



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΙΛΚΙΣ**  
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**

Δ.νση: Στενημάχου 2  
Τ.Κ.: 61100  
Πληροφορίες: Καλογερίδου Μαρία  
Τηλέφωνο: 2341024580  
E-mail: mkalogeridou@ccikilkis.gr

Κιλκίς, 19/06/2023  
Αριθ.Πρωτ.: 2982360

### **ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΑΤΣΙΟΥΡΑΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΡΑΝΤΣΟ ΚΙΛΚΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **014683035000**.

### **Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΙΛΚΙΣ Ανακοινώνει ότι :**

Την **19/06/2023** καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **3653747**, η αριθ 20894 /15/06/2023 Πράξη της Συμβολαιογράφου ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ ΓΕΣΘΗΜΑΝΗ, από την οποία προκύπτει ότι, με την από 07.06.2023 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκε το άρθρο 3 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΠΑΤΣΙΟΥΡΑΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**, το διακριτικό τίτλο **ΡΑΝΤΣΟ ΚΙΛΚΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **014683035000**.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

**Η Προϊσταμένη της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ**

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

### **Κοινοποίηση:**

ΠΑΤΣΙΟΥΡΑΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ  
5 ΧΛΜ ΚΙΛΚΙΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ 0, 61100, ΚΙΛΚΙΣ

## ΑΡΙΘΜΟΣ 20894

**Α) ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 3 ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ “ΠΑΤΣΙΟΥΡΑΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ” ΚΑΙ Β) ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ.**

Στο Κιλκίς σήμερα στις δεκαπέντε (15) του μήνα Ιουνίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι τρία (2023), ημέρα Πέμπτη, στο συμβολαιογραφείο μου, που βρίσκεται στην οδό Ελ. Βενιζέλου αριθμός 16, σ' εμένα τη συμβολαιογράφο και κάτοικο Κιλκίς ΓΕΣΘΗΜΑΝΗ ΣΑΒΒΑ -ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ με ΑΦΜ 042880500 και έδρα το Κιλκίς, εμφανίσθηκε ο γνωστός μου και μη εξαιρούμενος από το νόμο: **Σωτήριος Πατσιούρας του Γεωργίου και της Ευαγγελίας**, έμπορος, που γεννήθηκε στις Φιλιατές Θεσπρωτίας το έτος 1972, κάτοικος Κιλκίς στην οδό Παπαλουκά αριθμός 10, κάτοχος του με αριθμό ΑΒ.901812/19.12.2006 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας του Α.Τ. Ν.Σάντας με ΑΦΜ 046042334 Δ.Ο.Υ. Κιλκίς (email ranchokilkis@gmail.com) Ελληνικής υπηκοότητας και ιθαγένειας, ο οποίος μου ζήτησε τη σύνταξη της πράξης αυτής, με την οποία δήλωσε, συμφώνησε και αποδέχθηκε τα εξής: Ότι με το με

αριθμό 19164/20.11.2014 συμβολαίο μου, που καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.Μ.Η.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 277498 και ημερομηνία 1.12.2014 όπως φαίνεται από τη συνημμένη εδώ με αριθμό πρωτ. 3238/1.12.2014 ανακοίνωση του Τμήματος Μητρώου/Υπηρεσία ΓΕΜΗ του Επιμελητηρίου Κιλκίς συστήθηκε από μετατροπή της ετερόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία “ΠΑΤΣΙΟΥΡΑΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ & ΣΙΑ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ (Ε.Ε.)” Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **“ΠΑΤΣΙΟΥΡΑΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ”**, με διακριτικό τίτλο **“ΡΑΝΤΣΟ ΚΙΛΚΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.”** με αρ. ΓΕΜΗ 014683035000, ΑΦΜ 999813110 Δ.Ο.Υ. Κιλκίς, έδρα το Δήμο Κιλκίς της Περιφερειακής Ενότητας Κιλκίς της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, στις εγκαταστάσεις της στο αγρόκτημα Λεβεντοχωρίου στο με αριθμό τριακόσια δεκατέσσερα (314) αγροτεμάχιο, περίπου στο 5<sup>ο</sup> χιλιόμετρο έξω από την πόλη του Κιλκίς με κατεύθυνση προς Θεσσαλονίκη, σκοπό τη δημιουργία ιππικού τουρισμού με δημιουργία συγκροτήματος εγκαταστάσεων σταβλισμού αλόγων, την εκμετάλλευση αναψυκτηρίου και παράδοση μαθημάτων ιππασίας, την εμπορία ειδών σουβενίρ και ειδών ιππασίας και τη λειτουργία και εκμετάλλευση ψησταριάς-πιτσαρίας, με διάρκεια τα πενήντα (50) έτη, με εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας εκατόν ενενήντα οκτώ χιλιάδες ευρώ (198.000 €) διαιρούμενο σε έξι χιλιάδες εξακόσια (6600) εταιρικά μερίδια που το καθένα έχει αξία τριάντα ευρώ (30 €) και με μοναδικό εταίρο, εκπρόσωπο και διαχειριστή τον εδώ εμφανισθέντα

Σωτήριο Πατσιούρα του Γεωργίου. Την 31η.3.2023 καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3535783, η με αριθμό 20858/23.3.2023 πράξη μου, από την οποία προκύπτει η τροποποίηση του άρθρου 3 που αφορά στην προσθήκη στον σκοπό της εταιρείας νέων ΚΑΔ και συγκεκριμένα των: 01.43 Εκτροφή αλόγων και άλλων ιπποειδών 47.71.71 Λιανικό εμπόριο ειδών ιματισμού 47.64.65.16 Λιανικό εμπόριο ειδών και εξοπλισμού γυμναστικής ή αθλητισμού 47.11.10.03 Λιανικό εμπόριο ειδών διατροφής γενικά 86.90.13 Υπηρεσίες φυσιοθεραπείας 86.90.13.01 Υπηρεσίες κινησιοθεραπείας 88.1 Δραστηριότητες κοινωνικής μέριμνας χωρίς παροχή καταλύματος για ηλικιωμένους και άτομα με αναπηρία 90.02.11 Υπηρεσίες παραγωγής και παρουσίασης καλλιτεχνικών εκδηλώσεων 93.11.10 Υπηρεσίες λειτουργίας αθλητικών εγκαταστάσεων 93.19.19 Άλλες υπηρεσίες αθλητισμού και αναψυχής 93.21.10 Υπηρεσίες πάρκων ψυχαγωγίας και θεματικών πάρκων 93.29.11.03 Υπηρεσίες εκμετάλλευσης κτήματος, για διενέργεια εκδηλώσεων (π.χ. γάμων και συναφών) 93.29.19.08 Υπηρεσίες διοργάνωσης υπαίθριων τουριστικών δραστηριοτήτων αναψυχής 85.51.10.07 Υπηρεσίες σχολής αθλημάτων 55.1 Ξενοδοχεία και παρόμοια καταλύματα 55.2 Καταλύματα διακοπών και άλλα καταλύματα σύντομης διαμονής 55.10.10.02 Υπηρεσίες ξενοδοχείου ύπνου, Β κατηγορίας και κάτω, χωρίς εστιατόριο και η κωδικοποίηση του καταστατικού της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΠΑΤΣΙΟΥΡΑΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο

PANTSO KILKIS MONOPΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε. και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 014683035000, κατατέθηκε δε ολόκληρο το νέο κείμενο του καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του, όπως προκύπτει από τη συνημμένη εδώ με αριθμό πρωτ. 2926969/31.3.2023 ανακοίνωση του Τμήματος Μητρώου της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ. Ότι στις επτά (7) του μήνα Ιουνίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι τρία (2023) με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της παραπάνω μονοπρόσωπης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης που έγινε παρουσία του μοναδικού εταίρου της εταιρίας και εμού της συμβολαιογράφου και διατυπώθηκε στο συνημμένο εδώ σε ακριβές απόσπασμα από 7.6.2023 πρακτικό αυτής, το οποίο προσυπογράφω, αποφασίσθηκε από τον μοναδικό εταίρο Σωτήριο Πατσιούρα του Γεωργίου η τροποποίηση του άρθρου 3 του καταστατικού της εταιρίας, που αφορά στο σκοπό της εταιρείας και η κωδικοποίησή του. Το πρακτικό έχει επί λέξει:

**΄΄ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ “ΠΑΤΣΙΟΥΡΑΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ”, διακριτικό τίτλο “ΡΑΝΤΣΟ ΚΙΛΚΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.” (αρ. ΓΕΜΗ 014683035000)**

Στο Κιλκίς, στην έδρα της Μονοπρόσωπης Εταιρίας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία “ΠΑΤΣΙΟΥΡΑΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ”, σήμερα στις επτά (7) του μήνα Ιουνίου του έτους 2023, ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:00 π.μ., συνήλθε, μετά από νόμιμη πρόσκληση του κ. Σωτηρίου Πατσιούρα του Γεωργίου, Διαχειριστή και νόμιμου Εκπροσώπου της παραπάνω εταιρίας, η Γενική Συνέλευση αυτής για να αποφασίσει επί του αναφερομένου παρακάτω θέματος της

ημερήσιας διάταξης. Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο μοναδικός εταίρος της ως άνω εταιρίας Σωτήριος Πατσιούρας ενώπιον και της συμβολαιογράφου Κιλκίς Γεσθημανής Σάββα -Δημητριάδου με αντικείμενο το παρακάτω θέμα:

**ΘΕΜΑ:** Α)Τροποποίηση του άρθρου 3 του καταστατικού που αφορά στην αφαίρεση από τον σκοπό των ΚΑΔ 55.10.10.02 Υπηρεσίες ξενοδοχείου ύπνου, Β κατηγορίας και κάτω, χωρίς εστιατόριο, 55.2 Καταλύματα διακοπών και άλλα καταλύματα σύντομης διαμονής και 93.21.10 Υπηρεσίες πάρκων ψυχαγωγίας και θεματικών πάρκων και στην προσθήκη νέων ΚΑΔ και συγκεκριμένα των: 55.20.11.01 Υπηρεσίες εκμίσθωσης μικρής διάρκειας δωματίων σπιτιών, 55.20.11.03 Υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων διαμερισμάτων, με παροχή υπηρεσιών περιποίησης πελατών, 55.20.11.04 Υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων δωματίων ή διαμερισμάτων για μικρή διάρκεια, 55.20.11.05 Υπηρεσίες ενοικίασης έως επτά (7) επιπλωμένων δωματίων για μικρή διάρκεια, 55.20.19.01 Υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων διαμερισμάτων μικρής διάρκειας, χωρίς παροχή υπηρεσιών περιποίησης πελατών, 55.20.12 Υπηρεσίες παροχής δωματίου ή μονάδας καταλύματος για επισκέπτες σε ιδιοκτησίες χρονομεριστικής μίσθωσης, 93.29.11.06 Υπηρεσίες πάρκου αναψυχής, 77.21.10.02 Υπηρεσίες ενοικίασης αλόγων ιππασίας, 01.43.1 Εκτροφή αλόγων και άλλων ιπποειδών, που διαθέτουν ζώντα, 16.10.99 Εργασίες υπερβολαβίας στο πλαίσιο της διαδικασίας παραγωγής ξυλείας πριονισμένης και πλανισμένης, 38.21.29.02 Υπηρεσίες λιπασματοποίησης απορριμμάτων, 20.15.8 Παραγωγή ζωικών ή φυτικών λιπασμάτων π.δ.κ.α., 93.29.19.05 Υπηρεσίες παιδότοπου, 88.91.13.02 Υπηρεσίες παιδικού και βρεφονηπιακού σταθμού και Β)Κωδικοποίηση του καταστατικού σ' ένα ενιαίο σύνολο.

Δεδομένου ότι δεν υπάρχει άλλο θέμα για συζήτηση λύεται η συνεδρίαση και υπογράφεται το πρακτικό από τον εταίρο και την παρισταμένη συμβολαιογράφο Κιλκίς Γεσθημανή Σάββα -Δημητριάδου όπως παρακάτω:

Ο Εταίρος  
ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΠΑΤΣΙΟΥΡΑΣ

Η Συμβολαιογράφος  
ΓΕΣΘΗΜΑΝΗ ΣΑΒΒΑ -ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ

(υπογραφή σφραγίδα)

(υπογραφή σφραγίδα)''

**ΣΗΜΕΡΑ** με το συμβόλαιό μου αυτό, ο εδώ εμφανισθείς, ως μόνος εταίρος της άνω μονοπρόσωπης εταιρίας περιορισμένης ευθύνης, δήλωσε ότι αποφάσισε την τροποποίηση του άρθρου 3 του καταστατικού της εταιρείας του που αφορά στον σκοπό και ότι κωδικοποιεί το καταστατικό της εταιρείας σε ένα ενιαίο κείμενο που θα έχει ως εξής:

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

### ΣΥΣΤΑΣΗ-ΕΠΩΝΥΜΙΑ-ΣΚΟΠΟΣ-ΕΔΡΑ-ΔΙΑΡΚΕΙΑ

#### ΑΡΘΡΟ 1

Από μετατροπή της ετερόρρυθμης εταιρείας "ΠΑΤΣΙΟΥΡΑΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε." δημιουργείται Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία "ΠΑΤΣΙΟΥΡΑΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ", διακριτικό τίτλο "ΡΑΝΤΣΟ ΚΙΛΚΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε." (αρ. ΓΕΜΗ 014683035000) και μοναδικό εταίρο τον Σωτήριο Πατσιούρα του Γεωργίου. Στις σχέσεις της εταιρείας με την αλλοδαπή η επωνυμία αυτής θα αποδίδεται με λατινικά στοιχεία "PATSIOURAS SOTIRIOS MONOPROSOPI ETERIA PERIORISMENIS EFTHINIS" και ο διακριτικός τίτλος "RANTSO KILKIS MONOPROSOPI E.P.E.".

