Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.07.04 14:21:39 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΙΛΚΙΣ

Τηλέφωνο: 2341024580

E-mail: ebekilk@otenet.gr

Κιλκίς,04/07/2023

Αριθ. Πρωτ.:2993267

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΝΤΟΠΛΕΡ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **DOPPLER S.A.** και αριθμό ΓΕΜΗ **014505835000**.

Την **04/07/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης ,** τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3676245 οι εγκεκριμένες από την 29/06/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3676246 η από 29/06/2023 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2023 έως 31/12/2023:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**ALPHA AUDITORS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.»**, Α.Φ.Μ. 801868151-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 164860806000, και (Δ/νση : null null ΤΚ , ), με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 71.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΠΛΑΣΤΑΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην Θεσσαλονίκη το 1970-08-10 00:00:00.0, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 27771.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟΣ ΤΙΜΟΘΕΟΣ του ΘΕΟΔΩΡΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην Θεσσαλονίκη το 1974-06-02 00:00:00.0, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 1183.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

**ΝΤΟΠΛΕΡ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

# ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
# ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2022
# (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)

## Βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Βεβαιώνεται ότι η παρούσα Ετήσια Οικονομική Έκθεση που αφορά στην χρήση 2022 (1η Ιανουαρίου 2022 - 31η Δεκεμβρίου 2022) είναι εκείνη που εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της «**ΝΤΟΠΛΕΡ Α.Β.Ε.Ε.**», κατά την συνεδρίασή του της 27ης Απριλίου 2023 και είναι αναρτημένη στο διαδίκτυο στην νόμιμα καταχωρημένη εταιρική ιστοσελίδα **doppler.gr**, όπου και θα παραμείνει στην διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και δημοσιοποιήσεώς της.

**ΝΤΟΠΛΕΡ Α.Β.Ε.Ε.**
Αρ. ΓΕΜΗ 14505835000
Έδρα: ΒΙ.ΠΑ. Πολυκάστρου

# Πίνακας περιεχομένων

**ΈΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ** ..... 4
**ΈΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ** ..... 18
**I. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ** ..... 22
**II. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ** ..... 23
**III. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ** ..... 24
**IV. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ** ..... 26
**V. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1.1.- 31.12.2022** ..... 27
**1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ** ..... 27
**2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ** ..... 27
**3. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ** ..... 48
**4. ΔΟΜΗ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ** ..... 51
**5. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ** ..... 52
**6. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ** ..... 53
**7. ΑΫΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ** ..... 54
**8. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ** ..... 54
**9. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ** ..... 55
**10. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (ΤΡΕΧΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ)** ..... 56
**11. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ** ..... 58
**12. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ** ..... 58
**13. ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ** ..... 58
**14. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ** ..... 59
**15. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΕΚΔΟΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ** ..... 60
**16. ΛΟΙΠΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ** ..... 60
**17. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΚΑΙ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ** ..... 62
**18. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΤΟΥΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ** ..... 64
**19. ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ** ..... 65
**20. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** ..... 66
**21. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ** ..... 66
**22. ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ** ..... 67
**23. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ** ..... 68
**24. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ** ..... 69
**25. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** ..... 69

**26. ΚΕΡΔΗ / (ΖΗΜΙΕΣ) ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ** .....70
**27. ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ** .....70
**28. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ** .....71

## Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

### Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση της εταιρείας «ΝΤΟΠΛΕΡ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Κυρίες και κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας παρουσιάσουμε τα πεπραγμένα της εταιρείας ΝΤΟΠΛΕΡ Α.Β.Ε.Ε., για τη χρήση 2022 και σύμφωνα με τον Νόμο σας υποβάλλουμε στη Γενική Συνέλευσή σας τις Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας και του ομίλου για τη χρήση 01-01-2022 έως 31-12-2022. Όσον αφορά στην ανάλυση των κονδυλίων των Οικονομικών Καταστάσεων υπάρχει πλήρης αναφορά στις σημειώσεις που τις συνοδεύουν.

Το 2022 η Doppler όπως και οι περισσότερες επιχειρήσεις αναγκάστηκαν να πλοηγηθούν μέσα από μια τέλεια καταιγίδα, οι επιπτώσεις της οποίας εξακολουθούν να είναι αισθητές: Η επιμένουσα πανδημία, οι διαταραχές στην εφοδιαστική αλυσίδα, ο αυξανόμενος πληθωρισμός και τέλος η επιστροφή του πολέμου στην Ευρώπη.

Παρά τις παραπάνω προκλήσεις, η Doppler εξακολούθησε την εργώδη προσπάθειά της να εισαγάγει ένα πιο λιτό και ευέλικτο λειτουργικό μοντέλο, προσαρμοσμένο στη νέα πραγματικότητα των επιταχυνόμενων αλλαγών σε μια εποχή που τα ευρύτερα οικονομικά και επιχειρησιακά υποδείγματα επανασχεδιάζονται από την ταυτόχρονη επίδραση της ψηφιοποίησης και της κλιματικής αλλαγής.

Σε αυτό το ταχέως μεταβαλλόμενο περιβάλλον, εξακολουθούμε να λειτουργούμε, να εξυπηρετούμε τους πελάτες μας και να φροντίζουμε το προσωπικό μας κάθε μέρα. Παράλληλα προετοιμάζουμε την επιχείρηση για την επόμενη μέρα, προχωρώντας στο ταξίδι μας για την ενσωμάτωση της βιωσιμότητας σε όλες τις δραστηριότητές μας.

Οι συνθήκες ζήτησης για νέους ανελκυστήρες, σε παγκόσμιο επίπεδο, κατά το πρώτο εξάμηνο του 2022 ήταν σχετικά ευνοϊκές αλλά στη συνέχεια επιδεινώθηκαν κυρίως λόγω της επιδείνωσης της αγοράς στην Κίνα. Η διαταραχή στην παγκόσμια εφοδιαστική αλυσίδα, που εντάθηκε περαιτέρω με τον πόλεμο στην Ουκρανία, επέδρασε αρνητικά στο οικονομικό κλίμα όπως εξάλλου και το περιβάλλον των αυξανόμενων επιτοκίων και οι προβλέψεις για επιβράδυνση της ανάπτυξης.

Στο ευρύτερο περιβάλλον, το επίπεδο των τιμών, παρόλες τις αρνητικές πιέσεις από τον έντονο ανταγωνισμό, σημείωσε σχετική βελτίωση ως απάντηση στον έντονο πληθωρισμό κόστους.

Σε μια χρονιά που χαρακτηρίστηκε από προκλήσεις ιδιαίτερης έντασης και περιπλοκότητας, στην Doppler είμαστε ικανοποιημένοι με την επίδοση που σημειώσαμε ενώ παράλληλα θεωρούμε ότι έχουμε πλέον διαμορφώσει τις βάσεις για ένα πολύ καλύτερο 2023.

## 1. Εξέλιξη και επιδόσεις των δραστηριοτήτων της Εταιρείας:

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας κατά τη χρήση 01.01.2022 – 31.12.2022 διαμορφώθηκε σε €17.412 χιλ., αυξημένος κατά περίπου 7,3% σε σχέση με τον αντίστοιχο κύκλο εργασιών του 2021.

Τα ποιοτικά στοιχεία της σύνθεσης του κύκλου εργασιών δεν μεταβλήθηκαν σημαντικά σε σχέση με την προηγούμενη χρονιά, με τις βασικές πηγές εσόδων να προέρχονται κυρίως από την Ευρώπη, την Μέση Ανατολή και τις χώρες της πρώην Σοβιετικής Ένωσης και σε μικρότερο βαθμό από την Ασία, Λατινική Αμερική, Αφρική και Αυστραλία. Σημαντική ανάκαμψη εμφανίστηκε και στην εγχώρια αγορά.

Τα προσαρμοσμένα, ως προς τις προβλέψεις επισφάλειας, κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) της Εταιρείας για το 2022, διαμορφώθηκαν σε €1.644 χιλ έναντι €1.235 χιλ του 2021, αυξημένα κατά περίπου € 410 χιλ. Ειδικότερα, τα προσαρμοσμένα EBITDA ανήλθαν σε 9,4% επί του κύκλου εργασιών, έναντι 7,6% κατά το 2021. Η επίδοση αυτή οφείλεται, αφενός μεν στην αύξηση του όγκου των πωλήσεων, αφετέρου δε στο ότι οι τιμές πώλησης κάλυψαν πιο αποτελεσματικά μεν, σε σχέση με το 2021, αλλά όχι πλήρως πάντως, το αυξημένο κόστος των πρώτων υλών Η Doppler εξακολούθησε και στο 2022 όπως και στο προηγούμενο έτος να απορροφά ένα τμήμα του αυξημένου κόστους προκειμένου να υποστηρίξει το δίκτυο των πελατών της στην επιτυχή ανταπόκρισή τους έναντι των δεσμεύσεων που είχαν και αυτοί αναλάβει προς τους πελάτες τους.

Το μικτό περιθώριο κέρδους σημείωσε βελτίωση κατά 4,5 ποσοστιαίες μονάδες και διαμορφώθηκε σε 20,4% έναντι 15,9% κατά το προηγούμενο έτος. ενώ το λειτουργικό περιθώριο EBIT διαμορφώθηκε σε 3,4% επί των πωλήσεων βελτιωμένο κατά περίπου 2,5 ποσοστιαίες μονάδες σε σχέση με το 2021.

Σχετικά με την ανάλυση των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων, των ιδίων κεφαλαίων και των αποτελεσμάτων για τη χρήση του 2022 όπως και των λογιστικών αρχών που εφαρμόζει η εταιρεία, γίνεται εκτενής ανάλυση στις Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων, οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων αυτής.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθενται οι σημαντικότεροι χρηματοοικονομικοί δείκτες:

| | **ΟΜΙΛΟΣ** | | **ΕΤΑΙΡΙΑ** | |
|---|---|---|---|---|
| | **2022** | **2021** | **2022** | **2021** |
| **Δείκτης Μικτού Κέρδους** | | | | |
| *Μικτό Κέρδος /* | 3.566.982,18 | 2.659.117,84 | 3.536.642,18 | 2.576.112,00 |
| *Κύκλος Εργασιών* | 17.545.391,49 | 16.372.800,66 | 17.412.031,49 | 16.229.095,06 |
| | **20,33%** | **16,24%** | **20,31%** | **15,87%** |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Δείκτης Αποδοτικότητας Κ.Θ.** | | | | |
| *Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων /* | (172.865,78) | (395.467,17) | (92.431,50) | (492.910,65) |
| *Σύνολο Ι.Κ.* | 416.859,87 | 543.991,54 | 585.693,48 | 632.390,94 |
| | **-41,47%** | **-72,70%** | **-15,78%** | **-77,94%** |
| **Ξένα / Ίδια κεφάλαια** | | | | |
| *Σύνολο υποχρεώσεων /* | 21.413.446,41 | 21.472.941,56 | 21.420.833,09 | 21.448.008,94 |
| *Σύνολο Ι.Κ.* | 416.859,87 | 543.991,54 | 585.693,48 | 632.390,94 |
| | **51,37** | **39,47** | **36,57** | **33,92** |
| **Γενική Ρευστότητα** | | | | |
| *Κυκλοφοριακά Περ. Στοιχεία /* | 16.603.518,73 | 16.656.253,32 | 16.434.192,65 | 16.483.300,56 |
| *Βραχυπρόθεσμες Υποχρ.* | 14.938.947,20 | 13.300.552,93 | 14.946.333,88 | 13.275.620,31 |
| | **1,11** | **1,25** | **1,10** | **1,24** |

## 2. Σημαντικά γεγονότα της κλειόμενης χρήσης

### *2.1 Προϊοντικό χαρτοφυλάκιο*

**Νέα προϊοντική σειρά:** Η νέα μας προϊοντική σειρά (ONE) η οποία ολοκληρώθηκε στα τέλη του 2021 ξεκίνησε την εμπορική της πορεία με ενθαρρυντικά αποτελέσματα. Με αυτήν τη νέα σειρά η Doppler στοχεύει σε εκείνα τα τμήματα της αγοράς που εμφανίζουν ιδιαίτερη ευαισθησία στην τιμή. Η συγκεκριμένη σειρά, περιλαμβάνει μια γκάμα προϊόντων εντός του τυπικού εύρους χρήσης και σχεδιάστηκε με βασικό γνώμονα την συμπίεση του κόστους και την σύντμηση του χρόνου επεξεργασίας και ολοκλήρωσης της παραγγελίας χωρίς φυσικά να διακυβεύεται η ποιότητα του τελικού προϊόντος που είναι άρρηκτα συνδεδεμένη με το όνομα της Doppler.

**Renaissance:** Εντός του τρέχοντος έτους θα ξεκινήσει την εμπορική της πορεία η, επαναστατική και κατοχυρωμένη με παγκόσμια πατέντα, λύση που προσφέρουμε για την ανακαίνιση και ταυτόχρονα αναβάθμιση ενός πεπαλαιωμένου υδραυλικού ανελκυστήρα με την μετατροπή του σε έναν σύγχρονο ηλεκτρικό. Η επέμβαση γίνεται στα ελάχιστα απαιτούμενα μέρη και με τρόπο που διασφαλίζει την ελάχιστη δυνατή όχληση και το χαμηλότερο κόστος. Το μέγεθος της αγοράς είναι τεράστιο, καθώς, μόνο στην Ευρώπη, υπάρχουν και λειτουργούν πάνω από 1,5 εκατομμύριο τέτοιας μορφής ανελκυστήρες.

**Πλακέτα IoT**: Ολοκληρώθηκε η σχεδίαση, πιστοποιήθηκε και μπήκε στην παραγωγική διαδικασία η ηλεκτρονική πλακέτα η οποία συλλέγει και επικοινωνεί δεδομένα χρήσης και λειτουργίας των ανελκυστήρων μας μέσω διαδικτυακού πρωτόκολλου, επιτρέποντας μας να παρέχουμε αναβαθμισμένη υποστήριξη στο δίκτυο των συνεργατών μας. Οι πρώτες 250 πλακέτες παραδόθηκαν στην εταιρία και ξεκίνησε η προώθησή τους.

**Νέα υλικά:** Οι προσφερόμενες επιλογές που αφορούν στα τελειώματα των θαλάμων τόσο σε επίπεδο υλικών όσο και σε επίπεδο κατεργασιών έχουν αναπτυχθεί σημαντικά. Είμαστε περήφανοι καθώς το εύρος και η πληρότητα των επιλογών που προσφέρουμε μπορεί να καλύψει ακόμη και τις πιο ιδιαίτερες αρχιτεκτονικές απαιτήσεις.

### *2.2 Αναδιοργάνωση*

**Εταιρική ταυτότητα**: Ολοκληρώθηκε η πλήρης ανανέωση της Εταιρικής μας ταυτότητας. Θεωρούμε ότι μετά από 20 χρόνια λειτουργίας και δεδομένης της σημαντικής μας επένδυσης στην ανάπτυξη του προϊοντικού μας χαρτοφυλακίου και της διευρυμένης μας στόχευσης, έχει έρθει πλέον το πλήρωμα του χρόνου για να συνδυάσουμε όλες αυτές τις εξελίξεις και με μια αναβάπτιση της εταιρικής μας ταυτότητας προκειμένου να ευθυγραμμίσουμε το «πρόσωπο» με την ανανεούμενη πλέον «βάση» του brand Doppler.

**Αναδιοργάνωση**: Ξεκίνησε και βρίσκεται σε πλήρη εξέλιξη ένα ευρύ πρόγραμμα αναδιοργάνωσης που στοχεύει στην δραστική βελτίωση της ταχύτητας και της ποιότητας εξυπηρέτησης του πελάτη με ταυτόχρονο εξορθολογισμό και εξοικονόμηση κόστους.

### *2.3 Επενδυτικά προγράμματα*

Ολοκληρώθηκαν με επιτυχία όλα τα προγράμματα του προηγούμενου κύκλου των προγραμμάτων ΕΣΠΑ. :

Στα πλαίσια του «**ΕΡΕΥΝΩ ΔΗΜΙΟΥΡΓΩ ΚΑΙΝΟΤΟΜΩ»** η Doppler, σε συνεργασία με το ΑΠΘ, ενέταξε και ολοκλήρωσε πρόταση προϋπολογισμού 486χιλ€ για την ανάπτυξη συστήματος μείωσης του κόστους κατανάλωσης ενέργειας μέσω μετατροπής υφιστάμενου κτηρίου σε σχεδόν ενεργειακά αυτοδύναμο με βέλτιστη αξιοποίηση των ανανεώσιμων πηγών και συστημάτων αποθήκευσης ενέργειας καθώς και αποδοτικότερης χρήσης των ηλεκτρικών καταναλώσεων.

Στα πλαίσια του προγράμματος **«ΠΟΙΟΤΙΚΟΣ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ»**, η Doppler ενέταξε και ολοκλήρωσε επενδυτικό σχέδιο ύψους 400χιλ€. για αγορά παραγωγικού εξοπλισμού με στόχο την βελτίωση του κόστους και της παραγωγικότητάς της.

Τέλος, με επιτυχία αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός του τρέχοντος έτους και το επενδυτικό σχέδιο που είχε ενταχθεί στο πρόγραμμα **«ΕΠΙΧΕΙΡΟΥΜΕ ΕΞΩ»** με στόχο την προώθηση της εξωστρέφειας μέσω της συμμετοχής μας σε εμπορικές εκθέσεις.

Εντός του 2022 ολοκληρώθηκε και επενδυτικό πρόγραμμα εγκατάσταση PV Panels ισχύος 400KW στη στέγη των κτιριακών μας εγκαταστάσεων, στα πλαίσια του **Net metering** με στόχο τόσο τον περιορισμό του κόστους όσο και την βελτίωση του περιβαλλοντικού μας αποτυπώματος.

Η Doppler παρακολουθεί συστηματικά τις προκηρύξεις επενδυτικών δράσεων και προγραμμάτων προκειμένου να εκμεταλλευτεί τα προσφερόμενα επενδυτικά κίνητρα για να υλοποιήσει επενδυτικά σχέδια τα οποία αφορούν στην περαιτέρω επέκταση και εκσυγχρονισμό του παραγωγικού της εξοπλισμού, στην ενσωμάτωση στην παραγωγική διαδικασία στοιχείων Industry 4.0 καθώς και στην υποστήριξη δράσεων εταιρικής κοινωνικής ευθύνης.

### 2.4 Τραπεζικός Δανεισμός

Η δανειακή επιβάρυνση εξακολουθεί μεν να παραμένει σε υψηλά επίπεδα, αλλά σημείωσε σημαντική μείωση κατά **1.282χιλ€** το 2022 και διαμορφώθηκε σε **11,352χιλ€.** Όλος ο δανεισμός είναι πλήρως εξυπηρετούμενος.

## 3. Στρατηγική – προοπτικές

Η διείσδυση του brand και σε τμήματα της αγοράς που δεν δείχνουν ιδιαίτερη ευαισθησία στις τιμές συνεχίζεται με ενθαρρυντικούς ρυθμούς. Επενδύοντας επί σειρά ετών στο ανθρώπινο δυναμικό της, η Doppler, κατάφερε να οικοδομήσει ένα πλέγμα ιδιαίτερων χαρακτηριστικών που εκτείνονται από την αποδεδειγμένη ικανότητά της να ανταποκρίνεται με ευχέρεια σε όλες τις τεχνικές προκλήσεις από πλευράς μηχανολογικής σχεδίασης και λύσης, έως την κατασκευαστική αρτιότητα και την εμπειρία στην διαχείριση μεγάλης γκάμας υλικών. Πληθώρα ιδιαίτερα εξειδικευμένων και επιτυχώς εκτελεσμένων έργων (επικλινείς ανελκυστήρες, Roof-top ανελκυστήρες, πανοραμικοί, car lifts κλπ) αποτελούν εχέγγυο για την περαιτέρω ενίσχυση και καταξίωση πλέον της θέσης της και στον χώρο των high-end ανελκυστήρων. Οι εν εξελίξει ενέργειες έχουν ήδη αρχίσει να αποφέρουν σημαντικά αποτελέσματα, αρχής γενομένης από την αγορά της Μεγάλης Βρετανίας και της Γερμανίας.

Σημαντική συνεισφορά αναμένεται και από την είσοδο της Εταιρείας στην αγορά του εκσυγχρονισμού των ανελκυστήρων (modernization) με αιχμή του δόρατος την πατενταρισμένη λύση Renaissance η οποία επιτυγχάνει την ελάχιστη δυνατή όχληση των χρηστών καθώς ολοκληρώνεται τάχιστα, την μέγιστη εξοικονόμηση κόστους καθώς διατηρεί τα περισσότερα από τα υφιστάμενα στοιχεία της εγκατάστασης ενώ, τέλος, μπορεί να ολοκληρωθεί σε διακριτά στάδια, προσφέροντας έτσι την ευελιξία της διαχείρισης των οικονομικών πτυχών του έργου με τρόπο που να μπορεί να εξασφαλισθεί η ομαλή χρηματοδότησή του.

Περαιτέρω, στα πλαίσια της συνολικής υποστήριξης του πελατολογίου της και με λύσεις οι οποίες απαιτούν ιδιαίτερα ανταγωνιστικές τιμές προωθούνται και διεθνείς εμπορικές συνεργασίες που μπορούν να υποστηρίξουν αυτήν την προσπάθεια.

Η επιτυχής εκτέλεση των πιο πάνω στρατηγικών επιδιώξεων της Εταιρείας, οι οποίες ωρίμασαν μέσα από πολύμηνες, εργώδεις προσπάθειες της Διοίκησης και των εργαζομένων της, θα αποτελέσει βασικό μέλημα της Διοίκησης και η κλιμάκωση όλων των προβλεπόμενων από τον σχετικό σχεδιασμό ενεργειών, που ξεκίνησαν το 2022, αναμένεται να ολοκληρωθούν εντός του 2023.

Το πρόγραμμα αναδιοργάνωσης το οποίο υλοποιείται και αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός του τρέχοντος έτους στοχεύει στο να εγκαταστήσει μια λιτή διαχείριση σε όλους τους βασικούς λειτουργικούς κύκλους με βασικό γνώμονα την αρτιότερη και ποιοτικότερη εξυπηρέτηση του πελάτη. Αναλύεται όλη η αλυσίδα αξίας του Οργανισμού και γίνονται οι απαιτούμενες επεμβάσεις όπου απαιτείται. Με την ολοκλήρωση του προγράμματος, αναμένονται σημαντικές βελτιώσεις στους χρόνους ολοκλήρωσης των βασικών λειτουργιών και συνακόλουθα και εξοικονομήσεις κόστους.

Η ανανέωση της εταιρικής ταυτότητας έρχεται να καταδείξει και να επικοινωνήσει στην αγορά, με τον πλέον εμφατικό τρόπο, ότι το brand Doppler έχει μια ανανεωμένη βάση με εμπλουτισμένο προϊοντικό χαρτοφυλάκιο, με νέα οργάνωση και με διευρυμένες στοχεύσεις και σε νέα τμήματα της αγοράς.

Η Doppler ατενίζει το μέλλον με αισιοδοξία και σιγουριά. Οι στρατηγικές επιλογές και η κατεύθυνσή της σε συνδυασμό με τον λεπτομερή σχεδιασμό υλοποίησης, της επιτρέπουν να θεωρεί ότι μια από τις βασικές της επιδιώξεις που είναι η σημαντική απομόχλευση του Ισολογισμού της θα καταστεί εφικτή μέχρι το 2026, επικουρούμενη από την σημαντική ανάπτυξη στο επίπεδο του EBITDA.

**4. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες**

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε ένα έντονα ανταγωνιστικό και παγκοσμιοποιημένο περιβάλλον. Ως εκ τούτου εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου του Ομίλου έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις αρνητικές επιπτώσεις που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στην χρηματοοικονομική απόδοση του Ομίλου. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις του Ομίλου αποτελούνται από τραπεζικές καταθέσεις και χορηγήσεις, εμπορικές απαιτήσεις, συμμετοχές καθώς και βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Ο Όμιλος δεν προβαίνει σε συναλλαγές κερδοσκοπικού χαρακτήρα ή σε συναλλαγές που δεν σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητές του. Δεν υφίσταται διαφορά μεταξύ των εύλογων αξιών και των αντίστοιχων λογιστικών αξιών των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού.

Η εταιρεία χρησιμοποιεί τραπεζικά χρηματοδοτικά εργαλεία όπως είναι οι ενέγγυες πιστώσεις και οι εγγυητικές επιστολές ώστε να διασφαλίσει τα συμφέροντά της αλλά και τις σχέσεις της με τους συνεργάτες της. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν χρησιμοποιούν παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα με στόχο την αντιστάθμιση ανάληψης κινδύνων. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν συμμετέχουν σε χρηματοοικονομικά εργαλεία που θα μπορούσαν να τους εκθέσουν σε διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών ξένων νομισμάτων και επιτοκίων.

### *4.1 Συναλλαγματικός κίνδυνος*

Οι πωλήσεις της Εταιρείας διενεργούνται κυρίως στο λειτουργικό της νόμισμα και σε Αμερικανικό Δολάριο σε περιορισμένη κλίμακα, ενώ των θυγατρικών εταιρειών εκτός Ε.Ε. στο τοπικό νόμισμα εκάστης χώρας, για τις οποίες ο Όμιλος θεωρεί ότι εκτίθεται σε περιορισμένο συναλλαγματικό κίνδυνο.

Οι αγορές διενεργούνται στο μεγαλύτερο μέρος τους στο λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας και σε Αμερικανικό Δολάριο από αγορές από τρίτες χώρες οι οποίες όμως είναι σε περιορισμένο βαθμό. Η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων.

### *4.2 Κίνδυνος επιτοκίου*

Ο Όμιλος χρηματοδοτεί τις επενδύσεις του καθώς και τις ανάγκες του σε κεφάλαια κίνησης μέσω τραπεζικού δανεισμού και ομολογιακών δανείων, με αποτέλεσμα να επιβαρύνει τα αποτελέσματά του με χρεωστικούς τόκους. Αυξητικές τάσεις στα επιτόκια θα έχουν αρνητική επίπτωση στα αποτελέσματα καθώς ο Όμιλος θα επιβαρύνεται με επιπλέον κόστος δανεισμού.

Όλα τα βραχυπρόθεσμα δάνεια έχουν συναφθεί με κυμαινόμενα επιτόκια. Οι ανανεώσεις των επιτοκίων των βραχυπρόθεσμων δανείων είναι για διάστημα 1 – 3 μηνών και των μακροπρόθεσμων για διάστημα 1 – 6 μηνών.

Ο ανοδικός κύκλος των παρεμβατικών επιτοκίων της ΕΚΤ που ξεκίνησε το 2022 δείχνει να πλησιάζει στο τέλος του, όπως τουλάχιστον φαίνεται να προεξοφλείται από την αγορά. Το Euribor αποτελεί βασικό δομικό στοιχείο της συνολικής μας επιτοκιακής επιβάρυνσης και η αύξησή του αναμένεται ότι θα έχει αρνητική επίπτωση στα αποτελέσματα και στις ταμειακές μας ροές.

Ο παρακάτω πίνακας δείχνει τις μεταβολές στα κέρδη προ φόρων του Ομίλου (μέσω των επιπτώσεων που έχουν τα υπόλοιπα δανείων στο τέλος της χρήσης με κυμαινόμενο επιτόκιο στα κέρδη) σε πιθανές αλλαγές επιτοκίων, κρατώντας όλες τις άλλες μεταβλητές σταθερές.

