Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.06.22 14:58:24 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,22/06/2023

Αριθ. Πρωτ.:2986223

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Κ.ΚΑΝΤΟΥΝΑΣ & ΣΙΑ ΟΕ**, το διακριτικό τίτλο **KABO-NATURA OE** και αριθμό ΓΕΜΗ **005426601000**.

Την **22/06/2023** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης **3660758**, η από 30/05/2023 Έκθεση Εκτίμησης με σκοπό: « Μετατροπή εταιρείας ».

Η έκθεση εκτίμησης είναι συν/νη στην παρούσα ανακοίνωση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

PKF Ευρωελεγκτική Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

PKF

Audit Tax &
Business advisory

Ε Κ Θ Ε Σ Η

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΚΡΙΒΩΣΗ ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΗΣ
ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«Κ. ΚΑΝΤΟΥΝΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.»
ΑΡ. ΓΕΜΗ 5426601000
ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31.12.2022
ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ ΝΑ ΜΕΤΑΤΡΑΠΕΙ ΣΕ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 4601/2019 ΚΑΙ
ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΩΝ ΑΡΘΡΩΝ
1 ΚΑΙ 9 ΤΟΥ Ν. 4935/2022

Αθήνα
Μάϊος
2023

Audit Tax &
Business advisory

Προς

κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ ΚΑΝΤΟΥΝΑ
Διαχειριστή της Ομόρρυθμης Εταιρείας
«Κ. ΚΑΝΤΟΥΝΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.»
Κοιμήσεως Θεοτόκου 49,
145 65 – Αγ. Στέφανος

Ε Μ Π Ι Σ Τ Ε Υ Τ Ι Κ Η

ΕΚΘΕΣΗ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΚΡΙΒΩΣΗ ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «Κ. ΚΑΝΤΟΥΝΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.»

ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31.12.2022

ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ ΝΑ ΜΕΤΑΤΡΑΠΕΙ ΣΕ ΑΜΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 4601/2019 ΚΑΙ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΩΝ ΑΡΘΡΩΝ 1 ΚΑΙ 9 ΤΟΥ Ν. 4935/2022

Η διάταξη της περιπτώσεως δ΄ της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του Ν. 4601/2019 ορίζει ότι οι Ομόρρυθμες Εταιρείες (Ο.Ε.) δύνανται να υποβληθούν σε διαδικασία εταιρικού μετασχηματισμού.

Σύμφωνα με τη διάταξη της παραγράφου 1 του άρθρου 123 του Ν. 4601/2019, κατά την μετατροπή Ομόρρυθμης Εταιρείας (Προσωπική Εταιρεία) σε Ανώνυμη Εταιρεία (Κεφαλαιουχική Εταιρεία) απαιτείται προηγούμενη εξακρίβωση της αξίας της περιουσίας της υπό μετατροπή εταιρείας από πρόσωπα της παραγράφου 3 του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018.

Σύμφωνα με τη διάταξη της παραγράφου 3 του άρθρου 123 του Ν. 4601/2019, το κεφάλαιο της υπό σύσταση Ανώνυμης Εταιρείας δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερο, χωρίς νέες εισφορές, από το ποσό που προκύπτει, αν από τη συνολική αξία των περιουσιακών στοιχείων της υπό μετατροπή Ομόρρυθμης Εταιρείας αφαιρεθούν οι υποχρεώσεις της.

Η παρούσα «Έκθεση Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών» για την εξακρίβωση της περιουσίας της υπό μετατροπή Ομόρρυθμης Εταιρείας κατά την 31.12.2022, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 123 του Ν. 4601/2019» (εφεξής «Έκθεση»), έχει συνταχθεί σε εφαρμογή

των διατάξεων των άρθρων 2 και 123 του Ν. 4601/2019, στο πλαίσιο της μετατροπής της Ομόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία «**Κ. ΚΑΝΤΟΥΝΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.»** (εφεξής η «Εταιρεία»).

Ι. ΓΕΝΙΚΑ

1. Εντολή και αντικείμενο εργασίας

Η παρούσα εργασία, μας ανατέθηκε με την από 02.05.2023 επιστολή του Διαχειριστή της Εταιρείας κ. Κωνσταντίνου Καντούνα, με την οποία μας ζητήθηκε η σύνταξη της Έκθεσης αυτής, προκειμένου με βάση τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4601/2019, η Εταιρεία να μετατραπεί σε Ανώνυμη Εταιρεία, σύμφωνα με σχετική απόφαση των εταίρων της Εταιρείας που συνήλθε στις 31-03-2023.

Η παρούσα Έκθεση έχει ως αντικείμενο την εξακρίβωση της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων της Εταιρείας, βάσει του συνταχθέντος Ισολογισμού Μετασχηματισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2022 (εταιρική χρήση 01/01/2022 – 31/12/2022), σύμφωνα με τη διάταξη της παραγράφου 1 του άρθρου 123 του Ν. 4601/2019.

Η εκτέλεση του έργου μας, δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, που αφορούν σε τακτικούς ελέγχους ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης Εργασιών Επισκόπησης και για το λόγο αυτό δεν θα εκφράσουμε οποιαδήποτε διαβεβαίωση σχετική με τα ανωτέρω πρότυπα. Στην περίπτωση που θα διενεργούσαμε έλεγχο ή επισκόπηση, μπορεί να υπέκυπταν στην αντίληψη μας θέματα, τα οποία θα σας γνωστοποιούσαμε, πέραν αυτών που παραθέτουμε στην Έκθεσή μας. Δεδομένου ότι δεν θα επεκταθούμε σε έλεγχο της Εταιρείας, η Έκθεσή μας θα αναφέρεται αποκλειστικά στα στοιχεία που θα εξετάσουμε.
Ενεργούντες ως πρόσωπα της παραγράφου 3 του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018, έχουμε προβεί στην σύνταξη της παρούσας Έκθεσης για κάλυψη αποκλειστικά της απαιτήσεως που ορίζει η διάταξη της παραγράφου 1 του άρθρου 123 του Ν. 4601/2019, για την μετατροπή της Εταιρείας σε Ανώνυμη Εταιρεία.

