ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Κορωναίου 9
Τ.Κ.: 71202
Τηλέφωνο: 2810247025
E-mail: info@ebeh.gr

Ηράκλειο,18/05/2023
Αριθ.Πρωτ.: 2961200

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΠΕΤΡΟΛΑΚΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **Φ/Β ΠΕΤΡΟΛΑΚΟΣ ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **007378401000**.

Την **18/05/2023** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **3611763**, η υπ΄αρίθμ.19104/10-10-2019 Πράξη του Συμβολαιογράφου Ηρακλείου ΜΑΝΑΒΑΚΗ ΙΩΑΝΝΗ, από την οποία προκύπτει ότι, με την από 10/10-09-2019 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκε το άρθρο 2 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΠΕΤΡΟΛΑΚΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» , το διακριτικό τίτλο Φ/Β ΠΕΤΡΟΛΑΚΟΣ ΕΠΕ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 007378401000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

« Η καταχώρηση έγινε μετά από έλεγχο νομιμότητας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 25 σε συνδυασμό με το άρθρο 18 & 35 του Ν.4919/2022 και βάσει των διατάξεων του Ν.4541/2018»

Ο Προϊστάμενος της Υ.Γ.Ε.ΜΗ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΣΠΑΘΑΡΑΚΗ ΜΑΡΙΑ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΡΙΘΜΟΣ: 19104

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ
ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Στο Ηράκλειο σήμερα στις δέκα (10) του μηνός Οκτωβρίου του έτους δύο χιλιάδες δεκαεννέα (2019), ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη, στο γραφείο μου, που βρίσκεται στην οδό Βουρβάχων, στον αριθμό ένα (1) ιδιοκτησίας μου, παρουσιάστηκαν σ' εμένα το Συμβολαιογράφο και κάτοικο Ηρακλείου **ΙΩΑΝΝΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΜΑΝΑΒΑΚΗ**, εμφανίσθηκαν οι μη εξαιρούμενοι από το νόμο: **1) Αντώνιος Κουράκης του Ιωάννη και της Χρυσής,** ελεύθερος επαγγελματίας, που γεννήθηκε στο Ηράκλειο στις 31-8-1984, όπου και κατοικεί στην οδό Εφόδου στον αριθμό 3, κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας υπ'αριθμόν ΑΝ 928812 που εκδόθηκε την 1/11/2018 από την Υ.Α. Ηρακλείου, με Α.Φ.Μ.: 114286896, Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου, **2) Βασιλική Κουράκη του Ιωάννη και της Χρυσής**, δημόσιος υπάλληλος, που γεννήθηκε στο Ηράκλειο, στις 5-5-1979, όπου και κατοικεί στην οδό Εφόδου στον αριθμό 3, κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας υπ'αριθμόν ΑΝ 462024 που εκδόθηκε την 13/3/2017 από την Υ.Α. Ηρακλείου, με Α.Φ.Μ.: 066369149, Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου. Οι ανωτέρω ζήτησαν τη σύνταξη του παρόντος, με το οποίο δήλωσαν, συμφώνησαν και αποδέχθηκαν αμοιβαία ότι

τυγχάνουν μοναδικοί εταίροι – ο πρώτος και διαχειριστής - της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία: **«ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ ΠΑΡΚΑ ΠΕΤΡΟΛΑΚΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και το διακριτικό τίτλο **«Φ/Β ΠΕΤΡΟΛΑΚΟΣ Ε.Π.Ε.»,** με έδρα το Δήμο Ηρακλείου Κρήτης, με αριθμό ΓΕΜΗ: 007378401000 και με Α.Φ.Μ. 998603471 της Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου. Η εταιρεία αυτή έχει συσταθεί δυνάμει του με αριθμό **19.031/23-1-2007** συμβολαίου της συμβολαιογράφου Αθηνών Φωτεινής Δαβάλου Παϊκοπούλου, που αποτέλεσε και το αρχικό καταστατικό της, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με γενικό αριθμό 3016 και ειδικό 836/16-2-2007 και περίληψη της καταχώρησης αυτής, δημοσιεύτηκε νόμιμα στο με αριθμό 1277/20-2-2007 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο με αριθμό 14170/2011 συμβόλαιό μου, όπως το άνω καταστατικό τροποποιήθηκε στο άρθρο πέντε (5) με τη με αριθμό **3.885/21-7-2010** σχετική πράξη της συμβολαιογράφου Αθήνας Ασημούλας Καλορίτη Κόκορη, που καταχωρήθηκε στα άνω βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με γενικό αριθμό 12515 και ειδικό 3817/28-7-2010 και περίληψη της καταχώρησης αυτής, δημοσιεύτηκε νόμιμα στο με αριθμό 8747/29-7-2010 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης) και όπως – στη συνέχεια - αυτό τροποποιήθηκε με τη με αριθμό **33.392/10-8-2011** πράξη του συμβολαιογράφου Αθηνών Σταμάτη Καταπόδη, που προσαρτάται σε επίσημο αντίγραφο στο με αριθμό 14170/2011 συμβόλαιό μου,

που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με γενικό αριθμό 13797 και ειδικό αριθμό 3931 στις 24-8-2011 και περίληψη του δημοσιεύθηκε στις 25/8/2011 στο με αριθμό 8965/2011 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Ανωνύμων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης), που προσαρτάται στη με αριθμό 14249/2011 πράξη μου, και όπως – τέλος - αυτό τροποποιήθηκε με τη με αριθμό **14.249/15-11-2011** πράξη μου, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με γενικό αριθμό 21498/2011 και ειδικό αριθμό 5991, καθώς και στα ίδια βιβλία του Πρωτοδικείου Ηρακλείου και περίληψη του δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 264/2012 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Ανωνύμων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης και ΓΕΜΗ), που προσαρτάται στο παρόν, ενώ δεν έχει επέλθει άλλη τροποποίηση στο καταστατικό της εταιρίας, η οποία δεν έχει πτωχεύσει, λυθεί ή τεθεί σε αναγκαστική διαχείριση, όπως οι παριστάμενοι εταίροι της, υπεύθυνα μου δήλωσαν κατά τις διατάξεις του ν. 1599/86. Τώρα, με το συμβόλαιο αυτό, οι συμβαλλόμενοι, σε εκτέλεση του με αριθμό 10/10-9-2019 πρακτικού της γενικής συνέλευσης των εταίρων της εταιρίας, που προσαρτάται σε επίσημο αντίγραφο στο παρόν, ως μόνοι εταίροι της άνω εταιρίας, ο πρώτος δε εξ αυτών και ως διαχειριστής της, δηλώνουν ενώπιόν μου, ότι **τροποποιούν** το **άρθρο δύο (2)** του καταστατικού της, <u>το οποίο έως σήμερα είχε ως εξής</u>:

«ΑΡΘΡΟ 2

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι: η ίδρυση, εγκατάσταση και λειτουργία στο Νότιο Αιγαίο και σε οποιοδήποτε άλλο μέρος της Ελληνικής

Επικράτειας εγκαταστάσεων ηλεκτρικής ενέργειας με φωτοβολταϊκά στοιχεία και η συναφής προς αυτή δραστηριότητα.

Για την επιδίωξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί:

α) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο.

β) Να ιδρύει υποκαταστήματα ή πρακτορεία οπουδήποτε, τόσο στο εσωτερικό, όσο και στο εξωτερικό.

γ) Να αγοράζει, μισθώνει με οποιοδήποτε τρόπο, εκμισθώνει ακίνητα, κινητά και κάθε είδους εξοπλισμό, που απαιτείται για τις ανάγκες της.

δ) Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.

ε) Να αναλαμβάνει κάθε είδους εμπορικές πράξεις και λειτουργίες που σχετίζονται άμεσα ή έμμεσα με τον ως άνω σκοπό ή με τις εγκαταστάσεις, εφαρμογή και ανάπτυξή του.

στ) Να συστήνει ή να συμμετέχει στη σύσταση οποιασδήποτε παρόμοιας εταιρείας στην Ελλάδα ή το εξωτερικό και να συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο τέτοιων εταιρειών με κάθε τρόπο ή και χρηματική εισφορά ή συνεργασία, ή εγγραφή ή αγοραπωλησία μετοχών κάθε είδους ενεργών εταιρειών ή εταιρειών υπό σύσταση και μπορεί να συγχωνεύεται με άλλες εταιρείες σύμφωνα με τον Εμπορικό Νόμο.

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία νομιμοποιείται να ζητήσει αρμοδίως τη χορήγηση κάθε απαιτούμενης σχετικής άδειας εκμετάλλευσης και αξιοποίησης των άνω πηγών ενέργειας. Η συνέλευση των εταίρων μπορεί να καθορίζει ως σκοπό της εταιρείας

και άλλες εργασίες με τροποποίηση του καταστατικού της άνω εταιρείας».

Ετσι, το άνω άρθρο δύο (2) του καταστατικού της εταιρίας, ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙΤΑΙ σήμερα και με το παρόν και στο εξής θα έχει ως εξής:

«ΑΡΘΡΟ 2
ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι η ίδρυση, εγκατάσταση, λειτουργία και εκμετάλλευση στο Νότιο Αιγαίο και σε οποιαδήποτε άλλο μέρος της Ελληνικής Επικράτειας εγκαταστάσεων ηλεκτρικής ενέργειας με φωτοβολταϊκά στοιχεία και η συναφή προς αυτή δραστηριότητα.

Εργασίες εκσκαφών και μετακίνησης γαιών.

Εργασίες χειριστή μηχανημάτων κατασκευών (χωματουργικών, οδοποιητικών, κλπ). Κατεδαφίσεις.

Χονδρικό εμπόριο ξυλείας, οικοδομικών υλικών και ειδών υγιεινής.

Χονδρικό εμπόριο άλλων οικοδομικών υλικών.