Ανάλυση ευαισθησίας των δανείων του Ομίλου και της Εταιρείας σε μεταβολές επιτοκίων:

| ΟΜΙΛΟΣ & ΕΤΑΙΡΕΙΑ | Νόμισμα | Μεταβλητότητα Επιτοκίων | Επίδραση στα κέρδη προ φόρων |
|---|---|---|---|
| **Χρήση 2022** | EURO | +1% | -110.844,76 |
| **Χρήση 2022** | EURO | -1% | 110.844,76 |
| **Χρήση 2021** | EURO | +1% | -118.322,72 |
| **Χρήση 2021** | EURO | -1% | 118.322,72 |

*Σημείωση:* Ο παραπάνω πίνακας δεν περιλαμβάνει την θετική επίπτωση των εισπραχθέντων τόκων από τις καταθέσεις καθώς τα ποσά δεν είναι σημαντικά.

### *4.3 Πιστωτικός κίνδυνος*

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου έναντι των συμβαλλομένων μερών λόγω κυρίως της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους ο Όμιλος σχηματίζει πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Στο τέλος του έτους η Διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας νέος ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση ή από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως. Επίσης, όσον αφορά προϊόντα καταθέσεων, ο Όμιλος συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

### *4.4 Κίνδυνος ρευστότητας*

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Ο Όμιλος διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς τον Όμιλο είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμιακών διαθεσίμων. Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει τις ημερομηνίες λήξεως των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31η Δεκεμβρίου 2022 και 2022 αντίστοιχα, με βάση τις πληρωμές που απορρέουν από τις σχετικές συμβάσεις και συμφωνίες, σε μη προεξοφλημένες τιμές:

| **Ο ΟΜΙΛΟΣ**<br>**Ποσά χρήσης 2022** | **έως 12 μήνες** | **1 με 2 έτη** | **2 με 5 έτη** | **>5 έτη** | **Σύνολο** |
|---|---|---|---|---|---|
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις | 9.173.070,37 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **9.173.070,37** |
| Δανειακές υποχρεώσεις | 5.735.054,68 | 1.215.407,72 | 3.147.048,20 | 986.965,55 | **11.084.476,15** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **14.908.125,05** | **1.215.407,72** | **3.147.048,20** | **986.965,55** | **20.257.546,52** |

| **Ο ΟΜΙΛΟΣ**<br>**Ποσά χρήσης 2021** | **έως 12 μήνες** | **1 με 2 έτη** | **2 με 5 έτη** | **>5 έτη** | **Σύνολο** |
|---|---|---|---|---|---|
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις | 7.998.458,47 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **7.998.458,47** |
| Δανειακές υποχρεώσεις | 5.271.272,31 | 1.215.407,72 | 2.721.257,60 | 2.624.334,34 | **11.832.271,97** |
| | **13.269.730,78** | **1.215.407,72** | **2.721.257,60** | **2.624.334,34** | **19.830.730,44** |

| **Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**<br>**Ποσά χρήσης 2022** | **έως 12 μήνες** | **1 με 2 έτη** | **2 με 5 έτη** | **>5 έτη** | **Σύνολο** |
|---|---|---|---|---|---|
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις | 9.189.287,05 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **9.189.287,05** |
| Δανειακές υποχρεώσεις | 5.735.054,68 | 1.215.407,72 | 3.147.048,20 | 986.965,55 | **11.084.476,15** |
| | **14.924.341,73** | **1.215.407,72** | **3.147.048,20** | **986.965,55** | **20.273.763,20** |

| **Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**<br>**Ποσά χρήσης 2021** | **έως 12 μήνες** | **1 με 2 έτη** | **2 με 5 έτη** | **>5 έτη** | **Σύνολο** |
|---|---|---|---|---|---|
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις | 7.982.355,85 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **7.982.355,85** |
| Δανειακές υποχρεώσεις | 5.271.272,31 | 1.215.407,72 | 2.721.257,60 | 2.624.334,34 | **11.832.271,97** |
| | **13.253.628,16** | **1.215.407,72** | **2.721.257,60** | **2.624.334,34** | **19.814.627,82** |

## 5. Υποκαταστήματα

Η Εταιρεία διατηρεί υποκατάστημα στην Αθήνα, που απασχολεί 4 εργαζομένους προκειμένου να προωθεί αποτελεσματικότερα τη δραστηριότητα της στη Νότια Ελλάδα.

## 6. Πληροφορίες για εργασιακά και περιβαλλοντικά θέματα

Η διασφάλιση της υγιεινής και του ασφαλούς περιβάλλοντος των εργαζομένων, υιοθετώντας πρακτικές πέρα από όσα ορίζει ο νόμος, αποτελεί διαρκή στόχο και καθημερινή επιδίωξη του Ομίλου. Η ελαχιστοποίηση και ο έλεγχος των κινδύνων σε όλες τις δραστηριότητες της εταιρείας είναι βασική μέριμνα της Διοίκησης αλλά και όλων των εργαζομένων.

Κατά την κλειόμενη χρήση 2022, έγιναν περαιτέρω βήματα βελτίωσης της κουλτούρας σε θέματα ασφάλειας ενώ εντάθηκε η εκπαίδευση των εργαζομένων με σκοπό τη δημιουργία ενός ασφαλούς εργασιακού περιβάλλοντος.

Επιπλέον, η εταιρεία φροντίζει με τη λειτουργία της, να συμμορφώνεται απόλυτα με τους όρους προστασίας του περιβάλλοντος.

**7. Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές**

Οι οικονομικές καταστάσεις συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (στο εξής ΔΠΧΑ). Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από την αποτίμηση συγκεκριμένων στοιχείων του Ενεργητικού και του Παθητικού που αποτιμήθηκαν σε τρέχουσες αξίες και με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της εταιρείας.

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι βασισμένες στις οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει ο όμιλος σύμφωνα με τον Ελληνικό Εμπορικό Νόμο, προσαρμοσμένες με τις κατάλληλες εξωλογιστικές εγγραφές προκειμένου να εναρμονιστούν με τα ΔΠΧΑ.

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αποτελούνται από τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής και των θυγατρικών εταιριών της. Επίσης δύο εταιρείες ενοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, όπως περιγράφεται στην παράγραφο 4 των σημειώσεων των Οικονομικών καταστάσεων.

Οι θυγατρικές είναι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από τη μητρική. Η ενοποίηση των θυγατρικών πραγματοποιείται με την μέθοδο της Ολικής Ενοποίησης από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ’ αυτών. Οι προσαρμογές των κονδυλίων των Ισολογισμών των θυγατρικών εξωτερικού πραγματοποιούνται με τη μέθοδο της ισοτιμίας τέλους χρήσεως «Closing rate method». Η λογιστική μέθοδος για την ενοποίηση που ακολουθήθηκε είναι η μέθοδος της αγοράς.

Ο όμιλος ενοποίησε τις θυγατρικές εταιρίες που κατείχε πριν την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ σύμφωνα με την ευχέρεια που παρασχέθηκε από το ΔΠΧΑ 1 όπου η λογιστική αξία της υπεραξίας, στον Ισολογισμό έναρξης είναι η λογιστική αξία που υπολογίστηκε με την εφαρμογή των προηγούμενων λογιστικών προτύπων, κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ, αφού γίνουν οι προβλεπόμενες προσαρμογές.

Διεταιρικές συναλλαγές, διεταιρικά υπόλοιπα και απραγματοποίητα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιριών του ομίλου διαγράφονται. Οι απραγματοποίητες ζημίες διαγράφονται εφόσον δεν υπάρχει ένδειξη απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον όμιλο.

**8. Αποτίμηση απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε ξένα νομίσματα, καθώς και διαθεσίμων σε συνάλλαγμα**

Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένα νομίσματα, έχουν αποτιμηθεί με βάση την ισοτιμία του κάθε νομίσματος σε σχέση με το ευρώ την 31/12/2022. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προέκυψαν μεταφέρθηκαν στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

**9. Θέματα Προσωπικού**

Η εταιρεία προέβη στον υπολογισμό αποζημίωσης αποχωρούντος και απολυόμενου προσωπικού, βάσει των αρχών του Δ.Λ.Π. 19 η οποία και βάρυνε τα αποτελέσματα της χρήσεως που έκλεισε. Η εφαρμογή της οριστικής Απόφασης της Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ, έχει αντιμετωπισθεί ως μεταβολή λογιστικής πολιτικής, εφαρμόζοντας την αλλαγή αναδρομικά από την έναρξη της πρώτης συγκριτικής περιόδου, σύμφωνα με τις παραγράφους 19 - 22 του ΔΛΠ 8.

**10. Ίδιες Μετοχές**

Η εταιρεία δεν διαθέτει ίδιες μετοχές.

**11. Επεξηγηματική Έκθεση Δ.Σ. σύμφωνα με την παράγραφο 7 του άρθρου 4 του Ν.3556/2007**

Η παρούσα επεξηγηματική έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας αναφέρεται στα θέματα της παραγράφου 7 του άρθρου 4 του Ν.3556/2007 και θα υποβληθεί προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.8 του άρθρου 4 του Ν.3556/2007.

**Α. Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου εταιρείας**

Όλες οι μετοχές είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Εναλλακτική Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών

**Β. Περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών της εταιρείας**

Δεν υφίστανται βάσει του Νόμου και του καταστατικού της εταιρείας περιορισμοί που αφορούν τη μεταβίβαση μετοχών της εταιρείας.

**Γ. Σημαντικές άμεσες και έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των διατάξεων του Ν.3556/2007**

Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των άρθρων 9 έως 11 του Ν.3556/2007 με ποσοστό μεγαλύτερο του 5% του συνολικού αριθμού των μετοχών με δικαιώματα ψήφου της εταιρείας κατέχουν οι μέτοχοι που αναγράφονται παρακάτω.

| **Μέτοχοι** | **Αριθμός Μετοχών** | **Ποσοστό** |
|---|---|---|
| ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ | 6.464.757 | 60,99% |

| | | |
|---|---|---|
| ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΑ | 694.563 | 6,55% |
| ZAITECH FUND AMOIBAIO | 1.245.243 | 11,75% |
| ΛΟΙΠΟΙ ΜΕΤΟΧΟΙ (ΠΟΣΟΣΤΟ <5%) | 2.195.447 | 20,71% |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **10.600.010** | **100%** |

**Δ. Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου**

Το καταστατικό της Εταιρείας δεν προβλέπει ειδικά δικαιώματα υπέρ συγκεκριμένων μετοχών.

**Ε. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου**

Δεν προβλέπονται από το Καταστατικό περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου. Κάθε μετοχή δίνει δικαίωμα μιας ψήφου στη Γενική Συνέλευση και οι μέτοχοι έχουν δικαίωμα να μετάσχουν, είτε αυτοπροσώπως είτε με αντιπρόσωπο. Σύμφωνα με το καταστατικό της εταιρείας, μετά το Ν.3873/2010, η ιδιότητα του μετόχου πρέπει να υφίσταται κατά την Ημερομηνία Καταγραφής, και η σχετική βεβαίωση ή η ηλεκτρονική πιστοποίηση σχετικά με την μετοχική ιδιότητα πρέπει να περιέλθει στην Εταιρεία το αργότερο την τρίτη (3η) ημέρα πριν από τη συνεδρίαση της Γενικής Συνέλευσης.

Μέτοχοι που δεν έχουν συμμορφωθεί με τα ανωτέρω, μπορούν να μετάσχουν στη Γενική Συνέλευση μόνο μετά από σχετική άδειά της.

**ΣΤ. Συμφωνίες μετόχων της εταιρείας**

Δεν είναι γνωστές στην εταιρεία συμφωνίες μεταξύ μετόχων της που να έχουν ως συνέπεια περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

**Ζ. Κανόνες Διορισμού και Αντικατάστασης μελών Δ.Σ. και τροποποίησης καταστατικού**

Αναφορικά με το διορισμό και την αντικατάσταση μελών του Δ.Σ. καθώς και της τροποποίησης των διατάξεων του καταστατικού της, δεν υφίστανται διαφοροποιήσεις σε σχέση με τα οριζόμενα από το Ν. 4548/2018.

**Η. Αρμοδιότητα του Δ.Σ. για την αγορά νέων ή για την αγορά ιδίων μετοχών**

Η Γενική Συνέλευση με απόφασή της που υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του Ν. 4548/2018 μπορεί να εκχωρεί στο διοικητικό συμβούλιο και για χρονικό διάστημα,

το οποίο δεν μπορεί να υπερβεί την πενταετία την εξουσία α) να αυξάνει με απόφασή του (που λαμβάνεται με πλειοψηφία 2/3 των μελών αυτού) το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας μέχρι το ποσό του κεφαλαίου που είναι καταβεβλημένο κατά την ημερομηνία που χορηγήθηκε στο διοικητικό συμβούλιο η εν λόγω εξουσία και β) Να εκδίδει ομολογιακό δάνειο για ποσό που δεν μπορεί να υπερβεί το μετοχικό κεφάλαιο που είναι καταβεβλημένο κατά την ημερομηνία που χορηγήθηκε στο διοικητικό συμβούλιο η εν λόγω εξουσία, οπότε εφαρμόζονται οι διατάξεις του 4548/2018, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

Η παραπάνω εκχώρηση εξουσιών μπορεί να ανανεώνεται προς το Διοικητικό Συμβούλιο με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, η οποία υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του Ν. 4548/2018, και ισχύει σήμερα για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει τα πέντε (5) χρόνια για κάθε ανανέωση και η ισχύς τους αρχίζει μετά τη λήξη της κάθε πενταετίας.

**Θ. Σημαντικές συμφωνίες που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής ελέγχου κατόπιν Δημόσιας Πρότασης**

Δεν υφίστανται σημαντικές συμφωνίες που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της εταιρείας κατόπιν Δημόσιας Πρότασης.

**Ι. Συμφωνίες με μέλη του Δ.Σ. ή το Προσωπικό της εταιρείας**

Δεν υφίστανται ειδικές συμφωνίες με μέλη του Δ.Σ. ή το Προσωπικό της εταιρείας, που να προβλέπουν καταβολή αποζημίωσης σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας οιασδήποτε Δημόσιας Πρότασης.

**12. Σημαντικά γεγονότα μετά τη λήξη της χρήσης**

Ο συνεχιζόμενος **πόλεμος Ρωσίας-Ουκρανίας** έχει σημαντικότατες αρνητικές επιπτώσεις που διαχέονται στο σύνολο της παγκόσμιας οικονομίας και πλήττουν τις αγορές σε μεγαλύτερο ή μικρότερο βαθμό. Η Doppler δεν έχει διακόψει τις εμπορικές σχέσεις με την Ρωσία και για όσο χρονικό διάστημα υπάρχουν ανοικτά κανάλια ροής κεφαλαίων από την Ρωσία, συνεχίζει να αποδέχεται και να εκτελεί παραγγελίες και να πραγματοποιεί σημαντικό κύκλο εργασιών με τη συγκεκριμένη χώρα. Περαιτέρω, στοιχεία ενεργητικού τα οποία να είναι εκτεθειμένα στους κινδύνους που ενέσκηψαν από την συγκεκριμένη γεωπολιτική κρίση, δεν υπάρχουν.

Σε ότι αφορά στον πληθωρισμό του κόστους, τα σημάδια είναι μάλλον ενθαρρυντικά καθώς οι τιμές βρίσκονται σε τροχιά επανόδου στα κανονικά, προ της κρίσης, επίπεδά τους.

Σε ότι αφορά στην **πανδημία**, η Εταιρεία δεν υπέστη και δεν αναμένεται να υποστεί αρνητικές επιπτώσεις, σε τοπικό επίπεδο, από την επίμονη παρουσία της πανδημικής κρίσης σε ότι αφορά στην ικανότητά της να ανταποκρίνεται στην εκτέλεση των εργασιών της. Παραμένει πάντως ο κίνδυνος των πιθανών διαταραχών στην εφοδιαστική της

αλυσίδα από τυχόν εξάρσεις της κρίσης σε χώρες των βασικών της προμηθευτών, όπως και σε πιθανές διαταραχές στις μεταφορές.

Η ανοδική πορεία των επιτοκίων αποτελεί ένα αρνητικό γεγονός και αναμένεται να επηρεάσει τα αποτελέσματά μας καθόλη την περίοδο που αυτά θα παραμείνουν σε υψηλά επίπεδα και μέχρι την αποκλιμάκωσή τους. Η αρνητική αυτή επίπτωση θα βαίνει μειούμενη κάθε χρόνο καθώς αναμένεται επιτάχυνση του ρυθμού απομόχλευσής μας κατά τα προσεχή έτη.

Η πορεία της παραγγελιοληψίας κατά την τρέχουσα χρήση είναι αυξημένη σε σχέση με το 2022 και αναμένεται το 2023, να κλείσει με θετικό πρόσημο έναντι του 2022.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, όπως και όλοι οι εργαζόμενοι στην εταιρεία, με πλήρη και αρμονική συνεργασία, κατέβαλαν κάθε προσπάθεια για να πετύχουν τα κατά το δυνατόν καλύτερα οικονομικά αποτελέσματα για τον Όμιλο και την Εταιρεία.

Πολύκαστρο, 23 Απριλίου 2023

Σταυρόπουλος Λ. Σταύρος

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

**Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

**Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΝΤΟΠΛΕΡ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

**Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

**Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΝΤΟΠΛΕΡ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2022, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΝΤΟΠΛΕΡ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και των θυγατρικών αυτής κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ενοποιημένες ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Βάση γνώμης**

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου

Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και



**Αθήνα** | Λ. Κηφισίας 124 | 115 26 | Τηλ 210 7480600 | Fax 210 7483600 | Email athens@pkf.gr | www.pkf.gr
**Θεσσαλονίκη** | Βούλγαρη 20 & Καθ. Παπαδάκη | 542 48 | Τηλ 2310 334600 - 944991 | Fax 2310 334601
**Ιωάννινα** | Ιωαννίνων 67 - Ανατολή Ιωαννίνων | 452 21 | Τηλ 26510 21899 | Fax 26510 21813
**Ηράκλειο Κρήτης** | Δ. Μποφόρ 7 | 712 02 | Τηλ/Fax 2810 229383
**Τρίκαλα** | Ιακωβάκη 15 | 421 00 | Τηλ/Fax 24310 30073

PKF EUROAUDITING S.A. is a member firm of the PKF International Limited family of legally independent firms
and does not accept any responsibility or liability for the actions or inactions of any individual member or correspondent firm or firms.

ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

**Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.
Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

**Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.
Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει



**Αθήνα** | Λ. Κηφισίας 124 | 115 26 | Τηλ 210 7480600 | Fax 210 7483600 | Email athens@pkf.gr | www.pkf.gr
**Θεσσαλονίκη** | Βούλγαρη 20 & Καθ. Παπαδάκη | 542 48 | Τηλ 2310 334600 - 944991 | Fax 2310 334601
**Ιωάννινα** | Ιωαννίνων 67 - Ανατολή Ιωαννίνων | 452 21 | Τηλ 26510 21899 | Fax 26510 21813
**Ηράκλειο Κρήτης** | Δ. Μποφόρ 7 | 712 02 | Τηλ/Fax 2810 229383
**Τρίκαλα** | Ιακωβάκη 15 | 421 00 | Τηλ/Fax 24310 30073

PKF EUROAUDITING S.A. is a member firm of the PKF International Limited family of legally independent firms
and does not accept any responsibility or liability for the actions or inactions of any individual member or correspondent firm or firms.

συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.
  Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

**Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:



**Αθήνα** | Λ. Κηφισίας 124 | 115 26 | Τηλ 210 7480600 | Fax 210 7483600 | Email athens@pkf.gr | www.pkf.gr
**Θεσσαλονίκη** | Βούλγαρη 20 & Καθ. Παπαδάκη | 542 48 | Τηλ 2310 334600 - 944991 | Fax 2310 334601
**Ιωάννινα** | Ιωαννίνων 67 - Ανατολή Ιωαννίνων | 452 21 | Τηλ 26510 21899 | Fax 26510 21813
**Ηράκλειο Κρήτης** | Δ. Μποφόρ 7 | 712 02 | Τηλ/Fax 2810 229383
**Τρίκαλα** | Ιακωβάκη 15 | 421 00 | Τηλ/Fax 24310 30073

PKF EUROAUDITING S.A. is a member firm of the PKF International Limited family of legally independent firms
and does not accept any responsibility or liability for the actions or inactions of any individual member or correspondent firm or firms.

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2022.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΝΤΟΠΛΕΡ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

γ) Για τις χρήσεις 2017 έως και την 2022 η Εταιρεία δεν είχε αποδεχθεί το φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α του Ν.4174/2013.

Θεσσαλονίκη, 28 Απριλίου 2023

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

PKF

Audit Tax &
Business Advisory

**PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.**

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Λ. Κηφισίας 124,

115 26 Αθήνα

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132

Παναγιώτης Ε. Τσαρδακλής

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 24791



**Αθήνα** | Λ. Κηφισίας 124 | 115 26 | Τηλ 210 7480600 | Fax 210 7483600 | Email athens@pkf.gr | www.pkf.gr
**Θεσσαλονίκη** | Βούλγαρη 20 & Καθ. Παπαδάκη | 542 48 | Τηλ 2310 334600 - 944991 | Fax 2310 334601
**Ιωάννινα** | Ιωαννίνων 67 - Ανατολή Ιωαννίνων | 452 21 | Τηλ 26510 21899 | Fax 26510 21813
**Ηράκλειο Κρήτης** | Δ. Μποφόρ 7 | 712 02 | Τηλ/Fax 2810 229383
**Τρίκαλα** | Ιακωβάκη 15 | 421 00 | Τηλ/Fax 24310 30073

PKF EUROAUDITING S.A. is a member firm of the PKF International Limited family of legally independent firms
and does not accept any responsibility or liability for the actions or inactions of any individual member or correspondent firm or firms.

# I. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης Ομίλου και Εταιρείας

## ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

**(όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ)**

| | | Ο ΟΜΙΛΟΣ | | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Σημείωση | 31.12.2022 | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| **ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | | |
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | | | |
| Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία | 4 | 3.110.964,51 | 3.144.300,57 | 3.110.964,51 | 3.144.300,57 |
| Επενδύσεις σε ακίνητα | 5 | 160.034,88 | 196.321,73 | 160.034,88 | 196.321,73 |
| Άϋλα περιουσιακά στοιχεία | 6 | 256.254,39 | 245.536,93 | 256.047,15 | 245.329,69 |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις | 7 | 0,00 | 0,00 | 283.500,00 | 283.500,00 |
| Συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις | 8 | 662.946,41 | 772.073,23 | 725.200,00 | 725.200,00 |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις | 9 | 1.030.436,27 | 996.296,22 | 1.030.436,27 | 996.296,22 |
| Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις | 10 | 6.151,10 | 6.151,10 | 6.151,10 | 6.151,10 |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων περ. στοιχείων** | | **5.226.787,56** | **5.360.679,78** | **5.572.333,92** | **5.597.099,31** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | | | |
| Αποθέματα | 11 | 6.800.207,00 | 5.997.844,08 | 6.800.207,00 | 5.997.844,08 |
| Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις | 12 | 8.992.565,18 | 10.451.268,08 | 8.824.927,50 | 10.283.630,40 |
| Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 13 | 810.746,55 | 207.141,16 | 809.058,15 | 201.826,08 |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων περ. στοιχείων** | | **16.603.518,73** | **16.656.253,32** | **16.434.192,65** | **16.483.300,56** |
| **Σύνολο ενεργητικού** | | **21.830.306,29** | **22.016.933,10** | **22.006.526,57** | **22.080.399,88** |
| | | | | | |
| **ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | | | | |
| **Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της Εταιρίας** | | | | | |
| Μετοχικό Κεφάλαιο | 14 | 424.000,40 | 1.060.001,00 | 424.000,40 | 1.060.001,00 |
| Υπέρ το άρτιο | 14 | 5.146,21 | 5.146,21 | 5.146,21 | 5.146,21 |
| Λοιπά αποθεματικά | 15 | 2.730.056,19 | 2.688.303,53 | 2.729.432,18 | 2.687.679,52 |
| Αποτελέσματα εις νέον | | (2.747.832,25) | (3.214.954,76) | (2.572.885,31) | (3.120.435,79) |
| | | 411.370,54 | 538.495,98 | 585.693,48 | 632.390,94 |
| Δικαιώματα μειοψηφίας | | 5.489,33 | 5.495,56 | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο ιδίων κεφαλαίων** | | **416.859,87** | **543.991,54** | **585.693,48** | **632.390,94** |
| | | | | | |
| **Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | | | | |
| Δάνεια | 17 | 5.349.421,47 | 6.560.999,66 | 5.349.421,47 | 6.560.999,66 |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων | | 29.431,75 | 37.850,70 | 29.431,75 | 37.850,70 |
| Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους | 18 | 60.327,88 | 61.019,88 | 60.327,88 | 61.019,88 |
| Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων | 19 | 796.853,73 | 748.668,40 | 796.853,73 | 748.668,40 |
| Επιστρεπτέα προκαταβολή | | 238.464,39 | 763.850,00 | 238.464,39 | 763.850,00 |
| | | **6.474.499,22** | **8.172.388,63** | **6.474.499,22** | **8.172.388,63** |
| **Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | | | | |
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις | 20 | 9.173.070,37 | 7.998.458,47 | 9.189.287,05 | 7.982.355,85 |
| Υποχρεώσεις από φόρους εισοδήματος | 21 | 8.830,00 | 8.830,00 | 0,00 | 0,00 |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια | 17 | 4.469.286,50 | 4.544.858,65 | 4.469.286,50 | 4.544.858,65 |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρ. στην επόμενη χρήση | 17 | 1.265.768,18 | 726.413,66 | 1.265.768,18 | 726.413,66 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων | 17 | 21.992,15 | 21.992,15 | 21.992,15 | 21.992,15 |
| | | **14.938.947,20** | **13.300.552,93** | **14.946.333,88** | **13.275.620,31** |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | | **21.413.446,41** | **21.472.941,56** | **21.420.833,09** | **21.448.008,94** |
| **Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων** | | **21.830.306,29** | **22.016.933,10** | **22.006.526,57** | **22.080.399,88** |

