ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382212
Fax: 2103616464
E-mail: sandrou@acci.gr

Αθήνα,29/11/2016
Αριθ.Πρωτ.:74269

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο

Συνημ.:
1. **Διπλότυπο Δ.Ο.Υ.:** (Α/Α 7264-26/05/2014)
2. **Ισολογισμός χρήσης 01/01/2013 - 31/12/2013**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**VIVARTIA ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, διακριτικό τίτλο «**VIVARTIA ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ**» και αριθμό ΓΕΜΗ **000262501000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **13/06/2014** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης **366528** ο Ισολογισμός χρήσης της **01/01/2013 - 31/12/2013** της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**VIVARTIA ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, διακριτικό τίτλο «**VIVARTIA ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ**» και αριθμό ΓΕΜΗ **000262501000,** που υποβλήθηκε την 30/05/2014, διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 14408- 12/06/2014).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. Εταιρεία: «VIVARTIA ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ»
   ΚΤΙΡΙΟ 14 Β, ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΕΡΟΛΙΜΕΝΑΣ ΑΘΗΝΩΝ "ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ", Τ.Κ. 19019, ΣΠΑΤΑ
2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   17ο Χλμ Μαραθώνος, 15351, Παλλήνη

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

VIVARTIA ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ : 000262501000 (ΑΡ.Μ.Α.Ε: 1154/01ΑΤ/Β/86/182)
ΕΔΡΑ: ΖΗΡΙΔΗ 10, ΜΑΡΟΥΣΙ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ Α(Η) 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

(Δημοσιευόμενα βάσει του κ.ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας VIVARTIA ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους αναδιάταξη επένδυσή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της Εταιρείας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου των νομίμων ελεγκτή.

Αρμόδια Υπηρεσία:	Εμπορικό & Βιομηχανικό Επιμελητήριο Αθηνών (Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.)	**Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου**	Πρόεδρος - Μη εκτελεστικό μέλος	Ευθύμιος Θ. Μπουλούτας
Διεύθυνση Διαδικτύου:	www.vivartia.com		Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος - Εκτελεστικό μέλος	Ιωάννης Ν. Αρτινός
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων:	28 Μαρτίου 2014		Σύμβουλος - Εκτελεστικό μέλος	Αριστ. Γ. Σαμβαλτζόγλου
			Σύμβουλος - Εκτελεστικό μέλος	Christophe F. Vivien
Νόμιμος ελεγκτής:	Νίκος Ιωάννου (Α.Μ. ΣΟΕΛ: 29301)		Σύμβουλος - Εκτελεστικό μέλος	Γεώργιος Σ. Ευστρατιάδης
Ελεγκτική εταιρεία:	Grant Thornton Α.Ε. (Α.Μ. ΣΟΕΛ: 127)		Σύμβουλος - Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος	Μάριος Α. Φάρος
Τύπος έκθεσης ελέγχου:	Με σύμφωνη γνώμη - Θέμα έμφασης		Σύμβουλος - Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος	Αλέξανδρος Θ. Εξαδάκης

