Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.06.12 14:38:32 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Τηλέφωνο: 2261028281

E-mail: epimviot@otenet.gr

Λιβαδειά,12/06/2023

Αριθ. Πρωτ.:2978472

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **MEDILINE ISOTHERMAL SOLUTIONS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΣΟΘΕΡΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **MEDILINE ISOTHERMAL SOLUTIONS A.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **005817501000**.

Την **12/06/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3639389,** οι εγκεκριμένες από την 31/05/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «MEDILINE ISOTHERMAL SOLUTIONS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΣΟΘΕΡΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ», το διακριτικό τίτλο «MEDILINE ISOTHERMAL SOLUTIONS A.E.» και αριθμό ΓΕΜΗ **005817501000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«MEDILINE ISOTHERMAL SOLUTIONS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΣΟΘΕΡΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ »

ΚΑΙ δ.τ. «MEDILINE ISOTHERMAL SOLUTIONS Α.Ε.»

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 0005817501000

ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
1/1/2022 – 31/12/2022

Προς
Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων στις 31.05.2023.

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι , έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το κατασταπκό & τις διατάξεις του Νόμου 4308/2014, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2022 και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας.

Σημειώνουμε ότι η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ν. 4308/2014 όπως ισχύει.

1. Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριστήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρείας

α. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρεία «MEDILINE ISOTHERMAL SOLUTIONS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΣΟΘΕΡΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ» ιδρύθηκε το 2010 (συγκεκριμένα στις 18/06/2004) και εδρεύει στην Δημοτική Ενότητα Οινοφύτων της Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας, ,Θέση Πεύκο Τεμπέλι.

Το κύριο αντικείμενό της είναι : Η δημιουργία, παραγωγή και εμπορία προωθητικών πλαστικών προιόντων -παγοκυψέλων.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στο κλάδο της παραγωγής πλαστικών ειδών και ειδών συσκευασίας .

Ο παρεχόμενες υπηρεσίες εκ μέρους της Εταιρείας εντάσσονται στους ακόλουθους τομείς: Μεταφοράς των παραγώμενων προιόντων .

Η παραγωγική διαδικασία της Εταιρείας έχει ως εξής : Στην παρούσα φάση η εταιρία παράγει – εμπορεύεται πλαστικών προιόντων –παγοκυψέλων.

Οι κυριότερες εγκαταστάσεις και εξοπλισμένος της εταιρείας είναι : Η κίνητη ιδιόκτητη (Μηχανολογικός Εξοπλισμός)περιουσία που εκμεταλλεύται στην έδρα /παραγωγική διαδικασία.
Πελάτες της είναι : Πελάτες χονδρικής.
Το δίκτυο πωλήσεων της Εταιρείας γεωγραφικά καλύπτει τις εξής περιοχές : όλης της Ελληνικής Επικράτειας καθώς και του Εξωτερικού.

Η διαφήμιση των προϊόντων και των υπηρεσιών γίνεται μέσω : Internet .
Η Εταιρεία διοικείται από τους :

α) Δόντη Κωνσταντίνος του Αποστόλου – Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρίας – Νόμιμος Εκπρόσωπος στην Εταιρεία «MEDILINE ISOTHERMAL SOLUTIONS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΣΟΘΕΡΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ» Συμβουλίου ο οποίος είναι παράλληλα μέτοχος της εταιρείας ,

β) Πανάγου Γεωργία του Ηλία Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου η οποία είναι παράλληλα μέτοχος της εταιρείας,

γ) Δόντη Ασπασία Γραμματέας Γραμματέας -μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ,

δ) Μπακόπουλος Κωνσταντίνος του Παναγιώτη μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ,

ε) Τσελεπής Δημήτριος του Άγγελου μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.

Η επιτυχημένη δραστηριότητα της Εταιρείας οφείλεται στους εξής παράγοντες : α) Πελατολόγιο του οποίου ικανοποιούνται οι ανάγκες, β)Εξιδικευμένοι εξωτερικοί συνεργάτες της εταιρίας .

β. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Στόχοι
α) Αύξηση του τζίρου,
β) βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους.
Βασικές αξίες
α) Έντιμη σχέση με τους πελάτες,
β| Κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον,
γ) Ευκαιρίες εξέλιξης στους εργαζομένους ,

Κύριες στρατηγικές
α| Επέκταση της δραστηριότητας εντός της επόμενης τριετίας .
β) Αγορά μηχανολογικού εξοπλισμού με σκοπό την διευκόλυνση της παραγωγικής διαδικασίας κατασκευής προϊόντων .

γ. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της ,ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρίας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

α) Στην παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών .

β]Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων.

γ) Σεβασμό για το περιβάλλον .

Στην Εταιρεία υπάρχει γραπτός « Κανονισμός Εργασίας - Οργανόγραμμα» & EN ISO 9001:2015, Quality Tests based on Specifications of Guidelines PQS E004 & PQS E005 of W.H.O. and according to EN12546:2000.

Η Εταιρεία διαθέτει, ανεξάρτητη Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου. Προκειμένου να διασφαλιστεί η ανεξαρτησία και η πλήρης διαφάνεια λειτουργίας της Διεύθυνσης Εσωτερικού Ελέγχου, επίσης η λειτουργία της εποπτεύεται από το Δ.Σ.

δ. Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων.
δα) Προηγούμενες επιδόσεις

Κύκλος εργασιών

Το 2022 ήταν μια καλή χρονιά. Η συνέχιση της οικονομικής κρίσης και τα δυσμενή οικονομικά μέτρα αντιθέτως με τις προηγούμενες χρήσης δεν επηρέασαν αρνητικά το οικονομικό περιβάλλον. Μέσα σε αυτό το οικονομικό κλίμα, η Εταιρεία κατόρθωσε να καταγράψει κύκλο εργασιών ο οποίος ανήλθε στο ποσό των 2.212.190,19 € .

Περιθώριο Καθαρού Κέρδους
Το 2022 ανήλθε :

i. Το Μικτό Περιθωρίο ή Μικτό Κέρδος (Gross margin – Gross profit) στο ποσοστό του 54,95% .
ii. Το Καθαρό Περιθωρίο ή Καθαρό Κέρδος (Net margin – Net profit) στο ποσοστό του 18,10 % .

Άλλες Σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της χρήσης 2022:
Τα Αποτελέσματα προ φόρων για τη χρήση 2022 ανήλθαν σε κέρδη 518.533,59 € (Πεντακόσιες δέκα οκτώ χιλιάδες πεντακόσια τριάντα τρία ευρώ και πενήντα εννέα λεπτά) έναντι κερδών 73.726,02 € (Εβδομήντα τρείς χιλιάδες επτακόσια είκοσι έξι ευρώ και δύο λεπτά) το 2021 παρουσιάζοντας αύξηση κατά 444.807,57 € .

Το Μικτό Αποτέλεσμα (κέρδος) για το 2022 ανέρχεται σε € 1.215.498,63 έναντι € 762.124,38 το 2021.

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα παρουσίασαν μείωση κατά 24,80 % συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση δηλαδή μειώθηκαν σε € 76.022,11 το 2022 , από € 101.093,65 που ήταν το 2021.

Τα Έξοδα διοικητικής λειτουργίας της εταιρείας ανήλθαν σε € 425.812,82 για το 2022 , έναντι € 359.446,19 για το 2021 παρουσιάζοντας αύξηση 18,46%.

Υφίσταται Δανεισμός στην εταιρία : Η εταιρεία έχει συνάψει μακροπρόθεσμο τραπεζικό δάνειο με την ALPHA BANK ποσού € 775.615,43 και με την EUROBANK € 238.454,08.

Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα της 31/12/2022 εμφανίζονται αυξημένα κατά 23,63 % και διαμορφώθηκαν σε €317.720,47 έναντι € 256.986,40 της προηγούμενης χρήσης.

δβ) «Αλυσίδα αξίας» [2]
Όλες οι λειτουργίες (κύριες ή υποστηρικτικές), της Εταιρείας προσπαθούν να προσδώσουν «προστιθέμενη αξία» στον πελάτη μας, σε σχέση με την αξία που πήραμε από τον προμηθευτή μας.

