ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΚΑΪΜΑΣΙΔΟΥ ΝΕΝΑ
Τηλέφωνο: 210 3382441
E-mail: nenak@acci.gr

Αθήνα,07/06/2023
Αριθ. Πρωτ.:2967590

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Επιχείρησης με την επωνυμία **Π. ΛΥΚΑΡΗ-ΑΒΟΡΙΤΗ & ΣΙΑ Ε.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **005340001000**.

Την **07/06/2023** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **3631431,** το από 31/03/2023 Έγγραφο / της Επιχείρησης με την επωνυμία **Π. ΛΥΚΑΡΗ-ΑΒΟΡΙΤΗ & ΣΙΑ Ε.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **005340001000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ / ΑΤΤΙΚΗΣ (Δ/νση : ΙΑΣΩΝΙΔΟΥ 55, ΤΚ: 16777, ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ-ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ), σύμφωνα με το οποίο αποφασίστηκε η μετατροπή της σε **Ομόρρυθμη Εταιρεία** με επωνυμία «**ΠΑΓΩΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΟΕ**».
Σημειώνεται ότι όλοι οι εταίροι της ως άνω εταιρείας, έχουν συμφωνήσει εγγράφως να μην καταρτιστεί επεξηγηματική έκθεση των διαχειριστών αυτής για τη μετατροπή, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 106 του Ν.4601/2019.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ " Π.ΛΥΚΑΡΗ –ΑΒΟΡΙΤΗ ΣΙΑ Ε.Ε."

Α. ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ- ΑΠΟΧΩΡΗΣΗ ΕΤΑΙΡΟΥ – ΕΙΣΟΔΟΣ ΝΕΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ

Β. ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΣΕ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Γ. ΑΛΛΑΓΗ ΕΠΩΝΥΜΙΑΣ ΣΕ «ΠΑΓΩΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΟΕ»

Δ. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΑΡΘΡΩΝ 1 (ΣΥΣΤΑΣΗ), 2(ΕΠΩΝΥΜΙΑ), 4(ΣΚΟΠΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ), 6 (ΚΕΦΑΛΑΙΟ και ΕΙΣΦΟΡΕΣ), 8 (ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ), 7 (ΚΕΡΔΗ-ΖΗΜΙΕΣ)

Ε. ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Στο Ελληνικό Αττικής σήμερα την **31 Μαρτίου 2023** ημέρα Παρασκευή, μεταξύ των πιο κάτω συμβαλλόμενων :

1) Η Παναγιώτα Αβορίτη του Κωνσταντίνου και της Βαρβάρας επιχειρηματία, κατοίκου Ελληνικού Αττικής οδός Ιασωνίδου αρ. 55 κάτοχου του υπ΄αριθ. ΑΕ 106417/09-07-2007 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας που εκδόθηκε από το Τ.Α Βουλιααγμένης με Α.Φ.Μ. 046747438 της Δ.Ο.Υ. Ηλιούπολης

2) Λύκαρης Λουκάς του Γεωργίου και της Παναγιώτας, επιχειρηματία, κατοίκου Ελληνικού Αττικής οδός Ιασωνίδου αρ. 55 κάτοχου του υπ΄αριθ. ΑΚ 718265/17-10-2013 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας που εκδόθηκε από το Τ.Α Ελληνικού με Α.Φ.Μ. 147769014 της Δ.Ο.Υ. Ηλιούπολης

3) Λύκαρης Κωνσταντίνος του Γεωργίου και της Παναγιώτας, επιχειρηματία, κατοίκου Ελληνικού Αττικής οδός Ιασωνίδου αρ. 55 κάτοχου του υπ΄αριθ. ΑΚ 585192/11-01-2013 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας που εκδόθηκε από το Τ.Α Βουλιαγμένης με Α.Φ.Μ.147769026 της Δ.Ο.Υ.Ηλιούπολης, **συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά** τα ακόλουθα:

Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Με το από **14-07-2003 ιδιωτικό συμφωνητικό** οι αρχικοί εταίροι Παναγιώτα Αβορίτη του Κωνσταντίνου και ο Γεώργιος Λύκαρης του Λουκά **συνέστησαν**

ετερόρρυθμη εμπορική εταιρεία με την επωνυμία **«Π.ΛΥΚΑΡΗ-ΑΒΟΡΙΤΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε»,** με έδρα Το Ελληνικό επί της οδού Ιασωνίδου 55, **ΑΦΜ 999445100 ΓΕΜΗ 5340001000** , κεφάλαιο **9.000 ευρώ**, με συμμετοχή τους σε αυτό ως εξής: η Παναγιώτα Αβορίτη κατά ποσοστό **50%** του εταιρικού κεφαλαίου ή 4.500 ευρώ, ο Γεώργιος Λύκαρης κατά ποσοστό **50%** του εταιρικού κεφαλαίου ή 4.500 ευρώ. Σκοπός της εταιρείας είναι η εμπορία παγωτών-γλυκών-αναψυκτικών-ποτών-καφέδων. Η εμπορία ενδυμάτων όπως αυτά με λεπτομέρεια αναφέρονται στο αρχικό καταστατικό. Το εν λόγω συμφωνητικό κατατέθηκε νόμιμα στα βιβλία του **Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό 9831/25-07-2003.**

Στη συνέχεια με το από **23-12-2010** ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης οι εδώ συμβαλλόμενοι αποφάσισαν την **αποχώρηση του εταίρου Λύκαρη Γεωργίου ο οποίος μεταβίβασε τα εταιρικά του μερίδια στον νέο εταίρο Λύκαρη Λουκά** . Το εν λόγω συμφωνητικό κατατέθηκε νόμιμα στα βιβλία του **Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό αριθμό 23049/31-12-2010**

Έπειτα με το από 10/01/2011 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης καταστατικού αποφασίστηκε ότι διαχειρίστρια και ταμίας της εταιρείας ορίζεται το ομόρρυθμο μέλος Παναγιώτα Αβορίτη. Το εν λόγω καταστατικό, κατατέθηκε νόμιμα στα βιβλία του **Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό 758/14-01-2011.**

Β. ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΗ ΕΤΑΙΡΟΥ-ΕΙΣΟΔΟΣ ΝΕΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ

Ήδη σήμερα η εταίρος Παναγιώτα Αβορίτη, με τη σύμφωνη γνώμη του άλλου εταίρου Λύκαρη Λουκά **πουλάει** , εκχωρεί και **μεταβιβάζει προς τον τρίτο των εδώ συμβαλλομένων, Λύκαρη Κωνσταντίνο του Γεωργίου, το εταιρικό της μεριδίο, ήτοι** ποσοστό **50%** . Ο δε Λύκαρης Κωνσταντίνος δηλώνει ότι αποδέχεται την μεταβίβαση αυτή και υπεισέρχεται ως εταίρος κατά το μεταβιβασθέν σε αυτόν ποσοστό στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των μεταβιβαζόντων εταίρων και ότι αναλαμβάνει το σύνολο των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που αντιστοιχούν στο εταιρικό μερίδιο που έλαβε ακόμα και αυτά που αφορούν την περίοδο πριν από τη μεταβίβαση και ουδεμία απαίτηση έχει ή διατηρεί απέναντι στους λοιπούς εταίρους από την αιτία αυτή.

Η δε Παναγιώτα Αβορίτη δηλώνει ότι έχει λάβει και έχει πλήρως εξοφληθεί για το ποσοστό της αξίας του εταιρικού της μεριδίου που μεταβίβασε με τον παρόν στον τρίτο των συμβαλλομένων Λύκαρη Κωνσταντίνο και ουδεμία απαίτηση έχει ή διατηρεί απέναντι του

Συνεπεία της ως άνω εκχωρήσεως ο μεν δεύτερος των συμβαλλομένων Λύκαρης Λουκάς παραμένει εταίρος με ποσοστό συμμετοχής στα κέρδη και στις ζημίες 50% και ο εισερχόμενος εταίρος Λύκαρης Κωνσταντίνος, με ποσοστό συμμετοχής στα κέρδη και στις ζημίες 50%.

Γ.ΑΛΛΑΓΗ ΕΠΩΝΥΜΙΑΣ - ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΣΕ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ταυτόχρονα οι εταίροι Λύκαρης Λούκάς του Γεωργίου και Λύκαρης Κωνσταντίνος του Γεωργίου αποφασίζουν με το παρόν:

1)Την αλλαγή της επωνυμίας της εταιρείας σε **«ΠΑΓΩΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΟΕ»** και τη μετατροπή της εταιρείας σε ομόρρυθμη στην οποία θα συμμετέχουν με τα ίδια ποσοστά και συγκεκριμένα ο Λύκαρης Λουκάς με ποσοστό 50% και ο Λύκαρης Κωνσταντίνος με ποσοστό 50%.

2) Την επέκταση του σκοπού της εταιρείας για την καλύτερη λειτουργία της.

Δ. Μετά ταύτα αποφασίζουν την τροποποίηση των άρθρων 1 (σύσταση) 2(επωνυμία),4(σκοπός της εταιρείας)6 (κεφάλαιο και εισφορές), 8(διαχείριση),7(κέρδη-ζημιές) προκειμένου να προσαρμοστεί το καταστατικό στις συνέπειες των ανωτέρω τροποποιήσεων λόγω της ανωτέρω μεταβίβασης και εισόδου εταίρου:

ΑΡΘΡΟ 1ον

Σύσταση-Επωνυμία

Με το παρόν συνίσταται **Ομόρρυθμη Εταιρεία,** της οποίας εταίροι είναι ο Λύκαρης Λουκάς του Γεωργίου και ο Λύκαρης Κωνσταντίνος του Γεωργίου με ποσοστό 50% ο καθένας.

ΑΡΘΡΟ 2Ο

Επωνυμία της εταιρείας

Επωνυμία της εταιρείας ορίζεται η **«ΠΑΓΩΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΟΕ».**

ΑΡΘΡΟ 4ο

Σκοπός της εταιρείας είναι:

1) Η αγορά, μίσθωση, εκμίσθωση, εκμετάλλευση και μεταπώληση ακινήτων παντός είδους.

2) Ο σχεδιασμός η μελέτη ανάληψη εκτέλεση επίβλεψη κατασκευή συντήρηση και ανάπτυξη πάσης φύσεως τεχνικών οικιστικών τουριστικών και αναπτυξιακών έργων στον ιδιωτικό τομέα.

3) Η παροχή κάθε φύσεως υπηρεσιών και συμβουλών επί τεχνικών θεμάτων γενικά και η διοίκηση και διαχείριση τεχνικών και τουριστικών έργων εν γένει με ίδιο προσωπικό ή με ανάθεση σε τρίτα πρόσωπα (μελετητές).

4)Η ανέγερση τεχνικών και οικοδομικών έργων για λογαριασμό τρίτων ή για λογαριασμό της εταιρείας προς εκμετάλλευση ή προς μεταπώληση και η συμμετοχή γενικά σε οικοδομική ή άλλες τεχνικές εργοληπτικές επιχειρήσεις.

5)Η άσκηση κάθε είδους ξενοδοχειακών και τουριστικών επιχειρήσεων στην περιλαμβάνεται η εκμετάλλευση η διαχείριση και η διεύθυνση ξενοδοχείων και κάθε συναφής δραστηριότητα.

6) Η διενέργεια οικοδομικών εργασιών επί αλλότριων ή ιδιοκτητών ακινήτων με οποιοδήποτε εργολαβικό αντάλλαγμα.

7) Η εκμετάλλευση καταστημάτων γρήγορης εστίασης, εστιατορίων, ψητοπωλείων, πιτσαρίας, αναψυκτήριων στα οποία πωλούνται και παρέχονται γεύματα, γλυκά, αναψυκτικά, ποτά, με ή χωρίς παροχή καθίσματος, με ή χωρίς παροχή σερβιρίσματος

8) Η εκμετάλλευση καφέ μπαρ ή καφετέριας

9) Η παροχή υπηρεσιών μεσιτών, χρηματιστηριακών πρακτόρων, ασφαλιστών, ταξιδιωτικών ή τουριστικών πρακτόρων

10) Η παροχή υπηρεσιών θαλάσσιας, αεροπορικής, οδικής, σιδηροδρομικής μεταφοράς φορτίων, εμπορευμάτων ή προσώπων

11) Η πώληση ειδών ζαχαροπλαστικής από κατάστημα ζαχαροπλαστείου.

12) Υπηρεσίες πώλησης ποτών.

13) Να αναλαμβάνει ή να μεσολαβεί στην τροφοδοσία με ποτά ή τρόφιμα κάθε είδους εκδήλωσης, συνεδρίου ή δεξιώσεως.

14) Να αναλαμβάνει ή να μεσολαβεί στην κατ' οίκον τροφοδοσία με ποτά, τρόφιμα και/ή γλυκά.

Τα ανωτέρω ήτοι 11-14 μπορούν να παρασκευάζονται και εντός του καταστήματος.

15) Η διεξαγωγή επιχείρησης πλοιοκτησίας, εφοπλισμού, διαχείρισης ναύλωσης,

16) Η εμπορία πλοίων, πλωτών μηχανημάτων και μέσων, εργαλείων, εξαρτημάτων, ανταλλακτικών, εφοδίων, προμηθειών κάθε είδους

17) Η εκμετάλλευση χώρων μαζικής εστίασης - υγειονομικού ενδιαφέροντος, δηλαδή η δημιουργία και η κατά οποιονδήποτε τρόπο εκμετάλλευση εστιατορίων, κυλικείων, ζαχαροπλαστείων, καφέ-μπαρ, κατασκηνώσεων και κάθε είδους χώρων συναφών με τα παραπάνω.

18) Η λειτουργία καταστημάτων παρασκευής και διανομής φαγητού, η οργάνωση συνεστιάσεων, συνεδρίων και εκθέσεων, εκδρομών, φυσικών δραστηριοτήτων χοροεσπερίδων και κάθε είδους εργασία συναφής με τα παραπάνω

19) Η κατασκευή, διαμόρφωση και εκμετάλλευση ειδικών χώρων διαμονής – ξενώνες, χώρων στάθμευσης (υπαίθρια ή μη), χώρων καθαρισμού αυτοκινήτων, πολυκατοικιών, πισίνας (ανοικτή-κλειστή), χαμάμ-σάουνα, θεραπευτήριο, σάουνα, γυμναστήριο, παιδότοπος, αίθουσα προβολών περιβαλλοντικής ενημέρωσης, καθώς και η μεταφορά με δικά της μεταφορικά μέσα ή μισθωμένα οχήματα επισκεπτών από και προς τις εγκαταστάσεις

20) Η με οποιονδήποτε τρόπο και μέσον, στην ημεδαπή και την αλλοδαπή, μεταποίηση, τυποποίηση, συσκευασία, επεξεργασία, προώθηση, εμπορία χονδρική και λιανική, εισαγωγή, εξαγωγή, παραγωγή, συντήρηση και έλεγχος παντός είδους και φύσεως προϊόντων καθώς και βιολογικών, οικολογικών και παραδοσιακών εφοδίων (ακόμα και λιπασμάτων, σκευασμάτων κ.λ.π) καθώς και κάθε είδους ή προϊόντος συναφούς με τα ανωτέρω

21) Η δημιουργία και ανάπτυξη δικτύων για την προώθηση προϊόντων ή υπηρεσιών σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία

22) Η οργάνωση δικτύου προς ανάπτυξη κλάδου συμβούλων πάσης φύσεως επενδύσεων νομικών ή φυσικών προσώπων ημεδαπών ή αλλοδαπών

Β) Για την επίτευξη του σκοπού της η Εταιρεία μπορεί :

α)Να αγοράζει ή μισθώνει ακίνητα κινητά και λοιπά περιουσιακά στοιχεία.

β) Να συμμετέχει με οποιοσδήποτε όρους και συμφωνίες σε οποιαδήποτε υφισταμένη ή συσταθησόμενη ελληνική ή αλλοδαπή με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό επιχείρηση ατομική ή με οποιαδήποτε νομική μορφή λειτουργούσα σε Κοινοπραξίες και σε Συνεταιρισμούς.

γ) Να συνεργάζεται κατά οποιονδήποτε τρόπο με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο στην ημεδαπή ή στην αλλοδαπή.

δ) Να ιδρύει υποκαταστήματα ή αντιπροσωπείες στην ημεδαπή ή στην αλλοδαπή.

ε) Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.

στ) Να προσφεύγει σε οποιασδήποτε μορφής δανεισμό από πιστωτικά ιδρύματα ή τρίτους προκειμένου να αποκτά τα αναγκαία κεφάλαια για την επίτευξη του σκοπού της

ζ) Να παρέχει εγγυήσεις κάθε μορφής προς τρίτους νομικά ή φυσικά πρόσωπα εγγυήσεις που συντείνουν στην ευόδωση των σκοπών της εταιρείας.

η) Να συνεργάζεται και να συνομολογεί κάθε είδους συμβάσεις ακόμα και σύμβαση δικαιόχρησης (franchising), εν γένει με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, καθ' οιονδήποτε τρόπο στην Ελλάδα ή στο Εξωτερικό.

θ) Να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία ή γραφεία τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό, να μισθώνει και να αποκτά ακίνητα για τις ανάγκες των εργασιών της, όπως επίσης να ιδρύει, να οργανώνει και να λειτουργεί εργαστήρια και συνεργεία για την εξυπηρέτηση των σκοπών της.

ι) Να διατηρεί ιστοσελίδα και να πραγματοποιεί συναλλαγές μέσω διαδικτύου, κ.α.

ια) Να πραγματοποιεί ενδοκοινοτικές συναλλαγές, αποκτήσεις και παραδόσεις, προβαίνοντας στις απαραίτητες κάθε φορά ενέργειες ενώπιον των αρμοδίων αρχών, υπηρεσιών, εσωτερικού ή εξωτερικού

ΑΡΘΡΟ 6ο

Εταιρικό κεφάλαιο-Εισφορές

Το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των **εννέα χιλιάδων (9.000) Ευρώ** που καλύφθηκε από τους εταίρους ως εξής:

α) Ο Λύκαρης Λόυκάς εισέφερε στην εταιρεία το ποσό **τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων (4.500) ευρώ,** σε μετρητά που καλύπτει **το 50%** του εταιρικού κεφαλαίου

β) Ο Λύκαρης Κωνσταντίνος εισέφερε στην εταιρεία ποσό **τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων (4.500) ευρώ** σε μετρητά, που καλύπτει **το 50%** του εταιρικού κεφαλαίου.

ΑΡΘΡΟ 7ο

Συμμετοχή στα κέρδη και τις ζημίες

Η συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας συμφωνήθηκε να είναι ανάλογη με τις εισφορές, ήτοι ο Λύκαρης Λουκάς μετέχει κατά ποσοστό 50% και ο Λύκαρης Κωνσταντίνος κατά ποσοστό 50%.

Κάθε εταίρος δικαιούται μηνιαίας απολήψεως έναντι των προβλεπόμενων κερδών της τρεχούσης χρήσεως. Τα ποσά των μηνιαίων απολήψεων θα καθορίζονται με κοινή συμφωνία των εταίρων.

Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους συντάσσεται ισολογισμός και διανέμονται τα κέρδη της εταιρείας. Ο ισολογισμός, ελεγχόμενος και υπογραφόμενος από όλους τους εταίρους καθίσταται οριστικός και υποχρεωτικός για αυτούς, χωρίς να επιτρέπεται η αναθεώρησή του εκτός αν τούτο απαιτείται για τη διόρθωση λογιστικών λαθών.

Ποσοστό των καθαρών κερδών της εταιρίας ύψους 5%, θα κρατείται μετά τη σύνταξη ισολογισμού για το σχηματισμό αποθεματικού κεφαλαίου της εταιρίας ή για την κάλυψη ζημιών προηγουμένων χρήσεων

ΑΡΘΡΟ 8ο

Διαχείριση της εταιρείας

Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρίας ορίζονται και οι 2 εταίροι **, Λύκαρης Λουκάς και Λύκαρης Κωνσταντίνος** οι οποίοι θα διοικούν και θα διαχειρίζονται **από κοινού ή και χωριστά** τις εταιρικές υποθέσεις, θα εκπροσωπούν την εταιρία και θα δύναται να ενεργούν κάθε πράξη διαχειρίσεως προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού και να δεσμεύουν την εταιρία έναντι κάθε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, ενώπιον σε κάθε Αρχή, Δικαστήριο ή τρίτο γενικά φυσικό ή νομικό πρόσωπο, σε κάθε Τράπεζα ή Οργανισμό. Για την ανάληψη από την εταιρεία κάθε φύσεως υποχρεώσεων απαιτείται απαραιτήτως η υπογραφή του διαχειριστών εταίρων, που πρέπει

να τίθεται απαραιτήτως κάτω από την εταιρική επωνυμία, οπότε και μόνον θα δεσμεύεται η Εταιρεία. Ο διαχειριστής προβαίνει σε όλες τις διαχειριστικές πράξεις που αφορούν στην εταιρεία και την εκπροσωπεί με την υπογραφή του σε όλες τις έννομες σχέσεις και συναλλαγές. Γενικά εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον κάθε Δικαστηρίου και Αρχής οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας ενώπιον όλων των δημοσίων νομαρχιακών δημοτικών και κοινοτικών αρχών των εμπορικών βιομηχανικών και βιοτεχνικών επιμελητηρίων κλπ, διορίζει πληρεξουσίους δικηγόρους της εταιρίας, συναλλάσσεται με κάθε τράπεζα υπογράφοντας κάθε έγγραφο σχετικό με τις τραπεζικές συναλλαγές (δάνεια, πιστώσεις, άνοιγμα κάθε είδους λογαριασμών κλπ) συνάπτει συμβάσεις με τρίτους για λογαριασμό της εταιρείας υπογράφοντας κάθε σχετικό έγγραφο, εισπράττει χρήματα από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού δικαίου και κάθε Δημόσιο Ταμείο, προσλαμβάνει και απολύει προσωπικό της εταιρείας καθορίζοντας και τις μηνιαίες αποδοχές εκδίδει, αποδέχεται, τριτεγγυείται και υπογράφει συναλλαγματικές, γραμμάτια εις διαταγή, επιταγές, φορτωτικές και τα λοιπά έγγραφα της εταιρείας. Οι πιο πάνω αρμοδιότητες του διαχειριστή, αναφέρονται ενδεικτικά με την έννοια ότι μπορεί αυτός να προβαίνει και σε άλλες πράξεις που δεν προβλέπονται ρητά στο παρόν που είναι όμως πρόσφορες για την επίτευξη του εταιρικού σκοπού.

Για την διευκόλυνση και ευχερέστερη διεκπεραίωση των εταιρικών υποθέσεων ο διαχειριστής μπορεί να αναθέτει την εκπροσώπηση, διοίκηση και διαχείριση της εταιρίας με ειδικό ή γενικό συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο και σε τρίτο πρόσωπο, εταίρο ή μη.

Δ. Μετά τα παραπάνω και προς διευκόλυνση των συναλλαγών της εταιρίας, το αρχικό εταιρικό αυτής, όπως έχει διαμορφωθεί ύστερα από τις τροποποιήσεις, προσαρμόζεται στις αλλαγές που έχουν συντελεστεί μέχρι και σήμερα, διευκρινίζεται, τροποποιείται και συμπληρώνεται με το παρόν έγγραφο και εν τέλει κωδικοποιείται σε ενιαίο κείμενο το οποίο αποτυπώνει την κατάσταση που βρίσκεται σήμερα η εταιρεία και για το λόγο αυτό ρητά συμφωνείται μεταξύ των εταίρων ότι, οι συμφωνίες, όροι και ρυθμίσεις που ακολουθούν και αναφέρονται παρακάτω στην

κωδικοποίηση, αυτές και μόνο θα ισχύουν από σήμερα και στο εξής για τις μεταξύ τους σχέσεις αλλά και για τις προς τα έξω σχέσεις, συναλλαγές και εκπροσώπηση της εταιρίας προς και έναντι των τρίτων, ήτοι:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ του καταστατικού της Ομόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «ΠΑΓΩΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΟΕ»

ΑΡΘΡΟ 1ον

Σύσταση

Με το παρόν συνίσταται **Ομόρρυθμη Εταιρεία,** οποίας εταίροι είναι ο Λύκαρης Λουκάς του Γεωργίου και ο Λύκαρης Κωνσταντίνος του Γεωργίου με ποσοστό 50% ο καθένας.

ΑΡΘΡΟ 2ο

Επωνυμία της εταιρείας

Επωνυμία της εταιρείας ορίζεται η **«ΠΑΓΩΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΟΕ».**

ΑΡΘΡΟ 3ο

΄Εδρα της εταιρείας

΄Εδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Ελληνικού Αττικής και συγκεκριμένα το επί της οδού Ιασωνίδου αρ.55 μισθωμένο ακίνητο.

Με κοινή απόφαση των εταίρων η έδρα της εταιρείας μπορεί να μεταφερθεί σε οποιοδήποτε άλλο Δήμο της Ελλάδος. Με απόφαση του διαχειριστή η εταιρεία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα ή γραφεία σε οποιοδήποτε πόλη της Ελλάδος ή του εξωτερικού χωρίς αυτό να θεωρείται ως μεταβολή ή αλλαγή της έδρας της.

ΑΡΘΡΟ 4ο

Σκοπός της εταιρείας είναι:

1) Η αγορά, μίσθωση, εκμίσθωση, εκμετάλλευση και μεταπώληση ακινήτων παντός είδους.

2) Ο σχεδιασμός η μελέτη ανάληψη εκτέλεση επίβλεψη κατασκευή συντήρηση και ανάπτυξη πάσης φύσεως τεχνικών οικιστικών τουριστικών και αναπτυξιακών έργων στον ιδιωτικό τομέα.

3) Η παροχή κάθε φύσεως υπηρεσιών και συμβουλών επί τεχνικών θεμάτων γενικά και η διοίκηση και διαχείριση τεχνικών και τουριστικών έργων εν γένει με ίδιο προσωπικό ή με ανάθεση σε τρίτα πρόσωπα (μελετητές).

4)Η ανέγερση τεχνικών και οικοδομικών έργων για λογαριασμό τρίτων ή για λογαριασμό της εταιρείας προς εκμετάλλευση ή προς μεταπώληση και η συμμετοχή γενικά σε οικοδομική ή άλλες τεχνικές εργοληπτικές επιχειρήσεις.

5)Η άσκηση κάθε είδους ξενοδοχειακών και τουριστικών επιχειρήσεων στην περιλαμβάνεται η εκμετάλλευση η διαχείριση και η διεύθυνση ξενοδοχείων και κάθε συναφής δραστηριότητα.

6) Η διενέργεια οικοδομικών εργασιών επί αλλότριων ή ιδιοκτητών ακινήτων με οποιοδήποτε εργολαβικό αντάλλαγμα.

7) Η εκμετάλλευση καταστημάτων γρήγορης εστίασης, εστιατορίων, ψητοπωλείων, πιτσαρίας, αναψυκτήριων στα οποία πωλούνται και παρέχονται γεύματα, γλυκά, αναψυκτικά, ποτά, με ή χωρίς παροχή καθίσματος, με ή χωρίς παροχή σερβιρίσματος

8) Η εκμετάλλευση καφέ μπαρ ή καφετέριας

9) Η παροχή υπηρεσιών μεσιτών, χρηματιστηριακών πρακτόρων, ασφαλιστών, ταξιδιωτικών ή τουριστικών πρακτόρων

10) Η παροχή υπηρεσιών θαλάσσιας, αεροπορικής, οδικής, σιδηροδρομικής μεταφοράς φορτίων, εμπορευμάτων ή προσώπων

11) Η πώληση ειδών ζαχαροπλαστικής από κατάστημα ζαχαροπλαστείου.

12) Υπηρεσίες πώλησης ποτών.

13) Να αναλαμβάνει ή να μεσολαβεί στην τροφοδοσία με ποτά ή τρόφιμα κάθε είδους εκδήλωσης, συνεδρίου ή δεξιώσεως.

14) Να αναλαμβάνει ή να μεσολαβεί στην κατ' οίκον τροφοδοσία με ποτά, τρόφιμα και/ή γλυκά.

Τα ανωτέρω ήτοι 11-14 μπορούν να παρασκευάζονται και εντός του καταστήματος.

15) Η διεξαγωγή επιχείρησης πλοιοκτησίας, εφοπλισμού, διαχείρισης ναύλωσης,

16) Η εμπορία πλοίων, πλωτών μηχανημάτων και μέσων, εργαλείων, εξαρτημάτων, ανταλλακτικών, εφοδίων, προμηθειών κάθε είδους

17) Η εκμετάλλευση χώρων μαζικής εστίασης - υγειονομικού ενδιαφέροντος, δηλαδή η δημιουργία και η κατά οποιονδήποτε τρόπο εκμετάλλευση εστιατορίων, κυλικείων, ζαχαροπλαστείων, καφέ-μπαρ, κατασκηνώσεων και κάθε είδους χώρων συναφών με τα παραπάνω.

18) Η λειτουργία καταστημάτων παρασκευής και διανομής φαγητού, η οργάνωση συνεστιάσεων, συνεδρίων και εκθέσεων, εκδρομών, φυσικών δραστηριοτήτων χοροεσπερίδων και κάθε είδους εργασία συναφής με τα παραπάνω

19) Η κατασκευή, διαμόρφωση και εκμετάλλευση ειδικών χώρων διαμονής – ξενώνες, χώρων στάθμευσης (υπαίθρια ή μη), χώρων καθαρισμού αυτοκινήτων, πολυκατοικιών, πισίνας (ανοικτή-κλειστή), χαμάμ-σάουνα, θεραπευτήριο, σάουνα, γυμναστήριο, παιδότοπος, αίθουσα προβολών περιβαλλοντικής ενημέρωσης, καθώς και η μεταφορά με δικά της μεταφορικά μέσα ή μισθωμένα οχήματα επισκεπτών από και προς τις εγκαταστάσεις

20) Η με οποιονδήποτε τρόπο και μέσον, στην ημεδαπή και την αλλοδαπή, μεταποίηση, τυποποίηση, συσκευασία, επεξεργασία, προώθηση, εμπορία χονδρική και λιανική, εισαγωγή, εξαγωγή, παραγωγή, συντήρηση και έλεγχος παντός είδους και φύσεως προϊόντων καθώς και βιολογικών, οικολογικών και παραδοσιακών εφοδίων (ακόμα και λιπασμάτων, σκευασμάτων κ.λ.π) καθώς και κάθε είδους ή προϊόντος συναφούς με τα ανωτέρω

21) Η δημιουργία και ανάπτυξη δικτύων για την προώθηση προϊόντων ή υπηρεσιών σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία

22) Η οργάνωση δικτύου προς ανάπτυξη κλάδου συμβούλων πάσης φύσεως επενδύσεων νομικών ή φυσικών προσώπων ημεδαπών ή αλλοδαπών

Β) Για την επίτευξη του σκοπού της η Εταιρεία μπορεί :

α)Να αγοράζει ή μισθώνει ακίνητα κινητά και λοιπά περιουσιακά στοιχεία.

β) Να συμμετέχει με οποιοσδήποτε όρους και συμφωνίες σε οποιαδήποτε υφισταμένη ή συσταθησόμενη ελληνική ή αλλοδαπή με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό επιχείρηση ατομική ή με οποιαδήποτε νομική μορφή λειτουργούσα σε Κοινοπραξίες και σε Συνεταιρισμούς.

γ) Να συνεργάζεται κατά οποιονδήποτε τρόπο με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο στην ημεδαπή ή στην αλλοδαπή.

δ) Να ιδρύει υποκαταστήματα ή αντιπροσωπείες στην ημεδαπή ή στην αλλοδαπή.

ε) Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.

στ) Να προσφεύγει σε οποιασδήποτε μορφής δανεισμό από πιστωτικά ιδρύματα ή τρίτους προκειμένου να αποκτά τα αναγκαία κεφάλαια για την επίτευξη του σκοπού της

ζ) Να παρέχει εγγυήσεις κάθε μορφής προς τρίτους νομικά ή φυσικά πρόσωπα εγγυήσεις που συντείνουν στην ευόδωση των σκοπών της εταιρείας.

η) Να συνεργάζεται και να συνομολογεί κάθε είδους συμβάσεις ακόμα και σύμβαση δικαιόχρησης (franchising), εν γένει με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, καθ' οιονδήποτε τρόπο στην Ελλάδα ή στο Εξωτερικό.

θ) Να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία ή γραφεία τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό, να μισθώνει και να αποκτά ακίνητα για τις ανάγκες των εργασιών της, όπως επίσης να ιδρύει, να οργανώνει και να λειτουργεί εργαστήρια και συνεργεία για την εξυπηρέτηση των σκοπών της.

ι) Να διατηρεί ιστοσελίδα και να πραγματοποιεί συναλλαγές μέσω διαδικτύου, κ.α.

ια) Να πραγματοποιεί ενδοκοινοτικές συναλλαγές, αποκτήσεις και παραδόσεις, προβαίνοντας στις απαραίτητες κάθε φορά ενέργειες ενώπιον των αρμοδίων αρχών, υπηρεσιών, εσωτερικού ή εξωτερικού

ΑΡΘΡΟ 5ο

Διάρκεια της εταιρείας

Η διάρκεια της εταιρείας είναι αόριστη

ΑΡΘΡΟ 6ο

Εταιρικό κεφάλαιο-Εισφορές

Το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των **εννέα χιλιάδων (9.000) Ευρώ** που καλύφθηκε από τους εταίρους ως εξής:

α) Ο Λύκαρης Λόυκάς εισέφερε στην εταιρεία το ποσό **τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων (4.500) ευρώ,** σε μετρητά που καλύπτει **το 50%** του εταιρικού κεφαλαίου

β) Ο Λύκαρης Κωνσταντίνος εισέφερε στην εταιρεία ποσό **τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων (4.500) ευρώ** σε μετρητά, που καλύπτει **το 50%** του εταιρικού κεφαλαίου.

ΑΡΘΡΟ 7ο

Συμμετοχή στα κέρδη και τις ζημίες

Η συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας συμφωνήθηκε να είναι ανάλογη με τις εισφορές, ήτοι ο Λύκαρης Λουκάς μετέχει κατά ποσοστό 50% και ο Λύκαρης Κωνσταντίνος κατά ποσοστό 50%.

Κάθε εταίρος δικαιούται μηνιαίας απολήψεως έναντι των προβλεπόμενων κερδών της τρεχούσης χρήσεως. Τα ποσά των μηνιαίων απολήψεων θα καθορίζονται με κοινή συμφωνία των εταίρων.

Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους συντάσσεται ισολογισμός και διανέμονται τα κέρδη της εταιρείας. Ο ισολογισμός, ελεγχόμενος και υπογραφόμενος από όλους τους εταίρους καθίσταται οριστικός και υποχρεωτικός για αυτούς, χωρίς να επιτρέπεται η αναθεώρησή του εκτός αν τούτο απαιτείται για τη διόρθωση λογιστικών λαθών.

Ποσοστό των καθαρών κερδών της εταιρίας ύψους 5%, θα κρατείται μετά τη σύνταξη ισολογισμού για το σχηματισμό αποθεματικού κεφαλαίου της εταιρίας ή για την κάλυψη ζημιών προηγουμένων χρήσεων

ΑΡΘΡΟ 8ο

Διαχείριση της εταιρείας

Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρίας ορίζονται και οι 2 εταίροι **, Λύκαρης Λουκάς και Λύκαρης Κωνσταντίνος** οι οποίοι θα διοικούν και θα διαχειρίζονται **από κοινού ή και χωριστά** τις εταιρικές υποθέσεις, θα εκπροσωπούν την εταιρία και θα δύναται να ενεργούν κάθε πράξη διαχειρίσεως προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού και να δεσμεύουν την εταιρία έναντι κάθε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, ενώπιον σε κάθε Αρχή, Δικαστήριο ή τρίτο γενικά φυσικό ή νομικό πρόσωπο, σε κάθε Τράπεζα ή Οργανισμό. Για την ανάληψη από την εταιρεία κάθε φύσεως υποχρεώσεων

απαιτείται απαραιτήτως η υπογραφή του διαχειριστών εταίρων, που πρέπει να τίθεται απαραιτήτως κάτω από την εταιρική επωνυμία, οπότε και μόνον θα δεσμεύεται η Εταιρεία. Ο διαχειριστής προβαίνει σε όλες τις διαχειριστικές πράξεις που αφορούν στην εταιρεία και την εκπροσωπεί με την υπογραφή του σε όλες τις έννομες σχέσεις και συναλλαγές. Γενικά εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον κάθε Δικαστηρίου και Αρχής οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας ενώπιον όλων των δημοσίων νομαρχιακών δημοτικών και κοινοτικών αρχών των εμπορικών βιομηχανικών και βιοτεχνικών επιμελητηρίων κλπ, διορίζει πληρεξουσίους δικηγόρους της εταιρίας, συναλλάσσεται με κάθε τράπεζα υπογράφοντας κάθε έγγραφο σχετικό με τις τραπεζικές συναλλαγές (δάνεια, πιστώσεις, άνοιγμα κάθε είδους λογαριασμών κλπ) συνάπτει συμβάσεις με τρίτους για λογαριασμό της εταιρείας υπογράφοντας κάθε σχετικό έγγραφο, εισπράττει χρήματα από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού δικαίου και κάθε Δημόσιο Ταμείο, προσλαμβάνει και απολύει προσωπικό της εταιρείας καθορίζοντας και τις μηνιαίες αποδοχές εκδίδει, αποδέχεται, τριτεγγυείται και υπογράφει συναλλαγματικές, γραμμάτια εις διαταγή, επιταγές, φορτωτικές και τα λοιπά έγγραφα της εταιρείας. Οι πιο πάνω αρμοδιότητες του διαχειριστή, αναφέρονται ενδεικτικά με την έννοια ότι μπορεί αυτός να προβαίνει και σε άλλες πράξεις που δεν προβλέπονται ρητά στο παρόν που είναι όμως πρόσφορες για την επίτευξη του εταιρικού σκοπού.

Για την διευκόλυνση και ευχερέστερη διεκπεραίωση των εταιρικών υποθέσεων ο διαχειριστής μπορεί να αναθέτει την εκπροσώπηση, διοίκηση και διαχείριση της εταιρίας με ειδικό ή γενικό συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο και σε τρίτο πρόσωπο, εταίρο ή μη.

ΑΡΘΡΟ 9ο

Ρητά συμφωνείται, ότι για κάθε διαφορά ή διένεξη μεταξύ των εταίρων όσον αφορά τις υποχρεώσεις και τα δικαιώματα τους και την ερμηνεία των όρων και συμφωνιών του παρόντος, θα λύεται από Επιτροπή διαιτησίας απαρτιζομένη από ένα Δικηγόρο και ένα Λογιστή κάθε πλευράς και σε περίπτωση αδυναμίας επίτευξης λύσης, αρμόδια θα είναι τα Δικαστήρια των Αθηνών για επίλυση κάθε τέτοιου θέματος ή διαφοράς. Η κοινοποίηση παντός εγγράφου προς τους εταίρους (δικόγραφα, αποφάσεις κλπ) θα γίνεται στην εν αρχή του

παρόντος δηλωθείσα διεύθυνση τους και σε περίπτωση που η διεύθυνση αυτή έχει μεταβληθεί χωρίς να γνωστοποιήσουν τη νέα η κοινοποίηση θα γίνεται στον Γραμματέα του Πρωτοδικείου Αθηνών.

ΑΡΘΡΟ 10ο

Κάθε εταίρος δικαιούται να λαμβάνει γνώση αυτοπροσώπως της πορείας των εταιρικών υποθέσεων, εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της Εταιρείας και να παρακολουθεί την πορεία των εργασιών της.

ΑΡΘΡΟ 11ο

Λογιστικά Βιβλία - Ισολογισμός

Η εταιρεία οφείλει με την επιμέλεια του διαχειριστή να τηρεί τα προβλεπόμενα από το Νόμο Λογιστικά βιβλία και στοιχεία και ειδικότερα από τον Κ.Φ.Σ.

Κάθε ημερολογιακό έτος θα συντάσσεται ισολογισμός και θα διανέμονται τα κέρδη της εταιρείας. Ως κέρδη νοούνται τα καθαρά υπόλοιπα ήτοι αυτά που απομένουν μετά την αφαίρεση όλων γενικά των οποιαδήποτε φύσεως εξόδων και δαπανών τακτικών και εκτάκτων ως και μετά την εξόφληση οποιασδήποτε υποχρεώσεως της εταιρείας προς τρίτους.

Στον ισολογισμό θα απεικονίζεται με ακρίβεια η οικονομική κατάσταση της εταιρείας και αυτός θα υπογράφεται από τους εταίρους.

Η υπογραφή των εταίρων επέχει και θέση ανεπιφύλακτης αναγνώρισής του ως εγκύρου και ισχυρού μη επιτρεπομένης της εκ των υστέρων προβολής διαφωνίας ή αντίρρησης.

ΑΡΘΡΟ 12ο

Μετά την αφαίρεση κάθε εξόδου και κάθε δαπάνης που θα γίνεται χάριν των εταιρικών υποθέσεων θα διανέμονται τα κέρδη μεταξύ των εταίρων κατά την αναλογία του στον καθένα.

ΑΡΘΡΟ 13ο

Μεταβίβαση εταιρικής μερίδας

Η είσοδος νέου εταίρου στην εταιρεία ή η μεταβίβαση της εταιρικής ιδιότητας και μερίδας επιτρέπεται μόνο ύστερα από ομόφωνη απόφαση όλων των

εταίρων και εφόσον τηρηθούν όλες οι διατυπώσεις δημοσιότητας που επιβάλλει ο νόμος διαφορετικά θα θεωρείται μονομερής καταγγελία της εταιρικής σχέσης.

Σε περίπτωση θανάτου ή αφάνειας ενός των εταίρων η εταιρεία δεν λύνεται αλλά συνεχίζεται μεταξύ των υπολοίπων και των κληρονόμων του θανόντος ή του άφαντου. Σε περίπτωση πτωχεύσεως ενός των εταίρων και εφ΄ όσον οι απομένοντες εταίροι είναι τουλάχιστον δύο η εταιρεία συνεχίζεται μεταξύ των μη πτωχευσάντων εταίρων. Περισσότεροι από ένας κληρονόμοι θα αντιπροσωπεύονται στην εταιρεία από έναν και μόνο αντιπρόσωπο, πληρεξούσιο και των υπολοίπων.

ΑΡΘΡΟ 14ο

Λύση της εταιρείας

Η εταιρεία λύεται αυτοδικαίως με την πάροδο του χρόνου διάρκειάς της, με τους περιορισμούς του άρθρου 5 της παρούσης

Η εταιρεία δύναται να λυθεί πρόωρα με κοινή και ομόφωνη απόφαση των εταίρων.

Σε περίπτωση καταγγελίας της εταιρείας για σπουδαίο λόγο υπό τινός εταίρου η εταιρεία θα συνεχίζεται από τους εναπομείναντες εταίρους, οι οποίο και είτε θα υπεισέρχονται στην θέση του καταγγέλοντος εταίρου λαμβάνοντας την μερίδα του, είτε θα δύναται να υποδεικνύουν τρίτο πρόσωπο, το οποίο θα λαμβάνει τη μερίδα του αποχωρήσαντος εταίρου.

Στην περίπτωση λοιπόν αποχώρησης, ο αποχωρών εταίρος πρέπει να γνωστοποιήσει εγγράφως στους άλλους εταίρους την πρόθεση του να αποχωρήσει. Οι εναπομείναντες εταίροι έχουν δικαίωμα προτίμησης σε σχέση με το μερίδιο του αποχωρούντος εταίρου. Για το λόγο αυτό θα πρέπει όπως εντός δέκα πέντε ημερών προβούν στην αποτίμηση της αξίας του ποσοστού (μεριδίου) του εταίρου που αποχωρεί, και καταβάλλεται ή συμφωνείται ο τρόπος καταβολής του ποσού αυτής.

Ταυτόχρονα υπογράφεται η τροποποίηση του καταστατικού με το οποίο ο αποχωρών εκχωρεί και μεταβιβάζει το ποσοστό συμμετοχής του στην εταιρεία ως και τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του που αναλογούν σ΄αυτά στους άλλους εταίρους ή στο νέο εισερχόμενο εταίρο.

Σε περίπτωση που υπάρξουν διαφωνίες ως προς το ύψος της αποτίμησης παρέχεται το δικαίωμα στον αποχωρούντα να προσφύγει στην Δικαιοσύνη ούτε όμως σε αυτή την περίπτωση λύεται η εταιρεία.

Κανείς από τους εταίρους ή καθολικός διάδοχος αυτού δεν δύναται να ζητήσει δικαστικά την σφράγιση του εταιρικού καταστήματος ή την κατάσχεση της εταιρικής περιουσίας είτε ως συντηρητικό είτε ως οριστικό μέτρο εξαιτίας διενέξεως των εταίρων κατά τη διάρκεια ισχύος της εταιρικής σύμβασης και μέχρι περάτωσης της εκκαθάρισης.

ΑΡΘΡΟ 15ο

Εκκαθάριση της εταιρίας

Σε περίπτωση λύσεως της εταιρείας για οποιονδήποτε λόγο, αυτή τίθεται σε εκκαθάριση διοριζόμενων από τώρα ως εκκαθαριστών των κατά το χρόνο εκείνο διαχειριστών της εταιρείας υποχρεουμένων να ενεργήσουν όλες τις πράξεις εκκαθάρισης της εταιρείας ήτοι την είσπραξη των απαιτήσεών της την εκπλήρωση των υποχρεώσεων της την εκποίηση κάθε περιουσιακού στοιχείου της και γενικά την ρευστοποίηση της εταιρικής περιουσίας και τη διανομή αυτής κατά το ποσοστό συμμετοχής εκάστου των εταίρων μετά την εξόφληση των υποχρεώσεων της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 16ο

Κάθε διαφορά που τυχόν προκύψει σε σχέση με το παρόν καταστατικό θα επιλύεται από τα Δικαστήρια του Αθηνών.

ΑΡΘΡΟ 17ο

Κάθε τροποποίηση των όρων του παρόντος έστω και επουσιώδης θα συμφωνείται και θα αποδεικνύεται εγγράφως τηρούμενης της νομίμου διαδικασίας και δημοσιεύσεως απαγορευόμενου κάθε άλλου αποδεικτικού μέσου.

ΑΡΘΡΟ 18ο

Κανένας από τους εταίρους δεν έχει άλλα δικαιώματα ή υποχρεώσεις πλην αυτών που ορίζονται στο παρόν. Για ότι ρητά δεν ορίζεται εδώ ισχύουν οι διατάξεις περί των εταιριών του Αστικού Κώδικα και του Εμπορικού Νόμου.

Σε πίστωση και βεβαίωση όλων των ανωτέρω συμφωνιών, συνετάγη το παρόν σε τρία όμοια αντίτυπα και αφού διαβάστηκε από τους συμβαλλόμενους, υπογράφηκε από αυτούς, έλαβε δε ο καθένας συμβαλλόμενος από ένα και τα υπόλοιπα θα κατατεθούν στις αρμόδιες υπηρεσίες προκειμένου για τη νόμιμη ίδρυση της εν λόγω εταιρίας.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΛΥΚΑΡΗΣ ΛΟΥΚΑΣ

ΛΥΚΑΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΒΟΡΙΤΗ