Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.06.13 14:13:37 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΙΟΥ
Τηλέφωνο: 2271044330
E-mail: info@chioschamber.gr

Χίος,13/06/2023
Αριθ. Πρωτ.:2979163

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΜΕΝΤΙΤΕΡΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **MEDITERRA A.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **011980859000**.

Την **13/06/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης ,** τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3641120 οι εγκεκριμένες από την 02/06/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3641121 η από 02/06/2023 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2023 έως 31/12/2023:

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΒΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓ του ΔΗΜ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 1158.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΣΙΝΑΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του ΑΝΤΩΝΙΟΣ , Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην ΑΘΗΝΑ το 1984-09-24 00:00:00.0, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 3187.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΜΕΝΤΙΤΕΡΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Α.Μ.Α.Ε. 52140/84/Β/02/05

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

Σελίδα

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου 4
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 14
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος 17
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης 18
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων 19
Κατάσταση Ταμιακών Ροών 20
1. Γενικές πληροφορίες 21
2. Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία 21
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών καταστάσεων 21
2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες 22
2.3 Μετατροπή ξένων νομισμάτων 27
2.4 Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία 27
2.5 Άϋλα περιουσιακά στοιχεία 27
2.6 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού 28
2.7 Χρηματοοικονομικά μέσα 28
2.8 Ενοποίηση 29
2.9 Αποθέματα 30
2.10 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 30
2.11 Μετοχικό κεφάλαιο 30
2.12 Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις 30
2.13 Κρατικές επιχορηγήσεις 31
2.14 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος) 31
2.15 Παροχές σε εργαζόμενους 31
2.16 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων 32
2.17 Κέρδη ανά μετοχή 32
2.18 Διανομή μερισμάτων 32
2.19 Μισθώσεις 33
2.20 Συγκριτικά στοιχεία 33
2.21 Χρηματοοικονομικός κίνδυνος 33
2.22 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως 33
3. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις 34
3.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις 34
3.2 Άϋλα περιουσιακά στοιχεία 35
3.3 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις 36
3.4 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / υποχρεώσεις 36
3.5 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις 37
3.6 Αποθέματα 37
3.7 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις 38
3.8 Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία 39
3.9 Λοιπές απαιτήσεις 39
3.10 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 39
3.11 Μετοχικό κεφάλαιο - Υπέρ το άρτιο 39
3.12 Λοιπά αποθεματικά 40
3.13 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία 40
3.14 Επιχορηγήσεις 42
3.15 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις 43
3.16 Δανεισμός 44

3.17 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 44
3.18 Πωλήσεις 44
3.19 Έξοδα ανά κατηγορία 45
3.20 Αμοιβές και έξοδα προσωπικού 46
3.21 Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά) 46
3.22 Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) (καθαρά) 46
3.23 Φόρος Εισοδήματος 46
3.24 Κέρδη ανά μετοχή 47
4. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις 47
5. Πληροφόρηση κατά τομέα 47
6. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη 49
7. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες 49
8. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού. 50

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

της ΜΕΝΤΙΤΕΡΡΑ ΑΒΕΣΕ

επί του Ισολογισμού και των Οικονομικών Καταστάσεων χρήσεως 2022

περίοδος 01.01.2022 - 31.12.2022

προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το καταστατικό της εταιρείας, σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητά της κατά την περίοδο 01/01/2022 – 31/12/2022 καθώς και τις προοπτικές για την επόμενη χρήση 01/01/2023 – 31/12/2023. Οι εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2022 παρουσιάζονται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α), όπως αυτά ισχύουν για τις εισηγμένες εταιρείες στην Εναλλακτική Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

1. ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

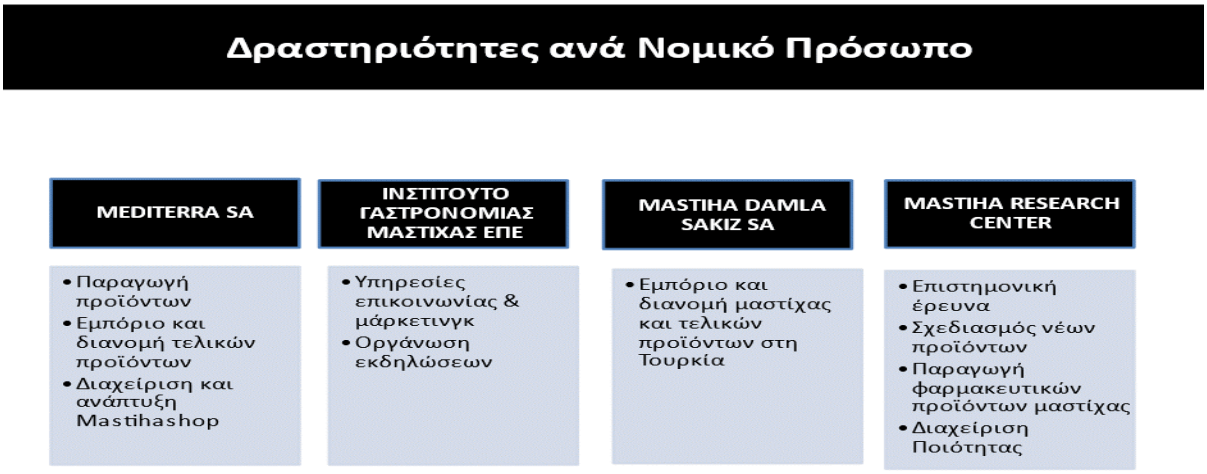
Α. Επιχειρηματικό μοντέλο

Η MEDITERRA είναι θυγατρική εταιρεία της Ένωσης Μαστιχοπαραγωγών Χίου (ΕΜΧ) και από την ίδρυση της το 2002 αποτελεί το σημαντικότερο μηχανισμό προβολής και marketing της Χιώτικης Μαστίχας. Στα πλαίσια του ρόλου της η εταιρεία αναπτύσσει συνδυασμένες δραστηριότητες λιανικής (καταστήματα mastihashop) και διανομής στην Ελλάδα και στο εξωτερικό με παραγωγικές δραστηριότητες στην έδρα της στη Χίο. Στη εταιρεία πιστώνεται η επανατοποθέτηση της μαστίχας στην αγορά, φέρνοντας νέες ιδέες και καινοτομίες σε όλα τα επίπεδα διαχείρισης και αξιοποίησης της μοναδικής χιώτικης ρητίνης. Η εταιρεία διαχειρίζεται όλες τις μάρκες τελικών προϊόντων μαστίχας, είτε αυτά παράγονται από την ίδια είτε από άλλα συνδεδεμένα νομικά πρόσωπα. Οι μάρκες(brands) αυτές είναι: MASTIHSHOP (καταστήματα), ART of NATURE (παραφαρμακευτικά), ELMA (τσίχλες, σνακ, προϊόντα μαστίχας σε σκόνη), ENOSIS (λικέρ), KENTOS (λικέρ).

Με σκοπό την επίτευξη των ιδρυτικών της σκοπών η εταιρεία έχει αποφασίσει τη συμμετοχή της, μαζί με τη μητρική ΕΜΧ, στη ίδρυση άλλων νομικών προσώπων στην Ελλάδα και το εξωτερικό. Η εταιρεία διατηρεί συμμετοχές στις εταιρείες:

- MASTIHA DAMLA SAKIZ (εταιρεία διανομής προϊόντων μαστίχας στην Τουρκία, 15%)
- ΚΕΝΤΡΟ ΕΡΕΥΝΑΣ ΜΑΣΤΙΧΑΣ ΑΕ (Κέντρο εφαρμοσμένης έρευνας στη Χίο, 36%)
- ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΓΑΣΤΡΟΝΟΜΙΑΣ ΜΑΣΤΙΧΑΣ ΕΠΕ (100%).

Οι δραστηριότητες ανά νομικό πρόσωπο περιγράφονται συνοπτικά στο παρακάτω διάγραμμα:



Στρατηγικές προτεραιότητες

Στις στρατηγικές προτεραιότητες της εταιρείας περιλαμβάνονται:

- Η αύξηση των πωλήσεων των μαρκών που διαχειρίζεται
- Η εντατική αξιοποίηση της φαρμακευτικής διάστασης της μαστίχας
- Η ενίσχυση της επιστημονικής έρευνας
- Ο σχεδιασμός νέων προϊόντων υψηλής προστιθέμενης αξίας
- Η εισαγωγή καινοτομιών στις μεταποιητικές δραστηριότητες

Προσδοκίες ανάπτυξης

Οι προσδοκίες ανάπτυξης της εταιρείας για την επόμενη δεκαετία βασίζονται:

- Στην διαρκή ανανέωση της ποικιλίας των προϊόντων της
- Στην αύξηση των πωλήσεων πρώτων υλών με μαστίχα στη βιομηχανία
- Στην αύξηση των πωλήσεων στο οργανωμένο λιανεμπόριο
- Στην αύξηση των επώνυμων πωλήσεων τελικών προϊόντων
- Στην ενίσχυση και διαφοροποίηση του δικτύου mastihashop

Β. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

- Η εταιρεία διοικείται από Διοικητικό Συμβούλιο που αποτελείται από εννέα (9) μέλη, τα οποία εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων με μυστική ψηφοφορία και κατ' απόλυτη πλειοψηφία των ψήφων που εκπροσωπούνται σε αυτήν. Το Διοικητικό Συμβούλιο συνέρχεται στην έδρα της εταιρείας κάθε φορά που ο νόμος, το καταστατικό ή οι ανάγκες της εταιρείας απαιτούν και ακόμη κάθε φορά που ο Πρόεδρος ή αυτός που τον αναπληρώνει ή ο Διευθύνων Σύμβουλος κρίνει αυτό σκόπιμο.
- Η Γενική Συνέλευση των μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας. Δικαιούται να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση και όταν καταρτίζεται σύμφωνα με το καταστατικό εκπροσωπεί την ολότητα των μετόχων. Οι νόμιμες αποφάσεις της, υποχρεώνουν όλους τους μετόχους, ακόμη και τους απόντες ή διαφωνούντες. Η Γενική Συνέλευση των μετόχων συγκαλείται πάντοτε από το Διοικητικό Συμβούλιο και συνέρχεται τακτικώς στην έδρα της εταιρείας τουλάχιστον μία φορά κάθε εταιρική χρήση.
- Η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου ελέγχει τη μέθοδο με την οποία είναι οργανωμένες και λειτουργούν συγκεκριμένες δραστηριότητες της εταιρείας με σκοπό να αναλύσει και να επιβεβαιώσει τις υφιστάμενες διαδικασίες ως προς την εφαρμογή, την ορθότητα, την αντιπροσωπευτικότητα και τη σκοπιμότητά τους προς όφελος της εταιρείας. Στα πλαίσια των απαιτήσεων του εσωτερικού ελέγχου και με σκοπό την αποτελεσματική, δημιουργική και ασφαλή λειτουργία της εταιρείας έχουν συγκροτηθεί οι ομάδες εργασίας ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ και ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ με εκπροσώπους από όλες τις Διευθύνσεις, ως συμβουλευτικά προς το Διευθύνοντα Σύμβουλο, όργανα.
- Η λειτουργία της εταιρείας αναπτύσσεται σε Business Units και Τμήματα Υποστήριξης. Τα Γραφεία Λειτουργίας (ΓΛ) αποτελούν τις μικρότερες εταιρικές λειτουργικές μονάδες στις οποίες διακρίνονται τα Business Units και τα Τμήματα Υποστήριξης.

Διαχείριση Ποιότητας

Η εταιρεία εφαρμόζει σύστημα διαχείρισης ποιότητας σύμφωνα με το πρότυπο EN ISO 9001:2015 και σύστημα HACCP σύμφωνα με το πρότυπο Codex Alimentarius Annex to CAC/RCP 1-1969, REV.4, με βάση τα οποία διαχειρίζεται /διασφαλίζει :

- Την πολιτική ποιότητας της εταιρείας.
- Τις ευθύνες και αρμοδιότητες του προσωπικού.

- Την εκπαίδευση του προσωπικού.
- Την παραγωγή και διάθεση των προϊόντων της.
- Την παρακολούθηση, μέτρηση, ανάλυση και αξιολόγηση.
- Την ταυτοποίηση και ιχνηλασιμότητα.
- Την ικανοποίηση των πελατών της και των ενδιαφερόμενων μερών.
- Την εφαρμογή /συμμόρφωση των εθνικών και κοινοτικών νομοθετικών απαιτήσεων
- Την κατανόηση αναγκών και προσδοκιών των ενδιαφερομένων μερών
- Την προστασία των προσωπικών δεδομένων των Πελατών, των Προμηθευτών και των Εργαζομένων μέσω της εφαρμογής του Κανονισμού ΕΕ 2016/679_GDPR

Γ. Κίνδυνοι

Η εταιρεία δεν εμφανίζει εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές ή πελάτες παρά μόνο από την μητρική της ΕΝΩΣΗ ΜΑΣΤΙΧΟΠΑΡΑΓΩΓΩΝ ΧΙΟΥ. Οι κανόνες συνεργασίας με τους προμηθευτές εξασφαλίζουν στην εταιρεία ανταγωνιστικές τιμές, εναλλακτικές επιλογές, ευελιξία και ποιότητα αγαθών. Η εταιρεία συνηθίζει, ιδιαίτερα με τους σημαντικούς προμηθευτές και πελάτες, να επικυρώνει γραπτώς τις συμφωνίες συνεργασίας.

2. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ & ΣΕΒΑΣΜΟΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ

Η φιλοσοφία της εταιρείας στηρίζεται στην αρχή της μη διάκρισης, της πολιτικής ίσων ευκαιριών και του δικαιώματος πρόσβασης όλων στην εργασία, με σεβασμό στα ανθρώπινα δικαιώματα. Οι νέοι, η συμμετοχή των γυναικών στα εταιρικά ζητήματα και το υψηλό επίπεδο εκπαίδευσης συνιστούν ύψιστες εταιρικές προτεραιότητες. Τα δικαιώματα των εργαζομένων γίνονται απολύτως σεβαστά και υπάρχει κλίμα εργασιακής ειρήνης. Οι συνδικαλιστικές ελευθερίες δεν περιορίζονται καθ' οιονδήποτε τρόπο. Τα σημαντικότερα θέματα που η εταιρεία έχει θέσει σε προτεραιότητα και παρακολουθεί τις επιδόσεις τους είναι τα παρακάτω:

- Υγεία και ασφάλεια
- Ενημέρωση και εκπαίδευση
- Συνθήκες εργασίας
- Ανθρώπινα και εργασιακά δικαιώματα

Η εταιρεία παρακολουθεί συστηματικά και προβαίνει σε ανασκοπήσεις και διορθωτικές ενέργειες για τα παραπάνω θέματα, έτσι ώστε να μειώνει τυχόν αρνητικές επιδράσεις στο προσωπικό της.

Η εταιρεία απασχολεί τεχνικό ασφαλείας.

Οι ανθρώπινοι πόροι

Η εταιρεία, αξιολογώντας τον ανθρώπινο παράγοντα ως το σημαντικότερο για την υγιή και δημιουργική ανάπτυξή της μεριμνά για τη συνεχή εκπαίδευση του προσωπικού της. Ειδικότερα:

- Η εταιρεία μέχρι σήμερα έχει χρηματοδοτήσει την απόκτηση 6 μεταπτυχιακών τίτλων ισάριθμων στελεχών της.
- Το προσωπικό αξιολογείται συνεχώς από τους αρμόδιους διευθυντές και οι σχετικές αναφορές εκτιμώνται από τη Διοίκηση για τις ενδεχόμενες προαγωγές, αυξήσεις μισθών, μετακινήσεις υπαλλήλων.
- Το σύνολο του προσωπικού της εταιρείας είναι ενταγμένο σε πρόγραμμα ιδιωτικής ασφάλισης επικουρικά της Δημόσιας ενώ κατά περίπτωση εξετάζονται έκτακτες ανάγκες.
- Η εταιρεία έχει θεσπίσει την καταβολή επιδομάτων γάμου και τέκνων πέρα από αυτά που η κείμενη νομοθεσία ορίζει.

3. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το περιβάλλον με τη δραστηριότητά της και τηρεί τη νομοθεσία σχετικά με την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης που προκύπτει από τη δραστηριότητά της. Για την πρόληψη οποιασδήποτε επιβάρυνσης στο περιβάλλον αξιολογεί όλους τους αναγνωρισμένους κινδύνους και θεσπίζει τα κατάλληλα προστατευτικά μέτρα. Επιπρόσθετα:

- Η εταιρεία για την ανακύκλωση των συσκευασιών της έχει υπογράψει σχετική σύμβαση με την ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ-ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΑΕ.
- Η εταιρεία έχει κατασκευάσει στεγασμένο σταθμό αναμονής των κάδων απορριμμάτων για την παραλαβή τους από τα οχήματα του Δήμου της περιοχής.
- Η εταιρεία είναι μόνιμος Χορηγός της μεγαλύτερης εθελοντικής περιβαλλοντικής Ομάδας Πυροπροστασίας ΙΩΝΙΑ στη Νότια Χίο.

- Η εταιρεία έχει συνδεθεί με το δίκτυο βιολογικού καθαρισμού του Δήμου Χίου.
- Η εταιρεία έχει κατασκευάσει αυτόνομο ενεργειακά σταθμό πυρόσβεσης στο περιβάλλοντα χώρου του εργοστασίου που μπορεί να λειτουργεί και υποστηρικτικά των δυνάμεων της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας.

Η εταιρεία έχει θέσει ως στόχο τον περιορισμό ή και μηδενισμό του αποτυπώματος άνθρακα μέχρι το τέλος της τρέχουσας δεκαετίας. Για την επίτευξη του στόχου αυτού, εντός του 2023 θα ετοιμάσει σχέδιο προσαρμογής όλων των εταιρικών δραστηριοτήτων και επενδύσεων.

4. ΚΟΙΝΩΝΙΑ

Το όραμα της εταιρείας είναι, με βάση τις ηθικές αρχές και τις ορθές επιχειρηματικές πρακτικές, να συμβάλλει στην τοπική ανάπτυξη των κοινωνιών στις οποίες δραστηριοποιείται, δημιουργώντας και αποδίδοντας αξία στα ενδιαφερόμενα μέρη, ενώ παράλληλα να υποστηρίζει τους συνανθρώπους της που έχουν ανάγκη.

Δεδομένου της σχέσης της εταιρείας με τον Συνεταιρισμό της Μαστίχας, βρίσκεται συνεχώς κοντά στην κοινωνία, υποστηρίζοντας πρωτοβουλίες και δράσεις. Έχει αναπτύξει ένα πολυεπίπεδο σχέδιο δραστηριοποίησης, το οποίο λαμβάνει υπόψη τις τρέχουσες κοινωνικοοικονομικές συνθήκες, την ανταπόκριση στα αιτήματα και τις ανάγκες του πληθυσμού, τη συνεργασία με φορείς και οργανώσεις αναγνωρισμένους για το έργο και την προσφορά τους στο κοινωνικό σύνολο, με τη συμμετοχή των εργαζομένων της και την ενίσχυση του εθελοντισμού.

Με σκοπό την ενίσχυση της τοπικής κοινωνίας, τα επόμενα χρόνια η εταιρεία θα επιχειρήσει την παρέμβαση και σε άλλους τομείς της οικονομικής δραστηριότητας στη Χίο. Φυσικοί πόροι της περιοχής που παραμένουν αναξιοποίητοι ευρίσκονται ήδη στο στόχαστρο της εταιρείας. Εντός του 2023 αναμένεται η παρουσίαση του σχεδίου παρέμβασης.

Στο πλαίσιο της Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης η εταιρία συμμετέχει ενεργά δίνοντας χορηγίες σε σχολεία, πανεπιστήμια, συλλόγους, αθλητικά σωματεία ενώ υποστηρίζει ποικιλοτρόπως την οργάνωση καλλιτεχνικών εκδηλώσεων και επιστημονικών δράσεων. Ανάμεσα σε αυτές το 2022 ξεχώρισαν:

- Η οικονομική και διοικητική υποστήριξη της φοιτητικής ομάδας ΠΑΚΕΤΩΣΕΤΟ του Πανεπιστημίου Αιγαίου, Τμήμα Περιβάλλοντος. Σκοπός της πρωτοβουλίας είναι η

ενίσχυση της Φοιτητικής Επιχειρηματικότητας. Η ομάδα υποστηρίχθηκε από την εταιρεία για την παρουσίαση προϊόντων χαρτιού εμποτισμένο με σπόρους.

- Η οργάνωση και χρηματοδότηση της αθλητικής πρωτοβουλίας kali_mastixi για την συμμετοχή της στο αγώνα δρόμου 5χλμ του Μαραθωνίου της Αθήνας.

Από τις αρχές του 2019 η εταιρεία αποφάσισε ότι όλες οι ενέργειες που αφορούν στην Εταιρική Κοινωνική Ευθύνη, θα συνδέονται με τους διεθνείς στόχους βιώσιμης ανάπτυξης και στο τέλος κάθε έτους θα συντάσσεται σχετική αναφορά.

5. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ

Α. Ανασκόπηση των σημαντικότερων γεγονότων του 2022

Η εταιρεία σε όλη τη διάρκεια του έτους διατήρησε θετικούς ρυθμούς ανάπτυξης (+11,5%) έναντι του 2021 ενώ ξεπέρασε και τις επιδόσεις του 2019 (+0,5%), έτος που η εταιρεία είχε επιτύχει τα υψηλότερα συνολικά έσοδα από την ίδρυσή της. Το τελικό θετικό αποτέλεσμα(κέρδη) του 2022 επιβεβαιώνει τις θετικές προσδοκίες και επιβραβεύει τις συντονισμένες προσπάθειες Διοίκησης και Εργαζομένων.

Οι ελλείψεις πρώτων υλών και υλικών συσκευασίας, οι συνεχείς ανατιμήσεις των και οι αυξήσεις του ενεργειακού κόστους περιγράφουν το οικονομικό περιβάλλον στο οποίο η εταιρεία κινήθηκε σε όλη τη διάρκεια της χρονιάς που πέρασε. Παρά την πτωτική τάση της κατανάλωσης του τελευταίου 3μηνου, ως αποτέλεσμα των έντονων πληθωριστικών πιέσεων, η εταιρεία διατήρησε τον ρυθμό ανάπτυξης έναντι του 2021 ενώ πέτυχε αύξηση των συνολικών εσόδων έναντι του 2019.

Στα σημαντικά γεγονότα της χρήσης καταγράφονται:

- Η συμπλήρωση 20 χρόνων από την ίδρυση της εταιρείας στις 18 Ιουλίου 2002
- Οι εξαιρετικές εταιρικές επιδόσεις στο Travel Trade και το e-commerce
- Η δημιουργία του πρώτου πιλοτικού μαστιχώνα συνολικής έκτασης 54 στρεμμάτων στη θέση Νιγλή στο Πυργί Χίου.
- Η συμμετοχή στη διεθνή έκθεση φαρμακευτικών προϊόντων CPHi στη Γερμανία
- Η έναρξη λειτουργίας της γραμμής παραγωγής προϊόντων κρυοξήρανσης
- Η ολοκλήρωση των μεγάλων εταιρικών επενδύσεων της τελευταίας πενταετίας

Η χρονιά έκλεισε με την κυκλοφορία 4 νέων καινοτόμων προϊόντων στην κατηγορία τσίκλα(μαλακά κουφέτα σε βάζο, τσίκλα σε φυλλαράκι, τσίκλες με προβιοτικά και

βιταμίνες) τα οποία αναμένεται να ενισχύσουν ακόμα περισσότερο την προστιθέμενη αξία της εταιρείας στην κατηγορία αυτή.

Β. Εταιρικά Αποτελέσματα

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας κατά τη χρήση του 2022 διαμορφώθηκε στα € 10.735.782 έναντι € 9.627.650 της χρήσης 2021 σημειώνοντας αύξηση κατά 11,5%. Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων της χρήσης 2022 διαμορφώθηκαν σε € 764.412 έναντι € 640.147 της χρήσης 2021. Τα κέρδη προ φόρων της χρήσης 2022 ανήλθαν σε € 374.127 έναντι € 308.704 της χρήσης 2021. Τα κέρδη μετά από φόρους της χρήσης 2022 ανήλθαν σε € 276.981 έναντι € 226.254 της χρήσης 2021.

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόσθηκαν από την εταιρεία για την κατάρτιση του Ισολογισμού και του Λογαριασμού Αποτελέσματα Χρήσεως περιγράφονται αναλυτικά στις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2022.

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων την διάθεση των Κερδών της χρήσης 2022, ήτοι το ποσό των 276.981€, ως ακολούθως:

	Τακτικό Αποθεματικό:	€ 13.849
Πλέον	Υπόλοιπο Αδιάθετο Κερδών εις νέον:	€ 263.132
		€ 276.981
Πλέον κέρδη εις νέον προηγουμένων χρήσεων		€ 5.604
	Σύνολο:	€ 282.585

Γ. Προοπτικές

Τα θετικά αποτελέσματα(κέρδη) της χρήσης 2022 δημιουργούν και ενισχύουν τις θετικές προσδοκίες για το 2023 παρά τις συνεχιζόμενες αρνητικές προβλέψεις για την παγκόσμια οικονομία. Εκτίμηση της Διοίκησης είναι ότι τα αποτελέσματα και οι επιδόσεις του 2023 θα οριοθετηθούν τόσο από τις πληθωριστικές πιέσεις και την μείωση της κατανάλωσης όσο και από τις νέες εταιρικές δραστηριότητες(νέα προϊόντα και κανάλια πώλησης). Στις εταιρικές προτεραιότητες για το 2023 παραμένουν η αλλαγή του εταιρικού παραγωγικού και ψηφιακού αποτυπώματος, η ενσωμάτωση νέων καινοτομιών στη παραγωγή και η περαιτέρω ανάπτυξη των παραφαρμακευτικών προϊόντων Art of Nature. Στις σημαντικές προτεραιότητες προστίθενται η ανανέωση και

η μετατροπή της ΕΛΜΑ από μάρκα τσίκλας σε μάρκα προϊόντων μαστίχας ευρείας κυκλοφορίας και η επέκταση των εταιρικών δραστηριοτήτων στον πρωτογενή και τριτογενή τομέα. Στα σημαντικά γεγονότα περιλαμβάνονται η ολοκλήρωση της επένδυσης του Ν. 3299/2004 και η συμμετοχή στην έκθεση FOOD EXPO(18-20/3/2023) αποτελεί σταθμό για την εταιρεία καθώς παρουσιάστηκαν για πρώτη φορά οι νέες τσίκλες ΕΛΜΑ καθώς μείγματα σκόνης μαστίχας σε φακελάκια, δημιουργώντας βάσιμες προσδοκίες για περαιτέρω ανάπτυξη της μάρκας το 2023.

Δ. Σημαντικά γεγονότα μετά τη λήξη της χρήσης 2022 και μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης.

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31/12/2022, που να επηρεάζουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

Ε. Επιπλέον πληροφόρηση

- Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.
- Η εταιρεία διατηρεί τα παρακάτω υποκαταστήματα:

  mastihashop_Χίος (Λ. Αιγαίου 36)

  mastihacafe_Χίος (Λ. Αιγαίου 36)

  mastihashop_cafe_Χίος (Πυργί εντός του Μουσείου Μαστίχας)

  mastihashop_Αθήνα (Πανεπιστημίου 6 & Κριεζώτου Σύνταγμα)

  mastihashop_Διεθνές Αεροδρόμιο Αθηνών(intra Schengen area)

  mastihashop_Διεθνές Αεροδρόμιο Αθηνών(extra Schengen area)

  mastihashop_Θεσσαλονίκη (Βογατσικού 12)

  mastihashop_Αθήνα (Ευρυδάμαντος 11 Ν.Κόσμος)

  Γραφεία Αθήνας (Ευρυδάμαντος 11 Ν.Κόσμος)

Ακριβές αντίγραφο
από το βιβλίο πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου

Χίος, 29 Μαρτίου 2023

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
Κωνσταντίνος Αγκάς

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου που αποτελείται από 9 σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 30 Μαρτίου 2023.