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων

## II. Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Συνολικών Εσόδων Ομίλου και Εταιρείας

**ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

**(όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ)**

| | | Ο ΟΜΙΛΟΣ | | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **Σημείωση** | **31.12.2022** | **31.12.2021** | **31.12.2022** | **31.12.2021** |
| Πωλήσεις | 22.1 | 17.545.391,49 | 16.372.800,66 | 17.412.031,49 | 16.229.095,06 |
| Κόστος πωλήσεων | 22.3 | (13.978.409,31) | (13.713.682,82) | (13.875.389,31) | (13.652.983,06) |
| **Μικτό κέρδος** | | **3.566.982,18** | **2.659.117,84** | **3.536.642,18** | **2.576.112,00** |
| Άλλα έσοδα | 22.2 | 1.054.612,72 | 1.090.709,70 | 1.054.612,72 | 1.078.438,51 |
| Έξοδα διαθέσεως | 22.3 | (1.960.565,80) | (1.709.797,53) | (1.960.553,34) | (1.620.927,96) |
| Έξοδα διοικήσεως | 22.3 | (1.032.641,09) | (1.029.141,10) | (1.031.271,09) | (1.027.054,02) |
| Άλλα έξοδα | 22.3 | (1.016.110,49) | (855.323,01) | (1.016.110,49) | (852.765,01) |
| Καθαρά κέρδη από συναλλαγματικές διαφορές | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Λειτουργικά κέρδη (ζημίες)** | | **612.277,51** | **155.565,90** | **583.319,97** | **153.803,51** |
| Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό) | 22.4 | (676.016,47) | (647.792,77) | (675.751,47) | (646.714,16) |
| Αποτελέσματα από συγγενείς επιχειρήσεις | | (109.126,82) | 96.759,71 | 0,00 | 0,00 |
| **Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων** | | **(172.865,78)** | **(395.467,17)** | **(92.431,50)** | **(492.910,65)** |
| Φόρος εισοδήματος | 9 | 34.140,05 | (72.552,09) | 34.140,05 | (72.552,09) |
| **Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους** | | **(138.725,73)** | **(468.019,26)** | **(58.291,45)** | **(565.462,74)** |
| **Αποδιδόμενο σε:** | | | | | |
| Μετόχους μητρικής | | (138.719,50) | (467.724,52) | (58.291,45) | (565.462,74) |
| Δικαιώματα μειοψηφίας | | (6,23) | (294,74) | 0,00 | 0,00 |
| | | **(138.725,73)** | **(468.019,26)** | **(58.291,45)** | **(565.462,74)** |
| **Βασικά κέρδη / (ζημίες) ανά μετοχή** | 26 | (0,01) | (0,04) | (0,01) | (0,05) |
| **Καθαρό κέρδος / (ζημίες) χρήσης μετά από φόρους** | | **(138.725,73)** | **(468.019,26)** | **(58.291,45)** | **(565.462,74)** |
| **Αποδιδόμενα σε:** | | | | | |
| Μετόχους μητρικής | | (138.719,50) | (467.724,52) | (58.291,45) | (565.462,74) |
| Δικαιώματα μειοψηφίας | | (6,23) | (294,74) | 0,00 | 0,00 |
| | | **(138.725,73)** | **(468.019,26)** | **(58.291,45)** | **(565.462,74)** |

**Κατάσταση συνολικών εσόδων**

| | Ο ΟΜΙΛΟΣ | | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | **31.12.2022** | **31.12.2021** | **31.12.2022** | **31.12.2021** |
| **Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες** | | | | |
| Κέρδη μετά από φόρους | (138.725,73) | (468.019,26) | (58.291,45) | (565.462,74) |
| *Στοιχεία που δεν θα ανακαταταγούν στα αποτελέσματα* | | | | |
| Απομείωση αξίας ακινήτων | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά συνολικά έσοδα | 0,08 | (183,59) | 0,00 | 0,00 |
| Αποθεματικό αναλογιστικής μελέτης μετά φόρου | 11.594,00 | (362,82) | 11.594,00 | (362,82) |
| Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους: | 11.594,08 | (546,41) | 11.594,00 | (362,82) |
| **Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους** | **(127.131,65)** | **(468.565,67)** | **(46.697,45)** | **(565.825,56)** |
| *Κατανέμονται σε :* | | | | |
| Μετόχους μητρικής | (127.125,42) | (468.270,93) | (46.697,45) | (565.825,56) |
| Δικαιώματα μειοψηφίας | (6,23) | (294,74) | 0,00 | 0,00 |
| | **(127.131,65)** | **(468.565,67)** | **(46.697,45)** | **(565.825,56)** |

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

## III. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

### ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022
### (όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

| Ο ΟΜΙΛΟΣ | Σημειώσεις | Μετοχικό κεφάλαιο | Υπέρ το άρτιο | Συναλλαγματικές διαφορές | Λοιπά αποθεματικά | Αποτελέσματα εις νέον | Σύνολο | Δικαιώματα μειοψηφίας | Σύνολο ιδίων κεφαλαίων |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 01.01.2021** | | 1.060.001,00 | 5.146,21 | 807,60 | 2.649.612,22 | (2.708.800,13) | 1.006.766,90 | 5.790,30 | 1.012.557,19 |
| - Αλλαγή λογιστικής πολιτικής IAS19 | | | | | | | | | 0,00 |
| **Αναπροσαρμοσμένο υπόλοιπο κατά την 01.01.2021** | | **1.060.001,00** | **5.146,21** | **807,60** | **2.649.612,22** | **(2.708.800,13)** | **1.006.766,90** | **5.790,30** | **1.012.557,19** |
| - Καθαρά αποτελέσματα χρήσης 01.01 - 31.12.2021 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | (467.724,52) | (467.724,52) | (294,74) | (468.019,26) |
| - Μείωση κεφαλαίου με συμψηφισμό ζημιών | | | | | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| - Λοιπά συνολικά έσοδα | | 0,00 | 0,00 | (183,57) | (362,82) | 0,00 | (546,39) | 0,00 | (546,39) |
| **Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους** | | **0,00** | **0,00** | **(183,57)** | **(362,82)** | **(467.724,52)** | **(468.270,91)** | **(294,74)** | **(468.565,65)** |
| - Μεταφορά απόσβεσης επιχορήγησης Ν.3299/2004 | 15 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 38.430,12 | (38.430,12) | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| - Μεταφορά συν/κων διαφορών | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Υπόλοιπα 31.12.2021** | | **1.060.001,00** | **5.146,21** | **624,03** | **2.687.679,52** | **(3.214.954,77)** | **538.495,99** | **5.495,56** | **543.991,54** |
| | | | | | | | | | |
| **Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 01.01.2022** | | 1.060.001,00 | 5.146,21 | 624,02 | 2.687.679,51 | (3.214.954,77) | 538.495,97 | 5.495,56 | 543.991,53 |
| - Αλλαγή λογιστικής πολιτικής | | | | | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| **Αναπροσαρμοσμένο υπόλοιπο κατά την 01.01.2022** | | **1.060.001,00** | **5.146,21** | **624,02** | **2.687.679,51** | **(3.214.954,77)** | **538.495,97** | **5.495,56** | **543.991,53** |
| - Καθαρά αποτελέσματα χρήσης 01.01 - 31.12.2022 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | (138.719,50) | (138.719,50) | (6,23) | (138.725,73) |
| - Μείωση κεφαλαίου με συμψηφισμό ζημιών | | (636.000,60) | | | | 636.000,60 | 0,00 | | 0,00 |
| - Λοιπά συνολικά έσοδα | | 0,00 | 0,00 | | 11.594,00 | 0,08 | 11.594,08 | 0,00 | 11.594,08 |
| **Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους** | | **(636.000,60)** | **0,00** | **0,00** | **11.594,00** | **497.281,18** | **(127.125,42)** | **(6,23)** | **(127.131,65)** |
| - Μεταφορά απόσβεσης επιχορήγησης Ν.3299/2004 | 15 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 30.158,66 | (30.158,66) | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| - Μεταφορά συν/κων διαφορών | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Υπόλοιπα 31.12.2022** | | **424.000,40** | **5.146,21** | **624,02** | **2.729.432,17** | **(2.747.832,25)** | **411.370,55** | **5.489,33** | **416.859,88** |

| Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | Σημειώσεις | Μετοχικό κεφάλαιο | Υπέρ το άρτιο | Λοιπά αποθεματικά | Αποτελέσματα εις νέον | Σύνολο |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 01.01.2021** | | **1.060.001,00** | **5.146,21** | **2.649.612,22** | **(2.516.542,93)** | **1.198.216,50** |
| - Αλλαγή λογιστικής πολιτικής | | | | | 0,00 | 0,00 |
| **Αναπροσαρμοσμένο υπόλοιπο κατά την 01.01.2021** | | **1.060.001,00** | **5.146,21** | **2.649.612,22** | **(2.516.542,93)** | **1.198.216,50** |
| - Καθαρά αποτελέσματα χρήσης 01.01 - 31.12.2021 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | (565.462,74) | (565.462,74) |
| - Μείωση κεφαλαίου με συμψηφισμό ζημιών | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 |
| - Λοιπά συνολικά έσοδα | | 0,00 | 0,00 | (362,82) | 0,00 | (362,82) |
| **Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους** | | **0,00** | **0,00** | **(362,82)** | **(565.462,74)** | **(565.825,56)** |
| - Μεταφορά απόσβεσης επιχορήγησης Ν.3299/2004 | 15 | 0,00 | 0,00 | 38.430,12 | (38.430,12) | 0,00 |
| **Υπόλοιπα 31.12.2021** | | **1.060.001,00** | **5.146,21** | **2.687.679,52** | **(3.120.435,80)** | **632.390,94** |
| | | | | | | |
| **Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 01.01.2022** | | **1.060.001,00** | **5.146,21** | **2.687.679,52** | **(3.120.435,79)** | **632.390,94** |
| - Αλλαγή λογιστικής πολιτικής | | | | | 0,00 | 0,00 |
| **Αναπροσαρμοσμένο υπόλοιπο κατά την 01.01.2022** | | **1.060.001,00** | **5.146,21** | **2.687.679,52** | **(3.120.435,79)** | **632.390,94** |
| - Καθαρά αποτελέσματα χρήσης 01.01 - 31.12.2022 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | (58.291,45) | (58.291,45) |
| - Μείωση κεφαλαίου με συμψηφισμό ζημιών | | (636.000,60) | | | 636.000,60 | 0,00 |
| - Λοιπά συνολικά έσοδα | | 0,00 | 0,00 | 11.594,00 | 0,00 | 11.594,00 |
| **Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους** | | **(636.000,60)** | **0,00** | **11.594,00** | **577.709,15** | **(46.697,45)** |
| - Μεταφορά απόσβεσης επιχορήγησης Ν.3299/2004 | 15 | 0,00 | 0,00 | 30.158,66 | (30.158,66) | 0,00 |
| **Υπόλοιπα 30.06.2022** | | **424.000,40** | **5.146,21** | **2.729.432,18** | **(2.572.885,30)** | **585.693,49** |

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

# IV. Κατάσταση Ταμειακών Ροών Ομίλου και Εταιρείας

## ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 (όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

| | Σημείωση | 01.01 - 31.12.2022 | 01.01 - 31.12.2021 | 01.01 - 31.12.2022 | 01.01 - 31.12.2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| **Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες** | | | | | |
| Κέρδη / (ζημίες) χρήσης προ φόρων | | (172.865,78) | (395.467,17) | (92.431,50) | (492.910,65) |
| *Πλέον / μείον προσαρμογές για:* | | | | | |
| Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων | 4, 5 | 290.672,41 | 321.520,65 | 290.672,41 | 321.520,65 |
| Ανάκληση αποσβέσεων | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων | 6 | 73.010,65 | 87.307,87 | 73.010,65 | 87.307,87 |
| (Κέρδη)/ Ζημιές από πώληση ενσώματων& άυλων παγίων στοιχείων | | 8.469,01 | 897,78 | 8.469,01 | 897,78 |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 22.4 | (14,27) | (14,19) | (14,27) | (14,19) |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 22.4 | 676.030,74 | 647.806,96 | 675.765,74 | 646.728,35 |
| Αναλογία στις ζημίες συγγενών εταιριών | | 109.126,82 | (96.759,71) | 0,00 | 0,00 |
| Αναστροφή ζημιάς από απομείωση συμμετοχών | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Καθαρά (κέρδη) / ζημίες από μη πραγματοποιηθείσες συν/κές διαφορές | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Αποσβέσεις επιχορηγήσεων | 19 | (94.132,93) | (78.619,46) | (94.132,93) | (78.619,46) |
| Προβλέψεις | 12, 18 | 767.214,71 | 771.227,15 | 767.214,71 | 771.227,15 |
| **Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών κεφαλαίου κίνησης** | | **1.657.511,36** | **1.257.899,89** | **1.628.553,82** | **1.256.137,50** |
| *Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:* | | | | | |
| (Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων | | (802.362,92) | (1.235.919,29) | (802.362,92) | (1.235.919,29) |
| (Αύξηση) / μείωση πελατών και λοιπών απαιτήσεων | | 708.702,90 | (188.341,17) | 708.702,90 | (489.808,17) |
| (Αύξηση) / μείωση μακροπρόθεσμων απαιτήσεων | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Αύξηση / (μείωση) προμηθευτών και λοιπών υποχεώσεων | | 1.174.611,90 | 1.434.351,25 | 1.206.931,20 | 1.740.106,65 |
| Πληρωμές για αποζημίωση προσωπικού | 18 | (6.312,71) | (21.053,57) | (6.312,71) | (21.053,57) |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | (533.804,56) | 137.478,25 | (533.804,56) | 137.478,25 |
| *Μείον:* | | | | | |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα | | 676.030,74 | 647.806,96 | 675.765,74 | 646.728,35 |
| Φόροι εισοδήματος καταβεβλημένοι | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Καθαρές ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες** | | **1.522.315,23** | **736.608,40** | **1.525.941,99** | **740.213,02** |
| | | | | | |
| **Ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες** | | | | | |
| Αγορές ενσώματων παγίων στοιχείων | 4 | (248.918,51) | (44.839,65) | (248.918,51) | (44.839,65) |
| Πώληση ενσώματων & άυλων πάγιων στοιχείων | | 19.400,00 | 806,44 | 19.400,00 | 806,44 |
| Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων | 6 | (83.728,11) | (193.472,49) | (83.728,11) | (193.472,49) |
| Πώληση συμμετοχών σε θυγατρικές & λοιπές επιχειρήσεις | | 0,00 | 5.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα | 22.4 | 14,27 | 14,19 | 14,27 | 14,19 |
| Εισπράξεις από επιχορηγήσεις επενδύσεων | | 142.318,26 | 14.525,00 | 142.318,26 | 14.525,00 |
| **Καθαρές ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες** | | **(170.914,09)** | **(217.966,51)** | **(170.914,09)** | **(222.966,51)** |
| | | | | | |
| **Ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες** | | | | | |
| Καθαρή μεταβολή βραχυπρόθεσμων δανείων | | (75.572,15) | 133.244,09 | (75.572,15) | 133.244,09 |
| Εισπράξεις από αναληφθέντα μακροπρόθεσμα δάνεια | 17 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Εξοφλήσεις μακροπρόθεσμων δανείων | 17 | (672.223,67) | (670.621,68) | (672.223,67) | (670.621,68) |
| Εισροές από μετόχους μειοψηφίας | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες** | | **(747.795,82)** | **(537.377,59)** | **(747.795,82)** | **(537.377,59)** |
| | | | | | |
| **Καθαρή αύξηση / μείωση στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα** | | **603.605,32** | **(18.735,70)** | **607.232,08** | **(20.131,08)** |
| **Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης** | | 207.141,16 | 226.057,74 | 201.826,08 | 221.957,15 |
| **Συναλλαγματικές διαφορές κέρδη / (ζημίες) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα** | | 0,08 | (180,88) | 0,00 | 0,00 |
| **Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στη λήξη της χρήσης** | | **810.746,56** | **207.141,16** | **809.058,16** | **201.826,07** |

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

# V. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1.1.-31.12.2022

## 1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η Εταιρεία με την επωνυμία «ΝΤΟΠΛΕΡ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και διακριτικό τίτλο «DOPPLER S.A.» συστάθηκε με το καταστατικό συμβόλαιο υπ' αριθμ. 4090/8.2.2000 (ΦΕΚ 1337/21.2.2000). Είναι εγγεγραμμένη στο μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών με ΑΡΜΑΕ 45269/55/Β/00/02, έχει ως έδρα το Δήμο Πολυκάστρου του Νομού Κιλκίς και το site της είναι «doppler.gr». Η διάρκεια της εταιρείας, με την από 30.6.2007 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, ορίσθηκε σε πενήντα έτη (50) και αρχίζει από τις 08.2.2000.

Η εταιρεία, δραστηριοποιείται στο χώρο της σχεδίασης, παραγωγής, εγκατάστασης και συντήρησης ανελκυστήρων, εξαρτημάτων ανελκυστήρων, καθώς και κάθε είδους μηχανολογικών εξαρτημάτων και κατασκευών. Επίσης δραστηριοποιείται στη σχεδίαση, παραγωγή, εγκατάσταση και συντήρηση φωτοβολταϊκών συστημάτων καθώς και την εισαγωγή, εξαγωγή και εμπορία τους.

Οι συνημμένες ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις περιλαμβάνουν τις ετήσιες εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της «ΝΤΟΠΛΕΡ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» (η «Εταιρεία»), καθώς και τις ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της (ο «Όμιλος»).

Οι συνημμένες ετήσιες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, για την περίοδο που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 27 Απριλίου 2023. Επισημαίνεται ότι οι Οικονομικές Καταστάσεις τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας. Οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτηση τους στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση doppler.gr.

## 2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

### 2.1 ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι παρούσες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί από τη Διοίκηση του Ομίλου σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι Οικονομικές Καταστάσεις συντάσσονται κατ' απαίτηση του Ελληνικού Ν.4548/2018 όπως ισχύει. Δεν υπάρχουν Πρότυπα που να έχουν εφαρμοστεί πριν την ημερομηνία έναρξης εφαρμογής τους. Τα συγκριτικά στοιχεία, όπου κρίθηκε αναγκαίο έχουν αναπροσαρμοστεί ώστε να συνάδουν με τις αλλαγές στην παρουσίαση που υιοθέτησε ο Όμιλος για την παρούσα περίοδο. Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί βάσει της αρχής του ιστορικού

κόστους με εξαίρεση τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία, τα οποία αποτιμώνται σε εύλογες αξίες και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (“going concern”).
Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση των συνημμένων ετήσιων οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με αυτές που ακολουθήθηκαν στην κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021. Η εφαρμογή της οριστικής Απόφασης για το ΔΛΠ19 έχει αντιμετωπισθεί ως μεταβολή λογιστικής πολιτικής σύμφωνα με τις παραγράφους 19 - 22 του ΔΛΠ 8.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς απαιτεί όπως η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε σημαντικές παραδοχές και λογιστικές εκτιμήσεις που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών Ενεργητικού και Παθητικού, την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα και έξοδα κατά την υπό εξέταση χρήση. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις περιστάσεις και τις τρέχουσες συνθήκες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις αξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται σε εμπειρικά δεδομένα και άλλους παράγοντες συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα που θεωρούνται αναμενόμενα υπό εύλογες συνθήκες. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι δεν υπάρχουν εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

## 2.2 ΥΙΟΘΕΤΗΣΗ ΝΕΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΘΕΩΡΗΜΕΝΩΝ ΔΙΕΘΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2022 ή μεταγενέστερα.
Όπου δεν αναφέρεται διαφορετικά οι τροποποιήσεις και ερμηνείες που ισχύουν για πρώτη φορά στη χρήση 2022, δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου. Ο Όμιλος δεν υιοθέτησε πρόωρα πρότυπα, ερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί από το Σ.Δ.Λ.Π. και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση αλλά δεν έχουν υποχρεωτική εφαρμογή στη χρήση 2022.

### ΠΡΟΤΥΠΑ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 2022

**Ετήσιες βελτιώσεις Διεθνή πρότυπα χρηματοοικονομικής αναφοράς 2018-2020**

Την 14η Μαΐου 2020, το **Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων** εξέδωσε τις ετήσιες βελτιώσεις που περιέχουν τις ακόλουθες τροποποιήσεις των κάτωθι Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, οι οποίες εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022:

**ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς – Πρώτη εφαρμογή ΔΠΧΑ σε θυγατρική**

Η τροποποίηση επιτρέπει η θυγατρική να εφαρμόσει την παράγραφο Δ16(α) του Προσαρτήματος του ΔΠΧΑ 1 ώστε να επιμετρήσει σωρευτικές συναλλαγματικές διαφορές χρησιμοποιώντας τα ποσά που αναφέρθηκαν από τη μητρική της, τα οποία είναι βασισμένα στην ημερομηνία μετάβασης της μητρικής στα ΔΠΧΑ.

**ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα – Αμοιβές και το 10% τεστ για την διαγραφή χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ποιες αμοιβές μια οντότητα πρέπει να περιλαμβάνει όταν εφαρμόζει το τεστ του 10% της παραγράφου Β.3.3.6 του ΔΠΧΑ 9 ώστε να προσδιορίσει εάν θα πρέπει να διαγράψει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση. Η οντότητα περιλαμβάνει αμοιβές που καταβλήθηκαν ή εισπράχθηκαν μεταξύ της οντότητας (δανειζόμενη) και του δανειστή, συμπεριλαμβανομένων αμοιβών που καταβλήθηκαν ή εισπράχθηκαν είτε από την οντότητα ή το δανειστή για λογαριασμό άλλου μέρους.

**ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις – Κίνητρα μίσθωσης**

Η τροποποίηση αφαίρεσε το παράδειγμα για πληρωμές από τον εκμισθωτή σχετικά με τις βελτιώσεις μισθωμάτων στο επεξηγηματικό παράδειγμα 13 του προτύπου, με σκοπό να αποτρέψει οποιαδήποτε σύγχυση σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό των κινήτρων μίσθωσης που μπορεί να προκύψει από τον τρόπο που τα κίνητρα μίσθωσης παρουσιάζονται στο παράδειγμα.

**ΔΛΠ 41 Γεωργία - Φορολογία στις επιμετρήσεις εύλογης αξίας**

Η τροποποίηση αποσύρει την απαίτηση της παραγράφου 22 του ΔΛΠ 41 οι οντότητες να μην περιλαμβάνουν τις ταμειακές ροές από τη φορολογία κατά την επιμέτρηση των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων χρησιμοποιώντας την τεχνική της παρούσας αξίας. Αυτή η τροποποίηση διασφαλίζει τη συνέπεια με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 13.

**ΔΛΠ 16 Ενσώματα Πάγια (Τροποποίηση) – «Εισπράξεις ποσών πριν από την προβλεπόμενη χρήση»**

Στις 14 Μαΐου 2020 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 1. Η τροποποίηση αλλάζει τον τρόπο που καταχωρείται το κόστος των δοκιμών καλής λειτουργίας του περιουσιακού στοιχείου και το καθαρό προϊόν της πώλησης από πωλήσεις στοιχείων που παράχθηκαν κατά τη διαδικασία της θέσης του περιουσιακού στοιχείου στη συγκεκριμένη τοποθεσία και κατάσταση. Τα έσοδα και οι δαπάνες παραγωγής αυτών των προϊόντων θα καταχωρούνται πλέον στο αποτέλεσμα χρήσης αντί να εμφανίζονται μειωτικά στο κόστος κτήσης των παγίων. Απαιτεί επίσης από τις οντότητες να γνωστοποιούν χωριστά τα ποσά των εσόδων και των δαπανών που σχετίζονται με τέτοια παραγόμενα είδη που δεν αποτελούν αποτέλεσμα της συνήθους δραστηριότητας της οντότητας. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

**ΔΛΠ 37 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία (Τροποποίηση) – «Επαχθείς συμβάσεις - Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης»**

Στις 14 Μαΐου 2020 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 37. Η τροποποίηση καθορίζει ποιες δαπάνες θα πρέπει να περιλαμβάνει μια οντότητα στον προσδιορισμό του κόστους εκπλήρωσης μιας σύμβασης με σκοπό την αξιολόγηση εάν η σύμβαση είναι επαχθής. Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα συσχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια οντότητα αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση.
Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

**ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων (Τροποποίηση) – «Αναφορά στο Εννοιολογικό πλαίσιο»**

Στις 14 Μαΐου 2020, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων τροποποίησε το ΔΠΧΑ 3 ως προς τις αναφορές στο Εννοιολογικό Πλαίσιο των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Η τροποποίηση επικαιροποίησε το πρότυπο ώστε να αναφέρεται στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για τη Χρηματοοικονομική Αναφορά που εκδόθηκε το 2018, όταν πρέπει να προσδιοριστεί τι συνιστά περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση σε μία συνένωση επιχειρήσεων. Επιπλέον, προστέθηκε μια εξαίρεση για ορισμένους τύπους υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων. Τέλος, διευκρινίζεται ότι ο αποκτών δεν πρέπει να αναγνωρίζει ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 37, κατά την ημερομηνία απόκτησης.
Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

**ΠΡΟΤΥΠΑ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΑ ΓΙΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥΣ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΙ ΝΩΡΙΤΕΡΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΝ ΌΜΙΛΟ ΚΑΙ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ Ε.Ε.:**

**Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.**

**ΔΠΧΑ 17 Ασφαλιστήρια Συμβόλαια**

Στις 18 Μαΐου 2017 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΑ 17, το οποίο, μαζί με τις τροποποιήσεις που εκδόθηκαν στις 25 Ιουνίου 2020, αντικαθιστά το υφιστάμενο ΔΠΧΑ 4.

Το ΔΠΧΑ 17 θεσπίζει τις αρχές για την καταχώριση, αποτίμηση, παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις των ασφαλιστηρίων συμβολαίων με στόχο την παροχή μιας περισσότερο

ομοιόμορφης προσέγγισης αποτίμησης και παρουσίασης για όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια.

Το ΔΠΧΑ 17 απαιτεί η αποτίμηση των ασφαλιστικών υποχρεώσεων να μην διενεργείται στο ιστορικό κόστος αλλά στην τρέχουσα αξία με τρόπο συνεπή και με τη χρήση:

- αμερόληπτων αναμενόμενων σταθμισμένων εκτιμήσεων μελλοντικών ταμειακών ροών με βάση επικαιροποιημένες παραδοχές,
- προεξοφλητικών επιτοκίων που αντικατοπτρίζουν τα χαρακτηριστικά ταμειακών ροών των συμβάσεων και
- εκτιμήσεων σχετικά με τους χρηματοοικονομικούς και μη κινδύνους που προκύπτουν από την έκδοση των ασφαλιστήριων συμβολαίων.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023.

**ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων και Οδηγία Πρακτικής Εφαρμογής των ΔΠΧΑ Νο 2: Γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών (Τροποποιήσεις)**

Στις 12 Φεβρουαρίου 2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 με την οποία διευκρίνισε ότι:

- Ο ορισμός των λογιστικών πολιτικών δίνεται στην παράγραφο 5 του ΔΛΠ 8.
- Η οικονομική οντότητα θα πρέπει να γνωστοποιεί τις σημαντικές λογιστικές πολιτικές. Οι λογιστικές πολιτικές είναι σημαντικές όταν, μαζί με τις λοιπές πληροφορίες που περιλαμβάνουν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, δύνανται να επηρεάσουν τις αποφάσεις που λαμβάνουν οι κύριοι χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- Οι λογιστικές πολιτικές για μη σημαντικές συναλλαγές θεωρούνται μη σημαντικές και δεν θα πρέπει να γνωστοποιούνται. Οι λογιστικές πολιτικές, ωστόσο, μπορεί να είναι σημαντικές ανάλογα με τη φύση κάποιων συναλλαγών ακόμα και αν τα σχετικά ποσά είναι μη σημαντικά. Οι λογιστικές πολιτικές που σχετίζονται με σημαντικές συναλλαγές και γεγονότα δεν είναι πάντοτε σημαντικές στο σύνολό τους.
- Οι λογιστικές πολιτικές είναι σημαντικές όταν οι χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων τις χρειάζονται προκειμένου να κατανοήσουν άλλη σημαντική πληροφόρηση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- Η πληροφόρηση για το πως η οικονομική οντότητα έχει εφαρμόσει μία λογιστική πολιτική είναι πιο χρήσιμη στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σε σχέση με την τυποποιημένη πληροφορία ή τη σύνοψη των διατάξεων των ΔΠΧΑ.
- Στην περίπτωση που η οικονομική οντότητα επιλέξει να συμπεριλάβει μη σημαντική πληροφόρηση για τις λογιστικές πολιτικές, η πληροφόρηση αυτή δεν θα πρέπει να παρεμποδίζει τη σημαντική πληροφόρηση για τις λογιστικές πολιτικές.

