Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.05.26 14:18:18 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,26/05/2023
Αριθ. Πρωτ.:2968827

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Β. ΓΕΩΡΓΑΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.** , το διακριτικό τίτλο **ΔΟ.Μ.Η.ΚΑΤ Ε.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **004207501000**.

Την **26/05/2023** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης **3623782**, η από 17/03/2023 Έκθεση Εκτίμησης με σκοπό: « Μετατροπή εταιρείας ».

Η έκθεση εκτίμησης είναι συν/νη στην παρούσα ανακοίνωση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ - ΕΚΘΕΣΗ

ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΣ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«Β. ΓΕΩΡΓΑΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.»

ΒΑΣΕΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31.12.2022

ΚΑΙ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΑΥΤΗΣ ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ

ΝΑ ΜΕΤΑΤΡΑΠΕΙ ΣΕ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΦΩΝΑ

ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 4601/2019

ΑΘΗΝΑ, 2023

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ - ΕΚΘΕΣΗ

ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΣ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«Β. ΓΕΩΡΓΑΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.»

ΒΑΣΕΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31.12.2022

ΚΑΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 4601/2019

1. ΓΕΝΙΚΑ

1.1 Εντολή και αντικείμενο ελέγχου

Η παρούσα έκθεση συντάχθηκε κατόπιν εντολής της επιχείρησης «*Β. ΓΕΩΡΓΑΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.*», προς την «*ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.*», προκειμένου να εκτιμήσουν το Ενεργητικό και το Παθητικό της εταιρείας και να προσδιορίσουν την εισφερόμενη περιουσία βάσει του Ισολογισμού Μετασχηματισμού 31.12.2022, με σκοπό την μετατροπή της σε Ι.Κ.Ε., σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019.

Στην έκθεση αυτή εκτιμάται η αξία των περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας «*Β. ΓΕΩΡΓΑΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.*» κατά την 31.12.2022, ημερομηνία που η επιχείρηση συνέταξε τον Ισολογισμό μετασχηματισμού.

1.2 Ίδρυση - Έδρα - Διάρκεια - Σκοπός

Συστάθηκε στις 24.09.1996 Ετερόρρυθμη Τεχνική Εταιρεία με την επωνυμία «*Β. ΓΕΩΡΓΑΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.*» και τον διακριτικό τίτλο «*ΔΟ.Μ.Η.ΚΑΤ Ε.Ε.*» από τα αρχικά των λέξεων Δομικές Μηχανολογικές Ηλεκτρολογικές Κατασκευές, με ομόρρυθμα μέλη της εταιρίας τον Βασίλειο Γεωργαλή και τον Νικόλαο Γεωργαλή και ετερόρρυθμα μέλη αυτής οι Γεωργία Αλιμήση, Νίκη Περγιαλιώτη, Χρήστος Ζάγκος και Κωνσταντίνος Παπανικολόπουλος.

Έδρα της εταιρίας ορίζεται ο Δήμος Ζωγράφου Αττικής, εταιρικό δε κατάστημα αυτής το επί της οδού Δάφνης 28 - Ζωγράφου, ιδιόκτητο γραφείο της.

Η διάρκεια της εταιρίας συμφωνείται και ορίζεται από την υπογραφή του αρχικού καταστατικού μέχρι την 31/12/2025.

Σκοπός της εταιρείας είναι η Εργολαβική ή Υπεργολαβική ανάληψη και κατασκευή πάσης φύσης δομικών και ηλεκτρομηχανολογικών δημοσίων και ιδιωτικών έργων. Η κατασκευή - εκτέλεση των υπό της εταιρίας αναλαμβανομένων έργων πραγματώνεται είτε από αυτήν μόνη ενεργούσα και με τη μορφή του παρόντος συμφωνητικού είτε από κοινού με σύμπραξή της και με άλλες κοινοπραξίες ή εταιρίες επιδιώκουσες τον αυτό ή συναφή με την παρούσα σκοπό ή με τρίτα πρόσωπα κατά τις ανάγκες και με όποια μορφή κρίνεται κάθε φορά σκόπιμο. Ειδικότερα:

1. Η ανάληψη και κατασκευή Δημοσίων και ιδιωτικών τεχνικών έργων στο εσωτερικό και εξωτερικό κάθε μορφής και φύσεως ακόμη και έργων που απαιτούν ειδικά πτυχία ή την εγγραφή της εταιρείας σε ειδικούς καταλόγους.

2. Οι οποιεσδήποτε φύσεως οικοδομικές επιχειρήσεις στα ιδιόκτητα οικόπεδα ή αλλότρια είτε δια ίδιο λογαριασμό, είτε για λογαριασμό τρίτων με αντιπαροχή και πώληση και εκμετάλλευση αυτών.

3. Η τεχνική και οικονομική μελέτη πάσης φύσεως τεχνικών έργων.

4. Η τουριστική αξιοποίηση εκτάσεων ή κτισμάτων και πώληση των εκτάσεων αυτών, η εκμετάλλευση αυτών για λογαριασμό της ή λογαριασμό τρίτων, καθώς και Ξενοδοχείων και Τουριστικών εγκαταστάσεων γενικά, καθώς και η εκμετάλλευση χώρων αναψυχής, εστιατορίων και κέντρων διασκεδάσεων.

5. Η εκμετάλλευση κάθε μορφής λατομείων και ορυχείων. Η εξόρυξη λίθων, ογκολίθων και διασκευή τους, η παραγωγή προϊόντων τριβής μαρμάρων, ασφαλτομίγματος και σκυροδέματος.

6. Η κατασκευή μεταλλικών κτιρίων, μεταλλικών κατασκευών καθώς και η αναπαλαίωση κτιρίων.

7. Η άσκηση συναφούς εμπορικής δραστηριότητας όπως και εργοληπτικής που απορρέει ή οπωσδήποτε συνδέεται με όλες τις δραστηριότητες που αναφέρονται παραπάνω, η αντιπροσώπευση στην Ελλάδα και εμπορικών επιχειρήσεων όπως επίσης και η συμμετοχή στις άλλες συναφείς επιχειρήσεις και η εκτέλεση κάθε άλλης ομοειδούς ή συναφούς σύμφωνα με το εταιρικό σκοπό της εργασίας για την οποία θα αποφασίσουν οι δ/τες.

8. Να ασκεί οποιαδήποτε δραστηριότητα σχετικά με την παραγωγή και εμπορία ηλεκτρικής ενέργειας.

9. Χονδρικό εμπόριο άλλων ηλεκτρικών λαμπτήρων και φωτιστικών εξαρτημάτων.