Αθήνα, 30 Μαρτίου 2023

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΒΑΝΟΠΟΥΛΟΣ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 20671

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας
«ΜΕΝΤΙΤΕΡΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΜΕΝΤΙΤΕΡΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2022, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΜΕΝΤΙΤΕΡΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλόλητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλόλητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31/12/2022.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΜΕΝΤΙΤΕΡΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 30 Μαρτίου 2023

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΒΑΝΟΠΟΥΛΟΣ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 20671

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

Ποσά σε Ευρώ	**Σημεί-ωση**	**1/1/2022 έως 31/12/2022**	**1/1/2021 έως 31/12/2021**
Πωλήσεις	**3.18**	**10.735.782**	**9.627.650**
Κόστος πωλήσεων	**3.19**	(7.602.493)	(6.978.343)
Μικτό Κέρδος		**3.133.289**	**2.649.307**
Έξοδα διάθεσης	**3.19**	(2.361.088)	(1.912.048)
Έξοδα διοίκησης	**3.19**	(451.392)	(379.484)
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης			
Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)	**3.21**	206.311	62.567
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		**527.121**	**420.342**
Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) (καθαρά)	**3.22**	(121.770)	(140.562)
Κέρδη/ (ζημίες) από συγγενείς επιχειρήσεις		(31.224)	28.924
Κέρδη (ζημίες) προ φόρων		**374.127**	**308.704**
Φόρος εισοδήματος	**3.23**	(97.146)	(82.450)
Καθαρά κέρδη (ζημίες) χρήσεως από συνεχιζόμενες		**276.981**	**226.254**
Λοιπά συνολικά έσοδα / (ζημίες) μετά από φόρους (Β)			
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα κέρδη/(ζημίες) χρήσεως μετά από φόρους (Α)+(Β)		**276.981**	**226.254**
Κέρδη/ (ζημίες) ανά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους για τη χρήση (εκφρασμένα σε € ανά μετοχή)			
Βασικά και μειωμένα	**3.24**	**0,0379**	**0,0310**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 21 έως 50 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

	Σημείωση	31/12/2022	31/12/2021
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού			
Ενσώματες Ακινητοποιήσεις	**3.1**	2.502.922	2.095.541
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	**3.2**	1.480.612	1.333.379
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	**3.3**	438.525	469.749
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	**3.5**	48.271	75.596
		4.470.330	**3.974.265**
Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία			
Αποθέματα	**3.6**	3.169.340	2.336.530
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	**3.7**	2.193.005	2.375.644
Λοιπές απαιτήσεις	**3.9**	937.161	1.207.586
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**3.10**	1.807.825	1.968.188
		8.107.331	**7.887.947**
Σύνολο Ενεργητικού		**12.577.661**	**11.862.212**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Ίδια Κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους			
Μετοχικό Κεφάλαιο	**3.11**	3.650.000	3.650.000
Υπέρ το άρτιο	**3.11**	1.423.654	1.423.654
Λοιπά Αποθεματικά	**3.12**	29.891	18.579
Κέρδη/(ζημίες) εις νέον		282.585	16.916
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		**5.386.130**	**5.109.149**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	**3.4**	229.786	218.133
Υποχρεώσεις Παροχών Προσωπικού λόγω Εξόδου από την Υπηρεσία	**3.13**	21.769	17.339
Επιχορηγήσεις	**3.14**	621.150	685.187
		872.706	**920.659**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	**3.15**	3.713.386	3.495.115
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	**3.16**	2.350.000	2.098.203
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	**3.17**	255.439	239.086
		6.318.825	**5.832.404**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**7.191.531**	**6.753.063**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και υποχρεώσεων		**12.577.661**	**11.862.212**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 21 έως 50 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Ποσά σε Ευρώ	**Μετοχικό κεφάλαιο**	**Υπέρ το άρτιο**	**Λοιπά αποθεματικά**	**Αποτελέσματα εις νέον**	**Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων**
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2021	**3.650.000**	**1.423.654**	**18.579**	**(209.338)**	**4.882.895**
Συνολικό καθαρό κέρδος / (ζημία) περιόδου	-	-	-	226.254	**226.254**
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021	**3.650.000**	**1.423.654**	**18.579**	**16.916**	**5.109.149**
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2022	**3.650.000**	**1.423.654**	**18.579**	**16.916**	**5.109.149**
Τακτικό Αποθεματικό	-	-	**11.312**	**(11.312)**	-
Συνολικό καθαρό κέρδος / (ζημία) περιόδου	-	-	-	276.981	**276.981**
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2022	**3.650.000**	**1.423.654**	**29.891**	**282.585**	**5.386.130**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 21 έως 50 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Ταμιακών Ροών

	1/1/2022 έως 31/12/2022	1/1/2021 έως 31/12/2021
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη (ζημίες) προ φόρων	374.127	308.704
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	237.291	219.805
Επιχορηγήσεις	(54.163)	(48.162)
Προβλέψεις	22.509	26.738
Πιστωτικοί τόκοι	(359)	(144)
Λοιπά μη ταμιακά κονδύλια	8.691	62
Κέρδη/ (Ζημίες) από συγγενείς επιχειρήσεις	31.224	-
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	122.130	140.707
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(832.811)	(131.258)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	425.738	484.187
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	234.624	(453.556)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων παροχών προς το προσωπικό	4.428	(38.998)
(Μείον):		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(122.130)	(140.707)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**451.299**	**367.377**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών , κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων		
Αγορά ενσώματων και άϋλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	(791.906)	(402.843)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άϋλων παγίων		
Εισπράξεις από επιχορηγήσεις	(71.912)	291.710
Τόκοι εισπραχθέντες	359	144
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**(863.459)**	**(110.989)**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	1.500.000	-
Εξοφλήσεις δανείων	(1.248.203)	(352.500)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**251.797**	**(352.500)**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	**(160.363)**	**(96.112)**
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	**1.968.188**	**2.064.300**
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**1.807.825**	**1.968.188**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 21 έως 50 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

1. Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία ιδρύθηκε στη χρήση 2002, και οι κυριότερες δραστηριότητές της είναι:
α) Το εμπόριο μαστίχας και προϊόντων μαστίχας που παράγονται και τυποποιούνται σε οποιοδήποτε σημείο του πλανήτη, από διαφορετικούς παραγωγούς και για κάθε χρήση.
β) Η συσκευασία προϊόντων μαστίχας.
γ) Η παραγωγή, συσκευασία και εμπορία παραδοσιακών προϊόντων.
δ) Η διοργάνωση δράσεων προβολής και προώθησης της μαστίχας και των προϊόντων της.
ε) Η παραγωγή και εμπορία ηλεκτρικής ενέργειας – ηλεκτρικού ρεύματος ή άλλων μορφών ενέργειας από φωτοβολταϊκά συστήματα και γενικά από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας (Α.Π.Ε.).

Η εταιρεία εδρεύει στην Ελλάδα, στην Καλλιμασιά του Δήμου Χίου του Νομού Χίου και από 28/2/2008 εισήχθη στην Εναλλακτική Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Η ηλεκτρονική διεύθυνση της εταιρείας είναι www.mastihashop.com.

Κρίνουμε σκόπιμο να αναφέρουμε εδώ ότι: Επειδή η εταιρεία εμφανίζει συμμετοχές μόνο σε συγγενείς εταιρείες και σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. οι Οικονομικές της Καταστάσεις είναι αυτές στις οποίες οι συγγενείς εταιρείες λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, ως εκ τούτου η εταιρεία δεν συνέταξε ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί για δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας στις 29 Μαρτίου 2023.

2. Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της «ΜΕΝΤΙΤΕΡΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» που καλύπτουν τη χρήση από 1 Ιανουαρίου 2022 έως 31 Δεκεμβρίου 2022, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας της εταιρείας (going concern), την αρχή της αυτοτέλειας των χρήσεων, την ομοιομορφία παρουσίασης, τη σημαντικότητα των στοιχείων και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και έχουν εφαρμογή μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2022.
Οι λογιστικές αρχές που αναφέρονται κατωτέρω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.
Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια της εξεταζόμενης περιόδου. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.
Τα ποσά που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά στις επιμέρους σημειώσεις.
Διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στην οικονομική πληροφόρηση και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2022 ή μεταγενέστερα.

Όπου δεν αναφέρεται διαφορετικά οι τροποποιήσεις και ερμηνείες που ισχύουν για πρώτη φορά στη χρήση 2022, δεν έχουν στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Η Εταιρεία δεν υιοθέτησε πρόωρα πρότυπα, ερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί από το Σ.Δ.Λ.Π. και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση αλλά δεν έχουν υποχρεωτική εφαρμογή στη χρήση 2022.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2022

Ετήσιες βελτιώσεις Διεθνή πρότυπα χρηματοοικονομικής αναφοράς 2018-2020

Την 14η Μαΐου 2020, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τις ετήσιες βελτιώσεις που περιέχουν τις ακόλουθες τροποποιήσεις των κάτωθι Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, οι οποίες εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022:

ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς – Πρώτη εφαρμογή ΔΠΧΑ σε θυγατρική

Η τροποποίηση επιτρέπει η θυγατρική να εφαρμόσει την παράγραφο Δ16(α) του Προσαρτήματος του ΔΠΧΑ 1 ώστε να επιμετρήσει σωρευτικές συναλλαγματικές διαφορές χρησιμοποιώντας τα ποσά που αναφέρθηκαν από τη μητρική της, τα οποία είναι βασισμένα στην ημερομηνία μετάβασης της μητρικής στα ΔΠΧΑ.

ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα – Αμοιβές και το 10% τεστ για την διαγραφή χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Η τροποποίηση διευκρινίζει ποιες αμοιβές μια οντότητα πρέπει να περιλαμβάνει όταν εφαρμόζει το τεστ του 10% της παραγράφου Β.3.3.6 του ΔΠΧΑ 9 ώστε να προσδιορίσει εάν θα πρέπει να διαγράψει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση. Η οντότητα περιλαμβάνει αμοιβές που καταβλήθηκαν ή εισπράχθηκαν μεταξύ της οντότητας (δανειζόμενη) και του δανειστή, συμπεριλαμβανομένων αμοιβών που καταβλήθηκαν ή εισπράχθηκαν είτε από την οντότητα ή το δανειστή για λογαριασμό άλλου μέρους.

ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις – Κίνητρα μίσθωσης

Η τροποποίηση αφαίρεσε το παράδειγμα για πληρωμές από τον εκμισθωτή σχετικά με τις βελτιώσεις μισθωμάτων στο επεξηγηματικό παράδειγμα 13 του προτύπου, με σκοπό να αποτρέψει οποιαδήποτε σύγχυση σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό των κινήτρων μίσθωσης που μπορεί να προκύψει από τον τρόπο που τα κίνητρα μίσθωσης παρουσιάζονται στο παράδειγμα.

ΔΛΠ 41 Γεωργία - Φορολογία στις επιμετρήσεις εύλογης αξίας

Η τροποποίηση αποσύρει την απαίτηση της παραγράφου 22 του ΔΛΠ 41 οι οντότητες να μην περιλαμβάνουν τις ταμειακές ροές από τη φορολογία κατά την επιμέτρηση των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων χρησιμοποιώντας την τεχνική της παρούσας αξίας. Αυτή η τροποποίηση διασφαλίζει τη συνέπεια με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 13.

ΔΛΠ 16 Ενσώματα Πάγια (Τροποποίηση) – «Εισπράξεις ποσών πριν από την προβλεπόμενη χρήση»

Στις 14 Μαΐου 2020 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 1. Η τροποποίηση αλλάζει τον τρόπο που καταχωρείται το κόστος των δοκιμών καλής λειτουργίας του περιουσιακού στοιχείου και το καθαρό προϊόν της πώλησης από πωλήσεις στοιχείων που παράχθηκαν κατά τη διαδικασία της θέσης του περιουσιακού στοιχείου στη συγκεκριμένη τοποθεσία και κατάσταση. Τα έσοδα και οι δαπάνες παραγωγής αυτών των προϊόντων θα καταχωρούνται πλέον στο αποτέλεσμα χρήσης αντί να εμφανίζονται μειωτικά στο κόστος κτήσης των παγίων. Απαιτεί επίσης από τις οντότητες να γνωστοποιούν χωριστά τα ποσά των εσόδων και των δαπανών που σχετίζονται με τέτοια παραγόμενα είδη που δεν αποτελούν αποτέλεσμα της συνήθους δραστηριότητας της οντότητας.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

ΔΛΠ 37 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία (Τροποποίηση) – «Επαχθείς συμβάσεις - Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης»

Στις 14 Μαΐου 2020 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 37. Η τροποποίηση καθορίζει ποιες δαπάνες θα πρέπει να περιλαμβάνει μια οντότητα στον προσδιορισμό του κόστους εκπλήρωσης μιας σύμβασης με σκοπό την αξιολόγηση εάν η σύμβαση είναι επαχθής. Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα συσχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια οντότητα αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων (Τροποποίηση) – «Αναφορά στο Εννοιολογικό πλαίσιο»

Στις 14 Μαΐου 2020, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων τροποποίησε το ΔΠΧΑ 3 ως προς τις αναφορές στο Εννοιολογικό Πλαίσιο των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Η τροποποίηση επικαιροποίησε το πρότυπο ώστε να αναφέρεται στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για τη Χρηματοοικονομική Αναφορά που εκδόθηκε το 2018, όταν πρέπει να προσδιοριστεί τι συνιστά περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση σε μία συνένωση επιχειρήσεων. Επιπλέον, προστέθηκε μια εξαίρεση για ορισμένους τύπους υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων. Τέλος, διευκρινίζεται ότι ο αποκτών δεν πρέπει να αναγνωρίζει ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 37, κατά την ημερομηνία απόκτησης.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία και έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

ΔΠΧΑ 17 Ασφαλιστήρια Συμβόλαια

Στις 18 Μαΐου 2017 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΑ 17, το οποίο, μαζί με τις τροποποιήσεις που εκδόθηκαν στις 25 Ιουνίου 2020, αντικαθιστά το υφιστάμενο ΔΠΧΑ 4.