Επίσης, προστίθενται οδηγίες και επεξηγηματικά παραδείγματα στη δεύτερη Δήλωση Πρακτικής για να βοηθήσουν στην εφαρμογή της έννοιας του ουσιώδους κατά τη διενέργεια κρίσεων στις γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών.

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

**ΔΛΠ 8 Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη (Τροποποίηση) - «Ορισμός Λογιστικών εκτιμήσεων»**

Στις 12 Φεβρουαρίου 2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 8 με την οποία:

- Όρισε τις λογιστικές εκτιμήσεις ως νομισματικά ποσά στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις που υπόκεινται σε αβεβαιότητα ως προς τη μέτρησή τους.
- Διευκρίνισε πως μία λογιστική πολιτική μπορεί να απαιτεί τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων να αποτιμώνται κατά τέτοιο τρόπο που να δημιουργείται αβεβαιότητα. Στην περίπτωση αυτή η οικονομική οντότητα αναπτύσσει μία λογιστική εκτίμηση. Η ανάπτυξη λογιστικών εκτιμήσεων περιλαμβάνει τη χρήση κρίσεων και υποθέσεων.
- Κατά την ανάπτυξη των λογιστικών εκτιμήσεων η οικονομική οντότητα χρησιμοποιεί τεχνικές αποτίμησης και δεδομένα.
- Η οικονομική οντότητα μπορεί να απαιτηθεί να μεταβάλει τις λογιστικές εκτιμήσεις της. Το γεγονός αυτό από τη φύση του δεν σχετίζεται με τις προηγούμενες χρήσεις ούτε αποτελεί διόρθωση λάθους. Οι μεταβολές στα δεδομένα ή στις τεχνικές αποτίμησης αποτελούν μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις εκτός αν σχετίζονται με διόρθωση λάθους.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

**ΔΛΠ 12 Φόροι εισοδήματος (Τροποποίηση) – «Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων που προκύπτουν από συγκεκριμένη συναλλαγή»**

Στις 7 Μαΐου 2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 12 με την οποία περιόρισε το πεδίο εφαρμογής της εξαίρεσης αναγνώρισης σύμφωνα με την οποία οι οντότητες σε συγκεκριμένες περιπτώσεις εξαιρούνταν από την υποχρέωση αναγνώρισης αναβαλλόμενου φόρου κατά την αρχική αναγνώριση στοιχείων ενεργητικού ή υποχρεώσεων. Η τροποποίηση αποσαφηνίζει ότι η εν λόγω εξαίρεση δεν εφαρμόζεται πλέον σε συναλλαγές που κατά την αρχική αναγνώριση έχουν ως αποτέλεσμα τη δημιουργία ισόποσων φορολογητέων και εκπεστέων προσωρινών διαφορών, όπως οι μισθώσεις για τους μισθωτές και οι υποχρεώσεις αποκατάστασης.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

**ΔΠΧΑ 17 Ασφαλιστήρια Συμβόλαια (Τροποποίηση) – «Αρχική εφαρμογή ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 - Συγκριτική πληροφόρηση»**

Στις 9 Δεκεμβρίου 2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17, προκειμένου να εξομαλύνει τις λογιστικές αναντιστοιχίες που προκύπτουν στη συγκριτική πληροφόρηση μεταξύ των υποχρεώσεων των ασφαλιστικών συμβάσεων και των σχετικών χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 17, και ως εκ τούτου να βελτιώσει τη χρησιμότητα της συγκριτικής πληροφόρησης για τους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Επιτρέπει την παρουσίαση της συγκριτικής πληροφόρησης σχετικά με τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με τρόπο που είναι πιο συνεπής με το ΔΠΧΑ 9.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

**ΠΡΟΤΥΠΑ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΑ ΓΙΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥΣ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΙ ΝΩΡΙΤΕΡΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΝ ΌΜΙΛΟ ΚΑΙ ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ Ε.Ε.:**

**Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.**

**ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων (Τροποποίηση) - «Κατάταξη υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»**

Στις 23 Ιανουαρίου 2020 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 αναφορικά με την κατάταξη των υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες. Η τροποποίηση επηρεάζει μόνο την παρουσίαση των υποχρεώσεων στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι η κατάταξη των υποχρεώσεων θα πρέπει να βασίζεται σε υφιστάμενα δικαιώματα κατά την ημερομηνία λήξης της περιόδου αναφοράς. Επίσης, η τροποποίηση αποσαφήνισε ότι οι προσδοκίες της Διοίκησης για τα γεγονότα που αναμένεται να συμβούν μετά την ημερομηνία του ισολογισμού δεν θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη και διευκρίνισε τις περιπτώσεις που συνιστούν τακτοποίηση της υποχρέωσης. Στις 15 Ιουλίου 2020 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων παράτεινε την ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής του προτύπου κατά ένα έτος λαμβάνοντας υπόψη τις επιπτώσεις που επέφερε η πανδημία.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024.

**ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων (Τροποποίηση) - «Κατάταξη υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»**

Στις 31 Οκτωβρίου 2022 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων αναφορικά με την κατάταξη των μακροχρόνιων υποχρεώσεων όταν υπάρχουν όροι.

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 διευκρινίζουν ότι οι όροι που πρέπει να τηρούνται μετά την ημερομηνία αναφοράς δεν επηρεάζουν την κατάταξη του χρέους ως βραχυπρόθεσμου ή μακροπρόθεσμου κατά την ημερομηνία αναφοράς. Αντίθετα, οι τροποποιήσεις απαιτούν από μια οντότητα να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με αυτούς του συμβατικούς όρους στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024.

**ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις (Τροποποίηση) - «Μισθωτική υποχρέωση σε σύμβαση πώλησης και επαναμίσθωσης»**

Στις 22 Σεπτεμβρίου 2022 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 αναφορικά με την μεταγενέστερη επιμέτρηση μισθωτικών υποχρεώσεων που προκύπτουν από συμβάσεις πώλησης και επαναμίσθωσης όταν υφίστανται κυμαινόμενα μισθώματα που δεν εξαρτώνται από ένα δείκτη ή επιτόκιο.
Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024.

### 2.3 ΚΥΡΙΟΤΕΡΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους. Οι βασικές λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν και που είναι οι ίδιες με αυτές που εφαρμόσθηκαν και κατά την προηγούμενη χρήση, είναι οι ακόλουθες:

#### 2.3.1 Ενοποίηση και Συμμετοχές

***(α) Θυγατρικές επιχειρήσεις***

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και όλων των θυγατρικών της, στις οποίες ασκεί άμεσα ή έμμεσα έλεγχο. Έλεγχος επιτυγχάνεται όπου η Εταιρεία έχει την δυνατότητα να κατευθύνει την οικονομική και επιχειρηματική πολιτική μιας επιχείρησης, έτσι ώστε να λαμβάνονται οφέλη από τις δραστηριότητές της. Οι οικονομικές καταστάσεις όλων των θυγατρικών εταιρειών συντάσσονται στην ίδια ημερομηνία και με τις ίδιες λογιστικές πολιτικές με τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής Εταιρείας. Όλα τα ενδοεταιρικά υπόλοιπα και συναλλαγές καθώς και τα ενδοεταιρικά κέρδη ή ζημίες απαλείφονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι θυγατρικές εταιρείες ενοποιούνται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που ο έλεγχος μεταβιβάζεται εκτός Ομίλου. Τυχόν ζημίες μερίζονται σε μη ελέγχουσες συμμετοχές ακόμα και αν το υπόλοιπο καταστεί αρνητικό. Συναλλαγές που οδηγούν σε αλλαγές ποσοστών συμμετοχής σε θυγατρική καταχωρούνται στην καθαρή θέση. Τα αποτελέσματα των εξαγοραζόμενων ή πωλούμενων

θυγατρικών εντός της χρήσεως, περιλαμβάνονται στην Ενοποιημένη Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων από ή έως την ημερομηνία εξαγοράς ή πώλησης αντίστοιχα.

Σημειώνεται ότι κάποια από τα ανωτέρω προβλεπόμενα δεν έχουν αναδρομική εφαρμογή και ως εκ τούτου οι ακόλουθες διαφορές έχουν σε ορισμένες περιπτώσεις μεταφερθεί από την προηγούμενη βάση ενοποίησης:

- Εξαγορές μη ελέγχουσας συμμετοχής που έλαβαν χώρα πριν την 1η Ιανουαρίου 2010 έχουν καταχωρηθεί βάσει της μεθόδου επέκτασης μητρικής όπου η διαφορά μεταξύ του κόστους κτήσεως και του λογιστικού του ποσοστού της καθαρής θέσης που εξαγοράστηκε αναγνωρίστηκε ως υπεραξία.

- Ζημιές που αναλογούσαν σε μη ελέγχουσα συμμετοχή δεν κατανέμονταν σε αυτήν εάν το υπόλοιπο είχε καταστεί αρνητικό. Οι μη κατανεμημένες ζημίες που αναλογούσαν στην μη ελέγχουσα συμμετοχή αποδίδονταν στην μητρική εκτός αν υπήρχε δεσμευτική υποχρέωση από πλευράς της μη ελέγχουσας συμμετοχής για την κάλυψη τυχόν ζημιών.

Στον ισολογισμό της Εταιρείας οι συμμετοχές σε θυγατρικές εμφανίζονται στην αξία κτήσης μείον τις ζημίες απομείωσης, εφόσον υπάρχουν. Ο έλεγχος της απομείωσης (impairmenttest) διενεργείται όποτε υπάρχουν σαφείς ενδείξεις απομείωσης με βάση τις διατάξεις του ΔΛΠ 36.

***(β) Συγγενείς επιχειρήσεις***

Συγγενής είναι η οικονομική μονάδα στην οποία ο Όμιλος έχει την δυνατότητα να ασκεί ουσιώδη επιρροή, αλλά όχι έλεγχο επί της οικονομικής και επιχειρηματικής στρατηγικής τους. Η ουσιώδης επιρροή, κατά κύριο λόγο, τεκμαίρεται ότι υφίσταται, όταν ο Όμιλος έχει το δικαίωμα συμμετοχής στις αποφάσεις της οικονομικής και επιχειρηματικής πολιτικής, χωρίς όμως να έχει τη δύναμη να ορίζει τις αποφάσεις αυτές. Οι συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες στις οποίες ασκείται σημαντική επιρροή αποτιμώνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή, η συμμετοχή απεικονίζεται στην αξία κτήσης της, αυξομειούμενη με το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στα κέρδη και τις ζημίες της συμμετοχής μετά την ημερομηνία απόκτησης σημαντικής επιρροής μέχρι την ημερομηνία παύσης της, καθώς και σε όλες τις αντίστοιχες αυξομειώσεις της καθαρής θέσης της συμμετοχής. Κέρδη ή ζημιές από συναλλαγές με συγγενείς εταιρείες απαλείφονται κατά το μέρος της συμμετοχής του Ομίλου σε αυτές. Μερίσματα που λαμβάνονται από αυτές τις συμμετοχές μειώνουν την αξία της συμμετοχής. Περαιτέρω, η αξία των συμμετοχών αναπροσαρμόζεται με την τυχόν σωρευτική απομείωση της αξίας τους. Όταν οι ζημιές που αναλογούν στον Όμιλο υπερβαίνουν την λογιστική αξία μιας συμμετοχής, η λογιστική αξία μειώνεται στο μηδέν χωρίς περαιτέρω αναγνώριση ζημιών, εκτός από την περίπτωση κατά την οποία ο Όμιλος έχει δημιουργήσει υποχρεώσεις ή έχει πραγματοποιήσει πληρωμές, σχετιζόμενες με τη συγγενή εταιρεία. Στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας, οι συμμετοχές στις συγγενείς εταιρείες αποτιμώνται στο κόστος κτήσης, μείον τυχόν ζημία απομείωσης.

### 2.3.2 Συναλλαγματικές μετατροπές

***(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης***

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου, αποτιμώνται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος, μέσα στο οποίο κάθε εταιρεία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα της μητρικής Εταιρείας.

***(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα***

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα βάσει των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Οι απαιτήσεις, τα διαθέσιμα και οι υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων προσαρμόζονται ώστε να αντανακλούν τις συναλλαγματικές ισοτιμίες της ημέρας σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά την διάρκεια της χρήσεως και κατά την ημερομηνία ισολογισμού με τις υπάρχουσες ισοτιμίες, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

***(γ) Εταιρίες του Ομίλου***

Η μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου (καμία εκ των οποίων δεν είχε νόμισμα υπερπληθωριστικής οικονομίας), οι οποίες έχουν διαφορετικό λειτουργικό νόμισμα από το νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου, γίνεται ως εξής:
Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις μετατρέπονται σε Ευρώ χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ίσχυαν την ημερομηνία του ισολογισμού. Τα ίδια κεφάλαια μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που υπήρχαν κατά την ημερομηνία που προέκυψαν. Τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονται με βάση τις μέσες συναλλαγματικές ισοτιμίες της χρήσεως (εκτός εάν η μέση ισοτιμία δεν είναι λογική προσέγγιση της συσσωρευμένης επίδρασης των ισοτιμιών που ίσχυαν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών, στην οποία περίπτωση τα έσοδα και έξοδα μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που ίσχυαν τις ημερομηνίες των συναλλαγών). Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τη χρήση διαφορετικών συναλλαγματικών ισοτιμιών, καταχωρούνται απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

### 2.3.3 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια, αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις ζημίες απομείωσης. Ο Όμιλος αποτίμησε τα γήπεδα και κτίρια στις εύλογες αξίες τους οι οποίες χρησιμοποιήθηκαν ως τεκμαρτό κόστος (“deemedcost”) κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ. Το κόστος κτήσης κάποιου ακινήτου, εγκατάστασης ή εξοπλισμού αποτελείται από την τιμή αγοράς συμπεριλαμβανομένων των δασμών εισαγωγής και των μη επιστρεφόμενων φόρων αγοράς καθώς και οποιοδήποτε κόστος χρειάζεται για να καταστεί το πάγιο λειτουργικό και έτοιμο για μελλοντική χρήση.

Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσεως όπου πραγματοποιούνται. Μεταγενέστερες προσθήκες και βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των σχετικών παγίων όταν προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή του παγίου ή μειώνουν το κόστος λειτουργίας του. Πάγια τα οποία κατασκευάζονται από τον Όμιλο, καταχωρούνται στο κόστος ιδιοκατασκευής το οποίο συμπεριλαμβάνει έξοδα σε υπεργολάβους, υλικά και έξοδα μισθοδοσίας τεχνικών όσον αφορά τις κατασκευές (συμπεριλαμβανομένων σχετικών εργοδοτικών εισφορών) όπως και αναλογία γενικών διαχειριστικών εξόδων. Οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση δεν αποσβένονται μέχρι να ολοκληρωθεί το πάγιο και να είναι διαθέσιμο για την προοριζόμενη παραγωγική του λειτουργία. Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων περιουσιακών στοιχείων, οι διαφορές μεταξύ του εκτιμώμενου καθαρού εσόδου από τη διάθεση και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως έσοδα ή έξοδα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Η Διοίκηση του Ομίλου εξετάζει σε ετήσια βάση τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία, προκειμένου να διαπιστώσει εάν υφίστανται ενδείξεις για απομείωση της αξίας τους. Εάν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης, υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία τους και όπου η λογιστική αξία ενός ενσώματου πάγιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του, σχηματίζεται πρόβλεψη για ζημία από απομείωση προκειμένου η λογιστική αξία του παγίου να απεικονίζει την ανακτήσιμη αξία του. Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία διαγράφονται από τον ισολογισμό, όταν διατίθενται ή όταν δεν αναμένονται μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση τους.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των λοιπών ενσωμάτων παγίων περιουσιακών στοιχείων λογίζονται συστηματικά με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης στη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωή τους, η οποία επανεξετάζεται ετησίως από την διοίκηση του Ομίλου και έχει ως εξής:

| | | |
|---|---|---|
| Κτίρια | 40 | Έτη |
| Μηχανήματα και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός | 1-14 | Έτη |
| Μεταφορικά μέσα | 13-14 | Έτη |
| Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός | 1-14 | Έτη |

### 2.3.4 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 36, τα ακίνητα, οι εγκαταστάσεις, οι εξοπλισμοί και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία, πρέπει να αξιολογούνται σε ετήσια βάση για το εάν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό αυτού. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό του συγκεκριμένου περιουσιακού στοιχείου. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εύλογης αξίας μείον έξοδα πώλησης ενός περιουσιακού στοιχείου και της αξίας χρήσεως (valueinuse). Εύλογη αξία μείον έξοδα πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια

μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικιοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ αξία χρήσεως είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από την συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την διάθεση του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Αν μια επιχείρηση δεν έχει την δυνατότητα να εκτιμήσει το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζει το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμιακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο. Αντιλογισμός ζημίας απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι οι εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό της ανακτήσιμης αξίας έχουν αλλάξει.

#### 2.3.5 Άϋλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αφορούν κόστος αγοράς λογισμικού καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε λειτουργική κατάσταση. Η απόσβεση του λογισμικού λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου και εντός περιόδου 1 - 10 ετών. Μετά την αρχική αναγνώριση, η Διοίκηση του Ομίλου εξετάζει σε ετήσια βάση τα άυλα περιουσιακά στοιχεία για να διαπιστώσει εάν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης της αξίας τους. Δαπάνες που πραγματοποιούνται για την συντήρηση του λογισμικού, αναγνωρίζονται ως έξοδα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά την χρήση που προκύπτουν. Δαπάνες που απαιτούνται για την συντήρηση του λογισμικού αναγνωρίζονται ωε έξοδα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων στη χρήση που προκύπτουν.

#### 2.3.6 Κόστος δανεισμού

Τα κόστη δανεισμού που πραγματοποιούνται κατά τη διάρκεια αγοράς, κατασκευαστικής περιόδου ή παραγωγής ενός παγίου στοιχείου που πληροί τις προϋποθέσεις και απαιτεί ένα σημαντικό χρονικό διάστημα προκειμένου να είναι έτοιμο για χρήση, κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των παγίων στοιχείων. Όλα τα υπόλοιπα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με την πραγματοποίηση τους. Τα κόστη δανεισμού αποτελούνται από τους τόκους και άλλα κόστη που μια εταιρεία πραγματοποιεί σε σχέση με το δανεισμό κεφαλαίων.

#### 2.3.7 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ταξινομημένα ως κρατούμενα προς πώληση

Τα περιουσιακά στοιχεία που διατηρούνται προς πώληση συμπεριλαμβάνουν τα λοιπά περιουσιακά στοιχεία και τα ενσώματα πάγια τα οποία η Διοίκηση του Ομίλου σκοπεύει να πουλήσει εντός ενός έτους από την ημερομηνία ταξινόμησης τους ως «κρατούμενα προς πώληση». Τα περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται ως «κρατούμενα προς πώληση» αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής αξίας τους αμέσως πριν την ταξινόμηση τους ως κρατούμενα προς πώληση και την εύλογη αξία μείον το κόστος πώλησης. Τα περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται ως «κρατούμενα προς πώληση» δεν υπόκεινται σε απόσβεση. Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από την πώληση και

επανεκτίμηση των «κρατούμενων προς πώληση» περιουσιακών στοιχείων συμπεριλαμβάνεται στα «Άλλα έσοδα» και «Άλλα έξοδα», αντίστοιχα, στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Ο Όμιλος δεν έχει ταξινομήσει μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία ως κρατούμενα προς πώληση.

### 2.3.8 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μία χρηματοοικονομική υποχρέωση ή έναν συμμετοχικό τίτλο σε μία άλλη επιχείρηση. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται ανάλογα με την φύση και τα χαρακτηριστικά τους σε μία από τις κάτωθι τέσσερις κατηγορίες:

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων
- Δάνεια και απαιτήσεις
- Επενδύσεις διακρατούμενες έως την λήξη τους
- Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Η Διοίκηση του Ομίλου ορίζει την κατηγορία στην οποία θα ενταχθούν τα χρηματοοικονομικά μέσα κατά την αρχική ημερομηνία αναγνώρισης ανάλογα με τον σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν και επανεξετάζει την ταξινόμησή τους σε κάθε ημερομηνία παρουσίασης.

***(α) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων***

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς

- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων

Τα πραγματοποιημένα και μη κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

***(β) Δάνεια και απαιτήσεις***

Πρόκειται για μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με σταθερές και προσδιοριστέες καταβολές τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές και δεν υπάρχει πρόθεση πώλησης τους. Συμπεριλαμβάνονται στο Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία εκτός από εκείνα με λήξη μεγαλύτερη των δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού τα οποία συμπεριλαμβάνονται στα Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία.

***(γ) Επενδύσεις διακρατούμενες έως τη λήξη τους***

Πρόκειται για μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με καθορισμένες ή προσδιοριστέες πληρωμές και καθορισμένη λήξη, τα οποία έχει την πρόθεση αλλά και την δυνατότητα να τα διακρατήσει μέχρι τη λήξη τους. Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού ο Όμιλος δεν έχει επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

***(δ) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία***

Πρόκειται για μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες. Περιλαμβάνονται στα Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει σε δώδεκα (12) μήνες από την ημερομηνία ισολογισμού.

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον του κόστους συναλλαγής. Οι επενδύσεις παύουν να αναγνωρίζονται όταν τα δικαιώματα είσπραξης ταμιακών ροών από τις επενδύσεις λήγουν ή μεταβιβάζονται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τις ωφέλειες που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Στη συνέχεια, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημίες καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηριστούν ως απομειωμένα.

Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτέες στη συναλλαγή δαπάνες, για τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στη εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμιακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργείς αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές κλεισίματος. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιορισθεί με αξιοπιστία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους.

Ο Όμιλος αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού κατά πόσο υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο έχει υποστεί απομείωση της αξίας του. Αν στοιχειοθετείται απομείωση της αξίας, η συσσωρευμένη ζημία που υπολογίζεται σαν η διαφορά μεταξύ του κόστους κτήσης και της τρέχουσας εύλογης αξίας μείον οποιαδήποτε ζημία απομείωσης η οποία είχε αναγνωρισθεί προηγουμένως στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, μεταφέρεται από το αποθεματικό επανεκτίμησης επενδύσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Οι ζημιές απομείωσης των συμμετοχικών τίτλων που καταχωρούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων δεν αναστρέφονται μέσω της Κατάστασης Αποτελεσμάτων.
Μια επένδυση θεωρείται ότι έχει υποστεί απομείωση της αξίας της όταν η λογιστική αξία υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία της και υπάρχουν βάσιμες ενδείξεις ότι η πτώση της αξίας της έχει φθάσει σε τέτοιο επίπεδο που καθιστά μη εφικτή την ανάκτηση του επενδυμένου κεφαλαίου στο εγγύς μέλλον.

Για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία αποτιμώνται στην αποσβέσιμη αξία τους, το ποσό της ζημιάς από απομείωση της αξίας τους, υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας τους και της παρούσας αξίας των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

### 2.3.9 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοίμων προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει το κόστος των άμεσων υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και τα γενικά βιομηχανικά έξοδα. Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά έξοδα. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

### 2.3.10 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Οι βραχυπρόθεσμοι λογαριασμοί απαιτήσεων, οι οποίοι γενικά έχουν πίστωση 120 – 180 ημερών, εμφανίζονται στην ονομαστική τους αξία, μετά από προβλέψεις για τυχόν μη εισπρακτέα υπόλοιπα, ενώ οι μακροπρόθεσμοι λογαριασμοί απαιτήσεων (υπόλοιπα που αποκλίνουν των κανονικών όρων πίστωσης) αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις διενεργείται όταν δεν είναι πλέον πιθανή η είσπραξη ολόκληρου του οφειλόμενου ποσού. Το υπόλοιπο της συγκεκριμένης πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις προσαρμόζεται κατάλληλα σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος ισολογισμού ώστε να αντανακλά τους πιθανολογούμενους σχετικούς κινδύνους. Κάθε διαγραφή υπολοίπων πελατών χρεώνεται στην υπάρχουσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Αποτελεί πολιτική του Ομίλου να μη διαγράφεται καμία απαίτηση μέχρι να εξαντληθούν όλες οι δυνατές νομικές ενέργειες για την είσπραξη της. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται ως δαπάνη στα έξοδα διάθεσης στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Μεταγενέστερες ανακτήσεις ποσών για τα οποία είχε σχηματιστεί πρόβλεψη, πιστώνονται στο κονδύλι «Άλλα έσοδα» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

### 2.3.11 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου. Τραπεζικές υπεραναλήψεις απεικονίζονται στο Παθητικό στις βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις. Τα στοιχεία των ταμιακών διαθεσίμων και ισοδύναμων έχουν αμελητέο κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους.

### 2.3.12 Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Εάν υπήρχαν υποχρεωτικά εξαγοράσιμες προνομιούχες μετοχές αυτές θα κατατάσσονταν στις υποχρεώσεις.

Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση της διαφοράς υπέρ το άρτιο. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικώς των ιδίων κεφαλαίων του ομίλου, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

### 2.3.13 Δανειακές υποχρεώσεις

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Η Διοίκηση της εταιρείας θεωρεί ότι τα επιτόκια που καταβάλλονται σε σχέση με τα συναφθέντα δάνεια ισοδυναμούν με τα τρέχοντα εύλογα επιτόκια της αγοράς και, συνεπώς, δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις οποιασδήποτε προσαρμογής της αξίας στην οποία απεικονίζονται οι υποχρεώσεις αυτές. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της παροχής (πλην των εξόδων απόκτησης) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου των δανείων. Τα δάνεια ταξινομούνται στις Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις εκτός εάν η εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστο 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

### 2.3.14 Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους

***(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές***

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

***(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία***

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2112/20 η εταιρεία καταβάλλει αποζημιώσεις στους αποχωρούντες ή απολυόμενους υπαλλήλους της, το δε ύψος των σχετικών αποζημιώσεων εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η υποχρέωση για παροχή σύνταξης στο προσωπικό του Ομίλου, καλύπτεται από το ΕΦΚΑ και λοιπά αρμόδια κρατικά ταμεία. Οι εισφορές στα ταμεία αυτά αναγνωρίζονται όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

Οι εν λόγω εφάπαξ αποζημιώσεις κατά την έξοδο από την υπηρεσία εμπίπτουν στα προγράμματα καθορισμένων παροχών (definedbenefitplan) με βάση το Δ.Λ.Π. 19 «Παροχές στους εργαζομένους». Η εν λόγω υποχρέωση είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή μείον τις μεταβολές που προκύπτουν από τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με βάση την αναλογιστική μέθοδο αποτίμησης των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (projected unit credit method). Ένα πρόγραμμα συγκεκριμένων παροχών καθορίζει με βάση διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές.

Οι προβλέψεις που αφορούν την χρήση, περιλαμβάνονται στο σχετικό κόστος προσωπικού στις συνημμένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνίστανται από το τρέχον κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα αναγνωρίζονται κατά την περίοδο στην οποία προκύπτουν, στα λοιπά συνολικά έσοδα. Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στ’ αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του

ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

Εκτός των ανωτέρω, η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν έχει νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις μακροπρόθεσμου χαρακτήρα προς τους εργαζομένους.

