Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.07.03 14:01:34 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΑΣ

Τηλέφωνο: 2103380200

E-mail: eea@eea.gr

Αθήνα,03/07/2023

Αριθ. Πρωτ.:2991741

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ Ι.Κ.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΙΚΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **069486903000**.

Την **03/07/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3674525,** οι εγκεκριμένες από την 30/06/2023 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ Ι.Κ.Ε.», το διακριτικό τίτλο «ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΙΚΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **069486903000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΑΘΗΝΑΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΙΚΕ

Αρ.ΓΕΜΗ : 69486903000 ΑΦΜ: 099522823

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

Χρήσης από 01/01/2022 έως 31/12/2022
(4η Εταιρική Χρήση)

	2022	2021
Κύκλος εργασιών	576.767,55	498.772,62
Κόστος πωλήσεων	-326.232,21	-241.928,89
Μικτό αποτέλεσμα	250.535,34	256.843,73
Άλλα έσοδα	32.674,23	9.615,76
	283.209,57	266.459,49
Έξοδα διάθεσης	-22.922,98	-21.436,31
Έξοδα διοίκησης	-25.290,60	-18.427,68
Άλλα έξοδα και ζημιές	0,00	0,00
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00
Κέρδη & ζημίες από διάθεση παγίων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00
Άλλα έξοδα και ζημιές	-162,33	-13,37
Άλλα κέρδη	42,00	54,40
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	234.875,66	226.636,53
Πιστωτικοί τόκοι	0,00	0,96
Χρεωστικοί τόκοι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	234.875,66	226.637,49
Φόροι εισοδήματος	-48.182,96	-50.863,19
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	186.692,70	175.774,30

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤ ΕΙΔΟΣ

Χρήσης από 01/01/2022 έως 31/12/2022
(4η Εταιρική Χρήση)

	2022	2021
Κύκλος εργασιών	576.767,55	498.772,62
Άλλα έσοδα	32.674,23	9.615,76
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Ιδιοπαραχθέντα πάγια στοιχεία		0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	-46.706,56	-33.652,18
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-6.039,17	-2.260,45
Άλλα έξοδα και ζημίες	-321.700,06	-245.880,25
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00
Κέρδη & ζημίες από διάθεση παγίων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00
Άλλα έξοδα και ζημιές	-162,33	-13,37
Άλλα κέρδη	42,00	54,40
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	234.875,66	226.636,53
Πιστωτικοί τόκοι	0,00	0,96
Χρεωστικοί τόκοι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	234.875,66	226.637,49
Φόροι εισοδήματος	-48.182,96	-50.863,19
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	186.692,70	175.774,30

Αθήνα 30/06/2023

Ο Προϊστάμενος του Λογιστηρίου
Φυλακτός Αθανάσιος
ΑΦΜ: 033673432Αρ.Αδ.ΟΕΕ: 17857

Η Διαχειρίστρια
ΣΚΟΡΔΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
ΑΦΜ:053799228

ΑΘΗΝΑΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΙΚΕ

Αρ.ΓΕΜΗ : 69486903000 ΑΦΜ: 099522823

Ι Σ Ο Λ Ο Γ Ι Σ Μ Ο Σ

Χρήσης από 01/01/2022 έως 31/12/2022
(4η Εταιρική Χρήση)