Στην παρούσα Έκθεση εκφράζεται η άποψή μας, σχετικά με την εξακρίβωση της αξίας της περιουσίας της Εταιρείας κατά την 31.12.2022. Οι παραδοχές, η μεθοδολογία, οι περιορισμοί και οι εξαιρέσεις της Έκθεσης, εφόσον απαιτούνται, αναφέρονται αναλυτικά στη συνέχεια.
Η ανάγνωση των περιεχομένων της παρούσας Έκθεσης πρέπει πάντα να διενεργείται στο σύνολό τους και λαμβάνοντας υπόψη τα αναφερόμενα σε αυτήν έγγραφα και επισυναπτόμενα. Σε καμία περίπτωση η παρούσα Έκθεση δεν μπορεί να διασπαστεί σε μέρη ή να διανεμηθεί τμηματικά.

Η Έκθεση αυτή έχει συνταχθεί αποκλειστικά και μόνο για τον σκοπό της διατάξεως της παραγράφου 1 του άρθρου 123 του Ν. 4601/2019 και σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί ή να διανεμηθεί σε οποιονδήποτε για οποιοδήποτε άλλο σκοπό.

2. Ικανότητα και ανεξαρτησία

Ανήκουμε στα πρόσωπα που ορίζει η διάταξη της παραγράφου 3 του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018 και πληρούμε, από κάθε άποψη, τις τυπικές και ουσιαστικές προϋποθέσεις για την ανάληψη της συγκεκριμένης εργασίας.

Δεν συντρέχουν κωλύματα ή ασυμβίβαστα ως προς την Εταιρεία, όπως ορίζουν οι διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018, καθώς και του άρθρου 21 του Ν. 4449/2017, τα οποία θα μπορούσαν να μην επιτρέψουν την ανάληψη της εργασίας αυτής.

ΙΙ. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ίδρυση-Τροποποιήσεις

Η Εταιρεία συστήθηκε με το από 16-09-2003 Ιδιωτικό Συμφωνητικό – Καταστατικό Σύστασης Ομόρρυθμης Εταιρείας μεταξύ των κ.κ. Κωνσταντίνου Καντούνα του Γεωργίου και Ανδρέα Καφαντόγια του Κωνσταντίνου, με την επωνυμία «Κ. ΚΑΝΤΟΥΝΑΣ & Α. ΚΑΦΑΝΤΟΓΙΑΣ Ο.Ε., το οποίο νόμιμα δημοσιεύθηκε και καταχωρήθηκε στα βιβλία των Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθήνας στις 25-09-2003 με αύξοντα αριθμό 11884.

Ακολούθως το ανωτέρω Καταστατικό τροποποιήθηκε με τα αναφερόμενα πιο κάτω Ιδιωτικά Συμφωνητικά:

Ημερομηνία Ιδιωτικού Συμφωνητικού	Πρωτοδικείο Αθήνας		Γ.Ε.ΜΗ. Αριθμός 05426601000
	Αριθμός καταχώρησης	Έτος καταχώρησης	
05-11-2004	16.665	2004	
09-02-2006	2.433	2006	
09-03-2009	4.666	2009	
05-09-2013			ΚΑΚ 106.317/10-10.2013
02-01-2018			ΚΑΚ 1.309.761/18-01-2018

Μετά τις ανωτέρω τροποποιήσεις και κωδικοποιήσεις, το Καταστατικό της Εταιρείας ορίζει:

1. Επωνυμία

«Κ. ΚΑΝΤΟΥΝΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.» και διακριτικό τίτλο «Kabo-natura Ο.Ε.»

2. Έδρα

Έδρα της Εταιρείας ορίζεται η Δημοτική Κοινότητα Αγίου Στεφάνου του Δήμου Διονύσου Αττικής και ειδικότερα το διώροφο κτίριο επί της οδού Κοιμήσεως Θεοτόκου αριθμός 49.

3. Διάρκεια

Η διάρκεια της Εταιρείας ορίζεται εικοσαετής (20ετής), η οποία άρχισε στις 25-09-2003 και λήγει στις 24-09-2023.

4. Σκοπός

Σκοπός της Εταιρείας αποτελεί:

- ✓ Η εισαγωγή και η διάθεση, με σκοπό το κέρδος, σε φαρμακεία ή σε καταστήματα αντίστοιχου εμπορικού αντικειμένου, κάθε είδους παραφαρμακευτικών σκευασμάτων φυτικής προέλευσης, ειδών υγιεινής διατροφής και διαιτητικών προϊόντων, ορθοπεδικών και ιατρικών ειδών, προϊόντων περιποίησης σώματος φυτικής προέλευσης και εν γένει καλλυντικών προϊόντων και ειδών καλλωπισμού και
- ✓ Η υπεκμίσθωση ακινήτων.

5. Εταιρικό Κεφάλαιο

Το κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε εκατόν τρείς χιλιάδες ενενήντα πέντε ευρώ (103.095,00 €) διαιρούμενο σε δύο μερίδες, η μία των ενενήντα εκατοστιαίων μονάδων (90%) και η άλλη των δέκα εκατοστιαίων μονάδων (10%), τις οποίες ανέλαβαν οι συμβληθέντες Εταίροι ως εξής:

Εταίροι	Μερίδες	Ποσά σε €
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΝΤΟΥΝΑΣ του Γεωργίου	90%	92.785,50
ΠΟΛΥΞΕΝΗ Σύζυγος ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΚΑΝΤΟΥΝΑ	10%	10.309,50
ΣΥΝΟΛΟ	**100%**	**103.095,00**

6. Διοίκηση - Διαχείριση

Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της Εταιρείας ενώπιον τρίτων, με βάση το καταστατικό έχουν ανατεθεί για όλη τη διάρκεια της Εταιρείας στον κ. Κωνσταντίνο Καντούνα, ο οποίος μόνος με την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία δεσμεύει την Εταιρεία.