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλ. Ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2013	31/12/2012 (Αναπροσαρμογή)	31/12/2013	31/12/2012 (Αναπροσαρμογή)
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	361.165	397.237	633	650
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	195.813	225.391	64	130
Γραπτά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	31.013	35.140	427.335	482.308
Αναβαλλόμενη	54.032	61.026	-	-
Αποθέματα από πώληση	112.785	127.673	5.118	4.936
Χρεωστικά διαβπόρικα και υπόλοιπα	32.828	37.134	1.078	1.497
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	29.794	36.881	23.343	21.999
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**817.430**	**920.472**	**454.571**	**511.499**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό κεφάλαιο	201.509	201.509	201.509	201.509
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	1.024	100.169	250.400	307.218
Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων Διοκτήτων μητρικής (α)	202.533	301.678	451.909	508.727
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)	(1.064)	2.254	-	-
Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	201.469	303.932	451.909	508.727
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	3.160	436	-	-
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	89.432	76.578	330	313
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	284.942	388.032	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	238.429	150.494	2.332	2.459
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (δ)	**615.961**	**616.540**	**2.662**	**2.772**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	**817.430**	**920.472**	**454.571**	**511.499**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλ. Ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2013	1/1 - 31/12/2012 (Αναπροσαρμογή)	1/1 - 31/12/2013	1/1 - 31/12/2012 (Αναπροσαρμογή)
Ίδια κεφάλαια έναρξης χρήσης (1/1/2013 και 1/1/2012)	**303.932**	**379.129**	**508.727**	**478.124**
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου	8	52.000	-	52.000
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-	(1.280)	-	(1.280)
Αναβαλλόμενοι φόροι	-	28	-	28
Συναλλαγματικές συναλλ έσοδο κατά από φόρους	(87.981)	(105.720)	(56.818)	(21.287)
Μεταβολή σε μετόχων ιδιοκτησιακών στοιχείων	(475)	(779)	-	-
Επιστροφή κεφαλαίου σε μετόχων ιδιοκτησίας	-	(100)	-	-
Μεταβολές ποσοστών σε θυγατρικές	(262)	(3.943)	-	-
Μείωση μη ελεγχουσών συμμετοχών από πώληση θυγατρικής	(2.753)	(14.949)	-	-
Ίδια κεφάλαια λήξεν κλείσε (31/12/2013 και 31/12/2012)	**201.469**	**303.932**	**451.909**	**508.727**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ - Έμμεση μέθοδος (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλ. Ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2013	1/1 - 31/12/2012	1/1 - 31/12/2013	1/1 - 31/12/2012
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	**(90.159)**	**(106.818)**	**(57.383)**	**(21.014)**
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)	-	**(1.504)**	-	-
Πλέον/μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	31.737	36.622	62	113
Προβλέψεις	1.947	8.405	20	(51)
Τόκοι και συναφή έσοδα	(660)	(1.041)	(101)	(177)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	28.415	32.541	32	1.580
Ζημιές/(κέρδη) από πώληση εκλιπόντων πάγιων	(445)	(483)	-	-
Κέρδη/(Ζημίες) αποτίμησης και πώλησης συμμετοχών, χρεογράφων και παραγώγων	5.938	5.918	(21)	(126)
Έσοδα από μερίσματα	(240)	(285)	-	-
Ζημιές/(κέρδη) από συναλλαγές ετοιμες	(16)	(2)	-	-
Αποσβέσεις απομειώσεων	(912)	(880)	-	-
Απομειώσεις αξίας στοιχείων ενεργητικού	39.435	33.912	57.500	20.000
Λειτουργικά κέρδη προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης	**14.060**	**6.446**	**109**	**325**
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες				
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	5.119	3.895	-	-
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	15.827	(2.201)	1.019	4.424
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(19.036)	(14.408)	(125)	(2.827)
Μείον:				
Καταβεβλημένοι φόροι	(2.234)	(3.618)	(1)	(1)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(19.031)	(35.274)	(18)	(1.562)
Τεκμαιρόμενες τομικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	-	3.375	-	-
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες	**(3.269)**	**(39.814)**	**984**	**359**
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορά ενσώματων & άυλων παγίων στοιχείων	(6.666)	(12.348)	(1)	(14)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	2.288	1.506	-	-
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα	643	1.018	101	134
Εισπράξεις/(πληρωμές) συναλλαγών	2.965	198	-	-
Απόκτηση θυγατρικών / Αύξηση κεφαλαίου σε θυγατρικές	(29)	4	(6.003)	-
Μερίσματα εισπραχθέντα / Επιστροφή κεφαλαίου από θυγατρικές	-	265	-	-
Αγορές/(Πωλήσεις) μακροπρόθεσμων και βραχυπρόθεσμων επενδύσεων	1.652	(4.784)	4.500	(3.522)
Επενδυτικές τομικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	-	(1)	-	-
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες	**853**	**(12.122)**	**(1.403)**	**(3.402)**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Έξοδα έκδοσης μετοχικού κεφαλαίου	-	(128)	-	(128)
Έκδοση κοινών μετοχών θυγατρικών	9	262	-	-
Εισπρ/(πληρωμές) από μεταβολές ποσοστών σε υφιστάμενες θυγατρικές	-	(452)	-	-
Καθαρή μεταβολή μακροπρόθεσμων δανείων	2.840	(960)	-	-
Καθαρή μεταβολή βραχυπρόθεσμων δανείων	(3.839)	16.161	-	-
Αύξηση (μείωση) μακρ. υποχρ. από χρημ. μίσθωση	(288)	(267)	-	-
Αύξηση (μείωση) βραχ. υποχρ. από χρημ. μίσθωση	15	10	-	-
Καταβεβλημένο μερίσματα σε μετόχους μειοψηφίας	(618)	(473)	-	-
Επιστροφή κεφαλαίου σε μετόχους μειοψηφίων	-	(100)	-	-
Χρηματοδοτικές τομικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	-	(2.206)	-	-
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	**(1.880)**	**11.937**	**-**	**(128)**
Καθαρή Αύξηση/(Μείωση) στο ταμειακό διαθέσιμο και ισοδύναμο	**(4.296)**	**(39.999)**	**(419)**	**(3.181)**
Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή της χρήσης (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	**37.134**	**68.420**	**1.497**	**4.678**
Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή της χρήσης (διακοπείσες δραστηριότητες)	-	**8.713**	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	**32.838**	**37.134**	**1.078**	**1.497**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης (διακοπείσες δραστηριότητες)	-	-	-	-