Το ΔΠΧΑ 17 θεσπίζει τις αρχές για την καταχώριση, αποτίμηση, παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις των ασφαλιστηρίων συμβολαίων με στόχο την παροχή μιας περισσότερο ομοιόμορφης προσέγγισης αποτίμησης και παρουσίασης για όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια.

Το ΔΠΧΑ 17 απαιτεί η αποτίμηση των ασφαλιστικών υποχρεώσεων να μην διενεργείται στο ιστορικό κόστος αλλά στην τρέχουσα αξία με τρόπο συνεπή και με τη χρήση:

- αμερόληπτων αναμενόμενων σταθμισμένων εκτιμήσεων μελλοντικών ταμειακών ροών με βάση επικαιροποιημένες παραδοχές,
- προεξοφλητικών επιτοκίων που αντικατοπτρίζουν τα χαρακτηριστικά ταμειακών ροών των συμβάσεων και
- εκτιμήσεων σχετικά με τους χρηματοοικονομικούς και μη κινδύνους που προκύπτουν από την έκδοση των ασφαλιστήριων συμβολαίων.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023.

ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων και Οδηγία Πρακτικής Εφαρμογής των ΔΠΧΑ Νο 2: Γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών (Τροποποιήσεις)

Στις 12 Φεβρουαρίου 2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 με την οποία διευκρίνισε ότι:

- Ο ορισμός των λογιστικών πολιτικών δίνεται στην παράγραφο 5 του ΔΛΠ 8.
- Η οικονομική οντότητα θα πρέπει να γνωστοποιεί τις σημαντικές λογιστικές πολιτικές. Οι λογιστικές πολιτικές είναι σημαντικές όταν, μαζί με τις λοιπές πληροφορίες που περιλαμβάνουν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, δύνανται να επηρεάσουν τις αποφάσεις που λαμβάνουν οι κύριοι χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- Οι λογιστικές πολιτικές για μη σημαντικές συναλλαγές θεωρούνται μη σημαντικές και δεν θα πρέπει να γνωστοποιούνται. Οι λογιστικές πολιτικές, ωστόσο, μπορεί να είναι σημαντικές ανάλογα με τη φύση κάποιων συναλλαγών ακόμα και αν τα σχετικά ποσά είναι μη σημαντικά. Οι λογιστικές πολιτικές που σχετίζονται με σημαντικές συναλλαγές και γεγονότα δεν είναι πάντοτε σημαντικές στο σύνολό τους.
- Οι λογιστικές πολιτικές είναι σημαντικές όταν οι χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων τις χρειάζονται προκειμένου να κατανοήσουν άλλη σημαντική πληροφόρηση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- Η πληροφόρηση για το πως η οικονομική οντότητα έχει εφαρμόσει μία λογιστική πολιτική είναι πιο χρήσιμη στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σε σχέση με την τυποποιημένη πληροφορία ή τη σύνοψη των διατάξεων των ΔΠΧΑ.

- Στην περίπτωση που η οικονομική οντότητα επιλέξει να συμπεριλάβει μη σημαντική πληροφόρηση για τις λογιστικές πολιτικές, η πληροφόρηση αυτή δεν θα πρέπει να παρεμποδίζει τη σημαντική πληροφόρηση για τις λογιστικές πολιτικές.

Επίσης, προστίθενται οδηγίες και επεξηγηματικά παραδείγματα στη δεύτερη Δήλωση Πρακτικής για να βοηθήσουν στην εφαρμογή της έννοιας του ουσιώδους κατά τη διενέργεια κρίσεων στις γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών.

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

ΔΛΠ 8 Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη (Τροποποίηση) - «Ορισμός Λογιστικών εκτιμήσεων»

Στις 12 Φεβρουαρίου 2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 8 με την οποία:

- Όρισε τις λογιστικές εκτιμήσεις ως νομισματικά ποσά στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις που υπόκεινται σε αβεβαιότητα ως προς τη μέτρησή τους.
- Διευκρίνισε πως μία λογιστική πολιτική μπορεί να απαιτεί τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων να αποτιμώνται κατά τέτοιο τρόπο που να δημιουργείται αβεβαιότητα. Στην περίπτωση αυτή η οικονομική οντότητα αναπτύσσει μία λογιστική εκτίμηση. Η ανάπτυξη λογιστικών εκτιμήσεων περιλαμβάνει τη χρήση κρίσεων και υποθέσεων.
- Κατά την ανάπτυξη των λογιστικών εκτιμήσεων η οικονομική οντότητα χρησιμοποιεί τεχνικές αποτίμησης και δεδομένα.
- Η οικονομική οντότητα μπορεί να απαιτηθεί να μεταβάλει τις λογιστικές εκτιμήσεις της. Το γεγονός αυτό από τη φύση του δεν σχετίζεται με τις προηγούμενες χρήσεις ούτε αποτελεί διόρθωση λάθους. Οι μεταβολές στα δεδομένα ή στις τεχνικές αποτίμησης αποτελούν μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις εκτός αν σχετίζονται με διόρθωση λάθους.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

ΔΛΠ 12 Φόροι εισοδήματος (Τροποποίηση) – «Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων που προκύπτουν από συγκεκριμένη συναλλαγή»

Στις 7 Μαΐου 2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 12 με την οποία περιόρισε το πεδίο εφαρμογής της εξαίρεσης αναγνώρισης σύμφωνα με την οποία οι οντότητες σε συγκεκριμένες περιπτώσεις εξαιρούνταν από την υποχρέωση αναγνώρισης αναβαλλόμενου φόρου κατά την αρχική αναγνώριση στοιχείων ενεργητικού ή υποχρεώσεων. Η τροποποίηση αποσαφηνίζει ότι η εν λόγω εξαίρεση δεν εφαρμόζεται πλέον σε συναλλαγές που κατά την αρχική αναγνώριση έχουν ως αποτέλεσμα τη δημιουργία ισόποσων φορολογητέων και εκπεστέων προσωρινών διαφορών, όπως οι μισθώσεις για τους μισθωτές και οι υποχρεώσεις αποκατάστασης.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

ΔΠΧΑ 17 Ασφαλιστήρια Συμβόλαια (Τροποποίηση) – «Αρχική εφαρμογή ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 - Συγκριτική πληροφόρηση»

Στις 9 Δεκεμβρίου 2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17, προκειμένου να εξομαλύνει τις λογιστικές αναντιστοιχίες που προκύπτουν στη συγκριτική πληροφόρηση μεταξύ των υποχρεώσεων των ασφαλιστικών συμβάσεων και των σχετικών χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά

την αρχική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 17, και ως εκ τούτου να βελτιώσει τη χρησιμότητα της συγκριτικής πληροφόρησης για τους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Επιτρέπει την παρουσίαση της συγκριτικής πληροφόρησης σχετικά με τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με τρόπο που είναι πιο συνεπής με το ΔΠΧΑ 9.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων (Τροποποίηση) - «Κατάταξη υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»

Στις 23 Ιανουαρίου 2020 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 αναφορικά με την κατάταξη των υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες. Η τροποποίηση επηρεάζει μόνο την παρουσίαση των υποχρεώσεων στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι η κατάταξη των υποχρεώσεων θα πρέπει να βασίζεται σε υφιστάμενα δικαιώματα κατά την ημερομηνία λήξης της περιόδου αναφοράς. Επίσης, η τροποποίηση αποσαφήνισε ότι οι προσδοκίες της Διοίκησης για τα γεγονότα που αναμένεται να συμβούν μετά την ημερομηνία του ισολογισμού δεν θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη και διευκρίνισε τις περιπτώσεις που συνιστούν τακτοποίηση της υποχρέωσης. Στις 15 Ιουλίου 2020 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων παράτεινε την ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής του προτύπου κατά ένα έτος λαμβάνοντας υπόψη τις επιπτώσεις που επέφερε η πανδημία.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024.

ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων (Τροποποίηση) - «Κατάταξη υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»

Στις 31 Οκτωβρίου 2022 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων αναφορικά με την κατάταξη των μακροχρόνιων υποχρεώσεων όταν υπάρχουν όροι.

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 διευκρινίζουν ότι οι όροι που πρέπει να τηρούνται μετά την ημερομηνία αναφοράς δεν επηρεάζουν την κατάταξη του χρέους ως βραχυπρόθεσμου ή μακροπρόθεσμου κατά την ημερομηνία αναφοράς. Αντίθετα, οι τροποποιήσεις απαιτούν από μια οντότητα να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με αυτούς του συμβατικούς όρους στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024.

ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις (Τροποποίηση) - «Μισθωτική υποχρέωση σε σύμβαση πώλησης και επαναμίσθωσης»

Στις 22 Σεπτεμβρίου 2022 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 αναφορικά με την μεταγενέστερη επιμέτρηση μισθωτικών υποχρεώσεων που προκύπτουν από συμβάσεις πώλησης και επαναμίσθωσης όταν υφίστανται κυμαινόμενα μισθώματα που δεν εξαρτώνται από ένα δείκτη ή επιτόκιο.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024.

2.3 Μετατροπή ξένων νομισμάτων

Η Εταιρεία τηρεί λογιστικά βιβλία σε Ευρώ. Συναλλαγές που γίνονται σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την ημέρα της συναλλαγής. Κατά την ημέρα του Ισολογισμού, οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την αντίστοιχη ημερομηνία. Τα κέρδη ή οι ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές περιλαμβάνονται στις Καταστάσεις Αποτελεσμάτων.

2.4 Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο ιστορικό κόστος κτήσεως μειωμένα με τις σωρευμένες αποσβέσεις. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσης που πραγματοποιούνται. Σημαντικές μεταγενέστερες προσθήκες και βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των σχετικών παγίων εφόσον προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή ή και την παραγωγική δυναμικότητα του παγίου ή μειώνουν το κόστος λειτουργίας του. Οι αποσβέσεις των πάγιων στοιχείων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

- Κτίρια σε ακίνητα τρίτων	Με βάση τα έτη μίσθωσης
- Μηχανήματα & λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	15 Έτη
- Μεταφορικά μέσα	15 Έτη
- Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	15 Έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στ' αποτελέσματα. Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή οι ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης.

2.5 Άϋλα περιουσιακά στοιχεία

Λογισμικά προγράμματα
Τα λογισμικά προγράμματα αφορούν το κόστος αγοράς λογισμικού, υλικά, υπηρεσίες καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε καθεστώς λειτουργίας. Οι δαπάνες που ενισχύουν ή επεκτείνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού πέρα από τις αρχικές προδιαγραφές τους, αναγνωρίζονται ως κεφαλαιουχική δαπάνη που προστίθεται στο αρχικό κόστος του λογισμικού. Το κόστος αγοράς και ανάπτυξης λογισμικού που αναγνωρίζεται ως άυλο περιουσιακό στοιχείο αποσβένεται χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του (15 έτη).

Έξοδα ερευνών και ανάπτυξης νέων προϊόντων

Τα έξοδα ερευνών και ανάπτυξης νέων προϊόντων αφορούν δαπάνες σχεδιασμού συνταγών, δοκιμών και δημιουργικών εργασιών για περιέκτες και υλικά συσκευασίας. Τα έξοδα ερευνών και ανάπτυξης νέων προϊόντων αποσβένονται, χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο, εντός εικοσαετίας από τη δημιουργία τους.

2.6 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις και τα άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανή ζημία απομειώσεως, όποτε γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσης του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως (value in use). Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία εν χρήσει είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Αν μια επιχείρηση δεν έχει τη δυνατότητα να εκτιμήσει το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζει το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμιακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο. Αντιλογισμός ζημίας απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο. Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν υπάρχει θέμα απαξίωσης του πάγιου εξοπλισμού της εταιρείας και ως εκ τούτου δεν έχει πραγματοποιήσει υπολογισμό των ανακτήσιμων ποσών των περιουσιακών της στοιχείων.

2.7 Χρηματοοικονομικά μέσα

Οι επενδύσεις της εταιρείας ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν. Η Διοίκηση αποφασίζει την κατάλληλη ταξινόμηση της επένδυσης κατά το χρόνο απόκτησης της επένδυσης και επανεξετάζει την ταξινόμηση σε κάθε ημερομηνία παρουσίασης.

- δάνεια και απαιτήσεις,
- χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων,
- διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία, και
- επενδύσεις διακρατούμενες μέχρι τη λήξη.

Δάνεια και Απαιτήσεις

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις είναι μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με σταθερές και προσδιοριστέες καταβολές και τα οποία δεν έχουν χρηματιστηριακή τιμή σε ενεργό αγορά. Δημιουργούνται όταν η εταιρεία παρέχει χρήματα, προϊόντα ή υπηρεσίες απευθείας σε έναν οφειλέτη χωρίς πρόθεση εμπορικής εκμετάλλευσης. Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου μείον κάθε πρόβλεψη για απομείωση. Κάθε μεταβολή στην αξία των δανείων και απαιτήσεων αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα όταν τα δάνεια και οι απαιτήσεις διαγράφονται ή υφίστανται μείωση της αξίας τους καθώς και κατά τη διενέργεια της απόσβεσης.