Ποσά σε Ευρώ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Σημείωση**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Μηχανολογικός εξοπλισμός		27.200,00	3.900,00
Λοιπός εξοπλισμός		1.823,35	0,62
Σύνολο		29.023,35	3.900,62
Άυλα πάγια στοιχεία			
Δαπάνες ανάπτυξης		0,01	0,01
Λοιπά άυλα		2.941,61	2.941,61
Σύνολο		2.941,62	2.941,62
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**31.964,97**	**6.842,24**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία			
Εμπορικές απαιτήσεις		150.592,87	81.460,18
Λοιπές απαιτήσεις		40.215,35	20.351,99
Προπληρωμένα Εξοδα		2.614,92	1.209,08
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		140.366,46	237.379,48
Σύνολο		333.789,60	340.400,73
Σύνολο κυκλοφορούντων		**333.789,60**	**340.400,73**
Σύνολο ενεργητικού		**365.754,57**	**347.242,97**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	18.000,00	18.000,00
Σύνολο	18.000,00	18.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά καταστατικού ή νόμων	18.152,32	18.152,32
Αποτελέσματα εις νέο	215.086,05	175.893,35
Σύνολο	233.238,37	194.045,67
Σύνολο καθαρής θέσης	**251.238,37**	**212.045,67**
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια		37.000,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	53.286,67	28.823,62
Φόροι	59.521,67	67.095,20
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	1.504,21	1.488,27
Λοιπές υποχρεώσεις	203,65	242,82
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		547,39
Σύνολο	114.516,20	135.197,30
Σύνολο υποχρεώσεων	**114.516,20**	**135.197,30**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**365.754,57**	**347.242,97**

Αθήνα 30/06/2023

Η Διαχειρίστρια
ΣΚΟΡΔΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
ΑΦΜ:053799228

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	31/12/2022	**31/12/2021**
Κύκλος εργασιών	**576.767,55**	**498.772,62**
Κόστος πωλήσεων	-326.232,21	-241.928,89
Μικτό αποτέλεσμα	**250.535,34**	**256.843,73**
Άλλα έσοδα	32.674,23	9.615,76
	283.209,57	**266.459,49**
Έξοδα διάθεσης	-22.922,98	-21.436,31
Έξοδα διοίκησης	-25.290,60	-18.427,68
Άλλα έξοδα και ζημιές		
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		
Κέρδη & ζημίες από διάθεση παγίων στοιχείων		
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		
Άλλα έξοδα και ζημιές	-162,33	-13,37
Άλλα κέρδη	42,00	54,40
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**234.875,66**	**226.636,53**
Πιστωτικοί τόκοι		0,96
Χρεωστικοί τόκοι		
Αποτέλεσμα προ φόρων	**234.875,66**	**226.637,49**
Φόροι εισοδήματος	-48.182,96	-50.863,19
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	186.692,70	175.774,30

Ο Προϊστάμενος του Λογιστηρίου
Φυλακτός Αθανάσιος
ΑΦΜ: 033673432Αρ.Αδ.ΟΕΕ: 17857

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΘΗΝΑΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΙΚΕ

Χρήσης από 01/01/2022 έως 31/12/2022

βάσει των διατάξεων του Ν.4308/2014

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**ΑΘΗΝΑΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΙΚΕ**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**ΙΚΕ**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**Χρήσης από 01/01/2022 έως 31/12/2022**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**ΑΛΚΙΜΑΧΟΥ 24 Τ.Κ.11634 ΑΘΗΝΑ**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**69486903000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**Η εταιρεία λειτουργεί ως Συνεχιζόμενη δραστηριότητα**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η εταιρεία δεν είναι υπο εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Η εταιρεία κατατάσεται στην κατηγορία των Πολύ Μικρών οντοτήτων +**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014, πλην όσων περιπτώσεων αναφέρονται στις επόμενες παραγράφους.** **Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων, που προκύπτουν στην τρέχουσα περίοδο, αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δουλευμένου.**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν**
Δήλωση σύνταξης χρηματιοικονομικών καταστάσεων	Η εταιρεία έχει συντάξει Ισολογισμό και κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της &7 του άρθρου 16 του Νόμου 4308/2014
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι πολύ μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,16, και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014.Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

Σημειώσεις

Αθήνα 30 Ιουνίου 2023

Η Διαχειρίστρια
ΣΚΟΡΔΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
ΑΦΜ:053799228

Ο Προϊστάμενος του Λογιστηρίου
Φυλακτός Αθανάσιος
ΑΦΜ: 033673432Αρ.Αδ.ΟΕΕ: 17857