ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Βενιζέλου 1
Τ.Κ.: 42100
Πληροφορίες: Ταμπούρας Κυριάκος
Τηλέφωνο: 2431027493
E-mail: gemi@trikala-chamber.gr

Τρίκαλα,29/05/2023
Αριθ.Πρωτ.: 2969471

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Ν.ΣΙΩΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΑΙΧΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **010483053000**.

Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **29/05/2023** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **3624988**, η αρίθ 30474 / 26/05/2023 Πράξη του/ης Συμβολαιογράφου ΝΕΤΣΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, από την οποία προκύπτει ότι, με την από null απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ προστέθηκε/αν το/τα άρθρο/α τροποποιήθηκε/αν το/τα άρθρο/α 4, καταργήθηκε/αν το/τα άρθρο/α και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «Ν.ΣΙΩΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο ΑΙΧΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 010483053000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο αν. Προϊστάμενος της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ
Κυριάκος Ταμπούρας

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
Ν.ΣΙΩΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
ΓΛΑΔΣΤΩΝΟΣ 11, 42100, ΤΡΙΚΑΛΑ

Αριθμός 30.474

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «Ν. ΣΙΩΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»

Α.Φ.Μ. 999472716 – Γ.Ε.ΜΗ. 10483053000

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα την εικοστή έκτη (26η) του μηνός Μαΐου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι τρία (2023), ημέρα Παρασκευή και στο συμβολαιογραφείο μου, που βρίσκεται στον τρίτο όροφο της οικοδομής στην οδό Ελευθερίου Βενιζέλου αριθμός 44, αριθμός γραφείου 16, ιδιοκτησίας Ευρυπίδη Λασκαρίδη, σε μένα το συμβολαιογράφο και κάτοικο Θεσσαλονίκης **ΒΑΣΙΛΕΙΟ ΛΕΩΝΙΔΑ ΝΕΤΣΚΟ**, που εδρεύω στη Θεσσαλονίκη, Α.Φ.Μ. 023971452, Δ.Ο.Υ. Ε' Θεσσαλονίκης, εμφανίστηκε ο γνωστός μου και μη εξαιρούμενος από το Νόμο ο **Νικόλαος Σιώκης του Δημητρίου και της Αλίκης**, γεννημένος στα Τρίκαλα, κάτοικος Θεσσαλονίκης στην οδό Ψαρρών αριθμός 9Β, πολιτικός μηχανικός, κάτοχος του με αριθμό Ρ.719006/1995 δελτίου ταυτότητας του Α' Αστυνομικού Τμήματος Θεσσαλονίκης, Α.Φ.Μ. 035575981, ο οποίος ζήτησε τη σύνταξη του παρόντος, χωρίς να συντρέχουν οι περιπτώσεις του άρθρου 7 και της παραγράφου 1 του έρθρου 9 του Νόμου 2380/2000 "Κώδιξ περί συμβολαιογράφων", στις οποίες είναι υποχρεωτική η

αναπλήρωση του συμβολαιογράφου ή η σύμπραξη δεύτερου συμβολαιογράφου ή μαρτύρων και δήλωσε, ομολόγησε και αποδέχθηκε τα ακόλουθα: 'Οτι σύμφωνα με το με αριθμό 13.684/4.9.2003 συμβόλαιό μου σύστασης μονοπρόσωπης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Τρικάλων με αύξοντα αριθμό γεν.264/ειδ.31/8.9.2003 και το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στο με αριθμό 10.413/6-10-2003 Φύλλο Εφημερίδος της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται στο με αριθμό 13.835/2003 συμβόλαιό μου, συστάθηκε Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιωρισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**Ν.ΣΙΩΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**» και το διακριτικό τίτλο «**ΑΙΧΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ- Μονοπρόσωπη Ε.Π.Ε.»,** με έδρα τα Τρίκαλα, οδός Αλεξάνδρας αριθμός 28, με σκοπό την κατασκευή οικοδομών τόσο σε ιδιόκτητα οικόπεδα όσο και σε οικόπεδα ιδιοκτησίας τρίτων με το σύστημα της αντιπαροχής και η πώληση ή εκμετάλλευση των διαιρετών χώρων των οικοδομών, την κατασκευή ιδιωτικών τεχνικών έργων, την εισαγωγή και εμπορία, χονδρική και λιανική, δομικών και οικοδομικών υλικών και εργαλείων, καθώς και η συμμετοχή της σε προϋπάρχουσες και νεοϊδρυόμενες ανώνυμες ή προσωπικές εταιρείες κάθως και σε κοινοπραξίες που επιδιώκουν τους αυτούς ή παρεμφερείς σκοπούς, με διάρκεια τριάντα (30) έτη, αρχομένη από την ημέρα δημοσίευσης του καταστατικού της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και