δγ) Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία.
<u>Επενδύσεις το έτος 2022</u>

Το 2022, η Εταιρεία διενέργησε τις εξής σημαντικές επενδύσεις:

α) Αγορά μηχανολογικού εξοπλισμού , αξίας 3.395,88 €.

γ) Αγορά Λοιπού εξοπλισμού , αξίας 12.546,11 €.

Αξία ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων

Η αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, καθώς και οι μεταβολές τους το έτος 2022 φαίνεται στον σχετικό «Πίνακα» του Προσαρτήματος των Οικονομικών Καταστάσεων.

Η Εταιρεία είναι και κάτοχος εμπορικών σημάτων.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι .

Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα.

Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι :

α) Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους - Εφοδιαστική αλυσίδα

Οι Βασικοί προμηθευτές της Εταιρείας είναι από την ευρωπαϊκή και την εν γένει Ελληνική αγορά .Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές στους Προμηθευτές (ή υπάρχουν σε ελάχιστους) ή άλλες παραβάσεις σε σχέση με τις συμβάσεις που έχουν υπογραφεί, με κάποιους από τους Προμηθευτές.

Επίσης δεν υπάρχουν προμηθευτές, η διακοπή της συνεργασίας των οποίων θα έθετε σε κίνδυνο την λειτουργία της Εταιρείας και η Εταιρεία διατηρεί ικανό απόθεμα πρώτων υλών (η εμπορευμάτων), σε περίπτωσης παροδικής αδυναμίας να την εφοδιάσουν οι προμηθευτές .

Η Διοίκηση της Εταιρείας, επανεξετάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις ώστε στις οικονομικές καταστάσεις να απεικονίζεται η πραγματική αξίας τους.

β) Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.

- Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης.

Η παρατεταμένη ύφεση στην Ελλάδα και οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων, συντελούν στην συντήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος. Η Εταιρεία παραμένει προς το παρόν σταθερή παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την « ελαστικότητα » των δαπανών της.

- Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου.

Η Εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις Επιχειρήσεις.

Επίσης η Εταιρεία κατέχει την εξής ειδική άδεια Εκδιδόμενη από την ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ –ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΒΟΙΩΤΙΑΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ- ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ:

Σημειώνεται ότι καμία από τις άδειες αυτές δεν απειλείται με κατάργηση.

- Λειτουργικός/Ρυθμιστικός κίνδυνος.

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου, η εφαρμογή των προβλέψεων του Μνημονίου κ.λπ, ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα της Εταιρείας

γ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται.

- Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς .

- Κίνδυνος Ρευστότητας.

Η Εταιρεία διαθέτει ισχυρή κεφαλαιακή διάρθρωση και υψηλό δείκτη ρευστότητας.

Η γενική ρευστότητα της Εταιρείας βρίσκεται σε υψηλά επίπεδα Όσον αφορά στη σωστή διαχείριση της ρευστότητας, αυτή πραγματοποιείται με το συνδυασμό ρευστών διαθεσίμων, εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων και αυστηρή παρακολούθηση

των ταμειακών ροών. Η παρακολούθηση της ρευστότητας πραγματοποιείται σε ημερήσια, εβδομαδιαία και μηνιαία. Επίσης η εταιρεία κατά τη διάρκεια των τελευταίων ετών εκμεταλλεύεται τις εκπτώσεις που προσφέρουν οι προμηθευτές της λόγω τρόπου πληρωμής

- Πιστωτικός Κίνδυνος.

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε κάποια από τα συμβαλλόμενα με αυτόν μέρη, κυρίως λόγω της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου του. Οι λιανικές πωλήσεις πραγματοποιούνται τοις μετρητοίς, μέσω χρεωστικών ή και πιστωτικών καρτών, ενώ αναφορικά με τις χονδρικές πωλήσεις η Εταιρεία, με βάση τις εσωτερικές αρχές λειτουργίας του, χορηγεί πίστωση, εξετάζοντας κατά περίπτωση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών.
Η Διοίκηση της Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Σε κάθε περίπτωση που υπάρχει ένδειξη επισφάλειας των απαιτήσεων διενεργούνται σχετικές απομείωσεις.

- Κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων.

