ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Ε. Αλεξανδρή
Τηλέφωνο: 2103382423
Fax: 2103616464
E-mail: ealexandri@acci.gr

Αθήνα,19/05/2015
Αριθ.Πρωτ.:36642

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ανώνυμη Εταιρία**».

Ανακοινώνεται ότι την **30/04/2015** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **361776** τα στοιχεία και πληροφορίες, η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ανώνυμη Εταιρία» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **3190001000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 41846/01ΑΤ/Β/98/394).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 7729/15 - 28/04/2015).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. «ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ανώνυμη Εταιρία»
   ΚΑΒΑΛΙΕΡΑΤΟΥ ΤΑΚΗ 7 Τ.Κ.: 14564, ΚΗΦΙΣΙΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. : 41846/01ΑΤ/Β/98/394

Τακη Καβαλιεράτου 7, 145 64 Κηφισιά

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (Τα ποσά σε Ευρω)

(Δημοσιευόμενα βάσει του Ν.2190/1920, άρθρο 135, για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ).

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρίας ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ και του Ομίλου της. Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και την έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή. Ενδεικτικά μπορεί να ανατρέξει στη διαδίκτυο της συγγενούς εταιρίας ΑΕΓΕΚ (www.aegek.gr) όπου αναρτώνται τα λοιπά στοιχεία.

Ημερομηνία έγκρισης των παρακάτω οικονομικών καταστάσεων από το Δ.Σ της εταιρίας: 30/3/2015

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής: ΣΤΕΦΑΝΟΣ Γ. ΚΑΛΑΦΑΣ (Α.Μ. ΣΟΕΛ 10891)

Ελεγκτική Εταιρία: Ernst & Young (Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών Α.Μ. ΣΟΕΛ 166)

Τύπος Έκθεσης Ελέγχου Ελεγκτών: Συμφωνη Γνωμη– Οποια Εμφαση

Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρίας: www.aegek.gr

Αρμόδια Κυπαρισσία Αρχή (Πρωτοδικείο):	Νομαρχία Ανατολικής Αθήνας	
Συνθήκη Διοικητικού Συμβουλίου:		
Σωτήριος Γαβριήλ	Προεδρος & Διευθυνων Συμβουλος	
Μιχαήλ Σιμάς	Αντιπρόεδρος	
Ιωάννης Τασσιόπουλος	Μελος	
Χριστοφής Χατζηστυλιανού	Μελος	
Αντώνιος Κυριάκος	Μελος	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρω	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	11.117.005,64	14.898.667,00	11.083.056,70	14.883.903,99
Επενδύσεις σε ακίνητα	981.401,51	1.058.220,96	981.401,51	1.058.220,96
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7.727,91	8.258,17	7.727,91	8.258,17
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	491.057,01	570.449,77	484.624,64	2.259.605,38
Αποθέματα	2.728.961,97	5.722.165,23	2.680.049,12	5.673.260,75
Απαιτήσεις από πελάτες	147.646.155,75	148.542.817,64	148.441.202,85	148.357.777,69
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	50.751.733,20	53.576.126,06	63.635.018,78	68.136.117,62
Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	2.832.054,07	22.992.995,53	2.696.680,26	22.666.200,85
Περιουσιακά στοιχεία διακοπτόμενων δραστηριοτήτων	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**216.556.127,06**	**247.369.700,57**	**230.009.761,97**	**263.043.365,71**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό κεφάλαιο	123.750.000,00	123.750.000,00	123.750.000,00	123.750.000,00
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	-247.282.023,36	-216.950.207,06	-243.666.006,27	-209.064.698,98
Συνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητων μητρικης (α)	-123.532.023,36	-93.200.207,06	-119.916.006,27	-85.314.698,98
Δικαιωματα μειοψηφιας (β)	-9.302,85	-9.392,85	0,00	0,00
Συνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	**-123.541.416,21**	**-93.209.599,91**	**-119.916.006,27**	**-85.314.698,98**
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	227.995.261,04	241.118.179,15	227.995.261,04	241.118.179,15
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	747.872,57	1.183.361,41	696.960,74	163.618,19
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	35.793.089,79	26.397.559,58	35.793.089,79	26.397.559,58
Λοιπες βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	75.561.319,87	71.880.200,34	85.440.456,67	80.678.707,77
Υποχρεώσεις διακοπτόμενων δραστηριοτήτων	0,00	0,00	0,00	0,00
Συνολο υποχρεωσεων (δ)	340.097.543,27	340.579.300,48	349.925.768,24	348.358.064,69
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)	**216.556.127,06**	**247.369.700,57**	**230.009.761,97**	**263.043.365,71**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρω	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	
	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2013	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2013
Κυκλος εργασιων	82.619.742,48	86.497.804,49	82.594.538,97	86.468.572,45
Κοστος πωληθεντων	-95.456.254,32	-99.148.831,23	-95.376.204,83	-99.030.531,81
Μικτο κερδη	-12.836.511,84	-12.651.026,74	-12.781.665,86	-12.561.959,36
Κερδη / (ζημιες) προ φορων, Χρηματοδοτικων και επενδυτικων αποτελεσματων	-15.409.973,35	-119.885.410,64	-17.956.491,96	-125.117.820,61
Εξοδα (εσοδα) χρηματοοικονομικης λειτουργιας	11.215.411,91	13.006.582,41	11.221.515,72	13.022.364,88
Κερδη (ζημιες) αποτιμησης η πωλησης συμμετοχων	0,00	0,00	-1.729.308,88	0,00
Κερδη / (ζημιες) προ φορων	**-26.625.385,26**	**-132.891.993,05**	**-30.907.316,56**	**-138.140.185,49**
Μειον φοροι	3.569.565,37	-8.074.284,24	3.569.286,05	-7.987.692,11
Κερδη / (ζημιες) μετα απο φορους (Α)	**-30.194.890,63**	**-124.817.708,81**	**-34.476.602,61**	**-130.152.493,38**
Κατανεμονται σε:				
Ιδιοκτητες μητρικης	-30.194.890,63	-124.817.708,81	-34.476.602,61	-130.152.493,38
Δικαιωματα μειοψηφιας	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά συνολικά έσοδα				
Επίδραση ισοτιμιων απο μετατροπη οικονομικων καταστασεων	-6.259,63	238.405,78	5.961,46	-121.035,56
Μεταβολη στα αποθεματικα αναπροσαρμογης παγιων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναβαλλομενοι φοροι επι μεταβολης αναπτυξης παγιων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναλογιστικα Κερδη / (ζημιες)	-176.575,86	33.954,58	-176.575,86	33.954,58
Αναβαλλομενοι φοροι επι των αναλογιστικων κερδων/(ζημιων)	45.909,72	-8.828,19	45.909,72	-8.828,19
Λοιπα συνολικα εσοδα μετα απο φορους (Β)	-136.925,67	263.532,17	-124.704,68	-95.909,17
Συγκεντρωτικα συνολικα εσοδα μετα απο φορους (Α)+(Β)	-30.331.816,30	-124.554.176,64	-34.601.307,29	-130.248.402,55
Κατανέμονται σε:				
Ιδιοκτήτες μητρικής	-30.331.816,30	-124.554.176,64	-34.601.307,29	-130.248.402,55
Δικαιώματα μειοψηφίας	0,00	0,00	0,00	0,00
Βασικά κερδή/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή (σε €)	-0,0660	-0,5129	-0,0179	-0,5776
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, Χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	-15.409.973,35	-115.440.191,60	-17.956.491,96	-120.693.655,49

Στις ενοποιημενες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνονται οι ακόλουθες εταιρίες και κοινοπραξίες

	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	ΕΔΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡ ΧΡΗΣΕΙΣ
1	ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.	ΜΑΡΟΥΣΙ	ΜΗΤΡΙΚΗ	"	2010
2	AEGEK ROM	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100%	Ολική	2004-2014
3	AEGEF GRUP SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100%	Ολική	2011-2014
4	EDAFOS ROM	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100%	Ολική	2012-2014
5	GEK AL Sh.A.	ΑΛΒΑΝΙΑ	51%	Ολική	2011-2014

Οι κοινοπραξίες ενοποιούνται με την μεθοδο της καθαρης θεσης και λογω του πληθους τους η αναλυτικη πληροφορηση παρεχεται στις οικονομικες καταστασεις. Επισης για τις εταιριες που δεν ενοποιουνται παρεχεται αναλυτικη πληροφορηση στις οικονομικες καταστασεις (σχετικα με τη

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρω (Έμμεση μέθοδος)	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	
Λειτουργικες δραστηριοτητες	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Κερδη-ζημιά προ φορων (συνεχιζομενες δραστηριοτητες)	-26.625.385,26	-132.891.993,05	-30.907.316,56	-138.140.185,49
Κερδη-ζημια προ φορων (διακοπεισες δραστηριοτητες)	0,00	0,00	0,00	0,00
Πλεον / μειον προσαρμογες για				
Αποσβεσεις	3.252.476,68	4.445.219,04	3.243.086,87	4.424.165,12
Προβλεψεις	646,61	-741.838,84	1.729.955,49	-741.838,84
Συναλλαγματικες διαφορες	13.655,85	240.872,22	13.666,95	-121.035,56
Αποτελεσματα (εσοδα -εξοδα- κερδη και ζημιές) επενδυτικης δραστηριοτητας	-1.250.902,34	13.501.389,69	41.141,70	14.940.266,94
Χρεωστικοι τοκοι και συναφη εξοδα	12.553.952,25	11.083.955,06	12.552.863,14	14.080.115,64
Πλεον / μειον προσαρμογες για μεταβολες λογων κεφαλαιου κινησης η που σχετιζονται με τις λειτουργικες δραστηριοτητες				
Μειωση / (αυξηση) αποθεματων	2.993.231,63	-66.616,06	2.993.231,63	-67.255,94
Μειωση / (αυξηση) απαιτησεων	-1.261.982,82	71.655.769,85	-1.411.121,83	75.854.616,29
(Μειωση) / αυξηση υποχρεωσεων (πλην τραπεζων)	-293.742,01	-14.095.898,42	-1.322.521,99	-14.516.182,44
Μειον Χρεωστικοι τοκοι & συναφη εξοδα καταβεβλημενα	-1.300.280,44	-12.657.711,04	-1.299.291,63	-12.655.871,62
Καταβεβλημενοι φοροι	-128.411,39	-8.505.732,55	-128.192,07	-8.505.732,55
Λειτουργικες ροες διακοπεισες δραστηριοτητες	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο εισροων / (εκροων) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**-12.026.641,24**	**-65.034.584,10**	**-11.829.454,02**	**-65.448.938,45**
Επενδυτικες δραστηριοτητες				
Διαθεση / (Αποκτηση) θυγατρικων συγγενων και επενδυσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αγορα ενσωματων & αυλων παγιων περιουσιακων στοιχειων	-490.949,87	-1.610.078,41	-489.148,65	-1.610.078,41
Εισπραξεις από πωλησεις ενσωματων & αυλων παγιων	983.324,18	7.297.430,28	982.349,23	7.297.430,28
Δάνεια χορηγηθέντα σε συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	0,00
Τοκοι & μερισματα εισπραθέντα	37.358,73	57.080,97	30.166,11	39.459,08
Επενδυτικές ροές από διακοπτόμενες δραστηριότητες	0,00	0,00	0,00	0,00
Συνολο εισροων / (εκροων) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**529.733,04**	**5.744.432,84**	**523.366,69**	**5.726.810,95**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00
Εισπραξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	24.064.778,51	284.511.075,13	24.064.778,51	284.511.075,13
Εξοφλήσεις δανείων	-32.728.811,77	-193.954.275,11	-32.728.811,77	-193.954.275,11
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεωλύσια)	0,00	-11.607.264,47	0,00	-11.607.264,47
Μερισματα πληρωθεντα	0,00	0,00	0,00	0,00
Χρηματοδοτικές ροές από διακοπτόμενες δραστηριότητες	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**-8.664.033,26**	**78.949.535,55**	**-8.664.033,26**	**78.949.535,55**
Καθαρή αυξηση (μειωση) στα ταμειακα διαθεσιμα & ισοδυναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	-20.160.941,46	19.659.384,29	-19.969.520,59	19.227.408,05
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	22.992.995,53	3.333.611,24	22.666.200,85	3.438.792,80
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**2.832.054,07**	**22.992.995,53**	**2.696.680,26**	**22.666.200,85**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρω	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Συνολο αναπροσαρμοσμενων ιδιων κεφαλαιων έναρξης περιοδου την (1/1/2014 και 1/1/2013 αντιστοιχα)	-93.209.599,91	31.407.586,73	-85.314.698,98	44.908.497,47
Διαφορα από μη ενοποιηση θυγατρικων / υποκαταστηματων	0,00	-63.010,00	0,00	-63.010,00
Συγκεντρωτικα συνολικα εσοδα μετά απο φορους	-30.331.816,30	-124.554.176,64	-34.601.307,29	-130.248.402,55
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31/12/2014 και 31/12/2013 αντιστοιχα)	**-123.541.416,21**	**-93.209.599,91**	**-119.916.006,27**	**-85.402.915,08**

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Το θεμα εμφασης του Νομιμου Ελεγκτη αναφερεται στο εξης: Το συνολο των Ιδιων Κεφαλαιων της μητρικης εταιριας εχει καταστει αρνητικο και συνεπως συντρεχουν οι προυποθεσεις εφαρμογης των διαταξεων του αρθρου 48 του Κ.Ν. 2190/1920 συνεπως επιβαλλεται η εταιρεια να λαβει τα απαραιτητα μετρα ωστε να αρθουν οι προυποθεσεις του αρθρου αυτου. Το θεμα αυτο οι συνδεσμοι οτι ο γενονος οτι ο ομιλος και η εταιρεια κατά την κλεισιμον χρηση παρουσιάζουν ζημιες ποσου ευρω 30,2 εκ. και 34,5 εκ. αντιστοιχα καθως επισης και αρνητικες λειτουργικες ταμιακές ροές υψους 12,3 εκ. και 11,8 εκ. αντιστοιχα υποδηλωνει την υπαρξη ουσιωδους αβεβαιοτητας που μπορει να εγειρει σημαντικη αμφιβολια για την συνεχιση της δραστηριοτητας του Ομιλου και της Εταιριας. Ωστόσο, οπως αναλυτικα αναφερεται και στη σημείωση 1.2.1 των οικονομικων καταστασεων, η διοικηση της εταιριας εκτιμα οτι η υπαρξη σημαντικου ποσου ανεκτέλεστου εργου καθως και η επιτυχης δικεδικηση των απαιτησεων (εδαφος) μεσα στα πλαισια της διαδικασιας διαπραγματευσης που εχει ανοιγει για το εργο του Μετρο Θεσσαλονικης σε συνδυασμο με μια σειρα λοιπων ενεργειων που αναλυονται καθεστων δυναση την αναστροφη της αρνητικης θεσης και την αρση των προυποθεσεων εφαρμογης των διατάξεων του αρθρου 48 του Κ.Ν. 2190/1920. Στη γνωμη μας δεν διατυπωνεται επιφυλαξη σε σχεση με το θεμα αυτο.
2. Οι ανέλεγκτες χρήσεις για τη μητρική εταιρία και τις ενοποιουμενες εταιριες παρουσιάζονται στον πινακα της σημειωσης υπ' αριθμον 7. Ειδικα σημειωνεται για τη μητρική εταιρία ότι: α) Ολοκληρώθηκε τον Ιουνιο του 2011 ο φορολογικός έλεγχος από τη φορολογουσα αρχή των χρήσεων 2008 – 2009, με επιβολή φόρων και προστίμων συνολικού ποσου 1.64 εκ €. β) η χρηση 2010 παραμενει ανέλεγκτη και για την οποία έχει σχηματισθεί πρόβλεψη διαφορων φορολογικου ελέγχου συνολικου ποσου 1.480 00χιλ €. γ) οι χρήσεις 2011, 2012 & 2013 έχουν ελεγχθεί κατά τα προβλεπόμενα της παραγράφου 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 όπως ισχυει (Παραγραφοι 7 και 11.9 των Σημειωσεων των Οικονομικων Καταστάσεων) Η εταιρία εμφανίζει συνολική πρόβλεψη για ανέλεγκτες χρήσεις 4.108 00χιλ €. Για τη χρήση 2014 ο φορολογικός έλεγχος της μητρικής διενεργείται συμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν.4174/2013. Ο έλεγχος αυτος βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετα τη δημοσίευση των οικονομικων καταστασεων χρήσης 2014. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικου ελέγχου προκυψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμουμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιωδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.
3. Κατα την 31/12/2014 υφίστανται εμπραγματα βαρη επι ακινητων της εταιριας ποσου 4 840 00χιλ €.
4. Οι επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και οι εκρεμείς δικαστικές / διαιτητικές αποφάσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επιπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου & της Εταιρίας. Για τις εν λόγω διαφορες δεν έχουν σχηματισθεί προβλέψεις ενω δεν υφίστανται λοιπες προβλέψεις.
5. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μερη. Δε διενεργηθηκαν αγορές και πωλήσεις κατά το χρονικο διαστημα 1/1-31/12/2014 του Ομίλου & της μητρικής απο και προς συνδεδεμένα μέρη. Τα υπόλοιπα κατά την 31/12/2014 των απαιτήσεων Ομίλου & μητρικής απο συνδεδεμένα μερη ήταν 9.746,77 χιλ. € και 24.960,91 χιλ. €, ενω οι υποχρεώσεις Ομίλου & μητρικής προς συνδεδεμένα μέρη ήταν 1.134,02 χιλ. €. Οι συναλλαγές & αμοιβές διευθυντικων στελεχων και μελων της διοικησης της μητρικης για την περίοδο 1/1-31/12/2014 ανηλθαν σε 702,48 χιλ. €, ενω οι αντίστοιχες υποχρεώσεις κατα την ιδια περιοδο ανηλθαν σε 37,24 χιλ. €.
6. Ο αριθμός του απασχολουμενου προσωπικου την 31/12/2014 ειναι στον Ομιλο 524 & στην Εταιρια 508 ατομα, ενω αντιστοιχα την 31/12/2013 ηταν 621 & 599 ατομα.
7. Οι συνολικές επενδύσεις σε ενσωματα παγια στοιχεια για την περιοδο 1/1-31/12/2014 ειναι για τον Ομιλο 489,59 χιλ. €, ενω για την εταιρια 487,78 χιλ. €. Η εταιρεία κατά την ιδια χρονικη περιοδο πραγματοποιησε επενδυσεις σε αυλα περιουσιακα στοιχεια υψους 1,36 χιλ. €, ενω δεν υπήρξε αντιστοιχη επένδυση από άλλες εταιρείες του Ομίλου.

Κηφισιά, 30 Μαρτίου 2015

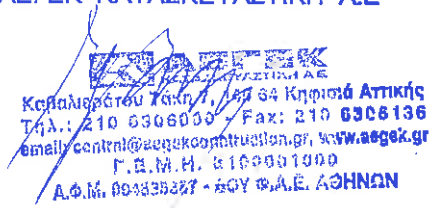
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΓΕΝ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΝΤ.	Ο ΑΝΑΠΛ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΗΡΙΟΥ
Σωτήριος Π. Γαβριήλ ΑΔΤ. ΑΒ 521173	Μιχαήλ Κ. Σιμάς ΑΔΤ. ΑΚ 218105	Ιωάννης Σ. Τασσιόπουλος ΑΔΤ. ΑΒ 635612	Αλέξανδρος Δ. Κατσιγιάννης ΑΔΤ. Χ 199586 ΑΡ. ΑΔ. Ο.Ε.Ε. 86103 Α' ΤΑΞΕΩΣ	Μαρία Αντ. Παπαθανασίου ΑΔΤ. ΑΚ 038995 ΑΡ. ΑΔ. Ο.Ε.Ε. 38689 Α' ΤΑΞΕΩΣ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΧΡΗΣΗΣ 2014

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2014 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ την 30/03/2015 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο Διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.aegek.gr. Επισημαίνεται ότι, τα αναρτηθέντα στην ανωτέρω διεύθυνση διαδικτύου συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά και ουσιώδη οικονομικά στοιχεία αλλά δεν μπορούν να παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρίας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ). Επίσης, επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα αναρτηθέντα κατά τα ανωτέρω συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπτύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Σωτήριος Π. Γαβριήλ
Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε



ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 3190001000
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 41846/01ΑΤ/Β/98/394
Καβαλιεράτου Τάκη 7, 145 64, Κηφισιά

Ε. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 26
1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων 26
1.1. Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες των ΔΠΧΑ 27
1.2. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης 42
1.2.1 Συνέχιση της δραστηριότητας (going concern) 42
1.2.2 Λοιπές Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης 44
2. Πληροφορίες για την Εταιρία 45
3. Δομή του Ομίλου 50
4. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το ΔΛΠ 24 53
5. Αριθμός απασχολούμενων και παροχές απασχολούμενου προσωπικού 56
6. Σημαντικές επισημάνσεις / γεγονότα 56
6.1. Γεγονότα περιόδου που περιλήφθηκαν στις οικονομικές καταστάσεις 56
6.2. Μεταγενέστερα γεγονότα. 56
6.3. Επιπτώσεις γεγονότων σε οικονομικά μεγέθη 56
7. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου 57
8. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και στοιχεία ενεργητικού 61
9. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες 61
10. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές 64
10.1. Ενοποίηση επιχειρήσεων 64
10.2. Πληροφόρηση κατά Τομέα 66
10.3. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 66
10.4. Επενδύσεις σε ακίνητα 67
10.5. Ασώματα πάγια 68
10.6. Απομείωση αξίας στοιχείων ενεργητικού 68
10.7. Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση - Επενδύσεις κατεχόμενες προς πώληση 69
10.8. Αποθέματα 69
10.9. Εμπορευματικές απαιτήσεις 70
10.10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων 70
10.11. Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα 70
10.12. Δάνεια 71
10.13. Μισθώσεις 71
10.14. Χρηματοοικονομικά εργαλεία 72
10.15. Μερίσματα 72
10.16. Μετοχικό κεφάλαιο 72
10.17. Φόροι (τρέχοντες και αναβαλλόμενοι) 73
10.18. Προβλέψεις 74
10.19. Παροχές προσωπικού 74
10.20. Αναγνώριση εσόδων και εξόδων 75
10.21. Κατασκευαστικά συμβόλαια 76
11. Επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις 77
11.1. Εποχικότητα εργασιών 77
11.2. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα 77

11.10. Βασικά κέρδη ανά μετοχή 84
11.11. Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία 84
11.12. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία 87
11.13. Επενδύσεις σε ακίνητα....87
11.14. Άυλα περιουσιακά στοιχεία 88
11.15. Συμμετοχές σε επιχειρήσεις....88
11.16. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία....88
11.17. Δεσμεύσεις – Εγγυητικές Επιστολές 89
11.18. Αποθέματα....90
11.19. Κατασκευαστικά συμβόλαια....90
11.20. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις....91
11.21. Λοιπές εμπορικές απαιτήσεις....92
11.22. Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και προκαταβολές 92
11.23. Απαιτήσεις από συνδεδεμένες & λοιπές συμμετοχικού ενδ/ντος επιχειρήσεις..93
11.24. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 93
11.25. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού βάσει ΔΛΠ19 και λοιπές προβλέψεις 93
11.26. Δανειακές υποχρεώσεις - Μισθώσεις....96
11.27. Εμπορικές υποχρεώσεις και προκαταβολές 97
11.28. Υποχρεώσεις από φόρους....97
11.29. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις....98
11.30. Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις 98
11.31. Ίδια Κεφάλαια 99
11.32. Αναπροσαρμογή κονδυλίων δημοσιευμένων καταστάσεων 101
ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 102

5 of 104

Α.Ε. οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2014, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και την περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και τις λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθήνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές και οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στο εξής θέμα: Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της μητρικής εταιρίας έχει καταστεί αρνητικό και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του Κ.Ν. 2190/1920 συνεπώς επιβάλλεται η εταιρεία να λάβει τα απαραίτητα μέτρα ώστε να αρθούν οι προϋποθέσεις του άρθρου αυτού. Το θέμα αυτό σε συνδυασμό με το γεγονός ότι ο όμιλος και η εταιρεία κατά την κλειόμενη χρήση παρουσιάζουν ζημιές ποσού ευρώ 30,2 εκ. και 34,5 εκ. αντίστοιχα καθώς επίσης και αρνητικές λειτουργικές ταμιακές ροές ύψους 12,3 εκ. και 11,8 εκ. αντίστοιχα υποδηλώνει την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιώτητας που μπορεί να εγείρει σημαντική αμφιβολία για την συνέχιση της δραστηριότητας του Ομίλου και της Εταιρείας. Ωστόσο, όπως αναλυτικά αναφέρεται και στη σημείωση 1.2.1 των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι η ύπαρξη σημαντικού ποσού ανεκτέλεστου έργου καθώς και η επιτυχής διεκδίκηση των απαιτήσεων (claims) μέσα στα πλαίσια της διαδικασίας διαιτησίας που έχει ανοιγεί για το έργο του Μετρό Θεσσαλονίκης, σε συνδυασμό με μία σειρά λοιπών ενεργειών που αναλύονται, καθιστούν δυνατή την αναστροφή της αρνητικής θέσης και την άρση των προϋποθέσεων εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του Κ.Ν. 2190/1920. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Αναφορά επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 37, 43α και 108 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 30 Μαρτίου 2015

tms
TMS Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Λουκιανού 6, 10675, Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 166
IAPA Ανεξάρτητο μέλος της IAPA International

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Στέφανος Ι. Κλιάφας
Α.Μ. ΣΟΕΛ 10891

ΈΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ»

επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, εταιρικών & ενοποιημένων,

για τη χρήση 01/01/2014-31/12/2014 προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε, τις οικονομικές καταστάσεις της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ για τη χρήση 01.01-31.12.2014, εταιρικές & ενοποιημένες με τις ακόλουθες επεξηγηματικές πληροφορίες:

ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΙ ΤΟΝ ΟΜΙΛΟ

Η εταιρία με την επωνυμία «ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και διακριτικό τίτλο «ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» (εφεξής η Εταιρία) συστάθηκε, με την αρχική επωνυμία ΕΙΔΙΚΕΣ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Ε. και διακριτικό τίτλο ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ Α.Ε., την 28.12.1998, και η ανακοίνωση της εν λόγω σύστασης και της οικείας καταχώρησης στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών δημοσιεύθηκε στο Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως με αριθμό 68/11-1-1999 (τευχ. ΑΕ & ΕΠΕ). Ο αριθμός ΓΕ.ΜΗ. 3190001000
Στο πλαίσιο γενικότερης οικονομικής και οργανωτικής αναδιάρθρωσης του Ομίλου ΑΕΓΕΚ πραγματοποιήθηκε απόσχιση του κατασκευαστικού κλάδου της ΑΕΓΕΚ και εισφορά του στην εταιρία ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. με ημερομηνία μετασχηματισμού την 31 Οκτωβρίου 2007. Η εν λόγω διαδικασία, η οποία εγκρίθηκε με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρίας της 19.01.2008, ολοκληρώθηκε το Φεβρουάριο του 2008 {Απόφαση υπ' αρ. ΕΜ-2275/15.02.2008 του Νομάρχη Αθήνας, η οποία δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ (Τ. ΑΕ&ΕΠΕ), με αριθμό 1135/22.02.2008}.

ΕΞΕΛΙΞΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Βασικό αντικείμενο εργασιών της Εταιρίας μετά την αναδοχή του κατασκευαστικού κλάδου της ΑΕΓΕΚ, αποτελεί η ανάληψη, μελέτη, χρηματοδότηση, εκτέλεση, θέση σε λειτουργία και εκμετάλλευση τεχνικών και πάσης φύσεως έργων.

προς το παρόν τα ελάχιστα οικονομικά όρια που απαιτούνται για τη διατήρηση του υπόψη πτυχίου. Η Διοίκηση της Εταιρίας, θεωρεί ότι η κατάσταση αυτή θα αναστραφεί εκ βάθρων με την οριστικοποίηση των απαιτήσεων που υφίστανται από έργα μέσω των δικαστικών και συναφών διαδικασιών. Η μη ύπαρξη πτυχίου αναστέλλει τη δυνατότητα απ' ευθείας ανάληψης νέων κατασκευαστικών έργων, αλλά η Εταιρία δύναται να αναλάβει την εκτέλεση είτε ιδιωτικών έργων, είτε άλλων υπεργολαβιών βάσει της τεχνογνωσίας της και των παραγωγικών της δυνατοτήτων.

Επίσης, στις 4 Μαΐου 2009, η ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε, δυνάμει της από 04.05.2009 απόφασης του Υπουργείου Δημοσίων Έργων-Μεταφορών και Τηλεπικοινωνιών της Αλβανίας, κατατάχθηκε στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων της Αλβανίας και εκδόθηκε σχετικώς το υπ' αρ. NZ 6089/1 πτυχίο ανώτατης τάξης που αφορά στην ανάληψη πάσης φύσεως έργων. Το εν λόγω πτυχίο ισχύει μέχρι τις 04.05.2020.

