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων τους, να αποκτούν ίδιες μετοχές μέχρι ποσοστού 10% του συνόλου των μετοχών τους. Η Εταιρεία δεν έχει κάνει χρήση της ως άνω δυνατότητας που παρέχει ο νόμος.

- **Τομέας έρευνας και ανάπτυξης**

Κατά τη διάρκεια της χρήσης του 2022 και του 2021 δεν υπήρξε δραστηριότητα στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης.

- **Υποκαταστήματα της Εταιρείας**

Η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

11. Γεγονότα μετά την ημερομηνία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Τον Μάρτιο του 2023 η Εταιρεία πιστοποιήθηκε για την ποιότητα στη φροντίδα Διεθνών Ασθενών (Quality in International Patient Care) από το Διεθνή Φορέα Διαπίστευσης Υπηρεσιών Υγείας Temos International, που έχει έδρα τη Γερμανία.

Ομάδα επιθεωρητών από τη Γερμανία, την Μέση Ανατολή και την Ελλάδα επισκέφθηκαν την Κλινική και αξιολόγησαν το επίπεδο των παρεχόμενων υπηρεσιών της καθώς και τις διαδικασίες διαχείρισης ασθενών του εξωτερικού. Η Κλινική πληροί όλες τις απαιτούμενες προδιαγραφές που επιτάσσει το αναβαθμισμένο πρότυπο Διαπίστευσης Υπηρεσιών Υγείας της Temos International, και με σύμμαχο τις υπερσύγχρονες υποδομές και τις προηγμενες ιατρικές πρακτικές, συμβάλλει ενεργά στην ανάπτυξη του Ιατρικού Τουρισμού στη χώρα μας.

Πέραν των ανωτέρω δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα ΔΠΧΑ.

Χολαργός, 15 Μαϊου 2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠΥΡΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΟ 168122



ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (Δ.Π.Χ.Α.), ΩΣ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ

Έδρα: Λεωφόρος Μεσογείων 264, 155 62 Χολαργός
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 30776/01ΑΤ/Β/94/2338 - ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 1546101000

Περιεχόμενα Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων:

Αμοιβές Μελών ΔΣ 7

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης: 3

Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων: 4

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας: 5

Κατάσταση Ταμειακών Ροών: 6

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 7

1. Γενικές πληροφορίες 7
2. Σύνοψη Σημαντικών Λογιστικών Πολιτικών 10
3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου 24
4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως 27
5. Ενσώματες ακινητοποιήσεις 30
6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία 31
8. Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις/απαιτήσεις 34
9. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις 35
10. Αποθέματα 35
11. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις 35
12. Λοιπές απαιτήσεις 36
13. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 37
14. Μετοχικό Κεφάλαιο και Υπέρ το άρτιο 37
15. Λοιπά Αποθεματικά 37
16. Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους 38
17. Δανειακές υποχρεώσεις 39
18. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις 40
19. Φόρος Εισοδήματος 40
20. Λοιπές προβλέψεις 41
21. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις 42
22. Κύκλος εργασιών 42
23. Έξοδα ανά κατηγορία 42
24. Ποσά μηχανισμών επιστροφής Rebate & Claw back 43
25. Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως 46
26. Λοιπά έξοδα 46
27. Χρηματοοικονομικά έσοδα 47
28. Χρηματοοικονομικά έξοδα 47
29. Ενδεχόμενες απαιτήσεις / υποχρεώσεις 47
30. Συναλλαγές και Υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη 49
31. Μεταγενέστερα γεγονότα 49

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης:

	Σημ.	31/12/2022	31/12/2021
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματες Ακινητοποιήσεις	5	52.087.015	51.222.382
Δικαιώματα χρήσης παγίων	7	1.801.825	1.051.819
Άυλα στοιχεία ενεργητικού	6	891.153	657.049
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	8	535.149	85.693
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	9	115.451	80.276
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**55.430.593**	**53.097.219**
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	10	1.452.250	1.677.468
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	11	26.535.655	27.909.040
Λοιπές Απαιτήσεις	12	865.876	1.061.402
Απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος	19	1.290.588	604.094
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	13	558.078	1.176.649
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		**30.702.447**	**32.428.653**
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		**86.133.040**	**85.525.872**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους			
Μετοχικό κεφάλαιο	14	16.659.065	16.659.065
Υπέρ το Άρτιο	14	0	0
Αποθεματικά εύλογης αξίας	15	3.026.347	3.026.347
Λοιπά αποθεματικά	15	0	0
Αποτελέσματα εις νέο		(5.912.893)	(999.569)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		**13.772.519**	**18.685.843**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δανειακές υποχρεώσεις	17	28.851.527	30.967.603
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	8	0	0
Υποχρεώσεις μισθώσεων	7	1.342.347	652.074
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	16	400.083	403.791
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	21	5.135.949	5.871.093
Λοιπές μακροπρόθεσμες προβλέψεις	20	2.105.069	2.105.069
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων		**37.834.975**	**39.999.630**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	18	31.931.750	25.306.791
Υποχρεώσεις μισθώσεων	7	478.170	417.183
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	17	2.115.626	1.116.426
		34.525.546	**26.840.400**
Σύνολο υποχρεώσεων		**72.360.521**	**66.840.029**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		**86.133.040**	**85.525.872**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 - 51 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων:

	Σημ.	31/12/2022	31/12/2021
Πωλήσεις προ εφαρμογής μηχανισμού επιστροφών άρθρου 100 του Ν. 4172/2013	22	60.266.825	54.851.670
Μείον: Ποσά μηχανισμών επιστροφής claw back	24	(5.666.598)	(4.776.505)
Κόστος πωληθέντων	23	(50.710.377)	(44.930.983)
Μικτό κέρδος		**3.889.850**	**5.144.182**
Λοιπά έσοδα	25	397.815	429.917
Έξοδα Διοίκησης	23	(1.276.313)	(1.138.192)
Έξοδα Διάθεσης	23	(3.156.485)	(2.675.553)
Λοιπά έξοδα	26	(3.741.472)	(771.742)
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		**(3.886.606)**	**988.612**
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	27	294	4.328
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	28	(1.528.992)	(1.380.055)
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων		**(5.415.305)**	**(387.115)**
Φόρος Εισοδήματος	19	471.405	(132.042)
Καθαρά κέρδη / (ζημίες) περιόδου		**(4.943.900)**	**(519.157)**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα			
Στοιχεία που δεν ανακατατάσσονται στα αποτελέσματα			
Αποτέλεσμα αποτίμησης παγίων	8	0	77.894
Αναγνώριση αναλογιστικών κερδών/(ζημιών)	16	39.200	(7.327)
Αναβαλλόμενος Φόρος	8	(8.624)	1.612
Αναβαλλόμενοι φόροι επί των αναλογιστικών κερδών/(ζημιών) λόγω της μεταβολής στον φορολογικό συντελεστή	8	0	4.598
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)		**30.576**	**76.777**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)		**(4.913.324)**	**(442.380)**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 - 51 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας:

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το Άρτιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποθεματικά Αναπροσαρμογής	Σωρευμένα Κέρδη / Ζημίες	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Έναρξης Χρήσης 01.01.2021	**16.659.065**	**0**	**0**	**2.948.453**	**(479.295)**	**19.128.223**
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης				77.894	(520.274)	**(442.380)**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Λήξης Χρήσης 31.12.2021	**16.659.065**	**0**	**0**	**3.026.347**	**(999.569)**	**18.685.843**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Έναρξης Χρήσης 01.01.2022	**16.659.065**	**0**	**0**	**3.026.347**	**(999.569)**	**18.685.843**
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης					(4.913.324)	**(4.913.324)**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Λήξης Χρήσης 31.12.2022	**16.659.065**	**0**	**0**	**3.026.347**	**(5.912.893)**	**13.772.519**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 - 51 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Ταμειακών Ροών:

	1/1/2022 - 31/12/2022	1/1/2021- 31/12/2021	Σημ.
Λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη προ φόρων	(5.415.305)	(387.115)	
Πλέον / μείον προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις	4.424.616	3.927.440	5,6
Αποσβέσεις Δικαιωμάτων Χρήσης	578.557	456.412	7
Προβλέψεις	1.566.154	1.241.523	
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	30.790	12.530	
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.528.992	1.380.055	
Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	(294)	(4.328)	
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:			
Μείωση/ (αύξηση) αποθεμάτων	225.219	(306.312)	
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(567.584)	(3.611.809)	
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	6.641.196	2.584.351	
(Μείωση) / αύξηση λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	(735.144)	(998.016)	
(Άυξηση)/Μείωση λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων	(35.175)	(13.002)	
Μείον:			
Καταβεβλημένοι φόροι	0	(81.395)	
Σύνολο (εκροών) / εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**8.242.023**	**4.200.335**	
Επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορά ενσώματων και άϋλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(5.557.343)	(4.396.485)	
Εισπράξεις από πώληση παγίων	15.217	7.094	
Τόκοι εισπραχθέντες	294	4.328	
Σύνολο εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**(5.541.832)**	**(4.385.063)**	
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από μισθώσεις (χρεολύσια)	(589.320)	(456.170)	
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(1.528.992)	(1.077.727)	
Εξοφλήσεις δανείων	(1.200.450)	(999.050)	
Σύνολο εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**(3.318.763)**	**(2.532.947)**	
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	**(618.571)**	**(2.717.675)**	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	1.176.649	3.894.324	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**558.078**	**1.176.649**	

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 - 51 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας με την επωνυμία «ΜΕΤΡΟΠΟΛΙΤΑΝ ΤΖΕΝΕΡΑΛ ΧΟΣΠΙΤΑΛ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΦΟΡΕΩΝ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ.» (εφεξής «Εταιρεία») αφορούν την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022.

Σκοπός της Εταιρείας σύμφωνα με το καταστατικό της είναι:

1. Η λειτουργία και εκμετάλλευση της ήδη υπάρχουσας πλήρως εξοπλισμένης, μετά των εγκαταστάσεων και εργαστηρίων της Γενικής Κλινικής υπό το διακριτικό τίτλο «Metropolitan General ΑΕ» επί της οδού Μεσογείων 264 στον Χολαργό.
2. Η ίδρυση και εκμετάλλευση Μαιευτικών - Γυναικολογικών - Γενικών Κλινικών σε οποιαδήποτε πόλη της Ελλάδας ή στο εξωτερικό, σε ιδιόκτητα ή μη ακίνητα, καθώς και η επέκταση της ήδη υπάρχουσας κλινικής επί του ιδιόκτητου ακινήτου της, ή άλλων παρακείμενων, που τυχόν θα αποκτηθούν ή θα εκμισθωθούν.
3. Η επέκταση της υπάρχουσας κλινικής ή των κλινικών που θα ιδρυθούν, με τμήματα, εγκαταστάσεις ή κέντρα διαγνωστικά, θεραπευτικά και ερευνητικά που να ανταποκρίνονται στις σύγχρονες τεχνικές και επιστημονικές εξελίξεις. Η εκμετάλλευση των άνω τμημάτων, εγκαταστάσεων ή κέντρων θα είναι, είτε αποκλειστική, είτε θα γίνεται με συνεκμετάλλευση ή με εκμίσθωσή τους.
4. Η ίδρυση και εκμετάλλευση αυτοτελών και ανεξάρτητων εκτός του υπάρχοντος κτιρίου της Κλινικής ιατρικών εργαστηρίων, κέντρων διαγνωστικών, θεραπευτικών και ερευνητικών.
5. Η επιστημονική έρευνα και εκπαίδευση-μετεκπαίδευση προσωπικού και μετόχων στις σύγχρονες τεχνολογικές μεθόδους και επιστημονικές εξελίξεις.
6. Η αντιπροσώπευση οίκων -ημεδαπών ή αλλοδαπών- παραγωγής και διαθέσεως ιατρικών εργαλείων, μηχανημάτων, φαρμακευτικών ειδών και υλικών θεραπείας και νοσηλείας.
7. Η εκμίσθωση ή ιδιοεκμετάλλευση ειδικότερων χώρων ή καταστημάτων των ακινήτων της Εταιρίας.
8. Η συμμετοχή της εταιρείας σε άλλες επιχειρήσεις -ημεδαπές ή αλλοδαπές- που έχουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό, καθώς και η συνεργασία με παρόμοιες επιχειρήσεις.

Για την επιδίωξη του σκοπού της η Εταιρεία μπορεί, μεταξύ άλλων:

α) Να παρέχει κάθε είδους υπηρεσίες συμβούλων για τις άνω περιπτώσεις.
β) Να μεταφέρει είδη με ίδια ή ξένα μεταφορικά μέσα.
γ) Να εισάγει και εξάγει έτοιμα συναφή προϊόντα και πρώτες ύλες.
δ) Να οργανώνει σεμινάρια και διαλέξεις με θέματα σχετικά με το σκοπό της εταιρείας.
ε) Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου ή να συγχωνεύεται με άλλες εταιρίες.
στ) Να ιδρύει υποκαταστήματα ή νοσηλευτικές μονάδες, οπουδήποτε.
ζ) Να αγοράζει ή να ενοικιάζει τεχνικό εξοπλισμό για εκμετάλλευση με εκμίσθωση ή οποιοδήποτε άλλο πρόσφορο τρόπο.
η) Να αγοράζει και μισθώνει οποιαδήποτε μεταφορικά μέσα, τεχνολογικό εξοπλισμό και υπηρεσίες.
θ) Να αγοράζει με οποιοδήποτε νόμιμο τρόπο, μεταπωλεί ή μισθώνει ακίνητα ή μεταφορικά μέσα.
ι) Να εμπορεύεται, αγοράζει και πωλεί, επισκευάζει, εισάγει και εξάγει πάσης φύσεως ιατρικά και συναφή με αυτά μηχανήματα, είδη και εργαλεία, καθώς και κάθε άλλο συναφές εμπόρευμα.

Η διάρκεια της Εταιρείας ορίζεται στα πενήντα (50) έτη από την 31η Μαρτίου 1994. Η Εταιρία είναι Ελληνική Ανώνυμη Εταιρία είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών με Αριθμό Μητρώου 30776/01ΑΤ/Β/94/2338, με έδρα στην Ελλάδα, στο Δήμο Παπάγου-Χολαργού, επί της Λεωφόρου Μεσογείων 264 στον Χολαργό. Το λειτουργικό νόμισμα της είναι το Ευρώ (€).

Την 5η Απριλίου 2018 ολοκληρώθηκε η μεταβίβαση του πλειοψηφικού πακέτου των μετοχών της Εταιρίας στην «Hellenic Health Healthcare S.a.r.l.», εταιρία που εδρεύει στο Λουξεμβούργο και ελέγχεται από τον διεθνή διαχειριστή κεφαλαίων CVC Capital Partners.

Η εταιρία με την επωνυμία «Hellenic Health Healthcare S.a.r.l.», ήδη βασικός μέτοχος της Εταιρίας κατά ποσοστό 99,80% επί του μετοχικού της κεφαλαίου, δήλωσε δημόσια σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 47 παρ. 4 του Ν. 4548/2018 ότι με την υπ' αριθ. 2845/2019 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Εκουσίας Δικαιοδοσίας - ΓΑΚ/ΕΑΚ: 62893/2707/16.07.2019) και σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 47 του Νόμου 4548/2018, έγινε δεκτή η από 15.07.2019 αίτηση της HELLENIC HEALTHCARE και της επετράπη, υπό την ιδιότητά της ως μετόχου πλειοψηφίας σε ποσοστό 99,80%, να εξαγοράσει τις 157.640 μετοχές των μειοψηφούντων μετόχων της Εταιρίας, στην τιμή των είκοσι οκτώ λεπτών του ευρώ (€0,28) ανά μετοχή, με παρακατάθεση του συνολικού ανταλλάγματος των σαράντα τεσσάρων χιλιάδων εκατόν τριάντα εννέα ευρώ και είκοσι λεπτών (€44.139,20), που αντιστοιχεί στην προσδιορισθείσα αξία για το σύνολο των 157.640 μετοχών σε πιστωτικό ίδρυμα, το οποίο θα καταβάλει το αντάλλαγμα στους δικαιούχους μετόχους, ύστερα από έλεγχο της νομιμοποίησής τους. Όλα τα ανωτέρω καθώς και τα ειδικότερα θέματα της εξαγοράς δυνάμει δικαστικής απόφασης ανακοινώθηκαν στο ΓΕΜΗ και συγκεκριμένα στην υπ΄ αριθμόν πρωτοκόλλου 1968896/22-04-2020 Ανακοίνωση ΓΕΜΗ.

Μετά την παρέλευση της προθεσμίας, ήτοι την 30-11-2020, τα ως άνω ποσά ανταλλάγματος των μετοχών των μικρομετόχων αποδόθηκαν με παρακατάθεση στο ΤΠΔ και η «Hellenic Health Healthcare S.a.r.l.» είναι πλέον η μοναδική μέτοχος της Εταιρείας.

1.1 Διοικητικό Συμβούλιο

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, συγκροτείται από τους:

- Σπυρίδης Δημήτριος - Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος
- Σταμπουλούς Σέργιος – Μέλος του Δ.Σ.
- Σύρμας Δημήτριος – Μέλος του Δ.Σ.
- Κοτρώτσιος Σπυρίδων – Μέλος του Δ.Σ.
- Γιακουμάκης Στέφανος – Μέλος του Δ.Σ.

Η Εταιρεία έχει στην εκμετάλλευσή της το νοσοκομείο «Metropolitan General».

Οι εγκαταστάσεις του Νοσοκομείου Metropolitan General βρίσκονται στον Χολαργό. Το Νοσοκομείο διαθέτει 152 ενεργές κλίνες και καλύπτει όλες τις ιατρικές ειδικότητες και διαγνωστικά εργαστήρια.

1.2 Εγκαταστάσεις – Εξοπλισμός

Πρωταρχικός στόχος όλων των συντελεστών της Εταιρείας είναι η παροχή υπηρεσιών υγείας υψηλών προδιαγραφών, με σεβασμό προς τους ασθενείς. Η Εταιρεία δεν θεωρεί την υψηλή ποιότητα των υπηρεσιών του πολυτέλεια, αλλά βασική υποχρέωση προς τους ασθενείς.

Για το λόγο αυτό, πλαισίωσε τους ιατρούς με εξοπλισμό και διαγνωστικά μέσα τελευταίας τεχνολογίας, ώστε να μπορούν απρόσκοπτα να παρέχουν στους ασθενείς υπηρεσίες υψηλής ποιότητας.

Το νοσοκομείο διαθέτει υπερσύγχρονα διαγνωστικά μέσα, που ελαχιστοποιούν το χρόνο εξέτασης, καθώς και τα ποσοστά επεμβατικών πράξεων. Για παράδειγμα, με τα μηχανήματα νέας γενιάς που διαθέτει το Νοσοκομείο, θα μπορούν να αποφευχθούν επεμβατικές πράξεις.

1.3 Ιατροί

Το Metropolitan General στελεχώνεται από διακεκριμένους ιατρούς της Ελλάδας και του εξωτερικού, οι οποίοι πλαισιώνονται από εξειδικευμένο και πεπειραμένο νοσηλευτικό και διοικητικό προσωπικό. Πρέπει να αναφερθεί ότι, εφαρμόζονται διαδικασίες ποιοτικού ελέγχου, με στόχο τη διαρκή βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών, καθώς και τη συνεχή επιμόρφωση του προσωπικού, τόσο σε θέματα εξυπηρέτησης ασθενών, όσο και σε σύγχρονες μεθόδους θεραπείας.

1.4 Ειδικότητες

Η Εταιρεία έχει τις παρακάτω ειδικότητες ιατρών:

Αγγειοχειρουργοί	Ουρολόγοι	Πλαστικοί χειρουργοί
Νευρολόγοι	Χειρουργοί μαστού	Ρευματολόγοι
Πυρηνικοί ιατροί	Ενδοκρινολόγοι	Καρδιοχειρουργοί
Αιματολόγοι	Οφθαλμίατροι	Πνευμονολόγοι
Νευροχειρουργοί	Επεμβατικοί ακτινολόγοι	Ογκολόγοι
Τμήμα διαβήτη	Νεφρολόγοι	Ακτινοθεραπευτές
Γαστρεντερολόγοι	Παθολόγοι	Ακτινοδιαγνώστες
Ογκολόγοι χειρουργοί	Δερματολόγοι	Χειρούργοι Ρομποτικής Χειρουργικής
Γναθοχειρουργοί	Θωρακοχειρουργοί	Ορθοπεδικοί Ρομποτικής Χειρουργικής
Ορθοπεδικοί	Παιδίατροι	Ωτορινολαρυγγολόγοι
Χειρουργοί ενδοκρινών αδένων	Αλλεργιολόγοι	Βιοπαθολόγοι (Μικροβιολόγοι)
Οδοντίατροι	Καρδιολόγοι	Γυναικολόγοι

Νοσηλευτική υπηρεσία

Η Διεύθυνση της Νοσηλευτικής Υπηρεσίας (Ν.Υ), του θεραπευτηρίου Metropolitan General οργανώθηκε και λειτουργεί με βάση τους κανόνες της σύγχρονης Νοσηλευτικής Επιστήμης που εφαρμόζονται σε εφάμιλλες σύγχρονες κλινικές της Ευρώπης και της Αμερικής.