Λιανικό εμπόριο οικοδομικών υλικών.

Χονδρικό και λιανικό εμπόριο φαρμακευτικών και παραφαρμακευτικών ειδών, ειδών περιποίησης και ομορφιάς, καλλυντικών, ειδών διατροφής και άλλων συναφών ειδών.

Εμπόριο, αντιπροσώπευση και ενοικιάσεις αυτοκινήτων, μοτοσυκλετών, ποδηλάτων και άλλων παρόμοιων οχημάτων.

Εργασίες σκυροδέματος.

Οικοδομικές εργασίες και άλλες κατασκευαστικές εργασίες, που δεν κατονομάζονται ειδικά, χωρίς ή με ίδια υλικά.

Κατασκευές κτιρίων και ανάπτυξη οικοδομικών σχεδίων, κατασκευαστικές εργασίες για οικιστικά και μη οικιστικά κτίρια (νέες εργασίες, προσθήκες, μετατροπές και ανακαινίσεις).

Η ανάληψη και εκτέλεση, στο εσωτερικό ή στο εξωτερικό, πάσης φύσεως και μορφής τεχνικών έργων, Δημοσίων, Δημοτικών, Νομικών Προσώπων Δημοσίου και Ιδιωτικού Δικαίου και φυσικών προσώπων ή Οργανισμών ή Συνεταιρισμών, όπως ηλεκτρομηχανολογικών, οικοδομικών, οδοποιίας, γεφυροποιίας, σιδηροδρομικών, λιμενικών, βιομηχανικών, αεροδρομίων, διυλιστηρίων, υδραυλικών, ενεργειακών, περιβαλλοντολογικών, ως και άλλων συναφών έργων.

Η ανάληψη και εκτέλεση μελετών και ερευνών κάθε είδους συναφών με τα παραπάνω τεχνικά έργα και εργασίες.

Η δια της ανεγέρσεως ξενοδοχειακών συγκροτημάτων πάσης μορφής, τύπου και τάξεως ή δια της μισθώσεως ή αγοράς τοιούτων άσκηση ξενοδοχειακών επιχειρήσεων.

Η άσκηση τουριστικών εν γένει επιχειρήσεων και δραστηριοτήτων επί ιδιόκτητων ή μισθωμένων και κατάλληλων προς τούτο ακινήτων.

Η ίδρυση, οργάνωση και εκμετάλλευση τουριστικών και ταξιδιωτικών γραφείων στην Ελλάδα και το εξωτερικό.

Η αντιπροσώπευση ξενοδοχειακών και τουριστικών επιχειρήσεων, ημεδαπών και αλλοδαπών, ως και η συμμετοχή της σ' αυτές.

Διαχείριση ακίνητης περιουσίας με υπηρεσίες αγοράς, εκμίσθωσης και διαχείρισης ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων, υπηρεσίες πώλησης ελεύθερων (μη οικοδομημένων) οικοπέδων που

προορίζονται για την ανέγερση κτιρίων κατοικιών, έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης.

Η διενέργεια κάθε άλλης εργασίας που εξυπηρετεί τους παραπάνω σκοπούς της εταιρείας,

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί:

1)Να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία ή γραφεία τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό και να συμμετέχει και να συνεργάζεται με κάθε άλλη επιχείρηση στην αλλοδαπή ή στην ημεδαπή που έχει τον ίδιο ή παραπλήσιο σκοπό.

2) Να μετέχει σε άλλες εταιρείες οιασδήποτε μορφής που έχουν το ίδιο ή παρεμφερή σκοπό. Επίσης η εταιρεία δύναται να συμμετέχει σε εταιρείες οιασδήποτε μορφής, καθώς και να συμμετέχει, εκπροσωπεί, συνεργάζεται ή συγχωνεύεται με άλλες επιχειρήσεις ήδη υφιστάμενες, ή που πρόκειται να συσταθούν στην Ελλάδα ή το εξωτερικό, και οι οποίες επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό με αυτόν της παρούσης εταιρείας.

3) Να αναλαμβάνει κάθε συναφή εμπορική ή άλλη δραστηριότητα και να διενεργεί κάθε υλική πράξη ή δικαιοπραξία συνδεόμενη αμέσως ή εμμέσως με τους σκοπούς της εταιρείας ή αποβλέπουσα αμέσως ή εμμέσως στην εκπλήρωση των σκοπών της εταιρείας καθώς και γενικά, να διενεργεί κάθε εργασία ή πράξη η οποία κατά τις περιστάσεις θα μπορούσε να σχετίζεται συνολικά ή μερικά με την πραγματοποίηση των παραπάνω σκοπών της.».

Τέλος οι συμβαλλόμενοι δηλώνουν ότι διατηρούν σε πλήρη ισχύ όλους τους υπόλοιπους όρους και συμφωνίες του υπ' αριθμό **19.031/23-1-2007** συμβολαίου της συμβολαιογράφου Αθηνών Φωτεινής Δαβάλου Παϊκοπούλου, που αποτελεί τη συστατική πράξη και το αρχικό καταστατικό της άνω εταιρίας, όπως αυτό ισχύει σήμερα, κατόπιν των - κατά καιρούς - τροποποιήσεών του και το οποίο κατόπιν και της παρούσας τροποποιήσεως

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΕΙΤΑΙ σε ενιαίο – πλέον - κείμενο, ως εξής:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

«ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΣΚΟΠΟΣ, ΕΔΡΑ, ΕΠΩΝΥΜΙΑ, ΔΙΑΡΚΕΙΑ

ΑΡΘΡΟ 1

ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της παρούσας Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης, είναι **«ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ ΠΑΡΚΑ ΠΕΤΡΟΛΑΚΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και ο διακριτικός τίτλος **«Φ/Β ΠΕΤΡΟΛΑΚΟΣ Ε.Π.Ε.».**

Για τις σχέσεις και τις συναλλαγές της εταιρείας με την αλλοδαπή η άνω επωνυμία της εταιρείας θα αποδίδεται με τα λατινικά στοιχεία «FOTOVOLTAIKA PARKA PETROLAKOS ETAIREIA PERIORISMENIS EFTHINIS» και ο διακριτικός τίτλος ως «F/V PEETROLAKOS E.P.E.».

ΑΡΘΡΟ 2

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι η ίδρυση, εγκατάσταση, λειτουργία και εκμετάλλευση στο Νότιο Αιγαίο και σε οποιαδήποτε άλλο μέρος της Ελληνικής Επικράτειας εγκαταστάσεων ηλεκτρικής ενέργειας με φωτοβολταϊκά στοιχεία και η συναφή προς αυτή δραστηριότητα.

Εργασίες εκσκαφών και μετακίνησης γαιών.

Εργασίες χειριστή μηχανημάτων κατασκευών (χωματουργικών, οδοποιητικών, κλπ). Κατεδαφίσεις.

Χονδρικό εμπόριο ξυλείας, οικοδομικών υλικών και ειδών υγιεινής.

Χονδρικό εμπόριο άλλων οικοδομικών υλικών.

Λιανικό εμπόριο οικοδομικών υλικών.

Χονδρικό και λιανικό εμπόριο φαρμακευτικών και παραφαρμακευτικών ειδών, ειδών περιποίησης και ομορφιάς, καλλυντικών, ειδών διατροφής και άλλων συναφών ειδών.

Εμπόριο, αντιπροσώπευση και ενοικιάσεις αυτοκινήτων, μοτοσυκλετών, ποδηλάτων και άλλων παρόμοιων οχημάτων.

Εργασίες σκυροδέματος.

Οικοδομικές εργασίες και άλλες κατασκευαστικές εργασίες, που δεν κατονομάζονται ειδικά, χωρίς ή με ίδια υλικά.

Κατασκευές κτιρίων και ανάπτυξη οικοδομικών σχεδίων, κατασκευαστικές εργασίες για οικιστικά και μη οικιστικά κτίρια (νέες εργασίες, προσθήκες, μετατροπές και ανακαινίσεις).

Η ανάληψη και εκτέλεση, στο εσωτερικό ή στο εξωτερικό, πάσης φύσεως και μορφής τεχνικών έργων, Δημοσίων, Δημοτικών, Νομικών Προσώπων Δημοσίου και Ιδιωτικού Δικαίου και φυσικών προσώπων ή Οργανισμών ή Συνεταιρισμών, όπως ηλεκτρομηχανολογικών, οικοδομικών, οδοποιίας, γεφυροποιίας, σιδηροδρομικών, λιμενικών, βιομηχανικών, αεροδρομίων, διυλιστηρίων, υδραυλικών, ενεργειακών, περιβαλλοντολογικών, ως και άλλων συναφών έργων.

Η ανάληψη και εκτέλεση μελετών και ερευνών κάθε είδους συναφών με τα παραπάνω τεχνικά έργα και εργασίες.

Η δια της ανεγέρσεως ξενοδοχειακών συγκροτημάτων πάσης μορφής, τύπου και τάξεως ή δια της μισθώσεως ή αγοράς τοιούτων άσκηση ξενοδοχειακών επιχειρήσεων.

Η άσκηση τουριστικών εν γένει επιχειρήσεων και δραστηριοτήτων επί ιδιόκτητων ή μισθωμένων και κατάλληλων προς τούτο ακινήτων.

Η ίδρυση, οργάνωση και εκμετάλλευση τουριστικών και ταξιδιωτικών γραφείων στην Ελλάδα και το εξωτερικό.

Η αντιπροσώπευση ξενοδοχειακών και τουριστικών επιχειρήσεων, ημεδαπών και αλλοδαπών, ως και η συμμετοχή της σ' αυτές.

Διαχείριση ακίνητης περιουσίας με υπηρεσίες αγοράς, εκμίσθωσης και διαχείρισης ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων, υπηρεσίες πώλησης ελεύθερων (μη οικοδομημένων) οικοπέδων που προορίζονται για την ανέγερση κτιρίων κατοικιών, έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης.