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις ανάγκες χρηματοδότησης της Εταιρείας, αλλά επειδή η εξάρτηση της Εταιρείας από τραπεζικό δανεισμό δεν υφίσταται και συνεπώς δεν υφίσταται σημαντικός επιτοκιακός κίνδυνος

- Συναλλαγματικός κίνδυνος.

Η Διοίκηση της Εταιρείας, παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων.

Δεν υπάρχει άμεσος κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών καθώς η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελληνική και Ευρωπαϊκή αγορά και τιμολογεί σε Ευρώ. Επιπλέον δεν υφίστανται δανειακές υποχρεώσεις είναι σε Ευρώ.

- Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία, αντιμετωπίζει κίνδυνο από τις μεταβολές στις τιμές των ανταγωνιστικών προϊόντων. Η Εταιρεία διαμορφώνει την τιμολογιακή της πολιτική με βάση την τιμή προμήθειας.

- Διάφοροι ειδικοί κίνδυνοι.

Δεν υπάρχουν.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα.

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα:

- Διαχείριση των παραγόμενων στερεών και υγρών αποβλήτων , δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση
- Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων
- Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
- Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

α) Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον

Η Εταιρεία λόγω του αντικειμένου της δεν δημιουργεί ιδιαίτερα απορρίμματα τα οποία να επιβαρύνουν το περιβάλλον.
β) Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από διάφορους παράγοντες

- Ενεργειακή χρήση :
  Η Εταιρεία καταναλώνει ενέργεια μόνο από πάροχο ηλεκτρικού ρεύματος .
  Συγκεκριμένα χρησιμοποιείται στην παροχή υπηρεσιών μίσθωσης

- Άμεση και έμμεση έκκληση ατμοσφαιρικών ρύπων :
  Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση .
- Προστασία της βιοποικιλότητας και των υδάτινων πόρων : Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση .
- Διαχείριση αποβλήτων : Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση .
- Περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη μεταφορά ή από τη χρήση και τη διάθεση των προϊόντων και των υπηρεσιών :
  Η Εταιρεία, λόγω του αντικειμένου της δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον κατά την μεταφορά-χρήση και διάθεση των προϊόντων-εμπορευμάτων-υπηρεσιών της
- ξεκίνησε και συνεχίζεται η αντικατάσταση λαμπτήρων φωτισμού από νέους τεχνολογίας LED, ενέργεια που επίσης κατατείνει στον περιορισμό της ηλεκτρικής ενέργειας που καταναλώνεται.
- εγκατάσταση στα καταστήματα της Εταιρείας κάδων ανακύκλωσης φορητών ηλεκτρικών στηλών (μπαταριών) και ηλεκτρονικών συσκευών.
- εφαρμογή προγράμματος ανακύκλωσης του χαρτιού

γ) Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν.
Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

4. Εργασιακά ζητήματα.

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η εταιρεία το 2022, απασχόλησε εργαζομένους .

β) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.

Στην εταιρεία δεν υπάρχει σωματείο των εργαζομένων

γ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία

Η εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά (φάρμακα, επιδέσμους κ.λπ) «πρώτων βοηθειών »
Η εταιρεία διαθέτει « τεχνικό ασφαλείας», σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία.
Η εταιρεία δεν διαθέτει « ιατρό εργασίας», σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία.

δ) Συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ.

Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού, γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για την θέση προσόντα και χωρίς διακρίσεις.

5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) & μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ) και πρόσθετες εξηγήσεις .
α) Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες.

Χρηματοοικονομικοί δείκτες, που δείχνουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας είναι :

α. Οικονομικής Διαρθρώσεως		2022	2021
1. Κυκλοφορούν» ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	%	56,49	51,87
2. Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων	%	31,72	6,16
3. Ίδια κεφάλαια / Πάγιο ενεργητικό	%	55,63	12,14
4. «Κυκλοφορούν» ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	%	202,06	199,03
5. Κεφάλαιο κινήσεως (*) / «Κυκλοφορούν» ενεργητικό	%	98,91	49,31

β. Αποδόσεως και Αποδοτικότητας		2022	2021
6. Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως / Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	%	23,44	4,16
7. Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων / Ίδια κεφάλαια	%	100,88	62,20
8. Μικτά αποτελέσματα / Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	%	54,95	42,99
9. Μικτά αποτελέσματα / Κόστος πωλήσεων αποθεμάτων και υπηρεσιών	%	121,95	75,41
10. Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών / Ίδια κεφάλαια	%	430,38	1.495,56
11. Κόστος πωλήσεων αποθεμάτων / Μέσος όρος αποθεμάτων περιόδου	%	208,37	495,78

γ. Διαχειριστικής Πολιτικής		2022	2021
12. Νέες επενδύσεις	%		
Περιθώριο αυτοχρηματοδοτήσεως		100,00	100,00
13. Υποχρεώσεις προς προμηθευτές	X 360 = ημέρες		
Αγορές αποθεμάτων και υπηρεσιών με πίστωση		90	90
14. Απαιτήσεις από πελάτες	X 360 = ημέρες		
Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών με πίστωση		90	90
15. Απαιτήσεις από πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	X 360 = ημέρες		
Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών		90	90

(*) Για τον προσδιορισμό του κεφαλαίου κινήσεως αθροίζονται τα κονδύλια του κυκλοφορούντος ενεργητικού («αποθέματα», «απαιτήσεις», «χρεόγραφα» και «διαθέσιμα»). Από το άθροισμα αυτό αφαιρείται το άθροισμα των κονδυλίων «βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις» του παθητικού. Η διαφορά (+ ή -) απεικονίζει το κεφάλαιο κινήσεως κάθε οικονομικής μονάδας στο τέλος της περιόδου προσδιορισμού του.

β) Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ).
Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί, τέτοιου είδους δείκτες.
γ) Αναφορές και πρόσθετες εξηγήσεις για τα ποσά που αναγράφονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.
Δεν υπάρχουν σημαντικά ή ιδιαίτερα κονδύλια, τα οποία να χρήζουν ιδιαίτερης ανάλυσης ή σχολιασμού, (πρόσθετες εξηγήσεις) πέρα των πληροφοριών που παρέχονται στις Οικονομικές Καταστάσεις.

6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας.

Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου αρνητικού κλίματος, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητα της.
Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για το 2023 είναι η διατήρηση της θετικής πορείας των αποτελεσμάτων της, μέσα από την ανάπτυξη νέων προϊόντων και υπηρεσιών, ώστε να επιτευχθεί η ανάπτυξη πωλήσεων σε νέες αγορές. Σχετικά με τις Πωλήσεις και με βάση τα μέχρι τώρα στοιχεία, προσδοκούμε αύξηση κατά ποσοστό 3,00 % περίπου. Σχετικά με τα Κέρδη προ φόρων και με βάση τα μέχρι τώρα στοιχεία, προσδοκούμε αύξηση κατά ποσοστό 2,00% περίπου.
Τα σημαντικότερα γεγονότα που αναμένεται να επηρεάσουν την πορεία της Εταιρείας είναι:
Η πορεία της Ελληνικής οικονομίας που επηρεάζει την ζήτηση .
Εξελίξεις ανά δραστηριότητα:
Σημειώνουμε ότι : Μέχρι την σύνταξη της παρούσας έκθεσης, δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τα οποία να συνέβησαν από

τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας.

7. Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και .

Η εταιρεία πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2022.

9. Υποκαταστήματα της Εταιρείας. .

Η εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα .

Οινόφυτα, 2 Μαΐου 2023

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΠ. ΔΟΝΤΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΝ 072416

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΑΝΑΓΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
Α.Δ.Τ. ΑΟ 110496

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΔΟΝΤΗ ΑΣΠΑΣΙΑ
Α.Δ.Τ. ΑΝ 534659

ΤΑ ΜΕΛΗ Δ.Σ.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΝ. ΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. Χ 578827

ΤΣΕΛΕΠΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 222183

Ακριβές αντίγραφο

Από το Βιβλίο Πρακτικών

Του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας

«MEDILINE ISOTHERMAL SOLUTIONS A.E.»

