ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Δωδώνης 47
Τ.Κ.: 48100
Πληροφορίες: NASKARI EVAGELIA
Τηλέφωνο: 2682029414
Fax: 2682029283
E-mail: evagelia@prevezachamber.gr

Πρέβεζα, 03/06/2015
Αριθ.Πρωτ.: 867

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΧΟΙΡΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΗΠΕΙΡΟΥ Α.Ε.**».

Ανακοινώνεται ότι την **03/06/2015** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **367874** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών , ως και τα συνοπτικά ετήσια οικονομικά στοιχεία (ατομικά και ενοποιημένα) για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΧΟΙΡΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΗΠΕΙΡΟΥ Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **16919249000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 38735/043/Β/).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Πρέβεζας (Αρ. Πρωτ.: 80/238Β/804 / 03/06/2015).

Με Εντολή Προέδρου

Ιωάννη Γιαμά

Κοινοποίηση:
1. ΧΟΙΡΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΗΠΕΙΡΟΥ Α.Ε.».»
   ΝΕΑ ΚΕΡΑΣΟΥΝΤΑ 0, 48200, ΦΙΛΙΠΠΙΑΔΑ

2. ΠΕ Πρέβεζας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Σπηλιάδου 8, 48100, Πρέβεζα

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

«ΧΟΙΡΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΗΠΕΙΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01.01.2014 – 31.12.2014

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε για έγκριση, σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρείας, τις Οικονομικές Καταστάσεις της 17ης κατά σειρά εταιρικής χρήσης που καλύπτει το χρονικό διάστημα από 1.01.2014 έως 31.12.2014 και να σας εκθέσουμε τα ακόλουθα σχετικά με τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσεως, την οικονομική θέση και την προβλεπόμενη από το Διοικητικό Συμβούλιο πορεία της, στις αμέσως επόμενες χρήσεις.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρίας

Τα οικονομικά μεγέθη της Εταιρίας, κινήθηκαν κατά την χρήση που σήμερα εξετάζουμε, όπως πιο κάτω αναφέρονται:

	ΠΟΣΑ (σε ευρώ)		ΠΟΣΟΣΤΑ επί Κ. ΕΡΓ.		ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ	
	2014	2013	2014	2013	ΠΟΣΑ	%
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	2.573.139,84	2.323.332,08	110,75%	100,00%	249.807,76	10,75%
ΜΙΚΤΟ ΚΕΡΔΟΣ	286.685,69	293.876,00	11,14%	12,65%	-7.190,31	-1,51%
ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ	214.232,46	230.298,60	8,33%	9,91%	-16.066,14	-1,59%
ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ	363,60	259,78	0,01%	0,01%	103,82	0,00%
ΟΡΓΑΝΙΚΟ ΑΠΟΤ/ΜΑ	72.816,83	63.837,18	2,83%	2,75%	8.979,65	0,08%
ΟΥΔΕΤΕΡΑ ΜΕΓΕΘΗ	-2.087,24	-400,00	-0,08%	-0,02%	-1.687,24	-0,06%
ΚΕΡΔΟΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	70.729,59	63.437,18	2,75%	2,73%	7.292,41	0,02%

Πάνω στα μεγέθη αυτά παρατηρούμε ειδικότερα τα εξής:

1.1. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο Κύκλος εργασιών της Εταιρίας ανήλθε κατά την χρήση 2014 σε 2.573.139,84 € έναντι 2.323.332,08 € της προηγούμενης χρήσης, ήτοι αύξηση κατά 249.807,76 € και σε ποσοστό 10,75%.

1.2. ΜΙΚΤΟ ΚΕΡΔΟΣ

Το Μικτό Κέρδος της Εταιρίας παρουσίασε μείωση κατά 7.190,31 €, από 293.876,00 € σε 286.685,69 € και ως ποσοστό επί του κύκλου εργασιών παρουσίασε μείωση κατά 1,51% και ανήλθε σε 11,14% έναντι 12,65% της προηγούμενης χρήσης.