#### ΑΡΘΡΟ 2

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Κιλκίς της Περιφερειακής Ενότητας Κιλκίς της Περιφέρειας

Κεντρικής Μακεδονίας, στις εγκαταστάσεις της στο αγρόκτημα Λεβεντοχωρίου στο με αριθμό τριακόσια δεκατέσσερα (314) αγροτεμάχιο, περίπου στο 5<sup>ο</sup> χιλιόμετρο έξω από την πόλη του Κιλκίς με κατεύθυνση προς Θεσσαλονίκη. Η εταιρεία θα μπορεί να μεταφέρει την έδρα της σε άλλη διεύθυνση και να ιδρύει υποκαταστήματα σε κάθε πόλη της Ελλάδας και στο εξωτερικό, ύστερα από απόφαση του διαχειριστή της.

### ΑΡΘΡΟ 3

Σκοπός της εταιρείας είναι η δημιουργία ιππικού τουρισμού με δημιουργία συγκροτήματος εγκαταστάσεων σταβλισμού αλόγων, εκμετάλλευσης αναψυκτηρίου και παράδοσης μαθημάτων ιππασίας, η εμπορία ειδών σουβενίρ και ειδών ιππασίας, η λειτουργία και εκμετάλλευση ψησταριάς-πιτσαρίας, η εκτροφή αλόγων και άλλων ιπποειδών, το λιανικό εμπόριο ειδών ιματισμού, το λιανικό εμπόριο ειδών και εξοπλισμού γυμναστικής ή αθλητισμού, το λιανικό εμπόριο ειδών διατροφής γενικά, οι υπηρεσίες φυσιοθεραπείας, οι υπηρεσίες κινησιοθεραπείας, οι δραστηριότητες κοινωνικής μέριμνας χωρίς παροχή καταλύματος για ηλικιωμένους και άτομα με αναπηρία, οι υπηρεσίες παραγωγής και παρουσίασης καλλιτεχνικών εκδηλώσεων, οι υπηρεσίες λειτουργίας αθλητικών εγκαταστάσεων, άλλες υπηρεσίες αθλητισμού και αναψυχής, οι υπηρεσίες εκμετάλλευσης κτήματος για διενέργεια εκδηλώσεων (π.χ. γάμων και συναφών), οι υπηρεσίες διοργάνωσης υπαίθριων τουριστικών

δραστηριοτήτων αναψυχής, οι υπηρεσίες σχολής αθλημάτων, τα ξενοδοχεία και παρόμοια καταλύματα, οι υπηρεσίες εκμίσθωσης μικρής διάρκειας δωματίων σπιτιών, οι υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων διαμερισμάτων, με παροχή υπηρεσιών περιποίησης πελατών, οι υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων δωματίων ή διαμερισμάτων για μικρή διάρκεια, οι υπηρεσίες ενοικίασης έως επτά (7) επιπλωμένων δωματίων για μικρή διάρκεια, οι υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων διαμερισμάτων μικρής διάρκειας, χωρίς παροχή υπηρεσιών περιποίησης πελατών, οι υπηρεσίες παροχής δωματίου ή μονάδας καταλύματος για επισκέπτες σε ιδιοκτησίες χρονομεριστικής μίσθωσης, οι υπηρεσίες πάρκου αναψυχής, οι υπηρεσίες ενοικίασης αλόγων ιππασίας, η εκτροφή αλόγων και άλλων ιπποειδών, που διαθέτονται ζώντα, οι εργασίες υπεργολαβίας στο πλαίσιο της διαδικασίας παραγωγής ξυλείας πριονισμένης και πλανισμένης, οι υπηρεσίες λιπασματοποίησης απορριμμάτων, η παραγωγή ζωικών ή φυτικών λιπασμάτων π.δ.κ.α., οι υπηρεσίες παιδότοπου και οι υπηρεσίες παιδικού και βρεφονηπιακού σταθμού. Η εταιρεία δύναται να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση, οποιουδήποτε τύπου με παρεμφερή σκοπό, στην Ελλάδα και το εξωτερικό και να συγχωνεύεται με άλλη επιχείρηση οποιουδήποτε τύπου. Επίσης, να συνιστά με οποιοδήποτε πρόσωπο, φυσικό ή νομικό, εταιρίες οποιουδήποτε εταιρικού τύπου ή κοινοπραξίες καθώς επίσης να συμμετέχει και να συνεργάζεται με άλλες

επιχειρήσεις και φορείς του Δημοσίου ή του ιδιωτικού τομέα, που υπάρχουν ή θα συσταθούν στο μέλλον στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό με οποιονδήποτε τύπο.

#### ΑΡΘΡΟ 4

Η διάρκεια της λειτουργίας της εταιρείας ορίζεται πενήντα (50) έτη και αρχίζει από την καταχώριση της εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους δύο χιλιάδες εξήντα τέσσερα (2064).

#### ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

##### ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΜΕΡΙΔΕΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ – ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ

#### ΑΡΘΡΟ 5

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε εκατόν ενενήντα οκτώ χιλιάδες ευρώ (198.000 €) και διαιρείται σε έξι χιλιάδες εξακόσια (6600) εταιρικά μερίδια που το καθένα έχει αξία τριάντα ευρώ (30 €). Το κεφάλαιο καλύπτεται ολόκληρο από το μοναδικό εταίρο, με εισφορά αφ' ενός όλων των περιουσιακών στοιχείων της μετατρεπόμενης ετερόρρυθμης εταιρείας σε Μ.Ε.Π.Ε. και αφ' ετέρου με εισφορά μετρητών χρημάτων, ολοσχερώς καταβεβλημένο και αναλυτικά η ετερόρρυθμη εταιρεία συνεισφέρει σε είδος την ακίνητη και κινητή περιουσία της, που από την εκτίμηση της επιτροπής του άρθρου 9 του Ν.2190/20 η συνολική αξία τους ανέρχεται στο ποσό των εκατόν ενενήντα επτά χιλιάδων τετρακοσίων δεκατριών ευρώ και δεκαοκτώ λεπτών (197.413,18 €) και

ο μοναδικός εταίρος Σωτήριος Πατσιούρας καταβάλει σε μετρητά το ποσό των πεντακοσίων ογδόντα έξι ευρώ και ογδόντα δύο λεπτών (586,82 €) και αναλαμβάνει και τα έξι χιλιάδες εξακόσια (6600) εταιρικά μερίδια με μία (1) και μοναδική μερίδα συμμετοχής. Για τη μερίδα συμμετοχής καθενός εταίρου, εφ' όσον η εταιρία αυτή καταστεί πολυπρόσωπη μπορεί να εκδοθεί από την εταιρία, μετά την τήρηση των νομίμων διατυπώσεων του άρθρου 8 του Ν.3190/1955 σχετικό έγγραφο, το οποίο αποτελεί απλή απόδειξη της εταιρικής ιδιότητας και στο οποίο θα αναγραφούν με κεφαλαία οι λέξεις "ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΜΗ ΦΕΡΟΥΣΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΑΞΙΟΓΡΑΦΟΥ". Τα εταιρικά μερίδια μπορούν να μεταβιβαστούν σε εταίρους ή και σε τρίτους.

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

### ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

#### ΑΡΘΡΟ 6

Τα όργανα της διοίκησης της εταιρείας είναι η Γενική Συνέλευση και ο Διαχειριστής. Η Γενική Συνέλευση είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και αποφασίζει για κάθε υπόθεση που αφορά την εταιρεία σύμφωνα με αυτά που ορίζονται με το άρθρο 14 του Νόμου 3190/55, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 3 του Ν.4541/2018.