### 2.3.15 Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, είναι πιθανή μια εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη και το ποσό της σχετικής δέσμευσης μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία. Όταν ο Όμιλος αναμένει μια πρόβλεψη να καλυφθεί με αποζημίωση, π.χ. από ένα ασφαλιστικό συμβόλαιο και υπάρχει απόλυτη βεβαιότητα για την είσπραξη της, τότε η συγκεκριμένη αποζημίωση καταχωρείται ως ξεχωριστή απαίτηση.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν την παρούσα αξία του εξόδου που αναμένεται να χρειαστεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Αν η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμιακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρων, ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

### 2.3.16 Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την επιδότηση παγίων περιουσιακών στοιχείων αναγνωρίζονται όταν υπάρχει εύλογη εξασφάλιση ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και ότι ο Όμιλος θα συμμορφωθεί με τους όρους και τις προϋποθέσεις που έχουν τεθεί για την καταβολή τους. Όταν οι κρατικές επιχορηγήσεις σχετίζονται με ένα περιουσιακό στοιχείο, η εύλογη αξία πιστώνεται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις σαν αναβαλλόμενα έσοδα και μεταφέρεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με ισόποσες ετήσιες δόσεις με βάση την αναμενόμενη ωφέλιμη διάρκεια ζωής του περιουσιακού στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Όταν η επιχορήγηση σχετίζεται με δαπάνη, αναγνωρίζεται σαν έσοδο στην διάρκεια της χρήσεως που απαιτείται για την αντιστοίχηση της επιχορήγησης σε συστηματική βάση στις δαπάνες τις οποίες προορίζεται να αποζημιώσει. Οι αποσβέσεις των επιχορηγήσεων εμφανίζονται στα «Άλλα έσοδα» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

### 2.3.17 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Τα υπόλοιπα προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων αναγνωρίζονται στο κόστος που ταυτίζεται με την εύλογη αξία της μελλοντικής πληρωμής για τις αγορές αγαθών και υπηρεσιών που παρασχέθηκαν. Οι εμπορικές και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις δεν είναι τοκοφόροι λογαριασμοί και συνήθως διακανονίζονται σε 30 – 180 ημέρες για τον Όμιλο και την Εταιρεία.

### 2.3.18 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται βάσει των οικονομικών καταστάσεων κάθε μιας εκ των εταιρειών που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα ή άλλα πλαίσια εντός των οποίων λειτουργούν οι θυγατρικές εξωτερικού. Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της κάθε εταιρείας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις, πρόσθετους φόρους εισοδήματος που προκύπτουν από τους φορολογικούς ελέγχους των φορολογικών αρχών και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις και υπολογίζεται σύμφωνα με φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης (liabilitymethod), βάσει των θεσπισμένων συντελεστών φόρου που θα ισχύουν κατά τον χρόνο καταλογισμού τους, σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Εάν ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προκύπτει από την αρχική καταχώρηση ενός στοιχείου ενεργητικού ή υποχρεώσεων σε συναλλαγή άλλη εκτός από εκείνη της συνένωσης επιχειρήσεων, τότε κατά τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε τα λογιστικά ούτε τα φορολογητέα κέρδη και ζημίες και επομένως δεν λαμβάνεται υπόψη.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπεστέες προσωρινές διαφορές, τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές και τα μεταφερόμενα δικαιώματα αφορολόγητης έκπτωσης επενδυτικών νόμων κατά την έκταση που πιθανολογείται ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος έναντι του οποίου οι εκπεστέες προσωρινές διαφορές, οι μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές και τα μεταφερόμενα δικαιώματα αφορολόγητης έκπτωσης επενδυτικών νόμων μπορεί να αξιοποιηθούν.

Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται στο βαθμό που δεν πιθανολογείται ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων να χρησιμοποιηθεί μέρος ή το σύνολο των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.

### 2.3.19 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα αποτιμώνται στην εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και υπηρεσιών, απαλλαγμένη από τον φόρο προστιθέμενης αξίας (Φ.Π.Α.), τις επιστροφές, τις εκπτώσεις και αφού διενεργηθούν οι

απαλοιφές των ενδοομιλικών εσόδων. Έσοδα από την πώληση αγαθών, λογίζονται όταν η επιχείρηση έχει μεταβιβάσει στον αγοραστή όλους τους ουσιαστικούς κινδύνους και ωφέλειες που απορρέουν από την κυριότητα των αγαθών και η είσπραξη των αντίστοιχων ποσών είναι βέβαιη. Τυχόν προβλήματα επιλύονται μέχρι την οριστική παράδοση των προϊόντων και ενδεχόμενες μελλοντικές επιβαρύνσεις της εταιρείας είναι ασήμαντες.
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών, καταχωρούνται όταν το ποσό του εσόδου και τα αντίστοιχα κόστη μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα, τα οικονομικά οφέλη πιθανολογείται ότι θα εισρεύσουν στην επιχείρηση και το στάδιο ολοκλήρωσης της συναλλαγής κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.
Η εταιρεία και ο Όμιλος αναγνωρίζει έσοδο όταν εκπληρώνεται μια συμβατική υποχρέωση προς τον εκάστοτε πελάτη με την παράδοση αγαθού ή την παροχή υπηρεσίας (που ταυτίζεται με το χρόνο που ο έλεγχος επί του αγαθού ή της υπηρεσίας περνάει στον πελάτη).
Έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει μιας χρονικής αναλογίας, που προσδιορίζεται από την πραγματική απόδοση του περιουσιακού στοιχείου. Έσοδα από μερίσματα λογίζονται όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα είσπραξης τους από τους μετόχους με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

### 2.3.20 Έξοδα

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων σε δεδουλευμένη βάση.

### 2.3.21 Μερίσματα

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής καταχωρείται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

### 2.3.22 Μισθώσεις

Ο Όμιλος αναγνωρίζει ένα δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου και μια υποχρέωση μίσθωσης κατά την έναρξη της μίσθωσης Το δικαίωμα χρήσης αρχικά αποτιμάται στο κόστος, το οποίο περιλαμβάνει το ποσό της αρχικής αναγνώρισης της υποχρέωσης μίσθωσης, τυχόν πληρωμές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν κατά την έναρξη ή πριν από την έναρξη της μίσθωσης μείον οποιαδήποτε κίνητρα μίσθωσης έχουν εισπραχθεί, τυχόν αρχικά άμεσα έξοδα και την εκτίμηση της υποχρέωσης για τυχόν έξοδα αποκατάστασης του δικαιώματος χρήσης περιουσιακού στοιχείου. Μετά την αρχική αναγνώριση, το δικαίωμα χρήσης αποτιμάται στο κόστος κτήσης μειωμένο με τις τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης και προσαρμοσμένο κατά την τυχόν επανεκτίμηση της υποχρέωσης από τη μίσθωση.
Το δικαίωμα χρήσης αποσβένεται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης έως το τέλος της περιόδου μίσθωσης, εκτός και εάν στην σύμβαση προβλέπεται μεταβίβαση της κυριότητας του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου στον Όμιλο στο τέλος της περιόδου μίσθωσης. Στην περίπτωση αυτή το δικαίωμα χρήσης αποσβένεται στην διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του υποκείμενου περιουσιακού

στοιχείου. Επιπλέον, το δικαίωμα χρήσης ελέγχεται για ζημίες απομείωσης, εάν υπάρχουν, και προσαρμόζεται στις περιπτώσεις όπου υπάρχει αναπροσαρμογή της υποχρέωσης μίσθωσης.
Η υποχρέωση μίσθωσης κατά την αρχική αναγνώριση αποτελείται από την παρούσα αξία των μελλοντικών υπολειπόμενων πληρωμών μισθωμάτων. Η Εταιρεία για να προεξοφλήσει τα υπολειπόμενα μελλοντικά μισθώματα χρησιμοποιεί το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης και όπου αυτό δεν μπορεί να προσδιορισθεί, χρησιμοποιεί το οριακό επιτόκιο δανεισμού (IBR).
Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η υποχρέωση από τη μίσθωση μειώνεται με τις καταβολές των μισθωμάτων, αυξάνεται με το χρηματοοικονομικό έξοδο και επανεκτιμάται για τυχόν επανεκτιμήσεις ή τροποποιήσεις της μίσθωσης.
Επανεκτίμηση γίνεται όταν υπάρχει μεταβολή στις μελλοντικές πληρωμές μισθωμάτων που μπορεί να προκύπτουν από τη μεταβολή ενός δείκτη ή εάν υπάρχει μια μεταβολή στην εκτίμηση της Εταιρείας για το ποσό που αναμένεται να καταβληθεί για μια εγγύηση υπολειμματικής αξίας, μεταβολή στη διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης και μεταβολή στην εκτίμηση άσκησης του δικαιώματος αγοράς του υποκείμενου στοιχείου, εφόσον υπάρχει. Όταν η υποχρέωση μίσθωσης αναπροσαρμόζεται, γίνεται και αντίστοιχη προσαρμογή στη λογιστική αξία του δικαιώματος χρήσης ή καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν η λογιστική αξία του δικαιώματος χρήσης μειωθεί στο μηδέν.
Σύμφωνα με την πολιτική που επέλεξε να εφαρμόσει η Εταιρεία, το δικαίωμα χρήσης αναγνωρίζεται στα «Ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια περιουσιακά στοιχεία» και η υποχρέωση μίσθωσης στις «Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις» και «Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις».
Η Εταιρεία επέλεξε να κάνει χρήση της εξαίρεσης που παρέχει το ΔΠΧΑ 16 και να μην αναγνωρίζει δικαίωμα χρήσης και υποχρέωση μίσθωσης για μισθώσεις των οποίων η διάρκεια δεν υπερβαίνει τους 12 μήνες ή για μισθώσεις στις οποίες το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι χαμηλής αξίας (αξίας μικρότερης των € 5.000 όταν είναι καινούργιο).
Στις περιπτώσεις λειτουργικών μισθώσεων, που ο Όμιλος είναι εκμισθωτής, κατατάσσει το μισθωμένο πάγιο ως στοιχείο του ενεργητικού, διενεργώντας αποσβέσεις με βάση την ωφέλιμη ζωή του. Τα ποσά των μισθωμάτων, που αντιστοιχούν στη χρήση του μισθωμένου παγίου αναγνωρίζονται ως έσοδα, στην κατηγορία λοιπά έσοδα, με τη μέθοδο του δεδουλευμένου.

### 2.3.23 Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το καθαρό κέρδος της χρήσεως που αναλογεί στους κοινούς μετόχους με το μέσο σταθμισμένο αριθμό των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά την διάρκεια της χρήσεως. Τα απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το καθαρό κέρδος που αποδίδεται στους μετόχους της μητρικής (αφού αφαιρεθεί η επίδραση στα αποτελέσματα από την μετατροπή δυνητικών τίτλων μετατρέψιμων σε μετοχές) με τον μέσο σταθμισμένο αριθμό των μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια του έτους (προσαρμοσμένο για την επίδραση των δυνητικών τίτλων μετατρέψιμων σε μετοχές). Δεν υπήρξαν ομολογίες μετατρέψιμες σε μετοχές ή άλλοι δυνητικοί τίτλοι μετατρέψιμοι σε μετοχές που είναι μειωτικοί των κερδών κατά τις χρήσεις στις οποίες αναφέρονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και συνεπώς δεν έχουν υπολογιστεί απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή.

### 2.3.24 Πληροφορίες κατά Λειτουργικούς Τομείς

Στην παρούσα χρήση η Διοίκηση του Ομίλου εξέτασε τις προϋποθέσεις εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Α. 8 «Λειτουργικοί Τομείς» και κατέληξε στο συμπέρασμα ότι αυτές δεν συντρέχουν. Αναλυτικότερα, δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις (β) και (γ) της παραγράφου 5 του Δ.Π.Χ.Α. 8. Συνεπώς, οι δραστηριότητες του Ομίλου παρουσιάζονται ως ένας ενιαίος τομέας, αυτός της σχεδίασης και παραγωγής ανελκυστήρων, εξαρτημάτων ανελκυστήρων και κάθε είδους μηχανολογικών εξαρτημάτων και κατασκευών, καθώς και την εμπορία πρώτων υλών των ανωτέρω.

### 2.3.25 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις και εκτιμήσεις της Διοίκησης

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών από πλευράς της Διοίκησης, οι οποίες επηρεάζουν τις αξίες των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων, των εσόδων, των δαπανών και των γνωστοποιήσεων για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Η Διοίκηση του Ομίλου σε συνεχή βάση αξιολογεί τις εκτιμήσεις και τις παραδοχές αυτές, οι οποίες κυρίως περιλαμβάνουν τις εκκρεμείς νομικές υποθέσεις, την πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις, την ωφέλιμη ζωή των περιουσιακών στοιχείων, την απομείωση των ενσώματων παγίων, την απομείωση των άυλων περιουσιακών στοιχείων, την πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, την αναγνώριση των εσόδων και των εξόδων και τους φόρους εισοδήματος. Οι εκτιμήσεις κρίνονται σημαντικές αλλά μη δεσμευτικές και οι παραδοχές βασίζονται στην υπάρχουσα εμπειρία και σε διάφορους άλλους παράγοντες που θεωρούνται εύλογοι. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αυτές είναι η βάση για τη λήψη αποφάσεων σχετικά με τις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που δεν είναι άμεσα διαθέσιμες από άλλες πηγές. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις κάτω από διαφορετικές παραδοχές ή συνθήκες.

## 3. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε ένα έντονα ανταγωνιστικό και παγκοσμιοποιημένο περιβάλλον. Ως εκ τούτου εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου του Ομίλου έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις αρνητικές επιπτώσεις που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στην χρηματοοικονομική απόδοση του Ομίλου. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις του Ομίλου αποτελούνται από τραπεζικές καταθέσεις και χορηγήσεις, εμπορικές απαιτήσεις, συμμετοχές καθώς και βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Ο Όμιλος δε προβαίνει σε συναλλαγές κερδοσκοπικού χαρακτήρα ή σε συναλλαγές που δεν σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητές του. Δεν υφίσταται διαφορά μεταξύ των εύλογων αξιών και των αντίστοιχων λογιστικών αξιών των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν χρησιμοποιούν παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα με στόχο την αντιστάθμιση ανάληψης κινδύνων. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν συμμετέχουν σε χρηματοοικονομικά

εργαλεία που θα μπορούσαν να τους εκθέσουν σε διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών ξένων νομισμάτων και επιτοκίων.

***Συναλλαγματικός κίνδυνος***

Οι πωλήσεις της Εταιρείας διενεργούνται κυρίως στο λειτουργικό της νόμισμα και σε Αμερικανικό Δολάριο σε περιορισμένη κλίμακα, ενώ των θυγατρικών εταιρειών εκτός Ε.Ε. στο τοπικό νόμισμα εκάστης χώρας, για τις οποίες ο Όμιλος θεωρεί ότι εκτίθεται σε περιορισμένο συναλλαγματικό κίνδυνο.

Οι αγορές διενεργούνται στο μεγαλύτερο μέρος τους στο λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας και σε Αμερικανικό Δολάριο από αγορές από τρίτες χώρες οι οποίες όμως είναι σε περιορισμένο βαθμό. Η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων.

***Κίνδυνος επιτοκίου***

Τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμιακές ροές του Ομίλου δεν επηρεάζονται σημαντικά από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων. Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων για τις υποχρεώσεις παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση. Πολιτική του Ομίλου είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις χρηματοδοτικές ανάγκες του Ομίλου.

Ο Όμιλος χρηματοδοτεί τις επενδύσεις του καθώς και τις ανάγκες του σε κεφάλαια κίνησης μέσω τραπεζικού δανεισμού και ομολογιακών δανείων, με αποτέλεσμα να επιβαρύνει τα αποτελέσματά του με χρεωστικούς τόκους. Αυξητικές τάσεις στα επιτόκια θα έχουν αρνητική επίπτωση στα αποτελέσματα καθώς ο Όμιλος θα επιβαρύνεται με επιπλέον κόστος δανεισμού.

Όλα τα βραχυπρόθεσμα δάνεια έχουν συναφθεί με κυμαινόμενα επιτόκια. Οι ανανεώσεις των επιτοκίων των βραχυπρόθεσμων δανείων είναι για διάστημα 1 – 3 μηνών και των μακροπρόθεσμων για διάστημα 1 – 6 μηνών. Αυτό δίνει την δυνατότητα στον Όμιλο να αποφεύγει μερικώς τον κίνδυνο από μεγάλες διακυμάνσεις επιτοκίων.

Ο παρακάτω πίνακας δείχνει τις μεταβολές στα κέρδη προ φόρων του Ομίλου (μέσω των επιπτώσεων που έχουν τα υπόλοιπα δανείων στο τέλος της χρήσης με κυμαινόμενο επιτόκιο στα κέρδη) σε πιθανές αλλαγές επιτοκίων, κρατώντας όλες τις άλλες μεταβλητές σταθερές.

Ανάλυση ευαισθησίας των δανείων του Ομίλου και της Εταιρείας σε μεταβολές επιτοκίων:

| ΟΜΙΛΟΣ & ΕΤΑΙΡΕΙΑ | Νόμισμα | Μεταβλητότητα Επιτοκίων | Επίδραση στα κέρδη προ φόρων |
|---|---|---|---|
| **Χρήση 2022** | EURO | +1% | -110.844,76 |
| **Χρήση 2022** | EURO | -1% | 110.844,76 |
| **Χρήση 2021** | EURO | +1% | -118.322,72 |
| **Χρήση 2021** | EURO | -1% | 118.322,72 |

*Σημείωση:* Ο παραπάνω πίνακας δεν περιλαμβάνει την θετική επίπτωση των εισπραχθέντων τόκων από τις καταθέσεις καθώς τα ποσά είναι ασήμαντα.

***Πιστωτικός κίνδυνος***

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου έναντι των συμβαλλομένων μερών λόγω κυρίως της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση. Ο Όμιλος παρακολουθεί, σε σταθερή βάση, τις εμπορικές του απαιτήσεις και έχει προχωρήσει στην υιοθέτηση πολιτικών και πρακτικών ώστε να διασφαλίζει την είσπραξη τους. Ενδεικτικά τέτοιες πολιτικές και πρακτικές περιλαμβάνουν την ασφάλιση των πιστώσεων όπου είναι εφικτό, την προείσπραξη, σε μεγάλο βαθμό, της αξίας των πωλούμενων προϊόντων, τη λήψη εγγυητικών επιστολών και ενέγγυων πιστώσεων (letters of credit).
Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους ο Όμιλος σχηματίζει πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Επίσης, όσον αφορά προϊόντα καταθέσεων, ο Όμιλος συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.
Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών απαιτήσεων την 31η Δεκεμβρίου 2022 και 2021 για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

**Ο ΟΜΙΛΟΣ**

| Ενηλικίωση εμπορικών απαιτήσεων | <90 ημέρες | <180 ημέρες | >180 ημέρες | **Σύνολο** |
|---|---|---|---|---|
| 2022 | 516.291,75 | 1.608.589,61 | 15.340.906,73 | 17.465.788,09 |
| 2021 | 606.905,42 | 1.530.441,68 | 15.340.906,73 | 17.478.253,83 |

**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

| Ενηλικίωση εμπορικών απαιτήσεων | <90 ημέρες | <180 ημέρες | >180 ημέρες | **Σύνολο** |
|---|---|---|---|---|
| 2022 | 516.291,75 | 1.503.660,03 | 15.340.906,73 | 17.360.858,51 |
| 2021 | 606.905,42 | 1.427.524,08 | 15.340.906,73 | 17.375.336,23 |

***Κίνδυνος ρευστότητας***

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Ο Όμιλος διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς τον Όμιλο είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμιακών διαθεσίμων. Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει τις ημερομηνίες λήξεως των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31η Δεκεμβρίου 2022 και 2021 αντίστοιχα, με βάση τις πληρωμές που απορρέουν από τις σχετικές συμβάσεις και συμφωνίες, σε μη προεξοφλημένες τιμές:

| **Ο ΟΜΙΛΟΣ**<br>**Ποσά χρήσης 2022** | **έως 12 μήνες** | **1 με 2 έτη** | **2 με 5 έτη** | **>5 έτη** | **Σύνολο** |
|---|---|---|---|---|---|
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις | 9.173.070,37 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **9.173.070,37** |
| Δανειακές υποχρεώσεις | 5.735.054,68 | 1.215.407,72 | 3.147.048,20 | 986.965,55 | **11.084.476,15** |
| | **14.908.125,05** | **1.215.407,72** | **3.147.048,20** | **986.965,55** | **20.257.546,52** |

| Ο ΟΜΙΛΟΣ<br>Ποσά χρήσης 2021 | έως 12 μήνες | 1 με 2 έτη | 2 με 5 έτη | >5 έτη | Σύνολο |
|---|---|---|---|---|---|
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις | 7.998.458,47 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **7.998.458,47** |
| Δανειακές υποχρεώσεις | 5.271.272,31 | 1.215.407,72 | 2.721.257,60 | 2.624.334,34 | **11.832.271,97** |
| | **13.269.730,78** | **1.215.407,72** | **2.721.257,60** | **2.624.334,34** | **19.830.730,44** |

| Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ<br>Ποσά χρήσης 2022 | έως 12 μήνες | 1 με 2 έτη | 2 με 5 έτη | >5 έτη | Σύνολο |
|---|---|---|---|---|---|
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις | 9.189.287,05 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **9.189.287,05** |
| Δανειακές υποχρεώσεις | 5.735.054,68 | 1.215.407,72 | 3.147.048,20 | 986.965,55 | **11.084.476,15** |
| | **14.924.341,73** | **1.215.407,72** | **3.147.048,20** | **986.965,55** | **20.273.763,20** |

| Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ<br>Ποσά χρήσης 2021 | έως 12 μήνες | 1 με 2 έτη | 2 με 5 έτη | >5 έτη | Σύνολο |
|---|---|---|---|---|---|
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις | 7.982.355,85 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **7.982.355,85** |
| Δανειακές υποχρεώσεις | 5.271.272,31 | 1.215.407,72 | 2.721.257,60 | 2.624.334,34 | **11.832.271,97** |
| | **13.253.628,16** | **1.215.407,72** | **2.721.257,60** | **2.624.334,34** | **19.814.627,82** |

## 4. ΔΟΜΗ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ

### ΕΤΑΙΡΙΕΣ ΠΟΥ ΕΝΟΠΟΙΟΥΝΤΑΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΜΕΘΟΔΟ ΤΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ

Οι θυγατρικές εταιρίες της DOPPLERS.A. που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση και στις οποίες ασκείται άμεσα ή έμμεσα έλεγχος, είναι οι εξής:

| Εταιρία | Εδρα - Χώρα | % Τελικής Συμ/χής 31.12.2022 | % Τελικής Συμ/χής 31.12.2021 | Έτος ίδρυσης / κτήσης |
|---|---|---|---|---|
| DOPPLER MANUFACTURERS LIMITED | Κύπρος | 100,00% | 100,00% | 2008 |
| DOPPLER LIFT ROMANIA S.R.L. | Ρουμανία | 50,00% | 50,00% | 2010 |
| Doppler doo Simanovci | Σερβία | 100,00% | 100,00% | 2015 |
| Doppler Albania | Αλβανία | 65,00% | 65,00% | 2015 |

Η DOPPLER MANUFACTURERS LIMITED έχει ως αντικείμενο δραστηριότητας την απόκτηση επιχειρήσεων, την διεξαγωγή εργασιών εμπόρων, βιομηχάνων, συναρμολογητών, πρακτόρων ή αντιπροσώπων καθώς και συμβούλων.

Οι υπόλοιπες θυγατρικές έχουν ως αντικείμενο δραστηριότητας την διεξαγωγή εργασιών εμπόρων, βιομηχάνων, συναρμολογητών και πρακτόρων.

Η DOPPLER-BG LIMITED λύθηκε εντός του 2021.

Σημειώνεται ότι, η Doppler Albania συστήθηκε το 2015 και είναι σε αδράνεια.

### ΕΤΑΙΡΙΕΣ ΠΟΥ ΕΝΟΠΟΙΟΥΝΤΑΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΜΕΘΟΔΟ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

Οι εταιρίες που ενοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης είναι οι εξής:

| Εταιρία | Εδρα - Χώρα | % Τελικής Συμ/χής 31.12.2022 | % Τελικής Συμ/χής 31.12.2021 | Έτος ίδρυσης / κτήσης |
|---|---|---|---|---|
| GTECH DOPPLER ELEVATORS (P) LIMITED | Ινδία | 50,00% | 50,00% | 2011 |
| Doppler Elevator Co., Ltd. | Κίνα | 10,00% | 10,00% | 2017 |

Η GTECHDOPPLERELEVATORS (P) LIMITED έχει ως αντικείμενο την εγκατάσταση ανυψωτικών μηχανημάτων.
Η συμμετοχή στην DOPPLER S.R.L. πωλήθηκε εντός της χρήσεως 2021.
Η Doppler Elevator Co., Ltd. έχει αντικείμενο την παραγωγή ανυψωτικών μηχανημάτων.

## 5. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

| Ο ΟΜΙΛΟΣ ΚΑΙ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | Γήπεδα | Κτίρια | Δικαιώματα χρήσης μισθίων | Μηχανήματα | Μεταφορικά μέσα | Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός | Σύνολο |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ** | | | | | | | |
| **31, Δεκεμβρίου 2020** | **382.717,51** | **3.368.497,71** | **109.960,73** | **5.485.876,04** | **475.595,27** | **1.202.660,42** | **11.025.307,68** |
| Προσθήκες | 0,00 | 1.172,53 | 0,00 | 13.557,35 | 0,00 | 30.109,77 | 44.839,65 |
| Αλλαγή λογιστικής πολιτικής | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Απομειώσεις | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Μειώσεις | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | (12.364,76) | (1.739,00) | (14.103,76) |
| Μεταφορές | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **31, Δεκεμβρίου 2021** | **382.717,51** | **3.369.670,24** | **109.960,73** | **5.499.433,39** | **463.230,51** | **1.231.031,19** | **11.056.043,57** |
| Προσθήκες | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 207.670,40 | 0,00 | 41.248,41 | 248.918,81 |
| Αλλαγή λογιστικής πολιτικής | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Απομειώσεις | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Μειώσεις | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Μεταφορές | 0,00 | 0,00 | 0,00 | (7.850,00) | (22.934,93) | | (30.784,93) |
| **31, Δεκεμβρίου 2022** | **382.717,51** | **3.369.670,24** | **109.960,73** | **5.699.253,79** | **440.295,58** | **1.272.279,60** | **11.274.177,45** |
| **ΣΥΣΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ** | | | | | | | |
| **31, Δεκεμβρίου 2020** | **0,00** | **1.374.283,80** | **43.984,29** | **4.668.675,29** | **410.996,80** | **1.111.104,01** | **7.609.044,19** |
| Αποσβέσεις | 0,00 | 94.751,05 | 21.992,15 | 160.138,24 | 15.236,74 | 22.980,17 | 315.098,35 |
| Αποσβέσεις απομείωσης | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Ανακλησεις- Μεταφορές | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | (12.364,76) | (34,78) | (12.399,54) |
| **31, Δεκεμβρίου 2021** | **0,00** | **1.469.034,85** | **65.976,44** | **4.828.813,53** | **413.868,78** | **1.134.049,40** | **7.911.743,00** |
| Αποσβέσεις | 0,00 | 95.564,21 | 21.992,15 | 139.956,29 | 11.017,21 | 15.720,25 | 284.250,11 |
| Αποσβέσεις απομείωσης | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Ανακλησεις- Μεταφορές | 0,00 | (7.176,09) | 0,00 | (3.231,37) | (22.934,93) | 562,22 | (32.780,17) |
| **31, Δεκεμβρίου 2022** | **0,00** | **1.557.422,97** | **87.968,58** | **4.965.538,45** | **401.951,06** | **1.150.331,87** | **8.163.212,94** |
| **ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ** | | | | | | | |
| **31, Δεκεμβρίου 2020** | **382.717,51** | **1.994.213,91** | **65.976,44** | **817.200,75** | **64.598,47** | **91.556,41** | **3.416.263,49** |
| **31, Δεκεμβρίου 2021** | **382.717,51** | **1.900.635,39** | **43.984,29** | **670.619,86** | **49.361,73** | **96.981,79** | **3.144.300,57** |
| **31, Δεκεμβρίου 2022** | **382.717,51** | **1.812.247,27** | **21.992,15** | **733.715,34** | **38.344,52** | **121.947,73** | **3.110.964,51** |

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων αναλύονται ανά λειτουργία ως ακολούθως:

| | Ο ΟΜΙΛΟΣ & Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 01.01 - 31.12.2022 | 01.01 - 31.12.2021 | 01.01 - 31.12.2022 | 01.01 - 31.12.2021 |
| Κόστος πωληθέντων | 234.618,37 | 257.543,20 | 234.618,37 | 257.543,20 |
| Έξοδα διαθέσεως | 16.132,71 | 19.800,54 | 16.132,71 | 19.800,54 |
| Έξοδα διοικήσεως | 33.499,03 | 37.754,60 | 33.499,03 | 37.754,60 |
| | **284.250,11** | **315.098,35** | **284.250,11** | **315.098,35** |

Ο Όμιλος έχει συνάψει ασφαλιστήρια συμβόλαια καλύπτοντας όλους τους πιθανούς κινδύνους για το σύνολο των κτιριακών εγκαταστάσεων καθώς και του μηχανολογικού εξοπλισμού.
Επί των ακινήτων της εταιρείας έχουν εγγραφεί υποθήκες και προσημειώσεις ποσού ύψους € 11.218.773,87 για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων.