Η διενέργεια κάθε άλλης εργασίας που εξυπηρετεί τους παραπάνω σκοπούς της εταιρείας,

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί:

1)Να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία ή γραφεία τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό και να συμμετέχει και να συνεργάζεται με κάθε άλλη επιχείρηση στην αλλοδαπή ή στην ημεδαπή που έχει τον ίδιο ή παραπλήσιο σκοπό.

2) Να μετέχει σε άλλες εταιρείες οιασδήποτε μορφής που έχουν το ίδιο ή παρεμφερή σκοπό. Επίσης η εταιρεία δύναται να συμμετέχει σε εταιρείες οιασδήποτε μορφής, καθώς και να συμμετέχει, εκπροσωπεί, συνεργάζεται ή συγχωνεύεται με άλλες επιχειρήσεις ήδη υφιστάμενες, ή που πρόκειται να συσταθούν στην Ελλάδα ή το εξωτερικό, και οι οποίες επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό με αυτόν της παρούσης εταιρείας.

3) Να αναλαμβάνει κάθε συναφή εμπορική ή άλλη δραστηριότητα και να διενεργεί κάθε υλική πράξη ή δικαιοπραξία συνδεόμενη αμέσως ή εμμέσως με τους σκοπούς της εταιρείας ή αποβλέπουσα αμέσως ή εμμέσως στην εκπλήρωση των σκοπών της εταιρείας καθώς και γενικά, να διενεργεί κάθε εργασία ή πράξη η οποία κατά τις περιστάσεις θα μπορούσε να σχετίζεται συνολικά ή μερικά με την πραγματοποίηση των παραπάνω σκοπών της.».

ΑΡΘΡΟ 3

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Ηρακλείου Κρήτης, και τωρινή διεύθυνση των γραφείων της η οδός Εφόδου, στον αριθμό 3.

Η εταιρεία μπορεί ύστερα από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης που λαμβάνεται με πλειοψηφία των εννέα δεκάτων (9/10) του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν τα εννέα δέκατα (9/10) του εταιρικού κεφαλαίου, να ιδρύει γραφεία, υποκαταστήματα και πρακτορεία σε κάθε πόλη της Ελλάδας και στο εξωτερικό. Η ίδρυση υποκαταστήματος της Εταιρείας στην περιφέρεια άλλου Πρωτοδικείου έξω από την έδρα της, υποβάλλεται στη δημοσιότητα που ορίζει ο Νόμος.

Με μόνη απόφαση των διαχειριστών η Εταιρεία μπορεί να μεταφέρει τα γραφεία της σε άλλη Διεύθυνση.

ΑΡΘΡΟ 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας έχει οριστεί σε πενήντα (50) χρόνια και έχει αρχίσει από την ημέρα δημοσίευσης περίληψης της συστατικής της πράξης, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης) και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2057. Η

διάρκεια της εταιρείας μπορεί να παραταθεί με απόφαση της Συνελεύσεως των Εταίρων που λαμβάνεται πριν από τη λήξη της πιο πάνω διάρκειας της Εταιρείας, με την πλειοψηφία των εννέα δεκάτων (9/10) του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν τα εννέα δέκατα (9/10) του εταιρικού κεφαλαίου, αφού τηρηθούν οι νόμιμες διατυπώσεις. Η απόφαση της Γενικής Συνέλευσης για παράταση της διάρκειας της εταιρείας δεν είναι δεσμευτική για τους εταίρους που δεν θέλουν την παράταση, οι οποίοι θα μπορούν ελεύθερα να αποχωρήσουν από την εταιρεία. Σ' αυτήν την περίπτωση η εταιρεία συνεχίζεται από τους υπόλοιπους εταίρους με την ίδια επωνυμία, ενώ αυτοί που αποχωρούν λαμβάνουν την πραγματική αξία της μερίδας συμμετοχής τους, η οποία σε περίπτωση διαφωνίας προσδιορίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΑΡΘΡΟ 5

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ, ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε εκατόν δεκαεπτά χιλιάδες (117.000) ευρώ και διαιρείται σε τρεις χιλιάδες εννιακόσια (3.900) εταιρικά μερίδια από τριάντα (30) ευρώ το καθένα. Η μερίδα συμμετοχής κάθε εταίρου δεν μπορεί να είναι μικρότερη από ένα (1) εταιρικό μερίδιο. Καθένας από τους εταίρους συμμετέχει στην εταιρεία με τα εξής εταιρικά μερίδια: 1.- Ο εταίρος Αντώνιος Κουράκης του Ιωάννου μετέχει στην εταιρεία με μία (1) μερίδα συμμετοχής των χιλίων εννιακοσίων πενήντα (1.950) εταιρικών μεριδίων, ονομαστικής αξίας ευρώ πενήντα οκτώ χιλιάδων

πεντακοσίων (58.500) και 2.- η εταίρος Βασιλική Κουράκη του Ιωάννου μετέχει στην εταιρεία με μία (1) μερίδα συμμετοχής των χιλίων εννιακοσίων πενήντα (1.950) εταιρικών μεριδίων, ονομαστικής αξίας ευρώ πενήντα οκτώ χιλιάδων πεντακοσίων (58.500). Η συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη και στις ζημιές της εταιρείας θα είναι ανάλογη με τη συμμετοχή τους στο εταιρικό κεφάλαιο.

ΑΡΘΡΟ 6

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

Τα εταιρικά μερίδια μεταβιβάζονται ελεύθερα εν ζωή σε εταίρους και σε τρίτους, στους τελευταίους δε με τη ρητή επιφύλαξη της ασκήσεως του δικαιώματος προτιμήσεως από τους εταίρους. Όταν πρόκειται για μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου ή μεριδίων σε εταίρους, αυτά θα εξαγοράζονται από τους υπόλοιπους εταίρους με βάση την αναλογία συμμετοχής του καθενός στον σχηματισμό του εταιρικού κεφαλαίου. Σε μια τέτοια περίπτωση, κάθε εταίρος είναι υποχρεωμένος μέσα σε μια προθεσμία δέκα (10) ημερών από την έγγραφη γνωστοποίηση της πρόθεσης για μεταβίβαση, να δηλώσει, αν σκοπεύει να αναλάβει τα οφειλόμενα μερίδια, διαφορετικά χάνει το δικαίωμα αγοράς και τα μερίδια αυτά μοιράζονται ανάμεσα στους υπόλοιπους εταίρους που έκαναν έγκαιρα καταφατική δήλωση, ύστερα από εκτίμηση της αξίας τους, η οποία σε περίπτωση διαφωνίας θα γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Σε περίπτωση κληρονομικής διαδοχής, με ή χωρίς διαθήκη, οι κληρονόμοι του θανόντος εταίρου, υπεισέρχονται αυτόματα και αυτοδίκαια στη θέση του και αναδρομικά από τον χρόνο της επαγωγής της κληρονομιάς. Η συμμετοχή οποιουδήποτε νέου εταίρου στην εταιρεία προϋποθέτει αυτόματα την αποδοχή από

αυτόν του παρόντος καταστατικού, των ενδεχομένων τροποποιήσεων του και των αποφάσεων που έχουν ληφθεί νόμιμα μέχρι την ημερομηνία της εισόδου του στην εταιρεία. Οι εταίροι για τα χρέη της εταιρείας ευθύνονται μόνο μέχρι του ποσού του κεφαλαίου που κατέβαλαν, μόνο με αυτό και ποτέ προσωπικά. Σε καμία περίπτωση εταίροι ή διάδοχοι τους, καθολικοί ή ειδικοί, δεν μπορούν να προκαλέσουν κατάσχεση ή σφράγιση της περιουσίας της εταιρείας. Οι εταίροι δικαιούνται να προβαίνουν σε άτοκες καταθέσεις στο ταμείο της εταιρείας, για διευκόλυνση των υποχρεώσεων της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 7

ΚΑΤΑΣΧΕΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

Κατάσχεση εταιρικών μεριδίων επιτρέπεται μόνο ύστερα από άδεια του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας, σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπουν οι παράγραφοι 3 και 4 του άρθρου 30 του Νόμου 3190/1955 και τα άρθρα 1022 έως 1033 Κ.Πολ.Δ.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

ΑΡΘΡΟ 8

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΟΡΓΑΝΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Όργανα της εταιρείας είναι η Γενική Συνέλευση των εταίρων και οι διαχειριστές.

ΑΡΘΡΟ 9

ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

1.- Οι αποφάσεις των εταίρων παίρνονται σε συνέλευση. 2.- Η συνέλευση συγκαλείται από τους διαχειριστές. Οι εταίροι

προσκαλούνται με έγγραφη πρόσκληση, η οποία σημειώνεται στο βιβλίο της εταιρείας που προβλέπει ο νόμος 3190/1955 και η οποία επιδίδεται στον εταίρο από δικαστικό επιμελητή οκτώ (8) το λιγότερο μέρες πριν από τη συνέλευση. Στην πρόσκληση πρέπει να αναγράφεται η ημέρα, η ώρα και ο τόπος της συνέλευσης και τα θέματα που θα συζητηθούν. 3. Η συνέλευση συγκαλείται υποχρεωτικά μια φορά το χρόνο και μέσα σε τρεις (3) μήνες από τη λήξη της εταιρικής χρήσης. Αν δεν συγκληθεί κατά τον χρόνο αυτό η συνέλευση από τους διαχειριστές, τη σύγκλησή της φροντίζει και ενεργεί οποιοσδήποτε εταίρος σύμφωνα με το άρθρο 11 παράγραφος 2 του ν. 3190/1955. 4. Αν συμφωνούν όλοι οι εταίροι, μπορούν να συνεδριάσουν σε συνέλευση ακόμα κι αν δεν τηρήθηκαν οι διατυπώσεις της παρ. 2 του παρόντος άρθρου, επίσης αν όλοι οι εταίροι είναι παρόντες έγκυρα αποφασίζουν εφ' όσον κανείς από αυτούς δεν έχει αντίρρηση σε κάθε θέμα αρμοδιότητας της συνέλευσης.