Οι εξουσίες της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων ασκούνται όλες από το μοναδικό εταίρο. Οι αποφάσεις του μοναδικού εταίρου, που λαμβάνονται κατά τον τρόπο αυτό, καταγράφονται σε πρακτικό προσυπογραφόμενο

αυθημερόν από παριστάμενο συμβολαιογράφο της έδρας της εταιρείας.

Η Γενική Συνέλευση των εταίρων, εφόσον καταστεί πολυπρόσωπη, είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει: 1) Για την τροποποίηση του καταστατικού, 2) για το διορισμό και την ανάκληση των διαχειριστών, καθώς και την απαλλαγή αυτών από την ευθύνη τους, 3) για την έγκριση του ετήσιου ισολογισμού των εταιρικών εργασιών, την έκθεση των διαχειριστών και τη διάθεση των κερδών, 4) για την έγερση αγωγής κατά των διαχειριστών ή κατ' ιδίαν εταίρων για αξιώσεις της εταιρίας κατά αυτών, που απορρέουν από πράξεις ή παραλείψεις αυτών κατά τη σύσταση ή τη λειτουργία της εταιρίας, ως και κατά την εκπροσώπηση της εταιρίας στις κατά των διαχειριστών διεξαγόμενες δίκες, 5) για την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου, 6) παράταση διάρκειας της εταιρίας για τη συγχώνευση της εταιρίας, μετατροπή ή διάλυσή της ή ανάκληση του εκκαθαριστή και 7) για κάθε άλλη πράξη και περίπτωση, που ορίζεται από το νόμο ή που δεν μπορεί από το νόμο και το παρόν καταστατικό να ενεργηθεί από τον ή τους διαχειριστές.

#### ΑΡΘΡΟ 7

1) Η Γενική Συνέλευση των εταίρων συγκαλείται από τον διαχειριστή τακτικά μεν και υποχρεωτικά μία (1) τουλάχιστον φορά το χρόνο το αργότερο έως τη δέκατη (10<sup>η</sup>) ημερολογιακή ημέρα του μήνα Σεπτεμβρίου, έκτακτα, δε, όσες φορές ο διαχειριστής κρίνει

απαραίτητη τη σύγκληση, καθώς και σε κάθε περίπτωση, που προβλέπεται από το νόμο ή το καταστατικό. Οι εταίροι, εφόσον η εταιρία καταστεί πολυπρόσωπη, καλούνται προσωπικά με κάθε κατάλληλο μέσο περιλαμβανομένου του ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (email), οκτώ (8) ημέρες τουλάχιστον πριν τη συνέλευση εξαιρουμένων της ημέρας της σύγκλησης και της ημέρας συνέλευσης. Στην πρόσκληση πρέπει να αναγράφεται η ημέρα, η ώρα, ο τόπος της συνέλευσης, οι προϋποθέσεις για τη συμμετοχή των εταίρων και η λεπτομερής ημερήσια διάταξη. Μη συγκληθείσης της τακτικής συνέλευσης από τους διαχειριστές, η σύγκληση αυτής ενεργείται από κάθε άλλο εταίρο. 2) Εφόσον είναι σύμφωνος ο μοναδικός εταίρος, μπορεί να συνέλθει η συνέλευση, έστω και αν δεν έχουν τηρηθεί οι διατυπώσεις που προβλέπονται από το νόμο. Σε περίπτωση που η εταιρία καταστεί πολυπρόσωπη, εφόσον είναι σύμφωνοι όλοι οι άλλοι εταίροι, μπορούν να συνέλθουν σε συνέλευση και αν ακόμη δεν τηρήθηκαν οι παραπάνω διατυπώσεις. Επίσης, παρόντων όλων των εταίρων και, εφόσον δεν προβάλλεται από κάποιον από αυτούς αντίρρηση, έγκυρα η συνέλευση συνέρχεται και αποφασίζει και επί παντός άλλου θέματος, πέραν αυτού, για το οποίο συγκλήθηκε. Επίσης παρόντων όλων των εταίρων εφόσον η εταιρία καταστεί πολυπρόσωπη, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον του εταιρικού κεφαλαίου, μπορούν να ζητήσουν τη σύγκληση έκτακτης συνέλευσης, προσδιορίζοντας και το αντικείμενο αυτής. 3)Αν η σύγκληση της γενικής

συνέλευσης δεν γίνει με τον παραπάνω τρόπο από τους διαχειριστές, εντός είκοσι (20) ημερών από την επίδοση της αίτησης, η σύγκληση της γενικής συνέλευσης ενεργείται από τους εταίρους, που τη ζήτησαν, μετά από απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρίας, όπως ο νόμος ορίζει. Η συνέλευση, εφόσον η εταιρία καταστεί πολυπρόσωπη, προεδρεύεται από αυτόν, που ορίζεται από την πλειοψηφία των παρόντων εταίρων. Κάθε εταίρος, εφόσον η εταιρία καταστεί πολυπρόσωπη, έχει δικαίωμα μιας (1) τουλάχιστον ψήφου στη συνέλευση. Εάν έχει περισσότερα εταιρικά μερίδια, ο αριθμός των ψήφων αυτών είναι όσα τα εταιρικά μερίδια. Το δικαίωμα της ψήφου στη συνέλευση δεν μπορεί να ασκηθεί από τον (εταίρο στις περιπτώσεις, που προβλέπονται από το νόμο. Η συνέλευση των εταίρων, εφόσον η εταιρία καταστεί πολυπρόσωπη, βρίσκεται σε απαρτία των παρόντων και αντιπροσωπευμένων σε αυτή, πλέον του μισού των εταίρων, που εκπροσωπούν τουλάχιστον το εξήντα πέντε τοις εκατό (65 %) του εταιρικού κεφαλαίου. Ο εταίρος δικαιούται να αντιπροσωπευθεί στη συνέλευση από τρίτο, εταίρο ή μη, με πληρεξουσιότητα, που παρέχεται σε αυτόν έγγραφα και η οποία μπορεί να είναι γενική, που θα αφορά στην αντιπροσώπευση του εταίρου σε κάθε μελλοντικά συγκληθησόμενη συνέλευση ή σε κάθε λήψη απόφασης Πληρεξουσιότητα με τέτοιο περιεχόμενο θεωρείται ότι έχει ανακληθεί έναντι της εταιρίας μόνο από και με την κοινοποίηση σ' αυτήν με δικαστικό επιμελητή της σχετικής ανάκλησης. Μπορεί,