κεφάλαιο ενενήντα εννέα χιλιάδες (96.000,00) Ευρώ, διαιρούμενο σε τρείς χιλιάδες τριακόσια (3.300) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας του καθενός τριάντα (30,00) Ευρώ. Ότι δυνάμει της με αριθμό **1.332/14-12-2005** πράξης της συμβολαιογράφου Τρικάλων Ελευθερίας Τσιάρα, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Τρικάλων με αύξοντα αριθμό γεν.397/ ειδ.46/2005 και το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στο με αριθμό 400/17.1.2006 Φύλλο Εφημερίδος της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), αντίγραφο του οποίου επισυνάπτονται στο με αριθμό 20.294/2009 συμβόλαιό μου, τροποποιήθηκε το άρθρο 9 του καταστατικού της άνω εταιρείας. Ότι δυνάμει της με αριθμό **20.251/16-11-2009** πράξης μου, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Τρικάλων με αύξοντα αριθμό Γεν.514 ειδ.72/1.12.2009 και το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στο με αριθμό 14464/17.12.2009 Φύλλο Εφημερίδος της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται στο με αριθμό 20.607/2010 συμβόλαιό μου, τροποποιήθηκε το άρθρο 2 του καταστατικού της άνω εταιρείας, περί αλλαγής της έδρας αυτής στο Δήμο Τρικάλων και στην οδό Γλάδστωνος αριθμός 11. Ότι δυνάμει της με αριθμό **22.627/27-5-2013** πράξης μου, που καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στις 12.6.2013 με κωδικό αριθμό καταχώρησης 63132, η δε ανακοίνωση της άνω καταχώρησης δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 3679/20.6.2013 Φύλλο Εφημερίδος της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε., Ε.Π.Ε. και Γενικού Εμπορικού Μητρώου), αντίγραφο του οποίου

επισυνάπτεται στο με αριθμό 23.713/2015 συμβόλαιό μου, αυξήθηκε το εταιρικό κεφάλαιο από ενενήντα εννέα χιλιάδες (99.000,00) Ευρώ, σε ένα εννιακόσιες πενήντα χιλιάδες (950.000,00) Ευρώ, που διαιρείται σε δέκα εννέα χιλιάδες (19.000) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας του καθενός πενήντα (50,00) Ευρώ και τροποποιήθηκε το άρθρο 5 του καταστατικού της άνω εταιρείας. Ότι δυνάμει της με αριθμό **28.374/3-11-2021** πράξης μου, που καταχωρίστηκε νόμιμα στις 4-11-2021 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης (ΚΑΚ) 2671867, όπως προκύπτει από τη συνημμένη στο παρόν με αριθμό πρωτοκόλλου 2483026/4-11-2021 ανακοίνωση του Τμήματος Μητρώου/Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. του Επιμελητηρίου Τρικάλων, τροποποιήθηκε το άρθρο 4 του καταστατικού της άνω εταιρείας. Εν συνεχεία και προς επίτευξη των σκοπών της εταιρείας, αποφασίσθηκε η επέκταση του σκοπού της εταιρείας, με την προσθήκη της δυνατότητας παροχής υπηρεσιών καταλυμάτων διακοπών και άλλων τύπων καταλυμάτων σύντομης διάρκειας και λιανικού εμπορίου μέσω αυτόματων πωλητών διαφόρων ειδών και η τροποποίηση του άρθρου 4 του καταστατικού, με το από 25-5-2023 πρακτικό της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης, αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται στο παρόν. **'Η δ η** με το παρόν ο άνω εμφανισθείς μοναδικός εταίρος της πιο πάνω εταιρείας, αποφασίζει, σύμφωνα με το συνημμένο στο παρόν από 25.5.2023 αντίγραφο πρακτικού της Έκτακτης Γενικής