Για ορισμένες απαιτήσεις πραγματοποιείται έλεγχος για τυχόν απομείωση τους ανά μεμονωμένη απαίτηση (για παράδειγμα για κάθε πελάτη ξεχωριστά) στις περιπτώσεις όπου η είσπραξη της απαίτησης έχει χαρακτηρισθεί εκπρόθεσμη κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων ή σε περιπτώσεις όπου αντικειμενικά στοιχεία υποδεικνύουν την ανάγκη για απομείωση τους. Οι λοιπές απαιτήσεις ομαδοποιούνται και ελέγχονται για τυχόν απομείωση τους στο σύνολο τους. Οι ομάδες έχουν σαν κοινό χαρακτηριστικό τη γεωγραφική κατανομή, τον κλάδο δραστηριότητας των

αντισυμβαλλόμενων και, εάν υπάρχουν, άλλα κοινά χαρακτηριστικά πιστωτικού κινδύνου που τους χαρακτηρίζουν.
Οι απαιτήσεις και τα δάνεια περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, εκτός αυτών που λήγουν μετά την πάροδο 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Αυτά χαρακτηρίζονται σαν Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού. Στον ισολογισμό ταξινομούνται σαν «Πελάτες και Λοιπές εμπορικές απαιτήσεις».
Στη χρήση 2018 για τον προσδιορισμό της απομείωσης των απαιτήσεων εφαρμόσθηκε για πρώτη φορά το μοντέλο των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών του ΔΠΧΑ 9.

Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία ή Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων
Η κατηγορία αυτή έχει τρεις υποκατηγορίες: χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται για εμπορία, αυτά που προσδιορίστηκαν σε αυτή την κατηγορία κατά την έναρξη και παράγωγα. Περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού αυτής της κατηγορίας ταξινομούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικό αν κατέχονται για εμπορία ή αν αναμένεται να πωληθούν εντός 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Η εταιρεία δεν κατείχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.
Διαθέσιμα προς πώληση Χρηματοοικονομικά Στοιχεία
Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία ταξινομούνται σαν διαθέσιμα προς πώληση ή δεν πληρούν τα κριτήρια να ταξινομηθούν σε άλλες κατηγορίες χρηματοοικονομικών στοιχείων. Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που εντάσσονται στην κατηγορία αυτή αποτιμώνται στην εύλογη αξία, εφόσον αυτή μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, με τις μεταβολές στην αξία τους να αναγνωρίζονται στα ίδια κεφάλαια, μετά από τον υπολογισμό κάθε επίδρασης από φόρους.
Κατά την πώληση ή την απομείωση των διαθέσιμων προς πώληση περιουσιακών στοιχείων, τα σωρευτικά κέρδη ή ζημίες που είχαν αναγνωριστεί στα ίδια κεφάλαια αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. .

Διακρατούμενες μέχρι τη λήξη επενδύσεις
Οι διακρατούμενες μέχρι τη λήξη επενδύσεις είναι μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία με καθορισμένες ή προσδιοριζόμενες πληρωμές και καθορισμένη λήξη. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία χαρακτηρίζονται σαν διακρατούμενες μέχρι τη λήξη επενδύσεις εφόσον η Διοίκηση της εταιρείας έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να τα διακρατήσει μέχρι τη λήξη τους. Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της διακρατούμενες μέχρι τη λήξη επενδύσεις.

Εύλογες αξίες
Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμιακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους.
Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού η εταιρεία εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημία που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

2.8 Ενοποίηση

Συνδεμένες: Είναι οι επιχειρήσεις αυτές πάνω στις οποίες η εταιρεία μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν είτε θυγατρικές είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από την εταιρεία συνιστούν ότι το κατεχόμενο

ποσοστό μεταξύ 20% και 50% των δικαιωμάτων ψήφου μιας εταιρείας υποδηλώνει σημαντική επιρροή πάνω στην εταιρεία αυτή. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος και κατόπιν θεωρούνται ότι χρησιμοποιούν τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Στο τέλος κάθε χρήσης, το κόστος αυξάνεται με την αναλογία της επενδύτριας επιχείρησης στις μεταβολές της καθαρής θέσης της επενδυόμενης επιχείρησης και μειώνεται με τα λαμβανόμενα από τη συγγενή μερίσματα.

2.9 Αποθέματα

Τα αποθέματα (εμπορεύματα, έτοιμα προϊόντα, πρώτες και βοηθητικές ύλες, υλικά συσκευασίας και αναλώσιμα υλικά) αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος των ετοίμων προϊόντων περιλαμβάνει, το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία του γενικού κοινού κόστους παραγωγής. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων.

2.10 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις άμεσα ρευστοποιήσιμες επενδύσεις.

2.11 Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται αφαιρετικά του υπέρ το άρτιο κεφαλαίου αφαιρουμένου του σχετικού φορολογικού οφέλους.

2.12 Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της εταιρείας περιλαμβάνουν τραπεζικά δάνεια και λογαριασμούς εμπορικών και άλλου είδους υποχρεώσεων.

(α) Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

(β) Λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της εταιρείας (εκτός των δανείων) απεικονίζονται στον Ισολογισμό, στο κονδύλι "Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις" καθώς και στα κονδύλια "Προμηθευτές και Λοιπές υποχρεώσεις" και «Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις».

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία συμμετέχει σε μια συμβατική συμφωνία του χρηματοοικονομικού μέσου και διαγράφονται όταν η εταιρεία απαλλάσσεται από την υποχρέωση ή αυτή ακυρώνεται ή λήγει.

Οι τόκοι αναγνωρίζονται ως έξοδο στο κονδύλι των "Χρηματοοικονομικών Εξόδων" στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Οι υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις αποτιμώνται στην αρχική αξία μείον το ποσό του κεφαλαίου των χρηματοοικονομικών εξοφλήσεων.

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικώς στην ονομαστική τους αξία και ακολούθως αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος μείον τις καταβολές διακανονισμού.

Τα μερίσματα στους μετόχους περιλαμβάνονται στο κονδύλι "Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις", όταν εγκρίνονται από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.
Τα κέρδη και οι ζημίες αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται καθώς και μέσω της διενέργειας αποσβέσεων.
Όταν μια υπάρχουσα χρηματοοικονομική υποχρέωση ανταλλάσσεται με μια άλλη υποχρέωση διαφορετικής μορφής με τον ίδιο δανειστή αλλά ουσιαστικά με διαφορετικούς όρους, ή οι όροι μιας υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται σημαντικά, όπως μια ανταλλαγή ή τροποποίηση, αυτή αντιμετωπίζεται σαν εξόφληση της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση μιας νέας υποχρέωσης. Κάθε διαφορά στις αντίστοιχες λογιστικές αξίες αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

2.13 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους. Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν κόστη, αναβάλλονται και καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων μέσα σε μια περίοδο τέτοια ώστε να υπάρχει αντιστοίχηση με τα κόστη που προορίζονται να αποζημιώσουν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με τη σταθερή μέθοδο στην αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

2.14 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Η επιβάρυνση της χρήσεως με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους (ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις), που σχετίζονται με τα απεικονιζόμενα στην τρέχουσα χρήση κέρδη (ή ζημίες), αλλά τα οποία θα καταλογισθούν σε μελλοντικές χρήσεις. Ο φόρος εισοδήματος καταχωρείται στα Αποτελέσματα, εκτός του φόρου εκείνου, που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Στην περίπτωση αυτή καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.
Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος είναι οι πληρωτέοι φόροι, επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσεως βάσει των θεσπισμένων συντελεστών φόρου κατά την ημερομηνία ισολογισμού.
Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος, αφορούν περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ φορολογικής αναγνώρισης στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού και αναγνώρισής τους για σκοπούς σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπεστέες φορολογικές διαφορές και τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες κατά την έκταση που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει επαρκές φορολογικό εισόδημα για να καλύψει τις προσωρινές διαφορές. Η αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων ελέγχεται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται κατά την έκταση που δεν αναμένεται να υπάρξει επαρκές φορολογητέο εισόδημα, που θα καλύψει την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

2.15 Παροχές σε εργαζόμενους

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές
Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία
Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.
Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.
Οι υποχρεώσεις που απορρέουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών στο προσωπικό υπολογίζονται στην προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών προς το προσωπικό που έχουν

καταστεί δεδουλευμένες κατά την ημερομηνία ισολογισμού. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method).

Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από εμπειρικές προσαρμογές και από μεταβολές στις αναλογιστικές παραδοχές αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα στην περίοδο που προκύπτουν.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα.

(γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης
Οι παροχές τερματισμού απασχόλησης είναι πληρωτέες όταν ο όμιλος, είτε τερματίζει την απασχόληση εργαζομένων πριν την συνταξιοδότηση, είτε μετά από απόφαση εργαζομένων να δεχθούν προσφορά παροχών από τον Όμιλο σε αντάλλαγμα του τερματισμού της απασχόλησης τους. Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις παροχές τερματισμού της απασχόλησης ως υποχρέωση και έξοδο κατά την προγενέστερη μεταξύ των ακόλουθων ημερομηνιών: α) όταν η οικονομική οντότητα δεν δύναται πλέον να αποσύρει την προσφορά των εν λόγω παροχών· και β) όταν η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο του ΔΛΠ 37 και συνεπάγεται την καταβολή παροχών τερματισμού της απασχόλησης. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται.

2.16 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Τα **έσοδα** περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από τους ανακτώμενους φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:
(α) Πωλήσεις αγαθών
Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

(β) Παροχή υπηρεσιών
Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος της.

(γ) Έσοδα από τόκους
Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

(δ) Μερίσματα
Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία έγκρισης της διανομής τους.

Τα **έξοδα** αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα ως έξοδο, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου.

2.17 Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά και απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή, υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη με το μέσο σταθμικό αριθμό μετοχών κάθε χρήσης.

2.18 Διανομή μερισμάτων

Τα μερίσματα που διανέμονται στους μετόχους, απεικονίζονται ως υποχρέωση τη χρονική στιγμή κατά την οποία εγκρίνονται από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

2.19 Μισθώσεις

Οι μισθώσεις ενσώματων πάγιων όπου η εταιρεία έχει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές της ιδιοκτησίας, ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται κατά τη σύναψη της μίσθωσης, με τη χαμηλότερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας των μισθωμένων ενσώματων παγίων και της παρούσης αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα κατανέμεται στην υποχρέωση και στο χρηματοοικονομικό έξοδο, έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο πάνω στην ανεξόφλητη υποχρέωση. Η υποχρέωση για τα πληρωτέα μισθώματα καθαρή από το χρηματοοικονομικό κόστος, περιλαμβάνεται στα δάνεια. Οι τόκοι καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης έτσι ώστε να υπάρχει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο για το υπόλοιπο της υποχρέωσης σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

2.20 Συγκριτικά στοιχεία

Όπου κρίνεται απαραίτητο τα συγκριτικά στοιχεία της προηγούμενης χρήσεως αναπροσαρμόζονται για να καλύψουν αλλαγές στην παρουσίαση της τρέχουσας χρήσεως. Διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

2.21 Χρηματοοικονομικός κίνδυνος

Συναλλαγματικός κίνδυνος
Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι περιορισμένος διότι ο κύριος όγκος των δραστηριοτήτων της εταιρείας βρίσκεται στην Ελλάδα.

Πιστωτικός κίνδυνος
Η εταιρεία έχει σαφή πιστοδοτική πολιτική που εφαρμόζει με συνέπεια. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται διαρκώς, ώστε να τηρούνται τα όρια των χορηγούμενων πιστώσεων.

Κίνδυνος Διακύμανσης Επιτοκίων
Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από τα μακροπρόθεσμα δάνεια. Η εταιρεία δε διαθέτει σημαντικά βραχυπρόθεσμα δάνεια, εκτιμά δε πως δεν μπορεί να υπάρξει πρόβλημα από τη διακύμανση των επιτοκίων γι' αυτό το διάστημα και ως εκ τούτου δεν έχει προχωρήσει σε συμβάσεις παραγώγων για εξασφάλιση απ' αυτόν τον κίνδυνο.

2.22 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων με τα Δ.Π.Χ.Α., απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών, οι οποίες δύναται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων καθώς επίσης και τα ποσά εσόδων και εξόδων που αναγνωρίσθηκαν κατά τη διάρκεια της λογιστικής περιόδου. Η χρήση της διαθέσιμης πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων. Τα μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις, ενώ οι αποκλίσεις δύνανται να έχουν σημαντική επίπτωση επί των οικονομικών καταστάσεων. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

3. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

3.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

	Οικόπεδα	Κτίρια & τεχνικά έργα	Μηχανήματα-τεχν. εγκατ.& λοιπός μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	Σύνολο
Κόστος							
Ι Ιανουαρίου 2021	21.161	1.773.737	930.522	182.225	931.545	-	**3.839.190**
Προσθήκες		269.644	23.544	-	14.286		**307.473**
Πωλήσεις/ διαγραφές/μεταφορές							-
31 Δεκεμβρίου 2021	**21.161**	**2.043.381**	**954.065**	**182.225**	**945.831**	**-**	**4.146.664**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
Ι Ιανουαρίου 2021	-	(788.639)	(407.842)	(98.658)	(634.355)	-	**(1.929.493)**
Αποσβέσεις χρήσεως		(35.347)	(36.995)	(5.365)	(43.922)		**(121.629)**
Πωλήσεις/ διαγραφές							-
31 Δεκεμβρίου 2021	**-**	**(823.986)**	**(444.836)**	**(104.022)**	**(678.278)**	**-**	**(2.051.122)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2021	**21.161**	**1.219.395**	**509.229**	**78.203**	**267.553**	**-**	**2.095.541**
Κόστος							
Ι Ιανουαρίου 2022	**21.161**	**2.043.381**	**954.065**	**182.225**	**945.831**	**-**	**4.146.664**
Προσθήκες	75.000	34.270	423.887	-	9.503		**542.660**
Πωλήσεις/ διαγραφές/μεταφορές							-
31 Δεκεμβρίου 2022	**96.161**	**2.077.650**	**1.377.953**	**182.225**	**955.334**	**-**	**4.689.323**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
Ι Ιανουαρίου 2022	-	**(823.986)**	**(444.836)**	**(104.022)**	**(678.278)**	-	**(2.051.122)**
Αποσβέσεις χρήσεως		(41.663)	(46.101)	(4.952)	(42.564)		**(135.279)**
Πωλήσεις/ διαγραφές							-
31 Δεκεμβρίου 2022	**-**	**(865.649)**	**(490.937)**	**(108.974)**	**(720.842)**	**-**	**(2.186.401)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2022	**96.161**	**1.212.002**	**887.016**	**73.252**	**234.492**	**-**	**2.502.922**

Μεταφορικά μέσα, που περιλαμβάνονται στα παραπάνω, βάσει χρηματοδοτικής μίσθωσης:
Ποσά σε Ευρώ

	31.12.2022	31.12.2021
Κόστος - κεφαλαιοποιημένες χρηματοδοτικές μισθώσεις	58.043	58.043
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(58.043)	(58.043)
Καθαρή αναπόσβεστη αξία	**0**	**0**

Δεν υπάρχουν υποθήκες, προσημειώσεις και οποιαδήποτε άλλα βάρη επί των ενσώματων παγίων, καθότι η εταιρεία δεν διαθέτει ιδιόκτητα ακίνητα.