δε, κάθε εταίρος ή τρίτος να αντιπροσωπεύει και με γενική ακόμα πληρεξουσιότητα και περισσότερους του ενός εταίρους. Με εξαίρεση τα θέματα, για τα οποία απαιτείται από το νόμο και το παρόν καταστατικό ειδική πλειοψηφία, οι αποφάσεις της συνέλευσης λαμβάνονται κατά κανόνα με απλή πλειοψηφία του όλου αριθμού των εταίρων, εκπροσωπούντων τουλάχιστον το εξήντα πέντε τοις εκατό (65 %) του εταιρικού κεφαλαίου. Οι αποφάσεις των εταίρων, που λαμβάνονται στη συνέλευση, καταχωρούνται από το διαχειριστή ή τους διαχειριστές, εφόσον η εταιρία καταστεί πολυπρόσωπη, στο υποχρεωτικά τηρούμενο βιβλίο πρακτικών Συνελεύσεων, στο οποίο καταχωρείται επίσης ο κατάλογος των κατά τη συνεδρίαση της συνέλευσης παραστώντων εταίρων, καθώς επίσης και τα από τον καθένα εκπροσωπούμενα μερίδια. Τα πρακτικά της συνέλευσης των εταίρων υπογράφονται από όλους τους εταίρους, που παραστάθηκαν ή συμμετείχαν. Σε περίπτωση άρνησης κάποιου να τα υπογράψει, γίνεται σημείωση για το γεγονός αυτό και υπογράφονται από τους υπολοίπους. Αντίγραφα ή αποσπάσματα των αποφάσεων, που έχουν καταχωρηθεί στο βιβλίο πρακτικών, χορηγούνται στους εταίρους με δικές τους δαπάνες.

#### ΑΡΘΡΟ 8

Η αντιπροσώπευση εταίρου στη Συνέλευση μπορεί να γίνει από τρίτο, ο οποίος πρέπει να έχει ειδικό για το σκοπό αυτό πληρεξούσιο έγγραφο.

## ΑΡΘΡΟ 9

Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με το παρόν και καθ' όλη τη διάρκεια της εταιρείας στο μοναδικό Εταίρο Σωτήριο Πατσιούρα, ο οποίος δεσμεύει και εκπροσωπεί την εταιρεία σε κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης, η οποία ανάγεται στο σκοπό της ή ακόμη και πέραν του σκοπού της εταιρικής επιχείρησης, δικαστικά ή και εξώδικα. Εκπροσωπεί την εταιρία ενώπιον όλων των Ελληνικών Δικαστηρίων, κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας και του Αρείου Πάγου, ενώπιον όλων των φορολογικών και Διοικητικών Δικαστηρίων και Επιτροπών κάθε βαθμού, του Ελεγκτικού Συνεδρίου και του Συμβουλίου της Επικρατείας, καθώς και ενώπιον κάθε Διοικητικής, Δημοτικής ή άλλης αρχής και ενώπιον κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου και οργανισμού Δέχεται, επάγει και αντεπάγει όρκους, καταθέτει μηνύσεις και εγκλήσεις και γενικά ενεργεί κάθε πράξη, που απαιτεί την αυτοπρόσωπη εμφάνιση των διαδίκων Εισπράττει τις απαιτήσεις της εταιρίας από κάθε τρίτο, φυσικό ή νομικό πρόσωπο, μισθώνει, εκμισθώνει και εκποιεί τα περιουσιακά αυτής αντικείμενα, εκτός από τα ακίνητα, για τα οποία απαιτείται σύμφωνη γνώμη της γενικής συνέλευσης των εταίρων, με την πλειοψηφία του εξήντα πέντε τοις εκατό (65%) του εταιρικού κεφαλαίου, όταν η εταιρία καταστεί πολυπρόσωπη. Ο διαχειριστής ορίζεται και ταμίας της εταιρείας, δυνάμενος να εισπράττει από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, Δ.Ο.Υ., οργανισμό κ.λπ. χρήματα, παραλαμβάνει

πράγματα και χορηγεί αποδείξεις. Ο διαχειριστής σε περίπτωση πρόσκαιρου ή μακροχρόνιου κωλύματος μπορεί να διορίζει έναν ή περισσότερους αντιπροσώπους της με ειδικό πληρεξούσιο. Σε περίπτωση που αναθέσει σε τρίτον την άσκηση της διαχειριστικής εξουσίας, τότε τα αποτελέσματα της διαχείρισης του τρίτου επέρχονται στο όνομά του και μόνον, καθόσον αυτός θα ασκεί για λογαριασμό τους και μόνο τη διαχειριστική εξουσία και όχι στο όνομα του διορισθέντος απ' αυτόν. Ανάκληση της με το παρόν εξουσίας, που έχει ανατεθεί στον διαχειριστή μπορεί να γίνει με απόφαση της γενικής συνέλευσης, εφόσον η εταιρία καταστεί πολυπρόσωπη, που λαμβάνεται με την πλειοψηφία.

#### ΑΡΘΡΟ 10

Εκτός από τα βιβλία, που υποχρεωτικά πρέπει να τηρούνται από την εταιρία, ο διαχειριστής υποχρεούται να τηρεί και τα εξής βιβλία: α) το βιβλίο εταίρων στο οποίο καταχωρίζονται το όνομα, το επώνυμο, το πατρώνυμο, η ιθαγένεια, ο αριθμός δελτίου ταυτότητας (Α.Δ.Τ.), ο αριθμός φορολογικού μητρώου (ΑΦΜ), η διεύθυνση, η ηλεκτρονική διεύθυνση και οι εισφορές κάθε εταίρου, καθώς και κάθε μεταβολή στα πρόσωπα των εταίρων, β) το βιβλίο των πρακτικών των γενικών συνελεύσεων, στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις, οι οποίες έχουν ληφθεί από τη γενική συνέλευση και γ) το βιβλίο πρακτικών διαχείρισης, στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις του διαχειριστή, οι οποίες πρέπει να υπογράφονται από αυτόν. Ο

διαχειριστής υποχρεούται σε αποζημίωση έναντι της εταιρίας, κάθε εταίρου ή τρίτων, για κάθε υπαίτια παράβαση του νόμου και του παρόντος καταστατικού ή για πταίσματα, που αφορούν στη διαχείρισή του. Οι κατά την προηγούμενη παράγραφο αξιώσεις ασκούνται και παραγράφονται νόμιμα.

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

### ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

#### ΑΡΘΡΟ 11

1. Η γενική συνέλευση των εταίρων, εφόσον η εταιρεία αυτή καταστεί πολυπρόσωπη, μπορεί με ιδιωτικό έγγραφο να ορίσει αντιπρόσωπο, που θα κατοικεί στην Ελλάδα, εξουσιοδοτημένο να ασκεί όλα τα γενικά από το νόμο και το παρόν καταστατικό δικαιώματά του. Από την κατάθεση του πληρεξουσίου στην εταιρία, κάθε γνωστοποίηση ή κοινοποίηση που προβλέπεται από το νόμο ή από το παρόν καταστατικό, από τους διαχειριστές ή κάθε εταίρο προς τον αντιπροσωπευόμενο εταίρο, επιδίδεται υποχρεωτικά στον αντιπρόσωπό του, που έχει θέση αντικλήτου.
2. Το εταιρικό μερίδιο ή περισσότερα εταιρικά μερίδια κάθε εταίρου αποτελούν την μερίδα συμμετοχής του
3. Ο εταίρος ευθύνεται για τις υποχρεώσεις της εταιρείας μέχρι του ποσού του κεφαλαίου το οποίο έχει εισφέρει. Τα εταιρικά μερίδια θεωρούνται αδιαίρετα έναντι της εταιρίας. Έτσι, αν το εταιρικό μερίδιο περιέλθει σε περισσότερα πρόσωπα, οφείλουν αυτά να υποδείξουν εγγράφως προς την εταιρία κοινό εκπρόσωπό τους.

