Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.06.14 14:54:00 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,14/06/2023
Αριθ. Πρωτ.:2980040

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **MILIMED ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗΣ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ & ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΙΔΩΝ - ΤΕΧΝΙΚΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ-ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ**, το διακριτικό τίτλο **MILIMED Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **009328901000**.

Την **14/06/2023** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης **3646875**, η από 30/03/2023 Έκθεση Εκτίμησης με σκοπό: « Συγχώνευση με απορρόφηση ».

Η έκθεση εκτίμησης είναι συν/νη στην παρούσα ανακοίνωση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

PKF Ευρωελεγκτική Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

PKF

Audit Tax &
Business advisory

ΕΚΘΕΣΗ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «CELLMAN MED ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ ΕΜΠΟΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ ΝΑ ΣΥΓΧΩΝΕΥΘΕΙ ΔΙ ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΕΩΣ ΑΠΟ ΑΛΛΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 4601/2019 .

Αθήνα
2023
ΜΑΡΤΙΟΣ

PKF

Audit Tax &
Business advisory

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

I.	ΕΙΣΑΓΩΓΗ	3
II.	ΣΚΟΠΟΣ ΤΗΣ ΈΚΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ	3
III.	ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΑ	5
IV.	ΔΗΛΩΣΕΙΣ	6
V.	ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	6
VI.	ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	11
VII.	ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ	16

PKF Ευρωελεγκτική Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Audit Tax &
Business advisory

Προς
Το Διοικητικό Συμβούλιο της
«CELLMAN MED ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ ΕΜΠΟΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Αθήνα, 30 Μαρτίου 2023

Εμπιστευτική

I. Εισαγωγή

Η παρούσα έκθεση, συντάχθηκε ύστερα από απόφαση των μετόχων της εταιρείας **«CELLMAN MED ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ ΕΜΠΟΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, και τη σχετική εντολή της διοίκησης της εταιρείας προς εμάς, με την οποία μας ζητήθηκε η αποτίμηση, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 3 του άρθρου 17 του Ν.4548/2018, της αξίας κατά την **31.12.2022** της καθαρής θέσης της ως άνω εταιρείας σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019 και τις διατάξεις του με σκοπό την απορρόφησή της από την Ανώνυμη Εταιρεία «MILIMED ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗΣ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ & ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΙΔΩΝ - ΤΕΧΝΙΚΗ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ»

II. Σκοπός της Έκθεσης και περιορισμός χρήσης

Η παρούσα έκθεση αποτίμησης έχει εκπονηθεί από την «PKF Ευρωελεγκτική Α.Ε.» κατ' εντολή της διοίκησης της εταιρείας **«CELLMAN MED ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ ΕΜΠΟΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**. Η εργασία μας έχει ως σκοπό αποκλειστικά και μόνο την αποτίμηση του Ενεργητικού, του Παθητικού και τον προσδιορισμό της Καθαρής Θέσης, σύμφωνα με το άρθρο 17 του Ν. 4548/2018, της **«CELLMAN MED ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ ΕΜΠΟΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, κατά την 31.12.2022 προκειμένου να απορροφηθεί από την Ανώνυμη Εταιρεία «MILIMED ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ

PKF EUROAUDITING S.A. is a member firm of the PKF International Limited family of legally independe nt firms
and does not accept any responsibility or liability for the actions or inactions of any individual member or correspondent firm or firms.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗΣ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ & ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΙΔΩΝ - ΤΕΧΝΙΚΗ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ» .

Η παρούσα εργασία μας, όπως αυτή έχει συμφωνηθεί μαζί σας, διενεργήθηκε σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Συναφών Υπηρεσιών 4400, το οποίο ισχύει σε «Αναθέσεις Εκτέλεσης Προσυμφωνημένων Διαδικασιών Συναφών με Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση».