Στόχος της Διεύθυνσης της Νοσηλευτικής Υπηρεσίας (Ν.Υ) του θεραπευτηρίου Metropolitan General είναι η παροχή υψηλής Νοσηλευτικής φροντίδας προς τον ασθενή αλλά και η συνεχής επαγγελματική πρόοδος και ανάπτυξη του νοσηλευτικού προσωπικού.

Για την εκπλήρωση αυτών των στόχων, τα στελέχη του Metropolitan General που διαθέτουν διακεκριμένη επαγγελματική και επιστημονική εμπειρία, επιλέχτηκαν με αυστηρά κριτήρια. Όλα τα τμήματα στελεχώθηκαν με νοσηλευτικό προσωπικό βάσει διεθνών δεικτών.

Η νοσηλευτική φροντίδα εξασφαλίζεται με γραπτές διαδικασίες, που συντάσσονται ύστερα από λεπτομερή μελέτη και ανάλυση πρόσφατων ερευνητικών δεδομένων από την ελληνική και διεθνή βιβλιογραφία με απώτερο σκοπό την παροχή ολοκληρωμένης φροντίδας.

Η νοσηλευτική φροντίδα διεκπεραιώνεται και εξασφαλίζεται με προγραμματισμένους ετήσιους στόχους που οργανώνονται από τη Διεύθυνση της Νοσηλευτικής Υπηρεσίας (Ν.Υ) του θεραπευτηρίου Metropolitan General.

Η νοσηλευτική αποτελεί σύνθεση επιστημονικών γνώσεων, τεχνικών εφαρμογών και ανθρωπιστικής συμπεριφοράς, για το λόγο αυτό σύγχρονα εκπαιδευτικά προγράμματα που έχουν ως κεντρικό άξονα τη γνώση με την παράλληλη κλινική εφαρμογή οργανώνονται από τη Διεύθυνση της Νοσηλευτικής Υπηρεσίας (Ν.Υ).

1.5 Τιμολογιακή πολιτική

Στόχος μας είναι οι ασθενείς και οι ιατροί του Θεραπευτηρίου μας να μην αντιμετωπίζουν τιμολογιακούς περιορισμούς.

Σε αυτό το πλαίσιο σκέψης, έχουμε δημιουργήσει τιμοκατάλογο υπηρεσιών ιδιαίτερα ανταγωνιστικό και προσιτό στο ευρύ κοινό και ταυτόχρονα διαμορφώσαμε «πακέτα» επεμβάσεων υπό τη μορφή του κλειστού νοσηλίου για τις πιο συχνές επεμβάσεις όλων των ιατρικών ειδικοτήτων.

Επίσης, το Metropolitan General έχει διαθέσει μεγάλο ποσοστό των κλινών του στα δημόσια ασφαλιστικά ταμεία, δίνοντας τη δυνατότητα παροχής υγειονομικών υπηρεσιών στους ασθενείς κάνοντας χρήση του δημόσιου ασφαλιστικού φορέα.

Τέλος, το Metropolitan General έχει σύμβαση με όλες τις ιδιωτικές ασφαλιστικές εταιρείες, δίνοντας τη δυνατότητα παροχής υγειονομικών υπηρεσιών στους ασθενείς με ιδιωτική ασφάλεια, σε ένα ειδικά διαμορφωμένο περιβάλλον.

1.6 Νοσηλευτικές μονάδες

Το Νοσοκομείο έχει 226 αδειοδοτημένες κλίνες, που κατανέμονται στους νοσηλευτικούς ορόφους σε όλες τις κατηγορίες δωματίων, από σουίτες έως τρίκλινα. Όλα τα δωμάτια διαθέτουν υπερσύγχρονο ιατρικό και ξενοδοχειακό εξοπλισμό.

Επίσης, διαθέτει:

- Τμήμα Βραχείας Ογκολογικής Νοσηλείας 15 κλινών.
- Μονάδες Εντατικής Θεραπείας σύνολο 10 κλινών
- Μονάδα τεχνητού νεφρού χωρητικότητας 29 κλίνών
- Χειρουργεία
- Αναισθησιολογικό Τμήμα
- Αίθουσα Ανάνηψης

Το Νοσοκομείο διαθέτει 13 υπερσύγχρονες χειρουργικές αίθουσες, εξοπλισμένες σύμφωνα με διεθνή πρότυπα (αντιβακτηριδιακές επιφάνειες, θετική πίεση, ακτινοπροστασία, κλπ).

Τα χειρουργεία είναι εξοπλισμένα με δύο φορητά μηχανήματα ακτινοσκόπησης, με τεχνολογία road mapping, συνδυάζοντας παράλληλα τη μέγιστη απόδοση με την ελάχιστη δόση ακτινοβολίας, τα μόνα με ακτινοπροστασία στην Ελλάδα. Επίσης, με το συγκεκριμένο εξοπλισμό γίνεται και αρχειοθέτηση εικόνων.

1.7 Εξωτερικά ιατρεία

Τα Εξωτερικά Ιατρεία λειτουργούν όλο το 24ωρο και καλύπτουν όλο το φάσμα ιατρικών ειδικοτήτων και διαγνωστικών εργαστηρίων.

Τα Εξωτερικά Ιατρεία συμπεριλαμβάνουν ένα άρτια εξοπλισμένο Τμήμα Επειγόντων Περιστατικών επανδρωμένο με πεπειραμένο και εξειδικευμένο προσωπικό. Τέλος, το Νοσοκομείο διαθέτει δύο ασθενοφόρα κινητές μονάδες για την γρήγορη μεταφορά των ασθενών στο Νοσοκομείο εφόσον αυτό κριθεί απαραίτητο.

1.8 Έγκριση χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις κατά την 31/12/2022 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 15/05/2023 και τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

2. Σύνοψη Σημαντικών Λογιστικών Πολιτικών

2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόσθηκαν κατά τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφεξής ΔΠΧΑ) του Συμβουλίου Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (εφεξής ΣΔΛΠ) και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, με εξαίρεση τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα που επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern). Η Διοίκηση επιβεβαιώνει ότι η Εταιρεία έχει την ικανότητα να συνεχίσει τη λειτουργία της ως δρώσα οικονομική μονάδα και να χρηματοδοτήσει επαρκώς τις δραστηριότητες της στο άμεσο μέλλον.

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσης από την Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών που έχουν υιοθετηθεί. Οι περιοχές που εμπεριέχουν σημαντικό βαθμό κρίσης ή πολυπλοκότητας, ή όπου υποθέσεις και εκτιμήσεις επηρεάζουν σημαντικά τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη σημείωση 4.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση τις ίδιες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν κατά την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσης, εκτός από την υιοθέτηση των νέων προτύπων και διερμηνειών, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις περιόδους μετά την 1 Ιανουαρίου 2020.

2.2. Υιοθέτηση των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)

Τα παρακάτω νέα και τροποποιημένα πρότυπα έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) και είναι υποχρεωτικά για τις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2022 ή μεταγενέστερα.

Τίτλος	**Θέμα**	**Ημερομηνία εφαρμογής σύμφωνα με την Ε.Ε.**
Υποχρεωτικά για την τρέχουσα περίοδο		
Τροποποίηση του ΔΛΠ 16	Ενσώματα πάγια - Έσοδα πριν από την προβλεπόμενη χρήση	1 Ιαν 2022
Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2018-2020 (Μάιος 2020)	Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2018-2020 (Μάιος 2020)	1 Ιαν 2022
Τροποποίηση του ΔΠΧΑ 3	Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο	1 Ιαν 2022
Τροποποίηση του ΔΛΠ 37 (Μάιος 2020)	Επαχθείς συμβάσεις - Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης	1 Ιαν 2022

Η υιοθέτηση των παραπάνω τροποποιήσεων δεν έχουν σημαντική επίδραση στις γνωστοποιήσεις και στα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Τα παρακάτω νέα και τροποποιημένα πρότυπα δεν είναι υποχρεωτικά για την τρέχουσα περίοδο και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Εταιρεία.

Τίτλος	Θέμα	Ημερομηνία εφαρμογής σύμφωνα με την Ε.Ε.
Μη υποχρεωτικά για την τρέχουσα περίοδο		
Τροποποίηση του ΔΠΧΑ 16	Διευκολύνσεις σε ενοίκια που σχετίζονται με τον COVID-19 πέραν της 30 Ιουν 2021	Απρίλιος 2021
ΔΠΧΑ 17	Ασφαλιστήρια συμβόλαια	1 Ιαν 2023
Τροποποίηση του ΔΠΧΑ 17	ΔΠΧΑ	1 αν 2023
Τροποποίηση του ΔΛΠ 1	Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες	Υπό εξέταση – Σύμφωνα με το IASB 1 Ιαν 2024
Τροποποίηση του ΔΠΧΑ 4	Παράταση της προσωρινής εξαίρεσης από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9	1 Ιαν 2023
Τροποποίηση του ΔΛΠ 1 και Δεύτερη Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ	Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών	1 Ιαν 2023
Τροποποίηση του ΔΛΠ 12	Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία ενιαία συναλλαγή	1 Ιαν 2023
Τροποποίηση του ΔΛΠ 8	Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων	1 Ιαν 2023
Τροποποίηση του ΔΠΧΑ 17	Αρχική Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Συγκριτική πληροφόρηση	1 Ιαν 2023
Τροποποίηση του ΔΠΧΑ 16	Υποχρεώσεις Μίσθωσης σε Συναλλαγές Πώλησης και Επαναμίσθωσης	Υπό εξέταση – Σύμφωνα με το IASB 1 Ιαν 2024
Τροποποίηση του ΔΛΠ 1	Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις με Ρήτρες	Υπό εξέταση – Σύμφωνα με το IASB 1 Ιαν 2024

Η Διοίκηση εξετάζει τυχόν επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση των ανωτέρω τροποποιήσεων στις οικονομικές καταστάσεις.

2.3. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια, εκτός των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων, αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις ζημίες απομείωσης. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.
Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται σε μεταγενέστερες χρήσεις αυξάνουν τη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων μόνο εάν πιθανολογείται ότι θα εισρεύσουν στην Εταιρεία μελλοντικά οικονομικά οφέλη και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.
Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, η οποία προσδιορίζεται από ανεξάρτητους εκτιμητές, μειωμένες κατά τις μεταγενέστερα σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης. Τα

ακίνητα αναπροσαρμόζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα ούτως ώστε οι αναπόσβεστες αξίες να μην διαφέρουν από τις εύλογες αξίες κατά τις ημερομηνίες κλεισίματος του Ισολογισμού.

Σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού, η Εταιρεία εξετάζει τη λογιστική αξία των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων για να προσδιορίσει αν υπάρχει ένδειξη ότι αυτά τα περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί ζημία απομείωσης. Αν οποιαδήποτε τέτοια ένδειξη υπάρχει, το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου εκτιμάται για να καθορισθεί ο βαθμός της ζημίας απομείωσης (αν υπάρχει). Όταν δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί η ανακτήσιμη αξία ενός επιμέρους περιουσιακού στοιχείου, η Εταιρεία εκτιμά την ανακτήσιμη αξία της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία το περιουσιακό στοιχείο ανήκει.

Αν το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου (ή μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) εκτιμάται ότι είναι μικρότερο από τη λογιστική αξία του, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου (μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) μειώνεται μέχρι το ανακτήσιμο ποσό αυτού. Μια ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα, εκτός αν το σχετιζόμενο περιουσιακό στοιχείο μεταφέρεται σε ένα αναπροσαρμοσμένο ποσό, οπότε, στην περίπτωση αυτή, η ζημία απομείωσης αντιμετωπίζεται ως μείωση στο ποσό της αναπροσαρμογής.
Όταν, μεταγενέστερα, μία ζημία απομείωσης αναστραφεί, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου (της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) αυξάνεται μέχρι την αναθεωρημένη εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του, έτσι ώστε η αυξημένη λογιστική αξία να μην υπερβαίνει τη λογιστική αξία που θα είχε προσδιορισθεί αν δεν είχε αναγνωρισθεί ζημία απομείωσης της αξίας του περιουσιακού στοιχείου (μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) στα προηγούμενα έτη. Η αναστροφή της ζημίας απομείωσης αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα, εκτός αν το σχετιζόμενο περιουσιακό στοιχείο μεταφέρεται σε αναπροσαρμοσμένη αξία, οπότε, στην περίπτωση αυτή, η αναστροφή της ζημίας απομείωσης αντιμετωπίζεται ως αύξηση αναπροσαρμογής.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Για τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα που αποτιμώνται στις εύλογες αξίες τους, το τυχόν αποθεματικό αναπροσαρμογής που υπάρχει στα ίδια κεφάλαια κατά την πώληση, μεταφέρεται στα κέρδη εις νέον.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ακινήτων υπόκεινται σε επανεξέταση κατά την κρίση της Διοίκησης σε εύλογο χρονικό διάστημα.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

- Κτίρια και τεχνικές εγκαταστάσεις	50 έτη
- Μηχανήματα	5-30 έτη
- Μεταφορικά μέσα	5-9 έτη
- Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	20 έτη

Τα πάγια υπό κατασκευή δεν αποσβένονται μέχρι να ολοκληρωθεί το πάγιο και να τεθεί σε παραγωγική λειτουργία.

2.4. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

(α) Άδειες λειτουργίας

Οι άδειες λειτουργίας αναφέρονται εν προκειμένω στην άδεια λειτουργίας του Νοσοκομείου. Αποτιμώνται στο κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση (σημείωση 2.5). Οι αποσβέσεις υπολογίζονται από την ημερομηνία έναρξης λειτουργίας τους, με τη σταθερή μέθοδο, κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία είναι 50 έτη.

(β) Λογισμικά προγράμματα

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία είναι

10 έτη. Οι δαπάνες που απαιτούνται για τη διατήρηση του λογισμικού καθώς και το κόστος των ερευνών καταχωρούνται στη χρήση που πραγματοποιούνται.

2.5. Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν κάποια γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας, μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος, και αξίας χρήσεως (παρούσα αξία χρηματοροών που αναμένεται να δημιουργηθούν με βάση την εκτίμηση της διοίκησης για τις μελλοντικές οικονομικές και λειτουργικές συνθήκες). Η ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται για το ποσό κατά το οποίο η λογιστική αξία του παγίου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός από υπεραξία, που έχουν υποστεί απομείωση επανεκτιμώνται για πιθανή αντιστροφή της απομείωσης σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.

2.6. Η Εταιρεία ως μισθωτής

Η Εταιρεία εκτιμά εάν μια σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μίσθωση, κατά την έναρξη ισχύς αυτής και αναγνωρίζει κατά περίπτωση ένα περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης και μια αντίστοιχη υποχρέωση από τη μίσθωση για όλες τις συμβάσεις μίσθωσης στις οποίες είναι μισθωτής, εκτός από τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις (που ορίζονται ως μισθώσεις με διάρκεια μίσθωσης 12 μηνών ή λιγότερο) και μισθώσεις υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου χαμηλής αξίας. Για τις μισθώσεις αυτές, η Εταιρεία αναγνωρίζει τα μισθώματα ως λειτουργικά έξοδα με την ευθεία μέθοδο, σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.
Η υποχρέωση από τη μίσθωση αρχικά επιμετράται στην παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία παραμένουν ανεξόφλητα κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, τα οποία προεξοφλούνται με το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης. Εάν το επιτόκιο αυτό δεν μπορεί να καθοριστεί εύκολα, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού του. Τα μισθώματα που περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης από τη μίσθωση αποτελούνται από:
• σταθερά μισθώματα (περιλαμβανομένων των ουσιαστικά σταθερών μισθωμάτων), μειωμένα κατά τυχόντα κίνητρα μίσθωσης,
• κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία εξαρτώνται από ένα δείκτη ή ένα επιτόκιο, τα οποία αρχικά επιμετρώνται με χρήση του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου,
• ποσά τα οποία αναμένεται να καταβάλλει ο μισθωτής βάσει των εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας,
• την τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι ο μισθωτής θα ασκήσει το εν λόγω δικαίωμα, και
• την καταβολή ποινής για καταγγελία της μίσθωσης, εάν η διάρκεια μίσθωσης αποτυπώνει την άσκηση δικαιώματος του μισθωτή για καταγγελία της μίσθωσης.

Η υποχρέωση από τη μίσθωση επιμετράται μεταγενέστερα, αυξάνοντας τη λογιστική αξία για να αποτυπωθούν οι τόκοι επί της υποχρέωσης από την μίσθωση (με χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου) και μειώνοντας την λογιστική αξία για να αποτυπωθούν οι καταβολές των μισθωμάτων. Η Εταιρεία επανεπιμετρά την υποχρέωση από τη μίσθωση (και κάνει τις αντίστοιχες προσαρμογές στα σχετικά δικαιώματα χρήσης παγίων) εάν:
• επέλθει αλλαγή στην διάρκεια της μίσθωσης ή εάν επέλθει μεταβολή στην εκτίμηση του δικαιώματος αγοράς, στην περίπτωση αυτή η υποχρέωση από τη μίσθωση επανεπιμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα με βάση το αναθεωρημένο προεξοφλητικό επιτόκιο.
• επέλθει μεταβολή στα μισθώματα εξαιτίας της μεταβολής στο δείκτη ή στο επιτόκιο ή στα ποσά τα οποία αναμένεται να καταβληθούν λόγω της εγγύησης υπολειμματικής αξίας. Σε αυτές τις περιπτώσεις η υποχρέωση από τη μίσθωση επιμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα με βάση το αρχικό προεξοφλητικό επιτόκιο.

• μια μίσθωση τροποποιείται και η τροποποίηση της μίσθωσης δεν αντιμετωπίζεται λογιστικά ως χωριστή μίσθωση, στην περίπτωση αυτή η υποχρέωση από τη μίσθωση επανεπιμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα κάνοντας χρήση του αναθεωρημένου προεξοφλητικού επιτοκίου.

Το δικαίωμα χρήσης παγίων εμπεριέχει το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της αντίστοιχης υποχρέωσης από την μίσθωση, τα μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ή προγενέστερα αυτής, και τυχόν αρχικές άμεσες δαπάνες. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο κόστος μειωμένα κατά τις τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και τις ζημίες απομείωσης. Η Εταιρεία εφαρμόζει το Δ.Λ.Π. 36 προκειμένου να προσδιορίσει εάν το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης έχει απομειωθεί.

Στις περιπτώσεις που η Εταιρεία αναλαμβάνει συμβατικά την υποχρέωση να αποσυναρμολογήσει και να απομακρύνει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο, να αποκαταστήσει το χώρο που έχει τοποθετηθεί ή να αποκαταστήσει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο στην κατάσταση στην οποία προβλέπεται από τους όρους και τις προϋποθέσεις της σύμβασης μίσθωσης, αναγνωρίζει μια πρόβλεψη η οποία επιμετράται σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 37. Τα κόστη αυτά προσαυξάνουν τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης. Η Εταιρεία δεν επιβαρύνθηκε με κάποιο από αυτά τα κόστη κατά τις περιόδους που παρουσιάζονται στις εν λόγω οικονομικές καταστάσεις.

Τα δικαιώματα χρήσης παγίων αποσβένονται στη μικρότερη χρονική περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής του εκάστοτε υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Εάν ως αποτέλεσμα της σύμβασης μίσθωσης μεταβιβάζεται η κυριότητα του εκάστοτε υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου ή στο κόστος του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης έχει ενσωματωθεί το τίμημα εξαγοράς του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου δεδομένου ότι η Εταιρεία αναμένει να εξασκήσει το δικαίωμα αγοράς αυτού, το εν λόγω περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης αποσβένεται στην ωφέλιμη ζωή του εκάστοτε υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Η απόσβεση ξεκινά από την έναρξη της μισθωτικής περιόδου.

Τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία δεν εξαρτώνται από κάποιο δείκτη ή επιτόκιο δεν περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης από τη μίσθωση και κατά συνέπεια δεν αποτελούν συστατικό στοιχείο της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης. Οι σχετικές πληρωμές αναγνωρίζονται ως έξοδο την περίοδο κατά την οποία επήλθε το γεγονός ή ο όρος ενεργοποίησης αυτών των καταβολών και περιλαμβάνονται στο κονδύλι "Λοιπά λειτουργικά έσοδα / (έξοδα)" στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων.

Σύμφωνα με όσα προβλέπει το Δ.Π.Χ.Α. 16, η Εταιρεία εφάρμοσε την πρακτική διευκόλυνση του Δ.Π.Χ.Α. 16 σύμφωνα με την οποία ο μισθωτής δεν υποχρεούται να διαχωρίσει τα μη μισθωτικά στοιχεία, και επομένως αντιμετωπίζει λογιστικά κάθε μισθωτικό και σχετικό μη μισθωτικό στοιχείο ως ενιαία σύμβαση.

2.7. Η Εταιρείας ως εκμισθωτής

Οι μισθώσεις στις οποίες η Εταιρεία είναι εκμισθωτής κατατάσσονται είτε ως χρηματοδοτικές είτε ως λειτουργικές. Όταν σύμφωνα με τους όρους της μίσθωσης μεταβιβάζονται ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες που συνοδεύουν την κυριότητα του στον μισθωτή, η μίσθωση κατατάσσεται ως χρηματοδοτική. Όλες οι άλλες μισθώσεις κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις.
Όταν η Εταιρεία είναι ενδιάμεσος μισθωτής, αντιμετωπίζει λογιστικά την κύρια μίσθωση και την υπεκμίσθωση ως δυο χωριστές συμβάσεις. Η υπεκμίσθωση κατατάσσεται ως χρηματοδοτική ή λειτουργική ανάλογα με το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης που προκύπτει από την κύρια μίσθωση.
Τα έσοδα από τις λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται με την ευθεία μέθοδο κατά τη διάρκεια της εκάστοτε μίσθωσης. Τα αρχικά άμεσα κόστη διαπραγμάτευσης και διεκπεραίωσης της συμφωνίας μιας λειτουργικής μίσθωσης προστίθενται στη λογιστική αξία του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζονται με την ευθεία μέθοδο κατά τη διάρκεια της εκάστοτε μίσθωσης.
Τα ποσά που οφείλουν οι μισθωτές από τις χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζονται ως απαιτήσεις στο ποσό της καθαρής επένδυσης της Εταιρείας στη χρηματοδοτική μίσθωση. Το χρηματοοικονομικό έσοδο από τη μίσθωση κατανέμεται στις περιόδους αναφοράς έτσι ώστε να αντανακλάται το σταθερό περιοδικό ποσοστό απόδοσης της Εταιρείας στην υπολειπόμενη καθαρή επένδυση στις χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Όταν η μίσθωση περιλαμβάνει μισθωτικά και μη μισθωτικά στοιχεία, η Εταιρεία εφαρμόζει το Δ.Π.Χ.Α. 15 προκειμένου να επιμερίζει το τίμημα της σύμβασης σε κάθε στοιχείο χωριστά.

2.8. Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος για τα αγαθά που αγοράζονται από τρίτους, προσδιορίζεται από την τιμολογιακή αξία του αγαθού πλέον κάθε άμεσο έξοδο που αφορά το αγαθό μέχρι αυτό να παραληφθεί στη συγκεκριμένη κατάσταση και στο συγκεκριμένο χώρο που αυτό βρίσκεται κατά την αποτίμηση. Το κόστος των προϊόντων αποτελείται από το κόστος των άμεσων υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος όπου είναι δυνατός ο προσδιορισμός του και τα γενικά ή άλλα έξοδα, που χρειάστηκαν ώστε το προϊόν να φθάσει στο συγκεκριμένο χώρο και στη συγκεκριμένη κατάσταση κατά το χρόνο της αποτίμησης. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους και με περίοδο στάθμισης το έτος. Καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης σε κανονική επιχειρηματική διαδικασία, μειωμένη κατά τα έξοδα διάθεσης.

Για απαξιωμένα αποθέματα σχηματίζονται επαρκείς προβλέψεις. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης κατά την περίοδο που εμφανίζονται.

2.9. Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

2.9.1. Αρχική Αναγνώριση

Η Εταιρεία αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή μια χρηματοοικονομική υποχρέωση στην κατάσταση Οικονομικής θέσης, όταν και μόνο όταν καθίσταται μέρος των συμβατικών όρων του μέσου. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την αρχική τους αναγνώριση, επιμετρούνται στην εύλογη αξία τους.

2.9.2. Αρχική Επιμέτρηση

Με εξαίρεση τις εμπορικές απαιτήσεις, η επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά την αρχική αναγνώριση γίνεται στην εύλογη αξία πλέον ή μείον (στην περίπτωση χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή υποχρεώσεων που δεν επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων) τα κόστη συναλλαγής τα οποία πραγματοποιήθηκαν κατά την απόκτηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού ή την έκδοση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων.

Κατά την αρχική αναγνώριση, η Εταιρεία επιμετρά τις εμπορικές απαιτήσεις στην τιμή συναλλαγής τους χωρίς να περιλαμβάνεται σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης.

2.9.3. Ταξινόμηση και Επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9, επιμετρούνται μεταγενέστερα της αρχικής τους αναγνώρισης στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία. Συνεπώς, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται σε μία από τις ακόλουθες κατηγορίες:

- Αποσβεσμένο κόστος
- Εύλογη Αξία μέσω άλλων Συνολικών Εσόδων
- Εύλογη Αξία μέσω των Αποτελεσμάτων Χρήσης

Η βάση για την επιμέτρηση τους εξαρτάται τόσο από το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για την διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων καθώς και από τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών του.

Το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας αναφέρεται στον τρόπο με τον οποίο η Εταιρεία διαχειρίζεται τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του προκειμένου να δημιουργήσει ταμειακές ροές. Η αξιολόγηση του επιχειρηματικού μοντέλου καθορίζει εάν οι ταμειακές ροές θα προκύψουν από την είσπραξη ταμειακών ροών, την πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή και από τα δύο.

Η δοκιμή SPPI αποτελεί την δεύτερη προυπόθεση για την ταξινόμηση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου σε μία από τις παραπάνω κατηγορίες ταξινόμησης. Ειδικότερα, για ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο που πρέπει να επιμετρηθεί σε αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, οι συμβατικοί όροι του πρέπει να οδηγούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες στις ταμειακές ροές που να αποτελούνται από πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου αρχικού κεφαλαίου.

2.9.3.1. Εμπορικές Απαιτήσεις και Χρεωστικοί Τίτλοι

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία διακρατούνται στο πλαίσιο ενός επιχειρηματικού μοντέλου με στόχο την κατοχή τους μέχρι την λήξη για την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών επιμετρούνται στο **αποσβεσμένο κόστος**. Τα χρηματοοικονομικά αυτά περιουσιακά στοιχεία δημιουργούν ταμειακές ροές αποτελούμενες αποκλειστικά από πληρωμές κεφαλαίου και τόκων, και ταξινομούνται στο αποσβεσμένο κόστος.

Στην περίπτωση που στο επιχειρηματικό μοντέλο υπάρχει προυπόθεση κατοχής των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ώστε να εισπράττονται οι συμβατικές ταμειακές ροές αλλά αναμένεται η πώληση τους όταν είναι απαραίτητο τότε αυτά επιμετρούνται στην **εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων**. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία οδηγούν σε ταμειακές ροές οι οποίες αποτελούνται μόνο από πληρωμές κεφαλαίου και τόκων.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία διακρατούνται στο πλαίσιο ενός επιχειρηματικού μοντέλου διαφορετικού από τα παραπάνω, επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων. Πιο συγκεκριμένα, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία αποτυγχάνουν στην δοκιμή SPPI επιμετρούνται στην **εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων** (εξαίρεση αποτελούν οι επενδύσεις σε συμμετοχικό τίτλο που προσδιορίζεται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων). Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία δεν διακρατούνται εντός επιχειρηματικού μοντέλου με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών ή με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών και την μετέπειτα πώληση τους ταξινομούνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης των αποτελεσμάτων.

Στην περίπτωση όπου η Εταιρεία επιλέξει κατά την αρχική αναγνώριση να προσδιορίσουν ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στην εύλογη αξία τότε η επιλογή αυτή είναι αμετάκλητη. Πιο συγκεκριμένα, εάν το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο προσδιοριστεί κατά την αρχική αναγνώριση στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων τότε η Εταιρεία δεν επαναταξινομεί το στοιχείο του ενεργητικού από επιμετρούμενο στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων ως επιμετρούμενο στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων (στην περίπτωση που αλλάξει το επιχειρηματικό μοντέλο). Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων δεν υπόκεινται στις απαιτήσεις απομείωσης.

Η Εταιρεία έχει ένα επιχειρηματικό μοντέλο το οποίο αναφέρεται στον τρόπο με τον οποίο διαχειρίζεται τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του προκειμένου να παράγει ταμειακές ροές. Πιο συγκεκριμένα, η Εταιρεία διακρατά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του εντός ενός επιχειρηματικού μοντέλου στόχος του οποίου είναι η «διακράτηση για την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών». Σύμφωνα με το προαναφερόμενο επιχειρηματικό μοντέλο, στόχος είναι η πραγματοποίηση ταμειακών ροών μέσω της είσπραξης συμβατικών πληρωμών κατά την διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Αυτό σημαίνει

ότι, η Εταιρεία διαχειρίζεται με τέτοιο τρόπο τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έτσι ώστε να εισπράττει τις εν λόγω συμβατικές ταμειακές ροές.

Η Εταιρεία για την διενέργεια της αξιολόγησης του αν οι ταμειακές ροές θα πραγματοποιηθούν με την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, εξετάζει την συχνότητα, την αξία και τον χρόνο των πωλήσεων σε προγενέστερες περιόδους, τον λόγο των πωλήσεων καθώς και τις προσδοκίες της Εταιρείας όσον αφορά την μελλοντική δραστηριότητα των πωλήσεων. Ωστόσο, για να θεωρηθούν οι πληροφορίες αναφορικά με τις πωλήσεις της Εταιρείας σε προγενέστερες περιόδους και τις προσδοκίες για τις μελλοντικές πωλήσεις αποδεικτικά στοιχεία για την διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και για τον τρόπο δημιουργίας των ταμειακών ροών, είναι απαραίτητο η αξιολόγηση να μην γίνεται μεμονωμένα.

Η Εταιρεία εξετάζει όλες τις σχετικές πληροφορίες για να αξιολογήσει το επιχειρηματικό μοντέλο. Συνεπώς, από την εν λόγω αξιολόγηση εξαιρούνται σενάρια τα οποία η Εταιρεία δεν αναμένει να συμβούν, όπως το «χειρότερο σενάριο» ή το «ακραίο σενάριο». Κατά την εκτέλεση αυτής της άσκησης, η Εταιρεία εξετάζει όλες τις διαθέσιμες και σχετικές πληροφορίες που είναι διαθέσιμες κατά την περίοδο της αξιολόγησης. Πιο συγκεκριμένα, ασκεί κριτική στον τρόπο επιμέτρησης της απόδοσης, παρακολούθησης καθώς και στον τρόπο διαχείρισης των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

Η Εταιρεία καθορίζει κατά την αρχική αναγνώριση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου εάν αποτελεί μέρος του επιχειρηματικού μοντέλου ή αντιπροσωπεύει ένα νέο επιχειρηματικό μοντέλο.

Η αξιολόγηση των επιχειρηματικών μοντέλων για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, είναι θεμελιώδης για την κατάταξή τους και πραγματοποιείται κατά την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων. Συνεπώς, σε κάθε περίοδο αναφοράς, η Εταιρεία επαναξιολογεί το επιχειρηματικό μοντέλο έτσι ώστε να προσδιορίσει εάν έχει υποστεί κάποια αλλαγή σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο αναφοράς.

2.10. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Ταξινόμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας ταξινομήθηκαν μόνο στη κατηγορία δάνεια και υποχρεώσεις. Η Διοίκηση καθορίζει την κατηγορία στην οποία θα ταξινομήσει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατά την αρχική αναγνώρισή τους βάσει του σκοπού απόκτησής τους.

Δάνεια και υποχρεώσεις

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Περιλαμβάνονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εκτός από εκείνες με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης. Οι τελευταίες συμπεριλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Τα δάνεια και οι υποχρεώσεις συμπεριλαμβάνονται στους προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

Αναγνώριση και επιμέτρηση

Τα δάνεια και υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους, καθαρά από άμεσα έξοδα (τραπεζικά έξοδα και προμήθειες), και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Το αποσβεσμένο κόστος υπολογίζεται λαμβάνοντας υπόψη τυχόν ποσά υπό ή υπέρ το άρτιο κατά την απόκτηση καθώς και τυχόν κόστη ή δαπάνες που αποτελούν τμήμα του πραγματικού επιτοκίου. Η απόσβεση αυτή περιλαμβάνεται στα χρηματοοικονομικά έξοδα των αποτελεσμάτων χρήσης.

Αποαναγνώριση

Μία χρηματοοικονομική υποχρέωση παύει να αναγνωρίζεται όταν η σχετική υποχρέωση απαλλάσσεται, ακυρώνεται ή έχει λήξει. Στην περίπτωση που μία χρηματοοικονομική υποχρέωση αντικαθίσταται από άλλο του ιδίου δανειστή με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή όπου οι όροι μιας υπάρχουσας υποχρέωσης έχουν ουσιαστικά τροποποιηθεί, η ανταλλαγή αυτή ή η τροποποίηση θεωρείται ως παύση αναγνώρισης της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώρισης μιας νέας υποχρέωσης. Η διαφορά στις αντίστοιχες τρέχουσες αξίες αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

2.11. Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης μόνο όταν η Εταιρεία έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση μεταξύ τους ή να απαιτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα.

2.12. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι τρείς μήνες επενδύσεις άμεσης ρευστοποίησης και μηδενικού ρίσκου.

2.13. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει την αξία των ονομαστικών μετοχών της Εταιρείας που έχουν εκδοθεί. Τα έξοδα αυξήσεως κεφαλαίου παρουσιάζονται, καθαρά από φόρους, αφαιρετικά στα Ίδια Κεφάλαια ως μείωση του προϊόντος έκδοσης.

2.14. Δάνεια

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Έξοδα δανείων που καταβάλλονται κατά την υπογραφή των νέων πιστώσεων αναγνωρίζονται ως έξοδα του δανείου εφόσον γίνει ανάληψη μέρους ή και του συνόλου της νέας πιστωτικής γραμμής. Σε αυτή την περίπτωση καταχωρούνται ως μελλοντικά έξοδα δανείων μέχρι να γίνει η ανάληψη. Εφόσον δεν χρησιμοποιηθούν τα νέα δάνεια, μερικώς ή ολικά, τότε αυτά τα έξοδα περιλαμβάνονται στα προπληρωθέντα έξοδα και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια ζωής της σχετικής πιστωτικής γραμμής.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

2.15. Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία

Ο φόρος εισοδήματος της χρήσης αποτελείται από την τρέχουσα και την αναβαλλόμενη φορολογία. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων εκτός και αν σχετίζεται με ποσά που έχουν αναγνωριστεί στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Σε αυτήν την περίπτωση ο φόρος αναγνωρίζεται επίσης στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα ή στα ίδια κεφάλαια αντίστοιχα.

Ο φόρος εισοδήματος επί των κερδών, υπολογίζεται με βάση τη φορολογική νομοθεσία που έχει θεσπιστεί κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης στις χώρες όπου δραστηριοποιείται η Εταιρεία και αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο κατά την οποία προκύπτουν τα κέρδη. Η διοίκηση ανά διαστήματα αξιολογεί τις περιπτώσεις όπου η κείμενη φορολογική νομοθεσία χρήζει ερμηνείας. Όπου κρίνεται απαραίτητο γίνονται προβλέψεις επί των ποσών που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές και νόμους που ισχύουν κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και αναμένεται να ισχύσουν όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα πραγματοποιηθούν ή οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις θα αποπληρωθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό για τον οποίο ενδέχεται να υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται μόνο εάν επιτρέπεται νομικά ο συμψηφισμός φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων και εφόσον οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις προκύπτουν από την ίδια φορολογούσα αρχή επί της οντότητας που φορολογείται ή και επί διαφορετικών οντοτήτων και υπάρχει η πρόθεση η τακτοποίηση να γίνει με συμψηφισμό.

2.16. Παροχές σε εργαζομένους

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών

Η υποχρέωση του εργοδότη περιορίζεται στην καταβολή των εργοδοτικών εισφορών σε Ασφαλιστικούς Φορείς. Η πληρωτέα εισφορά από την Εταιρεία σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται ως υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, ενώ οι δεδουλευμένες εισφορές αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών

Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι την συνταξιοδότηση του.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση της χρήσης 2018 το επιλεγμένο επιτόκιο ακολουθεί την τάση του iBoxx AA Corporate Overall 10+ EUR indices, το οποίο και θεωρείται συνεπές προς τις αρχές του ΔΛΠ 19, δηλαδή είναι βασισμένο σε ομόλογα αντίστοιχα ως προς το νόμισμα και την εκτιμώμενη διάρκεια σε σχέση με τις παροχές προς τους εργαζόμενους, όπως και ενδεδειγμένο για μακροχρόνιες προβλέψεις.

Ένα πρόγραμμα συγκεκριμένων παροχών καθορίζει με βάση διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας και ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές. Οι προβλέψεις που αφορούν την περίοδο περιλαμβάνονται στο σχετικό κόστος προσωπικού στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και συνίστανται από το τρέχον και παρελθόν κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις. Αναφορικά με τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές, ακολουθείται το αναθεωρημένο ΔΛΠ 19, το οποίο περιλαμβάνει μια σειρά από τροποποιήσεις στην λογιστική των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών, μεταξύ άλλων:

- την αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών /ζημιών στα λοιπά συνολικά έσοδα και την οριστική εξαίρεση τους από τα αποτελέσματα της χρήσης,
- τη μη αναγνώριση πλέον των αναμενόμενων αποδόσεων των επενδύσεων του προγράμματος στα αποτελέσματα της χρήσης αλλά την αναγνώριση του σχετικού τόκου επί της καθαρής υποχρέωσης /(απαίτησης) της παροχής υπολογιζόμενου βάσει του προεξοφλητικού επιτοκίου που χρησιμοποιείται για την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών,
- την αναγνώριση του κόστους προϋπηρεσίας στα αποτελέσματα της χρήσης την νωρίτερα εκ των ημερομηνιών τροποποίησης του προγράμματος ή όταν αναγνωρίζεται η σχετική αναδιάρθρωση ή η τερματική παροχή,
- λοιπές αλλαγές περιλαμβάνουν νέες γνωστοποιήσεις, όπως ποσοτική ανάλυση ευαισθησίας.

(γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδοτήσεως. Η Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

2.17. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αποτελούν υποχρεώσεις προς πληρωμή για προϊόντα ή υπηρεσίες που έχουν αποκτηθεί κατά την άσκηση της συνήθους εμπορικής δραστηριότητας της Εταιρείας. Οι πληρωτέοι λογαριασμοί κατατάσσονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εάν η πληρωμή οφείλεται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Αν όχι, παρουσιάζονται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι υποχρεώσεις προς προμηθευτές αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

2.18. Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού

Οι προβλέψεις σχηματίζονται όταν:

- Υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος,
- Είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για διακανονισμό της υποχρέωσης,
- Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Όταν η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, το ποσό της πρόβλεψης αποτελεί η παρούσα αξία των εξόδων που αναμένονται να απαιτηθούν προκειμένου να τακτοποιηθεί η υποχρέωση. Αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα απαιτηθεί μία εκροή πόρων προκειμένου να διακανονιστεί μια υποχρέωση για την οποία έχει ήδη σχηματισθεί πρόβλεψη, τότε αυτή αναστρέφεται.