Αν δεν υποδείξουν τέτοιο εκπρόσωπο, οι προς έναν από αυτούς ανακοινώσεις της εταιρίας επάγονται αποτελέσματα έναντι όλων. Κατά την περίπτωση της προηγούμενης παραγράφου καθένας από τους παραπάνω ευθύνεται εις ολόκληρο για τις έναντι της εταιρίας υποχρεώσεις. Κάθε συνέταιρος, εφόσον η εταιρία καταστεί πολυπρόσωπη, δικαιούται να ζητήσει να εκδοθεί από την εταιρία έγγραφο για την εταιρική του ιδιότητα, αλλά μόνο για ολόκληρη την εταιρική του μερίδα. Το έγγραφο αυτό είναι απλά αποδεικτικό εταιρικής ιδιότητας και σε αυτό πρέπει να αναγράφονται υποχρεωτικά με κεφαλαία γράμματα οι λέξεις "ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΜΗ ΦΕΡΟΥΣΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΑΞΙΟΓΡΑΦΟΥ".

4. Η μεταβίβαση του εταιρικού μεριδίου γίνεται μόνο με συμβολαιογραφικό έγγραφο στο οποίο περιλαμβάνονται το όνομα, το επώνυμο, το πατρώνυμο, ο αριθμός φορολογικού μητρώου (ΑΦΜ), η ιθαγένεια, το επάγγελμα, η διεύθυνση κατοικίας, η ηλεκτρονική διεύθυνση, ο αριθμός δελτίου ταυτότητας (Α.Δ.Τ.) ή διαβατηρίου αυτού στον οποίο γίνεται η μεταβίβαση. Η μεταβίβαση παράγει αποτελέσματα από την εγγραφή της στο βιβλίο των εταίρων του άρθρου 25 του Ν.3190/1955 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 4 του Ν.4541/2018. Με την επιφύλαξη των διατάξεων του καταστατικού και του νόμου, η εγγραφή γίνεται με αίτηση του μεταβιβάζοντος ή του προς τον η μεταβίβαση με την προσκόμιση αντιγράφου της πράξης.

Απαγορεύεται και είναι άκυρη η μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων χωρίς προηγούμενη απόφαση της Γενικής Συνέλευσης. Σε περίπτωση μεταβίβασης σε μη εταίρους εταιρικού μεριδίου αιτία θανάτου, το εταιρικό μερίδιο μπορεί να εξαγοραστεί από πρόσωπο, που υποδεικνύεται από την εταιρία στην πραγματική αξία, που θα προσδιορίζεται με απόφαση του Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας, σύμφωνα με τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων. Οι εταίροι έχουν πάντως δικαίωμα προτίμησης έναντι του με τον παραπάνω τρόπο υποδεικνυόμενου προσώπου με ίσους όρους, σύμφωνα με αυτά που ορίζονται παρακάτω. Η κατά την προηγούμενη παράγραφο υπόδειξη της εταιρείας μπορεί να γίνει μέσα σε ένα μήνα από την εγγραφή της αιτία θανάτου μεταβίβασης στο βιβλίο εταιριών, που τηρείται από τον διαχειριστή, προς τους κληρονόμους ή κληροδόχους. Η δήλωση κοινοποιείται και προς τους εταίρους, οι οποίοι έχουν δικαίωμα προτίμησης στην εξαγορά, εφόσον το δηλώσουν στην εταιρία μέσα σε ένα (1) μήνα. Αν ασκηθεί το δικαίωμα προτίμησης από περισσότερους εταίρους, τότε το δικαίωμα εξαγοράς έχουν όλοι, σύμφωνα με τη συμμετοχή τους στην εταιρία. Κατά της αναφερομένης στην παράγραφο 1 του παρόντος απόφασης του Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας ασκείται έφεση μέσα σε ένα (1) μήνα από την κοινοποίηση της. Το εταιρικό μερίδιο μπορεί να κατασχεθεί μόνο με άδεια του Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας. Οι εταίροι μπορούν να υπερθεματίσουν,

προτιμούνται, δε, έναντι τρίτου, που προσέφερε ίσο τίμημα. Αν περισσότεροι εταίροι προσφέρουν το ίδιο τίμημα, προτιμούνται όλοι το ίδιο, ανάλογα με τη συμμετοχή τους στην εταιρία. Οι διατάξεις της προηγούμενης παραγράφου εφαρμόζονται ανάλογα σε περίπτωση πτώχευσης κάποιου ή κάποιων εταίρων, εφόσον η εταιρία καταστεί πολυπρόσωπη.

Σε περίπτωση που περιέλθει εταιρικό μερίδιο σε εταίρο, αυξάνει ο αριθμός των εταιρικών μεριδίων. Η λόγω μεταβίβασης εταιρικού μεριδίου μεταβολή στο πρόσωπο των εταίρων, καθώς και ή κατά την προηγούμενη παράγραφο αύξηση ή μείωση του αριθμού των εταιρικών μεριδίων, υπόκειται στις κατά το άρθρο 8 του Ν.3190/1955 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 6 του άρθρου 2 του Ν.4541/2018 οριζόμενες διατυπώσεις δημοσιότητας μέσα σε ένα (1) μήνα από την εγγραφή στο βιβλίο των εταίρων. Κάθε εταίρος, εφόσον η εταιρία καταστεί πολυπρόσωπη, δικαιούται κατά το πρώτο δεκαήμερο της λήξης κάθε ημερολογιακού τριμήνου να λαμβάνει γνώση, αυτοπρόσωπη ή με αντιπρόσωπο, της πορείας των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρίας. Δικαιούται να λαμβάνει, με δαπάνες του, αποσπάσματα του βιβλίου των εταίρων και του βιβλίου πρακτικών της Γενικής Συνέλευσης. που αναφέρεται στο άρθρο 14 του παρόντος καταστατικού. Σε καμία περίπτωση δεν επιτρέπεται στους εταίρους ή στους ειδικούς ή στους καθολικούς διαδόχους αυτών, εφόσον η εταιρία καταστεί πολυπρόσωπη, να παίρνουν συντηρητικά ή