7. Λογιστικό πλαίσιο και αρχές

- Η Εταιρεία εντάσσεται στην κατηγορία «μικρές οντότητες» με βάση τα κριτήρια που καθορίζονται στις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 2 του Ν. 4308/2014 «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ».
- Η Εταιρεία υποχρεούται στην σύνταξη ισολογισμού κατά την 31η.12. κάθε έτους, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 5 του άρθρου 16 του ως άνω νόμου.

- Το λογιστικό σύστημα που τηρεί η Εταιρεία είναι αυτό που της παρέχεται η δυνατότητα, από τις διατάξεις της παραγράφου 10 του άρθρου 3 του προαναφερόμενου νόμου.
- Τα Λογιστικά αρχεία της Εταιρείας τηρούνται στην έδρα της.
- Η Εταιρεία για την επιμέτρηση των περιουσιακών της στοιχείων και των υποχρεώσεων εφαρμόζει τις διατάξεις των άρθρων 18 έως και 22 του Ν. 4308/2014 (Ε.Λ.Π.).
- Η Εταιρεία δεν εφαρμόζει την διάταξη της παραγράφου 3 του άρθρου 23 του Ν. 4308/2014, η οποία αναφέρεται στην αναγνώριση αναβαλλόμενων φόρων στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

Μας παραδόθηκε Ισολογισμός της Εταιρείας της περιόδου 01/01/2022 – 31/12/2022, ο οποίος συντάχθηκε σύμφωνα με τις λογιστικές αρχές, οι οποίες προβλέπονται από τα Ε.Λ.Π. και με την παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας. Ο Ισολογισμός αυτός, ο οποίος έχει εγκριθεί από τους Ομόρρυθμους Εταίρους, αποτελεί τον «Ισολογισμό Μετασχηματισμού».

8. <u>Στοιχεία επικοινωνίας</u>

Η Εταιρεία έχει εγγραφεί στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με αριθμό 05426601000 και συναλλάσσεται με τους τρίτους με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου 999827950 Δ.Ο.Υ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ.

ΙΙΙ. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η εργασία μας βασίστηκε αποκλειστικά, στα στοιχεία, τις χρηματοοικονομικές πληροφορίες που λάβαμε από τα στοιχεία και τον «Ισολογισμό Μετασχηματισμού» της 31ης.12.2022 της Εταιρείας, ο οποίος έχει συνταχθεί σύμφωνα με τις ρυθμίσεις του Ν. 4308/2014 (Ε.Λ.Π.) και αποκλειστικά για τις ανάγκες της μετατροπής της σε Ανώνυμη Εταιρεία. Ειδικότερα στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού απεικονίζεται η υπό εξακρίβωση πραγματική καθαρή περιουσία της Εταιρείας την ημερομηνία αυτή.

Δεδομένου ότι όλοι οι εταίροι δεν είναι και διαχειριστές της Εταιρείας, σύμφωνα με τη διάταξη της παραγράφου 2 του άρθρου 120 του Ν. 4601/2019 υφίσταται η υποχρέωση ο Διαχειριστής να συντάξει την έκθεση που ορίζει η διάταξη της παραγράφου 1 του άρθρου 106 του ιδίου νόμου.

Κατά παρέκκλιση της ανωτέρω υποχρέωσης, ο Διαχειριστής της Εταιρείας, δεν έχει συντάξει τη γραπτή έκθεση προς τους Εταίρους, σε υλοποίηση της δυνατότητας που παρέχεται από τις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 106 του ίδιου ως άνω νόμου, εφόσον οι Εταίροι συμφώνησαν εγγράφως να μην καταρτισθεί η έκθεση αυτή. Το σχετικό έγγραφο έχει θεωρηθεί από τον κ. Μιχαήλ Καλαντζόπουλο του Κωνσταντίνου, Δικηγόρο Αθηνών με Αριθμό Μητρώου Δικηγορικού Συλλόγου Αθηνών 28527.

Στη συνέχεια παρατίθενται οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την περίοδο 01/01/2022 – 31/12/2022 όπως αυτές προκύπτουν από τον «Ισολογισμό Μετασχηματισμού» που συντάχθηκε για τις ανάγκες της μετατροπής.

Ισολογισμός Μετασχηματισμού της περιόδου 01.01.2022 – 31.12.2022

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**31/12/2022**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ενσώματα πάγια	
Ακίνητα	378.694,76
Μηχανολογικός εξοπλισμός	23,50
Λοιπός εξοπλισμός	16.488,25
Σύνολο	395.206,51
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	11.690,07
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	406.896,58
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Αποθέματα	
Εμπορεύματα	831.262,86
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	
Εμπορικές απαιτήσεις	1.146.751,53
Λοιπές απαιτήσεις	249.012,25
Προπληρωμένα έξοδα	1.048,63
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.436.724,72
Σύνολο	2.833.537,13
Σύνολο κυκλοφορούντων	**3.664.799,99**
Σύνολο Ενεργητικού	**4.071.696,57**