1.3. ΔΑΠΑΝΕΣ

Οι Γενικές Δαπάνες της Εταιρίας, αναλυτικά κατά κατηγορία, παρουσίασαν την πιο κάτω εξέλιξη, ανάμεσα στις χρήσεις 2014/2013.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΔΑΠΑΝΗΣ (σε Ευρώ)			ΜΕΤΑΒΟΛΗ	
	2014	2013	ΠΟΣΑ	ΠΟΣΟΣΤΑ
ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ	126.808,88	128.363,16	-1.554,28	-1,21%
ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ	69.397,94	82.735,23	-13.337,29	-16,12%
ΧΡΗΜΑΤΟΣ	18.025,64	19.200,21	-1.174,57	-6,12%
ΣΥΝΟΛΑ	**214.232,46**	**230.298,60**	**-16.066,14**	**-6,98%**

1.3.1. ΔΑΠΑΝΕΣ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ

Οι δαπάνες αυτής της κατηγορίας ανήλθαν σε 126.808,88 € έναντι 128.363,16 € της προηγούμενης χρήσης ήτοι μείωση κατά 1.554,28 € και ως ποσοστό έναντι της προηγούμενης χρήσης κατά 1,21%.

1.3.2. ΔΑΠΑΝΕΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ

Οι δαπάνες αυτής της κατηγορίας σημείωσαν, όπως φαίνεται και στον προηγούμενο πίνακα, μείωση κατά 13.337,29 € και ανήλθαν σε 69.397,94 € έναντι 82.735,23 € της προηγούμενης χρήσης και ως ποσοστό ανήλθε σε 16,12%.

1.3.3. ΔΑΠΑΝΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΣ

Οι δαπάνες Χρήματος ανήλθαν σε 18.025,64 € έναντι 19.200,21 € της προηγούμενης χρήσης ήτοι μείωση κατά 1.174,57 € και ως ποσοστό ανήλθε σε 6,12%.

Μετά τις εξελίξεις αυτές, το καθαρό αποτέλεσμα της χρήσεως 2014, αφού συνυπολογισθούν και τα ουδέτερα μεγέθη, διαμορφώθηκε σε κέρδος που ανέρχεται στο ποσό των 70.729,59 €, έναντι κερδών ποσού 63.437,18 € της προηγούμενης χρήσης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει όπως το κέρδος αυτό των 70.729,59 €, μετά την προσθήκη του υπολοίπου κερδών προηγούμενων χρήσεων ποσού 99.903,98 € και την αφαίρεση του φόρου εισοδήματος ποσού 19.694,64 € δηλαδή το συνολικό ποσό κερδών των 150.938,93 € (70.729,59 + 99.903,98 - 19.694,64) διατεθεί ως εξής:

Τακτικό αποθεματικό	10.206,99
Μερίσματα	17.791,20
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	122.940,74
	150.938,93

1.4. ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΩΝ

Παρατίθεται ανάλυση κατά κατηγορία αριθμοδεικτών, αναφορικά με την οικονομική διάρθρωση, την απόδοση και αποδοτικότητα και την διαχειριστική πολιτική της εταιρίας ως εξής:

1.	Κάλυψης Πάγιας περιουσίας μέσω ιδίων κεφαλαίων	=	Ίδια Κεφάλαια / Πάγιο ενεργητικό	=	547.605,40 / 276.933,55	=	197,74%
2.	Κεφαλαιικής Ανεξαρτησίας	=	Ίδια Κεφάλαια / Ξένα Κεφάλαια	=	547.605,40 / 1.013.990,63	=	54,00%
3.	Παγιοποιήσεως Περιουσίας	=	Πάγιο ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	=	276.933,55 / 1.561.596,03	=	17,73%
4.	Κυκλοφοριακής Ρευστότητας	=	Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	=	1.241.426,24 / 1.013.990,63	=	1,22
5.	Περιθώριο Μεικτού κέρδους	=	Μεικτό κέρδος / Κύκλος εργασιών	=	286.685,69 / 2.573.139,84	=	11,14%
6.	Αποδοτικότητας ιδίων κεφαλαίων (επιχειρηματία)	=	Καθαρά κέρδη Χρήσης / Ίδια Κεφάλαια	=	70.729,59 / 547.605,40	=	12,92%
7.	Αποδοτικότητας αποτελεσμάτων εκμετάλλευσης μέσω ιδίων και ξένων κεφαλαίων	=	Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης / Σύνολο Παθητικού	=	72.816,83 / 1.561.596,03	=	4,66%
8.	Κυκλοφοριακής Ταχύτητα Ιδίων κεφαλαίων	=	Κύκλος εργασιών / Ίδια Κεφάλαια	=	2.573.139,84 / 547.605,40	=	4,70

2. Οικονομική θέση της εταιρίας

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρίας είναι αυτή που παρουσιάζεται στον Ισολογισμό και αναλύθηκε ανωτέρω. Αναμένεται περαιτέρω ανάπτυξη της εταιρίας κατά τα επόμενα χρόνια με αύξηση του κύκλου εργασιών και της κερδοφορίας της εταιρίας.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας

Όπως προκύπτει από τη μέχρι τώρα πορεία των εργασιών της εταιρίας η τρέχουσα χρήση θα είναι κερδοφόρα και ο κύκλος εργασιών θα παρουσιάζει αύξηση σε σχέση με την κλειόμενη χρήση.

4. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Η εταιρία στη χρήση 2014 δεν έχει δραστηριότητα στον τομέα αυτό.

5. Ακίνητα της εταιρίας

Η εταιρία έχει στην κατοχή της ένα ακίνητο επί του οποίου έχει ανεγείρει τις κτιριακές εγκαταστάσεις της.

6. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει.

7. Υποκαταστήματα της εταιρίας

Η εταιρία δεν έχει υποκαταστήματα.

8. Λοιπές πληροφορίες

Η εταιρία δεν διαθέτει χρεόγραφα με την έννοια της μακροπρόθεσμης τοποθέτησης.

Δεν συντρέχουν οι περιπτώσεις του άρθρου 43α παρ. 3.γ του Ν.2190/20.

9. Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα γεγονός που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση της εταιρίας.

Τελειώνοντας, παρακαλούμε κ.κ. Μέτοχοι να εγκρίνετε τις υποβαλλόμενες Οικονομικές Καταστάσεις και να μας απαλλάξετε, όπως επίσης και τον Ορκωτό Ελεγκτή, από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την εταιρική χρήση 1.01.2014 - 31.12.2014.

Νέα Κερασούντα, 27 Μαρτίου 2015

Ο Πρόεδρος του Δ. Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
ΧΑΣΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ Α.Δ.Τ. Χ 960347	ΚΟΣΜΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΖ 747768

Η Έκθεση αυτή αποτελείται από 3 σελίδες και είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 15 Μαΐου 2015.

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε. Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές **PANNELL KERR FORSTER** Λ. Κηφισίας 124, 115 26 Αθήνα Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132	Ιωάννινα, 15 Μαΐου 2015 ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Γ. ΓΑΚΗΣ Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 37731

12.Λογαριασμοί διαχείρισεως προκαταβολών και πιστώσεων	900,00	900,00
	923.117,26	962.905,39
IV.Διαθέσιμα		
1.Ταμείο	3.876,41	20.116,36
3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	119.726,61	105.829,32
	123.603,02	125.945,68
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)	**1.241.426,24**	**1.325.628,88**
Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		
3.Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού	**43.233,28**	**28.343,44**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)	**1.561.596,03**	**1.640.095,98**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ		
4.Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	**801.634,55**	**656.027,08**

Κ Α Τ Α Σ Τ Α Σ Η Λ Ο Γ Α Ρ Ι Α Σ Μ Ο Υ Α Π Ο Τ Ε Λ Ε Σ Μ Α Τ Ω Ν Χ Ρ Η Σ Ε Ω Σ

31ης Δεκεμβρίου 2014 (1 Ιανουαρίου 2014 - 31 Δεκεμβρίου 2014)

		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013	
Ι.Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως					
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			2.573.139,84		2.323.332,08
Μείον:	Κόστος πωλήσεων		2.286.454,15		2.029.456,08
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλλευσης			286.685,69		293.876,00
Πλέον:	1.Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		0,00		0,00
	Σύνολο		286.685,69		293.876,00
ΜΕΙΟΝ:	1.Έξοδα Διοικητικής λειτουργίας	126.808,88		128.363,16	
	3.Έξοδα λειτουργίας Διαθέσεως	69.397,94	196.206,82	82.735,23	211.098,39
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλλευσης			90.478,87		82.777,61
ΠΛΕΟΝ:	4.Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	363,60		259,78	
ΜΕΙΟΝ:	3.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-18.025,64	-17.662,04	-19.200,21	-18.940,43
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλλευσης			72.816,83		63.837,18
ΙΙ.ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα					
Πλέον:	2.Έκτακτα κέρδη	0,00		0,00	
Μείον:	1.Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	2.087,24	-2.087,24	400,00	-400,00
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)			70.729,59		63.437,18
ΜΕΙΟΝ:	Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	9.568,46		9.187,16	
	Μείον: Οι ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	9.568,46	0,00	9.187,16	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			**70.729,59**		**63.437,18**

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Εταιρίας "ΧΟΙΡΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΗΠΕΙΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ "

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων: Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **"ΧΟΙΡΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΗΠΕΙΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"** οι οποίες αποτε
αποτελεσμάτων χρήσεως και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα. **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές**
παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και
που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθ
επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε μ
έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιω
γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικον
τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρε
περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητ
εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγ
μας γνώμης. **Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη:** Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής: **1)** Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρ
χρήσεις αυτές. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που ενδεχομένως να καταλογισθούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχημ
τακτική, δεν σχηματίζει πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχετα
μειωμένες κατά 20.500 ευρώ, τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά 20.500 ευρώ και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά 2.000 ευρώ. **3)** Στους λογαριασμούς των απαιτήσε
110.000 ευρώ για τις οποίες θα έπρεπε να σχηματιστεί ισόποση πρόβλεψη σε βάρος των αποτελεσμάτων, για την κάλυψη των ζημιών από τη μη ρευστοποίηση των απαιτήσεων αυτών, με α
χρήσεων και τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά 110.000 ευρώ. **Γνώμη με Επιφύλαξη:** Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην
καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας "ΧΟΙΡΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΗΠΕΙΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" κατά την 31η Δεκεμβρίου 20
ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920.
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΗΠΕΙΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2013 δεν είχαν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή. **Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονισ**
περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

PANNELL KERR FORSTER
Λ. Κηφισίας 124, 115 26 Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132

Ιωάννινα, 15 Μαΐου 2015
Ο Ορκωτός Ελεγκτής - Λογιστής

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Γ. ΓΑΚΗΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 37731

Π Ρ Ο Σ Α Ρ Τ Η Μ Α

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

«ΧΟΙΡΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΗΠΕΙΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 2190/1920, όπως ισχύει)

§ 1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων - Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας

(α) Άρθρο 42α § 3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της § 2 του άρθρου αυτού.

Δεν έγινε.

(β) Άρθρο 42β § 1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμεταβλήτου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού «αποτελέσματα χρήσεως».

Δεν έγινε.

(γ) Άρθρο 42β § 2: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(δ) Άρθρο 42β § 3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(ε) Άρθρο 42β § 4: Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.

Δεν έγιναν.

(στ) Άρθρο 42β § 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.

Δεν έγιναν.

§ 2 Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών μέσων

(α) Άρθρο 43α § 1-α: Μέθοδοι αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

(1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.

(2) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.

(3) Συμμετοχές και χρεόγραφα δεν υπάρχουν.

(4) Συμμετοχές σε λοιπές πλην Α.Ε. επιχειρήσεις (Ε.Π.Ε., Ο.Ε., Ε.Ε.) δεν υπάρχουν.

(5) Τίτλοι με χαρακτήρα προθεσμιακής καταθέσεως και μη εισαγμένοι στο χρηματιστήριο τίτλοι δεν υπάρχουν.

(6) Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (εμπορεύματα) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς τους.

(7) Από ιδιοπαραγωγή προερχόμενα αποθέματα, δεν υπάρχουν.

(8) Η τιμή κτήσεως όλων των αποθεμάτων προσδιορίσθηκε με τη μέθοδο της μέσης σταθμικής τιμής η οποία ακολουθείται πάγια.

(β) Άρθρο 43α § 1 περ. ιζ΄: Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:
α) οι κύριες υποθέσεις στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές αποτίμησης, εφόσον η εύλογη αξία έχει προσδιορισθεί κατ' εφαρμογή του άρθρου 43γ παράγραφος 4 στοιχείο β,
β) ανά κατηγορία χρηματοοικονομικών μέσων, η εύλογη αξία, οι μεταβολές της αξίας που έχουν καταλογισθεί απευθείας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και οι μεταβολές που έχουν περιληφθεί στο αποθεματικό εύλογης αξίας.
γ) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών όρων και προϋποθέσεων που είναι δυνατόν να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και τη βεβαιότητα των μελλοντικών ταμειακών ροών,
δ) πίνακας που εμφανίζει την κίνηση κατά την διάρκεια χρήσεως των μεταβολών σε εύλογες αξίες που έχουν καταχωρισθεί στα ίδια κεφάλαια.

Δεν συντρέχει η παραπάνω περίπτωση.

(γ) Άρθρο 43α § 1 περ. ιθ΄: Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 43γ, πρέπει να γνωστοποιούνται:
αα) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων:

- ***η εύλογη αξία αυτών των μέσων, αν μπορεί να προσδιορισθεί σύμφωνα με κάποια από τις μεθόδους της παραγράφου 4 του άρθρου 43γ,***
- ***πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών των μέσων, και***

αβ) για τα πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της παραγράφου 1 του άρθρου 43γ η λογιστική αξία των οποίων υπερβαίνει την εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:

- ***η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους στοιχείων του ενεργητικού είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους στοιχείων,***
- ***οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και οι ενδείξεις που οδηγούν στην πεποίθηση ότι η λογιστική αξία αυτών των στοιχείων θα ανακτηθεί.***

Δεν συντρέχει η παραπάνω περίπτωση.