Σε περιπτώσεις όπου η εκροή οικονομικών πόρων ως αποτέλεσμα παρουσών δεσμεύσεων θεωρείται μη πιθανή, ή το ποσό της πρόβλεψης δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, δεν αναγνωρίζεται καμία υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις, εκτός εάν εξετάζεται στα πλαίσια μιας συνένωσης επιχειρήσεων. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Πιθανές εισροές από οικονομικά οφέλη για την Εταιρεία που δεν πληρούν ακόμη τα κριτήρια ενός περιουσιακού στοιχείου, θεωρούνται ενδεχόμενες απαιτήσεις και γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

2.19. Αναγνώριση εσόδων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα έσοδα εφόσον αυτά μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και είναι πιθανόν ότι τα οικονομικά οφέλη που συνδέονται με τη συναλλαγή θα εισρεύσουν στην Εταιρεία. Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές.

(α) Έσοδα από παροχή υπηρεσιών υγείας

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται την λογιστική περίοδο την όποια οι υπηρεσίες παρέχονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης των παρεχόμενων υπηρεσιών σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Η Εταιρεία παρέχει υπηρεσίες υγείας τόσο σε ιδιώτες ασθενείς – πελάτες όσο και σε ασθενείς – πελάτες που καλύπτονται μέσω των συνεργαζόμενων ασφαλιστικών ταμείων και ασφαλιστικών οργανισμών. Πιο συγκεκριμένα ο βασικός ασφαλιστικός φορέας με τον οποίο συνεργάζεται η Εταιρεία είναι ο ΕΟΠΥΥ. Αξίζει να σημειωθεί ότι, με τον φορέα αυτόν η Εταιρεία έχει συνάψει συμφωνίες μέσω των οποίων οι ασθενείς καλύπτονται πλήρως ή μερικώς ως προς τα έξοδά τους (προσυμφωνημένη αμοιβή) σε ότι αφορά συγκεκριμένες επεμβάσεις. Οι Ασφαλιστικοί Οργανισμοί με τους οποίους συνεργάζεται η Εταιρεία, αφορούν σε ασφαλιστικές εταιρείες του εσωτερικού αλλά και του εξωτερικού. Στις βασικές υπηρεσίες της Εταιρείας περιλαμβάνονται αμοιβές για ιατρικές υπηρεσίες και νοσηλεία, υγειονομικό και φαρμακευτικό υλικό. Το έσοδο υπολογίζεται σύμφωνα με τους εγκεκριμένους τιμοκαταλόγους ανά συμβαλλόμενο (ΕΟΠΥΥ, ιδιώτες, ασφαλιστικές εταιρείες) και αναγνωρίζεται κατά την περίοδο παροχής της υπηρεσίας με βάση τα ποσά που αναμένεται να εισπραχθούν από τους αντισυμβαλλόμενους. Ως εκ τούτου, η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 15 δεν έχει επίδραση στην αναγνώριση των εσόδων αυτών.

(β) Έσοδα από πώληση αγαθών

Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει στον αγοραστή τους ουσιαστικούς κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας των αγαθών.

Ως εκ τούτου, η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 15 δεν έχει επίδραση στην αναγνώριση των εσόδων αυτών εκτός από τις περιπτώσεις όπου τα αγαθά πωλούνται συνδυαστικά με άλλες υπηρεσίες όπως περιγράφεται κατωτέρω (συμβόλαια πολλαπλών στοιχείων).

(γ) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

(δ) Έσοδα από μερίσματα

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν το δικαίωμα είσπραξής τους έχει θεμελιωθεί.

2.20. Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2.21. Συναλλαγματικές μετατροπές

Κατά την προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων των ατομικών οικονομικών μονάδων, συναλλαγές σε νομίσματα διαφορετικά από τα νομίσματα λειτουργίας των οικονομικών μονάδων (ξένα νομίσματα) καταχωρούνται με τις ισοτιμίες που ισχύουν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Σε κάθε ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης τα εκφραζόμενα σε ξένο νόμισμα νομισματικά στοιχεία αποτιμώνται με την ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

Συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν κατά τον διακανονισμό νομισματικών στοιχείων και κατά την επαναμετατροπή των νομισματικών στοιχείων, περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσης.

2.22. Διακοπτόμενες δραστηριότητες

Ένα περιουσιακό στοιχείο ή ομάδα διάθεσης, ορίζεται σαν κατεχόμενο προς πώληση, καταρχήν αν η ανάκτησή του θα γίνει κυρίως από τη διάθεση και όχι από τη χρήση του. Επιπλέον, πρέπει να είναι άμεσα διαθέσιμο για πώληση, με όρους αγοράς και η διάθεσή του να είναι πολύ πιθανή.

Η πιθανή διάθεση τεκμηριώνεται αν:

α) η διοίκηση έχει δεσμευτεί για τη διάθεση,
β) έχει σχεδιαστεί πρόγραμμα για τη διάθεση,
γ) η τιμή διάθεσης είναι σύμφωνη με την αγορά,
δ) αναμένεται ότι η διάθεση θα ολοκληρωθεί σε ένα χρόνο,
ε) προκύπτει ότι το πρόγραμμα διάθεσης στα γενικά του σημεία θα τηρηθεί,
στ) δεν προκύπτει ότι είναι πιθανό η διάθεση να ακυρωθεί.

Ένα μη κυκλοφορούν περιουσιακό στοιχείο ή ομάδα διάθεσης που πρόκειται να εγκαταλειφθεί, θεωρείται σαν διακοπείσες δραστηριότητες από την ημέρα που εγκαταλείπεται, μόνον αν αντιπροσωπεύει ένα μεγάλο ξεχωριστό τμήμα δραστηριότητας, αν εντάσσεται σε ένα πρόγραμμα εγκατάλειψης, αν είναι μία θυγατρική.

Τα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα για πώληση, αποτιμώνται στη μικρότερη αξία ανάμεσα στη λογιστική αξία και την εύλογη αξία μείον τα κόστη διάθεσης. Η απόσβεση για τα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα για πώληση σταματά, μόλις χαρακτηριστούν σαν τέτοια. Οι διαφορές αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων κατεχόμενων

για πώληση, μέχρι τη διάθεσή τους, επιδρούν στα αποτελέσματα ή στην καθαρή θέση, αν υφίσταται αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής. Μόλις διατεθεί ένα κατεχόμενο προς πώληση στοιχείο (μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ή ομάδα διάθεσης) λογίζεται το αποτέλεσμα από την πώληση.

Τα αποτελέσματα από διακοπείσες δραστηριότητες, εμφανίζονται διακεκριμένα με ένα ποσό στην κατάσταση συνολικών εσόδων και τα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα για πώληση, εμφανίζονται διακεκριμένα στην κατάσταση οικονομικής θέσης.

2.23. Αναταξινομήσεις και στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων

Τα ποσά που εμπεριέχονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί σε Ευρώ (€). Διαφορές που ενδέχεται να υπάρχουν οφείλονται σε αυτές τις στρογγυλοποιήσεις. Έχουν γίνει αναταξινομήσεις σε συγκριτικά κονδύλια της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και στους πίνακες των αντίστοιχων σημειώσεων, έτσι ώστε οι παρεχόμενες πληροφορίες στις σημειώσεις αυτές να είναι συγκρίσιμες με αυτές της τρέχουσας χρήσης.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία υπό την παρούσα δομή του εκτίθενται σε περιορισμένο φάσμα χρηματοοικονομικών κινδύνων, όπως κίνδυνοι αγοράς (συναλλαγματικός κίνδυνος, κίνδυνος τιμών και κίνδυνος επιτοκίων), πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος ρευστότητας. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα: εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, δανειακές υποχρεώσεις, καθώς και προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.

Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του συνόλου των εταιρειών που τον απαρτίζουν, που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.

Η διαδικασία που ακολουθείται για τη διαχείριση των κινδύνων είναι η παρακάτω:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της εταιρείας,
- Σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων, και
- Εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

(α) Κίνδυνος αγοράς

i. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει λόγω των συναλλαγών σε ξένο νόμισμα. Η Εταιρεία έχει κυρίως δραστηριότητα στην Ελλάδα, και κατά συνέπεια, δεν είναι ουσιαστικά εκτεθειμένη σημαντικά σε κίνδυνο συναλλαγματικών ισοτιμιών, καθώς το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της γίνεται σε Ευρώ (€).

ii. Κίνδυνος τιμών

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο διακύμανσης της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση που μπορεί να επηρεάσουν τις οικονομικές καταστάσεις καθώς σχετικά κέρδη ή ζημιές από την αναπροσαρμογή της εύλογης αξίας θα καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρις ότου τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα.

iii. Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Η πολιτική της Εταιρείας είναι να ελαχιστοποιήσει την έκθεσή της στον κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου όσον αφορά τη χρηματοδότηση. Την 31η Δεκεμβρίου 2022, η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη στις μεταβολές του επιτοκίου όσον αφορά τον τραπεζικό δανεισμό και τα ταμειακά διαθέσιμα. Οι δανειακές υποχρεώσεις της εταιρείας διέπονται από όρους σταθερού μακροχρόνιου spread, με αποτέλεσμα να ελαχιστοποιείται ο κίνδυνος μεταβολής των περιθωρίων. Η επίδραση στα αποτελέσματα παρουσιάζεται παρακάτω:

	31.12.2022	**31.12.2021**
Μεταβολή μέσου επιτοκίου (+150 μονάδες)	**+ / - 1,5%**	**+ / - 1,5%**
Επίδραση στα χρηματοοικονομικά έξοδα	472.884	488.127
Επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης	**(472.884)**	**(488.127)**

iv. Κίνδυνος επιχειρηματικής δραστηριότητας

Η Εταιρεία έχει συνάψει συμβάσεις με τις μεγαλύτερες ασφαλιστικές εταιρείες που δραστηριοποιούνται στην εγχώρια αγορά (ΕΘΝΙΚΗ, NN, ALLIANZ, BUPA, METLIFE ALICO, INTERAMERICAN, GENERALI, AXA, GROUPAMA κλπ). Επιπλέον, η Εταιρεία διατηρεί σύμβαση με τη Mednet Ελλάς Α.Ε., εταιρεία που διαχειρίζεται ασφαλιστικά προγράμματα νοσοκομειακής κάλυψης μερικών εκ των μεγαλύτερων ασφαλιστικών εταιρειών στην Ελλάδα. Οι ανωτέρω συμφωνίες αυτές εξασφαλίζουν σταθερή πορεία και μεγαλύτερο όγκο ασθενών μειώνοντας σε μεγάλο βαθμό την έκθεση της εταιρείας σε κίνδυνο ανταγωνισμού και ρευστότητας. Η Εταιρεία έχει συνάψει συμβάσεις με ασφαλιστικές εταιρείες για κάλυψη κινδύνων των περιουσιακών της στοιχείων και συμβόλαιο ασφάλισης αστικής ευθύνης. Επιπλέον, η Εταιρεία έχει συνάψει συμβάσεις ασφαλιστικής κάλυψης της κινητής και ακίνητης περιουσίας της (πυρός – παντός κινδύνου, ηλεκτρονικού εξοπλισμού, απώλειας χρημάτων κλπ).

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Η έκθεση της Εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία την ημερομηνία αναφοράς αναλύονται ως εξής:

	Εταιρεία	
	31/12/2022	**31/12/2021**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	558.078	1.176.649
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	26.535.655	27.909.040
Λοιπές Απαιτήσεις	2.156.464	1.665.495
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	115.451	80.276
	29.365.648	**30.831.461**

Η Εταιρεία αξιολογεί διαρκώς τις απαιτήσεις της, είτε χωριστά είτε κατά ομάδα και ενσωματώνει τις πληροφορίες αυτές στις διαδικασίες του πιστωτικού ελέγχου. Όπου είναι διαθέσιμες με λογικό κόστος, χρησιμοποιούνται εξωτερικές εκθέσεις ή αναλύσεις σχετικά με τους πελάτες.

Η Διοίκηση θεωρεί ότι όλα τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά το μέρος που δεν έχουν απομειωθεί είναι υψηλής πιστωτικής ποιότητας.

Οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, προέρχονται από τη λειτουργική και παραγωγική δραστηριότητα της Εταιρείας και διέπονται από συνήθεις όρους αγοράς. Για το λόγο αυτό η Διοίκηση θεωρεί ότι ο κίνδυνος από μη ρευστοποίηση μέρους των χρηματοοικονομικών απαιτήσεων θεωρείται μικρός. Επιπλέον όπου κρίνεται σκόπιμο διενεργούνται οι σχετικές προβλέψεις για την κάλυψη του κινδύνου μη είσπραξης μέρους ή του συνόλου της απαίτησης.

Τα ταμειακά ισοδύναμα αφορούν βραχυχρόνιες, υψηλής ευκολίας ρευστοποίησης επενδύσεις, που είναι εύκολα μετατρέψιμες σε μετρητά. Επιπλέον είναι κοντά στη λήξη τους και για αυτό το λόγο εμφανίζουν αμελητέο κίνδυνο κατά το χρόνο της ρευστοποίησής τους.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητάς της με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι μακροπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 12 μήνες και το επόμενο έτος προσδιορίζονται μηνιαία. Η Διοίκηση εξετάζει κάθε ανάγκη χωριστά και με βάση εγκεκριμένο πρόγραμμα διεκπεραιώνει τις εμπορικές υποχρεώσεις της εταιρείας. Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει κάποιο σημαντικό κίνδυνο ρευστότητας αναφορικά με τις υποχρεώσεις από μισθώσεις. Οι υποχρεώσεις από τις μισθώσεις παρακολουθούνται από την υπηρεσία διαχείρισης κεφαλαίων της Εταιρείας.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31/12/2022 για την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

	Βραχυπρόθεσμες	**Μακροπρόθεσμες**
Ποσά σε €	**εντός 1 έτους**	**1 έως 5 έτη**
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	2.115.626	28.851.527
Υποχρεώσεις μισθώσεων	478.170	1.342.347
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	31.931.750	5.135.949
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	0	0
Σύνολο	**34.525.546**	**35.329.823**

3.2 Διαχείριση Κεφαλαίων

Η διαχείριση των κεφαλαίων στοχεύει στη διασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρείας, την επίτευξη των αναπτυξιακών της σχεδίων σε συνδυασμό με την πιστοληπτική της ικανότητα. Για την αξιολόγηση της πιστοληπτικής ικανότητας της Εταιρείας θα πρέπει να αξιολογηθεί ο Καθαρός Δανεισμός της (ήτοι, συνολικές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τράπεζες μείον ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα). Ο καθαρός δανεισμός της Εταιρείας στις 31.12.2021 και στις 31.12.2021 παρουσιάζεται αναλυτικά στους ακόλουθους πίνακες:

	31/12/2022	**31/12/2021**
Βραχυπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός	2.115.626	1.116.426
Μακροπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός	28.851.527	30.967.603
Σύνολο δανείων	**30.967.153**	**32.084.029**
Μείον:		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	558.078	1.176.649
Καθαρός Δανεισμός/Διαθέσιμα	**30.409.075**	**30.907.380**
Σύνολο Καθαρής Θέσης Εταιρείας	**13.772.519**	**18.685.843**
Σύνολο Κεφαλαίων	**44.181.594**	**49.593.223**
Δείκτης Κεφαλαιακής Μόχλευσης	**68,83%**	**62,32%**

Ο δείκτης κεφαλαιακής μόχλευσης στις 31.12.2022 για την Εταιρεία υπολογίζεται σε 68,83% (31.12.2021: σε 62,32%). Ο δείκτης αυτός υπολογίζεται ως το πηλίκο του καθαρού δανεισμού προς το σύνολο των απασχολούμενων κεφαλαίων (ήτοι, σύνολο καθαρής θέσης πλέον καθαρός δανεισμός).

3.3 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποτιμώνται σε εύλογη αξία κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης κατατάσσονται στα παρακάτω επίπεδα, ανάλογα με τον τρόπο προσδιορισμού της εύλογης αξίας τους:

- Επίπεδο 1: για στοιχεία που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργό αγορά και των οποίων η εύλογη αξία προσδιορίζεται από τις τιμές αγοράς (μη προσαρμοσμένες) όμοιων στοιχείων.
- Επίπεδο 2: για στοιχεία των οποίων η εύλογη αξία προσδιορίζεται από παράγοντες που σχετίζονται με δεδομένα της αγοράς, είτε άμεσα (τιμές) είτε έμμεσα (παράγωγα τιμών).
- Επίπεδο 3: για στοιχεία των οποίων η εύλογη αξία δεν προσδιορίζεται με παρατηρήσεις από την αγορά, παρά βασίζεται κυρίως σε εσωτερικές εκτιμήσεις.

Η εύλογη αξία των βραχυπρόθεσμων πελατών και λοιπών απαιτήσεων, δανειακών υποχρεώσεων καθώς και των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων προσεγγίζουν τις λογιστικές τους αξίες.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών από πλευράς της Διοίκησης, οι οποίες επηρεάζουν τις γνωστοποιήσεις που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

4.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις καθώς και οι σημειώσεις και αναφορές που τις συνοδεύουν ενδέχεται να εμπεριέχουν ορισμένες υποθέσεις και υπολογισμούς που αναφέρονται σε μελλοντικά γεγονότα σε σχέση με τις εργασίες και τις οικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας. Παρά το γεγονός ότι αυτές οι υποθέσεις και υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς και τις υποθέσεις που έχουν ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν μελλοντικά ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων έχουν ως εξής:

(α) Εύλογη αξία ενσώματων περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία αποτιμά τις εδαφικές εκτάσεις και τα κτίρια σε αναπροσαρμοσμένες αξίες (εκτιμώμενες εύλογες αξίες) όπως αυτές προσδιορίζονται από εταιρεία ανεξάρτητων εκτιμητών. Ανεξάρτητες εκτιμήσεις εκτελούνται περιοδικά. Ο προσδιορισμός των εύλογων αξιών των συγκεκριμένων ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων, παραδοχών και κρίσεων αναφορικά με την κυριότητα, αξία εν χρήσει καθώς και την ύπαρξη τυχόν οικονομικής, λειτουργικής και φυσικής απαξίωσης των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων. Η τελευταία αναπροσαρμογή των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων διενεργήθηκε την 31 Δεκεμβρίου 2020.

(β) Ωφέλιμη ζωή ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους. Η πραγματική ωφέλιμη ζωή τους αποτιμάται σε ετήσια βάση και ενδέχεται να διαφέρει λόγω διαφόρων παραγόντων, όπως η τεχνική βαθμιαία απαξίωση, κυρίως όσον αφορά τον μηχανογραφικό εξοπλισμό, έπιπλα και λοιπό εξοπλισμό, και λογισμικά προγράμματα.

(γ) Απομείωση ιδιοχρησιμοποιούμενων πάγιων περιουσιακών στοιχείων

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος και εν συνεχεία, αποσβένονται σύμφωνα με την ωφέλιμη ζωή τους. Η Εταιρεία εξετάζει σε κάθε περίοδο αναφοράς αν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης της αξίας των ενσώματων παγίων. Ο έλεγχος απομείωσης πραγματοποιείται βάσει

στοιχείων της αγοράς και των εκτιμήσεων της διοίκησης για τις μελλοντικές λειτουργικές και οικονομικές συνθήκες. Κατά τη διαδικασία ελέγχου απομείωσης η διοίκηση συνεργάζεται με ανεξάρτητους εκτιμητές.

(δ) Προβλέψεις

Αναμενόμενες Πιστωτικές Ζημιές (Δ.Π.Χ.Α. 9)

Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση (simplified approach), για την εκτίμηση των αναμενόμενων μελλοντικών πιστωτικών ζημιών για τις «Απαιτήσεις από Πελάτες» σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9. Η Εταιρεία αναγνωρίζει την πρόβλεψη των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών κατά την αρχική αναγνώριση για το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο «Απαιτήσεις από Πελάτες» που ταξινομείται στο αποσβεσμένο κόστος. Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, η Εταιρεία επιμετρά την πρόβλεψη των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών σε ποσό που ισούται με τις πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής. Με βάση την απλοποιημένη προσέγγιση, η Εταιρεία αναγνωρίζει και ταξινομεί τις απαιτήσεις από ιδιώτες πελάτες είτε στο Στάδιο 2 είτε στο Στάδιο 3 σύμφωνα με τις ημέρες καθυστέρησης αποπληρωμής των λογαριασμών.