## 6. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ

Οι επενδύσεις σε ακίνητα που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

| | Ο ΟΜΙΛΟΣ & Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | | |
|---|---|---|---|
| | Γήπεδα | Κτίρια | Σύνολο |
| **ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ** | | | |
| **1, Ιανουαρίου 2021** | **23.282,49** | **256.891,93** | **280.174,42** |
| Προσθήκες | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Μεταφορές | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Μειώσεις | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **31, Δεκεμβρίου 2021** | **23.282,49** | **256.891,93** | **280.174,42** |
| Προσθήκες | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Μεταφορές | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Μειώσεις | 0,00 | (35.131,24) | (35.131,24) |
| **31, Δεκεμβρίου 2022** | **23.282,49** | **221.760,69** | **245.043,18** |
| | | | |
| **ΣΥΣΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ** | | | |
| **1, Ιανουαρίου 2021** | **0,00** | **77.430,39** | **77.430,39** |
| Προσθήκες | 0,00 | 6.422,30 | 6.422,30 |
| Μεταφορές | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Μειώσεις | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **31, Δεκεμβρίου 2021** | **0,00** | **83.852,69** | **83.852,69** |
| Αποσβέσεις | 0,00 | 6.422,30 | 6.422,30 |
| Μεταφορές | 0,00 | (5.266,69) | (5.266,69) |
| Αποσβέσεις απομείωσης | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **31, Δεκεμβρίου 2022** | **0,00** | **85.008,30** | **85.008,30** |
| | | | |
| **ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ** | | | |
| **1, Ιανουαρίου 2021** | **23.282,49** | **179.461,54** | **202.744,03** |
| **31, Δεκεμβρίου 2021** | **23.282,49** | **173.039,24** | **196.321,73** |
| **31, Δεκεμβρίου 2022** | **23.282,49** | **136.752,39** | **160.034,88** |

Οι αποσβέσεις των επενδύσεων σε ακίνητα αναλύονται ανά λειτουργία ως ακολούθως:

| | Ο ΟΜΙΛΟΣ & Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|
| | 01.01 - 31.12.2022 | 01.01 - 31.12.2021 |
| Κόστος πωληθέντων | 0,00 | 0,00 |
| Έξοδα διαθέσεως | 6.422,30 | 6.422,30 |
| Έξοδα διοικήσεως | 0,00 | 0,00 |
| | **6.422,30** | **6.422,30** |

## 7. ΑΫΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου και της Μητρικής Εταιρείας αφορούν εξ' ολοκλήρου λογισμικά προγράμματα. Η κίνησή των άυλων περιουσιακών στοιχείων αναλύεται ως ακολούθως:

| Ο ΟΜΙΛΟΣ & Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | Λογισμικά προγράμματα |
|---|---|
| **ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ** | |
| **1, Ιανουαρίου 2020** | **961.847,44** |
| Προσθήκες | 140.567,18 |
| Μειώσεις | 0,00 |
| **31, Δεκεμβρίου 2020** | **1.102.414,62** |
| Προσθήκες | 193.472,49 |
| Μειώσεις | 0,00 |
| **31, Δεκεμβρίου 2021** | **1.295.887,11** |
| | |
| **ΣΥΣΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ** | |
| **1, Ιανουαρίου 2020** | **922.324,09** |
| Αποσβέσεις | 40.925,46 |
| Μειώσεις | 0,00 |
| **31, Δεκεμβρίου 2020** | **963.249,55** |
| Αποσβέσεις | 87.307,87 |
| Μειώσεις | 0,00 |
| **31, Δεκεμβρίου 2021** | **1.050.557,42** |
| | |
| **ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ** | |
| **1, Ιανουαρίου 2020** | **39.523,35** |
| **31, Δεκεμβρίου 2020** | **139.165,07** |
| **31, Δεκεμβρίου 2021** | **245.329,69** |

Οι αποσβέσεις των άυλων περιουσιακών στοιχείων αναλύονται ανά λειτουργία ως ακολούθως:

| | Ο ΟΜΙΛΟΣ & Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|
| | 01.01 - 31.12.2022 | 01.01 - 31.12.2021 |
| Κόστος πωληθέντων | 12.910,79 | 29.918,21 |
| Έξοδα διαθέσεως | 18.309,79 | 5.387,79 |
| Έξοδα διοικήσεως | 41.790,07 | 11.582,39 |
| | **73.010,65** | **46.888,39** |

## 8. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Οι συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις είναι οι εξής:

| | Συμμετοχή % |
|---|---|

| Επωνυμία Εταιρίας | Χώρα | Δραστηριότητα | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|---|---|---|---|
| **Μέθοδος πλήρους ενοποίησης** | | | | |
| DOPPLER MANUFACTURERS LIMITED | Κύπρος | Εταιρεία συμμετοχών και εμπορία | 100,00% | 100,00% |
| DOPPLER LIFT ROMANIA S.R.L. | Ρουμανία | Εμπορική εταιρεία & Παροχής Υπηρεσιών | 50,00% | 50,00% |
| Doppler doo Simanovci | Σερβία | Εμπορική εταιρεία & Παροχής Υπηρεσιών | 100,00% | 100,00% |
| Doppler Albania | Αλβανία | Εμπορική εταιρεία & Παροχής Υπηρεσιών | 65,00% | 65,00% |

Σημειώνεται ότι, η DOPPLER-BG LIMITED λύθηκε εντός του 2021 και η Doppler Albania συστήθηκε το 2015 και είναι σε αδράνεια.

Στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις, η συμμετοχή σε θυγατρικές επιχειρήσεις αποτιμάται και παρουσιάζεται στο κόστος κτήσεως. Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις η αξία της συμμετοχής απαλείφεται πλήρως. Οι Συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τη συμμετοχή της Εταιρείας σε θυγατρικές κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 έχει ως εξής:

| Επωνυμία Εταιρίας | Αξία κτήσης | Ενεργητικό | Υποχρεώσεις | Έσοδα | Κέρδη (Ζημίες) προ φόρων |
|---|---|---|---|---|---|
| **Χρήση 2022** | | | | | |
| DOPPLER MANUFACTURERS LIMITED | 283.500,00 | 264.554,19 | 7.272,97 | 133.360,00 | 28.705,00 |
| DOPPLER LIFT ROMANIA S.R.L. | 582,00 | 36.500,54 | 27.870,66 | 0,00 | (12,46) |
| Doppler doo Simanovci | 5.966,00 | 42.125,81 | 36.410,54 | 0,00 | 0,00 |
| Doppler Albania | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | | | | | |
| **Χρήση 2021** | | | | | |
| DOPPLER MANUFACTURERS LIMITED | 283.500,00 | 268.168,49 | 39.592,27 | 143.705,60 | (11.065,75) |
| DOPPLER LIFT ROMANIA S.R.L. | 582,00 | 36.500,54 | 27.870,66 | 0,00 | (589,48) |
| Doppler doo Simanovci | 5.966,00 | 42.125,81 | 36.410,54 | 0,00 | 0,00 |
| Doppler Albania | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

## 9. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Οι συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις είναι οι εξής:

| | | | Συμμετοχή % | |
|---|---|---|---|---|
| Επωνυμία Εταιρίας | Χώρα | Δραστηριότητα | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| **Μέθοδος ενοποίησης καθαρής θέσης** | | | | |
| Doppler Elevator Co., Ltd. | Κίνα | Παραγωγή και εγκαταστάσεις ανελκυστήρων | 10,00% | 10,00% |
| GTECH DOPPLER ELEVATORS (P) LIMITED | Ινδία | Εγκαταστάσεις ανελκυστήρων | 50,00% | 50,00% |

| | Ο ΟΜΙΛΟΣ | | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 31.12.2022 | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| Doppler Elevator Co., Ltd. | 662.946,41 | 772.073,23 | 725.200,00 | 725.200,00 |
| GTECH DOPPLER ELEVATORS (P) LIMITED | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **662.946,41** | **772.073,23** | **725.200,00** | **725.200,00** |
| | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις, η συμμετοχή σε συγγενείς επιχειρήσεις αποτιμάται και παρουσιάζεται στο κόστος κτήσεως. Οι Συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τη συμμετοχή της Εταιρείας σε συγγενείς κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 έχει ως εξής:

| Επωνυμία Εταιρίας | Αξία κτήσης | Ενεργητικό | Υποχρεώσεις | Έσοδα | Κέρδη (Ζημίες) προ φόρων |
|---|---|---|---|---|---|
| **Χρήση 2022** | | | | | |
| Doppler Elevator Co., Ltd. | 725.200,00 | 12.466.507,58 | 5.837.043,51 | 5.826.503,48 | (940.382,67) |
| **Χρήση 2021** | | | | | |
| Doppler Elevator Co., Ltd. | 725.200,00 | 14.720.074,00 | 6.999.341,72 | 10.562.723,17 | 423.451,84 |

Η εταιρεία GTECH DOPPLER ELEVATORS (P) LIMITED είναι σε αδράνεια και έχει αποτιμηθεί με μηδενική αξία.

## 10. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (ΤΡΕΧΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ)

Ο φόρος εισοδήματος που αναγνωρίστηκε στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύεται ακολούθως:

| | Ο ΟΜΙΛΟΣ | | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 01.01 - 31.12.2022 | 01.01 - 31.12.2021 | 01.01 - 31.12.2022 | 01.01 - 31.12.2021 |
| Αναβαλλόμενος φόρος | 34.140,05 | (72.552,09) | 34.140,05 | (72.552,09) |
| | **34.140,05** | **(72.552,09)** | **34.140,05** | **(72.552,09)** |

Με τις νέες φορολογικές διατάξεις ο φορολογικός συντελεστής των κερδών από επιχειρηματική δραστηριότητα που αποκτούν τα νομικά πρόσωπα και οι νομικές οντότητες ορίζεται σε είκοσι δύο τοις εκατό (22%).

Οι φορολογικές δηλώσεις υποβάλλονται κάθε χρόνο, αναπροσαρμόζοντας τα λογιστικά κέρδη με τις φορολογικές διαφορές δήλωσης, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που αναφέρονται σ' αυτές θεωρούνται προσωρινές μέχρι τη διενέργεια φορολογικού ελέγχου από τις φορολογικές αρχές και την έκδοση της σχετικής έκθεσης με την οποία οι φορολογικές υποχρεώσεις οριστικοποιούνται. Φορολογικές ζημιές που μεταφέρονται από προηγούμενες χρήσεις, στο βαθμό που είναι αποδεκτές από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να συμψηφισθούν, για τις εταιρίες του εσωτερικού, με τα κέρδη των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν.

Ο Όμιλος δεν σχημάτισε αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για θυγατρικές που έχουν σωρευμένες φορολογικές ζημίες για το λόγο ότι δεν μπορεί να προβλεφθεί η ακριβής χρήση έναρξης πραγματοποίησης κερδών και η κυλιόμενη παρέλευση του δικαιώματος συμψηφισμού τέτοιων ζημιών στο μέλλον.

Αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος, υπολογίζονται σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές χρησιμοποιώντας τον φορολογικό συντελεστή που θα ισχύει κατά την χρήση που μια απαίτηση πραγματοποιείται ή μια υποχρέωση διακανονίζεται, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Η κίνηση του λογαριασμού αναβαλλόμενων φόρων εισοδήματος έχει ως εξής:

| | Ο ΟΜΙΛΟΣ & Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ |
|---|---|
| **Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2021 (αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση)** | **1.068.848,31** |
| Πίστωση (Χρέωση) στα αποτελέσματα χρήσεως | (72.552,09) |
| Αναβαλλόμενος φόρος αλλαγής λογιστικής πολιτικής | 0,00 |
| **Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021 (αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση)** | **996.296,22** |
| Πίστωση (Χρέωση) στα αποτελέσματα χρήσεως | 34.140,05 |
| Αναβαλλόμενος φόρος αλλαγής λογιστικής πολιτικής | 0,00 |
| **Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2022 (αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση)** | **1.030.436,27** |

Η χρέωση για αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος (αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση), στα αποτελέσματα χρήσεως, περιέχει τις προσωρινές φορολογικές διαφορές που προκύπτουν κυρίως από λογισθέντα έσοδα-κέρδη τα οποία θα φορολογηθούν σε μελλοντικό χρόνο. Η πίστωση για αναβαλλόμενους φόρους (αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση) περιέχει κυρίως προσωρινές φορολογικές διαφορές που προκύπτουν από συγκεκριμένες προβλέψεις, οι οποίες είναι φορολογικά εκπεστέες κατά την πραγματοποίηση τους. Χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού και οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αφορούν σε φόρους εισοδήματος εισπραττόμενους από την ίδια φορολογική αρχή.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος ενεργητικού και παθητικού του Ομίλου και της Εταιρείας προέρχονται από τα ακόλουθα στοιχεία:

| | Ο ΟΜΙΛΟΣ & Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση | | Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση | |
| | 01.01 - 31.12.2022 | 01.01 - 31.12.2021 | 01.01 - 31.12.2022 | 01.01 - 31.12.2021 |
| Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία | 0,00 | 0,00 | (477.969,57) | (487.774,08) |
| Άϋλα περιουσιακά στοιχεία | 0,00 | 0,00 | (3.129,15) | (399,51) |
| Αποθέματα | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις | 1.356.121,43 | 1.394.911,76 | 0,00 | 0,00 |
| Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων | 50.605,23 | 42.413,74 | 0,00 | 0,00 |
| Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους | 9.994,21 | 7.595,77 | 0,00 | 0,00 |
| Υποχρεώσεις | (4.558,57) | 13.349,04 | | |
| Επιστρεπτέος φόρος αναγνωρεισθέντων ζημιών | 99.372,71 | 26.199,51 | 0,00 | 0,00 |
| | **1.511.535,00** | **1.484.469,81** | **(481.098,72)** | **(488.173,58)** |
| **Καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση** | **1.030.436,28** | **996.296,22** | | |

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος της Κατάστασης Αποτελεσμάτων του Ομίλου και της Εταιρείας προέρχονται από τα ακόλουθα στοιχεία:

| | Ο ΟΜΙΛΟΣ & Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|
| | 01.01 - 31.12.2022 | 01.01 - 31.12.2021 |
| Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία | (10.839,49) | 16.456,52 |
| Άϋλα περιουσιακά στοιχεία | 2.729,64 | (5.631,03) |
| Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις | 27.795,48 | (26.460,03) |
| Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων | (1.844,52) | (1.066,80) |
| Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους | (2.384,80) | 38,19 |
| Υποχρεώσεις | 51.372,31 | (8.744,71) |
| Διαφορά από τη μείωση του συντελεστή φορολογίας | 0,00 | (56.227,82) |
| Επιστρεπτέος φόρος αναγνωρεισθέντων ζημιών | 21.862,00 | 9.083,59 |
| | **88.690,61** | **(72.552,09)** |

## 11. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

| | Ο ΟΜΙΛΟΣ & Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 31.12.2022 | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| Δοσμένες εγγυήσεις | 6.151,10 | 6.151,10 | 6.151,10 | 6.151,10 |
| Καταβολές σε θυγατρική προοριζόμενες για αύξηση κεφαλαίου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **6.151,10** | **6.151,10** | **6.151,10** | **6.151,10** |

## 12. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

| | Ο ΟΜΙΛΟΣ | | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 31.12.2022 | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| Εμπορεύματα | 0,00 | 489.478,96 | 0,00 | 489.478,96 |
| Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή | 2.082.110,00 | 1.344.969,65 | 2.082.110,00 | 1.344.969,65 |
| Πρώτες και βοηθητικές ύλες - αναλώσιμα υλικά - ανταλλακτικά | 4.718.097,00 | 4.163.395,46 | 4.718.097,00 | 4.163.395,46 |
| | **6.800.207,00** | **5.997.844,08** | **6.800.207,00** | **5.997.844,08** |

Το κόστος των αποθεμάτων που καταχωρήθηκε ως έξοδο στο κόστος πωληθέντων παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|---|---|
| Ο ΟΜΙΛΟΣ | 10.939.271,43 | 10.760.610,33 |
| Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | 10.939.271,43 | 10.760.610,33 |

Ο Όμιλος και η Εταιρεία λαμβάνουν όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσουν τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές κ.λ.π.

## 13. ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι πελάτες και οι λοιπές απαιτήσεις που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

| | Ο ΟΜΙΛΟΣ | | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 31.12.2022 | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| Πελάτες | 10.025.704,50 | 10.582.276,02 | 9.920.774,92 | 10.479.358,42 |
| Επιταγές εισπρακτέες | 1.442.464,62 | 1.211.441,76 | 1.442.464,62 | 1.211.441,76 |
| Γραμμάτια εισπρακτέα | 6.723.011,83 | 6.723.011,83 | 6.723.011,83 | 6.723.011,83 |
| Καταβολές έναντι εισπρακτέων αξιογράφων | (879.677,37) | (1.438.162,34) | (879.677,37) | (1.438.162,34) |
| Υποσχετικές εισπρακτέες | 154.284,51 | 399.686,56 | 154.284,51 | 399.686,56 |
| Προκατ/νοι και παρακρ/νοι φόροι | 144.298,97 | 111.952,55 | 144.298,97 | 111.365,45 |
| Προκαταβολές σε προμηθευτές | 975.860,33 | 1.279.178,18 | 975.860,33 | 1.279.178,18 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 198.925,68 | 624.191,41 | 136.217,58 | 560.058,43 |
| **Υποσύνολο** | 18.784.873,07 | 19.493.575,97 | 18.617.235,39 | 19.325.938,29 |
| *Μείον:* | | | | |
| Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις | (9.792.307,89) | (9.042.307,89) | (9.792.307,89) | (9.042.307,89) |
| **Σύνολο** | 8.992.565,18 | 10.451.268,08 | 8.824.927,50 | 10.283.630,40 |

Απαιτήσεις από τρίτους (πελάτες, ενέγγυες πιστώσεις εξαγωγών, ΦΠΑ κλπ), συνολικού ποσού € 287.321,26 έχουν εκχωρηθεί στις τράπεζες σε ασφάλεια τραπεζικών δανείων.

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις για τις χρήσεις που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2021 και 31η Δεκεμβρίου 2022, έχει ως ακολούθως:

| | Ο ΟΜΙΛΟΣ & Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ |
|---|---|
| **Υπόλοιπο στις 31, Δεκεμβρίου 2020** | **8.292.307,89** |
| Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση | 750.000,00 |
| Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη | 0,00 |
| **Υπόλοιπο στις 31, Δεκεμβρίου 2021** | 0,00 |
| **Υπόλοιπο στις 31, Δεκεμβρίου 2021** | **9.042.307,89** |
| Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση | 750.000,00 |
| Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη | 0,00 |
| **Υπόλοιπο στις 31, Δεκεμβρίου 2022** | **9.792.307,89** |

Η εταιρεία έχει αναλάβει ενέργειες για όποιες περιπτώσεις καθυστερημένων απαιτήσεων έκρινε ότι είναι επιδιώξιμη η είσπραξη της απαίτησης και έχει ασκήσει αστικές και ποινικές διώξεις κατά των οφειλετών. Οι περιπτώσεις αυτές βρίσκονται σε διάφορα στάδια διαδικασίας.
Η διοίκηση της εταιρείας, παρακολουθεί όλες τις περιπτώσεις, προβαίνοντας σε όλες τις ενδεδειγμένες ενέργειες και χρησιμοποιώντας κάθε πρόσφορο μέσο για τον περιορισμό της ενδεχόμενης ζημίας από επισφάλεια.
Η Εταιρεία εφάρμοσε την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 και υπολόγισε τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές με βάση τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη τη διάρκεια ζωής των στοιχείων αυτών.
Για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, οι εμπορικές απαιτήσεις ομαδοποιήθηκαν βάσει κοινών χαρακτηριστικών πιστωτικού κινδύνου και των ημερών σε καθυστέρηση.

## 14. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Τα ταμιακά διαθέσιμα που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

| | Ο ΟΜΙΛΟΣ | | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | **31.12.2022** | **31.12.2021** | **31.12.2022** | **31.12.2021** |
| Ταμείο | 6.645,68 | 6.279,87 | 6.645,68 | 6.279,87 |
| Καταθέσεις όψεως | 804.100,87 | 200.861,29 | 802.412,47 | 195.546,21 |
| | **810.746,55** | **207.141,16** | **809.058,15** | **201.826,08** |

Οι λογαριασμοί καταθέσεων όψεως είναι εκφρασμένοι κυρίως σε Ευρώ και Δολάριο Η.Π.Α. και τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια ανάλογα με το ύψος της κατάθεσης και με βάση τα επιτόκια των τραπεζών για υπόλοιπα σε λογαριασμούς όψεως και καταθέσεων. Η τρέχουσα αξία των εν λόγω καταθέσεων όψεως προσεγγίζει τη λογιστική τους αξία.

Τα διαθέσιμα του Ομίλου και της Εταιρείας, ανά νόμισμα αναλύονται ως εξής:

| | Ο ΟΜΙΛΟΣ | | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| **Νόμισμα** | **31.12.2022** | **31.12.2021** | **31.12.2022** | **31.12.2021** |
| Ευρώ | 312.745,59 | 188.964,95 | 312.342,10 | 184.947,16 |
| Δολάριο Η.Π.Α. | 496.710,44 | 16.872,99 | 496.710,44 | 16.872,99 |
| Λίρα Αγγλίας | 5,61 | 5,93 | 5,61 | 5,93 |
| Νέο Λέι Ρουμανίας | 119,91 | 132,29 | 0,00 | 0,00 |
| Δηνάριο Σερβίας | 1.165,00 | 1.165,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **810.746,55** | **207.141,16** | **809.058,15** | **201.826,08** |

## 15. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΕΚΔΟΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ

| | Αριθμός μετοχών (τεμάχια) | Ονομαστική αξία μετοχής | Μετοχικό κεφάλαιο | Υπέρ το άρτιο | Σύνολο |
|---|---|---|---|---|---|
| **31.12.2021** | 10.600.010 | 0,10 | 1.060.001,00 | 5.146,21 | 1.065.147,21 |
| **31.12.2022** | 10.600.010 | 0,04 | 424.000,40 | 5.146,21 | 429.146,61 |

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο και ανέρχεται σε € 424.000,40, διαιρούμενο σε 10.600.010 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,04 εκάστη.
Την 5.12.2022 το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας, κατόπιν της από 16.11.2022 απόφαση της γενικής συνέλευσης των μετόχων, μειώθηκε κατά το ποσό € 954.900,90 με μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής κατά € 0,06 και με ισόποσο συμψηφισμό σωρευμένων λογιστικών ζημιών, οι οποίες προέρχονταν από την εφαρμογή των IFRS στη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων και οι οποίες δεν αναγνωρίζονται φορολογικά.

Όλες οι μετοχές είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Εναλλακτική Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

## 16. ΛΟΙΠΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Τα λοιπά αποθεματικά που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

| | Ο ΟΜΙΛΟΣ | | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | **31.12.2022** | **31.12.2021** | **31.12.2022** | **31.12.2021** |
| Τακτικό αποθεματικό | 224.007,75 | 224.007,75 | 224.007,75 | 224.007,75 |
| Αποθεματικά φορολογικών νόμων | 702.885,67 | 702.885,67 | 702.885,67 | 702.885,67 |
| Φορολογημένο αποθεματικό Ν.3220/04 | 0,00 | 47.138,59 | 0,00 | 47.138,59 |
| Ειδικό φορολ/νο αποθ/κό για κάλυψη ίδιας συμμετοχής σε επενδυτικό πρόγραμμα Ν. 3299/2004 | 0,00 | 327.178,70 | 0,00 | 327.178,70 |
| Ειδικό αποθεματικό Ν.3299/2004 | 1.548.054,63 | 1.517.895,97 | 1.548.054,63 | 1.517.895,97 |
| Φορολογημένα αποθεματικά ελεύθερα (χωρίς δέσμευση) | 374.317,29 | | 374.317,29 | 0,00 |
| Αποθεματικό αναλογιστικής μελέτης | (14.899,67) | (26.493,67) | (14.899,67) | (26.493,67) |
| Διαφορά από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων | (104.933,49) | (104.933,49) | (104.933,49) | (104.933,49) |
| Αποθεματικό συναλλαγματικών διαφορών | 624,01 | 624,01 | 0,00 | 0,00 |
| | **2.730.056,19** | **2.688.303,53** | **2.729.432,18** | **2.687.679,52** |

***(α) Τακτικό αποθεματικό***

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εμπορικής νομοθεσίας, η δημιουργία «τακτικού αποθεματικού», κατά το ποσό που ισούται με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους, κερδών-είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το «τακτικό αποθεματικό» προορίζεται προς κάλυψη των συσσωρευμένων ζημιών, διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρείας, μπορεί όμως να συμψηφισθεί με συσσωρευμένες ζημιές.