(δ) Άρθρο 43α § 1-α: Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία εκφρασμένα σε Ξ.Ν.

(ε) Άρθρο 43 § 2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους κατά τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε.

(στ) Άρθρο 43 § 7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών

Δεν έγινε.

(ζ) Άρθρο 43 § 7-γ: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

(η) Άρθρο 43 § 9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού «Διαφορές αναπροσαρμογής».

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

<u>§ 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως</u>

(α) Άρθρο 42ε § 8: Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).

Οι μεταβολές παγίων της χρήσης αφορούν στην αγορά ενός ηλεκτρονικού υπολογιστή.

(β) Άρθρο 43 § 5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.

Δεν έγιναν.

(γ) Άρθρο 43 § 5-ε: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν σχηματίστηκαν .

(δ) Άρθρο 43 § 3-ε: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.

Δεν υπάρχουν.

(ε) Άρθρο 43 § 3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και / ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.

Δεν υπάρχουν.

(στ) Άρθρο 43 § 4 εδάφ. α΄ και β΄: Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)».

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

§ 4. Συμμετοχές

(α) Άρθρο 43α § 1-β΄: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10% .

Δεν υπάρχουν.

(β) Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων, στις οποίες η εταιρεία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.

Δεν υπάρχουν.

(γ) Άρθρο 43α § 1-ιε΄: Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

§ 5. Αποθέματα

(α) Άρθρο 43α § 1-ια : Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

Δεν έγινε παρέκκλιση.

(β) Άρθρο 43α § 1-ι : Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.

Δεν υπάρχουν.

§ 6. Μετοχικό Κεφάλαιο

(α) Άρθρο 43α § 1-δ: Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

	Αριθμός	**Ονομαστική Αξία**	**Συνολική Αξία**
Κοινές μετοχές (ονομαστικές)	84.000	3,53	296.520,00
Προνομιούχες μετοχές (ονομαστικές ή ανώνυμες)			
Σύνολο	**84.000**		**296.520,00**

(*β) Άρθρο 43α § 1-γ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.*

Δεν εκδόθηκαν.

(γ) Άρθρο 43α § 1-ε και 42ε § 10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.

Δεν υπάρχουν.

(δ) Άρθρο 43α § 1-ιστ: Απόκτηση ίδιων μετοχών μέσα στη παρούσα χρήση.

Δεν αποκτήθηκαν .

<u>§ 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις – Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων – Εκτός Ισολογισμού διακανονισμοί - Συναλλαγές με συνδεόμενα μέρη</u>

(α) Άρθρο 42ε § 14 εδαφ. δ: Ανάλυση του λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις» αν το ποσό που είναι σημαντικό. Σύμφωνα με το άρθρο 43α § 1-ιζ΄, παρατίθεται και ο τρόπος υπολογισμού των προβλέψεων αποζημιώσεως του προσωπικού.

Δεν υπάρχουν.

(β) Άρθρο 43α § 1-ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

Δεν υπάρχουν

(γ1) Άρθρο **43α § 1-ζα΄)**: **-** ***Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των εκτός ισολογισμού διακανονισμών της εταιρείας, καθώς και οι οικονομικές επιπτώσεις αυτών στην εταιρεία, εφόσον οι προκύπτοντες από αυτούς κίνδυνοι ή τα οφέλη είναι ουσιώδεις και η δημοσιοποίησή τους είναι απαραίτητη για την αξιολόγηση της οικονομικής θέσης της εταιρείας.***

Δεν υπάρχουν τέτοιοι διακανονισμοί.

(γ2) Άρθρο 43α § 1-ζα - Οι ουσιώδεις συναλλαγές που πραγματοποιεί η εταιρεία με τα συνδεόμενα μέρη, μαζί με τα ποσά των συναλλαγών και τη φύση της σχέσης του συνδεόμενου μέρους, καθώς και άλλα σχετικά πληροφοριακά στοιχεία, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της οικονομικής θέσης της εταιρείας.

Συναλλαγές της εταιρίας με συνδεόμενα μέρη δεν υπάρχουν.

(δ) Άρθρο 43α § 1-ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειομένης και των προηγουμένων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

Η εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά, μέχρι και τη χρήση 2009. Πιθανά ποσά φορολογικών επιβαρύνσεων, που ενδεχομένως να προκύψουν, για το υπόλοιπο ανέλεγκτο διάστημα, δεν είναι δυνατό να προβλεφθούν.