Οινόφυτα, Αυθημερόν

Ο

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΔΟΝΤΗΣ

mediline
MEDILINE ISOTHERMAL SOLUTIONS A.E.
ΙΣΟΘΕΡΜΙΚΑ ΠΡΟΙΟΝΤΑ
55ο ΧΙΛ. Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ-ΛΑΜΙΑΣ, ΘΕΣΗ ΤΕΦΡΙΔΑΙ
ΟΙΝΟΦΥΤΑ ΒΟΙΩΤΙΑΣ, Τ.Κ. 32011
ΤΗΛ.: 2262 310020-374, FAX: 2262 301331
Α.Φ.Μ.: 999335515 - Δ.Ο.Υ.: ΘΗΒΩΝ

MEDILINE ISOTHERMAL SOLUTIONS

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΣΟΘΕΡΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ

55^{ο} Χιλ. Ε.Ο. Αθηνών Λαμίας

Τ.Κ. 32011 Οινόφυτα Βοιωτίας

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 0005817501000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Χρήσεως 2022

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2022

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν 4308/2014

(ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2022

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	808.646,17	847.300,98
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	92.170,93	99.982,71
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	23.204,59	29.379,56
Σύνολο		**924.021,69**	**976.663,25**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.2	4.036,99	9.155,99
Σύνολο		**4.036,99**	**9.155,99**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		1.747,58	1.747,58
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		10.663,15	10.663,15
Σύνολο		**12.410,73**	**12.410,73**
Αναβαλλόμενοι φόροι	12	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**942.061,59**	**998.229,97**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		32.217,70	66.001,67
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		146.113,84	137.843,80
Σύνολο		**178.331,54**	**203.845,47**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		614.543,26	534.791,71
Δουλευμένα Έσοδα περιόδου	7.1.1	0,00	1.701,34
Προκαταβολές σε Προμηθευτές – Μη Συνδεδεμένες Οντότητες		0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	7.1.2	99.583,39	75.405,91
Άλλες απαιτήσεις απο Μη Συνδεδεμένες Οντότητες		0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα		13.383,97	3.096,18
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.1.3	317.720,47	256.986,40
Σύνολο		**1.045.231,09**	**871.981,54**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**1.223.562,63**	**1.075.827,01**
Σύνολο Ενεργητικού		**2.165.624,22**	**2.074.056,98**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31.12.2022	31.12.2021
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	8	100.000,00	25.000,00
Σύνολο		**100.000,00**	**25.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		5.000,00	5.000,00
Αποτελέσματα εις νέο		409.008,78	88.534,42
Σύνολο		**414.008,78**	**93.534,42**
Σύνολο καθαρής θέσης		**514.008,78**	**118.534,42**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	9	31.318,44	31.318,44
Λοιπές προβλέψεις		0,00	0,00
Σύνολο		**31.318,44**	**31.318,44**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	10.1.1	1.014.069,51	1.381.224,00
Αναβαλλόμενοι φόροι - Υποχρέωση	12	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις		678,87	2.432,58
Σύνολο		**1.014.748,38**	**1.383.656,58**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.2.1	381.654,22	307.631,37
Φόρος εισοδήματος		118.059,23	17.190,81
Λοιποί φόροι και τέλη		67.508,23	105.604,83
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		22.884,11	21.866,60
Λοιπές υποχρεώσεις	10.2.2	2.304,23	76.664,35
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		13.138,60	11.589,58
Σύνολο		**605.548,62**	**540.547,54**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**1.620.297,00**	**1.924.204,12**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**2.165.624,22**	**2.074.056,98**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	11	2.212.190,19	1.772.753,29
Κόστος πωλήσεων		996.691,56	1.010.628,91
Μικτό Αποτέλεσμα		**1.215.498,63**	**762.124,38**
Λοιπά συνήθη έσοδα		5.384,65	11.440,57
		1.220.883,28	**773.564,95**
Έξοδα διοίκησης	11	-425.812,82	-359.446,19
Έξοδα διάθεσης	11	-190.305,38	-221.959,65
Λοιπά έξοδα και ζημίες		-10.496,53	-18.665,01
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		200,00	1.310,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		83,41	0,00
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		**594.551,96**	**174.804,10**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		3,74	15,57
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-76.022,11	-101.093,65
Αποτέλεσμα προ φόρων		**518.533,59**	**73.726,02**
Φόροι εισοδήματος		118.059,23	17.190,81
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**400.474,36**	**56.535,21**