***(β) Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων***

Τα αποθεματικά φορολογικών νόμων δημιουργήθηκαν με βάση τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας οι οποίες, είτε παρέχουν τη δυνατότητα μετάθεσης της φορολογίας ορισμένων εισοδημάτων στο χρόνο της διανομής τους προς τους μετόχους, είτε παρέχουν φορολογικές ελαφρύνσεις ως κίνητρο διενέργειας επενδύσεων. Η φορολόγηση αυτών γίνεται με τους συντελεστές που θα ισχύουν κατά το χρόνο της διανομής τους, η οποία αποφασίζεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

| | Ο ΟΜΙΛΟΣ & Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|
| | **31.12.2022** | **31.12.2021** |
| Αφορολόγητη έκπτωση Ν. 2601/1998 | 255.974,74 | 255.974,74 |
| Αφορολόγητο αποθεματικό Ν. 3220/2004 | 441.689,92 | 441.689,92 |
| Αφορολόγητο αποθεματικό από εισοδήματα φορολογηθέντα κατ' ειδικό τρόπο | 5.221,01 | 5.221,01 |
| | **702.885,67** | **702.885,67** |

***(γ) Ειδικό φορολ/νο αποθ/κό για κάλυψη ίδιας συμμετοχής σε επενδυτικό πρόγραμμα Ν. 3299/2004***

Το αποθεματικό αυτό, ποσού € 327.178,70 σχηματίστηκε στη χρήση 2007 προς κάλυψη της ίδιας συμμετοχής επενδυτικού σχεδίου του Ν. 3299/2004, για την εγκατάσταση φωτοβολταϊκού συστήματος. Επειδή, έχουν τηρηθεί οι όροι που θέτει η Α.Π. 1090407/10994/Β0012/20.11.2007 απάντηση του Υπουργείου Οικονομίας σε σχετική ερώτηση για τη μεταχείριση του φορολογηθέντος αποθεματικού που χρησιμοποιήθηκε για την κάλυψη της ιδίας συμμετοχής, θεωρείται πλέον ελεύθερο και χωρίς καμία δέσμευση. Για το λόγο αυτό η εμφάνισή του πλέον στις οικονομικές καταστάσεις είναι στα φορολογημένα αποθεματικά

***(δ) Ειδικό αποθεματικό Ν. 3299/2004***

Το αποθεματικό αυτό, ποσού ύψους € 1.548.054,63 αφορά την μεταφορά από τα αποτελέσματα εις νέο την απόσβεση της επιχορήγησης του Ν. 3299/2004 του Ομίλου και της Εταιρείας.

**ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ**

Με βάση την ελληνική νομοθεσία οι Εταιρείες υποχρεούνται κάθε χρήση να διανέμουν στους μετόχους τους, το 35% των κερδών μετά από φόρους και μετά την κράτηση για τακτικό αποθεματικό.

Λόγω του ύψους των σωρευμένων ζημιών προηγούμενων χρήσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας δεν πρότεινε τη διανομή μερίσματος για τη χρήση 2022.

## 17. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΚΑΙ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ

Τα μακροπρόθεσμα και βραχυπρόθεσμα δάνεια του Ομίλου και της Εταιρείας έχουν χορηγηθεί από ελληνικές τράπεζες και είναι εκφρασμένα σε Ευρώ. Τα ποσά που είναι αποπληρωτέα εντός ενός έτους από την ημερομηνία του ισολογισμού καταχωρούνται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ενώ τα ποσά που είναι πληρωτέα σε μεταγενέστερο στάδιο, χαρακτηρίζονται ως μακροπρόθεσμα. Η εύλογη αξία του δανεισμού προσεγγίζει αυτή που εμφανίζεται στα βιβλία.

Τα μακροπρόθεσμα και βραχυπρόθεσμα δάνεια του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

| | Ο ΟΜΙΛΟΣ & Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|
| **Μακροπρόθεσμα** | **31.12.2022** | **31.12.2021** |
| Τραπεζικά ομολογιακά δάνεια | 2.560.000,00 | 2.560.000,00 |
| Τραπεζικά δάνεια | 2.789.421,47 | 4.000.999,66 |
| | **5.349.421,47** | **6.560.999,66** |
| **Βραχυπρόθεσμα** | | |
| Τραπεζικά δάνεια | 4.469.286,50 | 4.544.858,65 |
| Μακροχρόνια δάνεια πληρωτέα στους επόμενους 12 μήνες | 1.265.768,18 | 726.413,66 |
| | **5.735.054,68** | **5.271.272,31** |
| **Σύνολο δανείων** | **11.084.476,15** | **11.832.271,97** |

Τα μακροπρόθεσμα δάνεια του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται, με βάση το χρόνο εξόφλησης τους, ως ακολούθως:

| | Ο ΟΜΙΛΟΣ & Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|
| | **31.12.2022** | **31.12.2021** |
| Μέσα σε έναν χρόνο | 1.265.768,18 | 726.413,66 |
| Από 2 - 5 έτη | 4.362.455,92 | 3.936.665,32 |
| Μετά από 5 έτη | 986.965,55 | 2.624.334,34 |
| **Σύνολο δανείων** | **6.615.189,65** | **7.287.413,32** |

Τα κυριότερα τραπεζικά ομολογιακά δάνεια αφορούν:

Ομολογιακό δάνειο συνολικού ποσού € 4.000.000,00 από την ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΛΛΑΔΟΣ με υπόλοιπο την 31.12.2022 ύψους € 2.560.000,00 διαιρούμενο σε σαράντα (40) κοινές, ανώνυμες ομολογίες, τιμής διαθέσεως εκάστης ίσης προς € 100.000,00, που είχε ληφθεί την 29.12.2005 για την αποπληρωμή βραχυπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων ποσού € 1.700.000,00 και για τη χρηματοδότηση επενδύσεων ποσού € 2.300.000,00. Η εταιρεία συμφώνησε με την τράπεζα τους εξής όρους αποπληρωμής: 2019-2023: 60.000,00€ ετησίως, 2024: 70.000,00€ ετησίως, 2025: 80.000,00€ ετησίως, 2026: 790.000,00€ ετησίως και 2027: 1.560.000,00€ ετησίως. Για το 2020 η εταιρεία σε συμφωνία με την τράπεζα μετέφερε τις δόσεις του κεφαλαίου, ύψους 60.000€ στη λήξη του δανείου. Ο τόκος υπολογίζεται με επιτόκιο αναγγελλόμενο EURIBOR εξαμήνου προσαυξημένο με περιθώριο 4,00%. Όταν το Euribor είναι αρνητικό ισχύει μηδενικό επιτόκιο βάσης.

Τα κυριότερα μακροπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια αφορούν:

α) Μακροπρόθεσμο δάνειο συνολικού ποσού € 1.852.000,00 από την ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΛΛΑΔΟΣ με υπόλοιπο την 31.12.2022 ύψους € 129.343,27 ελήφθη την 27.07.2007 με εγγύηση του Ελληνικού Δημοσίου. Η εξόφληση θα γίνει σε 7 εξαμηνιαίες δόσεις με τελευταία καταβολή την 02.01.2023. Ο τόκος υπολογίζεται με επιτόκιο Euribor εξαμήνου προσαυξημένο με περιθώριο 4,00% και εισφορά Ν. 128/75 ( 0,60%) . Όταν το Euribor είναι αρνητικό ισχύει μηδενικό επιτόκιο βάσης.

β) Μακροπρόθεσμο δάνειο κεφαλαίου κίνησης στο πλαίσια προγράμματος COSME συνολικού ποσού € 500.000,00 από την ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΛΛΑΔΟΣ με υπόλοιπο την 31.12.2022 ύψους € 171.319,93 ελήφθη την 02.08.2018. Στις 02.08.2018 συμφωνήθηκε η αποπληρωμή του δανείου σε 9 εξαμηνιαίες δόσεις των 55.555,56 € με την τελευταία καταβολή της δόσης στις 02.08.2023 . Για το 2020 η εταιρεία σε συμφωνία με την τράπεζα μετέφερε την δόση κεφαλαίου πληρωτέα τον Αύγουστο 2020, ύψους 55.555,56€ στη λήξη του δανείου. Ο τόκος υπολογίζεται με επιτόκιο Euribor εξαμήνου προσαυξημένο με περιθώριο 4,00% και εισφορά Ν. 128/75 ( 0,60%). Όταν το Euribor είναι αρνητικό ισχύει μηδενικό επιτόκιο βάσης.

γ) Μακροπρόθεσμο δάνειο κεφαλαίου κίνησης στο πλαίσια προγράμματος Παροχής Εγγύησης Δανείων επιχειρήσεων του Ταμείου Εγγυοδοσίας της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας Α.Ε συνολικού ποσού € 500.000,00 από την ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΛΛΑΔΟΣ με υπόλοιπο την 31.12.2022 ύψους € 386.066,51 ελήφθη την 20.11.2020. Περιλαμβάνει περίοδο χάριτος 13 μηνών και η αποπληρωμή του δανείου σε 8 εξαμηνιαίες χρεολυτικές δόσεις με πρώτη δόση καταβλητέα την 31.12.2021 και ύψους των 62.500,00 € με την τελευταία καταβολή της δόσης στις 30.06.2025. Ο τόκος υπολογίζεται με επιτόκιο Euribor εξαμήνου προσαυξημένο με περιθώριο 4,50% και εισφορά Ν. 128/75 ( 0,60%). Όταν το Euribor είναι αρνητικό ισχύει μηδενικό επιτόκιο βάσης.

Την 31.12.2022 υφίστανται υποχρεώσεις δανείων ποσού € 795.823,15 στην Αγροτική Τράπεζα της Ελλάδος υπό ειδική εκκαθάριση και για τις οποίες έγινε διακανονισμός εξόφλησής την 31.03.2016. Η εξόφληση θα γίνει σε 28 τριμηνιαίες δόσεις με τελευταία καταβολή την 31.03.2026. Ο τόκος υπολογίζεται με Euribor τριμήνου, πλέον 3,00% περιθώριο, πλέον της εισφοράς νόμου 128/75 0,60%. Για το 2020 η εταιρεία σε συμφωνία με την τράπεζα μετέφερε τις δόσεις κεφαλαίου Ιούνιο και Σεπτέμβριο 2020, ύψους 52.955,62€ η καθεμία στη λήξη του δανείου. Επίσης τηρείται ως μακροπρόθεσμη υποχρέωση σε ξεχωριστό δανειακό λογαριασμό οφειλή ύψους € 724.572,75 προς διαγραφή μετά την ομαλή αποπληρωμή του δανείου ρύθμισης.

Μακροπρόθεσμο δάνειο συνολικού ποσού €1.200.000,00 από την ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΤΤΙΚΗΣ με υπόλοιπο την 31.12.2022 ύψους € 1.072.577,46 ελήφθη την 13.01.2006. Τηρείται το νέο πρόσθετο σύμφωνο ρύθμισης που υπογράφηκε στις 23.09.2021 σύμφωνα με το οποίο έχουμε έρθει στον εξής διακανονισμό:

Κατά τη διάρκεια του 2021 καταβλήθηκαν 3 ισόποσες χρεολυτικές δόσεις € 1.657,92 πλέον τόκων. Το 2022 θα καταβληθούν € 24.000,00 σε 12 ισόποσες μηνιαίες χρεολυτικές δόσεις πλέον τόκων. Το χρονικό διάστημα 2023 – 2027 θα καταβληθεί ποσό € 240.000,00 σε 60 ισόποσες δόσεις των € 4.000,00 πλέον τόκων. Για το χρονικό διάστημα 2028 – 2031 θα καταβληθεί ποσό € 608.000,00 σε 48 ισόποσες χρεολυτικές δόσεις € 12.666,66 πλέον τόκων. Το εναπομείναν ποσό μετά το τέλος του συνολικού ποσού της ρύθμισης θα καταβληθεί σε 1 χρεολυτική δόση στην λήξη 23.01.2032. Ο τόκος υπολογίζεται με

επιτόκιο Euribor 3M, πλέον του περιθωρίου προσαύξησης 2,40%, πλέον της εισφοράς του Ν. 128/75 (0,60%)

Μακροπρόθεσμο τοκοχρεωλυτικό δάνειο από την ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ με υπόλοιπο την 31.12.2022 € 387.795,74, δεύτερο τοκοχρεωλυτικό δάνειο από την ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ με υπόλοιπο την 31.12.2022 € 235.134,07 και τρίτο τοκοχρεωλυτικό δάνειο από την ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ με υπόλοιπο την 31.12.2022 € 152.556,77. Ο τόκος υπολογίζεται με επιτόκιο Euribor 360 ημερών μηνιαίας διάρκειας πλέον περιθωρίου 5,00% και της εισφοράς Ν. 128/75 (0,60%). Όταν το Euribor είναι αρνητικό ισχύει μηδενικό επιτόκιο βάσης. Όλα τα προαναφερθέντα δάνεια της Πειραιώς έχουν ρυθμιστεί με την τράπεζα βάσει σύμβασης που υπογράφηκε στις 27/03/2018. Σύμφωνα με τη σύμβαση, το 50% (τμήμα Α') των οφειλών των δανείων θα αποπληρωθεί σε 141 μηνιαίες τοκοχρεολυτικές δόσεις, με λήξη 27/03/2031 με επιτόκιο κυμαινόμενο μηνιαίας διάρκειας πλέον περιθώριο 5% και εισφοράς Ν. 128/75 (0,60%). Το υπόλοιπο 50% (τμήμα Β') των οφειλών με λήξη 27/03/2023 και με μηδενικό επιτόκιο, σύμφωνα με τη σύμβαση, είτε θα εξοφληθεί, είτε θα ρυθμιστεί εκ νέου κατ' αντιστοιχία με τη ρύθμιση του τμήματος Α και χωρίς να μπορεί να υπερβεί την καταληκτική ημερομηνία της 27/3/2031 . Η Εταιρεία επέλεξε, όπως είχε δικαίωμα, να μην καταβάλει το ποσό των 425χιλ€ που αντιστοιχεί στο τμήμα Β' των οφειλών και ήδη βρίσκεται σε διαβούλευση με την Τράπεζα Πειραιώς για τη ρύθμιση αυτής της οφειλής, κατ' αντιστοιχία με το πρόγραμμα αποπληρωμών των οφειλών του τμήματος Α, δηλαδή σε μηνιαίες τοκοχρεολυτικές δόσεις μέχρι την 27/3/2031, όπως προβλέπεται στην από 27/3/2018 σύμβαση. Η σχετική ρύθμιση αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός του πρώτου 15ημέρου μηνός Μαΐου.
Το μέρος του κεφαλαίου των τοκοχρεωλυτικών δόσεων από τον 7ο έως τον 12ο του 2020 επιμερίζεται στις εναπομείνασες δόσεις μέχρι τη λήξη του δανείου, ύστερα από συμφωνία με την τράπεζα.

Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κεφάλαιο κίνησης. Οι εύλογες αξίες των ανωτέρω δανειακών υποχρεώσεων προσεγγίζουν τα ανωτέρω υπόλοιπα λόγω των κυμαινόμενων επιτοκίων και της βραχυπρόθεσμης λήξης τους. Τα επιτόκια των βραχυπρόθεσμων δανείων είναι κυμαινόμενα, πλέον του περιθωρίου της Τράπεζας και της εισφοράς Ν. 128/75 (0,60%).

Επί των ακινήτων της εταιρείας έχουν εγγραφεί υποθήκες και προσημειώσεις € 11.218.773,87 για εξασφάλιση των ανωτέρω δανείων.

## 18. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΤΟΥΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

Σύμφωνα με το ισχύον ελληνικό εργατικό δίκαιο κάθε εργαζόμενος δικαιούται εφάπαξ αποζημίωση σε περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησης. Το ποσό της αποζημίωσης εξαρτάται από το χρόνο προϋπηρεσίας και τις αποδοχές του εργαζομένου την ημέρα της απόλυσης ή συνταξιοδότησής του. Αν ο εργαζόμενος παραμείνει στην Εταιρεία μέχρι να συνταξιοδοτηθεί κανονικά, δικαιούται ποσό εφάπαξ ίσο με το 40% της αποζημίωσης που θα έπαιρνε αν απολυόταν την ίδια μέρα. Η υποχρέωση της Εταιρείας προς τους εργαζόμενος για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός έχει προσδιοριστεί μέσω αναλογιστικής μελέτης.

Η κίνηση της πρόβλεψης για παροχές στους εργαζόμενους που παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

| | Ο ΟΜΙΛΟΣ & Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|
| | **31.12.2022** | **31.12.2021** |
| Υπόλοιπο έναρξης | 61.019,88 | 60.483,48 |
| Σύνολο χρέωσης στ΄ αποτελέσματα | 5.620,71 | 21.227,15 |
| Αποθεματικό αναλογιστικής μελέτης | 0,00 | 362,82 |
| Πληρωθείσες αποζημιώσεις | (6.312,71) | (21.053,57) |
| Υπόλοιπο τέλους | **60.327,88** | **61.019,88** |

Η σχηματισμένη πρόβλεψη για παροχές στους εργαζομένους αναλύεται ως εξής:

| | Ο ΟΜΙΛΟΣ & Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|
| | **31.12.2022** | **31.12.2021** |
| Παρούσα αξία | 60.327,88 | 61.019,88 |
| Μη καταχωρηθέντα αναλογιστικά κέρδη/ζημίες | - | - |
| Υπόλοιπο τέλους | **60.327,88** | **61.019,88** |

Η συνολική χρέωση για αποζημίωση προσωπικού που αναγνωρίστηκε στα Αποτελέσματα Χρήσεως του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

| | Ο ΟΜΙΛΟΣ & Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|
| | **31.12.2022** | **31.12.2021** |
| Κόστος τρέχουσας απασχόλησης | 5.558,71 | 8.034,00 |
| Κόστος τόκων | 62,00 | 210,13 |
| Επίδραση περικοπής / διακανονισμού / Τερματικές παροχές | 0,00 | 12.983,02 |
| Άλλο έξοδο/ έσοδο | 0,00 | 0,00 |
| | **5.620,71** | **21.227,15** |

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό των σχετικών προβλέψεων αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχώρησης έχουν ως εξής:

| | Ο ΟΜΙΛΟΣ & Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|
| | **31.12.2022** | **31.12.2021** |
| Προεξοφλητικό επιτόκιο | 3,53% | 0,10% |
| Αύξηση ετήσιου μισθολογίου | 1,5%-3,8% | 0,5%-1,6% |
| Μέσος χρόνος μελλοντικής υπηρεσίας | 21,97 | 23,14 |

## 19. ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Η Εταιρεία έχει λάβει επιχορηγήσεις για την απόκτηση παγίων περιουσιακών στοιχείων. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις σαν αναβαλλόμενα έσοδα και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων με την σταθερή μέθοδο και με ετήσιους συντελεστές, ανάλογους με τους συντελεστές απόσβεσης των περιουσιακών στοιχείων για τα οποία λήφθηκαν.

Η κίνηση των κρατικών επιχορηγήσεων έχει ως εξής:

| | Ο ΟΜΙΛΟΣ & Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|
| | **31.12.2022** | **31.12.2021** |
| Υπόλοιπα έναρξης | 748.668,40 | 812.762,86 |
| Πλέον: Εισπράξεις επιχορηγήσεων | 142.318,26 | 14.525,00 |
| Μείον: Τακτοποίηση επιχορηγήσεων προηγούμενων χρήσεων | 0,00 | 0,00 |

| | | |
|---|---|---|
| Μείον: Αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις (σημ. 23.2) | (94.132,94) | (78.619,46) |
| Υπόλοιπα τέλους | **796.853,72** | **748.668,40** |

Σημειώνεται ότι, στο άρθρο 8 του Ν.3299/2004 αναφέρεται ότι τα ποσά των επιχορηγήσεων που εισπράττουν οι επιχειρήσεις, σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου αυτού, εμφανίζονται σε λογαριασμό αφορολόγητου αποθεματικού, το οποίο δεν μπορεί να διανεμηθεί πριν την παρέλευση πενταετίας από την ολοκλήρωση και έναρξη παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης. Σε περίπτωση διανομής τους πριν την παρέλευση πενταετίας επιβάλλονται οι κυρώσεις που προβλέπονται στο άρθρο 10. Το αποθεματικό αυτό δεν υπόκειται σε φορολογία εισοδήματος με την προϋπόθεση ότι θα παραμείνει αμετάβλητο και δεν θα διανεμηθεί ή κεφαλαιοποιηθεί πριν περάσουν δέκα χρόνια από το χρόνο του σχηματισμού του. Αν κεφαλαιοποιηθεί ή διανεμηθεί μετά την παρέλευση του ανωτέρω χρονικού διαστήματος, υπόκειται σε φορολογία με συντελεστή ο οποίος αντιστοιχεί στο ένα τρίτο του συντελεστή φορολογίας εισοδήματος που ισχύει, κατά το χρόνο κεφαλαιοποίησης ή διανομής. Η εταιρεία, δεν θα διανείμει και δεν θα κεφαλαιοποιήσει την επιχορήγηση αυτή, πριν τη συμπλήρωση της δεκαετίας και ως εκ τούτου δεν έχει γίνει καμία διανομή και κεφαλαιοποίηση της επιχορήγησης αυτής μέχρι τώρα.

## 20. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

| | **Ο ΟΜΙΛΟΣ** | | **Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ** | |
|---|---|---|---|---|
| | **31.12.2022** | **31.12.2021** | **31.12.2022** | **31.12.2021** |
| Προμηθευτές | 3.527.367,50 | 2.571.810,72 | 3.561.114,18 | 2.564.408,10 |
| Επιταγές πληρωτέες | 924.201,56 | 1.134.098,43 | 924.201,56 | 1.134.098,43 |
| Υποσχετικές πληρωτέες | 1.223.999,84 | 1.321.031,46 | 1.223.999,84 | 1.321.031,46 |
| Προκαταβολές πελατών | 2.806.752,06 | 2.507.046,10 | 2.806.752,06 | 2.507.046,10 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 79.172,46 | 74.815,51 | 79.172,46 | 74.815,51 |
| Ασφαλιστικοί Οργανισμοί και πληρωτέοι φόροι | 572.956,66 | 261.921,78 | 564.126,66 | 261.921,78 |
| Δουλευμένα έξοδα | 38.620,29 | 127.734,47 | 29.920,29 | 119.034,47 |
| | **9.173.070,37** | **7.998.458,47** | **9.189.287,05** | **7.982.355,85** |

Οι εμπορικές υποχρεώσεις δεν είναι τοκοφόροι λογαριασμοί και συνήθως διακανονίζονται σε 30 – 180 ημέρες για τον Όμιλο και την Εταιρεία.

Την 31/12/2022 υπάρχουν υποχρεώσεις ποσού € 387.582,27 στο Ελληνικό Δημόσιο οι οποίες έχουν υπαχθεί σε ρύθμιση.

## 21. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Η εταιρεία δεν σχημάτισε σε βάρος των αποτελεσμάτων πρόβλεψη για πιθανές διαφορές φορολογικού ελέγχου που θα προκύψουν κατά την μελλοντική διενέργεια φορολογικού ελέγχου, λόγω των φορολογικών ζημιών των ανέλεγκτων χρήσεων, καθώς και των φορολογικών αναμορφώσεων των αποτελεσμάτων που έχουν δηλωθεί. Η διαφορά των προβλέψεων με τους φόρους που τελικώς θα επιβληθούν από τον φορολογικό έλεγχο, θα επηρεάσει το φόρο εισοδήματος στη χρήση που θα λάβει χώρα ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών.

## 22. ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ

### 22.1 ΠΩΛΗΣΕΙΣ

Οι πωλήσεις που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

| ΠΩΛΗΣΕΙΣ | Ο ΟΜΙΛΟΣ | | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 01.01 - 31.12.2022 | 01.01 - 31.12.2021 | 01.01 - 31.12.2022 | 01.01 - 31.12.2021 |
| Πωλήσεις εμπορευμάτων | 2.791.085,29 | 3.066.621,13 | 2.791.085,29 | 3.066.621,13 |
| Πωλήσεις προιόντων | 9.100.848,58 | 8.239.912,62 | 9.100.848,58 | 8.239.912,62 |
| Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων | 5.504.642,47 | 4.867.415,43 | 5.504.642,47 | 4.867.415,43 |
| Πωλήσεις υπηρεσιών | 148.815,15 | 198.851,48 | 15.455,15 | 55.145,88 |
| | **17.545.391,49** | **16.372.800,66** | **17.412.031,49** | **16.229.095,06** |

### 22.2 ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ

Τα άλλα έσοδα που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

| ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ | Ο ΟΜΙΛΟΣ | | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 01.01 - 31.12.2022 | 01.01 - 31.12.2021 | 01.01 - 31.12.2022 | 01.01 - 31.12.2021 |
| Επιδοτήσεις | 111.734,54 | 294.942,83 | 111.734,54 | 294.942,83 |
| Εισπραττόμενα έξοδα αποστολής αγαθών | 544.125,33 | 533.338,50 | 544.125,33 | 533.338,50 |
| Ασφαλιστικές αποζημιώσεις | 0,00 | 30.066,81 | 0,00 | 30.066,81 |
| Ενοίκια | 600,00 | 600,00 | 600,00 | 600,00 |
| Διάφορα έσοδα | 279.597,61 | 139.988,10 | 279.597,61 | 139.988,10 |
| Έσοδα προηγούμενων χρήσεων | 24.422,32 | 13.154,00 | 24.422,32 | 882,81 |
| Αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις | 94.132,93 | 78.619,46 | 94.132,93 | 78.619,46 |
| | **1.054.612,72** | **1.090.709,70** | **1.054.612,72** | **1.078.438,51** |

### 22.3 ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ

| Είδος δαπάνης | Ο ΟΜΙΛΟΣ | | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 01.01 - 31.12.2022 | 01.01 - 31.12.2021 | 01.01 - 31.12.2022 | 01.01 - 31.12.2021 |
| Αμοιβές, έξοδα & προβ. Αποζ. Προσ. | 3.263.921,70 | 3.308.623,47 | 3.263.921,70 | 3.219.753,90 |
| Αμοιβές και έξοδα τρίτων | 555.226,05 | 470.853,14 | 452.206,05 | 408.655,78 |
| Παροχές τρίτων | 636.964,69 | 554.219,68 | 635.594,69 | 554.219,68 |
| Φόροι τέλη | 44.009,68 | 40.715,55 | 44.009,68 | 40.715,55 |
| Διάφορα έξοδα | 1.434.650,09 | 1.014.093,77 | 1.434.637,63 | 1.010.946,30 |
| Αποσβέσεις | 363.683,06 | 408.828,52 | 363.683,06 | 408.828,52 |
| Προβλέψεις / απομείωση | 750.000,00 | 750.000,00 | 750.000,00 | 750.000,00 |
| Ζημία από καταστροφή παγίων | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Κόστος αποθεμάτων | 10.939.271,43 | 10.760.610,33 | 10.939.271,43 | 10.760.610,33 |
| **Σύνολα** | **17.987.726,70** | **17.307.944,46** | **17.883.324,24** | **17.153.730,06** |
| | | | | |
| **Κατανεμημένο σε** | | | | |
| Κόστος πωληθέντων | 13.978.409,31 | 13.713.682,82 | 13.875.389,31 | 13.652.983,06 |
| Έξοδα διαθέσεως | 1.960.565,80 | 1.709.797,53 | 1.960.553,34 | 1.620.927,96 |
| Έξοδα διοικήσεως | 1.032.641,09 | 1.029.141,10 | 1.031.271,09 | 1.027.054,02 |
| Άλλα έξοδα | 1.016.110,49 | 855.323,01 | 1.016.110,49 | 852.765,01 |
| Αποτελέσματα από συγγενείς εταιρείες | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολα** | **17.987.726,70** | **17.307.944,46** | **17.883.324,24** | **17.153.730,06** |