(ε) Άρθρο 43α § 1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.

Δεν υπάρχουν

(στ) Άρθρο 43α § 1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.

Δεν υπάρχουν.

(ζ) Άρθρο 43α § 1 περ. ιζ΄: Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:
α) οι κύριες υποθέσεις στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές αποτίμησης, εφόσον η εύλογη αξία έχει προσδιορισθεί κατ' εφαρμογή του άρθρου 43γ παράγραφος 4 στοιχείο β,
β) ανά κατηγορία χρηματοοικονομικών μέσων, η εύλογη αξία, οι μεταβολές της αξίας που έχουν καταλογισθεί απευθείας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και οι μεταβολές που έχουν περιληφθεί στο αποθεματικό εύλογης αξίας.
γ) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών όρων και προϋποθέσεων που είναι δυνατόν να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και τη βεβαιότητα των μελλοντικών ταμειακών ροών,
δ) πίνακας που εμφανίζει την κίνηση κατά την διάρκεια χρήσεως των μεταβολών σε εύλογες αξίες που έχουν καταχωρισθεί στα ίδια κεφάλαια.

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα.

(η) Άρθρο 43α § 1 περ. ιθ΄: Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 43γ, πρέπει να γνωστοποιούνται:
αα) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων:

- ***η εύλογη αξία αυτών των μέσων, αν μπορεί να προσδιορισθεί σύμφωνα με κάποια από τις μεθόδους της παραγράφου 4 του άρθρου 43γ,***
- ***πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών των μέσων, και***

αβ) για τα πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της παραγράφου 1 του άρθρου 43γ η λογιστική αξία των οποίων υπερβαίνει την εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:

- ***η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους στοιχείων του ενεργητικού είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους στοιχείων, οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και οι ενδείξεις που οδηγούν στην πεποίθηση ότι η λογιστική αξία αυτών των στοιχείων θα ανακτηθεί.***

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα.

§ 8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

- Άρθρο 42ε § 12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και «Έξοδα χρήσεως δουλεμένα».

Δεν υπάρχουν.

§ 9. Λογαριασμοί τάξεως

- Άρθρο 42ε § 11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης § 10.

Λογαριασμοί τάξεως ποσού 801.634,55 € αφορούν στο σύνολό τους στην αξία των ενδοκοινοτικών αποκτήσεων που πραγματοποιήθηκε στη χρήση 2014.

§ 10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

- Άρθρο 42ε § 9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.

Δεν υπάρχουν.

§ 11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α) Άρθρο 43α § 1-ιγ, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 του Π.Δ. 325/1994: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Οι αμοιβές μελών Δ.Σ. της χρήσης 2014 ανήλθαν σε 6.000 € και αφορούν στο σύνολό τους στις αμοιβές που καταβλήθηκαν προς τον πρόεδρο Δ.Σ.

(β) Άρθρο 43α § 1-ιγ: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν.

(δ) Άρθρο 43α § 1-ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές)

Δεν υπάρχουν.

§ 12. Αποτελέσματα χρήσεως

(α) Άρθρο 43α § 1-η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε § 15 εδάφιο α').

Εμπορική δραστηριότητα

Εσωτερικού	2.573.139,84 €

Εξωτερικού	0,00 €
Σύνολο	**2.573.139,84 €**

(β) Άρθρο 43α § 1-θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο «Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό» περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο «εργατοτεχνικό προσωπικό» οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

(1) Μέσος όρος προσωπικού άτομα: 5
(2) Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες:
- Διοικητικό προσωπικό άτομα: 5
- Εργατοτεχνικό προσωπικό άτομα: 0

(3) Αμοιβές και έξοδα προσωπικού:

Διοικητικού (υπαλληλικού) προσωπικού

• Μισθοί	99.938,47
• Κοινωνικές επιβαρύνσεις και βοηθήματα	26.870,41
• Αποζημίωση απόλυσης	0,00
Σύνολο	**126.808,88**

(γ) Άρθρο 42ε § 15-β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έσοδα»). Αν τα ποσά των λογαριασμών «έκτακτες ζημιές» και «έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α § 1-ιγ, παρατίθεται κι αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου).

Έκτακτα και ανόργανα έξοδα ποσού 2.087,24 €

Αφορούν κατά ποσό 40,00 € σε φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις, κατά ποσό 800,00 € σε τέλος επιτηδεύματος και κατά ποσό 1.247,24 € σε προσαυξήσεις εισφορών ασφαλιστικών ταμείων.