Φύλλο 3ο

αριθμός 30.474/2023

Συνέλευσης της εταιρείας, **Α)** την επέκταση του σκοπού της εταιρείας, με την προσθήκη της δυνατότητας με την προσθήκη της δυνατότητας παροχής υπηρεσιών καταλυμάτων διακοπών και άλλων τύπων καταλυμάτων σύντομης διάρκειας και λιανικού εμπορίου μέσω αυτόματων πωλητών διαφόρων ειδών. Σαν συνέπεια της πιο προσθήκης σκοπού της εταιρείας, ο εταίρος, τροποποιεί το άρθρο τέσσερα (4) του πιο πάνω καταστατικού συμβολαίου ως εξής: «**Αρθρο 4ο:**

1. Σκοπός της εταιρίας είναι:

α.- Η κατασκευή οικοδομών τόσο σε ιδιόκτητα οικόπεδα όσο και σε οικόπεδα ιδιοκτησίας τρίτων με το σύστημα της αντιπαροχής και η πώληση ή εκμετάλλευση (με εκμίσθωση άλλο τρόπο) των διαιρετών χώρων των οικοδομών.-

β.- Η κατασκευή ιδιωτικών τεχνικών έργων (οικοδομικά, βιομηχανικά, κατασκευή εμπορικών κέντρων, καταστημάτων, γραφείων, κατοικιών, αποθηκών κ.α.).

γ.- Η εισαγωγή και εμπορία, χονδρική και λιανική, δομικών και οικοδομικών υλικών και εργαλείων, καθώς και η άσκηση κάθε συναφούς εμπορικής δραστηριότητας που απορρέει ή οπωσδήποτε συνδέεται με όλες τις δραστηριότητες που αναφέρονται παραπάνω, όπως π.χ. η αντιπροσώπευση στην Ελλάδα εμπορικών επιχειρήσεων, (οίκων) του εξωτερικού και του εσωτερικού.

δ. Η συμμετοχή της σε προϋπάρχουσες και νεοϊδρυόμενες ανώνυμες ή προσωπικές εταιρείες κάθως και σε κοινοπραξίες που επιδιώκουν τους αυτούς ή παρεμφερείς σκοπούς.

ε. Η αγοραπωλησία, μίσθωση, εκμίσθωση και διαχείριση

ιδιόκτητης και εκμισθωμένης ακίνητης περιουσίας.

στ. Η αγοραπωλησία, μίσθωση, εκμίσθωση και διαχείριση ιδιόκτητης και εκμισθωμένης κινητής περιουσίας.

ζ. Οι υπηρεσίες καταλυμάτων διακοπών και άλλων τύπων καταλύματος σύντομης διάρκειας και

η. Το λιανικό εμπόριο μέσω αυτώματων πωλητών διαφόρων ειδών.