Ειδικότερα, ο Όμιλος της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ δραστηριοποιείται στις ακόλουθες κατηγορίες έργων :

- Υδραυλικά Έργα (Αρδευτικά – Ενεργειακά)
- Έργα Οδοποιίας – Σιδηροδρομικά - Μεταφορών
- Βιομηχανικά – Ενεργειακά Έργα
- Οικοδομικά Έργα

Εντός της χρήσης η Εταιρία δεν προέβη σε υπογραφή νέων συμβάσεων. Έτσι, το ανεκτέλεστο αντικείμενο συμβάσεων έργων του Ομίλου ανέρχεται κατά τη λήξη της χρήσης 2014 σε 397,5 εκ.€.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2014

Τα παρουσιαζόμενα συγκρτικά στοιχεία του 2013 που θα καταγραφούν στη συνέχεια είναι τα αναμορφωθέντα, μετά την υποχρεωτική εφαρμογή των νέων ΔΠΧΑ, βάσει των οποίων η αναλογική ενοποίηση Κοινοπραξίων δεν είναι επιτρεπτή. Στις οικονομικές καταστάσεις καταγράφονται αναλυτικά οι μεταβολές στα κονδύλια από την ανωτέρω μεταβολή, από την οποία δεν προκύπτει διαφορά στην καθαρή θέση του Ομιλου.

Ο συνολικός κύκλος εργασιών του Ομίλου κατά τη χρήση 2014 ανήλθε σε € 82.619,74 χιλ. έναντι € 66.497,80 χιλ. κατά την προηγούμενη χρήση, παρουσιάζοντας αύξηση ποσοστού 24,24%. Η σημαντική αύξηση του κύκλου εργασιών, οφείλεται στην αύξηση του ρυθμού εκτέλεσης των αναληφθέντων έργων, μετά από την αναχρηματοδότηση της εταιρείας στα μέσα του 2013. Συνεχίζει το μικτό αποτέλεσμα να είναι ζημιογόνο, και

η χρήση 2013 επιβαρύνθηκε σημαντικά λόγω των αποτελεσμάτων των αποφάσεων αναδιοργάνωσης. Επίσης τα ενοποιημένα αποτελέσματα προ φόρων διαμορφώθηκαν σε ζημιές ανερχόμενες σε € 26.625,38 χιλ. έναντι ζημιών € 132.891,99 χιλ το 2013 παρουσιάζοντας μείωση ποσοστού 79,96%. Τα ενοποιημένα αποτελέσματα χρήσης μετά από φόρους είναι ζημιές σε ύψος € 30.194,89 χιλ. έναντι ζημιών ποσού € 124.817,71 χιλ. κατά τη χρήση 2013, παρουσιάζοντας μείωση ποσοστού 75,81%.

Οι ανωτέρω μεταβολές των οικονομικών στοιχείων των αποτελεσμάτων οφείλονται κατά κύριο λόγο στους ακόλουθους συνδυαστικά θεωρούμενους παράγοντες, ήτοι:

- Η Εταιρία συνεχίζει να έχει σημαντική δραστηριότητα, παρά την παρατεταμένη ύφεση της ελληνικής οικονομίας η οποία έχει αντίκτυπο και στο χώρο των κατασκευών με την ουσιαστική μείωση της δημοπράτησης έργων.
- Για σημαντικό μέρος των δημοσίων έργων που έχουν αναληφθεί από τον Όμιλο υφίστανται καθυστερήσεις στην αποπληρωμή τιμολογημένων απαιτήσεων, με αποτέλεσμα η εταιρεία να επιβαρύνεται με σημαντικό χρηματοοικονομικό κόστος. Παράλληλα κατά τη χρήση αυξήθηκε σημαντικά ο τραπεζικός δανεισμός, στην προσπάθεια εξεύρεσης πόρων για τη αποπληρωμή υποχρεώσεων και τη συνέχιση των αναληφθέντων έργων.
- Επίσης, εξωγενείς παράγοντες έχουν οδηγήσει σε καθυστερήσεις στην εκτέλεση έργων, όπως του Μετρό Θεσσαλονίκης, με αποτέλεσμα να έχει επιβαρυνθεί ο Όμιλος με σημαντικά κόστη λειτουργικά και χρηματοοικονομικά, χωρίς να έχουν ληφθεί αντίστοιχα έσοδα.
- Κατά τη χρήση 2013 πραγματοποιήθηκε πλήρης αναδιάρθρωση των οικονομικών στοιχείων, η οποία περιλαμβάνει επιγραμματικά την ρευστοποίηση παγιοποιήσεων, έκδοση ομολογιακού δανείου, με το οποίο καλύφθηκε το σύνολο των ληξιπρόθεσμων οφειλών, των υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις καθώς και το μεγαλύτερο μέρος του βραχυπρόθεσμου δανεισμού.

Το **σύνολο των απαιτήσεων από πελάτες** του Ομίλου διαμορφώθηκε στα € 147.646,15 χιλ. στις 31.12.2014 έναντι € 148.542,82 χιλ. στις 31.12.2013, παρουσιάζοντας μείωση 6,04%. Όπως είναι εμφανές, η μείωση είναι οριακή.

Αντίστοιχα, το **σύνολο των υποχρεώσεων** του Ομίλου διαμορφώθηκε στα € 340.097,54 χιλ. στις 31.12.2014 έναντι € 340.579,30 χιλ. στις 31.12.2013, παρουσιάζοντας αύξηση 0,14%, ήτοι παραμένοντας ουσιαστικά αμετάβλητες. Οι σημαντικές υποχρεώσεις είναι απόρροια των σημαντικών καθυστερήσεων που υφίσταται η

του ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ. Κατά τη χρήση αυξήθηκε ο βραχυπρόθεσμος δανεισμός ενώ μειώθηκε ο μακροπρόθεσμος, στα πλαίσια των σχετικών δανειακών συμβάσεων.

ΒΑΣΙΚΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΟΜΙΛΟΥ

ΔΕΙΚΤΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗΣ		31/12/2014	31/12/2013
Ξένα/ Ίδια Κεφάλαια	Σύνολο Υποχρεώσεων / Ίδια Κεφάλαια	-2,753	-3,654
Τραπεζικές Υποχρεώσεις / Ίδια Κεφάλαια	Τραπεζικές Υποχρεώσεις/Ίδια Κεφάλαια	-2,135	-2,870

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

Οι δείκτες που παρατίθενται ακολούθως δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούν και πάγιο ενεργητικό, σε επίπεδο ομίλου:

	31/12/2014	31/12/2013
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	94,64	93,74%
Πάγιο ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	5,36%	6,26%

Ο δείκτης που παρατίθεται ακολούθως δείχνει την οικονομική αυτάρκεια του Ομίλου:

	31/12/2014	31/12/2013
Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	-36,33%	27,37%

Οι δείκτες που παρατίθενται ακολούθως δείχνουν την δανειακή εξάρτηση του Ομίλου:

	31/12/2014	31/12/2013
Σύνολο Υποχρεώσεων / Σύνολο παθητικού	157,05%	137,68%
Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο παθητικού	-57,05%	-37,68%

Ο δείκτης που παρατίθεται ακολούθως δείχνει τη δυνατότητα του Ομίλου να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού:

	31/12/2014	31/12/2013
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1,832	2,349

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ **ΧΡΗΣΗΣ** 2014

Κατά το χρονικό διάστημα από 01/01/2014 έως 31/12/2014 δεν έλαβαν χώρα σημαντικά γεγονότα.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ **ΜΕΤΑ** ΤΟ ΤΕΛΟΣ **ΤΗΣ** ΧΡΗΣΗΣ 2014

Κατά το χρονικό διάστημα από 01/01/2015 έως την ημερομηνία εγκρίσεως της παρούσας οικονομικής έκθεσης δεν έλαβαν χώρα σημαντικά γεγονότα.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2015

Κατά την τελευταία διετία πραγματοποιήθηκαν σημαντικές διαρθρωτικές αλλαγές στην ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ και στον Όμιλο ΑΕΓΕΚ γενικότερα, ως αντίδραση στις δυσμενείς συνθήκες που επικρατούν στην Ελληνική Οικονομία. Κύριος στόχος των αλλαγών είναι ο περιορισμός του λειτουργικού κόστους και της εκθέσεως σε δανεισμό, προκειμένου να διασφαλισθεί η βιωσιμότητα του Ομίλου.

Στα ανωτέρω πλαίσια πραγματοποιήθηκε:

- Αναδιάρθρωση των δανειακών υποχρεώσεων του Ομίλου, τα οποία διακανονίσθηκαν μακροπρόθεσμα με την υπογραφή νέου Ομολογιακού Δανείου, ενώ αποπληρώθηκε το σύνολο των υποχρεώσεων από Χρηματοδοτικές Μισθώσεις, καθώς και το μεγαλύτερο μέρος του βραχυπρόθεσμου δανεισμού. Στα πλαίσια του ανωτέρω μακροπρόθεσμου δανεισμού έχει πραγματοποιηθεί δέσμευση των σημαντικών απαιτήσεων από έργα που αναμένονται να οριστικοποιηθούν και εισπραχθούν κατά τα επόμενα έτη.
- Ρευστοποίηση παγιοποιήσεων του Ομίλου, προκειμένου να περιορισθεί στον εξοπλισμό που χρησιμοποιείται στα υπό εκτέλεση έργα, έτσι ώστε να μειωθεί το κόστος διατήρησης αυτών, ενώ σε βραχυπρόθεσμο επίπεδο τονώθηκε η ρευστότητα.

δυσμενή κατάσταση που έχει δημιουργηθεί στον κατασκευαστικό κλάδο στον Ελλαδικό Χώρο.

Όπως ανεφέρθη ανωτέρω, λόγω της αρνητικής καθαρής θέσης της Εταιρίας, δεν πληρούνται προς το παρόν τα ελάχιστα οικονομικά όρια που απαιτούνται για τη διατήρηση του υπόψη πτυχίου. Η Διοίκηση της Εταιρίας, θεωρεί ότι η κατάσταση αυτή θα αναστραφεί εκ βάθρων με την οριστικοποίηση των απαιτήσεων που υφίστανται από έργα μέσω των δικαστικών και συναφών διαδικασιών. Η μη ύπαρξη πτυχίου αναστέλλει τη δυνατότητα απ' ευθείας ανάληψης νέων κατασκευαστικών έργων, αλλά η Εταιρία δύναται να αναλάβει την εκτέλεση είτε ιδιωτικών έργων, είτε άλλων υπεργολαβιών βάσει της τεχνογνωσίας της και των παραγωγικών της δυνατοτήτων.

Η Εταιρία εμφανίζει σημαντικού ύψους ανεκτέλεστο έργο, το οποίο, κατά την 31/12/2014 ανέρχεται σε 397,5 εκ.€. Το κύριο μέρος αυτού αφορά τη συμμετοχή στην κατασκευή του ΜΕΤΡΟ Θεσσαλονίκης.

Σημειώνεται ειδικά ότι το έργο του ΜΕΤΡΟ Θεσσαλονίκης έχει καθυστερήσει σημαντικά λόγω αντικειμενικών δυσκολιών, οι οποίες δεν οφείλονται στο ανάδοχο σχήμα, αλλά σε εξωγενείς παράγοντες. Το γεγονός αυτό μάλιστα επιβεβαιώθηκε και από σχετική απόφαση του αρμοδίου Διαιτητικού Δικαστηρίου, που ανέλαβε την επίλυση διαφορών που ανέκυψαν μεταξύ της αναδόχου κοινοπραξίας και του ΚτΕ, το οποίο έκρινε ότι την 1η Δεκεμβρίου 2014 παρήλθε, για λόγους που δεν ανάγονται στη σφαίρα ευθύνης της αναδόχου, η οριακή προθεσμία κατασκευής του έργου, μέχρι την οποία είναι υποχρεωμένος ο ανάδοχος, σύμφωνα με τις διατάξεις της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων, να εκτελεί έργο. Κατόπιν της εκδοθείσας κατά τα ανωτέρω απόφασης η ανάδοχος κοινοπραξία υπέβαλε στο ΚτΕ, ως είχε το δικαίωμα κατά τους όρους της τελευταίας νομοθεσίας, αίτηση διάλυσης της σύμβασης του Μετρό Θεσσαλονίκης, η οποία απερρίφθη από τον ΚτΕ και η σχετική διαφωνία έχει αχθεί προς επίλυση από το αρμόδιο Διαιτητικό Δικαστήριο, το οποίο δεν έχει ακόμη συσταθεί. Σε κάθε περίπτωση ωστόσο, είτε δηλαδή εξεύρεσης από κοινού με τον ΚτΕ πρόσφορων λύσεων για τη συνέχιση των εργασιών του υπόψη έργου με από κοινού συμφωνημένο χρονοδιάγραμμα και απαραίτητη χρηματοδότηση, είτε διάλυσης της σύμβασης, η Διοίκηση εκτιμά ότι η αρνητική οικονομική θέση, η οποία εμφανίζεται προς το παρόν σε επίπεδο Εταιρίας, θα καλυφθεί πλήρως, σε συνδυασμό με τις ιδιαιτέρως σημαντικές υφιστάμενες απαιτήσεις από τις διαφορές μεταξύ του συμβατικού τιμήματος και του απολογιστικά προσδιορισμένου κόστους. Ηδη έχουν εκδοθεί αποφάσεις μέσα στα πλαίσια της διαιτητικής διαδικασίας οι οποίες κάνουν δεκτές εν μέρει απαιτήσεις της αναδόχου κοινοπραξίας, υποχρεώνοντας τον ΚτΕ να καταβάλει στην τελευταία, σημαντικά ποσά, ενώ αναμένεται μέχρι το τέλος του τρέχοντος έτους και η έκδοση περαιτέρω αποφάσεων. Σημειώνεται ότι οι ήδη εγερθείσες συνολικές απαιτήσεις για το έργο της αναδόχου κοινοπραξίας ανέρχονται σε ποσό 550 εκ. € περίπου.

ευθείας ανάληψης νέων κατασκευαστικών έργων, αλλά η εταιρεία δύναται να αναλάβει την εκτέλεση είτε ιδιωτικών έργων, είτε άλλων υπεργολαβιών βάσει της τεχνογνωσίας της και των παραγωγικών της δυνατοτήτων.

Σε κάθε περίπτωση, αποτελούσε και εξακολουθεί να αποτελεί σταθερή επιδίωξη της Εταιρίας η σταδιακή αλλά συστηματική βελτίωση των ρυθμών εξέλιξης των οικονομικών μεγεθών του Ομίλου παρά το ασταθές οικονομικό περιβάλλον.

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Οι συναλλαγές μεταξύ των συνδεόμενων μερών του Ομίλου έχουν ως παρακάτω:

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ	1/1-31/12/2014		31/12/2014	
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΑΓΟΡΕΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΟΦΕΙΛΕΣ
AEGEF GRUP SRL	0,00	0,00	14.012.324,81	0,00
AEGEK ROM	0,00	0,00	0,00	0,00
EDAFOS ROM	0,00	0,00	330.000,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΜΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	0,00	0,00	14.342.324,81	0,00
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	0,00	0,00	9.718.586,78	1.134.025,28
ΣΥΝΟΛΟ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	**0,00**	**0,00**	**24.960.911,59**	**1.134.025,28**
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΙΛΟΥ	**0,00**	**0,00**	**9.746.775,37**	**1.134.025,28**

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ ΟΜΙΛΟΥ	Πωλήσεις-Αγορές 1/1-31/12/14					
	ΑΓΟΡΑΖΟΥΣΑ ΕΤΑΙΡΙΑ					
ΠΩΛΟΥΣΑ ΕΤΑΙΡΙΑ	AEGEF GRUP SRL	AEGEK ROM	EDAFOS ROM	ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. Κ/Ξ ΜΗΤΡΙΚΗΣ
AEGEF GRUP SRL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
AEGEK ROM	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
EDAFOS ROM	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

				ΜΗΤΡΙΚΗΣ		
AEGEF GRUP SRL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
AEGEK ROM	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
EDAFOS ROM	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Οι απαιτήσεις / υποχρεώσεις από / προς την ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ, προνομιούχο μέτοχο κατά ποσοστό 80% της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ, ανέρχονται σε € 1.598.531,30 / 2.275.920,37 αντίστοιχα την 31/12/2014, έναντι € 2.770.405,41 / 1.940.471,23 αντίστοιχα την 31/12/2013, τα οποία περιλαμβάνονται στα κονδύλια του της Εταιρίας και του Ομίλου πελάτες / προμηθευτές αντίστοιχα. Κατά τη χρήση 2014 έχουν πραγματοποιηθεί πωλήσεις συνολικού ποσού € 1.304.210,95 και αγορές € 736.745,23.

Τα ποσά των αγορών και πωλήσεων καθώς και των υποχρεώσεων και απαιτήσεων της Εταιρίας, από και προς τις συνδεδεμένες εταιρίες σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ΔΛΠ 24, σωρευτικά από την 1/1/2013 έως την 31/12/2013, εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ	1/1-31/12/2013		31/12/2013	
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΑΓΟΡΕΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΟΦΕΙΛΕΣ
AEGEF GRUP SRL	0,00	0,00	14.012.324,81	0,00
AEGEK ROM	0,00	0,00	0,00	0,00
EDAFOS ROM	0,00	0,00	330.000,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΜΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	0,00	0,00	14.342.324,81	0,00
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	0,00	0,00	8.823.728,26	736.831,23
ΣΥΝΟΛΟ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	**0,00**	**0,00**	**23.166.053,07**	**736.831,23**
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΙΛΟΥ	**0,00**	**0,00**	**8.851.900,51**	**736.831,23**

ΠΩΛΟΥΜΕΝΑ ΕΤΑΙΡΙΑ	AEGEF GRUP SRL	AEGEK ROM	EDAFOS ROM	ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	Κ/Ξ ΜΗΤΡΙΚΗΣ
AEGEF GRUP SRL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
AEGEK ROM	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
EDAFOS ROM	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. Κ/Ξ ΜΗΤΡΙΚΗΣ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ ΟΜΙΛΟΥ	Απαιτήσεις-Οφειλές 31/12/13					
	ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΟΥ ΟΦΕΙΛΕΙ					
ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΕΙ	AEGEF GRUP SRL	AEGEK ROM	EDAFOS ROM	ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. Κ/ΞΙΕΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ
AEGEF GRUP SRL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
AEGEK ROM	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
EDAFOS ROM	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. Κ/ΞΙΕΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Τα ποσά των αγορών και πωλήσεων καθώς και των υποχρεώσεων και απαιτήσεων της Εταιρίας από και προς τα λοιπά συνδεδεμένα μέρη, σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης έως τις 31/12/2014, εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
Αμοιβές μελών ΔΣ	702.483,37	702.483,37
Απαιτήσεις από μέλη ΔΣ	0,00	0,00
Οφειλές στα μέλη ΔΣ	37.242,66	37.242,66
Αμοιβές διευθυντικών στελεχών	0,00	0,00
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη	0,00	0,00
Οφειλές σε διευθυντικά στελέχη	0,00	0,00

(ποσά σε Ευρώ)

Εντός της χρήσης 2014 δεν πραγματοποιήθηκαν μεταβολές ως προς το ύψος του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας.

ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ

Η Εταιρία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

ΜΕΡΙΣΜΑΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ

Για τη χρήση 2014 η Εταιρία δεν θα διανείμει μέρισμα στους μετόχους λόγω σωρευμένων ζημιών παλαιότερων χρήσεων.

ΧΡΗΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΠΙΣΤΩΤΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ

Η Εταιρία χρησιμοποιεί συνήθη χρηματοπιστωτικά μέσα σε ευρώ, ενώ δε χρησιμοποιεί μέσα για την αντιστάθμιση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, και ως εκ τούτου δεν υφίσταται υποχρέωση εφαρμογής των αντίστοιχων λογιστικών πολιτικών.

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ

Η ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. εφαρμόζει Σύστημα Διαχείρισης, σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο EN ISO 9001:2008, για το πεδίο εφαρμογής «Ανάπτυξη, Κατασκευή και Διαχείριση σύνθετων Τεχνικών Υπογείων, Συγκοινωνιακών, Υδραυλικών, Λιμενικών, Οικοδομικών, Ηλεκτρομηχανολογικών, Βιομηχανικών, Ενεργειακών και Περιβαλλοντικών Έργων Υποδομής Δημόσιου και Ιδιωτικού τομέα», το οποίο έχει πιστοποιηθεί από το διαπιστευμένο Φορέα Πιστοποίησης TÜV NORD CERT με ισχύ μέχρι την 23.07.2017.

Στα πλαίσια αναδιάρθρωσης και αναδιοργάνωσης των δομών της Εταιρίας γίνεται ανασκόπηση σε όλα τα επίπεδα οργάνωσης και διαδικασιών της, με σκοπό τη βελτίωση των Συστημάτων και την απρόσκοπτη εφαρμογή τους, τόσο εσωτερικά, όσο και στα έργα που έχει ήδη αναλάβει με κύριους άξονες:

- τη συμμόρφωση προς τις προδιαγραφές και τους όρους των συμβάσεων (ΠΟΙΟΤΗΤΑ),
- την έγκαιρη παράδοση στους πελάτες της (ΧΡΟΝΟΣ),
- την ολοκλήρωση χωρίς ατύχημα (ΑΣΦΑΛΕΙΑ),
- τη δημιουργία και τη διατήρηση του βέλτιστου δυνατού εργασιακού περιβάλλοντος.

- τη διατήρηση της υψηλής αξιοπιστίας σε ότι αφορά την ποιότητα και το χρόνο περαίωσης των Έργων.
- το καλό κλίμα συνεργασίας με τους πελάτες της, αφού αποτελεί πεποίθηση ότι η τελική επιτυχία είναι αποτέλεσμα κοινών προσπαθειών τόσο του Κυρίου του Έργου όσο και του Αναδόχου,
- την άριστη επικοινωνία, το φιλικό κλίμα μεταξύ των εργαζομένων και τη δίκαιη αντιμετώπιση και το σεβασμό της προσωπικότητας των εργαζομένων.

Η συνέπεια της Εταιρίας με τις ανωτέρω αρχές αποτελεί παράδοση και κεφάλαιο που αποκτήθηκε σε χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των εξήντα ετών συνεχούς λειτουργίας και αποτελεί βασικό εφόδιο στη συνέχιση και στην ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της με επιτυχία, τόσο στην Ελλάδα όσο και στο Εξωτερικό.

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Η Εταιρία και οι επιχειρήσεις του Ομίλου εκτίθενται στους συνήθεις χρηματοοικονομικούς κινδύνους που διέπουν τη λειτουργία ομοειδών επιχειρήσεων, όπως κίνδυνοι αγοράς, συναλλαγματικοί, πιστωτικοί, ρευστότητας, ταμειακών ροών και κίνδυνοι εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων. Πιθανοί πρόσθετοι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που επί του παρόντος δεν είναι γνωστοί ή που θεωρούνται επουσιώδεις, μπορεί να επιδράσουν δυσμενώς στις επιχειρηματικές δραστηριότητες, τη χρηματοοικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα και τις προοπτικές του Ομίλου. Η σειρά παράθεσης των κινδύνων δεν παραπέμπει σε κατάταξή τους όσον αφορά στη βαρύτητα ή στην πιθανότητα πραγματοποίησης καθενός από αυτούς.

- Κίνδυνος αγοράς
- Συναλλαγματικός κίνδυνος – Κίνδυνος δραστηριοποίησης σε χώρες του εξωτερικού
- Πιστωτικός και κίνδυνος ρευστότητας
- Κίνδυνος ταμειακών ροών και μεταβολών εύλογης αξίας λόγω διακυμάνσεων στα επιτόκια
- Εξάρτηση από συμβάσεις έργων
- Εξάρτηση των εργασιών του Ομίλου από συγκεκριμένους πελάτες
- Εξάρτηση από το εργοληπτικό πτυχίο
- Συμμετοχή σε κοινοπραξίες
- Εποχικότητα εργασιών
- Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις
- Εξάρτηση από διευθυντικά στελέχη
- Πολιτικές και Οικονομικές Εξελίξεις

Δ/νση: Σοφούλη 2, Μεγαρο Σιαντεκλαίρ, 2ος όροφος, 1096, Λευκωσία, Κύπρος

2. Υποκατάστημα με επωνυμία εξωτερικού: AEGEK S.A. ATENA SUCURSALA

Δ/νση: Lipscani 102, όροφος V, Βουκουρέστι, Ρουμανία

3. Υποκατάστημα με επωνυμία εξωτερικού: AEGEK CONSTRUCTIONS S.A. ATENA SUCURSALA LIPSCANI BUCURESTI ROMANIA Δ/νση: Lipscani 102, όροφος V, Βουκουρέστι, Ρουμανία.

4. Υποκατάστημα με επωνυμία εξωτερικού: AEGEK CONSTRUCTION AE

Δ/νση: Ibrahim Rrugova Str., "Sky Tower" Floor 8/3, Tirana, Albania, Αλβανία.

Το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει ομόφωνα την παραπάνω Έκθεση Διαχείρισης για να υποβληθεί στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Κηφισιά, 30 Μαρτίου 2015

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ &

ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Σωτήριος Π. Γαβριήλ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ιωάννης Σ.Τσιτσιλώνης

ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.
Καβαλιεράτου Τάκη 7, 145 64 Κηφισιά Αττικής
Τηλ.: 210 6306000 - Fax: 210 6306136
email: central@aegekconstruction.gr, www.aegek.gr
Γ.Ε.Μ.Η. 3190001000
Α.Φ.Μ. 094533367 - ΔΟΥ Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ. Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και στην έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	
Διεύθυνση έδρας Εταιρίας:	Καβαλιεράτου Τάκη 7, 145 64 Κηφισιά
Ημερομηνία Σύστασης & Διάρκεια Εταιρίας	1998, Διάρκεια: 50 έτη
Κύρια Δραστηριότητα:	Κατασκευή τεχνικών έργων
Αριθμός μητρώου Ανωνύμων Εταιριών:	ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 41846/01ΑΤ/Β/98/394
Αρμόδια Νομαρχία (ή Πρωτοδικείο):	Νομαρχία Ανατ.Αθήνας
Α.Φ.Μ.	094533387
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	Σωτήριος Γαβριήλ, Πρόεδρος & Διευθ. Σύμβουλος Μιχαήλ Σίμας, Αντιπρόεδρος Ιωάννης Τσιτσιλώνης, Μέλος Χρυσάνθη Χατζησταματίου, Μέλος Αντώνιος Κυριακός, Μέλος
Ημερομηνία Λήξεως της τρέχουσας Χρήσεως:	31/12/2014
Διάρκεια Χρήσεως (σε μήνες):	12
Τύπος των Οικονομικών Καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία) :	Ετήσιες
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία) :	30/3/2015
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής & Ελεγκτική εταιρία:	Στέφανος Ι. Κλιάφας (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 10891) TMS Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών (Α.Μ. ΣΟΕΛ 166)
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:	Σύμφωνη Γνώμη– Θέμα Έμφασης

		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	ΣΗΜ.	*31/12/2014*	*31/12/2013*	*31/12/2014*	*31/12/2013*
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	11.12	11.117.005,64	14.898.667,00	11.083.056,70	14.883.903,99
Επενδύσεις σε ακίνητα	11.13	981.401,51	1.058.220,96	981.401,51	1.058.220,96
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	11.14	7.727,91	8.258,37	7.727,91	8.258,37
Συμμετοχές σε επιχειρήσεις	11.15	238.613,38	238.613,38	254.613,38	1.983.922,26
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	11.16	252.473,63	331.836,39	230.011,46	275.683,22
Σύνολο μη κυκλοφορούντων στοιχείων		**12.597.222,07**	**16.535.596,10**	**12.556.810,96**	**18.209.988,80**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	-				
Αποθέματα	11.18	2.728.961,97	5.722.165,24	2.680.049,12	5.673.280,75
Απαιτήσεις από πελάτες	11. 19-20	147.646.155,75	148.542.817,64	148.441.202,85	148.357.777,69
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	11. 21-23	50.751.733,20	53.576.126,06	63.635.018,78	68.136.117,62
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	11.24	2.832.054,07	22.992.995,53	2.696.680,26	22.666.200,85
Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων		**203.958.904,69**	**230.834.104,47**	**217.452.951,01**	**244.833.376,91**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**216.556.127,06**	**247.369.700,57**	**230.009.761,97**	**263.043.365,71**

Μετοχικό Κεφάλαιο (α)		123.750.000,00	123.750.000,00	123.750.000,00	123.750.000,00
Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης μετόχων εταιρίας (β)		-247.282.023,36	-216.950.207,06	-243.666.006,27	-209.064.698,98
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής (γ)=(α)+(β)		**-123.532.023,36**	**-93.200.207,06**	**-119.916.006,27**	**-85.314.698,98**
Δικαιώματα Μειοψηφίας (δ)		-9.392,85	-9.392,85	0,00	0,00
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ε)=(γ)+(δ)		**-123.541.416,21**	**-93.209.599,91**	**-119.916.006,27**	**-85.314.698,98**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	11.26	227.995.261,04	241.118.179,15	227.995.261,04	241.118.179,15
Μακρ/σμες αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	11.30	534.203,44	0,00	534.203,44	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	11.29	213.669,13	1.183.361,41	162.757,30	163.618,19
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		**228.743.133,61**	**242.301.540,56**	**228.692.221,78**	**241.281.797,34**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	11.26	35.793.089,79	26.397.559,58	35.793.089,79	26.397.559,58
Εμπορικές υποχρεώσεις και προκαταβολές	11.27	73.656.502,71	70.618.601,62	83.565.349,99	79.443.795,45
Φορολογικές υποχρεώσεις	11.28	1.904.817,16	1.261.598,72	1.875.106,68	1.234.912,32
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		**111.354.409,66**	**98.277.759,92**	**121.233.546,46**	**107.076.267,35**
Σύνολο υποχρεώσεων (στ)		**340.097.543,27**	**340.579.300,48**	**349.925.768,24**	**348.358.064,69**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ζ)=(ε)+(στ)		**216.556.127,06**	**247.369.700,57**	**230.009.761,97**	**263.043.365,71**