Πιο συγκεκριμένα:

Στάδιο 2: 0-89 ημέρες καθυστέρησης από την ημερομηνία εξόφλησης του τιμολογίου. Στο Στάδιο 2 γίνεται επιμέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών καθ' όλη τη διάρκεια ζωής χωρίς να έχουν υποστεί απομείωση οι απαιτήσεις έναντι πελατών. Η επιμέτρηση του προαναφερόμενου περιουσιακού στοιχείου γίνεται στις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες της συνολικής ζωής, οι οποίες ορίζονται ως αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές οι οποίες οφείλονται σε όλα τα πιθανά πιστωτικά γεγονότα κατά την αναμενόμενη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Στάδιο 3: 90 ή περισσότερες ημέρες καθυστέρησης από την ημερομηνία εξόφλησης του τιμολογίου. Στο Στάδιο 3 επιμετρούνται οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη την διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Σε αυτό το Στάδιο ταξινομούνται απαιτήσεις έναντι πελατών για τους οποίους έχει συμβεί το πιστωτικό γεγονός.

Για τις απαιτήσεις από ασφαλιστικές εταιρείες και από φορείς του Ελληνικού Δημοσίου η Εταιρεία εξαιτίας των διαδικασιών που απαιτούνται μέχρι την οριστική είσπραξη των απαιτήσεων και με βάση τις βέλτιστες πρακτικές θεωρεί ότι έχει επέλθει πιστωτικό γεγονός όταν η απαίτηση από την ασφαλιστική εταιρεία ή από του φορείς του Ελληνικού δημοσίου παραμένουν ανείσπρακτες για διάστημα μεγαλύτερο των 180 ημερών. Οι απαιτήσεις από ασφαλιστικές εταιρείες και από φορείς του Ελληνικού δημοσίου καταχωρούνται στο Στάδιο 2 και στο στάδιο 3.

Στάδιο 2: 0-179 ημέρες καθυστέρησης από την ημερομηνία εξόφλησης της απαίτησης προς την ασφαλιστική εταιρεία ή τους φορείς του Ελληνικού δημοσίου. Στο Στάδιο 2 γίνεται επιμέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών καθ' όλη τη διάρκεια ζωής χωρίς να έχουν υποστεί απομείωση οι απαιτήσεις έναντι πελατών. Στην περίπτωση όπου ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο έχει σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου από την αρχική αναγνώριση αλλά δεν έχει υποστεί απομείωση τότε κατατάσσεται στο Στάδιο 2. Η επιμέτρηση του προαναφερόμενου περιουσιακού στοιχείου γίνεται στις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες της συνολικής ζωής, οι οποίες ορίζονται ως αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές οι οποίες οφείλονται σε όλα τα πιθανά πιστωτικά γεγονότα κατά την αναμενόμενη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Στάδιο 3: 180 ή περισσότερες ημέρες καθυστέρησης από την ημερομηνία εξόφλησης της απαίτησης προς την ασφαλιστική εταιρεία. Στο Στάδιο 3 επιμετρούνται οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη την διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Σε αυτό το Στάδιο ταξινομούνται απαιτήσεις έναντι ασφαλιστικών εταιρειών και φορέων του Ελληνικού δημοσίου για τους οποίους έχει συμβεί το πιστωτικό γεγονός

Στην περίπτωση όπου το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο έχει υποστεί απομείωση, κατατάσσεται στο Στάδιο 3 και επιμετράται στις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες για την συνολική ζωή του. Αντικειμενικό τεκμήριο για τα πιστωτικά απομειωμένα χρηματοοικονομικά στοιχεία είναι η καθυστέρηση αποπληρωμής του οφειλόμενου ποσού και του υπολοίπου που είναι εκτεθειμένη η εταιρεία για χρονική περίοδο άνω των 90 ημερών, καθώς και άλλες πληροφορίες σχετικά με σημαντικές οικονομικές δυσκολίες του χρεώστη.

Η Εταιρεία θεωρεί ότι έχει επέλθει πιστωτικό γεγονός όταν ο οφειλέτης ιδιώτης είναι σε καθυστέρηση για περισσότερες από 90 ημέρες ή δεν είναι σε θέση να αποπληρώσει τις οφειλές του λόγω οικονομικών δυσκολιών. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες επιμετρούνται σε συλλογική βάση. Πιο συγκεκριμένα, η Εταιρεία εκτιμά τις

αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες για χαρτοφυλάκια απαιτήσεων με παρόμοια χαρακτηριστικά, όπως χαρακτηριστικά κινδύνου και ημέρες καθυστέρησης

Για τον υπολογισμό των παρατηρούμενων ποσοστών αθέτησης (Default Rates "DRs") και της πιθανότητας αθέτησης (PD), για τις απαιτήσεις από ιδιώτες πελάτες χρησιμοποιούνται παρατηρήσεις για τις μεταβλητές της περιόδου 3 ετών. Αναλυτικότερα οι μεταβλητές αυτές είναι:

Κωδικός περιστατικού,
Κωδικός πελάτη,
Οφειλή πελάτη,
Κίνηση λογαριασμού του πελάτη.

Για τον υπολογισμό των ποσοστών αθέτησης, ορίζονται σε μηνιαία βάση buckets και υπολογίζεται το συνολικό άνοιγμα για κάθε περιστατικό με βάση τις μέρες καθυστέρησης.

Για τον υπολογισμό των ποσοστών αθέτησης από το Ελληνικό Δημόσιο καθώς και από το Δημόσιο άλλων χωρών η Εταιρεία χρησιμοποιεί τα αντίστοιχα ποσοστά αθέτησης με βάση τη πιστοληπτική διαβάθμιση της Ελλάδας ή άλλων χωρών όπως αυτή εμφανίζεται από τους διάφορους οίκους αξιολόγησης κατά την ημερομηνία πραγματοποίησης του υπολογισμού των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών.

Για τον υπολογισμό των ποσοστών αθέτησης από τις ασφαλιστικές εταιρείες η Εταιρεία χρησιμοποιεί τα αντίστοιχα ποσοστά αθέτησης των ασφαλιστικών εταιρειών και όπου αυτά δεν υπάρχουν χρησιμοποιούνται τα ποσοστά αθέτησης από παρόμοιες εταιρείες ή μητρικές τους που λειτουργούν στην ίδια χώρα.

Για σκοπούς υπολογισμού του LGD η Εταιρεία χρησιμοποιεί τα αποτελέσματα της ανάλυσης Roll Rate και τις πραγματικές πληρωμές για απαιτήσεις που είχαν ταξινομηθεί στα αντίστοιχα Buckets

Σύμφωνα με τα παραπάνω το LGD υπολογίσθηκε για τους ιδιώτες οφειλέτες ως:

〖LGD〗_i=1-〖cash receipts value〗_(i)/〖Balance Amount〗_(i(buckets4-8))
όπου

Cash receipts value: είναι οι πληρωμές για τις απαιτήσεις σε αθέτηση.
Balance Amount: είναι το συνολικό υπόλοιπο του πελάτη

Για σκοπούς υπολογισμού του LGD για απαιτήσεις από φορείς του Ελληνικού Δημοσίου από φορείς τρίτων χωρών Δημόσιου και από ασφαλιστικές εταιρείες, η Εταιρεία αποφάσισε να χρησιμοποιήσει το αντίστοιχο LGD που προκύπτει για κρατικά και εταιρικά μη εξασφαλισμένα ομόλογα που έχουν εκδώσει αντίστοιχά κράτη και εταιρίες και τα οποία αθετήθηκαν.

Κατά την αξιολόγηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, λαμβάνονται υπόψιν πληροφορίες που αφορούν το μέλλον. Εσωτερικές και εξωτερικές πηγές της πραγματικής οικονομίας και οικονομικών προβλέψεων εξετάζονται έτσι ώστε να ενσωματωθούν οι πληροφορίες που αφορούν το μέλλον στο μοντέλο των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει την πρόβλεψη ζημίας σε κάθε περίοδο αναφοράς.

- Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

Οι επισφαλούς είσπραξης λογαριασμοί απεικονίζονται με τα ποσά τα οποία είναι πιθανόν να ανακτηθούν. Οι εκτιμήσεις για τα ποσά που αναμένεται να ανακτηθούν προκύπτουν κατόπιν ανάλυσης καθώς και από την εμπειρία της Εταιρείας σχετικά με την πιθανότητα επισφαλειών των πελατών. Μόλις γίνει γνωστό ότι ένας συγκεκριμένος λογαριασμός υπόκειται σε μεγαλύτερο κίνδυνο του συνήθους πιστωτικού κινδύνου (π.χ., χαμηλή πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη, διαφωνία σχετικά με την ύπαρξη ή το ποσό της απαίτησης, κτλ.), ο λογαριασμός αναλύεται και κατόπιν καταγράφεται ως επισφάλεια εάν οι συνθήκες υποδηλώνουν ότι η απαίτηση είναι ανείσπρακτη.

ε) Προβλέψεις για αποζημιώσεις προσωπικού

Το ύψος της πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού βασίζεται σε αναλογιστική μελέτη. Η αναλογιστική μελέτη περιλαμβάνει την στοιχειοθέτηση παραδοχών σχετικών με το προεξοφλητικό επιτόκιο, το ποσοστό αύξησης των αμοιβών των εργαζομένων, την αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή και την αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή. Οι παραδοχές που χρησιμοποιούνται εμπεριέχουν σημαντική αβεβαιότητα και η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε συνεχή επανεκτίμησή τους.

(στ) Φόρος εισοδήματος

Απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Εάν το τελικό αποτέλεσμα του φορολογικού ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικώς αναγνωρισθέν, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου. Η Εταιρεία αναγνωρίζει αναβαλλόμενους φόρους επί των προσωρινών φορολογικών διαφορών, λαμβάνοντας υπόψη τις εκάστοτε ισχύουσες φορολογικές διατάξεις και εκτιμώντας τα μελλοντικά οφέλη αλλά και τις μελλοντικές υποχρεώσεις από φόρους. Κατά την αναγνώριση των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων, καθώς και κατά την αξιολόγηση της ανακτησιμότητας τους, λαμβάνονται υπόψη οι καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις της Διοίκησης για την εξέλιξη των φορολογικών αποτελεσμάτων της Εταιρείας στο ορατό μέλλον.

4.2 Σημαντικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών

Δεν υπάρχουν σημαντικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών.

5. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Κατωτέρω παρατίθενται οι μεταβολές των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας:

31.12.2021	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος							
Έναρξη χρήσης 1/1/2021							
Κόστος ή εκτίμηση	9.832.000	41.297.166	40.058.531	115.840	15.259.089	936.205	107.498.832
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0	(14.065.886)	(30.095.933)	(35.137)	(12.573.710)	0	(56.770.665)
Αναπόσβεστη αξία	**9.832.000**	**27.231.280**	**9.962.598**	**80.704**	**2.685.379**	**936.205**	**50.728.167**
Κίνηση χρήσης (1/1/2021-31/12/2021)							
Υπόλοιπο έναρξης	9.832.000	27.231.280	9.962.598	80.704	2.685.379	936.205	50.728.167
Αναπροσαρμογές αξίας ακινήτων	0	0	0	0	0	0	0
Προσθήκες	0	945.534	1.655.032	0	529.787	836.320	3.966.673
Πωλήσεις- Διαγραφή αρχικής αξίας	0	0	(199.956)	0	(100.643)		(300.598)
Διαγραφή συσσωρευμένων αποσβέσεων	0	0	181.269	0	99.707	0	280.975
Αποσβέσεις χρήσης	0	(999.764)	(1.740.788)	(16.447)	(695.836)	0	(3.452.835)
Αναπόσβεστη αξία στις 31/12/2021	**9.832.000**	**27.177.050**	**9.858.155**	**64.257**	**2.518.394**	**1.772.525**	**51.222.382**
Λήξη χρήσης (31/12/2021)							
Κόστος ή εκτίμηση	9.832.000	42.242.700	41.513.607	115.840	15.688.233	1.772.525	111.164.906
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0	(15.065.650)	(31.655.452)	(51.583)	(13.169.839)	0	(59.942.525)
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2021	**9.832.000**	**27.177.050**	**9.858.155**	**64.257**	**2.518.394**	**1.772.525**	**51.222.382**

31.12.2022	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος							
Έναρξη χρήσης 1/1/2022							
Κόστος ή εκτίμηση	9.832.000	42.242.700	41.513.607	115.840	15.688.233	1.772.525	111.164.906
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0	(15.065.650)	(31.655.452)	(51.583)	(13.169.839)	0	(59.942.525)
Αναπόσβεστη αξία	**9.832.000**	**27.177.050**	**9.858.155**	**64.257**	**2.518.394**	**1.772.525**	**51.222.382**
Κίνηση χρήσης (1/1/2022-31/12/2022)							
Υπόλοιπο έναρξης							
Αναπροσαρμογές αξίας ακινήτων	0	0	0	0	0	0	0
Προσθήκες	0	984.368	1.859.571	0	597.756	1.164.117	4.605.811
Μεταφορές	0	0	0	0	0	0	0
Πωλήσεις- Διαγραφή αρχικής αξίας	0	0	(2.312.156)	0	(300.005)		(2.612.161)
Διαγραφή συσσωρευμένων αποσβέσεων	0	0	2.282.956	0	295.215	0	2.578.171
Αποσβέσεις χρήσης	0	(1.074.889)	(1.858.824)	(16.406)	(757.069)	0	(3.707.188)
Αναπόσβεστη αξία στις 31/12/2022	**9.832.000**	**27.086.528**	**9.829.703**	**47.851**	**2.354.291**	**2.936.643**	**52.087.015**
Λήξη χρήσης (31/12/2022)							
Κόστος ή εκτίμηση	9.832.000	43.227.068	41.061.022	115.840	15.985.983	2.936.643	113.158.556
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0	(16.140.540)	(31.231.319)	(67.989)	(13.631.693)	0	(61.071.541)
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2022	**9.832.000**	**27.086.528**	**9.829.703**	**47.851**	**2.354.291**	**2.936.643**	**52.087.015**

Η Εταιρεία έχει επιλέξει την λογιστική απεικόνιση των ακινήτων της με τη μέθοδο της εύλογης αξίας. Η τελευταία επιμέτρηση της εύλογης αξίας από ανεξάρτητο πιστοποιημένο Ορκωτό Εκτιμητή έγινε 31.12.2021.Για την επιμέτρηση της αξίας τους χρησιμοποιήθηκαν οι μέθοδοι αποσβεσμένου κόστους αντικατάστασης και η μέθοδος των συγκριτικών στοιχείων.

Επί των ακινήτων της Εταιρείας υφίστανται εμπράγματα βάρη υπέρ της Τράπεζας Eurobank Ergasias Ανώνυμη Εταιρεία ποσού € 157.800.000,00, για εξασφάλιση ομολογιακού δανείου συνολικού ποσού €306.000.000,00 το ανεξόφλητο υπόλοιπο του οποίου στις 31/12/2022 ανερχόταν σε €30.967.153,00.

Στην Εταιρεία επενδύθηκε, εντός της χρήσης 1/1 – 31/12/2022, συνολικά ποσό ύψους €4,6 εκατ. περίπου που αφορά κυρίως την αγορά ιατρικών μηχανημάτων.

6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Κατωτέρω παρατίθενται οι μεταβολές των άυλων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας:

31.12.2021	Σήματα	Μηχανογραφικές εφαρμογές	Σύνολο
Κόστος			
Έναρξη χρήσης 1/1/2021			
Κόστος ή εκτίμηση	580.851	2.765.637	3.346.488
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(580.851)	(2.063.795)	(2.644.646)
Αναπόσβεστη αξία	**0**	**701.842**	**701.842**
Κίνηση χρήσης (1/1/2021-31/12/2021)			
Υπόλοιπο έναρξης	0	701.842	701.842
Προσθήκες	0	429.812	429.812
Αποσβέσεις χρήσης	0	(474.605)	(474.605)
Αναπόσβεστη αξία στις 31/12/2021	**0**	**657.049**	**657.049**
Λήξη χρήσης (31/12/2021)			
Κόστος ή εκτίμηση	580.851	3.195.449	3.776.300
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(580.851)	(2.538.400)	(3.119.251)
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2021	**0**	**657.049**	**657.049**

31.12.2022	Σήματα	Μηχανογραφικές εφαρμογές	Σύνολο
Κόστος			
Έναρξη χρήσης 1/1/2022			
Κόστος ή εκτίμηση	580.851	3.195.449	3.776.300
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(580.851)	(2.538.400)	(3.119.251)
Αναπόσβεστη αξία	**0**	**657.049**	**657.049**
Κίνηση χρήσης (1/1/2022-31/12/2022)			
Υπόλοιπο έναρξης	0	657.049	657.049
Απομειώσεις αξίας			0
Προσθήκες	0	951.532	951.532
Αποσβέσεις χρήσης	0	(717.429)	(717.429)
Αναπόσβεστη αξία στις 31/12/2022	**0**	**891.153**	**891.153**
Λήξη χρήσης (31/12/2022)			
Κόστος ή εκτίμηση	580.851	4.146.982	4.727.833
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(580.851)	(3.255.828)	(3.836.679)
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2022	**0**	**891.153**	**891.153**

Δεν υπάρχουν άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας, τα οποία να είναι ενεχυριασμένα σε εξασφάλιση υποχρεώσεων.

7. Μισθώσεις

Η Εταιρεία μισθώνει κτίρια με σκοπό την στέγαση των διοικητικών της μονάδων και την λειτουργία γραφείων συνεργατών ιατρών καθώς και αποθηκευτικών χώρων. Επιπλέον η Εταιρεία μισθώνει επιβατικά αυτοκίνητα για την εξυπηρέτηση του διοικητικού προσωπικού αλλά και για την κάλυψη λοιπών λειτουργικών αναγκών.
Οι όροι των συμβάσεων μίσθωσης διαπραγματεύονται σε μεμονωμένη βάση και περιέχουν ένα ευρύ φάσμα διαφορετικών όρων και συνθηκών.

Οι κινήσεις των δικαιωμάτων χρήσης παγίων της Εταιρείας κατά την χρήση 1/1–31/12/2022 παρουσιάζονται στον κατωτέρω πίνακα:

Δικαιώματα χρήσης παγίων

(Ποσά σε Ευρώ)	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Μηχανογραφικές εφαρμογές	Σύνολο

ΚΟΣΤΟΣ						
1/1/2022	1.166.893	426.598	141.673	174.154	0	1.909.317
Προσθήκες	914.971	202.983	150.393	13.861	58.372	1.340.580
Μειώσεις	0	0	(28.842)	0		(28.842)
31-Δεκ-22	**2.081.864**	**629.581**	**263.224**	**188.015**	**58.372**	**3.221.055**
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ						
Έναρξη χρήσης 1/1/2022	(459.691)	(236.284)	(90.192)	(71.330)	0	(857.497)
Διαγραφή συσσωρευμένων αποσβέσεων			16.824			16.824
Αποσβέσεις χρήσης	(244.648)	(236.506)	(45.060)	(40.669)	(11.674)	(578.557)
31-Δεκ-22	**(704.339)**	**(472.791)**	**(118.427)**	**(112.000)**	**(11.674)**	**(1.419.230)**
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ						
1-Ιαν-22	**707.202**	**190.313**	**51.481**	**102.824**		**1.051.819**
31-Δεκ-22	**1.377.525**	**156.790**	**144.797**	**76.016**		**1.801.825**

Παρακάτω παρουσιάζονται οι υποχρεώσεις μισθώσεων και η κίνηση τους για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022 , για την Εταιρεία:

	(Ποσά σε Ευρώ)
Σύνολο την 1η Ιανουαρίου 2022	**1.069.256**
Προσθήκες	1.340.580
Τόκοι	56.167
Πληρωμές μισθώσεων (χρεολύσιο)	(589.320)
Τόκοι πληρωθέντες	(56.167)
Σύνολο την 31η Δεκεμβρίου 2022	**1.820.516**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	478.170
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	1.342.347
Οι μισθώσεις είναι αποπληρωτέες ως ακολούθως:	
Άμεσα ή εντός ενός έτους	537.353
Εντός του δεύτερου έτους	359.298
Από 3 έως 5 χρόνια	794.093
Πάνω από 5 χρόνια	338.911
Μείον: Προεξόφληση	(209.138)
Σύνολο υποχρεώσεων μισθώσεων	**1.820.516**

Τα ποσά που αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων για την Εταιρεία παρουσιάζονται στους ακόλουθους πίνακες:

	1/1/2022 - 31/12/2022
(Ποσά σε Ευρώ)	
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης	578.557
Τόκοι μισθώσεων	56.167
Σύνολο	**634.725**

Η Εταιρεία παρουσίασε συνολικές ταμειακές εκροές για μισθώσεις ποσού € 589.320 κατά το 2022

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει κάποιο σημαντικό κίνδυνο ρευστότητας αναφορικά με τις υποχρεώσεις από μισθώσεις. Οι υποχρεώσεις από τις μισθώσεις παρακολουθούνται από την υπηρεσία διαχείρισης κεφαλαίων της Εταιρείας
Δεν υπάρχουν σημαντικές δεσμεύσεις από συμβάσεις μίσθωσης οι οποίες δεν έχουν τεθεί σε ισχύ μέχρι και την λήξη της περιόδου αναφοράς.

8. Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις/απαιτήσεις

	31/12/2022	31/12/2021
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	4.312.152	3.751.803
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	(3.777.003)	(3.666.110)
	535.149	**85.693**

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	31/12/2022	31/12/2021
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	**85.693**	**(533.788)**
(Χρέωση)/πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	458.081	535.378
(Χρέωση)/πίστωση στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	(8.624)	84.104
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	**535.149**	**85.693**

Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης είναι οι παρακάτω:

Αναβαλλόμενη φορολογία από:	**Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022**	**Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος**	**Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022**
Διαφορά φορολογικής και λογιστικής βάσης των πάγιων περιουσιακών στοιχείων	(3.435.015)	54.414	(3.380.602)
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	78.322	74.248	152.570
Δικαιώματα χρήσης παγίων	(231.095)	(165.307)	(396.401)
Υποχρεώσεις μισθώσεων	235.236	165.277	400.514
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	2.886.295	319.000	3.205.295
Αποζημιώσεις αποχώρησης και συνταξιοδοτικό πρόγραμμα προσωπικού	88.834	(816)	88.018
Λοιπές προβλέψεις	463.115	2.640	465.756
Σύνολο	**85.693**	**449.457**	**535.149**

Αναβαλλόμενη φορολογία από:	**Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021**	**(Χρέωση)/ πίστωση στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος**	**Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021**
Διαφορά φορολογικής και λογιστικής βάσης των πάγιων περιουσιακών στοιχείων	(3.788.251)	353.236	(3.435.015)

Άυλα περιουσιακά στοιχεία	45.425	32.897	78.322
Δικαιώματα χρήσης παγίων	(170.881)	(60.214)	(231.095)
Υποχρεώσεις μισθώσεων	175.008	60.229	235.236
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	2.604.939	281.356	2.886.295
Αποζημιώσεις αποχώρησης και συνταξιοδοτικό πρόγραμμα προσωπικού	90.393	(1.559)	88.834
Λοιπές προβλέψεις	509.579	(46.464)	463.115
Σύνολο	**(533.788)**	**619.481**	**85.693**

Ο φόρος που αναλογεί στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα είναι:

	Σημ.	Προ φόρων	Φόρος (χρέωση)/ πίστωση	Μετά από φόρους	Προ φόρων	Φόρος (χρέωση)/ πίστωση	Μετά από φόρους
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)	19	39.200	(8.624)	30.576	(7.327)	1.612	(5.715)
Αναβαλλόμενοι φόροι επί της επανεκτίμησης εδαφικών εκτάσεων λόγω της μεταβολής στον φορολογικό συντελεστή		0	0	0	0	77.894	77.894
Αναβαλλόμενοι φόροι επί των αναλογιστικών κερδών/(ζημιών) λόγω της μεταβολής στον φορολογικό συντελεστή		0	0	0	0	4.598	4.598
Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα		**39.200**	**(8.624)**	**30.576**	**(7.327)**	**84.104**	**76.777**

9. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

	31/12/2022	31/12/2021
Δοσμένες Εγγυήσεις:	115.451	80.276
που αναλύεται ως εξής:		
Εγγυήσεις Ενοικίων	68.335	35.585
Λοιπές εγγυήσεις	47.116	44.691
Σύνολο	**115.451**	**80.276**

10. Αποθέματα

Κατωτέρω παρατίθεται ανάλυση των αποθεμάτων της Εταιρείας.

	31/12/2022	31/12/2021
Αναλώσιμα υλικά / φάρμακα	1.452.250	1.677.468
Σύνολο	**1.452.250**	**1.677.468**

Η αξία ανάλωσης των αποθεμάτων που αναγνωρίστηκε στο Κόστος Πωληθέντων (σημείωση 23) την τρέχουσα χρήση για την Εταιρεία ανέρχεται σε € 19.324.654 (2021: € 17.355.682).

Το ύψος των αποθεμάτων κρίνεται από τη Διοίκηση αναλογικό του κύκλου εργασιών και επαρκές για τη διασφάλιση της ομαλής λειτουργίας.

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές κλπ.

11. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Κατωτέρω παρατίθεται η ανάλυση των πελατών και λοιπών εμπορικών απαιτήσεων:

	31/12/2022	31/12/2021
Πελάτες	31.847.220	32.140.688
Γραμμάτια στο χαρτοφυλάκιο	2.025.779	2.266.418
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	2.376.297	2.337.025
Επιταγές εισπρακτέες	87.678	67.508
Επιταγές σε καθυστέρηση	1.075.962	1.075.962
Πελάτες επισφαλείς	13.004.385	12.453.104
Προβλέψεις απομείωσης	(23.881.665)	(22.431.665)
Σύνολο	**26.535.655**	**27.909.040**

Η μείωση του υπολοίπου των απαιτήσεων από πελάτες, οφείλεται κυριώς στις βελτίωση του εισπρακτικού κύκλου από τις συνεργαζόμενες ιδιωτικές ασφάλειες και τους ιδιώτες πελάτες.

Δεν υπάρχουν σημαντικές διαφορές μεταξύ εύλογων και λογιστικών αξιών. Η κίνηση των προβλέψεων για επισφαλείς πελάτες, και γραμμάτια και επιταγές σε καθυστέρηση είναι ως ακολούθως:

	Στάδιο 2	Στάδιο 3	Σύνολο 31.12.2022
Εμπορικές Απαιτήσεις από τρίτους	20.864.709	23.953.189	**44.817.898**
Εμπορικές Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	33.706	0	**33.706**
Γραμμάτια Εισπρακτέα	385.421	4.016.655	**4.402.076**
Επιταγές Εισπρακτέες	68.285	1.095.355	**1.163.640**
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(836.997)	(23.044.668)	**(23.881.665)**
Σύνολα	**20.515.124**	**6.020.531**	**26.535.655**

	2022	2021
Υπόλοιπο 01/01	**22.431.665**	**21.085.235**
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσης	1.450.000	1.346.430
Υπόλοιπο 31/12	**23.881.665**	**22.431.665**

12. Λοιπές απαιτήσεις

Κατωτέρω παρατίθεται η ανάλυση των λοιπών απαιτήσεων:

	31/12/2022	31/12/2021
Ελληνικό Δημόσιο Λοιπές Απαιτήσεις	262.819	262.819
Λοιποί χρεώστες διάφοροι σε €	1.711.572	1.823.252
Χρηματικές διευκολύνσεις προσωπικού	25.249	89.823
Προσωπικό - Λογαριασμοί προς απόδοση	8.571	6.534
Μεταβατικοί λογ/μοί ενεργητικού	222.216	229.893
Προκαταβολές σε προμηθευτές	116.539	106.871
Λοιπές απαιτήσεις	0	0
Λογαριασμοί δεσμευμένων καταθέσεων	390	23.690
Προβλέψεις απομείωσης	(1.481.479)	(1.481.479)
Σύνολο	**865.876**	**1.061.401**

Δεν υπάρχουν σημαντικές διαφορές μεταξύ εύλογων και λογιστικών αξιών.

Η κίνηση των προβλέψεων για λοιπές απαιτήσεις είναι ως ακολούθως:

	31/12/2022	31/12/2021
Υπόλοιπο 01/01	**1.481.479**	**1.477.909**
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσης	0	3.571
Υπόλοιπο 31/12	**1.481.479**	**1.481.479**

13. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Κατωτέρω παρατίθεται ανάλυση των ταμειακών διαθεσίμων της Εταιρείας.

	31/12/2022	31/12/2021
Ταμείο	16.941	14.048
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας σε Ευρώ	541.137	1.162.601
Σύνολο	**558.078**	**1.176.649**

14. Μετοχικό Κεφάλαιο και Υπέρ το άρτιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας την 31/12/2022 και την 31/12/2021:

Μετοχικό κεφάλαιο

	31/12/2022	31/12/2021
Αριθμός μετοχών	53.738.920	53.738.920
Τιμή μετοχής	0,31	0,31
Σύνολο	**16.659.065**	**16.659.065**

15. Λοιπά Αποθεματικά

Τα υπόλοιπα των Λοιπών αποθεματικών της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Τακτικό Αποθεματικό	Αποθεματικό Αναπροσμαρμογής ενσώματων ακινητοποιήσεων	Σύνολο
Υπόλοιπο 01/01/2021	**0**	**2.948.453**	**2.948.453**
Αποτέλεσμα αποτίμησης παγίων	0	0	0
Συμψηφισμοί αποθεματικών με σωρευμένα κέρδη/ζημιές	0	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος αποτίμησης παγιών	0	77.894	77.894
Υπόλοιπο 31/12/2021	**0**	**3.026.347**	**3.026.347**
Αποτέλεσμα αποτίμησης παγίων	0	0	0
Συμψηφισμοί αποθεματικών με σωρευμένα κέρδη/ζημιές	0	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος αποτίμησης παγιών	0	0	0

Υπόλοιπο 31/12/2022	**0**	**3.026.347**	**3.026.347**

16. Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους

Η Εταιρεία, αναγνωρίζει ως υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, την παρούσα αξία της νομικής δέσμευσης που έχει αναλάβει για την καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης. Η σχετική υποχρέωση υπολογίστηκε κατόπιν αναλογιστικών μελετών. Συγκεκριμένα, οι σχετικές μελέτες αφορούσαν στη διερεύνηση και υπολογισμό των αναλογιστικών μεγεθών που απαιτούνται από τις προδιαγραφές που θέτουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ 19) και είναι υποχρεωτικό να καταχωρηθούν στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης και στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Συνολικών εισοδημάτων κάθε επιχείρησης. Οι κύριες παραδοχές της αναλογιστικής μελέτης είναι οι εξής:

Κύριες αναλογιστικές παραδοχές	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Προεξοφλητικό επιτόκιο	2,80%	0,60%
Μελλοντικές αυξήσεις αποδοχών	2,20%	1,80%
Μέσος ετήσιος ρυθμός μακροχρόνιας αύξησης πληθωρισμού	2,20%	1,80%

Τα ποσά, τα οποία αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων αναλύονται ως εξής:

Συστατικά της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	58.433	48.471
Χρηματοοικονομικό κόστος	2.423	2.260
Κόστος διακανονισμών	57.721	93.052
Συνολική επιβάρυνση αποτελεσμάτων χρήσης	**118.577**	**143.783**
Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα (OCI)		
Καθαρά αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες) αναγνωρισμένα στην χρήση	39.200	(7.327)
Σωρευτικό ποσό που καταχωρείται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	**39.200**	**(7.327)**

Ανάλυση της υποχρέωσης που καταχωρήθηκε στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης:

	31/12/2022	**31/12/2021**
Υπόλοιπο έναρξης	**403.791**	**376.635**
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημίες αναγνωρισμένα στην χρήση	(39.200)	7.327
Παροχές που καταβλήθηκαν μέσα στην χρήση	(83.085)	(123.954)
Συνολική επιβάρυνση αποτελεσμάτων χρήσης	118.577	143.783
Υπόλοιπο λήξης	**400.083**	**403.791**

Οι αναμενόμενες μελλοντικές πληρωμές που προκύπτουν από τα προγράμματα καθορισμένων παροχών έχουν ως εξής:

	31/12/2022
Από 0-1 έτη	108.039
Από 1-5 έτη	125.351
Από 5-10 έτη	422.024
Από 10 έτη και άνω	2.579.330
Συνολικές αναμενόμενες πληρωμές	**3.234.744**

Η ανάλυση ευαισθησίας της Πρόβλεψης για παροχές στους εργαζόμενους από μεταβολές στις κυριότερες παραδοχές είναι:

	Μεταβολή στην παραδοχή κατά	31/12/2022 Μεταβολή στην υποχρέωση κατά
Προεξοφλητικό επιτόκιο	+/- 0,50%	- 3% / +3%
Ρυθμός μεταβολής μισθολογίου	+/- 0,50%	+ 3% / - 3%

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας στο τέλος της τρέχουσας χρήσης ανέρχεται σε 685 (31.12.2021: 643).

17. Δανειακές υποχρεώσεις

Τα υπόλοιπα των Δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας σε βραχυπρόθεσμη και μακροπρόθεσμη λήξη κατά την 31/12/2022 αναλύονται ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Ομολογιακά δάνεια	28.851.527	30.967.603
Σύνολο Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεν	**28.851.527**	**30.967.603**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση	2.115.626	1.116.426
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεν	**2.115.626**	**1.116.426**
Σύνολο Δανειακών υποχρεώσεων	**30.967.153**	**32.084.029**

Την 14η Νοεμβρίου 2019, στο πλαίσιο της αναδιάρθρωσης του δανεισμού του Ομίλου Hellenic Healthcare, η Εταιρεία υπέγραψε πρόγραμμα κοινού εμπραγμάτως εξασφαλισμένου ομολογιακού δανείου (το «Δάνειο»), και σύμβαση κάλυψης με την Τράπεζα Eurobank Ergasias A.E. ως εκπρόσωπο των ομολογιούχων και αρχικό ομολογιούχο για το σύνολο του Δανείου.

Το Δάνειο το οποίο είναι σύμφωνο με την έννοια των άρθρων 59επ. του ν. 4548/2018, έχει εκδοθεί σε τέσσερις σειρές κάθε μια από τις οποίες αντιστοιχεί σε διαφορετικό σκοπό χρηματοδότησης αναγκών της Εταιρείας και ανέρχεται μέχρι του ποσού των €131,5 εκ διαιρούμενο σε ισάριθμες ονομαστικές ομολογίες ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (€1) καθεμιά, με την επιφύλαξη ότι το συνολικό ποσό εκδιδομένων και ανεξόφλητων ομολογιών της Εταιρείας υπό το Δάνειο και, επίσης, εκδιδομένων και ανεξόφλητων ομολογιών από τα τρία ομολογιακά δάνεια που θα εκδώσουν οι συνδεδεμένες αυτής εταιρείες Περσεύς Α.Ε., Μητέρα Α.Ε., και Υγεία Α.Ε.(οι «συνδεδεμένες εταιρείες») δεν θα υπερβαίνει οποτεδήποτε το συνολικό ποσό των €360 εκ..
Το ετήσιο επιτόκιο του Δανείου είναι ίσο με το άθροισμα του εκάστοτε εφαρμοστέου επιτοκίου Euribor και κυμαινόμενου, με βάση χρηματοοικονομικό δείκτη, περιθωρίου ενώ η αποπληρωμή του καθορίζεται σε εξαμηνιαίες δόσεις με τελική ημερομηνία αποπληρωμής την 20ή Νοεμβρίου 2026.

Για το ως άνω πρόγραμμα έχουν παρασχεθεί εξασφαλίσεις από την Εταιρεία οι οποίες περιλαμβάνουν προσημειώσεις επί ενσώματων παγίων και σύσταση πλασματικού ενεχύρου επί εξοπλισμού, καθώς και ενέχυρα επί απαιτήσεων από ασφαλιστήρια συμβόλαια. Επίσης προς επίτευξη καλύτερων όρων χρηματοδότησης, οι συνδεδεμένες εταιρείες έχουν εγγυηθεί την αποπληρωμή των υποχρεώσεων της Εταιρείας από το Δάνειο και έχουν χορηγήσει και εξασφαλίσεις επί δικών τους περιουσιακών στοιχείων. Αντιστοίχως, η Εταιρεία έχει εγγυηθεί για τα ομολογιακά δάνεια που έχουν εκδοθεί από τις εν λόγω συνδεδεμένες εταιρείες.

Την 20η Ιανουαρίου 2020, ολοκληρώθηκε η αναχρηματόδοτηση των δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας με την εκταμίευση ποσού € 26,5 εκ. από την Eurobank Ergasias AE σε συνέχεια της από 14/11/2019 υπογραφής του προγράμματος εκδόσεως κοινού Ομολογιακού Δανείου των εταιρειών του Ομίλου Hellenic Healthcare με την Eurobank Ergasias AE. Από τα συνολικά € 26,5 εκ. που εκταμιεύθηκαν από την εταιρία ποσό 23,8 εκ. αφορούσε

την αποπληρωμή του υφιστάμενου δανεισμού της Εταιρίας και € 2,7 εκ. την ενίσχυση του κεφαλαίου κίνησης. Επιπλέον την 30η Μαρτίου 2020 στα πλάισια του ως άνω δανείου εκταμιευθηκε ποσό € 4 εκ. από την 2η και ποσό €4 εκ. από την 3η σειρά αντίστοιχα ποσά προορισμένα για την εκτέλεση του προγράμματος επενδύσεων της Εταιρείας καθώς και για ενίσχυση του κεφαλαίου κίνησης. Η απόπληρωμή του κεφαλαίου της 2η σειράς έχει τελική ημερομηνία αποπληρωμής την 20ή Νοεμβρίου 2026 ενώ για την αποπληρωμή του κεφαλαίου της 3ης σειράς καθορίζεται σε εξαμηνιαίες δόσεις με αρχική ημερομηνία την 22α Μαϊου 2023 και τελική ημερομηνία αποπληρωμής την 20ή Νοεμβρίου 2026.

Την 20η Μαΐου 2021, η Τράπεζα Eurobank Α.Ε. ως εκπρόσωπος των ομολογιούχων γνωστοποίησε ότι η Εθνική Τράπεζα Ελλάδος Α.Ε., η Alpha Τράπεζα Α.Ε. και η Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε. θα συμμετέχουν ως ομολογιούχοι στο υφιστάμενο Κοινό Ομολογιακό Δάνειο της Εταιρείας ώς κάτωθι:

ΤΡΑΠΕΖΑ	**1η σειρά**	**2η σειρά**	**3η σειρά**	**Σύνολο**
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΕ	5.601.071	892.573	892.573	**7.386.217**
ALPHA BANK ΑΕ	4.000.768	637.552	637.552	**5.275.872**
ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕ	3.753.041	598.075	598.075	**4.949.191**

Την 4η Μαϊου 2023 η Alpha Τράπεζα Α.Ε. προχώρησε στην ενεχυρίαση του συνολού των ομολογιών (5.272.872) που κατείχε και εκχώρησε στην Τράπεζα της Ελλάδος τις απαιτήσεις της που απορέουν από τις εν λόγω ομολογίες για την λήψη μακροπρόθεσμης χρηματοδοτήσης από την Κεντρική Τράπεζα.

18. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Τα υπόλοιπα των Προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31/12/2022	**31/12/2021**
Προμηθευτές	24.099.225	19.938.176
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	628.270	592.712
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	1.387.232	1.187.764
Πιστωτές διάφοροι	299.654	231.452
Μεταβατικοί λογαριασμοί Παθητικού	308.064	118.727
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	1.150.709	162.571
Λοιπές υποχρεώσεις	4.058.598	3.075.390
Σύνολο	**31.931.750**	**25.306.791**

Οι λοιπές υποχρεώσεις περιλαμβάνουν κυρίως αμοιβές συνεργατών ιατρών. Σε σχέση με τα δημοσιευμένα στοιχεία του 2021 έχουν αναταξινομηθεί για λόγους ορθότερης απεικόνισης στους «Προμηθευτές» ποσό € 198 χιλ. από τους «Πιστωτές Διάφορους» που αφορά αγορές από φορείς του Δημόσιου.

19. Φόρος Εισοδήματος

Με το άρθρο 120 του Ν. 4799/2021 (ΦΕΚ 78/Α/18-5-2021) αποφασίσθηκε η μείωση του συντελεστή φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων και νομικών οντοτήτων. Συγκεκριμένα, η περ. α' της παρ. 1 του άρθρου 58 του Κ.Φ.Ε. (ν. 4172/2013, Α' 167) και διαμορφώνεται πλέον ως εξής: «1. α). Τα κέρδη από επιχειρηματική

δραστηριότητα που αποκτούν τα νομικά πρόσωπα και οι νομικές οντότητες που τηρούν διπλογραφικά βιβλία, εξαιρουμένων των πιστωτικών ιδρυμάτων, φορολογούνται με συντελεστή είκοσι τέσσερα τοις εκατό (24%) για τα εισοδήματα των φορολογικών ετών 2019 και 2020. Για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2021 και εφεξής ο συντελεστής του προηγούμενου εδαφίου μειώνεται σε είκοσι δύο τοις εκατό (22%).