προφυλακτικά μέτρα κατά της εταιρίας και ειδικότερα να επιβάλλουν συντηρητική κατάσχεση και σφράγιση των βιβλίων ή της περιουσίας της εταιρίας. Η Γενική Συνέλευση μπορεί με απόφαση της, που λαμβάνεται με τη σύμφωνη γνώμη όλων των εταίρων, εφόσον η εταιρία καταστεί πολυπρόσωπη, να επιτρέψει την έξοδο εταίρου από την εταιρία και τη συνέχιση αυτής μεταξύ των λοιπών. Με αυτήν την απόφαση καθορίζεται η αξία της μερίδας συμμετοχής του εταίρου, που εξέρχεται και ο τρόπος καταβολής σε αυτόν. Από την καταβολή της αξίας αυτής στον εταίρο, η εταιρία συνεχίζεται μεταξύ των λοιπών. Σε περίπτωση που η Γενική Συνέλευση δεν μπορεί να λάβει απόφαση για την έξοδο εταίρου, ισχύουν, όσα αναφέρονται στην παρ. 1 του άρθρου 33 του Ν. 3190/1955 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 6 του άρθρου 5 του Ν.4541/2018. Επίσης, για τον αποκλεισμό εταίρου από την εταιρία και τη συνέχιση αυτής μεταξύ των λοιπών εταίρων ισχύουν αυτά, που αναφέρονται στην παρ. 3 του άρθρου 33 του Ν.3190/1955. Η συμμετοχή οποιουδήποτε εταίρου στην εταιρία συνεπάγεται αυτοδίκαια την αποδοχή από αυτόν όλων των όρων του παρόντος καταστατικού εταιρικού συμφώνου και όλων των μεταγενεστέρων τροποποιήσεων αυτού και των νομίμων λαμβανομένων αποφάσεων. Κάθε εταίρος, εφόσον η εταιρία καταστεί πολυπρόσωπη, οπουδήποτε και αν κατοικεί ή διαμένει, λογίζεται ότι έχει τη μόνιμη κατοικία του στην έδρα της εταιρίας, ως προς τις

σχέσεις με αυτήν, υποκείμενος στους Ελληνικούς Νόμους και δωσιδικεί ενώπιον των δικαστηρίων στο Κιλκίς. Κάθε εταίρος, εφόσον η εταιρία καταστεί πολυπρόσωπη, έχει δικαιώματα στα κέρδη της εταιρίας, που θα προκύψουν από τον ετήσιο ισολογισμό, ανάλογα με τη μερίδα συμμετοχής του στο κεφάλαιο της εταιρίας. Ως διανεμητέα κέρδη λογίζονται τα κέρδη, που θα προκύψουν μετά από αφαίρεση από τις ακαθάριστες εισπράξεις, από τις κάθε φύσης δαπάνες και ζημίες των κατά το νόμο αποσβέσεων και από κάθε άλλου εταιρικού βάρους. Έναντι των κερδών και σε χρέωση των εταιρικών μεριδίων τους, οι εταίροι, εφόσον η εταιρία καταστεί πολυπρόσωπη, δικαιούνται απολήψεις μόνο μετά από ειδική απόφαση της συνέλευσης. Απαγορεύεται στους εταίρους, εφόσον η εταιρία καταστεί πολυπρόσωπη, να ενεργούν για προσωπικό τους λογαριασμό ή για λογαριασμό τρίτων, πράξεις, που ανάγονται στον σκοπό της εταιρίας ή να είναι μέλη οποιασδήποτε μορφής εταιρίας, που επιδιώκει τον ίδιο σκοπό, χωρίς απόφαση της συνέλευσης των εταίρων. Αν κάποιος από τους εταίρους μετέχει ήδη σε εταιρίες ή ασκεί ατομικώς παρόμοιας φύσης με την εταιρία εργασία, εξαιρείται από την παραπάνω απαγόρευση. Σε περίπτωση παράβασης της απαγόρευσης, που αναφέρεται στην προηγούμενη παράγραφο, η εταιρία δικαιούται να αξιώσει αποζημίωση από τον παραβάτη ή να απαιτήσει, προκειμένου για πράξεις, που έγιναν για προσωπικό λογαριασμό του εταίρου, να θεωρηθούν ότι έγιναν για προσωπικό λογαριασμό της εταιρίας,

προκειμένου όμως οι πράξεις, που έγιναν για λογαριασμό τρίτων, να καταβληθεί στην εταιρία αμοιβή από την ενέργεια αυτή του εταίρου ή να θεωρηθεί αυτή απαίτηση προς την εταιρία, εισπρακτέα από τον ενεργήσαντα αυτήν εταίρο. Όλοι οι εταίροι, εφόσον η εταιρία καταστεί πολυπρόσωπη, δεν δικαιούνται καμιάς αμοιβής για τις προσωπικές τους εργασίες και ενέργειες, τις οποίες υποχρεούνται να παρέχουν για την πραγματοποίηση των σκοπών της εταιρίας, εκτός αν υπάρχει αντίθετη διάταξη με το παρόν.

## ΑΡΘΡΟ 12

Οι συμβάσεις που συνάπτονται μεταξύ τού μοναδικού εταίρου και της εταιρείας την οποία εκπροσωπεί, εγγράφονται σε πρακτικά ή καταρτίζονται γραπτώς.

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

### ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΕΤΗΣΙΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ (ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)

## ΑΡΘΡΟ 13

Η εταιρική χρήση αρχίζει από την πρώτη (1) Ιανουαρίου κάθε έτους και λήγει στις τριάντα μία (31) Δεκεμβρίου του ίδιου έτους.

## ΑΡΘΡΟ 14

1. Στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης με μέριμνα του διαχειριστή συντάσσονται οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες εγκρίνονται από τη συνέλευση των εταίρων. Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ε.Λ.Π.)

γίνεται, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4308/2014 (Α'251) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Στις περιπτώσεις σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις των Ευρωπαϊκών Κανονισμών.

2. Εταιρείες περιορισμένης ευθύνης που είναι μητρικές, σύμφωνα με τα κριτήρια των παραγράφων 2 έως 9 του άρθρου 32 του ν. 4308/2014, υποχρεούνται στη σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με την παράγραφο 1 του ίδιου άρθρου με την επιφύλαξη του άρθρου 33 του ν. 4308/2014. Κατά τα λοιπά, για την ενοποίηση ισχύουν τα άρθρα 31 έως 34 του ν. 4308/2014. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις συντάσσονται με μέριμνα του διαχειριστή και ανακοινώνονται στη συνέλευση των εταίρων.

3. Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης του ή των διαχειριστών, που απευθύνονται στη συνέλευση των εταίρων, για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων και για τη δημοσίευση των εγκεκριμένων ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και των σχετικών εκθέσεων των διαχειριστών και των ελεγκτών της εταιρείας εφαρμόζεται αναλόγως το άρθρο 22 του Ν. 3190/1955 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του Ν. 4541/2018.

4. Για τη δημοσίευση των εγκεκριμένων ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και των σχετικών εκθέσεων των διαχειριστών και των ελεγκτών της εταιρείας εφαρμόζεται αναλόγως το άρθρο 149 του Ν.4548/2018. Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στην

ενοποιημένη έκθεση διαχείρισης και στη γνώμη του νόμιμου ελεγκτή ή του ελεγκτικού γραφείου, όπου αυτή απαιτείται, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις για τη δημοσιότητα του άρθρου 8 του Ν.3190/55 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 6 του άρθρου 2 του Ν.4541/2018 και ισχύουν οι προθεσμίες της παρ. 1 του άρθρου 149 του Ν.4548/2018. Για τη δημοσίευση οικονομικών καταστάσεων συνταγμένων κατά τα Δ.Π.Χ.Α. εφαρμόζεται η παρ.8 του άρθρου 149 του Ν.4548/2018.