ΑΡΘΡΟ 10

ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΑΠΟ ΤΗ ΜΕΙΟΨΗΦΙΑ

1.- Ένας ή περισσότεροι εταίροι που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) το ελάχιστο του εταιρικού κεφαλαίου, μπορούν να ζητήσουν τη σύγκληση έκτακτης γενικής συνέλευσης και να προσδιορίσουν τα θέματα που θα συζητηθούν. 2.- Εάν οι διαχειριστές δεν συγκαλέσουν τη συνέλευση μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την επίδοση της σχετικής αίτησης, η σύγκληση γίνεται από τους στην προηγούμενη παράγραφο εταίρους, μετά από απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθήνας που εκδίδεται κατά τη διαδικασία των άρθρων 628 και των επομένων του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας.

ΑΡΘΡΟ 11

Η Γενική Συνέλευση εκλέγει Πρόεδρο αυτής ανάμεσα στους παρόντες εταίρους με την πλειοψηφία των εννέα δεκάτων (9/10) του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν τα εννέα δέκατα (9/10) του όλου εταιρικού κεφαλαίου. Σε περίπτωση μη επίτευξης της πλειοψηφίας στη Γενική Συνέλευση προεδρεύει ο γηραιότερος εταίρος. Η Γενική Συνέλευση αποφασίζει μόνο για τα θέματα ημερήσιας διάταξης. Μπορεί όμως η Γενική Συνέλευση να αποφασίζει έγκυρα και για οποιοδήποτε άλλο θέμα της αρμοδιότητάς της, εφόσον είναι παρόντες όλοι οι εταίροι και δεν έχει αντίρρηση κάποιος από αυτούς.

ΑΡΘΡΟ 12

ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΨΗΦΟΥ

1.- Κάθε εταίρος έχει δικαίωμα μιάς τουλάχιστον ψήφου στη συνέλευση. Αν έχει περισσότερα εταιρικά μερίδια, ο αριθμός των ψήφων είναι ανάλογος των μεριδίων αυτών.

2.- Κάθε εταίρος μπορεί να μετέχει στη Γενική Συνέλευση και να ψηφίζει είτε αυτοπροσώπως είδε δια αντιπροσώπου, ο οποίος είναι ειδικά για τον σκοπό αυτό εξουσιοδοτημένος με ιδιωτικό έγγραφο, εφόσον η υπογραφή αυτού που παρέχει την εξουσιοδότηση είναι θεωρημένη από αρμόδια αρχή ή πιστωτικό ίδρυμα ή δικηγόρο ή με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, χωρίς να είναι αναγκαία και η διατύπωση του περιεχομένου της γνώμης ή ψήφου που θα δώσει ο εξουσιοδοτούμενος. Κανείς εταίρος δεν μπορεί να αντιπροσωπεύει στην Συνέλευση περισσότερους από έναν εταίρους.

3.- Το δικαίωμα ψήφου δεν μπορεί να ασκηθεί από τον εταίρο αν πρόκειται για αποφάσεις που αφορούν την απαλλαγή του απ' την ευθύνη ή στην άσκηση του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν. 3190/55.

ΑΡΘΡΟ 13

ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ

Α. Για να συνεδριάσει έγκυρα η Γενική Συνέλευση, απαιτείται να παρίστανται σε αυτήν εταίροι περισσότερο από το μισό του όλου αριθμού των εταίρων, που να εκπροσωπούν παραπάνω από το μισό του συνολικού εταιρικού κεφαλαίου ή τουλάχιστον τα εννέα δέκατα (9/10) του όλου αριθμού των εταίρων οι οποίοι εκπροσωπούν τα εννέα δέκατα (9/10) του συνολικού εταιρικού κεφαλαίου ανάλογα αν πρόκειται για λήψη απόφασης κατά το άρθρο 38 του Ν. 3190/1955. Προκειμένου να βρεθεί η απαρτία παραλείπεται το τυχόν κλάσμα.

1.- Οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης, όπου στο παρόν καταστατικό δεν ορίζεται ειδική πλειοψηφία, λαμβάνονται με πλειοψηφία μεγαλύτερη από το μισό του συνολικού αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν περισσότερο από το μισό του συνολικού εταιρικού κεφαλαίου.

2.- Κατ' εξαίρεση, απαιτείται συναίνεση όλων των εταίρων, όταν πρόκειται να ληφθεί απόφαση:

α) Για μεταβολή της εθνικότητας της εταιρείας,

β) για επαύξηση της ευθύνης ή των υποχρεώσεων των εταίρων,

γ)Για τη μείωση των δικαιωμάτων των εταίρων που απορρέουν από το καταστατικό και

δ) για όποιο άλλο θέμα ειδικά προβλέπει το παρόν καταστατικό.

3. Σε περίπτωση ισοψηφίας εταίρων ή κεφαλαίων η ψηφοροφία επαναλαμβάνεται για μια ακόμη φορά. Αν στην επαναληπτική ψηφοφορία προκύψει νέα ισοψηφία εταίρων ή κεφαλαίων, τότε η σχετική πρόταση θεωρείται, ότι απερρίφθη.

Β. Οι διαχειριστές και κάθε εταίρος έχουν δικαίωμα να προσβάλλουν στο Πρωτοδικείο της έδρας της εταιρείας τις

αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης που ελήφθησαν κατά του Νόμου ή του καταστατικού, όπως ορίζεται ειδικότερα στο άρθρο 15 του Ν. 3190/1955.

Γ)Κάθε εταίρος δικαιούται να ψηφίζει στη Γενική Συνέλευση για τη λήψη οποιασδήποτε απόφασης, με εξαίρεση μόνο α) την περίπτωση που πρόκειται να ληφθεί απόφαση για απαλλαγή του από ευθύνη και β) την περίπτωση που πρόκειται να ληφθεί απόφαση για έγερση αγωγής εναντίον του για αξιώσεις της εταιρείας που απορρέουν από πράξεις ή παραλείψεις του κατά τη σύσταση ή κατά τη λειτουργία της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 14

Οι συζητήσεις που γίνονται και οι αποφάσεις που λαμβάνονται σε κάθε Γενική Συνέλευση καταχωρούνται σε ειδικό βιβλίο πρακτικών Γενικών Συνελεύσεων, τα δε πρακτικά υπογράφονται από όλους τους εταίρους, οι οποίοι παραστάθηκαν στη Συνέλευση. Σε περίπτωση άρνησης υπογραφής, γίνεται μνεία στα πρακτικά.

ΑΡΘΡΟ 15

ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

Η Γενική Συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση και για οποιοδήποτε θέμα αφορά την εταιρεία, για το οποίο σύμφωνα με το Νόμο ή το παρόν καταστατικό απαιτείται απόφαση αυτής και οι αποφάσεις της υποχρεώνουν και τους απόντες ή διαφωνούντες εταίρους. Η Γενική Συνέλευση των εταίρων είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει: 1) Για την τροποποίηση του καταστατικού. 2) Για τον διορισμό διαχειριστή. 3) Για την απαλλαγή του διαχειριστή

από κάθε ευθύνη. 4) Για την ανάκληση του διαχειριστή. 5) Για την αμοιβή του διαχειριστή και για το είδος της προσωπικής εργασίας που θα παρέχουν οι εταίροι στην εταιρεία, καθώς και την αμοιβή τους. 6) Για την έγκριση του Ισολογισμού και τη διανομή των κερδών. 7) Για την παράταση της διάρκειας της εταιρείας, τη διάλυση, τη συγχώνευσή της και τον διορισμό και την ανάκληση εκκαθαριστών. 8) Για την άσκηση αγωγής κατά των οργάνων της εταιρείας ή των κατ' ιδίαν εταίρων για αξιώσεις αποζημίωσης της εταιρείας, για ζημιές από πράξεις ή παραλείψεις κατά τη σύσταση ή κατά τη λειτουργία της εταιρείας. 9) Για κάθε άλλο θέμα για το οποίο σύμφωνα με τις διατάξεις του καταστατικού και του Νόμου αποφασίζει η Γενική Συνέλευση ή δεν μπορεί να αποφασίζει ο διαχειριστής.

ΑΡΘΡΟ 16

ΠΡΟΣΒΟΛΗ ΤΩΝ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

1. Οι διαχειριστές και κάθε εταίρος έχουν το δικαίωμα να προσβάλουν τις αποφάσεις της συνέλευσης στο Μονομελές Πρωτοδικείο Αθήνας αν οι αποφάσεις αυτές πάρθηκαν κατά παράβαση του νόμου ή του καταστατικού αυτού. 2. Η κατά την προηγούμενη παράγραφο αγωγή ασκείται κατά της εταιρείας μέσα σε τρεις (3) μήνες από την απόφαση. 3. Αν η απόφαση προσβάλλεται από τους διαχειριστές της εταιρείας το Μονομελές Πρωτοδικείο της έδρας της εταιρείας που δικάζει κατά τη διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας, διορίζει προσωρινό εκπρόσωπο της εταιρείας για τη διεξαγωγή της δίκης. 4. Η διαδικαστική απόφαση που αποφαίνεται για την ακυρότητα ισχύει για κάθε εταίρο και για χους διαχειριστές.

ΑΡΘΡΟ 17

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ ΔΙΟΡΙΣΜΟΣ-ΕΞΟΥΣΙΑ- ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

Η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με το παρόν καταστατικό για όλη τη διάρκεια της εταιρείας στον εκ των εταίρων **Αντώνιο Κουράκη του Ιωάννου**, ο οποίος θα ενεργεί για λογαριασμό και στο όνομα της εταιρείας πράξεις διαχείρισης και διάθεσης, που σε κάθε περίπτωση ανάγονται στους σκοπούς της εταιρικής επιχείρησης και εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία νόμιμα. Ο διαχειριστής είναι και ταμίας της εταιρείας και μπορεί να εισπράττει χρήματα από κάθε νομικό ή φυσικό πρόσωπο, Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, Δημόσιο Ταμείο, Οργανισμό, Τράπεζα, Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων κλπ., να παραλαμβάνει πράγματα και να χορηγεί αποδείξεις. Ο διαχειριστής υπογράφει για την εταιρεία, βάζοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία. Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία σε κάθε πολιτικό, ποινικό, διοικητικό ή διαιτητικό δικαστήριο, κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας, χωρίς να εξαιρείται ο Άρειος Πάγος και το Συμβούλιο της Επικρατείας, σε διοικητικές επιτροπές, σε φορολογικά δικαστήρια, σε εξωδικαστικές επιτροπές, σε κάθε διοικητική ή άλλη αρχή ή επιτροπή και σε κάθε είδους φυσικό ή νομικό πρόσωπο τράπεζα, υπουργείο ή υπουργική επιτροπή. Ο διαχειριστής μπορεί να συμβιβάζεται, να κάνει συνυποσχετικά διαιτησίας, να διορίζει διαιτητές, να συνομολογεί, καταρτίζει και αποδέχεται κάθε είδους συμβάσεις, να δέχεται, επάγει, αντεπάγει και δίδει όρκους για την εταιρεία, να αποφασίζει για την άσκηση αγωγών, εγκλήσεων και ενδίκων μέσων και την

παραίτηση από αυτά και από κάθε είδους δίκη και δικαίωμα, για την εγγραφή και εξάλειψη υποθηκών και προσημειώσεων, για την εγγραφή ή άρση κατασχέσεων και για την κατάργηση δικών. Ο διαχειριστής συντάσσει τον ισολογισμό, τηρεί τα εμπορικά βιβλία της εταιρείας, βεβαιώνει τα ονοματεπώνυμα των εταίρων και τα υπόλοιπα στοιχεία αυτών, διορίζει αντίκλητους και πληρεξουσίους δικηγόρους της εταιρείας, παρέχοντας σ' αυτούς την αναγκαία δικαστική πληρεξουσιότητα, προσλαμβάνει και να απολύει το υπαλληλικό προσωπικό της εταιρείας, προσλαμβάνει, διορίζει και απολύει διευθυντικά στελέχη, καθορίζοντας συγχρόνως και τις αρμοδιότητές τους, διακανονίζει τα της εσωτερικής λειτουργίας της εταιρείας, καθορίζει τις δαπάνες της εταιρείας και γενικά ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης και διάθεσης που έχει σχέση με τους σκοπούς της εταιρικής επιχείρησης. Ο διαχειριστής εξοφλεί κάθε απαίτηση οποιουδήποτε νομικού ή φυσικού προσώπου κατά της εταιρείας, εισπράττει χρήματα και αναλαμβάνει πράγματα που ανήκουν ή οφείλονται προς αυτήν, από οποιοδήποτε νομικό ή φυσικό πρόσωπο, Δημόσιο Ταμείο, Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, Τελωνείο, Γενικές αποθήκες, Τράπεζα, Ταχυδρομείο, καθώς και από το Ελληνικό Δημόσιο και κάθε Δημόσια αρχή, εξοφλεί ή προεξοφλεί συναλλαγματικές, επιταγές και άλλα αξιόγραφα, αναλαμβάνει χρηματικά χρεόγραφα που είναι κατατεθειμένα από οποιονδήποτε στο όνομα της εταιρείας, πωλεί και αγοράζει, για λογαριασμό της εταιρείας, οτιδήποτε αναγκαίο για τους σκοπούς της, κάνει διακανονισμούς με τράπεζες, καταθέτει σήματα και ευρεσιτεχνίες, λαμβάνει μέρος για λογαριασμό της εταιρείας σε διαγωνισμούς, πλειστηριασμούς και δημοπρασίες και γενικά ενεργεί κάθε πράξη που αποβλέπει στην επίτευξη των εταιρικών σκοπών και είναι αναγκαία για την

ομαλή διεξαγωγή της εταιρικής επιχείρησης. Ο διαχειριστής αναλαμβάνει υποχρεώσεις για λογαριασμό και στο όνομα της εταιρείας με τη μορφή έκδοσης, αποδοχής, οπισθογράφησης ή τριτεγγύησης .'συναλλαγματικών ή της έκδοσης γραμματίων σε διαταγή, "τραπεζικών επιταγών και χρηματικών εντολών, αναλαμβάνει χρηματικά ποσά από καταθέσεις της εταιρείας σε τράπεζες, ακόμα και με την έκδοση επιταγών σε διαταγή της εταιρείας, μεταβιβάζει συναλλαγματικές, επιταγές και άλλα αξιόγραφα, εκδίδει προς το συμφέρον της εταιρείας εγγυητικές επιστολές υπέρ τρίτων, φυσικών ή νομικών προσώπων, πωλεί και μεταβιβάζει περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας με οποιοδήποτε τίμημα, όρους και συμφωνίες ήθελε εγκρίνει κατά την απόλυτη κρίση του, υποθηκεύει περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας για την εξυπηρέτηση και την επίτευξη του εταιρικού της σκοπού με οποιουσδήποτε όρους και συμφωνίες ήθελε εγκρίνει, συνάπτει και λαμβάνει δάνεια για λογαριασμό και στο όνομα της εταιρείας από τρίτους μη εταίρους, παρέχει εγγυήσεις της εταιρείας υπέρ υποχρεώσεων τρίτων, φυσικών ή νομικών προσώπων, ημεδαπών ή αλλοδαπών, είτε με παροχή ασφάλειας, είτε χωρίς ασφάλεια και γενικά εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία, υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία σε όλες τις συναλλαγές της. Ο διαχειριστής μπορεί να διορίζει με συμβολαιογραφικό έγγραφο για ορισμένο ή αόριστο χρόνο, πληρεξούσιο του, οποιονδήποτε τρίτο, εταίρο ή μη, για την ενέργεια όλων ή μερικών από τις πράξεις που του ανατίθενται με το παρόν καταστατικό και να ανακαλεί αυτούς κατά βούληση. Σε περίπτωση παραίτησης του διαχειριστή, η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας ασκείται από όλους

τους εταίρους από κοινού, οι οποίοι μπορούν να ενεργούν, εκπροσωπούν και δεσμεύουν την εταιρεία νόμιμα μέχρι το διορισμό νέου διαχειριστή από τη Γενική Συνέλευση με απόφασή της η οποία λαμβάνεται με πλειοψηφία των εννέα δεκάτων (9/10) του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν τα εννέα δέκατα (9/10) του εταιρικού κεφαλαίου. Τα ίδια ισχύουν αναλογικά και στην περίπτωση ανάκλησης του διαχειριστή, με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων που λαμβάνεται με την αυξημένη πλειοψηφία των εννέα δεκάτων (9/10) του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν τα εννέα δέκατα (9/10) του εταιρικού κεφαλαίου, του παρόντος, εφόσον με την ίδια απόφαση δεν διοριστεί νέος διαχειριστής. Ο εξερχόμενος διαχειριστής είναι επανεκλέξιμος. Η με οποιονδήποτε τρόπο λήξη της διαχείρισης ως προς τους διαχειριστές υποβάλλεται στη δημοσιότητα που ορίζει ο Νόμος. Στη δημοσιότητα αυτή υποβάλλεται επίσης η απόφαση της Συνέλευσης για το διορισμό νέου διαχειριστή σε περίπτωση παραίτησης ή ανάκλησης των διαχειριστών, όπως αναφέρθηκε πιο πάνω.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

ΑΡΘΡΟ 18

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Επιτρέπεται στους εταίρους, καθώς και στους διαχειριστές να ενεργούν στην Ελλάδα για δικό τους λογαριασμό, άμεσα ή έμμεσα, ή μέσω τρίτων ή για λογαριασμό τρίτου, πράξεις σχετικές με τον σκοπό της εταιρείας και να είναι στην Ελλάδα εταίροι, ομόρρυθμοι ή ετερόρρυθμοι προσωπικής εταιρείας ή αφανείς εταίροι μετοχικής εταιρείας ή εταίροι Περιορισμένης Ευθύνης που επιδιώκει τους

ίδιους σκοπούς ή ανταγωνίζεται την εταιρεία, χωρίς την συναίνεση και άδεια της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας και αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου κάθε έτους. Εξαιρετικά η πρώτη εταιρική χρήση άρχισε από τη νόμιμη δημοσίευση της συστατικής πράξης της εταιρίας στο δελτίο Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης και έληξε την τριακοστή πρώτη Δεκεμβρίου του έτους δύο χιλιάδες επτά (31- 12-2007).

ΑΡΘΡΟ 19

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ-ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ-ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ - ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

1. Μία φορά κάθε χρόνο στο τέλος της εταιρικής χρήσης, οι διαχειριστές της εταιρείας υποχρεούνται να συντάσσουν απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού της, με λεπτομερή τους περιγραφή. 2. Για την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις των άρθρων 42α, 42β, 42γ, 42δ, 42ε, 43 και 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 «περί ανωνύμων εταιρειών» όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, καθώς και οι σχετικές διατάξεις της φορολογικής και λοιπής νομοθεσίας που ισχύει κάθε φορά, με τις οποίες καθορίζονται τα των αποσβέσεων ενεργητικών στοιχείων και της σύνταξης απογραφής. 3. Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης του διαχειριστή, που απευθύνεται στη Συνέλευση των

εταίρων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/20 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. 4. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως, πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων και προσάρτημα) και οι σχετικές εκθέσεις του διαχειριστή και των ελεγκτών της εταιρείας, υποβάλλονται, με επιμέλεια κάθε εταίρου ή διαχειριστή, στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8. Η καταχώρηση στο Μητρώο των αρχικών και των τροποποιημένων οικονομικών καταστάσεων πρέπει να γίνεται σε χρόνο που να επιτρέπει την τήρηση των προθεσμιών της παρ. 2 του άρθρου 8 του Ν. 3190/ 1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Οι διατάξεις των παρ.1, 2, 4 και 5 του άρθρου 43β του Κωδ. Ν.2190/20, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφαρμόζονται αναλόγως και στις Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης.

ΑΡΘΡΟ 20

ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Με την επιφύλαξη της παρακάτω παραγράφου 2, για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 36 και 37, καθώς και της παρ.4 του άρθρου 43α, του Κωδ. Ν.2190/1920 «περί Ανωνύμων Εταιρειών», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν. Οι ελεγκτές ορίζονται από τη Συνέλευση των εταίρων και ο διορισμός τους υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν.3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Εφόσον κατά την ημέρα κλεισίματος του ισολογισμού της η εταιρεία δεν υπερβαίνει τα αριθμητικά όρια των δύο από τα τρία κριτήρια της παρ. 6 του άρθρου 42α του κωδ. Ν.2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, απαλλάσσεται από την υποχρέωση

ελέγχου των οικονομικών καταστάσεών της, η οποία προβλέπεται από την προηγούμενη παρ.1. Οι διατάξεις των παρ. 7 και 8 του άρθρου 42α του Κωδ. Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφαρμόζονται αναλόγως. 3. Οι διαχειριστές της εταιρείας που απαλλάσσονται από την υποχρέωση ελέγχου των οικονομικών καταστάσεών τους, σύμφωνα με την προηγούμενη παρ. 2, στην περίπτωση που παραβαίνουν τις διατάξεις του άρθρου 22 τιμωρούνται με τις ποινές του άρθρου 458 του Ποινικού Κώδικα.

ΑΡΘΡΟ 21

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Με βάση την απογραφή κατά το προηγούμενο άρθρο καταρτίζεται από τους διαχειριστές ο ισολογισμός, στον οποίο πρέπει να φαίνεται με σαφήνεια η αληθινή οικονομική κατάσταση της εταιρείας. Τον ισολογισμό συνοδεύει λεπτομερής ανάλυση του λογαριασμού "κερδών και ζημιών".

ΑΡΘΡΟ 22

ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Κάθε χρόνο αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον από τα καθαρά κέρδη για να σχηματιστεί το αποθεματικό κεφάλαιο.. Η αφαίρεση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φτάσει το ένα τρίτο (1/3) του εταιρικού κεφαλαίου. Το αποθεματικό αυτό χρησιμοποιείται για την εξίσωση πιθανού χρεωστικού υπολοίπου, του λογαριασμού «ΚΕΡΔΗ-ΖΗΜΙΕΣ» πριν από τη διανομή κερδών. Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, μπορεί να ορισθεί το μείζον για τον σχηματισμό του αποθεματικού.

ΑΡΘΡΟ 23

ΤΗΡΗΣΗ ΒΙΒΛΙΩΝ

Οι διαχειριστές είναι υποχρεωμένοι να τηρούν όλα τα βιβλία που προβλέπει ο Εμπορικός Νόμος και ο Κώδικας Φορολογικών Στοιχείων. Επίσης υποχρεούνται, να τηρούν τα ακόλουθα βιβλία κατάλληλα θεωρημένα από την αρμόδια Δ.Ο.Υ. 1) Το βιβλίο εταίρων, στο οποίο καταχωρούνται το όνομα και το επώνυμο των εταίρων, η ιθαγένειά τους, η διεύθυνση κατοικίας τους, οι εισφορές του καθενός, οι τυχόν μεταβολές, οι διευθύνσεις των αντιπροσώπων των εταίρων και οι τυχόν μεταβιβάσεις των εταιρικών μεριδίων. 2) Το βιβλίο πρακτικών Συνελεύσεων "στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων και 3) το βιβλίο πρακτικών διαχείρισης στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις των διαχειριστών.

ΑΡΘΡΟ 24

ΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

1. Οι διαχειριστές ευθύνονται για αποζημίωση απέναντι στην εταιρεία, τους εταίρους και τρίτους, από παραβάσεις του παρόντος καταστατικού και του ν. 3190/1955 ή για πταίσματα κατά τη διαχείριση αυτών. 2. Η κατά την προηγούμενη παράγραφο αξίωση των εταίρων και των τρίτων μπορεί να ασκηθεί εφόσον η συνέλευση των εταίρων απέρριψε πρόταση για άσκηση αγωγής από την εταιρεία ή εφόσον δεν πάρθηκε απόφαση της συνέλευσης μέσα σε εύλογο χρόνο. Η πιο πάνω αξίωση παραγράφεται μετά από πέντε (5) χρόνια.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'

ΑΡΘΡΟ 25

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ - ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ

1. Κάθε εταίρος υποχρεούται σε αυστηρή τήρηση των απορρήτων της εταιρείας. 2. Το εταιρικό μερίδιο ή τα τυχόν περισσότερα εταιρικά μερίδια κάθε εταίρου, αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του. 3. Σε κάθε εταίρο χορηγείται υποχρεωτικά από την εταιρεία, έπειτα από την αίτησή του, έγγραφο που αποδεικνύει την εταιρική του ιδιότητα και τη μερίδα συμμετοχής του στην εταιρεία. Στο έγγραφο αυτό πρέπει με κεφαλαία στοιχεία να αναγράφεται η φράση «ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΜΗ ΦΕΡΟΥΣΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΑΞΙΟΓΡΑΦΟΥ». 4. Αν το εταιρικό μερίδιο περιέλθει σε περισσότερα πρόσωπα πρέπει αυτά να υποδείξουν με γραπτή δήλωση τον κοινό τους εκπρόσωπο στην εταιρεία. Αν δεν υποδειχθεί εκπρόσωπος, οι ανακοινώσεις που γίνονται από την εταιρεία στον ένα ισχύουν για όλους. 5. Κατά την περίπτωση της προηγούμενης παραγράφου ο καθένας από τους περισσότερους κατόχους του εταιρικού μεριδίου, ευθύνεται «εις ολόκληρον» για τις υποχρεώσεις προς την εταιρεία. 6. Η μεταβίβαση του εταιρικού μεριδίου δια πράξεων εν ζωή επιτρέπεται μόνο σε εταίρο της εταιρείας ή και σε τρίτο μη εταίρο εφόσον αποφασίζει για τούτο η συνέλευση με παμψηφία. 7. Η εταιρεία δεν μπορεί σε καμία περίπτωση να αποκτήσει τα δικά της εταιρικά μερίδια.

8. Επιτρέπεται η μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου «αιτία θανάτου», στην περίπτωση όμως αυτή το εταιρικό μερίδιο θα εξαγοράζεται από πρόσωπο με υπόδειξη της εταιρείας στην πραγματική αξία του με απόφασή της που παίρνεται με πλειοψηφία των εννέα δεκάτων (9/10) του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν τα εννέα δέκατα (9/10) του εταιρικού κεφαλαίου.

Σε καμιά περίπτωση οι εταίροι ή οι διάδοχοι αυτών (ειδικοί ή καθολικοί) μπορούν να προκαλέσουν συντηρητική κατάσχεση ή σφράγιση οποιασδήποτε εταιρικής περιουσίας.

ΑΡΘΡΟ 26

ΔΑΝΕΙΑ ΕΤΑΙΡΩΝ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

1. Δάνεια της εταιρείας προς τους εταίρους, διαχειριστές ή μη, επιτρέπονται μόνο ύστερα από προηγούμενη απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, που λαμβάνεται με πλειοψηφία των εννέα δεκάτων (9/10) του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν τα εννέα δέκατα (9/10) του εταιρικού κεφαλαίου 2. Απαγορεύονται δάνεια των εταίρων προς την εταιρεία με εμπράγματη ασφάλεια περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας. Η παρά την απαγόρευση αυτή σύσταση εμπράγματης ασφάλειας είναι άκυρη. 3. Η εξόφληση από την εταιρεία των δανείων που έγιναν προς αυτή από τους εταίρους θεωρείται ότι δεν έγινε, αν με την εξόφληση αυτή ματαιώνονται στο σύνολο τους ή μερικά οι κατά τον χρόνο αυτό απαιτήσεις των τρίτων. 4. Σε περίπτωση λύσης της εταιρείας από οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την περίπτωση της κήρυξής της σε κατάσταση πτώχευσης, οι από δάνεια απαιτήσεις των εταίρων ικανοποιούνται μετά την εξόφληση των άλλων χρεών της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 27

ΕΞΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ ΚΑΙ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

1. Κάθε εταίρος μπορεί να εξέλθει από την εταιρεία για σπουδαίο λόγο μετά από δικαστική απόφαση με την οποία θα ορίζεται η αξία της μερίδας συμμετοχής του εξερχόμενου εταίρου ή μετά από απόφαση της συνελεύσεως με παμψηφία. **2.** Εφόσον υπάρχει σπουδαίος λόγος το δικαστήριο με αίτηση του διαχειριστή ή εταίρου μπορεί να αποκλείσει από την εταιρεία εταίρο ή εταίρους

εφόσον πάρθηκε γι' αυτό απόφαση της συνέλευσης με πλειοψηφία των εννέα δεκάτων (9/10) του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν τα εννέα δέκατα (9/10) του εταιρικού κεφαλαίου. Με την καταβολή στον εταίρο που αποκλείστηκε της αξίας της εταιρικής του μερίδας, η εταιρεία συνεχίζεται με τους υπόλοιπους.

ΑΡΘΡΟ 28

ΓΝΩΣΗ ΤΗΣ ΠΟΡΕΙΑΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

Κάθε εταίρος δικαιούται κάθε τρεις μήνες και μέσα στο πρώτο δεκαήμερο του επόμενου μήνα να ενημερώνεται αυτοπροσώπως ή μέσω αντιπροσώπου της αρέσκειάς του για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και έγγραφα της εταιρείας. Δικαιούται επίσης με δικά του έξοδα να παίρνει αποσπάσματα ή φωτοτυπίες από το βιβλίο των εταίρων και το βιβλίο πρακτικών της Γενικής Συνέλευσης.

ΑΡΘΡΟ 29

ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ

1. Κάθε χρόνο αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον από τα καθαρά κέρδη για να σχηματιστεί το αποθεματικό κεφάλαιο. Η αφαίρεση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φτάσει το ένα τρίτο (1/3) του εταιρικού κεφαλαίου. Το αποθεματικό αυτό χρησιμοποιείται για την εξίσωση πιθανού χρεωστικού υπολοίπου, του λογαριασμού «ΚΕΡΔΗ-ΖΗΜΙΕΣ» πριν από τη διανομή κερδών. Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, μπορεί να ορισθεί το μείζον για τον σχηματισμό του αποθεματικού. 2. Οι εταίροι έχουν δικαίωμα στα καθαρά κέρδη που προκύπτουν από τον ετήσιο ισολογισμό και αντίστοιχα

υποχρέωση για τις ζημιές ανάλογα με την εισφορά τους. 3. Αν έγινε διανομή μη πραγματικών κερδών οι εταίροι που τα πήραν υποχρεούνται να τα επιστρέψουν, η δε αγωγή για την επιστροφή χους παραγράφεται μετά πέντε (5) χρόνια από την καταβολή τους.

ΑΡΘΡΟ 30

ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Καθαρά κέρδη της εταιρείας είναι αυτά που προκύπτουν κατά τη λήξη κάθε εταιρικής χρήσης μετά την αφαίρεση από τα έσοδα των εξόδων, ζημιών, νομίμων αποσβέσεων και κάθε άλλου εταιρικού βάρους, καθώς και της κράτησης του άρθρου 29 του παρόντος καταστατικού για τον σχηματισμό αποθεματικού. Ο τρόπος και το ποσόν των κερδών που θα διανεμηθούν καθορίζεται κάθε φορά με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης που λαμβάνεται με πλειοψηφία των εννέα δεκάτων (9/10) του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν τα εννέα δέκατα (9/10) του εταιρικού κεφαλαίου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ'

ΑΡΘΡΟ 31

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

1. Οποιαδήποτε τροποποίηση του παρόντος καταστατικού, μπορεί να γίνει μόνο με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης με συμβολαιογραφικό έγγραφο που λαμβάνεται με πλειοψηφία των εννέα δεκάτων (9/10) του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν τα εννέα δέκατα (9/10) του εταιρικού κεφαλαίου. Επίσης η καταβολή συμπληρωματικών εισφορών από τους εταίρους για την κάλυψη τυχόν ζημιών της εταιρείας, εφόσον αυτές βεβαιωθούν στον ισολογισμό, μπορεί να γίνει μόνο έπειτα από

απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, που λαμβάνεται με την ίδια πιο πάνω αυξημένη πλειοψηφία, στην οποία απόφαση θα προσδιορίζεται και το μέγεθος αυτών. Οι συμπληρωματικές εισφορές, εφόσον αποφασιστεί η καταβολή τους σύμφωνα με τα παραπάνω, καταβάλλονται από όλους τους εταίρους κατά τον λόγο συμμετοχής του καθενός. Το σύνολο αυτών δεν μπορεί να υπερβαίνει το ποσόν της ζημίας που πρέπει να καλυφθεί και σε κάθε περίπτωση δεν μπορεί να υπερβαίνει το αρχικό εταιρικό κεφάλαιο. Με την καταβολή των συμπληρωματικών εισφορών δεν επαυξάνεται ο αριθμός των εταιρικών μεριδίων του κάθε εταίρου, ούτε το ποσοστό συμμετοχής του στο εταιρικό κεφάλαιο. 2. Χρειάζεται απόφαση με κοινή συναίνεση όλων των εταίρων στις εξής περιπτώσεις α) για τη μεταβολή της εθνικότητας της εταιρείας και β) για επαύξηση των υποχρεώσεων των εταίρων ή της ευθύνης τους και "για μείωση των από το καταστατικό δικαιωμάτων τους, καθώς και στις περιπτώσεις που αναφέρονται στην παρούσα εταιρική σύμβαση, εκτός κι αν αλλιώς ορίζουν οι σχετικές διατάξεις του ν. 3190/1955. 3. Κάθε τροποποίηση της παρούσας εταιρικής σύμβασης γίνεται με τις διατυπώσεις δημοσιότητας που προβλέπονται από το ν.3190/1955, αν δε παραλειφθούν οι διατυπώσεις αυτές η τροποποίηση δεν έχει κανένα έννομο αποτέλεσμα.

ΑΡΘΡΟ 32

ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Αν ληφθεί απόφαση της συνέλευσης για τη μεταβολή του αντικειμένου της εταιρικής επιχείρησης, οι εταίροι που διαφώνησαν για τούτο έχουν δικαίωμα να εξέλθουν από την εταιρεία, αν κάνουν

έγγραφη για τούτο δήλωση μέσα σε τρεις (3) μήνες από τότε που λήφθηκε η πιο πάνω απόφαση και παίρνουν την αξία της μερίδας συμμετοχής τους, την οποία καθορίζει απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 33

ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1. Η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται μόνο με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης, μετά από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων που παίρνεται με πλειοψηφία των εννέα δεκάτων (9/10) του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν τα εννέα δέκατα (9/10) του εταιρικού κεφαλαίου. 2. Η ανάληψη του νέου κεφαλαίου γίνεται αποκλειστικά από τους εταίρους ανάλογα με τη συμμετοχή τους στην εταιρεία με έγγραφο δήλωσή τους στην εταιρεία μέσα σε είκοσι (20) μέρες από εκείνη που πάρθηκε η απόφαση της συνέλευσης για την ανάληψη χου νέου κεφαλαίου. 3. Μέσα σε δέκα (10) μέρες από χη λήξη της προθεσμίας της παρ. 2 χου παρόντος άρθρου πρέπει να υπογραφεί συμβολαιογραφικό έγγραφο μεταξύ χου διαχειριστή της εταιρείας και των εταίρων που ανέλαβαν χα εταιρικά μερίδια στην περίπτωση δε αυτή εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις των άρθρων 4 και 5 του ν.3190/1955. Η εξόφληση των πιο πάνω εταιρικών μεριδίων δεν μπορεί να γίνει με συμψηφισμό.

ΑΡΘΡΟ 34

ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1.Μείωση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται μόνο με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης μετά από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων που παίρνεται με πλειοψηφία των εννέα δεκάτων (9/10) του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν τα εννέα δέκατα (9/10) του εταιρικού κεφαλαίου. Στην απόφαση αυτή αναφέρεται ο

σκοπός της μείωσης, το ποσόν αυτής καθώς και ο τρόπος με τον οποίο θα πραγματοποιηθεί η μείωση. 2. Μείωση του εταιρικού κεφαλαίου είναι και η κατά τις διατάξεις του ν. 3190/1955 καταβολή σε εξερχόμενο ή αποκλειόμενο εταίρο της αξίας της μερίδας συμμετοχής του.

ΑΡΘΡΟ 35
ΔΙΑΤΥΠΩΣΕΙΣ ΜΕΙΩΣΗΣ

Η τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης στην περίπτωση μείωσης του εταιρικού κεφαλαίου μπορεί να γίνει μόνο αφού περάσουν δύο (2) μήνες από τη δημοσίευση με φροντίδα του διαχειριστή 4μια φορά στο δελτίο που ορίζει το άρθρο 8 παρ. 2 του ν. 3190/ 1955 και δύο φορές σε εφημερίδα που εκδίδεται στην έδρα της εταιρείας της απόφασης της συνέλευσης για τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου και εφόσον μέσα στην πιο πάνω προθεσμία, κανένας από τους δανειστές της εταιρείας πριν από την τελευταία δημοσίευση δεν διατυπώσει και υποβάλει στην εταιρεία γραφτές τις αντιρρήσεις του.

ΑΡΘΡΟ 36
ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΑΠΟ ΕΞΟΔΟ ΕΤΑΙΡΟΥ

1. Σε κάθε περίπτωση, που κατά τις διατάξεις της εταιρικής σύμβασης και του ν.3190/1955 εξέρχονται από την εταιρεία ένας ή περισσότεροι εταίροι, η καταβολή σ' αυτούς της αξίας της μερίδας συμμετοχής τους δεν μπορεί να γίνει πριν από την τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης για τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου κατά τις διατάξεις των άρθρων 41 και 42 του Ν.3190/1955. 2. Αν

δεν παρθεί απόφαση από τη συνέλευση περί μείωσης του εταιρικού κεφαλαίου μέσα σε δέκα πέντε (15) ημέρες από εκείνη της κοινοποίησης στην εταιρεία της απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας που ορίζει την αξία της μερίδας συμμετοχής του εξερχόμενου εταίρου ή αν δεν ακολουθήσει μέσα σε εύλογο χρόνο η στο προηγούμενο άρθρο του παρόντος αναγραφόμενη διαδικασία, ο εξερχόμενος εταίρος μπορεί να ζητήσει από το δικαστήριο τη λύση της εταιρείας. 3. Οι διατάξεις των προηγουμένων παραγράφων δεν εφαρμόζονται σε περίπτωση σύγχρονης αύξησης του εταιρικού κεφαλαίου κατά ίσο τουλάχιστο ποσό.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Η'

ΑΡΘΡΟ 37

ΔΙΑΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ - ΛΟΓΟΙ ΛΥΣΗΣ

Η εταιρεία λύεται: α) Σε περίπτωση που προβλέπει ο νόμος ή το παρόν καταστατικό, β) Με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων που λαμβάνεται με πλειοψηφία των εννέα δεκάτων (9/10) του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν τα εννέα δέκατα (9/10) του εταιρικού κεφαλαίου, γ) Με δικαστική απόφαση για σπουδαίο λόγο με αίτηση εταίρου ή εταίρων που εκπροσωπούν τουλάχιστο το ένα δέκατο (1/10) του εταιρικού κεφαλαίου, δ) Με την κήρυξη της εταιρείας σε κατάσταση πτώχευσης, ε) Με δικαστική απόφαση ύστερα από αίτηση οποιουδήποτε που έχει έννομο συμφέρον στην περίπτωση συγκέντρωσης όλων των εταιρικών μεριδίων στο ένα πρόσωπο. Για τις υποχρεώσεις που ανέλαβε η εταιρεία κατά τη διάρκεια της συγκέντρωσης των εταιρικών μεριδίων σε ένα πρόσωπο, το πρόσωπο αυτό ευθύνεται απεριόριστα αν η εταιρεία είναι αφερέγγυα. Η εταιρεία δεν λύεται με την απαγόρευση, την

πτώχευση ή το θάνατο εταίρου. Η λύση της εταιρείας υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8 του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 38
ΑΠΩΛΕΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1. Σε περίπτωση απώλειας κατά χο ένα δεύτερο (1/2) του εταιρικού κεφαλαίου, οι διαχειριστές υποχρεώνονται να συγκαλέσουν τη συνέλευση των εταίρων για να αποφασίσει για τη διάλυση της εταιρείας ή για τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου, κατά ποσοστό όμως όχι μικρότερο από το στο άρθρο 4 παρ. 1 του ν. 3190/1955 όπως ισχύει σήμερα οριζόμενο ελάχιστο κεφάλαιο.
2. Αν δεν συγκληθεί η συνέλευση μέσα σε εύλογο χρόνο ή δεν ληφθεί απόφαση, κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να ζητήσει από το δικαστήριο της έδρας της εταιρείας, τη διάλυσή της.

ΑΡΘΡΟ 39
ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

1. Όταν λυθεί η εταιρεία για οποιοδήποτε λόγο, εκτός από την περίπτωση της κήρυξης της σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι το τέλος της εκκαθάρισης και της διανομής τυχόν ενεργητικού στους εταίρους, η εταιρεία θεωρείται ότι εξακολουθεί να υπάρχει και στην επωνυμία της προστίθενται οι λέξεις "υπό εκκαθάριση". 2. Η κατά το στάδιο της εκκαθάρισης εξουσία των οργάνων της εταιρείας περιορίζεται μόνο στις αναγκαίες πράξεις για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας.

3. Οι διατάξεις του παρόντος για τη διαχείριση εφαρμόζονται ανάλογα και στη εκκαθάριση, εφόσον δεν τροποποιούνται από τα πιο κάτω άρθρα του παρόντος.

ΑΡΘΡΟ 40

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΤΟΥΣ

1. Η εκκαθάριση γίνεται από τους διαχειριστές, εκτός κι αν αποφασίσει αλλιώς η συνέλευση των εταίρων. 2. Οι εκκαθαριστές που διορίζονται με το παρόν καταστατικό ανακαλούνται για σπουδαίο λόγο. 3. Η συνέλευση των εταίρων μπορεί να ανακαλέσει οποτεδήποτε τους εκκαθαριστές που διόρισε με απόφαση της καθώς και τους εκκαθαριστές που ενεργούν την εκκαθάριση κατά την παρ.1 του παρόντος άρθρου. 4. Αν διαπιστωθεί σπουδαίος λόγος το δικαστήριο μπορεί με αίτηση εταίρων που εκπροσωπούν το ένα δέκατο (1/10) τουλάχιστο του εταιρικού κεφαλαίου, να ανακαλέσει τους εκκαθαριστές που όρισε η συνέλευση. 5. Σε επείγουσα περίπτωση αποφασίζει προσωρινά το Μονομελές Πρωτοδικείο της έδρας της εταιρείας κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων. Ο διορισμός και η για οποιοδήποτε λόγο παύση της εξουσίας των εκκαθαριστών με τα στοιχεία της ταυτότητάς τους, υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του. Στις ίδιες διατυπώσεις υπόκειται ο τρόπος άσκησης της εξουσίας των εκκαθαριστών.

ΑΡΘΡΟ 41

ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Μόλις αρχίσει η εκκαθάριση οι εκκαθαριστές υποχρεούνται να ενεργήσουν απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να καταρτίσουν τον ισολογισμό τον οποίο δημοσιεύουν στο δελτίο

που προβλέπει η παρ.3 του άρθρου 8 του ν.3190/1955. Εφόσον εξακολουθεί η εκκαθάριση οι εκκαθαριστές υποχρεούνται να καταρτίζουν κάθε χρόνο ισολογισμό.

ΑΡΘΡΟ 42

ΕΞΟΥΣΙΑ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΩΝ

1. Οι εκκαθαριστές εκπροσωπούν, όπως και οι διαχειριστές, την εταιρεία και υπογράφουν γι' αυτήν κάτω από την εταιρική επωνυμία. Αν διοριστούν περισσότεροι εκκαθαριστές ενεργούν από κοινού. 2. Οι εκκαθαριστές πρέπει να τελειώσουν χωρίς καθυστέρηση τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλήσουν τα χρέη της εταιρείας, να εισπράξουν τις απαιτήσεις της και να μετατρέψουν σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Για χο σκοπό αποπεράτωσης των εκκρεμών υποθέσεων, μπορούν οι εκκαθαριστές να ενεργήσουν και νέες πράξεις.

ΑΡΘΡΟ 43

ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ

Μόλις τελειώσουν την εκκαθάριση οι εκκαθαριστές καταρτίζουν τον τελικό ισολογισμό τον οποίο δημοσιεύουν στο δελτίο που προβλέπει η παρ. 3 του άρθρου 8 του ν.3190/1955 και διανέμουν το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας στους εταίρους, ανάλογα με τη μερίδα συμμετοχής τους.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Θ'

ΑΡΘΡΟ 44

ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης που λαμβάνεται με πλειοψηφία των εννέα δεκάτων (9/10) του όλου αριθμού των

εταίρων που εκπροσωπούν τα εννέα δέκατα (9/10) του εταιρικού κεφαλαίου είναι δυνατή η συμμετοχή της εταιρείας στο Μετοχικό Κεφάλαιο άλλων συναφών επιχειρήσεων του εσωτερικού ή του εξωτερικού και στη διοίκηση και διαχείρισή τους.

ΑΡΘΡΟ 45

ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΕΤΑΙΡΟΥΣ

Οι εταίροι μπορούν να παρέχουν την προσωπική τους εργασία στην εταιρεία σε σχέση εξαρτημένης ή ανεξάρτητης εργασίας. Η φύση της εργασίας, η αμοιβή γι' αυτήν και κάθε άλλη σχέση εταίρων και εταιρείας στα πλαίσια της προσφοράς εργασίας, θα ρυθμίζεται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης που λαμβάνεται με πλειοψηφία εταίρων και κεφαλαίου των εννέα δεκάτων (9/10).

ΑΡΘΡΟ 46

ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΣΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ρηχά συμφωνείται μεταξύ ίων συμβαλλομένων ότι με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, σύμφωνα με το άρθρο 15 παρ. 9 του παρόντος καταστατικού, η συνιστώμενη με το παρόν Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης δύναται να μετατραπεί σε Ανώνυμη Εταιρεία, κατά τις διατάξεις του νόμου.

ΑΡΘΡΟ 47

Για την επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των εταίρων που προκύπτει από το παρόν και τις τυχόν τροποποιήσεις του καθώς και για κάθε θέμα ή όρο που δεν προβλέπουν οι διατάξεις του παρόντος καταστατικού εφαρμόζονται οι διατάξεις του νόμου 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα. Οι συμφωνίες όμως και οι όροι του παρόντος καταστατικού υπερισχύουν των αντίστοιχων ενδοτικού δικαίου διατάξεων του Ν. 3190/1955, όπως

τροποποιήθηκε και ισχύει, είναι ισχυροί και υποχρεωτικοί για τους συμβαλλομένους και τους καθολικούς ή ειδικούς διαδόχους τους, καθώς και για κάθε τρίτο, όλων αυτών, δεσμευομένων από τις νόμιμες αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων και των διαχειριστών.». Τέλος, οι συμβαλλόμενοι μου δήλωσαν ότι παραιτούνται ρητά και ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμά τους αγωγή ή ένστασή τους για προσβολή, διάρρηξη ή ακύρωση της παρούσας συμβάσεως, για οποιονδήποτε λόγο και αιτία, ακόμη και για τους λόγους που αναφέρονται στα άρθρα 178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα. ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ ΟΤΙ: κατά ρητή δήλωση των συμβαλλομένων σύμφωνα με το Νόμο 1599/1986 η μόνιμη κατοικία τους είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου. Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό, σε είκοσι (20) φύλλα. Επικολλήθηκε τέλος μεγαροσήμου 1,00 ευρώ για το πρωτότυπο και 2,00 ευρώ για τα αντίγραφα. Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως των αντιγράφων, εισπράχθηκαν ευρώ 234,00. Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. ευρώ 56,16. Το συμβόλαιο αυτό διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα, για να το ακούσουν οι συμβαλλόμενοι, που βεβαίωσαν ολόκληρο το περιεχόμενό του, και το υπέγραψαν, καθώς και εγώ ο συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ Ο ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

(τέθηκαν υπογραφές)