Καθαρή θέση	
Κεφάλαιο	103.095,00
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	52.021,71
Σύνολο καθαρής θέσης	**155.116,71**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	31/12/2022
Υποχρεώσεις	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Δάνεια	251.196,16
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	387.031,20
Σύνολο	638.227,36
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.127.233,63
Φόρος εισοδήματος	506.834,36
Λοιποί φόροι και τέλη	106.841,18
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	29.264,33
Λοιπές υποχρεώσεις	1.508.159,46
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	19,54
Σύνολο	3.278.352,50
Σύνολο Υποχρεώσεων	**3.916.579,86**
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων	**4.071.696,57**

Χρηματοοικονομικές πληροφορίες και στοιχεία που λάβαμε

Οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες, τα λοιπά στοιχεία και τα δεδομένα, τα οποία τέθηκαν υπόψη μας από τον Διαχειριστή της Εταιρείας, προκειμένου να εκτελέσουμε την εργασία μας και να συντάξουμε την παρούσα Έκθεση, είναι τα εξής:

- Απόφαση των Εταίρων με ημερομηνία 31-03-2023 με την οποία αποφασίστηκε η μετατροπή της Εταιρείας σε Ανώνυμη Εταιρεία.
- Ισολογισμός Μετασχηματισμού με ημερομηνία 31.12.2022.
- Αναλυτική απογραφή των επιμέρους στοιχείων, η οποία είναι καταχωρημένη σε αθεώρητο «Αρχείο Απογραφών και Ισολογισμού», η οποία έχει υπογραφεί από τον Διαχειριστή και από τον Λογιστή της Εταιρείας.
- Ισοζύγιο παγίων (Μητρώο παγίων περιουσιακών στοιχείων)
- Υποστηρικτικά αρχεία με τους υπολογισμούς για την εξακρίβωση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων του συνταχθέντος «Ισολογισμού Μετασχηματισμού»
- Σχέδιο δήλωσης φορολογίας εισοδήματος για το φορολογικό έτος 2022.

Μεθοδολογία εξακρίβωσης της αξίας της περιουσίας της Εταιρείας

Προκειμένου να εξακριβώσουμε την αξία της περιουσίας της Εταιρείας, προβήκαμε στη διαπίστωση της ανακτήσιμη λογιστικής αξίας των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεών της που περιλαμβάνονται στον «Ισολογισμό Μετασχηματισμού».

Σύμφωνα με την προσέγγιση που υιοθετήθηκε στο πλαίσιο της συγκεκριμένης μετατροπής, εξακριβώθηκε η αξία της περιουσίας της Εταιρείας ως σύνολο, αφού προηγουμένως επαληθεύτηκε η λογιστική αξία των επιμέρους περιουσιακών της στοιχείων και των υποχρεώσεων της, με την προϋπόθεση της συνέχισης της δραστηριότητάς της. Η καθαρή αξία της περιουσίας της Εταιρείας την 31.12.2022, είναι αυτή η οποία προκύπτει όταν από το σύνολο της αξίας των περιουσιακών της στοιχείων αφαιρεθεί το σύνολο της αξίας των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τις μεθόδους οι οποίες αναφέρονται στη συνέχεια.

Γενικές διαδικασίες που εκτελέστηκαν

Στο πλαίσιο της εκτέλεσης της εργασίας ακολουθήσαμε τις παρακάτω διαδικασίες:

1. Εξέταση του «Ισολογισμού Μετασχηματισμού».
2. Εξέταση του συνόλου των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας της εταιρικής χρήσης που έληξε την 31.12.2022.
3. Εξέταση του λογιστικού πλαισίου των Ε.Λ.Π βάσει του οποίου η Εταιρεία συντάσσει χρηματοοικονομικές καταστάσεις και λοιπές χρηματοοικονομικές αναφορές.
4. Αξιολόγηση των λοιπών επιχειρηματικών πληροφοριών σχετικά με τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις της Εταιρείας.
5. Εξέταση του νομικού τύπου της Εταιρείας, εστιάζοντας στη μελέτη του κωδικοποιημένου Καταστατικού και των λοιπών νομιμοποιητικών εγγράφων.
6. Επισκόπηση των πρακτικών του Διαχειριστή και των Συνελεύσεων της Εταιρείας.

Αξία της περιουσία της Εταιρείας

Η αξία της περιουσίας της Εταιρείας προσδιορίστηκε ως η καθαρή θέση αυτής, κατά την 31.12.2022, η οποία προκύπτει εάν από το σύνολο της αξίας των περιουσιακών της στοιχείων αφαιρεθεί το σύνολο της αξίας των συνολικών υποχρεώσεών της συμπεριλαμβανομένων και των προβλέψεων.

Στην συνέχεια παραθέτουμε αναλυτικά τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις με τις αξίες τους, όπως αυτά προκύπτουν από τον «Ισολογισμό Μετασχηματισμού» της 31.12.2022, καθώς και τα στοιχεία στα οποία βασιστήκαμε για την εκτίμησή μας και την εξακρίβωση της αξίας τους από εμάς:

IV. ΕΞΑΚΡΙΒΩΣΗ ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

1. Αξίες Εξακρίβωσης Στοιχείων Ενεργητικού

	Ποσά σε Ευρώ	Αξία Εξακρίβωσης σε Ευρώ
1.1. Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα		
Κτίρια – τεχνικά έργα	**378.694,76**	**378.694,76**

Πρόκειται για κόστος κτιρίου και τεχνικών έργων επί του μισθωμένου οικοπέδου εκτάσεως 1.215 τετραγωνικών μέτρων, εντός του οικισμού Αγίου Στεφάνου Αττικής και επί της οδού Κοιμήσεως Θεοτόκου αριθμός 49.
Η ανωτέρω αξία αναλύεται ως κατωτέρω

Κτίρια – Εγκαταστάσεις κτιρίων – Τεχνικά έργα	
Αξία κτήσεως	**664.160,96**
Μείον Αποσβέσεις	**285.466,20**
Αναπόσβεστη αξία	**378.694,76**