(δ) Άρθρο 42ε § 15-β: Ανάλυση των λογαριασμών «Έσοδα προηγούμενων χρήσεων». «Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων» και «Έξοδα προηγούμενων χρήσεων».

Δεν υπάρχουν τέτοιοι λογαριασμοί.

(ε) Άρθρο 43α § 1-κ *: «Διακριτή παρουσίαση *των συνολικών αμοιβών που χρέωσε κατά το οικονομικό έτος ο νόμιμος ελεγκτής ή το ελεγκτικό γραφείο*.»

Δεν υπάρχουν.

§ 13. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας

(δ) Άρθρο **43α § 1-ιζ:** Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.

Δεν υπάρχουν.

Νεα Κερασούντα, 27 Μαρτίου 2015

Ο Πρόεδρος του Δ. Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ	Ο Λογιστής
ΧΑΣΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΚΟΣΜΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΚΟΣΜΑΣ ΛΑΜΠΡΟΣ
Α.Δ.Τ. Χ 960347	Α.Δ.Τ. ΑΖ 747768	Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε.21560 – Α Τάξεως

Το προσάρτημα αυτό αποτελείται από εννέα (9) σελίδες και είναι αυτό που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου, που χορηγήσαμε με ημερομηνία 15 Μαΐου 2015.

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
PANNELL KERR FORSTER
Λ. Κηφισίας 124, 115 26 Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132

Ιωάννινα, 15 Μαΐου 2015

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Γ. ΓΑΚΗΣ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 37731

ΧΟΙΡΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΗΠΕΙΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

17η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01.01.2014 - 31.12.2014) - ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 016919249000

Χ.Ε.Η. Α.Ε.

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκ/σεως	8.023,44	8.020,48	**2,96**	8.023,44	8.020,48	**2,96**
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ.Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδα - οικόπεδα	85.899,53	0,00	85.899,53	85.899,53	0,00	85.899,53
3.Κτίρια και τεχνικά έργα	306.238,65	119.175,46	187.063,19	306.238,65	109.988,30	196.250,35
4.Μηχανήματα - τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχ/κός εξοπλισμός	102,00	101,99	0,01	102,00	101,99	0,01
5.Μεταφορικά μέσα	27.554,73	27.554,70	0,03	27.554,73	27.554,70	0,03
6.Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	36.940,75	36.940,19	0,56	36.559,44	36.558,89	0,55
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	456.735,66	183.772,34	272.963,32	456.354,35	174.203,88	282.150,47
ΙΙΙ. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			3.970,23			3.970,23
Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓΙΙ + ΓΙΙΙ)			**276.933,55**			**286.120,70**
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι.Αποθέματα						
1.Εμπορεύματα			181.430,52			225.090,27
5.Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			13.275,44			11.687,54
			194.705,96			236.777,81
ΙΙ.Απαιτήσεις						
1.Πελάτες			595.966,57			704.496,18
3.Γραμμάτια σε καθυστέρηση			39.643,43			39.643,43
3α.Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)			244.050,36			175.291,82
3β.Επιταγές σε καθυστέρηση			26.742,20			41.384,19
11.Χρεώστες διάφοροι			15.814,70			1.189,77
12.Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων			900,00			900,00
			923.117,26			962.905,39
ΙV.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			3.876,41			20.116,36
3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			119.726,61			105.829,32
			123.603,02			125.945,68
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			**1.241.426,24**			**1.325.628,88**
Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
3.Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού			**43.233,28**			**28.343,44**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			**1.561.596,03**			**1.640.095,98**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
4.Λοιποί λογαριασμοί τάξεως			**801.634,55**			**656.027,08**

Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο	Ποσά κλειόμ. χρήσεως 2014	Ποσά προηγ. χρήσεως 2013
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι.Μετοχικό Κεφάλαιο (84.000 μετοχές των 3,53 ευρώ)		
1.Καταβλημένο	296.520,00	296.520,00
ΙΙΙ.Διαφορές Αναπροσαρμογής - Επιχορηγήσεις επενδύσεων		
2.Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	174,28	174,28
ΙV.Αποθεματικά κεφάλαια		
1.Τακτικό Αποθεματικό	77.904,52	67.697,53
3. Ειδικά Αποθεματικά	395,04	395,04
5.Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	49.670,82	49.670,82
	127.970,38	117.763,39
V.Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	122.940,74	99.903,98
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV)	**547.605,40**	**514.361,65**
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
ΙΙ.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1.Προμηθευτές	790.026,94	903.852,23
2α.Επιταγές πληρωτέες	10.000,00	10.000,00
3.Τράπεζες λογ/σμοί βραχ/μων υποχρεώσεων	128.547,75	128.547,75
4.Προκαταβολές πελατών	4.875,37	4.340,28
5.Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	35.908,00	33.295,66
6.Ασφαλιστικοί οργανισμοί	6.292,52	6.858,38
10.Μερίσματα πληρωτέα	38.340,05	38.340,03
11.Πιστωτές διάφοροι	0,00	500,00
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	**1.013.990,63**	**1.125.734,33**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	**1.561.596,03**	**1.640.095,98**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
4.Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	**801.634,55**	**656.027,08**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