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλ. Ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ						Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2013			1/1 - 31/12/2012			1/1 - 31/12/2013	1/1 - 31/12/2012
	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο		
Κύκλος εργασιών	582.908	-	582.908	610.523	12.989	623.512	-	-
Μικτό κέρδος	162.878	-	162.878	187.162	5.479	192.641	-	-
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων, τοκοχρεολυσίων και επενδύσεων αποτελεσμάτων	(18.182)	-	(18.182)	(35.404)	2.368	(33.036)	27	263
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων	(90.159)	-	(90.159)	(106.618)	(1.504)	(108.212)	(57.383)	(21.014)
Κέρδη/(Ζημίες) μετά από φόρους (Α)	(99.102)	-	(99.102)	(106.980)	(2.170)	(109.150)	(57.109)	(21.033)
Κατανέμονται σε:								
Ιδιοκτήτες μητρικής	(98.874)	-	(98.874)	(101.120)	(3.668)	(104.788)	(57.109)	(21.033)
Δικαιώματα μειοψηφίας	(228)	-	(228)	(5.860)	1.498	(4.362)	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	1.121	-	1.121	3.430	-	3.430	291	(294)
Συνολοποιημένα συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	(97.981)	-	(97.981)	(103.550)	(2.170)	(105.720)	(56.818)	(21.287)
Κατανέμονται σε:								
Ιδιοκτήτες μητρικής	(97.752)	-	(97.752)	(97.890)	(3.668)	(101.558)	(56.818)	(21.287)
Δικαιώματα μειοψηφίας	(1.891)	-	(1.891)	(5.860)	1.498	(4.362)	-	-
Κέρδη/(Ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή - Βασική (σε Ευρώ)	(1.1436)	-	(1.1436)	(1.1083)	(0.0431)	(1.1514)	(0.6606)	(0.2472)
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή - σε Ευρώ	-	-	-	-	-	-	-	-
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	12.643	-	12.643	329	3.213	3.542	89	376

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλ. Ευρώ)

1. Η εταιρεία, η χάρη της κατοστιτιές έξοις, το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου, η μέθοδος ενοποίησης που χρησιμοποιείται και κάθε μία από τις εταιρείες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, καθώς και οι ανάλογες χρονολογικά χρήσεις αυτών παρατίθενται στη Σημείωση 5 των Οικονομικών Καταστάσεων της 31/12/2013.