Θα πρέπει ωστόσο να επισημάνουμε ότι η παρούσα εργασία, δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση, σύμφωνα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης Εργασιών Επισκόπησης, και ως εκ τούτου δεν θα εκφράσουμε οποιαδήποτε άλλη διαβεβαίωση πέραν των όσων αναφέρουμε ανωτέρω. Αν είχαμε διενεργήσει επιπρόσθετες διαδικασίες ή είχαμε εκτελέσει έλεγχο ή επισκόπηση ενδεχομένως να είχαν υποπέσει στην αντίληψή μας και άλλα θέματα, πέραν των αναφερομένων στην προηγούμενη παράγραφο. Οι διαδικασίες εκτελέστηκαν με αποκλειστικό σκοπό να βοηθήσουν στην αποτίμηση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας (Ενεργητικού και Παθητικού) καθώς και την Καθαρή θέση της εταιρείας κατά την **31.12.2022**.

Η παρούσα Έκθεση απευθύνεται αποκλειστικά προς τον Διαχειριστή της Εταιρείας **«CELLMAN MED ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ ΕΜΠΟΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, και προς τα αρμόδια εποπτικά όργανα, στα πλαίσια των διατάξεων της παραγράφου 3 του άρθρου 17 του Ν.4548/2018 και δεν επιτρέπεται η χρησιμοποίησή της για άλλους σκοπούς.

Η **«PKF Ευρωελεγκτική Α.Ε.»** δεν αποδέχεται καμία ευθύνη προς τρίτους σχετικά με πληροφορίες που υπάρχουν στην παρούσα έκθεση, εκτός εάν πρωτίστως έχει ζητηθεί και δοθεί η έγγραφη συγκατάθεσή μας. Σε περίπτωση που αντίγραφο της παρούσας δοθεί σε τρίτους, θα πρέπει να παραδοθεί σαν ενιαίο σύνολο. Η χρήση και διεξαγωγή συμπερασμάτων από οποιοδήποτε τρίτο μέρος, καθώς και η λήψη αποφάσεων με βάση αυτήν την αποτίμηση αποτελούν αποκλειστική ευθύνη αυτών που θα χρησιμοποιήσουν την παρούσα έκθεση. Ως εκ τούτου η **«PKF Ευρωελεγκτική Α.Ε.»** δεν φέρει καμία ευθύνη για ζημιές, που μπορεί να προκύψουν σε οποιοδήποτε μέρος,

σαν αποτέλεσμα αποφάσεων που θα ληφθούν με βάση την παρούσα έκθεση αποτίμησης.

Στο κεφάλαιο 6 της παρούσας έκθεσης παραθέτουμε την αποτίμηση της αξίας των επιμέρους στοιχείων του Ισολογισμού της **31.12.2022**.

III. Μεθοδολογία

Προκειμένου να διαπιστώσουμε και να αποτιμήσουμε την αξία των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας **«CELLMAN MED ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ ΕΜΠΟΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, κατά την **31.12.2022**, προβήκαμε στις ακόλουθες διαδικασίες:

- Πραγματοποιήθηκε αντιπαραβολή των ποσών που είναι καταχωρισμένα στον ισολογισμό μετασχηματισμού της **31.12.2022** της εταιρείας με τα αντίστοιχα λογιστικά αρχεία και λοιπά στοιχεία που τέθηκαν υπόψη μας.
- Λήφθηκαν όλες οι απαιτούμενες, για το σκοπό της παρούσας έκθεσης πληροφορίες από τη διοίκηση της εταιρείας και τα στελέχη του λογιστηρίου της.
- Πραγματοποιήθηκε αποτίμηση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων (Ενεργητικό) και υποχρεώσεων (Παθητικό) βάσει χρονολογίας απόκτησης, εμπορευσιμότητας και συνθηκών αγοράς κατά την **31.12.2022**.
- Προσδιορίστηκε η Καθαρή Θέση της εταιρείας ως διαφορά μεταξύ Ενεργητικού και Παθητικού λαμβάνοντας υπόψη τις νέες αξίες αποτίμησης των στοιχείων αυτών.

Η εργασία μας αυτή στηρίχθηκε στον Ισολογισμό Μετατροπής της **31.12.2022** , που συντάχθηκε από τη διοίκηση και τον υπεύθυνο των λογιστικών υπηρεσιών της εταιρείας, για τη μετατροπή της σε Ανώνυμη Εταιρεία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4601/2019 και στον έλεγχο των σχετικών βιβλίων και των στοιχείων που τήρησε η εταιρεία.