### 22.4 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ (ΚΑΘΑΡΟ)

Το καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος που παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

| ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ | Ο ΟΜΙΛΟΣ | | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 01.01 - 31.12.2022 | 01.01 - 31.12.2021 | 01.01 - 31.12.2022 | 01.01 - 31.12.2021 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 676.030,74 | 647.806,96 | 675.765,74 | 646.728,35 |
| Πιστωτικοί τόκοι | (14,27) | (14,19) | (14,27) | (14,19) |
| | **676.016,47** | **647.792,77** | **675.751,47** | **646.714,16** |

### 23. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

***(α) Συναλλαγές με εταιρείες του Ομίλου***

Οι συναλλαγές με τις θυγατρικές και τις συγγενείς εταιρείες πραγματοποιούνται μέσα στα φυσιολογικά πλαίσια λειτουργίας του Ομίλου. Τα υπόλοιπα τέλους χρήσης δεν καλύπτονται από εμπράγματες εξασφαλίσεις, είναι άτοκα και η εξόφλησή τους πραγματοποιείται με καταβολή μετρητών εντός των χρονικών ορίων που έχει συμφωνηθεί μεταξύ των εν λόγω εταιριών. Η Διοίκηση της Εταιρείας γενικά δεν θεωρεί ότι απαιτείται πρόβλεψη για πιθανή αδυναμία είσπραξης της απαίτησης της από την συγγενή εταιρεία και για το λόγο αυτό δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις έναντι της απαίτησης. Οι πωλήσεις, οι αγορές, τα έσοδα, τα έξοδα, οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις του Ομίλου με τις συνδεόμενες εταιρείες αναλύονται ως εξής:

| 01/01/2021 - 31/12/2022 | Πωλήσεις προς | Αγορές από | Έσοδα από | Έξοδα σε | Απαιτήσεις από | Υποχρεώσεις προς |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ***Θυγατρικές εταιρείες*** | | | | | | |
| DOPPLER MANUFACTURERS LIMITED | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 9.200,00 | 0,00 |
| DOPPLER LIFT ROMANIA S.R.L. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 12.645,96 | 0,00 |
| DOPPLER DOO SIMANOVCI | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7.004,40 | 0,00 |
| | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **28.850,36** | **0,00** |
| ***Συγγενείς εταιρείες*** | | | | | | |
| GETECH DOPPLER ELEVATORS PVT. LTD | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |

| 01/01/2021 - 31/12/2021 | Πωλήσεις προς | Αγορές από | Έσοδα από | Έξοδα σε | Απαιτήσεις από | Υποχρεώσεις προς |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ***Θυγατρικές εταιρείες*** | | | | | | |
| DOPPLER MANUFACTURERS LIMITED | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 39.200,00 | 0,00 |
| DOPPLER LIFT ROMANIA S.R.L. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 12.645,96 | 0,00 |
| DOPPLER DOO SIMANOVCI | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7.004,40 | 0,00 |
| | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **58.850,36** | **0,00** |
| ***Συγγενείς εταιρείες*** | | | | | | |
| DOPPLER SRL | 3.165,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5.515,00 | 0,00 |
| GETECH DOPPLER ELEVATORS PVT. LTD | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1.835,26 |
| | **3.165,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **5.515,00** | **1.835,26** |

***(β) Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου***

Οι αποδοχές μελών του Διοικητικού Συμβουλίου που καταλογίσθηκαν εντός της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022 και 2021 ήταν οι εξής:

| | Ο ΟΜΙΛΟΣ & Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|
| | **01.01 - 31.12.2022** | **01.01 - 31.12.2021** |
| Αμοιβές έμμισθης σχέσης εργασίας μελών του Διοικητικού Συμβουλίου με εργοδοτικές εισφορές | 120.397,64 | 120.467,49 |
| Λοιπά | 49.871,21 | 36.945,97 |
| Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου | 30.000,00 | 30.000,00 |
| | **200.268,85** | **187.413,46** |

Οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου έχουν ως εξής:

| | Ο ΟΜΙΛΟΣ | | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | **31.12.2022** | **31.12.2021** | **31.12.2022** | **31.12.2021** |
| Απαιτήσεις από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου | 1.699,00 | 1.609,00 | 1.699,00 | 1.609,00 |
| Απαιτήσεις από διαχειριστές θυγατρικών εξωτερικού | 55.201,00 | 55.201,00 | 0,00 | 0,00 |
| Υποχρεώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου | (3.038,37) | (2.998,37) | (3.038,37) | (2.998,37) |
| | **53.861,63** | **53.811,63** | **(1.339,37)** | **(1.389,37)** |

## 24. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις του Ομίλου αποτελούνται από τραπεζικές καταθέσεις και χορηγήσεις, εμπορικές απαιτήσεις, συμμετοχές καθώς και βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Δεν υφίστανται διαφορές μεταξύ των εύλογων αξιών και των αντίστοιχων λογιστικών αξιών των χρηματοοικονομικών στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα.

## 25. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

### 25.1 ΕΚΚΡΕΜΟΔΙΚΕΙΕΣ – ΔΙΚΑΣΤΙΚΕΣ ΥΠΟΘΕΣΕΙΣ

Η Εταιρεία εμπλέκεται (υπό την ιδιότητα του εναγόμενου και του ενάγοντος) σε διάφορες δικαστικές υποθέσεις στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας της. Η Διοίκηση καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι του Ομίλου εκτιμούν ότι δεν υπάρχουν (πέραν αυτών που αναφέρονται στη σημείωση αριθ. 13) σημαντικές επίδικες υποθέσεις που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση, στην χρηματοοικονομική θέση ή στα αποτελέσματα της λειτουργίας της Εταιρείας και του Ομίλου.

### 25.2 ΕΓΓΥΗΤΙΚΕΣ ΕΠΙΣΤΟΛΕΣ – ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

| | Ο ΟΜΙΛΟΣ & Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|
| | **31.12.2022** | **31.12.2021** |
| Εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης συμβάσεων υπέρ πελατών και προμηθευτών | 1.924.948,56 | 385.000,00 |

### 25.3 ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας, για τις ανέλεγκτες χρήσεις, που παραθέτονται κατωτέρω, δεν έχουν καταστεί οριστικές. Οι θυγατρικές και οι συγγενείς εταιρείες δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές από τη σύστασή τους.

| Επωνυμία Εταιρίας | Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις |
|---|---|
| 1. ΝΤΟΠΛΕΡ Α.Β.Ε.Ε. | 2016-22 |
| 2. DOPPLER MANUFACTURERS LIMITED | 2008 - 2022 |
| 4. DOPPLER LIFT ROMANIA S.R.L. | 2010-22 |
| 5. Doppler doo Simanovci | 2015-22 |
| 6. Doppler Albania | 2015-22 |

### 26. ΚΕΡΔΗ / (ΖΗΜΙΕΣ) ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

Τα βασικά κέρδη / (ζημίες) ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το καθαρό κέρδος / (ζημία) της χρήσης που αναλογεί στους κοινούς μετόχους της μητρικής, με τον μέσο σταθμισμένο αριθμό των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία, κατά τη διάρκεια της χρήσης.
Τα απομειωμένα κέρδη / (ζημίες) ανά μετοχή (diluted earnings per share) υπολογίζονται διαιρώντας το καθαρό κέρδος / (ζημία) της χρήσης που αποδίδεται στους μετόχους της μητρικής, με τον μέσο σταθμισμένο αριθμό των μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της χρήσης, με τις επιδράσεις όλων των δυνητικών τίτλων των μετατρέψιμων σε κοινές μετοχές. Η Εταιρεία δεν έχει καμία κατηγορία δυνητικών τίτλων μετατρέψιμων σε κοινές μετοχές.

Ο υπολογισμός των βασικών και απομειωμένων κερδών / (ζημιών) ανά μετοχή έχει ως εξής:

| | Ο ΟΜΙΛΟΣ | | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 01.01 - 31.12.2022 | 01.01 - 31.12.2021 | 01.01 - 31.12.2022 | 01.01 - 31.12.2021 |
| Ζημίες που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της μητρικής | (138.725,73) | (468.019,26) | (58.291,45) | (565.462,74) |
| Μέσος σταθμισμένος αριθμός κοινών μετοχών | 10.600.010 | 10.600.010 | 10.600.010 | 10.600.010 |
| **Βασικές ζημίες ανά μετοχή (€)** | **(0,0131)** | **(0,0442)** | **(0,0055)** | **(0,0533)** |

### 27. ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στον Όμιλο και την Εταιρεία έχει ως ακολούθως:

| | Ο ΟΜΙΛΟΣ | | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 01.01 - 31.12.2022 | 01.01 - 31.12.2021 | 01.01 - 31.12.2022 | 01.01 - 31.12.2021 |
| Μισθωτοί | 83 | 86 | 83 | 85 |
| Ημερομίσθιοι | 100 | 100 | 100 | 100 |
| **Σύνολο** | **183** | **186** | **183** | **185** |

## 28. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Πέραν των ανωτέρω, δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων, τα οποία να αφορούν είτε την Εταιρεία είτε τον Όμιλο, που να επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση αυτών των οικονομικών καταστάσεων και θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων εκτός των περιπτώσεων του covid-19 και της κρίσης μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας που αναφέρουμε κατωτέρω.

### 28.1 COVID-19

Σε ότι αφορά στην **πανδημία**, η Εταιρεία δεν υπέστη και δεν αναμένεται να υποστεί αρνητικές επιπτώσεις, σε τοπικό επίπεδο, από την επίμονη παρουσία της πανδημικής κρίσης σε ότι αφορά στην ικανότητά της να ανταποκρίνεται στην εκτέλεση των εργασιών της. Παραμένει πάντως ο κίνδυνος των πιθανών διαταραχών στην εφοδιαστική της αλυσίδα από τυχόν εξάρσεις της κρίσης σε χώρες των βασικών της προμηθευτών, όπως και σε πιθανές διαταραχές στις μεταφορές.
Είναι δυνατόν, οι περαιτέρω εξελίξεις στην πανδημία του κορωνοϊού να οδηγήσουν σε αρνητικές αποκλίσεις από τις προβλέψεις της εταιρείας και του ομίλου.

### 28.2 Κρίση Ρωσίας- Ουκρανίας

Ο συνεχιζόμενος πόλεμος **Ρωσίας-Ουκρανίας** έχει σημαντικότατες αρνητικές επιπτώσεις που διαχέονται στο σύνολο της παγκόσμιας οικονομίας και πλήττουν τις αγορές σε μεγαλύτερο ή μικρότερο βαθμό. Η Doppler δεν έχει διακόψει τις εμπορικές σχέσεις με την Ρωσία και για όσο χρονικό διάστημα υπάρχουν ανοικτά κανάλια ροής κεφαλαίων από την Ρωσία, συνεχίζει να αποδέχεται και να εκτελεί παραγγελίες και να πραγματοποιεί σημαντικό κύκλο εργασιών με τη συγκεκριμένη χώρα. Περαιτέρω, στοιχεία ενεργητικού τα οποία να είναι εκτεθειμένα στους κινδύνους που ενέσκηψαν από την συγκεκριμένη γεωπολιτική κρίση, δεν υπάρχουν.

Ειδικότερα, κατά το 2022 ο κύκλος εργασιών προς Ρωσία και Ουκρανία ήταν 2.572 χιλ € και 29 χιλ € αντίστοιχα, αποτελώντας, συνολικά, περίπου το 15% του συνολικού κύκλου εργασιών της Εταιρείας.

### 28.3 Εκτιμώμενη πορεία

Σε ότι αφορά στον πληθωρισμό του κόστους, τα σημάδια είναι μάλλον ενθαρρυντικά καθώς οι τιμές βρίσκονται σε τροχιά επανόδου στα κανονικά, προ της κρίσης, επίπεδά τους.

Η ανοδική πορεία των επιτοκίων αποτελεί ένα αρνητικό γεγονός και αναμένεται να επηρεάσει τα αποτελέσματά μας καθόλη την περίοδο που αυτά θα παραμείνουν σε υψηλά επίπεδα και μέχρι την αποκλιμάκωσή τους. Η αρνητική αυτή επίπτωση θα βαίνει μειούμενη κάθε χρόνο καθώς αναμένεται επιτάχυνση του ρυθμού απομόχλευσής μας κατά τα προσεχή έτη.

Η πορεία της παραγγελιοληψίας κατά την τρέχουσα χρήση είναι αυξημένη σε σχέση με το 2022 και αναμένεται το 2023, να κλείσει με θετικό πρόσημο έναντι του 2022.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, όπως και όλοι οι εργαζόμενοι στην εταιρεία, με πλήρη και αρμονική συνεργασία, κατέβαλαν κάθε προσπάθεια για να πετύχουν τα κατά το δυνατόν καλύτερα οικονομικά αποτελέσματα για τον Όμιλο και την Εταιρεία και θα λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα προκειμένου να συνεχιστεί επιτυχώς η πορεία της εταιρείας.

Πολύκαστρο, 27 Απριλίου 2023

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ | ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ | Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ |
|---|---|---|
| ΣΤΑΥΡΟΣ Λ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ | ΑΝΘΟΥΛΑ Σ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΥ | ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Κ. ΜΠΑΚΑΛΗΣ |

**Διαδικτυακός τόπος ανάρτησης της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης**

Σύμφωνα και με τα οριζόμενα στην Απόφαση 7/448/2007 του ΔΣ της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς γνωστοποιείται ότι οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, η Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή και η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας καθώς επίσης και οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και τα πιστοποιητικά ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή των εταιριών που ενσωματώνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας είναι καταχωρημένες στο διαδίκτυο στην διεύθυνση doppler.gr

# ΝΤΟΠΛΕΡ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

**Αρ. ΓΕΜΗ 14505835000 ΕΔΡΑ: ΠΟΛΥΚΑΣΤΡΟ ΚΙΛΚΙΣ**

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ από 1η Ιανουαρίου 2022 μέχρι και 31η Δεκεμβρίου 2022**

**(δημοσιευόμενα βάσει του Κανονισμού Λειτουργίας της Εναλλακτικής Αγοράς, άρθρο 15 για επιχειρήσεις που συντάσσουν οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)**

*Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΝΤΟΠΛΕΡ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρίας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης του ορκωτού ελεγκτή λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.*

| | | |
|---|---|---|
| **Αρμόδια Υπηρεσία:** | : | Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας - Γενική Δ/νση Ανάπτυξης<br>Δ/νση Ανάπτυξης Π.Ε. Κιλκίς - Τμήμα Εμπορίου και Τουρισμού (Α.Ε) |
| Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρείας | : | www.doppler.gr |
| Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου | : | Σταυρόπουλος Σταύρος - Πρόεδρος του Δ.Σ. και Δ/νων Σύμβουλος,<br>Βαγγελάτος Ιωάννης - Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.,<br>Παπαδόπουλος Ιωάννης - Μέλος του Δ.Σ.<br>Σταυροπούλου Ανθούλα - Μέλος του Δ.Σ.<br>Μαραγκός Λεωνίδας - Μέλος του Δ.Σ. |
| Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων | : | 27/4/2023 |
| Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής | : | Παναγιώτης Τσαρδακλής (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 24791) |
| Ελεγκτική εταιρεία: | : | PKF Ευρωελεγκτική ΑΕ ΑΕ (Α.Μ. ΣΟΕΛ 132) |
| Τύπος έκθεσης επισκόπησης: | : | Με σύμφωνη γνώμη |

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

( Ποσά εκφρασμένα σε € )

| | Ο ΟΜΙΛΟΣ | | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 31/12/2022 | 31/12/2021 | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
| **Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2022 και 01.01.2021 αντίστοιχα)** | **543.991,54** | **1.012.557,19** | **632.390,94** | **1.198.216,49** |
| - Αλλαγή λογιστικής πολιτικής | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| - Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους | (127.131,65) | (468.565,65) | (46.697,45) | (565.825,56) |
| **Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31.12.2022 και 31.12.2021 αντίστοιχα)** | **416.859,89** | **543.991,54** | **585.693,49** | **632.390,93** |

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

( Ποσά εκφρασμένα σε € )

| | Ο ΟΜΙΛΟΣ | | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| **ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | **31/12/2022** | **31/12/2021** | **31/12/2022** | **31/12/2021** |
| Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία | 3.110.964,51 | 3.144.300,57 | 3.110.964,51 | 3.144.300,57 |
| Επενδύσεις σε ακίνητα | 160.034,88 | 196.321,73 | 160.034,88 | 196.321,73 |
| Άυλα περιουσιακά στοιχεία | 256.254,39 | 245.536,93 | 256.047,15 | 245.329,69 |
| Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 1.699.533,78 | 1.774.520,55 | 2.045.287,37 | 2.011.147,32 |
| Αποθέματα | 6.800.207,00 | 5.997.844,08 | 6.800.207,00 | 5.997.844,08 |
| Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις | 8.992.565,18 | 10.451.268,08 | 8.824.927,50 | 10.283.630,40 |
| Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 810.746,55 | 207.141,16 | 809.058,15 | 201.826,08 |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ** | **21.830.306,29** | **22.016.933,10** | **22.006.526,57** | **22.080.399,88** |
| **ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | | | |
| Μετοχικό Κεφάλαιο | 424.000,40 | 1.060.001,00 | 424.000,40 | 1.060.001,00 |
| Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων | (12.629,86) | (521.505,02) | 161.693,08 | (427.610,06) |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών Μητρικής (α) | 411.370,54 | 538.495,98 | 585.693,48 | 632.390,94 |
| Δικαιώματα Μειοψηφίας (β) | 5.489,33 | 5.495,56 | 0,00 | 0,00 |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β) | 416.859,87 | 543.991,54 | 585.693,48 | 632.390,94 |
| Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις | 5.349.421,47 | 6.560.999,66 | 5.349.421,47 | 6.560.999,66 |
| Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | 1.125.077,75 | 1.611.388,97 | 1.125.077,75 | 1.611.388,97 |
| Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις | 5.735.054,68 | 5.271.272,31 | 5.735.054,68 | 5.271.272,31 |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 9.203.892,52 | 8.029.280,62 | 9.211.279,20 | 8.004.348,00 |
| Σύνολο υποχρεώσεων (δ) | 21.413.446,41 | 21.472.941,56 | 21.420.833,09 | 21.448.008,94 |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ** (γ) + (δ) | **21.830.306,29** | **22.016.933,10** | **22.006.526,57** | **22.080.399,88** |

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

( Ποσά εκφρασμένα σε € )

| | Ο ΟΜΙΛΟΣ | | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 31/12/2022 | 31/12/2021 | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
| Κύκλος Εργασιών | 17.545.391,49 | 16.372.800,66 | 17.412.031,49 | 16.229.095,06 |
| Μικτά Κέρδη | 3.566.982,18 | 2.659.117,84 | 3.536.642,18 | 2.576.112,00 |
| Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων | 612.277,51 | 155.565,90 | 583.319,97 | 153.803,51 |
| Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων | (172.865,78) | (395.467,17) | (92.431,50) | (492.910,65) |
| Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους | (138.725,73) | (468.019,26) | (58.291,45) | (565.462,74) |
| Κατανέμονται σε: | | | | |
| Ιδιοκτήτες Μητρικής | (138.719,50) | (467.724,52) | (58.291,45) | (565.462,74) |
| Δικαιώματα μειοψηφίας | (6,23) | (294,74) | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (β) | 11.594,08 | (546,39) | 11.594,00 | (362,82) |
| Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (α) + (β) | (127.131,65) | (468.565,65) | (46.697,45) | (565.825,56) |
| Κατανέμονται σε: | | | | |
| - Ιδιοκτήτες Μητρικής | (127.125,42) | (468.270,91) | (46.697,45) | (565.825,56) |
| - Δικαιώματα μειοψηφίας | (6,23) | (294,74) | 0,00 | 0,00 |
| Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €) | (0,013) | (0,044) | (0,005) | (0,053) |
| **Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων** | 1.673.028,92 | 1.236.672,74 | 1.644.071,38 | 1.234.910,35 |

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

( Ποσά εκφρασμένα σε € )

| | Ο ΟΜΙΛΟΣ | | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| Έμμεση Μέθοδος | **31/12/2022** | **31/12/2021** | **31/12/2022** | **31/12/2021** |
| **Ταμιακές Ροές Λειτουργικών Δραστηριοτήτων** | | | | |
| Κέρδη / (ζημιές) περιόδου προ φόρων | **(172.865,78)** | **(395.467,17)** | **(92.431,50)** | **(492.910,65)** |
| *Πλέον / μειον προσαρμογές για:* | | | | |
| Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων | 290.672,41 | 321.520,65 | 290.672,41 | 321.520,65 |
| Ανάκληση αποσβέσεων | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων | 73.010,65 | 87.307,87 | 73.010,65 | 87.307,87 |
| Ζημίες (κέρδη) από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων | 8.469,01 | 897,78 | 8.469,01 | 897,78 |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | (14,27) | (14,19) | (14,27) | (14,19) |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 676.030,74 | 647.806,96 | 675.765,74 | 646.728,35 |
| Αναλογία στα (κέρδη) / ζημίες συγγενών εταιριών | 109.126,82 | (96.759,71) | 0,00 | 0,00 |
| Αναστροφή ζημιάς από απομείωση συμμετοχών | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Καθαρά (κέρδη) / ζημίες από μη πραγματοποιηθείσες συν/κές διαφορές | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Αποσβέσεις επιχορηγήσεων | (94.132,93) | (78.619,46) | (94.132,93) | (78.619,46) |
| Προβλέψεις | 767.214,71 | 771.227,15 | 767.214,71 | 771.227,15 |
| | **1.657.511,36** | **1.257.899,89** | **1.628.553,82** | **1.256.137,50** |
| *Πλέον / μειον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:* | | | | |
| (αύξηση) / μείωση αποθεμάτων | (802.362,92) | (1.235.919,29) | (802.362,92) | (1.235.919,29) |
| (αύξηση) / μείωση πελατών και λοιπών απαιτήσεων | 708.702,90 | (188.341,17) | 708.702,90 | (489.808,17) |
| (αύξηση) / μείωση μακροπρόθεσμων απαιτήσεων | (533.804,56) | 137.478,25 | (533.804,56) | 137.478,25 |
| αύξηση / (μείωση) προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων | 1.174.611,90 | 1.434.351,25 | 1.206.931,20 | 1.740.106,65 |
| Πληρωμές για αποζημίωση προσωπικού | (6.312,71) | (21.053,57) | (6.312,71) | (21.053,57) |
| (Μείον): | | | | |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα | 676.030,74 | 647.806,96 | 675.765,74 | 646.728,35 |
| Φόροι εισοδήματος καταβεβλημένοι | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Καθαρές ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες (α)** | **1.522.315,23** | **736.608,40** | **1.525.941,99** | **740.213,02** |
| **Ταμιακές Ροές από επενδυτικές δραστηριότητες** | | | | |
| Αγορές ενσώματων παγίων στοιχείων | (248.918,51) | (44.839,65) | (248.918,51) | (44.839,65) |
| Πώληση ενσώματων πάγιων στοιχείων | 19.400,00 | 806,44 | 19.400,00 | 806,44 |
| Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων | (83.728,11) | (193.472,49) | (83.728,11) | (193.472,49) |
| Πώληση συμμετοχών σε θυγατρικές & λοιπές επιχειρήσεις | 0,00 | 5.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα | 14,27 | 14,19 | 14,27 | 14,19 |
| Εισπράξεις από επιχορηγήσεις επενδύσεων | 142.318,26 | 14.525,00 | 142.318,26 | 14.525,00 |
| **Καθαρές ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες (β)** | **(170.914,09)** | **(217.966,51)** | **(170.914,09)** | **(222.966,51)** |
| **Ταμιακές Ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες** | | | | |
| Καθαρή μεταβολή βραχυπρόθεσμων δανείων | (75.572,15) | 133.244,09 | (75.572,15) | 133.244,09 |
| Εισπράξεις από αναληφθέντα μακροπρόθεσμα δάνεια | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Εξοφλήσεις μακροπρόθεσμων δανείων | (672.223,67) | (670.621,68) | (672.223,67) | (670.621,68) |
| **Ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)** | **(747.795,82)** | **(537.377,59)** | **(747.795,82)** | **(537.377,59)** |
| **Καθαρή μείωση στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α) + (β) + (γ)** | **603.605,32** | **(18.735,70)** | **607.232,08** | **(20.131,08)** |
| **Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσεως** | **207.141,16** | **226.057,73** | **201.826,08** | **221.957,15** |
| Συναλλαγματικές διαφορές στα ταμιακά διαθέσιμα | 0,08 | **-180,88** | 0,00 | 0,00 |
| **Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στη λήξη της χρήσεως** | **810.746,56** | **207.141,15** | **809.058,16** | **201.826,07** |

## ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Οι εταιρείες του Ομίλου με τις αντίστοιχες χώρες που εδρεύουν, τα ποσοστά συμμετοχής καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσης τους στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2022, παρατίθενται αναλυτικά στη σημείωση 4 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης.
2. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Εταιρίας και των εταιριών του Ομίλου παρατίθενται αναλυτικά στη σημείωση 25.3 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης.
3. Στις οικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2022, έχουν τηρηθεί οι ίδιες βασικές λογιστικές πολιτικές με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2021.
4. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της περιόδου: Ομίλου 183 και Εταιρείας 183 (31.12.2021: 186 και 185 αντίστοιχα)
5. Ποσά εσόδων και εξόδων σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής περιόδου και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας στη λήξη της τρέχουσας περιόδου που έχουν προκύψει από συναλλαγές του/της με τα συνδεόμενα κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24 προς αυτόν/αυτήν μέρη, είναι ως εξής:

| | Ο ΟΜΙΛΟΣ | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ |
|---|---|---|
| α) Έσοδα | 0,00 | 0,00 |
| β) Έξοδα | 0,00 | 0,00 |
| γ) Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη | 0,00 | 28.850,36 |
| δ) Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη | 0,00 | 0,00 |
| ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης | 200.268,85 | 200.268,85 |
| στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης | 56.900,00 | 1.699,00 |
| ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης | 3.038,37 | 3.038,37 |

6. Η Εταιρεία εμπλέκεται (υπό την ιδιότητα του εναγόμενου και του ενάγοντος) σε διάφορες δικαστικές υποθέσεις στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας της. Η Διοίκηση καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι του Ομίλου εκτιμούν ότι δεν υπάρχουν (πέραν αυτών που αναφέρονται στη σημείωση 13) σημαντικές επίδικες υποθέσεις που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση, στην χρηματοοικονομική θέση ή στα αποτελέσματα της λειτουργίας της Εταιρίας ή του Ομίλου.
7. Επί των παγίων στοιχείων της Εταιρείας έχουν εγγραφεί υποθήκες και προσημειώσεις ύψους € 11.218.774 για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων.
8. Στη σημείωση 28 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης παραθέτονται οι επιπτώσεις και οι προβλέψεις της διοίκησης σχετικά με την πανδημία του κορωνοϊού και του πολέμου στην Ουκρανία.

**Πολύκαστρο, 27 Απριλίου 2023**

| **Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Δ/νων Σύμβουλος** | **Το μέλος** | **Ο Οικονομικός Διευθυντής** |
|---|---|---|
| **Σταύρος Λ. Σταυρόπουλος** | **Ανθούλα Σ. Σταυροπούλου** | **Βασίλειος Κ. Μπακάλης** |
| **ΑΔΤ ΑΒ 903576** | **ΑΔΤ ΑΟ 392447** | **ΑΔΤ ΑΡ 256575** |
| | | **ΑΡ.Α.Δ.Ο.Ε.Ε. 7728 Α΄ΤΑΞΗΣ** |