Οι ανωτέρω αξίες αναλύονται εξατομικευμένα στο Ισοζύγιο παγίων.
Ελήφθησαν υπόψη η χρονολογία κτήσεως, ο βαθμός χρησιμοποίησης, η συντήρησης και η εμπορευσιμότητα του ανωτέρω κτιρίου, προκειμένου να μην κριθεί τεχνολογικά απαξιωμένο περιουσιακό στοιχείο.
Από την επισκόπηση του Ισοζυγίου παγίων προέκυψε ότι, η Εταιρεία διενεργεί κατ' έτος τις φορολογικές αποσβέσεις του ως άνω κτιρίου και των τεχνικών έργων βάσει των διατάξεων του άρθρου 24 του Ν. 4172/2013.
Η αξία του ανωτέρω ακινήτου μετά των τεχνικών του εγκαταστάσεων, εξακριβώθηκε στο ποσό των € 378.694,76.

	Ποσά σε Ευρώ	Αξία Εξακρίβωσης σε Ευρώ
Μηχανολογικός εξοπλισμός		
Αξία κτήσεως	**8.657,00**	
Μείον Αποσβέσεις	**8.633,50**	
Αναπόσβεστη αξία	**23,50**	**23,50**

Ο ανωτέρω λογαριασμός περιλαμβάνει:
χειροκίνητο παλετοφόρο, ανυψωτικό παλετοφόρο, μηχάνημα για σακούλες, καταγραφικό μηχάνημα και σύστημα συναγερμού.
Ελήφθησαν υπόψη η χρονολογία κτήσεως, ο βαθμός χρησιμοποίησης, η συντήρησης και η εμπορευσιμότητά τους, προκειμένου τα εν λόγω πάγια να μην κριθούν τεχνολογικά απαξιωμένα περιουσιακά στοιχεία.

Η συνολική αξία του «Μηχανολογικού εξοπλισμού» εξακριβώθηκε στο ποσό των ευρώ 23,50.

	Ποσά σε Ευρώ	Αξία Εξακρίβωσης σε Ευρώ
Μεταφορικά μέσα		
Αξία κτήσεως	**680,00**	
Μείον Αποσβέσεις	**679,99**	
Αναπόσβεστη αξία	**0,01**	**0,01**

Πρόκειται για αυτοκίνητο φορτηγό με ρυμουλκό μάρκαςFORD τύπου TRANSIT CONNECT 1.6 DSL με αριθμό κυκλοφορίας ΙΡΥ 6445.
Ελήφθηκε υπόψη η χρονολογία κτήσεως, ο βαθμός χρησιμοποίησης, η συντήρησης και η εμπορευσιμότητα του ανωτέρω μεταφορικού μέσου, προκειμένου να μην κριθεί τεχνολογικά απαξιωμένο περιουσιακό στοιχείο.

Η συνολική αξία των «Μεταφορικών μέσων» εξακριβώθηκε στο ποσό των ευρώ 0,01.

	Ποσά σε Ευρώ	Αξία Εξακρίβωσης σε Ευρώ
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός		
Αξία κτήσεως	**103.484,25**	
Μείον Αποσβέσεις	**86.996,01**	
Αναπόσβεστη αξία	**16.488,24**	**16.488,24**

Ο ανωτέρω λογαριασμός περιλαμβάνει κυρίως Έπιπλα, Μηχανές γραφείου, Ηλεκτρονικούς Υπολογιστές και λοιπό εξοπλισμό γραφείου.
Ελήφθησαν υπόψη η χρονολογία κτήσεως, ο βαθμός χρησιμοποίησης, η συντήρησης και η εμπορευσιμότητά τους, προκειμένου τα εν λόγω πάγια να μην κριθούν τεχνολογικά απαξιωμένα περιουσιακά στοιχεία.

Η συνολική αξία των «Επίπλων και του λοιπού εξοπλισμού» εξακριβώθηκε στο ποσό των ευρώ 16.488,24.

	Ποσά σε Ευρώ	Αξία Εξακρίβωσης σε Ευρώ
Δοσμένες εγγυήσεις	**11.690,07**	**11.690,07**

Ο ανωτέρω λογαριασμός περιλαμβάνει εγγυήσεις μισθωμάτων και προς τη Δ.Ε.Η.

Η αξία των «Δοσμένων εγγυήσεων εξακριβώνεται στο ποσό των ευρώ 11.690,07.

	Ποσά σε Ευρώ	Αξία Εξακρίβωσης σε Ευρώ
1.3. Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	**831.262,86**	**831.262,86**

Τα Εμπορεύματα αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Η συνολική αξία των «Εμπορευμάτων» εξακριβώνεται στο ποσό των ευρώ 831.262,86.

	Ποσά σε Ευρώ	Αξία Εξακρίβωσης σε Ευρώ
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	**1.146.751,53**	**1.146.751,53**

Οι ανωτέρω απαιτήσεις αναλύονται ως κατωτέρω:

Πελάτες	**406.234,09**
Επιταγές εισπρακτέες	**709.093,24**
Προμηθευτές	**31.424,20**
Σύνολο	**1.146.751,53**

Επαληθεύσαμε τα ανωτέρω ποσά με εναλλακτικές διαδικασίες.
Από την επισκόπηση των κινήσεων των ανωτέρω λογαριασμών δεν προκύπτουν ενδείξεις για ύπαρξη ανάγκης απομείωσης των αξιών τους.

Η αξία των απαιτήσεων του λογαριασμού «Εμπορικές απαιτήσεις» εξακριβώνεται στο ποσό των ευρώ 1.146.751,53.