2. Στα πλαίσια της τροποποίησης των δικαιωμάτων τους συμβάσεων, οι θυγατρικές του Ομίλου ΔΕΛΤΑ Α.Β.Ε.Ε. EVEREST Α.Ε. και GOODY'S Α.Ε. έχουν προβεί στη σύσταση ανεξάρτ. από επιλεγμένων ομαλιακών τους σκοπών προς εξασφάλιση των συμβατικών τους δανείων, ενώ επιπρόσθετα η ΔΕΛΤΑ έχει κεχρεώσει και προσυμφωνίες στη συναλλαγμάτων λόγων της

3. Ο καθαρός αποσπολούμενος τοκοχρεολυσίου του Ομίλου κατά την 31/12/2013 και την 31/12/2012 ήταν 27 άτομα.
Ο καθαρός αποσπολούμενος τοκοχρεολυσίου του Ομίλου κατά την 31/12/2013 ήταν 5.266 άτομα, ενώ στις 31/12/2012 ήταν 5.570 άτομα.

4. Τα ποσά πωλήσεων και αγορών σκευοτικά από την αγορά της τρέχουσας χρήσης και τα απόλοιπα των πρεστάσεων και υπολοιπόμενων του Ομίλου και της Εταιρείας στο τέλος της τρέχουσας χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα κατά την έννοια αυτών μέρη, είναι ως εξής :

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
(α) Έσοδα	5.881	4.810
(β) Έξοδα	17.897	72
(γ) Απαιτήσεις	4.082	22.624
(δ) Υποχρεώσεις	3.796	956
(ε) Συναλλαγές & αμοιβές διοικητικών στελεχών & μελών Διοικησης	3.692	1.588
(στ) Απαιτήσεις από διοικητικά στελέχη και μέλη της Διοικησης	-	-
(ζ) Υποχρεώσεις προς τα διοικητικά στελέχη και μέλη της Διοικησης	-	-

5. Το Ιδιο εφαστής ελέγχου του Ανεξάρτητου Ομιλητού Συκητή αναφερεται στο γεγονός ότι η Διοίκηση του Ομίλου, βάσιμα σε διαδικασία διστρωτοποίησης με το πιστωτικό έρχιστε με αυτό των επικαιροποιημό των όρων επ υφιστάμενων δανειακών υποχρεώσεων, και ότι οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις κυκλοφόντα μεγαλύτερος από τα κυκλοφορούν ενεργητικό του (ανάλυτική περιγραφή παρατίθεται στις σημειώσεις 29 και 39 των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων).

6. Όπως αναλυτικά περιγράφεται στη Σημείωση 3(α) των οικονομικών καταστάσεων, την 16 Οκτωβρίου 2012 ολοκληρώθηκε η συμφωνία για την πώληση του 31,45% που κατείχε ο Όμιλος μέσω της HELLENIC CATERING Α.Ε.), στη θυγατρική του Ομίλου (πλοίος εστίασης), ΣΤ.ΑΥΡΟΣ ΝΕΝΔΟΣ Α.Ε στον κάτοχο του πλειοψηφικού ποσοστού, έναντι συνολικού τιμήματος € 4 εκατ. Το αποτέλεσμα της συναλλαγής ανήλθε σε κέρδος € 3,9 σε επίπεδο εταιρείας και σε ζημιά € 4,2 σε σε ενοποιημένο επίπεδο. Ως εκ τούτου τα οικονομικά στοιχεία της συγκεκριμένης εταιρείας περιλαμβάνονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις ως διακοπείσες δραστηριότητες.

7. Τα κονδύλια των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2012, και των συμπεράσματα συγκρίνονται σύμφωνα με τις απαιτήσεις των ΔΛΠ 19 και ΔΛΠ 8 κατά τη κατατοπίσιμη συνολικά εξόδους της αναθεώρησης του ΔΛΠ 19 "Παροχές σε εργαζόμενους". Περισσότερα στη Σημείωση 2.4(α) των οικονομικών καταστάσεων.

8. Δεν υφίστανται ακόμηκες αγωγές, αιτήσεις ή παρόμοιες ενώπιον αποδοτέρου διαιτητών, οι οποίες μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική κατάσταση των εταιρειών του Ομίλου VIVARTIA ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.

9. Η εταιρεία έχει ελεγθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2008.

10. Στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, κατά την 31/12/2013 περιλαμβάνονται οι κάτωθι προβλέψεις: i. Προβλέψεις για τις φορολογικά ανέλεγκτες χρήσεις του Ομίλου (€ 1.728) και ii. Λοιπές προβλέψεις για τον Όμιλο (€ 2.450).

11. Εντός του 2013 καταχωρήθηκε για πρώτη φορά στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης η αξιοποιούμενη εταιρεία ΚΑΣΕΤΑΤΟΡΙΑ ΜΕΓΑΡΩΝ Α.Ε. (1η ενοποίηση από 01/11/2013), καθώς και οι νεοδημιούργιες θυγατρική VIVARTIA USA INC (1η ενοποίηση από 19/07/2013), αλλά και οι νεοδημιούργιες συγγενείς EXEED VIVARTIA INVESTMENT LLC (1η ενοποίηση από 06/03/2013), EXEED VIVARTIA GENERAL TRADING (1η ενοποίηση από 24/07/2013) και EXEED VIVARTIA COMMERCIAL BROKERAGE LLC (1η ενοποίηση από 31/07/2013).
Εντός του 2013 απεκτήθησαν οι συμμετοχές στις εταιρείες ΠΕΡΑΜΑ Α.Ε. (την 81η/04/2013), ΤΖΙΟΒΑΝΝΕ Α.Ε. (την 119/04/2013), ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε. (την 149/05/2013), ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΡΜΟΥ Α.Ε. (την 02η/08/2013), ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΓΙΑΛΟΥ Α.Ε. (την 176/11/2013) και ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΜΕΓΑΡΩΝ Α.Ε. (την 206/12/2013) με συνέπεια το περιοπτικό στοιχείο και οι υποχρεώσεις των εταιρειών να μην περιλαμβάνονται στον Όμιλο την 31η Δεκεμβρίου 2013 και σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

12. Συμφωνα με το άρθρο 16 παρ. 5 και επόμενα του Κ.Ν. 2190/1920 και του από της 9/5/2007 απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η Εταιρεία προέβη στη περίοδο 8/6/2007 έως 8/5/2007 στην αγορά 28.147 ίδιων μετοχών συνολικής αξίας € 478.

13. Οι Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας ενσωματώνονται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης και ποσοστό ενσωμάτωσης 92,08% στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις που συντάσσει η εταιρεία MARFIN INVESTMENT GROUP Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ η οποία εδρεύει στην Ελλάδα.

14. Τα λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1/ - 31/12/2013	1/1/ - 31/12/2012	1/1/ - 31/12/2013	1/1/ - 31/12/2012
Αναπροσάρμοστα ποσοστών αξίας	1.477	1.821	-	-
Διαθέσιμα προς πώληση κατατακτικά στοιχεία	267	(367)	367	(367)
Επαναπτιμήσεις υποκειμένων παγίων περιουσιακά	(262)	2.834	19	90
Φόρος εισοδήματος που περιλαμβάνεται στα λοιπά συνολικά έσοδα	(300)	(808)	(77)	53
Αναβαλλόμενοι φόροι επί των αναλογούντων κερδών/(ζημιών) λόγω της μεταβολής στον αναλογικό συντελεστή	(161)	-	(153)	-
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	1.121	3.430	291	(294)

Μαρούσι, 28/3/2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΜΙΛΟΥ	Ο Δ/ΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ ΟΜΙΛΟΥ
ΕΥΘΥΜΙΟΣ Θ. ΜΠΟΥΛΟΥΤΑΣ	**ΙΩΑΝΝΗΣ Ν. ΑΡΤΙΝΟΣ**	**ΝΙΚΗΤΑΣ Σ. ΠΟΔΟΥΛΑΚΗΣ**	**ΝΙΚΟΛΑΟΣ Δ. ΟΡΦΑΝΟΣ**
ΑΔΤ: ΑΚ 638231	**ΑΔΤ: Σ 686562**	**ΑΔΤ: ΑΕ 003583**	**ΑΔΤ: ΑΙ 624159**