Κύκλος εργασιών (Πωλήσεις):	11. 2-3	82.619.742,48	66.497.804,49	82.594.538,97	66.468.572,45
Κόστος πωλήσεων	11.4	-95.455.254,32	-99.148.831,23	-95.376.204,83	-99.030.531,81
Μικτά κέρδη		**-12.835.511,84**	**-32.651.026,74**	**-12.781.665,86**	**-32.561.959,36**
Άλλα έσοδα	11.7	7.988.361,88	13.576.751,21	5.704.821,25	11.252.068,33
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	11.5	-3.017.035,80	-7.493.570,37	-2.864.266,32	-7.293.327,92
Κέρδη/(Ζημιές) από συμμετοχή σε κοιν/ξίες	11.7	-244.829,38	-294.836,23	-1.307.099,56	-5.088.008,99
Άλλα έξοδα	11.7	-7.300.958,21	-93.022.728,51	-6.708.281,47	-91.426.592,67
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		**-12.157.496,67**	**-115.440.191,60**	**-14.713.405,09**	**-120.693.655,49**
Αποσβέσεις	11.6	-3.252.476,68	-4.445.219,04	-3.243.086,87	-4.424.165,12
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		**-15.409.973,35**	**-119.885.410,64**	**-17.956.491,96**	**-125.117.820,61**
Χρηματοοικονομικά έσοδα	11.8	37.358,73	295.098,24	30.166,11	277.476,35
Χρηματοοικονομικά έξοδα	11.8	-11.252.770,64	-13.301.680,65	-11.251.681,83	-13.299.841,23
Κέρδη (ζημιές) αποτίμησης συμμετοχών	11.8	0,00	0,00	-1.729.308,88	0,00
Κέρδη προ φόρων		**-26.625.385,26**	**-132.891.993,05**	**-30.907.316,56**	**-138.140.185,49**
Μείον Φόροι	11.9	3.569.505,37	-7.986.068,14	-3.569.286,05	-7.987.692,11
Κέρδη μετά από φόρους (Α)		**-30.194.890,63**	**-124.905.924,91**	**-34.476.602,61**	**-130.152.493,38**
Κατανέμονται σε:					
Ιδιοκτήτες μητρικής		-30.194.890,63	-124.905.924,91	-34.476.602,61	-130.152.493,38
Δικαιώματα μειοψηφίας		0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά συνολικά έσοδα :					
Στοιχεία που δεν θα ταξινομηθούν μεταγενέστερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων					
Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημιές)		-176.575,86	33.954,58	-176.575,86	33.954,58
Αναβαλλόμενοι φόροι επί των αναλογιστικών κερδών/(ζημιών)		45.909,72	-8.828,19	45.909,72	-8.828,19
Μεταβολή στο αποθεματικό αναπροσαρμογής παγίων		0,00	0,00	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι επί μεταβολής αναπρ/γης παγίων		0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο στοιχείων που δεν θα ταξινομηθούν μεταγενέστερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων		**-130.666,14**	**25.126,39**	**-130.666,14**	**25.126,39**

κατάσταση αποτελεσμάτων		-6.259,53	238.405,78	5.961,46	-121.035,56
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)		-136.925,67	263.532,17	-124.704,68	-95.909,17
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)		-30.331.816,30	-124.554.176,64	-34.601.307,29	-130.248.402,55
Κατανέμονται σε:					
Ιδιοκτήτες μητρικής		-30.331.816,30	-124.554.176,64	-34.601.307,29	-130.248.402,55
Δικαιώματα μειοψηφίας		0,00	0,00	0,00	0,00
Αριθμός μετοχών (τεμάχια)	11.31	82.500.000	82.500.000	82.500.000	82.500.000
Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών (τεμ)		82.500.000	82.500.000	82.500.000	82.500.000
Βασικά κέρδη/(ζημίες) μετά από φόρους ανά (σταθμ.) μετοχή - (σε €)	11.10	-0,3680	-1,5129	-0,4179	-1,5776

Γ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΚΙΝΗΣΗ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ - ΟΜΙΛΟΣ	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπα 01/01/2014	123.750.000,00	14.353.978,59	14.329.566,69	-245.633.752,34	-93.200.207,06	-9.392,85	-93.209.599,91
Διόρθωση λογιστικών λαθών προηγούμενων περιόδων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναπροσαρμοσμένα ίδια κεφάλαια έναρξης περιόδου (1/1/2014)	123.750.000,00	14.353.978,59	14.329.566,69	-245.633.752,34	-93.200.207,06	-9.392,85	-93.209.599,91
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου 1/1- 31/12/2014							
Κέρδη/ζημιές περιόδου μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	-30.194.890,63	-30.194.890,63	0,00	-30.194.890,63
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	-136.925,67	0,00	-136.925,67	0,00	-136.925,67
Φορολόγηση Αποθ. ως παρ.12, άρθρου 72, Ν.4172/2013	0,00	0,00	-82.518,08	82.518,08	0,00	0,00	0,00
Συνολική μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου	0,00	0,00	-219.443,75	-30.112.372,55	-30.331.816,30	0,00	-30.331.816,30
Υπόλοιπο ιδίων κεφαλαίων την 31/12/2014	123.750.000,00	14.353.978,59	14.110.122,94	-275.746.124,89	-123.532.023,36	-9.392,85	-123.541.416,21

Αναπροσαρμοσμένα ίδια κεφάλαια έναρξης περιόδου (1/1/2013)	**123.750.000,00**	**14.353.978,59**	**17.524.337,35**	**-124.124.331,36**	**31.503.984,58**	**8.181,75**	**31.495.802,83**
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου 1/1- 31/12/2013							
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	-124.905.924,91	-124.905.924,91	0,00	-124.905.924,91
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	251.630,52	13.112,75	264.743,27	-1.211,10	263.532,17
Μεταβολή αναπροσαρμογής παγίων (μείον Αναβ.Φορολ.)	0,00	0,00	-3.380.961,18	3.380.961,18	0,00	0,00	0,00
Κλείσιμο Υποκαταστήματος	0,00	0,00	**-65.440,00**	**2.430,00**	**-63.010,00**	**0,00**	**-63.010,00**
Συνολική μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου	**0,00**	**0,00**	**-3.194.770,66**	**-121.509.420,98**	**-124.704.191,64**	**-1.211,10**	**-124.705.402,74**
Υπόλοιπο ιδίων κεφαλαίων την 31/12/2013	**123.750.000,00**	**14.353.978,59**	**14.329.566,69**	**-245.633.752,34**	**-93.200.207,06**	**-9.392,85**	**-93.209.599,91**

ΚΙΝΗΣΗ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ – ΕΤΑΙΡΙΑ	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπα 01/01/2014	123.750.000,00	14.353.978,59	16.235.128,63	-239.653.806,20	-85.314.698,98	0,00	-85.314.698,98
Διόρθωση λογιστικών λαθών προηγούμενων περιόδων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναπροσαρμοσμένα ίδια κεφάλαια έναρξης περιόδου (1/1/2014)	**123.750.000,00**	**14.353.978,59**	**16.235.128,63**	**-239.653.806,20**	**-85.314.698,98**	**0,00**	**-85.314.698,98**
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου 1/1- 31/12/2014							
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	0,00	0,00	0	-34.476.602,61	-34.476.602,61	0,00	-34.476.602,61
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	-124.704,68	0,00	-124.704,68	0,00	-124.704,68
Φορολόγηση Αποθ. ως παρ.12, άρθρου 72, Ν.4172/2013	0,00	0,00	-82.518,08	82.518,08	0,00	0,00	0,00
Συνολική μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου	**0,00**	**0,00**	**-207.222,76**	**-34.394.084,53**	**-34.601.307,29**	**0,00**	**-34.601.307,29**
Υπόλοιπο ιδίων κεφαλαίων την 31/12/2014	**123.750.000,00**	**14.353.978,59**	**16.027.905,87**	**-274.047.890,73**	**-119.916.006,27**	**0,00**	**-119.916.006,27**

προηγούμενων περιόδων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναπροσαρμοσμένα Ιδια κεφάλαια έναρξης περιόδου (1/1/2013)	**123.750.000,00**	**14.353.978,59**	**19.790.551,73**	**-112.897.816,75**	**44.996.713,57**	**0,00**	**44.996.713,57**
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου 1/1- 31/12/2013							
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	-130.152.493,38	-130.152.493,38	0,00	-130.152.493,38
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	-109.021,92	13.112,75	-95.909,17	0,00	-95.909,17
Μεταβολή αναπροσαρμογής παγίων (μείον Αναβ.Φορολ.)	0,00	0,00	-3.380.961,18	3.380.961,18	0,00	0,00	0,00
Κλείσιμο Υποκαταστήματος	0,00	0,00	-65.440,00	2.430,00	-63.010,00	0,00	-63.010,00
Συνολική μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου	**0,00**	**0,00**	**-3.555.423,10**	**-126.755.989,45**	**-130.311.412,55**	**0,00**	**-130.311.412,55**
Υπόλοιπο ιδίων κεφαλαίων την 31/12/2013	**123.750.000,00**	**14.353.978,59**	**16.235.128,63**	**-239.653.806,20**	**-85.314.698,98**	**0,00**	**-85.314.698,98**

Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	3.252.476,68	4.445.219,04	3.243.086,87	4.424.165,12
Προβλέψεις	646,61	-741.838,84	1.729.955,49	-741.838,84
Συναλλαγματικές διαφορές	33.855,85	240.872,22	33.666,95	-121.035,56
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-1.250.902,34	13.501.389,69	41.141,70	14.940.266,94
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	12.553.952,25	14.081.955,06	12.552.863,44	14.080.115,64
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κίνησης κλπ λειτουργ.δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	2.993.231,63	-66.616,06	2.993.231,63	-67.255,94
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-1.261.982,82	71.655.769,85	-1.411.121,83	75.854.616,29
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-293.742,01	-14.095.898,42	1.322.521,99	-14.516.182,44
Μείον:Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβεβλημένα	1.300.380,44	12.657.711,04	1.299.291,63	12.655.871,62
Πληρωμές φόρων	128.411,39	8.505.732,55	128.192,07	8.505.732,55
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**-12.026.641,24**	**-65.034.584,10**	**-11.829.454,02**	**-65.448.938,45**
Επενδυτικές Δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοιν/ξιών & λοιπών επενδύσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αγορά ενσώματων & άϋλων παγίων περιουσ.στοιχείων	-490.949,87	-1.610.078,41	-489.148,65	-1.610.078,41
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων & άϋλων παγίων	983.324,18	7.297.430,28	982.949,23	7.297.430,28
Τόκοι εισπραχθέντες	37.358,73	57.080,97	30.166,11	39.459,08
Μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**529.733,04**	**5.744.432,84**	**523.966,69**	**5.726.810,95**
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	24.064.778,51	284.511.075,13	24.064.778,51	284.511.075,13
Εξοφλήσεις δανείων	-32.728.811,77	-193.954.275,11	-32.728.811,77	-193.954.275,11
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	0,00	-11.607.264,47	0,00	-11.607.264,47
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**-8.664.033,26**	**78.949.535,55**	**-8.664.033,26**	**78.949.535,55**
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	**-20.160.941,46**	**19.659.384,29**	**-19.969.520,59**	**19.227.408,05**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	**22.992.995,53**	**3.333.611,24**	**22.666.200,85**	**3.438.792,80**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**2.832.054,07**	**22.992.995,53**	**2.696.680,26**	**22.666.200,85**

συνταχθεί με βάση:

- την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες,
- την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern),
- την αρχή αυτοτέλειας των χρήσεων,
- την ομοιομορφία παρουσίασης,
- τη σημαντικότητα των στοιχείων

και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου για την χρονική περίοδο 1/1-31/12/2014 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ). Η ημερομηνία μετάβασης της Εταιρείας στα ΔΠΧΑ είναι η 1η Ιανουαρίου 2004. Οι λογιστικές αρχές που αναφέρονται παρακάτω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών από την Εταιρεία. Η Διοίκηση χρησιμοποιεί όλες τις πληροφορίες που διαθέτει κατά την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων και αναμορφώνει τα κονδύλια όπου αυτό κριθεί απαραίτητο βάσει των αρχών και κανόνων που τίθενται από το πλαίσιο των ΔΠΧΑ.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης από τη Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών που έχουν υιοθετηθεί. Παρά το γεγονός ότι οι παραπάνω εκτιμήσεις βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρίας και του Ομίλου σύμφωνα με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτές. Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΠΑ όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το ΣΔΛΠ και έχουν υιοθετηθεί από την ΕΕ. Ο Όμιλος δεν επηρεάζεται από τις διατάξεις που αφορούν στην αντιστάθμιση χαρτοφυλακίου καταθέσεων, όπως παρουσιάζεται στο ΔΛΠ 39.

οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2013, αφού ληφθούν υπόψη οι κατωτέρω τροποποιήσεις που εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική κατά τους ειδικώτερους χρόνους που μνημονεύονται κατά περίπτωση κατωτέρω:

(α) Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις και βελτιώσεις υφιστάμενων προτύπων που υιοθετήθηκαν από τον Όμιλο

Τα νέα πρότυπα, οι τροποποιήσεις και οι βελτιώσεις υφιστάμενων προτύπων, των οποίων η εφαρμογή είναι υποχρεωτική για τις χρήσεις με έναρξη την 1 Ιανουαρίου 2014, παρατίθενται παρακάτω, και τα οποία δε θα επιφέρουν σημαντικές μεταβολές εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

ΔΠΧΑ 10, Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2014).

Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά στο σύνολό τους τις οδηγίες αναφορικά με τον έλεγχο και την ενοποίηση, που παρέχονται στο ΔΛΠ 27 και στο SIC 12. Το νέο πρότυπο αλλάζει τον ορισμό του ελέγχου ως καθοριστικού παράγοντα προκειμένου να αποφασιστεί εάν μια οικονομική οντότητα θα πρέπει να ενοποιείται. Το πρότυπο παρέχει εκτεταμένες διευκρινίσεις που υπαγορεύουν τους διαφορετικούς τρόπους κατά τους οποίους μία οικονομική οντότητα (επενδυτής) μπορεί να ελέγχει μία άλλη οικονομική οντότητα (επένδυση). Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 10, ένας επενδυτής υποχρεούται να ενοποιήσει μια επένδυση όταν πληρούνται και τα τρία κριτήρια: (α) η οικονομική οντότητα έχει δικαίωμα πάνω στην επένδυση, (β) ο επενδυτής εκτίθεται ή έχει δικαιώματα σε μεταβλητές αποδόσεις από τη συμμετοχή του στην επένδυση και (γ) ο επενδυτής έχει την δυνατότητα να επηρεάζει τις αποδόσεις.

Ο αναθεωρημένος ορισμός του ελέγχου εστιάζει στην ανάγκη να υπάρχει ταυτόχρονα το δικαίωμα (η δυνατότητα να κατευθύνονται οι δραστηριότητες που επηρεάζουν σημαντικά τις αποδόσεις) και οι μεταβλητές αποδόσεις (θετικές, αρνητικές ή και τα δύο) προκειμένου να υπάρχει έλεγχος. Τα νέο πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις αναφορικά με συμμετοχικά δικαιώματα και δικαιώματα άσκησης βέτο (protective rights), καθώς επίσης και αναφορικά με σχέσεις πρακτόρευσης / πρακτορευομένου.

ΔΠΧΑ 11, Από κοινού συμφωνίες (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2014).

Το ΔΠΧΑ 11 παρέχει μια πιο ρεαλιστική αντιμετώπιση των από κοινού συμφωνιών εστιάζοντας στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις, παρά στη νομική τους μορφή. Οι τύποι των συμφωνιών περιορίζονται σε δύο: από κοινού

σχετικά με τους συμμετέχοντες σε από κοινού συμφωνίες, χωρίς να υπάρχει από κοινού έλεγχος.

Η εφαρμογή του νέου προτύπου επηρεάζει την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης του Ομίλου, με την αντικατάσταση της αναλογικής μεθόδου ενοποίησης με τη μέθοδο της καθαρής θέσεις για τις Κοινοπραξίες κατασκευής του ΜΕΤΡΟ Θεσσαλονίκης.

Επιπλέον, η αλλαγή αυτή έχει εφαρμοστεί και στη συγκριτική πληροφόρηση (αναπροσμοσμένα ποσά της προηγούμενης περιόδου), ενώ η επιδρασή της παρατίθεται στους πίνακες που ακολουθούν. Σημειώνεται ότι υπάρχει επίδραση σε στοιχεία ενεργητικού, παθητικού και ταμειακών ροών, αλλά όχι στα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα μετά φόρων του Ομίλου.

Επίδραση στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων:

	ΣΗΜ	*1/1-31/12/2013 Δημοσιευμένο*	*Αναπροσαρμογή*	*1/1-31/12/2013 Αναπροσαρμοσμένο*
Κύκλος εργασιών (Πωλήσεις):	11. 2-3	77.491.028,71	-10.993.224,22	66.497.804,49
Κόστος πωλήσεων	11.4	-105.776.118,44	6.627.287,21	-99.148.831,23
Μικτά κέρδη		**-28.285.089,73**	**-4.365.937,01**	**-32.651.026,74**
Άλλα έσοδα	11.7	11.764.348,36	1.812.402,85	13.576.751,21
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	11.5	-7.844.306,51	350.736,14	-7.493.570,37
Κέρδη/(Ζημιές) από συμμετοχή σε κοιν/ξίες	11.7	-294.836,23	0,00	-294.836,23
Άλλα έξοδα	11.7	-93.675.751,12	-653.022,61	-93.022.728,51
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		**-113.763.711,19**	**-1.676.480,41**	**-115.440.191,60**
Αποσβέσεις	11.6	-4.571.924,04	126.705,00	-4.445.219,04
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		**-118.335.635,23**	**-1.549.775,41**	**-119.885.410,64**
Χρηματοοικονομικά έσοδα	11.8	1.149.177,19	-854.078,95	295.098,24
Χρηματοοικονομικά έξοδα	11.8	-15.231.783,23	1.930.102,58	-13.301.680,65
Κέρδη (ζημιές) αποτίμησης συμμετοχών	11.8	0,00	0,00	0,00
Κέρδη προ φόρων		**-132.418.241,27**	**-473.751,78**	**-132.891.993,05**
Μείον Φόροι	11.9	-7.512.316,36	-473.751,78	-7.986.068,14
Κέρδη μετά από φόρους (Α)		**-124.905.924,91**	0,00	**-124.905.924,91**
Κατανέμονται σε:				
Ιδιοκτήτες μητρικής		-124.905.924,91	0,00	-124.905.924,91
Δικαιώματα μειοψηφίας		0,00	0,00	0,00

Επενδύσεις σε ακίνητα	11.13	1.058.220,96	0,00	1.058.220,96
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	11.14	8.258,37	0,00	8.258,37
Συμμετοχές σε επιχειρήσεις	11.15	238.613,38	0,00	238.613,38
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	11.16	499.234,28	-167.397,89	331.836,39
Σύνολο μη κυκλοφορούντων στοιχείων		**16.956.617,37**	-421.021,27	**16.535.596,10**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Αποθέματα	11.18	9.171.884,69	-3.449.719,45	5.722.165,24
Απαιτήσεις από πελάτες	11. 19-20	171.096.349,50	-22.553.531,86	148.542.817,64
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	11. 21-23	53.915.322,60	-339.196,54	53.576.126,06
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	11.24	28.226.959,92	-5.233.964,39	22.992.995,53
Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων		**262.410.516,71**	-31.576.412,24	**230.834.104,47**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**279.367.134,08**	-31.997.433,51	**247.369.700,57**

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΣΗΜ.	*31/12/2013 Δημοσιευμένο*	*Αναπροσαρμογή*	*31/12/2013 Αναπροσαρμοσμένο*
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	11.31			
Μετοχικό Κεφάλαιο (α)		123.750.000,00	0,00	123.750.000,00
Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης μετόχων εταιρίας (β)		-216.950.207,06	0,00	-216.950.207,06
Ιδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής (γ)=(α)+(β)		**-93.200.207,06**	0,00	**-93.200.207,06**
Δικαιώματα Μειοψηφίας (δ)		-9.392,85	0,00	-9.392,85
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ε)=(γ)+(δ)		**-93.209.599,91**	0,00	**-93.209.599,91**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	11.26	241.118.179,15	0,00	241.118.179,15
Μακρ/σμες αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	11.30	2.847.087,30	-2.847.087,30	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	11.29	1.183.361,41	0,00	1.183.361,41
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		**245.148.627,86**	**-2.847.087,30**	**242.301.540,56**

Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		127.428.106,13	-29.150.346,21	98.277.759,92
Σύνολο υποχρεώσεων (στ)		372.576.733,99	-31.997.433,51	340.579.300,48
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ζ)=(ε)+(στ)		279.367.134,08	-31.997.433,51	247.369.700,57

Επίδραση στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 1/1/2013

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	*1/1/2013 Δημοσιευμένο*	*Αναπροσαρμογή*	*1/1/2013 Αναπροσαρμοσμένο*
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	40.124.649,93	-295.812,69	39.828.837,24
Επενδύσεις σε ακίνητα	1.067.540,96	0,00	1.067.540,96
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	13.032,91	0,00	13.032,91
Συμμετοχές σε επιχειρήσεις	249.504,42	0,00	249.504,42
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	17.713.460,37	-225.619,15	17.487.841,22
Σύνολο μη κυκλοφορούντων στοιχείων	**59.168.188,59**	**-521.431,84**	**58.646.756,75**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	9.704.519,98	-4.048.970,80	5.655.549,18
Απαιτήσεις από πελάτες	186.883.463,01	-19.131.794,46	167.751.668,55
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	74.272.568,27	-1.862.323,64	72.410.244,63
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	5.392.713,17	-1.940.929,65	3.451.783,52
Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων	**276.253.264,43**	**-26.984.018,55**	**249.269.245,88**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	335.421.453,02	-27.505.450,39	307.916.002,63

εταιρίας (β)	-92.246.015,42	0,00	-92.246.015,42
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής (γ)=(α)+(β)	**31.503.984,58**	**0,00**	**31.503.984,58**
Δικαιώματα Μειοψηφίας (δ)	-8.181,75	0,00	-8.181,75
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ε)=(γ)+(δ)	**31.495.802,83**	**0,00**	**31.495.802,83**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	38.500.000,00	0,00	38.500.000,00
Μακρ/σμες αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	7.605.597,79	-2.373.335,51	5.232.262,28
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	17.148.259,88	0,00	17.148.259,88
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων	**63.253.857,67**	**-2.373.335,51**	**60.880.522,16**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	139.157.915,18	0,00	139.157.915,18
Εμπορικές υποχρεώσεις και προκαταβολές	97.068.963,74	-24.897.360,16	72.171.603,58
Φορολογικές υποχρεώσεις	4.444.913,60	-234.754,72	4.210.158,88
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	**240.671.792,52**	**-25.132.114,88**	**215.539.677,64**
Σύνολο υποχρεώσεων (στ)	**303.925.650,19**	**-27.505.450,39**	**276.420.199,80**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ζ)=(ε)+(στ)	**335.421.453,02**	**-27.505.450,39**	**307.916.002,63**

Πλέον / μείον προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις	4.571.924,04	-126.705,00	4.445.219,04
Προβλέψεις	-741.838,84	0,00	-741.838,84
Συναλλαγματικές διαφορές	240.872,22	0,00	240.872,22
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	14.146.599,33	-645.209,64	13.501.389,69
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	16.146.839,52	-2.064.884,46	14.081.955,06
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κίνησης κλπ λειτουργ.δραστηριότητες:			
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-20.674.914,75	20.608.298,69	-66.616,06
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	69.786.714,16	1.869.055,69	71.655.769,85
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	9.560.377,24	-23.656.275,66	-14.095.898,42
Μείον:Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβεβλημένα	14.722.595,50	-2.064.884,46	12.657.711,04
Πληρωμές φόρων	8.505.732,55	0,00	8.505.732,55
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**-62.609.996,40**	**-2.424.587,70**	**-65.034.584,10**
Επενδυτικές Δραστηριότητες			
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοιν/ξιών & λοιπών επενδύσεων	0,00	0,00	0,00
Αγορά ενσώματων & άϋλων παγίων περιουσ.στοιχείων	-1.658.328,94	48.250,53	-1.610.078,41
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων & άϋλων παγίων	7.297.430,28	0,00	7.297.430,28
Τόκοι εισπραχθέντες	855.606,26	-798.525,29	57.080,97
Μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**6.494.707,60**	**-750.274,76**	**5.744.432,84**
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες		0,00	
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	284.511.075,13	0,00	284.511.075,13
Εξοφλήσεις δανείων	-193.954.275,11	0,00	-193.954.275,11
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-11.607.264,47	0,00	-11.607.264,47
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**78.949.535,55**	**0,00**	**78.949.535,55**
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	**22.834.246,75**	**-3.174.862,46**	**19.659.384,29**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	**5.392.713,17**	**-2.059.101,93**	**3.333.611,24**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**28.226.959,92**	**-5.233.964,39**	**22.992.995,53**

αξιολογήσουν τη φύση, τους κινδύνους και τις οικονομικές επιπτώσεις που σχετίζονται με τη συμμετοχή της οικονομικής οντότητας σε θυγατρικές, συγγενείς, από κοινού συμφωνίες και μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities). Μία οικονομική οντότητα έχει τη δυνατότητα να προβεί σε κάποιες ή όλες από τις παραπάνω γνωστοποιήσεις χωρίς να είναι υποχρεωμένη να εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 12 στο σύνολό του, ή το ΔΠΧΑ 10 ή 11 ή τα τροποποιημένα ΔΛΠ 27 ή 28.

ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12 (Τροποποίηση) «Οδηγία μετάβασης» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014)

Οι τροποποιήσεις αλλάζουν την οδηγία μετάβασης έτσι ώστε να παρέχουν μεγαλύτερη ελάφρυνση από την πλήρη αναδρομική εφαρμογή. Η ημερομηνία της «πρώτης εφαρμογής» του ΔΠΧΑ 10 ορίζεται ως «η έναρξη της ετήσιας περιόδου στην οποία εφαρμόζεται το ΔΠΧΑ 10 για πρώτη φορά». Η εκτίμηση για την ύπαρξη ελέγχου πραγματοποιείται κατά «την ημερομηνία της πρώτης εφαρμογής» αντί της έναρξης της συγκριτικής περιόδου. Εφόσον η εκτίμηση ελέγχου είναι διαφορετική μεταξύ ΔΠΧΑ 10 και ΔΛΠ27 / Διερμηνεία 12, πρέπει να καθορισθούν οι αναδρομικές προσαρμογές. Ωστόσο, εάν η εκτίμηση ελέγχου είναι όμοια, δεν απαιτείται αναδρομική εφαρμογή. Εάν παρουσιάζονται περισσότερες από μία συγκριτικές περίοδοι, παρέχεται πρόσθετη ελάφρυνση που απαιτεί την επαναδιατύπωση μόνο μίας περιόδου. Για τους ίδιους λόγους το ΣΔΛΠ τροποποίησε το ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12 για να παρέχει ελάφρυνση κατά τη μετάβαση.

ΔΛΠ 27, Ατομικές οικονομικές καταστάσεις - τροποποίηση (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2014).

Το Πρότυπο αυτό δημοσιεύθηκε ταυτόχρονα με το ΔΠΧΑ 10 και σε συνδυασμό, τα δύο πρότυπα αντικαθιστούν το ΔΛΠ 27 'Ενοποιημένες και ατομικές οικονομικές καταστάσεις'. Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 ορίζει το λογιστικό χειρισμό και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις αναφορικά με τις συμμετοχές σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς όταν μία οικονομική οντότητα ετοιμάζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις. Παράλληλα, το Συμβούλιο μετέφερε στο ΔΛΠ 27 όρους του ΔΛΠ 28 'Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις' και του ΔΛΠ 31 'Συμμετοχές σε κοινοπραξίες' που αφορούν τις ατομικές οικονομικές καταστάσεις.

επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και να παραθέσει τις απαιτήσεις για την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης κατά τη λογιστική των επενδύσεων σε συγγενείς και κοινοπραξίες, όπως προκύπτει από τη δημοσίευση του ΔΠΧΑ 11.

ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12, ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Εταιρείες Επενδύσεων». (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)

Η τροποποίηση παρέχει στις «Εταιρείες Επενδύσεων» (όπως ορίζονται από τα πρότυπα) μια εξαίρεση από την ενοποίηση συγκεκριμένων θυγατρικών και αντί αυτού ορίζει ότι η «Εταιρεία Επενδύσεων» θα πρέπει να επιμετρήσει την επένδυσή της σε κάθε θυγατρική που πληρεί τις προϋποθέσεις, δια μέσου του αποτελέσματος σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 ή το ΔΛΠ 39. Συμπληρωματικά η τροποποίηση απαιτεί πρόσθετες γνωστοποιήσεις που αφορούν στην αιτιολόγηση του χαρακτηρισμού μιας εταιρείας ως εταιρεία επενδύσεων, σε λεπτομέρειες για τις θυγατρικές που δεν περιλαμβάνονται στην ενοποίηση καθώς επίσης και στο είδος της σχέσης καθώς και συγκεκριμένων συναλλαγών μεταξύ της εταιρείας επενδύσεων και των θυγατρικών της. Επίσης η τροποποίηση απαιτεί μια εταιρεία επενδύσεων να χειρίζεται την συμμετοχή της σε μια θυγατρική με τον ίδιο τρόπο τόσο στις ατομικές όσο και στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

ΔΛΠ 32, Χρηματοοικονομικά μέσα: παρουσίαση- τροποποίηση (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2014).

Οι τροποποιήσεις αντιμετωπίζουν ασυνέπειες στην τρέχουσα πρακτική όταν εφαρμόζονται τα κριτήρια συμψηφισμού. Αυτές διευκρινίζουν το νόημα της πρότασης 'την παρούσα στιγμή έχει έννομο δικαίωμα συμψηφισμού' και ότι κάποια συστήματα ακαθάριστου διακανονισμού μπορεί να θεωρηθούν ισοδύναμα με καθαρό διακανονισμό. Οι τροποποιήσεις είναι μέρος του σχεδίου περί συμψηφισμών του ΣΔΛΠ.

ΔΛΠ 36 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων – Γνωστοποιήσεις ανακτήσιμου ποσού μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων - Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014.

Κατά την ανάπτυξη του ΔΠΧΑ 13, το ΣΔΛΠ αποφάσισε την τροποποίηση του ΔΛΠ 36 απαιτώντας τη γνωστοποίηση πληροφοριών σχετικά με το ανακτήσιμο ποσό των απομειωμένων περιουσιακών στοιχείων και συγκεκριμένα στην περίπτωση που το ποσό αυτό βασίζεται στην εύλογη αξία μείον το κόστος πώλησης. Το υφιστάμενο πρότυπο απαιτεί τη γνωστοποίηση του ανακτήσιμου ποσού ενός περιουσιακού στοιχείου

ΔΛΠ 39 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση - Ανανέωση των Παραγώγων και η συνέχιση της Λογιστικής Αντιστάθμισης (τροποποίηση) - Η τροποποίηση αυτή εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014.

Σύμφωνα με την τροποποίηση αυτή δεν απαιτείται η διακοπή της λογιστικής αντιστάθμισης όταν ένα παράγωγο αντιστάθμισης ανανεωθεί, εφόσον πληρούνται ορισμένα κριτήρια. Το ΣΔΛΠ προέβη σε μία περιορισμένης έκτασης τροποποίηση του ΔΛΠ 39, ώστε να επιτρέπει τη συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης σε ορισμένες περιπτώσεις στις οποίες αλλάζει ο αντισυμβαλλόμενος ενός αντισταθμιστικού μέσου, προκειμένου να εκκαθαριστεί το μέσο αυτό. Η τροποποίηση δεν επηρεάζει τον Όμιλο.

Διερμηνεία 21: Εισφορές

Η διερμηνεία εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014. Η Επιτροπή διερμηνειών κλήθηκε να εξετάσει πώς μία οικονομική οντότητα θα πρέπει να λογιστικοποιεί στις οικονομικές της καταστάσεις τις υποχρεώσεις για πληρωμή εισφορών που επιβάλλονται από τις κυβερνήσεις, εκτός από τους φόρους εισοδήματος. Το ΔΛΠ 37 "Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Περιουσιακά Στοιχεία" καθορίζει τα κριτήρια για την αναγνώριση μίας υποχρέωσης, ένα εκ των οποίων είναι η απαίτηση να υπάρχει παρούσα υποχρέωση λόγω ενός προηγούμενου γεγονότος (γνωστού και ως δεσμευτικό γεγονός). Η διερμηνεία διευκρινίζει ότι το δεσμευτικό γεγονός που δημιουργεί την υποχρέωση καταβολής εισφοράς είναι η ενέργεια που περιγράφεται στη σχετική νομοθεσία και προκαλεί την πληρωμή της εισφοράς.

(β) Νέα πρότυπα, νέες διερμηνείες και τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων για τα οποία η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική για χρήσεις με έναρξη μετά την 1 Ιανουαρίου 2014 και δεν έχουν υιοθετηθεί πρόωρα.

Τα νέα πρότυπα, διερμηνείες και οι τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων τα οποία έχουν εκδοθεί αλλά η εφαρμογή τους δεν είναι υποχρεωτική για τα οικονομικά έτη με έναρξη την 1 Ιανουαρίου 2014 και δεν έχουν πρόωρα υιοθετηθεί, παρατίθενται παρακάτω.

ΔΠΧΑ 9, Χρηματοοικονομικά μέσα (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2015).

κόστος, είτε στην εύλογη αξία και εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο της οικονομικής οντότητας σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Το ΔΠΧΑ 9 απαγορεύει αναταξινομήσεις, εκτός από σπάνιες περιπτώσεις που το επιχειρηματικό μοντέλο της οικονομικής οντότητας αλλάξει, και στην προκειμένη περίπτωση η οικονομική οντότητα απαιτείται να αναταξινομήσει μελλοντικά τα επηρεαζόμενα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία. Το ΔΠΧΑ 9 αναφέρει ρητά ότι τα παρακάτω δεν αποτελούν μεταβολή στο επιχειρηματικό μοντέλο: (α) η μεταβολή στον σκοπό για τον οποίο χρησιμοποιείται συγκεκριμένο χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο (ακόμα και σε περιπτώσεις σημαντικών μεταβολών στην κατάσταση της αγοράς), (β) η προσωρινή κατάργηση συγκεκριμένης αγοράς χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και (γ) η μεταφορά χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων μεταξύ τμημάτων μιας οικονομικής οντότητας με διαφορετικά επιχειρηματικά μοντέλα.

Σύμφωνα με τις αρχές του ΔΠΧΑ 9, όλες οι επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους πρέπει να επιμετρώνται σε εύλογη αξία. Εντούτοις, η Διοίκηση έχει την επιλογή να παρουσιάζει στα λοιπά συνολικά έσοδα τα πραγματοποιηθέντα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές εύλογης αξίας συμμετοχικών τίτλων που δεν κατέχονται προς εμπορική εκμετάλλευση. Αυτός ο προσδιορισμός γίνεται κατά την αρχική αναγνώριση για κάθε ένα χρηματοοικονομικό μέσο ξεχωριστά και δεν μπορεί να αλλάξει. Τα κέρδη και οι ζημιές εύλογης αξίας δεν μεταφέρονται στα αποτελέσματα μεταγενέστερα, ενώ τα έσοδα από μερίσματα θα συνεχίσουν να αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Το ΔΠΧΑ 9 καταργεί την εξαίρεση της επιμέτρησης σε κόστος για τις μη εισηγμένες μετοχές και τα παράγωγα σε μη εισηγμένες μετοχές, αλλά παρέχει καθοδήγηση για το πότε το κόστος μπορεί να είναι αντιπροσωπευτική εκτίμηση της εύλογης αξίας.

Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές του καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 9 δεν μπορεί να εφαρμοστεί νωρίτερα από τον Όμιλο διότι δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Μόνο όταν υιοθετηθεί, θα αποφασίσει ο Όμιλος εάν θα εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 9 νωρίτερα από την 1 Ιανουαρίου 2015.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Λογιστική αντιστάθμισης και τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9, ΔΠΧΑ 7 και ΔΛΠ 39» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015)

τρίτη τροποποίηση αφαιρεί την υποχρεωτική ημερομηνία εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 16 Ενσώματα πάγια και ΔΛΠ 38 Άυλα περιουσιακά στοιχεία (Τροποποιήσεις): Αποσαφήνιση των αποδεκτών μεθόδων απόσβεσης (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016)

Η τροποποίηση παρέχει πρόσθετη καθοδήγηση σχετικά με το πώς πρέπει να λογίζεται η απόσβεση των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων. Η τροποποίηση αυτή αποσαφηνίζει την αρχή του ΔΛΠ 16 Ενσώματα Πάγια και του ΔΛΠ 38 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία ότι τα έσοδα αντανακλούν τις οικονομικές ωφέλειες που δημιουργούνται από τη λειτουργία μίας επιχείρησης (της οποίας το περιουσιακό στοιχείο αποτελεί μέρος) αντί των οικονομικών ωφελειών που καταναλώνονται μέσω χρήσης του περιουσιακού στοιχείου. Ως αποτέλεσμα, ο λόγος των εσόδων που δημιουργούνται προς το σύνολο των εσόδων που αναμένεται να δημιουργηθούν, δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για την απόσβεση των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων και μπορεί να χρησιμοποιηθεί μόνο σε πολύ περιορισμένες περιπτώσεις για την απόσβεση των άυλων περιουσιακών στοιχείων. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την τροποποίηση αυτή. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις οικονομικές του καταστάσεις.

ΔΛΠ 19 Αναθεωρημένο (Τροποποίηση) «Παροχές σε Εργαζομένους» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2014)
Η περιορισμένου σκοπού τροποποίηση εφαρμόζεται σε εισφορές των εργαζομένων ή τρίτων μερών στα προγράμματα καθορισμένων παροχών και απλοποιούν την λογιστικοποίηση των εισφορών όταν είναι ανεξάρτητες του αριθμού των ετών που παρέχεται η εργασία, για παράδειγμα, εισφορές εργαζομένων που υπολογίζονται βάση ενός σταθερού ποσοστού του μισθού. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015)
Η τροποποίηση απαιτεί επιπλέον γνωστοποιήσεις κατά την μετάβαση από το ΔΛΠ 39 στο ΔΠΧΑ 9. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι τροποποιήσεις αντιμετωπίζουν μια αναγνωρισμένη ασυνέπεια μεταξύ των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 10 και εκείνες του ΔΛΠ 28 (2011), για την αντιμετώπιση της πώλησης ή της εισφοράς των περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του. Η κύρια συνέπεια των τροποποιήσεων είναι ότι ένα πλήρες κέρδος ή ζημιά αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε στεγάζεται σε μία θυγατρική είτε όχι). Ένα μερικό κέρδος ή η ζημιά αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν τα στοιχεία αυτά στεγάζονται σε θυγατρική. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει τις τροποποιήσεις αυτές. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτών των τροποποιήσεων στις οικονομικές του καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 11 (Τροποποίηση) «Σχήματα υπό κοινό Έλεγχο» - Λογιστικοποίηση απόκτησης συμμετοχικών τίτλων σε σχήματα υπό κοινό έλεγχο (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016)

Το ΔΠΧΑ 11 αναφέρεται στο λογιστικό χειρισμό των συμμετοχών σε κοινοπραξίες και κοινές επιχειρήσεις. Η τροποποίηση προσθέτει νέες οδηγίες σχετικά με τη λογιστικοποίηση της απόκτησης συμμετοχής σε μια κοινή επιχείρηση σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και διευκρινίζει τον κατάλληλο λογιστικό χειρισμό για τις αποκτήσεις αυτές. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την τροποποίηση αυτή. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις οικονομικές του καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 14 «Αναβαλλόμενοι Λογαριασμοί Ρυθμιζόμενων Τιμών» - (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016)

Το ΣΔΛΠ έχει προγραμματίσει να εξετάσει τα ευρύτερα ζητήματα τιμολογιακής ρύθμισης και σχεδιάζει να δημοσιεύσει έγγραφο συζήτησης για το θέμα αυτό εντός του 2014. Εν αναμονή των αποτελεσμάτων του συνολικού έργου για δραστηριότητες με ρυθμιζόμενες τιμές, το ΣΔΛΠ αποφάσισε να αναπτύξει το ΔΠΧΑ 14 ως προσωρινό μέτρο. Το ΔΠΧΑ 14 επιτρέπει σε εκείνους που εφαρμόζουν για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ να συνεχίσουν να αναγνωρίζουν τα ποσά που αφορούν σε τιμολογιακές ρυθμίσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις του προηγούμενου πλαισίου λογιστικών αρχών όταν υιοθετήσουν τα ΔΠΧΑ. Ωστόσο, για να ενισχυθεί η συγκρισιμότητα με τις οντότητες που εφαρμόζουν ήδη τα ΔΠΧΑ και δεν αναγνωρίζουν τέτοια ποσά, το πρότυπο απαιτεί όπως η επίδραση της τιμολογιακής ρύθμισης να παρουσιάζεται χωριστά από άλλα στοιχεία. Μία οικονομική οντότητα που παρουσιάζει ήδη ΔΠΧΑ οικονομικές καταστάσεις δεν δύναται να εφαρμόσει το πρότυπο

Το ΔΠΧΑ 15 καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε βημάτων που θα εφαρμόζεται για έσοδα που προκύπτουν από μία σύμβαση με έναν πελάτη (με περιορισμένες εξαιρέσεις), ανεξάρτητα από το είδος της συναλλαγής εσόδων ή τον κλάδο. Οι απαιτήσεις του προτύπου θα εφαρμόζονται επίσης για την αναγνώριση και επιμέτρηση των κερδών και ζημιών από την πώληση ορισμένων μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που δεν αποτελούν παραγωγή από συνήθεις δραστηριότητες της οικονομικής οντότητας (π.χ. πωλήσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού ή άυλων περιουσιακών στοιχείων). Θα απαιτούνται εκτεταμένες γνωστοποιήσεις, συμπεριλαμβανομένης της ανάλυσης του συνόλου των εσόδων, πληροφορίες σχετικά με τις υποχρεώσεις απόδοσης, αλλαγές στα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων σύμβασης και των υποχρεώσεων σύμβασης μεταξύ των περιόδων και βασικές κρίσεις και εκτιμήσεις. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει το πρότυπο αυτό. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις οικονομικές του καταστάσεις.

ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις» - (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017)

Η τροποποίηση αυτή θα επιτρέψει στις οντότητες να χρησιμοποιούν τη μέθοδο της καθαρής θέσης για επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες, κοινοπραξίες και συγγενείς επιχειρήσεις στις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις τους και θα βοηθήσει σε ορισμένες δικαιοδοσίες τη μετάβαση των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων στα ΔΠΧΑ μειώνοντας τα κόστη συμμόρφωσης χωρίς περιορισμό της πληροφόρησης που είναι διαθέσιμη στους επενδυτές. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την τροποποίηση αυτή. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις οικονομικές του καταστάσεις.

(γ) Προτεινόμενες βελτιώσεις Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Ετήσιες Βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2012 (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2014)

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υπεισέρχονται σε εφτά ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του κύκλου 2010-12 του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως η υποχρέωση για ενδεχόμενο τίμημα το οποίο πληροί τον ορισμό του χρηματοοικονομικού στοιχείου ταξινομείται ως χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ως στοιχείο της καθαρής θέσης βάση των ορισμών του ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση». Επίσης διευκρινίζει πως κάθε ενδεχόμενο τίμημα, χρηματοοικονομικό και μη χρηματοοικονομικό, που δεν είναι στοιχείο της καθαρής θέσης επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Η τροποποίηση εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και ισχύει για περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2014. Η τροποποίηση δεν αναμένεται να επηρεάσει τον Όμιλο.

ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί τομείς»

Η τροποποίηση απαιτεί τη γνωστοποίηση των εκτιμήσεων της διοίκησης όσον αφορά την συνάθροιση των λειτουργικών τομέων.

ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση εύλογης αξίας»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι το πρότυπο δεν αποκλείει τη δυνατότητα της επιμέτρησης βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων και υποχρεώσεων στα ποσά των τιμολογίων σε περιπτώσεις όπου η επίπτωση της προεξόφλησης είναι ασήμαντη. Η τροποποίηση εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και ισχύει για περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2014. Η τροποποίηση δεν αναμένεται να επηρεάσει τον Όμιλο.

ΔΛΠ 16 «Ενσώματα πάγια» και ΔΛΠ 38 «Άυλα περιουσιακά στοιχεία»

Και τα δύο πρότυπα τροποποιήθηκαν προκειμένου να διευκρινιστεί ο τρόπος με τον οποίο αντιμετωπίζονται η προ αποσβέσεων λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου και οι συσσωρευμένες αποσβέσεις όταν μια οικονομική οντότητα ακολουθεί τη μέθοδο της αναπροσαρμογής.

ΔΛΠ 24 «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών»

Το πρότυπο τροποποιήθηκε προκειμένου να συμπεριλάβει ως συνδεδεμένο μέρος μία εταιρεία που παρέχει υπηρεσίες βασικού διοικητικού στελέχους στην οικονομική οντότητα ή στην μητρική εταιρεία της οικονομικής οντότητας.

ΔΛΠ 38 «Άυλα περιουσιακά στοιχεία»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι όταν ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο αναπροσαρμόζεται, η μικτή λογιστική αξία του προσαρμόζεται κατά τρόπο που να συνάδει με την αναπροσαρμοσμένη λογιστική της αξία.

επακόλουθο των αποτελεσμάτων του κύκλου 2011-13 του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως το ΔΠΧΑ 3 δεν έχει εφαρμογή στην λογιστικοποίηση του σχηματισμού οποιαδήποτε από κοινού δραστηριότητας βάση του ΔΠΧΑ 11 στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας της από κοινού δραστηριότητας.

ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση εύλογης αξίας»

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως η εξαίρεση που παρέχει το ΔΠΧΑ 13 για ένα χαρτοφυλάκιο χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων ('portfolio exception') έχει εφαρμογή σε όλα τα συμβόλαια (συμπεριλαμβανομένων των μη χρηματοοικονομικών συμβολαίων) εντός του πεδίου εφαρμογής του ΔΛΠ 39/ΔΠΧΑ 9.

ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε ακίνητα»

Το πρότυπο τροποποιήθηκε προκειμένου να διευκρινιστεί πως το ΔΛΠ 40 και το ΔΠΧΑ 3 δεν είναι αμοιβαίως αποκλειόμενα. Η τροποποίηση εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και ισχύει για περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2014. Η τροποποίηση δεν αναμένεται να επηρεάσει τον Όμιλο.

ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς»

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως μία οντότητα που υιοθετεί για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ δύναται να ακολουθήσει είτε την προγενέστερη είτε τη νέα εκδοχή ενός αναθεωρημένου προτύπου όταν επιτρέπεται η πρόωρη υιοθέτησή του.

Ετήσιες Βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2014 (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016)

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υπεισέρχονται σε τέσσερα ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του κύκλου 2012-14 του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ότι η αλλαγή της μεθόδου διάθεσης δεν αλλάζει την ημερομηνία ταξινόμησης.

ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα : Γνωστοποιήσεις»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η σύμβαση εξυπηρέτησης που περιλαμβάνει αμοιβή μπορεί να αποτελεί συνεχιζόμενη συμμετοχή σε ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο. Επίσης, η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 σχετικά με τον συμψηφισμό των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δεν απαιτούνται στις συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις.

ΔΛΠ 19 «Παροχές σε Εργαζόμενους»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η αξιολόγηση της ύπαρξης ενεργούς αγοράς υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων αξιολογείται με βάση το νόμισμα στο οποίο εκφράζεται η υποχρέωση, όχι στη χώρα όπου βρίσκεται η υποχρέωση. Όταν δεν υπάρχει ενεργή αγορά για υψηλής ποιότητας εταιρικά ομόλογα σε αυτό το νόμισμα, θα πρέπει να χρησιμοποιούνται τα επιτόκια των κρατικών ομολόγων.

ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι απαιτούμενες ενδιάμεσες γνωστοποιήσεις πρέπει να βρίσκονται είτε στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις είτε να ενσωματώνονται με παραπομπές μεταξύ των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων και του σημείου όπου συμπεριλαμβάνονται στην ενδιάμεση οικονομική έκθεση (π.χ. στην Έκθεση Διαφάνειας ή στην Έκθεση Κινδύνου). Το ΣΔΛΠ διευκρίνισε ότι οι άλλες πληροφορίες, εντός της ενδιάμεσης οικονομικής έκθεσης πρέπει να είναι στη διάθεση των χρηστών με τους ίδιους όρους και την ίδια στιγμή, όπως και οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις. Εάν οι χρήστες δεν έχουν πρόσβαση στις λοιπές πληροφορίες με αυτόν τον τρόπο, τότε η οικονομική έκθεση είναι ελλιπής.

1.2. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης

1.2.1 Συνέχιση της δραστηριότητας (going concern)

Στη χρήση λήξης 31/12/2014, ο όμιλος και η εταιρία εμφάνισαν συνολικές ζημίες 30,2 εκ. € και 34,5 εκ. € αντίστοιχα και ο όμιλος αρνητικά ίδια κεφάλαια 123,5 εκ. €, ενώ αντίστοιχα η εταιρεία αρνητικά ίδια κεφάλαια 119,9 εκ. €. Επιπλέον, ο Όμιλος και η εταιρία παρουσιάζουν αρνητικές λειτουργικές ταμειακές ροές ύψους 12,3 εκ. € και 11,8 εκ. € αντίστοιχα.

1. Ο Όμιλος εμφανίζει σημαντικού ύψους ανεκτέλεστο έργο, το οποίο, κατά την 31/12/2014 ανέρχεται σε 397,5 εκατ. €. Το κύριο μέρος αυτού αφορά τη συμμετοχή στην κατασκευή του ΜΕΤΡΟ Θεσσαλονίκης. Σημειώνεται ειδικά ότι το έργο του ΜΕΤΡΟ Θεσσαλονίκης, στο ανάδοχο σχήμα του οποίου συμμετέχει η εταιρία ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., έχει καθυστερήσει σημαντικά λόγω αντικειμενικών δυσκολιών, οι οποίες δεν οφείλονται στο ως άνω ανάδοχο σχήμα, αλλά σε εξωγενείς παράγοντες. Το γεγονός αυτό ,όπως προαναφέρθηκε, επιβεβαιώθηκε και από σχετική απόφαση του αρμοδίου Διαιτητικού Δικαστηρίου. Παρ' όλα αυτά η διοίκηση της εταιρείας βάσιμα πιθανολογεί ότι σε κάθε περίπτωση, είτε μέσω εξεύρεσης από κοινού με τον ΚτΕ πρόσφορων λύσεων για τη συνέχιση των εργασιών του υπόψη έργου με από κοινού συμφωνημένο χρονοδιάγραμμα και απαραίτητη χρηματοδότηση, είτε μέσω της διάλυσης της σύμβασης λόγω παρέλευσης της οριακής προθεσμίας του υπόψη έργου κατά τα αναφερθέντα στην παράγραφο 'Προοπτικές για το 2015' ανωτέρω, το οικονομικό αποτέλεσμα για την εταιρεία θα είναι θετικό, έτσι ώστε να δύναται να αντιστραφεί η αρνητική οικονομική θέση, η οποία εμφανίζεται τόσο σε επίπεδο του ομίλου, όσο και σε εταιρικό. Στο γεγονός αυτό, δηλαδή της αντιστροφής της αρνητικής θέσης, θα συνδράμει ουσιαστικά και η διεκδίκηση των υφιστάμενων απαιτήσεων από τις διαφορές μεταξύ του συμβατικού τιμήματος και του απολογιστικά προσδιορισμένου κόστους. Σημειώνεται ότι οι ήδη εγερθείσες συνολικές απαιτήσεις για το έργο της αναδόχου κοινοπραξίας ανέρχονται σε ποσό 550 εκ. € περίπου. Ήδη έχουν εκδοθεί αποφάσεις μέσα στα πλαίσια της διαιτητικής διαδικασίας, οι οποίες κάνουν δεκτές εν μέρει απαιτήσεις της αναδόχου κοινοπραξίας, υποχρεώνοντας τον ΚτΕ να καταβάλει στην τελευταία σημαντικά ποσά , ενώ αναμένεται μέχρι το τέλος του τρέχοντος έτους και η έκδοση περαιτέρω αποφάσεων.

2. Αναδιαρθρώθηκε το σύνολο των δανειακών υποχρεώσεων της εταιρείας, τα οποία διακανονίσθηκαν μακροπρόθεσμα με την υπογραφή εντός της χρήσης 2013 κοινού Ομολογιακού Δανείου 271,5 εκ. ευρώ, ενώ αποπληρώθηκε το σύνολο των υποχρεώσεων από Χρηματοδοτικές Μισθώσεις, καθώς και το μεγαλύτερο μέρος του βραχυπρόθεσμου δανεισμού. Στα πλαίσια του ανωτέρω μακροπρόθεσμου δανεισμού έχει πραγματοποιηθεί δέσμευση των σημαντικών απαιτήσεων από έργα που αναμένονται να οριστικοποιηθούν και εισπραχθούν κατά τα επόμενα έτη.
3. Επιπλέον οι βασικοί μέτοχοι της Εταιρείας, οι οποίοι τυγχάνουν να είναι και οι κύριοι πιστωτές του Ομίλου, στηρίζουν εν γένει οικονομικά τον Όμιλο για την επόμενη χρονική περίοδο τουλάχιστον ενός έτους και εφεξής.

6. Υπογράφηκαν υπεργολαβικές συμβάσεις με τις οποίες διασφαλίσθηκε η προσπόριση κέρδους από τα σχετικά κατασκευαστικά συμβόλαια συνολικού ύψους ευρώ 6.535.483,44.

Επισημαίνεται επίσης ότι η μη τήρηση εκ μέρους της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. των ελαχίστων οικονομικών ορίων που απαιτούνται για την τήρηση του εργοληπτικού πτυχίου 7ης τάξης, λόγω της αρνητικής καθαρής θέσης της, είναι για τους παραπάνω λόγους προσωρινή και η Διοίκηση της εταιρίας, θεωρεί ότι η κατάσταση αυτή θα αναστραφεί εκ βάθρων με την οριστικοποίηση των απαιτήσεων που υφίστανται από έργα μέσω των δικαστικών και συναφών διαδικασιών. Η μη ύπαρξη πτυχίου αναστέλλει τη δυνατότητα απ' ευθείας ανάληψης νέων κατασκευαστικών έργων, αλλά η εταιρεία δύναται να αναλάβει την εκτέλεση είτε ιδιωτικών έργων, είτε άλλων υπεργολαβιών βάσει της τεχνογνωσίας της και των παραγωγικών της δυνατοτήτων.

1.2.2 Λοιπές Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), απαιτεί όπως η Διοίκηση της Εταιρίας προβαίνει σε παραδοχές και εκτιμήσεις που επηρεάζουν τα υπόλοιπα λογαριασμών Ενεργητικού και Υποχρεώσεων, την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, καθώς και τα παρουσιαζόμενα αποτελέσματα κατά την υπό εξέταση περίοδο. Κατά συνέπεια τα αποτελέσματα της τελικής εκκαθάρισης πιθανόν να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές.

Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων και τους επόμενους δώδεκα μήνες έχουν ως ακολούθως:

- **Έλεγχος απομείωσης αξίας επενδύσεων σε Θυγατρικές, Συγγενείς και Λοιπές Εταιρίες.**

Η Εταιρία και ο Όμιλος αποτιμά τη συμμετοχή της σε εταιρίες τις οποίες δεν έχει χαρακτηρίσει ως κατεχόμενες προς πώληση, στο κόστος κτήσης, πραγματοποιώντας έλεγχο απομείωσης της αξίας τους (impairment test). Ο έλεγχος αυτός λαμβάνει υπόψη του σημαντικές παραδοχές, οι οποίες ενδέχεται να μην επαληθευτούν. Οι κύριες παραδοχές αφορούν την αναμενόμενη πορεία των εργασιών των υπό εξέταση εταιριών,

του. Οι δικαστικές διεκδικήσεις του Ομίλου δύναται να επηρεάσουν σημαντικά θετικά την οικονομική θέση του. Οι απαιτήσεις αυτές δεν έχουν αναγνωριστεί, λόγω μη υπάρξεως έως συντάξως των καταστάσεων οριστικών αποφάσεων από τις αρμόδιες αρχές και συνεπώς αδυναμίας αναγνωρίσεως στις οικονομικές καταστάσεις.

Η διοίκηση κρίνει ότι οποιοιδήποτε διακανονισμοί επί των αποζημιώσεων δεν θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρίας την 31η Δεκεμβρίου 2014. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μία πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες των νόμων και κανονισμών. Μεταβολές στις κρίσεις ή στις διερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μία αύξηση ή μία μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της Εταιρίας του Ομίλου στο μέλλον.

2. Πληροφορίες για την Εταιρία

Η εταιρία με την επωνυμία «ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και διακριτικό τίτλο «ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» (πρώην ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ), συστάθηκε την 28.12.1998, και η ανακοίνωση της εν λόγω σύστασης και της οικείας καταχώρησης στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών δημοσιεύθηκε στο Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως με αριθμό 68/11-1-1999 (τευχ. ΑΕ & ΕΠΕ). Ο ΑΡ.Μ.Α.Ε. της Εταιρίας είναι 41846/01ΑΤ/Β/98/394, και ο ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. είναι 3190001000 .

Έδρα της Εταιρίας ορίζεται ο Δήμος Κηφισιάς Αττικής και η διάρκεια της Εταιρίας έχει ορισθεί σε πενήντα (50) χρόνια.

Βασικό αντικείμενο εργασιών της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., μετά την απόσχιση και αναδοχή του κατασκευαστικού κλάδου της ΑΕΓΕΚ, η οποία ολοκληρώθηκε το Φεβρουάριο του 2008 (Απόφαση υπ' αρ. ΕΜ-2275/15.02.2008 του Νομάρχη Αθήνας), αποτελεί η ανάληψη, μελέτη, χρηματοδότηση, εκτέλεση, θέση σε λειτουργία και εκμετάλλευση πάσης φύσεως έργων.

Ειδικότερα, με την από 19.1.2008 απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της Αναδεχόμενης Εταιρίας, εγκρίθηκε, μεταξύ άλλων, (α) η τροποποίηση της επωνυμίας από «ΕΙΔΙΚΕΣ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Ε.» σε «ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» και (β) η τροποποίηση του σκοπού της Εταιρίας λόγω της αναδοχής του κατασκευαστικού κλάδου της ΑΕΓΕΚ, ο οποίος (σκοπός) διαμορφώθηκε ως εξής :

πάσης φύσεως, στην Ελλάδα και το εξωτερικό, για τα οποία απαιτείται ή όχι, ειδικό πτυχίο εργολήπτη δημοσίων έργων οποιασδήποτε κατηγορίας και τάξης.

(β) Η ανάληψη, σχεδιασμός, οργάνωση, επίβλεψη και εκπόνηση πάσης φύσεως μελετών και ερευνών στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.

(γ) Η εξόρυξη, διαχείριση, εκμετάλλευση και εμπορία λατομικών προϊόντων σε οποιαδήποτε μορφή στην Ελλάδα και το εξωτερικό καθώς και η προμήθεια, διαχείριση, αντιπροσώπευση, εμπορία, εκμίσθωση και μίσθωση και γενικώς η εκμετάλλευση με οποιαδήποτε μορφή στην Ελλάδα και το εξωτερικό οποιωνδήποτε υλικών, δομικών υλικών, μηχανημάτων, εξαρτημάτων και εν γένει εξοπλισμού και εργαλείων προελεύσεως εσωτερικού ή εξωτερικού.

(δ) Η ανάληψη, μελέτη, επίβλεψη, χρηματοδότηση και ανέγερση για λογαριασμό της εταιρίας ή για λογαριασμό τρίτων με οποιοδήποτε σύστημα οικοδομικών συγκροτημάτων, ξενοδοχείων, εμπορικών κέντρων, συγκροτημάτων κατοικιών και γραφείων, τουριστικών και αθλητικών εγκαταστάσεων και άλλων ακινήτων καθώς και η πώληση, εκμίσθωση, μίσθωση, διαχείριση ή εκμετάλλευσή τους με οποιονδήποτε τρόπο.

(ε) Η αγορά, πώληση ή καθ' οιονδήποτε τρόπο εκμετάλλευση εκτάσεων γης και κτιρίων, εντός ή εκτός σχεδίου πόλεως, καθώς και η ανάπτυξη οικιστικών περιοχών.

(στ) Η συμμετοχή στη σύσταση, η αντιπροσώπευση, η εξαγορά μετοχών και η συμμετοχή με οποιαδήποτε μορφή, σε εταιρίες που εδρεύουν στην Ελλάδα ή το εξωτερικό στα πλαίσιο της εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας, και των οποίων το αντικείμενο εργασιών θα αφορά ενδεικτικά και όχι αποκλειστικά : α) στην ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων δημοσίων, δημοτικών, ιδιωτικών και γενικά φυσικών και νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου ή οργανισμών ή συνεταιρισμών πάσης φύσεως, καθώς και την ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως μελετών και ερευνών, β) την παροχή υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου σε θέματα εκπονήσεως κάθε είδους τεχνικών έργων οποιασδήποτε κατηγορίας, γ) την ανέγερση με οποιοδήποτε σύστημα οικοδομών και οικοδομικών συγκροτημάτων και την πώληση ή εκμετάλλευσή τους, ή εκμετάλλευση με οποιοδήποτε τρόπο ακινήτων, οικοδομών ή οριζοντίων ιδιοκτησιών, είτε ανήκουν στην εταιρία είτε ανήκουν σε τρίτους, δ) τη συμμετοχή με οποιοδήποτε τρόπο είτε με εισφορές είτε με απόκτηση εταιρικών τίτλων σε άλλες επιχειρήσεις, υφιστάμενες ή ιδρυθησόμενες, ημεδαπές ή αλλοδαπές. Η συμμετοχή σε αύξηση κεφαλαίου των

Σχετικά με τη σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σημειώνεται ότι στις 27/06/2011 αποφασίσθηκε με την τακτική Γενική Συνέλευση η επανεκλογή του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας λόγω λήξεως της θητείας του. Η θητεία του νέου Διοικητικού Συμβουλίου είναι τριετής, λήγουσα την 30/06/2014.

Μετά τα ανωτέρω το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας συγκροτήθηκε σε σώμα ως κάτωθι:

Σωτήριος Γαβριήλ	Πρόεδρος
Αθανάσιος Ευμορφόπουλος	Αντιπρόεδρος
Μιχαήλ Σίμας	Αντιπρόεδρος
Χαρίτων-Ιπποκράτης Διονυσάτος	Διευθύνων Σύμβουλος
Γεώργιος Σκουλάς	Μέλος
Ιωάννης Τσιτσιλώνης	Μέλος
Πέτρος Γενεράλης	Μέλος

Στις 20/09/2011 ανασυγκροτήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας μέχρι λήξεως της θητείας του, ήτοι έως την τακτική Γενική Συνέλευση του έτους 2014, συνεπεία παραίτησης του κ. Χαρίτωνα-Ιπποκράτη Διονυσάτου από τη θέση του ως Διευθύνοντος Συμβούλου της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ και της εκλογής του κ. Ιωάννη Μαρούλη, στην εν λόγω θέση.

Μετά τα ανωτέρω το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας συγκροτήθηκε σε σώμα ως κάτωθι:

Σωτήριος Γαβριήλ	Πρόεδρος
Ιωάννης Μαρούλης	Διευθύνων Σύμβουλος
Αθανάσιος Ευμορφόπουλος	Αντιπρόεδρος
Μιχαήλ Σίμας	Αντιπρόεδρος
Γεώργιος Σκουλάς	Μέλος
Ιωάννης Τσιτσιλώνης	Μέλος
Πέτρος Γενεράλης	Μέλος

Η ως άνω αντικατάσταση εγκρίθηκε δυνάμει της από 05/12/2011 απόφασης της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρίας.

Στις 19/03/2012 ανασυγκροτήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας μέχρι λήξεως της θητείας του, ήτοι έως την τακτική Γενική Συνέλευση του έτους 2014 συνεπεία παραίτησης του κ. Σωτήριου Γαβριήλ και της εκλογής του κ. Βασιλείου Κωνσταντίνου.

Ιωάννης Τσιτσιλώνης	Μέλος
Πέτρος Γενεράλης	Μέλος
Βασίλειος Κωνσταντίνου	Μέλος

Η ως άνω αντικατάσταση εγκρίθηκε δυνάμει της από 29/06/2012 απόφασης της τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας.

Στις 09/08/2012 ανασυγκροτήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας μέχρι λήξεως της θητείας του, ήτοι έως την τακτική Γενική Συνέλευση του έτους 2014 συνεπεία παραιτήσεων των κκ. Γεωργίου Σκουλά και Πέτρου Γενεράλη από τη θέση τους ως Μέλη της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ και την αντικατάστασή του από τους κ.κ. Αθανασία Μαρούλη και Μιχαήλ Κοράλλη.

Μετά τα ανωτέρω το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας συγκροτήθηκε σε σώμα ως κάτωθι:

Ιωάννης Μαρούλης	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
Αθανάσιος Ευμορφόπουλος	Αντιπρόεδρος
Μιχαήλ Σίμας	Αντιπρόεδρος
Αθανασία Μαρούλη	Μέλος
Ιωάννης Τσιτσιλώνης	Μέλος
Μιχαήλ Κοράλλης	Μέλος
Βασίλειος Κωνσταντίνου	Μέλος

Η ως άνω αντικατάσταση εγκρίθηκε δυνάμει της από 13/08/2012 απόφασης της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας.

Στις 03/12/2012 ανασυγκροτήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας μέχρι λήξεως της θητείας του, ήτοι έως την τακτική Γενική Συνέλευση του έτους 2014 συνεπεία παραίτησης του κ. Αθανάσιου Ευμορφόπουλου και της εκλογής του κ. Δημητρίου Λύκου.

Μετά τα ανωτέρω το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας συγκροτήθηκε σε σώμα ως κάτωθι:

Ιωάννης Μαρούλης	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
Μιχαήλ Σίμας	Αντιπρόεδρος
Αθανασία Μαρούλη	Μέλος
Ιωάννης Τσιτσιλώνης	Μέλος
Μιχαήλ Κοράλλης	Μέλος
Βασίλειος Κωνσταντίνου	Μέλος

και την αντικατάστασή τους από τους κ.κ. Σωτήριο Γαβριήλ και Αντώνιο Κυριακό μέχρι λήξεως της θητείας του στις 30.06.2014.

Στις 03.06.2013 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας με την υπ'αρ. 625/03.06.2013 απόφασή του ενέκρινε τις παραιτήσεις των κ.κ. Μιχαήλ Κοράλλη, Βασιλείου Κωνσταντίνου και Δημητρίου Λύκου -Μελών και αντικατάστασή τους από τους κ.κ. Χρυσάνθη Χατζησταματίου, Θεόδωρο Μέγγουλη και Γεώργιο Σκουλά μέχρι λήξεως της θητείας του στις 30.06.2014.

Στις 05.06.2013 συνεκλήθη έκτακτη αυτόκλητη καθολική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας, η οποία ενέκρινε τις ως άνω αποφάσεις του Δ.Σ της 01.06.2013 & 03.06.2013.

Στις 22.07.2013 συνεκλήθη έκτακτη αυτόκλητη καθολική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας, η οποία αποφάσισε τη μείωση του αριθμού των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της από επτά (7) σε πέντε (5), προκειμένου το σώμα να γίνει πιο ευέλικτο και αποτελεσματικό στην άσκηση και λειτουργία των καθηκόντων του.

Η νέα σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας μετά τη συγκρότησή του σε σώμα με την με αρ.639/22.07.2013 απόφασή του είναι η ακόλουθη:

1. Σωτήριος Γαβριήλ, Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος
2. Μιχαήλ Σίμας, Αντιπρόεδρος
3. Ιωάννης Τσιτσιλώνης, Αντιπρόεδρος
4. Χρυσάνθη Χατζησταματίου, Μέλος
5. Αντώνιος Κυριακός, Μέλος

Η θητεία του νέου Δ.Σ. είναι τριετής, λήγουσα την 30.06.2016.

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	ΕΔΡΑ	ΑΜΕΣΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡ. ΧΡΗΣΕΙΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΣΤΙΚΗ Α.Ε.	ΚΗΦΙΣΙΑ		2010	ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
AEGEK ROM	ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙ, ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100%	2004-2014	
AEGEF GROUP SRL	ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙ, ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100%	2011-2014	
EDAFOS ROM	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100%	2012-2014	
GEK AL Sh.A	ΑΛΒΑΝΙΑ	51%	2011-2014	

Η AEGEK ALBANIA Sh.A. συστήθηκε κατά τη χρήση 2011, στην οποία η ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ ήταν ιδρυτικό μέλος και κατείχε το 70%. Στις 4/5/2012 μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων μεταβιβάστηκε το 19% της συμμετοχής σε υφιστάμενους μετόχους, ενώ παράλληλα λήφθηκε η απόφαση για μετονομασία της εταιρείας σε GEK-AL Sh.A.

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι εταιρίες που **δεν περιλαμβάνονται** στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας για την περίοδο 1/1-31/12/2014:

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟ ΠΡΟΗΓ. ΤΡΙΜΗΝΟ	ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΟ ΤΡΙΜΗΝΟ ΠΡΟΗΓ. ΕΤΟΥΣ	ΛΟΓΟΣ ΜΗ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ
1	FOXFORD TRADING LTD	66,67%	ΟΧΙ	ΟΧΙ	Σημείωση 1
2	JV EKAE SRL	65,00%	ΟΧΙ	ΟΧΙ	Σημείωση 2

Σημειώσεις:

(1) Η εταιρία FOXFORD TRADING LTD δεν ενοποιείται στις οικονομικές καταστάσεις της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. δεδομένου ότι δεν ασκείται σ' αυτήν έλεγχος από την τελευταία. Η διοίκηση των εταιρικών υποθέσεων αυτής ανήκει σε δύο συμβούλους-εταιρείες, οι οποίοι συνδιοικούν και συναποφασίζουν (μία ψήφος έκαστος), με αποτέλεσμα να μην ισχύει σ'αυτή την περίπτωση ο τεκμαιρόμενος με βάση το ποσοστό συμμετοχής έλεγχος. Πάντως η εταιρία εμφανίζεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στο λογαριασμό «Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις» στο κόστος απόκτησής της, το οποίο ανέρχεται σε 1,17 χιλ. € και το οποίο θα επηρέαζε ισόποσα αρνητικά την κατάσταση αποτελεσμάτων

(2) Η θυγατρική εταιρία JV EKAE SRL δεν έχει δραστηριότητα και επιπλέον δεν έχει σημαντική επίπτωση στα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου.

Επωνυμία εταιρίας	εργασιών	φόρων	ενεργητικού	Ίδια κεφάλαια
FOXFORD TRADING LTD	0,00	0,00	13.709.590,00	-946.440,00
JV EKAE SRL	0,00	0,00	8.281,62	-90.068,24
ΣΥΝΟΛΟ	0,00	0,00	13.717.871,62	-1.036.508,24

Παρατίθενται συνοπτικά οικονομικά στοιχεία για τις Κοιν/ξίες οι οποίες ενοποιήθηκαν με την μέθοδο της Καθαρής Θέσης:

Α/Α	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ	Α Φ Μ	Ποσοστό Συμ/χής	ΣΥΝΟΛΟ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ (100%)		ΑΝΑΛΟΓΙΑ ΑΠΟΔΙΔΟΜΕΝΗ ΣΕ ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ				Στάδιο που βρίσκεται η Κ/ξια	Ανελέγκτες χρήσεις
				Ενεργητικου	Βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	Έσοδα	Εξοδα	Κέρδη	(Ζημιες)		
1	Κ/Ξ ΚΑΤΑΣΚ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΕΥΗΝΟΥ	097654351	98.10%	4 765 506,51	4 756 531 88	0.00	1 966 04	0,00	-1 966 04	Οριστική παραλαβή έργου	2010-2014
2	Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ ΑΕ-JAEGER-SELI (Κ/Ξ ΕΥΗΝΟΥ)	097654363	60.00%	414 822 81	406 018.70	0.00	2 940.38	0,00	-2 940 38	Οριστική παραλαβή έργου	2010-2014
3	ΑΕΓΕΚ - ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ (ΕΡΓΟ ΟΣΕ ΤΕΜΠΩΝ)	097678127	100.00 %	7 163.85	1 294.44	0,00	0,00	0,00	0,00	Οριστική παραλαβή έργου	2003-2014
4	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Ε.Ο ΒΕΡΟΙΑΣ ΛΕΥΚΟΠΕΤΡΑΣ(Α)	097971400	41.11%	2 428 543.60	2 428 543 60	0,00	0.00	0.00	0,00	Διοικητική παραλαβή έργου	2003-2014
5	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-ΑΕΓΕΚ-ΑΛΤΕ (KSK)	097990499	22.18%	1 011 828 60	926 064.49	94 710.98	95 060.41	0.00	-349.43	Προσωρινή παραλαβή έργου	2010-2014
6	ΑΕΓΕΚ-ΤΕΡΝΑ-ΜΗΧΑΝΙΚΗ (ΓΡΑΤΙΝΗ)	099542164	33.40%	79 117,93	73 248.52	0.00	0 00	0 00	0 00	Οριστική παραλαβή έργου	2010-2014
7	ΑΚΤΩΡ-ΑΕΓΕΚ (Ανάδ Υποστέγου Ολυμπ)	099339672	33.33%	212 403,91	200 665 09	6 19	328.30	0.00	-322 11	Οριστική παραλαβή έργου	2010-2014
8	Κ/Ξ ΚΑΤΑΣΚ ΥΠΟΣΤΕΓΟΥ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗΣ	099340148	9 50%	463 269.10	169 798.80	18,08	149 72	0.00	-131,64	Οριστική παραλαβή έργου	2010-2014
9	Κ/ΞΙΑ ΠΟΛΥΜΥΛΟΥ - ΤΜΗΜΑ Α'	099109817	31 91%	77 881.25	77 881.25	0.00	0.00	0.00	0.00	Διοικητική παραλαβή έργου	2006-2014
10	ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΕΥΗΝΟΥ ΚΕ-880	099085618	98.50%	352 309 04	349 374 34	0.00	0.00	0 00	0 00	Προσωρινή παραλαβή έργου	2010-2014
11	ΑΕΓΕΚ-ΜΟΧΛΟΣ -ΕΥΡ ΤΕΧΝ - ΕΚΤΕΡ (Ανάδ)	099543148	33.33%	866 306 23	860 436.82	49 85	525 28	0 00	-475 43	Προσωρινή παραλαβή έργου	2010-2014
12	ΑΕΓΕΚ-ΑΚΤΩΡ-SELI (Μετρο Εθν αμυνα-Σταυρ)	099543695	43 75%	696 089 14	696 089.14	0.00	1 667.78	0.00	-1 667.78	Προσωρινη παραλαβή έργου	2010-2014
13	ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚ ΑΕ-ΒΙΟΤΕΡ-ΑΚΤΩΡ-ΕΚΤΕΡ (Γ Στρ Νοσ Θεσ)	099987915	20.00%	1 843 333 01	1 823 333 01	0.00	9 540 04	0 00	-9 540 04	Περάτωση έργου	2010-2014
14	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤ/ΤΩΝ	099338663	20.00%	26 381.33	26 881.34	0 00	0 00	0.00	0 00	Προσωρινή παραλαβή έργου	2003-2007
15	ΑΕΓΕΚ - HIDROGRADNJA	-	70.00%	0.00	0 00	0 00	0 00	0 00	0.00	Οριστική παραλαβή έργου	ΑΠΑΛ ΦΟΡΟΥ
16	Κ/Ξ ALPINE BAU-ATTIKAT-ΑΕΓΕΚ	099108651	95.00%	131 607.20	96 869.41	0 00	0.00	0.00	0.00	Οριστική παραλαβή έργου	2010-2014
17	Κ/Ξ ΕΜΠΕΔΟΣ-ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ (Βαρυμπομπη)	097551454	50 00%	12 938 954.05	12 938 954 05	0 00	0 00	0 00	0 00	Προσωρινή παραλαβή έργου	2010-2014
18	Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ-ΕΜΠΕΔΟΣ (Σκοτινα)	097670074	100.00 %	58 694 04	0.00	0 00	0 00	0 00	0 00	Περάτωση έργου	2010-2014
19	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-ΘΕΜ/ΔΟΜΗ-ΠΑΝΤΕΧ-	099338534	25 00%	549 947.79	542 611 03	0 00	0 00	0 00	0 00	Περάτωση έργου	2007-2014

(ποσά σε Ευρώ)

24	Π ΦΑΛΗΡΟ)	099108716	25,00%	2 524 514,75	2 521 580,05	0,00	493,24	0,00	-493,24	Περάτωση έργου	2007-2014
25	Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΑΤ-ΑΕΓΕΚ (ΕΛ-330Ν ΓΕΑ ΑΜΦΙΣΑΣ)	099252124	30,00%	1 127 044,24	1 127 044,24	0,00	0,00	0,00	0,00	Περάτωση έργου	2007-2014
26	ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ-ΑΕΓΕΚ (5 3 P & 5 4 P Ρουμανία)	099870325	100,00 %	6 594,27	1 594,27	0,00	512,13	0,00	-512,13	Οριστική παραλαβή έργου	2010-2014
27	Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ-ΕΛΙΚΑ ΑΤΕΕ	999657944	60,00%	806 834,88	796 834,88	88,79	857,24	0,00	-946,03	Περάτωση έργου	2010-2014
28	Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ ΕΚΤΕΡ (ΣΤΑΘΜΟΣ ΜΕΤ/ΣΗΣ ΦΙΞ)	099544448	66,70%	10 156,82	156,82	0,00	0,00	0,00	0,00	Προσωρινή παραλαβή έργου	2010-2014
29	Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΝΕΟΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ ΤΕΚΑ ΑΕ	999655510	50,00%	497 826,12	481 826,12	0,00	871,50	0,00	-871,50	Περάτωση έργου	2010-2014
30	Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΑΕΓΕΚ	097776483	30,00%	12 073,10	12 073,10	0,00	583,80	0,00	-583,80	Προσωρινή παραλαβή έργου	ΑΔΑΔΟΧΟΣ Κ/Ξ
31	Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε - JAEGER-SELI	097686594	33,33%	5 869,41	0,00	0,00	239,91	0,00	-239,91	Οριστική παραλαβή έργου	2010-2014
32	Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ-ΘΕΜΕΛΗ ΑΕ	999668890	60,00%	181 652,72	181 652,72	0,00	0,00	0,00	0,00		2010-2014
33	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-ΑΕΓΕΚ-J&P ΑΒΑΞ-SELI (Μετρό Ελληνικό)	998583221	35,00%	1 640 933,57	1 647 008,31	0,00	0,00	0,00	0,00		
34	Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚ ΑΕ-IMPERGILO (ΣΤΑΘΜΟΙ ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ)	998571035	50,00%	840 004,23	1 091 177,02	2 119,82	57 710,40	0,00	-55 590,58		2010-2014
35	Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚ ΑΕ-ΒΙΟΤΕΡ (SMYRNI PARK)	998989443	50,00%	180 904,08	465 840,73	0,00	510,15	0,00	-510,15		
36	Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ-ICOTEKNE	998571917	50,00%	348 967,72	1 121 566,22	0,00	1 403,53	0,00	-1 403,53		2010-2014
37	Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚ.ΑΕ-ΙΝΤΡΑΚΑΤ	997459700	33,33%	554 654,86	554 654,86	5,83	0,00	5,83	0,00	ΕΝΑΡΞΗ 13/02/2012	ΑΝΑΔΟΧΟΣ Κ/Ξ
38	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ	997495654	50,00%	5 398 047,54	5 399 284,11	1 557,26	821,29	735,97	0,00	ΕΝΑΡΞΗ 09/05/2012	ΑΝΑΔΟΧΟΣ Κ/Ξ
39	Κ/Ξ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ (Αναδοχος)	998825645	28,75%	81 741 695,66	91 281 403,09	0,00	0,00	0,00	0,00		
40	Κ/Ξ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ (Εργα Πολ.Μηχ/κου)	998825657	42,50%	40 637 896,79	59 208 560,72	20 094 910,23	20 314 555,83	0,00	-219 645,60		
41	Κ/Ξ SELI -ΑΕΓΕΚ -ΤΒΜ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ	998569123	40,00%	1 603 364,06	17 723 802,13	570 629,25	1 413 253,83	0,00	-842 624,58		
42	Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ	099085551	66,67%	19 802,22	16 867,52	0,00	656,67	0,00	-656,67		
ΣΥΝΟΛΟ				236.775.396,62	251.703.721,32	21.211.760,69	22.535.568,79	741,80	-1.307.841,36		

	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΑΓΟΡΕΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΟΦΕΙΛΕΣ
AEGEF GRUP SRL	0,00	0,00	14.012.324,81	0,00
AEGEK ROM	0,00	0,00	0,00	0,00
EDAFOS ROM	0,00	0,00	330.000,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΜΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	0,00	0,00	14.342.324,81	0,00
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	0,00	0,00	9.718.586,78	1.134.025,28
ΣΥΝΟΛΟ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	**0,00**	**0,00**	**24.960.911,59**	**1.134.025,28**
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΙΛΟΥ	**0,00**	**0,00**	**9.746.775,37**	**1.134.025,28**

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ ΟΜΙΛΟΥ	Πωλήσεις-Αγορές 1/1-31/12/14					
	ΑΓΟΡΑΖΟΥΣΑ ΕΤΑΙΡΙΑ					
ΠΩΛΟΥΣΑ ΕΤΑΙΡΙΑ	AEGEF GRUP SRL	AEGEK ROM	EDAFOS ROM	ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. Κ/Ξ ΜΗΤΡΙΚΗΣ
AEGEF GRUP SRL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
AEGEK ROM	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
EDAFOS ROM	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

				ΜΗΤΡΙΚΗΣ		
AEGEF GRUP SRL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
AEGEK ROM	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
EDAFOS ROM	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Οι απαιτήσεις / υποχρεώσεις από / προς την ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ, προνομιούχο μέτοχο κατά ποσοστό 80% της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ, ανέρχονται σε € 1.598.531,30 / 2.275.920,37 αντίστοιχα την 31/12/2014, έναντι € 2.770.405,41 / 1.940.471,23 αντίστοιχα την 31/12/2013, τα οποία περιλαμβάνονται στα κονδύλια του της Εταιρίας και του Ομίλου πελάτες / προμηθευτές αντίστοιχα. Κατά τη χρήση 2014 έχουν πραγματοποιηθεί πωλήσεις συνολικού ποσού € 1.304.210,95 και αγορές € 736.745,23.

Τα ποσά των αγορών και πωλήσεων καθώς και των υποχρεώσεων και απαιτήσεων της Εταιρίας, από και προς τις συνδεδεμένες εταιρίες σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ΔΛΠ 24, σωρευτικά από την 1/1/2013 έως την 31/12/2013, εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ	1/1-31/12/2013		31/12/2013	
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΑΓΟΡΕΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΟΦΕΙΛΕΣ
AEGEF GRUP SRL	0,00	0,00	14.012.324,81	0,00
AEGEK ROM	0,00	0,00	0,00	0,00
EDAFOS ROM	0,00	0,00	330.000,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΜΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	0,00	0,00	14.342.324,81	0,00
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	0,00	0,00	8.823.728,26	736.831,23
ΣΥΝΟΛΟ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	**0,00**	**0,00**	**23.166.053,07**	**736.831,23**
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΙΛΟΥ	**0,00**	**0,00**	**8.851.900,51**	**736.831,23**

AEGEF GRUP SRL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
AEGEK ROM	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
EDAFOS ROM	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. Κ/Ξ ΜΗΤΡΙΚΗΣ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ ΟΜΙΛΟΥ	Απαιτήσεις-Οφειλές 31/12/13					
	ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΟΥ ΟΦΕΙΛΕΙ					
ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΕΙ	AEGEF GRUP SRL	AEGEK ROM	EDAFOS ROM	ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. Κ/ΞΙΕΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ
AEGEF GRUP SRL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
AEGEK ROM	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
EDAFOS ROM	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. ΕΤΑΙΡ. ΜΗΤΡΙΚΗΣ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔ. Κ/ΞΙΕΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Τα ποσά των αγορών και πωλήσεων καθώς και των υποχρεώσεων και απαιτήσεων της Εταιρίας από και προς τα λοιπά συνδεδεμένα μέρη, σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης έως τις 31/12/2014, εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
Αμοιβές μελών ΔΣ	702.483,37	702.483,37
Απαιτήσεις από μέλη ΔΣ	0,00	0,00
Οφειλές στα μέλη ΔΣ	37.242,66	37.242,66
Αμοιβές διευθυντικών στελεχών	0,00	0,00
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη	0,00	0,00
Οφειλές σε διευθυντικά στελέχη	0,00	0,00

Μισθωτοί	284	338	279	328
Ημερομίσθιοι	240	283	229	271
Σύνολο εργαζομένων	**524**	**621**	**508**	**599**
Αποδοχές προσωπικού	14.320.998,94	17.490.319,45	14.256.190,83	17.400.335,60
Εργοδοτικές εισφορές	5.032.741,88	6.671.394,93	4.997.845,20	6.622.942,10
Αποζημιώσεις προσωπικού	678.351,34	2.140.167,38	678.351,34	2.140.167,38
Λοιπές παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο παροχών	**20.032.092,16**	**26.301.881,76**	**19.932.387,37**	**26.163.445,08**

6. Σημαντικές επισημάνσεις / γεγονότα

6.1. Γεγονότα περιόδου που περιλήφθηκαν στις οικονομικές καταστάσεις

Κατά το χρονικό διάστημα από 01/01/2014 έως 31/12/2014 δεν έλαβαν χώρα σημαντικά γεγονότα.

6.2. Μεταγενέστερα γεγονότα.

Κατά το χρονικό διάστημα από 01/01/2015 έως την ημερομηνία εγκρίσεως της παρούσας οικονομικής έκθεσης δεν έλαβαν χώρα σημαντικά γεγονότα.

6.3. Επιπτώσεις γεγονότων σε οικονομικά μεγέθη

Δεδομένου ότι δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα κατά την περίοδο, δεν υπήρξε και αντίστοιχα επίπτωση στα οικονομικά μεγέθη.

Κίνδυνος αγοράς:

Δεδομένου ότι το μεγαλύτερο μέρος των εσόδων της Εταιρείας και του Ομίλου προέρχεται από κατασκευαστική δραστηριότητα εντός της επικράτειας με κύριο πελάτη το Ελληνικό Δημόσιο, βασικός παράγοντας εξωγενούς κινδύνου είναι η ζήτηση για δημόσια έργα, όπως εκφράζεται από τους ρυθμούς δημοπράτησης και ανάθεσης. Η διαπίστωση οποιασδήποτε αστοχίας στην αρχική μελέτη κοινοποιείται άμεσα στην αναθέτουσα – επιβλέπουσα αρχή του εκάστοτε έργου, προκειμένου να τροποποιηθεί ανάλογα η σύμβαση, με την έγκριση αντίστοιχου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.).

Τα τελευταία χρόνια, παρά τη μείωση των δημοπρατήσεων δημοσίων έργων, ο Όμιλος έχει κατασκευαστικό έργο ικανό να καλύψει τις παραγωγικές του δυνατότητες για περίοδο άνω των τριών ετών. Το κατασκευαστικό έργο αναφέρεται τόσο σε έργα αναδοχής του Ομίλου, όσο και μέσω της συμμετοχής στην κατασκευή έργων σε συνεργασία με τους μεγαλύτερους κατασκευαστικούς ομίλους που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα. Ο Όμιλος όμως δεν εφησυχάζει και συμμετέχει στις δημοπρατήσεις που εμπίπτουν στις παραγωγικές δυνατότητές του.

Ο Όμιλος, έχει αναλάβει μέρος έργων τα οποία εκτελούνται ανά την επικράτεια με τη μορφή ΣΔΙΤ.

Συμπερασματικά ο Όμιλος λόγω της φύσης των έργων που έχει αναλάβει, καθώς και τις προοπτικές που διαφαίνονται, δεν αναμένεται να επηρεασθεί από τη μείωση του αριθμού των δημοπρατήσεων τουλάχιστον για την επόμενη τριετία.

Συναλλαγματικός κίνδυνος – Κίνδυνος δραστηριοποίησης σε χώρες του εξωτερικού:

Ο όμιλος εκτίθεται στους συναλλαγματικούς κινδύνους από τη δραστηριοποίηση σε χώρες του εξωτερικού. Από το 2009 έχει μειωθεί η δραστηριότητα στη Ρουμανία, στην οποία τα έργα έχουν σήμερα εν τοις πράγμασι ολοκληρωθεί, και από την ίδια χρονιά ξεκίνησε η δραστηριοποίηση στην Αλβανία, της οποίας η δραστηριότητα ουσιαστικά ολοκληρώθηκε στα τέλη του 2013. Ο Όμιλος δεν είναι εκτεθειμένος σε συναλλαγματικούς κινδύνους από την ανάληψη δανείων σε ξένο νόμισμα, αλλά ο κίνδυνος προκύπτει μόνο από τις συνήθεις δοσοληψίες του με τους φορείς του εξωτερικού. Λόγω του περιορισμού των δραστηριοτήτων στο εξωτερικό, ο συναλλαγματικός κίνδυνος έχει περιορισθεί.

Πιστωτικός και κίνδυνος ρευστότητας:

Ο Όμιλος παρουσιάζει περιορισμένη ρευστότητα το οποίο αυξάνει το σχετικό κίνδυνο. Κύρια αιτία αποτελούν οι καθυστερήσεις στο έργο του Μετρό Θεσσαλονίκης κατά τα τελευταία έτη, γεγονός το οποίο έχει αυξήσει τόσο τα

Ο Όμιλος, παρά τη δυσμενή θέση που έχει περιέλθει, έχει σημαντικές διεκδικούμενες απαιτήσεις, από τις οποίες αναμένεται να εισρεύσει σημαντικό μέρος κατά την επόμενη περίοδο, μεταβάλλοντας σημαντικά την εμφανιζόμενη οικονομική κατάσταση. Η Διοίκηση πραγματοποιεί ενέργειες προκειμένου να περιορίσει το χρόνο εισροής στον Όμιλο των ανωτέρω διεκδικήσεων.

Εντός του Ιουνίου του 2013 πραγματοποιήθηκε αναχρηματοδότηση των δανειακών υποχρεώσεων της ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ, βάσει του οποίου ορίζεται η αποπληρωμή σε πέντε έτη, εκτός εάν εισπραχθεί προϊόν από τις υφιστάμενες διεκδικήσεις, το οποίο θα μειώσει άμεσα τον τραπεζικό δανεισμό

Κατά το διάστημα Μάιος – Δεκέμβριος του 2013 πραγματοποιήθηκε αποπληρωμή των υπό διακανονισμό φορολογικών υποχρεώσεων του Ομίλου με πληρωμές σε χρόνους νωρίτερα των καθορισμένων βάσει αντίστοιχων ρυθμίσεων.

Κίνδυνος ταμειακών ροών και μεταβολών εύλογης αξίας λόγω διακυμάνσεων στα επιτόκια:

Τα λειτουργικά έσοδα και εισροές της εταιρείας είναι ουσιωδώς ανεπηρέαστα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων, διότι προέρχονται από κατασκευαστικά συμβόλαια σταθερής αξίας και ως εκ τούτου αποδίδονται στο εγχώριο νόμισμα, το οποίο υπόκειται σε περιβάλλον νομισματικής σταθερότητας και σχετικά χαμηλού πληθωρισμού. Αντίστοιχα, σε επίπεδο Ομίλου δεν υπάρχουν ξεχωριστές δανειοδοτήσεις για τα έργα που εκτελούνται από κοινοπραξίες ή τις υπόλοιπες εταιρείες του Ομίλου. Η ρευστότητά τους είναι εγγυημένη από τη μητρική εταιρεία.

Για τα δάνεια και τις λοιπές έντοκες υποχρεώσεις, όπως τις χρηματοδοτικές μισθώσεις, της εταιρείας ενυπάρχει κίνδυνος από την διακύμανση των επιτοκίων. Ο κίνδυνος πηγάζει από το γεγονός ότι οι συμφωνίες είναι εκφρασμένες σε κυμαινόμενο επιτόκιο, συνδεδεμένο με το δείκτη EURIBOR. Η αύξηση/μείωση του EURIBOR κατά μία ποσοστιαία μονάδα θα επέφερε σε ετήσια βάση αύξηση/μείωση των τόκων κατά 2.637,88 χιλ. € και αντίστοιχα ισόποση μείωση/αύξηση των αποτελεσμάτων προ φόρων. Σημειώνεται ότι κατά την 31/12/2013 είχε αποπληρωθεί το σύνολο των υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις της εταιρείας.

Εξάρτηση από συμβάσεις έργων:

Η υφιστάμενη εξάρτηση οφείλεται πρώτιστα στην ύπαρξη αντικειμένου για τον Όμιλο. Επιπρόσθετα σε περίπτωση αδυναμίας του Ομίλου να ανταποκριθεί στις συμβατικές του υποχρεώσεις, ο Όμιλος ενδέχεται να καταστεί έκπτωτος, με αποτέλεσμα να απολέσει τις ωφέλειες που απορρέουν από τις συμβάσεις αυτές.

Εκτός του Δημοσίου, σημαντικά είναι τα έργα που εκτελούνται για τις εταιρείες ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε. και Δ.Ε.Η. Α.Ε., ενώ τα έργα του ιδιωτικών φορέων που έχουν αναληφθεί είναι περιορισμένα.
Ειδική μνεία θα πρέπει να γίνει στις κοινοπραξίες εκτέλεσης έργων στο πλαίσιο έργων παραχώρησης, όπως στην περίπτωση του έργου «ΜΑΛΙΑΚΟΣ - ΚΛΕΙΔΙ».
Επομένως η εξάρτηση αναφέρεται στη δυνατότητα των δύο κύριων πελατών να ανταποκριθούν στις συμβατικές τους υποχρεώσεις,θεωρητικά όμως είναι απόλυτα φερέγγυοι. Περαιτέρω θα πρέπει να αναφερθεί ότι ειδικά για την ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε έχει εξασφαλίσει χρηματοδότηση από την ΕΤΕπ (Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων) και δεσμεύσει πόρους από Κοινοτικά προγράμματα.

Όσον αφορά την Εγνατία Οδός για την κατασκευή και την ολοκλήρωση της έχει διασφαλισμένους πόρους και χρηματοδοτείται από:

- Το Ελληνικό Δημόσιο (Εθνικοί πόροι)
- Την Ευρωπαϊκή Ένωση (με ποσοστό 50%)
- Ταμείο Συνοχής, Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης, Διευρωπαϊκά Δίκτυα Μεταφορών
- Την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων
- Το Κοινοτικό Πλαίσιο Στήριξης

έχει ήδη ξεκινήσει η λειτουργία σταθμών διοδίων επί της Εγνατίας Οδού για τη χρηματοδότηση των εκτελούμενων έργων.

Εξάρτηση από το εργοληπτικό πτυχίο :
Η εξάρτηση που υφίσταται ως προς το εργοληπτικό πτυχίο της Μητρικής αναφέρεται στη δυνατότητα ανάληψης νέων έργων σημαντικού προϋπολογισμού και πολυπλοκότητας. Το εργοληπτικό πτυχίο της εταιρίας επανακρίθηκε ως 7ης Τάξης βάσει της αποφάσεως του Υπουργού ΥΠΟ.ΜΕ.ΔΙ. (πρώην ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.) με αριθμό 5150-22/3/2012. Λόγω της αρνητικής καθαρής θέσης της εταιρείας, δεν πληρούνται προς το παρόν τα ελάχιστα οικονομικά όρια που απαιτούνται για τη διατήρηση του υπόψη πτυχίου. Η μη ύπαρξη πτυχίου αναστέλλει τη δυνατότητα απ' ευθείας ανάληψης νέων κατασκευαστικών έργων, αλλά η εταιρεία δύναται να αναλάβει την εκτέλεση είτε ιδιωτικών έργων, είτε άλλων υπεργολαβιών βάσει της τεχνογνωσίας της και των παραγωγικών της δυνατοτήτων.

Έναντι του υφιστάμενου κινδύνου ο Όμιλος προσπαθεί να έχει σαφώς προσδιορισμένο ρόλο στην εκάστοτε κοινοπραξία συμμετοχής της, και να διατελεί ηγετικό ρόλο σε αυτές. Οι κοινοπραξίες επανδρώνονται εν μέρει από προσωπικό που δανείζεται από τις εταιρείες του Ομίλου, προκειμένου να υφίσταται ομοιομορφία στις εφαρμοζόμενες πρακτικές.

Εποχικότητα εργασιών

Η εποχικότητα των εργασιών σχετίζεται με τη δυνατότητα εκτέλεσης εργασιών λόγω των καιρικών φαινομένων, ήτοι μειωμένων κατά τους χειμερινούς και τους θερινούς μήνες. Είναι σαφές ότι σε ετήσια βάση δεν υφίσταται εποχικότητα. Τα έσοδα του Ομίλου, λόγω του λογισμού τους στο σύνολό τους βάσει του ΔΛΠ 11 επηρεάζονται μόνο από την πραγματοποίηση δαπανών για το εκάστοτε έργο, και είναι ανεπηρέαστα από υπηρεσιακές καθυστερήσεις εγκρίσεων από τους κυρίους των έργων, οι οποίες εμφανίζονται κατά κύριο λόγο κατά την έναρξη της χρήσης.

Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις :

Ο Όμιλος έως της απορροφήσεως του κατασκευαστικού κλάδου της ΑΕΓΕΚ παρουσίαζε ζημιές, οι οποίες ανέρχονταν σε ύψος που καθιστούσε ανέφικτη την επιβολή επιπρόσθετων φόρων. Μετά την απορρόφηση του κατασκευαστικού κλάδου, η Εταιρία έχει ήδη εμφανίσει φορολογικά κέρδη για μία χρήση ενώ αναμένεται η ύπαρξη κερδών κατά τα επόμενα έτη, οπότε και θα συμψηφισθούν οι ζημιές.

Κατά τη χρήση 2011 πραγματοποιήθηκε ο φορολογικός έλεγχος των χρήσεων 2008 & 2009, ενώ οι χρήσεις 2011-2013 ελέγχθηκαν φορολογικά κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 82 του Ν.2238/1994, όπως ισχύει. Αποτέλεσμα των ανωτέρω είναι η ύπαρξη ουσιαστικά μόνο μίας ανέλεγκτης χρήσης αυτής του 2010, για την οποία υφίσταται πρόβλεψη συνολικού ποσού € 1.480.000,00, η οποία θεωρείται επαρκής. Συνεχίζει όμως να υφίσταται κίνδυνος από τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των κοινοπραξιών στις οποίες συμμετέχει η Εταιρεία, η οποία εμφανίζει συνολική πρόβλεψη για ανέλεγκτες χρήσεις € 4.108.000,00. Ο κίνδυνος αυτός είναι περιορισμένος, μετά το κλείσιμο του μεγαλύτερου μέρους με το σύστημα της Περαιώσεως σύμφωνα με το Ν.3888/2010. Σε κάθε περίπτωση το ποσό της επιβάρυνσης προβλέπεται να είναι περιορισμένο.

Για τη χρήση 2014, ο φορολογικός έλεγχος της μητρικής, διενεργείται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65α του Ν.4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσης 2014. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του

του έτους 2013 και θα περιορισθεί σημαντικά το εν λόγω επιβληθέν πρόστιμο λόγω των αυθαίρετων υπολογισμών από μέρους των φορολογικών αρχών της Αλβανίας, ενώ αναφορικά με τη ρουμάνικη εταιρεία AEGEF Group Srl εξεδόθη απόφαση η οποία απεδέχθη την προσφυγή της τελευταίας και με την οποία διατάχθηκε η αρμόδια φορολογική αρχή να προβεί σε διενέργεια νέου ελέγχου για τις ίδιες χρήσεις. Οσον αφορά το υποκατάστημα της εταιρίας στη Ρουμανία σημειώνεται επίσης ότι εντός του 2013, κατόπιν αποδοχής της ασκηθείσας εκ μέρους του εν λόγω υποκαταστήματος προσφυγής ενώπιον της αρμόδιας φορολογικής αρχής, ακυρώθηκε η απόφαση της τελευταίας και αποφασίσθηκε η διενέργεια νέου φορολογικού ελέγχου για τις ίδιες χρήσεις.

Εξάρτηση από διευθυντικά στελέχη :

Η τεχνογνωσία των εταιριών του Ομίλου είναι περιουσιακό στοιχείο τους και δεν υπόκεινται σε περιορισμούς από ιδιαίτερες συμβάσεις με επιτελικά στελέχη, τα οποία δραστηριοποιούνται εντός του Ομίλου. Επομένως δεν υφίσταται κίνδυνος για τις δραστηριότητες του Ομίλου από τη λύση συνεργασίας με οποιοδήποτε διευθυντικό στέλεχός του, ενώ οι ενδεχόμενες ανακολουθίες που θα προκύψουν θα έχουν μη σημαντικό οικονομικό αντίκτυπο.

Πολιτικές και Οικονομικές Εξελίξεις :

Οι εργασίες του Ομίλου είναι ουσιαστικά ανεπηρέαστες από τις Πολιτικές και Οικονομικές εξελίξεις, στα πλαίσια που αυτές δεν επηρεάζουν το σύνολο της οικονομικής δραστηριότητας των χωρών δραστηριοποίησής του. Αυτό οφείλεται στα αναφερόμενα στον κίνδυνο αγοράς ανωτέρω.

8. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και στοιχεία ενεργητικού

Κατά την εκτίμηση της διοίκησης δεν υπάρχουν σημαντικές ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις και πρέπει να αναφερθούν.

9. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες

«α. Η συνολική επίπτωση των παρατηρήσεων της έκθεσης ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή στην καθαρή θέση και τα αποτελέσματα μετά από φόρους, σε περίπτωση που ο τύπος της Έκθεσης είναι με

«β. Οι ανελέγκτες φορολογικά χρήσεις». **Περιλαμβάνονται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.**

«γ. i) Σε περίπτωση μεταβολής στις λογιστικές πολιτικές ή εκτιμήσεις, αναφέρεται το είδος της μεταβολής και η επίπτωση, εφόσον είναι σημαντική, στα αποτελέσματα μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας, καθώς και στην καθαρή θέση των μετόχων της εταιρείας για την τρέχουσα περίοδο.

ii) Σε περίπτωση τροποποιήσεων που επέρχονται για οποιοδήποτε λόγο (όπως ενδεικτικά από μεταβολή στις λογιστικές πολιτικές, διόρθωση λάθους ή υιοθέτηση νέου διεθνούς λογιστικού προτύπου), στις ήδη δημοσιοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της τρέχουσας και της προηγούμενης οικονομικής χρήσης, αναφέρεται:

- το είδος των τροποποιήσεων,
- οι επιπτώσεις τους στον κύκλο εργασιών, στα αποτελέσματα μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας, καθώς και στην καθαρή θέση των μετόχων της εταιρείας,
- η σημείωση των περιοδικών οικονομικών καταστάσεων, όπου γίνεται λεπτομερής αναφορά στις ως άνω τροποποιήσεις.

iii) Σε περίπτωση αναταξινόμησης των συγκριτικών οικονομικών στοιχείων αναφέρεται το γεγονός και η σημείωση των περιοδικών οικονομικών καταστάσεων, όπου γίνεται λεπτομερής αναφορά.

Πραγματοποιήθηκε η υποχρεωτική εφαρμογή του νέου προτύπου ΔΠΧΑ 11 στη συγκριτική πληροφόρηση, με τις επισπτώσεις να καταγράφοτναι στο σύνολό τους στη Σημείωση 1 αναλυτικά.

«δ. i) Σε περίπτωση εταιρικών γεγονότων όπως εξαγορά, πώληση, συγχώνευση άλλης εταιρείας ή κλάδου, απόσχιση κλάδου και αναδιάρθρωση παρατίθενται οι βασικές πληροφορίες για το γεγονός, συμπεριλαμβανομένης και της ημερομηνίας πραγματοποίησής του. Επιπλέον, στην περίπτωση που τα εν λόγω γεγονότα επέφεραν μεταβολή συνολικά σε ποσοστό άνω του 25%, στον κύκλο εργασιών, ή / και στα αποτελέσματα μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας, ή / και στην καθαρή θέση των μετόχων της εταιρείας, αναφέρεται η επίπτωση στα παραπάνω μεγέθη (ποσό και ποσοστό).».

ii) Σε περίπτωση διακοπής εκμετάλλευσης αναφέρεται το γεγονός και παρατίθενται κατ' ελάχιστο τα βασικά μεγέθη (κύκλος εργασιών, κέρδη / ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων, αποτελέσματα προ φόρων της διακοπείσας εκμετάλλευσης) για την τρέχουσα τρίμηνη περίοδο και σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης μέχρι την ημερομηνία λήξης της τρέχουσας περιόδου, με αντίστοιχη παράθεση για τις συγκρίσιμες ενδιάμεσες περιόδους της αμέσως προηγούμενης οικονομικής χρήσης.

βασικά μεγέθη (κύκλος εργασιών, αποτελέσματα μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας, καθαρή θέση των μετόχων της εταιρείας), της τρέχουσας περιόδου με τα αντίστοιχα συγκρίσιμα μεγέθη της περιόδου του προηγούμενου έτους.»:

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση για την εταιρεία ή τις ενοποιούμενες εταιρείες.

«στ. Σε περίπτωση που οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζουν άλλες εταιρείες, αναφέρονται οι επωνυμίες των εταιρειών αυτών, η χώρα της έδρας τους, το ποσοστό συμμετοχής τους στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας και η μέθοδος ενσωμάτωσής τους στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.»:

Οι καταστάσεις ενοποιούνταν στις οικονομικές καταστάσεις της ΑΕΓΕΚ με την μέθοδο της Καθαρής Θέσης σε ποσοστό 20% έως τις 13/9/2013, ημερομηνία από την οποία και έκτοτε ενοποιούνται ολικά.

«ζ. Το ποσό των υφιστάμενων εμπράγματων βαρών.»:

Κατά την 31/12/2014 υφίσταται εμπράγματα βάρη ποσού € 4.840.000,00 υπέρ εγγυοδοτικών οργανισμών για την εξασφάλιση υποχρεώσεων.

«η. Οι πάσης φύσεως επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της εταιρείας, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της.»:

Δεν υπάρχουν επίδικες απαιτήσεις και υποχρεώσεις που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας, εκτός των διεκδικήσεων μέσω προσφυγών και διαιτητικών διαδικασίων, κυρίως του έργου του Μετρό Θεσσαλονίκης.

«θ. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου και της αντίστοιχης περιόδου της προηγούμενης χρήσης.»:

Περιλαμβάνεται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.

«ι. Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών (αγαθών και υπηρεσιών) σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά

καταστάσεις, αναφέρεται το γεγονός και η αιτία που το προκάλεσε.»:

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

«ιβ. Κάθε άλλη ουσιώδης για τους επενδυτές πληροφορία ως προς τη χρηματοοικονομική κατάσταση και την πορεία των δραστηριοτήτων της εταιρείας μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης των περιοδικών οικονομικών καταστάσεων.»:

Περιλαμβάνονται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.

10. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές

10.1. Ενοποίηση επιχειρήσεων

Θυγατρικές: Είναι όλες οι εταιρίες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από άλλη εταιρία (μητρική), είτε μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των μετοχών της εταιρίας στην οποία έγινε η επένδυση, είτε μέσω της εξάρτησή της από την τεχνογνωσία που της παρέχει ο Όμιλος.

Η Εταιρία ενοποιεί πλήρως τις θυγατρικές (ολική ενοποίηση) με την μέθοδο της εξαγοράς από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύει να τις ενοποιεί από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται. Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου της αγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την συναλλαγή. Το κόστος αγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Κοινοπραξίες: Είναι οι συμβατικοί διακανονισμοί, σύμφωνα με τους οποίους δύο ή περισσότερα μέρη αναλαμβάνουν μια οικονομική δραστηριότητα που υπόκειται σε από κοινού έλεγχο. Από κοινού έλεγχος είναι η συμβατικά κατανεμηθείσα κατανομή του ελέγχου πάνω σε μια επιχείρηση, δηλαδή της δυνατότητας να κατευθύνεται η οικονομική και επιχειρηματική πολιτική μιας επιχείρησης, ούτως ώστε να λαμβάνονται από κοινού οφέλη από τις δραστηριότητές της.

Κοινοπραξίες και για τις οποίες, οι τελευταίες δε δυνάται να ανταποκριθούν.

Ο συμβατικός διακανονισμός προβλέπει τους όρους ελέγχου των μερών στην κοινοπραξία συνεπεία των οποίων, κανένας από τους κοινοπρακτούντες δεν μπορεί να ελέγχει τη δραστηριότητα της κοινοπραξίας από μόνος του. Το γεγονός αυτό αποτελεί και την ουσία της κοινοπραξίας. Ο συμβατικός διακανονισμός προσδιορίζει εάν η λήψη κάποιων αποφάσεων για την επίτευξη των στόχων της κοινοπραξίας, χρειάζεται τη συναίνεση όλων των μερών ή μιας συγκεκριμένης πλειοψηφίας. Στο συμβατικό διακανονισμό μπορεί να κατονομάζεται ποιος θα είναι ο διαχειριστής της κοινοπραξίας ο οποίος δεν ελέγχει την κοινοπραξία, αλλά ενεργεί μέσα στο πλαίσιο της οικονομικής και επιχειρηματικής πολιτικής που έχει συμφωνηθεί από τους κοινοπρακτούντες.

Συγγενείς: Είναι οι επιχειρήσεις στις οποίες η Εταιρία μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις ώστε να χαρακτηριστούν θυγατρικές είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από την ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ συνιστούν ότι το κατεχόμενο ποσοστό μεταξύ 20% και 50% δικαιωμάτων ψήφου μίας εταιρείας υποδηλώνει σημαντική επιρροή πάνω στην εταιρεία αυτή, υπό την προϋπόθεση ότι υφίσταται ταυτόχρονα και συμμετοχή στα αποφασιστικά όργανα της εν λόγω εταιρείας. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος και κατόπιν θεωρούνται ότι χρησιμοποιούν τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Το μερίδιο της Εταιρίας στα κέρδη ή τις ζημιές των συγγενών επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι συσσωρευμένες μεταβολές επηρεάζουν την λογιστική αξία των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις. Όταν η συμμετοχή της Εταιρίας στις ζημίες σε μια συγγενή επιχείρηση ισούται ή υπερβαίνει τη συμμετοχή της στη συγγενή επιχείρηση, συμπεριλαμβανομένων οποιονδήποτε άλλων επισφαλών απαιτήσεων, η Εταιρία δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημίες, εκτός και αν έχει καλύψει υποχρεώσεις ή έχει ενεργήσει πληρωμές εκ μέρους της συγγενούς επιχείρησης και εν γένει εκείνων που προκύπτουν από την μετοχική ιδιότητα.

Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ της Εταιρίας και των συνδεδεμένων επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής της Εταιρίας στις συγγενείς επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημιές απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος στοιχείου του ενεργητικού. Οι λογιστικές αρχές των συγγενών επιχειρήσεων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από την Εταιρία. Τα ενδοεταιρικά υπόλοιπα και οι ενδοεταιρικές

προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων.

Ως γεωγραφικός τομέας ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στους ακόλουθους τομείς:

1. Έργα Εγνατίας Οδού
2. Έργα ΔΕΗ
3. Αυτοχρηματοδοτούμενα Έργα
4. Έργα ΠΑΘΕ
5. Κτιριακά Έργα Δημοσίου
6. Έργα ΥΠΕΧΩΔΕ
7. Έργα Εξωτερικού
8. Έργα ΕΡΓΟΣΕ
9. Ενεργειακά Έργα
10. Έργα Αττικό Μετρό
11. Ιδιωτικά Έργα

Για το σύνολο των έργων, χρησιμοποιούνται τα λειτουργικά μέσα της εταιρείας, τα οποία δεν μπορούν να διαχωρισθούν.

10.3. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσης τους. Κατά την 1 Ιανουαρίου 2004 τα ιδιόκτητα γήπεδα-οικόπεδα και κτίρια της Εταιρίας αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους η οποία προσδιορίσθηκε βάσει μελέτης αναγνωρισμένων ανεξάρτητων εκτιμητών ακινήτων. Επίσης, κατά την ανωτέρω ημερομηνία ο ιδιόκτητος μηχανολογικός εξοπλισμός αποτιμήθηκε στο αποσβέσιμο κόστος αντικατάστασής του. Οι αξίες αυτές απεικονίζονται μειωμένες: (α) κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και (β) την τυχόν απαξίωση των παγίων.

Το αρχικό κόστος κτήσης κάποιου ακινήτου, εγκατάστασης ή εξοπλισμού αποτελείται από την τιμή αγοράς συμπεριλαμβανομένων των δασμών εισαγωγής και των μη επιστρεφόμενων φόρων αγοράς καθώς

από τη χρήση τους, πάντα σύμφωνα με αναλυτική σχετική εκτίμηση. Πραγματοποιείται έλεγχος απομείωσης της αξίας των παγίων ανά τακτά χρονικά διαστήματα. Όλες οι άλλες δαπάνες επισκευών, συντηρήσεων κλπ. των παγίων καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης εντός της οποίας πραγματοποιούνται.

Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης.

Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, με βάση την σταθερή μέθοδο απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των πάγιων περιουσιακών στοιχείων. Οι εδαφικές εκτάσεις δεν αποσβένονται. Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής, κατά κατηγορία παγίων, έχει ως εξής:

Κτίρια – εγκαταστάσεις κτιρίων	25-35 έτη
Μηχανήματα και εγκαταστάσεις	10-15 έτη
Μεταφορικά μέσα	8-12 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

10.4. Επενδύσεις σε ακίνητα

Για την αποτίμηση των επενδύσεων σε ακίνητα χρησιμοποιείται η μέθοδος του κόστους, όπως προσδιορίζεται στο ΔΛΠ 40. Μετά την αρχική αναγνώριση, επιμετρώνται όλες οι επενδύσεις με τα όσα ορίζονται στο ΔΛΠ 16 «ενσώματες ακινητοποίησεις» για την ανωτέρω μέθοδο, εκτός από εκείνες που πληρούν τα κριτήρια για κατάταξη ως κατεχόμενες προς πώληση σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5.

Σημειώνεται ότι το κόστος των ακινήτων έχει προσδιορισθεί κατά την μετάβαση στα ΔΠΧΑ την 1 Ιανουαρίου 2004, βάσει εκτιμήσεως από ανεξάρτητο εκτιμητικό οίκο, κατά τα οριζόμενα στο ΔΠΧΑ 1. Η αξία

Λογισμικά προγράμματα

Τα λογισμικά προγράμματα αφορούν το κόστος αγοράς ή ιδιοπαραγωγής, λογισμικού όπως μισθοδοσία, υλικά, υπηρεσίες καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε λειτουργία. Οι δαπάνες που ενισχύουν ή επεκτείνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού πέρα από τις αρχικές προδιαγραφές τους, αναγνωρίζονται ως κεφαλαιουχική δαπάνη και προστίθενται στο αρχικό κόστος του λογισμικού. Οι αποσβέσεις των λογισμικών προγραμμάτων επιβαρύνουν το λογαριασμό αποτελεσμάτων με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους. Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους είναι από 1 έως 5 έτη.

10.6. Απομείωση αξίας στοιχείων ενεργητικού

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από την χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

αλλαγής στα επιτόκια. Αυτές οι επενδύσεις συμπεριλαμβάνονται στο πάγιο ενεργητικό. Αντίθετα οι "επενδύσεις κατεχόμενες προς πώληση" αφορούν επενδύσεις, των οποίων ο πρωταρχικός σκοπός είναι η πώληση στο εγγύς μέλλον.

Οι αγοροπωλησίες επενδύσεων καταχωρούνται με το κόστος αγοράς τους κατά την ημερομηνία εμπορικής συναλλαγής, η οποία είναι η ημερομηνία όπου η Εταιρία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πουλήσει το περιουσιακό στοιχείο. Το κόστος αγοράς περιλαμβάνει τις δαπάνες συναλλαγής. Οι διαθέσιμες–προς–πώληση επενδύσεις αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Τα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη (ζημίες) που προκύπτουν από τις αλλαγές στην εύλογη αξία των χρεογράφων που ταξινομούνται ως διαθέσιμα–προς–πώληση αναγνωρίζονται στη καθαρή θέση. Η εύλογη αξία των επενδύσεων βασίζεται στη τιμή προσφοράς ή στα ποσά που παράγονται από τα μοντέλα ταμειακών ροών. Οι εύλογες αξίες για τα μετοχικά χρεόγραφα μη εισηγμένων εταιριών υπολογίζονται χρησιμοποιώντας δείκτες τιμής προς κέρδη ή τιμής προς ταμειακές ροές, προσαρμοσμένους στις συγκεκριμένες περιστάσεις του εκδότη. Τα μετοχικά χρεόγραφα, των οποίων οι εύλογη αξία δεν μπορεί να υπολογιστεί με ακρίβεια, αναγνωρίζονται στη τιμή κόστους μείον τυχόν απομείωση της αξίας αυτών. Όταν τα χρεόγραφα που χαρακτηρίζονται ως διαθέσιμα–προς–πώληση πωλούνται ή απομειώνονται, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές εύλογης αξίας συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ως κέρδη ή ζημίες από χρεόγραφα επενδύσεων.

10.8. Αποθέματα

Τα αποθέματα απεικονίζονται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως ή παραγωγής τους και της ρευστοποιήσιμής τους αξίας. Ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης, μειωμένη κατά το κόστος διάθεσης των αποθεμάτων. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικού μέσου όρου και περιλαμβάνει τις δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων, τις δαπάνες παραγωγής τους (εφόσον πρόκειται για ιδιοπαραγώμενα προϊόντα) και τις δαπάνες μεταφοράς τους στην τοποθεσία που βρίσκονται.

απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη, ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα χρήσεως.

10.10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως τα προϊόντα της αγοράς χρήματος και οι τραπεζικές καταθέσεις. Τα προϊόντα της αγοράς χρήματος είναι χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων.

10.11. Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιριών της Εταιρίας επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί η κάθε εταιρία. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ. Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογη αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

Τα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού των δραστηριοτήτων στο εξωτερικό, μετατρέπονται σε Ευρώ με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Αντίστοιχα, τα έσοδα και τα έξοδα έχουν μετατραπεί σύμφωνα με τις μέσες ισοτιμίες κατά την περίοδο αναφοράς. Οι ατομικές οικονομικές καταστάσεις των εταιριών που μετέχουν στην ενοποίηση και παρουσιάζονται αρχικά σε νόμισμα

				31/12/2013
1 EUR = RON	4,4821	4,4847	4,4287	-0,06%
1 EUR = LEK	139,87	140,20	139,59	-0,24%
ΙΣΟΤΙΜΙΑ	ΜΟ χρήσης 2014	ΜΟ χρήσης 2013	ΜΟ χρήσης 2014 vs ΜΟ χρήσης 2013	
1 EUR = RON	4,4834	4,4567	0,60%	
1 EUR = LEK	140,04	139,90	0,10%	

10.12. Δάνεια

Όλα τα δάνεια αρχικώς καταχωρούνται στο κόστος, το οποίο είναι η εύλογη αξία της παροχής πλην των εξόδων απόκτησης των δανείων. Τα δάνεια αποτιμώνται μεταγενέστερα στην αποσβεσθείσα τιμή κτήσης χρησιμοποιώντας την μέθοδο του προεξοφλητικού επιτοκίου. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της παροχής (πλην των εξόδων απόκτησης) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου των δανείων.

10.13. Μισθώσεις

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, οι οποίες μεταβιβάζουν στην Εταιρία ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που ακολουθούν την κυριότητα του μισθωμένου στοιχείου, καταχωρούνται ως περιουσιακά στοιχεία με ποσό ίσο κατά την έναρξη της μίσθωσης με την πραγματική αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου ή, αν είναι χαμηλότερη, την παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Τα μισθώματα επιμερίζονται στα χρηματοοικονομικά έξοδα και σε μείωση της ανεξόφλητης υποχρέωσης, έτσι ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο πάνω στο εναπομένον υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται κατευθείαν στα αποτελέσματα χρήσεως. Τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται βάσει της ωφέλιμης ζωής αυτών.

επιχείρηση. Τα χρηματοοικονομικά μέσα ταξινομούνται με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

Τα βασικά χρηματοοικονομικά εργαλεία της Εταιρίας και του Ομίλου είναι τα μετρητά, οι τραπεζικές καταθέσεις και οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις. Δεδομένης της βραχυπρόθεσμης φύσεως των εργαλείων αυτών, η διοίκηση του Ομίλου πιστεύει ότι η εύλογη αξία τους ουσιαστικά ταυτίζεται με την αξία στην οποία απεικονίζονται στα λογιστικά βιβλία του Ομίλου. Επιπρόσθετα, η διοίκηση του Ομίλου πιστεύει ότι τα επιτόκια που καταβάλλονται σε σχέση με τα συναφθέντα δάνεια ισοδυναμούν με τα τρέχοντα εύλογα επιτόκια της αγοράς και, συνεπώς, δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις οποιασδήποτε προσαρμογής της αξίας στην οποία απεικονίζονται οι υποχρεώσεις αυτές. Ο Όμιλος δε χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα.

10.15. Μερίσματα

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

10.16. Μετοχικό κεφάλαιο

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσης των ιδίων μετοχών μειωμένο κατά το φόρο εισοδήματος (αν συντρέχει περίπτωση), εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρίας, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημία από πώληση ιδίων μετοχών, καθαρό από άμεσα για τη συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στο λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις. Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια της Εταιρίας, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

10.18. Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμηριωμένες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών όρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις άλλα γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελιών είναι πιθανή.

10.19. Παροχές προσωπικού

Ο Όμιλος δεν έχει επίσημα ή ανεπίσημα ενεργοποιήσει κανένα ειδικό πρόγραμμα παροχών προς τους εργαζόμενους της, το οποίο να δεσμεύεται για παροχές σε περιπτώσεις αποχωρήσεων εργαζόμενων. Το μόνο πρόγραμμα που βρίσκεται εν ισχύ και έχει ενεργοποιηθεί στο παρελθόν είναι η συμβατική υποχρέωση με βάση την ισχύουσα νομοθεσία Ν.2112/1920 και 3198/1955 για παροχή εφάπαξ ποσού σε περίπτωση συνταξιοδότησης του προσωπικού.

στην Εταιρία απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

Κατασκευαστικά Συμβόλαια Έργων

Τα έσοδα από την εκτέλεση των κατασκευαστικών συμβολαίων λογίζονται την περίοδο που κατασκευάζεται το έργο με βάση το στάδιο ολοκλήρωσής του.

Υπεργολαβικές Εργασίες

Τα έσοδα από την εκτέλεση υπεργολαβικών εργασιών, αναγνωρίζονται, κατά το μέρος το οποίο αναγνωρίζεται απο τον αναθέτοντα την εργασία, βάσει της τμηματικής περατώσεώς του. Τα έξοδα που πραγματοποιούνται μετά την αναγνώριση και μέχρι την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων, εμφανίζονται ως απόθεμα / απαίτηση.

Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η Εταιρία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Εκχώρηση δικαιωμάτων εκμετάλλευσης

Τα έσοδα που προκύπτουν από δικαιώματα εκμετάλλευσης (ή δικαιόχρησης) αναγνωρίζονται σε βάση αυτοτέλειας λογιστικών περιόδων και σύμφωνα με το περιεχόμενο των σχετικών συμφωνιών.

Τόκοι

Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται σε βάση χρονικής αναλογίας, λαμβάνοντας υπόψη το υπόλοιπο του αρχικού ποσού και του ισχύοντα συντελεστή της περιόδου έως τη λήξη, όταν καθορίζεται ότι τέτοια έσοδα θα είναι πληρωτέα στην Εταιρία.

Μερίσματα

Τα μερίσματα αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

Έξοδα: Τα λειτουργικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα κατά το χρόνο χρήσης του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα άνω της μιας χρήσης.

Τα έξοδα που αφορούν στο συμβόλαιο αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται. Στην περίπτωση όπου το αποτέλεσμα μιας σύμβασης κατασκευής έργου δεν είναι εφικτό να αποτιμηθεί αξιόπιστα, και κυρίως στην περίπτωση όπου το έργο βρίσκεται σε πρώιμο στάδιο, τότε το έσοδο αναγνωρίζεται μόνο στην έκταση που το αναληφθέν συμβατικό κόστος ενδέχεται να ανακτηθεί ενώ το συμβατικό κόστος πρέπει να αναγνωρίζεται στα έξοδα της χρήσης στην οποία αναλήφθηκε. Επομένως για τα συμβόλαια αυτά αναγνωρίζεται τέτοιο έσοδο ούτως ώστε το κέρδος από το συγκεκριμένο έργο να είναι μηδενικό.

Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, τα έσοδα και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο. Η Εταιρία χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο. Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευής κάθε έργου. Όταν είναι πιθανό το συνολικό κόστος του συμβολαίου να υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο.

Για τον υπολογισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίσθηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης.

Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων. Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων.

επηρεάζονται και εμπίπτουν στο γενικότερο οικονομικό και επιχειρηματικό κύκλο. Περαιτέρω, δεν έχει αναγνωριστεί από την Εταιρία άλλο ειδικότερο ή συνεπές πρότυπο εποχικότητας, ή άλλης μορφής περιοδικότητα που να διέπει τη δραστηριότητα των επιχειρήσεων του Ομίλου.

11.2. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

1.1 - 31.12.2014	Έργα Εγνατίας Οδού	Έργα ΔΕΗ	Αυτοχ/μενα	Έργα ΠΑΘΕ	Κτιριακά Δημοσίου	Έργα ΥΠΕΧΩΔΕ	Έργα Εξωτερικού	Έργα ΕΡΓΟΣΕ	Ιδιωτικά	Έργα Αττικό Μετρό	Ενεργειακά	Γεωτεχνικά έργα	Λοιπες Δραστηριότητες	ΣΥΝΟΛΑ
Συνολικές μεικτές πωλήσεις ανά τομέα	35 948 511,85	2 417 123,16		212 076,22		329 968,26	25 203,51	2 144 235,01	166 507,58	41 240 973,25			135 143,64	82 619 742,48
Εσωτερικές Πωλήσεις														
Καθαρές Πωλήσεις	**35.948.511,85**	**2.417.123,16**	**0,00**	**212.076,22**	**0,00**	**329.968,26**	**25.203,51**	**2.144.235,01**	**166.507,58**	**41.240.973,25**	**0,00**	**0,00**	**135.143,64**	**82 619 742,48**
Κόστος πωληθέντων	36 993 314,38	4 161 198,54				1 000 442,39	79 049,49	2 481 565,93	665 379,29	50 074 304,00				95 455 254,32
Κόστος πωληθέντων εσωτ. Πωλήσεων														
Μικτό αποτέλεσμα	**-1.044.802,53**	**-1.744.075,65**	**0,00**	**212.076,22**	**0,00**	**-670.474,13**	**-53.845,98**	**-337.330,92**	**-498.871,71**	**-8.833.330,75**	**0,00**	**0,00**	**135.143,64**	**-12 835 511,84**
Έξοδα Διοίκησης														3 017 035,80
Έξοδα Διάθεσης														0,00
Λοιπά εσοδα														7 988 361,86
Λοιπα εξοδα														7 545 787,59
Λειτουργικό αποτέλεσμα														**-15 409 973,35**
														0,00
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα														11 215 411,91
Κερδη (ζημιες) αποτιμησης														0,00

(ποσά σε Ευρώ)

Καθαρό κέρδος														-30.194.890,63

1.1 - 31.12.2013	Έργα Έγνατιας Οδού	Έργα ΔΕΗ	Αυτο χ/με να	Έργα ΠΑΘΕ	Κτιριακά Δημοσιου	Έργα ΥΠΕΧΩΔΕ	Έργα Εξωτερικου	Έργα ΕΡΓΟΣΕ	Ιδιωτικά	Έργα Αττικό Μετρό	Ενερ-γειακά	Γεωτε-χνικά έργα	Λοιπές Δραστη-ριότητες	ΣΥΝΟΛΑ
Συνολικές μεικτές πωλήσεις ανα τομέα	17.022.171,74	3.129.546,13	0,00	0,00	0,00	2.223.736,61	29.232,04	4.302.166,53	1.618.823,69	38.105.728,74	0,00	0,00	66.399,01	66.497.804,49
Εσωτερικές Πωλησεις														
Καθαρές Πωλήσεις	**17.022.171,74**	**3.129.546,13**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**2.223.736,61**	**29.232,04**	**4.302.166,53**	**1.618.823,69**	**38.105.728,74**	**0,00**	**0,00**	**66.399,01**	66.497.804,49
Κόστος πωληθέντων	26.362.012,28	7.827.359,30	0,00	0,00	0,00	6.375.615,43	145.034,54	5.184.339,63	3.270.489,05	49.902.062,04	0,00	0,00	81.918,96	99.148.831,23
Κόστος πωληθέντων εσωτ. Πωλήσεων														
Μικτό αποτέλεσμα	**-9.339.840,54**	**-4.697.813,17**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**-4.151.878,82**	**-115.802,50**	**-882.173,10**	**-1.651.665,36**	**-11.796.333,30**	**0,00**	**0,00**	**-15.519,95**	-32.651.026,74
Έξοδα Διοικησης														7.493.570,37
Έξοδα Διάθεσης														0,00
Λοιπά έσοδα														12.155.495,85
Λοιπά έξοδα														93.317.564,74
Λειτουργικό αποτέλεσμα														-121.306.666,00
Χρηματοοικονομικά **αποτελέσματα**														13.006.582,41
Κέρδη (ζημίες) αποτίμησης ή πωλησης συμμετοχών														1.421.255,36
Κέρδη προ φόρων														-132.891.993,05
Φορος Εισοδήματος														-8.074.284,24
Καθαρό κέρδος														-124.817.708,81

Στο πίνακα που ακολουθεί φαίνονται οι σημαντικότερες κατηγορίες ανά δραστηριότητα του κύκλου εργασιών του ομίλου κατά την διάρκεια της περιόδου 1/1-31/12/2014:

Κατηγορία εργασιών ανά δραστηριότητα	1/1–31/12/2014			
	Κύκλος Εργασιών			
	Ο ΟΜΙΛΟΣ	%	Η ΕΤΑΙΡΙΑ	%
Έργα Εγνατίας Οδού	35.948.511,85	43,51%	35.948.511,85	43,52%
Έργα ΔΕΗ	2.417.123,16	2,93%	2.417.123,16	2,93%
Αυτοχρηματοδοτούμενα Έργα	0,00	0,00%	0,00	0,00%
Έργα ΠΑΘΕ	212.076,22	0,26%	212.076,22	0,26%
Κτιριακά Έργα Δημοσίου (ΚΕΔ)	0,00	0,00%	0,00	0,00%
Έργα ΥΠΕΧΩΔΕ	329.968,26	0,40%	329.968,26	0,40%
Έργα Εξωτερικού	25.203,51	0,03%	0,00	0,00%
Έργα ΕΡΓΟΣΕ	2.144.235,01	2,60%	2.144.235,01	2,60%
Ιδιωτικά Έργα	166.507,58	0,20%	166.507,58	0,20%
Έργα Αττικό Μετρό	41.240.973,25	49,92%	41.240.973,25	49,93%
Γεωτεχνικά Έργα	0,00	0,00%	0,00	0,00%
Λοιπές Δραστηριότητες	135.143,64	0,16%	135.143,64	0,16%
Ενεργειακά Έργα	0,00	0,00%	0,00	0,00%
Σύνολο	**82.619.742,48**	**100,00%**	**82.594.538,97**	**100,00%**

Κατά τη χρήση εμφανίσθηκε σημαντική μείωση του κύκλου εργασιών. Κύρια αιτία της μειώσεως είναι οι καθυστερήσεις που εμφανίζονται κατά την εκτέλεση του αναλυφθέντος έργου του ΜΕΤΡΟ Θεσσαλονίκης, καθώς και αυτών που παρουσιάστηκαν κατά την εκτέλεση των έργων λόγω περιορισμένης ρευστότητας κατά το πρώτο εξάμηνο της χρήσης, το οποίο αναστράφηκε κατά το δεύτερο.

Παροχές σε εργαζομένους	18.715.881,42	23.259.307,96	18.687.991,14	23.214.749,35
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	42.995.290,00	41.249.193,27	42.995.290,00	41.249.193,27
Παροχές τρίτων	2.694.816,20	5.272.690,77	2.688.673,49	5.250.364,19
Φόροι-Τέλη	186.866,51	164.132,29	185.878,08	163.691,46
Διάφορα έξοδα	4.760.472,09	5.399.968,34	4.760.472,09	5.399.968,34
Αποσβέσεις ενσ/των παγίων περ/κών στοιχείων	3.184.959,35	4.310.525,27	3.184.881,07	4.309.789,10
Αποσβ. άϋλων περιουσιακών στοιχείων	0,00	2.296,31	0,00	2.296,31
Σύνολο	**95.455.254,32**	**99.148.831,23**	**95.376.204,83**	**99.030.531,81**

Το κόστος πωληθέντων μεταβλήθηκε σε αναλογία με τη μεταβολή του κύκλου εργασιών λόγω της ασύμετρης επιβάρυνσης που έχει υποστεί η εταιρεία κατά τη χρήση από την εκτέλεση του έργου του ΜΕΤΡΟ Θεσσαλονίκης. Παράλληλα αυξήθηκε η εκτέλεση έργων μέσω υπεργολαβιών, προκειμένου να διασφαλισθεί έμμεσα η απόληψη κέρδους.

11.5. Έξοδα Διοίκησης

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2013	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2013
Παροχές σε εργαζόμενους	1.316.210,74	3.042.573,80	1.244.396,23	2.948.695,73
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	675.938,86	1.710.460,04	645.733,02	1.710.460,04
Παροχές τρίτων	411.928,90	1.265.813,55	375.653,79	1.187.698,43
Φόροι-Τέλη	357.730,75	904.428,22	356.735,90	903.102,76
Διάφορα έξοδα	187.709,22	437.897,30	183.541,58	431.291,25
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	65.623,14	121.340,13	56.311,61	101.022,38
Αποσβέσεις άυλων περ. στοιχείων	1.894,19	11.057,33	1.894,19	11.057,33
Σύνολο	**3.017.035,80**	**7.493.570,37**	**2.864.266,32**	**7.293.327,92**

Κόστος Πωληθέντων	3.184.959,35	4.312.821,58	3.184.881,07	4.312.085,41
Διοικητικής Λειτουργίας	67.517,33	132.397,46	58.205,80	112.079,71
Σύνολο	**3.252.476,68**	**4.445.219,04**	**3.243.086,87**	**4.424.165,12**

11.7. Λοιπά Έσοδα/Έξοδα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2013	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2013
Εκμίσθωση ακινήτων	42.000,00	0,00	42.000,00	0,00
Εκμίσθωση μηχ. εξοπλ.	581.448,65	162.999,84	581.448,65	161.214,45
Επιδοτήσεις Ο.Α.Ε.Δ.	3.107,50	7.938,12	3.107,50	7.938,12
Επιχορηγήσεις και λοιπά σχετικά έσοδα	0,00	0,00	0,00	0,00
Εσοδα συμμετοχών σε κ/ξίες	1.284.807,88	1.890.343,24	0,00	469.087,88
Λοιπά παρεπόμενα έσοδα	3.066.738,20	6.952.463,25	3.060.202,65	6.950.085,55
Κέρδη από πώληση ενσώμ.παγίων στοιχείων	574.214,39	1.811.673,35	573.889,42	1.809.712,24
Κέρδη συναλλαγματικών διαφορών	844.583,41	1.618.074,33	386.852,65	751.872,67
Έσοδα προηγουμένων χρήσεων	1.300.527,98	126.921,16	766.387,27	126.921,16
Λοιπά ανόργανα (έκτακτα)	290.933,87	1.006.337,92	290.933,11	975.236,26
ΣΥΝΟΛΑ	**7.988.361,88**	**13.576.751,21**	**5.704.821,25**	**11.252.068,33**

Η μείωση αφορά κυρίως την μετακύληση δαπανών που πραγματοποιεί η εταιρεία για λογαριασμό υπεργολάβων που εκτελούν έργα της, και οι οποίες περιλαμβάνονται στα λοιπά έξοδα, καθώς και κερδών από την πώληση παγίων κατά τη χρήση, σε σχέση με την προηγούμενη, κατά την οποία πραγματοποιήθηκαν σημαντικού όγκου ρευστοποιήσεις παγίων.

Κόστος λοιπών εσόδων	2.855.514,54	5.978.273,68	2.855.514,54	5.978.273,68
Κέρδη / ζημίες κοιν/ξιών ενοπ. με την μέθοδο της καθαρής θέσης	244.829,38	294.836,23	1.307.099,56	5.088.008,99
Ζημιές από πώληση ενσώμ. παγίων στοιχείων	646.292,69	13.165.873,64	646.292,69	13.165.873,64
Ζημίες συναλλαγματικών διαφορών	835.867,76	2.024.239,97	388.294,36	923.908,58
Τόκοι υπερημερίας	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαγραφή επισφαλειών	141.941,37	33.450.759,77	0,00	33.450.759,77
Έξοδα προηγουμένων χρήσεων	1.575.030,46	25.947.906,57	1.571.868,55	25.947.906,57
Λοιπά ανόργανα (έκτακτα)	1.241.796,78	11.285.269,74	1.241.796,72	10.789.528,58
ΣΥΝΟΛΑ	**7.545.787,59**	**93.317.564,74**	**8.015.381,03**	**96.514.601,66**

Κατά τη χρήση 2013 πραγματοποιήθηκε από τη Διοίκηση πλήρης έλεγχος και απομείωση των απαιτήσεων οι οποίες κρίθηκαν ανεπείδεκτες εισπράξεως. Παράλληλα σημαντικές ήταν και οι ζημιές από την πώληση παγίων, με κύρια ζημιά αυτή που προέκυψε από την πώληση ιδιοχρησιμοποιούμενου ακινήτου, το οποίο είχε αποτιμηθεί και εμφανιζόταν βάσει της αξίας χρήσης του, ενώ η αξία πώλησης ακολούθησε τα επίπεδα που προσδιορίζονται από την αγορά ακινήτων.

Κατά τη χρήση 2014 τα αντίστοιχα κονδύλια ήταν περιορισμένου ύψους, ενώ από τον έλεγχο των απαιτήσεων για απομείωση προέκυψαν περιοσμένα ποσά.

11.8. Χρηματοοικονομικά Έσοδα/Έξοδα – Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2013	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2013
Κέρδη εύλογης αξίας (αποτίμηση) συμμετοχών και χρεογράφων	0,00	0,00	0,00	0,00
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	37.358,73	295.098,24	30.166,11	277.476,35
Μερίσματα συμμετοχών & χρεογράφων	0,00	0,00	0,00	0,00
Κέρδη συμ/χών συγγενών επιχειρήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Άλλα χρηματοοικονομικά έσοδα	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΑ	**37.358,73**	**295.098,24**	**30.166,11**	**277.476,35**

Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	152.892,01	910.590,79	152.892,01	910.590,79
Τόκοι χρηματοδοτικών μισθώσεων	0,00	101.889,69	0,00	101.889,69
Λοιπά έξοδα τραπεζών	33.382,43	109.991,44	32.517,85	108.888,27
Άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα	5.938,92	485.827,75	5.714,69	485.091,50
ΣΥΝΟΛΑ	**11.252.770,64**	**13.301.680,65**	**11.251.681,83**	**13.299.841,23**
ΚΑΘΑΡΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ (ΕΞΟΔΑ)	**-11.215.411,91**	**-13.006.582,41**	**-11.221.515,72**	**-13.022.364,88**

Ο περιορισμός των τόκων των προκαταβολών έργων οφείλεται στην επιβάρυνση με την αντίστοιχη δαπάνη των υπεργολάβων που εκτελούν τα αντίστοιχα έργα, βάσει των σχετικών υπογεγραμμένων συμφωνητικών.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		**Η ΕΤΑΙΡΙΑ**	
	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2013	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2013
ΑΛΛΑ ΧΡΗΜ/ΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ				
Κέρδη / (Ζημιές) από αποτίμηση συμμετοχών	0,00	0,00	-1.729.308,88	0,00
ΣΥΝΟΛΑ	**0,00**	**0,00**	**-1.729.308,88**	**0,00**

Το σύνολο της ζημιάς αφορά τη συμμεροχή της εταιρείας στην AEGEK ROM SRL, η οποία εμφανίζει αρνητική καθαρή θέση χωρίς να υφίσταται δυνατότητα αναστροφής της και απομειώθηκε εις ολόκληρο. Η συγκεκριμένη εταιρεία ενοποιείται ολικά.

Τρέχων φόρος εισοδήματος(1)	-5.810.436,84	-13.150.821,28	-5.810.656,16	-13.152.445,25
Λοιποί φόροι έξοδα	25.737,03	210.742,42	25.737,03	210.742,42
Αναβαλλόμενη φορολογία	9.354.205,18	1.200.332,03	9.354.205,18	1.288.548,13
Προσαρμογή φορολογικού συντελεστή	0,00	1.481.462,59	0,00	1.481.462,59
Πρόβλεψη διαφορών φορ/κού Ελέγχου (2)	0,00	2.184.000,00	0,00	2.184.000,00
ΣΥΝΟΛΟ ΦΟΡΩΝ	**3.569.505,37**	**-8.074.284,24**	**3.569.286,05**	**-7.987.692,11**

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος(1) έχει προκύψει βάσει των φορολογικών δηλώσεων.

Κατά τη χρήση 2013, αναμορφώθηκε η πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου (2) μετά την κοινοποίηση φόρων και προστίμων για απορροφηθείσες κατά το παρελθόν εταιρείες, για περιόδους που θεωρούνταν από την εταιρεία οριστικά περαιωθείσες, και οι οποίες είχαν ελεγχθεί με τακτικό έλεγχο.

11.10. Βασικά κέρδη ανά μετοχή

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2013	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2013
Κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρίας	-30.194.890,63	-124.817.708,81	-34.476.602,61	-130.152.493,38
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	82.500.000	82.500.000	82.500.000	82.500.000
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (Ευρώ)	**-0,3660**	**-1,5129**	**-0,4179**	**-1,5765**

11.11. Μη κυκλοφορούντα περιουσικά στοιχεία

Ο πίνακας που ακολουθεί εμφανίζει το σύνολο των μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου ενώ οι επόμενοι πίνακες 13.12 έως 13.16 τα εμφανίζουν σε αναλυτικότερη μορφή.

ενσώματα πάγια στοιχεία	46.153.694,04	57.160.446,52	45.744.949,55	56.658.795,28
Συσωρευμένες Αποσβέσεις	-35.036.688,40	-42.261.779,52	-34.661.892,85	-41.774.891,29
Β. Ακίνητα για επένδυση	1.122.500,01	1.185.500,01	1.122.500,01	1.185.500,01
Συσωρευμένες Αποσβέσεις	-141.098,50	-127.279,05	-141.098,50	-127.279,05
Γ. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	190.625,54	244.723,23	190.625,54	243.192,19
Συσωρευμένες Αποσβέσεις	-182.897,63	-236.464,86	-182.897,63	-234.933,82
Δ. Συμμετοχές σε επιχειρήσεις	238.613,38	238.613,38	254.613,38	1.983.922,26
Ε. Συμμετοχές προς πώληση	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΤ. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.261.272,78	3.577.690,96	1.086.701,94	3.391.554,34
Συσωρευμένες Αποσβέσεις	-1.008.799,15	-3.245.854,57	-856.690,48	-3.115.871,12
ΣΥΝΟΛΑ ΜΙΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ (ΚΤΗΣΗΣ)	**48.966.705,75**	**62.406.974,10**	**48.399.390,42**	**63.462.964,08**
ΜΕΙΟΝ : Συνολικές Συσωρευμένες Αποσβέσεις	-36.369.483,68	-45.871.378,00	-35.842.579,46	-45.252.975,28
ΣΥΝΟΛΟ ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ	**12.597.222,07**	**16.535.596,10**	**12.556.810,96**	**18.209.988,80**

Η μεταβολή είναι αποτέλεσμα των σημαντικών ρευστοποιήσεων που πραγματοποιήθηκαν κατά τη χρήση, δυνάμει των σχετικών αποφάσεων των οργάνων του Ομίλου.

Η κίνηση των λογαριασμών των παγίων για την περίοδο έχει ως εξής:

Μεταφορές		0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσαρμογές		0,00			257,38	779,07	8,87		1.045,32
Σύνολο 31/12/2014	**0,00**	**1.744.523,38**	**869.500,01**	**253.000,00**	**37.942.868,46**	**6.057.557,71**	**953.291,11**	**0,00**	**47.820.740,67**
Σωρευμένες Αποσβ. 1/1/2014	**0,00**	**1.206.009,77**	**0,00**	**120.679,05**	**34.951.305,89**	**5.624.175,63**	**3.115.871,12**	**0,00**	**45.018.041,46**
Αποσβέσεις χρήσης		267.840,26		7.219,45	2.620.944,23	330.879,49	14.309,25		3.241.192,68
Πωλήσεις-Μειώσεις		0,99			-9.154.855,81	-1.171 697,65	-2 273 498,76		-12.600.051,23
Μεταφορές									0,00
Προσαρμογές		0,00			136,02	354,03	8,87		498,92
Σύνολο 31/12/2014	**0,00**	**1.473.851,02**	**0,00**	**127.898,50**	**28.417.530,33**	**4.783.711,50**	**856.690,48**	**0,00**	**35.659.681,83**
Αναπόσβ. Αξία 31/12/2014	0,00	270.672,36	869.500,01	125.101,50	9.525.338,13	1.273.846,21	96.600,63	0,00	12.161.058,84

ΟΜΙΛΟΣ

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια	Επενδυτικά Γήπεδα - Οικόπεδα	Επενδυ-τικά Κτίρια	Μηχ/τα - Τεχνικές Εγκ/στάσεις	Μεταφο-ρικά Μέσα	Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	Ακινητοποι-ήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος Κτήσης 1/1/2014	**8.840,60**	**1.744.523,38**	**932.500,01**	**253.000,00**	**47.986.130,80**	**7.420.951,74**	**3.367.330,86**	**0,00**	**61.713.277,39**
Προσθηκες		0,00			461.261,22	0,00	28.324,92	0,00	489.586,14
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00	-63.000,00		-10.143.540,52	-1 325.745,55	-2.285.557,07	0,00	-13.817.843,14
Μεταφορές		0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσαρμογές	5,13	0,00			465,88	801,36	99,83		1.372,20
Σύνολο 31/12/2014	**8.845,73**	**1.744.523,38**	**869.500,01**	**253.000,00**	**38.304.317,38**	**6.096.007,55**	**1.110.198,54**	**0,00**	**48.386.392,59**
Σωρευμένες Αποσβ. 1/1/2014	**0,00**	**1.192.809,77**	**0,00**	**133.879,05**	**35.361.467,80**	**5.700.901,95**	**3.245.854,57**	**0,00**	**45.634.913,14**
Αποσβέσεις χρήσης		267.840,26		7.219,45	2.626.816,70	332.854,01	15.852,07		3.250.582,49
Πωλησεις-Μειώσεις		0,99			-9.230.924,29	-1 215.587,65	-2.252.983,81		-12.699.494,76
Μεταφορές									0,00
Προσαρμογές		0,00			136,02	372,84	79,32		588,18
Σύνολο 31/12/2014	**0,00**	**1.460.651,02**	**0,00**	**141.098,50**	**28.757.496,23**	**4.818.541,15**	**1.008.802,15**	**0,00**	**36.186.589,05**
Αναπόσβ. Αξία 31/12/2014	**8.845,73**	**283.872,36**	**869.500,01**	**111.901,50**	**9.546.821,15**	**1.277.466,40**	**101.396,39**	**0,00**	**12.199.803,54**

Το ποσό της μείωσης των επενδυτικών ακινήτων ποσού € 63.000,00 αφορά πρόβλεψη απομείωσης βάσει των σχετικών πραγματοποιηθέντων εκτιμήσεων των ακινήτων με ημερομηνία 31/12/2014 και επιβάρυνε τα αποτελέσματα της χρήσης.

Κτίρια & τεχνικά έργα	1.744.523,38	1.744.523,38	1.744.523,38	1.744.523,38
Συσωρευμένες Αποσβέσεις	-1.460.651,02	-1.199.409,77	-1.460.651,02	-1.199.409,77
Μηχανήματα (τεχνικές εγκατ. & λοιπός εξοπλ.)	38.304.317,38	47.986.130,80	37.942.868,46	47.575.637,71
Συσωρευμένες Αποσβέσεις	-28.757.496,23	-35.361.467,80	-28.417.530,33	-34.951.305,89
Μεταφορικά Μέσα	6.096.007,55	7.420.951,74	6.057.557,71	7.338.634,19
Συσωρευμένες Αποσβέσεις	-4.818.541,15	-5.700.901,95	-4.783.711,50	-5.624.175,63
Ακίνητοπ. υπό εκτέλεση	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΜΙΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ (κτήσης)	**46.153.694,04**	**57.160.446,52**	**45.744.949,55**	**56.658.795,28**
Μείον : Συνολικές Συσωρευμένες Αποσβέσεις	-35.036.688,40	-42.261.779,52	-34.661.892,85	-41.774.891,29
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΛΗΞΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	**11.117.005,64**	**14.898.667,00**	**11.083.056,70**	**14.883.903,99**

11.13. Επενδύσεις σε ακίνητα

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Οικόπεδα	869.500,01	932.500,01	869.500,01	932.500,01
Κτίρια	253.000,00	253.000,00	253.000,00	253.000,00
Συσωρευμένες Αποσβέσεις	-141.098,50	-127.279,05	-141.098,50	-127.279,05
ΣΥΝΟΛΟ ΜΙΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ (κτήσης)	**1.122.500,01**	**1.185.500,01**	**1.122.500,01**	**1.185.500,01**
ΜΕΙΟΝ: Συνολικές Συσωρευμένες Αποσβέσεις	-141.098,50	-127.279,05	-141.098,50	-127.279,05
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΛΗΞΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	**981.401,51**	**1.058.220,96**	**981.401,51**	**1.058.220,96**

ΣΥΝΟΛΟ ΜΙΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ (κτήσης)	**190.625,54**	**244.723,23**	**190.625,54**	**243.192,19**
ΜΕΙΟΝ: Συνολικές Συσωρευμένες Αποσβέσεις	-182.897,63	-236.464,86	-182.897,63	-234.933,82
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΛΗΞΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	**7.727,91**	**8.258,37**	**7.727,91**	**8.258,37**

11.15. Συμμετοχές σε επιχειρήσεις

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2014	**31/12/2013**	**31/12/2014**	**31/12/2013**
Επενδύσεις σε θυγατρικές	0,00	0,00	16.000,00	1.745.308,88
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες	31.166,18	31.166,18	31.166,18	31.166,18
Επενδύσεις σε συμμετοχικού ενδιαφέροντος επιχειρήσεις	207.447,20	207.447,20	207.447,20	207.447,20
ΣΥΝΟΛΑ ΑΞΙΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	**238.613,38**	**238.613,38**	**254.613,38**	**1.983.922,26**

Η μείωση σε εταιρικό επίπεδο αφορά την απομείωση της AEGEK ROM SRL.

11.16. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2014	**31/12/2013**	**31/12/2014**	**31/12/2013**
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	1.110.198,54	3.367.330,86	953.291,11	3.205.469,76
Σωρευμένες Αποσβέσεις	-1.008.799,15	-3.245.854,57	-856.690,48	-3.115.871,12
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις(*)	151.074,24	210.360,10	133.410,83	186.084,58
ΣΥΝΟΛΟ ΜΙΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ (κτήσης)	**1.261.272,78**	**3.577.690,96**	**1.086.701,94**	**3.391.554,34**
ΜΕΙΟΝ: Συνολικές Σωρευμένες Αποσβέσεις	-1.008.799,15	-3.245.854,57	-856.690,48	-3.115.871,12
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΛΗΞΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	**252.473,63**	**331.836,39**	**230.011,46**	**275.683,22**

παρελθόντων ετών, για τις χρήσεις 2002-2008, κατά τους χρόνους και υπό τους όρους των δικείων αποφάσεων διοικητικής ρύθμισης.

Η εταιρεία συνέχισε τις προσπάθειες για την είσπραξη του ποσού. Όμως μετά τα γεγονότα του 2011 στην Αφρικανική χώρα που αρχικά ανέστειλαν τη διαδικασία, η Διοίκηση τη θεώρησε πλέον απεπίδεκτη εισπράξεως και απομείωσε την απαίτηση κατά τη χρήση 2013, επιβαρύνοντας το αποτέλεσμα της χρήσης..

Επενδύσεις κατά την περίοδο 1/1-31/12/2014

Οι επενδύσεις σε ενσώματα πάγια της Εταιρίας για την περίοδο 1/1/2014 με 31/12/2014 ανήλθαν σε €487.784,92, ενώ του Ομίλου σε €489.586,14. Η Εταιρεία την ίδια χρονική περίοδο πραγματοποίησε επενδύσεις σε άυλα περιουσιακά στοιχεία ύψους €1.363,73 ενώ δεν υπήρξε αντίστοιχη επένδυση, από τις υπόλοιπες εταιρείες του Ομίλου.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	
	Ο ΟΜΙΛΟΣ 1/1-31/12/2014	Η ΕΤΑΙΡΙΑ 1/1-31/12/2014
Α. Λειτουργικά Πάγια	489.586,14	487.784,92
Β. Ακίνητα προς επένδυση	0,00	0,00
Γ. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	1.363,73	1.363,73
Δ. Συμμετοχές σε επιχειρήσεις	0,00	0,00
Ε. Συμμετοχές προς πώληση	0,00	0,00
ΣΤ. Λοιπά στοιχεία παγίου ενεργητικού	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	**490.949,87**	**489.148,65**

11.17. Δεσμεύσεις – Εγγυητικές Επιστολές

Επί ακινήτων της Εταιρίας υφίστανται την 31/12/2014 εμπράγματα βάρη, ποσού €4.840.000,00.

Οι εγγυητικές επιστολές που έχουν εκδοθεί για λογαριασμό των εταιριών του Ομίλου και παραμένουν σε ισχύ την 31/12/2014, φαίνονται στον παρακάτω πίνακα:

Καλής εκτέλεσης	138.941.486,32	205.619.419,68
Δεκάτων	16.153.188,33	20.083.551,87
Λοιπές εγγυητικές	0,00	0,00
Σύνολο	**155.239.657,94**	**231.672.711,44**

11.18. Αποθέματα

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	0,00	0,00	0,00	0,00
Παραγωγή σε εξέλιξη	0,00	0,00	0,00	0,00
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	2.728.961,97	5.722.165,24	2.680.049,12	5.673.280,75
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΑ	**2.728.961,97**	**5.722.165,24**	**2.680.049,12**	**5.673.280,75**

11.19. Κατασκευαστικά συμβόλαια

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή ομάδα συνδεδεμένων περιουσιακών στοιχείων ειδικά για πελάτες σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα άνω της μίας χρήσης.

Η ανάλυση των απαιτήσεων και υποχρεώσεων από κατασκευαστικές συμβάσεις του Ομίλου έχει ως εξής

μείον: Ζημιά που αναγνωρίσθηκε (σωρευτικά)	-15.111.947,72	-12.164.468,65
μείον: Τμηματικές τιμολογήσεις	-862.096.457,91	-819.211.961,95
Απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια (Α)	**99.216.442,18**	**90.331.641,22**
Απαίτηση από κατασκευαστικές συμβάσεις (από πελάτες)	99.216.442,18	90.331.641,22
Απαίτηση από κατασκευαστικές συμβάσεις - Κοινοπραξίες	0,00	0,00
Σύνολο (Β)	**99.216.442,18**	**90.331.641,22**
Υποχρέωση από κατασκευαστικές συμβάσεις (προς πελάτες)	0,00	0,00
Υποχρέωση από κατασκευαστικές συμβάσεις - Κοινοπραξίες	0,00	0,00
Σύνολο (Γ)	**0,00**	**0,00**
Σύνολο Δ (Β-Γ)	**99.216.442,18**	**90.331.641,22**
Σύνολο ληφθεισών προκαταβολών	29.704.027,17	25.059.660,36
Κρατήσεις Πελατών για καλή εκτέλεση	5.811.848,54	5.588.237,33
-Εισπρακτέες εντός 12 μηνών	3.952.057,01	3.800.001,38
-Εισπρακτέες άνω των 12 μηνών	1.859.791,53	1.788.235,95

Ανεκτέλεστο Υπόλοιπο

Το ανεκτέλεστο υπόλοιπο των έργων της Εταιρίας την 31.12.2014 ανέρχεται στο ποσό των € 397,5 εκ. περίπου, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. και αφορούν υπογραφείσες μέχρι την ανωτέρω ημερομηνία συμβάσεις.

11.20. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Απαιτήσεις από πελάτες	48.429.713,57	58.211.176,42	49.224.760,67	58.026.136,47
Απαιτήσεις από εκτέλεση έργων	99.216.442,18	90.331.641,22	99.216.442,18	90.331.641,22
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ	147.646.155,75	148.542.817,64	148.441.202,85	148.357.777,69

Οι απαιτήσεις από πελάτες αφορούν σχεδόν στο σύνολό τους Δημόσια Έργα, για τα οποία συνεχίζεται να υφίσταται σημαντική καθυστέρηση στην απόδοσή τους.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Επιταγές εισπρακτέες	146.284,27	470.522,97	146.284,27	470.522,97
Επισφαλείς-Επίδικοι χρεώστες	0,00	0,00	0,00	0,00
Χρεώστες διάφοροι	7.923.407,51	8.075.951,03	11.462.760,96	11.880.029,50
Χρεώγραφα (μετοχές, ομολογίες, λοιποί ρευστοποιήσιμοι τίτλοι)	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογ/μοι διαχείρ. προκ/λων και πιστώσεων	267.685,44	106.343,85	188.739,04	96.358,12
Λοιπές απαιτήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναβαλλόμενες φορολ. απαιτήσεις	0,00	2.963.435,86	0,00	2.963.435,86
ΣΥΝΟΛΑ	**8.337.377,22**	**11.616.253,71**	**11.797.784,27**	**15.410.346,45**

Ο περιορισμός των απαιτήσεων οφείλεται στις απομειώσεις που πραγματοποιήθηκαν κατά τους αναλυτικούς ελέγχους δυνατότητας εισπράξεως από μέρους της Διοίκησης.

Λόγω των σημαντικών φορολογικών ζημιών, η συνολική αναβαλλόμενη φορολογία για την εταιρεία για τη χρήση 2013 ήταν απαίτηση (χρεωστική). Κατά την αναθεώρηση του ύψους των φορολογητέων ζημιών, συνυπολογιζομένων και των λοιπών στοιχείων που περιλαμβάνονται στην αναβαλλόμενη φορολογία, η απαίτηση μεταστράφηκε σε υποχρέωση, η ανάλυση της οποίας περιλαμβάνεται στη Σημείωση 11.30.

11.22. Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και προκαταβολές

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Προκαταβλημένοι φόροι	3.269.137,26	2.799.909,27	3.177.125,20	2.766.297,23
Έξοδα επόμενων χρήσεων	309.275,71	386.703,39	309.275,71	386.499,44
Έσοδα χρήσης εισπρακτέα	12.076.372,28	12.722.481,58	12.076.372,28	12.722.481,58
Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί	0,00	33.060,00	0,00	33.060,00
ΣΥΝΟΛΑ	**15.654.785,25**	**15.942.154,24**	**15.562.773,19**	**15.908.338,25**

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Απαιτήσεις κατά συνδεδεμένων εταιριών	9.746.775,37	8.851.900,51	24.060.911,59	23.166.053,07
Απαιτήσεις κατά λοιπών συμμετοχικού ενδιαφ. Επιχειρήσεων	17.012.795,36	17.165.817,60	12.213.549,73	13.651.379,85
ΣΥΝΟΛΑ	26.759.570,73	26.017.718,11	36.274.461,32	36.817.432,92

ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΙΠΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	50.751.733,20	53.576.126,06	63.635.018,78	68.136.117,62

11.24. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Ταμείο	63.000,21	118.559,55	57.594,16	116.487,67
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	2.769.053,86	22.874.435,98	2.639.086,10	22.549.713,18
Άλλα διαθέσιμα ή ταμειακά ισοδύναμα	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΑ	2.832.054,07	22.992.995,53	2.696.680,26	22.666.200,85

11.25. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού βάσει ΔΛΠ19 και λοιπές προβλέψεις

Ο Όμιλος και η Εταιρία αναγνωρίζουν ως υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την Υπηρεσία, την παρούσα αξία της νομικής δέσμευσης που έχει αναλάβει για την καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης. Η σχετική υποχρέωση υπολογίστηκε κατόπιν αναλογιστικής μελέτης.

Η σχετική υποχρέωση του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύεται ως εξής :

Η μεταβολή στις υποχρεώσεις όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό έχουν ως ακολούθως :	**31/12/2014**	**31/12/2013**	**31/12/2014**	**31/12/2013**
Υπόλοιπο έναρξης	1.311.942,23	2.087.735,64	1.311.942,23	2.087.735,64
Καταβαλλόμενες αποζημιώσεις	-678.351,34	-2.140.167,37	-678.351,34	-2.140.167,37
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα	615.997,94	1.330.419,38	615.997,94	1.330.419,38
Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημιές)	176.575,86	33.954,58	176.575,86	33.954,58
Υπόλοιπο τέλους	**1.426.164,69**	**1.311.942,23**	**1.426.164,69**	**1.311.942,23**
Τα ποσά που αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης έχουν ως ακολούθως :	**31/12/2014**	**31/12/2013**	**31/12/2014**	**31/12/2013**
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	244.609,96	278.036,86	244.609,96	278.036,86
Κόστος προϋπηρεσίας λόγω τροποποιήσεων	0,00	-156.126,04	0,00	-156.126,04
Χρηματοοικονομικό κόστος	45.917,98	70.983,01	45.917,98	70.983,01
Τερματικές Παροχές / Επίδραση Περικοπής / Διακανονισμού	325.470,00	1.137.525,55	325.470,00	1.137.525,55
Επίδραση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	**615.997,94**	**1.330.419,38**	**615.997,94**	**1.330.419,38**

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής :

I. ΔΗΜΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ

1. **Πίνακας Θνησιμότητας** : EVK 2000 (Υπ. Απ. Κ3-3974/1999)
2. **Κινητικότητα Προσωπικού σε μακροχρόνια βάση** :

Ηλικιακές Ομάδες	Οικειοθελής αποχώρηση	Απόλυση
Έως 45	3%	18%
45 – 55	1%	6%
56 και άνω	0%	0%

3. **Ηλικία κανονικής συνταξιοδότησης** : Σύμφωνα με τις καταστατικές διατάξεις του Ταμείου Κύριας Ασφάλισης κάθε εργαζόμενου & λαμβάνοντας υπόψη τους ν. 3863/2010 & 4093/2012

1.	**Μέσος ετήσιο ρυθμός μακροχρόνιας αύξησης πληθωρισμού**	:	2% (σύμφωνα με το πρόγραμμα σύγκλησης της Ευρωπαϊκής Ένωσης - Στρατηγική της Λισσαβόνας)
2.	**Μέση ετήσια μακροχρόνια : ωρίμανση μισθολογίου που λαμβάνεται υπόψη για την αποζημίωση του Ν.2112/20**		0% έως το 2015 & 4% = Μέσος ετήσιος Πληθωρισμός + 2% ακολούθως Το ανωτέρω ποσοστό 2% προέκυψε από στατιστική επεξεργασία, μέσω εκθετικής παλινδρόμησης (ποσοστό προσαρμογής R^2=66%), μισθολογικών δεδομένων.
3.	**Προεξοφλητικό Επιτόκιο**	:	4,5% κατά την 31/12/2011 – Weighted average duration : 15,04 3,4% κατά την 31/12/2012 – Weighted average duration : 16,08 3,5% κατά την 31/12/2013 – Weighted average duration : 17,65 1,9% κατά την 31/12/2014 – Weighted average duration : 17,65
4.	**Περιουσιακά στοιχεία για**	:	Μηδέν (Δεσμευμένα στα πλαίσια αποζημιώσεων του Ν.2112/1920)

III. ΑΛΛΕΣ ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ

1.	**Ύψος αποζημίωσης**	:	Η εφαρμογή των νομοθετικών διατάξεων του Ν.2112/20, όπως ισχύει με τον ν. 4093/2013, χωρίς να ληφθεί υπόψη το ανώτατο όριο των μηνιαίων αποδοχών στους μισθωτούς.
2.	**Ημερομηνία αποτίμησης**	:	31/12/2011, 31/12/2012, 31/12/2013 & 31/12/2014
3.	**Πληθυσμιακά στοιχεία**	:	Όπως καταγράφηκαν από τις υπηρεσίες του Ομίλου την 31/12/2013
4.	**Γενική αρχή υπολογισμού των αναλογιστικών μεγεθών**	:	Δεχθήκαμε την αρχή της συνεχιζόμενης επιχειρηματικής δραστηριότητας σύμφωνα με το πλαίσιο των ΔΛΠ (βλ. ΔΛΠ 1.παρ 23)
5.	**Αναλογιστική μέθοδος Αποτίμησης**	:	Χρησιμοποιήθηκε η μέθοδος της Προβεβλημένης Πιστούμενης Μονάδος (Projected Unit Credit Method) (βλ. ΔΛΠ 19)
6.	**Τροποποίηση της μεθοδολογίας το 2013**	:	Υπολογίσθηκε η μείωσης της Παρούσας αξίας Δέσμευσης λόγω τροποποίη σης της σχετικής νομοθεσίας, σύμφωνα με τον ν.4194/2013.

11.26. Δανειακές υποχρεώσεις - Μισθώσεις

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ	**31/12/2014**	**31/12/2013**	**31/12/2014**	**31/12/2013**
Βραχυπρόθεσμες Τραπεζικές Υποχρεώσεις	35.793.089,79	26.397.559,58	35.793.089,79	26.397.559,58
Μακροπρόθεσμες Τραπεζικές Υποχρεώσεις	227.995.261,04	241.118.179,15	227.995.261,04	241.118.179,15
ΣΥΝΟΛΑ	**263.788.350,83**	**267.515.738,73**	**263.788.350,83**	**267.515.738,73**

Το μέσο σταθμισμένο επιτόκιο των ομολογιακών δανείων κατά την 31/12/2014, ανερχόταν σε 4,238%. Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια χορηγούνται με βάση διάφορα πιστωτικά όρια που διατηρεί ο Όμιλος με διάφορες τράπεζες. Το σύνολο των δανείων είναι σε ευρώ. Το τρέχον μέσο σταθμισμένο επιτόκιο των τραπεζικών δανείων, κατά την 31/12/2014 ανερχόταν σε 3,878%.

Το μέσο συνολικό σταθμισμένο επιτόκιο όλων των ανωτέρω κατηγοριών ανερχόταν σε 4,203%.

Ως προς τη ληκτότητα οι υποχρεώσεις διακρίνονται ως ακολούθως:

Υποχρεώσεις Ομίλου 31/12/2014	Άμεσα καταβλητέα <3 μήνες	3- 6 μήνες	Από 6 - 12 μήνες	1 έως 5 έτη	>5 έτη	Σύνολο
Ομολογιακά Δάνεια			10.000.000,00	227.995.261,04		**237.995.261,04**
Αλληλόχρεοι δανειακοί λογαριασμοί (χωρίς προσδιορισμένη τακτή λήξη)						**25.793.089,79**
Συμβάσεις Χρηματοδοτικής Μίσθωσης						**0,00**
Προμηθευτές	8.143.457,18	13.986.926,05	6.752.923,71			**28.883.306,94**
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	1.904.817,16					**1.904.817,16**
Μακροπρ.δόσεις φορολ.ελέγχων						**0,00**
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	724.236,38					**724.236,38**
Προκαταβολές πελατών	2.145.705,49	4.974.720,12	9.874.245,11	12.709.356,45		**29.704.027,17**
Επιταγές πληρωτέες	325.000,00					**325.000,00**

Κατά τη χρήση 2013 πραγματοποιήθηκε πλήρης αναδιάρθρωση των έντοκων υποχρεώσεων της εταιρείας, μετά την υπογραφή του Ομολογιακού τον Ιούνιο του 2013. Το Δάνειο αυτό είναι πενταετούς διάρκειας, αλλά δύναται να αποπληρωθεί νωρίτερα, κατά την είσπραξη δεσμευθεισών εν δυνάμει απαιτήσεων.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Προμηθευτές	28.883.306,94	28.771.491,46	28.703.590,26	28.623.813,82
Γραμμάτια πληρωτέα	0,00	0,00	0,00	0,00
Επιταγές πληρωτέες	325.000,00	993.635,74	325.000,00	993.635,74
Προκαταβολές Πελατών	29.704.027,17	25.059.660,36	27.637.423,86	24.858.761,47
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	724.236,38	1.176.785,38	697.547,68	1.156.606,93
Υποχρεώσεις προς συνδ. επιχειρ.	1.134.025,38	736.831,23	1.134.025,38	736.831,23
Υποχρεώσεις προς λοιπές επιχειρ.	746.870,98	5.047.826,29	13.199.604,43	16.462.871,78
Μερίσματα πληρωτέα	0,00	0,00	0,00	0,00
Πιστωτές διάφοροι	1.041.654,65	4.212.674,87	770.777,17	2.094.711,09
Υποχρεώσεις χρηματ. συμβάσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις κατασκ. συμβολαίων	0,00	0,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις αποζημ. προσωπικού	1.426.164,70	1.311.942,23	1.426.164,70	1.311.942,23
Λοιπές υποχρεώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιποί Μεταβατικοί λογαρ.παθητικού	9.671.216,51	3.307.754,06	9.671.216,51	3.204.621,16
ΣΥΝΟΛΑ	**73.656.502,71**	**70.618.601,62**	**83.565.349,99**	**79.443.795,45**

Κατά τη χρήση η αύξηση ουσιαστικά προκύπτει από την είσπραξη προκαταβολών στα πλαίσια των εκτελούμενων έργων και τον λογισμό της υποχρέωσης για απόδοση τόκων των ομολογιακών δανείων, η οποία περιλαμβάνεται στους μεταβατικούς λογαριασμούς ανωτέρω.

11.28. Υποχρεώσεις από φόρους

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	1.904.817,16	1.261.598,72	1.875.106,68	1.234.912,32

11.29. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρ.	213.669,13	1.183.361,41	162.757,30	163.618,19
Μακροπρ. μέρος φορολογικών υποχρ.	0,00	0,00	0,00	0,00
Μακροπρ. μέρος ασφαλιστικών υποχρ.	0,00	0,00	0,00	0,00
Συμβάσεις leasing	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΑ	**213.669,13**	**1.183.361,41**	**162.757,30**	**163.618,19**

Κατά τη χρήση 2013 πραγματοποιήθηκε πλήρης αποπληρωμή των υποχρεώσεων από συμβάσεις Leasing, είτε με εξαγορά των παγίων, είτε με την εκχώρηση του υπολοιπόμενου μέρους σε εταιρείες εκτός του Ομίλου. Παράλληλα αποπληρώθηκαν στο 2013 φόροι και υποχρεώσεις προς ασφαλιστικά ταμεία σε ποσό που παρέμειναν μόνο οι τρέχουσες υποχρεώσεις, χωρίς να είναι αναγκαία ρύθμιση οφειλών.

11.30. Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρ.	534.203,44	0,00	534.203,44	0,00
ΣΥΝΟΛΑ	**534.203,44**	**0,00**	**534.203,44**	**0,00**

Εδαφικών εκτάσεων	-170.920,99	-170.920,99
Κτηρίων - τεχνικών εγκαταστάσεων	-27.504,81	-27.504,81
Μηχανημάτων	-141.021,55	-141.021,55
Μεταφορικών Μέσων	143.099,45	143.099,45
Επίπλων & λοιπού εξοπλισμού	1.232,98	1.232,98
Κατασκευαστικά συμβόλαια	28.339.104,37	28.339.104,37
Φορολογικών ζημιών	-31.346.983,19	-31.346.983,19
Πρόβλεψη διαφορών φορολ.ελέγχου	4.108.000,00	4.108.000,00
Λοιπών φόρων	0,00	0,00
Λοιπών προβλέψεων	-370.802,82	-370.802,82
Μεταβατικών λογαριασμών	0,00	0,00
Συμβάσεις χρηματοδ.μισθώσεων	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΑ	534.203,44	534.203,44

Η Εταιρεία, αλλά και ο Όμιλος συνολικά, κατά την 31/12/2013, παρουσίαζε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση, γεγονός το οποίο αποτυπώνεται ανωτέρω με τα αρνητικά πρόσημα. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις της χρήσης 2013 ποσού €2.963.435,86 περιλαμβάνονται στις λοιπές εμπορικές απαιτήσεις (Σημείωση 11.21).

11.31. Ίδια Κεφάλαια

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε 123.750.000,00 Ευρώ και διαιρείται σε 66.000.000 προνομιούχες άνευ ψήφου, μετατρέψιμες σε κοινές μετά ψήφου, ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 1,50 εκάστη και σε 16.500.000 κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας € 1,50 εκάστη. Περαιτέρω, η ανάλυση των ιδίων κεφαλαίων, παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	14.353.978,59	14.353.978,59	14.353.978,59	14.353.978,59
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ	**138.103.978,59**	**138.103.978,59**	**138.103.978,59**	**138.103.978,59**
Αναπροσαρμογή παγίων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναβαλλόμενη φορολογία	0,00	0,00	0,00	0,00
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΩΝ	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ				
Τακτικό	147.723,56	147.723,56	144.714,59	144.714,59
Ειδικά	-742.933,42	-737.851,98	1.177.858,48	1.171.897,02
Έκτακτα	686.202,23	687.380,32	686.202,23	686.202,23
Αφορολόγητα ειδικών διατάξεων νόμων	12.599.366,73	12.681.884,81	12.599.366,73	12.681.884,81
Αποθεματικό αναλογιστικών διαφορών	1.419.763,84	1.550.429,98	1.419.763,84	1.550.429,98
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΩΝ	**14.110.122,94**	**14.329.566,69**	**16.027.905,87**	**16.235.128,63**
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ				
Υπόλοιπο κερδών (ζημιών) πρ. χρήσεων	-245.633.752,34	-124.124.331,36	-239.653.806,20	-112.897.816,75
Φορολόγηση Αποθ.ως παρ.12, άρθρου 72, Ν.4172/2013	82.518,08	0,00	82.518,08	0,00
Διαφορά από μη ενοποίηση θυγατρικών/υποκαταστημάτων	0,00	2.430,00	0,00	2.430,00
Υπόλοιπο κερδών (ζημιών) χρήσης	-30.194.890,63	-121.511.850,98	-34.476.602,61	-126.758.419,45
ΣΥΝΟΛΟ (αποτελέσματα εις νέον)	**-275.746.124,89**	**-245.633.752,34**	**-274.047.890,73**	**-239.653.806,20**
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής	**-123.532.023,36**	**-93.200.207,06**	**-119.916.006,27**	**-85.314.698,98**
Δικαιώματα μειοψηφίας	**-9.392,85**	**-9.392,85**	**0,00**	**0,00**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	**-123.541.416,21**	**-93.209.599,91**	**-119.916.006,27**	**-85.314.698,98**

(ποσά σε Ευρώ)

Εταιρίας.

Μαρούσι, 30/3/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΓΕΝ.ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ
Σωτήριος Π. Γαβριήλ	Μιχαήλ Κ. Σίμας	Ιωάννης Σ. Τσιτιλώνης
ΑΔΤ ΑΒ 521173	ΑΔΤ ΑΚ 218106	ΑΔΤ ΑΒ 593612

Ο ΑΝΑΠΛ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
Αλέξανδρος Αθ. Κοτρώτσιος	Μαρία Αντ. Παπαθανασίου
ΑΔΤ Χ 199686	ΑΔΤ ΑΚ 038995
ΑΡ.ΑΔ.Ο.Ε.Ε.86103 Α' ΤΑΞΕΩΣ	ΑΡ.ΑΔ.Ο.Ε.Ε.38689 Α' ΤΑΞΕΩΣ

(ποσά σε Ευρω)