2. Για την επιδίωξη των παραπάνω σκοπών η εταιρία μπορεί να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση, οποιασδήποτε νομικής μορφής, όμοιου ή παρεμφερούς σκοπού και να συνεργάζεται με οποιοδήποτε νομικό ή φυσικό πρόσωπο, καθώς επίσης και να ιδρύει γραφεία και πρακτορεία σε οποιαδήποτε πόλη στην Ελλάδα ή το εξωτερικό.» και **Β)** την κωδικοποίηση του καταστατικού της εταιρείας σε ενιαίο κείμενο, το οποίο, τροποποιημένο ως προς το 4ο άρθρο και κωδικοποιημένο έχει ως εξής:

Κ Ε Φ Α Λ Α Ι Ο Α'

ΑΡΘΡΟ 1ο

Συστήνεται Μονοπρόσωπη Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«Ν.ΣΙΩΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και το διακριτικό τίτλο **«ΑΙΧΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ-Μονοπρόσωπη Ε.Π.Ε.».** Η επωνυμία και ο διακριτικός τίτλος μπορεί να αναγράφεται σε ακριβή μετάφραση σε οποιαδήποτε άλλη γλώσσα, προκειμένου για συναλλαγές με αλλοδαπά φυσικά και νομικά πρόσωπα.

ΑΡΘΡΟ 2ο

ΕΔΡΑ

1. Η Εταιρία εδρεύει στο Δήμο Τρικάλων του Νομού Τρικάλων και συγκεκριμένα στην οδό Γλάδστωνος αριθμός 11.

2. Η εταιρία μπορεί να ιδρύει Υποκαταστήματα, πρατήρια, γραφεία ή πρακτορεία και σε άλλες πόλεις της Ελλάδος και του Εξωτερικού με απόφαση του μοναδικού της εταίρου που ορίζει το αντικείμενο και την έκταση των εργασιών αυτών, καθώς και την έκταση της δικαιοδοσίας τους και της λειτουργίας τους γενικά.

3. Η εταιρία ενάγεται στην έδρα της και στις περιπτώσεις ακόμα που λόγω ειδικής δωσιδικίας του Κ.Πολ.Δ θα μπορούσε να εναχθεί και εκτός της έδρας της.-

ΑΡΘΡΟ 3ο

Η διάρκεια της εταιρίας είναι τριάντα (30) ετών και αρχίζει με την δημοσίευση του καταστατικού στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως.-

ΑΡΘΡΟ 4ο

1. Σκοπός της εταιρίας είναι:

α.- Η κατασκευή οικοδομών τόσο σε ιδιόκτητα οικόπεδα όσο και σε οικόπεδα ιδιοκτησίας τρίτων με το σύστημα της αντιπαροχής και η πώληση ή εκμετάλλευση (με εκμίσθωση άλλο τρόπο) των διαιρετών χώρων των οικοδομών.-

β.- Η κατασκευή ιδιωτικών τεχνικών έργων (οικοδομικά, βιομηχανικά, κατασκευή εμπορικών κέντρων, καταστημάτων, γραφείων, κατοικιών, αποθηκών κ.α.).

γ.- Η εισαγωγή και εμπορία, χονδρική και λιανική, δομικών και οικοδομικών υλικών και εργαλείων, καθώς και η άσκηση

κάθε συναφούς εμπορικής δραστηριότητας που απορρέει ή οπωσδήποτε συνδέεται με όλες τις δραστηριότητες που αναφέρονται παραπάνω, όπως π.χ. η αντιπροσώπευση στην Ελλάδα εμπορικών επιχειρήσεων, (οίκων) του εξωτερικού και του εσωτερικού.

δ. Η συμμετοχή της σε προϋπάρχουσες και νεοϊδρυόμενες ανώνυμες ή προσωπικές εταιρείες κάθως και σε κοινοπραξίες που επιδιώκουν τους αυτούς ή παρεμφερείς σκοπούς.

ε. Η αγοραπωλησία, μίσθωση, εκμίσθωση και διαχείριση ιδιόκτητης και εκμισθωμένης ακίνητης περιουσίας.

στ. Η αγοραπωλησία, μίσθωση, εκμίσθωση και διαχείριση ιδιόκτητης και εκμισθωμένης κινητής περιουσίας.