Το ποσό φόρου προς επιστροφή είναι καταχωρημένο στο κονδύλι "Απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος" στην Κατάσταση Οικονομική Θέση και αναλύεται ως εξής:

	31/12/2022	**31/12/2021**
Ελληνικό Δημόσιο - προκαταβλημένοι και παρακρατημένοι φόροι	1.290.588	1.189.947
Φόρος εισοδήματος	0	(585.853)
Σύνολο	**1.290.588**	**604.094**

Ο φόρος εισοδήματος στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης για την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

	Σημ.	**1/1/2022 - 31/12/2022**	**1/1/2021 - 31/12/2021**
Φόρος εισοδήματος		0	(585.853)
Διαφορές Φορολογικού Ελέγχου		13.324	(81.567)
Αναβαλλόμενη φορολογία	8	458.081	535.378
Σύνολο		**471.405**	**(132.042)**

Ο φόρος, επί των κερδών προ φόρων της Εταιρείας, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον σταθμισμένο μέσο συντελεστή φόρου. Η διαφορά έχει ως εξής:

	1/1/2022 - 31/12/2022	**1/1/2021 - 31/12/2021**
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων	**(5.415.305)**	**(387.115)**
Φορολογικός συντελεστής	22%	22%
Φόρος με βάση τον τρέχοντα συντελεστη	1.191.367	85.165
Φόρος από μη εκπιπτόμενα έξοδα/έσοδα	(1.191.367)	(671.018)
Διαφορές Φορολογικού Ελέγχου	13.324	(81.567)
Αναβαλλόμενος Φόρος	458.081	535.378
Σύνολο	**471.405**	**(132.042)**

20. Λοιπές προβλέψεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες προβλέψεις αφορούν σε λογισμένες προβλέψεις της Εταιρείας πέραν του ενός έτους. Περιλαμβάνουν, κυρίως, προβλέψεις για εκκρεμοδικίες με σκοπό να καλυφθεί το ενδεχόμενο εκροής πόρων από τελεσίδικες αποφάσεις κατά της Εταιρείας.

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες προβλέψεις αφορούν σε δεδουλευμένες αμοιβές ιατρών παρελθουσών χρήσεων, οι οποίες θα αποδοθούν μετά την είσπραξη των οφειλών από τα Ασφαλιστικά Ταμεία.

	31/12/2022	31/12/2021
Πρόβλεψη για εκκρεμοδικίες	1.863.246	1.863.246
Πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου	241.823	241.823
Σύνολο	**2.105.069**	**2.105.069**

21. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

	31.12.2022	31.12.2021
Ρύθμιση Clawback ετών 2013-2019	5.051.001	5.772.572
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	84.948	98.521
ΣΥΝΟΛΑ	**5.135.949**	**5.871.093**

Με την υπ. αριθμ. Β2β/Γ.Π.οικ. 77678 απόφασης του Υπουργού Υγείας (ΦΕΚ 5394 Β' /08-12-2020) και με βάση τα οριζόμενα στο άρθρο 3 της υπ. αριθμ. Β2β/Γ.Π.οικ. 66319 απόφασης του Υπουργού Υγείας (ΦΕΚ 4613 Β'/19-10-2020), η εταιρεία προέβη σε ρύθμιση ποσού clawback των χρήσεων 2013-2019, ποσού € 7.2 εκ., σε 120 ισόποσες μηνιαίες δόσεις εκ των οποίων ποσό € 6,5 εκ. πρόκειται να συμψηφιστεί / διακανονιστεί σε διάστημα μεγαλύτερο των 12 μηνών από την ημερομηνία αναφοράς και ως εκ τούτου έχει ταξινομηθεί στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Στο κονδύλι «Λοιπές υποχρεώσεις» περιλαμβάνεται το βραχυπρόθεσμο μέρος της ρύθμισης του Clawback ετών 2013-2019 ποσού € 0,7 εκ..

22. Κύκλος εργασιών

Οι Πωλήσεις της Εταιρείας αναλύονται παρακάτω:

	1/1/2022 - 31/12/2022	1/1/2021 - 31/12/2021
Πωλήσεις υπηρεσιών	75.633.531	65.956.018
Εκπτώσεις	(15.366.706)	(11.104.348)
Σύνολο	**60.266.825**	**54.851.670**
Rebate & Clawback	(5.666.598)	(4.776.505)
Σύνολο	**54.600.227**	**50.075.165**

23. Έξοδα ανά κατηγορία

Τα έξοδα ανά κατηγορία της Εταιρείας αναλύονται παρακάτω:

Κόστος Πωληθέντων:	**Σημ.**	**1/1/2022 - 31/12/2022**	**1/1/2021 - 31/12/2021**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού		11.443.733	10.417.050
Αμοιβές και έξοδα τρίτων		8.895.203	7.926.514
Παροχές τρίτων		4.410.263	3.288.597
Φόροι - Τέλη		509.216	472.764
Διάφορα έξοδα		1.192.213	1.148.053
Αποσβέσεις παγίων	5,6	4.902.494	4.295.634
Προβλέψεις εκμετάλλευσης		32.602	26.988
Ανάλωση αποθεμάτων	10	19.324.654	17.355.682
Σύνολο		**50.710.377**	**44.930.983**

Έξοδα Διοίκησης:	**Σημ.**	**1/1/2022 - 31/12/2022**	**1/1/2021 - 31/12/2021**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού		656.644	597.733
Αμοιβές και έξοδα τρίτων		281.966	251.251
Παροχές τρίτων		120.581	89.914
Φόροι - Τέλη		20.508	19.040
Διάφορα έξοδα		94.124	89.553
Αποσβέσεις παγίων	5,6	58.454	51.218
Προβλέψεις εκμετάλλευσης		1.134	953
Ανάλωση αποθεμάτων		42.902	38.531
Σύνολο		**1.276.313**	**1.138.192**

Έξοδα Διάθεσης:	**Σημ.**	**1/1/2022 - 31/12/2022**	**1/1/2021 - 31/12/2021**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού		847.726	771.672
Αμοιβές και έξοδα τρίτων		143.486	127.856
Παροχές τρίτων		128.129	95.542
Φόροι - Τέλη		312.089	289.749
Διάφορα έξοδα		59.279	53.308
Αποσβέσεις παγίων	5,6	42.226	36.999
Προβλέψεις εκμετάλλευσης		1.532.418	1.213.581
Ανάλωση αποθεμάτων		91.132	81.847
Σύνολο		**3.156.485**	**2.675.553**

24. Ποσά μηχανισμών επιστροφής Rebate & Claw back

	1/1/2022 - 31/12/2022	**1/1/2021 - 31/12/2021**
Rebate & Claw back	5.666.598	4.776.505
Σύνολο	**5.666.598**	**4.776.505**

Αναφορικά με την υιοθέτηση μέτρων κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 100 του ν.4172/2013 έχουν τεθεί σε εφαρμογή τα εξής:

α) ο μηχανισμός αυτόματης επιστροφής (Claw-back) δαπανών νοσηλείας, διαγνωστικών εξετάσεων και φυσικοθεραπείας. Βάσει του μηχανισμού, η μηνιαία δαπάνη του Εθνικού Οργανισμού Παροχής Υπηρεσιών Υγείας

(ΕΟΠΥΥ) για διαγνωστικές εξετάσεις, νοσηλεία και φυσικοθεραπείες που παρέχονται από συμβεβλημένους ιδιώτες παρόχους υπηρεσιών υγείας, δεν μπορεί να υπερβαίνει το 1/12 των εγκεκριμένων πιστώσεων του προϋπολογισμού του ΕΟΠΥΥ. Το υπερβάλλον ποσό, το οποίο αναζητείται εκ μέρους του ΕΟΠΥΥ από τους συμβεβλημένους ιδιώτες παρόχους των ανωτέρω υπηρεσιών υγείας, υπολογίζεται σε εξαμηνιαία βάση και καταβάλλεται εντός μηνός από την έγγραφη ατομική ειδοποίηση σε λογαριασμό τραπέζης που θα υποδείξει ο ΕΟΠΥΥ.

Το συνολικό ποσό της επιστροφής (claw-back) υπολογίζεται σε εξαμηνιαία βάση, υπολογίζοντας τη διαφορά ανάμεσα στην προϋπολογισμένη και την πραγματική δαπάνη, που προκύπτει από την αιτούμενη από τους παρόχους δαπάνη, αφού αφαιρεθούν τυχόν επιστροφές rebate και λοιπές μη αποδεκτές δαπάνες κατά το χρόνο υπολογισμού.

β) η καθιέρωση ποσοστού επί των οφειλών του ΕΟΠΥΥ για νοσηλεία, διαγνωστικές εξετάσεις και φυσικοθεραπείες των ασφαλισμένων του προς τους συμβεβλημένους με τον ΕΟΠΥΥ ιδιώτες παρόχους των ως άνω υπηρεσιών υγείας, υπέρ του Οργανισμού ως επιστροφή (Rebate) για κάθε μήνα.

Το ποσό επιστροφής ("rebate") υπολογίζεται σε μηνιαία βάση, και αφαιρείται από τους υπόχρεους παρόχους υπηρεσιών υγείας, υπό μορφή πιστωτικού σημειώματος επί της υποβολής εκάστου μηνός.

Ο ΕΟΠΥΥ επιπλέον δύναται να συμψηφίζει τα παραπάνω ποσά επιστροφής ("rebate') με ισόποσες οφειλές του προς τους παρόχους εντός του ίδιου ή/και του προηγούμενου έτους, όπως αυτές προκύπτουν από τα νόμιμα παραστατικά τους.

Η εταιρία για τα ανωτέρω έχει προσφύγει μαζί με τις υπόλοιπες ιδιωτικές κλινικές ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας κατά των Υπουργικών Αποφάσεων και των ατομικών σημειωμάτων για το rebate και το claw back που έχουν επιβληθεί επί των τιμολογίων των ιδιωτικών κλινικών προς τον ΕΟΠΥΥ, καθώς και κατά σχετικών αποφάσεων του ΔΣ του ΕΟΠΥΥ που επαναπροσδιορίζουν μονομερώς την χρέωση συγκεκριμένων ιατρικών πράξεων προς τον ΕΟΠΥΥ από τις ιδιωτικές κλινικές. Σύμφωνα με το νόμο 4549 / 2018 ΦΕΚ Α105/14-6-2018 άρθρο 25, οι διατάξεις των (α) και (β) ανωτέρω, έχουν διάρκεια έως την 31/12/2022.

Επιπλέον με την απόφαση Αριθμ. Γ3γ/Γ.Π./58976/2017 (ΦΕΚ Β’ 2746/04.08.2017) του αναπληρωτή υπουργού Υγείας, κατηγοριοποιήθηκαν οι υπηρεσίες υγείας οι οποίες υπόκεινται σε έκπτωση (rebate) ενώ καθορίστηκαν αντίστοιχα και τα ποσοστά, τα οποία διαμορφώνονται κλιμακωτά ανάλογα με το ύψος της υποβαλλόμενης μηνιαίας δαπάνης. Η εφαρμογή της εν λόγω υπουργικής απόφασης έχει ισχύ από την 01/08/2017.

Ο ΕΟΠΥΥ την 7η Μαρτίου 2017 κοινοποίησε, με την αποστολή ηλεκτρονικών μηνυμάτων στην Εταιρεία, τα ποσά του claw-back, που αντιστοιχούν στις χρήσεις 2013 μετά και την κοινοποίηση του σχετικού ελέγχου από ανεξάρτητους ορκωτούς ελεγκτές και την εκκαθάριση των σχετικών υποβολών της περιόδου, συνολικού ύψους € 440 χιλ. περίπου συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Η συνεργαζόμενη Εταιρεία με τον ΕΟΠΥΥ, με βάση τα κοινοποιούμενα από τον ΕΟΠΥΥ ενημερωτικά, για claw-back και rebate, σημειώματα, παρά τη μη ολοκλήρωση των ελέγχων για τις χρήσεις 2014 και 2015, προχώρησαν, αποκλειστικά και μόνο για λόγους φορολογικής συμμόρφωσης σύμφωνα με την ΠΟΛ.1191/12.8.2014 και την ΠΟΛ 1113/2.6.2015, στην έκδοση των αντίστοιχων τιμολογίων επιστροφών για τις περιόδους 1/1/2013-31/12/2016 αξίας € 15,9 εκ.

Επίσης, σύμφωνα με το άρθρο 90 του υπ’ αρ. 4368/2016 Νόμου «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις» (αρ. ΦΕΚ 21/21-2-2016), οι δαπάνες των παρόχων υγείας, πλην φαρμακοποιών, που πραγματοποιήθηκαν από την 01/01/2016 και υποβάλλονται στις αρμόδιες υπηρεσίες του ΕΟΠΥΥ εκκαθαρίζονται με δειγματοληψία, η οποία σε κάθε περίπτωση δεν μπορεί να αφορά ποσοστό μικρότερο του πέντε τοις εκατό (5%) του συνολικού αριθμού των υποβαλλομένων δικαιολογητικών δαπανών ασφαλισμένων εκάστου παρόχου και κατ’ ελάχιστο αριθμό 10 δικαιολογητικών δαπάνης. Ο ΕΟΠΥΥ δύναται να ελέγξει οριστικά και να εκκαθαρίσει τις μη εκκαθαρισθείσες οφειλές του ΕΟΠΥΥ προς τους παρόχους του, πλην φαρμακοποιών και νοσοκομείων Ε.Σ.Υ., που αφορούν τα έτη 2012-2015, σύμφωνα με τα ανωτέρω. Από την εφαρμογή του παρόντος εξαιρούνται οι συμβεβλημένοι πάροχοι που έχουν υπαχθεί στη διαδικασία του άρθρου 100 παρ. 6 του ν. 4172/2013 (Α΄167). Κατά συνέπεια οι υποβληθείσες δαπάνες των κλινικών της Εταιρείας για τη χρήση 2016 έχουν ελεγχθεί από τους

αρμόδιους φορείς του ΕΟΠΥΥ και οι όποιες περικοπές προέκυψαν (ήτοι rebate, μη αποδεκτές δαπάνες και claw-back) θεωρούνται οριστικές.

Με την απόφαση 194/448/08-02-2018 του Δ.Σ. του ΕΟΠΥΥ αποφασίσθηκε ομόφωνα η έγκριση της μεθοδολογίας που θα ακολουθηθεί για τον υπολογισμό του clawback 2017, για τις περιπτώσεις των παρόχων όπου η υποβαλλόμενη δαπάνη τους, περιλαμβάνει εντός αυτής προκληθείσα δαπάνη περισσότερων από μίας υποκατηγορίας παρεχόμενης υπηρεσίας υγείας. Συγκεκριμένα για αυτές τις περιπτώσεις τα ποσά rebate και περικοπής κάθε παρόχου, όπως έχουν προσδιοριστεί βάση της Υ.Α. Γ3γ/Γ.Π.58976 και της Κ.Υ.Α. Β2β/οικ.38642 αντίστοιχα, επιμερίζονται σε κάθε υποκατηγορία παρεχόμενης υπηρεσίας υγείας της Γ3γ/37400 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει (αρ. ΦΕΚ 26/15-01-2018), με βάση την ποσοστιαία αναλογία δαπάνης της υποκατηγορίας επί της αρχικά υποβαλλόμενης δαπάνης κάθε παρόχου.

Με εξαίρεση τις χρήσεις 2013, 2016, 2017,2018 και 2019, είναι αδύνατη η ακριβής ποσοτικοποίηση του προϋπολογισμού και του claw-back που αντιστοιχεί σε κάθε κλινική λόγω μη γνωστοποίησης, από πλευράς ΕΟΠΥΥ, όλων των παραμέτρων (κλάδου και κλινικών ξεχωριστά), οι οποίες μπορούν αξιόπιστα να οδηγήσουν σε ακριβή προσδιορισμό των αντίστοιχων ποσών. Τα τελικά ποσά του claw-back για τις χρήσεις 2014 και 2015 θα προκύψουν εφόσον ελεγχθούν και οι υποβολές του συνόλου των αναφερόμενων ετών και τελικώς επικυρωθούν από τον ΕΟΠΥΥ. Σε κάθε περίπτωση η Διοίκηση εκτιμά ότι με βάση τα διαθέσιμα στοιχεία, τα αποτελέσματα της Εταιρείας έχουν ήδη επιβαρυνθεί με επαρκή ποσά για τις χρήσεις αυτές και δεν αναμένεται περαιτέρω αρνητική μεταβολή τους.

Από τον Αύγουστο του 2019 υπογράφτηκε μνημόνιο συνεργασίας μεταξύ του ΕΟΠΥΥ και της Εταιρίας για την αποτελεσματική εξυπηρέτηση των ασφαλισμένων στους οποίους χορηγούνται νοσοκομειακά ογκολογικά φάρμακα καθορίζοντας τη διαδικασία συγκεντρωτικής παραλαβής μέσω εξουσιοδότησης από τον ασφαλισμένο.

Με το άρθρο 30 της πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου της 30.03.2020 (ΦΕΚ Α' 75/30-03-2020) αποφασίσθηκε για χρονικό διάστημα έως και την 31.12.2020 και εφόσον εξακολουθεί να υφίσταται άμεσος κίνδυνος από τη διάδοση του κορωνοϊού COVID-19, οι πάσης φύσεως εγκαταστάσεις θαλάμων, κλινών νοσηλείας και κλινών μονάδων αυξημένης φροντίδας (ΜΑΦ) των δημόσιων νοσοκομείων, ιδιωτικών θεραπευτηρίων και πάσης φύσεως δεσμευμένων ή διατιθέμενων ιδιοκτησιών νομικών προσώπων δύναται να μετατρέπονται, ως προς τη χρήση τους, σε κλίνες μονάδων αυξημένης φροντίδας (ΜΑΦ) ή και σε κλίνες μονάδων εντατικής θεραπείας (ΜΕΘ), κατά περίπτωση, με απόφαση που λαμβάνει ο διοικητής ή συντονιστής του εκάστοτε νοσοκομείου ή θεραπευτηρίου ή κάθε αντίστοιχης δομής, εφόσον οι ανάγκες αυτές δεν δύνανται να καλυφθούν με διαφορετικό τρόπο.Η ισχύς του ανωτέρω άρθρου ως προς τη μετατροπή χρήσης κλινών για την καταπολέμηση της διασποράς του κορωνοϊού COVID-19, παρατείνεται με το άρθρο 21 του Ν. 4764/2020 (ΦΕΚ 256 23.12.2020) έως την 31.3.2021.

Με την απόφαση υπ αριθμ. Β2β/Γ.Π.οικ. 66319 με θέμα "Ρύθμιση οφειλών από rebate και clawback" (ΦΕΚ 4313/19.10.2020) αποφασίσθηκε ότι οι ανείσπρακτες οφειλές των παρόχων/προμηθευτών υπηρεσιών υγείας για τα έτη 2013-2019 εντάσσονται σε ρύθμιση σε δόσεις.. Το πλήθος των δόσεων για τις ανείσπρακτες οφειλές των παρόχων/προμηθευτών υπηρεσιών υγείας που θα ενταχθούν στην παρούσα ρύθμιση, ανέρχεται σε 120 δόσεις. Ως ανείσπρακτη οφειλή ορίζεται το ποσό εκείνο που υφίσταται κατά τον χρόνο γνωστοποίησης του ύψους και του πλήθους των δόσεων στον πάροχο – προμηθευτή υπηρεσιών υγείας από τον ΕΟΠΥΥ. Για την ένταξη του παρόχου-προμηθευτή υπηρεσιών υγείας στη ρύθμιση, απαιτείται σχετική αίτηση, η οποία υποβάλλεται ηλεκτρονικά μέσω ηλεκτρονικής πλατφόρμας του ΕΟΠΥΥ. Ως καταληκτική ημερομηνία υποβολής της αίτησης ορίζεται η 30η Νοεμβρίου 2020. Σε περίπτωση που ο πάροχος δεν υποβάλλει αίτηση για υπαγωγή στην εν λόγω ρύθμιση, το ποσό συμψηφίζεται εις ολόκληρον με οφειλές του ΕΟΠΥΥ α) σε περίπτωση που ο υπόχρεος είναι συμβεβλημένος πάροχος με τον ΕΟΠΥΥ ή β) Καταβάλλεται εις ολόκληρον σε μια δόση, εντός 30 ημερολογιακών ημερών σε περίπτωση που ο υπόχρεος είναι μη συμβεβλημένος πάροχος/προμηθευτής με τον ΕΟΠΥΥ. Σε περίπτωση άπρακτης παρέλευσης της ανωτέρω προθεσμίας, το ποσό αναζητείται μέσω ΚΕΔΕ.

Με το άρθρο 108 του Ν. 4764/2020 αποφασίσθηκε ότι οι ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις του κλάδου υγείας των Φορέων Κοινωνικής Ασφάλισης (Φ.Κ.Α.), που εντάχθηκαν στον Ε.Ο.Π.Υ.Υ. προς τα φαρμακεία, λοιπούς συμβεβλημένους ιδιώτες παρόχους υπηρεσιών υγείας, όπως ιατρούς, κλινικές, διαγνωστικά κέντρα, εργαστήρια, φαρμακευτικές εταιρείες, προμηθευτές υγειονομικού και λοιπού υλικού, και προς ασφαλισμένους των Φ.Κ.Α., εκκαθαρίζονται και πληρώνονται από τον e-ΕΦΚΑ μέχρι τις 31.3.2021. Με απόφαση του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων δύναται να παρατείνεται η ημερομηνία εκκαθάρισης και πληρωμής των ανωτέρω ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων και πάντως όχι πέραν της 30.6.2021.

Με την Υπουργική Απόφαση υπ'αρ. 130022 (ΦΕΚ 5387/Β/7-12-2020) "Καθορισμός ανώτατων ορίων τιμών πώλησης αγαθών και παροχής υπηρεσιών, λόγω της κατάστασης εκτάκτου ανάγκης που προκάλεσε η πανδημία του κορωνοϊού COVID-19 " επιβάλλονται ανώτατα όρια τιμών πώλησης για τα τεστ κορωνοϊού. Στην απόφαση καθορίζονται τα εξής ανώτατα όρια τιμών των τεστ κορωνοϊού, μη συνυπολογιζομένου σε αυτά του Φόρου Προστιθέμενης Αξίας (ΦΠΑ), για τα ακόλουθα: 1) Για το τεστ ανίχνευσης του κορωνοϊού SARS-CoV-2 με τη μέθοδο μοριακού ελέγχου Real Time. - PCR, α) ως ανώτατο όριο τιμής χρέωσης παροχής υπηρεσίας (ανάλυση δείγματος κ.λπ.), το ποσό των σαράντα ευρώ (40 €) και β) ως ανώτατο όριο τιμής χρέωσης της δειγματοληψίας στα ιδιωτικά διαγνωστικά εργαστήρια και στις ιδιωτικές κλινικές, το ποσό των είκοσι ευρώ (20 €). 2) Για το τεστ ανίχνευσης αντιγόνου του κορωνοϊού SARS-CoV-2 με τη μέθοδο ταχείας δοκιμασίας (Rapid Test), α) ως ανώτατο όριο τιμής χρέωσης παροχής υπηρεσίας (ανάλυση κ.λπ.) στα ιδιωτικά διαγνωστικά εργαστήρια, στις ιδιωτικές κλινικές και σε κάθε άλλο σημείο λιανικής πώλησης το ποσό των δέκα ευρώ (10 €) και β) ως ανώτατο όριο τιμής χρέωσης της δειγματοληψίας, στα ιδιωτικά διαγνωστικά εργαστήρια και στις ιδιωτικές κλινικές το ποσό των δέκα ευρώ (10 €). 3) Οι ανώτατες τιμές που προβλέπονται στις οικείες 1β) και 2β) ως άνω παραγράφους, δεν ισχύουν στην περίπτωση κατά την οποία η δειγματοληψία πραγματοποιείται εκτός ιδιωτικών διαγνωστικών εργαστηρίων και ιδιωτικών κλινικών οπότε η τιμή τους διαμορφώνεται ελεύθερα.
Με το άρθρο 61 του Ν. 4790/2021 (Αρ. ΦΕΚ 48 31.03.2021) "Ρύθμιση ληξιπρόθεσμων οφειλών του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. προς τους παρόχους υπηρεσιών" Οι ληξιπρόθεσμες οφειλές του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. προς τους παρόχους πάσης φύσεως υπηρεσιών προς αυτόν μέχρι τη δημοσίευση του παρόντος σε συνέχεια συμβάσεων, που είχαν νομίμως καταρτιστεί είτε με τον Ε.Ο.Π.Υ.Υ. είτε με τον δικαιοπάροχο αυτού (ΙΚΑ- ΤΑΜ), αλλά η χρονική διάρκεια αυτών είχε λήξει, εξοφλούνται άμεσα με την ολοκλήρωση των σχετικών διαδικασιών εκκαθάρισης και θεώρησης των χρηματικών ενταλμάτων πληρωμής και σε κάθε περίπτωση εντός προθεσμίας έξι (6) μηνών από τη δημοσίευση. Εντός αποσβεστικής προθεσμίας τριών (3) μηνών από τη δημοσίευση του παρόντος, απαιτήσεις παρόχων υπηρεσιών της παρ. 1, γνωστοποιούνται στον Ε.Ο.Π.Υ.Υ. με υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 (Α' 75), που συνοδεύεται από τα απαιτούμενα παραστατικά.

Με το άρθρο 61 του Ν. 4790/2021 (Αρ. ΦΕΚ 48 31.03.2021) "Ρύθμιση ληξιπρόθεσμων οφειλών του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. προς τους παρόχους υπηρεσιών" οι ληξιπρόθεσμες οφειλές του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. προς τους παρόχους πάσης φύσεως υπηρεσιών προς αυτόν μέχρι τη δημοσίευση του παρόντος σε συνέχεια συμβάσεων, που είχαν νομίμως καταρτιστεί είτε με τον Ε.Ο.Π.Υ.Υ. είτε με τον δικαιοπάροχο αυτού (ΙΚΑ- ΤΑΜ), αλλά η χρονική διάρκεια αυτών είχε λήξει, εξοφλούνται άμεσα με την ολοκλήρωση των σχετικών διαδικασιών εκκαθάρισης και θεώρησης των χρηματικών ενταλμάτων πληρωμής και σε κάθε περίπτωση εντός προθεσμίας έξι (6) μηνών από τη δημοσίευση. Εντός αποσβεστικής προθεσμίας τριών (3) μηνών από τη δημοσίευση του παρόντος, απαιτήσεις παρόχων υπηρεσιών της παρ. 1, γνωστοποιούνται στον Ε.Ο.Π.Υ.Υ. με υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 (Α' 75), που συνοδεύεται από τα απαιτούμενα παραστατικά.

25. Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως

Τα Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως της Εταιρείας αναλύονται παρακάτω:

	1/1/2022 - 31/12/2022	1/1/2021 - 31/12/2021
Λοιπά έσοδα πελατών και κέρδη από διάθεση παγίων στοιχείων	3.442	450
Ενοίκια κτιρίων -τεχνικών έργων	65.258	40.160
Παρεπόμενες υπηρεσίες	255.757	226.495
Ειδικές επιχορηγήσεις επιδοτήσεις	60.145	107.076
Έκτακτα κέρδη / Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	13.213	55.736
Σύνολο	**397.815**	**429.917**

26. Λοιπά έξοδα

Τα Λοιπά έξοδα της Εταιρείας αναλύονται παρακάτω:

	1/1/2022 - 31/12/2022	1/1/2021 - 31/12/2021
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	90.997	146.980
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	3.650.475	624.762
Σύνολο	**3.741.472**	**771.742**

27. Χρηματοοικονομικά έσοδα

Τα Χρηματοοικονομικά έσοδα της Εταιρείας αναλύονται παρακάτω:

	1/1/2022 - 31/12/2022	1/1/2021 - 31/12/2021
Πιστωτικοί τόκοι	294	4.328
Σύνολο	**294**	**4.328**

28. Χρηματοοικονομικά έξοδα

Τα Χρηματοοικονομικά έξοδα της Εταιρείας αναλύονται παρακάτω:

	1/1/2022 - 31/12/2022	1/1/2021 - 31/12/2021
Τόκοι και έξοδα ομολογιακών δανείων	1.009.376	1.186.602
Τόκοι και έξοδα λοιπών τραπεζικών χρηματοδοτήσεων	0	0
Χρεωστικοί τόκοι	429.553	107.127
Λοιπά συναφή χρηματοοικονομικά έξοδα	90.064	86.326
Σύνολο	**1.528.992**	**1.380.055**

Για λόγους ορθότερης απεικόνισης έχει αναταξινομηθεί ποσό €46 χιλ. από τα «Λοιπά συναφή χρηματοοικονομικά έξοδα» στους «Χρεωστικούς τόκους».

29. Ενδεχόμενες απαιτήσεις / υποχρεώσεις

Εγγυητικές επιστολές

Η Εταιρεία δεν έχει δώσει εγγυητικές επιστολές τραπέζης σε τρίτους στα πλαίσια των συνήθων δραστηριοτήτων της.

Νομικές υποθέσεις

Κατά της Εταιρείας και των συνεργατών ιατρών, έχουν ασκηθεί αγωγές από ασθενείς και κληρονόμους αυτών, που έχουν ως αντικείμενο απαιτήσεις, κυρίως για χρηματική ικανοποίηση λόγω ηθικής βλάβης από επικαλούμενα ιατρικά λάθη.

Τα αιτούμενα κονδύλια των ανωτέρω υποθέσεων, όπως αναφέρονται στα σχετικά δικόγραφα, ανέρχονται σε ποσά τα οποία εκτιμάται ότι δεν πρόκειται να επιδικασθούν από τα Ελληνικά Δικαστήρια, σύμφωνα με τη μέχρι σήμερα νομολογία. Η έκβαση των περισσότερων από τις προαναφερόμενες δικαστικές υποθέσεις προβλέπεται θετική για την Εταιρεία και εκτιμάται ότι δεν θα έχει ουσιώδη επίπτωση στην οικονομική της κατάσταση. Η Εταιρεία δηλώνει ότι ακόμη και σε περίπτωση που ευδοκιμήσουν ορισμένες εκ των προαναφερόμενων απαιτήσεων, θα καλυφθούν σχεδόν στο σύνολό τους από τις ασφαλιστικές εταιρείες με τις οποίες έχει συνάψει συμβάσεις για αστική επαγγελματική ευθύνη τόσο η Εταιρεία όσο και οι συνεργάτες ιατροί.

Η Διοίκηση και οι νομικοί σύμβουλοι της Εταιρείας εκτιμούν ότι οι εκκρεμείς υποθέσεις αναμένεται να διευθετηθούν χωρίς σημαντικές αρνητικές επιδράσεις στην χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.
Η Εταιρεία έχει σχηματίσει μέχρι την 31/12/2022, σωρευτική πρόβλεψη στις Οικονομικές Καταστάσεις ποσό περίπου € 1,8 εκατ. που κρίνεται ικανοποιητική.

Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν είναι οριστικές, καθώς υπάρχουν ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις για την περίοδο 2017-2021.

Για τις χρήσεις 2014 μέχρι και 2018 η Εταιρεία ελέγχθηκε από Ορκωτό Ελεγκτή –Λογιστή σύμφωνα με τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας και έχει εκδοθεί και υποβληθεί Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς ουσιαστικές προσαρμογές ως προς το έξοδο φόρου και την αντίστοιχη πρόβλεψη φόρου που έχει δημοσιευτεί στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε κάθε περίπτωση και σύμφωνα με την ΠΟΛ.1006/05.01.2016 δεν εξαιρούνται από την διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης. Συνεπώς οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο. Ωστόσο εκτιμάται από την Διοίκηση της Εταιρείας ότι τα αποτελέσματα από τέτοιους μελλοντικούς ελέγχους από τις φορολογικές αρχές, αν τελικά πραγματοποιηθούν, δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρείας.

Για τις χρήσεις 2019, 2020 και 2021 η Εταιρία δεν έλαβε τον προαιρετικό έλεγχο από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 65Α του Ν.4174/2013.

Σημειώνεται ότι με βάση την απόφαση ΣτΕ 2932/2017 κρίθηκαν αντισυνταγματικοί όλοι οι νόμοι με τους οποίους δόθηκαν παρατάσεις στις αρχικές ή εκ παρατάσεως προθεσμίες παραγραφής. Με βάση την παραπάνω απόφαση στις 31.12.2021 θεωρείται ότι έχει παραγραφεί το σύνολο των ανέλεγκτων χρήσεων μέχρι και τη χρήση 2015, των εταιρειών που εδρεύουν στην Ελλάδα.

Την 12η Φεβρουαρίου 2021 κοινοποιήθηκε στην Εταιρία εντόλη μερικού φορολογικού ελέγχου για τις χρήσεις 2015-2016. Σημειώνεται πως για τις εν λόγω χρήσεις η Εταιρεία έχει ελέγχθει από Ορκωτό Ελεγκτή –Λογιστή σύμφωνα με τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας και έχει εκδοθεί και υποβληθεί Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς ουσιαστικές προσαρμογές ως προς το έξοδο φόρου και την αντίστοιχη πρόβλεψη φόρου που έχει δημοσιευτεί στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Τον Νοεμβριο του 2021, ολοκληρώθηκε ο φορολογικός έλεγχος της χρήσης 2015 της Εταιρείας από τον οποίο προέκυψαν λογιστικές διαφορές ποσού € 309.587,16 που τροποποιήσαν με σχετική τροποιητική δηλώση τις μεταφερόμενες ζημιές της Εταιρείας για την χρήση 2015. Συνεπεία αυτού στις 29 Νοεμβρίου 2021 κοινοποιήθηκε στην Εταιρία εντόλη μερικού ελέγχου προσδιορισμού φόρου εισοδήματος για τις χρήσεις 2016-2019 όσον αφορά την ορθή μεταφορά ζημίας προηγούμενων χρήσεων. Την 31 Ιανουαρίου 2022 ολοκληρώθηκε ο παραπάνω έλεγχος αποτέλεσμα του οποίου ήταν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις ποσού € 81 χιλ. που επιβάρυναν την χρήση 2021.

Στις 25/01/2023 κοινοποιήθηκε στην Εταιρεία η πρόταση της Επιτροπής Εξώδικης Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών, με την οποία γίνεται δεκτή η αίτησή της Εταιρείας και προσδιορίζεται ως μηδενικός ο φόρος για τη χρήση 2011 αντί του προσδιορισμένου από τον φορολογικό έλεγχο που διενεργήθηκε το 2017 ποσού των € 222.366,01. Στις 27/01/2023 η Εταιρεία απεστείλε την αποδοχή της πρότασης. Εν συνεχεία εκδόθηκε Πρακτικό Εξώδικης Επίλυσης της διαφοράς από την ΕΕΕΦΔ και συμψηφίστηκε το αρχικώς καταβληθέν πόσο έναντι τρέχουσων φορολογικών υποθέσεων ποσό 222.366,01

Εμπράγματα βάρη

Επί των ακινήτων της Εταιρείας υφίστανται εμπράγματα βάρη υπέρ της Τράπεζας Eurobank Ergasias Ανώνυμη Εταιρεία ποσού € 157.800.000,00

30. Συναλλαγές και Υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη

31.12.2022

	Πωλήσεις Αγαθών και Υπηρεσιών	Αγορές Αγαθών και Υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
ΠΕΡΣΕΥΣ Μ.Α.Ε	11.162	62.425	29.341	73.564
GROUP MEDICAL PURCHASING M.A.E.	0	11.085.015	0	12.671.122
Y-LOGIMED M.A.E	0	3.392.184	0	2.249.234
ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ – ΥΓΕΙΑ Μ.Α.Ε	2.910	586.247	2.910	988.910
ΜΗΤΕΡΑ Α.Ε	0	13.192	0	9.401
ΛΗΤΩ Α.Ε.	0	0	1.095	0
ΧΕΛΘ ΣΠΟΤ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΟ ΙΑΤΡ.Μ.ΙΚΕ	360	0	360	0
Alfa Laboratories A.E.	0	623.335	0	599.480
BUSINESS CARE Ε.Π.Ε	0	42.501	0	0
Γενικά Σύνολα	**14.432**	**15.804.898**	**33.706**	**16.591.711**

Αμοιβές Μελών ΔΣ

Δεν έχουν δοθεί σε μέλη του Δ.Σ.αμοιβές για την χρήση που έληξε στις 31.12.2022.

Ανειλημμένες υποχρεώσεις

(α) Δεσμεύσεις
Δεσμεύσεις για επένδυση κεφαλαίου

Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις για επένδυση κεφαλαίου που έχουν αναληφθεί και δεν έχουν εκτελεστεί κατά την 31.12.2022.

Δεσμεύσεις μισθώσεων κτιρίων και μεταφορικών μέσω όπου η Εταιρεία είναι μισθωτής

Δεν υπάρχουν σημαντικές δεσμεύσεις για μισθώσεις κτιρίων και μεταφορικών μέσων που έχουν αναληφθεί έως την 31.12.2022.

31. Μεταγενέστερα γεγονότα

Τον Μάρτιο του 2023 η Εταιρεία πιστοποιήθηκε για την ποιότητα στη φροντίδα Διεθνών Ασθενών (Quality in International Patient Care) από το Διεθνή Φορέα Διαπίστευσης Υπηρεσιών Υγείας Temos International, που έχει έδρα τη Γερμανία.

Ομάδα επιθεωρητών από τη Γερμανία, την Μέση Ανατολή και την Ελλάδα επισκέφθηκαν την Κλινική και αξιολόγησαν το επίπεδο των παρεχόμενων υπηρεσιών της καθώς και τις διαδικασίες διαχείρισης ασθενών του εξωτερικού. Η Κλινική πληροί όλες τις απαιτούμενες προδιαγραφές που επιτάσσει το αναβαθμισμένο πρότυπο Διαπίστευσης Υπηρεσιών Υγείας της Temos International, και με σύμμαχο τις υπερσύγχρονες υποδομές και τις προηγμενες ιατρικές πρακτικές, συμβάλλει ενεργά στην ανάπτυξη του Ιατρικού Τουρισμού στη χώρα μας.

Πέραν των ανωτέρω δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα ΔΠΧΑ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠΥΡΙΔΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΟ 168122	ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΟΤΡΩΤΣΙΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΕ 452647	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΛΕΚΑΚΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΕ 106335	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΑΣΠΡΑΔΑΚΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΙ 053855 ΑΡ. ΑΔ. Α’ ΤΑΞΗΣ 0126985

Deloitte Ανώνυμη Εταιρία
Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού
151 25 Μαρούσι
Αθήνα, Ελλάδα

Τηλ.: +30 210 6781 100
www.deloitte.gr

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας ΜΕΤΡΟΠΟΛΙΤΑΝ ΤΖΕΝΕΡΑΛ ΧΟΣΠΙΤΑΛ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΦΟΡΕΩΝ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΜΕΤΡΟΠΟΛΙΤΑΝ ΤΖΕΝΕΡΑΛ ΧΟΣΠΙΤΑΛ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΦΟΡΕΩΝ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2022, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΜΕΤΡΟΠΟΛΙΤΑΝ ΤΖΕΝΕΡΑΛ ΧΟΣΠΙΤΑΛ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΦΟΡΕΩΝ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Deloitte.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Deloitte.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2022.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΜΕΤΡΟΠΟΛΙΤΑΝ ΤΖΕΝΕΡΑΛ ΧΟΣΠΙΤΑΛ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΦΟΡΕΩΝ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 17 Μαΐου 2023

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ιωάννης Κ. Ηλιόπουλος
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ 26251
Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού, 151 25 Μαρούσι
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ: Ε 120

MAKING AN IMPACT THAT MATTERS since 1845

This document has been prepared by Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme.
Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme, a Greek company, registered in Greece with registered number 0001223601000 and its registered office at Marousi, Attica, 3a Fragkokklisias & Granikou str., 151 25, is one of the Deloitte Central Mediterranean S.r.l. ("DCM") countries. DCM, a company limited by guarantee registered in Italy with registered number 09599600963 and its registered office at Via Tortona no. 25, 20144, Milan, Italy is one of the Deloitte NSE LLP geographies. Deloitte NSE LLP is a UK limited liability partnership and member firm of DTTL, a UK private company limited by guarantee.
DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL, Deloitte NSE LLP and Deloitte Central Mediterranean S.r.l. do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.