3.2 Άϋλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άϋλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν αγορασθέντα λογισμικά προγράμματα καθώς και έξοδα ερευνών και ανάπτυξης νέων προϊόντων.

Ποσά σε Ευρώ	**Λογισμικό**	**Εξοδα ερευνών και ανάπτυξης νέων προϊόντων**	**Σύνολο**
Κόστος			
1 Ιανουαρίου 2021	**327.951**	**1.736.740**	**2.064.691**
Προσθήκες	25.719	69.651	95.370
31 Δεκεμβρίου 2021	**353.669**	**1.806.391**	**2.160.061**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
1 Ιανουαρίου 2021	**(158.807)**	**(569.700)**	**(728.507)**
Αποσβέσεις χρήσεως	(15.003)	(83.173)	(98.176)
31 Δεκεμβρίου 2021	**(173.810)**	**(652.873)**	**(826.683)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2021	**179.859**	**1.153.518**	**1.333.379**
Κόστος			
1 Ιανουαρίου 2022	**353.669**	**1.806.391**	**2.160.061**
Προσθήκες	13.181	236.065	249.246
31 Δεκεμβρίου 2022	**366.850**	**2.042.457**	**2.409.307**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
1 Ιανουαρίου 2022	**(173.810)**	**(652.873)**	**(826.683)**
Αποσβέσεις χρήσεως	(15.884)	(86.128)	(102.011)
31 Δεκεμβρίου 2022	**(189.694)**	**(739.001)**	**(928.694)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2022	**177.156**	**1.303.456**	**1.480.612**

3.3 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

Η εταιρεία συμμετέχει α) Στην εταιρεία «ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΑ ΠΡΟΙΟΝΤΑ ΕΛΛΑΔΑΣ ΕΠΕ.» (σύσταση το 2006 με ποσοστό 40% και αγορά το 2016 ποσοστού 25% έναντι 250,00€ και το 2020 του υπολοίπου ποσοστού 35% έναντι 5.000,00€). Η εταιρεία έχει αρνητική καθαρή θέση και ασήμαντη κίνηση και μετονομάστηκε σε «ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΓΑΣΤΡΟΝΟΜΙΑΣ ΜΑΣΤΙΧΑΣ ΕΠΕ», β) Στην «MASTİHA DAMLA SAKIZ ÜRÜNLERİ SAN.VE TİC. A.Ş.» (Σύσταση το 2016 με ποσοστό 25%. Στην χρήση 2019 η ως άνω εταιρία προχώρησε σε αύξηση κεφαλαίου κατά € 22.000,00, στην οποία δεν συμμετείχε η MEDITERRA και το ποσοστό συμμετοχής της διαμορφώθηκε στο 15,15%) και γ) Στη νεοσύστατη Α.Ε. με την επωνυμία ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΜΑΣΤΙΧΑΣ με διακριτικό τίτλο «ΚΕΝΤΡΟ ΕΡΕΥΝΑΣ ΜΑΣΤΙΧΑΣ ΑΕ» 2016 με ποσοστό 36%. Στις χρήσεις 2019 και 2020 έγινε αύξηση κεφαλαίου κατά € 700.000,00 και € 300.000 αντίστοιχα, στην οποία η MEDITERRA συμμετείχε κατά το ποσοστό της συμμετοχής της 36%. Οι ως άνω εταιρείες ενοποιούνται από την εταιρεία με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Επωνυμία	Κόστος	Αξία Ισολογισμού	Ζημία / (Κέρδη)	31/12/2022	Χώρα εγκατάστασης	Ποσοστό
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΑ ΠΡΟΙΟΝΤΑ ΕΛΛΑΔΑΣ ΕΠΕ	125.250	-	125.250	-	ΕΛΛΑΔΑ	100%
MASTİHA DAMLA SAKIZ ÜRÜNLERİ SAN.VE TİC. A.Ş.	14.968	65.337	(16.402)	48.935	ΤΟΥΡΚΙΑ	15%
ΚΕΝΤΡΟ ΕΡΕΥΝΑΣ ΜΑΣΤΙΧΑΣ	432.000	373.188	47.626	420.814	ΕΛΛΑΔΑ	36%
ΣΥΝΟΛΟ	**572.218**	**438.525**	**156.474**	**469.749**		

Κρίνουμε σκόπιμο να αναφέρουμε εδώ τα εξής:

Επειδή η εταιρεία εμφανίζει συμμετοχές μόνο σε συγγενείς εταιρείες και θυγατρική με ασήμαντη κίνηση και αρνητικά ίδια κεφάλαια, σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. οι Οικονομικές της Καταστάσεις είναι αυτές στις οποίες οι συγγενείς εταιρείες λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης και ως εκ τούτου η εταιρεία δεν συνέταξε ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

3.4 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / υποχρεώσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νόμιμο δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις προκύπτουν από την διαφορά λογιστικής και φορολογικής βάσης στα ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία.

Τα συμψηφισμένα ποσά έχουν ως εξής:

	31/12/2022	**31/12/2021**
Υπόλοιπο αρχής χρήσεως	(218.133)	(201.633)
Χρέωση κατάστασης αποτελεσμάτων	(11.653)	(16.500)
Υπόλοιπο τέλους χρήσεως	**(229.786)**	**(218.133)**

Ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων στην Ελλάδα έχει ορισθεί στο 22% για το έτος 2022.

3.5 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Δοσμένες εγγυήσεις για		
Εγγυήσεις μισθώσεως καταστημάτων	30.864	31.988
Λειτουργική Χρηματική Εγγύηση Παντοπωλείου	0	26.163
Εγγυήσεις αυτοκινήτων	8.144	8.230
Εγγύηση φορολογικής αποθήκης ΚΑΦΕ	5.000	5.000
Εγγυήσεις ΔΕΗ	4.092	4.045
Εγγυηση ΔΕΥΑ	171	171
	48.271	**75.596**

3.6 Αποθέματα

Τα αποθέματα της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Εμπορεύματα	1.783.475	1.220.263
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	832.155	691.411
Α΄ & Β΄ Υλες – Υλικά συσκευασίας	442.225	334.469
Αναλώσιμα υλικά	111.486	90.387
Σύνολο	**3.169.340**	**2.336.530**

3.7 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

	31/12/2022	31/12/2021
Απαιτήσεις από Πελάτες	2.573.895	2.544.748
Επιταγές Εισπρακτέες	265.298	459.004
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(646.188)	(628.107)
Σύνολο	**2.193.005**	**2.375.644**

Όλες οι απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τους πελάτες, καθώς η εταιρεία έχει μεγάλο αριθμό πελατών και ο πιστωτικός κίνδυνος διασπείρεται.
Στη χρήση 2022 για τον προσδιορισμό της απομείωσης των απαιτήσεων εφαρμόσθηκε το μοντέλο των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών του ΔΠΧΑ 9.

Από την 1 Ιανουαρίου 2018, η εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΛΠ 9 και υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεών του.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, η εταιρεία διενεργεί έλεγχο απομείωσης των απαιτήσεων χρησιμοποιώντας πίνακα με βάσει τον οποίο υπολογίζονται οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο την ημέρα του Ισολογισμού είναι η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας εισπρακτέων ως αναφέρεται παραπάνω. Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται πληροφόρηση σχετικά με την έκθεση της εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο.

	Μικτό ποσό απαιτήσεων	Πρόβλεψη	Καθαρό ποσό απαιτήσεων	Ποσοστό Πρόβλεψης
Ενήμερα (έως 120 ημέρες)	1.388.010	-8.708	1.379.302	-0,63%
Καθυστερημένα από 121 έως 240 ημέρες	26.551	-1.284	25.267	-4,84%
Καθυστερημένα από 241 έως 360 ημέρες	436.949	-4.344	432.605	-0,99%
Καθυστερημένα μεγαλύτερο από 360 ημέρες	987.682	-631.852	355.830	-63,97%
Σύνολο	**2.839.193**	**-646.188**	**2.193.005**	**-22,76%**

Η κίνηση της πρόβλεψης για απομείωση απαιτήσεων έχει ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Υπόλοιπο κατά την έναρξη της χρήσεως	(628.107)	(605.797)
Μεταβολή λογιστικής πολιτικής (I.F.R.S. 9)		
Τακτοποίηση λογ. προβλεψεων επισφαλών απαιτήσεων		
Σχηματισθείσες προβλέψεις απομείωσης χρήσεως	(18.081)	(22.310)
Διαγραφείσες στη χρήση επισφαλείς απαιτήσεις		
Υπόλοιπο στο τέλος της χρήσεως	**(646.188)**	**(628.107)**

3.8 Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία

Δεν υφίσταται.

3.9 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	31/12/2022	**31/12/2021**
Απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο (επιχορηγήσεις πάγιων επενδύσεων, ΟΑΕΔ, κ.λπ)	414.234,07	599.495,78
Χρεώστες διάφοροι	183.201	131.202
Παρακρατημένοι-προκαταβλημένοι φόροι	71.861	215.506
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	222.362	244.849
Χρηματική διευκόλυνση προσωπικού	10.169	8.740
Έξοδα επόμενων χρήσεων	35.333	7.792
Σύνολο	**937.161**	**1.207.586**

3.10 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Διαθέσιμα στο ταμείο	21.063	19.828
Καταθέσεις όψεως	1.781.748	1.943.638
Καταθέσεις όψεως σε ΞΝ	5.014	4.722
Σύνολο	**1.807.825**	**1.968.188**

3.11 Μετοχικό κεφάλαιο - Υπέρ το άρτιο

Ποσά σε Ευρώ	**Αριθμός μετοχών**	**Μετοχικό Κεφάλαιο**	**Υπέρ το άρτιο**	**Σύνολο**
1 Ιανουαρίου 2021	**7.300.000**	**3.650.000**	**1.423.654**	**5.073.654**
31 Δεκεμβρίου 2021	**7.300.000**	**3.650.000**	**1.423.654**	**5.073.654**
1 Ιανουαρίου 2022	**7.300.000**	**3.650.000**	**1.423.654**	**5.073.654**
31 Δεκεμβρίου 2022	**7.300.000**	**3.650.000**	**1.423.654**	**5.073.654**

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των 3.650.000,00 €, διαιρούμενο σε 7.300.000 μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,50 € εκάστη.

3.12 Λοιπά αποθεματικά

Ποσά σε Ευρώ	**Τακτικό αποθεματικό**
1 Ιανουαρίου 2021	**18.579**
31 Δεκεμβρίου 2021	**18.579**
1 Ιανουαρίου 2022	**18.579**
Τακτικό Αποθεματικό	11.312
31 Δεκεμβρίου 2022	**29.891**

3.13 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Σύμφωνα με το ελληνικό εργατικό δίκαιο, οι εργαζόμενοι είναι δικαιούχοι αποζημίωσης σε περιπτώσεις απόλυσης ή συνταξιοδότησης το ύψος της οποίας σχετίζεται με τις αποδοχές των εργαζομένων, τη διάρκεια υπηρεσίας και τον τρόπο αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι εργαζόμενοι που παραιτούνται ή απολύονται με αιτία, δε δικαιούνται αποζημίωσης. Η οφειλόμενη αποζημίωση, σε περίπτωση συνταξιοδότησης, είναι ίση με 40% του ποσού που θα πληρωνόταν σε περίπτωση απόλυσης. Η πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία απεικονίζεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 19 (μέθοδος της προβεβλημένης πιστούμενης μονάδας) και βασίζεται σε ανεξάρτητη αναλογιστική μελέτη.