	Ποσά σε Ευρώ	Αξία Εξακρίβωσης σε Ευρώ
Λοιπές απαιτήσεις	**249.012,25**	**249.012,25**

Οι ανωτέρω απαιτήσεις αναλύονται ως κατωτέρω:

Ελληνικό Δημόσιο	
Προκαταβληθείς φόρος εισοδήματος	**231.808,28**
Προσωπικό λογαριασμοί προς απόδοση	**12.884,07**
Πιστωτικές κάρτες Εταιρείας	**3.743,90**
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας δαπανών	**576,00**
Σύνολο	**249.012,25**

Προκαταβληθείς φόρος εισοδήματος **231.808,28**

Πρόκειται για την προκαταβολή έναντι του φόρου του φορολογικού έτους 2023, η οποία προέκυψε με βάση το σχέδιο δήλωσης φορολογίας εισοδήματος του φορολογικού έτους 2022, η οποία θα υποβληθεί εμπρόθεσμα.

Προσωπικό λογαριασμοί προς απόδοση **12.884.07**

Πρόκειται για προκαταβολές στο προσωπικό της Εταιρείας επί αποδώσει λογαριασμού.
Οι ανωτέρω απαιτήσεις παρακολουθούνται αναλυτικά κατά υπάλληλο.

Πιστωτικές κάρτες Εταιρείας **3.743,90**

Πρόκειται για προπληρωμένη κάρτα καυσίμων CORAL

Φόρος Προστιθέμενης Αξίας δαπανών **576,00**

Πρόκειται για απαίτηση Φόρου Προστιθέμενης αξίας επί δαπανών άρθρου 39Β του Κ.Φ.Ε.

Από την επισκόπηση των κινήσεων των ανωτέρω λογαριασμών δεν προκύπτουν ενδείξεις για ύπαρξη ανάγκης απομείωσης των αξιών τους.
Η αξία των «Λοιπών απαιτήσεων» εξακριβώνεται στο ποσό των ευρώ 249.012,25.

	Ποσά σε Ευρώ	Αξία Εξακρίβωσης σε Ευρώ
Προπληρωμένα έξοδα	**1.048,63**	**1.048,63**

Πρόκειται για προπληρωθέντα έξοδα και τέλη κυκλοφορίας που αφορούν το φορολογικό έτος 2023.
Η αξία των «Προπληρωμένων εξόδων» εξακριβώνεται στο ποσό των ευρώ 1.048,63.

	Ποσά σε Ευρώ	Αξία Εξακρίβωσης σε Ευρώ
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**1.436.724,72**	**1.436.724,72**

Τα ανωτέρω διαθέσιμα αναλύονται ως κατωτέρω:

Ταμείο	**36.503,41**
Καταθέσεις όψεως	**1.400.221,31**
Σύνολο	**1.436.724,72**

Ταμείο **36.503,41**

Πρόκειται για τα μετρητά στο ταμείο της Εταιρείας κατά την 31-12-2022.
Το ανωτέρω ποσό επαληθεύτηκε με αναγωγή καταμετρηθέντων μετρητών στις 05-05-2023.

Καταθέσεις όψεως **1.400.221,31**

Ο ανωτέρω λογαριασμός περιλαμβάνει τις τραπεζικές καταθέσεις της Εταιρείας ως κατωτέρω:

Εθνική Τράπεζα Ελλάδος λογ. 662/440273-15	504.570,38
Alpha Bank λογ. 984-00-2002-001803	234.442,54
Τράπεζα Πειραιώς λογ. 5083-089305-901	406.232,65
Τράπεζα Πειραιώς λογ. 5095-065945-214	16.176,65
Eurobank λογ. 0026.0093.62.0200749783	238.799,09
Σύνολο	1.400.221,31

Τα ανωτέρω υπόλοιπα συμφωνούν με τα αντίστοιχα υπόλοιπα των αντιγράφων των τραπεζικών λογαριασμών.

Η αξία των διαθεσίμων του λογαριασμού «Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα» εξακριβώνεται στο ποσό των ευρώ 1.436.724,72.

Συγκεντρωτική Απεικόνιση Εξακρίβωσης Αξίας Στοιχείων Ενεργητικού

	Ποσά σε Ευρώ	Αξία Εξακρίβωσης σε Ευρώ
Κτίρια – Εγκαταστάσεις κτιρίων	378.694,76	378.694,76
Μηχανολογικός εξοπλισμός	23,50	23,50
Μεταφορικά μέσα	0,01	0,01
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	16.488,24	16.488,24
Δοσμένες εγγυήσεις	11.690,07	11.690,07
Εμπορεύματα	831.262,86	831.262,86
Εμπορικές απαιτήσεις	1.146.751,53	1.146.751,53
Λοιπές απαιτήσεις	249.012,25	249.012,25
Προπληρωμένα έξοδα	1.048,63	1.048,63
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.436.724,72	1.436.724,72
Σύνολο	**4.071.696,57**	**4.071.696,57**

2. Αξίες Εξακρίβωσης Στοιχείων Παθητικού

2.1. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

	Ποσά σε Ευρώ	Αξία Εξακρίβωσης σε Ευρώ
Δάνεια Τραπεζών	**251.196,16**	**251.196,16**

Πρόκειται για μακροπρόθεσμο δάνειο από την τράπεζα EUROBANK με αριθμό λογαριασμού 00269411 1 7 9601512581

Το ανωτέρω ποσό συμφωνεί με το αντίγραφο (extrait) του τραπεζικού λογαριασμού.

Η αξία των «Δανείων Τραπεζών» εξακριβώθηκε στο ποσό των ευρώ 251.196,16.

	Ποσά σε Ευρώ	Αξία Εξακρίβωσης σε Ευρώ
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**387.031,20**	**387.031,20**

Πρόκειται για μακροπρόθεσμη υποχρέωση προς το Ελληνικό Δημόσιο από την Επιστρεπτέα Προκαταβολή.
Από την διερεύνηση των προϋποθέσεων που διέπουν τις επιστρεπτέες προκαταβολές που έλαβε η Εταιρεία δεν διαπιστώσαμε ότι συντρέχουν λόγοι προσαύξησης ή παραγραφής των υποχρεώσεων αυτών.