#### ΑΡΘΡΟ 15

1. Καθαρά κέρδη είναι τα ποσά που απομένουν όταν αφαιρεθούν από τα ακαθάριστα κάθε έξοδο και κάθε ζημιά, καθώς επίσης και οι νόμιμες αποσβέσεις και κάθε άλλο εταιρικό βάρος.
2. Ετήσια, ποσοστό τουλάχιστον πέντε τοις εκατό (5%) ή ένα εικοστό ( $1/20$ ) επί των καθαρών κερδών αφαιρείται για τον σχηματισμό τακτικού αποθεματικού κεφαλαίου. Η αφαίρεση παύει να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φτάσει το ένα τρίτο ( $1/3$ ) του εταιρικού κεφαλαίου.
3. Η συνέλευση, αποτελούμενη από τον μοναδικό εταίρο, αποφασίζει για την τύχη του υπολοίπου το οποίο έχει απομείνει από τα κέρδη, δηλαδή για τη διάθεση του είτε ως κέρδος που πρέπει να διανεμηθεί, είτε ως έκτακτο αποθεματικό, είτε για μεταφορά στη νέα χρήση, είτε για οποιονδήποτε άλλο σκοπό.

#### ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'

ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 16

Η εταιρία λύεται: α) στις περιπτώσεις, που ορίζονται από το νόμο ή το παρόν καταστατικό, β) με απόφαση της γενικής συνέλευσης των εταίρων, που λαμβάνεται με πλειοψηφία των δύο τρίτων ( $2/3$ ) του όλου αριθμού των εταίρων, που εκπροσωπούν τα δύο τρίτα ( $2/3$ ) του όλου εταιρικού κεφαλαίου, εφόσον η εταιρία καταστεί πολυπρόσωπη, γ) με δικαστική απόφαση εξαιτίας σπουδαίου λόγου, με αίτηση κάποιου ή κάποιων των εταίρων, που εκπροσωπούν τουλάχιστον το ένα δέκατο ( $1/10$ ) του εταιρικού κεφαλαίου, εφόσον η εταιρία καταστεί πολυπρόσωπη, δ) με την κήρυξη της εταιρίας σε κατάσταση πτώχευσης και ε) Όταν παρέλθει ο ορισμένος χρόνος διάρκειας, εκτός αν ο χρόνος αυτός παραταθεί πριν λήξει με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων. Σε περίπτωση πραγματικής μείωσης του εταιρικού κεφαλαίου, στο ένα δεύτερο ( $1/2$ ) αυτού, ο διαχειριστής υποχρεούται να συγκαλέσει τη Γενική συνέλευση των εταίρων, εφόσον η εταιρία καταστεί πολυπρόσωπη, για να αποφασίσει για την λήψη αναγκαίων μέτρων που απαιτούνται για την επαναφορά στην ομαλότητα, όπως ο νόμος ορίζει, Η διάλυση της εταιρίας στην παραπάνω περίπτωση δεν είναι υποχρεωτική, αν κατά τις διατάξεις του παρόντος καταστατικού και του νόμου, αποφασιστεί ανάλογη αύξηση του κεφαλαίου της εταιρίας. Αν δεν συγκληθεί η γενική συνέλευση κατά την παραπάνω περίπτωση μέσα σε εύλογο χρόνο ή σε περίπτωση

που δε ληφθεί απόφαση, κάθε εταίρος, εφόσον η εταιρία καταστεί πολυπρόσωπη, μπορεί να ζητήσει από το Δικαστήριο τη διάλυση της, όπως ο νόμος ορίζει.

#### ΑΡΘΡΟ 17

1. Αφού λυθεί η εταιρεία για οποιοδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Ως εκκαθαριστής διορίζεται ο ανωτέρω διοριζόμενος διαχειριστής Σωτήριος Πατσιούρας, ο οποίος εκπροσωπεί την εταιρεία και υπογράφει για λογαριασμό της θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία. Μέχρι το πέρας της εκκαθάρισης και της διανομής, η εταιρεία θεωρείται "εξακολουθούσα" και διατηρεί και την επωνυμία της, προσθέτοντας τις λέξεις "υπό εκκαθάριση".

2. Έργο τού εκκαθαριστή είναι να τελειώσει χωρίς καθυστέρηση τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εισπράξει τις απαιτήσεις της, να εξοφλήσει τα χρέη της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Μετά το τέλος της εκκαθάρισης, ο εκκαθαριστής καταρτίζει τον τελικό ισολογισμό της εκκαθάρισης, τον οποίο δημοσιεύει σύμφωνα με το νόμο. Το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας αποδίδεται στον μόνο εταίρο.

Τέλος γίνεται μνεία ότι ο εμφανισθείς γνωρίζοντας τις συνέπειες του Ν. 1599/1986 περί ατομικής ευθύνης του δηλούντος ή βεβαιούντος δήλωσε, ότι η μόνιμη κατοικία του είναι η αναφερομένη στην αρχή του

παρόντος. Επιπλέον ο εμφανισθείς στο παρόν σύμφωνα με τον Κανονισμό ΕΕ2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27<sup>ης</sup>/4/2016 (CDPR), δηλώνει ότι συναινεί και συγκατατίθενται στην παραγωγή αντιγράφων ταυτοποίησής του, στην ηλεκτρονική ή φυσική λήψη και διαβίβαση των στοιχείων αυτών, από και προς οποιαδήποτε Αρχή ή Υπηρεσία απαιτείται εκ του Νόμου και τις σχετικές εγκυκλίους για την κατάρτιση της παρούσας πράξης, στη δημόσια και στο διηλεκτές διατήρησή τους στο αρχείο μου, καθώς και στην ηλεκτρονική και ψηφιακή αποθήκευση και επεξεργασία όλων των στοιχείων ταυτότητας και λοιπών προσωπικών και μη δεδομένων, συναφών με την κατάρτιση της παρούσας. Εγώ η συμβολαιογράφος υπενθύμισα στον εμφανισθέντα την υποχρέωσή του σύμφωνα με το άρθρο 8 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 6 του άρθρου 2 του Ν.4541/2018 και το άρθρο 31 του Ν.3190/55 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 5 του Ν.4541/2018. Για βεβαίωση των παραπάνω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό σε δεκαπέντε (15) φύλλα και εισπράχθηκαν για υποχρεωτικές εισφορές υπέρ ΤΑΧΔΙΚ 10,00 ευρώ, οι οποίες θα αποδοθούν εντός της νομίμου προθεσμίας, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 89 του Ν.5043/2023 (ΦΕΚ Α΄ 91/13.4.2023). Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως αντιγράφων εισπράχθηκαν 294,00 ευρώ. Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων αφαιρουμένης της υποχρεωτικής εισφοράς υπέρ ΤΑΧΔΙΚ εισπράχθηκε Φ.Π.Α. 68,16 ευρώ. Το συμβόλαιο αυτό διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα στον εμφανισθέντα που το άκουσε, το

Φύλλο 15<sup>ο</sup> του με αριθμό 20894/2023 συμβολαίου

βεβαίωσε, συμφώνησε στο περιεχόμενό του και το υπέγραψε, μαζί μ' εμένα τη συμβολαιογράφο στο τέλος της δεύτερης σελίδας των πρώτων φύλλων και στο τέλος αυτού του φύλλου όπως ακολουθεί.

Ο ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΙΣ      Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