31ης Δεκεμβρίου 2014 (1 Ιανουαρίου 2014 - 31 Δεκεμβρίου 2014)

		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013	
Ι.Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως					
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			2.573.139,84		2.323.332,08
Μείον:	Κόστος πωλήσεων		2.286.454,15		2.029.456,08
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλλευσης			286.685,69		293.876,00
Πλέον:	1.Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		0,00		0,00
	Σύνολο		286.685,69		293.876,00
ΜΕΙΟΝ:	1.Έξοδα Διοικητικής λειτουργίας	126.808,88		128.363,16	
	3.Έξοδα λειτουργίας Διαθέσεως	69.397,94	196.206,82	82.735,23	211.098,39
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλλευσης			90.478,87		82.777,61
ΠΛΕΟΝ:	4.Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	363,60		259,78	
ΜΕΙΟΝ:	3.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-18.025,64	-17.662,04	-19.200,21	-18.940,43
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλλευσης			72.816,83		63.837,18
ΙΙ.ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα					
Πλέον:	2.Έκτακτα κέρδη	0,00		0,00	
Μείον:	1.Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	2.087,24	-2.087,24	400,00	-400,00
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)			70.729,59		63.437,18
ΜΕΙΟΝ:	Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	9.568,46		9.187,16	
	Μείον: Οι ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	9.568,46	0,00	9.187,16	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			**70.729,59**		**63.437,18**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμ. χρήσεως 2014	Ποσα προηγ. χρήσεως 2013
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	70.729,59	63.437,18
(+) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) προηγ. Χρησ.	99.903,98	81.601,41
Σύνολο	170.633,57	145.038,59
Μείον:1.Φόρος Εισοδήματος	-19.694,64	-18.319,97
Κέρδη προς διάθεση	**150.938,93**	**126.718,62**
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
1. Τακτικό αποθεματικό	10.206,99	9.023,44
2. Μερίσματα	17.791,20	17.791,20
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	122.940,74	99.903,98
	150.938,93	**126.718,62**

Νέα Κερασσούντα, 27 Μαρτίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΧΑΣΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΚΟΣΜΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΤ Χ 960347	ΑΔΤ ΑΖ 747768

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΚΟΣΜΑΣ ΛΑΜΠΡΟΣ

Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε. 48482 - Α' Τάξεως

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Εταιρίας "ΧΟΙΡΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΗΠΕΙΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ "

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων: Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **"ΧΟΙΡΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΗΠΕΙΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"** οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα. **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις:** Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίστανται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. **Ευθύνη του Ελεγκτή:** Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης. **Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη:** Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής: **1)** Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010 - 2014 με συνέπεια να μην έχουν καταστεί οριστικές για τις χρήσεις αυτές. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που ενδεχομένως να καταλογισθούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για το σκοπό αυτό. **2)** Η εταιρία, κατά πάγια τακτική, δεν σχηματίζει πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε 20.500 ευρώ περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά 20.500 ευρώ, τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά 20.500 ευρώ και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά 2.000 ευρώ. **3)** Στους λογαριασμούς των απαιτήσεων περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση συνολικού ποσού 110.000 ευρώ για τις οποίες θα έπρεπε να σχηματιστεί ισόποση πρόβλεψη σε βάρος των αποτελεσμάτων, για την κάλυψη των ζημιών από τη μη ρευστοποίηση των απαιτήσεων αυτών, με συνέπεια η αξία των απαιτήσεων, τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων και τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά 110.000 ευρώ. **Γνώμη με Επιφύλαξη:** Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας "ΧΟΙΡΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΗΠΕΙΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920. **Άλλο Θέμα:** Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας "ΧΟΙΡΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΗΠΕΙΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2013 δεν είχαν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή. **Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων:** Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

ΡΚΦ ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
PANNELL KERR FORSTER
Λ. Κηφισίας 124, 115 26 Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132

Ιωάννινα, 15 Μαΐου 2015
Ο Ορκωτός Ελεγκτής - Λογιστής
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Γ. ΓΑΚΗΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 37731