Οι «Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις» εξακριβώνονται στο ποσό των ευρώ 387.031,20.

2.2. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

	Ποσά σε Ευρώ	Αξία Εξακρίβωσης σε Ευρώ
Εμπορικές υποχρεώσεις		
Προμηθευτές	**1.000.819,74**	
Επιταγές πληρωτέες	**24.335,67**	
Προκαταβολές πελατών	**102.078,22**	
Σύνολο	**1.127.233,63**	**1.127.233,63**

Τα ανωτέρω υπόλοιπα συμφωνούν με την αναλυτική κατάσταση των προμηθευτών, των πληρωτέων αξιογράφων και των πελατών με πιστωτικά υπόλοιπα.
Επαληθεύσαμε τα ανωτέρω ποσά με εναλλακτικές διαδικασίες.
Από την επισκόπηση της κίνησης των ανωτέρω αναλυτικών λογαριασμών του εμπορικού προγράμματος δεν διαπιστώσαμε ότι συντρέχουν λόγοι προσαύξησης ή παραγραφής των υποχρεώσεων αυτών.

Οι «Εμπορικές υποχρεώσεις» εξακριβώνονται στο ποσό των ευρώ 1.127.233,63.

	Ποσά σε Ευρώ	Αξία Εξακρίβωσης σε Ευρώ
Φόρος Εισοδήματος	**506.834,36**	**506.834,36**

Αφορά υποχρέωση της Εταιρείας από πρόβλεψη φόρου εισοδήματος φορολογητέων κερδών του φορολογικού έτους 2022 κατά ευρώ 499.704,98 πλέον οφειλόμενων δόσεων φόρου εισοδήματος φορολογικού έτους 2021 κατά ευρώ 7.129,38.

Η υποχρέωση από τον «Φόρο Εισοδήματος» εξακριβώνεται στο ποσό των ευρώ 506.834,36.

	Ποσά σε Ευρώ	Αξία Εξακρίβωσης σε Ευρώ
Λοιποί φόροι και τέλη	**106.841,18**	**106.841,18**

Ο ανωτέρω λογαριασμός αναλύεται ως κατωτέρω:

Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	92.718,18
Φόροι – τέλη Αμοιβών Προσωπικού	14.043,00
Φόροι-Τέλη αμοιβών τρίτων	80,00
Σύνολο	106.841,18

Από την επισκόπηση της κίνησης των αναλυτικών λογαριασμών δεν διαπιστώσαμε ότι συντρέχουν λόγοι προσαύξησης ή παραγραφής των ανωτέρω υποχρεώσεων.

Η υποχρέωση από τους «Λοιπούς φόρους και τέλη» εξακριβώνεται στο ποσό των ευρώ 106.841,18.

	Ποσά σε Ευρώ	Αξία Εξακρίβωσης σε Ευρώ
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	**29.264,33**	**29.264,33**

Επαληθεύσαμε τις εισφορές υπέρ Ε.Φ.Κ.Α. με βάση τα αντίγραφα των ΑΠΔ. που υποβλήθηκαν και των οικείων ταυτοτήτων οφειλής.

Η υποχρέωση προς τους «Οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης» εξακριβώνεται στο ποσό των ευρώ 29.264,33.

	Ποσά σε Ευρώ	Αξία Εξακρίβωσης σε Ευρώ
Λοιπές υποχρεώσεις	**1.508.159,46**	**1.508.159,46**

Ο ανωτέρω λογαριασμός αναλύεται ως κατωτέρω:

Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	2.725,91
Μερίσματα πληρωτέα	1.505.000,00
Χρεωστικές κάρτες Εταιρείας	119,01
Πιστωτικές κάρτες Πειραιώς	314,54
Σύνολο	1.508.159,46

Από την επισκόπηση της κίνησης των αναλυτικών λογαριασμών δεν διαπιστώσαμε ότι συντρέχουν λόγοι προσαύξησης ή παραγραφής των ανωτέρω υποχρεώσεων.

Οι «Λοιπές υποχρεώσεις» εξακριβώνονται στο ποσό των ευρώ 1.508.159,46.

	Ποσά σε Ευρώ	Αξία Εξακρίβωσης σε Ευρώ
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	**19,54**	**19,54**

Πρόκειται για τέλη κινητής τηλεφωνίας
Τα «Έξοδα χρήσεως δουλευμένα» εξακριβώνονται στο ποσό των ευρώ 19,54.

Συγκεντρωτική Απεικόνιση Εξακρίβωσης Αξίας Στοιχείων Παθητικού

	Ποσά σε Ευρώ	Αξία Εξακρίβωσης σε Ευρώ
Δάνεια Τραπεζών	251.196,16	251.196,16
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	387.031,20	387.031,20
Προμηθευτές	1.000.819,74	1.000.819,74
Επιταγές πληρωτέες	24.335,67	24.335,67
Προκαταβολές πελατών	102.078,22	102.078,22
Φόρος Εισοδήματος	506.834,36	506.834,36
Λοιποί φόροι και τέλη	106.841,18	106.841,18
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	29.264,33	29.264,33
Λοιπές υποχρεώσεις	1.508.159,46	1.508.159,46
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	19,54	19,54
Σύνολο	**3.916.579,86**	**3.916.579,86**

V. Προσδιορισμός της Καθαρής Θέσης της ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «Κ. ΚΑΝΤΟΥΝΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.» κατά την 31.12.2021

Κατόπιν της εξακρίβωσης της αξίας των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της Εταιρείας τα συνολικά μεγέθη αυτών διαμορφώνονται ως εξής:

Σύνολο Αξίας στοιχείων Ενεργητικού Μείον	**ευρώ**	**4.071.696,57**
Σύνολο Αξίας στοιχείων Παθητικού	**ευρώ**	**3.916.579,86**
Καθαρή Θέση κατά την 31-12-2022	**ευρώ**	**155.116,71**

Κατόπιν των ανωτέρω:
Η καθαρή θέση της Εταιρείας κατά την 31.12.2022 εξακριβώνεται στο ποσό των εκατόν πενήντα πέντε χιλιάδων εκατόν δέκα έξι ευρώ και εβδομήντα ενός λεπτών (155.116,71 €).

VI. ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ

1.Ο σκοπός, η προσέγγιση και τα αποτελέσματα της εξακρίβωσης της περιουσίας της Εταιρείας την 31.12.2022 είναι αυτά που αναφέρονται ανωτέρω, όπως συμφωνήθηκαν στην Επιστολή Ανάθεσης της 02.05.2023. Η προσέγγιση και τα αποτελέσματα της συγκεκριμένης εργασίας τα κρίναμε κατάλληλα στο πλαίσιο της εφαρμογής των διατάξεων του Ν. 4601/2019 και ενδέχεται να μην ενδείκνυνται για οποιοδήποτε άλλο σκοπό, χρήση, ή πλαίσιο εφαρμογής.

2. Οι αναφορές, τα περιεχόμενα και τα αποτελέσματα της συγκεκριμένης Έκθεσης, αφορούν αποκλειστικά και μόνο σε γεγονότα που συνέβησαν μέχρι την ημερομηνία της υπογραφής της. Γεγονότα τα οποία συνέβησαν μετά την ημερομηνία υπογραφής της παρούσας Έκθεσης, τα οποία ενδεχομένως επηρεάζουν με οποιοδήποτε τρόπο τις παραδοχές και τη μεθοδολογία που εφαρμόστηκε ή οποιαδήποτε πληροφορία, αναφορά και τα αποτελέσματα που περιέχονται σε αυτήν, δεν έχουν ληφθεί υπόψη και δεν αναλαμβάνουμε καμία υποχρέωση επικαιροποίησης, αναμόρφωσης ή επαναεπιβεβαίωσης της Έκθεσής μας σε σχέση με αυτά.

3. Δεν διενεργήσαμε έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων και των καταστάσεων χρηματοοικονομικής πληροφόρησης της Εταιρείας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και δεν εκτελέσαμε καμίας άλλης μορφής διαδικασία επιβεβαίωσης των πληροφοριών και των δεδομένων που τέθηκαν υπόψη μας, σύμφωνα με το Διεθνές Πλαίσιο Αναθέσεων Διασφάλισης και τα σχετικά επαγγελματικά πρότυπα της Διεθνούς Ομοσπονδίας Λογιστών, πέραν των διαδικασιών αυτών που αναφέρονται ότι εκτελέστηκαν. Περαιτέρω, η αξιολόγηση και τα συμπεράσματά μας σχετικά με την εξακρίβωση της περιουσίας της Εταιρείας, βασίστηκαν στις χρηματοοικονομικές πληροφορίες και τα δεδομένα τα οποία τέθηκαν υπόψη μας και η προσέγγισή τους έγινε στη βάση ενός επιπέδου σημαντικότητας.

4.Τα συμπεράσματα τα οποία διατυπώνονται στην παρούσα Έκθεση, αποτελούν την επαγγελματική μας άποψη, ως αποτέλεσμα της Εντολής Ανάθεσης σε υλοποίηση της από 31-03-2023 απόφασης των εταίρων της Εταιρείας και των δεδομένων και των πληροφοριών που τέθηκαν υπόψη μας στο πλαίσιο της εργασίας μας. Η επαγγελματική μας άποψη πρέπει να λαμβάνεται υπόψη ως συμπεράσματα συμβουλευτικής φύσης, στο πλαίσιο της ολοκλήρωσης της μετατροπής κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 118 του Ν. 4601/2019 και σε καμία περίπτωση δεν πρέπει να εκλαμβάνεται ως παραίνεση για την ολοκλήρωση ή όχι της μετατροπής ή δεσμευτική για τη λήψη της απόφασης αυτής.

5. Δεν αναλαμβάνουμε καμία ευθύνη έναντι τρίτων, οι οποίοι δεν εμπλέκονται στη διαδικασία ολοκλήρωσης της εν λόγω μετατροπής και δεν σχετίζονται με αυτή σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019.

6. Σε συνέχεια της ανωτέρω αναφοράς μας με αριθμό 3, η εργασία που εκτελέσαμε δεν αποτελεί έργο διασφάλισης. Ως εκ τούτου, η παρούσα ανάθεση δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση οικονομικών καταστάσεων στο σύνολό τους ή σε μέρος αυτών και δεν διατυπώνεται καμία γνώμη ελέγχου ούτε παρέχεται καμία μορφή διασφάλισης σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου της Διεθνούς Ομοσπονδίας Λογιστών. Επιπρόσθετα, η συγκεκριμένη Έκθεση δημοσιοποιείται σύμφωνα με τη διάταξη της παραγράφου 2 του άρθρου 123 του Ν. 4601/2019 και δεν μπορεί να αποτελέσει μέρος λοιπών χρηματοοικονομικών πληροφοριών στις οποίες συμπεριλαμβάνονται οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Αθήνα, 30 Μαΐου 2023

Οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

PKF Ευρωελεγκτική Α.Ε. PKF Audit Tax & Business Advisory PKF Euroauditing S.A.

Παναγιώτης Βασ. Πάτσης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 11921

Γεώργιος Βασ. Μπαδήμας
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 24651