10. Λιανικό εμπόριο άλλων ηλεκτρικών λαμπτήρων και φωτιστικών εξαρτημάτων.

11. Υπηρεσίες επισκευής φωτιστικών ειδών.

12. Χονδρικό εμπόριο προμήθειας διαφόρων ειδών γενικά προς το Δημόσιο, Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου, Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νοσοκομεία, δημοτικά κλπ κοινωφελή ή όχι ιδρύματα και καταστήματα.

13. Εμπορικοί αντιπρόσωποι που μεσολαβούν στην πώληση ειδών γενικά προς το Δημόσιο, Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου, Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νοσοκομεία, δημοτικά κλπ κοινωφελή ή όχι ιδρύματα και καταστήματα.

14. Τη δημιουργία και εμπορία λογισμικού παροχή υπηρεσιών ανάπτυξης λογισμικού, εγκατάστασης πακέτων λογισμικού ή επεκτάσεων, ολοκληρωμένες υπηρεσίες τηλεπικοινωνιών.

15. Τη παροχή υπηρεσιών εξοικονόμησης ενέργειας.

16. Τη παροχή υπηρεσιών διαδικτύου.

17. Την αντιπροσωπεία ή μεσιτία πώλησης τηλεπικοινωνιακού εξοπλισμού και εξοπλισμού Η/Υ.

18. Την αντιπροσωπεία ή μεσιτεία πώλησης μερών και εξαρτημάτων υπολογιστικών μηχανών, καθώς και προγραμμάτων Η/Υ που έχουν τοποθετηθεί σε μαγνητικά μέσα εκ των προτέρων.

19. Την καθ' οιονδήποτε τρόπο συνεργασία ή αντιπροσώπευση η πρακτορεία σε ημεδαπή και αλλοδαπή εμπορικών , Βιομηχανικών ή Βιοτεχνικών οίκων ομοειδούς αντικειμένου καθώς και τη συνεργασία ή συγχώνευση μαζί τους.

20. Παροχή ενεργειακών υπηρεσιών ESCO.

1.3 Κεφάλαιο

Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται σε 8.804,11 ευρώ, το οποίο καταβλήθηκε από τους συνεταίρους ως εξής:

α) Ο ομόρρυθμος εταίρος, **Βασίλειος Γεωργαλής** 4.490,04 ευρώ,

β) ο ομόρρυθμος εταίρος, **Νικόλαος Γεωργαλής** 4.049,84 ευρώ,

γ) η ετερόρρυθμος εταίρος **Γεωργία Αλιμήση** 88,04 ευρώ,

δ) η ετερόρρυθμος εταίρος **Νίκη Περγιαλιώτη** 88,04 ευρώ και

ε) ο ετερόρρυθμος εταίρος **Χρήστος Ζάγκος** 88,04 ευρώ.

Έτσι ο μεν πρώτος ομόρρυθμος εταίρος Βασίλειος Γεωργαλής, μετέχει στην εταιρία με ποσοστό 51%, ο δεύτερος ομόρρυθμος εταίρος, Νικόλαος Γεωργαλής, μετέχει στην εταιρία με ποσοστό 46%, η πρώτη ετερόρρυθμος εταίρος, Γεωργία Αλιμήση με ποσοστό 1%, η δεύτερη ετερόρρυθμος εταίρος, Νίκη Περγιαλιώτη με ποσοστό 1%, ο τρίτος ετερόρρυθμος εταίρος, Χρήστος Ζάγκος με ποσοστό 1%.

1.4 Διαχείριση

Διαχειριστές και εκπρόσωποι της εταιρίας ορίζονται τα ομόρρυθμα μέλη αυτής, ήτοι οι Βασίλειος Γεωργαλής και Νικόλαος Γεωργαλής οι οποίοι θα παρίστανται και θα εκπροσωπούν την εταιρία στις μετά των τρίτων συναλλαγές χωριστά και ανεξάρτητα ο καθένας από αυτούς.

1.5 Στοιχεία στο οποία στηρίχθηκε ο έλεγχος

Βάση της εργασίας μας για την εκτίμηση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας αποτέλεσαν:

α. Τα βιβλία και στοιχεία της εταιρείας:

Η εταιρεία «*Β. ΓΕΩΡΓΑΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.*» τηρεί απλογραφικά βιβλία βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ν.4308/2014).

β. Η Απογραφή και ο Ισολογισμός της 31.12.2022:

Για το σκοπό του μετασχηματισμού η Εταιρεία «*Β. ΓΕΩΡΓΑΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.*» συνέταξε την 31.12.2022 απογραφή με όλα τα περιουσιακά στοιχεία του Ενεργητικού και του Παθητικού και στη συνέχεια, με βάση αυτή την απογραφή, προέβη στη σύνταξη Ισολογισμού Μετασχηματισμού με ημερομηνία 31.12.2022, στον οποίο εμφανίζεται η εν γένει περιουσιακή κατάσταση της μετατρεπόμενης επιχείρησης.

γ. Εκθέσεις Εκτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας:

Έγιναν εκτιμήσεις των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας, βασιζόμενες στον κλάδο δραστηριότητας που ανήκει η εταιρεία καθώς και στα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά που αυτή παρουσιάζει.

2. ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΤΗΝ 31.12.2022

Κατ' αρχάς, σημειώνεται ότι για τον προσδιορισμό της αξίας της Εταιρείας εκτός από τα λογιστικά δεδομένα έγιναν εκτιμήσεις αξιών και αντίστοιχες προσαρμογές τιμών περιουσιακών στοιχείων όπου χρειαζόταν.

Η αξία των περιουσιακών στοιχείων της μετατρεπόμενης Εταιρεία «*Β. ΓΕΩΡΓΑΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.*» όπως αυτά εμφανίζονται στον συνταχθέντα για τον σκοπό του μετασχηματισμού Ισολογισμό και οι αντίστοιχες προσαρμογές τιμών περιουσιακών στοιχείων, έχουν αναλυτικά ως κάτωθι:

(Η παράθεση γίνεται με τη σειρά που εμφανίζονται οι αντίστοιχοι λογαριασμοί στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 31.12.2022).