Κατά την αποτίμηση των στοιχείων του ισολογισμού λάβαμε υπόψη μας κάθε στοιχείο που θα μπορούσε να επηρεάσει την οικονομική θέση της εταιρείας κατά την **31.12.2022**.

IV. Δηλώσεις

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των περιουσιακών στοιχείων του Ενεργητικού και του Παθητικού, της μετατρεπόμενης εταιρείας, στην λογιστική τους αξία.

Δική μας ευθύνη είναι να εκτελέσουμε τις προσυμφωνημένες διαδικασίες που περιγράφονται στην σχετική παράγραφο με τον Σκοπό της Έκθεσης και να σας γνωστοποιήσουμε τα ευρήματά μας.

V. Πληροφοριακά στοιχεία εταιρείας

Η εταιρεία συντάσσει τις οικονομικές της καταστάσεις σύμφωνα με τα ελληνικά λογιστικά πρότυπα (Ν.4308/2014). Ο τελευταίος νόμιμα δημοσιευμένος ισολογισμός είναι αυτός της χρήσης 2021.

i. Σύντομο ιστορικό (ίδρυση, επωνυμία, σκοπός, έδρα, διάρκεια, κεφάλαιο)

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'
Σύσταση - Επωνυμία - Έδρα - Σκοπός - Διάρκεια Άρθρο 1 Σύσταση - Επωνυμία

Σύσταση – Επωνυμία

Την 14.7.2008 καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών η υπ' αριθμ. 5792/11.7.2008 αίτηση για την ίδρυση της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«MILIOS PROPERTY AND INVESTMENTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** της οποίας το καταστατικό καταρτίσθηκε με την υπ΄αριθμ. 993/8.7.2008 συμβολαιογραφική πράξη της Συμβολαιογράφου ΕΥΑΓΓΕΛΙΑΣ Κ. ΚΑΡΥΔΗ. Η εταιρεία έλαβε αριθμό μητρώου 66457/04/Β/08/139.

Την 7/3/2017 τροποποιήθηκε το άρθρο 1 του καταστατικού της και μετονομάστηκε σε **«MILCOFFEE ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ, ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΕΠΙΣΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΤΡΟΦΟΔΟΣΙΩΝ»** στη συνέχεια με νέα τροποποίηση την 30/3/2017 μετονομάστηκε σε **«ARMEXON ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ ΕΜΠΟΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ - ΕΞΑΓΩΓΗ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και με την τροποποίηση του άρθρου 1 του καταστατικού της την 19/7/2022 μετονομάστηκε σε **«CELLMAN MED ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ ΕΜΠΟΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και με το διακριτικό τίτλο «CELLMAN MED A.E.»**.

1. Για τις διεθνείς συναλλαγές της Εταιρείας η επωνυμία της εταιρείας και ο διακριτικός της τίτλος θα αποδίδονται στα λατινικά.
2. Στη συνέχεια και για λόγους συντομίας αναφορές: (α) στην "Εταιρεία" σημαίνουν την ανώνυμη Εταιρεία που συνιστάται με το παρόν και (β) σε άρθρα χωρίς ειδικότερη μνεία ή προσδιορισμό, σημαίνουν άρθρα του παρόντος καταστατικού.

Έδρα - Δωσιδικία

1. Έδρα της Εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Παλλήνης Αττικής.
2. Η Εταιρεία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία ή γραφεία αντιπροσωπείας σε όλη την Ελληνική Επικράτεια και το εξωτερικό ή και να καταργεί τυχόν υπάρχοντα, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία καθορίζει τους όρους ίδρυσης και λειτουργίας αυτών και την έκταση των αρμοδιοτήτων των διευθυνόντων αυτά, μετά από άδεια της αρμόδιας εποπτικής αρχής και σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες νομοθετικές διατάξεις.
3. **Δωσιδικία:** Κάθε διαφορά μεταξύ της Εταιρείας και των μετόχων της ή τρίτων υπάγεται αποκλειστικά στην δικαιοδοσία των Δικαστηρίων της έδρας της Εταιρείας. Η Εταιρεία ενάγεται μόνο στα Δικαστήρια αυτά, ακόμη και σε περιπτώσεις ύπαρξης ειδικών δωσιδικιών, εκτός αν αλλιώς ορίζει ο Νόμος ή αν έχει συμφωνηθεί διαιτησία.

Σκοπός

Σκοπός της Εταιρείας είναι:

1. Η Εμπορία, Εισαγωγή, Εξαγωγή Υψηλής Τεχνολογίας Ιατρικών και Νοσοκομειακών επιστημονικών Οργάνων, Μηχανημάτων, Βιοτεχνικών Συστημάτων και γενικά πάσης φύσεως Αναλωσίμων και μη Αναλωσίμων Υλικών για Ιατρικά, Μικροβιολογικά, Νοσοκομειακά, Βιοχημικά, Ερευνητικά, Χημικά, Πανεπιστημιακά και λοιπά Εργαστήρια.
2. Η οργάνωση, ο εξοπλισμός και η παροχή ειδικευμένης επισκευής και συντήρησης των παραπάνω ειδών και η επιστημονική εξυπηρέτηση αυτών, με την παροχή της σχετικής τεχνογνωσίας.
3. Η αντιπροσώπευση και Συνεργασία με Εμπορικούς οίκους του Εσωτερικού και Εξωτερικού.
4. Η εισαγωγή, η παραγωγή και το εμπόριο καλλυντικών, προϊόντων ομορφιάς, μηχανημάτων αισθητικής και φυσικοθεραπείας.
5. Η εισαγωγή και το εμπόριο φαρμάκων και εμφυτευμάτων.
6. Η οργάνωση για καταγραφή στοιχείων σε όλο το φάσμα των ιατροτεχνολογικών προϊόντων. Η δημιουργία ειδικού αξιόπιστου αρχείου για τα προϊόντα αυτά και η διατήρηση του με την εκάστοτε αναγκαία επικαιροποίησης της ταυτότητας των προϊόντων, με τις εξειδικευμένες, τεχνικές - μηχανικές ιδιότητες καθώς και τις αποδεκτές τιμές πώλησης των στο Ελλαδικό, Ευρωπαϊκό και Διεθνή χώρο. Η

διαμόρφωση αναλόγως των στοιχείων αυτών, για την παροχή προς αξιοποίηση και χρήση από κάθε ενδιαφερόμενο Κρατικό ή Ιδιωτικό Φορέα του χώρου των Υπηρεσιών Υγείας.

7. Η παροχή υπηρεσιών κατ' οίκον νοσηλείας και φροντίδας.
8. Η κατασκευή, εισαγωγή, αγορά, εμπορία και πώληση μηχανημάτων και ειδών που χρησιμοποιούνται στις προαναφερόμενες δραστηριότητες, για την εξυπηρέτηση του σκοπού της εταιρείας.
9. Η εμπορία, αντιπροσώπευση ημεδαπών ή αλλοδαπών επιχειρήσεων οποιασδήποτε νομικής μορφής και γενικά η ανάπτυξη οικονομικών δραστηριοτήτων που έχουν σχέση με τις δραστηριότητες της εταιρείας.
10. Η ανέγερση, αγορά, εκμίσθωση και εκμετάλλευση ξενοδοχείων, τουριστικών εγκαταστάσεων και γενικά συναφών επιχειρήσεων
11. Η δημιουργία και εκμετάλλευση Πολυδύναμων κέντρων αδυνατίσματος και εργαστηρίων αισθητικής
12. Η παροχή υπηρεσιών εστίασης και αναψυχής με τη δημιουργία, ίδρυση και την με κέρδος εκμετάλλευση εστιατορίων, αναψυκτηρίων, ζαχαροπλαστείων, κυλικείων σνακ μπαρ, καφετεριών, μπαρ, και εν γένει καταστημάτων και επιχειρήσεων υγειονομικού ενδιαφέροντος και αναψυχής.
13. Η διοργάνωση και εκμετάλλευση κοινωνικών εκδηλώσεων (δεξιώσεις, συνεστιάσεις, εταιρικές εκδηλώσεις κ.λπ.), και η εισαγωγή, παραγωγή, αντιπροσώπευση, εμπορία και πώληση (εγχωρίων και εισαγομένων) τροφίμων, ποτών, παρασκευασμάτων, πρώτων και βοηθητικών υλών, προϊόντων καφέ, εστίασης και διατροφής από όλο τον κόσμο, και γενικά πάσης φύσεως εμπορευμάτων, με τη δημιουργία και εκμετάλλευση καταστημάτων διαφόρων ειδών, όπως περιπτέρων, κυλικείων και εν γένει εμπορικών καταστημάτων, καθώς και η εισαγωγή, αντιπροσώπευση και εμπορία υλικών συσκευασίας και εξοπλισμού για τις ανωτέρω επιχειρηματικές δραστηριότητες.
14. Η τροφοδοσία κοινωνικών εκδηλώσεων με τα ανωτέρω περιγραφόμενα προϊόντα εστίασης και διατροφής και εμπορεύματα (catering), και η ίδρυση και λειτουργία εργαστηρίων με αντικείμενο την παρασκευή και πώληση των ανωτέρω ειδών και προϊόντων.
15. Την ίδρυση επισιτιστικών μονάδων την οικονομική συνεργασία και την παροχή σ' αυτές οργανωτικών, φορολογικών, φοροτεχνικών και άλλων συμβουλών, υπηρεσιών (περιλαμβανομένων και των λογιστικών υπηρεσιών) μεθόδων και συστημάτων οργάνωσης λειτουργίας και δικτύωσης.
16. Την ίδρυση και εκμετάλλευση εστιατορίων, εργαστηρίων, παρασκευής και πώλησης εδεσμάτων και γλυκισμάτων κάθε είδους καταστημάτων πώλησης εδεσμάτων σε πακέτα εστιατορίων με το σύστημα αυτοεξυπηρέτησης (SELF SERVICE), ζαχαροπλαστείων, αρτοποιείων και παραγωγής αρτυμάτων, καφετεριών, μπαρ (BAR) και σνακ (SNACK-BAR) και άλλων εργαστηρίων και

καταστημάτων συναφούς χρήσης και εμπορίας.

17. Παραγωγή και εμπορία προϊόντων διατροφής, καφέ, αναψυκτικών και λοιπών ροφημάτων και ειδών ποτοποιίας, εμπορία χονδρική, λιανική, εισαγωγή, διανομή, αποθήκευση, παραγωγή τροφίμων πάσης φύσεως. Χονδρική και λιανική πώληση κρεατικών, ψαρικών, οπωρολαχανικών, πουλερικών, ειδών αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής και είδη delicatessen καθώς και οποιονδήποτε προϊόντων διατροφής, φρέσκων και κατεψυγμένων καθώς και η επεξεργασία, τυποποίηση και διανομή αυτών. Ακόμη έτοιμο και τυποποιημένο φαγητό.
18. Την παροχή συμβούλων υπηρεσιών και οργανωτικών μεθόδων σε μονάδες παραγωγής ή εμπορίας ειδών διατροφής ως και την οργάνωση, εξυπηρέτηση και εφοδιασμό (τροφοδοσία) εστιατορίων, ξενοδοχειακών και βιομηχανικών μονάδων τουριστικών συγκροτημάτων ως και δεξιώσεων ή γευμάτων παρεχόμενων από οργανισμούς (κρατικούς και μη) επιχειρήσεις ή και ιδιώτες. Για την επίτευξη των πιο πάνω σκοπών της η εταιρεία δύναται να ασκεί και εμπορία ειδών μηχανολογικού εξοπλισμού και εγκαταστάσεων εστιατορίων και μονάδων εστίασης, επισιτισμού και παραγωγής ειδών διατροφής ως και να αναλαμβάνει αντιπροσωπείες οίκων του εσωτερικού ή εξωτερικού παραγωγής των πιο πάνω μηχανημάτων και εγκαταστάσεων.
19. Την συμμετοχή και εταιρική συνεργασία σε επιχειρήσεις ή εργασίες που επιδιώκουν τους πιο πάνω ή παρεμφερείς σκοπούς.
20. Η κατασκευή δημοσίων έργων, εφόσον θα πληρούνται οι νόμιμες προϋποθέσεις (στελέχωση με μηχανικούς που είναι εγγεγραμμένοι στο ΜΕΚ, έκδοση ΜΕΕΠ κ.λπ).
21. Η επισκευή εσωτερική-εξωτερική και αναπαλαιώσεις πάσης φύσεως κτιριακών εγκαταστάσεων.
22. Η παραγωγή, η τυποποίηση, η συσκευασία, η εμπορία και η εξαγωγή μελιού, ελαιολάδου και συναφών προϊόντων .
23. Η δημιουργία ή η συνεργασία με διαστημικά ερευνητικά κέντρου και η οργάνωση ταξιδιών στο διάστημα.

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί:

α) Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση οποιουδήποτε εταιρικού τύπου, με όμοιο ή παρεμφερή ή επ' ωφελεία των δραστηριοτήτων της σκοπό.

β) Να συμπράττει, συμπεριλαμβανομένης της εξαγοράς και συγχώνευσης, με εταιρείες εφόσον η σύμπραξη αποβαίνει επ' ωφελεία του σκοπού και των δραστηριοτήτων της.

γ) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή/και νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο.

δ) Να ιδρύει υποκαταστήματα ή/και γραφεία οπουδήποτε.

Διάρκεια

Η διάρκεια της Εταιρείας ορίζεται σε είκοσι (20) έτη και αρχίζει από την καταχώρηση στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών από την αρμόδια διοικητική αρχή της απόφασης για την σύσταση και την έγκριση του καταστατικού της Εταιρείας. Η διάρκεια της Εταιρείας μπορεί να παρατείνεται ή να μειώνεται με αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της, που λαμβάνονται με την αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία του άρθρου 23 του παρόντος Καταστατικού και με τροποποιήσεις του παρόντος άρθρου.

Μετοχικό Κεφάλαιο

1α. Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε ΕΥΡΩ εξήντα χιλιάδες **(€60.000,00),** διαιρείται σε έξι χιλιάδες **(6.000)** μετοχές ονομαστικής αξίας ευρώ δέκα **(€10,00)** η κάθε μία, και καταβλήθηκε ολοσχερώς σε μετρητά σύμφωνα με τα οριζόμενα στο αρ. 36 του καταστατικού.

VI. Προσδιορισμός της αξίας των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ

Ισολογισμός 31.12.2022

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Αποθέματα	
Προκαταβολές για αποθέματα	143.607,13
Σύνολο	143.607,13
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	
Εμπορικές απαιτήσεις	413.616,78
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	62.687,48
Σύνολο	476.304,26
Σύνολο κυκλοφορούντων	**619.911,39**
Σύνολο ενεργητικού	**619.911,39**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	
Καθαρή θέση	
Καταβλημένα κεφάλαια	
Κεφάλαιο	60.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	10.641,20
Αποτελέσματα εις νέο	435.434,51
Σύνολο	446.075,71
Σύνολο καθαρής θέσης	**506.075,71**
Υποχρεώσεις	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Εμπορικές υποχρεώσεις	655,40
Φόρος εισοδήματος	20.261,59
Λοιποί φόροι και τέλη	2.192,87
Λοιπές υποχρεώσεις	90.725,82
Σύνολο	113.835,68
Σύνολο υποχρεώσεων	**113.835,68**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**619.911,39**

Β.ΕΠΑΛΗΘΕΥΣΗ ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΜΕ ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΑΡΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

1. Κυκλοφορούντα Περιουσιακά στοιχεία

Αποθέματα

1.1 Προκαταβολές για αποθέματα

		Υπόλοιπα σε ευρώ
Λογιστική αξία την 31.12.2022	€	143.607,13
Αξία βάσει εκτιμήσεως	€	143.607,13
Διαφορά εκτιμήσεως	€	0,00

Το κονδύλι αφορά σε προκαταβολές προμηθευτών για αγορά εμπορευμάτων. Οι προκαταβολές αυτές αποτιμώνται στη λογιστική τους αξία ήτοι ποσό ευρώ 143.607,13.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

1.2 Εμπορικές απαιτήσεις

		Υπόλοιπα σε ευρώ
Λογιστική αξία την 31.12.2022	€	413.616,78
Αξία βάσει εκτιμήσεως	€	413.616,78
Διαφορά εκτιμήσεως	€	0,00

Οι εμπορικές απαιτήσεις αφορούν σε ανοικτά υπόλοιπα πελατών

Για τις ανωτέρω απαιτήσεις από πελάτες ελέγξαμε την ύπαρξη ακινήτων και επισφαλών υπολοίπων καθώς και την είσπραξή τους σε μεταγενέστερο χρόνο. Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι το σύνολο αυτών προέρχεται από τρέχουσες συναλλαγές

της εταιρείας και με βάση τα αναλυτικά ισοζύγια, δεν υπάρχουν καθυστερημένες απαιτήσεις.

Κατά συνέπεια τα ανωτέρω υπόλοιπα πελατών αποτιμώνται στη λογιστική τους αξία μείον το ποσό των επισφαλειών, ήτοι στο ποσό των ευρώ 413.616,78.

1.3 Χρηματικά διαθέσιμα

		Υπόλοιπα σε ευρώ
Λογιστική αξία την 31.12.2022	€	62.687,48
Αξία βάσει εκτιμήσεως	€	62.687,48
Διαφορά εκτιμήσεως	€	0,00

Τα Διαθέσιμα αναλύονται ως κατωτέρω:

	Διαθέσιμα	
ΚΑ	**Περιγραφη**	**Αξία**
38.00.00.0000	Ταμείο	1.100,28
38.03.00.0000	Καταθέσεις όψεως Eurobank	61.472,08
38.03.00.0001	Καταθέσεις όψεως ΕΤΕ	115,12
	Σύνολο	**62.687,48**

Το υπόλοιπο του λογαριασμού με Κ.Α. 38.00 «ΤΑΜΕΙΟ» ποσού ευρώ 1.100,28 αφορά τα μετρητά (χαρτονομίσματα και κέρματα) που βρισκόταν στο χρηματοκιβώτιο της επιχείρησης κατά την **31.12.2022**, διενεργήθηκε καταμέτρηση αυτών και δεν βρέθηκαν διαφορές.

Το υπόλοιπο του λογαριασμού με Κ.Α. 38.03 «ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ ΚΑΙ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ» ποσού ευρώ 61.587,20 αφορά σε υπόλοιπο λογαριασμών όψεως όπως προκύπτει και από τα αντίγραφα των λογαριασμών των τραπεζών

Αποτιμούμε τα χρηματικά διαθέσιμα στη λογιστική τους αξία και στο ποσό των ευρώ 62.68,48.

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ **€ 619.911,39**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

1. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

1.1. Εμπορικές υποχρεώσεις

		Υπόλοιπα σε ευρώ
Λογιστική αξία την 31.12.2022	€	655,40
Αξία βάσει εκτιμήσεως	€	655,40
Διαφορά εκτιμήσεως	€	0,00

Ελέγξαμε την προέλευση των υπολοίπων καθώς και την ορθότητα τους σε σχέση με τα εμπορικά υπόλοιπα και δεν προέκυψαν διαφορές.

Κατά συνέπεια το ανωτέρω κονδύλι **αποτιμάται στο τρέχον λογιστικό υπόλοιπο ήτοι στο ποσό των € 655,40.**

1.2. Φόρος εισοδήματος

		Υπόλοιπα σε ευρώ
Λογιστική αξία την 31.12.2022	€	20.261,59
Αξία βάσει εκτιμήσεως	€	20.261,59
Διαφορά εκτιμήσεως	€	0,00

Πρόκειται για το φόρο εισοδήματος της χρήσης 2022 μετά και την αφαίρεση της προκαταβολής και των παρακρατηθέντων φόρων και αποτιμάται στο λογιστικό του υπόλοιπο, **ήτοι ποσό ευρώ 20.261,59.**

1.3. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη

		Υπόλοιπα σε ευρώ
Λογιστική αξία την 31.12.2022	€	2.192,87
Αξία βάσει εκτιμήσεως	€	2.192,87
Διαφορά εκτιμήσεως	€	0,00

Πρόκειται για τρέχουσες υποχρεώσεις από ΦΠΑ και δεν υπάρχουν καθυστερούμενες οφειλές. Το ποσό προκύπτει από πιστωτικό υπόλοιπο ποσού ευρώ 19.164,39 του λογαριασμού 54 μείον το χρεωστικό υπόλοιπο ποσού ευρώ 16.971,52 που είναι καταχωρισμένο στο λογαριασμό 33.

Κατά συνέπεια αποτιμώνται στη λογιστική τους αξία, **ήτοι στο ποσό των ευρώ 2.192,87.**

1.4. Λοιπές υποχρεώσεις

		Υπόλοιπα σε ευρώ
Λογιστική αξία την 31.12.2022	€	90.725,82
Αξία βάσει εκτιμήσεως	€	90.725,82
Διαφορά εκτιμήσεως	€	0,00

Το ποσό αφορά σε πιστωτικά υπόλοιπα

-πελατών ποσού ευρώ 35.270,71

- λοιπών πιστωτών ευρώ 55.455,11

Οι υποχρεώσεις αυτές αποτιμώνται στη λογιστική τους αξία, ήτοι ποσό ευρώ 90.725,82.

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ **€ 113.835,68**

Γ.ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

Η Καθαρή Θέση της επιχείρησης αναλύεται ως κατωτέρω:

Κεφάλαιο	60.000,00
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	10.641,20
Αποτελέσματα εις νέο	435.434,51
Σύνολο	**506.075,71**

Το «κεφάλαιο, τα αποθεματικά και τα αποτελέσματα εις νέο προκύπτουν από τους αντίστοιχους λογαριασμούς της λογιστικής ενώ οι διαφορές εκτίμησης προέκυψαν από τους λογαριασμούς που αναφέρουμε στην παρούσα.

VII. Συμπέρασμα

Εκ των όσων παραθέσαμε ανωτέρω και μετά από την εκτίμησή μας, διαπιστώσαμε ότι η καθαρή θέση της εταιρείας **«CELLMAN MED ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ ΕΜΠΟΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,** κατά την **31.12.2022**, όπως αναλύεται και ανωτέρω ανέρχεται στο ποσό των ευρώ ήτοι:

	Σύνολο ενεργητικού (βλ. ενότητα Α)	**€**	619.911,39
Μείον:	**Σύνολο παθητικού (βλ. ενότητα Β)**	**€**	(113.835,68)
	Καθαρή θέση εταιρείας την 31.12.2022	**€**	**506.075,71**

Άρα, γνωμοδοτούμε ομόφωνα ότι η καθαρή θέση της εταιρείας υπό την επωνυμία **«CELLMAN MED ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ ΕΜΠΟΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, ανήρχετο σε **# 506.075,71#.**

Από την 31.12.2022 μέχρι και σήμερα δεν συνέβησαν έκτακτα σημαντικά οικονομικά γεγονότα που να ανατρέπουν τα παραπάνω εκτεθέντα.

Με δεδομένο ότι η διενεργηθείσα εργασία, δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση, σύμφωνα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης Εργασιών Επισκόπησης, δεν εκφράζουμε οποιαδήποτε άλλη διαβεβαίωση πέραν των όσων αναφέρουμε ανωτέρω. Αν είχαμε διενεργήσει επιπρόσθετες διαδικασίες ή είχαμε

εκτελέσει έλεγχο ή επισκόπηση ενδεχομένως να είχαν υποπέσει στην αντίληψή μας και άλλα θέματα, πέραν των αναφερομένων στην προηγούμενη παράγραφο. Οι διαδικασίες εκτελέστηκαν με αποκλειστικό σκοπό την αποτίμηση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας (Ενεργητικού και Παθητικού) και της Καθαρής θέσης της εταιρείας κατά την 31.12.2022.

Η παρούσα Έκθεση απευθύνεται αποκλειστικά προς τη διοίκηση της εταιρείας και προς τα αρμόδια εποπτικά όργανα, στα πλαίσια των διατάξεων της παραγράφου 3 του άρθρου 17 του ν.4548/2018.

Είμαστε πρόθυμοι να παράσχουμε οποιαδήποτε επί πλέον διευκρίνιση ή επεξήγηση σχετική με τα θέματα στα οποία αναφέρεται η έκθεσή μας.

Με τιμή,

Δήμος Ν. Πιτέλος
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 14481

PKF Ευρωελεγκτική Α.Ε.
PKF Audit Tax & Business Advisory
PKF Euroauditing S.A.

Ανδρέας Γ. Πούρνος
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 35081