ζ. Οι υπηρεσίες καταλυμάτων διακοπών και άλλων τύπων καταλύματος σύντομης διάρκειας και

η. Το λιανικό εμπόριο μέσω αυτώματων πωλητών διαφόρων ειδών.

2. Για την επιδίωξη των παραπάνω σκοπών η εταιρία μπορεί να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση, οποιασδήποτε νομικής μορφής, όμοιου ή παρεμφερούς σκοπού και να συνεργάζεται με οποιοδήποτε νομικό ή φυσικό πρόσωπο, καθώς επίσης και να ιδρύει γραφεία και πρακτορεία σε οποιαδήποτε πόλη στην Ελλάδα ή το εξωτερικό.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'
ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ- ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΔΙΔΙΑ- ΜΕΤΑ-ΒΙΒΑΣΗ ΑΥΤΩΝ- ΑΥΞΗΣΗ ΚΑΙ ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

ΑΡΘΡΟ 5ο

Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται στο ποσό των εννιακόσιες πενήντα χιλιάδες (950.000,00) Ευρώ, που διαιρείται σε δέκα εννέα χιλιάδες (19.000) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας του καθενός πενήντα (50,00) Ευρώ.- Το κεφάλαιο έχει καταβληθεί ολοσχερώς τοις μετρητοίς στο Ταμείο της Εταιρείας, άπαντα δε τα εταιρικά μερίδια ανήκουν στον μοναδικό εταίρο Νικόλαο Σιώκη του Δημητρίου και της Αλίκης.-

ΑΡΘΡΟ 6ο

1. Τα εταιρικά μερίδια μεταβιβάζονται με πράξη εν ζωή σε τρίτους.

2. Σε περίπτωση μεταβιβάσεως εταιρικών μεριδίων αιτία θανάτου εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 25 του Ν.3190/1955.

3. Εάν ένα εταιρικό μερίδιο περιέλθει σε περισσότερα του ενός άτομα, πρέπει αυτά να υποδείξουν εγγράφως προς την εταιρία εκπρόσωπό τους. Σε περίπτωση που παραλείψουν να υποδείξουν εκπρόσωπό τους, οι ανακοινώσεις της εταιρίας σ' έναν απ' αυτούς, επάγονται αποτελέσματα και έναντι των υπολοίπων.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'
ΔΙΟΙΚΗΣΗ - ΟΡΓΑΝΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ- ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΙΣ

ΑΡΘΡΟ 7ο

Οι αποφάσεις των εταίρων λαμβάνονται σε συνέλευση, η οποία αποτελεί το ανώτερο όργανο διοικήσεως της εταιρίας. Αυτή αποφασίζει οριστικά για τις εταιρικές υποθέσεις για τις οποίες στο Ν.3190/1955 ή στο παρόν καταστατικό, ορίζεται ότι απαιτείται απόφαση αυτής, ως επίσης και για κάθε θέμα που ανάγεται στην ρύθμιση ή μεταβολή των μεταξύ των εταίρων σχέσεων ή μεταξύ τούτων και της εταιρίας. Οι αποφάσεις αυτές είναι υποχρεωτικές και δεσμεύουν όλους τους εταίρους, έστω και απόντες, διαφωνούντες. Οι συνελεύσεις συγκαλούνται από το διαχειριστή. Προς τούτοις καλούνται εγγράφως οι εταίροι προ οκτώ (8) τουλάχιστον ημερών. Στην πρόσκληση πρέπει να αναγράφονται και τα προς συζήτηση θέματα. Η συνέλευση ανέρχεται υποχρεωτικά μια φορά το χρόνο και μέσα σε προθεσμία τριών (3) μηνών, από τη λήξη της εταιρικής χρήσεως. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι σχετικές διατάξεις του Νόμου 3190/1955. Οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης λαμβάνονται με πλειοψηφία μεγαλύτερη από το μισό του αριθμού των εταίρων, οι οποίοι πρέπει να εκπροσωπούν και περισσότερο από το μισό του όλου εταιρικού κεφαλαίου, με εξαίρεση τις περιπτώσεις που ο νόμος ή το παρόν απαιτούν αυξημένη πλειοψηφία. Στην παρούσα εταιρία και εφ’ όσον χρόνο αυτή είναι ΜΟΝΟ-ΠΡΟΣΩΠΟΣ οι εξουσίες της συνελεύσεως ασκούνται από τον εμφανισθέντα στο παρόν μοναδικό εταίρο. Οι άνω αποφάσεις καταγράφονται σε πρακτικό προσυπογραφόμενο αυθημερόν από παριστάμενο συμβολαιογράφο της έδρας της

εταιρίας.-

ΑΡΘΡΟ 8ο

Κάθε εταίρος έχει δικαίωμα μιας τουλάχιστον ψήφου στη συνέλευση. Αν έχει περισσότερα εταιρικά μερίδια, δικαιούται τόσες ψήφους όσα είναι αυτά. Δικαιούχος τμήματος μόνο εταιρικού μεριδίου, δεν λογίζεται ούτε λαμβάνεται υπ' όψη ως εταίρος, όπου στο καταστατικό και στο Ν.3190/1955 για λήψη αποφάσεως της συνελεύσεως απαιτείται πλειοψηφία προσώπων. Περισσότερα πρόσωπα, κάθε ένα από τα οποία είναι από οποιαδήποτε αιτία δικαιούχος τμήματος μόνο εταιρικού μεριδίου, εφ όσον με τα τμήματα αυτά συμπληρώνεται ένα τουλάχιστον ακέραιο μερίδιο, έχουν όλοι μαζί μια μόνο μερίδα συμμετοχής και συνεπώς μια (1) μόνο ψήφο.-

ΑΡΘΡΟ 9ο

1. Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρίας είναι ο Νικόλαος Σιώκης του Δημητρίου και της Αλίκης, πολιτικός μηχανικός και κάτοικος Τρικάλων στην οδό Αλεξάνδρας αριθμός 28 και προσωρινά Θεσσαλονίκης, ο οποίος και θα εκπροσωπεί την εταιρία ενώπιον παντός τρίτου, η δε υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία, θα δεσμεύει την εταιρία. Η διάρκεια της θητείας του διαχειριστού ορίζεται για όλη τη διάρκεια της εταιρίας. Ο διαχειριστής δικαιούται με ειδικό πληρεξούσιο να μεταβιβάσει σε εταίρο ή και μη εταίρο τη δυνατότητα εκπροσωπήσεως της εταιρίας. Ο διαχειριστής διορίζει τους δικηγόρους της εταιρίας, επάγει και δίδει τους όρκους που επιβάλλονται στην εταιρία. Οι συμβάσεις που συνάπτονται μεταξύ του διαχειριστού και της παρούσης εταιρίας εγγράφονται σε

πρακτικά ή καταρτίζονται γραπτώς, εκτός αν πρόκειται περί τρεχουσών πράξεων που συνάπτονται υπό κανονικές συνθήκες (άρθρο 43 α Ν.3190/55).

2. Ο Νικόλαος Σιώκης, μοναδικό μέλος και διαχειριστής της Ε.Π.Ε., ως μηχανικός, έχει υποχρέωση να εκπονεί μελέτες και ενεργεί επιβλέψεις για λογαριασμό της εταιρείας, άνευ αμοιβής.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ- ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΚΕΡΔΗ

ΑΡΘΡΟ 10ο

Το διαχειριστικό έτος αρχίζει την 1η Ιανουάριου και λήγει την 31η Δεκέμβριου κάθε έτους. Εξαιρετικά η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την δημοσίευση κατά νόμο περιλήψεως του καταστατικού στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. της εφημερίδος της Κυβερνήσεως και λήγει την τριακοστή πρώτη (31η) Δεκεμβρίου του επόμενου έτους δύο χιλιάδες τρία (2003), οπότε και θα συνταχθεί ο πρώτος ισολογισμός της εταιρίας.-