Η κίνηση της σχετικής υποχρέωσης των χρήσεων που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2022 και 31 Δεκεμβρίου 2021 έχει ως εξής:

Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

	31/12/2022	31/12/2021
Υποχρεώσεις ισολογισμού για:		
Συνταξιοδοτικές παροχές	17.339	12.910
Σύνολο	17.339	12.910
Χρεώσεις στα αποτελέσματα:		
Συνταξιοδοτικές παροχές	4.430	4.429
Σύνολο	4.430	4.429

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στον ισολογισμό είναι τα παρακάτω:

	31/12/2022	31/12/2021
Παρούσα αξία μη χρημ/τούμενων υποχρεώσεων	17.339	12.910
Μη καταχωρηθέντα αναλογιστικά κέρδη/ (ζημίες)	-	-
	17.339	12.910
Υποχρέωση στον ισολογισμό	17.339	12.910

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων είναι τα παρακάτω:

	31/12/2022	31/12/2021
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	4.430	4.429
Χρηματοοικονομικό κόστος	-	-
Μη καταχωρηθέντα αναλογιστικά κέρδη/ (ζημίες)	-	-
Επίδραση περικοπών/διακανονισμού /τερματικών παροχών	-	-
Σύνολο περιλαμβανόμενο στις παροχές σε εργαζόμενους	4.430	4.429

Μεταβολή της υποχρέωσης στον ισολογισμό:

	31/12/2022	31/12/2021
Υπόλοιπο έναρξης	17.339	12.910
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα	4.430	4.429
Υπόλοιπο τέλους	**21.769**	**17.339**

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν είναι οι εξής:		
Προεξοφλητικό επιτόκιο:	1,00%	1,00%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών:	1,70%	1,70%

Για την αναλογιστική μέθοδο αποτίμησης χρησιμοποιήθηκε η μέθοδος της Προβεβλημένης Πιστούμενης Μονάδος (Projected Unit Credit Method) (ΔΛΠ 19. rev.2011 § 57 (a) και 67)
Κατά το αναλογιστικό έργο με ημερομηνία αναφοράς την 31/12/2021 έγινε εναρμόνιση με την μεθοδολογία κατανομής της παροχής σε περιόδους υπηρεσίας της εκτιμώμενης συνταξιοδοτικής παροχής βάσει του Ν.2112/1920, σύμφωνα με την Διερμηνεία του IFRIC τον Μάιο του 2021 ("Attributing Benefit to Periods of Service"). Κατά τις Αναλογιστικές αποτιμήσεις ελήφθη υπόψη τόσο η Οδηγία της Επιτροπής Λογιστικής Τυποποίησης και Ελέγχων με ΑΠ 027/28 Δεκεμβρίου 2021, καθώς και οι Διευκρινιστικές Οδηγίες του Εποπτικού Συμβουλίου του ΣΟΕΛ με ΑΠ 82/13 Ιανουαρίου 2022. Ως εκ τούτου η μελέτη εκπονήθηκε με αναδρομική εφαρμογή βάσει των παρ. 19-22 του IAS 8 από 31/12/2019 και ακολούθως.
Το επιτόκιο που χρησιμοποιήθηκε για τον υπολογισμό των παρουσών αξιών των συνταξιοδοτικών και εφάπαξ παροχών (δηλ. το Προεξοφλητικό Επιτόκιο), αντανακλά το εκτιμώμενο χρονοδιάγραμμα καταβολής των παροχών και έχει ως δομικό σημείο αναφοράς τα ακόλουθα:

Για χρηματοροές έως και τα 10 έτη χρησιμοποιήθηκαν τα AA Corporate Iboxx με μέση ωρίμανση να αγγίζει έως και τα 10 έτη όπως αυτά δημοσιεύονται από την βάση δεδομένων της Thomson Reuters (Datastream). Εν συνεχεία για λόγους ηλικτότητας και με δεδομένο την έλλειψη άλλων ομολόγων, χρησιμοποιήθηκαν οι αποδόσεις των ομολόγων της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας.

3.14 Επιχορηγήσεις

	31/12/2022	31/12/2021
Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως	685.187	422.372
Χρεώσεις στη χρήση	(9.875)	
Εισπράξεις στη χρήση		310.978
Μεταφορά στα αποτελέσματα	(54.163)	(48.162)
Υπόλοιπο τέλους χρήσεως	**621.150**	**685.187**

α) Με την Αριθμ. Πρωτ. 20581/20118/Π12/4/00052Ε/Ν.3299/04 απόφαση της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου /Γενική Διεύθυνση/ Διεύθυνση Σχεδιασμού & Ανάπτυξης /Ιδιωτικές Επενδύσεις/ Τομέας: Δευτερογενής έγινε υπαγωγή της εταιρείας στις διατάξεις του Ν. 3299/2004, για την ενίσχυση επενδυτικού σχεδίου της, με το κίνητρο της επιχορήγησης ποσού € 403.975,60, ήτοι ποσοστού 54,90% που αναφέρεται στην ίδρυση βιοτεχνίας παραγωγής ζαχαρωδών προϊόντων μαστίχας συνολικής δαπάνης € 735.864,71. Με την Αριθμ. Πρωτ.23468/20118/ Π12/4/00052Ε/Ν.3299/04 απόφαση της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου /Γενική Διεύθυνση/ Διεύθυνση Σχεδιασμού & Ανάπτυξης /Ιδιωτικές Επενδύσεις/ Τομέας: Οικονομικού Ελέγχου «Περί ολοκλήρωσης της επένδυσης και πιστοποίηση της έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας της εταιρείας και οριστικοποίηση τους κόστους αυτής» , οριστικοποιήθηκε το συνολικό κόστος της επένδυσης στο ποσό των € 846.244,41 επιχορηγούμενο σε ποσοστό 54,83% στο ποσό των € 463.984,42. Η αρχική έγκριση κατά την υπαγωγή και η τελική αναλύονται ως εξής:

	Ποσό δαπάνης €	
	Τελική έγκριση	**Αρχική έγκριση**
Κατηγορία Επιχορηγούμενης Δαπάνης		
1. Ανέγερση κτιριακών εγκαταστάσεων συνολ. 768,46 τ.μ.		
Ημιυπαίθριοι χώροι 106,79 τ.μ.		
Μηχανοστάσιο από σκυρόδεμα 101,48 τ.μ.		
Μεταλλικό κτίριο 560,19 τ.μ.	386.530	309.288
2. Μηχανολογικός εξοπλισμός	278.750	274.570
3. Ειδικές εγκαταστάσεις	56.806	46.000
4. Διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου	47.308	38.000
5. Συνδέσεις με δίκτυα και έργα υποδομής	-	6.771
6. Λοιπός εξοπλισμός	47.851	46.236
7. Αμοιβές μελετών	29.000	15.000
Συνολικό κόστος Επενδυτικού Σχεδίου	**846.244**	**735.865**

β) Με την αριθμ. Πρωτ. 24610/Π12/25/00079/Ε/365333/ν.3299/04/3.9.2009 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου εγκρίθηκε η υπαγωγή στις διατάξεις του Ν. 3299/2004 επένδυσης της εταιρείας που αναφέρεται στην επέκταση παραγωγικής μονάδας για παραγωγή νέων προϊόντων, με την ανέγερση διόροφου μεταλλικού κτιρίου εφαπτόμενου στην ήδη υπάρχουσα κατασκευή, προμήθεια και εγκατάσταση μηχανολογικού εξοπλισμού, στη θέση Σελέπερος του Δ/Δ Καλλιμασιάς του Δήμου Χίου Ν. Χίου, συνολικού κόστους € 1.104.067,99, με ποσοστό επιχορήγησης 41% επί του συνολικού κόστους δηλαδή στο ποσό € 452.667,88. Η ιδία συμμετοχή

ορίσθηκε στο ποσό των € 651.400,11 που αποτελεί το 59% επί του συνολικού κόστους της επένδυσης. Το είδος των ενισχυόμενων δαπανών αναλύεται ως εξής:

	Εγκριθέν ποσό δαπάνης €
Κατηγορία Επιχορηγούμενης Δαπάνης	
1. Ανέγερση διόροφου μεταλλικού κτιρίου επιφανείας 432,00 τ.μ.	298.080
2. Τεχνικά Εργα (Εργα υποδομής και έργα διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου)	158.250
3.Μηχανήματα- Λοιπός Μηχανολογικός εξοπλισμός	458.574
4. Τεχνικές (ειδικές εγκαταστάσεις)	147.770
5. Λοιπός εξοπλισμός	25.894
7. Δαπάνες μελετών -Αμοιβές συμβούλων	15.500
Συνολικό Κόστος Επένδυσης	**1.104.068**

γ) Με την αριθμ. Πρωτ. 3929/663/Α2/18-06-2019 απόφαση του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης εγκρίθηκε η υπαγωγή στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Ανταγωνιστικότητα Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία για την Ψηφιακή Αναβάθμιση της επιχείρησης με κωδικό πράξης /MIS 5045972 με έναρξη 4/6/2018 και λήξη 18/12/2020. Το συνολικό κόστος πράξης ανέρχεται σε 140.887,00 με ιδιωτική συμμέτοχη το 50% αυτής, ήτοι 70.443,50 και το υπόλοιπο 50% αφορά επιλέξιμη δημόσια δαπάνη.

δ) Με την υπ' αρίθμ. Πρωτ. 1264/158482/ 28-06-2019 απόφαση του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων εγκρίθηκε η ένταξη της πράξης Γ2ΜΕ-00610 της Δράσης 4.2.1 ««Μεταποίηση, εμπορία ή και ανάπτυξη γεωργικών προϊόντων με τελικό προϊόν εντός του παραρτήματος Ι της Συνθήκης για τη λειτουργία της Ευρωπαϊκής Ένωσης (γεωργικό προϊόν)» του υπομέτρου 4.2 του πογράμματος Αγροτικής ανάπτυξης 2014 – 2020, με έναρξη 28/6/20119 και λήξη 30/06/2022. Ο επιλέξιμος προϋπολογισμός είναι € 948.188,35 € και το σύνολο της επιχορηγούμενης δημόσιας ενίσχυσης είναι € 711.141,26.

ε) Με την υπ' αρίθμ. Πρωτ. 722/ 16-03-2021 απόφαση του Περιφερειάρχη Βορείου Αιγαίου εγκρίθηκε η αίτηση ενίσχυσης της εταιρείας στο πλαίσιο της δράσης 1.β.3. του «ΕΠ Βόρειο Αιγαίο» 2014 -2020 με τίτλο πρόσκλησης «Ενίσχυση των συμφωνητικών συνεργασίας μεταξύ επιχειρήσεων και φορέων Έρευνας και Καινοτομίας». Το συνολικό κόστος πράξης ανέρχεται σε € 210.000,00, με ιδιωτική συμμετοχή ποσό € 52.500,00 και το υπόλοιπο € 157.500,00 αφορά επιλέξιμη δημόσια δαπάνη.

3.15 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	31/12/2022	**31/12/2021**
Προμηθευτές εσωτερικού	1.713.386	1.639.115
Επιταγές πληρωτέες	2.000.000	1.856.000
Σύνολο	**3.713.386**	**3.495.115**

3.16 Δανεισμός

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Βραχυπρόθεσμα δάνεια		
Τραπεζικός δανεισμός	2.350.000	2.098.203
Σύνολο δανείων	**2.350.000**	**2.098.203**

3.17 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

	31/12/2022	**31/12/2021**
Προκαταβολές πελατών	42.575	38.864
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	48.786	36.947
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	44.180	33.076
Υποχρεώσεις σε φόρους	24.033	23.313
Φόρος εισοδήματος	85.493	65.950
Δεδουλευμένα έξοδα	2.947	2.090
Πιστωτές διάφοροι	7.426	38.846
Σύνολο	**255.439**	**239.086**

3.18 Πωλήσεις

	1/1/2022 έως 31/12/2022	**1/1/2021 έως 31/12/2021**
Πωλήσεις εμπορευμάτων	8.453.467	7.844.269
Πωλήσεις προϊόντων	2.032.752	1.560.614
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων & άχρηστου υλικού	11.691	126
Πωλήσεις υπηρεσιών	237.872	222.642
Σύνολο	**10.735.782**	**9.627.650**

3.19 Έξοδα ανά κατηγορία

Έξοδα ανά κατηγορία		**1/1/2022 έως 31/12/2022**			
Ποσά σε Ευρώ	**Σημ**	**Κόστος Πωληθέντων**	**Έξοδα διάθεσης**	**Έξοδα διοίκησης**	**Σύνολο**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	3.20	172.413	629.662	225.659	1.027.733
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο		7.266.768			7.266.768
Αμοιβές και έξοδα τρίτων		1.320	440.629	97.619	539.567
Παροχές τρίτων		49.693	270.341	12.353	332.387
Φόροι τέλη		1.852	118.535	15.210	135.596
Διάφορα έξοδα		24.002	755.627	73.491	853.120
Τόκοι και συναφή έξοδα	3.21				-
Αποσβέσεις πάγιων στοιχείων	3.1 & 3.2	86.445	128.214	22.632	237.291
Προβλέψεις εκμεταλέυσεως			18.081	4.428	22.509
Σύνολο		**7.602.493**	**2.361.088**	**451.392**	**10.414.972**

Έξοδα ανά κατηγορία		**1/1/2021 έως 31/12/2021**			
Ποσά σε Ευρώ	**Σημ**	**Κόστος Πωληθέντων**	**Έξοδα διάθεσης**	**Έξοδα διοίκησης**	**Σύνολο**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	3.20	141.605	538.581	131.767	811.953
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο		6.729.358			6.729.358
Αμοιβές και έξοδα τρίτων		1.028	388.769	136.408	526.205
Παροχές τρίτων		35.309	206.146	9.323	250.777
Φόροι τέλη		1.772	86.483	11.546	99.801
Διάφορα έξοδα		15.111	515.506	61.022	591.640
Τόκοι και συναφή έξοδα	3.21				-
Αποσβέσεις πάγιων στοιχείων	3.1 & 3.2	54.160	140.655	24.990	219.805
Προβλέψεις εκμεταλέυσεως			35.908	4.429	40.337
Σύνολο		**6.978.343**	**1.912.048**	**379.484**	**9.269.875**

3.20 Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

Ποσά σε Ευρώ	**1/1/2022 έως 31/12/2022**	**1/1/2021 έως 31/12/2021**
Μισθοί και ημερομίσθια	805.905	604.773
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	179.420	142.806
Αποζημιώσεις απολυομένων	3.460	4.535
Λοιπές παροχές σε εργαζόμενους	38.948	59.839
Σύνολο	**1.027.733**	**811.953**

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας ανερχόταν κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 σε 47 άτομα και κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021 σε 43.

3.21 Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)

Ποσά σε Ευρώ	**1/1/2022 έως 31/12/2022**	**1/1/2021 έως 31/12/2021**
Επιδοτήσεις (ΟΑΕΔ, δανείων παραμεθορίου, κ.λπ)	148.365	17.025
Εσοδα από παρεπόμενες εργασίες	170	252
Αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις	54.163	48.162
Λοιπές έκτακτες ζημίες	(221)	(2.302)
Λοιπά έκτακτα κέρδη	3.648	168
Λοιπά έσοδα / (έξοδα)	186	(738)
	206.311	**62.567**

3.22 Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) (καθαρά)

Ποσά σε Ευρώ	**1/1/2022 έως 31/12/2022**	**1/1/2021 έως 31/12/2021**
Έξοδα τόκων		
- Τραπεζικά δάνεια	(76.783)	(93.452)
- Λοιπά έξοδα τραπεζών	(45.347)	(47.254)
Έσοδα τόκων		
Πιστωτικοί τόκοι	359	144
	(121.770)	**(140.562)**

3.23 Φόρος Εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος χρήσεων 2022 και 2021 αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	**1/1/2022 έως 31/12/2022**	**1/1/2021 έως 31/12/2021**
Φόρος εισοδήματος	85.493	65.950
Αναβαλλόμενος φόρος αποτελεσμάτων	11.653	16.500
Σύνολο	**97.146**	**82.450**

Ο φόρος εισοδήματος υπολογίστηκε προς 22% επί του φορολογικού κέρδους της χρήσεως.

3.24 Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά και μειωμένα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της εταιρείας, με το σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στη διάρκεια της χρήσεως εξαιρουμένων των τυχόν κατεχόμενων ίδιων μετοχών.

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της εταιρείας	**276.981**	**226.254**
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	7.300.000	7.300.000
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)	**0,0379**	**0,0310**

4. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Υποχρεώσεις		
Εγγυητικές Επιστολές για εξασφάλιση καλής εκτελέσεως συμβάσεων	181.000	371.000

- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.

5. Πληροφόρηση κατά τομέα

Κατά την 31/12/2022 η εταιρεία δραστηριοποιείται στην εμπορία (χονδρικώς και λιανικώς) προϊόντων μαστίχας, λοιπών προϊόντων και παροχής υπηρεσιών και συνεπώς το κύριο ενδιαφέρον χρηματοοικονομικής πληροφόρησης επικεντρώνεται στον τρόπο πώλησης (χονδρικώς - λιανικώς) και στη γεωγραφική κατανομή της δραστηριότητας της εταιρείας. Οι γεωγραφικοί τομείς της εταιρείας λειτουργούν σε δύο κυρίως γεωγραφικές περιοχές (Ελλάδα και Λοιπές Χώρες) και διευθύνονται από την έδρα της εταιρείας. Η κύρια χώρα δραστηριότητας της εταιρείας είναι η Ελλάδα. Τα αποτελέσματα των τομέων αυτών κατά τις περιόδους που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2022 και 31η Δεκεμβρίου 2021 έχουν ως εξής:

Πληροφόρηση κατά τομέα

Α. ΧΟΝΔΡΙΚΕΣ - ΛΙΑΝΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ

Περίοδος από 1/1 – 31/12	**31/12/2022**			**31/12/2021**		
	ΧΟΝΔΡΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ	**ΛΙΑΝΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ**	**ΣΥΝΟΛΟ**	**ΧΟΝΔΡΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ**	**ΛΙΑΝΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ**	**ΣΥΝΟΛΟ**
Πωλήσεις εμπορευμάτων-προϊόντων	9.004.043	1.493.867	10.497.910	8.009.147	1.395.862	9.405.008
Πωλήσεις υπηρεσιών	218.014	19.858	237.872	198.720	23.922	222.642
Σύνολο πωλήσεων	9.222.057	1.513.725	10.735.782	8.207.866	1.419.784	9.627.650
Κόστος πωληθέντων			(7.602.493)			(6.978.343)
Μικτό κέρδος			**3.133.289**			**2.649.307**
Έξοδα διάθεσης			(2.361.088)			(1.912.048)
Έξοδα διοίκησης			(451.392)			(379.484)
Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)			206.311			62.567
Λειτουργικό κέρδος			527.121			420.342
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)			(121.770)			(140.562)
Κέρδη/ (Ζημίες) από συγγενείς επιχειρήσεις			-31.224			28.924
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων			**374.127**			**308.704**
Φόρος εισοδήματος			(97.146)			(82.450)
Καθαρά κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους			**276.981**			**226.254**

Β. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ

Περίοδος από 1/1 – 31/12	**31/12/2022**			**31/12/2021**		
	ΕΛΛΑΔΑ	**ΛΟΙΠΕΣ ΧΩΡΕΣ**	**ΣΥΝΟΛΟ**	**ΕΛΛΑΔΑ**	**ΛΟΙΠΕΣ ΧΩΡΕΣ**	**ΣΥΝΟΛΟ**
Πωλήσεις εμπορευμάτων	6.272.776	2.180.691	8.453.467	6.059.630	1.784.639	7.844.269
Πωλήσεις προϊόντων	1.927.969	104.783	2.032.752	1.440.829	119.784	1.560.614
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων & άχρηστου υλικού	11.691		11.691	126	0	126
Πωλήσεις υπηρεσιών	195.754	42.118	237.872	190.984	31.657	222.642
Σύνολο πωλήσεων	8.408.190	2.327.592	10.735.782	7.691.569	1.936.081	9.627.650
Κόστος πωληθέντων			(7.602.493)			(6.978.343)
Μικτό κέρδος			**3.133.289**			**2.649.307**
Έξοδα διάθεσης			(2.361.088)			(1.912.048)
Έξοδα διοίκησης			(451.392)			(379.484)
Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)			206.311			62.567
Λειτουργικό κέρδος			**527.121**			**420.342**
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)			(121.770)			(140.562)
Κέρδη/ (Ζημίες) από συγγενείς επιχειρήσεις			-31.224			28.924
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων			**374.127**			**308.704**
Φόρος εισοδήματος			(97.146)			(82.450)
Καθαρά κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους			**276.981**			**226.254**

Το σύνολο ενεργητικού, οι υποχρεώσεις και οι επενδύσεις σε ενσώματα και άυλα πάγια που αφορούν τις πωλήσεις ήταν τα ακόλουθα:

Ποσά σε Ευρώ	**1/1-31/12/2022**	**1/1-31/12/2021**
Ενεργητικό	12.577.661	11.862.212
Υποχρεώσεις	7.191.531	6.753.064
Ίδια κεφάλαια	5.386.130	5.109.149
Επενδύσεις σε ενσώματα και άϋλα πάγια (Σημειώσεις 3.1 και 3.2)	791.906	402.843

6. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

	1/1-31/12/2022	**1/1-31/12/2021**
i) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών		
ii) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	2.300	2.500
iii) Απαιτήσεις από συνδεμένα μέρη	87.713	90.280
iv) Υποχρεώσεις σε συνδεμένα μέρη		
v) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	99.030	60.000
vi) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης		
vii) Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	3.559	13.182

Συναλλαγές με Ενωση Μαστιχοπαραγωγών Χίου

	1/1-31/12/2022	**1/1-31/12/2021**
i) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	172.560	161.917
ii) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	6.650.654	5.993.782

	1/1-31/12/2022	**1/1-31/12/2021**
iii) Απαιτήσεις από συνδεμένα μέρη		
iv) Υποχρεώσεις σε συνδεμένα μέρη	3.178.857	3.061.712

7. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2014 έως και 2022. Για τις χρήσεις 2014 έως και 2021, η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α Ν. 4174/2013 και έλαβε πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη. Για τη χρήση 2022 ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των

οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2022.

- Οι αμοιβές των ελεγκτών για τον έλεγχο της χρήσης 2022 ανήλθαν σε ποσό € 18.000,00.

- Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της (η Εταιρεία δεν διαθέτει ιδιόκτητα ακίνητα).

8. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31/12/2022, που να επηρεάζουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

Χίος, 29 Μαρτίου 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΑΓΚΑΣ	**ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΜΑΝΔΑΛΑΣ**	**ΕΛΠΙΔΑ Ι. ΚΡΟΜΜΥΔΑ**
Α.Τ. ΑΒ 651187	**Α.Τ. ΑΗ 933710**	**Α.Τ. ΑΖ 934961**
		Αρ. Αδείας 58478- Α'. ΤΑΞΗΣ

ΜΕΝΤΙΤΕΡΡΑ Α.Β.Ε.Σ.Ε.

ΑΡ.ΓΕΜΗ 11980859000 (ΠΡΩΗΝ ΑΡ.Μ.Α.Ε 52140/84/Β/02/05)

Καλλιμασιά Δήμος Χίου, Ν. Χίου

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ

Από 1 Ιανουαρίου 2022 έως 31 Δεκεμβρίου 2022

(Δημοσιευόμενα βάσει του Ν 4548/2018 για επιχειρήσεις που συντάσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΠΧΑ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της «ΜΕΝΤΙΤΕΡΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ». Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

Αρμόδια υπηρεσία: Περιφερειακή Ενότητα Χίου
Διεύθυνση διαδικτύου εταιρείας: www.mastihashop.com
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο
των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων: 29 Μαρτίου 2023

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής: Γεώργιος Δ. Βανόπουλος (Α.Μ. ΣΟΕΛ 20671)
Ελεγκτική εταιρεία: ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.Ο.Ε.(Α.Μ.ΣΟΕΛ 125)
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών: Με σύμφωνη γνώμη

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Αγκάς Κωνσταντίνος
Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Βούκουνας Κωνσταντίνος
Διευθύνων Συμβουλος	Μανδάλας Ιωάννης
Μέλος	Γιαλούσης Ισίδωρος
Μέλος	Παπαδόπουλος Ιωάννης
Μέλος	Σταυρινούδης Μιλτιάδης
Μέλος	Σαρόγλου Γιάννης
Μέλος	Σμυρνιούδης Ηλίας
Μέλος	Χαλκιάς Μιχαήλ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ Ποσά εκφρασμένα σε €

	31/12/2022	31/12/2021
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού		
Ενσώματες Ακινητοποιήσεις	2.502.922	2.095.541
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	1.480.612	1.333.379
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	438.525	469.749
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	48.271	75.596
	4.470.330	**3.974.265**
Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία		
Αποθέματα	3.169.340	2.336.530
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	2.193.005	2.375.644
Λοιπές απαιτήσεις	937.161	1.207.586
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.807.825	1.968.188
	8.107.331	**7.887.947**
Σύνολο Ενεργητικού	**12.577.661**	**11.862.212**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Μετοχικό Κεφάλαιο	3.650.000	3.650.000
Υπέρ το άρτιο	1.423.654	1.423.654
Λοιπά Αποθεματικά	29.891	18.579
Κέρδη/(ζημίες) εις νέον	282.585	16.916
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (α)	**5.386.130**	**5.109.149**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	229.786	218.133
Υποχρεώσεις Παροχών Προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	21.769	17.339
Επιχορηγήσεις	621.150	685.187
Προβλέψεις	-	-
	872.706	**920.659**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	3.713.386	3.495.115
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	2.350.000	2.098.203
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	255.439	239.086
	6.318.825	**5.832.404**
Σύνολο Υποχρεώσεων (β)	**7.191.531**	**6.753.063**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	**12.577.661**	**11.862.212**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

Εμμεση Μέθοδος

	1/1/2022 έως 31/12/2022	1/1/2021 έως 31/12/2021
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη (ζημίες) προ φόρων	**374.127**	**308.704**
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	237.291	219.805
Επιχορηγήσεις	(54.163)	(48.162)
Προβλέψεις	22.509	26.738
Πιστωτικοί τόκοι	(359)	(144)
Λοιπά μη ταμιακά κονδύλια	8.691	62
Κέρδη/ζημίες από συγγενείς	31.224	-
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	122.130	140.707
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(832.811)	(131.258)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	425.738	484.187
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	239.052	(492.554)
(Μείον):		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(122.130)	(140.707)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**451.299**	**367.377**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων		
Αγορά ενσώματων και άϋλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	(791.906)	(402.843)
Εισπράξεις από επιχορηγήσεις	(71.912)	291.710
Τόκοι εισπραχθέντες	359	144
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**(863.459)**	**(110.989)**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από αναληφθέντα δάνεια	1.500.000	
Εξοφλήσεις δανείων	(1.248.203)	(352.500)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**251.797**	**(352.500)**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (α) + (β) + (γ)	**(160.363)**	**(96.112)**
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως	**1.968.188**	**2.064.300**
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως	**1.807.825**	**1.968.188**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ Ποσά εκφρασμένα σε €

	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021
Κύκλος εργασιών	10.735.782	9.627.650
Μικτά Κέρδη/ (ζημίες)	3.133.289	2.649.307
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	527.121	420.342
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	374.127	308.704
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους (Α)	**276.981**	**226.254**
Λοιπά συνολικά έσοδα/ (έξοδα) μετά από φόρους (Β)		-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	**276.981**	**226.254**
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	**0,0379**	**0,0310**
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	**764.412**	**640.147**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ Ποσά εκφρασμένα σε €

	31/12/2022	31/12/2021
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσεως (1/1/2022 και 1/1/2021 αντίστοιχα)	5.109.149	4.882.895
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)	276.981	226.254
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσεως (31/12/2022 και 31/12/2021 αντίστοιχα)	**5.386.130**	**5.109.149**

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ :

1. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.

2. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές έως και τη χρήση 2013. Για τις χρήσεις 2014 έως 2021, έλαβε Εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης με συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη, βάσει των διατάξεων του αρθ. 65α Ν. 4174/2013.

3. Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των ακινήτων.

4. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της εταιρείας ανερχόταν κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 σε 47 άτομα και κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021 σε 43 άτομα

5. Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της τρέχουσας χρήσεως και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στη λήξη της τρέχουσας χρήσεως που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:

	1/1-31/12/2022
i) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	172.560
ii) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	6.652.954
iii) Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	87.713
iv) Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	3.178.857
v) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	99.030
vi) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	
vii) Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	3.559

6. Επειδή η εταιρεία εμφανίζει συμμετοχές μόνο σε συγγενείς εταιρείες σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. οι Οικονομικές της Καταστάσεις είναι αυτές στις οποίες οι συγγενείς εταιρείες λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, ως εκ τούτου η εταιρεία δεν συνέταξε ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

7. Οι προβλέψεις της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Προβλέψεις σχετικές με επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές		-
Προβλέψεις σχετικές με ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις		-
Λοιπές προβλέψεις	667.957	645.446

Το κονδύλι των λοιπών προβλέψεων αφορά σε προβλέψεις σχετικές με επισφαλείς πελάτες και αποζημίωση προσωπικού, λόγω εξόδου από την υπηρεσία.

8. Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31/12/2022, που να επηρεάζουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

Χίος, 29 Μαρτίου 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΑΓΚΑΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΜΑΝΔΑΛΑΣ	ΕΛΠΙΔΑ Ι. ΚΡΟΜΜΥΔΑ
Α.Τ. ΑΒ 651187	Α.Τ. ΑΗ 933710	Α.Τ. ΑΖ 934961
		Αρ. Αδείας 58478- Α'. ΤΑΞΗΣ