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Ι. ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

1. ΑΚΙΝΗΤΑ

Υπόλοιπο την 31.12.2022 *Ευρώ* ***42.000,00***

Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά σε ακίνητα της Εταιρείας κατά την 31.12.2022 και παρατίθεται αναλυτικά στο κάτωθι πίνακα:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ		ΥΠΟΛΟΙΠΟ
ΚΤΙΡΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	€	47.880,52
ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΑ ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	€	(5.880,52)
Σύνολο:	€	***42.000,00***

- Το υπόλοιπο των ακινήτων αναλύεται παρακάτω:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ		ΥΠΟΛΟΙΠΟ
ΑΚΙΝΗΤΟ ΔΑΦΝΗΣ 28 ΖΩΓΡΑΦΟΥ/48,75τμ	€	6.903,23
ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ - ΑΚΙΝΗΤΟ ΔΑΦΝΗΣ 28 ΖΩΓΡΑΦΟΥ/48,75τμ	€	35.096,77
Σύνολο:	€	***42.000,00***

Η αξία των ακινήτων εκτιμάται στο ύψος των 42.000,00 ευρώ.

Περιγραφή ακινήτου

Παρακάτω παρατίθεται η περιγραφή του ακινήτου της εταιρείας:

- **Ακίνητο, στην οδό Χρυσανθέμων 18 & Δάφνης 28, Ζωγράφου**

Το ακίνητο αφορά μία οριζόντια ιδιοκτησία (αποθήκη) με τον αριθμό ένα του ημιυπογείου ορόφου, πολυκατοικίας κτισμένης σε οικόπεδο άρτιο και οικοδομήσιμο που βρίσκεται στη θέση "ΓΟΥΔΙ" της περιφέρειας του δήμου Ζωγράφου Αττικής, τέως δήμου Αθηναίων, εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του δήμου Ζωγράφου Αττικής, στο εκατοστό εξηκοστό πέμπτο οικοδομικό τετράγωνο (165) του δήμου αυτού, και επί της διασταυρώσεως των οδών Δάφνης στην οποία φέρει τον αριθμό 28 και Χρυσανθέμων στην οποία φέρει αριθμό 18, εκτάσεως κατά μεν τον τίτλο κτήσεως μέτρων τετραγωνικών διακοσίων ενενήντα τεσσάρων και 0,35 (294,35), κατά δε νεότερη καταμέτρηση ευρέθη εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών διακοσίων εβδομήντα επτά και 0,30 (277,30).

Η άνω οριζόντια ιδιοκτησία (αποθήκη) αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο, με ένα W.C., έχει είσοδο από την οδό Χρυσανθέμων και από το οφφίς του υπογείου, έχει επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά σαράντα οκτώ και 0,75 (48,75).

Για το παραπάνω περιουσιακό στοιχείο (οριζόντια ιδιοκτησία) συντάχθηκε έκθεση εκτίμησης από ανεξάρτητο πραγματογνώμονα - εκτιμητή της εταιρείας "Arbitrage Real Estate Advisors", τον Χρήστο Μαντζουράτο, υπολογίζοντας την Εύλογη Αξία ("Fair Value") του, η οποία ανέρχεται κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 στο ποσό των € 42.000,00.

2. ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

Υπόλοιπο την 31.12.2022 *Ευρώ* ***1,01***

Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά σε μηχανολογικό εξοπλισμό της Εταιρείας κατά την 31.12.2022 και παρατίθεται αναλυτικά στο κάτωθι πίνακα:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ		ΥΠΟΛΟΙΠΟ
ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	€	490,00
ΦΟΡΗΤΑ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ ΧΕΙΡΟΣ	€	9.761,13
ΕΡΓΑΛΕΙΑ	€	1.531,33
ΚΑΛΟΥΠΙΑ-ΙΔΙΟΣΚΕΥΕΣ	€	125,00
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ ΟΡΓΑΝΑ	€	732,00
ΛΟΙΠΟΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	€	711,78
ΑΠΟΣΒ/ΝΑ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	€	(489,99)
ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΑ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ ΧΕΙΡΟΣ	€	(9.760,73)
ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ	€	(1.530,88)
ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΑ ΚΑΛΟΥΠΙΑ-ΙΔΙΟΣΥΣΚΕΥΕΣ	€	(124,98)
ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΑ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ ΟΡΓΑΝΑ	€	(731,95)
ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΟΣ ΛΟΙΠΟΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	€	(711,70)
Σύνολο:	€	***1,01***

- Το υπόλοιπο του μηχανολογικού εξοπλισμού αναλύεται παρακάτω:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ		ΥΠΟΛΟΙΠΟ
ΜΠΕΤΟΝΙΕΡΑ	€	0,01
ΑΛΥΣΟΠΡΙΟΝΟ BAW	€	0,01
ΠΙΣΤΟΛΕΤΟ BOSH	€	0,01
ΚΡΟΥΣΤΙΚΟ ΜΑΚΙΤΑ HR 2410-ΔΡΑΠΑΝΟ	€	0,02
ΚΡΟΥΣΤΙΚΟ HITACHI	€	0,01
ΚΟΜΠΡΕΣΕΡ RYOBI 1250	€	0,01
SPIT 490	€	0,04
ΔΡΑΠΑΝΟ ΠΝΕΥΜ.ΠΕΡΙΣΤΡΟΦΙΚΟ KHE 28	€	0,01
ΤΡΟΧΟΣ ΓΩΝΙΑΚΟΣ GWS 20-230 H 06018	€	0,01
ΔΡΑΠΑΝΟΚΑΤΣΑΒΙΔΟ ΜΕΤΑΛΟ	€	0,01
ΔΙΣΚΟΠΡΙΟΝΟ SMC 1500W	€	0,01
ΤΡΟΧΟΣ BOSCH 850CE	€	0,01

ΔΡΑΠΑΝΟ BOSKA CSR	€	0,01
ΔΡΑΠΑΝΟΚΑΤΣΑΒΙΔΟ ΜΠΑΤ.14,4V	€	0,01
ΠΙΣΤΟΛΕΤΟ 2ΚΙΛΟ	€	0,01
ΤΡΟΧΟΣ ΓΩΝΙΑΚΟΣ	€	0,01
ΚΟΦΤΗΣ ΠΛΑΚ.TS73R1,3	€	0,01
ΠΙΣΤΟΛΕΤΟ GBH BOSCH	€	0,01
ΜΠΑΤΑΡΙΑΣ 8280 DWAE MAKIZA	€	0,01
ΠΙΣΤΟΛΕΤΟ GBH 2-26	€	0,01
ΠΛΥΝΤΙΚΟ AQUATAK 150	€	0,01
ΑΣΦΑΛΤΟΚΟΠΤΙΚΟ FS400LV EU 13HP HONDA	€	0,01
ΑΣΦΑΛΤΟΚΟΠΤΗΣ P&V 1-1/4 Φ32	€	0,01
ΑΝΑΔΕΥΤΗΡΑΣ EIBENSTOCK+WG120	€	0,01
ΚΡΟΥΣΤΙΚΟ ΔΡΑΠ/ΒΙΔΟ BULLE	€	0,01
ΣΕΤ ΚΡ.ΔΡΑΠ/ΔΟ+ΠΑΜΛΙΚΟ DEWALT DCK266P21	€	0,01
ΠΙΣΤΟΛΕΤΟ DEVALT	€	0,01
ΠΙΣΤΟΛΕΤΟ BPH6500	€	0,01
ΠΛΥΣΤΙΚΟ NILFISK	€	0,01
ΔΡΑΠΑΝΟΚΑΤΣΑΒΙΔΟ ΚΡΟΥΣΤΙΚΟ DEWALT	€	0,01
ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΠΙΣΤΟΛΕΤΟ	€	0,01
ΚΟΜΠΡΕΣΕΡ	€	0,01
ΜΑΚΙΤΑ	€	0,01
ΚΑΡΟΤΙΕΡΑ ΧΕΙΡΟΣ BULLE 63470	€	0,01
ΑΛΥΣΟΠΡΙΟΝΟ	€	0,01
ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΤΙΚΟ ΠΙΣΤΟΛΕΤΟ 2100W BOTMAN	€	0,01
MEASURING WHWWL KD 10423	€	0,01
ΤΡΟΧΟΣ FELISATTI A23/6	€	0,01
ΚΩΔΙΚΟΣ ΣΩΛΗΝΑΣ ΜΠΑΖΩΝ	€	0,32
ΤΡΟΧΟΣ BOSCH 20-230290V	€	0,01
ΔΙΣΚΟΣ LASER AS80FH	€	0,01
ΤΡΥΠΑΝΙ ΣΕΤ ΙΑΤ 19ΤΕΜ ΣΕ ΚΟΥΤΙ	€	0,01
M6821 ΚΑΤΣΑΒΙΔΙ 570W	€	0,01
ΣΕΓΑ KAWASAKI KELS 800	€	0,01
ΚΟΦΤΗΣ ΠΛΑΚΙΔΙΩΝ	€	0,01
ΣΕΤ DEWALT DCU 266P2	€	0,01
ΣΥΜΠΙΕΣΤΗΣ ΕΔΑΦΟΥΣ	€	0,01
ΚΑΡΟΤΟ BULLE 95*450mm 68674	€	0,01
ΚΑΡΟΤΣΙ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ EXPRESS 631420	€	0,01
ΔΙΑΜΑΝΤΟΚΟΡΩΝΑ Bulle Φ 166*450 68680	€	0,01
ΚΑΡΟΤΣΙ ΜΠΕΤΟΥ 1904	€	0,01
ΚΑΛΟΥΠΙΑ	€	0,02
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΕΡΓΑΛΕΙΟ	€	0,01

ΥΠΕΡΥΘΡΟΣ ΑΝΙΧΝΕΥΤΗΣ DIGIT EYESPY	€	0,02
BOSCH GL 50HV+LR 50 ΔΟΜ LASER	€	0,01
LASER ΑΠΟΣΤΑΣΙΟΜΕΤΡΟ DISTRO	€	0,01
ΑΝΤΛΙΑ SP 400	€	0,01
ΑΝΤΛΙΑ NOVA 600ΜΑ	€	0,01
ΑΝΤΛΙΑ	€	0,01
ΑΝΤΛΙΑ ALKO HW 3000L	€	0,01
LIECA DISTOS910	€	0,01
MIDLANDG ΖΕΥΓΑΡΙ ΠΟΜΠΟΔΕΚΤΩΝ	€	0,01
BOSCH GR 240 ΣΤΑΔΙΑ	€	0,01
ΓΕΝΝΗΤΡΙΑ	€	0,01
Σύνολο:	**€**	***1,01***

Η αξία του μηχανολογικού εξοπλισμού εκτιμάται ως έχει στο ύψος των € 1,01.

3. ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

Υπόλοιπο την 31.12.2022 ***Ευρώ*** ***4.495,66***

Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά σε μεταφορικά μέσα, έπιπλα και λοιπό εξοπλισμό της Εταιρείας κατά την 31.12.2022 και παρατίθεται αναλυτικά στο κάτωθι πίνακα:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ		ΥΠΟΛΟΙΠΟ
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	€	2.130,01
ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	€	2.365,65
Σύνολο:	**€**	***4.495,66***

Η αξία του λοιπού εξοπλισμού εκτιμάται ως έχει στο ύψος των € 4.495,66.

⚓ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ

Υπόλοιπο την 31.12.2022 *Ευρώ* ***2.130,01***

Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά σε μεταφορικά μέσα της Εταιρείας κατά την 31.12.2022 και παρατίθεται αναλυτικά στο κάτωθι πίνακα:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ		ΥΠΟΛΟΙΠΟ
ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΑ ΦΟΡΤΗΓΑ-ΡΥΜΟΥΛΚΕΣ-ΕΙΔΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	€	15.659,55
ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΑ ΦΟΡΡΤΗΓΑ-ΡΥΜΟΥΛΚΕΣ--ΕΙΔΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	€	(13.529,54)
Σύνολο:	**€**	***2.130,01***

- Το υπόλοιπο των μεταφορικών μέσων αναλύεται παρακάτω:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ		ΥΠΟΛΟΙΠΟ
ΦΟΡΤΗΓΟ YHP6326-TRANSIT VAN 100 SWB 2,0	€	0,01
ΦΟΡΤΗΓΟ FIESTA VAN TREND YNY 2814	€	2.130,00
Σύνολο:	**€**	***2.130,01***

- Οι άδειες κυκλοφορίας των μεταφορικών μέσων παρατίθενται παρακάτω:

Α/Α	ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ	ΤΥΠΟΣ ΟΧΗΜΑΤΟΣ
1	YHP 6326	ΦΟΡΤΗΓΟ
2	YNY 2814	ΦΟΡΤΗΓΟ

Η αξία των μεταφορικών μέσων εκτιμάται ως έχει στα ύψος των € 2.130,01.

➧ ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

Υπόλοιπο την 31.12.2022 **Ευρώ** **2.365,65**

Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά σε έπιπλα και λοιπό εξοπλισμό της Εταιρείας κατά την 31.12.2022 και παρατίθεται αναλυτικά στο κάτωθι πίνακα:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ		ΥΠΟΛΟΙΠΟ
ΕΠΙΠΛΑ	€	3.740,08
ΜΗΧΑΝΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟΥ	€	49,20
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΙ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΑ	€	33.092,28
ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ	€	10.940,16
ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	€	18.557,95
ΑΠΟΣΒ/ΝΑ ΕΠΙΠΛΑ	€	(3.700,89)
ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΕΣ ΜΗΧΑΝΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟΥ	€	(49,19)
ΑΠΟΣΒ/ΝΟΙ Η/Υ & ΗΛΕΚ/ΚΑ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΑ	€	(31.293,12)
ΑΠΟΣ/ΝΟΣ ΕΞΟΠΛ.ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ	€	(10.939,70)
ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΟΣ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	€	(18.031,12)
Σύνολο:	€	***2.365,65***

- Το υπόλοιπο των επίπλων και λοιπού εξοπλισμού αναλύεται παρακάτω:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ		ΥΠΟΛΟΙΠΟ
LAPTOP HP 9GB SPECTRE (ΕΣΠΑ)	€	1.692,58
LAPTOP DELL (ΕΣΠΑ)	€	1.386,67
ΠΟΛΥΜΗΧΑΝΗΜΑ VERSALINK C505 A4 (ΕΣΠΑ)	€	1.215,00
LAPTOP ACER NITRO (ΕΣΠΑ)	€	1.146,67
DJI MAVIC MINI 2 FLY MORE COMBO αρ.3Q4CJBM3AFTS0	€	438,78
ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΟ TESLA TT34EX21	€	272,85
UPS RBC48-APC REPLACEMENT BATTERY CARTRIGE	€	104,79
ΠΟΛΥΘΡΟΝΑ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ BY017	€	38,99
ΘΕΡΜΑΣΤΡΑ ΧΑΛ 2400W ΜΑΥ 5207227106842	€	32,47
ΚΩΝΟΙ	€	0,55
ΚΟΛΩΝΑΚΙ ΠΑΡΚΙΝΓ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ	€	0,50
ΦΑΝΟΣ ΣΗΜΑΝΣΗΣ	€	0,16
Η/Υ	€	0,09
ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΑ Η/Υ	€	0,06

ΤΗΛΕΚΟΝΤΡΟΛ ΓΚΑΡΑΖΟΠΟΡΤΕΣ	€	0,06
ΟΡΙΖΟΝΤΙΕΣ ΠΕΡΣΙΔΕΣ 25 mm TM15,21	€	0,06
ΚΑΘΙΣΜΑΤΑ	€	0,04
UPS TRUST PW 4100	€	0,03
ΑΣΥΡΜ.ΤΗΛ. PANAS.	€	0,03
LG AIRCODITION	€	0,03
ΜΕΤΑΞΟΤΥΠΙΕΣ	€	0,02
RAM 512 MB DDR DIMM PC2700-333	€	0,02
RAM N/B 512 MB SO-DIMM DDR PC3200-400MH	€	0,02
NOKIA 6210 ΦΟΡ.ΚΙΤ ΣΥΝ/ΑΣ	€	0,02
WEB CAM CREATIVE LIVE! VF0860 SY (ΕΣΠΑ	€	0,02
ΜΝΗΜΗ	€	0,02
DUAL SIM ORBIT NOKIA 8210	€	0,02
ΤΗΛΕΚΟΝΤΡΟΛ ΓΚΑΡΑΖΟΠΟΡΤΑΣ	€	0,02
HDD 20 GB WESTERN UDMA	€	0,02
ΜΝΗΜΗ 128 MB SDRAM 133Hz LIGETIME WARR	€	0,02
UPS 650VA	€	0,02
P09RL.NSB INVERTER SINGLE	€	0,02
ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΑ	€	0,02
ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	€	2,37
DJI MAVIC MINI 2 FLY MORE COMBO αρ.3Q4CJBM3AFTS0	€	(219,39)
ΠΟΛΥΜΗΧΑΝΗΜΑ VERSALINK C505 A4 (ΕΣΠΑ)	€	(720,00)
LAPTOP ACER NITRO (ΕΣΠΑ)	€	(860,00)
LAPTOP DELL (ΕΣΠΑ)	€	(1.040,00)
LAPTOP HP 9GB SPECTRE (ΕΣΠΑ)	€	(1.128,00)
Σύνολο:	€	***2.365,65***

Η αξία των επίπλων και λοιπού εξοπλισμού εκτιμάται ως έχει στο ύψος των € 2.365,65.

4. ΛΟΙΠΑ ΑΥΛΑ

Υπόλοιπο την 31.12.2022 *Ευρώ* ***3.444,00***

Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά σε άυλα πάγια της Εταιρείας κατά την 31.12.2022 και παρατίθεται αναλυτικά στο κάτωθι πίνακα:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ		ΥΠΟΛΟΙΠΟ
ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ	€	293,47
ΕΞΟΔΑ ΑΝΑΔΙΟΡΓΑΝΩΣΕΩΣ	€	17.688,47
ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΑ ΛΟΙΠΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ	€	(293,46)
ΑΠΟΣΒ/ΜΕΝΑ ΛΟΓ/ΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ	€	(14.244,48)
Σύνολο:	€	***3.444,00***

- Το υπόλοιπο των λοιπών αύλων αναλύεται παρακάτω:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ		ΥΠΟΛΟΙΠΟ
ΕΡΓΟΛΗΠΤΗΣ ΒΑΣΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ DOS	€	0,01
ΠΡΟΓΡΑΜ/ΤΑ Η/Υ	€	0,02
ΠΡΟΓΡΑΜ/ΤΑ Η/Υ	€	0,02
ΠΡΟΓΡΑΜ/ΤΑ Η/Υ	€	0,02
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ Η/Υ	€	0,02
FINE READER 6,0 PRO	€	0,01
SET MS WINDOWS	€	0,01
MS WINDOWS XP PRO ΑΓΓΛΙΚΟ DSP	€	0,02
MS OFFICE 2003 PRO ΕΛΛΗΝΙΚΟ DSP	€	0,01
NERO BURNING ROM 6,3	€	0,01
SYMANTEC NORTON ANTIVIRUS 2005	€	0,02
ΣΕΤ MS WINDOWS XP PRO OEM ΕΛΛΗΝΙΚΟ	€	0,01
MS OFFICE 2003 PRO ΕΛΛΗΝΙΚΟ DSP	€	0,01
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ	€	0,03
eCM-ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΕΙΣ (ΠΡΟΓΡΑΜΑ)	€	0,01
IKAPack V3,00 (ΠΡΟΓΡΑΜΑ)	€	0,01
ΠΛΗΡΗΣ ΣΥΝΤ.eCM-ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΕΙΣ	€	0,01
eCM-ΣΑΥ ΦΑΥ	€	0,01
Σ.ΣΥΝ.ΑΝΑΘ.2008-ΠΛ.ΣΥΝΤ.eCM-ΕΡΓΟΛΗ	€	0,01

Σ.ΤΙΜ/ΚΗΣ 2008-ΠΑ.ΣΥΝΤ.eCM-ΠΡΟΚΟΣΤ	€	0,01
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ (ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ-ΕΠΙΜΕΤΡ.ΠΙΣΤΟΠ	€	0,01
WIN 8.1 PRO 64BIT GREEK DSP ΠΡΟΓΡ.	€	0,01
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ	€	0,01
MICROSOFT WINDOWS 10PRO (ΕΣΠΑ)	€	0,01
MICROSOFT WINDOWS 10PRO (ΕΣΠΑ)	€	0,00
MICROSOFT WINDOWS	€	0,01
ERGON IRIS CLUSTERS (ΕΣΠΑ)	€	4.776,00
ERGON IRIS CLUSTERS (ΕΣΠΑ)	€	(3.024,00)
ΦΙΛΟΞΕΝΙΑ/HOSTING (ΕΣΠΑ)	€	420,00
ΦΙΛΟΞΕΝΙΑ/HOSTING (ΕΣΠΑ)	€	(240,00)
ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑΣ (ΕΣΠΑ)	€	1.791,67
ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑΣ (ΕΣΠΑ)	€	(1.000,00)
ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΨΗΦΙΑΚΟΥ ΥΛΙΚΟΥ (ΕΣΠΑ)	€	1.440,00
ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΨΗΦΙΑΚΟΥ ΥΛΙΚΟΥ (ΕΣΠΑ)	€	(720,00)
Σύνολο:	€	***3.444,00***

Η αξία των λοιπών αύλων εκτιμάται ως έχει στο ύψος των € 3.444,00.

ΙΙ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

1. ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΓΙΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Υπόλοιπο την 31.12.2022 *Ευρώ* ***8.170,28***

Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά σε προκαταβολές για αποθέματα της Εταιρείας κατά την 31.12.2022 και παρατίθεται αναλυτικά στο κάτωθι πίνακα:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ		ΥΠΟΛΟΙΠΟ
METALOID - ΤΣΑΦΑΡΑΣ ΑΠ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ	€	5.000,00
ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΦΙΛΙΠΠΟΣ	€	590,24
ΝΕΑ ΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ	€	5,44
ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ	€	74,60
ΖΕΚΙΟ ΜΑΞΙΜ ΛΕΥΤΕΡ	€	2.500,00
Σύνολο:	€	***8.170,28***

Η αξία των προκαταβολών για αποθέματα εκτιμάται ως έχει στο ύψος των € 8.170,28.

2. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Υπόλοιπο την 31.12.2022 *Ευρώ* ***416.997,92***

Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά σε πελάτες της Εταιρείας κατά την 31.12.2022 και παρατίθεται αναλυτικά στο κάτωθι πίνακα:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ		ΥΠΟΛΟΙΠΟ
ΓΑΙΑΟΣΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ	€	150.496,78
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΕ	€	63.095,45
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ	€	62.768,34
ΔΗΜΟΣ ΑΡΧΑΙΑΣ ΟΛΥΜΠΙΑΣ	€	61.867,71
ΕΘΝΙΚΟ ΜΕΤΣΟΒΙΟ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ	€	52.579,40
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ (ΝΠΔΔ)	€	26.190,24
Σύνολο:	€	***416.997,92***

Η αξία του χρεωστικού υπολοίπου των πελατών εκτιμάται ως έχει στο ύψος των € 416.997,92.

3. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Υπόλοιπο την 31.12.2022 *Ευρώ* ***50.815,12***

Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά σε χρεώστες διάφορους της Εταιρείας κατά την 31.12.2022 και παρατίθεται αναλυτικά στο κάτωθι πίνακα:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ		ΥΠΟΛΟΙΠΟ
ΠΑΡΑΚΡΑΤΟΥΜΕΝΟΣ ΦΟΡΟΣ ΠΡΟΣ ΔΗΜΟΣΙΟ 3%	€	26.182,12
ΑΜΟΕ9316491358 ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ-ΠΡΟΣΩΡΙΝΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΤΕΓΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΛΥΨΗ ΕΠΕΙΓΟΥΣΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ ΤΗΣ ΔΙΧΡΟΝΗΣ ΠΡΟΣΧΟΛΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟ 156ο, 157ο ΚΑΙ ΤΟ 158ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ	€	12.941,56
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗ ΦΟΡΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	€	9.630,65
ΑΜΟΕ:9317089273-ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΡΧΑΙΑΣ ΟΛΥΜΠΙΑΣ	€	998,14
ΑΡΧΑΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑ - ΑΜΟΕ: 9315681433 ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΣΥΓΧΡΟΝΩΝ ΟΛΥΜΠΙΑΚΩΝ ΑΓΩΝΩΝ ΣΤΗΝ ΑΡΧΑΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑ	€	344,82
ΑΜΟΕ:9316677718 ΠΗΝΕΙΟΣ-ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΣΤΗΝ ΛΙΜΝΗ ΠΗΝΕΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΗΣ ΒΙΟΠΟΙΚΙΛΟΤΗΤΑΣ	€	322,34
ΑΜΟΕ:9317797081 ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΔΩΜΑΤΟΣ ΟΡΟΦΗΣ ΚΤΗΡΙΟΥ ΣΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ 5 ΓΕΝΙΚΩΝ ΕΔΡΩΝ Ε.Μ.Π.	€	316,86
ΣΕΡΑΦΕΙΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ-ΑΜΟΕ:9315090798 ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΤΕΓΑΣΤΡΟΥ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΕΡΑΦΕΙΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ - ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ & ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ	€	76,45
ΠΑΡΑΚΡ/ΝΟΣ ΦΟΡ.ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΑΠΟ ΤΟΚΟΥΣ	€	2,18
Σύνολο:	€	***50.815,12***

Η αξία των λοιπών απαιτήσεων εκτιμάται ως έχει στο ύψος των € 50.815,12.

4. ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ

Υπόλοιπο την 31.12.2022 *Ευρώ* ***590,34***

Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά σε προπληρωμένα έξοδα της Εταιρείας κατά την 31.12.2022 και παρατίθεται αναλυτικά στο κάτωθι πίνακα:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ		ΥΠΟΛΟΙΠΟ
ΕΞΟΔΑ ΕΠΟΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	€	224,08
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	€	251,08
ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	€	115,18
Σύνολο:	€	***590,34***

Η αξία των προπληρωμένων εξόδων εκτιμάται ως έχει στο ύψος των € 590,34.

5. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ & ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Υπόλοιπο την 31.12.2022 *Ευρώ* ***422.914,08***

Το ανωτέρω ποσό αφορά στο ταμείο ύψους 27.981,94 ευρώ και σε καταθέσεις της εταιρείας σε λογαριασμούς όψεως τραπεζών ύψους 394.932,14 ευρώ.

ΤΑΜΕΙΟ

Υπόλοιπο την 31.12.2022 *Ευρώ* ***27.981,94***

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ		ΥΠΟΛΟΙΠΟ
ΤΑΜΕΙΟ	€	27.981,94
Σύνολο:	€	***27.981,94***

Το ανωτέρω υπόλοιπο του ταμείου κατόπιν καταμέτρησης εκτιμάται ως έχει στο ύψος των € 27.981,94.

⚓ ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ

Υπόλοιπο την 31.12.2022 *Ευρώ* ***394.932,14***

Το ανωτέρω ποσό αφορά καταθέσεις της εταιρείας σε λογαριασμούς όψεως τραπεζών. Οι καταθέσεις αυτές αναλύονται ως κάτωθι:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ		ΥΠΟΛΟΙΠΟ
ΤΡ. ΠΕΙΡΑΙΩΣ GR9801717390006739141956571	€	275.687,37
ΤΡ. ALPHA BANK GR8801401150115002002039821	€	19.016,22
ΤΡ. EUROBANK GR6702601030000460200585559	€	100.228,55
Σύνολο:	€	***394.932,14***

Το ανωτέρω υπόλοιπο των τραπεζικών λογαριασμών κατόπιν ελέγχου των extrait εκτιμάται ως έχει στο ύψος των € 394.932,14.

ΣΥΝΟΨΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

ΣΥΝΟΛΟ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ	**€**	***49.940,67***
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**€**	***899.487,74***
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**€**	***949.428,41***

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

1. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Υπόλοιπο την 31.12.2022 *Ευρώ* ***178.436,16***

Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά στο πιστωτικό υπόλοιπο των προμηθευτών και στο πιστωτικό υπόλοιπο των πελατών της Εταιρείας κατά την 31.12.2022 και παρατίθεται αναλυτικά στο κάτωθι πίνακα:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ		ΥΠΟΛΟΙΠΟ
ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ (Π.Υ)	€	114.062,17
ΠΕΛΑΤΕΣ (Π.Υ)	€	64.373,99
Σύνολο:	€	***178.436,16***

↓ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ

Υπόλοιπο την 31.12.2022 *Ευρώ* ***114.062,17***

Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά στο πιστωτικό υπόλοιπο των προμηθευτών της Εταιρείας κατά την 31.12.2022 και παρατίθεται αναλυτικά στο κάτωθι πίνακα:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ		ΥΠΟΛΟΙΠΟ
TECHNICA ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ι Κ Ε	€	59.279,18
ΤΕΜΑΚΟ ΑΕ	€	47.321,47
OPTIMUM VALUE A E ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ	€	2.876,80
ΚΕΡΑΜΕΥΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΤΑΙΡΟΙ ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	€	1.445,26
ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΕΠΕ	€	868,16
ΜΠΑΤΣΟΥΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	€	650,00
ΗΛΕΚΤΡΑΠΟΘΗΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ	€	600,26

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	€	454,82
SARP FACILITY MANAGEMENT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	€	347,20
MICROSOFT IRELAND OPERATIONS LTD	€	126,00
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΛΑΚΙΩΤΗΣ ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΠΛΑΚΙΔΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	€	93,02
Σύνολο:	**€**	***114.062,17***

Η αξία του πιστωτικού υπολοίπου των προμηθευτών εκτιμάται ως έχει στο ύψος των € 114.062,17.

↓ ΠΕΛΑΤΕΣ

Υπόλοιπο την 31.12.2022 ***Ευρώ*** ***64.373,99***

Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά στο πιστωτικό υπόλοιπο των πελατών της Εταιρείας κατά την 31.12.2022 και παρατίθεται αναλυτικά στο κάτωθι πίνακα:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ		ΥΠΟΛΟΙΠΟ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ (ΝΠΔΔ) ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗ	€	9.454,65
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗ ΔΗΜΟΣ ΑΚΤΙΟΥ ΒΟΝΙΤΣΑΣ	€	54.919,34
Σύνολο:	**€**	***64.373,99***

Η αξία του πιστωτικού υπολοίπου των πελατών εκτιμάται ως έχει στο ύψος των € 64.373,99.

2. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Υπόλοιπο την 31.12.2022 *Ευρώ* ***19.583,50***

Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά στον φόρο εισοδήματος της Εταιρείας κατά την 31.12.2022 και παρατίθεται αναλυτικά στο κάτωθι πίνακα:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ		ΥΠΟΛΟΙΠΟ
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΧΡΗΣΗΣ	€	19.583,50
Σύνολο:	**€**	***19.583,50***

Η αξία του φόρου εισοδήματος εκτιμάται ως έχει στο ύψος των € 19.583,50.

3. ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ & ΤΕΛΗ

Υπόλοιπο την 31.12.2022 *Ευρώ* ***55.624,02***

Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά σε φόρους και τέλη της Εταιρείας κατά την 31.12.2022 και παρατίθεται αναλυτικά στο κάτωθι πίνακα:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ		ΥΠΟΛΟΙΠΟ
ΦΠΑ ΑΓΟΡΩΝ Α' & ΒΟΗΘ. ΥΛΩΝ 24% (Χ.Υ)	€	19.791,47
ΦΠΑ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ ΥΛΙΚΩΝ 24% (Χ.Υ)	€	52,20
ΦΠΑ ΑΓΟΡΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ 24% (Χ.Υ)	€	227,87
ΦΠΑ ΔΑΠΑΝΩΝ ΕΞΟΔΩΝ 6% (Χ.Υ)	€	87,26
ΦΠΑ ΔΑΠΑΝΩΝ-ΕΞΟΔΩΝ 13% (Χ.Υ)	€	0,28
ΦΠΑ ΔΑΠΑΝΩΝ-ΕΞΟΔΩΝ 24% (Χ.Υ)	€	109.840,03
ΦΠΑ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ 24%	€	612,93
ΦΠΑ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ 24%	€	209.553,67
ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΦΠΑ ΠΡΟΗΓ.ΕΤΟΥΣ (Χ.Υ)	€	1.364,63
ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΦΠΑ ΜΗΝΙΑΙΩΣ - ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ (Χ.Υ)	€	28.027,87
ΦΟΡΟΣ ΑΜΟΙΒΩΝ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΩΝ	€	134,62
ΛΟΓ/ΣΜΟΣ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΦΟΡΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	€	1.700,00
ΦΟΡΟΣ ΑΜΟΙΒΩΝ ΕΡΓΟΛΑΒΩΝ 3%	€	3.014,41
Σύνολο:	**€**	***55.624,02***

Η αξία των υποχρεώσεων σε λοιπούς φόρους και τέλη εκτιμάται ως έχει στο ύψος των € 55.624,02

4. ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

Υπόλοιπο την 31.12.2022 ***Ευρώ*** ***5.911,99***

Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά σε υποχρεώσεις προς οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης της Εταιρείας κατά την 31.12.2022 και παρατίθεται αναλυτικά στο κάτωθι πίνακα:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ		ΥΠΟΛΟΙΠΟ
ΑΜΟΕ:9316615243 ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΠΗΛΑΙΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΚΡΗΠΙΔΩΜΑ ΤΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΒΟΝΙΤΣΑΣ	€	6,52
ΑΜΟΕ: 9316902035 ΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΒΑΣΕΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ ΣΣ	€	5.905,47
Σύνολο:	***€***	***5.911,99***

Η αξία των υποχρεώσεων σε οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης εκτιμάται ως έχει στο ύψος των € 5.911,99.

5. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Υπόλοιπο την 31.12.2022 ***Ευρώ*** ***170.576,03***

Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά σε πιστωτές διάφορους και σε μεταβατικό λογαριασμό παθητικού της Εταιρείας κατά την 31.12.2022 και παρατίθεται αναλυτικά στο κάτωθι πίνακα:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ		ΥΠΟΛΟΙΠΟ
ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	€	170.517,47
ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	€	58,56
Σύνολο:	***€***	***170.576,03***

Το υπόλοιπο των πιστωτών διάφορων αναλύεται παρακάτω:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ		ΥΠΟΛΟΙΠΟ
ΓΕΩΡΓΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΗΣ (ΑΦΜ 025349515)	€	106.947,32
ΓΕΩΡΓΑΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΑΦΜ 106657165)	€	56.462,27
ΑΛΙΜΗΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΑΦΜ104298906)	€	2.097,00
ΖΑΓΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ (ΑΦΜ112626390)	€	2.097,00
ΠΕΡΓΙΑΛΙΩΤΗ ΝΙΚΗ (ΑΦΜ117959150)	€	2.097,00
ΓΚΙΚΑΣ ΚΛΕΑΝΘΗΣ	€	816,88
Σύνολο:	**€**	***170.517,47***

Η αξία των λοιπών υποχρεώσεων εκτιμάται ως έχει στο ύψος των € 170.517,47.

Το υπόλοιπο του μεταβατικού λογαριασμού παθητικού αναλύεται παρακάτω:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ		ΥΠΟΛΟΙΠΟ
ΦΩΤΙΣΜΟΣ	€	58,56
Σύνολο:	**€**	***58,56***

Η αξία του μεταβατικού λογαριασμού παθητικού εκτιμάται ως έχει στο ύψος των € 58,56.

ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ **€** ***430.131,70***

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Σύμφωνα με τα όσα αναπτύχθηκαν ανωτέρω, η εισφερόμενη περιουσία της μετατρεπόμενης Εταιρείας «*Β. ΓΕΩΡΓΑΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.*» έχει συνοπτικά ως κάτωθι:

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	€	49.940,67
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	€	899.487,74
Σύνολο	€	**949.428,41**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	€	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	€	430.131,70
Σύνολα	€	**430.131,70**
Εισφορά περιουσίας		
Εταιρικό Κεφάλαιο	€	8.804,11
Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων	€	35.096,77
Αποτελέσματα εις νέο (κέρδη)	€	475.395,83
Σύνολο	€	**519.296,71**

Αθήνα, 17 Μαρτίου 2023

Ορκωτοί Ελεγκτές - Λογιστές

Ελληνική Ελεγκτική Α.Ε.
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 156

Νικολέτος Κωνσταντίνος
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 39861

Χατζή Δήμητρα-Άννα
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 68681

Συνημμένα:
-Ισολογισμός Μετασχηματισμού της 31.12.2022

Β. ΓΕΩΡΓΑΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.

Προσωρινές Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Προτύπων Ν. 4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2022 -Περίοδος (01/01/2022 - 31/12/2022)
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 4207501000

	31/12/2022		31/12/2022
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		Καθαρή θέση	
Ενσώματα πάγια			
		Καταβλημένα κεφάλαια	
Ακίνητα	42.000,00		
Μηχανολογικός εξοπλισμός	1,01	Κεφάλαιο	8.804,11
Λοιπός εξοπλισμός	4.495,66	Σύνολο	8.804,11
Σύνολο	46.496,67		
		Διαφορές εύλογης αξίας	
Άυλα πάγια στοιχεία		Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων	35.096,77
Λοιπά άυλα	3.444,00	**Σύνολο**	35.096,77
Σύνολο	3.444,00		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		**Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο**	
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00		
Σύνολο	0,00	Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	49.940,67	Αποτελέσματα εις νέο	475.395,83
		Σύνολο	475.395,83
		Σύνολο καθαρής θέσης	519.296,71
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		**Προβλέψεις**	
		Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	0,00
Αποθέματα		**Σύνολο**	0,00
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00		
Προκαταβολές για αποθέματα	8.170,28	**Υποχρεώσεις**	
Σύνολο	8.170,28	**Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις**	
		Δάνεια	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00
Εμπορικές απαιτήσεις	416.997,92	**Σύνολο**	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	50.815,12		

Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	**Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**	
Προπληρωμένα έξοδα	590,34	Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	422.914,08	Εμπορικές υποχρεώσεις	178.436,16
Σύνολο	**891.317,46**	Φόρος εισοδήματος	19.583,50
Σύνολο κυκλοφορούντων	**899.487,74**	Λοιποί φόροι και τέλη	55.624,02
		Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	5.911,99
		Λοιπές υποχρεώσεις	170.576,03
		Σύνολο	**430.131,70**
		Σύνολο υποχρεώσεων	**430.131,70**
Σύνολο ενεργητικού	**949.428,41**	**Σύνολο καθαρής θέσης & υποχρεώσεων**	**949.428,41**

Αθήνα, 28 Φεβρουαρίου 2023

Οι Διαχειριστές

ΔΟΜΗΚΑΤ ΕΕ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΔΑΦΝΗΣ 28 - 15772 ΖΩΓΡΑΦΟΥ
ΤΗΛ. 210 7712891 - FAX: 210 7794450
ΑΦΜ:093666893 - ΔΟΥ: Ι8' ΑΘΗΝΩΝ
e-mail: domikat@gmail.com

Γεωργαλής Νικόλαος
ΑΔΤ-ΑΚ518302

Γεωργαλής Βασίλειος
ΑΔΤ-ΑΝ528213

Για το λογιστήριο

Απόστολος Καραγκιοζίδης
ΑΔΤ- ΑΗ425336