ΑΡΘΡΟ 11ο

Ο διαχειριστής συντάσσει κάθε χρόνο την απογραφή και τον Ισολογισμό της εταιρίας, τους οποίους και δημοσιεύει, τηρώντας τα άρθρα 22 και 23 του Ν.3190/55. Ο διαχειριστής υποχρεούται να συντάσσει κάθε διμηνία πρόχειρο Ισολογισμό, ο οποίος θα είναι στη διάθεση των εταίρων για οποιοδήποτε έλεγχο.-

ΑΡΘΡΟ 12ο

Οι εταίροι δικαιούνται να λαμβάνουν τα κέρδη που αναλογούν σ' αυτούς, από τα καθαρά κέρδη τα οποία προκύπτουν από τον ετήσιο Ισολογισμό κατά το λόγο των εισφορών τους και των εταιρικών τους μεριδίων.-

ΑΡΘΡΟ 13ο

Η εταιρία λύεται με απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως, όπως και για τους λόγους που προβλέπονται από το άρθρο 44 του Νόμου 3190 όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 279/1993 και από το παρόν καταστατικό.-

ΑΡΘΡΟ 14ο

Σε περίπτωση λύσεως της εταιρίας για οποιονδήποτε λόγο ακολουθεί η εκκαθάριση, η οποία συνεχίζει τις εργασίες της μέχρι τη διανομή της εταιρικής περιουσίας. Η εταιρία διατηρεί την επωνυμία της στην οποία προστίθενται οι λέξεις "υπό εκκαθάριση". Ως εκκαθαριστής ορίζεται ο μοναδικός εταίρος. Ο εκκαθαριστής εκπροσωπεί την εταιρία και ενεργεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 40 του Νόμου 3190/55.-

Στον άνω εμφανισθέντα έκανα γνωστές τις διατάξεις του Νόμου 3190/1955, όπως αυτός τροποποιημένος από το Π.Δ. 419/1986 ισχύει σήμερα και τις απ’ αυτόν υποχρεώσεις τους καθώς και τις συνέπειες για τυχόν παραβάσεις των διατάξεών του και ότι το παρόν πρέπει να δημοσιευθεί νόμιμα, όπως ο άνω Νόμος ορίζει. Επίσης στον άνω εμφανισθέντα έκανα γνωστές τις διατάξεις του Νόμου 1676/1986 και τις συνέπειες μη τηρήσεώς τους. Αυτά συμφώνησε και αποδέχθηκε ο εμφανισθείς. Σε πίστωση και βεβαίωση όλων των παραπάνω συντάχθηκε η παρούσα

πράξη μου σε επτά (7) στη συνέχεια φύλλα χαρτιού, για την οποία εισπράχθηκε το συνολικό ποσό των εκατόν δέκα επτά Ευρώ και ογδόντα τεσσάρων λεπτών (117,84), από το οποίο ποσό ενενήντα ένα (91,00) Ευρώ για τέλη και δικαιώματά μου με ένα (1) αντίγραφο, Ευρώ 21,84 για Φ.Π.Α24% επί των άνω δικαιωμάτων μου και Ευρώ 5,00 για μεγαρόσημο πρωτοτύπου και αντιγράφου, το οποίο θα αποδοθεί στο Ταμείο Χρηματοδοτήσεως Δικαστικών Κτιρίων από εμένα το συμβολαιογράφο, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.5043/2023 (ΦΕΚ 91Α'/13-4-2023) και η οποία, αφού διαβάστηκε δυνατά και καθαρά για να την ακούσει ο εμφανισθείς, υπογράφεται από αυτόν και από μένα στο τέλος των έξι (6) πρώτων φύλλων και στο τέλος του παρόντος νόμιμα, όπως ακολουθεί.-

Ο ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΙΣ **Ο ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ**